Grondslag

Ontwerp-Omgevingsplan*

6 weken — ontwerp omgevingsplan ter inzage + indienen zienswijzen

2 - 4 weken — Inschatting maken ruimtebeslag na zienswijzen

0 - 26 weken — Verwerken zienswijzen

Omgevingsplan vaststellen

4 weken — Publicatie Omgevingsplan

6 weken — Beroepstermijn Omgevingsplan

4 weken — Verzoek om verweer aan bestuursorgaan

4 weken — Verweerschrift maken

26 – weken — Zitting

Uitspraak Raad van State

Omgevingsplan onherroepelijk

Input voor

Vereist voor

Onteigeningsbeschikking

Voorbereiden Ontwerpbeschikking (incl. aanbod met reactietermijn)

10 - 16 weken — Ontwerp-onteigenings-beschikking

6 weken — Ontwerp beschikking ter inzage + indienen zienswijzen

4 - 26 weken — Verwerken zienswijzen (Hoorziting optioneel)

Onteigenings-beschikking

4 weken — Bekendmaken (publicatie en toezenden) + Ter inzage leggen

6 weken — Verzoek tot bekrachtiging + Indienen bedenkingen

4 weken — Bedenkingen doorzenden door Rechtbank aan bestuursorgaan

4 weken — Indienen reactie op bedenkingen

26 weken — Zitting

Uitspraak Rechtbank

6 weken — Hoger Beroepstermijn**

geen Hoger Beroep

4 weken — Verzoek Raad van State voor verweer van bestuursorgaan

4 weken — Verweerschrift maken

26 weken — Zitting Hoger Beroep

Uitspraak Raad van State

Onteigenings-beschikking onherroepelijk

116 weken (excl. voorbebereiding)

126 weken (incl. voorbereiding)

(34 weken korter zonder Hoger Beroep)

Vereist voor

Schadeloosstelling

Verzoek bepalen schadeloosstelling (procesinleiding)

Uiterlijk 12 maanden nadat onteigenings-beschikking onherroepelijk is

20 weken

Verweerschrift van belanghebbende

Mondelinge behandeling

14 weken — Benoemen deskundigen en RC + bepalen datum onderzoek ter plaatse

Onderzoek ter plaatse

3 weken — Proces-verbaal onderzoek ter plaatse

3 weken — Tussenbeschikking rechtbank (voorlopige schadeloosstelling)

Betalen voorlopige schadeloosstelling (100%)

Concept deskundigenbericht

Ca. 45 weken na procesinleiding (geen wettelijke SMART termijnen)

Definitief deskundigenbericht (opmerkingen partijen verwerkt)

Mondelinge behandeling

Eindbeschikking Rechtbank over schadeloosstelling

Evt. cassatie bij Hoge Raad tegen eindbeschikking

Voorwaarde 1

Voorwaarde 2

Voorwaarde 3

Verzoek opmaken akte

Binnen 2 maanden nadat aan 3 voorwaarden is voldaan

Ca. 120 weken (excl. Voorbereiding)

Ca.130 weken (incl. voorbereiding)

Inschrijven Onteigeningsakte door notaris

4 weken

Toelichting

= harde wettelijke termijn

= te verlengen termijn / termijn van orde

= ingeschatte doorlooptijd

= termijn van orde (in de praktijk langer)

* Identieke procedure voor projectbesluit. Bij omgevingsvergunning voor buitenplanse omgevingsplanactiviteit: beroep in twee instanties.

**Hoger beroepstermijn start op dag nadat rechtbank uitspraak aan belanghebbenden heeft verzonden. Bestuursorgaan legt uitspraak samen met beschikking 6 weken ter inzage (met voorafgaande kennisgeving door toezending aan belanghebbenden en publicatie).