



Motie

Onderwerp: Levensloopbestendig bouwen als uitgangspunt.

De Raad van Assen in vergadering bijeen d.d. 2 juli 2026

De gemeente Assen staat de komende jaren voor een omvangrijke woningbouwopgave, terwijl de bevolking tegelijkertijd verder vergrijsd en de groep 75-plussers sterk zal toenemen. Juist daarom is het van belang dat de woningen die vandaag worden gebouwd, ook geschikt zijn voor de woonbehoeften van morgen.

Het Rijk heeft in het Programma Wonen en Zorg voor Ouderen de ambitie uitgesproken om tot en met 2030 290.000 geschikte woningen voor **ouderen** te realiseren. Daarmee wordt onderkend dat een toekomstbestendige woningvoorraad essentieel is om ouderen langer zelfstandig te laten wonen, de druk op de zorg te verminderen en de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen.

Steeds meer gemeenten vertalen deze landelijke ambitie naar lokaal beleid door bij nieuwbouwprojecten uit te gaan van circa 30% levensloopgeschikte of nultredenwoningen. Daarmee sluiten zij aan bij de landelijke uitgangspunten én spelen zij in op de demografische ontwikkelingen in hun gemeente.

50PLUS Assen is van mening dat ook Assen deze verantwoordelijkheid moet nemen. Niet door extra regels op te leggen, maar door bij nieuwe woningbouwontwikkelingen levensloopbestendig bouwen als vanzelfsprekend uitgangspunt te hanteren. Daarmee investeren we niet alleen in woningen voor vandaag, maar ook in een toekomstbestendige woningvoorraad voor de inwoners van morgen.

Besluit:

1. de landelijke richtlijnen en ontwerpprincipes voor levensloopbestendig bouwen als uitgangspunt te hanteren bij de ontwikkeling van nieuwe woningbouwprojecten en gebiedsontwikkelingen binnen de gemeente Assen;
2. hierover in overleg te treden met woningcorporaties, projectontwikkelaars en andere relevante partners;
3. de gemeenteraad periodiek te informeren over de wijze waarop deze uitgangspunten worden toegepast bij nieuwe woningbouwplannen.



Motie

Ondertekend:

Assen Centraal

PRO

ChristenUnie

D66

VVD

Stadspartij PLOP

PVV

CDA

Forum voor Democratie

SP

Leefbaar Assen

50PLUS

Fractie Van Brakel

	Assen Centraal	PRO	Christen Unie	D66	VVD	Stads partij PLOP	PVV	CDA	Forum voor Democratie	SP	Leefbaar Assen	50PLUS	Fractie van Brakel
Voor													
Tegen													

Deze motie is

Aangenomen

Verworpen

Ingetrokken

.....

Raadsgriffier