gemeente Rheden

Wet geluidhinder

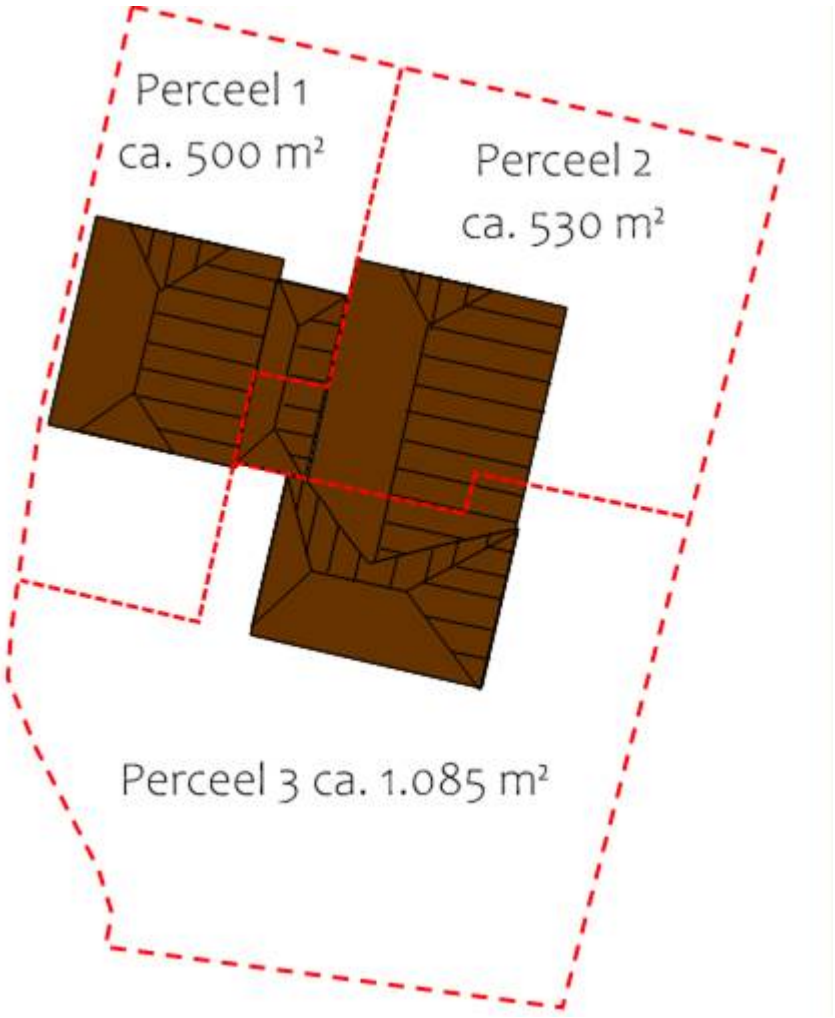
besluit

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Rheden, gelet op artikel 76a van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van een bestemmingsplan “Landelijk gebied, locatie Harderwijkerweg 4 Laag Soeren” op het perceel Harderwijkerweg 4 te Laag-Soeren en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 5161 en 5162.

Datum: mei 2022

Aanleiding hogere waarden
In het bestemmingsplan "Landelijk gebied, locatie Harderwijkerweg 4 Laag Soeren" worden drie wooneenheden gerealiseerd binnen de bestaande bebouwing. Om dit bestemmingsplan mogelijk te maken is een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

Het plan
Op de locatie worden drie wooneenheden gerealiseerd binnen de bestaande bebouwing. De locatie wordt gezien de ligging ten opzichte van de omliggende wegen en bebouwing beschouwd als binnen de bebouwde kom.



De Wet geluidhinder (Wgh)
Artikel 76 a:
Bij de beslissing op een aanvraag om een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° of 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor zover het betreft een afwijking voor een termijn langer dan tien jaar van het bestemmingsplan wordt afgeweken, die geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone als bedoeld in artikel 74, worden ter zake van de geluidsbelasting, vanwege de weg waarlangs die zone ligt, van de gevel van woningen, van andere geluidsgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidsgevoelige terreinen binnen die zone de waarden in acht genomen, die ingevolge de artikelen 82, 83, 85, 100 en 100a als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

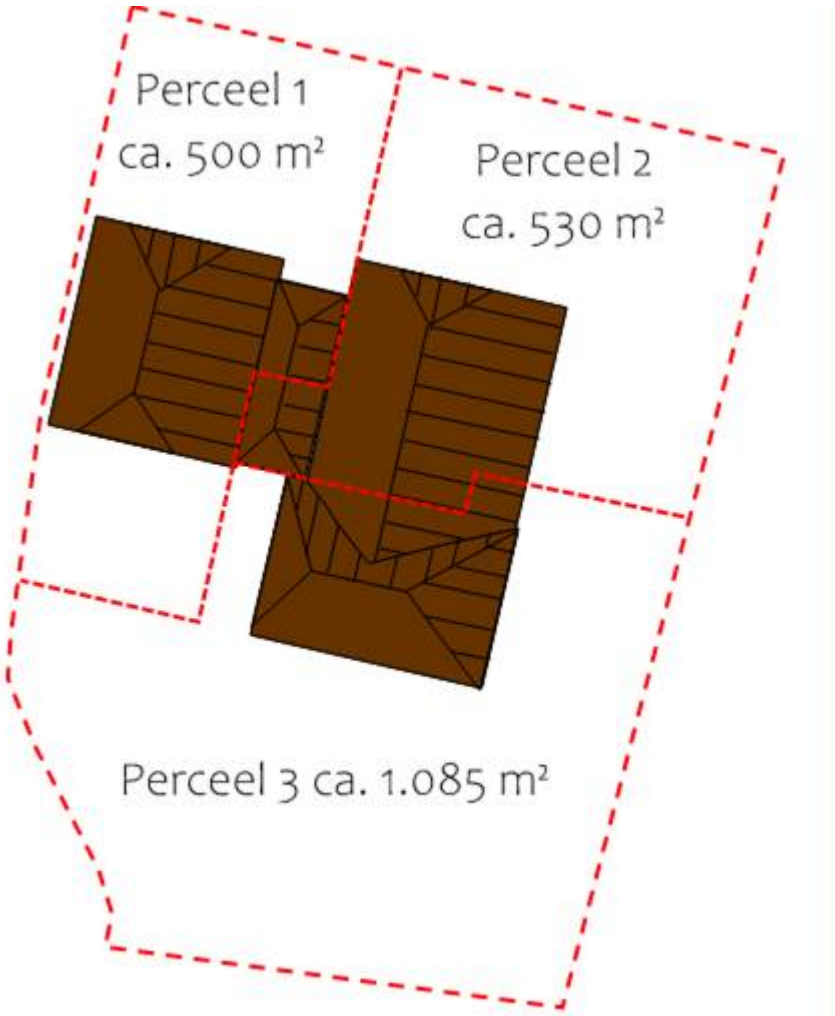
De geluidsbronnen
Het onderzoeksgebied is gelegen aan de Harderwijkerweg (60 km/uur), en in de nabijheid van Abelenhof/Essenhof (50 km/uur) en de Kanaalweg (80 km/uur).

De wettelijke basis van het besluit
Wegverkeerslawaai
Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die weg van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt (48 dB voor de geluidsbelasting, dit is de zogenaamde voorkeursgrenswaarde).
In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen, met dien verstande dat deze waarde in stedelijk gebied 63 dB (zone Harderwijkerweg) niet te boven gaat.

Geluidsbelasting
Uit akoestisch onderzoek blijkt, dat de geluidbelasting van het wegverkeer van de Harderwijkerweg op de gevel van de wooneenheden niet op alle waarneempunten voldoet aan de voorkeurswaarde van 48 dB. Om het plan te kunnen realiseren moet een hogere waarde worden vastgesteld bij 3 woningen met een maximale hogere waarde van 59 dB ten gevolge van het wegverkeer op de Harderwijkerweg.
In de onderstaande tabel staan de verleende hogere waarde ten gevolge van de Harderwijkerweg weergegeven.

Woningnummer	Te verlenen hogere waarden in dB afkomstig van de Harderwijkerweg
Perceel 1 (woning 1)	59
Perceel 2 (woning 2)	53
Perceel 3 (woning 3)	53

De nummering van de woningen is weergegeven in de figuur op de volgende pagina.


Perceel 1
ca. 500 m²
Perceel 2
ca. 530 m²
Perceel 3 ca. 1.085 m²

De voorbereiding
De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden conform artikel 110a en 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder. De afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht is niet van toepassing indien het besluit wordt genomen ten behoeve van de verlening van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan wordt afgeweken.

Om inzicht te krijgen in de geluidsituatie ter plaatse van dit gebouw is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht.
Het akoestisch onderzoek, gedateerd december 2021, maakt deel uit van het besluit.

Beleidsuitgangspunten gemeente Rheden
Het college van burgmeester en wethouders van de gemeente Rheden heeft op 27 april 2015 de 'Nota Hogere waarden Wet geluidhinder Rheden 2015' vastgesteld. Deze nota vormt de basis voor de te verlenen hogere grenswaarde.

De Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder regelen de toegestane geluidsbelasting op de gevels van nieuwe woningen en andere geluidgevoelige gebouwen, zoals scholen en ziekenhuizen. Ook worden er grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woonwagen-standplaatsen en ligplaatsen voor woonschepen. In alle gevallen gaat het om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door gezoneerde wegen, spoorwegen en industrieterreinen.

De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt de voorkeurswaarde genoemd. Als niet aan deze voorkeurswaarde kan worden voldaan, is het mogelijk om hiervan af te wijken door het vaststellen van hogere waarden. Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

In de Nota Hogere waarden Wet geluidhinder Rheden 2015 wordt aangegeven op welke wijze de gemeente hier invulling aan wil geven.

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 110a lid 5 en lid 6 van de Wet geluidhinder alleen hogere waarden vaststellen als is gebleken dat:
- de geluidsbelasting niet kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde;
- de geluidsbelasting kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde, maar dat dit leidt tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;
- de gecumuleerde geluidsbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

Hieronder wordt aangegeven waarom de geluidsbelasting niet kan worden verlaagd tot de voorkeurswaarde.

<u>Bronmaatregelen</u>
Het huidige wegdektype betreft SMA-NI8. Dit is reeds een relatief stil wegdek. Het vervangen van het huidige wegdek voor een stiller wegdek zal niet leiden tot een geluidsbelasting die voldoet aan de voorkeurswaarde. Het toepassen van een stiller wegdek op de Harderwijkerweg is daarnaast financieel niet rendabel, aangezien er slechts drie wooneenheden mogelijk worden gemaakt.

Door het verlagen van de maximumsnelheid naar 30 km/uur op de Harderwijkerweg kan de geluidbelasting licht afnemen. Het verlagen van de maximumsnelheid op de Harderwijkerweg is verkeerstechnisch gezien de functie van de weg ongewenst.

Overdrachtsmaatregelen
De locatie wordt aan de zuidzijde voorzien van een afscherming met een hoogte van 2,5 meter en een lengte van 10,5 meter. Hierdoor ontstaan aan de zuidzijde op de begane grond een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. De aanleg van een hoger geluidsscherm op het eigen terrein ten behoeve van het terugbrengen van de geluidbelasting van de Harderwijkerweg op de verdieping van de woning is stedenbouwkundig niet haalbaar.

Gevelmaatregelen
Op grond van het Bouwbesluit 2012 moet voldaan worden aan het binnenniveau. Bij de omgevingsvergunningverlening zal hierop getoetst worden.

Indeling van het terrein
Het vergroten van de afstand tussen de weg en het bouwplan is geen realistische maatregel bij een bestaand gebouw. De situering van het pand ligt vast.

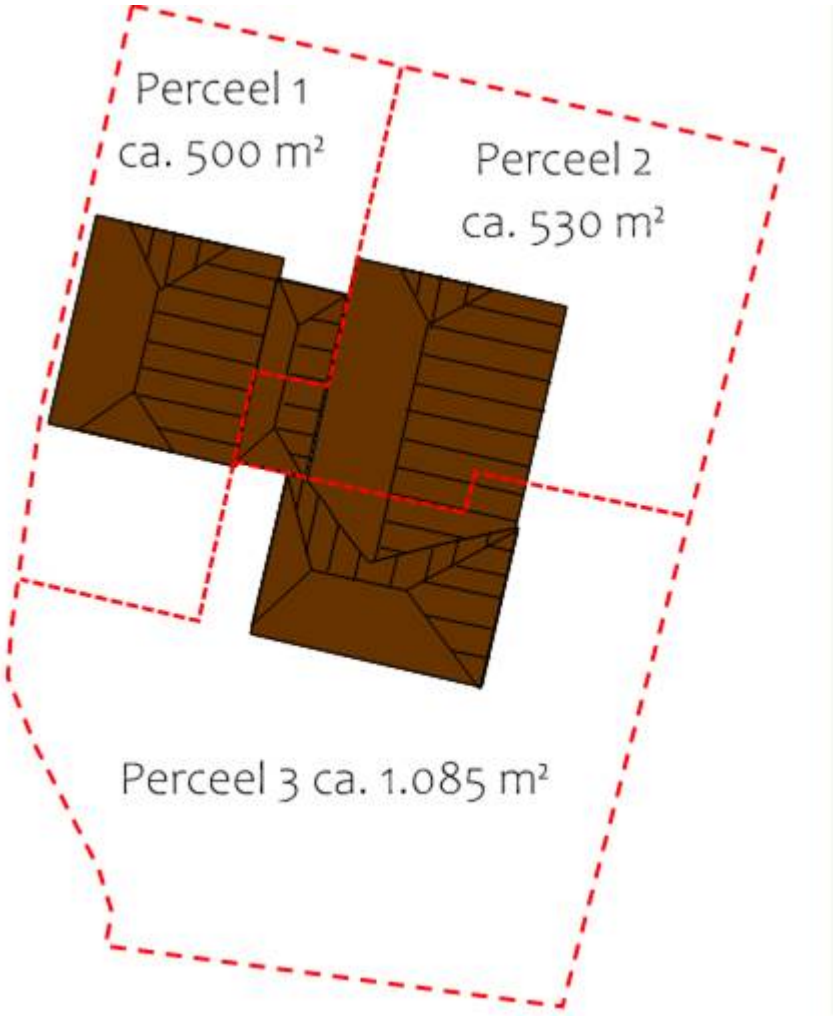
Cumulatie
De gecumuleerde geluidsbelasting leidt niet tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

Overige wetten en regels
Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

BESLUIT
Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder, besluiten wij de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de omgevingsvergunning voor de realisatie van 3 woningen op het perceel Harderwijkerweg 4 te Laag-Soeren, op grond van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 2, en kadastraal bekend als gemeente Dieren, sectie P, nummers 5161 en 5162 vast te stellen als volgt:

Betreft	**Vastgestelde geluidsbelasting in dB**	**Geluid afkomstig van**
Perceel 1	59	Harderwijkerweg
Perceel 2	53	Harderwijkerweg
Perceel 3	53	Harderwijkerweg

De nummering van de woningen staat in de onderstaande figuur.



De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnen niveau voldoet aan het Bouwbesluit 2012 dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Voorwaarde bij het besluit:
De geluidwering van de wooneenheden moet voldoende zijn om te voldoen aan een binnenniveau van 33 dB.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:
- Het akoestisch onderzoek, gedateerd 16 december 2021.

Burgemeester en wethouders van Rheden,
namens hen,

Tiemen Maris

Medewerker milieu,
gemeente Rheden.

Bezwaar
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar indienen. Dit moet u doen binnen zes weken na de datum van bekendmaking van dit besluit. U stuurt uw bezwaar naar:

Gemeente Rheden
College van burgemeester en wethouders
Postbus 9110
6994 ZJ De Steeg

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en er ten minste in zetten:
- De naam en het adres van de indiener.
- De dagtekening.
- Een omschrijving van de beschikking waartegen u het bezwaar richt.
- De gronden van het bezwaar. Waarom dient u bezwaar in?

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen directe gevolgen voor dit besluit. U kunt, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland vragen het besluit te schorsen tot de beslissing op bezwaar is genomen. Hiervoor kunt u een verzoek om voorlopige voorziening sturen naar:

Rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht Arnhem
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt er ook voor kiezen het verzoekschrift digitaal bij genoemde rechtbank in te dienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bij het verzoek dient een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Het griffierecht bedraagt € 48,00 voor minder draagkrachtige natuurlijke personen in huurtoeslag- en sociale zekerheidszaken, € 178,00 voor overige natuurlijke personen en € 354,00 voor rechtspersonen (zie artikel 8:41 Algemene wet bestuursrecht).