



Leefbaar
Rotterdam

ChristenUnie

SGP

Rotterdam



PvdA
Rotterdam

2166 8191

1

Motie Betere voorlichting voor starters op de woningmarkt

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 17 juni 2021 ter bespreking van het agendapunt 'Verordening Toegang Woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021'

constaterende dat:

- tijdens het Arminius-debat over de Rotterdamse woningnood (3 juni 2021) duidelijk werd dat veel starters niet goed weten hoe zij een koop- of huurhuis kunnen vinden in Rotterdam;
- starters goede informatie nodig hebben om de snel veranderende ontwikkelingen op de woningmarkt voor zichzelf in kaart te brengen;
- de verschillende initiatieven die de gemeente heeft genomen om huizenzoekers te helpen om een huis te vinden (zoals woneninrotterdam.nl) vooralsnog ontoereikend zijn voor starters en uitgebreid en beter zichtbaar dienen te worden;

overwegende dat:

- bestaande communicatiekanalen, zoals woneninrotterdam.nl, uitgebreid kunnen worden met verdiepende objectieve informatie, zoals overzichten met:
 - alle instrumenten die door de overheid zijn opgetuigd (zoals de starterslening, zelfbewoningsplicht en ga zo maar door),
 - het woningaanbod en de nieuwbouwprojecten (zowel huur als koop),
 - artikelen over de voor- en nadelen van een koophuis en een huurhuis,
 - woningzoektips voor elk budget;
- het zeer belangrijk is om op korte termijn op verschillende locaties in de stad (of digitaal) inspiratie-avonden te organiseren die starters voorzien van waardevolle informatie over de Rotterdamse woningmarkt en deze avonden goed te communiceren naar starters door hen digitaal en/of per brief op de hoogte te stellen;

verzoekt het college:

- woningzoekende starters proactief te informeren over de mogelijkheden om in Rotterdam een woning te huren of te kopen en welke instrumenten en projecten hierbij kunnen helpen, zoals de starterslening.

en gaat over tot de orde van de dag.

Hans van Putten
Leefbaar Rotterdam

Tjalling Vonk
ChristenUnie-SGP

Co Engberts
PvdA

GEMEENTERAAD
Vergadering van

17 JUNI 2021

AANGENOMEN

algemene
stemmen.