

Besluitenlijst Commissie Grondgebied Zaken

Datum 8 november 2022

Aanwezig	Dhr. Aarts Mevr. Van Leersum	voorzitter plv. raadsgriffier
	Dhr. Das Dhr. Hurkmans Dhr. Nieuwenhuizen Dhr. Bessems Dhr. Van Beek Dhr. Kirkels Dhr. Heesters Dhr. van Hoof	VVD VVD GL/PvdA GL/PvdA LPB LPB CDA CDA
	Mevr. Callewaert- de Groot Dhr. Kuijken Dhr. Van Dalen Dhr. Luijten	burgemeester wethouder wethouder wethouder
Afwezig	----	

1. Opening en loting

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
De loting wijst de LPB aan als eerste spreker.

2. Vaststellen agenda Grondgebied Zaken 8 november 2022

De agenda wordt conform vastgesteld.

3. Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen

Er zijn geen mededelingen.

4. Spreekrecht

Er wordt geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

5. Vragenhalfuurtje

Dhr. van Beek (LPB)

1. Momenteel vindt er een verkeerstelling in Westerhoven plaats. Hij verzoekt om de raad over de resultaten te informeren.
2. Er is bekend gemaakt, dat er 50 flexflitsers in Nederland zijn. Is dit bij het college bekend en komt Bergeijk hiervoor in aanmerking?

Weth. Kuijken zegt, dat hij niet op de hoogte is van de resultaten van de verkeerstelling. Als deze relevant zijn voor de raadsleden verstrekt hij deze informatie.

M.b.t de flexflitsers zegt weth. Kuijken toe, te informeren of deze voor de gemeente Bergeijk inzetbaar zijn en of het zinvol is.

Dhr. Hurkmans (VVD)

1. Dhr. Hurkmans vraagt aandacht voor het duidelijk aangeven van aanpassingen m.b.t. 30-km zones.
2. Dhr. Hurkmans vraagt of de wethouder op de hoogte is van de borden op de Bredase dijk. Weth. Kuijken zegt hierover, dat het college hiervan op de hoogte is en meewerkt aan creatieve acties om het verkeersgedrag positief te beïnvloeden.
- 3.

Dhr. Bessems (GL/PvdA) stelt vragen n.a.v. de beantwoording van schriftelijke vragen die in september door de VVD zijn gesteld over geuroverlast Veco en de VOS (vluchtig organische stoffen) boekhouding.

Wat zijn de verschillen tussen de eerste en tweede onderzoeken en wat is de stand van zaken m.b.t. geuroverlast?

Weth. Luijten zegt toe, dat deze vragen schriftelijk worden beantwoord.

6. Vaststellen besluitenlijst van 4 oktober 2022

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

7. Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Er zijn geen opmerkingen over de nog openstaande toezegging.

8a Raadsvoorstel Bestemmingsplan bestemmingsplan Kleine Witrijt3, 3a en 3b

Er wordt verzocht om:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de locatie Kleine Witrijt 3, 3a en 3b te Bergeijk, en daartoe het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Kleine Witrijt 3, 3a en 3b", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.NL.IMRO.1724.BPUkwt0078-VAS1 gewijzigd vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 24 november 2022, met het advies om dit als bespreekstuk te agenderen.

8b Raadsvoorstel liquidatieplan Kempisch Bedrijven Park

Weth. Luijten meldt het volgende over dit agendapunt.

Op 1 januari 2023 zou de GR KBP worden beëindigd. De gemeente Bladel zou hierna de resterende kavels afwerken. Zij zien hiervan af wegens capaciteitsgebrek. Dan moeten er nog vier kavels worden verkocht. Dit heeft geen gevolgen voor de inhoud van het liquidatieplan maar de datum moet eruit. De komende jaren blijft de GR bestaan. Later wordt de GR beëindigd. In het voorstel staat, dat het laatste stuk wordt overgedragen naar de gemeente Bladel. Dit is nu niet meer aan de orde.

Dhr. Bessems vraagt of het stuk juridisch gezien rijp is om in de raad van 24 november a.s. te worden behandeld nu Bladel afziet van alle rechten en plichten.

Weth. Luijten geeft hierop de volgende reactie. Het college adviseerde geen zienswijze in te dienen. In de raadsvergadering kan worden besloten om dit nu wel te doen.

Dhr. van Hoof (CDA) stelt voor, om dit in het presidium te bespreken. Dhr. Hurkmans (VVD) is het hiermee eens. Dhr. Bessems bespreekt binnen zijn fractie of het stuk -met de huidige tekst- in de raad kan worden behandeld.

Er wordt verzocht om:

1. Geen zienswijze kenbaar te maken met betrekking tot het concept liquidatieplan van de Gemeenschappelijke regeling Kempisch Bedrijvenpark.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en in het presidium ter sprake wordt gebracht, of het doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 24 november 2022, met het advies om dit als bespreekstuk te agenderen.

8c Raadsvoorstel evaluatie 2022 en uitvoeringsprogramma 2023 BERGEIJKENERGY

Weth. Luijten zegt toe, dat hij schriftelijk terugkomt op de vraag van dhr. Das, m.b.t. het rentepercentage van de Stimuleringsregeling Duurzaamheid waar 1,45% rente gehanteerd wordt. Dhr. Luijten informeert welk percentage rente er wordt berekend bij het afsluiten van een Energiebespaarlening bij het Warmtefonds.

Er wordt verzocht om:

1. De resultaten uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY 2022 (prognose 2022) en het uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY 2023 vast te stellen.
2. Hiervoor € 579.500 beschikbaar te stellen. Dit te dekken uit de bestemmingsreserve Duurzaamheid en Klimaat.
3. De werkwijze te handhaven om jaarlijks een overzicht te geven van de resultaten en een nieuw uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY vast te stellen.
4. De Stimuleringslening Duurzaamheid te beëindigen per 31 december 2022 of eerder als het bedrag van €500.000 is uitgeleend.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 24 november 2022, met het advies om dit als bespreekstuk te agenderen.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 29 november 2022.

L. van Leersum
Plv. griffier

B. Aarts
voorzitter