

Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan "Oostelijk Halfgrond 9"
Datum raadsvergadering	5 juni 2024
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Tjapko Poppens
Griffier	Debby de Heus
Portefeuillehouder	Floor Gordon
Openbare bespreking	Ja
Behandelend ambtenaar	Petra Vermond, p.vermond@amstelveen.nl
Live-uitzending	Ja, op https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl
Advies van de agendacommissie	Stemstuk. Vanaf de Startnotitie is over dit plan uitgebreid geparticipeerd en de buurt staat er achter. Weliswaar is een zienswijze ingediend, maar deze ziet niet zozeer op het plan zelf als wel op de bussluis op de Olympiadelaan.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Insprekers kunnen zich uiterlijk tot 27 mei om 12.00 uur melden om in te spreken tijdens Het Raadsgesprek van 29 mei.
Technische vragen	Technische vragen worden niet toegestaan in de vergadering. Deadline voor het stellen van vragen aan de behandelend ambtenaar is 27 mei 2024 om 12.00 uur. De beantwoording van eventuele technische vragen treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs.
Het Raadsdebat	Over dit onderwerp is geen raadsdebat ingepland.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	Het plan voorziet in een gebiedsimpuls aan de wijk Bankras/Kostverloren. Tevens is sprake van een uitgebalanceerd woningbouwprogramma met maximaal 33 woningen.
Gevraagd besluit:	<i>Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:</i> <ol style="list-style-type: none"> De ingediende zienswijzen vast te stellen overeenkomstig bijgevoegde Nota van Beantwoording. Bestemmingsplan 'oostelijk halfgrond 9', met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.10M-VG01, gewijzigd vast te stellen. In te stemmen met het besluit hogere grenswaarde. Het beeldkwaliteitskader "Allemankwartier Beeldkwaliteitsplan blok G2" vast te stellen. Te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie BGT met datum 12 juli 2022. Geen exploitatieplan vast te stellen.
Beschikbare stukken	Het raadsvoorstel met vier bijlagen: <ol style="list-style-type: none"> Bestemmingsplan Oostelijk Halfgrond 9 (regels, toelichting, bijlage bij de toelichting en verbeelding). Besluit hogere grenswaarde. Beeldkwaliteitskader. Nota van Beantwoording zienswijze ontwerp bestemmingsplan.
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de besprekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.