

Maatschappelijke Ontwikkelingen
Duurzame Gemeente

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Provinciaal inpassingsplan Leiding door het
Midden

datum
bijlage(n) 1

1. Inleiding

De Leiding door het Midden (LdM) is een onderdeel van de hoofdstructuur van het toekomstige regionale warmtenet waarmee gemeenten in de lokale warmtevoorziening kunnen voorzien. Eneco werkt aan de voorbereiding. Ons college heeft op 8 januari 2019 in principe ingestemd met het aanwijzen van de Beatrixlaan als voorkeurstracé voor de leiding door het midden. Wij hebben toen aan Eneco laten weten mee te willen werken aan de realisering door Eneco van deze warmteleiding van Europoort naar Den Haag. Zwaarwegend argument in het besluit was de ligging ten behoeve van de mogelijke toekomstige warmtelevering in Rijswijk.

Eneco heeft het provinciebestuur gevraagd ten behoeve van dit project gebruik te maken van de bevoegdheid een provinciaal inpassingsplan (PIP) vast te stellen en gebruik te maken van de in de Wro opgenomen coördinatieregelingen ten behoeve van de verlening van een aantal van de voor het project benodigde vergunningen. In de bij deze brief gevoegde notitie vindt u alle informatie over deze procedure. Deze notitie is in opdracht van Eneco opgesteld door een advocaat die werkzaam is bij Ploum Advocaten te Rotterdam.

Alvorens te beginnen met de voorbereiding van de procedure vragen Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland (onverplicht) aan de colleges van de betrokken gemeenten of zij kunnen instemmen met het starten van deze procedure. Door akkoord te gaan met het starten van de procedure wordt inhoudelijk niets weggegeven. Als onderdeel van de wettelijke procedure zullen Gedeputeerde Staten de gemeenteraad nog formeel horen.

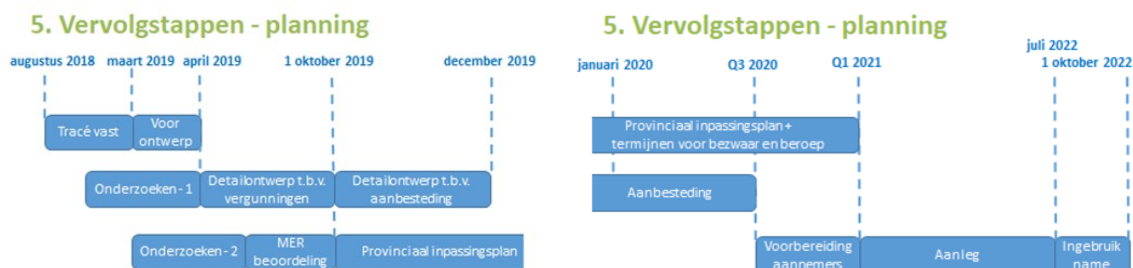
Vaststellen door het provinciebestuur van een PIP heeft duidelijke voordelen voor de gemeente Rijswijk, zoals een gecoördineerde tijdplanning, eenduidigheid voor burgers en lagere belasting van de ambtelijke organisatie. Het vaststellen van bestemmingen is formeel de bevoegdheid van de gemeenteraad, vandaar dat wij u met deze raadsinformatiebrief informeren over de stand van zaken en de besluitvorming tot dusver.

2. Kern informatie

De Leiding door het Midden (LdM) is een initiatief vanuit Eneco. Het doel is een leiding van 25 km aan te leggen tussen de AVR in Europoort en de gascentrale in Den Haag. De geplande leiding loopt dan via Delft en Rijswijk en is naar verwachting operationeel in juli 2022. In totaal kunnen op termijn via de Leiding door het Midden tot wel 100.000 woningen verwarmd worden met rest- en hernieuwbare warmte. Ten opzichte van individuele gasgestookte cv-ketels levert dit regionaal minimaal een CO2-besparing op van 70%. Het is de bedoeling om steeds meer duurzame warmtebronnen op de leiding aan te sluiten.

Planning

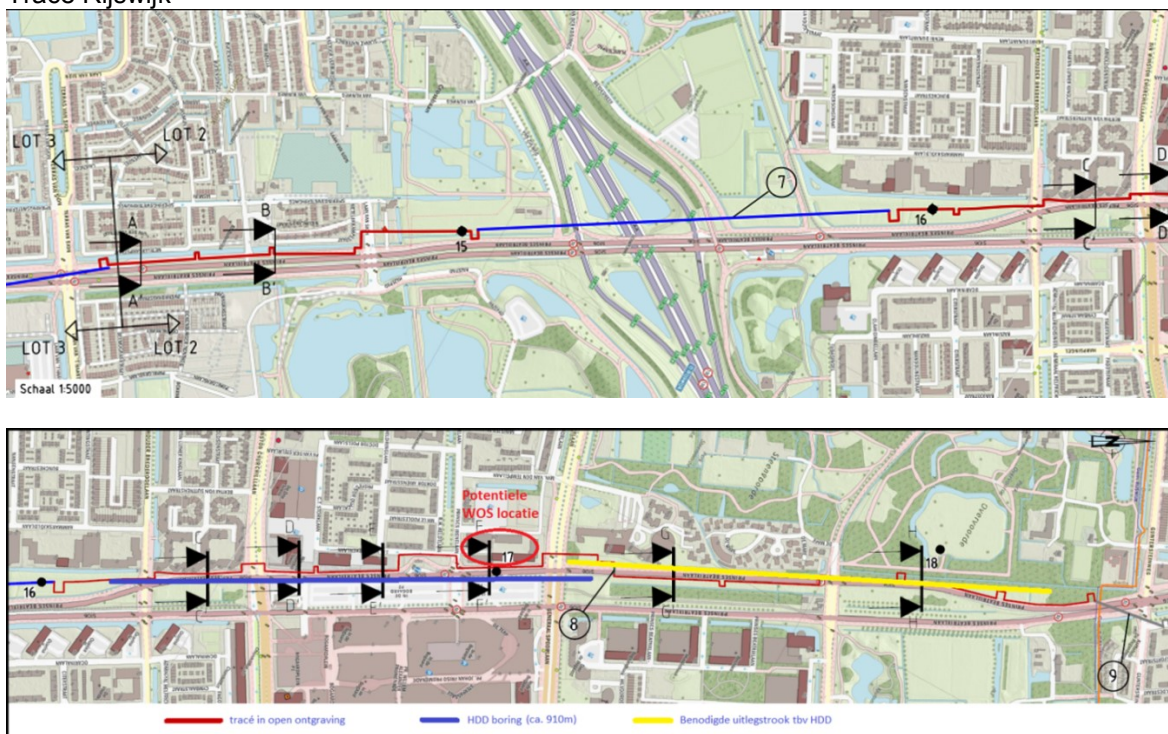
De planning is in grote lijnen als volgt:



Tracé Rijswijk

Het tracé is tot stand gekomen in samenspraak met de gemeenten. Bij het vaststellen van het voorkeurstacé zijn o.a. de volgende uitgangspunten gehanteerd: aansluiten bij bestaande infrastructuur, passend in combinatie met mogelijke toekomstige ondertunneling, keuze voor minste hinder en overlast voor de omgeving en het zoveel mogelijk voorkomen van bomenkap. Voor Rijswijk heeft deze afweging geleid tot het tracé dat hieronder is weergegeven.

Tracé Rijswijk



Recent is hierbij een nieuw inzicht naar voren gekomen waar het gaat om de aanleg van de leiding onder de Beatrixlaan ter hoogte van de Bogaard. Het tracé was oorspronkelijk gepland op de Beatrixlaan als een open ontgraving. In verband met de complexe situatie en de forse overlast heeft Eneco aangegeven een boring toe te zullen passen (blauwe lijn). Aan de uitwerking van dit nieuwe inzicht wordt nog gewerkt.

Provinciaal inpassingsplan (PIP)

Eneco heeft aan het provinciebestuur van Zuid-Holland gevraagd om ten behoeve van de planologische inpassing van de Leiding door het Midden toepassing te geven aan de procedure voor een provinciaal inpassingsplan (PIP) te starten en daarbij ten behoeve van de verlening van enkele vergunningen toepassing te geven aan de in de Wet ruimtelijke ordening voorziene

coördinatieregeling. In artikel 3.26 e.v. Wet ruimtelijke ordening is de wettelijke procedure hiervoor beschreven.

In beginsel gelden voor een PIP dezelfde wettelijke vereisten als voor een regulier gemeentelijk bestemmingsplan. Het PIP komt, voor zover nodig, in de plaats van het gemeentelijk bestemmingsplan of gaat daarvan onderdeel uitmaken. Het PIP vormt dan het toetsingskader voor (enkele van) de relevante vergunningen die verleend moeten worden voor de realisatie van de warmtetransportleiding. In dit geval gaat het uitsluitend om het planologisch vastleggen van het tracé en een beperkte belemmeringenstrook.

Zoals blijkt uit de wettelijke procedure, hebben de gemeentebesturen verschillende formele mogelijkheden om van zich te laten horen in de procedure van het PIP:

- Voordat een PIP wordt vastgesteld, moet de provincie de gemeenteraad horen;
- Er dient vooroverleg met onder meer de betrokken gemeenten plaats te vinden;
- Tegen een ontwerp-PIP kunnen zowel het college als de raad (gezamenlijk én afzonderlijk van elkaar) zienswijzen indienen, die moeten worden betrokken bij de vaststelling van het PIP;
- Tegen het vastgestelde PIP kunnen zowel het college als de raad (gezamenlijk én afzonderlijk, mits zij (afzonderlijk) zienswijzen hebben ingediend) beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State.

Het alternatief voor de PIP en coördinatie, is afzonderlijke besluitvorming in iedere afzonderlijke gemeente, met de (afzonderlijk) te volgen procedures per gemeente. Er is met het PIP sprake van coördinatie van één ruimtelijk besluit, één coördinerend orgaan, één voorbereidingsprocedure en één beroepsinstantie. Het PIP is één integraal en samenhangend plan, waartegen alle belanghebbenden ineens en tegelijk kunnen opkomen. Dat creëert duidelijkheid en maakt inspraak in die zin gemakkelijk(er) voor alle belanghebbenden. De coördinatie en het verrichten van de voorbereidingshandelingen door de provincie scheelt de gemeente werk en daardoor zijn de kosten voor gemeenten lager.

Gedeputeerde Staten hebben de besturen van de gemeenten die betrokken zijn bij de Leiding door het Midden geheel onverplicht gevraagd schriftelijk mee te delen of zij kunnen instemmen met het starten van de voorbereiding van de procedure die moet leiden tot de vaststelling van het PIP en de provinciale coördinatieregeling. Omdat hiermee nog geen inhoudelijk commitment wordt gegeven op de inhoud van het PIP en vanwege de voordelen die een PIP in combinatie met een coördinatieregeling mogelijk heeft voor de gemeente hebben wij op 12 juni 2019 besloten aan Gedeputeerde Staten mee te delen dat wij instemmen met de voorbereiding door dat college van de procedure voor een provinciaal inpassingsplan en een coördinatieregeling als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening

3. Vervolg

Naar verwachting zullen Gedeputeerde Staten, als alle gemeenten instemmend hebben gereageerd, een startnotitie opstellen ten behoeve van Provinciale Staten. Als Provinciale Staten ook instemmen met het voorstel om een PIP op te stellen voor het gehele tracé, dan zal een ontwerp-PIP in procedure worden gebracht door Gedeputeerde Staten. De procedure is in hoofdlijnen vergelijkbaar met de procedure voor het vaststellen van een bestemmingsplan door de gemeenteraad. Onderdeel van deze procedure is dat de gemeenteraad wordt gehoord over het (ontwerp-)PIP.

Wij vertrouwen er op dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

drs. M. Middendorp MPC

drs. M.J. Bezuijen