



MOTIE

Motie bij:	Motie vreemd aan de agenda
Onderwerp	Handhaven aantal sociale huurwoningen categorie 1 in Heiloo.
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 11 december 2017
Constaterende dat:	Het aantal sociale huurwoningen voor 1 persoon huishoudinkomen met een jaarinkomen tot € 22.200,- en voor 2 persoons huishoudinkomen met een jaarinkomen €30.150,- in Heiloo beperkt is. De woonvisie Heiloo op het vroegst in 2018 wordt vastgesteld. Behoudens met Kennemer Wonen, het college géén prestatieafspraken heeft gemaakt met Woonzorg Nederland, eigenaar van het Alternatief met 53 woningen en Patrizia eigenaar van het complex Ypehove met 93 woningen (het Brugstuk en Sonneveld). Kennemer Wonen momenteel onderzoek doet naar de renovatie en wellicht sloop-nieuwbouw van de sociale woningbouw locaties: De Gouwe Boom, Vinkenbaan en Ter Coulster. Door renovatie of sloop-nieuwbouw, de huurprijs in de regel verhoogd wordt en hierdoor het aantal betaalbare huurwoningen in de categorie 1 zal afnemen.
Conclusie	De raad roept het college op: Om op korte termijn met Kennemer Wonen, Patrizia en Woonzorg Nederland in overleg te gaan. Hierbij te bewerkstellingen dat het aantal categorie huurwoningen met een netto huurprijs tot € 592,55 per maand (2017) in Heiloo tenminste op het huidige aantal blijft, en gaat over tot de orde van de dag.
Indiener PvdA	PvdA

VERWORPEN , 12 december 2017

STEMMING

Fractie	zetels	V00R	TEGEN
H2000	4		4
VVD	3		3
D66	2	2	
CDA	3		3
Heiloo Lokaal	3	3	
PvdA	1	1	
NCPN	1	1	
E.66	1		1
TOTAAL	18	7	11

VERWORPEN

Ondertekend door de volgende fracties:

Heiloo 2000

Heiloo Lokaal

VVD

D66

CDA

PvdA

NCPN

E.66