Besluitenlijst van de commissie Ruimte, Duurzaamheid en Economie van de gemeenteraad van Bergen op Zoom
Op 1 juni 2022 aanvang 19:30 uur.

Voorzitter:	Dhr. J.G. Huismans	voorzitter
Leden:	Dhr. P.A.M. van der Velden	raadslid GBWP
	Dhr. A. Yilmaz	raadslid GBWP
	Dhr. A.L.M. van Dorst	burgerlid GWBP
	Dhr. B.N.H. Sahin	burgerlid GWBP
	Dhr. J.C.J. Bernaards	raadslid VVD
	Dhr. M.C.G. de Kock	burgerlid VVD
	Dhr. J.W. Janssens-Looijs	burgerlid D66
	Dhr. J.M.G, Voets	raadslid Lokaal Realisme
	Dhr. T. Bogers	burgerlid Groen Links
	Dhr. P.W. Juten	raadslid BSD
	Mw. W.A.M. Goossens	burgerlid BSD
	Dhr. Y. Kaplan	raadslid PvdA
	Dhr. drs. A.F.M. Siebelink	raadslid Groep Dam/Siebelink
	Dhr. G.C.W. van de Watering	burgerlid Groep Dam/Siebelink
	Dhr. L.C.J. Wijten	burgerlid Lijst Linssen
	Dhr. M.A. de Bekker	raadslid Belang van Bergen op Zoom
	Mw. L. Oirbans	burgerlid Belang van Bergen op Zoom
	Dhr. P.M.I. van den Kieboom	burgerlid 50 Plus
	Dhr. T.M.M. de Jong	raadslid SP
	Mw. E.P.M. van de Riet-Bartels	burgerlid SP
	Dhr. R.R.M. Krijnen	raadslid Samen 0164
	Dhr. L.W.A. van Oosterhout	burgerlid Samen 0164
	Dhr. A. Akkaya	Groep Akkaya

Namens het college:
Wethouder J.A.A. Pals
Wethouder H.P. Verroen

Raadsadviseur: Mw. J.P. Mutsaers

Van deze vergadering is een digitaal videoverslag beschikbaar.

---

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering met een woord van welkom.
Er zijn geen berichten van verhindering.

2. Vaststellen agenda

De agenda (1 juni) wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Inventarisatie onderwerpen rondvraag

Er zijn geen rondvragen vanuit de actualiteit.

4. a. Besluitenlijst commissie RDE 3 maart 2022.
De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

b. Toezeggingen
De fractie van Samen 0164 merkt op dat nog veel toezeggingen open staan.

5. Te behandelen voorstellen.
RVB22-0024 Ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Erasmuslaan 6-10" (Residence Mazairac).

AKM projectontwikkeling is voornemens woningbouw te realiseren op het perceel van de voormalige Mazairac garage, gelegen aan de Erasmuslaan 6-10 in Bergen op Zoom. Over het initiatief is een uitvoerige omgevingsdialoog gevoerd en is ook meerdere keren besproken in de commissie en beeldvorming. De voorgenomen woningbouw is niet mogelijk binnen de regels van het bestemmingsplan Fort-Zeekant. Met dit bestemmingsplan wordt de beoogde woningbouw op het perceel van de voormalige garage Mazairac geregeld. Tegen dit bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ontvangen.

De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan 'Erasmuslaan 6-10' ongewijzigd vast te stellen.

De fractie van Lijst Linssen heeft gevraagd om een toelichting op de zinsnede op pg. 19 van het bestemmingsplan "Ahold heeft ondertussen haar parkeerterrein gerenoveerd en respecteert hiermee de bestaande erfgrenzen". De vraag wordt door het college schriftelijk beantwoord.

De portefeuillehouder geeft aan dat de evaluatie en leermomenten van dit proces worden gekoppeld aan de invoering van de Omgevingswet.

De commissie oordeelt dat dit als een akkoordstuk naar de raadsvergadering gaat.

6. Ter bespreking

6a. Motie tot herziening van het fietspad tracé door 't Halsters Laag met de Landschap van Allure – gelden.

De fractie van Lokaal Realisme heeft om bespreking van deze concept-motie gevraagd. De motie wordt mede ingediend door de fractie van Samen 0164. In de concept-motie wordt het college opgedragen:

- om namens de gemeenteraad van Bergen op Zoom (opnieuw) in gesprek te gaan met Staatsbosbeheer om het tracé langs de rand van het EHS-gebied mede mogelijk te maken
- de beschikking te heroverwegen en te kiezen voor het (door de bewoners) voorgestelde tracé door 't Halsters Laag te Bergen op Zoom

De motie is besproken. De portefeuillehouder ontraadt de motie vanwege het tracé.
De vraag van Samen 0164 naar het exploitatie effect wordt door het college schriftelijk beantwoord.

De indieners van de motie gaan zich beraden of de motie in de huidige vorm wordt ingediend in de raadsvergadering van 9 juli 2022.

7. Ingekomen stukken.

De fractie van de VVD doet de suggestie om meer recht te doen aan de ingekomen stukken gericht aan de raad. Een petitie in handen gesteld van het college. Hoe kan de raad dit beter oppakken. De vraag wordt doorgeleid naar het presidium.

De fractie van BSD en Groep Dam/Siebelink verzoeken om ingekomen stuk 7 “Horeca in de binnenstad” te agenderen voor de volgende commissie. Het verzoek wordt ondersteund door Lijst Linssen. De fractie van BSD zal een gemotiveerd verzoek indienen (zoals vastgelegd in het Reglement van Orde).

De fractie van Samen 0164 kondigt aan een verzoek (voorzien van een motivatie) in te dienen m.b.t. ingekomen stuk 9 “Wob verzoek APM”.

8. Rondvraag

Er zijn geen rondvragen.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering met een woord van dank aan eenieder om 21:00 uur.

Aldus vastgesteld in commissie Ruimte, Duurzaamheid en Economie van 13 juli 2022,

De voorzitter, De secretaris,