Omgevingsdienst
Midden- en West-Brabant

DS Milieu-Consult B.V.
Dhr. A.J.M. van Dorsselaer
Laan van Heemstede 8
3297 AJ PUTTERSHOEK

VERZONDEN 25 MAART 2022

Geachte heer Van Dorsselaer,

Hierbij ontvangt u van ons namens de provincie Noord-Brabant de beschikking op het evaluatieverslag BUS voor de locatie Tamboerijn te Etten-Leur, NB077707902.

Uit het verslag is gebleken dat de sanering is uitgevoerd volgens de daarvoor geldende eisen.

Vanaf 25 maart 2022 ligt de beschikking met de bijbehorende stukken gedurende zes weken digitaal ter inzage in de bibliotheek van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en bij de gemeente Etten-Leur. Een samenvatting van de beschikking wordt gepubliceerd op: www.officielebekendmakingen.nl.

De bezwaarprocedure vindt u terug in de beschikking. Als er geen bezwaar wordt gemaakt wordt deze beschikking zes weken na de datum van ter inzage legging onherroepelijk.

Meer informatie
Indien u vragen hebt, dan kunt u contact opnemen met de behandelaar de heer Robin de Jong van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. U vindt de contactgegevens in de rechterkolom van deze brief. Als u reageert op deze brief, vermeld dan altijd ons kenmerk en het zaaknummer.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
Namens deze,

Robin de Jong
Vergunningverlener
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Deze brief is geautomatiseerd tot stand gekomen en daarom niet ondertekend.

zaaknummer
2022-010420

uw kenmerk
-

onderwerp
Beschikking evaluatieverslag BUS

ons kenmerk
D2022-03-006534

behandeld door
Robin de Jong
013-20 60 100
r.dejong@omwb.nl

plaats / datum
Tilburg,
24 maart 2022

bijlage(n)
1

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

(013) 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

Omgevingsdienst
Midden- en West-Brabant

ondertekend door
R Kessenich op
22-03-2022

VERZONDEN 25 MAART 2022

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS) voor de locatie Tamboerijn te Etten-Leur, NB077707902.

Zaaknummer
2022-010420

Team
Vergunningverlening Landelijk gebied, Afvalverwerking, Bodem & Water

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

Rienk Kessenich,
Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u de handtekening op betrouwbaarheid verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

1. Melding

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant heeft op 16 februari 2022 een BUS-evaluatieverslag (artikel 13 Besluit uniforme saneringen) ontvangen van DS Milieu-Consult B.V. te Puttershoek, namens Stichting Alwel te Roosendaal.
Het betreft het evaluatieverslag van een bodemsanering op de bovengenoemde locatie.

De melding en onderstaand stuk maken onderdeel uit van deze beschikking.

- BUS-evaluatie cat. immobiel, locatie Tamboerijn te Etten-Leur, NB077707902, DS Milieu-Consult B.V., geen kenmerk, d.d. 20 december 2021.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

2. Besluit

1. Wij stemmen, op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen, in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding op www.officielebekendmakingen.nl.

Naar aanleiding van die melding is geen reactie ontvangen.

3.2 BUS-evaluatie

De procedure van Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

4. Sanering

4.1 Uitgevoerde sanering

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie immobiel. De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als infrastructuur. Dit gebruik is gehandhaafd na afloop van de sanering.

Op basis van de categorie en de verontreinigingssituatie is gekozen voor de volgende saneringsvariant:

- Aanbrengen duurzaam aaneengesloten afdeklaag

4.2 Saneringsdoelstelling

De doelstelling was het aanbrengen van een duurzame aaneengesloten afdeklaag. Er zijn geen terugsaneerwaarden.

Gedurende de sanering is saneringslocatie tot 0,5 m-mv ontgraven. Uit de milieukundige verificatie blijkt dat er geen restverontreiniging boven de interventiewaarde is achtergebleven. Dit resultaat is beter dan de beoogde saneringsdoelstelling.

Deze saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering gehaald.

In de bijlage is de contour van de gesaneerde locatie aangegeven.

4.3 Wijzigingen

De volgende wijzigingen zijn gemeld:

- 2 november 2021 : wijziging startdatum naar 15 november 2021.

Met deze wijziging hebben wij ingestemd.

5. Gebruiksbeperkingen

Gebruiksbeperkingen zijn niet noodzakelijk.

6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering is er geen restverontreiniging in de grond boven de interventiewaarden achtergebleven. Er vindt geen kadastrale registratie plaats.

7. Bezwaar

Binnen zes weken na de verzenddatum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.
Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen.
Deze kunt u richten aan:
Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

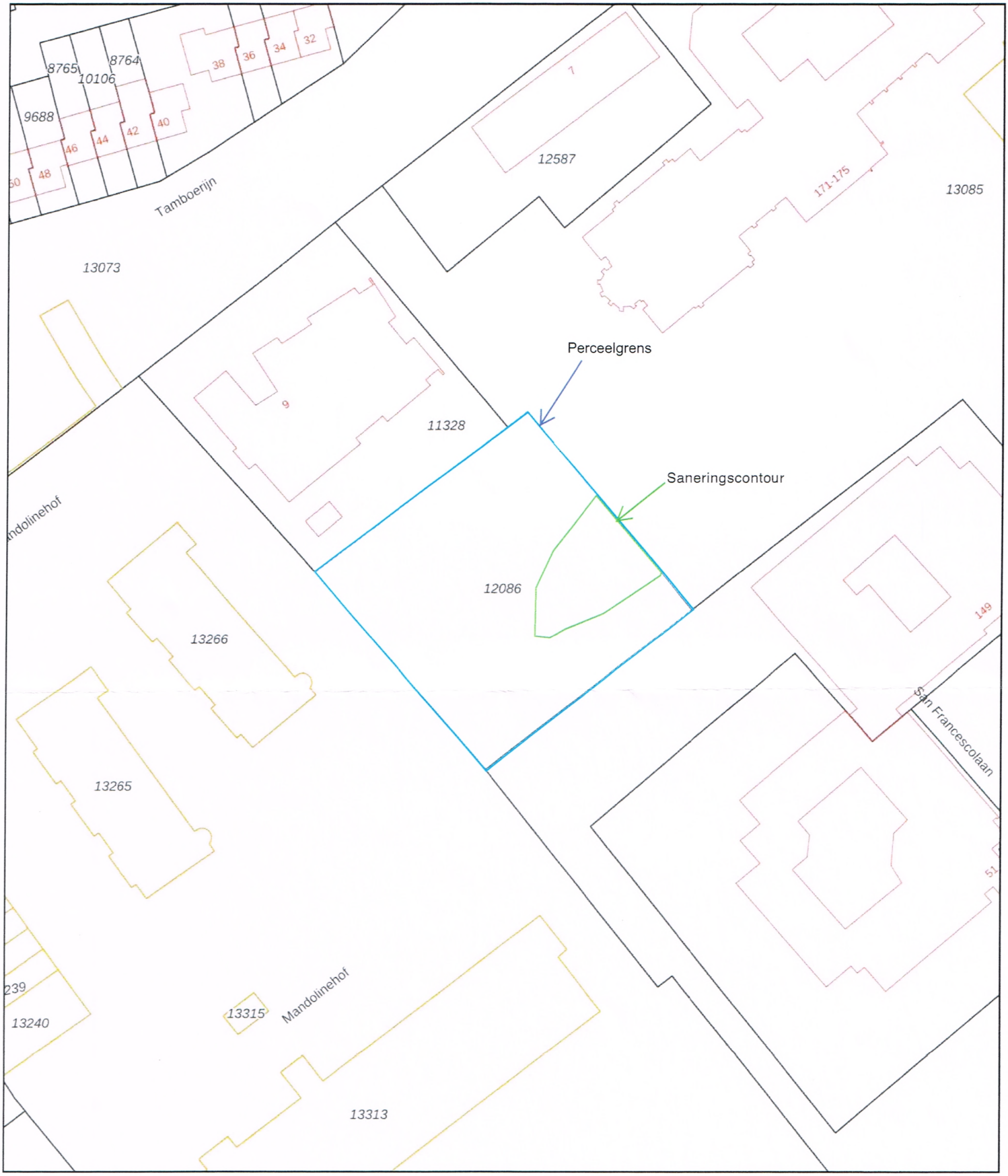
Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.
Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).

BIJLAGE 1. VERZENDLIJST

Deze beschikking is verzonden aan:

- DS Milieu-Consult B.V., Laan van Heemstede 8, 3297 AJ Puttershoek.
- Stichting Alwel, Postbus 1491, 4700 BL Roosendaal.
- College van burgemeester en wethouders van Etten-Leur, Postbus 10100, 4870 GA Etten-Leur.

BIJLAGE 2 KADASTRALE KAART MET CONTOUR GESANEERDE LOCATIE



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente	Etten-Leur
Sectie	L
Perceel	12086

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 10 maart 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.