



Aan de Gemeenteraad

Onderwerp:

Afdoeningsvoorstel voor de motie 'Rotterdamse scholen beschermen tegen de hitte' d.d. 27 juni 2019 van het raadslid E. Yigit (Denk) en zeven collega raadsleden (19bb18481).

Op welke gronden deze brief? /Waarom nu voorgelegd?

Uw raad heeft in haar vergadering van 27 juni 2019 een motie aangenomen waarin ons college wordt verzocht:

- Om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om (bestaande) schoolgebouwen beter hittebestendig te maken;
- Hierover aan uw raad te rapporteren.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/begroting/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Kadernota Vastgoed
- Rotterdams Weerwoord

Toelichting:

De problematiek van het hittebestendig maken van scholen is in het Rotterdams Weerwoord (19bb12119) opgenomen. Binnen schoolgebouwen mag de temperatuur in de klaslokalen niet te hoog oplopen. Er is extra aandacht hiervoor binnen het programma 'Frisse scholen'.

De landelijke richtlijn Frisse Scholen is een objectieve maatstaf voor de kwaliteit van het binnenmilieu van scholen. Deze richtlijn is opgedeeld in kwaliteitskaders op het gebied van energie, lucht, temperatuur, licht en geluid. Doelstelling ten aanzien van de temperatuur in de bestaande schoolgebouwen is minimaal niveau C (voldoende). Voor nieuwbouw is het ambitieprofiel B (goed) voor temperatuur en ambitieprofiel A (uitmuntend) voor de kwaliteit van de toevoerlucht. Het kader voor het binnenklimaat van scholen richt zich naast de aanpak van temperatuuroverschrijding op een bredere kwaliteitsverbetering.

De verfrissing van de luchtkwaliteit in schoolgebouwen vindt plaats door:

1. Vervangingsopgave;
2. Onderhoud aan bestaande schoolgebouwen;
3. Verduurzaming en verfrissing van bestaande schoolgebouwen.

Vervangingsopgave

De gemeente is verantwoordelijk voor de huisvesting het primair, voortgezet en speciaal onderwijs. Om de vastgoedvoorraad van schoolgebouwen gestructureerd op niveau te brengen, is een inventarisatie uitgevoerd van de kwaliteit van de gehele scholenportefeuille.

Voor kwaliteit is een brede omschrijving gehanteerd en bevat zowel onderwijskundige, gebouw technische als klimaat technische aspecten. In deze brede analyse is een aantal kenmerken geanalyseerd die van invloed zijn op het binnenklimaat. Dit zijn de ventilatiecapaciteit, het bouwjaar van de installaties, de aanwezigheid van zonwering en de thermische isolatie van de gevel en ramen. Op basis van deze algehele analyse is in 2013 een lijst van 146 aandachtspanden opgesteld. De lijst wordt gehanteerd bij de vervangingsopgave die via het Integraal Huisvestingsplan (IHP) in tranches wordt uitgevoerd. In 2017 is de 1^e tranche gestart met het ontwikkeltraject voor de vervanging van ca. 50 scholen. Uitgangspunt bij deze vervangingsopgave is behalve een goed binnenklimaat op basis van het ambitieprofiel Frisse Scholen de opdracht tot realiseren van Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG), waarbij de thermische isolatie van belang is.

Onderhoud bestaande gebouwen

Het onderhoud van bestaande gebouwen is een verantwoordelijkheid van de schoolbesturen. Kader voor het onderhoudsniveau is de wet en regelgeving. De landelijke Frisse Scholen richtlijn is formeel geen wet en regelgeving. Prioriteit voor de gemeente is het verbeteren van luchtkwaliteit in de leslokalen. Hiervoor is door de GGD eind 2017 een inventarisatie uitgevoerd om na te gaan hoeveel schoolgebouwen met een relatieve kleine ingreep en investering (zogenaamde laaghangend fruit) kunnen voldoen aan het ambitieprofiel Frisse Scholen op het gebied van ventilatie. Dit traject richtte zich op relatief nieuwe schoolgebouwen (bouwjaar na 2003). Gezien het bouwjaar moeten deze gebouwen in principe kunnen voldoen aan de eisen voor een Frisse School (Klasse C of hoger). De uitkomst is dat door het plegen van onderhoud of opnieuw inregelen van het ventilatiesysteem, waarvoor, zoals gezegd, de schoolbesturen verantwoordelijk zijn, ca 20 scholen kunnen voldoen aan minimaal klasse C op het gebied van ventilatie/temperatuur.

Verduurzamen en verfrissen bestaande gebouwen

Met het lopende vervangingsprogramma van gebouwen (IHP) en de laaghangend fruit (LHF) aanpak is het niet mogelijk om binnen afzienbare tijd de gehele gebouwenvoorraad te verfrissen en verduurzamen. Het verduurzamen en verfrissen van deze overige gebouwenvoorraad is ingrijpend qua aanpak en kosten. Het vergt het toevoegen van klimaatinstallaties voor de ventilatie en het isoleren van de gevel, vloer en het dak. Mits financiering daarvan mogelijk is, willen we groene daken op scholen realiseren.

Deze ingrepen voor de verfrissing en verduurzaming vergen investeringen die gedeeltelijk door schoolbesturen vanuit de onderhoudsmiddelen gefinancierd kunnen worden. Het vergt ook een forse investering van de gemeente.

Tot slot is het ook een gegeven dat niet ieder gebouw geschikt is voor deze ingreep, zoals bijvoorbeeld monumentale panden.

Vorenstaande betekent dat er geen apart onderzoek heeft plaatsgevonden dan wel plaatsvindt op het gebied van de temperatuuroverschrijding in de scholen. Het tegengaan van extreme temperatuuroverschrijding is onderdeel van een brede verfrissings- en verduurzamingstrategie van het scholenbestand binnen het lopende en de toekomstige IHP's en de verduurzaming van het maatschappelijke vastgoed. Binnen het programma Weerwoord is één van de thema's het reduceren van hittestress, naast o.a. het verminderen van wateroverlast. Bij objecten waar kwetsbare doelgroepen gebruik van maken, zoals gymzalen en scholen, is extra aandacht voor dit thema en wordt dit meegenomen in de uitvoeringsagenda.

Uw raad wordt, gezien het vorenstaande, gevraagd de motie 'Rotterdamse scholen beschermen tegen de hitte' d.d. 27 juni 2019 van de raadslid E. Yigit (Denk) en zeven collega raadsleden (19bb18481), als afgedaan te beschouwen.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Geen.

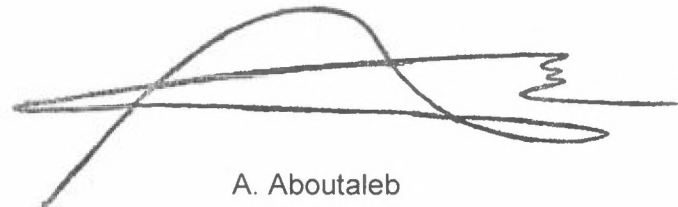
Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,



V.J.M. Roozen

De burgemeester,



A. Aboutaleb