

Verslag

Gebiedsgesprek in Anna Paulowna

13 maart 2025

Omgevingsvisie Hollands Kroon

1. Inleiding

De gemeente Hollands Kroon maakt een nieuwe Omgevingsvisie. Dit is een document waarin wensen, ambities en doelen voor de leefomgeving richting 2040 samenkomen. Op donderdag 13 maart 2025 organiseerde de gemeente een bijeenkomst voor bewoners in en om Anna Paulowna om met elkaar te praten over drie onderwerpen die aansluiten op hun *dagelijkse leefomgeving*: voorzieningen, recreatie en wonen.

Na een terugblik op de eerdere stappen die we bij het maken van de Omgevingsvisie hebben gezet gaf Urhahn I stedenbouw en strategie uitleg over hoe we in de Omgevingsvisie naar *de behoeften en wensen van inwoners in hun dagelijkse leefomgeving* kijken.

De inwoners van Hollands Kroon kunnen we indelen in doelgroepen, elk met eigen behoeften in en eisen aan hun leefomgeving. Zo stelt een gezin met schoolgaande kinderen andere eisen aan hun leefomgeving dan vitale ouderen of inwoners met een zorgvraag. Mede door samen vanuit de behoeften van verschillende doelgroepen na te denken kunnen we met elkaar bespreken hoe de ruimte in Hollands Kroon zich naar 2040 kan ontwikkelen.

2. Reacties

Vervolgens hebben we aan de aanwezigen gevraagd om per onderwerp te reageren (eens/oneens/argument) op richtinggevende uitspraken op gemeenteniveau en vragen over Anna Paulowna en omgeving (antwoord en/of tekenen op kaart). Onder de noemer Hartenkreten hebben we overige wensen verzameld. Deze Hartenkreten nemen we als mogelijk mee bij het maken van de Omgevingsvisie. Ze kunnen eventueel ook later terugkomen in een dorpsontwikkelingsvisie of dorpsagenda waaraan de gemeente met bewoners en andere belanghebbenden werkt.

2.1 Voorzieningen

Samenvatting:

- Gemeente moet proactief met lokale ondernemers en bewoners werk maken van kwalitatieve ontmoetingsplekken en dorpsfeesten. Durf daarin professioneel te investeren. Het brengt mensen samen en versterkt het dorpsse saamhorigheidsgevoel. Daarom: ieder grote kern een eigen (culturele) ontmoetingsplek.
- Er zijn in het verleden ook ontmoetingsplekken, bijvoorbeeld voor jongeren, verdwenen ten gunste van woningbouw. En dat terwijl deze voorzieningen goed functioneerden. Probeer deze weer terug te krijgen.
- Woningbouwontwikkelingen hebben ook de kleine sport- en speelplekken in de wijken verdrongen naar de randen van de kern, terwijl deze (soms ongeprogrammeerde) plekken vaak populair waren bij de jeugd en hoorden bij dorpsse sfeer. Zorg er daarom voor dat er wordt geïnvesteerd in kleinschalige sport- en speelplekken in de wijken!

- Tenslotte is het prima om sterke voorzieningen- en dorpsclusters te garanderen in grote kernen, maar zorg ervoor dat je het als gemeente geen (nieuwe) voorzieningen in kleine kernen onmogelijk maakt. Iedere voorziening in een kleine kern is een aanwinst!

Posters

Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

Winkels en horeca worden geclusterd in de vier grote dorpskernen om vitale en levendige winkelcentra te waarborgen

- *Een aantal voorzieningen moet blijven zodat ouderen in hun eigen omgeving kunnen blijven functioneren*

We faciliteren een multifunctioneel gebouw in de middelgrote dorpskernen voor 'tijdelijke' basisvoorzieningen voor (zorgbehoevende) ouderen. Denk hierbij aan deeltijd huisarts, fysiotherapeut en/of maatschappelijk ondersteuner.

- *Eens*

We investeren in sociale projecten ('zorg voor elkaar') zodat bewoners zo lang mogelijk zelfstandig thuis kunnen blijven wonen. Ook in de kleine kernen.

- *Eens*

Voorzieningen voor gezinnen (basisschool, (sport-)vereniging, culturele ontmoetingsplek) worden alleen gegarandeerd in de vier grote dorpskernen.

- *Maak voorzieningen in kleine kernen niet onmogelijk*
- *Zorg voor goede bereikbaarheid van voorzieningen*

We investeren in veilige en comfortabele fietsroutes van middelgrote- en kleine kernen naar de voorzieningen en winkelcentra in de nabijgelegen grote kernen om de bereikbaarheid hiervan te garanderen.

- *Eens*

We zetten in op een autoluwe schoolomgeving.

- *Eens*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Welke voorzieningen vindt u waardevol en/of mist u in uw leefomgeving? - *teken op de kaart*
- Wat voor sociale projecten zijn kansrijk in uw woonomgeving? - *teken opties op de kaart*
Kermis
Grote tent met alle horeca
Jachthaven weg en in plaats daarvan strandtentjes en bootjes
Ruimte voor muziek verenigingen
Dorpshuis gestuurd door gemeente

2.2 Recreatie

Samenvatting:

- Een wandelommetje nodigt uit en zorgt er voor dat mensen niet thuis blijven zitten. Voor fietsroutes is voldoende aandacht, kijk ook naar mogelijkheden op het water.
- Wandelommetje rondom het dorp is belangrijk. Op dit moment onvoldoende gefaciliteerd en verkeersonveilig. Niet ingericht om te wandelen.

- Maak goede afspraken over het onderhoud van nieuwe recreatieve voorzieningen en groen. Bij bestaande voorzieningen en groen zijn de afspraken hierover niet altijd duidelijk.
- Aan een plek waar inwoners samen kunnen komen en ontspannen – dorpshuis, terras in centrum – is behoefte: dit versterkt ook het dorpsgevoel.

Posters

Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

Kleinschalige recreatie in en rondom de dorpen, zoals een mooie wandelroute voor een ommetje, heeft prioriteit.

- *Absoluut, rust en ruimte zijn belangrijk*
- *Belangrijk, uitnodigen om te bewegen anders blijft iemand thuis*
- *Fietsroutes zijn er voldoende, aandacht voor wandelroutes*
- *Combineren met kunst*
- *Ommetje rond Anna Paulowna is door verkeer niet veilig*

De IJsselmeerkust leent zich niet voor grootschalige recreatie. Hier zetten we in op natuurontwikkeling en ontspannen recreatie, zoals een comfortabele fietsroute over de dijk en bijzondere uitkijkpunten.

- *Dat is niet nodig, genieten van wat er al is*
- *Rekening houden met de omgeving, niet overal zijn (grootschalige) voorzieningen nodig*
- *De Oude Zeug is een prachtige wandelplek*

Voor iedere grootschalige woningbouwlocatie geldt dat een recreatieve voorziening moet worden toegevoegd (sport- of speelveld, buurtpark, picknickplek).

- *Dat moet passen in de omgeving, bereikbaar en veilig zijn*
- *Deze plekken moeten net als het groen wel onderhouden worden, afspraken hoe we dit samen doen moeten duidelijk zijn*
- *Uitdagende sportieve plek voor jongeren bijvoorbeeld klimwand, kan ook in het groen zijn*

We zetten niet in op grootschalige toeristische trekpleisters, maar kleinschalige voorzieningen die passen bij de rust, ruimte en landschappelijke kwaliteiten voor echte 'fijnproevers'.

- *Het is goed dat er geen grootschalige voorzieningen zijn*
- *Wat is grootschalig? We hebben Hoenderdaell, dat is al groot genoeg*

Regionale trekpleisters (Noordzeekust, Amstelmeer, Robbenoordbos, Waddenkust, haven Medemblik) zijn goed bereikbaar via aantrekkelijke groenblauwe fietsroutes.

- *Fietsroutes hebben al genoeg aandacht, daar niet in investeren.*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Wat voor recreatievoorzieningen vindt u waardevol en mist u in uw woonomgeving? - *teken plekken op de kaart*
- Hoe ziet uw ideale ommetje eruit? - *teken route op de kaart*
Maak toegang naar dorp aantrekkelijk en zorg dat het centrum een plek wordt waar mensen ook kunnen verblijven) terras', iets kunnen doen, et cetera
Strandje bij IJsselmeer

2.3 Wonen

Samenvatting:

- Alleen bouwen waar het echt nodig is en denken aan behoud van groen en aan splitsen

- Bouwen voor gemengde doelgroepen
- Betaalbare woningen zorgen voor doorstroming
- De openbare ruimte biodiverser en groener inrichten. Meer bomen in de polder en groenstroken gericht biodivers inzaaien.
- Inwoners staan positief tegenover parkeren op afstand mits de omgeving groen ingericht wordt en er mogelijkheden zijn voor postbezorging, ambulance et cetera om bij de woning te komen. Bijvoorbeeld door 1 auto voor de deur en 1 op afstand.

Posters

Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

We zetten in op het bouwen van woningen in alle dorpskernen.

- *Niet inbreiden in dorpen, want gaat ten koste van groene ruimte*
- *Kleinschalig wonen toevoegen*
- *Grootschalige woningbouw in de polder*
- *Ja om de voorzieningen te behouden*

Voor nieuwe woningbouwlocaties geldt dat we collectieve parkeerclusters maken nabij de woning om meer ruimte te creëren voor groene en aantrekkelijke ontmoetingsplekken in de wijk.

- *Parkeren van 2^e auto kan wel op afstand*
- *Parkeren op afstand prima, graag biodivers inrichten van woonomgeving*
- *Overdekt parkeren met zonnepanelen*

Om woningen te realiseren voor starters (en gezinnen) moet de woningbouwopgave zich met name richten op het realiseren van woningen voor senioren, om zo de doorstroming te bevorderen.

- *Gelijkvloerse en drempelvrije omgeving voor senioren*
- *Niet te kleine woningen voor senioren*
- *Gemeenschappelijke ruimte belangrijk voor alle leeftijden*
- *Niet specifiek voor senioren bouwen maar meer-generatie wonen*
- *Verhuizen vaak onbetaalbaar voor senioren*
- *Hoogbouw is ok*

We bouwen collectieve seniorenwoningen en mantelzorgwoningen met name in de (middel-) grote dorpskernen zodat veel oudere bewoners in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen, op gepaste afstand van basisvoorzieningen.

- *Ouderen moeten oud kunnen worden in het dorp waar ze altijd hebben gewoond*

De inrichting van de woonstraat is primair voor wandelen/fietsen.

- *Parkeren op afstand bij jongeren woningen is prima*
- *Ouderen die slechte been zijn moeten voor de deur kunnen parkeren*
- *50/50 voor de deur / op afstand*

Om de biodiversiteit in de wijk te bevorderen passen we voor sommige groenplekken het onderhoudsniveau aan.

- *Groen is te monotoon, in plaats daarvan gras laten verwilderen*
- *In landelijk gebied houtwallen, hagen, bloemen*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Welke verblijfsplekken (park/plein/hof) in uw woonomgeving vindt u waardevol en/of mist u in uw woonomgeving? - *teken plekken op de kaart*
Wandelroute rondom Anna Paulowna
- Welke plekken lenen zich voor nieuwe seniorenwoningen? - *teken plekken op de kaart*

2.4 Hartenkreten

- Geen houtstook in dorpen
- Gezonde leefomgeving: spuitvrije zones nabij wonen
- OV is belangrijk voor jongeren
- Creativiteit met nieuwe woonvormen: modulair, *tiny houses*, wonen op agrarische percelen
- Wandelommetje stimuleren door bloemen en planten, laat bewoner meedenken over locaties
- Creatief omgaan met inbouw appartementen in schuren et cetera
- Alle grote kernen een plek voor de jeugd en plek voor cultuur
- Meer differentiatie in woningen, nu alleen koopwoningen
- Betaalbaarheid woningen belangrijk
- Gebiedsontwikkeling richten op wonen, ruimte voor spelen en sport
- Vaar- en fietsroutes die ergens naar toe gaan. Zorg voor kleine voorzieningen, zoals picknicktafel, stalletjes met eten/drinken langs de weg en vertel ook dat die er zijn (zeker voor gezinnen met kinderen)
- Er is heel veel water dat vaak niet toegankelijk is voor recreatie. Waarom geen verhuur van fluisterbootjes?
- Maak het mogelijk om een evenement/activiteit te organiseren zoals een drive-in bioscoop et cetera bij het wad

3. Vervolg

Ook in Winkel (5 maart), Den Oever (6 maart) en Wieringerwerf (12 maart) organiseerden we een bijeenkomst voor bewoners over de Omgevingsvisie. De resultaten van de 4 bijeenkomsten gebruiken we om de Omgevingsvisie verder vorm te geven.

Alle informatie over het maken van de Omgevingsvisie van Hollands Kroon vindt u op [Denkmee.hollandskroon.nl](https://denkmee.hollandskroon.nl).