Bezoekadres Leudalplein 1, 6093 HE Heythuysen
Postadres Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen
Aantal pagina's: 2

De heer/mevrouw
Groeze 18
5986 NT BERINGE

Ons kenmerk	Z/25/192200/596642	**Telefoonnummer**	**(0475) 85 90 00**
Uw kenmerk		**E-mail**	**info@leudal.nl**
BSN nummer		**Internet**	**https://www.leudal.nl/**
Behandeld door	T.A.W.M. Leeuwerik		
		Datum	9 december 2025
		Verzenddatum	
Onderwerp	Wijziging omgevingsplan diverse locaties buitengebied		

Geachte heer/mevrouw,

Op 9 december 2025 heeft de gemeenteraad van Leudal besloten het omgevingsplan te wijzigen in navolging van het voorbereidingsbesluit dat op 16 juli 2024 is genomen door het college van burgemeester en wethouders. Dit voorbereidingsbesluit heeft betrekking op het onmogelijk maken van het houden van dieren en het gebruiken en oprichten van gebouwen voor intensieve veehouderij.

Wat houdt de wijziging van het omgevingsplan in?
Deze wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op het beëindigen van veehouderijen op diverse locaties in het kader van de landelijke beëindigingsregelingen (Lbv en Lbv-plus) en op Beekkant 2 in Baexem naar aanleiding van het door het college genomen voorbereidingsbesluit. Er is een verbod op het uitvoeren van een veehouderij opgenomen.

Wij leggen het omgevingsplan ter inzage. Belanghebbenden hebben dan 6 weken de mogelijkheid om beroep in te dienen.

U kunt het vastgestelde omgevingsplan raadplegen via het Omgevingsloket via 'regels op de kaart': https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/

Waarom nemen wij dit besluit?
De gemeenteraad heeft op 9 december 2025 besloten om voor de locatie Beekkant 2 te Baexem het omgevingsplan te wijzigen. Met deze wijziging zijn nieuwe regels opgenomen ter vervanging van de voorbereidingsregels.

Wij zien de mogelijkheid tot vestiging van een Intensieve Veehouderij op deze locatie als een ongewenste ontwikkeling omdat er een aantal woon- en zorginstellingen, waar zeer kwetsbare mensen wonen en zorg ontvangen, zijn gelegen in de nabijheid van deze locatie. Een Intensieve Veehouderij heeft ongewenste gevolgen voor de gezondheid van de bewoners van deze (zorg)woningen.

Tevens is de locatie geleden op 250 meter afstand van een kwetsbaar Natuurgebied en op 1,2 kilometer afstand van een Natura 2000 gebied. Het gebruik van de locatie als Intensieve Veehouderij heeft negatieve impact op de natuurwaarden.

Reactie op zienswijze
P.M.E.P.J. Joosten heeft namens u een zienswijze ingediend tegen het ontwerp omgevingsplan. De beantwoording van de zienswijze treft u aan in de bijlage van deze brief en als bijlage bij het vastgestelde omgevingsplan. Uw zienswijze betreft zienswijze III. Kort samengevat heeft uw zienswijze er niet toe geleid dat de regels van het omgevingsplan zijn aangepast. De motivering bij de wijziging is wel aangepast.

Overige informatie
Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met Esther Puts (e.puts@leudal.nl), Teun Leeuwerik (t.leeuwerik@leudal.nl) of via (0475) 85 90 00.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,	De burgemeester,
mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts	D.H. Schmalschläger

Bijlage(n)
- Nota van zienswijzen