Bijlage 5B

Wijzigingen ‘Legesverordening Roermond 2026’

Belastingjaar 2025	Belastingjaar 2026
Artikel 11. Overgangsrecht De ‘legesverordening 2024’ van 9 november 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 12, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.	Artikel 11. Overgangsrecht De ‘legesverordening 2025’ van 19 december 2024 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 12, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
Artikel 12. Inwerkingtreding 2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025. 3. De in onderdeel 2.1.1.2 van de bij deze verordening behorende tarieventabel leges 2025 genoemde NEN-norm Investerings- en exploitatiekosten van onroerende zaken (uitgave 2013, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd) wordt bekend gemaakt door ter inzagelegging in het Stadskantoor Kazerneplein 7 te Roermond.	Artikel 12. Inwerkingtreding 2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026. 3. De in onderdeel 2.1.1.2 van de bij deze verordening behorende tarieventabel leges 2026 genoemde NEN-norm Investerings- en exploitatiekosten van onroerende zaken (uitgave 2013, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd) wordt bekend gemaakt door ter inzagelegging in het Stadskantoor Kazerneplein 7 te Roermond.
Artikel 13. Citeertitel Deze verordening kan worden aangehaald als ‘legesverordening Roermond 2025’.	Artikel 13. Citeertitel Deze verordening kan worden aangehaald als ‘legesverordening Roermond 2026’.

Wijzigingen Tarieventabel behorende bij de ‘Legesverordening Roermond 2026’

Belastingjaar 2025	Belastingjaar 2026
De tarieven zijn met 2,2 % geïndexeerd.	*De tarieven zijn met 2,1 % geïndexeerd, behoudens:* *1) de tarieven die het Rijkstarief volgen;* *2) de tarieven onder hoofdstuk 1, paragraaf 17 (Inrichting en Beheer Ondergrondse Ruimte), vanwege een nieuwe inhoudelijke calculatie van de afdeling IBOOR;* *3) de tarieven onder hoofdstuk 2, paragraaf 3 (Activiteiten met betrekking tot bouwkosten), die vaststaan en op 2 nieuwe onderdelen na ongewijzigd blijven.* *De wijzigingen onder punt 2 en 3 worden hieronder nader weergegeven.*
Hoofdstuk 1, Paragraaf 17 – Inrichting en Beheer Ondergrondse Ruimte (Kabels en leidingen) *1.17.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag in*	*Hoofdstuk 1, Paragraaf 17 – Inrichting en Beheer Ondergrondse Ruimte (Kabels en leidingen)* *1.17.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag in verband met het*

verband met het verkrijgen van een instemmings-besluit, als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden:	*verkrijgen van een instemmings-besluit, als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden:*
1.17.1.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag in verband met het verkrijgen van een instemmings-besluit, als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden: *€ 414,05*	*1.17.1.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag in verband met het verkrijgen van een instemmings-besluit, als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden:* *€ 469,30*
1.17.1.2 indien het betreft tracés tot 250 m[1]: *€ 438,40*	*1.17.1.2 indien het betreft tracés tot 250 m[1]:* *€ 495,30*
1.17.1.3 indien het betreft tracés vanaf 250 m[1] tot 1500 m[1]: *€ 541,50*	*1.17.1.3 indien het betreft tracés vanaf 250 m[1] tot 1500 m[1]:* *€ 635,20*
1.17.1.4 indien het betreft tracés vanaf 1500 m[1] tot 5000 m[1]: *€ 0,20*	*1.17.1.4 indien het betreft tracés vanaf 1500 m[1] tot 5000 m[1]:* *€ 0,22*
1.17.2 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden voor tracés tot 25 m[1]: *€ 114,35*	*1.17.2 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding als bedoeld in de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (AVOI), omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden voor tracés tot 25 m[1]:* *€ 145,54*
1.17.3 Indien met betrekking tot een aanvraag een aanvullend overleg -anders dan voorschouw, schouw of oplevering- dient plaats te vinden tussen de gemeente, andere beheerders van openbare grond en de netbeheerder van het netwerk en/of andere netbeheerders of belanghebbenden en dat georganiseerd wordt door de gemeente, of indien er aanvullend overleg noodzakelijk blijkt op basis van nalaten van de netbeheerder/grondroerder en dat georganiseerd wordt door de gemeente, dan wordt het in 1.17.1 genoemde bedrag per overleg verhoogd met: € 449,70	*1.17.3 Indien met betrekking tot een aanvraag een aanvullend overleg -anders dan voorschouw, schouw of oplevering- dient plaats te vinden tussen de gemeente, andere beheerders van openbare grond en de netbeheerder van het netwerk en/of andere netbeheerders of belanghebbenden en dat georganiseerd wordt door de gemeente, of indien er aanvullend overleg noodzakelijk blijkt op basis van nalaten van de netbeheerder/grondroerder en dat georganiseerd wordt door de gemeente, dan wordt het in 1.17.1 genoemde bedrag per overleg verhoogd met: € 480,00*
1.17.4 Indien met betrekking tot een aanvraag een aanvullend overleg -anders dan voorschouw, schouw of oplevering- dient plaats te vinden tussen de gemeente, andere beheerders van openbare grond en de netbeheerder van het netwerk en/of andere netbeheerders of belanghebbenden en dat niet georganiseerd wordt door de gemeente, of indien er aanvullend overleg noodzakelijk blijkt op basis van nalaten van de netbeheerder/grondroerder en dat niet	*1.17.4 Indien met betrekking tot een aanvraag een aanvullend overleg -anders dan voorschouw, schouw of oplevering- dient plaats te vinden tussen de gemeente, andere beheerders van openbare grond en de netbeheerder van het netwerk en/of andere netbeheerders of belanghebbenden en dat niet georganiseerd wordt door de gemeente, of indien er aanvullend overleg noodzakelijk blijkt op basis van nalaten van de netbeheerder/grondroerder en dat niet georganiseerd wordt door de gemeente, dan*

georganiseerd wordt door de gemeente, dan wordt het in 1.17.1 genoemde bedrag per overleg verhoogd met: € 206,15	*wordt het in 1.17.1 genoemde bedrag per overleg verhoogd met: € 240,00*
1.17.5 Indien het een melding betreft als vermeld in 1.17.2 waarin kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten worden gemeld dan wordt het in 1.17.2 genoemde bedrag toegepast op batches van maximaal 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten pér straat of combinaties daarvan. *a) Met betrekking tot 1.17.5 is uitgesloten een instemmingsbesluit voor een project waarbij voor de aanleg van een hoofdnet het graven van kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten of combinaties daarvan uitdrukkelijk staan vermeld.* *Bij overstijgen van het aantal van 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten pér straat of combinaties daarvan binnen één melding, of dat er 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten of combinaties daarvan worden aangevraagd vérder dan één straat van elkaar verwijderd, dan dient er een nieuwe melding te worden gedaan als onder 1.17.2. De kosten hiervoor bedragen: € 114,35*	*1.17.5 Indien het een melding betreft als vermeld in 1.17.2 waarin kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten worden gemeld dan wordt het in 1.17.2 genoemde bedrag toegepast op batches van maximaal 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten pér straat of combinaties daarvan.* *b) Met betrekking tot 1.17.5 is uitgesloten een instemmingsbesluit voor een project waarbij voor de aanleg van een hoofdnet het graven van kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten of combinaties daarvan uitdrukkelijk staan vermeld.* *Bij overstijgen van het aantal van 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten pér straat of combinaties daarvan binnen één melding, of dat er 4 kopgaten, huisaansluitingen, proefsleuven of boorgaten of combinaties daarvan worden aangevraagd vérder dan één straat van elkaar verwijderd, dan dient er een nieuwe melding te worden gedaan als onder 1.17.2. De kosten hiervoor bedragen: € 145,54*
1.17.6 Indien voor wat betreft artikel 1.17.5 lid a, de periode tussen de oplevering van de aanleg van het hoofdnet en de start van de ontgraving van de kopgaten of huisaansluitingen langer dan een maand bedraagt vervalt het instemmingsbesluit en dient opnieuw een melding te worden gedaan als onder 1.17.5. De kosten hiervoor bedragen: € 114,35	*1.17.6 Indien voor wat betreft artikel 1.17.5 lid a, de periode tussen de oplevering van de aanleg van het hoofdnet en de start van de ontgraving van de kopgaten of huisaansluitingen langer dan een maand bedraagt vervalt het instemmingsbesluit en dient opnieuw een melding te worden gedaan als onder 1.17.5. De kosten hiervoor bedragen: € 145,54*
1.17.7 Indien het betreft het in behandeling nemen van een melding aangaande start en einde van een werk <25 meter als bedoeld in 1.17.2 vervalt deze melding bij niet aantreffen van werk in uitvoering of het niet behalen van de in de melding aangegeven einddatum en wordt het bedrag -middels het opnieuw plegen van een melding- verhoogd met: € 114,35	*1.17.7 Indien het betreft het in behandeling nemen van een melding aangaande start en einde van een werk <25 meter als bedoeld in 1.17.2 vervalt deze melding bij niet aantreffen van werk in uitvoering of het niet behalen van de in de melding aangegeven einddatum en wordt het bedrag -middels het opnieuw plegen van een melding- verhoogd met: € 145,54*
1.17.8 Indien het betreft het in behandeling nemen van een melding aangaande start en einde van een werk <25 meter als bedoeld in 1.17.2 en start en einde van een groot werk zijnde > 25 meter als bedoeld in 1.17.1.1/2/3/4	*1.17.8 Indien het betreft het in behandeling nemen van een melding aangaande start en einde van een werk <25 meter als bedoeld in 1.17.2 en start en einde van een groot werk zijnde > 25 meter als bedoeld in 1.17.1.1/2/3/4 en er*

en er wordt niet voldaan de daarvoor per AVOI ingestelde termijn tussen melding en start werk (dus < 5 dagen) dan wordt het bedrag verhoogd met: € 114,35 *1.17.9 Tijdens bouwvak, zondagen, feestdagen en georganiseerde evenementen is het niet toegestaan graafwerkzaamheden te starten en/of te verrichten met uitzondering van calamiteiten. Tevens is het starten van werkzaamheden zonder melding of met een verlopen melding niet toegestaan. Open werken dienen derhalve dan ook straatdicht en schoon opgeleverd te worden. In gevallen waar hier niet aan wordt voldaan zonder overleg met toezichthouder kunnen de onder 1.17.1 vermeldde bedragen worden verhoogd met: € 449,70*	*wordt niet voldaan de daarvoor per AVOI ingestelde termijn tussen melding en start werk (dus < 5 dagen) dan wordt het bedrag verhoogd met: € 145,54* *1.17.9 Tijdens bouwvak, zondagen, feestdagen en georganiseerde evenementen is het niet toegestaan graafwerkzaamheden te starten en/of te verrichten met uitzondering van calamiteiten. Tevens is het starten van werkzaamheden zonder melding of met een verlopen melding niet toegestaan. Open werken dienen derhalve dan ook straatdicht en schoon opgeleverd te worden. In gevallen waar hier niet aan wordt voldaan zonder overleg met toezichthouder kunnen de onder 1.17.1 vermeldde bedragen worden verhoogd met: € 480,30*
Hoofdstuk 2, Paragraaf 3 – Activiteiten met betrekking tot bouwkosten *2.3.3 Omgevingsplanactiviteit in stand houden of gebruiken bouwwerk (geen sprake van bouwactiviteit)* *Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat deze verboden is zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan:* *a. voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit: € 500,00*	*Hoofdstuk 2, Paragraaf 3 – Activiteiten met betrekking tot bouwkosten* *2.3.3 Omgevingsplanactiviteit in stand houden of gebruiken bouwwerk (geen sprake van bouwactiviteit)* *Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat deze verboden is zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan:* *a. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit: €175,00* *b. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht: €175,00* *c. voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit: € 500,00*