Raadsvoorstel

Gemeente Mook en Middelaar

Zaaknummer	**264303**
Onderwerp	**Spelregels betrekken raad bij ruimtelijke ontwikkelingen**
Datum raadsvergadering	**3 juli 2025**
Raadscommissie	Algemene commissie
Datum raadscommissie	25 juni 2025
Programma	Fysieke leefomgeving
Portefeuillehouder	A.F. Herings

Spelregels betrekken raad bij ruimtelijke ontwikkelingen

Samenvatting

Er is behoefte aan duidelijkheid omtrent de rol van de raad bij ruimtelijke ontwikkelingen en beleid. Naar aanleiding van een memo heeft er een discussie plaatsgevonden met uw raad waarin u vragen kon stellen en input geven op twee belangrijke vragen ten aanzien van uw betrokkenheid bij ruimtelijke ontwikkelingen. Deze input is verwerkt in een document met spelregels. Het voorstel is om in te stemmen met deze spelregels.

Voorstel

1. Instemmen met de voorgestelde spelregels en werkwijze in bijlage 1 voor het betrekken van uw raad bij ruimtelijke ontwikkelingen.
2. Instemmen met het opstellen van een raadsvoorstel en besluit voor het instellen van een raadscommissie ten behoeve van de werkwijze onder beslispunt 1.

Beoogd effect

Duidelijkheid creëren over de rol van uw raad en ons college bij het behandelen, voorbereiden en vaststellen van ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij er voor alle betrokken partijen een werkbare situatie blijft bestaan.

Inleiding

Uw raad heeft aangegeven dat het niet altijd duidelijk is wanneer en op welke manier u mee kunt denken of invloed kunt uitoefenen op ruimtelijke ontwikkelingen. Om vertraging en onduidelijkheid in het proces en te veel werk voor uw raad te voorkomen, is het goed om aan de voorkant af te stemmen wat ons college en uw raad van elkaar mogen verwachten. Om dit te bereiken, is er eerder een memo opgesteld waarin de drie soorten (ook wel ‘categorieën) ruimtelijke ontwikkelingen op een rijtje zijn gezet en waarin is uitgelegd dat er vooral bij categorie 2 en 3 nog onduidelijkheid is.

Naar aanleiding van het memo is er op 8 mei 2025 een raadsavond geweest waarin het memo is toegelicht. De PowerPoint van deze avond vindt u in bijlage 2. Tijdens deze avond was er ruimte voor vragen en discussie. Om de discussie te stroomlijnen zijn twee vragen gesteld:

1. Welke criteria zijn van belang?
2. Wat is een goede vorm?

De uitkomsten van deze vragen zijn toegevoegd aan de PowerPointpresentatie. Aan de hand van de gegeven antwoorden, is dit voorstel geschreven voor spelregels om afspraken te maken wanneer en hoe uw raad wordt betrokken bij ruimtelijke ontwikkelingen (zie bijlage 1).

Argumenten

1.1 De criteria zijn tot stand gekomen op basis van de inbreng van de raad
Zoals te zien is in de PowerPointpresentatie zijn er veel verschillende antwoorden gegeven op de vraag ‘welke criteria zijn van belang?’. Hoe vaker een antwoord gegeven is, hoe groter het woord wordt in het woordenweb met resultaten. Twee antwoorden komen vaker voor. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de belangrijkste criteria ‘maatschappelijk belang’ en ‘gemeenschapsgeld’ zijn. Deze zijn rechtstreeks overgenomen in de spelregels. De rest van de resultaten zijn samengevat in de overige twee criteria. Alle vier de criteria (maatschappelijk belang, financieel belang gemeente, omvang en zichtlocatie) zijn ook tijdens de discussie op 8 mei vaker naar boven gekomen.

1.2 De spelregels zorgen ervoor dat er voor alle betrokken partijen een werkbare situatie ontstaat
Zowel uit de discussie tijdens de raadsavond als uit de resultaten van de vragen blijkt dat uw raad het vooral belangrijk vindt om tijdig te worden geïnformeerd. Meerdere manieren worden daarbij op prijs gesteld (bijv. informatieavonden en raadsmemo's). Daarnaast is aangegeven dat uw raad niet over alle ontwikkelen iets wil vinden. Maar als er sprake is van één van de genoemde criteria in bijlage 1 wel de kans hebben gehad. Om de druk op uw raad niet onnodig groot te maken, wordt voorgesteld om bij ontwikkelingen waar één of meer van de vier criteria aan de orde zijn, deze voor te bespreken met een apart te benoemen ‘raadscommissie ruimtelijke plannen’. De gedachte is dat deze commissie een beperkte omvang heeft en alle partijen kan vertegenwoordigen. Als deze commissie van mening is dat zij zelf al voldoende kaders kunnen meegeven of aanvullende kaders niet nodig zijn, dan handelt ons college dat verzoek/initiatief zelf zonder verdere inbreng van uw raad af. Als deze commissie van mening is dat het belangrijk is om de gehele raad erbij te betrekken, dan wordt de ontwikkeling behandelt als ware het een ontwikkeling in categorie 3 en komen wij met een procesvoorstel hiervoor.

Bij ontwikkelingen in categorie 3 komen wij per ontwikkeling met een procesvoorstel, waarin wordt beschreven hoe het proces er in grote lijnen uit zal zien, hoe inwoners betrokken worden en of en wanneer uw raad aan zet is. Uw raad heeft eerder al aangegeven dat dit een fijne manier van werken te vinden, toen dit is toegepast bij de voorgenomen gebiedsontwikkeling Startscheveld.

2.1 Uw raad moet beslissen over het instellen van een aparte commissie
Als uw raad instemt het de voorgestelde werkwijze moet worden bepaalt op welke wijze dit het best kan worden georganiseerd en vastgelegd. Hiervoor moet een separaat voorstel en besluit aan uw raad worden voorgelegd.

Kanttekeningen

Geen.

Duurzaamheid

nvt

Participatie

nvt

Financiën

Dit voorstel heeft geen gevolgen voor onze gemeentelijke financiën.

Communicatie

Wij hebben beloofd om de uitkomsten van de raadsavond terug te koppelen. In de bijlagen wordt de PowerPointpresentatie gedeeld.

Uitvoering

Het opzetten van een raadscommissie ruimtelijke plannen en de werkwijze van deze commissie wordt voorbereid nadat uw raad de spelregels heeft omarmd. Met de griffier wordt afgestemd hoe dit wordt vormgegeven. Hierover ontvangt u een separaat voorstel met besluit..

Bijlage(n)

1. Spelregels betrekken raad bij ruimtelijke ontwikkelingen
2. PowerPoint presentatie
3. Raadsbesluit

Mook, 10 juni 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar,

De gemeentesecretaris	De burgemeester
drs. W. Mariman	I.M. van Dijk