



## **AMENDEMENT** Voorjaarsnota, kleine woningen locatie Achterse Weide

De raad van de gemeente Westervoort in vergadering bijeen d.d.29 juni 2026, behandelend agendapunt 7 de Voorjaarsnota.

### **Ondergetekende(n) stelt/stellen voor:**

De het dictum als volgt te wijzigen:

Een beslispunt toe te voegen:

Een bedrag van € **25.000** beschikbaar te stellen uit het deel van de algemene reserve dat afkomstig is uit vrijgevallen bestemmingsreserves voor een verkennend onderzoek naar de haalbaarheid en realiseerbaarheid van woningen voor 1 en 2 persoonshuishoudens op de locatie van Korfbalvereniging Wesstar aan de Achterse Weide en dit in de Voorjaarsnota 2026 te verwerken.

Daarnaast:

Het college te verzoeken de raad uiterlijk in het eerste kwartaal van 2027 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek, inclusief mogelijke vervolgstappen.

### **Toelichting**

- In Westervoort is er een grote behoefte aan snel te realiseren betaalbare woningen voor jongeren, alleenstaanden en startende 2 persoonshuishoudens.
- De Korfbalvereniging Wesstar heeft haar accommodatie aan de Achterse Weide, maar zal worden ondergebracht in het nieuw aan te leggen sportcomplex in het tussengebied Duiven – Westervoort. De verhuizing naar de nieuwe locatie is gepland uiterlijk in 2028.
- Dit gebied zou bestemd kunnen worden voor de realisatie van kleine wooneenheden.
- Onder deze doelgroep is vooral behoefte aan betaalbare grondgebonden woningen die duurzaam, energiezuinig, gasloos en comfortabel zijn.
- Dit type woning - zogenaamde smart-woningen - wordt op meerdere plaatsen in Nederland gebouwd en heeft een bouwtijd van ca. 6 maanden.

### **En gaat over tot de orde van de dag.**

Ondertekening en naam:

Jan Schets, D66

Hanneke Schrage, VVD

