From: Provincie Zeeland <zaken@zeeland.nl>
Sent: dinsdag 10 augustus 2021 13:33:58
To: Info Gemeente Sluis
Cc:
Subject: [ZLD 78942-b0236b] Ontwerpbestemmingsplan Hoofdplaatseweg 13, Golepoldersedijk ong Breskens

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze deel ik u mede dat er t.a.v. het Ontwerpbestemmingsplan Hoofdplaatseweg 13, Golepoldersedijk ong Breskens dat ter inzage ligt vanaf 22 juli 2021, geen zienswijze vanuit de Provincie Zeeland zal worden ingediend.

Wel merken wij, in aanvulling op onze opmerkingen op het voorontwerp, het volgende op: Volgens ons ontbreekt de koppeling tussen de regels (functieaanduiding specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke verplichting – landschappelijke inpassing) en het landschappelijk inpassingsplan Golepoldersedijk dat als bijlage bij de toelichting is opgenomen. In de regels is het onderstaande opgenomen: ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting - landschappelijke inpassing' dient binnen twee jaar na ingebruikname van de woning de landschappelijke inpassing gerealiseerd te zijn; waarna het beheerd en in stand gehouden wordt;

In het bovenstaande zou moeten worden opgenomen dat de landschappelijke inpassing, overeenkomstig de bijlage bij de regels, gerealiseerd dient te zijn. Daarbij zou het inpassingsplan als bijlage bij de regels moeten worden gevoegd en niet bij de toelichting.

Indien u niet zelf behandelend ambtenaar bent, wilt u dan de behandelend ambtenaar op de hoogte stellen.

Met vriendelijke groet,

C.L. Balj

Dit is een automatisch gegenereerd mailbericht.

Provincie Zeeland
Provinciehuis | Abdij 6, 4331 BK Middelburg | +31 118 631011
Postbus 6001, 4330 LA Middelburg | www.zeeland.nl | @provzeeland | facebook.com/provinciezeeland | instagram.com/provinciezeeland | dataportaal.zeeland.nl