T = Technisch (moeten voorafgaand aan de politieke avond worden beantwoord)
I = Informatief (Worden tijdens de politieke avond beantwoord en moeten daarna schriftelijk bij de griffie worden aangeleverd)
P = Politiek (worden tijdens de politieke avond door de portefeuillehouder mondeling beantwoord)

Vragen naar aanleiding van het raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Ploen-Noord'

Naar aanleiding van het raadsvoorstel 'Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Ploen-Noord' heeft CDA Duiven-Groessen-Loo de volgende vragen:

1. Bij de eerdere behandeling zijn nog niet alle vragen beantwoord. Tijdens de politieke avond zijn we immers gestopt bij de beantwoording van de vragen na die van BurgerBelangen. Wij willen graag nog die antwoorden. Zie https://portal.ibabs.eu/Document/AgendaItem/e2854f2e-e91a-4c1f-9b54-38016ac0413f/6cc12ee9-6db9-4a76-b76c-91f0f1abb3d7/a74cf456-8c46-4f08-9b61-20313e078e0e
   Vragen zijn inmiddels beantwoord.

2. Wat zijn de concrete wijzigingen ten opzichte van het vorige bestemmingsplan en raadsvoorstel en wat is daarvoor de aanleiding? **T** Wij zien namelijk zelf wel de nodige veranderingen maar hebben geen toelichting op deze wijzigingen gevonden.
   Naar aanleiding van de inspraak tijdens de ronde tafel van 1 oktober 2024 is in afstemming met een afvaardiging van de bewoners van de Hogeweg een aanvullend onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van het plan voor het watersysteem en het grondwater ook buiten het plangebied. Daarnaast is ten aanzien van de aanwezige spuitzonering een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Deze wordt in een later stadium vormgegeven door een separate wijziging van het omgevingsplan op te stellen of middels een TAM Imro procedure. De aanmeldnotitie MER is tevens op onderdelen aangepast en gaat nu uit van het plangebied voor De Ploen-Noord Groot.

3. Welke overleggen vonden er plaats na het terugnemen van het vorige raadsvoorstel? **T**
   Verschillende overleggen hebben plaatsgevonden met een afvaardiging van de bewoners van de Hogeweg over het aanvullende waterhuishoudkundig onderzoek en over de landschappelijke overgangang en inpassing rondom het plan. Hierbij zijn ook de landschapsarchitect van het plan betrokken geweest alsmede de uitvoerenden van het waterhuishoudkundig onderzoek en op verzoek van de bewoners een medewerker die het veldbodemkundig onderzoek heeft uitgevoerd. De omwonenden zijn geinformeerd over de procedurele vervolgstappen voor het vaststellen van het bestemmingsplan en over hoe we de spuitzonering willen vormgeven. Met de omwonenden van de woonwagenlocatie is overleg geweest wat uiteindelijk geleid heeft tot een keuze voor een scenario voor de woonwagenlocatie. Zie hiervoor ook de kennisgeving onderzoek uitbreiding Woonwagenlocatie Westsingel die zit bij de stukken van de raadsvergadering van 19 juni 2025. In de beantwoording van de vragen uit 2024 is een compleet overzicht opgenomen.

4. Tot welke wijzigingen leidden die overleggen? **T**
   Zie antwoorden vraag 2.