GEMEENTE OSS
POSTKAMER
Datum: 23 FEB 2026
Afdeling: RG
kopie: RO

Raad van de gemeente Oss
Postbus 5
5340 BA OSS

Datum	Ons nummer	Uw kenmerk
19 februari 2026	202403551/3/R2	

Inlichtingen

Onderwerp
Oss
Bp MFA en woningbouw Looveltlaan
Oss-2023

Procedure
Voorlopige voorziening

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u - ter informatie - stukken die gaan over bovengenoemde procedure.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

**reactie partij en anderen

Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl
Bij correspondentie de datum en het nummer van deze brief vermelden

R)

Van:
Verzonden: vrijdag 13 februari 2026 14:00
Aan: Afdeling bestuursrechtspraak (Veilig Mailen)
Onderwerp: Zaaknummer Afdeling bestuursrechtspraak 202403551/3/R2
Bijlagen: Brief in reactie op brief van gemeente Oss kenmerk 5660214 van 26 januari 2026.pdf

ⓘ This message was submitted via Bastion 365 Webform "Nieuwe zaak of stukken bij bestaande zaak insturen"

Aan:	Raad van State
Afdeling:	bestuursrechtspraak
Postbus	20019
	2500 EA DEN HAAG
Datum:	13 februari 2026
Uw referentie:	zaaknummer 202403551/3/R2
Onze referentie:	20260213/1/RP/RvSt.
Betreft:	Reactie n.a.v. brief gemeente Oss, kenmerk 5660214 van 26 januari 2026 inzake MFA en woningbouw Looveltlaan Oss – 2023 VG-02.
Procedure:	Voorlopige voorziening

Per mail van het digitaal loket

Hoogedelgestrenge vrouwe/ heer voorzieningenrechter,

Naar aanleiding van de door de gemeenteraad overgelegde brief van 26 januari 2026, welke wij heden 13 februari 2026 mochten ontvangen, achten appellanten het noodzakelijk het spoedeisend belang nader toe te lichten.

De gemeenteraad stelt dat de voorgenomen sloop geen onderdeel vormt van het herstelbesluit en dat voor deze werkzaamheden slechts een melding vereist is. Daarmee wordt echter miskend dat de sloop feitelijk een noodzakelijke voorwaarde vormt voor de uitvoering van het bestreden plan. Zonder sloop kan het project geen doorgang vinden.

Juist het feit dat voor de sloop geen vergunning vereist is, maar kan worden volstaan met een melding, brengt mee dat feitelijke uitvoering op korte termijn mogelijk is. Hierdoor kan een situatie ontstaan waarin bestaande bebouwing wordt verwijderd voordat in de bodemprocedure rechterlijk is geoordeeld over de rechtmatigheid van het herstelbesluit.

Niet kan worden uitgesloten dat hierdoor een onomkeerbare feitelijke situatie ontstaat, waardoor effectieve rechterlijke bescherming illusoir zou worden.
Daarbij komt dat richting de omgeving reeds is gecommuniceerd dat de sloop op korte termijn zal aanvangen, hetgeen de concrete dreiging van feitelijke uitvoering benadrukt.

Gelet hierop handhaven appellanten hun verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.