Datum vergadering:	Donderdag 30 april 2020
Agendapunt:	12
Onderwerp:	Beleidsnotitie huisvesting tijdelijke werknemers gemeente Sluis
Ingediend door:	VVD, Nieuw Gemeentebelang, Onafhankelijk West

De raad van de gemeente Sluis,
Gelezen het raadsvoorstel met het daarbij behorende conceptraadsbesluit inzake het gewijzigd vaststellen van ontwerpbeleidsnotitie huisvesting tijdelijke werknemers gemeente Sluis.

Constaterende dat:

Er in de gemeente Sluis behoefte is aan het creëren van overnachtingsmogelijkheden voor tijdelijke werknemers

Overwegende dat:

Te hopen is dat er weer een situatie ontstaat waarin dergelijke huisvestingsvormen weer snel aan de orde zijn en gezien de bevolkingssamenstelling van de gemeente Sluis ligt dit ook voor de hand.

Het mogelijk moet zijn om zelfstandige wooneenheden met keukenblok en toilet/douche in te richten. Een dergelijke inrichting geeft meer privacy, is hygiënischer, en vergroot daarmee de aantrekkelijkheid om tijdelijk te komen werken. Bovendien nemen hiermee de kansen voor doorstroming naar de reguliere woningmarkt toe.

Gezien de vele kaderstellende voorwaarden waarmee deze tijdelijke woonvorm is omgeven zijn er ons inziens geen belemmeringen om de optie van nieuwbouw van dergelijke units open te houden.

Indien het tijdelijke karakter van de huisvesting en het bestemmingsplan voorop blijven staan, er geen strijdigheid is met de regionale woningmarktafspraken, dus ook nieuwbouw is mogelijk.

Besluit:

De beleidsnotitie “huisvesting tijdelijke huisvesting gemeente Sluis” als volgt te wijzigen:
1 Blz 1, onderaan, het betreft ook tijdelijke werknemers uit andere delen van Europa, niet alleen Oost en Midden, Oost en Midden veranderen in verschillende.

Dit amendement is aangenomen/verworpen/ingetrokken
met ….. stemmen voor en ….. stemmen tegen.

De raad van de gemeente Sluis

De griffier, **De voorzitter,**

mr. P.T.G. Claeijs **mr. M.M.D. Vermue**

2 Blz. 2, 2e alinea, 2e zin, achter Nederland, toevoegen ”andere delen van Nederland”
3 Blz.3, alinea onder “Gemeentelijk beleid’’ de zin: Nieuwbouw is gelet op de woningmarktafspraken niet mogelijk. Verwijderen.
4 Blz.4 onder “Algemeen kader” punt 2 verwijderen.
5 Blz.8, onderaan, betreffende uitsluiting onderdelen hardheidsclausule: Punt 1 verwijderen

Ondertekening namens indiener(s):

VVD Nieuw Gemeentebelang Onafhankelijk West