

Vervangingsopgave kades havens Urk (Onderzoeksfase)

april 2024 – nov. 2025

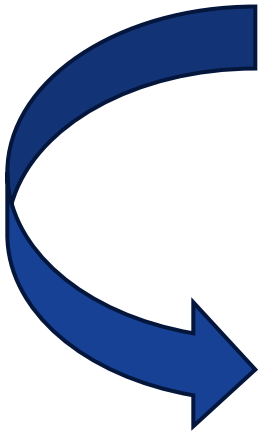
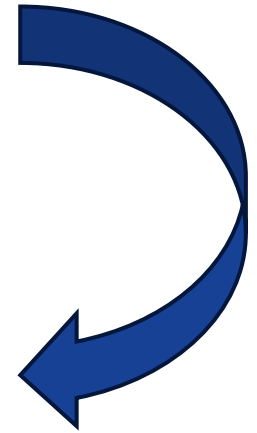


Vooraf:

De haven is het hart van Urk. Hier wordt gewerkt, gewandeld en ontvangen we bezoekers. Het is de plaats waar je voelt op Urk te zijn. Maar op meerdere plekken zijn de kades verzwakt. Er ontstaan roestplekken en scheuren. Dat zorgt voor onveilige situaties.

Vervanging is een grote investering. Maar een logische stap. Zo maken we de haven klaar voor de toekomst, tot na 2100. Voor iedereen die hier werkt, woont of langskomt.

U hoeft nu nog geen besluit te nemen. Maar dat moment komt, als we verder zijn in het proces. En dan ligt er een plan dat past bij wat Urk nodig heeft: een veilige, sterke en levendige haven, ook voor de generaties na ons.



Inhoud: waarover wordt u vandaag geïnformeerd

- **Onderzoeksfase**

- Historie
- Projectmatige aanpak
- Doel & Scope
- Onderzoeken & resultaten
- Conclusies
- Tijdelijke maatregelen
- Kosten & Investeringsen

- **PvA Voorbereidingsfase (najaar 2025)**



Historie

- 1978

Overdracht RIJK naar Gemeente
- 1978 – heden

Toename gebruikersbehoefte
- 2008

Systematisch beheer
- 2011

Inspectie alle kades
- 2021

Inspectie alle kades
- 2023

Hijslasten, roest, gaten
- 2024

Start bestuursopdracht
- Vandaag

Resultaten onderzoekfase

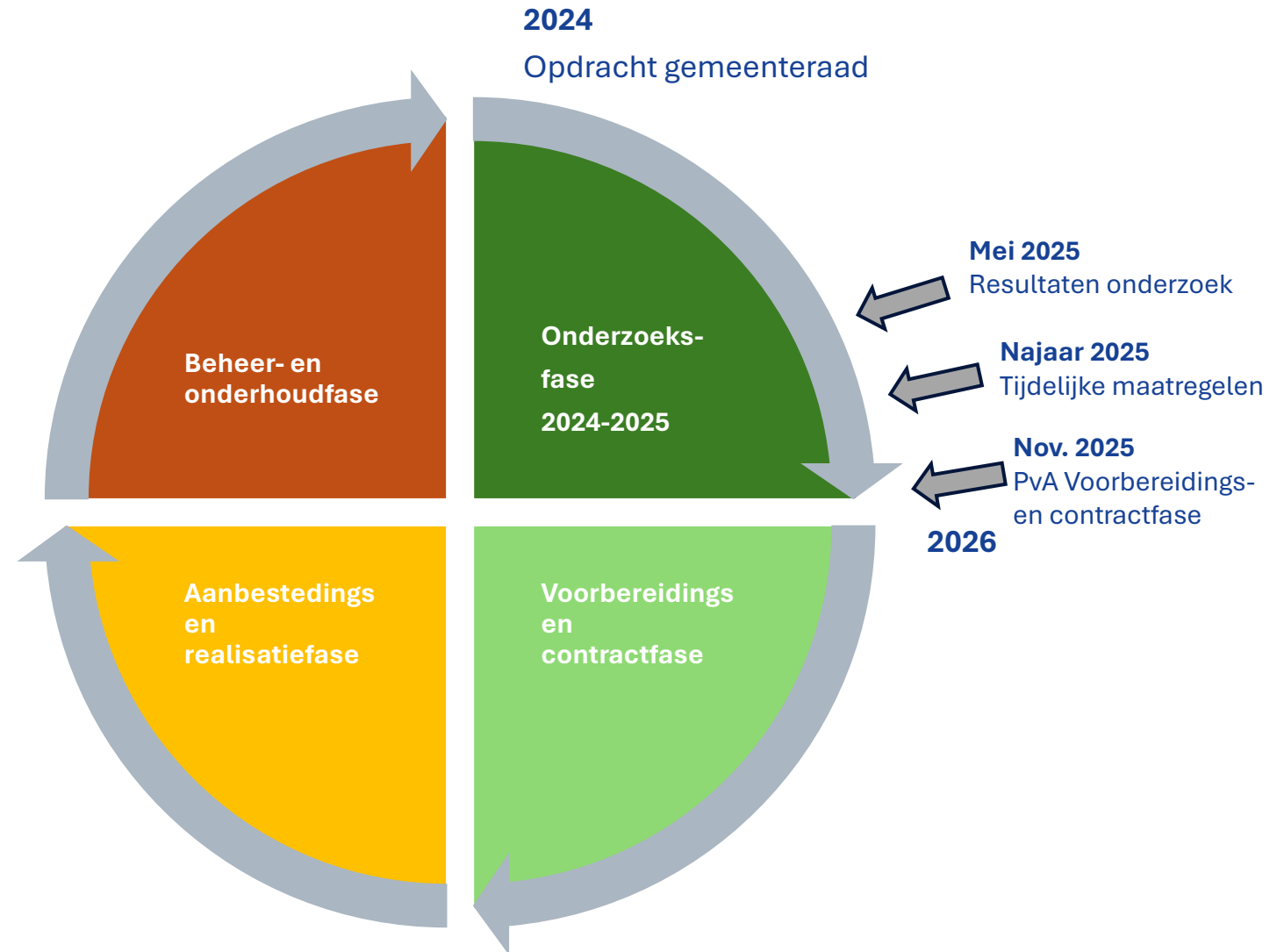


Objectnaam	Vervangingsjaar
Strekdam 0-1	2030
Strekdam 1-2	2030
Zuidkade 2-3	2030
Westkade 3-4	2035
Noordkade 5-6	2035
Noordkade 6-8	2030
Noordkade 8-9	2030
Oostkade 10-11	2030
Zuidkade 11-12	2035
Middendam 12-13	2035
Noordkade 13-14	2035
Noord – en oostkade 14-15	2035
Zuidkade 15-17	2035
Kopwand 17-18	2035
Zuidkade 18-19	2035
West- en noordkade 19-20	2035



Projectmatige aanpak

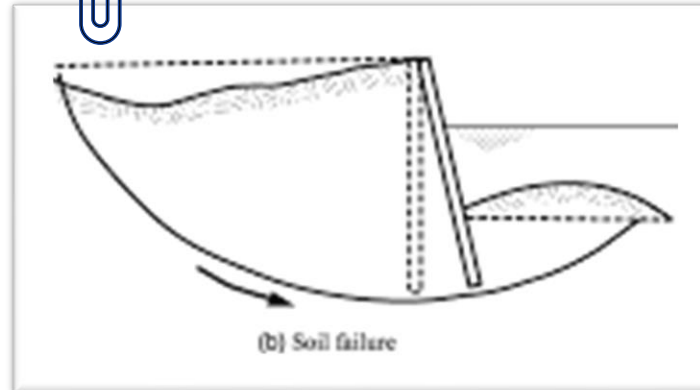
- Majeur project
- Omgeving
- Grip, structuur



Doel onderzoeksfase

Inzicht:

- Risico's
- Omvang
- Maatregelen
- Investeringsen
- Planning



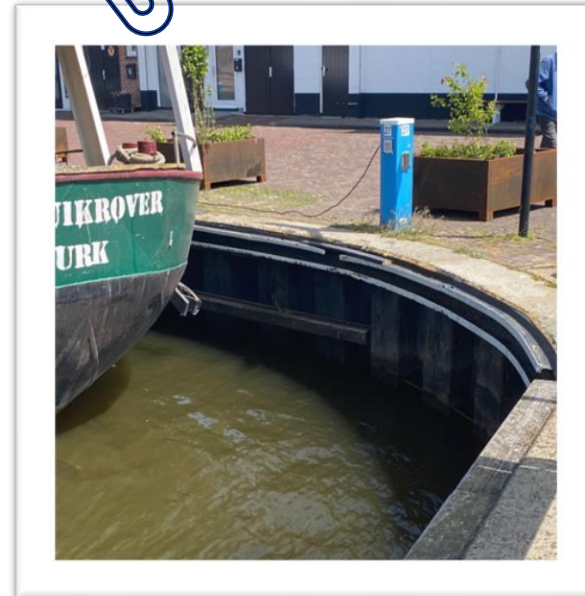
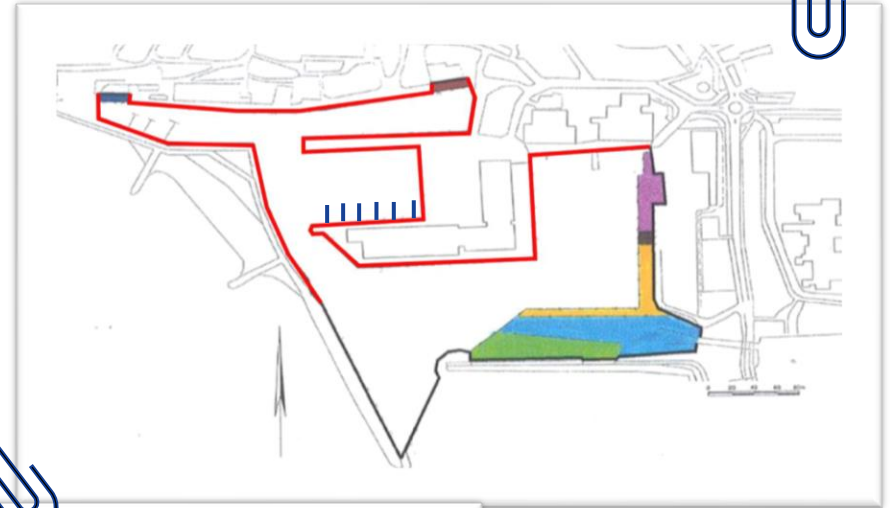
Scope: wat valt binnen het onderzoek, wat niet:

■ Binnen:

- Kadeconstructies
- Aansluitende infra
- Baggeren

■ Buiten:

- Verhardingen haventerrein
- Oude werf
- Strekdam, plankkier, drijvende assets
- Private eigendommen



Onderzoek archief

- Grote diversiteit areaal



— Voor 1947
— 1971
— 1981



1930



1970

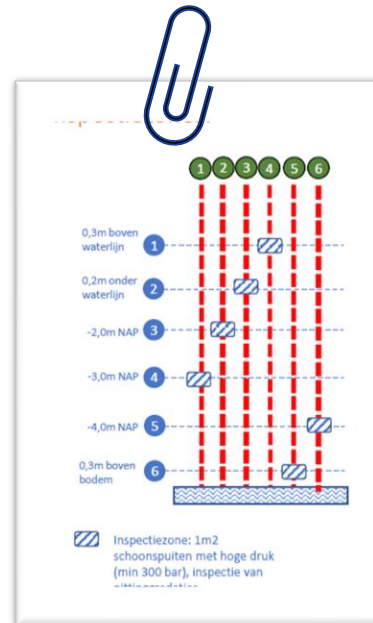


1980



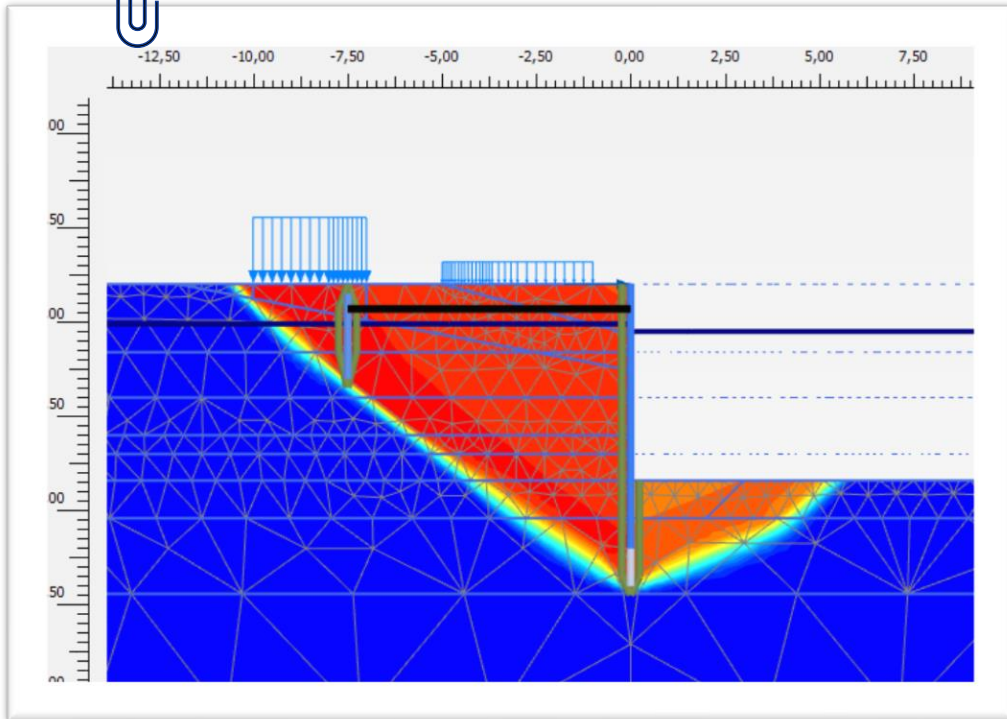
Onderzoek fysiek

- Staaldiktemetingen
- Inspecties
- Verankering
- Sonderingen
- (Grond)waterstanden
- Terrein & -havenbodem
- Baggeren

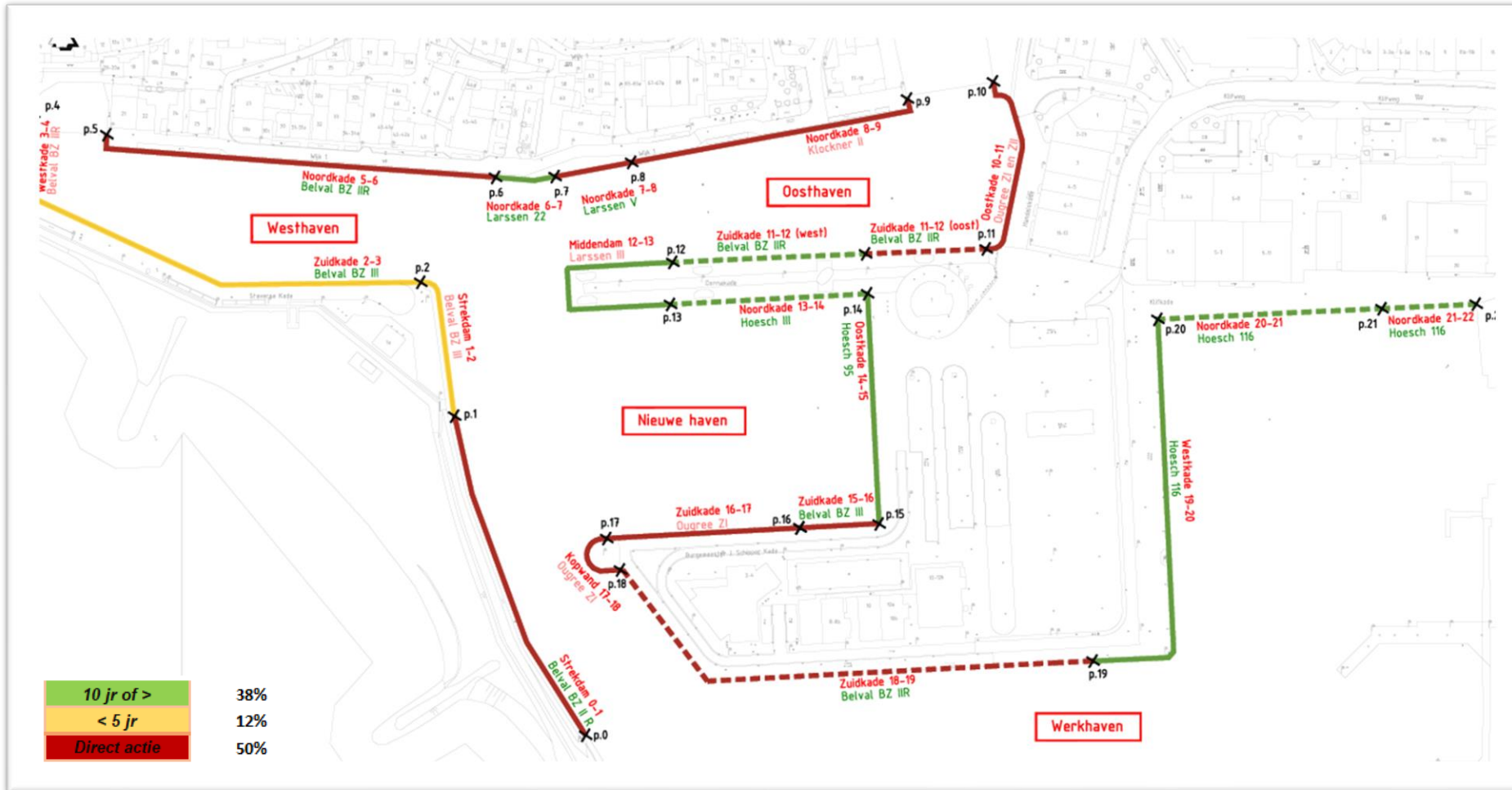


Onderzoek restlevensduur

- Variabelen
- Berekeningen met EEM software



Opgave



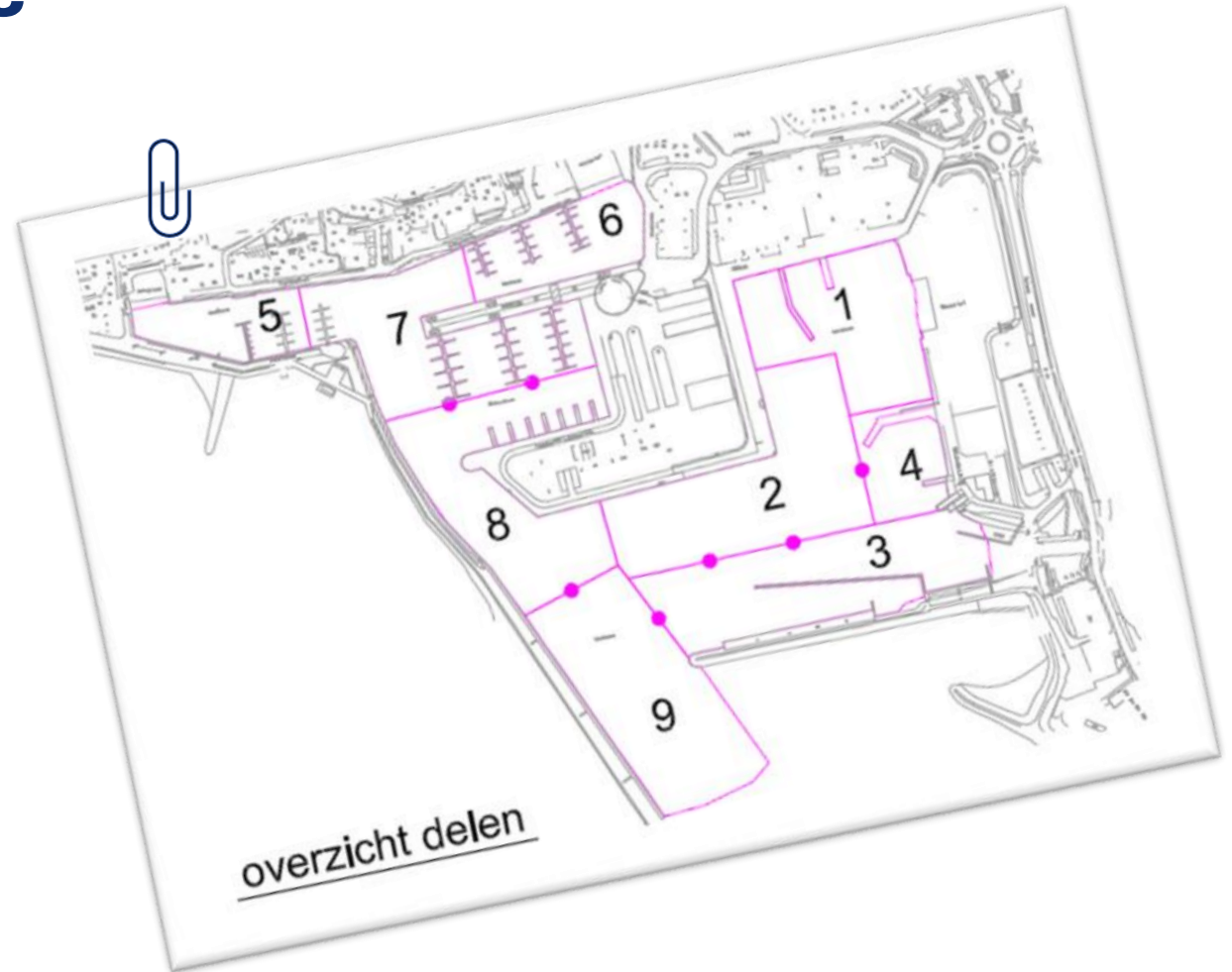
Legenda

	Vervangen/levensduur opnieuw bepalen voor 2035		Direct actie vereist
	Vervangen/levensduur opnieuw bepalen voor 2035 (aanvullend onderzoek vereist)		Direct actie vereist (aanvullend onderzoek vereist)
	Vervangen voor 2030		



Onderzoek baggeropgave

- Verkennend onderzoek.
- Monsters 9 stuks.
- 13.500 m³.
- IJsseloog (Ketelmeer).



Conclusies

■ Staat havens

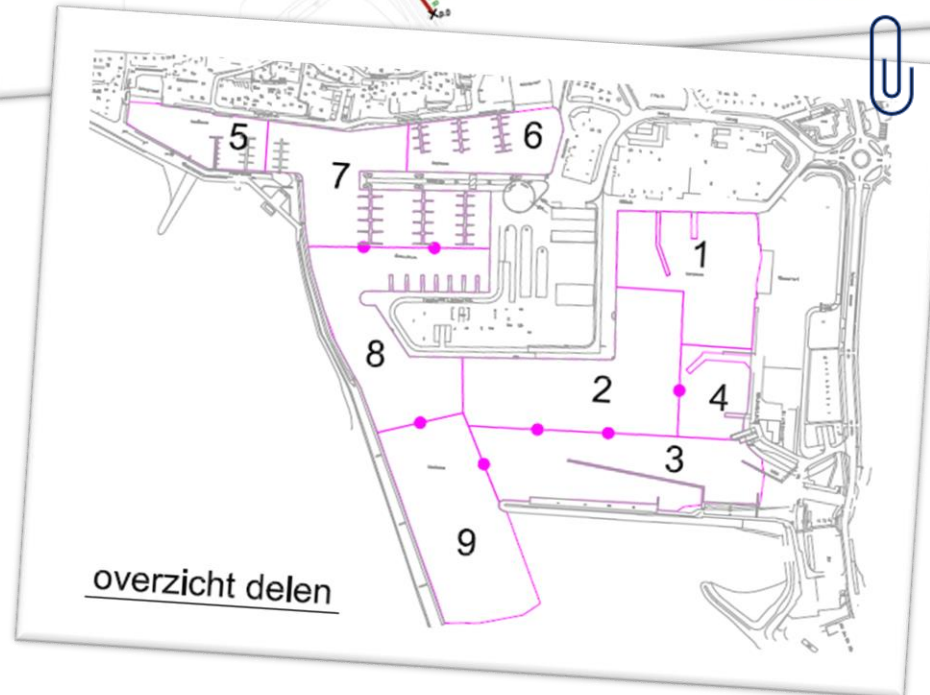
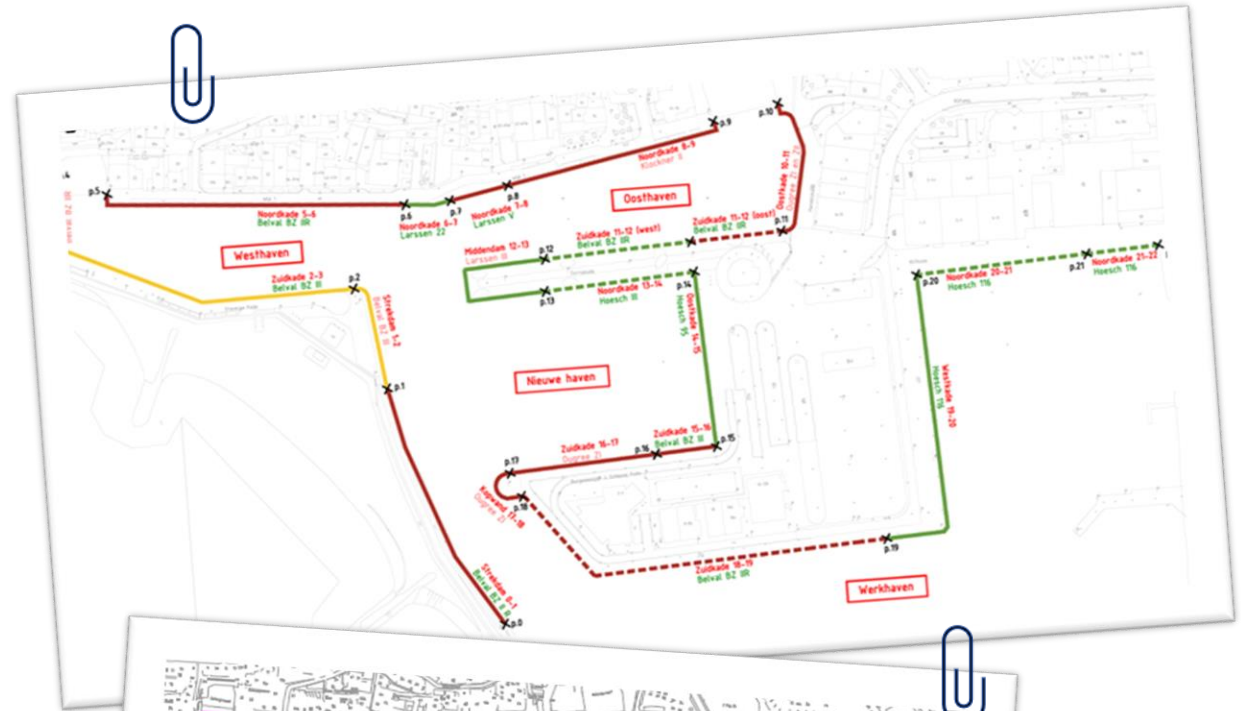
- Oude kades in slechte staat !
- Dormakade, werkhaven zijn beter
- Burg. Schipperkade geringe inklemming

■ Opgave:

- < 3 tot 5 jaar: 1,1 km vervangen (geel en rood)
- >10 jaar: 0,8 km (groen)

■ Gelijktijdig:

- Baggeren 5,6,7,8,9
- IJsselmeer steigers 7 st.



Kosten & Investeringsen

Uitgangspunten

- SSK methode
- Prijspeil 2025
- Bandbreedte 30 %
- Kades
 - € 17.500,00/m1
 - € 20.500,00/m1
- Steigers
 - € 125.000,00/st
- Baggeren
 - € 75,00 m3

Investeringsen

- | | |
|------------|-----------------|
| ▪ Kades | € 21.950.000,00 |
| ▪ Steigers | € 875.000,00 |
| ▪ Baggeren | € 405.000,00 |



Tijdelijke maatregelen, najaar 2025 uitvoering !



Tijdelijke maatregelen bedrijfsvoering haven, 2025 gereed:

-  Bloembakken
-  Stortsteen, inklemming
-  Afmeerpalen
Gaten, sinkholes, planken uit “slot”, doorlopend.
-  Centraal hijslocatie, hijsprotocol
-  Parkeerplaatsen laden. lossen IJsselmeervisafslag



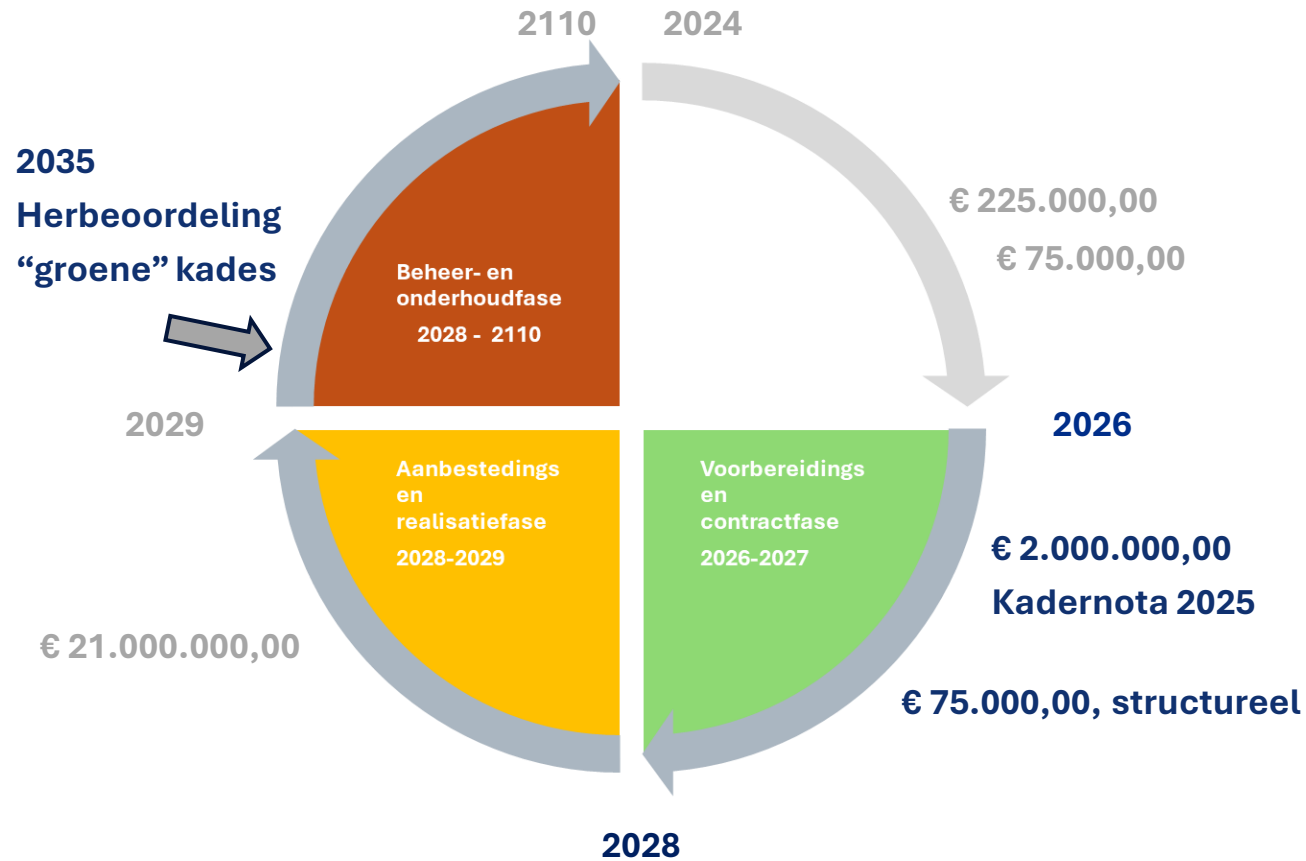
Waarover wordt u in het **najaar 2025** geïnformeerd:

Plan van Aanpak voorbereidings- & contractfase



Waarover wordt u in het **najaar 2025** geïnformeerd:

Planning & financiën



Vragen

