



AMENDEMENT



Voorstelnummer: 7
Onderwerp: Definitief ontwerp KHL LFV

De raad van de gemeente Losser,

in vergadering bijeen op maandag 11 juli 2016,

Wijzig het raadsvoorstel van 15 juni 2016 als volgt:

1. Een additioneel krediet ad € 905.748 beschikbaar te stellen voor de realisatie van het Kulturhus Losser en de investering in inventaris binnen het project Losser Flexibel en Verbonden
2. ongewijzigd
3. ongewijzigd
4. Het college van B&W opdracht te geven uiterlijk voor de behandeling van de begroting 2018 een oplossing te realiseren voor het resterende exploitatietekort

Aan te vullen met:

5. Positieve revenuen uit de toekomstige jaarlijkse exploitatie van het Kulturhus Losser toe voegen aan de Algemene Reserve totdat de onttrekking verrekend is.
6. Bij aanbesteding te kiezen voor onderhandse aanbesteding, waarbij ook lokale/regionale ondernemers betrokken worden.
7. De raad actief te informeren over het proces en de planning van het bouwproces en over de ontwikkelingen van de kosten (zoals aanbestedingsresultaat, uitvoeringskosten en ontwikkeling post onvoorzien) en de risico's.

Toelichting

In het voorstel van het college is een post onvoorzien opgenomen van 5%. Door het bouwmanagementbureau is aangegeven dat een post onvoorzien van 10% reëel is bij renovaties van dit type gebouwen. Het krediet wordt aangevuld met het bedrag dat extra nodig is om de post onvoorzien van 5% naar 10% op te hogen. De kosten van dit voorstel verhogen het nog te dekken exploitatietekort met € 5.949 (met onttrekking Algemene Reserve). Dit was € 1.080 per jaar.

Namens de fracties van	
L. ter Haar-Naafs	fractievoorzitter Burgerforum
E. Visschedijk-ten Veldhuis	fractievoorzitter CDA
J. van Essen	fractievoorzitter D66
H. ter Heijne	fractievoorzitter SDGL/PvdA