Ontwikkelperspectief buitengebied

Proces en uitgangspunten



Richting voor het buitengebied

Voor ondernemers en inwoners

Zodat ze toekomstplannen kunnen maken en zo samen op kunnen trekken

Voor gemeente

Zodat we duidelijkheid kunnen geven wat er mogelijk is

Voor (overheids)partners

Zodat we in gesprek kunnen gaan over wat we willen en waar we samen aan kunnen werken

Wat maken we?

Een ontwikkelperspectief voor ieder gebied in onze gemeente. Dit geeft duidelijkheid waar we voorrang aan geven op welke plek.

Uitgangspunten

- Het is de leidende koers voor afwegingen die we in het buitengebied gaan maken
- We maken het ontwikkelperspectief samen met ondernemers, partners, bewoners en bezoekers van het buitengebied
- Het ontwikkelperspectief geeft houvast voor de toekomst en sluit niet uit wat er nu in het buitengebied is
- We zoeken in het proces een goede balans tussen snelheid en zorgvuldigheid
- We bouwen voort op de ambitie uit de Omgevingsvisie Horizon 2040
- We werken vanuit een integrale benadering van opgaven en kansen
- We zijn concreet waar het kan en flexibel waar nodig
- Het is een schakel tussen Omgevingsvisie en Omgevingsplan
- Het vormt de basis voor richtinggevende keuzes voor het buitengebied

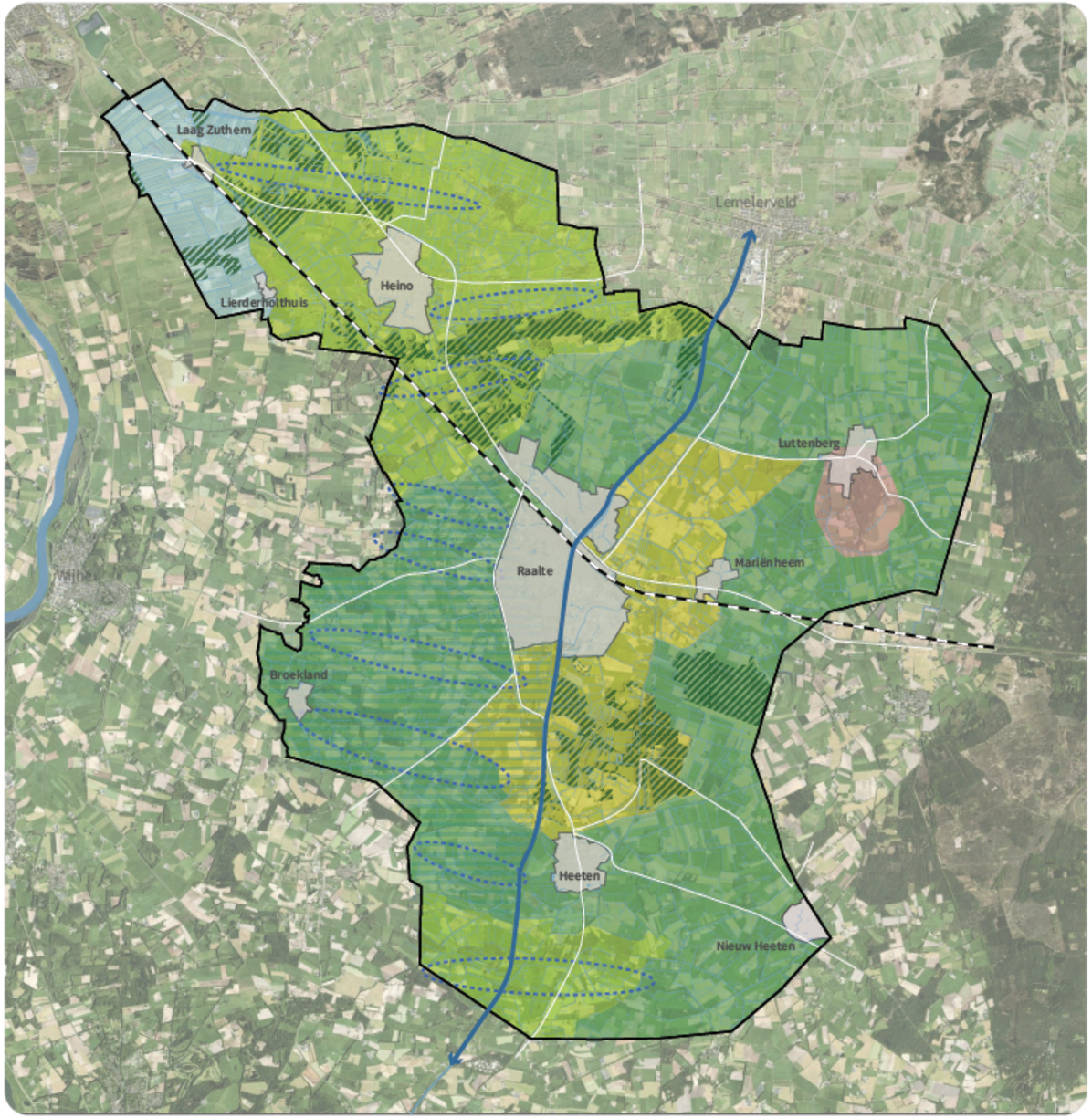
Participatie

De opgave staat of valt met de beweging die we samen in gang weten te zetten. We willen dat ondernemers en inwoners in het buitengebied zich gehoord voelen en eigen regie kunnen pakken.

Wie?	Wat?	Waarover?
Bezoekers buitengebied	Raadplegen	Hoe kijk jij naar het buitengebied? Wat waardeer je?
Eigenaren in het buitengebied (ondernemers en inwoners)	Adviseren	Welke kansen voor de toekomst zie je voor jouw gebied? Herken je de richting?
Partners, belangenorganisaties en medeoverheden	Adviseren	Welke kansen zie je en wat hebben we daar samen in te doen?

Welke kaders geven we mee?

- Dat er een gebiedsindeling komt
- Wat de gebiedsindeling is
- Dat we de ontwikkelrichting per gebied in kaart brengen
- Dat dit houvast geeft voor toekomstplannen, niet om uit te sluiten wat er nu is
- Dat de gemeenteraad besluit



Gebiedsindeling

- Landschap als logische basis
- Is middel om perspectief te geven
- Geeft houvast voor toekomst, niet bedoeld om uit te sluiten wat er nu is
- Met oog voor diversiteit binnen gebieden

Legenda

- Gemeentegrens
- Kernen
- Water
- Kanaal
- Infrastructuur
- Spoorlijn

- Kommenlandschap
- Ontginningenlandschap
- Essenlandschap
- Weteringenlandschap
- Heuvelrug
- Natuurgebieden
- Lager liggend deel ontginningenlandschap

- Weteringenstructuren

Proces

- Na de zomer: participatie en uitwerken ontwikkelperspectief per gebied
- Najaar: rond-de-tafel en raadsvergadering met ontwikkelperspectief per gebied
- En daarna: vervolg aanpak uitwerken voor richtinggevende keuzes
- Ondertussen: verder werken aan de andere onderdelen van de aanpak buitengebied

