



| gemeente

**Terschelling**

## Besluitenlijst commissievergadering

17 juni 2021

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr.:                               | 07 – 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Vergadering:                       | 17 juni 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Aanvangstijd:                      | 19.30 uur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bijzonderheden:                    | De vergadering is in lijn met de landelijke Coronamaatregelen alleen online, zowel live als naderhand, te volgen via <a href="https://terschelling.raadsinformatie.nl/">https://terschelling.raadsinformatie.nl/</a> of via Terschelling Tv. De publieke tribune is gesloten.                                                    |
| Aanwezig:                          | Mevrouw M. Spanjer-Ramaker, voorzitter<br>Mevrouw R. van Zwol, locogriffier<br>De heer J.W. Adams, PvdA<br>Mevrouw A. Schol, PvdA<br>De heer E. van Leunen, PvdA<br>De heer D. Ruige, VVD<br>De heer P. Werner, VVD<br>De heer J.W. Smit, PB<br>De heer K. Muijskens, PB<br>De heer H.K. van der Wielen CDA<br>De heer G. Bos ST |
| Eveneens aanwezig:                 | Burgemeester C.M. van de Pol<br>Wethouder S. Haringa (digitaal)<br>Wethouder J. Hoekstra-Sikkema                                                                                                                                                                                                                                 |
| Afwezig:                           | De heer C.T. Lugt, VVD                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Agenda:                            | De geluidsfragmenten van deze vergadering worden op de website van de Gemeente Terschelling geplaatst, waarbij per agendapunt en spreker beluisterd kan worden. Voor de inhoudelijke discussie per agendapunt wordt derhalve verwezen.<br>Via Terschelling TV is de vergadering eveneens terug te zien.                          |
| <b>Onderwerp</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1. Opening en afwezigheidsmelding  | <b>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten</b><br>Opening door Mw. Spanjer- Ramaker, voorzitter van de raadscommissie.<br>Er is een afwezigheidsmelding ontvangen van Dhr. Lugt.<br>Dhr. de Beer wordt vervangen door Dhr. Van leunen                            |
| 2. Vaststellen agenda 17 juni 2021 | <b>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten</b><br>De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.                                                                                                                                                                       |



|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3. Woningbouwplan Zuid<br/>Midslandweg / Het<br/>Groenlandsstraatje<br/>Midsland</p> | <p><i>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.</i></p> <p><b><u>Korte inhoud</u></b></p> <p>Initiatiefnemer heeft een bouwplan ingediend voor de bouw van vier grondgebonden woningen, maar dit past niet in het bestemmingsplan. Beleidsregels voor nieuwe woningen geven de ruimte om het aan te merken als een invullocatie, maar het bouwplan voldoet (ook) niet aan die regels. Het bouwplan past echter wel goed in de omgeving. Het college kan een omgevingsvergunning slechts verlenen als de raad hiervoor toestemming heeft gegeven door middel van een verklaring van geen bedenkingen. Er is echter ruimte om dit plan aan te wijzen als een categorie waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. De zogenaamde uitgebreide procedure hoeft dan niet te worden gevoerd. In het kader van woonprogramma +135+ is een bouwplan ingediend, maar de maximale bouwhoogte (8,5 i.p.v. 8 meter) en de maximale oppervlakte (190 m2 voor 4 woningen, i.p.v. 150 m2 voor een woning) wordt overschreden.</p> <p>Aan de raad wordt gevraagd het bouwplan aan te wijzen als behorend tot de categorie van gevallen waarvoor geen "verklaring van geen bedenkingen" van de gemeenteraad vereist is. Hierna kan het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning ter inzage worden gelegd.</p> <p><b><u>Korte weergave:</u></b></p> <p>In 1 termijn spreken raadscommissieleden Bos, Muijskens, Van der Wielen, Werner, Schol over het onderwerp.</p> <p>Dhr. Werner merkt een paar omissies op in de agendastukken. De wethouder geeft aan dit te zullen laten corrigeren.</p> <p>De wethouder beantwoordt de vragen van de raadscommissieleden.</p> <p><b><u>Resultaat:</u></b></p> <p>Het onderwerp wordt als hamerstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 7 juli 2021.</p> |
| <p>4.<br/>Toepassen<br/>hardheidsclausule<br/>Formerum 28</p>                           | <p><i>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.</i></p> <p><b><u>Korte inhoud</u></b></p> <p>Initiatiefnemer heeft een plan ingediend om op het perceel van boerderijwoning Formerum 28 drie schuurwoningen te realiseren. Het gaat om een lang en smal perceel met een woonbestemming aan de noordzijde, en aan de zuidzijde een agrarische bestemming. De drie schuurwoningen worden op de agrarische bestemming gerealiseerd. Vanuit het woonprogramma +135+ is ruimte om de woningen te bouwen. Het adviesteam wonen concludeert dat het plan voldoet aan de meeste welstandscriteria, behalve ten aanzien van de nokrichting. Gezien het adviesteam is het passend om op basis van de hardheidsclausule af te wijken van de welstandscriteria.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | <p>Als de raad positief adviseert over de toepassing van de hardheidsclausule kan het college deze toepassen voor dit plan en afwijken van de welstandscriteria. Het wordt dan mogelijk om de drie woningen te realiseren.</p> <p><b><u>Korte weergave:</u></b></p> <p>In de 1<sup>e</sup> termijn spreken raadscommissieleden Van der Wielen, Bos, Werner, Muijskens en Van Leunen over het onderwerp. Wethouder Haringa beantwoordt de vragen van de raadscommissie. In de 2<sup>e</sup> termijn spreekt raadscommissielid Van der Wielen verder over het onderwerp</p> <p>Dhr. van der Wielen wil vanuit het zorgvuldigheidsbeginsel met zekerheid weten dat er geen archeologische relictten onherstelbare schade oplopen door de voorgestelde plannen en doet de oproep niet eerder de vergunning af te geven dan wanneer op basis van archeologisch onderzoek is vastgesteld dat dit zonder problemen kan.</p> <p>Wethouder Haringa zegt toe dat de raad de informatie zal ontvangen, waarmee ze het archeologische aspect kan beoordelen. Hij weet niet of deze informatie zo ver gaat dat er een onderzoek over zal worden ingesteld. Hij weet niet of dit lukt i.i.g. niet voor de behandeling in de raad op 7 juli aanstaande. Wanneer het college in de informatie redenen zien om het raadsbesluit aan te passen of te mitigeren dan wordt daarover ook nagedacht.</p> <p>Dhr. Van der Wielen wil het agendapunt opschorten totdat de resultaten van dit onderzoek bekend zijn. Hij stelt voor om aan het raadsbesluit voorwaarden te verbinden inzake de archeologische waarden zodat deze wel naar de raad kan.</p> <p>De voorzitter stelt voor om het in de raad van 7 juli te behandelen als besprekstuk. Mocht er toch te weinig informatie zijn, dan kan het agendapunt in het Presidium van 28 juni 2021 nog worden besproken. Hieruit kan een voorstel komen om het van de agenda van de raad van 7 juli 2021 te halen.</p> <p><b><u>Resultaat:</u></b></p> <p>Het onderwerp wordt als besprekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 7 juli 2021.</p> |
| <p>5. Coördinatieregeling Boddelenweg / manege Hoorn</p> | <p><i>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.</i></p> <p><b><u>Korte inhoud</u></b></p> <p>Initiatiefnemers hebben aangegeven een nieuw bestemmingsplan te gaan opstellen waarbinnen zij hun initiatief kunnen realiseren. Met de op handen zijnde Omgevingswet is daar wel enige haast mee gemoeid om dat nog op basis van de huidige wetgeving voor elkaar te krijgen. Om die reden willen initiatiefnemers gebruikmaken van de coördinatieregeling. Deze regeling biedt de mogelijkheid om tegelijkertijd met de</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

bestemmingsplanprocedure ook de procedure voor verlening van de omgevingsvergunning te doorlopen. De coördinatieregeling is vaker toegepast om procedures sneller en efficiënter te laten verlopen, op die manier wordt vastgelegd en is zichtbaar wat er precies komt (omgevingsvergunning) en wat er nu en in de toekomst wel of niet mag (bestemmingsplan). Al enige tijd is er discussie over de aanvragen omgevingsvergunning voor nieuwbouw manege in combinatie met verblijfsrecreatie, er lopen ook gerechtelijke procedures.

Met toepassing van de coördinatieregeling wordt de besluitvorming over het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning gecoördineerd. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning worden op elkaar afgestemd en gelijktijdig ter inzage gelegd. Ook de besluitvorming vindt gecoördineerd plaats.

**Korte weergave:**

*Insprekers: Mw. Blees namens omwonenden Manege Terschelling (bijlage 1) en dhr. Smit namens SOS.*

In de 1<sup>e</sup> termijn spreken raadscommissieleden Schol, Muijskens, Van der Wielen, Bos en Ruige over het onderwerp.

De raadscommissieleden bedanken de insprekers en zullen de inspraken meenemen bij hun overwegingen.

Wethouder Haringa geeft informatie inzake het voorliggende onderwerp en beantwoordt de vragen en opmerkingen van de raadscommissieleden en insprekers.

Dhr. Bos wil verduidelijking van de memo van het college inzake manege Terschelling. Hij wil van de wethouder weten of het voor initiatiefnemers mogelijk blijft om, wanneer de raad instemt met het raadsvoorstel, hun belangen aan een rechter voor te leggen.

Wethouder Haringa geeft dat hij dit gaat uitzoeken. Hij veronderstelt dat met de in de Memo gebruikte term “een rechter” de Raad van State wordt bedoeld. Hij zegt toe dit te onderzoeken en hierop terug te komen via een memo mocht zijn veronderstelling niet correct zijn.

**2<sup>e</sup> termijn**

*Insprekers: Mw. Blees namens omwonenden Manege Terschelling en dhr. Smit namens SOS*

In de 2<sup>e</sup> termijn spreken commissieleden Schol, Muijskens en Ruige verder over het onderwerp.

**Wethouder Haringa geeft een toelichting op de vragen en opmerkingen van insprekers en raadscommissieleden**

Hij zegt toe dat het College het memo waar in de 1<sup>e</sup> termijn over werd gesproken gaat aanpassen met een verduidelijking inzake de (beroeps)procedures die mogelijk zijn.

**Resultaat:**

|                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                      | <p>Het onderwerp wordt als bespreekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 7 juli 2021.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><i>6. Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid<br/>Noardwest Fryslân<br/>begroting 2021 na wijziging<br/>en begroting 2022</i></p> | <p>Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.</p> <p><b>Korte inhoud</b></p> <p>De Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid NW Fryslân legt de begroting 2022 voor en tevens een gewijzigde begroting 2021, deelnemende gemeenten aan deze Gemeenschappelijke Regeling kunnen een zienswijze indienen.</p> <p>Het college heeft kennis genomen van het concept 'gewijzigde begroting 2021' van de Dienst, deze wijziging is er doordat er in 2021 in de GR een wijziging is, van openbaar lichaam naar bedrijfsvoering organisatie. In verband met het niet goed verwerken van een aantal gedelegeerde bevoegdheden zijn er nu naast de bedrijfsvoeringslasten ook de programmalasten voor Werk, Inkomen en Participatie en Armoedebestrijding opgenomen.</p> <p>Het college heeft ook kennisgenomen van de begroting 2022. De eventuele financiële gevolgen van beleidsaanpassingen, prijsontwikkelingen en volumeontwikkelingen voor de Participatiewet, de BBZ, de IOAW en de IOAZ zijn in deze begroting verwerkt. Daarnaast zijn de bedrijfsvoeringslasten van De Dienst in de begroting opgenomen. De verwachte gemeentelijke bijdrage over 2022 neemt af ten opzichte van 2021 omdat er geen TOZO-regeling meer in de begroting 2022 is opgenomen. Aan de andere kant nemen de verwachte uitgaven m.b.t. de inkomensregelingen (u.h.v. Participatiewet) toe, dit als gevolg van zowel volume- als prijsontwikkelingen.</p> <p><b>Korte weergave:</b></p> <p>In 1 termijn spreekt Dhr. Smit over het onderwerp. Hij geeft aan kennis genomen te hebben van de stukken en gaat erin mee om geen zienswijzen hierover in te dienen.</p> <p><b>Resultaat:</b></p> <p>Het onderwerp wordt als hamerstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 7 juli 2021.</p> |

De voorzitter, Mw. Spanjer- Ramaker, sluit de vergadering om 21:24 uur.

Aldus besloten in de commissievergadering van de gemeente Terschelling, gehouden op 25 augustus 2021.

, voorzitter

, griffier