

Motie Gemeenteraad



Onderwerp: Mogelijk maken om versneld te bouwen in de Zeeheldenwijk

De raad van de gemeente Urk, in vergadering bijeen op 1 juli 2021;

constaterende dat:

1. Er op dit moment in onze gemeente een grote behoefte is aan woningen;
2. De huidige cijfers aan verandering onderhevig zijn;
3. Dit het moment is waarop beslissingen voor de toekomst genomen moeten worden;
4. Dit het moment is waarop gehandeld kan worden;

van mening zijnde dat:

1. Vertraging van de gronduitgifte en bouw makkelijker is te realiseren dan versnelling;
2. Dat het technisch en juridisch mogelijk is om in plaats van 115 woningen 150 woningen per jaar te bouwen;

roept het college op om:

1. De ontwikkeling van de volgende fases van de Zeeheldenwijk te versnellen;
2. Zo te handelen dat het technisch mogelijk wordt om de Zeeheldenwijk in 10 jaar bouwrijp te maken en de grond uit te geven;
3. Tijdens deze periode van 10 jaar te blijven monitoren op de behoefte en daarop in te spelen door woningbouw op of af te schalen;
4. Al snel te beginnen met een visie op de mogelijkheden van woningbouw na de Zeeheldenwijk, zodat er na deze wijk geen vertraging hoeft op te treden;
5. Het instrumentarium achter de website van de Zeeheldenwijk (zoals door de wethouder benoemd bij de behandeling van de kadernota) zo in te richten dat er continu gemonitord wordt op doelgroepen en de bijbehorende behoefte.

en gaat over tot de orde van de dag.

SGP

CU

CDA

GB

PVV

HVU