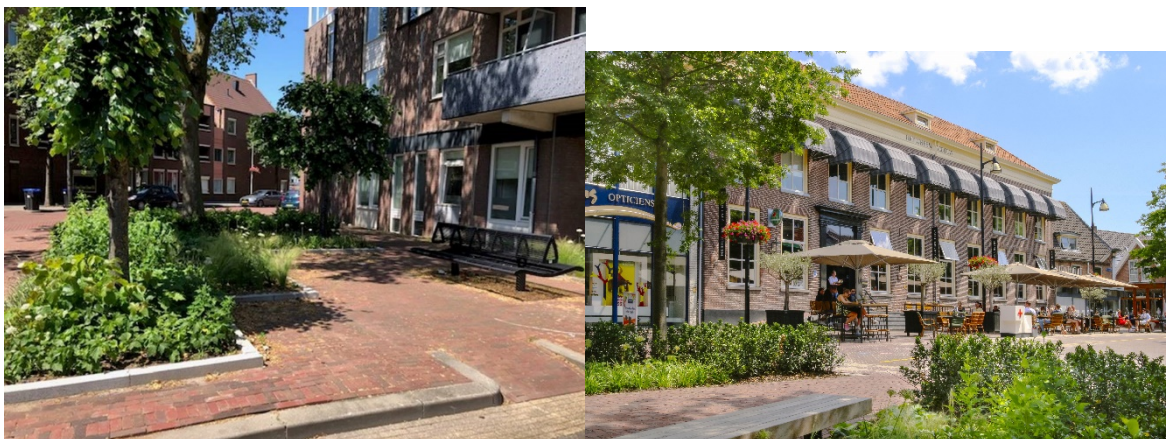


Regiostedenfonds Meppel

Voortgangsrapportage per 1 september 2023



De provincie Drenthe heeft op 2 december 2021 de gemeente Meppel een positieve beschikking gestuurd op de subsidieaanvraag Regiostedenfonds ad € 2,65 miljoen. De subsidie betreft de periode 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025.

De provincie Drenthe vraagt om een tussentijdse verantwoording. De jaarlijkse financiële verantwoording geschiedt volgens de Sisa-systematiek bij de jaarrekening. De inhoudelijke verantwoording moet jaarlijks geleverd worden uiterlijk vóór 1 oktober 2022, 2023, 2024 en 2025.

In deze rapportages doet wij inhoudelijk verslag van de voortgang van activiteiten en geven wij de reeds gerealiseerde kosten weer en een zo nauwkeurig mogelijke inschatting van de resterende, nog te realiseren kosten, gespecificeerd naar jaar.

De tussentijdse rapportages geeft in ieder geval inzicht in:

- de voortgang van de uitvoering van de activiteiten zoals genoemd in het uitvoeringsprogramma;
- de voortgang van de realisatie van prestatieonderdelen;
- de totaal gerealiseerde kosten en indicatie van de resterende te realiseren kosten voor het boekjaar;
- (bijgestelde) financiële planning voor resterende deel van het project (inschatting van de verwachte bestedingen gespecificeerd per jaar);
- eventuele knelpunten voor uitvoering project;
- relevante planning van activiteiten.

De activiteiten uit het uitvoeringsprogramma:

1. Stimuleringsregelingen verkleuren en verplaatsen / gevelverbetering

25 januari 2022 heeft het college van B&W de stimuleringsregelingen verkleuren en verplaatsen / gevelverbetering vastgesteld voor de periode 2022 t/m 2025. In 2022 hebben wij voor deze stimuleringsregelingen nog een beroep gedaan op de beschikbare middelen uit het Binnenstadfonds.

Met ingang van 2023 komen deze aanvragen en de daaruit voortvloeiende beschikkingen ten laste van het Regiostedenfonds. In 2023 is tot 1 september 1 aanvraag afgehandeld voor verplaatsing van de aanloopstraat brede Woldstraat naar het kernwinkelgebied. Voor een tweetal wordt nog gezocht naar locaties voor mogelijke verplaatsing. Ook zijn er vier aanvragen in behandeling voor verkleuring in de brede Woldstraat en de Verlengde Hoofdstraat. Vanuit het binnenstadplan waren nog een 12 verkleuringen/gevelverbeteringen in uitvoering, hiervan zijn per 1 september 2023 6 gerealiseerd en financieel afgewikkeld. De verwachting is dat de overige ook in 2023 worden afgerond. In de zomer 2023 hebben we een schouw gedaan om de winkelleegstand in de aanloopstraten te actualiseren. Per ultimo augustus 2023 is er sprake van 5-10 leegstaande panden in de aanloopstraten. In het kernwinkelgebied is vooral sprake van frictie leegstand, de vrijgekomen panden vullen zich over het algemeen ook relatief snel weer op. De vraag is natuurlijk of dit ook de komende tijd zo blijft en er zich geen post-corona effecten meer opdoen. De leegstand in de overdekte winkelcentra Swaenenborgh en Keyserstroom blijft hoog. Voor de Swaenenborgh zie de toelichting onder 3.1.

Actie: Samen met de VECM de vinger aan de pols houden, pandeigenaren actief blijven benaderen bij winkelleegstand en/of bedrijfsbeëindiging en bij verbouwingsplannen blijven attenderen op gevelverbetering en aandacht voor het kwaliteitsmanifest. Ook de centrummanager speelt hier een rol in en brengt daar waar mogelijk partijen bij elkaar.

In het najaar van 2023 doen we mee met het koopstromenonderzoek van Oost-Nederland.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering							
aanvraag			€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 600.000
sisa 2022			€ -				
voortgangsrapportage 2023	€ -	€ 200.000		€ 200.000	€ 200.000	€ 200.000	€ 600.000

Knelpunten/risico's:

Er worden geen knelpunten/risico's voorzien.

2.1 Herinrichting Prinsenplein, transformatie van parkeerplaatsen naar verblijfsgebied

Het Prinsenplein is getransformeerd van een voormalige parkeerplaats naar een verblijfsplek. Het Prinsenplein is sinds medio 2021 autoluw, auto's kunnen er niet meer parkeren. Het gehele heringerichte gebied bedraagt circa 2.700 m². In 2022 is gestart met de rioolfase, waarna in het 1^e halfjaar 2023 de herinrichting is gerealiseerd.

24 mei 2023 heeft de heropening van het Prinsenplein plaatsgevonden, de plantvakken waren net aangelegd, de civiele werkzaamheden afgerond en de zitelementen bijna gereed. Zowel gedeputeerde Henk Brink als wethouder Van Ulzen hebben hierbij de heropeningshandeling verricht.

In het najaar van 2023 zullen nog de bomen worden geplant en daar waar nodig de nieuw aangelegde groenvakken bijgevuld worden. De verwachting is dat eind november 2023 de oplevering door de aannemer kan plaatsvinden. De uitwerking en de rapportage archeologie worden eveneens in het 4^e kwartaal 2023 verwacht. Er zijn tijdens de werkzaamheden geen noemenswaardige vondsten gedaan.

In het ontwerp is circa 540 m² groen toegevoegd ten opzichte van de huidige situatie. Dit zorgt voor vermindering afvoer hemelwater via het rioolstelsel, meer verkoeling en meer biodiversiteit. De beplanting is conform het beplantingsplan aangebracht, met uitzondering van de bomen en de bloembollen, welke dit najaar nog worden geplant. Zie bijlage 1 het beplantingsplan Prinsenplein.

Daarnaast hebben terrassen en een fietsenstalling een duidelijke plek in dit gebied gekregen. De geactualiseerde terrassenkaart is 23 mei 2023 door het college vastgesteld, waarna de punaises om de terrassen aan te geven geplaatst zijn. De fietsenstalling voorziet duidelijk in een behoefte, staat bijna altijd vol.

De herinrichting van de Groenmarkt is in 2020 /2021 gedaan met een knipoog naar het drukkerij verleden, het straatwerk in de vorm van een letterbank en de zitelementen in de vorm van letters. Voor het Prinsenplein is gekozen voor de Meppeler Praam. Dit oost Nederlandse platbodemschip van begin 1900 werd specifiek ontworpen voor de wateren rondom Meppel en werd gebruikt voor

ontelbare ladingen turf. Deze turfpramen voeren ook over de Prinsengracht naar de Groenmarkt om daar hun goederen uit te laden. Bij de herinrichting hebben we gekozen voor zitelementen die verwijzen naar de rijke Meppeler scheepshistorie. De zitelementen zijn allemaal geplaatst. De betonnen pramen hebben een open binnenkant, waar het hemelwater goed in weg kan. De zitvlakken zijn voorzien van hout, met ruimte ertussen en opgevuld met zand.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
2.1 Herinrichting Prinsenplein							
aanvraag			€ 1.000.000	€ 1.000.000	€ -	€ -	2.000.000
sis 2022			€ 371.511				
voortgangsrapportage 2023	€ 836.435	€ 200.000		€ 1.036.435	€ -	€ -	1.407.946

Knelpunten/risico's:

Er worden geen knelpunten/risico's voorzien.

2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland, transformatie van voormalig bedrijventerrein naar verblijfsgebied

In 2019 heeft de gemeenteraad de stedenbouwkundige randvoorwaarden Bleekerseiland vastgesteld. Deze visie beschrijft zowel de particuliere ontwikkeling van een stadslogement als de herinrichting van de openbare ruimte door de gemeente. We hebben te maken met twee verschillende ontwikkelingen: de private ontwikkeling van het stadslogement en de publieke inrichting van het openbare gebied. Het openbare gebied wordt getransformeerd van voormalig bedrijventerrein naar een groene verblijfsplek. 30 maart 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met het definitief ontwerp. Dit definitief ontwerp geeft een basis voor de juridische en planologische procedures. Hierna is gestart met het vergunningen traject en de voorbereiding voor de aanbesteding en nader onderzoek naar kansen voor duurzame materiaalkeuzes. Wij verwachten 2023 nodig te hebben voor de verdere voorbereiding en dat de feitelijke uitvoering zal starten in het 1^e kwartaal van 2024. Afronding is voorzien in 2025.

We gaan de bestaande verharding hergebruiken voor de aan te leggen paden. Op dit moment zijn we bezig met een onderzoek naar het gebruik van de wieken van windgeneratoren voor zitelementen en de brug. Ook wordt gekeken of we groene parkeerplaatsen kunnen realiseren. In het definitief ontwerp wordt circa 460 m2 groen toegevoegd ten opzichte van de huidige situatie met diverse bloeiende beplanting. Zie bijlage 2 Definitief ontwerp Bleekerseiland.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland							
aanvraag			€ -	€ 100.000	€ 1.000.000	€ 400.000	€ 1.500.000
sis 2022			€ -				
voortgangsrapportage 2023	€ 51.804	€ 25.000		€ 76.804	€ 1.023.196	€ 400.000	€ 1.500.000

Knelpunten/risico's:

Op dit moment zien wij geen knelpunten/risico's voor de gemeentelijke ontwikkeling.

3.1 Transformatie winkelcentrum Swaenenborgh

Herontwikkeling van de Swaenenborgh is een complex en moeizaam dossier. Er is sprake van meerdere functies, belanghebbenden en pandeigenaren. Een groot deel van het winkelcentrum staat al jaren leeg.

In 2023 hebben vervolg gesprekken plaatsgevonden met de direct belanghebbenden: Van Herk als eigenaar van het winkelcentrum, Ahold als huurder van het supermarktdeel, Baetland als eigenaar van het supermarktpand en tenslotte bestuursleden van de Vereniging van Eigenaren, 47 appartementen in particulier eigendom, boven het winkelcentrum. De direct belanghebbenden hebben contact met elkaar en als gemeente hopen we dat dit zal leiden tot actie. Van Herk heeft in de afgelopen periode een aantal leegstaande winkelpanden tijdelijk verhuurd, bijvoorbeeld aan Xenos tijdens hun verbouwing op het Prinsenplein en aan Vakvloeren Meppel.

Op dit moment kunnen we een tweetal positieve ontwikkelingen melden:

- Er is overleg gaande over een tijdelijke invulling van meerdere panden in het complex, in eerste instantie voor de periode van 2 jaar, door een Real Life Gaming Park. Hiervoor is een omgevingsvergunning aangevraagd en in behandeling. Er is aanvullend akoestisch onderzoek verricht. De beoordeling hiervan ligt bij de RUD.
- De gesprekken met de eigenaar van het winkelcentrum worden frequenter en zijn positief.

In de tussentijd blijft de gemeente in gesprek met de belangrijkste stakeholders uit de Swaenenborgh.

3.2 Transformatie URZO-locatie

De Urzo-locatie is gelegen aan de Kruisstraat en de Noteboomstraat, aan de rand van het kernwinkelgebied van Meppel. De projectontwikkelaars Mateboer en Bemog zijn voornemens om de leegstaande panden van een voormalige woninginrichting winkel te transformeren naar woningbouw en (minder m2) detailhandel. Een deel van de bebouwing is aangewezen als gemeentelijk monument en zal worden herontwikkeld. De overige bestaande bebouwing is in 2023 gesloopt en maakt zo plaats voor nieuwbouw.

De plannen van de ontwikkelaar zijn 4 april 2023 gepresenteerd aan omwonenden en belangstellenden. Er is veel animo voor deze nieuwbouw.

Op 22 juni 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan voor ontwikkeling van de 'URZO-locatie'. Aansluitend heeft de gemeente op 12 juli 2023 een inloopavond georganiseerd voor de omwonenden en aangrenzende ondernemers over de plannen in de openbare ruimte. Dit heeft geleid tot een definitief ontwerp voor verfraaiing Slotplantsoen. In het ontwerp is opgenomen dat de flitsparkeerplaatsen voor auto's worden vervangen door fietsparkeerplaatsen. In het bestaande groen, nu nog nagenoeg alleen gras, willen we plantvakken aanbrengen met vaste planten en bollen. Vanuit de buurtbewoners is er een initiatief om een social sofa te plaatsen, waarbij in het ontwerp rekening gehouden wordt met joodse geschiedenis in dit stukje Meppel.

De uitvoering van de 1^e fase hiervan start in het 4^e kwartaal 2023. De 2^e fase volgt na afronding van de bouw/verbouw URZO-locatie. Inmiddels is voor de bouw/verbouw de laatste fase van de voorbereiding aangebroken en vindt in september 2023 overleg met Welstand plaats over het ontwerp van het bouwplan. Aansluitend kan de omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Wij voorzien dat ultimo 2023/begin 2024 gestart wordt met de bouw/verbouw. De ontwikkelaar gaat op eigen terrein nog archeologisch onderzoek doen. De uitkomsten van dit onderzoek kunnen van invloed zijn op de planning.

3.3 Transformatie MULO-locatie

De Mulo-locatie is gelegen tussen de Burgemeester Knopperslaan en Het Vledder. De herontwikkeling van deze locatie is een particuliere ontwikkeling: ontwikkelaar Nijhuis realiseert 75 woningen voor woningbouwcorporatie Actium, welke in 2023 worden opgeleverd. De optimalisatie van de verkeerssituatie in de bestaande wegenstructuur is een verantwoordelijkheid van de gemeente Meppel. Een optimalisatie is mogelijk bij de fietsoversteek in de Meester W. Doornbosstraat, de kruising met het doorgaande fietspad, ter hoogte van de Vleddertunnel. Deze optimalisatie wordt uitgevoerd in Q4-2023.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
3. Transformatie naar wonen							
aanvraag			€ 300.000	€ -	€ -	€ -	300.000
sis 2022			€ -				
voortgangsrapportage 2023	€ 44.908	€ 165.092	€ -	€ 210.000	€ -	€ 90.000	€ 300.000

4. Versterken cultureel aanbod

In de subsidieaanvraag voor het Regiostedenfonds hebben wij aangegeven in te zetten op ver-/nieuwbouw Ogterop. Dit is noodzakelijk om de theater functie voor Meppel te behouden. Aangegeven is dat we dit nog nader concretiseren en dat hierover nog een raadsvoorstel / raadsbesluit volgt.

17 mei 2023 is de raad via De Ronde geïnformeerd over de vernieuwbouw Ogterop met een presentatie, een informatieboek en een schetsontwerp. De financiële effecten hiervan zijn opgenomen in de Perspectiefnota 2024-2027. Besluitvorming over deze Perspectiefnota is voorzien tijdens de raadsvergadering van 28 september 2023.

Daarnaast is er een concept cultuurnota "Cultuur is overal en van iedereen", deze wordt in september 2023 is het college behandeld en voorgelegd voor besluitvorming in de raad van 19 oktober 2023.

De begrotingsbehandeling 2024 is voorzien in de raadsvergadering van 9 november. Een voorstel over Ogterop met het definitief ontwerp is voorzien in 2023.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
4. Versterken cultureel aanbod							
Ver-/nieuwbouw Ogterop							
aanvraag			€ -		€ 250.000	€ -	250.000
sis 2022			€ 595.895				
voortgangsrapportage 2023	€ 124.916	€ 79.518	€ -	€ 204.434	€ 250.000	€ -	1.050.329

Zowel in 2022 als in 2023 is er enkel sprake van voorbereidingskosten.

Knelpunten/risico's:

Voor de ver/nieuwbouw Ogterop ligt er een globale planning waarin de sloop is voorzien medio 2025. Realisatie voor het verstrijken van de termijn van het regiostedenfonds 31-12-2025 is niet realistisch meer. Ook is op dit moment onvoldoende/geen inzicht in **waar** we de mogelijke bijdrage uit het regiostedenfonds voor cultuur Ogterop aan toe kunnen/willen rekenen, wordt het de kleine zaal in verband met poppodium of de entree van de schouwburg? De komende maanden moet de besluitvorming in de raad hier duidelijkheid over geven. *Indien gedeeltelijke realisatie bij Ogterop niet realistisch blijkt voor 31-12-2025 komen wij met een voorstel richting de provincie Drenthe om de € 250.000 voor cultuur specifiek te labelen aan of op andere wijze in te zetten voor een thema uit de cultuurnota.*

5.1 Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg

Dit betreft een fietsverbinding vanaf industrieterrein Noord2 naar het centrum van Meppel, Eekhorstweg-Ruinerwoldseweg. Veel scholieren uit het buitengebied en mensen die werken op de bedrijventerreinen maken hier gebruik van. Uit diverse onderzoeken is gebleken dat de bestaande situatie niet veilig is. Met name de dode hoek van vrachtwagens leiden regelmatig tot gevaarlijke situaties. In 2021 is de voorbereiding gestart. In 1^e instantie een verkenning om het meest logische tracé te bepalen. De gemeenteraad via de bestuursrapportage 2022 ingestemd met vervroegde uitvoering. In het 2^e halfjaar 2022 en in 2023 is de verdere voorbereiding opgepakt, zoals, bestek maken, vergunningprocedures en diverse onderzoeken, zoals bodem en flora-fauna. Het waterschap had achteraf kanttekeningen met betrekking tot onderhoud van een watergang in het gebied. Door de aanleg van het fietspad werd de schouwroute te smal. In overleg met het waterschap zijn aanpassingen gedaan in de tekeningen, één van de aanwezige duikers wordt verlengd. Hierdoor eist het waterschap bergingscompensatie in de directe omgeving. De tekeningen liggen nu ter definitieve beoordeling bij het waterschap. De verwachting is dat daar begin september 2023 een akkoord op komt, waarna het bestek kan worden aangepast. In Q4 is het aanbestedingstraject voorzien, aansluitend start de uitvoering.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg							
aanvraag			€ -	€ -	195.000	€ -	195.000
sisa 2022			€ 4.049				
voortgangsrapportage 2023	€ 34.462	€ 100.000	€ 134.462	€ 56.489		€ -	195.000

Knelpunten/risico's:

Op dit moment is nog niet aan te geven wat de meerkosten zijn van bergingscompensatie. Daarnaast onderzoeken we nog of er in dit project mogelijkheden zijn voor emissie loos werken, de meerkosten hiervan worden ingeschat op € 20.000.

5.2 Aanpassen fietsoversteek Industrieweg ter hoogte van Hesselingen

Deze oversteek wordt aangepast omdat er veelvuldig verkeerd gebruik van wordt gemaakt door overstekende fietsers. Fietsers nemen een gevaarlijke, verkorte route. Door enkele aanpassingen op de kruising kunnen fietsers veiliger

oversteken, is de kans op aanrijding kleiner geworden. Daarnaast zal de aanleg van een tweede middengeleider een verkeersremmende werking hebben waardoor de snelheid ter plaatse zal afnemen.

In 2022 is het bestek uitgewerkt en de uitvoering is eind november 2022 gestart en eind 2022 gerealiseerd. In 2023 hebben in verband met de weersomstandigheden in december 2022 nog wat nazorg werkzaamheden plaatsgevonden, zoals definitieve belijning aanbrengen.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen							
aanvraag			€ 30.000	€ -	€ -	€ -	30.000
sis 2022			€ 30.000			€	30.000
voortgangsrapportage 2023	€	- €	-	€	- €	- €	30.000

Gerealiseerd in 2022.

5.3 Aanpassingen fietsparkeren binnenstad

In mei/juni 2022 zijn we gestart met schouwen van geparkeerde fietsen in de binnenstad met MHV en centrummanager. De conclusie was dat het overgrote deel van geparkeerde fietsen op doordeweekse dagen keurig geparkeerd staan in de aangewezen fietsparkeervakken en stallingen. Op het moment dat er evenementen zijn en tijdens de weekenden zien we de fietsen in de gehele binnenstad. Op dat moment zijn er onvoldoende locaties om de fiets te parkeren. Met de herinrichting van het Prinsenplein is ook de fietsenstalling daar duidelijker afgebakend. In juni 2023 hebben we extra fietsparkeervakken gerealiseerd aan de westzijde van het kernwinkelgebied, Hoogetin, Molenstraat en Kruisstraat. Bij de verfraaiing van het Slotplantsoen gaan we eveneens extra fietsparkeerplaatsen creëren aan de noord-oostzijde van het centrum. De nieuwe fietsparkeer-locaties zijn voorzien van een afbakening hetzij met groen, hetzij met een witte rand. Dit zullen we ook gaan toepassen bij de reeds bestaande fietsparkeer-locaties.

Het realiseren van extra fietsparkeervakken heeft een relatie met het gebruik van de binnenring van Meppel. Op dit moment is dat nog maaiveld parkeren voor auto's, maar de vraag is of dat voor de toekomst ook de gewenste situatie is. De binnenring kan ook gebruikt worden voor de combinatie van laden/lossen, taxistandplaatsen, gehandicapten parkeren en fietsparkeren. Dit wordt in 2023 verder uitgewerkt en moet leiden tot realisatie van extra fietsparkeerplaatsen/aanpassingen fietsparkeren 2024/2025.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad							
aanvraag			€ -	€ 53.000	€ -	€ -	53.000
sis 2022			€ -	-			
voortgangsrapportage 2023	€	13.120 €	13.120	€ 26.240	€ 26.760	€ -	53.000

Knelpunten/risico's:

Er worden geen knelpunten/risico's voorzien.

5.4 Uitbreiding fietsenstalling station

In samenwerking met Prorail en de Provincie Drenthe wordt de fietsenstalling bij het NS-station uitgebreid. De voorbereiding hiervoor zijn gestart en hebben in 2022 geleid tot een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de bestaande fietsenstalling aan de oostzijde van het spoor en de fietsenstalling ten westen van het spoor op het dak van de bewaakte fietsenstalling. Op het dak van de bewaakte fietsenstalling wordt de rij met fietsenrekken die met de rug naar het spoor staan vervangen door dubbellaags fietsenrekken (etagerekken). Daarnaast worden enkele fietsenrekken verwijderd t.b.v. de bereikbaarheid en worden buitenmodelfietsplaatsen toegevoegd (voor bakfietsen die niet in de rekken passen). Op de fietsenstalling aan de oostzijde van het spoor worden eveneens etagerekken toegepast. De etagerekken komen met de rug naar het spoor. Om de fietsenstalling uit te breiden wordt het hekwerk tussen de fietsenstalling en het spoor verplaatst in de richting van het spoor. Daarnaast worden voor deze rij fietsenstallingen enkele etagerekken en buitenmodelfietsplaatsen aangebracht. De groenstrook en de indeling van de stalling wordt aangepast.

In week 30-2022 is de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de fietsenstalling bij het station verleend. De uitvoering wordt gerealiseerd door Prorail. Als gevolg van prijsontwikkelingen heeft de gemeenteraad via de berap 2023 in te stemmen met verhoging van de gemeentelijke bijdrage 30% van € 105.000 naar € 160.000. de totale projectkosten bedragen dan € 533.333.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Uitbreiding fietsenstalling station							
aanvraag			€ 350.000	€ -	€ -	€ -	350.000
sisa 2022			€ -				
voortgangsrapportage 2023	€ -	€ -	€ -	€ -	350.000	€ -	350.000

Knelpunten/risico's:

Inmiddels is door Prorail een raming opgesteld voor de werkzaamheden en deze komt uit op € 664.873. Na ambtelijk overleg met de provincie is besloten dat Prorail eerst gaat aanbesteden, waarna duidelijk zal worden hoeveel de werkzaamheden zullen gaan kosten en hoe de kostenverdeling tussen Prorail, Provincie Drenthe en Gemeente Meppel definitief bepaald zal worden.

5.5 Fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum

Nieuwveense Landen is een wijk in aanbouw, tussen Meppel en Nijeveen. Jaarlijks worden hier circa 110-120 woningen gebouwd en we zetten in op een versnelling van de woningbouw naar circa 160 woningen per jaar in de komende 10 jaar. De wijk Nieuwveense Landen zal worden ontsloten op de omgeving met comfortabele, snelle en veilige fietsroutes.

Langs de Nijeveenseweg ligt de belangrijkste noord-zuid fietsroute. Deze passeert het centrum van Nieuwveense Landen en volgt de Nieuwe Nijeveenseweg tot aan de watertoren. Via een fietstunnel onder de N375 vervolgt de route in de richting van de binnenstad van Meppel.

Het noordelijk deel van deze verbinding, Nijeveenseweg-Nieuwe Nijeveenseweg bij de Noordelijke Ronde, is in 2022 gerealiseerd. In 2023 heeft een nabetaaling plaatsgevonden aan de aannemer voor inflatiecorrectie.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Aanleg fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum							
aanvraag			€ -	€ 124.000	€ 124.000	€ -	248.000
sisa 2022			€ 28.067				
voortgangsrapportage 2023	€ 4.812	€ -		€ 4.812	€ 215.121	€ -	248.000

Knelpunten/risico's:

De Nieuwe Nijeveenseweg kan echter niet eerder worden afgesloten dan wanneer ook andere wijzigingen in de (provinciale) hoofdinfrastructuur in het gebied Meppel zijn doorgevoerd. Het gaat in dit geval concreet om de realisatie van de zogenoemde turborotonde 'Noordpoort' op het kruispunt van de N371 en de N375. Zolang die turborotonde niet is gerealiseerd, kan de Nieuwe Nijeveenseweg niet worden afgesloten omdat anders een verkeersinfarct ontstaat op het huidige kruispunt N371/N375. Uit berekeningen blijkt dat het huidige kruispunt de verkeersstromen niet kan verwerken op het moment dat de ontsluitingswegen zijn gerealiseerd en de Nieuwe Nijeveenseweg is afgesloten.

Het was oorspronkelijk de bedoeling om de turborotonde 'Noordpoort' gelijk na de ontsluitingswegen van Nieuwveense Landen te realiseren. Vanwege actuele ontwikkelingen met betrekking tot de hoofdinfrastructuur in het gebied Meppel-noord (met name de ontwikkelingen met betrekking tot de zogenaamde Stadsentree, waarvoor het Rijk 28,4 miljoen euro heeft gereserveerd) worden de aanpassingen op het provinciale wegennet door de provincie Drenthe opnieuw bezien. Hierdoor is vertraging ontstaan in de planning van de aanleg van de turborotonde Noordpoort en de fietstunnel. Als gevolg daarvan kan Nieuwe Nijeveenseweg niet op korte termijn worden afgesloten en worden omgebouwd tot fietspad. Op dit moment is nog onduidelijk of de werkzaamheden voor deze noord-zuid fietsverbinding voor 2025 kunnen worden afgerond.

Op dit moment wordt ambtelijk gewerkt aan "Actieplan Fiets, uitvoeringsagenda 2024-2029". Wij verwachten dat deze nog in 2023 wordt vastgesteld door de gemeenteraad. Hierin zijn diverse aanknopingspunten opgenomen om de totale inzet van het regiostedenfonds voor het onderdeel fiets te realiseren voor 31-12-2025. Na vaststelling van het "Actieplan Fiets" door de gemeenteraad komen wij hierop terug.

5.6 Fietsverbinding NvL oost-west door parkrand

De route door de parkzone naar de Bremenbergpas is een recreatieve route. Dit is een gecombineerde fiets- en wandelroute met een slingerend verloop en een smal profiel gericht op de beleving van de omgeving en ontsluiting van functies in het groen. Deze groene route sluit aan op het informele netwerk van fietsverbindingen (woonstraten) binnen de woonbuurten, maar vormt voor de verschillende deelgebieden de belangrijke schakel naar het centrum van Meppel en sluit voor de fietstunnel aan op de noord-zuid georiënteerde fietsstructuur van en naar Meppel.

Het gedeelte vanaf de oostzijde richting watertoren is in 2022 gerealiseerd. De kosten hiervan bedragen € 111.522,-. In 2023 heeft een nabetaling plaatsgevonden aan de aannemer voor inflatiecorrectie.

Het resterende deel van deze structuur wordt in de komende jaren gerealiseerd. Er worden eerst een aantal bruggen gemaakt om de verbinding met de woonbuurten mogelijk te maken. Deze werkzaamheden staan gepland in 2023/2024. Vervolgens wordt uiterlijk in 2024 een deel van de fietsroute gerealiseerd. Hiermee worden de deelgebieden Broeklanden 4 en Centrum Wonen 1 verbonden via een comfortabele fiets- en wandelroute met Meppel.

Financiële planning:

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Aanleg fietsverbinding NvL oost-west door parkrand							
aanvraag			€ 74.000	€ 200.000	€ -	€ -	274.000
sisa 2022			€ 111.522				
voortgangsrapportage 2023	€ 19.120	€ -		€ 19.120	€ 143.358	€ -	274.000

Knelpunt/risico's: realisatiedatum aansluiting op de nog aan te leggen fietstunnel. Zie ook de knelpunten/risico's bij de fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum.

Bijgestelde kasplanning per 1 september 2023 gemeente Meppel

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering	€ -	€ 200.000	€ -	€ 200.000	€ 200.000	€ 200.000	€ 600.000
2. Transformatie naar verblijfsgebied							
2.1 Herinrichting Prinsenplein	€ 836.435	€ 200.000	€ 371.511	€ 1.036.435			€ 1.407.946
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland	€ 51.804	€ 25.000	€ -	€ 76.804	€ 1.023.196	€ 400.000	€ 1.500.000
3. Transformatie naar wonen							
3.1 winkelcentrum Swaenenborgh	pm		€ -	pm	pm	pm	
3.2 URZO-locatie	€ 3.360	€ 136.640	€ -	€ 140.000		€ 90.000	€ 230.000
3.3 MULO-locatie	€ 41.548	€ 28.452	€ -	€ 70.000			€ 70.000
4. Versterken cultureel aanbod							
Voorbereidingskrediet	€ 124.916	€ 79.518	€ 595.895	€ 204.434			€ 800.329
Vernieuwbouw schouwburg	pm			pm	pm	€ 250.000	€ 250.000
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Onderzoeken							
Mogelijke verbeteringsmaatregelen m.b.t. veiligheid, doorstroming en parkeren bij scholen	€ -	€ 20.000		€ 20.000			€ 20.000
Actieplan fietsroutes opstellen	€ 900	€ 14.100		€ 15.000			€ 15.000
Varianten van totale herinrichting aansluiting Handelsweg en Zomerdijk					€ 30.000		€ 30.000
							€ -
							€ -
Maatregelen							
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg	€ 34.462	€ 100.000	€ 4.049	€ 134.462	€ 56.489		€ 195.000
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen	€ -	€ -	€ 30.000				€ 30.000
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad	€ 13.120	€ 13.120	€ -	€ 26.240	€ 26.760		€ 53.000
Uitbreiding fietsenstalling station	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 350.000		€ 350.000
Aanleg fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum	€ 4.812	€ -	€ 28.067	€ 4.812	€ 215.121		€ 248.000
Aanleg fietsverbinding NvL oost-west door parkrand	€ 19.120	€ -	€ 111.522	€ 19.120	€ 143.358		€ 274.000
Totaal onderzoek en maatregelen fiets	€ 72.414	€ 147.220	€ 173.638	€ 219.634	€ 821.728	€ -	€ 1.215.000
Thema's	€ 1.130.477	€ 816.830	€ 1.141.045	€ 1.947.307	€ 2.044.924	€ 940.000	€ 6.073.276

Bijgestelde kasplanning per 1 september 2023 Provincie Drenthe

Project	2023 werkelijk tm augustus	2023 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering	€ -	€ 200.000	€ -	€ 200.000	€ 200.000	€ 200.000	€ 600.000
2. Transformatie naar verblijfsgebied							
2.1 Herinrichting Prinsenplein	€ 418.218	€ 100.000	€ 185.756	€ 518.218	€ -	€ -	€ 703.973
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland	€ 25.902	€ 12.500		€ 38.402	€ 257.625	€ -	€ 296.027
3. Transformatie naar wonen							
3.1 winkelcentrum Swaenenborgh	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
3.2 URZO-locatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
3.3 MULO-locatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
4. Versterken cultureel aanbod							
Voorbereidingskrediet	€ -	€ -	€ -	-			€ -
Vernieuwbouw schouwburg	pm			pm	pm	€ 250.000	€ 250.000
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets							
Onderzoeken							
Mogelijke verbeteringsmaatregelen m.b.t. veiligheid, doorstroming en parkeren bij scholen	€ -	€ -		€ -			€ -
Actieplan fietsroutes opstellen	€ -	€ -		€ -			€ -
Varianten van totale herinrichting aansluiting Handelsweg en Zomerdijk					€ -		€ -
							€ -
							€ -
Maatregelen							
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg	€ 34.462	€ 100.000	€ 4.049	€ 134.462	€ 56.489	€ -	€ 195.000
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen	€ -	€ -	€ 30.000	€ -	€ -	€ -	€ 30.000
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad	€ 13.120	€ 13.120	€ -	€ 26.240	€ 26.760	€ -	€ 53.000
Uitbreiding fietsenstalling station	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
Aanleg fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum	€ 4.812	€ -	€ 28.067	€ 4.812	€ 215.121	€ -	€ 248.000
Aanleg fietsverbinding NvL oost-west door parkrand	€ 19.120	€ -	€ 111.522	€ 19.120	€ 143.358	€ -	€ 274.000
Totaal onderzoek en maatregelen fiets	€ -	€ 113.120	€ 173.638	€ 184.634	€ 441.728	€ -	€ 800.000
Thema's	€ 444.120	€ 425.620	€ 359.394	€ 941.254	€ 899.353	€ 450.000	€ 2.650.000