

## **Scheefgroei**

Voor het eerst in tijden worden we geconfronteerd met het feit dat de begroting niet sluitend zal zijn. Dit komt voornamelijk doordat de rijksbijdrage (gemeentefonds) tegenvalt. Hierdoor zullen we onvermijdelijk keuzes moeten maken, mogelijk door onze ambitieuze doelen bij te stellen. Het zal echter ook onvermijdelijk zijn om de lasten voor de inwoners te verzwaren, zoals in de kadernota wordt voorgesteld: 10% nu en 2% in latere jaren. Doordat we met twee verschillende tarieven werken, namelijk 0,07290% voor particulieren en 0,245450% voor bedrijven, worden bedrijven onevenredig zwaar belast. Dit probleem is sinds 2021 aangepakt om deze scheefgroei tegen te gaan. Bij de voorgestelde lastenverzwaring zien we echter opnieuw een onevenredige lastenverzwaring ontstaan, wat de scheefgroei vergroot.

1. Kan het college aangeven of de koers die in 2021 is ingezet om deze scheefgroei af te vlakken nog steeds actueel is?
2. Zo ja, welke maatregelen heeft het college hiervoor getroffen?
3. Als een gemeente te veel lastenverzwaring doorvoert, wordt men gekort op het gemeentefonds. Heeft het college hiermee rekening gehouden?

## **Extensief geweld in Maashorst**

Als CDA lezen we dat er de laatste dagen, maar zeker ook in de afgelopen periode, extensief geweld wordt gebruikt in de gemeente Maashorst, denk bijvoorbeeld aan steekpartijen, brandbommen of ander wapengeweld. We maken ons ernstig zorgen over deze naar onze indruk toename.

4. Kan het college bevestigen dat er een toename is van extensief geweld?
5. Zo ja, worden er voldoende maatregelen getroffen om dit terug te dringen?
6. Kan de raad hierover geïnformeerd worden?

## **Suïcidepreventiebeleid**

Op 14 mei 2024 is in de Tweede Kamer de Wet Integrale Suïcidepreventie afgerond. Het wetsvoorstel voorziet in financiële middelen voor gemeenten om lokale preventieve maatregelen te nemen. Jaarlijks zijn er in Nederland 1900 gevallen van zelfdoding, wat neerkomt op 5 mensen per dag. 60% van de mensen die door zelfdoding overlijden, valt buiten het zicht van de ggz. Onze gemeente heeft een cruciale rol te spelen in deze strijd tegen zelfdoding.

7. Is het college bereid de middelen die beschikbaar zijn naar aanleiding van het initiatiefwetsvoorstel in te zetten voor zelfmoordpreventie en spoedig naar de raad te komen met suïcidepreventiebeleid?

## **Omnisportparken**

Onlangs heeft de gemeenteraad positief besloten over sport en spel in Reek, een mooi voorbeeld van een omnisportpark waar verschillende verenigingen onderdak vinden bij één accommodatie. Wij als CDA zien in omnisportparken een goed instrument om kleine kernen leefbaar te houden, waarbij sportclubs en verenigingen meer overlevingskansen hebben.

8. Ziet het college in meer kernen kansen voor omnisportparken?
9. Zo ja, zou het college kunnen en willen onderzoeken in welke kernen deze kansen uitvoerbaar zijn?
10. Kan het college de raad informeren over uitvoerbare kansen?

## **Inclusie**

“Een sterk verenigingsleven met aanbod van een veelzijdig sportprogramma, draagt met name het beoefenen van sport en/of spel ook bij aan de positieve gezondheid. En die vinden wij zeer belangrijk. Dit geldt voor alle leeftijden en levensfasen, hoewel bewegen voor jongeren wat ons betreft vanzelfsprekend zou moeten zijn. Breedtesport moet dan ook royaal, en zeker in alle kernen, mogelijk zijn in verenigingsverband. Het spreekt voor zich dat we een veilige sport/spel-omgeving daarbij van essentieel belang vinden. Wij zetten ook in op inclusiviteit in de sport. Dit betekent dat iedereen mee moet kunnen doen. Ook mensen met een beperking. Maar ook inkomen, geloof of (seksuele) identiteit mag geen drempel zijn om te sporten.”

Bovenstaande tekst komt rechtstreeks uit het bestuursakkoord. Onlangs heeft het college besloten een driejarige overeenkomst te sluiten met het regioloket Uniek Sporten (zie RIB). Met die overeenkomst was een investering gemeoid van circa 15.000 euro. Het lijkt erop dat dit alleen overheadkosten zijn.

11. Draagt de gemeente ook rechtstreeks bij aan Uniek Sporten zodat zij als onafhankelijke instantie sporthulpmiddelen kunnen vergoeden?
12. Is het college het met het CDA eens dat alleen aansluiten bij Uniek Sporten niet genoeg is om sporthulpmiddelen te vergoeden?
13. Bij de begrotingsraad van 2023 heeft het college wederom toegezegd de motie over de lokale inclusieagenda uit 2021 uit te voeren. Kan het college aangeven op welk moment er daadwerkelijk gestart wordt met het opzetten van deze lokale inclusieagenda?

## **MFA Uden Zuid**

Inmiddels zijn er vele vragen gesteld en moties ingediend om de voortgang van het ontwikkelen van een ontmoetingscentrum MFA Uden-Zuid te stimuleren. De locaties hiervoor worden steeds schaarser. Er zijn mogelijk koppelkansen met de uitbreiding van de bestaande basisscholen. Ook in het nieuwe plan Eikenheuvel is er een mogelijke locatie, en is er zelfs een maatschappelijke functie opgenomen in het ontwerpplan. Voor het CDA is het tijd om nu daadwerkelijk door te pakken en de schaarse kansen ook aan te grijpen.

14. Is het college al in gesprek met de scholen over de koppelkansen met de basisscholen?
15. Zo niet, kan het college aangeven wanneer deze gesprekken wel plaatsvinden?
16. Kan het college concreter zijn over de maatschappelijke functie in het ontwerpplan Eikenheuvel?
17. Ziet het college hier een mogelijkheid om een ontmoetingscentrum te ontwikkelen of een school (gedeeltelijk) te verplaatsen en de oude locatie hiervoor te hergebruiken?

## **Toekomst weekmarkt Uden**

De weekmarkt in Uden speelt een belangrijke rol in het sociale en economische leven van het dorp. Echter, de laatste tijd zien we dat de weekmarkt steeds minder vaak wordt bezocht. Dit heeft een negatief effect op de levendigheid en aantrekkelijkheid van het Udens centrum. Het CDA merkt op dat er twee punten zijn die belemmerend kunnen werken. Allereerst is er de spreiding van de marktkoopliden over het marktgebied. Door de brede spreiding en het afnemende aantal bezoekers lijkt de markt leger. Daarnaast is er het probleem van de geparkeerde vrachtwagens en auto's van de marktkoopliden. Deze voertuigen staan vaak op voetpaden of fietspaden, hinderen het zicht op terrassen en

blokkeren de toegang tot winkels. Dit kan leiden tot een minder aantrekkelijk aanzicht van de markt en kan leiden tot congestie en onveilige verkeerssituaties.

18. Kan de portefeuillehouder zich vinden in de constatering dat bovengenoemde twee knelpunten de beleving van de weekmarkt in Uden belemmeren?
19. Zo nee, waarom niet?
20. Is de portefeuillehouder bereid om te zoeken naar een oplossing voor het parkeren van de vrachtwagens van de marktkoopliden, zodanig dat het bijdraagt aan een aantrekkelijker en veiliger marktgebied? Is het bijvoorbeeld een optie om parkeerplekken op de Nieuwe Markt te reserveren voor de marktkoopliden?
21. Is de portefeuillehouder bereid om de indeling van de weekmarkt te herzien met als doel een compactere en levendigere markt te creëren die aantrekkelijker is voor bezoekers en bijdraagt aan een vruchtbare toekomst van de weekmarkt?

### **Parkeerbeleid**

Het parkeersysteem in Uden is al jaren verouderd en onderwerp van gesprek. Uden heeft een prachtig en bruisend centrum, maar we zien ook veel auto's die een parkeerplek zoeken. Wat opvalt is dat de parkeerborden aangeven dat de parkeerplaatsen vol zijn, zoals bij de promenade. Dit is een gemiste kans, want hierdoor lopen we inkomsten mis.

22. Is het college op de hoogte dat deze borden niet correct werken? En zouden deze op korte termijn goed gezet kunnen worden?

### **Visie Volkel**

De dorpsraad van Volkel heeft tijdens de insprekavond over de kadernota gesproken over de visie Volkel. Met deze visie zouden ze pas in 2026 aan de slag kunnen. Nu de kerk in Volkel wordt herbestemd voor een medisch centrum, komt er in het centrum vastgoed vrij dat mogelijk ook kan worden herbestemd voor woningbouw. Er is veel energie in de inwoners van Volkel, en het zou zonde zijn als deze verloren gaat. Het is van belang dat er naar dit vrijkomend vastgoed wordt gekeken om te herontwikkelen, om zo te voorkomen dat er leegstand ontstaat.

23. Is het college het met het CDA eens dat het naar voren halen van de visie Volkel ten goede komt van de kern Volkel? Volgens het CDA heeft dit geen effect op de meerjarenbegroting.
24. Zo ja, is het college bereid om de visie Volkel een jaar naar voren te halen om leegstaand vastgoed in Volkel te voorkomen en de dynamiek in de kern te behouden?

### **Grondprijs sociale koopwoningen**

We kennen in Maashorst een grondprijs voor sociale huurwoningen, maar niet voor sociale koopwoningen. Het is mogelijk om een grondprijs voor sociale koopwoningen vast te stellen waarbij de verplichting geldt dat de woning nooit boven een vastgestelde maximale prijs mag worden verkocht, zoals vastgesteld in de doelgroepenverordening Maashorst. Dit biedt vooral starters perspectief om toe te treden tot de woningmarkt.

25. Zou het college willen onderzoeken wat de financiële consequenties zijn en deze meenemen in de begroting van 2025 en opvolgend?

### **Veilige voetgangersoversteekplaatsen**

Vanwege het niet sluitend krijgen van de begroting heeft het college besloten om motie 43, veilige voetgangersoversteekplaatsen, niet uit te voeren. Als CDA betreuren wij dit en zijn

benieuwd in hoeverre er gekeken is naar mogelijkheden om deze motie in de tijd uit te zetten.

26. Heeft het college ernaar gekeken of er in projecten werk met werk gemaakt kan worden?
27. Heeft het college overwogen om een plan op te stellen om deze motie gefaseerd uit te voeren?
28. Zo nee, is het college bereid om een plan op te stellen waarbij de voetgangersoversteekplaatsen gefaseerd uitgevoerd kunnen worden door de jaren heen? Dit kan bijvoorbeeld door te prioriteren, zoals eerst gebiedsontsluitingswegen of eerst rondom scholen.

### **Geluidsbeleving**

Er is niets zo onzichtbaar als geluid, maar het kan tegelijkertijd ook de volksgezondheid schaden. Met het vertrek van de laatste F16 op 29 september 2024 is het tijdperk van de F35 aangebroken. De geluidsbeleving is hierdoor enorm toegenomen. Hoewel met name de inwoners van Odiliapeel en Volkel hier de meeste hinder van ervaren, is er nog wel maatschappelijk draagvlak in de omgeving. Als CDA hebben wij op 17 mei jongstleden gesproken met de omgeving over hun ervaringen, ook in verband met het aankomende Nationaal Plan Defensie. Hierbij kwam duidelijk naar voren dat de maat vol is en er geen vertrouwen is in Defensie. Ook was gespreide aansprakelijkheid belangrijk als het ging over beide defensie terreinen.

29. Is het college bereid om actief in te zetten op meer spreiding van overlastbelevingen?

### **Duurzaam gebruik van het buitengebied**

Als Maashorst zetten we in op duurzaam gebruik van ons buitengebied. Hiervoor staat de agrarische sector voor een groot deel aan de lat en is hier ook toe bereid. Al jaren hebben we hier Agro Proeftuin de Peel, uiteraard komen hier resultaten uit.

30. Zou het college kunnen aangeven welke resultaten door de jaren heen zijn ontwikkeld en nu geïmplementeerd zijn in de reguliere duurzame landbouw?

In de duurzame landbouw zullen meer en meer biologische producten gebruikt gaan worden. Hiervoor zijn vaker en meer werkgangen nodig.

31. Is het college bereid om zich juist en volledig te laten informeren over biologische landbouw en de raad hierin mee te nemen?

Biobased bouwmaterialen worden gezien als een nieuw verdienmodel in de agrarische sector. We hebben dit dan ook prominent opgenomen in onze omgevingsvisie. Het afgelopen jaar is er in Oost-Brabant circa 50 hectare gewas verbouwd voor biobased bouwmaterialen. Hiervan is de helft niet betaald en de andere helft omgeploegd zodat het toch nog dienst deed als groenbemester. De onderliggende oorzaak hiervan is dat er niemand is die dit materiaal kan en wil verwerken.

32. Is het college bereid om samen met de regio aanjager te zijn om een marktpartij te vinden die bereid is om biobased gewassen te verwerken tot biobased bouwmaterialen?

## **Kastanjeweg**

De afgelopen twee jaar zijn er circa 300 woningen per jaar toegevoegd aan de woningvoorraad, ongeveer 50 woningen per jaar meer dan in het bestuursakkoord wordt aangegeven. Als CDA gaan we ervan uit dat deze groei kan worden voortgezet. Zeker nu er in de raad van 27 juni 2024 een besluit voor ligt om het leegstaande vastgoed aan te kopen. Dit is een baanbrekende ontwikkeling in een uniek stukje Uden in de nabijheid van het centrum waar het al jaren over gaat. Ook heeft de regio het afgelopen jaar een woondeal gesloten waarin afspraken met de regio zijn gemaakt.

33. Kan het college aangeven of het herontwikkelen van Kastanjeweg Oost het startpunt is van de woondeal?
34. Ziet het college in deze ontwikkeling kansen om ook te bouwen voor speciale doelgroepen, zoals jongeren met een zorgvraag of ouderen met een zorgvraag?
35. Is het college bereid, gezien dit unieke stukje Uden, de raad op de voet mee te nemen met de planontwikkeling?

## **Niemeskant**

Ook staat er op de agenda van 27 juni 2024 het bestemmingsplan Niemeskant ter besluitvorming. Als CDA hebben wij ons al eerder zorgen gemaakt over onder andere de fietsstraat Boekelsedijk. Omdat er formeel nog niets concreet was over Niemeskant en er ten tijde van het indienen van de motie nog geen intentieverklaring was over de omklap N605, was het toen niet mogelijk om de gehele verkeersafwikkeling in dit gebied mee te nemen. Nu het college aangeeft bij de uitvoering van de motie fietsstraat Boekelsedijk ook een integrale aanpak in dit gebied te maken, omdat de verkeerstroom hier enorm veranderen, zijn er tegelijkertijd vanuit de omgeving veel zorgen over de verkeersafwikkeling van Niemeskant.

36. Kan het college aangeven of zij in gesprek zijn met de omgeving als het gaat om deze verkeersafwikkeling?
37. Is het college bereid om in de integrale afwegingen de omwonenden goed mee te nemen?

