Bundel van de Raadsvergadering van 21 oktober 2014

Agenda documenten

def oproepingsbrief raad 21 okt

Totaal budget Spreektijd dinsdag 21 oktober 2014

I Opening en rondvraag

II HAMERSTUKKEN

II.1 Nieuwe verordening ‘Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal-Medische Indicatie’

2014.09.17_B3_RVS_nieuwe verordening tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal Medisch Indicatie.

B3 bijlage 2 - Evaluatie uitvoering SMI-regeling

B3 bijlage 3 - Nieuwe verordening

II.2 Concept verordening Jeugdhulp Enschede

2014.09.23_B1 bijlage 2 - Conceptverordening

2014.09.23_B1 bijlage 3 - Zienswijzen

2014.09.23_B1 bijlage 4 - Eindverslag inspraakprocedure

B1Raadsvoorstel def.

Beantwoording raadsvragen SP iz concept verordening Jeugdhulp d d 6 okt...

Beantwoording raadsvragen BBE iz concept verordening Jeugdhulp dd 6 okt...

Bijlage bij beantwoording vragen BBE iz. conceptverordening jeugdhulp

II.3 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

2014.08.26_C10 RVS_BP eschmarke NOord West

2014.08.26_C10 bijlage 2 - Verbeelding

2014.08.26_C10 bijlage 3 - Regels

2014.08.26_C10 bijlage 4 -Toelichting

2014.08.26_C10 bijlage 5 - Nota

2014.08.26_C10 bijlage 6 - Ingediende zienswijzen

2014.08.26_C10 bijlage 7 - Overzicht aanpassingen

II.4 Technische aanpass.ing defin. multifunct. accommod. bij planregels

2014.10.07_C3 bijlage 1 - Raadsvoorstel

2014.10.07_C3 bijlage 2 - Wijzigingsvoorstel definitie multifunctionele accommodatie

2014.10.07_C3 bijlage 3 - Regels

II.5 Actualisatie Gemeentelijke rioleringsplan

2014.09.30_RVS GRP .

2014.09.30_C6 bijlage 2 - Overzicht knelpunten wateroverlast

2014.09.30_C6 bijlage 3 - Prioriteiten knelpunten wateroverlast

II.6 Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

2014.09.18_RVS_gemeenschappelijk havenbeheer twentekanalen def.

2014.09.18_D3 bijlage 1 - Bedrijfsplan

2014.09.18_D3 bijlage 2 - Samenwerkingsovereenkomst

2014.09.18_D3 bijlage 4 - Verordening

2014.09.18_D3 bijlage 5 - Havenverordening

II.7 Lening stichting behoud jozefkerk

2014.10.07_E2_RVS_ - lening stichting behoud jozefkerk enschededef.

II.8 Kadernotitie Lage Bothof fase 2+4

2014.09.09_E2_RVS_kadernotitie lage bothof fase 2+4.

2014.09.09_E2 bijlage 2 - Kadernotitie

X BESPREEKSTUKKEN

X.1 Parkeertarieven 2015

2014.09.09_RVS_parkeertarieven 2015.

2014.09.09_C2 bijlage 2 - Parkeerbelastingverordening 2015

X.2 Herziening grondexploitatie

Beekwoude

E1 RVS hz grondex beekwoude - Raadsvoorstel

X.3 Vaststellen bestemmingsplan Beekwoude Wijziging 69 Welstandsnota

F1 RVS_BP beekwoude en wijz welstandsnota l

F1 - Verbeelding bestemmingsplan Beekwoude nummer BP00035

F1- Toelichting bestemmingsplan Beekwoude

F1 - Regels bestemmingsplan Beekwoude

F1 Verbeelding bestemmingsplan Beekwoude nummer BP00035

F1 - Nota Zienswijzenverslag bestemmingsplan Beekwoude

F1 - De ingediende zienswijzen

F1 - Wijziging 69 Welstandsnota

Reactiebewoners.

Natuur en milieuraad

Memo Beekwoude_270814 (2)

X.4 Nota Evenementenbeleid 2014

2014.09.09_C5 bijlage 2 - Evenementenbeleid in Enschede def

2014.09.09_C5 bijlage 3 - Samenvatting en beantwoording zienswijze VOLT def

2014.09.09_C5 bijlage 5 - Toetsingskader even.sub

2014_09.09_C5_RVS_evenementenbeleid def.

2014.09.09_Bijlage 4 - Toetsingskader evenementenvergunningen 2014 def

Overzicht wijzigingen in nota Evenementenbeleid 2014

C5 bijlage 6 - Raadsvoorstel def.

Bijlage 4 - Toetsingskader evenementenvergunningen 2014 def

X.5 Budget burgerkracht, invulling bezuiniging welzijn

2014.09.09_RVS_budget burgerkracht invulling bezuiniging welzijn def.

2014.09.09_F1 bijlage 2 - Overzicht structurele subsidierelaties

2014-10-06 - Advies SR budget burgerkacht en invulling bezuiniging welzijn

X.6 Ontlsuiting toekomstig bungalowpark Rutbeek

2014.09.30_Ontsluiting Rutbeek_RVS.

2014.09.30_Ontsluiting Rutbeek_aanbiedingsbrief Regio

2014.09.30_Ontsluiting Rutbeek_onderzoeksrapport Regio

Motie Hegebeekweg 27 mei 2013

X.7 Verordening Maatschappelijke ondersteuning 2015

2014.10.01_RVS_Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2015.

2014.10.01_Wmo_bijlage 1 - Verordening maatschap. ondersteun. def. 2015

2014.10.01_Wmo_bijlage 2 - Toelichting def

2014.10.01_Wmo_bijlage 3a - Eindverslag inspraakprocedure def

2014.10.01_Wmo_bijlage 3b - wmoraad

2014.10.01_Wmo_Bijlage 3c - Zorgbelang

2014.10.01_Wmo_bijlage 3d - Seniorenraad

2014.10.01_Wmo_Bijlage 3e - Ouderenbonden

Technische vragen Verordening WMO BBE

TechnischeVragenVerordeningWMO2015 GL.

Technische vragen van de SP over de verordening WMO.

X.8 Motie direct behandelen van uitkeringsaanvragen

Motie direct behandelen van uitkeringsaanvragen.

Oproepingsbrief

voor de raad van de gemeente Enschede op
dinsdag 21 oktober 2014
locatie: raadzaal stadhuis, Langestraat 24
aanvang: 18.00 uur

AGENDA

1. Opening

2. Vragenhalfuur (zie art. 39 Reglement van Orde)
Géén vragen ingediend

3. Vaststellen van de agenda

4. Bespreekpunten

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 1	Parkeertarieven 2015	09-09-2014	1400162672	Sted. cie 22-09
F 1	Herziening grondexploitatie Beekwoude	16-06-2014	1400153856	SDC Zuid 02-09
F 2	Vaststellen bestemmingsplan Beekwoude Wijziging 69 Welstandsnota	16-06-2014	1400152892	SDC Zuid 02-09
G 1	Nota Evenementenbeleid 2014	09-09-2014	1400130509	Sted. cie 22-09
A 1	Budget burgerkracht, invulling bezuiniging welzijn	09-09-2014	1400240120	Sted. cie 06-10
C 2	Ontsluiting toekomstig bungalowpark Rutbeek	30-09-2014	1400228424	SDC Zuid 07-10
C 3	Verordening Maatschappelijke ondersteuning 2015	30-09-2014	1400249900	Sted. cie 06-10
M	Motie GL, SP en EA inzake direct behandelen van uitkeringsaanvragen	21-10-2014	--	--

Hamerstukken

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
B 1	Verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal-Medische Indicatie'	16-09-2014	1400159111	Sted. cie 06-10

B 2	Verordening Jeugdhulp Enschede	23-09-2014	1400247819	Sted. cie 06-10
C 4	Vaststellen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"	26-08-2014	1400047961	SDC Oost 09-09
C 5	Technische aanpassing definitie “multifunctionele accommodatie” bij de planregels bestemmingsplan Buitengebied Noordwest.	07-10-2014	1400251809	Sted. cie 20-10
C 6	Actualisatie Gemeentelijke rioleringsplan	30-09-2014	1400250895	Sted. cie 20-10
D 1	Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen	16-09-2014	140245440	Sted. cie 20-10
E 1	Lening stichting behoud jozefkerk	07-10-2014	1400245960	Sted. cie 20-10
E 2	Kadernotitie Lage Bothof fase 2+4	09-09-2014	1400240764	Sted. cie 06-10

Enschede, dinsdag 21 oktober 2014
Namens het raadspresidium, de voorzitter.

Totaal budget Spreektijd dinsdag 21 oktober 2014:
18:00u tot ca 22:30 incl. vragenhalfuur, interrupties, schorsing etc.

Fractie:	**minuten**
D66 (7)	27
PvdA (5)	21
BBE (5)	21
SP (5)	21
CDA (5)	21
VVD (4)	19
GL (3)	17
CU (3)	17
OPA (1)	13
EA.nl (1)	13

Totaal 190 raad

35 min college
35 min opening, vragenhalfuur, interrupties

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- B

Onderwerp	Nieuwe verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal-Medische Indicatie'		
Portefeuillehouder	Eelco Eerenberg agendaletter (B)		
Programma	*OO*	Aangeboden aan Raad	16 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400159111

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Kennis te nemen van de voortgangsrapportage over de uitvoering van de verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal-Medische Indicatie'
2. De aanbeveling uit deze voortgangsrapportage over te nemen en daartoe geen maximum meer te verbinden aan het aantal dagdelen per week waarvoor - voor kinderen van twee tot vier jaar - een tegemoetkoming wordt versterkt.
3. Daartoe de verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van Sociaal-Medische Indicatie' in te trekken en de nieuwe verordening 'Tegemoetkoming kinderopvang op Sociaal-Medische Indicatie' vast te stellen.

Inleiding
Dit voorstel gaat over de tegemoetkoming van ouder(s)/verzorger(s) in de kosten van kinderopvang op grond van sociaal-medische indicatie. Het gaat daarbij om gezinnen waarbij de opvoedcapaciteit van ouders (tijdelijk) te kort schiet door lichamelijke, zintuiglijke, verstandelijke of psychische beperkingen. Waarbij het van belang is deze ouder(s)/verzorger(s) tijdelijk te ontlasten in de zorg voor het/de kind(eren).

De uitgaven voor deze regeling waren tot 1 januari 2012 fors hoger dan de vergoeding van het Rijk (via het Gemeentefonds). Daarom heeft de Gemeenteraad in 2011 een verordening vastgesteld op grond waarvan de tegemoetkoming fors zijn versoberd. De uitvoering is per 2012 overgegaan van het Centraal-Indicatieorgaan Zorg (CIZ) naar het Zorgloket van de gemeente Enschede.

De kern van de versobering was:
- Beperking van de toegang;
- En als er eenmaal toegang tot de regeling was: beperking van het aantal dagdelen kinderopvang waarvoor een tegemoetkoming werd verstrekt.

In de bijgevoegde voortgangsrapportage trekken we de volgende conclusie:
- De vaststelling van de verordening en de meer gekantelde wijze van gespreksvoering door de medewerkers van het Zorgloket hebben goed uitgepakt: zowel het aantal vergoedingen als de hoogte van de vergoeding zijn fors gedaald.
- De kosten van de uitvoering van de regeling passen nu (weer) binnen de vergoeding van het Rijk.
- Tegelijkertijd voorziet de regeling op een goede manier in de tegemoetkoming wanneer dit écht noodzakelijk is.
- De betreffende verordening behoeft op één punt aanpassing, die in lijn is met de huidige praktijk.

Deze aanpassing betreft art 5 lid 2 van de verordening. Voor de volledigheid wijzen wij er op dat dit het enige artikel is dat gewijzigd wordt.

Beoogd resultaat
Met dit voorstel willen we betere voorwaarden scheppen om ouder(s)/verzorger(s) ouder(s)/verzorger(s) die toegang hebben tot de SMI-regeling adequaat en doelmatig te kunnen ondersteunen. Dit betekent dat we de SMI-aanspraken verruimen. In die gevallen waar dat écht noodzakelijk komt de gemeente de

ouder(s)/verzorger(s) van kinderen van 2 tot 4 jaar voor meer dan (de huidige) 2 dagdelen tegemoet in de kosten van kinderopvang op grond van sociaal-medische indicatie.

Argumenten

2.1 De huidige verordening is voor ouders met kinderen in de leeftijd van 2 tot 4 jaar te rigide en het beperkt de ruimte voor de gemeente om adequaat maatwerk te kunnen bieden.

Met de vaststelling van de Verordening heeft de gemeenteraad de uitgaven voor de SMI-regeling langs twee lijnen willen verminderen:

- Beperking van de toegang tot de regeling;
- Begrenzing van het aantal dagdelen op grond van de regeling tot twee (voor kinderen van 2 tot 4 jaar)

De consulenten van het zorgloket zijn zeer goed in staat geweest de toegang te beperken. Zijn ouder(s)/verzorger(s) eenmaal binnen, dan is het van belang maatwerk te kunnen leveren. En dat is op grond van de huidige verordening niet goed genoeg mogelijk.

De verordening voorziet voor de doelgroep van 2 tot en met 4 jaar in een tegemoetkoming in de kosten voor kinderopvang van ten hoogste twee dagdelen per week. In afwijking van de verordening hebben we de afgelopen tijd in ongeveer de helft van de gevallen voor meer dagdelen een tegemoetkoming verstrekt. Het gaat daarbij stuk voor stuk om lastige casussen, waarbij de consulenten blijven streven naar afbouw van dagdelen. Het gaat hier echter om een groep ouder(s)/verzorger(s) die het écht nodig heeft (vaak multi-probleemgezinnen, waar sprake is ondertoezichtstelling (OTS)). Ter illustratie: in één geval was er in 2014 sprake van een kortdurende toekenning van 10 dagdelen. Het ging in dit geval om uitzonderlijke crisissituatie, waar bureau Jeugdzorg bij betrokken was.

Wij stellen daarom voor de verordening op dit punt te wijzigen en geen maximum aantal dagdelen meer op te nemen. Het vaststellen van het aantal dagdelen is maatwerk. En het moet op grond van de verordening mogelijk zijn dit maatwerk te leveren.

2.2 Door de gekantelde wijze van beoordeling van SMI-aanvragen verstrekt de gemeente alleen tegemoetkomingen wanneer dat écht noodzakelijk is.

De consulenten van het zorgloket kijken eerst naar mogelijkheden in het anders plannen van behandelingen. Als die mogelijkheden in kaart gebracht zijn, is nodig wat nodig is. En het gaat dan ook om situaties waar meer dan twee dagdelen nodig zijn.

2.3 Op dit moment passen we de verruiming - vooruitlopend op de verwachte wijziging van de verordening - al toe. Dit past binnen het beschikbare budget van het Rijk. Daarom wordt voorgesteld de verordening met terugwerkende kracht per 1 januari 2014 in werking te laten treden.

Kanttekeningen

2.1 Dit leidt tot mogelijk extra uitgaven

Op dit moment past het Zorgloket deze verruiming al - als het écht noodzakelijk is - toe. Desondanks blijven we met de uitgaven aan de regeling binnen het Rijksbudget (van € 350.000) dat we daarvoor ontvangen.

Indien we strikt zouden vasthouden aan een maximum van twee dagdelen, leidt dit tot hogere uitgaven elders binnen de gemeentebegroting. Immers: de tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op Sociaal Medische Indicatie is voorliggend op de WMO. Indien we strikt zouden vasthouden aan een maximum van twee dagdelen, leidt dit tot hogere uitgaven elders binnen de gemeentebegroting. Immers: de tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op Sociaal Medische Indicatie is voorliggend op de WMO. Indien we het aantal dagdelen begrenzen tot twee, leidt toepassing van het compensatiebeginsel uit de WMO tot hogere gemeentelijke uitgaven voor de inschakeling van andere (duurdere) zorg.

Het Zorgloket rapporteert intern ieder kwartaal over de toekenningen en de kosten daarvan. Indien deze rapportages daar aanleiding toe geven, informeren we de Gemeenteraad.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen

n.v.t.

Kosten, opbrengsten, dekking
De kosten zijn niet meer dan de huidige kosten (van € 310.000 voor de tegemoetkomingen en € 30.000 uitvoeringskosten door het zorgloket). En deze kosten kunnen we opvangen binnen het Rijksbudget van € 350.000. Voorzichtigheidshalve is het wel goed de beperkte ruimte van ca. € 10.000 ongewijzigd te laten. Zo zijn we in staat enige groei op te vangen.

Communicatie
100 woordenbericht

Vervolg
In het najaar van 2014 nemen we een besluit over de eventuele overheveling van deze SMI-taak naar de wijkteams. Daarbij komt de vraag aan de orde hoe deze regeling past binnen het bredere kader van jeugdzorg en preventieve maatregelen, gericht op het voorkomen van zwaardere vormen van ondersteuning. We informeren uw Raad over de uitkomst daarvan.

Bijlagen

1. Memo aan de Raad met een voortgangsrapportage uitvoering SMI
2. Gewijzigde verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie'

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Bijlage 1 – voortgangsrapportage SMI

MEMO

Datum : 20 augustus 2014

Aan : De Gemeenteraad van Enschede

Van : Wethouder Eelco Eerenberg

Onderwerp : Voortgangsrapportage uitvoering regeling Kinderopvang op grond van Sociaal-Medische indicatie

---

1 Inleiding

In het najaar van 2011 heeft de Gemeenteraad de verordening 'Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie' vastgesteld. Met deze verordening en wijziging van de uitvoering daarvan per 1 januari 2012 beoogden we 1) de tegemoetkoming in de lucht te houden voor ouder(s)/verzorger(s) waarvoor dit echt nodig is en 2) de kosten omlaag te brengen. In dit memo meld ik u in hoeverre dat is gelukt.

2 Wat is de SMI-regeling?

De SMI-regeling vindt zijn oorsprong in de Wet Kinderopvang (2005) en is bedoeld om ouder(s)/verzorger(s) tegemoet te komen in de kosten van kinderopvang op basis van een Sociaal Medische Indicatie. Het gaat daarbij om gezinnen waarbij de opvoedcapaciteit van ouders (tijdelijk) te kort schiet door lichamelijke, zintuiglijke, verstandelijke of psychische beperkingen. Waarbij het van belang is deze ouder(s)/verzorger(s) tijdelijk te ontlasten in de zorg voor hun kind(eren). De tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang geeft het gezin / de ouder de tijd om op adem te komen en de tijdelijke beperking te verminderen (of er mee om te leren gaan).

Geen wettelijke taak

De SMI-regeling is geen wettelijke taak. Het Rijk geeft er wel budget voor: ze heeft er een budget voor toegevoegd aan het Gemeentefonds van ca. € 350.000. Dit is strikt genomen een algemeen dekkingsmiddel

3 De wijziging in de uitvoering van de SMI-regeling

3.1 Uitvoering tot 1 januari 2012

Er was tot 01-01-2012 geen verordening. Het Centraal Indicatieorgaan Zorg (CIZ) indiceerde voor de gemeente. Het CIZ deed dit ruimhartig met jaarlijks grote budgetoverschrijdingen tot gevolg.

In 2011 was het beschikbaar budget ca. € 640.000 (ca. € 350.000 van het Rijk en ca. € 290.000 uit eigen gemeentelijke middelen. Bij ongewijzigd beleid zouden de kosten voor 2011 uitkomen op € 860.000 (uitgaande van SMI-gegevens van 31 maart 2011). Het toenmalige College heeft daar toen adequaat op gereageerd en de Gemeenteraad voorgesteld de aanspraken te beperken en daartoe de Verordening 'Tegemoetkoming

kosten kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie' vast te stellen. Dit is vervolgens in het najaar van 2011 gebeurd.

3.2 Uitvoering na 1 januari 2012

De uitvoering van de SMI-regeling wijzigde fors per 1 januari 2012. In de kern kwam deze wijziging neer op:

- beperking van de toegang
- vermindering van de aanspraken.

Beperking van de toegang

M.i.v. 2012 heeft het Zorgloket van de gemeente Enschede de uitvoering van de SMI-regeling op zich genomen. Dit vanwege de verwachte meerwaarde in de gekantelde werkwijze van de consulenten van het Zorgloket. In deze werkwijze staat immers het eerst in kaart brengen van de eigen mogelijkheden voorop.

De eerste aanmelding voor de SMI-regeling is per 1 januari 2012 belegd bij het Loes Loket. De medewerkers van dit loket verrichten de eerste verkenning en verwezen waar mogelijk naar voorliggende voorzieningen zoals opvoedondersteuning. De medewerkers van het Loes Loket konden daarmee een groot deel van de cliënten, die voorheen een aanvraag zou hebben gedaan, adequaat doorverwijzen.

Per 1 januari 2014 is de aanmeldprocedure ook bij het Zorgloket ingericht. Dit was passend gezien de veranderingen bij het Loes Loket (waarvan de budgetten onder druk stonden). Daarnaast was het ook passend, omdat het nieuwe beleid inmiddels bekend was bij cliënten en hulpverleners. Als gevolg daarvan was het aantal gesprekken rondom SMI-aanvragen al drastisch afgenomen. Ook bleek dat cliënten die zich meldden met vragen rondom SMI bij het Loes Loket, voor een groot deel ook een aanvraag bij het Zorgloket hadden 'lopen'.
Van de 103 gesprekken die bij het Loes Loket gevoerd zijn rondom SMI hebben er 97 geresulteerd in een aanvraag bij het Zorgloket. De conclusie luidt dat het Loes-loket nauwelijks in staat is de werkzaamheden van het Zorgloket terug te brengen.

Vermindering van de aanspraken

De verordening uit 2011 legt de volgende beperkingen op aan het maximale aantal dagdelen waarvoor een tegemoetkoming mogelijk is:

- Voor twee-oudergezinnen: maximaal het aantal dagdelen dat de 'gezonde' ouder/verzorger werkt.
- Voor één-oudergezinnen: maximaal twee dagdelen.

De huidige praktijk

De front office medewerkers van het Zorgloket verrichten op dit moment de eerste screening om vast te stellen of cliënten in aanmerkingen kunnen komen voor de SMI-regeling. Twee consulenten van het Zorgloket voeren vervolgens de gesprekken met cliënten die beperkingen ervaren bij het zelfstandig zorgdragen voor hun kinderen. Het gesprek met deze consulenten gebeurt per telefoon en kan, zo nodig, ook op kantoor of middels een huisbezoek plaatsvinden. De consulenten gaan ook in gesprek met hulpverleners, begeleiders, therapeuten en het netwerk van de cliënt. Deze consulenten stellen de SMI-tegemoetkoming zoveel mogelijk in samenspraak met de cliënt en zijn professionele- en informele netwerk samen. Bijna altijd is deze tegemoetkoming ondersteunend aan een behandel-/begeleidingsplan.

Knelpunt in de huidige praktijk

De verordening voorziet voor de doelgroep van 2 tot en met 4 jaar in een tegemoetkoming in de kosten voor kinderopvang van ten hoogste twee dagdelen per week. In de praktijk blijft dit in enkele gevallen te weinig te zijn. In afwijking van de verordening hebben we de afgelopen tijd voor ca. de helft van de gevallen voor meer dagdelen een tegemoetkoming verstrekt.

Indien we strikt zouden vasthouden aan een maximum van twee dagdelen, leidt dit tot hogere uitgaven elders binnen de gemeentebegroting. Immers: de tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op Sociaal Medische Indicatie is voorliggend op de WMO. Indien we het aantal dagdelen begrenzen tot twee, leidt toepassing van het compensatiebeginsel uit de WMO tot hogere gemeentelijke uitgaven voor de inschakeling van andere (duurdere) zorg..

Wij stellen daarom voor de verordening op dit punt te wijzigen en geen maximum aantal dagdelen meer op te nemen.

4 Resultaten van de nieuwe aanpak

De conclusie luidt dat de eerste doelstelling van de verordening uit 2011, de beperking van de toegang, uitstekend is gelukt. Door de gekantelde werkwijze van het zorgloket maken veel minder ouders gebruik van de regeling dan voorheen.

Voor wat betreft de tweede doelstelling, de vermindering van de aanspraken, blijkt de regeling te rigide te zijn. De consulenten zijn bij strikte toepassing van de verordening onvoldoende in staat maatwerk te leveren en zijn daar professioneel mee omgegaan. Daar waar echt nodig, zijn meer dagdelen toegekend dat in de verordening opgenomen.

Het overall-resultaat is zichtbaar in de uitgaven. In 2013 hebben we €310.000 uitgegeven voor de SMI, plus € 30.000 aan uitvoeringskosten door het Zorgloket. Het uitgavenpatroon voor 2014 wijst op even hoge uitgaven. Daarmee hebben we de kosten voor de SMI-regeling weer binnen de tegemoetkoming van het Rijk gebracht en bedragen de kosten voor de tegemoetkomingen ca. 40% van het niveau over het eerste kwartaal van 2011.

Ondertussen worden cliënten, waar dat echt nodig is, geholpen. Er bestaat een steeds betere samenwerking tussen de consulenten van het Zorgloket, de cliënt en het professionele netwerk rondom de cliënt. Waardoor de gemeente de cliënten die zijn aangewezen op ondersteuning vanuit deze regeling adequaat kan tegemoet komen in de kosten van kinderopvang.

5 De toekomst

Vanuit de gedachte, “één huishouden, één plan, één regisseur” overwegen wij de SMI-regeling onderdeel te laten uitmaken van de ‘gereedschapskist’ van de wijkteams vanaf 2015. Dit wordt in de tweede helft van 2014 duidelijk.

-o-

De Raad van de gemeente Enschede,
gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van ,
programma Opgroeien & Ontwikkelen, nr 1gelet op art. 149 van de Gemeentewet,
overwegende dat het wenselijk is om bij verordening de gemeentelijke tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op grond van een sociaal-medische indicatie te regelen, aangezien art. 1.23 en art. 1.6 lid 1 onder k en l van de Wet kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen nog niet in werking zijn getreden:

b e s l u i t

vast te stellen de

Verordening 'Kinderopvang op sociaal medische indicatie'.

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- college: het college van burgemeester en wethouders;
- eigen bijdrage: een door het college vast te stellen en op te leggen bijdrage, die betaald moet worden en waarop de regels van de kinderopvangtoeslag van de belastingdienst van toepassing zijn;
- fiscale partner: degene die valt onder de door de belastingdienst gehanteerde definitie;
- gesprek: het contact na aanmelding waarin met de ouder/verzorger de gehele situatie wordt geïnventariseerd met betrekking tot de beperkingen en de gevolgen daarvan voor de opvang van de kinderen, de te bereiken resultaten, de te kiezen oplossingen via eigen mogelijkheden door hulp van de op een ander adres wonende andere ouder/verzorger, van een meerderjarige huisgenoot of van iemand uit het sociale netwerk dan wel via voorliggende voorzieningen;
- meerderjarige huisgenoot: iedere persoon van 18 jaar en ouder met wie de ouder/ verzorger duurzaam gemeenschappelijk een woning bewoont, anders dan in een commerciële huurders- of kostgangersrelatie;
- kinderopvang: het bedrijfsmatig of anders dan om niet verzorgen, opvoeden en bijdragen aan de ontwikkeling van kinderen tot de eerste dag van de maand waarop het voortgezet onderwijs voor die kinderen begint;
- ouder: degene die het gezag uitoefent over het kind, als bedoeld in art. 1:251 BW;
- verzorger: degene die benoemd is als voogd, als bedoeld in art. 1:280 BW of degene die optreedt als pleegouder, als bedoeld in art. 1 Wet op de Jeugdzorg.

Artikel 2 Bevoegdheid college

Het college besluit met inachtneming van deze verordening op aanvragen.

Artikel 3 Doelgroep

Deze verordening is van toepassing op een ouder/verzorger :

a. die volgens de Gemeentelijke Basisadministratie Persoonsgegevens woonachtig is in de gemeente Enschede en;
b. die behoort tot de categorie personen met een lichamelijke, verstandelijke of psychische beperking en;
c. voor wie het college heeft vastgesteld dat deze ouder/verzorger op grond van een sociaal medische indicatie kinderopvang nodig heeft en;
d. die de kinderopvang laat plaatsvinden in een kindercentrum of bij een gastouder geregistreerd in het Landelijk register kinderopvang, met dien verstande dat gastouderopvang slechts mogelijk is na toestemming van de gemeente en;
e. die geen gebruik kan maken van opvang door de op een ander adres wonende andere ouder/verzorger, een meerderjarige huisgenoot, iemand uit het sociale netwerk of van een voorliggende voorziening die passend en toereikend is;
f. die niet reeds een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang ontvangt of kan ontvangen.

Artikel 4 Recht op tegemoetkoming

Een ouder/verzorger heeft recht op een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang als bedoeld in artikel 5 indien de gezinssituatie van de ouder/verzorger bestaat uit:

a. een tweeoudergezin waarvan de ene ouder/verzorger werkt/studeert en de andere ouder/verzorger behoort tot de doelgroep als bedoeld in artikel 3 of;
b. een eenoudergezin waarvan de ouder/verzorger tot de doelgroep als bedoeld in artikel 3 behoort of een tweeoudergezin waarvan beide ouders/verzorgers tot de doelgroep als bedoeld in artikel 3 behoren.

Artikel 5 Omvang en hoogte van de tegemoetkoming

1. In de gezinssituatie als bedoeld in artikel 4 onder a bedraagt de tegemoetkoming maximaal het aantal dagdelen dat de ouder/verzorger werkt/studeert en maximaal zoveel tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang als de werkende ouder/verzorger bruto verdient, met dien verstande dat de tegemoetkoming slechts geldt voor kinderen tot en met twaalf jaar;
2. In de gezinssituatie als bedoeld in artikel 4 onder b wordt enkel voor kinderen tot vier jaar een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang toegekend.

Artikel 6 Eigen bijdrage

1. Bij het verstrekken van een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang is de ouder/verzorger een eigen bijdrage verschuldigd.
2. De hoogte van deze eigen bijdrage is afgestemd op de hoogte van het inkomen van de ouder/verzorger dan wel het gezamenlijk inkomen van de ouder/verzorger en zijn/haar fiscale partner.

Artikel 7 Weigeringsgronden

Het college weigert het recht op een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang vast te stellen indien:

a. de aanvraag betrekking heeft op kosten die de ouder/verzorger voorafgaand aan de aanvraag of de beschikking heeft gemaakt;
b. de ouder/verzorger onvoldoende medewerking heeft verleend om de noodzaak van kinderopvang vast te stellen.

Artikel 8 Aanvraag

1. Het college kan bepalen dat de aanvraag geschiedt met behulp van een door dan wel namens het college vastgesteld aanvraagformulier.
2. Een aanvraag tot een tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie bevat in ieder geval de volgende gegevens:
    a. naam, geboortedatum, sofi-nummer en adres van de aanvragende ouder/ verzorger;
    b. indien van toepassing naam, geboortedatum en sofi-nummer van de andere ouder/verzorger en indien deze ouder/verzorger op een ander adres woont dan de aanvragende ouder/verzorger ook het adres;
    c. naam, geboortedatum en sofinummer van meerderjarige huisgenoten;
    d. naam, geboortedatum en sofi-nummer van het kind of de kinderen waarop de aangevraagde tegemoetkoming betrekking heeft;
    e. een plan van aanpak waarin de ouder/verzorger aangeeft op welke wijze en op welke termijn de ouder/verzorger weer in staat is zelf voor het kind/de kinderen te zorgen;
    f. schriftelijke informatie van een onafhankelijk deskundige, waaruit blijkt dat de ouder/verzorger één of meer beperkingen heeft, als genoemd in art. 3 sub b. Onder onafhankelijk deskundige wordt verstaan een:
        1. huisarts;
        2. behandelend specialist;
        3. maatschappelijk werker;
        4. JGZ-verpleegkundige;
        5. thuiszorgverpleegkundige;
        6. psychiatrisch verpleegkundige;
        7. gezinsvoogd;
        8. begeleider van instelling voor jeugdzorg en jeugdhulpverlening;
        9. begeleider van instelling voor mensen met een verstandelijke beperking.

Artikel 9 Onderzoek

Het college is bevoegd om:

a. de ouder(s)/verzorger(s) en volwassen huisgenoten op te roepen te verschijnen op een aangegeven plaats en tijdstip en te bevragen;
b. op een aangegeven plaats en tijdstip door een of meer daartoe aangewezen deskundigen te doen bevragen en onderzoeken.

Artikel 10 Beslistermijn

Het college besluit over de aanvraag binnen zes weken na ontvangst van een complete aanvraag en ontvangst van alle benodigde gegevens.
Het college kan dit besluit met ten hoogste vier weken verdagen. Het college stelt de ouder/verzorger hiervan vooraf schriftelijk in kennis.

Artikel 11 Inhoud van de beschikking

Het besluit tot vaststelling van de noodzaak van kinderopvang en tot tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie bevat in ieder geval:

a. de naam en geboortedatum van het kind of de kinderen waarvoor de tegemoetkoming wordt verleend;
b. de omvang van de kinderopvang die noodzakelijk wordt geacht;
c. de geldigheidsduur van de indicatie;
d. de naam en adres van het kinderdagverblijf of gastouderbureau waar de kinderopvang plaatsvindt:
e. de wijze waarop het bedrag van de tegemoetkoming wordt bepaald en het bedrag dat op basis hiervan wordt verleend;
f. wijze waarop de tegemoetkoming wordt uitbetaald;
g. de hoogte van de eigen bijdrage;
I. de verplichtingen van de ouder/verzorger.

Artikel 12 Heronderzoek

Het college is bevoegd, na de toekenning van de tegemoetkoming in de kosten van kinderopvang op basis van deze verordening, een heronderzoek uit te voeren om vast te kunnen stellen of de omstandigheden die hebben geleid tot de toekenning gewijzigd zijn.

Artikel 13 Intrekking en wijziging

Het college kan een besluit, genomen op grond van deze verordening, geheel of gedeeltelijk intrekken of ten nadele van een ouder/verzorger wijzigen als:

a. niet of niet meer wordt voldaan aan de voorwaarden of verplichtingen zoals opgenomen bij of krachtens deze verordening;
b. gebleken is dat gegevens op grond waarvan beschikt is zodanig onjuist waren, dat waren de juiste gegevens bekend geweest, een andere beslissing zou zijn genomen;
c. relevante wijzigingen niet onmiddellijk bij het college zijn gemeld;

d. de financiële tegemoetkoming ten onrechte is verstrekt en de ouder/verzorger dit wist en redelijkerwijs heeft kunnen weten.

Artikel 14 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de belanghebbende afwijken van de bepalingen in deze verordening, indien toepassing van de verordening tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 15 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als de Verordening Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie.

Artikel 16 Intrekking

De verordening Tegemoetkoming kosten kinderopvang op grond van een sociaal medische indicatie, vastgesteld op 27 september 2011, wordt ingetrokken.

Artikel 17 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag na de datum van haar bekendmaking en werkt terug tot 1 januari 2014.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 2014

De Griffier, De Voorzitter,

Verordening Jeugdhulp Enschede 2015

De raad van de gemeente Enschede;

- gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 23 september 2014 en nummer 1400247730;
- gelet op de artikelen 2.9, 2.10, 2.12 [*en 8.1.1, vierde lid,*] van de Jeugdwet;
- gezien de ingediende zienswijzen en het advies van de Wmo-raad van 14 augustus 2014;
- gelet op de doelstellingen zoals verwoord in het Beleidsplan Jeugdhulp Enschede 2015-2018;
- overwegende dat de Jeugdwet de verantwoordelijkheid voor het organiseren van goede en toegankelijke jeugdhulp bij de gemeente heeft belegd, waarbij het uitgangspunt is dat de verantwoordelijkheid voor het gezond en veilig opgroeien van jeugdigen allereerst bij de ouders en bij de jeugdige zelf ligt; en dat het noodzakelijk is om regels vast te stellen over de door het college te verlenen individuele voorzieningen en overige voorzieningen, met betrekking tot de voorwaarden voor toekenning en de wijze van beoordeling van, en de afwegingsfactoren bij een individuele voorziening, over de wijze waarop de toegang tot en de toekenning van een individuele voorziening wordt afgestemd met andere voorzieningen, over de wijze waarop de hoogte van een persoonsgebonden budget (pgb) wordt vastgesteld, voor de bestrijding van het ten onrechte ontvangen van een individuele voorziening of een pgb alsmede misbruik en oneigenlijk gebruik van de wet, en regels ter waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering van jeugdhulp of de uitvoering van een kinderbeschermingsmaatregel of jeugdreclassering en de eisen die worden gesteld aan de kwaliteit daarvan;
- overwegende dat het voorts wenselijk is te bepalen onder welke voorwaarden een persoonsgebonden budget verstrekt kan worden voor het betrekken van jeugdhulp van een persoon die behoord tot het sociale netwerk van de aanvrager;

CONCEPT

besluit vast te stellen:

Verordening jeugdhulp Gemeente Enschede 2015

Algemene bepalingen

Artikel 1.1. Begripsbepalingen

In deze verordening en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- het college: het college van burgemeester en wethouders (als bedoeld in artikel 34 van de Gemeentewet) van de gemeente Enschede;
- andere voorziening: voorziening niet vallend onder de Jeugdwet, op het gebied van zorg, onderwijs, maatschappelijke ondersteuning of werk en inkomen;
- wijkteams: uitvoeringsorganisatie die door de gemeente belast is met de uitvoering van ondersteuning aan inwoners die (tijdelijk) problemen ondervinden met hun zelfredzaamheid en maatschappelijke participatie;
- gesprek: gesprek als bedoeld in artikel 7;
- hulpvraag: behoefte van een jeugdige of zijn ouders aan jeugdhulp in verband met opgroei- en opvoedingsproblemen, psychische problemen en stoornissen, als bedoeld in art. 2.3, eerste lid, van de wet;
- Individuele voorziening: op de jeugdige of zijn ouders toegesneden voorziening als genoemd in artikel 2.2;
- melding; melding van een hulpvraag als bedoeld in artikel 5, eerste lid;
- overige voorziening: overige voorziening als genoemd in artikel 2, eerste lid;
- pgb: persoonsgebonden budget als bedoeld in artikel 8.1.1 van de wet, zijnde een door het college verstrekt budget, dat de jeugdige of zijn ouders in staat stelt de jeugdhulp die tot de individuele voorziening behoort van derden te betrekken en dat namens de gemeente door de Sociale verzekeringsbank aan deze derden wordt uitgekeerd;
- wet: Jeugdwet.
- ondersteuningsplan: een plan van aanpak met daarin in ieder geval de te bereiken doelen en daarvoor benodigde ondersteuning. Onder dit ondersteuningsplan wordt ook het hulpverleningsplan verstaan zoals bedoeld in artikel 1.1 van de wet;
- persoonlijk plan: een door de jeugdige of zijn ouder opgesteld plan gericht op het gewenst resultaat voor de hulpvraag;
- Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp; het door het college vast te stellen besluit Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015, zijnde een Algemene Maatregel van Bestuur, waarin op grond van deze verordening nadere regels worden gesteld.

CONCEPT

Artikel 1.2. Delegatie

Het college stelt het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp vast waarin nadere regels worden gesteld met betrekking tot in deze verordening nader aangegeven onderwerpen.

Artikel 2. Vormen van jeugdhulp

2.1. De volgende overige voorzieningen zijn beschikbaar:

a. Informatie en opvoedadvies;
b. preventieve opvoed- en opgroeiondersteuning individueel;
c. preventieve opvoed- en opgroeiondersteuning groepsgewijs;
d. wijkteamondersteuning;
-kortdurende ondersteuning;
-casemanagement.

2.2. De volgende individuele voorzieningen zijn beschikbaar:

a. specialistische jeugdzorg ambulant;
b. specialistische jeugdzorg intramuraal;
d. jeugd-GGZ (generalistische basis-GGZ, specialistische GGZ);
e. enkelvoudige ernstige dyslexiezorg;
f. pleegzorg;
g. specialistische dagbehandeling en verzorging van jeugd met een lichamelijke, verstandelijke en/of zintuigelijke beperking.

2.3. Het college kan in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp vaststellen welke overige voorzieningen en individuele voorzieningen op basis van het eerste en tweede lid beschikbaar zijn.

Artikel 3. Toegang jeugdhulp via de gemeente, indiening hulpvraag

3.1. Jeugdigen en ouders met een hulpvraag kunnen het college verzoeken om toekenning van een door het college bij besluit te verlenen individuele voorziening.

3.2. Het college zorgt voor inzet van de jeugdhulp die de rechter of de gecertificeerde instelling nodig acht bij de uitvoering van een kinderbeschermingsmaatregel en de uitvoering van jeugdreclassering.

CONCEPT

3.3. In spoedeisende gevallen treft het college zo spoedig mogelijk een passende tijdelijke voorziening, of vraagt het college een spoedmachtiging gesloten jeugdhulp als bedoeld in hoofdstuk 6 van de wet.

3.4. Jeugdigen en ouders die menen een beroep te kunnen doen op een overige voorziening, kunnen zich rechtstreeks hiertoe wenden.

Artikel 4. Toegang jeugdhulp via huisarts, jeugdarts of medisch specialist

4.1. Het college draagt zorg voor de inzet van jeugdhulp na een verwijzing door de huisarts, jeugdarts of medisch specialist naar een jeugdhulpaanbieder, als en voor zover genoemde jeugdhulpaanbieder van oordeel is dat jeugdhulp nodig is.

4.2. Als de jeugdige of zijn ouders hierom verzoeken, legt het college de te verlenen individuele voorziening, dan wel het afwijzen daarvan, vast in een beschikking als bedoeld in artikel 11.

Procedurele bepalingen bij toegang jeugdhulp via gemeente

Artikel 5. Melding hulpvraag

5.1. Een hulpvraag kan door of namens de jeugdige of zijn ouders bij het college worden gemeld.

5.2. Een melding wordt schriftelijk, elektronisch of mondeling- al dan niet telefonisch- worden gedaan.

5.3. Het college bevestigt de ontvangst van een melding schriftelijk binnen 5 werkdagen.

5.4. In spoedeisende gevallen als bedoeld in artikel 4.1.8 van de wet treft het college na de melding onverwijld een tijdelijke voorziening in afwachting van de uitkomst van het onderzoek.

Artikel 6. Het onderzoek

6.1. Het college verzamelt alle voor het onderzoek en gesprek, bedoeld in artikel 7, van belang zijnde en toegankelijke gegevens over de jeugdige en zijn situatie.

6.2. De jeugdige of zijn ouders verschaffen, zo mogelijk voor het eerste gesprek, aan het college alle gegevens en bescheiden die naar het oordeel van het college voor het

CONCEPT

onderzoek nodig zijn en waarover zij redelijkerwijs de beschikking kunnen krijgen. De jeugdige of zijn ouders verstrekken in elk geval een identificatiedocument als bedoeld in artikel 1 van de Wet op de identificatieplicht.

6.3. De jeugdige of zijn ouders kunnen een persoonlijk plan indienen dat het college bij het onderzoek betrekt.

6.4. Indien de gegevens van de jeugdige en zijn situatie reeds voldoende bekend zijn, kan het college in overleg met de jeugdige of zijn ouders afzien van de in lid 2 bedoelde verzameling van gegevens.

6.5. Indien de gespreksvoorbereiding een afgerond beeld oplevert over de hulpvraag, kan het college in overleg met de jeugdige of zijn ouders afzien van een gesprek en volstaan met een onderzoeksverslag dat voorakkoord aan de jeugdige of zijn ouders wordt voorgelegd en overeenkomstig artikel 8, derde lid, wordt behandeld.

Artikel 7. Gesprek

7.1. Het college inventariseert in een gesprek of, waar nodig, meerdere gesprekken met de jeugdige of zijn ouders en indien gewenst met familie en deskundigen zo spoedig mogelijk en voor zover nodig:

a. de behoeften, persoonskenmerken, voorkeuren, veiligheid, ontwikkeling en gezinssituatie van de jeugdige en het probleem of de hulpvraag;
b. het gewenste resultaat van het verzoek tot jeugdhulp;
c. het vermogen van de jeugdige of zijn ouders om zelf of met ondersteuning van de naaste omgeving een oplossing voor de hulpvraag te vinden;
d. de mogelijkheden om gebruik te maken van een andere voorziening;
e. de mogelijkheden om jeugdhulp te verlenen met gebruikmaking van een overige voorziening;
f. de mogelijkheden om een individuele voorziening te verstrekken;
g. de wijze waarop een mogelijk toe te kennen individuele voorziening wordt afgestemd met andere voorzieningen op het gebied van zorg, onderwijs, maatschappelijke ondersteuning, of werk en inkomen;
h. hoe rekening zal worden gehouden met de godsdienstige gezindheid, de levensovertuiging en de culturele achtergrond van de jeugdige en zijn ouders, en
i. de mogelijkheden om te kiezen voor de verstrekking van een persoonsgebonden budget, waarbij de jeugdige of zijn ouders conform artikel 8.2.1 van de wet, in voor hen begrijpelijke bewoordingen worden ingelicht over de gevolgen van die keuze.

CONCEPT

7.2. In de gevallen bedoeld in artikel 8.2.1 van de wet informeert het college de ouders dat een ouderbijdrage is verschuldigd en hoe deze bijdrage wordt geïnd.

7.3. Het college informeert de jeugdige of zijn ouders over de gang van zaken bij het gesprek, hun rechten en plichten en de vervolgprocedure en vraagt hen toestemming om hun persoonsgegevens te verwerken.

Artikel 8. Het gespreksverslag of ondersteuningsplan

8.1. Van het gesprek wordt een verslag gemaakt waarin het oordeel van het college over de wenselijkheid van een individuele voorziening wordt vastgelegd onder vermelding van de aan de jeugdige of zijn ouders kenbaar gemaakte gevolgen.

8.2. Indien het gesprek naar het oordeel van het college leidt tot de wenselijkheid van een individuele voorziening, wordt ter zake een ondersteuningsplan opgesteld. Indien het door de jeugdige of zijn ouders ingediende persoonlijk plan voldoet aan de bevinden van het onderzoek, wordt dit plan opgevat als het ondersteuningsplan.

8.3. Na overeenstemming met de cliënt, verstrekt het college aan de jeugdige of zijn ouders, binnen 5 dagen een schriftelijke weergave van het gesprek en, in voorkomende gevallen, het ondersteuningsplan. Indien jeugdige of zijn ouders hiermee akkoord gaan, kan het ondersteuningsplan voldoen als gespreksverslag.

8.4. Opmerkingen of latere aanvullingen van de jeugdige of zijn ouders worden aan het verslag of ondersteuningsplan toegevoegd.

Artikel 9. Aanvraag

9.1. Jeugdigen en ouders kunnen een aanvraag om een individuele voorziening schriftelijk of digitaal indienen bij het college.

9.2. Een aanvraag wordt ingediend door middel van een door het college vastgesteld formulier.

9.3. Een voor akkoord ondertekend verslag van het gesprek, en in voorkomend geval, een ondertekend ondersteuningsplan danwel persoonlijk plan wordt door het college als aanvraag voor een individuele voorziening beschouwd.

CONCEPT

Afweging en voorwaarden individuele voorzieningen

Artikel 10. Toekenning individuele voorzieningen

10.1. Het college kent een individuele voorziening toe voor zover in het verslag en plan bedoeld in artikel 8, derde lid, wordt vastgesteld dat de jeugdige:

a. op eigen kracht of met zijn ouders of andere personen uit zijn naaste omgeving geen oplossing voor zijn hulpvraag kan vinden;
b. geen oplossing kan vinden voor zijn hulpvraag door, al dan niet gedeeltelijk, gebruik te maken van een overige voorziening, of
c. geen oplossing kan vinden voor zijn hulpvraag door, al dan niet gedeeltelijk, gebruik te maken van een andere voorziening;

10.2. Het college kent eveneens een individuele voorziening toe voor zover met betrekking tot de jeugdige een verwijzing zoals bedoeld in artikel 4, eerste lid, is afgegeven;

10.3. Conform artikel 8.1.1 van de wet verstrekt het college alleen een individuele voorziening in de vorm van een pgb:

a. indien de jeugdige of zijn ouders naar het oordeel van het college in staat zijn de aan een budget verbonden taken op verantwoorde wijze uit te voeren;
b. de jeugdige en zijn ouder zich gemotiveerd op het standpunt stellen dat zij de individuele voorziening niet wensen geleverd te krijgen, door een door het college voorgestelde aanbieder;
c. naar het oordeel van het college is gewaarborgd dat de jeugdhulp die tot een individuele voorziening behoort en die de jeugdige en zijn ouder van het budget willen betrekken, van goede kwaliteit is.
d. als de jeugdige of zijn ouders de kosten van het pgb, die uitstijgen boven de kostprijs van de naar het oordeel van het college adequate individuele voorziening in natura, zelf willen bekostigen.

Artikel 11. Inhoud beschikking

11.1. In de beschikking tot verstrekking van een individuele voorziening wordt in ieder geval aangegeven of de voorziening in natura of als pgb wordt verstrekt en wordt tevens aangegeven hoe bezwaar tegen de beschikking kan worden gemaakt.

11.2. Bij het verstrekken van een individuele voorziening worden in de beschikking tevens vastgelegd:

CONCEPT

a. de met de jeugdige of zijn ouders gemaakte afspraken inclusief het beoogde resultaat;
b. wat de ingangsdatum en duur van de verstrekking is;

11.3. Bij het verstrekken van een voorziening in de vorm van een pgb wordt in de beschikking in ieder geval tevens vastgelegd:
a. dat de bekwaamheid van de aanvrager is getoetst en dat het pgb passend wordt geacht;
b. welke kwaliteitseisen gelden voor de besteding van het pgb;
d. wat de hoogte van het pgb is en hoe deze is berekend;
e. hoe de feitelijke betaling ten laste van het te verstrekken pgb plaatsvindt;
f. de wijze van verantwoording van de besteding van het pgb.

11.4. Als sprake is van een te betalen ouderbijdrage worden de jeugdige of zijn ouders daarover in de beschikking geïnformeerd.

Artikel 12. Regels voor pgb

12.1. De hoogte voor een pgb:
a. is gebaseerd op een door de jeugdige of zijn ouders opgesteld plan over hoe zij het pgb gaan besteden;
b. is toereikend om effectieve en kwalitatief goede zorg in te kopen;
c. bedraagt ten hoogste de kostprijs van de in de betreffende situatie goedkoopste adequate individuele voorziening in natura.

12.2. Het tarief is opgebouwd uit verschillende kostencomponenten, zoals salaris, vervanging tijdens vakantie, verzekeringen en reiskosten.

12.3. Het college houdt bij de vaststelling van de hoogte van het pgb rekening met het feit of er sprake is van professionele hulpverleners of niet professionele hulpverleners en kan nadere regels stellen in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp over de wijze waarop de hoogte van een pgb wordt vastgesteld en de kwaliteit van de dienstverlening wordt geborgd.

12.4. De persoon aan wie een pgb wordt verstrekt, kan de jeugdhulp uitsluitend onder de volgende voorwaarden betrekken van een persoon die behoort tot het sociaal netwerk, indien deze persoon:
a. voor zijn diensten maximaal het pgb-uurtarief voor hulp van niet-professionele zorgverleners krijgt betaald.
b. heeft aangegeven dat de zorg aan de belanghebbende voor hem niet tot overbelasting leidt, en

CONCEPT

c. het pgb niet zal gebruiken voor de betaling van tussenpersonen of belangenbehartigers.
d. voldoet aan de kwaliteitseisen zoals opgenomen in de wet en het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp.
e. Het college stelt in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp nadere regels over (de wijze van vaststellen van) de hoogte van het pgb-uurtarief voor niet professionele hulpverleners.

Overige bepalingen

Artikel 13. Nieuwe feiten en omstandigheden, herziening, intrekking of terugvordering

13.1. Onverminderd artikel 8.1.2 van de wet doen een jeugdige of zijn ouders op verzoek of onverwijld uit eigen beweging aan het college mededeling van alle feiten en omstandigheden, waarvan hun redelijkerwijs duidelijk moet zijn dat deze aanleiding kunnen zijn tot heroverweging van een beslissing aangaande een individuele voorziening.

13.2. Onverminderd artikel 8.1.4 van de wet kan het college een beslissing aangaande een individuele voorziening herzien dan wel intrekken als het college vaststelt dat:
a. de jeugdige of zijn ouders onjuiste of onvolledige gegevens hebben verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beslissing zou hebben geleid;
b. de jeugdige of zijn ouders niet langer op de individuele voorziening of op het pgb zijn aangewezen;
c. de individuele voorziening of het pgb niet meer toereikend is te achten;
d. de jeugdige of zijn ouders niet voldoen aan de voorwaarden van de individuele voorziening of het pgb, of
e. de jeugdige of zijn ouders de individuele voorziening of het pgb niet of voor een ander doel gebruiken dan waarvoor het is bestemd.

13.3. Als het college een beslissing op grond van het tweede lid, onder a tot en met e, heeft ingetrokken en de verstrekking van de onjuiste of onvolledige gegevens opzettelijk heeft plaatsgevonden, kan het college van degene die opzettelijk onjuiste of onvolledige gegevens heeft verschaft geheel of gedeeltelijk de geldswaarde vorderen van de ten onrechte genoten individuele voorziening of het ten onrechte genoten pgb.

CONCEPT

13.4. Een beslissing tot verlening van een pgb kan worden ingetrokken als blijkt dat het pgb binnen zes maanden na uitbetaling niet is aangewend voor de bekostiging van de voorziening waarvoor de verlening heeft plaatsgevonden.

13.5. Het college onderzoekt uit het oogpunt van kwaliteit van de geleverde zorg, al dan niet steekproefsgewijs, de bestedingen van pgb's.

Artikel 14. Verhouding prijs en kwaliteit aanbieders jeugdhulp en uitvoerders kinderbeschermingsmaatregelen en jeugdreclassering

Het college houdt in het belang van een goede prijs-kwaliteitverhouding bij de vaststelling van de tarieven die het hanteert voor door derden te leveren jeugdhulp of uit te voeren kinderbeschermingsmaatregelen of jeugdreclassering, rekening met:

a. de aard en omvang van de te verrichten taken;
b. de voor de sector toepasselijke CAO-schalen in relatie tot de zwaarte van de functie;
c. een redelijke toeslag voor overheadkosten;
d. een voor de sector reële mate van non-productiviteit van het personeel als gevolg van verlof, ziekte, scholing en werkoverleg, en
e. kosten voor bijscholing van het personeel.

Artikel 15. Vertrouwenspersoon

Het college wijst jeugdige en ouders erop dat zij zich desgewenst kunnen laten bijstaan door een onafhankelijk vertrouwenspersoon.

Artikel 16. Klachtregeling

Het college behandelt klachten van jeugdigen of ouders die betrekking hebben op de wijze van afhandeling van hulpvragen en aanvragen als bedoeld in deze verordening, overeenkomstig de bepalingen van de Klachtenregeling gemeente Enschede 2006.

CONCEPT

Artikel 17. Inspraak en medezeggenschap

17.1. Het college betrekt de ingezetenen van de gemeente, bij de voorbereiding van het beleid betreffende jeugdhulp overeenkomstig de Inspraakverordening Enschede 2006.

17.2. Het college stelt de betrokken adviesraad van het college, zijn de Wmo-raad Enschede, vroegtijdig in de gelegenheid voorstellen voor het beleid betreffende jeugdhulp te doen, advies uit te brengen bij de besluitvorming over verordeningen en beleidsvoorstellen betreffende jeugdhulp. Het college voorziet hierbij de Wmo-raad van ondersteuning om zijn rol effectief te kunnen vervullen.

Artikel 18. Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de jeugdige of zijn ouders afwijken van de bepalingen in deze verordening, als toepassing van deze verordening tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 19. Nadere regels

Voor zover noodzakelijk voor de uitvoering van deze verordening, kan het college in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp nadere regels stellen.

Artikel 20. Inwerkingtreding en citeertitel

20.1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2015.

20.2. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening Jeugdhulp Enschede 2015.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van …….

De griffier…… De voorzitter……

CONCEPT

Toelichting verordening Jeugdhulp Enschede 2015

Algemene toelichting

Aanleiding

Om de zorg voor de jeugd van 0-18 jaar te verbeteren en dichter bij de bewoners te organiseren heeft het kabinet besloten deze per 1 januari 2015 onder te brengen bij de gemeente door de “Wet houdende regels over de gemeentelijke verantwoordelijkheid voor preventie, ondersteuning, hulp en zorg aan jeugdigen en ouders bij opgroei- en opvoedproblemen, psychische problemen en stoornissen”, kortweg Jeugdwet genoemd. Vanaf 2015 is de gemeente, naast de huidige taken op het gebied van preventie en jeugdgezondheidszorg, verantwoordelijk voor:

- De toegangstaken van de huidige Bureaus Jeugdzorg;
- Het huidige Advies en Meldpunt Kindermishandeling (AMK);
- De jeugdzorg in het vrijwillig kader, de jeugdbescherming en de jeugdreclassering;
- De JeugdzorgPlus, voorheen de gesloten jeugdzorg;
- De jeugd-ggz voor jongeren met psychische of psychiatrische problematiek;
- De ondersteuning van jongeren met een (licht) verstandelijke beperking (jeugd-lvb).

Met deze verordening stelt de gemeenteraad, in lijn met de artikelen 2.9, 2.10 en 2.12 van de Jeugdwet en afgeleid van het beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018, regels op over:

- de door het college te verlenen individuele voorzieningen en overige (jeugdhulp)voorzieningen;
- de voorwaarden voor toekenning, de wijze van beoordeling van en de afwegingsfactoren bij een individuele voorziening;
- de wijze waarop de toegang tot en de toekenning van een individuele voorziening wordt afgestemd met andere voorzieningen op gebied van zorg, onderwijs, maatschappelijke ondersteuning, werk en inkomen;
- de wijze waarop de hoogte van een persoonsgebonden budget wordt vastgesteld;
- de bestrijding van het ten onrechte ontvangen van een individuele voorziening of persoonsgebonden budget, alsmede van misbruik of oneigenlijk gebruik van de Jeugdwet;
- de wijze waarop ingezetenen worden betrokken bij de uitvoering van de Jeugdwet, en
- de waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering en de eisen die worden gesteld aan de kwaliteit van jeugdhulp, kinderbeschermingsmaatregelen of jeugdreclassering, waar het college ten aanzien daarvan de uitvoering van de Jeugdwet door derden laat verrichten. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de deskundigheid van de beroepskrachten en de toepasselijke arbeidsvoorwaarden.

CONCEPT

In de volgende paragrafen zijn kort de visie en uitgangspunten uit het beleidsplan weergegeven en is een beeld geschetst van het nieuwe jeugdstelsel in Enschede vanaf 2015, in het bijzonder de toegang tot jeugdhulp.

Visie en uitgangspunten

In de nieuwe Jeugdwet wordt het wettelijk recht op zorg vervangen door een jeugdhulpplicht voor gemeenten, vergelijkbaar met de huidige compensatieplicht in de Wmo. De gemeente heeft de plicht een voorziening te treffen op het gebied van jeugdhulp als een jeugdige of zijn ouders dit nodig hebben en zij er op eigen kracht niet uitkomen. De gemeente moet hierbij zorgen voor deskundige advisering over en beoordeling van de vraag om hulp.

Om de zorg voor de jeugd te verbeteren is niet alleen een transitie nodig - een overheveling van bestuurlijke en financiële taken en verantwoordelijkheden – maar ook een transformatie – een nieuwe, andere aanpak van ondersteuning en zorg. Gemeente Enschede zet sterk in op een integrale aanpak dichtbij de burger, zoals beschreven in het beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018. Om voorbereid te zijn op de nieuwe taken is een omslag nodig in de ondersteuning, hulp en zorg aan jeugdigen en gezinnen. Uitgangspunten hierbij zijn:

- Uitgaan van eigen verantwoordelijkheid en eigen mogelijkheden (eigen kracht) van jeugdigen, ouders en hun sociale netwerk;
- Versterken van het opvoedkundig klimaat in gezinnen, wijken, scholen en in voorzieningen als kinderopvang en peuterspeelzalen;
- Versterken van vroegsignalering en preventie zodat eerder hulp wordt geboden en het beroep op dure gespecialiseerde hulp wordt verminderd; vraaggerichte, integrale hulp aan gezinnen volgens het uitgangspunt één gezin, één plan, één regisseur;
- Waarborgen van de veiligheid van de jeugdige in de opvoedsituatie waarin hij opgroeit;
- Meer ruimte voor professionals om de juiste hulp op maat te bieden en vermindering van regeldruk.[1]

Dit doet de gemeente met het uiteindelijke doel voor ogen:
Iedere jeugdige groeit gezond en veilig op, kan zijn/haar talenten ontwikkelen en naar vermogen meedoen (rekening houdend met haar of zijn ontwikkelingsniveau, gezin en sociale omgeving).

[1] Memorie van Toelichting bij de Jeugdwet, 1 juli 2013

CONCEPT

Inrichting jeugdstelsel en toegang tot jeugdhulp

In de nieuwe lokale zorgstructuur worden drie niveaus onderscheiden:

- Eigen kracht en de sociale omgeving; dat wil zeggen de bewoners, vrijwilligers en professionals in de wijk en stad, die zelf geen hulpverlener zijn. Zij normaliseren, signaleren en leiden zorgbehoevenden naar ondersteuning.
- De rechtstreeks toegankelijke hulp van en via het wijkteam, de huisarts, het consultatiebureau; elke zorgzoekende kan hier zonder een verwijzing terecht.
- De specialistische zorg en ondersteuning die niet rechtstreeks toegankelijk is. Deze is alleen toegankelijk via het wijkteam, huisarts, jeugdarts en medisch specialist. Voor deze specialistische zorg en ondersteuning is een individuele voorziening nodig.

Vrij-toegankelijke jeugdhulp

In de verordening is onderscheid gemaakt tussen overige (vrij-toegankelijke) en individuele (niet vrij-toegankelijke) voorzieningen op het gebied van jeugdhulp (zie artikel 2, lid 1 en 2). Voor een deel van de hulpvragen zal volstaan kunnen worden met een vrij-toegankelijke voorziening. Hier kunnen de jeugdige en zijn ouders gebruik van maken zonder dat zij daarvoor een verwijzing of een besluit van de gemeente nodig hebben. De jeugdige en zijn ouders kunnen zich voor deze jeugdhulp dus rechtstreeks tot de aanbieder van de vrij-toegankelijke hulp wenden.

Toegang via het wijkteam

Opvoeders en jeugdigen kunnen ook rechtstreeks of via partners in de wijk zoals school, kindcentra, jongerenwerk of politie, terecht bij één van de negen wijkteams van de gemeente. Deze wijkteams werken volgens het principe één gezin, één plan, één regisseur. Opvoeders en jeugdigen hebben straks als ze hulp nodig hebben te maken met één persoon, de wijkcoach uit het wijkteam. De wijkcoach biedt zelf kortdurende ondersteuning zoals opvoed-ondersteuning en gezinscoaching. Wijkcoaches werken vraaggericht, integraal en gezinsgericht. Als er verschillende vormen van hulp nodig zijn in een gezin (ook combinaties van bijvoorbeeld jeugdhulp en ondersteuning vanuit de Wmo) zorgt de wijkcoach dat dit goed is afgestemd.

De wijkteams vormen ook de toegang tot de specialistische zorg bij hulpvragen die bij de gemeente binnenkomen; de wijkcoach van het wijkteam beslist of en welke specialistische zorg wordt ingezet. De wijze waarop dit proces wordt ingericht, is vastgelegd in deze verordening.

CONCEPT

Toegang via huisarts, jeugdarts en medisch specialisten

Ook de huisarts, de jeugdarts en medisch specialisten kunnen ouders en jeugdigen met een hulpvraag doorverwijzen naar specialistische zorg die de gemeente gecontracteerd heeft (of naar het wijkteam). Na een dergelijke verwijzing staat echter nog niet altijd vast welke specifieke behandelvorm van jeugdhulp (dus bijvoorbeeld welke therapie) een jeugdige of zijn ouder precies nodig heeft. Een jeugdige kan op dat moment terecht bij de jeugdhulpaanbieders die de gemeente heeft ingekocht. In de praktijk zal het in dergelijke situaties de jeugdhulpaanbieder zelf zijn die op basis van zijn professionele autonomie na de verwijzing beoordeelt welke voorziening precies nodig is (de behandelvorm), hoe vaak iemand moet komen (de omvang) en hoe lang (de duur). Bij deze beoordeling dient de jeugdhulpaanbieder zich te houden aan de afspraken die hij daarover met de gemeente heeft gemaakt in het kader van de contract- of subsidierelatie. Daarnaast zal de jeugdhulpaanbieder rekening moeten houden met de regels die de gemeente bij verordening heeft gesteld.

Deze verordening regelt welk aanbod van de gemeente alleen via verwijzing of met een besluit van de gemeente toegankelijk is (zie artikel 2). Omdat de gemeente verder geen nadrukkelijke rol speelt bij de rechtstreekse toegang door de huisarts, de jeugdarts en de medisch specialist, regelt deze slechts een enkel aspect met betrekking tot het proces (zie artikel 4). Artikel 11 en verder zijn wel van overeenkomstige toepassing.

De wijkteams van de gemeente zijn een betrouwbare en bereikbare partner voor huisartsen, jeugdartsen en medisch specialisten met kennis en kunde van (onder andere) de hulp aan jeugdigen en hun ouders. Hiermee is het wijkteam een logische partner om naar te verwijzen. Voor huisartsen is ook de jeugdartsen een logische partner om naar te verwijzen; voor probleemverheldering en/of verwijzing naar de juiste hulp. Dit laat onverlet dat rechtstreekse verwijzing naar jeugdhulpaanbieders mogelijk is.

Gedwongen kader

Als de veiligheid van het kind in het geding is of wanneer de jongere een strafbaar feit heeft gepleegd, is de hulp en ondersteuning niet meer vrijwillig. We spreken dan binnen het kader van de Jeugdwet van hulp in het gedwongen kader. Het gaat onder andere om Jeugdreclassering, Jeugdbescherming en JeugdzorgPlus. Het Advies- en Meldpunt Huiselijk Geweld en Kindermishandeling neemt hierin een belangrijke positie in. Aan de hand van het advies van de Raad voor de Kinderbescherming bepaalt de rechter welke hulp en ondersteuning nodig is. Steeds wordt afgestemd met de wijkcoach die regievoerder is van de gezinsaanpak.

CONCEPT

Regionale samenwerking

Een deel van de specialistische jeugdhulp organiseert de gemeente vanuit de wettelijke verplichting en vanuit efficiency-oogpunt regionaal. Hiervoor wordt binnen de regio Twente een nieuwe organisatie voor zorg en jeugdhulp Twente (OZJT) ingericht. Hierin worden inkoop van jeugdzorgPlus, jeugdbescherming, jeugdreclassering, residentiële jeugdhulp, werving van pleegzorg en de crisisdienst (onderdeel spoedhulp) ondergebracht. Ook het Advies- en Meldpunt Huiselijk geweld en Kindermishandeling, de advies- en consultatiefunctie, een regionaal reflectiepunt en de inkoop van jeugdhulp worden door de Twentse organisatie georganiseerd.

Overgangsrecht

Hoofdstuk 10 van de Jeugdwet bevat bepalingen omtrent het overgangsrecht. In de Memorie van Toelichting, artikelsgewijze deel, onder artikel 10.1 tot en met 10.4, staat hierover onder andere het volgende vermeld:

Uitgangspunt bij de decentralisatie van alle jeugdhulp is dat gemeenten vanaf de inwerkingtreding van deze wet verantwoordelijk zijn voor alle jeugdigen en ouders die een beroep doen op jeugdhulp. Wel is ervoor gekozen om een overgangsjaar in te bouwen met betrekking tot die jeugdigen en hun ouders die op het moment van inwerkingtreding reeds een verwijzing in de zin van de Zorgverzekeringswet (Zvw) of een indicatiebesluit in de zin van de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) of de Wet op de jeugdzorg (Wjz) hebben. Deze verwijzingen en indicatiebesluiten blijven nog een jaar na inwerkingtreding van de onderhavige wet gelden, met dien verstande dat de gemeente vanaf het moment van inwerkingtreding de financieel verantwoordelijke partij wordt.

Voor jeugdigen en ouders die onder het overgangsrecht vallen, gelden de bepalingen in deze verordening pas op het moment dat de looptijd van hun indicatiebesluit of verwijzing verstreken is, tot uiterlijk 1 januari 2016, of wanneer zij uit eigen beweging een beroep doen op jeugdhulp voor een nieuwe hulpvraag (naast of in plaats van de bestaande ondersteuning).

CONCEPT

Artikelsgewijze toelichting

Algemene bepalingen

Artikel 1. Begripsbepalingen en delegatie

In artikel 1 worden de begrippen gedefinieerd die cruciaal zijn voor het begrip van de verordening.

De Jeugdwet onderscheidt drie typen voorzieningen. Onder het begrip '*andere voorziening*' wordt in deze verordening verstaan een voorziening die niet op grond van de Jeugdwet wordt getroffen, maar in het kader van maatschappelijke ondersteuning, onderwijs, werk en inkomen of zorg. Zie ook artikel 2.9, onder b, van de wet. De *individuele voorzieningen* en *overige voorzieningen* zijn opgenomen in artikel 2 van deze verordening. Hoe individuele voorzieningen verkregen kunnen worden, is nader geregeld in artikel 3 en verder.

De definities van 'gesprek' en 'melding' zijn nodig omdat deze begrippen niet zijn gedefinieerd in de wet en het gebruik hier afwijkt van het normale spraakgebruik. De *melding* is het eerste contact van jeugdigen en ouders met het college om aan te geven dat zij behoefte hebben aan jeugdhulp. De melding (artikel 5) is iets anders dan de aanvraag om een individuele voorziening; dit laatste is geregeld in artikel 9.
Het *gesprek* is het mondelinge contact bij het onderzoek naar de hulpvraag waarin het college met degene die jeugdhulp vraagt zijn gehele situatie bespreekt ten aanzien van de ondervonden problemen en de gevolgen daarvan en de gewenste resultaten van de te kiezen oplossingen. Dit kunnen in de praktijk ook meerdere gesprekken zijn. De uitvoering van deze gesprekken wordt door het college gemandateerd aan de *wijkteams*, die een centrale rol hebben in de integrale wijkaanpak voor het nieuwe ondersteuningsstelsel (breder dan jeugdhulp). Als de uitkomst van het gesprek is dat een individuele voorziening wordt ingezet, wordt een *ondersteuningsplan* opgesteld met daarin de te bereiken doelen en de benodigde ondersteuning. In het geval dat een jeugdige of zijn ouders zelf een *persoonlijk plan* aanleveren, kan dit worden gezien als ondersteuningsplan (zie artikel 8).

De definitie van 'pgb' is opgenomen omdat de afkorting pgb in het spraakgebruik inmiddels meer is ingeburgerd dan voluit 'persoonsgebonden budget'.

Het aantal definities van artikel 1 is beperkt aangezien de wet al een flink aantal definities kent die ook bindend zijn voor deze verordening. Deze wettelijke definities zijn dan ook niet nogmaals opgenomen in de verordening. Het betreft onder meer definities van centrale begrippen als 'jeugdhulp', 'jeugdige' en 'ouder'. In de verordening gebruiken we de begrippen

CONCEPT

jeugdige en ouder overeenkomstig de Jeugdwet. Indien mogelijk aangeduid algemeen als ‘jeugdigen en ouders’ en specifiek veelal als ‘de jeugdige of zijn ouders’. Gebruik van ‘of’ impliceert ook de betekenis ‘en’. Met de aanduiding ‘de jeugdige of zijn ouders’ bedoelen we dus: de jeugdige (van bijvoorbeeld 16 jaar of ouder) zelfstandig, de jeugdige met een of beide ouders (in de definitie van artikel 1 van de wet: de gezaghebbend ouder, adoptiefouder, stiefouder of een ander die een jeugdige als behorend tot zijn gezin verzorgt en opvoedt, niet zijnde een pleegouder) (bij een jeugdige tussen de 12 en de 16 jaar), of de ouders namens de jeugdige (bij een jeugdige jonger dan 12 jaar).

In artikel 1.1 van de wet is jeugdhulp als volgt gedefinieerd:
1°. ondersteuning van en hulp en zorg, niet zijnde preventie, aan jeugdigen en hun ouders bij het verminderen, stabiliseren, behandelen en opheffen van of omgaan met de gevolgen van psychische problemen en stoornissen, psychosociale problemen, gedragsproblemen of een verstandelijke beperking van de jeugdige, opvoedingsproblemen van de ouders of adoptiegerelateerde problemen;
2°. het bevorderen van de deelname aan het maatschappelijk verkeer en van het zelfstandig functioneren van jeugdigen met een somatische, verstandelijke, lichamelijke of zintuiglijke beperking, een chronisch psychisch probleem of een psychosociaal probleem en die de leeftijd van achttien jaar nog niet hebben bereikt, en
3°. het ondersteunen bij of het overnemen van activiteiten op het gebied van de persoonlijke verzorging gericht op het opheffen van een tekort aan zelfredzaamheid bij jeugdigen met een verstandelijke, lichamelijke of zintuiglijke beperking of een somatische of psychiatrische aandoening of beperking, die de leeftijd van achttien jaar nog niet hebben bereikt, met dien verstande dat de leeftijdgrens van achttien jaar niet geldt voor jeugdhulp in het kader van jeugdstrafrecht.

Ook de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) kent een aantal definitiebepalingen die voor deze verordening van belang zijn, zoals: ‘aanvraag’ (artikel 1:3, derde lid, van de Awb) en ‘beschikking’ (artikel 1:2 van de Awb).

Artikel 1.2 regelt dat het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015 wordt vastgesteld door het college, waarin over specifieke onderwerpen een nadere uitwerking kan worden gemaakt. Het betreft de volgende onderwerpen:

- welke overige voorzieningen en individuele voorzieningen op basis van artikel 2, het eerste en tweede lid beschikbaar zijn (artikel 2, lid 3);
- de wijze waarop de hoogte van een pgb wordt vastgesteld en de kwaliteit van de dienstverlening wordt geborgd (artikel 12, lid 3);

CONCEPT

- de kwaliteitseisen die aan de hulpverlening worden gesteld indien deze worden geleverd door een persoon uit het netwerk van de jeugdige of zijn ouder (artikel 12, lid 4, letter d);
- nadere regels over (de wijze van vaststellen van) de hoogte van het pgb-uurtarief voor niet professionele hulpverleners (artikel 12, lid 4, letter e);
- nadere regels, ten aanzien van niet in de verordening benoemde onderwerpen, die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van deze verordening (artikel 19).

Artikel 2. Vormen van jeugdhulp

Dit artikel geeft een nadere uitwerking van de verplichte delegatiebepaling van artikel 2.9, onder a, van de wet, waarin is bepaald dat de gemeente bij verordening regels stelt over de door het college te verlenen individuele voorzieningen en overige (jeugdhulp)voorzieningen. Uit de memorie van toelichting op de wet (Kamerstukken II 2012/13, 33 684, nr. 3) komt naar voren dat de burger recht heeft op een duidelijk beeld van het aanbod van voorzieningen binnen de gemeente.

Het begrip 'voorziening' is een lastig te vatten begrip. De wetgever waagt zich dan ook niet aan een definitie, maar geeft wel in de memorie van toelichting aan dat de door de gemeente te treffen voorziening zowel een algemene, vrij toegankelijke voorziening kan zijn als een individuele voorziening. Een individuele voorziening zal vaak betrekking hebben op meer gespecialiseerde zorg. De gemeente bepaalt zelf welke hulp vrij toegankelijk is en welke niet. In artikel 2, eerste lid, worden de vrij-toegankelijke voorzieningen genoemd. Onderdeel hiervan is de wijkteamondersteuning, waardoor iedere jeugdige met een hulpvraag of zijn ouder door het wijkteam kan worden begeleid zonder dat hiervoor een beschikking nodig is.

Voor de niet vrij-toegankelijke vormen van ondersteuning zal door de gemeente (artikel 3 en 5) of door de huisarts, medisch specialist of jeugdarts en de jeugdhulpaanbieder (artikel 4) eerst beoordeeld moeten worden of de jeugdige of zijn ouders deze ondersteuning daadwerkelijk nodig hebben. In artikel 2, tweede lid, is bepaald voor welke voorzieningen dit geldt.

Voorzieningen in de zin van de Jeugdwet zijn gerelateerd aan de drieledige wettelijke definitie van jeugdhulp (zie de toelichting op artikel 1). Een voorziening kan derhalve een breed spectrum van verschillende soorten ondersteuning, hulp en zorg omvatten. Een beschrijving is gewenst omdat de wetgever gemeenten opdraagt ervoor te zorgen dat de burger zich een beeld kan vormen van de voorzieningen in het kader van jeugdhulp. De gemeente Enschede kiest ervoor om mogelijke aanpassingen op deze beschrijving van overige en individuele voorzieningen kenbaar te kunnen maken via het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp (artikel 2.3). Dit

CONCEPT

geeft ook de ruimte om het aanbod aan voorzieningen verder te ontwikkelen, zonder dat de verordening daarop aangepast moet worden.

Artikel 3. Toegang jeugdhulp via gemeente, indiening hulpvraag

Artikel 3 en 4 vormen de eerste bepalingen ter invulling van de verplichting van artikel 2.9, onder a, van de wet. Hierin is opgenomen dat de gemeenteraad bij verordening in ieder geval regels stelt over de door het college te verlenen individuele voorzieningen en overige voorzieningen met betrekking tot de voorwaarden voor toekenning van, de wijze van beoordeling van, en de afwegingsfactoren voor toekenning van een individuele voorziening.

Het college is het bevoegde orgaan om jeugdhulp te verlenen op grond van de wet. In Enschede mandateert het college deze bevoegdheid aan de wijkteams. Lid 1 van dit artikel regelt de start van het toegangstraject voor jeugdigen en ouders met een hulpvraag die bij de gemeente (dat wil zeggen bij het wijkteam) binnenkomt. Er kunnen zich twee bijzondere toeleidingssituaties voordoen; deze worden beschreven in lid 2 en 3.

Lid 2 regelt de uitvoering van de verplichting van het college om jeugdhulp in te zetten die nodig wordt geacht in situaties waarbij de uitvoering van jeugdbescherming en jeugdreclassering aan de orde is. In die situaties zal in eerste instantie een beroep moeten worden gedaan op het voorzieningenpakket dat door de gemeente is ingekocht via subsidies dan wel contracten. Maar mocht hierin een leemte bestaan, dan zal het college anderszins in de op haar rustende verplichting moeten voldoen. De tweede bijzondere toeleidingssituatie (lid 3) doet zich voor bij crisissituaties. Beschreven wordt welke mogelijkheden het college heeft om adequaat te reageren. Het gaat dan om situaties waarbij gesloten jeugdhulp nodig is vanwege ernstige opgroei- en opvoedingsproblemen. Volgens art. 6.1.8 van de wet kan het college hiervoor bij de kinderrechter een verzoek indienen voor een machtiging, een spoedmachtiging of een voorwaardelijke machtiging. Naast de Jeugdwet is ook de Wet Bijzondere Opnemingen in Psychiatrische Ziekenhuizen (Wet BOPZ) van kracht. Deze wordt toegepast in geval er sprake is van acute bedreiging van de veiligheid van het kind en/of zijn omgeving. De rechter of burgemeester neemt hiertoe een besluit. Er is dan sprake van gedwongen opname. De gemeente is verplicht de jeugdhulp te leveren waartoe de rechter/burgemeester besluit. Ook bij toepassing van de Wet BOPZ wordt een tijdelijke voorziening getroffen.

In lid 4 van dit artikel is geregeld dat onder andere de jeugdige en ouders die een beroep doen op een overige voorziening (bijvoorbeeld een opvoedcursus), zich hier direct toe kunnen wenden zonder de procedure artikel 5 en verder te hoeven doorlopen.

CONCEPT

Artikel 4. Toegang jeugdhulp via huisarts, medisch specialist of jeugdarts

In artikel 2.6, eerste lid, onderdeel g, van de Jeugdwet is geregeld dat, naast de gemeentelijk georganiseerde toegang tot jeugdhulp, ook de directe verwijzingsmogelijkheid door de huisarts, medisch specialist en jeugdarts naar de jeugdhulp blijft bestaan. Dit laatste geldt zowel voor de vrij-toegankelijke (overige) voorzieningen als de niet vrij-toegankelijke (individuele) voorzieningen. Met een dergelijke verwijzing kan de jeugdige rechtstreeks aankloppen bij de jeugdhulpaanbieder. In de praktijk zal het vaak de jeugdhulpaanbieder (bijvoorbeeld de jeugdpsychiater, de gezinswerker of orthopedagoog) zijn die na de verwijzing (stap 1) beoordeelt welke jeugdhulp precies nodig is. Deze bepaalt in overleg met de jeugdige of ouder daadwerkelijk de concrete inhoud, vorm, omvang en duur van de benodigde jeugdhulp. Deze aanbieder stelt dus feitelijk vast wat naar zijn oordeel de inhoud van de benodigde voorziening dient te zijn en hij zal zijn oordeel mede baseren op de protocollen en richtlijnen die voor een professional de basis van zijn handelen vormen (stap 2).

Als de jeugdige of zijn ouders dit wensen òf in het uitzonderlijke geval dat het college een besluit neemt dat afwijkt van het oordeel van de jeugdhulpaanbieder, legt het college de te verlenen individuele voorziening, dan wel het afwijzen daarvan, vast in een beschikking aan de jeugdige of zijn ouders. Op die manier wordt de jeugdige en zijn ouders de benodigde rechtsbescherming geboden en wordt voorkomen dat het college talloze beschikkingen moet afgeven die hetzelfde luiden als hetgeen de jeugdige of zijn ouders naar het oordeel van de jeugdhulpaanbieder nodig hebben.

Procedurele bepalingen

Artikel 5. Melding hulpvraag

Voor het verkrijgen van een individuele, niet overige voorziening, geldt de in artikel 5 tot en met 9 beschreven procedure. Bij het onderzoek ter beoordeling van een aangemelde hulpvraag zal, zoals beschreven in artikel 7, in een gesprek met de jeugdige en zijn ouders de gehele situatie worden bekeken en kan bijvoorbeeld alsnog worden verwezen naar een overige jeugdhulpvoorziening in plaats van, of naast, mogelijke toekenning van een individuele voorziening.

Artikel 5 lid 1: het college is verantwoordelijk voor de inzet van de noodzakelijke voorzieningen op het gebied van jeugdhulp. Het college is bevoegd om de toegang tot jeugdhulp te verlenen op grond van de wet. De beslissing over het inzetten van jeugdhulp wordt door het college gemandateerd aan de wijkteams. Ook op andere plaatsen in deze verordening en in de wet waar staat “het college”, kan het college deze bevoegdheid mandateren naar ondergeschikten dan wel niet-ondergeschikten op grond van de algemene regels van de Awb.

CONCEPT

Zoals in de algemene toelichting al is aangehaald, hebben jeugdigen en ouders onder de Jeugdwet geen wettelijk recht op jeugdzorg en geen individuele aanspraken op jeugdzorg. Wel is er een voorzieningenplicht voor de gemeente en het daaruit voortvloeiende recht van jeugdigen en ouders op een zorgvuldige procedure. Deze verordening bevat een aantal bepalingen die dit moeten waarborgen. Dit betekent niet dat het telkens om een uitvoerig, onnodig bureaucratisch proces gaat. Zo kan het onderzoek (artikel 6), afhankelijk van de inhoud van de melding en de voorbereiding van de jeugdige en zijn ouders, meer of minder uitgebreid zijn. Er kan bovendien hiervan – en in bepaalde gevallen ook van het gesprek (artikel 7) – in overleg met de jeugdige of zijn ouders afgezien worden. Daartegenover staat dat, als dat nodig is, er ook sprake kan zijn van meerdere (opeenvolgende) gesprekken. Als de jeugdige al bij de gemeente bekend is, zal een aantal gespreksonderwerpen niet meer uitgediept hoeven te worden. Komen een jeugdige of zijn ouders voor het eerst bij de gemeente, dan zal een gesprek nodig zijn om een totaalbeeld van de jeugdige en zijn situatie te krijgen. Een onderzoek en gesprek zullen uiteindelijk vaak wel in enige vorm nodig zijn, omdat voor een zorgvuldig te nemen besluit het van belang is dat alle feiten en omstandigheden van de specifieke hulpvraag worden onderzocht. Ook andere bepalingen (schriftelijke verslaglegging (artikel 8) en schriftelijke indiening aanvraag (artikel 9)) zijn opgenomen met het oog op een zorgvuldige procedure en in het belang van een zorgvuldige dossiervorming.

Artikel 6. Het onderzoek

Deze bepaling is hier opgenomen om een zorgvuldige procedure te waarborgen en te zorgen dat jeugdigen en hun ouders goed worden geïnformeerd.

Artikel 6 lid 1 dient ter voorbereiding van het gesprek waarbij voor het onderzoek naar aanleiding van de melding relevante bekende gegevens in kaart worden gebracht, zodat cliënten niet worden belast met vragen over zaken die al bekend zijn. Ook is hierdoor een goede afstemming mogelijk met eventuele andere voorzieningen op het gebied van zorg, onderwijs, maatschappelijke ondersteuning of werk en inkomen. De regels met betrekking tot de privacy van betrokkenen en gegevensuitwisseling die gelden op grond van de Jeugdwet en de Wet bescherming persoonsgegevens zijn hierop van overeenkomstige toepassing. Indien gegevens nodig zijn waartoe het college geen toegang heeft in verband met de privacyregels, kan het college de jeugdige of zijn ouders vragen om toestemming om deze op te vragen of in te zien. Het vooronderzoek kan afhankelijk van de inhoud van de melding meer of minder uitgebreid zijn en omvat ook de uitnodiging voor het gesprek.

Artikel 6 lid 2: bij de vaststelling van de datum, het tijdstip en de locatie voor het gesprek kunnen dan ook al wat concrete vragen worden gesteld of aan de jeugdige of zijn ouders

CONCEPT

worden verzocht om nog een aantal stukken te overleggen. In het kader van de rechtmatigheid wordt in ieder geval de identiteit van de jeugdige of ouders vastgesteld aan de hand van een document als bedoeld in artikel 1 van de Wet op de identificatieplicht. Tevens kan worden beoordeeld of sprake is van een voorliggende voorziening en of het college op grond van artikel 1.2 van de wet al dan niet is gehouden om een voorziening op basis van deze wet te treffen.

Artikel 6 lid 3: wanneer de jeugdige of zijn ouders dat willen, kunnen zij in een persoonlijk plan aangeven wat hun hulpvraag is en welke ondersteuning zij daarbij nodig hebben. Hiermee blijft de regie zoveel mogelijk bij de jeugdige en zijn ouders zelf.

In artikel 6 lid 4 is een bepaling opgenomen ter voorkoming van onnodige bureaucratie. Als de gemeente al een dossier heeft van de jeugdige of zijn ouders, en de jeugdige of zijn ouders geven toestemming om dit dossier te gebruiken, dan kan een vooronderzoek achterwege blijven. Een gesprek over de acute hulpvraag is dan in de regel nog wel nodig. Indien het onderzoek een goed beeld geeft over de hulpvraag, kan in overleg met de jeugdige of zijn ouders van het gesprek worden afgezien (lid 5).

Artikel 7. Gesprek

Voor een zorgvuldig te nemen besluit is het van belang dat alle feiten en omstandigheden van de specifieke hulpvraag worden onderzocht. Daarbij is het van belang dat het onderzoek in samenspraak met de jeugdige en zijn ouders wordt verricht. Voor een zorgvuldig onderzoek is veelal persoonlijk contact nodig om een totaalbeeld van de jeugdige en zijn ouders te krijgen. Het ligt daarom ook voor de hand dat tijdens een gesprek met de jeugdige en zijn ouders het een en ander wordt besproken. Of dit gesprek op een gemeentelocatie (wijkteam) plaatsvindt, op school, bij de jeugdige of zijn ouders thuis, of bij een andere deskundige zal afhankelijk van de concrete situatie worden besloten. Indien nodig voor het onderzoek, kan ook sprake zijn van meerdere (opeenvolgende) gesprekken.

In het gesprek zou duidelijk moeten worden hoe ook de meest complexe individuele voorzieningen kunnen worden getroffen. De wetgever omkleedt de procedure om te komen tot een individuele voorziening met allerlei waarborgen rond een deskundige beoordeling. Het kan zelfs gaan om diagnostiek om voor een psychiatrische behandeling in aanmerking te komen of voor een verblijf in 24-uursopvang. Dat zijn zwaarwegende beslissingen waaraan professioneel onderzoek en afweging ten grondslag ligt.

In het eerste lid is opgenomen dat het gesprek zo spoedig mogelijk moet plaatsvinden. Het hangt af van de situatie hoe snel dat kan of moet plaatsvinden.

CONCEPT

In de onderdelen a tot en met i zijn de onderwerpen van het gesprek weergegeven. Het betreft uiteraard altijd maatwerk. Indien de jeugdige al bij de gemeente bekend is, zal een aantal gespreksonderwerpen niet meer uitgediept hoeven te worden en zal bijvoorbeeld alleen kunnen worden gevraagd of er nog nieuwe ontwikkelingen zijn. Komt een jeugdige of zijn ouders voor het eerst bij de gemeente, dan zal het gesprek dienen om een totaalbeeld van de jeugdige en zijn situatie te krijgen. In onderdeel c wordt de eigen kracht van jeugdigen en ouders voorop gesteld overeenkomstig het in de considerans van de wet en de verordening vermelde uitgangspunt dat de verantwoordelijkheid voor het gezond en veilig opgroeien van jeugdigen allereerst bij de ouders en de jeugdige zelf ligt. Een te verstrekken voorziening kan ook juist nodig zijn om de mate van probleemoplossend vermogen van de jeugdige en zijn ouders en die van de naaste omgeving te versterken.

Ten aanzien van de afstemmingsplicht in onderdeel g valt te denken aan een voorziening die een jeugdige ontvangt op grond van de AWBZ of de Zvw en een voorziening op het gebied van passend onderwijs.

Het tweede lid dient ertoe ouders te informeren. Het college neemt niet de hoogte van de bijdrage in de kosten in de beschikking op. Dat loopt via het door het college daartoe aangewezen bestuursorgaan, evenals de mogelijkheid van bezwaar en beroep daartegen. In artikel 8.2.3 van de wet is bepaald dat de ouderbijdrage door ‘het bestuursorgaan dat (door Onze Ministers) met (de vaststelling en) de inning is belast’ wordt vastgesteld en ten behoeve van de gemeente wordt geïnd. De ouderbijdrage geldt op grond van art. 8.2.1 van de wet alleen in situaties van jeugdhulp buiten de thuissituatie. Zie ook artikel 11, vierde lid.

Artikel 8. Het gespreksverslag of ondersteuningsplan

Deze bepaling is opgenomen in het belang van een zorgvuldige dossiervorming en een zorgvuldige procedure. De invulling van deze verslagplicht is vormvrij. Hierbij is een voorbeeld genomen aan de praktijk van de Wmo. In de memorie van toelichting op het wetsvoorstel Wmo 2015 (Kamerstukken II 2013/14 33 841, nr.3) staat hierover dat het college een weergave van de uitkomsten van het onderzoek verstrekt om de cliënt in staat te stellen een aanvraag te doen voor een maatwerkvoorziening. Dat moet in beginsel schriftelijk. Een goede weergave maakt het voor de gemeente inzichtelijk om een juiste beslissing te nemen op een aanvraag en draagt bij aan een inzichtelijke communicatie met de cliënt. Uiteraard zal de weergave van de uitkomsten van het onderzoek variëren met de uitkomsten van het onderzoek. Zo zal de weergave van het onderzoek bijvoorbeeld heel beperkt kunnen zijn als de cliënt van mening is goed geholpen te zijn en de uitkomst is dat geen aanvraag van een individuele voorziening noodzakelijk is. Bij meer complexe onderzoeken zal uiteraard een

CONCEPT

uitgebreidere weergave noodzakelijk zijn. Wanneer de noodzaak van een individuele voorziening is vastgesteld, wordt naar aanleiding van het gesprek (de gesprekken) altijd een ondersteuningsplan opgesteld, waarin de gemaakte afspraken en de verplichtingen die daaruit voortvloeien, zijn vastgelegd. Het persoonlijke plan van de jeugdige of zijn ouders kan als ondersteuningsplan worden aangemerkt als het overeenkomt met de uitkomsten van het onderzoek.

Het later toevoegen van opmerkingen of het aanbrengen van wijzigingen of het herstellen van feitelijke onjuistheden is eveneens vormvrij (vierde lid).

Artikel 9. Aanvraag

Deze bepaling is een uitwerking van de verplichte delegatiebepaling van artikel 2.9, onder a, van de wet, waarbij is bepaald dat de gemeente bij verordening in ieder geval regels stelt met betrekking tot de voorwaarden voor toekenning en de wijze van beoordeling van, en de afwegingsfactoren bij een individuele voorziening. Een aanvraag is nodig om een beschikking voor een individuele voorziening te verkrijgen.
In de Awb worden regels gegeven omtrent de aanvraag. Deze verordening wijkt daarvan niet af.
Op grond van artikel 4:1 van de Awb wordt een aanvraag tot het geven van een beschikking schriftelijk ingediend bij het bestuursorgaan dat bevoegd is op de aanvraag te beslissen (hier het college), tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald. Deze verordening regelt dat een aanvraag niet alleen schriftelijk maar ook digitaal kan worden ingediend. Hiertoe is een digitaal format beschikbaar op de website van de gemeente en van de wijkteams. Bij digitale melding is de beveiliging van het berichtenverkeer van en naar de websites geborgd.

In de verordening is geen termijn opgenomen om te beslissen op een aanvraag. De regeling in de Awb geldt onverkort. In artikel 4:13 van de Awb is bepaald dat een beschikking dient te worden gegeven binnen een redelijke termijn van acht weken na ontvangst van de aanvraag. Indien een beschikking niet binnen acht weken kan worden gegeven, dient het bestuursorgaan dit binnen deze termijn aan de aanvrager mede te delen en daarbij een redelijk termijn te noemen waarbinnen de beschikking wel tegemoet kan worden gezien (artikel 4:14, derde lid, van de Awb).
Deze termijnen zijn maximumtermijnen. Indien nodig kan na een melding binnen enkele dagen een individuele voorziening worden verstrekt, in complexe situaties zal in de regel in het belang van een zorgvuldig onderzoek een langere termijn nodig zijn. Bijvoorbeeld, indien een langer durend diagnosetraject benodigd is, kan dit ook tot een wat langere afhandelingsduur van de aanvraag leiden.

CONCEPT

Ter voorkoming van onnodige administratieve lasten is in het derde lid de mogelijkheid opgenomen om een door de jeugdige of zijn ouders ondertekend verslag of ondersteuningsplan dan wel persoonlijk plan als aanvraag aan te merken.

Afweging en voorwaarden individuele voorzieningen

Artikel 10. Toekenning individuele voorzieningen

In dit artikel wordt duidelijk gemaakt welke afwegingsfactoren het college hanteert bij toekenning van individuele voorzieningen, inclusief het pgb. Hierbij is het voor het college van belang dat de mate van 'eigen kracht' en het al of niet gedeeltelijk gebruik kunnen maken van een overige of andere voorziening, goed wordt beoordeeld. Dit is vastgelegd in lid 1.
Artikel 10 Lid 2 heeft betrekking op de situatie dat een verwijzing op grond van artikel 3, eerste lid die door het college moet worden uitgevoerd, aan de orde is. Er dient dan een toekenning van een individuele voorziening plaats te vinden, volgens de gangbare middelen zoals in de Awb genoemd.

In artikel 10 lid 3 zijn specifieke bepalingen over het pgb opgenomen. Hierin is aangesloten op artikel 8.1.1 van de wet, dat voor het pgb is aangepast aan de verwante regelgeving met betrekking tot de maatschappelijke ondersteuning als geregeld in de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Het gaat daarbij om de motivering van jeugdige en zijn ouder van hun weigering van de door de gemeente geboden individuele voorziening (lid 3, c) en om de kwaliteit van de voorziening die ze met het pgb willen inkopen (lid 3, d).
In artikel 8.1.1, vijfde lid, onderdeel a, van de wet is bepaald dat het college een pgb kan weigeren voor zover de kosten van het betrekken van de jeugdhulp van derden hoger zijn dan de kosten van de individuele voorziening. Zo wordt voorkomen dat inkoopvoordelen zouden wegvallen als te veel personen zelf ondersteuning willen inkopen met een pgb. De formulering in artikel 8.1.1 van de wet maakt nog wel mogelijk dat jeugdigen of hun ouders zelf kunnen bijbetalen wanneer het tarief van de door hen gewenste aanbieder duurder is dan het door het college voorgestelde aanbod. Het college kan het pgb dan slechts weigeren voor dat gedeelte dat duurder is dan het door het college voorgesteld aanbod. Deze, uit het amendement Bisschop en Voortman voortvloeiende mogelijkheid is expliciet vastgelegd in lid 3, onder letter d.

Artikel 11. Inhoud beschikking

Uitgangspunt van de wet is dat de jeugdige of zijn ouder een voorziening in 'natura' krijgt. Indien gewenst door de jeugdige of zijn ouder bestaat echter de mogelijkheid van het toekennen van een pgb.

CONCEPT

De bepaling in artikel 11 lid 1 is opgenomen om een zo compleet mogelijk beeld te geven van rechten en plichten van burgers. Om deze reden is aan het slot ook een zinsnede opgenomen met de informatieplicht van het college over de mogelijkheid om bezwaar in te dienen tegen de beschikking. Deze mogelijkheid en ook de daarop volgende mogelijkheid van beroep bij de rechter is geregeld in de Awb en geldt voor alle besluiten. Indien een jeugdige of ouder in bezwaar en beroep wil, heeft hij op grond van de Awb het recht op het indienen van een aanvraag, waarmee een voor bezwaar en beroep vatbaar besluit kan worden verkregen. Ook de weigering, of het te lang uitblijven van een beschikking, geeft de burger op grond van de Awb de toegang tot bezwaar en beroep.
Artikel 11 lid 2 geeft aan welke elementen de beschikking voor een voorziening in natura dient te bevatten.
Artikel 11 lid 3 vermeldt de inhoudseisen voor de pgb-beschikkingen.
In artikel 11 lid 4 is bepaald dat in de beschikking informatie wordt opgenomen over de wettelijk geldende regels ter zake van de eventuele verschuldigdheid van een ouderbijdrage. Deze dient reeds in de gespreksfase onder de aandacht te worden gebracht. De vaststelling en inning van deze bijdrage geschiedt in ieder geval door het bestuursorgaan dat met de inning is belast namens de gemeente.

Artikel 12. Regels voor pgb
Conform het bepaalde in artikel 2.9, onder c, van de wet geeft de verordening in dit artikel, lid 1 en 2 aan op welke wijze de hoogte van een pgb wordt vastgesteld en uit welke kosten-componenten het tarief bestaat.
Het derde lid regelt dat het college via het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp nadere regels kan stellen voor de wijze waarop de hoogte van het pgb wordt vastgesteld en de borging van de kwaliteit.

In artikel 12 lid 4 wordt vervolgens gebruik gemaakt van de mogelijkheid van artikel 8.1.1, vierde lid, van de wet om bij verordening te bepalen onder welke voorwaarden de persoon aan wie een persoonsgebonden budget wordt verstrekt, de jeugdhulp kan betrekken van een persoon die behoort tot het sociale netwerk, of breder gezegd: niet-professionele hulpverleners. Het uitgangspunt van de wetgever hierbij is dat het pgb voor niet-professionele zorgverleners beperkt dient te blijven tot die gevallen waarin dit aantoonbaar tot betere en effectievere ondersteuning leidt en aantoonbaar doelmatiger is. Daarom is, overeenkomstig aan het huidige pgb in de AWBZ sinds 2014, een maximum gesteld aan het tarief dat mag worden uitbetaald aan niet-professionele zorgverleners. Dit maximumtarief voor niet-professionele zorgverlening is van toepassing wanneer:

- een ouder of familielid uit eerste of tweede graad de zorg levert, ook als deze hiervoor wel gediplomeerd is, of;

CONCEPT

- de zorgverlener niet beschikt over een zogenaamde BIG-registratie, of;
- de zorgverlener of instelling niet is ingeschreven in het handelsregister als zijnde verlener van zorg.

De hoogte van dit tarief en de wijze waarop het wordt vastgesteld, wordt in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp uitgewerkt.
De gemeente vindt het daarnaast belangrijk dat het gebruik van het pgb een vrije keus is van zowel degene aan wie het pgb wordt verstrekt als degene die met het pgb wordt betaald voor geleverde ondersteuning.

Overige bepalingen

Artikel 13. Nieuwe feiten en omstandigheden, herziening, intrekking of terugvordering
Deze bepaling is een uitwerking van de bij nota van wijziging (Kamerstukken II 2013/14 33 684, nr. 11, artikel D) ingevoegde verplichte delegatiebepaling van artikel 2.9, onder d, van de wet, waarbij is bepaald dat de gemeente bij verordening regels stelt voor de bestrijding van het ten onrechte ontvangen van een individuele voorziening, alsmede van misbruik of oneigenlijk gebruik van de wet. Ook deze bepaling beoogt het standaardiseren met de regelgeving met betrekking tot de aan elkaar verwante beleidsterreinen van jeugdhulp en maatschappelijke ondersteuning. Zie ook de toelichting onder artikel 10.
In de toelichting op de nota van wijziging is voorts vermeld dat het tot de gemeentelijke verantwoordelijkheid behoort misbruik van de geboden voorzieningen te voorkomen en, waar nodig, op te treden tegen onterecht gebruik van individuele voorzieningen of persoonsgebonden budgetten. Een zorgvuldig gebruik van collectieve middelen is wezenlijk voor het draagvlak daarvan. De artikelen 8.1.2 tot en met 8.1.4 (oorspronkelijk genummerd: 8.1.1a tot en met 8.1.1c) zijn eveneens bij nota van wijziging en ter standaardisering van de regelgeving aan het wetsvoorstel toegevoegd.

Artikel 13 lid 1 berust mede op artikel 8.1.2, eerste lid, van de wet. Ook de overige onderdelen van artikel 8.1.2 en artikel 8.1.3 en 8.1.4 geven handen en voeten aan de bestrijding van misbruik en oneigenlijk gebruik en zijn opgenomen in deze verordening. De wettekst van de artikelen 8.1.2 tot en met 8.1.4 is veelal beperkt tot het pgb. Waar mogelijk en zinvol, is dit ter uitwerking van de delegatiebepaling in artikel 2.9, onder d, van de wet, in de verordening uitgebreid tot de individuele voorziening in natura. Hiervoor kan ook steun gevonden worden in de tekst van de toelichting op artikel 8.1.2, waarbij is vermeld dat de in het eerste lid geregelde inlichtingenverplichting als uitgangspunt heeft dat van de jeugdige en zijn ouders aan wie een individuele voorziening of een daaraan gekoppeld pgb is verstrekt, verlangd kan worden dat ze voldoende gegevens en inlichtingen verstrekken om het college in staat te stellen te beoordelen of het beroep op die individuele voorziening of het daaraan gekoppelde

CONCEPT

pgb terecht is gedaan. Indien het de jeugdige of zijn ouders redelijkerwijs duidelijk moet zijn dat er feiten en omstandigheden, of daarin opgetreden wijzigingen, zijn die van invloed kunnen zijn op de toekenning van de individuele voorziening of het daaraan gekoppelde pgb, dienen zij dit onverwijld aan het college te melden. Verstrekken zij niet onverwijld uit eigen beweging of op verzoek van het college alle gevraagde inlichtingen en bewijsstukken, dan heeft dat gevolgen voor de toekenning van de voorziening of het daaraan gekoppelde pgb. Het college kan niet alleen bij een aanvraag, maar ook in andere stadia concrete informatie en bewijsstukken van de belanghebbende vragen.

Artikel 13 lid 2 is geënt op artikel 8.1.4 van de wet. Ook hier is de tot het pgb beperkte reikwijdte van artikel 8.1.4 van de wet op grond van het bepaalde in artikel 2.9, onder d, van de wet uitgebreid tot de individuele voorziening in natura.

Artikel 14. Verhouding prijs en kwaliteit aanbieders jeugdhulp en uitvoerders kinderbeschermingsmaatregelen en jeugdreclassering

Het college kan de uitvoering van de Jeugdwet, met uitzondering van de vaststelling van de rechten en plichten van de jeugdige of zijn ouders, door aanbieders laten verrichten (artikel 2.11, eerste lid, van de Jeugdwet). Met het oog op gevallen waarin dit ten aanzien van jeugdhulp, kinderbeschermingsmaatregelen of jeugdreclassering gebeurt, moeten bij verordening regels worden gesteld ter waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering van jeugdhulp of de uitvoering van een kinderbeschermingsmaatregel of jeugdreclassering en de eisen die worden gesteld aan de kwaliteit daarvan (artikel 2.12 va de Jeugdwet). Daarbij dient in ieder geval rekening te worden gehouden met de deskundigheid van de beroepskrachten en de toepasselijke arbeidsvoorwaarden.

Om te voorkomen dat er alleen gekeken wordt naar de laagste prijs voor de uitvoering worden in dit artikel een aantal andere aspecten genoemd waarmee het college bij het vaststellen van tarieven (naast de prijs) rekening dient te houden. Hiermee wordt bereikt dat er een beter beeld ontstaat van reële kostprijs voor de activiteiten die het college door aanbieders wil laten uitvoeren. Uitgangspunt is dat de aanbieder kundig personeel inzet tegen de arbeidsvoorwaarden die passen bij de vereiste vaardigheden. Hiervoor is ten minste een beeld nodig van de vereiste activiteiten en de arbeidsvoorwaarden die daarbij horen. Dit biedt een waarborg voor werknemers dat hun werkzaamheden aansluiten bij de daarvoor geldende arbeidsvoorwaarden.

Artikel 15. Vertrouwenspersoon

In artikel 2.6, eerste lid, onder f, van de wet is bepaald dat het college ervoor verantwoordelijk is dat jeugdigen, hun ouders of pleegouders een beroep kunnen doen op een vertrouwens-

CONCEPT

persoon. Met de vertrouwenspersoon wordt een functionaris bedoeld zoals deze nu al werkzaam is binnen de jeugdzorg. Onafhankelijkheid, beschikbaarheid en toegankelijkheid zijn belangrijke factoren (wettelijke vereisten) voor een goede invulling van deze functie. Met deze bepaling wijst het college de jeugdige of zijn ouders op de mogelijkheid van bijstand door een vertrouwenspersoon bij vragen, klachten en problemen over (de toeleiding naar) jeugdhulp.. Bij algemene maatregel van bestuur (het Uitvoeringsbesluit Jeugdwet) zal een nadere uitwerking worden gegeven van de taken en bevoegdheden van de vertrouwens-persoon.

Artikel 16. Klachtregeling

Dit artikel regelt het gemeentelijke klachtrecht over toekenning van een individuele voorziening. De gemeente is al op grond van de Awb in het algemeen verplicht tot een behoorlijke behandeling van mondelinge en schriftelijke klachten over gedragingen van personen en bestuursorganen die onder haar verantwoordelijkheid werkzaam zijn. De gemeente Enschede heeft dit gedaan in de Klachtenregeling gemeente Enschede 2006. Gelet op het van toepassing zijnde hoofdstuk 9 van de Awb, waarin een uitvoerige regeling omtrent klachtbehandeling is gegeven, en ook het recht is neergelegd om na de afhandeling van de klacht de bevoegde ombudsman te verzoeken een onderzoek in te stellen, kan in deze verordening met een enkele bepaling worden volstaan.
Voor de melding van klachten over de feitelijke hulpverlening moet de jeugdige of zijn ouders zich richten tot de instelling die de hulpverlening biedt. Indien sprake is van toepassing van de Wet BOPZ moet de jeugdige of zijn ouders zich richten tot de instelling die de hulpverlening biedt.

Artikel 17. Inspraak en medezeggenschap

In dit artikel zijn bepalingen opgenomen over inspraak en medezeggenschap bij de gemeente. De mogelijkheid tot inspraak en medezeggenschap tegenover de aanbieder is al geregeld in artikel 4.2.4 en verder van de wet.

Regeling van de inspraak en medezeggenschap is verplicht op grond van artikel 2.10 van de wet in samenhang met artikel 2.1.3, derde lid, van de Wmo 2015. Ingevolge het genoemde artikel van de Wmo 2015 dient bij verordening te worden bepaald op welke wijze ingezetenen worden betrokken bij de uitvoering van deze wet.
Het eerste lid verwijst naar de Inspraakverordening Enschede 2006 (de krachtens artikel 150 van de Gemeentewet vastgestelde inspraakverordening). Op deze manier wordt gewaarborgd dat eenzelfde inspraakprocedure geldt voor het jeugdhulpbeleid als op andere terreinen. De inspraak geldt voor alle ingezetenen. Dit is uitdrukkelijk de bedoeling van de wetgever, omdat iedereen op enig moment aangewezen kan raken op ondersteuning.

CONCEPT

Met artikel 17 lid 2 wordt de betrokken adviesraad van het college, zijnde de Wmo-raad Enschede, in de gelegenheid gesteld om invulling te kunnen geven aan hun rol als adviesorgaan.

Artikel 18. Hardheidsclausule

Deze bepaling regelt de toepassing van een hardheidsclausule als instrument voor het college om onvoorziene omstandigheden het hoofd te bieden.

Artikel 19. Nadere regels

Het kan noodzakelijk zijn om nadere regels te stellen op het gebied van onderwerpen die niet expliciet als onderwerp van nadere regelgeving zijn aangemerkt. In nadere regels kunnen onderwerpen uit de verordening nader worden uitgewerkt. Dit artikel biedt de grond daartoe.

Artikel 20. Inwerkingtreding en citeertitel

Op grond van artikel 12.4, tweede lid, van de wet dient de verordening voor 1 november 2014 te worden vastgesteld om op 1 januari 2015 in werking te kunnen treden. De vaststelling door de gemeenteraad dient dus voor 1 november 2014 plaats te vinden.
De citeertitel geeft aan onder welke benaming deze verordening kan worden aangehaald. Het vermelde jaartal geeft het jaar van vaststelling aan, niet de geldingsduur. Deze is in beginsel onbeperkt vanaf de datum van inwerkingtreding tot het moment van vaststelling van een nieuwe verordening die deze vervangt.

CONCEPT

be141

Gemeente Enschede | 3 | A/B
Ingekomen 14 AUG. 2014
Afdeling WZW ZWIWZW

Wmo raad Enschede

Correspondentieadres:
Gemeente Enschede, Zorg en Welzijn
Postbus 20, 7500 AA Enschede, Telefoon (053) 4818181,
E-mail: wmoraad@enschede.nl
www.wmo-raad.enschede.nl

Aan Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Enschede
Postbus 20
7500 AA Enschede

Enschede, 14 augustus 2014

Betreft: Advies Ontwerpverordening Jeugdhulp 2015

Geacht College,

In uw brief d.d. 16 juli jl. vraagt u ons om een zienswijze over de Ontwerpverordening Jeugdhulp Enschede 2015. Graag voldoen wij aan uw verzoek om advies. Daarvoor maken wij eerst enkele algemene opmerkingen. Vervolgens hebben wij bij enkele artikelen ook een opmerking en/of advies geformuleerd.

Algemeen.

1. Bij het opstellen van ons advies hebben we ook de door de VNG opgestelde conceptverordening in onze overwegingen betrokken. Wij hebben geconstateerd dat een enkel onderdeel door u niet is overgenomen en dat bij andere artikelen door u een niet nader toegelichte keuze is gemaakt. Waar nodig komen wij op dit punt onderstaand terug.
2. De door u opgestelde conceptverordening is vooral een procesverordening waarin vastgelegd wordt hoe voor de verschillende voorzieningen een besluit tot stand komt. *Er* wordt *niet* vastgelegd in welke situatie een aanvrager recht heeft op een bepaalde omvang van hulpverlening. Vanuit het oogpunt dat ingezet wordt op het maximaal leveren van hulpverlening op maat, is dit een te verdedigen keuze. Echter dit kan tevens een valkuil zijn. In de Nederlandse wetgeving zijn de begrippen rechtszekerheid en rechtsgelijkheid een groot goed. Wij vragen ons af hoe u met dit spanningsveld wilt omgaan.
   Advies: in de aan de gemeenteraad toegezegde periodieke rapportage over de voortgang van en de uitvoering van de Jeugdwet en de Wmo een passage opnemen of het door ons geconstateerde spanningsveld is gesignaleerd en op welke wijze daarmee is omgegaan.
3. Het is logisch dat een verordening eenduidig en duidelijk moet zijn voor een correcte uitvoering. Wij begrijpen dat daarom juridische formuleringen niet te voorkomen zijn. Aan de andere kant hebben we te maken met burgers die niet dagelijks met deze zaken in aanraking komen. Wij kunnen ons voorstellen dat deze burgers behoefte hebben aan een publieks-vriendelijke versie van de verordening. In de verordening zijn verschillende stappen en soms maximale tijden opgenomen. Ook in de Jeugdwet en in andere wetten worden termijnen genoemd waaraan de overheid zich heeft te houden bij het nemen van beslissingen. Een stroomschema waarin de verschillende mogelijkheden en beslissingstermijnen zijn opgenomen kan o.i. bijdragen aan helderheid voor de burger op dit punt.

Advies: wij adviseren u na vaststelling van de verordening een publieksvriendelijke versie te laten samenstellen en daarin een stroomschema zoals voorgesteld op te nemen.

4. In de wet Jeugdhulp en in verschillende beleidsnota's wordt gewezen op medezeggenschap en betrokkenheid van cliëntorganisaties en op de mogelijkheden om gebruik te maken van vertrouwenspersonen en klachtenprocedures. Naar onze mening komt dit onvoldoende in de verordening tot uiting. Voor de Wmo-raad zijn dit evenwel belangrijke zaken, mede omdat het veelal om kwetsbare burgers gaat.
   Advies: de Wmo-raad adviseert u om expliciet op te nemen in de verordening wanneer en hoe cliënt- en burgerparticipatie plaatsvindt in beleidsvorming en uitvoering van de Jeugdhulp. Tevens adviseren wij u om duidelijk weer te geven wat de rechten en mogelijkheden van cliënten en/of burgers zijn, met betrekking tot bijvoorbeeld klachtenregelingen en vertrouwenspersonen."
5. Wij hebben de ontwerpverordening niet *primair* beoordeeld op inconsistenties in de terminologie. Enkele punten zijn ons echter wel opgevallen:
   - Art. 5.Melding hulpvraag. Gesproken wordt in 5.3. over een ontvangstbevestiging binnen 5 dagen. Om elke misverstand uit te sluiten is het o.i. wenselijk aan te geven of hiermee werk- of kalenderdagen worden bedoeld.
     Advies: in art. 5.3. toevoegen werk- resp. kalenderdagen.
   - *In art. 16 wordt in de kop gesproken over een klachtregeling en verder in de tekst over klachtenregeling.*

Artikelgewijs.

6. Art. 1.2. Delegatie. Wij hebben geconstateerd dat dit artikel niet is opgenomen in de modelverordening van de VNG. In het conceptraadsvoorstel merkt u op dat, hoewel dit een verantwoordelijkheid van het college is, u het conceptbesluit Jeugdhulp ter kennis zult brengen van de gemeenteraad om deze in de gelegenheid te stellen zo nodig opmerkingen hierover te maken. Onze vraag is of en hoe u de Wmo-raad in dit proces wilt betrekken.
   Advies: het conceptbesluit om advies voorleggen aan de Wmo-raad.
7. Art. 3 en 4. Toegang jeugdhulp en art. 7. Gesprek. Daarbij missen wij een aantal aandachtspunten voor het gesprek en de toekenning van de hulp.
   Advies: wij adviseren u aandachtspunten voor het gesprek en de toekenning van hulp op te nemen in de toelichting op de verordening.
8. Art. 3 en 4. Toegang jeugdhulp en art. 15. Vertrouwenspersoon. Wij hebben goede nota genomen van het feit dat jeugdigen en ouders wordt gewezen op het feit dat deze zich kunnen laten bijstaan door een vertrouwenspersoon. O.i. is dit zeer belangrijk in het kader van een zorgvuldig onderzoek en de toekenning van hulp.
9. Art. 4.2. Toegang. Waarom worden niet alle besluiten m.b.t. de toekenning van een *individuele* voorziening in een beschikking vastgelegd en alleen de afwijzingen resp. als een aanvrager hierom verzoekt? In de toelichting op de verordening schrijft u dat hiermee voorkomen wordt dat het college talloze gelijkluidende beschikkingen moet afgeven die hetzelfde luiden als hetgeen de jeugdige of zijn ouders naar het oordeel van de jeugdhulpaanbieder nodig hebben. Wij vinden deze argumentatie niet overtuigend. Naar onze mening dient in alle gevallen een beschikking te worden afgegeven.
   Advies: opnemen dat in alle gevallen waar dit aan de orde is een beschikking wordt verzonden.

10. Art. 8. Gespreksverslag/ondersteuningsplan. In dit artikel is niet opgenomen welke aandachtspunten minimaal in het ondersteuningsplan aan de orde moeten komen. Wij hebben ons afgevraagd of het niet wenselijk is tenminste een aantal aandachtspunten te formuleren. Deze kunnen in dit artikel dan wel in de toelichting worden opgenomen. Dit leidt er toe dat er een min of meer uniforme vorm wordt ontwikkeld voor dit plan.
    Advies: formuleer een aantal aandachtspunten die tenminste in het ondersteuningsplan aan de orde moeten komen.
11. Art. 9. Aanvraag. Waarom is in art. 9.1. in navolging van de modelverordening van de VNG niet opgenomen dat een aanvraag ook mondeling kan worden ingediend? Voor laaggeletterden en sommige allochtonen lijkt ons dit zeer wenselijk.
    Advies: in art. 9.1. opnemen dat een aanvraag ook mondeling kan worden ingediend.
12. Art. 13. Nieuwe feiten e.d. In art. 13.3. wordt (terecht) bepaald dat, indien onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt, het college geheel of gedeeltelijk de geldswaarde terugvorderen van het ten onrechte genoten pgb. Waarom is opgenomen dat de eventuele terugvordering alleen geldt in het geval van art. 13.2. sub a. en niet in de gevallen sub b. t/m sub e. Naar onze inschatting kunnen zich ook hierbij situaties voordoen waarin een terugvordering rechtvaardig is.
    Advies: in art. 13.3. de woorden "onder a" te schrappen in de ontwerp-verordening.
13. Art. 17 Inspraak en medezeggenschap. Geregeld wordt welke groepen tenminste inspraak wordt gegeven bij de voorbereiding van beleid betreffende jeugdhulp. Waarom zijn hierin niet evenals in de Modelverordening van de VNG expliciet cliënten en vertegenwoordigers van cliëntgroepen in opgenomen?
    Advies: in dit artikel opnemen dat cliënten en cliëntorganisaties vroegtijdig in de gelegenheid worden gesteld voorstellen voor het beleid betreffende jeugdhulp te doen, advies uit te brengen bij de besluitvorming over verordeningen en over beleidsvoorstellen betreffende jeugdhulp.
14. Evaluatie. In de verordening is geen artikel opgenomen over een periodieke evaluatie van deze verordening. Zeker gelet op het feit dat jeugdhulp een nieuw beleidsterrein is voor de gemeente is het o.i. wenselijk periodiek na te gaan of aanpassingen aan de verordening noodzakelijk zijn. In de Modelverordening van de VNG is een artikel dat de evaluatie regelt opgenomen.
    Advies: aan de verordening een artikel toevoegen dat het door het gemeentebestuur gevoerde beleid eenmaal per jaar wordt geëvalueerd. Daarvoor zou het college bijvoorbeeld binnen drie maanden na afloop van een kalenderjaar een verslag over de doeltreffendheid en de effecten van de verordening in de praktijk aan de gemeenteraad en de Wmo-raad kunnen zenden.

Vanzelfsprekend zijn wij bereid onze opmerkingen nader toe te lichten en met u te bespreken.

Met vriendelijke groet,
Namens de Wmo-raad Enschede

Frits Lagendijk
Voorzitter

Datum 28 augustus 2014
Kenmerk 14.108/200/GT/KP
Onderwerp Zienswijze ontwerpverordening Jeugdhulp

Gemeente Enschede	3	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen - 1 SEP. 2014		
Afdeling		
Behandeltermijn		
Attentie		

Jarabee versterkt

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 20
7500 AA Enschede

Raad van Bestuur
Helene Mercierweg 5
Postbus 240
7550 AE Hengelo
Telefoon (074) 256 19 00
Fax (074) 256 19 10

Geachte College,

Met plezier hebben wij kennis genomen van uw Beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018.
Met alle onzekerheden die de transitie van de jeugdhulp met zich mee brengt, bent u er in geslaagd een helder perspectief voor de jeugdhulp onder verantwoordelijkheid van de gemeente Enschede te schetsen. Zeer ambitieus, maar niet onhaalbaar als de samenwerking lokaal, regionaal en intersectoraal juist op de inhoud en professionaliteit een kans van slagen krijgt en er geen nieuwe schotten ontstaan.

U heeft inwoners, cliënten en jeugdhulpaanbieders in de gelegenheid gesteld te reageren op de ontwerpverordening Jeugdhulp. Wij maken hier gaarne gebruik van.

Waar het beleidsplan nog de complexiteit van de decentralisatie van de jeugdhulp schetst, blinkt de ontwerpverordening uit in eenvoud. Terecht verwijst u naar diverse artikelen van de jeugdwet en neemt u deze niet op in uw verordening. Maar mogelijk zou een bijlage met genoemde artikelen uit de wet uw verordening kunnen versterken.
De verordening regelt vooral de toegang. Verondersteld wordt dat al het overige, in het bijzonder de relatie met de zorgaanbieders, anderszins geregeld wordt. Maar dit is niet terug te vinden in de verordening. Een verwijzing naar de af te sluiten raamovereenkomsten zou hier helpend in kunnen zijn.

Een punt van zorg onzerzijds is dat wij in de verordening menen te moeten opmaken dat bij u de gedachte leeft dat bij Vrijwillige jeugdhulp in tegenstelling tot de gedwongen jeugdhulp (Gezins- en voogdij) sprake is van gemotiveerde cliënten.
Wij zijn voorstander van Eigen Kracht maar soms hebben ouders en/of hun kind een extra zetje nodig, zonder dat een maatregel van kinderbescherming uitgesproken hoeft te worden. Wij wijzen m.n. op artikel 13 waar een jeugdige of zijn ouders op verzoek of onverwijld uit eigen beweging mededeling moet doen aan het College van alle feiten en omstandigheden die aanleiding kunnen zijn tot heroverweging van een beslissing.
Onze ervaring is dat jeugdige en/of ouders zich (tijdelijk) onttrekken aan de gewenste zorg, zonder dat er sprake is van (de noodzaak van) een maatregel van kinderbescherming. Om te voorkomen dat zorgaanbieders straks naar elkaar gaan zitten verwijzen, als deze onttrekking aan de zorg maatschappelijke gevolgen heeft, zouden wij deze meldplicht ook bij de zorgaanbieder willen leggen. Dit wordt des te belangrijker als er meerdere aanbieders gecontracteerd worden voor (delen van) zorg bij een gezinssysteem. Niemand zit te wachten op nieuwe Savannah zaken. Als dit verder opgenomen wordt in de raamovereenkomst zou een artikel met een verwijzing naar deze overeenkomst in de verordening kunnen volstaan.

In artikel 3.3. is er sprake van een tijdelijke voorziening. Valt dit onder de overige voorzieningen of individuele voorzieningen, als vermeld onder artikel 2?

Artikel 9 regelt de aanvraag die bij het College kan worden ingediend. Het College mandateert de uitvoering aan de wijkteams. Als de gezinsomstandigheid zich niet beperkt tot één wijk, bijvoorbeeld bij echtscheiding en omgangsregeling, waar moet de aanvraag dan naar toe?

Wij hebben inde jeugdzorg veel ervaring opgedaan met een vertrouwenspersoon die voor meerdere partijen beschikbaar en inzetbaar is. Deskundigheid en ondersteuning van een vertrouwenspersoon is minstens zo belangrijk als de gevraagde onafhankelijkheid. Wij bieden u aan om de ervaring met onze vertrouwenspersoon met u te delen.

Met vriendelijke groeten,

Namens het bestuur van Jarabee

G. Teunissen
(voorzitter raad van bestuur)

Postbus 240, 7550 AE Hengelo

Jarabee
versterkt

HENGELO	TNT post
29.08.14	€ 00112 ct
POSTBUS 240 7550 AE	# RN 813775 Nederland

zorgbelang Overijssel

5e 141

Gemeente Enschede	2	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen	- 2 SEP. 2014	
Afdeling	W2W	2W/W2W
Behandeltermijn		
Attentie		

Het College van B&W
Postbus 20
7500 AA Enschede

Betreft: zienswijze ontwerpverordening Jeugdhulp

Hengelo, 1 september 2014

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Via deze weg willen we u onze reactie geven op de onderwerpverordening Jeugdhulp Enschede 2015.

Zorgbelang Overijssel behartigt de belangen van burgers in Overijssel rond alle zorgsectoren. Onze organisatie houdt zich bezig met o.a. de transitie jeugdzorg.

We hebben met interesse kennis genomen van de inhoud van uw onderwerpverordening.
In de stukken lezen we dat de gemeente de verplichting van een vertrouwenspersoon heeft opgenomen. Zorgbelang Overijssel mist in het onderwerp echter een monitoring Jeugdhulp vanuit cliëntenperspectief.
Het is belangrijk dat jongeren en (pleeg)ouders een onafhankelijke plek hebben waar zij hun signalen, klachten en ideeën over verschillende situaties rond de zorg voor jongeren kunnen neerleggen.
Duurzame oplossingen op het gebied van zorg en welzijn komen voornamelijk tot stand met inbreng van de mensen om wie het gaat. Cliëntenparticipatie is een belangrijk instrument in beleidsvorming. Door het monitoren en het opsporen van de knelpunten na de transitie kunnen de gemeenten hun beleid waarnodig bijstellen.
Zorgbelang Overijssel zet zich daarom actief in om de participatie van jeugdigen, (pleeg)ouders, kinderen en professionals bij de ontwikkeling van het jeugdbeleid vorm te geven en pleit voor het instellen van een onafhankelijk Meldpunt Jeugdzorg.

Indien u naar aanleiding van bovenstaand nog vragen heeft kunt u uiteraard contact met ons opnemen. Alle contactgegevens zijn onderaan deze brief vermeld.

Met vriendelijke groet,

Johan Feenstra
Directeur

Kievitstraat 9 • 7557 AP Hengelo
Telefoon 074 250 01 55
Fax 074 242 75 67
www.zorgbelang-overijssel.nl
info@zorgbelang-overijssel.nl

Bank 31 33 28 587

zorgbelang Overijssel

Bezoek ook onze website:

www.zorgbelang-overijssel.nl

Hengelo OV | TNT post

01.09.14 | € 00056 ct

Kievitstraat 9
7557 AP

FR 822336
Nederland

Kievitstraat 9 • 7557 AP Hengelo

Polikliniek Hengelo
Sabina Klinkhamerweg 21 | Postbus 375 | 7550 AJ Hengelo
T 074 822 01 00

accare
kinder- en jeugdpsychiatrie

be 141

Gemeente Enschede
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

Gemeente Enschede	3	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen	- 3 SEP. 2014	
Afdeling	WW	LV/WZ
Behandeltermijn		
Attentie		

Datum Hengelo, 1 september 2014
Kenmerk juli 2014-2
Onderwerp zienswijze ontwerpverordening Jeugdhulp Enschede
j.kool@accare.nl

Geachte heer, mevrouw,

Door middel van dit schrijven willen wij onze zienswijze geven op de ontwerpverordening Jeugdhulp Enschede 2015.

Artikel 4; Toegang jeugdhulp via huisarts, jeugdarts of medisch specialist.
Hierbij missen wij de toegang via de BOPZ maatregel, via rechter dan wel burgemeester, welke ook geldt voor de kinder- en jeugdpsychiatrie.

Procedurele bepalingen: Hier geeft u aan dat er geen onderscheid gemaakt wordt tussen toegang via wijkteam dan wel huisarts e.a., het leest alsof het wijkteam eerst alle info verzamelt en dan een beslissing neemt, In geval van rechtstreekse verwijzing vanuit huisarts e.a. is hiervan geen sprake.
Informatie aan het wijkteam is niet in alle situaties aan de orde. Wij achten het van groot belang dat dit overeenstemt met de privacywetgeving. De vraag die wij hierbij hebben of dit in overeenstemming is met het privacykader zoals verzonden zou worden door de overheid (toezegging augustus 2014). Dit naar aanleiding van de Nadere Memorie van Antwoord van de staatsecretarissen d.d. 27 januari 2014.

Artikel 8: Het gespreksverslag of ondersteuningsplan;
8.1: Vanuit de GGZ-jeugd kan niet alle informatie aan de gemeente verstekt worden. Dit kan slechts met toestemming van betrokkenen en voor zover dit in overeenstemming is met de zorg van een goed hulpverlener.

Artikel 9: Aanvraag
9.3. dit is niet aan de orde voor een rechtstreekse verwijzing van de huisarts e.a.

Artikel 10: Toekenning individuele voorzieningen
10.2 U vermeld hier artikel 4, tweede lid, wij denken dat u hier bedoelt: artikel 4, eerste lid.

Artikel 16: klachtrecht
In dit artikel verwijst u nadrukkelijk naar het klachtrecht van de gemeente. Het lijkt ons dat hier ook het klachtrecht in het kader van Jeugdwet en BOPZ genoemd moeten worden. Deze zijn ook van kracht.

Deel 2: algemene toelichting.
Gedwongen kader, ook hier dient het gedwongen kader vanuit de BOPZ maatregel genoemd te worden. Het AMK neemt hierin echter geen belangrijke positie in .

Ik wil als afsluiting aangeven dat wij als Accare, graag actief deelnemen in het verder vormgeven van de transitie en transformatie. We zijn gericht op samenwerking en willen dit ook graag binnen de kaders van wetgeving, en in gesprek met betrokken cliënten en diens systeem (ouders dan wel netwerk) gezamenlijk vormgeven.

Met vriendelijke groet,

J. Kool
Clustermanager Algemene Zaken

Postbus 39 | 9400 AA Assen

[redacted]

accare
kinder- en jeugdpsychiatrie

2BSPP 7500AA 20

Van: Marion Schildkamp [mailto:m.schildkamp@aveleijn.nl]
Verzonden: dinsdag 2 september 2014 13:03
Aan: Pover, P.M. (WZW-Jeugd)
Onderwerp: reactie verordening Jeugdhulp ENschede

Beste mevrouw Pover,

Allereerst complimenten voor het stuk dat er ligt. Het is duidelijk omschreven en sluit goed aan bij eerdere ontwikkelingen in de gemeente en Twente.

Vanuit Aveleijn, afdeling voor Kind Jeugd en Gezin , hebben we het stuk aandachtig gelezen. We hebben twee algemene opmerkingen:
-Er wordt een grote mate van zelfstandigheid en zelfredzaamheid gevraagd van de burgers. Wij zien in de praktijk dat niet iedereen die mate van zelfstandigheid en zelfredzaamheid heeft, vooral de doelgroep jeugdigen en/ of ouders met een verstandelijke beperking die geen ondersteuning krijgen.
-We zijn erg benieuwd naar het uitvoeringsplan, daarin zullen naar verwachting onze hoe-vragen aan bod komen. Is al bekend wanneer we dat kunnen verwachten?

Met vriendelijke groeten,
Marion Schildkamp
Manager Aveleijn

mob.: 0651525718
e-mail: m.schildkamp@aveleijn.nl

Op deze e-mail is een disclaimer van toepassing, klik hier om de inhoud ervan te lezen.

Eindverslag inspraakprocedure Verordening Jeugdhulp Enschede 2015

1. Inleiding

De Verordening Jeugdhulp Enschede 2015 vloeit voort uit de verplichting op grond van artikel 2.9 van de Jeugdwet om bij verordening regels te stellen over de door het college te verlenen individuele voorzieningen en overige voorzieningen voor jeugdigen, de wijze van afstemming met andere voorzieningen, de wijze waarop een persoonsgebonden budget voor jeugdhulp wordt vastgesteld, de bestrijding van misbruik en oneigenlijk gebruik van de wet, regels ter waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering van jeugdhulp of de uitvoering van een kinderbeschermingsmaatregel of jeugdreclassering, alsmede de eisen die gesteld worden aan de kwaliteit ervan. We hebben gekozen voor een doelmatige verordening; er zijn geen onderwerpen in de verordening opgenomen die op een andere wijze zijn geregeld. Ook is ervoor gekozen om de verordening beknopt te houden. Dit maakt dat de verordening niet tot onnodige bureaucratie leidt en gemakkelijker actueel blijft.

De ontwerp verordening Jeugdhulp Enschede 2015 is vanaf 23 juli 6 weken ter inzage gelegd. In totaal zijn er 4 zienswijzen kenbaar gemaakt op de ontwerp verordening. Het gaat om de drie jeugdhulpaanbieders Accare, Jarabee en Avelijn en om Zorgbelang. De laatste is een organisatie die belangen behartigt van zorgvragers. Bovendien heeft de Wmo-raad op verzoek van het college advies uitgebracht. In dit eindverslag zijn de zienswijzen en het advies van de Wmo-raad gebundeld en beantwoord. Indien daar aanleiding toe is, is een aanpassing op de tekst in de concept verordening Jeugdhulp Enschede opgenomen. Als de opmerkingen/vragen aanleiding geven voor andere acties of aansluiten bij acties die al in gang zijn gezet is dit in het eindverslag ook aangegeven.

Opvallend is dat veel vragen en opmerkingen uit de zienswijzen en het advies van de Wmo-raad betrekking hebben op beleid en beleidsuitvoering. Ook op deze vragen en opmerkingen wordt in dit eindverslag een antwoord gegeven.

2. Vragen en opmerkingen die betrekking hebben op beleid(suitvoering)

Een groot deel van de vragen, opmerkingen en adviezen heeft niet zozeer betrekking op de verordening maar op het jeugdhulpbeleid en de uitvoering ervan. Het gaat om de werkwijze van de wijkteams, monitoring, evaluatie en communicatie. In de beantwoording hierna geven we antwoord op de vragen en opmerkingen op deze onderwerpen; welke afspraken hierover zijn al gemaakt en/of welke aanvullende acties worden opgepakt. Er is voor gekozen om deze onderwerpen buiten de verordening te houden, omdat deze voorbij gaan aan het doel van de verordening.

<u>Werkwijze van de wijkteams</u>

Avelijn heeft zorg geuit over de zelfredzaamheid van jeugdigen met een verstandelijke beperking en de ondersteuning die zij nodig hebben.
Binnen de wijkteams zijn inmiddels voormalige MEE-medewerkers aangesteld die ruime ervaring hebben met deze doelgroep. Deze kennis en ervaring wordt gebruikt in het scholingstraject van alle wijkcoaches. Als een jeugdige en/of zijn ouders met een verstandelijke of andere beperking het zelf niet redt en vanuit het sociaal netwerk onvoldoende ondersteuning beschikbaar is, zal de wijkcoach samen met de cliënt het ondersteuningsplan opstellen en, waar nodig, hulp inschakelen.

Jarabee wijst op het risico van zorgmijdend gedrag bij een deel van de doelgroep en op het belang van zorg coördinatie.
Bij multiproblematiek is de wijkcoach nadrukkelijk betrokken bij het gezin volgens het principe 1 gezin – 1 plan – 1 regisseur. De hulpverleners en regisseur houden contact op de voortgang van de hulpverlening. De wijkteams maken hierover samenwerkingsafspraken met de jeugdhulpaanbieders (dit is een uitwerkingspunt in het beleidsplan jeugdhulp). Deze afspraken maken geen onderdeel uit van de verordening.

Jarabee vraagt aandacht voor wijkoverstijgende gezinsomstandigheden. Bij wijkoverstijgende gezinsomstandigheden stemmen de betrokken wijkteams onderling af vanuit welk team de melding/aanvraag opgepakt wordt.

Beleidsmonitoring

Zorgbelang mist in de verordening een monitor jeugdhulp vanuit cliëntperspectief. Dit klopt; het maakt onderdeel uit van de beleidscyclus. Met de vaststelling van het beleidsplan Jeugdhulp heeft de raad al besloten om een monitor op kwaliteit, klanttevredenheid en kosten in te richten. Deze monitor wordt momenteel nader uitgewerkt.
Zorgbelang uit tevens de wens dat er een onafhankelijk meldpunt voor klachten wordt ingericht. Hieraan wordt al voldaan; inmiddels is op landelijk niveau het besluit genomen dat er een onafhankelijk meldpunt wordt ingericht waar jeugdigen en hun (pleeg)ouders hun signalen en ideeën kunnen neerleggen.

Evaluatie

De Wmo-raad stelt voor om een evaluatie-artikel in de verordening op te nemen.
Periodieke evaluatie van de verordening is van groot belang en maakt onderdeel uit van de beleidscyclus; bij de vaststelling van het beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018 is al het besluit genomen om een tussenevaluatie uit te voeren op het nieuwe stelsel in het eerste kwartaal 2016. In het raadsvoorstel, behorende bij deze verordening is opgenomen dat de evaluatie van de verordening wordt meegenomen bij deze tussenevaluatie.

Cliëntparticipatie bij beleidsontwikkeling

Zowel de Wmo-raad als Zorgbelang adviseren om een artikel op te nemen over cliëntparticipatie bij beleidsontwikkeling. De Wmo-raad verwijst hierbij naar de modelverordening. Dit punt is al opgenomen als uitwerkingspunt in het beleidsplan Jeugdhulp en is opgepakt in regionaal verband. Zorgbelang is geïnformeerd door Samen14 dat hierover met hen contact wordt opgenomen.

Communicatie

De Wmo-raad adviseert om een publieksvriendelijke versie van de verordening op te nemen.
We onderschrijven het grote belang dat de Wmo-raad hecht aan een heldere communicatie naar (potentiele) cliënten over de verordening en ondernemen hierop actie. Dit doen we in de vorm van een voorlichtings-brochure voor (potentiele) wijkteam-cliënten waarin onder meer de belangrijke mogelijkheden en voorwaarden uit de verordening worden toegelicht zoals de klachtenregeling, de mogelijkheid van bezwaar en beroep, de ouderbijdrage, de rechten en mogelijkheden t.a.v. inzet van de vertrouwenspersoon en de regels rondom privacy. De voorlichtingsbrochure wordt ook op de website van de wijkteams geplaatst.

3. Mogelijk spanningsveld tussen maatwerk en rechtsgelijkheid

De Wmo-raad merkt op dat de verordening globaal van aard is en dat dit kan leiden tot rechtsongelijkheid.
Het klopt dat de verordening, vergeleken met bijvoorbeeld de huidige Wmo-verordening globaal van aard is. Dat is mogelijk omdat in de nieuwe jeugdregelgeving kwaliteitseisen aan de professional worden gesteld.
Een belangrijk onderdeel van het nieuwe jeugdstelsel is het kwaliteitskader voor professionals. De Jeugdwet en het bijbehorende besluit verplichten organisaties om het werk op een verantwoorde manier toe te delen. Daarmee wordt bedoeld dat zij, waar dat nodig is, werken met geregistreerde professionals. Ook de SMD, waar een groot deel van de wijkcoaches in dienst is, moet aan dit wettelijk kader voldoen. Om de kwaliteit verder te borgen worden de wijkcoaches bij het bepalen van de problematiek en welke jeugdhulp nodig is, bovendien geadviseerd door een pool van experts op het gebied van orthopedagogiek, GGZ en LVG.

Mocht er toch sprake zijn van ongewenste effecten door het globale karakter van de verordening, die leiden tot rechtsongelijkheid, dan doen wij daarvan melding in de kwartaalrapportage aan de gemeenteraad. Dit onderwerp wordt tevens meegenomen bij de tussenevaluatie in het eerste kwartaal 2016.

4. Gedwongen kader en de Wet Bijzondere Opnemingen in Psychiatrische Ziekenhuizen

Accare wijst op de relatie met de Wet Bijzondere Opnemingen in Psychiatrische Ziekenhuizen (BOPZ). Naast de Jeugdwet is de Wet BOPZ van kracht. Deze wet blijft van kracht na inwerkingtreding van de nieuwe Jeugdwet. In geval dat het kind een gevaar voor zichzelf of zijn/haar omgeving is, kan ervoor kozen worden de Wet BOPZ toe te passen. Er is dan sprake van gedwongen opname. De rechter (als sprake is van een jeugdhulpdossier) of burgemeester (als er geen sprake is van een dossier) neemt hierover een besluit. De gemeente is verplicht de jeugdhulp die de rechter oplegt te leveren. Er is dan sprake van een tijdelijke voorziening (artikel 3.3) in afwachting van het gesprek. In de toelichting op de verordening is bij artikel 3.3 een korte toelichting op de Wet BOPZ opgenomen. Voor de Wet BOPZ is een aparte klachtenregeling van toepassing. Hierop is de toelichting op artikel 16 aangepast.

5. Privacy

Accare geeft aan dat het van groot belang is dat als sprake is van informatie- uitwisseling tussen wijkteams en hulpverleners van aanbieders, er wordt gehandeld binnen de geldende privacy-regels. In de toelichting op de verordening wordt hier ook op ingegaan. Er worden aanvullende werkinstructies opgesteld voor wijkcoaches, over het omgaan met privacy-regels. Wijkcoaches en jeugdhulpaanbieders hebben altijd toestemming van de cliënt nodig voor het delen van informatie tenzij de veiligheid van het kind in het geding is. Zodra het door VWS toegezegde privacy-kader beschikbaar is wordt dit verder uitgewerkt in de werkinstructie van de wijkcoaches.

6. Artikelsgewijs

Hierna is de overige inhoud van de zienswijzen en Wmo-raadadvies en het bijbehorende antwoord artikelsgewijs toegelicht.

<u>Artikel 3 Tijdelijke voorziening (Jarabee en Accare)</u>

In artikel 3.3 wordt toegelicht dat, in geval er sprake is van urgentie, er een tijdelijke voorziening wordt getroffen. Jarabee informeert of het hier gaat om een overige voorziening of een individuele voorziening.
Het gaat hier niet om een overige voorziening of individuele voorziening. Het gaat hier om crisissituaties waarbij direct hulp ingezet moet worden. Er wordt in een dergelijk geval dus niet gewacht tot een procedure is doorlopen en een beschikking voor een individuele voorziening is afgegeven.
Accare wijst op de toegang bij een BOPZ maatregel. Bij een acute gedwongen opname in het kader van de BOPZ is er altijd sprake van een tijdelijke voorziening (zie artikel 3 lid 3). Wij hebben daarom de toelichting op dit artikel aangepast.

<u>Artikel 4 De toegang via de huisarts, jeugdarts en medisch specialist (Wmo-raad, Accare)</u>

In de Jeugdwet artikel 2.6 onderdeel g is opgenomen dat naast de gemeentelijk georganiseerde toegang tot jeugdhulp, ook de directe verwijzingsmogelijkheid door de huisarts, medisch specialist en jeugdarts blijft bestaan. Met een dergelijke verwijzing kan een

cliënt rechtstreeks bij een jeugdhulpaanbieder aankloppen. De wetgever heeft met dit artikel de bedoeling maximaal ruimte te geven aan de professionele autonomie van deze medici.

De Wmo-raad adviseert om toch voor alle verwijzingen een beschikking af te geven. Dit advies nemen wij niet over omdat dit niet in lijn is met de bedoeling van de wetgever. Bovendien zou het leiden tot onnodige bureaucratie.

In de verordening wordt onderscheid gemaakt tussen de toegang via huisarts, jeugdarts en medisch specialist en de toegang via de gemeente. Ook in de toelichting wordt dit beschreven. Accare geeft aan dat er in de verordening geen onderscheid wordt gemaakt tussen de toegang gemeente en toegang via huisarts, medisch specialist en jeugdarts. Dit is wel het geval. Ter verduidelijk is daarom in de verordening de kop “Procedurele bepalingen” gewijzigd in “Procedurele bepalingen bij toegang jeugdhulp via de gemeente”.

Artikel 5 Ontvangstbevestiging (Wmo-raad)

De Wmo-raad adviseert dagen te specificeren in werkdagen. Het advies van de Wmo-raad wordt overgenomen.

Artikel 7 en artikel 8 Het gesprek en gespreksverslag (Wmo-raad)

De Wmo-raad adviseert in de toelichting op deze artikelen alle aandachtspunten uit de modelverordening over te nemen. Alle relevante aandachtspunten zijn in artikel 7 genoemd. Wij onderschrijven het standpunt van de Wmo-raad dat er een uniforme vorm voor het gespreksverslag/ondersteuningsplan moet komen. We hebben het advies echter niet overgenomen omdat dit onzes inziens kan leiden tot ongewenste bureaucratisering. In de voorlichtingsbrochure van de wijkteams wordt de werkwijze uitgelegd en de aandachtspunten worden opgenomen in de werkinstructie voor de wijkcoaches. Hiermee wordt het beoogde doel van de Wmo-raad bij dit advies gerealiseerd.

Artikel 9 Aanvraag (Wmo-raad)

De Wmo-raad adviseert om een aanvraag ook mondeling te kunnen doen. Dit is niet overgenomen omdat al mondeling een melding kan worden gedaan (artikel 5.2) waarna de wijkcoach in gesprek gaat met de cliënt en er een gespreksverslag gemaakt wordt en dus de procedure is gestart.

Artikel 10 Toekenning individuele voorziening (Accare)

Accare meldt terecht dat er een onjuiste verwijzing is gedaan bij artikel 10.2. De concept verordening is hierop aangepast. Er wordt verwezen naar artikel 4, eerste lid.

Artikel 13 Nieuwe feiten (Wmo-raad)

De Wmo-raad adviseert artikel 13.3 van toepassing te verklaren voor alle in artikel 13.2 genoemde leden a t/m e omdat zich ook daarbij zich situaties kunnen voordoen die terugvordering rechtvaardigen. Dit advies hebben wij overgenomen.

Artikel 15 Vertrouwenspersoon (Wmo-raad)

De Wmo-raad adviseert in de verordening op te nemen wat de rechten en mogelijkheden zijn van cliënten en burgers ten aanzien van bijvoorbeeld de inzet van de vertrouwenspersoon. Dit advies is overgenomen. In de toelichting op dit artikel is de tekst aangepast.

Inmiddels zijn landelijke afspraken gemaakt over de inzet van vertrouwenswerk. Het is belangrijk dat de wijkteams cliënten hierop wijzen. Daarom zullen cliënten en burgers via de website en de voorlichtingsbrochure van de wijkteams gewezen worden op de mogelijkheid om gebruik te kunnen maken van een onafhankelijk vertrouwenspersoon waar ze terecht kunnen met vragen, klachten en problemen over (de toeleiding naar) jeugdhulp.

Artikel 16 Klachtenregeling (Wmo-raad en Accare)

Het advies van de Wmo-raad om in de Verordening Jeugdhulp Enschede 2015 op te nemen wat de rechten en mogelijkheden zijn van cliënten en/of burgers zijn met betrekking tot de klachtenregeling. Dit advies is niet overgenomen omdat dit elders is geregeld; zowel in de Awb als in de klachtenregeling van de gemeente. In de nog te ontwikkelen voorlichtingsbrochure over de wijkteams wordt hierop wel nader ingegaan.
In de toelichting op artikel 16 is wel een tekst toegevoegd over klachtenrecht in het kader van de BOPZ. In geval sprake is van toepassing van de BOPZ is de klachtenregeling op de BOPZ van toepassing (Accare).

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- B

Onderwerp	Verordening Jeugdhulp Enschede 2015		
Portefeuillehouder	Eelco Eerenberg (B)		
Programma	*WZW*	Aangeboden aan Raad	23 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400247819

Wij stellen u voor:

1. De Verordening Jeugdhulp Enschede 2015 vast te stellen overeenkomstig bijgevoegde concept-verordening;
2. Het Eindverslag inspraakprocedure Verordening Jeugdhulp Enschede 2015 vast te stellen conform bijgevoegd concept.

Inleiding

Op 1 januari 2015 treedt de nieuwe Jeugdwet in werking. Gemeenten zijn dan verantwoordelijk voor alle hulp en ondersteuning aan jeugd en gezin. Op 30 juni 2014 is het Beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018 vastgesteld. De nadruk ligt op de inrichting van het nieuwe lokale stelsel en de zorg voor een goede overgang naar het nieuwe jeugdstelsel. De gemeente moet, in lijn met de artikelen 2.9, 2.10 en 2.11 van de Jeugdwet, in een verordening regels opstellen over:

- de door het College te verlenen individuele voorzieningen en overige (jeugdhulp)voorzieningen;
- de voorwaarden voor toekenning, de wijze van beoordeling van en de afwegingsfactoren bij een individuele voorziening;
- de wijze waarop de toegang tot en de toekenning van een individuele voorziening wordt afgestemd met andere voorzieningen op het gebied van zorg, onderwijs, maatschappelijke ondersteuning, werk en inkomen;
- de wijze waarop de hoogte van een persoonsgebonden budget wordt vastgesteld;
- de bestrijding van het ten onrechte ontvangen van een individuele voorziening of persoonsgebonden budget, alsmede van misbruik of oneigenlijk gebruik van de Jeugdwet;
- de wijze waarop ingezetenen worden betrokken bij de uitvoering van de Jeugdwet;
- de waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering en de eisen die worden gesteld aan de kwaliteit van jeugdhulp, kinderbeschermingsmaatregelen of jeugdreclassering, waar het College ten aanzien daarvan de uitvoering van de Jeugdwet door derden laat verrichten. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de deskundigheid van de beroepskrachten en de toepasselijke arbeidsvoorwaarden.

Het College heeft de ontwerpverordening op 23 juli vrijgegeven voor inspraak. Belanghebbenden, inwoners, cliënten en jeugdhulpaanbieders hebben tot 3 september reacties kunnen indienen. In totaal zijn 4 zienswijzen ontvangen. Bovendien heeft de Wmo-raad advies uitgebracht. De antwoorden op de vier zienswijzen en het Wmo-raadadvies zijn verwerkt in het Eindverslag inspraakprocedure Verordening Jeugdhulp Enschede 2015. Het College heeft de relevante reacties verwerkt in de concept verordening Jeugdhulp Enschede 2015 en biedt de Raad deze voor 1 november 2014 ter vaststelling aan om op die wijze tijdig gereed te zijn voor de nieuwe taken.

Beoogd resultaat

De concept verordening Jeugdhulp Enschede 2015 wordt voor 1 november 2014 vastgesteld en treedt op 1 januari 2015 in werking.

Argumenten

1.1 De gemeenteraad is wettelijk verplicht een verordening vast te stellen voor 1 november 2014.

De Jeugdwet verplicht de gemeenteraad een verordening vast te stellen met daarin regels over onder meer de toegang tot en wijze van beoordeling voor toekenning van specialistische jeugdhulp, de criteria voor het toekennen van een persoonsgebonden budget en de inning van de ouderbijdrage.

WZW- team Jeugd, P.M. Pover: (053) 481 53 59

1.2 *De verordening Jeugdhulp Enschede 2015 bouwt voort op het Beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018 en eerder vastgestelde kaders en uitgangspunten.* Belangrijk onderdeel in het beleidsplan is de inrichting van de lokale zorgstructuur. In het Beleidsplan Jeugdhulp 2015-2018 is vastgelegd dat de wijkteams de toegangsfunctie tot specialistische hulp vormen. Met de nieuwe Jeugdwet vervalt de indicatiestelling voor jeugdhulp. Het College is dan bevoegd orgaan om jeugdhulp te verlenen in het kader van de Jeugdwet. In aanvulling op besluitvorming over de verordening, mandateert het College de bevoegdheid tot het verlenen van jeugdhulp voor 1 januari 2015 aan de wijkteams. Daarnaast is in de Jeugdwet opgenomen dat huisartsen, jeugdartsen en de medisch specialisten bevoegd zijn om naar alle vormen van jeugdhulp door te verwijzen.

1.3 *De inhoud van de verordening Jeugdhulp Enschede 2015 is voor zover mogelijk afgestemd met de verordening Wmo (Wet maatschappelijke ondersteuning).* Voor de uitvoering van de nieuwe Wmo per 1 januari 2015 moet de huidige Wmo-verordening worden geactualiseerd. De inhoud van de verordening Jeugdhulp Enschede 2015 en de nieuwe Wmo-verordening zijn op elkaar afgestemd met het oog op zo veel mogelijk eenduidigheid voor de cliënt. Het gaat bijvoorbeeld om de procedure en om regels voor pgb's. De beide wetten verschillen echter ook op onderdelen. Zo zijn de kwaliteitseisen in de Jeugdwet vergaand omschreven terwijl de Wmo daarin meer ruimte biedt voor gemeenten.

1.4 *De verordening Jeugdhulp Enschede 2015 behoeft op onderdelen een nadere uitwerking in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015.* Die mogelijkheid is als "Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015" geformuleerd. In de huidige fase moeten nog een aantal zaken worden uitgewerkt. Om niet de gehele verordening te moeten wijzigen, is gekozen voor een dergelijk "Uitvoeringsbesluit". Dit is gebruikelijk. Ook de huidige Wmo-verordening kent zo'n bijbehorend uitvoeringsbesluit. Het College neemt dit besluit en informeert de raad hierover. Het gaat hier onder meer om de jaarlijkse vaststelling van pgb-tarieven en de periodieke actualisatie van het voorzieningenoverzicht als gevolg van nieuwe productontwikkeling.

2.1 *De antwoorden op de zienswijzen en op het advies van de Wmo-raad zijn verwoord in het Eindverslag inspraakprocedure Verordening Jeugdhulp Enschede 2015.* Het College heeft de relevante reacties verwerkt in de concept verordening Jeugdhulp Enschede 2015. Aan de ontwerp verordening zijn een aantal aanpassingen gedaan. Het gaat met name om verduidelijkingen. Opvallend is dat een belangrijk deel van de reacties betrekking heeft op beleid en beleidsuitvoering. Het gaat om de werkwijze van de wijkteams, monitoring, clientparticipatie, communicatie, privacy en evaluatie. Op deze thema's lopen al acties (uitwerkingspunten uit het beleidsplan). Deze zijn waar nodig, naar aanleiding van de zienswijzen en het advies van de Wmo-raad aangepast. Er is voor gekozen om deze onderwerpen buiten de verordening te houden, omdat deze voorbij gaan aan het doel van de verordening. Bovendien is door de Wmo-raad de opmerking gemaakt over een mogelijk spanningsveld tussen het globale karakter van de verordening en rechtsgelijkheid. Dit punt wordt gemonitord en meegenomen bij de geplande tussenevaluatie van het jeugdhulpstelsel in het 1e kwartaal 2016. De evaluatie van de verordening maakt namelijk deel uit van deze, in het kader van het beleidsplan, reeds geplande tussenevaluatie.

Kanttekeningen
De verordening Jeugdhulp Enschede 2015 behoeft wellicht op relatief korte termijn actualisatie.
De verordening moet al in procedure genomen worden terwijl we nog volop bezig zijn met de voorbereiding op de nieuwe taken. Pas in 2015 gaan we in de praktijk ervaring opdoen met de verordening. Wellicht blijkt gaande het jaar dat aanpassingen op onderdelen toch noodzakelijk blijkt. In dat geval wordt de verordening aangepast.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
N.v.t.

Kosten, opbrengsten, dekking
N.v.t.

Communicatie
De vaststelling van de verordening Jeugdhulp Enschede is een besluit in de zin van de Awb. Het besluit wordt bekend gemaakt via de Huis-aan-huis en www.enschede.nl/sociaaldomein053.
De verordening wordt openbaar toegankelijk op de websites www.enschede.nl/sociaaldomein053 en www.overheid.nl.

De Wmo-raad en de organisaties die een zienswijze hebben ingediend ontvangen na vaststelling van de verordening door de raad, het Eindverslag inspraakprocedure Verordening Jeugdhulp Enschede 2015.

Vervolg
Een aantal punten uit de verordening Jeugdhulp Enschede 2015 worden in het najaar nader uitgewerkt in het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015. Conform de Gemeentewet is ons College bevoegd om het besluit vast te stellen. Gezien de wens van verschillende fracties om betrokken te worden bij de ontwikkeling en vaststellen van de verordening, wordt het concept besluit ter informatie naar de Raad en ter advisering naar de Wmo-raad gestuurd. De verordening wordt 1 januari 2015 in gebruik genomen.

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Gemeente Enschede

Transitie Jeugdzorg
Gemeente Enschede

MEMO

Onderwerp	:	**Beantwoording vragen SP iz. concept verordening Jeugdhulp**
Datum	:	6 oktober 2014
Contact	:	Alice van den Nieuwboer / Petra Pover

1. *Is de gemeente voorbereid op de ondersteuning van kinderen met een meervoudige handicap en zo ja waaruit blijkt dat? Heeft de gemeente voldoende zorg ingekocht voor deze groep en om hoeveel kinderen gaat het in Enschede?*

Antwoord
Ja, de gemeente is hierop voorbereid en koopt voldoende zorg in voor deze groep. In de wijkteams is kennis beschikbaar over deze doelgroep bij medewerkers die o.a. afkomstig zijn van MEE. In het inkooptraject is rekening gehouden met alle zorgvormen die momenteel ook geboden worden.
De gemeente heeft geen gegevens gekregen van het rijk en het zorgkantoor over de exacte omvang van deze specifieke groep. Wel is bekend dat in 2012/2013 in totaal ca. 840 jeugdigen en hun ouders een vorm van AWBZ-ondersteuning kregen.
Overigens gaat een deel van de zorg voor meervoudig gehandicapte jeugdigen, te weten de zorg voor ernstig meervoudig gehandicapte jeugdigen, niet over naar de gemeenten maar naar de Wet Langdurige zorg.

2. *Bij het PGB staat niet dat de gemeente rechtstreeks aan de hulpverlener betaalt. Waarom niet?*

Antwoord
De gemeente betaalt het pgb niet rechtstreeks aan de hulpverlener. De SVB zal dit uitkeren, namens de gemeenten. Cliënten met een pgb worden middels een brief schriftelijk hierover geïnformeerd. In de folder over de werkwijze van de wijkteams, die nu ontwikkeld wordt, zal dit ook worden opgenomen.

3. *Er wordt veel gesproken over privacy van cliënten. Aan welke criteria moeten vrijwilligers voldoen van gesubsidieerde organisaties?*

Antwoord
Zowel de zorgaanbieders die gecontracteerd worden voor jeugdhulp als de gesubsidieerde instellingen dienen zich aan de geldende privacy regels van hun sector te houden, waaronder bescherming van persoonsgegevens. Dit geldt voor medewerkers en voor vrijwilligers.

4. *Blz 20. Aanpassingen op deze beschrijving van overige en individuele voorzieningen kenbaar te kunnen maken via het Uitvoeringsbesluit Jeugdhulp (artikel 2.3). Dit geeft ook de ruimte om het aanbod aan voorzieningen verder te ontwikkelen, zonder dat de verordening daarop aangepast moet worden. Kan er ook aanbod geschrapt worden?*

Antwoord
Bij de tussenevaluatie in het eerste kwartaal 2016 wordt ook de verordening jeugdhulp geëvalueerd. Deze vraag wordt daarin afgewogen.

5. *Er staat in de verordening niets over jongeren die al in behandeling zijn en 18 jaar worden. Hoe is een goede overgang geregeld?*

Wanneer een jongere 18 jaar wordt valt hij/zij onder de nieuwe Wmo. De wijkcoach zal in een vroegtijdig stadium (voorafgaand aan het bereiken van de leeftijd van 18 jaar) in overleg met jeugdige en zijn ouder gaan en nagaan of ondersteuning vanuit de Wmo nodig is en of verlengde jeugdzorg nodig is. Naar verwachting blijft een deel van deze groep bij de wijkcoaches in beeld. Indien sprake is van cliëntoverdracht zorgt de wijkcoach voor een zorgvuldige begeleiding.

6. *Heeft de gemeente met jeugdzorginstellingen afgesproken dat zij geen winstoogmerk mogen hanteren?*

Antwoord
Nee.

Gemeente Enschede

Transitie Jeugdzorg
Gemeente Enschede

MEMO

Onderwerp	:	**Beantwoording vragen BurgerBelangenEnschede iz. concept verordening Jeugdhulp**
Datum	:	6 oktober 2014
Contact	:	Alice van den Nieuwboer / Petra Pover

1. *Artikel 6 Het onderzoek: het college (lees wijkteams) verzamelt alle voor het onderzoek en gesprek, van belang zijnde en toegankelijke gegevens over de jeugdige en zijn situatie.*
   Hoe ziet het functieprofiel eruit van diegene die het onderzoek, het gesprek gaat voeren en het gaat beoordelen.

Antwoord
Bijgevoegd treft u het functieprofiel van de wijkcoach.

2. *Artikel 7 Gesprek: hoe zal er rekening worden gehouden met de godsdienstige gezindheid, de levensovertuiging en de culturele achtergrond van de jeugdige en ouders.*

Antwoord
De wijkcoach gaat in gesprek met de jeugdige en zijn ouders. Indien uit het gesprek en het onderzoek blijkt dat ondersteuning nodig is wordt een ondersteuningsplan samen met de jeugdige en zijn opvoeder(s) opgesteld. De jeugdige en zijn opvoeder(s) kunnen in het gesprek aangeven of en zo ja welk belang zij hechten aan levensovertuiging/culturele achtergrond bij de hulpverlening. De wijkcoach zal dan nagaan of er zorgaanbieders gecontracteerd zijn voor de te bieden hulp die hierbij aansluit. Mocht dat niet zo zijn dan kan eventueel, onder voorwaarde een pgb aangevraagd worden en hiermee een zorgaanbieder ingeschakeld worden die hier wel bij aansluit.

3. *Artikel 9 Aanvraag: jeugdigen en ouders kunnen een aanvraag om individuele voorziening schriftelijk of digitaal indienen bij het college. Bestaat er een mogelijkheid dat de jeugd en ouders indien het nodig is ondersteuning/begeleiding krijgen bij het invullen van dit formulier?*

Antwoord
De wijkcoach kan hen hierbij ondersteunen. De wijkcoach is vaak al een fase eerder betrokken; de wijkcoach kan ook al bij een melding met de jeugdige en zijn ouders in gesprek gaan en, indien hulp nodig is, samen met hen een ondersteuningsplan opstellen. Een aanvraagformulier invullen is dan niet nodig.

4. *Artikel 10 Toekenning individuele voorzieningen:10.3; conform art. 8.1.1. van de Jeugdwet verstrekt het college alleen een individuele voorziening in de vorm van een PGB. Indien de jeugdige en zijn ouders niet de individuele voorziening door de college voorgestelde aanbieder wensen te ontvangen kunnen zij alsnog kiezen voor een PGB. Worden de overige punten van artikel 10.3 dan ook in acht genomen?*

Antwoord
Als er geen passend aanbod is binnen de door de gemeente gecontracteerde aanbieders kan het College een individuele voorziening toekennen in de vorm van een PGB. Voorwaarde is o.a. dat de jeugdige en zijn ouders moeten motiveren waarom het aanbod van de gecontracteerde aanbieders niet passend is. De overige voorwaarden onder artikel 10.3 zijn cumulatief en worden dus in acht genomen.

5. *Artikel 11 Inhoud beschikking: 11.2a. Er wordt bij de toekenning van een individuele voorziening vastgelegd wat de gemaakte afspraken zijn met de jeugdige of zijn ouders. Wat zijn de gevolgen / sancties indien de jeugdige of zijn ouders zich niet aan de afspraak houden?*

Antwoord
Dit is afhankelijk van de situatie. De wijkcoach zal in gesprek gaan met de jeugdige en zijn ouders, en de oorzaak en eventuele opties verkennen. Als door het niet meewerken situaties van onveiligheid voor het kind ontstaan kan het zijn dat een melding bij de Raad voor de Kinderbescherming volgt.
Indien er sprake is van gedwongen hulpverlening betreft het de bevoegdheid van de rechter en zoals reeds gebruikelijk, volgen dan maatregelen vanuit die lijn.

6. *Artikel 11 Beschikking: 11.2b. Ingangsdatum en duur wordt vastgelegd. De duur van de behandeling van de jeugdige of de ouders kan langer zijn. Wat zijn dan de mogelijkheden?*

Antwoord
Als blijkt dat het hulpverleningstraject waarvoor een beschikking is afgegeven ontoereikend is, zal de wijkcoach opnieuw met de jeugdige en zijn ouders in gesprek gaan. Indien nodig wordt het ondersteuningsplan samen aangepast en wordt voor de aanvullende hulp een aansluitende beschikking afgegeven.

7. *Artikel 12 regels voor PGB. De persoon aan wie PGB is toegewezen kan voor de diensten gebruik maken van een persoon uit zijn sociaal netwerk en deze krijgt voor de diensten maximaal het PGB uur tarief voor hulp van niet-professionele zorgverleners. Hoe verhoudt zich het PGB uur tarief t.a.v. tarief van professionele zorg?*

Antwoord
Dit zal nog nader worden vastgelegd in het uitvoeringsbesluit Jeugdhulp Enschede 2015.

8. *Artikel 13. Nieuwe feiten en omstandigheden, herziening, intrekkingen of terugvordering. Conform 8.1.2. tot art 8.1.4. van de Jeugdwet kan het college een beslissing aangaande een individuele voorziening herzien dan wel intrekken. Onjuiste en onvolledige gegevens kunnen ook ontstaan doordat er een taalbarrière is. Hoe gaat men hiermee om?*

Antwoord
Indien sprake is van een taalachterstand/taalproblemen zal de wijkcoach er bij de jeugdige en zijn ouders op aan dringen dat zij zich laten ondersteunen door iemand uit het sociaal netwerk of een tolk, bij het voeren van het gesprek.

Indien (later) blijkt dat er onjuiste/onvolledige informatie is verstrekt als gevolg van taalproblemen zal de wijkcoach in gesprek gaan en de juiste gegevens alsnog achterhalen. De wijkcoach zal vervolgens nagaan of aanpassing van het ondersteuningsplan noodzakelijk is.

9. *Artikel 16 Klachtregeling. Het college behandelt klachten van jeugdigen of ouders die betrekking hebben op afhandeling van hulpvragen. Waar kan de jeugd en / of ouders terecht indien men een klacht heeft over de zorgverlener en/of het wijkteam.*

Antwoord
Gecontracteerde zorgaanbieders beschikken zelf over een klachtenregeling waar de jeugdige en zijn opvoeder gebruik van kunnen maken. Ook de wijkteams beschikken over een klachtenregeling. In de folder over de werkwijze van de wijkteams wordt bovenstaande onder de aandacht gebracht.

Functiebeschrijving Wijkcoach

Organisatorische context van de functie

Wijkteams

Enschede brengt de taken, die samenhangen met de transities van de beleidsgebieden Wmo, jeugdzorg en arbeidsparticipatie van Rijk naar gemeente, onder bij wijkteams. In totaal 9 wijkteams in de 5 stadsdelen. Het wijkteam bestaat uit gemiddeld circa 12 FTE wijkcoaches onder leiding van de wijkteammanager.

De regie op de uitvoering [1 gezin – 1 plan – 1 regie – 1 budget – 1 registratie] gebeurt door de wijkcoach, de kerndeskundige in het wijkteam. De wijkcoach werkt in de frontlijn in het werkgebied, signaleert sociale vraagstukken en misstanden én draagt zorg voor adequate ondersteuning op het niveau van de burger/cliënt.

De wijkcoach is gericht op de krachten en talenten van individuele burgers, groepen en samenlevingsverbanden en vertrouwt op hun vermogen om de kwaliteit van het leven te verbeteren. Om deze reden en uit het oogpunt van kostenbewustzijn, streeft de wijkcoach naar de lichtst mogelijke inzet van professionele ondersteuning.

De wijkcoach is de professional die kennis heeft van het eigen werkgebied, de uitvoering van de (wettelijke) kaders en (ambulante) doorverwijsroutes in de gemeente. De wijkcoach is uiteraard inhoudelijk deskundig op een of meer van de genoemde beleidsgebieden. In de basis is de wijkcoach de generalist met een domeinoverstijgende visie die waar nodig schakelt naar aanvullende, specifieke deskundigheid.

Kern/doel van de functie

Regisseren en (laten) uitvoeren van maatschappelijke ondersteuning aan burgers, cliënt(systemen) en/of huishoudens, verder 'cliënt' genoemd. Versterken van de eigen kracht en zelfregie in het werkgebied.

Plaats in de organisatie

De wijkcoach ressorteert hiërarchisch onder de wijkteammanager. De wijkcoach geeft eventueel functioneel en operationeel leiding aan stagiaires en vrijwilligers. De wijkcoach ontvangt functionele aanwijzingen en richtlijnen van de werkbegeleider.

Resultaatgebieden

1. Aannemen en verwerken van ondersteuningssignalen/-vragen van cliënten.
2. Uitvoeren van maatschappelijke ondersteuning (plan) aan cliënten en hun netwerk.
3. Optimaliseren van maatschappelijke ondersteuning in het werkgebied.
4. Bijdragen leveren aan professionalisering van het wijkteam.

Uitwerking resultaatgebieden

1. Aannemen en verwerken van ondersteuningssignalen/-vragen van cliënten.

- Aannemen van hulpvragen van of over cliënt, ingebracht door cliënt of derden;
- Opnemen van signalen over cliënt/(overlast)situatie, ingebracht door cliënt of derden;
- Analyseren en beoordelen van (de zwaarte en complexiteit van) het signaal c.q. de hulpvraag;
- Analyseren en beoordelen van (de mate van) het probleemoplossend vermogen en/of eigen kracht en/of zelfregie van de cliënt en zijn netwerk;
- Definiëren van passende adviezen, initiatieven en/of ondersteuningsbehoeften en toewijzen van actoren/uitvoerders;
- Zo nodig opstellen van een ondersteuningsplan, met de focus op de inzet van 0^{e} of 1^{e} lijn waar kan en de 2^{e} lijn waar moet;
- Terugkoppelen aan en activeren van belanghebbenden.

Resultaat: *hulpvragen/signalen zijn opgenomen en verwerkt, zodanig dat een bij de signalen passende route is geformuleerd, waarbij de wijkcoach steeds gestreefd heeft naar de lichtst mogelijke aanpak.*

2. Uitvoeren van ondersteuningsplan met cliënten en hun netwerk.

- Voert zelfstandig of via derden, acties/interventies op een methodische en resultaatgerichte wijze uit;
- Ondersteunt de cliënt naar eigen kracht, zelfregie en/of naar participatie, door waar kan te faciliteren en waar nodig (intensief) te interveniëren;
- Betrekt, activeert en rust de sociale en professionele omgeving van de cliënt toe;
- Informeert tijdig de wijkteammanager i.v.m. opschaling casuïstiek;
- Treedt handelend op en grijpt actief in zonder last te hebben van domeinen, bureaucratie, etc.;
- Grijpt actief in, adviseert, informeert en ondersteunt op tal van leef- en deskundigheidsgebieden;
- Verricht intermediaire activiteiten, zoals bemiddelen in conflicten;
- Evalueert en monitort het ondersteuningsplan en stelt dit zo nodig bij;
- Afsluiting van casuïstiek en bieden van nazorg;
- Voldoet aan de afgesproken registratie/verantwoordingsverplichtingen.

Resultaat: *de ondersteuning is zodanig uitgevoerd, dat de hulpverleningssignalen/-vragen effectief zijn beantwoord en de eigen kracht en/of participatie is vergroot.*

3. Optimaliseren maatschappelijke ondersteuning in het werkgebied.

- Adviseert partners omtrent c.q. conform samenwerkingsafspraken;
- Ontwikkelt, onderhoudt en versterkt netwerken in het werkgebied (is zichtbaar en gaat op mensen af);
- Zoekt de samenwerking met welzijnsorganisaties;
- Neemt actief deel aan intern en multidisciplinair overleg in/aangaande het eigen werkgebied.

Resultaat: *de maatschappelijke ondersteuning in het werkgebied is geoptimaliseerd, zodanig dat effectief is bijgedragen aan de doelstelling van het wijkteam.*

4. Bijdragen leveren aan professionalisering van het wijkteam.

- Geeft en vraagt om collegiale consultatie;
- Informeert, begeleidt en coacht vrijwilligers en stagiaires;
- Houdt maatschappelijke ontwikkelingen en wijzigingen in wet- en regelgeving bij;
- Bewaakt en ontwikkelt de eigen beroepsuitoefening en professie in het algemeen;
- Constructief bijdragen aan de teamontwikkeling en doorontwikkeling van de integrale en effectieve aanpak van maatschappelijke ondersteuningsvragen, waaronder multiprobleem-huishoudens.

Resultaat: *bijdragen zijn geleverd aan de professionalisering van het wijkteam, zodanig dat werk- en inhoudelijke processen zijn verbeterd.*

Profiel van de functie

Kennis en ervaring:

- Een afgeronde sociaal-agogische opleiding op Hbo-niveau;
- Basiskennis van sociaalwetenschappelijke agogische theorieën;
- Kennis van werkprocessen en procedures in de organisatie;
- Kennis van de wettelijke en beleidskaders alsmede van de (regionale) sociale kaart;
- Analytisch vermogen voor het wegen van (complexe) signalen/hulpvragen om te komen tot een probleemanalyse, diagnose en interventie;
- Adequaat kunnen handelen in crisissituaties.

Overige functie-eisen:

- Probleemoplossend vermogen, vindingrijkheid en beoordelingsvermogen in het onderkennen en analyseren van knelpunten in de maatschappelijke ondersteuning;
- Tact, empathie, motiveren, stimuleren, verbinden, aanspreken, flexibiliteit en vertrouwen bieden zijn vereist in (intensieve) contacten met de cliënt en in contact met instanties;
- Mondelinge en schriftelijke uitdrukkingsvaardigheid is nodig ten behoeve van alle contacten (cliënt, ondersteuningsplan, netwerk en instanties). Spreekt en schrijft foutloos en begrijpelijk Nederlands;

- Oplettendheid is nodig bij de cliëntcontacten, bij het inschatten van consequenties van interventies en bij het volgen van ontwikkelingen op wet- en regelgeving en binnen het eigen werkgebied;
- Geduld en doorzettingsvermogen zijn nodig om gedragsverandering bij cliënten te verwezenlijken;
- Systematisch en ordelijk werken is vereist bij de registratie en dossiervorming, bij het analyseren van signalen/hulpvragen en bij het toepassen van methodieken;
- Integriteit en betrouwbaarheid in verband met (privacy van) cliënten;
- Representativiteit is van belang in de cliëntcontacten en leefomgeving;
- Stressbestendigheid en improvisatievermogen vereist bij interventie in crisissituaties;
- Kostenbewust bij de afweging van inzet middelen/interventies.

Kerncompetenties:
Vakbekwaam - Klantgericht (met eigen kracht van cliënt als uitgangspunt) – Analytisch vermogen – Resultaatgericht - Integraal werken.

BIJLAGE: Specifieke vakgebieden, doelgroepen en competenties in het wijkteam

EERSTELIJNSPROBLEMATIEK

Vakgebied: eerstelijnsproblematiek op alle levensgebieden
Kenmerk: kortdurende procesmatige hulpverlening gericht op het vergroten van de zelfredzaamheid/eigen regie . Onderdeel kan zijn : online hulp/ groepsgewijze begeleiding of training
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: vaardig in procesmatige hulpverlening volgens het proces : analyse, begeleidingsplan, uitvoering, evaluatie.

MULTIPROBLEEM GEZINNEN

Vakgebied: ondersteuning van cliënten/huishoudens met meervoudige psychosociale problemen
Kenmerk: casuscoördinatie, ondersteuningsplan, doorverwijzing en/of zelfstandig uitvoeren
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: outreachend kunnen werken, o.a. bereiken van zorgmijders. In staat zijn om leiding te nemen in de afstemming tussen de hulpverleners in één gezin.

MENSEN MET EEN BEPERKING

Vakgebied: ondersteuning van cliënten met een lichamelijke en/of verstandelijke beperking
Kenmerk: begeleiding- en ondersteuningsplan en -interventies gericht op de mogelijkheden van de cliënt
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: inzicht in gevolgen van beperkingen in het dagelijks leven; brede kennis van/vaardig in het toepassen van begeleidingsmethodieken voor de doelgroep.

(ARBEIDS)PARTICIPATIE

Vakgebied: ondersteuning c.q. toeleiding cliënten bij/naar arbeidsparticipatie, werk en inkomen
Kenmerk: brede en gespecialiseerde dienstverlening gericht op 'meedoen' in de samenleving met als doel sociale en/of economische stijging van cliënt.
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: kennis aanpalende wet- en regelgeving (o.a. participatiewet; dwang- en drangregelgeving); kennis van/vaardigheden in instrumenten/methodieken die (arbeids)participatie bevorderen.

MENSEN MET EEN PSYCHIATRISCH ZIEKTEBEELD

Vakgebied: ondersteuning c.q. hulpverlening aan cliënten met een psychiatrisch ziektebeeld
Kenmerk: diagnostiek, doorverwijzing en/of ambulante begeleiding; belangrijke vindplaats: huisartsen
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: kennis van 1e en 2e lijns (jeugd) GGZ, psychiatrie, psychopathologie, rehabilitatiemethodieken en basiskennis medicijngebruik. Vaardig in toepassing van ambulante begeleidingsmethodieken voor doelgroep.

SCHULDENPROBLEMATIEK / BUDGETCOACHING

Vakgebied: ondersteuning c.q. coachen van cliënten met schuldproblemen
Kenmerk: integrale schuldhulpverlening gericht op gedragsverandering en 'schone lei'
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: kennis van aanpalende wet- en regelgeving; kennis van en vaardig opereren in krachtenveld (netwerk/instituties) integrale schuldhulpverlening; toepassing van motiverende/coachende technieken voor de doelgroep.

SCHOOLGERELATEERDE MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING

Vakgebied: dienstverlening gerelateerd aan problematiek op de vindplaats scholen
Kenmerk: loket- en begeleidingsfunctie gericht op opvoedingsondersteuning en verbinden basiszorg in de school met (gespecialiseerde) ondersteuning buiten de school.
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: kennis van/vaardig in opvoedingsondersteunings-methodieken; affiniteit met en netwerkvaardig in onderwijsculturen. Herkennen van kindsignalen.

JEUGDZORG

Vakgebied: jeugdzorg
Kenmerk: ondersteuning en begeleiding bij problematiek op het gebied van de jeugdzorg
Competentie: zie functiebeschrijving. Extra: kennis van opvoeden en pedagogische inzichten. Oog voor veiligheid van het kind. Herkennen van kindsignalen (wijkt het in zijn ontwikkeling af van het normale?).

Gemeente Enschede

RAADSBESLUIT
Voorstel Gemeenteraad VII- C

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"		
Portefeuillehouder	Jeroen Hatenboer agendaletter (E) Hans van Agteren (Agendaletter C)		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	26 augustus 2014
Stuknummer **(invulling door Griffie)**		Corsanummer	1400047961

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Het vaststellen van de Nota “Samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" en degenen die een zienswijze omtrent dit plan aan de raad kenbaar hebben gemaakt hiervan in kennis te stellen en mede te delen dat de ingediende zienswijze al dan niet aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan.
2. Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West", overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00056-0003.
3. Het niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 2 genoemde bestemmingsplan.
4. Gedeputeerde Staten van Overijssel te verzoeken om in te stemmen met eerdere bekendmaking.

Inleiding

Op grond van artikel 3.1, 1e lid van de Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meer bestemmingsplannen vast. Daarbij wordt ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening de bestemming van de in het plan begrepen gronden aangewezen en worden met het oog op die bestemming regels voor het gebruik van de grond en het daarop realiseren van bouwwerken en voorzieningen gegeven. Het vaststellen van een bestemmingsplan of een herziening daarvan is een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Aanleiding en situering bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is opgesteld in het kader van de wettelijke actualisatieplicht van bestemmingsplannen. Het bestemmingsplan beoogt voor het gebied gelegen tussen de Gronausestraat, de Noord Esmarkerrondweg, de spoorlijn Enschede-Gronau en de Euregioweg een actuele juridische regeling te geven, waarbij zoveel mogelijk de bestaande planologische situatie wordt vastgelegd. Bestemmingen zijn (kort aangegeven) Wonen, Bedrijven, Begraafplaatsen, Centrum, Verkeer, Groen en Sport.

Op basis van het ter plaatse geldende bestemmingsplan “De Cascade 2005” is het mogelijk op gronden gelegen in de woonwijk Cascade, ten zuiden van de Sleutelweg woningen te bouwen. Deze maximaal negen woningen op door de gemeente uit te geven kavels, zijn op dit moment nog niet gerealiseerd. Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" maakt de woningbouw opnieuw mogelijk.

Beoogd resultaat

Met het vaststellen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" wordt het plangebied voorzien van een actuele en passende juridisch-planologische regeling, gericht op het beheer en het behoud van de bestaande situatie ter plaatse. Het realiseren van woningbouw op de nog uit te geven kavels in het gebied “Cascade” wordt mogelijk gemaakt.

Argumenten

Relatie met Stedelijke Koers:

De gevolgen van de beleidskeuzen in de Stedelijke Koers zijn enigszins van invloed op het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" voorzover het betreft de uitgifte van kavels voor particulier opdrachtgeverschap in het gebied “Cascade”. Bij de vaststelling van de Stedelijke Koers door de gemeenteraad op 24 september 2012 is bepaald dat de uitgifte van deze kavels is uitgesteld en gefaseerd zullen worden

uitgegeven. Om de uitgifte van de kavels en het realiseren van woningbouw daarop mogelijk te maken, zijn de betreffende gronden in het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" bestemd voor “Wonen”.

De in de Stedelijke Koers voor De Eschmarke gemaakte beleidskeuzes zijn doorvertaald in het op 4 maart 2013 door uw Raad vastgestelde Ontwikkelingsplan Eschmarke 2012.

Kanttekeningen
Geen.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen

Het vaststellen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" draagt hooguit op indirecte wijze bij aan het realiseren van de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen. Woningbouw die nog gerealiseerd kan worden, vindt plaats in stedelijk gebied.

Kosten, opbrengsten, dekking

Artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) verplicht de gemeenteraad om gelijktijdig met de vaststelling van een bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen, indien in het bestemmingsplan gronden zijn opgenomen waarop een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) kan worden gerealiseerd. In artikel 6.12 Wro is echter ook bepaald dat de gemeenteraad bij de vaststelling van een bestemmingsplan kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen indien het gemeentelijk kostenverhaal anderszins is verzekerd en aan de daarvoor geldende voorwaarden wordt voldaan.

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" voorziet niet in de realisatie van bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 Bro. Dat betekent dat er geen verplichting is voor uw Raad om een exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is economisch uitvoerbaar.

Communicatie
Communicatie vindt plaats op de door de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven wijze.

Vooraankondiging en tervisielegging
In overeenstemming met de Wet ruimtelijke ordening is het voornemen tot het maken van het bestemmingsplan " Eschmarke Noord West " bekend gemaakt in de Huis-aan-huis van 14 november 2012.

Het ontwerpbestemmingsplan " Eschmarke Noord West " heeft gedurende zes weken van 19 juni 2014 tot en met 30 juli 2014 ter visie gelegen. Tevens is op 1 juli 2014 een informatieavond gehouden. De tervisielegging, de bekendmaking van de informatieavond en de mogelijkheid tot indienen zienswijzen is aangekondigd in de Huis-aan-huis, de Staatscourant en via internet.

Zienswijzen
Gedurende de termijn van tervisielegging zijn twee zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota "Samenvatting en beantwoording zienswijzen".
In de vergadering van de Stadsdeelcommissie Oost op 9 september 2014 krijgen de indieners van de zienswijzen de gelegenheid hun zienswijze nader toe te lichten.
Eén van de zienswijzen –ingediend door de Gasunie - is aanleiding geweest de regels en de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” aan te passen. De Raad wordt dan ook voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Vervolg

Terinzagelegging en beroepstermijn:

Na vaststelling door de gemeenteraad en bekendmaking daarvan op wettelijk voorgeschreven wijze wordt de digitale verbeelding van het bestemmingsplan gepubliceerd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en wordt de analoge (papieren) verbeelding van het bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage gelegd in het Stadskantoor. Voor belanghebbenden bestaat tijdens deze beroepstermijn de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eerdere bekendmaking gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan

Bij gewijzigde vaststelling van een bestemmingsplan schrijft de Wet ruimtelijke ordening voor dat bekendmaking niet zoals gebruikelijk binnen 2 weken maar pas na 6 weken mag plaatsvinden. Dit is om gedeputeerde staten en rijksdiensten in de gelegenheid te stellen eventueel via een reactieve aanwijzing hun ongenoegen te uiten over de door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde onderdelen van het bestemmingsplan. Deze termijn van 6 weken kan worden verkort indien gedeputeerde staten en rijksdiensten instemmen met het verzoek van de gemeente om het bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken.

Bijlagen

1. Verbeelding bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" met tekeningnr. BP00056;
2. Planregels bestemmingsplan "Eschmarke Noord West";
3. Toelichting bestemmingsplan "Eschmarke Noord West";
4. Nota “Samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West";
5. De ingediende zienswijzen.
6. Overzicht aanpassingen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West.

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

1. Het vaststellen van de Nota “Samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" en degenen die een zienswijze omtrent dit plan aan de raad kenbaar hebben gemaakt hiervan in kennis te stellen en mede te delen dat de ingediende zienswijze al dan niet aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan.
2. Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West", overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00056-0003.
3. Het niet vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het onder 2 genoemde bestemmingsplan.
4. Gedeputeerde Staten van Overijssel te verzoeken om in te stemmen met eerdere bekendmaking.

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

BESTEMMINGSPLANNEN
Plangebied
Bestemmingen
bestemmingen
B Bedrijf
BT Bedrijventerrein
C Centrum
DH-DHP Dakterrasbandel - Perkeet
M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats
G Groen
S Sport
V Verkeer
V-P Verkeer - Parkeerterrein
V-RV Verkeer - Railverkeer
V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
W Wonen
dubbel bestemmingen
L-G Ladling - Gas
MR-A Waarde - Archeologie
Aanduidingen
gebiedsaanduidingen
B overig - archeologisch onderzoeksgebied b
functieaanduidingen
(ste) archeologische waarden
(bk1.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
(bk2.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
(bw) bedrijfswoning
(oo) uitsluit en ondsparenting
(ro) maatschappelijk
(sb-01) specifieke vorm van bedrijf - met volgnummer
(spc) sportcentrum
(zo) zend- / ontvangstinstallatie
bouwvlak
Bouwvlak
bouwaanduidingen
(bg) bijgebouwen
(pvd) ondergrondse
(bebr-f) specifieke bouwaanduiding - liefel
maatvoeringsaanduidingen
maximale bouwhoogte (m)
maximale goot- en bouwhoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)
minimale-maximale goothoogte (m)
figuren
Hartlijn leiding - gas
Verkl aring
Topografie
0 10 25 50 100
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede
BESTEMMINGSPLAN:
Eschmarke Noordwest
VASTGESTELD BIJ RAADSBESLUIT:
SO/BP
Datum 12/21-14
Projectleiding
Naam
Datum
Projectleiding
Formaat A0
Schaal 1000
Tekeningnummer
BP00056
1 2 3 4 5
TEKENING LOCATIE: G:\ STADSDEEL OOST\ESCHMARKE\ESCHMARKE.APR [PLANOVERSNAAG WOONGEBIED.dgn] 2.0
Stadhuisplein
Oldenzaalsestraat
Oranjeboomstraat
Oranjeboomstraat
Oranjeboomst

Gemeente Enschede

Regels

Bestemmingsplan

Eschmarke Noord West

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Eschmarke Noord West

Inhoudsopgave

Regels **3**

Hoofdstuk 1 Inleidende regels **4**
Artikel 1 Begrippen 4
Artikel 2 Wijze van meten 13

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels **15**
Artikel 3 Bedrijf 15
Artikel 4 Bedrijventerrein 18
Artikel 5 Centrum 22
Artikel 6 Detailhandel - Perifeer 24
Artikel 7 Groen 26
Artikel 8 Maatschappelijk - Begraafplaats 27
Artikel 9 Sport 29
Artikel 10 Verkeer 31
Artikel 11 Verkeer - Parkeerterrein 32
Artikel 12 Verkeer - Railverkeer 33
Artikel 13 Verkeer - Verblijfsgebied 35
Artikel 14 Wonen 36
Artikel 15 Leiding - Gas 40
Artikel 16 Waarde - Archeologie 41

Hoofdstuk 3 Algemene regels **44**
Artikel 17 Antidubbeltelregel 44
Artikel 18 Algemene bouwregels 45
Artikel 19 Algemene gebruiksregels 46
Artikel 20 Algemene aanduidingsregels 47
Artikel 21 Algemene afwijkingsregels 48
Artikel 22 Algemene wijzigingsregels 49
Artikel 23 Algemene procedureregels 50
Artikel 24 Overige regels 51

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels **52**
Artikel 25 Overgangsrecht 52
Artikel 26 Slotregel 54

Bijlagen **55**
Bijlage 1 Lijst van bedrijfstypen (stedelijk gebied) 56
Bijlage 2 Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (stedelijk gebied) 70
Bijlage 3 Staat van bedrijfsactiviteiten bij functiemenging (stedelijk gebied) 79
Bijlage 4 Lijst van specifieke bedrijfsbestemmingen 84

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:

het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" van de gemeente Enschede.

1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0153.BP00056- met de bijbehorende regels en bijlagen.

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels van het plan regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.5 achtererfgebied:

erf aan de achterkant en de niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijkant, op meer dan 1 m van de voorkant, van het hoofdgebouw.

1.6 afhaalzaak:

een bedrijf waar in hoofdzaak kant en klare maaltijden en kleine etenswaren, alsmede alcoholvrije dranken en consumptie-ijs, worden verkocht voor consumptie anders dan ter plaatse.

1.7 ander geluidsgevoelig gebouw:

een bij algemene maatregel van bestuur als zodanig aangewezen gebouw, niet zjnde een woning, dat vanwege de bestemming daarvan bijzondere bescherming tegen geluid behoeft:

a. een onderwijsgebouw;
b. een ziekenhuis;
c. een verpleeghuis;
d. een verzorgingstehuis;
e. een psychiatrische inrichting;
f. een kinderdagverblijf

met uitzondering van de delen van het gebouw die een andere bestemming hebben dan verblijfsruimten.

1.8 antennedrager:

antennemast of andere constructie bedoeld voor de bevestiging van een antenne.

1.9 antenne-installatie:

installatie bestaande uit een antenne, een antennedrager, de bedrading en de al dan niet in een of meer techniekkasten opgenomen apparatuur, met de daarbij behorende bevestigingsconstructie.

1.10 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.11 bebouwingspercentage:

een op de verbeelding van het plan of in de regels aangegeven percentage, dat de grootte aangeeft van het deel van een bouwperceel, dat ten minste moet of ten hoogste mag worden bebouwd.

1.12 bed and breakfast:

een kleinschalige overnachtingsaccommodatie gericht op het bieden van de mogelijkheid tot een toeristisch en veelal kortdurend verblijf met het serveren van ontbijt. Een bed & breakfast is gevestigd in een woning of een daarbij behorend gebouw en wordt geleid door de bewoners van de betreffende woning. In planologische zin valt een bed & breakfast onder beroep of bedrijf aan huis.

1.13 bedrijf:

een onderneming gericht op het produceren, vervaardigen, bewerken, herstellen, installeren of inzamelen van goederen, alsmede verhuur, opslag en distributie van goederen.

1.14 bedrijfswoning:

een woning in of bij een (bedrijfs)gebouw of op een (bedrijven)terrein kennelijk slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouwen of het terrein, noodzakelijk is.

1.15 beperkt kwetsbare objecten:

de objecten als bedoeld in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, zijnde:

a. verspreid liggende woningen, woonschepen en woonwagens van derden met een dichtheid van maximaal twee woningen, woonschepen of woonwagens per hectare, en dienst- en bedrijfswoningen van derden;
b. kantoorgebouwen, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
c. hotels en restaurants, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
d. winkels , voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
e. sporthallen, sportterreinen, zwembaden en speeltuinen;
f. kampeerterreinen en andere terreinen bestemd voor recreatieve doeleinden, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
g. bedrijfsgebouwen, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
h. objecten die met de onder a tot en met e en g genoemde gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daarin doorgaans aanwezig is en de mogelijkheden voor zelfredzaamheid bij een ongeval, voorzover die objecten geen kwetsbare zijn, en
i. objecten met een hoge infrastructurele waarde, zoals een telefoon- of electriciteitscentrale of een gebouw met vluchtleidingsapparatuur, voorzover die objecten wegens de aard van de gevaarlijke stoffen die bij een ongeval kunnen vrijkomen, bescherming verdienen tegen de gevolgen van dat ongeval.

1.16 beroep of bedrijf aan huis:

een beroep of bedrijf, dat in of bij een woning wordt uitgeoefend, waarvan de ruimtelijke uitwerking of uitstraling met de woonfunctie verenigbaar is en waarbij de woning in overwegende mate de woonfunctie behoudt en degene die het beroep of het bedrijf uitoefent ook bewoner van de woning is.

1.17 bestaande bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit plan volgens het geldende recht aanwezig of in uitvoering zijn dan wel na dat tijdstip zijn of mogen worden opgericht krachtens een omgevingsvergunning die vóór dat tijdstip is aangevraagd.

1.18 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak.

1.19 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.20 bijbehorend bouwwerk:

uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw, of ander bouwwerk, met een dak.

1.21 bouwen:

plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten.

1.22 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak.

1.23 bouwlaag:

het doorlopende gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of vrijwel gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen wordt begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw of kelder en zolder.

1.24 bouwmarkt:

een al dan niet geheel overdekt detailhandelsbedrijf van minimaal 1.000 m² verkoopvloeroppervlak, waarop het volledige assortiment van bouw- en doe-het-zelfproducten aan zowel vakman als particulier wordt aangeboden op basis van zelfbediening.

1.25 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

1.26 bouwperceelgrens:

een grens van een bouwperceel.

1.27 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

1.28 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

1.29 dak:

iedere bovenbeëindiging van een gebouw.

1.30 dakopbouw:

een constructie ter vergroting van een gebouw, welke zich boven de dakgoot bevindt, waarbij deze constructie deels boven de oorspronkelijke nok uitkomt en de onderzijden van de constructie in beide dakvlakken van het dak zijn geplaatst.

1.31 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen, die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit, met uitzondering van afhaalzaken.

1.32 dienstverlening:

het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks (al dan niet via een balie) te woord wordt gestaan en geholpen, zoals een uitzendbureau, reisbureau, kapsalon, wasserette, schoonheidsinstituut, pedicure, belwinkel en internetcafé, met uitzondering van seksinrichtingen.

1.33 ecologische verbindingszone

Een zone die natuurgebieden met elkaar verbindt, bestaande uit nieuwe of herstelde natuur, aangelegd om het migeren van dieren en planten tussen natuurgebieden mogelijk te maken.

1.34 fast food restaurant:

Een horecabedrijf, dat in zijn algemeenheid is gericht op het snel verstrekken van dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse of voor gebruik elders, en gericht is op het in korte tijd bedienen van grote aantallen mensen, waarbij tevens de mogelijkheid aanwezig is om vanuit de auto gebruik te maken van de geboden service.

1.35 garagebedrijf:

een bedrijf dat uitsluitend of in hoofdzaak is bedoeld voor de verkoop van motorvoertuigen en het onderhoud en/of de reparatie van motorvoertuigen.

1.36 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.37 geluidgevoelige terreinen:

terreinen, die behoren bij andere gezondheidszorggebouwen dan algemene, categorale en academische ziekenhuizen alsmede verpleeghuizen, voor zover deze bestemd zijn of worden gebruikt voor de in die gebouwen verleende zorg, en woonwagenstandplaatsen.

1.38 geluidzoneringsplichtige inrichting:

een inrichting waarvoor op grond van de Wet geluidhinder bij de vaststelling van een bestemmingsplan, of herziening daarvan, een zone moet worden vastgesteld waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

1.39 grenswaarde:

grenswaarde, als bedoeld in artikel 5.1, lid 3 van de Wet milieubeheer en zoals uitgewerkt in het Besluit externe veiligheid inrichtingen ten aanzien van het niveau van het plaatsgebonden risico (PR).

1.40 groepsrisico:

cumulatieve kansen per jaar dat tenminste 10, 100 of 1000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid in het invloedsgebied van een inrichting en een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is.

1.41 hogere grenswaarde:

een bij een bestemmingsplan in acht te nemen maximale waarde voor de geluidsbelasting van woningen, andere en geluidsgevoelige terreinen, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde en die in een concreet geval kan worden vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder.

1.42 hoofdgebouw:

gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

1.43 horecabedrijf:

een bedrijf, dat in zijn algemeenheid is gericht op het verstrekken van dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse en/of het bedrijfsmatig verstrekken van logies, met uitzondering van bed and breakfast, en/of het exploiteren van zaalaccommodatie; met een horecabedrijf wordt een afhaalzaak gelijkgesteld.

1.44 hotel:

een bedrijf, dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van logies met als nevenactiviteit het verstrekken van maaltijden en dranken voor consumptie ter plaatse.

1.45 invloedsgebied:

gebied waarin, volgens bij regeling van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer gestelde regels, personen worden meegeteld voor de berekening van het groepsrisico.

1.46 kantoor:

een gebouw of een gedeelte daarvan, dat door zijn indeling en inrichting bedoeld is om uitsluitend of in hoofdzaak te worden gebruikt voor de uitoefening van administratieve werkzaamheden en werkzaamheden, die verband houden met het doen functioneren van (semi-) overheidsinstellingen, het bank- en verzekeringswezen en naar de aard daarmee gelijk te stellen overige zakelijke dienstverlening.

1.47 kantooreenheid:

een zelfstandige ruimte voor kantoren, inclusief eigen toegang (eventueel in een gezamenlijke hal), eigen sanitaire voorzieningen, meters voor gas, elektra en water.

1.48 kelder:

het beneden peil gelegen gedeelte van een gebouw.

1.49 kwetsbare objecten:

de objecten als bedoeld in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, zijnde:

a. woningen, woonschepen en woonwagens, niet zijnde beperkt kwetsbare objecten;
b. gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, zoals:
    1. ziekenhuizen, bejaardenhuizen en verpleeghuizen;
    2. scholen, of
    3. gebouwen of gedeelten daarvan, bestemd voor de dagopvang van minderjarigen.
c. gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, waartoe in ieder geval behoren:
    1. kantoorgebouwen en hotels met een bruto vloeroppervlak (b.v.o.) van meer dan 1500 m² per object, of
    2. complexen waarin meer dan 5 winkels zijn gevestigd en waarvan het gezamenlijk bruto meer dan 1000 m² bedraagt en winkels met een totaal b.v.o. van meer dan 2000 m² per winkel, voorzover in die complexen of in die winkels een supermarkt, hypermarkt of warenhuis is gevestigd, en
d. kampeer- en andere recreatieterreinen bestemd voor het verblijf van meer dan 50 personen gedurende meerdere aaneengesloten dagen.

1.50 luifel:

een bouwwerk, geen gebouw zijnde, dat een overdekte ruimte vormt zonder dan wel met ten hoogste één wand.

1.51 maatschappelijke voorzieningen:

educatieve, sociaal-medische, sociaal-culturele, levensbeschouwelijke voorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen voorzieningen, zoals de in bijlage 1 van deze regels onder de hoofdgroep 'Maatschappelijk' genoemde voorzieningen.

1.52 niet zelfstandige horeca:

horeca die een functionele relatie heeft met de in de bestemmingsomschrijving genoemde hoofdfunctie en uitsluitend ondergeschikt en ondersteunend is aan die hoofdfunctie.

1.53 nutsvoorzieningen:

gebouwde dan wel ongebouwde voorzieningen ten behoeve van algemene nutsdoeleinden zoals de watervoorziening, afval, energievoorziening of het (tele)communicatie-verkeer, zoals de in bijlage 1 van deze regels onder de hoofdgroep 'Bedrijven' genoemde voorzieningen.

1.54 omgevingsvergunning:

omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

1.55 openbaar toegankelijk gebied:

weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, alsmede pleinen, parken, plantsoenen, openbaar water en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitzondering van wegen die uitsluitend zijn bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer.

1.56 perceelsgrens:

de grens van een (bouw)perceel.

1.57 perifere detailhandel:

detailhandel in volumineuze goederen die wegens aard en omvang en de specifieke vestigingseisen, met name op het gebied van bereikbaarheid en parkeren, niet thuishoort in het kernwinkelgebied of bestaande winkelcentra, zoals detailhandel in auto's, boten, caravans, motoren, grove bouwmaterialen, keukens en sanitair, tuininrichtingsartikelen, bouwmarkten, woninginrichting en meubelen.

1.58 plaatsgebonden risico:

risico op een plaats buiten een inrichting, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon, die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is.

1.59 plaatsgebonden risicocontour PR 10-5:

de risicocontour zoals uitgewerkt in het Besluit externe veiligheid inrichtingen die aangeeft waar er een bepaalde effectkans van één op honderdduizend is op een incident met één of meer dodelijke slachtoffers.

1.60 plaatsgebonden risicocontour PR 10-6:

de risicocontour zoals uitgewerkt in het Besluit externe veiligheid inrichtingen die aangeeft waar er een bepaalde effectkans van één op een miljoen is op een incident met één of meer dodelijke slachtoffers; deze contour geldt voor kwetsbare objecten als grenswaarde en voor beperkt kwetsbare objecten als richtwaarde.

1.61 praktijkruimte:

een gebouw of een gedeelte daarvan, dat dient voor het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, architectonisch, kunstzinnig, juridisch, medisch, paramedisch, therapeutisch of een daarmee naar aard gelijk te stellen gebied.

1.62 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

1.63 seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht. Onder een seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.64 slopen:

geheel of gedeeltelijk afbreken.

1.65 sportvoorzieningen:

gebouwde en/of ongebouwde voorzieningen ten behoeve van sport en sportieve recreatie, zoals de in bijlage 1 van deze regels onder de hoofdgroep 'Sport' genoemde voorzieningen.

1.66 straatmeubilair:

de op of bij de weg behorende bouwwerken, zoals verkeersgeleiders, verkeersborden, brandkranen, lichtmasten, parkeermeters, stadsplattegronden, zitbanken, bloem- en plantenbakken, papier-, glas- en andere inzamelbakken, kunstobjecten, gedenktekens, draagconstructies voor reclame alsmede telefooncellen, toiletgebouwtjes, abri's en andere, hiermee gelijk te stellen bouwwerken.

1.67 voorerfgebied:

erf dat geen onderdeel is van het achtererfgebied.

1.68 voorgevelrooilijn:

de evenwijdig aan de as van de weg gelegen lijn, die zoveel mogelijk aansluit bij de ligging van - een deel van de - voorgevels van de bestaande bebouwing.

1.69 voorkeursgrenswaarde:

de bij een bestemmingsplan in acht te nemen maximale waarde voor de geluidsbelasting van woningen, andere en geluidsgevoelige terreinen, zoals deze rechtstreeks kan worden afgeleid uit de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder.

1.70 vuurwerkbedrijf:

inrichting waar professioneel vuurwerk en/of meer dan 10.000 kg consumentenvuurwerk aanwezig is.

1.71 warmte-koude opslag:

energievoorziening in de vorm van het opslaan van warmte en/of koude in de bodem waarbij gebruik wordt gemaakt van de temperatuur van het grondwater om gebouwen te verwarmen in de winter en/of af te koelen in de zomer.

1.72 winkel:

een gebouw of een gedeelte daarvan dat door zijn indeling en inrichting bedoeld is als ruimte voor detailhandel , eventueel met bijbehorende kantoorruimte, en/of ambacht en/of magazijn.

1.73 woning:

een gebouw of een deel van een woonhuis of een woongebouw, dat door zijn indeling en inrichting uitsluitend bedoeld is voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden.

1.74 woongebouw:

een gebouw , dat meerdere naast elkaar en/of geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen omvat en dat qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid beschouwd kan worden.

1.75 woonhuis:

een gebouw , dat één woning omvat, dan wel twee of meer naast elkaar en/of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen omvat, en dat qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid kan worden beschouwd.

1.76 zakelijke dienstverlening:

het bedrijfsmatig verlenen van administratieve diensten aan of ten behoeve van bedrijven en/of personen, zoals administratie-, advocaten-, advies- en ingenieursbureaus met een beperkt publieksgerichte functie.

1.77 zelfstandig kantoor:

een gebouw of een gedeelte daarvan, dat dient voor het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek niet of slechts in ondergeschikte mate rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen, waaronder congres- en vergaderaccommodatie, en de werkzaamheden niet ten dienste staan van en verbonden zijn aan de uitoefening van bedrijfsactiviteiten, maar een afzonderlijke eenheid vormen.

1.78 zendmast:

een bouwwerk, geen gebouw zijnde, waarop antenne-installaties worden geplaatst.

1.79 zend- en ontvangstinstallatie

een antenne-installatie, bestaande uit een mast met toebehoren, ten behoeve van mobiele telecommunicatie, met de daarbij behorende technische ruimten (gebouwen). Hieronder wordt niet begrepen een installatie ten behoeve van zendamateurs.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak.

2.2 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.3 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.5 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

2.6 buitenwerks gevelvlak van een bouwwerk:

Het gedeelte van het bouwwerk dat, voorzover van wanden voorzien, van buitenaf zichtbaar is. Voor bouwwerken die niet of niet aan alle zijden door wanden omsloten worden, wordt de loodrechte projectie van de dakrand op het maaiveld als buitenwerks gevelvlak aangemerkt.

2.7 buitenwerks gevelvlak van een gebouw of bijbehorend bouwwerk:

Het gedeelte van het gebouw of bijbehorend bouwwerk dat, voorzover van wanden voorzien, van buitenaf zichtbaar is. Voor gebouwen en bijbehorende bouwwerken die niet of niet aan alle zijden door wanden omsloten worden, wordt de loodrechte projectie van de dakrand op het maaiveld als buitenwerks gevelvlak aangemerkt.

2.8 de hoogte van een windturbine:

vanaf het peil tot aan de (wieken)as van de windturbine.

2.9 de afstand tot de perceelsgrens:

de kortste afstand van enig punt van een gebouw tot de perceelsscheiding van het bouwperceel.

2.10 de afstand tussen gebouwen:

de kortste afstand tussen de buitenwerkse gevelvlakken van de gebouwen .

2.11 peil:

a. voor een gebouw, waarvan de hoofdtoegang direct aan een weg grenst: de hoogte van die weg ter plaatse van de hoofdtoegang;
b. voor een gebouw, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse van de hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
c. voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse bij voltooiing van de bouw.

2.12 minimaal/maximaal bebouwingspercentage:

het aangegeven bebouwingspercentage moet worden berekend over het gehele bouwperceel , met inbegrip van de buiten de bouwgrens gelegen gronden.

Voor de berekening blijven bouwwerken beneden peil buiten beschouwing.

2.13 bruto vloeroppervlak van een gebouw (b.v.o.):

omvat de totale en buitenwerks gemeten oppervlakte van alle bouwlagen die een gebouw telt, met inbegrip van beneden peil gelegen bouwdelen en bij dat gebouw behorende magazijnen, werkplaatsen en overige dienstruimten, met uitsluiting van gebouwde parkeervoorzieningen.

2.14 verkoopvloeroppervlak van een gebouw (v.v.o.):

de overdekte verkoopruimten die voor het publiek zichtbaar en vrij toegankelijk zijn alsmede de ruimten die direct samenhangen met de winkelverkoop, zoals etalages, vitrines, toonbanken, schapruimte, paskamers en kassaruimten.

2.15 ondergeschikte bouwonderdelen:

bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwonderdelen, zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1 meter bedraagt.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Bedrijf

3.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor Bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. bedrijven, die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
   2. niet-zelfstandige kantoorfunctie als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel;
   3. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.
b. Op gronden met deze bestemming zijn niet toegestaan:
   1. garagebedrijven, die zijn genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
   2. geluidzoneringsplichtige inrichtingen;
   3. risicovolle bedrijven;
   4. vuurwerkbedrijven.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Bedrijf” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 3.1;
b. Geen bebouwing mag worden opgericht binnen een afstand van 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij het oprichten van bebouwing uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

3.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;
c. ter plaatse van de aanduiding "maximum bebouwingspercentage" mag het bebouwingspercentage niet worden overschreden.

3.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd, met dien verstande dat:
   1. bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak uitsluitend in het achtererfgebied mogen worden gebouwd;
   2. buiten het bouwvlak maximaal 50 m² aan bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd.
b. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, voor zover gelegen binnen het bouwvlak, mag gelijk zijn aan de maximaal toegestane bouwhoogte voor hoofdgebouwen;
c. de bouwhoogte van overige bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;

3.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

3.2.5 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de artikelen 3.2.2 en 3.2.3 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

3.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4 en/of 3.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

3.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 3.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens artikel 3.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 3.2.3, onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
c. lid 3.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
d. lid 3.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter;

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.4 Specifieke gebruiksregels

a. Opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven is toegestaan, mits deze niet plaats vindt vóór een naar de openbare weg of het openbaar groen gekeerde gevel.
b. Geen opslag van goederen mag plaatsvinden binnen een afstand van minder dan 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van minder dan 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij de opslag van goederen uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.
c. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
    1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel;
    2. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bewoning;
    3. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van zelfstandige kantoren;
    4. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

3.5 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 3.1, onder a, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze

regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 3.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven.

Artikel 4 Bedrijventerrein

4.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Bedrijventerrein” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. bedrijven, die zijn genoemd in categorie 2 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (bijlage 2), met uitzondering van geluidzoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven;
   2. niet-zelfstandige kantoorfuncties als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel; ;
   3. bedrijfsgebonden horeca in de vorm van een kantine of bedrijfsrestaurant;
   4. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen alsmede wegen, straten, voet- en fietspaden, water, groenvoorzieningen, parkeervoorzieningen en nutsvoorzieningen en daarbij behorende bouwwerken, zoals straatmeubilair.
b. Ter plaatse van de aanduiding “bedrijf tot en met categorie 3.1”, zijn bedrijven toegestaan die zijn genoemd in de categorieën 2 en 3.1 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (bijlage 2) met uitzondering van geluidzoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven;
c. Ter plaatse van de aanduiding “bedrijf tot en met categorie 3.2”, zijn bedrijven toegestaan die zijn genoemd in de categorieën 2, 3.1 en 3.2 van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (bijlage 2) met uitzondering van geluidzoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven;
d. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - vermelding volgnummer " zijn de gronden tevens bestemd voor de vestiging van bedrijven overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 4;
e. Ter plaatse van de aanduiding “bedrijfswoning” is een bedrijfswoning toegestaan;
f. Ter plaatse van de aanduiding "zend-/ en ontvangstinstallatie" zijn de gronden tevens bestemd voor het bouwen en het instandhouden van een zend- en ontvangstinstallatie.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Bedrijventerrein” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 4.1;
b. De bouw van nieuwe bedrijfswoningen is niet toegestaan. Bestaande bedrijfswoning: zijn middels een aanduiding op de verbeelding aangegeven;
c. Geen bebouwing mag worden opgericht binnen een afstand van 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij het oprichten van bebouwing uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

4.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;
c. de maximale bouwhoogte mag met maximaal 3 meter worden overschreden voor ruimten ten behoeve van technische installaties en met maximaal 10 meter voor schoorstenen;
d. ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage" mag het bebouwingspercentage niet worden overschreden;
e. de inhoud van bestaande bedrijfswoningen mag maximaal 600 m³ bedragen.

4.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd, met dien verstande dat buiten het bouwvlak maximaal 50 m² aan bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd;
b. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, voor zover gelegen binnen het bouwvlak, mag gelijk zijn aan de maximaal toegestane bouwhoogte voor hoofdgebouwen;
c. de bouwhoogte van overige bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;

4.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van een zend- en ontvangstinstallatie mag maximaal 40 meter bedragen;
e. de bouwhoogte van antenne-installaties ten behoeve van mobiele telecommunicatie mag maximaal15 meter bedragen.

4.2.5 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de artikelen 4.2.2 en 4.2.3 gelden voo het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

4.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4 en/of 4.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

4.2.7 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan:
    1. de situering en afmetingen van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
    2. de inrichting van de gronden voor wat betreft de aanleg en omvang van parkeer- en groenvoorzieningen en de profilering van de toegangs- ontsluitingswegen.
    3. 2. De in artikel 4.2.7.1 genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld:
    4. indien dit noodzakelijk is voor een verantwoorde stedenbouwkundige, cultuurhistorische en/of landschappelijke inpassing;
    5. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de omliggende waarden;
    6. ten behoeve van de verkeersveiligheid;
    7. ten behoeve van de sociale veiligheid;
    8. in verband met de brandveiligheid, externe veiligheid en rampenbestrijding;
    9. ten behoeve van de milieusituatie;
    10. ten behoeve van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzen gronden.

4.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 4.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in bijlage 2 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 4.1 op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 4.2.3, onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
c. lid 4.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 10 meter;
d. lid 4.2.6, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het

bouwvlak met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

4.4 Specifieke gebruiksregels

a. Opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven is toegestaan, mits deze niet plaats vindt vóór een naar de openbare weg of het openbaar groen gekeerde gevel.
b. Geen opslag van goederen mag plaatsvinden binnen een afstand van minder dan 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van minder dan 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij de opslag van goederen uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.
c. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
    1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel;
    2. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van horeca, anders dan vermeld in lid 4.1, onder 1 sub c;
    3. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van zelfstandige kantoren;
    4. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bewoning;
    5. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

4.5 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 4.1.1, 4.1.2 en 4.1.3 ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in bijlage 2 van deze regels dan wel genoemd is in één of ten hoogste twee categorieën hoger, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 4.1 op die locatie toegestane bedrijven;

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat hierdoor geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de woon- en verblijfsituatie;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

4.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - vermelding volgnummer” en het verwijderen daarvan van de bij deze regels behorende bijlage 4, indien:

- het bedrijf met de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
- met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit .

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- de woon- en verblijfsituatie;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 5 Centrum

5.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Centrum” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. detailhandel;
   2. dienstverlening;
   3. horeca, met dien verstande dat deze functie uitsluitend is toegestaan op de begane grond en beperkt is tot horecabedrijven die zijn genoemd in categorie A van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten bij functiemenging (bijlage 3);
   4. maatschappelijke voorzieningen, met dien verstande dat deze functie uitsluitend is toegestaan op de begane grond en beperkt is tot maatschappelijke voorzieningen die zijn genoemd in categorie A van de bij deze regels behorende Staat van bedrijfsactiviteiten bij functiemenging (bijlage 3);
   5. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals bergingen, trappenhuizen, ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

b. In afwijking van het bepaalde onder a is de vestiging van risicovolle inrichtingen uitgesloten.

5.2 Bouwregels

5.2.1 Algemeen

Op de voor “Centrum” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 5.1.

5.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;

5.2.3 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag voorzover gelegen binnen het bouwvlak maximaal 11 meter en daarbuiten maximaal 5 meter bedragen.

5.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

5.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, en/of 5.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

5.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 5.2.3, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
b. lid 5.2.3, onder c, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter;

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 6 Detailhandel - Perifeer

6.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Detailhandel - Perifeer” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. perifere detailhandel: ;
   2. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.
b. Ter plaatse van de aanduiding "cultuur en ontspanning" zijn de gronden tevens bestemd voor een creativiteitscentrum, een dansschool en welness;
c. Ter plaatse van de aanduiding "maatschappelijk" zijn de gronden tevens bestemd voor maatschappelijke voorzieningen:;
d. Ter plaatse van de aanduiding "sportcentrum" zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een sportschool / fitnesscentrum.

6.2 Bouwregels

6.2.1 Algemeen

Op de voor “Detailhandel - Perifeer” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 6.1.

6.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;

6.2.3 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

6.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

6.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3 en/of 6.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

6.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 6.2.3, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
b. lid 6.2.3, onder c, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot

maximaal 7 meter;

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

6.4 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

1. het verwijderen van de aanduiding "cultuur en ontspanning",
   a. indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
   b. indien met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit ;
2. het verwijderen van de aanduiding “maatschappelijk”,

a. indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
b. indien met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit.

3. het verwijderen van de aanduiding “sportcentrum”,

a. indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
b. indien met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit .

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 7 Groen

7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Groen” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. groenstroken, plantsoenen, bos, waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing;
b. de bescherming, instandhouding, ontwikkeling en verbetering van de landschappelijke en natuurlijke waarden;
c. ecologische verbindingszone;
d. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water;
e. in- en uitritten;
f. voet- en fietspaden;
g. speelvoorzieningen;
h. geluidwerende voorzieningen;
i. nutsvoorzieningen;
j. bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

7.2 Bouwregels

7.2.1 Algemeen

Op de voor “Groen” aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van deze bestemming, zoals straatmeubilair, nutsvoorzieningen en speelvoorzieningen.

7.2.2 Speelvoorzieningen

Voor het bouwen van speelvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van speelvoorzieningen mag maximaal 4 meter bedragen;
b. de oppervlakte van speelvoorzieningen mag per bouwwerk maximaal 20 m² bedragen;

7.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. de hoogte van terreinafscheidingen mag niet meer dan 2 meter bedragen;
b. de hoogte van geluidwerende voorzieningen mag maximaal 6 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggenmasten en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen.

7.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de goothoogte van nutsvoorzieningen mag maximaal 3 meter bedragen;
b. de oppervlakte van nutsvoorzieningen mag per bouwwerk maximaal 25 m² bedragen.

Artikel 8 Maatschappelijk - Begraafplaats

8.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Maatschappelijk-Begraafplaats” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. een begraafplaats;
b. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, verhardingen, groenvoorzieningen, water en nutsvoorzieningen;
c. ter plaatse van de aanduidng "bedrijfswoning" is een bedrijfswoning:toegestaan.

8.2 Bouwregels

8.2.1 Algemeen

Op de voor “Maatschappelijk-Begraafplaats” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 8.1, zoals een uitvaartcentrum, een aula, gebouwen voor onderhoud en beheer en naar de aard daarmee gelijk te stellen gebouwen, een urnenmuur, herdenkingsmonumenten en erf- en terreinafscheidingen.

8.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;
c. de inhoud van bestaande bedrijfswoningen mag maximaal 600 m³ bedragen.

8.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd, met dien verstande dat buiten het bouwvlak uitsluitend achter de voorgevelrooilijn maximaal 50 m² aan bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd.
b. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, voor zover gelegen binnen het bouwvlak, mag gelijk zijn aan de maximaal toegestane bouwhoogte voor hoofdgebouwen;
c. de bouwhoogte van overige bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;

8.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van herdenkingsmonumenten mag maximaal 8 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

8.2.5 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

8.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4 en/of 8.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

8.3 Afwijken van de bouwregels

a. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:
   1. lid 8.2.3 onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
   2. lid 8.2.4 onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
   3. lid 8.2.4 onder d, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

b. De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
   1. de woonsituatie;
   2. het straat- en bebouwingsbeeld;
   3. de verkeersveiligheid;
   4. de sociale veiligheid;
   5. de milieusituatie;
   6. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 9 Sport

9.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Sport” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. sportvoorzieningen, die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Sport van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
   2. niet- zelfstandige horeca in de vorm van een kantine;
   3. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, terreinen en voorzieningen, zoals kleedruimtes, ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

9.2 Bouwregels

9.2.1 Algemeen

Op de voor “Sport” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 9.1.

9.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;

9.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd, met dien verstande dat achter de voorgevelrooilijn buiten het bouwvlak maximaal 50 m² aan bijbehorende bouwwerken is toegestaan;
b. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen.

9.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten en vlaggenmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van lichtmasten mag maximaal 18 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 8 meter bedragen.

9.2.5 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 9.2.2 en 9.2.3 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

9.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 9.2.1, 9.2.2, 9.2.4 en/of 9.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

9.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 9.2.1, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een sportvoorziening dan wel wijziging of aanpassing van een bestaande sportvoorziening in een sportvoorziening, die niet is genoemd in bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger, mits die sportvoorziening, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 9.1, onder a, op die locatie toegestane sportvoorzieningen;
b. lid 9.2.3, onder a, voor een gezamenlijke oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
c. lid 9.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
d. lid 9.2.6, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het bouwvlak met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
    1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
    2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 10 Verkeer

10.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Verkeer” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. wegen;
   2. voet- en fietspaden;
   3. parkeervoorzieningen;
   4. groenvoorzieningen;
   5. waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
   6. geluidwerende voorzieningen;
   7. nutsvoorzieningen;
   8. bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

b. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke bouwaanduiding - luifel" mag een luifel worden gebouwd.

10.2 Bouwregels

10.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 10.1.

10.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering, beveiliging en regeling van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen;
c. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke bouwaanduiding - luifel" mogen luifels worden gebouwd met een bouwhoogte van maximaal 11 meter.

10.2.3 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

10.2.4 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 10.2.1, 10.2.2 en/of 10.2.3 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

Artikel 11 Verkeer - Parkeerterrein

11.1 Bestemmingsomschrijving

1. De voor “Verkeer-Parkeerterrein” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
a. parkeerterreinen;
b. bij deze doeleinden behorende bouwwerken en voorzieningen, zoals straatmeubilair, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.
2. Ter plaatse van de aanduiding "bergingen" is de bouw van bergingen toegestaan.

11.2 Bouwregels

11.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer-Parkeerterrein” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 11.1.

11.2.2 Gebouwen

Ter plaatse van de aanduiding "bergingen" is toegestaan de bouw van bergingen met een totale maximale oppervlakte van 450 m^2 voor de bergingen tesamen. De hoogte van de bergingen mag maximaal 3 meter bedragen.

11.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering en beveiliging van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen.

11.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

11.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 11.2.1, 11.2.2, 11.2.3 en/of 11.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

Artikel 12 Verkeer - Railverkeer

12.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Verkeer-Railverkeer” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. verkeers- en vervoersdoeleinden per rail;
b. spoorwegvoorzieningen;
c. stationsvoorzieningen;
d. (on)gelijkvloerse kruisingen ten behoeve van weg- en waterverkeer;
e. overige verkeersvoorzieningen;
f. parkeervoorzieningen;
g. groenvoorzieningen;
h. waterlopen en voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding en waterberheersing;
i. geluidwerende voorzieningen;
j. voorzieningen ten behoeve van de ecologische verbindingszone, zoals ecotunnels, faunapassages en uittreeplaatsen;
k. nutsvoorzieningen;
l. bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

12.2 Bouwregels

12.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer-Railverkeer” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 12.1.

12.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen en geen stationsvoorzieningen zijnde en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen en geen stationsvoorzieningen zijnde en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering en beveiliging van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van erf- en perceelsafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen en geen stationsvoorzieningen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen;
d. de bouw van ecotunnels, faunapassages, uittreeplaatsen en andere bouwwerken ten behoeve van de ecologische verbindingszone alsmede andere bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding en waterbeheersing is toegestaan.

12.2.3 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

12.2.4 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 12.2.1, 12.2.2 en/of 12.2.3 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

12.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 12.2.2 onder b, voor een hoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
b. lid 12.2.2 onder c, voor een hoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen en geen

stationsvoorzieningen zijnde, tot maximaal 7 meter.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de woonsituatie;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 13 Verkeer - Verblijfsgebied

13.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Verkeer-Verblijfsgebied” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. erftoegangswegen;
b. woonerven;
c. pleinen;
d. voet- en fietspaden;
e. parkeervoorzieningen;
f. groenvoorzieningen;
g. waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
h. speelvoorzieningen;
i. straatmeubilair;
j. nutsvoorzieningen
k. verkeersvoorzieningen;
l. bij deze doeleinden behorende bouwwerken en andere werken.

13.2 Bouwregels

13.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer-Verblijfsgebied” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in artikel 13.1.

13.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering en beveiliging van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. De bouwhoogte van speelvoorzieningen mag maximaal 4 meter bedragen;
c. De oppervlakte van speelvoorzieningen mag per bouwwerk maximaal 20 m² bedragen;
d. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

13.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in artikel 13.2.2 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

13.2.4 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 13.2.1, 13.2.2 en/of 13.2.3 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

Artikel 14 Wonen

14.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Wonen” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. het wonen, (waarbij één woning per bouwperceel is toegestaan, tenzij er sprake is van een woonhuis of woongebouw) al dan niet in combinatie met een beroep of bedrijf;
   2. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, tuinen en voorzieningen, zoals woningen, bergingen, trappenhuizen, in- en uitritten, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen;
   3. geluidwerende voorzienignen.
b. Ter plaatse van de aanduiding “archeologische waarden" zijn de gronden tevens bestemd voor de realisatie, bescherming en instandhouding van archeologische waarden;
c. Ter plaatse van de bouwaanduiding "onderdoorgang" zijn de gronden tevens bestemd voor een onderdoorgang.

14.2 Bouwregels

14.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Wonen” aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 14.1. worden gebouwd;
b. Het maximum bebouwingspercentage bedraagt per bouwperceel:
   1. 80% voor percelen met een oppervlakte tot 150 m^2;
   2. 60% voor percelen met een oppervlakte van 150 m^2 tot 300 m^2, met een minimum toegestane oppervlakte van 120 m^2;
   3. 50% voor percelen met een oppervlakte van 300 m^2 tot 500 m^2, met een minimum toegestane oppervlakte van 180 m^2;
   4. 40% voor percelen met een oppervlakte groter dan 500 m^2, met een minimum toegestane oppervlakte van 250 m^2.

14.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden in aanvulling op het bepaalde in lid 14.2.1 de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;
c. ter plaatse van de aanduiding "maximale goot- en bouwhoogte" mag de goot- en bouwhoogte niet worden overschreden;
d. ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage" mag het bebouwingspercentage niet worden overschreden;
e. ter plaatse van de aanduiding "minimale-maximale goothoogte" dient minimaal de aangegeven goothoogte te worden gebouwd en mag de maximaal aangegeven goothoogte niet worden overschreden;

14.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden in aanvulling op het bepaalde in lid 14.2.1 de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
b. in het voorerfgebied is de bouw van een erker of portaal aan de voorgevel van een woning mogelijk, onder de volgende voorwaarden:
   1. de oppervlakte mag maximaal 6 m² bedragen of de breedte mag maximaal 2/3 van de gevellengte bedragen;
   2. de diepte mag maximaal 1,5 meter bedragen;
   3. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen;

4. de bouwhoogte mag maximaal 4,5 meter bedragen;
5. de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt minimaal 1 meter, tenzij er sprake is van twee aan elkaar gekoppelde erkers bij twee aaneengesloten woningen;

c. voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken in het voorerfgebied gelden de volgende voorwaarden:
   1. de voorgevelrooilijn mag met ten hoogste 3 meter worden overschreden;
   2. minimaal 50% van de oppervlakte van het bijbehorende bouwwerk dient achter de voorgevelrooilijn te worden geplaatst;
   3. het bijbehorende bouwwerk dient minimaal 2 meter van het openbaar toegankelijk gebied te worden geplaatst;
   4. de bouwhoogte mag maximaal 3 meter bedragen.
d. voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken in het achtererfgebied gelden de volgende voorwaarden:
   1. de bouwhoogte van vrijstaande bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;
   2. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, niet zijnde een uitbreiding van het hoofdgebouw, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van het hoofdgebouw;
   3. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken mag buiten het bouwvlak maximaal 4,5 meter bedragen;
   4. de gezamenlijke oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak mag per bouwperceel maximaal 50 m² bedragen;

14.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen, voor zover gelegen in het voorerfgebied, mag maximaal 1 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen, voor zover gelegen in het achtererfgebied, mag maximaal 2 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van vlaggenmasten mag maximaal 6 meter bedragen;
d. andere overige bouwwerken mogen uitsluitend in het achtererfgebied worden gebouwd, waarbij de maximale bouwhoogte 5 meter mag bedragen.

14.2.5 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

14.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 14.2.1, 14.2.2, 14.2.3, 14.2.4 en/of 14.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

14.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 14.2.1, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in bijlage 1 van deze regels, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens deze regels op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 14.2.3, onder d, sub 4, voor een gezamenlijke oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken in het achtererfgebied buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m² **;**
c. lid 14.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen in het voorerfgebied tot maximaal 2 meter
d. lid 14.2.4, onder b, voor een bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen in het achtererfgebied tot maximaal 3 meter;
e. lid 14.2.4, onder d, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken in het achtererfgebied tot maximaal 7 meter;

f. lid 14.2.6, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het bouwvlak met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
    1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
    2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

14.4 Specifieke gebruiksregels

a. De uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis in samenhang met wonen is uitsluitend toegestaan, indien:
    1. het vloeroppervlak ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis niet groter is dan 30 m²;
    2. bedrijfsmatige activiteiten beperkt zijn tot bedrijven die zijn genoemd in categorie 1 uit de hoofdgroep Bedrijven of Dienstverlening van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
    3. geen sprake is van verkeersaantrekkende activiteiten, die kunnen leiden tot een nadelige beïnvloeding van de normale afwikkeling van het verkeer dan wel tot een onevenredige parkeerdruk op de openbare ruimte;
    4. geen sprake is van detailhandel en/of horeca;
    5. geen onevenredige aantasting plaats vindt van het woon- en leefklimaat en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
b. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
    1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.
    2. het gebruik van vrijstaande bijbehorende bouwwerken of complexen garageboxen voor bewoning.

14.5 Afwijken van de gebruiksregels

1. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 14.1, onder a, sub 1 ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 14.1, onder a, sub 1op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 14.4, onder a, ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis tot een maximaal vloeroppervlak van 49% van het totale vloeroppervlak van de woning met bijbehorende bouwwerken;
c. lid 14.4, onder a, ten behoeve van de uitoefening van een bedrijf aan huis, dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven of Dienstverlening van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1) danwel is genoemd in categorie 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1), mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met een bedrijf dat is genoemd in categorie 1.

2. De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden

14.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. het toevoegen van een bouwvlak en/of het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, indien dit ruimtelijk aanvaardbaar is, met dien verstande dat:
    1. voldaan wordt aan het bepaalde in artikel 20 (algemene aanduidingsregels);
    2. de woningen moeten worden gebouwd binnen het bouwvlak:;
    3. de woningen moeten worden gebouwd in de voorgevelrooilijn;
    4. de woningen moeten voldoen aan de op de verbeelding opgenomen aanduidingen;
    5. in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien;
    6. omliggende bedrijven en voorzieningen niet onevenredig in hun bedrijfsvoering worden geschaad en ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd;
    7. voor het overige het bepaalde in artikel 14 ten aanzien van de bestemming “Wonen” van overeenkomstige toepassing is.
b. Een wijzigingsplan, als bedoeld onder a, kan niet eerder worden vastgesteld dan nadat:
    1. is aangetoond dat de kwaliteit van de bodem geschikt is voor de woonfunctie en dat noodzakelijke bodemsaneringen technisch en financieel kunnen worden uitgevoerd;
    2. in overleg met het bevoegd gezag door middel van een archeologisch vooronderzoek inzicht wordt gegeven over de aanwezigheid van archeologische waarden;
    3. is aangetoond dat een duurzame waterhuishouding gewaarborgd kan worden;
    4. is aangetoond dat de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde voor de luchtkwaliteit, of per saldo niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit of deze slechts in niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
    5. is onderzocht of realisatie van het plan leidt tot verstoring en/of vernietiging/ doding van door de Flora- en faunawet beschermde planten- en diersoorten en, indien het laatste het geval is, of er ten behoeve van dit plan voor deze handeling een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet kan worden verleend;
    6. is aangetoond dat het plan financieel uitvoerbaar is.

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 15 Leiding - Gas

15.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding -Gas' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, de instandhouding en bescherming van gasleidingen met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

15.2 Bouwregels

a. In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemming(en) mag niet worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze dubbelbestemming;
b. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt een bouwhoogte van maximaal 3 meter;
c. Voor het bouwen van nutsvoorzieningen geldt per bouwwerk een goothoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van 25 m².

15.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 15.2, onder a en toestaan dat in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de gasleiding en vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder.

15.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, die de veiligheid kunnen schaden of de continuïteit van de energievoorziening in gevaar kunnen brengen:
    1. het aanbrengen en/of het rooien van diepwortelende beplanting en/of bomen;
    2. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgronding of ophoging;
    3. het verrichten van graafwerkzaamheden anders dan normaal spit- en ploegwerk;
    4. het aanbrengen van verhardingen;
    5. het indrijven van voorwerpen in de grond;
    6. diepploegen;
    7. het permanent opslaan van goederen, waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen;
    8. het aanleggen van waterlopen of het verruimen, vergraven of dempen van bestaande waterlopen;
    9. het plaatsen van onroerende objecten zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair.
b. Het in onder a bedoelde verbod geldt niet voor werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de gasleiding betreffen, of die reeds is uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt.
c. De werken en werkzaamheden als bedoeld onder a zijn slechts toelaatbaar, indien door die werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen aantasting van de belangen van de gasleiding en/of energievoorziening ontstaat of kan ontstaan.
d. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder a, wordt schriftelijk advies ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder.

Artikel 16 Waarde - Archeologie

16.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Waarde-Archeologie” aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden, waarbij de bestemming "Waarde-Archeologie" voorrang heeft op de andere daar voorkomende bestemming(en).

16.2 Bouwregels

a. Op de voor "Waarde-Archeologie" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 17.1;
b. Voor een aanvraag om omgevingsvergunning die betrekking heeft op het bouwen van bouwwerken op de voor "Waarde-Archeologie" aangewezen gronden, dient door de aanvrager een archeologisch rapport te worden overlegd, waarin naar het oordeel van burgemeester en wethouders:
1. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en
2. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel
3. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.
c. Indien uit het onder b. van dit lid genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning zullen worden verstoord, kunnen burgemeester en wethouders één of meerdere van de volgende voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning:
1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor de archeologische waarden in de bodem worden behouden;
2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
3. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.
d. Het bepaalde onder b van dit lid is niet van toepassing op het vervangen, vernieuwen of veranderen van bestaande bebouwing, waarbij gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

16.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 16.2 onder a en toestaan dat in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de archeologische waarden.

16.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om op of in de gronden met de bestemming "Waarde-Archeologie" zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren:
    1. het ophogen van de bodem;
    2. het verlagen van het grondwaterpeil, tenzij dit een maatregel is van het bevoegde waterschap;
b. of wanneer de hieronder genoemde werken of werkzaamheden dieper reiken dan 40 cm onder het maaiveld:
1. het verlagen van de bodem of het afgraven van gronden
2. het uitvoeren van grondwerkzaamheden, waartoe ook gerekend wordt woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, aanleggen van drainage en ontginnen;
3. het aanleggen, verbreden of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
4. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatie- of andere leidingen en

daarmee verhand houdende constructies;
5. het aanbrengen van constructies die verband houden met bovengrondse leidingen;
6. het graven, verbreden en dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
7. het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op andere wijze indrijven van objecten in de bodem;
8. het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
9. het aanleggen van bouwland of het scheuren van grasland;
10. het aanleggen van bos of boomgaard;
11. het rooien van bos of boomgaard waarbij de stobben worden verwijderd;
12. alle overige werken of werkzaamheden die de archeologische waarden in het terrein kunnen aantasten.

c. Alvorens een omgevingsvergunning als bedoeld onder a. en/of b. van dit lid wordt verleend, dient door de aanvrager een archeologisch rapport te worden overgelegd waarin naar het oordeel van burgemeester en wethouders:

1. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en
2. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel
3. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.

d. Indien uit het onder b. van dit lid genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning zullen worden verstoord, kunnen burgemeester en wethouders één of meerdere van de volgende voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning:

1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor de archeologische waarden in de bodem worden behouden;
2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
3. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.

e. Het in lid 16.3 bepaalde is van overeenkomstige toepassing op het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in dit lid onder a. en/of b.;

f. Het in lid 16.4, onder a en/of b. genoemde verbod geldt niet voor werken, geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden:

1. die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de gronden betreffen, of die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt;
2. die in het kader van archeologisch onderzoek en het doen van opgravingen worden uitgevoerd, mits verricht door een daartoe bevoegde instantie;

16.5 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

a. In het belang van de archeologische monumentenzorg kunnen burgemeester en wethouders regels verbinden aan een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk op of in gronden bestemd met "Waarde - Archeologie";
b. Aan de omgevingsvergunning, als bedoeld in lid 16.4, onder a. en/of b. kunnen burgemeester en wethouders de regel verbinden dat de sloopwerken vanaf het maaiveld en dieper worden begeleid door een gekwalificeerd deskundige;
c. Indien tijdens de begeleiding van de sloopwerken vondsten van archeologische waarde worden aangetroffen, wordt hiervan terstond melding gedaan bij burgemeester en wethouders, die in het belang van de archeologische monumentenzorg aanvullende regels kunnen verbinden aan de omgevingsvergunning.

16.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. de bestemming “Waarde-Archeologie” geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
b. aan gronden alsnog de bestemming “Waarde-Archeologie” toe te kennen, indien uit archeologisch onderzoek blijkt dat de bestemming van deze gronden, gelet op ter plaatse aanwezige archeologische waarden, aanpassing behoeft.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 17 Antidubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 18 Algemene bouwregels

18.1 Onderkelderen van gebouwen

Daar waar ingevolge het bepaalde in deze planregels het bouwen of verbouwen van gebouwen is toegestaan – is het tevens mogelijk deze gebouwen te onderkelderen, met dien verstande dat:

1. de bovenkant van de vloer van de kelder maximaal 3 meter onder het peil mag zijn gelegen;
2. onderkelderen slechts is toegestaan tussen de boven het peil gelegen buitenwerkse gevelvlakken van het gebouw.

18.2 Afwijken van de bouwregels

1. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 89.1:

a. voor het onderkelderen van gebouwen met kelders waarvan de bovenkant van de vloer tot maximaal 5 meter onder het peil is gelegen;
b. voor het onderkelderen van gebouwen met kelders in het achtererfgebied tot maximaal 3 meter vanuit de boven het peil gelegen buitenwerkse gevelvlakken van het gebouw

2. De onder 1 genoemde omgevingsvergunning wordt uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat:

a. geen sprake is van een permanente verlaging van de grondwaterstand;
b. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het woon- en leefklimaat, het straat- en bebouwingsbeeld, de sociale veiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 19 Algemene gebruiksregels

19.1 Algemeen gebruiksverbod

Het is verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken, te laten gebruiken of in gebruik te geven op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan de grond gegeven bestemmingen, tenzij voor dit afwijkende gebruik op grond van de regels in dit plan een omgevingsvergunning is verleend.

Overtreding van dit verbod is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a onder 2° van de Wet op de economische delicten.

Artikel 20 Algemene aanduidingsregels

20.1 Overige zones

20.1.1 archeologisch onderzoeksgebied b

a. Ter plaatse van de aanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b" mogen, in afwijking van het bepaalde elders in de regels van dit plan, geen bouwwerken worden gebouwd en/of werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden worden uitgevoerd die een bodemverstoring veroorzaken dieper dan 50 cm onder het maaiveld en met een bodemverstoringsoppervlakte meer dan 2.500 m².
b. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a voor de bouw van bouwwerken of uitvoering van werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden ten behoeve van de daar voorkomende bestemming(en), indien uit archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse geen archeologische waarden aanwezig zijn dan wel indien daardoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van de aanwezige archeologische waarden.
c. Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:
    1. de aanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b" geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
    2. aan gronden de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" toe te kennen ter bescherming van de aanwezige archeologische waarden, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie archeologische waarden aanwezig zijn waarvoor op grond van de Monumentenwet 1988 in het bestemmingsplan een beschermende bestemmingsregeling dient te worden opgenomen.

Artikel 21 Algemene afwijkingsregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van de regels van dit plan:

a. voor het afwijken van de in het plan voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 10%;
b. voor het in geringe mate aanpassen van het beloop of het profiel van wegen of de aansluiting van wegen onderling, indien de verkeersveiligheid en/of verkeersintensiteit daartoe aanleiding geeft;
c. voor het uitvoeren van een bouwplan, indien op grond van de definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling of situering blijkt dat aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk zou zijn en de afwijking van zodanig ondergeschikte aard blijft, dat de structuur van het bestemmingsplan niet wordt aangetast;
d. voor de bouw van antenne-installaties ten behoeve van mobiele telecommunicatie en overige antennes, zend- en sirenemasten tot een bouwhoogte van maximaal 15 meter;
e. voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot een bouwhoogte van maximaal 10 meter, met uitzondering van erf- en perceelsafscheidingen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leeklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 22 Algemene wijzigingsregels

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen:

a. voor het aanpassen van de Lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels ten behoeve van het verschuiven van soorten bedrijven en/of voorzieningen naar een lagere of hogere categorie, indien dit uit een oogpunt van milieuhygiëne dan wel als gevolg van technische ontwikkelingen wenselijk of noodzakelijk is;
b. voor het aanpassen van de Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijfsterreinen (bijlage 2) van deze regels ten behoeve van het verschuiven van soorten bedrijven en/of voorzieningen naar een lagere of hogere categorie, indien dit uit een oogpunt van milieuhygiëne dan wel als gevolg van technische ontwikkelingen wenselijk of noodzakelijk is;
c. voor het aanpassen van de Staat van bedrijfsactiviteiten bij functiemenging (bijlage 3) van deze regels ten behoeve van het verschuiven van soorten bedrijven en/of voorzieningen naar een lagere of hogere categorie, indien dit uit het oogpunt van milieuhygiëne dan wel als gevolg van technische ontwikkelingen wenselijk of noodzakelijk is;
d. voor het wijzigen van de Lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels door het aanvullen met nieuwe bedrijven of voorzieningen en/of het verwijderen van bestaande bedrijven of voorzieningen. Indien bedrijven of voorzieningen in de lijst worden opgenomen, worden zij gerangschikt onder die categorie, waarmee zij, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving het meest vergelijkbaar zijn;
e. voor het wijzigen van de Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (bijlage 2) van deze regels door het aanvullen met nieuwe bedrijven of voorzieningen en/of het verwijderen van bestaande bedrijven of voorzieningen. Indien bedrijven of voorzieningen in de lijst worden opgenomen, worden zij gerangschikt onder die categorie, waarmee zij, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving het meest vergelijkbaar zijn;
f. voor het wijzigen van de Staat van bedrijfsactiviteitenbij functiemenging (bijlage 3) van deze regels door het aanvullen met nieuwe bedrijven of voorzieningen en/of het verwijderen van bestaande bedrijven of voorzieningen. Indien bedrijven of voorzieningen in de lijst worden opgenomen, worden zij gerangschikt onder die categorie, waarmee zij, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving het meest vergelijkbaar zijn;
g. voor een wijziging in de situering van bestemmingsgrenzen en bouwvlakken, indien bij de uitvoering van het plan mocht blijken, dat verschuivingen in verband met ingekomen bouwplannen wenselijk of noodzakelijk zijn, mits de bestemmingsgrenzen of bouwgrenzen niet meer dan 5 meter worden verschoven;
h. voor het wijzigen van de voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 20%;
i. voor het bouwen van vrijstaande antenne-installaties ten behoeve van mobiele telecommunicatie met een maximale bouwhoogte van 50 meter;
j. voor het bouwen van zend- en sirenemasten met een maximale bouwhoogte van 50 meter.

De in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden worden uitsluitend toegepast onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 23 Algemene procedureregels

23.1 Procedureregels wijziging en nadere uitwerking

Bij toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of verplichting tot uitwerking, zoals bedoeld in deze regels, gelden de procedureregels zoals voorgeschreven in artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, met dien verstande dat:

a. indien het een besluit op aanvraag betreft, burgemeester en wethouders de aanvrager zo nodig in de gelegenheid stellen te reageren op de naar voren gebrachte zienswijzen;
b. indien tegen het ontwerp-besluit zienswijzen naar voren zijn gebracht, het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging of uitwerking met redenen wordt omkleed;
c. burgemeester en wethouders het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging of uitwerking bekend maken aan de aanvrager en eventuele indieners van zienswijzen.

Artikel 24 Overige regels

24.1 Parkeren en laden en lossen

a. Indien de omvang of de bestemming van een gebouw daartoe aanleiding geeft, dient, onverminderd het bepaalde elders in de regels van dit plan, ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's in voldoende mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder het gebouw, dan wel op het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort;
b. de onder a. bedoelde ruimte voor het parkeren van auto's moet afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan:

    1. indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimten tenminste 1,8 meter bij 5 meter en ten hoogste 3,25 meter bij 6 meter bedragen;
    2. indien de afmetingen van een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte - voorzover die ruimte niet in de lengterichting aan een trottoir grenst – tenminste 3,50 meter bij 5 meter bedragen;
    3. indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimten bij langsparkeren een breedte hebben van minimaal 1,95 meter en maximaal 2,20 meter en een lengte hebben van minimaal 5,50 meter, met dien verstande dat op de koppen een afwijkende lengtemaat geldt van minimaal 7 meter;
    4. indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimten bij haaksparkeren tenminste 2,30 meter bij 5 meter bedragen;

c. Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, moet, onverminderd het bepaalde elders in de regels van dit plan, in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.
d. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a, b en c:
    1. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit; of
    2. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

Hoofdstuk 4 Overgangs-en slotregels

Artikel 25 Overgangsrecht

25.1 Overgangsrecht bouwwerken

25.1.1 Overgangsbepaling

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, danwel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

25.1.2 Afwijken

Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig in afwijking van het bepaalde in lid 25.1.1 een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.

25.1.3 Uitzondering op het overgangsrecht bouwwerken

Lid 25.1.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

25.2 Overgangsrecht gebruik

25.2.1 Overgangsbepaling

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

25.2.2 Strijdig gebruik

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 25.2.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

25.2.3 Verboden gebruik

Indien het gebruik, bedoeld in lid 25.2.1, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

25.2.4 Uitzondering op het overgangsrecht gebruik

Lid 25.2.1 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 26 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

Bijlagen

Bijlage 1 Lijst van bedrijfstypen (stedelijk gebied)

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER
			HOOFDGROEP BEDRIJVEN							
14	08	-	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.							
1421	0812	0	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):							
1421	0812	1	- algemeen	10	100	200	10	200 D	4.1	2 G
1421	0812	2	- steenbrekerijen	10	200	700 Z	10	700	5.2	2 G
144	0893		Zoutwinningbedrijven	50	10	100 C	30	100	3.2	2 G
145	0899		Mergel- en overige delfstoffenwinningbedrijven	10	200	500 C	50	500	5.1	3 G
15	10, 11	-								
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN							
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:							
151	101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100 C	50 R	100 D	3.2	2 G
151	101	2	- vetsmelterijen	700	0	100 C	30	700	5.2	2 G
151	101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100 C	50 R	300	4.2	2 G
151	101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1	1 G
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1	1 G
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1	1 G
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1	2 G
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:							
152	102	1	- drogen	700	100	200 C	30	700	5.2	2 G
152	102	2	- conserveren	200	0	100 C	30	200	4.1	2 G
152	102	3	- roken	300	0	50 C	0	300	4.2	1 G
152	102	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	50 C	30	300 D	4.2	2 G
152	102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50	30	100	3.2	1 G
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1	1 G
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:							
1531	1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200 C	50 R	300	4.2	2 G
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1	1 G
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:							
1532, 1533	1032, 1039	1	- jam	50	10	100 C	10	100	3.2	1 G
1532, 1533	1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100 C	10	100	3.2	2 G
1532, 1533	1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100 C	10	100	3.2	2 G
1532, 1533	1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200 C	30	300	4.2	2 G
1532, 1533	1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100 C	10	300	4.2	2 G
1541	104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:							
1541	104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100 C	30 R	200	4.1	3 G
1541	104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G
1542	104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:							
1542	104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100 C	100 R	200	4.1	3 G
1542	104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G
1543	1042	0	Margarinefabrieken:							
1543	1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200 C	30 R	200	4.1	3 G
1543	1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:							
1551	1051	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G
1551	1051	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G
1551	1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G
1551	1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G
1551	1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300 C	50 R	300	4.2	3 G
1552	1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2	1 G
1561	1061	0	Meelfabrieken:							
1561	1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	2 G
1561	1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200 C	50 R	200	4.1	2 G
1561	1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D	4.1	2 G
1562	1062	0	Zetmeelfabrieken:							
1562	1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200 C	30 R	200	4.1	1 G
1562	1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G
1571	1091	0	Veevoerfabrieken:							
1571	1091	1	- destructiebedrijven	700	30	200 C	50	700 D	5.2	3 G
1571	1091	2	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100 C	30 R	700 D	5.2	3 G
1571	1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200 C	30	300	4.2	2 G
1571	1091	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	300 C Z	50	700	5.2	3 G
1571	1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200 C	30	200	4.1	3 G
1571	1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G
1572	1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200	4.1	2 G
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:							
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2	1 G
1581	1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100	3.2	2 G
1582	1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100	3.2	2 G
1583	1081	0	Suikerfabrieken:							
1583	1081	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300 C	100 R	500	5.1	2 G
1583	1081	2	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	700 C Z	200 R	1000	5.3	3 G
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:							
1584	10821	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	100	50 R	500	5.1	2 G
1584	10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100	3.2	2 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G
1584	10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300	4.2	2 G
1584	10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100	3.2	2 G
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1	2 G
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:							
1586	1083	1	- koffiebranderijen	500	30	200 C	10	500 D	5.1	2 G
1586	1083	2	- theepakkerijen	100	10	30	10	100	3.2	2 G
1587	108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	200	4.1	2 G
1589	1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	200 D	4.1	2 G
1589.1	1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50 R	200	4.1	2 G
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:							
1589.2	1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	100	3.2	2 G
1589.2	1089	2	- met poederdrogen	300	50	50	50 R	300	4.2	2 G
1589.2	1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	200	4.1	2 G
1591	110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200 C	30	300	4.2	2 G
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:							
1592	110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200 C	30 R	200	4.1	1 G
1592	110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300 C	50 R	300	4.2	2 G
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2	1 G
1596	1105		Bierbrouwerijen	300	30	100 C	50 R	300	4.2	2 G
1597	1106		Mouterijen	300	50	100 C	30	300	4.2	2 G
1598	1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	50 R	100	3.2	3 G
16	12	-								
16	12	-	VERWERKING VAN TABAK							
160	120		Tabakverwerkende industrie	200	30	50 C	30	200	4.1	2 G
17	13	-								
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL							
171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	100	3.2	2 G
172	132	0	Weven van textiel:							
172	132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	100	3.2	2 G
172	132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300 Z	50	300	4.2	3 G
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1	2 G
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G
1751	1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1	2 G
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G
18	14	-								
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT							
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G
19	19	-								
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)							
191	151,152		Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2	2 G
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1	2 G
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G
20		-								
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.							
2010.1	16101		Houtzagerijen	0	50	100	50 R	100	3.2	2 G
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:							
2010.2	16102	1	- met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1	2 G
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G
202	1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2	3 G
203, 204, 205	162	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2	2 G
203, 204, 205	162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1	1 G
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G
21	17	-								
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN							
2111	1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200 C	50 R	200	4.1	3 G
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:							
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1	1 G
2112	1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200 C Z	50 R	200	4.1	2 G
2112	1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	3 G
212	172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:							
2121.2	17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G
2121.2	17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200 C Z	30 R	200	4.1	2 G
22	58	-								
22	18	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA							
2221	1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100 C	10	100	3.2	3 G
2222	1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100	10	100	3.2	3 G
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30	0	30	2	1 P
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1	1 G
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G
2224	1813		Grafische reproduktie en zetten	30	0	10	10	30	2	2 G
2225	1814		Overige grafische aktiviteiten	30	0	30	10	30 D	2	2 G
223	182		Reproduktiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1 G
23	19	-								
23	19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN							
231	191		Cokesfabrieken	1000	700	1000 C Z	100 R	1000	5.3	2 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER
2320.2	19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30 R	100	3.2	2 G
2320.2	19202	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100	50 R	300	4.2	2 G
2320.2	19202	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	200	50 R	300 D	4.2	2 G
24	20	-								
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN							
2411	2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:							
2411	2011	1	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700 C Z	100 R	700	5.2	3 G
2411	2011	2	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500 C	100 R	500	5.1	3 G
2411	2011	3	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500 C	300 R	500	5.1	3 G
2412	2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200 C	200 R	200 D	4.1	3 G
2413	2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:							
2413	2012	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300 C	300 R	300 D	4.2	2 G
2413	2012	2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500 C	700 R	700 D	5.2	3 G
2414.1	20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:							
2414.1	20141	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200 C	300 R	300 D	4.2	2 G
2414.1	20141	A2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	1000	30	500 C	700 R	1000 D	5.3	2 G
2414.1	20141	B0	Methanolfabrieken:							
2414.1	20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200 C	100 R	200	4.1	2 G
2414.1	20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G
2414.2	20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):							
2414.2	20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200 C	100 R	300	4.2	2 G
2414.2	20149	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300 C Z	200 R	500	5.1	3 G
2415	2015		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500 C	500 R	500	5.1	3 G
2416	2016		Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300 C	500 R	700	5.2	3 G
242	202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:							
242	202	1	- fabricage	300	50	100 C	1000 R	1000	5.3	3 G
242	202	2	- formulering en afvullen	100	10	30 C	500 R	500 D	5.1	2 G
243	203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200 C	300 R	300 D	4.2	3 G
2441	2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:							
2441	2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200 C	300 R	300	4.2	1 G
2441	2110	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300 C	500 R	500	5.1	2 G
2442	2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:							
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1	2 G
2442	2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2	2 G
2451	2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200 C	100 R	300	4.2	3 G
2452	2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50 C	50 R	300	4.2	2 G
2461	2051		Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	30	10	50	1000 V	1000	5.3	1 G
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:							
2462	2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100	3.2	3 G
2462	2052	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100	50	500	5.1	3 G
2464	205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50 R	100	3.2	3 G
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1	3 G
2466	205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100 C	200 R	200 D	4.1	2 G
247	2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300 C	200 R	300	4.2	3 G
25	22	-								
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF							
2511	221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300 C	100 R	300	4.2	2 G
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:							
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	1 G
2512	221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50 R	200	4.1	2 G
2513	2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100 D	3.2	1 G
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:							
252	222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100	100 R	200	4.1	2 G
252	222	2	- met fenolharsen	300	50	100	200 R	300	4.2	2 G
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	2 G
26	23	-								
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN							
261	231	0	Glasfabrieken:							
261	231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2	1 G
261	231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G
261	231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100	30	300	4.2	1 G
261	231	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300 C Z	50 R	500	5.1	2 G
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	1 G
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:							
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	1 G
262, 263	232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2	2 G
264	233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	200	4.1	2 G
264	233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	100 R	200	4.1	2 G
2651	2351	0	Cementfabrieken:							
2651	2351	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500 C	30 R	500	5.1	2 G
2651	2351	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	1000 C Z	50 R	1000	5.3	3 G
2652	235201	0	Kalkfabrieken:							
2652	235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G
2652	235201	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G
2653	235202	0	Gipsfabrieken:							
2653	235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G
2653	235202	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G
2661.1	23611	0	Betonwarenfabrieken:							
2661.1	23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	200	4.1	2 G
2661.1	23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300	30	300	4.2	2 G
2661.1	23611	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	700 Z	30	700	5.2	3 G
2661.2	23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:							
2661.2	23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100	3.2	2 G
2661.2	23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300 Z	30	300	4.2	3 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER
2662	2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2	2 G
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:							
2663, 2664	2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	10	100	3.2	3 G
2663, 2664	2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300 Z	10	300	4.2	3 G
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:							
2665, 2666	2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2	2 G
2665, 2666	2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300 Z	200 R	300	4.2	3 G
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:							
267	237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100 D	3.2	1 G
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	1 G
267	237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300	10	300	4.2	1 G
267	237	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700 Z	10	700	5.2	2 G
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G
2682	2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:							
2682	2399	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100	30	300	4.2	3 G
2682	2399	A2	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200 Z	50	500	5.1	3 G
2682	2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):							
2682	2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300 C Z	30	300	4.2	2 G
2682	2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100 C	50	200	4.1	2 G
2682	2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100 D	3.2	2 G
2682	2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200	30	200	4.1	3 G
2682	2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300 Z	50	300	4.2	3 G
27	24	-								
27	24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN							
271	241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:							
271	241	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700	200 R	700	5.2	2 G
271	241	2	- p.c. >= 1.000 t/j	1500	1000	1500 C Z	300 R	1500	6	3 G
272	245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:							
272	245	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	500	30	500	5.1	2 G
272	245	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	1000 Z	50 R	1000	5.3	3 G
273	243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:							
273	243	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300	30	300	4.2	2 G
273	243	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	50	700 Z	50 R	700	5.2	3 G
274	244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:							
274	244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300	30 R	300	4.2	1 G
274	244	A2	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700 Z	50 R	700	5.2	2 G
274	244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:							
274	244	B1	- p.o. < 2.000 m2	50	50	500	50 R	500	5.1	2 G
274	244	B2	- p.o. >= 2.000 m2	200	100	1000 Z	100 R	1000	5.3	3 G
2751, 2752	2451, 2452	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen:							
2751, 2752	2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G
2751, 2752	2451, 2452	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G
2753, 2754	2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:							
2753, 2754	2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G
2753, 2754	2453, 2454	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G
28	25	-								
28	25, 31	-	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACHINES/TRANSPORTMIDDELEN)							
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen							
281	251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100	3.2	2 G
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G
281	251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G
281	251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300 Z	30	300	4.2	3 G
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:							
2821	2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30 R	300	4.2	2 G
2821	2529, 3311	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	50 R	500	5.1	3 G
2822, 2830	2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200	30	200	4.1	2 G
284	255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200	30	200	4.1	1 G
284	255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100 D	3.2	2 G
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	1 G
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:							
2851	2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	30	200 D	4.1	2 G
2851	2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100	50	100 D	3.2	1 G
2851	2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100 D	3.2	2 G
2851	2561, 3311	2	- scoperen (opspuiten van zink)	50	50	100	30 R	100 D	3.2	2 G
2851	2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2	2 G
2851	2561, 3311	8	- emailleren	100	50	100	50 R	100	3.2	1 G
2851	2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2	2 G
2852	2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100 D	3.2	1 G
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:							
287	259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G
287	259, 331	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	30	500	5.1	3 G
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	2 G
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G
29	27, 28, 33	-								
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN							
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:							
29	27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G
29	27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200 D	4.1	3 G
29	28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30	300 D	4.2	3 G
30	26, 28, 33	-								

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS							
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2	1 G
31	26, 27, 33	-								
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN							
311	271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	30	50	200	4.1	1 G
312	271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1	1 G
313	273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100 R	200 D	4.1	2 G
314	272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2	2 G
315	274		Lampenfabrieken	200	30	30	300 R	300	4.2	2 G
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2	1 G
3162	2790		Koolelektrodenfabrieken	1500	300	1000 C Z	200 R	1500	6	2 G
32	26, 33	-								
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDHEDEN							
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 D	3.1	2 G
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1 G
33	26, 32, 33	-								
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN							
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2	1 G
34	29	-								
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS							
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven							
341	291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200 C	30 R	200 D	4.1	3 G
341	291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300 Z	50 R	300	4.2	3 G
3420.1	29201		Carrosseriefabrieken	100	10	200	30 R	200	4.1	2 G
3420.2	29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	200	4.1	2 G
343	293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G
35	30	-								
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)							
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:							
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1	2 G
351	301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100	3.2	2 G
351	301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	200	4.1	2 G
351	301, 3315	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500 C Z	50	500	5.1	2 G
3511	3831		Scheepssloperijen	100	200	700	100 R	700	5.2	2 G
352	302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:							
352	302, 317	1	- algemeen	50	30	100	30	100	3.2	2 G
352	302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30 R	300	4.2	2 G
353	303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:							
353	303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200	30	200	4.1	2 G
353	303, 3316	2	- met proefdraaien motoren	100	30	1000 Z	100 R	1000	5.3	2 G
354	309		Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G
355	3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G
36	31	-								
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.							
361	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100 D	3.2	2 G
361	9524	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1	1 P
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2	1 G
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1	2 G
37	38	-								

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER
37	38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING							
371	383201		Metaal- en autoschredders	30	100	500 Z	30	500	5.1	2 G
372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:							
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2	2 G
372	383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	700	5.2	3 G
372	383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50 R	300	4.2	2 G
372	383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C	50	300	4.2	3 G
40	35	-								
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIBUTIE VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER							
40	35	A0	Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)							
40	35	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700 C Z	200	700	5.2	2 G
40	35	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	500 C Z	100	500	5.1	2 G
40	35	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G
40	35	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G
40	35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:							
40	35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	30 R	100	3.2	2 G
40	35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100	30 R	100	3.2	2 G
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:							
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2	1 P
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1	1 P
40	35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2	1 P
40	35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2	1 P
40	35	C5	- >= 1000 MVA	0	0	500 C Z	50	500	5.1	1 P
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:							
40	35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2	1 P
40	35	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500 C	200 R	500	5.1	1 P
40	35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1	1 P
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2	1 P
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1	1 P
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:							
40	35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2	1 P
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2	1 P
40	35	F0	windmolens:							
40	35	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100 C	30	100	3.2	1 P
40	35	F2	- wiekdiameter 30 m	0	0	200 C	50	200	4.1	1 P
40	35	F3	- wiekdiameter 50 m	0	0	300 C	50	300	4.2	1 P
41	36	-								
41	36	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER							
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:							
41	36	A1	- met chloorgas	50	0	50 C	1000 R	1000 D	5.3	1 G
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1	1 G
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:							
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2	1 P
41	36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100	3.2	1 P
41	36	B3	- >= 15 MW	0	0	300 C	10	300	4.2	1 P
45	41, 42, 43	-								
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID							
45	41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2	2 G
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G
50	45, 47	-								
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS							
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P
501	451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100	10	100	3.2	2 G
5020.4	45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100	3.2	1 G
5020.4	45204	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10	1	1 G
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	1 G
5020.5	45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	3 P
505	473	0	Benzineservisestations:							
505	473	1	- met LPG > 1000 m3/jr	30	0	30	200 R	200	4.1	3 P
505	473	2	- met LPG < 1000 m3/jr	30	0	30	50 R	50	3.1	3 P
505	473	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P
51	46	-								
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING							
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G
5121	4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300 Z	50 R	300	4.2	2 G
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	2 G
5123	4623		Grth in levende dieren	50	10	100 C	0	100	3.2	2 G
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	2 G
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	2 G
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	2 G
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	2 G
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	2 G
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:							
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	2 G
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	2 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
5148.7	46499	3	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	10	0	30	500 V	500	5.1	2 G
5148.7	46499	4	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton	10	0	30	1000 V	1000	5.3	2 G
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	2 G
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:							
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	2 P
5151.1	46711	2	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G
5151.2	46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:							
5151.2	46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200 R	200 D	4.1	2 G
5151.2	46712	2	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50	500 R	500 D	5.1	2 G
5151.2	46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300 R	300 D	4.2	2 G
5151.3	46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100	3.2	2 G
5152.1	46721	0	Grth in metaalertsen:							
5152.1	46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	300	4.2	3 G
5152.1	46721	2	- opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	700 Z	10	700	5.2	3 G
5152.2 /.3	46722, 46723		Grth in metalen en -halffabrikaten	0	10	100	10	100	3.2	2 G
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:							
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1	2 G
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G
5153.4	46735	4	zand en grind:							
5153.4	46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100	0	100	3.2	2 G
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2	1 G
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:							
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1	2 G
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2	1 G
5155.1	46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2	2 G
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2	1 G
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2	2 G
5157	4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100	30	100	3.2	2 G
5157	4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G
5157.2/3	4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100	10	100 D	3.2	2 G
5157.2/3	4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G
518	466	0	Grth in machines en apparaten:							
518	466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100	3.2	2 G
518	466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1	2 G
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30	2	2 G
52	47	-								
52	47	-	REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN							
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1	1 P
55	55	-								
55	55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING							
5552	562		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	1 G/P
60	49	-								
60	49	-	VERVOER OVER LAND							
6021.1	493		Bus-, tram- en metroremises	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	2 P
6023	493		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100	3.2	2 G
6024	494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100 C	30	100	3.2	3 G
6024	494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50 C	30	50	3.1	2 G
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2	1 P
63	52	-								
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER							
6311.2	52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:							
6311.2	52242	1	- containers	0	10	300	50 R	300	4.2	2 G
6311.2	52242	10	- tankercleaning	300	10	100	200 R	300	4.2	1 G
6311.2	52242	2	- stukgoederen	0	10	100	50 R	100 D	3.2	2 G
6311.2	52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300	30	300	4.2	2 G
6311.2	52242	4	- ersten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	500	700 Z	50	700	5.2	3 G
6311.2	52242	5	- granen of meelsoorten , v.c. < 500 t/u	50	300	200	50 R	300	4.2	2 G
6311.2	52242	6	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300 Z	100 R	500	5.1	3 G
6311.2	52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300	50	300	4.2	2 G
6311.2	52242	8	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G
6311.2	52242	9	- olie, LPG, e.d.	100	0	50	700 R	700	5.2	2 G
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1	2 G
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2	2 G
6321	5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100 C	30	100	3.2	2 G
64	64	-								
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE							
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2 P
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1 P
642	61	B0	zendinstallaties:							
642	61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	100	3.2	1 P
642	61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P
71	77	-								
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN							
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2	2 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
72	62	-								
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE							
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1 P
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	1 P
73	72	-								
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK							
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30	2	1 P
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1 P
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-								
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING							
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1	1 P
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G
75	84	-								
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN							
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1	1 G
90	37, 38, 39	-								

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING							
9001	3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:							
9001	3700	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1	2 G
9001	3700	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C Z	10	300	4.2	2 G
9001	3700	A3	- >= 300.000 i.e.	500	10	300 C Z	10	500	5.1	3 G
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1	2 G
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G
9002.1	381	C	Vuiloverslagstations	200	200	300	30	300	4.2	3 G
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:							
9002.2	382	A1	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100 C	10	500	5.1	3 G
9002.2	382	A2	- kabelbranderijen	100	50	30	10	100	3.2	1 G
9002.2	382	A3	- verwerking radio-actief afval	0	10	200 C	1500	1500	6	1 G
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1	1 G
9002.2	382	A5	- oplosmiddelterugwinning	100	0	10	30 R	100 D	3.2	1 G
9002.2	382	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300 C Z	50	300 D	4.2	3 G
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2	1 G
9002.2	382	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300	10	300	4.2	3 G
9002.2	382	C0	Composteerbedrijven:							
9002.2	382	C1	- niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr	300	100	50	10	300	4.2	2 G
9002.2	382	C2	- niet-belucht v.c. 5.000 tot 20.000 ton/jr	700	300	100	30	700	5.2	2 G
9002.2	382	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100	10	100	3.2	2 G
9002.2	382	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100	30	200	4.1	3 G
9002.2	382	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100	100 R	200	4.1	3 G
92	59	-								
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE							
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30 C	10	30	2	2 G
93	93	-								
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING							
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1	2 G
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1	2 G
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2	2 G
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
			HOOFDGROEP CULTUUR EN ONTSPANNING							
9213	5914		Bioscopen	0	0	30 C	0	30	2	3 P
9232	9004		Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	0	0	30 C	0	30	2	3 P
9233	9321		Recreatiecentra, vaste kermis e.d.	30	10	300	10	300 D	4.2	3 P
9234	8552		Muziek- en balletscholen	0	0	30	0	30	2	2 P
9234.1	85521		Dansscholen	0	0	30 C	0	30	2	2 P
9251, 9252	9101, 9102		Musea, ateliers, e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P
9253.1	91041		Dierentuinen	100	10	50 C	0	100	3.2	3 P
9253.1	91041		Kinderboerderijen	30	10	30 C	0	30	2	1 P
926	931	B	Bowlingcentra	0	0	30 C	0	30	2	2 P
9271	9200		Casino's	10	0	30 C	0	30	2	3 P
9272.1	92009		Amusementshallen	0	0	30 C	0	30	2	2 P
9304	9313, 9604		Badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P
			HOOFDGROEP DETAILHANDEL							
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30	2	1 P
52	47	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	0	0	10	0	10	1	1 P
5211/2,5246/9	471		Supermarkten, warenhuizen	0	0	10	10	10	1	2 P
5222, 5223	4722, 4723		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	10	0	10	10	10	1	1 P
5224	4724		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	10	10	10 C	10	10	1	1 P
5231, 5232	4773, 4774		Drogisterijen en Apotheken	0	0	0	10	10	1	1 P
5246/9	4752		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	0	0	30	10	30	2	3 P
5249	4778		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10	10 V	10	1	1 P
5261	4791		Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	3.1	2 G
7484.3	82991		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	200 C	50 R	200	4.1	3 G
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P
			HOOFDGROEP DIENSTVERLENING							
633	791		Reisorganisaties	0	0	10	0	10	1	1 P
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	1	1 P
9301.3	96013	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1	1 P
9302	9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	1	1 P
9305	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10 D	1	1 P
			HOOFDGROEP HORECA							
5511, 5512	5510		Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra	10	0	10	10	10	1	2 P
553	561		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	10	0	10 C	10	10	1	2 P
554	563	1	Café's, bars	0	0	10 C	10	10	1	2 P
554	563	2	Discotheken, muziekcafé's	0	0	30 C	10	30 D	2	2 P

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
			HOOFDGROEP KANTOREN							
221	581		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P
61, 62	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P
6322, 6323	5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P
633	791		Reisorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P
634	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10 D	1	1 P
65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10 C	0	10	1	1 P
75	84	A	Openbaar bestuur (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P
9111	941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10 D	1	2 P
			HOOFDGROEP MAATSCHAPPELIJK							
5231, 5232	4773, 4774		Apotheken	0	0	0	10	10	1	1 P
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN							
75	84	A	Openbaar bestuur	0	0	10	0	10	1	2 P
7522	8422		Defensie-inrichtingen	30	30	200 C	100	200 D	4.1	3 G
80	85	-								
80	85	-	ONDERWIJS							
801, 802	852, 8531		Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	0	0	30	0	30	2	1 P
803, 804	8532, 854, 855		Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30 D	2	2 P
85	86	-								
85	86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG							
8511	8610		Ziekenhuizen	10	0	30 C	10	30	2	3 P
8512, 8513	8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1	2 P
8514, 8515	8691, 8692		Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1	1 P
853	871	1	Verpleeghuizen	10	0	30 C	0	30	2	1 P
853	8891	2	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2	2 P
91	94	-								
91	94	-	DIVERSE ORGANISATIES							
9131	9491		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2	2 P
9133.1	94991	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30 C	0	30 D	2	2 P
92	59	-								
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE							
9251, 9252	9101, 9102		Bibliotheken	0	0	10	0	10	1	2 P
93	93	-								
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING							
9303	9603	0	Begrafenisondernemingen:							
9303	9603	1	- uitvaartcentra	0	0	10	0	10	1	2 P
9303	96031	2	- begraafplaatsen	0	0	10	0	10	1	2 P
9303	96032	3	- crematoria	100	10	30	10	100	3.2	2 P
9305	9609	A	Dierenasiels en -pensions	30	0	100 C	0	100	3.2	1 P
			HOOFDGROEP RECREATIE							
552	553, 552		Kampeerterreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)	30	0	50 C	30	50	3.1	2 P
926	932	G	Jachthavens met diverse voorzieningen	10	10	50 C	30	50	3.1	3 P

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
			HOOFDGROEP SPORT							
5551	5629		Kantines	10	0	10 C	10	10 D	1	1 P
9133.1	94991	B	Hondendressuurterreinen	0	0	50	0	50	3.1	1 P
926	931	0	Zwembaden:							
926	931	1	- overdekt	10	0	50 C	10	50	3.1	3 P
926	931	2	- niet overdekt	30	0	200	10	200	4.1	3 P
926	931	A	Sporthallen	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P
926	931	C	Overdekte kunstijsbanen	0	0	100 C	50 R	100	3.2	2 P
926	931	D	Stadions en open-lucht-ijsbanen	0	0	300 C	50 R	300	4.2	3 P
926	931	E	Maneges	50	30	30	0	50	3.1	2 P
926	931	F	Tennisbanen (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P
926	931	G	Veldsportcomplex (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P
926	931	H	Golfbanen	0	0	10	0	10	1	2 P
926	931	I	Kunstskibanen	0	0	30 C	50 R	50	3.1	2 P
926	931	0	Schietinrichtingen:							
926	931	1	- binnenbanen: geweer- en pistoolbanen	0	0	200 C	10	200	4.1	2 P
926	931	10	- buitenbanen met voorzieningen: pistoolbanen	10	0	1000	200	1000	5.3	1 P
926	931	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30	30	30	2	1 P
926	931	2	- binnenbanen: boogbanen	0	0	10 C	10	10	1	1 P
926	931	3	- vrije buitenbanen: kleiduiven	0	0	200	300	300	4.2	2 P
926	931	4	- vrije buitenbanen: schietbomen	0	0	500	1500	1500	6	1 P
926	931	5	- vrije buitenbanen: geweerbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P
926	931	6	- vrije buitenbanen: pistoolbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P
926	931	7	- vrije buitenbanen: boogbanen	0	0	10	200	200	4.1	1 P
926	931	8	- buitenbanen met voorzieningen: schietbomen	10	0	300	500	500	5.1	2 P
926	931	9	- buitenbanen met voorzieningen: geweerbanen	10	0	1000	1500	1500	6	2 P
926	931	A	Skelter- en kartbanen, in een hal	10	0	50	10	50	3.1	2 P
926	931	B	Skelter- en kartbanen, open lucht, < 8 uur/week in gebruik	50	30	500	30	500	5.1	2 P
926	931	C	Skelter- en kartbanen, open lucht, >=8 uur/week in gebruik	50	50	1000 Z	30	1000	5.3	2 P
926	931	D	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., < 8 uur/week in gebruik	100	50	700	50	700	5.2	3 P
926	931	E	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., >=8 uur/week in gebruik	100	100	1500 Z	50	1500	6	3 P
926	931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30 C	0	30	2	2 P
9272.4	93299		Modelvliegtuig-velden	10	0	300	100	300	4.2	1 P
9304	9313, 9604		Fitnesscentra	10	0	30 C	0	30	2	1 P

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER
			HOOFDGROEP VERKEER							
601	491, 492	0	Spoorwegen:							
601	491, 492	1	- stations	0	0	100 C	50 R	100 D	3.2	3 P
601	491, 492	2	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300 C	300 R	300 D	4.2	3 G
6021.1	493		Bus-, tram- en metrostations	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P
6321	5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30	2	3 P
6323	5223	A	Luchthavens	200	50	1500 C	500 R	1500 D	6	3 P
6323	5223	B	Helikopterlandplaatsen	0	50	500	50	500	5.1	1 P
			VERKLARING VAN DE LETTERS IN DE KOLOMMEN MET RICHTAFSTANDEN							
		C	Continu: bedrijfsactiviteiten die doorgaans dag en nacht enige vorm van geluidhinder veroorzaken voor hun omgeving							
		D	Divers: bedrijfsactiviteiten met diverse en/of variabele vormen van milieubelasting ten opzichte van hun omgeving							
		R	Risico: bedrijfsactiviteiten die mogelijk onder de werking vallen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)							
		V	Vuurwerk: bedrijfsactiviteiten waarop het Vuurwerkbesluit van toepassing is							
		Z	Zonering: grote geluidsmakers als bedoeld in de Wet geluidhinder							
			VERKLARING VAN DE INDICES IN DE KOLOM "VERKEER"							
		G	Goederenvervoer							
		P	Personenvervoer							
		1	potentieel geringe verkeersaantrekkende werking							
		2	potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking							
		3	potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking							

Bijlage 2 Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen (stedelijk gebied)

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN						
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:						
151	101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100 C	50 R	100 D	3.2
151	101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100 C	50 R	300	4.2
151	101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100 C	50 R	100	3.2
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:						
152	102	2	- conserveren	200	0	100 C	30	200	4.1
152	102	3	- roken	300	0	50 C	0	300	4.2
152	102	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	50 C	30	300 D	4.2
152	102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50	30	100	3.2
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:						
1531	1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200 C	50 R	300	4.2
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:						
1532, 1533	1032, 1039	1	- jam	50	10	100 C	10	100	3.2
1532, 1533	1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100 C	10	100	3.2
1532, 1533	1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100 C	10	100	3.2
1532, 1533	1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200 C	30	300	4.2
1532, 1533	1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100 C	10	300	4.2
1541	104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:						
1541	104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100 C	30 R	200	4.1
1541	104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300 C Z	50 R	300	4.2
1542	104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:						
1542	104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100 C	100 R	200	4.1
1542	104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300 C Z	200 R	300	4.2
1543	1042	0	Margarinefabrieken:						
1543	1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200 C	30 R	200	4.1
1543	1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300 C Z	50 R	300	4.2
1551	1052	0	Zuivelprodukten fabrieken:						
1551	1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100 C	50 R	100	3.2
1551	1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300 C Z	50 R	300	4.2
1551	1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300 C	50 R	300	4.2
1552	1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100	3.2
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2
1561	1061	0	Meelfabrieken:						
1561	1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2
1561	1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200 C	50 R	200	4.1
1561	1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D	4.1
1562	1062	0	Zetmeelfabrieken:						
1562	1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200 C	30 R	200	4.1
1562	1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2
1571	1091	0	Veevoerfabrieken:						
1571	1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200 C	30	300	4.2
1571	1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200 C	30	200	4.1
1571	1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2
1572	1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200	4.1
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:						
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2
1581	1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100	3.2
1582	1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100	3.2
1583	1081	0	Suikerfabrieken:						
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:						
1584	10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100	3.2
1584	10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300	4.2
1584	10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100	3.2
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:						
1586	1083	2	- theepakkerijen	100	10	30	10	100	3.2
1587	108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	200	4.1

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
1589	1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	200 D	4.1
1589.1	1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50 R	200	4.1
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:						
1589.2	1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	100	3.2
1589.2	1089	2	- met poederdrogen	300	50	50	50 R	300	4.2
1589.2	1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	200	4.1
1591	110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200 C	30	300	4.2
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:						
1592	110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200 C	30 R	200	4.1
1592	110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300 C	50 R	300	4.2
1596	1105		Bierbrouwerijen	300	30	100 C	50 R	300	4.2
1597	1106		Mouterijen	300	50	100 C	30	300	4.2
1598	1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	50 R	100	3.2
16	12	-							
16	12	-	VERWERKING VAN TABAK						
160	120		Tabakverwerkende industrie	200	30	50 C	30	200	4.1
17	13	-							
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL						
171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	100	3.2
172	132	0	Weven van textiel:						
172	132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	100	3.2
172	132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300 Z	50	300	4.2
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1
1751	1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1
18	14	-							
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT						
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1
19	15	-							
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)						
191	151, 152		Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1
20	16	-							
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.						
2010.1	16101		Houtzagerijen	0	50	100	50 R	100	3.2
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:						
2010.2	16102	1	- met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1
202	1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2
203, 204, 205	162	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2
203, 204, 205	162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2
21	17	-							
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN						
2111	1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200 C	50 R	200	4.1
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:						
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1
2112	1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200 C Z	50 R	200	4.1
2112	1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2
212	172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100 C	30 R	100	3.2
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:						
2121.2	17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100 C	30 R	100	3.2
2121.2	17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200 C Z	30 R	200	4.1
22	58	-							
22	18	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA						
2221	1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100 C	10	100	3.2
2222	1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100	10	100	3.2
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30	0	30	2
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2
2224	1813		Grafische reproduktie en zetten	30	0	10	10	30	2
2225	1814		Overige grafische aktiviteiten	30	0	30	10	30 D	2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
23	19	-							
23	19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN						
2320.2	19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30 R	100	3.2
2320.2	19202	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100	50 R	300	4.2
2320.2	19202	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	200	50 R	300 D	4.2
24	20	-							
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN						
2411	2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:						
2412	2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200 C	200 R	200 D	4.1
2413	2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:						
2413	2012	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300 C	300 R	300 D	4.2
2414.1	20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:						
2414.1	20141	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200 C	300 R	300 D	4.2
2414.1	20141	B0	Methanolfabrieken:						
2414.1	20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200 C	100 R	200	4.1
2414.1	20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300 C Z	200 R	300	4.2
2414.2	20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):						
2414.2	20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200 C	100 R	300	4.2
242	202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:						
243	203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200 C	300 R	300 D	4.2
2441	2120	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:						
2441	2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200 C	300 R	300	4.2
2442	2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:						
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1
2451	2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200 C	100 R	300	4.2
2452	2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50 C	50 R	300	4.2
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:						
2462	2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100	3.2
2464	205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50 R	100	3.2
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1
2466	205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100 C	200 R	200 D	4.1
247	2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300 C	200 R	300	4.2
25	22	-							
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF						
2511	221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300 C	100 R	300	4.2
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:						
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1
2512	221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50 R	200	4.1
2513	2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100 D	3.2
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:						
252	222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100	100 R	200	4.1
252	222	2	- met fenolharsen	300	50	100	200 R	300	4.2
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1
26	23	-							
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN						
261	231	0	Glasfabrieken:						
261	231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2
261	231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300 C Z	50 R	300	4.2
261	231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100	30	300	4.2
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:						
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2
262, 263	232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2
264	233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	200	4.1
264	233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	100 R	200	4.1
2651	2351	0	Cementfabrieken:						
2652	235201	0	Kalkfabrieken:						
2652	235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1
2653	235202	0	Gipsfabrieken:						
2653	235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
2661.1	23611	0	Betonwarenfabrieken:						
2661.1	23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	200	4.1
2661.1	23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300	30	300	4.2
2661.2	23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:						
2661.2	23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100	3.2
2661.2	23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300 Z	30	300	4.2
2662	2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:						
2663, 2664	2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	10	100	3.2
2663, 2664	2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300 Z	10	300	4.2
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:						
2665, 2666	2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2
2665, 2666	2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300 Z	200 R	300	4.2
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:						
267	237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100 D	3.2
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1
267	237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300	10	300	4.2
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1
2682	2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:						
2682	2399	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100	30	300	4.2
2682	2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):						
2682	2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300 C Z	30	300	4.2
2682	2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100 C	50	200	4.1
2682	2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100 D	3.2
2682	2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200	30	200	4.1
2682	2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300 Z	50	300	4.2
27	24	-							
27	24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN						
272	241	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:						
273	243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:						
273	243	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300	30	300	4.2
274	244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:						
274	244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300	30 R	300	4.2
274	244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:						
2751, 2752	2451, 2452	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen:						
2751, 2752	2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2
2753, 2754	2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:						
2753, 2754	2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2
28	25	-							
28	25, 31	-	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACHINES/TRANSPORTMIDDELEN)						
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen:						
281	251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100	3.2
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1
281	251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1
281	251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300 Z	30	300	4.2
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:						
2821	2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30 R	300	4.2
2822, 2830	2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200	30	200	4.1
284	255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200	30	200	4.1
284	255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100 D	3.2
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:						
2851	2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2
2851	2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	30	200 D	4.1
2851	2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100	50	100 D	3.2
2851	2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100 D	3.2
2851	2561, 3311	2	- scoperen (opspuiten van zink)	50	50	100	30 R	100 D	3.2
2851	2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2
2851	2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2
2851	2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2
2851	2561,3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2
2851	2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2
2851	2561, 3311	8	- emailleren	100	50	100	50 R	100	3.2
2851	2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
2852	2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100 D	3.2
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:						
287	259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1
29	27, 28, 33								
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN						
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:						
29	27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 D	3.2
29	27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200 D	4.1
29	28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30	300 D	4.2
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS						
30	26, 28, 33	-							
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2
31	26, 27, 33	-							
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN						
311	271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	30	50	200	4.1
312	271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1
313	273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100 R	200 D	4.1
314	272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2
315	274		Lampenfabrieken	200	30	30	300 R	300	4.2
32	26,33	-							
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDHEDEN						
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d.	30	0	50	30	50 D	3.1
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1
33	26, 32, 33	-							
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN						
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2
34	29	-							
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS						
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven						
341	291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200 C	30 R	200 D	4.1
341	291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300 Z	50 R	300	4.2
3420.1	29201		Carrosseriefabrieken	100	10	200	30 R	200	4.1
3420.2	29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	200	4.1
343	293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2
35	30	-							
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)						
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:						
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1
351	301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100	3.2
351	301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	200	4.1
352	302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:						
352	302, 317	1	- algemeen	50	30	100	30	100	3.2
352	302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30 R	300	4.2
353	303,3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:						
353	303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200	30	200	4.1
354	309		Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2
355	3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	100 D	3.2
36	31	-							
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.						
361	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100 D	3.2
361	9524	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
37	38	-							
37	38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING						
372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:						
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2
372	383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50 R	300	4.2
372	383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C	50	300	4.2
40	35	-							
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIBUTIE VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER						
40	35	A0	Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)						
40	35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:						
40	35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	30 R	100	3.2
40	35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100	30 R	100	3.2
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:						
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1
40	35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2
40	35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:						
40	35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:						
40	35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2
41	36	-							
41	36	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER						
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:						
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:						
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2
41	36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100	3.2
41	36	B3	- >= 15 MW	0	0	300 C	10	300	4.2
45	41, 42, 43	-							
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID						
45	41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2
50	45, 47	-							
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS						
501	451		Groothandel in vrachtauto's (incl. import)	10	10	100	10	100	3.2
5020.4	45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100	3.2
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1
51	46	-							
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING						
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1
5121	4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300 Z	50 R	300	4.2
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2
5123	4623		Grth in levende dieren	50	10	100 C	0	100	3.2
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:						
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:						
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1
5151.2	46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:						
5151.2	46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200 R	200 D	4.1
5151.2	46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300 R	300 D	4.2
5151.3	46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100	3.2
5152.1	46721	0	Grth in metaalertsen:						
5152.1	46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	300	4.2
5152.2 /.3	46722, 46723		Grth in metalen en -halffabrikaten	0	10	100	10	100	3.2
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:						
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2
5153.4	46735	4	zand en grind:						
5153.4	46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100	0	100	3.2
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:						
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2
5155.1	46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2
5157	4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100	30	100	3.2
5157	4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1
5157.2/3	4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100	10	100 D	3.2
5157.2/3	4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1
518	466	0	Grth in machines en apparaten:						
518	466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100	3.2
518	466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30	2
60	47	-							
60	49	-	VERVOER OVER LAND						
6021.1	493		Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100 C	0	100 D	3.2
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2
6023	493		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100	3.2
6024	494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100 C	30	100	3.2
6024	494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50 C	30	50	3.1
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2
63	52	-							
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER						
6311.2	52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:						
6311.2	52241	1	- containers	0	10	300	50 R	300	4.2
6311.2	52242	10	- tankercleaning	300	10	100	200 R	300	4.2
6311.2	52242	2	- stukgoederen	0	10	100	50 R	100 D	3.2
6311.2	52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300	30	300	4.2
6311.2	52242	5	- granen of meelsoorten , v.c. < 500 t/u	50	300	200	50 R	300	4.2
6311.2	52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300	50	300	4.2
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, koelhuizen	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2
6321	5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100 C	30	100	3.2
64	53	-							
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE						
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1
642	61	B0	zendinstallaties:						
642	61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	100	3.2
71	77	-							
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN						
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2
72	62								
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE						
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN VOOR BEDRIJVENTERREINEN

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
74	63, 69tm71, 73,74,77,78,	-							
74	63, 69tm71, 73,74,77,78,	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING						
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2
7484.3	82991		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	200 C	50 R	200	4.1
90	37, 38, 39	-							
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING						
9001	3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:						
9001	3700	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1
9001	3700	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C Z	10	300	4.2
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1
9002.1	381	C	Vuiloverslagstations	200	200	300	30	300	4.2
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:						
9002.2	382	A2	- kabelbranderijen	100	50	30	10	100	3.2
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1
9002.2	382	A5	- oplosmiddelterugwinning	100	0	10	30 R	100 D	3.2
9002.2	382	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300 C Z	50	300 D	4.2
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2
9002.2	382	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300	10	300	4.2
9002.2	382	C0	Composteerbedrijven:						
9002.2	382	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100	10	100	3.2
9002.2	382	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100	30	200	4.1
9002.2	382	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100	100 R	200	4.1
93	96	-							
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING						
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2
			VERKLARING VAN DE LETTERS IN DE KOLOMMEN MET RICHTAFSTANDEN						
		C	Continu: bedrijfsactiviteiten die doorgaans dag en nacht enige vorm van geluidhinder veroorzaken voor hun omgeving						
		D	Divers: bedrijfsactiviteiten met diverse en/of variabele vormen van milieubelasting ten opzichte van hun omgeving						
		R	Risico: bedrijfsactiviteiten die mogelijk onder de werking vallen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)						
		V	Vuurwerk: bedrijfsactiviteiten waarop het Vuurwerkbesluit van toepassing is						
		Z	Zonering: grote geluidsmakers als bedoeld in de Wet geluidhinder						

Bijlage 3 Staat van bedrijfsactiviteiten bij functiemenging (stedelijk gebied)

Staat van Bedrijfsactiviteiten - functiemenging

SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING		
	nummer		CATEGORIE	
	-	**HOOFDGROEP BEDRIJVEN**		
10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN		
101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:		
101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken, p.o. < 200 m²	**B**	
1052	2	Consumptie-ijsfabrieken, p.o. < 200 m²	**B**	
1071	1	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen, charge-ovens, v.c.< 7.500 kg meel/week	**B**	
10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:		
10821	3	- Cacao- en chocoladefabrieken- vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 200 m²	**B**	
10821	6	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden, p.o. < 200 m²	**B**	
1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	**B**	
13	-			
13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL		
139		Vervaardiging van textielwaren	**B**	
139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	**B**	
14	-			
14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT		
141		Vervaardiging kleding van leer	**B**	
141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	**C**	
16	-			
16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.		
162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	**B**	
162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	**B**	
18	-			
18	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA		
581		Uitgeverijen (kantoren)	**A**	
18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	**B**	
1814	A	Grafische afwerking	**A**	
1814	B	Binderijen	**B**	
1813		Grafische reproduktie en zetten	**B**	
1814		Overige grafische aktiviteiten	**B**	
182		Reproduktiebedrijven opgenomen media	**A**	
23	-			
23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN		
231		Glasbewerkingsbedrijven	**B**	
232, 234	0	Aardewerkfabrieken:		
232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	**B**	
237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:		
237	2	- zonder breken, zeven en drogen p.o. < 2.000 m²	**B**	
2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	**B**	
25	-			
25	-	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACHINES/TRANSPORTMIDDELEN)		
251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	**B**	
255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	**B**	
2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	**B**	
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	**B**	
26, 28, 33	-			
26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS		
26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	**B**	
26, 32, 33	-			
26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN		
26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	**B**	
31	-			
31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.		
9524	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	**A**	
321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	**B**	
322		Muziekinstrumentenfabrieken	**B**	
32991		Sociale werkvoorziening	**B**	
35	-			
35	-	PRODUKTIE EN DISTRIBUTIE VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER		
35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:		
35	C1	- < 10 MVA	**B**	
35	D0	Gasdistributiebedrijven:		
35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	**A**	
35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	**B**	
35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:		
35	E2	- blokverwarming	**B**	
36	-			
36	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER		
36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:		
36	B1	- < 1 MW	**B**	
41, 42, 43	-			

Staat van Bedrijfsactiviteiten - functiemenging

SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING		
	nummer		CATEGORIE	
41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID		
41, 42, 43	3	Aannemersbedrijven met werkplaats, b.o. < 1000 m²	B	
45, 47	-			
45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS		
451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	B	
45204	B	Autobeklederijen	A	
45205		Autowasserijen	B	
46	-			
46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING		
461		Handelsbemiddeling (kantoren)	A	
4634		Grth in dranken	C	
4635		Grth in tabaksprodukten	C	
4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	C	
4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	C	
464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	C	
46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:		
46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	C	
4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:		
5153	1	- algemeen	C	
4673	2	- indien b.o. =< 2000 m2	B	
5153.4	4	zand en grind:		
46735	6	- indien b.o. =< 200 m²	B	
4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:		
5154	1	- algemeen	C	
4674	2	- indien b.o. =<2.000 m²	B	
4676		Grth in overige intermediaire goederen	C	
466	2	Grth in machines en apparaten, exclusief machines voor de bouwnijverheid	C	
466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	C	
47	-			
47	-	REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN		
952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	A	
55	-			
55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING		
562		Cateringbedrijven	B	
49	-			
49	-	VERVOER OVER LAND		
493		Taxibedrijven	B	
494	1	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks), b.o. =< 1.000 m²	C	
495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	B	
50, 51	-			
50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT		
50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	A	
52	-			
52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER		
5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	C	
5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	A	
791		Reisorganisaties	A	
5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	A	
53	-			
53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE		
531, 532		Post- en koeriersdiensten	C	
61	A	Telecommunicatiebedrijven	A	
61	B0	zendinstallaties:		
61	B2	- FM en TV	B	
96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING		
96013	A	Wasverzendinrichtingen	B	
9603	0	Begrafenisondernemingen: uitvaartcentra	A	
9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	A	
96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	B	
96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	B	
96012		Chemische wasserijen en ververijen	B	
77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN		
7711		Personenautoverhuurbedrijven	B	
7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	C	
773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	C	
772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	C	
62	-			
62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE		
62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	A	
58, 63	B	Datacentra	B	
72	-			

Staat van Bedrijfsactiviteiten - functiemenging

SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING		
	nummer		CATEGORIE	
72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK		
722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	A	
74	-			
63, 69t/m71, 73, 74, 77, 78, 80t/m82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING		
74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	C	
37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING		
3700	B	rioolgemalen	B	
94	-			
59	-			
59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE		
9101, 9102		ateliers, e.d.	A	
591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	B	
		HOOFDGROEP CULTUUR EN ONTSPANNING		
5914		Bioscopen	C	
9004		Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	C	
8552		Muziek- en balletscholen	B	
85521		Dansscholen	B	
9101, 9102		Musea, ateliers, e.d.	A	
931	B	Bowlingcentra	B	
9200		Casino's	C	
92009		Amusementshallen	B	
9313, 9604		Badhuizen en sauna-baden	B	
		HOOFDGROEP DETAILHANDEL		
453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	B	
47	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	A	
471		Supermarkten, warenhuizen	B	
4722, 4723		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	A	
4724		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	A	
4773, 4774		Drogisterijen en Apotheken	A	
4752		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	B	
4778		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	A	
4791		Postorderbedrijven	B	
82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	A	
		HOOFDGROEP DIENSTVERLENING		
791		Reisorganisaties	A	
41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	A	
96013	B	Wasserettes, wassalons	A	
9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	A	
9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	A	
		HOOFDGROEP HORECA		
5510		Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra	A	
561		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	A	
563	1	Café's, bars	A	
563	2	Discotheken, muziekcafé's	B	
		HOOFDGROEP KANTOREN		
			A	
581		Uitgeverijen (kantoren)	A	
461		Handelsbemiddeling (kantoren)	A	
50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	A	
5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	B	
791		Reisorganisaties (kantoren)	A	
5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	B	
64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	A	
84	A	Openbaar bestuur (kantoren)	A	
941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	A	

Staat van Bedrijfsactiviteiten - functiemenging

SBI-CODE 2008		OMSCHRIJVING		
	nummer		CATEGORIE	
63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	A	
		HOOFDGROEP MAATSCHAPPELIJK		
84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN		
84	A	Openbaar bestuur	A	
85	-			
85	-	ONDERWIJS		
852, 8531		Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	B	
8532, 854, 855		Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	B	
86	-			
86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG		
8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	A	
8691, 8692		Consultatiebureaus	A	
871	1	Verpleeghuizen	B	
8891	2	Kinderopvang	B	
94	-			
94	-	DIVERSE ORGANISATIES		
9491		Kerkgebouwen e.d.	B	
94991	A	Buurt- en clubhuizen	B	
59	-			
59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE		
9101, 9102		Bibliotheken	A	
96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING		
9603		Begrafenisondernemingen:		
9603		- uitvaartcentra	A	
96031		- begraafplaatsen	A	
		HOOFDGROEP SPORT		
5629		Kantines	A	
931	0	Zwembaden:		
931	1	- overdekt	C	
931	A	Sporthallen	B	
931	0	Schietinrichtingen:		
931	2	- binnenbanen: boogbanen	A	
931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	B	
9313, 9604		Fitnesscentra	B	
		HOOFDGROEP VERKEER		
491, 492		Spoorwegen:		
491, 492		- stations	C	
491, 492		- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	C	
493		Bus-, tram- en metrostations	C	
5221		Autoparkeerterreinen, parkeergarages	B	

Bijlage 4 Lijst van specifieke bedrijfsbestemmingen

Lijst van specifieke bedrijfsbestemmingen
Bijlage behorende bij het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West”

Volg-nr	Adres	Naam bedrijf	Omschrijving activiteit	Cat.	Milieu-aspect	Indicatieve afstand in m[1]
01	De Sleutelkamp 2	Zwarts	Handel in oude metalen (opp. > 1000 m^2)	3.2	Geluid	100 m
02	De Sleutelkamp 6	Hoffman	Handel in oude metalen (opp. > 1000 m^2)	3.2	Geluid	100 m
03	Gronausestraat 425/451	Huuskes	Groothandel in vleeswaren, kaas, diepvriesproducten, vers vlees, groenten, kipproducten, convenience (kant- en klaarproducten) en DKW (droge kruideniers waren) alsmede het bewerken van kaas, vers vlees, groenten, kipproducten en het bereiden van convenience (p.o > 1000 m^2)	3.2	Geur en geluid	100 m
04	Winterweg 11	Design Car	Autoplaatwerkerij / -spuiterij	3.2	Geluid	100 m

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Augustus 2014, gemeente Enschede

enschede.nl

Gemeente Enschede

Toelichting

Bestemmingsplan

Eschmarke Noord West

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Eschmarke Noord West

Inhoudsopgave

Toelichting **3**

Hoofdstuk 1 Inleiding **3**
1.1 Aanleiding bestemmingsplan 3
1.2 Ligging en begrenzing plangebied 3
1.3 Geldende juridische regelingen 4
1.4 Wettelijk kader 5
1.5 Adviezen, vooroverleg en procedure 5

Hoofdstuk 2 Beleidskader **8**
2.1 Ruimtelijk beleid en regels van het Rijk 8
2.2 Ruimtelijk beleid en regels van de provincie Overijssel 8
2.3 Gemeentelijk beleid 10

Hoofdstuk 3 Gebiedsbeschrijving **14**
3.1 Ruimtelijke en functionele structuur 14
3.2 Cultuurhistorie en archeologie 21

Hoofdstuk 4 Planbeschrijving **25**
4.1 Stedelijke Koers 25
4.2 Welstand en beeldkwaliteit 25
4.3 Duurzaamheid 26

Hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten **28**
5.1 Milieu 28
5.2 Water 35
5.3 Natuur 40

Hoofdstuk 6 Juridische planopzet **43**
6.1 Algemeen 43
6.2 Indeling en beschrijving van de planregels en bestemmingen 43
6.3 Handhaving 48

Hoofdstuk 7 Economische uitvoerbaarheid **49**

Bijlagen **51**
Bijlage 1 Akoestisch onderzoek 52
Bijlage 2 Nadere beschouwing bedrijven met een hogere categorie dan 2 85
Bijlage 3 Nota Samenvatting en beantwoording zienswijzen 93

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt in het kort beschreven wat de aanleiding en het doel van het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” is en wat de situering van het plangebied is binnen de gemeente Enschede. Tevens wordt ingegaan op het wettelijke kader voor bestemmingsplannen, wordt de bestemmingsplanprocedure beschreven en wordt ingegaan op het overleg met belanghebbenden.

1.1 Aanleiding bestemmingsplan

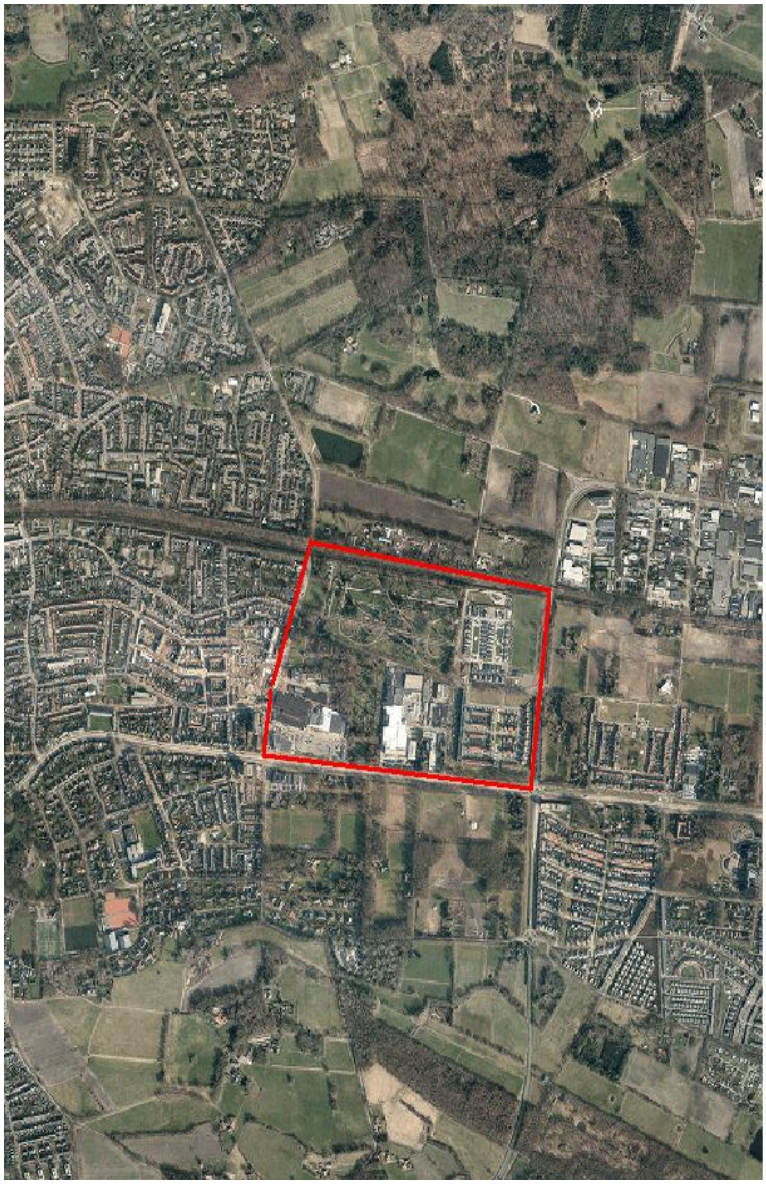
Het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” heeft als doel de bestemming van de binnen het plan gelegen gronden en de bouw- en gebruiksmogelijkheden daarvan vast te leggen. Het bestemmingsplan maakt geen nieuwe ontwikkelingen in het plangebied mogelijk. Daar waar nieuwe bebouwing kan worden gerealiseerd was dit ook al mogelijk op grond van de momenteel geldende bestemmingsplannen.

Het wettelijk kader van een bestemmingsplan is de Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (hierna: Bro).

De wet verplicht dat elke 10 jaar een bestemmingsplan opnieuw wordt vastgesteld. Een bestemmingsplan ouder dan tien jaar wordt als niet meer actueel beschouwd.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” heeft betrekking op gronden gelegen tussen de Gronausestraat, de Noord Esmarkerrondweg, de spoorlijn Enschede - Gronau en de Euregioweg.



1.3 Geldende juridische regelingen

Voor het gebied van onderhavig bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” gelden momenteel de volgende juridisch-planologische regelingen:

a. bestemmingsplan "De Eschmarke" (1996);

b. nadere uitwerking Locatie Woonwagencentrum van het bestemmingsplan De Eschmarke" (2003);

c. bestemmingsplan "De Sleutelkamp" (2003);

d. bestemmingsplan "De Cascade 2006" (2006);

e. bestemmingsplan "Mirocenter" (2010).

1.4 Wettelijk kader

Wet ruimtelijke ordening

De Wro schrijft voor dat de gemeenteraad “voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meer bestemmingsplannen vaststelt, waarbij ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening de bestemming van de in dat plan begrepen grond wordt aangewezen en met het oog op die bestemming regels worden gegeven”.

Besluit ruimtelijke ordening

In het Bro is geregeld hoe een bestemmingsplan en andere ruimtelijke plannen er uit moeten zien, wat vastgelegd moet worden en wat meegewogen moet worden De toelichting moet daarom vermelden wat de uitkomsten zijn van onderzoeken over ecologie/ flora/ fauna, hoe het is gesteld met de waterhuishouding, of de Wet milieubeheer van toepassing is voor bijvoorbeeld een Milieu Effect Rapport, of sprake is van archeologie/ cultuurhistorie, welke milieukwaliteitseisen wat betreft lucht, bodem, geluid bij het plan betrokken zijn en welk beleid van gemeente, provincie en Rijk een rol speelt.

Een bestemmingsplan is daarom een juridisch ruimtelijk beleidsdocument, waarin de bestemming van de gronden met inbegrip van de daarop van toepassing zijnde gebruiks- en bouwregels en de daarop aanwezige bebouwing worden vastgelegd, maar waarin ook ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden zijn opgenomen.

Deze toelichting is daarom een verplicht document (artikel 3.1.2 t/m 3.1.7. en art. 3.2.1 t/m 3.2.4 Bro).

Digitalisering

Alle ruimtelijke plannen moeten voor iedereen digitaal beschikbaar en raadpleegbaar zijn. Daarvoor is een landelijke voorziening in het leven geroepen. Er moet gewerkt worden via landelijk vastgestelde regels (art. 1.2.1 en 1.2.2 Bro).

Kosten

In de wet is bepaald dat de kosten voor het maken van een bestemmingsplan verhaald kunnen worden op de aanvrager. Die kosten worden vastgesteld in een exploitatieplan, maar ze kunnen ook op een andere wijze verhaald worden bijvoorbeeld door het sluiten van een overeenkomst (afdeling 6.4 Wro).

1.5 Adviezen, vooroverleg en procedure

1.5.1 Adviezen

Voorafgaand aan het in procedure brengen van een bestemmingsplan vragen burgemeester en wethouders aan het binnen het plangebied werkzame erkende wijkorgaan advies uit te brengen over het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Dit is geen wettelijke procedurestap maar een binnen de gemeente Enschede gehanteerde werkwijze die is vastgelegd in de Regeling Wijkorganen 2003 en nader uitgewerkt in de notitie Wijkorganen en Adviesafspraken.

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is geen erkend wijkorgaan actief. Het bestemmingsplan behoeft dan ook niet om advies te worden voorgelegd.

1.5.2 Vooroverleg

In het Bro is voorgeschreven (artikel 3.1.1) dat burgemeester en wethouders voorafgaand aan het in procedure brengen van een nieuw bestemmingsplan overleg moeten plegen met de besturen van eventueel betrokken andere gemeenten, het waterschap, de provincie en met die diensten van het Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn. Van het wettelijke vooroverleg met Rijk en provincie kan in de praktijk in veel gevallen worden afgezien. De provincie Overijssel en het Rijk hebben beleid vastgesteld waarin is bepaald dat zij een bestemmingsplan alleen nog voor vooroverleg willen ontvangen indien dat bestemmingsplan ontwikkelingen mogelijk maakt die raken aan bepaalde ruimtelijke belangen van de provincie of het Rijk.

geen vooroverleg bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" maakt geen ontwikkelingen mogelijk waarbij ruimtelijke belangen van andere gemeenten, het waterschap Regge en Dinkel, de provincie Overijssel of het Rijk in het geding zijn. Daarom is voor dit bestemmingsplan afgezien van het plegen van vooroverleg.

Wel is het ontwerp-bestemmingsplan ter kennisname toegezonden aan de provincie Overijssel en het Waterschap Regge en Dinkel.

1.5.3 Procedure

De procedure van een bestemmingsplan bestaat uit de volgende stappen:

Vooraankondiging nieuw bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders moeten burgers en anderen informeren over het voornemen een nieuw bestemmingsplan voor te bereiden op verzoek van een derde of uit eigen beweging. Dat voornemen wordt gepubliceerd in het gemeentelijke blad "Huis aan huis" en op internet. In Enschede wordt geen gelegenheid geboden om zienswijzen hieromtrent naar voren te brengen. (artikel 1.3.1 Bro) .

Het voornemen om voor het plangebied "Eschmarke Noord West" een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding te nemen is op 14 november 2012 gepubliceerd in het gemeentelijke blad "Huis aan Huis" en op de website van de gemeente Enschede.

Terinzagelegging ontwerpplan

In de Wro staat dat het ontwerp van een bestemmingsplan gedurende een periode van zes weken ter inzage moet worden gelegd. Deze terinzagelegging biedt iedereen de mogelijkheid om gedurende die periode zienswijzen naar voren te brengen bij de gemeenteraad. De terinzagelegging wordt gepubliceerd in de Staatscourant en in het gemeentelijk blad "Huis aan huis" en langs "elektronische weg", dus internet.

De aankondiging van de terinzagelegging ontwerpplan-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" en het kenbaar maken van de mogelijkheid om tijdens die periode een zienswijze naar voren te brengen is op 18 juni 2014 gepubliceerd in "Huis aan Huis", in de Staatscourant, op de website van de gemeente Enschede en op de website www.officiëleaankondigingen.nl.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft tervisie gelegen van 19 juni 2014 tot en met 30 juli 2014.

Op 1 juli 2014 is er een informatiebijeenkomst over het ontwerp-bestemmingsplan gehouden in het Servicecentrum Oost aan de Gronausestraat in Enschede.

Zienswijzen

Tijdens de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen bij de gemeenteraad in een 'zienswijze' zijn mening geven over het bestemmingsplan. Met betrekking tot het ontwerpplan-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" zijn twee zienswijzen ontvangen. Van deze zienswijzen en de gemeentelijke beantwoording daarvan is een verslag gemaakt dat als bijlage bij deze toelichting is gevoegd. Eén van deze zienswijzen heeft aanleiding gegeven om wijzigingen aan te brengen in het ontwerpbestemmingsplan.

Vaststelling

Artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening schrijft eveneens voor dat de gemeenteraad binnen 12 weken na het einde van de periode van terinzagelegging besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan. Bij de besluitvorming tot vaststelling van het bestemmingsplan betrekt de gemeenteraad de eventueel ingediende zienswijzen. De gemeenteraad kan naar aanleiding van ingediende zienswijzen of op eigen initatief bij de vaststelling van het bestemmingsplan besluiten het ontwerpplan op onderdelen te wijzigen.

vaststelling bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

Eén van de ingediende zienswijzen heeft geleid tot aanpassingen in het ontwerp-bestemmingsplan en de raad wordt dan ook voorgesteld het het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" gewijzigd vast te stellen.

Naar aanleiding van de door de Gasunie ingediende zienswijze is het op de verbeelding aangegeven tracé van de aardgastransportleiding aangepast en zijn de daarbij behorende regels aangevuld.

Rechtsbescherming

Na de vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad staat voor belanghebbenden nog de mogelijkheid open om bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in te stellen tegen het bestemmingsplan.

Hoofdstuk 2 Beleidskader

2.1 Ruimtelijk beleid en regels van het Rijk

2.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid op rijksniveau staat in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De structuurvisie is sinds maart 2012 van kracht en vormt de kapstok voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

In de SVIR beschrijft de Rijksoverheid haar visie op de ruimtelijke en mobiliteitsopgaven voor Nederland in de richting van het jaar 2040. Eén van de kernbegrippen in de SVIR is decentralisatie. Het kabinet wil beslissingen over ruimtelijke ontwikkelingen dichter bij burgers en bedrijven brengen. Provincies en gemeenten krijgen letterlijk de ruimte om maatwerk te leveren voor regionale opgaven.

Het kabinet heeft dertien nationale (gelijkwaardige) belangen opgesteld. Dit zijn concrete belangen waarvoor het Rijk verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken.

2.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening

De basis van juridische borging van de realisatie van de nationale belangen ligt in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en het Bro.

Het Barro is in werking sinds 2011 en bevat onderwerpen die van rijksbelang zijn, zoals defensie, de ecologische hoofdstructuur, de elektriciteitsvoorziening en toekomstige uitbreiding van het hoofd(spoor)wegennet. Per onderwerp bevat het Barro regels waaraan bestemmingsplannen moeten voldoen. Binnen drie jaar moet het onderwerp zijn opgenomen in een bestemmingsplan.

2.1.3 Toetsing bestemmingsplan aan beleid en regels van het Rijk

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West " is conserverend van aard en er is geen sprake van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, is een toets aan het hiervoor omschreven rijksbeleid niet noodzakelijk.

2.2 Ruimtelijk beleid en regels van de provincie Overijssel

2.2.1 Omgevingsvisie Overijssel

Het ruimtelijk beleid van de provincie Overijssel staat vooral in de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening die Provinciale Staten van Overijssel op 1 juli 2009 hebben vastgesteld en geactualiseerd bij besluit van 3 juli 2013. De Omgevingsvisie is een integrale visie waarin de beleidsambities en doelstellingen staan die van provinciaal belang zijn voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Overijssel. Het uitgangspunt is gericht op het jaar 2030. De visie biedt kaders in de vorm van ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving en stedelijke omgeving. Daarbinnen krijgen gemeenten, waterschappen, maatschappelijke organisaties en andere initiatiefnemers mogelijkheden om ruimtelijke ontwikkelingen te realiseren.

De hoofdambitie van de visie is een toekomst vaste groei van welvaart en welzijn met een verantwoord beslag op de beschikbare natuurlijke hulpbronnen en voorraden. In het beleid van de provincie staan daarom de zorg voor ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid centraal. De provincie wil ruimtelijke kwaliteit realiseren door vooral in te zetten op het beschermen van bestaande kwaliteiten en deze te verbinden met nieuwe ontwikkelingen. Het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van de leefomgeving staat voorop, in combinatie met een goed vestigingsklimaat, een goede woonomgeving en een fraai buitengebied. De essentiële gebiedskenmerken zijn daarbij het uitgangspunt.

Om deze ambities waar te kunnen maken bevat de Omgevingsvisie een uitvoeringsmodel. De filosofie van dit

model is dat de provincie samen met partners een gezamenlijke visie of doel deelt en dat vervolgens elke partij in de eigen verantwoordelijkheidssfeer in actie komt. Het uitvoeringsmodel heeft drie niveaus: generieke beleidskeuzes, ontwikkelperspectieven en gebiedskenmerken. Aan de hand van deze niveaus wordt duidelijk of een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk is en of er behoefte aan is, waar het past in de ontwikkelingsvisie en hoe de ontwikkeling uitgevoerd kan worden.

Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie

In onderstaande afbeelding staat de “vishaak” van het uitvoeringsmodel en de niveaus daarin toegelicht.

Generieke beleidskeuzes

Generieke beleidskeuzes vloeien voort uit beleid van EU, Rijk of provincie. Het zijn keuzes die bepalen of een ontwikkeling nodig is of mogelijk. De generieke beleidskeuzes zijn veelal normstellend.

Een voorbeeld van een generieke beleidskeuze is dat gemeenten hun ruimtelijke ontwikkelingsplannen moeten afstemmen met hun buurgemeenten, om te voorkomen dat inefficiënte concurrentie tussen gemeenten ontstaat. Een ander voorbeeld is de 'SER-ladder', die inhoudt dat eerst bestaande bebouwing en herstructureringsmogelijkheden worden benut, voordat er uitbreiding kan plaatsvinden.

Ontwikkelingsperspectieven

Na de toetsing aan de generieke beleidskeuzes komen de ontwikkelingsperspectieven aan de orde. In de Omgevingsvisie staan zes ontwikkelperspectieven beschreven voor de groene en stedelijke omgeving. De ontwikkelperspectieven zijn flexibel voor de toekomst en geven richting aan wat waar ontwikkeld zou kunnen worden.

Gebiedskenmerken

Tot slot zijn de gebiedskenmerken van belang, die bestaan uit vier lagen (natuurlijke laag, laag van het agrarisch cultuurlandschap, stedelijke laag en lust- en leisure-laag). Voor elke laag gelden specifieke kwaliteitsvoorwaarden en -opgaven voor ruimtelijke ontwikkelingen. Het is de vraag 'hoe' een ontwikkeling invulling krijgt.

2.2.2 Omgevingsverordening Overijssel

De hoofdlijnen van de Omgevingsvisie zijn juridisch geborgd in de Omgevingsverordening. Het gaat om de onderwerpen uit de visie die de provincie zo belangrijk vindt dat deze dwingend worden opgelegd.

In de verordening staan algemene regels op het gebied van de ruimtelijke ordening, mobiliteit, milieu, water en bodem. De verordening als juridisch instrument om de doorwerking van provinciaal beleid af te dwingen,

is beperkt tot die onderdelen van het beleid waarvoor de inzet van algemene regels noodzakelijk is om provinciale belangen veilig te stellen of om uitvoering te geven aan wettelijke verplichtingen. De Omgevingsverordening geeft regels aan gemeenten die bij het maken van bestemmingsplannen in acht genomen moeten worden.

2.2.3 Toetsing bestemmingsplan aan beleid en regels van de provincie Overijssel

Omdat het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" conserverend van aard is en er geen sprake is van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, is het niet nodig om nader in te gaan op de generieke beleidskeuzes, de ontwikkelingsperspectieven en de gebiedskenmerken die volgens de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 van toepassing zijn op het plangebied.

2.3 Gemeentelijk beleid

2.3.1 Toekomstvisie Enschede 2020

De Toekomstvisie Enschede 2020, vastgesteld door de gemeenteraad van Enschede op 17 december 2007, beoogt op een inspirerende wijze richting te geven aan het gemeentelijk beleid tot 2020. Volgens de Toekomstvisie dient er voor worden gezorgd, dat Enschede in 2020:

- een zeer sterke centrumpositie in de Euregio heeft met grootstedelijke allure en top culturele uitstraling;
- een belangrijke werkgelegenheidsfunctie in de Euregio heeft en een goed opgeleide beroepsbevolking;
- wijken heeft die de sociale stijging en binding van bewoners versterken;
- groen en duurzaam onlosmakelijk verbonden heeft met het leven in Enschede.
- het imago heeft van Europese kennisstad.

De drie strategische opgaven die in de Kadernota en in de programmabegroting zijn uitgewerkt: "Enschede werkt", "Stad Enschede" en "Ons Enschede" zijn belangrijke stappen in de realisatie van de ambities uit de Toekomstvisie.

2.3.2 Woonvisie Enschede 2025

De Woonvisie Enschede 2025, stad in beweging, is door de gemeenteraad van Enschede op 12 maart 2012 vastgesteld als structuurvisie als bedoeld in artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De Woonvisie vormt een nadere uitwerking van de Structuurvisie, specifiek toegespitst op de gemeentelijke beleidsdoelstellingen ten aanzien van het wonen. In de Woonvisie gaat het om de vraag hoe gemeente, ontwikkelaars en alle andere partijen die actief zijn op de woningmarkt, ook op de langere termijn kunnen inspelen op de ontwikkelingen in de markt. De huidige woningmarkt is ontspannen en de dynamiek ontbreekt door de economische omstandigheden. De woonconsument is kritisch en wil voortaan kunnen kiezen om zijn woonwensen te verzilveren. De uitdaging op het gebied van wonen ligt vooral in het faciliteren van passende huisvesting voor de autonome bevolkingsgroei en huishoudens alsmede het faciliteren van de te huisvesten mensen als gevolg van de economische ambitie van Enschede (5e Kennisregio van Europa). In de stad is behoefte aan gedifferentieerde woonmilieus, zowel centrumstedelijke- als groene woonmilieus. De uitdaging ligt er in om op goede plekken de juiste nieuwe woningen te bouwen en een goed aanbod van woonmilieus in de regio te realiseren. De Enschedese ambitie om nieuwe (innovatieve) bedrijven aan te trekken, kan de vraag naar woningen beïnvloeden. Iedere woning moet 'raak' zijn.

Onderstaand worden de belangrijkste beleidsdoelstellingen van de Woonvisie kort beschreven. Om de doelstellingen van de Woonvisie te kunnen realiseren zijn aan de gemeente, ontwikkelaars, coöperaties en andere marktpartijen verschillende rollen en verantwoordelijkheden toegekend.

'van binnen naar buiten'

Om het centrum van de stad vitaal te houden, wordt gewerkt van binnen naar buiten: het centrum (inclusief Spoorzone en Stadsweide) heeft de voorkeur. Woonmilieus die qua karakter en woonwensen goed passen bij het centrum (inclusief Spoorzone en Stadsweide) worden met voorrang in dit gebied gerealiseerd. Voor de woonmilieus die minder goed in het centrum passen, geldt dat eerst in de ring om het centrum wordt gezocht en pas daarna naar de buitenwijken wordt opgeschoven.

levensloopgeschikt

Door de veelheid aan ontwikkelingen is het belangrijk om woongebieden zoveel mogelijk levensloopgeschikt te maken. Een levensloopgeschikt woongebied is een gedifferentieerd woongebied, waar bewoners de mogelijkheid hebben, naar gelang hun levensfase of zorgbehoefte, wooncarrière te maken. Alle woongebieden zijn daarmee ingericht op de levering van (zorg-)diensten en het bieden van mogelijkheden om anderen te ontmoeten. Dit is per gebied altijd maatwerk. De voorzieningen en diensten in het woongebied sluiten aan bij de behoeften van de mensen die er wonen.

studenten

Voor Enschede zijn studenten een belangrijk onderdeel van de motor van de stad. Zij voeden de kenniseconomie, zorgen voor levendigheid en houden de stad relatief jong. Enschede wil daarom ook voor studenten goede condities scheppen om te komen en te blijven wonen. Nieuwe wooneenheden worden bij voorkeur in het "15-minuten-gebied" gerealiseerd: het gebied tussen de UT en de binnenstad en het binnensingelgebied met een zone daaromheen. Het moet mogelijk blijven om in de stad studenten/jongeren te huisvesten voor wie de fietsafstand tot centrum en onderwijsinstelling niet leidend is. In sommige gebieden treedt een overconcentratie van studenten- en jongerenwoningen op, waardoor de woonomgeving onder druk kan komen te staan. Het is daarom belangrijk dat verder versnipperde huisvesting voor studenten in deze wijken wordt voorkomen.

toekomstbestendige woningvoorraad

Voorts wordt er gestreefd naar een woningvoorraad die geschikt is voor de toekomst. Een toekomstgeschikte woning is een woning, die zodanig goed aansluit bij de ontwikkelende wensen van de woonconsument, dat deze haar waarde behoudt of vergroot in een veranderende markt. Woningen die niet toekomstgeschikt zijn of die niet met een verantwoorde investering geschikt gemaakt kunnen worden, worden gesloopt. Na Velve-Lindenhof, Boswinkel en Bijvank zullen de corporaties geen grootschalige herstructureringsgebieden meer ontwikkelen, maar zal op kleinere schaal gesloopt en herontwikkeld worden.

energie en duurzaamheid

Verder zet de Woonvisie in op het beheersbaar houden van de energiecomponent van de woonlasten. De daarbij behorende strategie is geënt op de trias energetica. Kort gezegd komt die er op neer, dat op woningniveau eerst moet worden bekeken op welke manier er energie kan worden bespaard. De vervolgstap bestaat uit het zoveel mogelijk opwekken en gebruiken van duurzame energie. Blijft er dan nog een (fossiele) energievraag over, dan zal daarmee op een zo efficiënt mogelijke manier moeten worden omgesprongen. In de Woonvisie wordt er vanuit gegaan dat de hiervoor beschreven aanpak niet alleen leidt tot goede resultaten op het gebied van energiebesparing en het gebruik van duurzame energie, maar daarmee ook ten aanzien van de reductie van de uitstoot van CO^2. Particuliere eigenaren worden, onder andere via de door de gemeente gefaciliteerde Maatschappelijke Investeringsopgave (MIO) Duurzame Woningen en Werkgelegenheid, uitgedaagd om hun eigen verantwoordelijkheid te nemen om de woning op peil te brengen en te houden. De ambitie van de MIO Duurzame Woningen en Werkgelegenheid, is om circa 40.000 woningen (particulier- en corporatiebezit) te verduurzamen om de CO^2 uitstoot rond 2020 met 30% te verminderen. Het corporatiebezit wordt hierbij gebruikt als hefboom om het particuliere bezit mee te krijgen. Voor nieuwbouw geldt dat vooruitlopend op de aanpassing van het Bouwbesluit het streven is om vanaf 2015 energieneutraal te bouwen, volgens het principe: niet meer dan anders.

openbare ruimte en woonwensen

Voor het woongenot is ook de openbare ruimte rond de woning van belang. De investering in de openbare ruimte vormt samen met architectuur een kwaliteitsfactor voor het woongenot en kan investeringen van derden in het eigen bezit stimuleren. Investeringen in de openbare ruimte en architectuur leiden tot een beter woonproduct, waardoor zowel het rendement van de ontwikkelaar kan verbeteren als de waarde van het totale gebied. De woonwensen van de consument worden een vast onderdeel van gebiedsvisies: zowel consumenten als stakeholders worden op passende wijze door de ontwikkelaar betrokken bij de visie. De bewoners van de stad zijn zich bewust van de eigen verantwoordelijkheid voor woning en woonomgeving en stellen zich actief op. Consumenten krijgen de mogelijkheid om te participeren. De initiatiefnemer organiseert de participatie zodanig dat de consument daadwerkelijk invloed kan uitoefenen op de totstandkoming en de vormgeving van het product. Met het instrument wijkbudgetten krijgen bewoners meer invloed op hun leefomgeving, ze kunnen het geld onder andere inzetten voor het schoon en heel houden van de openbare ruimte.

kwaliteit van de woningvoorraad

In het verleden heeft verkoop van corporatiebezit geleid tot waardeontwikkeling, verbetering van en investering in woningen. Verbetering van de kwaliteit van de woningvoorraad blijft als instrument waardevol en levert tegelijk nieuwe financiële slagkracht voor corporaties op. Er worden alleen toekomstgeschikte woningen verkocht. Bij verkoop van corporatiebezit wordt leegstand van woningen in het goedkope koopsegment voorkomen. Iedere nieuwe woning wordt levensloopgeschikt gebouwd, is bezoekbaar en aanpasbaar indien nodig. Zorgvoorzieningen worden aangebracht aan woningen volgens het principe: de bewoner toont initiatief als gevolg van anticipatie op de gevolgen van het ouder worden. Bewoners, corporaties en zorgaanbieders anticiperen op de gevolgen voor het wonen vanwege toekomstige zorgvragen. Daarom is de burger primair zelf verantwoordelijk voor zijn welzijn en dient op iedere levensfase, ook die waarin meer zorg nodig is, te anticiperen. De gemeente gaat met woningbouwcorporaties en zorgaanbieders scenario's verkennen. Op deze manier worden de kosten voor de aanpassingen van woningen beheersbaar en kan iedere burger wonen in een geschikte woning.

2.3.3 Stedelijke Koers

Onder de noemer “Stedelijke Koers” heeft de gemeenteraad op 24 september 2012 ingestemd met een andere koers voor Enschede. Dat was nodig omdat vraag en aanbod in de vastgoedmarkt op het gebied van wonen, bedrijventerreinen en kantoren flink uit balans zijn. De maatschappij is veranderd. Het aantal projecten, de ambities en de plannen in Enschede die werden voorbereid en uitgevoerd pasten niet meer bij de huidige en toekomstige vraag. Om dit terug te brengen naar een realistisch aanbod heeft de gemeenteraad gekozen voor de plannen en projecten die het meest waardevol zijn voor de toekomst van Enschede en die de economie van Enschede en de regio zoveel mogelijk stimuleren. De financiële uitwerking hiervan vond plaats tijdens de behandeling van de Programmabegroting op 12 november 2012.

In Enschede zullen niet alleen minder woningen worden gebouwd, maar ook andere soorten: minder appartementen en meer woningen met een tuin. De prognose voor de verkoop van grond voor bedrijventerreinen wordt naar beneden bijgesteld. Voor de kantorensector wordt naast verlagen van het aantal te bouwen kantoren ook gekeken naar hergebruik van bestaande kantoren, omdat er sprake is van leegstand.

2.3.4 Structuurvisies

Op grond van artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meer structuurvisies vast. De structuurvisie bevat de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling van dat gebied, alsmede de hoofdzaken van het door de gemeente te voeren ruimtelijk beleid. De structuurvisie gaat tevens in op de wijze waarop de raad zich voorstelt die voorgenomen ontwikkeling te doen verwezenlijken.

De gemeenteraad van Enschede heeft op 26 september 2011 de Structuurvisie vastgesteld, waarin het belangrijkste bestaande ruimtelijk beleid uit diverse nota's is opgenomen en met elkaar in relatie is gebracht. Het gaat hier om de ruimtelijke ontwikkelingen voor de toekomst op het gebied van wonen, groen, economie, verkeer, milieu en gebiedsontwikkeling. De structuurvisie bevat hiermee de kern van hoofdonderwerpen op stedelijk niveau.

Deze structuurvisie is een beleidsdocument dat continue in ontwikkeling is. De stad ontwikkelt zich en het ruimtelijk beleid groeit hierin mee. Het is de ambitie om in de toekomst meer ruimtelijk beleid of stedelijke ontwikkelingen op te nemen in de structuurvisie. Ook zal het bestaande beleid regelmatig worden herijkt. Hiermee is de structuurvisie dynamisch en kan altijd inspelen op actuele thema's. Bij nieuwe gebiedsontwikkelingen en nieuw stedelijk beleid zal de structuurvisie worden aangevuld om zo mee te kunnen gaan in de dynamiek van stedelijke ontwikkeling en zo een actueel kader te vormen voor burgers en bedrijven. Daarom is gekozen voor een volledig digitale structuurvisie, waarbij sectorale en gebiedsgerichte uitwerkingen snel geïntegreerd kunnen worden. De structuurvisie beoogt geen sectorale of gebiedsgerichte beleidsstukken te vervangen, maar de hoofdlijnen van al dit beleid in samenhang te presenteren. Hiermee wordt de hoofdlijn van het langjarig ruimtelijk beleid vastgelegd en blijft er op projectniveau flexibiliteit om op veranderingen te kunnen anticiperen. Hierdoor is de structuurvisie geen op zichzelf staand document, maar bevat het beleid voor gebieden en lijnen met verwijzingen naar de achterliggende beleidsstukken waarmee de bredere context en beleid duidelijk worden.

Met uitzondering van de Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie 2001 zijn de individuele beleidsnota's nog steeds van kracht omdat deze meer bevatten dan hetgeen is opgenomen in de Structuurvisie. Het gaat het om de

gewenste ruimtelijke ontwikkelingen voor de toekomst op het gebied van wonen, groen, economie, verkeer, milieu en gebiedsontwikkeling. Het doel van de Structuurvisie is het in samenhang presenteren van de hoofdlijnen van sectoraal of gebiedsgericht beleid. Het gaat om de hoofdlijnen van ruimtelijk beleid op de lange termijn, zodat er op projectniveau voldoende flexibiliteit is om in te kunnen spelen op veranderingen.

Sectorale en gebiedsgerichte structuurvisies

In aanvulling op de eerder genoemde integrale Structuurvisie, heeft de gemeenteraad van Enschede ook drie sectorale structuurvisies en een gebiedsgerichte structuurvisie vastgesteld. Hierin worden specifieke onderwerpen geregeld. Op 12 maart 2012 is de *Woonvisie Enschede 2025* vastgesteld. De Woonvisie vormt een nadere uitwerking van de Structuurvisie, specifiek toegespitst op de gemeentelijke beleidsdoelstellingen ten aanzien van het wonen.

De tweede sectorale structuurvisie is de *Detailhandelsstructuurvisie Enschede 2012*, die op 23 januari 2012 is vastgesteld. In deze visie staan de hoofdlijnen van het gemeentelijk detailhandelsbeleid voor de komende vier jaar. Na een technische aanpassing in de besluitvorming op 12 november 2012 is dit formeel een structuurvisie zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

De derde sectorale structuurvisie is de *Watervisie 2013-2025*, die op 27 mei 2013 is vastgesteld. Deze visie heeft tot doel om bij te dragen aan de ambities uit de Toekomstvisie 2020 en daarnaast de verbetering van waterknelpunten in Enschede.

Structuurvisie gebiedsontwikkeling luchthaven Twente e.o.

Op 14 december 2009 heeft de gemeenteraad van Enschede de Structuurvisie Gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente en omgeving vastgesteld. In deze gebiedsgerichte structuurvisie staat beschreven wat de gewenste toekomstige ruimtelijke invulling is van het terrein van de voormalige luchtmachtbasis Twenthe. Voor de herontwikkeling van het luchthaventerrein en directe omgeving worden in de Structuurvisie Gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente e.o. twee ontwikkelingsvarianten beschreven,, één met en één zonder burgerluchthaven.

Hoofdstuk 3 Gebiedsbeschrijving

3.1 Ruimtelijke en functionele structuur

Het gebied waarop het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" betrekking heeft, ligt in stadsdeel Oost. Het wordt aan de noordkant begrensd door de spoorlijn Enschede-Gronau, aan de oostkant door de Euregioweg, aan de zuidkant door de Gronausestraat en aan de westkant door de Noord Esmarkerrondweg.

De Sleutelweg loopt van west naar oost door het plangebied en de Winterweg van noord naar zuid. Hierdoor is het gebied grofweg in te delen in vier kwadranten. In het noordwestelijke kwadrant ligt de Oosterbegraafplaats. In het noordoostelijke deel is een woonwagenlocatie en een sportveld gesitueerd. Het zuidoostelijke deel beslaat de woonwijk Cascade, een redelijk recente wijk, die gebouwd is als onderdeel van de Vinex-uitbreiding de Eschmarke. In het zuidwestelijke kwadrant is de functie minder eenduidig. Hier ligt bedrijventerrein Sleutelkamp, de Rooms Katholieke begraafplaats, de Joodse Begraafplaats en het winkelcentrum MIRO.

Hieronder een nadere beschrijving van de gebouwde omgeving in de kwadranten.

Woonwagenlocatie

Een tiental jaar geleden is de bestaande woonwagenlocatie opgeknapt. Ook zijn er huurwoningen toegevoegd. Naast de woonwagenlocatie liggen de sportvelden van voetbalvereniging FC 't Centrum. Deze voorziening wordt gebruikt door zowel bewoners van de woonwagenlocatie als door bewoners van Cascade.

Uitgangspunt bij de vernieuwing van de woonwagenlocatie was dat er een verweving met de omgeving kwam. Door het toevoegen van de huurwoningen aan de Sleutelweg werd er een gezicht naar buiten gemaakt. En er is een duidelijk herkenbare entree. De woonwagens zijn gesitueerd rondom twee groene plekken.

Cascade

Deze vrij nieuwe woonbuurt wordt afgeschermd van de hinder rondom het plangebied door het creëren van randen. In de bebouwing komt dat duidelijk tot uiting; het is compacter van vorm, is meer aaneengesloten en kent een hogere bebouwingshoogte dan het daarbinnen liggende gebied. Deze "kern" is opener van vorm en heeft lagere bebouwingshoogten dan de "rand".

Het hoogteverschil van de locatie van het plangebied wordt gebruikt als eigen identiteit van de nieuwe buurt door het visueel en beleefbaar te maken: de straten in oost-west richting als gelijkmatige trappen van hoog naar laag met een in het profiel zichtbaar hoogteverschil en de afvoer van regenwater over het maaiveld zijn hiervan uitwerkingen.

De verbinding tussen de "binnen" (de kern) en "buiten" (het onbebouwde gebied langs de Gronausestraat) wordt zichtbaar gemaakt in de vorm van een "waterlijn" die het verzamelde regenwater verplaatst naar het buiten de kern gelegen laagste punt nabij het kruispunt Gronausestraat - Oostweg.

De rond deze "waterlijn" gevormde ruimte - in het vervolg cascade genoemd - verbindt zowel de zuidzijde (met de Gronausestraat) als de noordzijde (entree aan de Sleutelweg) met de omgeving. Tevens vormt deze ruimte het centraal gelegen, groene hart van de woonbuurt.

Sleutelkamp en Miro

De Sleutelkamp is een bestaand bedrijventerrein, waarop zo'n 15 bedrijven zijn gevestigd. Het bedrijventerrein is circa 6 hectare groot en kan worden aangemerkt als een gemengd bedrijventerrein. Op het bedrijventerreinen bevinden zich allerhande bedrijven.

Winkelcentrum Miro is een groot winkelcentrum met uitgebreid assortiment. De afgelopen jaren is dit terrein volledig nieuw ontwikkeld. Het grootste bouwvolume, aan de noordkant, bestaat grotendeels uit één bouwlaag en deels uit twee bouwlagen. Het andere gebouw, direct aan de Groanausestraat, bestaat uit twee bouwlagen.

3.1.1 Verkeer

Voor het verkeer volgt de gemeente Enschede het landelijk programma Duurzaam Veilig Verkeer waarbij onderscheid gemaakt wordt in verkeers- en verblijfsgebieden. De woongebieden Cascade en de woonwagenlokatie zijn verblijfsgebieden waarin het verblijven prioriteit heeft op de verkeersfunctie. De wegen in deze gebieden zijn dan ook als 30 km-zones aangewezen. De overige wegen behoren tot het hoofdwegennet van de gemeente Enschede (Gronausestraat, Euregioweg en Noord Esmarkerrondweg) of hebben een ontsluitende functie voor het bedrijventerrein "Het Sleutelkamp".

Autoverkeer

Voor het autoverkeer kent het plangebied een goede ontsluiting via een aantal wegen die deel uitmaken van het Enschedees hoofdwegennet. Aan de zuidzijde ligt de Gronausestraat welke een rechtstreekse verbinding vormt naar het centrum van Enschede en via de Oostweg aansluiting geeft op Rijksweg 35 - het landelijk hoofdwegennet. Aan de westzijde ligt de Noord Esmarkerrondweg en aan de oostzijde de Euregioweg. Via rechtstreekse aansluitingen of aansluitingen van de Winterweg en Sleutelweg worden de diverse woon- en werkgebieden aan deze hoofdwegen ontsloten.

Fietsverkeer

Ten behoeve van het fietsverkeer zijn langs de hoofdwegen een aantal belangrijke fietsvoorzieningen aanwezig. Zo vervullen de parallelwegen van de Gronausestraat een belangrijke rol in de oost-west fietsverbinding tussen Enschede enerzijds en de Eschmarke/Glanerbrug anderzijds. In de noord-zuid verbinding vervullen de fietsvoorzieningen langs de Noord Esmarkerrondweg en Euregioweg een belangrijke rol. De fietsverbinding langs de Euregioweg eindigt echter bij de rotonde met de Sleutelweg vanwege het gemis van een spoorwegovergang voor fietsers in de Euregioweg.

In de "Fietsvisie Enschede Fietsstad 2020" is de Sleutelweg welke in oost-west richting dwars door het plangebied loopt aangewezen als onderdeel van een zogenaamde ontvlochten fietsroute. Dat is een fietsroute door verblijfsgebieden waar het fietsverkeer dominant kan zijn op het autoverkeer. Het vervolg op deze fietsroute in oostelijke richting kent echter in de huidige situatie een missende schakel tussen Dolphia en de oostelijke ecozone nabij Voskamp II.

Openbaar vervoer

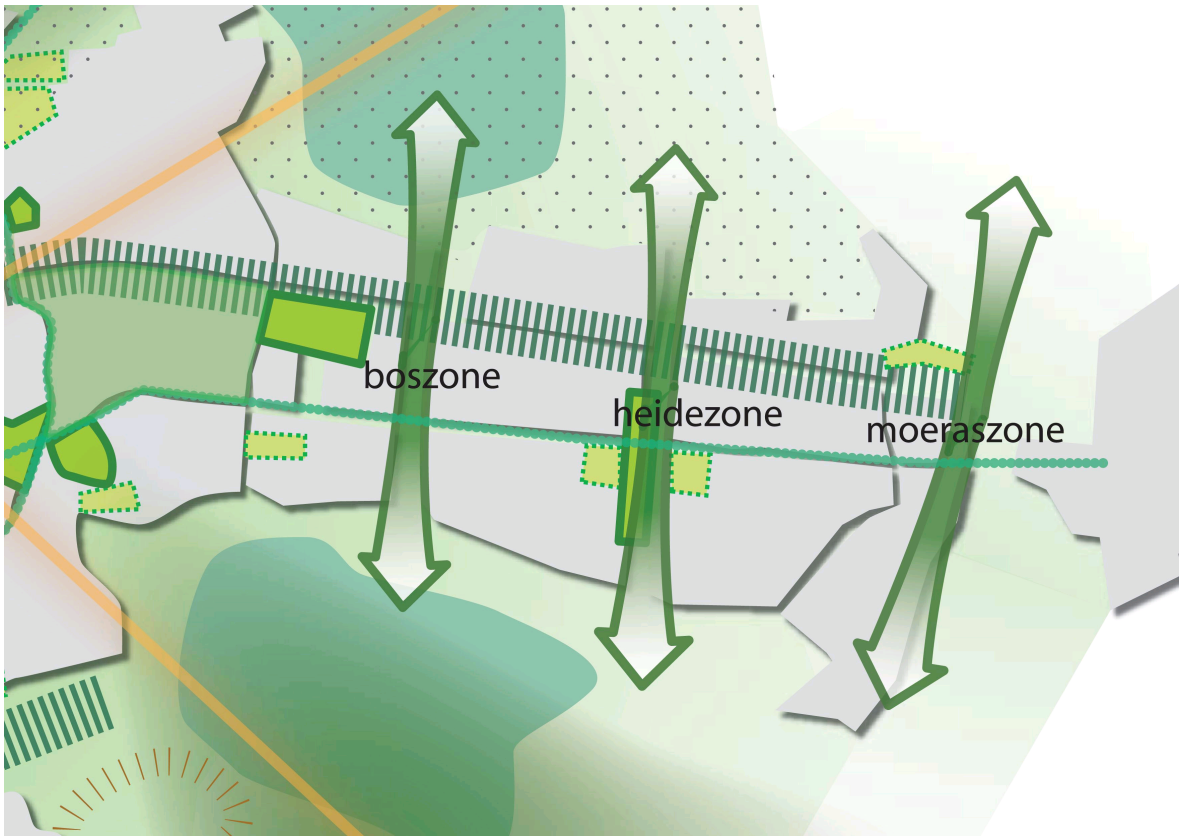
Het plangebied wordt goed ontsloten door het openbaar vervoer. Op de Gronausestraat is een busbaan aanwezig voor de oostelijk as van het Enschedese Hoogwaardig Openbaar Vervoer. Hierop rijdt een busdienst met een 10 minuten dienst. Voor het plangebied zijn er twee haltes nabij de kruispunten met respectievelijk de Noord Esmarkerrondweg en Winterweg.

Aan de noordzijde in het plangebied is een enkelspoor gelegen waarover een halfuursdienstregeling tussen Enschede en Gronau wordt onderhouden. In het plangebied is geen station aanwezig.

3.1.2 Groen, landschapswaarden en ecologie

Ecozone bos

In het plan voor de nieuwbouwwijk De Eschmarke zijn drie ecozones opgenomen om een verbinding te houden tussen de natuurgebieden in het noorden (Hoge Boekel en Dinkelgebied) en in het zuiden (Aamsveen). Elke zone heeft zijn eigen karakter: bos, heide en moeras.



De boszone die door dit plangebied loopt is bedoeld voor kleine zoogdieren, vogels, vleermuizen en vlinders. Ter plaatse van de Gronausestraat is een faunapassage aangelegd die de begraafplaats verbindt met het gebied de Leuriks aan de zuidzijde. De zone bestaat voornamelijk uit het groen aanwezig op de Oosterbegraafplaats en de RK-begraafplaats. Tussen het nieuwe Miro Center en de RK-begraafplaats wordt een groene strook ingericht om de ecologische verbindingszone te versterken. Deze wordt ingericht met wadi's voor berging van hemelwater en hierbij passende, inheemse bomen en struiken. Het groene dak van het nieuwe winkelcentrum gaat geleidelijk over in de groenstrook. Op die manier kan het dak als verlengstuk van de verbindingszone gezien worden.

Lijnvormige elementen

Er zijn een aantal lijnvormige elementen aanwezig in west-oostelijke richting, parallel aan de Gronausestraat. Deze hebben grote waarde voor diverse diersoorten en met name voor vleermuizen, die zich op de groene lijnvormige elementen oriënteren. Het spoortracé is markant aanwezig door de invloed van de hoogteverschillen van de stuwwalzone. De taluds die ontstaan, hebben een boombeplanting waardoor er sprake is van een van west naar oost lopend doorgaand groen tracé door de stad. Dit maakt het spoortracé zeer waardevol voor dieren. Kleine zoogdieren, vogels, vlinders en vleermuizen gebruiken het tracé om zich binnen de stad te verplaatsen. Daarnaast wordt in deze zone schuilgelegenheid, voedsel en broedgelegenheid gevonden. Tot enkele jaren geleden heeft hier de inmiddels in Nederland zeer zeldzaam geworden nachtegaal gebroed.

De Sleutelweg tussen Noord Esmarkerrondweg en de Winterweg heeft een landschappelijk karakter door de aanwezigheid aan weerszijden van de weg van een groene berm en een greppel. In de berm aan de noordzijde staan grote eiken die samen een laan vormen, de weg begeleiden en het groene karakter versterken. Uit ecologisch onderzoek uit 2004 is gebleken dat verschillende vleermuissoorten (gewone dwergvleermuis, baardvleermuis en laatvlieger) gebruik maken van de opgaande beplanting aan weerszijden van de weg. Naar verwachting is deze groene verbinding nog steeds van grote waarde voor vleermuizen. Ter hoogte van het bedrijventerrein aan de zuidzijde is een houtwal aanwezig die fungeert als groene buffer.

Begraafplaatsen

Er zijn drie begraafplaatsen aanwezig, namelijk de Oosterbegraafplaats, de Joodse begraafplaats en de RK-begraafplaats.

De Oosterbegraafplaats stamt uit 1899 en is sinds 1998 een rijksmonument. Het parkontwerp is van H.F. Hartogh Heys van Zouteveen uit Amersfoort. De oprijlaan, het hoofdgebouw met de grote open ruimte ervoor en de dienstwoningen zorgen voor een karakteristiek beeld aan de Noord Esmarkerrondweg. De parkachtige aanleg en de bijzondere collectie oude bomen draagt er aan bij dat het niet alleen als gedenkpark fungeert, maar ook een groene ruimte is om te wandelen en tot rust te komen. Door dit parkachtige karakter is het rijk aan vogels en kleinere zoogdieren. Konijn, eekhoorn en steenmarter maken gebruik van de begraafplaats. Vogels die hier worden aangetroffen zijn bosuil, groene specht en zwarte roodstaart.

De RK-begraafplaats is sinds de jaren '80 overgenomen door de gemeente, er worden geen nieuwe graven uitgegeven.

De Joodse begraafplaats werd in 1928 gesticht door de Israëlitische gemeente. De aula en het toegangshek zijn ontworpen door dezelfde architecten als de synagoge van Enschede en zijn zichtbaar vanaf de Noord Esmarkerrondweg.

Groenstructuur Cascade

Het woongebied Cascade kent vier verschillende groene randen. Langs de Gronausestraat is er sprake van een “voortuin”. De laanbomen van de Gronausestraat bepalen voornamelijk het beeld. Functioneel gezien heeft deze ruimte een betekenis als onderdeel van het waterhuishoudingsysteem van de woonbuurt met een bergingsvijver. Langs de Winterweg is een groene zone die in de hindercontour van het bedrijventerrein valt en de houtwal fungeert dus als buffer voor het woongebied. Aan de noordzijde is een strook van het bestaande boscomplex, het zogenaamde Kattebos, gehandhaafd. In deze groenzone is een archeologische vindplaats aangetroffen. Deze wordt als beleefbare plek ingericht en als zodanig bewaard. De plek wordt ingericht met een moderne versie van vuurplaatsen die daar in de oertijd ook waren en waarvan de restanten in de grond zijn aangetroffen. De belevingsplek wordt aangevuld met een zandduin en groen. Op de nog niet bebouwde strook wordt een tijdelijke groeninrichting gerealiseerd met grassen en bloemmengsels. De geluidswal vormt de oostelijk rand van Cascade en heeft een groene inrichting en functioneert tevens als erfafscheiding voor de achtertuinen. Zoals overal in het plangebied geldt ook hier dat de lijnvormige groene structuren veel worden gebruikt door vleermuizen.

Groenstructuur woonwagencomplex

De groene randen langs de Sleutelweg en de Winterweg zijn van belang voor met name het visuele aspect. Het geeft de buurt een groene uitstraling. Centraal op het complex zijn twee groene ruimten aanwezig met een verblijfsfunctie. Tussen de sportvelden en de Euregioweg is een houtwal aanwezig die van belang is als lineair groenelement en als robuuste afscheiding zodat het verkeer en de sport elkaar niet storen.

3.1.3 Bedrijven

Binnenstedelijke bedrijvigheid valt uiteen in twee beleidsvelden te weten:

1. **Bedrijventerreinen**; formele locaties met een minimale grootte van 2 ha.
2. **Bedrijvigheid in woonwijken**; enclaves (bedrijvenclusters kleiner dan 2 ha) en functiemenging (gecombineerde woon-werk locaties).

De gemeente wil actief inzetten op het tegengaan van een verdere afname van de bestaande voorraad binnenstedelijk bedrijfslocaties en heeft hiervoor beleid ontwikkeld.

Ad 1. Bedrijventerreinen

Het Ministerie ILM hanteert de zogenoemde SER-ladder (Ruimtelijk Economisch Beleid, 1999) voor een selectief en doelmatig ruimtegebruik van Nederland. Uitgangspunt is de behoefteraming voor de lange termijn gebaseerd op het Transatlantic Market scenario zoals beschreven in de studie Welvaart en Leefomgeving (WLO).
De aanpak loopt via een betere regionale samenwerking en planning en het versnellen van de herstructureringsopgave. Via een convenant met provincie en de VNG (2009) zijn de taken voor alle partijen vastgesteld.
De provincie Overijssel heeft één en ander vertaald in de Omgevingsvisie en het meerjarenprogramma Vitale bedrijvigheid (juni 2009). Met elke gemeente zijn meerjarenafspraken gemaakt over herstructurering en nieuwe uitleglocaties, ook weer vastgelegd in een convenant met prestatie-afspraken (november 2009). Deze afspraken zijn overgenomen in de herijking van de Omgevingsvisie (2012).
In 2012 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd en is de 'Ladder voor duurzame verstedelijking' toegevoegd. Deze ladder ondersteunt gemeenten bij het vraaggericht programmeren van hun grondgebied.

Met het programma 'Economie en Werk' en de economische visie 'Enschede in sterk Twente' (2012) blijft het creëren van fysieke ruimte voor bedrijvigheid hoog op de agenda staan waarbij inbreiding voor uitbreiding gaat. Het gaat dan om herstructurering, binnenstedelijke terreinen, variatie in kavels/terreinen en om de aanleg van nieuwe bedrijventerreinen. Hiermee volgen wij de SER-ladder en de ladder voor duurzame verstedelijking. Ruimte voor modern gemengde bedrijvigheid is nodig voor het uitvoeren van de Toekomstvisie: behoud van het bestaande en ruimte geven aan vernieuwing. Het uiteindelijke doel is dat er ruimte wordt geboden aan groei van bedrijven zodat er (nieuwe) arbeidsplaatsen ontstaan in de stad/regio en een stevige economische basis wordt gelegd.

De gemeenten van de Netwerkstad Twente hebben in 2010 gezamenlijk een bedrijventerreinenvisie opgesteld. Uitgangspunt is het gezamenlijk ruimte kunnen aanbieden aan bedrijven die nieuwe ruimte nodig hebben. Ook is gekozen voor het nauw op elkaar afstemmen van de ontwikkeling van bedrijventerreinen zodat overcapaciteit voorkomen wordt en een gezamenlijke acquisitie in Netwerkstadverband. Doel is om alle typen bedrijvigheid te accommoderen. In de visie is ook aangegeven hoe de gemeenten en bedrijven (willen) bijdragen aan duurzaam ruimtegebruik. Daartoe worden diverse initiatieven ontwikkeld en uitgevoerd op het terrein van energiegebruik, milieumanagement, ruimtekwaliteit en parkmanagement. De uitgifte van bedrijventerreinen en de werkelijke ruimtebehoefte zullen jaarlijks gemonitord worden. In 2013 heeft een herijking van de bedrijventerreinenvisie Netwerkstad plaatsgevonden waarin extra aandacht is besteed aan het belang van regionale afstemming en planning van bedrijventerreinen. Enschede heeft meerdere locaties om aan de vraag te kunnen voldoen: via herstructurering (o.a. Havengebied, Hardick & Seckel), zoeken naar nieuwe binnenstedelijke locaties en uitleg (Usseler Es).

In het plangebied van bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" ligt het bedrijventerrein Sleutelkamp.

Ad 2. Bedrijvigheid in woonwijken

Enclaves

Naast de grote bedrijventerreinen in en om de stad bestaan zgn. bedrijfsenclaves in de (woon)wijken. Om naar de toekomst toe duidelijkheid te geven aan gebruiker en omwonenden is per enclave gekeken naar de functionele toekomstwaarde. Deze zijn in kaart gebracht en door het College vastgesteld op 18 januari 2011

In het plangebied van bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" ligt een te behouden enclave ten noorden van het Miroterrein.

Functiemenging

Het beleid ten aanzien van functiemenging is een overkoepelend beleid (zie ook detailhandel- en kantorenbeleid) ter stimulering van de werkgelegenheid en leefbaarheid in (woon)wijken. Het beleid sluit tevens aan bij het gemeentelijk startersbeleid. Het beleid ten aanzien van functiemenging in de woonwijken is in het kader van Stimuleren wijkeconomie nader uitgewerkt en is in de zomer 2009 vastgesteld.

Veel mensen starten een eigen bedrijf vanuit hun woning. De woning is zeker in de beginfase van het bedrijf een ideale vestigingslocatie. Het is goedkoop, flexibel en geschikt om werk te combineren met andere taken. Vanuit economisch opzicht leveren deze bedrijven aan huis een goede bijdrage aan de bedrijvigheid en dynamiek van de wijk. Bovendien wordt de werkgelegenheid hierdoor bevorderd. Ook al blijven deze bedrijven vaak klein en meestal beperkt tot een eenmans bedrijf, zoals bijvoorbeeld de zogenaamde ZZP-ers (zelfstandige zonder personeel).

Het bevorderen van het starten van een bedrijf vanuit de woning past ook bij de aandacht voor levendige wijken, het multifunctioneel bouwen en een meervoudig ruimtegebruik. In veel wijken zijn er grotere dan wel kleinere concentraties van ZZP-ers. Als voorbeeld kan worden genoemd Stroinkslanden-Zuid en Horstlanden Veldkamp. In totaal zijn alleen al ongeveer 4500 ZZP-ers in de stad gevestigd.

Voor de gemeente Enschede is het fenomeen “bedrijf aan huis”vanuit verschillende doelstellingen relevant:

- Het bevorderen van werkgelegenheid in de wijk;
- Het vergroten van de (sociaal-economische) dynamiek in de wijk door een vermindering van de nadruk op de woonfunctie (doorbreken van de monofunctie wonen);
- Het bevorderen van sociale stijging;
- Het terugdringen van mobiliteit.

Bij werken aan huis gaat het niet alleen over ZZP-ers, die bijvoorbeeld één kamer in de woning in gebruik hebben als kantoor/bedrijfsruimte. Vaak zijn er in doorgaande straten (stedelijke radialen of dorpse linten) meestal nog winkelplinten waar naast detailhandel en restaurants ook andere bedrijfjes gevestigd zijn. In het ruimtelijk beleid gelden voor detailhandel en horeca specifieke vereisten en daarom vallen deze bedrijven ook niet onder de definitie van functiemenging. De ruimten in plinten zijn echter vaak wel zeer interessant als vestigingsplaats voor bedrijfsruimtes waarbij de bedrijfsuitoefening niet thuis kan plaatsvinden omdat men bijvoorbeeld meer ruimte nodig heeft of het bedrijf in kwestie veel bezoekers trekt. Het bedrijf wordt meestal ook niet zo groot, dat verhuizing naar een (te bouwen) bedrijfspand op een bedrijventerrein een optie is. Bij plinten kan ook gedacht worden aan de begane grond van flats, waarbij bijvoorbeeld vanuit een garage een bedrijfje gevoerd kan worden.

Enschede is ingedeeld in landelijk gebruikte woonmilieus. Deze woonmilieus geven aan hoe een buurt is opgebouwd in de samenhang tussen stedenbouw, korrelgrootte en woningtype. Hieruit kan ook iets worden gezegd over parkeermogelijkheden en openbare ruimte. Vaak trekken bepaalde woonmilieus ook mensen aan met een bijbehorende leefstijl. Het ene woonmilieu leent zich daarom beter voor functiemenging dan het andere. In het schema is aangegeven in welk woonmilieu gekozen is voor welke mate van functiemenging.

Regeling functiemenging per woonmilieu:

A. **D**e basisregeling functiemenging: max. 30 m^2 bebouwde oppervlak, daarboven ontheffing aanvragen per geval;
B. **3**0 % van het bebouwde oppervlak standaard vrijgeven voor functiemenging, daarboven ontheffing aanvragen per geval;
C. **B**innen de kaders van de 'Gids Buitenkans' geheel vrijlaten. Deze gids maakt veel ontwikkelingen

mogelijk, mits ze versterkend zijn voor de kwaliteiten van het landschap;

D. **E**en aantal “hotspots” in de stad aangeven waarbinnen een 49% vrijstelling toegestaan wordt (daarboven is er sprake van bestemmingswijzigingsprocedure per individueel geval).

Deze categorieën gekoppeld aan de woonmilieus geven de volgende indeling:

Woonmilieu	Regeling functiemenging
Landelijk milieu	**C.**
Dorps woonmilieu	**B.**
Villa's in het groen	**B.**
Suburbaan	**A.**
Groene woonwijk	**A. (met experimenten (B) in de plinten).**
Wijkcentrum wonen	**A.**
Stedelijk compact	**A.**
Centrum stedelijk	**A.**
Stedelijke villa's	**B.**
Stedelijke radialen, dorpse linten en singels	**B.**
“Hot Spots” in de stad	**D.**

De binnen de grenzen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" liggende woonmilieus vallen op basis van de Regeling functiemenging onder **A. 'suburbaan'.**

3.1.4 Detailhandel

Detailhandelsstructuurvisie 2012

In januari 2012 is de detailhandelsstructuurvisie Enschede 2012 vastgesteld. In deze visie wordt als beleidskader gehanteerd:

- Versterking van de binnenstad door bundeling van marktinitiatieven;
- Een fijnmazige, duurzame structuur van sterke boodschappencentra in elke wijk;
- Herpositionering en kwaliteitsverbetering van lokaal verzorgende woonboulevard;
- Versterking van een gevarieerd aanbod doe-het-zelfartikelen op aanvaardbare afstand van de consument;
- Behoud van gevarieerd tuincentrumaanbod op bestaande (winkel-)locaties;
- Zo mogelijk behoud voorzieningen in kleine kernen.

Detailhandelsbeleid specifiek voor het plangebied

Binnen de grenzen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" ligt het winkelgebied Miro. Dit winkelgebied wordt in het detailhandelsbeleid aangemerkt als “supermarktcentrum” . Dit betekent dat de aanwezige ruimte voor reguliere detailhandel cq “centrum” (12.000 m2 bvo) geconsolideerd wordt. Het Miro Center heeft een bovenwijks verzorgingsgebied. Verdere uitbreiding van reguliere detailhandel op die locatie belemmert de ambitie om te komen tot behoud en versterking van vitale winkelcentra in elke wijk en is daarom niet gewenst. Op het Miro terrein is ook beperkt perifere detailhandel mogelijk.

3.1.5 Horeca

Ontwikkelingskader Horeca 2005 - 2015

Het Ontwikkelingskader Horeca 2005-2015 is op 11 juli 2005 vastgesteld door de gemeenteraad van Enschede. Het Ontwikkelingskader vormt het beleidskader voor een goede ruimtelijke en economische ontwikkeling van de horeca in Enschede.

Het Ontwikkelingskader:

- beschrijft op hoofdlijnen het toekomstige horecabeleid in de gemeente Enschede en geeft aldus aan waar de gemeente zich de komende jaren op richt als het gaat om het realiseren van ambities in de horeca;
- zorgt voor inbedding van de bestaande horeca en biedt gemeente én ondernemers een toetsingskader voor nieuwe horecaontwikkelingen en -initiatieven;
- dient als basis voor de uitwerking van bestemmingsplannen (input voor gemeentelijke bestemmingsplannen en toetsingskader voor de provincie).

In het Ontwikkelingskader zijn de volgende nadere keuzes verwerkt:

- de versterking van de (binnen)stad als (Eu)regionaal uitgaanscentrum door aanwijzing van gebieden waar bestaande en nieuwe marktpartijen voldoende ruimte krijgen om een (ver)nieuw(end) horeca-aanbod te introduceren;
- de bundeling van horecabedrijvigheid in een aantal krachtige clusters, waarbij planologisch onderscheid is aangebracht tussen horecaconcentratiegebied, horeca-ontwikkelingsgebied, horecaconsolidatiegebied en sterlocaties. Concreet krijgt de horeca de komende jaren ruimte voor ontwikkeling op de volgende locaties: Oude Markt e.o., Muziekkwartier, Van Heekplein, Roombeek en Boekelo/Rutbeek e.o.;
- de beperking van mogelijke overlast voor aanpalende overige functies;
- de verruiming van de openingstijden in het horecaconcentratiegebied en de overige binnenstad.

Horeca in woonwijken

Met betrekking tot *Horeca in woonwijken* is voor het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" de in het Ontwikkelingskader opgenomen passage over horeca in woonwijken van belang. Daarover wordt het volgende opgemerkt:

"In de woonwijken treffen we naast winkels in de dagelijkse sector diverse afhaalchinezen, pizzeria's en cafetaria/snackbars, vaak in winkelcentra. Dit zijn normale en uit verzorgingsoptiek noodzakelijke representanten van de buurt- en wijkverzorgende horeca. Ook treffen we, vooral in de oudere wijken en dorpen, nog hoekcafés en buurtkroegen aan. Niet zelden vervullen deze voorzieningen een rol als sociaal trefpunt in de buurt.

Het beleid richt zich op behoud en, indien nadere marktanalyse hier aanleiding toe geeft, een beperkte uitbreiding van het aanbod buurt- en wijkverzorgende horeca, samen met kwaliteitsverbetering van het al bestaande aanbod. Net als voor de detailhandel geldt dat de kansen op behoud en versterking van het horeca-aanbod het grootst zijn bij concentratie in perspectiefvolle buurt- en wijkcentra. Een kwestie van marktwerking waar vanuit de gemeente niet actief op zal worden aangestuurd."

3.2 Cultuurhistorie en archeologie

Inleiding

Het Europees Verdrag inzake de bescherming van het archeologisch erfgoed (Het Verdrag van Valetta) is in 1992 ondertekend. Het verdrag is geïmplementeerd via een wijziging van de Monumentenwet (Wet op de archeologische monumentenzorg), die op 1 september 2007 in werking is getreden.

Doelstelling is om zo veel mogelijk bodemschatten in de bodem te behouden, om zo aantasting van het bodemarchief te voorkomen. Verder wordt bevorderd dat in een zo vroeg mogelijk stadium van de ruimtelijke ordening rekening wordt gehouden met archeologische waarden. Uitgangspunt is tevens dat bodemverstoorders archeologisch vooronderzoek en mogelijke opgravingen betalen.

De Wet op de archeologische monumentenzorg legt de zorgplicht voor het archeologisch erfgoed bij gemeenten en bepaalt dat archeologie voortaan binnen het instrumentarium van de ruimtelijke ordening dient te worden meegewogen. De kern van de nieuwe wetgeving is als volgt:

- het Rijk blijft verantwoordelijk voor het verlenen van vergunningen ingevolge de Monumentenwet 1988 en dus voor de aanwijzing van archeologische rijksmonumenten;
- de provincie kan archeologische attentiegebieden aanwijzen die moeten worden opgenomen in een bestemmingsplan van een gemeente en kan verplichtingen opleggen bij ontgrondingen;

- het inbedden van archeologie in ruimtelijke plannen;
- het behouden en beschermen van waardevolle archeologie in de bodem;
- verplicht archeologisch onderzoek bij bodemverstoring;
- de bodemverstoorder betaalt de kosten van archeologisch onderzoek.

De gemeente heeft ten aanzien van het omgaan met archeologie een substantiële inhoudelijke beleidsruimte om belangenafwegingen te maken. De uitvoering van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg draagt bij aan de kennis van het ontstaan van de stad en samen met de monumenten, landschapshistorie en bouwhistorie, aan de kwaliteit van de ruimte en de identiteit en het imago van de gemeente Enschede

Archeologiebeleid gemeente Enschede

Op 28 januari 2008 heeft de gemeenteraad van Enschede het gemeentelijk archeologiebeleid vastgesteld. Hierin is opgenomen op welke wijze binnen de gemeente Enschede invulling wordt gegeven aan de zorgplicht voor het archeologisch erfgoed. Op basis van het beleid dient archeologie op een dusdanig vroeg tijdstip te worden betrokken bij planontwikkelingen en/of aanvragen voor bouw-, sloop- of aanlegvergunningen dat de risico's van bodemverstoringen voor de archeologie voorafgaand aan de werkzaamheden in kaart kunnen worden gebracht. Hierbij is het van belang dat inzicht bestaat in de archeologische verwachtingswaarde en de trefkans dat waardevolle archeologische waarden in de bodem aanwezig zijn. Daarbij geldt dat de geologie, de geomorfologie en de aard van de bodem zeer bepalend zijn voor de archeologische verwachtingswaarde. Gesteld kan worden dat tot de Middeleeuwen nederzettingen meestal gelegen waren op hooggelegen gronden (stroomruggen en oeverwallen). In de Middeleeuwen en daarna heeft zich op een deel van deze gronden een esdek gevormd. In deze hoger gelegen gebieden zijn resten van nederzettingen uit diverse periodes te verwachten. Op basis van kennis over het hiervoor genoemde kan een indicatie worden gegeven over hoe groot de kans is dat ergens waardevolle archeologische waarden in de bodem aanwezig zijn. Deze indicaties ten aanzien van gebiedsspecifieke verwachtingen zijn op een archeologische verwachtingenkaart van de gemeente Enschede aangegeven. Voor gebieden met een hoge en middelhoge archeologische verwachtingswaarde en waardevolle terreinen geldt een archeologische onderzoeksplicht.

Die onderzoeksplicht strekt ertoe dat voor ingrepen in de bodem met een oppervlakte van tenminste 250 m^2 (gebied A) dan wel tenminste 2500 m^2 (gebied B) en een verstoringsdiepte van meer dan 50 cm eerst via archeologisch (voor)onderzoek dient te worden aangetoond of door die voorgenomen ingreep geen waardevolle archeologische resten zullen worden verstoord.

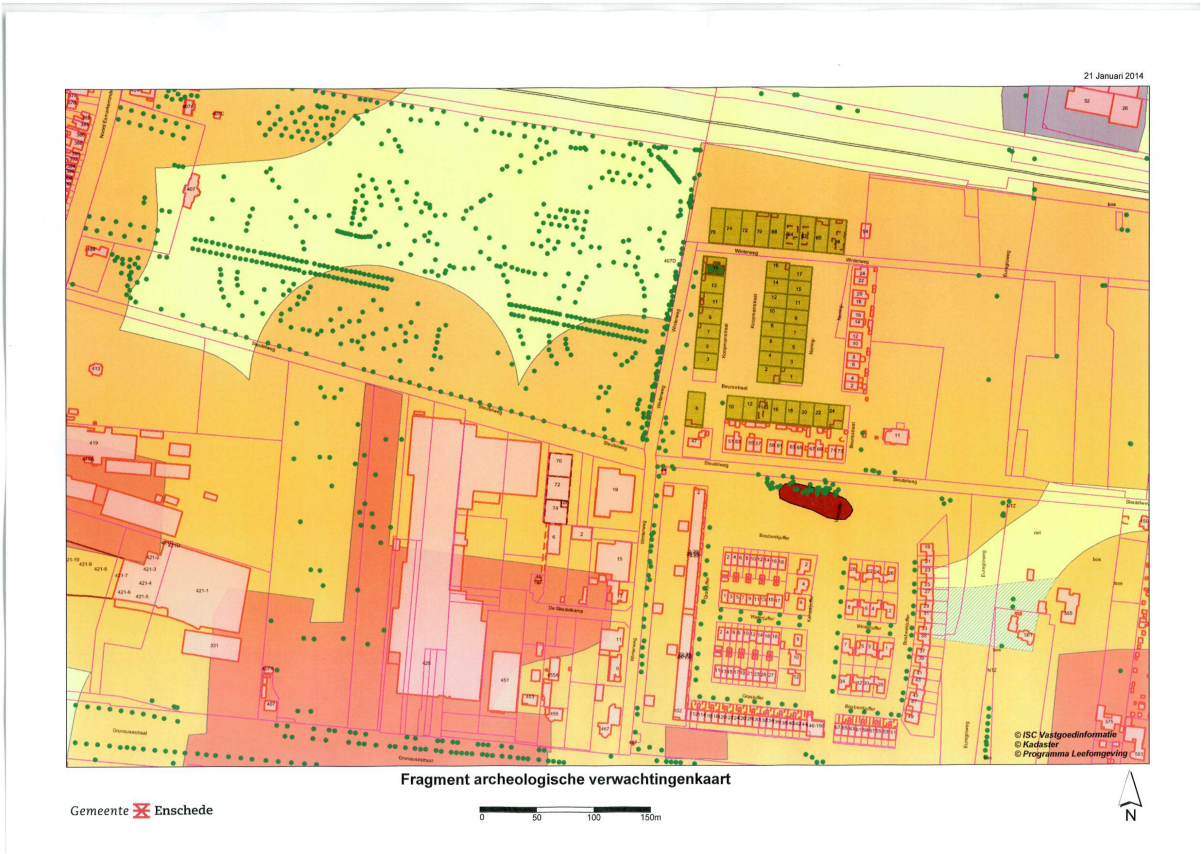
Archeologie en het plangebied "Eschmarke Noord West"

Op basis van de archeologische beleidskaart van de gemeente Enschede geldt voor slechts een klein deel van het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" het beleidstype "onderzoeksgebied b" (deze zijn op bovenstaande kaartje aangegeven met een lichtgele kleur). Het gaat hierbij een locatie in de omgeving van het station De Eschmarke en een strook grond aan de noord westzijde van het plangebied. Het grootste gedeelte van het plangebied is echter momenteel bebouwd en hebben de gronden, net zoals de overige nog uit geven (braakliggende) percelen een lage verwachtingswaarde. Gebieden met een lage archeologische verwachtingswaarde zijn vrijgesteld van een verplicht archeologisch onderzoek.

De gronden met het beleidstype B zijn op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" aangegeven met de aanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b". Om de (mogelijke) archeologische waarden op genoemde locaties te waarborgen zijn in de regels bepalingen opgenomen.

Voor gebieden met de aanduiding "archeologisch onderzoek b" is bepaald dat op deze gronden geen bouwwerken mogen worden opgericht die een bodemverstoring veroorzaken dieper dan 50 centimeter onder het maaiveld en met een bodemverstorinsoppervlakte van meer dan 2500 m2. Burgemeester en wethouders mogen hiervan bij een omgevingsvergunning afwijken indien uit een archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse geen archeologische waarden aanwezig zijn of dar er geen onevenredige aantasting plaats vindt van de aanwezige archeologische waarden.

Deze gronden hebben in het voorliggende bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijventerrein' en komen voor (bedrijfs)ontwikkeling in aanmerking. Het is aanneembaar dat deze terreinen, ook gezien de huidige economische situatie, vooralsnog niet tot ontwikkeling komen waardoor het uitvoeren van een archeologisch onderzoek op dit moment niet aan de orde is.



Archeologisch erfgoed

Het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" heeft op de gemeentelijke Archeologische Verwachtingenkaart deels een lage (in geel aangegeven), deels een middelhoge (oranje) en deels een hoge (rood) archeologische verwachting. Daarnaast is een deel in donderrood aangegeven, als zijnde waardevol. Het betreft hier de archeologische vindplaats Cascade die in dit bestemmingsplan is opgenomen als te beschermen archeologische waarde.

Gebieden met een lage verwachtingswaarde zijn vrijgesteld van de archeologische onderzoeksplicht. Archeologisch onderzoek is verplicht in gebieden met een middelhoge en hoge verwachtingswaarde bij activiteiten met een bodemverstoring van > 500 m2 en een diepte van > 50 cm.

Doordat het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" overwegend consoliderend van aard is, het gebied voor het merendeel is bebouwd en er op is gericht de bestaande situatie ter plaatse vast te leggen, is archeologisch onderzoek niet noodzakelijk.

Mochten in het plangebied bij activiteiten met bodemverstoring toch archeologische resten worden aangetroffen dan geldt op grond van de Monumentenwet een meldingsplicht bij de gemeente Enschede.

Archeologische vindplaats Cascade

In het kader van de realisatie van de woonwijk "Cascade" zijn diverse archeologische onderzoeken uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de ter plaatse ontdekte archeologische vondsten afkomstig zijn uit de Midden-Steentijd (het Mesolithum, ca 9000 - 5000jaar v. Chr.). Tijdens opgravingen zijn resten gevonden van mogelijke kampementen van jagers-verzamelaars. Deze conclusie wordt getrokken op basis van de vondst van houtskool, verbrand vuursteen en speerpunten.

Gedurende het laatste archeologische veldonderzoek op deze locatie werd duidelijk dat de vindplaats groter was dan verwacht. Er is voor gekozen om niet de volledige archeologische vindplaats op te graven. Het deel van de vindplaats dat nog niet is opgegraven wordt "*in situ*", dus in de grond beschermd. De opgegraven putten zijn dichtgegooid en opgehoogd. Besloten is de archeologische vindplaats zichtbaar en leefbaar te maken. Dit wordt gedaan door de haarden terug te laten komen. Deze haarden worden verbeeld als stenen

schijven. Hierin zijn splinters en scherven van gebruiksvoorwerpen verwerkt.

In het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" wordt de archeologische vindplaats beschermd als archeologische waarde.

Monumenten

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" bevinden zich geen gemeentelijke monumenten, maar zijn wel twee rijksmonumenten aanwezig. Het betreft hier de "Oosterbegraafplaats" inclusief de daar aanwezige aula aan de Noord Esmarkerrondweg 407. Deze begraafplaats is in 1898 aangelegd. Tot de aanleg van een nieuwe algemene begraafplaats werd besloten omdat de bestaande algemene begraafplaatsen te beperkt van omvang waren.

Ook de aan de Noord Esmarkerrondweg 413 aanwezige "Joodse begraafplaats" met aula en toegangshek zijn aangemerkt als rijksmonument. Deze begraafplaats is in 1927 aangelegd in opdracht van de Nederlandse Israëlitische Gemeente in Enschede.

Beschermwaardige bomen in het plangebied

De bomen aan de noordzijde van de Sleutelweg tussen Winterweg en Noord Esmarkerrondweg zijn aangemerkt als beschermwaardige bomen. Het gaat om ongeveer 35 eiken. Tevens zijn de eiken aan de oostzijde van de Winterweg nabij de Gronausestraat beschermwaardig. De Oosterbegraafplaats en de RK-begraafplaats zijn aangemerkt als bijzondere boomgebieden. Opvallend is de hoofdas met om en om acacia's en taxuszuilen. Andere bijzondere bomen die te vinden zijn op deze begraafplaats zijn onder andere vleugelnoot, rode beuk en tulpenboom.

Aangezien alle beschermwaardige bomen zich bevinden op gemeentegrond is een afzonderlijke bescherming in het bestemmingsplan niet noodzakelijk. De gemeente heeft de bescherming van deze bomen in eigen hand.

Conclusie

Vanuit een oogpunt van cultuurhistorie en archeologie zijn er geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

Hoofdstuk 4 Planbeschrijving

4.1 Stedelijke Koers

In paragraaf 2.3.3 van deze toelichting is reeds gezegd dat de gemeenteraad onder de noemer "Stedelijke Koers" op 24 september 2012 heeft ingestemd met een andere koers voor Enschede. Dat was nodig omdat vraag en aanbod in de vastgoedmarkt op het gebied van wonen, bedrijventerreinen en kantoren flink uit balans zijn. Voor wonen is er sprake van een overaanbod van woningen, waarvan een groot deel zit in de plannen voor de komende jaren. Dit komt omdat er de afgelopen jaren steeds plannen naar voren werden geschoven in de hoop dat de economie en daarmee de woningmarkt weer zou aantrekken. In de vele plannen zit een groot overschot van appartementen. Vanuit de Woonvisie en de gemeentelijke beleidsambities voor een sterk centrum scoren grondgebonden woningen in het centrum het hoogst en appartementen aan de buitenkant van de stad het laagst. Vanuit de koers van de stad, het staande beleid en de financiële aspecten is in de Stedelijke Koers een methodiek uitgewerkt om te komen tot een herprioritering van alle projecten. Onderdeel van de prioritering is een pakket maatregelen dat bestaat uit het stoppen van woningbouwplannen, het faseren van woningbouwplannen en het omzetten van bouwplannen voor appartementen naar grondgeboden woningen.

Stedelijke Koers en De Eschmarke

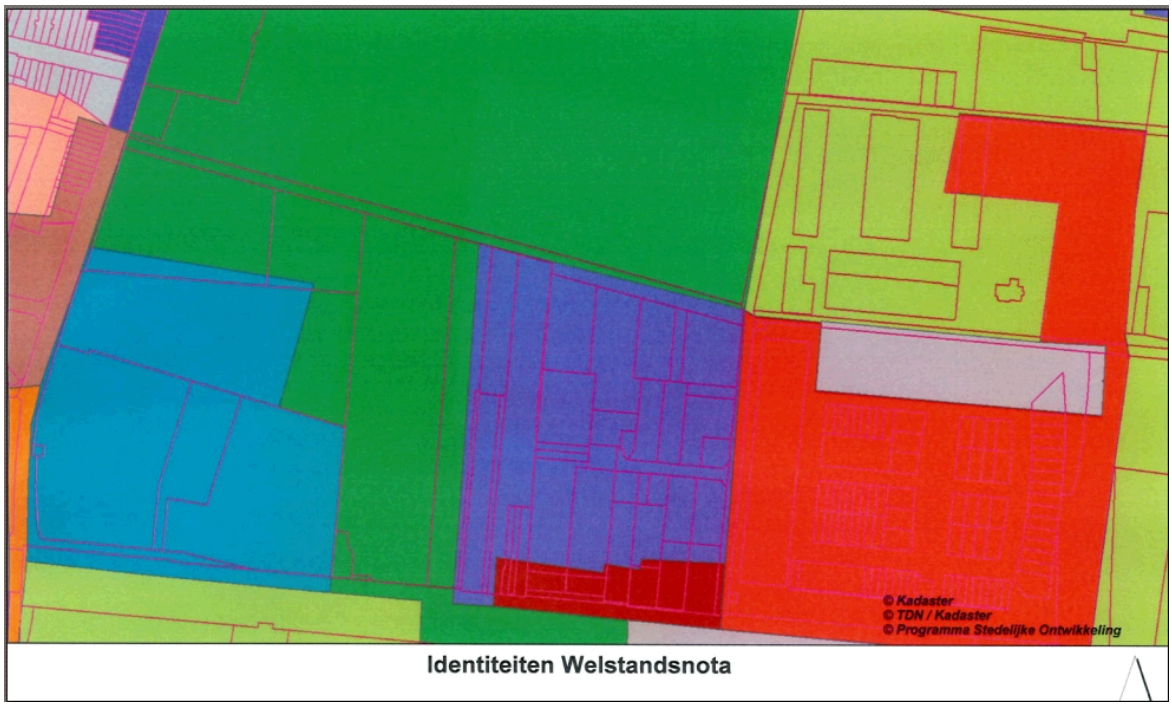
De Eschmarke heeft voor Enschede een belangrijke bijdrage geleverd aan het toevoegen van woningen. Er is een woonwijk gerealiseerd met goede woningen en goede voorzieningen. De laatste jaren is de vraag naar woningen in De Eschmarke sterk teruggelopen. Daarbij komt dat de gemeente de laatste jaren steeds meer koerst op wonen in en nabij het centrum van de stad. In De Eschmarke zijn veel gronden in eigendom van de gemeente. Het niet kunnen verkopen van deze kavels betekent voor de gemeente jaarlijks hoge rentelasten. De keuze voor het centrum, de sterk teruglopende vraag en de oplopende rentelast heeft in de Stedelijke Koers geleid tot het voorstel om voor De Eschmarke een groot deel van de nog te realiseren woningen uit het programma te halen. De kwaliteit van de wijk kan dit hebben, de gerealiseerde deelgebieden zijn afgeronde gehelen en door minder te bouwen blijft er in de wijk veel meer groene ruimte over. Wel zullen de projecten die nu in uitvoering zijn zorgvuldig worden afgerond. Door in De Eschmarke veel minder woningen te bouwen ontstaat de ruimte om bijna alle andere projecten met grondgebonden woningen in de stad wel door te kunnen laten gaan en daarbij waar nodig te kunnen faseren.

Stedelijke Koers en het plangebied "Eschmarke Noord West"

De consequenties van de beleidskeuzen in de Stedelijke Koers zijn enigszins van invloed op het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" voorzover het betreft de uitgifte van kavels voor particulier opdrachtgeverschap aan de noordzijde van het gebied "De Cascade". Bij de vaststelling van de Stedelijke Koers is bepaald dat de uitgifte van deze kavels wordt uitgesteld en gefaseerd zullen worden uitgegeven. Om uitgifte van de kavels en het realiseren van woningbouw daarop mogelijk te maken, zijn de betreffende gronden in het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" bestemd voor "Wonen".

4.2 Welstand en beeldkwaliteit

In de Welstandsnota 'Bouwen aan identiteit' is aangegeven aan welke welstandseisen bouwplannen moeten worden getoetst. In de Welstandsnota gelden voor het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" diverse welstandsidentiteiten. Deze identiteiten hangen samen met de diverse bestemmingen en functies binnen het plangebied. De diverse identiteiten zijn aangegeven op onderstaande tekening "Identiteiten Welstandsnota".



Tekening "Identiteiten Welstandsnota

De in het gebied voorkomende welstandsidentiteiten zijn:

"*Koop & rij locaties*" voor het koopcentrum het zogenaamde Miroterrein (aangegeven in blauw op tekening);

"*Buitenplaatsen en landgoederen*" voor de begraafplaatsen (donkergroen);

"*Bedrijventerrein*" voor het bedrijventerrrein Sleutelkamp (paars);

"*Rijke stadsvilla's*" voor de vrijstaande woningen langs de Gronausestraat (rood);

"*Regenboogwijken*" voor de nieuwbouwwijk Cascade (oranje);

"*Vrije landelijke bebouwing*" voor de woonwagenlocatie (lichtgroen).

Voor de nog uit te geven kavels aan de noordzijde van het gebied Cascade geldt een afzonderlijk beeldkwaliteitplan "Cascade" (grijs).

Iedere identiteit kent z'n eigen specifieke criteria waaraan aanvragen om afgifte van omgevingsvergunning worden getoetst.

4.3 Duurzaamheid

De afgelopen jaren heeft de gemeenteraad van Enschede op verschillende momenten uitgesproken dat haar duurzaamgheidsambities verder reiken, dan waartoe wettelijke voorschriften of rijksbeleid de gemeente verplichten. Nota's waarin die ambities tot uitdrukking komen betreffen de nota Nieuwe energie voor Enschede en de Woonvisie Enschede 2025. In deze duurzaamheidsparagraaf worden achtereenvolgens eerst kort het rijksbeleid en wettelijk kader beschreven. Daarna wordt kort ingegaan op de Enschedese energie- en klimaatambities zoals die tot uitdrukking komen in genoemde nota's. Aansluitend wordt nader ingegaan op de mogelijkheden om binnen het plangebied invulling te geven aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities.

Rijksbeleid en regelgeving

Het beleid van de Rijksoverheid is gericht op een duurzame toekomst waarin de ontwikkeling van de natuurlijke omgeving in Nederland een belangrijke rol speelt. Daarbij wordt ingezet op de volgende duurzaamheidsambities:

- vermindering van de uitstoot van CO_2;
- vermindering van het energieverbruik;
- stimulering van duurzame energie;
- nieuwe woningen zijn in 2020 energieneutraal.

Om de duurzaamheidsambities te kunnen realiseren is de wetgeving daarop aangepast, dit geldt met name voor het Bouwbesluit. In het Bouwbesluit zijn de minimaal in acht te nemen energetische maatregelen bij nieuw- en verbouw beschreven. Bij nieuwbouw moet een minimale isolatiewaarde voor de schil van een gebouw (buitenmuren, vloer en dak) en voor deuren, ramen en kozijnen worden gerealiseerd. Bij verbouw gelden deze eisen uitsluitend voor dat deel dat wordt verbouwd. Daarnaast stelt het Bouwbesluit bij nieuwbouw eisen aan de energieprestatie van gebouwen met een bepaalde functie, die wordt uitgedrukt in de vorm van een zogenaamde energieprestatiecoëfficiënt.

Energie- en klimaatambities gemeente Enschede

Nota Nieuwe energie voor Enschede

Op 16 november 2009 heeft de gemeenteraad de nota Nieuwe energie voor Enschede vastgesteld. In deze nota heeft de gemeente Enschede zich het volgende ten doel gesteld op het gebied van energie en klimaat::

- in 2020 wordt in Enschede 30 procent CO_2 bespaard ten opzichte van 1990;
- in 2020 voorziet duurzame geproduceerde energie in minimaal 20 procent van de behoefte aan energie;
- in 2015 is de gemeentelijke organisatie klimaatneutraal;
- In 2020 zijn alle scholen in Enschede klimaatneutraal.

Woonvisie Enschede 2025

In de op 12 maart 2012 door de gemeenteraad vastgestelde Woonvisie Enschede 2025 is duurzaamheid één van de vier centrale thema's. Rondom dit thema zijn in deze visie de volgende uitgangspunten geformuleerd voor de op te stellen uitvoeringsagenda:

- Inwoners (huurders en eigenaren) krijgen de mogelijkheid om tegen betaling de energiecomponent van de woonlast beheersbaar te houden.
- Gemeenten, marktpartijen en corporaties onderzoeken en stimuleren de mogelijkheden voor decentrale energieopwekking in Enschede.
- Er wordt naar gestreefd om vanaf 2015 alleen nog energieneutrale nieuwbouw te realiseren.
- Via de maatschappelijke investeringsopgave Duurzaam Wonen en Werkgelegenheid worden vragers en aanbieders op het gebied van duurzaamheid gekoppeld.
- Voor woningeigenaren met onvoldoende financiële draagkracht voor noodzakelijke ingrepen aan de woning wordt door marktpartijen en financiers een financieel instrumentarium ontwikkeld.
- De gemeente geeft het goede voorbeeld met het verduurzamen van haar eigen gebouwen.

Mogelijkheden om binnen het plangebied invulling te geven aan de Enschedese energie- en klimaatambities

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is conserverend van aard. Er worden geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt waarmee een bijdrage zou kunnen worden geleverd aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities. Onderdeel van het plangebied is een ecologische verbindingszone. Hiermee wordt een verbinding tot stand gebracht tussen het landelijk gebied ten noorden en ten zuiden van De Eschmarke en Glanerbrug. De ecologische verbindingszone beoogt te zorgen voor het behoud en het versterken van de biodiversiteit en de leefbaarheid in de stad. Daarmee draagt de ecologische verbindingszone ook indirect bij aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities.

Hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten

Op grond van artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening wordt in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan nagegaan of het plan uitvoerbaar is. In dat kader moet elk bestemmingsplan worden getoetst aan een aantal omgevingsaspecten. Het vaststellen van een bestemmingsplan kan namelijk gevolgen hebben voor de belangen van natuur en milieu en voor de waterhuishouding. In dit hoofdstuk wordt de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" getoetst aan de belangen van milieu, natuur en waterhuishouding.

5.1 Milieu

In deze paragraaf wordt achtereenvolgens ingegaan op de milieuaspecten bodemkwaliteit, geluid, luchtkwaliteit en externe veiligheid. Daarnaast wordt in deze paragraaf verslag gedaan van de uitkomsten van de bedrijven- en milieu-inventarisatie en de toepassing van milieuzonering.

5.1.1 Bodemkwaliteit

Bodemkwaliteit algemeen

Bij de toetsing of een bestemmingsplan uitvoerbaar is moet worden nagegaan of er mogelijk sprake is van bodemverontreiniging. Bij functiewijzigingen en nieuwe ontwikkelingen dient daarom te worden bekeken of de bodemkwaliteit past binnen het toekomstige gebruik van de bodem en of deze optimaal op elkaar kunnen worden afgestemd. Het bodembeleid in Nederland zit in een hervormingsfase. Er is sprake van een overgang van het saneren van vervuilde bodems naar het duurzaam beheren en bewust gebruiken van de bodem en de ondergrond. Het beleid richt zich niet uitsluitend meer op het wegnemen van risico's, maar de nadruk is komen te liggen op creatief, innovatief en integraal beheer en gebruik van de bodem en ondergrond. Het oude beginsel van niet bouwen op een vervuilde bodem is hiermee verlaten. Bouwen op een ernstig verontreinigde bodem is onder voorwaarden mogelijk, mits er geen risico's zijn voor de gezondheid. Functiegericht saneren is dan voldoende.

Bodemkwaliteit en het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is hoofdzakelijk conserverend van karakter. Hiermee wordt bedoeld dat ten aanzien van dit plan overwegend de bestaande situatie is vastgelegd. Voor gebieden die conserverend zijn bestemd kan een onderzoek naar de bodemgesteldheid achterwege blijven, omdat de resultaten van een dergelijk onderzoek de (financiële) uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet beïnvloeden. Binnen het plangebied zijn wel enkele gevallen van ernstige en niet ernstige bodemverontreiniging aanwezig. Hiermee dient bij eventuele toekomstige (her)ontwikkelingen rekening te worden gehouden.

Conclusie bodemkwaliteit:

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.1.2 Geluid

In artikel 3.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is bepaald dat in een bestemmingsplan moet worden aangegeven waar geluidgevoelige gebouwen en terreinen zijn gesitueerd ten opzichte van wegen, spoorwegen en industrieterreinen met een onderzoekszone als bedoeld in de Wet geluidhinder. De Wet geluidhinder verplicht burgemeester en wethouders om bij de voorbereiding van de vaststelling van een bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen onderzoekszones van (spoor-)wegen en industrieterreinen, een akoestisch onderzoek in te stellen naar de geluidsbelasting die binnen die zones gelegen geluidgevoelige gebouwen en terreinen ondervinden. De geluidsbelasting mag de in de Wet geluidhinder genoemde grenswaarden niet overschrijden. Daarbij moet ook de doeltreffendheid worden onderzocht van de in aanmerking komende maatregelen ter voorkoming van in de toekomst optredende geluidsbelasting van de geluidgevoelige gebouwen en terreinen.

Wegverkeerslawaai:

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is overwegend conserverend van aard en is er op gericht de bestaande situatie ter plaatse vast te leggen. Akoestisch onderzoek bij het vastleggen van deze bestaande situatie is niet nodig.

In het vigerende bestemmingsplan "De Cascade 2005" wordt op gronden gelegen ten zuiden van de Sleutelweg, voorzover gelegen tussen de Euregioweg en de Grasjuffer, de bouw van woningen mogelijk gemaakt. Het gaat daarbij om vijf woningen ten westen en vier woningen ten oosten van de Vuurjuffer. Deze negen woningen zijn nog niet gerealiseerd. De mogelijkheid om de woningen te realiseren blijft in het plan gehandhaafd en moet, op grond van de artikel 76, lid 3 van de Wet geluidhinder, als nieuwe situatie worden beschouwd.

Wettelijk kader

In artikel 74 van de Wet geluidhinder is bepaald dat zich aan weerszijden van een weg een zone bevindt. De breedte van de zone is afhankelijk van de ligging van de weg in stedelijk of buitenstedelijk gebied en van het aantal rijstroken. De zonering geldt niet voor wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied en voor wegen waarvoor een maximum snelheid geldt van 30 km per uur.

Volgens artikel 76a/77 van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij het vaststellen of herzien van een bestemmingsplan of een projectbesluit, waarin nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige functies mogelijk worden gemaakt, binnen onderzoekszones van wegen, als bedoeld in artikel 74 van de Wgh, akoestisch onderzoek worden verricht.

De ten zuiden van de Sleutelweg te realiseren woningen zijn gelegen in stedelijk gebied en bevinden zich binnen de wettelijke zone van de Euregioweg en de Sleutelweg. De voorkeurswaarde op de woningen bedraagt 48 dB (artikel 82, eerste lid Wet geluidhinder). Indien deze waarde wordt overschreden kan onder voorwaarden een hogere waarde worden verleend tot ten hoogste 63 dB (artikel 83, tweede lid Wet geluidhinder). Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk indien aangetoond wordt dat maatregelen (bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en/of maatregelen bij de ontvanger) om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde niet doeltreffend zijn (bezwaren stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard), en voldaan wordt aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009-2012 (verder Geluidnota). De Geluidnota is op 19 april 2011 door Burgemeester en Wethouders (gewijzigd) vastgesteld. Bij besluit van 15 januari 2013 is door Burgemeester en Wethouders de werkingsduur van de Geluidnota 2009-2012 verlengd totdat een nieuwe geluidnota is vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

Om inzicht te krijgen in de geluidsbelasting die de toekomstige woningen ten zuiden van de Sleutelweg zullen ondervinden vanwege het wegverkeer is door de gemeente Enschede een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in het rapport "Akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Eschmarke Noordwest 2012, wegverkeerslawaai" van 20 februari 2013. Het rapport is als bijlage bij deze toelichting gevoegd.

Voor de nog te realiseren woningen zijn in het plan twee bouwvlakken ten zuiden van de Sleutelweg opgenomen. De bouwvlakken worden van elkaar gescheiden door de Vuurjuffer. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op het ten westen van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak vanwege de Euregioweg en de Sleutelweg wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder.

Op het bouwvlak ten oosten van de Vuurjuffer wordt vanwege de Euregioweg gedeeltelijk en vanwege de Sleutelweg geheel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde wordt op het meest nabij de Euregioweg gelegen deel van het ten oosten van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak vanwege de Euregioweg overschreden. Op dit bouwvlak bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 52 dB.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het vervangen van het huidige wegdek door stil asfalt stuit op technische bezwaren. Daarnaast ontmoeten afschermende voorzieningen bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard. Het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren is niet mogelijk.

De woningen kunnen uitsluitend gerealiseerd worden als een hogere waarde wordt vastgesteld van 52 dB. Deze waarde is lager dan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. De zuidzijde van de woningen is geluidluw. De mogelijkheid om aan de geluidsluwe zijde verblijfsruimten en buitenruimten te realiseren is daarmee aanwezig. Aan de voorwaarden uit de Wet geluihinder en de Geluidnota om een hogere waarde vast te stellen wordt hiermee voldaan.

Conclusie

De Wet geluidhinder vormt geen belemmering voor de realisatie van woningen op het ten westen van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak.

De woningen op het ten oosten van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak kunnen alleen worden gerealiseerd als voor twee woningen een hogere waarde van 52 dB wordt vastgesteld. Aan de voorwaarden voor het vast stellen van een hogere waarde wordt voldaan.

Gelijktijdig met de procedure voor dit bestemmingsplan wordt een procedure gestart voor het vaststellen van die hogere waarden.

Railverkeerslawaai:

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is de spoorlijn Enschede-Gronau gelegen. Deze spoorlijn is een op grond van de Wet geluidhinder gezoneerde spoorlijn. Aangezien het bestemmingsplan overwegend conserverend van aard is en met name gericht op het vastleggen van de bestaande situatie ter plaatse is onderzoek naar railverkeerslawaai niet nodig.

De spoorlijn heeft een zone met een breedte van 100 meter. De locatie van de negen nog te realiseren woningen ten zuiden van de Sleutelweg liggen ruimschoots buiten de zone van de spoorlijn. Railverkeer vormt dan ook geen belemmering voor deze nog te realiseren woningen.

Industrielawaai:

Het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is gelegen in de directe nabijheid van het gezoneerde industrieterrein "Euregiobedrijvenpark". Op grond van Wet geluidhinder is rond dit industrieterrein een geluidscontour vastgesteld. Deze geluidscontour valt buiten de grenzen van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West". Industrielawaai vormt dan ook geen belemmering van het bestemmingsplan.

Luchtverkeerslawaai:

Het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is niet gelegen in de nabijheid van het (voormalige) vliegveldt Twente, een op grond van het Besluit geluidsbelasting grote luchtvaart gezoneerd vliegveld. Het uitvoeren van akoestisch onderzoek voor het aspect luchtverkeerslawaai is dan ook niet noodzakelijk.

Conclusie Geluid:

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de geluidwetgeving en het geluidbeleid geen belemmering vormen voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Tegelijkertijd met de procedure van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" wordt een procedure gestart voor het vaststellen van hogere grenswaarden ten behoeve van de te realiseren woningen op gronden gelegen ten zuiden van Sleutelweg.

5.1.3 Luchtkwaliteit

De Europese regelgeving met betrekking tot luchtkwaliteit is geregeld in hoofdstuk 5, titel 5.2 van de Wet milieubeheer (WM). Luchtkwaliteitseisen vormen onder de Wet Luchtkwaliteit geen belemmering voor de in artikel 5.16, lid 2 opgenomen besluiten en bevoegdheden indien:

- geen sprake is van feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- een project, al dan niet per saldo, niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

De regelgeving behorend bij de Wet Luchtkwaliteit is uitgewerkt in onderliggende Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en Ministeriële Regelingen. Zo zijn inmiddels de volgende besluiten en regelingen in werking getreden:

- het Besluit 'niet in betekenende mate' bijdragen (luchtkwaliteitseisen);
- de Regeling 'niet in betekenende mate' bijdragen (luchtkwaliteitseisen);
- de Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007;
- de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007;
- het Besluit gevoelige bestemmingen.

Verder is in de Wet Luchtkwaliteit het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) geïntroduceerd. Het NSL bevat afspraken om op nationaal, provinciaal en plaatselijk niveau de gestelde luchtkwaliteitseisen te halen. De maatregelen hierbij zijn gericht op het halen van de grenswaarden voor PM10 uiterlijk medio 2011 en voor NO2 uiterlijk 2015. Kenmerk van de maatregelen die het NSL bevat, is het ervoor zorgen dat de huidige overschrijdingen worden opgelost en de negatieve effecten van geplande ruimtelijke ontwikkelingen worden gecompenseerd. Het NSL is op 1 augustus 2009 vastgesteld.

Luchtkwaliteit en het plangebied "Eschmarke Noord West"

Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is hoofdzakelijk conserverend van karakter. Hiermee wordt bedoeld dat ten aanzien van dit plan overwegend de bestaande situatie is vastgelegd. Met het bestemmingsplan worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt, waardoor geen sprake is van een negatieve invloed op de luchtkwaliteit. Nader onderzoek naar de gevolgen voor de luchtkwaliteit is dan ook niet noodzakelijk.

Conclusie Luchtkwaliteit:

Uit het oogpunt van luchtkwaliteit (art. 5.16 WM, lid 1 onder b) ligt er geen belemmering voor de vaststelling van het plan.

5.1.4 Externe Veiligheid

Bij externe veiligheid gaat het om het beheersen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Ook de risico's die zijn verbonden aan het gebruik van luchthavens vallen onder externe veiligheid. De risico's waar burgers aan worden blootgesteld door de aanwezigheid van risicovolle inrichtingen of transportroutes van gevaarlijke stoffen in hun leefomgeving dienen tot een aanvaardbaar minimum te worden beperkt. Daarom heeft de overheid regels opgesteld voor inrichtingen en transportroutes van gevaarlijke stoffen die onaanvaardbaar grote risico's opleveren voor personen die zich bevinden in woningen, scholen en bejaardencentra die in de directe omgeving hiervan liggen. Kort samengevat heeft dit tot gevolg dat er veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden tussen risicovolle activiteiten en kwetsbare objecten zoals woningen en dergelijke.

Bij externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt tussen plaatsgebonden risico en groepsrisico. Het

plaatsgebonden risico mag in principe nergens groter zijn dan een kans van 1 op 1 miljoen (ofwel 10-6).

Het groepsrisico legt een relatie tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. De contour is daarom niet bepalend, maar het aantal mensen dat zich gedurende een bepaalde periode binnen een bepaalde afstand (effectafstand) van een risicovolle activiteit ophoudt. Voor het groepsrisico geldt dat de actuele hoogte van het groepsrisico en de bijdrage aan het groepsrisico van ruimtelijke ontwikkelingen verantwoord moeten worden.

De wet- en regelgeving met betrekking tot externe veiligheid kan grofweg in twee categorieën worden ingedeeld: regelgeving met betrekking tot risicovolle activiteiten bij inrichtingen en regelgeving met betrekking tot het transport van gevaarlijke stoffen.

Risicovolle activiteiten bij inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is het wettelijk kader voor risicovolle activiteiten bij inrichtingen. Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen bedrijven of inrichtingen aanwezig waarop het Bevi van toepassing is.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) het wettelijk kader. Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is een 12" hogedruk aardgasleiding met een werkdruk van 40 bar gelegen die onder het "Besluit externe veiligheid buisleidingen" valt. De leiding kent geen 10-6 contour voor wat betreft het plaatsgebonden risico en binnen het invloedsgebied van 140 meter vinden geen wijzigingen plaats m.b.t. het aantal aanwezigen. Ook het huidige aantal aanwezigen is van dien aard dat deze, overeenkomstig de EV-visie bij een waarde van kleiner van 25% van de orientatiewaarde, geen relevant groepsrisico vormt.

Conclusie:

De ligging van deze aardgasleiding vormt op grond van het BevB geen belemmering voor onderhavig plan. Berekening in Carola voor de hele Gemeente Enschede (rapport Carolaberekeningen Enschede van april 2014) bevestigt dit beeld.

Transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het water

Voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, per spoor of over het water is de Wet vervoer gevaarlijke stoffen en de Circulaire Vervoer Gevaarlijke Stoffen het wettelijk kader. Momenteel is nieuwe wet- en regelgeving in voorbereiding voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het water. De basis van die nieuwe regelgeving wordt gevormd door het Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen. Het Basisnet kent drie vervoersmodaliteiten: Basisnet Water, Basisnet Spoor en Basisnet Weg.

Basisnet Weg

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen wegen aanwezig die in het Basisnet zijn aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over de weg.

Basisnet Water

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen waterwegen aanwezig die in het Basisnet zijn aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over water.

Basisnet Spoor

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" of in de directe nabijheid daarvan is geen spoorweg aanwezig die in het Basisnet is aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over het spoor.

Gebruik van luchthavens

De aanwezigheid van vliegvelden en grote luchthavens in de omgeving is van belang in het kader van de externe veiligheid omdat de kans op het neerstorten van vliegtuigen in de buurt van een vliegveld of luchthaven groter is dan elders. Een luchtvaartongeval is daar dus te voorzien en het is denkbaar dat daarbij

(woon)bebouwing wordt getroffen. Een vliegtuig of helikopter kan overal neerstorten, de gevolgen kunnen dus in beginsel op elke plek optreden. Het risico is echter het grootst nabij een vliegveld of luchthaven, met name bij het opstijgen en landen.

Het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is hemelsbreed op ruim 6000 meter van het (voormalige) vliegveld Twente gelegen. Dit betekent dat de kans, vanwege de ligging ten opzichte van de baan, op een luchtvaartongeluk in het plangebied (zeer) klein is.

Conclusie externe veiligheid

Op basis van het bovenstaande en het gegeven dat het plan geen (nieuwe) kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten mogelijk maakt kan worden geconcludeerd dat de externe veiligheid geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.1.5 Bedrijven- en milieu-inventarisatie en milieuzonering

In het kader van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" heeft een inventarisatie plaatsgevonden van bestaande en toekomstige bedrijvigheid in en rondom het plangebied, die van invloed kan zijn op het woon- en leefklimaat in het plangebied. Er is onderzoek gedaan naar de potientiële milieubelasting van deze inrichtingen (bedrijven en voorzieningen). De milieubelasting en de bijbehorende hindercontouren worden bepaald door verschillende ruimtelijk relevante milieuaspecten, zoals geur, stof, geluid en gevaar. Aan de hand van veld- en dossieronderzoek is met behulp van de in 2009 door de VNG uitgegeven publicatie "Bedrijven en milieuzonering" van de aanwezige en toekomstige bedrijven en voorzieningen binnen het plangebied en in een straal van 200 meter rondom het plangebied de milieucategorie bepaald. Tevens is een beknopte beschrijving gemaakt van de (bedrijfs)activiteiten en worden voor elk bedrijf of voorziening per milieuaspect de aan te houden indicatieve afstanden tot woningen en andere milieugevoelige bebouwing aangegeven. Aan de hand van nader dossieronderzoek is beoordeeld in in hoeverre de (bedrijfs)activiteiten in werkelijkheid een knelpunt opleveren in relatie tot de milieugevoelige functies en bestemmingen in de omgeving en of terugschaling mogelijk is.

Onderzoeksresultaten:

Bedrijven en voorzieningen binnen het plangebied

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" zijn diverse bedrijven en voorzieningen aanwezig. Het merendeel van de bedrijven en voorzieningen zijn gevestigd op het bedrijventerrein "Sleutelkamp". Een aantal bedrijven ligt verspreid in het plangebied van onderhavig bestemmingsplan. Uitgangspunt voor de bestaande situatie is dat bedrijven en voorzieningen die zijn ingedeeld in categorie 1 en 2 doorgaans toelaatbaar zijn in de nabijheid van woningen.

Een aantal bedrijven is qua milieuhinder ingedeeld in een hogere milieucategorie dan op basis van de aan de gronden gegeven bestemming is toegestaan. Voor een beschrijving van deze bedrijven wordt verwezen naar Bijlage 1 van deze toelichting ("Nadere beschouwing bedrijven met een hogere categorie dan 2")

Overzicht bedrijven en voorzieningen binnen het plangebied

Adres	Naam	Omschrijving activiteit	Cat	Milieu-aspect	Indicatieve afstand (in m[1])
Beursstraat 11	Het Centrum	Voetbalvereniging met kantine	3.1	Geluid	50 m
De Sleutelkamp 2	Zwarts	Handel in oude metalen (oppervlak >1.000 m2)	3.2	Geluid	100 m
De Sleutelkamp 6	Hoffman	Handel in oude metalen (oppervlak > 1.000 m2)	3.2	Geluid	100 m

De Sleutelkamp 10	KPN	Zendmast	1	Gevaar	10 m
Gronausestraat 407	RK Begraaf-plaats	Begraafplaats	1	Geluid	10 m
Gronausestraat 425/451	Huuskes	Groothandel in vleeswaren, kaas, diepvriesproducten, vers vlees, groenten, kipproducten, convenience (kant- en klaarproducten) en DKW (droge kruideniers waren) alsmede het bewerken van kaas, vers vlees, groenten, kipproducten en het bereiden van convenience (p.o. > 1.000 m2)	3.2	Geur en geluid	100 m
Noord Esmarkerrondweg 407	Ooster-begraafplaats	Begraafplaats	1	Geluid	10 m
Noord Esmarkerrondweg 413/415	Israelische Begraafplaats	Begraafplaats	1	Geluid	10 m
Noord Esmarkerrondweg 419	Staat te koop				
Noord Esmarkerrondweg 421/431 Gronausestraat 331	Miro Winkel-centrum	Diverse winkels en een supermarkt	1	Geluid en gevaar	10 m
Sleutelweg 70-74	DBP Holland	Machinale hout-bewerkingsinrichting /groot-handelhoutbewerkings-machines	3.2	Geluid	100 m
Winterweg 11	Design Car	Autoplaatwerkerij / -spuiterij	3.2	Geluid	100 m
Winterweg 13/15	De Brug	Autohandel/auto-herstelinrichting	2	Geluid	30 m
Winterweg 19	RH Installatie-techniek	Installatiebedrijf	2	Geluid	30 m

Bedrijven en voorzieningen buiten het plangebied

Euregiobedrijvenpark:

Ten noord-oosten van het plangebied is het bedrijventerrein Euregiobedrijvenpark gelegen, dit is een op grond van de Wet geluidhinder gezoneerd industrieterrein (zie paragraaf 5.1.2 van deze toelichting).

De afstand tussen de bedrijvigheid op dit bedrijventerrein en de dichtstbijzijnde woning binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" bedraagt ca. 200 meter.

In het kader van het bestemmingsplan voor het Euregiobedrijvenpark is zowel een inwaartse als een uitwaartse milieuzonering gehanteerd. Dit betekent dat voor het Euregiobedrijvenpark vanuit de gevoelige functies -in dit geval woningen - binnen en buiten (dus ook vanuit de gevoelige functies binnen het plangebied van bestemmingsplan "Eschmarke Noord West") het bedrijventerrein is teruggezoneerd (inwaartse zonering).

Gelet op de ruime afstand tussen de woningen in het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" en het bedrijventerrein, de gehanteerde milieuzonering en het feit dat het Euregiobedrijventerrein gezoneerd is in het kader van de Wet geluidhinder kan geconcludeerd worden dat het Euregiobedrijventerrein geen belemmeringen oplevert voor het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

Overige bedrijven buiten het plangebied:

In de omgeving van het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" zijn een aantal bedrijven gelegen (zie "Overzicht" hieronder). De invloed van deze bedrijven is onderzocht. Hieruit is gebleken dat deze bedrijven geen belemmeringen opleveren voor het planbebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

Overzicht bedrijven en voorzieningen buiten het plangebied

Adres	Naam	Omschrijving activiteit	Cat	Milieu-aspect	Indicatieve afstand (in m[1])	Invloed op plangebied
Gronausestraat 216	Borent	Verhuurbedrijf machines en werktuigen	3.1	Geluid	50 m	Nee
Noord Esmarkerrondweg 372	Monuta	Uitvaartcentrum	1	Geluid	10 m	Nee
Noord Esmarkerrondweg 412	Autobanden-handel De Leeuw	Autobandenhandel	2	Geluid	30 m	Nee
Oosterstraat 311	Tuincentrum Toon Logtenberg	Tuincentrum	2	Geluid	30 m	Nee
Oosterstraat 313-317	Art Dekor	Decorbouw	3.1	Geluid	50 m	Nee
Oosterstraat 319	Luth	Handel in afval en schroot	3.1	Geluid	50 m	Nee
Oosterstraat 319	Q.L. Meester	Handel in afval en schroot	3.1	Geluid	50 m	Nee
Oosterstraat 319	Bennie Pril	Autohandel / auto-herstelinrichting	2	Geluid	30 m	Nee
Oosterstraat 319	Diamond Cars	Autohandel / auto-herstelinrichting	2	Geluid	30 m	Nee
Oosterstraat 325	Sabihi	Autohandel / auto-herstelinrichting	2	Geluid	30 m	Nee

Conclusie bedrijven- en milieu inventari en milieuzonering

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat er uit oogpunt van milieuzonering en milieuhinder van bedrijven en voorzieningen geen belemmering is voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.2 Water

Op grond van artikel 3.1.6 van het Bro wordt in een bestemmingsplan een beschrijving opgenomen van de wijze waarop in het plan rekening is gehouden met de waterhuishouding.

Hemelwater

Uitgangspunt in het gemeentelijk beleid voor de waterhuishouding is dat in bestaand stedelijk gebied hemelwater zo min mogelijk wordt afgevoerd via de riolering en in het buitengebied hemelwater niet wordt

afgevoerd via de riolering. Hemelwater dient zoveel mogelijk te worden verwerkt op eigen terrein. Indien dat redelijkerwijs niet of onvoldoende mogelijk is moet het hemelwater vertraagd worden afgevoerd naar een aanwezige greppel, oppervlaktewater of ander afwateringssysteem in de nabije omgeving.

Bij een toename van verhard oppervlak komt meer hemelwater versneld tot afvoer, hierop is het oppervlaktewatersysteem niet berekend. Het extra afstromend hemelwater moet op eigen terrein worden verwerkt. Indien dit aantoonbaar niet mogelijk is, mag het hemelwater vertraagd worden afgevoerd naar een aanwezige greppel, oppervlaktewater of ander afwateringssysteem in de nabije omgeving. Hiervoor is het nodig het hemelwater tijdelijk op eigen terrein te bergen, zodat het vertraagd kan worden afgevoerd naar voorzieningen in de openbare ruimte. De tijdelijke bergingsopgave bedraagt in het bestaand stedelijk gebied 20 millimeter, oftewel 20 liter per vierkante meter verhard oppervlak. In het buitengebied bedraagt de tijdelijke bergingsopgave 40 millimeter

Afvalwater

Uitgangspunt in het gemeentelijk beleid voor de waterhuishouding is dat in gebieden zonder gemengd rioleringsstelsel het afvalwater gescheiden van het hemelwater wordt aangeboden en afgevoerd. De gemeente zorgt er voor dat het afvalwater vanaf de perceelsgrens wordt getransporteerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie van het waterschap Regge en Dinkel.

Grondwater

Uitgangspunt in het gemeentelijk beleid voor de waterhuishouding is dat perceeleigenaren zelf verantwoordelijk zijn voor het grondwater op hun perceel. De gemeente zorgt in voorkomende gevallen in de openbare ruimte voor passende maatregelen indien er in een gebied sprake is van structureel nadelige gevolgen voor de grondwaterstand en de te treffen maatregelen niet tot de zorg van de provincie of het waterschap behoren.

Waterhuishouding en het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West”

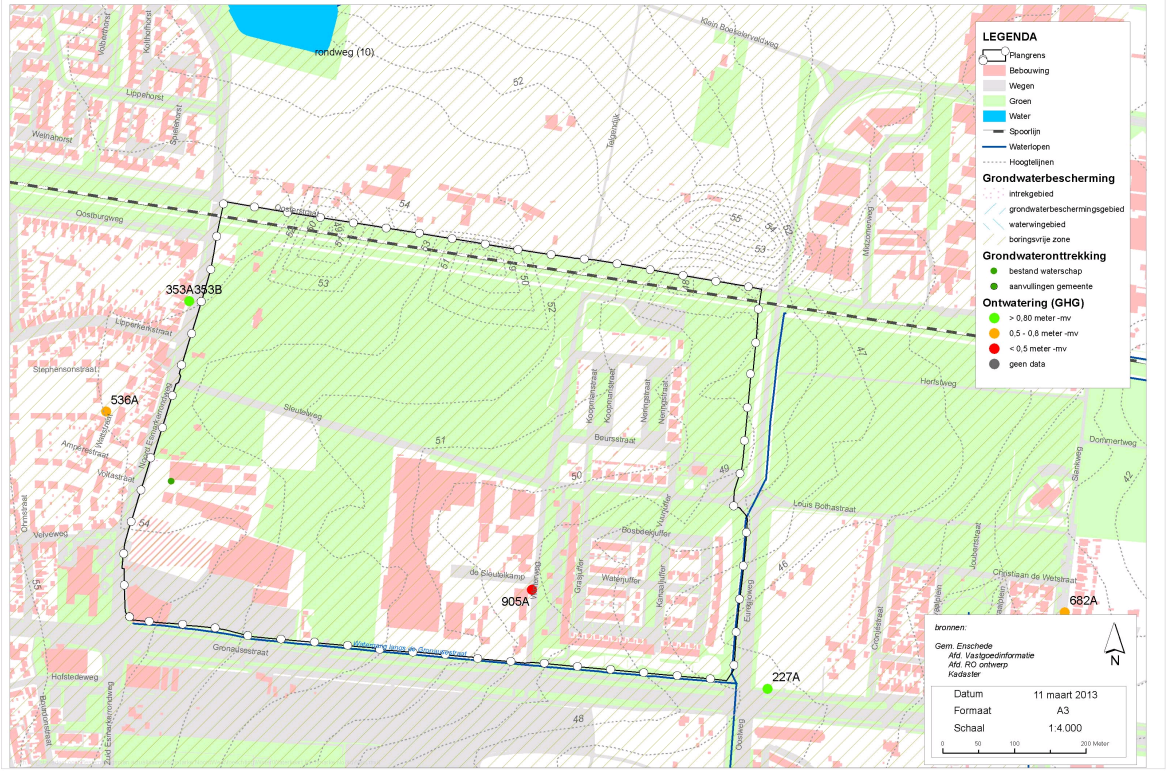
Het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” is hoofdzakelijk conserverend van aard. Hiermee wordt bedoeld dat ten aanzien van dit plan overwegend de bestaande situatie is vastgelegd. Vaak betekent dit ook dat de in dit plan geprojecteerde bestemmingen niet wezenlijk afwijken van die in het geldende bestemmingsplan.

Huidige situatie

Het gebied van het bestemmingsplan Eschmarke Noord-West heeft een oppervlak van ongeveer 22 hectare.
In onderstaande tekening "'Waterkaart-Grondwater" staan de grenzen van het plangebied weergegeven. Deze tekening is ook als bijlage toegevoegd aan deze toelichting.

WATERKAART – GRONDWATER

WATERKAART ESCHMARKE NOORD-WEST
Toelichting bestemmingsplan - Grondwater



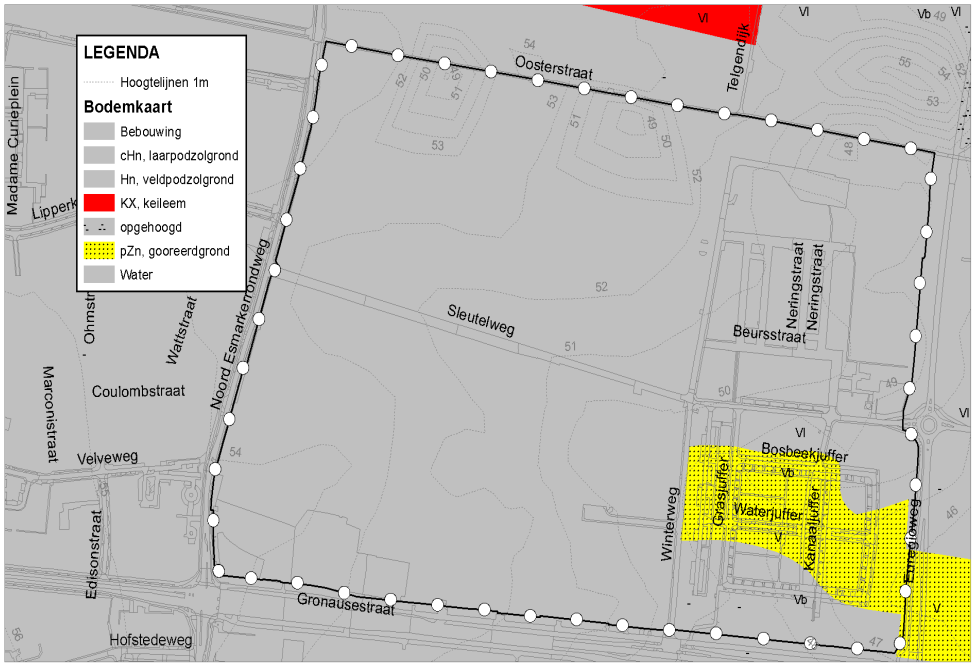
Maaiveld

De hoogte van het maaiveld verloopt van ca. NAP + 54 meter in het westen naar ca. NAP + 46,00 meter in het oosten.

Bodem en geohydrologie

Bodem

Aan de hand van de bodemkaart kan slechts een beperkt beeld verkregen worden van de bodemopbouw. Het grootste deel staat aangegeven als bebouwing. In het zuidoostelijke deel van het plangebied bestaat de bodem uit gooreerdgronden en veldpodzolgronden. Gooreerdgronden ontstonden in natte laagten in heideslenken en oorspronggebieden, gevoed door regenwater en lokaal grondwater. Veldpodzolgronden zijn ontstaan in gebieden waar het water niet via een beek kon worden afgevoerd, maar ter plekke in de grond moest trekken. Dit zijn infiltratiegebieden met afwisselend vochtige en droge omstandigheden (winter nat, zomer droog). De bodemkaart met daarop de ligging van de verschillende bodemtypen is weergegeven in afbeelding 1. Volgens verschillende boorprofielen uit het dinoloket bestaat de bodem uit een deklaag van zand (0,3 tot 1,2 meter) met daaronder klei.



Afbeelding 1. Bodemopbouw en grondwatertrappen (bron: WRD bodemkaart 1:10000)

Doorlatendheid

De bodem binnen het plangebied heeft deels een zanderige samenstelling. De bodem is hier redelijk tot goed doorlatend. Locaties met (lokaal) leem/klei in de bodem hebben een beperkte doorlatendheid.

Gemiddeld hoogste en laagste grondwaterstanden

In het plangebied zijn de grondwatertrappen V, Vb en VI te onderscheiden. In tabel 1 zijn de definities van de grondwatertrappen gegeven. In afbeelding 1 zijn de grondwatertrappen die voorkomen in het plangebied weergegeven.

Tabel 1. Grondwatertrappen

Gt	V	Vb	VI
GHG	< 0,4	0,25 – 0,4	0,4 - 0,8
GLG	> 1,2	> 1,2	> 1,2

Op basis van de grondwatertrappen kan worden geconcludeerd dat de grondwaterstanden binnen het plangebied sterk kunnen variëren. In droge periodes kunnen de grondwaterstanden diep wegzakken, terwijl in de natte periodes het grondwater dicht onder het maaiveld kan staan. Door de aanwezigheid van drainage worden hoge grondwaterstanden voorkomen.

Grondwaterstanden

Behalve een inschatting van de GHG's op basis van de grondwatertrappen kunnen ook meetgegevens worden gebruikt van een gemeentelijke peilbuis binnen het plangebied (905A) Op deze locatie zijn gedurende een langere periode de grondwaterstanden zijn opgenomen. De meetlocatie staat weergegeven op de kaart van bijlage I. De gemiddeld hoogste grondwaterstand ligt op 35 centimeter beneden maaiveld. De gemiddeld laagste grondwaterstand op 85 centimeter beneden maaiveld. Wanneer deze waarden worden vergeleken met de grondwatertrappen dan valt op dat de grondwaterstanden minder ver uitzakken in de droge perioden.

Grondwateronttrekkingen

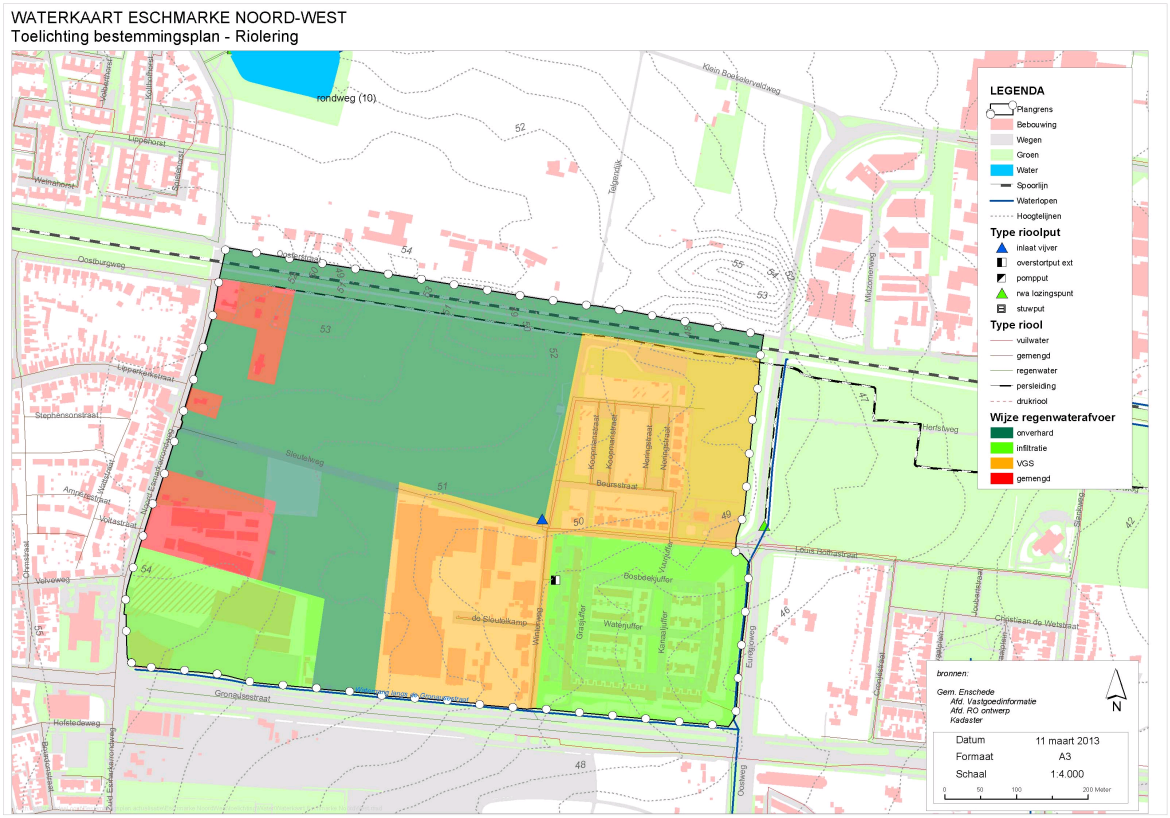
Binnen het plangebied zijn voor zover bekend geen actieve grondwaterbemalingen.

Riolering en afwatering

Afvalwater

Binnen het plangebied bevinden zich woonwijken en bedrijventerreinen. Het huishoudelijk afvalwater en/of bedrijfsafvalwater van de panden aan de oostzijde van het plangebied lozen op het gemengd rioolsysteem. Dit afvalwater gaat naar de zuivering Enschede West. Afvalwater van panden en aan de westzijde wordt afgevoerd via het vuilwaterriool dat afvoert naar de zuivering Glanerbrug. De ligging van het rioolsysteem staat aangegeven in onderstaande tekening ""Waterkaart-Riolering" . Deze tekening is ook als bijlage toegevoegd aan deze toelichting.

WATERKAART - RIOLERING



Regenwater

Ongeveer de helft van het plangebied is niet bebouwd. Bij het bedrijventerrein Miro en de woonwijk Cascade wordt regenwater apart ingezameld en afgevoerd naar een bergende voorziening. Van hieruit infiltreert het

water in de bodem of voert vertraagd af naar het oppervlaktewater. Bedrijventerrein Het Sleutelkamp en de wijk Het Centrum lozen hemelwater op een verbeterd gescheiden rioolsysteem. Enkele panden aan de Noordeschmarkerrondweg voeren hemelwater af naar de gemengde riolering.. De wijze van regenwaterafvoer staat weergegeven op bijlage II.

Grondwater

Voor zover bekend is binnen het plangebied geen drainage aanwezig om wegen en woningen te ontwateren. Greppels en sloten zorgen voor de ontwatering van het wegcunet.

Oppervlaktewater

Net buiten het plangebied, aan de zuidzijde, loopt een leggerwatergang in Oostelijke richting. Deze beek staat op de legger van het waterschap en zorgt voor de afvoer van overtollig hemelwater en grondwater. Deze watergang voert af naar de Heutinkbeek.

Geprojecteerde ontwikkelingen

Voor zover bekend vinden er binnen het plangebied geen nieuwe ontwikkelingen plaats die gevolgen hebben voor de waterhuishouding.

Conclusie:

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de waterhuishouding geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3 Natuur

5.3.1 Natuurbeschermingswet 1998

In de Natuurbeschermingswet 1998 wordt de aanwijzing en bescherming van de Europese 'Natura 2000' gebieden geregeld. Op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 dienen voor alle Natura 2000 gebieden instandhoudingsdoelstellingen en een beheerplan te worden vastgesteld. Bestaand gebruik mag worden voortgezet, mits niet conflicterend met de instandhoudingsdoelstellingen en als zodanig vastgelegd in het beheerplan. Voor alle andere activiteiten is een Natuurbeschermingswetvergunning van het bevoegd gezag noodzakelijk. Voor de meeste Natura 2000 gebieden is gedeputeerde staten het bevoegd gezag. Alleen voor een aantal expliciet in het Besluit vergunningen Natuurbeschermingswet 1998 genoemde gebieden is de staatssecretaris van Economische zaken, Landbouw en Innovatie het bevoegd gezag. Bij elke ruimtelijke ontwikkeling moet worden getoetst of die activiteiten mogelijk significant negatieve gevolgen kunnen hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied. Indien dat op voorhand niet kan worden uitgesloten dient een passende beoordeling te worden uitgevoerd en een plan-milieu effect rapportage (plan-MER) te worden opgesteld. Wanneer significant negatieve effecten inderdaad niet uitgesloten kunnen worden dient voor de betreffende activiteiten een Natuurbeschermingswetvergunning te worden aangevraagd.

De Natuurbeschermingswet 1998 en het plangebied "Eschmarke Noord West "

Het plangebied van het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” is niet gelegen binnen een gebied dat is aangewezen als Natura 2000 gebied of beschermd natuurmonument of in de directe omgeving daarvan. De dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden “Aamsveen” en “Dinkelland” zijn op respectievelijk ca. 3 ten zuidoosten en 2,5 kilometer ten noordoosten van het plangebied gelegen. Voor activiteiten die mogelijk significant negatieve gevolgen kunnen hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied dient een passende beoordeling en een plan-milieu effect rapportage (plan-MER) te worden uitgevoerd om te bepalen of en zo ja er daadwerkelijk sprake is van significant negatieve effecten voor kwalificerende soorten. Indien significant negatieve effecten inderdaad niet uitgesloten kunnen worden dient voor de betreffende activiteiten een Natuurbeschermingswetvergunning te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, zijnde

Gedeputeerde Staten van Overijssel. Gelet op het feit dat het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” conserverend van aard is en geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt kan een verdere toetsing aan de Natuurbeschermingswet achterwege blijven.

Conclusie:

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de Natuurbeschermingswet 1998 op voorhand geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van de meest kwetsbare planten- en diersoorten die in Nederland voorkomen. Het gaat daarbij niet om de bescherming van individuele planten of dieren maar om waarborgen om te voorkomen dat het voortbestaan van soorten planten of dieren niet in gevaar komt. Hiertoe zijn in deze wet een aantal verbodsbepalingen opgenomen, zoals het verbod op het doden of verontrusten van dieren of het verbod op het plukken van planten. Daarbij is het “nee, tenzij” principe het uitgangspunt, er mag geen schade worden toegebracht aan beschermde dieren of planten tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan. Op grond van de Flora- en faunawet zijn alle dieren en planten van onvervangbare waarde en dus dienen mensen daarmee zorgvuldig om te gaan. Daarom is in de wet ook een algemene zorgplicht (artikel 2) opgenomen, die inhoudt dat een ieder 'voldoende zorg' in acht dient te nemen voor álle in het wild voorkomende dieren en planten (dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Indien een voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling mogelijk negatieve gevolgen heeft voor in dat gebied voorkomende beschermde soorten dan dient in de regel ontheffing van de betreffende verbodsbepalingen te worden gevraagd bij de staatssecretaris van Economische zaken, Landbouw en Innovatie. De ontheffingsregeling is geregeld in artikel 75 van de Flora- en faunawet en nader uitgewerkt in het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten.

De Flora- en faunawet en het plangebied "Eschmarke Noord West "

Het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” heeft hoofdzakelijk een consoliderend en conserverend karakter. In het bestemmingsplan zijn geen ontwikkellocaties gelegen. In verband hiermee behoeft er in het kader van dit ruimtelijk plan geen nader onderzoek of ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet plaats te vinden. Met conserverend bestemmen wordt bedoeld dat in dit plan overwegend de bestaande situatie juridisch-planologisch is vastgelegd.

Conclusie:

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de Flora- en faunawet op voorhand geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3.3 Ecologische Hoofdstructuur

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een samenhangend netwerk van natuurgebieden en landbouwgebieden met veel natuurwaarden. De Ecologische Hoofdstructuur heeft als doel het behouden, beschermen en versterken van de rijkdom aan plant- en diersoorten (biodiversiteit). De EHS beoogt een bijdrage te leveren aan het realiseren en in stand houden van een (inter-)nationaal vitaal stelsel van natuurgebieden. De EHS valt niet onder de werking van de gebiedsbescherming, zoals geregeld in de Natuurbeschermingswet 1998 of de soortenbescherming, zoals geregeld in de Flora- en faunawet. De EHS is een ruimtelijk rijksbelang dat door provincies en gemeenten dient te worden doorvertaald in ruimtelijke plannen, zoals structuurvisies en bestemmingsplannen.

De EHS en het plangebied "Eschmarke Noord West "

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” zijn geen gronden gelegen die deel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur. Het plangebied grenst aan de zuidzijde wel direct aan gebieden die als "beheersgebied" deel uitmaken van de EHS. Zie onderstaande afbeelding.

Gronden binnen de EHS dienen op grond van de provinciale Omgevingsvisie en –verordening van een beschermende bestemming te worden voorzien. Er is geen sprake van een wettelijk beschermingsregime voor de EHS en de EHS heeft ook geen externe werking. Aangezien binnen het plangebied geen tot de EHS behorende gronden zijn gelegen, kan een verdere toetsing aan de Ecologische Hoofdstructuur achterwege blijven.

Conclusie:

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de EHS geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Hoofdstuk 6 Juridische planopzet

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de verplichtingen op grond van de Wet ruimtelijke ordening, de plansystematiek en de bestemmingsmethodiek, de indeling van de planregels met een korte beschrijving van de bestemmingen en tenslotte de handhaafbaarheid van het plan.

6.1 Algemeen

Type bestemmingsplan

De Wro en het Bro maken het mogelijk een bestemmingsplan op verschillende manieren vorm te geven. Grofweg kan gekozen worden uit de volgende planvormen:

a. een traditioneel gedetailleerd bestemmingsplan. Een dergelijk plan legt het beoogde gebruik van gronden en opstallen en de bebouwingsmogelijkheden van de in het plan opgenomen gronden gedetailleerd vast. De methodiek wordt wel ingezet om bestaande situaties te conserveren, maar wordt ook gebruikt om beoogde nieuwe ontwikkelingen nauwgezet te sturen;
b. een globaal bestemmingsplan dat nader moet worden uitgewerkt. In een dergelijk bestemmingsplan worden een of meerdere bestemmingen opgenomen, die later moeten worden uitgewerkt. Wordt veelal toegepast in gevallen waar de ontwikkeling van een gebied op hoofdlijnen bekend is, maar waar de concrete invulling nog moet volgen;
c. Een globaal eindplan. In deze planvorm wordt het ruimtelijk en functioneel streefbeeld in globale zin vastgelegd;
d. Een mix van bovenstaande planvormen afhankelijk van de specifieke problemen.

Naast dit onderscheid, dat is gebaseerd op de techniek van bestemmen, wordt verschil gemaakt tussen ontwikkelingsgerichte en beheergerichte bestemmingsplannen. Bij de keuze voor een bepaalde systematiek van bestemmingsregeling speelt een rol wat met het plan wordt beoogd: beheren of ontwikkelen. Daarnaast speelt een rol of er in een gebied sprake is van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Voor het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is gekozen voor het onder a. genoemde "traditioneel gedetailleerd bestemmingsplan" dat grotendeels de bestaande ruimtelijke en planologische situatie regelt.

Wijze van bestemmen

Het uitgangspunt van een bestemmingsplan is om een passende bestemming toe te kennen aan de gronden in het plangebied. De bestemming bepaalt welke gebruiksdoelen of functies op grond van een goede ruimtelijke ordening zijn toegestaan.

Bij de keuze voor een bepaalde bestemming is de (gewenste) hoofdfunctie doorslaggevend. Als het ruimtelijk relevant is of als een bepaalde functie de omgeving beïnvloedt of daar eisen aan stelt, wordt gekozen voor een specifieke bestemming met eigen regels bouwen en gebruik.

Het is mogelijk om binnen de hoofdgroepen bestemmingen specifieker te maken door bijvoorbeeld ondergeschikte functies in de bestemmingsomschrijving op te nemen. Voor bijzondere ondergeschikte functies, die niet onder de algemene bestemmingsomschrijving vallen en niet conflicteren met de bestemming, wordt gekozen voor een afzonderlijke functieaanduiding.

6.2 Indeling en beschrijving van de planregels en bestemmingen

Het juridisch bindend gedeelte van het bestemmingsplan bestaat uit de regels en de bijbehorende verbeelding waarop de diverse bestemmingen zijn aangegeven. De regels en de verbeelding dienen in samenhang te worden bekeken.

De regels zijn onderverdeeld in vier hoofdstukken:

Hoofdstuk 1: Inleidende regels;

Hoofdstuk 2: Bestemmingsregels;

Hoofdstuk 3: Algemene regels;

Hoofdstuk 4: Overgangs- en slotregels.

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Dit hoofdstuk bevat inleidende regels. Deze regels gelden voor het gehele plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

In *Artikel 1 - Begrippen* zijn definities van de in de planregels gebruikte begrippen opgenomen, waarmee een eenduidige interpretatie van de begrippen is vastgelegd.

In *Artikel 2 - Wijze van meten* zijn opgenomen bepalingen hoe onder meer de hoogtes van gebouwen en de inhoud van gebouwen gemeten moeten worden en hoe bepaalde eisen betreffende de maatvoering begrepen moeten worden.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Hoofdstuk 2 geeft een omschrijving - de juridische vertaling - van de verschillende in het plangebied voorkomende en op de verbeelding opgenomen bestemmingen weer. Het geeft regels omtrent de bebouwing die is toegestaan en waar die is toegestaan. Bij de bestemmingen is een doeleindenomschrijving gegeven met daarbij, voorzover van toepassing, nadere bebouwingsregels en gebruiksregels. Verder zijn opgenomen afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden teneinde enige flexibiliteit in dit plan te kunnen waarborgen.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels, bestaande uit algemene afwijkingsregels, wijzigingsregels, procedureregels, bouwregels, gebruiksregels, aanduidingsregels, overige regels en anti-dubbeltelregel.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

In Hoofdstuk 4 zijn regels opgenomen met betrekking tot het overgangsrecht voor bouwwerken en gebruik van gronden. Deze artikelen bevatten regels die als doel hebben de rechtstoestand tijdens de overgang naar een nieuw bestemmingsplan vast te leggen.

De "Slotregel" geeft de naam van het bestemmingsplan aan waarmee de regels kunnen worden aangehaald.

6.2.1 De bestemmingen

Hoofdstuk 2 van de regels bevat de bestemmingsregels. Deze regels bevatten een omschrijving - de juridische vertaling - van de verschillende in het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" voorkomende en op de verbeelding weergegeven bestemmingen. Bij de indeling van de bestemmingsregels wordt overeenkomstig de SVBP een vaste volgorde aangehouden.

De gronden begrepen in het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" zijn bestemd voor de hierna genoemde bestemmingen.

Artikel 3: Bedrijf

De bestemming "Bedrijf" is toegekend aan de gronden gelegen aan de Noord Esmarkerrondweg 419. Tot voor kort was in de bedrijfspanden een bedrijf voor kunststofverwerking gevestigd. Momenteel staan deze bedrijfspanden leeg en worden te koop aangeboden.

Binnen de bestemming "Bedrijf" zijn bedrijven toegestaan die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij de planregels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1 bij deze planregels), met uitzondering van garagebedrijven en risicovolle inrichtingen. Bedrijven op deze Lijst zijn ingedeeld in categorieën op basis van de hinder die zij voor de woonomgeving kunnen veroorzaken. De bedrijven die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 zijn door hun aard en invloed van de milieubelasting toelaatbaar in de onmiddellijke nabijheid van woningen. Bedrijven die niet op de lijst voorkomen, maar kunnen aantonen dat zij een vergellijkbare hinder (of minder) veroorzaken, kunnen via een ontheffing worden toegestaan.

Artikel 4: Bedrijventerrein

De bestemming "Bedrijventerrein" is toegekend aan de gronden die deel uitmaken van het bedrijventerrein "De Sleutelkamp". Deze gronden zijn primair bestemd voor de vestiging van bedrijven genoemd in de categorieën 2, 3.1 en 3.2.. Door middel van een inwaartse zonering in het plangebied (in dit geval vanuit de milieugevoelige bestemming Wonen) zijn de milieucategorieën bepaald. Deze milieucategorieën corresponderen met de Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijventerreinen die als Bijlage 2 bij de regels is opgenomen.

Daarnaast zijn op deze gronden bedrijfsgebonden niet-zelfstandige horeca in de vorm van een kantine of bedrijfsrestaurant en niet-zelfstandige kantoorfuncties toegestaan.

Ter plaatse van de aanduiding "Specifieke vorm van bedrijf" met vermelding van een volgnummer zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten zoals die zijn omschreven onder het corresponderende volgnummer van de bij de regels behorende bijlage 4.

Daar waar dit op de verbeelding is aangegeven zijn bedrijfswoningen toegestaan.

Binnen de bestemming "Bedrijventerrein" zijn (perifere) detailhandel, zelfstandige horeca en zelfstandige kantoren niet toegestaan.

Artikel 5: Centrum

De bestemming "Centrum" is toegekend aan de in het plangebied gelegen buurtwinkelcentrum op de hoek van de Gronausestraat en de Noord Esmarkerrondweg; het zogenoemde "Miro Center". De bestemming "Centrum" maakt de vestiging van diverse functie mogelijk: detailhandel, winkelondersteunende horeca, dienstverlening, maatschappelijke voorzieningen.

Daarnaast zijn de gronden bestemd voor het realiseren van bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

Artikel 6: Detailhandel-Perifeer

De gronden direct gelegen op de hoek Gronausestraat - Noord Esmarkerrondweg zijn bestemd voor "Detailhandel - Perifeer". Het daar gerealiseerde "hoekgebouw" is bestemd voor de vestiging van perifere detailhandel. Onder perifere detailhandel wordt verstaan detailhandel in volumineuze goederen die wegens aard en omvang en de specifieke vestigingseisen met name op het gebied van bereikbaarheid en parkeren, niet thuishoort in het kernwinkelgebied of bestaande winkelcentra. Het betreft hier detailhandel in auto's, boten, caravans, grove bouwmaterialen, keukens en sanitair, tuininrichtingsartikelen, bouwmarkten, woninginrichting en meubelen.

Daarnaast zijn de gronden bestemd voor het realiseren van bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

Door middel van functieaanduidingen op de verbeelding is kenbaar gemaakt dat de gronden tevens bestemd zijn voor de vestiging van maatschappelijke functies, cultuur en ontspanning en voor sportcentrum.

Artikel 7: Groen

De groenvoorzieningen die structuurbepalend zijn op wijkniveau, zijn bestemd als "Groen". Binnen deze bestemming is het toegestaan om groenstroken, plantsoenen, bospercelen, bermstroken aan te leggen en in stand te houden. Daarnaast zijn waterpartijen, waterlopen, wadi's en overige voorzieningen in het kader van de waterbeheersing toegestaan. Het aanleggen van wandel- en fietspaden en speelvoorzieningen is eveneens toegestaan.

Bebouwing van de voor “Groen” aangewezen gronden is slechts toegestaan in het kader van de bestemming. Hierbij kan worden gedacht aan de plaatsing van straatmeubilair, speelvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

Artikel 8: Maatschappelijk-Begraafplaats

De bestemming "Maatschappelijk-Begraafplaats" geeft de bestemming aan van de in het plangebied aanwezige drie begraafplaatsen.

Bebouwing ten behoeve van deze bestemming is slechts toegestaan in de op de verbeelding aangegeven

bouwvlakken met een maximale bouwhoogte zoals die op de verbeelding is aangegeven .

Artikel 9: Sport

De gronden waarop de in het plangebied aanwezige voetbalvereniging F.C. Het Centrum" is gevestigd, zijn bestemd voor "Sport". Deze gronden zijn bestemd voor sportvoorzieningen genoemd in categorieën 1 en 2 van de hoofdgroep Sport van de Lijst van Bedrijfstypen (Bijlage 1 van de regels), voor niet-zelfstandige horeca alsmede voor bij de bestemming behorende bouwwerken, terreinen en voorzieningen, zoals kantines, kleedruimtes, ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen en groenvoorzieningen.

Artikel 10: Verkeer

De bestemming "Verkeer" is in dit bestemmingsplan toegekend aan de strookje grond gelegen langs de Gronausestraat en de Noord Esmarkerrondweg.

Binnen deze bestemming zijn onder andere wegen, fietspaden, parkeerplaatsen, bushaltes met wachtruimten, trottoirs en groenaanleg mogelijk.

Op de verbeelding is middels een specifieke bouwaanduiding aangegeven dat ter plaatse een luifel is toegestaan.

Artikel 11: Verkeer-Parkeren

De bestemming "Verkeer - Parkeren" is toegekend aan het parkeerterrein dat behoort bij het appartementengebouw aan de Grasjuffer, ten oosten van de Winterweg.

Gronden met deze bestemming zijn bestemd voor het realiseren van parkeerterreinen en bij deze bestemming behorende bouwwerken en voorzieningen. Hierbij valt te denken aan straatmeubilair en groen- en nutsvoorzieningen.

Daar waar dit op de verbeelding is aangegeven mogen "bergingen" worden gebouwd.

Artikel 12: Verkeer-Railverkeer

De spoorlijnverbinding Enschede-Gronau met de daarbij behorende gronden vormen de noordelijke begrenzing van het plangebied van het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" en zijn bestemd voor "Verkeer - Railverkeer". Gronden met deze bestemming zijn bedoeld voor verkeers- en vervoersdoeleinden per rail, spoorwegvoorzieningen, stationvoorzieningen en railvoorzieningen. Op de voor "Verkeer - Railverkeer" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd ten dienste van deze bestemming.

Artikel 13: Verkeer-Verblijfsgebied

De bestemming “Verkeer-Verblijfsgebied” is bestemd voor gebiedsontsluitingswegen, erftoegangswegen en woonerven. Deze bestemming richt zich met name op langzaam verkeer en draagt het karakter van een verblijfsgebied. Dit zijn voornamelijk de 30 km/uur zones waar de verblijfsfunctie belangrijker is dan de verkeersfunctie. De inrichting van de wegen is hierop afgestemd. Op de voor “Verkeer-Verblijfsgebied“ aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van deze bestemming, zoals straatmeubilair, nutsvoorzieningen en speelvoorzieningen.

Artikel 14: Wonen

De voor “Wonen” aangewezen gronden zijn bestemd voor het wonen, al dan niet in combinatie met een beroep of bedrijf aan huis. Voor deze bestemming wordt een ruime bestemmingsomschrijving gehanteerd, waarbinnen allerlei soorten woonvormen zijn toegestaan. Hierbij kan worden gedacht aan eengezinswoningen, appartementen, woonzorgwoningen, serviceflats en kamerbewoning. Er is geen onderscheid gemaakt tussen vrijstaande-, halfvrijstaande-, aaneengesloten- en gestapelde woningen. Waar dit wel het geval is (bijvoorbeeld twee-aaneen, maximaal aantal woningen op een perceel of maximaal twee-aaneen) is dit op de verbeelding aangegeven.

In de planregels zijn algemene bouwregels opgenomen voor de bouw van hoofdgebouwen, bijbehorende bouwwerken en overige bouwwerken, zoals erf- en perceelafscheidingen. Voor nutsvoorzieningen gelden daarvan afwijkende bepalingen.

De beleidsuitgangspunten voor aan huis gebonden beroepsmatige en bedrijfsmatige activiteiten hebben een juridische vertaling gekregen in de specifieke gebruiksregels binnen de woonbestemming. De uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis in samenhang met wonen is toegestaan onder de volgende ruimtelijke en functionele randvoorwaarden:

a. het vloeroppervlak ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis is niet groter dan 30 m²;
b. bedrijfsmatige activiteiten zijn beperkt zijn tot bedrijven die zijn genoemd in categorie 1 van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage A1);
c. er is geen sprake van verkeersaantrekkende activiteiten, die kunnen leiden tot een nadelige beïnvloeding van de normale afwikkeling van het verkeer dan wel tot een onevenredige parkeerdruk op de openbare ruimte;
d. er is geen sprake van detailhandel en/of horeca;
e. er geen onevenredige aantasting plaats vindt van de woonsituatie en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

De bestemmingsregels bevatten enkele flexibiliteitsbepalingen, waardoor het mogelijk is om in de concrete situatie af te wijken van de bouwregels voor een groter vloeroppervlak en voor de uitoefening van aan huis gebonden bedrijfsmatige activiteiten in een hogere milieucategorie.

Dubbelbestemmingen

Met een dubbelbestemming kunnen ruimtelijke relevante belangen worden veiliggesteld die niet of onvoldoende met de "onderliggende" bestemmingen kunnen worden gewaarborgd. Met de dubbelbestemming samenhangende belangen hebben in beginsel voorrang op de belangen van de onderliggende bestemmingen.

Artikel 15 Leiding, gas

De voor “Leiding, gas” aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, de instandhouding en bescherming van gasleidingen met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemming(en) mag op de gronden met de bestemming “Leiding, gas” niet worden gebouwd anders dan ten behoeve van deze dubbelbestemming. Burgemeester en wethouders kunnen bij het verlenen van een omgevingsvergunning toestaan dat de in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de gasleiding.

Daarnaast is het mogelijk een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, mits deze niet de veiligheid van de gasleiding kan schaden of de continuïteit van de gasvoorziening in gevaar kan brengen.

Artikel 16 Waarde - archeologie

De voor "Waarde - archeologie" aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden, waarbij de bestemming "Waarde-Archeologie" voorrang heeft op de andere daar voorkomende bestemming(en).

In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemming(en) mag op de gronden met de bestemming “Waarde - archeologie ” niet worden gebouwd anders dan ten behoeve van deze dubbelbestemming. Burgemeester en wethouders kunnen bij het verlenen van een omgevingsvergunning toestaan dat de in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de aanwezige archeologische waarde.

Daarnaast is het mogelijk een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, mits deze de aanwezige archeologische waarde niet kan schaden.

6.3 Handhaving

Bestemmingsplannen zijn bindend voor iedereen: burgers, ondernemers en de overheid zelf. Het is een juridisch kader voor burgers en ondernemers waaruit kan worden afgeleid wat de eigen bouw- en gebruiksmogelijkheden zijn, maar ook wat de planologische mogelijkheden in juridische zin zijn op percelen in de directe omgeving. Aan de andere kant kan de gemeentelijke overheid naleving van bestemmingsplannen afdwingen als er sprake is van gebruik en/of bebouwing die niet in het bestemmingsplan passen.

In het kader van de bedrijven- en milieuinventarisatie is voorafgaand aan het in procedure brengen van het bestemmingsplan onderzocht in hoeverre de functies die in het plangebied voorkomen in overeenstemming zijn met het geldende bestemmingsplan en bij geconstateerde afwijkingen eventueel gelegaliseerd kunnen worden.

Hoofdstuk 7 Economische uitvoerbaarheid

Het hoofddoel van dit bestemmingsplan is de bestaande situatie juridisch vast te leggen. Het plan heeft hoofdzakelijk een conserverend karakter. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt, met uitzondering van de nog uit te geven kavels aan de noordzijde van het gebied Cascade. Het accent ligt dan ook voornamelijk op het beheer van de bestaande situatie.

kavels Cascade

Het realiseren van woningbouw in het gebied "Cascade" is bijna volledig afgerond. Aan de noordzijde van het gebied ligt nog een strook grond waar kavels voor woningbouw voor particulier opdrachtgeverschap kunnen worden uitgegeven. De gronden zijn gemeentelijk bezit.

Het deelplan "Cascade" maakte tot en met 2012 deel uit van de Grondexploitatie Eschmarke. Per 1 januari 2013 is de besluitvorming van de Stedelijke Koers en de uitwerking daarvan in het Ontwikkelingsplan Eschmarke 2012 verwerkt in het Meerjaren Perspectief Grondbedrijf (MPG). Zowel in de Stedelijke Koers als in het Ontwikkelingsplan Eschmarke is voorzien in uitgifte van deze kavels.

geen exploitatieplan noodzakelijk

Aangezien het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” geen bouwplannen of andere nieuwe ontwikkelingen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mogelijk maakt, is het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk. Het kostenverhaal van grondexploitatie is anderszins verzekerd.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” voldoende aangetoond.

Bijlagen

Bijlage 1 Akoestisch onderzoek

Gemeente Enschede

Akoestisch onderzoek
Bestemmingsplan Eschmarke Noordwest 2012
Wegverkeerslawaai

Gemeente Enschede
20 februari 2013

Inhoud

1.	**Inleiding**	**2**
2.	**Wettelijk kader**	**3**
3	**Onderzoek**	**4**
3.1	**Onderzoeksopzet**	**4**
3.2	**Verkeersgegevens**	**4**
3.3	**Rekenmethode**	**4**
3.4	**Rekenresultaten**	**5**
4	**Hogere grenswaarde**	**6**
5	**Conclusie**	**8**

Bijlagen

1 **Situatie**
2 **Verkeersgegevens**
3 **Invoergegevens**
4 **Resultaten Euregioweg**
5 **Resultaten Sleutelweg**

1 Inleiding

In het kader van de actualisatie van het bestemmingsplan Eschmarke Noordwest 2012 dient een ruimtelijke onderbouwing te worden opgesteld waarin o.a. de milieugevolgen inzichtelijk moeten worden gemaakt. Het plan is overwegend conserverend van aard en is er op gericht de bestaande situatie ter plaatse vast te leggen.

In het vigerende bestemmingsplan wordt ten zuiden van de Sleutelweg, tussen Grasjuffer en Euregioweg, de bouw van woningen mogelijk gemaakt. De woningen zijn echter nog niet gerealiseerd. De mogelijkheid om hier alsnog woningen te realiseren blijft in het plan gehandhaafd en moet, op grond van artikel 76 lid 3 van de Wet Geluidhinder, als nieuwe situatie worden beschouwd.

Bij de ontwikkeling van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen is vanuit de Wet geluidhinder onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk indien de bestemmingen zijn gelegen binnen een wettelijk zone. De nog te realiseren woningen zijn gelegen binnen de zone (200 meter) van de Euregioweg en de Sleutelweg. Om na te gaan of de milieuhygiënische situatie een woonbestemming toelaat is door de afdeling Technisch Advies & Gegevensbeheer van de Gemeente Enschede een akoestisch onderzoek verricht waarin de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald.

2 Wettelijk kader

In artikel 74 van de Wet geluidhinder is bepaald dat zich aan weerszijden van een weg een zone bevindt. De breedte van de zone is afhankelijk van de ligging van de weg in stedelijk of buitenstedelijk gebied en van het aantal rijstroken. De zonering geldt niet voor wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied en voor wegen waarvoor een maximum snelheid geldt van 30 km per uur.

Krachtens artikel 77 van de Wet geluidhinder is het college van Burgemeester en Wethouders verplicht om voor nieuwe situaties bij de voorbereiding van de vaststelling van een bestemmingsplan, of van een wijzigings- of uitwerkingsplan, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen een zone als bedoeld in artikel 74, een akoestisch onderzoek in te stellen naar de geluidsbelasting die woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen die binnen de zone zijn gelegen, ondervinden van het verkeer op die weg. Daarnaast wordt een onderzoek ingesteld naar de doeltreffendheid van de in aanmerking komende verkeersmaatregelen en andere maatregelen, om te voorkomen dat de in de toekomst vanwege de weg optredende geluidsbelasting van de geluidgevoelige objecten, de ten hoogste toelaatbare waarden te boven zou gaan.

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder voor woningen binnen een geluidszone bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde is uitsluitend mogelijk indien een hogere waarde wordt vastgesteld. Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk indien aangetoond wordt dat maatregelen (bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en/of maatregelen bij de ontvanger) om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde niet doeltreffend zijn (bezwaren stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard), en voldaan wordt aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009-2012 (verder Geluidnota). De Geluidnota is op 7 april 2009 door Burgemeester en Wethouders vastgesteld. Bij besluit van 15 januari 2013 is de werkingsduur van de Geluidnota verlengd totdat een nieuwe Geluidnota is vastgesteld.

Vanwege de verwachting dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen biedt artikel 110g van de Wet geluidhinder de bevoegde autoriteit de mogelijkheid tot het toepassen van een aftrek op de berekende geluidsbelastingen. Deze aftrek bedraagt maximaal 2 dB bij wegen met een snelheid van 70 km/u en hoger en bedraagt maximaal 5 dB bij wegen met een snelheid van minder dan 70 km/u. Voor de bepaling van de geluidwering ter plaatse van de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen mag geen aftrek worden toegepast.

3 Onderzoek

3.1 Onderzoeksopzet

In het plan wordt de mogelijkheid geboden om ten zuiden van de Sleutelweg, tussen de Grasjuffer en de Euregioweg, woningen te realiseren. Het gaat daarbij om 5 woningen ten westen en om 4 woningen ten oosten van de Vuurjuffer. Gezien de in het plan opgenomen bouw- en goothoogte kunnen woningen van maximaal 3 bouwlagen worden gerealiseerd.

Het plan is gelegen binnen de zones van de Euregioweg en de Sleutelweg. De overige wegen in de directe omgeving hebben geen zone op grond van de Wet geluidhinder, omdat het 30 km-wegen betreft. Vanwege het wegverkeer op de Euregioweg en de Sleutelweg is de geluidsbelasting op de nog te realiseren woningen bepaald.

In bijlage 1 is een situatietekening opgenomen met de ligging van de bouwvlakken.

3.2 Verkeersgegevens

Door het Programma Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Ontwerp, van de gemeente Enschede zijn verkeersgegevens aangeleverd voor het jaar 2023.

De uitgangspunten voor de prognose van de verkeersgegevens voor het jaar 2023 zijn onder andere:
- N18 gerealiseerd;
- knippen van wegen in Twekkelo;

De aangeleverde verkeersgegevens hebben betrekking op werkdagen. Voor de geluidsberekeningen moet uitgegaan worden van weekdagen. De aangeleverde verkeersgegevens zijn omgerekend van werkdag naar weekdag gegevens. De aangeleverde verkeersgegevens en de omrekening van de verkeersgegevens van werkdag in weekdag zijn opgenomen in bijlage 2.

3.3 Rekenmethode

Voor de bepaling van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is met behulp van het computerprogramma Geomilieu (V2.13) een rekenmodel opgesteld. Met behulp van dit rekenmodel is de geluidsbelasting overeenkomstig Standaardrekenmethode II uit het “Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012“ berekend.

Om de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer op de omgeving te berekenen zijn in het rekenmodel de wegen ingevoerd op basis van de aangeleverde verkeersgegevens.

Het wegdek van de Euregioweg en de Sleutelweg is voorzien van asfalt (standaard wegdek).

Langs de Euregioweg, tussen Gronausestraat en Sleutelweg, staat een absorberend geluidsscherm met een hoogte van 5 meter. Dit scherm is in het rekenmodel ingevoerd.

In het rekenmodel zijn voor de verhardingen (wegen e.d.) bodemvlakken ingevoerd. De bodemfactor voor de verhardingen bedraagt 0,0 (hard). Als algemene bodemfactor voor de overige gebieden is een factor 0,80 (zacht) aangehouden.

In het rekenmodel zijn op de rand van het in het plan aangegeven woonvlak voor de nog te realiseren woningen rekenpunten gelegd. Voor het berekenen van geluidscontouren is een grid gelegd op de maatgevende hoogte (8 meter).

Een plot van het rekenmodel en de invoergegevens zijn opgenomen in bijlage 3.

3.4 Rekenresultaten

De berekende geluidsbelastingen ter plaatse van de bouwvlakken van de nog te realiseren woningen zijn voor de Euregioweg opgenomen in bijlage 4 en voor de Sleutelweg in bijlage 5.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op het ten westen van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak vanwege de Euregioweg en de Sleutelweg wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder.

Op het bouwvlak ten oosten van de Vuurjuffer wordt vanwege de Euregioweg gedeeltelijk en vanwege de Sleutelweg geheel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde wordt op het meest nabij de Euregioweg gelegen deel van het ten oosten van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak vanwege de Euregioweg overschreden. Op dit bouwvlak bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 52 dB.

In het rekenmodel is, omdat de invulling van het bouwvlak nog niet bekend is, geen rekening gehouden met de toekomstige woningen. De woningen zullen een afschermende werking hebben waardoor aan de zuidzijde van de woningen aan de voorkeursgrenswaarde zal worden voldaan. De zuidzijde van de woningen is daarmee geluidluw.

4 Hogere Grenswaarde

In het voorgaande is de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai, op de bouwvlakken van de nog te realiseren woningen binnen het plan, in beeld gebracht. Uit de resultaten blijkt dat vanwege de Euregioweg, op een deel van het bouwvlak dat ten oosten van de Vuurjuffer is gelegen, de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden.

De realisatie van woningen is daar alleen mogelijk indien een hogere waarde wordt vastgesteld. In stedelijk gebied bedraagt, op nieuwe woningen vanwege een bestaande weg, de ten hoogste vast te stellen hogere waarde 63 dB. Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk nadat aangetoond is dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeer- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Tevens dient voldaan te worden aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009–2012.

Vanwege het verkeer op de Euregioweg bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 52 dB. De voorkeursgrenswaarde wordt met 4 dB overschreden. De ten hoogste vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Op dit moment is nog niet bekend hoe het bouwvlak wordt verdeeld. Wel is bekend dat in het bouwvlak maximaal vier woningen mogen worden gebouwd. Bij een evenredige verdeling van de kavels over het bouwvlak zal op ten hoogste twee woningen de voorkeursgrenswaarde worden overschreden.

Bekeken is welke maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting te reduceren.
Met het vervangen van het huidige wegdek door stil asfalt (dunne deklagen) kan de geluidsbelasting worden gereduceerd. Echter vanwege de aanwezigheid van een rotonde, op de kruising Euregioweg–Sleutelweg, stuit dit vanwege het wringende, optrekkende en remmende verkeer op technische bezwaren.
Een andere mogelijkheid om de geluidsbelasting te reduceren is het plaatsen van geluidswallen of –schermen. Langs de Euregioweg is tussen Gronausestraat en Sleutelweg reeds een geluidsscherm aanwezig. Het plaatsen van een scherm langs de Euregioweg, tussen Sleutelweg en de spoorlijn Enschede-Gronau, voor slechts twee woningen stuit op bezwaren van financiële aard. Een geluidsscherm langs de Sleutelweg, aansluitend aan het bestaande geluidsscherm langs de Euregioweg stuit, vanwege de barrière vorming, op bezwaren van stedenbouwkundige aard.

Uit het voorgaande blijkt dat de maatregelen die getroffen kunnen worden om aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen onvoldoende effect hebben of bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige of financiële aard. Hiermee wordt aan de eerste eis om een hogere waarde te kunnen vaststellen voldaan.

Om een hogere waarde te kunnen vaststellen moet verder nog worden voldaan aan de ten hoogste vast te stellen hogere waarde uit de Wet geluidhinder en aan de Geluidnota. In de Geluidsnota is bepaald dat om een hogere waarde te kunnen vaststellen:

- een woning ten minste één geluidluwe gevel heeft. Een gevel is geluidluw indien de geluidsbelasting ten gevolge van elk van de afzonderlijk te onderscheiden bronnen op grond van de Wet geluidhinder niet hoger is dan de voorkeursgrenswaarde die voor elk van de afzonderlijk te onderscheiden geluidbronnen geldt.
- verblijfsruimten en buitenruimten (indien beschikbaar) bij voorkeur gelegen zijn aan de geluidluwe zijde van een woning.

In het onderzoek is, omdat de situering nog niet bekend is, geen rekening gehouden met de toekomstige woningen. De woningen zullen een afschermende werking hebben waardoor aan de zuidzijde van de woningen aan de voorkeursgrenswaarde zal worden voldaan. De zuidzijde

van de woningen is daarmee geluidluw.
Voor de bouw van de woningen bestaat nog geen concreet plan. De indeling van de woningen en de situering van de woningen op de kavels is daarmee nog niet bekend. In dit stadium kan dan ook niet beoordeeld worden of aan de voorwaarde wordt voldaan dat verblijfsruimten en buitenruimten bij voorkeur zijn gelegen aan de geluidluwe zijde. Wel kan worden gesteld dat gezien de aanwezigheid van een geluidluwe zuidgevel de mogelijkheid bestaat om aan deze voorwaarde te voldoen.

Uit het voorgaande blijkt dat aan de voorwaarden, uit de Wet geluidhinder en de Geluidnota, voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan. Voor de realisatie van het plan is het noodzakelijk dat vanwege het wegverkeer op de Euregioweg hogere waarden worden aangevraagd. Voor maximaal 2 woningen wordt een hogere waarde aangevraagd van 52 dB.

5 Conclusie

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op het ten westen van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De Wet geluidhinder vormt geen belemmering voor de realisatie van woningen op het ten westen van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak.

Op het ten oosten van de Vuurjuffer gelegen bouwvlak wordt vanwege de Euregioweg een geluidsbelasting ondervonden van ten hoogste 52 dB. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Deze geluidsbelasting van 52 dB is lager dan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. De zuidzijde van de nog te realiseren woningen zal geluidluw zijn. Realisatie van de woningen is alleen mogelijk als een hogere waarde wordt vastgesteld. Aan de voorwaarden, uit de Wet geluidhinder en de Geluidnota, voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan.

Voor de realisatie van het plan is het noodzakelijk dat vanwege het wegverkeer op de Euregioweg voor twee woningen een hogere waarde wordt aangevraagd van 52 dB.

Bijlage 1

Situatie

Akoestisch onderzoek
Eschmarke Noordwest 2012
Situatie

Bijlage 1

Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [Eschmarke Noordwest - Eschmarke Noordwest] , Geomilieu V2.13

Bijlage 2

Verkeersgegevens

Van: Programma Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Ontwerp
Aan: Martin van der Vegt
Datum: 05-02-13

A. Huidige (werkdag-)etmaalintensiteiten

	Straat	tussen	Etm.-int	jaar	Vwet	Vfeit
1	Euregioweg	Gronausestraat - Sleutelweg	11000	2010	50	50
2	Euregioweg	Sleutelweg - Klein Boekelerveldweg	10000	2010	50	50
3	Sleutelweg	Winterweg - Beursstraat	200	2013	30	30
4	Sleutelweg	Beursstraat - inrit sportcomplex	700	2013	30	30
5	Sleutelweg	inrit sportcomplex - Euregioweg	700	2013	50	50
6						
7						
8						
9						
10						

B. Functie, vormgeving en verharding en gem. dag-/avond-/nachtuurpercentage

	Straat	functie	aantal rijbanen	stroken /richting	verharding	% daguur	% avonduur	% nachtuur
1	Euregioweg	industrieweg(nacht maat(	1	1	asfalt	6,90	2,88	0,71
2	Euregioweg	industrieweg(nacht maat(	1	1	asfalt	6,90	2,88	0,71
3	Sleutelweg	buurtstraat	1	1	asfalt	6,70	3,70	0,60
4	Sleutelweg	buurtstraat	1	1	asfalt	6,70	3,70	0,60
5	Sleutelweg	buurtstraat	1	1	asfalt	6,70	3,70	0,60
6								
7								
8								
9								
10								

C. Verdeling van verkeer naar voertuigsoort per periode

	Straat	dag			avond			nacht		
		%lmvt	%mzvt	%zwvt	%lmvt	%mzvt	%zwvt	%lmvt	%mzvt	%zwvt
1	Euregioweg	90,30	5,10	4,60	92,24	4,08	3,68	85,80	7,00	7,20
2	Euregioweg	90,30	5,10	4,60	92,24	4,08	3,68	85,80	7,00	7,20
3	Sleutelweg	96,60	2,20	1,20	97,20	1,80	1,00	96,00	2,50	1,50
4	Sleutelweg	96,60	2,20	1,20	97,20	1,80	1,00	96,00	2,50	1,50
5	Sleutelweg	96,60	2,20	1,20	97,20	1,80	1,00	96,00	2,50	1,50
6										
7										
8										
9										
10										

D. Groei van het verkeer

	Straat	Verwachte (werkdag-)etmaalintensiteit 2023
1	Euregioweg	13600
2	Euregioweg	12500
3	Sleutelweg	200
4	Sleutelweg	800
5	Sleutelweg	800
6		
7		
8		
9		
10		

Opmerkingen:

Uitgaande van wegennet in 2023 met:
1) N18 gerealiseerd
2) Knippen van wegen in Twekkelo

Omrekening werkdag - weekdag

Rood = invoer gegevens werkdag
Blauw = uitvoergegevens weekdag t.b.v. geluidsberekeningen

Omrekenfactoren gemeente Enschede	
(bron: VI-Lucht & Geluid, VROM/DGM, juni 2007)	
Licht verkeer	0,89
Vrachtverkeer	0,78

				werkdag						weekdag				
				intensiteit	uurtint.	LV	MV	ZV		intensiteit	uurtint.	LV	MV	ZV
1	Euregioweg	etmaal	mvt	13600						11958				
	(Gronausestraat - Sleutelweg)	dag	%		6,90	90,30	5,10	4,60			6,90	91,40	4,52	4,08
			mvt	11260,80	938,40	847,38	47,86	43,17		9901,96	825,16	754,16	37,33	33,67
		avond	%		2,88	92,24	4,08	3,68			2,89	93,13	3,61	3,26
			mvt	1566,72	391,68	361,29	15,98	14,41		1381,01	345,25	321,54	12,46	11,24
		nacht	%		0,71	85,80	7,00	7,20			0,71	87,33	6,24	6,42
			mvt	772,48	96,56	82,85	6,76	6,95		675,44	84,43	73,74	5,27	5,42
2	Euregioweg	etmaal	mvt	12500						10991				
	(Sleutelweg - Klien Boekelerveldweg)	dag	%		6,90	90,30	5,10	4,60			6,90	91,40	4,52	4,08
			mvt	10350,00	862,50	778,84	43,99	39,68		9101,07	758,42	693,17	34,31	30,95
		avond	%		2,88	92,24	4,08	3,68			2,89	93,13	3,61	3,26
			mvt	1440,00	360,00	332,06	14,69	13,25		1269,31	317,33	295,54	11,46	10,33
		nacht	%		0,71	85,80	7,00	7,20			0,71	87,33	6,24	6,42
			mvt	710,00	88,75	76,15	6,21	6,39		620,81	77,60	67,77	4,85	4,98
3	Sleutelweg	etmaal	mvt	200						177				
	(Winterweg - Beursstraat)	dag	%		6,70	96,60	2,20	1,20			6,70	97,01	1,94	1,06
			mvt	160,80	13,40	12,94	0,29	0,16		142,51	11,88	11,52	0,23	0,13
		avond	%		3,70	97,20	1,80	1,00			3,70	97,54	1,58	0,88
			mvt	29,60	7,40	7,19	0,13	0,07		26,25	6,56	6,40	0,10	0,06
		nacht	%		0,60	96,00	2,50	1,50			0,60	96,48	2,20	1,32
			mvt	9,60	1,20	1,15	0,03	0,02		8,50	1,06	1,03	0,02	0,01
4	Sleutelweg	etmaal	mvt	800						709				
	(Beursstraat - Euregioweg)	dag	%		6,70	96,60	2,20	1,20			6,70	97,01	1,94	1,06
			mvt	643,20	53,60	51,78	1,18	0,64		570,04	47,50	46,08	0,92	0,50
		avond	%		3,70	97,20	1,80	1,00			3,70	97,54	1,58	0,88
			mvt	118,40	29,60	28,77	0,53	0,30		105,01	26,25	25,61	0,42	0,23
		nacht	%		0,60	96,00	2,50	1,50			0,60	96,48	2,20	1,32
			mvt	38,40	4,80	4,61	0,12	0,07		34,01	4,25	4,10	0,09	0,06

Bijlage 3

Invoergegevens

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MRP4)
Eur1	Euregioweg (Gronausestraat - Sleutelweg)	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	50	50	50	--
Eur2	Euregioweg (Sleutelwg - Klein Boekelerveldwg)	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	50	50	50	--
Sleu1	Sleutelweg (Winterweg - Beursweg)	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	30	30	30	--
Sleu2	Sleutelweg (Beursweg - inrit sportcomplex)	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	30	30	30	--
Sleu2	Sleutelweg (Inrit sportcomplex - Euregioweg)	0,00	--	Relatief	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	50	50	50	--

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(LVP4)	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MVP4)	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	V(ZVP4)	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%IntP4
Eur1	50	50	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--	11958,00	6,90	2,89	0,71	--
Eur2	50	50	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--	10991,00	6,90	2,89	0,71	--
Sleu1	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	177,00	6,90	3,70	0,60	--
Sleu2	30	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	709,00	6,90	3,70	0,60	--
Sleu2	50	50	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--	709,00	6,90	3,70	0,60	--

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MRP4	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LVP4	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MVP4	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZVP4	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MRP4	LV(D)	LV(A)
Eur1	--	--	--	--	91,40	93,13	87,33	--	4,52	3,61	6,24	--	4,08	3,26	6,42	--	--	--	--	--	754,14	321,84
Eur2	--	--	--	--	91,40	93,13	87,33	--	4,52	3,61	6,24	--	4,08	3,26	6,42	--	--	--	--	--	693,16	295,82
Sleu1	--	--	--	--	97,01	97,54	96,48	--	1,94	1,58	2,20	--	1,06	0,88	1,32	--	--	--	--	--	11,85	6,39
Sleu2	--	--	--	--	97,01	97,54	96,48	--	1,94	1,58	2,20	--	1,06	0,88	1,32	--	--	--	--	--	47,46	25,59
Sleu2	--	--	--	--	97,01	97,54	96,48	--	1,94	1,58	2,20	--	1,06	0,88	1,32	--	--	--	--	--	47,46	25,59

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	LV(N)	LVP4	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MVP4	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZVP4	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k
Eur1	74,14	--	37,29	12,48	5,30	--	33,66	11,27	5,45	--	85,45	92,69	99,60	104,20	109,68	106,31
Eur2	68,15	--	34,28	11,47	4,87	--	30,94	10,36	5,01	--	85,08	92,32	99,23	103,83	109,31	105,95
Sleu1	1,02	--	0,24	0,10	0,02	--	0,13	0,06	0,01	--	65,65	69,80	78,17	81,15	86,42	83,44
Sleu2	4,10	--	0,95	0,41	0,09	--	0,52	0,23	0,06	--	71,67	75,83	84,20	87,17	92,45	89,46
Sleu2	4,10	--	0,95	0,41	0,09	--	0,52	0,23	0,06	--	71,27	78,20	84,30	90,35	96,86	93,39

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k
Eur1	99,61	90,75	81,19	88,34	95,09	100,02	105,75	102,35	95,63	86,49	76,59	83,92	91,07	95,22	100,18
Eur2	99,24	90,38	80,82	87,98	94,73	99,66	105,38	101,99	95,26	86,12	76,22	83,56	90,71	94,86	99,81
Sleu1	76,84	69,85	62,68	66,70	74,79	78,30	83,64	80,60	73,98	66,62	55,28	59,57	68,14	70,71	75,91
Sleu2	82,86	75,87	68,71	72,73	80,82	84,32	89,66	86,63	80,01	72,65	61,31	65,60	74,17	76,74	81,94
Sleu2	86,61	76,64	68,36	75,22	81,16	87,50	94,11	90,62	83,84	73,72	60,88	67,85	74,08	79,91	86,31

Invoergegevens - wegen

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE P4 63	LE P4 125	LE P4 250	LE P4 500	LE P4 1k	LE P4 2k	LE P4 4k	LE P4 8k
Eur1	96,87	90,20	81,85	--	--	--	--	--	--	--	--
Eur2	96,50	89,83	81,49	--	--	--	--	--	--	--	--
Sleu1	72,97	66,39	59,72	--	--	--	--	--	--	--	--
Sleu2	78,99	72,42	65,74	--	--	--	--	--	--	--	--
Sleu2	82,85	76,08	66,23	--	--	--	--	--	--	--	--

Invoergegevens - scherm

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k	Refl.R 63
01	geluidsscherm - absorberend	5,00	--	Relatief	0 dB	Nee	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Refl.R 125	Refl.R 250	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k
01	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Invoergegevens - toetspunt

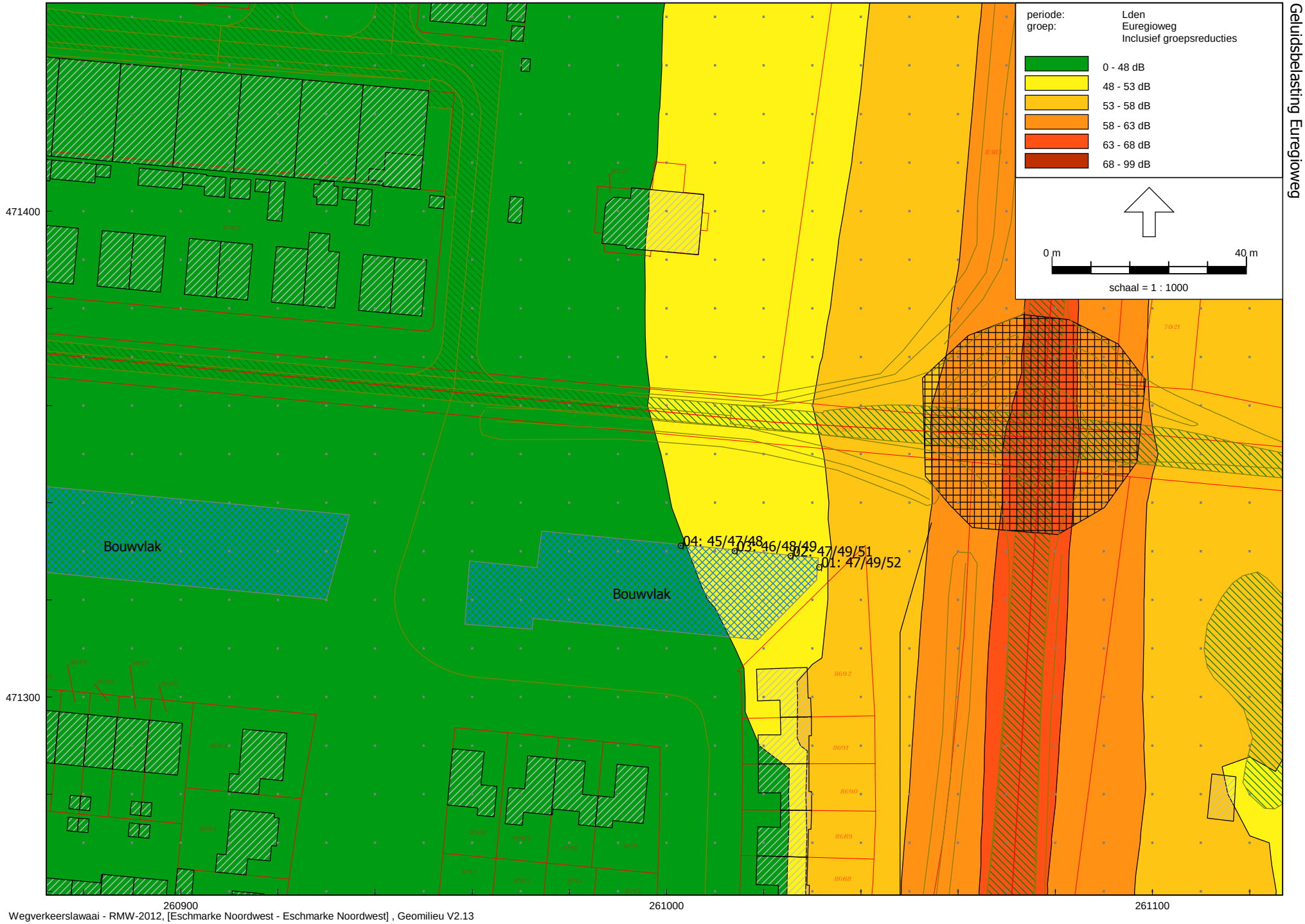
Model: Eschmarke Noordwest
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
01		48,34	Relatief	2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
02		48,43	Relatief	2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
03		48,62	Relatief	2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja
04		48,87	Relatief	2,00	5,00	8,00	--	--	--	Ja

Bodemgebied
Gebouw
Grid
Gridpunt
Hoogtelijn
Hulpvlak
Kruising
Minirotonde
Scherm
Toetspunt
Weg
0 m
100 m
schaal = 1 : 2500
471600
471400
471200
Bouwvlak
Bouwvlak
04
03
02
01
260800
261000

Bijlage 4

Resultaten Euregioweg



Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [Eschmarke Noordwest - Eschmarke Noordwest] , Geomilieu V2.13

Akoestisch onderzoek
BP Eschmarke Noordwest 2012
Geluidsbelasting Euregioweg

Bijlage 4a

Rapport: Resultatentabel
Model: Eschmarke Noordwest
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Euregioweg
Groepsreductie: Ja

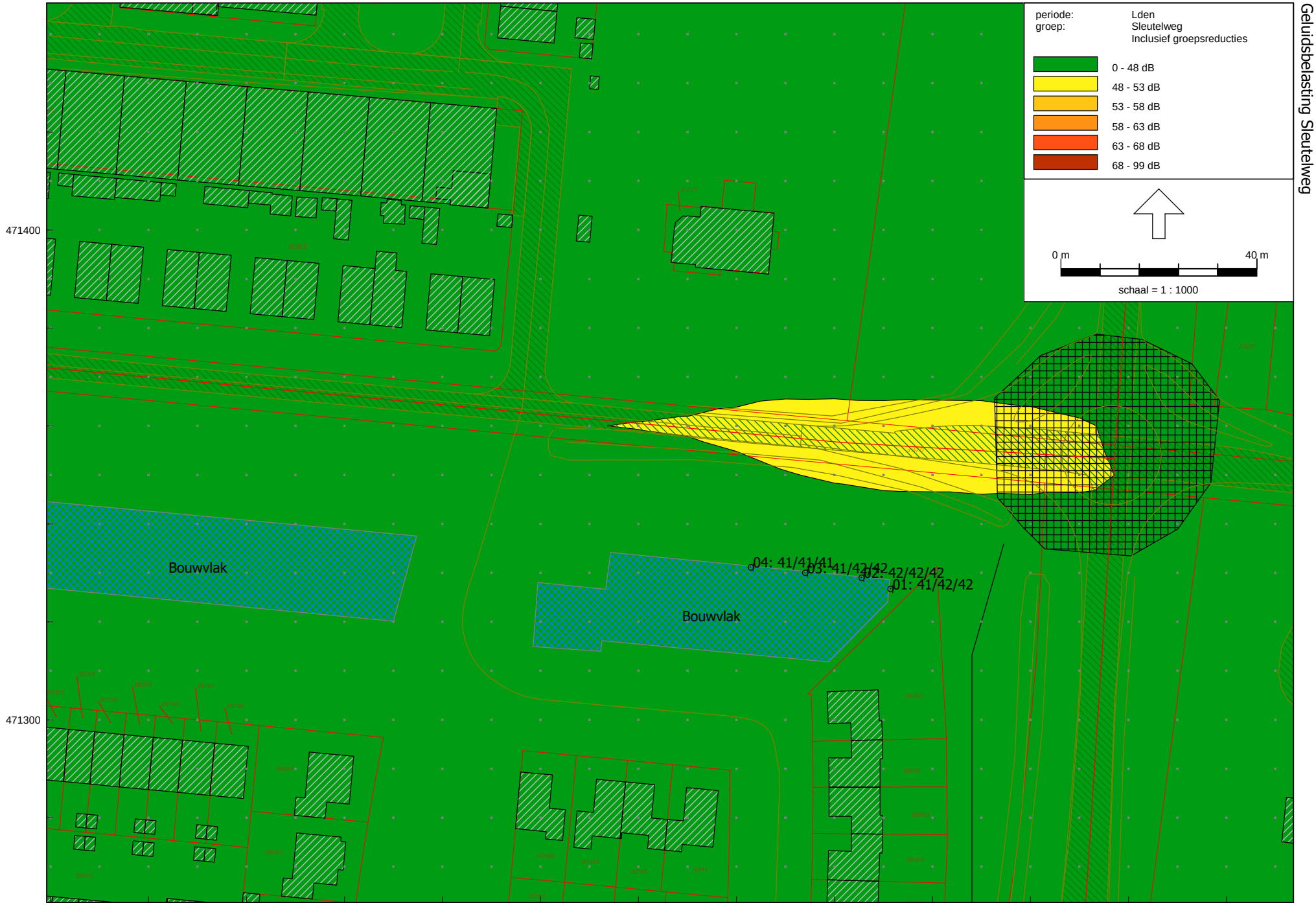
Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A		2,00	46,9	42,8	37,5	47,3
01_B		5,00	49,1	45,1	39,8	49,5
01_C		8,00	52,0	48,0	42,6	52,4
02_A		2,00	46,5	42,5	37,2	46,9
02_B		5,00	48,5	44,5	39,2	48,9
02_C		8,00	50,8	46,8	41,5	51,2
03_A		2,00	45,9	41,9	36,6	46,3
03_B		5,00	47,5	43,5	38,1	47,9
03_C		8,00	48,8	44,8	39,5	49,2
04_A		2,00	44,9	40,9	35,5	45,3
04_B		5,00	46,3	42,3	36,9	46,7
04_C		8,00	47,4	43,4	38,1	47,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 5

Resultaten Sleutelweg

Akoestisch onderzoek
BP Eschmarke Noordwest 2012
Geluidsbelasting Sleutelweg



Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [Eschmarke Noordwest - Eschmarke Noordwest] , Geomilieu V2.13

Bijlage 5a

Rapport: Resultatentabel
Model: Eschmarke Noordwest
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Sleutelweg
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A		2,00	40,9	38,1	30,4	41,2
01_B		5,00	41,5	38,7	31,0	41,8
01_C		8,00	41,4	38,6	30,9	41,7
02_A		2,00	41,4	38,6	30,9	41,7
02_B		5,00	41,9	39,1	31,4	42,2
02_C		8,00	41,8	39,0	31,3	42,1
03_A		2,00	41,1	38,3	30,6	41,4
03_B		5,00	41,6	38,8	31,1	41,9
03_C		8,00	41,5	38,7	31,0	41,8
04_A		2,00	40,4	37,7	29,9	40,8
04_B		5,00	41,0	38,2	30,5	41,3
04_C		8,00	40,9	38,1	30,4	41,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 2 Nadere beschouwing bedrijven met een hogere categorie dan 2

Bijlage 1
Nadere beschouwing bedrijven met een hogere categorie dan 2

Overzicht van bedrijven gelegen binnen het plangebied van bestemmingsplan “Eschmarke Noord West” die qua milieuhinder afwijken van de op grond van de ter plaatse geldende bestemming toegestane milieucategorie.

Beursstraat 11, F.C. “Het Centrum”

Voetbalvereniging (speelvelden, kantine, kleedgebouwen)
Rondom het speelveld zijn geen lichtmasten aanwezig. Rondom het trainingsveld wel.

Normafstand
Geluid 50 m (voor het trainingsveld met verlichting)
Geluid 25 m (voor het speelveld zonder verlichting)

Op de inrichting is het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing. Er gelden standaardgeluideisen op de dichtstbijzijnde woning 50 dB(A) etmaalwaarde en 70 dB(A) voor piekgeluid.

Het aspect geluid wordt bepaald door de activiteiten op het complex en het eventueel gebruik maken van een geluidinstallatie. Akoestische gegevens zijn niet bekend.
Op de gevel van de nabijgelegen woningen dient te worden voldaan aan de voorschriften van het Besluit. Indien dit het geval is dan kan er van worden uitgegaan dat voor het aspect geluid sprake is van een aanvaardbare situatie. Indien niet wordt voldaan aan de geluidsnormen dan zullen akoestische voorzieningen moeten worden getroffen. Klachten omtrent geluidsoverlast zijn niet bekend.

Zoals hiervoor al aangegeven zijn rondom het speelveld geen lichtmasten aanwezig. Rondom het trainingsveld echter wel. Gelet op de huidige activiteiten, voetbalveld zonder lichtmast en geluidsinstallatie, en een trainingsveld met lichtmasten, zou tussen het voetbalveld en de woningen een afstand van tenminste 25 meter moeten worden aangehouden. Voor het trainingsveld met lichtmasten geldt een afstand tot woningen van 50 meter. Deze afstanden zijn evenwel richtlijnen. De gemeente is bevoegd van deze afstanden – gemotiveerd – af te wijken.

De kortste afstand tussen de voetbalvelden en woningen is kleiner dan de hiervoor genoemde normafstanden. Zowel het wedstrijdveld als het trainingsveld bevinden zich op ca. 15 meter van woningen.

In de vergadering van 10 september 2002 heeft het College van Burgemeester en Wethouders van Enschede besloten af te wijken van de te hanteren richtlijnen voor afstanden tussen sportvelden en woningbouw. Hierbij is aangegeven dat het gebruik van een geluidsinstallatie door de voetbalvereniging is uitgesloten.

Gelet op het vorenstaande en het feit dat er geen klachten omtrent geluidsoverlast bekend zijn, wordt de voetbalvereniging aanvaardbaar geacht in zijn omgeving.

De Sleutelkamp 2, Zwarts

Handel in oude metalen (oppervlak >1.000 m2)

Normafstanden
Geluid 100 m
Stof 30 m
Gevaar en geur 10 m

Aangezien er sprake is van een bedrijventerrein kan conform de systematiek van de VNG brochure de normafstand voor geluid met één stap worden teruggebracht tot een afstand van 50 m.

Op ca. 34 m van de terreingrens is een (bedrijfs)woning gelegen. In de in het verleden verleende milieuvergunning zijn geluidvoorschriften opgenomen. Op grond van deze geluidsvoorschriften mag ter plaatse van woningen van derden en - voor zover binnen een afstand van 25 m van de inrichting (terreingrens) geen woningen van derden aanwezig zijn - op enig punt 25 m van de inrichting het equivalente geluidniveau niet meer mag bedragen dan 55 dB(A). Ter plaatse van de vorengenoemde woning geldt dus de norm van 55 dB(A).

Overigens dient te worden opgemerkt dat het bedrijf inmiddels meldingsplichtig geworden is op grond van het Activiteitenbesluit. De voornoemde geluidsvoorschriften uit de milieuvergunning dienen als maatwerkvoorschriften nog te worden vastgelegd.

Klachten omtrent geluidsoverlast zijn niet bekend. Hieruit kan geconcludeerd worden dat het bedrijf aanvaardbaar is in zijn omgeving.

De Sleutelkamp 6 Hoffman

Handel in oude metalen (oppervlak >1.000 m2)

Normafstanden
Geluid 100 m
Stof 30 m
Gevaar en geur 10 m

Aangezien er sprake is van een bedrijventerrein kan conform de systematiek van de VNG brochure de normafstand voor geluid met één stap worden teruggebracht tot een afstand van 50 m.

Op ca. 18 m van de terreingrens is een (bedrijfs)woning gelegen. In de in het verleden verleende milieuvergunning zijn geluidvoorschriften opgenomen. Op grond van deze geluidsvoorschriften mag ter plaatse van woningen van derden en - voor zover binnen een afstand van 25 m van de inrichting (terreingrens) geen woningen van derden aanwezig zijn - op enig punt 25 m van de inrichting het equivalente geluidniveau niet meer mag bedragen dan 55 dB(A). Ter plaatse van de vorengenoemde woning geldt dus de norm van 55 dB(A).

Overigens dient te worden opgemerkt dat het bedrijf inmiddels meldingsplichtig geworden is op grond van het Activiteitenbesluit. De voornoemde geluidsvoorschriften uit de milieuvergunning dienen als maatwerkvoorschriften nog te worden vastgelegd.

Klachten omtrent geluidsoverlast zijn niet bekend. Hieruit kan geconcludeerd worden dat het bedrijf aanvaardbaar is in zijn omgeving.

Gronausestraat 425/451 Huuskes

Groothandel in vleeswaren, kaas, diepvriesproducten, vers vlees, groenten, kipproducten, convenience (kant- en klaarproducten) en DKW (droge kruideniers waren) alsmede het bewerken van kaas, vers vlees, groenten, kipproducten en het bereiden van convenience.

Een inrichting voor het be- en verwerken van vlees (p.o. > 1.000 m2) wordt ingedeeld in categorie 3.2.

Normafstanden
Geur en geluid 100 m
Gevaar 50 m

Het aspect geur wordt hoofdzakelijk bepaald door het bereiden van voedingsmiddelen. De genoemde afstand van 100 m dient derhalve te worden aangehouden vanaf de emissiepunten van deze activiteiten. Binnen 100 m van het emissiepunt van de produktieruimte bevinden zich geen woningen of andere geurgevoelige bebouwing.

Het aspect gevaar wordt bepaald door eventuele brand, de opslag van gasflessen en de opslag van chemicaliën binnen de inrichting. Binnen het bedrijf bevindt zich één centrale gasopslag met bovengrondse reservoirs voor koolzuur en stikstof en maximaal 2 pakketten à 16 flessen zuurstof aanwezig zijn. Deze opslagplaats is gesitueerd aan de zijde van de begraafplaats. Daarnaast worden er chemicaliën (reinigings- en ontsmettingsmiddelen) opgeslagen. Dit betreffen geen brandbare stoffen.
De gasopslag en opslag van chemicaliën zijn gelegen op meer dan 50 m van woningen.

Ten aanzien van het aspect geluid kan het volgende worden opgemerkt. Ten behoeve van de aanvraag om milieuvergunning is in 2008 een akoestisch onderzoek uitgevoerd (“Akoestisch onderzoek Huuskes Versprodukten B.V., Gronausestraat 425 te Enschede” opgesteld door Oranjewoud, projectnummer 172444, revisie 3 van 6 juni 2008). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de grens- en richtwaarden ter plekke van de in de omgeving van het bedrijf aanwezige woningen voor zowel het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau als het maximaal geluidniveau niet worden overschreden.

Gelet op het vorenstaande kan geconcludeerd worden dat het bedrijf aanvaardbaar is in zijn omgeving.

Sleutelweg 70-74 DBP Holland

Machinale houtbewerkingsinrichting/Groothandel houtbewerkingsmachines

Normafstanden
Geluid 100 m
Stof 30 m

Aangezien er sprake is van een bedrijventerrein kan conform de systematiek van de VNG brochure de normafstand voor geluid met één stap worden teruggebracht tot een afstand van 50 m.

Binnen deze afstand van 50 m zijn geen woningen gelegen. Het bedrijf is derhalve aanvaardbaar in zijn omgeving.

Winterweg 11 Design Car

Autoplaatwerkerij/-spuiterij

Normafstanden
Geluid 100 m
Geur 50 m
Stof en gevaar 30 m

De omgeving van het bedrijf betreft een gemengd gebied (bedrijven en wonmingen). Op grond hiervan kan conform de systematiek van de VNG brochure de normafstand voor geluid met één stap worden teruggebracht tot een afstand van 50 m.

Binnen 50 m zijn (buiten het bedrijventerrein) geen woningen gelegen. Op ca. 20 m van het bedrijf bevindt zich op het bedrijventerrein wel een woning. Dit betreft een dienstwoning.

Op de inrichting is het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing. Er gelden standaardgeluideisen op de dichtstbijzijnde woningen 50 dB(A) etmaalwaarde en 70 dB(A) voor piekgeluid voor woningen buiten het bedrijventerrein. Voor woningen op een bedrijventerrein gelden hogere normen t.w. 55 dB(A) etmaalwaarde en 75 dB(A) voor piekgeluid. Op de gevel van de nabijgelegen woningen dient te worden voldaan aan de voorschriften van het Besluit. Indien dit het geval is dan kan er van worden uitgegaan dat voor het aspect geluid sprake is van een aanvaardbare situatie. De verwachting is dat aan deze geluidnormen wordt voldaan. Klachten over geluidsoverlast zijn niet bekend.

Met betrekking tot het aspect geur dient het volgende te worden opgemerkt. De gewenste afstand tot woonbebouwing voor dit aspect wordt voornamelijk bepaald door de hoogte van de afvoerleiding van de spuitcabine. Om de ontwikkeling van de woonwijk Cascade mogelijk te maken zijn in het verleden maatregelen getroffen om eventueel geuroverlast te voorkomen. Het betrof het verhogen van de afvoerleiding van de spuitcabine om zodoende een optimale verspreiding van de dampen te waarborgen. Klachten omtrent geuroverlast zijn niet bekend.

Gelet op het vorenstaande kan geconcludeerd worden dat het bedrijf aanvaardbaar is in zijn omgeving.

Bijlage 3 Nota Samenvatting en beantwoording zienswijzen

Nota Samenvatting en beantwoording zienswijzen

Bestemmingsplan “Eschmarke Noord West”

Gemeente Enschede
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Bestemmingsplannen
Augustus 2014

SAMENVATTING EN BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN MET BETREKKING TOT HET ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "ESCHMARKE NOORD WEST"

Het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" heeft van 19 juni 2014 tot en met 30 juli 2014 ter inzage gelegen. Tevens is er op 1 juli 2014 een informatieavond gehouden.
Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat wordt begrensd door de Gronausestraat, de Noord Esmarkerrondweg, de spoorlijn Enschede-Gronau en de Euregioweg.
Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is een actualiserend bestemmingsplan en beoogt voor de gronden gelegen binnen het bovengenoemde gebied te voorzien in een actuele bestemmingsregeling. Hierbij wordt de bestaande situatie in het gebied vastgelegd.

Tijdens de tervisielegging van het ontwerp-bestemmingsplan zijn twee zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn tijdig ingediend en derhalve ontvankelijk.

In de vergadering van de Stadsdeelcommissie Oost van 9 september 2014 zijn de indieners van de zienswijzen in de gelegenheid gesteld een mondelinge toelichting te geven op hun zienswijze.

1. Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD GRONINGEN
Brief d.d. 11 juli 2014, ingeboekt op 15 juli 2014.

Samenvatting reactie:
In het plangebied ligt een aardgastransportleiding van de Gasunie. Ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en het beperken van gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving is wettelijk bepaald dat het voldoende is om de belemmeringenstrook te beperken tot een zone van 4 meter ter weerszijden van de leiding. Verzoek om de breedte van de belemmeringenstrook terug te brengen tot genoemde afstand.

Volgens de Gasunie zijn de regels behorende bij onderhavig bestemmingsplan onvoldoende om een veilig en bedrijfszeker gastransport te kunnen waarborgen en gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving te beperken. Verzoek om de regels aan te passen.

Gemeentelijk commentaar:
Naar aanleiding van deze zienswijze is de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" aangepast. De in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen strook van 5 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 10 meter) is gewijzigd in 4 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 8 meter).

Tevens zijn de regels behorende bij deze dubbelbestemming aangepast overeenkomstig de opmerkingen uit de zienswijze. Opgenomen is dat ook "het rooien van diepwortelende beplanting en bomen" niet is toegestaan, is het woord "onevenredig" geschrapt uit de regels en is toegevoegd dat schriftelijk advies van de leidingbeheerder dient te worden ingewonnen.

Deze zienswijze heeft geleid tot het aanbrengen van wijzigingen op de verbeelding en in de regels behorende bij het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

2. Vitens, Postbus 1205, 8001 BE ZWOLLE
Brief d.d. 14 juli 2014, ingeboekt op 16 juli 2014.

Samenvatting reactie:
In het plangebied van het bestemmingsplan bevinden zich leidingen voor drinkwater. Uit een oogpunt van veiligheid en bedrijfsvoering dienen in de nabijheid van aanwezige transportleidingen activiteiten zoals het oprichten van gebouwen, het verrichten van ontgravingen en het aanbrengen van bomen en/of diepwortelende struiken te worden vermeden. Verzocht wordt deze transportleidingen op de verbeelding van het bestemmingsplan aan te geven, daarbij behorende regels op te nemen en bij de definitieve invulling van het plan rekening te houden met de aanwezigheid van de leidingen en wijzigingen daarvan te voorkomen.

Gemeentelijk commentaar:
In de gemeente Enschede is het niet gebruikelijk leidingen voor drinkwater op te nemen in een bestemmingsplan, tenzij bijzondere omstandigheden of wettelijke regelingen dit vereisen. Hiervan is in het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" geen sprake. Dit bestemmingsplan is een zogenaamd actualisatie bestemmingsplan waarbij de bestaande situatie wordt vastgelegd. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt.
Indien in de toekomst werkzaamheden en/of ontwikkelingen daartoe aanleiding geven zal in alle gevallen vroegtijdig daarover contact worden opgenomen met de beheerder voordat werkzaamheden worden uitgevoerd.

Deze zienswijze heeft niet geleid tot het aanbrengen van wijzigingen in het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Augustus 2014, gemeente Enschede

enschede.nl

Nota Samenvatting en beantwoording zienswijzen

Bestemmingsplan “Eschmarke Noord West”

Gemeente Enschede
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Bestemmingsplannen
Augustus 2014

SAMENVATTING EN BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN MET BETREKKING TOT HET ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "ESCHMARKE NOORD WEST"

Het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" heeft van 19 juni 2014 tot en met 30 juli 2014 ter inzage gelegen. Tevens is er op 1 juli 2014 een informatieavond gehouden.
Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat wordt begrensd door de Gronausestraat, de Noord Esmarkerrondweg, de spoorlijn Enschede-Gronau en de Euregioweg.
Het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" is een actualiserend bestemmingsplan en beoogt voor de gronden gelegen binnen het bovengenoemde gebied te voorzien in een actuele bestemmingsregeling. Hierbij wordt de bestaande situatie in het gebied vastgelegd.

Tijdens de tervisielegging van het ontwerp-bestemmingsplan zijn twee zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn tijdig ingediend en derhalve ontvankelijk.

In de vergadering van de Stadsdeelcommissie Oost van 9 september 2014 zijn de indieners van de zienswijzen in de gelegenheid gesteld een mondelinge toelichting te geven op hun zienswijze.

1. Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD GRONINGEN
Brief d.d. 11 juli 2014, ingeboekt op 15 juli 2014.

Samenvatting reactie:
In het plangebied ligt een aardgastransportleiding van de Gasunie. Ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en het beperken van gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving is wettelijk bepaald dat het voldoende is om de belemmeringenstrook te beperken tot een zone van 4 meter ter weerszijden van de leiding. Verzoek om de breedte van de belemmeringenstrook terug te brengen tot genoemde afstand.

Volgens de Gasunie zijn de regels behorende bij onderhavig bestemmingsplan onvoldoende om een veilig en bedrijfszeker gastransport te kunnen waarborgen en gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving te beperken. Verzoek om de regels aan te passen.

Gemeentelijk commentaar:
Naar aanleiding van deze zienswijze is de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" aangepast. De in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen strook van 5 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 10 meter) is gewijzigd in 4 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 8 meter).

Tevens zijn de regels behorende bij deze dubbelbestemming aangepast overeenkomstig de opmerkingen uit de zienswijze. Opgenomen is dat ook "het rooien van diepwortelende beplanting en bomen" niet is toegestaan, is het woord "onevenredig" geschrapt uit de regels en is toegevoegd dat schriftelijk advies van de leidingbeheerder dient te worden ingewonnen.

Deze zienswijze heeft geleid tot het aanbrengen van wijzigingen op de verbeelding en in de regels behorende bij het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

2. Vitens, Postbus 1205, 8001 BE ZWOLLE
Brief d.d. 14 juli 2014, ingeboekt op 16 juli 2014.

Samenvatting reactie:
In het plangebied van het bestemmingsplan bevinden zich leidingen voor drinkwater. Uit een oogpunt van veiligheid en bedrijfsvoering dienen in de nabijheid van aanwezige transportleidingen activiteiten zoals het oprichten van gebouwen, het verrichten van ontgravingen en het aanbrengen van bomen en/of diepwortelende struiken te worden vermeden. Verzocht wordt deze transportleidingen op de verbeelding van het bestemmingsplan aan te geven, daarbij behorende regels op te nemen en bij de definitieve invulling van het plan rekening te houden met de aanwezigheid van de leidingen en wijzigingen daarvan te voorkomen.

Gemeentelijk commentaar:
In de gemeente Enschede is het niet gebruikelijk leidingen voor drinkwater op te nemen in een bestemmingsplan, tenzij bijzondere omstandigheden of wettelijke regelingen dit vereisen. Hiervan is in het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" geen sprake. Dit bestemmingsplan is een zogenaamd actualisatie bestemmingsplan waarbij de bestaande situatie wordt vastgelegd. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt.
Indien in de toekomst werkzaamheden en/of ontwikkelingen daartoe aanleiding geven zal in alle gevallen vroegtijdig daarover contact worden opgenomen met de beheerder voordat werkzaamheden worden uitgevoerd.

Deze zienswijze heeft niet geleid tot het aanbrengen van wijzigingen in het ontwerp-bestemmingsplan "Eschmarke Noord West".

gasunie
transport services

De Gemeenteraad van Enschede
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

besg47

Gemeente Enschede | 3 | A/B
Reg.nr.
Ingekomen 15 JULI 2014
Afdeling BP/SO
Behandeltermijn
Attentie Afd
kopie: RG

Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E ro_oost@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum
11 juli 2014

Doorkiesnummer
06 - 2484 9196

Ons kenmerk
PJO-14-02511

Uw kenmerk

Onderwerp
Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan Eschmarke Noord West

Geachte leden van de Raad,

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 18 juni 2014, nr. 16758, blijkt dat het voornoemde ontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Belang
In het plangebied ligt onze gastransportleiding N-528-50-KR-008/009.

Verbeelding
Ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en het beperken van gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving, is wettelijk bepaald dat het voldoende is om de belemmeringenstrook te beperken tot een zone van 4 meter ter weerszijden van de onderhavige leiding. Wij verzoeken u daarom, ook de breedte van de belemmeringenstrook terug te brengen tot hierboven genoemde afstand.

Planregels
Omgevingsvergunningplichtige werken
In artikel 15 lid 4 van het bestemmingsplan is bepaald dat het verboden is, een aantal werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren. Naar onze mening zijn de nu opgenomen werken of werkzaamheden onvoldoende om een veilig en bedrijfszeker gastransport te kunnen waarborgen en gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leiding te beperken.

Wij verzoeken u, artikel 15 lid 4 sub a 1 aan te vullen met 'het **rooien** van diepwortelende beplanting en bomen'.

Geen beoordelingsvrijheid
De door u opgenomen afwijkingsmogelijkheid van de bouwregels (artikel 15 lid 3 en lid 4 sub c) is in strijd met het bepaalde in artikel 14, derde lid Bevb. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Dit artikel biedt geen beoordelingsvrijheid. Wij verzoeken u daarom, in artikel 15 lid 3 en lid 4 sub c het woord 'onevenredig' te schrappen.

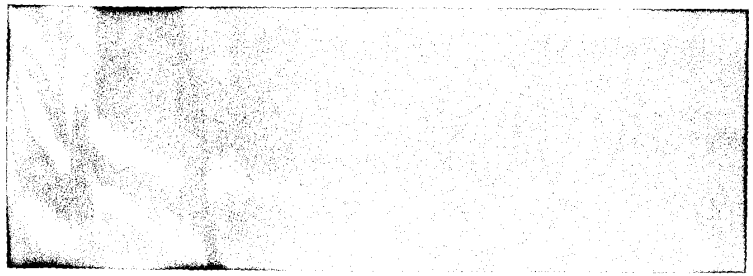
Schriftelijk advies
Wij verzoeken u, om misverstanden te voorkomen, in artikel 15 lid 3 en lid 4 sub d aan te geven dat **schriftelijk** advies van de leidingbeheerder dient te worden ingewonnen.

Tot slot
Voordat wordt overgegaan tot vaststelling van het onderhavige plan, verzoeken wij u ons de beoogde wijzigingen voor te leggen. Indien gewenst kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met Geke Nikkels, e-mail: g.nikkels.wevers@gasunie.nl.

Met vriendelijke groet,

i.o.
G.W. (Gerben) Janssen
Medewerker Juridische Zaken

Gasunie



P.O. Box 19 9700 MA Groningen, The Netherlands

FRANKERING
GECONTROLEERD
N01.140714.001595

H09PP 7500AA 20

Vitens
LAAT WATER VOOR JE WERKEN

BE5947

Gemeente Enschede	3	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen 16 JULI 2014		
Afdeling BP/SO		
Behandeltermijn		
Attentie ajd		

Gemeente Enschede
Postbus 20
7500 AA Enschede

Behandeld door	M.A. van Vlerken	Datum	14-7-2014
Doorkiesnummer	06-22977693	Email	RO-plannen@vitens.nl
Ons kenmerk		Uw kenmerk	
Onderwerp	Ontwerpbestemmingsplan Eschmarke Noordwest		

Geachte heer/mevrouw,

Het door u ter inzage gelegde ontwerp-bestemmingsplan Eschmarke Noordwest geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Drinkwater transportleidingen
In het plangebied bevinden zich hoofdleidingen/distributieleidingen en transportleiding(en) voor drinkwater, zie bijgevoegde kaart. Uit het oogpunt van veiligheid en bedrijfsvoering dienen in de nabijheid van aanwezige transportleidingen activiteiten zoals het oprichten van gebouwen, het verrichten van ontgravingen en het aanbrengen van bomen en/of diepwortelende struiken te worden vermeden.

Wij verzoeken u onze transportleiding(en) op verbeelding aan te geven met de nevenbestemming "openbare nutsleidingen". Binnen de bij deze bestemming behorende voorschriften kan vervolgens worden geregeld dat bovengenoemde activiteiten kunnen worden vermeden of dat bebouwing in de nabijheid van de transportleidingen in goed overleg met ons bedrijf moet worden gevoerd.

Bij definitieve invulling van het plan vragen wij u rekening te houden met de aanwezigheid van de hoofd- en/of distributieleidingen, en indien mogelijk, wijzigingen ervan te voorkomen.

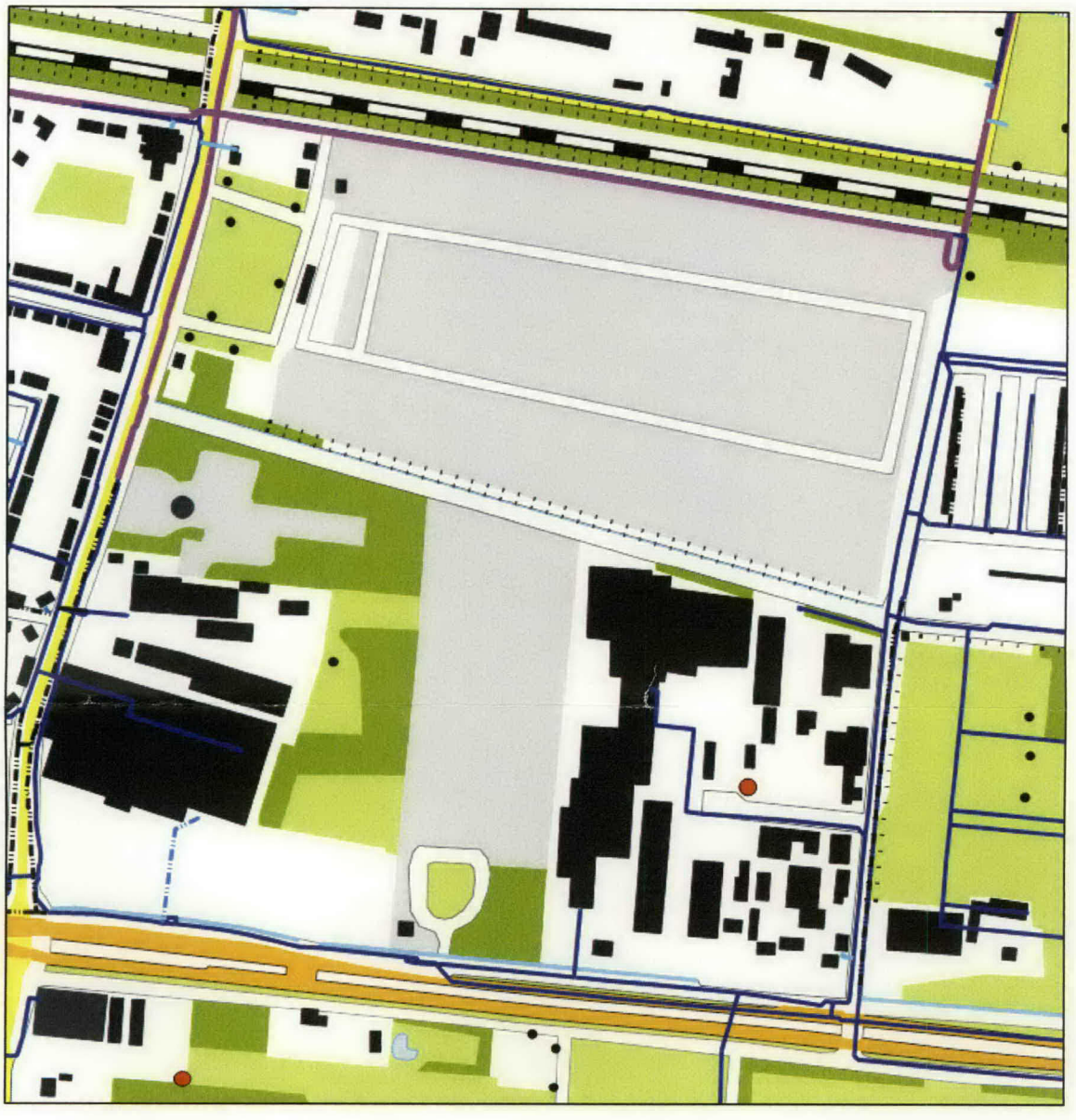
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en danken u alvast voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

M.A. van Vlerken
omgevingsmanager

adrespostcodeplaatsPostbus ,
T 088-884 88 88 **F** 088-884 67 99 Utrecht 050.69.581 **E** info@vitens.nl

www.vitens.nl



Plangebied Eschmarke Noordwest en omgeving met daarop aangegeven in paars de transportleidingen en in blauw de hoofd- en of distributieleidingen

Vitens

Postbus 1205, 8001 BE Zwolle

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

postnl

N13PP P500AA 20

01.0002 03

Is deze post niet voor u bestemd?

Wilt u dan onderstaande gegevens invullen en alstublieft dit poststuk geheel terugsturen.
Vermeld op de voorzijde van de envelop a.u.b. *'retour afzender'*. U hoeft geen postzegels te plakken.

Reden retourzending poststuk (a.u.b. aankruisen wat van toepassing is)

◯ Geadresseerde is onbekend op dit adres.
◯ Geadresseerde is overleden.
◯ Geadresseerde is inmiddels verhuisd naar:

Straat: _____ Huisnummer: _____

Postcode: _____ Woonplaats: _____

Wij stellen uw medewerking zeer op prijs.

Overzicht aanpassingen bestemmingsplan "Eschmarke Noord West"

Bij de vaststelling door de gemeenteraad is het bestemmingsplan "Eschmarke Noord West" ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen op de volgende onderdelen gewijzigd:

Aanpassing verbeelding naar aanleiding van ingediende zienswijzen:

1. dubbelbestemming Leiding – gas
De gronden waarop deze dubbelbestemming van toepassing is, is qua breedte gewijzigd. De in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen strook van 5 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 10 meter) is naar aanleiding van de zienswijze van de beheerder van de gasleiding gewijzigd in 4 meter aan weerszijden van de hartlijn van de aardgastransportleiding (totale breedte van 8 meter).

Aanpassing regels:

1. Artikel 15 Leiding – Gas

a. 15.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden". Onder a wordt in lid 1 toegevoegd dat ook voor het rooien van diepwortelende beplanting en/of bomen een vergunning nodig is. Lid 1 luidt nu als volgt:

   1. Het aanbrengen en/of rooien van diepwortelenden beplanting en/of bomen;

b. In artikel15.3 en 15.4, lid c wordt het woord "onevenredig" geschrapt en wordt toegevoegd dat **schriftelijk** advies wordt ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder.

Aanpassingen toelichting:

1. Paragraaf 1.5.3 Procedure is aangepast overeenkomstig de actuele situatie.
2. Als bijlage 3 is toegevoegd de "Nota samenvatting en beantwoording zienswijzen".

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- C

Onderwerp	Technische aanpassing definitie “multifunctionele accommodatie” bij de planregels bestemmingsplan Buitengebied Noordwest.		
Portefeuillehouder	Hans van Agteren agendaletter (C))		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	7 oktober 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400251809

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De definitie "multifunctionele accommodatie" in de planregels bij het bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” conform NL.IMRO.0153.BP00042-0003 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het bijgevoegde wijzigingsvoorstel.
2. De regels behorende bij het d.d. 10 maart 2014 vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” voor het overige ongewijzigd te laten.

Inleiding
Op 10 maart 2014 heeft u het bestemmingsplan “”Buitengebied Noordwest” gewijzigd vastgesteld. Een eerder verzoek om voorlopige voorziening is door de Raad van State afgewezen en het bestemmingsplan is op 1 augustus 2014 in werking getreden.
Na de behandeling van de voorlopige voorziening door de bestuursrechter hebben wij geconstateerd dat er interpretatieruimte is bij de definitie "multifunctionele accommodatie", zoals opgenomen in de begripsbepalingen van de planregels. In de huidige definitie wordt gesteld dat het gaat om een gebouwde voorziening voor het (sport) verenigingsleven en sociaal-culturele en maatschappelijke organisaties met ondersteunende horeca. Het probleem is het begrip “maatschappelijke organisaties” omdat dit te eng geïnterpreteerd kan worden en voorgesteld wordt om de redactie te veranderen in “maatschappelijke voorzieningen” waaronder ook bijvoorbeeld fysiotherapie en buitenschoolse kinderopvang vallen. Om eventuele interpretatiediscussies in bezwaar- en beroepsprocedures te voorkomen, is het wenselijk dat uw Raad voorgesteld wordt om de definitie van “multifunctionele accommodatie” in de planregels aan te passen. Het betreft een puur technische, ambtshalve aanpassing door uw Raad van een reeds genomen besluit zonder dat daar rechtsgevolgen aan verbonden zijn.

Beoogd resultaat
Voorkomen dat er eventuele interpretatiediscussies plaatsvinden in bezwaar- en beroepsprocedures, indien binnen de multifunctionele accommodatie te Boekelo een fysiotherapiepraktijk of buitenschoolse kinderopvang zich wil vestigen.

Argumenten
De voorgestelde technische aanpassing in de begripsbepalingen van de planregels van de definitie “multifunctionele accommodatie” is wenselijk om medewerking te kunnen verlenen aan de vestiging van onder andere een fysiotherapiepraktijk en buitenschoolse kinderopvang in de multifunctionele accommodatie ”De Zweede” (MFA Boekelo). In de huidige definitie is genoemd “maatschappelijke organisaties”, maar strikt genomen is een fysiotherapeut misschien wel aangesloten bij KNGF (de brancheorganisatie voor het Koninklijk Nederlands Genootschap voor Fysiotherapie) en is het een maatschappelijke voorziening en geen maatschappelijke organisatie. Door in de definitie het begrip ‘organisaties’ te veranderen in ‘voorzieningen’ en twee voorbeelden te noemen, is er geen interpretatieverschil meer of bijvoorbeeld buitenschoolse kinderopvang en een fysiotherapiepraktijk mogelijk zijn.

Kanttekeningen
De voorgestelde technische aanpassing van de definitie is uitsluitend bedoeld om duidelijkheid te verschaffen en interpretatieverschillen uit te sluiten.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen

SO-Bestemmingsplannen-. H.M. van der van der Heijden Telefoon: (053) 481 88 32

Dit voorstel tot aanpassing van de definitie “multifunctionele accommodatie” in de regels bij het bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” draagt niet direct bij aan het realiseren van de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen. Wel is het denkbaar dat door het aanpassen van de definitie zich eerder gegadigden zich melden om zich te vestigen in het multifunctionele accommodatie en zo indirect bijdragen aan het succes van het gebouw.

Kosten, opbrengsten, dekking
Aan dit voorstel tot gewijzigde vaststelling van de definitie “multifunctionele accommodatie” in de planregels bij het bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” zijn geen financieel nadelige gevolgen verbonden.

Communicatie
Communicatie vindt plaats op de door de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven wijze.

Vervolg
Na de vaststelling door de gemeenteraad en de bekendmaking daarvan op wettelijk voorgeschreven wijze wordt de digitale verbeelding van het bestemmingsplan met de gewijzigde planregels gepubliceerd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en wordt de analoge verbeelding van de wijziging gedurende 6 weken ter inzage gelegd in het Stadskantoor. Tegen de gewijzigde definitie kunnen belanghebbenden beroep aan tekenen bij de Raad van State.

Bijlagen:
1. Wijzigingsvoorstel definitie “multifunctionele accommodatie”
2. Regels bestemmingsplan Buitengebied Noordwest, zoals deze zijn vastgesteld op10 maart 2014.

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

1. De definitie "multifunctionele accommodatie" in de planregels bij het bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” conform NL.IMRO.0153.BP00042.0003 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het bijgevoegde wijzigingsvoorstel.
2. De regels behorende bij het d.d. 10 maart 2014 vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Noordwest” voor het overige ongewijzigd te laten.

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Wijzigingsvoorstel definitie ‘multifunctionele accommodatie’.

De bestaande definitie:

1.57 multifunctionele accommodatie
Een gebouwde voorziening voor het (sport)verenigingsleven en sociaal-culturele en maatschappelijke organisaties met ondersteunende horeca.

De nieuwe definitie:
1.57 multifunctionele accommodatie
Een gebouwde voorziening voor het (sport)verenigingsleven en sociaal-culturele en maatschappelijke voorzieningen (zoals fysiotherapie en buitenschoolse kinderopvang) met ondersteunende horeca.

Gemeente Enschede

Regels

Bestemmingsplan

Buitengebied Noordwest

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Buitengebied Noordwest

Deze standaard is gebaseerd op het Bro en SVBP2008

Inhoudsopgave

Regels **5**

Hoofdstuk 1 Inleidende regels **6**
Artikel 1 Begrippen 6
Artikel 2 Wijze van meten 16

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels **17**
Artikel 3 Agrarisch 17
Artikel 4 Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden 24
Artikel 5 Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden 30
Artikel 6 Agrarisch - Stadslandbouw 37
Artikel 7 Bedrijf 41
Artikel 8 Bedrijf - Afsluiterlocatie 46
Artikel 9 Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf 47
Artikel 10 Bedrijf - Garage 52
Artikel 11 Bedrijf - Hovenier 55
Artikel 12 Bedrijf - Kwekerij 59
Artikel 13 Bos 61
Artikel 14 Cultuur en ontspanning - Bezoekers- en beheercentrum 64
Artikel 15 Cultuur en ontspanning - Molen 65
Artikel 16 Detailhandel - Tuincentrum 67
Artikel 17 Groen 70
Artikel 18 Groen - Landgoedontvangstcentrum 72
Artikel 19 Groen - Landgoedpark 76
Artikel 20 Horeca 80
Artikel 21 Maatschappelijk - Militair terrein 84
Artikel 22 Maatschappelijk - Religie 85
Artikel 23 Maatschappelijk - Zorgboerderij 87
Artikel 24 Natuur 90
Artikel 25 Recreatie - Dagrecreatie 93
Artikel 26 Recreatie - Kampeerterrein 94
Artikel 27 Recreatie - Volkstuin 97
Artikel 28 Sport 99
Artikel 29 Sport - Golfbaan 101
Artikel 30 Sport - Hondensport 106
Artikel 31 Sport - Manege 108
Artikel 32 Verkeer 112
Artikel 33 Verkeer - Railverkeer 113
Artikel 34 Verkeer - Zandweg 114
Artikel 35 Water 115
Artikel 36 Water - Waterloop 116
Artikel 37 Water - Waterwingebied 117
Artikel 38 Wonen 118
Artikel 39 Leiding - Gas 123
Artikel 40 Leiding - Hoogspanningsverbinding 125
Artikel 41 Waarde - Archeologie 127
Artikel 42 Waarde - Cultuurhistorisch 129
Artikel 43 Waterstaat - Intrekgebied 130

Hoofdstuk 3 Algemene regels **131**
Artikel 44 Antidubbeltelregel 131
Artikel 45 Algemene bouwregels 132
Artikel 46 Algemene aanduidingsregels 133
Artikel 47 Algemene afwijkingsregels 138
Artikel 48 Algemene wijzigingsregels 139

Artikel 49	Algemene procedureregels	140
Artikel 50	Wettelijke regels	141
Hoofdstuk 4	**Overgangs- en slotregels**	**142**
Artikel 51	Overgangsrecht	142
Artikel 52	Slotregel	143
Bijlagen		**145**
Bijlage 1	Lijst van bedrijfstypen	146
Bijlage 2	Lijst van toegestane bedrijfsactiviteiten	157
Bijlage 3	Kaart landschapstypen en koesteransichten	159
Bijlage 4	Risicoleidingen gas	167
Bijlage 5	Inrichtings- en Beeldkwaliteitsplan Boekelerhofweg 50	169
Bijlage 6	Inrichtingsplan Spielehof	186
Bijlage 7	Inrichtingsplan Stokkers	188

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 aanduiding

Een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.2 aanduidingsgrens

De grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.3 achtererfgebied

Erf aan de achterkant en de niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijkant, op meer dan 1 m van de voorkant, van het hoofdgebouw.

1.4 agrarisch loonbedrijf

Een binnen de agrarische sector werkzaam bedrijf dat beschikt over gespecialiseerde machines en vakmensen die tegen betaling ter beschikking worden gesteld.

1.5 as van de weg

Voor wegen die bestaan uit twee rijstroken: het midden van de weg. Voor wegen die bestaan uit drie of meer rijstroken, de lijn die in dit plan als as van de weg in het wegprofiel is opgenomen.

1.6 basisassortiment

Zaden, bloembollen, snijbloemen, éénjarige planten, vaste planten, kamerplanten, bomen en heesters, coniferen, kerstbomen, gewasbescherming, grondproducten, meststoffen, potterie, plantenbakken, tuingereedschap (niet-motorisch), motorisch (tuin)gereedschap, vijvermaterialen, barbecue-artikelen, tuinmeubelen, kussens en parasols, beelden en ornamenten, artikelen t.b.v. kerst en "oud- en nieuw" (versiering en vuurwerk), pasen, halloween en pinksteren, buiten- / tuinverlichting en elektra, tuinhout, blokhutten / kasjes / serres, bestrating, droog- / zijdenbloemen.

1.7 bebouwing

Eén of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.8 bed and breakfast

Een kleinschalige overnachtingsaccommodatie, gericht op een (zakelijk) toeristisch en veelal kortdurend verblijf met het serveren van ontbijt. Een bed & breakfast is gevestigd in een woning of een daarbij behorend gebouw en wordt gerund door de bewoners van de betreffende woning.

1.9 bedrijfswoning

Een woning in of bij een bedrijfsgebouw of op een (bedrijven-)terrein bedoeld voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of het terrein noodzakelijk is.

1.10 beheergebouw

een gebouw ten behoeve van opslag van materieel en materiaal, met ondermeer een werkplaats, voor het onderhoud van een landgoed, alsmede kantoor- en archiefruimte ten behoeve van landgoedbeheer.

1.11 beperkt kwetsbaar object

De objecten als bedoeld in artikel 1, lid 1, sub a van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, zijnde:

a. verspreid liggende woningen van derden met een dichtheid van maximaal twee woningen per hectare, en dienst- en bedrijfswoningen van derden;
b. kantoorgebouwen, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
c. hotels en restaurants, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
d. winkels, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
e. sporthallen, zwembaden en speeltuinen;
f. sport- en kampeerterreinen en terreinen bestemd voor recreatieve doeleinden, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
g. bedrijfsgebouwen, voorzover zij niet als kwetsbaar object kunnen worden aangemerkt;
h. objecten die met de onder a tot en met e en g genoemde gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daarin doorgaans aanwezig is en de mogelijkheden voor zelfredzaamheid bij een ongeval, voorzover die objecten geen kwetsbare objecten zijn, en
i. objecten met een hoge infrastructurele waarde, zoals een telefoon- of electriciteitscentrale of een gebouw met vluchtleidingsapparatuur, voorzover die objecten wegens de aard van de gevaarlijke stoffen die bij een ongeval kunnen vrijkomen, bescherming verdienen tegen de gevolgen van dat ongeval.

1.12 beroep of bedrijf aan huis

Een beroep of bedrijf, dat in of bij een woning wordt uitgeoefend, waarvan de ruimtelijke uitwerking of uitstraling met de woonfunctie verenigbaar is en waarbij de woning in overwegende mate (minimaal 50%) de woonfunctie behoudt en degene die het beroep of het bedrijf uitoefent ook bewoner van de woning is.

1.13 bestemmingsgrens

De grens van een bestemmingsvlak.

1.14 bestemmingsvlak

Een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.15 bijbehorend bouwwerk

Uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw, of ander bouwwerk, met een dak.

1.16 co-vergistingsinstallatie

een co-vergistingsinstallatie die valt onder SBI-code (2008) 35, B1: co-vergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie.

1.17 bomenteeltbedrijf

Een grondgebonden agrarisch bedrijf dat specifiek is gericht op het telen van houtige gewassen en planten voor tuinen en groenvoorzieningen en / of een grondgebonden agrarisch bedrijf dat is gericht op het telen van steenfruit (zoals kers, pruim, perzik) en grootfruit (zoals appel, peer, pruim, kers, hazelaar, walnoot).

1.18 bouwen

Plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van een bouwwerk.

1.19 bouwgrens

De grens van een bouwvlak.

1.20 bouwlaag

Het doorlopende gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of vrijwel gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen wordt begrensd.

1.21 bouwperceel

Een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

1.22 bouwperceelgrens

Een grens van een bouwperceel.

1.23 bouwvlak

Een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

1.24 bouwwerk

Elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.

1.25 buitenzijde gevel van een gebouw of bijbehorend bouwwerk

Het gedeelte van een gebouw of bijbehorend bouwwerk dat, voorzover van wanden voorzien, van buitenaf zichtbaar is. Voor gebouwen en bijbehorende bouwwerken die niet of niet aan alle zijden door wanden omsloten worden, wordt de loodrechte projectie van de dakrand op het maaiveld als buitenzijde van de gevel aangemerkt.

1.26 caravan

Aanhangwagen van een auto ingericht om tijdelijk in te verblijven en te overnachten.

1.27 dagrecreatie

Vrijetijdsbesteding buitenshuis zonder overnachting.

1.28 detailhandel

Het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen, die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit, met uitzondering van afhaalzaken.

1.29 dienstverlening

Diensten verricht door een bedrijf of instelling dat in hoofdzaak baliewerkzaamheden verricht of andere diensten verleent, gericht op het publiek, zoals stomerijen, wasserettes, kapsalons, pedicures, schoonheidsinstituten, reis- en uitzendbureau's, belwinkels en internetcafe's, met uitzonderingen van seksinrichtingen.

1.30 erf

Al dan niet bebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, en, voor zover een bestemmingsplan of een beheersverordening van toepassing is, deze die inrichting niet verbieden.

1.31 evenement

Georganiseerde gebeurtenis, (openlucht-)manifestatie, (thema-)dag of week, die niet rechtstreeks terug te voeren is op de aan de grond toegekende bestemming.

1.32 extensieve recreatie

Ondergeschikt medegebruik van grond, gericht op ontspanning, waarvoor weinig voorzieningen nodig zijn en waaraan weinig mensen tegelijkertijd en op dezelfde plek deelnemen, zoals fietsen en wandelen.

1.33 functieaanduiding

Een specifieke functie die is aangegeven met een aanduidingsvlak op de verbeelding.

1.34 gebouw

Elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.35 gebruiksgerichte paardenhouderij

Bedrijf met een niet-publieksgericht karakter, dat in hoofdzaak is gericht op het africhten, het opleiden en het trainen, alsmede het opvangen en stallen van paarden en/of pony's in de vorm van een paardenpension, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.36 gebruiksvloeroppervlakte

De totale vloeroppervlakte van die delen van een gebouw met eenzelfde gebruiksbestemming.

1.37 geluidgevoelige objecten

Woningen, onderwijsgebouwen, met uitzondering van gymnastieklokalen, ziekenhuizen en verpleeghuizen, verzorgingstehuizen, psychiatrische inrichtingen, medische centra, poliklinieken en medische kleuterdagverblijven, en geluidsgevoelige terreinen.

1.38 geluidsgevoelige terreinen

Terreinen, die behoren bij andere gezondheidszorggebouwen dan algemene, categorale en academische ziekenhuizen alsmede verpleeghuizen, voor zover deze bestemd zijn of worden gebruikt voor de in die gebouwen verleende zorg, of woonwagenstandplaatsen.

1.39 geluidzoneringsplichtige inrichting

Een inrichting waarvoor, op grond van de Wet geluidhinder, bij de vaststelling van een bestemmingsplan of herziening daarvan, een zone moet worden vastgesteld waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

1.40 grondgebonden agrarisch bedrijf

Een agrarische bedrijfsvoering die hoofdzakelijk niet in gebouwen plaatsvindt, waarbij het gebruik van agrarische gronden noodzakelijk is voor het functioneren van het bedrijf, zoals een melkrundveehouderijbedrijf, een akkerbouwbedrijf, waaronder het telen van kleinfruit (zoals aardbei, bosbes, rode bes, witte bes, zwarte bes, kruisbes, braam, framboos), een productiegerichte paardenhouderij, biologische bedrijven, waarbij dieren worden gehouden overeenkomstig de regels die krachtens artikel 2 van de bestaande Landbouwkwaliteitswet zijn gesteld ten aanzien van de biologische productiemethoden, en naar de aard daarmee gelijk te stellen agrarische bedrijven.

1.41 groothandel

Het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ter verkoop, en/of leveren van goederen aan wederverkopers, dan wel aan instellingen of personen ter aanwending in een andere bedrijfsactiviteit.

1.42 horecabedrijf

Een bedrijf, dat in zijn algemeenheid is gericht op het verstrekken van dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse en/of het bedrijfsmatig verstrekken van nachtverblijf en/of het exploiteren van zaalaccommodatie, discotheek, feestzaal en partyboerderij; met een horecabedrijf wordt een afhaalzaak gelijkgesteld.

1.43 hoofdgebouw

Gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

1.44 hotel

Een service verlenend etablissement met een commercieel oogmerk waar iemand tegen betaling kan overnachten.

1.45 intensieve kwekerij

Een agrarisch bedrijf met een in hoofdzaak niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering in de vorm van het telen van gewassen, zoals een paddenstoelenkwekerij, een wormen en/of madenkwekerij, een viskwekerij, een witlofkwekerij of een combinatie van deze bedrijfsvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfsvormen met (nagenoeg) geen gebruik van daglicht.

1.46 intensieve veehouderij

Een agrarisch bedrijf met een niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering dat wordt gebruikt voor veehouderij volgens de Wet milieubeheer en waar geen melkrundvee (1), schapen, paarden, of dieren 'biologisch' (2) worden gehouden en waar geen dieren worden gehouden uitsluitend of in hoofdzaak ten behoeve van natuurbeheer.

N.B. (1) Melk rundvee: melkvee met bijbehorend vrouwelijk jongvee, dat overwegend wordt gehouden voor de melkproductie, met inbegrip van dieren die in de mestperiode worden gemolken, tijdens de lactatie worden

gemest dan wel zijn drooggezet en worden afgemest en vrouwelijk vleesvee onder de 2 jaar met bijbehorend vrouwelijk jongvee, dat op een met melkvee vergelijkbare manier wordt gehouden voor de vleesproductie en het voortbrengen en zogen van kalveren.

N.B. (2) Het betreft dieren die worden gehouden overeenkomstig de regels die krachtens artikel 2 van de bestaande Landbouwkwaliteitswet zijn gesteld ten aanzien van de biologische productiemethoden.

1.47 kampeermiddel

Tent, tentwagen, kampeerauto of caravan dan wel enig ander onderkomen of enig ander voertuig of gewezen voertuig of gedeelte daarvan, voor zover deze onderkomens of voertuigen geheel of ten dele blijvend zijn bestemd of opgericht dan wel worden of kunnen worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf.

1.48 kampeerterrein

Terrein of plaats, geheel of gedeeltelijk ingericht, en blijkens die inrichting bestemd, om daarop gelegenheid te geven tot het plaatsen of geplaatst houden van kampeermiddelen ten behoeve van recreatief nachtverblijf.

1.49 kantoor

Een gebouw of een gedeelte daarvan, dat door zijn indeling en inrichting bedoeld is om uitsluitend of in hoofdzaak te worden gebruikt voor de uitoefening van administratieve werkzaamheden en werkzaamheden, die verband houden met het doen functioneren van (semi-) overheidsinstellingen, het bank- en verzekeringswezen en naar de aard daarmee gelijk te stellen overige zakelijke dienstverlening.

1.50 kelder

Een kelder is het onder het maaiveld gelegen gedeelte van een gebouw.

1.51 kwetsbare objecten

De objecten als bedoeld in artikel 1, lid 1, sub m van het Besluit externe veiligheid inrichtingen, zijnde:

a. woningen, niet zijnde beperkt kwetsbare objecten;
b. gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, zoals:
1. ziekenhuizen, bejaardenhuizen en verpleeghuizen;
2. scholen, of
3. gebouwen of gedeelten daarvan, bestemd voor de dagopvang van minderjarigen.
c. gebouwen waarin doorgaans grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, zoals:
1. kantoorgebouwen en hotels met een bruto vloeroppervlak van meer dan 1500 m² per object, of
2. complexen waarin meer dan 5 winkels zijn gevestigd en waarvan het gezamenlijk bruto vloeroppervlak meer dan 1000 m² bedraagt, en
3. winkels met een totaal bruto vloeroppervlak van meer dan 2000 m² per winkel, voorzover in die complexen of in die winkels een supermarkt, hypermarkt of warenhuis is gevestigd, en
d. kampeer- en andere recreatieterreinen bestemd voor het verblijf van meer dan 50 personen gedurende meerdere aaneengesloten dagen.

1.52 landbouwdieren

Dieren die bedrijfsmatig gehouden worden, zijnde varkens, pluimvee, rundvee, schapen en geiten.

1.53 landgoed

Een onroerende zaak als bedoeld in artikel 1, onder a, van de Natuurschoonwet 1928 jo artikel 2 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928.

1.54 manege

Bedrijf met een publieksgericht karakter, dat is gericht op het bieden van gelegenheid tot het berijden van paarden en pony's (waaronder het lesgeven, de verhuur of het organiseren van wedstrijden en/of andere hippische evenementen).

1.55 mantelzorg

Vorm van inwoning die gecombineerd wordt met met het bieden van zorg aan iemand die hulpbehoevend is op het fysieke, psychische en/of sociale vlak, op vrijwillige basis en buiten organisatorisch verband.

1.56 mini-camping

Een kleinschalige camping bij of in de nabijheid van een (voormalig) agrarisch bedrijf, met een capaciteit van maximaal 25 toeristische standplaatsen.

1.57 multifunctionele accommodatie

een gebouwde voorziening voor het (sport)verenigingsleven en sociaal-culturele en maatschappelijke organisaties met ondersteunende horeca.

1.58 omgevingsvergunning

Vergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, zoals deze luidde ten tijde van de tervisielegging van het ontwerp van dit plan.

1.59 ondersteunende horeca

Horeca welke een functionele relatie en een ondersteunende functie heeft met de in de bestemmingsomschrijving genoemde hoofdfunctie, inclusief toiletten, keukengedeelte en eventuele speelruimte.

1.60 openbaar toegankelijk gebied

Weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, alsmede pleinen, parken, plantsoenen, openbaar water en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitzondering van wegen uitsluitend bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer.

1.61 (openbare) nutsvoorziening

Gebouwde dan wel ongebouwde voorzieningen ten behoeve van algemene nutsdoeleinden zoals de watervoorziening, afval, energievoorziening of het (tele)communicatie-verkeer.

1.62 permanente bewoning

Bewoning door een persoon of groepen van personen van een ruimte/gebouw als hoofdverblijf, c.q. vaste woon- of verblijfplaats.

1.63 plan

Het bestemmingsplan Buitengebied Noordwest van de gemeente Enschede.

1.64 productiegerichte paardenhouderij

Tot de productiegerichte paardenhouderij worden gerekend:

1. fokbedrijven (bedrijf met als doel het fokken en afzetten van veulens),
2. opfokbedrijven (bedrijf dat gespecialiseerd is in de opfok van jonge paarden),
3. merrie- en hengstenhouderijen (bedrijf dat zich richt op de inzet van meerdere merries voor de fokkerij, respectievelijk de inzet van een of meerdere hengsten voor de fokkerij middels natuurlijke dekking of kunstmatige inseminatie) en
4. paardenmelkerijen (bedrijf dat zich richt op het afzetten van melk en/of melkproducten van merries aanwezig op het bedrijf).

1.65 randassortiment

Producten en artikelen die niet behoren tot het basisassortiment, zoals cadeau en sfeer / interieurdecoratie, dierbenodigdheden, tuinkleding en accessoires, zwembaden, tuinspeelgoed, barbecues, buitenkeukens en verlichting.

1.66 recreatiewoning

Een gebouw dat periodiek dient voor recreatieve bewoning door personen die hun hoofdverblijf elders hebben.

1.67 risicovolle inrichting

Een inrichting, bij welke ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde of richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand moet worden aangehouden bij het in het bestemmingsplan toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten.

1.68 ruimtelijke kwaliteit

Het resultaat van menselijk handelen en natuurlijke processen dat de ruimte geschikt maakt en houdt voor wat voor mens, plant en dier belangrijk is.

1.69 schuilstal

Een tijdelijk onderdak voor dieren met een open karakter (maximaal drie wanden) tegen weersinvloeden.

1.70 seksinrichting

De voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht. Onder een seksinrichting worden in ieder geval verstaan: een sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.71 slopen

Geheel of gedeeltelijk afbreken.

1.72 stacaravan

Een kampeermiddel met de verschijningsvorm van een caravan die, mede gelet op de afmetingen, kennelijk niet bestemd is om regelmatig en op normale wijze op de verkeerswegen –ook over grotere afstanden– als een aanhangsel van een auto te worden voortbewogen.

1.73 stadslandbouwbedrijf

een gemengd agrarisch bedrijf gericht op het bieden van activiteiten op het gebied van educatie, zorg en onderzoek met het doel de stadsbewoners te betrekken bij het boerenwerk en hen bewust te maken van een duurzame en ecologische verantwoorde voedselvoorziening.

1.74 stadsrand

Een gebied, direct rondom de stedelijke bebouwing welke op de verbeelding is aangegeven als Overig-Stadsrandzone, ook wel genoemd Groene zoom.

1.75 trekkershut

Een gelegenheid van beperkte omvang ten behoeve van een kortstondig recreatief verblijf voor passanten.

1.76 tuinbouwbedrijf

Bedrijf dat is gericht op het telen van tuinbouwgewassen.

1.77 tuincentrum

Een al dan niet overdekte verkoopruimte waar artikelen ter verkoop aan de consument worden uitgestald, waarbij het basisassortiment bestaat uit artikelen voor de inrichting en het onderhoud van particuliere tuinen of daarmee rechtstreeks samenhangende artikelen, zoals tuinplanten, zaai- en pootgoed, tuinmest, teelaarde, tuingereedschap, tuinhout, tegels, sierstenen, tuinhuisjes, tuinkleding en accessoires, materialen voor de aanleg van vijvers- en fonteinen, kamerplanten, snijbloemen en potterie, en het randassortiment bestaat uit cadeau- en sfeerartikelen, interieurdecoratie, dierbenodigdheden, levende have, zwembaden, tuinspeelgoed, barbecues, buitenkeukens en verlichting.

1.78 veilinghuis

Plaats waar goederen, met uitzondering van auto's, via loven en bieden van eigenaar verwisselen.

1.79 verblijfsrecreatie

Een vorm van recreatie waarbij de recreant voor een bepaalde tijd, maar tenminste een nacht in het recreatiegebied of de toeristische plaats verblijft. Het gebied is daartoe ingericht met faciliteiten, zoals bed and breakfast-gelegenheden en kampeerterreinen.

1.80 volkstuinencomplex

Terrein bestaande uit afzonderlijke volkstuinen voor particuliere sier- en groenteteelt die niet bij de eigen woning liggen.

1.81 voorerfgebied

Erf dat geen onderdeel is van het achtererfgebied.

1.82 waardevolle schuur

Een gebouw, dat aantoonbaar tenminste 5 jaar voor bedrijfsdoeleinden in gebruik is geweest, en tenminste voldoet aan de volgende criteria:

a. de schuur is gebouwd vóór 1945;
b. de schuur is in Twentsche stijl gebouwd of heeft een belangrijke cultuurhistorische betekenis.

Als monument aangewezen voormalige bedrijfsgebouwen worden in ieder geval als waardevol aangemerkt.

1.83 warmte-koude-opslag

Het opslaan van warmte en/of koude in de bodem waarbij gebruik wordt gemaakt van de temperatuur van het grondwater om gebouwen te verwarmen in de winter en/of af te koelen in de zomer.

1.84 wellness

Vorm van gezondheidstoerisme waarbij plaatsen of gebieden worden bezocht buiten het eigen woongebied ter bevordering van de mentale of fysieke gezondheid, zoals complexen met sauna's, zwembaden en beautysalons.

1.85 winkel

Een gebouw of een gedeelte daarvan dat door zijn indeling en inrichting bedoeld is als ruimte voor detailhandel, eventueel met bijbehorende kantoorruimte, en/of ambacht en/of magazijn.

1.86 winkelverkoopvloeroppervlakte

De in een winkel voorkomende, voor de uitstalling en de verkoop van detailhandelsartikelen bedoelde, oppervlakte (zowel binnen als buiten); dit is de voor het publiek zichtbare en toegankelijke vloeroppervlakte.

1.87 woning

Een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden.

1.88 wooneenheid

Een gebouw, dat één of meer woningen bevat en dat qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid beschouwd kan worden.

1.89 woonwagen

Voor bewoning bestemd gebouw dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst en op een daartoe bestemd perceel is geplaatst.

1.90 zelfstandig kantoor:

een gebouw of een gedeelte daarvan, dat dient voor het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek niet of slechts in ondergeschikte mate rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen, waaronder congres- en vergaderaccommodatie, en de werkzaamheden niet ten dienste staan van en verbonden zijn aan de uitoefening van bedrijfsactiviteiten, maar een afzonderlijke eenheid vormen.

1.91 zend- en ontvangstinstallatie

een antenne-installatie, bestaande uit een mast met toebehoren, ten behoeve van mobiele telecommunicatie, met de daarbij behorende technische ruimten (gebouwen). Hieronder wordt niet begrepen een installatie ten behoeve van zendamateurs.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 het meten van een bouwvlak

vanaf het hart van de grens van het bouwvlak tot aan het hart van de grens van het bouwvlak.

2.2 minimaal/maximaal bebouwingspercentage

Het aangegeven bebouwingspercentage moet worden berekend over het gehele bouwperceel, met inbegrip van de buiten de bouwgrens gelegen gronden.

2.3 de goothoogte van een bouwwerk

Vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.4 de inhoud van een bouwwerk

Tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.5 de bouwhoogte van een bouwwerk

Vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.6 de bouwhoogte van een stacaravan

Vanaf de onderkant van de vloer tot aan het hoogste punt van een stacaravan, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.7 de oppervlakte van een bouwwerk

Tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

2.8 peil

a. voor een gebouw, waarvan de dichtstbijzijnde naar de weg gekeerde gevel op minder dan 15 meter van de weg is gelegen: de hoogte van die weg ter plaatse van het gebouw;
b. voor een gebouw, waarvan de dichtstbijzijnde naar de weg gekeerde gevel op meer dan 15 meter van de weg is gelegen: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse van de hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
c. voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse bij voltooiing van de bouw.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Agrarisch

3.1 Bestemmingsomschrijving

3.1.1 Basisbestemming

De voor Agrarisch aangewezen gronden zijn bestemd voor het weiden van vee en de exploitatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf, alsmede het behoud van landschapselementen, met daaraan ondergeschikt:

a. indien en voorzover bestaande opstallen binnen een bouwvlak hiervoor ten tijde van de vaststelling van het plan niet wederrechtelijk in gebruik waren, voor intensieve veehouderij,
b. het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, natuurlijke, geomorfologische en cultuurhistorische waarden, zoals opgenomen in de koesteransichten die zijn opgesteld voor de verschillende landschapstypen en als bijlage 3 Kaart landschapstypen en koesteransichten onderdeel uitmaken van deze regels;
c. agrarisch natuurbeheer,
d. de winning van zout, voor zover daarvoor een concessie is gegeven;
e. extensieve recreatie;
f. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);
g. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water;
h. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 3.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan;
i. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 3.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan;
j. de verkoop van op het betreffende agrarisch bedrijf geteelde, gefokte en/of verwerkte producten, met dien verstande dat het bruto-verkoopvloeroppervlak niet meer dan 100 m² mag bedragen;
k. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte voor de nevenactiviteiten in gebruik zijn. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 150 m^2 voor bed and breakfast in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn;
l. kleinschalige dagrecreatieve activiteiten op het gebied van cultuur en educatie, het bieden van dagbesteding aan specifieke doelgroepen uit de zorgsector, het opvangen en stallen van paarden en/of pony's in de vorm van een paardenpension en de stalling van caravans en campers en boten, met dien verstande dat:
    1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw;
    2. maximaal 300 m^2 bedrijfsvloeroppervlakte is toegestaan, waarbij alle nevenactiviteiten meetellen.
    3. een horecabedrijf niet is toegestaan;
    4. er geen overnachtingen mogen plaatsvinden, behalve daar waar bed and breakfast is toegestaan.
m. (co-)vergisting van mest in een gesloten co-vergistingsinstallatie, met dien verstande dat co-vergisting alleen is toegestaan, als daarbij eigen geproduceerde mest wordt verwerkt en eigen of van derden afkomstige co-substraten worden toegevoegd en het digestaat (de co-vergiste mest) op de tot het bedrijf behorende gronden wordt gebruikt. Het digestaat moet voor minstens 50% uit dierlijke mest bestaan en nuttig toegepast worden;
n. de opwekking van hernieuwbare energie door de plaatsing van windturbines, uitsluitend voor zover gelegen op een afstand van meer dan 30 meter ten opzichte van de bestemming 'Leiding - Gas';
o. bouwwerken;
p. erven;

q. terreinen en
r. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

3.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'bomenteelt' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een bomenteeltbedrijf.
b. ter plaatse van de aanduiding "bedrijfswoning uitgesloten" is het niet toegestaan een bedrijfswoning te realiseren.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een mini-camping gedurende de periode 15 maart tot en met 31 oktober.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'verblijfsrecreatie' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie.
f. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
g. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - kwekerij" zijn de gronden tevens bestemd voor een kwekerij.
h. ter plaatse van de aanduiding "zend en ontvangstinstallatie" zijn de gronden tevens bestemd voor een zend- en ontvangstinstallatie.
i. Ter plaatse van de aanduiding "waterberging" zijn de gronden tevens bestemd voor een waterberging en / of waterstaatsdoeleinden.
j. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van groen - beheergebouw" zijn de gronden tevens bestemd voor een beheergebouw.
k. Ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein' zijn de gronden tevens bestemd voor een parkeerterrein.
l. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - schuilstal" zijn de gronden tevens bestemd voor een schuilstal.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

a. Op de voor Agrarisch aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 3.1.
b. Etagebouw of splitsing van een bestaand gebouw in etages ten behoeve van een (pluim-)veehouderij is niet toegestaan.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 3.2.1a, 3.2.2, 3.2.3 en 3.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

3.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak .
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'kampeerterrein' tevens zijn bestemd voor de exploitatie van een mini-camping, één sanitaire voorziening worden gebouwd, waarvan de oppervlakte maximaal 60 m², de goothoogte maximaal 3 meter en de bouwhoogte maximaal 4,5 meter mag bedragen. Op gronden die zijn voorzien van de functie-aanduiding 'kampeerterrein' mogen geen sta-caravans worden geplaatst.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'recreatiewoning' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een recreatiewoning aanwezig zijn, waarvan de inhoud ten hoogste 250 m³ mag bedragen, inclusief bijbehorend bouwwerk en kelder. De goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter mag bedragen. De afstand van het bouwwerk tot de recreatiewoning mag niet meer dan 5 meter bedragen.
d. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding

'verblijfsrecreatie' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, één of meer recreatieverblijven aanwezig zijn, waarvan de gebruiksvloeroppervlakte maximaal 65 m² per recreatieverblijf mag bedragen, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter mag bedragen, of zoveel meer als die oppervlakte of (goot-)hoogte bedroeg ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan. Bij een recreatieverblijf zijn geen bijbehorende bouwwerken toegestaan.

e. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
f. Per bouwvlak is één bedrijfswoning toegestaan. Indien ten tijde van de tervisielegging meer bedrijfswoningen aanwezig zijn is dit toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³, de goothoogte maximaal 6 en de bouwhoogte maximaal 10 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³.
g. De goothoogte van een agrarisch bedrijfsgebouw mag maximaal 6 meter en de bouwhoogte maximaal 12 meter bedragen. De toegestane maximale bouwhoogte van een voor agrarische doeleinden te gebruiken bijbehorend bouwwerk, geen gebouw zijnde, bedraagt 6 meter en 12 meter voor een voedersilo.
h. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.
i. De bouw van een rijhal is uitsluitend toegestaan ten behoeve van de exploitatie van een productiegerichte paardenhouderij. De toegestane maximale oppervlakte van een rijhal bedraagt 1.000 m².

3.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 3.2.2 en 3.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter bedragen.

3.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

a. Sleufsilo's, voer- en mestsilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak. Windturbines zijn niet toegestaan.
b. De maximaal toegestane bouwhoogte van voersilo's bedraagt 12 meter. Voor mestbassins ten behoeve van energieopwekking door middel van (co-)vergisting geldt een maximale bouwhoogte van 12 meter. Voor erfafscheidingen, sleufsilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.
c. De bouw van boogkassen is niet toegestaan.
d. Voor niet eerder genoemde bouwwerken geldt binnen het bouwvlak een maximale bouwhoogte van 6 meter en daarbuiten een maximale bouwhoogte van 3 meter.

3.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing met betrekking tot:

1. de situering, de oppervlakte, de (goot)hoogte van bebouwing;
2. de aard, bouwhoogte en de situering van erfafscheidingen.

b. De in dit lid genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld indien dit voortvloeit uit bijlage 3.

3.4 Afwijken van de bouwregels

3.4.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 3.2.2, onder a, voor de bouw van een zouthuisje, met een bouwhoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van maximaal 20 m2;
b. 3.2.2, onder f, voor de bouw van een tweede vrijstaande bedrijfswoning met een inhoud van maximaal 900 m³ (inpandige bedrijfsruimten inbegrepen), een maximale goothoogte van 6 en een maximale bouwhoogte van 10 meter, met dien verstande, dat het besluit tot afwijking uitsluitend wordt verleend, indien:
    1. het gaat om een agrarisch bedrijf, dat in hoofdzaak is gericht op het houden van vee;
    2. de arbeidsbehoefte van het bedrijf tenminste twee volwaardige arbeidskrachten bedraagt;
    3. de tweede bedrijfswoning noodzakelijk is uit een oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering en het agrarisch bedrijf zicht heeft op een duurzame voortzetting (voldoende toekomstperspectief heeft);
    4. met toepassing van het bepaalde onder c en d van dit lid niet in de behoefte aan aanvullende woonruimte bij het bedrijf kan worden voorzien.
c. 3.2.2, onder f, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.
d. 3.2.2, onder f, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
e. 3.2.4 voor het bouwen van sleufsilo's, mest- en voederplaten buiten het bouwvlak tot een oppervlakte van maximaal 2500 m² onder de voorwaarde dat deze aansluitend aan het bouwvlak worden aangelegd.
f. 3.2.4 voor de bouw van boogkassen met een oppervlakte van maximaal 250 m² per agrarisch bedrijf.

3.4.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 3.4.1 sub b tot en met f worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

3.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het gebruik van gebouwen, voor zover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 3.1 voor de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 300 m²;

b. het gebruik van gebouwen, voorzover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 3.1 voor de uitoefening van een bed and breakfast mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
c. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduiding 'recreatiewoning' of 'verblijfsrecreatie';
d. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
e. het opslaan van zand, stenen en naar aard daarmee gelijk te stellen materialen buiten het bouwvlak gedurende langer dan zes maanden per jaar;
f. het gebruik van grond als volkstuin;
g. het winnen van zand.
h. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.

3.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
b. Voor gronden die zijn gelegen op een afstand van minder dan 50 meter vanaf gronden met de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden, Bos, of Natuur geldt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    2. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    3. het leggen van drainagebuizen.
c. De onder a en b van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
d. De omgevingsvergunning als bedoeld onder a van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.
e. De omgevingsvergunning als bedoeld onder b van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke waarden van de in de bestemmingsomschrijvingen van de onder b genoemde bestemmingen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

3.7 Wijzigingsbevoegdheid

3.7.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:

1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid, dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
5. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
6. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.

b. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf, met dien verstande dat:
1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

c. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch in de bestemming Bos of Natuur na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf.

d. door het toevoegen van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – mestverwerking' binnen een bestaand agrarisch bouwvlak, met als doel de volgende vormen van (co-)vergisting van mest mogelijk te maken:

- De (co-)vergistingsinstallatie verwerkt eigen geproduceerde mest en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt, of naar derden afgevoerd. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.
- De (co-)vergistingsinstallatie verwerkt aangevoerde mest geproduceerd door derden en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.

e. ten behoeve van de vestiging van een bomenteeltbedrijf;

f. voor realisering van een schuilstal door toevoeging van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch-schuilstal" met dien verstande dat:

- het perceel met de bestemming "agrarisch" minimaal 1 hectare groot is;
- de afmetingen van de schuilstal maximaal 15 m2 met een maximale goothoogte van 2,5 m en een maximale bouwhoogte van 3,5 m mogen zijn.
- de schuilstal moet een open karakter hebben door te beschikken over maximaal drie wanden;
- de schuilstal enkel gebruikt mag worden voor de huisvesting van hobbydieren. Het opslaan van landbouwgereedschap, (bouw)materiaal, auto's e.d. of gebruik als (huishoudelijke) berging of hobbyruimte is niet toegestaan;
- de vormgeving passend dient te zijn in het landschap. Voor materialisering geldt daarbij gepotdekselde houten gevelbekleding in een bedekte kleur, schuine afdekking met een dakbedekking van bitumen singels, leitjes of donkere dakpannen. Niet toegestaan zijn stalen (damwand)profielen, gemetselde of anderszins stenen muren en golfplaten.

g. ten behoeve van de vestiging van een intensieve kwekerij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;

h. ten behoeve van de vestiging van een gebruiksgerichte paardenhouderij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;

i. door het verwijderen van de kaart van een functie-aanduiding, indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet.

3.7.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 3.7.1 sub a tot en met h worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en

bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;

b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 4 Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden

4.1 Bestemmingsomschrijving

4.1.1 Basisbestemming

De voor Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden aangewezen gronden zijn bestemd voor het weiden van vee en de exploitatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf, alsmede voor de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, geomorfologische, natuurlijke en cultuurhistorische waarden, zoals opgenomen in de koesteransichten die zijn opgesteld voor de verschillende landschapstypen en als bijlage 3 onderdeel uitmaken van deze regels, met daaraan ondergeschikt:

a. indien en voorzover de bestaande opstallen hiervoor ten tijde van de vaststelling van het plan niet wederrechtelijk in gebruik waren, voor intensieve veehouderij,
b. agrarisch natuurbeheer,
c. extensieve recreatie,
d. de winning van zout, voor zover daarvoor een concessie is gegeven;
e. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd),
f. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen, alsmede andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en van bergen,
g. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 4.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
h. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 4.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
i. de verkoop van op het betreffende agrarisch bedrijf geteelde, gefokte en/of verwerkte producten, met dien verstande dat het bruto-verkoopvloeroppervlak niet meer dan 100 m² mag bedragen,
j. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte voor de nevenactiviteiten in gebruik zijn. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 150 m^2 voor bed and breakfast in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn,
k. kleinschalige dagrecreatieve activiteiten op het gebied van cultuur en educatie, het bieden van dagbesteding aan specifieke doelgroepen uit de zorgsector, het opvangen en stallen van paarden en/of pony's in de vorm van een paardenpension en de stalling van caravans en campers en boten, met dien verstande dat:
    1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw,
    2. maximaal 300 m^2 bedrijfsvloeroppervlakte is toegestaan, waarbij alle nevenactiviteiten meetellen.
    3. een horecabedrijf niet is toegestaan,
    4. er geen overnachtingen mogen plaatsvinden, behalve daar waar bed and breakfast is toegestaan.
l. (co-)vergisting van mest in een gesloten co-vergistingsinstallatie, met dien verstande dat co-vergisting alleen is toegestaan, als daarbij eigen geproduceerde mest wordt verwerkt en eigen of van derden afkomstige co-substraten worden toegevoegd en het digestaat (de co-vergiste mest) op de tot het bedrijf behorende gronden wordt gebruikt. Het digestaat moet voor minstens 50% uit dierlijke mest bestaan en nuttig toegepast worden,
m. bouwwerken,
n. erven,
o. terreinen en
p. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

4.1.2 Toegestane medegebruik ter plaatse van functieaanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'bomenteelt' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een bomenteeltbedrijf.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van 'groen - beheergebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een beheergebouw.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een intensieve veehouderij.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een theehuis, dan wel een theehuis aanwezig zijn, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
f. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - gedenkplek' zijn de gronden tevens bestemd voor een gedenkplaats voor het afscheid nemen en het in herinnering houden van dierbaren.
g. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - schuilstal" zijn de gronden tevens bestemd voor een schuilstal.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Algemeen

a. Op de voor Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 4.1.
b. Etagebouw of splitsing van een bestaand gebouw in etages ten behoeve van een (pluim-)veehouderij is niet toegestaan.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 4.2.1 onder a, 4.2.2, 4.2.3 en 4.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

4.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'kampeerterrein' tevens zijn bestemd voor de exploitatie van een mini-camping, één sanitaire voorziening worden gebouwd, waarvan de oppervlakte maximaal 60 m², de goothoogte maximaal 3 meter en de maximale bouwhoogte 4,5 meter mag bedragen. Op gronden die zijn voorzien van de functie-aanduiding 'kampeerterrein' mogen geen sta-caravans worden geplaatst.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
d. Per bouwvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Indien ten tijde van de tervisielegging meer bedrijfswoningen aanwezig zijn is dit toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³, de goothoogte maximaal 6 en de bouwhoogte maximaal 10 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³.
e. De goothoogte van een agrarisch bedrijfsgebouw mag maximaal 6 meter en de bouwhoogte maximaal 12 meter bedragen. De toegestane maximale bouwhoogte van een voor agrarische doeleinden te gebruiken bijbehorend bouwwerk, geen gebouw zijnde, bedraagt 6 meter.

f. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.
g. De bouw van een rijhal is uitsluitend toegestaan ten behoeve van de exploitatie van een productiegerichte paardenhouderij. De toegestane maximale oppervlakte van een rijhal bedraagt 1.000 m².

4.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 4.2.2 en 4.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

4.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

a. Sleufsilo's, voer- en mestsilo's mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak. De maximaal toegestane bouwhoogte van voersilo's bedraagt 12 meter. Voor mestbassins ten behoeve van energieopwekking door middel van (co-)vergisting geldt een maximale bouwhoogte van 12 meter. Voor erfafscheidingen, sleufsilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.
b. De bouw van boogkassen is niet toegestaan.
c. Voor niet eerder genoemde bouwwerken geldt binnen het bouwvlak een maximale bouwhoogte van 6 meter en daarbuiten een maximale bouwhoogte van 3 meter.

4.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing met betrekking tot:
   1. de situering, de oppervlakte, de (goot)hoogte van bebouwing;
   2. de aard, bouwhoogte en de situering van erfafscheidingen.
b. De in dit lid genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld indien dit voortvloeit uit bijlage 3.

4.4 Afwijken van de bouwregels

4.4.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 4.2.2, onder a, voor de bouw van een zouthuisje, met een bouwhoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van maximaal 20 m2;
b. 4.2.2, onder d, voor de bouw van een tweede vrijstaande bedrijfswoning met een inhoud van maximaal 900 m³ (inpandige bedrijfsruimten inbegrepen), een maximale goothoogte van 6 en een maximale bouwhoogte van 10 meter, met dien verstande, dat de besluit tot afwijking uitsluitend wordt genomen, indien:
   1. het gaat om een agrarisch bedrijf, dat in hoofdzaak is gericht op het houden van vee;
   2. de arbeidsbehoefte van het bedrijf tenminste twee volwaardige arbeidskrachten (vak) bedraagt;
   3. de tweede bedrijfswoning noodzakelijk is uit een oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering en het agrarisch bedrijf zicht heeft op een duurzame voortzetting (voldoende toekomstperspectief heeft');
   4. met toepassing van het bepaalde onder c en d van dit lid niet in de behoefte aan aanvullende

woonruimte bij het bedrijf kan worden voorzien.

c. 4.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 4.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
e. 4.2.4 voor het bouwen van sleufsilo's, mest- en voederplaten buiten het bouwvlak tot een oppervlakte van maximaal 2500 m² onder de voorwaarde dat deze aansluitend aan het bouwvlak worden aangelegd.
f. 4.2.4 voor de bouw van boogkassen met een oppervlakte van maximaal 250 m² per agrarisch bedrijf.

4.4.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 4.4.1 sub b, e en f worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

4.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduiding 'recreatiewoning' of 'verblijfsrecreatie';
b. het gebruik van gebouwen, voorzover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 4.1 voor de uitoefening van een bed and breakfast mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
c. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
d. het buiten het bouwvlak opslaan van zand, stenen en naar aard daarmee gelijk te stellen materialen gedurende een aaneengesloten periode van meer dan dan zes maanden per jaar;
e. het gebruik van grond als volkstuin;
f. het winnen van zand.
g. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.

4.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
    5. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    6. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    7. het leggen van drainagebuizen.

b. De onder a genoemde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschappelijke, geomorfologische, natuurlijke en cultuurhistorische waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

4.7 Wijzigingsbevoegdheid

4.7.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
    5. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    6. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf, met dien verstande dat:
    1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
    2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.
c. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden in de bestemming Bos of Natuur na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf.
d. door het toevoegen van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – mestverwerking' binnen een bestaand agrarisch bouwvlak, met als doel de volgende vormen van (co-)vergisting van mest mogelijk te maken:

- de (co-)vergistingsinstallatie verwerkt eigen geproduceerde mest en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt, of naar derden afgevoerd. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.
- de (co-)vergistingsinstallatie verwerkt aangevoerde mest geproduceerd door derden en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.

e. ten behoeve van de vestiging van een bomenteeltbedrijf;
f. ten behoeve van de vestiging van een intensieve kwekerij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;
g. ten behoeve van de vestiging van een gebruiksgerichte paardenhouderij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;
h. door het verwijderen van de kaart van een functie-aanduiding, indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet.
i. voor realisering van een schuilstal door toevoeging van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch-

schuilstal" met dien verstande dat:

- het perceel met de bestemming "agrarisch" minimaal 1 hectare groot is;
- de afmetingen van de schuilstal maximaal 15 m2 met een maximale goothoogte van 2,5 m en een maximale bouwhoogte van 3,5 m mogen zijn.
- de schuilstal moet een open karakter hebben door te beschikken over maximaal drie wanden;
- de schuilstal enkel gebruikt mag worden voor de huisvesting van hobbydieren. Het opslaan van landbouwgereedschap, (bouw)materiaal, auto's e.d. of gebruik als (huishoudelijke) berging of hobbyruimte is niet toegestaan;
- de vormgeving passend dient te zijn in het landschap. Voor materialisering geldt daarbij gepotdekselde houten gevelbekleding in een bedekte kleur, schuine afdekking met een dakbedekking van bitumen singels, leitjes of donkere dakpannen. Niet toegestaan zijn stalen (damwand)profielen, gemetselde of anderszins stenen muren en golfplaten.

4.7.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 4.7.1 sub a tot en met g en i worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 5 Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden

5.1 Bestemmingsomschrijving

5.1.1 Basisbestemming

De voor Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden aangewezen gronden zijn bestemd voor het weiden van vee en de exploitatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf, alsmede voor het behoud, herstel en verbetering van de aanwezige landschappelijke, geomorfologische en cultuurhistorische waarde, zoals opgenomen in de koesteransichten die zijn opgesteld voor de verschillende landschapstypen en als bijlage 3 onderdeel uitmaken van deze regels, met daaraan ondergeschikt:

a. indien en voorzover de bestaande opstallen binnen een bouwvlak hiervoor ten tijde van de vaststelling van het plan niet wederrechtelijk in gebruik waren, voor intensieve veehouderij,
b. agrarisch natuurbeheer,
c. de winning van zout, voor zover daarvoor een concessie is gegeven;
d. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd),
e. extensieve recreatie,
f. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen, alsmede andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water,
g. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 5.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
h. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 5.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
i. de verkoop van op het betreffende agrarisch bedrijf geteelde, gefokte en/of verwerkte producten, met dien verstande dat het bruto-verkoopvloeroppervlak niet meer dan 100 m² mag bedragen,
j. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf aan huis voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte voor de nevenactiviteiten in gebruik zijn. Per agrarisch bedrijf mag maximaal 150 m^2 voor bed and breakfast in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn,
k. kleinschalige dagrecreatieve activiteiten op het gebied van cultuur en educatie, het bieden van dagbesteding aan specifieke doelgroepen uit de zorgsector, het opvangen en stallen van paarden en/of pony's in de vorm van een paardenpension en de stalling van caravans en campers en boten, met dien verstande dat:
    1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) agrarisch bedrijfsgebouw,
    2. maximaal 300 m^2 bedrijfsvloeroppervlakte is toegestaan, waarbij alle nevenactiviteiten meetellen.
    3. een horecabedrijf niet is toegestaan,
    4. er geen overnachtingen mogen plaatsvinden, behalve daar waar bed and breakfast is toegestaan.
l. (co-)vergisting van mest in een gesloten co-vergistingsinstallatie, met dien verstande dat co-vergisting alleen is toegestaan, als daarbij eigen geproduceerde mest wordt verwerkt en eigen of van derden afkomstige co-substraten worden toegevoegd en het digestaat (de co-vergiste mest) op de tot het bedrijf behorende gronden wordt gebruikt. Het digestaat moet voor minstens 50% uit dierlijke mest bestaan en nuttig toegepast worden,
m. bouwwerken,
n. erven,
o. terreinen en
p. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

5.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'bomenteelt' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een boomteeltbedrijf.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een intensieve veehouderij.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning uitgesloten' is het niet toegestaan een bedrijfswoning te realiseren.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrein' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een mini-camping gedurende de periode 15 maart tot en met 31 oktober.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'caravanstalling' zijn de gronden tevens bestemd voor de stalling van caravans.
f. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie, met dien verstande dat de exploitatie van een hotel niet is toegestaan.
g. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
h. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw**'** zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een bijzonder cultuurhistorisch gebouw, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
i. Ter plaatse van de aanduiding 'zend- en ontvangstinstallatie' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een zend- en ontvangstinstallatie.
j. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - paardenpension' zijn de gronden tevens bestemd voor het opvangen en stallen van paarden en/of pony's.
k. Ter plaatse van de aanduiding 'zorgboerderij' zijn de gronden tevens bestemd voor dagopvang van kinderen en / of volwassenen, al dan niet op therapeutische basis, ten behoeve van het vinden van een aangename dagbesteding.
l. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - schuilstal" zijn de gronden tevens bestemd voor een schuilstal.
m. Ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein' zijn de gronden tevens bestemd voor een parkeerterrein.
n. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - g' en de 'specifieke bouwaanduiding - h' (Haaksbergerstraat 960 - 962) moeten de gronden beschouwd worden als één grondgebonden agrarisch bedrijf. Per bouwaanduiding mag er één bedrijfswoning aanwezig zijn.

5.2 Bouwregels

5.2.1 Algemeen

a. Op de voor Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 5.1.
b. Etagebouw of splitsing van een bestaand gebouw in etages ten behoeve van een (pluim-)veehouderij is niet toegestaan.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 5.2.1 onder a, 5.2.2, 5.2.3 en 5.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

5.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'kampeerterrein' tevens zijn bestemd voor de exploitatie van een mini-camping, één sanitaire voorziening worden gebouwd, waarvan de oppervlakte maximaal 60 m², de goothoogte maximaal 3 meter en de bouwhoogte maximaal 4,5 meter mag bedragen. Op gronden die zijn voorzien van de functie-aanduiding 'kampeerterrein' mogen geen sta-caravans worden geplaatst.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'recreatiewoning' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een recreatiewoning aanwezig zijn, waarvan

de inhoud ten hoogste 250 m³ mag bedragen, inclusief bijbehorend bouwwerk en kelder. De goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter mag bedragen. De afstand van het bouwwerk tot de recreatiewoning mag niet meer dan 5 meter bedragen.

d. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
e. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning – bijzonder gebouw' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een theehuis, een theehuis aanwezig zijn, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
f. Per bouwvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Indien ten tijde van de tervisielegging van dit plan meer bedrijfswoningen aanwezig zijn is dit toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³, de goothoogte maximaal 6 en de bouwhoogte maximaal 10 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³.
g. De goothoogte van een agrarisch bedrijfsgebouw mag maximaal 6 meter en de bouwhoogte maximaal 12 meter bedragen. De toegestane maximale bouwhoogte van een voor agrarische doeleinden te gebruiken bijbehorend bouwwerk, geen gebouw zijnde, bedraagt 6 meter.
h. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.
i. De bouw van een rijhal is uitsluitend toegestaan ten behoeve van de exploitatie van een productiegerichte paardenhouderij. De toegestane maximale oppervlakte van een rijhal bedraagt 1.000 m².
j. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - g' (Haaksbergerstraat 960) mag pas een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen worden verleend, indien er overeenstemming is over de erfinrichting en indien de bestaande bedrijfswoning aan de woonfunctie is onttrokken.

5.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 5.2.2 en 5.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

5.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

a. Op gronden die middels de functieaanduiding 'zend- en ontvangstinstallatie' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een zend- en ontvangstinstallatie, mag een zend- en ontvangstinstallatie worden gebouwd met een bouwhoogte van maximaal 40 meter.
b. Sleufsilo's, voer- en mestsilo's mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak. De maximaal toegestane bouwhoogte van voersilo's bedraagt 12 meter. Voor mestbassins ten behoeve van energieopwekking door middel van (co-)vergisting geldt een maximale bouwhoogte van 12 meter. Voor erfafscheidingen, sleufsilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.
c. De bouw van boogkassen is niet toegestaan.
d. Voor niet eerder genoemde bouwwerken geldt binnen het bouwvlak een maximale bouwhoogte van 6 meter en daarbuiten een maximale bouwhoogte van 3 meter.

5.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing met betrekking tot:
   1. de situering, de oppervlakte, de (goot)hoogte van bebouwing;
   2. de aard, bouwhoogte en de situering van erfafscheidingen.
b. De in dit lid genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld indien dit voortvloeit uit bijlage 3.

5.4 Afwijken van de bouwregels

5.4.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 5.2.2, onder a, voor de bouw van een zouthuisje, met een bouwhoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van maximaal 20 m2;
b. 5.2.2, onder f, voor de bouw van een tweede vrijstaande bedrijfswoning met een inhoud van maximaal 900 m³ (inpandige bedrijfsruimten inbegrepen), een maximale goothoogte van 6 en een maximale bouwhoogte van 10 meter, met dien verstande, dat het afwijkingsbesluit uitsluitend wordt genomen, indien:
   1. het gaat om een agrarisch bedrijf, dat in hoofdzaak is gericht op het houden van vee;
   2. de arbeidsbehoefte van het bedrijf tenminste twee volwaardige arbeidskrachten (vak) bedraagt;
   3. de tweede bedrijfswoning noodzakelijk is uit een oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering en het agrarisch bedrijf zicht heeft op een duurzame voortzetting (voldoende toekomstperspectief heeft);
   4. met toepassing van het bepaalde onder c en d van dit lid niet in de behoefte aan aanvullende woonruimte bij het bedrijf kan worden voorzien.
c. 5.2.2, onder f, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 5.2.2, onder f, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
e. 5.2.4 voor het bouwen van sleufsilo's, mest- en voederplaten buiten het bouwvlak tot een oppervlakte van maximaal 2500 m² onder de voorwaarde dat deze aansluitend aan het bouwvlak worden aangelegd.
f. 5.2.4 voor de bouw van boogkassen met een oppervlakte van maximaal 250 m² per agrarisch bedrijf.

5.4.2 Nadere voorwaarde

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 5.4.1 sub b, e en f worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

5.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduiding 'recreatiewoning', 'specifieke vorm van agrarisch - bijzonder gebouw' of 'verblijfsrecreatie';
b. het gebruik van gebouwen, voorzover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 5.1 voor de uitoefening van een bed and breakfast mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de

som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
c. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
d. het buiten het bouwvlak opslaan van zand, stenen en naar aard daarmee gelijk te stellen materialen langer dan zes maanden per jaar;
e. het gebruik van grond als volkstuin;
f. het winnen van zand.
g. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.

5.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
   1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
   2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
   3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
   4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
b. Voor gronden die zijn gelegen op een afstand van minder dan 50 meter vanaf gronden met de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden, Bos, of Natuur geldt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
   1. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
   2. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
   3. het leggen van drainagebuizen.
c. De onder a en b van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
d. De omgevingsvergunning als bedoeld onder a van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschappelijke, geomorfologische en cultuurhistorische waarde in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.
e. De omgevingsvergunning als bedoeld onder b van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke waarden van de in de bestemmingsomschrijvingen van de onder b genoemde bestemmingen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

5.7 Wijzigingsbevoegdheid

5.7.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
   1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
   2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;

3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
5. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
6. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.

b. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf, met dien verstande dat:
1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

c. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met landschapswaarden in de bestemming Bos of Natuur na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf.

d. door het toevoegen van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – mestverwerking' binnen een bestaand agrarisch bouwvlak, met als doel de volgende vormen van (co-)vergisting van mest mogelijk te maken:

- de (co-)vergistingsinstallatie verwerkt eigen geproduceerde mest en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt, of naar derden afgevoerd. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.
- de (co-)vergistingsinstallatie verwerkt aangevoerde mest geproduceerd door derden en voegt eigen en/of van derden afkomstige co-substraten toe. Het digestaat wordt op de tot het bedrijf behorende gronden gebruikt. Het digestaat dient voor minstens 50% uit dierlijke mest te bestaan en nuttig toegepast te worden.

e. ten behoeve van de vestiging van een bomenteeltbedrijf;

f. ten behoeve van de vestiging van een intensieve kwekerij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;

g. ten behoeve van de vestiging van een gebruiksgerichte paardenhouderij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen;

h. door het verwijderen van de kaart van een functie-aanduiding, indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet.

i. voor realisering van een schuilstal door toevoeging van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch-schuilstal" met dien verstande dat:

- het perceel met de bestemming "agrarisch" minimaal 1 hectare groot is;
- de afmetingen van de schuilstal maximaal 15 m2 met een maximale goothoogte van 2,5 m en een maximale bouwhoogte van 3,5 m mogen zijn.
- de schuilstal moet een open karakter hebben door te beschikken over maximaal drie wanden;
- de schuilstal enkel gebruikt mag worden voor de huisvesting van hobbydieren. Het opslaan van landbouwgereedschap, (bouw)materiaal, auto's e.d. of gebruik als (huishoudelijke) berging of hobbyruimte is niet toegestaan;
- de vormgeving passend dient te zijn in het landschap. Voor materialisering geldt daarbij gepotdekselde houten gevelbekleding in een bedekte kleur, schuine afdekking met een dakbedekking van bitumen singels, leitjes of donkere dakpannen. Niet toegestaan zijn stalen (damwand)profielen, gemetselde of anderszins stenen muren en golfplaten.

5.7.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 5.7.1 sub a tot en met h worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;

b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 6 Agrarisch - Stadslandbouw

6.1 Bestemmingsomschrijving

6.1.1 Basisbestemming

De voor Agrarisch - Stadslandbouw aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. een stadslandbouwbedrijf voor het verbouwen van gewassen en het houden van landbouwdieren;
b. het kleinschalig experimenteel voor consumptie kweken van bijzondere diersoorten zoals wormen, insecten en vissen ten behoeve van de stimulering van duurzame landbouw .
c. het bieden van activiteiten op het gebied van zorg aan specifieke doelgroepen, educatie en onderzoek ten behoeve van duurzame landbouw (zoals een bezoekerscentrum, vergaderruimte, mini-laboratorium en een proeflokaal);
d. het verkopen van landbouwproducten voor menselijke consumptie en aanverwante artikelen die passen bij stadslandbouw, met een maximum verkoopvloeroppervlak van 200 m^2 ;
e. extensieve recreatie (zoals verkoop van streekproducten in marktkraampjes);
f. ondergeschikte horeca met bijbehorend kleinschalig terras;
g. een rijbak en een stalruimte voor (pension)paarden;
h. een bedrijfswoning;
i. mantelzorg in de bedrijfswoning;
j. bed and breakfast , met een maximum oppervlakte van 200 m^2;
k. de hierbij behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen (parkeervoorzieningen), voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen;
l. het behoud van landschapselementen.

6.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functieaanduiding

Ter plaatse van de aanduiding "zorgwoning" is wonen ten behoeve van zorg toegestaan.

6.2 Bouwregels

6.2.1 Algemeen

a. Op de voor Agrarisch - Stadslandbouw aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 6.1.
b. Etagebouw of splitsing van een bestaand gebouw in etages ten behoeve van een (pluim-)veehouderij is niet toegestaan.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 6.2.1 onder a, 6.2.2, 6.2.3 en 6.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

6.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. dierverblijven voor landbouwdieren en mestopslag mogen niet binnen een afstand van 50 meter van de bestemming "Wonen" worden gerealiseerd.
c. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m^3, de goothoogte maximaal 6 meter en de bouwhoogte maximaal 10 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen.
d. De goothoogte van een agrarisch bedrijfsgebouw mag maximaal 6 meter en de bouwhoogte maximaal

12 meter bedragen. De toegestane maximale bouwhoogte van een voor agrarische doeleinden te gebruiken bijbehorend bouwwerk, geen gebouw zijnde, bedraagt 6 meter en 12 meter voor een voedersilo.

e. voor het bouwen van bij de bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken gelden de volgende voorwaarden:
   1. de gezamenlijke oppervlakte bedraagt maximum 100 m^2:
   2. de maximale goothoogte bedraagt 3 meter;
   3. de maximale bouwhoogte bedraagt 6 meter.

6.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 6.2.2 en 6.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk bedraagt maximaal 25 m² ;
b. de goothoogte bedraagt maximaal 3 meter ;
c. de bouwhoogte bedraagt maximaal 5 meter.

6.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

a. Sleufsilo's, voersilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten zijn uitsluitend toegestaan binnen een bouwvlak.
b. De maximale bouwhoogte van voersilo's bedraagt 12 meter.
c. Voor erfafscheidingen, sleufsilo's, mestopslagplaatsen en kuilvoerplaten geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.
d. Voor de bouw van boog- en glaskassen geldt per bouwwerk een maximale bouwhoogte van 4,5 meter en een gezamenlijke maximale oppervlakte van 300 m^2.
e. Voor niet eerder genoemde bouwwerken geldt binnen het bouwvlak een maximale bouwhoogte van 6 meter en daarbuiten een maximale bouwhoogte van 3 meter.

6.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing met betrekking tot:
   1. de situering, de oppervlakte, de (goot)hoogte van bebouwing;
   2. de aard, bouwhoogte en de situering van erfafscheidingen.
b. De in lid a genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld indien dit voortvloeit uit het in bijlage 3 van deze planregels opgenomen kader.

6.4 Afwijken van de bouwregels

a. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 6.2.2, onder b, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.
b. De onder a bedoelde afwijking kan alleen worden toegepast indien wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:
   1. inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden;
   2. bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels.

6.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van bedrijfsgebouwen.
b. het houden van meer dan 40 zeugen met bijbehorende biggen/vleesvarkens (maximaal 280).
c. het houden van meer dan 200 vleesvarkens indien er geen zeugen worden gehouden.
d. het houden van meer dan 50 stuks rundvee.
e. het houden van meer dan 200 kippen met bijbehorende kuikens (tot 12 weken).
f. het houden van meer dan 50 geiten.
g. het houden van meer dan 50 schapen.
h. het houden van meer dan 50 konijnen.
i. het houden van meer dan 5 pensionpaarden.
j. het bedrijfsmatig houden van landbouwdieren en of het opslaan van mest op een geringere afstand dan 50 meter van de bestemming "Wonen".
k. het exploiteren van een terras met een oppervlakte groter dan 150 m^2.
l. het wijzigen van de bedrijfsvoering zodanig dat er geen sprake meer is van een stadslandbouwbedrijf.
m. het opslaan van zand, stenen en naar aard daarmee gelijk te stellen materialen buiten het bouwvlak gedurende langer dan zes maanden per jaar.
n. het winnen van zand.
o. detailhandel anders dan bedoeld in lid 6.1 onder c, d, e en f.
p. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum.
q. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

6.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
b. De onder a van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning als bedoeld onder a van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

6.7 Wijzigingsbevoegdheid

6.7.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdrubrieken Bedrijven, Maatschappelijk, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid, dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
    5. de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdrubrieken toegestane

bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;

b. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch - Stadslandbouw in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf, met dien verstande dat:
   1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
   2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.
c. door het wijzigen van de bestemming Agrarisch - Stadslandbouw in de bestemming Bos of Natuur na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf.
d. ten behoeve van de vestiging van een gebruiksgerichte paardenhouderij, indien en voorzover de vestigingslocatie binnen een bestaand bouwvlak is gelegen.

6.7.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 6.7.1 sub a tot en met d worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn.

Artikel 7 Bedrijf

7.1 Bestemmingsomschrijving

7.1.1 Basisbestemming

De voor Bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor:

bedrijven, die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1), met uitzondering van: garagebedrijven, risicovolle inrichtingen, vuurwerkbedrijven, geluidzoneringsplichtige inrichtingen en benzineservicestations,

met daaraan ondergeschikt:

a. kantoorruimte als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten, tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel,
b. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 7.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 7.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de daarbij behorende

d. bouwwerken,
e. erven,
f. terreinen en
g. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

7.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

Ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer" zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.

Ter plaatse van de functieaanduiding "bedrijfswoning uitgesloten" is geen bedrijfswoning toegestaan.

a. Ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning' is het toegestaan een bedrijfswoning binnen de aanduidingsgrens te realiseren.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1' zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven, die zijn genoemd in de categorieën tot en met 3.1 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1), met uitzondering van garagebedrijven, risicovolle inrichtingen, vuurwerkbedrijven, geluidzoneringsplichtige inrichtingen en benzineservicestations.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van detailhandel - veilinghuis' zijn de gronden tevens bestemd voor het vestigen van een veilinghuis (m.u.v. autoveilingen). Er zijn maximaal 6 veilingen per jaar toegestaan.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer 1 zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven met overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer 2 zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven met overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.
f. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer 3 zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven met overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.
g. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer 4 zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven met overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.
h. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer 5 zijn de gronden tevens bestemd voor bedrijven met overeenkomstig de bedrijfsactiviteiten, zoals die zijn

omschreven onder het corresponderende cijfer van de bij deze regels behorende bijlage 2.

7.2 Bouwregels

7.2.1 Algemeen

a. Op de voor 'Bedrijf' aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 7.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden7.2.1 onder a, 7.2.2, 7.2.3 en 7.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

7.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak of binnen de begrenzing van een functieaanduiding.
b. Ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
d. Per bouwvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Indien ten tijde van de tervisielegging meer bedrijfswoningen aanwezig zijn is dit toegestaan . Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale bouwhoogte van 10 meter.
e. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en -in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

7.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 7.2.2 en 7.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

7.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde bouwwerken, mag maximaal 5 meter

bedragen.

7.3 Afwijken van de bouwregels

7.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 7.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 7.1 op die locatie toegestane bedrijven;
b. 7.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
c. 7.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 7.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
e. 7.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

7.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 7.3.1 sub a worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

7.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven;
b. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, horeca, zelfstandige kantoren en een seksinrichting.

7.5 Afwijken van de gebruiksregels

7.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 7.1, onder a, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 7.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven.
b. 7.4, onder a, ten behoeve van de opslag van bedrijfsmaterialen, indien de verplichting bedrijfsmaterialen inpandig op te slaan, met het oog op de aard van de bedrijfsvoering onevenredig bezwarend is.

7.5.2 Nadere voorwaarde

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 7.5.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

7.6 Wijzigingsbevoegdheid

7.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer” en het verwijderen daarvan van de bij deze regels behorende bijlage 2, indien het bedrijf met de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
c. door het wijzigen van de bestemming Bedrijf in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van het bedrijf, met dien verstande dat:
    1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
    2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.
d. door het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van detailhandel - veilinghuis” indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet en indien met de eigenaar overeenstemming is bereikt over het op korte termijn beëindigen van de betreffende activiteit.

7.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 7.6.1 sub a en c worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;

d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 8 Bedrijf - Afsluiterlocatie

8.1 Bestemmingsomschrijving

8.1.1 Basisbestemming

De voor "Bedrijf - Afsluiterlocatie" aangewezen gronden zijn bestemd voor een afsluitvoorziening en bijbehorende gebouwen en bouwwerken en daarbij behorende: ondergrondse hogedruk aardgastransportleidingen; groenvoorzieningen; parkeervoorzieningen voor bevoegden en waterlopen.

8.2 Bouwregels

8.2.1 Algemeen

Voor het bouwen van gebouwen geldt de volgende regel:

de totale oppervlakte en de bouwhoogte van gebouwen mogen niet meer dan respectievelijk 10 m2 en 3 m bedragen.

8.2.2 Bouwwerken

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt de volgende regel:

de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer dan 3 m bedragen.

Artikel 9 Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf

9.1 Bestemmingsomschrijving

9.1.1 Basisbestemming

De voor Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor de exploitatie van een agrarisch loonbedrijf als bedoeld in categorie 2 uit de hoofdgroep Agrarische bedrijven van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) en voor de gronden met de kadastrale bekend gemeente Lonneker, sectie E, nummer 7739 voor een Agrarisch loonbedrijf welke gericht is op het verlenen van (agrarische) diensten grotendeels buiten de eigen inrichting en het opslaan en overslaan, bewerken en verwerken en ondergeschikt verhandelen van stoffen en producten die afkomstig zijn uit het buitengebied en veelal van agrarisch loonwerk en landschapsonderhoud en grondverzet zoals grond, zand, hout, steenachtig materialen en groenafval,

met daaraan ondergeschikt:

a. kantoorruimte, als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten, tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel,
b. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 9.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 9.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
d. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf aan huis voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) bedrijfsgebouw. Per agrarisch loonbedrijf mag maximaal 150 m^2 voor bed and breakfast in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn,
e. de stalling van caravans en campers en boten, met dien verstande dat:
1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) bedrijfsgebouw,
2. maximaal 300 m2 bedrijfsvloeroppervlakte is toegestaan, waarbij alle nevenactiviteiten meetellen.
3. een horecabedrijf niet is toegestaan,
    a. er geen overnachtingen mogen plaatsvinden.

met de daarbij behorende

f. bouwwerken,
g. erven,
h. terreinen en
i. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

9.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding “bedrijf tot en met categorie 3.1” zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van agrarisch loonbedrijf, als bedoeld in categorie 3.1 uit de hoofdgroep Agrarische bedrijven van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).
b. Ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 3.2" zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van agrarisch loonbedrijf, als bedoeld in categorie 3.2 uit de hoofdgroep Agrarische bedrijven van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).
c. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - bosbouw" zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een bosbouwbedrijf.
d. Ter plaatse van de aanduiding "bedrijfwoning" zijn de gronden bestemd voor een bedrijfswoning.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - paardenpension' zijn de gronden tevens bestemd voor het opvangen en stallen van paarden en/of pony's.

9.2 Bouwregels

9.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 9.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden9.2.1 onder a, 9.2.2, 9.2.3 en 9.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

9.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak of binnen de begrenzing van een functieaanduiding.
b. Ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
d. Per bouwvlak is, tenzij door middel van een aanduiding anders is aangegeven, de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale bouwhoogte van 10 meter.
e. Binnen het gebied met de aanduiding 'bedrijfswoning" mogen bij een bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en -in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

9.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 9.2.2 en 9.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en bouwhoogte 5 meter bedragen.

9.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde bouwwerken, mag maximaal 5 meter bedragen.

9.3 Afwijken van de bouwregels

9.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 9.2.2, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 9.1.1, op die locatie toegestane bedrijven;
b. 9.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.
c. 9.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 9.2.2, onder e, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
e. 9.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
f. 9.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken tot maximaal 7 meter.

9.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 9.3.1 sub a tot en met d worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

9.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven;
b. de stoffen en producten van het agrarisch loonbedrijf mogen niet worden opgeslagen buiten de bebouwingsgrenzen. De maximum opslaghoogte bedraagt 5 meter en de totale opslagcapaciteit van alle stoffen en producten mag maximale 1000 m3 bedragen,
c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, zelfstandige kantoren en een seksinrichting.
d. het gebruik van gebouwen, voorzover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 9.1 voor de uitoefening van een bed and breakfast mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
e. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.

9.5 Afwijken van de gebruiksregels

9.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 9.1.1, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Agrarische bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 9.1.1, op die locatie toegestane bedrijven.
b. 9.4, onder a, ten behoeve van de opslag van bedrijfsmaterialen, indien de verplichting bedrijfsmaterialen inpandig op te slaan, met het oog op de aard van de bedrijfsvoering onevenredig bezwarend is.

9.5.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 9.5.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

9.6 Wijzigingsbevoegdheid

9.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende Staat van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer” en het verwijderen daarvan van de bij deze regels behorende bijlage 2 indien het bedrijf met de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
c. door het wijzigen van de bestemming Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van een agrarisch loonbedrijf, met dien verstande dat:
    1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
    2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

9.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 9.6.1 sub a worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 10 Bedrijf - Garage

10.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Bedrijf- Garage” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. garagebedrijven, die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1),
   2. niet-zelfstandige kantoorfunctie als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel;
   3. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen;
   4. het wonen in een bedrijfswoning, tenzij op de verbeelding is aangegeven dat een bedrijfswoning niet is toegestaan;
   5. de uitoefening van beroep of bedrijf aan huis, indien en voorzover op grond van lid 10.2.3 van de planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan;
   6. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 10.2.3 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan.

10.2 Bouwregels

10.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Bedrijf-Garage” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 10.1;
b. Geen bebouwing mag worden opgericht binnen een afstand van 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste perceelsgrens, tenzij het oprichten van bebouwing uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

10.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;

10.2.3 Bijbehorende bouwwerken

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwblok.
b. Per bestemmingsvlak is maximaal één bedrijfswoning toegestaan, tenzij dit op de verbeelding is uitgesloten (-bw). De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 750 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor een bedrijfswoning geldt een maximale bouwhoogte van 10 meter.
c. Per bestemmingsvlak mogen bij de bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij de bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

10.2.4 Overige bouwwerken

a. Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:
b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 7 meter bedragen.

10.2.5 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 10.2.2, 10.2.3 en 10.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

10.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 10.2.1, 10.2.2, 10.2.3, 10.2.4 en/of 10.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

10.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 10.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een garagebedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand garagebedrijf in een garagebedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat garagebedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 10.1, onder a, op die locatie toegestane garagebedrijven;
b. lid 10.2.3, onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
c. lid 10.2.6, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het bouwvlak met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
    1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
    2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de woonsituatie;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

10.4 Specifieke gebruiksregels

a. Opslag op onbebouwde gronden ten dienste van garagebedrijven is toegestaan, mits deze niet plaats vindt vóór een naar de openbare weg of het openbaar groen gekeerde gevel.
b. Geen opslag van goederen mag plaatsvinden binnen een afstand van minder dan 3,5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen zijdelingse perceelsgrens en binnen een afstand van minder dan 5 meter van een niet langs een openbare weg of openbaar groen gelegen achterste

perceelsgrens, tenzij de opslag van goederen uit het oogpunt van rampenbestrijding geen gevaar oplevert.

10.5 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 10.1, onder a, ten behoeve van de vestiging van een garagebedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand garagebedrijf in een garagebedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat garagebedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 10.1, onder a, op die locatie toegestane garagebedrijven.

10.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:;

a. het toevoegen van de aanduiding “kantoor” ten behoeve van de vestiging van een zelfstandig kantoor;
b. het toevoegen van de aanduiding “dienstverlening” ten behoeve van de vestiging van een dienstverlenend bedrijf;
c. het wijzigen van de bestemming “Bedrijf-Garage” in de bestemming “Bedrijf” ten behoeve van de vestiging van een bedrijf, dat is genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1), met dien verstande dat het bepaalde in artikel 7 ten aanzien van de bestemming “Bedrijf” van overeenkomstige toepassing is.

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- de woonsituatie;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 11 Bedrijf - Hovenier

11.1 Bestemmingsomschrijving

11.1.1 Basisbestemming

De voor Bedrijf - Hovenier aangewezen gronden zijn bestemd voor de uitoefening van een hoveniersbedrijf. met daaraan ondergeschikt:

a. kantoorruimte als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten, tot een bruto-vloeroppervlak van maximaal 30% van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel,
b. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 11.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 11.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de daarbij behorende

- bouwwerken,
- erven,
- terreinen en
- voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

11.2 Bouwregels

11.2.1 Algemeen

Op de voor Bedrijf - Hovenier aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 11.1.

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 11.2.1 onder a, 11.2.2, 11.2.3 en 11.2.4 mag worden gehandhaafd en / of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

11.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak of binnen de begrenzing van een functieaanduiding.
b. Ter plaatse van de aanduiding "maximale goothoogte" en “maximale bouwhoogte” mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
d. Per bouwvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Indien ten tijde van de tervisielegging meer bedrijfswoningen aanwezig zijn is dit toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale bouwhoogte van 10 meter.
e. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor

bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en -in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

11.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 11.2.2 en 11.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

11.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde bouwwerken, mag maximaal 5 meter bedragen.

11.3 Afwijken van de bouwregels

11.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 11.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 11.1 op die locatie toegestane bedrijf;
b. 11.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
c. 11.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 11.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter.
e. 11.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

11.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 11.3.1 sub a worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

11.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van andere bedrijven;
b. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, horeca, zelfstandige kantoren en een seksinrichting.

11.5 Afwijken van de gebruiksregels

11.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 11.1, onder a, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 11.1, onder a, op die locatie toegestane bedrijven.
b. 11.4, onder a, ten behoeve van de opslag van bedrijfsmaterialen, indien de verplichting bedrijfsmaterialen inpandig op te slaan, met het oog op de aard van de bedrijfsvoering onevenredig bezwarend is.

11.5.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 11.5.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel

11.6 Wijzigingsbevoegdheid

11.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. het verwijderen van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - specifiek bedrijf met volgnummer” en het verwijderen daarvan van de bij deze regels behorende bijlage 2, indien het bedrijf met de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
c. door het wijzigen van de bestemming Bedrijf in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van het bedrijf, met dien verstande dat:
    1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
    2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

11.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 11.6.1 sub a en c worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 12 Bedrijf - Kwekerij

12.1 Bestemmingsomschrijving

12.1.1 Basisbestemming

De voor Bedrijf - Kwekerij aangewezen gronden zijn bestemd voor de uitoefening van een kwekerijbedrijf, met daarbij:

a. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 12.1.2. en 12.2.2. van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
b. de uitoefening van beroep of bedrijf aan huis, indien en voorzover op grond van lid 12.1.2. en 12.2.2. van de planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 12.1.2. en 12.2.2. van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de daarbij behorende

a. bouwwerken,
b. erven,
c. terreinen en
d. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

12.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

Ter plaatse van de aanduiding “Bedrijfswoning” zijn de gronden tevens bestemd voor een bedrijfswoning.

12.2 Bouwregels

12.2.1 Algemeen

a. Op de voor 'Bedrijf-Kwekerij' aangewezen gronden mag niet worden gebouwd, met uitzondering van de locatie waar de functieaanduiding Bedrijfswoning is aangegeven overeenkomstig lid 12.1.en lid 12.2.2.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden12.2.1 onder a, 12.2.2, 12.2.3 en 12.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

12.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven functieaanduiding bedrijfswoning.
b. Per functieaanduidingsvlak bedrijfswoning is maximaal één wooneenheid toegestaan, tenzij dit op de verbeelding anders is aangeduid. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 750 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bedrijfswoningen geldt een maximale bouwhoogte van 10 meter.
c. Per functieaanduidingsvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde

bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

12.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 12.2.2. en 12.2.4. gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

12.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 6 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde bouwwerken, mag maximaal 2,50 meter bedragen.

12.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. voor zover het gebouwen, of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 12.1 voor de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis mogen worden gebruikt, voorzover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
b. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven;
c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, horeca, zelfstandige kantoren en een seksinrichting.

Artikel 13 Bos

13.1 Bestemmingsomschrijving

13.1.1 Basisbestemming

De voor Bos aangewezen gronden zijn bestemd voor de houtproductie en voor de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden, met daaraan ondergeschikt:

a. extensieve recreatie,
b. (openbare) nutsvoorzieningen,
c. infrastructurele voorzieningen zoals faunapassages (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd),
d. de winning van zout, voor zover daarvoor een concessie is gegeven;
e. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere waterhuishoudkundige voorzieningen.

13.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie.
b. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van groen - beheergebouw" zijn de gronden tevens bestemd voor een beheergebouw.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'nutsvoorzieningen' zijn de gronden tevens bestemd voor een specifieke nutsvoorziening, namelijk een boosterstation.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een bijzonder cultuurhistorisch gebouw, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
f. Ter plaatse van de aanduiding "stacaravan" zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een stacaravan voor recreatief gebruik.

13.2 Bouwregels

13.2.1 Algemeen

a. Op de voor 'Bos' aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 13.1 binnen de begrenzing van een functieaanduiding.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden13.2.1 onder a, 13.2.2, 13.2.3 en 13.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

13.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Op de voor 'Bos' aangewezen gronden mogen geen gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde worden gebouwd.
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'recreatiewoning' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een recreatiewoning aanwezig zijn, waarvan de inhoud ten hoogste 250 m³ mag bedragen, inclusief bijbehorend bouwwerk en kelder. De goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter mag bedragen. De afstand van het bijbehorend bouwwerk tot de recreatiewoning mag niet meer dan 5 meter bedragen.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie - stacaravan' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een stacaravan, een stacaravan aanwezig zijn waarvan de oppervlakte maximaal 60 m2 en de bouwhoogte maximaal 3,50 meter mag bedragen, gemeten vanaf de onderkant van de vloer. De stacaravan mag niet worden verplaatst. Bijbehorende bouwwerken ten behoeve van stacaravans zijn niet toegestaan.

d. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
e. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie - schuilgelegenheid' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuilhut, een schuilhut aanwezig zijn, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
f. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functie-aanduiding 'verenigingsleven' zijn bestemd voor de instandhouding en de bouw van een verenigingsgebouw, waarvan de oppervlakte niet groter mag zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen.
g. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functie-aanduiding "specifieke vorm van cultuur en ontspanning -bijzonder gebouw" zijn bestemd voor de instandhouding van een gebouw voor cultuur en ontspanning, een dergelijk gebouw in stand worden gehouden, waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. Het gebouw mag niet worden verplaatst.

13.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 13.2.2 en 13.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

13.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor overige, niet eerder genoemde, bouwwerken zoals erf- en terreinafscheidingen geldt een maximale bouwhoogte van 1 meter.

13.3 Afwijken van de bouwregels

13.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 13.2.2 onder a, voor de bouw van een brandtoren met een bouwhoogte van maximaal 20 meter, mits deze uit een oogpunt van brandpreventie of brandbestrijding noodzakelijk is;
b. 13.2.2 onder a, voor een hoogzit met een bouwhoogte van maximaal 10 meter ten behoeve van de uitoefening van de jacht;
c. 13.2.2 onder a, voor de bouw van een zouthuisje, met een bouwhoogte van maximaal 3 meter en een oppervlakte van maximaal 20 m2.
d. 13.2.4 voor de bouw van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 2 meter.

13.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 13.3.1 sub a en b wordt de volgende voorwaarde gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels.
b. de afwijking onder d mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

13.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduidingen 'recreatiewoning', 'specifieke vorm van recreatie - schuilhut' of 'verblijfsrecreatie', 'specifieke vorm van recreatie - stacaravan', 'specifieke vorm van agrarisch - schuur', 'specifieke vorm van recreatie - schuilgelegenheid', 'verenigingsleven', 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning -bijzonder gebouw'.
b. de opslag van mest, hooibalen, zand, stenen of andere goederen op onbebouwde gronden.
c. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.

13.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van bosbodem en houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
    5. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    6. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    7. het leggen van drainagebuizen.
b. De onder a bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

Artikel 14 Cultuur en ontspanning - Bezoekers- en beheercentrum

14.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Cultuur en ontspanning - Bezoekers- en beheercentrum aangewezen gronden zijn bestemd voor opvang van en activiteiten met personenen met een handicap, het geven van voorlichting aan bezoekers over natuur en landschap en ondersteunende horeca en voor de opslag van materialen ten behoeve van het beheer en onderhoud van de bijbehorenden gronden.

14.2 Bouwregels

14.2.1 Algemeen

a. Op de voor Cultuur en ontspanning -bezoekers- en beheercentrum aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde onder 14.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in lid 14.2.1 onder a, 14.2.2 en 14.2.3 mag worden gehandhaafd en / of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

14.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Gebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd binnen het op de verbeelding aangegeven bouwvlak.
Ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken de maximale bouwhoogte niet worden overschreden.

14.2.3 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:

a. 6 meter voor palen en masten;
b. 2 meter voor erf- en terreinafscheidingen;
c. 2,50 meter voor de overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

14.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het gebruik van gronden en bouwwerken voor horecadoeleinden, met uitzondering van ondersteunende horeca.
b. elke vorm van bewoning van de binnen deze bestemming aanwezige gebouwen en bouwwerken.

Artikel 15 Cultuur en ontspanning - Molen

15.1 Bestemmingsomschrijving

15.1.1 Basisbestemming

De voor Cultuur en ontspanning - Molen aangewezen gronden zijn bestemd voor de instandhouding van een molen, met daaraan ondergeschikt:

a. dagrecreatie,
b. educatieve en cultuurhistorische doeleinden,
c. detailhandel,

met de hierbij behorende:

d. bouwwerken,
e. erven, terreinen en
f. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

15.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functieaanduidingen

Ter plaatse van de aanduiding "evenemententerrein" zijn de gronden tevens bestemd voor niet-belastende evenementen categorie D, waarvoor van 07.00 tot 19.00 uur een toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau geldt van maximaal 80 dB(A), gemeten op 1 meter van de geluidsbron en van 19.00 tot 22.00 uur een toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau van 75 dB(A), gemeten op 1 meter van de geluidsbron; het evenement mag maximaal duren tot 22.00 uur. Het aantal evenementen categorie D is niet gelimiteerd.

15.2 Bouwregels

15.2.1 Algemeen

Op de voor Cultuur en ontspanning - Molen aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 15.1.

15.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. Bestaande gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen worden vervangen, of geheel of gedeeltelijk worden vernieuwd. Hierbij mag geen verhoging van het gebouw plaatsvinden.
b. Bijbehorende bouwwerken zijn toegestaan tot een oppervlakte van 50 m². De maximaal toegestane bouwhoogte van een bijbehorend bouwwerk bedraagt 4,5 meter.

15.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in 15.2.2 en 15.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

15.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

15.3 Afwijken van de bouwregels

15.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 15.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

15.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het gebruik van gronden en bouwwerken voor horecadoeleinden, waarbij niet wordt bedoeld ondersteunende horeca.
b. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.
c. belastende evenementen, te onderscheiden in de categorieën A, B en C, met een maximum van 7 evenementen per jaar, verdeeld over het hele buitengebied van Enschede, mits de daarvoor benodigde evenementenvergunning is verleend. Voor een evenement categorie A geldt een toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau van maximaal 90 dB(A), gemeten op 20 meter van de geluidsbron, en mag maximaal duren tot 01.00 uur. Voor een evenement categorie B geldt een toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau van maximaal 90 dB(A), gemeten op 20 meter van de geluidsbron, en mag maximaal duren tot 24.00 uur. Voor een evenement categorie C geldt een toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau van maximaal 90 dB(A), gemeten op 20 meter van de geluidsbron, en mag maximaal duren tot 23.00 uur.

15.5 Afwijken van de gebruiksregels

15.5.1 Omschrijving bevoegdheid

a. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 15.4, voor een ondergeschikt medegebruik door een horecabedrijf dat genoemd is in de categorie 1 uit de hoofdgroep Horeca van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).

Artikel 16 Detailhandel - Tuincentrum

16.1 Bestemmingsomschrijving

16.1.1 Basisbestemming

De voor Detailhandel - Tuincentrum aangewezen gronden zijn bestemd voor de exploitatie van een tuincentrum, met daaraan ondergeschikt:

a. detailhandel met de eis dat de oppervlakte ten behoeve van detailhandel in het randassortiment met inbegrip van de gangpaden, exclusief levende have, ten hoogste 20% het percentage mag bedragen van het bruto winkelverkoopvloeroppervlak.
   Ten behoeve van detailhandel in levende have mag de oppervlakte, met inbegrip van de gangpaden, ten hoogste 2% van de winkelverkoopvloeroppervlakte bedragen.
b. ondersteunende horeca met de eis dat de afmetingen maximaal 3% van de winkelverkoopvloeroppervlakte mag bedragen (inclusief keuken).
c. het wonen, waar op de verbeelding door middel van een functieaanduiding "bedrijfswoning" is aangegeven en indien en voorzover op grond van lid 16.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
d. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 16.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de daarbij behorende,

e. bouwwerken,
f. erven,
g. terreinen en
h. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

16.2 Bouwregels

16.2.1 Algemeen

a. Op de voor Detailhandel - Tuincentrum aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 16.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 16.2.2, 16.2.3 en 16.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

16.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. Ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” en "maximale goothoogte"mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde de aangegeven bouwhoogte en goothoogte niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
d. Ter plaatse van de functieaanduinging "bedrijfswoning" is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan.
e. Bedrijfswoningen dienen vrij van de bedrijfsgebouwen te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ en de goothoogte maximaal 6 bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel

uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale bouwhoogte van 10 meter.

f. Bedrijfswoningen die door middel van een functieaanduiding worden aangeduid mogen niet worden verplaatst buiten het vlak van de functieaanduiding.
g. Binnen het gebied met de aanduiding 'bedrijfswoning' mogen bij een bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en - in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

16.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 16.2.2 en 16.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

16.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

16.3 Afwijken van de bouwregels

16.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 16.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee bedrijfswoningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
b. 16.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
c. 16.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

16.3.2 Nadere voorwaarde

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 16.3.1 sub a wordt de volgende voorwaarde gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels.

16.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het op meer dan 20 % van de winkelverkoopvloeroppervlakte uitstallen van het randassortiment;
b. het voor meer dan 3 % gebruiken van de winkelverkoopvloeroppervlakte voor horecadoeleinden;
c. het voor meer dan 2 % van de winkelverkoopvloeroppervlakte gebruiken voor levende have;
d. voor zover het gebouwen, of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 16.1 voor de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis mogen worden gebruikt, voorzover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
e. het gebruiken van gebouwen, behalve de bedrijfswoning(en), voor woondoeleinden;
f. de exploitatie van een seksinrichting.

Artikel 17 Groen

17.1 Bestemmingsomschrijving

17.1.1 Basisbestemming

De voor Groen aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. groenstroken, plantsoenen, waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing;
b. landschappelijke waarden;
c. in- en uitritten, wandel- en fietspaden;
d. (openbare) nutsvoorzieningen;
e. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);
f. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

17.1.2 Toegestane medegebruik ter plaatse van functieaanduidingen

a. Ter plaatse van de functieaanduiding 'parkeren' zijn de gronden tevens bestemd voor laad- en losruimte ten behoeve van het bouwbedrijf en parkeren.
b. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - i' mag de laad- en losruimte pas gebruikt worden indien voldaan is aan het inrichtingsplan dat als Bijlage 7 Inrichtingsplan Stokkers is opgenomen.

17.2 Bouwregels

17.2.1 Algemeen

a. Op de voor Groen aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 17.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden17.2.1 onder a, 17.2.2, 17.2.3 en 17.2.3, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

17.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen zijn niet toegestaan.
b. Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn slechts toegestaan ten dienste van de onder 17.1 genoemde bestemmingsomschrijving. De bouwhoogte mag maximaal 5 meter bedragen.

17.2.3 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen geldt, in afwijking van het bepaalde in 17.2.2 en 17.2.4, de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

17.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken geen gebouwen zijnde gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 1 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggenmasten en lichtmasten bedraagt maximaal 8 meter;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken bedraagt maximaal 3 meter.

17.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. opslag op onbebouwde gronden;
b. een gebruik als parkeerterrein.

Artikel 18 Groen - Landgoedontvangstcentrum

18.1 Bestemmingsomschrijving

18.1.1 Basisbestemming

De voor Groen - Landgoedontvangstcentrum aangewezen gronden zijn bestemd voor de instandhouding van een landgoed en -voorzover gelegen binnen een bouwvlak- de instandhouding van een ontvangscentrum inclusief ondergeschikte horeca (waaronder congresruimte) ten dienste van het landgoed en een inpandige bedrijfswoning alsmede voor het wonen, mantelzorg en aan het wonen ondergeschikt medegebruik ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis, alsmede voor de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden, met daaraan ondergeschikt:

a. wegen en paden,
b. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water,
c. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf voorkomend in de categorieën 1 en 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, kleinschalige dagrecreatieve activiteiten op het gebied van cultuur en educatie, het bieden van dagbesteding aan specifieke doelgroepen uit de zorgsector, het verstrekken van logies en ontbijt aan reizigers en de opslag en stalling van agrarisch aanverwante goederen en de stalling van caravans en campers en boten, met dien verstande dat:
    1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) bedrijfsgebouw,
    2. per landgoed maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte voor de nevenactiviteiten in gebruik mag zijn.
d. kortdurende evenementen (minder dan 8 aaneengesloten dagen per jaar), met een frequentie van maximaal 1 keer per jaar per perceel.
e. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);

met de daarbij behorende

f. bouwwerken,
g. erven,
h. terreinen en
i. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

18.2 Bouwregels

18.2.1 Algemeen

a. Op de voor Groen - Landgoedontvangstcentrum aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 18.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 18.2.1 onder a, 18.2.2, 18.2.3 en 18.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

18.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen uitsluitend worden gebouwd binnen het bouwvlak. De toegestane maximale bouwhoogte voor gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwde zijnde, bedraagt 13 meter.

b. Het landgoedontvangstcentrum mag geheel gebruikt worden voor "wonen" waarbij er sprake is van 1 wooneenheid, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.

18.2.3 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen geldt, in afwijking van het bepaalde in 18.2.2 en 18.2.4, de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

18.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De hoogte van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken mag ten hoogste bedragen:

a. 6 meter voor palen en masten;
b. 2 meter voor erf- en terreinafscheidingen;
c. 2,50 meter voor niet eerder genoemde overige bouwwerken.

18.3 Afwijken van de bouwregels

18.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van de onderstaande bouwregels:

a. 18.2.2, onder a, voor het bouwen van bij een landhuis behorende bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak, met dien verstande dat maximaal 150 m² aan bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak kan worden toegestaan.
b. 18.2.2, onder b, voor het splitsen van een bestaande wooneenheid in twee woningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.

18.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 18.3.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

18.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een strijdig gebruik, wordt in ieder geval verstaan:

a. de exploitatie van een seksinrichting.
b. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven.
c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, anders dan productiegebonden detailhandel;
d. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van horecadoeleinden anders dan ondergeschikte horeca ten dienste van het ontvangstcentrum.

18.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden".

a. Het is verboden zonder een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
   1. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
   2. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
   3. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
   4. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
   5. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
   6. het leggen van drainagebuizen.
b. De onder a van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen en/of de aanwezige archeologische, c.q. cultuurhistorische waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

18.6 Wijzigingsbevoegdheid

18.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende Staat van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw, met dien verstande dat:
   1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
   2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
   3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
   4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
   5. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
   6. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. ten behoeve van het wonen in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, waardevol voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
   1. een woonfunctie slechts wordt toegekend, indien het gebouw een inhoud heeft van minimaal 450 m³;
   2. de karakteristieke waarde van het gebouw door de nieuwe functie niet mag worden aangetast;
   3. de inhoud van het gebouw niet mag worden vergroot;
   4. het gebouw opgenomen dient te worden op de gemeentelijke monumentenlijst.

18.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 18.6.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 19 Groen - Landgoedpark

19.1 Bestemmingsomschrijving

19.1.1 Basisbestemming

De voor Groen - Landgoedpark aangewezen gronden zijn bestemd voor de instandhouding van een landgoedpark en - voorzover gelegen binnen een bouwvlak - de instandhouding van een landhuis, het wonen, alsmede voor de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden, met daaraan ondergeschikt:

a. mantelzorg
b. extensieve recreatie,
c. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water,
d. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf aan huis voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1, kleinschalige dagrecreatieve activiteiten op het gebied van cultuur en educatie, het bieden van dagbesteding aan specifieke doelgroepen uit de zorgsector, het verstrekken van logies en ontbijt aan reizigers, met dien verstande dat:
    1. de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) bedrijfsgebouw,
    2. per landgoed maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte voor de nevenactiviteiten in gebruik mag zijn.
e. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);

met de daarbij behorende

f. bouwwerken,
g. erven,
h. terreinen en
i. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

19.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'wonen' zijn de gronden tevens bestemd voor:
    1. het wonen, met dien verstande dat binnen het gebied met de functie-aanduiding 'wonen', maximaal 1 wooneenheid met daarin maximaal één woning aanwezig, tenzij door middel van een aanduiding in het plan anders is aangegeven,
    2. aan het wonen ondergeschikt medegebruik ten behoeve van een beroep of bedrijf aan huis,
    3. mantelzorg.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “kantoor” zijn kantoren toegestaan, met dien verstande dat het gebruik voor kantoren tesamen met de nevenactiviteiten genoemd onder lid 19.1 voorkomend in de categorie 1 en 2 van de hoofdgroep Bedrijven van bijlage1 beperkt is tot maximaal 400 m² bruto vloeroppervlak per landgoedpark.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een bijzonder cultuurhistorisch gebouw, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.

19.2 Bouwregels

19.2.1 Algemeen

a. Op de voor Groen - Landgoedpark aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit

in overeenstemming is met het bepaalde in lid 19.1.

b. Binnen het bouwvlak mag een landhuis aanwezig zijn dan wel worden gebouwd. De hoofdvorm van het landhuis, bepaald door bouw- en goothoogte en dakvorm zoals ten tijde van de tervisielegging van het bestemmingsplan, mag niet worden gewijzigd.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 19.2.1 sub a, 19.2.2, 19.2.3 en 19.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

19.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen uitsluitend worden gebouwd binnen het bouwvlak. De toegestane maximale bouwhoogte voor gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwde zijnde, bedraagt 8 meter.
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid, mogen op gronden die middels de functieaanduiding 'wonen' tevens zijn bestemd voor het wonen, één of - in het geval dit door middel van een aanduiding in het plan is aangegeven - meer wooneenheden met één woning per wooneenheid worden gebouwd, met dien verstande dat:
    1. de inhoud van een wooneenheid maximaal 750 m³ bedraagt of zoveel meer als ten tijde van de tervisielegging, de maximale goothoogte 6 meter en de maximale bouwhoogte 10 meter bedraagt,
    2. bij een wooneenheid bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd, waarvan de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen. Voor bijbehorende bouwwerken geldt een maximale goothoogte van 3 meter en een maximale bouwhoogte van 6 meter.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 8 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
d. Op gronden waar middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van groen - beheergebouw' een beheergebouw is toegestaan gelden de volgende bouwregels. De oppervlakte mag maximaal 250 m2 bedragen, tenzij het bouw- of functieaanduidingsvlak een kleinere oppervlakte toelaat. De goothoogte mag maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte mag maximaal 8 meter bedragen of zoveel meer als dat er bij recht is toegestaan.

19.2.3 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen geldt, in afwijking van het bepaalde in 19.2.2 en 19.2.4, de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

19.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De (bouw)hoogte van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken mag ten hoogste bedragen:

a. 6 meter voor palen en masten;
b. 1 meter voor erf- en terreinafscheidingen;
c. 2,50 meter voor niet eerder genoemde overige bouwwerken.

19.3 Afwijken van de bouwregels

19.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 19.2.2, onder a, voor het bouwen van bij een landhuis behorende bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak, met dien verstande dat maximaal 150 m² aan bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak kan worden toegestaan.
b. 19.2.2, onder b, voor het vergroten van een wooneenheid tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan het woonhuis een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.
c. 19.2.2, onder b, voor het inpandig splitsen van een bestaande wooneenheid in twee woningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 19.2.4, onder b, voor erf- en terreinafscheidingen tot een maximale hoogte van 2 meter.

19.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 19.3.1 sub a tot en met c worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

19.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
b. de exploitatie van een winkel, horecabedrijf, of seksinrichting.
c. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven.
d. het houden van een evenement, zonder te hebben voldaan aan het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening.

19.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van bosbodem en houtwallen, c.q. het rooien van singels
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, met een oppervlakte van meer dan 50 m2, het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    5. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    6. het leggen van drainagebuizen.
b. De onder a van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen en/of de aanwezige archeologische, c.q. cultuurhistorische waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

19.6 Wijzigingsbevoegdheid

19.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, gebouw, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande gebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. ten behoeve van het wonen in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, waardevol gebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. een woonfunctie slechts wordt toegekend, indien het gebouw een inhoud heeft van minimaal 450 m³;
    2. de karakteristieke waarde van het gebouw door de nieuwe functie niet mag worden aangetast;
    3. de inhoud van het gebouw niet mag worden vergroot.

19.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 19.6.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moet vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 20 Horeca

20.1 Bestemmingsomschrijving

20.1.1 Basisbestemming

De voor Horeca aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven, die zijn genoemd in categorie 1 uit de Hoofdgroep Horeca van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1), met daaraan ondergeschikt:

a. kantoorruimte als integraal onderdeel van de bedrijfsactiviteiten, tot een bruto-vloeroppervlak per bedrijf van maximaal 30 % van het bruto-vloeroppervlak van de gebouwen op een bouwperceel,
b. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 20.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 20.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de daarbij behorende

d. bouwwerken,
e. erven,
f. terreinen en
g. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

20.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van horeca - short stay" zijn de gronden tevens bestemd voor het aanbieden van een ruimte voor tijdelijke bewoning aan één huishouden voor een aaneensluitende periode van maximaal zes maanden".
b. Ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning uitgesloten' is het niet toegestaan een bedrijfswoning te realiseren.

20.2 Bouwregels

20.2.1 Algemeen

a. Op de voor Horeca aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 20.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 20.2.1 onder a, 20.2.3 en 20.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

20.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. Ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
d. Per bouwvlak is, tenzij door middel van een aanduiding anders is aangegeven, de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ en de goothoogte maximaal 6 meter bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd

en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale bouwhoogte van 10 meter.

e. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen, dat de toegestane maximale goothoogte 3 meter en -in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- de maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

20.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 20.2.2 en 20.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

20.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van niet eerder genoemde overige bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen.

20.3 Afwijken van de bouwregels

20.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 20.2.1, onder a, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Horeca van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één of ten hoogste twee categorieën hoger van die hoofdgroep, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 20.1 op die locatie toegestane bedrijven;
b. 20.2.2, onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%, met dien verstande dat de bouwhoogte niet meer dan 3 meter bedraagt;
c. 20.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee woningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
d. 20.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
e. 20.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 8 meter.

20.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 20.3.1 sub a tot en met e worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling

plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

20.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven;
b. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een winkel of een seksinrichting.

20.5 Afwijken van de gebruiksregels

20.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 20.1.1, ten behoeve van de vestiging dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand horecabedrijf in een horecabedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels dan wel is genoemd in één categorie hoger van die hoofdgroep, mits dat horecabedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 20.1.1, op die locatie toegestane horecabedrijven.

20.5.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 20.5.1 worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

20.6 Wijzigingsbevoegdheid

20.6.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door het wijzigen van de bestemming Horeca in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van het bedrijf, met dien verstande dat:

a. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
b. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

20.6.2 Nadere voorwaarde

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 20.6.1 wordt de volgende voorwaarde gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels.

Artikel 21 Maatschappelijk - Militair terrein

21.1 Bestemmingsomschrijving

21.1.1 Algemeen

De voor "Maatschappelijk – Militair terrein" aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. Militaire doeleinden, met alle daarbij behorende voorzieningen, waaronder kantoorfuncties, dag- en nachtverblijf, kantines, instructieruimten, opslag en verzorgende voorzieningen;
b. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en andere voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

21.2 Bouwregels

21.2.1 Algemeen

Op de voor "Maatschappelijk - Militair terrein" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 21.1.

21.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van gebouwen en bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. de realisatie van een bedrijfswoning is niet toegestaan;
c. de bouwhoogte bedraagt maximaal 30 meter voor (een) (verkeers)toren(s) en 15 meter voor de overige gebouwen.

21.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

De bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:

a. 45 meter voor zend- en ontvangstinstallaties;
b. 5 meter voor erf- en terreinafscheidingen;
c. 10 meter voor de overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

21.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m2 bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.
c. de hoogte mag maximaal 5 meter bedragen.

21.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en opstallen ten behoeve van:

a. bewoning;
b. horeca, voor zover niet ondergeschikt en ondersteunend aan de militaire doeleinden;
c. detailhandel, voor zover niet ondergeschikt en ondersteunend aan de militaire doeleinden.

Artikel 22 Maatschappelijk - Religie

22.1 Bestemmingsomschrijving

22.1.1 Basisbestemming

De voor “Maatschappelijk - Religie” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

een maatschappelijke voorziening voor het houden van kerkdiensten, uitvaart- en rouwdiensten, het voltrekken van huwelijken en het houden van activiteiten op maatschappelijk, cultureel en sociaal gebied met de daarbij behorende:

a. bouwwerken,
b. erven,
c. terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

22.2 Bouwregels

22.2.1 Algemeen

Op de voor "Maatschappelijk - Religie" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 22.1.

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in 22.2.1, 22.2.2, 22.2.3 en 22.2.4 mag worden gehandhaafd en / of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet wroden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

22.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de verbeelding aangegevenhet bouwvlak.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, het aangegeven bebouwingspercentage niet worden overschreden.
c. Ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde de maximale bouwhoogte niet worden overschreden.
d. De goothoogte mag maximaal 4 meter bedragen.

22.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 22.2.2. en 22.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

22.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

22.3 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 22.1ten behoeve van de vestiging van een maatschappelijke voorziening die is genoemd in de categorieën 1 en 2 uit de hoofdgroep Maatschappelijk van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) dan wel wijziging of aanpassing van een bestaande maatschappelijke voorziening in een maatschappelijke voorziening, die niet is genoemd in de hoofdgroep Maatschappelijk van bijlage 1 van deze regels, mits die maatschappelijke voorziening, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 22.1 op die locatie toegestane maatschappelijke voorziening.

Artikel 23 Maatschappelijk - Zorgboerderij

23.1 Bestemmingsomschrijving

23.1.1 Basisbestemming

a. De voor “Maatschappelijk - Zorgboerderij” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. een maatschappelijke voorziening voor het bieden van zorg in combinatie met grondgebonden agrarische bedrijfsactiviteiten (zorgboerderij) waarbij wonen (bedrijfswoning) en ondersteunende horeca ten behoeve van deze functie is toegestaan;
   2. de verkoop van op het betreffende perceel geteelde of gefokte en/of verwerkte producten, met dien verstande, dat het brutovloeroppervlak van de verkoopruimte niet meer dan 100 m^2 mag bedragen;
   3. houtwallen en boomsingels;
   4. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, tuinen, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, wegen, in- en uitritten, groenvoorzieningen, waterlopen, en nutsvoorzieningen.
b. De gronden zijn tevens bestemd voor de ondergrondse winning van zout, voor zover daarvoor een concessie is gegeven.

23.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functieaanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van recreatie-creativiteitscentrum" zijn de gronden tevens bestemd voor creatieve activiteiten, zoals het geven van lezingen (over o.a. spiritualiteit, bewustwording, natuur, kunst en cultuur, geschiedenis van Twekkelo), het houden van filmavonden en het geven van maatschappelijke, artistieke en culturele activiteiten. Overnachting in relatie tot de bij deze zorgboerderij gegeven activiteiten is toegestaan in bestaande gebouwen.

23.2 Bouwregels

23.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Maatschappelijk - Zorgboerderij” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 23.1.
b. De afstand tussen de afzonderlijke hoofdgebouwen dient minimaal 5 meter te bedragen.
c. Ter plaatse van de bouwaanduiding "specifeke bouwaanding - c" mag pas een omgevingsvergunning voor de acitiviteit bouwen worden verleend, indien ten behoeve van een goede landschappelijke inpassing voldaan is aan de volgende verplichtingen:

1. De laanstructuur (toegangsweg) dient te worden aangevuld met bomen (rode beuken).
2. Het noordelijke deel van de oostelijke bosschage dient te worden aangevuld.
3. De parkeerplaats voor bezoekers dient door middel van aanvullende bosschage aan het zicht te worden onttrokken.
4. De randen van het erf aan de west- en zuidkant dienen met aanvullende bosage en drie nieuwe grote eiken in het weideland te worden aangevuld.
5. De huidige betonstraatstenen van het hofje met gebakken klinkers dienen te worden vervangen door oude waaltjes.

d. Bestaande bebouwing die afwijkt van het bepaalde in de leden 23.1.1 onder a, 23.2.2, 23.2.3 en 23.2.4 mag worden gehandhaafd en / of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot.

23.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken gelden de volgende regels:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden;
c. ter plaatse van de aanduiding “maximale goothoogte” mag de goothoogte niet worden overschreden;
d. voor hoofdgebouwen geldt een minimale afstand tot de perceelsgrenzen van 3 meter.

23.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende regels:

a. bijbehorende bouwwerken dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. de oppervlakte van bijbehorende bouwwerken mag in totaal maximaal 350 m^2 bedragen;
c. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken mag maximaal 10 meter bedragen;
d. de goothoogte van bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4 meter bedragen.
e. binnen de aanduiding "kampeerterrein" mogen ten behoeve van deze functieaanduiding 80 m2 aan trekkershutten en maximaal 150 m2 ten behoeve van opslag en sanitaire voorzieningen worden gebouwd. De goothoogte van deze gebouwen mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte maximaal 4,5 meter bedragen. Op gronden die zijn voorzien van de functie-aanduiding 'kampeerterrein' mogen geen sta-caravans worden geplaatst.

23.2.4 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 6 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 3 meter bedragen.

23.2.5 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 23.2.1, 23.2.2, 23.2.3 en 23.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen;
c. nutsvoorzieningen mogen tevens buiten het bouwvlak worden gebouwd.

23.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing ten behoeve van:
    1. de situering, de oppervlakte, de (goot)hoogte van bebouwing;
    2. de aard, hoogte en de situering van erfafscheidingen.

b. De in lid 23.3 onder a, genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld:
    1. indien dit noodzakelijk is voor een verantwoorde stedenbouwkundige, cultuurhistorische en/of landschappelijke inpassing;
    2. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de omliggende waarden;
    3. ter verbetering van de gebiedskwaliteit ten behoeve van duurzaam (agrarisch) grondgebruik;
    4. ten behoeve van de verkeersveiligheid;
    5. ten behoeve van de sociale veiligheid;
    6. in verband met de brandveiligheid, externe veiligheid en rampenbestrijding;
    7. ten behoeve van de milieusituatie;
    8. ten behoeve van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

23.4 Afwijken van de bouwregels

a. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:
    1. lid 23.2.1 onder b, en toestaan dat de afstand tussen de afzonderlijke hoofdgebouwen minder dan 5 meter mag bedragen;
    2. lid 23.2.2 onder d, en toestaan dat de afstand tussen hoofdgebouwen en de perceelsgrenzen minder dan 3 meter mag bedragen;

3. lid 23.2.4 onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 5 meter.

b. De in lid 23.4 onder a genoemde omgevingsvergunning wordt uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
   1. de woonsituatie;
   2. het straat- en bebouwingsbeeld;
   3. de verkeersveiligheid;
   4. de sociale veiligheid;
   5. de brandveiligheid, de externe veiligheid, en de rampenbestrijding;
   6. de milieusituatie;
   7. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

23.5 Specifieke gebruiksregels

a. Opslag op onbebouwde gronden is niet toegestaan.
b. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
   1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, dit behoudens detailhandel, zoals genoemd in lid 23.1.1 onder a, sub 2;
   2. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van horeca;
   3. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

Artikel 24 Natuur

24.1 Bestemmingsomschrijving

24.1.1 Basisbestemming

De voor Natuur aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden;
b. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water.

Extensieve recreatie is toegestaan, voorzover de onder a genoemde waarden hierdoor niet onevenredig worden geschaad.

24.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie-stacaravan' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een theehuis, dan wel een theehuis aanwezig zijn, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
e. Ter plaatse van de aanduiding "nutsvoorzieningen" mag een boosterpompstation ten behoeve van de zoutwinning aanwezig zijn .

24.2 Bouwregels

24.2.1 Algemeen

a. Op de voor 'Natuur' aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 24.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 24.2.1 onder a, 24.2.2 en 24.2.3 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

24.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde zijn niet toegestaan.
b. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'recreatiewoning' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een recreatiewoning aanwezig zijn, waarvan de inhoud ten hoogste 250 m³ mag bedragen, inclusief bijbehorend bouwwerk en kelder. De goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 5 meter mag bedragen. De afstand van het bouwwerk tot de recreatiewoning mag niet meer dan 5 meter bedragen.
c. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie-stacarvan' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een stacaravan in stand worden gehouden. Stacaravans mogen geheel of gedeeltelijk worden vernieuwd, maar niet worden vergroot. Bij stacaravans zijn geen bijbehorende bouwwerken toegestaan.
d. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schuur' tevens zijn bestemd voor de instandhouding van een schuur, een

schuur aanwezig zijn waarvan de oppervlakte niet groter mag zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.

e. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die zijn aangeduid middels de functieaanduiding "nutsvoorzieningen" een gebouw worden gebouwd waarvan de oppervlakte niet groter mag zijn dan maximaal 120 m2 en gelegen binnen de functieaanduiding; de bouwhoogte mag maximaal 5 meter bedragen.

24.2.3 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken mag ten hoogste 2 meter bedragen.

Terreinafscheidingen mogen ten hoogste 1 meter bedragen.

24.3 Afwijken van de bouwregels

24.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 24.2.2 en 24.2.3 ten behoeve van:

a. de bouw van een brandtoren met een bouwhoogte van maximaal 20 meter, mits deze uit een oogpunt van brandpreventie of brandbestrijding noodzakelijk is.
b. een hoogzit met een bouwhoogte van maximaal 10 meter ten behoeve van de uitoefening van de jacht en een eenvoudige berging voor voeder van wild, mits deze noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het wild; de inhoud van de berging mag ten hoogste 25 m³ en de bouwhoogte maximaal 2,5 meter bedragen.
c. terreinafscheidingen tot maximaal 2 meter.

24.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 24.3.1 sub a,b en c wordt de volgende voorwaarde gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels.

24.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduiding 'recreatiewoning' of 'specifieke vorm van recreatie-stacaravan';
b. het opslaan van mest, hooibalen en/of andere agrarische producten;
c. het opslaan van zand, stenen en naar aard daarmee gelijk te stellen materialen.

24.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van bosbodem en houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;

4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
5. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
6. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
7. het leggen van drainagebuizen.

b. De onder a bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken en werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De onder a bedoelde omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.
d. Aan de omgevingsvergunning kan de voorwaarde worden verbonden, dat er wordt herplant.

Artikel 25 Recreatie - Dagrecreatie

25.1 Bestemmingsomschrijving

De voor "Recreatie - Dagrecreatie" aangewezen gronden zijn bestemd voor recreatief verblijf tussen zonsopgang en zonsondergang met de daarbij behorende voorzieningen zoals speeltoestellen, waterpartijen, expositieruimten, restauratieve voorzieningen en voor de aanleg van voetpaden.

Ter plaatse van de functieaanduiding "horeca" is alleen een restaurant toegestaan. De beperkte toegankelijkheid tussen zonsopgang en zonsondergang is niet van toepassing op de functieaanduiding horeca en de bijbehorende toegangswegen.

25.2 Bouwregels

Op de voor "Recreatie - Dagrecreatie" aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de onder artikel 25.1 genoemde doeleinden worden gebouwd onder de volgende voorwaarden:

a. Het bebouwingspercentage is maximaal 5%.
b. Toegestaan is de bouw van een entreepartij, een theehuis, expositieruimten, educatieve ruimten en bergings- en sanitaire voorzieningen.
c. De hoogte van de gebouwen mag maximaal 12 meter bedragen en ter plaatse van de functieaanduiding "horeca" mag de bouwhoogte van het restaurant maximaal 6 meter bedragen.
d. De hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste bedragen:
- 6 meter voor palen en masten;
- 2 meter voor erf- en terreinafscheidingen;
- 2,5 meer voor overige bouwwerken geen gebouwen zijnde.

e. De op de plankaart aangegeven bebouwingsgrens mag niet worden overschreden uitgezonderd voor de bouw van een entreepartij.

25.3 Afwijken van de bouwregels

25.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde:

a. van het op de plankaart aangegeven maximale bebouwingspercentage, met dien verstande dat met niet meer aan 10% van het aangegeven percentage wordt afgeweken;
b. in artikel 25.2 sub c genoemde maximale hoogte van de gebouwen, met dien verstande dat met niet meer dan 10% van de aangegeven hoogte wordt afgeweken.

25.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 25.3.1sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 26 Recreatie - Kampeerterrein

26.1 Bestemmingsomschrijving

26.1.1 Basisbestemming

De voor Recreatie - Kampeerterrein aangewezen gronden zijn bestemd voor het bedrijfsmatig gelegenheid bieden van recreatief verblijf in kampeermiddelen en trekkershutten met de daarbij behorende voorzieningen, zoals een kantoor, receptie, kampwinkel, café-restaurant, bergings- en sanitaire gebouwen, speelterreinen, waterpartijen en een zwembad, met daaraan ondergeschikt:

a. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 26.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
b. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 26.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
c. het herstel en de ontwikkeling van landschappelijke waarden,
d. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);

met de daarbij behorende

e. bouwwerken,
f. erven,
g. terreinen
h. wegen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

De gronden die zijn gelegen binnen een afstand van 5 meter vanaf de bestemmingsgrens zijn bestemd voor groenvoorziening.

26.2 Bouwregels

26.2.1 Algemeen

a. Op de voor Recreatie - Kampeerterrein aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 26.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden26.2.1 onder a, 26.2.2, 26.2.3, 26.2.4 en 26.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

26.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. De bedrijfswoning, de kampwinkel, het kantoor, de receptie en de kantine (café / restaurant) mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak. Binnen en buiten het bouwvlak mogen gebouwen ten behoeve van opslag en onderhoud, alsmede sanitaire gebouwen en beperkte recreatieve gebouwtjes (bijvoorbeeld een jongerenhonk) worden gebouwd. Stacaravans en trekkershutten worden hiertoe niet gerekend.
b. De totale omvang van deze gebouwen in en buiten het bouwblok, exclusief de bedrijfswoning, mag maximaal 1000 m2 bedragen.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden. Voor gebouwen buiten het bouwblok mag de maximale bouwhoogte 3.50 meter bedragen. Dit geldt niet voor stacaravans en trekkershutten.
d. Per bestemmingsvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan, of zoveel meer als dat er in de verbeelding is opgenomen. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud

van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstande dat voor die bedrijfswoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale goothoogte van 6 meter en een maximale bouwhoogte van 10 meter.

e. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen en dat -in afwijking van het bepaalde onder c van dit lid- de toegestane maximale bouwhoogte 6 meter mag bedragen met een maximale goothoogte van 3 meter. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.

26.2.3 Kampeermiddelen

Binnen de bestemming Recreatie - Kampeerterrein aan de Oude Deldenerweg 125 zijn maximaal 175 stacaravans en 35 toeristische kampeermiddelen toegestaan. Tevens zijn trekkershutten toegestaan.

Voor stacaravans gelden, in afwijking van het bepaalde onder 26.2.2, de volgende bouwregels:

a. de oppervlakte van een stacaravan mag maximaal 60 m² bedragen;
b. de onderlinge afstand tussen stacaravans dient minimaal 5 meter te bedragen;
c. de bouwhoogte van een stacaravan mag niet meer dan 3,5 meter bedragen, gemeten vanaf de onderkant van de vloer.

Voor trekkershutten gelden, in afwijking van het bepaalde onder 26.2.2, de volgende bouwregels:

a. de totaaloppervlakte aan trekkershutten mag maximaal 300 m2 bedragen,
b. de goothoogte van een trekkershut mag maximaal 3 meter bedragen,
c. de bouwhoogte mag van een trekkershut mag maximaal 4 meter bedragen,

of zoveel meer als dat de afmetingen zijn ten tijde van tervisielegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan.

26.2.4 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in 26.2.2 en 26.2.5 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

26.2.5 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van speeltoestellen, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van niet eerder genoemde overige bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen.

26.3 Afwijken van de bouwregels

26.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 26.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het

oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.

b. 26.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee woningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.
c. 26.2.5, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
d. 26.2.5, onder c, voor een bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter.

26.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 26.3.1 sub a tot en met d worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

26.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. het permanent bewonen van stacaravans, trekkershutten en overige niet voor bewoning bedoelde gebouwen;
b. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven;
c. de exploitatie van een seksinrichting.

Artikel 27 Recreatie - Volkstuin

27.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Recreatie - Volkstuin aangewezen gronden zijn bestemd voor:

1. een volkstuinencomplex met de daarbij behorende
a. bouwwerken,
b. volkstuintjes
c. terreinen en
d. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.
2. de verkoop van op het volkstuinencomplex geteelde producten, met dien verstande dat verkoop van deze producten is toegestaan bij de centrale voorziening.

27.2 Bouwregels

27.2.1 Algemeen

a. Op de voor Recreatie - Volkstuin aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 27.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in lid27.2.1 onder a, 27.2.2 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

27.2.2 Gebouwen en overige bouwwerken

a. Op de voor 'Recreatie-Volkstuinen' aangewezen gronden mogen uitsluitend bergingen, planten- en boogkassen worden gebouwd, met dien verstande dat:
    1. de bouw van bergingen en plantenkassen alleen is toegestaan bij een volkstuin met een oppervlakte van minimaal 100 m² en dat de bebouwing niet meer bedraagt dan maximaal 5 m2 en de bouwhoogte maximaal 1,8 meter bedraagt,
    2. voor niet-permanente boogkassen voor seizoensverlengende teelt van gewassen een maximale bouwhoogte geldt van 1,8 meter.
b. De bouwhoogte van andere, niet eerder genoemde, overige bouwwerken mag niet meer dan 2,50 m bedragen.

27.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in 27.2.2 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

27.3 Afwijken van de bouwregels

27.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 27.2.2, onder a, voor de bouw van een centrale voorziening, bestaande uit een gezamenlijke berging en/of sanitaire voorziening, met dien verstande dat:

a. de oppervlakte van het volkstuinencomplex, ten behoeve waarvan de voorziening wordt gebouwd, meer

dan 5.000 m² bedraagt;
b. per volkstuinencomplex maximaal 1 gebouw met centrale voorzieningen aanwezig is;
c. de oppervlakte niet meer dan 150m² , de goothoogte niet meer dan 3 meter en de bouwhoogte niet meer dan 6 meter bedraagt.

27.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 27.3.1 worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

27.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken voor verblijfsrecreatie of bewoning.

Artikel 28 Sport

28.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Sport” aangewezen gronden zijn bestemd voor een veldsportcomplex met de daarbij behorende bouwwerken en voorzieningen, zoals een kantine, verlichting, kleed- en materiaalruimten, in- en uitritten, parkeervoorzieningen, houtwallen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.
b. Ter plaatse van de functieaanduiding "maatschappelijk" is een multifunctionele accommodatie toegestaan.

28.2 Bouwregels

28.2.1 Algemeen

Op de voor “Sport” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 28.1.

28.2.2 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding “maximale bouwhoogte” mag de bouwhoogte niet worden overschreden.

28.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten en vlaggenmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van lichtmasten mag maximaal 18 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 8 meter bedragen.

28.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.
c. de bouwhoogte mag maximaal 5 meter bedragen.

28.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 28.2.1, 28.2.2, 28.2.3 en/of 28.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

28.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 28.2.2, onder a, voor het realiseren van gebouwen buiten het bouwvlak, met een maximale bouwhoogte van 8 meter en met dien verstande dat niet meer dan 5% van het bestemmingsvlak bebouwd mag zijn.
b. lid 28.2.3, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
c. lid 28.2.5, voor het uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het bouwvlak met een

vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:

1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 29 Sport - Golfbaan

29.1 Bestemmingsomschrijving

29.1.1 basisbestemming

De voor 'Sport - Golfbaan' aangewezen gronden zijn bestemd voor de volgende doeleinden:

a. behoud en/of herstel van de aldaar voorkomende dan wel daaraan eigen natuurwetenschappelijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden;
b. voorzieningen voor de beoefening van de golfsport, met dien verstande dat de onder a bedoelde waarden niet onevenredig mogen worden aangetast;
c. afslagpunt voor de golfsportbeoefening;
d. extensief recreatief medegebruik, met dien verstande, dat de onder a bedoelde waarden niet onevenredig mogen worden aangetast;
e. schuilhutten;
f. een clubgebouw met ondergeschikte detailhandel en dito horeca;
g. driving range en overige bouwwerken ten dienste van de beoefening van de golfsport met de daarbij behorende voorzieningen.
h. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 29.1.2 onder c van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan;
i. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 29.1.2 onder c van deze planregels de bouw van een (bedrijfs-)woning is toegestaan.
j. Bed and Breakfast, indien en voorzover op grond van lid 29.1.2 onder c van deze planregels de bouw van een (bedrijfs-)woning is toegestaan,

met de bijbehorende:

- bouwwerken en gebouwen,
- wegen en paden,
- erven en terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

k. indien op grond van lid 28.2.1.d van deze planregels de bouw van een (bedrijfs-)woning is toegestaan, de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van de lijst van bedrijfstypen (bijlage 1), waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) gebouw. Ten behoeve van deze nevenactiviteit mag maximaal 300 m2 bedrijfsvloeroppervlakte in gebruik zijn. Ten behoeve van bed and breakfast mag maximaal 150 m2 in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn.
l. Voor de locatie Spielehof geldt de voorwaardelijke verplichting dat de uitbreiding van het golfterrein eerst in gebruik mag worden genomen en de omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen eerst kan worden verleend, nadat is voldaan aan hetgeen is opgenomen in het inrichtingsplan dat als bijlage 6 is toegevoegd aan deze planregels.

29.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functieaanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - schuur" zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur die mag worden gebruikt voor agrarische doeleinden.
b. Ter plaatse van de aanduiding "bedrijfswoning uitgesloten" is het niet toegestaan een bedrijfswoning te realiseren.
c. Ter plaatse van de aanduiding "bedrijfswoning" is een bedrijfswoning toegestaan, indien voldaan is aan de specifieke bouwaanduiding met volgletter b.
d. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - b' mag de uitbreiding van het golfterrein pas in gebruik genomen worden, indien is voldaan aan het inrichtingsplan dat als bijlage 6 is opgenomen.

29.2 Bouwregels

29.2.1 Algemeen

a. Op de voor Sport - Golfbaan bestemde gronden mogen uitsluitend gebouwen en/of andere bouwwerken ten dienste van de onder 29.1 aangegeven doeleinden worden gebouwd.
b. De hoogte van gebouwen en andere bouwwerken binnen een bouwvlak mag niet meer bedragen dan het aantal meters dat op de verbeelding als maximale bouwhoogte is aangegeven.
c. De bouw van schuilhutten tot een maximum van 6 stuks is toegestaan. Een schuilhut mag een maximale oppervlakte hebben van 20 m2 en een maximale bouwhoogte van 3,5 meter, of zoveel meer als dat de afmetingen bedroegen ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan.
d. Per golfaccommodatie is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan, tenzij door middel van een functieaanduiding op de verbeelding is aangegeven dat een bedrijfswoning is uitgesloten. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m2 bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstande dat voor die bedrijfswoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat van toepassing is van 750 m3. Voor bedrijfswoningen geldt een maximale goothoogte van 6 meter en een maximale bouwhoogte van 10 meter.
e. Ter plaatse van de bouwaanduiding "specifieke bouwaanduiding met volgletter b" is het toegestaan een tweede bedrijfswoning te bouwen indien voldaan is aan het bij deze planregels als bijlage 6 opgenomen inrichtingsplan en een anterieure overeenkomst inzake rood voor rood is gesloten.
f. Bij de bedrijfswoning mogen bijbehorende bouwwerken worden gebouwd, waarvan de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m2 per wooneenheid mag bedragen. De toegestane maximale goothoogte van een bijbehorend bouwwerk bedraagt 3 meter en de maximale bouwhoogte bedraagt 6 meter.
g. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de bedrijfswoning, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de bedrijfswoning; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de bedrijfswoning, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de bedrijfswoning.

29.2.2 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De (bouw)hoogte van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken mag ten hoogste bedragen:

a. 6 meter voor palen en masten;
b. 2 meter voor erf- en terreinafscheidingen, voorzover achter de voorgevelrooilijn gelegen en 1 in de overige gevallen, zij het dat ter plaatse van de afslagrange van Het Sybrook een hek van maximaal 18 meter is toegestaan en ter plaatse van de afslagrange van Spielehof een hek van maximaal 10 meter is toegestaan;
c. de genoemde hoogtes van hekwerken en terreinafscheidingen op het golfterrein Spielehof, zoals aangegeven in het inrichtingsplan Uitbreiding Spielehof, dat als bijlage 6 is toegevoegd.
d. 2,50 meter voor alle overige bouwwerken.

29.3 Afwijken van de bouwregels

29.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 29.2.1 ten behoeve van:

a. het vergroten van de inhoud van een voormalige (agrarische) bedrijfswoning met de inhoud van de in hetzelfde gebouw aanwezige voormalige agrarische bedrijfsruimte, met dien verstande dat de gezamenlijke inhoud van de wooneenheid en het bedrijfsgedeelte niet mag worden vergroot, het aantal woningen niet mag toenemen en de karakteristiek van het gebouw, bepaald door bouwhoogte, goothoogte, gevelindeling en dakvorm niet in onevenredige mate mag worden aangetast.
b. de inpandige splitsing van een wooneenheid in twee woningen, indien de inhoud van dit hoofdgebouw

tenminste 1000 m³ bedraagt, met dien verstande dat door splitsing van de wooneenheid de karakteristiek van het gebouw, bepaald door bouwhoogte, goothoogte, gevelindeling en dakvorm niet in onevenredige mate mag worden aangetast.
c. het verplaatsen van wooneenheden binnen het bouwvlak.
d. de bouw van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak;
e. het verplaatsen of samenvoegen van bijbehorende bouwwerken, in het geval de totale oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken op het bestemmingsvlak groter is dan de oppervlakte die ingevolge het bepaalde in 29.2.1 onder f is toegestaan, met dien verstande dat maximaal 50 procent van het aantal gesloopte m² aan bijbehorende bouwwerken mag worden teruggebouwd.

29.4 Specifieke gebruiksregels

Onder gebruik in strijd met de bestemming 'Sport - Golfbaan' is in ieder geval begrepen:
a. Het gebruiken van chemische onkruidbestrijdingsmiddelen en (kunst)mest;
b. Het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
c. De exploitatie van een seksinrichting.

29.5 Afwijken van de gebruiksregels

29.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:
a. lid 29.1, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven van bijlage 1 van deze regels, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 29.1 op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 29.1, ten behoeve van de uitoefening van een bedrijf aan huis, dat is genoemd in categorie 2 van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).

29.5.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 29.5.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:
a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

29.6 Wijzigingsbevoegdheid

29.6.1 Omschrijving

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:
a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en Ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel,

onder de voorwaarde dat maximaal 50 procent van het aantal gesloopte vierkante meters kan worden teruggebouwd met een maximum van 150 m²;
3. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.

b. ten behoeve van het wonen in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, waardevol voormalig bedrijfsgebouw, met dien verstande dat::
1. een woonfunctie slechts wordt toegekend, indien het gebouw een inhoud heeft van minimaal 450 m³;
2. de karakteristieke waarde van het gebouw door de nieuwe functie niet mag worden aangetast;
3. de inhoud van het gebouw niet mag worden vergroot;
4. overige op het erf voorkomende voormalige bedrijfsgebouwen moeten worden afgebroken, tenzij zij van belang zijn voor het behoud van het karakter van het erf;
5. de wijziging niet op milieuhygiënische bezwaren stuit.

c. door het verwijderen van de kaart van een functie-aanduiding, indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;

d. door het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, met dien verstande dat bouwgrenzen met niet meer dan 20 meter mogen worden verschoven.

e. ten behoeve van het wonen in een bestaande bedrijfswoning, met dien verstande dat de wijziging niet op milieuhygiënische bezwaren stuit.

29.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 29.6.1 sub a tot en met e worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;

b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;

c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;

d. de wijziging mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

29.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden op of in de voor 'Sport - Golfbaan' bestemde gronden zonder of in afwijking van een door Burgemeester en Wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

1. Werken en werkzaamheden die een verlaging van het waterpeil tot gevolg hebben, zoals het aanbrengen en het wijzigen van drainage, het (ver)graven van wateren, het leggen van duikers en het bemalen van gronden;
2. Het ophogen, verlagen en egaliseren van gronden;
3. Het diepploegen van gronden;
4. Het bebossen van gronden, die op het tijdstip van het van kracht worden van dit bestemmingsplan niet zijn bebost;
5. Het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse leidingen en daarmee verband houdende

constructies, installaties en apparatuur;
a. Het dempen of (ver)graven van wateren;

b. De onder a bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken en werkzaamheden die het normale onderhoud en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.

c. Een omgevingsvergunning mag alleen en moet worden geweigerd, indien door de uitvoering van het betreffende werk of de betreffende werkzaamheid, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect, te verwachten gevolgen, de onder 29.1.1 onder a bedoelde waarden in vergelijking met de onder 29.1.1 onder b, c en d genoemde doeleinden onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden onevenredig worden of kunnen worden verkleind en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

Artikel 30 Sport - Hondensport

30.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Sport - Hondensport aangewezen gronden zijn bestemd voor de hondensport, het geven van gedragstherapie voor honden en eigenaren, het geven van hondentrainingen en voor het behoud, herstel en verbetering van de aanwezige landschappelijke, natuurlijke, geomorfologische en cultuurhistorische waarden, met daaraan ondergeschikt:

a. ondergrondse infrastructurele voorzieningen (hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen uitgezonderd);
b. sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen, alsmede andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen voorzieningen ten behoeve van het vasthouden en bergen van water,

met de daarbij behorende

c. bouwwerken,
d. erven,
e. terreinen en
f. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

30.2 Bouwregels

30.2.1 Algemeen

a. Op de voor Sport - Hondensport aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 30.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 30.2.1 onder a, 30.2.2, 30.2.3 en 30.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

30.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

De bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde is niet toegestaan.

30.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in 30.2.2 en 30.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

30.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van palen, masten en kunstobjecten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van niet eerder genoemde overige bouwwerken mag maximaal 2,50 meter bedragen.

30.3 Afwijken van de bouwregels

30.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 30.2.2 voor de bouw van een gebouw dat gebruikt kan worden als berging en/of schuilgelegenheid, met dien verstande dat:

a. per bestemmingsvlak maximaal 1 gebouw aanwezig mag zijn;
b. de oppervlakte niet meer dan 30 m², de goothoogte niet meer dan 3 meter en de bouwhoogte niet meer dan 5 meter mag bedragen.

30.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 30.3.1 worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

30.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
    2. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    3. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
    4. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    5. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    6. het leggen van drainagebuizen.
b. De onder a van dit lid genoemde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
c. De omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen en/of natuurlijke -, geomorfologische - en cultuurhistorische waarden in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

Artikel 31 Sport - Manege

31.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Sport - Manege aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. het bedrijfsmatig exploiteren van een manege, alsmede het behoud van landschapselementen,

met daaraan ondergeschikt,

b. het opvangen en stallen van paarden en/of pony's in de vorm van een paardenpension,
c. een kantine,
d. het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, natuurlijke, geomorfologische en cultuurhistorische waarden,
e. het wonen, indien en voorzover op grond van lid 31.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,
f. mantelzorg, indien en voorzover op grond van lid 31.2.2 van deze planregels de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan,

met de bijbehorende:

1. bouwwerken en gebouwen,
2. wegen en paden;
3. erven en terreinen en
4. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

g. de uitoefening van een beroep of de exploitatie van een bedrijf aan huis voorkomend in de categorieën 1 of 2 van de hoofdgroep Bedrijven van de lijst van bedrijfstypen (bijlage 1), waarbij de activiteiten plaats moeten vinden binnen een bestaand (eventueel daarvoor geschikt te maken) bedrijfsgebouw. Ten behoeve van deze nevenactiviteit mag maximaal 300 m² bedrijfsvloeroppervlakte in gebruik zijn. Ten behoeve van bed and breakfast mag maximaal 150 m² in gebruik zijn. Deze oppervlakte telt mee in de totale oppervlakte die voor nevenactiviteiten in gebruik mag zijn.

31.2 Bouwregels

31.2.1 Algemeen

a. Op de voor 'Sport - Manege' aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 31.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden31.2.1 onder a, 31.2.2, 31.2.3 en 31.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

31.2.2 Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' mag bij de bouw van gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde de aangegeven bouwhoogte niet worden overschreden.
c. Per bestemmingsvlak is de bouw van één kantine toegestaan; de oppervlakte daarvan mag - inclusief bijbehorende voorzieningen zoals een keuken, vergaderruimte en een theorielokaal - ten hoogste 100 m2 bedragen;
d. Per bouwvlak is de bouw van één bedrijfswoning toegestaan. Bedrijfswoningen dienen vrijstaand te worden gebouwd. De inhoud van een bedrijfswoning mag ten hoogste 900 m³ bedragen, met dien verstande dat bij het bepalen van de inhoud van de bedrijfswoning, de in de bedrijfswoning aanwezige ruimten die ten dienste staan van het bedrijf onverkort meetellen. Voor bestaande bedrijfswoningen, die onderdeel uitmaken van een (groter) hoofdgebouw, geldt dat zij mogen worden gehandhaafd, vernieuwd en vergroot, met dien verstaande dat voor die bedrijfwoningen een afwijkende maximale inhoudsmaat

van toepassing is van 750 m³. Voor bedrijfswoningen geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, een maximale goothoogte van 6 meter en een maximale bouwhoogte van 10 meter.

e. Per bouwvlak mogen bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd, waarvan de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen. De toegestane maximale goothoogte van een bijbehorend bouwwerk bedraagt -in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid- 3 meter en de maximale bouwhoogte bedraagt 6 meter.
f. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de bedrijfswoning, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de bedrijfswoning; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de bedrijfswoning, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de bedrijfswoning.

31.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in 31.2.2 en 31.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

31.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van palen, masten en kunstobjecten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van niet eerder genoemde overige bouwwerken mag maximaal 2,50 meter bedragen.

31.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing ten behoeve van:
    1. de situering, de oppervlakte, de hoogte van bebouwing;
    2. de aard, bouwhoogte en de situering van erfafscheidingen.
b. De in dit lid genoemde nadere eisen mogen uitsluitend worden gesteld indien dit voortvloeit uit bijlage 3.

31.4 Afwijken van de bouwregels

31.4.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. 31.2.2, onder c, wat betreft de oppervlakte van een kantine tot een maximum van 200 m2, met dien verstande dat:
    1. de vergroting alleen wordt toegestaan bij maneges waar twee rijhallen aanwezig zijn van minimaal 20m x 40m;
    2. er per bestemmingsvlak één kantine aanwezig mag zijn.
b. 31.2.2, onder d, voor het vergroten van een bedrijfswoning tot ten hoogste de inhoud van het oorspronkelijk hoofdgebouw, waarvan de woning een onderdeel vormt, met dien verstande dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, hierbij moet worden gehandhaafd.
c. 31.2.2, onder d, voor het inpandig splitsen van een bestaande bedrijfswoning in twee woningen, indien dit hoofdgebouw een inhoudsmaat heeft van meer dan 1000 m³, met dien verstande dat de inhoud hierbij niet mag worden vergroot en dat de bestaande karakteristiek van het hoofdgebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, moet worden gehandhaafd.

31.4.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 31.4.1 worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

31.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. de exploitatie van een winkel, horecabedrijf.
b. opslag op onbebouwde gronden ten dienste van bedrijven.
c. het gebruik van gebouwen, voorzover het gebouwen of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 30.1 voor de uitoefening van een bed and breakfast mogen worden gebruikt, voor zover dit medegebruik betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
d. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.

31.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
    2. het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden
    3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
    4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m2;
b. Voor gronden die zijn gelegen op een afstand van minder dan 50 meter vanaf gronden met de bestemming Agrarisch met waarden - Agrarische functie met ecologische waarden, Bos, of Natuur geldt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het verrichten van onderzoeks- en exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen, water en andere bodemschatten;
    2. het graven en/of dempen van sloten en het door afwateren, ontwateren of afdammen wijzigen van de grondwaterstand;
    3. het leggen van drainagebuizen.
c. De onder a en b van dit lid bedoelde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen of die reeds in uitvoering waren op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan.
d. De omgevingsvergunning als bedoeld onder a van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de aanwezige landschapselementen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.
e. De omgevingsvergunning als bedoeld onder b van dit lid wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke waarden van de in de bestemmingsomschrijvingen van de onder b genoemde bestemmingen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast.

31.7 Wijzigingsbevoegdheid

31.7.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en ontspanning en Dienstverlening van de bij deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel;
    3. de functiewijziging betrekking kan hebben op maximaal 300 m² gebruiksvloeroppervlakte;
    4. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven geldt, in afwijking van het bepaalde onder a, sub 3, van dit lid dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
    5. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroeopen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    6. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. ten behoeve van het wonen in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, waardevol voormalig bedrijfsgebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. een woonfunctie slechts wordt toegekend, indien het gebouw een inhoud heeft van minimaal 450 m³;
    2. de karakteristieke waarde van het gebouw door de nieuwe functie niet mag worden aangetast;
    3. de inhoud van het gebouw niet mag worden vergroot.
c. door het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, met dien verstande dat bouwgrenzen met niet meer dan 20 meter mogen worden opgeschoven;
d. door het wijzigen van de bestemming Sport - Manege in de bestemming Wonen na beëindiging van de bedrijfsvoering van het bedrijf, met dien verstande dat:
    1. de wijziging zich niet kan uitstrekken tot een groter gebied dan het bestaande erf;
    2. de wijziging er niet toe kan strekken dat het aantal wooneenheden op het erf toeneemt.

31.7.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 31.7.1 sub a tot en met d worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 32 Verkeer

32.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Verkeer aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen, voet- en fietspaden en parkeervoorzieningen, met daaraan ondergeschikt,

a. waterlopen en waterpartijen;
b. busbanen en bussluizen;
c. faunapassages;

met de daarbij behorende:

1. bouwwerken, als straatmeubilair, bruggen en viaducten,
2. terreinen en
3. voorzieningen, zoals groenvoorzieningen, parkeervoorzieningen, (openbare) nutsvoorzieningen en geluidwerende voorzieningen.

De voor Verkeer bestemde wegen bestaan uit 2 rijstroken, tenzij door middel van een dwarsprofiel anders in het plan is aangegeven.

32.2 Bouwregels

32.2.1 Algemeen

a. Op de voor Verkeer aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 32.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 32.2.1onder a, 32.2.2 en 32.2.3, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

32.2.2 Bouwwerken

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering, beveiliging en regeling van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 15 meter bedragen.

32.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in lid 32.2.2 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

32.3 Specifieke gebruiksregels

Voorzover voor binnen het plan opgenomen wegen een dwarsprofiel is opgenomen, dient deze bij de inrichting van het verkeersgebied in acht te worden genomen.

Artikel 33 Verkeer - Railverkeer

33.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Verkeer-Railverkeer” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. verkeers- en vervoersdoeleinden per rail;
b. (on)gelijkvloerse kruisingen ten behoeve van weg- en waterverkeer;
c. overige verkeersvoorzieningen;
d. parkeervoorzieningen;
e. groenvoorzieningen, waterlopen en voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
f. geluidwerende voorzieningen;
g. nutsvoorzieningen;
h. bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

33.2 Bouwregels

33.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer-Railverkeer” aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 33.1.

33.2.2 Gebouwen

De bouwhoogte van gebouwen ten behoeve van het openbaar vervoer of het weg- of railverkeer mag maximaal 4 meter bedragen en de inhoud mag per gebouw maximaal 50 m³ bedragen.

33.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering en beveiliging van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen.

33.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

33.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 33.2.1, 33.2.2, 33.2.3 en/of 33.2.4 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

Artikel 34 Verkeer - Zandweg

34.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Verkeer - Zandweg aangewezen gronden zijn bestemd voor onverharde wegen en paden, met daarbij behorende andere-bouwwerken en voorzieningen als groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen, alsmede voor (openbare) nutsvoorzieningen.

34.2 Bouwregels

34.2.1 Algemeen

a. Op de voor Verkeer - Zandweg aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 34.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 34.2.1 onder a, 34.2.2 en 34.2.3, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

34.2.2 Bouwwerken

De bouwhoogte van bouwwerken mag maximaal 5 meter bedragen.

34.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in lid 34.2.2 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

34.3 Specifieke gebruiksregels

De voor Verkeer - Zandweg aangewezen gronden mogen niet worden verhard, met dien verstande dat zij halfverhard mogen zijn, indien zij reeds halfverhard waren op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerp van dit plan.

Artikel 35 Water

35.1 Bestemmingsomschrijving

35.1.1 Basisbestemming

De voor Water aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. waterhuishouding;
b. waterbeheer en waterberging;
c. verkeer te water;
d. extensieve recreatie;
e. bescherming van landschaps- en natuurwaarden;
f. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, andere werken en voorzieningen, zoals bruggen, dammen en/of duikers, oeverbeschoeiingen, aanlegsteigers en groenvoorzieningen.

35.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'brug' zijn de gronden tevens bestemd voor de bouw van een brug.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water - waterskibaan' mogen voorzieningen aanwezig zijn voor de exploitatie van een waterskibaan.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatie' zijn de gronden tevens bestemd voor dagrecreatie.
d. ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van water - podium" is het toegestaan een podium aanwezig te hebben ten behoeve van culturele en expressionele optredens.

35.2 Bouwregels

35.2.1 Algemeen

a. Op de voor Water aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 35.1.
b. Ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van water - podium" is het toegestaan een podium in het water te realiseren met een oppervlakte van maximaal 200 m2 en een maximale hoogte van 8 meter gemeten vanaf het platform.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in lid35.2.1 onder a en 35.2.2 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

35.2.2 Bouwwerken

a. De bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 10 meter bedragen.
b. De lengte van de aanlegsteigers vanaf de wal in het water mag maximaal 5 meter bedragen.

35.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend: het afgemeerd houden van vaartuigen die zijn bestemd voor het wonen of het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten.

Artikel 36 Water - Waterloop

36.1 Bestemmingsomschrijving

36.1.1 Basisbestemming

De voor Water - Waterloop aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. waterhuishouding;
b. waterbeheer en waterberging;
c. bescherming van landschaps- en natuurwaarden;
d. extensieve recreatie;
e. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, andere werken en voorzieningen, zoals bruggen, dammen en/of duikers, overbeschoeiingen, aanlegsteigers en groenvoorzieningen.

36.2 Bouwregels

36.2.1 Algemeen

a. Op de voor Water - Waterloop aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 36.1.
b. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in lid 36.2.1 en 36.2.2 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

36.2.2 Bouwwerken

De bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 10 meter bedragen.

36.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend het afgemeerd houden van vaartuigen die zijn bestemd voor het wonen of het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten.

Artikel 37 Water - Waterwingebied

37.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Water - Waterwingebied bestemde gronden zijn bestemd voor de bescherming en winning van grondwater ten behoeve van de (openbare) drinkwatervoorziening en gebouwen ten behoeve van de drinkwatervoorziening met daarbij ondergeschikt:

het wonen, indien en voor zover op grond van artikel 37.2 de bouw van een bedrijfswoning is toegestaan met de daarbij behorende:

a. bouwwerken;
b. erven;
c. terreinen en
d. voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorziening.

37.2 Bouwregels

37.2.1 Algemeen

Op de voor Water - Waterwingebied aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met lid 37.1.

a. Gebouwen en bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de kaart aangegeven bouwvlak.
b. Per bouwvlak is, tenzij door middel van een aanduiding anders is aangegeven, de bouw van 2 bedrijfswoningen toegestaan. Bestaande bedrijfswoningen mogen niet verplaatst en vergroot worden.
c. Binnen het gebied met de aanduiding 'bedrijfswoning" mogen bij een bedrijfswoning behorende bijbehorende bouwwerken worden gebouwd. Voor bij bedrijfswoningen behorende bijbehorende bouwwerken geldt dat de gezamenlijke oppervlakte maximaal 100 m² per wooneenheid mag bedragen.

37.2.2 Nutsvoorzieningen

In afwijking van lid 36.2.1 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van bouwwerken mag maximaal 25 m2 bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte maximaal 5 bedragen.

37.2.3 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

Voor het bouwen van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 8 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige, niet eerder genoemde bouwwerken, mag maximaal 5 meter bedragen.

Artikel 38 Wonen

38.1 Bestemmingsomschrijving

38.1.1 Basisbestemming

De voor Wonen aangewezen gronden zijn bestemd voor het wonen, met daaraan ondergeschikt:

a. de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis met een maximum oppervlakte van 150 m2,
b. bed and breakfast met een maximum oppervlakte van 150 m2.
c. mantelzorg,

met de daarbij behorende:

d. bouwwerken,
e. erven,
f. terreinen en
g. voorzieningen, zoals speelvoorzieningen, parkeervoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van warmte-koude-opslag, groenvoorzieningen en (openbare) nutsvoorzieningen.

38.1.2 Toegestaan medegebruik ter plaatse van functie-aanduidingen

a. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - agrarische woning' zijn de gronden tevens bestemd voor het instandhouden van bedrijfsgebouwen, die bij de tervisielegging van het ontwerp van het plan in gebruik waren voor agrarische doeleinden.
b. Ter plaatse van de aanduiding 'atelier' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een atelier.
c. Ter plaatse van de aanduiding 'caravanstalling' zijn de gronden tevens bestemd voor de exploitatie van een caravanstalling.
d. Ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie, met dien verstande dat de exploitatie van een hotel niet is toegestaan.
e. Ter plaatse van de aanduiding 'verblijfsrecreatie' zijn de gronden tevens bestemd voor verblijfsrecreatie, met dien verstande dat de exploitatie van een hotel niet is toegestaan. Ter plaatse van de aanduiding 'verblijfsrecreatie' op het adres Gerinkhoekweg 31 zijn de gronden tevens bestemd voor de realisatie van 5, niet voor permanente bewoning bedoelde, recreatieappartementen in een voormalig agrarisch bedrijfsgebouw.
f. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schuur' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een schuur, waarvan de oppervlakte mag niet groter zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte maximaal 6 meter mag bedragen. De schuur mag niet worden verplaatst.
g. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van groen - beheergebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een beheergebouw, waarvan de oppervlakte niet groter mag zijn dan de functieaanduiding, de goothoogte maximaal 3,50 meter en de bouwhoogte maximaal 8 meter mag bedragen. Het beheergebouw mag niet worden verplaatst.
h. Ter plaatse van de aanduiding 'karakteristiek' is wonen toegestaan, nadat het gebouw verbouwd is waarbij de karakteristieke kenmerken gehandhaafd blijven.
i. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijzonder gebouw' zijn de gronden tevens bestemd voor de instandhouding van een bijzonder cultuurhistorisch gebouw, waarvan de inhoud niet mag worden vergroot en waarvan de hoofdvorm van het gebouw, bepaald door de bouw- en goothoogte en dakvorm, niet mag worden gewijzigd.
j. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van horeca - theeschenkerij' zijn de gronden tevens bestemd voor een theeschenkerij of andere vormen van lichte horeca, zoals een pannenkoekenhuis, een gelegenheid voor het geven van kookcursussen of een gelegenheid voor het houden van kleine recepties.
k. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - e' mag de karakteristieke schuur pas worden bewoond, nadat deze is verbouwd op een manier waarop de karakteristieke kenmerken gehandhaafd zijn gebleven [sba-e].

38.2 Bouwregels

38.2.1 Algemeen

a. Op de voor Wonen aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 38.1.
b. Nieuwbouw ten behoeve van de uitoefening van een bed and breakfast is niet toegestaan.
c. Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 38.2.1 onder 1, 38.2.2 en 38.2.4, mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd, mits de bestaande afwijkingen naar aard en omvang niet worden vergroot. Het in de vorige volzin bepaalde geldt niet voor bouwwerken, die zijn gebouwd in strijd met het voorheen geldende plan en niet krachtens de overgangsbepalingen van dat plan waren toegestaan.

38.2.2 Hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken

a. Hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken mogen uitsluitend worden gebouwd binnen een op de verbeelding aangegeven bouwvlak.
b. Binnen een bouwvlak mag maximaal één wooneenheid met daarin maximaal één woning aanwezig zijn, tenzij door middel van een aanduiding anders is aangegeven.
c. De inhoud van een wooneenheid mag maximaal 750 m³ bedragen. De goothoogte van een wooneenheid mag ten hoogste 6 meter en de bouwhoogte mag ten hoogste 10 meter bedragen.
d. Wooneenheden mogen niet worden verplaatst.
e. In afwijking van het bepaalde onder a van dit lid mag op gronden die middels de functieaanduiding 'recreatiewoning' tevens zijn bestemd voor verblijfsrecreatie, een recreatiewoning aanwezig zijn, waarvan de inhoud ten hoogste 250 m³ mag bedragen, inclusief bijbehorend bouwwerk en kelder. De goothoogte mag maximaal 3,5 meter en de bouwhoogte mag maximaal 5 meter bedragen. De afstand van het bouwwerk tot de recreatiewoning mag niet meer dan 5 meter bedragen.
f. Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bouwregels:
    1. de gezamenlijke oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken mag, bij een omvang van het bestemmingsvlak tot 250 m², maximaal 75 m² en bij een bestemmingsvlak met een omvang vanaf 250 m², niet meer dan 30 % van de omvang van het bestemmingsvlak, met een maximum van 100 m² bedragen per wooneenheid;
    2. de bouw van bijbehorende bouwwerken is uitsluitend toegestaan in het achtererfgebied;
    3. de maximale goothoogte voor bijbehorende bouwwerken bedraagt 3 meter;
    4. de maximale bouwhoogte voor bijbehorende bouwwerken bedraagt 6 meter ;
    5. bijbehorende bouwwerken mogen niet worden samengevoegd of verplaatst, indien de totale oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken op het bouwperceel groter is dan de oppervlakte die ingevolge het bepaalde onder f, sub 1 van dit lid is toegestaan.
    6. De bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de bouwhoogte van de wooneenheid; de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, zijnde een uitbreiding van de wooneenheid, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van de wooneenheid.
g. Ter plaatse van de aanduiding "karakteristiek" mag de bestaande bebouwing, niet worden gewijzigd.
h. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - d' (Wiggersbosweg 60) mag pas een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen worden verleend, indien voldaan is aan de verplichting dat van de bestaande bijgebouwen in totaal 163 m2 is gesloopt [sba - d].
i. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - f' (Boekelerhofweg 50) mag pas een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen worden verleend, indien de anterieure overeenkomst tussen initiatiefnemer en de gemeente is ondertekend en de bouwaanvraag wat betreft erfinrichting en beeldkwaliteit voldoet aan de randvoorwaarden zoals die zijn opgenomen in bijlage 5 van deze planregels.

38.2.3 Nutsvoorzieningen

In afwijking van het bepaalde in de leden 38.2.2 en 38.2.4 gelden voor het bouwen van nutsvoorzieningen de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter en de bouwhoogte 5 meter bedragen.

38.2.4 Overige, niet eerder genoemde, bouwwerken

De (bouw)hoogte van overige, niet eerder genoemde, bouwwerken mag ten hoogste bedragen:

a. 6 meter voor palen en masten;
b. 2 meter voor erf- en terreinafscheidingen, voorzover achter de voorgevelrooilijn gelegen en 1 in de overige gevallen;
c. 2,50 meter voor alle overige bouwwerken.

38.3 Afwijken van de bouwregels

38.3.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 38.2.2 ten behoeve van:

a. het vergroten van de inhoud van een voormalige agrarische bedrijfswoning met de inhoud van de in hetzelfde gebouw aanwezige voormalige agrarische bedrijfsruimte, met dien verstande dat de gezamenlijke inhoud van de wooneenheid en het bedrijfsgedeelte niet mag worden vergroot, het aantal woningen niet mag toenemen en de karakteristiek van het gebouw, bepaald door bouwhoogte, goothoogte, gevelindeling en dakvorm niet in onevenredige mate mag worden aangetast.
b. de inpandige splitsing van een wooneenheid in twee woningen, indien de inhoud van dit hoofdgebouw tenminste 1000 m³ bedraagt, met dien verstande dat door splitsing van de wooneenheid de karakteristiek van het gebouw, bepaald door bouwhoogte, goothoogte, gevelindeling en dakvorm niet in onevenredige mate mag worden aangetast.
c. het verplaatsen van wooneenheden binnen het bouwvlak.
d. de bouw van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak;
e. de bouw van bijbehorende bouwwerken in het voorerfgebied;
f. het verplaatsen of samenvoegen van bijbehorende bouwwerken, in het geval de totale oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken op het bestemmingsvlak groter is dan de oppervlakte die ingevolge het bepaalde in 38.2.2 is toegestaan, met dien verstande dat maximaal 50 procent van het aantal gesloopte m² aan bijbehorende bouwwerken mag worden teruggebouwd;
g. het vergroten van een agrarisch bedrijfsgebouw binnen een gebied met de aanduiding 'agrarische woning', met dien verstande dat per bouwvlak een eenmalige uitbreiding kan worden toegestaan met maximaal 100 m², onder de voorwaarde dat de bouw en ingebruikname van deze dierverblijven geen nadelige invloed heeft op de Natura2000-gebieden Aamsveen, Lonnekermeer, Oldenzaalse landgoederen, Dinkelland, Buurserzand, Haaksbergerveen en het Witteveen;
h. het wijzigen van een bestaand, waardevol bedrijfsgebouw ter plaatse van de aanduiding "karakteristiek", mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de karakteristieke waarde van het gebouw, de woonsituatie, het straat- en bebouwingsbeeld, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid, de milieusituatie en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

38.3.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 38.3.1 sub c tot en met h worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel;
e. met betrekking tot de aanduiding "karakteristiek" mag er geen onevenredige aantasting plaatsvinden van het gebouw.

38.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a. voor zover het gebouwen, of delen van gebouwen betreft, die op grond van het bepaalde in lid 38.1 voor de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis mogen worden gebruikt, een medegebruik voorzover dit betrekking heeft op een oppervlakte groter dan het gebruik van meer dan 49 procent van de som van de gebruiksvloeroppervlakte van de woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken, met een maximum van 150 m²;
b. de uitoefening van een bedrijf als bedoeld in categorie 2 of hoger van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).
c. voorzover de gronden in dit plan zijn voorzien van de functie-aanduiding 'atelier' , geldt, in afwijking van het bepaalde onder b van dit lid, dat geen activiteiten zijn toegestaan als bedoeld in categorie 3 of hoger van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).
d. het permanent bewonen van een opstal met de functie-aanduiding 'recreatiewoning' of 'verblijfsrecreatie'.
e. het permanent bewonen van een bed and breakfast accommodatie.
f. de exploitatie van een winkel, horecabedrijf, of seksinrichting.

38.5 Afwijken van de gebruiksregels

38.5.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 38.4, ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dan wel wijziging of aanpassing van een bestaand bedrijf in een bedrijf dat niet is genoemd in de hoofdgroeop Bedrijven van bijlage 1 van deze regels, mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 38.4 op die locatie toegestane bedrijven;
b. lid 38.4, ten behoeve van de uitoefening van een bedrijf aan huis, dat is genoemd in categorie 2 uit de hoofdgroep Bedrijven of Dienstverlening van de bij deze regels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1).

38.5.2 Nadere voorwaarden

Aan de afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in lid 38.5.1 sub a en b worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

38.6 Wijzigingsbevoegdheid

38.6.1 Omschrijving

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het plan te wijzigen:

a. ten behoeve van dag- of verblijfsrecreatie, bedrijven uit de categorie 1 voorkomend binnen de hoofdgroepen Bedrijven, Maatschappelijk, Horeca, Cultuur en Ontspanning en Dienstverlening van de bij

deze planregels behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, gebouw binnen een bouwvlak, met dien verstande dat:
    1. het betreffende gebouw tenminste vijf jaar (niet wederrechtelijk) in gebruik is geweest voor bedrijfsdoeleinden;
    2. de functiewijziging ook met vervangende nieuwbouw gepaard kan gaan, indien het bestaande bedrijfsgebouw om bouwtechnische redenen niet geschikt (te maken) is voor het beoogde doel, onder de voorwaarde dat maximaal 50 procent van het aantal gesloopte vierkante meters kan worden teruggebouwd met een maximum van 150 m²;
    3. voor plannen die voorzien in de realisatie van recreatieverblijven (boerenappartementen) geldt dat er maximaal 3 recreatieverblijven mogen worden gerealiseerd en elk recreatieverblijf een gebruiksvloeroppervlakte heeft van niet meer dan 65 m²;
    4. burgemeester en wethouders bevoegd zijn, de vestiging van andere dan de in de aanhef van dit lid bedoelde bedrijven toe te staan, mits die bedrijven naar hun aard vergelijkbaar zijn met de binnen de genoemde hoofdgroepen toegestane bedrijven uit categorie 1 en die bedrijven, gelet op hun invloed op hun omgeving, daarmee gelijk kunnen worden gesteld;
    5. de exploitatie van een hotel, café/bar, c.q. de exploitatie van een partycentrum niet is toegestaan.
b. ten behoeve van het wonen in een bestaand, eventueel daarvoor geschikt te maken, waardevol voormalig (bedrijfs)gebouw, met dien verstande dat:
    1. een woonfunctie slechts wordt toegekend, indien het gebouw een inhoud heeft van minimaal 450 m³;
    2. de karakteristieke waarde van het gebouw door de nieuwe functie niet mag worden aangetast;
    3. de inhoud van het gebouw niet mag worden vergroot;
    4. overige op het erf voorkomende voormalige bedrijfsgebouwen moeten worden afgebroken, tenzij zij van belang zijn voor het behoud van het karakter van het erf.
c. door het toekennen van een functieaanduiding op de verbeelding aan een bestaand gebouw, die genoemd zijn in 38.1.2 onder b (atelier) en c (caravanstalling, groter dan 150 m2);
d. door het verwijderen van de verbeelding van een functie-aanduiding, indien de betreffende activiteit ter plaatse gedurende tenminste een half jaar is beëindigd en er geen redenen zijn om aan te nemen dat de activiteit op korte termijn wordt voortgezet;
e. door het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, met dien verstande dat bouwgrenzen met niet meer dan 20 meter mogen worden verschoven.

38.6.2 Nadere voorwaarden

Aan de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 38.6.1 sub a, b c en e worden de volgende voorwaarden gesteld:

a. de inpassing in het landschap moet op zorgvuldige wijze plaatsvinden; bij de beoordeling van het effect van ontwikkelingen op de ruimtelijke kwaliteit is het landschapstype waarbinnen de ontwikkeling plaatsvindt en het hiervoor opgestelde koesteransicht richtinggevend. De landschapstypenkaart en bijbehorende koesteransichten maken als bijlage 3 onderdeel uit van deze regels;
b. het parkeren dient binnen het eigen erf plaats te vinden;
c. de (bedrijfs)activiteiten moeten vanuit milieuoogpunt toelaatbaar zijn;
d. de afwijking mag niet toegepast worden binnen de Ecologische Hoofstructuur (EHS), zoals bepaald en begrensd in respectievelijk de artikelen 2.7.1 sub a en 2.7.2 onder 1 van de Omgevingsverordening Overijssel.

Artikel 39 Leiding - Gas

39.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding -Gas' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

a. de aanleg, instandhouding en bescherming van in totaal vier hogedruk gastransportleidingen, met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waarbij ter plaatse van de figuur "hartlijn leiding - gas" de volgende leidingen zijn toegestaan:
    1. een gastransportleiding met een maximale diameter van 6 inch;
    2. een gastransportleiding met een maximale diameter van 8 inch;
    3. een gastransportleiding met een maximale diameter van 12 inch;
    4. een gastransportleiding met een maximale diameter van 24 inch;
    5. een gastransportleiding met een maximale diameter van 36 inch.
b. het doen gebruiken van de onder a. genoemde hogedruk gastransportleidingen voor het transporteren van (aard)gas onder:
    1. 40 bar voor de leidingen van 6, 8 en 12 inch;
    2. 80 bar voor de leidingen van 24 en 36 inch.
c. de exacte ligging van de gastransportleidingen is weergegeven op de bijlage 4 behorende bij deze regels.

39.2 Bouwregels

a. In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemming(en) mag niet worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze dubbelbestemming,
b. ten behoeve van onderhoud of vervanging is toegestaan de buisleidingen te vervangen in dezelfde diameter en dezelfde gasdruk. Tevens zijn toegestaan een kleinere diameter en lagere gasdruk. Het groepsrisico dient gelijk te zijn of minder te worden.
c. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt een bouwhoogte van maximaal 3 meter;
d. Voor het bouwen van nutsvoorzieningen geldt per bouwwerk een goothoogte van maximaal 3 meter, een bouwhoogte van maximaal 5 meter en een oppervlakte van maximaal 25 m².

39.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 39.2, onder a en toestaan dat ten behoeve van de andere daar voorkomende bestemming(en) wordt gebouwd, mits de functionaliteit van de leiding niet nadelig wordt beïnvloedt en de realisatie van het bouwwerk vanuit een oogpunt van externe veiligheid aanvaardbaar is.

De beheerder van de aardgasleiding wordt in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het voornemen een afwijking toe te staan.

39.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning op een strook grond met een breedte van 5 meter, ter weerszijden van de in het plan aangegeven lijn 'leiding - gas', de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, die de veiligheid kunnen schaden of de continuïteit van de energievoorziening in gevaar kunnen brengen:
    1. het aanbrengen van diepwortelende beplanting en/of bomen;

2. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgronding of ophoging;
3. het verrichten van graafwerkzaamheden anders dan normaal spit- en ploegwerk;
4. het aanbrengen van gesloten verhardingen;
5. het aanleggen en verharden van wegen en paden, het aanleggen of aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
6. het indrijven van voorwerpen in de grond;
7. diepploegen;
8. het permanent opslaan van goederen, waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen;
9. het aanleggen van waterlopen of het verruimen, vergraven of dempen van bestaande waterlopen;
10. het plaatsen van onroerende objecten zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair.

b. Het in onder a bedoelde verbod geldt niet voor werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de gasleiding betreffen, of die reeds is uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt.
c. De werken en werkzaamheden als bedoeld onder a zijn slechts toelaatbaar, indien door die werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen onevenredige aantasting van de belangen van de gasleiding en/of energievoorziening ontstaat of kan ontstaan.
d. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder a, wordt het advies ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder(s).

39.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

het gebruik van onbebouwde gronden als opslag, stort- of bergplaats, voor zover dit tot gevolg heeft dat de leiding niet eenvoudig bereikbaar is voor de betreffende leidingbeheerder(s).

39.6 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 38.5 ten behoeve van het gebruik van onbebouwde gronden als opslag-, stort- of bergplaats, voor zover dit niet tot gevolg heeft dat de leiding niet eenvoudig bereikbaar is voor de betreffende leidingbeheerder(s).

Artikel 40 Leiding - Hoogspanningsverbinding

40.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding-Hoogspanningsverbinding' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, de instandhouding en bescherming van bovengrondse hoogspanningsverbindingen met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

40.2 Bouwregels

a. In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen mogen op gronden met deze dubbelbestemming geen woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen worden gebouwd.
b. Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 290 meter, geldt - in afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen - voor een strook grond met een breedte van 30 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen aanduiding 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', een verbod voor het oprichten van bouwwerken.
c. Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 100 meter, geldt - in afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen - voor een strook grond met een breedte van 15 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen bestemming 'Leiding - hoogspanningsverbinding', een verbod voor het oprichten van bouwwerken.
d. Van de onder b en c van dit lid beschreven verboden is uitgezonderd:
    1. de oprichting van bouwwerken ten behoeve van de elektriciteitsvoorziening, waarvoor een maximale bouwhoogte geldt van 50 meter;
    2. het bouwen van nutsvoorzieningen, waarvoor een maximale goothoogte van 3 meter, een maximale bouwhoogte van 5 meter en een oppervlakte (per bouwwerk) van maximaal 25 m² geldt.

40.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 40.2, zodat kan worden gebouwd ten behoeve van de andere daar voorkomende bestemming(en), mits dit vanuit een oogpunt van de volksgezondheid, c.q. het doelmatig functioneren van de bovengrondse hoogspanningsverbinding geen bezwaren ontmoet en er vooraf advies wordt ingewonnen bij de beheerder van de leiding.

40.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 290 meter, is het binnen een strook van 30 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen figuur "hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding" niet toegestaan om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, die de veiligheid kunnen schaden of de continuïteit van de energievoorziening in gevaar kunnen brengen:
    1. het aanbrengen van hoogopgaande beplanting en/of bomen;
    2. het aanbrengen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur;
    3. het opslaan van materialen of stoffen, die onder bepaalde omstandigheden gevaar van brand of explosie kunnen opleveren;
    4. het ophogen en egaliseren, bodemverlaging of afgraven of anderszins wijzigen in maaiveld- en weghoogte.
b. Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 100 meter, is het binnen een strook van 15 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen figuur "hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding" niet toegestaan om zonder of in afwijking van een door

burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, die de veiligheid kunnen schaden of de continuïteit van de energievoorziening in gevaar kunnen brengen:
   1. het aanbrengen van hoogopgaande beplanting en/of bomen;
   2. het aanbrengen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur;
   3. het opslaan van materialen of stoffen, die onder bepaalde omstandigheden gevaar van brand of explosie kunnen opleveren;
   4. het ophogen en egaliseren, bodemverlaging of afgraven of anderszins wijzigen in maaiveld- en weghoogte.

c. De onder a en b bedoelde verboden gelden niet voor werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de grond betreffen, of die reeds is uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt.
d. De werken en werkzaamheden als bedoeld onder a zijn slechts toelaatbaar, indien door die werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen onevenredige aantasting van de belangen van de hoogspanningsverbinding en/of energievoorziening ontstaat of kan ontstaan.
e. Alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld onder a, wordt het advies ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder.

Artikel 41 Waarde - Archeologie

41.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor Waarde - Archeologie aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden.
b. Voorzover het bepaalde onder a van dit lid strijdig is met -de realisatie van- andere in dit plan aan die gronden toegekende bestemmingen, prevaleert het bepaalde onder a van dit lid.

41.2 Bouwregels

a. Op de voor Waarde - Archeologie aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 41.1 .
b. Voor een aanvraag om een omgevingsvergunning die betrekking heeft op het bouwen of vergroten van bouwwerken op de voor Waarde - Archeologie aangewezen gronden, dient door de aanvrager een archeologisch rapport te worden overgelegd waarin naar het oordeel van burgemeester en wethouders:
    1. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en
    2. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel
    3. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.
c. Indien uit het onder b. van dit lid genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning zullen worden verstoord, kunnen burgemeester en wethouders één of meerdere van de volgende voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning:
    1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor de archeologische waarden in de bodem worden behouden;
    2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
    3. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.
d. Het bepaalde onder b van dit lid is niet van toepassing op het vergroten en/of veranderen van bestaande gebouwen, c.q. andere bouwwerken op de bestaande fundering.

41.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 41.2 en toestaan dat in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de archeologische waarden.

41.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden op of in de gronden met de dubbelbestemming Waarde - Archeologie om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, voor zover geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren:
    1. het ophogen van de bodem;
    2. het verlagen van het grondwaterpeil, tenzij dit een maatregel is van het bevoegde waterschap;
    3. wanneer de hieronder genoemde werken of werkzaamheden dieper reiken dan 40 cm onder het maaiveld:

        - het verlagen van de bodem of het afgraven van gronden waarvoor geen ontgrondingvergunning is vereist;
        - het uitvoeren van grondwerkzaamheden, waartoe ook gerekend wordt woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, aanleggen van drainage en ontginnen;
        - het aanleggen, verbreden of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden en het

aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- het aanleggen van ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatie- of andere leidingen en daarmee verhand houdende constructies;
- het aanbrengen van constructies die verband houden met bovengrondse leidingen;
- het graven, verbreden en dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
- het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op andere wijze indrijven van objecten in de bodem;
- het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
- het aanleggen van bouwland of het scheuren van grasland;
- het aanleggen van bos of boomgaard;
- het rooien van bos of boomgaard waarbij de stobben worden verwijderd;

4. alle overige werken of werkzaamheden die de archeologische waarden in het terrein kunnen aantasten.

b. Alvorens een omgevingsvergunning als bedoeld onder a. van dit lid wordt verleend, dient door de aanvrager een archeologisch rapport te worden overgelegd waarin naar het oordeel van burgemeester en wethouders:
   1. de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag worden verstoord in voldoende mate zijn vastgelegd, en
   2. in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd, dan wel
   3. in voldoende mate is aangegeven dat de archeologische waarden van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad, dan wel niet (meer) aanwezig zijn.

c. Indien uit het onder b. van dit lid genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van de omgevingsvergunning zullen worden verstoord, kunnen burgemeester en wethouders één of meerdere van de volgende voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning:
   1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor de archeologische waarden in de bodem worden behouden;
   2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
   3. de verplichting om de activiteit die tot bodemverstoring leidt te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.

d. Het in a van dit lid genoemde verbod geldt niet:
   1. voor werken, geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden, die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de gronden betreffen, of die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt;
   2. voor werken of werkzaamheden waarbij de bodem op een diepte van minder dan 40 centimeter onder het maaiveld wordt geroerd.

41.5 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door de bestemming Waarde - Archeologie geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn.

Artikel 42 Waarde - Cultuurhistorisch

42.1 Bestemmingsomschrijving

De voor Waarde - Cultuurhistorisch aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud van de karakteristieke openheid, de bodemgesteldheid, archeologische waarden en het reliëf van essen.

42.2 Bouwregels

In afwijking van het bepaalde elders in deze planregels mag op gronden met de dubbelbestemming Waarde - Cultuurhistorisch niet worden gebouwd.

42.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 42.2 en toestaan dat in de andere daar voorkomende bestemming(en) genoemde bebouwing wordt gebouwd, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de archeologische waarden en aan de karakteristiek van de es (openheid) geen onevenredige afbreuk wordt gedaan.

42.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden op of in de gronden met de dubbelbestemming Waarde - Cultuurhistorisch om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning de volgende werken, voor zover geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
    1. het ophogen van de bodem;
    2. het verlagen van de bodem of het afgraven van gronden waarvoor geen ontgrondingvergunning is vereist;
    3. het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 40 cm, waartoe ook gerekend wordt woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, aanleggen van drainage en ontginnen;
    4. het verlagen van het waterpeil;
    5. het aanleggen, verbreden of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
    6. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatie- of andere leidingen en daarmee verhand houdende constructies;
    7. het aanbrengen van constructies die verband houden met bovengrondse leidingen;
    8. het graven, verbreden en dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
    9. alle overige werkzaamheden die de cultuurhistorische waarden in het terrein kunnen aantasten;
    10. het planten van bomen of struiken.
b. Het onder a bedoelde verbod geldt niet voor werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer van de gronden betreffen, of die reeds is uitvoering zijn op het tijdstip waarop het plan rechtskracht verkrijgt.
c. De vergunning mag slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de archeologische waarden en de karakteristieken van de es (openheid).

Artikel 43 Waterstaat - Intrekgebied

43.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor Waterstaat - Intrekgebied aangewezen gronden zijn bestemd voor de bescherming van het grondwater met het oog op de openbare drinkwatervoorziening.
b. De elders in dit plan aan deze gronden toegekende bestemmingen blijven echter onverminderd van kracht.

43.2 Specifieke gebruiksbepaling

Binnen de voor Waterstaat - Intrekgebied aangewezen gronden is het niet toegestaan -door middel van in dit plan opgenomen flexibiliteitsbepalingen- wijzigingen aan te brengen in het toegestane gebruik van gronden, voorzover het vormen van gebruik betreft die niet harmoniëren met de functie voor de drinkwatervoorziening.

43.3 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders zijn -bij de toepassing van flexibiliteitsbepalingen elders in dit plan, waarmee het toegestane gebruik van gronden als bedoeld in lid 43.1, onder b, van deze planregels, wordt verruimd ten behoeve van nieuwe grotere of grootschalige risicovolle functies- bevoegd af te wijken van het verbod als bedoeld in lid 43.2, indien:

a. er sprake is van een zwaarwegend maatschappelijk belang waarvoor redelijke alternatieven ontbreken;
b. de risico's op verontreiniging van het grondwater worden verminderd en de grondwaterkwaliteit verbeterd.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 44 Antidubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 45 Algemene bouwregels

45.1 Kelders

a. Voorzover het bepaalde in de artikelen Waarde - Cultuurhistorisch en Algemene aanduidingsregels zich daartegen niet verzet, is, daar waar ingevolge het bepaalde van dit plan het bouwen of verbouwen van een wooneenheid is toegelaten, het toegestaan deze wooneenheid te onderkelderen, met dien verstande dat:
   1. de bovenkant van de vloer van de kelder maximaal 3 meter onder het peil mag zijn gelegen;
   2. onderkelderen slechts is toegestaan tussen de boven het maaiveld gelegen buitenwerkse gevelvlakken van het gebouw.

b. Voor sta-caravans en gebouwen met de functie-aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch, schuur' en 'verblijfsrecreatie' geldt, in afwijking van het bepaalde onder a van dit lid, dat onderkelderen niet is toegestaan.

c. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om af te wijken van het bepaalde onder b van dit artikel, ten behoeve van de bouw van een mestkelder onder een schuur, indien dit met het oog op de agrarische functie van dit gebouw noodzakelijk is en voor zover het bepaalde in artikel Waarde - Cultuurhistorisch en Algemene aanduidingsregels zich daartegen niet verzet.

Artikel 46 Algemene aanduidingsregels

46.1 Archeologische verwachtingszones

46.1.1 overig - archeologisch onderzoeksgebied A

a. Ter plaatse van de aanduiding "overig - archeologisch onderzoeksgebied A" mogen, in afwijking van het bepaalde elders in de regels van dit plan, geen bouwwerken worden gebouwd en/of werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden worden uitgevoerd die een bodemverstoring veroorzaken dieper dan 50 cm onder het maaiveld en met een bodemverstoringsoppervlakte van meer dan 250 m².
b. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a voor de bouw van bouwwerken en/of uitvoering van werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden ten behoeve van de daar voorkomende bestemming(en), indien uit archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse geen archeologische waarden aanwezig zijn dan wel indien daardoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van de aanwezige archeologische waarden.
c. Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:
    1. de aanduiding "overig - archeologisch onderzoeksgebied A" geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
    2. aan gronden de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" toe te kennen ter bescherming van de aanwezige archeologische waarden, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie archeologische waarden aanwezig zijn waarvoor op grond van de Monumentenwet 1988 in het bestemmingsplan een beschermende bestemmingsregeling dient te worden opgenomen.

46.1.2 overig - archeologisch onderzoeksgebied B

a. Ter plaatse van de aanduiding "overig - archeologisch onderzoeksgebied B" mogen, in afwijking van het bepaalde elders in de regels van dit plan, geen bouwwerken worden gebouwd en/of werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden worden uitgevoerd die een bodemverstoring veroorzaken dieper dan 50 cm onder het maaiveld en met een bodemverstoringsoppervlakte meer dan 2.500 m².
b. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a voor de bouw van bouwwerken of uitvoering van werken, geen bouwwerken zijnde en/of werkzaamheden ten behoeve van de daar voorkomende bestemming(en), indien uit archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse geen archeologische waarden aanwezig zijn dan wel indien daardoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van de aanwezige archeologische waarden.
c. Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:
    1. de aanduiding "overig - archeologisch onderzoeksgebied B" geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
    2. aan gronden de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie" toe te kennen ter bescherming van de aanwezige archeologische waarden, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betreffende locatie archeologische waarden aanwezig zijn waarvoor op grond van de Monumentenwet 1988 in het bestemmingsplan een beschermende bestemmingsregeling dient te worden opgenomen.

46.2 Veiligheidszones

46.2.1 veiligheidszone bevi

a. In afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze planregels zijn ter plaatse van de aanduiding

"veiligheidszone bevi" geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten toegestaan;

b. Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:
   1. het wijzigen van de veiligheidszone, indien uit nader onderzoek is gebleken dat de omvang van de plaatsgebonden risicocontour $PR10^{-6}$ als gevolg van nieuwe technische inzichten, verandering van wetgeving, nieuwe rekenmodellen of een wijziging in die risicovolle inrichting is gewijzigd en zich binnen de gewijzigde zone geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten bevinden;
   2. het opheffen van de veiligheidszone, indien uit nader onderzoek is gebleken dat de ter plaatse gelegen risicovolle inrichting buiten werking is gesteld of het plaatsgebonden risico is opgeheven.

46.3 Geluidzones

46.3.1 geluidzone weg

a. In afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze planregels mogen ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone weg' geen woningen of andere geluidgevoelige objecten worden gebouwd.
b. Voor wegen die in het plan niet zijn voorzien van de aanduiding 'geluidzone weg' geldt, in afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze planregels, dat binnen een afstand van 20 meter vanuit de as van de geen woningen of andere geluidgevoelige objecten mogen worden gebouwd.
c. Het onder a en b genoemde bouwverbod geldt niet:
   1. voor het vernieuwen, veranderen of vergroten van woningen of andere geluidgevoelige objecten overeenkomstig de regels van dit plan, mits daarbij de afstand tot de weg niet wordt verkleind, de bouwhoogte van het gebouw niet toeneemt, het aantal woningen of andere geluidgevoelige objecten niet toeneemt en wordt voldaan aan de van toepassing zijnde eisen voor de karakteristieke geluidwering uit het Bouwbesluit;
   2. indien burgemeester en wethouders ten behoeve van de bouw van de woningen of andere geluidgevoelige objecten een hogere grenswaarde hebben vastgesteld en wordt voldaan aan de van toepassing zijnde eisen voor de karakteristieke geluidwering uit het Bouwbesluit;
   3. indien door middel van akoestisch onderzoek wordt aangetoond dat door het treffen van een maatregel, zoals het aanbrengen van geluidreducerend asfalt of de plaatsing van een geluidscherm, een situatie kan worden gecreëerd, waardoor de geluidsbelasting op de gevels van de woning of het andere geluidsgevoelige object ten hoogste 48 dB (voorkeurgrenswaarde) bedraagt;
   4. indien de naar de weg gekeerde zijde van de woning of van het andere geluidgevoelige object voldoet aan de voorwaarden, zoals vermeld in artikel 1b, lid 4 van de Wet geluidhinder en door middel van akoestisch onderzoek is aangetoond, dat minimaal sprake is van één geluidluwe gevel (geluidsbelasting minder dan 48 dB).

46.3.2 geluidzone industrie

a. In afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze planregels mogen ter plaatse van de aanduiding "geluidzone industrie" geen woningen of andere geluidgevoelige objecten worden gebouwd.
b. Het onder a genoemde bouwverbod geldt niet:
   1. voor het vernieuwen, veranderen of vergroten van woningen of andere geluidgevoelige objecten overeenkomstig de regels van dit plan, mits daarbij de afstand tot het industrieterrein niet wordt verkleind, de bouwhoogte van het gebouw niet toeneemt, het aantal woningen of andere geluidgevoelige objecten niet toeneemt en wordt voldaan aan de van toepassing zijnde eisen voor de karakteristieke geluidwering uit het Bouwbesluit;
   2. indien burgemeester en wethouders ten behoeve van de bouw van de woningen of andere geluidgevoelige objecten een hogere grenswaarde hebben vastgesteld en wordt voldaan aan de van toepassing zijnde eisen voor de karakteristieke geluidwering uit het Bouwbesluit;
   3. indien door middel van akoestisch onderzoek wordt aangetoond dat door het treffen van een bronmaatregel een situatie kan worden gecreëerd, waardoor de geluidsbelasting op de gevels van de woning of het andere geluidgevoelige object ten hoogste 50 dB(A) (voorkeurgrenswaarde) bedraagt;
   4. Indien de naar het industrieterrein gekeerde zijde van de woning of van het andere geluidgevoelige object voldoet aan de voorwaarden, zoals vermeld in artikel 1b, lid 4 van de Wet geluidhinder en door middel van akoestisch onderzoek is aangetoond, dat minimaal sprake is van één geluidluwe gevel

(geluidsbelasting minder dan 50 dB(A).

c. Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:
   1. het wijzigen van de geluidzone, waarbij aangetoond dient te worden dat de geluidsbelasting binnen de wettelijke kaders blijft;
   2. het opheffen van de geluidzone, met dien verstande dat opheffing uitsluitend kan plaatsvinden wanneer de bestemming van het betrokken terrein zodanig is gewijzigd dat het geen zoneplichtig industrieterrein meer is.

46.4 Molenbiotoop

46.4.1 vrijwaringszone molenbiotoop

a. Ter plaatse van de aanduiding "vrijwaringszone - molenbiotoop" gelden, in afwijking van het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze planregels, de volgende regels met betrekking tot de toegestane bouwhoogte van bouwwerken:
   1. tot een afstand van 100 meter vanaf de voet van de molen mogen bouwwerken niet hoger zijn dan 0,70m.
   2. vanaf een afstand van 100 meter vanaf de voet van de molen tot een afstand van 400 meter vanaf de voet van de molen wordt de toegestane bouwhoogte van bouwwerken bepaald door de volgende formule: (1:140) * A + 2,64 meter, waarbij de A staat voor de afstand van het bouwwerk tot de voet van de molen.

b. Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van het bepaalde onder a in dit lid voor de realisatie van bouwwerken met een grotere bouwhoogte. Bij het besluit omtrent afwijking dient het belang dat met de aanvraag is gemoeid te worden afgewogen tegen de waarde van de molen als landschapsbepalend element en het functioneren van de molen als werktuig. Alvorens bij een omgevingsvergunning een besluit omtrent afwijking te nemen, wordt advies gevraagd aan de beheerder van de molen.

c. Het is verboden, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders binnen een afstand van 200 meter vanaf de voet van de Lonnekermolen aan de Lonneker Molenweg de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
   1. het aanleggen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur;
   2. het ophogen van gronden;
   3. het beplanten met bomen, heesters en andere opgaande begroeiing.

d. De onder c van dit lid genoemde verboden zijn niet van toepassing op werken of werkzaamheden binnen het kader van het op de bestemming van die gronden gerichte normale onderhoud en beheer of die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan, dan wel welke voortvloeien uit het normale gebruik overeenkomstig de bestemming.

e. De onder c van dit lid bedoelde omgevingsvergunning wordt geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, danwel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen, het huidige en/of toekomstige functioneren van de molen als werktuig door windbelemmering en/of de waarde van de molen als landschapsbepalend element in onevenredige mate in gevaar worden of kunnen worden gebracht.

46.5 overig - bodemdalingsgebied

Binnen de op de verbeelding door middel van de gebiedsaanduiding "overig - bodemdalingsgebied" aangegeven gronden mag niet worden gebouwd, tenzij het bevoegd gezag advies heeft ingewonnen bij het Staatstoezicht op de Mijnen over de te verwachten veiligheidsrisico's als gevolg van bodeminstabiliteit in relatie tot de perceelslocatie en verwachte levensduur van het gebouw.

46.6 overig - stadsrandzone

46.6.1 Aanduidingsomschrijving

De voor “overig-stadsrandzone" aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

a. het versterken van de belevingswaarde,
b. het versterken van de landschappelijke waarde,
c. het beter inrichten van de stadsrand voor recreatief gebruik, natuur en water,
d. een goed beheer van de stadsrand,
e. het ontwikkelen, bevorderen en toelaten van passende functies, zoals natuureducatie, kunst, cultuur, landart, lichte vormen van horeca en plattelandswinkel.

46.6.2 Bouwregels

a. Op de voor "overig-stadsrandzone" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 46.6.1 en de daar voorkomende bestemmingen.
b. Het toevoegen van nieuwbouw is alleen toegestaan indien de onderliggende bestemmingen de bouw toestaat.

46.6.3 Nadere eisen

a. Voor een aanvraag om omgevingsvergunning die betrekking heeft op het bouwen en/of vergroten van bouwwerken buiten een bouwvlak op de voor "overig-stadsrandzone" aangewezen gronden, dient door de aanvrager een rapport aangaande een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit te worden overgelegd, waarbij de landschappelijke inpassing kan worden aangetoond.

46.6.4 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 46.6.2 onder a, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. Aangetoond moet worden middels een rapport dat voldaan wordt aan een goede landschappelijke inpassing en dat een extra bijdrage wordt geleverd aan de ruimtelijke kwaliteit.
b. Een overeenkomst moet worden gesloten, waarin de nieuwe functie conform het vastgestelde beleid met betrekking tot de stadsrandzone wordt vastgelegd.
c. Indien er sprake is van detailhandel in eigen producten, mag de bruto vloeroppervlakte maximaal 100 m2 bedragen.
d. Indien er sprake is van kleinschalige horeca, mag de bruto vloeroppervlakte niet meer bedragen dan maximaal 150 m2, mits dit geen negatieve effecten heeft op het woon- en leefklimaat.
e. Het is niet toegestaan nieuwe wegen aan te leggen of bestaande wegen te verharden ten behoeve van de nieuwe functie.
f. Het is niet toegestaan nieuwe verlichting aan te brengen langs de aanvoerroutes naar de nieuwe functie.
g. Nieuwbouw is uitsluitend mogelijk als wordt voldaan aan de onder a tot en met f genoemde criteria, mits verzoeker in eigendom of langdurige pacht beschikt over een perceel van tenminste 1000m2, volledig gelegen binnen de gronden met de gebiedsaanduiding "overig-stadsrandzone", en mits eenzelfde hoeveelheid m2 aan bebouwing in het buitengebied wordt afgebroken, met dien verstande dat dit geen karakteristieke bebouwing mag zijn of bebouwing die van belang is voor het karakter van een erf.

46.7 overig - ecoduct

46.7.1 Aanduidingsomschrijving

De voor "overig - ecoduct" aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor een ecoduct met bijbehorende op- en afritten, aanplant, palen en afrasteringen.

46.7.2 Bouwregels

1. Op de voor "overig - ecoduct" aangewezen gronden mag uitsluitend worden gebouwd voor zover dit in overeenstemming is met het bepaalde in lid 46.7.1 en de daar voorkomende bestemmingen.

2. Realisering van de ecoduct is toegestaan binnen de contouren van de gebiedsaanduiding "overig - ecoduct".

46.8 overig - luchthaven Twente

a. In afwijking van het bepaalde elders in dit plan zijn ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'overig - luchthaven Twente' geen nieuwe geluidgevoelige objecten toegestaan.
b. In afwijking van lid a is nieuwbouw van geluidgevoelige objecten toegestaan indien:
    1. het een bedrijfswoning betreft die uit het oogpunt van de bedrijfsvoering noodzakelijk is;
    2. het een woning en/of andere geluidsgevoelige objecten betreft, mits is voldaan aan één van de volgende criteria:
        - met de bouw wordt een open plek tussen bestaande bebouwing opgevuld;
        - de bouw dient ter vervanging van bebouwing die al op die locatie aanwezig is;
        - de bouw dient ter vervanging van bestaande bebouwing elders binnen de gebiedsaanduiding 'overig - luchthaven Twente' die op dit moment een hogere geluidbelasting als gevolg van het luchthavenluchtverkeer ondervindt dan op de nieuwe locatie het geval zal zijn.

Artikel 47 Algemene afwijkingsregels

47.1 Omschrijving bevoegdheid

Indien niet op grond van een andere bepaling van deze regels afgeweken kan worden, kunnen burgemeester en wethouders bij een omgevingsvergunning afwijken van de bepalingen van dit plan:

a. voor het bouwen van een beheersgebouw op een landgoed van tenminste 10 ha met een oppervlakte van maximaal 100 m² en een maximale bouwhoogte van 8 meter, indien daarvoor een duidelijke noodzaak aanwezig is en geen van de op het landgoed aanwezige schuren hiervoor geschikt (te maken) is en beschikbaar is;
b. voor het bouwen van een beheersgebouw op een landgoed van tenminste 20 ha met een oppervlakte van maximaal 250 m² en een maximale bouwhoogte van 8 meter, indien daarvoor een duidelijke noodzaak aanwezig is en geen van de op het landgoed aanwezige schuren hiervoor geschikt (te maken) is en beschikbaar is;
c. voor het afwijken van de in het plan voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 10%, met dien verstande dat geen afwijkingen zijn toegestaan ten aanzien van in het plan opgenomen:
    1. maximum inhoudsmaten van bedrijfswoningen, wooneenheden en recreatiewoningen;
    2. maximaal toegestane oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken bij wooneenheden en bedrijfswoningen.
d. voor de bouw van gebouwen ten behoeve van het openbaar vervoer of het wegverkeer, zoals wachthuisjes, alsmede telefooncellen en toiletgebouwtjes met dien verstande dat de inhoud per bouwwerk maximaal 50 m³ bedraagt en de bouwhoogte maximaal 4 meter bedraagt;
e. voor wat betreft geringe afwijkingen ten opzichte van bouwgrenzen, indien bij de uitvoering van het plan mocht blijken dat in verband met ingekomen bouwplannen het wenselijk of noodzakelijk is de bouwgrenzen te overschrijden, mits die afwijking niet meer bedraagt dan 3 meter;
f. voor het bouwen van overige antennes, zend- en sirenemasten tot een bouwhoogte van maximaal 15 meter.

47.2 Nadere voorwaarden

Bij de beoordeling van een verzoek om bij een omgevingsvergunning een afwijking als bedoeld in lid 47.1 toe te staan wordt verwezen naar bijlage 3.

Artikel 48 Algemene wijzigingsregels

48.1 Omschrijving bevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen:

a. voor het aanpassen van de lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels ten behoeve van het verschuiven van soorten bedrijven en/of voorzieningen naar een lagere of hogere categorie, indien dit uit een oogpunt van milieuhygiëne dan wel als gevolg van technische ontwikkelingen wenselijk of noodzakelijk is;
b. voor het wijzigen van de lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels door het aanvullen met nieuwe bedrijven of voorzieningen en/of het verwijderen van bestaande bedrijven of voorzieningen. Indien bedrijven of voorzieningen in de lijst worden opgenomen, worden zij gerangschikt onder die categorie, waarmee zij, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving het meest vergelijkbaar zijn;
c. voor een wijziging in de situering van bestemmingsgrenzen en bouwvlakken, indien bij de uitvoering van het plan mocht blijken, dat verschuivingen in verband met ingekomen bouwplannen wenselijk of noodzakelijk zijn, mits de bestemmingsgrenzen of bouwgrenzen niet meer dan 5 meter worden verschoven;
d. voor het wijzigen van de voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 20%;
e. voor het binnen een bestemmingsvlak verplaatsen van objecten met de functie-aanduiding 'specifieke vorm van [..] - schuur', 'specifieke vorm van [..] - sta-caravan', 'recreatiewoning', 'verblijfsrecreatie' en 'bijzonder gebouw' over een afstand van maximaal 200 meter met dien verstande dat de bebouwingsregels van genoemde bouwwerken, zoals die ingevolge deze planregels gelden, onverminderd van toepassing blijven;
f. voor het bouwen van vrijstaande antenne-installaties met een maximale bouwhoogte van 50 meter;
g. voor het bouwen van zend- en sirenemasten met een maximale bouwhoogte van 50 meter.

48.2 Nadere voorwaarden

Bij de beoordeling van een verzoek om bij een omgevingsvergunning een afwijking als bedoeld in lid 48.1 toe te staan wordt verwezen naar bijlage 3.

Artikel 49 Algemene procedureregels

49.1 Procedureregels wijziging

Bij toepassing van een wijzigingsbevoegdheid, zoals bedoeld in deze regels, gelden de procedureregels zoals voorgeschreven in artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, met dien verstande dat:

a. indien het een besluit op aanvraag betreft, burgemeester en wethouders de aanvrager zo nodig in de gelegenheid stellen te reageren op de naar voren gebrachte zienswijzen;
b. indien tegen het ontwerp-besluit zienswijzen naar voren zijn gebracht, het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging met redenen wordt omkleed;
c. burgemeester en wethouders het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging bekend maken aan de aanvrager en eventuele indieners van zienswijzen.

Artikel 50 Wettelijke regels

Indien en voor zover in deze regels wordt verwezen naar wettelijke regelingen c.q. verordeningen en dergelijke dienen deze regelingen te worden gelezen zoals ze luidden op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan.

Hoofdstuk 4 Overgangs-en slotregels

Artikel 51 Overgangsrecht

51.1 Overgangsrecht bouwwerken

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, danwel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

51.2 Afwijking

Burgemeester en wethouders kunnen, in afwijking van lid 51.1, eenmalig een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van het in dat lid bedoelde bouwwerk met maximaal 10%.

51.3 Uitzondering op het overgangsrecht bouwwerken

Lid 51.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

51.4 Overgangsrecht gebruik

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

51.5 Strijdig gebruik

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 51.4, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

51.6 Verboden gebruik

Indien het gebruik, bedoeld in het lid 51.4, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

51.7 Hardheidsclausule

Voor zover van toepassing van het overgangsrecht bouwwerken of gebruik leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard jegens een of meer personen kunnen burgemeester en wethouders ten behoeve van die persoon of personen dat overgangsrecht buiten toepassing laten.

51.8 Uitzondering op het overgangsrecht gebruik

Lid 51.4 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 52 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan Buitengebied Noordwest.

Bijlagen

Bijlage 1 Lijst van bedrijfstypen

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
		HOOFDGROEP AGRARISCHE BEDRIJVEN										
01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW										
0111, 0113		Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	10	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	L
0112	0	Tuinbouw:										
0112	1	- bedrijfsgebouwen	10	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	L
0112	2	- kassen zonder verwarming	10	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	L
0112	3	- kassen met gasverwarming	10	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	L
0112	4	- champignonkwekerijen (algemeen)	30	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	
0112	5	- champignonkwekerijen met mestfermentatie	100	10	30 C	10	100	3.2	1 G	1	B	
0112	6	- bloembollendroog- en prepareerbedrijven	30	10	30 C	10	30	2	1 G	1	B	
0112	7	- witlofkwekerijen (algemeen)	30	10	30 C	10	30	2	1 G			
0121		Fokken en houden van rundvee	100	30	30 C	0	100	3.2	1 G	1		
0122	0	Fokken en houden van overige graasdieren:										
0122	1	- paardenfokkerijen	50	30	30 C	0	50	3.1	1 G	1		
0122	2	- overige graasdieren	50	30	30 C	0	50	3.1	1 G	1		
0123		Fokken en houden van varkens	200	30	50 C	0	200 D	4.1	1 G	1		
0124	0	Fokken en houden van pluimvee:										
0124	1	- legkippen	200	30	50 C	0	200 D	4.1	1 G	1		
0124	2	- opfokkippen en mestkuikens	200	30	50 C	0	200	4.1	1 G	1		
0124	3	- eenden en ganzen	200	50	50 C	0	200	4.1	1 G	1		
0124	4	- overig pluimvee	100	30	50 C	0	100 D	3.2	1 G	1		
0125	0	Fokken en houden van overige dieren:										
0125	1	- nertsen en vossen	200	30	30 C	0	200	4.1	1 G	1		
0125	2	- konijnen	100	30	30 C	0	100	3.2	1 G	1		
0125	3	- huisdieren	30	0	50 C	10	50	3.1	1 G	1		
0125	4	- maden, wormen e.d.	100	0	30 C	10	100	3.2	1 G	1		
0125	5	- bijen	10	0	30 C	10	30	2	1 G	1		
0125	6	- overige dieren	30	10	30 C	0	30 D	2	1 G	1		
014	0	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:										
014	1	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o. > 500 m²	30	10	50	10	50 D	3.1	2 G	1		
014	2	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o.<= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
014	3	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m²	30	10	50	10	50	3.1	2 G	1		
014	4	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
0142		KI-stations	30	10	30 C	0	30	2	1 G	1		
02	-											
02	-	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. BOSBOUW										
020		Bosbouwbedrijven	10	10	50	0	50	3.1	1 G	1		
05	-											
05	-	VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN										
0501.1		Zeevisserijbedrijven	100	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	2		
0501.2		Binnenvisserijbedrijven	50	0	50 C	10	50	3.1	1 G	1		
0502	0	Vis- en schaaldierkwekerijen										
0502	1	- oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	100	30	50 C	0	100	3.2	1 G	1		
0502	2	- visteeltbedrijven	50	0	50 C	0	50	3.1	1 G	1		
		HOOFDGROEP BEDRIJVEN										
10	-	TURFWINNING										
103		Turfwinningbedrijven	50	50	100 C	10	100	3.2	2 G	2		
11	-											
11	-	AARDOLIE- EN AARDGASWINNING										
111	0	Aardolie- en aardgaswinning:										
111	1	- aardoliewinputten	100	0	200 C	200 R	200	4.1	1 G	2	B	L
111	2	- aardgaswinning incl. gasbeh.inst.: < 10.000.000 N m3/d	30	0	500 C	200 R	500	5.1	1 G	1	B	
111	3	- aardgaswinning incl. gasbeh.inst.: >= 10.000.000 N m3/d	50	0	700 C Z	200 R	700	5.2	1 G	1	B	
14	-											
14	-	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.										
1421	0	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):										
1421	1	- algemeen	10	100	200	10	200 D	4.1	2 G	1		
1421	2	- steenbrekerijen	10	200	700 Z	10	700	5.2	2 G	2		
144		Zoutwinningbedrijven	50	10	100 C	30	100	3.2	2 G	1	B	
145		Mergel- en overige delfstoffenwinningbedrijven	10	200	500 C	50	500	5.1	3 G	3		
15	-											
15	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN										
151	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:										
151	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100 C	50 R	100 D	3.2	2 G	1		
151	2	- vetsmelterijen	700	0	100 C	30	700	5.2	2 G	2		
151	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100 C	50 R	300	4.2	2 G	2		
151	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	2		
151	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1	1 G	1		
151	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
151	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
151	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1	2 G	1		
152	0	Visverwerkingsbedrijven:										
152	1	- drogen	700	100	200 C	30	700	5.2	2 G	2		
152	2	- conserveren	200	0	100 C	30	200	4.1	2 G	2		
152	3	- roken	300	0	50 C	0	300	4.2	1 G	2		
152	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	50 C	30	300 D	4.2	2 G	2		
152	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50	30	100	3.2	1 G	1		
152	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1	1 G	1		

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
1531	0	Aardappelprodukten fabrieken:										
1531	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200 C	50 R	300	4.2	2 G	2		
1531	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1	1 G	1		
1532, 1533	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:										
1532, 1533	1	- jam	50	10	100 C	10	100	3.2	1 G	1		
1532, 1533	2	- groente algemeen	50	10	100 C	10	100	3.2	2 G	2		
1532, 1533	3	- met koolsoorten	100	10	100 C	10	100	3.2	2 G	2		
1532, 1533	4	- met drogerijen	300	10	200 C	30	300	4.2	2 G	2		
1532, 1533	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100 C	10	300	4.2	2 G	2		
1541	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:										
1541	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100 C	30 R	200	4.1	3 G	2	B	
1541	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	3	B	
1542	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:										
1542	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100 C	100 R	200	4.1	3 G	2	B	
1542	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G	3	B	
1543	0	Margarinefabrieken:										
1543	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200 C	30 R	200	4.1	3 G	2		
1543	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	3	B	
1551	0	Zuivelprodukten fabrieken:										
1551	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G	2		
1551	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G	2		
1551	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	1		
1551	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	2		
1551	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300 C	50 R	300	4.2	3 G	2		
1552	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	2		
1552	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2	1 G	1		
1561	0	Meelfabrieken:										
1561	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	2 G	2		
1561	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200 C	50 R	200	4.1	2 G	2		
1561		Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D	4.1	2 G	2		
1562	0	Zetmeelfabrieken:										
1562	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200 C	30 R	200	4.1	1 G	2		
1562	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G	3		
1571	0	Veevoerfabrieken:										
1571	1	- destructiebedrijven	700	30	200 C	50	700 D	5.2	3 G	3		
1571	2	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100 C	30 R	700 D	5.2	3 G	3		
1571	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200 C	30	300	4.2	2 G	2		
1571	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	300 C Z	50	700	5.2	3 G	3		
1571	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200 C	30	200	4.1	3 G	3		
1571	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	3		
1572		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200	4.1	2 G	2		
1581	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:										
1581	1	- v.c. < 2500 kg meel/week	30	10	30 C	10	30	2	1 G	1		
1581	2	- v.c. >= 2500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100	3.2	2 G	2		
1582		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100	3.2	2 G	2		
1583	0	Suikerfabrieken:										
1583	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300 C	100 R	500	5.1	2 G	2	B	
1583	2	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	700 C Z	200 R	1000	5.3	3 G	3	B	
1584	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:										
1584	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	100	50 R	500	5.1	2 G	3		
1584	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100	3.2	2 G	2		
1584	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
1584	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300	4.2	2 G	2		
1584	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100	3.2	2 G	2		
1584	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
1585		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1	2 G	2		
1586	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:										
1586	1	- koffiebranderijen	500	30	200 C	10	500 D	5.1	2 G	1		
1586	2	- theepakkerijen	100	10	30	10	100	3.2	2 G	1		
1587		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	200	4.1	2 G	1		
1589		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	200 D	4.1	2 G	2		
1589.1		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50 R	200	4.1	2 G	2		
1589.2	0	Soep- en soeparomafabrieken:										
1589.2	1	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	100	3.2	2 G	2		
1589.2	2	- met poederdrogen	300	50	50	50 R	300	4.2	2 G	2		
1589.2		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	200	4.1	2 G	2		
1591		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200 C	30	300	4.2	2 G	2		
1592	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:										
1592	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200 C	30 R	200	4.1	1 G	2		
1592	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300 C	50 R	300	4.2	2 G	3	B	
1593 t/m 1595		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2	1 G	1		
1596		Bierbrouwerijen	300	30	100 C	50 R	300	4.2	2 G	2		
1597		Mouterijen	300	50	100 C	30	300	4.2	2 G	2		
1598		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	50 R	100	3.2	3 G	2		
16	-											
16	-	VERWERKING VAN TABAK										
160		Tabakverwerkende industrie	200	30	50 C	30	200	4.1	2 G	1		
17	-											
17	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL										
171		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	100	3.2	2 G	1		
172	0	Weven van textiel:										
172	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	100	3.2	2 G	1		
172	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300 Z	50	300	4.2	3 G	2		
173		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
174, 175		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G	1		
1751		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1	2 G	2	B	L
176, 177		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G	2		

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
18	-											
18	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT										
181		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G	1		
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	2		
183		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G	1	B	L
19	-											
19	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)										
191		Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2	2 G	2	B	L
192		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1	2 G	2		
193		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G	1		
20	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.										
2010.1		Houtzagerijen	0	50	100	50 R	100	3.2	2 G	2		
2010.2	0	Houtconserveringsbedrijven:										
2010.2	1	- met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1	2 G	2	B	L
2010.2	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
202		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2	3 G	2	B	
203, 204, 205	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2	2 G	2		
203, 204, 205	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1	1 G	1		
205		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	1		
21	-											
21	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN										
2111		Vervaardiging van pulp	200	100	200 C	50 R	200	4.1	3 G	2		
2112	0	Papier- en kartonfabrieken:										
2112	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1	1 G	2		
2112	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200 C Z	50 R	200	4.1	2 G	2		
2112	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	3 G	2		
212		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G	2		
2121.2	0	Golfkartonfabrieken:										
2121.2	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G	2		
2121.2	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200 C Z	30 R	200	4.1	2 G	2		
22	-											
22	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA										
2221		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100 C	10	100	3.2	3 G	2	B	L
2222		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100	10	100	3.2	3 G	2	B	
2222.6		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30	0	30	2	1 P	1	B	
2223	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1	1 G	1		
2223	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G	1		
2224		Grafische reproduktie en zetten	30	0	10	10	30	2	2 G	1	B	
2225		Overige grafische aktiviteiten	30	0	30	10	30 D	2	2 G	1	B	
223		Reproduktiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1 G	1		
23	-											
23	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN										
231		Cokesfabrieken	1000	700	1000 C Z	100 R	1000	5.3	2 G	3	B	L
2320.1		Aardolieraffinaderijen	1500	100	1500 C Z	1500 R	1500	6	3 G	3	B	L
2320.2	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30 R	100	3.2	2 G	2	B	L
2320.2	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100	50 R	300	4.2	2 G	2	B	L
2320.2	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	200	50 R	300 D	4.2	2 G	2	B	L
233		Splijt- en kweekstoffenbewerkingsbedrijven	10	10	100	1500	1500 D	6	1 G	2	B	
24	-											
24	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN										
2411	0	Vervaardiging van industriële gassen:										
2411	1	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700 C Z	100 R	700	5.2	3 G	3		
2411	2	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500 C	100 R	500	5.1	3 G	3		L
2411	3	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500 C	300 R	500	5.1	3 G	3		L
2412		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200 C	200 R	200 D	4.1	3 G	3	B	L
2413	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:										
2413	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300 C	300 R	300 D	4.2	2 G	3	B	L
2413	2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500 C	700 R	700 D	5.2	3 G	3	B	L
2414.1	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:										
2414.1	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200 C	300 R	300 D	4.2	2 G	3	B	L
2414.1	A2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	1000	30	500 C	700 R	1000 D	5.3	2 G	2	B	L
2414.1	B0	Methanolfabrieken:										
2414.1	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200 C	100 R	200	4.1	2 G	2	B	
2414.1	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G	3	B	
2414.2	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):										
2414.2	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200 C	100 R	300	4.2	2 G	2	B	L
2414.2	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300 C Z	200 R	500	5.1	3 G	3	B	L
2415		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500 C	500 R	500	5.1	3 G	3	B	L
2416		Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300 C	500 R	700	5.2	3 G	3	B	L
242	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:										
242	1	- fabricage	300	50	100 C	1000 R	1000	5.3	3 G	3	B	L
242	2	- formulering en afvullen	100	10	30 C	500 R	500 D	5.1	2 G	2	B	
243		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200 C	300 R	300 D	4.2	3 G	2	B	L
2441	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:										
2441	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200 C	300 R	300	4.2	1 G	2	B	L
2441	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300 C	500 R	500	5.1	2 G	2	B	L
2442	0	Farmaceutische produktenfabrieken:										
2442	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1	2 G	1	B	L
2442	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
2451		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200 C	100 R	300	4.2	3 G	2	B	
2452		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50 C	50 R	300	4.2	2 G	2		
2461		Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	30	10	50	1000 V	1000	5.3	1 G	2	B	
2462	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:										
2462	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100	3.2	3 G	2	B	L
2462	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100	50	500	5.1	3 G	2	B	
2464		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50 R	100	3.2	3 G	2	B	L
2466	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1	3 G	2	B	
2466	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100 C	200 R	200 D	4.1	2 G	2	B	L
247		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300 C	200 R	300	4.2	3 G	3	B	L
25	-											

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
25	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF										
2511		Rubberbandenfabrieken	300	50	300 C	100 R	300	4.2	2 G	2	B	
2512	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:										
2512	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	1 G	1		
2512	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50 R	200	4.1	2 G	2	B	
2513		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100 D	3.2	1 G	2		
252	0	Kunststofverwerkende bedrijven:										
252	1	- zonder fenolharsen	200	50	100	100 R	200	4.1	2 G	2		
252	2	- met fenolharsen	300	50	100	200 R	300	4.2	2 G	2	B	L
252	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	2 G	1		
26	-											
26	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN										
261	0	Glasfabrieken:										
261	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2	1 G	1		L
261	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G	2		L
261	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100	30	300	4.2	1 G	1		L
261	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300 C Z	50 R	500	5.1	2 G	2		L
2615		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	1 G	1		
262, 263	0	Aardewerkfabrieken:										
262, 263	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	1 G	1		L
262, 263	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2	2 G	2		L
264	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	200	4.1	2 G	2		L
264	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	100 R	200	4.1	2 G	2		
2651	0	Cementfabrieken:										
2651	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500 C	30 R	500	5.1	2 G	2		
2651	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	1000 C Z	50 R	1000	5.3	3 G	3	B	
2652	0	Kalkfabrieken:										
2652	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G	2		
2652	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G	3		
2653	0	Gipsfabrieken:										
2653	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G	2		
2653	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G	3	B	
2661.1	0	Betonwarenfabrieken:										
2661.1	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
2661.1	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300	30	300	4.2	2 G	2	B	
2661.1	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	700 Z	30	700	5.2	3 G	3	B	
2661.2	0	Kalkzandsteenfabrieken:										
2661.2	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100	3.2	2 G	2		
2661.2	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300 Z	30	300	4.2	3 G	3		
2662		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2	2 G	2		
2663, 2664	0	Betonmortelcentrales:										
2663, 2664	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	100 R	100	3.2	3 G	2		
2663, 2664	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300 Z	50 R	300	4.2	3 G	3		
2665, 2666	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:										
2665, 2666	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2	2 G	2		
2665, 2666	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300 Z	200 R	300	4.2	3 G	2	B	
267	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:										
267	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100 D	3.2	1 G	2		
267	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	1 G	1		
267	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300	10	300	4.2	1 G	2		
267	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700 Z	10	700	5.2	2 G	3		
2681		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2		
2682	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:										
2682	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100	30	300	4.2	3 G	2	B	L
2682	A2	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200 Z	50	500	5.1	3 G	3	B	L
2682	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):										
2682	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300 C Z	30	300	4.2	2 G	2		
2682	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100 C	50	200	4.1	2 G	2		
2682	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100 D	3.2	2 G	2		
2682	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200	30	200	4.1	3 G	2	B	L
2682	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300 Z	50	300	4.2	3 G	2	B	L
27	-											
27	-	VERVAARDIGING VAN METALEN										
271	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:										
271	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700	200 R	700	5.2	2 G	2	B	
271	2	- p.c. >= 1.000 t/j	1500	1000	1500 C Z	300 R	1500	6	3 G	3	B	L
272	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:										
272	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	500	30	500	5.1	2 G	2	B	
272	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	1000 Z	50 R	1000	5.3	3 G	2	B	
273	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:										
273	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300	30	300	4.2	2 G	2		
273	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	50	700 Z	50 R	700	5.2	3 G	3	B	
274	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:										
274	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300	30 R	300	4.2	1 G	2	B	
274	A2	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700 Z	50 R	700	5.2	2 G	3	B	
274	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:										
274	B1	- p.o. < 2.000 m2	50	50	500	50 R	500	5.1	2 G	2	B	
274	B2	- p.o. >= 2.000 m2	200	100	1000 Z	100 R	1000	5.3	3 G	3	B	
2751, 2752	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen:										
2751, 2752	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G	2	B	
2751, 2752	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G	3	B	L
2753, 2754	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:										
2753, 2754	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G	2	B	
2753, 2754	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G	3	B	L
28	-											
28	-	VERVAARD. VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)										
281	0	Constructiewerkplaatsen:										
281	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100	3.2	2 G	2	B	

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
281	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	1		
281	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
281	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300 Z	30	300	4.2	3 G	3	B	
2821	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:										
2821	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30 R	300	4.2	2 G	2	B	
2821	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	50 R	500	5.1	3 G	3	B	
2822, 2830		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
284	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200	30	200	4.1	1 G	2	B	
284	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100 D	3.2	2 G	2	B	
284	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B	
2851	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:										
2851	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2	2 G	2	B	L
2851	10	- stralen	30	200	200	30	200 D	4.1	2 G	2	B	L
2851	11	- metaalharden	30	50	100	50	100 D	3.2	1 G	2	B	
2851	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100 D	3.2	2 G	2	B	L
2851	2	- scoperen (opspuiten van zink)	50	50	100	30 R	100 D	3.2	2 G	2	B	L
2851	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2	2 G	2	B	L
2851	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2	2 G	2	B	L
2851	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
2851	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
2851	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
2851	8	- emailleren	100	50	100	50 R	100	3.2	1 G	1	B	L
2851	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2	2 G	2	B	
2852	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100 D	3.2	1 G	2	B	
2852	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B	
287	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:										
287	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
287	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	30	500	5.1	3 G	3	B	
287	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
287	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	2	B	
29	-											
29	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN										
29	0	Machine- en apparatenfabrieken:										
29	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G	1	B	
29	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200 D	4.1	3 G	2	B	
29	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30	300 D	4.2	3 G	2	B	
30	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS										
30	-											
30	A	Kantoormachines- en computerfabrieken	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
31	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.										
311		Elektromotoren- en generatorenfabrieken	200	30	30	50	200	4.1	1 G	2	B	L
312		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1	1 G	2	B	L
313		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100 R	200 D	4.1	2 G	2		L
314		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2	2 G	2	B	L
315		Lampenfabrieken	200	30	30	300 R	300	4.2	2 G	2	B	L
316		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2	1 G	1		
3162		Koolelektrodenfabrieken	1500	300	1000 C Z	200 R	1500	6	2 G	3	B	L
32	-											
32	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.										
321 t/m 323		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d.	30	0	50	30	50 D	3.1	2 G	1	B	
3210		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1 G	2	B	
33	-											
33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN										
33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	30	0	30	0	30	2	1 G	1		
34	-											
34		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS										
341	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven										
341	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200 C	30 R	200 D	4.1	3 G	2	B	
341	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300 Z	50 R	300	4.2	3 G	2	B	L
3420.1		Carrosseriefabrieken	100	10	200	30 R	200	4.1	2 G	2	B	
3420.2		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
343		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G	2		
35	-											
35	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)										
351	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:										
351	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
351	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100	3.2	2 G	1	B	
351	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
351	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500 C Z	50	500	5.1	2 G	3	B	
3511		Scheepsloperijen	100	200	700	100 R	700	5.2	2 G	3	B	
352	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:										
352	1	- algemeen	50	30	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
352	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30 R	300	4.2	2 G	2	B	
353	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:										
353	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200	30	200	4.1	2 G	2	B	
353	2	- met proefdraaien motoren	100	30	1000 Z	100 R	1000	5.3	2 G	2	B	
354		Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G	2	B	
355		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G	2	B	
36	-											
36	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.										
361	1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100 D	3.2	2 G	2	B	
361	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1	1 P	1		
362		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2	1 G	1	B	
363		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G	2		
364		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2		
365		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2		
3661.1		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P	1		

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
3661.2		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1	2 G	2		
37	-											
37	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING										
371		Metaal- en autoschredders	30	100	500 Z	30	500	5.1	2 G	3	B	
372	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:										
372	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2	2 G	2		
372	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	700	5.2	3 G	3		
372	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50 R	300	4.2	2 G	2		
372	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C	50	300	4.2	3 G	2	B	
40	-											
40	-	PRODUKTIE EN DISTRIBUTIE VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER										
40	A0	Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)										
40	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700 C Z	200	700	5.2	2 G	3	B	L
40	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	500 C Z	100	500	5.1	2 G	3	B	L
40	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G	3		
40	A4	- kerncentrales met koeltorens	10	10	500 C	1500	1500 D	6	1 P	3		
40	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G	2		
40	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:										
40	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	30 R	100	3.2	2 G	1		L
40	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100	30 R	100	3.2	2 G	1		L
40	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:										
40	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1	B	
40	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1	1 P	1	B	
40	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2	1 P	2	B	
40	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2	1 P	2	B	
40	C5	- >= 1000 MVA	0	0	500 C Z	50	500	5.1	1 P	2	B	
40	D0	Gasdistributiebedrijven:										
40	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2	1 P	1		
40	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500 C	200 R	500	5.1	1 P	2		
40	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1	1 P	1		
40	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
40	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1	1 P	1		
40	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:										
40	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2	1 P	2		
40	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
40	F0	windmolens:										
40	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100 C	30	100	3.2	1 P	2		
40	F2	- wiekdiameter 30 m	0	0	200 C	50	200	4.1	1 P	2		
40	F3	- wiekdiameter 50 m	0	0	300 C	50	300	4.2	1 P	3		
41	-											
41	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER										
41	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:										
41	A1	- met chloorgas	50	0	50 C	1000 R	1000 D	5.3	1 G	2		L
41	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1	1 G	2		
41	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:										
41	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1		
41	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100	3.2	1 P	1		
41	B3	- >= 15 MW	0	0	300 C	10	300	4.2	1 P	2		
45	-											
45	-	BOUWNIJVERHEID										
45	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2	2 G	2	B	
45	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
45	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
45	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1	B	
50	-	REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS										
501, 502, 504		Reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1	B	
502		Groothandel in vrachtauto's (incl. import)	10	10	100	10	100	3.2	2 G	1		
5020.4	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100	3.2	1 G	1		
5020.4	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10	1	1 G	1		
5020.4	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	1 G	1	B	L
5020.5		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	3 P	1		
505	0	Benzineservicestations:										
505	1	- met LPG > 1000 m3/jr	30	0	30	200 R	200	4.1	3 P	1	B	
505	2	- met LPG < 1000 m3/jr	30	0	30	50 R	50	3.1	3 P	1	B	
505	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P	1	B	
51	-											
51	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING										
5121	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	2		
5121	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300 Z	50 R	300	4.2	2 G	2		
5122		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	2 G	1		
5123		Grth in levende dieren	50	10	100 C	0	100	3.2	2 G	1		
5124		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	2 G	1		
5125, 5131		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	2 G	1		
5132, 5133		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	2 G	1		
5134		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G	1		
5135		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	2 G	1		
5136		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	2 G	1		
5137		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G	1		
5138, 5139		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
514		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1		
5148.7	0	Grth in vuurwerk en munitie:										
5148.7	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	2 G	1		
5148.7	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	2 G	1		
5148.7	3	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	10	0	30	500 V	500	5.1	2 G	1		
5148.7	4	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton	10	0	30	1000 V	1000	5.3	2 G	1		
5148.7	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	2 G	1		

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
5151.1	0	Grth in vaste brandstoffen:										
5151.1	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	2 P	2		
5151.1	2	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G	3	B	
5151.2	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:										
5151.2	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200 R	200 D	4.1	2 G	2	B	L
5151.2	2	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50	500 R	500 D	5.1	2 G	2	B	L
5151.2	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300 R	300 D	4.2	2 G	2		
5151.3		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100	3.2	2 G	2	B	
5152.1	0	Grth in metaalertsen:										
5152.1	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	300	4.2	3 G	3	B	
5152.1	2	- opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	700 Z	10	700	5.2	3 G	3	B	
5152.2 /.3		Grth in metalen en -halffabrikaten	0	10	100	10	100	3.2	2 G	2		
5153	0	Grth in hout en bouwmaterialen:										
5153	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1	2 G	2		
5153	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1		
5153.4	4	zand en grind:										
5153.4	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100	0	100	3.2	2 G	2		
5153.4	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2	1 G	1		
5154	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:										
5154	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1	2 G	2		
5154	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2	1 G	1		
5155.1		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2	2 G	2	B	
5155.2		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2	1 G	1		
5156		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2	2 G	2		
5157	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100	30	100	3.2	2 G	2	B	
5157	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
5157.2/3	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100	10	100 D	3.2	2 G	2	B	
5157.2/3	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	2	B	
5162	0	Grth in machines en apparaten:										
5162	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100	3.2	2 G	2		
5162	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1	2 G	1		
517		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30	2	2 G	1		
52	-	REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN										
527		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1	1 P	1		
55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING										
5552		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	1 G/P	1		
60	-											
60	-	VERVOER OVER LAND										
6021.1		Bus-, tram- en metroremises	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P	2		
6022		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
6023		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100	3.2	2 G	1		
6024	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100 C	30	100	3.2	3 G	1		
6024	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50 C	30	50	3.1	2 G	1		
603		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2	1 P	1	B	
63	-											
63	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER										
6311.1	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:										
6311.1	1	- containers	0	10	500 C	100 R	500	5.1	3 G	3		
6311.1	2	- stukgoederen	0	30	300 C	100 R	300 D	4.2	3 G	3	B	
6311.1	3	- ertsen, mineralen e.d., opslagopp. >= 2.000 m2	50	700	1000 C Z	50	1000	5.3	3 G	3	B	
6311.1	4	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	500 C Z	100 R	500	5.1	3 G	3		
6311.1	5	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	700	700 C Z	100	700	5.2	3 G	3	B	
6311.1	6	- olie, LPG, e.d.	300	0	100 C	1000 R	1000	5.3	2 G	3	B	L
6311.1	7	- tankercleaning	300	10	100 C	200 R	300	4.2	1 G	2	B	
6311.2	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:										
6311.2	1	- containers	0	10	300	50 R	300	4.2	2 G	2		
6311.2	10	- tankercleaning	300	10	100	200 R	300	4.2	1 G	2	B	
6311.2	2	- stukgoederen	0	10	100	50 R	100 D	3.2	2 G	2	B	
6311.2	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300	30	300	4.2	2 G	2	B	
6311.2	4	- ersten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	500	700 Z	50	700	5.2	3 G	3	B	
6311.2	5	- granen of meelsoorten , v.c. < 500 t/u	50	300	200	50 R	300	4.2	2 G	2		
6311.2	6	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300 Z	100 R	500	5.1	3 G	3		
6311.2	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300	50	300	4.2	2 G	2	B	
6311.2	8	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G	3	B	
6311.2	9	- olie, LPG, e.d.	100	0	50	700 R	700	5.2	2 G	3	B	L
6312		Veem- en pakhuisbedrijven, koelhuizen	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1	2 G	2		
6321	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100 C	30	100	3.2	2 G	1		
64	-											
64	-	POST EN TELECOMMUNICATIE										
641		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
642	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1 P	1		
642	B0	zendinstallaties:										
642	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	100	3.2	1 P	2		
642	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2		
642	B3	- GSM en UMTS-steunzenders	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2		
71	-											
71	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN										
711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1		
712		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	1		
713		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	1	B	
714		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2	2 G	2		
72	-											
72	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE										
72	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
72	B	Switchhouses	0	0	30 C	0	30	2	1 P	1		
73	-											

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
73	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK										
731		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30	2	1 P	1		
732		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
74	-											
74	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING										
747		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1	1 P	1	B	
7481.3		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	1	B	
7484.3		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	200 C	50 R	200	4.1	3 G	2		
7484.4		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
75	-											
75	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN										
7525		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1	1 G	1		
90	-											
90	-	MILIEUDIENSTVERLENING										
9001	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:										
9001	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1	2 G	1		
9001	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C Z	10	300	4.2	2 G	1		
9001	A3	- >= 300.000 i.e.	500	10	300 C Z	10	500	5.1	3 G	2		
9001	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P	1		
9002.1	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1	2 G	1		
9002.1	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	1	B	
9002.1	C	Vuiloverslagstations	200	200	300	30	300	4.2	3 G	3	B	
9002.2	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:										
9002.2	A1	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100 C	10	500	5.1	3 G	3		
9002.2	A2	- kabelbranderijen	100	50	30	10	100	3.2	1 G	1	B	L
9002.2	A3	- verwerking radio-actief afval	0	10	200 C	1500	1500	6	1 G	1		
9002.2	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1	1 G	2		L
9002.2	A5	- oplosmiddelterugwinning	100	0	10	30 R	100 D	3.2	1 G	2	B	L
9002.2	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300 C Z	50	300 D	4.2	3 G	3	B	L
9002.2	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2	1 G	1	B	L
9002.2	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300	10	300	4.2	3 G	3	B	
9002.2	C0	Composteerbedrijven:										
9002.2	C1	- niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr	300	100	50	10	300	4.2	2 G	2	B	
9002.2	C2	- niet-belucht v.c. 5.000 tot 20.000 ton/jr	700	300	100	30	700	5.2	2 G	2	B	
9002.2	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100	10	100	3.2	2 G	2	B	
9002.2	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100	30	200	4.1	3 G	2	B	
9002.2	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100	100 R	200	4.1	3 G	1	B	L
92	-											
92	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE										
921, 922		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1		
93	-											
93	-	OVERIGE DIENSTVERLENING										
9301.1	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1	2 G	1		
9301.1	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1	2 G	1		L
9301.2		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2	2 G	1	B	L
9301.3	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G	1		
		HOOFDGROEP CULTUUR EN ONTSPANNING										
9213		Bioscopen	0	0	30 C	0	30	2	3 P	1		
9232		Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	0	0	30 C	0	30	2	3 P	1		
9233		Recreatiecentra, vaste kermis e.d.	30	10	300	10	300 D	4.2	3 P	3		
9234		Muziek- en balletscholen	0	0	30	0	30	2	2 P	1		
9234.1		Dansscholen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
9251, 9252		Musea, ateliers, e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
9253.1		Dierentuinen	100	10	50 C	0	100	3.2	3 P	1		
9261.2	B	Bowlingcentra	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
9271		Casino's	10	0	30 C	0	30	2	3 P	1		
9272.1		Amusementshallen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
9304		Badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1		
		HOOFDGROEP DETAILHANDEL										
501, 502, 504		Handel in auto's en motorfietsen	10	0	30	10	30	2	2 P	1	B	
503, 504		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30	2	1 P	1		
52	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
5211/2,5246/9		Supermarkten, warenhuizen	0	0	10	10	10	1	2 P	1		
5222, 5223		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	10	0	10	10	10	1	1 P	1		
5224		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	10	10	10 C	10	10	1	1 P	1		
5231, 5232		Drogisterijen	0	0	0	10	10	1	1 P	1		
5246/9		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	0	0	30	10	30	2	3 P	1		
5249		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10	10 V	10	1	1 P	1		
5261		Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	3.1	2 G	1		
		HOOFDGROEP DIENSTVERLENING										
74	A	Zakelijke dienstverlening	0	0	10	0	10 D	1	2 P	1		
9301.3	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
9302		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
9305	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10 D	1	1 P	1		

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
		HOOFDGROEP HORECA										
5511, 5512		Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra	10	0	10	10	10	1	2 P	1		
553		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	10	0	10 C	10	10	1	2 P	1		
554	1	Café's, bars	0	0	10 C	10	10	1	2 P	1		
554	2	Discotheken, muziekcafé's	0	0	30 C	10	30 D	2	2 P	1		
		HOOFDGROEP KANTOREN										
221		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
511		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
61, 62	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
6322, 6323		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
633		Reisorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
634		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10 D	1	1 P	1		
70	A	Verhuur van en handel in onroerend goed (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
65, 66, 67	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10 C	0	10	1	1 P	1		
75	A	Openbaar bestuur (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
9111		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
		HOOFDGROEP MAATSCHAPPELIJK										
5231, 5232		Apotheken	0	0	0	10	10	1	1 P	1		
75	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN										
75	A	Openbaar bestuur	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
7522		Defensie-inrichtingen	30	30	200 C	100	200 D	4.1	3 G	1	B	
80	-											
80	-	ONDERWIJS										
801, 802		Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	0	0	30	0	30	2	1 P	1		
803, 804		Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30 D	2	2 P	1		
85	-											
85	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG										
8511		Ziekenhuizen	10	0	30 C	10	30	2	3 P	2		
8512, 8513		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
8514, 8515		Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1	1 P	1		
853	1	Verpleeghuizen	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1		
853	2	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2	2 P	1		
91	-											
91	-	DIVERSE ORGANISATIES										
9131		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2	2 P	1		
9133.1	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30 C	0	30 D	2	2 P	1		
92	-											
92	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE										
9251, 9252		Bibliotheken	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
93	-											
93	-	OVERIGE DIENSTVERLENING										
9303	0	Begrafenisondernemingen:										
9303	1	- uitvaartcentra	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
9303	2	- begraafplaatsen	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
9303	3	- crematoria	100	10	30	10	100	3.2	2 P	2		L
9305	A	Dierenasiels en -pensions	30	0	100 C	0	100	3.2	1 P	1		
		HOOFDGROEP RECREATIE										
552		Kampeerterreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)	30	0	50 C	30	50	3.1	2 P	1		
9262	G	Jachthavens met diverse voorzieningen	10	10	50 C	30	50	3.1	3 P	1	B	
		HOOFDGROEP SPORT										
5551		Kantines	10	0	10 C	10	10 D	1	1 P	1		
9133.1	B	Hondendressuurterreinen	0	0	50	0	50	3.1	1 P	1		
9261.1	0	Zwembaden:										
9261.1	1	- overdekt	10	0	50 C	10	50	3.1	3 P	1		
9261.1	2	- niet overdekt	30	0	200	10	200	4.1	3 P	1		
9261.2	A	Sporthallen	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	1		
9261.2	C	Overdekte kunstijsbanen	0	0	100 C	50 R	100	3.2	2 P	1		
9261.2	D	Stadions en open-lucht-ijsbanen	0	0	300 C	50 R	300	4.2	3 P	2		
9261.2	E	Maneges	50	30	30	0	50	3.1	2 P	1		
9261.2	F	Tennisbanen (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	2		
9261.2	G	Veldsportcomplex (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	2		
9261.2	H	Golfbanen	0	0	10	0	10	1	2 P	1		
9261.2	I	Kunstskibanen	0	0	30 C	50 R	50	3.1	2 P	2		
9262	0	Schietinrichtingen:										

BIJLAGE 1.1 - LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
9262	1	- binnenbanen: geweer- en pistoolbanen	0	0	200 C	10	200	4.1	2 P	1		
9262	10	- buitenbanen met voorzieningen: pistoolbanen	10	0	1000	200	1000	5.3	1 P	1		
9262	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30	30	30	2	1 P	1		
9262	2	- binnenbanen: boogbanen	0	0	10 C	10	10	1	1 P	1		
9262	3	- vrije buitenbanen: kleiduiven	0	0	200	300	300	4.2	2 P	1		L
9262	4	- vrije buitenbanen: schietbomen	0	0	500	1500	1500	6	1 P	1		
9262	5	- vrije buitenbanen: geweerbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P	1		
9262	6	- vrije buitenbanen: pistoolbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P	1		
9262	7	- vrije buitenbanen: boogbanen	0	0	10	200	200	4.1	1 P	1		
9262	8	- buitenbanen met voorzieningen: schietbomen	10	0	300	500	500	5.1	2 P	1		
9262	9	- buitenbanen met voorzieningen: geweerbanen	10	0	1000	1500	1500	6	2 P	1		
9262	B	Skelter- en kartbanen, < 8 uur/week in gebruik	50	30	500 C	30	500	5.1	2 P	1	B	
9262	C	Skelter- en kartbanen, >=8 uur/week in gebruik	50	50	1000 C Z	30	1000	5.3	2 P	1	B	
9262	D	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., < 8 uur/week in gebruik	100	50	700	50	700	5.2	3 P	1	B	
9262	E	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., >=8 uur/week in gebruik	100	100	1500 Z	50	1500	6	3 P	1	B	
9262	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1		
9272.2		Modelvliegtuig-velden	10	0	300	100	300	4.2	1 P	1		
9304		Fitnesscentra	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1		
		HOOFDGROEP VERKEER										
601	0	Spoorwegen:										
601	1	- stations	0	0	100 C	50 R	100 D	3.2	3 P	2		
601	2	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300 C	300 R	300 D	4.2	3 G	2		
6021.1		Bus-, tram- en metrostations	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P	2		
6321	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30	2	3 P	1		L
6323	A	Luchthavens	200	50	1500 C	500 R	1500 D	6	3 P	3	B	L
6323	B	Helikopterlandplaatsen	0	50	500	50	500	5.1	1 P	2		

Bijlage 2 Lijst van toegestane bedrijfsactiviteiten

Lijst van toegestane bedrijfsactiviteiten cat. 2, zoals bedoeld in artikel 7.1.2 van de planregels behorend bij het bestemmingsplan Buitengebied Noordwest

Bedrijf

Specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer 1
Weerseloseweg 355, De Koperen Bol, Meubelreparatie en houtbewerking en veilinghuis. De meubelreparatie heeft categorie 3.1 gekregen.

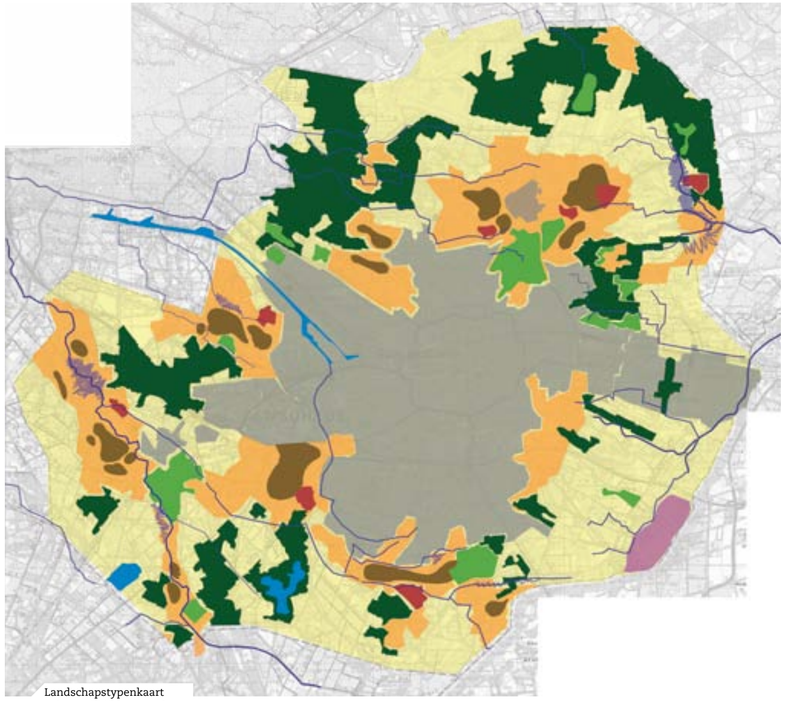
Specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer 2
Vergertweg 185a, machinale houtbewerking heeft categorie 3.1 gekregen.

Specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer 3
Meijerinksweg 40, aannemersbedrijf annex machinale houtbewerkingsinrichting heeft categorie 3.1 gekregen.

Specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer 4
Kwinkelerweg 223 (A) en 225, bouw- / aannemersbedrijf annex machinale houtbewerkingsinrichting heeft categorie 3.1 gekregen.

Specifieke vorm van bedrijf – specifiek bedrijf met volgnummer 5
Ganzebosweg 335, bouwmaterialenhandel annex machinale houtbewerkingsinrichting heeft categorie 3.1 gekregen

Bijlage 3 Kaart landschapstypen en koesteransichten



Landschapstypenkaart
Behorend bij paragraaf 3.4

3.4. Landschapstypenkaart en koesteransichten

In het buitengebied vinden we in verschillende gebieden vergelijkbare onderdelen van het landschap terug. Dit zijn gebieden met dezelfde kenmerken en een duidelijke eigen identiteit. Wij noemen dit landschapstypen. Na analyse van de beeldstructuurkaarten en met behulp van de “cultuurhistorische atlas” zijn de landschapstypen benoemd en op een nieuwe kaart gezet. Deze landschaps-typenkaart vormt zo weer de basis voor de ansichten die allemaal een landschapstype of een onderdeel daarvan verbeelden.

De onderscheiden landschapstypen zijn:
- Oude hoevenlandschap met daarin de essen en oude erven.
- Landgoederen, te onderscheiden in buitenplaatsen, boerenlandgoed en boslandschap.
- Veldontginningen.
- Beken en matenlandschap.
- Hoogveenlandschap.

De kaart met landschapstypen en de koesteransichten dienen gebruikt te worden bij kleinere initiatieven die vooral het boerenerf en de directe omgeving aangaan. Initiatieven die een groter deel van het land inrichten, zoals bij nieuwe landgoederen, worden beoordeeld aan de hand van de landschapsvisie en ontwikkelansichten. (zie paragraaf 3.5)

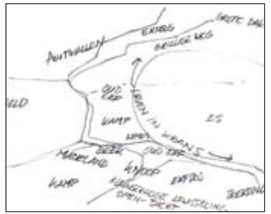
Bij raadpleging van de koesteransichten dient men te bedenken dat de werkelijkheid meestal complexer is. Een indeling doet de werkelijkheid soms tekort. De beeldstructuurkaart kan dan extra informatie bieden, bijvoorbeeld in het grensgebied met een buurgemeente of daar waar twee landschapstypen samen komen.Ansichten vormen geen dictaat, maar zijn richtingaanwijzers voor ruimtelijke kwaliteit. Ze bieden ruimtelijke ingrediënten voor maatwerk. De ansichten zijn bedoeld als bron van inspiratie en als toetsingsinstrument bij de beoordeling van effecten van plannen op de ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied. Behalve ansichten bevat deze gids ook beelden van de inrichting van het buitengebied op gedetailleerd niveau. Vele kleine zaken als verlichting, verharding, bermkanten, bebording etc. kunnen nogal bepalend zijn voor de uitstraling van een boerenerf en daarmee voor de karakteristiek van het landelijk gebied. We geven daarom, verspreid door de gids, voorbeelden van details die ons inziens wel in het landelijk gebied passen en voorbeelden van zaken die daar niet passen. Tenslotte illustreren we met beelden dat koesteren niet betekent dat alles bij het oude moet blijven. Met inachtneming van de kenmerken van het landschapstype is vernieuwing van het landschap met respect voor het bestaande mogelijk.

De koesteransichten

De koesteransichten geven in woord en beeld de karakteristieken van de verschillende landschapstypen weer. Daarmee definiëren ze zo goed mogelijk de landschappelijke identiteit. We noemen ze koesteransichten, omdat ze ingaan op de te koesteren aspecten van het huidig landschap. Op de ansichten is te zien wat de specifieke kenmerken van het landschapstype zijn. Een korte opsomming van de kenmerken, diverse schetsen, foto’s en vogelvluchten geven helderheid over de identiteit van het landschap. Er zijn bovendien twee symbolen opgenomen, die aangeven van welke ontwikkelingen we ‘blij’ dan wel ‘triest’ worden. De koesteransichten vallen uiteen in algemene ansichten per landschapstype en daarbij behorende specifiekere ansichten over bebouwing als onderdeel van het landschapstype. Daarnaast is er voor burgerwoningen een aparte ansicht opgenomen. Burgerwoningen zijn niet gebonden aan een landschapstype.

We onderscheiden de volgende ansichten:
1 Oude Hoevenlandschap
2 Oude Hoevenlandschap - Oude erven
3 Landgoederen
4 Landgoederen - buitenplaatsen
5 Landgoederen - buitenplaatsen en bebouwing
6 Landgoederen - boerenlandgoed
7 Landgoederen - boslandschap
8 Veldontginning - algemeen en nieuwe erven
9 Beken en matenlanden
10 Hoogveenlandschap
11 Burgerwoningen

Ansicht 1 - Oude Hoevenlandschap



Het oude hoevenlandschap, of ook wel kampen/essenlanschap genoemd, is het oudste landschapstype.

De dragers zijn essen, kampen, oude erven (al dan niet geclusterd) en weidegronden langs beken.

De oude erven zijn zeer bepalende onderdelen en hebben een eigen ansicht gekregen.

Voorbeelden van essen zijn Lonneker, Usselo / Helmerzijde, Brunink, Eschmarke, Hogeland

Landschap kort beschreven

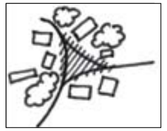
- Behalve op de essen: kleinschalige grillige verkaveling, deels omzoomd door houtwallen
- Essen zijn opvallende grote ruimten in het landschap
- Wegen veelal krom, kronkelend, zich voegend naar de erven, soms over erf
- Beek kronkelend door het landschap
- Kampen (eenmansessen) aanwezig
- Bouwland hogerop, weiland bij de beek
- Afwisseling van coulissen (houtwal en lanen) en open ruimtes
- Microrelief door essen & kampen, soms in de vorm van steilrand

Landschap & bebouwing

- Oudste erven aan de rand van de es
- Erven geclusterd (knooperf) in krans rond een es, langs een beek of soms solitair
- Essen en kampen liggen hoger dan erven
- Dakvlakken over de es heen zichtbaar, wijkend achter de kim van de es of kamp
- Erven tegen een achtergrond van groen (bv. erfbos)
- Stap van openbaar naar prive via open tuinelement: boomgaard moestuin, haag of boomgroepen
- Het erf niet afgescheiden van de omgeving, een zichtbaar knooperf
- Erven binnen een cluster verbonden door groene elementen

Es

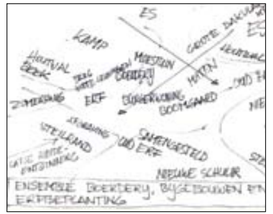
- Bolle, hoge ligging
- Zeer oud waardevol esdek
- Onbeplant, m.u.v. een enkele zeer oude boom
- Soms gedeeltelijk, soms geheel omgrensd door een rand van oude boerderijen, erfbossen en houtwallen
- Onregelmatige blokverkaveling, weinig verharde wegen
- Grote dakvlakken wijkend achter de kim van de es of de kamp
- Ontbreken van permanente perceelsscheidingen op es

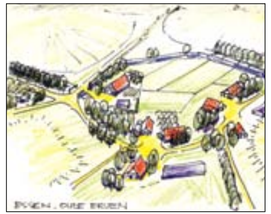


- Herstel oude groenstructuren
- Plekgewijs randen essen/kampen verdichten
- Verbetering historische erfinrichting / beplanting
- Verrassende doorkijkjes
- Verbetering toegang en beleving
- Beheer & onderhoud van landschapselementen
- Veiligstelling oude karakteristieke bebouwing
- Kamp / es met graan
- Inheemse boomsoort en korte gewassen
- Steilranden
- Versterken manifestering es door groen kant eromheen

- Grote volumes bos & grote open ruimtes
- Egalisering / vergraven es
- Rechttrekken percelen
- Lange rechte lijnen
- Stedelijke bouwvorm; niet ontworpen voor de plek
- Overdadige versiering
- Grote bouwvolumes naast het hoofdgebouw
- Verwijderen coulissenstructuur
- Kanaliseren beken
- Bomen, kwekerij, bebouwing of waterpartij op es
- Afsluiting van wegen over erven

Ansicht 2 - Oude Hoevenlandschap - Oude erven





Drie karakteristieke typen:

- *Eserven in krans rondom een grote es.*
- *Ervencluster (knooperven) nabij een es of kamp.*
- *Incidenteel solitaire oude erven bij oude kamp in jongere veldontginning op stuwwal.*

Kenmerken

- Een samenhangend ensemble van boerderij (woonhuis en schuren) en erfbeplanting
- Grote museale kwaliteit; monumentale bomen & oude gebouwen
- Nonchalante groepering van gebouwen
- Voorkant van de bebouwing van de weg af richting landerijen (kamp)
- Erfbos met eikenbomen

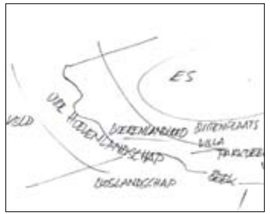
Bebouwing en erf

- Verschil in voor- en achtererf
- Geschiedenis afleesbaar in architectuur van de bebouwing
- Rode, soms grijze, grote dakgevels met witte daklijsten (en houten topgevels)
- Weinig afgebakende priveruimte
- Detaillering cultuurhistorisch
- Functionele erfinrichting, weinig versiering
- Boomgaard, moestuin, hagen, eikenbos en een enkele solitair zijn kenmerkend
- Hoofdhuis en kop van de schuur kennen ornamentiek

- Verbetering erfinrichting
- Historische kwaliteit verbeteren
- Gebruik inheems boomsoorten
- Versterking erfbeplanting
- Uitbouw erfbeplanting horend bij bebouwing (groene voet)

- Afgebakende prive-tuinen
- Afscheiding door hekken / hoge hagen
- Grote gazons
- Exoten als gekozen boomsoort
- Veel bouwkundige versiering
- Overdadig hekwerk, verlichting
- Buiten de schaal van het erf raken
- Verkleining tot burgererf

Ansicht 3 - Landgoederen



Voorbeelden in Enschede:
- Landgoed 't Welna
- Landgoed 't Hoge Boekel
- Landgoed Smalenbroek
- Landgoed Groot Stokhorst
- Landgoed Brunink

Korte beschrijving
- Een landgoed is in eerste instantie een economische eenheid, ruimtelijk gezien divers zowel binnen een landgoed als tussen de verschillende landgoederen
- Typerende onderdelen zijn soms samen terug te vinden

Landgoederen zijn als nieuwe identiteit op onontgonnen gebied gelegd of hebben zich bij hun ontstaan al gevoegd naar het agrarische cultuur-landschap.

We onderscheiden:
- Buitenplaats (parkdeel + villa)
- Boslandschap (bosbouw deel)
- Boerenlandgoed (soms villa) vooral agrarisch gebruik in ontworpen / esthetische setting

Een landgoed kan dus kenmerken in zich dragen van alle drie ruimtelijke eenheden

Duurzame instandhouding van het bos, het park en de landgoedbebouwing

Aantasting authentieke kenmerken landgoederen

Ansicht 4 - Landgoederen- Buitenplaatsen

Buitenplaatsen zijn onderdeel van de ansicht Landgoederen. Enkele voorbeelden zijn:
- Het Stroot
- Het Zonnebeek
- Welna

Landschap kort beschreven
- Buitenplaats - esthetisch ontworpen ruimtelijke eenheid van landschap en gebouwen
- Het gebouw is een onderdeel van de ruimtelijke compositie
- Gekenmerkt door verschillen in voedselrijkdom en vochtigheid
- Ruimtelijke sequenties (kleinere en grotere samenhangende ruimtes) in een ontworpen ruimtelijke compositie
- Onderdeel van groter geheel, landgoed met boscomplexen, lanenstructuren en agrarische gronden
- Beperkte toegang van het privedeel, wel hoge beleefbaarheid
- Beleefbaarheid park en huis door zichtlijnen vanuit omgeving
- Doorgaande wandelroutes
- Onderdeel van grotere landschapsstructuur met stelsel van lanen en bossen, boomgroepen en solitairen
- Vastgehecht in z'n omgeving via de lanen en het bos
- De boomkeuze bestaat soms ook uit exoten

Bebouwing
- Hoofdmoot is groen, bebouwing ondersteunt het groen
- Samenhang en hierarchie in de bebouwing; hoofdbebouwing aanwezig
- Bebouwing in groene lobben of kamers
- Landhuis gecomponeerd als decorstuk in de ruimteopbouw en heeft een hoge architectonische kwaliteit
- Huis met een aangelegd park, esthetisch ontworpen
- Herkenbare vormentaal (bv Engelse landschapsstijl)
- Beken vaak onderdeel van tuinontwerp
- Waterpartij aanwezig
- Ontworpen ensemble van gebouw en open ruimte

- Verbetering toegankelijkheid en beleving
- Verbetering ecologische waarde
- Verbeteren van de zichtlijnen voor de omgeving
- Vorm van beheer welke gericht is op behoud v.h. park

- Stedelijke bouwvormen, niet ontworpen voor de speciefieke plek
- Nieuwe gebouwen die het hoofdgebouw overstemmen
- Bebouwing die de ruimtelijke opzet van het park verstoort, doorbreking van ensemble
- Bebouwing die het landgoed opdeelt in stukken en niet ruimtelijk continu laat
- Aantasting historisch parkontwerp

Ansicht 5 - Landgoederen - Buitenplaatsen en bebouwing

Algemeen

- Ruimtelijk ensemble van gebouwen en buitenruimte met een samenhangend ruimtelijk stelsel van hoofdruimten en subruimten
- Park, bestaande uit boomgroepen, lanen, open ruimten, vijvers, bruggen en parkdetails.
- Locatie nieuwbouw dient logisch voort te komen uit het ruimtelijke ensemble; "alsof het er ooit gestaan heeft"
- Locatie nieuwbouw vooral in rand van het park
- Nieuwbouw aanzienlijk kleiner dan hoofdgebouw

Behoud eenheid

- Behoud eenheid parkgedeelte met omringend boslandschap
- Geen opdelingen in ruimte, 1 beheerder
- Garantie openbaar wandelpadenstelsel

Ontsluiting en zichtlijnen

- Ruimtelijke en functionele relatie met het hoofdgebouw
- Zelfde ontsluitingspatroon als het hoofdgebouw, via hoofdontsluiting is nieuwe bebouwing ontsloten
- Niet meer parkeerplaatsen dan bij het hoofdgebouw
- Zichtrelaties met het hoofdgebouw

Bij uitbreiding hoofdgebouw

- Schaal, verhouding en kleurstelling moeten zo zijn dat het hoofdgebouw bovengeschikt blijft
- Uitbreiding laat hoofdgebouw in zijn waarde en heeft vormverwantschap
- Bouwvolume uitbreiding ondergeschikt aan volume hoofdgebouw
- Architectuur op niveau van het hoofdgebouw

Typen bebouwing bij nieuwbouw:

Tuinmanswoning

Portierswoning

Prieelwoning

Belvedèrewoning

Folly

Koetshuis

- Gebouw verbetert ruimtelijke kwaliteit buitenplaats
- Herstel ontbrekende bouwsteen van het ruimtelijke ensemble
- Aansluiting op bestaande hoofdontsluiting
- Herstel parkontwerp
- In aandachttrekkende zin ondergeschikt aan hoofdgebouw
- Geen tuin

- Ruimtelijk afgebakende tuin
- Exoten
- Slechte architectuur, opvallende kleurstelling
- Ontsluiting, los van hoofdgebouw

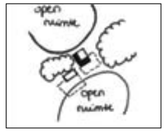
Ansicht 6 - Landgoederen- Boerenlandgoed

Boerenlandgoederen zijn onderdeel van de ansicht Landgoederen.
Enkele voorbeelden zijn:

- Het Brunink
- De Kuper
- Hof Espelo

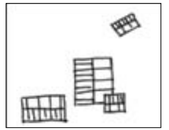
Landschap kort beschreven

- Landgoed in agrarische setting en gebruik, voegt zich naar agrarisch cultuurlandschap
- Veelal verwantschap met oude hoevenlandschap
- Grotere eenheden bos dan in louter agrarisch hoevenlandschap
- 19e eeuwse verkaveling nog aanwezig; intimiteit/kleinschaligheid van voor de ruilverkavelingen
- Er is een hoofdlaan aanwezig
- Goede toegankelijkheid
- Het erf middelpunt van een samenstel van agrarische gebruiksruimtes, een soort spin in een web
- Situering vd bebouwing doet mee in het ontwerp vh boerenlandgoed
- Open ruimtes en bebouwing vormen ensembles
- Ecologisch waardevol door afwisseling en diversiteit
- Enkele ontworpen landschapselementen, bv. lanen of boomgroepen



Bebouwing & erf

- Bebouwing heeft een agrarische uitstraling
- Geen siertuin maar een gebruikstuin; ondergeschikt aan open ruimtes binnen het landgoed
- Zware boomgroep centraal in de open ruimte
- Boomgaard & erfbos meestal aanwezig
- Bebouwingscluster staat aan het einde van de toegangslaan
- Een ensemble van gebouwen vormt de kern van het landgoed
- Verwantschap in bebouwing (dakvorm, kleur ed)
- Er is 1 hoofdmassa aanwezig met vazalgebouwen



- Verbeteren ecologische waarde
- Verbeteren toegankelijkheid / beleving
- Combinatie van landbouw en natuur
- Beheer gericht op landbouw en kwaliteit

- Stedelijke bouwvormen
- Bouwvormen die het hoofdgebouw overstemmen
- 'Catalogusstallen'
- Ruimtelijke continuiteit doorbreken
- Nieuwbouw los van het ensemble

Ansicht 7 - Landgoederen - Boslandschap

Boslandschappen zijn onderdeel van de ansicht Landgoederen. Enkele voorbeelden zijn:

- Haagse Bos
- Lonnekerberg

Landschap kort beschreven

- Jonge ontginningen op voormalig woeste / heidegronden
- Bboslandschap met incidentele bebouwing aangelegd door textielfabrikanten i.v.m. jachtbosbouw
- Bossen in groot grondbezit, textielplantages
- Monoculturen, bosbouwkundig belang
- Door ouderdom en rust ecologisch waardevol
- Lange lijnen, bospaden en wegen hebben rechtlijnig patroon
- Bebouwing is divers, voorbeelden: jachthutten, beheerderswoningen, enkele villa's, experimentele architectuurvormen

- Bosvilla is een bouwsteen

Bebouwing & erf

- Open ruimte in het bos
- Naar binnen gerichte plek, geen relatie met open landschap
- Open ruimte heeft funtionele kenmerken, geen parkaanleg
- Bebouwing ligt los van de wegenstructuur
- Enkele bouwmassa, geen gebouwenklomp
- Meestal een poort op afstand van het huis
- Enkele subruimtes in het bos welke utilitair zijn ingevuld
- Ondergeschikte privetuin t.o.v. de functionele ruimtes
- Enkele solitatire bomen aanwezig

- Ecologische waarde verbeteren
- Natuur verbeteren en versterken
- Levendige bosbeelden
- Wandelmogelijkheden
- Voorzichtig bosbeheer

- Toename van verkeer
- Licht- en geluidtoename
- Toename van bebouwing
- Ontwatering
- Maat- en schaalbeleving verkleinen
- Grote kapvlaktes

Ansicht 8 - Veldontginning- Algemeen en nieuwe erven

Veldontginningen komen in twee verschillende types voor:

- Natte veldontginning
- Veldontginning op stuwwal

Landschap kort beschreven

- Rechte wegen, meestal bosrand of wegbeplanting in blikveld aanwezig
- Ingericht t.b.v. agrarisch gebruik
- Open karakter, rationele verkaveling, blokvormig / langwerpig
- Bossen blokvormig met strakke randen
- Zichtrelatie tussen huis en landschap, eenvoudig ontwerp
- Erfbeplanting is schakel tussen landschap en huis
- Vormgegeven overgang tussen privaat en publieke ruimte (tuin - haag / bosje / bosgroep - landelijk gebied)
- Vergezichten; voornamelijk gras en bouwland, soms heiderestanten
- Weinig bebouwing, los in de ruimte, gebouwen tasten openheid niet aan, grote ruimtematen
- Bebouwing ligt aan ontginningswegen

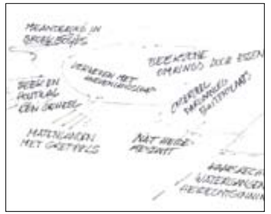
Bebouwing en erf

- Kleine laan vanaf weg naar woonhuis
- Toegangslaan van beperkte wegbreedte met inheemse bomen
- Visuele relatie tussen huis en ontginningsweg
- Jonge erven; regelmatig patroon van beplanting (erfbos - houtsingel - laan / boomgaard)
- Samenhang tussen de rationele verkaveling en de vorm van het erf
- Voorzijde woonhuis is op de weg georienteerd
- Vorm van het erf is recht, rechte erfgrenzen
- Setting van gebouwen is rechtlijniger (dan bij essen of oude hoeven)
- Zware boomgroep binnenin of naast erf bij oude erven
- Detaillering: sober, beperkte verhardingen, greppels en gras
- Tuin is een geleidelijke overgang: natuurlijke 'rand', scheiding dmv een haag/ heg
- Boerderij niet verstopt achter de tuin, grote dakvlakken zichtbaar vanuit landschap
- Grote keur aan boerderijtypen: oud - nieuw

- Losse houtsingels en bomenrijen in lengterichting verkaveling
- Ecologische dooradering door beken en randenbeheer
- Verbetering erfinrichting / beplanting

- Schaalverkleining
- Grote volumes bos zonder open ruimtes
- Versiering met hekken etc. op erven
- Stedelijke detaillering
- Kronkelige vormen

Ansicht 9 - Beken en matenlanden



Beek neemt gedaante aan van passerend landschapstype:

- Zwaar beplant in oude hoevenlandschap
- Open of begeleid door productiebos in heideveen-ontginningen
- Beplante rand van es
- Recht kanaaltje door boslandschap en in veldontginning

Beken kort beschreven

- Gradientrijke situaties
- Beek vaak diepliggend, begeleid door hoge houtwal
- Soms broekbosjes aan de beek
- Beek vormt een ecologische verbindingszone

Bovenloop

- Wellen, bronnen en herkenbare beekdalen

In Oude Hoevenlandschap

- Beek kronkelend maar niet vrij meanderend
- Percelen voegen zich naar de beek
- Beken veelal op perceelsrand
- Soms zwaar beplant
- Soms langs houtwal

Matenlanden kort beschreven

- Voormalige natte hooilanden
- Kleinschalige structuur
- Nat
- Aan beek

In Veldontginning

- Rechte lange stromen
- Diepere ontwatering
- Soms beplant

In Boslandschap

- Natuurlijke oevers
- Verloop is samenhangend met ontginning; soms recht, soms meanderend
- Heringericht --> meanderend

- Beeksysteem benadering
- Waterkwaliteiten verbeteren
- Oevers ecologisch beheren
- Versterken beleefbaarheid beek
- Water vasthouden in natuurgebieden
- Oorspronkelijke loop herstellen

- Dieper ontwateren
- Verontreinigen
- Rechttrekken
- Ingrepen zonder cultuurhistorisch besef

Ansicht 10 - Hoogveenlandschap

Hoogveenlandschap komt voor in het Aamsveen aan de natte stuwwalflank

- Kenmerkende natuurlijke begroeiing op oude veenrestanten

Landschap kort beschreven

- Ontginningspatroon zeer duidelijk in wegen en paden
- Zeer natte delen
- Veel natuurwaarden
- Afwisseling van open ruimtes en bos
- Rust, ruimte en 's nachts onverlicht
- Resten van oude veenontginningspatronen
- Rechte wegen
- Beekdal Glanerbeek herkenbaar door aanwezige weidjes

- Verbetering natuurwaarden
- Beleving + educatie

- Verstoring van de rust, stilte en duisternis
- Ingrepen in de waterhuishouding

Ansicht 11 - Burgerwoningen

Algemeen voorkomen

- Grote diversiteit van villa tot arbeiderswoning
- Rijtjes van 2 tot 6 tweekappers uit jaren dertig
- Solitaire tolhuizen, oude stationswoningen, cafe's, winkels e.d.
- Kleine tuindorpenachtige lintjes, soms ingehaald door de stad
- "Pensioenwoningen" van nabijgelegen boerenerf
- Permanente bewoond geraakte recreatiewoningen in bos
- Nieuwe landhuizen

Typerend:

- Burgerwoningen zijn "te gast" in het landschap
- Kleine clusters, meestal lintjes tot solitair staand
- Meestal op heideontginning, aan rand hoevenlandschap
- Geen trottoir, geen officiële parkeerplaatsen aan de weg
- Losse bebouwingsstructuur, geen "stadse" rijtjeswoningen
- Meestal 1 bouwlaag, recreatiewoningen overwegend 1 soms 2 bouwlagen
- Landschap bovengeschikt, verscholen in het groen

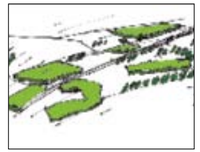
Bebouwing en tuin

- Lintjes: Sterke scheiding voor-en achter
- Eenvoudige voortuin, doorlopen van bermgreppel
- Diepe achtertuin, eenvoudige voortuin
- Doorzetting laan aan weg
- Hagen van beperkte hoogte
- Lint kent eenheid in verscheidenheid, woningen overheersen elkaar niet
- Bij (vm) recreatiewoningen ontbreekt in principe de tuin, woning staat vrij in het bos
- Bladerdak loopt door, bos is bovengeschikt
- Villa's hebben een parkachtige tuin, deeluitmakend van de landschapsstructuur

- Doorgaande landschappelijke lijnen handhaven bijv. laan, grasberm, greppel
- Verscholen in het landschap
- Inheems beplantingssortiment
- Instandhouding bladerdak bij woningen in het bos
- Bij (vm) recreatiewoningen een "bostuin", onderdeel bos
- Hagen en grote bomen die het gebouw inkaderen maar niet verstoppen

- Verstoring landschappelijke continuïteit, onderbreking zichtlijnen
- Onderbreking laan en bos
- Tuinen die omgeving beïnvloeden
- Uitzonderlijke schaal van enkele woning tussen de rest
- Disharmonie met andere huizen
- Overwoekering door bijgebouwen
- Veel verlichting, opzichtige buitenreclame
- Bij (vm) recreatiewoningen een open tuin in het bos

Kansen & mogelijkheden binnen koester-ansichten



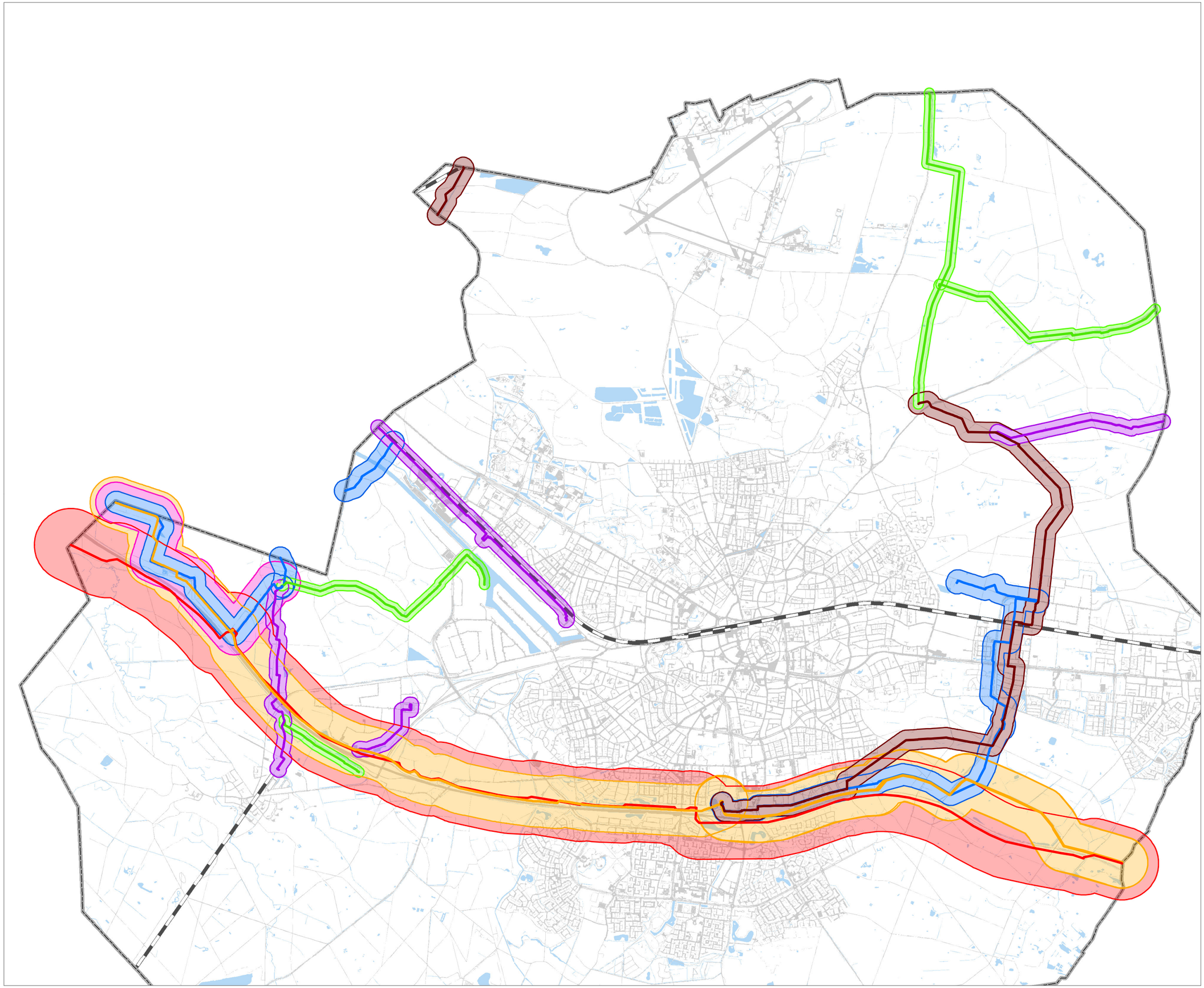
nieuwe landgoederen, versterken kleinschaligheid

ontginningslandschap aangekleed

versterken oude hoevenlandschap

versterken veldontginningslandschap

Bijlage 4 Risicoleidingen gas



Legenda

- 4 INCH
- 6 INCH
- 8 INCH
- 12 INCH
- 18 INCH
- 24 INCH
- 36 INCH - Rijksinpassingsplan
- 4 INCH - 65 m
- 6 INCH - 95 m
- 8 INCH - 130 m
- 12 INCH - 140 m
- 18 INCH - 260 m
- 24 INCH - 330 m
- 36 INCH - 470 m
- spoorlijn
- wegen
- water
- gemeentegrens

bronnen:

Gem. Enschede
Vastgoedinformatie
Bestemmingsplannen
Gasunie

Formaat A3
Schaal 1:45.000
0 500 1.000 Meter

N

Risicoleidingen

(Gasunie 10 mei 2012 + wijziging 15 maart 2013)

15 maart 2013

Gemeente Enschede
DV-ISC-Vastgoedinformatie

Bijlage 5 Inrichtings- en Beeldkwaliteitsplan Boekelerhofweg 50

Rood voor Rood Hof te Boekelo

Ontwikkellocatie Boekelerhofweg 50

Eelerwoude
kleurt het landelijk gebied

vab
vormgeving advies
& bouwmanagement

Opdrachtgever:

Naam: mevr. A.J. Stork-Cromhoff
Adres: Wullenweg 35
Postcode, plaats: 7548 TA Enschede

Opdrachtnemer:

Eelerwoude
Mossendamsdwarsweg 3
7472 DB Goor
Tel.: 0547 26 35 15
e-mail: info@eelerwoude.nl
www.eelerwoude.nl

VAB Rijssen
Wattstraat 18
7461 AB Rijssen
Tel.: 0548 51 41 15
e-mail: info@vab-rijssen.nl
www.vab-rijssen.nl

Projectgegevens:
Projectnummer: 3266
Datum: 11 november 2013
Projectleider: Inge Rensink
Opgesteld: Marjolein Prins en Bert Berkhof

Rood voor Rood Hof te Boekelo

Ontwikkellocatie Boekelerhofweg 50

INHOUD

ERFINRICHTINGSPLAN 7

BEPLANTINGSPLAN 9

BEELDKWALITEIT NIEUWE BEBOUWING 11
- Perspectief erf in nieuwe situatie 11
- Concept gevelaanzichten nieuwe woning 13

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT 15

HUIDIGE SITUATIE BOEKELERHOFWEG 50

ERFINRICHTINGSPLAN

Legenda

- Bestaande boerderij en bijgebouw
- Nieuwe woning 750 m³ (kapberg model)
- Nieuw bijgebouw 75 m²
- Herbouw karakteristieke kapschuur
- Bestaande bomen
- Nieuwe bomen (zomereik)
- Nieuwe boom
- Nieuwe fruitbomen
- Nieuwe haag
- Grasland
- Erfverharding
- Siertuin
- Bestaande stijlrand

0m 10m 20m 50m

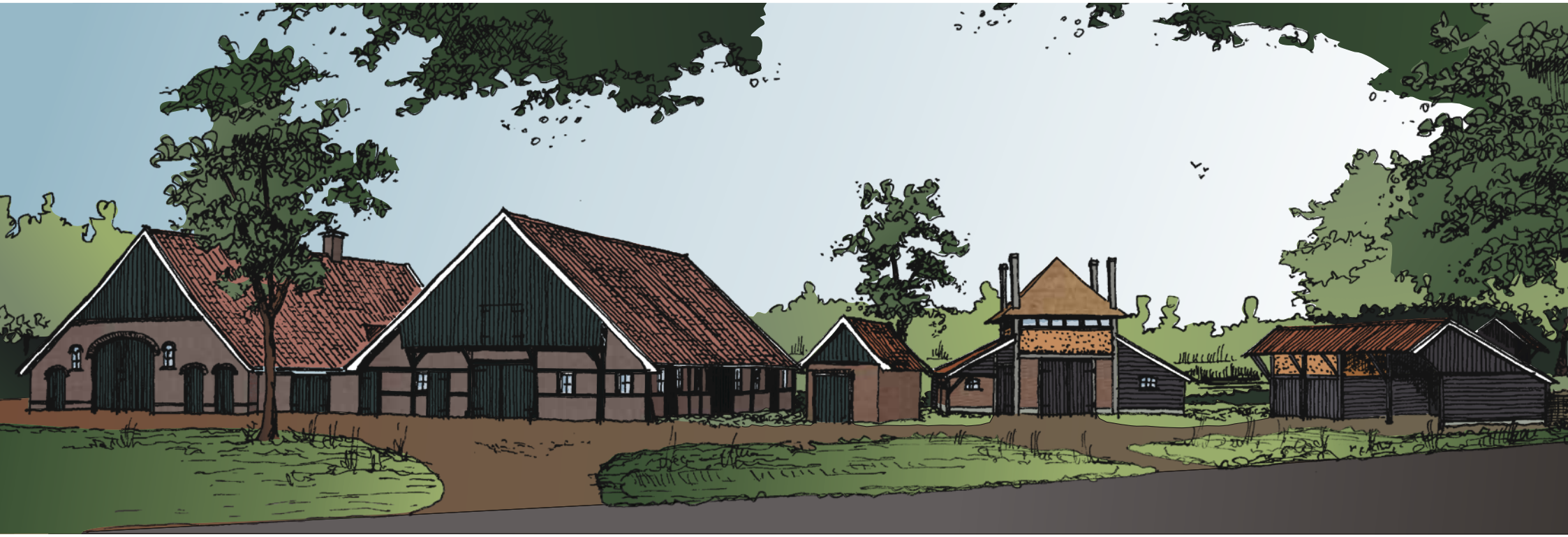
Deelgebied	Werkzaamheden	Opp.	Eenheid	Eenheids-prijs	Totaal prijs ex btw 21%	Totaal prijs ex btw 6%
1. Fruitgaard						
	Leveren fruitbomen	5	stuks	€ 91,00		€ 460
	Planten bomen inclusief plantgatverbetering 2m omtrek en 1m diep	5	stuks	€ 60,00	€ 300	
2. Hagen						
	Leveren haagplantsoen (beuk, 6 st. per m1)(maat 100 - 125 cm)	40	m1	€ 10,80		€ 432
	Aanbrengen haagplantsoen exclusief grondverbetering (2 rij-ig)	40	m1	€ 9,50	€ 380	
3. Gazon						
	Grond frezen	20	are	€ 7,05		€ 141
	Zaden mengsels (prijs per are, exclusief zaaien)	20	are	€ 1,73		€ 35
	Zaaien (horizontaal zaaien, exclusief leveren zaden)	20	are	€ 7,55		€ 151
4. Solitaire bomen						
	Leveren bomen, maat 14-16	2	stuks	€ 80,00		€ 160
	Planten bomen inclusief plantgatverbetering 1m omtrek en 0,5m diep	2	stuks	€ 40,00	€ 80	
				Subtotaal	€ 760	€ 1.379

Onvolledigheidstoeslag			5	€ 40	€ 70
Uitvoeringskosten			4	€ 30	€ 60
Algemene kosten			4	€ 30	€ 60
Winst & risico			5	€ 40	€ 70
			Subtotaal toeslagen	**€ 140**	**€ 260**

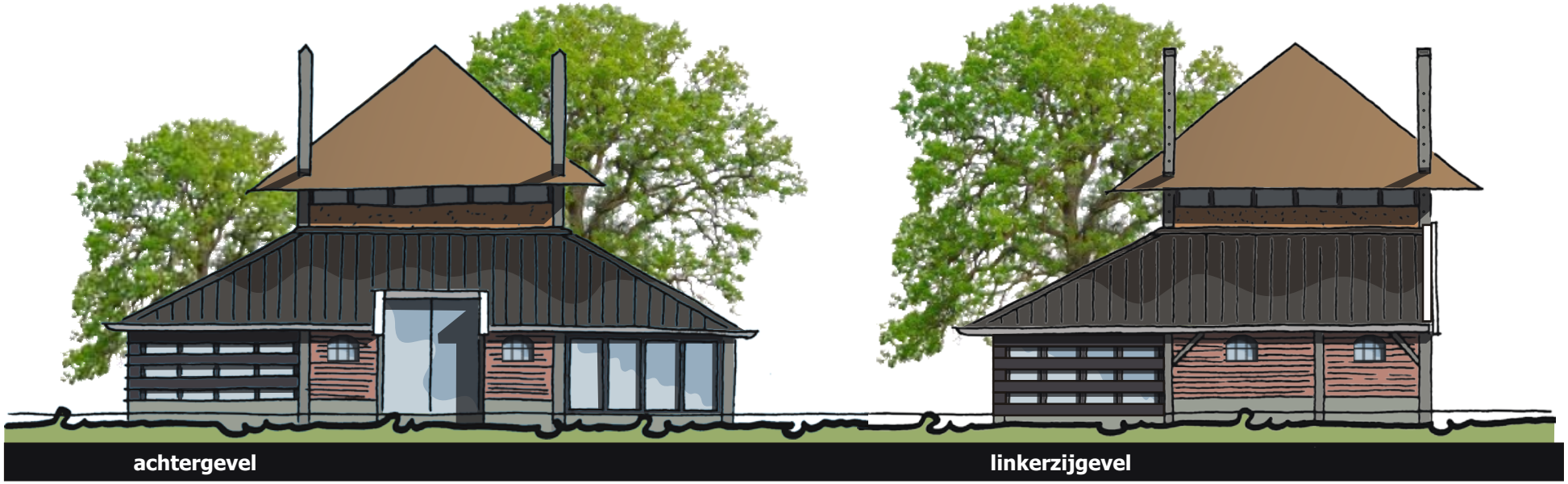
subtotaal ex btw	€ 900	€ 1.639
subtotaal incl btw	€ 1.090	€ 1.740
Eindtotaal incl btw		€ 2.830

BEPLANTINGSPLAN

Perspectief erf in nieuwe situatie



Concept gevelaanzichten nieuwe woning



KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

Gebouwonderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Hooiberg		
- dak	- hout	- onbehandeld
- staanders	- eiken hout	- naturel
- kozijnen	- hout	- antraciet
- stalramen	- staal	- wit
- gevelinvulling verd.	- strobaal	- naturel
- gevelinvulling beg.	- metselwerk	- rood, gemêleerd
- voegwerk	- voegmortel	- grijs
- plint	- metselwerk aangeraapt, stucwerk	- grijs
Zijwangen		
- dak	- keramische pan	- rood/bruin
- windveren	- hout	- wit
- goot	- zink	- naturel grijs
- staanders	- eiken hout	- onbehandeld
- kozijnen	- hout	- antraciet
- stalramen	- staal	- wit
- gevelvulling I	- metselwerk	- rood, gemêleerd
- voegwerk	- voegmortel	- grijs
- gevelvulling II	- eikenhouten planken, gepot-dekseld	- antraciet/zwart
- plint	- metselwerk aangeraapt, stucwerk	- grijs
- deur	- hout	- antraciet
- tuindeur	- glas	- transparant

Bijlage 6 Inrichtingsplan Spielehof

30 Oktober 2013

Houtwal langs de weg 3 tot 5 meter breed

Te kappen bomen, kapvergunning plichtig

te handhaven bomen

Houtwal 3 tot 5 meter breed

Bestaande banen

Driving Range

P1 50 auto's

P2 30 auto's

Clubhuis

Egbertinksweg

Lansinkweg

Legenda

- Green
- Fairway
- Semi-Rough
- Rough
- Open natuur-rough
- Heide
- Bunker
- Oevers en moeras
- Water
- Riet
- Bomen/boscage
- Hole
- Afslagplaats
- Out of bounds
- Pad
- Hekwerk (3m hoog, zwart)
- Net (5m hoog, zwart)
- Net (10m hoog, zwart)
- Openbare weg bezoekers
- Openbare weg privé
- Schuilhut (3,5 x 3,5 x 3,5)
- Bebouwing

© ISC Vas
© Kadaste

Spielehof

Schaal 1:2000

Bijlage 7 Inrichtingsplan Stokkers

Beplantingsplan uitbreiding Stokkers

De nieuwe entree van de bedrijfsgebouwen wordt begrenst door een groenstrook met boomvormers met langs de inrit een haag

Haag

Langs de inrit een haag van fagus sylvatica, van 1,8 meter hoog en 1 meter breed met dubbele rij plantgoed.

Boomvormers

De houtwal bestaat verder uit boomvormers en struiken
Het aandeel boomvormers wordt gevormd door Quercus 60%, Betulus30%, Alnus10% en 3 Pinus sylvatica

Struikenlaag

Sorbus, Hazelaar, robinia, Hulst.
Amelanchier, vuilboom, in gelijke hoeveelheden en als klimplant kamperfoelie
Plantafstand 1,5 x 1,5 m en langs de randen 2 x 2 m

Eerste 20 jaar geen beheer maatregelen nodig.

Gemeente Enschede

Kwinkelerweg 223

Schaal 1:1000

0 10 20 30m

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Maart 2014, gemeente Enschede

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- C

Onderwerp	Actualisatie 2014 Gemeentelijk Rioleringsplan		
Portefeuillehouder	Hans van Agteren agendaletter (C)		
Programma	*LO*	Aangeboden aan Raad	30 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400250895

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De kosten van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente voor het innen van de rioolheffing ten laste te brengen van het product riolering;
2. De actualisatie 2014 van het Gemeentelijk Rioleringsplan 2012-2015 "Scherper op koers" vast te stellen.

Inleiding

Een korte terugblik
In 2011 heeft uw Raad het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) 2012-2015 vastgesteld. Dit nieuwe GRP kwam voort uit een tussentijdse koerswijziging ten aanzien van ons rioolbeheer. Door veranderde financiële kaders en minder reserves ten behoeve van de riolering waren de doelstellingen van het oude GRP 2009-2013 niet langer haalbaar, zonder een flinke en ongewenste stijging van de rioolheffing. Door al in 2011 een breed pakket aan maatregelen in de vorm van een nieuw GRP in te voeren, is effectief bijgestuurd.

GRP: doel en uitgangspunten
In een GRP leggen we vast hoe we omgaan met de wettelijke zorgplicht voor afval-, hemel- en grondwater. Het plan omvat de hoofdlijnen van ons rioleringsbeleid op deze vlakken, de doelstellingen die hierbij gehanteerd worden én de financiële inspanningen die daarvoor nodig zijn.
Het dempen van de stijging van de heffing is de afgelopen jaren van groot belang geweest. Tegelijkertijd moet het rioolbeleid natuurlijk wel verantwoord te zijn: (grond)wateroverlast moet beperkt blijven en de riolering en watersystemen moeten blijven functioneren.

Huidige insteek GRP op hoofdlijnen
Het huidige GRP gaat uit van risicogestuurd rioolbeheer. Hierdoor kunnen we de doelmatigheid van het stedelijk waterbeheer vergroten en een kostenbesparing realiseren, binnen de afgesproken kwaliteitskaders voor de openbare ruimte. De stijging van de rioolheffing wordt zo beperkt. Hiervoor hebben we het beheer en onderhoud van de riolering versoberd. We voeren minder preventief en meer correctief onderhoud uit. Herstelwerk vindt plaats zonder kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte. Het riool wordt enkel indien hoogst noodzakelijk vervangen.
De geplande aanleg van een bergbezinkbassin in de Twekkelerzoom is losgelaten. In plaats daarvan werken we het idee van een Stadsbeek uit. Bij dit alles zoeken we de samenwerking met partners zoals het waterschap nadrukkelijk op.
Ook op financieel vlak hebben we wijzigingen doorgevoerd. De financiële afschrijvingstermijn van de riolering is verlengd van 40 naar 50 jaar. Kosten worden zo zuiver mogelijk toegerekend: de bijdrage vanuit de riolering aan het onderhoud van wegen en aan de veegkosten is sterk teruggebracht.

Ontwikkeling van de heffing en het coalitieakkoord
In 2011 is besloten tot een jaarlijkse toegestane stijging van 4% voor de *toenmalige* coalitieperiode (4,3% incl. BTW stijging van 19% naar 21%). De afgelopen jaren hebben we de heffing binnen het afgesproken stijgingspercentage weten te houden.
Voor 2015 gingen we bij de vaststelling van het GRP nog uit van een benodigde stijging van de heffing van circa 8%. Bij de actualisatie van 2012 hebben we dit naar 6,5% weten terug te brengen en vorig jaar naar 6%. Bij deze actualisatie kunnen we de stijging van de heffing verder verlagen tot 5,9%.
Op basis van het coalitieakkoord mogen de lasten in de *huidige* coalitieperiode niet verder stijgen dan de reguliere inflatiecorrectie. Lastenverzwaringen als gevolg van het vigerende gemeentelijk rioleringsplan vallen hier echter buiten. Uiteraard richten we ons op een zo minimaal mogelijke stijging, waarbij we tegelijkertijd het rioolstelsel op voldoende niveau willen houden.

Jaarlijkse actualisatie
Bij de vaststelling van het GRP in 2011 is afgesproken dat het plan jaarlijks wordt geactualiseerd. Hierbij kijken we naar de voornaamste ontwikkelingen en naar eventuele aanscherpingen van het beleid. Ook wordt er een geactualiseerde prognose van de ontwikkeling van de rioolheffing voorgelegd.

Beoogd resultaat
Via het GRP geven wij invulling aan onze gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van afvalwater, de hemelwaterzorgplicht en de grondwaterzorgplicht, naast het waarborgen van de volksgezondheid. Dit doen wij op basis van verantwoord rioolbeleid, waarbij de riolering en de watersystemen moeten blijven functioneren en het geheel veilig moet blijven.
De actualisatie biedt inzicht in de huidige stand van zaken en de ontwikkeling van de heffing.

Argumenten
1.1 Hierdoor ontstaat een zuiverder kostentoerekening
Vanuit het GRP wordt momenteel circa 225.000 euro bijgedragen aan de kosten van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GBT), voor de werkzaamheden rondom het innen van de rioolheffing.
Uit een analyse van de werkzaamheden van het GBT (o.a. voor riolering, afval, WOZ) blijkt dat er meer tijd dan gedacht wordt besteed aan het product riolering. Het gaat om meerkosten voor de riolering van 350.000 euro per jaar. Het is zuiverder om deze kosten te dekken vanuit het eindproduct Riolering en dit niet ten laste te laten komen van de algemene middelen. Hierdoor worden AD middelen vrijgespeeld.

1.2 Het toerekenen van extra kosten leidt niet tot een toename van de voorgenomen stijging van de rioolheffing
Onlangs is besloten dat de rente op de boekwaarde wordt verlaagd. Door het verlagen van deze rente nemen de kosten van het product riolering af. Dit weegt op tegen de extra kosten van het GBT, waardoor de rioolheffing niet extra hoeft te stijgen.

1.3 Het toerekenen van extra kosten van het GBT is toegestaan
Deze kosten houden rechtstreeks verband met de riolering en mogen op basis van de regelgeving aan de riolering worden toegerekend en met de rioolheffing worden afgedekt.

2.1 Het risicogestuurd beheer pakt in de praktijk goed uit en kan voortgezet worden
In 2011 is het huidige GRP vastgesteld. Dit plan gaat uit van risicogestuurd rioleringsbeheer. Rioolvervangingen en andere maatregelen vinden enkel plaats wanneer dit technisch noodzakelijk is. Hierbij zoeken we meer dan voorheen de grens op. Op basis van de ervaringen van de voorgaande jaren blijkt het risicogestuurd beheer goed te werken. Wel moeten we nog nader vaststellen wat de precieze grenzen van het risicogestuurd beheer zijn. Het verkennen en beschrijven van die grenzen doen we in een zogenaamde “Proeftuin”. Hierin werken we samen met het waterschap en Rioned. Volgens planning wordt de proeftuin dit jaar afgerond. De resultaten betrekken we bij het GRP voor de periode 2016-2020, dat volgend jaar wordt opgesteld.

2.2 Het negatieve effect op de openbare ruimte is beperkt
Door risicogestuurd rioleringsbeheer ontstaat er een versobering van de inrichtingskwaliteit van de openbare ruimte en wegen. We voeren vaker reparatiewerkzaamheden uit in plaats van het riool te vervangen, waardoor vervanging van de bovengelegen weg ook achterwege blijft. Tot nu toe zien we nauwelijks negatieve gevolgen. Op enkele plekken waren wel extra ingrepen nodig, zie hiervoor kanttekening 1.2.
Wanneer we uiteindelijk wel overgaan tot het vervangen van de riolering, brengen we de bovenliggende straat in de oorspronkelijke staat terug, zonder extra investering in de kwaliteit van de openbare ruimte plaats. Ook dit heeft tot nu toe niet geleid tot achteruitgang van de kwaliteit van de openbare ruimte.

2.3 De Proeftuin risicogestuurd rioleringsbeheer levert nuttige inzichten op
Zoals hierboven bij 1.1 is aangegeven, werkt het risicogestuurd beheer goed. Voor nog meer inzicht in de meest optimale werkwijze is de “Proeftuin risicogestuurd rioleringsbeheer” opgericht. Hierbij wordt samengewerkt met kennisinstituten zoals Rioned en STOWA en het waterschap. Doel van de proeftuin is het vergroten van de doelmatigheid van het rioleringsbeheer (kostenbesparing met behoud van een acceptabele kwaliteit) en inzicht in welke keuzes hierbij het beste passen.
Hiernaast biedt de Proeftuin informatie over het prioritering van maatregelen ten opzichte van elkaar. Deze maatregelen zijn gericht op vier thema’s: grondwateroverlast, wateroverlast, rioolvervanging en waterkwaliteit. Inmiddels hebben we een kader waarmee we een prioritering kunnen aanbrengen in de aan te pakken knelpunten met betrekking tot wateroverlast in Enschede. Voor de volledigheid sturen we dit, net als vorig jaar, als bijlage (1 en 2) bij dit voorstel mee. Alle uitkomsten van de Proeftuin nemen we volgend jaar mee bij het opstellen van het nieuwe GRP voor 2016-2020.

2.4 De stijging van de rioolheffing blijft binnen de afgesproken financiële kaders
Ook dit jaar konden we de stijging van de rioolheffing nog iets afMakken, ondanks dat we extra maatregelen hebben getroffen gericht op afkoppelen, de aanpak van (grond)wateroverlast en extra uitgaven voor rioolvervanging/reparatie. Deze afMakking was mogelijk door de uitvoering van maatregelen nog iets meer te temporiseren, door een beperktere inflatie en door het verlagen van de rente op de boekwaarde. Hierdoor komt de heffing voor 2015 uit op 5,9% wat leidt tot een heffing à 197,64 euro.
De meerjarige doorkijk tot 2022 vindt u hieronder in de paragraaf "Kosten, opbrengsten, dekking"

2.5 We werken aan innovatieve en duurzame maatregelen zoals de Stadsbeek
Bij de vaststelling van het GRP in 2011 is de optie van een Stadsbeek naar voren gebracht en op 27 mei 2013 heeft uw Raad ingestemd met de gefaseerde ontwikkeling van een stadsbeek en met de voorbereiding van de 1e fase van de Stadsbeek "Enschede-Zuid", tussen de Usselerstroom en Pathmos.
De Stadsbeek is een totaalconcept om waterproblemen (hemelwater, grondwater en waterkwaliteit) op te lossen en tevens andere doelen (o.a. op het gebied van duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit) te realiseren. De aanpak van de grondwaterproblematiek in Pathmos-Stadsveld maakt ook deel uit van dit project.
Momenteel wordt gewerkt aan de voorbereiding van deze 1e fase van de Stadsbeek. Eind 2014 volgt een raadsvoorstel waarin wordt ingegaan op zaken als: financiering, grondverwerving, bestemmingplanprocedures, ontwikkelprojecten en veiligheid. Bij een positief besluit zou aanleg in 2015 kunnen starten.
In het derde kwartaal 2014 start het participatieproces met bewoners en instellingen die te maken krijgen met de stadsbeek. De betrokkenheid, waardering én acceptatie van de stadsbeek is van groot belang voor het vervolg. Daar zetten we specifiek op in. Verder speelt de verwerving van cofinanciering en subsidie een belangrijke rol in dit project.

2.6 De samenwerking met partners en andere gemeenten heeft meerwaarde
Door een nauwe samenwerking met het waterschap krijgen we met elkaar beter inzicht in het functioneren van de gehele (afval)waterketen. Daardoor is het mogelijk effectievere en efficiëntere maatregelen te treffen, die het functioneren van het *gehele systeem* verbetert. Daarnaast werken we met andere Twentse gemeenten samen in 'werkplaatsen'. Eén van die werkplaatsen is "Rioolvervanging", waarin we met elkaar onderzoek doen naar mogelijkheden, risico's en consequenties van uitstel van rioolvervanging en alternatieve methoden.

2.7 Vaststelling van de heffing gebeurt via de Programmabegroting 2015-2018
Door het vaststellen van de actualisatie 2014 van het GRP stelt u het tarief van de rioolheffing voor 2015 nog niet vast. Het tarief van de heffing wordt opgenomen in de Programmabegroting 2015-2018 en vervolgens verwerkt in de Belastingverordening 2015.

Kanttekeningen
1.1 Door toerekening van extra GBT kosten kan de stijging van de rioolheffing minder worden afgevlakt dan voorzien
De toerekening van extra kosten moet worden afgedekt uit de rioolheffing. Daardoor kan de stijging van de rioolheffing minder worden afgevlakt. Dat scheelt per aanslag ca. 5,50 euro.

2.1 Risicogestuurd beheer leidt tot mogelijke overlast binnen de gestelde kaders
Het GRP 2012-2015 gaat uit van doelmatig en risicogestuurd rioolbeheer. Hierbij worden vervangings-maatregelen enkel uitgevoerd als dit technisch noodzakelijk is en vinden er meer reparaties aan het riool plaats. Hierbij baseren we ons op inspecties van het rioolsysteem.
De keuze voor risicogestuurd beheer kan soms tot overlast op straat leiden, met klachten van burgers en beperkte schade (binnen de kaders) tot gevolg. Tegelijkertijd monitoren wij de staat van de riolering via periodieke controles. Bij acute problemen kunnen we zo effectief ingrijpen.

2.2 Risicogestuurd beheer kan leiden tot na-ijleffecten
Door een situatie pas aan te pakken als er echt een probleem is, kan er "onderhuids" langzamerhand een situatie ontstaan die steeds minder gewenst is, totdat het uiteindelijk wel een probleem is. Dit probleem kan zich dan plotseling op grote schaal voordoen (bijvoorbeeld in geval van rioolvervanging) en in sommige gevallen, kan het probleem dan alleen nog maar worden opgelost met ingrijpende en kostbare maatregelen (bijvoorbeeld bij waterkwaliteit). Nu grijpen we pas in als het echt een probleem is.
Om te voorkomen dat langzamerhand dit soort ongewenste situaties, of ongewenste achterstanden ontstaan (het zogenaamde na-ijleffect) en om hierin meer inzicht te krijgen, gaan we de periodieke controles die al hierboven al zijn genoemd, uitbreiden. Ook doen we samen met het waterschap onderzoek naar de (beïnvloeding van) waterkwaliteit.

2.3 We moeten wel rekening houden met extra middelen voor rioolvervanging
Het risicogestuurd beheer functioneert in algemene zin goed. Tegelijkertijd zien we dat op een aantal plekken wegverzakkingen zijn ontstaan als gevolg van de slechte staat van het riool. Dit heeft ertoe geleid dat er extra middelen voor rioolvervanging en reparatie zijn opgenomen in het kostendekkingsplan behorende bij het GRP. Deze extra middelen zijn meegenomen in de financiële afweging die onder argument 1.4 nader is omschreven.

2.4 De effecten van maatregelen zoals relinen zijn nu nog niet allemaal bekend
In sommige gevallen is het mogelijk om riolering die aan het eind van haar levensduur is niet te vervangen, maar te voorzien van een "kous" aan de binnenzijde van de riolering; het zogenaamde 'relinen'. Omdat deze methode nog maar enkele tientallen jaren bestaat, is nog niet alles bekend over de levensduur. Bovendien weten we het effect van relinen op de algehele onderhoudstoestand van de wegen nog onvoldoende (bij rioolvervanging herstraten we de bovengelegen weg, bij relinen niet; wat betekent dit voor de benodigde middelen voor wegonderhoud?).

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Voor de bijdrage vanuit het GRP aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen moeten we het hele (afval)watersysteem beschouwen. In het GRP 2012-2015 zijn de belangrijkste sporen benoemd: samenwerken met andere overheden, met partners, bedrijven en met burgers. Dit moet leiden tot nieuwe en innovatieve technieken. Daarnaast hebben we ingezet op het waterkwaliteitspoor en kiezen we voor verdere scheiding van afvalwater en hemelwater. Door deze benadering:
- gaan we op duurzame wijze om met water. Schoon regenwater blijft schoon. In tegenstelling tot de huidige situatie waarin veel schoon regenwater via het gemengde riool wordt afgevoerd richting de zuivering;
- verbetert de klimaatbestendigheid van onze stad, bij afvoer van dit schone regenwater via een stadsbeek vermindert wateroverlast, hittestress en verdroging en draagt dit daarnaast bij aan verbetering van de luchtkwaliteit en de biodiversiteit;
- bieden we afvoermogelijkheden voor (toekomstige) afkoppelprojecten;
- verbetert de kwaliteit van het oppervlakte water omdat er minder vies (riool) water in het oppervlaktewater overstort.

Kosten, opbrengsten, dekking
Voor 2015 geldt een stijging van de heffing van 5,9%. De heffing van 197,64 euro wordt opgenomen in de Programmabegroting 2015-2018 en wordt via de Belastingverordening 2015 vastgesteld.

De stijging van de rioolheffing hebben we iets kunnen afvlakken ten opzichte van eerdere prognoses. Dit was mogelijk door de uitvoering van maatregelen nog iets meer te temporiseren, door beperktere kosten van het GBT, door een beperktere inflatie en door het verlagen van de rente op de boekwaarde. Dit ondanks dat we extra maatregelen hebben getroffen gericht op afkoppelen, de aanpak van (grond)wateroverlast en extra uitgaven voor rioolvervanging/reparatie. Financieel gezien betekent deze actualisatie van het GRP het volgende:
- we kunnen de stijging van de rioolheffing nog weer iets afvlakken;
- we zetten meer in op het oplossen van (toekomstig) water- en grondwateroverlast / knelpunten;
- we verschuiven kosten van kapitaallasten naar de exploitatie, zodat uiteindelijk de kosten dalen;
- we doen toevoegingen aan de egalisatiereserve indien de opbrengsten hoger zijn dan de kosten (zie onderstaande tabel). Zo kunnen toekomstige tegenvallers worden opgevangen en kan de stijging van de rioolheffing over een langere periode worden afgevlakt.

De effecten van deze wijziging zijn verwerkt in onderstaande meerjarige doorkijk van de ontwikkeling van de heffing, kosten en opbrengsten. De prognose 2011 is gebaseerd op een BTW percentage van 19%. Vanaf 2012 is rekening gehouden met 21%.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prognose 2011, stijging rioolheffing	8%	8%	8%	8%	8%	6%	-	-
Prognose 2012, stijging rioolheffing	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	-	-
Prognose 2013, stijging rioolheffing	6,0%	6,0%	6,0%	6,5%	6,5%	6,5%	7,0%	-
Actualisatie 2014, stijging rioolheffing	5,9%	5,9%	5,9%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%
Tarief rioolheffing, bij actualisatie 2014	**€ 197,64**	**€ 209,23**	**€ 221,49**	**€ 235,80**	**€ 251,09**	**€ 267,37**	**€ 284,70**	**€ 303,16**

X 1000 €:								
Opbrengsten	12.435	13.010	13.620	14.348	15.036	15.748	16.513	17.295
Kapitaallasten	7.866	8.884	9.286	9.785	10.680	11.649	11.832	12.749
Exploitatielasten	4.362	3.906	3.906	3.906	3.967	4.003	3.943	3.943
Toegerekende kosten	400	400	400	400	400	1.100	1.200	1.300
Totale kosten	**12.277**	**12.841**	**13.242**	**13.741**	**14.697**	**16.402**	**16.625**	**17.642**
Mutatie eg. reserve	-193	-181	+27	+257	-11	-1.004	-461	-697
Saldo reserve	7.896	7.834	7.979	8.355	8.470	7.593	7.245	6.657

Communicatie
n.v.t.

Vervolg
- De nieuwe rioolheffing 2015 à 197,64 euro wordt opgenomen en vastgesteld in de Programmabegroting 2015-2018 en verwerkt in de Belastingverordening 2015.
- In 2015 zal een nieuw GRP voor de periode 2016-2020 worden opgesteld.

Bijlagen
1. Overzicht knelpunten wateroverlast
2. Prioritering knelpunten wateroverlast

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

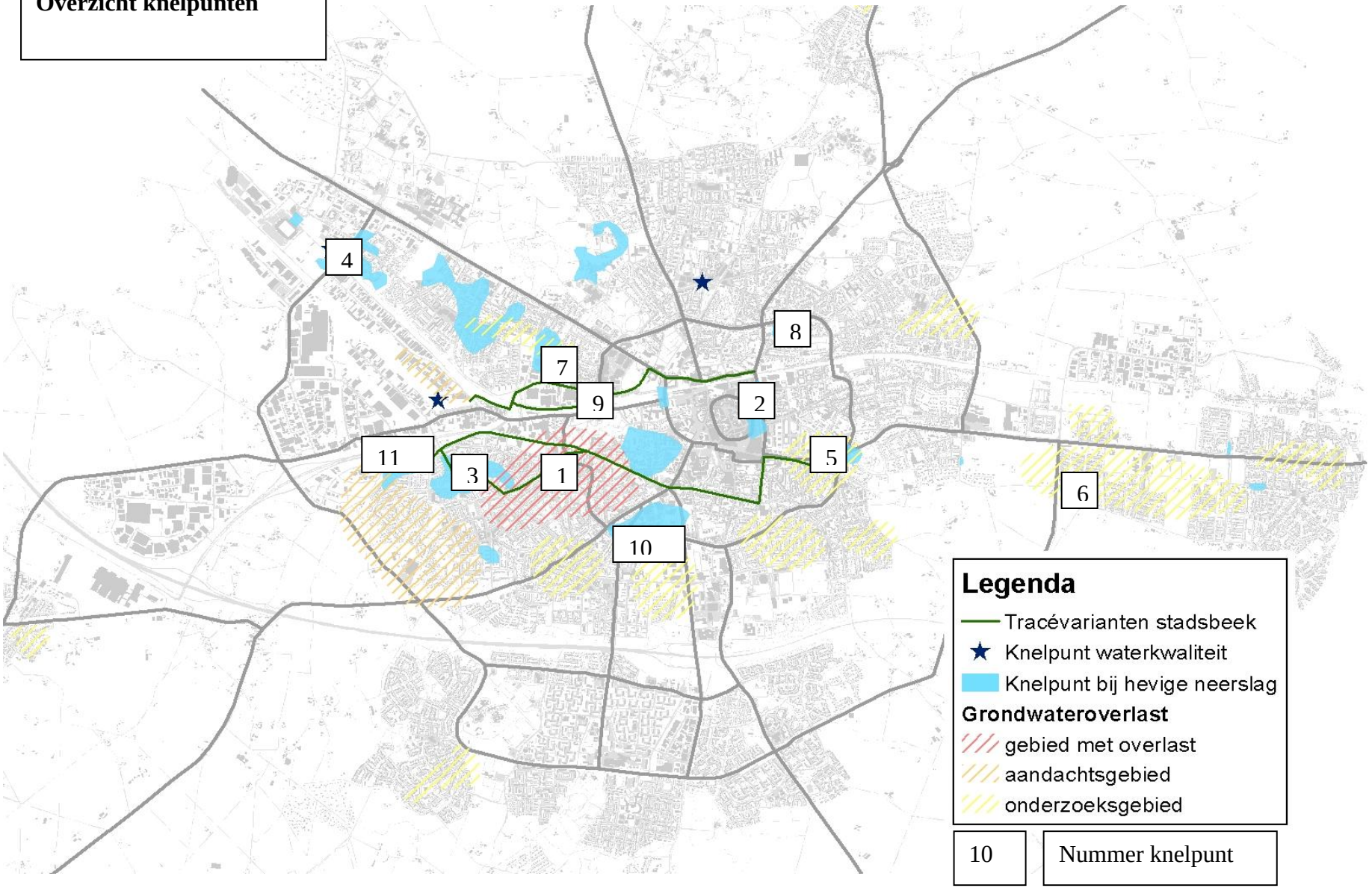
---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Bijlage 2
Overzicht knelpunten



Bijlage 3: Prioritering knelpunten (grond)wateroverlast

Nr.	Locatie	Knelpunt	Oorzaak	Maatregel	Jaar van uitvoering	Restrisico
1	**Pathmos/Stadsveld** *Grondwateroverlast*	In de wijken Pathmos en Stadsveld zijn op grote schaal klachten over hoge grondwaterstanden en vochtproblemen in woningen.	Een sterk wisselende bodemopbouw met aanwezigheid van ondiepe storende lagen, ligging aan de voet van de stuwwal, lokaal optreden van kwel, afwezigheid van oppervlakte water en andere drainerende voorzieningen etc. Daarnaast perceels- en woninggebonden problemen zoals slechte ventilatie, bouwkundige toestand woningen en kelders, slechte infiltratie in tuinen etc.	Verbeteren afvoer van overtollig grondwater. De wijze van dient nog nader te worden onderzocht. Op perceelsniveau: betere ventilatie, verbeteren infiltratie capaciteit tuinen, treffen bouwkundige voorzieningen	2015-2019	De structurele grondwaterproblemen worden op wijkniveau aangepakt. Op perceelsniveau kunnen nog grondwateroverlast situaties voorkomen. Er kan nog sprake zijn van tijdelijk wat hogere grondwaterstanden in de wijk.
2	**De Heurne** *Wateroverlast*	Tijdens een extreme bui, die eens per tien jaar voorkomt, stroomt verdunt rioolwater uit de rioolputten en stroom regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe. Meerdere winkelstraten komen onder water te staan. Aan De Heurne en de Oldenzaalsestraat loopt water de bedrijfspanden (>5) binnen.	Bij de Oldenzaalsestraat is de aanvoer van water groter dan de afvoercapaciteit (riolering + weg). De lage ligging van de winkelpanden t.o.v. het straatpeil maakt dat water-op-straat vrijwel direct lijdt tot water in de winkelpanden.	In de Oldenzaalsestraat wordt een (bovengrondse)berging aangelegd. Onder het spoor wordt een duiker aangelegd die voor de afvoer naar de Stadsbeek (variant Noord) kan zorgen.	2016-2018	De kans dat water nog in woningen stroomt wordt beperkt tot minder dan eens per tien jaar. Overlast in de openbare ruimte neemt af (eens in de 10 jaar 10-20 cm water op straat).
3	**Weth. Nijhuisstraat** *Wateroverlast*	Bij flinke buien, die eens per twee jaar voorkomen, komt verdunt rioolwater uit de rioolputten en stroom regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe. Meerdere straten komen onder water te staan. In het verleden zijn maatregelen (muurtjes) genomen om water in woningen te minimaliseren.	De aanvoer van water is groter dan de afvoercapaciteit (riolering + weg). De drempels in het gebied zorgen voor een grote hoeveelheid water op straat.	De afvoer via de openbare weg verbeteren, ondermeer door het aanpassen van drempels en middels verhogingen bij de perceelsgrens het water tegenhouden. Er wordt een afvoer naar de Stadsbeek (variant Zuid) gemaakt. Wordt aangepakt met project Pathmos/ Stadsveld.	2015-2019	De kans dat water nog in woningen stroomt wordt beperkt tot eens per 10 jaar. Blijft vaak water op straat (circa eens per jaar). Overlast in de openbare ruimte neemt af (eens in de 10 jaar 10-20 cm water op straat).
4	**Tunnel Auke Vleerstraat** *Wateroverlast*	Circa eens per 2 à 3 jaar staat: tunnel Auke Vleerstraat vol water.	Ingesloten laagten, te weinig afvoercapaciteit van de riolen om de tunnel Auke Vleerstraat, te krappe overstortcapaciteit van bassin Bruggenmors.	Wordt aangepakt met afronding project Twekkelerzoom	2015-2016	De oorzaken van de wateroverlast zijn divers. Het restrisico is afhankelijk van welke maatregelen uiteindelijk worden uitgevoerd. Daar wordt nu onderzoek naar uitgevoerd.
5	**Rietmolenstraat** *Wateroverlast*	Bij flinke buien, die eens per twee jaar voorkomen, stroomt verdund rioolwater uit de rioolputten en stroomt regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe. De hoeveelheid water is 20-30 cm Bij meerdere woningen (2-5) komt water in de woning	De aanvoer van water is groter dan de afvoercapaciteit van het riool. Water dat uit het riool komt blijft op straat te staan. Bij een bepaald niveau voert het via het maaiveld af naar het buitengebied.	De afvoer via de openbare weg richting de Perikweg verbeteren, door het aanpassen van de buitenruimte (verlagen trottoirbanden en groenstrook).	2013	De kans dat water nog in woningen stroomt is minder vaak dan eens per 10 jaar. De overlast in de openbare ruimte blijft 10-20 cm.
6	**Moerasspirealaan** *Wateroverlast*	Tijdens een extreme bui, die eens per tien jaar voorkomt, kan de watergang door de Moerasspirealaan, de Heutinkbeek, niet voldoende afvoeren. Bij de duiker vindt opstuwing plaats waardoor het waterpeil zodanig stijgt dat de hele straat vol (regen)water komt te staan. Het water loopt ook binnen bij meerdere woningen (>5).	Eén duiker in de Heutikbeek heeft niet voldoende afvoercapaciteit	Vergroten van de duiker. In overleg met het waterschap, beheerder van de watergang.	2014	De kans dat water nog in woningen stroomt wordt beperkt tot eens per honderd jaar. De kans dat water op straat komt te staan (20-30 cm) is gering, minder dan eens per 10 jaar.
7	**Goolkatenweg** *Wateroverlast*	Tijdens een extreme bui, die eens per tien jaar voorkomt, water in een bedrijfspand en mogelijk in meerdere woningen. Eens in de 10 jaar 20-30 cm water op straat. Water op straat komt hier vrij vaak voor, berekend is circa eens per 2 jaar (ca. 20 cm).	Ingesloten laagte / overbelasting riool	Oppervlakkige afvoer naar te realiseren berging, te maken in de groene ruimte langs het spoor. Maatregelen worden gefaseerd uitgevoerd. Eerst oppervlakkige afvoer uit het gebied. Later wordt aanvullend een berging gecreëerd.	2014 // 2021-2023	De kans dat water nog in bedrijfspand en woningen stroomt is minder vaak dan eens per 10 jaar. Overlast in de openbare ruimte neemt af (eens in de 10 jaar 10-20 cm water op straat).
8	**Minkmaatstraat/Tulpstraat** *Wateroverlast*	Een aantal woning (2-5) aan de Minkmaatstraat hebben een lage ligging. In het verleden zijn maatregelen genomen om water in woningen te minimaliseren. Bij hevige neerslag stroom verdunt afvalwater van de openbare weg naar achtertuinen.	Woningen en tuinen liggen laag ten opzichte van de openbare weg.	Aanpassingen doen in de openbare ruimte. De afvoer via de openbare weg verbeteren en middels verhogingen bij de perceelsgrens het water tegenhouden.	2017	De kans op water in woningen blijft gering. De kans op water in tuinen wordt gering.

9	**Tubantiatunnel** *Wateroverlast*	Tunnel vol water. Bij flinke buien, die eens per twee jaar voorkomen, komt verdund rioolwater uit de rioolputten en stroomt regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe. Door de rioolverbetering in de Parkweg (in 2012 uitgevoerd) is de kans op water in de tunnel afgenomen tot ca. eens per 10 jaar.	Ingesloten laagte / overbelasting riool	De riolering in de Parkweg is verbeterd en daardoor is de afvoercapaciteit t.b.v. de Tubantiatunnel vergroot. Resteert het vergroten van de afvoercapaciteit van de lijngoten in de Tubantiatunnel.	2013	De overlast in de openbare ruimte neemt af (eens in de 10 jaar 20-30 cm water in de tunnel). Buien van eens in de 5 jaar geven geen overlast.
10	**Broekheurnerweg** *Wateroverlast*	Tijdens een extreme bui, die eens per tien jaar voorkomt, stroomt verdund rioolwater uit de rioolputten en stroomt regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe. Meerdere straten komen onder water te staan. Het water loopt net niet bij gebouwen naar binnen, maar zorgt wel voor overlast in de buurt. Water op straat komt vrij vaak voor (Haaksbergerstraat nabij MST), circa eens per 1 a 2 jaar (circa 20 cm water).	De aanvoer van water is groter dan de afvoercapaciteit (riolering + weg).	De afvoer via de openbare weg (Haaksbergerstraat) verbeteren, ondermeer door het aanpassen van drempels en lokaal verlagen van wegen/bermen. Afvoervoorziening langs de Haaksbergerstraat maken tot aan de Zweringbeek ter hoogte van Ruwenbos (rand bebouwde kom).	2018-2019	De kans op water in woningen blijft gering. Overlast in de openbare ruimte neemt af.
11	**Bruggertstraat** *Wateroverlast*	Bij flinke buien, die eens per twee jaar voorkomen, komt verdunt rioolwater uit de rioolputten en stroom regenwater vanaf hoger gelegen gebied via het maaiveld toe (10-20 cm water op straat). Meerdere straten komen onder water te staan. In het verleden zijn maatregelen (lokale verlagingen en verhogingen van de buitenruimte) genomen om water in woningen te minimaliseren.	De aanvoer van water is groter dan de afvoercapaciteit (riolering + weg). Water dat uit het riool komt wordt afgevoerd via de berm naar de Twekkelerbeek. Bij een bepaald niveau in de Twekkelerbeek voert het via het maaiveld af naar de Usselerstroom.	De afvoer via de openbare weg verbeteren, ondermeer door het aanpassen van drempels, trottoirbanen en groenstroken. Er wordt een afvoer naar de Stadsbeek (variant Zuid) gemaakt. Wordt aangepakt met project Pathmos/ Stadsveld.	2015-2019	De kans op water in woningen blijft gering. Overlast in de openbare ruimte neemt af.

Overige onderzoekslocaties
De analyse van de aard en omvang van onderstaande knelpunten dient nog te worden uitgewerkt. Daarbij dient tevens de prioritering te worden bepaald (staat nu in alfabetische volgorde).
Vervolgens moet de uitvoering van maatregelen worden opgenomen in het KD-plan.

<u>Potentiële hemelwater overlastlocaties:</u>

Alphatoren
Beringstraat
Boulevard / Oliemolensingel
Bruggenmors
Bruggertstraat
Ekersdijk
Lippekerkstraat
Prinsessetunnel
Roombeek
SL Louwensstraat
Twekkelerveld
Twentekanaal
Willem de Klerckstraat
Zuid Esmarkerrondweg

<u>Potentiële grondwater overlastlocaties:</u>

Boekelo
Boswinkel
Boulevard
Cromhofsbleek
Dolphia
Eekmaat
Glanerbrug
Helmerhoek Zuid
Hogeland Zuid
Kanaalstraat
Lonneker Erf
Stokhorst
Tubantia
Varvik
’s Zwering

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- B

Onderwerp	Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen		
Portefeuillehouder	Patrick Welman agendaletter (D) Hans van Agteren agendaletter (C)		
Programma	*EW* en *LO*	Aangeboden aan Raad	16 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	140245440

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. kennis te nemen van het bedrijfsplan Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen met de daarin opgenomen planning en fasering;
2. kennis te nemen van het besluit om samenwerking met de overige Twentekanalen-gemeenten aan te gaan in het kader van Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen;
3. de regionaal uniforme Verordening op de heffing en invordering van haven-, kade- en opslaggelden 2015 vast te stellen;
4. de Havenverordening Enschede 2015 vast te stellen.

Inleiding
De vijf havengemeenten Twentekanalen hebben de wens uitgesproken om de publieke (nautische- en fysieke-) beheertaken samen te gaan uitvoeren en centraal aan te sturen. Begin 2014 hebben de gemeenten Almelo, Enschede, Hengelo, Hof van Twente en Lochem hiertoe ingestemd met het concept-ontwikkelingsplan (besluit Gemeenteraad d.d. 10 maart 2014, stuknummer 17138), dat moest leiden tot het aangaan van een samenwerkingsverband op de korte termijn. Dit plan met bijbehorende producten zijn nu uitgewerkt. Daarnaast zullen nog enkele praktische uitwerkingen moeten worden vastgesteld.

Beoogd resultaat
Samen zijn we de grootste binnenhaven van Nederland. Dit willen we uitbouwen via regionale samenwerking en Port of Twente. Vanuit deze samenwerking worden ook de contacten gelegd met de provincie, RWS, KvK, Haven Rotterdam en het Rijk.

Het toekomstig Gemeenschappelijk Havenbedrijf Twentekanalen moet leiden tot meer focus en economische slagkracht in de regionale havenactiviteiten en een impuls geven aan de ruimtelijk-economische ontwikkelingen rond de Twentekanalen. Bovendien wordt ingezet op meer vervoer over het water en meer watergebonden bedrijvigheid en daarmee het bewerkstelligen van economische verbreding van de havengebieden.

Voor de korte termijn (2015 t/m 2017) is de aandacht vooral gericht op het verbreden van de samenwerking, het op de kaart zetten van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen en een rendementsverhoging van de Twentse vaarwegen. Dit wordt bereikt door onder meer een verdere uniformering van taken en rollen en het neerzetten van een eenduidig gezicht en aanspreekpunt richting de directe stakeholders. Een verdere verzelfstandiging van de haventaken op de langere termijn wordt onderzocht.

Specifiek voor Enschede biedt de haven een grote bijdrage aan ondernemersklimaat door:
- het toevoegen van nieuw soort kavels (kadegebonden);
- het verhogen van de kwaliteit en uitstraling van ons grootste en oudste bedrijventerrein;
- de bijdrage aan Logistieke Hotspot Twente;
- herstructurering = duurzaam omgaan met ruimte;
- verhogen bruto regionaal product en dus de lokale welvaart. Gezien de te behalen cijfers in vervoer over water kan dit zeker verdubbelen;
- duurzaam vervoer;
- nieuwe werkgelegenheid en bestaande vasthouden.

EW-Strategie & Beleid – I.J.A. Lissberg – Grondstra Telefoon: (053) 481 5427 / J.J.W. Mol Telefoon: (053) 481 54 77

Huidig en potentieel gebruik van de haven van Enschede.

	2002	*2008*	*2011*	*2013*	*Potentie*
Tonnage	361.000	383.500	197.696	306.041	580.000 (2020) 800.000 (2040)
Aantal schepen	onbekend	333	176	241	520
BRP		€ 3 mln			

De potentie van de haven is vele malen groter dan het huidige gebruik. De potentie in bovenstaande tabel zijn afkomstig uit de berekeningen voor de subsidieaanvragen Quick Win (2009-2012) en de Havenvisie Twente (2008) en gaan uit van 500 meter extra kade, nieuwe natte kavels en de realistische opgaven gemaakt door zittende ondernemers in het Havengebied. De vraag door zittende ondernemers naar een kade is op dit ogenblik echter al hoger. De betrokken ondernemers (ook o.a. Grolsch, Zeton) hebben telkens het belang van het gebruik van het Twentekanaal onderstreept door petities aan te bieden aan het Ministerie voor de sluis Eefde, de kanaalverbreding maar ook voor het verkrijgen van de quick winsubsidies. Qua werkgelegenheid gaat het om rechtstreeks belang (bijv. Hein Heun is een grote werkgever die nu overstapt op vervoer over water zodat hij zijn product goedkoper kan aanbieden op de markt) maar ook om indirect belang (bijv. Avia en Zeton).

Argumenten

1.1 Het Bedrijfsplan geeft de basis voor de bovenregionale samenwerking

De gemeente heeft ten aanzien van de haven wettelijk en privaatrechtelijk gezien een aantal taken. Deze liggen onder meer op het gebied van innen van liggelden, scheepsregistratie, bevorderen veiligheid in de haven en investeringen in (klant-specifieke) infrastructuur zoals kademuren. Voor de koersverbreding van de watergebonden activiteiten komen daar grote opgaven bij; gerichte marketing, acquisitie en lobby. De uitvoering van de verschillende wettelijke beheertaken én het project Havenherstructurering én Ondernemerscontact/acquisitie etc. liggen nu verdeeld in de hele organisatie: programma Economie & Werk, Leefomgeving en Stedelijke Ontwikkeling (het project herstructurering wordt overigens per eind dit jaar afgesloten). Op dit moment is de deskundigheid over haven(gerelateerde) zaken binnen de gemeente – voor zover intern voorhanden – dus verspreid over meerdere programma's en afdelingen. Dit werkt vertraging in de hand bij de verdere ontwikkeling van de haven.

Het nu voorliggende bedrijfsplan biedt duidelijkheid over de wijze waarop invulling gegeven wordt aan de gemeentelijke samenwerking, welke taken worden uitgevoerd, hoe de processen worden aangestuurd, hoe de verantwoordelijkheden zijn verdeeld en hoe wij de taken wensen uit te voeren samen met onze partners.

2.1 Samenwerking versterkt de economische positie van de regio en de Twentekanalen

De specifieke kansen voor Twente op het gebied van logistiek staan beschreven in het rapport Logistieke Draaischijf Twente (BCI, 2011; raadsbesluit 4 juni 2012). Daarin is berekend dat voor Twente in de logistieke sector kansen op 13.000 nieuwe extra arbeidsplaatsen en 2,2 miljard euro extra toegevoegde waarde liggen, mits de economische ontwikkeling meezit en de regio zich ontwikkelt als logistieke hotspot. De havens aan de Twentekanalen maken hiervan een onlosmakelijk onderdeel uit. Door betere regie wordt de efficiëntie van transport- en logistieke ketens verhoogd, wordt multimodale infrastructuur beter benut en ontstaat nieuwe bedrijvigheid en werkgelegenheid.

De verdere ontwikkeling van de havens moet een bijdrage te leveren aan:

- De economische groei;
- De uitvoering van het Nederlandse Topsectorenbeleid (Logistiek en Innovatie);
- Het vergroten van de deskundigheid en slagkracht op het gebied van Logistiek en Vervoer (over water) in de regio;
- Het verbeteren van de bereikbaarheid en leefbaarheid langs de Twentekanalen door minder vervoer van goederen over de weg en toepassen van duurzame technieken in de logistiek.

De kansen voor Twentse logistiek

Twente	**Werkzame personen**	**Toegevoegde waarde Logistiek**	**BRP (totaal toegevoegde waarde)**
2008	22.000	€ 1,5 miljard	€ 18,3 miljard
2030	35.000	€ 3,7 miljard	-

BNP en BRP (direct toegevoegde waarde) van de binnenhavens

BNP havens Nederland (2011)	BRP havens Twente (2007)	BRP haven Enschede (2007)
9 mrd	145 miljoen	3 miljoen
3% BNP	0,8 %	0,06 %

(Bron: CBS, Ecorys, I&O)

2.2 Samenwerking en uniformering leidt tot meer efficiency en is service verhogend
Verregaande samenwerking, bundeling en uniformering van de regionale havenbeheertaken zullen leiden tot efficiencyvoordelen. Hierbij gaat het om centrale sturing en inning van havengelden, een uniforme haven- en havengeldverordening en een meer gerichte inzet van personeel en specifieke expertises. Bovendien schept uniformering en één loket duidelijkheid en vergroot de service naar het bedrijfsleven en overige partners.
De baten landen daarmee zowel bij het bedrijfsleven alsmede bij de deelnemende gemeenten.

3.1 Uniformering leidt tot eenduidigheid en efficiencyvoordelen
Met een regionaal uniforme havenverordening en havengeldverordening wordt eenduidigheid en duidelijkheid geboden richting bedrijfsleven. Eenzelfde juridisch en financieel beleidskader voor de Twentekanaal-havens schept duidelijkheid. Daarnaast wordt via de havengeldverordening de inning van havengelden via één loket verzorgd, wat een reductie in administratieve lasten betekent voor zowel het bedrijfsleven als de deelnemende gemeenten.

3.2 en 4.1 De haven- en havengeldverordening hoeven niet voor inspraak vrijgegeven te worden.
De havengeldverordening betreft een belastingverordening en deze valt niet onder de VNG modelverordening. De Havenverordening betreft een beheerverordening. Voor een havenverordening geldt dat we niet verplicht zijn deze voor vaststelling voor inspraak vrij te geven. Dat betekent, dat het gemeentebestuur zelf - met inachtneming van de bepalingen in de Algemene wet bestuursrecht - een keuze kan maken. De (gevolgen van uitvoering van de) verordening bevat echter geen bijzondere gevoeligheden waardoor zij direct kan worden vastgesteld.

3.3 en 4.2 de Haven- en havengeldverordening Enschede 2015 zijn nu gelijk aan die van de andere gemeenten Twentekanalen
De nu voorliggende Havenverordening Enschede 2015 is gelijk aan die van de andere gemeenten langs de Twentekanalen. Daarom komen er bepalingen in voor die voor Enschede niet van toepassing zullen zijn omdat wij bijvoorbeeld geen ligplaatsen voor woonboten (meer) kennen. De havengeldverordeningen van de gemeenten langs de Twentekanalen zijn in de basis allen gelijk, gemeente Lochem heeft een aantal afwijkingen in verband met de diepgang van het kanaal aldaar.

Kanttekeningen
1.1 Samenwerking is niet vrijblijvend, er zijn verwachtingen gewekt
Het bedrijfsleven en andere logistieke partners zullen op termijn verdere stappen, zoals de totstandkoming van een fysiek havenbedrijf, verwachten. Wanneer eenmaal besloten wordt tot oprichting van een havenbedrijf, zal het lastig zijn om taken te ontvlechten en weer terug te brengen naar de deelnemende gemeenten.

1.2 De personele consequenties lijken groot maar vallen in deze fase mee
Het aanstellen van een havenmanager in tijden van taakstellingen en bezuinigingen lijkt wellicht wat vreemd en ongepast. Het betreft hier echter grotendeels een verschuiving van managementtaken, die op dit moment al binnen de deelnemende gemeenten zijn belegd, richting een centrale organisatie. Per saldo moet hiermee de organisatie van het havenbeheer efficiënter worden en aan slagkracht winnen.

Uitgangspunt is dat het (overige) personeel in dienst blijft bij de deelnemende gemeenten. Gelet op de basistaken die ingebracht worden in een toekomstig havenbedrijf (nautische beheertaken) gaat het nu vooral over de inzet/taken van de havenmeesters. In mindere mate over administratief personeel (financiële administratie op het gebied van het innen van havengeld). Door de samenwerking en het centraliseren van een aantal taken (o.a. registratie) kunnen met name administratieve efficiencyvoordelen worden ingeboekt. Op korte termijn blijven de effecten voor de meeste deelnemende gemeenten in personele zin beperkt. Arbeidsvoorwaarden e.d. veranderen niet, alleen de directe aansturing zal op een andere wijze gaan plaatsvinden.
Overigens is het mogelijk dat in een enkele gemeente sprake zal zijn van een formele organisatiewijziging met de bijbehorende procedure.

2.1 Aandacht voor de gemeentelijke regierol blijft nodig
Het samenwerkingsverband richt zich in eerste instantie vooral op de nautische- en fysieke beheertaken (de meer publieke taken) en gaat geleidelijk aan een steviger rol vervullen in het vergroten c.q. benutten van de economische potentie van de havengebieden. Een aantal taken blijven vooralsnog bij de deelnemende

gemeenten liggen. Dat geldt bijvoorbeeld voor exploitatie en beheer van gronden en terreinen, maar uiteraard ook de verantwoordelijkheid voor de financiële kaders, inbegrepen die voor beheer en onderhoud. Een eenduidige regievoering c.q. opdrachtgeverschap vanuit de deelnemende gemeenten is noodzakelijk.

2.2 De gemeenten zullen nooit alle haventaken volledig uit handen kunnen geven
Voor een havenbedrijf zal altijd sprake zijn van publieke taken, dus van een overheidsrol. Desalniettemin kan in een toekomstig havenbedrijf nauw worden samengewerkt met private partners, zoals Port of Twente.

2.3 Samenwerking is niet vrijblijvend, want er zijn verwachtingen gewekt
Het bedrijfsleven en andere logistieke partners zullen op termijn verdere stappen, zoals de totstandkoming van een fysiek havenbedrijf, verwachten. Wanneer eenmaal besloten wordt tot oprichting van een havenbedrijf, zal het lastig zijn om taken te ontvlechten en weer terug te brengen naar de deelnemende gemeenten.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Bij vervoer van goederen geldt dat transport via water, evenals via rail, een duurzaam alternatief is voor wegvervoer. Bij versterking en verdere uitbouw van het havenbedrijf wordt dus een bijdrage geleverd aan verdere verduurzaming van het goederentransport en het verminderen van de CO2-uitstoot. Verder zal sprake zijn van een flinke ontlasting van het huidige wegennetwerk in de stad en regio waardoor uitbreiding van asfalt wordt voorkomen of uitgesteld. Het grootste binnenschip kan tot 16.000 ton vervoeren (gelijk aan 660 vrachtwagens), het kleinste schip kan 362 ton (15 vrachtwagens) vervoeren. In Enschede is het gemiddeld vervoerde tonnage per schip 1250 ton (51 vrachtwagens) en in 2012 hadden we 196 schepen in de haven. Dat zijn dus grofweg bijna 10.000 vrachtwagens minder op de weg.

Kosten, opbrengsten, dekking
De deelnemende gemeenten kennen meerdere financieringslijnen voor de activiteiten in de haven. Het nu voorliggende voorstel over gemeenschappelijk havenbeheer gaat uitsluitend over de reguliere dagelijkse toezicht- en beheertaken, zoals opgenomen in het bedrijfsplan en de bijbehorende begroting. De operationele en financiële consequenties van het gemeenschappelijk uitvoeren van de reguliere dagelijkse toezicht- en beheertaken verschillen per gemeente. Samen met het Enschedese aandeel in de (eenmalige) aanloopkosten passen deze in de lopende havenbegrotingen binnen het programma Leefomgeving. Vanaf 2016 worden de eerste positieve financiële effecten van de samenwerking en uniformering verwacht. Het College heeft besloten ook de financiële consequenties voor 2015 nader te willen beschouwen.

Naast de reguliere dagelijkse toezicht- en beheertaken, maken de gemeenten bijvoorbeeld ook kosten voor eenmalige investeringen of herstructurering, meerjarig onderhoud en vervangingsinvesteringen. Het project rondom het kade- en oeverherstel en herstructurering van de Binnenhaven is eind 2014 gereed. Dan zal ook een meerjarig onderhouds- en investeringsprogramma beschikbaar zijn voor besluitvorming. Na de uitvoering van de baggerwerkzaamheden en het herstel van kades- en oevervoorzieningen zijn de onderhoudsachterstanden in de haven grotendeels weggewerkt. De MOP/MIP zal ingaan op de benodigde structurele middelen voor beheer en onderhoud van de haven en over hoe te voorkomen dat na verloop van tijd wederom onderhoudsachterstanden ontstaan. In het eerste kwartaal 2015 zal de MOP/MIP ter besluitvorming aan u worden voorgelegd.

Communicatie
De directe partners (waaronder Schuttevaer en Port of Twente) zijn bij dit proces nauw betrokken. Om het varend en watergebonden bedrijfsleven goed te informeren is inmiddels een communicatieplan opgesteld.

Vervolg
Na positieve besluitvorming zal per 1 januari 2015 de samenwerking binnen het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen vorm krijgen. Over de verdere ontwikkeling en voortgang zal via de begrotings- en verantwoordingssystematiek worden gerapporteerd.

Ten aanzien van het meerjarig onderhouds- en investeringsprogramma voor het onderhoud van de haven wordt begin 2015 een voorstel aan de Raad voorzien. Dit ook mede met het oog op de administratieve afronding van het project Herstructurering Binnenhaven.

Bijlagen
1. Samenwerkingsovereenkomst Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen
2. Bedrijfsplan Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen
3. Verordening op de heffing en invordering van haven-, kade- en opslaggelden 2015

4. Havenverordening Enschede 2015

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Bedrijfsplan

Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

1 september 2014

Inhoudsopgave

		Blz.
Hoofdstuk 1	Inleiding	3
Hoofdstuk 2	Het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen	4
2.1	De havens	5
2.2	visie en missie	6
2.3	De doelen	7
2.4	De instrumenten voor een succesvolle start	8
2.4.1	De samenwerkingsovereenkomst	8
2.4.2	Werkingsgebied GHT	8
2.4.3	Centrale coördinatie en aansturing haventaken	9
2.4.4	Geharmoniseerde havenverordeningen	10
2.4.5	Geharmoniseerde havengeldverordeningen	10
2.4.6	Centrale registratie van de schepen	10
2.4.7	Het centraal innen van het havengeld	10
2.4.8	Gelijkluidend profiel van de havenmeesters, onderling uitwisselbaar	10
2.4.9	Meerjaren onderhoudsplan (MOP), meerjaren investeringsplan (MIP)	11
2.4.10	Nader uit te werken instrumentarium	11
2.5	Besturing en organisatie	13
2.6	Taken en bevoegdheden	16
2.6.1	De taken	16
2.6.2	De uitvoering van de taken	17
2.6.3	de bevoegdheden van de havenmanager	19
2.7	Financiën	21

Bijlagen:

Bijlage 1	Werkingsgebied GHT
Bijlage 2	Profielschets Havenmanager/Kwartiermaker
Bijlage 3	Profielschets Havenmeester
Bijlage 4	Samengestelde begroting
Bijlage 5	centrale bedrijfsbegroting
Bijlage 6	verdeelsleutel
Bijlage 7	Procedure selecteren havenmanager/kwartiermaker
Bijlage 8	Prijsstelling GBT-dienstverlening

1. Inleiding

De binnenhavens aan de Twentekanalen van de gemeenten Hengelo, Almelo, Enschede, Hof van Twente en Lochem vormen samen één van de grootste binnenhavens van Nederland. Deze binnenhavens hebben een belangrijke achterlandfunctie voor de haven van Rotterdam en zijn tevens een belangrijk onderdeel van de regio als logistiek centrum in Noordwest Europa.
De conclusies uit het rapport van het bureau Buck Consultants "Logistieke draaischijf" (2011) zijn duidelijk. Forse uitbreiding van arbeidsplaatsen (tot 13.000) is mogelijk, wanneer Twente er in slaagt te gaan behoren tot de top 3 van "logistieke hot spots".

Met de komst van Maasvlakte 2 in Rotterdam kunnen de havengemeenten aan de Twentekanalen economisch sterk profiteren van de toename van de wereldhandel en de opkomende markten in Oost – Europa.
In dat licht gezien hebben zowel het overslagbedrijf ECT in Rotterdam als het Havenbedrijf Rotterdam de gemeenten met klem gevraagd een sterke achterlandverbinding per water te realiseren.
Om die kansen te verzilveren is inmiddels besloten tot de aanleg van een 2e sluis bij Eefde en het opwaarderen van de Twentekanalen van klasse IV naar klasse Va. Ook is gestart met de aanleg van moderne kades bij het Businesspark XL en is de revitalisering van diverse havengebieden in volle gang. De havens aan de Twentekanalen bereiden zich zo voor op de nieuwe toekomst

Echter, een cruciale voorwaarde om volledig gericht te zijn op het versterken van de havens en het realiseren van de gewenste toename van het vervoer over water is het professionaliseren van het havenbeheer van de havens aan de Twentekanalen. Dit is eerder ook in de Binnenhavenvisie Twente vastgesteld.

De 5 havengemeenten hebben daarvoor de wens uitgesproken om de publieke (nautische- en fysieke-) beheertaken samen te gaan uitvoeren en deze taken centraal aan te sturen. In januari 2014 hebben de 5 gemeenten ingestemd met een ontwikkelingsplan, dat moest leiden tot het aangaan van een samenwerkingsverband op de korte termijn. Ingezet wordt op:

- een samenwerking op basis van een werkbaar bestuursmodel;
- een centrale coördinatie en aansturing van het basistaken en het "gezicht" geven aan het gemeenschappelijk havenbeheer;
- het uniformeren/harmoniseren van een aantal (basis)taken en verordeningen;
- Het centraal (laten) uitvoeren van een aantal basistaken (scheepsregistratie en het innen van havengeld).

Het voorliggende bedrijfsplan "Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen" (GHT) biedt de voorwaarden en de kaders om de samenwerking tussen de 5 havengemeenten aan de Twentekanalen aan te gaan en de professionalisering van de haventaken mogelijk te maken. Samen met de "Samenwerkingsovereenkomst Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen" wordt o.a. invulling gegeven aan de wijze waarop wordt samengewerkt, welke taken worden uitgevoerd, hoe de processen worden aangestuurd en hoe de verantwoordelijkheden zijn verdeeld. Kortom, het bedrijfsplan beoogt te beschrijven hoe het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen functioneert om de gestelde doelen te bereiken.

Het bedrijfsplan is het voorts het document dat het bestuur en de havenmanager/kwartiermaker als instrument gaan gebruiken om het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen in de komende 3 á 4 jaar door te ontwikkelen naar de 2de fase: een (doorontwikkeld) gemeenschappelijk havenbeheer, waarbij mogelijk meer taken onderdeel gaan uitmaken van de samenwerking en de omstandigheden en voorwaarden zijn geschapen voor een (meer) zelfstandig havenbedrijf.

2. Het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

Zoals gezegd is het professionaliseren van het Havenbeheer van de havens aan de Twentekanalen een voorwaarde om volledig gericht te zijn op het versterken van de havens en het realiseren van de gewenste toename van het vervoer over water.

Daarvoor zal de gezamenlijke inzet van de havengemeenten in ieder geval moeten leiden tot:

- het flexibel kunnen reageren op veranderingen in de markt door vergroten van kennis en het betrekken en benutten van kennis van o.a. stakeholders;
- een hogere efficiëntie en grotere effectiviteit in de taakuitvoering door het bundelen van de krachten en door het gemeenschappelijk uitvoeren van de haventaken (nautisch en fysiek);
- klantgericht door het uniformeren en harmoniseren van de regels voor het gebruik van de Twente havens en het verbeteren van de faciliteiten voor schepen en schippers.
- centraal aanspreekpunt voor 'stakeholders' met betrekking tot havenontwikkelingen.

Besloten is om doormiddel van samenwerking tussen de havengemeenten Almelo, Hengelo, Enschede, Hof van Twente en Lochem gemeenschappelijk en onder centrale aansturing (de havenmanager/kwartiermaker), de haventaken uit te voeren: het "Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen" (GHT). Deze vorm van samenwerking kan in de toekomst wellicht een meer zelfstandige status kan krijgen.
Het samenwerkingsverband richt zich in eerste instantie vooral op de nautische- en fysieke beheertaken (de meer publieke taken) en gaat geleidelijk aan een steviger rol vervullen in het vergroten c.q. benutten van de economische potentie van de havengebieden.
In de toekomst kunnen dan ook mogelijk meer private taken in de organisatie ondergebracht gaan worden (b.v. exploitatie en beheer van gronden en terreinen e.d.)
In de 1ste fase (tot 2018) zal om die reden gewerkt worden met een vorm van samenwerking waarin de betrokkenheid van allen georganiseerd en geborgd is. In het begin staat de opbouw van de samenwerking van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen centraal.
De samenwerking is geregeld in de "Samenwerkingsovereenkomst Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen".
Of en in hoeverre het op enig moment mogelijk én gewenst is de publieke taken onder te brengen in de private rechtsvorm, moet dan worden betrokken in een onderzoek.

Om bij aanvang (1 januari 2015) direct een goede basis te leggen voor de samenwerking op de basistaken zijn in ieder geval de volgende instrumenten voorhanden:

- uniforme havenverordeningen voor alle deelnemende gemeenten;
- uniforme havengeldverordeningen;
- centrale scheepsregistratie
- centrale inning van het havengeld
- het onderhavige bedrijfsplan
- de samenwerkingsovereenkomst

2.1 De havens

De deelnemende vijf gemeenten hebben alle havenfaciliteiten, zoals damwanden en kades waarlangs kan worden het aangemeerd om te laden en te lossen. Niet altijd is de haven (water, damwand en kade) eigendom van de gemeente. Soms is de damwand eigendom van particulieren en wordt deze onderhouden door de desbetreffende gemeente (een situatie die in Hengelo veel voorkomt). Het komt ook voor dat Rijkswaterstaat eigenaar is en de haven en damwand door de gemeente wordt gepacht (bv Hof van Twente en Lochem). Er zijn ook situaties waar de kade in erfpacht is uitgegeven aan particulieren. Het is een taak van het GHT om zo spoedig mogelijk duidelijkheid te verkrijgen over de feitelijke situatie en hier zo nodig beleid op te ontwikkelen.
Als in het bedrijfsplan wordt gesproken over de "haven", dan houdt dat in het water direct aan de damwand gelegen om af te meren en de damwand waar aan afgemeerd kan worden om te laden en te lossen. Het is die locatie waar de havengeldverordening van toepassing is en de gemeente bevoegd is om havengeld te innen.

Het werkgebied van het GHT betreft de havens en havengebieden van Hof van Twente (Markelo, Goor en Delden), Lochem, Hengelo, Almelo en Enschede

Op bijlage 1 is het werkingsgebied van het GHT aangegeven (zie ook paragraaf 2.4.2).
Hengelo beschikt over een havenkantoor.

De "omvang" van de verschillende havens wordt tot uitdrukking gebracht in onderstaande tabel.

Gemeente	Overslag (2013)	M1 kade (Damwand) In onderh. bij de gemeente	M2 haven In onderh. bij de gemeente	Aantal schepen per jaar (2013)	Inkomsten havengeld (2013)
Hof v. Twente					
- *Markelo*	0)1	310	2790	0	
- *Goor*	77.452 ton	364	4368	115	€ 55.451
- *Delden*	384.644 ton	155	1395	305	
Lochem	976.050 ton	1773	15.920	825	€ 100.305
Hengelo					
Bulk	3.339.000 ton	4000 - 4500	64.500	3280	€355.227
Containers	99.892 TEU)2				
Almelo	820.440 ton	1120	11.520	851	€ 98.998
Enschede	273.313 ton	Ca. 6300	Ca. 250.000)3	251	€ 36.058
XL-park	Er is nog geen sprake van overslag bij het XL -park	300 (per 1 januari 2015)			

)1 *haven Markelo is in 2013 gerevitaliseerd. Voorheen werd er nagenoeg geen gebruik (meer) gemaakt van de gemeentelijke haven.*

)2 *TEU is de aanduiding voor de afmetingen van containers. De afkorting staat voor Twenty feet Equivalent Unit. 1 TEU is een container van 20 voet lang, 8 voet breed en meestal 8,5 voet hoog.*

)3 *incl. onderhoudsverplichting water RWS*

2.2 Visie en missie

Het GHT richt zich voor de korte termijn (3 á 4 jaren) vooral op het inrichten van de organisatie, het uitwerken en uitvoeren van de basistaken en op het (door)ontwikkelen van de samenwerking naar een meer zelfstandige "onderneming". Naar verwachting is eind 2017 "de basis op orde" (1ste fase) en is er een visie opgesteld voor de periode daarna.
Het is van belang om als hulpmiddel een juiste visie te hebben en een passende missie te formuleren voor het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen om de organisatiedoelen en de gewenste organisatiecultuur te kunnen realiseren.

De visie:
De Twentekanalen vormen de hoofdvaarweg die de regio aansluit op het hoofdvaarwegennet van Nederland. De regio kan daarmee een belangrijke achterlandfunctie vervullen voor de haven van Rotterdam.
De binnenhavens aan de Twentekanalen zijn daarmee uitermate belangrijk voor de vele water gebonden en -gerelateerde bedrijven die afhankelijk zijn van vervoer over water. Het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen gaat een belangrijke rol vervullen in het garanderen van de bereikbaarheid en leefbaarheid van de havens. Ze draagt bij aan de bedrijfszekerheid en continuïteit in de havens (de logistieke aspecten, de faciliteiten, de informatievoorziening etc.), maar kan vanuit haar rol ook een belangrijke bijdrage leveren in de ruimtelijk-economische ontwikkelingen rond de Twentekanalen en het stimuleren van meer vervoer over het water en meer watergebonden bedrijvigheid . Daarmee wordt gewerkt aan de economische verbreding van de havengebieden. Het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen draagt op die wijze haar steentje bij aan het realiseren van het uitbreiden van de werkgelegenheid in de regionale logistieke sector.

De missie van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen:
"Door middel van het adequaat (effectief en efficiënt) uitvoeren van haar (basis)taken op een professionele en duurzame wijze, de binnenvaart én watergebonden bedrijven langs de Twentekanalen optimaal faciliteren op het gebied van bereikbaarheid, leefbaarheid en bedrijfszekerheid".

2.3 De doelen

Er zijn twee soorten doelen te onderscheiden:

1. Het bedrijfsdoel; vooral gericht op het bestaansrecht van het Gemeenschappelijk Havenbedrijf Twentekanalen.

2. De organisatiedoelen die meer te maken hebben met de ontwikkeling van het GHT teneinde optimaal een bijdrage te leveren aan het bedrijfsdoel.

Ad. 1 Het bedrijfsdoel van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

"Een belangrijke bijdrage leveren in de (ruimtelijk-)economische ontwikkelingen rond de Twentekanalen door het stimuleren van meer vervoer over het water en meer watergebonden bedrijvigheid en daarmee het bewerkstelligen van economische verbreding van de havengebieden"

Dit te realiseren door onder andere:
a. het faciliteren van de gebruikers (vervoerders) en (watergebonden) bedrijfsleven;
b. het bewerkstelligen van deskundigheid en slagkracht op het gebied van logistiek en vervoer (over water) in de regio;
c. het scheppen van voorwaarden voor innovatie.

Ad. 2 De interne organisatiedoelen
Behalve bedrijfsdoelen zijn ook "interne organisatiedoelen" geformuleerd, die moeten leiden tot een soepel lopend "bedrijf" dat in staat zal zijn de bedrijfsdoelen te realiseren

In de eerste fase (2015 t/m 2017) zal het organisatiedoel vooral gericht zijn op het verdiepen en verbreden van de samenwerking en het op de kaart zetten van het GHT.
Dit te bewerkstelligen door:
a. het bundelen van de krachten van de vijf deelnemende gemeenten (samen op uniforme wijze effectief en efficiënt de haventaken uitvoeren) en het scheppen van de juiste voorwaarden (b.v. nog meer af te stemmen binnen beheerprogramma's, nog meer samen te doen op het gebied van havenontwikkeling, haven gerelateerde taken te centraliseren etc.), zodat het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen zich verder kan ontwikkelen tot een (meer) zelfstandig havenbedrijf;
b. zo snel als mogelijk is de "De basis op orde" te krijgen door in eerste instantie vooral te richten op een goede uniforme uitvoering van de basistaken zoals genoemd in paragraaf 2.6.1;
c. het "gezicht geven" aan het GHT en een optimale samenwerking met de Stakeholders te bewerkstelligen door een externe oriëntatie van de havenmanager;
d. de kansen te onderzoeken voor een (meer) zelfstandig werkend "Havenbedrijf" in de tweede fase (na 2017)

2.4 De instrumenten voor een succesvolle start

Om de samenwerking mogelijk te maken en de aansturing van de reguliere haven(beheer) taken en processen efficiënter en effectiever te kunnen uitvoeren zijn de volgende instrumenten, in de aanloop naar de start van de samenwerking, uitgewerkt/opgesteld:

- er is een werkbare samenwerkingsovereenkomst opgesteld;
- het werkingsgebied van het GHT is vastgesteld;
- de centrale coördinatie en aansturing van de basistaken en het "gezicht" geven aan het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen kan geschieden door het aantrekken van een havenmanager/ kwartiermaker op basis van een uitgewerkt functieprofiel;
- het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GBT) gaat het havengeld op een effectieve, efficiënte en klantgerichte wijze bij schippers innen en afdragen aan de 5 gemeenten;
- de schepen worden centraal geregistreerd; een systeem is in ontwikkeling;
- er zijn 5 gelijkluidende Havenverordeningen;
- er zijn 5 gelijkluidende Havengeldverordeningen;
- er is vergaande samenwerking mogelijk tussen de havenmeesters onder aansturing van de havenmanager;
- er is een regionaal meerjaren onderhoudsprogramma (MOP) en een meerjaren investeringsplan (MIP) in ontwikkeling (vooralsnog indicatief)

2.4.1 De Samenwerkingsovereenkomst

Gezamenlijk met de 5 gemeenten is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld. Het document gaat in op het doel van de samenwerking en de wijze waarop de samenwerking wordt vormgegeven. De "Samenwerkingsovereenkomst Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen" biedt samen met het bedrijfsplan duidelijkheid over de wijze waarop invulling gegeven aan de samenwerking, welke taken worden uitgevoerd, hoe de processen worden aangestuurd en hoe de verantwoordelijkheden zijn verdeeld.

2.4.2 Werkingsgebied GHT

Het geografische gebied waar het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen de aandacht op richt is weergegeven op de tekeningen op bijlage1. Binnen dat gebied geldt dat het GHT hier haar basistaken uitvoert en door de havenmanager worden aangestuurd. De nautische beheertaken worden voor alle gemeenten binnen het werkingsgebied op identieke wijze uitgevoerd. De fysieke beheertaken binnen de genoemde gebieden worden per gemeente geïnventariseerd en opgenomen in een meerjaren programma resp. jaarprogramma. In ieder geval worden de geplande en noodzakelijke werkzaamheden aan waterbodem van de haven, de damwanden, waterwerken en beschoeiingen opgenomen in het programma.
Separaat kunnen per gemeente afspraken gemaakt over eventuele aanvullende activiteiten die door het GHT kunnen worden aangestuurd/gecoördineerd, zolang ze maar binnen de doelstellingen van het GHT passen.
De meer economische taken (acquisitie, relatiebeheer stakeholders, adviseren colleges van B&W etc.) laten zich niet direct begrenzen door een kaart, over de rol van het GHT voor de meer economische getinte taken wordt dieper ingegaan in hoofdstuk 2.6.

Het XL Businesspark Twente (RBT) neemt een afzonderlijke positie in. Het RBT is een gemeenschappelijke regeling tussen de gemeenten Almelo, Hengelo, Enschede, Borne en de Provincie Overijssel. Het RBT ligt op het grondgebied van Almelo.
Het is lang onduidelijk geweest of de aanleg van de haven ook daadwerkelijk door zou gaan. De haven is inmiddels in aanbouw, de datum van oplevering zal liggen in 2015. De

datum van ingebruikname is nog niet bekend; de verdieping van het Twentekanaal door RWS zal hierbij ook zeker van invloed zijn.
Het RBT is eigenaar van de haven en de kade. Het is vanzelfsprekend dat de haven van het XL Businesspark Twente gebruik gaat maken van het complete dienstenpakket van het GHT. Het is immers wenselijk dat alle schepen die de sluis bij Eefde passeren met dezelfde regels en faciliteiten te maken krijgen.
Door het GHT zal daarom in 2015 met het RBT afspraken worden gemaakt over de dienstverlening van het GHT en het innen van havengeld etc. De afspraken moeten daarbij passen binnen de kaders van het voorliggende bedrijfsplan. Voorop staat dat het gebruik, beheer en onderhoud en het verzorgen van financiële dekking daarvoor vallen onder de verantwoordelijkheid van het bestuur van het RBT. Het is gewenst dat het GHT een samenwerking is en blijft van de 5 "havengemeenten" en niet een 6de bestuurlijke entiteit toetreedt tot het samenwerkingsverband.
De mogelijkheid om Almelo te betrekken bij een constructie (in de sfeer van delegatie, mandaat of een andere juridische vorm), waardoor deze gemeente de uitvoering van de beheertaken van de haven van het RBT die bij het GHT worden ondergebracht kan behartigen, zal nader worden onderzocht. Almelo heeft volledigheidshalve de haven van het RBT opgenomen in het werkingsgebied van haar verordeningen.

Ten tijde van het opstellen van de verdeelsleutel voor het verdelen van de centrale bedrijfskosten is nog geen rekening gehouden met de inzet van het GHT in de haven van het RBT.
In de loop van 2015 zal duidelijkheid worden verkregen over de keuzes van het RBT, de inzet van het GHT en zal zo nodig de verdeelsleutel worden aangepast.

Het is wenselijk om het werkingsgebied/ beheergebied in de toekomst (fase 2) exacter te definiëren en beter af te stemmen op de gewenste rol en doelstellingen van het GHT. Niet alleen gaat het dan om fysiek beheer taken, maar ook om onderwerpen als veiligheid (Veiligheidsregio) en ligplaatsenbeleid (Rijkswaterstaat).

2.4.3 Centrale coördinatie en aansturing van haventaken

Om de samenwerking in de eerste fase (tot 2018) verder vorm te geven, een goede belangenbehartiging van het GHT te bewerkstelligen en de aansturing van de basistaken te verzorgen is de havenmanager/kwartiermaker verantwoordelijk.
De opgave voor de komende jaren is:

- het samenwerkingsverband verder te ontwikkelen en de mogelijkheden te onderzoeken voor het oprichten van een zelfstandig Havenbedrijf Twentekanalen;
- vanuit het samenwerkingsverband een stevige bijdrage te leveren aan de ruimtelijke-economische ontwikkeling van de havengebieden t.b.v. het stimuleren van het vervoer over water (adviesfunctie voor de colleges van B&W bij de ontwikkeling van havengebieden);
- de watergebonden bedrijven en de stakeholders (o.a. Port of Twente en Rijkswaterstaat) een "gezicht" te bieden namens de gezamenlijke havens;
- gemeenschappelijke, centrale leiding en sturing te geven aan de diverse nautische- en technische haventaken (aan te sturen/te coördineren).

Vooralsnog betreft het een parttime functie (0,5 fte).
Voor een profielschets wordt verwezen naar bijlage 2
Voor een verdere omschrijving van deze functie wordt verwezen naar hoofdstuk 2.4
De Havenmanager/kwartiermaker is in dienst bij een gastheergemeente

2.4.4 Geharmoniseerde havenverordeningen.

De gemeenten hebben weliswaar nog steeds elk hun eigen havenverordening, doch de "spelregels" zijn momenteel in elke haven dezelfde gemaakt. De verordeningen zijn per 1 januari 2015 gelijk. Zowel vanuit de 1-loketgedachte als vanuit het oogpunt van toezicht en handhaving is hiermee een optimale situatie geschapen. De havenmeesters verzorgen het toezicht in de haven.

2.4.5 Geharmoniseerde havengeldverordeningen

De gemeenten hebben elk hun eigen havengeldverordening. De verordeningen zijn per 1 januari 2015 gelijk; dezelfde grondslagen en gelijk tarief. Voor Lochem is een (geringe) uitzondering gemaakt; daar waar voor Hengelo, Almelo, Enschede en Hof van Twente een grondslag voor een maximale diepgang van 2.80 wordt gehanteerd (de maximale diepgang die een schip mag hebben ná verruiming van de Twentekanalen) is deze maximale diepgang in Lochem niet van toepassing, omdat het Twentekanaal ter plaatse nu reeds 3.50 m diep is en er dus nu en in de toekomst grotere schepen kunnen afmeren en daar dan ook havengeld naar moet worden afgedragen.
Als gevolg van de geharmoniseerde havengeldverordeningen is het dan ook vanaf 1 januari 2015 mogelijk om op eenvoudige, uniforme wijze de hoogte van het havengeld te bepalen.
Het GHT (havenmanager) is verantwoordelijk voor het goed functioneren van de havengeldverordening.

2.4.6 Centrale registratie van de schepen

Het GHT gaat gebruikmaken van een centraal registratiesysteem. Dit systeem zal in de komende maanden worden ontwikkeld. Medio 2014 was nog de veronderstelling dat gebruik kon worden gemaakt van, een geavanceerd registratiesysteem dat wordt ontwikkeld door Port of Twente in samenwerking met RWS. Het systeem (op basis van AIS -Automatic Identification System -) leek op eenvoudige wijze geschikt te kunnen worden gemaakt voor het (per gemeente) innen van het havengeld. Het blijkt nu dat het systeem te kostbaar wordt voor het doel van het GHT. Het streven is om per 1 januari 2015 een einde te maken aan de verschillende wijze waarop de vijf havengemeenten de scheepsregistratie verzorgen. Het nieuwe registratiesysteem moet in fase 1 doorontwikkeld worden, zodat het mogelijk meerdere doelen kan dienen (b.v. ligplaatsbeheer, veiligheid etc.)
Het GHT is verantwoordelijk voor de goede werking van een registratiesysteem en het door ontwikkelen van het registratiesysteem naar een informatiesysteem.

2.4.7 Het centraal innen van het havengeld.

Het Gemeentelijk Belastingkantoor gaat het havengeld innen. Er is een overeenkomst opgesteld op basis waarvan het GBT op grond van de gegevens uit een te ontwikkelen centraal registratiesysteem voor de afzonderlijke gemeenten het havengeld int en afdraagt. Het GHT is verantwoordelijk voor de goede werking (juiste inning en afdracht) van het havengeld.

2.4.8 Gelijkluidend profiel van de havenmeesters, onderling uitwisselbaar

Het gezicht van het GHT in de havens zijn de havenmeesters. Herkenbaar, goed geïnformeerd, duidelijk en vanuit 1 visie opererend.
Binnen het samenwerkingsverband Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen blijven de huidige havenmeester in dienst bij hun eigen gemeente. Er is een gemeenschappelijk profiel opgesteld voor de havenmeesterfunctie. De havenmeesters worden aangestuurd (inzet en planning) door de havenmanager/kwartiermaker; er is evenwel geen sprake van een hiërarchische verhouding. Van de havenmeesters wordt

verwacht dat zij inzetbaar zijn voor alle havens aan de Twentekanalen en elkaar onderling kunnen vervangen.

Voor de 5 gemeenten zijn naar verwachting in totaal 2 fte nodig voor het juist uitvoeren van de taken. In het eerste jaar van de samenwerking zal exacter de inzet worden bepaald van de uren van havenmeesters per gemeente.

2.4.9 Meerjaren onderhoudsplan (MOP), meerjaren investeringsplan (MIP)

Met een gezamenlijk vastgestelde meerjaren onderhouds- en meerjaren investeringsplan is het mogelijk om op efficiënte en effectieve wijze de centrale regie over het fysieke onderhoud en beheer aan de havens te voeren. Op die wijze kan inhoud worden gegeven aan goed onderhouden havens en kades, op tijd in te spelen op nieuwe ontwikkelingen, kennisvergroting van noodzakelijke en gewenste faciliteiten voor schepen, schippers en andere gebruikers.
Er is per gemeente geïnventariseerd welke onderhoudswerken en investeringen in de komende jaren noodzakelijk/gewenst zijn c.q. op stapel staan. De werken en activiteiten zullen worden opgenomen in een totaalprogramma "MOP en MIP Havenbeheer Twentekanalen". Het programma moet worden vervolmaakt, zodat het dienst kan doen als kader voor het jaarlijks door het GHT op te stellen uitvoeringsprogramma en kan worden vastgesteld door het bestuur van het GHT. De afzonderlijke gemeenten zullen dit vervolgens voorleggen aan de gemeenteraden ter vaststelling.
Het GHT vervult bij het tot stand brengen van het programma een coördinerende en adviserende rol. De havenmanager stuurt het proces en draagt er zorg voor dat er een besluitrijp programma wordt opgesteld. De havenmanager zorgt daartoe voor de afstemming tussen de opgevoerd onderhoudswerken zoekt samen met de betreffende gemeenten naar eventuele financiële dekking; zo nodig worden subsidiemogelijkheden verkend.

Voor de uitvoering van het jaarprogramma is het GHT (i.c. de havenmanager) verantwoordelijk. De havenmanager zoekt daarbij samen met de beheerafdelingen van de 5 gemeenten naar de meest effectieve en meest efficiënte uitvoering van het programma. Zo mogelijk worden werken gecombineerd c.q. afgestemd op werken van RWS en/of andere werken langs de Twentekanalen.

2.4.10 Nader uit te werken instrumentarium

Na de opstartfase (medio 2015) zal het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen zich, naast de uitvoerend taken die horen bij de 1ste fase, zich ook krachtig moeten richten op het ontwikkelen van instrumentarium dat hoort bij uitvoeren van haar rol in de tweede fase (na 2017). Het gaat hierbij dan veelal over het uitbreiden van taken en bevoegdheden en het zetten van de eerste stappen in het opzetten van een levensvatbaar verdienmodel.

Aandacht behoeft dan:

- Binnen de gemeenten de taken, werkzaamheden en budgetten verbijzonderen m.b.t. huur en verhuur "natte bedrijfsterreinen";
- Het vaststellen van het beheergebied Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen en het verbijzonderen van de taken en werkzaamheden m.b.t. onderhoud en beheer van direct op de haven betrekking hebbend openbaar gebied;
- De rol van het havenbedrijf i.o. bij het adviseren van de colleges van B&W op het gebied van ruimtelijk- economische zaken t.a.v. de havengebieden verder uitwerken;
- De (tot nu toe nog onbekende) niet toegerekende kosten aan de havens in beeld brengen en opnemen in de samengestelde begrotingen;

- Samen met Port of Twente en de deelnemende gemeenten visie ontwikkelen op ruimtelijk economisch profiel van de havengebieden en daar mede op sturen door middel van o.a. gerichte acquisitie.
- Serviceniveau van de havens op één lijn brengen m.b.t. toewijzen ligplaatsen, voorzieningen als watertappunten / afgiftepunten voor vuilnis / walstroom etc.
- Visie ontwikkelen respectievelijk een plan opstellen voor verduurzaming van de havens en een bijdrage leveren in het verduurzamen van het vervoer over water.

2.5 Besturing en organisatie

De organisatie bestaat uit de volgende onderdelen:

a. Bestuur;
b. Coördinerend secretaris;
c. Havenmanager;
d. Werkorganisatie;
e. Omgeving

Ad. a Het bestuur
Het bestuur bestaat uit portefeuillehouders van colleges van B&W van de 5 gemeenten.
De rol van het bestuur is vooral gericht op het stellen van kaders, het zorgdragen voor de benodigde middelen en het vaststellen van de meerjarenvisie en uitvoeringsprogramma('s)

Ad. b De coördinerend gemeentesecretaris
De coördinerend secretaris is de adviseur van het bestuur en bewaakt het functioneren van GHT. De coördinerend secretaris stuurt daartoe de havenmanager aan en beoordeelt diens functioneren. Samen met de havenmanager wordt er voor zorggedragen dat het functioneren van het GHT volledig in de lijn ligt van de doelstellingen en kaders van dit bedrijfsplan. Maar heeft ook de taak om samen met de havenmanager het vizier te richten op de toekomst en er voor zorg te dragen dat na fase 1 (v.a. 2018) het GHT klaar is om een nog steviger rol te gaan vervullen in het bereiken van de regionale economische doelstellingen. De mogelijkheden van een meer zelfstandig havenbedrijf zijn dan in beeld gebracht. De coördinerend secretaris stemt het e.e.a. periodiek af met de overige gemeentesecretarissen.

Ad. c De havenmanager/kwartiermaker
Het GHT staat onder leiding van de havenmanager/kwartiermaker. De havenmanager is verantwoordelijk voor een adequate uitvoering van de taken van het GHT.
De havenmanager verzorgt de dagelijkse leiding/aansturing van de haventaken. De manager zal in de eerste fase vooral gericht moeten zijn op het inbedden en versterken van het proces van samenwerken.

De havenmanager krijgt tevens de opdracht om het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanaal te loodsen naar fase2: een meer zelfstandig Havenbedrijf; vandaar ook de toevoeging "kwartiermaker".
Hij/Zij is ondergebracht bij een "gastheergemeente", waarbij hij/zij gebruik kan maken van de faciliteiten van de desbetreffende gemeente.
De kosten welke de gastheergemeente maakt voor het uitvoeren van de taken van het GHT (uren havenmanager, secretariaat, financiële ondersteuning, alsmede de overige door de 5 deelnemende gemeenten gezamenlijk te dragen kosten) zijn begroot binnen de centrale bedrijfsbegroting. De afrekening vindt plaats op rekeningbasis. De werkelijke kosten worden door de deelnemende gemeenten aan de gastheergemeente vergoed op basis van de overeengekomen verdeelsleutel.

De havenmanager heeft om goed te kunnen functioneren informatiebehoefte op het gebied van de haventaken en daarmee verband houdende processen en gegevens .

Zo zal de manager periodiek financieel administratieve gegevens moeten ontvangen om zijn verantwoordelijkheden waar te kunnen maken. Te denken val t hierbij aan:

- Financiële rapportages over het verloop van uitgaven/verplichtingen budgetten van het (onderhoud)jaarprogramma
- Inkomsten havengelden
- Verloop budgetten van de centrale bedrijfsboekhouding
- Aan de haven toegerekende uren

Daarnaast zal informatie behoefte bestaan over bedrijfswisselingen, grondverkoop en -verhuur en ontwikkelingen op economisch terrein die een relatie (kunnen) hebben met de haven en vervoer over water.

In een aantal gevallen zullen alleen de gemeenten die gegevens kunnen leveren. De noodzakelijke informatiebehoefte zal door de havenmanager worden aangegeven.
Er zal in dit kader structureel overleg ontstaan tussen de verschillende afdelingen van de gemeenten en de havenmanager. Het lijkt efficiënt om de projectgroep die het "Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen" heeft voorbereid als "ambtelijk overleg Gemeenschappelijk Havenbeheer" door te laten gaan en als gesprekspartner van de havenmanager zal gaan optreden.
De bevoegdheden van de havenmanager worden beschreven in paragraaf 2.6.3

Ad. d De werkorganisatie
De havenmanager maakt voor de reguliere (concern)taken vooral gebruik van de medewerkers in de gastheerorganisatie (De gemeente waar de Havenmanager in dienst is). Het gaat daarbij vooral om bedrijfsondersteunende taken zoals:

- secretariële werkzaamheden;
- financieel-administratieve taken (begroting, rapportages);
- opstellen programma's;
- maken van planningen;
- bijhouden van de urenregistratie;
- etc.

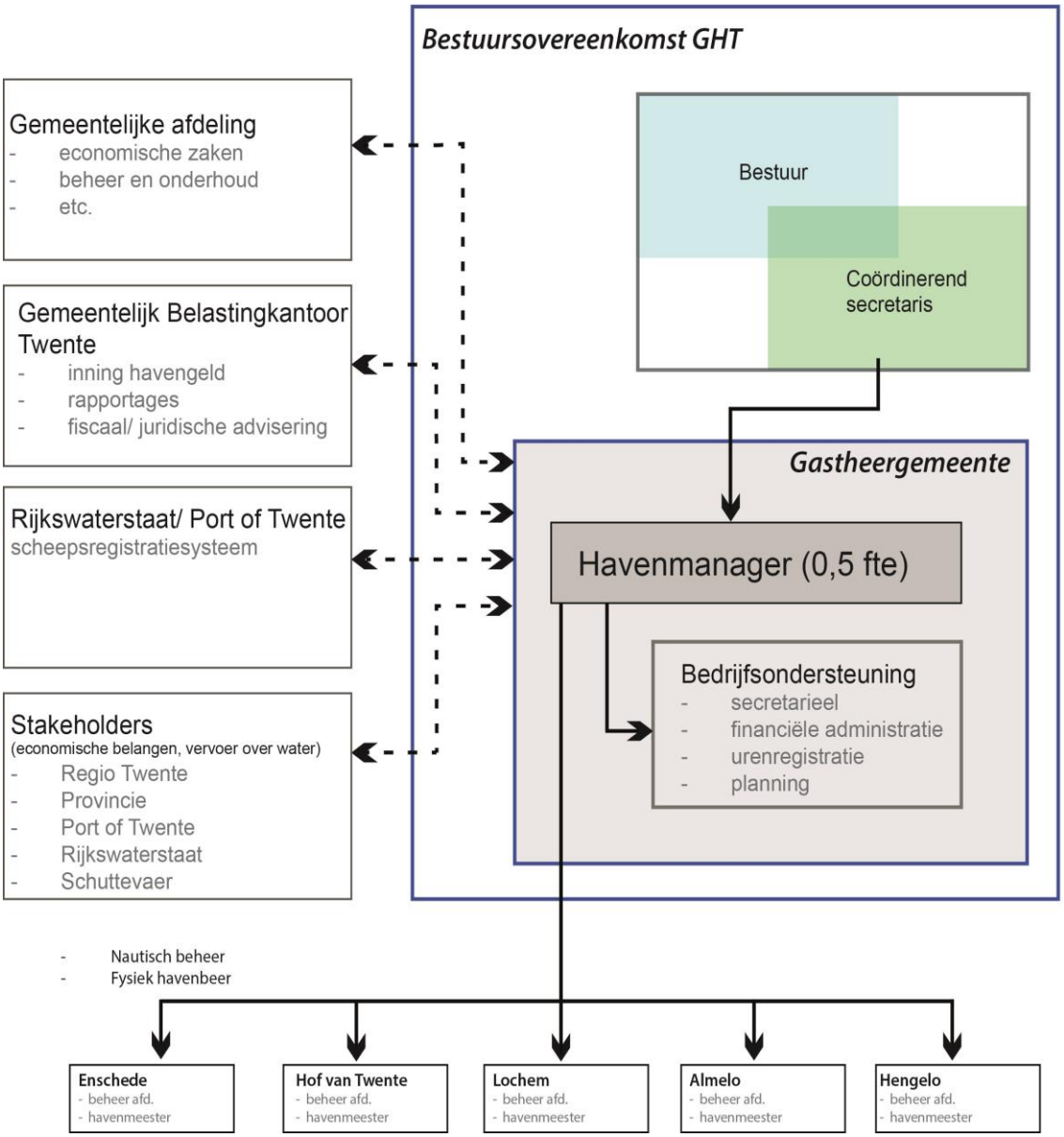
Ad. e De omgeving
Het GHT zal zeer nauw met stakeholders moeten samenwerken om de doelstellingen te behalen.
De stakeholders zijn onder andere(niet uitputtend) :

- Provincies
- Regio Twente
- Port of Twente
- Rijkswaterstaat
- Schuttevaer

De samenwerking is dan vooral gericht op het realiseren van economische ambities en ambities op het terrein van bereikbaarheid (vervoer over water)

Op blz. 13 is een organigram weergegeven.

Organigram


Bestuursovereenkomst GHT
Gemeentelijke afdeling
- economische zaken
- beheer en onderhoud
- etc.
Gemeentelijk Belastingkantoor Twente
- inning havengeld
- rapportages
- fiscaal/ juridische advisering
Rijkswaterstaat/ Port of Twente
scheepsregistratiesysteem
Stakeholders
(economische belangen, vervoer over water)
- Regio Twente
- Provincie
- Port of Twente
- Rijkswaterstaat
- Schuttevaer
Bestuur
Coördinerend secretaris
Gastheergemeente
Havenmanager (0,5 fte)
Bedrijfsondersteuning
- secretarieel
- financiële administratie
- urenregistratie
- planning
- Nautisch beheer
- Fysiek havenbeer
Enschede
- beheer afd.
- havenmeester
Hof van Twente
- beheer afd.
- havenmeester
Lochem
- beheer afd.
- havenmeester
Almelo
- beheer afd.
- havenmeester
Hengelo
- beheer afd.
- havenmeester

2.6 Taken en bevoegdheden

2.6.1 De taken

De taken van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen zijn gericht op het faciliteren van de beroepsvaart en de van de Twentekanalen afhankelijke bedrijven. De hoofdtaken kunnen als volgt worden omschreven:

a. Nautische beheertaken
b. Fysieke beheertaken
c. Behartigen economische belangen
d. Adviesrol gemeenten en gemeentebesturen
e. Overige taken

Ad. a Nautische beheertaken;
Nautische beheertaken hebben tot doel een vlotte en veilige afwikkeling van de beroepsvaart in de havens te bewerkstelligen. Hiertoe behoren eveneens toezichtstaken (en in de toekomst handhavingstaken) op grond van de havenverordening. Het behelst o.a. het verstrekken van informatie, het toewijzen van ligplaatsen en het zorgdragen voor centrale scheepsregistratie. De genoemde taken worden veelal door de havenmeesters uitgevoerd. In de toekomst deze taken wellicht in omvang uit te breiden door ook (een deel van) de nautische beheertaken op de gehele Twentekanalen (ook buiten de havens) uit te voeren ("één-loket-gedachte").
Tot de nautische beheertaken wordt eveneens de scheepsregistratie en het innen van havengeld gerekend.

Ad. b Fysieke beheertaken
De havens moeten zodanig ingericht en onderhouden zijn dat het voldoet aan de hoge eisen van bereikbaarheid en veiligheid. De faciliteiten moeten afgestemd zijn op de behoefte van de gebruikers (schippers, laders, bedrijven etc.). Het GHT dient daarom zorg te dragen voor de juiste ontwikkelingen van en in de havens en tijdig onderhoud aan kades, damwanden en havenbodems. Hiervoor worden meerjarenplannen opgesteld.

Ad. c Behartigen economische belangen
Het GHT "op de Nederlandse havenkaart zetten", relatieonderhouden met de partners en met de stakeholders, informatieverstrekking aan de van de Twentekanalen afhankelijke bedrijven en andere stakeholders. Samen met Port of Twente en de betrokken gemeenten de lobby en acquisitie verzorgen om watergebonden bedrijvigheid langs de Twentekanalen te bevorderen.

Ad. d adviesrol
Adviseur van de colleges van B&W over havenzaken, beheer en onderhoud, prijsbeleid in en rond de havens: havengeld (verhuur /erfpacht) gronden en terreinen, ontwikkelingen in en rond de havens, uitgiftebeleid en verhuurbeleid van grond en terreinen die kansrijk zijn voor natte bedrijvigheid, economische aangelegenheden t.a.v. vervoer over water en de havens;

Ad. e Overige taken
Dit zijn meer organisatiegerichte taken, zoals
- centrale coördinatie en aansturing havenzaken.
- Het opstellen van meerjarenvisies etc.
- het opstellen en bewaken van een centrale begroting/jaarrekening;
- het zorgdragen voor het opstellen van jaarprogramma's;
- zorgdragen voor een werkbare gemeenschappelijke haven(geld)verordening;
- het verzorgen van informatie en communicatie

2.6.2 De uitvoering van de taken

De havenmanager is verantwoordelijk voor de adequate uitvoering van de hiervoor genoemde taken.
De taken worden (op hoofdlijnen) als volgt uitgevoerd:

Nautische beheertaken;
Deze taken worden vooral door de havenmeesters uitgevoerd. De aansturing op deze taken wordt door de havenmanager gedaan. Periodiek wordt met de beschikbare havenmeesters een inzetplanning gemaakt. Uitgangspunt is dat de beschikbare havenmeesters in alle havens ingezet kunnen worden. De havenmanager is verantwoordelijk voor een efficiënte en effectieve inzet van de havenmeesters, doch er is geen hiërarchische verhouding.
Voor de inning van het havengeld wordt gebruik gemaakt van de diensten van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GBT). De basis voor een efficiënte inning is centrale scheepsregistratie. De havenmanager is verantwoordelijk voor een juiste inning van het havengeld en de verantwoording over de afdracht aan de gemeenten.
De havenmanager is ook verantwoordelijk voor een juiste scheepsregistratie en voor het eventueel (door)ontwikkelen van het registratiesysteem.

Fysieke beheertaken
Onder coördinatie en aansturing van de havenmanager worden meerjarenprogramma's (MOP en MIP) opgesteld. Het doel is zorg te dragen voor een goede onderlinge afstemming (ook met RWS), tijdig onderhoud aan kades, damwanden en havenbodems en te zorgen voor een effectieve en efficiënte uitvoering van de onderhoud- en beheertaken. Hiertoe worden de meerjarenprogramma's omgezet in jaarprogramma's. De Havenmanager vervult de opdrachtgeversrol voor de realisatie van het uitvoeringsprogramma. Onder leiding van de manager wordt i.o.m. de beheerafdelingen van de gemeenten het uitvoeringsprogramma omgezet in een realisatieplan en vervolgens aanbesteed. Een en ander conform de geldende gemeentelijke aanbestedingsbeleidsregels.
Binnen de diverse gemeenten is thans nog sprake van diverse varianten aan programma's met verschillende benamingen als MOP, MIP, IGOP, MUIP etc. De status van deze programma's kan verschillen en op dit moment is er nog geen volledige helderheid. Al doende zal de praktijk vanaf 2015 uitwijzen met welk soort programma's de gemeenten werken en hoe daar een gemeenschappelijke lijn in kan worden aangebracht.

Los van de status van de programma's wordt benadrukt dat de colleges van B&W eindverantwoordelijk zijn voor hun eigendommen. Indien er verschil van mening is over de aanpak wordt ter bersluitvorming het vraagstuk aan het bestuur van het GHT voorgelegd. Desgewenst kunnen de knelpunten door de betreffende portefeuillehouder worden voorgelegd binnen zijn of haar college.

Als er sprake is van een gemeenschappelijk programma is de havenmanager de aangewezen persoon om de uitvoering te laten plaatsvinden. De "opdrachtgeversrol" van de havenmanager neemt echter geen zeggenschap over van de betrokken colleges.

Behartigen economische belangen
Samen met Port of Twente zal een plan worden opgesteld om op gerichte en gestructureerde wijze lobby en acquisitie te kunnen verzorgen en op een juiste wijze de stakeholders en andere belanghebbenden te kunnen informeren. Hiertoe zal samen met Port of Twente, de gemeentelijke afdelingen Economische Zaken en eventueel andere belanghebbenden een economisch profiel voor de havens worden opgesteld.

adviesrol
De adviesrol van het GHT krijgt vooral vorm doordat de havenmanager nauwe contacten onderhoudt met de gemeentelijke organisaties (afdelingen economische zaken, beheer en onderhoud, financiën, Grondzaken, etc.). Op deze wijze is de havenmanager goed op de hoogte van de ruimtelijke en economische ontwikkelingen van de havengebieden en zal deze een partner worden op de beleidsterreinen die een relatie hebben met de havens. De havenmanager kan zo gevraagd en ongevraagd advies geven.

Overige taken
Voor deze taken zal de havenmanager veelal een beroep doen op de "werkorganisatie".
Het opstellen van programma's, visies, (programma)begroting en verantwoording gebeurt onder verantwoordelijkheid en aansturing van de havenmanager. Voor eventuele inzet van medewerkers heeft de havenmanager een werkbudget ter beschikking die onderdeel uitmaakt van de centrale bedrijfsbegroting. Ten aanzien van de informatie en communicatie is het van belang dat het GHT een eigen identiteit krijgt. Een eigen logo en website zijn daarbij mogelijke middelen.

Op blz. 18 is een samenvattend overzicht weergegeven van de taken van het GHT

Samenvattend overzicht van de taken van het GHT

taak	activiteit	Verantwoord. c.q. aansturing	betrokken	instrument
Nautisch	Nautische beheertaken	GHT	Havenmeesters	Verordening gemeenschappelijk 2015
	Havengeld innen	GHT	GBT, afd. financ. gemeenten	Verordening havengeld 2015
	scheepsregistratie	GHT	Port of Twente (PoT), RWS, Schuttevaer	Systeem in ontwikkeling
Fysiek	Onderhoud haven (waterbodem, damwand, kades)	GHT	beheerafdeling gemeenten, RWS, betrokken bedrijven.	MOP, jaarlijks onderhoudsbudget
Behartigen economische belangen	Lobby en acquisitie	GHT/PoT/afd. EZ van de gemeenten	Provincie Overijssel, Regio Twente	opstellen economische profielen vd havens met PoT en gemeenten
Adviseren	Adviseren over haven-gerelateerde zaken	GHT	Gemeentelijke afdelingen en colleges van B&W	Relatiebeheer met stakeholders
Overige taken	Opstellen meerjarenvisies en werkprogramma's	GHT	Werkorganisatie, gemeentelijke afdelingen, RWS	
	Opstellen en bewaken van centrale bedrijfsbegroting	GHT	Werkorganisatie	
	Actualiseren van de haven(geld)verordeningen	GHT	GBT, gemeentelijke afdelingen, Schuttevaer	
	Zorgdragen voor een efficiënt en effectief scheepsregistratiesysteem	GHT	GBT, PoT, RWS, Schuttevaer	
	Eigen identiteit voor het GHT	GHT	werkorganisatie	Ontwikkelen logo, website etc.

2.6.3 De bevoegdheden van de havenmanager

In voorgaande hoofdstukken zijn de bevoegdheden van de havenmanager per taak al aan de orde geweest.
Op de volgende bladzijde is een overzicht weergegeven van de bevoegdheden van de havenmanager.

taak	activiteit	bevoegdheid	betrokken	resultaat
Nautisch	Nautische beheertaken	Functioneel aansturen v.d. havenmeesters	Havenmeesters	Roosters, werkprogramma's
	Havengeld innen	Onderhandelen met GBT over tarieven etc.	afd. financ. gemeenten	Contract met GBT vast te stellen door 5 gemeenten
	Scheeps-registratie	Afspraken maken relevante stakeholders	Port of Twente (PoT), RWS, havenmeesters, overige stakeholders.	Effectief registratiesysteem
Fysiek	Onderhoud haven	Opstellen gemeensch. MOP + jaarprogramma	beheerafdeling gemeenten	Gemeensch. MOP, vastgesteld jaarbudget/krediet
		Laten voorbereiden en uitvoeren van onderhoudswerken	Beheerafdelingen gemeenten	Uitvoering geven aan vastgestelde gemeenschappelijk Jaarprogramma en incident. klein onderhoud (reparaties etc.)
Behartigen economische belangen	Lobby en acquisitie	Afspraken maken met stakeholders over de inzet van het GHT	RWS, Port of Twente, Schuttevaer	GHT op de kaart zetten ter bevordering vervoer over water
	relatiebeheer	Onderhouden contacten met Stakeholders	Regio Twente, Provincie, PoT, havenbedrijven, belangenorganisaties, Parkmanagement organisaties,	Informatie halen en brengen, afspraken maken over bevorderen vervoer over water, subsidies vergaren, kennis vergroten
	Eigen identiteit voor het GHT	Het (laten) ontwikkelen van eigen identiteit	werkorganisatie	logo, website etc.
Adviseren	Opstellen van adviezen over haven-gerelateerde zaken	adviseren van gemeentelijke afdelingen en colleges van B&W	Gemeentelijke afdelingen	adviezen
Overige taken	financieel	Verlenen van opdrachten en doen van uitgaven passend binnen de centrale bedrijfsbegroting	werkorganisatie	
	Informatie verstrekken	Het verstrekken van schriftelijke en mondelinge informatie over het GHT en het werkveld van het GHT	Afdelingen Communicatie Regio Twente en deelnemende gemeenten	

2.7 Financiën

De havenbegrotingen van de vijf afzonderlijke gemeenten.
Uitgangspunt is dat de huidige budgetten voor de havens van de 5 afzonderlijke gemeenten vooralsnog binnen de begroting van de gemeenten verantwoord blijven. De gemeenten blijven hierbij verantwoordelijk voor hun eigen begroting, er worden in beginsel geen budgetten overgeheveld.

De samengestelde begroting (bijlage 4.) geeft de budgetten weer binnen de afzonderlijke gemeenten, evenals het totaal. Het blijkt (nog) niet mogelijk om alle budgetten voor alle gemeenten op uniforme wijze weer te geven. Dit dient nog te worden uitgewerkt.
Het meerjaren onderhoudsprogramma van alle havens moet nog worden begroot en zal te zijner tijd nog een plaats in de begroting van de desbetreffende gemeente moeten krijgen. Daarnaast is het zeer gewenst om jaarlijks budget vrij te maken binnen de gemeentelijke begrotingen voor "klein onderhoud" (o.a. voor reparaties aan damwanden en kades), zodat snel kan worden gehandeld als de situatie daarom vraagt.
Ook het gemeentelijk aandeel in de centrale bedrijfskosten zal (na besluitvorming) in de samengestelde begroting opgenomen moeten worden.

De centrale bedrijfskosten.
Bijlage 5 Geeft de centrale bedrijfsbegroting weer. Het zijn de kosten voor de centrale organisatie. De kosten hebben te maken met de bedrijfsvoering (organisatie en implementatie), de bedrijfsdoelstelling (vergroten en benutten economische potentie van de havens en havengebieden) en het aansturen van nautische- en fysieke beheertaken. De centrale kosten worden voor het eerste jaar 2015 geraamd op (afgerond) € 155.000. De centrale kosten voor daarop volgende jaren worden geraamd op (afgerond) € 125.000.
Deze centrale bedrijfskosten worden door de 5 deelnemende gemeenten gedragen. De toerekening per gemeente geschiedt door middel van een verdeelsleutel.
De verdeelsleutel is uitgewerkt op bijlage 6 en zal periodiek worden geëvalueerd en zo nodig aangepast.

Op basis van de verdeelsleutel wordt de kostenverdeling in het eerste jaar (2015):

Hengelo	36.1 %	€ 55.955
Almelo	22.9 %	€ 35.495
Enschede	19.7 %	€ 30.535
Lochem	11.8 %	€ 18.290
Hof van Twente	9.5 %	€ 14.725
Totaal		€155.000

De kostenverdeling in de daaropvolgende jaren op basis van geraamde lasten centrale bedrijfsbegroting ad. € 125.000 (afgerond) wordt dan:

Hengelo	36.1 %	€ 45.125
Almelo	22.9 %	€ 28.625
Enschede	19.7 %	€ 24.625
Lochem	11.8 %	€ 14.750
Hof van Twente	9.5 %	€ 11.875
Totaal		€125.000

efficiëntievoordelen

Samenwerking op de haventaken levert efficiëntievoordelen op. Op dit moment wordt de scheepsregistratie veelal gedaan door de havenmeester of is het uitbesteed aan bedrijven waar de schepen laden en lossen. De gegevens uit de scheepsregistratie worden benut voor het innen van het havengeld. Door gezamenlijk centraal de scheepsregistratie te verzorgen en centraal het havengeld te innen kunnen (op termijn) financiële voordelen worden behaald.
Zodra de frictie kosten zijn opgelost (veelal vrijval van personele uren) levert het e.e.a. voor elke gemeente een besparing op. Zelfs als de frictiekosten nog niet zijn opgelost blijven de gevolgen beperkt .

Door centraal te registreren (systeem is in ontwikkeling) en het innen van het havengeld uit te besteden aan het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente vallen uren vrij bij de gemeenten en/of kunnen contracten worden opgezegd met bedrijven die de scheepsregistratie momenteel tegen vergoeding verzorgen.
Becijferd is dat in de huidige situatie de totale kosten die verband houden met het innen van het havengeld (in 2013 ca. € 630.000) ongeveer € 190.000 zijn. Verwacht wordt dat op termijn, zodra de frictiekosten zijn weggewerkt en de taken gecentraliseerd zijn, de kosten ca. € 50.000 zullen bedragen.

Bijlagen

bij het Bedrijfsplan

Gemeenschappelijk Havenbeheer

Twentekanalen

- **Bijlage 1: werkingsgebied GHT**
- **Bijlage 2: profielschets havenmanager/kwartiermaker**
- **Bijlage 3 Profielschets havenmeester**
- **Bijlage 4: samengestelde begroting**
- **Bijlage 5: centrale bedrijfsbegroting**
- **Bijlage 6: verdeelsleutel**
- **Bijlage 7 Procedure selecteren havenmanager/kwartiermaker**
- **Bijlage 8 Prijsstelling GBT-dienstverlening**

Bijlage 1. Werkingsgebied

Het werkingsgebied van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen is weergegeven op de volgende kaarten (separaat bijgevoegd):

Kaart GHT 0: overzichtskaart

Kaart GHT 1: Haven van Lochem

Kaart GHT 2: Haven van Hof van Twente; Markelo

Kaart GHT 3: Haven van Hof van Twente; Goor

Kaart GHT 4: Haven van Hof van Twente; Delden

Kaart GHT 5: Haven van XL Businesspark

Kaart GHT 6: Haven van Almelo

Kaart GHT 7: Haven van Hengelo

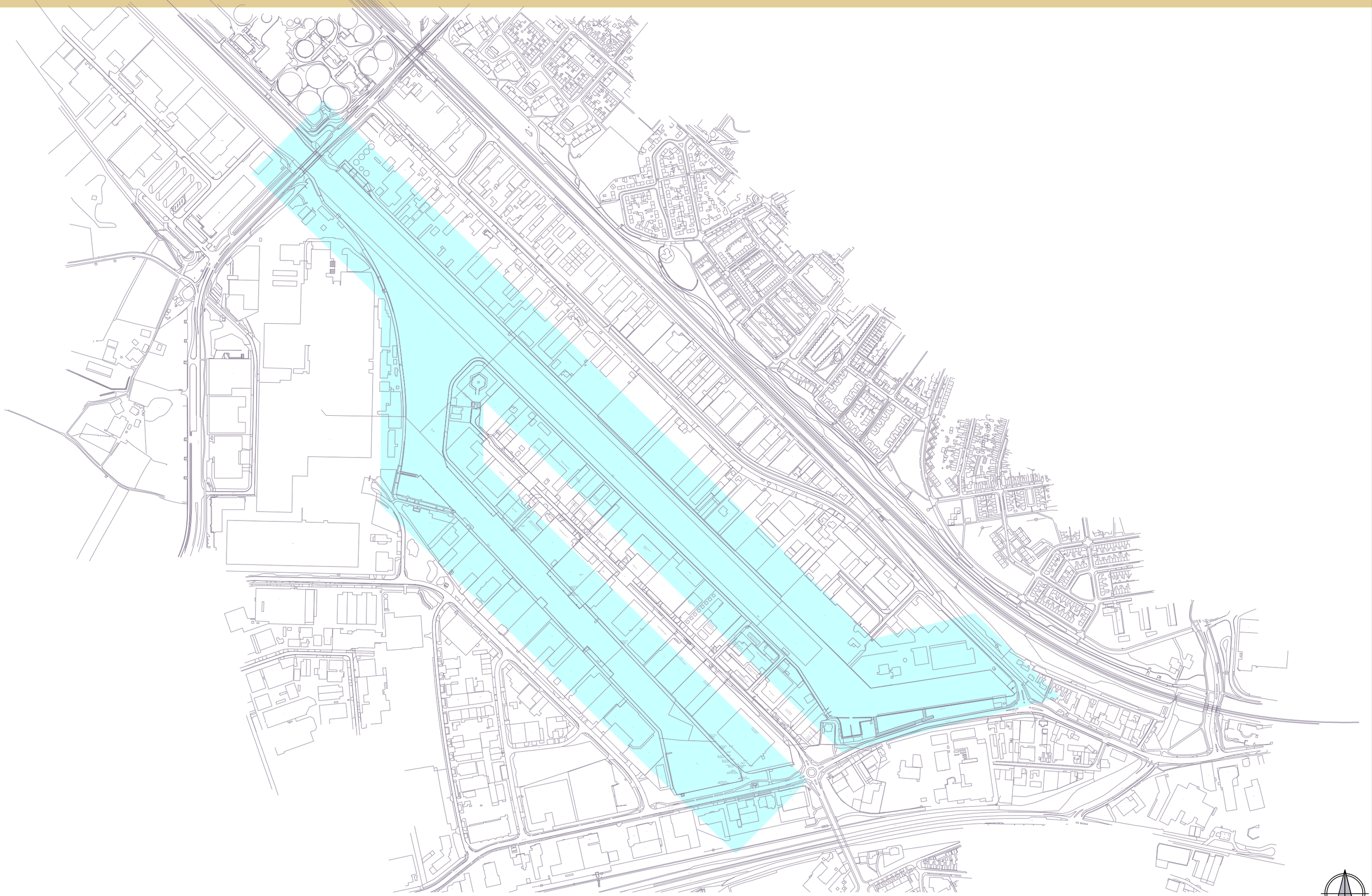
Kaart GHT 8: Haven van Enschede

Werkingsgebied Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

Werkingsgebied Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

Haven Enschede

kaart GHT - 8



Bijlage 2

Profielschets Havenmanager/Kwartiermaker Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

De functie is parttime voor 20 uur per week

De opdracht.

De opdracht bestaat uit twee hoofdtaken:

1. Het ontwikkelen, het voorbereiden van de inrichting en het inrichten van de organisatie Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen,
2. Vorm en inhoud geven aan de commerciële en economische doelstellingen van de haven inclusief het uitwerken en implementeren van de daarvoor noodzakelijke taken en processen

De inhoud van de functie: Het (door)ontwikkelen van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen.

- Het in/voor de 5 gemeenten aansturen van de nautische en fysieke beheerprocessen:
    - (dagelijks) nautische beheertaken
    - Onderhoudstaken in de haven (damwand, kades en waterbodem) volgens vastgesteld jaarprogramma
- Het zodanig aansturen van de processen, dat sprake is van een slagvaardige, bedrijfsmatige en professionele organisatie die de doelstellingen van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen kan behalen
- Het realiseren van de financiële en commerciële doelstellingen
- Het opstellen van de havenbegroting en het bewaken van de aan de haven toebedeelde budgetten en daarover (periodiek) rapporteren
- Het fungeren als aanspreekpunt voor instellingen, stakeholders, klanten en bedrijven voor zover vallend binnen de doelstelling van het havenbedrijf
- Het verder ontwikkelen / creëren van voorwaarden t.b.v. van de commerciële en economische functie van de haven voor de 5 gemeenten
- Verantwoording afleggen aan het bestuur
- Opstellen van meerjaren ontwikkelingsplannen en meerjaren onderhoudsplannen
- Samenwerking realiseren binnen de vervoersketen in de regio en de keten vervoer over water in Nederland
- (Door)ontwikkelen en realiseren van zakelijke, duurzame nautische beheertaken, zoals: tarievenbeleid, registratiemethodiek etc.

- Het zo mogelijk realiseren van een goed functionerend verdienmodel, waarbij verhuur/verpachten van (zgn. “natte”) onroerend goed (gronden, water en opstallen) onderdeel van uit kunnen gaan maken
- Promotie- en acquisitieactiviteiten t.b.v. haven én aanliggende bedrijventerrein (ook als die geen deel uitmaken van het havenbedrijf)

Verantwoordelijk voor:

- Budgetten en planning
- Kwaliteit van de dienstverlening
- Toepassen escalatiemodel indien afspraken niet worden nagekomen
- Legt verantwoording af aan coördinerend gemeentesecretaris

Contacten:

Regelmatig overleg met:

- Instellingen, beleidsmedewerkers gemeenten, stakeholders, klanten en bedrijven over de ontwikkelingen, behoeftes en doelstellingen teneinde de doelen van het havenbedrijf te realiseren
- Medewerkers van gemeenten over de operationele nautische en fysieke taken .
- Medewerkers van gemeenten over financiële en administratieve aangelegenheden
- Bestuurders van gemeenten, Regio Twente, Provincies etc. over economische belangen van de Regio en vervoer over water;
- Rijkswaterstaat: belangen van de haven i.r.t. het Twentekanaal, ligplaatsenbeleid, afstemmen onderhoud en maken afspraken daarover

Competenties:

- Academisch werk- en denkniveau
- Bestuurlijke sensitiviteit
- Kan handelen op strategisch en op tactisch niveau
- Proactief
- Integer
- Kunnen functioneren met soms tegenstrijdige private en publieke belangen
- Zakelijke, commerciële instelling, met oog voor de regionale economische belangen die de havens daarin vervullen

Bijlage 3

Profielschets havenmeester Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen

Havenmeester/BOA domein 1

De havenmeester is het gezicht van het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen (GHT).
De havenmeesters werken vanuit 1 visie, zijn inzetbaar voor alle havens aan het Twentekanaal en zijn onderling vervangbaar.
De havenmeester draagt zorg voor een snelle en veilige doorvaart van scheepvaartverkeer en het beheer, onderhoud en gebruik van de haven en het havengebied.

Taken

- Werkt vanuit
- Toezichthouden op aanmeren, laden en lossen van schepen.
- Toezicht houden op illegale dump, afvalcontainers en zwerfvuil
- In vakantietijd toezicht houden op verlaten schepen
- Handhaven op overlast en overtredingen
- Planningen opvragen bij bedrijven
- Informeren van schippers (over tarieven, abonnementen)
- Innen van havengelden
- Optreden bij calamiteiten
- Gegevens aandragen voor de statistiek
- Maryfoon verkeer

Contacten

- schippers,
- bedrijven in het havengebied,
- civiele dienst
- Rijkswaterstaat,
- Douane,
- Politie,
- Brandweer
- Belastingdienst.

Verantwoording

De havenmeester is in dienst van de eigen gemeente, maar wordt in de dagelijkse praktijk aangestuurd (inzet en planning) door de Havenmanager/Kwartiermaker.
Is bevoegd om namens vijf gemeenten op te treden.

Diploma's/competenties

- Communicatief vaardig, duidelijk en goed geïnformeerd
- Klantgerichte instelling
- Inzetbaar in wisselend rooster, bereid om avond en weekend diensten te werken
- Bereid om piketdiensten te draaien
- Een afgeronde opleiding op MBO niveau
- BOA domein 1
- In bezit van geldige VOG

Bijlage 4

Samengestelde begroting

Kosten	Hengelo Begroting 2014	Enschede Begroting 2014	Lochem Begroting 2014	Hof v. Twente Begroting 2014	Almelo Begroting 2014
Gas, elektra, water	1.500		5.564	555	1.200
Tijdschriften/abonnementen					
Belastingen (ozb, zuiveringsheff.+watersch.l.)					2.531
Contrib.en bijdr.vereniging			71		1.500
Huur en lease roerende goederen			15.629		
Pachten				40.747	8.200
Telefoon					500
Brandverzekering					
Vergoeding voor registratie schepen	20.770		13.000	1.251	18.000
Diverse kosten derden		7.428	658		
Opmaken+invordering nota's GBT		9.000			
Onderhoud gebouw havenbeheer - uren	3.020				
Onderhoud gebouw havenbeheer - nota's	3.620				
Voorz. onderhoud gebouw: dotatie/onttrekking	-1.130				
Kapitaallasten investeringen			71.463	229.576	
Gebruiksovereenkomst met RWS					
Uren havenmeester	167.500	67.075	2.480	4.622	8.200
Uren Financiën			811		14.000
Uren adm.+registratie					
Uren Beleidsontwikk.+1e aanspreekp.haven			10.081		5.600
Uren bestuurlijk juridische ondersteuning					7.200
Uren Belastingen:					
Uren Tractie			140	3.157	
Dotatie in Reserve grootschalige baggerwerkzamheden	24.750				
Haven onderhoud (kosten derden + uren)	28.310		2.216	26.404	
Haven onderhoud (kosten derden)		52.910	6.000		
Haven: bijz.onderh. proj. Revit. Markelo					
Uren zwerfvuil opruimen (uren+nota's)	20.352	0	6.684		
Uren vegen havenkade	10.216	0			
Uren herstel schade/stratemakersploeg	19.722	0			
Wijziging apparaatskostenbudget		564			
Totaal - kosten	**298.630**	**136.977**	**134.797**	**308.843**	**64.400**

Inkomsten	**Hengelo Begroting 2014**	**Enschede Begroting 2014**	**Lochem Begroting 2014**	**Hof v. Twente Begroting 2014**	**Almelo Begroting 2014**
Havengelden	-292.360	-41.000	-126.383	-50.871	-78.700
Overige goederen en diensten			-1.200		
Verr. tussen projecten					
Huren					
Pachten/recognities			-7.080		
Vermogensov.Rijk ivm revit.Haven Markelo					
Inkomsten revit.Haven Markelo: bijdr.Provincie					
Inkomsten revit.Haven Markelo: overige					
Doeluitkering Rijk					
Onttrekking Afschrijvingsres. Rentedeel				-80.794	
Onttrekking Afschrijvingsres. Afschrijving				-98.431	
Totaal - inkomsten	**-292.360**	**-41.000**	**-134.663**	**-230.096**	**-78.700**
(Sub)saldo	**6.270**		**134**	**78.747**	**-14.300**
Bijdrage aan project Havengebied		1.345.911			
Onttrekking reserve		-1.311.735			
Saldo	**6.270**	**130.153**	**134**	**78.747**	**-14.300**

Bijlage 5

Centrale bedrijfsbegroting GHT	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**
Havenmanager (0,5 fte) Salariskosten afhankelijk van de gemeente waar deze medewerker werkt, doch maximaal:		56.381	56.381	56.381
Secretariële ondersteuning (0,2 fte) Salariskosten afhankelijk van de gemeente waar deze medewerker werkt, doch maximaal:		9.430	9.430	9.430
opleidingsbudget		3.000	3.000	3.000
kantoorbenodigdheden		1.500	1.500	1.500
Overige (overhead)kosten - huisvesting + ICT + drukwerk etc. - pers.zkn + sal.adm.+financiën		 18.409 6.091	 18.409 6.091	 18.409 6.091
Reiskosten		4.000	4.000	4.000
representatiekosten		1.000	1.000	1.000
promotiekosten		2.500	2.500	2.500
contributies (o.a. Ned.Ver.Binnenhavens)		5.000	5.000	5.000
ov.kosten diensten derden (o.a. communicatie)		5.000	5.000	5.000
centrale scheepsregistratie hardware+software € 1000 eenmalig + € 500 pm structureel	1.000	6.000	6.000	6.000
maken eigen website / logo onderhoud website		15.000	1.500	1.500
GBT: licentie- en inricht.kosten bel.appl.voor 2 nieuwe gemeentes GBT: onderhoudskosten belastingapplicatie		18.000 3.750	 3.750	 3.750
	1.000	155.061	123.561	123.561

Bijlage 6

Verdeelsleutel 2015 voor de centrale bedrijfskosten

De methode.
De centrale kosten (zie de centrale bedrijfsbegroting) hebben geheel te maken met de

1. bedrijfsvoering (organisatie en implementatie),
2. de bedrijfsdoelstelling (vergroten en benutten economische potentie van de havens en havengebieden) en
3. het aansturen en uitvoeren van de (nautische)beheertaken.

Geschat wordt dat de drie bovengenoemde aandachtsgebieden elk even groot van omvang zijn .
De totale kosten bestaan dus uit 3 gelijke porties.

Part A. Er wordt rekening gehouden met de economische potentie van het havengebied van de betreffende gemeente. Er wordt vanuit gegaan dat vooral de drie grootste gemeenten deze economische potentie hebben en de toename van werkgelegenheid vooral in deze steden gaat plaatsvinden.

Enschede	33,3 %
Hengelo	33,3 %
Almelo	33,3 %

Part B. De bijdrage aan de nautische beheertaken. Deze beheertaken zullen afhankelijk zijn van de "beweging" in de haven; het aantal schepen, de overslag en dus een relatie hebben met de havengeldinkomsten (zie tabel blz. 4 van het bedrijfsplan).

Hengelo	55.0 %
Lochem	15.5 %
Almelo	15.3 %
Hof van Twente	8.6 %
Enschede	5.6 %

Part C. Ieder een gelijke vaste bijdrage aan de jaarlijkse organisatie- en implementatiekosten

Enschede	20 %
Almelo	20 %
Hengelo	20 %
Lochem	20 %
Hof van Twente	20 %

Totale verdeelsleutel wordt dan:

Hengelo	36.1 %
Almelo	22.9 %
Enschede	19.7 %
Lochem	11.8 %
Hof van Twente	9.5 %

Bijlage 7

Procedure selecteren Havenmanager/Kwartiermaker

Voor het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen wordt een Havenmanager/Kwartiermaker aangesteld die de samenwerking tussen de 5 gemeenten (Lochem, Hof van Twente, Almelo , Enschede en Hengelo) op de haventaken vorm gaat geven en het Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen (GHT) in de komende 4 jaar verder gaat ontwikkelen. De taken en bevoegdheden, alsmede een profielschets zijn opgenomen in het "Bedrijfsplan Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen".

Hieronder is het proces voor het werven, selecteren en benoemen van de Havenmanager nader uitgewerkt.

Algemene uitgangspunten:

- De Havenmanager wordt voor 20 uur per week vrijgemaakt uit de bestaande formatie van 1 van de 5 deelnemende gemeenten.
- De benoeming is tijdelijk voor de duur van maximaal 4 jaar.
- De omvang van de functie is 0,5 fte (20 uur p.w)
- Gedurende zijn/haar benoeming blijft de havenmanager/kwartiermaker in dienst van de huidige werkgever
- Met de werkgever wordt door het bestuur van het GHT een passende vergoeding afgesproken; in beginsel is dat zijn/haar huidige salaris
- Voor de benoeming vindt een transparante procedure plaats, waarbij personeel van de deelnemende gemeenten op het gebied van haventaken een rol krijgt
- De havenmanager wordt geselecteerd op basis van het functieprofiel

De werving:

- Alle kandidaten kunnen zich schriftelijk melden d.m.v. een brief en een uitgebreide CV bij een aan te stellen selectiecommissie
- De selectiecommissie beoordeelt de kandidaten op geschiktheid voor de functie door het voeren van gesprekken met de kandidaten.
- De selectiecommissie betrekt daarbij (t.b.v. het opstellen van een advies over de geschiktheid van de kandidaten) de mening/advies van de "personeelscommissie" daarbij
- De selectiecommissie draagt met een advies de in haar ogen meest geschikte kandidaat voor aan het bestuur van het GHT

Selectiecommissie:

- Afgevaardigde van het bestuur van het GHT
- Gemeentesecretaris van 1 van de deelnemende gemeenten
- Ambtelijk vertegenwoordiger uit 1 van de deelnemende gemeenten

Personeelscommissie:

- Afdelingshoofd met affiniteit met havenzaken van 1 van de deelnemende gemeenten
- Een havenmeester van 1 van de deelnemende gemeenten
- Vertegenwoordiger Regio Twente

De benoeming:

- De meest geschikte kandidaat wordt gekozen door het bestuur van het GHT
- De formele benoeming vindt plaats door de gemeente waar de kandidaat op dat moment werkt

Bijlage 8

Prijsstelling GBT-dienstverlening

Prijsstelling GBT-dienstverlening Havenbedrijf

Gemeentelijk Belastingkantoor Twente

21 augustus 2014
Gemeentelijk Belastingkantoor Twente

0. INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding 3

1.1 Visie 3

1.2 Missie 4

1.3 Kernwaarden van het GBT 4

1.4 Onze Ambitie 4

2. Prijsstelling 5

2.1 Jaarlijkse kosten 5

2.2 Eenmalige kosten 6

2.3 Randvoorwaarden prijsstelling 6

3. Kwaliteit 7

3.1 ISO-certificering 7

3.2 Andere methodieken 8

4. Overige afspraken 8

4.1 Opbrengsten en Afdracht belastingontvangsten 9

4.2 Het harmoniseren van verordeningen in combinatie met vrijheid van beleid 9

1. INLEIDING

Het havenbedrijf (in oprichting) kan voor de uitvoering van de heffing en invordering van havengelden een beroep doen op de dienstverlening van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (verder te noemen GBT).

Het GBT heeft vijf jaar ervaring in het uitvoeren van deze processen. Daarnaast heeft het GBT expertise opgebouwd met betrekking tot verschillende producten op het gebied van vastgoed, financiën en belastingen. Eveneens heeft zij, als organisatie ontstaan uit de afdelingen belastingen van haar deelnemers, ervaring met het opstarten van een samenwerking tussen onderdelen van verschillende gemeenten en het opzetten van een eigen bedrijfsvoering. Vanuit dit perspectief is het GBT een waardevolle bron van informatie voor het op te richten havenbedrijf. Naast de heffing en inning van havengelden kan het GBT ook overige werkzaamheden uitvoeren voor het havenbedrijf, zoals:

- Het uitvoeren van de Planning en Control cyclus: het opstellen van de begroting, managementrapportages, bestuursrapportages en de jaarstukken;
- Het uitvoeren van administratieve taken, zoals scheepsregistratie.

Deze offerte is gebaseerd op de intentie van het Havenbedrijf i.o. en het GBT om te komen tot een duurzame en brede samenwerking. Deze offerte dient dan ook gezien te worden als een eerste stap om te komen tot een succesvol partnerschap op diverse terreinen.

Het document is als volgt opgebouwd:

- Hoofdstuk 1 gaat in op onze visie en missie;
- Hoofdstuk 2 geeft inzicht in onze prijsstelling;
- Hoofdstuk 3 gaat in op diverse kwaliteitsaspecten;
- Hoofdstuk 4 geeft inzicht in de overige afspraken waarmee het havenbedrijf wordt ontzorgd.

1.1 VISIE

Het GBT heeft de volgende Visie:

Als modern Twentse overheidsorganisatie voeren we voor overheden taken uit op het gebied van vastgoed, financiën en belastingen.
We ontzorgen onze partners door deskundigheid in te brengen en beheertaken over te nemen. Op deze manier worden overheden in de gelegenheid gesteld om zich te richten op de ontwikkelingen van de Twentse samenleving.

De visie van het GBT was tot op heden steeds gericht op een beheerste groei met nieuwe toetreders. Momenteel staat het belastingproces nog steeds centraal maar wil het GBT haar partners ook op andere werkterreinen ontzorgen. We hebben gekozen voor die werkvelden waar we daadwerkelijk toegevoegde waarde kunnen bieden. Vandaar dat we ons richten op administratieve- en beheertaken op het gebied van Financiën en Vastgoed. Een belangrijk uitgangspunt hier is en blijft de excellente uitvoering van processen. De diensten die het GBT voor het havenbedrijf kan uitvoeren, sluiten hier naadloos op aan.

Een ander onderdeel van de visie is dat we (meer dan voorheen) ons willen opwerpen als partner. We hebben de deskundigheid in huis om een bijdrage te leveren aan de doelen van onze opdrachtgevers. Partnerschap kunnen we invullen door het bieden van maatwerk.

1.2 MISSIE

Ons doel is duidelijk in onze visie verwoord. Onze doelen kunnen we alleen bereiken als we als organisatie staan voor onze kwaliteiten. Deze kwaliteiten hebben we verwoord in de volgende missie:

Het GBT is een innovatief, modern overheidsbedrijf binnen Twente. Het GBT staat borg voor kwaliteit en realiseert in haar dienstverlening efficiencyvoordelen voor haar partners. Dit doet zij door een continue focus op digitalisering, deskundigheid en procesverbetering bij zichzelf en bij de afnemende organisaties.

Het GBT zoekt continu naar manieren om haar toegevoegde waarde voor de deelnemende gemeenten te vergroten. Daarnaast wil het GBT deze rol ook vervullen richting overheden die (nog) niet zijn toegetreden.

Het GBT heeft, door het werkveld waarin zij actief is en ontwikkeling, die zij als organisatie heeft doorgemaakt, veel waardevolle informatie tot haar beschikking. Deze informatie kan het GBT verder verrijken en ter beschikking stellen aan de opdrachtgevers.

1.3 KERNWAARDEN VAN HET GBT

Kernwaarden laten naar buiten toe zien waar je als organisatie voor staat. Het zijn waarden waarop je aangesproken kunt worden. Als organisatie dragen we de volgende kernwaarden uit.

Deskundig	Het GBT is een deskundige gesprekspartner. Waar nodig zal het GBT adviseren over de effecten van specifieke beleidsaspecten. Ook in de uitvoering van beleid vervult het GBT een signalerende rol.
Ondernemend	Het GBT heeft oog voor nieuwe kansen en mogelijkheden. De medewerkers van het GBT zijn creatief en proactief. Als innovatief overheidsbedrijf treden wij buiten de gebaande paden om onze klanten van dienst te zijn.
Slagvaardig	Het GBT is een slagvaardig overheidsbedrijf dat in staat is om snel in te spelen op nieuwe ontwikkelingen. We organiseren onze dienstverlening op een efficiënte en effectieve manier waardoor onze partnergemeenten direct profijt ondervinden van de samenwerking.

1.4 ONZE AMBITIE

Het GBT heeft de afgelopen jaren laten zien dat door samenwerking winst behaald kan worden op de drie K's (kwaliteit, kosten en kwetsbaarheid). De laatste tijd wordt er steeds meer gesproken over een vierde K, namelijk die van Kansen. Het GBT ziet mogelijkheden om zich als samenwerkingsplatform verder te profileren. Als staande organisatie vormen we een serieus alternatief voor nieuwe samenwerkingsvormen.

Het bovenstaande betekent dat we dichter bij onze partners willen gaan staan. We willen de scheidslijn tussen onze organisatie en die van gemeenten verminderen door op locatie ondersteuning te bieden. Op die manier leveren we direct zichtbaar meerwaarde aan onze klanten.

2. PRIJSSTELLING

In dit hoofdstuk worden de kosten weergegeven, die zolang het Havenbedrijf geen zelfstandige entiteit is, in rekening worden gebracht bij de vijf gemeenten. In onderdeel 2.3 worden alle randvoorwaarden met betrekking tot de prijsstelling benoemd.

Om deze offerte op te kunnen stellen is van de volgende uitgangspunten c.q. aannames uit gegaan:

1. De kengetallen over 2013, zoals deze bij het GBT beschikbaar zijn van de gemeenten Almelo, Enschede en Hengelo;
2. Er is geen rekening gehouden met frictie-, desintegratie- of achterblijvende kosten van de gemeenten;
3. Vooralsnog is er sprake van vijf entiteiten.

2.1 JAARLIJKSE KOSTEN

Het Havenbedrijf heeft aangegeven voor een drietal producten een prijsstelling te willen ontvangen. Deze producten zijn:

- Fiscaal juridische ondersteuning, zowel met betrekking tot het opstellen van de verordening Haven-, kade- en opslaggelden, alsmede advisering in algemene zin (zie ook onderdeel 4.2);
- Het heffen en innen van havengelden vanaf 1 januari 2015;
- Het opstellen van een maandelijkse rapportage, waarin per haven/gemeente het volgende wordt weergegeven:
    - Opbrengsten havengelden (opgelegde aanslagen en toegekende verminderingen);
    - Oninbare posten;
    - Debiteurenverloop openstaande posten.

De jaarlijkse kosten worden als volgt gespecificeerd:

Omschrijving	**Tarief**
Fiscaal juridische ondersteuning	€ 300,00 per gemeente per jaar
Heffen en innen van havengelden	€ 9,80 per aanslagregel[1]
Maandelijkse rapportage	€ 700,00 per jaar
Jaarlijkse onderhoudskosten belastingapplicatie	€ 3.750 per jaar

De volgende werkzaamheden en kosten met betrekking tot de heffing en inning van havengelden zijn in bovengenoemde prijsstelling meegenomen:

- Verwerken aangeleverde lijsten met op te leggen aanslagen in de belastingapplicatie;
- Opleggen aanslagbiljet inclusief uitprinten en verzending van het aanslagbiljet;
- Aanlevering journaalposten aan de gemeente;
- Verwerken belastingontvangsten naar aanleiding van de verzonden aanslagbiljetten;
- Uitvoeren invorderingsproces bij het uitblijven van een betaling;

[1] Onder aanslagregel wordt verstaan: iedere afzonderlijke regel (omschrijving met bijbehorende tarief) die op een aanslagbiljet wordt geprint, waarmee een afzonderlijk belastbaar feit wordt geheven van belastingplichtige. Voorbeeld: wanneer via één aanslagbiljet het bezoek aan de haven op de 5e en de 20e van de maand wordt geheven, zullen er 2 regels op het biljet geprint worden en wordt er voor 2 regels betaald.

- Opstellen voorstel tot oninbaar verklaringen, welke door de gemeenten geakkoordeerd moet worden. Na akkoord worden de aanslagbiljetten oninbaar verklaard;
- Afhandeling bezwaar- en beroepschriften (NB: het havenbedrijf heeft een adviserende rol binnen dit proces als aanleverende instantie van de op te leggen aanslaggegevens);
- Actueel houden subjectgegevens in belastingapplicatie.

2.2 EENMALIGE KOSTEN

De overgang van heffen en invordering brengt eenmalige kosten met zich mee. De volgende kosten zullen eenmalig in rekening gebracht worden:

Omschrijving	**Bedrag**
Licentiekosten	€ 12.500
Inrichting belastingapplicatie	€ 5.500

2.3 RANDVOORWAARDEN PRIJSSTELLING

De volgende randvoorwaarden zijn op de prijsstelling van toepassing:

- Het tarief voor fiscaal juridische ondersteuning is gebaseerd op geharmoniseerde verordeningen voor alle partijen, die deelnemen aan het havenbedrijf. Onder geharmoniseerde verordeningen wordt verstaan: een identieke opbouw voor wat betreft artikelen en leden;
- De aanlevering van op te leggen aanslagen gebeurt via een door het GBT vastgesteld excel-format. Dit format wordt volledig ingevuld aangeleverd (onder andere correcte NAW-gegevens, BSN- of KVK-nummer, naam en nummer schip, havens die worden aangedaan met vermelding van af te leveren c.q. op te halen hoeveelheid lading per bezochte haven). Voor het verwerken van onvolledige lijsten, dan wel gegevensaanlevering buiten het format om, wordt meerwerk in rekening gebracht conform de voor dat jaar geldende uurtarieven;
- Eén keer per maand met dagtekening de laatste dag van de maand worden aanslagen havengelden verstuurd;
- De rapportage over de realisatie van de havengelden wordt 11 keer per jaar opgesteld. De rapportage wordt uiterlijk de 10^{e} werkdag van de maand verstuurd. De eerste rapportage van het jaar wordt in maart verstuurd over de periode tot en met februari, daarna wordt de rapportage maandelijks verstuurd;
- Per kwartaal wordt een voorschotfactuur gestuurd op basis van een inschatting van het aantal aanslagregels. Jaarlijks vindt achteraf een afrekening plaats op basis van het werkelijke aantal aanslagregels.
- De genoemde tarieven zijn geldig wanneer de verhouding tussen het aantal aanslagregels en aanslagbiljetten tussen 1,5:1 en 1,2:1 blijft liggen. Komt de verhouding boven of onder deze bandbreedte, behoudt het GBT zich het recht voor de tarieven opnieuw te berekenen voor het komende jaar op basis van de beschikbare kengetallen. Uiterlijk 31 januari van het jaar waarin de diensten worden afgenomen worden de tarieven opnieuw vastgesteld door het GBT en aan het havenbedrijf kenbaar gemaakt;
- De genoemde tarieven worden gehanteerd wanneer de gemeenten Almelo, Hengelo, Enschede, Lochem en Hof van Twente de heffing en inning van havengelden aan het GBT overdragen;

- In de eerste maand van het kwartaal wordt de factuur voor het desbetreffende kwartaal verstuurd. Voor de gemeenten die per 1 januari van het desbetreffende jaar deelnemen aan de Gemeenschappelijke Regeling Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GR GBT) vallen de werkzaamheden onder de GR van het GBT en zullen de werkzaamheden gefactureerd worden zonder BTW. Voor de gemeenten, die per 1 januari niet onder de GR GBT vallen, zullen de werkzaamheden op basis van een dienstverleningsovereenkomst worden uitgevoerd en gefactureerd worden als belaste dienst, vallend onder het hoge BTW-tarief;
- De gemeenten, die niet deelnemen aan de GR GBT zullen de directeur van het GBT aan moeten wijzen als heffingsambtenaar en invorderingsambtenaar voor de havengelden;
- Het GBT past de in december 2013 door het Algemeen Bestuur vastgestelde inkoopvoorwaarden toe op de diensten, niet vallende onder de GR GBT;
- De dienstverlening wordt aangegaan voor een periode van 3 jaar, met jaarlijks stilzwijgende verlenging voor de periode van 1 jaar. Indien het havenbedrijf na de eerste periode van 3 jaar besluit de dienstverlening van het GBT te beëindigen, dient zij dit minimaal 1 jaar voor einde van de contractperiode aan te geven.

3. KWALITEIT

Hoog in het vaandel van het GBT staat kwaliteit van gegevens. Daarvoor kent het GBT een aantal producten:

3.1 ISO-CERTIFICERING

Het GBT heeft sinds 1 juli 2012 het ISO- certificaat behaald voor haar managementsysteem.

Een managementsysteem is een raamwerk van processen en procedures dat het GBT nodig heeft om haar taken juist, rechtmatig en tijdig te kunnen uitvoeren.

Deze certificering wil zeggen dat het managementsysteem van het GBT volgens de kwaliteitsnormen beschreven is en dat men ook volgens deze beschreven processen en procedures werkt. Met andere woorden: “het GBT zegt wat ze doet en doet wat ze zegt”. Dat houdt in dat iedereen binnen het GBT op dezelfde wijze werkzaamheden voor de deelnemende gemeente uitvoert. Door het regelmatig toetsen van de processen en procedures wil het GBT efficiënter werken. Dit zal leiden tot een kostenbesparing, zonder dat de kwaliteit minder wordt. Sterker nog, het doel van het GBT om te werken volgens de ISO-normen is om de huidige kwaliteit continu (daar waar mogelijk) te blijven verbeteren.

Het behalen van het ISO-certificaat betekent niet dat het GBT een afwachtende houding kan innemen. Het certificaat heeft een geldigheidsduur van drie jaar. In de twee jaar na certificatie vindt (minimaal) jaarlijks een externe vervolgaudit plaats, waarin de functionaliteit, effectiviteit en prestaties van de bedrijfsprocessen worden onderzocht. Naast deze externe audit worden intern alle beschreven processen in de loop van de drie jaar minimaal één keer geaudit en daar waar nodig verbeterd. Ruim voor het vervallen van het certificaat wordt een externe hercertificering uitgevoerd,

waarna we weer voor drie jaar gecertificeerd worden (mits we uiteraard blijven voldoen aan de gestelde kwaliteitsnormen). Naast deze externe en interne audits worden alle processen ook nog eens een keer per jaar actueel verklaard (al dan niet na aanpassing). Op dit moment heeft het GBT al meer dan 100 processen beschreven.

3.2 ANDERE METHODIEKEN

Naast de ISO- certificering kent het GBT nog een aantal andere methodieken om de kwaliteit te waarborgen:

- De RICK- rapportage
  - RICK- rapportage staat voor **R**echtmatigheid, **I**nterne **C**ontrole en **K**waliteit. Deze rapportage wordt ieder kwartaal opgesteld;
- Interne Controles
  - Het GBT voert interne controles (IC) uit op zowel haar bedrijfsvoeringsprocessen als op alle belastingprocessen. De deelnemende gemeenten kunnen inzicht krijgen in de uitgevoerde IC.

Het Interne Controleplan is de leidraad voor het GBT om te waarborgen dat handelingen voortvloeiend uit de bedrijfsvoeringsprocessen juist en door de daartoe bevoegde personen worden uitgevoerd. De interne controle richt zich voornamelijk op de rechtmatigheid, juistheid en volledigheid.

In de processen zijn interne controles ingebouwd en door de geautomatiseerde systemen is een betrouwbare verwerking gewaarborgd. De interne controle sluit aan bij de door de afdelingen zelf uitgevoerde controles, de interne controles die zijn ingebed in de processen. Door de kwaliteitsmedewerkers wordt gecontroleerd of die controles adequaat zijn uitgevoerd. Daarnaast voeren zij een beperkte autonome controle uit op de meest cruciale processen.

De uitkomsten van de interne controles worden dan vastgelegd in de RICK-rapportage. Eerst wordt in hoofdlijnen een overzicht gegeven van de interne controles zoals die door de afdelingen zelf uitgevoerd worden conform de administratieve organisatie. Vervolgens worden de autonome controles uitgelicht die door de kwaliteitsmedewerkers bij de afdelingen in opdracht van de Staf zijn uitgevoerd. De rapportage wordt afgesloten met een overzicht van de actiepunten.

Het GBT vindt het belangrijk om te bepalen hoe hoog haar dienstverlening wordt gewaardeerd. Daarvoor worden heel gericht specifieke doelgroepen benaderd. Het GBT kent al een aantal jaren het medewerkers- en klanttevredenheidonderzoek.

Het GBT laat ook externe audits uitvoeren op haar infrastructuur en back-office applicaties. Eind 2013 heeft het GBT glansrijk de DigiD-audit doorstaan.

4. OVERIGE AFSPRAKEN

Op het gebied van afdrachten van binnengekomen belastinggelden, overgang van personeel, overleggen met frontoffice en harmoniseren van de verordeningen moeten maatwerkafspraken gemaakt worden. In dit hoofdstuk wordt geschetst hoe onze werkwijze is.

4.1 OPBRENGSTEN EN AFDRACHT BELASTINGONTVANGSTEN

Aanslagen worden namens de gemeente door het GBT opgelegd en geïnd. Daarvan rapporteren wij de gemeente op volgende wijze:

- Wekelijks worden de opbrengsten via een journaalpost aangeleverd, zodat deze ingelezen kunnen worden in het financiële pakket van de gemeente;
- Dagelijks verwerkt het GBT de belastingontvangsten, die op de eigen bankrekening van het GBT binnenkomen. Alle ontvangsten van de deelnemende gemeenten komen op dit nummer binnen;
- Eens per maand worden de ontvangsten overgeboekt naar de rekening van de afzonderlijke gemeenten;

Uiteraard wordt het GBT, net als de afzonderlijke gemeenten, twee keer per jaar gecontroleerd door de accountant. De accountant controleert of de verantwoorde baten en lasten en de balansmutaties juist, volledig en rechtmatig tot stand zijn gekomen. Ook wordt gecontroleerd of deze in overeenstemming zijn met de begroting en met de relevante wet- en regelgeving.

De vastgestelde jaarstukken en begrotingen van het GBT zijn op de website www.gbtwente.nl te vinden.

4.2 HET HARMONISEREN VAN VERORDENINGEN IN COMBINATIE MET VRIJHEID VAN BELEID

De ontwikkelingen in de wet- en regelgeving en de jurisprudentie worden op de voet gevolgd en stelt het GBT in staat proactief mee te denken en te adviseren in de fiscaaljuridische beleidsvoorbereiding. Het GBT stelt het B&W advies en conceptraadsvoorstel voor de jaarlijkse vaststelling van belastingtarieven op en levert conceptverordeningen aan voor bestuurlijke behandeling. Ook voor de havengeldverordeningen kan het GBT deze adviserende rol uitvoeren.

Voor een efficiënte bedrijfsvoering is het noodzakelijk dat de werkzaamheden procesmatig worden uitgevoerd. Daarom zijn alle verordeningen van de deelnemende gemeenten geharmoniseerd. Uiteraard blijft de vaststelling van het beleid voorbehouden aan de gemeenteraad van de individuele gemeente. De harmonisatie richt zich op de inrichting van de belastingverordening. Dit zorgt ervoor dat vooral de bepalingen over belastingplicht, belastingtijdvak, aanvang en einde belastingplicht en betalingstermijnen (automatische incasso) bij alle deelnemers bij voorkeur gelijkluidend zijn. Uiteraard kunnen er verschillen blijven bestaan in heffingsmaatstaven en tarieven, want dit is de beleidsvrijheid van elke deelnemer, maar inmiddels is al besloten dat deze voor alle vijf de gemeenten gelijk zijn.

De directeur van het GBT is op grond van de gemeenschappelijke regeling door het dagelijks bestuur aangewezen als heffings- en invorderingsambtenaar. Voor wat betreft het havenbedrijf is dit via de GR GBT geregeld voor de gemeenten Almelo, Enschede en Hengelo. De gemeenten, die niet deelnemen aan de GR GBT, zoals de gemeenten Hof van Twente en Lochem, zullen de directeur van het GBT aan moeten wijzen als heffingsambtenaar en invorderingsambtenaar voor de havengelden.

Naast de aanwijzing van de heffings- en invorderingsambtenaar stelt het dagelijks bestuur ook de Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen en de Leidraad Invordering vast. De directeur van het GBT mandateert een deel van zijn bevoegdheden aan medewerkers van het GBT, stelt de beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige, eventuele vergoeding van proceskosten en ambtshalve vermindering vast en ook een Incassoreglement.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST GEMEENSCHAPPELIJK HAVENBEHEER TWENTEKANALEN

De ondergetekenden,

a. De gemeente Almelo, te dezen vertegenwoordigd door de heer/mevrouw....., ter uitvoering van het besluit van het College van Almelo van …., bestuurder GHT;
b. De gemeente Enschede, te dezen vertegenwoordigd door de heer P. G. Welman, ter uitvoering van het besluit van het College van Enschede van 16 september 2014, bestuurder GHT;
c. De gemeente Hengelo, te dezen vertegenwoordigd door de heer/mevrouw....., ter uitvoering van het besluit van het College van Hengelo van …., bestuurder GHT;
d. De gemeente Hof van Twente, te dezen vertegenwoordigd door de heer/mevrouw....., ter uitvoering van het besluit van het College van Hof van Twente van …., bestuurder GHT; en
e. De gemeente Lochem, te dezen vertegenwoordigd door de heer/mevrouw....., ter uitvoering van het besluit van het College van Lochem van …., bestuurder GHT;

Hierna gezamenlijk te noemen 'partijen',

Overwegende dat:

a. De binnenhavens van partijen samen één van de grootste binnenhavens van Nederland vormen;
b. Partijen sedert 2011 gezamenlijk een bestuurlijk havenoverleg hebben opgericht waarmee wordt beoogd een gezamenlijke koers uit te zetten op het gebied van beheer en ontwikkeling van de havens;
c. De ambitie van het bestuurlijk havenoverleg is om een gemeenschappelijk havenbeheer, genaamd Gemeenschappelijk Havenbeheer Twentekanalen (hierna: GHT) op te richten om daarmee de best mogelijk omstandigheden te scheppen voor het verder professionaliseren van de haventaken en goed te kunnen inspelen op de vragen en wensen van de gebruiker en zodoende de regionale economie verder te helpen;
d. Partijen eind 2011 hebben afgesproken de mogelijkheden naar een regionaal havenbeheer te verkennen;
e. De focus bij het ontwikkelen van één havenbeheer in eerste instantie ligt op het samenbrengen van beheertaken en uitvoerende taken;
f. Partijen te dien einde een samenwerkingsplan hebben vastgesteld dat als basis dient om de ambitie te realiseren;
g. Partijen de noodzaak en de urgentie onderschrijven van een regionaal havenbeheer;
h. Partijen behoefte hebben om door de oprichting van een regionaal havenbeheer een bijdrage te leveren aan de economische groei van de regio, de uitvoering van het Nederlands Topsectorenbeleid, het vergroten van de deskundigheid en de slagkracht op het gebied van logistiek en vervoer en het verbeteren van de bereikbaarheid en leefbaarheid in de regio door minder vervoer van goederen over de weg en het toepassen van duurzame technieken in de logistiek;
i. Een verbetering van de kwaliteit en van de regionale afstemming onderling en met externe partijen wenselijk is;
j. Partijen hiertoe met elkaar een samenwerkingsovereenkomst aangaan;
k. In januari 2014 is besloten in te stemmen met een ontwikkelingsplan, dat moet leiden tot het aangaan van een samenwerkingsverband op korte termijn waarbij wordt ingezet op een samenwerking op basis van een werkbaar bestuursmodel, een centrale coördinatie en aansturing van het basistakenpakket, het uniformeren van een aantal (basis)taken en verordeningen en het centraal (laten) uitvoeren van een aantal (basis)taken;
l. Partijen het besef hebben hierbij ieder voor zich zelfstandig verantwoordelijk te zijn en te blijven;
m. De benodigde organisatorische structuren een logisch gevolg zijn en uitgaan van een flexibele inzet van mensen en middelen;
n. Deze overeenkomst ertoe strekt de werking van de samenwerking - zowel bestuurlijk als ambtelijk - nader te preciseren en vast te leggen;
o. Deze overeenkomst de samenwerking tussen bestuursorganen borgt en effectueert;
p. Partijen zich gezamenlijk verantwoordelijk voelen om in de lijn van deze

samenwerkingsovereenkomst initiatieven te nemen om te komen tot een verdere uitbouw en intensivering van de samenwerking;
q. Elke partij zelf de volledige verantwoordelijkheid behoudt en om die reden aanspreekpunt is op plaatselijk niveau voor diensten en producten.

Zijn overeengekomen als volgt:

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

a. Bestuur: het bestuur van het GHT, bestaande uit vertegenwoordigers van de deelnemers;
b. Middelen: menskracht en geld voor de uitvoering van de werkvoorraad;
c. Gastheerorganisatie: de partij waar de werkorganisatie is ondergebracht;
d. Havenmanager: de leidinggevende van het GHT;
e. Partij: een aan deze overeenkomst deelnemende partij;
f. Externe partij: een niet aan deze overeenkomst deelnemende organisatie;
g. Bestuurder: een lid van een college van B&W dat het mandaat heeft het bestuursorgaan waarvan hij deel uitmaakt te vertegenwoordigen in het bestuur;
h. Centrale bedrijfskosten: kosten die ten behoeve van het functioneren van de GHT-structuur door de partijen als collectief gedragen worden.

Artikel 2 Doel GHT

Het doel van het GHT is het door gestructureerde samenwerking leveren van een bijdrage aan de economie door:
a. het faciliteren van de gebruikers (vervoerders) en (watergebonden) bedrijfsleven;
b. het bewerkstelligen van deskundigheid en slagkracht op het gebied van logistiek en vervoer (over water) in de regio;
c. het scheppen van voorwaarden voor innovatie.

Artikel 3 Reikwijdte van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst heeft betrekking op de samenwerking tussen gemeenten die een haven hebben aan de Twentekanalen ten einde een gezamenlijke koers uit te zetten op het gebied van beheer en de ontwikkeling van de havens. Aan deze overeenkomst worden bijlagen gehecht met daarop kaarten van de betreffende havengebieden.
2. Partijen kunnen tijdens de looptijd van deze samenwerkingsovereenkomst deze overeenkomst wijzigen of aanvullen mits alle partijen het daarmee eens zijn.
3. Deze overeenkomst is leidend bij de bepaling van rechten en verplichtingen van partijen en de wijze waarop de samenwerking als bedoeld in het eerste lid plaatsvindt. Bij strijdigheid tussen deze overeenkomst en de kaders als bedoeld in artikel 9, eerste lid onder a van deze overeenkomst, prevaleert deze overeenkomst.
4. De wederzijdse rechten en plichten van partijen op basis van de relevante wet- en regelgeving en jurisprudentie zijn en blijven zonder enig beperking van toepassing.

Hoofdstuk 2: De inrichting van het GHT

2.1 Inrichting

Artikel 4 Onderdelen

Het GHT kent naast de uitvoerende eenheden van de partijen de volgende onderdelen:
a. bestuur;
b. coördinerend secretaris;
c. havenmanager;
d. werkorganisatie.

2.2 Samenstelling

Artikel 5 Het bestuur

1. Het bestuur bestaat uit vijf bestuursleden, zijnde vertegenwoordigers van de colleges van burgemeester en wethouders van elke partij.
2. Elk college wijst uit haar midden één lid van het bestuur aan.
3. Elk college wijst uit haar midden tevens een plaatsvervangend lid van het bestuur aan.
4. De colleges beslissen in hun eerste vergadering na inwerkingtreding van deze regeling over de aanwijzing van leden van het bestuur.
5. Van elke aanwijzing geeft de partij die het aangaat binnen acht dagen na het besluit kennis aan de voorzitter van het bestuur.
6. Als tussentijds een plaats in het bestuur vrij komt, wijst de partij die het aangaat in zijn eerstvolgende vergadering of ten spoedigste daarna een nieuw lid aan.
7. Een lid van het bestuur kan door de partij die hem heeft aangewezen ontslag worden verleend of worden geschorst als dit lid het vertrouwen van die partij niet meer bezit. Het ontslag gaat onmiddellijk in.
8. Een lid van het bestuur kan ontslag nemen. Hij stelt de voorzitter en de partij die hem heeft aangewezen hiervan tijdig op de hoogte. Het ontslag gaat in zodra in opvolging is voorzien.
9. De leden vier tot en met acht zijn van overeenkomstige toepassing op plaatsvervangende leden.
10. De leden van het bestuur hebben ieder één stem.
11. De leden van het bestuur treden af op de dag waarop hun zittingsperiode in het college van herkomst afloopt. Aftredende leden kunnen opnieuw als lid worden aangewezen.
12. Het bestuur wijst uit haar midden een voorzitter en een plaatsvervangend voorzitter aan en bepaalt de zittingsduur van de (plaatsvervangend) voorzitter.
13. De voorzitter is belast met de leiding van de vergaderingen van het bestuur.
14. De voorzitter ondertekent de stukken die van het bestuur uitgaan.
15. Minimaal twee keer per jaar vindt er een bestuursvergadering plaats.
16. Het secretariaat van de bestuursvergadering wordt gevoerd door de coördinerend secretaris, die ook de voorbereiding op zich neemt. De havenmanager staat hem hierin bij.
17. In de bestuursvergadering wordt door de coördinerend secretaris verantwoording afgelegd over de uitvoering en resultaten van het kalenderjaar voorafgaand aan het jaar waarin het overleg plaatsvindt.
18. Als een bestuurslid een ander bestuurslid mandateert om namens hem deel te nemen aan de besluitvorming, deelt het desbetreffende bestuurslid dit voorafgaand mee aan de voorzitter onder overlegging van het mandaat.
19. Besluiten in het bestuur worden genomen met meerderheid van stemmen waarbij minimaal tweederde van de partijen vertegenwoordigd is, tenzij in deze overeenkomst anders is bepaald.

Artikel 6 De coördinerend secretaris

1. Op basis van een voordracht van het regionale overleg van gemeentesecretarissen wordt één van de gemeentesecretarissen uit één van de partijen door het bestuur benoemd als coördinerend secretaris GHT en een andere gemeentesecretaris van de partijen als plaatsvervangend coördinerend secretaris.
2. De coördinerend secretaris en diens plaatsvervanger worden benoemd voor een periode van maximaal vier jaar en treden in ieder geval af op de dag waarop zij hun functie van gemeentesecretaris niet meer vervullen.

Artikel 7 De havenmanager

1. De havenmanager wordt door het bestuur op voordracht van de coördinerend secretaris aangewezen dan wel van zijn taken ontheven. Alvorens de coördinerend secretaris tot voordracht overgaat hoort deze het regionaal overleg van gemeentesecretarissen.

2. De havenmanager wordt in zijn functie door de gastheerorganisatie van de werkorganisatie aangesteld op grond van de aldaar geldende rechtspositie.

Artikel 8 De werkorganisatie

1. De werkorganisatie wordt ingericht door de havenmanager en gehuisvest bij de door het bestuur aangewezen gastheerorganisatie.
2. Het bestuur wijst de gastheerorganisatie aan.
3. De medewerkers van de werkorganisatie worden aangewezen door de havenmanager.
4. De medewerkers van de werkorganisatie hebben de ambtenarenstatus.

Hoofdstuk 3: Taken

3.1 Bestuur

Artikel 9 Taken en bevoegdheden bestuur

1. Het bestuur heeft de volgende taken en bevoegdheden:
a. het vaststellen van de kaders en bepalen van de koers van het GHT;
b. het vaststellen van de jaarstukken, waaronder in ieder geval moet worden begrepen de begroting en de jaarrekening voor zover het de centrale bedrijfskosten betreft;
c. het bewaken van de naleving van de samenwerkingsovereenkomst;
d. de jaarlijkse inhoudelijke evaluatie en financiële verantwoording aan de besturen van de partijen vast te stellen;
e. het bewerkstelligen van conflictoplossing conform hoofdstuk 7 van deze overeenkomst.
2. Tot de kaders als bedoeld onder het eerste lid onder a behoren ondermeer het bedrijfsplan, de meerjarenvisie en het gezamenlijke uitvoeringsprogramma.
3. De taken en bevoegdheden worden uitgevoerd na afstemming met en in voorkomende gevallen na daartoe mandaat te hebben verkregen, van de ter zake bevoegde organen.
4. Een lid van het bestuur verschaft de partij die hem als lid heeft aangewezen alle inlichtingen die door die partij of door één of meer leden van die partij worden verlangd.
5. Een lid van het bestuur is de partij die hem als lid heeft aangewezen verantwoording verschuldigd voor het door hem in het bestuur gevoerde beleid en wel op de in het reglement van orde voor de vergaderingen van die partij aangegeven wijze.

3.2 Coördinerend secretaris

Artikel 10 Taken en bevoegdheden coördinerend secretaris

1. De coördinerend secretaris heeft de volgende taken:
a. Het bewaken van het functioneren van het GHT;
b. Het beoordelen en aansturen van de manager;
c. Het voorbereiden van het bestuurlijk overleg;
d. Gevraagd en ongevraagd adviezen geven aan het bestuurlijk overleg; en
e. Het afstemmen met de bestaande regionale secretarissenkringen.

3.3 Havenmanager

Artikel 11 Taken en bevoegdheden havenmanager

1. De havenmanager is verantwoordelijk voor een adequate uitvoering van de taken van het GHT.
2. De havenmanager heeft de volgende taken en verantwoordelijkheden:
a. Plannen, herverdelen, bewaken en verantwoorden van de uitvoering van de taken onder centrale sturing op regionaal niveau;
b. Leiding geven aan en sturen op het functioneren van het havenbeheer;
c. Sturen op de juiste uitvoering van de taken;
d. Onderhouden van de werkrelatie met de deelnemers en externe partijen en het onderhouden

van taakrelevante externe contacten;
e. Toetsen en adviseren van de deelnemers op het gebied van havenbeheer en onderhoud;
f. Communiceren binnen en over het GHT;
g. Ondersteunen van de coördinerend secretaris bij de vervulling van diens taken en bevoegdheden voor zover deze niet op hemzelf zien;
h. Toezien op naleving van de spelregels en afspraken door de partijen en conflictoplossing conform hoofdstuk 7 van deze overeenkomst;
i. Functioneren als aanspreekpunt voor partijen en externe partijen;
j. Opstellen van de conceptbegroting, -jaarrekening en –jaarverslag van het GHT;
k. Overige taken zoals benoemd in deze overeenkomst.
3. De havenmanager legt over zijn functioneren verantwoording af aan de coördinerend secretaris.

Artikel 12 Samenwerking met externe partijen

De partijen en de havenmanager zetten zich in voor het maken van structurele afspraken met externe partijen over de uitvoering van taken en inzet van menskracht, met het oog op een zo efficiënt mogelijke uitvoering van de taken en een zo goed mogelijk wederzijds benutten van deskundigheid.

Hoofdstuk 4: Werking van het GHT

Artikel 13 Operationeel proces

1. Het bestuur stelt het takenpakket vast.
2. Partijen dragen de uitvoering van deze taken op aan de havenmanager;
3. De verantwoordelijkheid voor de juiste uitvoering van de taken ligt bij de havenmanager.
4. Een partij kan de uitvoering van de andere taken opdragen aan de havenmanager mits deze verwant zijn aan de bestaande taken.
5. Voor de uitvoering van de andere taken wordt een overeenkomst gesloten tussen de partij en de havenmanager. Een overeenkomst kan een tijdelijk of een langdurig karakter hebben.

Artikel 14 Uitvoeringsprogramma's

1. Ieder van de partijen stelt – afgestemd op en in overeenstemming met het bedrijfsplan en de meerjarenvisie als bedoeld in artikel 9 – zijn eigen uitvoeringsprogramma vast. De havenmanager kan een format vaststellen voor de wijze waarop deze taken worden beschreven.
2. De eigen uitvoeringsprogramma's worden vooraf afgestemd met de havenmanager.
3. Alle taken als bedoeld in het artikel 13, eerste lid en de taken voortvloeiende uit de eigen uitvoeringsprogramma's worden opgenomen in het gemeenschappelijke uitvoeringsprogramma.

Artikel 15 Van beleid naar uitvoering

1. Het bestuur stelt het bedrijfsplan, de meerjarenvisie en het gemeenschappelijke uitvoeringsprogramma vast. Daarin is in ieder geval het volgende opgenomen:
a. Missie, visie en doelstellingen
b. Meerjarige planning van de werkzaamheden
c. De financiering van de planning
d. Korte termijn ontwikkelingen
e. Lange termijnontwikkeling
f. Een evaluatie van de voorgaande periode.
2. Door het vaststellen van het gezamenlijke uitvoeringsprogramma leggen de deelnemers zich vast op de uitvoering van hun onderdelen van dit programma.

Artikel 16 Omgevingsanalyse en prioriteitstelling

Het bestuur stelt kaders voor het ontwikkelen en actueel houden van het bedrijfsplan vast.

Artikel 17 Informatie-uitwisseling

1. Partijen blijven zoeken naar effectievere en efficiëntere vormen van informatie-uitwisseling, waarbij ingespeeld wordt op relevante technische, wettelijke of andere ontwikkelingen.
2. Alle partijen verstrekken elkaar bovenbedoelde informatie, tenzij wettelijke bepalingen of het opsporingsbelang hiervoor een belemmering vormen.

Hoofdstuk 5: Archief

Artikel 18 Zorg en beheer archief

1. Ten aanzien van de zorg voor en het beheer van de archiefbescheiden van het bestuur, de coördinerend secretaris, de havenmanager en de werkorganisatie zijn de voorschriften van de gastheerorganisatie van overeenkomstige toepassing.
2. De aan de uitvoering van het eerste lid verbonden kosten worden aangemerkt als behorende tot de centrale bedrijfskosten.
3. Voor de bewaring van de op grond van artikel 12 van de Archiefwet 1995 over te brengen archiefbescheiden is het archief van de gastheerorganisatie de archiefbewaarplaats.
4. Het dagelijks bestuur van de gastheerorganisatie is belast met de uitvoering van de zorg en het beheer als bedoeld in het eerste en tweede lid.

Hoofdstuk 6: Financiën

Artikel 19 Begroting

1. Elk kalenderjaar stelt de havenmanager vóór 1 augustus voorafgaand aan het begrotingsjaar een programmabegroting op. De programmabegroting wordt uiterlijk 1 oktober vastgesteld door het bestuur.
2. De programmabegroting geeft een beeld van de centrale bedrijfskosten.

Artikel 20 Verrekening van centrale bedrijfskosten

1. De centrale bedrijfskosten worden verrekend onder partijen volgens een door het bestuur vastgestelde verdeelsleutel.
2. De per ingangsdatum van deze overeenkomst vastgestelde verdeelsleutel is als bijlage bij deze overeenkomst gevoegd.
2. De vastgestelde verdeelsleutel zal eens in de drie jaren door het bestuur worden geëvalueerd en zo nodig worden herzien.

Artikel 21 Financiële verantwoordelijkheid partijen en budgetbevoegdheid havenmanager

1. Iedere partij reserveert jaarlijks de benodigde middelen voor:
a. uitvoering van de taken conform het eigen uitvoeringsprogramma; en
b. zijn/haar bijdrage aan de centrale bedrijfskosten, conform de verdeelsleutel.
2. Iedere partij draagt er zorg voor dat de havenmanager ook hiervoor volmacht, machtiging en mandaat heeft om de opdrachten ter realisering van deze taken te verstrekken, waarbij deze binnen het kader moet blijven van de door partijen vastgestelde begroting.

Artikel 22 Jaarrekening

De havenmanager stelt jaarlijks vóór 1 februari na afloop van het begrotingsjaar een financiële verantwoording op van de besteding van de ter beschikking gestelde middelen voor de centrale bedrijfskosten. Deze verantwoording wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het bestuur.

Hoofdstuk 7: Geschillenregeling

Artikel 23 Geschillenregeling

1. Deze regeling heeft betrekking op eventuele geschillen tussen partijen over de uitleg of uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst en afspraken die daaruit voortvloeien.
2. Een geschil is aanwezig indien één van de partijen dit schriftelijk stelt en meldt bij de andere partij en de havenmanager, met een schriftelijke omschrijving van het geschil en een mogelijke oplossing daarvan.
3. Binnen vier weken na de ontvangst van de melding van het geschil, probeert de havenmanager in onderling overleg met het bestuur tot een oplossing van het geschil te komen, waarbij partijen niet tussentijds met derden over het geschil communiceren. Indien in onderling overleg tot een oplossing wordt gekomen, wordt dit schriftelijk aan alle partijen kenbaar gemaakt.
4. Indien overleg onder leiding van de havenmanager niet binnen zes weken tot gedragen oplossing overeenstemming heeft geleid, of indien de havenmanager zelf partij is bij het geschil, doet de havenmanager of één van de partijen daarvan binnen twee weken melding aan de coördinerend secretaris. Deze draagt de kwestie voor aan een erkend mediator om middels mediation tot een oplossing te komen.
5. Indien mediation niet binnen een termijn van zes maanden nadat de mediation is aangevangen tot een gezamenlijk gedragen oplossing heeft geleid, kan een partij het geschil aanhangig maken bij de bevoegde rechter te Almelo.
6. Elke partij draagt de eigen kosten, voortvloeiende uit de procedure genoemd onder de leden 1 tot en met 3. De kosten van de mediation zullen door betrokken partijen worden gedeeld.

Hoofdstuk 8: Overige bepalingen

Artikel 24 Verplichtingen partijen

Partijen verplichten zich om:

a. zich te binden aan het gemeenschappelijk uitvoeringprogramma;
b. hun organisatie zodanig in te richten en de medewerkers zodanig te faciliteren en te instrueren dat de medewerkers hun taken in het kader van het GHT correct en tijdig kunnen uitvoeren;
c. alle gegevens te registreren die nodig zijn om de werking en de doelstellingen van het GHT te monitoren en te sturen; en
d. partijen die zich niet houden aan de afspraken hierop aan te spreken.

Artikel 25 Toetreding

Toetreding tot deze samenwerkingsovereenkomst is mogelijk op schriftelijk verzoek van een belanghebbende en met unanieme instemming van het bestuur waarbij meer dan tweederde deel van de stemmen in het bestuur vertegenwoordigd is.

Artikel 26 Opzegging en uitsluiting

1. Opzegging van de samenwerkingsovereenkomst door één of meerdere partijen is alleen mogelijk met instemming van het bestuur over de financiële en organisatorische gevolgen van opzegging.
2. Voor opzegging geldt een opzegtermijn van vierentwintig maanden na de instemming van het bestuur.
3. Uitsluiting van de samenwerkingsovereenkomst van één of meerdere partijen is alleen mogelijk met instemming van het bestuur over de financiële en organisatorische gevolgen van uitsluiting.

Artikel 27 Looptijd samenwerkingsovereenkomst

1. Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2015.
2. De overeenkomst geldt voor onbepaalde tijd.
3. Partijen evalueren de samenwerkingsovereenkomst tweejaarlijks en kunnen deze wijzigen indien de partijen dit noodzakelijk achten.

Artikel 28 Citeertitel

Deze samenwerkingsovereenkomst ter zake het GHT kan worden aangehaald als SOK GHT.

Artikel 29 Bijlagen

Aan deze overeenkomst zijn de volgende bijlagen gehecht:
a. kaart havengebied(en) Almelo;
b. kaart havengebied(en) Enschede;
c. kaart havengebied(en) Hengelo;
d. kaart havengebied(en) Hof van Twente;
e. kaart havengebied(en) Lochem;
f. Verdeelsleutel volgens besluit d.d.…;
g. Bedrijfsplan vastgesteld d.d.;
h. overige….

Artikel 30 Slotbepaling

Het bestuur beslist in alle gevallen waarin deze overeenkomst niet voorziet.

Aldus overeengekomen en in zesvoud opgemaakt te……,

De gemeente Almelo,
voor deze,

(naam)

De gemeente Enschede,
voor deze,

(naam)

De gemeente Hengelo,
voor deze,

(naam)

De gemeente Hof van Twente,
voor deze,

(naam)

De gemeente Lochem,
voor deze,

(naam)

De Raad van de Gemeente Enschede;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 16 september 2014;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel a en b van de Gemeentewet;

besluit:
de volgende verordening vast te stellen.

Verordening op de heffing en invordering van haven-, kade- en opslaggelden 2015.

Hoofdstuk 1 INLEIDENDE BEPALINGEN

Artikel 1. Aard
Krachtens deze verordening wordt geheven:
a. havengeld;
b. kade- en opslaggeld.

Artikel 2. Begripsomschrijvingen
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:
a. “vaartuig”: vaartuig in de zin van de Havenverordening;
b. “schipper” schipper in de zin van de Havenverordening;
c. “havenmeester”: havenmeester in de zin van de Havenverordening;
d. “gemeentelijk vaarwater”: gemeentelijk vaarwater in de zin van de Havenverordening;
e. Week: een tijdvak van zeven achtereenvolgende dagen;
f. Reis: het binnenkomen en ligplaats kiezen van een vaartuig bestemd of geschikt zijn voor het vervoer te water van zaken in, en het weer verlaten van het gemeentelijk vaarwater;
g. Vrachtschip: een vaartuig dat hoofdzakelijk is bestemd of wordt gebruikt voor het vervoer van zaken en als vrachtschip op de meetbrief is aangemerkt;
h. Waterverplaatsing: de in m3 uitgedrukte waterverplaatsing bij de grootste toegelaten diepgang van het vaartuig op de Twentekanalen met een maximum van 2.80 meter volgens een bij het vaartuig behorende geldige meetbrief, waarbij 1.000 kg laadvermogen gelijkgesteld wordt met 1 m3 waterverplaatsing;
i. meetbrief: het document als bedoeld in de Meetbrievenwet 1981;
j. sleepboot: een vaartuig dat hoofdzakelijk wordt gebruikt voor het slepen of duwen van andere vaartuigen.

Hoofdstuk 2 VAN HET HAVENGELD

Artikel 3. Belastbaar feit
Onder de naam van ‘havengeld’ wordt een recht geheven ter zake:
a. van het gebruik van het voor de openbare dienst bestemde gemeentelijk vaarwater door vrachtschepen of
b. van het gebruik van andere voor de openbare dienst bestemde werken of inrichtingen door deze vrachtschepen en
c. voor het genot van de diensten die in verband daarmee worden verleend.

Artikel 4. Belastingplicht
Belastingplichtig is de schipper, de gezagvoerder, de reder of de eigenaar van het vaartuig dat gebruik maakt van gemeentelijk vaarwater, dan wel degene die het vaartuig heeft gecharterd of degene die als vertegenwoordiger van één van dezen optreedt.

Artikel 5. Vrijstellingen
Geen havengeld wordt geheven voor:
a. vaartuigen met bijbehorende roeiboten, welke onmiddellijk of middellijk in gebruik zijn bij het rijk voor de naleving of de handhaving van de scheepvaartreglementen;

b. vaartuigen met bijbehorende roeiboten, welke onmiddellijk of middellijk in gebruik zijn voor het beheer en onderhoud van de haven van de gemeente Enschede;
c. vaartuigen behorende aan de gemeente Enschede;
d. roeiboten, behorende bij vaartuigen, waarvoor havengeld verschuldigd is;
e. vrachtschepen, die uitsluitend aanleggen voor het innemen van levensmiddelen voor eigen gebruik voor de opvarenden, waarbij de duur van de aanleg vier uren niet mag overschrijden;
f. vaartuigen die uitsluitend voor het uitvoeren van reparaties in gemeentelijk vaarwater verblijven;
g. lichters, die in geval van averij aan een vaartuig, de lading van een dergelijk vaartuig lossen;
h. sleepboten die niet langer dan vierentwintig uur in gemeentelijk vaarwater verblijven;
i. hospitaalschepen, uitsluitend als zodanig in gebruik;
j. voor vaartuigen, waarmede uitsluitend gebruik wordt gemaakt van het gemeentelijk vaarwater voor doorvaart of om van vaarrichting te veranderen;
k. indien en voor zover het voortgezet verblijf uitsluitend een gevolg is van de stremming van de scheepvaart door ijs of andere meteorologische omstandigheden of door het onklaar worden van delen van het Enschede, als sluizen en dergelijke.

Artikel 6. Maatstaf van heffing en tarief
De rechten worden geheven naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in hoofdstuk 2 van de bij deze verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van de in de verordening en tarieventabel gegeven aanwijzigen en bijzondere bepalingen.

Artikel 7 Tarieftoepassing
1. Voor de toepassing van de tarieven wordt:
   a. bij het aantal m3 waterverplaatsing uitgegaan van de meetbrief.
   b. bij het ontbreken van een meetbrief of enig ander daarmee vergelijkbaar document of bij weigering om één van deze te tonen, de waterverplaatsing door de ambtenaar - belast met de heffing van de gemeentelijke belastingen als bedoeld in artikel 232, vierde lid, onderdeel a van de Gemeentewet vastgesteld en wordt het havengeld naar de uitkomst daarvan geheven.
2 De heffing van havengeld voor een reis geeft recht op een onafgebroken gebruik van het gemeentelijk vaarwater gedurende een week, doch niet op een vaste ligplaats.
3 Indien de in het tweede lid genoemde termijn van een week eindigt op een zondag of een algemeen erkende feestdag, wordt deze termijn verlengd met zoveel dagen als er zon- en feestdagen na het einde van de voornoemde termijn, direct daarop aansluitend, volgen, vermeerderd met één.
4 Bij een voortgezet verblijf wordt voor vaartuigen waarvoor het havengeld is geheven na afloop van het in het tweede lid van dit artikel genoemde tijdvak en voorts telkens na verloop van een tijdvak van een week het havengeld opnieuw geheven.

Artikel 8. Belastingtijdvak
1. Met betrekking tot de rechten die worden geheven voor een jaarabonnement als bedoeld in hoofdstuk 2, onder 2.2 van de Tarieventabel, is het belastingjaar gelijk aan de aaneengesloten periode van een jaar waarin het belastbare feit zich voordoet.
2. In andere dan in het eerste lid bedoelde gevallen, is het belastingtijdvak de aaneengesloten periode waarin het belastbare feit zich voordoet of heeft voorgedaan.

Artikel 9. Ontstaan van de belastingschuld
1. De belastingschuld ontstaat op de eerste dag waarop het gebruik en/of genot als bedoeld in artikel 3 van deze verordening plaats vindt.
2. In afwijking van het eerste lid ontstaat de belastingschuld indien een abonnement wordt genomen, op het tijdstip waarop het abonnement wordt verleend.

Artikel 10. Overschrijving, verrekening, teruggaaf en ontheffing
1. Indien het gebruik met een vaartuig van het in artikel 3 bedoelde vaarwater in de loop van een abonnementsperiode eindigt kan het abonnement met toestemming van het college van burgemeester en wethouders worden overgeschreven op een vervangend vaartuig.
2. Indien een vaartuig waarvoor het havengeld bij wijze van abonnement is geheven, in de loop van de abonnementsduur wordt vervangen door een vaartuig met een grotere waterverplaatsing, dan wordt over het verschil alsnog havengeld geheven. Het nog te heffen

havengeld bedraagt dan het verschil tussen het havengeld berekend naar de waterverplaatsing van het vervangende vaartuig en het oorspronkelijk geheven havengeld, een en ander berekend over de periode dat er nog volle maanden in het abonnement overblijven.

3. Indien een vaartuig, waarvoor het havengeld bij wijze van abonnement is geheven, in de loop van de abonnementsduur wordt vervangen door een vaartuig met een kleinere waterverplaatsing, dan vindt op verzoek teruggaaf van havengeld plaats voor het verschil. Het terug te geven havengeld bedraagt dan het verschil tussen het oorspronkelijk geheven havengeld en het havengeld berekend naar de waterverplaatsing van het vervangende vaartuig, een en ander berekend over de periode dat er nog volle maanden in het abonnement overblijven.
4. Indien de belasting bij wijze van abonnement is geheven, wordt voor een vaartuig dat in de loop van de abonnementsperiode het gemeentelijke vaarwater heeft verlaten en daarin door overmacht niet heeft kunnen terugkeren, op aanvraag ontheffing van belasting verleend over het aantal volle maanden dat de overmachtsituatie heeft bestaan. Het bestaan van overmachtsituatie en de duur daarvan moeten schriftelijk worden aangetoond.

Hoofdstuk 3 VAN HET KADE- EN OPSLAGGELD

Artikel 11 Belastbaar feit

Onder de naam ‘kade- en opslaggeld’ wordt een recht geheven voor:

a. het gebruik van voor de openbare dienst bestemde werken en inrichtingen door de gemeente ten behoeve van de scheepvaart gemaakt, die in beheer of onderhoud zijn bij de gemeente en/of
b. het genot van de diensten die in verband daarmee worden verleend.

Artikel 12 Belastingplicht

Belastingplichtig is degene, die gebruik maakt van de in artikel 11 genoemde voor de openbare dienst bestemde werken en inrichtingen, dan wel het genot daarvan heeft.

Artikel 13 Vrijstelling

Geen opslaggeld wordt geheven voor het opslaan van aan het Rijk of aan de gemeente Enschede toebehorende zaken.

Artikel 14 Maatstaf van heffing en belastingtarief

1. De rechten worden geheven naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in hoofdstuk 3 van de bij de verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van de daarin gegeven aanwijzingen en bijzondere bepalingen.
2. Het recht als bedoeld in hoofdstuk 3, lid 1 van de tarieventabel, wordt berekend naar de oppervlakte van de grond, welke door de zaken aan het gebruik of verkeer wordt onttrokken.

Artikel 15 Belastingtijdvak

1. Met betrekking tot de rechten als bedoeld in hoofdstuk 3, onder 3.2 van de Tarieventabel, die per jaar worden geheven, is het belastingjaar gelijk aan het kalenderjaar.
2. In andere dan in het eerste lid bedoelde gevallen, is het belastingtijdvak de aaneengesloten periode gedurende welke het belastbare feit zich voordoet of heeft voorgedaan.

Artikel 16 Ontstaan van de belastingschuld

De belastingschuld ontstaat bij aanvang van het gebruik van de gemeentelijke kade en/of het opslagterrein, dan wel bij aanvraag van het genot van de dienst.

Artikel 17 Teruggaaf

1. Indien voor het verstrijken van de termijn het gebruik, waarvoor het onder Hoofdstuk 3, onder 3.1.1 van de bij de verordening behorende tarieventabel genoemde opslaggeld is betaald, niet meer plaatsvindt, wordt teruggaaf verleend van het gedeelte van het kade- en opslaggeld dat overblijft na aftrek van de kade- en opslaggelden, welke voor het plaatsgevonden gebruik of genot worden geheven.
2. Teruggaaf van het kade- en opslaggeld vindt op aanvraag plaats voor zover als gevolg van overmacht geen afvoer per schip van de ter verzending geplaatste zaken kan plaatsvinden. Het bestaan van overmachtsituatie en de duur daarvan moeten schriftelijk worden aangetoond.

Hoofdstuk 4 SLOTBEPALINGEN

Artikel 18. Wijze van heffing

1. De rechten op grond van hoofdstuk 2, juncto hoofdstuk 2 van de tarieventabel, worden geheven bij wege van aanslag.
2. De rechten op grond van hoofdstuk 3, juncto hoofdstuk 3 van de tarieventabel, worden geheven bij wege van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waaronder wordt begrepen een nota of andere schriftuur.

Artikel 19. Termijn van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet het recht worden betaald ingeval:
   a. Bij wege van aanslag wordt geheven, binnen een maand na dagtekening van de aanslag;
   b. Bij wege van schriftelijke kennisgeving wordt geheven als bedoeld in artikel 18, lid 2, op het moment van uitreiken van de kennisgeving.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het voorgaande lid gestelde termijnen.

Artikel 20. Kwijtschelding

Bij de invordering van het haven-, opslag-, en kadegeld wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 21. Nadere regels door het dagelijks bestuur van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente

Het dagelijks bestuur van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de in deze verordening geregelde rechten.

Artikel 22. Overgangsrecht

1. De ‘’Verordening haven-, kade-, opslag en liggelden 2014’’ vastgesteld op 16 december 2013 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 23, tweede lid genoemde datum van ingang van heffing met dien verstande dat zij van toepassing blijft op belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Indien de datum van inwerkingtreding van deze verordening ligt na de in artikel 23, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, blijft de in het eerste lid genoemde verordening gelden voor de in de tussenliggende periode plaatsvindende belastbare feiten voor zover de heffing van de rechten hiervoor in die periode plaatsvindt.

Artikel 23. Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2015.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2015.

Artikel 24. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als “Verordening haven-, kade-, en opslaggelden 2015”.

Gedaan ter openbare vergadering van .. oktober 2014,

de griffier, de burgemeester,

TARIEVENTABEL BEHORENDE BIJ DE 'VERORDENING HAVEN-, KADE-, EN OPSLAGGELD 2015

Hoofdstuk 1 Algemeen

1.1	Alle in deze verordening opgenomen tarieven zijn **exclusief** verschuldigde omzetbelasting.	
1.2	Een gedeelte van een eenheid wordt voor een volle eenheid aangemerkt	

Hoofdstuk 2. Havengelden

2.1	Het havengeld bedraagt per reis voor vaartuigen:	
	per kubieke meter waterverplaatsing	€ 0,12
	met een minimum van	€ 15,00
	per vaartuig, tenzij een deel van de lading wordt gelost of een deel van het schip wordt beladen en het vaartuig in een andere gemeentelijke haven aan het Twentekanaal verder wordt geladen en/of gelost, in welk geval het havengeld wordt berekend naar de helft van het laadvermogen, met een minimum van	€ 7,50
2.2	Het havengeld kan ook per jaar bij abonnement worden voldaan, in welk geval per kubieke meter waterverplaatsing het recht bedraagt:	
	voor onbeperkt gebruik per jaar	€ 3,12
	met een minimum van	€ 390,00

Hoofdstuk 3 Kade-en opslaggelden

3.1	Het opslaggeld bedraagt:	
3.1.1	voor het gebruik van kaden of loswallen voor de plaatsing van zaken per etmaal en per m2 door de zaken aan het gebruik of verkeer wordt onttrokken	€ 0,11
3.1.1	voor de overige aan of bij het gemeentelijke vaarwater gelegen terreinen, dienstig voor de opslag van zaken,	
3.1.1.1	voor zover de terreinen van verharding zijn voorzien:	
	per m^2 per week	€ 0,60
	per m^2 per maand	€ 1,60
	per m^2 per jaar	€ 13,60
3.1.1.2	voor zover de terreinen niet van verharding zijn voorzien:	
	per m^2 per week	€ 0,20
	per m^2 per maand	€ 0,40
	per m^2 per jaar	€ 3,90
3.2	Het recht bedraagt per jaar voor:	
3.2.1	het gebruik maken van een weegbrug	€ 145,00
3.2.2	het gebruik maken van een laad- of loskraan	€ 350,00

Behoort bij besluit van de raad van ……. 2014
de raadsgriffier van Enschede,

Toelichting op Havengeldverordening

Artikel 1
Voor de begripsomschrijvingen is zoveel als mogelijk aangesloten bij de vastgestelde beheersverordening. Om misverstanden te vermijden, wordt voor een aantal begrippen in de havengeldverordening daarom verwezen naar de beheersverordening.

Artikel 3
Belastbaar feit
Havengelden worden geheven voor het gebruik dat schepen maken van water, havens, kaden, sluizen, bruggen, kranen, dokken enz. die in beheer en onderhoud zijn van de gemeente of het genot van door de gemeente verleende (haven)diensten.
De havengelden vinden hun wettelijke basis in artikel 229, aanhef en onderdeel a en b, Gemeentewet. Havengelden kunnen zowel gebruiksrechten als genotsrechten omvatten.

Bij **gebruiksrechten** gaat het om rechten geheven voor het gebruik overeenkomstig de bestemming van voor de openbare dienst bestemde gemeentebezittingen of voor de openbare dienst bestemde werken of inrichtingen die bij de gemeente in beheer en onderhoud zijn (artikel 229, eerste lid, onderdeel a, Gemeentewet). Dergelijke gemeentebezittingen zijn bijvoorbeeld de gemeentelijke havens en het gemeentelijke water. Bij werken en inrichtingen kan worden gedacht aan kaden, sluizen, bruggen, kranen, dokken enz.

De heffing van gebruiksrechten is derhalve verbonden aan de voorwaarden:

1. ***dat er sprake is van gebruik:***
   onder het gebruik van de voor de openbare dienst bestemde gemeentebezittingen wordt verstaan het feitelijk gebruik. Indien dit ontbreekt, is de heffing van gebruiksrechten uitgesloten;
2. ***dat dit gebruik betrekking heeft op gemeentebezittingen, -werken of –inrichtingen***:
   het woord 'gemeentebezittingen' bedoelt geenszins uit te drukken dat het gaat om bezitsrecht van een zaak, laat staan om de **gemeentelijke eigendom** daarvan.
   Van voor de openbare dienst bestemde gemeentebezittingen enz. is sprake indien het betreft bezittingen, werken en inrichtingen welke strekken tot algemeen nut en waarbij een ieder in beginsel belang kan hebben, zoals straten, wegen, sluizen, bruggen, havens, markten e.d. Het vorenstaande houdt niet in dat ook een ieder van die bezittingen gebruikmaakt of moet maken. De gemeentebezittingen enz. zullen doorgaans onroerende zaken zijn. Dit behoeft evenwel niet het geval te zijn;
3. ***dat dit gebruik geschiedt overeenkomstig de bestemming van die bezittingen***:
   Vereist is dat het een gebruik is overeenkomstig de bestemming van voor de openbare dienst bestemde gemeentebezittingen enz. Dit houdt in, dat indien een schipper een ophaalbrug doet ophalen daar hij anders niet met zijn schip verder kan varen, hij een gebruikmaakt dat in overeenstemming is met de bestemming van de ophaalbrug. Kan het schip onder de brug doorvaren dan is geen bruggeld verschuldigd. Het is duidelijk dat bij het ligplaats kiezen van schepen in een haven, het doorvaren van een sluis of het doen openen van een brug, een gebruik plaatsvindt dat in overeenstemming is met de bestemming van de haven, de sluis en de brug;
4. ***dat de bedoelde bezittingen bestemd zijn voor de openbare dienst***; en
5. ***dat zij bij de heffende gemeente in beheer of onderhoud zijn***.

Bij **genotsrechten** gaat het om rechten voor het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten (art. 229, eerste lid, onderdeel b, Gemeentewet). Dergelijke diensten kunnen bijvoorbeeld zijn het loodsen of slepen van schepen in de haven.

Artikel 4
Belastingplicht
Belastingplichtige is degene ten aanzien van wie zich het belastbaar feit voordoet. Soms is het nodig een ruime formulering te kiezen. Dit doet zich ook voor bij de havengeldrechten. Het komt dat meer dan één persoon als belastingplichtige kan worden aangewezen. Havengeld is een heffing op grond van artikel 229 Gemeentewet, wat betekent dat er een dienst (in ruimste zin) wordt verleend, waarvan de kosten mogen worden verhaald op diegene met het meeste belang bij de dienst. Bij een havendienst is dat niet anders, want ook die wordt ten behoeve van een (rechts)persoon verleend, waarbij de behoefte en het belang van die (rechts)persoon bestaat uit het aandoen van een haven ter lading/lossing van goederen ter uitvoering van een haling/levering voor eigen rekening (bijvoorbeeld

visser die zijn gevangen vis levert) dan wel ter uitvoering van een overeenkomst met een ander tot haling/levering (vervoersovereenkomst).

Diegene die in het kader van die uitvoering het meeste belang bij de havendienst heeft, moet dan ook worden aangewezen als belastingplichtige. Net als bij de leges: degene ten behoeve van wie die dienstaanvraag is ingediend, niet noodzakelijkerwijs de feitelijke aanvrager, reden waarom (ook) de leges niet zijn opgenomen in de beleidsregels. In beginsel is dat de feitelijke gebruiker van de haven, maar het kan ook zijn dat deze 'slechts' werknemer is van de uitvoerder, in welk geval deze moet worden aangewezen. In die zin is de volgorde in de Verordening zelf reeds bepalend.

Artikel 6 en hoofdstuk 2 van de tarieventabel
Afgezien van de beperkingen opgenomen in artikel 219, lid 2, van de Gemeentewet zijn gemeenten vrij in het opnemen van heffingsmaatstaven in hun verordening. In de memorie van toelichting bij de wijziging van de gemeentewet met betrekking tot de materiële belastingbepalingen (Kamerstukken II 1989/90, 21591, nr. 3, pag. 77/78; heeft geleid tot de Wet van 27 april 1994, Stb. 419) wordt hierover het volgende opgemerkt:
'Wij wijzen er op dat dit niet inhoudt dat er geen wijziging optreedt voor deze rechten. In een aantal arresten heeft de Hoge Raad uitgesproken dat de tarieven zich moeten richten naar het gebruik dat wordt gemaakt van de gemeentebezittingen (HR 9 mei 1984, Belastingblad 1984, blz. 311) en dat het karakter van de retributie uitsluitend een differentiatie in het tarief toelaat naar de grootte van het voordeel, gelegen in de vergroting van de gebruiksmogelijkheden (HR 1 februari 1984, Belastingblad 1984, blz. 176). Deze jurisprudentie verliest zijn geldigheid onder de nieuwe regeling. Uit artikel 219, tweede lid, vloeit immers voort dat de rechten kunnen worden geheven naar in de verordening op te nemen maatstaven, welke zich slechts niet mogen richten naar het inkomen, de winst en het vermogen.
In concreto betekent dit dat tariefdifferentiaties op andere gronden dan verschillend gebruik van gemeentebezittingen geoorloofd zijn indien deze zich naar het oordeel van de gemeenteraad beter verstaan met het gemeentelijk beleid ter zake.' Tarieven kunnen worden gedifferentieerd, bijvoorbeeld naar gebruik, voordeel of kostentoedeling; zelfs milieuaspecten kunnen bij de tariefbepaling een rol spelen en dus ook bevordering Twentse economie. Om die reden is een tariefsbepaling opgenomen voor een jaarabonnement en worden deelladingen met een lager tarief belast.

Overigens dienen gemeenten bij het vaststellen van de tarieven wel het evenredigheidsbeginsel en gelijkheidsbeginsel in acht te nemen. Het evenredigheidsbeginsel houdt volgens de memorie van antwoord in dat een ieder bijdraagt in de kosten van de gemeentelijke dienstverlening naar de mate van profijt van die dienstverlening. Het gelijkheidsbeginsel houdt in dat gelijke gevallen gelijk behandeld moeten worden (Kamerstukken II 1990/91, 21591, nr. 7, pag. 19). Uit het voorgaande valt af te leiden dat de beleidsvrijheid van gemeenten bij de keuze van heffingsmaatstaven (voor de rechten) is vergroot.

De tarieven in de verordening Havengeld mogen op grond van artikel 229b van de Gemeentewet niet zodanig worden vastgesteld dat de geraamde baten van die rechten uitgaan boven de geraamde gemeentelijke lasten ter zake. Het havengeld bedraagt volgens afspraak voor vaartuigen per kubieke meter waterverplaatsing (of gedeelte van een kubieke meter) € 0,12 met een minimum van € 15,00 per reis. Dit laatste komt overeen met 125 m3 waterverplaatsing. Onder waterverplaatsing wordt volgens de begripsomschrijving in artikel 2, sub i, verstaan de in m3 uitgedrukte waterverplaatsing bij de grootste toegelaten diepgang van het vaartuig op de Twentekanalen met een maximum van 2.80 meter (Lochem 3.5 meter), volgens een bij het vaartuig behorende geldige meetbrief, waarbij 1.000 kg laadvermogen gelijkgesteld wordt met 1 m3. Vanaf Eefde tot aan sluis van Delden is deze diepgang er al, de rest volgt over een paar jaar. Het hanteren van deze methodiek heeft het positieve effect voor de grotere schepen klasse IV en V dat zij niet meer hoeven te betalen voor wat zij niet mee kunnen nemen en maakt voor hen de bestemming Twentekanalen aantrekkelijker. Dit is afgestemd met een afgevaardigde van Schuttevaer en voldoet aan de volgende eisen:

- Eerlijke methode voor de schippers
- Eenvoudig en uniform voor alle havens
- Beperkte financiële gevolgen voor de gemeenten

Omdat de havens gelegen aan het Twentekanaal hun eigen juridische entiteit vooralsnog blijven houden, wordt bij een deellading door elke gemeente de helft van het havengeld in rekening gebracht.

Artikel 10
Dit artikel regelt de overschrijving en verrekening van abonnementsgelden. In lid 4 is geregeld dat recht op ontheffing bestaat als men door overmacht niet langer gebruik kan maken van een gemeentelijke haven. Van overmacht is bijvoorbeeld sprake als de schipper overlijdt of als het schip is gezonken.

Artikel 11
Hiermee wordt een recht geheven voor het opslaan van zaken op of boven de gemeentelijke kade, laad- en losplaatsen of het gemeentelijk opslagterrein en het waar mogelijk gebruik maken van een hijskraan of weegbrug. De tarieven hiervoor zijn opgenomen in hoofdstuk 3 van de tarieventabel.

De raad van de gemeente Enschede,

Gelezen het voorstel nummer …… van het college van burgemeester en wethouders van Enschede van 16 september 2014

Gelet op het bepaalde in artikel 149 van de Gemeentewet en op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht

Besluit vast te stellen

Havenverordening Enschede 2015

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen

In deze verordening en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

1. Beroepsvaartuig: vaartuig dat hoofdzakelijk is bestemd en/of gebruikt wordt voor de uitoefening van enig beroep of bedrijf, dan wel voor de uitoefening van sociaal-culturele activiteiten;
2. College: het college van burgemeester en wethouders van Enschede;
3. Gemeente: de gemeente Enschede;
4. a. Gemeentelijk vaarwater: het in eigendom aan de gemeente toebehorend of bij haar in gebruik, onderhoud of beheer zijnde openbaar vaarwater; onder openbaar water wordt verstaan wateren die voor het publiek bevaarbaar zijn of op andere wijze toegankelijk zijn, niet zijnde wateren die deel uitmaken van een inrichting als bedoeld in de Wet milieubeheer of de krachtens deze wet vastgestelde regelingen.
   b. Haven: havens voor beroepsvaart en pleziervaart die door het college als zodanig zijn aangewezen;
   c. Werken: alle tot het gemeentelijk vaarwater en bij de gemeente in eigendom, gebruik, onderhoud of beheer zijnde behorende kaden, loswallen, taluds, oevers, beschoeiingen, steigers, trappen, bruggen, sluizen, meergelegenheden, scheepshellingen, dokken, scheepsreparatiewerven, los- en laadplaatsen, bouwwerken of daarmee vergelijkbare objecten, overige kunstwerken, zowel openbaar als particulier wanneer deze laatste, al of niet met enige beperking, voor het publiek toegankelijk zijn;
   d. Havenmeester: degene die door het college als zodanig is aangewezen

5. a. Ligplaats: een plaats waar vaartuigen kunnen worden afgemeerd en die plaats als zodanig door het college is aangewezen;
   b. Passantenligplaats: een ligplaats voor pleziervaart, niet zijnde een zomer-, winter- of jaarplaats, of voor de beroepsvaart, niet zijnde voor laad- en losactiviteiten;
   c. Ligplaatshouder: degene op wiens naam de ligplaatsvergunning staat voor het hebben of innemen van een ligplaats;
   d. Exploitant: eigenaar, beheerder, rompbevrachter of ieder ander die zeggenschap heeft over het gebruik van het schip;
   e. Schipper: degene die de feitelijke leiding over een vaartuig heeft;
   f. Kapitein: degene die de feitelijke leiding over een zeeschip voert;

6. a. Gevaarlijke stoffen: stoffen die gevaar voor explosie, brand, corrosie, vergiftiging, bedwelming of straling kunnen opleveren, zoals vermeld in de International Maritime Dangerous Goods Code, de (International) Code for the Construction and Equipment of Ships Carrying Dangerous Chemicals in Bulk, de (International) Code for the Construction and Equipment of Ships Carrying Liquified Gases in Bulk of een van de andere codes van de Internationale Maritieme Organisatie (IMO), dan wel in de ADNR, alsmede stoffen die bij of krachtens andere wetgeving als zodanig worden genoemd, dan wel door het college als zodanig zijn aangewezen als gevaarlijke stoffen;
   b. Scheepsafval: afval, met inbegrip van residuen, niet zijnde ladingresiduen, en sanitair afval, dat ontstaat tijdens de bedrijfsvoering van een schip en dat valt onder de reikwijdte van bijlagen I, IV, V en VI van het Internationaal Verdrag ter voorkoming van verontreiniging door schepen, met Protocollen en Bijlagen met Aanhangsels, en met het op 17 februari 1978 te Londen tot stand gekomen Protocol bij dat Verdrag met Bijlage en Aanhangsels, alsmede ladinggebonden afval, zijnde al het materiaal dat aan boord bij de stuwage en verwerking van de lading als afval overblijft, met inbegrip van stuwmateriaal, schoorpalen, laadborden, verpakkingsmateriaal, houten platen, papier, karton, draad en stalen banden;
   c. Ladingresiduen: de restanten van lading in ruimen of tanks aan boord die na het lossen en schoonmaken achterblijven, met inbegrip van restanten na lading of lossing en morsingen;
   d. Ontvangstvoorziening: voorziening geschikt voor de ontvangst van scheepsafval, overige schadelijke stoffen of restanten van schadelijke stoffen;
   e. Spudpaal: een verticale buizenconstructie, waarmee schepen zichzelf kunnen vastleggen.

7. a. Bunkeren: overslag van brandstofolie of smeerolie van een bunkerschip naar een zeeschip;
   b. Bunkerschip: tankschip gebruikt voor het bevoorraden van schepen met brandstofolie of smeerolie;
   c. Bunkercontrolelijst: bunkercontrolelijst waarin uitsluitend de onderdelen zijn overgenomen zoals die staan in de Bunkering Safety Check-List van de International Safety Guide for Oil Tankers and Terminals (ISGOTT);

Vaartuigen

8. a. Vaartuig: alle soorten van drijvende lichamen, welke wegens hun drijfvermogen worden gebezigd dan wel bestemd of geschikt zijn voor het vervoer te water of geschikt zijn voor het vervoer te water van personen en/of goederen of voor het dragen van al dan niet met het drijvende lichaam één geheel uitmakende voorwerpen;
   b. Passagiersvaartuig: een vaartuig, hoofdzakelijk gebruikt voor of bestemd tot vervoer van personen of om beschikbaar te worden gesteld aan een of meer personen ten behoeve van varende recreatie en dat bedrijfsmatig wordt geëxploiteerd;
   c. Pleziervaartuig: vaartuig dat uitsluitend of hoofdzakelijk is bestemd of wordt gebruikt voor sportieve of recreatieve doeleinden, niet zijnde beroeps- of bedrijfsmatige doeleinden;
   d. Verhuurboot: een kano, waterfiets, al dan niet gemotoriseerde (roei)boot of daarmee vergelijkbaar vaartuig, dat hoofdzakelijk wordt gebruikt voor beroeps- of bedrijfsmatige verhuur aan wisselende personen gedurende korte perioden;
   e. Woonboot: een vaartuig dat uitsluitend of in hoofdzaak gebezigd wordt of bestemd is voor bewoning;
   f. Binnenschip: schip, niet zijnde een zeeschip;
   g. Tankschip: schip, gebouwd of aangepast en gebruikt voor het vervoer van onverpakte vloeibare lading in zijn laadruimten;
   h. Zeeschip: schip dat wordt gebruikt voor de vaart ter zee of dat blijkens zijn constructie uitsluitend of in hoofdzaak voor de vaart ter zee is bestemd en elk schip dat is voorzien van een document, afgegeven door het bevoegde gezag van het land waar het schip is ingeschreven, waaruit blijkt dat het geschikt is voor de vaart ter zee.
   i. Zeilplank: klein zeilschip voorzien van een vrij bewegende zeiltuigage, die is gemonteerd op een in alle richtingen draaiende mastvoet en die tijdens het zeilen niet in een vaste positie wordt ondersteund;

9. Zomer-, winter- of jaarplaats: een ligplaats voor pleziervaart die gedurende de periode 1 januari t/m 31 december (jaarplaats), 1 april t/m 30 september (zomerplaats) of 1 oktober t/m 31 maart (winterplaats) ingenomen mogen worden.

Artikel 1.2 Toepassingsgebied

Deze verordening is van toepassing op de havens en het gemeentelijk vaarwater in Enschede, die op een bij deze verordening behorende kaart als zodanig zijn aangewezen en die, al dan niet met enige beperking, voor het publiek bevaarbaar of anderszins toegankelijk zijn, alsmede op de daarbij behorende werken.

Artikel 1.3 Vergunningen en ontheffingen

1. Het college kan vergunningen en ontheffingen verlenen en daaraan beperkingen en voorschriften verbinden.
2. Tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald, wordt een vergunning verleend voor bepaalde dan wel onbepaalde tijd.
3. Een ontheffing kan worden verleend voor een eenmalige of kortstondige gedraging of handeling.
4. Een ontheffing als bedoeld in het derde lid kan in spoedeisende gevallen mondeling geschieden.
5. Dit artikel is van overeenkomstige toepassing op een aanwijzing als bedoeld in artikel 5.1 van deze verordening.
6. Het college kan nadere regels stellen over vergunningen en ontheffingen.

Artikel 1.4 Weigeringsgronden vergunning en ontheffing

Een vergunning of ontheffing als bedoeld in artikel 1.3 van deze verordening kan onder meer worden geweigerd:

1. indien het uiterlijk van het vaartuig naar het oordeel van de havenmeester niet in overeenstemming is met de esthetische waarden die passen bij de haven of het uiterlijk in strijd is met het aanzien van de gemeente, het gemeentelijk vaarwater of de haven;
2. in het belang van de orde, de volksgezondheid, de veiligheid, het milieu of de omgeving van de havens en het gemeentelijk vaarwater;
3. indien het vaartuig, waarvoor een vergunning of ontheffing wordt gevraagd, niet voldoet aan de maten, die voor de betreffende ligplaats gelden;
4. indien sprake is van strijd met een door het college op basis van deze verordening vastgesteld aanwijzingsbesluit.

Artikel 1.5 Wijzigings-, schorsings- en intrekkingsgronden vergunning of ontheffing

Het college kan onder meer een vergunning of ontheffing wijzigen, schorsen of intrekken:

1. indien een of meer van de belangen die worden beschermd door deze verordening, waaronder onder meer de orde, de volksgezondheid, de veiligheid, het milieu en de omgeving van de havens en het gemeentelijk vaarwater dat wenselijk maken;
2. indien een daaraan verbonden voorschrift niet wordt nageleefd;
3. indien zich na de verlening een zodanig feit of omstandigheid voordoet dat, indien het feit of de omstandigheid ten tijde van de verlening bekend was geweest, de vergunning of ontheffing niet of niet onder die voorschriften zou zijn verleend;
4. indien de verstrekte gegevens onjuist zijn;
5. hiervan geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn dan wel, bij gebreke van een gestelde termijn, binnen een redelijke termijn; of
6. de houder dit verzoekt.

Artikel 1.6 Persoonlijk karakter van de vergunning of ontheffing

De vergunning of ontheffing is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald.

Artikel 1.7 Indienen aanvraag

1. Een aanvraag om vergunning of ontheffing wordt schriftelijk ingediend bij het college, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald.
2. Het college kan voor het indienen van een aanvraag om vergunning een formulier vaststellen.

3. Het college neemt een aanvraag als bedoeld in het tweede lid slechts in behandeling indien van het vastgestelde formulier gebruik is gemaakt en het formulier volledig is ingevuld.
4. In een spoedeisend geval, of indien het een eenmalige gedraging of een handeling van korte duur betreft, kan een aanvraag mondeling worden gedaan bij de havenmeester.
5. In het geval als bedoeld in het vierde lid kan een besluit op een aanvraag ook mondeling door de havenmeester geschieden.
6. Het college kan nadere regels stellen over het indienen van een aanvraag.

Artikel 1.8 Beslistermijn
1. Het college beslist op de aanvraag als bedoeld in artikel 1.7 binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag.
2. Het college kan de beslissing voor ten hoogste acht weken verdagen.

Artikel 1.9 Uitsluiting Lex Silencio Positivo
Paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) is niet van toepassing op de artikelen 2.2, 2.4, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.11, 2.13, 2.14, 2.18, 2.19, 4.2, 4.6, 4.7, 4.8 en 4.10.

Artikel 1.10 Normadressaat
1. Tenzij uit deze verordening anders blijkt, zijn de ligplaatshouder en/of de kapitein en/of de schipper verantwoordelijk voor de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening.
2. Bij afwezigheid van de ligplaatshouder, de schipper of de kapitein is de exploitant verantwoordelijk voor de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening.

Artikel 1.11 Voeren registratienummer en naam
Het college kan nadere regels stellen over het voeren van een registratienummer en een naam door een vaartuig.

Artikel 1.12 Aanwijzingen en toestemmingen
1. De havenmeester kan mondeling aanwijzingen geven in het belang van de orde en veiligheid in de haven, in het bijzonder ter regeling van het scheepvaartverkeer en het nemen van ligplaats en ter voorkoming van gevaar, schade of hinder.
2. Degene tot wie een aanwijzing is gericht, is gehouden de aanwijzing onmiddellijk op te volgen.
3. Voor zover niet anders bepaald, kan de havenmeester van elk verbod in het belang van het veilig en ordelijk verloop van de scheepvaart, mondeling toestemming verlenen om van het bepaalde in of bij deze verordening af te wijken.

Artikel 1.13 Aanwijzing havenmeester
Het college van Enschede, wijst een havenmeester aan.

Hoofdstuk 2 Ordening in en gebruik van de haven

Algemeen

Artikel 2.1 Overlast van en aan vaartuigen
1. Het is verboden met of op een vaartuig in de havens en het gemeentelijk vaarwater overlast of hinder te veroorzaken, dan wel op een andere wijze de orde te verstoren.
2. Het is verboden zonder redelijk doel zich vast te houden aan een vaartuig in de havens en het gemeentelijk vaarwater, daarop te klimmen of zich daarop of daarin te begeven of te bevinden, dan wel een vaartuig te water te laten, los te maken, te verleggen of te verhalen, daarvan trossen te kappen of los te gooien.

Artikel 2.2 Voorwerpen in, op en boven gemeentelijk vaarwater

1. Het is in verband met de veiligheid verboden een voorwerp, niet zijnde een vaartuig, op, in of boven gemeentelijk vaarwater te plaatsen, aan te brengen of te hebben, indien dit door zijn omvang of vormgeving, constructie of plaats van bevestiging gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van het gemeentelijk vaarwater of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering vormt voor het doelmatig beheer en onderhoud van het gemeentelijk vaarwater.
2. Degene die voornemens is een steiger, een meerpaal of een ander voorwerp met een permanent karakter op, in of boven openbaar water te plaatsen, doet daarvan uiterlijk twee weken tevoren een melding aan de havenmeester.
3. De melding als bedoeld in het tweede lid bevat in ieder geval naam, adres en contactgegevens van de melder, en een beschrijving van de aard en omvang van het voorwerp.
4. Het verbod in het eerste lid geldt niet voor zover in de daarin geregelde onderwerpen wordt voorzien door het Wetboek van Strafrecht, de Scheepvaartverkeerswet, het Binnenvaartpolitiereglement, de Wet beheer rijkswaterstaatswerken, provinciale verordeningen, de Telecommunicatiewet of de daarop gebaseerde Telecommunicatieverordening.
5. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.3 Bereikbaarheid van afgemeerde vaartuigen

1. Het is verboden de toegang tot een vaartuig te blokkeren.
2. a. De ligplaatshouder is verplicht ervoor zorg te dragen dat het vaartuig vlot en veilig kan worden betreden en verlaten, geheel conform nautisch gebruik.
   b. Een afgemeerd vaartuig beschikt over een toegang welke geen schade kan veroorzaken.
3. In afwijking van het eerste lid hoeft een binnenschip niet over een vrije toegang te beschikken als:
   a. De feitelijke situatie dit onmogelijk maakt ten gevolge van laad- of loshandelingen; of
   b. het afmeren van korte duur is.

Artikel 2.4 Gebruik van (verkeers)objecten en verkeerstekens

1. Voor zover hierin niet door het Binnenvaartpolitiereglement wordt voorzien, is het verboden, meerboeien en tonnen in gemeentelijk vaarwater, alsmede tekens, lantaarnpalen, bomen, beschoeiingen, railingen, werken, kadeterreinen, loswallen, taluds, oevers, steigers, trappen, bruggen, sluizen en daarmee vergelijkbare kunstwerken, meergelegenheden, scheepshellingen, dokken, scheepsreparatiewerven, los- en laadplaatsen, bouwwerken of daarmee vergelijkbare objecten op of langs de openbare weg voor een ander doel te gebruiken dan waarvoor deze zijn bestemd.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.5 Plaatsen van steigers en voorwerpen of het uitvoeren van werken

Het is verboden om in gemeentelijk vaarwater of op of aan de daaraan of daarlangs gelegen openbare weg aanwezige werken, steigers te plaatsen of werken uit te voeren.

Artikel 2.6 Maximumvaarsnelheid

1. Het is verboden in de havens en het gemeentelijk vaarwater met een vaartuig sneller te varen dan 7 (zeven) kilometer per uur.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.7 Breken van ijs

1. Het is verboden om ijs te breken in de havens en het gemeentelijk vaarwater
2. Het in het vorige lid bedoelde verbod geldt niet:
   a. voor het losmaken van ijs rond vaartuigen tot een maximale afstand van één (1) meter; of
   b. indien het college hiervoor ontheffing heeft verleend.

Artikel 2.8 Vaartuigen als opslagplaats

1. Het is verboden om zich in de havens en het gemeentelijk vaarwater te bevinden met een vaartuig dat wordt gebruikt als opslagplaats.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.9 Verbod tot baden en duiken

1. Het is verboden om in de havens en het gemeentelijk vaarwater of op een andere dan een bij openbare kennisgeving door het college aangegeven openbare zwemplaats te baden of te zwemmen of duikwerkzaamheden uit te voeren.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.10 Toegang tot werken

Het is verboden om de toegang tot de gemeentelijke werken te belemmeren of langer daarvan gebruik te maken dan voor het in- of ontschepen van personen en/of laden en lossen nodig is.

Artikel 2.11 Onbeheerd drijvende vaartuigen en drijvende voorwerpen

1. Het college is bevoegd onbeheerd drijvende vaartuigen die in de havens of het gemeentelijk vaarwater worden aangetroffen, te meren, te verhalen en in bewaring te nemen voor rekening en risico van de rechthebbende(n) van het vaartuig.
2. Het is verboden om houtvlotten, balken, bomen, planken, visbunnen of daarmee vergelijkbare voorwerpen in de havens en het gemeentelijk vaarwater te hebben liggen.
3. Het college kan van het verbod in het tweede lid ontheffing verlenen.

Artikel 2.12 Gebruik van voorstuwers

1. Het is verboden om de voorstuwers en/of de schroef van het vaartuig te gebruiken indien het vaartuig:
   a. is vastgevaren;
   b. ten anker ligt;
   c. gemeerd is.
2. Het verbod, bedoeld in het eerste lid onder c, is niet van toepassing indien het betreft de situatie:
   a. direct na aankomst ter plaatse van het vaartuig, of
   b. ter voorbereiding van het vertrek van het vaartuig.
3. Het is verboden een voortstuwingsinstallatie en/of de schroef van een vaartuig te gebruiken, anders dan om te varen, te meren of te ontmeren.

Artikel 2.13 Gebruik van ankers en spudpalen

1. Het is, behoudens goed zeemanschap, verboden om in de havens en het gemeentelijk vaarwater
   a. een anker te gebruiken om een vaartuig af te stoppen;
   b. met een krabbend anker te varen;
   c. ten anker te komen of ten anker te liggen.
2. De in het eerste lid gestelde verboden gelden niet voor vaartuigen die baggeren, indien de ankers noodzakelijk zijn voor het verrichten van het baggerwerk en daarvoor door het college ontheffing is verleend conform artikel 2.14 lid 2 van deze verordening.
3 De in het eerste lid gestelde verboden gelden niet wanneer;
   a. de ligplaats wordt genomen in een boeienspan of een palenligplaats; of
   b. dit geschiedt door een drijvende kraan, zeker is gesteld dat gebruik van een anker geen schade toebrengt aan de in de onderwaterbodem aangebrachte leidingen, kabels, duikers of oever- of kadeverdedigingswerken en het voornemen daartoe overeenkomstig het vierde en vijfde lid is gemeld.
4. Het voornemen om een anker te gebruiken als bedoeld in het derde lid, onder b, wordt gemeld aan de havenmeester.
5. De melding bedoeld in het vierde lid vindt plaats per telefoon, per marifoon op het daarvoor bestemde kanaal, per fax of per e-mail.
6. Het college kan van het in het eerste lid gestelde verbod ontheffing of vrijstelling verlenen.

Artikel 2.14 Bagger- of bergingswerkzaamheden en dreggen

1. Het is verboden om bagger- of bergingswerkzaamheden uit te voeren in de havens en het gemeentelijk vaarwater, al dan niet bij wijze van beroep of bedrijf, met enigerlei middel naar zich onder het wateroppervlak bevindende voorwerpen te zoeken of deze op te dreggen.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.
3. Het college kan nadere regels stellen over bagger- en bergingswerkzaamheden en dreggen.

Artikel 2.15 Beschadigen van werken

1. Het is verboden schade toe te brengen aan of veranderingen aan te brengen in de toestand van bij de gemeente in eigendom, gebruik, onderhoud of beheer zijnde gemeentelijk vaarwater, trekpaden, zetten, duikers, pompen, waterleidingen, gordingen, aanlegpalen, stootpalen, bakens, of andere werken.
2. Indien schade is toegebracht als bedoeld in het eerste lid dan zal het schadeveroorzakende vaartuig niet eerder mogen vertrekken dan nadat door of namens de schipper van het vaartuig een waarborgsom is gestort of een bankgarantie is gegeven, ten bedrage van de door of in opdracht van het college getaxeerde schade.

Artikel 2.16 Ernstig gevaar, schade of hinder opleverende schepen

1. Het college kan als door de aanwezigheid van een schip in de haven ernstig gevaar, schade of hinder ontstaat of kan ontstaan, of een ernstige verstoring van de ordening plaatsvindt of kan plaatsvinden:
   a. een verbod opleggen om met het schip de haven binnen te komen of in de haven te verblijven; of
   b. maatregelen ter voorkoming daarvan opleggen aan de kapitein of de schipper van het schip dat in de haven verblijft.
2. Het is verboden om in afwijking van door het college opgelegde maatregelen te handelen.
3. De vorige leden gelden niet in gevallen waarin de burgemeester bevoegd is een bevel te geven als bedoeld in artikel 175 van de Gemeentewet.

Artikel 2.17 Deugdelijk afmeren

1. Het is eenieder verboden te laden of te lossen op een schip dat op ondeugdelijke wijze is afgemeerd.
2. Het is verboden om de Safe Working Load van aan de wal geplaatste bolders te overschrijden. De Safe Working Load van bolders geldt bij een verticale troshoek van maximaal 45 graden.
3. Het college kan van het in dit artikel bepaalde ontheffing of vrijstelling verlenen.

Artikel 2.18 Vast- en losmaken zeeschepen

1. Het vast- en losmaken is een ieder verboden als het betreft een zeeschip:
   a. met een lengte van meer dan 75 meter; of
   b. met een lengte van minder dan 75 meter dat is gebouwd of wordt gebruikt voor het gemaakt van die stoffen.
2. Het eerste lid is niet van toepassing als:
   a. het vastmaken direct bij aankomst op de meerplaats gebeurt door de bemanningsleden die aan boord zijn;
   b. wordt gehandeld door een gediplomeerd bootman;
   c. het zeeschip wordt verhaald langs een kade, zonder daarvan volledig los te komen; of
   d. de werkzaamheden worden verricht in het kader van de opleiding tot bootman, onder verantwoordelijkheid van een gediplomeerd bootman.

Artikel 2.19 Hond aan boord

Ligplaatshouders die (een) hond(en) aan boord van hun vaartuig hebben, zijn, indien ambtenaren die belast zijn met de zorg voor de nakoming van de bij of krachtens deze verordening gegeven voorschriften dit verlangen, verplicht om deze hond(en) bij het betreden van het vaartuig door die ambtenaren en gedurende hun verblijf aan boord vast te leggen en vastgelegd te houden.

Artikel 2.20 Zeilplanken e.d.

1. Het is eenieder verboden om zich in de havens en het gemeentelijk vaarwater met een zeilplank, jetski, hovercraft, waterscooter of daarmee vergelijkbaar vaartuig, dan wel zich met waterski's of daarmee vergelijkbare voorwerpen voort te bewegen.
2. Het college kan van het verbod in het eerste lid ontheffing verlenen.
3. Het college kan nadere voorschriften en beperkingen verbinden aan de ontheffing als bedoeld in het tweede lid.

Artikel 2.21 Verbod gebruik hoofdmotor

1. Het is verboden in door het college aangewezen gebieden op een afgemeerd schip de hoofdmotor in werking te hebben, met uitzondering van direct voor vertrek van het schip.
2. Het college kan van het in het eerste lid gestelde verbod ontheffing verlenen.

Artikel 2.22 Reddingsmiddelen

Het is verboden een voor het redden van drenkelingen bestemd en daartoe in de omgeving van de havens en het gemeentelijk vaarwater aangebracht voorwerp te gebruiken voor een ander doel dan wel voor dadelijk gebruik ongeschikt te maken.

Artikel 2.23 Werkzaamheden

1. Het is verboden in de havens en het gemeentelijk vaarwater vaartuigen op te leggen, te doen opleggen, te (ver)bouwen, te doen (ver)bouwen, te vervangen, te doen vervangen, daaraan herstelwerkzaamheden, waaronder in ieder geval schoonmaak-, schilder- en andere conserverings- en ontgassingswerkzaamheden, te verrichten of te doen verrichten, droog te zetten of te doen zetten, te slopen of te doen slopen op andere dan door het collegeaangewezen plaatsen.
2. Het verbod als bedoeld in het eerste lid geldt niet voor zover het betreft:
   a. het uitvoeren van noodreparaties;
   b. het uitvoeren van kleine herstel- en onderhoudswerkzaamheden die worden uitgevoerd op een door het college aan te wijzen plaats.
3. Onverminderd het bepaalde in andere wetgeving is het verboden aan of op een vaartuigwerkzaamheden te verrichten wanneer deze nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben.
4. Het college kan nadere regels stellen over het opleggen, bouwen, verbouwen, vervangen, herstellen, droogzetten en slopen van vaartuigen.

Artikel 2.24 Ontsmetten van schepen

1. Het is verboden een schip of de lading te ontsmetten door het te behandelen met gassen of stoffen die gassen afstaan.
2. Het is verboden een schip, geladen met losgestorte bulklading in vaste vorm die is behandeld met gassen of stoffen die gassen afstaan, te ontsmetten, tenzij dit wordt gedaan door een gasmeetdeskundige, die in het bezit is van een bewijs van vakbekwaamheid als bedoeld in artikel 71, tweede en vierde lid, van de Wet gewasbescherming en biociden, voor het schip een verklaring is afgegeven dat het schip en de lading voldoende vrij zijn van gassen of stoffen.
3. Het college kan van de in het eerste en tweede lid gestelde verboden ontheffing verlenen.

Beroepsvaart

Artikel 2.25 Laden en lossen

1. Het is verboden om zonder toestemming van de havenmeester met een vaartuig te laden of te lossen, waaronder ook bunkeren wordt begrepen.
2. Het college kan nadere regels stellen over het laden en lossen van vaartuigen.

Artikel 2.26 Bunkeren

1. Het is verboden te bunkeren, tenzij:
   a. de daarbij betrokken schepen beschikken over een bunkercontrolelijst die volledig, positief en naar waarheid is ingevuld;
   b. deze bunkerlijst is ondertekend door de voor het bunkeren verantwoordelijke personen;
   c. tijdens het bunkeren het daarover in de bunkercontrolelijst gestelde wordt nageleefd.
2. De bunkercontrolelijst wordt tijdens en tot vierentwintig uur na het einde van de bunkering aan boord van de daarbij betrokken schepen gehouden.
3. Als meer dan één bunkerlichter betrokken is bij de aanlevering van een partij bunkerolie vult iedere bunkerlichter voor zich een afzonderlijke bunkercontrolelijst in, die wordt ondertekend door bij de bunkering betrokken partijen.

Artikel 2.27 Stuwadoorsmaterieel en garneren van goederen

1. Het is verboden om zonder toestemming van de havenmeester na afloop van de laad- en loswerkzaamheden stuwadoorsmaterieel op of bij gemeentelijke werken en wegen achter te laten.
2. Het is verboden om goederen, die met vorkhefwagens moeten worden verwerkt, op of bij gemeentelijke werken en wegen anders op te slaan dan met gebruikmaking van houten onderliggers van voldoende dikte om bij het onderschuiven van de vork beschadiging aan het oppervlak van de gemeentelijke werken en wegen te voorkomen.

Hoofdstuk 3 Veiligheid en milieu

Artikel 3.1 Milieuschade en hinder veroorzakende stoffen

1. Onverminderd andere wetgeving is het verboden voor het milieu schadelijke en verontreinigende vloeistoffen, vaste stoffen en voorwerpen overboord of van de wal in de havens en het gemeentelijk vaarwater te werpen, te laten vallen, te pompen of te laten vloeien.
2. Het is verboden rook, dampen, gassen, stof of stoom op een zodanige wijze uit een vaartuig te laten ontsnappen die daardoor nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben.
3. De verboden, genoemd in dit artikel, zijn niet van toepassing indien wordt gehandeld in overeenstemming met:
   a. een vergunning afgegeven bij of krachtens de geldende milieuwetgeving;
   b. een door het college verleende ontheffing in gevallen waarin de wet niet voorziet.
4. Indien gebruik van een stroomvoorziening wenselijk is, is de schipper verplicht aan te sluiten op walstroom, voor zover de gemeente hierin voorziet, teneinde geluidshinder te voorkomen.

Artikel 3.2 Gebruik afvalverbrandingsoven

Het is eenieder verboden aan boord van een schip een afvalverbrandingsoven in gebruik te hebben.

Artikel 3.3 Aanwijzen stoffen

Het college kan stoffen die stank of hinder kunnen veroorzaken aanwijzen waarvoor nader bepaalde aanvullende risicobeheersende maatregelen getroffen dienen te worden.

Artikel 3.4 Vergunning ontvangstvoorzieningen

1. Het is verboden zonder vergunning van het college scheepsafval, overige schadelijke stoffen of restanten van schadelijke stoffen die rechtstreeks afkomstig zijn van zeeschepen die de haven aandoen in ontvangst te nemen.
2. Onverminderd artikel 1.4 kan het college voorschriften en beperkingen verbinden aan een vergunning als bedoeld in het eerste lid, die onder meer betrekking kunnen hebben op:
   a. de soort ontvangstvoorzieningen en de veranderingen daarvan;
   b. geschiktheid en beschikbaarheid van de ontvangstvoorzieningen;
   c. de verplichting tot het in ontvangst nemen van scheepsafvalstoffen;
   d. de soorten stoffen waarvoor de aanwijzing geldt;
   e. het meedelen van het tarief van de kosten die in rekening worden gebracht aan schepen die scheepsafvalstoffen afgeven;
   f. melden van ontvangst van scheepsafvalstoffen en het verstrekken van gegevens daaromtrent;
   g. de maximale verblijfsduur van de ontvangen stoffen in de ontvangstvoorzieningen en het verstrekken van gegevens en houden van registratie daaromtrent, of;
   h. het afleveren van de ontvangen stoffen.

Artikel 3.5 Voorkoming van nadelige gevolgen voor het milieu

1. Eenieder die met zijn vaartuig in de havens of op het gemeentelijk vaarwater verblijft, is verplicht het aan boord van zijn vaartuig aanwezige huisvuil te deponeren in de daarvoor bestemde door of vanwege de gemeente geplaatste containers.
2. De ligplaatshouder, dan wel de schipper, is verplicht:
   a. zodanige maatregelen te nemen dat het te water geraken van (vloei)stoffen en voorwerpen, die tot nadelige gevolgen voor het milieu kunnen leiden, wordt voorkomen;
   b. onmiddellijk na het te water geraken van de in sub a genoemde (vloei)stoffen en voorwerpen, daarvan mede kennis te geven aan de havenmeester en er zorg voor te dragen, dat deze vloeistoffen en voorwerpen onmiddellijk, of binnen de door de havenmeester te bepalen tijd, uit het water worden verwijderd.

Artikel 3.6 Verhalen van schepen

1. Het college kan een exploitant schriftelijk opdragen een schip te verhalen of te doen verhalen naar een andere ligplaats, als dit in het kader van de bescherming van de ordening, de veiligheid of het milieu in en in de omgeving van de havennoodzakelijk is.
2. Als geen gevolg wordt gegeven aan de opdracht een schip te verhalen kan het college het schip voor rekening en risico van de exploitant verhalen of doen verhalen.
3. In spoedeisende gevallen of als de exploitant onbekend is, kan het college het schip voor rekening en risico van de exploitant direct verhalen of doen verhalen.
4. De vorige leden gelden niet in gevallen waarin de burgemeester bevoegd is een bevel te geven als bedoeld in artikel 175 van de Gemeentewet.

Artikel 3.7 Reinigen van openbare kaden, terreinen en wegen

1. Onverminderd het bepaalde in de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente zijn de gebruikers van de gemeentelijke werken en wegen, verplicht er op toe te zien dat, indien ten gevolge van door hen of op hun last verrichte werkzaamheden, waaronder transporten mede zijn begrepen, restanten lading, emballage, garnering, vuilnis, puin, gruis, kalk, sintels, kolen, aarde, olieproducten of afvallen daarvan, smeer of daarmee vergelijkbare (vloei)stoffen op de gemeentelijke werken en wegen na afloop van de werkzaamheden achterblijven, behoorlijk, zulks ter beoordeling van de havenmeester, te reinigen binnen 24 uren na beëindiging van de werkzaamheden, en indien die werkzaamheden langer dan een dag duren, ten minste één (1) maal per etmaal.
2. Indien de gebruikers aan de in het vorige bedoelde verplichting niet of niet tijdig voldoen, kan het college besluiten de schoonmaakwerkzaamheden op kosten van degenen, die het reinigen hebben nagelaten, te laten verrichten.

Hoofdstuk 4 Ligplaatsen

Algemeen

Artikel 4.1 Algemeen ligplaatsverbod
Onverminderd het bepaalde in het Binnenvaartpolitiereglement en in deze verordening is het eenieder verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college met een vaartuig een ligplaats in te nemen of te hebben in de havens of het gemeentelijk vaarwater.

Pleziervaart

Artikel 4.2 Ligplaatsvergunning
1. Het is verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college met een pleziervaartuig ligplaats in te nemen of te hebben in de havens of het gemeentelijk vaarwater.
2. Een vergunning als bedoeld in het eerste lid is een zomer-, winter- of jaarplaats.
3. Indien een ligplaats niet door een ligplaatshouder met een pleziervaartuig wordt ingenomen, is deze ligplaats een passantenligplaats.
4. Het is verboden om zonder schriftelijke toestemming van de havenmeester met een pleziervaartuig een passantenligplaats als bedoeld in het derde lid in te nemen of te hebben.
5. Het college wijst ligplaatsen aan in de havens of het gemeentelijk vaarwater als bedoeld in het eerste lid.
6. Het is te allen tijde verboden om in de winterperiode, die loopt van 1 oktober tot 1 april, op het pleziervaartuig te overnachten.

Artikel 4.3 Uitoefenen beroep of bedrijf
Het is verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college een pleziervaartuig ook te gebruiken voor de uitoefening van enig beroep of bedrijf.

Artikel 4.4 Nadere regels
Het college kan nadere regels stellen over pleziervaartuigen.

Beroepsvaart

Artikel 4.5 Ligplaatsverbod
1. Het is verboden met een beroepsvaartuig ligplaats in te nemen of te hebben in de havens en het gemeentelijk vaarwater.
2. Het college wijst ligplaatsen aan in het gemeentelijk vaarwater waarvoor het verbod als bedoeld in het eerste lid niet geldt.
3. Het verbod in het eerste lid geldt niet voor de beroepsvaart die over toestemming van het college of de havenmeester beschikt om af te meren en/of ligplaats in te nemen op plaatsen die op de bij deze verordening behorende kaart voor de beroepsvaart zijn aangewezen.

Woonboten

Artikel 4.6 Ligplaatsvergunning
1. Het is verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college met een woonboot ligplaats in te nemen of te hebben in de havens en het gemeentelijk vaarwater.
2. Onverminderd het bepaalde in artikel 1.4, weigert het college een vergunning als bedoeld in het eerste lid bij strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

Artikel 4.7 Uitoefenen beroep of bedrijf
1. Het is verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college een woonboot, waarvoor op grond van artikel 4.6 vergunning is verleend, ook te gebruiken voor de uitoefening van enig beroep of bedrijf.

2. Het college kan nadere voorwaarden stellen aan de omvang van het gebruik als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 4.8 Woonverblijf anders dan op woonschip

1. Het is verboden een vaartuig, niet zijnde een woonboot, in de havens en het gemeentelijk vaarwater als woon- of nachtverblijf te gebruiken.
2. Het college kan van het verbod als bedoeld in het eerste lid ontheffing verlenen voor een bepaalde termijn.

Artikel 4.9 Nadere regels

Het college kan nadere regels stellen over woonboten.

Passagiersvaart

Artikel 4.10 Ligplaatsvergunning

Het is verboden om zonder of in afwijking van een vergunning van het college met een passagiersvaartuig, verhuurboot, watertaxi, pont of daarmee vergelijkbaar vaartuig ligplaats in te nemen of te hebben in de havens en in het gemeentelijk vaarwater.

Artikel 4.11 Nadere regels

Het college kan nadere regels stellen over passagiersvaartuigen, verhuurboten, watertaxi's, ponten of daarmee vergelijkbare vaartuigen.

Hoofdstuk 5 Handhaving

Artikel 5.1 Aanwijzingen

1. Het college kan mondeling of schriftelijk aanwijzingen geven in het belang van de ordening en veiligheid in de haven, in het bijzonder ter regeling van het scheepvaartverkeer, het nemen van ligplaats en ter voorkoming van gevaar, schade of hinder.
2. Degene tot wie een aanwijzing is gericht, is gehouden de aanwijzing onmiddellijk op te volgen.
3. De vorige leden gelden niet in gevallen waarin de burgemeester bevoegd is een bevel te geven als bedoeld in artikel 175 van de Gemeentewet.

Artikel 5.2 Strafbepaling

Overtreding van het bij of krachtens deze verordening bepaalde wordt, voor zover strafbaarstelling niet al bij de wet is bepaald, gestraft met hechtenis van ten hoogste drie maanden of geldboete van de tweede categorie als bedoeld in het Wetboek van Strafrecht.

Artikel 5.3 Toezicht

1. Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening is belast de havenmeester.
2. Voorts zijn met het toezicht als bedoeld in het eerste lid belast de daartoe door het college aangewezen personen.

Artikel 5.4 Binnentreden woning

De havenmeester en de als zodanig aangewezen toezichthouders zijn bevoegd om het als woning ingerichte (gedeelte van een) vaartuig te betreden zonder toestemming van de bewoner.

Hoofdstuk 6 Slotbepalingen

Artikel 6.1 Overgangsrecht

1. Alle vergunningen, ontheffingen en toestemmingen gegeven bij of krachtens de "Havenverordening Enschede 1998" vervallen met de inwerkingtreding van deze verordening van rechtswege.
2. Op aanvragen om een vergunning of ontheffing die vóór de inwerkingtreding van deze verordening zijn gedaan en waarop door het college op het moment van inwerkingtreding van deze verordening nog niet is beslist, worden de desbetreffende bepalingen van deze verordening toegepast.
3. De intrekking van de "Havenverordening Enschede 1998" op grond van artikel 6.3, heeft geen gevolgen voor de geldigheid van op basis van die verordening genomen nadere regels, beleidsregels en aanwijzingsbesluiten, indien en voor zover de rechtsgrond waarop deze besluiten zijn gebaseerd ook vervat is in deze verordening en voor zover deze besluiten niet eerder zijn vervallen of ingetrokken.

Artikel 6.2 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag na de bekendmaking.

Artikel 6.3 Intrekking voorgaande verordening

De "Havenverordening Enschede 1998", vastgesteld op 25 (BMD, 97S004743), wordt ingetrokken.

Artikel 6.4 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: "Havenverordening Enschede”.

Ondertekening,

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van…….

de griffier, de burgemeester,

Toelichting bij de Havenverordening Enschede 2015

Algemene toelichting
De binnenhavens aan het Twentekanaal van de gemeenten Hengelo, Almelo, Enschede, Hof van Twente en Lochem vormen samen één van de grootste binnenhavens van Nederland. Deze binnenhavens hebben een belangrijke achterlandfunctie voor de haven van Rotterdam en zijn tevens een belangrijk onderdeel van Twente als logistiek centrum in Noordwest Europa.

Samen met Rijkswaterstaat en Regio Twente zetten de gemeenten een gezamenlijke koers uit op het gebied van beheer en de ontwikkeling van de havens.
De genoemde partijen hebben de ambitie uitgesproken om samenwerking aan te gaan teneinde de best mogelijke omstandigheden te scheppen voor het verder professionaliseren van de haventaken en om op die wijze goed te kunnen inspelen op de vragen en wensen van de gebruiker en zodoende de Twentse economie verder te helpen.

Als opmaat naar een toekomstig Twents havenschap, bedrijf of andere mogelijke rechtsvorm zijn de gemeenten gestart met ingang van 1 januari 2015 met een bestuursovereenkomst.
Met de bestuursovereenkomst zijn afspraken gemaakt over de gezamenlijke aanpak van havengerelateerde taken zoals het havenmeesterschap, onderhoud en beheer van havens en kades, scheepsregistratie, een gezamenlijke exploitatiebegroting en een gemeenschappelijke havenverordening.

De gemeenschappelijke havenverordening
Voor de opzet van een gezamenlijk havenverordening maken we gebruik van de Havenverordening Almelo 2012 en het concept VNG model dat in 2013 is uitgebracht. Beide modellen zijn met elkaar vergeleken en dat heeft geleid tot de onderhavige versie. Een redelijk uitgebreide verordening, omdat het de havenzaken moet regelen voor vijf Twentse havengemeenten; Almelo, Enschede, Hengelo, Hof van Twente en Lochem.

Gekozen is om ook deze havenverordening te laten gelden voor de (jacht)havens en de openbare wateren die bedoeld zijn voor de recreatie- en de beroepsvaart.
Van cruciaal belang uit oogpunt van openbare orde en veiligheid en niet te verbijzonderen naar een afzonderlijke verordening.

De Havenverordening geldt voor die havens en openbare wateren die op de kaart zijn ingetekend, welke deel uitmaakt van de verordening.
Er is bewust gekozen om de havens die voor bedrijfsmatige doeleinden worden gebruikt en die meestal deel zullen uitmaken van een inrichting als bedoeld in de Wet milieubeheer, buiten het toepassingsbereik van deze verordening te laten.
De reden hiervoor is enerzijds dat het gebruik van deze havens vallen onder de milieuwetgeving en anderzijds om dubbele regeling te voorkomen.

Verkeersregels op het water[1]
Scheepvaartverkeerswet (Svw)
De Scheepvaartverkeerswet (Svw) is de basis van alle verkeersregels voor de scheepvaart in Nederland. Hierin staan algemene regels voor het veilige en vlotte verloop van het scheepvaart-verkeer. Deze regels zijn verder uitgewerkt in onder meer het Binnenvaartpolitiereglement (BPR).

Artikel 42 van de Svw bepaalt dat de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het stellen van regels ten aanzien van het onderwerp waarin deze wet voorziet gehandhaafd blijft, voor zover die regels niet in strijd zijn met de bij of krachtens deze wet gestelde regels.
Dit betekent dat de raad bevoegd is regels te stellen voor de binnenwateren voor zover de Svw niet van toepassing is.
Dit houdt in dat niet alles in de havenverordening is te vinden en dat de overige wetten en regelingen onverkort van toepassing zijn. Om de achtergronden en de afbakening van de bevoegdheden beter te begrijpen, gaan wij in op de verschillende regelingen.

[1] Bron: www.rijkswaterstaat.nl.

Het Binnenvaartpolitiereglement (BPR) bevat voor de openbare wateren in het Rijk die voor de scheepvaart openstaan, bepalingen ter voorkoming van aanvaring of aandrijving op die openbare wateren. Het is niet nodig om zaken dubbel te regelen, reden waarom deze in deze verordening ontbreken.

De Scheepvaartwet regelt onder meer:
- de veiligheid en de doorstroming van het scheepvaartverkeer;
- het in standhouden en onderhouden van vaarwegen;
- het voorkomen of beperken van schade door het scheepvaartverkeer aan oevers, dijken, bruggen;
- het voorkomen of beperken van verontreiniging door scheepvaart.

Op 24 juli 2010 is de Scheepvaartswet gewijzigd. Eén van de wijzigingen is de aanpassing van het alcoholpromillage dat omlaag is gegaan van 0,8 naar 0,5 promille. Dit geldt zowel voor de beroeps- als recreatievaart (zie artikel 27 Svw).

Voor de beroepsvaart is het voor de veiligheid van belang dat ladinggegevens correct zijn gemeld. Het niet of opzettelijk foutief melden van ladinggegevens is nu strafbaar als economisch delict.

Onlangs is de Regeling snelle motorboten Rijkswateren 1995 aangepast waardoor de grenzen van de snelvaartgebieden iets verlegd zijn en er op sommige plaatsen het hele jaar snel gevaren mag worden. De Twentse gemeenten vallen niet onder de uitzondering, reden waarom in deze havenverordening hierover regels zijn opgenomen.

Binnenvaartpolitiereglement (BPR)
De verkeersregels voor de binnenvaart zijn verder uitgewerkt in het BPR. In het BPR staan bijvoorbeeld de voorrangsregels, regels over verlichting en geluidsseinen, en verkeerstekens. De voorrangsregels op de vaarweg zijn minder strak vastgelegd dan die op de weg, van schippers wordt verwacht dat zij handelen vanuit het principe van 'goed zeemanschap'.

In het BPR zijn de eisen vastgelegd die aan de bouw, de inrichting en de uitrusting van een (vracht)schip worden gesteld. Ook regelt deze wet de eisen die aan de vakbekwaamheid van schippers wordt gesteld, bijvoorbeeld wanneer een groot vaarbewijs is vereist.

Besluit administratieve bepalingen Scheepvaartverkeer (Babs)
Het Babs bepaalt wanneer een officieel verkeersbesluit nodig is. Dit is het geval bij het plaatsen van gebods- en verbodsborden. Een ligplaatsverbod wordt weer niet geregeld via een verkeersbesluit, omdat op de meeste vaarwegen al een algemeen ligplaatsverbod (vanuit het BPR) geldt. Dan is juist een verkeersbesluit nodig voor het aanwijzen van ligplaatsen waar schepen (tijdelijk) mogen aanmeren.

In de havenverordening is dat geregeld doordat het college plaatsen aanwijst waar de pleziervaart een ligplaats mag innemen en waar dat voor de beroepsvaart geldt.

Regeling snelle motorboten Rijkswateren 1995
Met het oog op een veilige regulering van het verkeer op het water, gelden voor snelle motorboten speciale regels.
Een snelle motorboot is een klein schip, korter dan 20 meter, dat sneller kan varen dan 20 km/u. Hieronder vallen ook waterscooters. Voor waterscooters gelden dus dezelfde regels als voor snelle motorboten.

Naast een geldig vaarbewijs moet een bestuurder van een snelle motorboot/waterscooter tenminste 18 jaar zijn, een registratiebewijs van zijn vaartuig hebben, moet hij voorkomen dat hij andere watergebruikers hindert of in gevaar brengt en moet hij voorkomen dat de motor van zijn vaartuig onnodig lawaai maakt of onnodig draait als het vaartuig stilligt. Er moet ook rekening worden gehouden met de beroepsvaart en in het bijzonder met de golfslag en zuiging die deze schepen kunnen veroorzaken en de grote dode hoek van soms 350 meter.

Snelvaren mag niet overal. Op de kaart Snelvaargebieden 2011 staat vermeld waar dit is toegestaan. Deze kaart heeft alleen betrekking op vaargebieden die door Rijkswaterstaat worden beheerd.

Op het water geldt voor snelle motorboten een landelijke maximumsnelheid van 20 km/u, tenzij anders is bepaald. In bepaalde vaar- en natuurgebieden kunnen lagere maximumvaarsnelheden gelden. Waterskiën mag alleen in gebieden die voor deze sport zijn aangewezen. Behalve de bestuurder van de boot moet er tijdens het waterskiën een tweede persoon van tenminste 15 jaar aan boord zijn, die voortdurend de directe omgeving in de gaten houdt. Het waterskiën mag geen onveilige situaties of overlast voor anderen veroorzaken. Tijdens het waterskiën gelden verder regels als voor het varen met een snelle motorboot.

Rijkswaterstaat en de Dienst Waterpolitie van het KLPD handhaven de regels op de rijkswaterwegen. Deze diensten letten vooral op vaargedrag en vaarbewijzen. De Waterpolitie let daarnaast ook op bijvoorbeeld alcoholgebruik. Zowel Rijkswaterstaat als de Waterpolitie zijn bevoegd om bij overtreding boetes uit te delen.

In de havens en in het gemeentelijk vaarwateren is het zonder vergunning van het college niet toegestaan om met snelle motorboten, waaronder waterski, te varen. De havenmeester en andere daartoe aangewezen toezichthouders zijn belast met de handhaving.

Wrakkenwet
Tot slot is het nog relevant kort de Wrakkenwet aan te halen. In deze wet zijn bepalingen vastgelegd over de opruiming van vaartuigen en andere voorwerpen, in openbare wateren gestrand, gezonken of aan de grond geraakt of in waterkeringen of andere waterstaatswerken vastgeraakt.

Algemene wet bestuursrecht
De havenverordening is ook aangepast aan de Algemene wet bestuursrecht. Naast de terminologie is de mogelijkheid van administratief beroep van besluiten van de havenmeester op het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) gewijzigd. De reguliere rechtsbeschermings-mogelijkheden van de Awb zijn van toepassing. Dit houdt in dat tegen een besluit van of namens het college bezwaar binnen zes weken na datum bekendmaking van het besluit mogelijk is bij het college. Tegen het besluit op bezwaar van het college kan binnen zes weken in beroep bij de rechtbank worden opgekomen. Vervolgens staat tegen de uitspraak van de rechtbank hoger beroep open op de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Ook zijn de bevoegdheden gewijzigd; deze zijn alle toegekend aan het college, die deze bevoegd-heden grotendeels mandateert aan de havenmeester. Dit achten wij vanuit de verantwoordelijkheid van het college een betere verdeling. De havenmeester oefent deze bevoegdheden niet op eigen gezag uit maar in naam van het college. De Awb regelt de verhouding tussen de mandaatgever en de gemandateerde.

In de artikelgewijze toelichting wordt, voor zover de artikelen niet voor zich spreken, nader ingegaan op de bedoeling van de specifieke regeling.

Opbouw verordening
In hoofdstuk 1 staan de algemene regels die voor alle bij deze verordening aangewezen wateren gelden. Hoofdstuk 2 bevat ordebepalingen, zoals de verboden die voor alle vaartuigen gelden en in paragraaf 2.2 zijn voor de beroepsvaart extra specifieke bepalingen opgenomen.
Hoofdstuk 3 over de veiligheid en milieu is slechts van toepassing voor zover andere milieuwetgeving of de APV niet van toepassing zijn.
In hoofdstuk 4 zijn de specifieke regelingen voor ligplaatsen opgenomen. Het betreft regels voor de pleziervaart (§ 4.2), de beroepsvaart (§ 4.3), de woonboten (§ 4.4) en de passagiersvaart (§ 4.5).
Verder is ieder college van burgemeester en wethouders bevoegd over de verschillende onderwerpen nadere regels vast te stellen. Dit gebeurt in een of meer separate besluiten van het college.

Artikelgewijze toelichting
Artikelen die duidelijk zijn, behoeven geen nadere toelichting. Hieronder wordt slechts een korte toelichting op die artikelen gegeven die dat behoeven.

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen
In dit artikel worden een groot aantal begrippen die in de verordening worden gehanteerd, gedefinieerd.

Artikel 1.2 Toepassingsgebied
Hiermee komt tot uitdrukking dat deze verordening niet op alle wateren van toepassing is. De verordening geldt alleen voor de havens en het gemeentelijk vaarwater in de Twentse gemeenten die als zodanig zijn aangewezen. Hiermee wordt voorkomen dat de raad van de Twentse gemeenten regels stelt over wateren die niet onder hun beheer vallen, zoals provinciale- en rijkswateren of water van particulieren.

Artikel 1.3 Vergunningen en ontheffingen
De vergunning geeft het recht om een ligplaats in de aangewezen wateren in te nemen. De vergunninghouder moet voldoen aan de voorschriften die aan de vergunning zijn verbonden.

Artikel 1.4 Weigeringsgronden vergunning en ontheffing
Deze weigeringsgronden gelden voor alle aanvragen om vergunning en/of ontheffing. Daarnaast zijn aanvullend specifieke weigeringsgronden opgenomen daar waar het opportuun is. Verwezen wordt naar het betreffende artikel.

Artikel 1.5 Wijzigings-, schorsings- en intrekkingsgronden vergunning of ontheffing
Op grond van dit artikel is het college bevoegd om een verleende vergunning of ontheffing te wijzigen, schorsen of in te trekken. De in dit artikel vermelde gronden zijn niet limitatief en de regeling is geen gesloten stelsel. Op basis van dit artikel kan het college een verleende vergunning of ontheffing intrekken bij onregelmatigheden en bij verstoring van de dagelijkse goede gang van zaken door bijvoorbeeld onaangepast en/of onwenselijk gedrag van de ligplaatshouder, de schipper of bezoekers van een vaartuig.

Artikel 1.6 Persoonlijk karakter van de vergunning of ontheffing
De vergunning is persoonlijk en in beginsel niet overdraagbaar. Het college kan in nadere regels bepalen in welke gevallen de vergunning of ontheffing overdraagbaar is.

Artikel 1.7 Indienen aanvraag
Artikel 1:3 lid 3 Awb verstaat onder een aanvraag een verzoek van een belanghebbende, een besluit te nemen. Een besluit (artikel 1:3 lid 1 Awb) is een schriftelijke beslissing van een bestuursorgaan, inhoudende een publiekrechtelijke rechtshandeling. Een belanghebbende is volgens artikel 1:2 lid 1 Awb degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken. Slechts tegen een besluit als bedoeld in artikel 1:3 lid 1 Awb, kan volgens artikel 7:1 Awb bezwaar worden gemaakt.

In de regels behoort een aanvraag schriftelijk te geschieden waarop in de regel een voor bezwaar en beroep vatbaar besluit volgt. In sommige gevallen is het niet werkbaar om voor elke toestemming een schriftelijke aanvraag in te dienen waarop ook schriftelijk moet worden gereageerd. Zo is het niet praktisch om een schriftelijke toestemming te verlenen in gevallen van nood. Daarom is in artikel 1:7 lid 4 bepaald dat ingeval van spoed of indien het een eenmalige gedraging of een handeling van korte duur betreft, een aanvraag mondeling bij de havenmeester kan worden gedaan en zal in de regel de havenmeester daarop ook mondeling besluiten. Tegen een mondeling besluit staat geen bezwaar of beroep open.

Artikel 1.8 Beslistermijn
Er is aansluiting gezocht bij de beslistermijn van 8 weken uit de Algemene wet bestuursrecht. Omdat er situaties kunnen zijn waarin het college niet binnen 8 weken kan beslissen, is de mogelijkheid geboden om deze termijn met maximaal 8 weken te verdagen.

Artikel 1.9 Uitsluiting Lex Silencio Positivo
De Lex Silencio Positivo houdt in dat positieve fictieve beschikkingen bij het niet tijdig belissen op een aanvraag ontstaan. Deze wet is van toepassing op de diensten die vallen onder de Europese Dienstenrichtlijn. Om dwingende redenen van algemeen belang, zoals de openbare orde en veiligheid kan van deze wet worden afgeweken. Dit moet uitdrukkelijk worden bepaald in de betreffende wettelijke regeling. Op de in dit artikel genoemde artikelen is de Dienstenrichtlijn (mogelijk) van toepassing. Deze artikelen zijn met name gericht op de orde en veiligheid op het water en de directe omgeving van het water. Daarom is de werking van deze wet in deze gevallen uitgesloten.

Artikel 1.10 Normadressaat
In dit artikel komt tot uitdrukking wie verantwoordelijk is voor de naleving van de regels van of uit deze verordening. Dit artikel is met name van belang bij de handhaving van de regels door het opleggen van een last onder bestuursdwang als bedoeld in artikel 125 van de Gemeentewet dan wel een last onder dwangsom als bedoeld in artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 1.11 Voeren registratienummer en naam
Het voeren van registratienummer en naam is slechts verplicht als het college nadere regels stelt.

Artikel 1.12 Aanwijzingen en toestemmingen
Hetgeen in de toelichting op artikel 1.7 staat, geldt ook voor het bepaalde in dit artikel.

Artikel 1.13 Aanwijzing havenmeester
Geen toelichting benodigd.

Hoofdstuk 2 Ordebepalingen

Artikel 2.1 Overlast van en aan vaartuigen
Het is niet toegestaan overlast in welke vorm dan ook te veroorzaken voor de naaste ligplaatshouders noch voor de bewoners in de directe omgeving van een (jacht)haven. Daarom is het bijvoorbeeld niet toegestaan radio's, cd-spelers e.d. te gebruiken, muziekinstrumenten te bespelen en/of luidruchtig te communiceren indien zulks hoorbaar is buiten een vaartuig. Als voorschrift kan het college bijvoorbeeld bepalen dat tussen 22.30 uur en 07.00 uur op het gehele terrein absolute stilte moet heersen.

Artikel 2.9 Verbod tot baden en duiken
Dit artikel beoogt met name de vrijheid voor het scheepvaartverkeer te waarborgen buiten de door burgemeester en wethouders aangegeven openbare zwemplaatsen. Tevens wordt met dit artikel de veiligheid te water vergroot. De bevoegde ambtenaren kunnen mede op basis hiervan de nodige aanwijzingen of waarschuwingen geven en zonodig optreden.

Artikel 2.11 Onbeheerd drijvende vaartuigen en drijvende voorwerpen
Hiermee heeft de gemeente de mogelijkheid in te grijpen in verband met het ordelijk verloop en veiligheid. Met dit artikel kan schade die onbeheerde schepen en drijvende inrichtingen of voorwerpen kunnen veroorzaken, worden voorkomen en/of beperkt.

Artikel 2.12 Gebruik van voorstuwers
Dit artikel heeft mede tot doel de ondermijning van kaden tegen te gaan.

Artikel 2.14 Bagger- of bergingswerkzaamheden en dreggen
Met dit artikel wordt voorkomen dat er eventueel schade ontstaat aan kunstwerken.

Artikel 2.23 Werkzaamheden
Voorkomen wordt dat her en der boten uit het water worden gehaald of in het water worden geladen. Door middel van vergunning kunnen voorschriften worden gesteld, waardoor met name schade aan de waterkant en kaden kan worden voorkomen.

Het is in ieder geval verboden in, om en aan een vaartuig werkzaamheden te verrichten voor zover deze bestaan uit het boren, lassen, slijpen, schuren, polijsten, schroeven, timmeren, schilderen en hiermee vergelijkbare werkzaamheden. Het is evenmin toegestaan aan motoren te sleutelen, deze te verversen en/of hiermee proef te draaien.
Wel is het mogelijk in overleg met en volgens afspraak met de havenmeester, voor herstellingen aan een vaartuig uit te wijken naar een door de havenmeester geadviseerde plaats. Regulier en/of groot onderhoud moeten plaatsvinden op een daarvoor bedoelde scheepswerf. Deze bepaling is mede bedoeld om overlast voor omwonenden van een haven te voorkomen.

Om een ordelijk verloop en de veiligheid in de havens en de openbare wateren maar ook de veiligheid voor omwonenden en het effect op de omgeving in de hand te houden, is het verboden de hier genoemde werkzaamheden uit te voeren. Om het verbod een niet te ruime strekking te geven, is in het tweede lid een uitzondering gemaakt voor het uitvoeren van noodreparaties.
Kleine herstel- en onderhoudswerkzaamheden zijn slechts toegestaan op een door het college aan te wijzen plaats. Dit betekent dat in de havens en de aangewezen openbare wateren - op noodreparaties na - geen enkel herstel- en onderhoudswerk is toegestaan, tenzij het een door het college aangewezen gebied betreft. De bescherming van de omgeving en de rust in de havens zijn belangrijke beweegredenen voor het opnemen van dit verbod.

Artikel 2.27 Stuwadoorsmaterieel en garneren van goederen
Hiermee wordt beoogd dat zowel restanten als gereedschap wordt opgeruimd.
Men kan hiermee voorschriften stellen aan gebruik van kaden en oevers.

Hoofdstuk 3 Veiligheid en milieu

Artikel 3.7 Reinigen van openbare kaden, terreinen en wegen
Niet alleen de schippers hebben de in deze verordening gestelde verplichting maar eenieder onder wiens verantwoordelijkheid de lossing of de belading van een vaartuig plaatsvindt. De aannemer, bouwhandelaar, betonfabrikant, enzovoort, die in zijn opdracht op de wal materiaal laat lossen op zijn loswal, heeft ook de verplichting toe te zien, dat de lossing op een behoorlijke manier geschiedt, dat wil zeggen dat het materiaal op de juiste plaats op zijn loswal gelost wordt en dat geen materiaal gedeponeerd wordt in de vaarweg of op de taluds. Zij beschikken over de mogelijkheid en hebben ook de verplichting bij niet juiste lossing deze te doen stoppen.

Hoofdstuk 4 Ligplaatsen

De systematiek van hoofdstuk 4 dat over ligplaatsen gaat is als volgt. In paragraaf 4.1 is een algemeen ligplaatsverbod opgenomen; dit geldt voor alle vaartuigen en de aangewezen havens en openbare wateren. Vervolgens worden in de paragrafen erna het soort vaartuig beschreven waarvoor eigen specifieke regels gelden. Zo gelden aanvullende regels voor de pleziervaart in paragraaf 4.2, de beroepsvaart in paragraaf 4.3, woonboten in paragraaf 4.4 en de passagiersvaart in paragraaf 4.5.

Artikel 4.1 Algemeen ligplaatsverbod
Deze bepaling waakt er onder meer voor dat de gemeente ontsierd wordt door drijvende opslagplaatsen, winkels, kantoorruimten, e.d.

Artikel 4.6 Ligplaatsvergunning
Hiermee wordt uitvoering gegeven aan het door de gemeenteraad vastgestelde woonschepenbeleid. Aanvragen voor nieuwe woonschepen worden getoetst aan het bestemmingsplan. Als ligplaats wordt verzocht op een als zodanig in het bestemmingsplan bestemde locatie dan verleent het college de vergunning, voor zover er overigens geen andere weigeringsgronden zijn.

Artikel 4.7 Uitoefenen beroep of bedrijf
Op grond van dit artikel is het verboden om woonboten te gebruiken voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf.

Hoofdstuk 5 Handhaving

Artikel 5.4 Binnentreden woning

Dit artikel is opgenomen omdat in het kader van de Havenverordening sprake kan zijn van het betreden van een woning omdat hieronder tevens een woning aan boord van een schip moet worden verstaan. Bovendien is een woonboot voor woondoeleinden zonder meer een woning. Hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht regelt de specifieke bevoegdheden bij handhaving. Een toezichthouder is een persoon, bij of krachtens wettelijk voorschrift belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens enig wettelijk voorschrift.
Titel 5.2. van de Algemene wet bestuursrecht, die het toezicht op de naleving regelt, bevat de regels en bevoegdheden van een toezichthouder. Artikel 4:15 Awb bepaalt dat een toezichthouder bevoegd is, met medeneming van de benodigde apparatuur, elke plaats te betreden met uitzondering van een woning zonder toestemming van de bewoner. Dit vloeit uit artikel 12 van de Grondwet die het huisrecht regelt en de bewoners bescherming biedt tegen schending hiervan. Er kunnen echter situaties zijn waarbij het noodzakelijk kan zijn een woning zonder toestemming van de bewoner te betreden. Het betreden van woning is dan wel mogelijk maar daarbij moeten de wettelijke waarborgen worden nageleefd. De Algemene wet op het binnentreden moet in dat geval worden nageleefd.

Volgens artikel 149a van de Gemeentewet kan de raad bij verordening personen aanwijzen die woningen mogen binnentreden zonder toestemming van de bewoner. Het moet gaan om personen die belast zijn met het toezicht op de naleving (of de opsporing van de overtreding) van bij verordening gegeven voorschriften die strekken tot handhaving van de openbare orde of veiligheid of bescherming van het leven of de gezondheid van personen. In dit artikel is van deze bevoegdheid gebruik gemaakt. Bij de inzet van dit middel moeten de betreffende toezichthouders zich houden aan de voorschriften van de Algemene wet op het binnentreden. Zo is voor het binnentreden zonder toestemming bij toepassing van bestuursdwang machtiging nodig van het college.

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- E

Onderwerp	Lening Stichting Behoud Jozefkerk Enschede		
Portefeuillehouder	Jeroen Hatenboer agendaletter (E))		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	7 oktober 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400245960

Wij stellen u voor te besluiten om:

De Raad laten besluiten
1. Een lening van € 152.235,-- te verstrekken aan de Stichting Behoud Jozefkerk Enschede
2. De lening te laten aflossen in tien jaar
3. Raadsbesluit van 19 december 2012 uitvoeren, de lening verstrekken en het rentenadeel te dekken uit reserve monumenten.
4. De raad informeren door middel van een raadsvoorstel.

Inleiding
De raad heeft op 19 december 2012 onder voorwaarden per 31-12-2013 een renteloze lening van maximaal € 200.000 toegezegd aan de Stichting Behoud Jozefkerk Enschede. Op 18 februari 2014 heeft de gemeente Enschede het verzoek ontvangen van de stichting tot het verstrekken van de renteloze lening van € 152.235. De raad heeft geen besluit genomen over de termijn van aflossing.

Beoogd resultaat
De kosten voor het verstrekken van de renteloze lening komen ten laste van het eindproduct Monumenten. In de bestemmingsreserve is een bedrag gereserveerd voor deze kosten. Jaarlijks laten aflossen bij een looptijd van 10 jaar en bij een rente van 5% levert minder rentelasten op.

Argumenten
1.1 De lening voldoet aan de beleidsregels..
Alle stukken zijn in mei 2014 getoetst aan de Beleidsregels publieke taak leningen en garanties gemeente Enschede 2014. Het verzoek voldoet aan de beleidsregels en kan worden verstrekt. De Jozefkerk verschaft voldoende zekerheden. Dit betekent dat de lening verstrekking risicoloos is.

2.1 Aflossen in 10 jaar bij een rente van 5% levert de minste rentelasten op.
De lening bedraagt € 152.235
Bij een aflossingstermijn van 10 jaar en een aflossing van € 15.224 per jaar zijn de rentekosten € 41.864
Bij een aflossingstermijn van 15 jaar en een aflossing van € 10.149 per jaar zijn de rentekosten € 60.894

2.2 Aflossen in 10 jaar is voor de stichting haalbaar.
Op de meerjarenbegroting van de stichting is een jaarlijkse aflossing opgenomen van € 6.000 en een saldo/reservering van € 21.300. Het raadsvoorstel betekent dat als er jaarlijks bijvoorbeeld € 15.000 wordt afgelost er €12.300 overblijft als saldo/reservering. Het voorstel aan de raad is dan ook meer dan redelijk en voor de stichting haalbaar.

Kanttekeningen
1.1 De stichting heeft te laat het verzoek om de lening te verstrekken ingediend.
Het verzoek had voor 1 januari 2014 ingediend moeten zijn. Daar staat tegenover dat de stichting zich heeft ingezet voor het werven van nog meer budget voor het dekken van de kosten van de restauratie. De stichting doet hierdoor dan ook een beroep op minder lening dan de toegezegde € 200.000.

2.2 De renteloze lening voor de stichting is niet vergelijkbaar met leningen aan sportverenigingen.

De stichting stelt een aflossingstermijn voor van 15 jaar met als argument dat sportverenigingen ook een termijn hebben van 15 jaar. De vergelijking gaat niet op omdat de sportverenigingen rente betalen en andere financieringsregels hebben.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
In de brief van 22 december 2011 van de gemeente Enschede over de toezegging van de lening zijn in de voorwaarden geen duurzaamheidsdoelstellingen opgenomen.

Kosten, opbrengsten, dekking
De lening bedraagt € 152.235
Bij een aflossingstermijn van 10 jaar en een aflossing van € 15.224 per jaar zijn de rentekosten € 41.864
De rentekosten worden gedekt uit de bestemmingsreserve monumentenbudget 2012,groot € 124.000. De bestemmingsreserve is bestemd voor de uitvoering van het monumentenbeleid conform de nota Erfgoed21.

Communicatie
Openbaar: ja

Vervolg
De lening wordt verstrekt als de overeenkomst is ondertekend.

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- E

Onderwerp	Kadernotitie Lage Bothof fase 2+4		
Portefeuillehouder	Jeroen Hatenboer agendaletter (E))		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	9 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400240764

Wij stellen u voor te besluiten om:

de kadernotitie Lage Bothof fase 2+4 vast te stellen

Inleiding
De revitalisering van de wijk Velve-Lindenhof is in een ver gevorderd stadium. De herontwikkeling van Lage Bothof is een belangrijk onderdeel van het afmaken van de gehele wijk. Met de ontwikkeling van de Lage Bothof wordt uitvoering gegeven aan één van de laatste fysieke onderdelen van het WijkActieplan voor Velve-Lindenhof (2007) en krijgt de wijk een fraaie entree vanaf de Oliemolensingel. Bovendien worden woningtypes toegevoegd die elders in de wijk nog niet voorkomen, zodat ook de diversiteit van het woningaanbod in de wijk verbeterd. De voorliggende kadernotitie is een van de eerste stappen in het proces waarin De Woonplaats en de gemeente samen optrekken om tot een goede invulling van de Lage Bothof te komen.

Fase 1 (aan de Oostveenweg) van Lage Bothof is reeds bebouwd. Corporatie De Woonplaats is in 2013 opnieuw gestart met de planvorming voor fase 2 en 4 van het gebied, nadat deze een tijdje heeft stilgelegen na het wegvallen van de Nationale Reisopera als belangrijke drager van de voorgaande plannen. Fase 3 betreft het winkelcentrum aan de Oliemolensingel. Omdat de wetgever de corporaties heeft beperkt tot hun kerntaak van het realiseren van sociale woningbouw, zet De Woonplaats in op verkoop van fase 3 aan een derde partij. De nu voorliggende kadernotitie bevat kaders voor fase 2 en 4. Voor fase 3 komt dit aan de orde op het moment dat een ontwikkelende partij het initiatief neemt tot herontwikkeling van deze locatie.

Beoogd resultaat
In de kadernotitie worden de belangrijkste hoofduitgangspunten voor herontwikkeling van het gebied vastgelegd. Dit biedt zowel de gemeente als De Woonplaats duidelijkheid voor de stappen in het vervolgproces, waarin de plannen verder worden uitgewerkt.

Argumenten
1.1 Herontwikkeling Lage Bothof is belangrijke een stap in het afmaken van Velve-Lindenhof
De Lage Bothof is de laatste grote fysieke ontwikkelingslocatie binnen Velve-Lindenhof. Herontwikkeling van deze locatie is een belangrijke stap richting het voltooien van de uitvoering van het WijkActieplan Velve-Lindenhof (2007). Voor Lage Bothof is hierin de volgende doelstelling opgenomen:
'Transformatie van het gebied Lage Bothof Noord en Zuid van verouderd bedrijfsterrein naar hoogwaardig woon- en winkelgebied'.

1.2 De kadernotitie geeft De Woonplaats en de gemeente benodigde duidelijkheid
Met name voor De Woonplaats is het belangrijk om zekerheid te krijgen over de hoofduitgangspunten voor de herontwikkeling van fase 2 en 4 van Lage Bothof. Op basis van de duidelijkheid die de kadernotitie biedt kunnen vervolgstappen worden gezet. Voor de gemeente biedt de kadernotitie een basis voor de benodigde bestemmingsplanprocedures.

Kanttekeningen
1.1 Toevoeging appartementen
In de kadernotitie wordt o.a. het maximale woningbouwprogramma vastgelegd. Dit woningbouwprogramma bevat een groot aantal appartementen. Op stedelijk niveau wordt gestuurd op het verminderen van dit type woningen. Op deze locatie is het toevoegen van appartementen echter goed te beargumenteren. De belangrijkste argumenten zijn:

PMBE-Clustermanager-Projectmanagement. E.P. Rouwette Telefoon: (053) 481 56 60

a. Voor de gehele Velve-Lindenhof wordt gestreefd naar een divers woningaanbod dat een wooncarrière binnen de wijk mogelijk maakt. Elders in de wijk zijn veel nieuwe grondgebonden woningen gebouwd. Het toevoegen van appartementen in het deelgebied Lage Bothof draagt daarmee bij aan een divers woningaanbod in Velve-Lindenhof.
b. Het huidige woningbouwprogramma is aanmerkelijk kleiner dan het oorspronkelijke programma waar bij aankoop van de panden/gronden door De Woonplaats en de gemeente vanuit werd gegaan. Het programma is in diverse stappen teruggebracht tot het nu voorgestelde programma. Het nu vastgelegde woningbouwprogramma is zelfs kleiner dan het woningbouwprogramma dat na de Stedelijke Koers is vastgelegd. Hiermee levert De Woonplaats een bijdrage aan het aanpassen van de woningbouwproductie aan de sterk gewijzigde marktomstandigheden.
c. De nieuwbouwappartementen dragen bij aan een kwalitatieve verbetering van het appartementenaanbod. Elders in de stad worden verouderde appartementen gesloopt en niet meer teruggebouwd. De totale voorraad appartementen neemt hierdoor niet toe, maar verbeterd wel in kwaliteit. Hierover worden op stedelijk niveau afspraken gemaakt met de corporaties, het woningbouwprogramma voor Lage Bothof wordt in deze afspraken ingepast.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
De kadernotitie bevat kaders voor het duurzaam omgaan met regenwater in het gebied en bevestigd het uitgangspunt uit de Woonvisie 2025 dat ‘energieneutraal’ het uitgangspunt is voor de nieuw te bouwen woningen.

Kosten, opbrengsten, dekking
Aan het vaststellen van de kadernotitie zijn geen te dekken kosten verbonden. Over de kosten van het vervolgproces zullen afspraken met De Woonplaats worden vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst. Voor de dekking van de gemeentelijke bijdrage aan dit vervolgproces zijn reeds middelen gereserveerd binnen de grondexploitatie Velve-Lindenhof

Communicatie
De concept kadernotitie is besproken met het bestuur van de wijkraad Velve-Lindenhof en gepresenteerd in de wijkraadsvergadering van 4 september. Voor de wijkraad is het belangrijk dat het gebied zo snel mogelijk ontwikkeld wordt en dat er daarnaast woningen worden gebouwd die betaalbaar zijn voor huidige bewoners van de wijk die naar een andere woning willen verhuizen.

Voor de communicatie in het vervolgproces zullen De Woonplaats en de gemeente onderling afstemmen en zoveel mogelijk samen optrekken richting de wijk. Belangrijke onderwerpen waarover gecommuniceerd zal worden zijn onder andere het stedenbouwkundig ontwerp, het ontwerp van de gebouwen en het bestemmingsplan.

Vervolg
De vastgestelde kadernotitie is de basis voor de volgende vervolgacties:
- opstellen samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en De Woonplaats
- verdere uitwerking van het stedenbouwkundig plan door De Woonplaats
- opstellen bestemmingsplan door de gemeente Enschede

Bijlagen

1. Kadernotitie Lage Bothof fase 2+4

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Kadernotitie

Lage Bothof Noord en Zuid

(fase 2 en 4)

Augustus 2014

Gemeente Enschede
(Stedelijke Ontwikkeling PMBE, Ontwerp en Beleid)

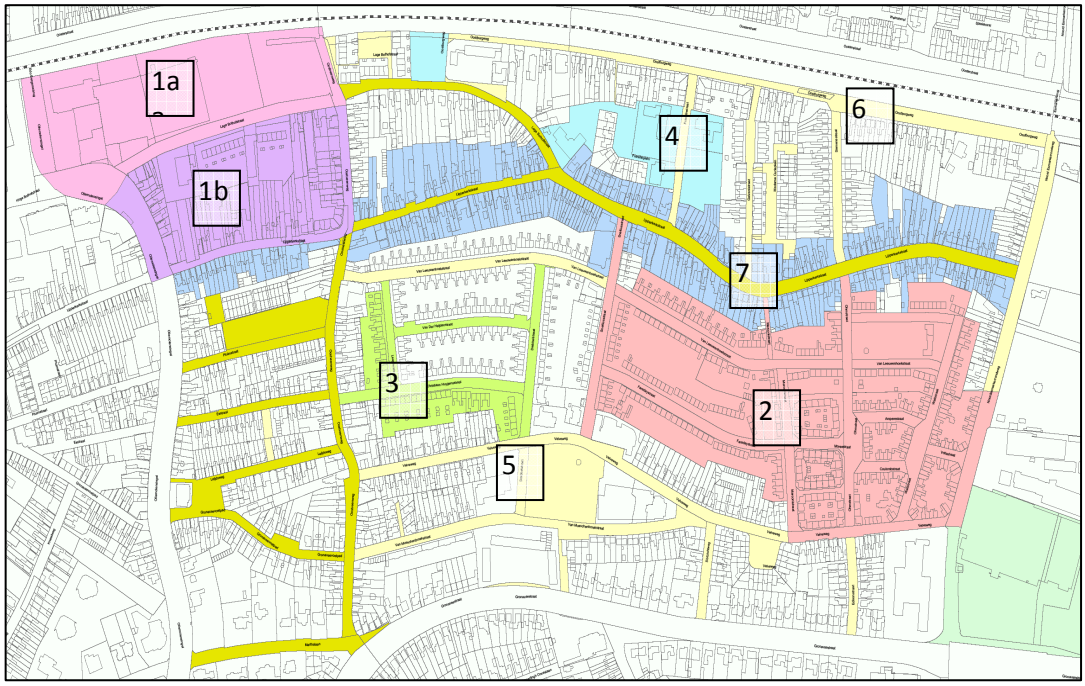
1 Inleiding

1.1 Relatie met Velve-Lindenhof

De revitalisering van de wijk Velve-Lindenhof is in een ver gevorderd stadium. Om de wijk echt af te kunnen maken is herontwikkeling van Lage Bothof noodzakelijk. Ook de inwoners ervaren Lage Bothof als onderdeel van de wijk Velve-Lindenhof.

In het WijkActiePlan Velve-Lindenhof (2007) is binnen de hoofddoelstelling 'Wonen in Velve-Lindenhof' een subdoelstelling voor Lage Bothof opgenomen:

> *'Transformatie van het gebied Lage Bothof Noord en Zuid van verouderd bedrijfsterrein naar hoogwaardig woon- en winkelgebied.'*



1a: Lage Bothof noord 3: Leeghwaterstraat e.o. 6: openbare ruimte
1b: Lage Bothof zuid 4: kleine inbreidingslocaties 7: part.pandverbetering
2: Groen Velve-Lindenhof 5: Hart van de Wijk

1.2 Herontwikkeling Lage Bothof fase 2 (noord) en fase 4 (zuid)

Na afronding van de eerste fase van Lage Bothof, heeft De Woonplaats in 2013 als eigenaar van de locatie besloten verder te gaan met de planontwikkeling van de andere fasen.
Lage Bothof bestaat uit vier deelgebieden. In deze kadernotitie geeft de Gemeente Enschede randvoorwaarden en uitgangspunten voor de herontwikkeling van de fase 2 (noord) en fase 4 (zuid).
Fase 1 is reeds bebouwd. Fase 3 (de kop van Lage Bothof Noord) is geen onderdeel van deze kadernotitie. De Woonplaats onderzoekt de mogelijkheden voor verkoop aan een marktpartij. Tezijnertijd worden in goed overleg met de nieuwe eigenaar afspraken gemaakt over de herontwikkeling van dit deelgebied. Deze afspraken zullen aansluiten op de afspraken uit deze kadernotitie, omdat alle deelgebieden van Lage Bothof samen als één geheel beschouwd worden.

2 Woningbouwprogrammering

Elke woning moet raak zijn. Dat is het motto van de Woonvisie. Dit betekent voornamelijk het toekomstbestendiger maken van de Enschedese woningvoorraad door variatie. Mensen moeten een wooncarrière in de wijk kunnen maken.

2.1 Totstandkoming programma

Over het te realiseren woningbouwprogramma voor Lage Bothof hebben Gemeente Enschede en De Woonplaats veelvuldig overleg. Vanaf het moment van aankoop in 2004-2005 is, door de flink gewijzigde marktomstandigheden, het programma stapsgewijs fors verlaagd tot aan de woningbouwprioritering. Om overproductie te voorkomen, liggen de huidige aantallen weer fors lager dan de in de prioritering opgenomen aantallen.

Het gezamenlijk overeengekomen maximale woningbouwprogramma ziet er als volgt uit:

Lage Bothof Noord / fase 2	*100 appartementen en 10 beneden- / bovenwoningen, sociale huur / koop*
Lage Bothof Zuid / fase 4	*47 grondgebonden eengezinswoningen, sociale huur / koop*
	20 appartementen, sociale huur

Indien nodig en in goed overleg zijn kleine verschuivingen in het programma mogelijk, mits de genoemde maximale totale woningaantallen niet worden overschreden.
Er ligt een nadrukkelijke relatie tussen het mogelijke programma en de stedebouwkundige randvoorwaarden.

2.2 Inhoudelijke onderbouwing typologieën

Kwalitatieve vraag naar toekomstbestendige appartementen
In Enschede is geen kwantitatieve vraag naar appartementen. Dit komt nadrukkelijk naar voren uit de onderzoeksrapporten en deze lijn is uitgezet in de Woonvisie en de Stedelijke Koers.
Er is wel sprake van een kwalitatieve vraag. Er is behoefte aan toekomstbestendige appartementen met een goede kwaliteit (bijvoorbeeld toegankelijkheid per lift). Dit geldt zowel voor grote als kleinere appartementen. Het merendeel van deze vraag bestaat uit appartementen met een oppervlakte van minimaal 80 m2, een huurprijs tegen de liberalisatiegrens en een ligging in en om het centrum van Enschede.
Met de realisatie van appartementen in Lage Bothof wordt aan deze behoefte tegemoet gekomen.
Ter compensatie kiest De Woonplaats er voor om met name aan de randen van de stad een aantal appartementen weg te nemen en hiervoor eengezinswoningen terug te bouwen. Dit in het kader van kwalitatieve vervanging / vernieuwing van het oude De Woonplaats bezit met hoge vraaguitval.

Gedifferentieerd woningaanbod
De ontwikkeling van (de verschillende deelgebieden van) Lage Bothof wordt als één geheel gezien. Evenals de ontwikkeling van Lage Bothof binnen de wijk Velve-Lindenhof.
Het is de combinatie van eengezinswoningen, appartementen en de beneden- en bovenwoningen die Lage Bothof tot een mooie ontwikkeling maken met een divers aanbod in de gehele wijk. Het accent op de appartementen in Lage Bothof sluit aan op het geherstructureerde deel van Velve-Lindenhof waarin het accent sterk op eengezinswoningen is gelegd.

2.3 Duurzaamheid

Uitgangspunt voor de nieuwe woningen is ‘energieneutraal’, zoals ook in de Woonvisie 2025 als streven is vastgelegd. Het uitgangspunt energieneutraal heeft een sterke relatie met de nadere stedenbouwkundige uitwerking (voorkeursoriëntatie noord/zuid) en het ontwerp van de woningen voor wat betreft isolatie en materiaalkeuzen.

3 Stedebouwkundige uitgangspunten

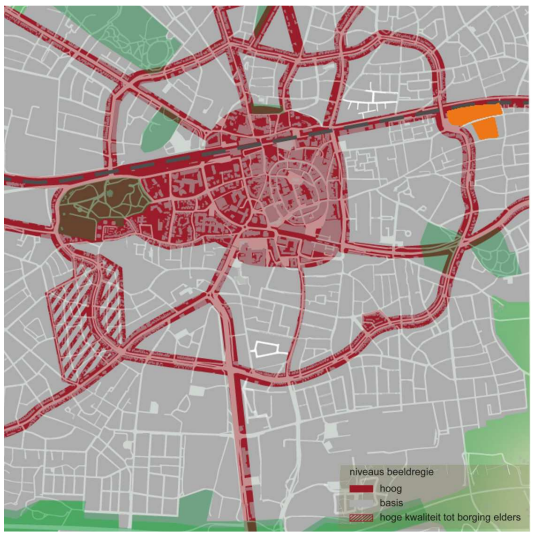
Om tot een goede ruimtelijke ontwikkeling te komen, wordt de betekenis van het gebied voor de directe omgeving en voor de stad Enschede beschreven.

Lage Bothof Noord, fase 1 ,2 en 3
Enschede heeft zich ontwikkeld van een compacte middeleeuwse stad op het snijpunt van handelsroutes, tot een industriestad halverwege de 20e eeuw en de kennisstad van nu. Deze ontwikkeling is afleesbaar aan de ruimtelijke structuur van de stad en aan de gebouwen. Het eivormige middeleeuwse stadscentrum, de oude handelsroutes en de begin 20e eeuw aangelegde singel zijn nog altijd duidelijk herkenbaar. De enorme textielcomplexen met hun fabrieksgebouwen en spoorlijnen, ontwikkeld tussen 1860 en 1960 rondom het stadshart, hebben een belangrijke stempel gedrukt op de structuur van de stad. Dit waren en zijn ook nu nog de grootschalige transformatiegebieden in de stad die een wezenlijke bijdrage leveren aan de dynamiek en vitaliteit van de stad.
Het plangebied ten noorden van de Lage Bothofstraat (fase 1, 2 en 3), was onderdeel van de N.V. van Heek & Co. Koninklijke Textielfabrieken. Op de kop van de locatie (fase 3) bevinden zich nog enkele gebouwen van het fabriekscomplex, nu in gebruik als winkel. Het textielverleden vormt een belangrijke inspiratiebron voor de herstructurering van het gebied. De grote schaal van de fabriekscomplexen en de industriële architectuur zal, aansluitend aan het gerealiseerde fase 1, ook voor de overige fasen Lage Bothof Noord als inspiratiebron gelden.

Lage Bothof Zuid, fase 4
Fase 4 ligt tussen de Lage Bothofstraat en de Lipperkerkstraat. De ontwikkelingen in dit deelplan moeten aansluiten op de kleinere schaal van de directe omgeving en de karakteristiek van het typische dorpse lint van de Lipperkerkstraat.

3.1 Hoge beeldregie

Om het typische Enschedese stadsbeeld en de ruimtelijke karakteristieken te behouden en te versterken, is een onderscheid gemaakt in zones met een hoge beeldregie en gebieden met een basis beeldregie.
De zones met een hoge beeldregie worden gevormd door de belangrijkste routes, structuurelementen en overige openbare gebieden, die bepalend zijn voor het imago en beeld van de stad (zie kaartje). Dit betekent dat er hoge kwaliteitsambities gelden voor de ontwikkelingen die gelegen zijn in de zones met een hoge beeldregie.



Lage Bothof Noord ligt aan de spoorlijn naar Duitsland en grenst aan de westzijde direct aan de Oliemolensingel. Beide elementen zijn onderdeel van de zones met een hoge beeldregie, waardoor de gehele ontwikkeling van Lage Bothof Noord onder de hoge beeldregie valt.

3.2 Lage Bothof Noord (fase 2)

Identiteit
De identiteit van deze locatie ligt besloten in het verleden, zowel functioneel als ruimtelijk. Het is een bijzondere enclave tussen de spoorzone en de woonbuurt ten zuiden van de Lage Bothofstraat (fase 4).
De grootte van het plangebied (3,5 hectare) biedt mogelijkheden om een eigen specifieke identiteit te ontwikkelen. De ontwikkeling zal moeten aansluiten bij de kernkwaliteiten, zoals de industriële uitstraling en het aanwezige groen.

Fasering
Lage Bothof Noord is in drie forse stadsblokken opgedeeld. Fase 1 aan de oostzijde is gerealiseerd. Fase 3 aan de westzijde, de Kop met winkels, wordt in de toekomst verder ontwikkeld. Fase 2, het middendeel is onderwerp van deze kadernotitie.

Samenhang
Het is van belang dat de verschillende deelgebieden (fase 1, 2 en 3) in samenhang ontworpen worden.
De ruimtelijke samenhang wordt bereikt door de verschillende fasen op elkaar af te stemmen. Denk hierbij aan rooilijnen en bouwhoogten die geleidelijk verlopen met accent aan de singelkant. Hierbij wordt uitgegaan van een bebouwingsplint als basishoogte over het gehele plangebied, aansluitend op de reeds gerealiseerde fase 1 en een gemeenschappelijke identiteit, met als inspiratie het textielverleden. Lage Bothof Noord is in zekere mate transparant door middel van doorzichten en routes naar de voorzieningen en de groene spoorzone tussen de stadsblokken door.

De spoorlijn is een groene structuurlijn door de stad. Voorkanten van aanliggende bebouwing moeten hierop georiënteerd zijn. Het gebied langs de spoorlijn moet openbaar toegankelijk zijn en worden ingericht als een aangenaam verblijfsgebied.

In fase 2 kunnen zowel grondgebonden stadswoningen met tuinen als gestapelde woningen een plek vinden.
De woningen moeten georiënteerd zijn op het openbare gebied zoals de Lage Bothofstraat.
Parkeren moet worden ingepast in de openbare ruimte en hoofdzakelijk op eigen terrein worden opgelost.

Referentiebeelden fase 2

3.3 Lage Bothof Zuid (fase 4)

Binnen de ontwikkeling van Lage Bothof Zuid wordt onderscheid gemaakt tussen bebouwing langs de randen (de Lipperkerkstraat en de Lage Bothofstraat) en bebouwing in het binnengebied. In het binnengebied is er meer vrijheid om een nieuwe plek met een eigen identiteit te laten ontstaan, terwijl langs de omliggende straten de nadruk ligt op het aansluiten bij de bestaande aanliggende bebouwing.

3.3.1 Langs de randen

Algemeen
De nieuwe bebouwing staat met de voordeur aan de straat en schikt zich naar de rooilijn van de belendende panden. De korrelmaat is klein, maximaal vier woningen aaneen en een verdere opdeling door specifieke architectuur. De ruimte tussen de bebouwing is beperkt, waarbij de verhouding tussen bouwmassa en tussenruimte bepalend is. Een kleine buitenruimte aan de voorzijde zorgt voor een zachte overgang van woning naar stoep en straat.
Voor parkeren geldt een mix van parkeren op eigen terrein en parkeren op openbaar toegankelijk gebied.

Lipperkerkstraat
Fase 4 ligt aan de Lipperkerkstraat. Sinds 2006 is hier geïnvesteerd in de kwaliteit van de bestaande woningvoorraad. De gewenste kwaliteit is vastgelegd in een beeldkwaliteitplan (2009). Diverse panden zijn door de Neighbourhood Corporation Enschede (samenwerkingsverband tussen Gemeente Enschede (later Domijn), De Woonplaats en Ons Huis) aangekocht en er is fors geïnvesteerd om particuliere woningverbeteringen mogelijk te maken. Na het opheffen van de NCE heeft De Woonplaats de resterende panden in het plangebied aangekocht. Ondanks dat de NCE niet meer actief is, wordt nog wel aan de uitgangspunten van het beeldkwaliteitplan vastgehouden, zodat het project Lipperkerkstraat tot een goed einde wordt gebracht. Het is van belang een kwaliteit te realiseren die iets toevoegt aan de wijk en die recht doet aan het historische stedebouwkundige beeld van deze straat. Het is de ambitie om een mix van goedkopere en duurdere woningen te laten ontstaan.

Randvoorwaarde uit het Beeldkwaliteitplan (2009):
Voor de Lipperkerkstraatzijde geldt dat bebouwing van lage kwaliteit wordt vervangen en dat de gaten in de straatwand worden gedicht met woningen, met respect voor de bestaande korrelmaat en nokhoogte van de aangrenzende bebouwing.

Lage Bothofstraat
De uitgangspunten voor de Lipperkerkstraat zijn ook van toepassing op de Lage Bothofstraat: de leemtes in de bebouwing moeten worden gevuld met grondgebonden woningen of met gestapelde bouw met een hoogte die vergelijkbaar is met de naastgelegen panden.

Referentiebeelden fase 4

3.3.2 Binnengebied

Het binnengebied tussen de Lage Bothofstraat en de Lipperkerkstraat mag zich, qua inrichting en verschijningsvorm, onderscheiden van de randen. Voor de invulling van het binnengebied geldt enige vrijheid, afhankelijk van de wijze van ontwikkelen en participatie.

Er moeten grondgebonden woningen worden gerealiseerd met de voordeur aan de straatzijde.
Parkeren dient bij voorkeur uit het zicht op eigen terrein of in compacte parkeergelegenheden worden opgelost. Bezoekersparkeren vindt plaats op openbaar toegankelijk gebied.
De woningen grenzen aan een hoogwaardig groen binnengebied, waar de auto te gast is. Het aanwezige bedrijfspand kan een bijzonder element in de woonbuurt vormen met een specifieke functie.

Referentiebeeld binnengebied

4 Algemene verkeerstechnische randvoorwaarden

Voor de herontwikkeling van Lage Bothof worden de volgende verkeerstechnische randvoorwaarden meegegeven.

Ontsluiting algemeen:
- de gebieden dienen ingericht te worden als een 30 km-zone (uit inrichting dient logischerwijs een snelheid van 30 km/uur voort te vloeien);
- geen directe aansluiting op de Oliemolensingel en Oostveenweg. Aansluiting op de Lage Bothofstraat minimaal 30 meter vanaf de aansluiting Lage Bothofstraat op Oliemolensingel;

Binnengebied algemeen:
- profiel voor (rij-)wegen minimaal 4.50 meter (exclusief voetgangersvoorzieningen en parkeren), eventuele afwijkingen worden door de gemeentelijke verkeerskundige getoetst;
- geen opdeling van wegen naar voertuigsoort (dus geen fietsstroken op wegen). Fiets en auto maken gebruik van dezelfde verkeersruimte. Zelfstandige fietspaden mogen wel;
- geen doodlopende wegen langer dan 40 meter;

Detailhandel:
- geen menging woon- en werkverkeer. De route voor het bevoorradingsverkeer en bezoekersverkeer van de winkels en dergelijke, moeten niet via de woonstraten lopen;
- voor bevoorradingsverkeer dient keermogelijkheid aanwezig te zijn. De voorkeur gaat uit naar ontsluiting met een lus;

Fietsers:
- indien zelfstandige, vrijliggende fietspaden worden gerealiseerd dienen deze (ingeval in 2 richtingen te berijden) minimaal 3.50 meter breed zijn;

Voetgangers:
- aanliggende voetgangersvoorzieningen dienen fysiek gescheiden te zijn van de rijbaan (bijvoorbeeld verhoogd uitgevoerd) en een obstakelvrije breedte te hebben van minimaal 1.50 meter;
- vrijliggende voetgangersvoorzieningen dienen een obstakelvrije breedte te hebben van minimaal 2.00 meter;

Parkeren:
- parkeren dient aan de parkeerkencijfers van het CROW te voldoen en wordt door de gemeentelijke verkeerskundige getoetst;

Afstemming:
- het plan moet aan Stadsdeelbeheer Oost zijn voorgelegd, door hen getoetst en akkoord bevonden zijn;
- het plan moet aan de hulpdiensten zijn voorgelegd, door hen getoetst en akkoord bevonden zijn;
- het plan moet met de vuilophaaldienst zijn afgestemd.

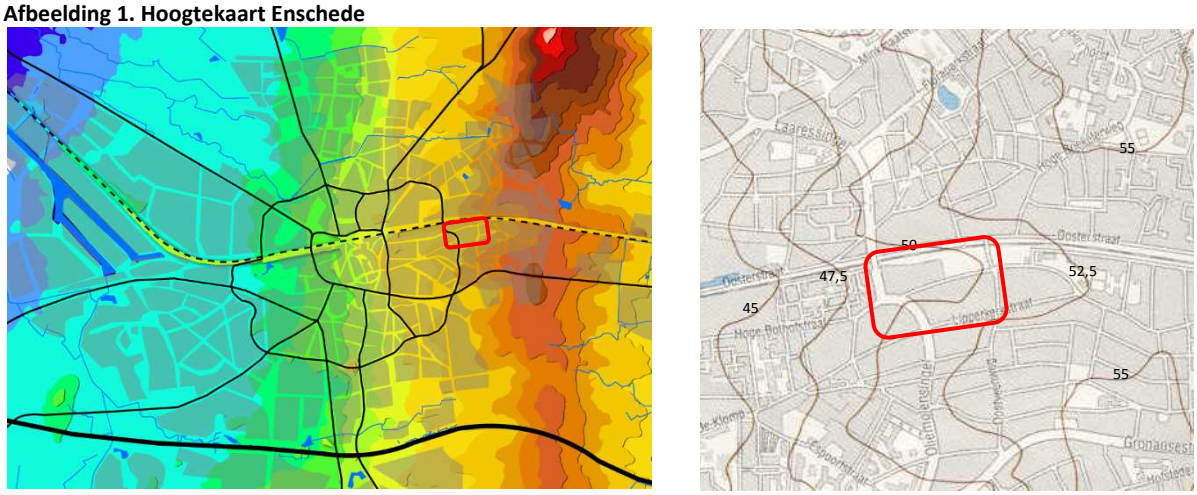
5 Algemene uitgangspunten waterhuishouding

Herstructureringsprojecten, zoals het gebied Lage Bothof, bieden mogelijkheden om bij te dragen aan het oplossen van knelpunten en het bereiken van waterambities uit de Watervisie Enschede.

5.1 Situatie Lage Bothof

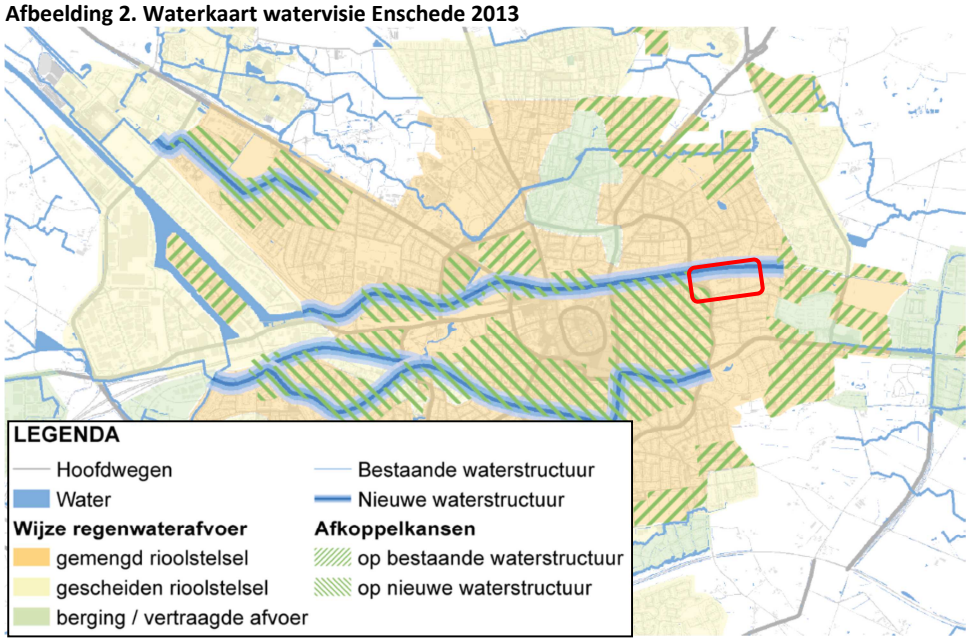
De Lage Bothof ligt direct ten westen van de stuwwal, zie afbeelding 1. Water stroomt van oost naar west; zowel grondwater, hemelwater als afvalwater.

Afbeelding 1. Hoogtekaart Enschede



Hemelwater dat valt op wegen en daken wordt samen met afvalwater via een buis afgevoerd naar de rioolzuiveringsinstallatie. Bij hevige neerslag zorgt het afgevoerde hemelwater voor overlast, onder meer bij de Oldenzaalsestraat.
Vanwege de grote afstand tot oppervlaktewater is het aanbrengen van een apart regenwaterriool niet doelmatig. In de watervisie is gekozen het gemengd riool te handhaven, zie afbeelding 2. De ligging in het plangebied direct naast één van de nieuwe regenwaterstructuren van Enschede biedt kansen om regenwater op een duurzame manier af te voeren.

Afbeelding 2. Waterkaart watervisie Enschede 2013



Grondwater dat op onverhard oppervlak valt infiltreert en komt ten goede aan het grondwater. De Gemeente Enschede heeft in de omgeving van het plangebied een peilbuis (peilbuis 906, nabij Lage Bothofstraat 280) waar tweewekelijks de grondwaterstand wordt opgenomen. Grondwaterstanden variëren tussen de 2 en 4 meter beneden maaiveld.
In de omgeving van het plangebied komt leem in de bodem voor. Leemlagen kunnen ervoor zorgen dat (lokaal) hemelwater niet goed infiltreert.

5.2 Uitgangspunten bij herontwikkeling

- het ontstaan van afvalwater minimaliseren;
- hemelwater wordt zo min mogelijk verontreinigd en komt ten goede aan het oppervlakte- en grondwatersysteem;
- voor verharde oppervlakken, bijvoorbeeld daken en goten waarmee het hemelwater in aanraking komt, wordt de toepassing van uitloogbare bouwmaterialen voorkomen;
- het opvangen en afvoeren van hemelwater zoveel mogelijk voorkomen. Dit kan door het toepassen van bijvoorbeeld halfverharding of grasdaken;
- hemelwater gescheiden van afvalwater opvangen, bergen en zichtbaar afvoeren;
- inzetten op hergebruik van hemelwater, bijvoorbeeld door het toepassen van regentonnen. Regenwater kan onder meer gebruikt worden voor besproeiing, autowassen en toiletspoelingen;
- hemelwater bergen en infiltreren. Onderzoek is nodig om de (on)mogelijkheden te bepalen. (Bij onvoldoende infiltratiemogelijkheden kan een vertraagde afvoer naar de spoorsloot een optie zijn);
- voor binnenstedelijke herontwikkelingen geldt een bergingseis van 20 mm. Voor extreme neerslagsituaties is een noodoverloop naar gemengde riolering noodzakelijk;
- het vloerpeil van de bebouwing minimaal 0,20 m boven het dichtstbijzijnde wegpeil leggen;
- perceel vlak of richting de weg af laten lopen;
- de maaiveldpeilen en vloerpeilen van de verschillende percelen op elkaar afstemmen.

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- C

Onderwerp	Verordening Parkeerbelastingen 2015		
Portefeuillehouder	Hans van Agteren agendaletter (C))		
Programma	*LO*	Aangeboden aan Raad	9 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400162672

Wij stellen u voor te besluiten om:

Vast te stellen de Verordening Parkeerbelastingen 2015 met daarin de volgende aanpassingen:

1. verhogen van het kortparkeertarief per 1 januari 2015 met € 0,10 naar € 2,60, conform de in de 2010 vastgestelde geleidelijke methode;
2. verhoging van de vergunning tarieven in lijn met de geleidelijke methode en procentueel gezien in dezelfde verhouding ten opzichte van de tarieven voor kortparkeren;
3. vaststelling van het tarief van 2 nieuwe parkeervergunningen;
4. het formaliseren van het gratis parkeren voor voertuigen die elektrisch opgeladen worden;
5. met ingang van 1 januari 2015, het maximumbedrag voor het opleggen van een naheffingsaanslag te hanteren, conform de landelijke richtlijn.

Inleiding

Het Parkeerbedrijf Enschede (PBE) beheert en exploiteert de betaalde parkeervoorzieningen op straat en in garages. De tarieven voor de parkeergarages worden, in verband met het privaatrechtelijke karakter, door het College vastgesteld. Het College heeft in onlangs besloten de tarieven voor kortparkeren, abonnementen en vrijuitrijdkaarten voor parkeergarages aan te passen. Deze aanpassing is in lijn met het door de Raad in 2010 vastgestelde stappenplan 'de geleidelijke methode' voor kortparkeertarieven; zie de tabel verderop. De tarieven op straat worden, omdat het belastingmaatregelen zijn, door de Raad vastgesteld.

Beoogd resultaat

<u>1. Parkeertarieven op straat</u>

Voorgesteld wordt het kortparkeertarief per 1 januari 2015 te verhogen met € 0,10 van € 2,50 naar € 2,60, conform de in de 2010 door u vastgestelde geleidelijke methode.

	conform raadsbesluit "de geleidelijke methode"	
	straat	garages
2010	2,10	2,00
2011	2,20	2,10
2012	2,30	2,20
2013	2,40	2,30
2014	2,50	2,40
2015	2,60	2,50
2016	2,70	2,60
2017	2,80	2,70
2018	2,90	2,80

2. Tarieven parkeervergunningen

Voorgesteld wordt om de vergunning tarieven, in lijn met de geleidelijke methode en procentueel gezien in dezelfde verhouding van de aanpassing van de tarieven kortparkeren te verhogen. De voorgestelde tarieven zijn verwerkt in de tarieventabel van de Verordening Parkeerbelastingen 2015.

3. Nieuwe vergunningvarianten

Om aan de vraag van bewoners en bedrijven tegemoet te komen stellen we voor om twee nieuwe parkeervergunningen-varianten te introduceren. Namelijk de verhuisvergunning voor bewoners en de maand-passepartout voor bedrijven. De voorgestelde tarieven zijn verwerkt in de tarieventabel van de Verordening Parkeerbelastingen 2015.

4. Elektrische voertuigen

In het vierde kwartaal van 2010 zijn in Enschede enkele oplaadzuilen geplaatst ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen. Via bebording bij de bijbehorende parkeerplaatsen wordt aangegeven dat er geen parkeerbelasting verschuldigd is tijdens het opladen van het elektrische of hybride voertuig.
Voorgesteld wordt om deze dagelijkse praktijk te formaliseren door dit in de Verordening Parkeerbelastingen vast te leggen.

5. Naheffingsaanslagen

De hoogte van de naheffingsaanslag wordt ieder jaar vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Het overnemen van dit bedrag is de lijn die de gemeente Enschede al jaren volgt. In 2014 was het maximumbedrag € 58,-. Voorgesteld wordt om in 2015 wederom het door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties vastgestelde bedrag te hanteren.

Argumenten

1. Deze aanpassing van de tarieven is in lijn met het door de Raad in 2010 vastgestelde stappenplan 'de geleidelijke methode' voor kortparkeertarieven. Deze lijn van tariefontwikkeling is bij de bouw van de H.J. van Heekgarage en het vaststellen van de uitgangspunten bij de oprichting van het PBE door de raad bepaald. Ook bij de besluitvorming rondom het MST parkeren zijn deze oorspronkelijke uitgangspunten en de bijbehorende tariefontwikkeling opnieuw door de raad bekrachtigd. In de jaarlijkse verhoging van de parkeertarieven zit zowel de compensatie voor inflatie als ook een stukje beleidsmatige prijsverhoging. Hiervan afwijken heeft ingrijpende gevolgen voor de exploitatie van het Parkeerbedrijf Enschede.

2. Parkeervergunningen worden uitsluitend op straat gebruikt. Om in lijn te blijven met de tariefontwikkeling van de kortparkeerders op straat wordt dezelfde procentuele aanpassing doorgevoerd. Het tijdig vaststellen van de tarieven voor parkeervergunningen is nodig om ervoor te zorgen dat er per 1 januari 2015 gehandhaafd kan worden doordat de vergunningen dan definitief betaald zijn en er dus geen openstaande incasso's meer zijn. Om de klanten hierover tijdig te informeren wordt het verlengproces altijd in oktober gestart.

3.1 De verhuisvergunning voor bewoners kan worden gekocht door toekomstige bewoners van het gereguleerd parkeren gebied van Enschede. De praktijk leert dat een aanpassing van de adresgegevens in de GBA veelal pas plaatsvindt zodra een persoon daadwerkelijk op de nieuwe locatie woonachtig is. Conform de huidige regelgeving is het niet mogelijk om reeds een parkeervergunning te kopen tijdens een verbouwing. Hier wordt nu een oplossing voor geboden.

3.2 Op dit moment kunnen ondernemers die niet in het gereguleerd parkeren gebied gevestigd zijn, maar hier wel vanwege werkzaamheden moeten parkeren (bijvoorbeeld aannemers, installateurs) uitsluitend een passe-partout voor een jaar afnemen. Doordat slechts in uitzonderingsgevallen deze passe-partout ook daadwerkelijk een geheel jaar gebruikt wordt, worden deze gedurende het jaar weer ingeleverd bij de Publieksbalie voor gedeeltelijke restitutie van het betaalde bedrag. Door ook een passe-partout met een geldigheid vanaf 1 maand in het assortiment op te nemen wordt aan deze vraag vanuit het bedrijfsleven voldaan.

De mogelijkheid voor restitutie komt bij deze vergunning variant te vervallen.

4. Het formaliseren van het gratis parkeren tijdens het opladen van een elektrisch voertuig is uitsluitend een technische correctie in de verordening. De dagelijkse praktijk sinds december 2010 wordt nu formeel bekrachtigd.

5. Doordat de kosten om een naheffingsaanslag op te leggen hoger zijn dan de opbrengsten per naheffingsaanslag hanteren we het maximumbedrag dat is vastgesteld door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Het overnemen van dit bedrag is de lijn die de gemeente Enschede al jaren volgt.

Kanttekeningen
Conform de vastgestelde lijn stijgen de parkeertarieven in Enschede ieder jaar. Gekoppeld aan de conjuncturele omstandigheden is er in voorkomende gevallen, zo ook nu, minder draagvlak voor een prijsverhoging.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Nvt

Kosten, opbrengsten, dekking
De financiële gevolgen worden meegenomen in de Programmabegroting.

Communicatie
Openbaar: ja

Vervolg
Het besluit wordt gepubliceerd in de Huis aan Huis.

Bijlagen
1. Verordening Parkeerbelastingen 2015

Burgemeester en Wethouders van Enschede,

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 2 september:

1. Vaststelling van de Verordening Parkeerbelastingen 2015

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

De Raad van de Gemeente Enschede
gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 2 september 2014,
gelet op artikel 225 van de Gemeentewet en de Parkeerverordening 2007,

besluit vast te stellen de

VERORDENING op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen 2015.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

a. het RVV 1990: het reglement verkeersregels en verkeerstekens van 26 juli 1990, Stbl. 459;
b. parkeren: het gedurende een aaneengesloten periode doen of laten staan van een motorvoertuig, anders dan gedurende de tijd die nodig is voor en gebruikt wordt tot het onmiddellijk in- of uitstappen van personen dan wel het onmiddellijk laden of lossen van zaken, op binnen de gemeente gelegen voor het openbaar verkeer openstaande terreinen of weggedeelten, waarop dit doen of laten staan niet ingevolge een wettelijk voorschrift is verboden;
c. motorvoertuigen: hetgeen daaronder wordt verstaan in het RVV 1990 met inbegrip van brommobielen, zoals bedoeld in art. 1 onder 1a van het RVV 1990;
d. houder: degene op wiens naam het voor het motorrijtuig opgegeven kenteken ten tijde van het parkeren was ingeschreven in het krachtens de Wegenverkeerswet 1994 aangehouden register van opgegeven kentekens;
e. parkeerapparatuur: parkeermeters, parkeerautomaten, met inbegrip van verzamelparkeermeters, centrale computer en hetgeen naar maatschappelijke opvatting overigens onder parkeerapparatuur wordt verstaan;
f. parkeerapparatuurplaats: een parkeerplaats behorende bij parkeerapparatuur;
g. centrale computer: computer van het bedrijf waarmee de Gemeente Enschede een overeenkomst heeft gesloten, bestemd voor de registratie van parkeerbewegingen in het kader van het verlenen van diensten op het gebied van betaald parkeren met gebruik van een telefoon.
h. gereserveerd;
i. gereserveerd;
j. belanghebbendenplaats: een parkeerplaats die 1) is aangeduid met bord E9 uit bijlage I van het RVV 1990, of 2) gelegen is binnen een zone aangeduid met bord E9 uit bijlage I van het RVV 1990 met het opschrift zone, voor zover deze plaats niet is uitgezonderd;
k. vergunning: een door het college van burgemeester en wethouders verleende vergunning, krachtens welke het is toegestaan een motorvoertuig te parkeren op daartoe aangewezen parkeerapparatuur- en/ of belanghebbendenplaatsen;
l. vergunninghouder: de natuurlijke of rechtspersoon aan wie een vergunning is verleend;
m. zone: een gebied binnen een tariefgebied, waar met een vergunning op een parkeerapparatuur- en/of belanghebbendenplaats mag worden geparkeerd zoals aangegeven op de kaart, welke als bijlage 1 in deze verordening is opgenomen;
n. jaar : een kalenderjaar;
   maand : een aaneengesloten periode welke begint op een zekere datumaanduiding van de dag van een kalendermaand en welke eindigt op dezelfde datumaanduiding van de dag in de volgende kalendermaand;

week : een aaneengesloten periode van zeven dagen welke begint op maandag en eindigt op zondag;

werkweek : een aaneengesloten periode van vijf dagen welke begint op maandag en eindigt op vrijdag.

dag: de periode van 00.00 uur tot 24.00 uur waarbij een gedeelte van een dag als een hele dag wordt aangemerkt.

o. elektrisch motorvoertuig: volledig elektrisch personen- of bedrijfsmotorvoertuig met vier of meer wielen, voorzien van een Europese typegoedkeuring of een “Plug-in hybride” motorvoertuig met vier of meer wielen dat voorzien is van een Europese typegoedkeuring.

Artikel 2 Belastbaar feit

Onder de naam "parkeerbelastingen" worden de volgende belastingen geheven:

a. een belasting terzake van het parkeren van een motorvoertuig op een bij, dan wel krachtens deze verordening in de daarin aangewezen gevallen door het college van burgemeester en wethouders te bepalen plaats, tijdstip en wijze;

b. een belasting terzake van een van gemeentewege verleende vergunning voor het parkeren van een motorvoertuig op de in die vergunning aangegeven plaats en wijze.

Artikel 3 Belastingplicht

1. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, wordt geheven van degene die het motorvoertuig heeft geparkeerd.
2. Als degene die het motorvoertuig heeft geparkeerd wordt mede aangemerkt:
   a. degene die de belasting voldoet, dan wel te kennen geeft of heeft gegeven de belasting te willen voldoen;
   b. zolang geen voldoening van de belasting genoemd in artikel 2, onderdeel a, heeft plaatsgevonden: de houder van het motorvoertuig, met dien verstande dat:
      I als een voor ten hoogste drie maanden aangegane huurovereenkomst wordt overgelegd waaruit blijkt wie ten tijde van het parkeren ingevolge deze overeenkomst de huurder van het motorvoertuig was: niet de houder maar de huurder wordt aangemerkt als degene die het motorvoertuig heeft geparkeerd;
      II als blijkt dat een ander in het kentekenregister had moeten staan ingeschreven, die ander wordt aangemerkt als degene die het motorvoertuig heeft geparkeerd.
3. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, wordt niet geheven van degene die op voet van het tweede lid, onderdeel b, als degene die het motorvoertuig heeft geparkeerd wordt aangemerkt, indien deze aannemelijk maakt dat ten tijde van het parkeren een ander tegen zijn wil van het motorvoertuig heeft gebruik gemaakt en dat hij dit gebruik redelijkerwijs niet heeft kunnen voorkomen.
4. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel b, wordt geheven van degene die de vergunning heeft aangevraagd.

Artikel 4 Vrijstellingen

1. De belastingen worden niet geheven voor het parkeren van een mobiele onderzoeksunit die wordt gebruikt voor het doen van bevolkingsonderzoek als bedoeld in artikel 1, onder c, van de Wet op het bevolkingsonderzoek, voor welk onderzoek op grond van die wet vergunning is verleend.

2. De belasting, bedoeld in artikel 2, onderdeel a, wordt niet geheven van een motorvoertuig dat is voorzien van een geldige gehandicaptenkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW).

3. Indien met elektrische motorvoertuigen, als bedoeld in artikel 1 onder “o”, ten behoeve van het opladen van batterijen wordt geparkeerd op parkeerapparatuurplaatsen, die ingericht zijn met een oplaadpaal en aangeduid zijn met een E4 of E8 verkeersbord met onderbord, is geen parkeerbelasting verschuldigd gedurende de tijd dat het bedoelde motorvoertuig daadwerkelijk wordt opgeladen.

Artikel 5 Maatstaf van heffing, belastingtarief en belastingtijdvak.

De maatstaf van heffing, het belastingtarief en het belastingtijdvak zijn vermeld in de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende tarieventabel.

Artikel 6 Wijze van heffing

1. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, wordt geheven bij wege van voldoening op aangifte. Als voldoening op aangifte wordt aangemerkt het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur op de daartoe bestemde wijze en met inachtneming van de door het college van burgemeester en wethouders gestelde voorschriften.
2. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel b, wordt geheven bij wege van voldoening op aangifte.

Artikel 7 Ontstaan van de belastingschuld en ontheffing naar tijdsgelang

1. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, is verschuldigd bij aanvang van het parkeren, tenzij het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het inbellen via een telefoon, op de centrale computer.
2. De belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel b, is verschuldigd op het tijdstip waarop de vergunning wordt verleend.
3. Indien een vergunning met een geldigheidsduur van één kalenderjaar in de loop van het jaar wordt ingetrokken, wordt naar evenredigheid restitutie van het parkeergeld verleend over het aantal maanden waarin van de vergunning geen gebruik meer wordt gemaakt.

Artikel 8 Termijnen van betaling

1. De belasting als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, moet overeenkomstig de aangifte worden betaald bij aanvang van het parkeren.
2. In afwijking van het bepaalde in het vorige lid moet de belasting overeenkomstig de aangifte worden betaald binnen een maand na het einde van het parkeren, indien het bij de aanvang van het parkeren in werking stellen van de parkeerapparatuur geschiedt door het via een telefoon inbellen op de centrale computer.
3. De belasting als bedoeld in artikel 2, onderdeel b, moet overeenkomstig de aangifte worden betaald op het tijdstip waarop de vergunning wordt verleend;
4. Een naheffingsaanslag moet terstond worden betaald.

Artikel 9 Bevoegdheid tot aanwijzing parkeerplaatsen

De aanwijzing van de plaats waar, het tijdstip en de wijze waarop tegen betaling van belasting, bedoeld in artikel 2, onderdeel a, mag worden geparkeerd geschiedt in alle gevallen door het college van burgemeester en wethouders bij openbaar te maken besluit.

Artikel 10 Bevoegdheid tot gebruik wielklem en wegsleepregeling

1. Tot zekerheid van de betaling van een naheffingsaanslag terzake van de belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, kan aan het motorvoertuig ook een wielklem worden aangebracht.
2. Het college van burgemeester en wethouders wijst bij openbaar te maken besluit in alle gevallen de terreinen en weggedeelten aan waar de wielklem wordt toegepast.

3. Indien na het aanbrengen van de wielklem vierentwintig uren zijn verstreken kan het motorvoertuig naar een door de in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteambtenaar aangewezen plaats worden overgebracht en in bewaring worden gesteld.

Artikel 11 Kosten

1. De kosten van de naheffingsaanslag ter zake van de belasting bedoeld in artikel 2, onderdeel a, bedragen maximaal het in de Regeling van de Minister door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties voor het belastingjaar 2015 genoemde bedrag.De kosten van het aanbrengen en van het verwijderen van de wielklem bedragen **€ 70,00**.
3. De kosten voor de overbrenging en bewaring bedragen **€ 148,75** (inclusief BTW).
4. Voor de eerste zeven dagen van bewaring worden boven de in het derde lid bedoelde kosten geen kosten in rekening gebracht. Vanaf de achtste dag bedragen de kosten voor bewaring **€ 2,38** (inclusief BTW) per dag.
5. De bedragen van de ingevolge het tweede, derde en vierde lid in rekening te brengen kosten worden bij een voor bezwaar vatbare beschikking vastgesteld.

Artikel 12 Kwijtschelding

Bij de invordering van deze belasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 13 Nadere regels door het dagelijks bestuur van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente

Het dagelijks bestuur van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van parkeerbelastingen.

Artikel 14 Overgangsrecht

1. De ‘Verordening Parkeerbelastingen 2014’ van 30 september 2013 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 15, lid 2, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Indien de datum van inwerkingtreding van deze verordening ligt na de in artikel 15, lid 2, genoemde datum van ingang van de heffing, blijft de in het eerste lid genoemde verordening gelden voor de in de tussenliggende periode plaatsvindende belastbare feiten voor zover de heffing van de rechten hiervoor in die periode plaatsvindt.

Artikel 15 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2015.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2015.

Artikel 16 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als de ‘Verordening Parkeerbelastingen 2015’.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20 oktober 2014.

De Voorzitter **De Griffier**

Tarieventabel, behorende bij de Verordening Parkeerbelastingen 2015

Gelet op artikel 225 van de Gemeentewet.

I De parkeerbelasting bedraagt voor het parkeren van een motorvoertuig bij parkeerapparatuur als bedoeld in artikel 2, lid a en geldend voor de tariefgebieden A en B op de bij deze tabel behorende plattegrond, bedraagt:

	Tariefgebied A:	Tariefgebied B:	Tariefgebied C:
• Per uur:	**€ 2,60**	**€ 2,60**	
• Per twee uur middels een krasvergunning:	n.v.t.	**€ 2,60**	
• Uitsluitend bij de parkeerapparatuur-plaatsen Boulevard 1945 Noordzijde, Boulevard 1945 Zuidzijde, Hoge Bothofstraat, Wilhelminaterrein, Veenplein en Wenninkterrein geldt een maximum per dag van:	**€ 13,00**	**€ 13,00**	
• Bij een parkeerapparatuurplaats, voorzien van een parkeermeter aangeduid als dagparkeerplaats geldt een tarief per dag van:			**€ 5,00**

II De parkeerbelasting voor een parkeervergunning, als bedoeld in artikel 2 lid b van de Verordening Parkeerbelastingen 2015 en geldend voor de gebieden A en B op de bij deze tabel behorende plattegrond, bedraagt:

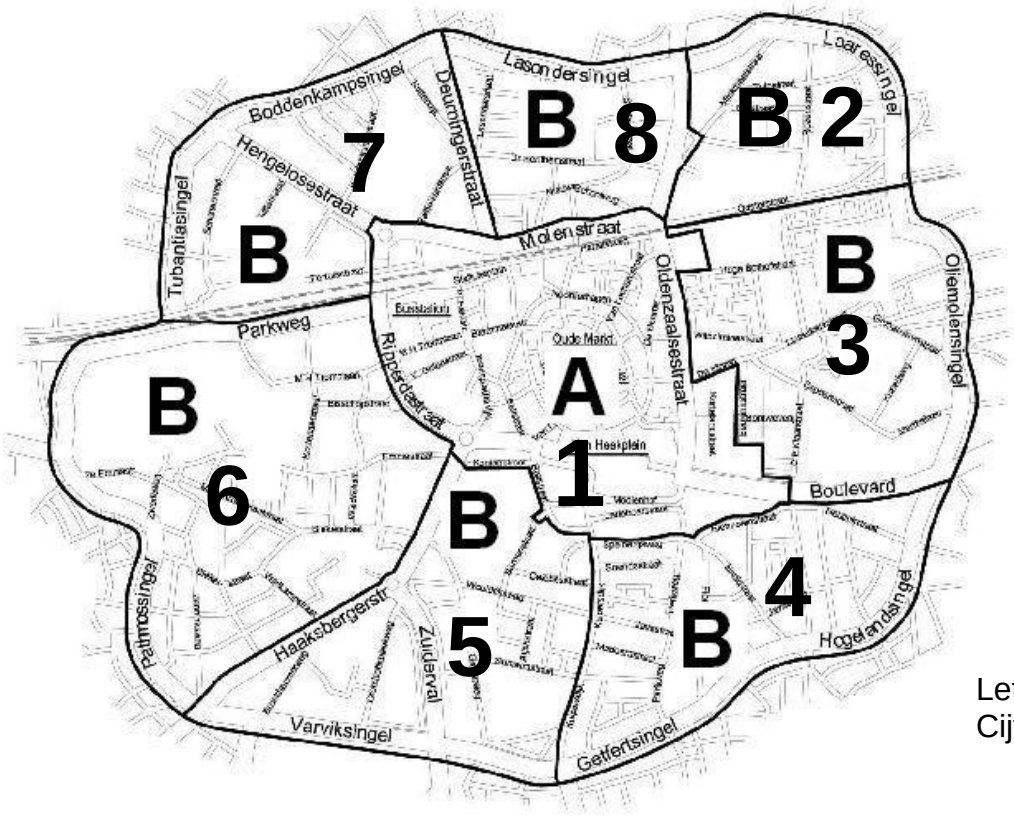
	Tariefgebied A:	Tariefgebied B:
a. Voor een bewonersvergunning, voor één zone, als bedoeld in Afdeling II, artikel C, van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	**€ 200,00**	**€ 64,00**
b. Voor een zakelijke vergunning, voor twee zones, als bedoeld in Afdeling II, artikel D van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	**€ 547,00**	**€ 137,00**
c. Voor een zakelijke vergunning, voor twee zones, als bedoeld in Afdeling II, artikel D van de Parkeerverordening, geldig van maandag tot en met vrijdag: • per kalenderjaar	**€ 468,00**	n.v.t.
d. Voor een marktparkeervergunning, als bedoeld in Afdeling II, artikel E, voor specifieke aangewezen parkeerplaatsen : • per kalenderjaar voor voertuigen korter dan 6 meter • per kalenderjaar voor voertuigen van 6 meter en langer	**€ 38,00** **€ 76,00**	
e. Voor een bewonersvergunning met plaatsgarantie, bewerkstelligd door middel van een parkeerbeugel of slagboom, als bedoeld in Afdeling II, artikel C, van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	**€ 423,00**	**€ 200,00**
f. Voor een zakelijke vergunning, onder vermelding van de		

bedrijfsnaam, bewerkstelligd door middel van een parkeerbeugel of slagboom, als bedoeld in Afdeling II, artikel D van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	**€ 760,00**	n.v.t.
g. Voor een bezoekersvergunning voor een zone als bedoeld in Afdeling II, artikel C, tweede lid van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	n.v.t.	**€ 64,00**
h. Voor een zakelijke bezoekersvergunning onder vermelding van de bedrijfsnaam voor twee zones als bedoeld in Afdeling II, artikel D tweede lid, van de Parkeerverordening: • per kalenderjaar	n.v.t.	**€ 137,00**
i. Voor een bezoekers kras vergunning voor een zone als bedoeld in afdeling II, artikel C, tweede lid, en voor een maximum als bedoeld in Afdeling II, artikel C, van de Parkeerverordening: • Per 10 stuks à 2,60 uur per stuk	n.v.t.	**€ 26,00**
j. Voor een tijdelijke verhuisvergunning als bedoeld in afdeling II, artikel C, vijfde lid van de Parkeerverordening • Per dag	**€ 2,60**	**€ 0,85**
III De parkeerbelasting voor een vergunning geldig voor alle parkeerapparatuurplaatsen en belanghebbendenplaatsen in de tariefgebieden A en B bedraagt :		
Passe-partoutvergunning als bedoeld in Afdeling II, artikel E eerste lid, en een ontheffing als bedoeld in Afdeling III, artikel I, tweede lid van de Parkeerverordening • Per kalenderjaar • Per maand	**€ 809,00** **€ 69,00**	
Nutsvergunning: bedrijfsauto's (geldig: hele week) als bedoeld in Afdeling II, artikel E, tweede lid, en een ontheffing als bedoeld in Afdeling III, artikel I, tweede lid van de Parkeerverordening • Per kalenderjaar	**€ 290,00**	
Overheidsvergunning: Bedrijfsauto's van de Gemeente Enschede (geldig: werkweek) als bedoeld in afdeling II, artikel E derde lid, en een ontheffing als bedoeld in afdeling III, artikel I, tweede lid, van de Parkeerverordening • Per kalenderjaar	**€ 264,00**	

Behoort bij vastgestelde raadsbesluit van 20 oktober 2014.

De griffier van de gemeente Enschede,

Bijlage 1: Plattegrond behorend bij de Verordening Parkeerbelastingen 2015.



Letters:tariefgebied
Cijfers: zone

Behoort bij vastgestelde raadsbesluit van 20 oktober 2014.

De griffier van de gemeente Enschede,

Bijlage 2 onderbouwing kosten behorende bij raadsvoorstel inzake de “Verordening op de heffing en invordering van Parkeerbelastingen 2015”.

Kosten begrepen in de naheffingsaanslag

Artikel 2, eerste lid, van het Besluit gemeentelijke parkeerbelastingen is van toepassing bij het bepalen van de kosten begrepen in de naheffingsaanslag en luidt als volgt: "De gemeentelijke kosten ter zake van het opleggen van een naheffingsaanslag als bedoeld in artikel 234, zesde lid, van de wet kunnen ten hoogste bestaan uit de volgende componenten, voor zover deze rechtstreeks voortvloeien uit de inning van niet betaalde parkeerbelastingen: vaste informatieverwerkingskosten, variabele informatieverwerkingskosten, kosten van afschrijving, kosten van interest, personeelskosten en overheadkosten, welke ten hoogste 50 procent van de personeelskosten mogen bedragen."

Gemeenteraad stelt kosten naheffingsaanslag vast

Artikel 2, tweede lid van het Besluit gemeentelijke parkeerbelastingen is van toepassing bij het bepalen van de kosten begrepen in de naheffingsaanslag en luidt als volgt: "Op basis van een raming van het jaarlijkse totaal van deze kosten stelt de raad, in verhouding tot het geraamde jaarlijkse aantal aaneengesloten parkeerperioden binnen een kalenderdag waarover wordt nageheven, het bedrag vast dat per nageheven aaneengesloten parkeerperiode binnen een kalenderdag aan de belastingschuldige in rekening wordt gebracht."

Maximaal bedrag aan kosten naheffingsaanslag

Op grond van artikel 3, eerste lid, van het Besluit gemeentelijke parkeerbelastingen is het bedrag aan kosten in de naheffingsaanslag gemaximeerd.

Kostenbegroting Enschede 2015

In de gemeente Enschede bedragen in 2015 de kosten, die genoemd worden in artikel 2, eerste lid, van het Besluit gemeentelijke parkeerbelastingen:

Informatie/verwerkingskosten	
opleggen parkeerbelasting	631.419
invordering- en beroepschriften parkeerbelasting	244.569
Overhead	297.726
Kapitaallasten handterminals	19.220
Kosten licenties	13.235
Totaal	1.206.168
Begroot aantal naheffingen	13.500
Geraamde kosten per naheffingsaanslag	€ 89,35

Kosten naheffingsaanslag Enschede 2015

Gelet op het door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties vastgestelde maximumtarief en de begrootte kosten - is dit maximumbedrag in de Verordening Parkeerbelastingen 2015 opgenomen.

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- E

Onderwerp	Herziening grondexploitatie Beekwoude		
Portefeuillehouder	Jeroen Hatenboer agendaletter (E)		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	10 juni 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400153856

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De herziene grondexploitatie Beekwoude, bestaande uit de toelichting bij de grondexploitatie inclusief de risico- en verschillenanalyse, vast te stellen.
2. Het aangepaste programma op basis van het met de ontwikkelaar uitgewerkte stedenbouwkundige plan in de herziene grondexploitatie te verwerken.
3. Het krediet door een verlaging van - € 202.208 (voordelig) aan te passen aan de herziene grondexploitatie.
4. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeentebegroting 2014 aan te brengen.
5. Kennis te nemen van de consequenties van de Stedelijke Koers verwerkt in de herziene grondexploitatie Beekwoude en dan m.n. de aanpassing van de fasering op basis van de Stedelijke Koers.

Inleiding

De grondexploitatie Beekwoude is door uw raad vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 22-10-2007. Met dat besluit is ook een krediet aangevraagd van € 5.660.812,-. De grondexploitatie is bij de herziening van MPG 2008 opgenomen in het MPG. In 2012 is de Stedelijke Koers vastgesteld. De gevolgen van de Stedelijke Koers vallen voor veel lopende grondexploitaties buiten de door de Raad vastgestelde programmatische en financiële kaders. In 2013 zijn en 2014 worden daarom diverse grondexploitaties opnieuw aangeboden aan uw Raad aangeboden.

Het project Beekwoude betreft een woningbouwontwikkeling op een voormalig sportterrein. Het sportterrein Wesselerbrink Zuid is geherstructureerd waarbij een aantal kunstgrasvelden zijn aangelegd. In de nota ‘Kunstgras in Enschede (raadsbesluit 28-01-2003)’ is geconcludeerd dat de kosten van de kunstgrasvelden kunnen worden betaald uit de opbrengsten van de kaveluitgifte voor woningbouw op het gedeelte van het sportpark wat vrij komt door de aanleg van de nieuwe kunstgrasvelden. Hiervoor is het project Beekwoude opgestart. De woningbouw zou zo spoedig mogelijk na de herstructurering van het sportpark gerealiseerd worden. Hiervoor is in 2008 een (bouwclaim)overeenkomst gesloten met projectontwikkelaar/bouwer Roelofs & Haase uit Rijssen. Door de huidige economische situatie, waar we al een aantal jaren mee te maken hebben, heeft de ontwikkelaar aangegeven niet meer binnen de kaders van de bouwclaim overeenkomst te kunnen ontwikkelen. Naar aanleiding hiervan zijn nieuwe onderhandelingen opgestart. Naast de effecten van de Stedelijke Koers zijn er ook planinhoudelijke wijzigingen geweest die invloed hebben op de grondexploitatie. Dit betreft een gewijzigd stedenbouwkundig plan, de planning en het programma. Momenteel is er overeenstemming met Roelofs & Haase over de ruimtelijke kaders welke zijn verwerkt in het nieuwe stedenbouwkundige plan. Op basis van het nieuwe stedenbouwkundige plan is de bestemmingsplanprocedure in 2013 opgestart. Over de financiële kader heeft de gemeente nog niet geheel overeenstemming bereikt (zie ook kanttekeningen). De planning is dat het bestemmingsplan in de tweede helft van 2014 ter vaststelling aan de raad zal worden aangeboden. De nu voor u liggende grondexploitatie is op het nieuwe bestemmingsplan gebaseerd. Begin 2014 zijn de gesprekken over de financiële gevolgen van het nieuwe plan opgestart.

SO-Planeconomie-. B.J.J. Woolderink Telefoon: (053) 481 54 60

Conform de financiële verordening worden grondexploitaties jaarlijks herzien als onderdeel van de vaststelling van het MPG door de raad. Door vaststelling van het MPG 2014 zijn dan ook de onderliggende grondexploitaties formeel herzien. Een dergelijke herziening beperkt zich volgens de financiële verordening tot het herzien van de grondexploitatie binnen de door de Raad gestelde programmatische en financiële kaders. Als er wijzigingen zijn buiten de door de Raad gestelde kaders, dient de herziene grondexploitatie ter besluitvorming aan uw raad te worden voorgelegd.

Beoogd resultaat
De herziene grondexploitatie past na vaststelling weer binnen alle ruimtelijke, financiële en procedurele kaders.

Argumenten
1.1 De herziening is conform de financiële verordening en beheersregels grondexploitatie.
Op basis van de nieuwe grondexploitatie is er een krediet nodig van € 7.765.463,-. Dit is - € 202.208 minder dan het krediet dat na vaststelling van MPG 2014 is verstrekt ad. € 7.967.671,-.

2.1 Het stedenbouwkundig plan is gezamenlijk met de ontwikkelaar vastgesteld.
Na een periode van onderhandeling is eind 2013 overeenstemming met de ontwikkelaar bereikt over het stedenbouwkundige plan. Hierdoor is het programma gewijzigd ten opzichte van het contract. Contractueel is er een claim van 86 woningen overeengekomen terwijl het huidige stedenbouwkundige plan 69 woning mogelijk maakt. De belangrijkste reden voor minder m2 uitgeefbaar is de noodzakelijke aanleg van een watergang die in het verleden niet was voorzien. De financiële consequenties van minder uitgeefbare grond zijn verwerkt in de nu voorliggende grondexploitatie.

3.1 Het krediet kan omlaag.
Bij de vaststelling van MPG 2014 is het benodigde krediet van € 7.967.671,- beschikbaar gesteld. In de herziene grondexploitatie is € -202.208,- minder krediet benodigd dan wat op basis van MPG 2014 is toegekend. Het nieuwe krediet zal € 7.765.463,- bedragen na vaststelling van dit raadsbesluit. Het krediet kan naar beneden worden bijgesteld omdat de actuele raming voor het bouw- en woonrijpmaken lager uitvalt en de raming voor de fondsafdracht is geactualiseerd en hierdoor naar beneden is bijgesteld.

5.1 De Stedelijke Koers heeft een nadelig effect op de grondexploitatie.
Door de crisis heeft de raad in 2012 de stedelijke koers vastgesteld welke is verwerkt bij de herziening van het MPG 2013. Onderdeel hiervan was de uitfasering van de kavels waardoor de looptijd van de grondexploitatie is verlengd. Dit heeft als gevolg dat de rentekosten oplopen en dat er meer VTU en beheerkosten nodig waren. De wijzigingen die hieruit voortvloeien maken onderdeel uit van deze grondexploitatie.

Kanttekeningen
1.1 consequenties stoppen
Het alternatief van stoppen is financieel en juridisch niet interessant om de volgende redenen:
- We hebben contractueel met Roelofs & Haase afspraken gemaakt over de levering van bouwrijpe grond binnen het plan Beekwoude. Stoppen betekent contract breuk waarbij sprake is van wanprestatie met juridische procedures tot gevolg.
- Financieel verslechtert de grondexploitatie met 1,2 mln. bovenop het financiële resultaat zoals opgenomen in het MPG 2014.

1.2 De onderhandelingen over het contract lopen nog.
Na een periode van onderhandeling is eind 2013 overeenstemming met de ontwikkelaar bereikt over de ruimtelijke uitgangspunten. Deze zijn verwerkt in het nieuwe stedenbouwkundige plan. Dit stedenbouwkundige plan wijkt op onderdelen af van de contractuele afspraken. Voor een deel wordt dat veroorzaakt door de huidige economische situatie en daarnaast past de volledige bouwclaim (contractafspraak) ruimtelijk niet meer in het plangebied. Contractueel waren 86 woningen overeengekomen tegenover de 69 woningen die nu zijn opgenomen in het stedenbouwkundige plan. De ruimtelijke wijzigingen hebben financiële consequenties waarover we nog in gesprek zijn met de ontwikkelaar. De uiteindelijke uitkomsten van de onderhandeling met de ontwikkelaar zullen worden verwerkt in een addendum behorende bij de overeenkomst uit 2008. De financiële consequenties van het afgenomen uitgeefbaar gebied (door het inpassen van de watergang) zijn in de voorliggende grondexploitatie verwerkt.

3.1 Het krediet is naar aanleiding van de stedelijke koers verhoogd en dit is verwerkt in het MPG 2013.
De Stedelijke Koers is bij vaststelling van het MPG 2013 verwerkt. Het aanvullende krediet ad. € 2.130.868,- is met het vaststellen van MPG 2013 toegekend. Het krediet was nodig ter dekking van de hogere rentekosten door

de langere looptijd van de grondexploitatie. De langere looptijd is toe te schrijven aan de economische crisis en langer durende onderhandelingen met Roelofs & Haase. Hierdoor zijn de VTU kosten en de beheerlasten hoger opgelopen dan geraamd.

3.2 Er zijn geen extra plankosten toegevoegd.
Op basis van de nieuwe doorrekening van de VTU is er meer budget nodig voor milieuonderzoekskosten en de apparaatskosten. Uit herijking van de plankosten blijkt dat voor de periode 2016-2021 € 400.000,- aan extra kosten moeten worden opgenomen waardoor er meer krediet moet worden aangevraagd. Vooralsnog is besloten dit niet op te nemen omdat in het coalitieakkoord 2014 – 2018 “duurzaam, samen en sterker “ is aangegeven dat kosten van grondexploitaties geminimaliseerd kunnen worden door onder andere meer personele kosten in de algemene dienst op te vangen.
Hiervoor loopt een onderzoek naar het anders financieren uit AD-middelen en een andere werkwijze binnen projectmatig werken. De uitkomsten van dit onderzoek worden meegenomen in de Programmabegroting 2015 – 2018.
In 2014 is voor plankosten naar aanleiding van de “Nota van uitgangspunten”, behorende bij het MPG 2014, budget opgehaald voor de jaarschijven 2014 en 2015. In afwachting van de resultaten van het lopende onderzoek worden bij de voorliggende actualisatie van de grondexploitatie geen aanvullende plankosten opgehaald. Wel wordt inzichtelijk gemaakt hoeveel de plankosten werkelijk bedragen voor de looptijd van grondexploitatie.
De financiële effecten van het onderzoek lopen mee in de nieuwe nota van uitgangspunten en het MPG 2015.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
De grondexploitatie draagt niet specifiek bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente.

Kosten, opbrengsten, dekking
Het resultaat van de laatst vastgestelde grondexploitatie MPG 2014 is € -2.052.452,- negatief op NCW 1-1-2014. Het resultaat van de actuele grondexploitatie is € -2.041.156,- negatief op NCW 1-1-2014. Het resultaat verbeterd met € 11.295,- op NCW 1-1-2014.
Doordat de som van de totale kosten ad. € 7.765.463 (kosten, kostenstijging en rente) van de actuele grondexploitatie lager is dan het laatst vastgestelde krediet bij de vaststelling van het MPG 2014 ad. € 7.967.671 is er voor € -202.208,- minder krediet nodig.

De grondexploitatie is voor het eerst vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 22-10-2007 met een nagenoeg neutraal resultaat. De huidige grondexploitatie kent een tekort van +/- 2 mln. euro. Oorzaak van het huidige tekort ten opzichte van de grondexploitatie van 2007 is de langere looptijd van de grondexploitatie die wordt veroorzaakt door de huidige economische situatie, aanpassingen in het stedenbouwkundige plan en de langer durende onderhandelingen met Roelofs & Haase. Hierdoor zijn de rentekosten, de apparaatskosten en de beheerkosten hoger opgelopen. Daarnaast zijn de contractueel overeengekomen opbrengsten door het gewijzigde plan lager dan in de grondexploitatie uit 2007 mogelijk werd geacht.

Communicatie
De inhoud van de grondexploitatie is vertrouwelijk. Er wordt dan ook niet aanvullend gecommuniceerd over de vaststelling van de grondexploitatie.

Vervolg
Na vaststelling van de grondexploitatie wordt deze verwerkt bij de komende herziening van het MPG 2015.

Bijlagen

1. Toelichting grondexploitatie Beekwoude
2. Grondexploitatie Beekwoude
3. Risicoanalyse grondexploitatie Beekwoude
4. Begrotingswijziging

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit

Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

1. De herziene grondexploitatie Beekwoude, bestaande uit de toelichting bij de grondexploitatie inclusief de risico- en verschillenanalyse, vast te stellen.
2. Het aangepaste programma op basis van het met de ontwikkelaar uitgewerkte stedenbouwkundige plan in de herziene grondexploitatie te verwerken.
3. Het krediet door een verlaging van -202.208 aan te passen aan de herziene grondexploitatie.
4. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeentebegroting 2014 aan te brengen.
5. Kennis te nemen van de consequenties van de Stedelijke Koers verwerkt in de herziene grondexploitatie Beekwoude en dan m.n. de aanpassing van de fasering op basis van de Stedelijke Koers.

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- F

Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan "Beekwoude" en wijziging 69 van de Welstandsnota		
Portefeuillehouder			
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	16 juni 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400152892

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De nota "Zienswijzenverslag Bestemmingsplan Beekwoude" vast te stellen en degenen die een zienswijze met betrekking tot dit plan aan uw Raad kenbaar hebben gemaakt, hiervan in kennis te stellen en mede te delen dat de ingediende zienswijzen niet tot een wijziging van het bestemmingsplan hebben geleid;
2. Het bestemmingsplan "Beekwoude" vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00035-0003;
3. Wijziging 69 van de Welstandsnota en beeldkwaliteitsplan Beekwoude vast te stellen.

Inleiding
Voor een locatie aan de oostzijde van de wijk Helmerhoek en ten zuiden van de Broekheurnering is het plan ontwikkeld om hier maximaal 75 grondgebonden woningen en een maatschappelijke voorziening te bouwen. Met de beoogde ontwikkelingen wordt, in overeenstemming met gemeentelijk beleid, een bouwclaim ingelost.

Aanleiding voor deze ontwikkeling is de herstructurering van het sportpark Wesselerbrink. Uit onderzoek, op basis van de nota ‘Kunstgras in Enschede’, blijkt dat de aanleg van kunstgrasvelden hier betaald kunnen worden uit opbrengsten van woningbouw op een gedeelte van dit sportpark. Hiertoe heeft uw Raad in 2007 besloten. De woningbouw zou zo spoedig mogelijk na de herstructurering van het sportpark gerealiseerd worden. Hiervoor is een overeenkomst gesloten met een projectontwikkelaar.

Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Broekheurnering, aan de oostzijde door het sportcomplex van de voetbalverenigingen "Victoria '28" en "Enschedese Boys", aan de zuidzijde door de Geessinkbraakweg en tenslotte door achterperceelsgrenzen van bestaande woningen aan de Beekwoudenhoek en de Boskamphoek in de wijk Helmerhoek aan de westzijde.

Voor het plangebied geldt op dit moment het bestemmingsplan “Wesselerbrink”. Dit bestemmingsplan is op 25 september 2006 door de Raad vastgesteld en op 19 december 2006 door Gedeputeerde Staten van Overijssel goedgekeurd. In dit geldende bestemmingsplan hebben de betreffende gronden de bestemming “Sportvoorzieningen”. De plannen voor de bouw van woningen en een maatschappelijke voorziening op deze locatie zijn in strijd met het geldende bestemmingsplan. Om de beoogde ontwikkelingen in het plangebied van Beekwoude mogelijk te maken is het noodzakelijk om voor deze locatie een nieuw bestemmingsplan te vervaardigen. Het bestemmingsplan “Beekwoude” is daarvan het resultaat.

De plannen voor de nieuwbouw van woningen en een maatschappelijke voorziening in het plangebied van Beekwoude voldoet niet aan de in de Welstandsnota opgenomen welstandseisen. Volgens de Welstandsnota geldt voor betreffende gebied de welstandseisen behorende bij de welstandscategorie “Buitenplaatsen en Landgoederen”. Om bouwplannen voor dit gebied te kunnen toetsen aan de redelijke eisen van welstand en de welstandsnota is het noodzakelijk gebleken om de geldende welstandscategorie “Buitenplaatsen en Landgoederen” te wijzigen in het beeldkwaliteitsplan Beekwoude. Wijziging 69 van de Welstandsnota is daarvan het resultaat.

Beoogd resultaat

SO-Bestemmingsplannen-. H.L. Hesselink Telefoon: (053) 481 52 86

Met het bestemmingsplan wordt de bouw van maximaal 75 grondgebonden woningen en een maatschappelijke voorziening in het gebied van Beekwoude nagestreefd.

Argumenten
Het plan voor de realisatie van de geplande 75 woningen in het gebied van Beekwoude past binnen de "Woonvisie 2025". In deze visie is Beekwoude aangemerkt als een ontwikkelingslocatie voor de bouw van grondgebonden woningen en is de geplande uitvoering ervan geprogrammeerd voor de periode 2010-2014.

Daarnaast heeft uw Raad op 24 september 2012 de "Stedelijke Koers" vastgesteld. Aanleiding voor deze nota was dat de vraag- en aanbod in de vastgoedmarkt op het gebied van wonen, bedrijventerreinen en kantoren flink uit balans was geraakt. Door het stopzetten van een aantal grote deelprojecten in de uitbreidingswijk De Eschmarke, kunnen bijna alle overige plannen met grondgebonden woningen, waaronder die van Beekwoude, worden doorgezet.
De voorgestane ontwikkelingen in het gebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn met het gemeentelijke beleid in overeenstemming.

Met de beoogde ontwikkelingen wordt tevens, in overeenstemming met gemeentelijk beleid, een bouwclaim ingelost.

Kanttekeningen
Door de realisatie van bebouwing in het gebied van “Beekwoude” wordt de grotendeels onbebouwde ruimte tussen de wijken Helmerhoek en Wesselerbrink verkleind. In de toekomstige situatie zal enkel het huidige, heringerichte sportcomplex deze twee wijken fysiek van elkaar scheiden. Ondanks deze versmalling van de open ruimte zal er overigens nog steeds sprake zijn van een substantieel open gebied en van een groene verbindingszone tussen de als ‘groen’ aan te merken gebieden ten noorden van de Broekheurnering en die ten zuiden van de Geessinkbraakweg.

Voor de bouw van 11 woningen in de noordelijke rand van het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude”, in het gebied dat direct is gelegen aan de zuidzijde van de Broekheurnering, zijn hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder verleend.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Het bestemmingsplan “Beekwoude” voldoet aan de zgn. ‘SER-ladder’. Dit komt in het kort erop neer dat bij nieuwe ontwikkelingen eerst naar de mogelijkheden in het bestaande stedelijke gebied dient te worden gekeken voordat er sprake kan zijn van een uitbreiding van de stad in bijvoorbeeld nieuwe uitleggebieden. De realisatie van de geplande woningen en een maatschappelijke voorziening in het bestaande stedelijke gebied kan dan ook als een duurzame ontwikkeling worden aangemerkt.

Met betrekking tot de plannen zoals die in het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn verwoord is daarnaast rekening gehouden met de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Enschede. Zo behoort o.a. de opslag van warmte/koude-opslag en de plaatsing van zonnepanelen of waterboilers op het dak tot de mogelijkheden.

Kosten, opbrengsten, dekking
De gronden in het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn momenteel in eigendom van de Gemeente Enschede. Met een ontwikkelaar is overeengekomen dat deze de betreffende gronden voor realisatie van woning-bouw en een maatschappelijke voorziening tegen een overeengekomen prijs aankoopt. In deze overeenkomst is tevens bepaald dat het bouwrijp maken van het terrein voor rekening komt van de Gemeente Enschede. Mogelijke toekomstige planschadeclaims zijn in de met de ontwikkelaar overeengekomen aankoopprijs van gronden verdisconteerd en komen eveneens voor rekening van de Gemeente Enschede. De kosten en opbrengsten zijn opgenomen in een grondexploitatie voor Beekwoude.
Planning is dat de herziening van de grondexploitatie aan uw raad van juni ter vaststelling wordt aangeboden.

Communicatie
In principe behoort het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” tot het werkingsgebied van de Wijkraad Wesselerbrink. Omdat de in dit bestemmingsplan voorgestane ontwikkelingen eigenlijk een uitbreiding van de wijk Helmerhoek betreft is de Wijkraad Helmerhoek, met instemming van de Wijkraad Wesselerbrink, om advies gevraagd. De wijkraad Helmerhoek heeft per email van 17 december 2013 laten weten met het bestemmingsplan te kunnen instemmen. Wel hebben zij hun bezorgdheid geuit ten aanzien van de geplande nieuwe ontsluiting van Beekwoude en vragen hiervoor aandacht.

Daarnaast heeft de Provincie Overijssel per email laten weten dat met betrekking tot het bestemmingsplan “Beekwoude” geen provinciale belangen in het geding zijn.

Het ontwerp van het bestemmingsplan “Beekwoude” heeft van 13 maart tot en met 23 april 2014 ter visie gelegen. Daarnaast is op 9 april 2014 een informatiebijeenkomst in de wijk Helmerhoek georganiseerd waarbij aanwonenden, buurtbewoners en anderszins belanghebbenden met betrekking tot dit bestemmingsplan informatie konden krijgen. Gedurende de termijn van het als ontwerp ter visie liggen van dit bestemmingsplan zijn een tweetal zienswijzen ingediend. Eén van de ingediende zienswijzen is door meerdere personen medeondertekend. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen is op 21 mei 2014 een bijeenkomst georganiseerd voor de indieners van de zienswijzen om hen verder te informeren over de voorgestane ontwikkelingen. De ingediende zienswijzen zijn door ons samengevat en beantwoord in een zienswijzenverslag. De zienswijzen hebben overigens niet geleid tot een wijziging van het bestemmingsplan.

Vermeldenswaardig is dat bij een aantal indieners van een zienswijze de vrees bestaat dat de huidige groenstrook achter hun woningen aan de Beekwoudehoek verwijderd wordt en maken bezwaar tegen de kap van zich hier bevindende bomen. Echter, ook in de toekomst zal hier een groenstrook liggen en is deze in het bestemmingsplan “Beekwoude” voor ‘Groen’ bestemd en als zodanig op de verbeelding aangegeven. Deze strook is o.a. bedoeld voor de aanleg van een sloot in het kader van de waterhuishouding en voor nieuwe beplanting. Door de aanleg van de beoogde sloot is het onvermijdelijk dat bestaande bomen moeten worden gekapt.

Ook wijziging 69 van de Welstandsnota- Beeldkwaliteitsplan Beekwoude heeft van 13 maart tot en met 23 april 2014 als ontwerp ter visie gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen tegen deze wijziging van de Welstandsnota ingediend.

Tegelijkertijd met het als ontwerp ter visie leggen van het bestemmingsplan “Beekwoude” en de wijziging van de Welstandsnota heeft ook het ontwerp-besluit aanvraag hogere grenswaarden Wet geluidhinder ter visie gelegen. Tegen het ontwerp-besluit aanvraag hogere grenswaarden zijn gedurende de termijn van ter visie legging eveneens geen zienswijzen ingediend.

Vervolg
Het vaststellen van een bestemmingsplan is een exclusieve bevoegdheid van uw raad. Voor belanghebbenden bestaat de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State. Het besluit tot vaststelling van een wijziging van de Welstandsnota is een beleidsregel als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht waartegen geen beroep open staat bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen

1. Toelichting bestemmingsplan "Beekwoude"
2. Regels bestemmingsplan "Beekwoude"
3. Verbeelding bestemmingsplan "Beekwoude"met het nummer BP00035
4. Nota "Zienswijzenverslag bestemmingsplan Beekwoude".
5. De ingediende zienswijzen.
6. Wijziging 69 Welstandsnota.

.

Gemeente Enschede

Burgemeester en Wethouders van Enschede,

De loco-Secretaris,	**de Burgemeester,**
E.A. Smit	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

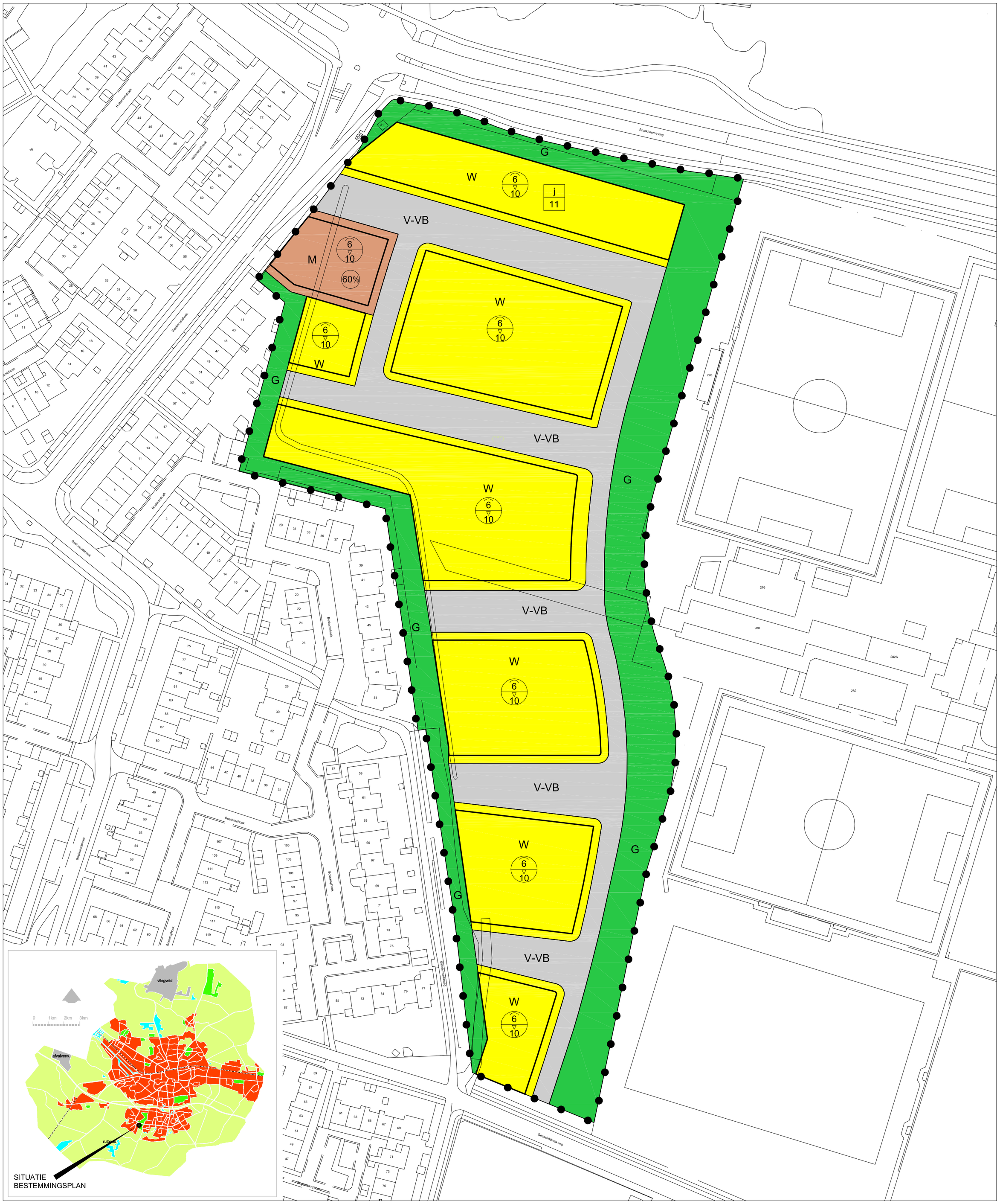
1. De nota "Zienswijzenverslag Bestemmingsplan Beekwoude" vast te stellen en degenen die een zienswijze met betrekking tot dit plan aan de Raad kenbaar hebben gemaakt, hiervan in kennis te stellen en mede te delen dat de ingediende zienswijzen niet tot een wijziging van het bestemmingsplan hebben geleid;
2. Het bestemmingsplan "Beekwoude" vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00035-0003;
3. Wijziging 69 van de Welstandsnota en beeldkwaliteitsplan Beekwoude vast te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

SO-Bestemmingsplannen-. H.L. Hesselink Telefoon: (053) 481 52 86

BESTEMMINGSPLANNEN


G
W
6
10
j
11
V-VB
M
60%
W
G
W
V-VB
W
G
W
V-VB
G
W
V-VB
W
G
Broekheume-ring
Huttenmiddoek
Boskamphoek
Beekmoesdelhoek
Broekmoesdelhoek
Beekkampstraat
Beekkampstraat
Beekkampstraat

Gemeente Enschede

Toelichting

Bestemmingsplan

Beekwoude

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Beekwoude

Inhoudsopgave Toelichting

Toelichting 3

Hoofdstuk 1 Inleiding 3
1.1 Functie en status bestemmingsplan 3
1.2 Aanleiding en doel bestemmingsplan 3
1.3 Ligging en begrenzing plangebied 3
1.4 Geldende juridisch-planologische regelingen 5
1.5 Leeswijzer 5

Hoofdstuk 2 Gebiedsbeschrijving 6
2.1 Cultuurhistorie 7

Hoofdstuk 3 Planologisch beleidskader 9
3.1 Rijksbeleid: Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte 9
3.2 Provinciaal en regionaal beleid 9
3.3 Gemeentelijk beleid 14

Hoofdstuk 4 Planbeschrijving 17
4.1 stedenbouwkundig plan 17
4.2 Welstand 21

Hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten 23
5.1 Milieu 23
5.2 Water 36
5.3 Ecologie en natuurwetgeving 38
5.4 Duurzaamheid 40
5.5 Archeologie 43

Hoofdstuk 6 Juridische planopzet 46
6.1 Algemeen 46
6.2 Indeling planregels 46
6.3 Beschrijving van het plan 47
6.4 Handhaving 49

Hoofdstuk 7 Economische uitvoerbaarheid 50

Hoofdstuk 8 Participatie 51
8.1 Adviezen 51
8.2 Vooroverleg 51
8.3 Procedure 51

Bijlagen

Bijlage 1 Bodemonderzoek

Bijlage 2 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai

Bijlage 3 Akoestisch onderzoek voetbalvelden

Bijlage 4 Flora- en faunaonderzoek

Bijlage 5 Archeologisch onderzoek

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden in het kort de functie en status van een bestemmingsplan beschreven, wordt toegelicht wat de aanleiding is geweest om het bestemmingsplan “Beekwoude” te maken en wat het doel van het bestemmingsplan is, wordt de situering en de begrenzing van het plangebied beschreven, wordt een overzicht gegeven van de geldende juridisch-planologische regelingen en wordt een vooruitblik gegeven op de rest van deze plantoelichting.

1.1 Functie en status bestemmingsplan

De ruimtelijke ordening heeft als doel zo gunstig mogelijke voorwaarden te creëren voor het gebruik en de ontwikkeling van een bepaald gebied. Dit gebeurt door het toekennen van een bestemming aan de gronden in het bestemmingsplan en het geven van regels voor het gebruik van de grond en van de zich daarop bevindende bouwwerken. Het bestemmingsplan is het juridisch-planologisch toetsingskader, dat voor overheid en burgers rechtstreeks bindende regels geeft.

Met het bestemmingsplan kan de gemeenteraad bepalen welke inrichting en bebouwing en welk gebruik in het plangebied zijn toegestaan. Het bestemmingsplan is daarmee een instrument om de bestemming, de inrichting en het beheer van gronden te regelen.

Een bestemmingsplan geeft dus antwoord op de vraag waar bijvoorbeeld winkels, horeca of bedrijven mogen komen, welke gronden zijn bestemd voor openbaar groen of verkeersdoeleinden, maar bevat ook onder meer regels voor de maximaal toegestane hoogte en oppervlakte van bouwwerken. In die zin vervult het bestemmingsplan een centrale rol in het concretiseren van ruimtelijk beleid.

Het bestemmingsplan bevat een kaart of een daarmee vergelijkbare informatiedrager waarop de verschillende bestemmingen zijn aangegeven, en regels ten aanzien van de bebouwing en het gebruik van de grond en de bouwwerken in verband met de bestemming. Het plan gaat vergezeld van een toelichting met een uiteenzetting over de uitvoering van het plan en de ruimtelijk relevante kwaliteitseisen.

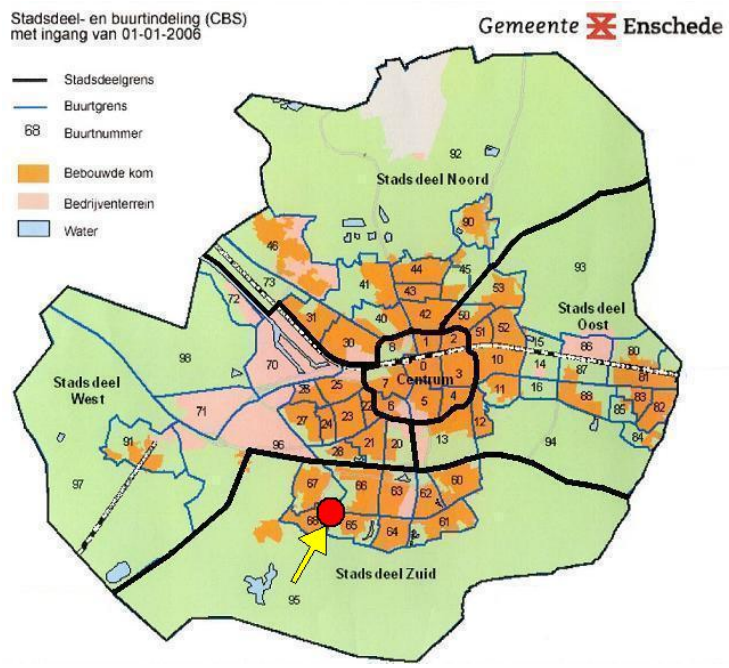
1.2 Aanleiding en doel bestemmingsplan

In het tussengebied van de wijken Helmerhoek en de Wesselerbrink, ten zuiden van de Broekheurnering, bevinden zich de sportvelden van de voetbalverenigingen Enschedese Boys en Victoria '28. Door herinrichting van dit sportcomplex en de aanleg van kunstgrasvelden zijn een aantal voetbalvelden aan de westzijde van dit complex komen te vervallen. Het vrijgekomen terrein tussen het sportcomplex en de wijk Helmerhoek komt hierbij in aanmerking voor de nieuwbouw van woningen.

Het voorliggende bestemmingsplan beoogt, naast de realisatie van een maatschappelijke voorziening, de bouw van maximaal 75 grondgebonden woningen op een locatie aan de oostzijde van de wijk Helmerhoek, mogelijk te maken.

1.3 Ligging en begrenzing plangebied

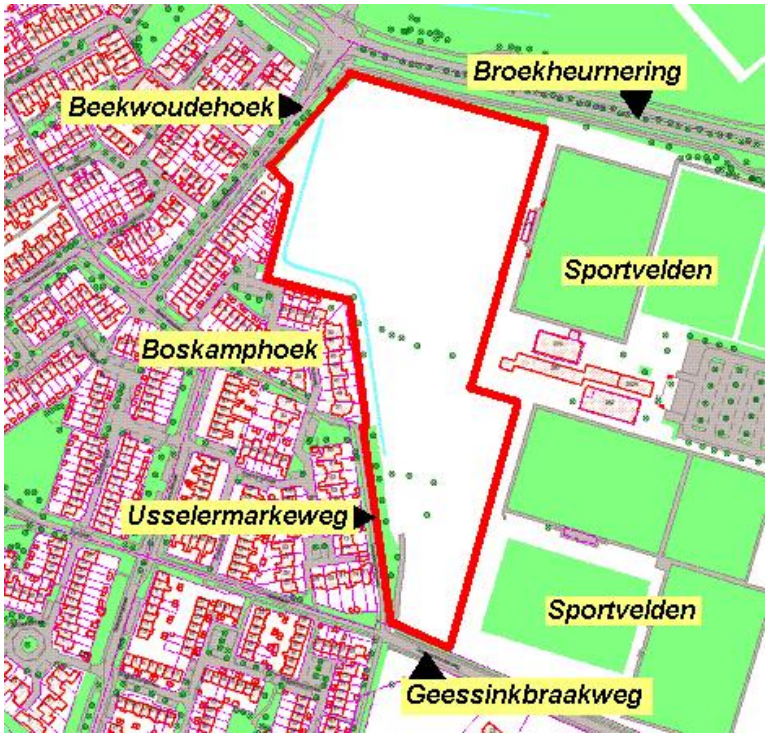
De gemeente Enschede is ingedeeld in stadsdelen, wijken en buurten. Het gebied waarop het bestemmingsplan “Beekwoude” betrekking heeft ligt volgens de stadsdeel- en buurtindeling in de wijk Wesselerbrink. Gezien de inhoud (woningbouwplannen) en ligging van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" kan dit gebied eerder worden aangemerkt als een onderdeel van de wijk Helmerhoek.



De rode stip geeft de locatie aan van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" .

Begrenzing plangebied:

Het gebied wordt aan de westzijde begrensd door perceelsgrenzen van bestaande woningen aan de oostzijde van de Beekwoudehoek, de Boskamphoek en de Usselermarkeweg. De noordzijde van het plangebied wordt gevormd door de Broekheurnering, de zuidzijde door de Geessinkbraakweg. Tenslotte wordt de oostzijde van het plangebied begrensd door een sportveldencomplex.



Kaart: globale gebiedsaanduiding bestemmingsplan "Beekwoude".

1.4 Geldende juridisch-planologische regelingen

1.4.1 Bestemmingsplannen

Voor het gebied van het nieuwe bestemmingsplan “Beekwoude” geldt op dit moment het bestemmingsplan "Wesselerbrink 2006". Dit bestemmingsplan is op 25 september 2006 door de gemeenteraad van Enschede vastgesteld en op 19 december 2006 door Gedeputeerde Staten van Overijssel goedgekeurd.

In dit geldende bestemmingsplan hebben de betreffende gronden de bestemming "Sportvoorzieningen" tot en met categorie 2 (Sp2) en "Sportvoorzieningen" tot en met categorie 3.1 (Sp3.1). De categorieaanduidingen '2' en '3.1' houdt een verwijzing in naar de bij de voorschriften van het geldende bestemmingsplan gevoegde bijlage A (Lijst van bedrijfstypen). Daarnaast is het deel van het gebied met de bestemming "Sportvoorziening" tot en met categorie 2 (Sp2) aangeduid met een specifieke bestemming met het volgnummer 12. Deze specifieke bestemming verwijst naar de bijlage B van de bij dit bestemmingsplan behorende voorschriften. Middels deze specifieke bestemming is ter plekke van de bestemming Sp2 tevens bestemd voor "Veld-veldsportcomplex met verlichting" zoals deze is genoemd in de categorie 3.1.

Voor slechts een klein deel van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" geldt momenteel het bestemmingsplan "Helmerhoek". Het gaat hierbij om een strook grond ten westen van een bestaande fietsverbinding in het zuidwestelijk deel van het plangebied. Deze gronden hebben in het bestemmingsplan "Helmerhoek" de bestemming "Groenvoorziening".

Gronden die in dit bestemmingsplan aangewezen zijn voor "Groenvoorzieningen", zijn bestemd voor (de aanleg en instandhouding van) groenstroken, waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing; in- en uitritten, wandel- en fietspaden; parkeervoorzieningen; speelvoorzieningen; nutsvoorzieningen, genoemd in de categorie 1 en 2 uit de hoofdrubriek Nutsvoorzieningen van de bij deze voorschriften behorende bijlage A.

1.5 Leeswijzer

Dit bestemmingsplan bestaat uit een analoge en digitale verbeelding, regels en deze toelichting. De verbeelding en de regels vormen gezamenlijk het juridische deel van het bestemmingsplan; in samenhang met elkaar gelezen, wordt duidelijk voor welke doeleinden gronden mogen worden gebruikt en of, en zo ja, onder welke voorwaarden mag worden gebouwd.

Na een inleidend hoofdstuk, waarin wordt ingegaan op de aanleiding en het doel van het nieuwe bestemmingsplan, volgt het inhoudelijke deel van deze toelichting met een beschrijving van de bestaande situatie (hoofdstuk 2). Zaken die daarbij aan de orde komen betreffen een ruimtelijke analyse, een beschrijving van de ruimtelijke en functionele structuur met de buurtkarakteristieken en de ruimtelijke kwaliteit. In het daarop volgende hoofdstuk 3 worden de beleidskaders beschreven die bij het opstellen van dit bestemmingsplan een rol hebben gespeeld. Het gaat daarbij om beleid van zowel het Rijk, de provincie, regio Twente als de gemeente zelf. In hoofdstuk 4 wordt een samenvatting gegeven van het ruimtelijk plan met een beschrijving van de ontwerp uitgangspunten en de gewenste gebiedsontwikkeling (ruimtelijke en functionele hoofdstructuur). Hoofdstuk 5 geeft aan op welke wijze met de diverse omgevingsaspecten, waaronder de milieu-aspecten rekening is gehouden.

Hoofdstuk 6 bevat een verantwoording van de juridische opzet. Hierbij wordt onder andere aandacht besteed aan de planmethodiek en worden de in het plan voorkomende bestemmingen kort beschreven. In de laatste twee hoofdstukken wordt verslag gedaan van het onderzoek naar de financiële uitvoerbaarheid van het plan (hoofdstuk 7), en wordt de wijze beschreven waarop burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding van het bestemmingsplan zijn betrokken met de resultaten van het vooroverleg en de zienswijzenprocedure (hoofdstuk 8).

Hoofdstuk 2 Gebiedsbeschrijving

In dit hoofdstuk wordt een algemene beschrijving van het gebied gegeven waarvan het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" deel van uitmaakt. Hierbij zal voornamelijk worden ingegaan op de huidige ruimtelijke structuur met een beschrijving van de ruimtelijke kenmerken

Stadsdeel Zuid:

Het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" maakt deel uit van het stadsdeel Zuid en is direct gelegen aan de oostelijke rand van de wijk Helmerhoek. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door de Broekheurnering, aan de oostzijde door sportvelden en aan de zuidzijde door de Geessinkbraakweg.

De hoofdopzet van het stadsdeel Zuid bestaat uit drie grote woonwijken: Stroinkslanden, Wesselerbrink en de Helmerhoek. In het uitbreidingsplan van de gemeente Enschede uit 1949 zijn de wijken Stroinkslanden, Wesselerbrink en de Helmerhoek aangewezen als te ontwikkelen woongebieden. Deze woonwijken zijn in dit plan op enige afstand van de toenmalige stad gesitueerd. Ten zuiden van de huidige wijk Wesselerbrink wordt momenteel uitvoering gegeven aan de 'vierde' zuidwijk van de stad met de naam Het Brunink. Het gaat hierbij om een woonwijk met een meer exclusiever karakter dan die van de bestaande drie zuidwijken en bestaat hoofdzakelijk uit vrijstaande woningen op ruime(re) kavels.

De Broekheurnering is de belangrijkste hoofdontsluiting voor het verkeer binnen dit stadsdeel en verbindt de drie zuidwijken met elkaar. Deze weg heeft een herkenbaar breed profiel waarbij de langsliggende bebouwing zich grotendeels van de weg afkeert. Elk van de drie wijken heeft vanaf de Broekheurnering min of meer een eigen verbinding met de stad ten noorden van de Rijksweg A35. Voor de wijk Helmerhoek is dat de Usselerrondweg, voor de Wesselerbrink de Wesselerbrinklaan en voor Stroinkslanden de Knalhutteweg en in mindere mate de Zuid-Esmarkerondweg. Deze wegen kruisen de A35 allen ongelijkvloers en hebben geen van allen een aansluiting op deze 'stadsautosnelweg'. De Buursestraat, gelegen tussen de wijken Wesselerbrink en Stroinkslanden, is eveneens met het ten noorden van de A35 gelegen stadsdelen verbonden en heeft als enige wegverbinding vanuit de zuidelijke stadsdelen een aansluiting op de A35. Deze stadsautosnelweg vormt ruimtelijke een brede barrière tussen het stadsdeel Zuid en de noordelijk ervan gelegen stadscentrum en overige stadsdelen. De afstand tussen de zuidwijken en de overige stadsdelen wordt daardoor als relatief groot ervaren.

Het stadsdeel Zuid met ruim 37.000 inwoners wordt aan de oost-, zuid- en westzijde grotendeels omgeven door het groene buitengebied van Enschede. De onderlinge wijkdelen in dit stadsdeel worden deels van elkaar gescheiden door de voor Enschede kenmerkende 'groene wiggen'. Het buitengebied dringt hier als het ware als een wig het stedelijk gebied binnen. In voortzetting hierop zijn andere 'groene' functies gerealiseerd in de vorm van o.a. parkjes en sportvelden, etc. Door de aanwezigheid van deze groene elementen in combinatie met aangelegde plantsoenen en houtopstanden in het bebouwde gebied van de wijken, kan hier gesproken worden van 'een groene beleving'. De randen van de wijken zijn vooral vormgegeven als 'zachte' randen waarbij de achtertuinen van woningen aan de groene ruimte grenzen.

Kaart: de zuidwijken van Enschede met in het rood de locatie van het bestemmingsplan "Beekwoude".

De wijk Helmerhoek is als laatste van de drie zuidwijken in de periode 1980-1990 gerealiseerd. Bij het maken van de plannen voor deze woonwijk is voortgeborduurd op het 'intieme' bouwen uit de jaren zeventig. Het bouwtempo lag in die jaren als gevolg van een economische recessie lager dan bij de bouw van de overige twee zuidwijken het geval was waardoor deze wijk in zeer kleine eenheden is ontwikkeld. Deze sterk gefaseerde ontwikkeling, gecombineerd met de in die tijd nog gebruikelijke woonerven, maakt dat men in deze wijk zich slecht kan oriënteren. De woonwijk Helmerhoek bestaat voor veruit het grootste gedeelte uit eengezinswoningen. Centraal in het gebied van deze wijk zijn voorzieningen gerealiseerd zoals een winkelcentrum en een wijksportaccommodatie. De westkant van de Helmerhoek wordt begrensd door de loop van de Usselerstroom en een tweetal 'wijkparkjes' met watervoorzieningen in de vorm van vijvers.

Kenmerkend en herkenbaar voor de wijk is haar ontsluiting. Op drie plekken wordt deze wijk aan de oostzijde vanaf de Broekheurnering ontsloten. Deze hoofdontsluitingswegen vertakken zich in de wijk als 'vorken'. Deze vorken worden van noord naar zuid ruimtelijk met elkaar verbonden door een vrijliggende busbaan. Het betreft hier de eerste vrijliggende busbaan in de gemeente Enschede.

Het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" sluit aan de westzijde aan op het bestaande wijkdeel beekwoudehoek. Dit wijkdeel wordt gekenmerkt door een suburbaan woonmilieu waarbij de eengezinswoningen gegroepeerd zijn rond een besloten woonerf met veel groen. De woningen zijn uitgevoerd in één of twee bouwlagen met een kap zonder duidelijk herkenbare voor- en achterkanten. Aan de voorkanten ligt vaak een garage of schuur.

Het groene gebied gelegen tussen de Helmerhoek en de Wesselerbrink is een belangrijk element in de hoofdstructuur van het stadsdeel Zuid. In deze groene zone zijn diverse functies gevestigd bestaande uit een combinatie van sportvoorzieningen, zorgvoorzieningen en natuur- en recreatieve functies.

Het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" was tot voor kort ingericht als sportterrein en maakte deel uit van een sportcomplex (voetbalvelden). Dit sportcomplex is opnieuw ingericht waardoor aan de westzijde van dit complex gronden zijn vrijgekomen waarvan het in de bedoeling ligt hier woningbouw te realiseren.

2.1 Cultuurhistorie

2.3.1 Monumenten.

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" bevinden zich geen objecten e.d. die een monumentale status hebben.

2.3.2 Overige cultuurhistorische waarden

In het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" zijn geen waarden aanwezig die van cultuurhistorisch belang zouden kunnen zijn.

2.1.1 Archeologisch erfgoed

Voor het onderdeel archeologie wordt verwezen naar hoofdstuk 5.3 van deze toelichting.

Hoofdstuk 3 Planologisch beleidskader

Dit hoofdstuk beschrijft, voor zover van toepassing, het ruimtelijk relevante rijks-, provinciaal-, regionaal- alsmede gemeentelijk beleid. Naast de belangrijkste algemene uitgangspunten worden de specifieke voor dit plangebied geldende uitgangspunten weergegeven. Het beleid is in dit bestemmingsplan afgewogen en doorvertaald op de verbeelding (plankaart) en in de regels.

3.1 Rijksbeleid: Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid op rijksniveau staat in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De structuurvisie is sinds maart 2012 van kracht en vormt de kapstok voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties.

In de SVIR beschrijft de Rijksoverheid haar visie op de ruimtelijke en mobiliteitsopgaven voor Nederland in de richting van het jaar 2040. Eén van de kernbegrippen in de SVIR is decentralisatie. Het kabinet wil beslissingen over ruimtelijke ontwikkelingen dichter bij burgers en bedrijven brengen. Provincies en gemeenten krijgen letterlijk de ruimte om maatwerk te leveren voor regionale opgaven.

Het kabinet heeft dertien nationale (gelijkwaardige) belangen opgesteld. Dit zijn concrete belangen waarvoor het Rijk verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening

De basis van juridische borging van de realisatie van de nationale belangen ligt in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en het Bro.

Het Barro is in werking sinds 2011 en bevat onderwerpen die van rijksbelang zijn, zoals defensie, de ecologische hoofdstructuur, de elektriciteitsvoorziening en toekomstige uitbreiding van het hoofd(spoor)wegennet. Per onderwerp bevat het Barro regels waaraan bestemmingsplannen moeten voldoen. Binnen drie jaar moet het onderwerp zijn opgenomen in een bestemmingsplan.

Het Bro is het juridisch kader voor de processen van ruimtelijke belangenafweging en besluitvorming bij verschillende overheden.

3.2 Provinciaal en regionaal beleid

Het ruimtelijk beleid van de provincie Overijssel komt vooral tot uitdrukking in de door Provinciale Staten vastgestelde Omgevingsvisie Overijssel. Voorzover dit relevant wordt geacht, wordt in deze paragraaf ingegaan op specifieke aspecten van het provinciale ruimtelijk beleid.

3.2.1 Omgevingsvisie Overijssel

Provinciale Staten van Overijssel hebben op 1 juli 2009 de Omgevingsvisie Overijssel vastgesteld. Deze integrale visie verwoordt de beleidsambities en doelstellingen die van provinciaal belang zijn voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Overijssel.

De Omgevingsvisie heeft de status van:

- Structuurvisie onder de Wet ruimtelijke ordening
- Regionaal Waterplan onder de Waterwet
- Milieubeleidsplan onder de Wet milieubeheer
- Provinciaal verkeer- en vervoersplan onder de Planwet Verkeer en Vervoer
- Bodemvisie in kader van ILG-afspraak met het Rijk

Het vizier is daarbij gericht op 2030. De Omgevingsvisie biedt kaders en geeft daarbinnen ruimte voor gemeenten, waterschappen, maatschappelijke organisaties en andere initiatiefnemers om ruimtelijke ontwikkelingen te realiseren. De hoofdlijnen van dit beleid zijn normstellend vastgelegd in de Omgevingsverordening Overijssel 2009. In het beleid van de provincie staan de zorg voor ruimtelijke kwaliteit

en duurzaamheid centraal. Deze thema's zijn in de Omgevingsverordening in definities verankerd. De definitie van duurzaamheid luidt: “duurzame ontwikkeling voorziet in de behoefte aan de huidige generatie, zonder voor toekomstige generaties de mogelijkheden in gevaar te brengen om ook in hun behoeften te voorzien”. Duurzaamheid vraagt om een transparante afweging van ecologische, economische en sociaal-culturele beleidsambities. De definitie van ruimtelijke kwaliteit luidt: “het resultaat van menselijk handelen en natuurlijke processen dat de ruimte geschikt maakt en houdt voor wat voor mens, plant en dier belangrijk is". Ruimtelijke kwaliteit is het resultaat (bedoeld en onbedoeld) van menselijk handelen en natuurlijke processen. De provincie wil ruimtelijke kwaliteit realiseren door, naast bescherming, ook vooral in te zetten op het verbinden van bestaande kwaliteiten en nieuwe ontwikkelingen. Verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van de leefomgeving staat voorop, met het oog op een goed vestigingsklimaat, een goede woonomgeving en een fraai buitengebied. De essentiële gebiedskenmerken zijn daarbij uitgangspunt.

De hoofdambitie van de Omgevingsvisie is een toekomstvaste groei van welvaart en welzijn met een verantwoord beslag op de beschikbare natuurlijke hulpbronnen en voorraden. Enkele belangrijke beleidskeuzes waarmee de provincie haar ambities wil realiseren zijn:

- door meer aandacht voor herstructurering wordt ingezet op een breed spectrum aan woon-, werken mixmilieu's; dorpen en steden worden gestimuleerd hun eigen kleur te ontwikkelen;
- investeren in een hoofdinfrastructuur voor wegverkeer, trein, fiets en waarbij veiligheid en doorstroming centraal staan;
- zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik bij bebouwing door hantering van de zogenaamde 'SER-ladder'; deze methode gaat ervan uit dat eerst het gebruik van de ruimte wordt geoptimaliseerd, dan de mogelijkheid van meervoudig ruimtegebruik wordt onderzocht en dan pas de mogelijkheid om het ruimtegebruik uit te breiden, wordt bekeken; hierbij is afstemming tussen gemeenten over woningbouwprogramma's en bedrijfslocaties noodzakelijk;
- watersystemen zodanig inrichten dat deze voldoende en goed water bevatten en dat deze voor lange tijd veilig zijn en bestand tegen klimaatverandering;
- voorkomen van wateroverlast in bebouwd gebied; bij inrichting van nieuwe stedelijke locaties of herontwikkelingen dient waterbeheer zwaar mee te wegen, deels medeordenend;
- ruimtelijke plannen ontwikkelen aan de hand van gebiedskenmerken en keuzes voor duurzaamheid.

Ten aanzien van het wonen, wordt in de omgevingsvisie gesteld dat de aanwezigheid van aantrekkelijke woonmilieus voor de diverse woonbehoeften een provinciaal belang betreft. Om aan de provinciale beleidsambities te kunnen voldoen dienen aantrekkelijke en gevarieerde woonmilieus te voorzien in de woonvraag door een aanbod van voldoende flexibele woonmilieus en de beschikbaarheid van hoogwaardige voorzieningen. Hierbij speelt het aspect duurzaamheid, als rode draad in de provinciale omgevingsvisie, een belangrijke rol alsmede het aspect ruimtelijke kwaliteit.

Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel 2009

De opgaven, kansen, beleidsambities en ruimtelijke kwaliteitsambities voor de provincie zijn in de Omgevingsvisie Overijssel 2009 geschetst in ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving en stedelijke omgeving. Om de ambities van de provincie waar te maken, bevat de Omgevingsvisie een uitvoeringsmodel. Dit model is gebaseerd op drie niveaus, te weten:

1. generieke beleidskeuzes;
2. ontwikkelperspectieven;
3. gebiedskenmerken.

Deze sturingsfilosofie wordt hieronder nader toegelicht.

Generieke beleidskeuzes

Generieke beleidskeuzes zijn keuzes die bepalend zijn voor de vraag of ontwikkelingen nodig dan wel mogelijk zijn. In deze fase wordt beoordeeld of er sprake is van een behoefte aan een bepaalde voorziening. Ook wordt in deze fase de zgn. 'SER-ladder' gehanteerd. Deze komt er kort gezegd op neer dat eerst bestaande bebouwing en herstructurering worden benut, voordat er uitbreiding kan plaatsvinden. Andere generieke beleidskeuzes betreffen de reserveringen voor waterveiligheid, randvoorwaarden voor externe veiligheid, grondwaterbeschermingsgebieden, bescherming van de ondergrond (aardkundige en archeologische waarden), landbouwontwikkelingsgebieden voor intensieve veehouderij, begrenzing van Nationale Landschappen, Natura 2000-gebieden, Ecologische Hoofdstructuur en verbindingszones. De

generieke beleidskeuzes zijn veelal normstellend.

Ontwikkelingsperspectieven

Als uit de beoordeling in het kader van de generieke beleidskeuzes blijkt dat de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling aanvaardbaar is, vindt een toets plaats aan de ontwikkelingsperspectieven. In de Omgevingsvisie is een spectrum van zes ontwikkelperspectieven beschreven voor de groene en stedelijke omgeving. Met dit spectrum geeft de provincie ruimte voor het realiseren van de in de visie beschreven beleids- en kwaliteitsambities. De ontwikkelperspectieven geven richting aan wat waar ontwikkeld zou kunnen worden. Daar waar generieke beleidskeuzes een geografische begrenzing hebben, zijn ze consistent doorvertaald in de ontwikkelingsperspectieven. De ontwikkelingsperspectieven zijn richtinggevend en bieden de nodige flexibiliteit voor de toekomst.

Gebiedskenmerken

Op basis van gebiedskenmerken in vier lagen (natuurlijke laag, laag van het agrarisch cultuurlandschap, stedelijke laag en lust- en leisure-laag) gelden specifieke kwaliteitsvoorwaarden en –opgaven voor ruimtelijke ontwikkelingen. Het is de vraag 'hoe' een ontwikkeling invulling krijgt.

Aan de hand van de drie genoemde niveaus kan worden bezien of een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk is en er behoefte aan is, waar het past in de ontwikkelingsvisie en hoe het uitgevoerd kan worden.

Generieke beleidskeuzes:

De realisatie van woningen in het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" betreft een ontwikkeling in het bestaande stedelijke gebied van de stad Enschede. Hiermee wordt voldaan aan de 'SER-ladder' waarbij eerst gekeken dient te worden naar uitbreidingsmogelijkheden in het bestaande stedelijke gebied voordat er sprake kan zijn van uitbreidingsmogelijkheden daarbuiten. Ten aanzien van de overige beleidskeuzes wordt verwezen naar hoofdstuk 5 van deze toelichting.

Gesteld kan worden dat momenteel sprake is van een ontspannen woonmarkt waarin de dynamiek als gevolg van de economische omstandigheden ontbreekt. Om flexibel in te kunnen inspelen op veranderende omstandigheden wordt ten aanzien van het woningbouwprogramma periodiek de vraagontwikkeling bekeken. Voor de programmering is de feitelijke groei van de stad daarbij bepalend. Voor de periode 2011-2030 wordt het peiljaar 2010 gehanteerd. Het uitgangspunt voor de woningbouwbehoefte is in onderling overleg met marktpartijen geprognosticeerd. Gezien de economische situatie anno 2011 wordt uitgegaan van de gevolgen van een daling van de huishoudensinkomens op basis van het peiljaar (-1%/jaar). Geprognosticeerd is dat er

bruto gemiddeld 190 koopwoningen per jaar worden toegevoegd. Dit komt overeen met 1.500 woningen van 2012 - 2020. Verwacht wordt dat de netto woningbouwopgave tot 2030 in de bandbreedte ligt tussen de 3.730 en 4.860 woningen, ervan uitgaande dat na verloop van tijd licht herstel van de huishoudensinkomens zal optreden (0 tot 1%/jaar).

De uitdaging op het gebied van wonen ligt met name in het faciliteren van passende huisvesting voor de autonome bevolkingsgroei en huishoudens, alsmede het faciliteren van de te huisvesten mensen als gevolg van de economische ambitie van Enschede (5e Kennisregio van Europa en faciliteren van innovatieve bedrijven). In de stad is behoefte aan gedifferentieerde woonmilieus, zowel centrumstedelijke- als groene woonmilieus. De uitdaging ligt er in om, in een tijd van krimpende (netto) woningtoevoegingen in de stad, op de goede plekken de juiste toevoegingen aan de woningvoorraad te kunnen doen. Iedere woning moet dus 'raak' zijn.

Ontwikkelingsperspectieven plangebied:

De opgaven, kansen, beleidsambities en ruimtelijke kwasliteitsambities voor de provincie zijn geschetst in ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving en de stedelijke omgeving. In het geval van het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" zijn uitsluitend de ontwikkelingsperspectieven voor de stedelijke omgeving van belang. Met stedelijke omgeving worden de steden, dorpen en hoofdinfrastructuur bedoeld. Deze vormen de economische motor van de provincie en bieden (stedelijke) voorzieningen die de landschappelijke en recreatieve vestigingsvoorwaarden completeren. De steden zijn de dynamische omgeving die ruimte biedt aan bedrijvigheid en grootstedelijke cultuur.

Het plangebied behoort tot het ontwikkelingsperspectief 'woonwijk'. Binnen dit perspectief is ruimte voor herstructurering, inbreiding en transformatie naar diverse woon- werk- en gemengde stadsmilieus.

Uitsnede kaart Omgevingsvisie Overijssel- ontwikkelingsperspectieven.

Benutten bijzondere gebiedscondities.

In de stedelijke omgeving zijn enkele bijzondere gebiedscondities te benoemen die specifieke kansen met zich meebrengen zoals 'kenniscentrum', 'stadsas', 'stationsgebieden' en 'stadsranden'. Geen van deze specifieke gebiedscondities is van toepassing op het gebied van voorliggende bestemmingsplan "Beekwoude".

Gebiedskenmerken:

Natuurlijke laag

Dekzandvlakte en ruggen (op de kaart 'natuurlijke laag' aangegeven met een bruine kleur).

De afwisseling van opgewaaide ruggen en uitgesleten beekdalen en de daarbij behorende hoogteverschillen kenmerken de dekzandvlaktes van de provincie Overijssel. Het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" bevindt zich aan de voet van de voor Enschede kenmerkende stuwwal en bevindt zich hier op een gemiddelde hoogte van ca. 34,20 meter +NAP.

Kaart: natuurlijke laag

Laag van het agrarisch cultuurlandschap:

Deze laag is niet van toepassing op het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude".

Kaart: Laag van het agrarisch cultuurlandschap.

De stedelijke laag

Bebouwing woonwijken 1955-nu:

De woonwijken van na 1955 zijn grotendeels planmatig ontworpen en gerealiseerd. Dat heeft geleid tot een per wijk kenmerkende hoofdstructuur met eigen aard, maat en karakter (patroon, hoofdroutes en wegen, wooneenheden en parken en groenstructuur). In deze wijken zijn functies meestal ruimtelijk van elkaar gescheiden.

Kaart: stedelijke laag

De Lust- & Leisurelaag:

Deze laag is niet van toepassing op het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude".

Kaart: Lust & Leisurelaag.

Conclusie van de toetsing aan provinciaal beleid:

Geconcludeerd kan worden dat de in het voorliggende bestemmingsplan besloten ruimtelijke ontwikkeling niet in strijd is met het in de Omgevingsvisie Overijssel verwoorde en in de Omgevingsverordening verankerde provinciaal ruimtelijk beleid.

3.3 Gemeentelijk beleid

Deze paragraaf bevat een korte beschrijving van het algemene ruimtelijke relevante beleid van de gemeente Enschede. De inhoud van deze toelichting is zodanig opgebouwd dat eerst algemene informatie aan de orde komt en vervolgens onderwerpen die specifiek aan dit bestemmingsplan zijn toegeschreven. Het sectorale beleid wordt daarom verderop in deze toelichting behandeld.

3.3.1 Toekomstvisie Enschede 2020 en uitwerkingsvisies

De gemeenteraad heeft op 17 december 2007 de Toekomstvisie Enschede 2020 vastgesteld, waarin de hoofdlijnen en doelstellingen voor het gemeentelijke beleid tot 2020 staan. Het document geeft richting aan het beleid, dat nader uitgewerkt wordt in andere beleidsstukken.

Een ruimtelijk relevant voorbeeld van een dergelijke uitwerking is de Herijking van de Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie vastgesteld, die op 22 juni 2009 is vastgesteld. Integraal onderdeel hiervan is een visie op de binnenstad (Binnenstadsvisie) en mobiliteit (Mobiliteitsvisie).

Vervolgens is de inhoud van het document Herijking RO-Visie, binnenstadsvisie inclusief mobiliteitsvisie is ruimtelijk door vertaald in de Structuurvisie Enschede, die in één van de volgende paragrafen aan de orde komt.

In de Programmabegroting 2013-2016 (Enschede doet) en de Kadernota die de gemeenteraad op 12 november 2012 heeft vastgesteld, zijn de strategische opgaven uitgewerkt.

3.3.2 Structuurvisies

De Wro verplicht iedere gemeente om voor het hele grondgebied één of meer structuurvisies vast te stellen voor een goede ruimtelijke ordening. Een soortgelijke verplichting geldt ook voor de provincies en het Rijk.

In een gemeentelijke structuurvisie staan de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling van dat gebied en de hoofdzaken van het ruimtelijk beleid. De structuurvisie bevat ook een uitvoeringsparagraaf waarin de raad aangeeft via welke instrumenten en bevoegdheden de voorgenomen ontwikkeling gerealiseerd zal kunnen worden.

Structuurvisie Enschede

De gemeenteraad van Enschede heeft op 26 september 2011 de Structuurvisie vastgesteld. Hierin is het

bestaande ruimtelijk beleid uit de hieronder genoemde gemeentelijke nota's opgenomen en met elkaar in relatie gebracht.

- Groenstructuur Actieplan, bevat de belangrijkste gemeentelijke ambities op het gebied van behouden en versterken van parken en groenstructuren;
- Beleidskader kleine windturbines, hierin zijn mogelijke locaties voor kleine windturbines aangewezen;
- Mobiliteitsplan 2004-2015, bevat de gemeentelijke ambities voor de verkeerscirculatie en bereikbaarheid van de stad. Hieruit zijn de belangrijkste verkeersprojecten voor auto, openbaar vervoer en fiets in de Structuurvisie opgenomen;
- Nieuwe Energie voor Enschede, bevat de gemeentelijke duurzaamheidsambities voor nieuwe ontwikkelingen, herstructurering en renovatie. Hierbij staat de reductie van CO_2 centraal.
- Gids Buitenkans, bevat op basis van landschapstypologieën en -plekken het kwalitatieve kader voor ontwikkelingen in het buitengebied;
- Hotelnota, hierin zijn de ontwikkellocaties voor hotels aangewezen;
- Structuurvisie Luchthaven Twente en omgeving, bevat het ruimtelijke ontwikkelingskader voor de herontwikkeling van het terrein van de voormalige militaire vliegbasis Twente;
- Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie 2001, bevat belangrijke gemeentelijke ontwikkellocaties en infrastructuurprojecten. Hieruit zijn de nog actuele projecten en locaties in de Structuurvisie opgenomen;
- Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie en Binnenstadsvisie 2009, bevat het actuele integrale kader voor ruimtelijke ontwikkeling, verkeer, economie en de ontwikkeling van de binnenstad;
- Ontwikkelingskader Horeca 2005-2015, hierin zijn de horecaconcentratiegebieden en horeca-ontwikkellocaties aangewezen.

Met uitzondering van de Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie 2001 zijn de individuele beleidsnota's nog steeds van kracht omdat deze meer bevatten dan wat is opgenomen in de Structuurvisie.

In de Structuurvisie gaat het om de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen voor de toekomst op het gebied van wonen, groen, economie, verkeer, milieu en gebiedsontwikkeling.

Het doel van de Structuurvisie is het in samenhang presenteren van de hoofdlijnen van sectoraal of gebiedsgericht beleid. Het gaat om de hoofdlijnen van ruimtelijk beleid op de lange termijn, zodat er op projectniveau voldoende flexibiliteit is om in te kunnen spelen op veranderingen.

De Structuurvisie is continu in ontwikkeling. Bij nieuwe gebiedsontwikkelingen en nieuw stedelijk beleid wordt de Structuurvisie aangevuld of nader uitgewerkt, zodat het een actueel strategisch en integraal kader vormt.

Sectorale structuurvisies

In aanvulling op de eerder genoemde integrale Structuurvisie, heeft de gemeenteraad van Enschede ook drie sectorale structuurvisies vastgesteld. Hierin worden specifieke onderwerpen geregeld. Op 12 maart 2012 is de Woonvisie Enschede 2025 vastgesteld. De Woonvisie vormt een nadere uitwerking van de Structuurvisie, specifiek toegespitst op de gemeentelijke beleidsdoelstellingen ten aanzien van het wonen.

De tweede sectorale structuurvisie is de detailhandelsstructuurvisie Enschede 2012, die op 23 januari 2012 is vastgesteld. In deze visie staan de hoofdlijnen van het gemeentelijk detailhandelsbeleid voor de komende vier jaar. Na een technische aanpassing in de besluitvorming op 12 november 2012 is dit formeel een structuurvisie zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wro.

Als derde sectorale structuurvisie heeft de gemeenteraad op 27 mei 2013 de Watervisie 2013-2025 vastgesteld. Deze visie heeft tot doel om bij te dragen aan de ambities uit de Toekomstvisie 2020 en daarnaast de verbetering van waterknelpunten in Enschede.

Specifiek voor de luchthaven heeft de raad op 14 december 2009 de Structuurvisie Gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente e.o. vastgesteld. De voormalige militaire vliegbasis transformeert tot een burgerluchthaven in een robuuste landschappelijke setting. In samenhang met de ontwikkeling van de luchthaven wordt bedrijvigheid ontwikkeld. Op termijn komt de zuidelijke zone van het huidige vliegveldgebied geheel vrij voor ontwikkeling van natuur. Beekherstel en het ontwikkelen van nieuwe natuur zorgen voor een nieuwe ecologische verbinding die de EHS versterkt.

3.3.3 Woonvisie Enschede 2025

Waar de woonvisie 2005-2015 nog uitging van optimistische groeiscenario's, wordt op dit moment een 'ontspannen woningmarkt' ervaren waarin de dynamiek als gevolg van de economische omstandigheden ontbreekt. Deze conjuncturele trendbreuk ten opzichte van het groeidenken, heeft zowel de vragers op de woningmarkt als de aanbieders aan het denken en handelen gezet. De 'oude tijden' van ongebreidelde groei manifesteren zich niet meer.

De bevolking van de stad Enschede neemt in de periode 2010-2030 toe tot ruim 164.000 inwoners. Na 2030 neemt het aantal inwoners nog zeer beperkt toe en na 2037 neemt de bevolking zelfs licht af. Dit in combinatie met de huidige verminderde economische groei, maakt het dat de stad zich goed moet oriënteren op de locaties waar nieuwe ontwikkelingen moeten gaan plaatsvinden. Ieder ontwikkeling moet 'raak' zijn om te voorkomen dat er leegstand in de stad optreedt. In de 'Woonvisie Enschede 2025' is de feitelijke groei van de stad Enschede bepalend voor de woningbouwprognoses, woningbouwprogrammering en -monitoring één van de uitgangspunten.

Op basis van de 'Woonvisie Enschede 2025' is de locatie Wesselerbrink-Beekwoude aangemerkt als een ontwikkeling voor de bouw van grondgebonden woningen en die voor de periode 2010-2014 is geprogrammeerd.

3.3.4 Stedelijke Koers

Onder de noemer "Stedelijke Koers" heeft de gemeenteraad op 24 september 2012 ingestemd met een andere koers voor Enschede. Dat was nodig omdat vraag en aanbod in de vastgoedmarkt op het gebied van wonen, bedrijventerreinen en kantoren flink uit balans zijn. De maatschappij is veranderd. Het aantal projecten, de ambities en de plannen in Enschede die werden voorbereid en uitgevoerd pasten niet meer bij de huidige en toekomstige vraag. Om dit terug te brengen naar een realistisch aanbod heeft de gemeenteraad gekozen voor de plannen en projecten die het meest waardevol zijn voor de toekomst van Enschede en die de economie van Enschede en de regio zoveel mogelijk stimuleren. De financiële uitwerking hiervan vond plaats tijdens de behandeling van de Programmabegroting op 12 november 2012.

In Enschede zullen niet alleen minder woningen worden gebouwd, maar ook andere soorten: minder appartementen en meer woningen met een tuin. De prognose voor de verkoop van grond voor bedrijventerreinen wordt naar beneden bijgesteld. Voor de kantorensector wordt naast verlagen van het aantal te bouwen kantoren ook gekeken naar hergebruik van bestaande kantoren, omdat er sprake is van leegstand.

Door het stopzetten van een aantal deelprojecten binnen de Eschmarke kunnen bijna alle plannen in Enschede met grondgebonden woningen (waaronder de woningbouwplannen voor Beekwoude) doorgezet worden. Daarbij is wel van belang dat de invulling van de plannen voldoende kwaliteit biedt en aansluit bij de uitgangspunten in de Woonvisie.

Hoofdstuk 4 Planbeschrijving

4.1 stedenbouwkundig plan

Toelichting ruimtelijke ontwikkeling Beekwoude.

Inleiding

De woningbouwlocatie Beekwoude ligt aan de rand van de wijk Helmerhoek, ten westen van het sportcomplex Wesselerbrink. Woningbouw in Beekwoude is mogelijk geworden door de herinrichting van het naastgelegen sportcomplex. Door een andere indeling van de sportvelden en door de aanleg van kunstgrasvelden komt aan de westzijde naast het complex ruimte vrij. Het benutten van deze ruimte voor woningbouw biedt de kans woningtypen toe te voegen die voor bewoners van de Helmerhoek een volgende stap in hun woon carrière kan betekenen. Ook kan hierdoor de gewenste ruimtelijke en functionele relatie tussen de Helmerhoek en het sportpark versterkt worden.

Het Plangebied in groter verband

Het sportpark is onderdeel van de groene scheg tussen de wijken de Helmerhoek en de wijk Wesselerbrink. De groene scheg tussen de beide wijken is van belang om het samenklonteren van het bebouwde gebied te voorkomen.

Tussen de wijken is het buitengebied als het ware naar binnen getrokken en in deze groenzone zijn sportvelden en het complex van de Mediant gevestigd. De groene scheg garandeert zo een groot raakvlak tussen stad en buitengebied. Dat is gunstig voor de kwaliteit van de leefomgeving in meerdere opzichten. Het vergroot de recreatiemogelijkheden dicht bij huis en brengt de natuur in de stad. Uit onderzoek naar beschermde soorten blijkt dat de aanwezige groene structuren door vleermuizen gebruikt wordt. Ze gebruiken deze om te foerageren maar ook om van hun verblijfplaatsen naar het buiten gebied te vliegen. Naast deze beschermde soorten maken allerlei diergroepen gebruik van groene structuren. Onder andere zoogdieren, insecten en vogels vinden hierin voedsel, schuil- en nestgelegenheid of migreren hierlangs. Hierdoor zijn soorten die normaal gesproken in het buitengebied te vinden zijn soms tot diep in de bebouwde kom aan te treffen.

Landschappelijke inpassing

Het realiseren van Beekwoude zal de groene scheg ter plaatse versmallen. Uitgangspunt is dat de woningbouwontwikkeling een landschappelijk overgangsgebied vormt tussen de intensief bebouwde wijk Helmerhoek en het sportpark. Dit zal tot uitdrukking moeten komen in de structuur van de woonbuurt, de intensiteit van bebouwing en de landschappelijke inpassing van voornamelijk de oostzijde van de woningbouw locatie.

Het plangebied

Huidige situatie

Het plangebied heeft een langgerekte vorm in noord- zuid richting en omvat ca. 40 ha te ontwikkelen bruto woongebied.

Noordzijde

Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door de Broekheurnering. Rekening moet worden gehouden met wegverkeerslawaai van de Broekheurnering. Een geluidswal, zoals toegepast langs de wijk Helmerhoek zal woningbouw zonder belemmering mogelijk maken. Bij het uitwerken van de geluidswal moet rekening worden gehouden met bestaande bomen.

Oostzijde

Door afspraken met de verenigingen zullen de activiteiten op het sportcomplex geen belemmering vormen voor woningbouw.

Zuidzijde

De Geessinkbraakweg vormt de zuidelijke begrenzing met erve Leppink. Het woongebied Beekwoude kan voor autoverkeer aangesloten worden op de Geessinkbraakweg.

Westzijde

De westzijde is onderverdeeld in een zuidelijk deel waarvan de grens gevormd wordt door beplanting in een houtwal met veel bomen langs het bestaande fietspad. Vervolgens een strook met een andere soort beplanting (meer struikbeplanting, minder bomen) in combinatie met de achtertuinen en erfscheidingen van de woningen in de Helmerhoek . Het meest noordelijke deel grenst over een korte afstand direct aan de Beekwoudehoek. Op deze straat kan het woongebied Beekwoude direct op ontsloten worden voor autoverkeer.

Het plangebied zelf is nu een braakliggend terrein en wordt als gronddepot gebruikt. In het gebied staan enkele waardevolle bomen gedeeltelijk als overblijfsel van de houtsingels rond de sportvelden.

Uitgangspuntenplanontwikkeling

Programma

Beekwoude wordt ontwikkeld voor woningbouw en een kavel voor maatschappelijke voorzieningen. De te ontwikkelen woningtypen zullen een kwalitatieve toevoeging moeten zijn voor de stad en in het bijzonder voor de zuidwijken. Uitgangspunt is het realiseren van 2 onder één kap woningen op een kavel van ca. 250 m2 en daarnaast enkele vrijstaande woningen en enkele 3 onder één kap woningen.

Identiteit

Beekwoude wordt een herkenbare op zichzelf staande woonbuurt door de inrichting van het openbare gebied, de architectuur en de woningtypen.

Ruimtelijke structuur

De ruimtelijke structuur wordt door twee uitgangspunten bepaald. In de eerste plaats de oriëntatie van zoveel mogelijk woningen op de groenzone en sportpark aan de oostzijde. En in de tweede plaats de beleving van de groenzone en sportpark vanaf de hoofdontsluiting van het gebied. Deze twee elementen bepalen in belangrijke mate de identiteit en kwaliteit van het wonen in Beekwoude.

Landschap/ecologie

Uitgangspunt is, het behoud van waardevolle en karakteristieke landschappelijke elementen. De lijnvormige houtwal /beplanting aan de westzijde, op de grens van de Helmerhoek is voor de oriëntatie van vleermuizen van belang. Indien behoud niet mogelijk is, zal compensatie binnen het plangebied gevonden moeten worden.

Verkeer.

De auto ontsluiting van het plangebied kan aan de noordzijde rechtstreeks aansluiten op de Beekwoudehoek en aan de zuidzijde op de Geessinkbraakweg. Het plangebied wordt als een 30 km/uur zone ingericht. Het parkeren zal afhankelijk van het type woning op eigen erf moeten worden gerealiseerd op basis van de gemeentelijke normen en bezoekers parkeren in het openbare gebied.

Water

Afkoppelen van regenwater is uitgangspunt en waar mogelijk infiltratie binnen het plangebied. Het maaiveld heeft een gering verloop van hoog aan de oostzijde en lager aan de westzijde. Om overlast voor de wijk Helmerhoek te voorkomen wordt het plangebied zodanig op gehoogd dat het grootste deel van het regenwater richting de groenzone met wadi op de grens van de sportvelden loopt. Op de grens met de Helmerhoek wordt een sloot aangelegd voor opvang van regenwater en voor afvoer van grondwater.

Duurzaamheid

De oriëntatie van de woning kan bepalend zijn voor de mogelijke toepassing van duurzaamheidsmaatregelen, zoals passieve zonne-energie. Dit speelt nadrukkelijk bij rijwoningen en minder bij “alzijdige”vrijstaande woningen. De stedenbouwkundige structuur in samenhang met het woningtype speelt daarin een belangrijke rol.

Het plan

Stedenbouw.

De structuur van de woonbuurt is voornamelijk in de richting oost - west bepaald. Hierdoor is overgrote deel van de woningen direct of indirect georiënteerd op de groenzone, ingericht als overgang naar het sportpark. Er ontstaat een kamvormige structuur met de hoofdontsluiting noord-zuid gericht langs de groenzone en haaks daarop doodlopende woonstraten in oost-westrichting. De twee noordelijke woonstraten zijn met elkaar verbonden, omdat er anders een te lange doodlopende straat ontstaat. Tevens is de meest noordelijke woonstraat onderdeel van de hoofdroute en sluit aan op de Beekwoudehoek.

De woningen aan woonstraten hebben in deze opzet een achtertuin op het zuiden of op het noorden. Gezien de diepte van de kavels en het woningtype betekent dit een goede bezonning van de tuinen. De woningen zijn maximaal twee bouwlagen hoog met een kap.

In het voorliggende bestemmingsplan "Beekwoude" wordt uitgegaan van maximaal 3 bouwblokken, elk bestaande uit 3 onder-één-kap woningen (9 woningen totaal), maximaal 15 vrijstaande woningen en voor het overige uit 2 onder-één-kap woningen.

Het openbare gebied, verkeer

De woonbuurt wordt ingericht als een 30 km zone. Het autoverkeer is te gast. De oostwest lopende woonstraten staan haaks op de noord/zuid route langs de groenzone. Deze woonstraten zijn doodlopend en hebben een groene middenberm van ongeveer 5 meter breed. Aan weerskanten van de middenberm is een rijloper van 3,5 meter breed en daarnaast een parkeerzone voor bezoekers. Er wordt in de woonstraten geen apart voetpad aangelegd.

In dit profiel is een eenvoudige keermogelijkheid aanwezig aan het eind van de doodlopende straat en geeft tevens het gevoel van een ruimtelijke relatie met de groenzone.

Langs de hoofdroute, de meest noordelijke woonstraat en de straat langs de groenzone is wel een apart voetpad aanwezig. Langs de staat zijn parkeerplaatsen aanwezig voor bezoekers.

Het openbare gebied, groen

De groenzone langs het sportpark wordt voor een deel ingericht als wadi, voor de opvang van het regenwater en voor een deel als een aaneengesloten houtwal tbv afscherming en als oriëntatie voor de vleermuizen. Hierbij zijn wadi en beplanting niet strikt van elkaar gescheiden. Beplanting kan tot in het oostelijke talud van de wadi rijken.

In de woonstraten kunnen bomen geplant worden in de groene middenberm.

Aan de westzijde blijft de groenzone met houtwal naast het fietspad gehandhaafd. In het verlengde van deze groenzone wordt een sloot aangelegd voor de waterhuishouding. Het profiel van de sloot wordt breed genoeg voor onderhoud. Naast de sloot aan de Helmerzijde blijft een strook grond van wisselende breedte beschikbaar voor het drogen van het maaisel en nieuwe beplanting. De beplanting zorgt voor een groene afscheiding tussen de bestaande achtertuinen en het nieuwe woongebied.

Water

Voor het aspect 'water' in het plangebied wordt verwezen naar paragraaf 5.2 van deze toelichting.

Duurzaamheid.

Een duurzame, toekomstbestendige woonbuurt Beekwoude is de ambitie. Daar horen diverse aspecten bij, zoals een aantrekkelijke woonomgeving, functioneel openbaar gebied, en waterhuishouding, goede landschappelijke inpassing maar ook een toekomstbestendig woningontwerp, duurzaam gebouwd en duurzaam in gebruik van onder meer energie.

De locatie biedt verschillende mogelijkheden om de woningen duurzaam te ontwikkelen. In de Helmerhoek wordt gebruik gemaakt van stadsverwarming. Daar zal op eenvoudige wijze op aangesloten kunnen worden en kan een alternatief zijn indien de aansluiting ook fasegewijs, afhankelijk van de markt vraag, kan worden gerealiseerd.

De oost/west ontworpen stedenbouwkundige hoofdstructuur bepaald de op de zon gerichte voor of achtergevel van de woningen op het zuiden. Hierdoor kan passieve zonnen energie een mogelijke optie zijn evenals het toepassen van zonnen collectoren. Welke opties er worden gekozen zal de toekomst leren, maar de stedenbouwkundige hoofdopzet biedt vele keuze mogelijkheden.

Parkeren.

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" worden enkel grondgebonden koopwoningen met een oppervlak van de woningen van meer dan 70 m2 gerealiseerd. De parkeernorm voor dit type woning bedraagt 1,7 parkeerplaats per woning. De woningen in het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" hebben allen een eigen oprit en garage, waarbij de oprit naar de garage minimaal 11 meter bedraagt. Op eigen terrein is het daardoor mogelijk om in elk geval twee voertuigen te plaatsen. Daarnaast zal in het openbare gebied, waar mogelijk en per woning, parkeerruimte worden gerealiseerd.

4.2 Welstand

In de Welstandsnota 'Bouwen aan identiteit' is aangegeven aan welke welstandseisen bouwplannen moeten worden getoetst. In de Welstandsnota is het gebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” aangeduid met de identiteit “Buitenplaatsen en landgoederen”.

Een welstandsparagraaf is een aanvullend instrument om de welstandsnota op onderdelen aan te vullen of aan te scherpen cq criteria die niet van toepassing zijn te schrappen. Dit is bedoeld voor ontwikkelingen waarbij geen sprake is van het realiseren van een compleet nieuwe identiteit, maar het niveau van naadloos in de bestaande bebouwing inpassen wordt overschreden. Ook kunnen zo aanvullende instrumenten/formuleringen ten behoeve van de ontwikkeling worden opgenomen, waar welstand louter op beheer is gericht. De welstandsparagraaf kan zowel bij de bestaande welstandscategorie worden geschreven, maar is ook een wijziging van categorie mogelijk. Vanwege de schaal van het nieuwbouwcomplex wordt de categorie gewijzigd.

Identiteit "Buitenplaatsen en landgoederen".

Op een buitenplaats werd meestal alleen gewoond. Een typische buitenplaats heeft een chique hoofdhuis met één of twee bijgebouwen, bijvoorbeeld een koetshuis en een theekoepel in een speciaal aangelegde parktuin. Op een landgoed werd -en wordt- ook gewerkt en geproduceerd. Een landgoed heeft daarom meer bijgebouwen, zoals een pachtboerderij en een oranjerie, en behalve een park ook landerijen. Maar kenmerkend voor zowel een landgoed als ook een buitenplaats is dat gebouwen en park onderdeel zijn van een specifiek ontworpen harmonische constructie. De gebouwen zelf hebben een bijzondere, expressieve architectuur en esthetiek. Omdat door de eeuwen heen steeds veranderingen hebben plaatsgevonden, zijn bij veel landgoederen en buitenplaatsen sporen van allerlei stijlen te zien. De eclectische architectuur en samenspel tussen bebouwing en landschap maakt elk landgoed en elke buitenplaats uniek en een cultuurhistorisch monument op zich.

Een invulling van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" met 75 woningen voldoet niet aan de hiervoor genoemde toetsingscriteria. Om hier de realisatie van beoogde woningen hier mogelijk te maken

met een daarbij passend beeldkwaliteit, dient de Welstandsnota te worden gewijzigd. Wijziging 69 van de Welstandsnota, Beeldkwaliteitsplan "Beekwoude" is daarvan het resultaat.

Gewenste beeldkwaliteit Beekwoude:

De criteria zijn gebaseerd op de welstandsnota categorie 6 'Rijke Stadsvilla's'. In het stedenbouwkundig plan is er een onderscheid gemaakt tussen de bebouwing aan de M.H. Tromplaan en die aan de van Galenstraat zowel in schaal als in de ligging op de kavel. De criteria zijn op sommige onderdelen verruimd om dit onderscheid mogelijk te maken. Een bouwplan moet zich voegen naar de in de brochure genoemde kenmerken en een bijdrage leveren aan het geformuleerde doel van de welstandszorg. Bij de welstandstoets worden de volgende specifieke criteria gehanteerd.

kavel:

- de bebouwing moet zo op de kavel staan dat een groot stuk van de kavel vrij blijft om in te richten als tuin;

Gebouw:

- materialen moeten van duurzame kwaliteit zijn;
- Kleur en materiaalgebruik moeten harmoniëren met de landelijke omgeving en een rustig en natuurlijk palet vormen.

Toevoegingen:

- Aan- en uitbouwen, bijgebouwen, opbouwen en dakkapellen en overkappingen moeten binnen de maatverhoudingen van het hoofdgebouw passen en mogen het straatbeeld niet domineren.
- Toevoegingen moeten de architectonische kwaliteit van het hoofdgebouw evenaren.

Erfafscheiding:

- Erfafscheidingen moeten van hoge esthetische kwaliteit zijn en bijdragen aan de groene kwaliteit van de wijk.

Sneltoets:

- aan- en uitbouwen, bijgebouwen, opbouwen, dakkapellen en overkappingen worden in eerste instantie getoetst aan de algemene sneltoetscriteria, te vinden in de betreffende brochure 'Algemene sneltoetscriteria Enschede'.
- Alle overige licht-vergunningplichtige bouwwerken zoals dakramen, rolhekken en rolluiken, luifels, zonwerig, zonnepanelen en antennes zijn welstandsvrij.

Aanbevelingen:

- Hoe mooier en ambitieuzer de huizen, hoe meer allure de wijk heeft; nieuwbouw moet de architectonische kwaliteit van de wijk als geheel verrijken.
- De dominante beeldbepalers zijn de tuinen en erfafscheidingen van de individuele kavels; zij moeten van hoge kwaliteit zijn om de groene identiteit van de wijk hoog te houden.
- Grote bomen en combinaties van mooie tuinhekken en hagen als erfafscheiding.

De procedure van de Wijziging 69 van de Welstandsnota, Beeldkwaliteitsplan "Beekwoude" zal gelijk oplopen met die van voorliggend bestemmingsplan.

Hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten

Het vaststellen of wijzigen van een bestemmingsplan kan gevolgen hebben voor de belangen van natuur en milieu, voor cultuurhistorische, landschappelijke en archeologische waarden, de waterhuishouding en andere waarden. De ruimtelijke ordening moet nadrukkelijk rekening houden met de gevolgen van ruimtelijke ingrepen voor het milieu en de beperkingen die milieuaspecten opleggen. Een goede ruimtelijke ordening vereist dat aandacht wordt besteed aan de diverse relevante milieuaspecten die bij ruimtelijke afwegingen een belangrijke rol spelen. Het bestuursorgaan dient bij de voorbereiding van een bestemmingsplan daarom te onderzoeken welke waarden bij het plan in het geding zijn en wat de gevolgen van het plan zijn voor deze waarden. In dit hoofdstuk wordt aan deze omgevingsaspecten nader aandacht besteed en worden de resultaten van het onderzoek beschreven.

5.1 Milieu

De ruimtelijke ordening moet nadrukkelijk rekening houden met de gevolgen van ruimtelijke ingrepen voor het milieu en de beperkingen die milieuaspecten opleggen. De afstemming tussen ruimtelijke ordening en milieu is voor een deel verankerd in beleid, wet- en regelgeving. In de praktijk is het bestemmingsplan een belangrijk instrument voor een integrale afstemming tussen milieuaspecten en de ruimtelijke ordening en het doorvertalen van ruimtelijk relevante onderdelen van het milieubeleid.

Binnen het plangebied spelen diverse milieuaspecten een rol, onder andere vanwege de ligging aan belangrijke verkeerswegen van het plangebied en de bedrijvigheid in en rondom het plangebied.

Op grond van artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht om de resultaten van het onderzoek naar de milieuaspecten te beschrijven in de plantoelichting. Hierbij moet rekening worden gehouden met de geldende wet- en regelgeving alsmede met de vastgestelde (boven)gemeentelijke beleidskaders.

In dit hoofdstuk wordt aangegeven of en zo ja, op welke wijze in dit bestemmingsplan rekening is gehouden met de verschillende milieu-aspecten. Aan de orde komen bodemkwaliteit, geluidhinder, milieuhinder van bedrijvigheid, externe veiligheid, luchtkwaliteit, duurzaamheid en eventuele beperkingen als gevolg van kabels, leidingen en straalpaden.

5.1.1 Vormvrije milieueffectrapportage Beekwoude

Bij ruimtelijke plannen en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu dient te worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling een milieueffectrapportage moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage (m.e.r.) is bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven. De m.e.r. is wettelijk neergelegd in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm). Om na te gaan voor welke plannen en besluiten daad- werkelijk een m.e.r.-procedure doorlopen moet worden, dient men het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) te raadplegen.

In het Besluit m.e.r. zijn de activiteiten als volgt onderverdeeld:

- Activiteiten die belangrijk nadelige gevolgen kunnen hebben voor het milieu. Deze activiteiten zijn opgenomen in onderdeel C van de bijlage bij het Besluit m.e.r.;
- Activiteiten waarvoor het bevoegde gezag moet beoordelen of zij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Deze activiteiten zijn opgenomen in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r.

Bij het toetsen van plannen en besluiten aan het Besluit m.e.r. zijn er vier mogelijkheden:

- Het plan of besluit is m.e.r.-plichtig. Deze activiteiten zijn opgenomen in onderdeel C van de bijlage bij het Besluit m.e.r.;
- Het plan of besluit omvat een activiteit uit kolom 1 van onderdeel D en deze activiteit ligt boven de indicatieve drempelwaarden, zoals omschreven in kolom 2 (gevallen). Een besluit dient eerst te worden beoordeeld om na te gaan of er sprake is van een m.e.r.-plicht; het besluit is dan m.e.r.-

beoordelingsplichtig. Voor een plan, zoals opgenomen in kolom 3 (plannen) van onderdeel D geldt er een m.e.r.-plicht;
- Het plan of het besluit omvat een activiteit uit kolom 1 van onderdeel D, maar deze activiteit ligt (ruim) beneden de indicatieve drempelwaarden, zoals omschreven in kolom 2 (gevallen). Voor deze plannen en besluiten moet een vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Het bevoegd gezag moet zich er van vergewissen dat de activiteit geen aanzienlijke milieugevolgen kunnen hebben;
- Het plan of besluit is niet genoemd als activiteit in het Besluit m.e.r. Voor het plan geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r.- beoordelingsplicht.

Vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Op 1 april 2011 is het nieuwe besluit m.e.r. in werking getreden. Eén van de belangrijkste wijzigingen in het nieuwe Besluit m.e.r. is dat een toetsing aan de drempelwaarden van onderdeel D alleen niet meer toereikend is. Indien een bepaalde activiteit een omvang heeft die onder de drempelwaarde ligt, dient op basis van de selectiecriteria, zoals opgenomen in de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, te worden vastgesteld of belangrijke gevolgen van de activiteit voor het milieu kunnen worden uitgesloten. Wanneer belangrijke nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten, is de activiteit niet m.e.r.-beoordelingsplichtig. Om aan te kunnen geven of een activiteit niet m.e.r.-beoordelingsplichtig is wordt de vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd.

De vorm- vrije m.e.r.-beoordeling is een toets, waarin aan de hand van de criteria, zoals opgenomen in de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, wordt beoordeeld of er al of niet sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht. De criteria hebben betrekking op de kenmerken van het project, de locatie van de activiteit en de kenmerken van het potentiële effect. Bij de kenmerken van het project gaat het onder andere om de omvang en de cumulatie met andere projecten. Bij de locatie van de activiteit gaat het onder andere om de mate van kwetsbaarheid van het milieu in gebieden waarop de activiteit van invloed zou kunnen zijn. Bij de kenmerken van het potentiële effect gaat het onder ander om het bereik van de effecten.

De ontwikkeling van Beekwoude valt in categorie D 11.2 van het Besluit m.e.r. De realisatie van 70-72 woningen en ca. 1000 m2 maatschappelijke voorzieningen blijft echter ver onder de drempelwaarde:

D 11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3°. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m^2 of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

Projectbeschrijving

Beekwoude is een ontwikkelingsgebied in Enschede Zuid, waarin op een oppervlakte van ca. 4 ha. maximaal 75 grondgebonden woningen gebouwd kunnen worden, merendeels twee-onder-één-kap. Daarnaast is ruimte voor ca. 1000 m^2 maatschappelijke voorziening.

Bij de uitvoering van de plannen worden de drempelwaarden uit kolom 2 niet overschreden. In onderhavige vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt nagegaan of een mer-beoordeling alsnog noodzakelijk is. De relevante aspecten uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling zullen hieronder worden beschreven.

Locatie

Het plangebied ligt in Enschede Zuid en wordt begrensd door de Broekheurnering in het noorden, de resterende sportvelden aan de Geessinkweg in het oosten, de Geessinkbraakweg in het zuiden, de Usselermarkeweg en de grens van woonwijk de Helmerhoek in het westen.

Fig. Concept mogelijke invulling woningen Beekwoude.

Huidiggrondgebruik

Het gebied betreft voormalige sportvelden en is op dit moment niet in gebruik en heeft op dit moment geen specifieke functie.

Cumulatie met andere projecten

Ten zuiden van het plangebied wordt Erve Leppink gebouwd. Het betreft een woon/zorglocatie met kinderopvang, 32 appartementen voor begeleid wonen en 48 wooneenheden voor dementerende ouderen. Een relatie met Beekwoude is er niet.

In de minder directe nabijheid is het Brunink in ontwikkeling. Het betreft een woningbouwlocatie met kavels en woningen in het hogere marktsegment. Met geen van beide projecten heeft Beekwoude een directe relatie, noch beïnvloeden zij elkaar.

Natuur en ecologie

Natura 2000

Het plangebied is niet gelegen in de (provinciale) Ecologische Hoofdstructuur. (EHS) De dichtstbijgelegen Natura 2000-gebieden zijn het Witte Veen, het Buurserzand/Haaksberger Veen en het Aamsveen. Zowel het

Witte Veen, als het Buurserzand/Haaksbergerveen bevinden zich op ca. 3,5 km van Beekwoude. De afstand tot het Aamsveen bedraagt ca. 5,5 km.

Door de ligging van Beekwoude en de al aanwezige grootschalige woonbebouwing in Enschede Zuid (ca. 14.500 woningen) is het niet aannemelijk dat het maximaal aantal van 75 te bouwen woningen in Beekwoude een significante invloed hebben op genoemde Natura 2000-gebieden.

Flora en fauna

Zie tevens paragraaf 5.4. van deze toelichting.

Beekwoude is een geschikt leefgebied voor verschillende beschermde planten- en dierensoorten in het kader van de Flora- en faunawet. Een onderzoek heeft zich met name gericht op beschermde vogels, de huismus in het bijzonder, en vleermuizen. Geen van beide komen op dit moment voor in het plangebied, maar het gebied maakt wel deel uit van de functionele leefomgeving van vleermuizen.

Om de planontwikkeling mogelijk te maken zijn voor beide soorten maatregelen nodig. Voor de huismus komen die in grote lijn neer op het creëren van voldoende nestmogelijkheden. Voor vleermuizen betekent dit dat vliegroutes mogelijk worden gemaakt en verlichting wordt aangepast op wensen van vleermuizen. Worden voor vleermuizen geen maatregelen getroffen, dan zal een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet aangevraagd moeten worden.

Verkeer

Op basis van de CROW-publicatie “Kencijfers en parkeergeneratie” (oktober 2012) kan het aantal vervoers-bewegingen dat samenhangt met de ontwikkeling van de geplande woningen en de maatschappelijke voorziening bepaald worden. Voor de ca 75 mogelijk te bouwen woningen leidt dat in totaal tot ca. 435 motor-voertuigen per etmaal. Voor de maatschappelijke voorziening, met een geschat oppervlak van 1.800 m2 wordt een toename van 510 motorvoertuigen per etmaal voorzien.

In totaal zal het plan dus leiden tot ca. 945 extra voertuigbewegingen per etmaal.

Geluid

Zie hiervoor tevens paragraaf 5.1.3 van deze toelichting.

Voor het thema geluid spelen twee thema's. Het plangebied ligt deels binnen de geluidszones van de Broekheurnering en de Geessinkbraakweg. Daarnaast grenzen een aantal voetbalvelden aan de oostelijke zijde aan het plangebied.

Wegverkeer

Uit het onderzoek blijkt dat uitsluitend de geluidsbelasting vanwege de Broekheurnering relevant is. Aan alle woningen in Beekwoude kan aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan, met uitzondering van de rij van 11 woningen direct grenzend aan de Broekheurnering. Voor deze laatste woningen zullen overdrachtsmaatregelen moeten worden getroffen. Dat kan in de vorm van een wal met een hoogte van vijf meter. Een hogere wal is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. Daarmee kan op de begane grond en de eerste verdieping van de woningen aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan. Voor de zolderverdieping hebben de maatregelen echter geen effect. Ook na het treffen van maatregelen bedraagt de geluidsbelasting bij de eerste rij woningen op de zolderverdieping ten hoogste 54 dB. Om de bouw van die woningen toch mogelijk te maken kan een hogere waarde van 54 dB worden vastgesteld. De woningen voldoen aan de voorwaarden die de Wet geluidhinder daarvoor biedt.

Voetbalverenigingen

De voetbalvelden van voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschedese Boys grenzen direct aan het plangebied. Om inzicht te krijgen in de geluidsbelasting die de binnen het plangebied te realiseren woningen zullen ondervinden vanwege de voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschedese Boys is door Tebodin een akoestisch onderzoek uitgevoerd. In het rapport is voor beide verenigingen de geluidsbelasting tijdens trainingsdagen, wedstrijddagen en evenementen bepaald in het kader van het Activiteitenbesluit en een

goede ruimtelijke ordening.

Uit het onderzoek blijkt dat Victoria '28 en Enschedese Boys tijdens trainingsdagen en wedstrijddagen (de representatieve bedrijfssituatie) aan de volgens het Activiteitenbesluit geldende normen en aan de in het kader van een goede ruimtelijke ordening gehanteerde uitgangspunten voor aanvaardbaarheid kunnen voldoen.

Tijdens de incidentele bedrijfssituatie (evenementen) zullen omwonenden hogere geluidsbelastingen ondervinden dan de geldende normen en gehanteerde uitgangspunten voor aanvaarbaarheid die gelden voor de representatieve bedrijfssituatie. De hogere geluidsbelasting tijdens evenementen wordt acceptabel geacht omdat het incidentele activiteiten betreft, en doordat er maatwerkvoorschriften worden gesteld die erop gericht zijn om geluidsoverlast van evenementen zoveel mogelijk te voorkomen.

Luchtkwaliteit

Zie hiervoor tevens paragraaf 5.1.6 van deze toelichting.

Het project is op grond van art. 5.16 lid 2 van de Wet milieubeheer getoetst aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Daarbij is onderscheid gemaakt naar het totaal aantal te realiseren woningen en de te ontwikkelen “maatschappelijke voorziening”.

Uit het aantal extra voertuigbewegingen dat de geplande woningbouw én maatschappelijke voorziening met zich meebrengen kan het effect op de luchtkwaliteit afgeleid worden. Uit de door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu daarvoor beschikbaar gestelde rekentool NIBM, blijkt dat het plan “niet in betekenende mate” bijdraagt aan een eventuele verslechtering van de luchtkwaliteit. Vanuit het oogpunt van luchtkwaliteit is er geen belemmering voor de realisatie van het plan.

Externe veiligheid

Zie hiervoor tevens paragraaf 5.1.5 van deze toelichting.

Het plan is getoetst aan de wet- en regelgeving op het gebied van externe veiligheid en de eisen van een goede ruimtelijke ordening. Getoetst is onder meer aan het BRZO, het BEVI, REVI, de 'circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen' (cRNVGS) en de 'circulaire Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen'.

Geconcludeerd kan worden dat het plan, het realiseren van maximaal 75 woningen, geen belemmeringen ondervindt ten aanzien van externe veiligheid.

Vervoer gevaarlijke stoffen

Het plangebied is niet gesitueerd nabij een transportroute voor het vervoer van gevaarlijke stoffenroute. Dit geldt voor alle modaliteiten.

Bodem

Zie tevens paragraaf 5.1.2 van deze toelichting

Voor het plangebied is in 2008 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Daaruit bleek dat in het grondwater voor enkele zware metalen de streefwaarde wordt overschreden. Daarnaast werden op een aantal plekken bodemvreemde materialen aangetroffen (puin, sintels en plastic). Tenslotte werd op één locatie asbest geconstateerd. Behalve voor de zware metalen in het grondwater wordt voor geen van de stoffen de streefwaarde overschreden. De aangetroffen verontreinigingen vormen geen belemmering voor de geplande ontwikkelingen in het plangebied.

Omliggende bedrijvigheid

In de directe omgeving van Beekwoude is slechts één inrichting onder het regime van het Activiteitenbesluit milieubeheer aanwezig. Het gaat om de voetbalvelden van Enschedese Boys en Victoria 28. Het bepalende milieuthema is geluid. Zoals in de geluidsparagraaf van deze vormvrije mer-beoordeling wordt

geconcludeerd, kunnen beide voetbalverenigingen voldoen aan de in het Activiteitenbesluit geldende normen. Zij vormen geen belemmering voor de ontwikkeling van Beekwoude. Omgekeerd vormt de ontwikkeling van Beekwoude eveneens geen belemmering voor de normale uitoefening van de activeiten van de voetbvalverenigingen.

Conclusie

Van de meest relevante milieuaspecten zijn de mogelijke gevolgen onderzocht. De beschikbare gegevens op het gebied van natuur en ecologie, bodem, verkeersstromen, geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid en het vervoer van gevaarlijke stoffen geven geen belemmerende factoren voor de verdere planontwikkeling.

5.1.2 Bodemkwaliteit

Bij het opstellen van een bestemmingsplan moet onderzoek worden verricht naar de bodemkwaliteit binnen het plangebied. De reden hiervoor is dat eventueel aanwezige bodemverontreiniging van groot belang kan zijn voor de keuze van bepaalde bestemmingen en/of voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit past binnen het toekomstige gebruik van de bodem en of deze optimaal op elkaar kunnen worden afgestemd.

Bodemonderzoeken kunnen echter in verschillende gradaties plaatsvinden. Naast de uitvoering van een historisch onderzoek, kan het noodzakelijk zijn een verkennend, of –indien de onderzoeksresultaten daar aanleiding toe geven- zelfs aanvullend bodemonderzoek te laten plaatsvinden in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan.

Ten behoeve van het bestemmingsplan "Beekwoude heeft er een verkennend bodemonderzoek plaatsgevonden. Dit bodemonderzoek, het "Verkennend bodemonderzoek Beekwoude aan de Broekheurnering te Enschede" d.d. 13 januari 2009, is als bijlage bij deze toelichting gevoegd. De resultaten, conclusies en advies van dit rapport luiden:

De grond en het grondwater zijn maximaal licht verontreinigd.

Op het midden van het terrein is in de bovengrond asbesthoudend plaatmateriaal aangetroffen. Het asbestgehalte is bepaald in de bodemlaag waarin het materiaal is aangetroffen. Hierin is geen asbest aangetoond. Het berekende gewogen asbestgehalte ligt onder de restconcentratienorm.

De aangetroffen verontreinigingen geven geen aanleiding tot nader onderzoek of sanerende maatregelen. Op basis van de resultaten van het bodemonderzoek zijn er vanuit milieuhygiënische oogpunt geen bezwaren tegen de bestemmingswijziging en het voorgenomen gebruik.

De bovengrond op de locatie voldoet aan indicatief en het generieke kader "wonen" voor toe te passen grond. De ondergrond voldoet aan het generieke kader "schoon". De zintuiglijk met puin en sintels verontreinigde grond voldoet aan het generieke kader "industrie". De opdrachtgever wordt erop attent gemaakt dat eventueel bij werkzaamheden op de locatie vrijkomende grond, gezien de aangetroffen verontreinigingen, niet vrij toepasbaar is. Indien zintuiglijk verontreinigde grond vrij komt, wordt aanbevolen deze in depot te plaatsen en een bestemming te bepalen in overleg met het bevoegd gezag (de Gemeente Enschede).

Advies Gemeente Enschede:

De locatie is tot voor kort in gebruik geweest als sportvelden en ligt momenteel braak. Uit het uitgevoerde historisch onderzoek is gebleken dat over de locatie in het verleden mogelijk sloten en (onverharde) wegen hebben gelopen. Daarnaast heeft op de locatie mogelijk een boerderij en/of schuur gestaan. Tijdens het uitvoeren van het bodemonderzoek is hier extra aandacht aan besteed.

Ter plaatse van sleuf 12 (onverharde) weg zijn 4 stukjes (33 gram) asbestverdacht materiaal aangetroffen. De hoeveelheid asbest overschrijdt echter de interventiewaarde (>100 mg/kg d.s.) voor asbest niet. In de overige sleuven ter plaatse van de voormalige sloten en wegen zijn enkele bodemvreemde materialen aangetroffen (puin, sintels, plastic). De grond uit één boring (nr. 16) is separaat ingezet op basis van de bijmenging van bodemvreemde materialen. De grond bleek slechts licht verontreinigd (>AchtergrondWaarde). In de overige boringen bleken geen verontreinigingen (>AW) aanwezig te zijn.

In het grondwater zijn enkele zware metalen licht verhoogd aangetroffen, voor geen van de overige stoffen

werd de streefwaarde overschreden.

Conclusie:

In de bodem is plaatselijk een overschrijding van de AchetrgrondWaarde aangetroffen, de interventiewaarde voor asbest wordt niet overschreden. In het grondwater wordt voor enkele zware metalen de streefwaarde overschreden.

Advies:

Er zijn geen belemmeringen voor de ontwikkeling en/of bouwplannen op het perceel.

Grondverzet:

De bovengrond op het perceel blijkt toepasbaar binnen de functieklasse 'Wonen', de ondergrond voldoet aan de functieklasse 'Schoon' en is vrij toepasbaar binnen de gemeente. De eventueel vrijkomende grond met puin en sintelbijmengingen rondom boring 16 is niet buiten het plangebied toepasbaar, de kwaliteit valt onder de functieklasse 'Industrie'. Deze klasse is niet aanwezig binnen de gemeente Enschede. Het advies is deze grond binnen het plangebied te gebruiken.

5.1.3 Geluid

5.1.3. a. Wet geluidhinder

In artikel 3.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is bepaald dat in een bestemmingsplan moet worden aangegeven waar geluidgevoelige gebouwen en terreinen zijn gesitueerd ten opzichte van wegen, spoorwegen en industrieterreinen met een onderzoekszone als bedoeld in de Wet geluidhinder (Wgh). Wanneer het bestemmingsplan binnen deze onderzoekszones de realisatie van nieuwe geluidgevoelige gebouwen of terreinen mogelijk maakt, moet door middel van een akoestisch onderzoek worden nagegaan of de geluidsbelasting binnen de wettelijke normen blijft. De geluidsbelasting mag de in de Wgh genoemde grenswaarden niet overschrijden. Daarbij moet ook de doeltreffendheid worden onderzocht van de in aanmerking komende maatregelen ter voorkoming van in de toekomst optredende geluidsbelasting van de geluidgevoelige gebouwen en terreinen.

Het plangebied is (deels) gelegen binnen de zones van de Broekheurnering en de Geessinkbraakweg. Industrielawaai en spoorweglawaai zijn voor het plangebied niet relevant. In het navolgende wordt verder uitsluitend ingegaan op wegverkeerslawaai.

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn geen op grond van de Wet geluidhinder gezoneerde wegen aanwezig. Het plangebied is wel gelegen binnen de onderzoekszone van de volgende gezoneerde wegen: Broekheurnering en Geessinkbraakweg. Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van geluidgevoelige gebouwen binnen de onderzoekszone.

Wettelijk kader

In artikel 74 van de Wet geluidhinder is bepaald dat zich aan weerszijden van een weg een zone bevindt. De breedte van de zone is afhankelijk van de ligging van de weg in stedelijk of buitenstedelijk gebied en van het aantal rijstroken. De zonering geldt niet voor wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied en voor wegen waarvoor een maximum snelheid geldt van 30 km per uur.

Volgens artikel 76a/77 van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij het vaststellen of herzien van een bestemmingsplan of een projectbesluit, waarin nieuwe woningen of andere geluidgevoelige functies mogelijk worden gemaakt, binnen onderzoekszones van wegen, als bedoeld in artikel 74 van de Wgh, akoestisch onderzoek worden verricht.

De binnen het plangebied te realiseren woningen zijn gelegen in stedelijk gebied binnen de zone van bestaande wegen. Op woningen bedraagt de voorkeurswaarde 48 dB (artikel 82, eerste lid Wet geluidhinder). Indien deze waarde wordt overschreden kan onder voorwaarden een hogere waarde worden verleend tot ten hoogste 63 dB (artikel 83, tweede lid Wet geluidhinder). Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk indien aangetoond wordt dat maatregelen (bronmaatregelen,

overdrachtsmaatregelen en/of maatregelen bij de ontvanger) om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde niet doeltreffend zijn (bezwaren stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard), en voldaan wordt aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009-2012 (verder Geluidnota). De Geluidnota is op 19 april 2011 door Burgemeester en Wethouders (gewijzigd) vastgesteld. Bij besluit van 15 januari 2013 is door Burgemeester en Wethouders de werkingsduur van de Geluidnota 2009-2012 verlengd totdat een nieuwe geluidnota is vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

Om inzicht te krijgen in de geluidsbelasting die de binnen het plangebied te realiseren woningen zullen ondervinden vanwege het wegverkeer is door de gemeente Enschede een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in het rapport “Akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Beekwoude, wegverkeerslawaai” van 24 mei 2013. Het rapport is als bijlage bij deze toelichting gevoegd.

Onderzoeksresultaten

Uit het onderzoek blijkt dat uitsluitend de geluidsbelasting vanwege de Broekheurnering relevant is, en dat op de woningen op de eerstelijnsbebouwing langs deze weg niet aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Om de geluidsbelasting op deze woningen te reduceren zullen overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Het gaat daarbij om een wal met daarbovenop een scherm, met een gezamenlijke hoogte van 5 meter, langs de Broekheurnering en om schermen met een hoogte van 2,5 meter langs de zijkant van de tuinen van de hoekwoningen. Hierdoor zal op de begane grond van alle woningen en op 1e verdieping van de meeste woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan. Als gevolg van de overdrachtsmaatregelen zal ook de geluidsbelasting in de achtertuinen minder dan 48 dB bedragen. Op de zolders van de woningen hebben de maatregelen echter nauwelijks effect en zal de voorkeursgrenswaarde worden overschreden.

Het terugbrengen van de geluidsbelasting op alle verdiepingen van de woningen is uitsluitend mogelijk met zeer hoge afschermingen (minimaal 7,5 meter hoog) langs de achter- en zijkant van de woningen. Hetgeen vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk is.

Hogere grenswaarde

Met de te treffen maatregelen zal de geluidsbelasting op 11 woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering ten hoogste 54 dB bedragen. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Wel wordt voldaan aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Realisatie van de woningen is alleen mogelijk als een hogere waarde wordt vastgesteld. Aan de voorwaarden, uit de Wet geluidhinder en de Geluidnota, voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan.

Conclusie

De Wet geluidhinder vormt geen belemmering voor de realisatie van woningen binnen de wettelijke zone van de Broekheurnering en de Geessinkbraakweg.

De woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering kunnen alleen worden gerealiseerd als voor elf woningen een hogere waarde van 54 dB wordt vastgesteld. Uit het onderzoek blijkt dat aan de voorwaarden voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan.

Gelijktijdig met de procedure voor dit bestemmingsplan wordt een procedure gestart voor het vaststellen van de hogere waarden.

5.1.3.b.Luchtvaartlawaai

Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van het (voormalige) vliegveld Twente en ligt ruimschoots buiten de geluidszone van het vliegveld. Luchtvaartlawaai is voor het plan dan ook niet relevant.

Goede ruimtelijke ordening/Activiteitenbesluit

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ook aandacht te worden besteed aan relevante geluidsbronnen die niet vallen onder de geluidswetgeving voor wegverkeers-, railverkeers-, industrie- en luchtvaartlawaai. Ten oosten van het plangebied zijn de sportvelden van de voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschedese Boys gelegen. De te realiseren woningen in het plangebied zullen vanwege de

voetbalverengingen een geluidsbelasting ondervinden. In deze paragraaf wordt nader ingegaan op het geluid vanwege de voetbalverenigingen op het plangebied.

Wettelijk kader

Op beide verenigingen is het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) van toepassing. Op basis van het Activiteitenbesluit zijn op de verenigingen geluidsvoorschriften van toepassing. Met daarin normen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau die gebaseerd zijn op de Geluidnota Enschede 2009-2012. In de Geluidnota zijn voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau per gebiedstype de toegestane geluidsniveaus (richt- en grenswaarden) vastgesteld. Deze zijn in onderstaande tabel opgenomen.

	Dagperiode (07.00 – 19.00 uur)	Avondperiode (19.00 - 23.00 uur)	Nachtperiode (23.00 – 07.00 uur)
Richtwaarde Gemengd Groen [1)]	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Richtwaarde Verkeersinfrastructuur [2)]	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Grenswaarde	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

1). Geldt voor het gehele plangebied met uitzondering van het gebied tot 50 meter uit de as van de Broekheurnering.

2). Geldt voor het gebied tot 50 meter uit de as van de Broekheurnering.

In de Geluidnota zijn geen normen voor het maximale geluidsniveau opgenomen. Voor het maximale geluidsniveau geldt de in het Activiteitenbesluit opgenomen grenswaarde van 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode.

In het Activiteitenbesluit is bepaald dat bij toetsing aan de normen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau het menselijk stemgeluid buiten beschouwing blijft. En dat bij toetsing aan de normen voor het maximale geluidsniveau het menselijk stemgeluid, het komen en gaan van bezoekers en het verrichten van sportactiviteiten in de openlucht buiten beschouwing blijven.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient echter wel aandacht te worden besteed aan het menselijk stemgeluid, het komen en gaan van bezoekers en het verrichten van sportactiviteiten in de openlucht. Voor toetsing van geluid in het kader van een goede ruimtelijke ordening bestaat geen helder wettelijk toetsingskader. De gemeente Enschede heeft hierin een eigen beoordelingsvrijheid en hanteert het volgende uitgangspunt. Indien voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau aan de grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde uit de Geluidnota en voor het maximale geluidniveau aan de grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde uit het Activiteitenbesluit wordt voldaan dan is het plan voor de gemeente Enschede zonder meer aanvaardbaar.

Akoestisch onderzoek

Om inzicht te krijgen in de geluidsbelasting die de binnen het plangebied te realiseren woningen zullen ondervinden vanwege de voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschedese Boys is door Tebodin een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in het rapport “Akoestisch onderzoek voetbalclubs Victoria '28 en Enschede Boys in de Wesselerbrink te Enschede; ordernummer 45211, revisie B, d.d. 30 mei 2013”. In het rapport is voor beide verenigingen de geluidsbelasting tijdens trainingsdagen, wedstrijddagen en evenementen bepaald in het kader van het Activiteitenbesluit en een goede ruimtelijke ordening. Het rapport is als bijlage bij deze toelichting gevoegd.

Onderzoeksresultaten

In het onderstaande wordt achtereenvolgens een samenvatting gegeven van de onderzoeksresultaten, ter plaatse van de te realiseren woningen, in het kader van het Activiteitenbesluit en een goede ruimtelijke ordening.

Activiteitenbesluit

Op trainingsdagen wordt door beide verenigingen aan de geldende normen voldaan.

Tijdens wedstrijddagen kan door beide verenigingen eveneens worden voldaan aan de geldende normen. Op dit moment is dit echter nog niet het geval voor Victoria '28 wanneer het 1e elftal thuis speelt omdat dan muziek via de luidsprekers ten gehore wordt gebracht. Het ten gehore brengen van muziek via de luidsprekers is echter in strijd met gemaakte en ondertekende afspraken.

Tijdens evenementen kan niet worden voldaan aan de geldende normen. De normen zijn echter niet van toepassing omdat de evenementen maximaal 8 keer per jaar per vereniging plaatsvinden en als incidentele situatie worden beschouwd. Evenementen kunnen gereguleerd worden door het stellen van maatwerkvoorschriften die erop gericht zijn om geluidsoverlast van evenementen zoveel mogelijk te voorkomen.

5.1.3.c. Goede ruimtelijke ordening

Door Victoria '28 kan tijdens trainingsdagen in de dag- en nachtperiode aan de door de gemeente gehanteerde uitgangspunten voor aanvaardbaarheid worden voldaan. In de avondperiode is tijdens trainingen de berekende waarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 2 dB(A) en die voor het maximale geluidsniveau 1 dB(A) hoger dan het gehanteerde uitgangspunt voor aanvaardbaarheid. In het rapport is echter aangegeven dat de berekende waarden een overschatting geven van enkele dB's. Gezien de beperkte berekende overschrijding is het aannemelijk dat in de avondperiode aan de uitgangspunten voor aanvaardbaarheid kan worden voldaan.

Door Enschedese Boys kan tijdens trainingsdagen in alle perioden aan de uitgangspunten voor aanvaardbaarheid worden voldaan.

Indien bij Victoria '28, overeenkomstig de gemaakte en ondertekende afspraken, geen muziek door de luidsprekers ten gehore wordt gebracht kan door beide verenigingen tijdens wedstrijddagen aan de uitgangspunten voor aanvaardbaarheid worden voldaan.

Tijdens evenementen kan niet worden voldaan aan de uitgangspunten voor aanvaardbaarheid. Omdat de evenementen incidentele situaties betreffen is het uitgangspunt voor aanvaardbaarheid hier niet van toepassing. Evenementen zullen worden gereguleerd door het stellen van maatwerkvoorschriften die erop gericht zijn om geluidsoverlast van evenementen zoveel mogelijk te voorkomen.

Conclusie

Met het uitgevoerde onderzoek is voldoende aannemelijk gemaakt dat door de voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschedese Boys tijdens de representatieve bedrijfssituatie (trainingsdagen en wedstrijddagen) aan de volgens het Activiteitenbesluit geldende normen en aan de in het kader van een goede ruimtelijke ordening gehanteerde uitgangspunten voor aanvaardbaarheid kan worden voldaan.

Tijdens de incidentele bedrijfssituatie (evenementen) zullen hogere geluidsbelastingen worden ondervonden dan de geldende normen en gehanteerde uitgangspunten voor aanvaarbaarheid die gelden voor de representatieve bedrijfssituatie. De hogere geluidsbelasting tijdens evenementen wordt acceptabel geacht omdat het incidentele activiteiten betreft, en doordat er maatwerkvoorschriften worden gesteld die erop gericht zijn om geluidsoverlast van evenementen zoveel mogelijk te voorkomen.

5.1.4 Bedrijven en milieuzonering

Veel potentiële conflictsituaties waarbij milieuaspecten in het geding zijn, kunnen worden voorkomen door toepassing van zonering. Zonering is in zijn algemeenheid een ruimtelijk middel voor het invullen en beheren van de ruimte. Hierbij wordt een scheiding tussen verschillende, vaak conflicterende, functies aangehouden. Vanwege dit ruimtelijk structurerend karakter kan een zonering in het bestemmingsplan juridisch worden vastgelegd.

Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en

milieugevoelige functies ter vergroting van de leefkwaliteit. Bij integrale milieuzonering wordt bovendien rekening gehouden met cumulatieve effecten. Voor milieuzonering in de ruimtelijke planvorming is de VNG-publicatie “Bedrijven en Milieuzonering” (2009) in de praktijk een belangrijk hulpmiddel. Deze publicatie geeft voor vele bedrijfstypen, opslagen en installaties aan welke milieuaspecten een rol kunnen spelen en biedt een handreiking ten aanzien van welke gemiddelde afstanden tot woonbebouwing vanuit een goede ruimtelijke ordening 'passend' zijn. De genoemde richtafstanden zijn slechts indicatief, waardoor maatwerk op lokaal niveau noodzakelijk is.

In verband met de voorbereiding van het bestemmingsplan "Beekwoude" is een onderzoek verricht naar de op dit moment in en nabij het plangebied bevindende bedrijven.

Werkwijze:

Als leidraad voor de inventarisatie heeft het Inrichtingenbestand van de afdeling Vergunningen van de Gemeente Enschede gediend. Met behulp van de publicatie "Bedrijven en Milieuzonering"(2009), is van de inrichtingen de milieucategorie bepaald. Tevens zijn per inrichting de bedrijfsactiviteiten aangegeven, alsmede per milieuaspect de wenselijke afstand tot de woningen.

Daarnaast zijn de onderzochte inrichtingen aangegeven die in het Inrichtingenbestand van de afdeling Vergunningen zijn opgenomen (milieucategorie 2 en hoger) en welke mogelijk van invloed zijn op het bestemmingsplangebied.

Van de inrichtingen die een milieucategorie 3.1 en hoger hebben en mogelijke effecten hebben op het plangebied zijn de relevante milieu-aspecten nader uitgewerkt.

Beschrijving Inrichtingen zoals bekend in het Inrichtingenbestand.

Adres	Naam	Omschrijving activiteit	Categorie	Milieuaspect	Indicatieve afstand (in 'm')
Geessinkweg 278/282	Enschedese Boys / Victoria '28	Veldsportcomplex voetbalvelden	3.1	Geluid	50 meter

Voornoemde bedrijf moet voldoen aan de regelgeving van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het betreft hier een type B-inrichting.

Bedrijven categorie 3.1 en hoger.

Uit voorgaande blijkt dat er een inrichting aanwezig is nabij Beekwoude met een milieucategorie 3.1. Volgens de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' zou in verband met het aanwezige sportcomplex (voetbalvelden Enschedese Boys en Victoria '28) voor het aspect geluid, een indicatieve afstand van 50 meter tot woningen of gevoelige objecten te worden aangehouden. Op de gevel van een woning of gevoelig object moet worden voldaan aan de geluidsnormen van het Activiteitenbesluit. Gelet hierop en op de afstand van de mogelijke geluidsbronnen (in/nabij de kantine van de verenigingen) tot de dichtstbijzijnde bebouwing in het plangebied (gevoelige objecten) kan geconcludeerd worden dat deze inrichting aan de Geessinkweg 278/282 niet van invloed is op de voorgestane ontwikkelingen zoals verwoord is in het bestemmingsplan "Beekwoude".

5.1.5 Externe veiligheid

Bij externe veiligheid gaat het om het beheersen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Ook de risico's die zijn verbonden aan het gebruik van luchthavens vallen onder externe veiligheid. De risico's waar burgers aan worden blootgesteld door de aanwezigheid van risicovolle inrichtingen of transportroutes van gevaarlijke stoffen in hun leefomgeving dienen tot een aanvaardbaar minimum te worden beperkt. Daarom heeft de overheid regels opgesteld voor inrichtingen en transportroutes van gevaarlijke stoffen die onaanvaardbaar grote risico's opleveren voor personen die zich bevinden in woningen, scholen en bejaardencentra die in de directe omgeving hiervan liggen. Kort samengevat heeft dit tot gevolg dat er veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden tussen risicovolle activiteiten en kwetsbare objecten zoals woningen en dergelijke.

Bij externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt tussen plaatsgebonden risico en groepsrisico. Het plaatsgebonden risico mag in principe nergens groter zijn dan een kans van 1 op 1 miljoen (ofwel 10^{-6}).

Het groepsrisico legt een relatie tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. De contour is daarom niet bepalend, maar het aantal mensen dat zich gedurende een bepaalde periode binnen een bepaalde afstand (effectafstand) van een risicovolle activiteit ophoudt. Voor het groepsrisico geldt dat de actuele hoogte van het groepsrisico en de bijdrage aan het groepsrisico van ruimtelijke ontwikkelingen verantwoord moeten worden.

De wet- en regelgeving met betrekking tot externe veiligheid kan grofweg in twee categorieën worden ingedeeld: regelgeving met betrekking tot risicovolle activiteiten bij inrichtingen en regelgeving met betrekking tot het transport van gevaarlijke stoffen.

Externe veiligheid met betrekking tot het bestemmingsplan "Beekwoude".

Risicovolle activiteiten bij inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en het Besluit Risico's Zware Ongevallen (BRZO) zijn het wettelijk kader voor risicovolle activiteiten bij inrichtingen. Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen bedrijven of inrichtingen aanwezig waarop het Bevi en/of het BRZO van toepassing is.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) het wettelijk kader. Binnen het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen buisleidingen aanwezig waarop het Bevb van toepassing is.

Transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het water

Voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, per spoor of over het water zijn de Wet vervoer gevaarlijke stoffen en de Circulaire Vervoer Gevaarlijke Stoffen het wettelijk kader. Momenteel is nieuwe wet- en regelgeving in voorbereiding voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het water. De basis van die nieuwe regelgeving wordt gevormd door het Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen. Het Basisnet kent 3 vervoersmodaliteiten: Basisnet Water, Basisnet Spoor en Basisnet Weg.

Basisnet Weg

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen wegen aanwezig die in het Basisnet zijn aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over de weg.

Basisnet Water

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" of in de directe nabijheid daarvan zijn geen waterwegen aanwezig die in het Basisnet zijn aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over water.

Basisnet Spoor

Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" of in de directe nabijheid daarvan is geen spoorweg aanwezig die in het Basisnet is aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen over het spoor.

NB: In de huidige situatie is de spoorlijn Hengelo-Enschede-Gronau niet aangewezen als transportroute voor gevaarlijke stoffen. Naar verwachting zal de spoorlijn ook niet in het Basisnet worden opgenomen maar helemaal zeker is dat niet.

Gebruik van luchthavens

De aanwezigheid van vliegvelden en grote luchthavens in de omgeving is van belang in het kader van de externe veiligheid omdat de kans op het neerstorten van vliegtuigen in de buurt van een vliegveld of luchthaven groter is dan elders. Een luchtvaartongeval is daar dus te voorzien en het is denkbaar dat daarbij (woon)bebouwing wordt getroffen. Een vliegtuig of helikopter kan overal neerstorten, de gevolgen kunnen dus in beginsel op elke plek optreden. Het risico is echter het grootst nabij een vliegveld of luchthaven, vooral bij het opstijgen en landen.

Het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" is hemelsbreed op ca. 8,5 kilometer van het (voormalige) vliegveld Twente gelegen. Dit betekent dat de kans op een luchtvaartongeluk in het plangebied (zeer) klein is.

Conclusie externe veiligheid

Het plan is getoetst aan de wet- en regelgeving op het gebied van externe veiligheid en de eisen van een goede ruimtelijke ordening. Getoetst is ondermeer aan het BRZO, het BEVI, REVI, de 'circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen (cRNVGS) en de 'circulaire Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen'.

Geconcludeerd kan worden dat het plan, het realiseren van maximaal 75 woningen, geen belemmeringen ondervindt ten aanzien van externe veiligheid.

5.1.6 Luchtkwaliteit

Inleiding:

Aan de Geessinkbraakweg in Enschede, ten westen van de sportvelden van de voetbalverenigingen Victoria '28 en Enschede Boys, is men voornemens maximaal 75 grondgebonden woningen en een maatschappelijke voorziening (evt. gezondheidscentrum) te realiseren. Gezien het feit dat het initiatief niet past in het vigerende bestemmingsplan is hiervoor een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. In het kader van deze procedure dient op grond van art 5.16 lid 2 van de Wet Milieubeheer te worden getoetst aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit.

Wettelijk kader:

De Europese regelgeving met betrekking tot luchtkwaliteit is in Nederland geïmplementeerd in hoofdstuk 5, titel 5.2 van de Wet Milieubeheer. Luchtkwaliteitseisen vormen onder de 'Wet Luchtkwaliteit' geen belemmering voor de in art. 5.16 lid 2 opgenomen besluiten en bevoegdheden indien:

- Geen sprake is van feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde.
- Een project, al dan niet per saldo, niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit.
- Een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging.
- Een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het NSL, dat in werking treedt nadat de EU derogatie heeft verleend.

De regelgeving behorend bij de Wet Luchtkwaliteit is uitgewerkt in onderliggende Algemene Maatregelen van Bestuur (AmvB's) en Ministeriële Regelingen. Zo zijn inmiddels de volgende besluiten en regelingen in werking getreden:

- Het Besluit 'niet in betekenende mate' bijdragen (luchtkwaliteitseisen).
- De Regeling 'niet in betekenende mate' bijdragen (luchtkwaliteitseisen).
- De Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007.
- De Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007.
- Het Besluit gevoelige bestemmingen.

Verder is in de 'Wet Luchtkwaliteit' het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) geïntroduceerd. Het NSL bevat afspraken om op nationaal, provinciaal en plaatselijk niveau de gestelde luchtkwaliteitseisen te halen. De maatregelen hierbij zijn gericht op het halen van de grenswaarden voor

PM10 uiterlijk medio 2011 en voor NO2 uiterlijk 1 januari 2015. Kenmerk van de maatregelen, die het NSL bevat, is het ervoor zorgen dat de huidige overschrijdingen worden opgelost en de negatieve effecten van geplande ruimtelijke ontwikkelingen worden gecompenseerd. Het NSL is op 1 augustus 2009 vastgesteld.

Overwegingen:

De realisatie van een gezondheidscentrum is, in tegenstelling tot woningen, niet aangewezen in de Ministeriële Regeling NIBM als categorieën van gevallen die in ieder geval niet in betekenende mate bijdragen. Derhalve is een berekening nodig om te bepalen of de ontwikkeling binnen de getalsmatige begrenzing van het criterium 'niet in betekenende mate' valt.

De verkeersaantrekkende werking van het plan is gebaseerd op onderstaande aannames:

- Op basis van de CROW-publicatie 'Kencijfers en parkeergeneratie' (okt. 2012) van het CROW kan worden afgeleid dat de verkeersgeneratie per woning, in een dergelijk type woonmilieu ten hoogste 5,8 mvt/etmaal bedraagt. Bij ca. 75 te realiseren woningen komt dit neer op maximaal 435 mvt/etmaal.
- Door de afdeling Ontwerp is een inschatting gemaakt van de verkeersgeneratie van het gezondheidscentrum. Gebaseerd op de te realiseren oppervlakte van 1800 m^2 is deze geschat op 510 mvt/etmaal.

Uit het bovenstaande kan worden afgeleid dat het plan zal leiden tot ca. 945 extra voertuigbewegingen per etmaal. Via de door het Ministerie beschikbaar gestelde rekentool NIBM (versie mei 2013) blijkt dat het initiatief als NIBM kan worden beschouwd.

Conclusie:

Het plan valt binnen de in het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' genoemde kaders waardoor er uit het oogpunt van luchtkwaliteit geen belemmering ligt voor de realisatie van het plan.

- Berekening NIBM-tool

Extra verkeer als gevolg van het plan	Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	1000
	Aandeel vrachtverkeer	2,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in $\mu g/m^3$	1,13
	PM_{10} in $\mu g/m^3$	0,26
Grens voor "Niet in betekenende mate" in $\mu g/m^3$		1,2

Conclusie: "De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate" en is geen nader onderzoek nodig.

5.2 Water

Op grond van artikel 3.1.6 van de Bro wordt in een bestemmingsplan een beschrijving opgenomen van de wijze waarop in het plan rekening is gehouden met de waterhuishouding.

Waterhuishouding algemeen

De gemeente Enschede zamelt al het stedelijk afvalwater in dat vrijkomt binnen het grondgebied van de gemeente en transporteert het naar de rioolwaterzuivering. Daar waar geen gescheiden riolering aanwezig is wordt het afvalwater samen met het hemelwater aangeleverd. De Watervisie (vastgesteld op 27 mei 2013) geeft aan waar voor een gescheiden en waar voor een gemengd systeem is gekozen. Op de locaties waar nu een gemengd systeem is en straks een gescheiden systeem komt, is voorzien in de aanleg van een (stads)bleek. Op deze locaties dient na renovaties en herinrichting het afvalwater gescheiden van het hemelwater aangeboden te worden en het hemelwater geborgen worden om te snelle afvoer (en wateroverlast benedenstrooms) te voorkomen.

Afvalwater.

uitgangspunt in het gemeentelijk beleid voor de waterhuishouding is dat in gebieden zonder gemengd rioleringsstelsel het afvalwater gescheiden van het hemelwater wordt aangeboden en afgevoerd. De gemeente zorgt er voor dat het afvalwater vanaf de perceelsgrens wordt getransporteerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie van het waterschap Regge en Dinkel.

Hemelwater

Bij een toename van het verhard oppervlak komt meer hemelwater versneld tot afvoer, hierop is het oppervlaktewatersysteem niet berekend. Het extra afstromend hemelwater moet op eigen terrein worden verwerkt. Indien dit aantoonbaar niet mogelijk is, mag het hemelwater vertraagd worden afgevoerd naar een aanwezige greppel, oppervlaktewater of ander afwateringssysteem in de nabije omgeving. Hiervoor is het nodig het hemelwater tijdelijk op eigen terrein te bergen, zodat het vertraagd kan worden afgevoerd naar voorzieningen in de openbare ruimte. De tijdelijke bergingsopgave bedraagt in het bestaande stedelijke gebied 20 millimeter, oftewel 20 liter per vierkante meter verhard oppervlak. In het buitengebied bedraagt de tijdelijke bergingsopgave 40 millimeter.

Oppervlaktewater

Binnen en in de directe omgeving van het projectgebied is geen oppervlaktewater aanwezig.

Grondwater

De particuliere grondeigenaar is volgens de wet primair verantwoordelijk voor de grondwaterhuishouding (en ontwatering) op zijn perceel. Hij dient zelf zoveel mogelijk wateroverlast te voorkomen en is verantwoordelijk voor een goede staat van zijn eigendom. Dit houdt in dat hij zelf maatregelen moet nemen, bijvoorbeeld voorzieningen tegen een hoge grondwaterstand (greppels, drainage) of bouwkundige maatregelen (zoals het waterdicht maken van een kelder en het vochtdicht maken van vloeren).

De gemeente heeft een grondwaterzorgplicht voor het grondwater in de openbare ruimte. Ze draagt zorg voor het treffen van maatregelen om structurele overlast in de openbare ruimte zoveel mogelijk te beperken (inspanningsverplichting). De gemeente is ook het aanspreekpunt voor de burger en behandelt de meldingen van grondwateroverlast. Als blijkt dat er structurele grondwateroverlast is bij particulieren, dan doet de gemeente onderzoek naar doelmatige oplossingen van de grondwaterproblemen en maakt een doelmatigheidsafweging.

Waterhuishouding en het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan "Beekwoude" beoogt het planologisch mogelijk te maken dat het bestaande groen met elkaar word verbonden, zodat een groenstructuur ontstaat.

In het plangebied geldt vanuit de watertoets een bergingsopgave van 20 mm over het verharde oppervlak. In het plangebied is daarin voorzien middels een 'wadi'. Daarnaast dient het schone water zichtbaar af te stromen naar de wadi. Voor de technische eisen aan wadi's gelden de eisen uit het TOR en Standaard Details.

aandachtspunten Grondwater:

De bodem is onderzocht. Hieruit blijkt dat deze voldoende doorlatend is en dat de grondwaterstanden voldoende laag zijn voor de geplande bebouwing. Toch kan het voorkomen dat wateroverlast ontstaat. Dit kan worden voorkomen door de gronden na de bouwfase voldoende diep door te spitten. Meer informatie hierover is te vinden op de site van de gemeente Enschede.

Conclusie

Op basis van het bovenstaande en met inachtneming van de bergingsmaatregelen die in de uitwerking worden meegenomen, kan worden geconcludeerd dat de waterhuishouding geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3 Ecologie en natuurwetgeving

Flora- en faunaonderzoek Beekwoude.

ten behoeve van het bestemmingsplan "Beekwoude" is door Eelerwoude uit Goor een Flora- en faunaonderzoek uitgevoerd. De bevindingen en conclusies van dit onderzoek zijn verwoord in een definitief rapport (Flora- en faunaonderzoek Beekwoude Enschede d.d. 14 december 2012) en is als bijlage aan deze toelichting toegevoegd.

Eindconclusies van dit rapport:

vleermuizen:

Samengevat wordt geconcludeerd dat de voorgenomen plannen in hun huidige vorm leiden tot een aantasting van de functionele leefomgeving van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. Voor beide vleermuissoorten dient, indien geen maatregelen worden getroffen, een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Een ontheffing wordt echter alleen verleend voor een in de wet genoemd belang. Ten aanzien van vleermuizen is alleen het belang e. 'dwingende redenen van groot openbaar belang' eventueel bruikbaar. Dit vraagt echter om een uitgebreide beargumentering van dit belang en op voorhand is onzeker of dit belang afdoende kan worden aangetoond. Geadviseerd wordt daarom maatregelen te nemen die het aanvragen van een ontheffing niet meer noodzakelijk maken, omdat negatieve effecten simpelweg kunnen worden voorkomen.

Huismus:

Minder duidelijk zijn de effecten van de ontwikkelingen op de huismus. Hoewel er geen effecten zijn te verwachten op vaste rust- en verblijfsplaatsen kan er door het verdwijnen van een aanzienlijk deel van de aanwezige singels sprake zijn van een negatief effect op de leefomgeving. Om aantasting van de leefomgeving te voorkomen, en daarmee mogelijke overtreding van de Flora- en faunawet, wordt geadviseerd om bij de inrichting van de nieuwe woonwijk rekening te houden met de huismus. De in paragraaf 6.3 en bijlage 3 van het Flora- en faunaonderzoek beschreven maatregelen kunnen eenvoudig worden uitgevoerd en sluiten aan bij de nieuwe denk- en werkwijze binnen de Flora- en faunawet. Door op ontwikkelingslocaties 'standaard'-maatregelen te treffen zoals bijvoorbeeld het aanbieden van vogelvides of vleermuiskasten, wordt op voorhand de duurzame instandhouding van de soorten gegarandeerd. Vervolgens kunnen ingewikkelde, tijdrovende en kostenverhogende procedures en maatregelen rond locaties met verblijfplaatsen van deze soorten worden voorkomen, omdat de soorten vooraf al alternatieven zijn aangeboden.

Advies van een ter zake kundige is noodzakelijk:

De in het Flora- en faunaonderzoek gepresenteerde maatregelen lijken eenvoudig uitvoerbaar en inpasbaar, maar functioneren alleen als met veel verschillende aspecten rekening wordt gehouden. De maatregelen vragen bovendien om nadere uitwerking en aanvulling. Inzet van een ter zake kundige ecoloog is noodzakelijk om te kunnen garanderen dat de maatregelen ook daadwerkelijk effectief zijn, en overtreding van de Flora- en faunawet wordt voorkomen.

Advies Gemeente Enschede

5.3.1 Natuurbeschermingswet 1998

In de Natuurbeschermingswet 1998 wordt de aanwijzing en bescherming van de Europese 'Natura 2000' gebieden geregeld. Op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 dienen voor alle Natura 2000 gebieden instandhoudingsdoelstellingen en een beheerplan te worden vastgesteld. Bestaand gebruik mag worden voortgezet, mits niet conflicterend met de instandhoudingsdoelstellingen en als zodanig vastgelegd in het beheerplan.

Voor alle andere activiteiten is een Natuurbeschermingswetvergunning van het bevoegd gezag noodzakelijk. Voor de meeste Natura 2000 gebieden is Gedeputeerde Staten het bevoegd gezag. Alleen voor een aantal expliciet in het Besluit vergunningen Natuurbeschermingswet 1998 genoemde gebieden is de

staatssecretaris van Economische zaken, Landbouw en Innovatie het bevoegd gezag.

Bij elke ruimtelijke ontwikkeling moet worden getoetst of die activiteiten mogelijk significant negatieve gevolgen kunnen hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied. Indien dat op voorhand niet kan worden uitgesloten dient een passende beoordeling te worden uitgevoerd en een plan-milieu effect rapportage (plan-MER) te worden opgesteld. Wanneer significant negatieve effecten inderdaad niet uitgesloten kunnen worden dient voor de betreffende activiteiten een Natuurbeschermingswetvergunning te worden aangevraagd.

e Natuurbeschermingswet 1998 en het plangebied "Beekwoude"

Het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" is niet gelegen binnen een gebied dat is aangewezen als Natura 2000 gebied of beschermd natuurmonument of in de directe omgeving daarvan. De dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden "Buurserzand en Haaksbergerveen" en "Witteveen" zijn beide op ca. 3,5 kilometer ten zuiden van het plangebied gelegen. Voor activiteiten die mogelijk significant negatieve gevolgen kunnen hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied dient een passende beoordeling en een planmilieu effect rapportage (plan-MER) te worden uitgevoerd om te bepalen of en zo ja er daadwerkelijk sprake is van significant negatieve effecten voor kwalificerende soorten. Indien significant negatieve effecten inderdaad niet uitgesloten kunnen worden dient voor de betreffende activiteiten een Natuurbeschermingswetvergunning te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, zijnde Gedeputeerde Staten van Overijssel. Gelet op de relatief kleinschalige aard van de ontwikkeling en de grote afstand van het plangebied tot de dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden kunnen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000 gebieden worden uitgesloten. Een verdere toetsing aan de Natuurbeschermingswet 1998 kan dan ook achterwege blijven.

Conclusie

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de Natuurbeschermingswet 1998 op voorhand geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van de meest kwetsbare planten- en diersoorten die in Nederland voorkomen. Het gaat daarbij niet om de bescherming van individuele planten of dieren maar om waarborgen om te voorkomen dat het voortbestaan van soorten planten of dieren niet in gevaar komt. Hiertoe zijn in deze wet een aantal verbodsbepalingen opgenomen, zoals het verbod op het doden of verontrusten van dieren of het verbod op het plukken van planten. Daarbij is het "nee, tenzij" principe het uitgangspunt, er mag geen schade worden toegebracht aan beschermde dieren of planten tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan.

Op grond van de Flora- en faunawet zijn alle dieren en planten van onvervangbare waarde en dus dienen mensen daarmee zorgvuldig om te gaan. Daarom is in de wet ook een algemene zorgplicht (artikel 2) opgenomen, die inhoudt dat een ieder 'voldoende zorg' in acht dient te nemen voor álle in het wild voorkomende dieren en planten (dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving.

Indien een voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling mogelijk negatieve gevolgen heeft voor in dat gebied voorkomende beschermde soorten dan dient in de regel ontheffing van de betreffende verbodsbepalingen te worden gevraagd bij de staatssecretaris van Economische zaken, Landbouw en Innovatie. De ontheffingsregeling is geregeld in artikel 75 van de Flora- en faunawet en nader uitgewerkt in het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten.

De Flora- en faunawet en het plangebied "Beekwoude"

In het kader van het bestemmingsplan "Beekwoude" is in 2012 een uitgebreid Flora- en faunawet onderzoek uitgevoerd door ecologisch adviesbureau Eelerwoude ("Flora- en fauna onderzoek Beekwoude, projectnr. P5693, Eelerwoude d.d. 20-11-2012). Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat in het plangebied geen verblijfplaatsen van strikt(er) beschermde soorten aanwezig of te verwachten zijn. Uit de onderzoeksresultaten blijkt ook dat de groene opgaande structuren in het plangebied onderdeel uitmaken van de functionele leefomgeving van de strikt beschermde soorten huismus en de vleermuissoorten laatvlieger en gewone dwergvleermuis. In de oorspronkelijke plannen voor Beekwoude zouden deze aanwezige groenstructuren deels verdwijnen, dat zou voor de eerder genoemde strikt beschermde soorten een aantasting van hun

functionele leefomgeving betekenen en daarmee een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet. Om de functionele leefomgeving van huismus, gewone dwergvleermuis en laatvlieger in het plangebied te kunnen waarborgen is het stedenbouwkundig plan voor Beekwoude in samenspraak met een ter zake kundige ecoloog aangepast. Daarmee is er geen sprake van een overtreding van de verbodsbepalingen en is het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is dan ook niet noodzakelijk.

Conclusie

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de Flora- en faunawet op voorhand geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.3.3 Ecologische Hoofdstructuur

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een samenhangend netwerk van natuurgebieden en landbouwgebieden met veel natuurwaarden. De EHS heeft als doel het behouden, beschermen en versterken van de rijkdom aan plant- en diersoorten (biodiversiteit). De EHS beoogt een bijdrage te leveren aan het realiseren en in stand houden van een (inter-)nationaal vitaal stelsel van natuurgebieden. De EHS valt niet onder de werking van de gebiedsbescherming, zoals geregeld in de Natuurbeschermingswet 1998 of de soortenbescherming, zoals geregeld in de Flora- en faunawet. De EHS is een ruimtelijk rijksbelang dat door provincies en gemeenten dient te worden door vertaald in ruimtelijke plannen, zoals structuurvisies en bestemmingsplannen.

De EHS en het plangebied “Beekwoude”

Het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” maakt geen onderdeel uit van de ecologische hoofdstructuur en is ook niet gelegen aangrenzend aan gronden die onderdeel uitmaken van de ecologische hoofdstructuur. Een nadere toetsing aan de EHS kan dan ook achterwege blijven.

Conclusie

Op grond van het voorgaande kan met aan voldoende zekerheid grenzende stelligheid worden geconcludeerd dat de EHS geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

5.4 Duurzaamheid

'Duurzame ontwikkeling' is het kernbegrip in het rapport 'Our Common Future', dat in 1987 werd uitgebracht door de VN-Commissie Brundtland. Dit rapport staat ook wel bekend als het Brundtland-rapport, genoemd naar de Noorse ex-premier Gro Harlem Brundtland, die voorzitter was van deze commissie. Brundtland legde een duidelijke verbinding tussen economische groei, milieuvraagstukken en armoede- en ontwikkelingsproblematiek. Het rapport stelt dat armoede een belemmering vormt voor duurzaam gebruik van de natuurlijke omgeving en dat integratie van natuurbehoud en economische ontwikkeling nodig is voor duurzame ontwikkeling.

In de in voorbereiding zijnde structuurvisie Enschede 2011 wordt, in navolging van de VN-Commissie Brundtland, onder een duurzame ontwikkeling een ontwikkeling verstaan, waarbij in de behoeften van de huidige generatie wordt voorzien, zonder voor toekomstige generaties de mogelijkheden in gevaar te brengen om ook in hun behoeften te voorzien.

In de gemeentelijke structuurvisie worden de volgende facetten van duurzaamheid onderscheiden:

Energie- en klimaatbeleid

Het energie- en klimaatbeleid van de gemeente Enschede is zowel gericht op het voorkomen van (mitigatie) als op het aanpassen aan (adaptie) de gevolgen van klimaatverandering. In de op 16 november 2009 door de gemeenteraad vastgestelde beleidsnota Nieuwe energie voor Enschede heeft de gemeenteraad de ambitie uitgesproken om de CO_2-uitstoot in Enschede in 2020 met 30 procent te hebben gereduceerd ten opzichte van het niveau in 1990. Bovendien is aangegeven dat gestreefd wordt naar een aandeel duurzame energie van 20 procent in het totale energiegebruik in 2020.

Met deze ambitieuze opgaven wordt ingezet op vermindering van de snelheid en omvang van de klimaatverandering door het terugdringen van de uitstoot van broeikasgassen.

De beoogde energietransitie verloopt langs de volgende sporen:

Thema	Omschrijving
Bestaande gebouwde omgeving	Blijven intensiveren op energiebesparing in de bestaande woningvoorraad (zowel met particuliere eigenaren als met corporaties). Bovendien doorgaan met de combinatie van energiebesparingsprojecten, binnenluchtkwaliteit, voorlichting en gedragsverandering gericht op klimaatneutrale en frisse scholen.
Duurzame gebiedsontwikkeling	Duurzaamheid is een sturend thema bij de (actualisatie van) gebiedsontwikkeling.
Duurzame energieopwekking	Actief initiëren, faciliteren en participeren bij innovatieve opwekking van duurzame (hernieuwbare) energie in de stad en de regio (wind, zon, bio-energie, bodem).
Communicatie en participatie	De huidige campagne 'Doe groen. Dat scheelt' wordt intensief gericht op de burger met als doel de burger bewust energiebesparend te gaan laten handelen. De website zal worden vernieuwd en innovatieve, social media technieken worden ontwikkeld.
Gemeentelijke organisatie	In de eigen organisatie sturen op duurzaam inkopen, duurzaam eigen vervoer, energiebesparing eigen gebouwen en duurzame energie op eigen gebouwen.
Verkeer en vervoer	In de “Mobiliteitsvisie Enschede” is ruime aandacht voor duurzaamheid. Onderwerpen: - gebruik van energiezuiniger bussen; - (eigen) auto's die op aardgas rijden en elektrisch vervoer; - verschuivingen in het gebruik van vervoerswijzen (de zogenaamde “modal split”) naar energiezuiniger vervoer: Stimuleren OV- en fietsgebruik;
Industrie en bedrijvigheid	Onderwerpen: - stimuleren van bedrijvigheid op het snijvlak van innovatie en duurzaamheid; - een gemeentelijk samenwerkingsconvenant over duurzaamheid met bedrijven, KvK e.a.; - uitnutten van de mogelijkheden tot handhaving van de landelijke afspraken en regelgeving.

Bij toekomstige gebiedsontwikkelingen wordt de trias energetica als ontwerpprincipe genomen. De trias energetica is een door de Novem ontwikkeld driestappenplan bedoeld voor bedrijven, huishoudens, overheden, om stap voor stap klimaatneutraal te worden. De stappen betreffen:

- beperk het energieverbruik door verspilling tegen te gaan;
- gebruik duurzame energiebronnen, zoals wind-, water-, en zonne-energie;
- zet fossiele brandstoffen zo efficiënt mogelijk in om aan de resterende energiebehoefte te voldoen.

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zal, afhankelijk van de opgave en de locatie, bezien moeten worden

welke duurzame energiebronnen aangeboord worden. Dit kan er toe leiden dat in het ene geval ingezet wordt op een zongerichte verkaveling, terwijl in het andere geval gekoerst wordt op het gebruik van bodem- en/of windenergie, c.q. aansluiting op het warmtenet.

In het werkprogramma 'Schoon en zuinig' heeft het Rijk de ambitie uitgesproken dat nieuwe woningen vanaf 2020 energieneutraal zijn.

Ook de aanpassing aan de klimaatverandering is in hoge mate een ruimtelijk vraagstuk. Meer warme zomers en een toenemende kans op extreme weersituaties vragen bij een verdere ontwikkeling van de stad om het vergroten van afvoer- en absorptievermogen in stedelijke watersystemen en het voorkomen van 'hitte-eilanden' en hittestress.

Behoud van bioversiteit

Wilde soorten dieren en planten kunnen het best worden behouden door ze in hun natuurlijke leefgebieden te beschermen (in situ-bescherming). Voor een aanzienlijk aantal soorten is de realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en de aanwijzing van Natura 2000 gebieden een belangrijk middel voor bescherming.

Wilde planten en dieren houden zich echter niet aan de grenzen van de EHS. Ook het stedelijk gebied is rijk aan wilde dieren en planten. Behoud van biodiversiteit vergt dus ook een inspanning in de ruimte buiten de EHS, onder meer door de inrichting en het beheer van groen mede te richten op behoud en ontwikkeling van ecologische waarden, maar ook door een adequate uitvoering van de Flora en faunawet.

Kwaliteit van bodem, water en lucht

De bodem, het water en de lucht zijn van eminent belang voor mens, plant en dier. De Rijksoverheid beschermt de kwaliteit van bodem, water en lucht door middel van regelgeving, die in het ene geval wel en in het andere geval geen ruimte voor lokale afwegingen laat. De gemeente Enschede is voornemens, daar waar regelgeving van hogere overheden dit mogelijk maakt, hieromtrent nader beleid te formuleren in de vorm van milieustreefbeelden.

Zuinig en zorgvuldig gebruik van grondstoffen, energie, land en water

Bevolkingsgroei en economische ontwikkeling leiden tot een steeds grotere vraag naar grondstoffen, energie, land en water. Veel van deze natuurlijke hulpbronnen zijn eindig; voor andere geldt dat een beperkte toegankelijkheid van deze hulpbronnen aanstaande is. Deze ontwikkeling maakt dat bij een duurzame ontwikkeling zuinig en zorgvuldig moet worden omgesprongen met land en water en dat waar mogelijk gebruik wordt gemaakt van hernieuwbare materialen.

Om van een integrale duurzame ruimtelijke ontwikkeling te kunnen spreken, dient bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen aan al deze deelthema's aandacht te worden besteed. Het voorgaande laat onverlet dat binnen het duurzaamheidsbeleid aan het energie- en klimaatbeleid bijzondere betekenis toe komt. Uitgangspunt is dat nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in ieder geval bijdragen aan de gemeentelijke energie- en klimaatsdoelstellingen.

Uitgangspunten voor dit bestemmingsplan

Uitgangspunt is dat dit bestemmingsplan een bijdrage levert aan c.q. rekening houdt met de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Enschede en het scheppen van zo goed mogelijke voorwaarden voor 'duurzame ruimtelijke ontwikkelingen'.

Voor wat betreft het energie- en klimaatbeleid is uitgangspunt bij de opstelling van het plan geweest dat het voorliggende plan in principe geen belemmering mag vormen bij de opwekking van hernieuwbare energie door particulieren en bedrijven. Concreet brengt dit met zich dat de toepassing van warmte/koude-opslag en de plaatsing van zonnepanelen of waterboilers op daken van gebouwen is toegestaan.

Aangezien de plaatsing van collectoren voor warmte- of electriciteitsopwekking op een dak van een bijbehorend bouwwerk of hoofdgebouw vergunningvrij is, als voldaan wordt aan de in artikel 2, onder 6, van

bijlage II van het Besluit omgevingsrecht genoemde voorwaarden, is afgezien hieromtrent bepalingen op te nemen in de bestemmingsomschrijving binnen de verschillende bestemmingen.

5.5 Archeologie

Inleiding

Het Europees Verdrag inzake de bescherming van het archeologisch erfgoed (Het Verdrag van Valetta) is in 1992 ondertekend. Het verdrag is geïmplementeerd via een wijziging van de Monumentenwet (Wet op de archeologische monumentenzorg), die op 1 september 2007 in werking is getreden.

Doelstelling is om zo veel mogelijk bodemschatten in de bodem te behouden, om zo aantasting van het bodemarchief te voorkomen. Verder wordt bevorderd dat in een zo vroeg mogelijk stadium van de ruimtelijke ordening rekening wordt gehouden met archeologische waarden. Uitgangspunt is tevens dat bodemverstoorders archeologisch vooronderzoek en mogelijke opgravingen betalen.

De Wet op de archeologische monumentenzorg legt de zorgplicht voor het archeologisch erfgoed bij gemeenten en bepaalt dat archeologie voortaan binnen het instrumentarium van de ruimtelijke ordening dient te worden meegewogen. De kern van de nieuwe wetgeving is als volgt:

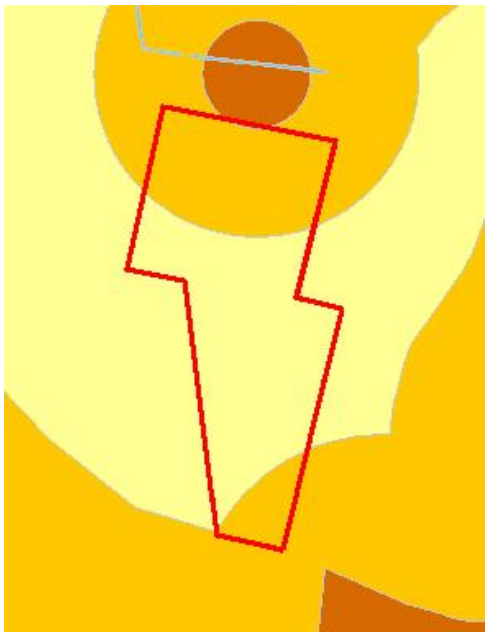
- het Rijk blijft verantwoordelijk voor het verlenen van vergunningen ingevolge de Monumentenwet 1988 en dus voor de aanwijzing van archeologische rijksmonumenten;
- de provincie kan archeologische attentiegebieden aanwijzen die moeten worden opgenomen in een bestemmingsplan van een gemeente en kan verplichtingen opleggen bij ontgrondingen;
- het inbedden van archeologie in ruimtelijke plannen;
- het behouden en beschermen van waardevolle archeologie in de bodem;
- verplicht archeologisch onderzoek bij bodemverstoring;
- de bodemverstoorder betaalt de kosten van archeologisch onderzoek.

De gemeente heeft ten aanzien van het omgaan met archeologie een substantiële inhoudelijke beleidsruimte om belangenafwegingen te maken. De uitvoering van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg draagt bij aan de kennis van het ontstaan van de stad en samen met de monumenten, landschapshistorie en bouwhistorie, aan de kwaliteit van de ruimte en de identiteit en het imago van de gemeente Enschede

Archeologiebeleid gemeente Enschede

Op 28 januari 2008 heeft de gemeenteraad van Enschede het gemeentelijk archeologiebeleid vastgesteld. Hierin is opgenomen op welke wijze binnen de gemeente Enschede invulling wordt gegeven aan de zorgplicht voor het archeologisch erfgoed. Op basis van het beleid dient archeologie op een dusdanig vroeg tijdstip te worden betrokken bij planontwikkelingen en/of aanvragen voor bouw-, sloop- of aanlegvergunningen dat de risico's van bodemverstoringen voor de archeologie voorafgaand aan de werkzaamheden in kaart kunnen worden gebracht. Hierbij is het van belang dat inzicht bestaat in de archeologische verwachtingswaarde en de trefkans dat waardevolle archeologische waarden in de bodem aanwezig zijn. Daarbij geldt dat de geologie, de geomorfologie en de aard van de bodem zeer bepalend zijn voor de archeologische verwachtingswaarde. Gesteld kan worden dat tot de Middeleeuwen nederzettingen meestal gelegen waren op hooggelegen gronden (stroomruggen en oeverwallen). In de Middeleeuwen en daarna heeft zich op een deel van deze gronden een esdek gevormd. In deze hoger gelegen gebieden zijn resten van nederzettingen uit diverse periodes te verwachten. Op basis van kennis over het hiervoor genoemde kan een indicatie worden gegeven over hoe groot de kans is dat ergens waardevolle archeologische waarden in de bodem aanwezig zijn. Deze indicaties ten aanzien van gebiedsspecifieke verwachtingen zijn op een archeologische verwachtingenkaart van de gemeente Enschede aangegeven. Voor gebieden met een hoge en middelhoge archeologische verwachtingswaarde en waardevolle terreinen geldt een archeologische onderzoeksplicht.

In de beleidsnota is een handleiding voor het archeologisch werkproces opgenomen, met daarin te onderscheiden processtappen van inventarisatie, waardering, selectie en specifieke beheersmaatregelen.



Afbeelding: fragment Archeologische Verwachtingskaart met daarin aangegeven de planbegrenzing van het bestemmingsplan "Beekwoude (rode lijn). De archeologische verwachtingswaarde wordt bepaald door kleuren. Hoe lichter de kleur, hoe lager de archeologische verwachtingswaarde. Hoe donkerder de kleur hoe hoger de archeologische verwachtingswaarde.

Archeologie en het plangebied "Beekwoude"

Ten behoeve van de woningbouwplannen voor het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" is een archeologisch onderzoek uitgevoerd bestaande uit een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek. Dit archeologisch onderzoek is als bijlage bij deze toelichting toegevoegd.

De conclusies van dit onderzoek luiden:

Zijn er (aanwijzingen voor) archeologische waarden in het plangebied aanwezig en, zo ja, wat is naar verwachting de omvang, ligging, aard, datering en waardestelling hiervan?

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle perioden. Vanwege de lage ligging was het plangebied in het verleden echter onaantrekkelijker voor bewoning dan de eromheen liggende dekzandruggen en morenenruggen. Eventuele archeologische resten komen voor direct aan of onder het maaiveld. Het plangebied is mogelijk geëgaliseerd ten behoeve van de aanleg van het sportpark. Hierdoor kunnen eventuele archeologische resten verloren zijn gegaan.

Het booronderzoek heeft uitgewezen dat de bodem tot 90 à 160 cm -mv. verstoord is. Op grond van het gegeven dat het terrein door zijn lage ligging waarschijnlijk onaantrekkelijk is geweest voor bewoning, de afwezigheid van archeologische indicatoren en de tijdens het booronderzoek geconstateerde verstoring van de bodemopbouw worden in het plangebied geen archeologische waarden meer verwacht.

Is er in het plangebied een onverstoorbare bodem aanwezig en zo ja, komt dit overeen met het op basis van het bureauonderzoek verwachte bodemtype?

De bodem is in het grootste deel van het plangebied verstoord tot in de C-horizont. In het zuidwesten zijn nog resten van de oorspronkelijke veldpodzolbodem aangetroffen onder een dik pakket opgebracht zand.

In welke mate worden deze waarden verstoord door realisatie van de geplande bodemingreep?

n.v.t.

Hoe kan deze verstoring door planaanpassing tot een minimum worden beperkt?

n.v.t.

Indien de eventuele archeologische waarden niet kunnen worden behouden, welke vorm van nader onderzoek is nodig om de aanwezigheid van archeologische waarden en hun omvang, ligging, aard en datering voldoende te kunnen bepalen om te komen tot een selectiebesluit?

Archeologische waarden worden in het plangebied niet verwacht. Het advies is daarom om geen nader onderzoek te laten uitvoeren.

Aanbeveling.

ADC ArcheoProjecten adviseert om in het plangebied geen aanvullend archeologisch onderzoek uit te voeren. Wat betreft de archeologie is er geen belemmering om het terrein vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling. Het is echter niet volledig uit te sluiten dat binnen het onderzochte gebied toch nog archeologische resten voorkomen. Het verdient daarom aanbeveling om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de plicht archeologische vondsten te melden bij het bevoegde overheid, zoals aangegeven in de Monumentenwet.

Advies gemeente Enschede:

De aanbevelingen uit het archeologisch rapport worden door de gemeente Enschede overgenomen. Het gebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" kan voor wat betreft het aspect 'archeologie' worden vrijgegeven.

Hoofdstuk 6 Juridische planopzet

6.1 Algemeen

De Wro en het Bro maken het mogelijk een bestemmingsplan op verschillende manieren vorm te geven. Grofweg kan gekozen worden uit de volgende planvormen:

a. een traditioneel gedetailleerd bestemmingsplan. Een dergelijk plan legt het beoogde gebruik van gronden en opstallen en de bebouwingsmogelijkheden van de in het plan opgenomen gronden gedetailleerd vast. De methodiek wordt wel ingezet om bestaande situaties te conserveren, maar wordt ook gebruikt om beoogde nieuwe ontwikkelingen nauwgezet te sturen;
b. een globaal bestemmingsplan dat nader moet worden uitgewerkt. In een dergelijk bestemmingsplan worden een of meerdere bestemmingen opgenomen, die later moeten worden uitgewerkt. Wordt veelal toegepast in gevallen waar de ontwikkeling van een gebied op hoofdlijnen bekend is, maar waar de concrete invulling nog moet volgen;
c. Een globaal eindplan. In deze planvorm wordt het ruimtelijk en functioneel streefbeeld in globale zin vastgelegd;
d. Een mix van bovenstaande planvormen afhankelijk van de specifieke problemen.

Naast dit onderscheid, dat is gebaseerd op de techniek van bestemmen, wordt verschil gemaakt tussen ontwikkelingsgerichte en beheergerichte bestemmingsplannen. Bij de keuze voor een bepaalde systematiek van bestemmingsregeling speelt een rol wat met het plan wordt beoogd: beheren of ontwikkelen.

Met betrekking tot het bestemmingsplan "Beekwoude" gaat het om een globaal eindplan die de realisatie van een zeventigtal woningen, alsmede een maatschappelijke voorziening, in het gebied van Beekwoude mogelijk moet maken. Een gedetailleerd ontwerp van de inrichting en situering van de gedachte bebouwing heeft ten grondslag gelegen aan de vervaardiging van dit bestemmingsplan. Om toch een bepaalde mate van flexibiliteit in de plannen voor Beekwoude toe te staan en in te kunnen spelen op mogelijke (hetzij marginale) aanpassingen ten opzichte van het ontwerp, is hier gekozen voor een globaal eindplan.

BP uitsluitend voor een concrete nieuwe ontwikkeling

Wijze van bestemmen

Het uitgangspunt van een bestemmingsplan is om een passende bestemming toe te kennen aan de gronden in het plangebied. De bestemming bepaalt welke gebruiksdoelen of functies op grond van een goede ruimtelijke ordening zijn toegestaan.

Bij de keuze voor een bepaalde bestemming is de (gewenste) hoofdfunctie doorslaggevend. Als het ruimtelijk relevant is of als een bepaalde functie de omgeving beïnvloedt of daar eisen aan stelt, wordt gekozen voor een specifieke bestemming met eigen regels bouwen en gebruik.

Het is mogelijk om binnen de hoofdgroepen bestemmingen specifieker te maken door bijvoorbeeld ondergeschikte functies in de bestemmingsomschrijving op te nemen. Voor bijzondere ondergeschikte functies, die niet onder de algemene bestemmingsomschrijving vallen en niet conflicteren met de bestemming, wordt gekozen voor een afzonderlijke functieaanduiding.

6.2 Indeling planregels

Het juridisch bindend gedeelte van het bestemmingsplan bestaat uit de regels en de bijbehorende verbeelding waarop de diverse bestemmingen zijn aangegeven. De regels en de verbeelding dienen in samenhang te worden bekeken.

De regels zijn onderverdeeld in vier hoofdstukken:

a. Hoofdstuk 1 - Inleidende regels;
b. Hoofdstuk 2 - Bestemmingsregels;

c. Hoofdstuk 3 - Algemene regels;
d. Hoofdstuk 4 - Overgangs- en slotregels.

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Dit hoofdstuk bevat inleidende regels. Deze regels gelden voor het gehele plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude”. In Artikel 1 Begrippen zijn definities van de in de regels gebruikte begrippen opgenomen. Hiermee wordt een eenduidige interpretatie van de begrippen vastgelegd. Artikel 2 Wijze van meten geeft bepalingen hoe onder meer de hoogtes van gebouwen en de inhoud van gebouwen gemeten moeten worden en hoe bepaalde eisen betreffende de maatvoering begrepen moeten worden.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Hoofdstuk 2 geeft een omschrijving - de juridische vertaling - van de verschillende in het plangebied voorkomende en op de verbeelding opgenomen bestemmingen. Bij de indeling van de bestemmingsregels wordt conform de StandaardVergelijkeBestemmingsplannen 2012 een vaste volgorde aangehouden. De regels van een bestemming worden als volgt opgebouwd en benoemd:

a. bestemmingsomschrijving (omschrijving van de toegestane functies en gebruiksdoelen);
b. bouwregels (regels waaraan de bebouwing dient te voldoen);
c. nadere eisen (regels op grond waarvan nadere eisen aan bouwwerken en de situering daarvan kunnen worden gesteld);
d. afwijken van de bouwregels (regels op grond waarvan in concrete situaties onder bepaalde voorwaarden kan worden afgeweken van de bouwregels);
e. specifieke gebruiksregels (regels die aangeven welk specifiek gebruik verboden is);
f. afwijken van de gebruiksregels (regels op grond waarvan in concrete situaties onder bepaalde voorwaarden kan worden afgeweken van de gebruiksregels);
g. omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (regels waarbij wordt geregeld wanneer en onder welke omstandigheden een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden noodzakelijk is);
h. omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk (regels waarbij wordt geregeld wanneer en onder welke omstandigheden er een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk noodzakelijk is);
i. wijzigingsbevoegdheid (regels die aangeven in welke gevallen en onder welke voorwaarden onderdelen van het plan gewijzigd kunnen worden).

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels, bestaande uit de anti-dubbeltelregel, de algemene bouwregels, algemene gebruiksregels, algemene aanduidingsregels, algemene afwijkingsregels, algemene wijzigingsregels, algemene procedureregels en overige regels.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

In hoofdstuk 4 zijn regels opgenomen met betrekking tot het overgangsrecht voor bouwwerken en gebruik van gronden. Deze artikelen bevatten regels die als doel hebben de rechtstoestand tijdens de overgang naar een nieuw bestemmingsplan vast te leggen. De "Slotregel" geeft de naam van het bestemmingsplan aan.

6.3 Beschrijving van het plan

De gronden begrepen in het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn bestemd voor “Groen”, "Verkeer-verblijfsgebied", "Maatschappelijk en "Wonen".

Groen

Langs de randen van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" zijn stroken grond bestemd

voor "Groen". Deze gronden zijn primair bestemd voor de aanleg van groenstroken en plantsoenen maar ook voor waterpartijen,waterlopen, waterbergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing. Daarnaast mogen binnen deze bestemming geluidwerende voorzieningen worden gerealiseerd in de vorm van geluidwallen en/of geluidschermen. Ook in- en uitritten naar- en van woningen, wandel- en fietspaden, speelvoorzieningen, nutsvoorzieningen, straatmeubilair etc. zijn binnen deze bestemming toegestaan.

Verkeer-Verblijfsgebied

De gronden met de bestemming “Verkeer-Verblijfsgebied” zijn bestemd voor gebiedsontsluitingswegen, erftoegangswegen en woonerven. Deze bestemming richt zich met name op langzaam verkeer en draagt het karakter van een verblijfsgebied. Dit zijn voornamelijk de 30 km/uur zones waar de verblijfsfunctie belangrijker is dan de verkeersfunctie. De inrichting van de wegen is hierop afgestemd. Op de voor “Verkeer-Verblijfsgebied“ aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van deze bestemming, zoals straatmeubilair, nutsvoorzieningen en speelvoorzieningen.

Maatschappelijk

In het noordwestelijk deel van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude", ten zuiden van de entree naar de nieuw geplande wijk, zijn gronden bestemd voor "Maatschappelijk". Gronden met de bestemming "Maatschappelijk" zijn bestemd voor maatschappelijke voorzieningen, die zijn genoemd in de categorie 1 uit de hoofdgroep Maatschappelijk van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1); Het gaat hierbij om maatschappelijke voorzieningen zoals apotheken, voorzieningen ten behoeve van het openbaar bestuur, artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven, consultatiebureaus, etc. Middels maatvoeringsaanduidingen is op de verbeelding behorende bij dit bestemmingsplan aangegeven dat de maximum goothoogte niet meer mag bedragen dan 6 meter, de maximum bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 9 meter en de maximum bebouwingspercentage niet meer dan 60%.

Wonen

De voor “Wonen” aangewezen gronden zijn bestemd voor het wonen, al dan niet in combinatie met een beroep of bedrijf aan huis. In de planregels zijn algemene bouwregels opgenomen voor de bouw van hoofdgebouwen, bijbehorende bouwwerken en overige bouwwerken, zoals erf- en perceelafscheidingen. Bebouwing dient te worden gerealiseerd binnen de op de plankaart aangegeven bouwblokken. Tevens zijn middels maatvoering op de plankaart opgenomen de maximale goothoogte en bouwhoogte (voor dit bouwplan grotendeels een goothoogte van maximaal 6 meter en een bouwhoogte van 10 meter.

Ook is het aantal te bouwen woningen in het plangebied van voorliggend bestemmingsplan gelimiteerd tot een maximum van 75 grondgebonden woningen. In de regels is bepaald dat van dit maximum aantal van 75 woningen er maximaal 15 woningen vrijstaand mogen zijn en maximaal 9 woningen uitgevoerd mogen worden als een drie-onder-één-kap. De overige woningen bestaan uit twee-onder-één-kap woningen.

Een aantal van de te realiseren woningen zijn gelegen binnen de geluidzone van de Broekheurnering. Voor de geplande woningen in deze zone is onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten geluidsbelasting op deze woningen. Dit heeft er in geresulteerd dat voor een 11-tal woningen een ontheffingsprocedure Wet geluidhinder dient te worden gestart voor het vaststellen van een hogere grenswaarde geluidsbelasting. (zie ook paragraaf 5.1.3. van deze toelichting). Het gaat hierbij om woningen in het meest noordelijk gelegen deel van dit bestemmingsplan.

In de regels is met dit gegeven rekening gehouden en kent de noordelijke strook van het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude", naast de bepaling dat in deze strook 11 woningen dienen te worden gebouwd, tevens een verplichte verkaveling en woningtypeverdeling (bijlage 2 van de regels) die recht doet aan de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek en de conclusies ervan.

6.4 Handhaving

Bestemmingsplannen zijn bindend voor iedereen: burgers, ondernemers en de overheid zelf. Het is een juridisch kader voor burgers en ondernemers waaruit kan worden afgeleid wat de eigen bouw- en gebruiksmogelijkheden zijn, maar ook wat de planologische mogelijkheden in juridische zin zijn op percelen in de directe omgeving.

Aan de andere kant kan de gemeentelijke overheid naleving van bestemmingsplannen afdwingen als er sprake is van gebruik en/of bebouwing die niet in het bestemmingsplan passen. In het kader van de bedrijven- en milieuinventarisatie is onderzocht in hoeverre de functies die in het plangebied voorkomen in overeenstemming zijn met het geldende bestemmingsplan en bij geconstateerde afwijkingen eventueel gelegaliseerd kunnen worden.

Hoofdstuk 7 Economische uitvoerbaarheid

Het hoofddoel van dit bestemmingsplan is de gewenste toekomstige situatie planologisch-juridisch vast te leggen. De hoofddoelstelling beoogd de realisatie van maximaal 75 woningen en een maatschappelijke voorziening in het plangebied van Beekwoude mogelijk te maken.

Exploitatieovereenkomst

De gebieden in het plangebied die geen gemeentelijk eigendom zijn worden in samenwerking met de gemeente Enschede door particulieren en/of projectontwikkelaars ontwikkeld, waarbij de gemeente de kosten zal verhalen middels een met de projectontwikkelaar overeengekomen (anterieure) exploitatieovereenkomst.

Gelet op het bovenstaande kan worden gesteld dat het kostenverhaal voldoende anderszins is verzekerd en is de economische uitvoerbaarheid van het nu voorliggende bestemmingsplan voldoende aangetoond.

Hoofdstuk 8 Participatie

8.1 Adviezen

Op grond van de Regeling Wijkorganen 2008, welke nader is uitgewerkt in de notitie Wijkorganen en Adviesafspraken,, worden beleidsvoorstellen, die van invloed zijn op een wijk, voorafgaand aan de besluitvorming ter advisering voorgelegd aan het erkende wijkorgaan. Binnen het plangebied van het bestemmingsplan "Beekwoude" is het erkende wijkorgaan "Wesselerbrink" actief, deze wijkraad heeft het adviesrecht over beleidsvoorstellen die ondermeer betrekking hebben op het plangebied van dit bestemmingsplan.

Voorafgaand aan de formele bestemmingsplanprocedure is de wijkraad "Helmerhoek" gevraagd schriftelijk advies uit te brengen. Omdat de woningbouwplannen voor Beekwoude min of meer een uitbreiding van de wijk Helmerhoek betreft, maar strikt genomen tot het werkgebied van de Stichting Wijkraad Wesselerbrink behoort, heeft deze ermee ingestemd dat in dit geval de wijkraad Helmerhoek de meest aangewezen wijkorgaan is om over dit bestemmingsplan een advies uit te brengen.

De wijkraad Helmerhoek heeft met betrekking tot het bestemmingsplan “Beekwoude” op 17 december 2013 (email) een positief advies uitgebracht. Wel hebben zij de kanttekening geplaatst voor wat betreft de verkeersveiligheid als gevolg van de aanleg van de ontsluitingsweg van Beekwoude.

8.2 Vooroverleg

Krachtens artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) pleegt het college van Burgemeester en Wethouders overleg met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn.

8.3 Procedure

Op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening geeft het college van burgemeester en wethouders dat voornemens is op verzoek of uit eigen beweging een bestemmingsplan voor te bereiden, waarbij sprake is van ruimtelijke ontwikkelingen, kennis van dat voornemen in het gemeentelijk blad “Huis-aan-Huis” . Bovendien wordt de openbare kennisgeving ook langs elektronische weg gedaan. Er wordt hierbij geen gelegenheid geboden om zienswijzen omtrent het voornemen naar voren te brengen. Publicatie van het voornemen heeft als doel om de burgers tijdig te informeren over het voornemen om een bestemmingsplan voor te bereiden.

Op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening dient het ontwerp van het bestemmingsplan "Beekwoude" gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage te worden gelegd. Deze terinzagelegging en de mogelijkheid om gedurende die periode zienswijzen naar voren te brengen bij de gemeenteraad zal worden bekendgemaakt in de Nederlandsche Staatscourant en in de "Huis aan Huis". De kennisgeving van de terinzagelegging in de Huis aan Huis is tevens te raadplegen via de gemeentelijke website www.enschede.nl, de kennisgeving van de terinzagelegging in de Staatscourant is te raadplegen via de website www.officielebekendmakingen.nl. Van de eventueel ingekomen zienswijzen en de gemeentelijke beantwoording daarvan zal een verslag worden vervaardigd dat als bijlage aan deze toelichting zal worden toegevoegd.

Het bestemmingsplan "Beekwoude" heeft van 13 maart 2014 tot en met 23 april 2014 als ontwerp ter visie gelegen. Gedurende de termijn van ter visie legging van dit bestemmingsplan zijn een tweetal zienswijzen ingediend. Eén van de zienswijzen is door meerdere personen ondertekend. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in een zienswijzenverslag. Deze zienswijzen hebben overigens niet geleid tot een wijziging van het bestemmingsplan "beekwoude"

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Mei 2014, gemeente Enschede

Gemeente Enschede

Bijlagen

Bestemmingsplan

Beekwoude

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Inhoudsopgave

Bijlagen

Bijlage 1 **Bodemonderzoek**

Bijlage 2 **Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai**

Bijlage 3 **Akoestisch onderzoek voetbalvelden**

Bijlage 4 **Flora- en faunaonderzoek**

Bijlage 5 **Archeologisch onderzoek**

Vestiging Amstelveen
Postbus 6
1180 AA Amstelveen
t 020 750 46 00
f 020 750 46 99

Vestiging Deventer
Hunneperkade 74
7418 BT Deventer
t 0570 66 09 10
f 0570 66 09 19

info@wareco.nl
www.wareco.nl

Verkennend bodemonderzoek Beekwoude aan de Broekheurne ring te Enschede

definitief

Uitgebracht aan:
Gemeente Enschede
Dienst Stedelijke Ontwikkeling en Beheer
Postbus 173
7500 AD Enschede

Projecttitel	:	Verkennend bodemonderzoek Beekwoude aan de Broekheurne ring te Enschede
Soort document	:	definitief
Kenmerk	:	Aw57.005rsm.rap.docx
Opdrachtgever	:	Gemeente Enschede
Opgesteld door	:	ing. R.D. Smit
Senior projectleider	:	ir. J.H. Bouma
Paraaf opsteller	:	
Paraaf senior projectleider	:	
Datum	:	13 januari 2009

Inhoudsopgave

Tekst **pagina**

1. Inleiding 1

2. Locatiegegevens.....1
2.1. Terreinsituatie 1
2.2. Vooronderzoek 1

3. Bodemonderzoek.....3
3.1. Algemeen 3
3.2. Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen 4

4. Analyses en toetsing 5

5. Verontreinigingssituatie.....6

6. Conclusies en advies.....11

7. Certificering.....11

Bijlagen

1. Locatietekening
2. Boorbeschrijvingen
3. (Meng)monster- en analyseschema grond en grondwater
4. Toetsingskader grond en grondwater
5. Analyseresultaten grond en grondwater
6. Monsternemingsformulier asbest
7. Analyseresultaten asbestonderzoek
8. Berekening asbestgehalte
9. Gegevens historisch onderzoek

1. Inleiding

Op 29 oktober 2008 is door de Gemeente Enschede (Cluster Bouwen en Milieu, afdeling Beleid en Advies) aan Wareco schriftelijk (kenmerk 0800056421 BM/be) opdracht gegeven een verkennend bodemonderzoek uit te voeren, conform offerte (kenmerk Wareco AW57.001rsm.off), op een onderzoekslocatie aan de Broekheurne ring te Enschede.

Doel van het onderzoek is vaststellen of op de onderzoekslocatie bodemverontreiniging aanwezig is, in verband met de bestemmingswijziging en de aanvraag van de bouwvergunning.

Wareco heeft het onderzoek uitgevoerd als onafhankelijke partij. De grond waarop het onderzoek heeft plaatsgevonden is geen eigendom van Wareco.

2. Locatiegegevens

2.1. Terreinsituatie

Het te onderzoeken terrein is weergegeven in bijlage 1 en is gelegen aan de Broekheurne ring te Enschede. De oppervlakte van de onderzoekslocatie is circa 2,6 ha. De locatie ligt momenteel braak. Tot voor kort was de locatie in gebruik als sportvelden.

2.2. Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is een vooronderzoek conform de Nederlandse Voornorm (NVN) 5725 (Nederlands Normalisatie-instituut, oktober 1999) uitgevoerd. Het doel van het vooronderzoek is het verzamelen van gegevens betreffende het historisch, het huidig en het toekomstig gebruik van de locatie.

Voor het historisch onderzoek zijn op 17 oktober 2008 de archieven van de gemeente Enschede bezocht. Van de locatie is een bodemonderzoek uit 1996 bekend en zijn luchtfoto's en historische kaarten bekeken.

Voorgaand bodemonderzoek
Ter plaatse van de Geessinkweg 280 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Geofox, project code 51780/RL/bv, d.d. maart 1996). Het onderzoek is uitgevoerd in verband met de aanbouw van een berging ter plaatse van het sportpark.
In de bovengrond is een matig verhoogd gehalte aan PAK (6,7 mg/kg ds) en een licht verhoogd gehalte aan minerale olie (55 mg/kg ds) gemeten. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en zink gemeten. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan verontreinigende stoffen aangetoond.

Bodemkwaliteit
De locatie is gelegen in een gebied dat is opgenomen in een bodemkwaliteitskaart. De locatie ligt in de zone "Bebouwd 1900-1940". Voor deze zone geldt de Toepassingseis Wonen. De gecorrigeerde achtergrondgehalten die voor deze gebieden gelden zijn opgenomen in bijlage 9.

Historische informatie

Voor de luchtfoto-interpretatie is gebruik gemaakt van diverse sets van luchtfoto's (jaren 1969, 1978 enzovoort). De foto's van 1969 en 1978 zijn in bijlage 9 opgenomen. Tevens is de samengestelde luchtfoto uit 1929 bekeken. De resultaten van de foto-interpretatie zijn globaal ingetekend op de tekening in bijlage 9.

Van de samengestelde luchtfoto uit 1929 is het detail beperkt, aangezien deze vervaagd is door licht. Op basis hiervan zijn geen conclusies getrokken. Wel komen de contouren van de locatie overeen met de foto's uit latere jaren.

In 1969 was de locatie in agrarisch gebruik. Langs de randen van de locatie waren enkele schuren en boerderijen aanwezig waarvan waarschijnlijk maar één gebouw op de locatie is gelegen. Over het terrein liepen enkele wegen. Langs de velden en de wegen zijn bomen en struiken aanwezig.

In 1978 is de locatie in gebruik als sportvelden. De bebouwing en de parkeerterreinen hebben globaal dezelfde vorm en afmetingen als op huidige luchtfoto's.

Op de kaart van de gemeente Lonneker, waartoe de locatie behoorde, uit 1907 zijn de hoofdwegen te zien. Verder detail ontbreekt.

Op de uitdraai van het bodeminformatiesysteem is het wegenpatroon zoals ook aangetroffen op de luchtfoto's aangegeven. De driehoek waar volgens het bodem-informatiesysteem voor 1944 een boerderij heeft gelegen is op luchtfoto's en historische kaarten in de archieven niet aangetroffen. Wel is op de luchtfoto uit 1969, iets westelijker van de driehoek, bebouwing aanwezig. Ter plaatse van de driehoek is sprake van weiland.

Er zijn geen duidelijk gedempte sloten waarneembaar. Mogelijk hebben langs enkele van de aanwezige wegen sloten gelegen. De luchtfoto's zijn genomen in de zomer en door de vele bomen en struiken zijn eventuele sloten niet zichtbaar. Buiten de locatie is een mogelijke veedrinkvijver aanwezig.

Op de foto uit 1969 is plaatselijk een slagschaduw te zien die mogelijk de plaats van een sloot aangeeft.

Terreininspectie

Op het terrein liggen aan de zuid- en aan de noordkant gronddepots. Met name aan de zuidkant van de locatie is het depot redelijk omvangrijk (over de gehele breedte van de locatie, met de breedte van een voetbalveld). De depots bestaan uit grond zonder bijmengingen (niet uitputtend bekeken). De depots zijn afkomstig van de aanleg van de kunstgrasvelden, gelegen ten oosten van de locatie. De kwaliteit van de depots is bekend.

Het maaiveld is voor het overgrote deel dicht begroeid met gras, met een lengte van circa 5 tot 30 cm. Op de stukken die beperkt begroeid zijn is op het oog geen bijmenging aan puin en asbest op het maaiveld te zien.

Conclusie vooronderzoek
Op basis van de beschikbare gegevens zijn op de locatie voormalige wegen en mogelijk gedempte sloten aanwezig geweest. Tevens heeft op de locatie een gebouw (boerderij/ schuur) gestaan.

De ontwikkeling van agrarische doeleinden naar sportvelden in stedelijk gebied heeft na eind negentiende eeuw plaatsgevonden. De eventuele aanwezigheid van asbest in dempingmateriaal in sloten, voormalige boerenerven of wegverhardingen is niet uit te sluiten.

3. Bodemonderzoek

3.1. Algemeen

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740 voor verkennend onderzoek (oktober 1999) inclusief de NEN-5740-wijzigingsbladen uit 2008.

Op basis van het vooronderzoek is uitgegaan van de onderzoeksstrategie voor een onverdachte grootschalige onderzoekslocatie (GR-ONV). Ter plaatse van de toekomstig te graven sloot zijn een aantal extra diepe boringen geplaatst in verband met het vaststellen van de kwaliteit van uitkomende grond.

Ten aanzien van asbest zijn de volgende werkzaamheden conform de NEN 5707 (mei 2003) uitgevoerd:
- maaiveldinspectie (ter plaatse van de boorlocaties in een raster van 1 bij 1 meter en ter plaatse van de sleuven);
- het graven van 18 sleuven in de bovengrond van 2,0 bij 0,3 m met een diepte van 0,5 m. Een zestal sleuven wordt dieper doorgezet in verband met de vermoedelijke aanwezigheid van voormalige sloten, wegen of boerenerf;
- inspectie van de uitgegraven en opgeboorde grond.

In aanvulling op de NEN5707 voor een onverdachte locatie zijn grondmengmonsters samengesteld voor analyse op asbest.

Het veldwerk is uitgevoerd door Brussee grondboringen te Ede. Dit veldwerkbureau is gecertificeerd conform de BRL SIKB 2000 voor de protocollen 2001, 2002 en 2018.

De peilbuizen zijn geplaatst in combinatie met het geohydrologisch onderzoek. Vanwege de aanwezigheid van leemlaagjes zijn enkele filters minder diep geplaatst dan volgens de richtlijnen is vastgelegd. Mogelijk heeft dit enig effect op de aanwezigheid van zware metalen in het grondwater.

De chemische analyses zijn uitgevoerd door geaccrediteerd laboratorium Omegam te Amsterdam. De overige werkzaamheden zijn in eigen beheer uitgevoerd.

3.2. Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

Op 28 en 29 oktober 2008 zijn de veldwerkzaamheden op de onderzoekslocatie uitgevoerd. De locaties van de boorgaten, boringen en peilbuizen zijn aangegeven in bijlage 1. Voor een beeld van de lokale bodemopbouw en de waargenomen afwijkingen wordt verwezen naar bijlage 2.

De bodem is opgebouwd uit zand tot een diepte van circa 2,5 m -mv. Beneden de 1,5 m -mv is het zand plaatselijk grover en is een bijmenging van fijn grind aanwezig. Ter plaatse van de diepe boring blijkt dat vanaf 2,5 m -mv afwisselend leem en zandlaagjes aanwezig zijn. De dikte van deze laag is ongeveer 1,5 m. Vanaf 4,0 m tot de maximale boordiepte (5,1 m -mv) is vervolgens zand aanwezig.

In boring 16 (0,5-1,7 m -mv), boring 31 (0,0-0,5 m -mv), sleuf 7, sleuf 9 en sleuf 12 zijn bijmengingen aan bodemvreemde bestanddelen aangetroffen. De zintuiglijke verontreiniging met puin, sintels en plastic in boring 16 en de zwakke bijmenging aan puin in sleuf 9 hangen mogelijk samen met de voormalige aanwezigheid van een weg. In overige boringen en sleuven ter plaatse van de wegen zijn echter geen bijmengingen aangetroffen.

Voor een visuele inspectie op de aanwezigheid van asbest in de grond zijn verdeeld over het terrein achttien sleuven met een minigraver gegraven. In sleuf 12 zijn vier stukjes (33 gr) asbestverdacht materiaal aangetroffen tot 60 cm in de bovengrond. De sleuf is gegraven ter plaatse van een voormalige (onverharde?) weg. In het verlengde aan beide kanten van de weg (sleuven 1 en 11) zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

De grond is bemonsterd in trajecten van maximaal 0,5 meter per bodemlaag. Voor een bepaling van het asbestgehalte zijn mengmonsters van de grond uit de sleuven samengesteld. De monsters uit de laag met asbestverdacht materiaal en de onderliggende zintuiglijk schone laag uit sleuf 12 zijn separaat op asbest onderzocht.

Het grondwater is bemonsterd met een slangenpomp. De monsternamegegevens staan in tabel 1.

Tabel 1: Veldmetingen watermonsters

Meetpunt	Monster	Datum	grondwaterstand [m+NAP]	pH	EC [µS/cm]
1	1-1-1	7-11	32,57	5.4	107
2	2-1-1	7-11	32,92	5.8	133
3	3-1-1	7-11	32,74	5.8	329
4	4-1-1	7-11	32,94	5.3	422
5	5-1-1	7-11	--	--	--
6	6-1-1	7-11	32,74	6.0	565
7	7-1-1	7-11	--	--	--

Visueel zijn bij de watermonstername geen afwijkingen waargenomen. De gemeten grondwaterstand is eveneens opgenomen in de boorbeschrijving (zie bijlage 2).

4. Analyses en toetsing

In bijlage 3 zijn de monster- en analyseschema's van grond en grondwater opgenomen. In tabel 2 is de monsterselectie en de motivatie voor de grondmonsters opgenomen.

Tabel 2: monsterselectie en motivatie

(Meng)-monster	Deelmonsters (globale diepte)	motivatie
MM1	5+10+11+34+36+37+38 (0-50)	Bovengrond zuidelijk terreindeel
MM2	3+14+28+29+31+32 (0-50)	Bovengrond midden terreindeel
MM3	1+18+23+24+26+27 (0-50)	Bovengrond noordelijk terreindeel
MM4	5+11+13 (130-200)	Ondergrond zuidelijk terreindeel
MM5	3+15+17 (100-150)	Ondergrond noordelijk terreindeel
MM6	2+4+6+10+12+14+18 (100-160)	Ondergrond toekomstige beek 1,0-2,0 m-mv
MM7	2+4 (200-250)	Ondergrond toekomstige beek >2,0 m-mv
16	16 (0,5-1,7)	Zintuiglijk verontreinigd met puin, sintels en plastic
ASB1	S12 (10-60)	Aanwezigheid 4 stukjes asbestverdacht materiaal
ASB2	S12 (60-110)	Zintuiglijk schone ondergrond
ASB3	M4 (sleuf 5-8)	Zwak puinhoudende bovengrond
ASB4	M6 (sleuf 14-17)	Zintuiglijk schone bovengrond
ASB5	asbestverzamelmonster	4 stukjes (33 gr) asbestverdacht materiaal uit sleuf 12

De analyseresultaten zijn, voor zover mogelijk, vergeleken met de toetsingswaarden uit de Circulaire bodemsanering 2006, zoals gewijzigd per 1 oktober 2008 en de Regeling bodemkwaliteit. Op basis van de vergelijking kan een beoordeling worden gegeven van de geanalyseerde grondmonsters. De uitkomst van een beoordeling is samengevat in tabel 3.

Tabel 3: Resultaat beoordeling grond- en grondwatermonsters

beoordeling	grond	grondwater
niet verontreinigd	gehalte ligt onder de achtergrondwaarde	gehalte ligt onder de streefwaarde
licht verontreinigd	gehalte ligt boven de achtergrondwaarde maar onder de tussenwaarde	gehalte ligt boven de streefwaarde maar onder de tussenwaarde
matig verontreinigd	gehalte ligt boven de tussenwaarde maar onder de interventiewaarde	gehalte ligt boven de tussenwaarde maar onder de interventiewaarde
sterk verontreinigd	gehalte ligt boven de interventiewaarde	gehalte ligt boven de interventiewaarde

- De achtergrondwaarde (**AW**) is gebaseerd op meetgegevens van onverdachte gebieden.
- De streefwaarde (**S**) is het niveau waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.
- De tussenwaarde (**T**) kan gezien worden als de waarde waarboven in de regel aanvullend of nader bodemonderzoek gewenst is.
- De interventiewaarde (**I**) is de waarde waaronder een sanering gewoonlijk niet noodzakelijk is. Bij een overschrijding van de I-waarde dient mogelijk een sanering te worden uitgevoerd. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging als voor tenminste één component de gemiddeld gemeten concentratie van minimaal 25 m^3 bodemvolume grond of 100 m^3 grondwater hoger is dan de interventiewaarde. De noodzaak van een eventuele sanering hangt af van de risico's die ten gevolge van de verontreiniging aanwezig zijn of wordt bepaald door een voorgenomen ontgraving. Een risicobeoordeling maakt deel uit van een nader bodemonderzoek.

De toetsingswaarden van een aantal componenten in grond zijn afhankelijk van het humus- en lutumgehalte. De berekende toetsingswaarden per gemeten humus- en lutumgehalte zijn opgenomen in het toetsingskader in bijlage 4. De toetsingswaarden in grondwater zijn eveneens in bijlage 4 opgenomen.

Door de staatssecretaris van VROM is per brief op 3 maart 2004 het interimbeleid voor asbest in bodem, grond en puin(granulaat) vastgelegd (kenmerk BWL 2004000321). De restconcentratienorm en interventiewaarde bodemsanering voor asbest in grond en baggerspecie is hiermee definitief vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbest-concentratie vermeerderd met tienmaal de amfiboolasbestconcentratie). Voor het beoordelen van locatiespecifieke humane risico's van een bodemverontreiniging met asbest wordt gewerkt met het Milieuhygiënisch saneringscriterium bodem, protocol asbest.

5. Verontreinigingssituatie

Algemene bodemkwaliteit

De analyseresultaten grond en grondwater zijn weergegeven in bijlage 5. De resultaten zijn in de tabellen 4 en 5 samengevat.

Tabel 4: Overschrijdingstabel grond

Analysemonster	16 (0,5-1,7)	MM1 (0-0,5)	MM2 (0-0,5)	MM3 (0-0,5)	MM4 (1,3-2,0)	MM5 (1-1,5)
Meetpunt	16	05,10,11,34,36,37,38	03,14,28,29,31,32	01,18,23,24,26,27	05,11,13	03,15,17
Bodemtype	ZS1H1	ZS1H1	ZS1H2	ZS1H2	ZS1	ZS1
Van (cm-mv)	50	0	0	0	130	100
Tot (cm-mv)	170	50	50	50	200	150
Barium [Ba]	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Cadmium [Cd]	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Cobalt [Co]	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Koper [Cu]	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Kwik [Hg]	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Lood [Pb]	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Molybdeen [Mb]	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Nikkel [Ni]	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
Zink [Zn]	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
PAK 10 VROM	*	<AW	<AW	<AW	<AW	<AW
PCB (som 7)	#	#	#	#	#	#
Minerale olie C10 - C40	<AW	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<AW

Vervolg tabel 4: Overschrijdingstabel grond

Analysemonster	MM6 (1-1,6)	MM7 (2-2,5)
Meetpunt	02,04,06,10,12,14,18	02,04
Bodemtype	ZS1	ZS1G2
Van (cm-mv)	100	200
Tot (cm-mv)	160	250
Barium [Ba]	<AW	<AW
Cadmium [Cd]	<AW	<AW
Cobalt [Co]	<AW	<AW
Koper [Cu]	<AW	<AW
Kwik [Hg]	<AW	<AW
Lood [Pb]	<AW	<AW
Molybdeen [Mb]	<AW	<AW
Nikkel [Ni]	<AW	<AW
Zink [Zn]	<AW	<AW
PAK 10 VROM	<AW	<AW
PCB (som 7)	#	#
Minerale olie C10 - C40	<d-T	<d-T

Tabel 5: Overschrijdingstabel grondwater

Analysemonster	01-1-1	02-1-1	03-1-1	04-1-1	06-1-1
Meetpunt	01	02	03	04	06
Van (cm-mv)	200	130	160	180	130
Tot (cm-mv)	300	230	260	280	230
Barium [Ba]	*	*	*	*	*
Cadmium [Cd]	<S	<S	*	<S	<S
Cobalt [Co]	<S	<S	<S	<S	<S
Koper [Cu]	<S	<S	<S	<S	<S
Kwik [Hg]	<S	<S	<S	<S	<S
Lood [Pb]	<S	<S	<S	<S	<S
Molybdeen [Mb]	<S	<S	<S	<S	<S
Nikkel [Ni]	<S	<S	<S	<S	<S
Zink [Zn]	*	*	*	*	<S
Benzeen	<S	<S	<S	<S	<S
Ethylbenzeen	<S	<S	<S	<S	<S
Styreen (Vinylbenzeen)	<S	<S	<S	<S	<S
Tolueen	<S	<S	<S	<S	<S
Xylenen (som)	#	#	#	#	#
Naftaleen	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
Dichloorpropaan	<S	<S	<S	<S	<S
Tribroommethaan	<d-I	<d-I	<d-I	<d-I	<d-I
Trichloormethaan	<S	<S	<S	<S	<S
Vinylchloride	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
Dichloormethaan	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
1,1-Dichloorethaan	<S	<S	<S	<S	<S
1,2-Dichloorethaan	<S	<S	<S	<S	<S
cis-1,2-Dichlooretheen	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
trans-1,2-Dichlooretheen	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
1,1-Dichlooretheen	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
Tetrachloormethaan	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
1,1,1-Trichloorethaan	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
1,1,2-Trichloorethaan	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
Trichlooretheen (Tri)	<S	<S	<S	<S	<S
Tetrachlooretheen (Per)	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	#	#	#	#	#
Minerale olie C10 - C40	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T	<d-T

Toelichting op de tabellen 4 en 5:

<AW	= (detectielimiet) kleiner of gelijk aan de achtergrondwaarde (AW)
<S	= (detectielimiet) kleiner of gelijk aan de streefwaarde (S)
#	= individuele verbindingen kleiner dan de streefwaarde / detectielimiet
*	= groter dan AW of S en kleiner of gelijk aan de tussenwaarde (T)
**	= groter dan T en kleiner of gelijk aan de interventiewaarde (I)
***	= groter dan Interventiewaarde (I)
<d-T	= detectielimiet groter dan AW of S en kleiner dan of gelijk aan T
<d-I	= detectielimiet groter dan T en kleiner of gelijk aan I
<d-I+	= detectielimiet groter dan I
<I	= (detectielimiet) kleiner of gelijk aan I, er is geen AW of S

Grond

In de zintuiglijk schone boven- en ondergrond op de locatie zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen. Ter plaatse van de noordwestkant zijn in het monster van boring 16 (0,5-1,7 m -mv), met een bijmenging aan puin, sintels en plastic, licht verhoogde gehalten aan barium, koper, kwik, lood, zink en PAK gemeten.

De analyseresultaten zijn tevens indicatief getoetst aan het toetsingskader van het Besluit en Regeling Bodemkwaliteit als toe te passen grond. Opgemerkt wordt dat de gehalten aan individuele PCB onder de detectielimiet zijn gemeten maar dat de somparameter (PCB-7) boven de achtergrondwaarde ligt. Bij de toetsing wordt dit meegenomen. Bij de toepassing van de grond mag dit worden genegeerd zolang de detectielimiet niet verhoogd is gemeten. In onderhavig onderzoek is dit het geval.

Uit de toetsing blijkt dat de zintuiglijk schone bovengrond op de locatie voldoet aan “wonen” (kwik overschrijdt de AW). De ondergrond en de diepere ondergrond (sloot) voldoet aan “schoon”.

De analyseresultaten van boring 16 zijn separaat getoetst. Deze grond voldoet aan “industrie” (zink overschrijdt de toetsingswaarde voor wonen).

Grondwater

In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan zware metalen gemeten (barium, zink en plaatselijk cadmium).

Bij het onderzoek op de aangrenzende locatie is eveneens een licht verhoogd gehalte aan zink gemeten. De oorzaak van de verhoogde gehalten aan zink en cadmium is onbekend. Voor barium geldt dat dit pas sinds kort wordt gemeten en er derhalve geen conclusies aan de metingen kunnen worden verbonden.

Asbest

De analyseresultaten asbestverdacht materiaal en asbest in grond, zijn weergegeven in bijlage 7. Tevens is in deze bijlage de berekening van het gewogen asbestgehalte opgenomen. In tabel 6 zijn de overschrijdingen van restconcentratienorm weergegeven.

Tabel 6: Toetsing van de berekende, gewogen asbestgehalten aan de restconcentratienorm

	materiaal-monster	grond-monster	indicatief, gewogen asbestgehalte [mg/kg]	toetsing
sleuf 12	ASB3	ASB1	9	<R
grond sleuf 12 (0,6-1,1)		ASB2	n.a.	<
MM4 (sleuf 5 - 8)		ASB4	n.a.	<
MM6 (sleuf 14 - 17)		ASB5	n.a.	<

Toelichting:
< = kleiner dan detectielimiet
<R = kleiner of gelijk aan de restconcentratienorm
>R = groter dan de restconcentratienorm (100 mg/kg,ds)

Ter plaatse van sleuf 12 is in de bovengrond een kleine hoeveelheid asbestverdacht materiaal aangetoond (vier stukjes; 33 gr). Uit de analyse van dit materiaal blijkt dat dit ook daadwerkelijk asbest bevat (10-15% chrysotiel; hechtgebonden). In de grondlaag (0,0-0,6 m -mv), waarin het asbest is aangetroffen, is geen asbest aangetoond. Met de stereomicroscoop zijn geen losse vezels waargenomen (kwalitatief resultaat van de fractie <0,5 mm). De totale concentratie, op basis van het berekende gewogen asbest in sleuf 12, ligt onder de restconcentratie.
In de ondergrond (0,6-1,1 m -mv) is geen asbest aangetoond.

Op het overige terrein zijn geen asbestverdachte lagen aangetroffen. De gemeten concentratie in de bovengrond ligt onder de restconcentratie.

6. Conclusies en advies

De grond en het grondwater zijn maximaal licht verontreinigd.

Op het midden van het terrein is in de bovengrond asbesthoudend plaatmateriaal aangetroffen. Het asbestgehalte is bepaald in de bodemlaag waarin het materiaal is aangetroffen. Hierin is geen asbest aangetoond. Het berekende gewogen asbestgehalte ligt onder de restconcentratienorm.

De aangetroffen verontreinigingen geven geen aanleiding tot nader onderzoek of sanerende maatregelen. Op basis van de resultaten van het bodemonderzoek zijn er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen bezwaren tegen de bestemmingswijziging en het voorgenomen gebruik (wonen met tuin).

De bovengrond op de locatie voldoet aan indicatief het generieke kader “wonen” voor toe te passen grond. De ondergrond voldoet aan het generieke kader “schoon”. De zintuiglijk met puin en sintels verontreinigde grond voldoet aan het generieke kader “industrie”. We maken de opdrachtgever erop attent, dat eventueel bij werkzaamheden op de locatie vrijkomende grond, gezien de aangetroffen verontreinigingen, niet vrij toepasbaar is. Indien zintuiglijk verontreinigde grond vrijkomt, wordt aanbevolen deze in depot te plaatsen en een bestemming voor de grond in overleg met het bevoegd gezag (gemeente Enschede) te bepalen.

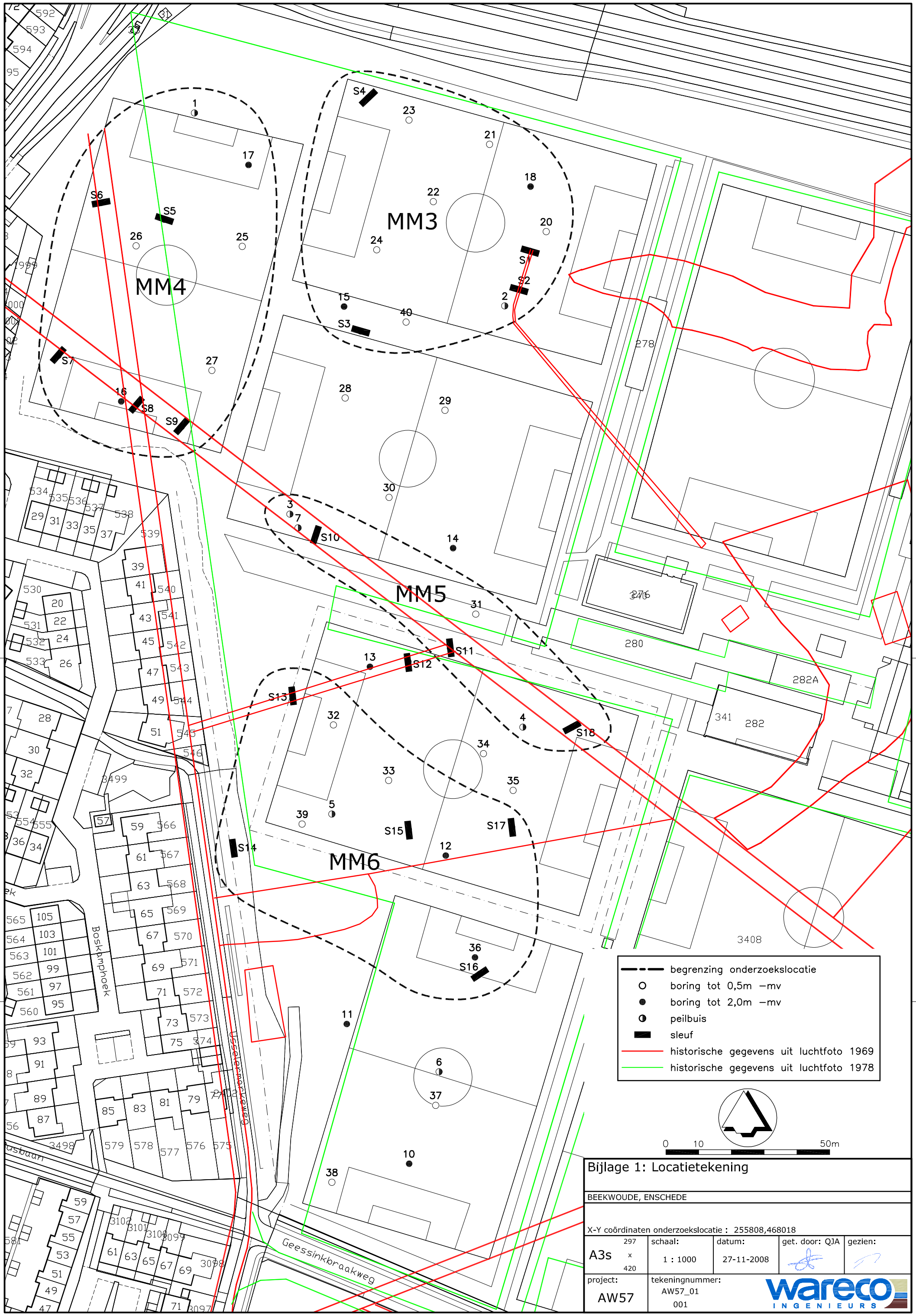
7. Certificering

Wareco is gecertificeerd conform de ISO EN NEN 9001, de BRL SIKB 6000 (Beoordelingsrichtlijn Milieukundige Begeleiding) voor de protocollen 6001 tot en met 6003, de BRL SIKB 1000 (Monsterneming voor partijkeuringen Bouwstoffenbesluit), de BRL SIKB 2000 (Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek) voor de protocollen BRL 2001 en BRL 2002. Ten aanzien van asbest wordt gewerkt volgens de richtlijnen van het protocol 2018.

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000.

De werkzaamheden die niet onder het procescertificaat vallen zijn gedaan conform de geldende NEN- of NPR-voorschriften dan wel, indien beschikbaar, de Voorlopige Praktijkrichtlijn (VPR).

BIJLAGEN



Bijlage 1: Locatietekening

BEEKWOUDE, ENSCHEDE

X-Y coördinaten onderzoekslocatie : 255808,468018

A3s 297 x 420	schaal: 1 : 1000	datum: 27-11-2008	get. door: QJA	gezien:
project: AW57	tekeningnummer: AW57_01 001			

wareco INGENIEURS

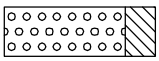
BIJLAGE 2
Boorbeschrijving

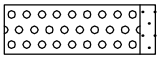
Boorbeschrijving

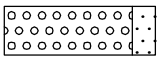
Legenda (conform NEN 5104)

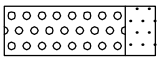
wareco INGENIEURS

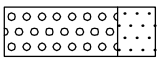
grind


grind, siltig

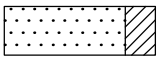

grind, zwak zandig

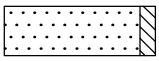

grind, matig zandig

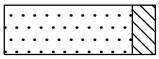

grind, sterk zandig

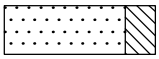

grind, uiterst zandig

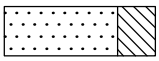
zand


zand, kleiïg


zand, zwak siltig

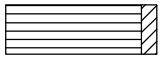

zand, matig siltig

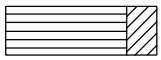

zand, sterk siltig

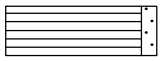

zand, uiterst siltig

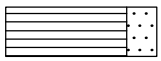
veen

veen, mineraalarm

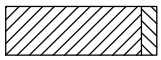

veen, zwak kleiïg

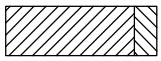

veen, sterk kleiïg

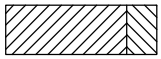

veen, zwak zandig

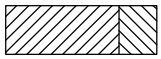

veen, sterk zandig

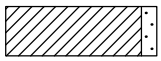
klei

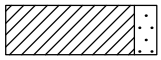

klei, zwak siltig

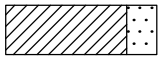

klei, matig siltig


klei, sterk siltig

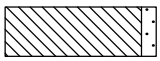

klei, uiterst siltig


klei, zwak zandig


klei, matig zandig

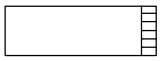

klei, sterk zandig

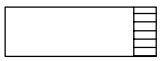
leem

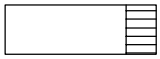

leem, zwak zandig

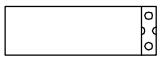
leem, sterk zandig

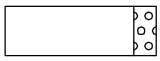
overige toevoegingen

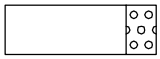

zwak humeus


matig humeus

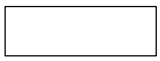

sterk humeus


zwak grindig

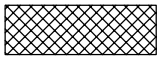

matig grindig


sterk grindig

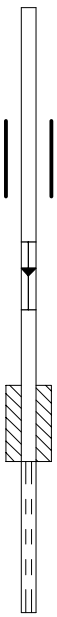
overige


textuur afwezig

water


slib

peilbuis



blinde buis

casing

minimale grondwaterstand
gemiddelde grondwaterstand
maximale grondwaterstand

bentoniet afdichting

filter

monstertraject

geroerd monster

ongeroerd monster

overig

▲ bijzonder bestandsdeel

△ asbest

grondwaterstand tijdens boren

geur indicatie

zwakke geur

sterke geur

uiterste geur

olie–water reactie

geen olie–water reactie

zwakke olie–water reactie

sterke olie–water reactie

maten in centimeters

0KaderA4.dwg

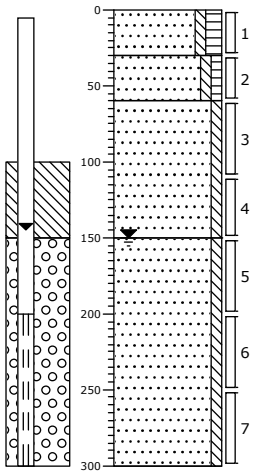
M:\001–099.arc\001\Handboek\Handboeklopend\H7–formulieren\0Boorbeschrijving–legenda–boormanager.dwg d.d.: 28–11–2006

Boorbeschrijving

getekend volgens NEN 5104
veldwerker: Ewald Reemst

Boring: 01

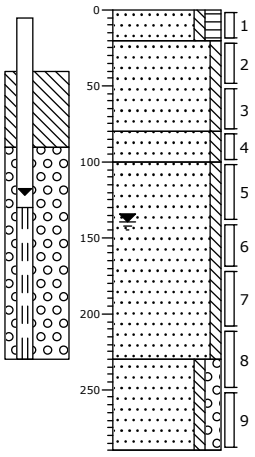
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruin
-30	
	lichtbruin
-60	
	lichtgrijs
-150	
	grijsgeel
-300	

Boring: 02

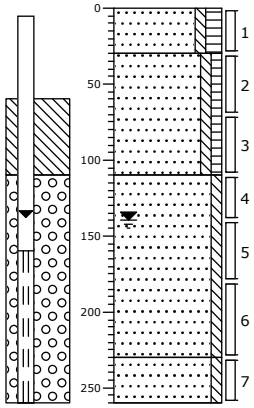
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruin
-20	
	geelgrijs
-80	
-100	zwak roesthoudend, geelgrijs
	laagjes leem, grijs, leemlaagje 2cmdik op 230
-230	
	grijs
-290	

Boring: 03

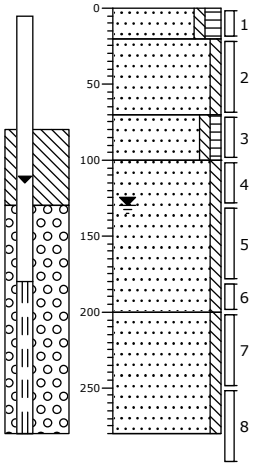
datum: 28-10-2008
opmerking: leemlaag onder de 260cm
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	donkerbruin
-30	
	bruingeel, geroerde laag
-110	
	grijsgeel
-230	
	grijsoranje
-260	

Boring: 04

datum: 28-10-2008
opmerking: waarschijnlijk leem onder 300cm -mv
X/Y-coördinaat: /



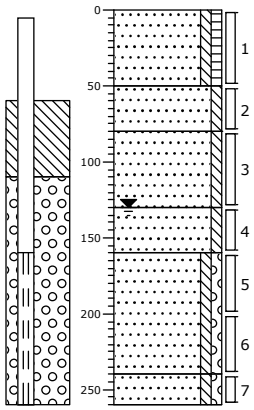
0	gras
	bruin
-20	
	sporen roest, grijsgeel
-70	
	donkerbruin
-100	
	sporen grind, lichtgrijs
-200	
	sporen grind, grijs
-280	

Boorbeschrijving

getekend volgens NEN 5104
veldwerker: Ewald Reemst

Boring: 05

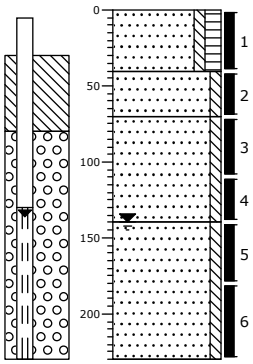
datum: 28-10-2008
opmerking: filter staat op dun [3cm] leemlaagje
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruingrijs
-50	
	sporen roest, geelgrijs
-80	
	lichtgrijs
-130	
	grijsgeel
-160	
	grijsgeel, grind van 135-140
-240	
-260	grijsgeel

Boring: 06

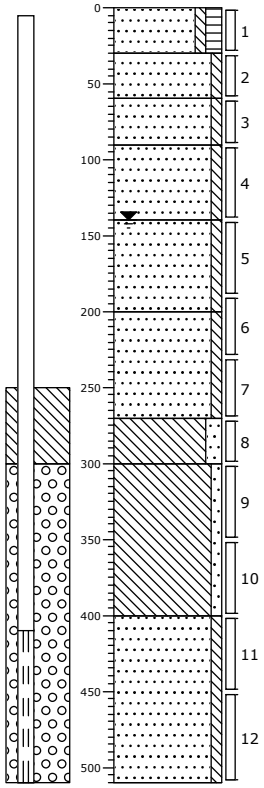
datum: 28-10-2008
opmerking: op 230 cm leemlaag
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruin
-40	
	grijsgeel
-70	
	grijs
-140	
	grijs, op 230 cm leemlaag van 5 cm
-230	

Boring: 07

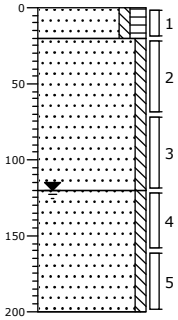
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruin
-30	
	sporen roest, grijsgeel
-60	
	grijsbruin
-90	
	grijs
-140	
	grijs
-200	
	grijs
-270	
	grijsbruin
-300	
	laagjes zand, lichtgrijs
-400	
	sporen grind, lichtgrijs
-510	

Boring: 10

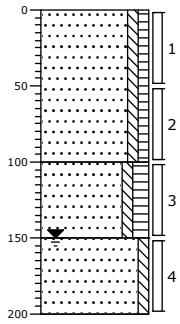
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0	gras
	bruingrijs
-20	
	sporen roest, geelgrijs
-120	
	lichtgrijs
-200	

Boring: 11

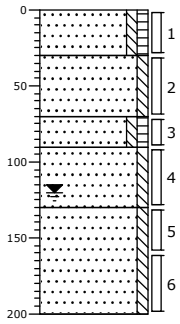
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 braak
bruin
-100
zwak wortelhoudend, donkerbruin
-150
lichtgrijs, 150-155 ro6
-200

Boring: 12

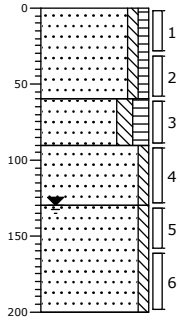
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-30
geelbruin
-70
sporen roest, bruingeel
-90
lichtgrijs
-130
lichtgrijs
-200

Boring: 13

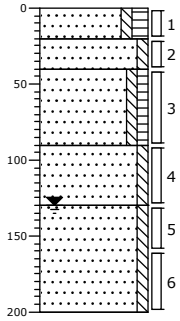
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
geelbruin
-60
donkerbruin
-90
geeloranje
-130
lichtgrijs
-200

Boring: 14

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



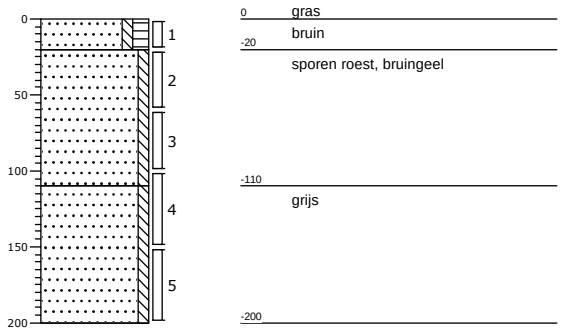
0 gras
bruingrijs
-20
geelbruin
-40
bruingrijs
-90
grijs
-130
grijs
-200

Boorbeschrijving

getekend volgens NEN 5104
veldwerker: Ewald Reemst

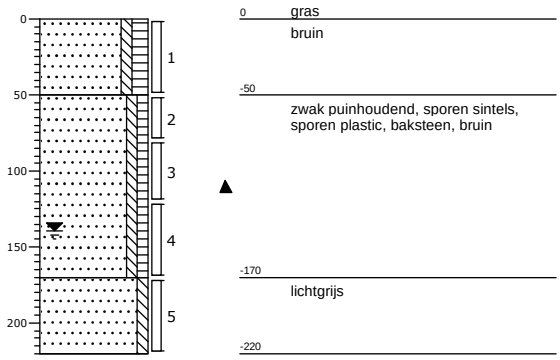
Boring: 15

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



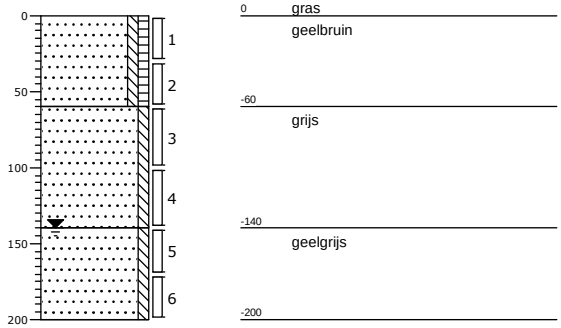
Boring: 16

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



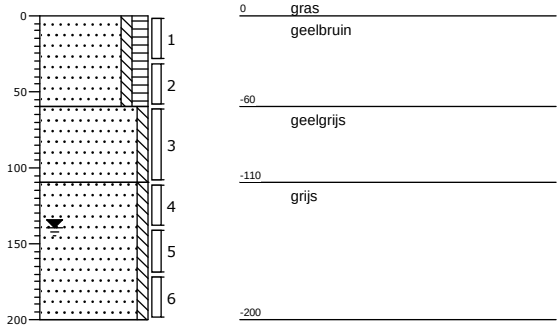
Boring: 17

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



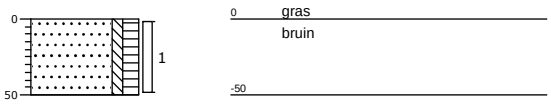
Boring: 18

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



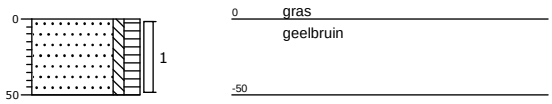
Boring: 20

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



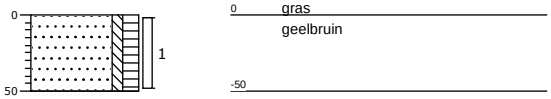
Boring: 21

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



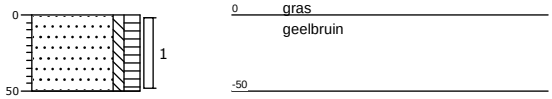
Boring: 22

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



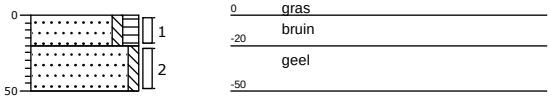
Boring: 23

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



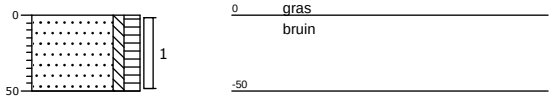
Boring: 24

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



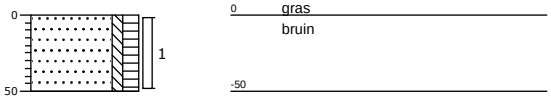
Boring: 25

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



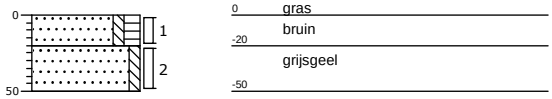
Boring: 26

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



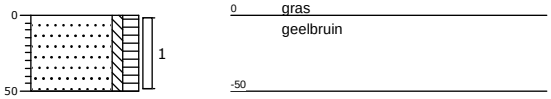
Boring: 27

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



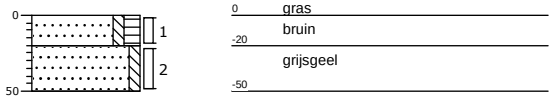
Boring: 28

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



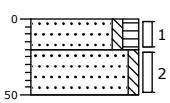
Boring: 29

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



Boring: 30

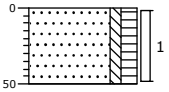
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-20
sporen roest, geel
-50

Boring: 31

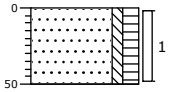
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
sporen baksteen, bruin
-50

Boring: 32

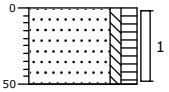
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
geelbruin
-50

Boring: 33

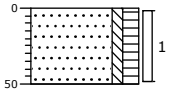
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
geelbruin
-50

Boring: 34

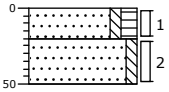
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: 35

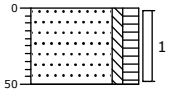
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-20
grijsgeel
-50

Boring: 36

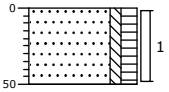
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
geelbruin
-50

Boring: 37

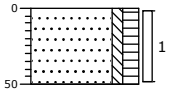
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: 38

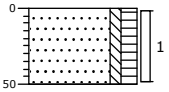
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: 39

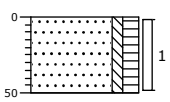
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: 40

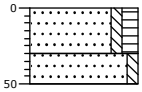
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: s01

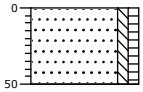
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
donkerbruin
-30
geelgrijs
-50

Boring: s02

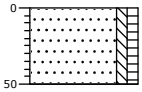
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruingeel, lijkt geroerd
-50

Boring: s04

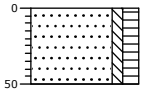
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
lichtbruin
-50

Boring: s05

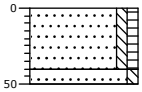
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-50

Boring: s06

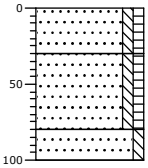
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruin
-40
-50 geelbruin

Boring: s07

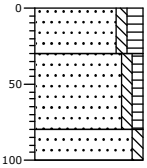
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
donkerbruin
-30
sporen baksteen, donkerbruin
▲
-80
-100 sporen roest, geelgrijs

Boring: s08

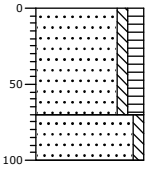
datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
donkerbruin
-30
donkerbruin, geroerd
-80
-100 sporen roest, geel

Boring: s09

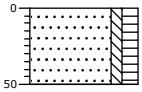
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
zwak puinhoudend, donkerbruin
▲
-70
geelgrijs
-100

Boring: s10

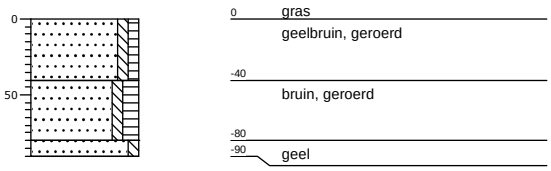
datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



0 gras
bruingrijs
-50

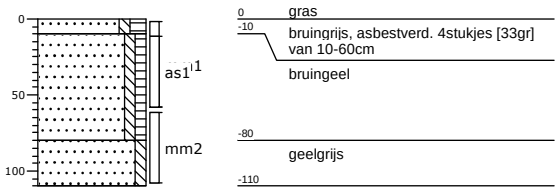
Boring: s11

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



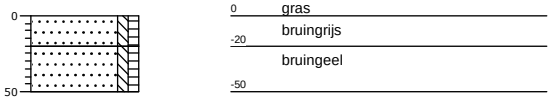
Boring: s12

datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



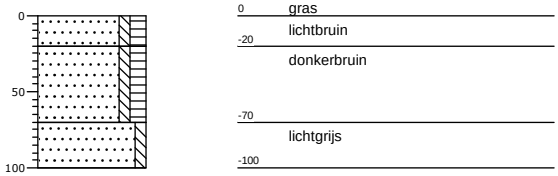
Boring: s13

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



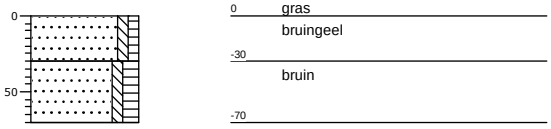
Boring: s14

datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



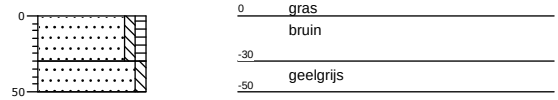
Boring: s15

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



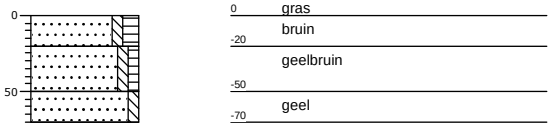
Boring: s16

datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



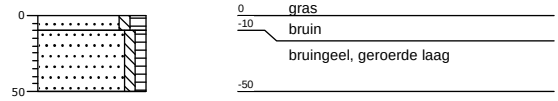
Boring: s17

datum: 29-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



Boring: s18

datum: 28-10-2008
opmerking:
X/Y-coördinaat: /



Bijlage 3. (Meng)monster- en analyseschema grond en grondwater

Mengmonsterschema grond

Analysemonster	Meetpunt	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke waarneming
02-1	02	0 - 20	
07-1	07	0 - 30	
12-1	12	0 - 30	
16 (0,5-1,7)	16	50 - 80	zwak puinhoudend, sporen sintels, sporen plastic, baksteen
		80 - 120	zwak puinhoudend, sporen sintels, sporen plastic, baksteen
		120 - 170	zwak puinhoudend, sporen sintels, sporen plastic, baksteen
ASB1	s12	0 - 60	
ASB2	s12	60 - 110	
ASB3 stukjes	s12	10 - 60	
ASB4	m4	0 - 50	
ASB5	m6	0 - 50	
MM1 (0-0,5)	05	0 - 50	
	10	0 - 20	
	11	0 - 50	
	34	0 - 50	
	36	0 - 50	
	37	0 - 50	
	38	0 - 50	
MM2 (0-0,5)	03	0 - 30	
	14	0 - 20	
	28	0 - 50	
	29	0 - 20	
	31	0 - 50	sporen baksteen
	32	0 - 50	
MM3 (0-0,5)	01	0 - 30	
	18	0 - 30	
	23	0 - 50	
	24	0 - 20	
	26	0 - 50	
	27	0 - 20	
MM4 (1,3-2,0)	05	130 - 160	
	11	150 - 200	
	13	130 - 160	
MM5 (1-1,5)	03	110 - 140	
	15	100 - 150	
	17	100 - 140	
MM6 (1-1,6)	02	100 - 140	laagjes leem
	04	100 - 130	sporen grind
	06	110 - 140	
	10	120 - 160	
	12	130 - 160	
	14	130 - 160	
	18	110 - 140	
MM7 (2-2,5)	02	210 - 250	laagjes leem
	04	200 - 250	sporen grind

Analyseschema grond

Analysemonster	Analyses
02-1	Zeefkromme : SCG-beperkt (incl afsplitsing)
07-1	Zeefkromme : SCG-beperkt (incl afsplitsing)
12-1	Zeefkromme : SCG-beperkt (incl afsplitsing)
16 (0,5-1,7)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
ASB1	Asbest grond NEN5707 (uitbesteding) Fibrecount
ASB2	Asbest grond NEN5707 (uitbesteding) Fibrecount
ASB3 stukjes	Asbest verzamelmonster (uitbesteding) Fibrecount
ASB4	Asbest grond NEN5707 (uitbesteding) Fibrecount
ASB5	Asbest grond NEN5707 (uitbesteding) Fibrecount
MM1 (0-0,5)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM2 (0-0,5)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM3 (0-0,5)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM4 (1,3-2,0)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM5 (1-1,5)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM6 (1-1,6)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus
MM7 (2-2,5)	AS3000: Standaard bodem incl lutum en humus

Analyseschema grondwater

Analysemonster	Analyses
01-1-1	AS3000: pakket Standaard grondwater
02-1-1	AS3000: pakket Standaard grondwater
03-1-1	AS3000: pakket Standaard grondwater
04-1-1	AS3000: pakket Standaard grondwater
06-1-1	AS3000: pakket Standaard grondwater

Bijlage 4. Toetsingskader grond en grondwater

Aangetroffen gehalten (mg/kg d.s.) in grond beoordeeld volgens de Wet Bodembescherming

Analysemonster	16 (0,5-1,7)		MM1 (0-0,5)		MM2 (0-0,5)		MM3 (0-0,5)	
Meetpunt	16		05,10,11,34,36,37,38		03,14,28,29,31,32		01,18,23,24,26,27	
Bodemtype	ZS1H1		ZS1H1		ZS1H2		ZS1H2	
Zintuiglijk	PU1SI6PC6B							
Van (cm-mv)	50		0		0		0	
Tot (cm-mv)	170		50		50		50	
Humus (% op ds)	3.4	(1)	2.4	(1)	2.2	(1)	2.6	(1)
Lutum (% op ds)	1.9	(1)	1.8	(1)	1.1	(1)	1.2	(1)
Barium [Ba]	54	*	10	<AW	8	<AW	7	<AW
Cadmium [Cd]	0,33	<AW	0,13	<AW	0,10	<AW	0,10	<AW
Cobalt [Co]	1	<AW	1	<AW	1	<AW	1	<AW
Koper [Cu]	27	*	5	<AW	5	<AW	5	<AW
Kwik [Hg]	0,21	*	0,04	<AW	0,02	<AW	0,02	<AW
Lood [Pb]	63	*	10	<AW	8	<AW	8	<AW
Molybdeen [Mb]	0,8	<AW	0,8	<AW	0,8	<AW	0,8	<AW
Nikkel [Ni]	4	<AW	2	<AW	1	<AW	1	<AW
Zink [Zn]	99	*	12	<AW	8	<AW	10	<AW
Naftaleen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Fenanthreen	0,19	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Anthraceen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Fluorantheen	0,44	-	0,25	-	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(a)anthraceen	0,25	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Chryseen	0,31	-	0,16	-	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(k)fluorantheen	0,45	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(a)pyreen	0,31	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(g,h,i)peryleen	0,27	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,24	-	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
PAK 10 VROM	2,7	*	1,2	<AW	1,0	<AW	1,0	<AW
PCB 28	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 52	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 101	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 118	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 138	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 153	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 180	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB (som 6)	0,017	-	0,017	-	0,017	-	0,017	-
PCB (som 7)	0,020	*	0,020	*	0,020	*	0,020	*
Minerale olie C10 - C40	50	<AW	50	<d-T	50	<d-T	50	<d-T
Droge stof	85,5	-	89,0	-	89,8	-	90,1	-

Aangetroffen gehalten (mg/kg d.s.) in grond beoordeeld volgens de Wet Bodembescherming

Analysemonster	MM4 (1,3-2,0)		MM5 (1-1,5)		MM6 (1-1,6)		MM7 (2-2,5)	
Meetpunt	05,11,13		03,15,17		02,04,06,10,12,14,18		02,04	
Bodemtype	ZS1		ZS1		ZS1		ZS1G2	
Zintuiglijk					LE9			
Van (cm-mv)	130		100		100		200	
Tot (cm-mv)	200		150		160		250	
Humus (% op ds)	0.1	(1)	5.1	(1)	0.3	(1)	0.3	(1)
Lutum (% op ds)	1.8	(1)	1	(1)	1	(1)	5.1	(1)
Barium [Ba]	8	<AW	8	<AW	8	<AW	9	<AW
Cadmium [Cd]	0,08	<AW	0,08	<AW	0,08	<AW	0,08	<AW
Cobalt [Co]	1	<AW	1	<AW	1	<AW	1	<AW
Koper [Cu]	3	<AW	3	<AW	3	<AW	3	<AW
Kwik [Hg]	0,03	<AW	0,03	<AW	0,03	<AW	0,03	<AW
Lood [Pb]	3	<AW	3	<AW	3	<AW	3	<AW
Molybdeen [Mb]	0,8	<AW	0,8	<AW	0,8	<AW	0,8	<AW
Nikkel [Ni]	1	<AW	1	<AW	1	<AW	2	<AW
Zink [Zn]	7	<AW	7	<AW	7	<AW	7	<AW
Naftaleen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Fenanthreen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Anthraceen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Fluorantheen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(a)anthraceen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Chryseen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(k)fluorantheen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(a)pyreen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Benzo(g,h,i)peryleen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d	0,15	<d
PAK 10 VROM	1,0	<AW	1,0	<AW	1,0	<AW	1,0	<AW
PCB 28	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 52	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 101	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 118	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 138	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 153	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB 180	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d	0,004	<d
PCB (som 6)	0,017	-	0,017	-	0,017	-	0,017	-
PCB (som 7)	0,020	*	0,020	*	0,020	*	0,020	*
Minerale olie C10 - C40	50	<d-T	50	<AW	50	<d-T	50	<d-T
Droge stof	84,6	-	87,1	-	85,1	-	86,2	-

Toelichting bij de tabel:

Toetsing:

?	=
<d	= kleiner dan de detectielimiet
-	= geen toetsnorm aanwezig
GM	= Geen meetwaarde aanwezig
<S	= kleiner of gelijk aan de streefwaarde (S)
*	= groter dan S en kleiner of gelijk aan de tussenwaarde (T)
**	= groter dan T en kleiner of gelijk aan de interventiewaarde (I)
***	= groter dan I
<I	= kleiner of gelijk aan interventiewaarde, er is geen streefwaarde
>S(t)	= groter dan de streefwaarde er is geen interventiewaarde
<S	= detectielimiet kleiner dan of gelijk aan S
<d-T	= detectielimiet groter dan S en kleiner dan of gelijk aan T
<d-I	= detectielimiet kleiner of gelijk aan interventiewaarde, er is geen streefwaarde
<d-I	= detectielimiet groter dan T en kleiner of gelijk aan I
<d-I+	= detectielimiet groter dan I
<d-S+	= detectielimiet groter dan streefwaarde, er is geen interventiewaarde

(1) gemeten gehalte
(2) gemiddelde van lagen
(3) geschat op basis van laagbeschrijving
(4) handmatig ingevoerd
(5) standaard bodem
(6) representatief monster

Zintuiglijke waarnemingen:
PU= puin, BA= baksteen, GR= grind, GS= glas, HO= hout, RO= roest, Si= sintels, SL= slakken, VE= veen, WO= wortels

Gradatie:
1=zwak, 2=matig, 3=sterk, 4=uiterst, 5=volledig, 6=sporen, 7=resten, 8=brokken, 9=laagjes

Aangetroffen gehalten (µg/l) in grondwater beoordeeld volgens de Wet Bodembescherming

Analysemonster	01-1-1		02-1-1		03-1-1		04-1-1	
Meetpunt	01		02		03		04	
pH	5,37		5,84		5,79		5,34	
Ec (µS/cm)	107		133		329		422	
Van (cm-mv)	200		130		160		180	
Tot (cm-mv)	300		230		260		280	
Barium [Ba]	210	*	190	*	200	*	150	*
Cadmium [Cd]	0,3	<S	0,1	<S	0,7	*	0,1	<S
Cobalt [Co]	1,0	<S	1,0	<S	2,0	<S	1,0	<S
Koper [Cu]	7	<S	10	<S	11	<S	9	<S
Kwik [Hg]	0,05	<S	0,05	<S	0,05	<S	0,05	<S
Lood [Pb]	1	<S	1	<S	1	<S	1	<S
Molybdeen [Mb]	1	<S	1	<S	1	<S	1	<S
Nikkel [Ni]	1	<S	2	<S	6	<S	15	<S
Zink [Zn]	160	*	150	*	300	*	160	*
Aromaten (vluchtig)	1,0	-	1,0	-	1,0	-	1,0	-
Benzeen	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S
Ethylbenzeen	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S
Styreen (Vinylbenzeen)	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S
Tolueen	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S	0,2	<S
Xylenen (som)	0,3	*	0,3	*	0,3	*	0,3	*
meta-/para-Xyleen (som)	0,2	<d	0,2	<d	0,2	<d	0,2	<d
ortho-Xyleen	0,2	<d	0,2	<d	0,2	<d	0,2	<d
Naftaleen	0,2	<d-T	0,2	<d-T	0,2	<d-T	0,2	<d-T
1,1-Dichloorpropaan	0,1	<d	0,1	<d	0,1	<d	0,1	<d
1,3-Dichloorpropaan	0,5	<d	0,5	<d	0,5	<d	0,5	<d
Vluchtige chloorkoolwaterstoffen (s	4,3	-	4,3	-	4,3	-	4,3	-
Dichloorpropaan	0,8	<S	0,8	<S	0,8	<S	0,8	<S
Tribroommethaan (bromoform)	0,5	<d-I	0,5	<d-I	0,5	<d-I	0,5	<d-I
Trichloormethaan (Chloroform)	0,1	<S	0,1	<S	0,1	<S	0,1	<S
Vinylchloride	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T
Dichloormethaan	1,0	<d-T	1,0	<d-T	1,0	<d-T	1,0	<d-T
1,1-Dichloorethaan	0,5	<S	0,5	<S	0,5	<S	0,5	<S
1,2-Dichloorethaan	0,5	<S	0,5	<S	0,5	<S	0,5	<S
cis-1,2-Dichlooretheen	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T
trans-1,2-Dichlooretheen	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T
1,1-Dichlooretheen	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T	0,5	<d-T
1,2-Dichloorpropaan	0,5	<d	0,5	<d	0,5	<d	0,5	<d
Tetrachloormethaan (Tetra)	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T
1,1,1-Trichloorethaan	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T
1,1,2-Trichloorethaan	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T
Trichlooretheen (Tri)	0,1	<S	0,1	<S	0,1	<S	0,1	<S
Tetrachlooretheen (Per)	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T	0,1	<d-T
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	0,7	*	0,7	*	0,7	*	0,7	*
Minerale olie C10 - C40	100	<d-T	100	<d-T	100	<d-T	100	<d-T

Aangetroffen gehalten (µg/l) in grondwater beoordeeld volgens de Wet Bodembescherming

Analysemonster	06-1-1	
Meetpunt	06	
pH	5,98	
Ec (µS/cm)	565	
Van (cm-mv)	130	
Tot (cm-mv)	230	
Barium [Ba]	110	*
Cadmium [Cd]	0,1	<S
Cobalt [Co]	1,0	<S
Koper [Cu]	11	<S
Kwik [Hg]	0,05	<S
Lood [Pb]	1	<S
Molybdeen [Mb]	1	<S
Nikkel [Ni]	1	<S
Zink [Zn]	63	<S
Aromaten (vluchtig)	1,0	-
Benzeen	0,2	<S
Ethylbenzeen	0,2	<S
Styreen (Vinylbenzeen)	0,2	<S
Tolueen	0,2	<S
Xylenen (som)	0,3	*
meta-/para-Xyleen (som)	0,2	<d
ortho-Xyleen	0,2	<d
Naftaleen	0,2	<d-T
1,1-Dichloorpropaan	0,1	<d
1,3-Dichloorpropaan	0,5	<d
Vluchtige chloorkoolwaterstoffen (s	4,3	-
Dichloorpropaan	0,8	<S
Tribroommethaan (bromoform)	0,5	<d-I
Trichloormethaan (Chloroform)	0,1	<S
Vinylchloride	0,5	<d-T
Dichloormethaan	1,0	<d-T
1,1-Dichloorethaan	0,5	<S
1,2-Dichloorethaan	0,5	<S
cis-1,2-Dichlooretheen	0,5	<d-T
trans-1,2-Dichlooretheen	0,5	<d-T
1,1-Dichlooretheen	0,5	<d-T
1,2-Dichloorpropaan	0,5	<d
Tetrachloormethaan (Tetra)	0,1	<d-T
1,1,1-Trichloorethaan	0,1	<d-T
1,1,2-Trichloorethaan	0,1	<d-T
Trichlooretheen (Tri)	0,1	<S
Tetrachlooretheen (Per)	0,1	<d-T
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	0,7	*
Minerale olie C10 - C40	100	<d-T

Toetsingskader voor grond volgens de Wet Bodembescherming (mg/kg d.s.)

humus (% op ds)	0.1			0.3			0.3		
lutum (% op ds)	1.8			1			5.1		
	S	T	I	S	T	I	S	T	I
Barium [Ba]	49	143	237	49	143	237	68	199	330
Cadmium [Cd]	0,35	4,0	7,5	0,35	4,0	7,5	0,37	4,1	7,9
Cobalt [Co]	4,3	29	54	4,3	29	54	5,7	39	72
Koper [Cu]	19	56	92	19	56	92	21	62	102
Kwik [Hg]	0,10	1,4	2,8	0,10	1,4	2,8	0,11	1,5	2,9
Lood [Pb]	32	184	337	32	184	337	34	195	356
Molybdeen [Mb]	1,5	96	190	1,5	96	190	1,5	96	190
Nikkel [Ni]	12	23	34	12	23	34	15	29	43
Zink [Zn]	59	181	303	59	181	303	68	210	351
PAK 10 VROM	1,5	21	40	1,5	21	40	1,5	21	40
PCB (som 7)	0,0040	0,10	0,20	0,0040	0,10	0,20	0,0040	0,10	0,20
Minerale olie C10 - C40	38	519	1000	38	519	1000	38	519	1000

Toetsingskader voor grond volgens de Wet Bodembescherming (mg/kg d.s.)

humus (% op ds)	2.2			2.4			2.6		
lutum (% op ds)	1.1			1.8			1.2		
	S	T	I	S	T	I	S	T	I
Barium [Ba]	49	143	237	49	143	237	49	143	237
Cadmium [Cd]	0,35	4,0	7,6	0,36	4,0	7,7	0,36	4,1	7,8
Cobalt [Co]	4,3	29	54	4,3	29	54	4,3	29	54
Koper [Cu]	20	56	93	20	56	93	20	57	94
Kwik [Hg]	0,10	1,4	2,8	0,10	1,4	2,8	0,10	1,4	2,8
Lood [Pb]	32	185	338	32	186	339	32	186	341
Molybdeen [Mb]	1,5	96	190	1,5	96	190	1,5	96	190
Nikkel [Ni]	12	23	34	12	23	34	12	23	34
Zink [Zn]	59	182	305	60	183	306	60	184	308
PAK 10 VROM	1,5	21	40	1,5	21	40	1,5	21	40
PCB (som 7)	0,0044	0,11	0,22	0,0048	0,12	0,24	0,0052	0,13	0,26
Minerale olie C10 - C40	42	571	1100	46	623	1200	49	675	1300

Toetsingskader voor grond volgens de Wet Bodembescherming (mg/kg d.s.)

humus (% op ds)	3.4			5.1			
lutum (% op ds)	1.9			1			
	S	T	I	S	T	I	
Barium [Ba]	49	143	237	49	143	237	
Cadmium [Cd]	0,37	4,2	8,0	0,40	4,5	8,6	
Cobalt [Co]	4,3	29	54	4,3	29	54	
Koper [Cu]	20	58	96	21	62	102	
Kwik [Hg]	0,11	1,5	2,8	0,11	1,5	2,9	
Lood [Pb]	33	189	346	34	195	356	
Molybdeen [Mb]	1,5	96	190	1,5	96	190	
Nikkel [Ni]	12	23	34	12	23	34	
Zink [Zn]	61	188	314	64	195	327	
PAK 10 VROM	1,5	21	40	1,5	21	40	
PCB (som 7)	0,0068	0,17	0,34	0,010	0,26	0,51	
Minerale olie C10 - C40	65	882	1700	97	1323	2550	

Toelichting bij de tabel:

De toetsingsnormen zoals vermeld in de Wet Bodembescherming worden gecorrigeerd voor de geldende lutum- en humuswaarden. In bovenstaande tabel worden de normen gegeven bij de voorkomende lutum- en humuswaarden in dit onderzoek.

Tabel 1: Toetsingskader voor grondwater volgens de Wet Bodembescherming (µg/l)

	S	T	I
Barium [Ba]	50	338	625
Cadmium [Cd]	0,40	3,2	6,0
Cobalt [Co]	20	60	100
Koper [Cu]	15	45	75
Kwik [Hg]	0,050	0,17	0,30
Lood [Pb]	15	45	75
Molybdeen [Mb]	5,0	153	300
Nikkel [Ni]	15	45	75
Zink [Zn]	65	433	800
Benzeen	0,20	15	30
Ethylbenzeen	4,0	77	150
Styreen (Vinylbenzeen)	6,0	153	300
Tolueen	7,0	504	1000
Xylenen (som)	0,20	35	70
Naftaleen	0,010	35	70
Dichloorpropaan	0,80	40	80
Tribroommethaan (bromoform)			630
Trichloormethaan (Chloroform)	6,0	203	400
Vinylchloride	0,010	2,5	5,0
Dichloormethaan	0,010	500	1000
1,1-Dichloorethaan	7,0	454	900
1,2-Dichloorethaan	7,0	204	400
cis-1,2-Dichlooretheen	0,010	10,0	20
trans-1,2-Dichlooretheen	0,010	10,0	20
1,1-Dichlooretheen	0,010	5,0	10,0
Tetrachloormethaan (Tetra)	0,010	5,0	10,0
1,1,1-Trichloorethaan	0,010	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	0,010	65	130
Trichlooretheen (Tri)	24	262	500
Tetrachlooretheen (Per)	0,010	20	40
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	0,010	10,0	20
Minerale olie C10 - C40	50	325	600

Toelichting bij de tabel:

S = Streefwaarde zoals vermeld in de Wet Bodembescherming
T = Tussenwaarde zoals vermeld in de Wet Bodembescherming
I = Interventiewaarde zoals vermeld in de Wet Bodembescherming

Resultaat toetsing generieke spoor

Samenvatting

Naam gegevensgroep:	Beekwoude bovengrond
Bodemkwaliteitsklasse partij:	voldoet aan "Industrie"

Per stof

Stof	Concentratie [mg/kg]	Achtergrondwaarde (*)	Wonen (*)	Industrie (*)	Toetsing aan klassegrens
som-PCB	0.005	**0.0048**	**0.0048**	0.12	voldoet aan "Industrie"
Minerale olie	45.6	45.6	45.6	120	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Som-PAK (VROM 10)	1.067	1.5	6.8	40	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Barium	8.33	49	142	237	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Cadmium	0.11	0.355	0.71	2.54	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Koper	5	19.6	26.5	93.1	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Lood	8.67	32	134	339	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kwik	0.267	**0.105**	0.58	3.35	voldoet aan "Wonen"
Nikkel	1.33	12	13.4	34.3	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Zink	10	59.6	85.1	307	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kobalt	0.7	4.27	9.96	54	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Molybdeen	0.56	1.5	88	190	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

* klassegrenzen gecorrigeerd voor bodemtype (OS = 2,4 %, lutum = 1,4 %)

Wat betekenen de kleuren en het tekstgebruik in deze tabel?
Deze pagina afdrukken

Resultaat toetsing generieke spoor

Samenvatting

Naam gegevensgroep:	Beekwoude ondergrond
Bodemkwaliteitsklasse partij:	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

Per stof

Stof	Concentratie [mg/kg]	Achtergrondwaarde (*)	Wonen (*)	Industrie (*)	Toetsing aan klassegrens
som-PCB	0.005	0.0052	0.0052	0.13	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Minerale olie	49.4	49.4	49.4	130	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Som-PAK (VROM 10)	0.7	1.5	6.8	40	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Barium	5.6	49	142	237	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Cadmium	0.056	0.358	0.716	2.57	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Koper	2.1	19.7	26.6	93.7	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Lood	2.1	32.1	135	340	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kwik	0.021	0.105	0.581	3.36	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Nikkel	1	12	13.4	34.3	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Zink	4.9	59.9	85.6	308	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kobalt	0.7	4.27	9.96	54	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Molybdeen	0.56	1.5	88	190	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

* klassegrenzen gecorrigeerd voor bodemtype (OS = 2,6 %, lutum = 1,4 %)

Wat betekenen de kleuren en het tekstgebruik in deze tabel?
Deze pagina afdrukken

Resultaat toetsing generieke spoor

Samenvatting

Naam gegevensgroep:	Beekwoude ondergrond sloot
Bodemkwaliteitsklasse partij:	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

Per stof

Stof	Concentratie [mg/kg]	Achtergrondwaarde (*)	Wonen (*)	Industrie (*)	Toetsing aan klassegrens
som-PCB	0.004	0.004	0.004	0.1	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Minerale olie	38	38	38	100	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Som-PAK (VROM 10)	0.7	1.5	6.8	40	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Barium	7.3	55.5	161	269	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Cadmium	0.056	0.354	0.708	2.54	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Koper	2.1	20	27	95.2	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Lood	2.1	32.4	136	343	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kwik	0.021	0.106	0.588	3.4	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Nikkel	1.5	13.1	14.5	37.3	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Zink	4.9	62.2	88.8	320	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Kobalt	0.85	4.76	11.1	60.3	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Molybdeen	0.56	1.5	88	190	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

* klassegrenzen gecorrigeerd voor bodemtype (OS = 0,3 %, lutum = 3,05 %)

Wat betekenen de kleuren en het tekstgebruik in deze tabel?
Deze pagina afdrukken

Resultaat toetsing generieke spoor

Samenvatting

Naam gegevensgroep:	Beekwoude zintuiglijk
Bodemkwaliteitsklasse partij:	voldoet aan "Industrie"

Per stof

Stof	Concentratie [mg/kg]	Achtergrondwaarde (*)	Wonen (*)	Industrie (*)	Toetsing aan klassegrens
som-PCB	0.007	**0.0068**	**0.0068**	0.17	voldoet aan "Industrie"
Minerale olie	35	64.6	64.6	170	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Som-PAK (VROM 10)	2.7	1.5	6.8	40	voldoet aan "Wonen"
Barium	54	49	142	237	voldoet aan "Wonen"
Cadmium	0.33	0.371	0.742	2.66	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Koper	27	20.3	27.4	96.3	voldoet aan "Wonen"
Lood	63	32.6	137	345	voldoet aan "Wonen"
Kwik	0.21	0.106	0.584	3.38	voldoet aan "Wonen"
Nikkel	4	12	13.4	34.3	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Zink	99	**61.1**	**87.3**	314	voldoet aan "Industrie"
Kobalt	1	4.27	9.96	54	voldoet aan "Achtergrondwaarde"
Molybdeen	0.56	1.5	88	190	voldoet aan "Achtergrondwaarde"

* klassegrenzen gecorrigeerd voor bodemtype (OS = 3,4 %, lutum = 1,9 %)

Wat betekenen de kleuren en het tekstgebruik in deze tabel?
Deze pagina afdrukken

Toelichting bij bepaling bodemkwaliteitsklasse

Grond of bagger met de ingevoerde kwaliteit mag uitsluitend toegepast worden in een zone waarvan de toepassingseis gelijk is aan, of beter dan de hier bepaalde kwaliteitsklasse. Grond of bagger die niet voldoet aan de kwaliteitsklasse "Industrie" mag nooit worden toegepast in het generieke spoor. Met deze rekenmodule kan ook de toepassingseis in een zone bepaald worden. Kies hiervoor de functie "bepalen toepassingseis" in het vorige scherm.

De bodemkwaliteitsklasse is als volgt bepaald:

Eén of meer stoffen voldoen niet aan de bodemkwaliteitsklasse "Wonen". De ingevoerde kwaliteit valt daarom in de klasse "Industrie". Voor informatie over de normstelling in het generieke spoor van het Besluit bodemkwaliteit (o.a. over de toetsingsregels), zie de handreiking Besluit Bodemkwaliteit (referentie onderaan pagina).

Verklaring gebruik kleuren en teksteigenschappen in tabel generieke toetsing

Algemeen

In de tabel wordt voor iedere stof de ingevoerde concentratie getoetst aan de klassegrenzen van het generieke spoor. Als de ingevoerde concentratie kleiner of gelijk is aan de klassegrens, dan wordt de klassegrens groen weergegeven. In het geval van een overschrijding van de klassegrens wordt deze rood weergegeven.

Toetsingsregels

Indien de concentraties van één of enkele stoffen de achtergrondwaarde in beperkte mate overschrijden, dan is het toch mogelijk dat de bodemkwaliteitsklasse voor alle stoffen samen "Achtergrondwaarden" bedraagt. Deze zogenaamde toetsingsregel "Achtergrondwaarden" geldt zowel voor de vaststelling van de bodemkwaliteitsklasse van een partij, als voor de bepaling van de toepassingseis in een zone.
De toetsingsregel "Wonen" is vergelijkbaar, maar geldt aleen voor de bepaling van een toepassingseis. Volgens deze regel mogen de concentraties van enkele stoffen de klassegrens met ten hoogste de achtergrondwaarde overschrijden, zonder dat dit leidt tot een indeling in de bodemkwaliteitsklasse "Industrie".

Tekstgebruik

In de tabel zijn overschrijdingen die volgens de toetsingsregels niet zondermeer tot een hogere bodemkwaliteitsklasse leiden, niet vetgedrukt en onderstreept weergegeven. Overschrijdingen die leiden tot een indeling in een hogere bodemkwaliteitsklasse zijn vetgedrukt weergegeven. De normwaarden waaraan de getoetste zone of partij wel voldoet zijn niet-vetgedrukt weergegeven.

Meer informatie

Voor meer informatie over deze toetsingsregels: zie de Handreiking bij het Besluit bodemkwaliteit

Referenties

Handreiking Besluit bodemkwaliteit (SenterNovem/Bodem+)

E.M. Dirven -van Breemen et al. (2007) Landelijke referentiewaarden ter onderbouwing van maximale waarden in het bodembeleid. RIVM rapport 711701053/2007

BIJLAGE 5

Analyseresultaten grond en grondwater

Wareco Amsterdam BV
T.a.v. RSM
Postbus 6
1180 AA AMSTELVEEN

Uw kenmerk	:	AW57-Beekwoude te Enschede
Ons kenmerk	:	Project 272484
Validatieref.	:	272484_certificaat_v1
Bijlage(n)	:	4 tabel(len) + 8 oliechromatogram(men)

Amsterdam, 5 november 2008

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Omegam Laboratoria volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Omegam Laboratoria". Deze voorschriften zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik vertrouw erop uw opdracht naar tevredenheid en conform de afspraak te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Omegam Laboratoria,

drs. R.R. Otten
Directeur

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

postbus 94685
1090 GR Amsterdam

HJE Wenckebachweg 120
1096 AR Amsterdam

T 020 5976 680
F 020 5976 689

klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

ABN·AMRO bank 462704564
BTW nr. NL8139.67.132.B01

Kvk 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	**272484**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4483964 = MM1 (0-0,5) 05 (0-50) 10 (0-20) 11 (0-50) 34 (0-50) 36 (0-50) 37 (0-50) 38 (0-50)
4483965 = MM2 (0-0,5) 03 (0-30) 14 (0-20) 28 (0-50) 29 (0-20) 31 (0-50) 32 (0-50)
4483966 = MM3 (0-0,5) 01 (0-30) 18 (0-30) 23 (0-50) 24 (0-20) 26 (0-50) 27 (0-20)

Opgegeven bemon.datum	:	**28/10/2008**	**28/10/2008**	**28/10/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:	**30/10/2008**	**30/10/2008**	**30/10/2008**
Monstercode	:	**4483964**	**4483965**	**4483966**
Matrix	:	**Grond**	**Grond**	**Grond**

Monstervoorbewerking					
S	NEN5709 (steekmonster)		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
S	voorbewerking NEN5709		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch					
S	droogrest	%	**89,0**	**89,8**	**90,1**
S	organische stof (gec. voor lutum)	%	**2,4**	**2,2**	**2,6**
S	lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	**1,8**	**1,1**	**1,2**
Anorganische parameters - metalen					
S	barium (Ba)	mg/kg ds	**10**	**8**	**7**
S	cadmium (Cd)	mg/kg ds	**0,13**	**0,10**	**0,10**
S	kobalt (Co)	mg/kg ds	**< 1**	**< 1**	**< 1**
S	koper (Cu)	mg/kg ds	**5**	**5**	**5**
S	kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	**0,04**	**0,02**	**0,02**
S	lood (Pb)	mg/kg ds	**10**	**8**	**8**
S	molybdeen (Mo)	mg/kg ds	**< 0,8**	**< 0,8**	**< 0,8**
S	nikkel (Ni)	mg/kg ds	**2**	**1**	**1**
S	zink (Zn)	mg/kg ds	**12**	**8**	**10**
Organische parameters - niet aromatisch					
S	minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	**< 50**	**< 50**	**< 50**
Organische parameters - aromatisch					
Polycyclische koolwaterstoffen:					
S	naftaleen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	fenanthreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	anthraceen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	fluorantheen	mg/kg ds	**0,25**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	benz(a)anthraceen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	chryseen	mg/kg ds	**0,16**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	benzo(a)pyreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	indeno(1,2,3cd)pyreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	som PAK (10)	mg/kg ds	**1,2**	**1,0**	**1,0**
Organische parameters - gehalogeneerd					
Polychloorbifenylen:					
S	PCB -28	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -52	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -101	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -118	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -138	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -153	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -180	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
	som PCBs (6)	mg/kg ds	**0,017**	**0,017**	**0,017**
S	som PCBs (7)	mg/kg ds	**0,020**	**0,020**	**0,020**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : **272484**
Project omschrijving : **AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever : **Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4483967 = MM4 (1,3-2,0) 05 (130-160) 11 (150-200) 13 (130-160)
4483968 = MM5 (1-1,5) 03 (110-140) 15 (100-150) 17 (100-140)
4483969 = 16 (0,5-1,7) 16 (50-80) 16 (80-120) 16 (120-170)

Opgegeven bemon.datum	:	**28/10/2008**	**28/10/2008**	**29/10/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:	**30/10/2008**	**30/10/2008**	**30/10/2008**
Monstercode	:	**4483967**	**4483968**	**4483969**
Matrix	:	**Grond**	**Grond**	**Grond**

Monstervoorbewerking					
S	NEN5709 (steekmonster)		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
S	voorbewerking NEN5709		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch					
S	droogrest	%	**84,6**	**87,1**	**85,5**
S	organische stof (gec. voor lutum)	%	**< 0,1**	**5,1**	**3,4**
S	lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	**1,8**	**< 1**	**1,9**
Anorganische parameters - metalen					
S	barium (Ba)	mg/kg ds	**< 8**	**< 8**	**54**
S	cadmium (Cd)	mg/kg ds	**< 0,08**	**< 0,08**	**0,33**
S	kobalt (Co)	mg/kg ds	**< 1**	**< 1**	**1**
S	koper (Cu)	mg/kg ds	**< 3**	**< 3**	**27**
S	kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	**< 0,03**	**< 0,03**	**0,21**
S	lood (Pb)	mg/kg ds	**< 3**	**< 3**	**63**
S	molybdeen (Mo)	mg/kg ds	**< 0,8**	**< 0,8**	**< 0,8**
S	nikkel (Ni)	mg/kg ds	**1**	**1**	**4**
S	zink (Zn)	mg/kg ds	**< 7**	**< 7**	**99**
Organische parameters - niet aromatisch					
S	minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	**< 50**	**< 50**	**< 50**
Organische parameters - aromatisch					
Polycyclische koolwaterstoffen:					
S	naftaleen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	fenanthreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,19**
S	anthraceen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**< 0,15**
S	fluorantheen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,44**
S	benz(a)anthraceen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,25**
S	chryseen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,31**
S	benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,45**
S	benzo(a)pyreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,31**
S	benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,27**
S	indeno(1,2,3cd)pyreen	mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**	**0,24**
S	som PAK (10)	mg/kg ds	**1,0**	**1,0**	**2,7**
Organische parameters - gehalogeneerd					
Polychloorbifenylen:					
S	PCB -28	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -52	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -101	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -118	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -138	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -153	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
S	PCB -180	mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**	**< 0,004**
	som PCBs (6)	mg/kg ds	**0,017**	**0,017**	**0,017**
S	som PCBs (7)	mg/kg ds	**0,020**	**0,020**	**0,020**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	**272484**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4483970 = MM6 (1-1,6) 02 (100-140) 04 (100-130) 06 (110-140) 10 (120-160) 12 (130-160) 14 (130-160) 18 (110-140)
4483971 = MM7 (2-2,5) 02 (210-250) 04 (200-250)

Opgegeven bemon.datum	:		**28/10/2008**	**28/10/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:		**30/10/2008**	**30/10/2008**
Monstercode	:		**4483970**	**4483971**
Matrix	:		**Grond**	**Grond**
Monstervoorbewerking				
S NEN5709 (steekmonster)			**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
S voorbewerking NEN5709			**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch				
S droogrest		%	**85,1**	**86,2**
S organische stof (gec. voor lutum)		%	**0,3**	**0,3**
S lutumgehalte (pipetmethode)		% (m/m ds)	**< 1**	**5,1**
Anorganische parameters - metalen				
S barium (Ba)		mg/kg ds	**< 8**	**9**
S cadmium (Cd)		mg/kg ds	**< 0,08**	**< 0,08**
S kobalt (Co)		mg/kg ds	**< 1**	**1**
S koper (Cu)		mg/kg ds	**< 3**	**< 3**
S kwik (Hg) FIAS/Fims		mg/kg ds	**< 0,03**	**< 0,03**
S lood (Pb)		mg/kg ds	**< 3**	**< 3**
S molybdeen (Mo)		mg/kg ds	**< 0,8**	**< 0,8**
S nikkel (Ni)		mg/kg ds	**1**	**2**
S zink (Zn)		mg/kg ds	**< 7**	**< 7**
Organische parameters - niet aromatisch				
S minerale olie (florisil clean-up)		mg/kg ds	**< 50**	**< 50**
Organische parameters - aromatisch				
Polycyclische koolwaterstoffen:				
S naftaleen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S fenanthreen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S anthraceen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S fluorantheen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S benz(a)anthraceen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S chryseen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S benzo(k)fluorantheen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S benzo(a)pyreen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S benzo(ghi)peryleen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S indeno(1,2,3cd)pyreen		mg/kg ds	**< 0,15**	**< 0,15**
S som PAK (10)		mg/kg ds	**1,0**	**1,0**
Organische parameters - gehalogeneerd				
Polychloorbifenylen:				
S PCB -28		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -52		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -101		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -118		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -138		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -153		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
S PCB -180		mg/kg ds	**< 0,004**	**< 0,004**
som PCBs (6)		mg/kg ds	**0,017**	**0,017**
S som PCBs (7)		mg/kg ds	**0,020**	**0,020**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**272484**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum)
Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het in het analyse certificaat gerapporteerde gehalte lutum. Indien het lutum gehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutum gehalte van 5,4% (gemiddeld lutum gehalte Nederlandse bodem, AS 3010, prestatieblad organische stof gehalte in grond).

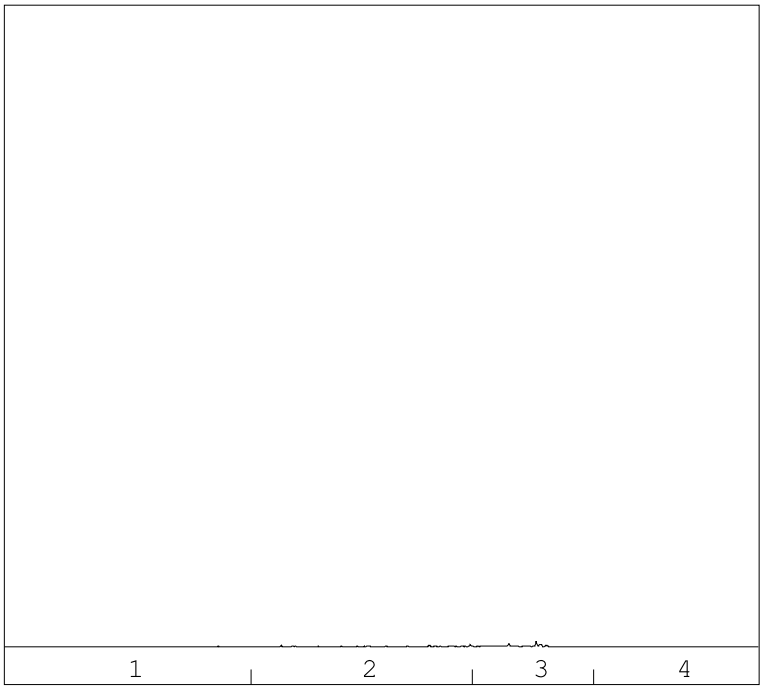
Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483964**
Uw referentie : **MM1 (0-0,5) 05 (0-50) 10 (0-20) 11 (0-50) 34 (0-50) 36 (0-50) 37 (0-50) 38 (0-50)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	6 %
2)	fractie C20 t/m C29	44 %
3)	fractie C30 t/m C35	50 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

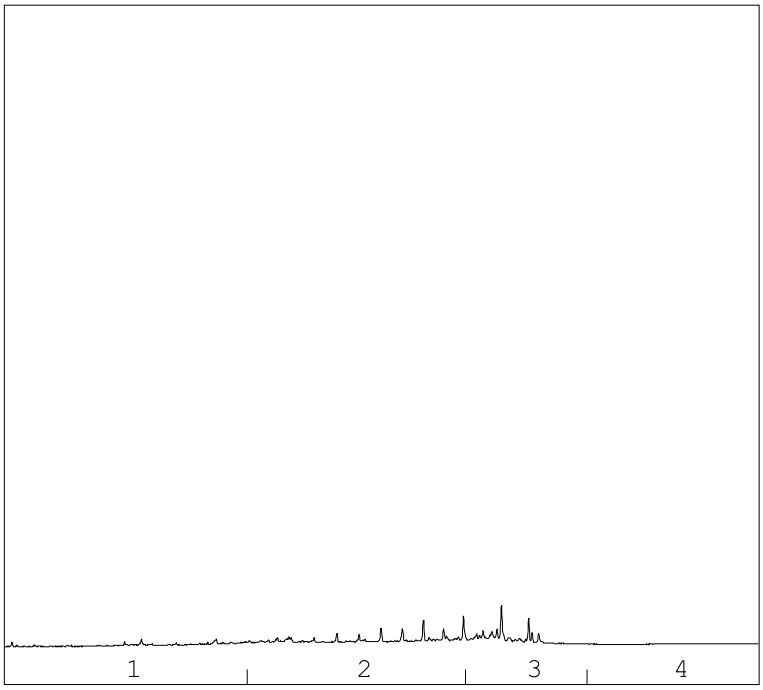
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483965**
Uw referentie : **MM2 (0-0,5) 03 (0-30) 14 (0-20) 28 (0-50) 29 (0-20) 31 (0-50) 32 (0-50)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	5 %
2)	fractie C20 t/m C29	43 %
3)	fractie C30 t/m C35	52 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

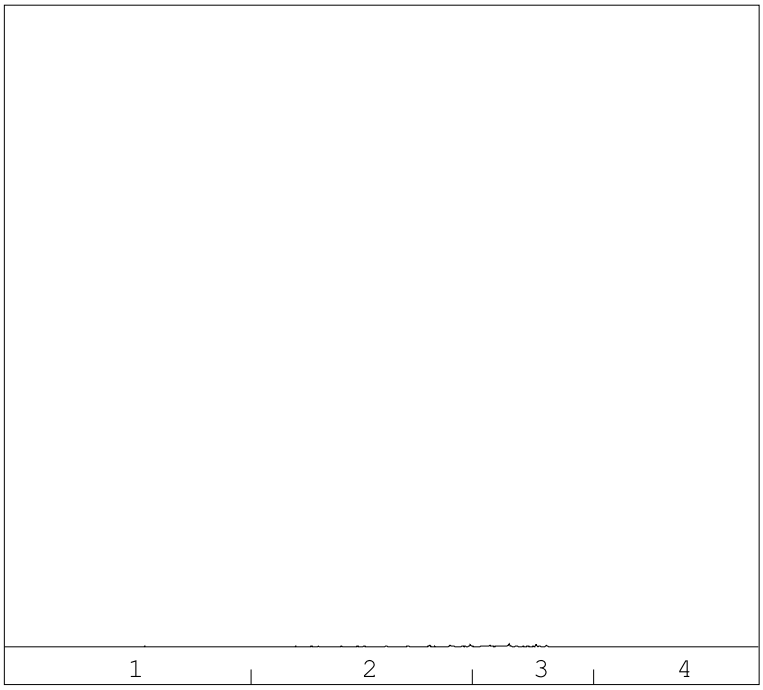
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483966**
Uw referentie : **MM3 (0-0,5) 01 (0-30) 18 (0-30) 23 (0-50) 24 (0-20) 26 (0-50) 27 (0-20)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	10 %
2)	fractie C20 t/m C29	53 %
3)	fractie C30 t/m C35	37 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

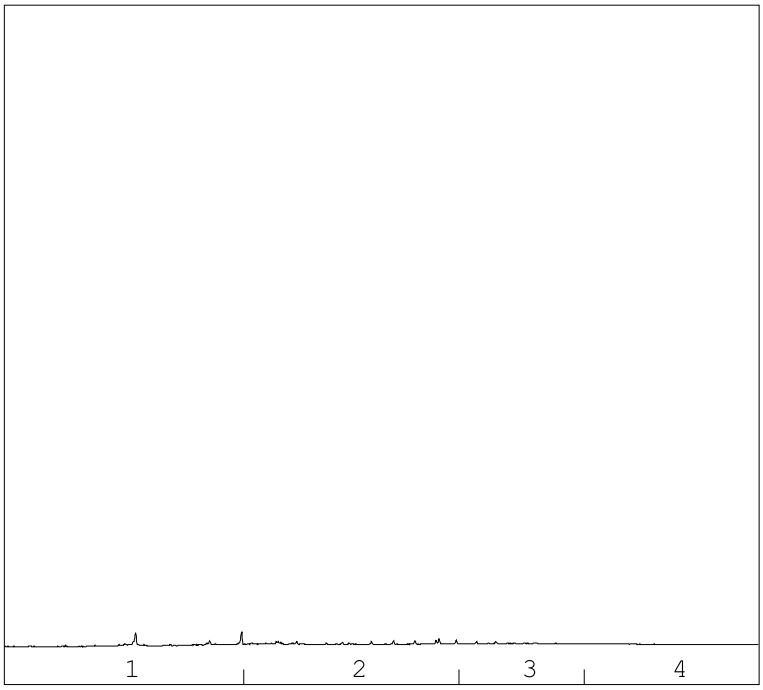
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483967**
Uw referentie : **MM4 (1,3-2,0) 05 (130-160) 11 (150-200) 13 (130-160)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	21 %
2)	fractie C20 t/m C29	41 %
3)	fractie C30 t/m C35	24 %
4)	fractie C36 t/m C40	14 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

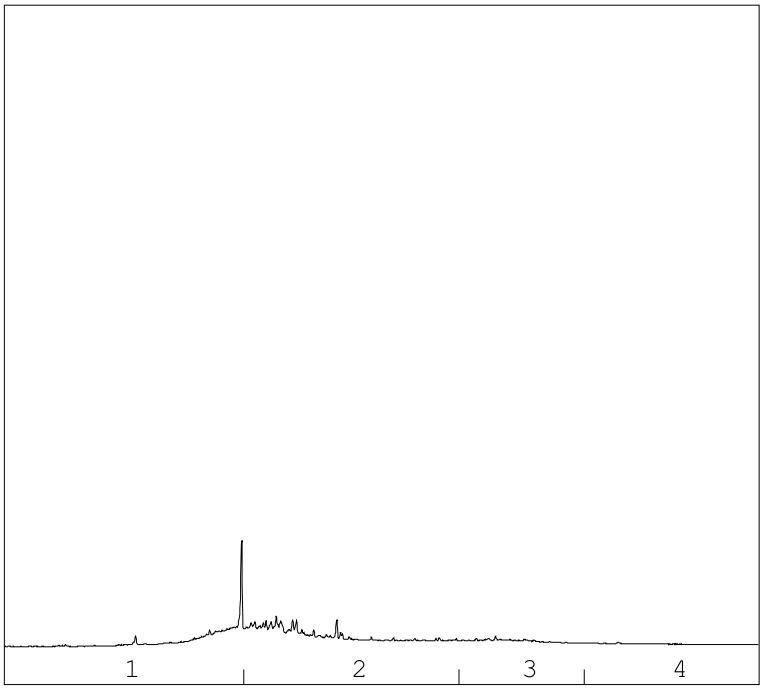
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483968**
Uw referentie : **MM5 (1-1,5) 03 (110-140) 15 (100-150) 17 (100-140)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	27 %
2)	fractie C20 t/m C29	56 %
3)	fractie C30 t/m C35	13 %
4)	fractie C36 t/m C40	3 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

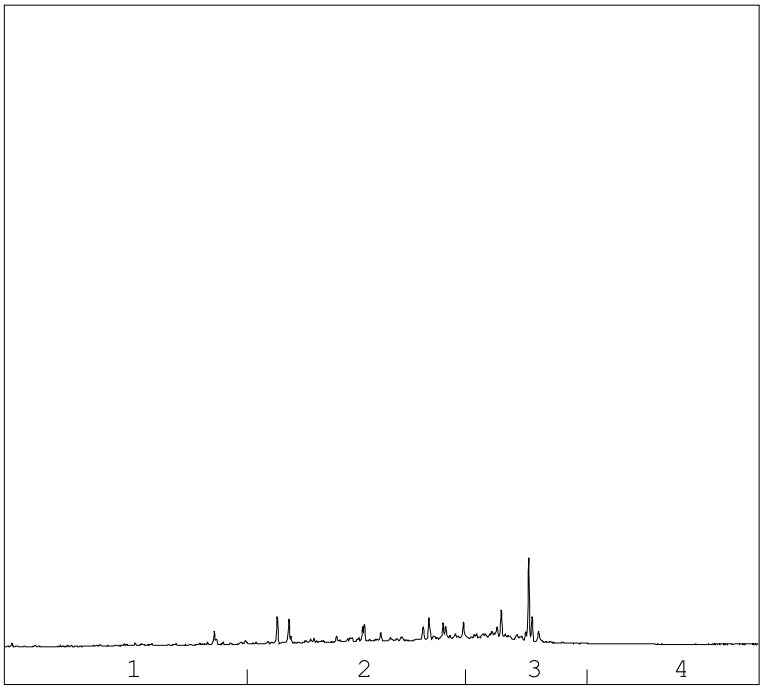
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483969**
Uw referentie : **16 (0,5-1,7) 16 (50-80) 16 (80-120) 16 (120-170)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	2 %
2)	fractie C20 t/m C29	42 %
3)	fractie C30 t/m C35	56 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

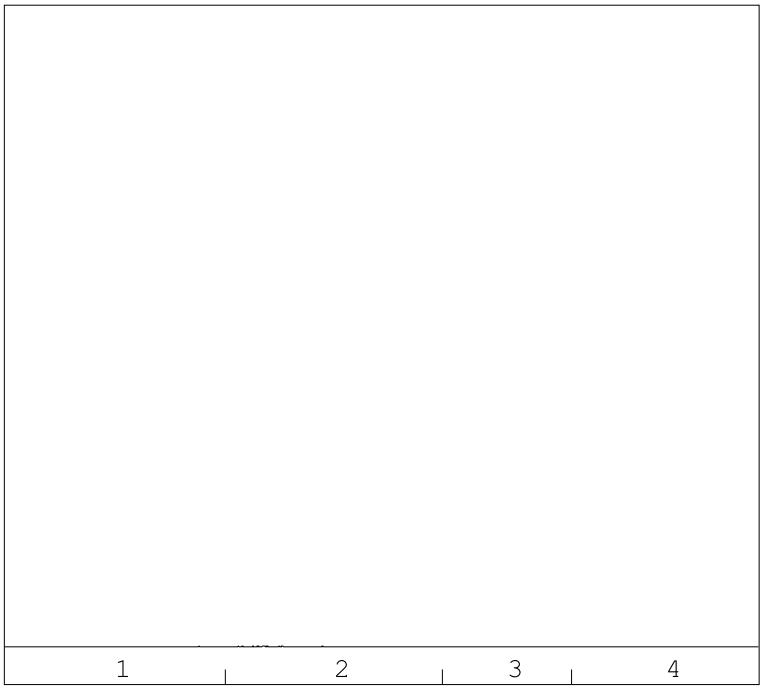
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483970**
Uw referentie : **MM6 (1-1,6) 02 (100-140) 04 (100-130) 06 (110-140) 10 (120-160) 12 (130-160) 14 (130-160) 18 (110-140)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	30 %
2)	fractie C20 t/m C29	67 %
3)	fractie C30 t/m C35	3 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

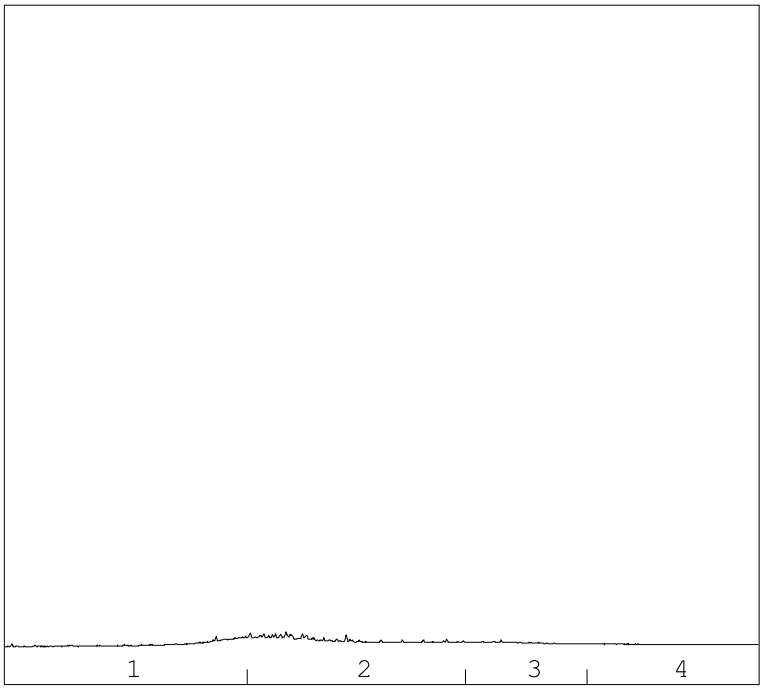
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4483971**
Uw referentie : **MM7 (2-2,5) 02 (210-250) 04 (200-250)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	30 %
2)	fractie C20 t/m C29	70 %
3)	fractie C30 t/m C35	<1 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <50 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Wareco Amsterdam BV
T.a.v. RSM
Postbus 6
1180 AA AMSTELVEEN

Uw kenmerk	:	AW57-Beekwoude te Enschede
Ons kenmerk	:	Project 273425
Validatieref.	:	273425_certificaat_v1
Bijlage(n)	:	3 tabel(len) + 5 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 17 november 2008

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Omegam Laboratoria volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Omegam Laboratoria". Deze voorschriften zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik vertrouw erop uw opdracht naar tevredenheid en conform de afspraak te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Omegam Laboratoria,

drs. R.R. Otten
Directeur

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

postbus 94685
1090 GR Amsterdam

HJE Wenckebachweg 120
1096 AR Amsterdam

T 020 5976 680
F 020 5976 689

klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

ABN·AMRO bank 462704564
BTW nr. NL8139.67.132.B01

Kvk 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	**273425**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4584381 = 02-1-1 02 (130-230)
4584382 = 01-1-1 01 (200-300)
4584383 = 04-1-1 04 (180-280)

Opgegeven bemon.datum	:		**07/11/2008**	**07/11/2008**	**07/11/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:		**07/11/2008**	**07/11/2008**	**07/11/2008**
Monstercode	:		**4584381**	**4584382**	**4584383**
Matrix	:		**Grondwater**	**Grondwater**	**Grondwater**
Anorganische parameters - metalen					
Metalen ICP-MS (opgelost):					
S barium (Ba)		µg/l	**190**	**210**	**150**
S cadmium (Cd)		µg/l	**< 0,1**	**0,3**	**0,1**
S kobalt (Co)		µg/l	**< 1,0**	**< 1,0**	**< 1,0**
S koper (Cu)		µg/l	**10**	**7**	**9**
S kwik (Hg)		µg/l	**< 0,05**	**< 0,05**	**< 0,05**
S lood (Pb)		µg/l	**< 1**	**< 1**	**< 1**
S molybdeen (Mo)		µg/l	**< 1**	**< 1**	**< 1**
S nikkel (Ni)		µg/l	**2**	**< 1**	**15**
S zink (Zn)		µg/l	**150**	**160**	**160**
Organische parameters - niet aromatisch					
S minerale olie (florisil clean-up)		µg/l	**< 100**	**< 100**	**< 100**
Organische parameters - aromatisch					
Vluchtige aromaten:					
S styreen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S benzeen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S tolueen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S ethylbenzeen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S xyleen (ortho)		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S xylenen (som m+p)		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S naftaleen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**	**< 0,2**
S som xylenen		µg/l	**0,3**	**0,3**	**0,3**
S som aromaten BTEXXSN		µg/l	**1,0**	**1,0**	**1,0**
Organische parameters - gehalogeneerd					
Vluchtige chlooralifaten:					
S dichloormethaan		µg/l	**< 1,0**	**< 1,0**	**< 1,0**
S 1,1-dichloorethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichloorethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,1-dichlooretheen		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichlooretheen (trans)		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichlooretheen (cis)		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,1-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,2-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,3-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S trichloormethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S tetrachloormethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,1,1-trichloorethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,1,2-trichloorethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S trichlooretheen		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S tetrachlooretheen		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**	**< 0,1**
S vinylchloride		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S tribroommethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**	**< 0,5**
S som dichloorpropanen		µg/l	**0,8**	**0,8**	**0,8**
S som C+T dichlooretheen		µg/l	**0,7**	**0,7**	**0,7**
S som chlooralifaten		µg/l	**4,3**	**4,3**	**4,3**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	**273425**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4584384 = 06-1-1 06 (130-230)
4584385 = 03-1-1 03 (160-260)

Opgegeven bemon.datum	:		**07/11/2008**	**07/11/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:		**07/11/2008**	**07/11/2008**
Monstercode	:		**4584384**	**4584385**
Matrix	:		**Grondwater**	**Grondwater**
Anorganische parameters - metalen				
Metalen ICP-MS (opgelost):				
S barium (Ba)		µg/l	**110**	**200**
S cadmium (Cd)		µg/l	**< 0,1**	**0,7**
S kobalt (Co)		µg/l	**< 1,0**	**2,0**
S koper (Cu)		µg/l	**11**	**11**
S kwik (Hg)		µg/l	**< 0,05**	**< 0,05**
S lood (Pb)		µg/l	**< 1**	**< 1**
S molybdeen (Mo)		µg/l	**< 1**	**< 1**
S nikkel (Ni)		µg/l	**1**	**6**
S zink (Zn)		µg/l	**63**	**300**
Organische parameters - niet aromatisch				
S minerale olie (florisil clean-up)		µg/l	**< 100**	**< 100**
Organische parameters - aromatisch				
Vluchtige aromaten:				
S styreen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S benzeen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S tolueen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S ethylbenzeen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S xyleen (ortho)		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S xylenen (som m+p)		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S naftaleen		µg/l	**< 0,2**	**< 0,2**
S som xylenen		µg/l	**0,3**	**0,3**
S som aromaten BTEXXSN		µg/l	**1,0**	**1,0**
Organische parameters - gehalogeneerd				
Vluchtige chlooralifaten:				
S dichloormethaan		µg/l	**< 1,0**	**< 1,0**
S 1,1-dichloorethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichloorethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,1-dichlooretheen		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichlooretheen (trans)		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,2-dichlooretheen (cis)		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,1-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,2-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S 1,3-dichloorpropaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S trichloormethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S tetrachloormethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,1,1-trichloorethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S 1,1,2-trichloorethaan		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S trichlooretheen		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S tetrachlooretheen		µg/l	**< 0,1**	**< 0,1**
S vinylchloride		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S tribroommethaan		µg/l	**< 0,5**	**< 0,5**
S som dichloorpropanen		µg/l	**0,8**	**0,8**
S som C+T dichlooretheen		µg/l	**0,7**	**0,7**
S som chlooralifaten		µg/l	**4,3**	**4,3**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**273425**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

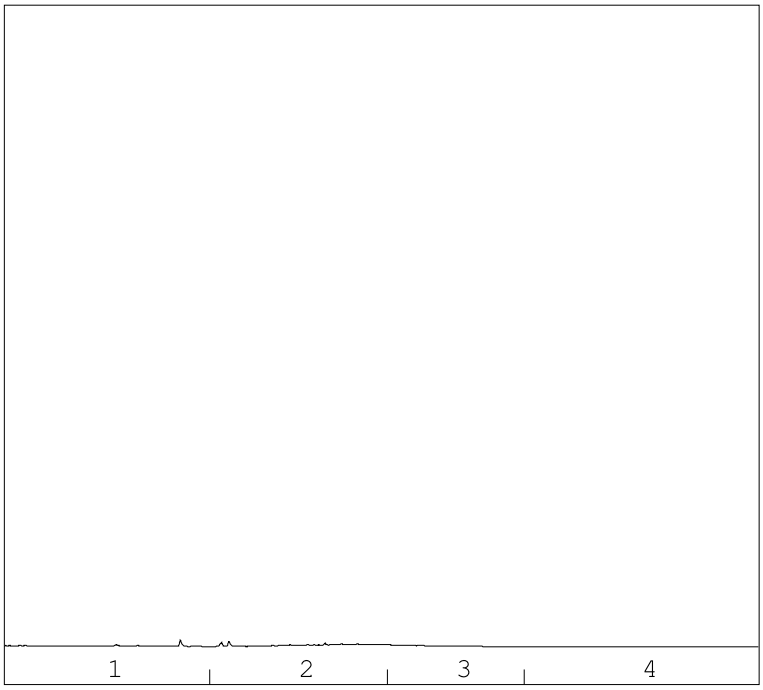
Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4584381**
Uw referentie : **02-1-1 02 (130-230)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	6 %
2)	fractie C20 t/m C29	74 %
3)	fractie C30 t/m C35	20 %
4)	fractie C36 t/m C40	<1 %

totale minerale olie gehalte: <100 µg/l

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

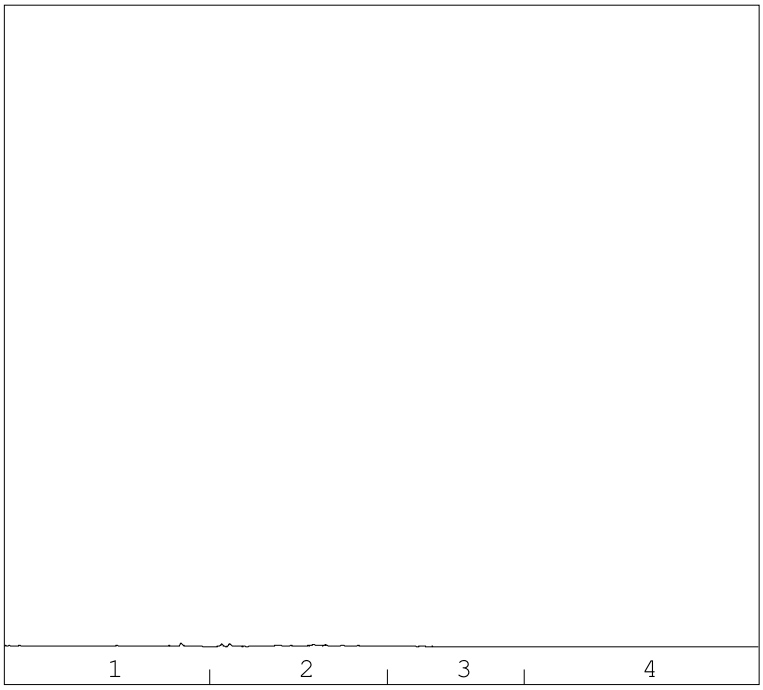
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4584382**
Uw referentie : **01-1-1 01 (200-300)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	7 %
2)	fractie C20 t/m C29	88 %
3)	fractie C30 t/m C35	<1 %
4)	fractie C36 t/m C40	4 %

totale minerale olie gehalte: <100 µg/l

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

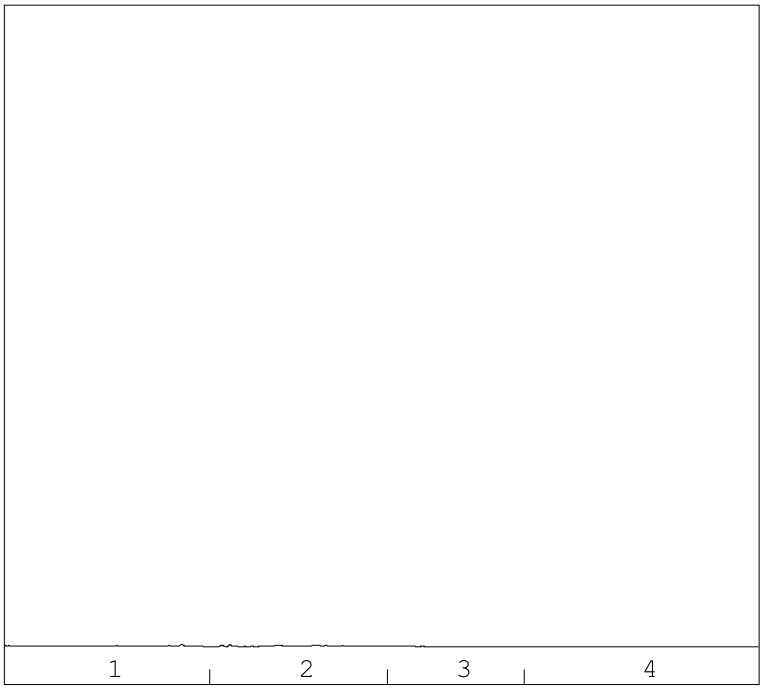
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4584383**
Uw referentie : **04-1-1 04 (180-280)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	6 %
2)	fractie C20 t/m C29	88 %
3)	fractie C30 t/m C35	<1 %
4)	fractie C36 t/m C40	6 %

totale minerale olie gehalte: <100 µg/l

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

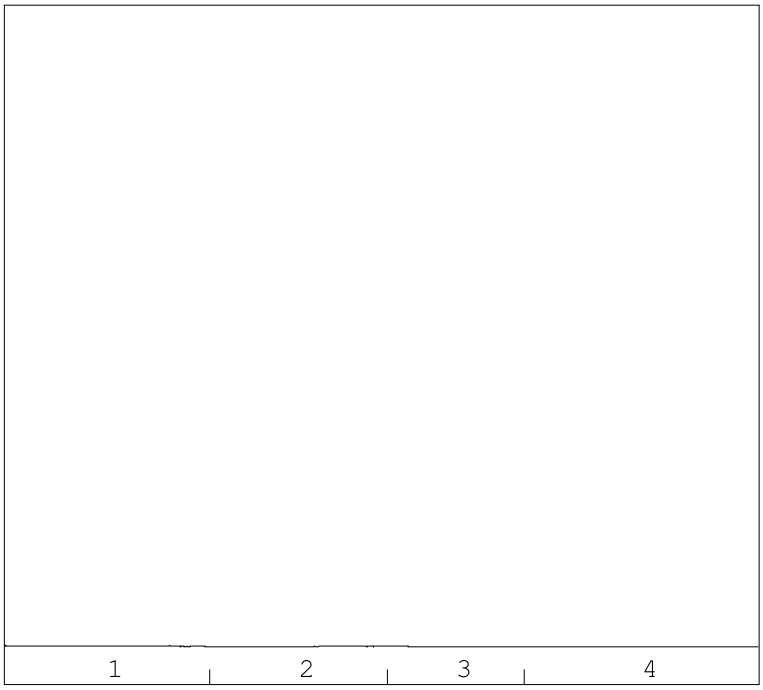
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4584384**
Uw referentie : **06-1-1 06 (130-230)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	<1 %
2)	fractie C20 t/m C29	<1 %
3)	fractie C30 t/m C35	<1 %
4)	fractie C36 t/m C40	100 %

totale minerale olie gehalte: <100 µg/l

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

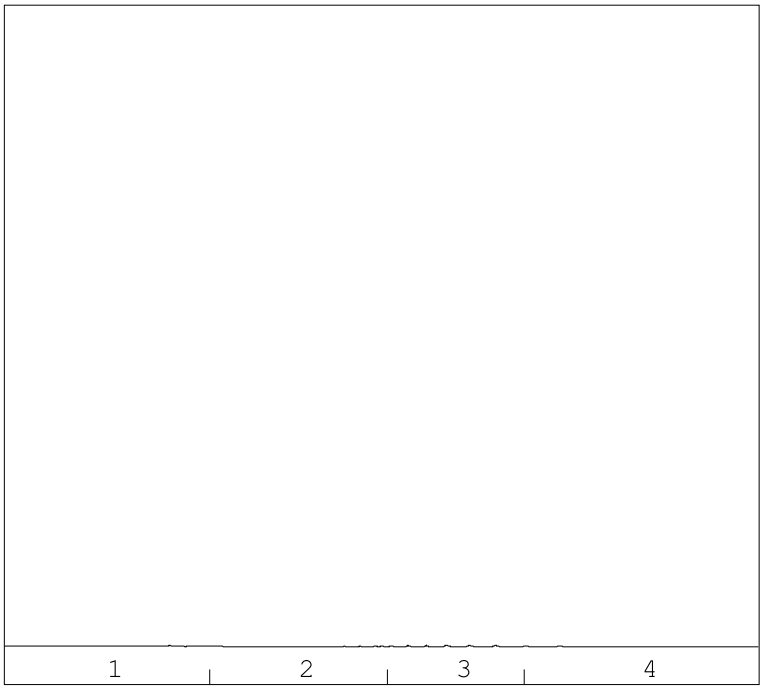
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : **4584385**
Uw referentie : **03-1-1 03 (160-260)**
Methode : **minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie C10 t/m C19	<1 %
2)	fractie C20 t/m C29	<1 %
3)	fractie C30 t/m C35	17 %
4)	fractie C36 t/m C40	83 %

totale minerale olie gehalte: <100 µg/l

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond	:	Hexaanextractie gebaseerd op NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking AP04	:	Petroleum-etherextractie conform NEN 5733, incl. florisil clean-up.
Voorbewerking water	:	Hexaanextractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse	:	Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie	:	Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up	:	Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.
PAK clean-up	:	Verwijdert nagenoeg alle PAK-verbindingen uit extract.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**273425**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Houdbaarheid- & conserveringsopmerkingen

De onderstaande constatering(en) wijzen op een afwijking van het SIKB-protocol 3001 (Conserveringsmethoden en conserveringstermijnen van milieumonsters). Deze afwijking resulteert in de volgende voorgeschreven opmerking: *"Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de gemarkeerde resultaten in dit analyserapport mogelijk hebben beïnvloed."* Deze bijlage vormt samen met andere bijlagen, tabellen en het voorblad, een integraal onderdeel van dit analyse-certificaat.

Uw referentie : **02-1-1 02 (130-230)**
Monstercode : **4584381**

Opmerking(en) by analyse(s):

Vinylchloride:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,1-Dichlooretheen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Chlooralifaten:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Aromaten (BTEXXN):	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Styreen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,3-Dichloorpropaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Tribroommethaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.

Uw referentie : **01-1-1 01 (200-300)**
Monstercode : **4584382**

Opmerking(en) by analyse(s):

Vinylchloride:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,1-Dichlooretheen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Chlooralifaten:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Aromaten (BTEXXN):	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Styreen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,3-Dichloorpropaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Tribroommethaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.

Uw referentie : **04-1-1 04 (180-280)**
Monstercode : **4584383**

Opmerking(en) by analyse(s):

Vinylchloride:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,1-Dichlooretheen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Chlooralifaten:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Aromaten (BTEXXN):	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Styreen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,3-Dichloorpropaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Tribroommethaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.

Uw referentie : **06-1-1 06 (130-230)**
Monstercode : **4584384**

Opmerking(en) by analyse(s):

Vinylchloride:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,1-Dichlooretheen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Chlooralifaten:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Aromaten (BTEXXN):	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Styreen:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,3-Dichloorpropaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Tribroommethaan:	- De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	**273425**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Uw referentie	:	**03-1-1 03 (160-260)**
Monstercode	:	**4584385**

Opmerking(en) by analyse(s):

Vinylchloride:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,1-Dichlooretheen:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Chlooralifaten:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Aromaten (BTEXXN):	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Styreen:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
1,3-Dichloorpropaan:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.
Tribroommethaan:	-	De conserveringstermijn is overschreden door vertraging in de laboratorium afhandeling.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

BIJLAGE 6

Monsternemingsformulier asbest

Monsternemingsformulier verkennend asbestonderzoek (NEN 5707) Wareco

Projectgegevens	
Projectnummer	AW57
Projectnaam te	Beekwoude te Enschede
Monsternemer(s), bedrijf	Brussee grondboringen
Uitvoeringsdatum	28 en 29 oktober 2008
Monsterapparatuur	Schep/ edelman Ø 10 cm / weegschaal/ zeef (16 mm)/ hark (tandafstand 2 cm)/ anders:

Visuele inspectie maaiveld		
Weersomstandigheden	droog/zonnig/motregen/buien/sneeuw/mist/anders.....	
Inspectie maaiveld	wel/geen asbestverdacht materiaal op maaiveld/ afval- en puin(verharding)	
Terreinindeling	opslag goederen/vegetatie/plassen/verharding/bebouwing	
Maaiveld (%) geïnspecteerd	—	*(als minder dan 25%: bel aanvrager)*
Inspectie-efficiëntie (%)	—	() %

Asbestverdacht materiaal op het maaiveld

Locatie	Soort asbestverdacht materiaal	Aantal stukjes op plaats	Massa (gram)	Monsternaam
A*	—			
A	—			
A	—			

* = correspondeert met vindplaats

Visuele inspectie bemonsterde grond, asbest aangetroffen	(ja/nee)	Indien ja, gegevens opnemen in onderstaande tabelinvoeren
Soort en locatie puin	Zie boorprofiel en tekening	
Percentage puin (>16 mm)	(<20%/>20%)	Indien > 20% is O-NEN 5897 van toepassing, contact opnemen met aanvrager

Asbestverdacht materiaal in bodem per bodemlaag (alleen noteren bij het aantreffen van asbestverdacht materiaal in de grond)

Boring	Diepte (m -mv) van-tot	Geïnspecteerd oppervlak l x b of diameter (m)	Soort materiaal	Aantal stukjes	Massa (gram)	(Verzamel) monsternaam
S12	0,1 - 0,6	2,0 x 0,4 (steen)	Asbest	4	33	S12 m

Grondmonsters*

(Meng)monsternaam	Boring(en)	Diepte (m -mv)	volume voor zeven (l)	volume na zeven (l)	gewicht monster (kg)	Soort grond + bijmenging
M1 ~~AM01-A~~	S12	0,1 - 0,6				
M2	S12	0,6 - 1,1				
M3	S1/4	0 - 0,5				
M4	S5/8	0 - 0,5				

* gegevens grondmonsters invoeren in psion, evt extra boorlocatie met monsternaam aanmaken

Na invullen gegevens, ondertekenen en faxen naar Wareco t.a.v. aanvrager

Verantwoording monsternemingsformulier			
	Naam	Bedrijf	Datum
Monstememer	()	Brussee grondboringen	()
Projectleider		Wareco	() 30/10

S = steen

Monsternemingsformulier verkennend asbestonderzoek (NEN 5707) **Wareco**

Projectgegevens	
Projectnummer	AW57
Projectnaam te	Beekwoude te Enschede
Monsternemer(s), bedrijf	Brussee grondboringen
Uitvoeringsdatum	28 en 29 oktober 2008
Monsterapparatuur	Schep/ edelman Ø 10 cm / weegschaal/ zeef (16 mm)/ hark (tandafstand 2 cm)/ anders:

Visuele inspectie maaiveld	
Weersomstandigheden	droog/zonnig/motregen/buien/sneeuw/mist/anders.....
Inspectie maaiveld	wel/geen asbestverdacht materiaal op maaiveld/ afval- en puin(verharding)
Terreinindeling	opslag goederen/vegetatie/plassen/verharding/bebouwing
Maaiveld (%) geïnspecteerd	*(als minder dan 25%: bel aanvrager)*
Inspectie-efficiëntie (%)	() %

Asbestverdacht materiaal op het maaiveld

Locatie	Soort asbestverdacht materiaal	Aantal stukjes op plaats	Massa (gram)	Monstemaam
A*				
A				
A				

* = correspondeert met vindplaats

Visuele inspectie bemonsterde grond, asbest aangetroffen	**(ja/nee)**	Indien ja, gegevens opnemen in onderstaande tabelinvoeren
Soort en locatie puin	Zie boorprofiel en tekening	
Percentage puin (>16 mm)	(<20%/>20%)	Indien > 20% is O-NEN 5897 van toepassing, contact opnemen met aanvrager

Asbestverdacht materiaal in bodem per bodemlaag (alleen noteren bij het aantreffen van asbestverdacht materiaal in de grond)

Boring	Diepte (m -mv) van-tot	Geïnspecteerd oppervlak l x b of diameter (m)	Soort materiaal	Aantal stukjes	Massa (gram)	(Verzamel) monsternaam

Grondmonsters*

(Meng)monsternaam	Boring(en)	Diepte (m -mv)	volume voor zeven (l)	volume na zeven (l)	gewicht monster (kg)	Soort grond + bijmenging
MS ~~AM01-A~~	S9/11 en S18	0 - 0,5				
MB	S13/12	0 - 0,5				

* gegevens grondmonsters invoeren in psion, evt extra boorlocatie met monsternaam aanmaken

Na invullen gegevens, ondertekenen en faxen naar Wareco t.a.v. aanvrager

Verantwoording monsternemingsformulier			
	Naam	Bedrijf	Datum
Monstememer	()	Brussee grondboringen	()
Projectleider		Wareco	() 30/10

BRUSSEE GRONDBORINGEN

F10 Veldwerkverslag

PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	AW 57			
Projectnummer uitvoerend	Eboard			
Projectnaam	Gerninkweg			
Locatie, gemeente	Enschede			
Opdrachtgever	Wareco			
VELDVERSLAG (invullen vóór uitvoer veldwerk)				
Actie	In orde?			Aanvullende opmerkingen/acties
Tekening aanwezig met locaties boringen/peilbuizen?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
KLIC-kaarten aanwezig?	☒ Ja	☐ Nee*	☐ NVT	
* info kabels en leidingen?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Opdracht volledig en juist?	☑ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Stofinformatie aanwezig?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Aanwezigheid asbest bekend?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Extra veiligheidseisen bekend?	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Aanvullen PBM's nodig?	☐ Ja^	☑ Nee	☐ NVT	
^ wegwerpoverall zonder zakken	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^ halfgelaatsmasker met P3-filter	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^ verpakkingsmaterialen om verontreinigde materialen te verpakken	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Doel/belang onderzoek duidelijk?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Toestemming en toegang locatie geregeld?	☑ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Opdracht zonder meer geaccepteerd?	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Project voorbesproken met adviseur?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Project intern voorbesproken?	☒ Ja#	☐ Nee	☐ NVT	# door: Jurgen Meijer

Bij aantreffen asbestverdacht materiaal en onvoorziene verontreinigingen wordt als volgt gehandeld;

1) **Bel direct de veldwerkplanner en meldt de situatie;**
2) **Bel direct daarna de opdrachtgever en meldt de situatie;**
3) **Zorg dat duidelijk is wat er moet gebeuren en dat planner en opdrachtgever akkoord zijn.**

	Naam	Handtekening	Datum
Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Ewald	E Board	28-10-08
Controle gegevens uitgevoerd door (projectleider/planner)	J Ter Mors		30-10-08

PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1W57			
Projectnummer uitvoerend	EB0818			
VELDVERSLAG (invullen ná uitvoer veldwerk)				
Actie	In orde?			Aanvullende opmerkingen/acties
Was de situatie zoals beschreven in de opdracht?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Inmeting en tekening goed leesbaar?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	boor punten zijn zelf verdeeld
Hebben zich onveilige situaties voorgedaan?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Foto's genomen en geregistreerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	van de peilbuizen t.o.v. terrein
Afwijkingen met opdrachtgever besproken?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	sommige peilbuizen gestraopt tem
Tekening aangepast/aangevuld?	☒ Ja*	☐ Nee	☐ NVT	
* maaiveldverschillen	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
* tanks/leidingen (diepte/ligging)	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
* verhardingen en opstallen	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
* obstakels	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
* sloten	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is elke gestaakte boring op tekening aangegeven?	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Is er asbestverdacht materiaal aangetroffen?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Zijn alle boorgaten netjes afgewerkt?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	

BIJZONDERHEDEN

Ipv. gewone straatpotten zijn er stv potten met slot gebruikt !!

De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en van toepassing zijnde VKB-protocollen **op** 29 - 10 - **2008.**
Tijdens de veldwerkzaamheden is **WEL/NIET*** afgeweken van de beoordelingsrichtlijn en/of de van toepassing zijnde protocollen.
Het procescertificaat van Brussee Grondboringen en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. Brussee Grondboringen verklaart hierbij geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het veldwerk betrekking heeft. Ook de opdrachtgever heeft aangegeven geen eigenaar te zijn van het terrein.

Het veldwerk is uitgevoerd door de volgende personen;
Gecertificeerd monsternemer: Ewald Reumgt
Assistent(en): Jeroen E.P.

*** doorhalen wat niet van toepassing is. Bij afwijking(en) van BRL en/of protocol wordt toelichting bijgevoegd.**

Van toepassing zijnde VKB-protocollen	☒ 2001	☒ 2002	☐ 2003	☒ 2018
	Naam	Handtekening	Datum	
Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Ewald		29-10-08	
Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)	J. Ter Meu		30-10-08	

EB080118

F02. PROJECTFORMULIER **PROJECTNUMMER:** AWSTA

FORMULIERNUMMER: 2008-359

OPDRACHTGEVER		LOCATIE	
Naam bedrijf	Wareco	Naam	Geesinkweg
contactpersoon	Rolf	adres	
adres		postcode	
postcode		plaats	Enschede
plaats	Veenendaal	referentie nr.	
telefoon		soort onderzoek	
fax		verwachte verontr.	0 nee 0 ja,
mobiel		vrij toegankelijk?	X ja 0 nee,
email			

In te vullen door Boormeester		In te vullen door planner		
X Het nemen van grond- en/of grondwatermonsters	Achterzijde	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Het direct nemen van grondwatermonsters	Achterzijde + H20	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Het nemen van grondwatermonsters	Achterzijde + H20	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Het nemen van waterbodemmonsters		Afgerond	0 ja	0 nee
0 Waterpassing	Waterpasformulier	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Partijkeuring	Partijkeuringsformulier	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Machinale boringen	Achterzijde	Afgerond	0 ja	0 nee
0 Het ter beschikking stellen van manuren	Aantal :			

BIJZONDERE GEREEDSCHAPPEN

0 hak breekhamer	0 trailer	0 stbussen groot	0 leidingdetector	0 driepoot
0 betonboor	0 aanhanger	0 steekbussen klein	0 waterpastoestel	0 lost casings
0 aggregaat	0 ramguts	0 koffer partijbemons.	0 pikketten	afw. peilbuismateriaal
0 waterzuiger	0 ramspits	0 emmer/deksel klein	0 PID meter	0 mantelbuizen 125mm
0 koud asfalt	0 betonmortel	X emmer/deksel groot	0 Drager-DLE-set	0 (dompel)pomp
X fototoestel	0	0	0	0 zuurstofmeter

KANTOOR OPDRACHT

Activiteit:	Aanlevering:			Controle		Verzonden
	Fax	*Post*	*e-mail*	*naam*	*d.d.*	*Voor akkoord:*
Boorstaten verzenden	0	0	0			0
Tekeningen verzenden	0	0	0			0
H20 formulier verzenden	0	0	0			0
Partijkeuring formulier verzenden	0	0	0			0

AFSPRAKEN / UITZONDERINGEN / OPMERKINGEN / AFWIJKINGEN

ook 6 emmers t.b.v. asbest/asfalt gevuld.
1 zakje asbest verdacht materiaal

BIJLAGE 7

Analyseresultaten asbestonderzoek

Wareco Amsterdam BV
T.a.v. RSM
Postbus 6
1180 AA AMSTELVEEN

Uw kenmerk	:	AW57-Beekwoude te Enschede
Ons kenmerk	:	Project 272493
Validatieref.	:	272493_certificaat_v1
Bijlage(n)	:	3 tabel(len) Bijlage asbest NEN5707 in 272493_4xgm_asbest_NEN5707.pdf Bijlage asbest (extern lab) in 272493_(1xmvm)_asbest_(extern_lab).pdf

Amsterdam, 6 november 2008

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Omegam Laboratoria volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Omegam Laboratoria". Deze voorschriften zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik vertrouw erop uw opdracht naar tevredenheid en conform de afspraak te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Omegam Laboratoria,

drs. R.R. Otten
Directeur

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

postbus 94685
1090 GR Amsterdam

HJE Wenckebachweg 120
1096 AR Amsterdam

T 020 5976 680
F 020 5976 689

klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

ABN·AMRO bank 462704564
BTW nr. NL8139.67.132.B01

Kvk 34215654

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**272493**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4483990 = ASB2 s12 (60-110)
4483991 = ASB3 stukjes s12 (10-60)
4483992 = ASB4 m4 (0-50)

Opgegeven bemon.datum	:	**28/10/2008**	**28/10/2008**	**28/10/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:	**31/10/2008**	**31/10/2008**	**31/10/2008**
Monstercode	:	**4483990**	**4483991**	**4483992**
Matrix	:	**Grond**	**Grond**	**Grond**

Uitbestede analyses

asbest (extern lab)		**bijlage**	
asbest NEN5707	**bijlage**		**bijlage**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**272493**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Monsterreferenties
4483993 = ASB5 m6 (0-50)
4483994 = ASB1 s12 (0-60)

Opgegeven bemon.datum	:	**28/10/2008**	**28/10/2008**
Ontvangstdatum opdracht	:	**31/10/2008**	**31/10/2008**
Monstercode	:	**4483993**	**4483994**
Matrix	:	**Grond**	**Grond**

Uitbestede analyses

asbest (extern lab)		
asbest NEN5707	**bijlage**	**bijlage**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Project code	:	**272493**
Project omschrijving	:	**AW57-Beekwoude te Enschede**
Opdrachtgever	:	**Wareco Amsterdam BV**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

BIJLAGE 8

Berekening asbestgehalte

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Analyserapport asbest in grond

Omegam Laboratoria BV
t.a.v. Mevr. F.E.M. Knip
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens
Ref. opdrachtgever : AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493
Projectnaam : UA081455
Monsterneming door : klant

Analysegegevens
Ordernr. Fibrecount : 92052
Analyse conform : NEN 5707
Datum aanlevering : 3 november 2008
Datum analyse : 5 november 2008

Monstergegevens
Monsternummer : 4
Monster omschrijving : 4483990 ASB2 s12(60-110);bc.0077692DD

Massa monster (nat) : 10,46 kg
Massa monster (droog) : 9,15 kg
Droge stofgehalte : 87,5 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeeffractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar-heidsinterval onder-grens	95% betrouwbaar-heidsinterval boven-grens	bepalings-grens (mg/kgds)
> 16	0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
8 - 16	0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	0,5	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	2,4	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	96,7	0,1 (10 g)	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
Totaal	**100**					**Totaal**	**n.a.**	**-**	**-**	**< 0,1**

Totaal Serpentijnasbest [1]	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest [2]	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	**-**	-	-

n.a. : niet aantoonbaar
[1] Serpentijnasbest : Chrysotiel
[2] Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

-- dit document is digitaal geauthoriseerd --

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Analyserapport asbest in grond

Omegam Laboratoria BV
t.a.v. Mevr. F.E.M. Knip
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens
Ref. opdrachtgever : AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493
Projectnaam : UA081455
Monsterneming door : klant

Analysegegevens
Ordernr. Fibrecount : 92052
Analyse conform : NEN 5707
Datum aanlevering : 3 november 2008
Datum analyse : 5 november 2008

Monstergegevens
Monsternummer : 5
Monster omschrijving : 4483992 ASB4 m4(0-50);bc.0077693DD

Massa monster (nat) : 10,12 kg
Massa monster (droog) : 9,15 kg
Droge stofgehalte : 90,4 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeeffractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar-heidsinterval onder-grens	95% betrouwbaar-heidsinterval boven-grens	bepalings-grens (mg/kgds)
> 16	0,4	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
8 - 16	0,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	0,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	0,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	1,0	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	3,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	94,3	0,1 (10 g)	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	**100**					**Totaal**	**n.a.**	**-**	**-**	**< 0,1**

Totaal Serpentijnasbest [1]	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest [2]	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	**-**	-	-

n.a. : niet aantoonbaar
[1] Serpentijnasbest : Chrysotiel
[2] Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

-- dit document is digitaal geauthoriseerd --

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Analyserapport asbest in grond

Omegam Laboratoria BV
t.a.v. Mevr. F.E.M. Knip
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens
Ref. opdrachtgever : AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493
Projectnaam : UA081455
Monsterneming door : klant

Analysegegevens
Ordernr. Fibrecount : 92052
Analyse conform : NEN 5707
Datum aanlevering : 3 november 2008
Datum analyse : 5 november 2008

Monstergegevens
Monsternummer : 6
Monster omschrijving : 4483993 ASB5 m6(0-50);bc.0077696DD

Massa monster (nat) : 10,71 kg
Massa monster (droog) : 9,46 kg
Droge stofgehalte : 88,4 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeeffractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar-heidsinterval onder-grens	95% betrouwbaar-heidsinterval boven-grens	bepalings-grens (mg/kgds)
> 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 - 16	0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	0,2	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	0,2	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	0,8	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	2,8	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	95,9	0,1 (10 g)	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	**100**					**Totaal**	**n.a.**	**-**	**-**	**< 0,1**

Totaal Serpentijnasbest [1]	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest [2]	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	**-**	-	-

n.a. : niet aantoonbaar
[1] Serpentijnasbest : Chrysotiel
[2] Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

-- dit document is digitaal geauthoriseerd --

FIBRECOUNT
ENVIRONMENTAL CONTROL

Analyserapport asbest in grond

Omegam Laboratoria BV
t.a.v. Mevr. F.E.M. Knip
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Projectgegevens
Ref. opdrachtgever : AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493
Projectnaam : UA081455
Monsterneming door : klant

Analysegegevens
Ordernr. Fibrecount : 92052
Analyse conform : NEN 5707
Datum aanlevering : 3 november 2008
Datum analyse : 5 november 2008

Monstergegevens
Monsternummer : 7
Monster omschrijving : 4483994 ASB1 s12(0-60);bc.0077691DD

Massa monster (nat) : 9,90 kg
Massa monster (droog) : 8,78 kg
Droge stofgehalte : 88,7 %

Resultaten

fractie (mm)	percentage zeeffractie t.o.v. ds. (m/m)	percentage onderzocht (m/m)	soort asbest	soort materiaal	aantal deeltjes	materiaal hechtgebonden (ja/nee)	concentratie asbest t.o.v. totale monster (mg/kgds)	95% betrouwbaar-heidsinterval onder-grens	95% betrouwbaar-heidsinterval boven-grens	bepalings-grens (mg/kgds)
> 16	< 0,1	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
8 - 16	0,5	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
4 - 8	0,5	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
2 - 4	0,3	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
1 - 2	0,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
0,5 - 1	2,7	100	-	-	-	-	n.a.	-	-	-
< 0,5	95,2	0,1 (10 g)	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	**100**					**Totaal**	**n.a.**	**-**	**-**	**< 0,1**

Totaal Serpentijnasbest [1]	-	-	-
Totaal Amfiboolasbest [2]	-	-	-
Totaal hechtgebonden	-	-	-
Totaal niet-hechtgebonden	-	-	-
Gewogen concentratie	**-**	-	-

n.a. : niet aantoonbaar
[1] Serpentijnasbest : Chrysotiel
[2] Amfiboolasbest : Crocidoliet, Amosiet, Anthofylliet, Tremoliet en Actinoliet

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount analyse. De resultaten hebben uitsluitend betrekking het onderzochte monster. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan.

Opmerking: --

Rapportage: De heer Joram Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium Binnendienst
email: laboratorium@fibrecount.com

-- dit document is digitaal geauthoriseerd --

FIBRECOUNT
ANALYSE

Postbus 11381
3004 EJ Rotterdam

Hongkongstraat 5
3047 BR **Rotterdam**
Tel: 010 437 85 41
Fax: 010 437 80 58

Bankastraat 78
9715 CJ **Groningen**
Tel: 050 549 44 90
Fax: 050 549 44 87

Bank: ABN AMRO 40.45.88.719
BTW: NL 9196.857.801
KvK: Rotterdam 241 76 354

www.fibrecount.nl

Omegam Laboratoria BV
Mevr. F.E.M. Knip
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam

Analyserapport verzamelmonster

VERTROUWELIJK

Rapport	*Datum rapportage*	04-11-08	
	Aantal pagina's	2	(inclusief deze)
Uw ref.	*Opdrachtgever*	Omegam Laboratoria BV	
	Referentie	AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493	
	Object/Lokatie	UA081455	
Ons ref.	*Ordernummer*	92052.2	
Analyse	*Op*	asbest	
	Datum bemonstering	03-11-08	
	Monstername door	Klant	

Er kan geen uitspraak worden gedaan betreffende de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens monstername.

Aantal monsters	1
Lokatie analyse	Laboratorium Rotterdam
Norm	NEN 5896 Kwalitatieve analyse van asbest in mat.

Indien u meer informatie wenst betreffende dit rapport, kan u contact met ons opnemen:

Tel.: +31 10 437 85 41
Fax: +31 10 437 80 58
e-mail: fbcr@fibrecount.com
URL: http://www.fibrecount.com

De resultaten hebben alleen betrekking op de aangeleverde monsters.
Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount N.V.

Rapportage Dhr. J. Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium

-- dit document is digitaal geauthoriseerd --

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze Algemene leveringsvoorwaarden van toepassing,
Welke zijn gedeponeerd op 31 december 1998 onder KvK inschrijfnummer 241 763 54

Projectgegevens

Ordernummer:	92052.2
Referentie/Project:	AW57-Beekwoude te Enschede;pn.272493
Object/Locatie:	UA081455
Monstername door:	Klant
Aantal monsters:	1
Aanleverdatum:	03-11-08

Analysegegevens

Gehanteerde norm:	NEN 5896 Kwalitatieve analyse van asbest in mat.
Naam analist:	Dhr. M. Cakir
Locatie analyse:	Laboratorium Rotterdam
Datum analyse:	04-11-08
Datum rapportage:	04-11-08

Monstergegevens

Monsternummer:	134457
Omschrijving:	4483991 ASB3 stukjes s12 (10-60);bc.0000738DI

Type materiaal	Aantal deeltjes	Soort asbest	Massa groep (g)	Asbestgehalte (%)	Hechtgebonden?	Gehalte asbest (g)	Ondergrens (g)	Bovengrens (g)
asbestcement, vlakke plaat	4	chrysotiel	22,1542	10 - 15	hechtgebonden	2,769275	2,21542	3,32313

Totale hoeveelheid asbest aangetroffen: 2,77 g

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount Analyse. De resultaten hebben alleen betrekking op de aangeleverde monsters. Fibrecount analyse is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gemaakt zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.
Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount analyse.

Opmerkingen: De schatting van de hechtgebondenheid, indien asbest aanwezig, heeft uitsluitend betrekking op het onderzochte monster.

Bijlage 1: Berekende asbestconcentratie in grond

locatie

uitgangspunten:
- bij een maaiveldinspectie bedraagt de inspectiediepte een bodemlaag van 0,02 meter
- het stortgewicht wordt ingeschat middels een visuele beoordeling en ligt tussen 1,5 en 2 kg/dm3
- berekenening en gehanteerde codering conform NEN 5707 (mei 2003)
- asbestgehalte in grond 0 tot 0,02 meter (maaiveld) wordt gelijkgesteld aan de bemonsterde bovengrond
- berekening gewogen asbestconcentratie conform interimbeleid asbest van het ministerie van VROM (d.d. 17 december 2002)

Invoer gegegevens				**Berekeningen**			
Maaiveld				**Maaiveld**			
oppervlakte ruimtelijke eenheid	O	1	m2	geinspecteerd volume bovengrond: O*(I/100)*d	V	0,01	m3
percentage geïnspecteerd oppervlak	I	99	%	droogstofgehalte: Ma/Mva		1,00	
inspectie-effieciëntie	E	99	%	drooggewicht: (1000*V*ns)*E/100* (Ma/Mva)	Mlok	16	kg
diepte (m)	d	0,02	m				
drooggewicht grondmonster (bovengrond)	Ma	0	g	serpentijn asbest:(1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	0,00	mg/kg ds
gewicht veldvochtig monster (bovengrond)	Mav	0	g	amfibool asbest: (1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	0,00	mg/kg ds
stortgewicht	ns	1,4	kg/dm3				
gewicht asbesthoudend materiaal (g)	Mk	0	g	resultaat visuele inspectie		0	mg/kg ds
gemiddeld percentage serpentijn asbest	%k	0	%	resultaat grondanalyse bovengrond (corr. grove delen)	+	0	mg/kg ds
gemiddeld percentage amfibool	%k	0	%	**gewogen asbestconcentratie maaiveld**		**0**	**mg/kg ds**
				ondergrens		0	mg/kg ds
				bovengrens		0	mg/kg ds
Bovengrond				**Bovengrond**			
aantal gaten/sleuven	a	1		geinspecteerd volume bovengrond:a*l*b*d	V	0,36	m3
lengte gat/sleuf	l	2	m	droogstofgehalte: Ma/Mva		0,89	
breedte gat/sleuf	b	0,3	m	drooggewicht:(1000*V*ns)*(Ma/Mva)	Mlok	479	kg
dikte geïnspecteerde grondlaag	d	0,6	m				
drooggewicht grondmonster	Ma	878	g	serpentijn asbest:(1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	8,61	mg/kg ds
gewicht veldvochtig monster	Mav	990	g	amfibool asbest: (1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	0,00	mg/kg ds
stortgewicht	ns	1,5	kg/dm3				
grove delen (materiaal groter dan 2,0 cm)		33	g				
gewicht asbesthoudend materiaal (g)	Mk	33	g				
gemiddeld percentage serpentijn asbest	%k	12,5	%				
gemiddeld percentage amfibool	%k	0	%	resultaat visuele inspectie		9	mg/kg ds
				resultaat grondanalyse bovengrond (corr. grove delen)	+	0	mg/kg ds
asbestconcentratie in grond (gewogen)		0,1	mg/kg ds	**gewogen asbestconcentratie bovengrond**		**9**	**mg/kg ds**
				ondergrens		8	mg/kg ds
				bovengrens		9	mg/kg ds
Ondergrond				**Ondergrond**			
aantal gaten/sleuven	a	1		geinspecteerd volume bovengrond:a*l*b*d	V	0,30	m3
lengte gat/sleuf	l	2	m	droogstofgehalte: Ma/Mva		0,87	
breedte gat/sleuf	b	0,3	m	drooggewicht: (1000*V*ns)*(Ma/Mva)	Mlok	366	kg
dikte geïnspecteerde grondlaag	d	0,5	m				
drooggewicht grondmonster	Ma	9	g	serpentijn asbest:(1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	0,00	mg/kg ds
gewicht veldvochtig monster	Mav	11	g	amfibool asbest: (1000*Mk*%k/100)*Mlok	Cm	0,00	mg/kg ds
stortgewicht	ns	1,4	kg/dm3				
grove delen (materiaal groter dan 2,0 cm)		0	g				
gewicht asbesthoudend materiaal (g)	Mk	0	g				
gemiddeld percentage serpentijn asbest	%k	0	%				
gemiddeld percentage amfibool	%k	0	%	resultaat visuele inspectie		0	mg/kg ds
grove delen (materiaal groter dan 2,0 cm)				resultaat grondanalyse (corr. grove delen)	+	0	mg/kg ds
asbestconcentratie in grond (gewogen)		0	mg/kg ds	**gewogen asbestconcentratie ondergrond**		**0**	**mg/kg ds**
				ondergrens		0	mg/kg ds
				bovengrens		0	mg/kg ds

toelichting op serpentijn en affibool asbest:
serpentijn asbest: chrysotiel (wit asbest)
amfibool asbest: amosiet (bruin asbest), crocidoliet (blauw asbest), actinoliet (groen asbest), anthofyliet (geel asbest), tremoliet (grijs asbest)

materiaalmonsters
grond bovengrond

BIJLAGE 9

Gegevens historisch onderzoek

Voor de gebruikersvoorwaarden zie **www.kich.nl**,
aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
20 oktober 2008

Coördinaten. X: 255552.936117 - 256194.327873.
Y: 467786.932840712 - 468208.360116288.

Categorie: Overig

Provincie

Categorie: Overig

Categorie: Overig

Autosnelweg
Hoofdwegen

Categorie: Overig

Stedelijk
overig

Categorie: Overig

Stof	toetsingswaarden hergebruik homogene deelgebieden *(in mg/kg ds, gecorrigeerd voor gehalten lutum en organische stof)*					
	Bebouwd voor 1900 1	Bebouwd 1900-1940 2	Bebouwd 1940-1980 3	Bebouwd na 1980 4	Bedrijfsterrein 1960-1980 5	Buitengebied 6
Toepassingseis	**Wonen**	**Wonen**	**AW2000**	**AW2000**	**AW2000**	**AW2000**
Arseen	16,2	16,6	12,1	12,1	11,9	12,6
Cadmium	0,8	0,8	0,4	0,4	0,4	0,4
Chroom	34,1	34,9	30,8	30,8	30,6	31,4
Koper	27,8	29	20,9	20,9	20,4	22,1
Kwik	0,6	0,6	0,1	0,1	0,1	0,1
Lood	138,1	141,4	33,2	33,2	32,7	34,2
Nikkel	12,2	12,7	11,2	11,1	11,0	11,6
Zink	89,5	93,6	64,1	64,1	62,6	67,5
Kobalt*	11,4	12,3	4,94	4,8	4,63	5,45
Molybdeen*	88	88	1,5	1,5	1,5	1,5
Barium*	166	179	57,9	56,1	53,8	64,6
*EOX***						
PAK	6,8	6,8	1,5	1,5	1,5	1,5
Minerale olie	48,1	59,2	56,4	56,4	53,4	67,7
PCB's***	0,00506	0,00622	0,00594	0,00618	0,00562	0,00712

Toelichting

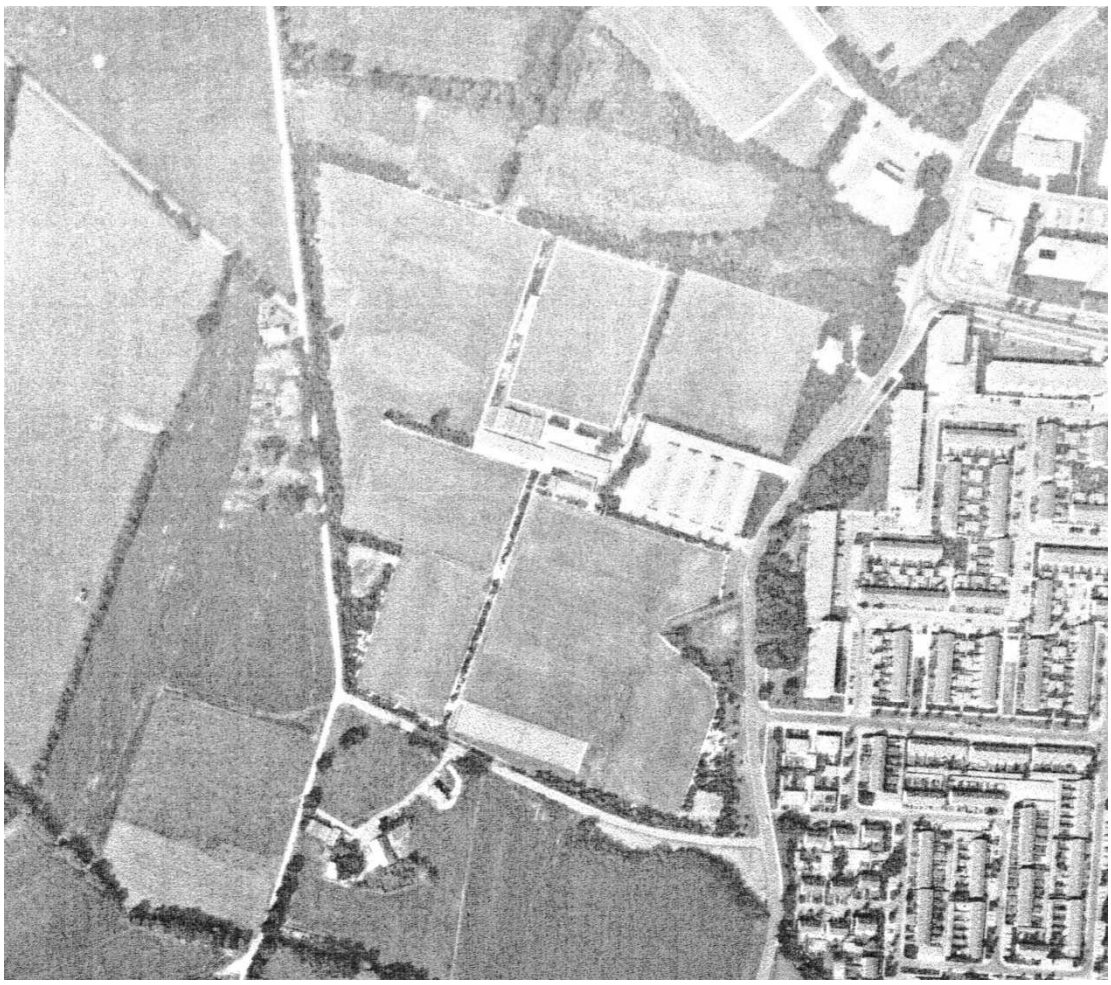
* : De nieuwe stoffen worden, omdat er vooralsnog geen gegevens zijn van de ontvangende bodem, getoetst aan de normen behorend bij de meest strenge functieklasse

** : EOX is een somparameter. Hiervoor zijn in het besluit bodemkwaliteit geen normen opgenomen

*** : PCB's betreft een somparameter. Het getal is laag omdat PCB's normaliter in µg/kg ds worden gerapporteerd

Bijlage : Luchtfoto’s

Luchtfoto 1969



Luchtfoto 1978

Gemeente Enschede

Akoestisch onderzoek
Bestemmingsplan Beekwoude
Wegverkeerslawaai

Gemeente Enschede
24 mei 2013

Inhoud

1.	**Inleiding**	**2**
2.	**Wettelijk kader**	**3**
3	**Onderzoek**	**4**
3.1	**Onderzoeksopzet**	**4**
3.2	**Verkeersgegevens**	**4**
3.3	**Rekenmethode**	**5**
3.4	**Rekenresultaten**	**5**
4	**Maatregelen**	**6**
4.1	**Bronmaatregelen**	**6**
4.2	**Overdrachtsmaatregelen**	**6**
5	**Hogere grenswaarde**	**7**
6	**Conclusie**	**8**

Bijlagen

1 **Situatie**
2 **Verkeersgegevens**
3 **Invoergegevens**
4 **Resultaten Broekheurnering, exclusief maatregelen**
5 **Resultaten Broekheurnering, inclusief overdrachtsmaatregelen**

1 Inleiding

Aan de Geesinkweg in Enschede zijn de voetbalverenigingen Victoria ’28 en Enschedese Boys gelegen. Beide clubs hebben een deel van de voetbalvelden afgestaan ten behoeve van woningbouw. In ruil daarvoor hebben de verenigingen kunstgrasvelden gekregen. Om woningbouw op de afgestane voetbalvelden mogelijk te maken is een bestemmingsplanprocedure nodig.

Bij de ontwikkeling van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen) is vanuit de Wet geluidhinder onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk indien de bestemmingen zijn gelegen binnen een wettelijk zone. De te realiseren woningen zijn gelegen binnen de zone (200 meter) van de Broekheurnering. Om na te gaan of de milieuhygiënische situatie een woonbestemming toelaat is door de afdeling Technisch Advies & Gegevensbeheer van de Gemeente Enschede een akoestisch onderzoek verricht waarin de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald.

2 Wettelijk kader

In artikel 74 van de Wet geluidhinder is bepaald dat zich aan weerszijden van een weg een zone bevindt. De breedte van de zone is afhankelijk van de ligging van de weg in stedelijk of buitenstedelijk gebied en van het aantal rijstroken. De zonering geldt niet voor wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied en voor wegen waarvoor een maximum snelheid geldt van 30 km per uur.

Krachtens artikel 77 van de Wet geluidhinder is het college van Burgemeester en Wethouders verplicht om voor nieuwe situaties bij de voorbereiding van de vaststelling van een bestemmingsplan, of van een wijzigings- of uitwerkingsplan, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen een zone als bedoeld in artikel 74, een akoestisch onderzoek in te stellen naar de geluidsbelasting die woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen die binnen de zone zijn gelegen, ondervinden van het verkeer op die weg. Daarnaast wordt een onderzoek ingesteld naar de doeltreffendheid van de in aanmerking komende verkeersmaatregelen en andere maatregelen, om te voorkomen dat de in de toekomst vanwege de weg optredende geluidsbelasting van de geluidgevoelige objecten, de ten hoogste toelaatbare waarden te boven zou gaan.

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder voor woningen binnen een geluidszone bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde is uitsluitend mogelijk indien een hogere waarde wordt vastgesteld. In stedelijk gebied langs een aanwezige weg bedraagt de ten hoogste vast te stellen hogere waarde 63 dB. Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk indien aangetoond wordt dat maatregelen (bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en/of maatregelen bij de ontvanger) om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde niet doeltreffend zijn (bezwaren stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard), en voldaan wordt aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009-2012 (verder Geluidnota). De Geluidnota is op 7 april 2009 door Burgemeester en Wethouders vastgesteld. Bij besluit van 15 januari 2013 is de werkingsduur van de Geluidnota verlengd totdat een nieuwe Geluidnota is vastgesteld.

Vanwege de verwachting dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen biedt artikel 110g van de Wet geluidhinder de bevoegde autoriteit de mogelijkheid tot het toepassen van een aftrek op de berekende geluidsbelastingen. Deze aftrek bedraagt maximaal 2 dB bij wegen met een snelheid van 70 km/u en hoger en bedraagt maximaal 5 dB bij wegen met een snelheid van minder dan 70 km/u. Voor de bepaling van de geluidwering ter plaatse van de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen mag geen aftrek worden toegepast.

3 Onderzoek

3.1 Onderzoeksopzet

In het plan wordt de mogelijkheid geboden om ten westen van de sportvelden van de voetbalverenigingen Victoria ’28 en Enschede Boys woningen en een gezondheidscentrum te realiseren. In gezondheidscentrum kunnen zich huisartsen, tandartsen, fysiotherapeuten e.d. vestigen. Een dergelijk gezondheidscentrum is niet geluidgevoelig in het kader van de Wet geluidhinder.

Aan de noord- en zuidzijde wordt het plangebied begrensd door respectievelijk de Broekheurnering en de Geessinkbraakweg. De bestaande woningen in de wijk Helmerhoek en de Beekwoudehoek vormen de westelijke begrenzing van het plangebied.

Het plan is gelegen binnen de zone van de Broekheurnering en de Geessinkbraakweg. De Geessinkbraakweg is een doorlopende weg met een zeer lage verkeersintensiteit, en is daarmee voor het plan akoestisch niet relevant. Op de nog te realiseren woningen is daarom uitsluitend de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer op de Broekheurnering bepaald.

Ten westen van het plan is de Beekwoudehoek gelegen. Dit is een weg met een maximum snelheid van 30 km/uur. De Wet geluidhinder is op deze weg niet van toepassing. In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet echter ook aan 30 km-wegen aandacht worden besteed.

In bijlage 1 is een situatietekening opgenomen met de ligging van de te realiseren woningen.

3.2 Verkeersgegevens

Door het Programma Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Ontwerp, van de gemeente Enschede zijn voor de Broekheurnering verkeersgegevens aangeleverd voor het jaar 2022.

De uitgangspunten voor de prognose van de verkeersgegevens zijn onder andere:
- N18 gerealiseerd;
- knippen van wegen in Twekkelo;

Ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure moet de geluidsbelasting over ten minste 10 jaar worden berekend. In dit geval voor het jaar 2023 of later. De jaarlijkse groei van het verkeer is beperkt en zal tot een minimale verhoging van de geluidsbelasting leiden. De aangeleverde gegevens voor het jaar 2022 kunnen daarom als representatief voor het jaar 2023 worden geacht.

De aangeleverde verkeersgegevens hebben betrekking op werkdagen. Voor de geluidsberekeningen moet uitgegaan worden van weekdagen. De aangeleverde verkeersgegevens zijn omgerekend van werkdag naar weekdag gegevens. De aangeleverde verkeersgegevens en de omrekening van de verkeersgegevens van werkdag in weekdag zijn opgenomen in bijlage 2.

Uit de verkeersmilieukaart van de gemeente Enschede blijkt dat de op de Beekwoudehoek ca. 4.000 motorvoertuigen per dag rijden en dat de 48 dB-contour op ca. 28 meter uit de as van de weg is gelegen. Binnen het plan is uitsluitend de woning op de hoek Beekwoudehoek-Broekheurnering binnen de 48 dB-contour gelegen. Op deze woning zal, gezien de ca. 300% hogere verkeersintensiteit en de hogere snelheid van 50 km/uur, het wegverkeer op de Broekheurnering bepalend zijn voor de geluidsbelasting. De geluidsbelasting vanwege het

verkeer op de Beekwoudehoek is derhalve niet relevant voor het plan. In dit onderzoek zal dan ook verder geen aandacht worden besteed aan de geluidsbelasting vanwege het verkeer op de Beekwoudehoek.

3.3 Rekenmethode

Voor de bepaling van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is met behulp van het computerprogramma Geomilieu (V2.13) een rekenmodel opgesteld. Met behulp van dit rekenmodel is de geluidsbelasting overeenkomstig Standaardrekenmethode II uit het “Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012“ berekend.

Om de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer op de omgeving te berekenen is in het rekenmodel de Broekheurnering ingevoerd op basis van de aangeleverde verkeersgegevens.

Het wegdek van de Broekheurnering is voorzien van asfalt (standaard wegdek).

Langs de Broekheurnering is, ten westen van de kruising met de Beekwoudehoek, aan de zijde van de Helmerhoek een geluidswal met een hoogte van 4 meter aanwezig. Deze wal is in het rekenmodel ingevoerd.

In het rekenmodel zijn voor de verhardingen (wegen e.d.) bodemvlakken ingevoerd. De bodemfactor voor de verhardingen bedraagt 0,0 (hard). Als algemene bodemfactor voor de overige gebieden is een factor 0,80 (zacht) aangehouden.

In het rekenmodel zijn op de te realiseren woningen rekenpunten gelegd op een hoogte van 2, 5 en 8 meter. Om een indruk te krijgen van de geluidsbelasting op het gezondheidscentrum is ook daarop een rekenpunt gelegd.

Een plot van het rekenmodel en de invoergegevens zijn opgenomen in bijlage 3.

3.4 Rekenresultaten

Uit de rekenresultaten blijkt dat op het merendeel van de te realiseren woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. Op een beperkt aantal woningen dat is gelegen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Op deze woningen bedraagt de geluidsbelasting vanwege het verkeer op de Broekheurnering ten hoogste 55 dB. De voorkeursgrenswaarde wordt hiermee met 7 dB overschreden. De ten hoogste vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden.

In bijlage 4 zijn voor alle rekenpunten de rekenresultaten opgenomen.

4 Maatregelen

Zonder maatregelen zal op de achter- en zijgevels van de woningen die op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering zijn gelegen de voorkeursgrenswaarde worden overschreden. Tevens zal in de achtertuinen, die zijn gelegen aan de zijde van de Broekheurnering, een 'hoog' geluidsniveau heersen. Onderzocht is welke maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting op de woningen en in de achtertuinen te reduceren.

4.1 Bronmaatregelen

De Broekheurnering is voorzien van 'standaard' asfalt. Door het wegdek van de Broekheurnering ter hoogte van het plan te vervangen door 'stil' asfalt kan de geluidsbelasting met maximaal 4 dB worden gereduceerd. Dit is onvoldoende om de overschrijding van 7 dB op te heffen.
Met 'stil' asfalt is het mogelijk om de geluidsbelasting te reduceren. Om dit te bereiken is het slechts noodzakelijk om een beperkt gedeelte van het wegdek van de Broekheurnering te vervangen. Vanuit onderhoudsoverwegingen is het niet wenselijk om een weg gedeeltelijk te voorzien van 'stil' asfalt. Het geheel vervangen van het wegdek van de Broekheurnering stuit voor dit plan op financiële bezwaren.

4.2 Overdrachtsmaatregelen

Ten westen van het plan is langs de Broekheurnering reeds een geluidswal aanwezig. Het zou daarom vreemd zijn ter hoogte van het plan geen overdrachtsmaatregelen te treffen. Overdrachtsmaatregelen worden dan ook als goede oplossing gezien om de geluidsbelasting op de woningen te verminderen. Het effect van een geluidswal met diverse hoogten is onderzocht. Een geluidswal van:

- 2,5 meter hoogte heeft effect om de eerste woonlaag (begane grond);
- 5,0 meter hoogte heeft effect tot en met de tweede woonlaag (1^{e} verdieping);
- 7,5 meter hoogte geeft effect tot en met de zolder (2^{e} verdieping).

Een wal van 7,5 meter is stedenbouwkundig niet gewenst. Een wal/scherm van 5 meter past in het stedenbouwkundige beeld. Tussen de Broekheurnering en de woningen is de basis niet breed genoeg voor een wal van 5 meter. Wel haalbaar is een wal van 3,5 meter met daarbovenop een scherm van 1,5 meter.
Om de hoekwoningen voldoende bescherming te geven is het noodzakelijk om langs de zijkant van de achtertuinen ook een overdrachtsmaatregel te treffen. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is langs de zijkant van de achtertuinen een afscherming met een hoogte van maximaal 2,5 meter acceptabel.

Voor de situatie met een wal met daarbovenop een scherm, met een gezamenlijke hoogte van 5 meter, langs de Broekheurnering en schermen met een hoogte van 2,5 meter langs de zijkant van de tuinen van de hoekwoningen zijn de rekenresultaten opgenomen in bijlage 5.

Uit de rekenresultaten blijkt dat op de begane grond van alle woningen en op de 1^{e} verdieping van de meeste woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Daardoor zal ook de geluidsbelasting in de achtertuinen minder dan 48 dB bedragen. Op de zolders van de woningen hebben de maatregelen nauwelijks effect en zal de voorkeursgrenswaarde worden overschreden.

5 Hogere Grenswaarde

In het voorgaande is de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai, op de in het plan te realiseren woningen, in beeld gebracht. Uit de resultaten blijkt dat, ondanks het treffen van maatregelen, op de woningen die zijn gelegen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering vanwege het verkeer op deze weg, de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden.

De realisatie van deze woningen is alleen mogelijk indien een hogere waarde wordt vastgesteld. In stedelijk gebied bedraagt, op nieuwe woningen vanwege een bestaande weg, de ten hoogste vast te stellen hogere waarde 63 dB. Het vaststellen van een hogere waarde is pas mogelijk nadat aangetoond is dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeer- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Tevens dient voldaan te worden aan de voorwaarden uit de Geluidnota Enschede 2009–2012.

Vanwege het verkeer op de Broekheurnering bedraagt de geluidsbelasting in de situatie met een afscherming van 5 en 2,5 meter hoogte, ten hoogste 54 dB. Op ten hoogste 11 woningen wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden. De ten hoogste vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat maatregelen die getroffen kunnen worden om aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen onvoldoende effect hebben of bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige of financiële aard. Hiermee wordt aan de eerste eis om een hogere waarde te kunnen vaststellen voldaan.

Om een hogere waarde te kunnen vaststellen moet verder nog worden voldaan aan de ten hoogste vast te stellen hogere waarde uit de Wet geluidhinder en aan de Geluidnota. In de Geluidsnota is bepaald dat om een hogere waarde te kunnen vaststellen:

- een woning ten minste één geluidluwe gevel heeft. Een gevel is geluidluw indien de geluidsbelasting ten gevolge van elk van de afzonderlijk te onderscheiden bronnen op grond van de Wet geluidhinder niet hoger is dan de voorkeursgrenswaarde die voor elk van de afzonderlijk te onderscheiden geluidbronnen geldt.
- verblijfsruimten en buitenruimten (indien beschikbaar) bij voorkeur gelegen zijn aan de geluidluwe zijde van een woning.

Van de woningen die, ondanks de te treffen maatregelen, een geluidsbelasting ondervinden van meer dan 48 dB is de voorgevel van de Broekheurnering afgekeerd. De voorgevel zal daarmee geluidluw zijn.
Voor de bouw van de woningen bestaat nog geen concreet plan. De indeling van de woningen is daarmee nog niet bekend. In dit stadium kan dan ook niet beoordeeld worden of aan de voorwaarde wordt voldaan dat verblijfsruimten bij voorkeur zijn gelegen aan de geluidluwe zijde. Met de te treffen maatregelen zal de geluidsbelasting in de achtertuinen lager zijn dan 48 dB. De woningen beschikken daarmee over een geluidluwe buitenruimte.

Uit het voorgaande blijkt dat aan de voorwaarden, uit de Wet geluidhinder en de Geluidnota, voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan. Voor de realisatie van het plan is het noodzakelijk dat vanwege het wegverkeer op de Broekheurnering hogere waarden worden aangevraagd. Voor maximaal 11 woningen wordt een hogere waarde aangevraagd van 54 dB.

5 Conclusie

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op het merendeel van de woningen in het plan vanwege wegverkeer aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB kan worden voldaan.

Op de woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering kan niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Om de geluidsbelasting op deze woningen te reduceren zullen overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Het gaat daarbij om een wal met daarbovenop een scherm, met een gezamenlijke hoogte van 5 meter, langs de Broekheurnering en om schermen met een hoogte van 2,5 meter langs de zijkant van de tuinen van de hoekwoningen. Hierdoor zal op de begane grond van alle woningen en op 1e verdieping van de meeste woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Als gevolg van de overdrachtsmaatregelen zal ook de geluidsbelasting in de achtertuinen minder dan 48 dB bedragen. Op de zolders van de woningen hebben de maatregelen echter nauwelijks effect en zal de voorkeursgrenswaarde worden overschreden.
Het terug brengen van de geluidsbelasting op alle verdiepingen van de woningen is uitsluitend mogelijk met zeer hoge afschermingen (minimaal 7,5 meter hoog) langs de achter- en zijkant van de woningen. Hetgeen vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk is.

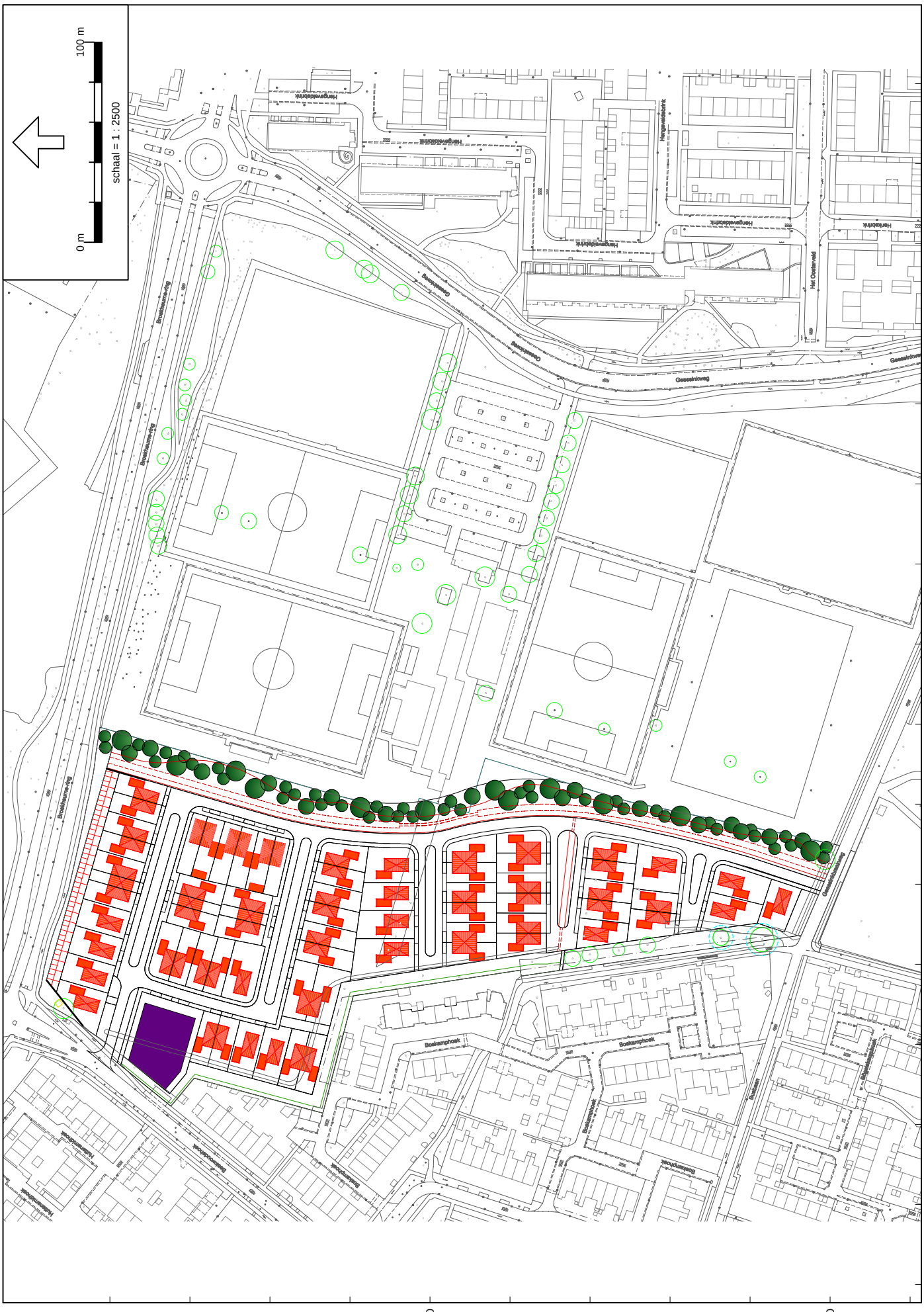
Met de te treffen maatregelen zal de geluidsbelasting op de 11 woningen op de eerstelijnsbebouwing langs de Broekheurnering ten hoogste 54 dB bedragen. Deze geluidsbelasting is lager dan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. De voorzijde, de van de Broekheurnering afgekeerde zijde, van de woningen zal geluidluw zijn. Tevens zal als gevolg van de maatregelen van al deze woningen de achtergevel op begane grondniveau en de achtertuin geluidluw zijn. Realisatie van de woningen is alleen mogelijk als een hogere waarde wordt vastgesteld. Aan de voorwaarden, uit de Wet geluidhinder en de Geluidnota, voor het vaststellen van een hogere waarde wordt voldaan.

Voor de realisatie van het plan is het noodzakelijk dat vanwege het wegverkeer op de Broekheurnering voor 11 woningen een hogere waarde wordt aangevraagd van 54 dB.

Bijlage 1

Situatie

Situatie


100 m
0 m
schaal = 1 : 2500
256200
256000
255800
255600
468000
467800
Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [Beekwoude - Woningen tpv sportvelden] , Geomilieu V2.13

Bijlage 2

Verkeersgegevens

Van: Programma Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Ontwerp
Aan: Afdeling Technisch Advies & Gegevensbeheer
Datum: 12-03-12

A. Huidige (werkdag-)etmaalintensiteiten

	Straat	tussen	Etm.-int	jaar	Vwet	Vfeit
1	Broekheurnering	Koppelbooerhoek - Geessinkweg	11100	2008	50	50
2	Geessinkweg	Het Bijvank - Broekheurnerring	2100	2008	50	50
3	Geessinkweg	Broekheurnerring - Grens bebouwde kom	3900	2008	50	50
4	Geessinkweg	Grens bebouwde kom - Groot Bruninkstraat	2900	2008	60	60
5						
6						
7						
8						
9						
10						

B. Functie, vormgeving en verharding en gem. dag-/avond-/nachtuurpercentage

	Straat	functie	aantal rijbanen	stroken /richting	verharding	% daguur	% avonduur	% nachtuur
1	Broekheurnering	hoofdweg (niet-invalsweg	2	1	asfalt	6,51	4,07	0,70
2	Geessinkweg	wijkstraat	1	1	asfalt	6,80	3,30	0,65
3	Geessinkweg	regionale weg	1	1	asfalt	6,71	3,61	0,63
4	Geessinkweg	regionale weg	1	1	asfalt	6,71	3,61	0,63
5								
6								
7								
8								
9								
10								

C. Verdeling van verkeer naar voertuigsoort per periode

	Straat	dag			avond			nacht		
		%lmvt	%mzvt	%zwvt	%lmvt	%mzvt	%zwvt	%lmvt	%mzvt	%zwvt
1	Broekheurnering	94,00	4,00	2,00	95,20	3,20	1,60	93,60	1,90	4,50
2	Geessinkweg	95,70	2,20	2,10	96,56	1,76	1,68	95,40	1,30	3,30
3	Geessinkweg	95,00	2,90	2,10	96,00	2,30	1,70	95,40	1,30	3,30
4	Geessinkweg	95,00	2,90	2,10	96,00	2,30	1,70	95,40	1,30	3,30
5										
6										
7										
8										
9										
10										

D. Groei van het verkeer

	Straat	Verwachte (werkdag-)etmaalintensiteit 2022
1	Broekheurnering	12000
2	Geessinkweg	2100
3	Geessinkweg	4400
4	Geessinkweg	3500
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Opmerkingen:
Uitgaande van wegennet in 2022 met:
1) N18 gerealiseerd
2) Knippen van wegen in Twekkelo

Omrekening werkdag - weekdag

Rood = invoer gegevens werkdag
Blauw = uitvoergegevens weekdag t.b.v. geluidsberekeningen

Omrekenfactoren gemeente Enschede	
(bron: VI-Lucht & Geluid, VROM/DGM, juni 2007)	
Licht verkeer	0,89
Vrachtverkeer	0,78

				werkdag						weekdag				
				intensiteit	uurtint.	LV	MV	ZV		intensiteit	uurtint.	LV	MV	ZV
1	Broekheurnering	etmaal	mvt	12120						10709				
	(Koppelboerhoek-Geessinkweg)	dag	%		6,51	94,00	4,00	2,00			6,51	94,70	3,53	1,77
			mvt	9468,14	789,01	741,67	31,56	15,78		8364,16	697,01	660,09	24,62	12,31
		avond	%		4,07	95,20	3,20	1,60			4,08	95,77	2,82	1,41
			mvt	1973,14	493,28	469,61	15,79	7,89		1745,67	436,42	417,95	12,31	6,16
		nacht	%		0,70	93,60	1,90	4,50			0,70	94,35	1,68	3,98
			mvt	678,72	84,84	79,41	1,61	3,82		599,28	74,91	70,68	1,26	2,98
2	Geessinkweg	etmaal	mvt	4444						3932				
	Broekheurnering - grens bbk)	dag	%		6,71	95,00	2,90	2,10			6,71	95,59	2,56	1,85
			mvt	3578,31	298,19	283,28	8,65	6,26		3165,01	263,75	252,12	6,75	4,88
		avond	%		3,61	96,00	2,30	1,70			3,61	96,48	2,03	1,50
			mvt	641,71	160,43	154,01	3,69	2,73		568,30	142,08	137,07	2,88	2,13
		nacht	%		0,63	95,40	1,30	3,30			0,63	95,95	1,15	2,91
			mvt	223,98	28,00	26,71	0,36	0,92		198,21	24,78	23,77	0,28	0,72
3	Geessinkweg	etmaal	mvt	3535						3127				
	(buiten bebouwde kom)	dag	%		6,71	95,00	2,90	2,10			6,71	95,59	2,56	1,85
			mvt	2846,38	237,20	225,34	6,88	4,98		2517,62	209,80	200,55	5,37	3,89
		avond	%		3,61	96,00	2,30	1,70			3,61	96,48	2,03	1,50
			mvt	510,45	127,61	122,51	2,94	2,17		452,06	113,01	109,03	2,29	1,69
		nacht	%		0,63	95,40	1,30	3,30			0,63	95,95	1,15	2,91
			mvt	178,16	22,27	21,25	0,29	0,73		157,66	19,71	18,91	0,23	0,57

Bijlage 3

Invoergegevens

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))
01	Broekheurnering (zuidbaan)	0,00	0,00	Eigen waarde	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	50	50
02	Broekheurnering (noordbaan)	0,00	0,00	Eigen waarde	Verdeling	False	1.5 dB	0,75	0	W0	50	50

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	V(MR(N))	V(MRP4)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(LVP4)	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MVP4)	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	V(ZVP4)
01	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--
02	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%IntP4	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MRP4	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LVP4	%MV(D)
01	5355,00	6,51	4,08	0,70	--	--	--	--	--	94,70	95,77	94,35	--	3,53
02	5355,00	6,51	4,08	0,70	--	--	--	--	--	94,70	95,77	94,35	--	3,53

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	%MV(A)	%MV(N)	%MVP4	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZVP4	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MRP4	LV(D)	LV(A)	LV(N)	LVP4	MV(D)
01	2,82	1,68	--	1,77	1,41	3,98	--	--	--	--	--	330,13	209,24	35,37	--	12,31
02	2,82	1,68	--	1,77	1,41	3,98	--	--	--	--	--	330,13	209,24	35,37	--	12,31

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	MV(A)	MV(N)	MVP4	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZVP4	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k
01	6,16	0,63	--	6,17	3,08	1,49	--	80,57	87,72	94,29	99,43	105,57	102,16	95,41
02	6,16	0,63	--	6,17	3,08	1,49	--	80,57	87,72	94,29	99,43	105,57	102,16	95,41

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	LE (D) 8k	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250
01	85,95	78,19	85,26	91,64	97,14	103,45	100,02	93,25	83,57	71,44	78,38	84,95
02	85,95	78,19	85,26	91,64	97,14	103,45	100,02	93,25	83,57	71,44	78,38	84,95

Model: Beekwoude Woningen tpv sportvelden
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE P4 63	LE P4 125	LE P4 250	LE P4 500	LE P4 1k	LE P4 2k	LE P4 4k	LE P4 8k
01	90,44	96,12	92,67	85,94	76,63	--	--	--	--	--	--	--	--
02	90,44	96,12	92,67	85,94	76,63	--	--	--	--	--	--	--	--

Invoergegevens rekenpunten

Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E
01	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
02	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
03	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
04	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
05	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
06	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
07	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
08	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
09	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
10	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
11	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
12	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
13	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
14	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
15	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
16	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
17	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
18	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
19	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
20	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
21	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
22	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
23	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
24	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
25	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
26	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
27	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
28	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
29	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
30	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
31	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
32	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
33	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
34	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
35	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
36	woning	0,00	Eigen waarde	2,00	5,00	8,00	--	--
37	maatschappelijke voorziening	0,00	Relatief	2,50	5,00	--	--	--

Invoergegevens rekenpunten

Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Hoogte	F	Gevel
01	--		Ja
02	--		Ja
03	--		Ja
04	--		Ja
05	--		Ja
06	--		Ja
07	--		Ja
08	--		Ja
09	--		Ja
10	--		Ja
11	--		Ja
12	--		Ja
13	--		Ja
14	--		Ja
15	--		Ja
16	--		Ja
17	--		Ja
18	--		Ja
19	--		Ja
20	--		Ja
21	--		Ja
22	--		Ja
23	--		Ja
24	--		Ja
25	--		Ja
26	--		Ja
27	--		Ja
28	--		Ja
29	--		Ja
30	--		Ja
31	--		Ja
32	--		Ja
33	--		Ja
34	--		Ja
35	--		Ja
36	--		Ja
37	--		Ja

Invoergegevens - schermen

Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

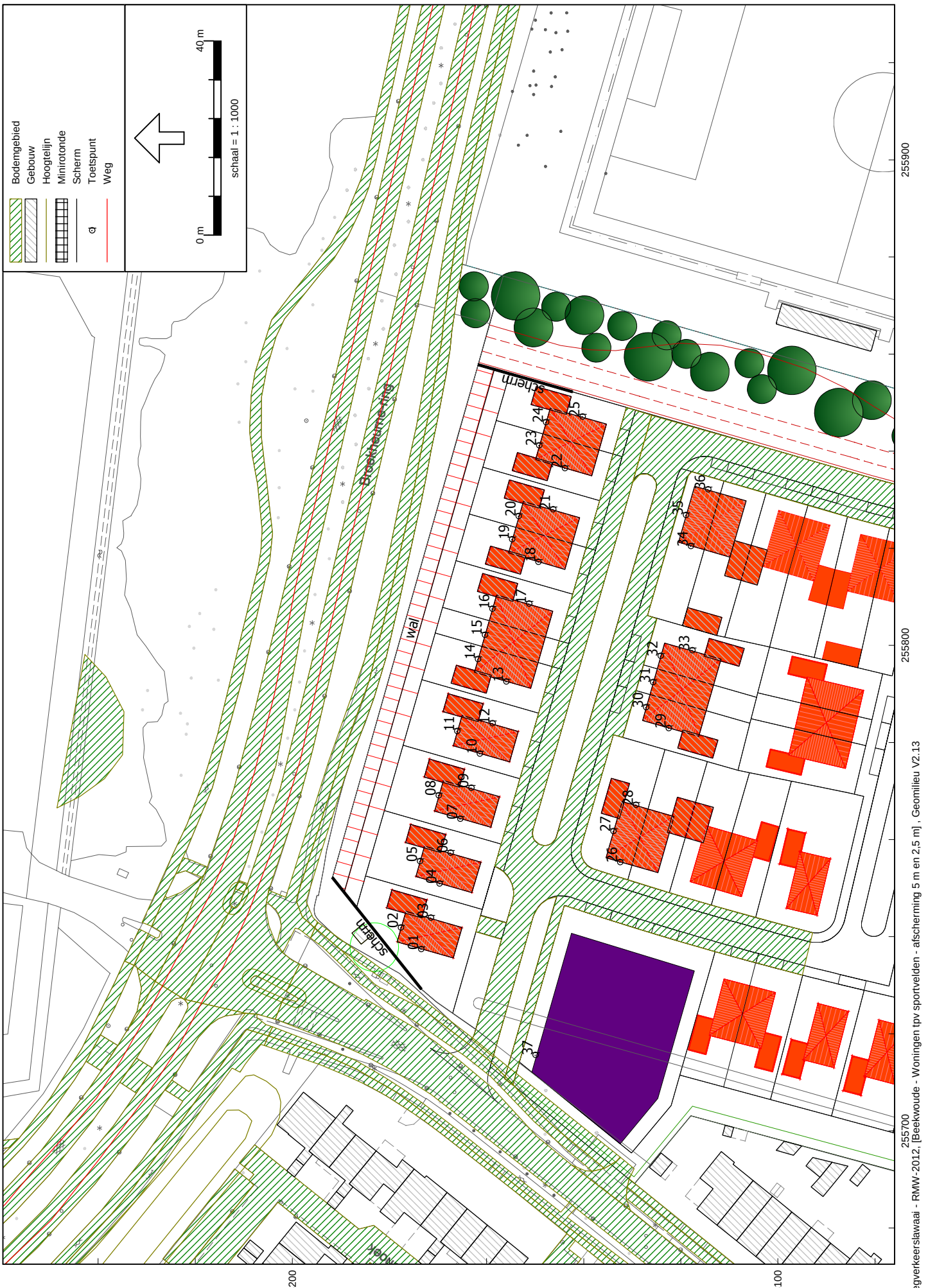
Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k	Refl.R 63	Refl.R 125
01	wal	5,00	0,00	Eigen waarde	2 dB	Nee	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
02	scherm	2,50	0,00	Eigen waarde	0 dB	Nee	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
03	scherm	2,50	0,00	Eigen waarde	0 dB	Nee	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Invoergegevens - schermen

Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Refl.R 250	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k
01	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
02	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
03	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

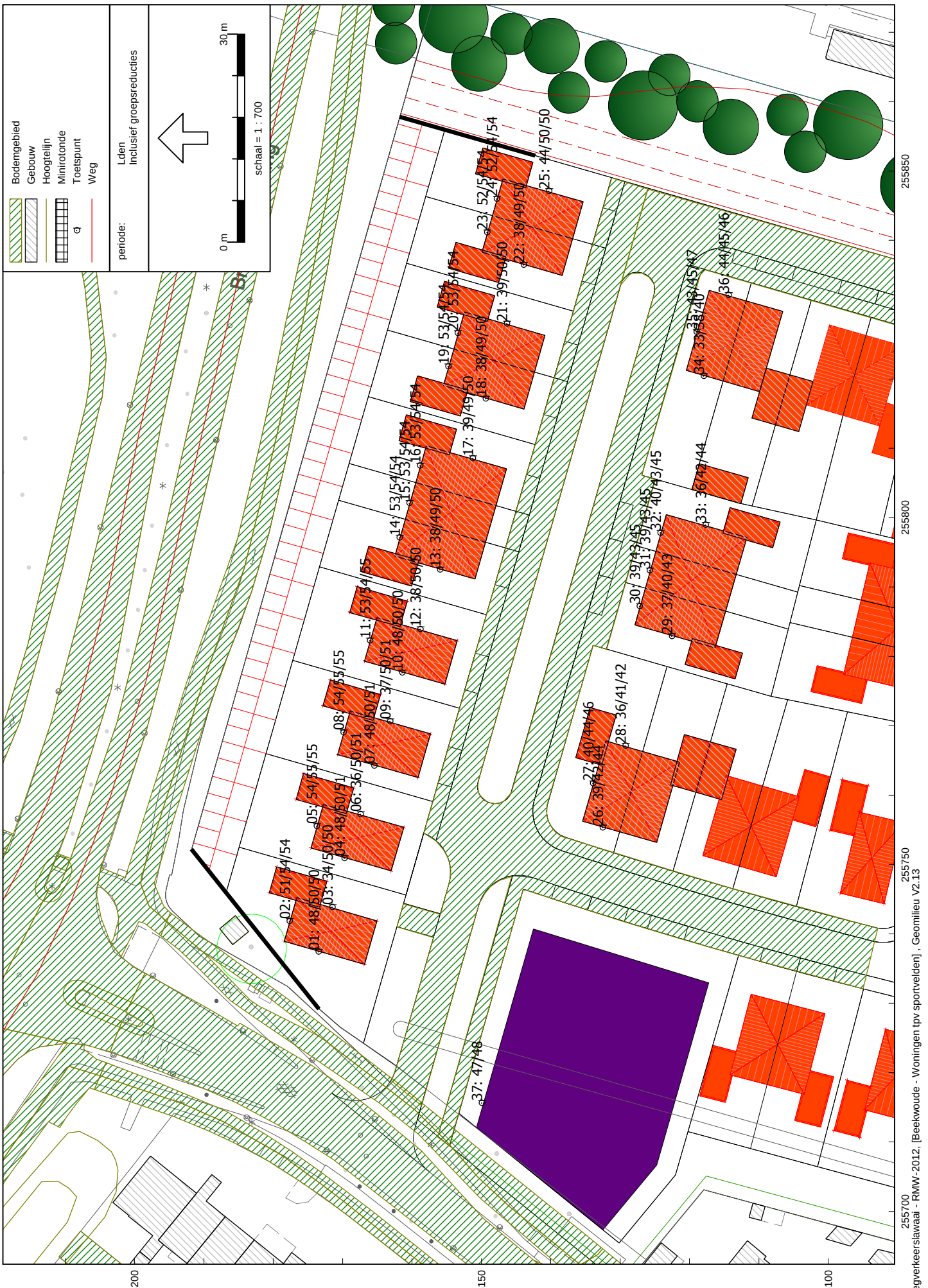
Plot rekenmodel



Bijlage 4

Resultaten Broekheurnering – exclusief maatregelen

Rekenresultaten - exclusief maatregelen



Rapport: Resultatentabel
Model: Woningen tpv sportvelden
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Broekheurnering
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	woning	2,00	47,6	45,5	38,2	48,4
01_B	woning	5,00	49,0	46,8	39,6	49,8
01_C	woning	8,00	49,5	47,4	40,1	50,3
02_A	woning	2,00	50,5	48,4	41,1	51,3
02_B	woning	5,00	52,7	50,5	43,3	53,5
02_C	woning	8,00	53,6	51,4	44,2	54,4
03_A	woning	2,00	33,3	31,1	24,0	34,1
03_B	woning	5,00	48,8	46,6	39,3	49,6
03_C	woning	8,00	49,1	47,0	39,7	49,9
04_A	woning	2,00	47,4	45,3	38,0	48,2
04_B	woning	5,00	49,2	47,1	39,8	50,0
04_C	woning	8,00	50,1	48,0	40,7	50,9
05_A	woning	2,00	52,8	50,6	43,3	53,6
05_B	woning	5,00	53,7	51,6	44,3	54,5
05_C	woning	8,00	53,9	51,7	44,5	54,7
06_A	woning	2,00	35,2	33,0	25,9	36,0
06_B	woning	5,00	49,4	47,2	40,0	50,2
06_C	woning	8,00	49,7	47,6	40,3	50,5
07_A	woning	2,00	47,0	44,8	37,6	47,8
07_B	woning	5,00	49,4	47,3	40,0	50,2
07_C	woning	8,00	49,8	47,7	40,4	50,6
08_A	woning	2,00	52,8	50,6	43,4	53,6
08_B	woning	5,00	53,7	51,6	44,3	54,5
08_C	woning	8,00	53,9	51,7	44,5	54,7
09_A	woning	2,00	36,6	34,4	27,2	37,4
09_B	woning	5,00	49,3	47,2	39,9	50,1
09_C	woning	8,00	49,7	47,6	40,3	50,5
10_A	woning	2,00	46,7	44,6	37,3	47,5
10_B	woning	5,00	49,2	47,0	39,7	50,0
10_C	woning	8,00	49,6	47,4	40,2	50,4
11_A	woning	2,00	52,5	50,4	43,1	53,3
11_B	woning	5,00	53,7	51,5	44,2	54,5
11_C	woning	8,00	53,8	51,6	44,4	54,6
12_A	woning	2,00	37,4	35,2	28,0	38,2
12_B	woning	5,00	49,1	46,9	39,6	49,9
12_C	woning	8,00	49,5	47,4	40,1	50,3
13_A	woning	2,00	37,1	34,9	27,7	37,9
13_B	woning	5,00	48,6	46,4	39,1	49,4
13_C	woning	8,00	49,1	47,0	39,7	49,9
14_A	woning	2,00	51,9	49,7	42,5	52,7
14_B	woning	5,00	53,5	51,4	44,1	54,3
14_C	woning	8,00	53,7	51,5	44,3	54,5
15_A	woning	2,00	52,3	50,1	42,8	53,1
15_B	woning	5,00	53,5	51,3	44,1	54,3
15_C	woning	8,00	53,6	51,5	44,2	54,4
16_A	woning	2,00	52,4	50,3	43,0	53,2
16_B	woning	5,00	53,4	51,3	44,0	54,2
16_C	woning	8,00	53,6	51,4	44,2	54,4
17_A	woning	2,00	38,1	35,9	28,7	38,9
17_B	woning	5,00	48,6	46,5	39,2	49,4
17_C	woning	8,00	49,2	47,0	39,8	50,0
18_A	woning	2,00	36,6	34,4	27,2	37,4
18_B	woning	5,00	48,6	46,5	39,2	49,4
18_C	woning	8,00	49,1	46,9	39,6	49,9
19_A	woning	2,00	51,7	49,6	42,3	52,5
19_B	woning	5,00	53,3	51,1	43,9	54,1
19_C	woning	8,00	53,4	51,3	44,0	54,2
20_A	woning	2,00	51,8	49,7	42,4	52,6
20_B	woning	5,00	53,2	51,1	43,8	54,0
20_C	woning	8,00	53,4	51,2	44,0	54,2
21_A	woning	2,00	37,8	35,7	28,4	38,6
21_B	woning	5,00	48,7	46,6	39,3	49,5
21_C	woning	8,00	49,1	47,0	39,7	49,9
22_A	woning	2,00	36,6	34,4	27,2	37,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Woningen tpv sportvelden
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Broekheurnering
Groepsreductie: Ja

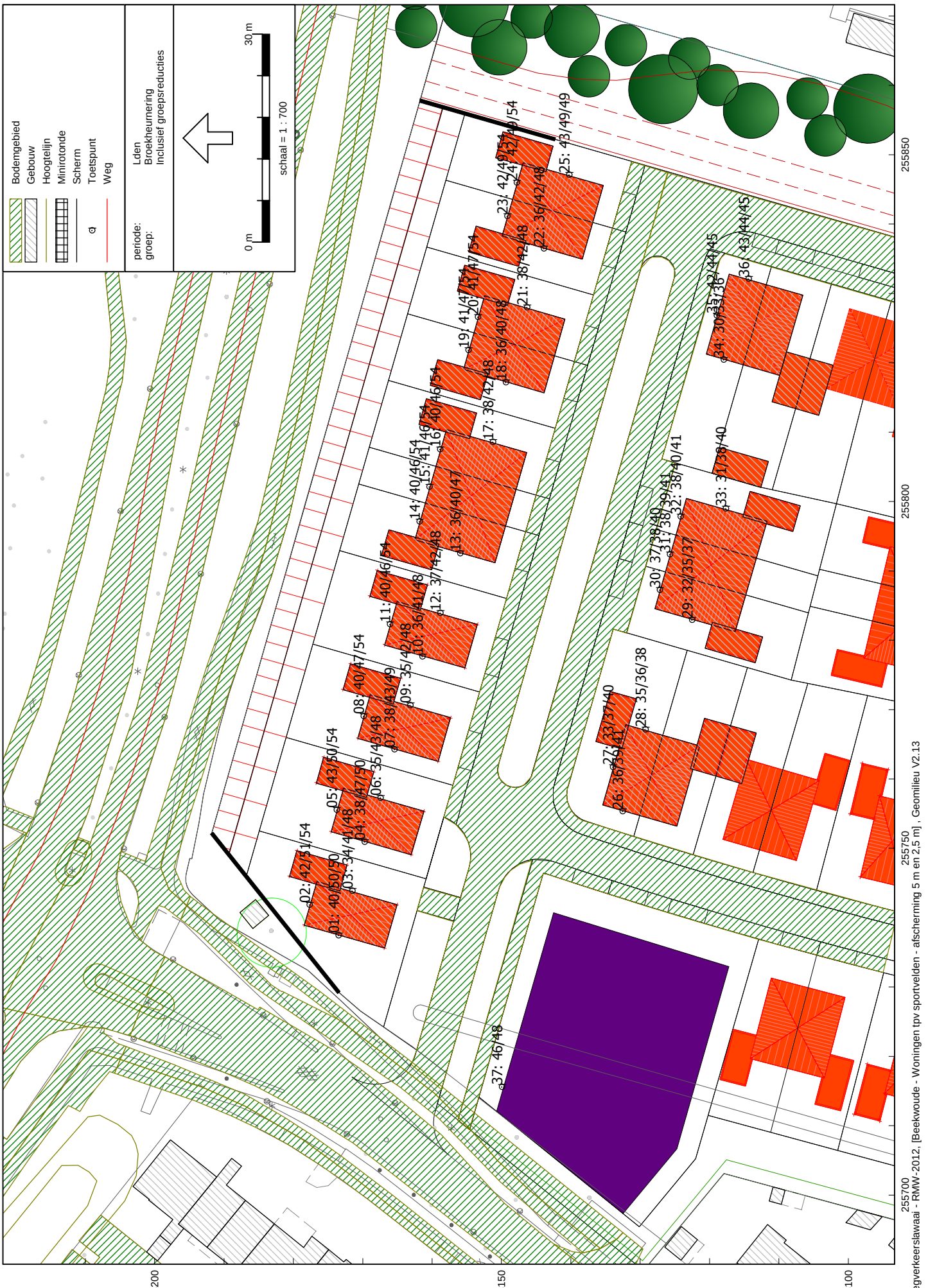
Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
22_B	woning	5,00	48,5	46,4	39,1	49,3
22_C	woning	8,00	49,0	46,8	39,6	49,8
23_A	woning	2,00	51,5	49,3	42,1	52,3
23_B	woning	5,00	53,1	50,9	43,6	53,9
23_C	woning	8,00	53,2	51,1	43,8	54,0
24_A	woning	2,00	51,5	49,3	42,0	52,3
24_B	woning	5,00	53,0	50,9	43,6	53,8
24_C	woning	8,00	53,2	51,0	43,8	54,0
25_A	woning	2,00	43,2	41,0	33,8	44,0
25_B	woning	5,00	48,7	46,6	39,3	49,5
25_C	woning	8,00	49,0	46,8	39,5	49,8
26_A	woning	2,00	38,6	36,4	29,2	39,4
26_B	woning	5,00	41,2	39,0	31,8	42,0
26_C	woning	8,00	43,0	40,9	33,6	43,8
27_A	woning	2,00	38,7	36,5	29,3	39,5
27_B	woning	5,00	42,8	40,7	33,4	43,6
27_C	woning	8,00	44,6	42,5	35,2	45,4
28_A	woning	2,00	35,3	33,1	25,9	36,1
28_B	woning	5,00	39,7	37,5	30,3	40,5
28_C	woning	8,00	40,8	38,6	31,4	41,6
29_A	woning	2,00	35,7	33,5	26,3	36,5
29_B	woning	5,00	39,5	37,3	30,1	40,3
29_C	woning	8,00	41,8	39,7	32,4	42,6
30_A	woning	2,00	38,0	35,9	28,6	38,8
30_B	woning	5,00	42,0	39,9	32,6	42,8
30_C	woning	8,00	44,1	42,0	34,7	44,9
31_A	woning	2,00	38,3	36,1	28,9	39,1
31_B	woning	5,00	42,4	40,3	33,0	43,2
31_C	woning	8,00	44,2	42,1	34,8	45,0
32_A	woning	2,00	38,8	36,7	29,4	39,6
32_B	woning	5,00	42,5	40,3	33,0	43,2
32_C	woning	8,00	44,2	42,1	34,8	45,0
33_A	woning	2,00	34,6	32,5	25,2	35,4
33_B	woning	5,00	40,5	38,4	31,1	41,3
33_C	woning	8,00	42,5	40,4	33,1	43,3
34_A	woning	2,00	30,9	28,7	21,5	31,7
34_B	woning	5,00	36,7	34,5	27,3	37,5
34_C	woning	8,00	39,5	37,3	30,0	40,3
35_A	woning	2,00	42,1	39,9	32,6	42,9
35_B	woning	5,00	44,4	42,2	35,0	45,2
35_C	woning	8,00	46,0	43,8	36,6	46,8
36_A	woning	2,00	42,8	40,6	33,3	43,6
36_B	woning	5,00	43,5	41,4	34,1	44,3
36_C	woning	8,00	44,5	42,3	35,1	45,3
37_A	maatschappelijke voorziening	2,50	46,0	43,8	36,6	46,8
37_B	maatschappelijke voorziening	5,00	47,2	45,1	37,8	48,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 5

Resultaten Broekheurnering – inclusief maatregelen

Rekenresultaten- inclusief maatregelen



Rapport: Resultatentabel
Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Broekheurnering
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	woning	2,00	39,4	37,2	30,0	40,2
01_B	woning	5,00	49,0	46,8	39,6	49,8
01_C	woning	8,00	49,5	47,4	40,1	50,3
02_A	woning	2,00	41,5	39,3	32,1	42,3
02_B	woning	5,00	50,4	48,2	41,0	51,2
02_C	woning	8,00	53,3	51,2	43,9	54,1
03_A	woning	2,00	33,4	31,2	24,0	34,2
03_B	woning	5,00	40,2	38,1	30,9	41,0
03_C	woning	8,00	46,7	44,6	37,3	47,5
04_A	woning	2,00	37,3	35,1	27,9	38,1
04_B	woning	5,00	46,3	44,2	36,9	47,1
04_C	woning	8,00	49,3	47,1	39,9	50,1
05_A	woning	2,00	42,2	40,0	32,8	43,0
05_B	woning	5,00	48,8	46,7	39,4	49,6
05_C	woning	8,00	53,3	51,2	43,9	54,1
06_A	woning	2,00	34,2	32,0	24,9	35,0
06_B	woning	5,00	42,3	40,1	32,9	43,1
06_C	woning	8,00	47,6	45,4	38,2	48,4
07_A	woning	2,00	36,7	34,5	27,4	37,5
07_B	woning	5,00	42,1	39,9	32,7	42,9
07_C	woning	8,00	47,9	45,7	38,4	48,7
08_A	woning	2,00	39,6	37,4	30,2	40,4
08_B	woning	5,00	46,0	43,8	36,6	46,8
08_C	woning	8,00	53,2	51,1	43,8	54,0
09_A	woning	2,00	34,7	32,4	25,3	35,5
09_B	woning	5,00	40,8	38,6	31,4	41,6
09_C	woning	8,00	47,5	45,4	38,1	48,3
10_A	woning	2,00	35,5	33,3	26,2	36,3
10_B	woning	5,00	39,8	37,6	30,4	40,6
10_C	woning	8,00	47,3	45,1	37,8	48,1
11_A	woning	2,00	39,6	37,4	30,2	40,4
11_B	woning	5,00	45,5	43,3	36,1	46,3
11_C	woning	8,00	53,2	51,1	43,8	54,0
12_A	woning	2,00	36,0	33,8	26,7	36,8
12_B	woning	5,00	40,9	38,7	31,5	41,7
12_C	woning	8,00	47,4	45,2	38,0	48,2
13_A	woning	2,00	35,3	33,1	26,0	36,1
13_B	woning	5,00	39,2	37,0	29,9	40,0
13_C	woning	8,00	46,7	44,5	37,3	47,5
14_A	woning	2,00	39,4	37,1	30,0	40,2
14_B	woning	5,00	45,4	43,3	36,0	46,2
14_C	woning	8,00	53,1	51,0	43,7	53,9
15_A	woning	2,00	39,8	37,6	30,4	40,6
15_B	woning	5,00	45,4	43,3	36,0	46,2
15_C	woning	8,00	53,1	51,0	43,7	53,9
16_A	woning	2,00	39,7	37,5	30,3	40,5
16_B	woning	5,00	45,5	43,3	36,1	46,3
16_C	woning	8,00	53,1	50,9	43,6	53,9
17_A	woning	2,00	36,9	34,8	27,6	37,7
17_B	woning	5,00	41,0	38,8	31,6	41,8
17_C	woning	8,00	47,1	45,0	37,7	47,9
18_A	woning	2,00	34,8	32,6	25,5	35,6
18_B	woning	5,00	39,5	37,3	30,1	40,3
18_C	woning	8,00	46,8	44,7	37,4	47,6
19_A	woning	2,00	40,0	37,8	30,6	40,8
19_B	woning	5,00	45,8	43,6	36,4	46,6
19_C	woning	8,00	53,0	50,8	43,6	53,8
20_A	woning	2,00	40,5	38,3	31,1	41,3
20_B	woning	5,00	46,0	43,8	36,6	46,8
20_C	woning	8,00	53,0	50,8	43,5	53,8
21_A	woning	2,00	36,9	34,7	27,5	37,7
21_B	woning	5,00	41,7	39,5	32,3	42,5
21_C	woning	8,00	47,4	45,2	37,9	48,2
22_A	woning	2,00	35,1	32,9	25,8	35,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Woningen tpv sportvelden - afscherming 5 m en 2,5 m
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Broekheurnering
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
22_B	woning	5,00	41,1	38,9	31,7	41,9
22_C	woning	8,00	46,9	44,7	37,4	47,7
23_A	woning	2,00	41,7	39,5	32,3	42,5
23_B	woning	5,00	47,7	45,6	38,3	48,5
23_C	woning	8,00	52,9	50,7	43,4	53,7
24_A	woning	2,00	40,8	38,6	31,4	41,6
24_B	woning	5,00	48,7	46,5	39,2	49,5
24_C	woning	8,00	52,9	50,7	43,4	53,7
25_A	woning	2,00	42,4	40,2	32,9	43,2
25_B	woning	5,00	47,8	45,7	38,4	48,6
25_C	woning	8,00	48,6	46,4	39,1	49,4
26_A	woning	2,00	35,4	33,2	26,0	36,2
26_B	woning	5,00	38,4	36,2	28,9	39,2
26_C	woning	8,00	40,1	37,9	30,7	40,9
27_A	woning	2,00	32,0	29,8	22,7	32,8
27_B	woning	5,00	36,3	34,1	26,9	37,1
27_C	woning	8,00	38,9	36,7	29,5	39,7
28_A	woning	2,00	34,6	32,4	25,2	35,4
28_B	woning	5,00	35,6	33,4	26,2	36,4
28_C	woning	8,00	36,9	34,7	27,5	37,7
29_A	woning	2,00	31,0	28,8	21,7	31,8
29_B	woning	5,00	34,5	32,3	25,1	35,3
29_C	woning	8,00	36,4	34,2	27,0	37,2
30_A	woning	2,00	36,0	33,8	26,6	36,8
30_B	woning	5,00	37,5	35,3	28,1	38,3
30_C	woning	8,00	39,4	37,3	30,1	40,2
31_A	woning	2,00	37,2	35,0	27,8	38,0
31_B	woning	5,00	38,4	36,3	29,1	39,2
31_C	woning	8,00	40,1	37,9	30,7	40,9
32_A	woning	2,00	37,5	35,3	28,1	38,3
32_B	woning	5,00	38,7	36,5	29,3	39,5
32_C	woning	8,00	40,3	38,1	30,9	41,1
33_A	woning	2,00	30,5	28,3	21,2	31,3
33_B	woning	5,00	37,4	35,2	27,9	38,2
33_C	woning	8,00	38,8	36,6	29,4	39,6
34_A	woning	2,00	29,3	27,1	20,0	30,1
34_B	woning	5,00	31,9	29,7	22,6	32,7
34_C	woning	8,00	35,1	32,9	25,7	35,9
35_A	woning	2,00	41,7	39,5	32,2	42,5
35_B	woning	5,00	42,8	40,6	33,4	43,6
35_C	woning	8,00	44,0	41,9	34,6	44,8
36_A	woning	2,00	42,6	40,5	33,2	43,4
36_B	woning	5,00	43,5	41,3	34,1	44,3
36_C	woning	8,00	44,5	42,3	35,1	45,3
37_A	maatschappelijke voorziening	2,50	45,5	43,4	36,1	46,3
37_B	maatschappelijke voorziening	5,00	47,0	44,9	37,6	47,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Tebodin Netherlands B.V.
Jan Tinbergenstraat 101 • 7559 SP Hengelo
Postbus 233 • 7550 AE Hengelo
Telefoon 074 249 64 96 • Fax 074 242 57 12
hengelo@tebodin.com • www.tebodin.com • www.tebodin.nl

always close

Opdrachtgever: **Gemeente Enschede**
Project: **Akoestisch onderzoek**

Ordernummer: 45211
Documentnummer: 3317001
Revisie: B

Auteur: R. van den Berg
Telefoon: 074 249 63 03
Telefax:074 242 57 12
E-mail: r.vandenberg@tebodin.com

Datum: 30 mei 2013

Akoestisch onderzoek voetbalclubs Victoria ’28 en Enschedese Boys in de Wesselerbrink te Enschede

always close

B	30-05-2013	Definitieve rapportage	R. van den Berg	P.H. Pellen
A	14-05-2013	Aanpassing n.a.v. beoordeling bevoegd gezag	R. van den Berg	P.H. Priester
0	25-03-2013	Eerste uitgave	R. van den Berg	P.H. Priester
Wijz.	Datum	Omschrijving	Opsteller	Gecontroleerd

© Copyright Tebodin

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of op welke andere wijze ook zonder uitdrukkelijke toestemming van de uitgever.

Inhoudsopgave **Pagina**

1	**Inleiding**	**5**
2	**Omschrijving van de inrichtingen**	**6**
2.1	Situering	6
2.2	Terreinindeling	6
2.3	Activiteiten	6
2.4	Normstelling	7
3	**Geluidsbronnen**	**9**
3.1	Stationaire geluidsbronnen	9
3.2	Stemgeluid (ruimtelijke ordening)	11
3.3	Mobiele geluidsbronnen	12
3.4	Maximale geluidsbronnen (ruimtelijke ordening)	12
4	**Beschrijving bedrijfssituaties**	**14**
4.1	Victoria '28	14
4.2	Enschedese Boys	16
5	**Overdrachtsberekeningen - Activiteitenbesluit**	**18**
5.1	Overdrachtsmodel	18
5.2	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)	18
5.3	Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})	20
6	**Overdrachtsberekeningen - ruimtelijke ordening**	**23**
6.1	Overdrachtsmodel	23
6.2	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)	23
6.3	Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})	24
7	**Conclusies en aanbevelingen**	**27**

Bijlagen:

1. Situering en indeling van de inrichting
2. Bronsterkteberekeningen
3. Invoergegevens Victoria '28
4. Computerplots Victoria '28
5. Berekeningsresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) Victoria '28
6. Computerplots berekeningsresultaten Victoria '28
7. Berekeningsresultaten maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28
8. Invoergegevens Enschedese Boys
9. Computerplots Enschedese Boys
10. Berekeningsresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) Enschedese Boys
11. Computerplots berekeningsresultaten Enschedese Boys
12. Berekeningsresultaten maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys

always close

13. Berekeningsresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) Victoria '28 in het kader van de ruimtelijke ordening
14. Berekeningsresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) Enschedese Boys in het kader van de ruimtelijke ordening
15. Berekeningsresultaten maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28 in het kader van de ruimtelijke ordening
16. Berekeningsresultaten maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys in het kader van de ruimtelijke ordening

always close

1 Inleiding

In opdracht van gemeente Enschede is door Tebodin Netherlands B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de voetbalclubs Victoria ’28 en Enschedese Boys, gevestigd in de Wesselerbrink te Enschede. Aanleiding voor dit akoestisch onderzoek vormt een voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan in verband met de wens van de gemeente om nieuwbouwwoningen te realiseren aan de westzijde van het terrein waar deze voetbalclubs zijn gevestigd.

In het verleden (2006) is reeds een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsuitstraling van de voetbalclubs en de geluidimmissie op het plangebied. Sindsdien zijn er een aantal aspecten gewijzigd, zowel in de activiteiten van de verenigingen (installaties), als het toetsingskader, als de indeling van het plangebied. Naar aanleiding hiervan is onderliggend akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Enschede was en is eigenaar van de sportvelden en het plangebied. De voetbalverenigingen hebben een deel van de voetbalvelden afgestaan ten behoeve van woningbouw, in ruil hiervoor hebben de verenigingen kunstgrasvelden gekregen. In 2006 zijn afspraken met beide voetbalverenigingen gemaakt over het ten gehore brengen van muziek via de geluidsinstallatie. Het doel van het onderzoek is nagaan of de gemaakte afspraken nog van kracht moeten blijven. Hierbij wordt de geluidsuitstraling van de voetbalclubs vastgesteld, evenals de geluidsimmissie ter plaatse van het gebied ten westen van de voetbalvelden waar de woningbouw gepland is, in het vervolg van dit onderzoek *het plangebied* genoemd.

Tevens is het wettelijk kader (Geluidnota Enschede) gewijzigd, waardoor het onderzoek geactualiseerd moet worden. In dit onderzoek wordt de nieuwe situatie beschreven, waarbij op het plangebied woningen worden gerealiseerd.

Het gehele onderzoek is uitgevoerd conform de in de *Handleiding meten en rekenen industrielawaai* van 1999, voorgeschreven methodiek.

Aangezien de voetbalclubs onafhankelijke inrichtingen zijn, zijn de clubs separaat onderzocht. Per voetbalclub worden drie situaties onderscheiden, te weten trainingen, wedstrijden en evenementen. De berekeningsresultaten worden gepresenteerd per voetbalclub en per situatie.

2 Omschrijving van de inrichtingen

2.1 Situering

De voetbalclubs Victoria ’28 en Enschedese Boys zijn gelegen ten zuiden van de Broekheurnering en ten westen van de Geessinkweg. In bijlage 1 is op een plattegrond de situering van de inrichtingen aangegeven.

2.2 Terreinindeling

In bijlage 1 is op een plattegrond de indeling van de inrichtingen weergegeven in de nieuwe situatie. Er wordt gebruik gemaakt van een gezamenlijke parkeerplaats voor beide voetbalclubs. De vier zuidelijk gelegen velden behoren bij Victoria ’28, evenals het meest zuidelijk gelegen clubgebouw en het westelijk gelegen kleedkamergebouw. De drie noordelijk gelegen velden behoren bij Enschedese Boys, evenals het meest noordelijk gelegen clubgebouw en het oostelijk gelegen kleedkamergebouw.

Beide clubs hebben in de huidige situatie 2 kunstgrasvelden. Beide hoofdvelden zijn kunstgrasvelden en van de overige velden per club is één kunstgrasveld. Bij Victoria ’28 is het veld ten zuiden van het hoofdveld en het kleine pupillen veld een grasveld. Bij de Enschedese Boys is het meest oostelijke veld een grasveld.

2.3 Activiteiten

In het akoestisch onderzoek worden de voetbalclubs beschouwd als onafhankelijke inrichtingen. Bij beide voetbalclubs worden drie situaties onderscheiden, te weten trainingen, wedstrijden en evenementen. Per voetbalclub wordt in elk van deze drie situaties uitgegaan van de bedrijfssituatie die frequent voorkomt en akoestisch gezien maximaal is.

De trainingen vinden plaats op maandag tot en met vrijdag. Op deze dagen wordt tevens het gras gemaaid. De wedstrijden vinden plaats op zaterdagen en zondagen. Incidenteel vinden evenementen plaats, zoals toernooien en feesten.

In tabel 1 zijn voor de maximale bedrijfssituaties de tijden waarop gevoetbald wordt (speeltijden) weergegeven evenals de openingstijden van de clubgebouwen voor de optredende bedrijfssituaties.

Tabel 1: speeltijden en openingstijden clubgebouw per club en situatie

Club	**Situatie**	**Speeltijden**	**Openingstijden clubgebouw**
Victoria ‘28	Trainingsdag	14:00 – 22:00u	Tot maximaal 24:00u
	Wedstrijddag	8:45 – 16:15u	7:45 – 18:30u
	Evenement	10:00 – 16:00u	Tot maximaal 24:00u
Enschedese Boys	Trainingsdag	17:45 – 21:30u	Tot maximaal 23:00u
	Wedstrijddag	9:00 – 16:00u	8:00 – 18:00u
	Evenement	10:00 – 16:00u	Tot maximaal 20:30u

always close

De geluidsbronnen op het terrein van de inrichtingen variëren in de verschillende situaties. In alle bedrijfssituaties speelt het stemgeluid van het publiek en de spelers een belangrijke rol. Op trainingsdagen vormen het maaien en het rijden van voertuigen de belangrijkste geluidsbronnen. Op wedstrijddagen zijn dit het rijden van voertuigen en wanneer het eerste elftal thuis speelt (maximaal 13 keer per jaar voor Victoria '28, niet voor de Enschedese Boys) de geluidsinstallaties. Bij evenementen worden de belangrijkste geluidsbronnen gevormd door de geluidsinstallaties en de geluidsuitstraling van de clubgebouwen bij feesten.

2.4 Normstelling

Activiteitenbesluit

De gemeente Enschede beschikt over een geluidbeleid. Voor de diverse situaties van de voetbalverenigingen zal worden getoetst aan de waarden die in het geluidbeleid genoemd zijn.

In het geluidbeleid zijn richtwaarden opgenomen voor de diverse gebieden. Het plangebied ligt vooralsnog in het gebied "gemengd groen". Bij een aanpassing van de Geluidnota zal het gebiedstype waarschijnlijk gewijzigd worden in het gebiedstype "woongebied". Dit heeft geen consequenties voor de toe te passen richtwaarde, deze is voor beide gebiedstypes 45 dB(A) etmaalwaarde. Het gebied tot 50 meter uit de as van de Broekheurnering hoort tot het gebiedstype "verkeersinfrastructuur". Voor dit gebiedstype geldt een richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde op de naar de weg gekeerde gevel en op de zijgevels van de eerstelijnsbebouwing. Voor de richtwaarden zie tabel 2. De grenswaarde is voor alle inrichtingen in alle gebieden hetzelfde (namelijk 55 dB (A)).

Tabel 2: Richt- en grenswaarden ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen conform het geluidbeleid

	Dagperiode	**Avondperiode**	**Nachtperiode**
Richtwaarde "woongebied"	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Richtwaarde "verkeersinfrastructuur"	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Grenswaarde	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

Bij het bepalen van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) wordt voor muziekgeluid geen bedrijfsduurcorrectie toegepast en mag stemgeluid buiten beschouwing worden gelaten.

Met betrekking tot de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) wordt in de Geluidnota niets vermeld, hierdoor is aansluiting gezocht bij het Activiteitenbesluit. De grenswaarde voor de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) bedraagt voor woningen in de dag-, avond en nachtperiode respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A). In het Activiteitenbesluit staat vermeld dat bij de bepaling van de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) het komen en gaan van bezoekers en sportactiviteiten in de buitenlucht mag worden uitgesloten van toetsing. Deze worden in het kader van het Activiteitenbesluit buiten beschouwing gelaten.

Ruimtelijke ordening

Een procedure in het kader van de ruimtelijke ordening valt niet onder de Wet geluidhinder. Hierdoor is er geen helder toetsingskader voor geluid van sportvelden. De gemeenteraad heeft hierin een eigen beoordelingsvrijheid. Derhalve wordt in onderliggend onderzoek niet getoetst in het kader van de ruimtelijke ordening. Wel worden de optredende geluidsniveaus ter hoogte van de woningen en de grens van het plangebied inzichtelijk gemaakt.

Stemgeluid

In het Activiteitenbesluit wordt stemgeluid uitgesloten voor zowel het bepalen van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) als voor de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}). Daarom wordt bij de toetsing aan het gemeentelijk geluidbeleid en het Activiteitenbesluit stemgeluid buiten beschouwing gelaten. Echter in het kader van een goede ruimtelijke ordening moet wel aandacht worden besteed aan stemgeluid. Daarom wordt voor het aspect ruimtelijke ordening stemgeluid meegenomen.

Sportactiviteiten in de buitenlucht

In het Activiteitenbesluit wordt voor het bepalen van de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ook de sportactiviteiten in de buitenlucht uitgesloten. In het kader van een goede ruimtelijke ordening moeten deze maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) wel worden meegenomen. Dat betekend dat het schoppen tegen de bal en het fluiten op een fluitje door de scheidsrechter/trainer zal worden beschouwd in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

3 Geluidsbronnen

Op 23 januari 2006 en 22 januari 2013 heeft Tebodin Netherlands B.V. tijdens bezoeken aan Victoria ’28 en Enschedese Boys geluidsmetingen uitgevoerd. Hiertoe is een geluidsmeter gebruikt van het merk Rion (type NA-27). De metingen zijn verricht binnen het meteoraam, waarbij van stoorgeluid geen sprake was. De metingen hadden tot doel om de bronsterktes te bepalen van de relevante geluidsbronnen van de inrichting. De bronsterktemetingen c.q. –berekeningen zijn verricht volgens de geconcentreerde bronmethode (II.2), de aangepaste meetvlakmethode (II.3) en de methode uitstraling gebouwen (II.7) van de *Handleiding meten en rekenen industrielawaai*, 1999. De bronsterkteberekeningen zijn in bijlage 2 opgenomen.

3.1 Stationaire geluidsbronnen

In deze paragraaf worden de stationaire geluidsbronnen beknopt behandeld. De bronsterktes zijn in tabel 3 opgenomen. De bedrijfsduren in de verschillende situaties worden behandeld in hoofdstuk 4 en zijn opgenomen in de invoergegevens van de modellen (bijlage 3 voor Victoria '28 en bijlage 8 voor Enschedese Boys).

Victoria '28
Op het dak van het clubgebouw bevinden zich een afzuiging ten behoeve van ventilatie en een afzuiging van de keuken. Deze hebben diverse standen. De bronvermogens van de afzuigingen zijn in de hoogste stand door middel van meting vastgesteld. In dit akoestisch onderzoek is uitgegaan van de *worst case* situatie, namelijk dat deze bronnen indien ingeschakeld in de hoogste stand staan. Op de kleedruimtes bevinden zich geen afzuigingen.

Tijdens evenementen is het mogelijk dat er muziek ten gehore wordt gebracht in het clubgebouw met behulp van een installatie. De geluidsuitstraling van de gevels en het dak van het clubgebouw is geprognosticeerd voor deze situatie. Hierbij is uitgegaan van een *worst case* situatie, namelijk een binnenniveau van 90 dB(A), waarbij een standaard spectrum van popmuziek is gehanteerd. Door een verlaagd plafond is het geluidsniveau, door de geluidsinstallatie in het clubgebouw, in de zolderruimte lager dan op de begane grond. In de boven de centrale ruimte gelegen zolderruimte is een binnenniveau van 80 dB(A) aangehouden.

Op het hoofdveld is een geluidsinstallatie aanwezig. Deze wordt zowel voor het omroepen van mededelingen als voor het ten gehore brengen van muziek gebruikt tijdens wedstrijden van het eerste elftal en tijdens evenementen. De geluidsinstallatie bestaat uit een kleine luidsprekerbox die onder het dak van de tribune is bevestigd en drie kleine luidsprekers die aan de andere zijde van het veld aan het clubgebouw zijn bevestigd. De luidsprekers zijn evenwijdig aan de middenlijn van het hoofdveld gericht. De geluidsuitstraling van de box onder de tribune is gemeten als uitstraling van de tribune, de metingen zijn uitgevoerd tijdens het doen van mededelingen en het ten gehore brengen van muziek. Het was tijdens de metingen niet mogelijk om de luidsprekers aan het clubgebouw in te meten. Aangezien de luidsprekers vergelijkbaar zijn, is de geluidsuitstraling van de luidsprekers aan het clubgebouw bepaald aan de hand van de uitstraling van de speakers van de tribune.

Enschedese Boys
Op het dak van het clubgebouw bevindt zich een afzuiging van de keuken. Deze heeft diverse standen. Het bronvermogen van deze afzuiging in de hoogste stand is geprognosticeerd, omdat deze niet in bedrijf kon worden gesteld tijdens de metingen. Het bronvermogen bedraagt 70 dB(A). In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van de *worst case* situatie, namelijk dat deze bron indien ingeschakeld in de hoogste stand staat.

Tevens bevinden zich uitblaasopeningen van de ruimteafzuiging van het clubgebouw in de gevel. De bijbehorende ventilator bevindt zich tussen het verlaagd plafond en het dak. Indien deze wordt ingeschakeld levert dit geluidsoverlast in het clubgebouw. Om deze reden wordt de ruimteafzuiging uitsluitend tijdens evenementen slechts sporadisch en voor zeer korte tijd, ingeschakeld. De geluidsuitstraling hiervan is niet relevant ten opzichte van de geluidsuitstraling van de inrichting als geheel en is derhalve niet meegenomen in het akoestisch onderzoek. Op de kleedruimtes bevinden zich geen afzuigingen.

Tijdens evenementen is het mogelijk dat er muziek ten gehore wordt gebracht in het clubgebouw met behulp van een installatie. De geluidsuitstraling van de gevels en het dak van het clubgebouw is geprognosticeerd voor deze situatie. Hierbij is uitgegaan van een binnenniveau van 90 dB(A).

Voor het hoofdveld is een mobiele geluidsinstallatie aanwezig. Deze wordt op vaste plekken bevestigd tijdens evenementen. De installatie wordt voor het omroepen van mededelingen en ten gehore brengen van muziek gebruikt. De geluidsinstallatie bestaat uit totaal 4 luidsprekers. Hiervan zijn twee enkele luidsprekers bevestigd aan twee palen aan de zuidzijde van het hoofdveld. De twee andere luidsprekers hangen samen aan één paal op de zuidwest hoek van het hoofdveld. Alle luidsprekers zijn richting het hoofdveld gericht.

Zowel de geluidsuitstraling van de enkele luidspreker als de dubbele luidspreker is gemeten tijdens het ten gehore brengen van muziek aan zowel de voor- als achterzijde gemeten. Bij de enkele luidsprekers is de openingshoek van de voor- en achterzijde beide 180 graden. Bij de dubbele luidsprekers is de openingshoek van de voorzijde 270 graden en de achterzijde 90 graden. Tijdens de metingen was het niet mogelijk om mededelingen over de installatie ten gehore te brengen. Het bronvermogen tijdens het doen van mededelingen aan de voor- en achterzijde is geprognosticeerd op basis van het bronvermogen tijdens het ten gehore brengen van muziek bij de Enschedese Boys en het verschil tussen de bronvermogens van muziek en mededelingen bij Victoiria ‘28.

Tabel 3: Overzicht van stationaire bronnen

Bron nr.	Club	Omschrijving	Bronsterkte in dB(A)
1	Victoria '28	Gebouwafzuiging	70
2	Victoria '28	Afzuiging keuken	63
3	Victoria '28	Gevel	76
4	Victoria '28	Gevel	78
5	Victoria '28	Gevel	75
6	Victoria '28	Gevel	78
7	Victoria '28	Gevel	60
8	Victoria '28	Deur	69
9-12	Victoria '28	Dak	74
13	Victoria '28	Geluidsinstallatie muziek (clubgebouw)	82
14, 17	Victoria '28	Geluidsinstallatie muziek tribune (zijkant)	68
15	Victoria '28	Geluidsinstallatie praten (clubgebouw)	102
16, 20	Victoria '28	Geluidsinstallatie praten tribune (zijkant)	82
18	Victoria '28	Geluidsinstallatie muziek tribune (voorzijde)	84
19	Victoria '28	Geluidsinstallatie praten tribune (voorzijde)	104

always close

Bron nr.	Club	Omschrijving	Bronsterkte in dB(A)
21	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie (2x) praten achterzijde	101
22	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie (2x) praten voorzijde	123
23	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie (2x) muziek achterzijde	83
24	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie (2x) muziek voorzijde	106
25	Enschedese Boys	Gevel	57
26	Enschedese Boys	Gevel	77
27	Enschedese Boys	Deur	69
28	Enschedese Boys	Gevel	73
29	Enschedese Boys	Gevel	55
30	Enschedese Boys	Gevel	72
31	Enschedese Boys	Deur	69
32	Enschedese Boys	Gevel	69
33	Enschedese Boys	Gevel	58
34, 35	Enschedese Boys	Gevel	73
36-43	Enschedese Boys	Dak	79
44-45	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie praten achterzijde	94
46-47	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie praten voorzijde	111
48-49	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie muziek achterzijde	74
50-51	Enschedese Boys	Geluidsinstallatie muziek voorzijde	94
52	Enschedese Boys	Afzuiging keuken	70

3.2 Stemgeluid (ruimtelijke ordening)

Aanvullend op de stationaire geluidsbronnen die beschreven zijn in paragraaf 3.1 wordt tevens stemgeluid van voetballers en het publiek onderzocht. Tijdens trainingen wordt er door voetballers en de trainer gebruik gemaakt van hun stemmen. Tijdens wedstrijden zal de coach de spelers toespreken en het publiek de voetbalspelers aanmoedigen. Het geluid dat hierbij wordt geproduceerd zal in het kader van de ruimtelijke ordening worden meegenomen. In deze paragraaf wordt het stemgeluid beknopt behandeld. De bedrijfsduren in de verschillende situaties worden behandeld in hoofdstuk 4 en zijn opgenomen in de invoergegevens van de modellen (bijlage 3 voor Victoria '28 en bijlage 8 voor Enschedese Boys).

Het bronvermogen van het stemgeluid is gebaseerd op metingen en gegevens van derden. Deze gegevens zijn deels aangeleverd door gemeente Enschede. In overleg met de gemeente zijn de uitgangspunten met betrekking tot stemgeluid vastgesteld.

Tijdens trainingen wordt het stemgeluid (schreeuwen) voornamelijk geproduceerd door de voetballers en de trainer. Tijdens wedstrijden wordt dit voornamelijk geproduceerd door het publiek en de coach. Het stemgeluid van de spelers zelf is tijdens wedstrijden niet relevant ten opzichte van het schreeuwen van het publiek en de coach.

Het equivalente bronvermogen van het stemgeluid is vastgesteld per m^2. Tijdens trainingen en wedstrijden is het bronvermogen gelijk en bedraagt 64 dB(A) per m^2. In de modellen zijn voor elke situatie op de velden die in gebruik zijn een oppervlakte bron meegenomen. In het geval van Victoria '28 gaat het om de bronnummers 82 tot en met 86. In het geval van de Enschedese Boys gaat het om de bronnummers 53 en 54.

Het bronvermogen is gebaseerd op metingen bij jeugd trainingen en jeugdwedstrijden. Uit de praktijk blijkt dat de bronvermogens bij deze groep gemiddeld 5 dB(A) hoger ligt dan bij de oudere jeugd en volwassenen. Het gehanteerde bronvermogen is dan ook een worst case situatie. Voor wedstrijden en trainingen van jeugd teams is het bronvermogen reëel, echter voor de oudere jeugd en volwassenen is het een overschatting. De trainingen in de avondperiode zullen voornamelijk door de oudere jeugd en volwassenen bezocht worden. In deze periode zal de berekende geluidsniveaus overschat worden.

3.3 Mobiele geluidsbronnen

De bronvermogens van de mobiele bronnen op het terrein van de inrichting zijn gebaseerd op kentallen die zijn verkregen uit eerdere onderzoeken die elders zijn uitgevoerd. De geprognosticeerde bronvermogens zijn gebaseerd op metingen aan soortgelijke voertuigen. Het bronvermogen van het rijden van personenauto's, vrachtwagens en grasmaaiers is geprognosticeerd op respectievelijk 89, 103 en 98 dB(A). De rijsnelheid van vrachtwagens en personenauto's over het terrein van de inrichting bedraagt 10 km/h.

Het grasveld dient gemaaid te worden. Dit duurt maximaal 15 minuten per veld.

Tabel 4: Bronvermogens en bedrijfsduur van de mobiele bronnen

Bronnr.	Omschrijving	Bronsterkte in dB(A)	Bedrijfsduur [min'sec"]		
			Dagperiode	Avondperiode	Nachtperiode
Route 1	Rijden personenauto's parkeerplaats	89	zie invoergegevens van de modellen (bijlage 3 voor Victoria '28; bijlage 8 voor Enschedese Boys)		
Route 2	Rijden vrw leverancier Victoria '28	103			
Route 3	Rijden vrw leverancier Enschedese Boys	103			
Route 4	Rijden personenauto's terrein Enschedese Boys	89			
61-72	Maaien Victoria '28	98	1'15"	-	-
73-81	Maaien Victoria '28 (pupillenveld)	98	1'40"	-	-
101-145	Maaien Enschedese Boys	98	0'20"	-	-

3.4 Maximale geluidsbronnen (ruimtelijke ordening)

Tijdens trainingen, wedstrijden en toernooien wordt er door de trainer/scheidsrechter gebruik gemaakt van zijn fluit en wordt door de voetballers tegen de bal geschopt. Het geluid dat hierbij wordt geproduceerd dient in het kader van de ruimtelijke ordening te worden meegenomen. De bronvermogens van het fluiten en het schoppen tegen de bal zijn alleen van belang voor het bepalen van de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}). De invoergegevens zijn opgenomen in bijlage 3 voor Victoria '28 en bijlage 8 voor Enschedese Boys.
De piekbronsterkten van het schoppen tegen een bal en het fluiten van de scheidsrechter is geprognosticeerd op basis van metingen die door derden elders uitgevoerd zijn en bedragen respectievelijk 94 dB(A) en 111 dB(A).

always close

Deze gegevens zijn deels aangeleverd door gemeente Enschede. In overleg met de gemeente zijn de uitgangspunten vastgesteld.

Het bronvermogen van het fluiten is geprognosticeerd op basis van een worst case scenario. Het bronvermogen is namelijk afhankelijk van het omgevingsgeluid. De trainer en scheidsrechter zullen harder fluiten (om hoorbaar te zijn) als er veel omgevingsgeluid aanwezig is. Tijdens wedstrijden zal er meer publiek aanwezig zijn dan tijdens trainingen. Om het publiek te overstemmen zal tijdens wedstrijden het maximale bronvermogen van fluiten hoger zijn dan tijdens trainingen. Tijdens trainingen van oudere jeugd en volwassenen in de avond zal minder hard worden gefloten en dus zal de berekende geluidsniveaus overschat worden.

4 Beschrijving bedrijfssituaties

Bij beide voetbalclubs kunnen diverse bedrijfssituaties optreden. Deze hebben betrekking op trainingsdagen, wedstrijddagen en evenementen. In dit hoofdstuk worden de bedrijfssituaties per club nader toegelicht. De bedrijfstijden en aantallen voertuigen zijn in overleg met de betreffende club vastgesteld.

De representatieve bedrijfssituatie voor wedstrijddagen vindt voor beide clubs plaats op zaterdag omdat dan de meeste teams spelen. Tijdens wedstrijden op zondag spelen er minder teams. Gedurende maximaal 13 zondagen per jaar speelt het eerste elftal van Victoria '28 thuis. Tijdens deze zondagen wordt de geluidsinstallatie gebruikt. Deze situatie wordt beschouwd als een regelmatige afwijking op de representatieve bedrijfssituatie. Tijdens de overige wedstrijddagen wordt de geluidsinstallatie niet gebruikt. Bij de Enschedese Boys wordt op zondagen waarop het 1e elftal thuis speelt geen gebruik gemaakt van de geluidsinstallatie. Dus is de situatie voor wedstrijden op zaterdag bepalend.

Voor de regelmatige afwijking is een afzonderlijk geluidsmodel opgesteld en de resultaten van deze situatie worden afzonderlijk gerapporteerd. Voor alle situaties is ten behoeve van ruimtelijke ordening het stemgeluid beschouwd. De bedrijfsduur is vastgesteld in overleg met de voetbalclubs.

Voor alle bronnen met muziek is geen bedrijfsduurcorrectie voor de betreffende periode ingevoerd.

4.1 Victoria '28

4.1.1 Trainingsdagen

Op trainingsdagen zijn bij Victoria '28 in de representatieve bedrijfssituatie de volgende geluidsbronnen in werking. De maximale representatieve bedrijfssituatie vindt plaats op woensdagen.

- Ruimteventilatie van het clubhuis. Deze is in de dag- en avondperiode respectievelijk gedurende 2 en 3,5 uur in bedrijf.
- Afzuiging van de keuken. Deze is alleen in de avondperiode gedurende 1 uur in bedrijf.
- Grasmaaier ten behoeve van het maaien van de twee grasvelden. Dit duurt 15 minuten per grasveld.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats ten behoeve van het aankomen en vertrekken, en in geval van pupillen wegbrengen en ophalen van voetballers. Hiertoe rijden in de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk 120, 50 en 10 personenauto's over de parkeerplaats.
- Maximaal 3 maal per week komt een leverancier in de dagperiode met een bestelbusje of een vrachtwagen op het terrein voor het leveren van goederen. Deze komen op verschillende dagen en rijden door tot achter het clubgebouw. De *worst case* situatie, namelijk één vrachtwagen per dag, is in het model opgenomen.

<u>Stemgeluid</u>

In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van trainingen beschouwd. Op de diverse dagen worden verschillende tijden en op verschillende velden getraind. De trainingen vinden plaats op alle vier de velden van Victoria en ze maken ook gebruik van een veld bij de Enschedese Boys. Per veld is gekeken naar een maximale, maar redelijke bedrijfsduur van de trainingen. In onderstaande tabel zijn de bedrijfsduren per veld weergegeven.

Tabel 5: Overzicht bedrijfstijden stemgeluid bij trainingen Victoria '28

Bron nr.	Veld	Bedrijfsduur [uur]		
		Dagperiode	Avondperiode	Nachtperiode
82	Hoofdveld	3,5	2,5	-
83	Veld ten zuiden van hoofdveld	1	2	-
84	Veld in zuidoosten	3,75	2,25	-
85	Pupillenveld	1	1	-
86	Middenveld bij Enschedese Boys	0,5	1,5	-

4.1.2 Wedstrijddagen

Op wedstrijddagen zijn bij Victoria '28 in de representatieve bedrijfssituatie de volgende geluidsbronnen in werking. De maximale representatieve bedrijfssituatie vindt plaats op zaterdagen.

- Ruimteventilatie van het clubhuis. Deze is in de dagperiode 4,5 uur in bedrijf;
- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dagperiode 4,5 uur in bedrijf.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats. Dit kan zijn ten behoeve van het aankomen en vertrekken, en in geval van pupillen wegbrengen en ophalen van thuis spelende voetballers. De uitspelende teams verzamelen tevens bij Victoria '28 waarna gezamenlijk naar de tegenstander wordt gereden. Tevens komen de bezoekende clubs en toeschouwers naar Victoria '28 toe. In totaal rijden in de dagperiode 225 personenauto's over de parkeerplaats.

Stemgeluid

In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van wedstrijden op zaterdag beschouwd. De wedstrijden vinden plaats op beide kunstgrasvelden. Het aantal wedstrijden wisselt nogal per week, gemiddeld genomen zal gedurende circa vijf uur per veld in de dagperiode wedstrijden plaats vinden.

4.1.3 Regelmatige afwijking - wedstrijddagen 1e elftal op het hoofdveld

Op wedstrijddagen waarop het eerste elftal thuis speelt zijn bij Victoria '28 in de representatieve bedrijfssituatie de volgende geluidsbronnen in werking. Deze situatie is een regelmatige afwijking op de situatie *wedstrijddagen* en vindt op maximaal 13 zondagen per jaar plaats.

- Ruimteventilatie van het clubhuis. Deze is in de dagperiode 4,5 uur in bedrijf;
- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dagperiode 4,5 uur in bedrijf.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats. Dit kan zijn ten behoeve van het aankomen en vertrekken van thuis spelende voetballers. De uitspelende teams verzamelen tevens bij Victoria '28 waarna gezamenlijk naar de tegenstander wordt gereden. Tevens komen de bezoekende clubs en toeschouwers naar Victoria '28 toe. In totaal rijden in de dagperiode 200 personenauto's over de parkeerplaats.
- De geluidsinstallatie wordt gebruikt voor het omroepen van mededelingen zoals doelpunten, wissels en uitslagen van overige wedstrijden. Dit gebeurt effectief gedurende 10 minuten in de dagperiode. Daarnaast wordt eveneens in de dagperiode muziek ten gehore gebracht gedurende maximaal 30 minuten voor de wedstrijd en 15 minuten in de rust.

Stemgeluid

In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid beschouwd tijdens wedstrijden op een zondag waarbij het eerste elftal thuis speelt. Op een dag dat het eerste elftal speelt, zal maximaal nog twee wedstrijden

op het hoofdveld worden gespeeld. De bedrijfsduur van het stemgeluid bedraagt dan ook vier en een half uur op het hoofdveld in de dagperiode.

4.1.4 Incidentele situatie - evenementen

Incidenteel vinden evenementen plaats bij Victoria '28. Dit gebeurt circa 8 maal per jaar. Er kunnen verschillende evenementen plaatsvinden zoals voetbaltournooien, sportdagen voor scholieren, evenementen in het clubhuis (met muziek), of combinaties daarvan. Uit de verschillende evenementen die kunnen plaatsvinden is voor elke periode de maximale situatie bepaald en in het geluidsmodel verwerkt. Aldus zijn in het geluidsmodel voor de dag-, avond- en nachtperiode evenementen gecombineerd die in werkelijkheid op verschillende dagen plaatsvinden. Tijdens evenementen kunnen de volgende bronnen in werking zijn:

- Ruimteventilatie van het clubhuis. Deze is in de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk gedurende 4,5, 2,5 en 1 uur in bedrijf.
- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dag- en avondperiode respectievelijk gedurende 4,5, 2,5 en 1 uur in bedrijf.
- In het clubgebouw wordt in de dag-, avond- en nachtperiode muziek ten gehore gebracht gedurende respectievelijk maximaal 4,5, 2,5 en 1 uur.
- De geluidsinstallatie wordt uitsluitend in de dagperiode gebruikt voor zowel mededelingen als muziek. De mededelingen vinden effectief gedurende maximaal 20 minuten plaats. Gedurende maximaal 6 uur wordt muziek over de geluidsinstallatie ten gehore gebracht.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats. In de dag-, avond- en nachtperiode rijden respectievelijk maximaal 200, 70 en 50 personenauto's over de parkeerplaats.

<u>Stemgeluid</u>
In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van evenementen beschouwd. Voor evenementen waarbij sprake is van stemgeluid moet gedacht worden aan sporttoernooien met diverse wedstrijden tijdens het evenement. De wedstrijden vinden plaats op beide kunstgrasvelden gedurende zes uur in de dagperiode.

4.2 Enschedese Boys

4.2.1 Trainingsdagen

Op trainingsdagen zijn bij Enschedese Boys in de representatieve bedrijfssituatie de volgende geluidsbronnen in werking. De representatieve bedrijfssituatie vindt plaats op donderdagen.

- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dag- en avondperiode respectievelijk gedurende 1 en 1,5 uur in bedrijf.
- Grasmaaier ten behoeve van het maaien van het grasveld. Dit duurt 15 minuten. Het grasveld wordt in principe niet gebruikt tijdens trainingen, maar wordt op de trainingsdag onderhouden.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats ten behoeve van het aankomen en vertrekken, en in geval van pupillen wegbrengen en ophalen van voetballers. Hiertoe rijden in de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk 60, 100 en 10 personenauto's over de parkeerplaats.
- Maximaal 3 maal per week komt een leverancier in de dagperiode met een bestelbusje of een vrachtwagen op het terrein voor het leveren van goederen. Deze komen op verschillende dagen en rijden door tot bij het clubgebouw. De *worst case* situatie, namelijk één vrachtwagen per dag, is in het model opgenomen.
- Enkele personenauto's rijden in de dagperiode door tot bij het clubgebouw. Hiervoor is een extra rijroute in het model opgenomen waarlangs maximaal 3 auto's per dag rijden.

Stemgeluid
In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van trainingen beschouwd. Op de diverse dagen worden verschillende tijden, op de twee kunstgrasvelden getraind. Op de overige velden wordt niet getraind. De bedrijfsduur van het stemgeluid bedraagt in de dagperiode 1 uur op beide velden en 2 uur in de avondperiode op beide velden.

4.2.2 Wedstrijddagen

Op wedstrijddagen zijn bij Enschedese Boys in de representatieve bedrijfssituatie de volgende geluidsbronnen in werking. De representatieve bedrijfssituatie vindt plaats op zaterdagen.

- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dagperiode 4,5 uur in bedrijf.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats. Dit kan zijn ten behoeve van het aankomen en vertrekken, en in geval van pupillen wegbrengen en ophalen van thuis spelende voetballers. De uit spelende teams verzamelen tevens bij Enschedese Boys waarna gezamenlijk naar de tegenstander wordt gereden. Tevens komen de bezoekende clubs en publiek naar Enschedese Boys toe. In totaal rijden in de dagperiode 215 personenauto's over de parkeerplaats.

Stemgeluid
In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van wedstrijden op zaterdag beschouwd. De wedstrijden vinden alleen op het hoofdveld plaatst, de bedrijfsduur van het stemgeluid is zeven uur in de dagperiode.

4.2.3 Incidentele situatie -evenementen

Incidenteel vinden evenementen plaats bij Enschedese Boys. Dit gebeurt circa 8 maal per jaar. Er kunnen verschillende evenementen plaatsvinden zoals voetbaltoernooien, sportdagen voor scholieren, evenementen in het clubhuis (met muziek), of combinaties daarvan. Uit de verschillende evenementen die kunnen plaatsvinden is voor elke periode de maximale situatie bepaald en in het geluidsmodel verwerkt. Aldus zijn in het geluidsmodel voor de dag-, avond- en nachtperiode evenementen gecombineerd die in werkelijkheid op verschillende dagen plaatsvinden. Tijdens evenementen kunnen de volgende bronnen in werking zijn:

- Afzuiging van de keuken. Deze is in de dag- en avondperiode respectievelijk gedurende 4,5 en 1 uur in bedrijf.
- In het clubgebouw wordt in de dag- en avondperiode livemuziek ten gehore gebracht gedurende respectievelijk maximaal 5 en 1 uur. Daarnaast kunnen ook op andere avonden evenementen plaatsvinden waarbij het binnenniveau echter dermate veel lager ligt dat dit niet representatief is.
- De geluidsinstallatie wordt uitsluitend in de dagperiode gebruikt voor mededelingen. De mededelingen vinden effectief gedurende maximaal 20 minuten plaats. Gedurende maximaal 2 uur wordt muziek over de geluidsinstallatie ten gehore gebracht.
- Personenauto's die rijden over de parkeerplaats. In de dag- en avondperiode rijden elk maximaal 90 personenauto's over de parkeerplaats.

Stemgeluid
In het kader van de ruimtelijke ordening is ook het stemgeluid van evenementen beschouwd. Voor evenementen waarbij sprake is van stemgeluid moet gedacht worden aan sporttoernooien met diverse wedstrijden tijdens het evenement. De wedstrijden vinden plaats op beide kunstgrasvelden gedurende zes uur in de dagperiode.

5 Overdrachtsberekeningen - Activiteitenbesluit

5.1 Overdrachtsmodel

De verschillende bedrijfssituaties van beide clubs zijn schematisch verwerkt in een overdrachtsmodel. Hierbij zijn de op het terrein van de inrichtingen gelegen gebouwen en tribunes gemodelleerd. Daarnaast is de omliggende eerstelijns bebouwing, met name woningen en flats, gemodelleerd, die nabij de inrichtingen zijn gelegen. Er zijn voldoende gebouwen gemodelleerd om representatieve geluidsniveaus te verkrijgen ter plaatse van het plangebied. Het plangebied is ingevoerd als bodemgebied met een bodemfactor van 0,5. Het overdrachtsmodel is gebaseerd op de methode II.8 van de *Handleiding meten en rekenen industrielawaai*, 1999 (hierna kortweg Handleiding genoemd). De invoergegevens en computerplots van het model van Victoria '28 zijn opgenomen in bijlage 3 en 4 en van Enschedese Boys in bijlage 8 en 9. Items die betrekking hebben op beide voetbalclubs, zoals gebouwen, bodemgebieden en ontvangers zijn opgenomen in bijlage 3 en 4 en niet nogmaals in bijlage 8 en 9.

De geluidsniveaus zijn berekend ter plaatse van de grens van het plangebied en ter plaatse van de geplande woningen. In alle gevallen zijn de geluidsniveaus berekend met invallende geluidsniveaus. In de dagperiode zijn de geluidsniveaus berekend op een beoordelingshoogte van 2 m + MV en in de avond- en nachtperiode op een beoordelingshoogte van 5 m + MV en 8 m + MV.

5.2 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

In verband met de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan is voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van belang om te onderzoeken of in het plangebied etmaalwaarden van 45 dB(A) of hoger optreden. In de situaties waarin de richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde wordt overschreven, zijn in het plangebied de contouren van de 45 dB(A) etmaalwaarde berekend.

De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de rekenpunten en de berekende 45 dB(A) etmaalwaardecontouren zijn opgenomen in de bijlagen (zie bijlage 5 en 6 voor Victoria '28 en bijlage 10 en 11 voor Enschedese Boys).

Indien muziekgeluid herkenbaar is, dienen de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) conform de Handleiding met een strafcorrectie van 10 dB(A) te worden verhoogd. Dit is van toepassing op de situaties “thuiswedstrijden 1^{e} elftal Victoria ‘28” en de situaties “evenementen” bij beide clubs. Voor deze situaties zijn in de bijlagen de 35 dB(A) etmaalwaardecontouren gepresenteerd. Deze contouren komen, inclusief de strafcorrectie van 10 dB(A), overeen met de 45 dB(A) etmaalwaardecontouren.

Per berekende situatie valt uit de berekeningsresultaten het volgende af te leiden. Genoemde conclusies gelden zowel voor Victoria '28 als voor Enschedese Boys, tenzij anders vermeld.

- Op trainingsdagen wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) ter plaatse van het plangebied.
- Op wedstrijddagen, als het eerste elftal van Victoria ’28 **niet** speelt, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van het plangebied.
- Op wedstrijddagen waarop het eerste elftal van Victoria ’28 **wel** speelt, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) niet voldaan aan de 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van een gering gedeelte

van het plangebied. De overschrijding vindt plaats door de muziekinstallatie en bedraagt maximaal 1 dB op de woningen. Deze situatie is een regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie *wedstrijddagen*, die maximaal 13 keer per jaar optreedt. Aan de grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde wordt ter plaatse van het plangebied wel voldaan. Echter wordt niet aan richtwaarde voldaan, overeenkomstig de ondertekende afspraken uit 2006 kan geen muziek ten gehore worden gebracht tijdens thuiswedstrijden van het 1e elftal.

- Op wedstrijddagen van de Enschedese Boys, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) ter plaatse van het plangebied.
- Tijdens evenementen wordt het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van een aanzienlijk gedeelte van het plangebied overschreden. Dit betreft echter een incidentele bedrijfssituatie, die maximaal 8 keer per jaar per voetbalclub optreedt. De overschrijding van de richtwaarde wordt in de dagperiode veroorzaakt door de geluidsinstallatie en in de avond- en nachtperiode door de uitstraling van het clubgebouw. De overschrijding bedraagt voor Victoria ’28 maximaal 9 dB (nachtperiode) op de woningen en voor de Enschedese Boys maximaal 33 dB (dagperiode) op de woningen.
  De grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde wordt ter plaatse van het plangebied in de situatie van Victoria ’28 echter niet overschreden, in de situatie van de Enschedese Boys wordt tevens de grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde aanzienlijk overschreden.

In onderstaande tabel zijn ter plaatse van een aantal rekenpunten de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van de inrichting van Victoria ’28 weergegeven. In de tabel zijn alleen de rekenpunten opgenomen met het hoogst optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in de diverse bedrijfssituaties.

Tabel 6: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van Victoria ’28

Rekenpunt	Omschrijving	Langtijdgemiddeld Beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)							
		Training			Wedstrijd	Wedstrijd 1e	Evenement		
		D*	A	N	D	D	D	A	N
001	Grens plangebied	31	25	15	25	49	51	44	44
002	Grens plangebied	28	27	17	26	48	41	48	48
006	Grens plangebied	35	24	14	24	42	44	41	40
008	Geplande woning in plangebied	30	22	12	23	40	43	38	38
010	Geplande woning in plangebied	28	25	15	24	46	48	44	44
014	Geplande woning in plangebied	26	25	15	26	41	44	41	40
015	Geplande woning in plangebied	27	26	15	26	44	46	43	42

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin daadwerkelijk activiteiten plaatsvinden zijn vermeld

In onderstaande tabel zijn ter plaatse van een aantal rekenpunten de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van de inrichting van de Enschedese Boys weergegeven. In de tabel zijn alleen de rekenpunten opgenomen met het hoogst optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in de diverse bedrijfssituaties.

Tabel 7: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van Enschedese Boys

Rekenpunt	Omschrijving	Langtijdgemiddeld Beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)					
		Training			Wedstrijd	Evenement	
		D*	A	N	D	D	A
002	Grens plangebied	24	31	17	26	69	52
003	Grens plangebied	22	30	17	24	68	55
004	Grens plangebied	25	29	15	25	78	51
011	Geplande woning in plangebied	23	28	14	25	78	50
014	Geplande woning in plangebied	24	28	15	26	55	50
015	Geplande woning in plangebied	24	29	15	26	53	50

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin daadwerkelijk activiteiten plaatsvinden zijn vermeld

5.3 Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

De maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ter plaatse van het plangebied worden afhankelijk van de situatie veroorzaakt door de mobiele bronnen, het maaien, het praten over de geluidsinstallaties en het ten gehore brengen van muziek in het clubhuis. De piekbronsterkte van het rijden van vrachtwagens over het terrein van de inrichtingen bedraagt 108 dB(A). De piekbronsterkte van het maaien bedraagt 104 dB(A). Deze zijn geprognosticeerd op basis van ervaringscijfers van Tebodin.

Op basis van de uitgevoerde metingen is vastgesteld dat de pieken in het geluidsniveau van de geluidsinstallatie zowel tijdens het doen van mededelingen als tijdens het ten gehore brengen van muziek 10 dB(A) hoger liggen dan het equivalente geluidsniveau. Om deze reden zijn de piekbronvermogens van de geluidsinstallatie in het geluidsmodel 10 dB(A) hoger ingevoerd dan de equivalente bronvermogens.

Voor muziek die ten gehore wordt gebracht in het clubhuis geldt tevens dat de piekniveaus 10 dB(A) hoger liggen dan de equivalente bronvermogens. De bronvermogens van de gevels en daken zijn om deze reden in het geluidsmodel 10 dB(A) hoger ingevoerd dan de equivalente bronvermogens.

Voor het berekenen van de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) is zowel voor Victoria '28 als voor Enschedese Boys een afzonderlijk overdrachtsmodel aangemaakt. In de piekmodellen zijn de piekbronnen ingevoerd die voor de piekniveau's ter plaatse van de grens van het plangebied relevant zijn. Met behulp van de *L_{Amax} resultatentabel* is vervolgens direct per piekbron en per ontvangerpunt het optredende maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) af te lezen. Er zijn echter enkele bronnen waarvan de piekniveaus gelijktijdig optreden, te weten de piekbronnen die samenhangen met het ten gehore brengen van muziek in de clubgebouwen en de bronnen die samenhangen met het doen van mededelingen via de geluidsinstallatie. De bronnen waarvan de pieken gelijktijdig optreden zijn in de piekmodellen in een afzonderlijke groep samengevoegd. De bedrijfsduren zijn hierbij in de perioden waarin deze bronnen actief zijn op 100% gesteld. In de berekeningsresultaten per groep zijn vervolgens de piekniveaus af te lezen die ter plaatse van de rekenpunten optreden als gevolg van de gelijktijdig optredende piek van de betreffende bronnen.

5.3.1 Victoria '28

In tabel 8 zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ter plaatse van een aantal rekenpunten weergegeven die het gevolg zijn van Victoria '28. In bijlage 7 zijn de berekeningsresultaten van de maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) per rekenpunt opgenomen.

Tabel 8: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28 ter plaatse van de rekenpunten

Reken-punt	Omschrijving	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)				
		Praten speaker D*)	Muziek clubgebouw D / A / N	Rijden auto D / A / N	Rijden vrw D	Maaien D
1	Grens plangebied	65	39 / 43 / 43	35 / 38 / 38	51	57
2	Grens plangebied	64	45 / 47 / 47	38 / 40 / 40	56	47
6	Grens plangebied	57	37 / 40 / 40	34 / 36 / 36	49	62
8	Geplande woning in plangebied	56	36 / 37 / 37	34 / 35 / 35	49	55
10	Geplande woning in plangebied	61	40 / 44 / 44	36 / 38 / 38	52	49

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin piekbron daadwerkelijk actief is zijn vermeld

In tabel 9 zijn per situatie de hoogst optredende maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) op de woningen in de dag-, avond- en nachtperiode samengevat voor Victoria '28.

Tabel 9: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28 per situatie ter plaatse van woningen

Situatie	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)		
	Dagperiode	Avondperiode	Nachtperiode
Trainingsdagen	55 (punt 8)	38 (punt 10)	38 (punt 10)
Wedstrijddagen	36 (punt 10)	-	-
Wedstrijddag 1e elftal	61 (punt 10)	-	-
Evenementen	61 (punt 10)	44 (punt 10)	44 (punt 10)

*) Tussen haakjes het rekenpunt waar dit niveau optreedt

In alle bedrijfssituaties voor Victoria ’28 wordt voldaan aan de grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus zoals in het Activiteitenbesluit is vermeld.

5.3.2 Enschedese Boys

In tabel 10 zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ter plaatse van een aantal rekenpunten weergegeven die het gevolg zijn van Enschedese Boys. In bijlage 12 zijn de berekeningsresultaten van de maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) per rekenpunt opgenomen.

Tabel 10: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys ter plaatse van de rekenpunten

Reken-punt	Omschrijving	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)				
		Praten speaker D*)	Muziek clubgebouw D / A	Rijden auto D / A / N	Rijden vrw D	Maaien D
2	Grens plangebied	82	51 / 53	38 / 40 / 40	52	44
3	Grens plangebied	80	54 / 55	36 / 39 / 39	50	42
4	Grens plangebied	91	49 / 51	35 / 38 / 38	55	42
10	Geplande woning in plangebied	60	44 / 48	36 / 38 / 38	51	43
11	Geplande woning in plangebied	90	48 / 50	36 / 36 / 36	51	42
12	Geplande woning in plangebied	82	42 / 46	32 / 35 / 35	52	41
13	Geplande woning in plangebied	78	38 / 43	33 / 35 / 35	50	41
14	Geplande woning in plangebied	68	48 / 50	36 / 36 / 36	50	42
15	Geplande woning in plangebied	64	48 / 50	36 / 37 / 37	50	43

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin piekbron daadwerkelijk actief is zijn vermeld

In tabel 11 zijn per situatie de hoogst optredende maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) op de woningen in de dag-, avond- en nachtperiode samengevat voor Enschedese Boys.

Tabel 11: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys per situatie ter plaatse grens plangebied

Situatie	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)		
	Dagperiode	Avondperiode	Nachtperiode
Trainingsdagen	52 (punt 12)	38 (punt 10)	38 (punt 10)
Wedstrijddagen	36 (punt 10, 11, 14 en 15)	-	-
Evenementen	90 (punt 11)	50 (punt 11, 14 en 15)	-

*) Tussen haakjes het rekenpunt waar dit niveau optreedt

In de bedrijfssituaties trainingen en wedstrijden wordt voor de Enschedese Boys voldaan aan de grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus zoals in het Activiteitenbesluit is vermeld. Tijdens evenementen wordt in de avondperiode tevens voldaan. Echter wordt de grenswaarde van 70 dB(A) in de dagperiode met 20 dB overschreden. De overschrijding wordt veroorzaakt door het praten over de geluidsinstallatie.

6 Overdrachtsberekeningen - ruimtelijke ordening

6.1 Overdrachtsmodel

In het kader van de ruimtelijke ordening zijn in de modellen ten behoeve van toetsing aan het Activiteitenbesluit, voor de verschillende bedrijfssituaties van beide clubs, de bronnen voor het stemgeluid van de spelers en het publiek extra gemodelleerd. De invoergegevens en computerplots van het model van Victoria '28 zijn opgenomen in bijlage 3 en 4 en van Enschedese Boys in bijlage 8 en 9.

6.2 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

De geluidsniveaus zijn berekend ter plaatse van enkele rekenpunten die nabij de inrichtingen, op de grens van het plangebied en op de geplande woningen zijn gelegen. In alle gevallen zijn de geluidsniveaus berekend met invallende geluidsniveaus. In de dagperiode zijn de geluidsniveaus berekend op een beoordelingshoogte van 2 m + MV en in de avond- en nachtperiode op een beoordelingshoogte van 5 m + MV en 8 m + MV.

De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ter plaatse van de rekenpunten zijn opgenomen in de bijlagen (zie bijlage 13 voor Victoria '28 en bijlage 14 voor Enschedese Boys). Indien muziekgeluid herkenbaar is, dienen de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) conform de Handleiding met een strafcorrectie van 10 dB(A) te worden verhoogd. Dit is van toepassing op de situaties “thuiswedstrijden 1^{e} elftal Victoria ‘28” en de situaties “evenementen” bij beide clubs. De resultaten worden hieronder weergegeven, echter vindt er geen toetsing plaats. Dit ligt in de beoordelingsvrijheid van de gemeente Enschede.

In onderstaande tabel zijn ter plaatse van een aantal rekenpunten de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van de inrichting van Victoria ’28 weergegeven. In de tabel zijn alleen de rekenpunten opgenomen met het hoogst optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in de diverse bedrijfssituaties.

Tabel 12: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van Victoria ’28

Rekenpunt	Omschrijving	Langtijdgemiddeld Beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)							
		Training			Wedstrijd	Wedstrijd 1e	Evenement		
		D*	A**	N	D	D	D	A	N
001	Grens plangebied	50	55	15	50	60	62	44	44
002	Grens plangebied	48	53	17	50	59	61	48	48
006	Grens plangebied	48	55	14	45	54	56	41	40
009	Geplande woning in plangebied	45	52	13	45	54	56	41	40
010	Geplande woning in plangebied	45	51	15	46	56	58	44	44
015	Geplande woning in plangebied	42	48	15	43	53	55	43	42

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin daadwerkelijk activiteiten plaatsvinden zijn vermeld.

**) Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) in de avondperiode is overschat, aangezien in de avondperiode voornamelijk oudere jeugd en volwassenen zullen trainen

In onderstaande tabel zijn ter plaatse van een aantal rekenpunten de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van de inrichting van de Enschedese Boys weergegeven. In de tabel zijn alleen de rekenpunten opgenomen met het hoogst optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in de diverse bedrijfssituaties.

Tabel 13: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) ten gevolge van Enschedese Boys

Rekenpunt	Omschrijving	Langtijdgemiddeld Beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)					
		Training			Wedstrijd	Evenement	
		D*	A**	N	D	D	A
002	Grens plangebied	34	47	17	40	69	53
003	Grens plangebied	40	50	17	48	68	55
004	Grens plangebied	45	54	15	53	78	51
011	Geplande woning in plangebied	38	48	14	46	78	50
013	Geplande woning in plangebied	40	50	13	47	66	44
015	Geplande woning in plangebied	36	46	15	43	56	50

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin daadwerkelijk activiteiten plaatsvinden zijn vermeld.

**) Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) in de avondperiode is overschat, aangezien in de avondperiode voornamelijk oudere jeugd en volwassenen zullen trainen

6.3 Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

De maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ter plaatse van het plangebied worden afhankelijk van de situatie veroorzaakt door de mobiele bronnen, het maaien, het schoppen tegen een bal, het gebruik van een scheidsrechter fluitje tijdens wedstrijden, het praten over de geluidsinstallaties en het ten gehore brengen van muziek in het clubhuis. De piekbronsterkte van vrachtwagens, het maaien, de geluidsinstallatie en het clubgebouw is behandeld in paragraaf 5.3.

De piekbronsterkte van het schoppen tegen een bal en een fluitje van de scheidsrechter bedraagt respectievelijk 94 dB(A) en 111 dB(A).

Voor het berekenen van de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) is zowel voor Victoria '28 als voor Enschedese Boys een afzonderlijk overdrachtsmodel aangemaakt. In de piekmodellen zijn de piekbronnen ingevoerd die voor de piekniveau's ter plaatse van de grens van het plangebied relevant zijn. Met behulp van de *L_{Amax} resultatentabel* is vervolgens direct per piekbron en per ontvangerpunt het optredende maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) af te lezen.

6.3.1 Victoria '28

In tabel 14 zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) van het schoppen tegen de bal en het fluiten ter plaatse van een aantal rekenpunten weergegeven die het gevolg zijn van Victoria '28. In bijlage 15 zijn de berekeningsresultaten van de maximaal geluidsniveaus (L_{Amax}) per rekenpunt opgenomen.

Tabel 14: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28 ter plaatse van de rekenpunten

Reken-punt	Omschrijving	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)	
		Fluitje D / A	Schoppen D / A
1	Grens plangebied	74 / 74	58 / 58
2	Grens plangebied	71 / 71	53 / 54
6	Grens plangebied	74 / 73	59 / 58
8	Geplande woning in plangebied	66 / 67	45 / 48
10	Geplande woning in plangebied	62 / 64	42 / 45

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin piekbron daadwerkelijk actief is zijn vermeld

In tabel 15 zijn per situatie de hoogst optredende maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) op de woningen in de dag-, avond- en nachtperiode samengevat voor Victoria '28. Hierbij zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) uit paragraaf 5.3 mee beschouwd.

Tabel 15: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Victoria '28 per situatie ter plaatse van woningen

Situatie	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)		
	Dagperiode	Avondperiode **	Nachtperiode
Trainingsdagen	66 (punt 8)	67 (punt 8)	38 (punt 10)
Wedstrijddagen	66 (punt 8)	-	-
Wedstrijddag 1e elftal	66 (punt 8)	-	-
Evenementen	66 (punt 8)	48 (punt 8)	44 (punt 10)

*) Tussen haakjes het rekenpunt waar dit niveau optreedt
**) Het maximale beoordelingsniveau (L_{Amax}) voor de training is in de avondperiode overschat, aangezien in de avondperiode er minder hard op de fluit wordt gefloten

6.3.2 Enschedese Boys

In tabel 16 zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) van het schoppen tegen de bal en het fluiten ter plaatse van een aantal rekenpunten weergegeven die het gevolg zijn van Enschedese Boys. In bijlage 16 zijn de berekeningsresultaten van de maximaal geluidsniveaus (L_{Amax}) per rekenpunt opgenomen.

Tabel 16: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys ter plaatse van de rekenpunten

Reken-punt	Omschrijving	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)	
		Fluitje D / A	Schoppen D / A
2	Grens plangebied	50 / 63	29 / 41
3	Grens plangebied	70 / 70	50 / 51
4	Grens plangebied	72 / 72	55 / 56
10	Geplande woning in plangebied	54 / 59	35 / 38
11	Geplande woning in plangebied	64 / 66	44 / 46
12	Geplande woning in plangebied	61 / 63	40 / 44
13	Geplande woning in plangebied	65 / 66	45 / 47
14	Geplande woning in plangebied	63 / 65	42 / 45
15	Geplande woning in plangebied	60 / 63	41 / 44

*) D = dagperiode, A = avondperiode en N = nachtperiode; alleen perioden waarin piekbron daadwerkelijk actief is zijn vermeld

In tabel 17 zijn per situatie de hoogst optredende maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) op de woningen in de dag-, avond- en nachtperiode samengevat voor Enschedese Boys. Hierbij zijn de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) uit paragraaf 5.3 mee beschouwd.

Tabel 17: Maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) Enschedese Boys per situatie ter plaatse grens plangebied

Situatie	Maximale geluidsniveau's (L_{Amax}) in dB(A)		
	Dagperiode	Avondperiode **	Nachtperiode
Trainingsdagen	65 (punt 13)	66 (punt 13)	38 (punt 10)
Wedstrijddagen	65 (punt 13)	-	-
Evenementen	90 (punt 11)	50 (punt 11, 14 en 15)	-

*) Tussen haakjes het rekenpunt waar dit niveau optreedt
**) Het maximale beoordelingsniveau (L_{Amax}) voor de training is in de avondperiode overschat, aangezien in de avondperiode er minder hard op de fluit wordt gefloten

7 Conclusies en aanbevelingen

Door Tebodin Netherlands B.V. is in opdracht van gemeente Enschede een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor twee voetbalclubs in de Wesselerbrink, te weten Victoria '28 en Enschedese Boys. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan in verband met een geplande locatie voor nieuwbouwwoningen.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) - Activiteitenbesluit

Per berekende situatie valt uit de berekeningsresultaten het volgende af te leiden. Genoemde conclusies gelden zowel voor Victoria '28 als voor Enschedese Boys, tenzij anders vermeld.

- Op trainingsdagen wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) ter plaatse van het plangebied.
- Op wedstrijddagen, als het eerste elftal van Victoria ’28 **niet** speelt, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van het plangebied.
- Op wedstrijddagen waarop het eerste elftal van Victoria ’28 **wel** speelt, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) niet voldaan aan de 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van een gering gedeelte van het plangebied. De overschrijding vindt plaats door de muziekinstallatie en bedraagt maximaal 1 dB op de woningen. Deze situatie is een regelmatige afwijking van de representatieve bedrijfssituatie *wedstrijddagen*, die maximaal 13 keer per jaar optreedt. Aan de grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde wordt ter plaatse van het plangebied wel voldaan. Echter wordt niet aan richtwaarde voldaan, overeenkomstig de ondertekende afspraken uit 2006 kan geen muziek ten gehore worden gebracht tijdens thuiswedstrijden van het 1^{e} elftal.
- Op wedstrijddagen van de Enschedese Boys, wordt voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) voldaan aan een etmaalwaarde van 45 dB(A) ter plaatse van het plangebied.
- Tijdens evenementen wordt het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 45 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van een aanzienlijk gedeelte van het plangebied overschreden. Dit betreft echter een incidentele bedrijfssituatie, die maximaal 8 keer per jaar per voetbalclub optreedt. De overschrijding van de richtwaarde wordt in de dagperiode veroorzaakt door de geluidsinstallatie en in de avond- en nachtperiode door de uitstraling van het clubgebouw. De overschrijding bedraagt voor Victoria ’28 maximaal 9 dB (nachtperiode) op de woningen en voor de Enschedese Boys maximaal 33 dB (dagperiode) op de woningen.
  De grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde wordt ter plaatse van het plangebied in de situatie van Victoria ’28 echter niet overschreden, in de situatie van de Enschedese Boys wordt tevens de grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde aanzienlijk overschreden.

Maximale geluidsniveaus (L_{Amax})

Tijdens de reguliere bedrijfssituaties, te weten trainingsdagen en wedstrijddagen, wordt zowel door Victoria '28 als door Enschedese Boys ter plaatse van de binnen het plangebied te projecteren woningen voldaan aan de in de Handreiking genoemde grenswaarden.

Tijdens regelmatige afwijkingen en incidentele situaties (thuiswedstrijden van het eerste elftal en evenementen) wordt in de avond- en nachtperiode eveneens voldaan aan deze grenswaarde en bij Victoria ’28 wordt in de dagperiode ook voldaan.

In de dagperiode bij de Enschedese Boys wordt de grenswaarde tijdens incidentele situaties echter overschreden als gevolg van het doen van mededelingen via de geluidsinstallatie. Het hoogst optredende

maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) bedraagt dan 90 dB(A) (rekenpunt 11). Dit maximale geluidsniveau (L_{Amax}) treedt alleen gedurende korte perioden in de dagperiode op tijdens evenementen. Evenementen bij de Enschedese Boys vinden maximaal 8 keer per jaar plaats, waarvan bij circa 5 evenementen gebruik wordt gemaakt van de geluidsinstallatie.

De maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in het kader van de ruimtelijke ordening wijken niet af van bovenstaande, aangezien de piekbronsterktes van het stemgeluid niet hoger zullen zijn dan de piekbronsterktes van de reeds beschouwde bronnen.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) en maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in het kader van ruimtelijke ordening

De resultaten van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) ten gevolge van de activiteiten in de diverse bedrijfssituaties zijn weergegeven in hoofdstuk 6. Er vindt geen toetsing plaats aangezien de procedure in het kader van de ruimtelijke ordening niet onder de Wet geluidhinder valt. Hierdoor is er geen helder toetsingskader voor geluid van sportvelden. De gemeenteraad heeft hierin een eigen beoordelingsvrijheid.

Aanbevelingen

De hoge langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) en maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) bij de Enschedese Boys worden tijdens evenementen voornamelijk veroorzaakt door de dubbele luidsprekers van de omroepinstallatie.

Om de geluidsuitstraling van de voetbalclub richting het plangebied te verminderen zijn meerdere mogelijkheden te overwegen.

- Het vervangen van de dubbele luidsprekers (bronnummers 21-24) voor een enkele luidspreker. Hierdoor is het bronvermogen richting plangebied iets lager en kan de bron beter richting velden en van het plangebied worden gericht. Dit resulteert in een grotere openingshoek van de achterzijde (welke een lager bronvermogen heeft).
- Er kan gebruik worden gemaakt van een andere installatie die een lagere geluidsuitstraling heeft met betrekking tot het doen van mededelingen. Hetzelfde effect kan wellicht worden bereikt met het anders inregelen van de installatie.
- De dubbele luidsprekers zouden ook onder de tribune kunnen worden geplaatst evenwijdig met de middenlijn, waardoor de geluidsuitstraling richting het plangebied sterk zal worden verminderd.
- Het plaatsen van meerdere luidsprekers over het veld verdeelt, met een lager bronvermogen per stuk. Hierbij kunnen de luidsprekers gunstig worden geplaatst en gericht ten opzichte van het plangebied.

Flora- en faunaonderzoek

Beekwoude, Enschede

Eelerwoude

kleurt het landelijk gebied

Flora- en faunaonderzoek

Beekwoude, Enschede

Definitief

Opdrachtgever
Gemeente Enschede
Postbus 20
7500 AA Enschede
T (053) 48 10.00
I www.enschede.nl

Opdrachtnemer
Eelerwoude
Postbus 53
7470 AB Goor
T (0547) 26 35 15
F (0547) 26 33 15
E info@eelerwoude.nl
I www.eelerwoude.nl

Projectgegevens:
Projectnummer: P5693
Datum: 14-12-2012
Projectleider: G. Lubbers
Opgesteld: G. Lubbers
Gecontroleerd: V. de Lenne

© Eelerwoude 2012, niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden zonder schriftelijke toestemming van Eelerwoude bv.
De opmaak van dit rapport gaat uit van dubbelzijdig afdrukken

INHOUD

1 INLEIDING 5

1.1 Aanleiding en doel 5
1.2 Ligging en begrenzing projectgebied 5

2 HUIDIGE SITUATIE & VOORGENOMEN ONTWIKKELINGEN 8

2.1 Huidige situatie 8
2.2 Voorgenomen ontwikkelingen 9

3 FLORA- EN FAUNAWET 10

3.1 Flora- en faunawet beschermd flora en fauna 10
3.2 Natura 2000-gebieden, Natuurbeschermingswet 1998 11
3.3 Ecologische Hoofdstructuur 11

4 METHODE 12

4.1 Bureauonderzoek 12
4.2 Veldonderzoek 12

5 ONDERZOEKSRESULTATEN & ANALYSE 14

5.1 Inleiding 14
5.2 Vleermuizen 14
5.3 Huismus 17
5.4 Overige waarnemingen 20

6 CONCLUSIES EN ADVIES 21

6.1 Flora- en faunawet 21
6.2 Maatregelen voor gewone dwergvleermuis en laatvlieger 21
6.3 Maatregelen voor huismus 22
6.4 Rekening houden met (broed)vogels 23
6.5 Eindconclusies 23

LITERATUURLIJST 25

BIJLAGEN 26

1

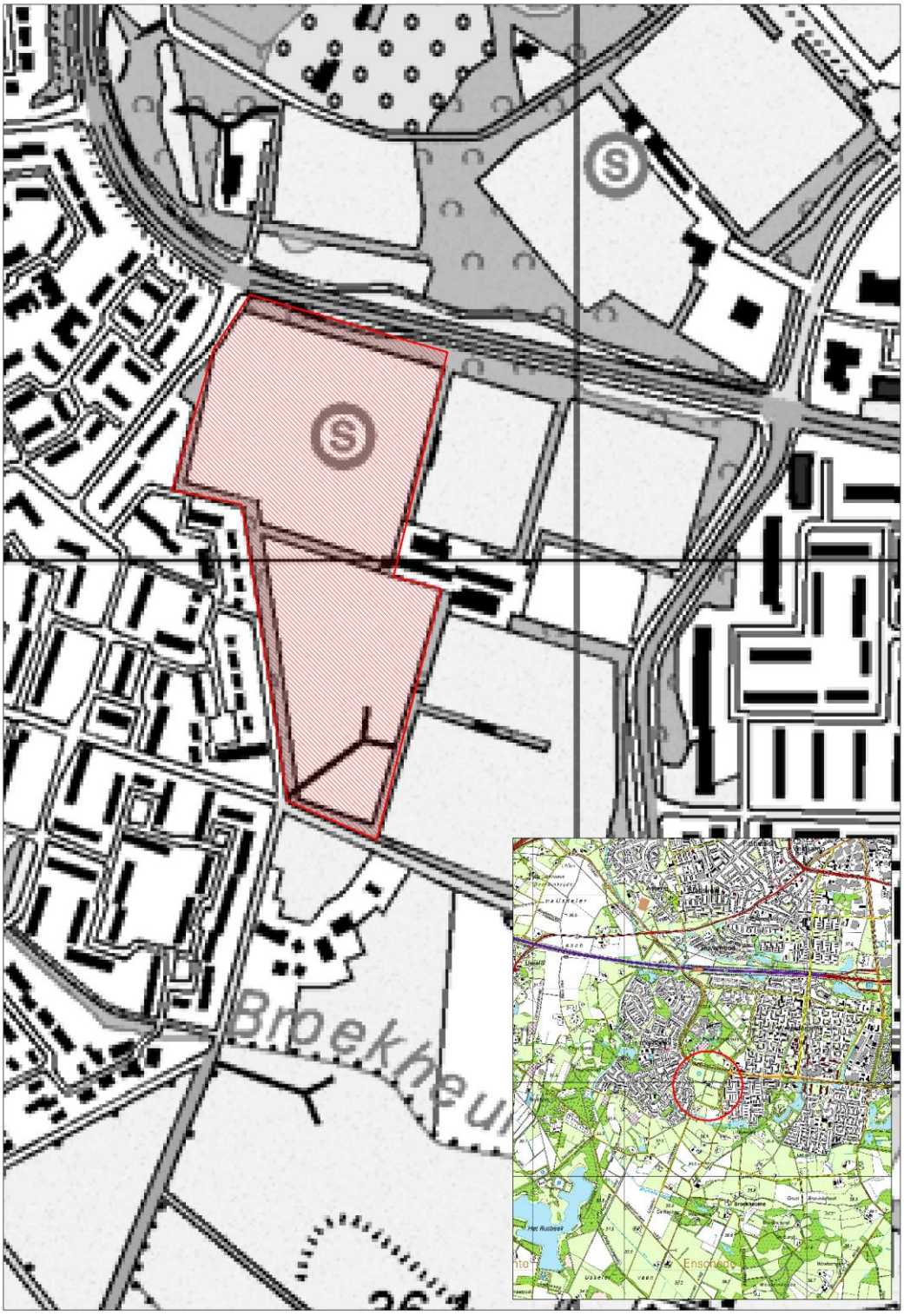
INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

In november 2011 is in opdracht van de gemeente Enschede een verkennend onderzoek (‘Quickscan’) uitgevoerd in het kader van natuurwetgeving (*Eelerwoude, 2012*). Naar aanleiding van dit verkennende onderzoek werd nader veldonderzoek geadviseerd naar huismus en de groep van vleermuizen. Deze rapportage beschrijft de resultaten van dit nadere onderzoek waarbij de resultaten getoetst worden aan de op dit moment bekende voorgenomen ontwikkelingen van het plangebied en vigerende natuurwetgeving.

1.2 Ligging en begrenzing projectgebied

De projectlocatie ligt aan de zuidzijde van Enschede en grenst aan de noordzijde aan de Broekheurne Ring en aan de zuidzijde aan de Geessinkbraakweg. Figuur 1 geeft een overzicht.



Figuur 1. Ligging en begrenzing projectgebied (rode arcering). De inzet geeft de ligging van het plangebied ten zuiden van Enschede aan (rode cirkel.

1. Noordzijde van het plangebied (situatie juni 2012).

2. Noordzijde van het projectgebied (situatie september 2011).

3. Singel welke het plangebied feitelijk opdeelt in een noordelijk en zuidelijk deel (situatie juni 2012)

4. Sfeerbeeld van het plangebied (juni 2012)

Figuur 2. Overzicht van het projectgebied.

2

HUIDIGE SITUATIE & VOORGENOMEN ONTWIKKELINGEN

2.1 Huidige situatie

De foto's op de voorgaande pagina en de luchtfoto in figuur 3 geven een impressie van het projectgebied. Het projectgebied bestaat uit een braakliggend terrein van voormalige sportvelden. Het noordelijke deel is sterk verruigd en wordt langs de omliggende wegen omgeven door vrij jonge bosplantsoen en jonge bomen. Het zuidelijke deel is eveneens verruigd en grotendeels in gebruik als gronddepot. Verspreid door het gebied is opgaande beplanting aanwezig in de vorm van vrij jonge zwarte elzen, een rij populieren en een aantal wat oudere eiken. Waterelementen komen niet voor, verlichting is beperkt tot de aangrenzende sportvelden en wegen in de woonwijken rondom.

Figuur 3. Ligging projectgebied (Bron: Google Maps, 2012).

2.2 Voorgenomen ontwikkelingen

Binnen het plangebied is voorzien in woningbouw (figuur 4). De singel aan de westzijde van het plangebied blijft deels gehandhaafd, een groot deel van de nu aanwezige beplanting wordt verwijderd. Aan de oostzijde van de nieuwbouwwijk is een retentiegebied geprojecteerd. Over de invulling van deze en andere groenstructuren in de wijk is op dit moment nog niets bekend. Verspreid door de wijk zal naar verwachting straatverlichting worden aangebracht, waardoor de verlichting van het gebied zal toenemen.

Figuur 4. Overzicht van de nieuwe situatie (Bron: Gemeente Enschede, november 2013). Voor een grotere weergave van het kaartbeeld wordt verwezen naar bijlage 1.

3

FLORA- EN FAUNAWET

De natuurwet- en regelgeving kent twee sporen, namelijk een gebiedsgericht (Natuurbeschermingswet 1998 en EHS-beleid) en een soortgericht spoor (Flora- en faunawet). Met de Flora- en faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998 zijn de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn in de nationale wetgeving geïmplementeerd.

3.1 Flora- en faunawet beschermd flora en fauna

De Flora- en faunawet richt zich op de bescherming van soorten. De Flora- en faunawet gaat uit van het 'nee, tenzij'-principe. Bepaalde handelingen, waaronder ruimtelijke ingrepen, waarbij beschermde soorten in het geding zijn, zijn slechts bij uitzondering en onder voorwaarden mogelijk. Centraal hierbij staat de zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat iedereen ‘voldoende zorg’ in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving.

Onder bepaalde voorwaarden is een algemene vrijstelling van de ontheffingsplicht van de Flora- en faunawet van toepassing. Welke voorwaarden verbonden zijn aan de vrijstelling hangt af van de dier- of plantensoorten die voorkomen in het plangebied. Hiertoe worden verschillende beschermingsregimes onderscheiden:

- Soorten van tabel 1 – algemene soorten – lichtste beschermingsregime
- Soorten van tabel 2 – overige soorten – middelste beschermingsregime
- Soorten van tabel 3 – genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en in bijlage 1 van de AMvB – zwaarste beschermingsregime

Vogels nemen in de Flora- en faunawet een bijzondere positie in. Vogels worden tijdens het broedseizoen beschermd door de Flora- en faunawet. Voor het aantasten van broedende vogels geldt een zware toets vergelijkbaar met tabel 3-soorten. Daarnaast zijn voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van een aantal vogelsoorten jaarrond beschermd (mits niet definitief verlaten). Het betreft nesten van boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, huismus, havik, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendief en zwarte wouw.

Voor tabel 1-soorten geldt voor ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling van de ontheffings-plicht en is daarom geen ontheffing nodig. Op deze groep van soorten wordt in dit onderzoek niet uitgebreid ingegaan. Voor een uitgebreide beschrijving en toelichting op de Flora- en faunawet wordt verwezen naar bijlage 2.

3.2 Natura 2000-gebieden, Natuurbeschermingswet 1998

Natura 2000 is een samenhangend netwerk van natuurgebieden in Europa. Natura 2000 bestaat uit gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Europese Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en gebieden die zijn aangemeld op grond van de Europese Habitatrichtlijn (92/43/EEG). Deze gebieden worden in Nederland op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 beschermd.

Op ruim 6 kilometer afstand ligt het Natura 2000-gebied Aamsveen en op ruim 3 kilometer afstand het Natura 2000-gebied Witte Veen. Gelet op de afstand van de projectlocatie tot beide Natura 2000-gebieden en de aard en omvang van de voorgenomen ontwikkelingen, kunnen negatieve effecten op beide gebieden worden uitgesloten. Een nadere toetsing in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 wordt niet noodzakelijk geacht.

3.3 Ecologische Hoofdstructuur

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is de kern van het Nederlandse natuurbeleid. De EHS is in provinciale structuurvisies) uitgewerkt. In of in de directe nabijheid van de EHS geldt het ‘nee, tenzij’- principe. In principe zijn er geen ontwikkelingen toegestaan als zij de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied aantasten.

Binnen of direct rond het projectgebied is geen begrensde EHS aanwezig. Er is geen sprake van significante negatieve effecten op de EHS. Nader onderzoek of nadere toetsing van de plannen aan de EHS wordt niet noodzakelijk geacht.

4

METHODE

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van een verkenning van bestaande inventarisatiegegevens, een verkennend veldbezoek op 22 november 2011 en aanvullende veldbezoeken in 2012.

4.1 Bureauonderzoek

Voor het bureauonderzoek is gebruik gemaakt van informatie uit een aantal provinciale en/of regionale verspreidingsatlassen en rapporten. Voor een overzicht van geraadpleegde bronnen verwijzen we u naar de literatuurlijst. Tot slot is de site www.waarneming.nl gecontroleerd op aanvullende waarnemingen uit de periode van 1 januari 2000 tot 26 oktober 2012.

4.2 Veldonderzoek

In aanvulling op het bureauonderzoek zijn in de periode van april tot en met september 2012 een aantal specifieke veldbezoeken uitgevoerd. De aandacht ging uit naar de huismus en vleermuizen.

Het veldonderzoek naar de huismus bestond uit een eenmalig veldbezoek in de namiddag op 27 april. Het veldbezoek heeft zicht gericht op het inventariseren van zingende mannetjes in de aan het plangebied grenzende woonwijk. Dit om een indruk te krijgen van de populatiegrootte, het terreingebruik en mogelijke functie van het plangebied als foerageergebied. Daarbij is tevens het projectgebied bezocht.

Het veldwerk naar vleermuizen is uitgevoerd conform het geldende ‘Vleermuisprotocol’ (versie 2012) en bestond uit 2 veldbezoeken in de kraamperiode op 26 juni (avond) en 9 juli (avond) en 2 veldbezoeken in de baltsperiode op 29 augustus (avond) en 10 september (avond). In afwijking van het protocol is gekozen om geen veldbezoeken uit te voeren in de vroege ochtend. Dit naar aanleiding van een aantalconcentratie van enkele tientallen laatvliegers op 26 juni en het ontbreken van geschikte verblijfplaatsen van deze en andere gebouwbewonende soorten. Het onderzoek heeft zich vooral gericht op het vaststellen van eventuele vliegroutes langs de lijnvormige groenelementen en minder op het vaststellen van mogelijke verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten. Avondrondes zijn hiervoor het meest geschikt. De beplanting binnen het plangebied was over het algemeen te jong om een functie te kunnen hebben als vleermuisverblijfplaats.

Het veldonderzoek is uitgevoerd met behulp van bat-detectoren (Petterson D100 en D240x). Tijdens het veldwerk zijn waarnemingen verzameld van andere nachtactieve soorten zoals bijvoorbeeld uilen. Van een aantal vleermuiswaarnemingen zijn geluidsopnames gemaakt en geanalyseerd in het softwareprogramma Batsound.

Het veldwerk is uitgevoerd door de heer G. Lubbers, werkzaam als ecologisch adviseur bij Eelerwoude te Goor. Genoemde persoon heeft een meerjarige ervaring met veldonderzoek naar diverse soortgroepen waaronder broedvogels en vleermuizen. Tijdens de diverse veldbezoeken zijn waarnemingen verzameld van eventuele andere, relevante beschermde soorten.

5

ONDERZOEKSRESULTATEN & ANALYSE

5.1 Inleiding

In de nu volgende beschrijving van de onderzoeksresultaten en analyse beperken we ons tot de huismus, vleermuizen en enkele bijzondere waarnemingen. Voor een beschrijving en effectenbeoordeling van de overige soorten verwijzen we naar de Quickscan-rapportage uit februari 2012.

5.2 Vleermuizen

5.2.1 Voorkomen en functie

Binnen het projectgebied zijn tenminste vier vleermuissoorten aangetroffen; gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en een niet nader te determineren myoot. Zoals aangegeven in de beschrijving van de onderzoeksmethodiek heeft het veldonderzoek zich vooral gericht op de mogelijke aanwezigheid van vliegroutes langs de lijnvormige groenelementen. Potentiële verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten ontbreken binnen het plangebied en voor boom(holte)bewonende vleermuizen zijn binnen het plangebied weinig mogelijkheden voorhanden.

<u>Vliegroutes</u>

De singel aan de westzijde van het plangebied blijkt als vliegroute te worden gebruikt door enkele tientallen gewone dwergvleermuizen. ’s Avonds vliegen vleermuizen zowel in noordelijke als in zuidelijke richting langs. Vermoed wordt dat de dieren afkomstig zijn van diverse verblijfplaatsen in gebouwen in de omgeving, waarbij een deel van de dieren richting het buitengebied vliegt (in zuidelijke richting) en een deel richting de parkstructuren ten noorden van de Broekheurne Ring (in noordelijke richting).

De laatvliegers vliegen (’s avonds) voornamelijk in noordelijke richting langs. Het gaat om enkele tientallen dieren. Tijdens het veldbezoek op 10 september werden er ook een vijftal laatvliegers langsvliegend in zuidelijke richting waargenomen, mogelijk afkomstig van een verblijfplaats ten noorden het plangebied. Anders dan de dwergvleermuizen oriënteren de laatvliegers zich ogenschijnlijk weinig aan de aanwezige groenstructuren. Zij volgen vooral de kortste vliegroutes, al kiezen ze wel het minst verlichte terreindelen. Bij de overige soorten zijn geen duidelijke trekbewegingen waargenomen of vliegroutes aangetroffen.

Foerageergebied

Het aantal foeragerende gewone dwergvleermuizen dat gebruik maakt van het plangebied is beperkt tot een maximum van 10 exemplaren per avond die gelijktijdig in het gebied foerageren. Tijdens het uitvliegtijdstip tot circa 1 uur na zonsondergang zijn de aantallen wat groter door langsvliegende en korte tijd in het gebied foeragerende dieren. Bij de laatvlieger en rosse vleermuis werden tijdens het eerste veldbezoek op 26 juni grote aantallen foeragerende vleermuizen aangetroffen. Bij de rosse vleermuis ging het om 5 tot 15 gelijktijdig foeragerende dieren op enkele tientallen meters hoogte boven en rond het plangebied. Bij de laatvlieger ging het om 25 tot 30 foeragerende dieren, die kort na het uitvliegen uit een verblijfplaats in de directe omgeving van het plangebied, in het gebied foerageerden. De vleermuizen kwamen zichtbaar af op een concentratie van kleine kevers, die in en rond de beplantingen rondvlogen. In de schemering kwam vanuit het buitengebied ook een boomvalk aangevlogen die eveneens op de kevers ging foerageren. Welke keversoort het betrof kon helaas niet worden achterhaald. De concentratie van foeragerende laatvliegers was mogelijk de oorzaak dat hier tijdens deze avond geen kleine vleermuissoorten werden waargenomen, ook niet langsvliegend. De overige avonden foerageerden tot zo'n 5 laatvliegers binnen het plangebied en enkele rosse vleermuizen op forse hoogte hierboven. Op 26 juni werden centraal in het plangebied enkele onbekende 'myoten' waargenomen. Geluidsopnames konden helaas geen uitsluitsel bieden om welke soorten het hier ging. Het meest waarschijnlijk is dat het ging om baardvleermuis of watervleermuis.

Figuur 5. Het plangebied maakt onderdeel uit van een groenstructuur die de bosrijke omgeving ten noorden van de Broekheurne Ring verbindt met het buitengebied ten zuiden van Enschede (Bron: Google Maps, 2012).

Verblijfplaatsen

De verblijfplaats van laatvliegers bevond zich gelet op het vroege uitvliegtijdstip op zeer korte afstand van het plangebied, vermoedelijk in één van de gebouwen op het erf aan de zuidzijde van het plangebied. Gelet op het tijdstip van de waarneming (eind juni) gaat het vermoedelijk om een vrij grote (kraam)kolonie van tenminste 35 vleermuizen.

Ook de waarnemingen van de rosse vleermuizen wijzen op de aanwezigheid van een verblijfplaats in de omgeving van het plangebied. De vleermuizen waren doorgaans vrij vroeg in het gebied aanwezig, maar vlogen al wel op een forse hoogte. Aanwijzingen dat er een verblijfplaats in een boomholte binnen het plangebied aanwezig was, zijn niet verkregen. Dat geldt ook voor de niet nader gedetermineerde myoot.

Van de gewone dwergvleermuis zullen in de aangrenzende woonwijk diverse verblijfplaatsen in gebouwen aanwezig zijn. In de omgeving van het plangebied gaat het vermoedelijk om verblijfplaatsen met kleine aantallen, er werden geen aantalconcentraties aangetroffen.

Baltsende dwergvleermuizen kunnen een belangrijke indicatie geven waar verblijfplaatsen en overwinteringslocaties aanwezig zijn. Er werden echter slechts enkele baltsende gewone dwergvleermuizen waargenomen in de aangrenzende woonwijk.

5.2.2 Effecten en toetsing

De Flora- en faunawet

Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd onder de Flora- en faunawet. Het verjagen, vangen en doden van individuen van vleermuizen, alsmede het verstoren of vernielen van vaste verblijfplaatsen (inclusief hun functionele leefomgeving in de vorm van foerageergebied en vliegroutes) is verboden. Verstoring kan ook optreden door wijzigingen in de verlichting van een gebied.

Vliegroutes en foerageergebied

Van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger is bekend dat beide soorten niet bijzonder gevoelig zijn voor verstoring door verlichting, al mijden ze over het algemeen sterk verlichte plaatsen. De huidige vliegroutes van beide soorten liggen aan de achterzijde van de aangrenzende woningen op maximale afstand van de verlichte sportvelden. De keuze voor deze route lijkt bij gewone dwergvleermuis vooral bepaald te worden door de aanwezigheid van een forse, lijnvormige en weinig verlichte groenstructuur. De keuze voor deze route bij laatvlieger lijkt vooral ingegeven door de kortste route in de minst verlichte omgeving. De aan- of afwezigheid van een lijnvormige groenstructuur lijkt bij deze soort minder van belang.

In de nieuwe situatie blijft weliswaar een deel van de singel en daarmee de vliegroute van gewone dwergvleermuis behouden, maar de route loopt vervolgens ‘dood’ op de woningen en tuinen. Dit geldt in mindere mate ook voor laatvlieger. Voor beide soorten zal (zonder maatregelen) ook verlichting van de woningen, straten en tuinen een barrière gaan vormen. De groenstructuur aan de oostzijde van het plangebied waarin waterretentie is geprojecteerd lijkt vooralsnog geen alternatieve vliegroute te vormen. Het element grenst aan de verlichte sportvelden en de invulling van de groenstructuur hier is op dit moment nog onbekend. Het functioneren van de vliegroute(s) kan daarom op basis

van de huidige inrichtingsschets onvoldoende worden gegarandeerd. Daarbij komt dat het achterliggende foerageergebied ten noorden van de Broekheurne Ring niet of onvoldoende kan worden bereikt en gebruikt. Alternatieve foerageergebieden lijken door het ontbreken van vergelijkbare groenzones niet in de omgeving aanwezig (figuur 4). Ook de nieuwe woonwijk vormt geen alternatief foerageergebied, zeker niet de eerste jaren als de nieuwe groenstructuren en tuinen zich nog moeten ontwikkelen.
Het plangebied (b)lijkt in zijn huidige vorm van groot belang voor met name laatvlieger, gelet op het grote aantal foeragerende dieren dat hier in juni is waargenomen. De aantalconcentratie ontstond vermoedelijk door een kortstondige concentratie van kevers waarop de vleermuizen foerageerden. Tijdens de andere avonden werden slechts enkele foeragerende vleermuizen in het gebied vastgesteld. Van een belangrijk foerageergebied dat een essentieel onderdeel uitmaakt van de leefomgeving van laatvlieger is daarom geen sprake. Van de gewone dwergvleermuis werden per avond slechts enkele foeragerende dieren in het plangebied aangetroffen.

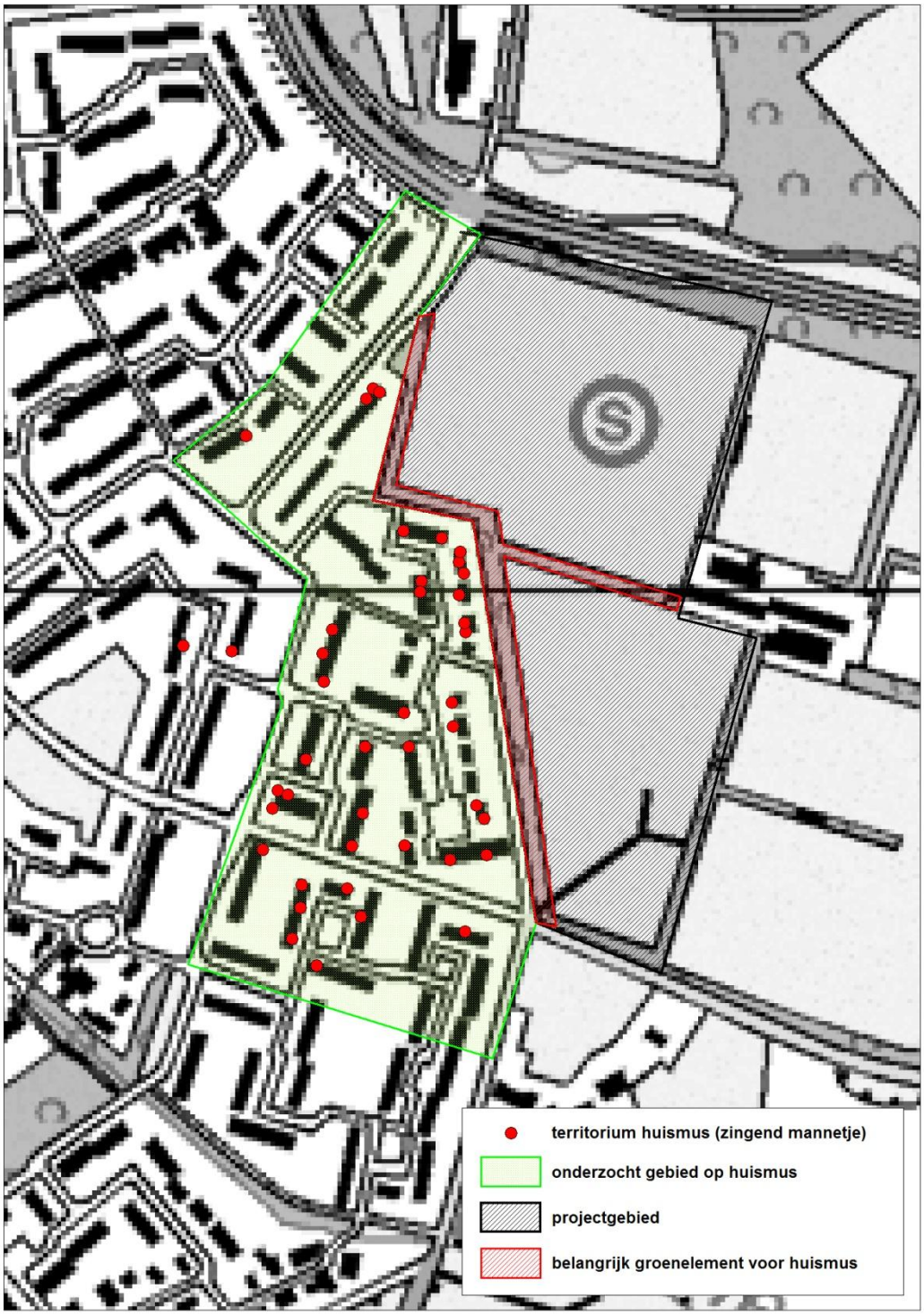
Verblijfplaatsen
Effecten van de voorgenomen ontwikkelingen op verblijfplaatsen van vleermuizen kunnen worden uitgesloten, omdat binnen het plangebied of de directe omgeving geen verblijfplaatsen of aanwijzingen hiertoe zijn vastgesteld.

Eindconclusie
Samengevat wordt geconcludeerd dat met de voorgenomen plannen (zonder maatregelen en planaanpassingen) een negatief effect op het functioneren van het leefgebied van gewone dwergvleermuis en laatvlieger ontstaat, omdat de soorten geen gebruik meer kunnen maken van hun vliegroute(s) en alternatieve vliegroutes vooralsnog lijken te ontbreken. Door het dreigende verlies van de vliegroute(s) kan het achterliggende foerageergebied ten noorden van de Broekheurne Ring niet of onvoldoende worden bereikt.

5.3 Huismus

5.3.1 Voorkomen en functie

In de woonwijk grenzend aan de oostzijde van plangebied zijn tenminste 43 territoria van huismus vastgesteld. Het verspreidingsbeeld in figuur 6, dat gebaseerd is op een eenmalig veldbezoek en om die reden zeker niet volledig zal zijn, maakt duidelijk dat op korte afstand van het plangebied een forse populatie van huismus aanwezig is. De brede groensingels tussen het plangebied en de woonwijk blijken een belangrijke functie te hebben als foerageergebied, als dekking en mogelijk (buiten de broedtijd) ook als slaapplaats. Huismussen zijn uitgesproken standvogels, die zich meestal niet meer dan enkele honderden meters van de broedplaats verwijderen en in het broedseizoen nog minder ver. In en rond de woonwijk blijkt slechts in beperkte mate structuurbepalend, opgaand groen met voldoende dekking aanwezig. De singel aan de westzijde van de woonwijk (langs de Beekwoudehoek) is smal en op veel plaatsen ontbreekt voldoende dekking door een slecht ontwikkelde struiklaag. De singel tussen het plangebied en de woonwijk is breed, structuurrijk en biedt veel dekking. Om die reden moet de singel zoals aangegeven in figuur 6 worden aangemerkt als een essentieel onderdeel van het functionele leefgebied van de aanwezige populatie huismussen.



Figuur 6. Verspreiding territoria van huismus in april 2012.

Voedsel zoeken de huismussen naar verwachting vooral in de tuinen binnen de woonwijk. Binnen het plangebied zijn alleen in de eerder genoemde singel huismussen aangetroffen, die hier mogelijk ook foerageerden. De braakliggende en verruigde terreindelen binnen het plangebied lijken geen of slechts een beperkte functie te hebben als foerageergebied.

5.3.2 Effecten en ontheffing

De Flora- en faunawet

Broedvogels algemeen
Alle vogelsoorten in Nederland zijn strikt beschermd onder de Flora- en faunawet. Voor alle beschermde inheemse (ook algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die nesten beschadigen of verstoren. Verstoring kan in veel situaties worden voorkomen door verstorende werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. De periode van 15 maart tot 15 juli wordt over het algemeen beschouwd als broedseizoen. Voor de Flora- en faunawet zijn echter alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. De genoemde termijn moet daarom niet al te strikt worden toegepast.

De huismus
De huismus behoort tot de groep van zgn. 'jaarrond-soorten' (categorie 1 tot 4). De soort maakt jaarrond gebruik van zijn rust- en verblijfplaats, waardoor het uitwijken van verstorende werkzaamheden buiten het broedseizoen ook dan nog kan leiden tot verstoring en daarmee overtreding van de Flora- en faunawet. Evenals bij vleermuizen is bij de huismus ook de functionele leefomgeving beschermd. Zonder deze leefomgeving kan zijn verblijfplaats immers niet functioneren.

Verblijfplaatsen
Uitgesloten kan worden dat binnen het plangebied verblijfplaatsen van huismussen aanwezig zijn. Van eventuele directe, negatieve effecten op verblijfplaatsen is dan ook geen sprake.

Functionele leefomgeving
Zoals aangegeven in de voorgaande paragraaf heeft de aanwezige singel die de begrenzing vormt met de westelijk gelegen woonwijk een belangrijke functie voor de huismusparen in deze omgeving (figuur 6). In de nieuwe situatie blijft een deel van deze singel behouden en ingepast, een ander deel verdwijnt. De effecten hiervan op de aangrenzende mussenpopulatie zijn lastig in te schatten, omdat de vogels ook gebruik maken van andere groenstructuren en tuinen in deze woonwijk. Verwacht wordt dat met het nemen van een aantal maatregelen in de nieuwe woonwijk negatieve effecten eenvoudig kunnen worden voorkomen. Het gaat vooral om het aanbieden van nieuwe verblijfplaatsen in combinatie met de aanleg van nieuwe huismusvriendelijke groenstructuren. In hoofdstuk 6 wordt dit nader toegelicht.

5.4 Overige waarnemingen

Op 29 augustus en 10 september werd in de singel langs de woonwijk een roepend wijfje bosuil gehoord. Uit de omgeving van het plangebied zijn meerdere waarnemingen van bosuil bekend (*www.waarneming.nl*). Of de bosuil ook binnen het plangebied heeft gebroed is niet waarschijnlijk. Waarnemingen tijdens de veldbezoeken in juni en juli ontbreken en geschikte nestplaatsen (boomholten, nestkasten, schuren) zijn ogenschijnlijk niet voorhanden.

Zoals al aangegeven in paragraaf 5.2 werd op 26 juni een foeragerende boomvalk aangetroffen, afkomstig uit het buitengebied ten zuiden van Enschede. De valk kwam doelgericht jagen op de kleine kevers die in grote aantallen rond de singels en ruigten rondvlogen. De iets later gearriveerde laatvliegers trokken zich niets aan van de aanwezig valk en na het invallen van de duisternis vertrok de valk weer richting het buitengebied. Op 9 juli kwam in de avondschemering opnieuw een boomvalk aangevlogen, even later vergezeld door nog twee boomvalken. Ook nu werd er gefoerageerd op kleine kevers. Het aantal van drie vogels doet vermoeden dat het ging om één of twee oudervogels en een jong dier. In deze tijd van het jaar zijn boomvalken namelijk nog territoriaal en het gezamenlijk jagen van de drie dieren doet vermoeden dat het gaat om een ‘gezin’. In het kader van de Flora- en faunawet hebben de waarnemingen geen verdere consequenties.
De waarneming van een foeragerende boomvalk op kevers in de avondschemering staat overigens niet op zichzelf. Tijdens een vleermuisonderzoek op de projectlocatie Achterhofweg aan de zuidwestzijde van Enschede (omgeving Usseler Es) werden op 10 juni 2008 twee boomvalken waargenomen. Ook hier foerageerden de vogels op kleine kevers en werd hun foerageergebied na het invallen van de duisternis overgenomen door een concentratie van laatvliegers.

6

CONCLUSIES EN ADVIES

6.1 Flora- en faunawet

Geconcludeerd wordt dat het plangebied een geschikt leefgebied vormt voor diverse beschermde planten- en diersoorten in het kader van de Flora- en faunawet. Het gaat om algemene en licht beschermde soorten zoals zoogdieren en amfibieën, maar ook om een aantal strikt beschermde soorten zoals vogels en vleermuizen.

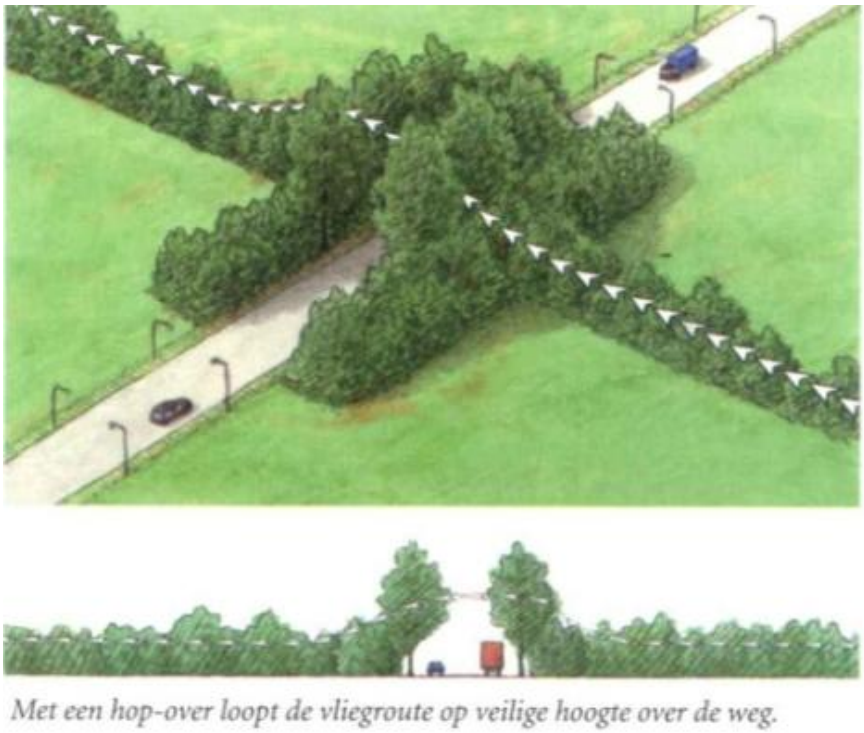
Het nadere onderzoek in deze rapportage heeft zich gericht op vleermuizen en huismus. Er zijn binnen het plangebied geen verblijfplaatsen van deze soorten aangetroffen. Wel maakt het plangebied, en meer specifiek de singels langs de aangrenzende woonwijk, onderdeel uit van de functionele leefomgeving van vleermuizen (gewone dwergvleermuis en laatvlieger) en huismus. Zonder aanpassingen in het ontwerp kan het functioneren van de vliegroutes van beide vleermuissoorten onvoldoende worden gegarandeerd. Ten aanzien van de huismus is de situatie minder duidelijk. Bij de huismus is mogelijk sprake van een aantasting (verkleining) van zijn functionele leefomgeving, door het verdwijnen van een deel van de aanwezige singel en groenstructuren. Om eventuele negatieve effecten op de huismus te voorkomen (en daarmee mogelijke overtreding van de Flora- en faunawet) worden voor deze soort een aantal maatregelen geadviseerd. Bij vleermuizen betreft het geen vrijblijvend advies, maar zijn maatregelen en planaanpassing noodzakelijk, tenzij een ontheffing aangevraagd wordt.

6.2 Maatregelen voor gewone dwergvleermuis en laatvlieger

In het huidige ontwerp is aan de oostzijde een zone voor waterretentie (wadi) geprojecteerd. Deze zone leent zich in principe goed als vliegroute indien hier een rij met opgaande beplanting (bomen, struiken) in of langs wordt aangeplant en de verlichting van dit element door nieuwe straatverlichting zoveel mogelijk wordt beperkt. Aandachtspunt is wel de aanwezige verlichting van de aangrenzende sportvelden. In de huidige situatie mijden de langsvliegende vleermuizen deze omgeving. De nieuwe vliegroute werkt alleen als ook dit knelpunt wordt aangepakt, bijvoorbeeld door gebruik te maken van strooilichtbeperkende armaturen en meer vleermuisvriendelijke (amberkleurige) verlichting. Mogelijk kan de nieuwe beplanting een deel van de verlichting afschermen. Een betere optie is om de retentiezone te projecteren aan de westzijde van het plangebied, bij voorkeur met behoud van de lijnvormige groenstructuren.

Aandachtspunt is de aantakking van de waterretentiezone en vliegroute bij de Broekheurner Ring. Om verkeerssterfte onder vleermuizen te voorkomen is het belangrijk

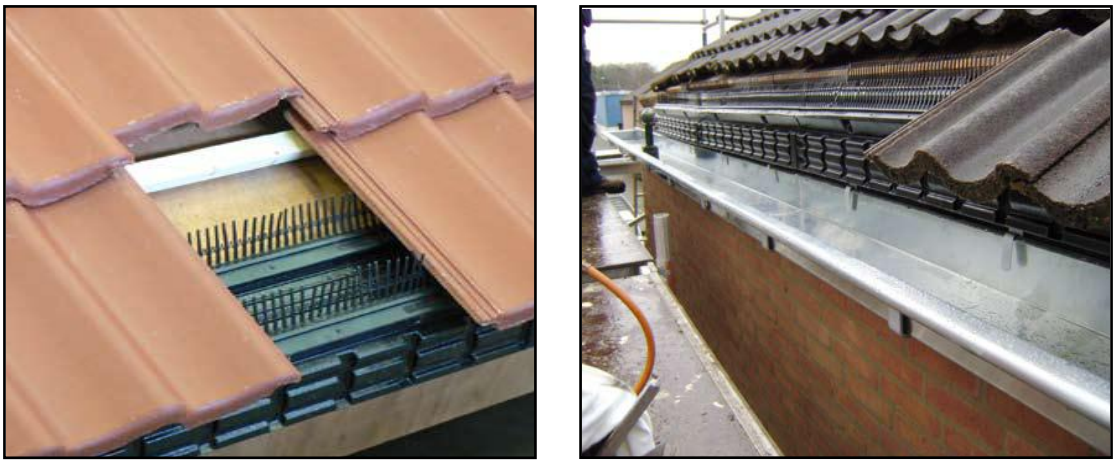
dat de vleermuizen op veilige hoogte de weg kruisen. Dit kan eenvoudig door op dit soort plaatsen een zgn. ‘hop-over’ aan te leggen (figuur 7). Door de dichte groenstructuur worden langsvliegende vleermuizen gedwongen om hoger te gaan vliegen. Belangrijk is dat aan de overzijde van de weg groenstructuren aanwezig zijn waarlangs de vleermuizen verder kunnen vliegen.



Figuur 7 Voorbeeld hop-over voor vleermuizen (Bron: Brochure ‘Met Vleermuizen overweg”, Rijkswaterstaat).

6.3 Maatregelen voor huismus

Ten aanzien van de huismus wordt geadviseerd om in de nieuwbouwwoningen mogelijkheden aan te bieden voor nestelende huismussen. Dit kan ondermeer door zgn. Vogelvides te plaatsen (figuur 8). Het gebruik van vogelvides past binnen het Nieuwe Bouwbesluit dat per 6 november 2012 van kracht is geworden (*http://wetten.overheid.nl/BWBR0030461/geldigheidsdatum_06-11-2012*. Meer informatie over vogelvides is beschikbaar op de site van Vogelbescherming Nederland (*www.vogelbescherming.nl*). Essentieel is dat in de omgeving van de nestlocaties voldoende dekking aanwezig is en blijft in de vorm van dichte bosschages met voldoende voedsel. De huismus maakt vooral gebruik van (half)wintergroene soorten met een dichte structuur zoals beuk (haag), haagbeuk (haag), gewone liguster (haag), hulst, klimop (klimplant), vuurdoorn (klimplant). Dit groen ligt binnen een straal van 100 meter rond de nestplaatsen. Particuliere tuinen maken hier een essentieel onderdeel van uit.



Figuur 8. Voorbeeld van een vogelvide voor de huismus (Bron: Vogelbescherming, Nederland).

6.4 Rekening houden met (broed)vogels

Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen[1] uitgevoerd mogen worden.

6.5 Eindconclusies

6.5.1 Vleermuizen

Samengevat wordt geconcludeerd dat de voorgenomen plannen in hun huidige vorm leiden tot een aantasting van de functionele leefomgeving van gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Voor beide vleermuissoorten dient, indien geen maatregelen worden getroffen, een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Een ontheffing wordt echter alleen verleend voor in een de wet genoemd belang. Ten aanzien van vleermuizen is alleen het belang e ‘dwingende redenen van groot openbaar belang’ eventueel bruikbaar. Dit vraagt echter om een uitgebreide beargumentering van dit belang en op voorhand is onzeker of dit belang afdoende kan worden aangetoond. Geadviseerd wordt daarom om maatregelen te nemen die het aanvragen van een ontheffing niet meer noodzakelijk maken, omdat negatieve effecten simpelweg worden voorkomen.

[1] *In het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het echter om de periode van 15 maart tot 15 juli.*

6.5.2 Huismus

Minder duidelijk zijn de effecten van de ontwikkelingen op de huismus. Hoewel er geen effecten zijn te verwachten op vaste rust- en verblijfplaatsen kan er door het verdwijnen van een aanzienlijk deel van de aanwezige singels sprake zijn van een negatief effect op de leefomgeving. Om aantasting van de leefomgeving te voorkomen, en daarmee mogelijke overtreding van de Flora- en faunawet, wordt geadviseerd om bij de inrichting van de nieuwe woonwijk rekening te houden met de huismus. De in paragraaf 6.3 en in bijlage 3 beschreven maatregelen kunnen eenvoudig worden uitgevoerd en sluiten aan bij de nieuwe denk- en werkwijze binnen de Flora- en faunawet. Door op ontwikkelingslocaties ‘standaard’ maatregelen te treffen zoals bijvoorbeeld het aanbieden van vogelvides of vleermuiskasten, wordt op voorhand de duurzame instandhouding van de soorten gegarandeerd. Vervolgens kunnen ingewikkelde, tijdrovende en kostenverhogende procedures en maatregelen rond locaties met verblijfplaatsen van deze soorten worden voorkomen, omdat de soorten vooraf al alternatieven zijn aangeboden.

6.5.3 Advies van een ter zake kundige is noodzakelijk

De in de voorgaande paragrafen gepresenteerde maatregelen lijken eenvoudig uitvoerbaar en inpasbaar, maar functioneren alleen als met veel verschillende aspecten rekening wordt gehouden. De maatregelen vragen bovendien om nadere uitwerking en aanvulling. Inzet van een ter zake kundige ecoloog is noodzakelijk om te kunnen garanderen dat de maatregelen ook daadwerkelijk effectief zijn, en overtreding van de Flora- en faunawet wordt voorkomen.

LITERATUURLIJST

- Douma, M., C,P.M. Zoon & A.D. Bode, 2011. *De zoogdieren van Overijssel, leefwijze en verspreiding in de periode 1970 t/m 2010.* Uitgeverij Profiel, Bedum.
- Eelerwoude, 16 december 2008. *Onderzoek Flora- en faunawet Achterhofweg, Enschede, gemeente Enschede.* Eelerwoude, Goor.
- Eelerwoude, 3 september 2009. *Quickscan Flora- en faunawet "Het Brunink, woonvelden 3, 4 en 7" (Enschede), (project 3611).* Eelerwoude, Goor.
- Eelerwoude, 21 februari 2012. *Quickscan Natuurtoets Beekwoude, Enschede. (project 5500).* Eelerwoude, Goor.
- Koninklijke Vermande (1999-2009) Planten en dieren, Flora- en faunawet, band 1, 2, 3 , 4 en 5, SDU Uitgeverij, Den Haag
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2004) *501 Algemene Maatregel van Bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen,* Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden.

www.waarneming.nl
www.vogelbescherming.nl

BIJLAGEN

Bijlage 1. Overzicht voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen
(Bron: Gemeente Enschede, november 2012).

Bijlage 2. Toelichting Flora- en faunawet

Inleiding

Per 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. In deze wet, gepubliceerd op 14 juli 1998 in het Staatsblad 402, is de soortbescherming geregeld van in Nederland inheemse in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. De wet sluit aan op de Europese natuurregelgeving (Natura 2000). De wet is in plaats gekomen voor de Jachtwet, de Vogelwet 1936, de soortenparagraaf uit de Natuurbeschermingswet, de Wet bedreigde uitheemse dier- en plantensoorten en de soortbeschermingscomponent uit de Europese Habitatrichtlijn en de Europese Vogelrichtlijn. Deze Europese soortenbescherming heeft met de Flora- en faunawet dus een Nederlandse vertaling gekregen.

Zorgplicht

De Flora- en faunawet gaat over de bescherming van ongeveer 500 planten- en diersoorten, van de 36.000 soorten die in Nederland voorkomen. Het uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan (het 'nee, tenzij-principe'). Centraal staat hierbij de zorgplicht, wat inhoudt dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving. De wet erkent hierbij de intrinsieke waarde van de in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. Alle soorten hebben een eigen rol in het ecosysteem en dragen bij aan de biodiversiteit. Dat betekent dat voor de wet alle dieren en planten van onvervangbare waarde zijn en dat daar dus zorgvuldig mee omgegaan moet worden. Het gevolg is onder andere, dat iedereen die redelijkerwijs weet of kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor beschermde dier- of plantensoorten worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten, dan wel naar redelijkheid alle maatregelen te nemen om die gevolgen te voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Beschermde soorten

Via de Flora- en faunawet worden de volgende planten- en diersoorten beschermd:
ruim 100 inheemse plantensoorten die van nature in Nederland in het wild voorkomen;

- alle soorten vogels die van nature op het grondgebied van de lidstaten van de EU in het wild voorkomen;
- alle zoogdieren die van nature in Nederland in het wild voorkomen, met uitzondering van bruine rat, zwarte rat en huismuis;
- alle amfibieën en reptielen die van nature in Nederland in het wild voorkomen;
- vissen, en schaal- en schelpdieren voorzover ze niet onder de Visserijwet vallen;
- bepaalde soorten insecten (bijvoorbeeld vlinders, libellen en mieren);

Als beschermde inheemse soort kunnen door middel van algemene maatregel van bestuur worden aangewezen. Het gaat om soorten die van nature in Nederland voorkomen en: die in hun voortbestaan bedreigd of gevaar lopen in hun voortbestaan bedreigd worden; mogelijk in hun voortbestaan bedreigd worden door overmatige benutting en die uit Nederland zijn verdwenen, maar waarvan de kans op terugkeer reëel is.

Verbodsbepalingen

Om de instandhouding van de wettelijk beschermde soorten te waarborgen, moeten negatieve effecten op die instandhouding voorkomen worden. Welke negatieve effecten dat precies zijn, kan niet in een lijst opgesomd worden. Dat is afhankelijk van soort, locatie en aard van de ingreep. Om die bescherming toch enigszins concreet te maken, zijn een aantal voor planten en dieren

schadelijke handelingen als verbodsbepalingen in de Flora- en faunawet opgenomen. De belangrijkste artikelen zijn:

- Artikel 8: het is verboden beschermde planten te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei wijze van hun groeiplaats te verwijderen.
- Artikel 9: het is verboden beschermde dieren te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- Artikel 10: het is verboden beschermde dieren opzettelijk te verontrusten.
- Artikel 11: het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde dieren te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- Artikel 12: het is verboden eieren van beschermde dieren te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Ontheffing

Bij werkzaamheden waarbij een schadelijk effect optreedt voor beschermde soorten, is een ontheffing of vrijstelling nodig op de in de wet gestelde verbodsbepalingen (artikel 8 tot en met 18). In artikel 75 van de Flora- en faunawet wordt de mogelijkheid geboden om ontheffing aan te vragen op de verbodsbepalingen. De bevoegdheid om een ontheffing te verlenen in het kader van artikel 75 van de Flora- en faunawet ligt bij de Staatssecretaris van Economische Zaken. Een aanvraag tot ontheffing kan worden ingediend bij Dienst Regelingen van het Ministerie van Economische Zaken.
Bij de ontheffingverlening gelden, afhankelijk van de status van de soort, verschillende voorwaarden waaraan voldoen moet worden. Onderscheid wordt gemaakt in een lichte toets en een uitgebreide toets.

De **lichte toets** geldt voor algemene soorten en overige soorten (categorie 1 en 2; zie vrijstelling). De lichte toets houdt in dat de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar mogen brengen (doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding).

De **uitgebreide toets** geldt voor soorten die in bijlage IV van de Habitatrichtlijn zijn opgenomen, voor soorten van bijlage 1 AMvB artikel 75 en voor beschermde vogelsoorten (categorie 3; zie vrijstelling). De uitgebreide toets houdt in dat:

- de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar mogen brengen (doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding) en
- er geen alternatief is voor de activiteiten en
- er sprake is van groot maatschappelijk belang (zoals volksgezondheid, openbare veiligheid et cetera) en
- de werkzaamheden zodanig worden uitgevoerd dat er sprake is van zorgvuldig handelen.

Vrijstelling

In het '*Besluit houdende wijziging van een aantal algemene maatregelen van bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen*', ook wel AMvB artikel 75 genoemd, zijn (onder andere) een aantal wijzigingen rondom ontheffingen en vrijstellingen beschreven. In het kort houdt de wijziging in dat niet altijd meer een ontheffing noodzakelijk is.
De vrijstellingsregeling bevat vrijstellingen voor activiteiten die vallen onder:

- bestendig beheer en onderhoud (ook in landbouw en bosbouw),
- bestendig gebruik en
- ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

Welke voorwaarden verbonden zijn aan de vrijstelling hangt af van de dier- of plantensoorten die voorkomen. Hierbij is onderscheid gemaakt in drie categorieën, waarin soorten zijn ingedeeld op basis van zeldzaamheid en kwetsbaarheid.

Tabel 1 – Algemene soorten
Voor deze soorten geldt de lichtste vorm van bescherming. Als de werkzaamheden of activiteiten vallen onder de hierboven beschreven activiteiten, dan geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen van Artikel 8 tot en met 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. De aanvraag wordt beoordeeld volgens de lichte toets. Uiteraard geldt wel de algemene zorgplicht.

Tabel 2 – Overige soorten
Deze soorten genieten een zwaardere bescherming. Er geldt alleen een vrijstelling als sprake is van werkzaamheden of activiteiten zoals hierboven beschreven én indien gehandeld wordt volgens een, door de Staatssecretaris van EL&I, goedgekeurde gedragscode. Indien niet gewerkt wordt volgens een gedragscode, kan het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk zijn. De aanvraag wordt beoordeeld volgens de lichte toets.

Tabel 3 – Soorten, genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en in bijlage 1 AMvB artikel 75
Deze soorten genieten de zwaarste bescherming. Ook al is sprake van werkzaamheden zoals hierboven beschreven, dan hangt het van de precieze aard van de werkzaamheden af of een vrijstelling met gedragscode geldt, of een ontheffing noodzakelijk is. Voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt altijd dat voor deze soorten een ontheffing moet worden aangevraagd. De aanvraag wordt beoordeeld volgens de uitgebreide toets.

Vogels
Vogelsoorten zijn niet opgenomen in de hierboven genoemde categorieën. Voor verstoring van vogels en vogelnesten wordt geen ontheffing verleend voor ruimtelijke inrichting of ontwikkeling en niet voor dwingende redenen van openbaar belang. Voor vogels geldt dat u alleen ontheffing kunt krijgen op grond van een wettelijk belang uit de Vogelrichtlijn. Dat zijn: bescherming van flora en fauna, veiligheid van het luchtverkeer, volksgezondheid of openbare veiligheid. Buiten het broedseizoen mogen de nestplaatsen, zonder ontheffing, worden verstoord. Daarbij geldt geen standaardperiode voor het broedseizoen. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. De meeste vogels broeden tussen medio maart en medio juli. Van een (beperkt) aantal vogels is de nestplaats jaarrond beschermd. Op de volgende categorieën gelden de verbodsbepalingen van artikel 11 van de Flora- en faunawet het gehele seizoen:

1. Nesten die binnen en buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop.
3. Nesten van vogels die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

Nesten die niet het hele jaar door zijn beschermd in de ‘Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten’ worden de volgende soorten aangegeven als categorie 5. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Mitigatie

Negatieve effecten en daarmee een ontheffingsaanvraag kunnen worden voorkomen door vooraf gaand aan het project mitigerende (= verzachtende) maatregelen op te stellen en uit te voeren. Het gaat dan om het behoud van de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de soort.

Bijlage 3. Factsheet huismus

(Bron: www.vogelbescherming.nl, 2012).

HUISMUS

Steden en dorpen voor vogels en mensen

Vogelbescherming Nederland
Een wereld zonder vogels is als een bos zonder bomen. Vogels maken deel uit van de gehele leefgemeenschap op aarde. Van de 10.000 vogelsoorten wereldwijd is maar liefst één vijfde bedreigd. In Nederland staan 78 soorten op de Rode Lijst. Vogelbescherming komt op voor vogels en hun leefgebieden en draagt zo bij aan het behoud van de natuur en een leefbare wereld. Voor vogels en mensen.

Vogels en de verstedelijking
De beleving van vogels is gelukkig niet iets exclusiefs voor de natuur. Vogels leven ook in de nabijheid van mensen. Op en rond boerderijen bijvoorbeeld, maar ook in steden en dorpen. Soorten als huismus en gierzwaluw zijn zelfs sterk aan de bebouwde omgeving gebonden. Vogelbescherming maakt werk van een stedelijke omgeving waar het voor vogels en mensen goed toeven is. Samen met iedereen die de leefomgeving een warm hart toedraagt. Want een stad of dorp zonder vogels is een levenloze stad!

Factsheet
Vogelbescherming wil het enthousiasme voor een vogelvriendelijke leefomgeving breed uitdragen en de betrokkenheid daarbij van mensen stimuleren. Want de leefomgeving maken we samen! Vogelbescherming heeft daarvoor een gevarieerd voorlichtingsaanbod en divers informatiemateriaal. Zoals deze factsheets, met basisinformatie over vogelsoorten en hoe we hun leefomgeving in stad of dorp kunnen verbeteren. Daarnaast zijn er in diverse gemeenten Stadsvogel-adviseurs actief. Zij staan de bij de stedelijke inrichting betrokken partijen met raad en daad bij.

FOTO: RUUD VAN BEUSEKOM

Tekst: Yvonne Stokman, Angela Nagel, Elly Boddeke, Vormgeving: John Bonnet. Eindredactie: Vogelbescherming Nederland.

Vogelbescherming
NEDERLAND

Kijk voor meer informatie op www.stadsvogels.nl

FOTO: RUUD VAN BEUSEKOM

Voedsel
- Volwassen mussen: vooral zaden (meer dan 90%), bessen, bloemknoppen en insecten. Graag broodkruimels!
- Jongen: in de eerste twee weken voornamelijk insecten zoals vliegen, muggen, bladluizen, rupsen en zelfs spinnen. Daarna als volwassen mus.

Nestgelegenheid
- Huismussen broeden in holtes en nisjes, soms in dichte struiken. Nest wordt gemaakt onder dakpannen en in gaten en kieren van gebouwen. Ook wel in boomholtes en nestkasten.
- Beetje slordig nest van takjes, stro, veertjes, pluisjes en dierenharen.
- In de winter wordt het nest als slaapplaats gebruikt.
- Huismussen broeden in kleine tot middelgrote kolonies.

Broedseizoen
- Van april tot september, 2 tot 3 legsels.
- Per broedsel 4 tot 6 eieren.
- Broedduur 12 tot 14 dagen.
- Jongen vliegen na 14 tot 16 dagen uit.

Bijzonderheden
- Sinds 1980 is het aantal huismussen in ons land gehalveerd. Huidige schatting: 500.000-1.000.000 paartjes.
- Mussen zijn sociale vogels. Eten, een zandbad nemen en slapen doen ze samen.
- Mussen kennen ook een sociale balts waarbij meerdere mannetjes achter één vrouwtje aanzitten.
- Bij de huismussen in een kolonie gaat de broedtijd gelijk op.
- Nestplaatsen van huismussen zijn het jaar rond beschermd.
- De huismus staat op de Nederlandse Rode lijst als gevoelige soort.

Huismus

De ideale huismusomgeving
- Groene struiken, hagen of gevelbegroeiing als schuilplaats en voor insecten.
- Inheemse zaadrijke gewassen zoals straatgras.
- Ruim aanbod nestgelegenheid.
- Continu voedsel in directe omgeving.
- Water om te drinken en te badderen.
- Zanderige plekjes voor een zandbad (tegen parasieten in verenpak).

Een handje helpen
- Er zijn diverse mogelijkheden om nestgelegenheid te creëren.
- Vogelvide achter de onderste rij dakpannen.
- Bij renovatie of nieuwbouw van huizen: neem contact op met de opdrachtgever voor het installeren van vogelvides.
- Nestkasten (mussen leven sociaal, dus meerdere kasten).
- Mussenflat (een grote nestkast met meerdere nestplekken).
- Zorg voor een compleet habitat op een klein oppervlak. Zijn alle elementen uit de ideale mussenomgeving aanwezig? Alleen nestplaatsen aanbieden is niet voldoende.
- Neem voor wijkgerichte maatregelen contact op met een Stadsvogeladviseur van Vogelbescherming Nederland.

Meer informatie
www.vogelvide.nl
Brochure: Meer vogels in de tuin (Vogelbescherming Nederland).
Boek: Stadsvogels. Bouwen, beleven, beschermen (Tirion).

FOTO: JOUKE ALTENBURG

Vogelbescherming
NEDERLAND

Enschede Geessinkweg / Geessinkbraakweg

rapport 1706

Enschede, Geessinkweg/Geessinkbraakweg

Een Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek

J. Holl
R. van Lil

ADC ArcheoProjecten

Colofon

ADC Rapport 1706

Enschede, Geessinkweg/Geessinkbraakweg
Een Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek

Auteurs: J. Holl en R. van Lil

In opdracht van: Wareco

© ADC ArcheoProjecten, Amersfoort, februari 2009
Foto's en tekeningen: ADC ArcheoProjecten, tenzij anders vermeld

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt
worden door middel van druk, fotokopie of op welke wijze dan ook
zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgevers.
ADC ArcheoProjecten aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend
uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Autorisatie:
dr. E. Lohof

ISBN 978-90-6836-696-9

ADC ArcheoProjecten
Postbus 1513
3800 BM Amersfoort
Tel 033-299 81 81
Fax 033-299 81 80
Email info@archeologie.nl

Inhoudsopgave

Administratieve gegevens van het onderzoeksgebied 4
Samenvatting 5
1 Inleiding 6
1.1 Algemeen 6
1.2 Doelstelling en vraagstelling 6
2 Bureauonderzoek 6
2.1 Methoden 6
2.2 Resultaten 7
3 Inventariserend Veldonderzoek 9
3.1 Methoden 9
3.2 Resultaten 9
3.3 Interpretatie 10
4 Conclusies 10
5 Aanbeveling 11
Literatuur 11
Lijst van afbeeldingen en tabellen 11
Bijlage 1 Boorgegevens 18

Administratieve gegevens van het onderzoeksgebied

Provincie:	Overijssel
Gemeente:	Enschede
Plaats:	Enschede
Toponiem:	Geessinkweg/Geessinkbraakweg
Kadastrale gegevens:	gem. Lonneker, sectie U, nr. 3408
Kaartblad:	34FZ2
Coördinaten:	255.673 / 468.197 255.895 / 468.146 255.803 / 467.807 255.763 / 467.824
Bevoegde overheid:	gemeente Enschede
Deskundige namens de bevoegde overheid:	mevr. D. Emmelkamp
ARCHIS-onderzoeksmeldingsnummer (CIS-code):	31975
ADC-projectcode:	4109177
Periode van uitvoering:	november 2008
Beheer en plaats documentatie:	ADC ArcheoProjecten, afd. P&B, Amersfoort

Samenvatting

In opdracht van Wareco heeft ADC ArcheoProjecten een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek uitgevoerd voor het plangebied Geessinkweg/Geessinkbraakweg in Enschede. In het plangebied zal woningbouw plaatsvinden. Het onderzoek was noodzakelijk om te bepalen of bij de voorgenomen activiteiten de kans bestaat dat archeologische resten in de ondergrond kunnen worden aangetast.

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle archeologische perioden. Vanwege de lage ligging was het plangebied in het verleden echter onaantrekkelijker voor bewoning dan de eromheen liggende dekzandruggen en moreneruggen. Eventuele archeologische resten komen voor direct aan of onder het maaiveld. Het plangebied is mogelijk geëgaliseerd ten behoeve van de aanleg van het sportpark. Hierdoor kunnen eventuele archeologische resten verloren gegaan zijn.

Het booronderzoek heeft uitgewezen dat de bodem tot 90 à 160 cm –mv verstoord is. Op grond van het gegeven dat het terrein door zijn lage ligging waarschijnlijk onaantrekkelijk is geweest voor bewoning, de afwezigheid van archeologische indicatoren en de tijdens het booronderzoek geconstateerde verstoring van de bodemopbouw worden in het plangebied geen archeologische waarden meer verwacht.

ADC ArcheoProjecten adviseert om in het plangebied geen aanvullend archeologisch onderzoek uit te voeren. Wat betreft de archeologie is er geen belemmering om het terrein vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling. Het is echter niet volledig uit te sluiten dat binnen het onderzochte gebied toch nog archeologische resten voorkomen. Het verdient daarom aanbeveling om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de plicht archeologische vondsten te melden bij het bevoegde overheid, zoals aangegeven in de Monumentenwet.

Tabel 1. Overzicht van de verschillende (pre)historische perioden.

PERIODE	TIJD IN JAREN				
Nieuwe tijd C	1850	na Chr.	-	heden	na Chr.
Nieuwe tijd B	1650	na Chr.	-	1850	na Chr.
Nieuwe tijd A	1500	na Chr.	-	1650	na Chr.
Late-Middeleeuwen B	1250	na Chr.	-	1500	na Chr.
Late-Middeleeuwen A	1050	na Chr.	-	1250	na Chr.
Vroege-Middeleeuwen D	900	na Chr.	-	1050	na Chr.
Vroege-Middeleeuwen C	725	na Chr.	-	900	na Chr.
Vroege-Middeleeuwen B	525	na Chr.	-	725	na Chr.
Vroege-Middeleeuwen A	450	na Chr.	-	525	na Chr.
Romeinse tijd	19	voor Chr.	-	450	na Chr.
IJzertijd	800	voor Chr.	-	19	voor Chr.
Bronstijd	2000	voor Chr.	-	800	voor Chr.
Neolithicum (Nieuwe Steentijd)	5300	voor Chr.	-	2000	voor Chr.
Mesolithicum (Midden Steentijd)	8800	voor Chr.	-	5300	voor Chr.
Paleolithicum (Oude Steentijd)	300.000	voor Chr.	-	8800	voor Chr.

1 Inleiding

1.1 Algemeen

In opdracht van Wareco heeft ADC ArcheoProjecten een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek uitgevoerd voor het plangebied Geessinkweg/Geessinkbraakweg in Enschede. In het plangebied zal woningbouw plaatsvinden. Het onderzoek was noodzakelijk om te bepalen of bij de voorgenomen activiteiten de kans bestaat dat archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

1.2 Doelstelling en vraagstelling

Het doel van het bureauonderzoek is het verwerven van informatie over bekende of verwachte archeologische waarden binnen het omschreven gebied.
Het doel van het inventariserende veldonderzoek is het aanvullen en toetsen van de op basis van het bureauonderzoek opgestelde gespecificeerde verwachting. Het inventariserend veldonderzoek vond plaats door middel van een verkennend booronderzoek.

Ten behoeve van het inventariserend veldonderzoek is een plan van aanpak (PvA) opgesteld conform KNA (Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie) specificatie VS01 en de geldende beleidsregel van de Staatsecretaris van OCW.[1]
Hierin zijn de volgende onderzoeksvragen opgesteld:
- Zijn er (aanwijzingen voor) archeologische waarden in het plangebied aanwezig, en zo ja, wat is naar verwachting de omvang, ligging, aard en datering hiervan?
- Is er in het plangebied een onverstoorde bodem aanwezig en zo ja, komt dit overeen met het op basis van het bureauonderzoek verwachte bodemtype?

Indien er archeologische waarden aanwezig zijn:
- In welke mate worden deze waarden verstoord door realisatie van de geplande bodemingreep?
- Hoe kan deze verstoring door planaanpassing tot een minimum worden beperkt?

Indien de archeologische waarden niet kunnen worden behouden:
- Welke vorm van nader onderzoek is nodig om de aanwezigheid van archeologische waarden en hun omvang, ligging, aard en datering voldoende te kunnen bepalen om te komen tot een selectiebesluit?

Het bureauonderzoek is uitgevoerd op 13 november 2008 en het booronderzoek vond plaats op 14 november 2008. Meegewerkt hebben: J. Holl (junior archeoloog), L. Nijdam (prospector) R. van Lil (prospector) en E. Lohof (senior prospector).

2 Bureauonderzoek

2.1 Methoden

Het onderzoek is uitgevoerd conform de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA), versie 3.1, in het bijzonder de specificaties LS01, LS02, LS03, LS04 en LS05. Het bureauonderzoek wordt gerapporteerd conform LS06.

Het onderzoek bestaat uit zes onderdelen (specificaties LS01 t/m LS06). In de eerste vier onderdelen zijn de volgende werkzaamheden verricht:
- afbakening plangebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik
- beschrijving van de huidige situatie
- beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen
- beschrijving van bekende archeologische waarden en aardwetenschappelijke gegevens

Op grond van deze onderdelen wordt een gespecificeerde verwachting van het gebied opgesteld (specificatie LS05). Hierin wordt verwoord of, en zo ja, welke archeologische waarden worden verwacht. Indien deze worden verwacht worden de (veronderstelde) eigenschappen van de waarden zo gedetailleerd mogelijk aangegeven.

[1] Beleidsregel van de Staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap van 15 juni 2005, nr. WJZ/2005/26210 (8163), tot wijziging van de Beleidsregels opgravingsbevoegdheid. Het PvA is opgesteld door J. Huizer (prospector) op 7 oktober 2008. Het PvA is geaccordeerd door E. Lohof, senior prospector.

2.2 Resultaten

2.2.1 *Afbakening plan- en onderzoeksgebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik (LS01)*

Het plangebied ligt op de hoek van de Geessinkweg en de Geessinkbraakweg en heeft een oppervlakte van 3,6 ha. Het wordt aan de zuidkant begrensd door de Geessinkbraakweg, aan de westkant door de Usselermarkeweg, de Boskamphoek, de Beekwoudehoek en door de erven van woonhuizen, aan de noordkant door de Broekheurne Ring en aan de oostkant bevinden zich voetbalvelden. De exacte locatie is weergegeven in afbeelding 1 en 2.

Er zijn weinig archeologische en aardkundige gegevens beschikbaar van het plangebied. Om een uitspraak te kunnen doen over de archeologische verwachting in het plangebied zijn daarom gegevens betrokken uit de directe omgeving, waarbij een straal van circa 500 m is aangehouden. Dit is het onderzoeksgebied.

In het plangebied is woningbouw gepland. Hierbij zal een gebied met een oppervlakte van 3,6 ha worden bebouwd.

De consequentie van de voorgenomen ingreep is dat eventuele waardevolle archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

2.2.2 *Beschrijving van de huidige situatie (LS02)*

Het plangebied ligt momenteel braak.

2.2.3 *Beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen (LS03)*

De historische situatie is op verschillende historische kaarten als volgt:

Bron	historische situatie
Kadastrale minuut uit 1832	heide, eigenaar: de markte van Usselo,
Bonnekaart uit 1891, 1908 (zie afb. 3)[2]	heide met weggetjes en in het uiterste noordoosten bouwland met een groenstrook
Bonnekaart uit 1929[3]	heide, bouwland, enkele wegen en een groenstrook in het uiterste noordoosten
Bonnekaart uit 1937[4]	weide, bouwland, enkele wegen en een groenstrook in het uiterste noordoosten
Luchtfoto uit 1944[5]	akkerland of weiland
Topografische kaart uit 1955 en 1965[6]	weiland
Topografische kaart uit 1977[7]	sportterrein

Uit het historisch kaartmateriaal blijkt dat het plangebied in het verleden in een heidegebied lag, dat in de loop van de 19e en 20e eeuw gecultiveerd werd. Tussen 1965 en 1977 is er een sportpark aangelegd. Op AHN-beelden is te zien dat het plangebied geëgaliseerd is, waarschijnlijk ten behoeve van de aanleg van het sportpark (zie afb. 4). Hierdoor is de bodem waarschijnlijk deels verstoord.
Volgens de Archeologische Verwachtingskaart van de gemeente Enschede bevindt zich direct ten noorden van het plangebied de historische hoeve Ghezing. Deze bestond in ieder geval rond 1500 n. Chr.[8]
Voor het plangebied is een KLIC-melding gedaan. Hieruit blijkt dat zich leidingen bevinden direct langs de Geessinkweg en de Geessinkbraakweg. In het tijdens het booronderzoek onderzochte gebied liggen geen leidingen.

2.2.4 *Beschrijving van bekende archeologische waarden en aardwetenschappelijke gegevens (LS04)*

De volgende aardwetenschappelijke informatie is bekend van het plangebied:

Type informatie	informatie
Geologie[9]	Formatie van Boxtel, fluvioperiglaciale afzettingen (zeer fijn, matig fijn en matig grof zand, plaatselijk met leem en/of veenlagen) dikker dan 2 m met een dek van Formatie van Boxtel, Laagpakket van Wierden, dunner dan 2 m.
Geomorfologie[10]	ongekarteerd, direct ten westen 3L2a: grondmorene al dan niet met welvingen, relatief hooggelegen.
Bodemkunde[11]	grotendeels ongekarteerd, in het uiterste westen Hn21-VI: veldpodzolgronden: leemarm en zwak lemig fijn zand.

[2] Bureau Militaire Verkenningen 1891 en 1908.
[3] Bureau Militaire Verkenningen 1929.
[4] Bureau Militaire Verkenningen 1937
[5] http://www.watwaswaar.nl
[6] http://www.watwaswaar.nl
[7] http://www.watwaswaar.nl
[8] Boshoven *et al.* 2005.
[9] NITG-TNO 2000c.
[10] Stichting voor Bodemkartering 1979.
[11] Stichting voor Bodemkartering 1979b.

Het plangebied is gelegen in het oostelijk zandgebied, waarin enkele stuwwallen voorkomen die gevormd zijn in de voorlaatste ijstijd. De stuwwallen zijn deels door landijs overreden, waardoor grondmorene (keileem) voorkomt op deze afzettingen. Het grootste deel van het oostelijk zandgebied bestaat uit fluvioperiglaciale afzettingen die in de laatste ijstijd gevormd zijn en dekzand. Het dekzandlandschap is doorsneden door beekdalen. Hierdoor is een landschap ontstaan met een gevarieerd reliëf van kleine dekzandkopjes en droge dalen. Gedurende het Holoceen ontwikkelde zich op veel plaatsen veen. In de beekdalen was dit een dunne laag moerasbosveen (Formatie van Boxtel, Singraven Laagpakket). Op de hogere gronden met een slechte drainage ontwikkelde zich veenmosveen (Formatie van Nieuwkoop), dat zich lateraal over het dekzand kon uitbreiden. Het veen is voor het grootste deel afgegraven voor turfbereiding.[12]
Het plangebied ligt op een grondmorene (Formatie van Drente, Gieten Laagpakket), met hierop fluvioperiglaciale afzettingen (Formatie van Boxtel), die weer zijn afgedekt door dekzand dunner dan twee meter (Formatie van Boxtel, Wierden Laagpakket). De grondmorene is gevormd in de voorlaatste ijstijd (370.000–130.000 jaar geleden), toen het plangebied bedekt was door landijs. Bij het smelten van dit landijs, is door het landijs meegevoerd materiaal afgezet in de vorm van keileem. Tijdens de laatste ijstijd (115.000–10.000 jaar geleden), heeft zich onder invloed van sneeuwsmeltwater zand afgezet. De top van dit pakket ligt op een diepte van minder dan 2 m –mv. Het bovenste pakket bestaat uit dekzand. Dit is tijdens het midden en het eind van de laatste ijstijd afgezet (73.000–10.000 jaar geleden). In deze periode bestond hier een toendra-achtig landschap met weinig vegetatie. Hierdoor kreeg de wind vrij spel en vonden veel verstuivingen plaats, waardoor het dekzand werd afgezet.[13]
In het plangebied bevinden zich waarschijnlijk veldpodzolgronden. Deze gronden zijn o.a. kenmerkend voor heidegebieden. Het moedermateriaal bestaat uit leemarm en zwak lemig, zeer fijn en matig fijn zand. In de lagere delen is het zand meestal lemiger en fijner dan in de lagere delen. In de ondergrond is vaak een fijne, horizontale gelaagdheid aanwezig, die veroorzaakt wordt door een afwisseling in korrelgrootte en lemigheid. In het plangebied geldt een grondwatertrap VI. Deze grondwatertrap komt veel voor in de iets minder hoge gebieden. De gemiddeld hoogste grondwaterstand ligt tussen 40 en 80 cm –mv en de gemiddeld laagste grondwaterstand op meer dan 120 cm –mv.[14]

In het onderzoeksgebied zijn de volgende archeologische (indicatieve) waarden vastgesteld:

Bron	omschrijving
Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)	grotendeels ongekarteerd, in het uiterste westen lage indicatieve archeologische waarde
Archeologische Verwachtingskaart Enschede[15]	grotendeels lage verwachting, in het noorden middelhoge verwachting.
Archeologische Monumenten Kaart (AMK)	geen AMK-terreinen
waarnemingen ARCHISII (Archeologisch Informatie Systeem)	59586
vondstmeldingen ARCHISII	geen
onderzoeksmeldingen ARCHISII	3405

De ligging van de waarden is weergegeven in afb. 5.

Het plangebied is grotendeels ongekarteerd, maar voor het uiterste westen en direct aangrenzend aan het plangebied geldt een lage indicatieve archeologische waarde. Vanwege de lage landschappelijke ligging was het gebied minder aantrekkelijk voor bewoning dan de dekzandruggen en grondmoreneruggen in de omgeving. Op de verwachtingskaart van de gemeente Enschede heeft het noorden van het plangebied een middelhoge verwachtingswaarde, omdat dit gebied dicht bij een historische hoeve ligt. De rest van het plangebied heeft op deze kaart een lage verwachtingswaarde.

Tijdens booronderzoek 350 m ten zuiden van het plangebied zijn op een dekzandrug drie vuurstenen artefacten aangetroffen. In een deel van dit plangebied was een eenmans-es aanwezig. Onder dit esdek zijn in de E-horizont van een veldpodzol twee vuursteenfragmenten aangetroffen. Het andere fragment is in de BC-horizont aangetroffen op een plek waar geen esdek aanwezig was. Ook zijn tijdens dit booronderzoek aardewerkresten uit de Late Middeleeuwen en Nieuwe Tijd aangetroffen[16]
In het gebied dat op de geomorfologische kaart gekarteerd staat als grondmorene zijn in Archis geen waarnemingen bekend.

[12] Berendsen 2005.
[13] De Mulder *et al.* 2003.
[14] Stichting voor Bodemkartering 1979c.
[15] Boshoven *et al.* 2005.
[16] Archis waarnemingsnr. 59586, Archis onderzoeksmeldingsnr. 3405, Scholte-Lubberink 2001.

2.2.5 *Gespecificeerde verwachting (LS05)*

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle archeologische perioden. Vanwege de lage ligging was het plangebied in het verleden onaantrekkelijker voor bewoning dan de eromheen liggende dekzandruggen en moreneruggen. Volgens de archeologische verwachtingkaart Enschede geldt alleen voor het noordelijke deel van het plangebied een middelhoge verwachting en voor de rest van het plangebied een lage verwachting. Deze hoge verwachting is gebaseerd op de vroegere aanwezigheid van een historische hoeve direct ten noorden van het plangebied. Deze hoeve was in ieder geval in 1500 aanwezig. In het noordelijk deel van het plangebied worden daarom resten verwacht van na 1500 n. Chr.
Eventuele archeologische resten komen voor direct aan of onder het maaiveld. De vondstenlaag wordt verwacht in de eerste 30 cm beneden het maaiveld. Archeologische sporen (uitgezonderd diepe paalsporen en waterputten) worden binnen 50 cm beneden het maaiveld verwacht.[17] De archeologische resten bestaan hoofdzakelijk uit aardewerk- of vuursteenstrooiïngen. Organische resten en bot zullen door de relatief zure bodemomstandigheden slecht zijn geconserveerd.[18] Het complextype en de omvang kunnen niet nader worden gespecificeerd door de beperkte gegevens. Het plangebied is mogelijk geëgaliseerd ten behoeve van de aanleg van het sportpark. Hierdoor kunnen eventuele archeologische resten verloren gegaan zijn.

3 Inventariserend Veldonderzoek

3.1 Methoden

De bij het Inventariserend Veldonderzoek toegepaste methoden zijn conform de KNA, versie 3.1, in het bijzonder specificatie VS03 (booronderzoek). Uitgangspunt van het inventariserend veldonderzoek is de gespecificeerde verwachting zoals die is opgesteld in het bureauonderzoek. De strategie voor het veldonderzoek is hierop gebaseerd, alsmede op het voor dit onderzoek opgestelde Plan van Aanpak (VS01). De rapportage is opgesteld conform specificatie VS05. Tenslotte is een aanbeveling gegeven.

In het plangebied zijn grondboringen uitgevoerd met als doel het bepalen van de bodemopbouw en eventuele bodemverstoringen. Dit is de verkennende fase van het inventariserend veldonderzoek.

Het verkennen van de bodemopbouw gebeurt door de bodemtextuur en, indien relevant, bodemkundige horizonten systematisch te beschrijven. Eventuele afwijkingen van de verwachte bodemopbouw zoals vastgesteld op grond van het bureauonderzoek, en andere niet-natuurlijke bodemkenmerken kunnen er aanleiding toe geven om (delen van) het plangebied als verstoord te beschouwen.

De boringen zijn gezet in het deel met een middelhoge verwachting op de archeologische verwachtingskaart Enschede. Dit gebied heeft een oppervlakte van ca. 1,5 ha.

Er zijn 8 boringen geplaatst in een grid bestaande uit parallelle raaien met een afstand van 40 m. Binnen een raai zijn de boringen geplaatst om de 50 m. De boringen zijn zodanig geplaatst dat zij verspringen ten opzichte van die in de aangrenzende raai en zijn uitgevoerd met een 7 cm Edelmanboor. De boringen zijn gezet tot minstens 25 cm in de C-horizont tot gemiddeld 165 cm en maximaal 220 cm onder het maaiveld. In het noordoosten van het plangebied was een storthoop aanwezig. Hier zijn geen boringen gezet. De locatie van de boringen is weergegeven in afb. 6.

De bodemtextuur en archeologische indicatoren zijn beschreven volgens SBB 5.1 van het NITG-TNO waarin ondermeer de standaard classificatie van bodemmonsters volgens NEN5104 wordt gehanteerd.[19] De X- en Y-coördinaten zijn bepaald aan de hand van de lokale topografie en ingemeten met een meetlint. De hoogte van het maaiveld ter plaatse van de boringen is bepaald aan de hand van hoogtegegevens geleverd door de opdrachtgever.

3.2 Resultaten

De locatie van de boringen is weergeven in afb. 6.

Tijdens het booronderzoek is in de meeste boringen overwegend matig fijn, zwak siltig zand aangetroffen. Het zand is lichtbruin tot lichtgrijs. Hierboven bevindt zich een ca. 1 m dik pakket zand dat geel, bruin en grijs gevlekt is. De bovenste 10 à 20 cm bestaat uit donkerbruingrijs, matig humeus zand. De top van dit pakket ligt op een diepte van 90 tot 160 cm –mv.

[17] Groenewoudt 1994.
[18] Kars & Smit 2003.
[19] Bosch 2005; Normalisatie-Instituut 1989.

- In boring 4 is onderin matig grof, grindig, zwak siltig zand aangetroffen. Dit zand is kalkloos en lichtbruin van kleur. De top van deze laag ligt op een diepte van 150 cm –mv. In de overige boringen is deze laag niet aangeboord.
- Hierboven bevindt zich lichtgrijs, matig fijn, zwak siltig, kalkloos zand dat naar boven toe vaak geler of lichtbruin is. De top van deze laag ligt een variabele diepte (90 cm –mv in boring 1 tot 210 cm –mv in boring 6). In boring 4 is deze laag niet aanwezig.
- In boring 6 bevindt zich hierboven een laag matig fijn, matig humeus, donkerbruin zand. Dit zand is zwak siltig en kalkloos en soms vettig. Deze laag ligt tussen 160 en 210 cm –mv.
- In boring 7 bevindt zich boven het lichte zand een laag bruin, matig fijn zand, dat zwak siltig en kalkloos is. Deze laag ligt tussen 120 en 140 cm –mv.
- Hierboven bevindt zich een vlekkerig pakket met bruin, grijs en geel, kalkloos, matig fijn zand. Dit zand is kalkloos en zwak siltig. De onderkant van deze laag ligt op een diepte van 90 tot 160 cm –mv.
- Behalve in boring 6, bestaat in alle boringen de bovenste 10 à 30 cm uit donkerbruin, kalkloos, matig humeus zand dat zwak siltig en matig fijn is.

De grondwaterspiegel lag tijdens het booronderzoek tussen de 120 en 160 cm –mv.

Tijdens het booronderzoek zijn geen indicatoren aangetroffen die wijzen op archeologische sporen in de bodem.

3.3 Interpretatie

Op basis van het bureauonderzoek werden in het plangebied veldpodzolgronden verwacht. Dit bodemprofiel is echter in het grootste deel van het plangebied niet meer aanwezig. De bodem is in het plangebied omgewerkt en/of opgebracht tot 90 à 160 cm –mv. In boring 6 zijn vanaf 160 cm –mv resten van een veldpodzolbodem aangetroffen. In boring 7 bevindt zich tussen 120 en 140 cm –mv een restje van een B-horizont.
In het overige deel van het plangebied is de bodem verstoord tot in de C-horizont. Hier is het natuurlijke bodemprofiel verloren gegaan en hier hoeven geen archeologische resten meer verwacht te worden.
De C-horizont begint in boring 2, 4 en 6 pas op een diepte van 140 à 160 cm –mv, terwijl het ten noorden en ten zuiden van deze boringen ondieper ligt. Mogelijk is hier sprake van een opgevuld beekdal, dat van oost naar west door het plangebied loopt. Dit vermoeden wordt bevestigt door het feit dat er grind is aangetroffen onderin boring 4.
De vettigheid van de humeuze laag in boring 6 wijst erop dat het landschap hier vroeger drassig was. Het zal dan ook onaantrekkelijk voor bewoning geweest zijn.

4 Conclusies

Zijn er (aanwijzingen voor) archeologische waarden in het plangebied aanwezig en, zo ja, wat is naar verwachting de omvang, ligging, aard, datering en waardestelling hiervan?
Op basis van het bureauonderzoek werden in het plangebied veldpodzolgronden verwacht. Vanwege de lage ligging van het landschap was het in het verleden onaantrekkelijk voor bewoning ten opzichte van ruggen in de directe omgeving. Tijdens het booronderzoek zijn in het zuidwestelijke deel van het onderzochte gebied resten van een veldpodzol aangetroffen met hierop een omgewerkt/opgebracht pakket van 120 tot 160 cm dik. In het overige deel van het plangebied is de bodem verstoord tot in de C-horizont, waardoor de originele A-horizont verdwenen is. Waarschijnlijk was vroeger een beekdal aanwezig in het plangebied. De vettigheid van de bodem wijst erop dat de grond hier vroeger drassig was. Het zal dan ook onaantrekkelijk voor bewoning geweest zijn. Archeologische resten zijn dan ook niet aangetroffen en worden ook niet verwacht.

Is er in het plangebied een onverstoorde bodem aanwezig en zo ja, komt dit overeen met het op basis van het bureauonderzoek verwachte bodemtype?
De bodem is in het grootste deel van het plangebied verstoord tot in de C-horizont. In het zuidwesten zijn nog resten van de oorspronkelijke veldpodzolbodem aangetroffen onder een dik pakket opgebracht zand.

In welke mate worden deze waarden verstoord door realisatie van de geplande bodemingreep?
n.v.t.

Hoe kan deze verstoring door planaanpassing tot een minimum worden beperkt?
n.v.t.

Indien de eventuele archeologische waarden niet kunnen worden behouden: Welke vorm van nader onderzoek is nodig om de aanwezigheid van archeologische waarden en hun omvang, ligging, aard en datering voldoende te kunnen bepalen om te komen tot een selectiebesluit?
Archeologische waarden worden niet verwacht in het plangebied. Het advies is daarom om geen nader onderzoek uit te laten voeren.

5 Aanbeveling

ADC ArcheoProjecten adviseert om in het plangebied geen aanvullend archeologisch onderzoek uit te voeren. Wat betreft de archeologie is er geen belemmering om het terrein vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling. Het is echter niet volledig uit te sluiten dat binnen het onderzochte gebied toch nog archeologische resten voorkomen. Het verdient daarom aanbeveling om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de plicht archeologische vondsten te melden bij het bevoegde overheid, zoals aangegeven in de Monumentenwet.

Literatuur

Berendsen, H.J.A., 2005: *Landschappelijk Nederland.* Assen.

Boshoven, E.H., R.M. Lotte, A.G. Oldemenger, L.A. Tebbens & J.M.J. Willems, 2005: *Gemeente Enschede, Archeologische Verwachtingskaart.* 's Hertogenbosch (BAAC-Rapport 04.238).

Bureau Militaire Verkenningen, verschillende jaargangen (1891, 1908, 1929 en 1937): Broekheurne, blad 418, 1:25.000.

Bosch, J.H.A., 2005: *Archeologische Standaard Boorbeschrijvingsmethode, Versie 5.2.* Utrecht (TNO-rapport, NITG 05-043-A).

Groenewoudt, B.J., 1994: *Prospectie, waardering en selectie van archeologische vindplaatsen: een beleidsgerichte verkenning van middelen en mogelijkheden.* Amersfoort (Nederlandse Archeologische Rapporten, 17).

Kars, H. & A. Smit (red.), 2003: *Handleiding Fysiek Behoud Archeologisch Erfgoed. Degradatiemechanismen in sporen en materialen. Monitoring van de conditie van het bodemarchief.* Amsterdam (Geoarchaeological and Bioarchaeological Studies, 1).

Mulder, E.F.J. de, M.C. Geluk, I.L. Ritsema, W.E. Westerhoff & Th. E. Wong, 2003: *De ondergrond van Nederland.* Groningen/Houten.

NITG-TNO, 2000: *Geologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 34 Enschede Oost en 35 Glanerbrug West en Oost.*

Normalisatie-Instituut, Nederlands, 1989: *Geotechniek, classificatie van onverharde grondmonsters NEN 5104*, Delft.

Scholte Lubberink, H.B.G., 2001: *Plangebied Het Brunink, gemeente Enschede; een inventariserend archeologisch onderzoek.* Amsterdam (RAAP-Rapport 741).

Stichting voor Bodemkartering, 1979a: *Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 34 West en Oost Enschede en 35 West en Oost Glanerbrug.*

Stichting voor Bodemkartering, 1979b: *Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 34 Oost Enschede en 35 West en Oost Glanerbrug.*

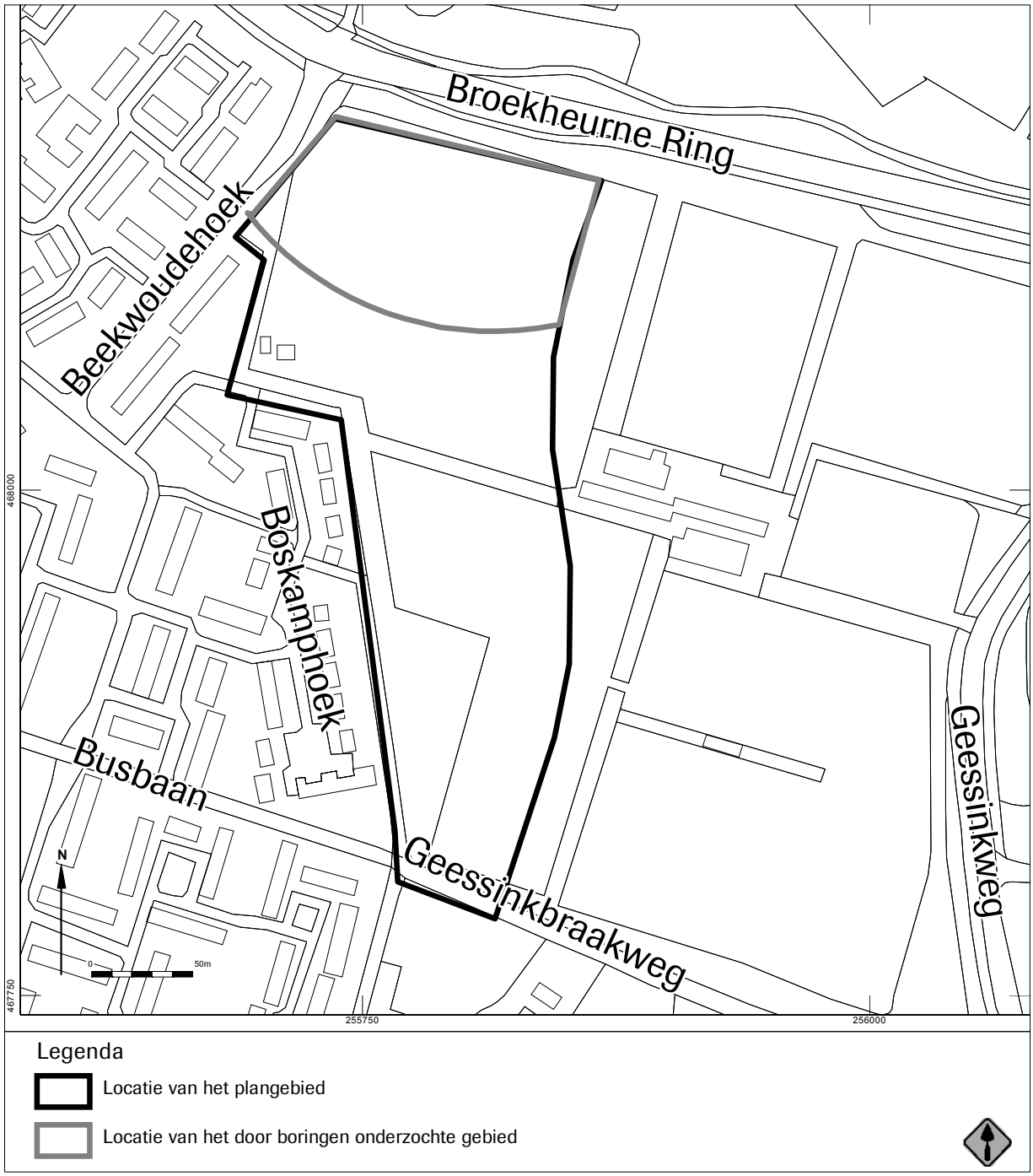
Stichting voor Bodemkartering, 1979c: *Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000, Toelichting bij de kaartbladen 34 West Enschede en 34 Oost Enschede – 35 Glanerbrug.* Wageningen.

Lijst van afbeeldingen en tabellen

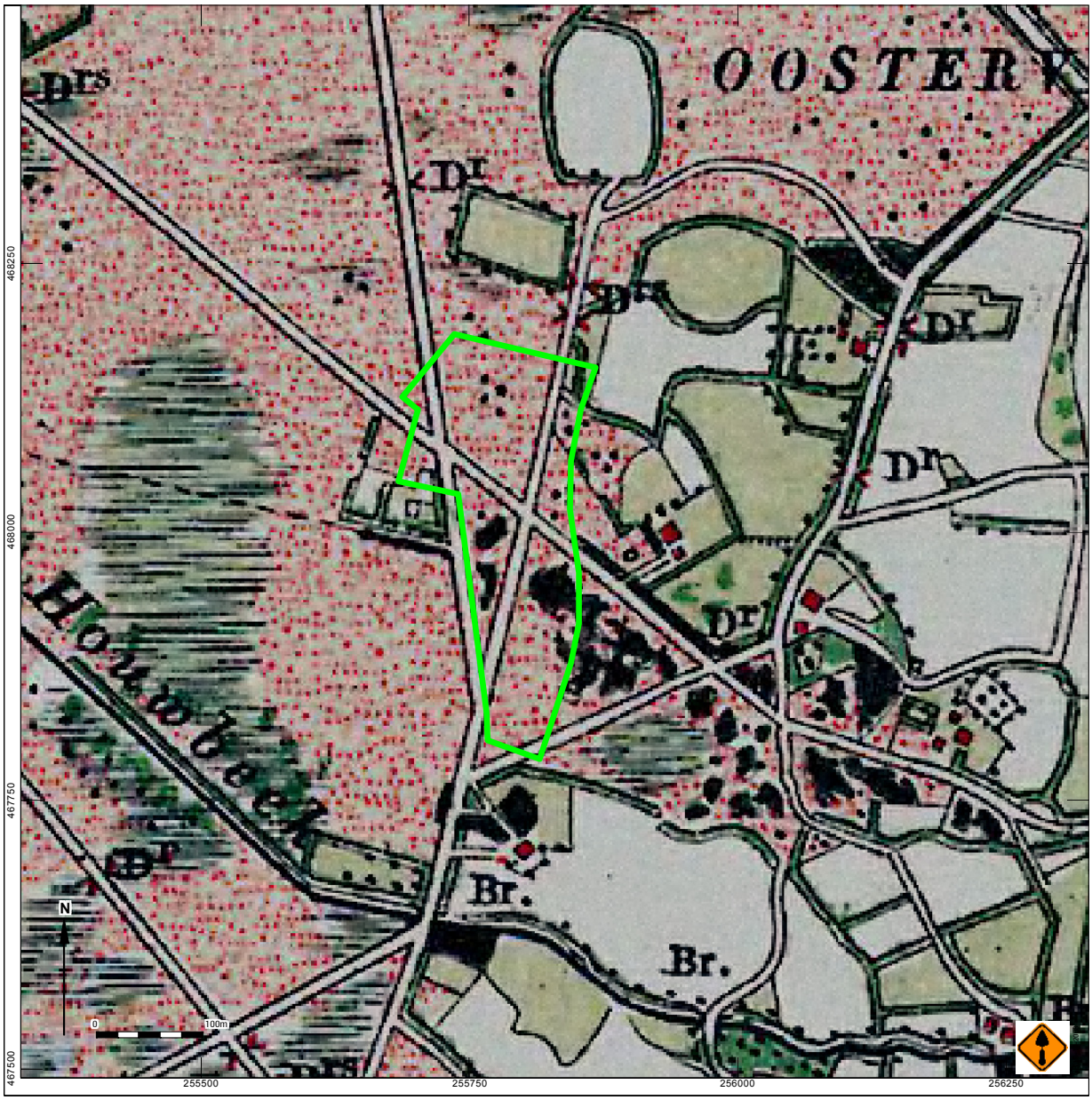
Afb. 1 Locatie van het plangebied
Afb. 2 Detailkaart van het plangebied
Afb. 3 Het plangebied op de bonnekaart uit 1891
Afb. 4 Het plangebied op AHN-beelden
Afb. 5 Indicatieve Kaart Archeologische Waarden, AMK-terreinen en ARCHIS-meldingen

Tabel 1. Overzicht van de verschillende (pre)historische perioden.

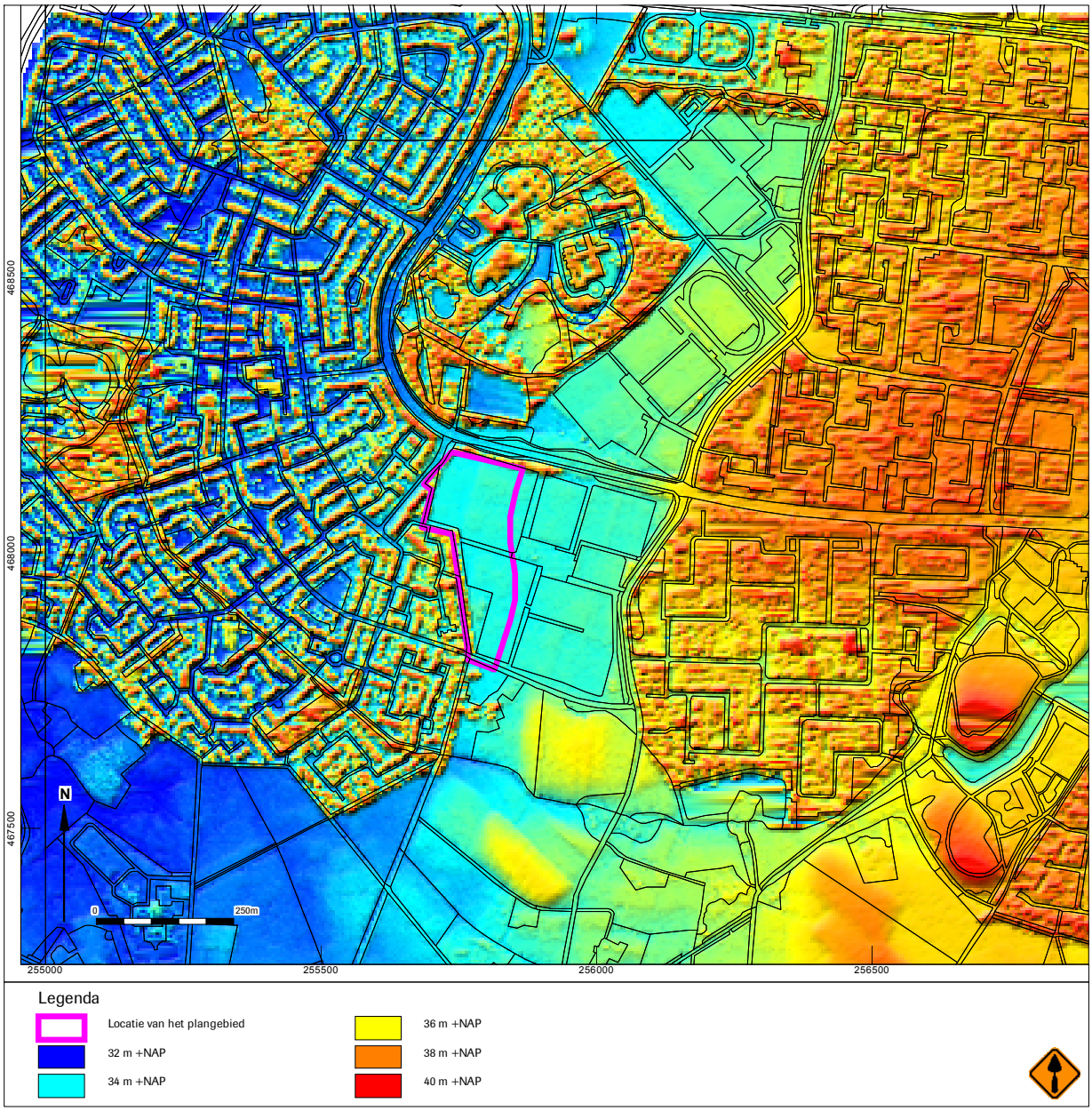
Afb. 1 Locatie van het plangebied



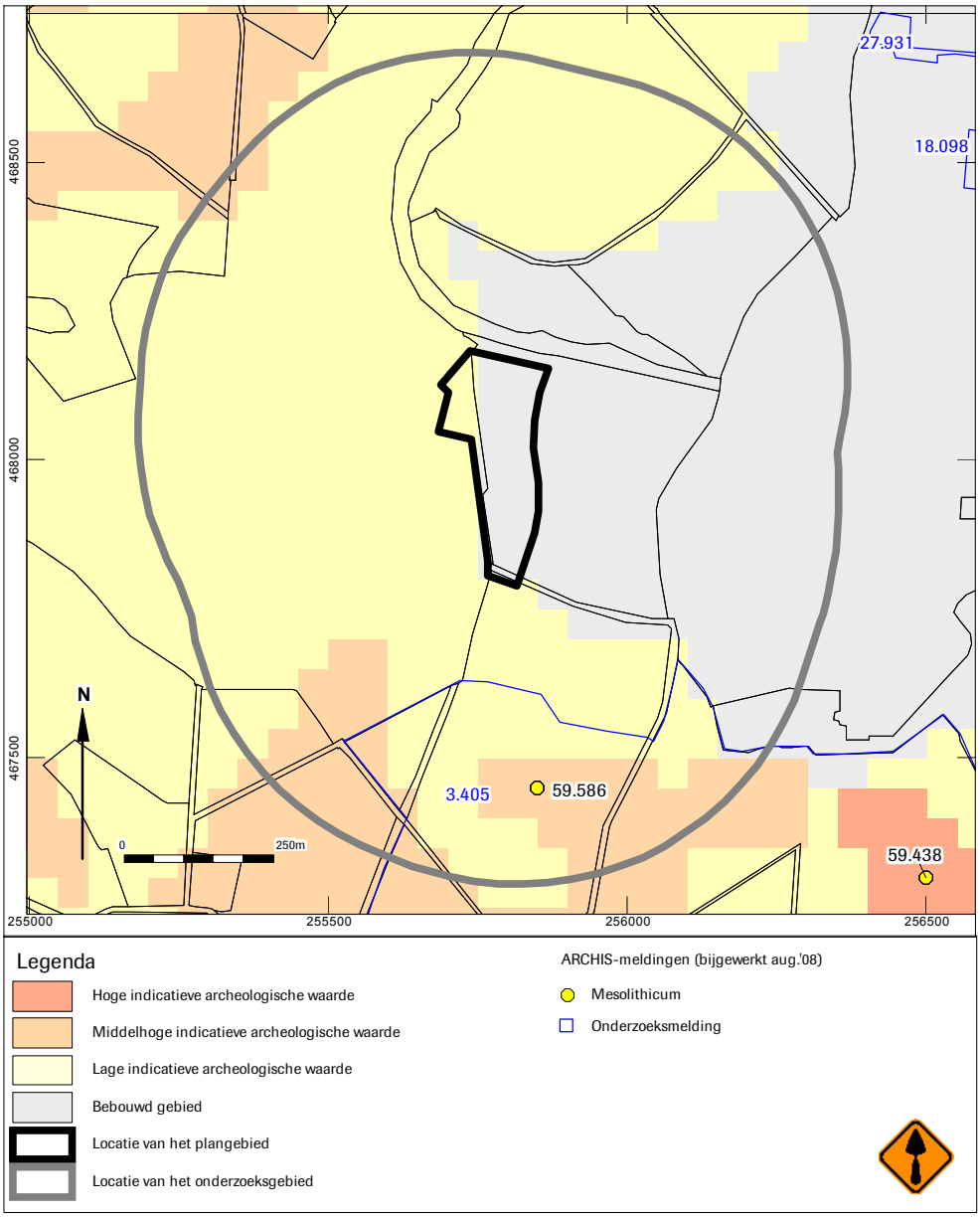
Afb. 2 Detailkaart van het plangebied



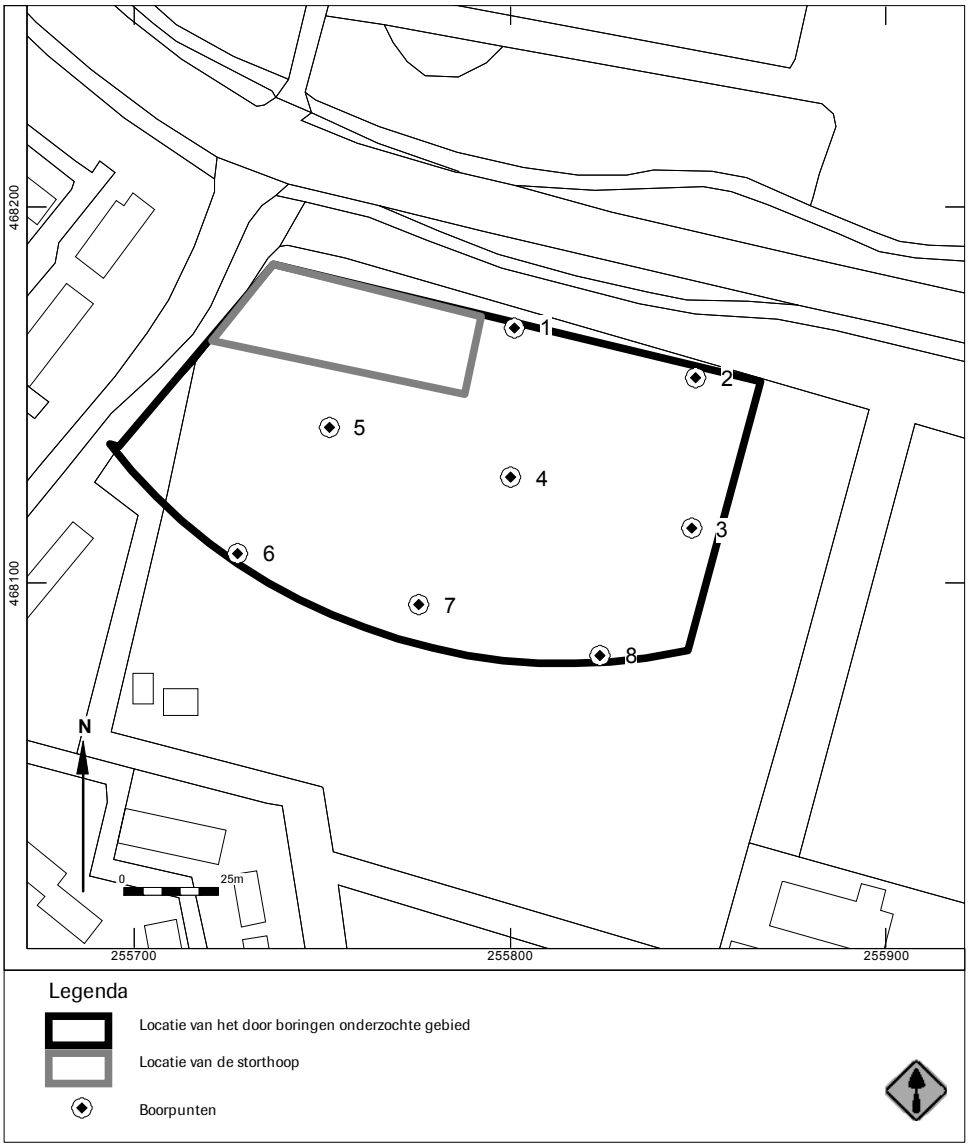
Afb. 3 Het plangebied op de bonnekaart uit 1891



Afb. 4 Het plangebied op AHN-beelden



Afb. 5 Indicatieve Kaart Archeologische Waarden, AMK-terreinen en ARCHIS-meldingen



Afb. 6 Boorpuntenkaart

Bijlage 1 Boorgegevens

nummer	x coördinaat (m)	y coördinaat (m)	maaiveldhoogte (cm) NAP	bovengrens (cm onder mv)	ondergrens (cm onder mv)	grondsoort	bijmenging	zandmediaan	kleur	kalkgehalte	nieuwvormingen	antropogene bijmengingen	organische bijmengingen	bodemhorizonten	overig	Lithostratigrafie
01																
				0	15	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; grijs-; bruin;	kalkloos					bouwvoor	
				15	90	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	grijs-; bruin;	kalkloos					omgewerkte grond	
				90	105	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; geel-; bruin;	kalkloos	spoor roestvlekken			C-horizont		
				105	160	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; grijs;	kalkloos				C-horizont		
02																
				0	10	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos						
				10	140	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	donker-; bruin-; grijs;	kalkloos					omgewerkte grond	
				140	180	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; bruin;	kalkloos				C-horizont		
03																
				0	15	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos						
				15	120	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	licht-; bruin;	kalkloos	spoor roestvlekken				omgewerkte grond	
				120	150	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; grijs-; wit;	kalkloos	spoor roestvlekken			C-horizont		
04																
				0	15	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; grijs-; bruin;	kalkloos					bouwvoor	
				15	150	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	bruin-; grijs;	kalkloos					brokken b-horizont	
				150	180	zand	zwak siltig; matig grindig	matig grof	licht-; bruin;	kalkloos				C-horizont	fluvioperiglaciaal	
05																
				0	30	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos						
				30	90	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos					omgewerkte grond	
				90	120	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; grijs-; wit;	kalkloos				C-horizont		
06																
				0	110	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos					omgewerkte grond	
				110	160	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; geel;	kalkloos					vlekken bruingrijs; omgewerkte grond	
				160	210	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; bruin;	kalkloos				A-horizont	natuurlijke bodem soms vettig veldpodzol	
				210	220	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; grijs;	kalkloos				C-horizont		
07																
				0	10	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; grijs-; bruin;	kalkloos					bouwvoor	
				10	120	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	grijs-; bruin;	kalkloos		spoor baksteen				
				120	140	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	bruin;	kalkloos				B-horizont	scherpe ondergrens	
				140	160	zand		matig fijn	licht-; bruin;	kalkloos				C-horizont		
08																
				0	20	zand	zwak siltig; matig humeus	matig fijn	donker-; grijs-; bruin;	kalkloos					bouwvoor	
				20	95	zand	zwak siltig; zwak humeus	matig fijn	geel;	kalkloos					bruine vkekken	
				95	150	zand	zwak siltig	matig fijn	licht-; grijs;	kalkloos				C-horizont		

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Mei 2014, gemeente Enschede

Gemeente Enschede

Regels

Bestemmingsplan

Beekwoude

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Beekwoude

Inhoudsopgave Regels

Regels **3**

Hoofdstuk 1 Inleidende regels **4**
Artikel 1 Begrippen 4
Artikel 2 Wijze van meten 10

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels **12**
Artikel 3 Groen 12
Artikel 4 Maatschappelijk 13
Artikel 5 Verkeer - Verblijfsgebied 15
Artikel 6 Wonen 17

Hoofdstuk 3 Algemene regels **21**
Artikel 7 Anti-dubbeltelregel 21
Artikel 8 Algemene bouwregels 22
Artikel 9 Algemene gebruiksregels 23
Artikel 10 Algemene afwijkingsregels 24
Artikel 11 Algemene wijzigingsregels 25
Artikel 12 Algemene procedureregels 26
Artikel 13 Overige regels 27

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels **28**
Artikel 14 Overgangsrecht 28
Artikel 15 Slotregel 29

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:

het bestemmingsplan Beekwoude met identificatienummer NL.IMRO.0153.BP00035-0003 van de gemeente Enschede.

1.2 bestemmingsplan:

De geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels van het plan regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.5 achtererfgebied:

erf aan de achterkant en de niet naar openbaar toegankelijk gebied gekeerde zijkant, op meer dan 1 m van de voorkant, van het hoofdgebouw.

1.6 ander geluidsgevoeliggebouw:

een bij algemene maatregel van bestuur als zodanig aangewezen gebouw, niet zijnde een woning, dat vanwege de bestemming daarvan bijzondere bescherming tegen geluid behoeft:

- een onderwijsgebouw;
- een ziekenhuis;
- een verpleeghuis;
- een verzorgingstehuis;
- een psychiatrische inrichting;
- een kinderdagverblijf

met uitzondering van de delen van het gebouw die een andere bestemming hebben dan verblijfsruimten.

1.7 antennedrager:

antennemast of andere constructie bedoeld voor de bevestiging van een antenne.

1.8 antenne-installatie:

installatie bestaande uit een antenne, een antennedrager, de bedrading en de al dan niet in een of meer techniekkasten opgenomen apparatuur, met de daarbij behorende bevestigingsconstructie.

1.9 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

1.10 bebouwingspercentage:

een op de verbeelding van het plan of in de regels aangegeven percentage, dat de grootte aangeeft van het deel van een bouwperceel, dat ten minste moet of ten hoogste mag worden bebouwd.

1.11 beroep of bedrijf aan huis:

een beroep of bedrijf, dat in of bij een woning wordt uitgeoefend, waarvan de ruimtelijke uitwerking of uitstraling met de woonfunctie verenigbaar is en waarbij de woning in overwegende mate de woonfunctie behoudt en degene die het beroep of het bedrijf uitoefent ook bewoner van de woning is.

1.12 bestaande bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit plan volgens het geldende recht aanwezig of in uitvoering zijn dan wel na dat tijdstip zijn of mogen worden opgericht krachtens een omgevingsvergunning die vóór dat tijdstip is aangevraagd.

1.13 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak.

1.14 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

1.15 bijbehorend bouwwerk:

uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd en met de aarde verbonden bouwwerk met een dak.

1.16 bouwen:

Het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk.

1.17 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak.

1.18 bouwlaag:

het doorlopende gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of vrijwel gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen wordt begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw of kelder en zolder.

1.19 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

1.20 bouwperceelgrens:

De grens van een bouwperceel.

1.21 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

1.22 bouwwerk:

Een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden.

1.23 drie onder één kap- woning

Een bouwblok van drie woningen waarvan de tussenwoning aan twee zijden is verbonden met het hoofdgebouw van één andere gelijksoortige en gelijkvormige woning en éénzelfde dakconstructie delen.

1.24 erf:

al dan niet bebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, voor zover het plan die inrichting niet verbiedt.

1.25 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

1.26 geluidluwe gevel

een gevel waarvan de geluidsbelasting ten gevolge van elk van de afzonderlijk te onderscheiden bronnen op grond van de Wet geluidhinder niet hoger is dan de voorkeurgrenswaarde die voor elk van de te onderscheiden geluidsbronnen geldt.

1.27 grenswaarde:

grenswaarde, als bedoeld in artikel 5.1, lid 3 van de Wet milieubeheer en zoals uitgewerkt in het Besluit externe veiligheid inrichtingen ten aanzien van het niveau van het plaatsgebonden risico (PR).

1.28 hogere grenswaarde:

een bij een bestemmingsplan in acht te nemen maximale waarde voor de geluidsbelasting van woningen, andere en geluidsgevoelige terreinen, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde en die in een concreet geval kan worden vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder.

1.29 hoofdgebouw:

een of meer panden, of een gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer panden of bouwwerken op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

1.30 kelder:

het beneden peil gelegen gedeelte van een gebouw.

1.31 maatschappelijke voorzieningen:

educatieve, sociaal-medische, sociaal-culturele, levensbeschouwelijke voorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen voorzieningen, zoals de in bijlage 1 van deze regels onder de hoofdgroep 'Maatschappelijk' genoemde voorzieningen.

1.32 nutsvoorzieningen:

gebouwde dan wel ongebouwde voorzieningen ten behoeve van algemene nutsdoeleinden zoals de watervoorziening, afval, energievoorziening, warmte-koude opslag of het (tele)communicatie-verkeer, zoals de in bijlage 1 van deze regels onder de hoofdgroep 'Bedrijven' genoemde voorzieningen.

1.33 omgevingsvergunning:

omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

1.34 openbaar toegankelijk gebied:

weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, alsmede pleinen, parken, plantsoenen, openbaar water en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitzondering van wegen die uitsluitend zijn bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer.

1.35 overig bouwwerk:

Een bouwkundige constructie van enige omvang, geen pand zijnde, die direct en duurzaam met de aarde is verbonden.

1.36 pand:

De kleinste bij de totstandkoming functioneel en bouwkundig-constructief zelfstandige eenheid die direct en duurzaam met de aarde is verbonden en betreedbaar en afsluitbaar is.

1.37 perceelsgrens:

de grens van een (bouw)perceel.

1.38 praktijkruimte:

een gebouw of een gedeelte daarvan, dat dient voor het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, architectonisch, kunstzinnig, juridisch, medisch, paramedisch, therapeutisch of een daarmee naar aard gelijk te stellen gebied.

1.39 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

1.40 seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht. Onder een seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

1.41 slopen:

geheel of gedeeltelijk afbreken.

1.42 straatmeubilair:

de op of bij de weg behorende bouwwerken, zoals verkeersgeleiders, verkeersborden, brandkranen, lichtmasten, parkeermeters, stadsplattegronden, zitbanken, bloem- en plantenbakken, papier-, glas- en andere inzamelbakken, kunstobjecten, gedenktekens, draagconstructies voor reclame alsmede telefooncellen, toiletgebouwtjes, abri's en andere, hiermee gelijk te stellen bouwwerken.

1.43 twee onder één kap- woning

Een twee onder één kap- woning is een woning waarvan het hoofdgebouw is verbonden met het hoofdgebouw van één andere gelijksoortige en gelijkvormige woning (niet zijnde een tussenwoning) en éénzelfde dakconstructie delen.

1.44 verblijfsruimten:

de ruimten als bedoeld in artikel 1.1 van het Besluit geluidhinder, zijnde:

- leslokalen en theorielokalen van onderwijsgebouwen;
- onderzoeks- en behandelingsruimten van ziekenhuizen en verpleeghuizen;
- onderzoeks-, behandelings-, recreatie-, en conversatieruimten, alsmede woon- en slaapruimten van verzorgingshuizen, psychiatrische inrichtingen en kinderdagverblijven;
- theorievaklokalen van onderwijsgebouwen;
- ruimten voor patiëntenhuisvesting, alsmede recreatie- en conversatieruimten van ziekenhuizen en verpleeghuizen.

1.45 voorerfgebied:

erf dat geen onderdeel is van het achtererfgebied.

1.46 voorgevelrooilijn:

de evenwijdig aan de as van de weg gelegen lijn, die zoveel mogelijk aansluit bij de ligging van - een deel van de - voorgevels van de bestaande.

1.47 voorkeursgrenswaarde:

de bij een bestemmingsplan in acht te nemen maximale waarde voor de geluidsbelasting van woningen, andere en geluidsgevoelige terreinen, zoals deze rechtstreeks kan worden afgeleid uit de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder.

1.48 vrijstaande woning

Een vrijstaande woning is een woning die los staat van (eventueel) aanwezige andere woningen en objecten.

1.49 woning:

een gebouw of een deel van een woongebouw, dat door zijn indeling en inrichting uitsluitend bedoeld is voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden.

1.50 zendmast:

een bouwwerk, geen gebouw zijnde, waarop antenne-installaties worden geplaatst.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

2.2 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

2.3 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een overig bouwwerk met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

2.4 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

2.5 maximum bebouwingspercentage:

het aangegeven bebouwingspercentage moet worden berekend over het gehele bouwperceel, met inbegrip van de buiten de bouwgrens gelegen gronden. Voor de berekening blijven bouwwerken gelegen beneden peil buiten beschouwing.

2.6 buitenwerks gevelvlak van een bouwwerk:

Het gedeelte van het bouwwerk dat, voorzover van wanden voorzien, van buitenaf zichtbaar is. Voor bouwwerken die niet of niet aan alle zijden door wanden omsloten worden, wordt de loodrechte projectie van de dakrand op het maaiveld als buitenwerks gevelvlak aangemerkt.

2.7 buitenwerks gevelvlak van een gebouw of bijbehorend bouwwerk:

Het gedeelte van het gebouw of bijbehorend bouwwerk dat, voorzover van wanden voorzien, van buitenaf zichtbaar is. Voor gebouwen en bijbehorende bouwwerken die niet of niet aan alle zijden door wanden omsloten worden, wordt de loodrechte projectie van de dakrand op het maaiveld als buitenwerks gevelvlak aangemerkt.

2.8 de afstand tot de perceelsgrens:

de kortste afstand van enig punt van een gebouw tot de perceelsscheiding van het bouwperceel.

2.9 peil:

a. voor een gebouw, waarvan de hoofdtoegang direct aan een weg grenst: de hoogte van die weg ter plaatse van de hoofdtoegang;
b. voor een gebouw, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse van de hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
c. voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde: de hoogte van het afgewerkte terrein ter plaatse bij voltooiing

van de bouw.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Groen

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Groen” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. groenstroken, plantsoenen, waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing;
b. geluidwerende voorzieningen in het kader van de Wet geluidhinder in de vorm van geluidwallen en/of geluidschermen;
c. in- en uitritten, wandel- en fietspaden;
d. speelvoorzieningen;
e. nutsvoorzieningen;
f. bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Op de voor “Groen” aangewezen gronden mogen uitsluitend bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 3.1 en nutsvoorzieningen worden gebouwd.

3.2.2 Speelvoorzieningen

Voor het bouwen van speelvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van een bouwwerk mag maximaal 4 meter bedragen;
b. de oppervlakte van een bouwwerk mag per bouwwerk maximaal 20 m² bedragen;

3.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggenmasten en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van een geluidwerende voorziening bestaande uit een aarden wal in combinatie met een geluidscherm, mag maximaal 5 meter bedragen, met dien verstande dat de bouwhoogte van de aarden wal niet meer mag bedragen dan 3 meter;
c. de bouwhoogte van een geluidwerende voorziening in de vorm van een geluidscherm mag maximaal 5 meter bedragen;
d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen.

3.2.4 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de goothoogte van een bouwwerk mag maximaal 3 meter bedragen;
b. de oppervlakte van een bouwwerk mag per bouwwerk maximaal 25 m² bedragen.
c. de bouwhoogte van een bouwwerk mag maximaal 5 meter bedragen.

3.2.5 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4 en/of 3.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

Artikel 4 Maatschappelijk

4.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Maatschappelijk” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. maatschappelijke voorzieningen, die zijn genoemd in de categorie 1 uit de hoofdgroep Maatschappelijk van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
   2. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, terreinen en voorzieningen, zoals parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Algemeen

Op de voor “Maatschappelijk” aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 4.1 en nutsvoorzieningen worden gebouwd.

4.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding "maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)" mag de goot- en bouwhoogte niet worden overschreden;
c. ter plaatse van de aanduiding “maximum bebouwingspercentage (%)" mag het bebouwingspercentage niet worden overschreden;
d. voor hoofdgebouwen geldt een minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrenzen van 3 meter.

4.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd, met dien verstande dat:
   1. bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak uitsluitend in het achtererfgebied mogen worden gebouwd;
   2. buiten het bouwvlak maximaal 50 m² aan bijbehorende bouwwerken mogen worden gebouwd.
b. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, voor zover gelegen binnen het bouwvlak, mag gelijk zijn aan de maximum toegestane bouwhoogte voor hoofdgebouwen;
c. de bouwhoogte van overige bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;

4.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen.

4.2.5 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte van een bouwwerk mag maximaal 3 meter bedragen.
c. de maximum bouwhoogte van een bouwwerk bedraagt 5 meter.

4.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4 en/of 4.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

4.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 4.2.1, voor de bouw van gebouwen ten behoeve van de vestiging van een maatschappelijke dan wel wijziging of aanpassing van een bestaande maatschappelijke voorziening in een maatschappelijke voorziening, die niet is genoemd in bijlage 1 van deze regels, mits die maatschappelijke voorziening, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 4.1, onder a, op die locatie toegestane maatschappelijke voorzieningen;
b. lid 4.2.3, onder a, voor een gezamenlijk oppervlak van bijbehorende bouwwerken buiten het bouwvlak tot maximaal 75 m², mits het bebouwingspercentage niet meer bedraagt dan 50%;
c. lid 4.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot maximaal 3 meter;
d. lid 4.2.4, onder c, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot maximaal 7 meter;

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

4.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een strijdig gebruik met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

4.5 Afwijken van de gebruiksregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 4.1 onder a., ten behoeve van de vestiging van een maatschappelijke voorziening dan wel wijziging of aanpassing van een bestaande maatschappelijke voorziening in een maatschappelijke voorziening, die niet is genoemd in de hoofdgroep Maatschappelijk van bijlage 1. van deze regels, mits die maatschappelijke voorziening, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met de volgens lid 4.1, onder a, op die locatie toegestane maatschappelijke voorzieningen.

Artikel 5 Verkeer - Verblijfsgebied

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor “Verkeer - Verblijfsgebied” aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. erftoegangswegen;
b. woonerven;
c. pleinen;
d. voet- en fietspaden;
e. parkeervoorzieningen;
f. groenvoorzieningen;
g. waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi's, infiltratiestroken en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
h. speelvoorzieningen;
i. straatmeubilair;
j. nutsvoorzieningen
k. verkeersvoorzieningen;
l. bij deze doeleinden behorende bouwwerken en andere werken.

5.2 Bouwregels

5.2.1 Algemeen

Op de voor “Verkeer - Verblijfsgebied” aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 5.1 en nutsvoorzieningen worden gebouwd.

5.2.2 Gebouwen ten behoeve van openbaar vervoer of wegverkeer

De bouwhoogte van gebouwen ten behoeve van het openbaar vervoer of het wegverkeer mag maximaal 4 meter bedragen en de inhoud mag per gebouw maximaal 50 m³ bedragen.

5.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en straatmeubilair gelden de volgende bepalingen:

a. De bouwhoogte van bouwwerken voor bewegwijzering en beveiliging van het verkeer, kunstobjecten, vlaggen- en lichtmasten mag maximaal 10 meter bedragen;
b. de maximum bouwhoogte van erf- en perceelsafscheidingen mag 2 meter bedragen;
c. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en overig straatmeubilair mag maximaal 5 meter bedragen.

5.2.4 Speelvoorzieningen

Voor het bouwen van speelvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van bouwwerken mag maximaal 4 meter bedragen;
b. de oppervlakte van bouwwerken mag per bouwwerk maximaal 20 m² bedragen.

5.2.5 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte van een bouwwerk mag maximaal 3 meter bedragen:
c. de maximum bouwhoogte van een bouwwerk bedraagt 5 meter.

5.2.6 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 5.2.1, 5.2.2 , 5.2.3, 5.2.4 en/of 5.2.5 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

5.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 5.2.3 onder b. voor een maximum bouwhoogte van erf- en perceelsafscheidingen tot 3 meter;
b. lid 5.2.3 onder c. voor een maximum bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot 7 meter.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunning worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

de woonsituatie;

- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden.

Artikel 6 Wonen

6.1 Bestemmingsomschrijving

a. De voor “Wonen” aangewezen gronden zijn bestemd voor:
   1. het wonen, waarbij één woning per bouwperceel is toegestaan, al dan niet in combinatie met een beroep;
   2. bij deze doeleinden behorende bouwwerken, erven, tuinen en voorzieningen, zoals woningen, bergingen, in- en uitritten, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen;

6.2 Bouwregels

6.2.1 Algemeen

a. Op de voor “Wonen” aangewezen gronden mogen uitsluitend gebouwen en bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in lid 6.1 en nutsvoorzieningen worden gebouwd;
b. binnen het plangebied van dit bestemmingsplan mogen niet meer dan 75 woningen worden gebouwd waarvan:
   1. maximaal 15 woningen gebouwd mogen worden als een vrijstaande woning;
   2. maximaal 9 woningen gebouwd mogen worden als een 'drie onder één kap- woning';
   3. rekening houdende met het bepaalde onder 1. en 2. van dit lid dienen de overige woningen te worden uitgevoerd als een 'twee onder één kap- woning'.
c. Het maximum bebouwingspercentage bedraagt per bouwperceel:
   1. 80% voor percelen met een oppervlakte tot 150 m^2;
   2. 60% voor percelen met een oppervlakte van 150 m^2 tot 300 m^2, met een minimum toegestane oppervlakte van 120 m^2;
   3. 50% voor percelen met een oppervlakte van 300 m^2 tot 500 m^2, met een minimum toegestane oppervlakte van 180 m^2;

6.2.2 Hoofdgebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden in aanvulling op het bepaalde in lid 6.2.1 de volgende bepalingen:

a. hoofdgebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
b. ter plaatse van de aanduiding "aantal wooneenheden" dient de aangegeven waarde van het aantal te bouwen woningen in het daarbij behorende bouwvlak in acht te worden genomen;
c. in aanvulling op hetgeen onder b. van dit lid is bepaald dient tevens een verplichte verkaveling en daarbij behorende te bouwen woningtypes in acht te worden genomen overeenkomstig de bij deze regels behorende bijlage 2 (verplichte verkaveling noordrand Beekwoude);
d. ter plaatse van de aanduiding "maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)" mag de goot- en bouwhoogte niet worden overschreden;
e. de afstand van een vrijstaand hoofdgebouw of een blok van twee of meer aaneengesloten hoofdgebouwen tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt tenminste 3 meter;

6.2.3 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken gelden in aanvulling op het bepaalde in lid 6.2.1 de volgende bepalingen:

a. bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd;
b. in het voorerfgebied is de bouw van een erker of portaal aan de voorgevel van een woning mogelijk, onder de volgende voorwaarden:
   1. de breedte mag maximaal 2/3 van de gevellengte bedragen;
   2. de diepte mag maximaal 1,5 meter bedragen;
   3. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen;
   4. de bouwhoogte mag maximaal 4,5 meter bedragen;
   5. de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt minimaal 1 meter, tenzij er sprake is van twee

aan elkaar gekoppelde erkers bij twee aaneengesloten woningen;

c. voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken in het voorerfgebied gelden de volgende voorwaarden:
   1. de voorgevelrooilijn mag met ten hoogste 3 meter worden overschreden;
   2. minimaal 50% van de oppervlakte van het bijbehorende bouwwerk dient achter de voorgevelrooilijn te worden geplaatst;
   3. het bijbehorende bouwwerk dient minimaal 2 meter van het openbaar toegankelijk gebied te worden geplaatst;
   4. de bouwhoogte mag maximaal 3 meter bedragen.
d. voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken in het achtererfgebied gelden de volgende voorwaarden:
   1. de bouwhoogte van vrijstaande bijbehorende bouwwerken mag maximaal 4,5 meter bedragen;
   2. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken, niet zijnde een uitbreiding van het hoofdgebouw, mag binnen het bouwvlak maximaal gelijk zijn aan de goothoogte van het hoofdgebouw;
   3. de bouwhoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken mag buiten het bouwvlak maximaal 4,5 meter bedragen;

6.2.4 Overige bouwwerken

Voor het bouwen van niet eerder genoemde overige bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

a. de bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen, voor zover gelegen in het voorerfgebied, mag maximaal 1 meter bedragen;
b. de bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen, voor zover gelegen in het achtererfgebied, mag maximaal 2 meter bedragen;
c. de bouwhoogte van vlaggenmasten mag maximaal 6 meter bedragen;
d. andere overige bouwwerken mogen uitsluitend in het achtererfgebied worden gebouwd, waarbij de maximale bouwhoogte 5 meter mag bedragen.

6.2.5 Garageboxen

Voor het bouwen van garageboxen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een garagebox mag maximaal 20 m² bedragen;
b. de goothoogte mag maximaal 3 meter bedragen.

6.2.6 Nutsvoorzieningen

Voor het bouwen van nutsvoorzieningen gelden de volgende bepalingen:

a. de oppervlakte van een bouwwerk mag maximaal 25 m² bedragen;
b. de goothoogte van een bouwwerk mag maximaal 3 meter bedragen.
c. de maximum bouwhoogte van een bouwwerk bedraagt 5 meter.

6.2.7 Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, die afwijkt van het bepaalde in de leden 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5 en/of 6.2.6 mag worden gehandhaafd en/of vernieuwd.

6.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 6.2.4, onder a, voor een bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen in het voorerfgebied tot maximaal 2 meter
b. lid 6.2.4, onder b, voor een bouwhoogte van erf- en perceelafscheidingen in het achtererfgebied tot maximaal 3 meter;
c. lid 6.2.4, onder d, voor een bouwhoogte van andere overige bouwwerken in het achtererfgebied tot maximaal 7 meter;
d. lid 6.2.7, voor het vervangen en/of uitbreiden van bestaande gebouwen die zijn gesitueerd buiten het bouwvlak met een vergroting die niet meer bedraagt dan 15% van de oppervlakte van die gebouwen onder de voorwaarden dat:
   1. de uitbreiding van het gebouw uitsluitend op de begane grond wordt gerealiseerd;
   2. de goot- en bouwhoogte niet toenemen.

De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen

onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

6.4 Specifieke gebruiksregels

a. De uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis in samenhang met wonen is uitsluitend toegestaan, indien:
   1. het vloeroppervlak ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis niet groter is dan 30 m²;
   2. bedrijfsmatige activiteiten beperkt zijn tot bedrijven die zijn genoemd in categorie 1 uit de hoofdgroep Bedrijven of Dienstverlening van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1);
   3. geen sprake is van verkeersaantrekkende activiteiten, die kunnen leiden tot een nadelige beïnvloeding van de normale afwikkeling van het verkeer dan wel tot een onevenredige parkeerdruk op de openbare ruimte;
   4. geen sprake is van detailhandel en/of horeca;
   5. geen onevenredige aantasting plaats vindt van het woon- en leefklimaat en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

b. Tot een gebruik strijdig met deze bestemming wordt in ieder geval gerekend:
   1. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.
   2. het gebruik van vrijstaande bijbehorende bouwwerken of complexen garageboxen voor bewoning.

6.5 Afwijken van de gebruiksregels

1. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in:

a. lid 6.4, onder a, ten behoeve van de uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis tot een maximum vloeroppervlak van 49% van het totale vloeroppervlak van de woning met bijbehorende bouwwerken;

b. lid 6.4, onder a, ten behoeve van de uitoefening van een bedrijf aan huis, dat niet is genoemd in de hoofdgroep Bedrijven of Dienstverlening van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1) dan wel is genoemd in categorie 2 uit de hoofdgroep Bedrijven van de bij deze regels behorende Lijst van Bedrijfstypen (bijlage 1), mits dat bedrijf, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met een bedrijf dat is genoemd in categorie 1.

2. De in dit lid genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden

6.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen door:

a. het toevoegen van een bouwvlak en/of het veranderen van de vorm van een bestaand bouwvlak, indien dit ruimtelijk aanvaardbaar is, met dien verstande dat:
   1. de woningen gebouwd moeten worden in de voorgevelrooilijn;
   2. in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien;
   3. omliggende bedrijven en voorzieningen niet onevenredig in hun bedrijfsvoering worden geschaad en ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd;
   4. voor het overige het bepaalde in artikel 6 ten aanzien van de bestemming “Wonen” van overeenkomstige toepassing is.

b. Een wijzigingsplan, als bedoeld onder a, kan niet eerder worden vastgesteld dan nadat:
   1. is aangetoond dat de kwaliteit van de bodem geschikt is voor de woonfunctie en dat noodzakelijke bodemsaneringen technisch en financieel kunnen worden uitgevoerd;

2. in overleg met het bevoegd gezag door middel van een archeologisch vooronderzoek inzicht wordt gegeven over de aanwezigheid van archeologische waarden;
3. is aangetoond dat een duurzame waterhuishouding gewaarborgd kan worden;
4. is aangetoond dat de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde voor de luchtkwaliteit, of per saldo niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit of deze slechts in niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
5. is onderzocht of realisatie van het plan leidt tot verstoring en/of vernietiging/ doding van door de Flora- en faunawet beschermde planten- en diersoorten en, indien het laatste het geval is, of er ten behoeve van dit plan voor deze handeling een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet kan worden verleend;
6. is aangetoond dat het plan financieel uitvoerbaar is.

Burgemeester en wethouders kunnen uitsluitend toepassing geven aan de in dit lid genoemde wijzigingsbevoegdheden, indien hierdoor geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 7 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 8 Algemene bouwregels

8.1 Onderkelderen van gebouwen

Daar waar ingevolge het bepaalde in deze planregels het bouwen of verbouwen van gebouwen is toegestaan – is het tevens mogelijk deze gebouwen te onderkelderen, met dien verstande dat:

1. de bovenkant van de vloer van de kelder maximaal 3 meter onder het peil mag zijn gelegen;
2. onderkelderen slechts is toegestaan tussen de boven het peil gelegen buitenwerkse gevelvlakken van het gebouw.

Artikel 9 Algemene gebruiksregels

9.1 Algemeen gebruiksverbod

Het is verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken, te laten gebruiken of in gebruik te geven op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan de grond gegeven bestemmingen, tenzij voor dit afwijkende gebruik op grond van de regels in dit plan een omgevingsvergunning is verleend.

Overtreding van dit verbod is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a onder 2° van de Wet op de economische delicten.

Artikel 10 Algemene afwijkingsregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van de regels van dit plan:

a. voor het afwijken van de in het plan voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 10%;
b. voor het in geringe mate aanpassen van het beloop of het profiel van wegen of de aansluiting van wegen onderling, indien de verkeersveiligheid en/of verkeersintensiteit daartoe aanleiding geeft;
c. voor het uitvoeren van een bouwplan, indien op grond van de definitieve uitmeting of in verband met de verkaveling of situering blijkt dat aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk zou zijn en de afwijking van zodanig ondergeschikte aard blijft, dat de structuur van het bestemmingsplan niet wordt aangetast;
d. voor de bouw van antenne-installaties ten behoeve van mobiele telecommunicatie en overige antennes, zend- en sirenemasten tot een bouwhoogte van maximaal 15 meter;
e. voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot een bouwhoogte van maximaal 10 meter, met uitzondering van erf- en perceelsafscheidingen.

De in dit artikel genoemde omgevingsvergunningen worden uitsluitend verleend onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 11 Algemene wijzigingsregels

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het plan te wijzigen:

a. voor het aanpassen van de Lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels ten behoeve van het verschuiven van soorten bedrijven en/of voorzieningen uit de hoofdgroep "Maatschappelijk" naar een lagere of hogere categorie, indien dit uit een oogpunt van milieuhygiëne dan wel als gevolg van technische ontwikkelingen wenselijk of noodzakelijk is;
b. voor het wijzigen van de Lijst van bedrijfstypen (bijlage 1) van deze regels door het aanvullen met nieuwe bedrijven of voorzieningen en/of het verwijderen van bestaande bedrijven of voorzieningen uit de hoofdgroep "maatschappelijk", Indien bedrijven of voorzieningen in de lijst worden opgenomen, worden zij gerangschikt onder die categorie, waarmee zij, gelet op de milieubelasting, naar aard en invloed op de omgeving het meest vergelijkbaar zijn;
c. voor een wijziging in de situering van bestemmingsgrenzen en bouwvlakken, indien bij de uitvoering van het plan mocht blijken, dat verschuivingen in verband met ingekomen bouwplannen wenselijk of noodzakelijk zijn, mits de bestemmingsgrenzen of bouwgrenzen niet meer dan 5 meter worden verschoven;
d. voor het wijzigen van de voorgeschreven maten, afmetingen en percentages met ten hoogste 20%;
e. voor het bouwen van vrijstaande antenne-installaties ten behoeve van mobiele telecommunicatie met een maximum bouwhoogte van 50 meter;
f. voor het bouwen van zend- en sirenemasten met een maximum bouwhoogte van 50 meter.

De in dit artikel genoemde wijzigingsbevoegdheden worden uitsluitend toegepast onder de voorwaarde dat geen onevenredige aantasting plaats vindt van:

- het woon- en leefklimaat;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de verkeersveiligheid;
- de sociale veiligheid;
- de milieusituatie;
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 12 Algemene procedureregels

12.1 Procedureregels wijziging

Bij toepassing van een wijzigingsbevoegdheid zoals bedoeld in deze regels, gelden de procedureregels zoals voorgeschreven in artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, met dien verstande dat:

a. indien het een besluit op aanvraag betreft, burgemeester en wethouders de aanvrager zo nodig in de gelegenheid stellen te reageren op de naar voren gebrachte zienswijzen;
b. indien tegen het ontwerp-besluit zienswijzen naar voren zijn gebracht, het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging of uitwerking met redenen wordt omkleed;
c. burgemeester en wethouders het besluit tot het al dan niet vaststellen van de wijziging bekend maken aan de aanvrager en eventuele indieners van zienswijzen.

Artikel 13 Overige regels

13.1 Parkeren en laden en lossen

a. Indien de omvang of de bestemming van een gebouw daartoe aanleiding geeft, dient, onverminderd het bepaalde elders in de regels van dit plan, ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's in voldoende mate ruimte zijn aangebracht in, op of onder het gebouw, dan wel op het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.
b. Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, moet, onverminderd het bepaalde elders in de regels van dit plan, in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.
c. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a, b en c:
    1. indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit; of
    2. voor zover op andere wijze in de nodige parkeer- of stallingruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

13.2 Geluidzoneringplichtige inrichtingen

In afwijking van het bepaalde elders in de regels van dit plan zijn op de in dit bestemmingsplan begrepen gronden geluidzoneringplichtige als bedoeld in artikel 2.1, derde lid van het Besluit omgevingsrecht niet toegestaan.

13.3 Bergen, vasthouden en afvoeren van hemelwater

optionele variabele:

a. Hemelwater afkomstig van bebouwing en overig verhard oppervlak op een bouwperceel dient op het bij die bebouwing en overig verhard oppervlak behorende onbebouwde en onverharde terrein te worden geborgen of geïnfiltreerd in de bodem.
b. Het bepaalde onder a is niet van toepassing voor bouwpercelen met bestaande bebouwing en terreinverharding, waar op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerp van dit plan reeds op een andere wijze uitvoering wordt gegeven aan het bergen of infiltreren van hemelwater dat van die bestaande bebouwing en terreinverharding afkomstig is.
c. Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder b en alsnog het bepaalde onder a geheel of gedeeltelijk van toepassing verklaren indien door gebruikmaking van de daartoe in dit plan opgenomen mogelijkheden het bebouwde en verharde oppervlak wordt vergroot.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 14 Overgangsrecht

14.1 Overgangsrecht bouwwerken

14.1.1 Overgangsbepaling

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

14.1.2 Afwijken

Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig in afwijking van het bepaalde in lid 14.1.1 een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.

14.1.3 Uitzondering op het overgangsrecht bouwwerken

Lid 14.1.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

14.2 Overgangsrecht gebruik

14.2.1 Overgangsbepaling

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

14.2.2 Strijdig gebruik

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 14.2.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

14.2.3 Verboden gebruik

Indien het gebruik, bedoeld in lid 14.2.1, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

14.2.4 Uitzondering op het overgangsrecht gebruik

Lid 14.2.1 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 15 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan "Beekwoude".

Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Mei 2014, gemeente Enschede

Gemeente Enschede

Bijlagen Regels

Bestemmingsplan

Beekwoude

Status: Vastgesteld

enschede.nl

Beekwoude

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
			HOOFDGROEP BEDRIJVEN								
14	08	-	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.								
1421	0812	0	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):								
1421	0812	1	- algemeen	10	100	200	10	200 D	4.1	2 G	
1421	0812	2	- steenbrekerijen	10	200	700 Z	10	700	5.2	2 G	
144	0893		Zoutwinningbedrijven	50	10	100 C	30	100	3.2	2 G	
145	0899		Mergel- en overige delfstoffenwinningbedrijven	10	200	500 C	50	500	5.1	3 G	
15	10, 11	-									
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN								
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:								
151	101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100 C	50 R	100 D	3.2	2 G	
151	101	2	- vetsmelterijen	700	0	100 C	30	700	5.2	2 G	
151	101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100 C	50 R	300	4.2	2 G	
151	101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1	1 G	
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1	1 G	
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1	1 G	
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1	2 G	
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:								
152	102	1	- drogen	700	100	200 C	30	700	5.2	2 G	
152	102	2	- conserveren	200	0	100 C	30	200	4.1	2 G	
152	102	3	- roken	300	0	50 C	0	300	4.2	1 G	
152	102	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	50 C	30	300 D	4.2	2 G	
152	102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50	30	100	3.2	1 G	
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1	1 G	
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:								
1531	1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200 C	50 R	300	4.2	2 G	
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1	1 G	
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:								
1532, 1533	1032, 1039	1	- jam	50	10	100 C	10	100	3.2	1 G	
1532, 1533	1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100 C	10	100	3.2	2 G	
1532, 1533	1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100 C	10	100	3.2	2 G	
1532, 1533	1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200 C	30	300	4.2	2 G	
1532, 1533	1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100 C	10	300	4.2	2 G	
1541	104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:								
1541	104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100 C	30 R	200	4.1	3 G	
1541	104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	
1542	104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:								
1542	104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100 C	100 R	200	4.1	3 G	
1542	104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G	
1543	1042	0	Margarinefabrieken:								
1543	1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200 C	30 R	200	4.1	3 G	
1543	1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:								
1551	1051	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G	
1551	1051	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	500 C Z	50 R	500	5.1	3 G	
1551	1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	
1551	1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	
1551	1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300 C	50 R	300	4.2	3 G	
1552	1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100	3.2	2 G	
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2	1 G	
1561	1061	0	Meelfabrieken:								
1561	1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	2 G	
1561	1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200 C	50 R	200	4.1	2 G	
1561	1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D	4.1	2 G	
1562	1062	0	Zetmeelfabrieken:								
1562	1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200 C	30 R	200	4.1	1 G	
1562	1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G	
1571	1091	0	Veevoerfabrieken:								
1571	1091	1	- destructiebedrijven	700	30	200 C	50	700 D	5.2	3 G	
1571	1091	2	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100 C	30 R	700 D	5.2	3 G	
1571	1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200 C	30	300	4.2	2 G	
1571	1091	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	300 C Z	50	700	5.2	3 G	
1571	1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200 C	30	200	4.1	3 G	
1571	1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2	3 G	
1572	1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200	4.1	2 G	
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:								
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2	1 G	
1581	1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100	3.2	2 G	
1582	1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100	3.2	2 G	
1583	1081	0	Suikerfabrieken:								
1583	1081	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300 C	100 R	500	5.1	2 G	
1583	1081	2	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	700 C Z	200 R	1000	5.3	3 G	
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:								
1584	10821	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	100	50 R	500	5.1	2 G	
1584	10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100	3.2	2 G	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	
1584	10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300	4.2	2 G	
1584	10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100	3.2	2 G	
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1	2 G	
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:								
1586	1083	1	- koffiebranderijen	500	30	200 C	10	500 D	5.1	2 G	
1586	1083	2	- theepakkerijen	100	10	30	10	100	3.2	2 G	
1587	108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	200	4.1	2 G	
1589	1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	200 D	4.1	2 G	
1589.1	1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50 R	200	4.1	2 G	
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:								
1589.2	1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	100	3.2	2 G	
1589.2	1089	2	- met poederdrogen	300	50	50	50 R	300	4.2	2 G	
1589.2	1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	200	4.1	2 G	
1591	110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200 C	30	300	4.2	2 G	
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:								
1592	110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200 C	30 R	200	4.1	1 G	
1592	110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300 C	50 R	300	4.2	2 G	
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2	1 G	
1596	1105		Bierbrouwerijen	300	30	100 C	50 R	300	4.2	2 G	
1597	1106		Mouterijen	300	50	100 C	30	300	4.2	2 G	
1598	1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	50 R	100	3.2	3 G	
16	12	-									
16	12	-	VERWERKING VAN TABAK								
160	120		Tabakverwerkende industrie	200	30	50 C	30	200	4.1	2 G	
17	13	-									
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL								
171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	100	3.2	2 G	
172	132	0	Weven van textiel:								
172	132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	100	3.2	2 G	
172	132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300 Z	50	300	4.2	3 G	
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1	2 G	
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G	
1751	1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1	2 G	
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G	
18	14	-									
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT								
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G	
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G	
19	19	-									
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)								
191	151,152		Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2	2 G	
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1	2 G	
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G	
20		-									
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.								
2010.1	16101		Houtzagerijen	0	50	100	50 R	100	3.2	2 G	
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:								
2010.2	16102	1	- met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1	2 G	
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G	
202	1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2	3 G	
203, 204, 205	162	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2	2 G	
203, 204, 205	162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1	1 G	
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	
21	17	-									
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN								
2111	1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200 C	50 R	200	4.1	3 G	
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:								
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1	1 G	
2112	1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200 C Z	50 R	200	4.1	2 G	
2112	1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2	3 G	
212	172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G	
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:								
2121.2	17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100 C	30 R	100	3.2	2 G	
2121.2	17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200 C Z	30 R	200	4.1	2 G	
22	58	-									
22	18	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA								
2221	1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100 C	10	100	3.2	3 G	
2222	1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100	10	100	3.2	3 G	
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30	0	30	2	1 P	
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1	1 G	
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G	
2224	1813		Grafische reproduktie en zetten	30	0	10	10	30	2	2 G	
2225	1814		Overige grafische aktiviteiten	30	0	30	10	30 D	2	2 G	
223	182		Reproduktiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1 G	
23	19	-									
23	19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN								
231	191		Cokesfabrieken	1000	700	1000 C Z	100 R	1000	5.3	2 G	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
2320.2	19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30 R	100	3.2	2 G	
2320.2	19202	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100	50 R	300	4.2	2 G	
2320.2	19202	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	200	50 R	300 D	4.2	2 G	
24	20	-									
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN								
2411	2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:								
2411	2011	1	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700 C Z	100 R	700	5.2	3 G	
2411	2011	2	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500 C	100 R	500	5.1	3 G	
2411	2011	3	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500 C	300 R	500	5.1	3 G	
2412	2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200 C	200 R	200 D	4.1	3 G	
2413	2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:								
2413	2012	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300 C	300 R	300 D	4.2	2 G	
2413	2012	2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500 C	700 R	700 D	5.2	3 G	
2414.1	20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:								
2414.1	20141	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200 C	300 R	300 D	4.2	2 G	
2414.1	20141	A2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	1000	30	500 C	700 R	1000 D	5.3	2 G	
2414.1	20141	B0	Methanolfabrieken:								
2414.1	20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200 C	100 R	200	4.1	2 G	
2414.1	20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300 C Z	200 R	300	4.2	3 G	
2414.2	20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):								
2414.2	20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200 C	100 R	300	4.2	2 G	
2414.2	20149	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300 C Z	200 R	500	5.1	3 G	
2415	2015		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500 C	500 R	500	5.1	3 G	
2416	2016		Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300 C	500 R	700	5.2	3 G	
242	202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:								
242	202	1	- fabricage	300	50	100 C	1000 R	1000	5.3	3 G	
242	202	2	- formulering en afvullen	100	10	30 C	500 R	500 D	5.1	2 G	
243	203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200 C	300 R	300 D	4.2	3 G	
2441	2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:								
2441	2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200 C	300 R	300	4.2	1 G	
2441	2110	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300 C	500 R	500	5.1	2 G	
2442	2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:								
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1	2 G	
2442	2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2	2 G	
2451	2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200 C	100 R	300	4.2	3 G	
2452	2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50 C	50 R	300	4.2	2 G	
2461	2051		Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	30	10	50	1000 V	1000	5.3	1 G	
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:								
2462	2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100	3.2	3 G	
2462	2052	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100	50	500	5.1	3 G	
2464	205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50 R	100	3.2	3 G	
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1	3 G	
2466	205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100 C	200 R	200 D	4.1	2 G	
247	2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300 C	200 R	300	4.2	3 G	
25	22	-									
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF								
2511	221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300 C	100 R	300	4.2	2 G	
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:								
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	1 G	
2512	221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50 R	200	4.1	2 G	
2513	2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100 D	3.2	1 G	
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:								
252	222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100	100 R	200	4.1	2 G	
252	222	2	- met fenolharsen	300	50	100	200 R	300	4.2	2 G	
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	2 G	
26	23	-									
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN								
261	231	0	Glasfabrieken:								
261	231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2	1 G	
261	231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300 C Z	50 R	300	4.2	2 G	
261	231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100	30	300	4.2	1 G	
261	231	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300 C Z	50 R	500	5.1	2 G	
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	1 G	
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:								
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	1 G	
262, 263	232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2	2 G	
264	233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	200	4.1	2 G	
264	233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	100 R	200	4.1	2 G	
2651	2351	0	Cementfabrieken:								
2651	2351	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500 C	30 R	500	5.1	2 G	
2651	2351	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	1000 C Z	50 R	1000	5.3	3 G	
2652	235201	0	Kalkfabrieken:								
2652	235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G	
2652	235201	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G	
2653	235202	0	Gipsfabrieken:								
2653	235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1	2 G	
2653	235202	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1	3 G	
2661.1	23611	0	Betonwarenfabrieken:								
2661.1	23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	200	4.1	2 G	
2661.1	23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300	30	300	4.2	2 G	
2661.1	23611	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	700 Z	30	700	5.2	3 G	
2661.2	23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:								
2661.2	23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100	3.2	2 G	
2661.2	23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300 Z	30	300	4.2	3 G	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
2662	2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2	2 G	
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:								
2663, 2664	2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	10	100	3.2	3 G	
2663, 2664	2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300 Z	10	300	4.2	3 G	
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:								
2665, 2666	2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2	2 G	
2665, 2666	2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300 Z	200 R	300	4.2	3 G	
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:								
267	237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100 D	3.2	1 G	
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	1 G	
267	237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300	10	300	4.2	1 G	
267	237	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700 Z	10	700	5.2	2 G	
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	
2682	2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:								
2682	2399	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100	30	300	4.2	3 G	
2682	2399	A2	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200 Z	50	500	5.1	3 G	
2682	2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):								
2682	2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300 C Z	30	300	4.2	2 G	
2682	2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100 C	50	200	4.1	2 G	
2682	2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100 D	3.2	2 G	
2682	2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200	30	200	4.1	3 G	
2682	2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300 Z	50	300	4.2	3 G	
27	24	-									
27	24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN								
271	241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:								
271	241	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700	200 R	700	5.2	2 G	
271	241	2	- p.c. >= 1.000 t/j	1500	1000	1500 C Z	300 R	1500	6	3 G	
272	245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:								
272	245	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	500	30	500	5.1	2 G	
272	245	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	1000 Z	50 R	1000	5.3	3 G	
273	243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:								
273	243	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300	30	300	4.2	2 G	
273	243	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	50	700 Z	50 R	700	5.2	3 G	
274	244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:								
274	244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300	30 R	300	4.2	1 G	
274	244	A2	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700 Z	50 R	700	5.2	2 G	
274	244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:								
274	244	B1	- p.o. < 2.000 m2	50	50	500	50 R	500	5.1	2 G	
274	244	B2	- p.o. >= 2.000 m2	200	100	1000 Z	100 R	1000	5.3	3 G	
2751, 2752	2451, 2452	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen:								
2751, 2752	2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G	
2751, 2752	2451, 2452	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G	
2753, 2754	2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:								
2753, 2754	2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300 C	30 R	300	4.2	1 G	
2753, 2754	2453, 2454	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1	2 G	
28	25	-									
28	25, 31	-	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACHINES/TRANSPORTMIDDELEN)								
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen								
281	251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100	3.2	2 G	
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	
281	251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G	
281	251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300 Z	30	300	4.2	3 G	
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:								
2821	2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30 R	300	4.2	2 G	
2821	2529, 3311	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	50 R	500	5.1	3 G	
2822, 2830	2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200	30	200	4.1	2 G	
284	255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200	30	200	4.1	1 G	
284	255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100 D	3.2	2 G	
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	1 G	
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:								
2851	2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	30	200 D	4.1	2 G	
2851	2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100	50	100 D	3.2	1 G	
2851	2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100 D	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	2	- scoperen (opspuiten van zink)	50	50	100	30 R	100 D	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2	2 G	
2851	2561, 3311	8	- emailleren	100	50	100	50 R	100	3.2	1 G	
2851	2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2	2 G	
2852	2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100 D	3.2	1 G	
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:								
287	259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	2 G	
287	259, 331	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	30	500	5.1	3 G	
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	2 G	
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	
29	27, 28, 33	-									
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN								
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:								
29	27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G	
29	27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200 D	4.1	3 G	
29	28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30	300 D	4.2	3 G	
30	26, 28, 33	-									

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS								
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2	1 G	
31	26, 27, 33	-									
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN								
311	271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	30	50	200	4.1	1 G	
312	271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1	1 G	
313	273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100 R	200 D	4.1	2 G	
314	272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2	2 G	
315	274		Lampenfabrieken	200	30	30	300 R	300	4.2	2 G	
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2	1 G	
3162	2790		Koolelektrodenfabrieken	1500	300	1000 C Z	200 R	1500	6	2 G	
32	26, 33	-									
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDHEDEN								
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 D	3.1	2 G	
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1 G	
33	26, 32, 33	-									
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN								
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2	1 G	
34	29	-									
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS								
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven								
341	291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200 C	30 R	200 D	4.1	3 G	
341	291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300 Z	50 R	300	4.2	3 G	
3420.1	29201		Carrosseriefabrieken	100	10	200	30 R	200	4.1	2 G	
3420.2	29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	200	4.1	2 G	
343	293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G	
35	30	-									
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)								
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:								
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1	2 G	
351	301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100	3.2	2 G	
351	301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	200	4.1	2 G	
351	301, 3315	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500 C Z	50	500	5.1	2 G	
3511	3831		Scheepssloperijen	100	200	700	100 R	700	5.2	2 G	
352	302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:								
352	302, 317	1	- algemeen	50	30	100	30	100	3.2	2 G	
352	302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30 R	300	4.2	2 G	
353	303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:								
353	303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200	30	200	4.1	2 G	
353	303, 3316	2	- met proefdraaien motoren	100	30	1000 Z	100 R	1000	5.3	2 G	
354	309		Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2	2 G	
355	3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	100 D	3.2	2 G	
36	31	-									
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.								
361	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100 D	3.2	2 G	
361	9524	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1	1 P	
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2	1 G	
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G	
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P	
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1	2 G	
37	38	-									

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
37	38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING								
371	383201		Metaal- en autoschredders	30	100	500 Z	30	500	5.1	2 G	
372	383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:								
372	383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	300	4.2	2 G	
372	383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	700	5.2	3 G	
372	383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50 R	300	4.2	2 G	
372	383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C	50	300	4.2	3 G	
40	35	-									
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIBUTIE VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER								
40	35	A0	Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)								
40	35	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700 C Z	200	700	5.2	2 G	
40	35	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	500 C Z	100	500	5.1	2 G	
40	35	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G	
40	35	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	500 C Z	100 R	500	5.1	1 G	
40	35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:								
40	35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	30 R	100	3.2	2 G	
40	35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100	30 R	100	3.2	2 G	
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:								
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2	1 P	
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1	1 P	
40	35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2	1 P	
40	35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2	1 P	
40	35	C5	- >= 1000 MVA	0	0	500 C Z	50	500	5.1	1 P	
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:								
40	35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2	1 P	
40	35	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500 C	200 R	500	5.1	1 P	
40	35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1	1 P	
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2	1 P	
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1	1 P	
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:								
40	35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2	1 P	
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2	1 P	
40	35	F0	windmolens:								
40	35	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100 C	30	100	3.2	1 P	
40	35	F2	- wiekdiameter 30 m	0	0	200 C	50	200	4.1	1 P	
40	35	F3	- wiekdiameter 50 m	0	0	300 C	50	300	4.2	1 P	
41	36	-									
41	36	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER								
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:								
41	36	A1	- met chloorgas	50	0	50 C	1000 R	1000 D	5.3	1 G	
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1	1 G	
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:								
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2	1 P	
41	36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100	3.2	1 P	
41	36	B3	- >= 15 MW	0	0	300 C	10	300	4.2	1 P	
45	41, 42, 43	-									
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID								
45	41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2	2 G	
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	
50	45, 47	-									
50	45, 47	-	AUTOSERVICEBEDRIJVEN								
5020.5	45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	3 P	
501, 502, 504	451, 452, 454		Reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	
5020.4	45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100	3.2	1 G	
5020.4	45204	B	Autobekledерijen	0	0	10	10	10	1	1 G	
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	1 G	
5157	4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100	30	100	3.2	2 G	
5157	4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	
51	46	-									
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING								
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	
5121	4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300 Z	50 R	300	4.2	2 G	
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	2 G	
5123	4623		Grth in levende dieren	50	10	100 C	0	100	3.2	2 G	
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	2 G	
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	2 G	
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	2 G	
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G	
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	2 G	
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	2 G	
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G	
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G	
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G	
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:								
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	2 G	
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	2 G	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
5148.7	46499	3	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	10	0	30	500 V	500	5.1	2 G	
5148.7	46499	4	- professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton	10	0	30	1000 V	1000	5.3	2 G	
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	2 G	
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:								
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	2 P	
5151.1	46711	2	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G	
5151.2	46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:								
5151.2	46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200 R	200 D	4.1	2 G	
5151.2	46712	2	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50	500 R	500 D	5.1	2 G	
5151.2	46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300 R	300 D	4.2	2 G	
5151.3	46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100	3.2	2 G	
5152.1	46721	0	Grth in metaalertsen:								
5152.1	46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	300	4.2	3 G	
5152.1	46721	2	- opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	700 Z	10	700	5.2	3 G	
5152.2 /.3	46722, 46723		Grth in metalen en -halffabrikaten	0	10	100	10	100	3.2	2 G	
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:								
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1	2 G	
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	
5153.4	46735	4	zand en grind:								
5153.4	46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100	0	100	3.2	2 G	
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2	1 G	
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:								
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1	2 G	
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2	1 G	
5155.1	46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2	2 G	
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2	1 G	
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2	2 G	
5157.2/3	4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100	10	100 D	3.2	2 G	
5157.2/3	4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50	10	50	3.1	2 G	
518	466	0	Grth in machines en apparaten:								
518	466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100	3.2	2 G	
518	466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1	2 G	
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30	2	2 G	
52	47	-									
52	47	-	REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN								
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1	1 P	
55	55	-									
55	55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING								
5552	562		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	1 G/P	
60	49	-									
60	49	-	VERVOER OVER LAND								
6021.1	493		Bus-, tram- en metroremises	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P	
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
6023	493		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100	3.2	2 G	
6024	494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m²	0	0	100 C	30	100	3.2	3 G	
6024	494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m²	0	0	50 C	30	50	3.1	2 G	
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2	1 P	
63	52	-									
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER								
6311.2	52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:								
6311.2	52242	1	- containers	0	10	300	50 R	300	4.2	2 G	
6311.2	52242	10	- tankercleaning	300	10	100	200 R	300	4.2	1 G	
6311.2	52242	2	- stukgoederen	0	10	100	50 R	100 D	3.2	2 G	
6311.2	52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300	30	300	4.2	2 G	
6311.2	52242	4	- ersten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	500	700 Z	50	700	5.2	3 G	
6311.2	52242	5	- granen of meelsoorten , v.c. < 500 t/u	50	300	200	50 R	300	4.2	2 G	
6311.2	52242	6	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300 Z	100 R	500	5.1	3 G	
6311.2	52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300	50	300	4.2	2 G	
6311.2	52242	8	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	3 G	
6311.2	52242	9	- olie, LPG, e.d.	100	0	50	700 R	700	5.2	2 G	
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1	2 G	
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	
6321	5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100 C	30	100	3.2	2 G	
64	64	-									
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE								
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1 P	
642	61	B0	zendinstallaties:								
642	61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	100	3.2	1 P	
642	61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P	
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P	
71	77	-									
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN								
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1	2 G	
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2	2 G	
72	62	-									
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE								

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1 P	
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	1 P	
73	72	-									
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK								
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30	2	1 P	
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1 P	
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-									
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING								
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1	1 P	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	
75	84	-									
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN								
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1	1 G	
90	37, 38, 39	-									
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING								
9001	3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:								
9001	3700	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1	2 G	
9001	3700	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C Z	10	300	4.2	2 G	
9001	3700	A3	- >= 300.000 i.e.	500	10	300 C Z	10	500	5.1	3 G	
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P	
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1	2 G	
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	
9002.1	381	C	Vuiloverslagstations	200	200	300	30	300	4.2	3 G	
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:								
9002.2	382	A1	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100 C	10	500	5.1	3 G	
9002.2	382	A2	- kabelbranderijen	100	50	30	10	100	3.2	1 G	
9002.2	382	A3	- verwerking radio-actief afval	0	10	200 C	1500	1500	6	1 G	
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1	1 G	
9002.2	382	A5	- oplosmiddelterugwinning	100	0	10	30 R	100 D	3.2	1 G	
9002.2	382	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300 C Z	50	300 D	4.2	3 G	
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2	1 G	
9002.2	382	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300	10	300	4.2	3 G	
9002.2	382	C0	Composteerbedrijven:								
9002.2	382	C1	- niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr	300	100	50	10	300	4.2	2 G	
9002.2	382	C2	- niet-belucht v.c. 5.000 tot 20.000 ton/jr	700	300	100	30	700	5.2	2 G	
9002.2	382	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100	10	100	3.2	2 G	
9002.2	382	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100	30	200	4.1	3 G	
9002.2	382	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100	100 R	200	4.1	3 G	
92	59	-									
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE								
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	
93	93	-									
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING								

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1	2 G	
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1	2 G	
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2	2 G	
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G	
			HOOFDGROEP BENZINESERVICESTATIONS								
	473	0	Benzineservisestations:								
	473	1	- met LPG > 1000 m3/jr	30	0	30	200 R	200	4.1	3 P	
	473	2	- met LPG < 1000 m3/jr	30	0	30	50 R	50	3.1	3 P	
	473	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P	
9233											
9234			**HOOFDGROEP CULTUUR EN ONTSPANNING**								
9234.1	5914		Bioscopen	0	0	30 C	0	30	2	3 P	
9251, 9252	9004		Theaters, schouwburgen, concertgebouwen, evenementenhallen	0	0	30 C	0	30	2	3 P	
9253.1	9321		Recreatiecentra, vaste kermis e.d.	30	10	300	10	300 D	4.2	3 P	
9253.1	8552		Muziek- en balletscholen	0	0	30	0	30	2	2 P	
926	85521		Dansscholen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
9271	9101, 9102		Musea, ateliers, e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	
9272.1	91041		Dierentuinen	100	10	50 C	0	100	3.2	3 P	
9304	91041		Kinderboerderijen	30	10	30 C	0	30	2	1 P	
	931	B	Bowlingcentra	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
	9200		Casino's	10	0	30 C	0	30	2	3 P	
503, 504	92009		Amusementshallen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
501, 502, 504	9313, 9604		Badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P	
501											
52			**HOOFDGROEP DETAILHANDEL**								
5211/2,5246/9	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30	2	1 P	
5222, 5223	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen (inclusief onderhoud en/of reparatie)	10	0	30	10	30	2	2 P	
5224	451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100	10	100	3.2	2 G	
5231, 5232	47	A	Detailhandel voor zover n.e.g.	0	0	10	0	10	1	1 P	
5246/9	471		Supermarkten, warenhuizen	0	0	10	10	10	1	2 P	
5249	4722, 4723		Detailhandel vlees, wild, gevogelte, met roken, koken, bakken	10	0	10	10	10	1	1 P	
5261	4724		Detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel	10	10	10 C	10	10	1	1 P	
7484.3	4773, 4774		Drogisterijen en Apotheken	0	0	0	10	10	1	1 P	
7484.4	4752		Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	0	0	30	10	30	2	3 P	
	4778		Detailhandel in vuurwerk tot 10 ton verpakt	0	0	10	10 V	10	1	1 P	
	4791		Postorderbedrijven	0	0	50	0	50	3.1	2 G	
633	82991		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	200 C	50 R	200	4.1	3 G	
70	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	
9301.3											
9302			**HOOFDGROEP DIENSTVERLENING**								
9305	791		Reisorganisaties	0	0	10	0	10	1	1 P	
	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	1	1 P	
	96013	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1	1 P	
5511, 5512	9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	1	1 P	
553	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10 D	1	1 P	
554											

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
554			**HOOFDGROEP HORECA**								
	5510		Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra	10	0	10	10	10	1	2 P	
	561		Restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons met eigen ijsbereiding, viskramen e.d.	10	0	10 C	10	10	1	2 P	
221	563	1	Café's, bars	0	0	10 C	10	10	1	2 P	
511	563	2	Discotheken, muziekcafé's	0	0	30 C	10	30 D	2	2 P	
61, 62											
6322, 6323			**HOOFDGROEP KANTOREN**								
633	581		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	
634	461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	
65, 66, 67	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	
75	5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	
9111	791		Reisorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	
74	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10 D	1	1 P	
	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10 C	0	10	1	1 P	
	84	A	Openbaar bestuur (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	
5231, 5232	941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	
	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10 D	1	2 P	
75											
75			**HOOFDGROEP MAATSCHAPPELIJK**								
7522	4773, 4774		Apotheken	0	0	0	10	10	1	1 P	
80											
80	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN								
801, 802	84	A	Openbaar bestuur	0	0	10	0	10	1	2 P	
803, 804	8422		Defensie-inrichtingen	30	30	200 C	100	200 D	4.1	3 G	
85	85	-									
85	85	-	ONDERWIJS								
8511	852, 8531		Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	0	0	30	0	30	2	1 P	
8512, 8513	8532, 854, 855		Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	10	0	30	10	30 D	2	2 P	
8514, 8515	86	-									
853	86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG								
853	8610		Ziekenhuizen	10	0	30 C	10	30	2	3 P	
91	8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1	2 P	
91	8691, 8692		Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1	1 P	
9131	871	1	Verpleeghuizen	10	0	30 C	0	30	2	1 P	
9133.1	8891	2	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2	2 P	
92	94	-									
92	94	-	DIVERSE ORGANISATIES								
9251, 9252	9491		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2	2 P	
93	94991	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30 C	0	30 D	2	2 P	
93	59	-									
9303	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE								
9303	9101, 9102		Bibliotheken	0	0	10	0	10	1	2 P	
9303	93	-									
9303	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING								

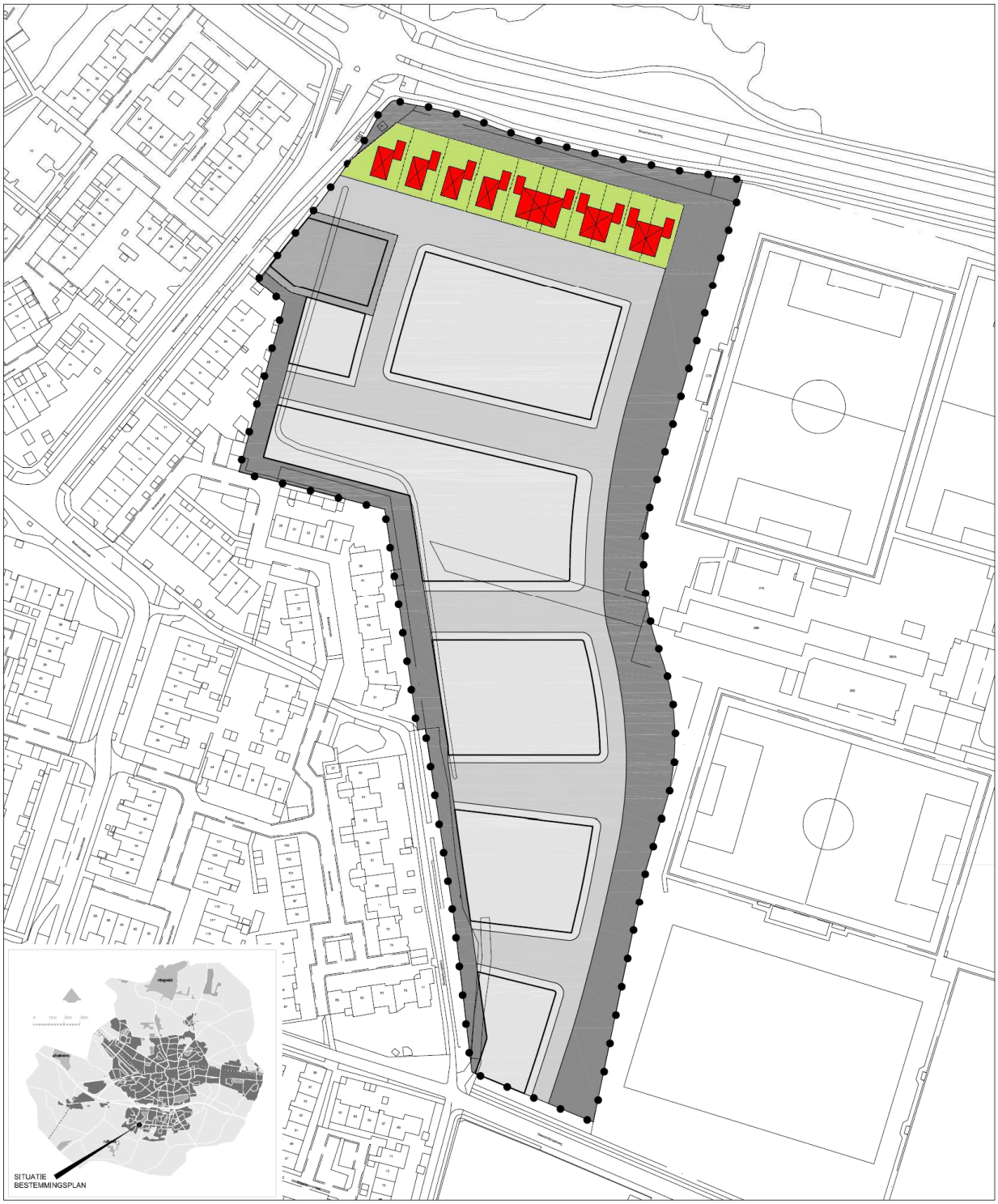
LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
9305	9603	0	Begrafenisondernemingen:								
	9603	1	- uitvaartcentra	0	0	10	0	10	1	2 P	
	96031	2	- begraafplaatsen	0	0	10	0	10	1	2 P	
552	96032	3	- crematoria	100	10	30	10	100	3.2	2 P	
926	9609	A	Dierenasiels en -pensions	30	0	100 C	0	100	3.2	1 P	
			HOOFDGROEP RECREATIE								
5551	553, 552		Kampeerterreinen, vakantiecentra, e.d. (met keuken)	30	0	50 C	30	50	3.1	2 P	
9133.1	932	G	Jachthavens met diverse voorzieningen	10	10	50 C	30	50	3.1	3 P	
926											
926			**HOOFDGROEP SPORT**								
926	5629		Kantines	10	0	10 C	10	10 D	1	1 P	
926	94991	B	Hondendressuurterreinen	0	0	50	0	50	3.1	1 P	
926	931	0	Zwembaden:								
926	931	1	- overdekt	10	0	50 C	10	50	3.1	3 P	
926	931	2	- niet overdekt	30	0	200	10	200	4.1	3 P	
926	931	A	Sporthallen	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	
926	931	C	Overdekte kunstijsbanen	0	0	100 C	50 R	100	3.2	2 P	
926	931	D	Stadions en open-lucht-ijsbanen	0	0	300 C	50 R	300	4.2	3 P	
926	931	E	Maneges	50	30	30	0	50	3.1	2 P	
926	931	F	Tennisbanen (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	
926	931	G	Veldsportcomplex (met verlichting)	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	
926	931	H	Golfbanen	0	0	10	0	10	1	2 P	
926	931	I	Kunstskibanen	0	0	30 C	50 R	50	3.1	2 P	
926	931	0	Schietinrichtingen:								
926	931	1	- binnenbanen: geweer- en pistoolbanen	0	0	200 C	10	200	4.1	2 P	
926	931	10	- buitenbanen met voorzieningen: pistoolbanen	10	0	1000	200	1000	5.3	1 P	
926	931	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30	30	30	2	1 P	
926	931	2	- binnenbanen: boogbanen	0	0	10 C	10	10	1	1 P	
926	931	3	- vrije buitenbanen: kleiduiven	0	0	200	300	300	4.2	2 P	
926	931	4	- vrije buitenbanen: schietbomen	0	0	500	1500	1500	6	1 P	
926	931	5	- vrije buitenbanen: geweerbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P	
926	931	6	- vrije buitenbanen: pistoolbanen	10	0	1500	1500	1500	6	2 P	
926	931	7	- vrije buitenbanen: boogbanen	0	0	10	200	200	4.1	1 P	
926	931	8	- buitenbanen met voorzieningen: schietbomen	10	0	300	500	500	5.1	2 P	

LIJST VAN BEDRIJFSTYPEN

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	
-	-	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
926	931	9	- buitenbanen met voorzieningen: geweerbanen	10	0	1000	1500	1500	6	2 P	
926	931	A	Skelter- en kartbanen, in een hal	10	0	50	10	50	3.1	2 P	
926	931	B	Skelter- en kartbanen, open lucht, < 8 uur/week in gebruik	50	30	500	30	500	5.1	2 P	
9272.4	931	C	Skelter- en kartbanen, open lucht, >=8 uur/week in gebruik	50	50	1000 Z	30	1000	5.3	2 P	
9304	931	D	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., < 8 uur/week in gebruik	100	50	700	50	700	5.2	3 P	
	931	E	Autocircuits, motorcrossterreinen e.d., >=8 uur/week in gebruik	100	100	1500 Z	50	1500	6	3 P	
	931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	
601	93299		Modelvliegtuig-velden	10	0	300	100	300	4.2	1 P	
601	9313, 9604		Fitnesscentra	10	0	30 C	0	30	2	1 P	
601											
6021.1			**HOOFDGROEP VERKEER**								
6321	491, 492	0	Spoorwegen:								
6323	491, 492	1	- stations	0	0	100 C	50 R	100 D	3.2	3 P	
6323	491, 492	2	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300 C	300 R	300 D	4.2	3 G	
	493		Bus-, tram- en metrostations	0	10	100 C	0	100 D	3.2	2 P	
	5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30	2	3 P	
	5223	A	Luchthavens	200	50	1500 C	500 R	1500 D	6	3 P	
	5223	B	Helikopterlandplaatsen	0	50	500	50	500	5.1	1 P	
			VERKLARING VAN DE LETTERS IN DE KOLOMMEN MET RICHTAFSTANDEN								
		C	Continu: bedrijfsactiviteiten die doorgaans dag en nacht enige vorm van geluidhinder veroorzaken voor hun omgeving								
		D	Divers: bedrijfsactiviteiten met diverse en/of variabele vormen van milieubelasting ten opzichte van hun omgeving								
		R	Risico: bedrijfsactiviteiten die mogelijk onder de werking vallen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)								
		V	Vuurwerk: bedrijfsactiviteiten waarop het Vuurwerkbesluit van toepassing is								
		Z	Zonering: grote geluidsmakers als bedoeld in de Wet geluidhinder								
			VERKLARING VAN DE INDICES IN DE KOLOM "VERKEER"								
		G	Goederenvervoer								
		P	Personenvervoer								
		1	potentieel geringe verkeersaantrekkende werking								
		2	potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking								
		3	potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking								

Bijlage 2: verplichte verkaveling noordrand Beekwoude



Noordrand Beekwoude met een verplichte verkaveling en invulling middels:

- 4 vrijstaande woningen;
- 1 blok van drie onder één kap – woningen;
- 2 blokken van twee onder één kap- woningen,

overeenkomstig bovenstaande figuur.

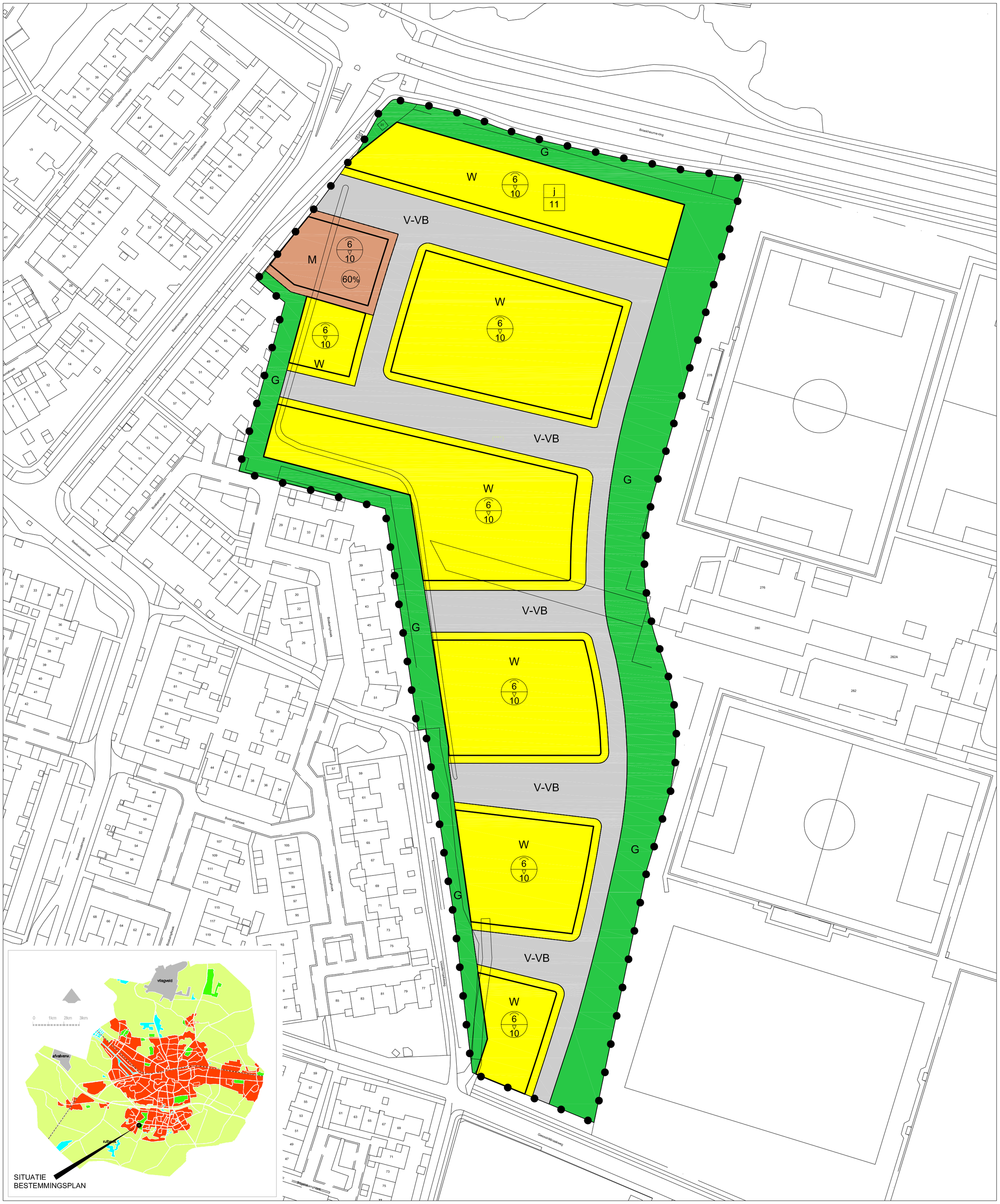
Colofon

Dit is een uitgave van:

Afdeling Bestemmingsplannen
Programma Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Enschede

© Mei 2014, gemeente Enschede

BESTEMMINGSPLANNEN


G
W
6
10
j
11
V-VB
M
60%
W
G
W
V-VB
W
G
W
V-VB
G
W
V-VB
W
G
Broekheume-ring
Huttenmiddoek
Boskamphoek
Beekmoesdelhoek
Broekmoesdelhoek
Beekkampstraat
Beekkampstraat
Beekkampstraat

Nota Zienswijzenverslag
Bestemmingsplan “Beekwoude”

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Bestemmingsplannen
Juni 2014

Nota zienswijzenverslag behorende bij het bestemmingsplan “Beekwoude”.

Het bestemmingsplan “Beekwoude” voorziet in de mogelijkheid om op een locatie ten oosten van de wijk Helmerhoek, ten noorden van de Geessinkbraakweg, ten zuiden van de Broekheurnering en ten westen van bestaande sportvelden, maximaal 75 grondgebonden woningen te realiseren. Daarnaast is in het plangebied ruimte gereserveerd voor een maatschappelijke voorziening.

Het ontwerp van het bestemmingsplan “Beekwoude” heeft van 13 maart 2014 tot en met 26 april 2014 ter visie gelegen. Gedurende de termijn van de ter visie ligging van het ontwerp van dit bestemmingsplan zijn er twee zienswijzen ingediend. Eén van de zienswijzen is medeondertekend door meerdere buurtbewoners.

De zienswijzen zijn ingediend door:

Zienswijze 1:

Nr.	Naam	Adres	Postcode	Plaats
1.	Dhr. C. Appelman en mevr. S. Dam	Boskamphoek 43	7546 DN	ENSCHEDE

Zienswijze 2:

Nr	Naam	Adres	Postcode	Plaats
2.	Dhr E. van den Beld	Boskamphoek 39	7546 DN	ENSCHEDE
3.	Mevr. M. Heupers	Boskamphoek 17	7546 DN	ENSCHEDE
4.	Dhr E. Vos	Huttensmidhoek 64	7546 AZ	ENSCHEDE
5.	Dhr J. Schwankhuizen	Huttensmidhoek 62	7546 AZ	ENSCHEDE

De door bovenstaande personen ingediende zienswijze zijn mede-ondertekend door de volgende buurtbewoners:

Nr	Naam	Adres	Postcode	Plaats
6.	Dhr/mevr. A.Assink	Beekwoudehoek 41	7546 DV	ENSCHEDE
7.	Dhr/mevr. Assink	Beekwoudehoek 41	7546 DV	ENSCHEDE
8.	Dhr/mevr. S. Assink	Beekwoudehoek 45	7546 DV	ENSCHEDE
9.	Dhr/mevr. K. Vos-Stotijn	Beekwoudehoek 47	7546 DW	ENSCHEDE
10.	Dhr/mevr. A Mekenkamp	Beekwoudehoek 49	7546 DW	ENSCHEDE
11.	Dhr/mevr. H.J. Lange	Beekwoudehoek 55	7546 DW	ENSCHEDE
12.	Dhr/mevr. Snuverink	Beekwoudehoek 51	7546 DW	ENSCHEDE
13.	Dhr/mevr. H.G.J. Bruggeman	Boskamphoek 1	7546 DN	ENSCHEDE
14.	Dhr.mevr. M de Paauw	Boskamphoek 3	7546 DN	ENSCHEDE
15.	Dhr/mevr. E de Paauw-Vogel	Boskamphoek 3	7546 DN	ENSCHEDE
16.	Dhr/mevr. Luchies	Boskamphoek 5	7546 DN	ENSCHEDE
17.	Dhr/mevr. A. Stronks	Boskamphoek 6	7546 DT	ENSCHEDE
18.	Dhr/mevr. Kel	Boskamphoek 7	7546 DN	ENSCHEDE
19.	Dhr/mevr. L.J. Booij	Boskamphoek 7	7546 DN	ENSCHEDE
19.	Dhr/mevr. B. ten Vergert	Boskamphoek 11	7546 DN	ENSCHEDE
20.	Dhr/mevr. A. van Leeuwen	Boskamphoek 12	7546 DT	ENSCHEDE
21.	Dhr/mevr. C. Winters	Boskamphoek 13	7546 DN	ENSCHEDE
22.	Dhr/mevr. J. Heupers	Boskamphoek 17	7546 DN	ENSCHEDE
23.	Dhr/mevr. Ropertz	Boskamphoek 22	7546 DT	ENSCHEDE
25.	Dhr/mevr. J. Klement	Boskamphoek 24	7546 DT	ENSCHEDE
26.	Dhr/mevr. L. Hogt	Boskamphoek 26	7546 DT	ENSCHEDE
27.	Dhr/mevr. C. Dutrieux	Boskamphoek 29	7546 DN	ENSCHEDE
28.	Dhr/mevr. S. Horstma	Boskamphoek 30	7546 DT	ENSCHEDE
29.	Dhr/mevr. R. Rulsdom	Boskamphoek 31	7546 DN	ENSCHEDE

30.	Dhr/mevr. H. Tieman	Boskamphoek 32	7546 DT	ENSCHEDE
31.	Dhr/mevr. Kloostermann	Boskamphoek 35	7546 DN	ENSCHEDE
32.	Dhr/mevr. Schokkenbroek	Boskamphoek 37	7546 DN	ENSCHEDE
33.	Dhr/mevr. J. van de Beld	Boskamphoek 39	7546 DN	ENSCHEDE
34.	Dhr/mevr. D. Slag	Boskamphoek 41	7546 DN	ENSCHEDE
35.	Mevr. S. Dam	Boskamphoek 43	7546 DN	ENSCHEDE
36.	Dhr/mevr. R. Nijenhuis	Boskamphoek 45	7546 DN	ENSCHEDE
37.	Dhr/mevr. D. Verlinden	Boskamphoek 47	7546 DP	ENSCHEDE
38.	Dhr/mevr. Mekenkamp	Boskamphoek 49	7546 DP	ENSCHEDE
39.	Dhr/mevr. Snuverink	Boskamphoek 51	7546 DP	ENSCHEDE
40.	Mevr. C. Bonke	Huttensmidhoek 52	7546 AZ	ENSCHEDE
41.	Dhr/mevr. Kwekkeboom	Huttensmidhoek 54	7546 AZ	ENSCHEDE
42.	Dhr/mevr. Gerritsen	Huttensmidhoek 58	7546 AZ	ENSCHEDE
43.	Dhr/mevr. T.M.Fekkes	Huttensmidhoek 60	7546 AZ	ENSCHEDE
44.	Dhr/mevr. A.D. Fekkes	Huttensmidhoek 60	7546 AZ	ENSCHEDE
45.	Dhr/mevr. L.A. Vidas D.	Huttensmidhoek 62	7546 AZ	ENSCHEDE
46.	Dhr/mevr. F. van Tellingen	Huttensmidhoek 66	7546 AZ	ENSCHEDE
47.	Dhr/mevr. K. Kooiker	Huttensmidhoek 68	7546 AZ	ENSCHEDE
48.	Dhr/mevr. W.J. de Graaf	Huttensmidhoek 70	7546 AZ	ENSCHEDE
49.	Dhr/mevr. C. Dogan	Huttensmidhoek 72	7546 AZ	ENSCHEDE
50.	Dhr/mevr. J. Papenborg	Huttensmidhoek 74	7546 AZ	ENSCHEDE
51.	Dhr/mevr. R. ten Thij	Huttensmidhoek 76	7546 AZ	ENSCHEDE
52.	Dhr/mevr. F.H. Wolff	Huttensmidhoek 76	7546 AZ	ENSCHEDE

Zienswijze 1:

Dhr. Collin Appelman en mevr. Sandra Dam
Boskamphoek 43
7546 DN ENSCHEDE

a. In hun zienswijze geven reclamanten aan dat zij vernomen hebben dat in de groenstrook achter hun woonhuis een wadi wordt aangelegd en daarom een aantal bomen moeten worden gekapt. Zij wensen meer duidelijkheid omtrent de exacte inrichting van deze groenstrook. Ook vrezen zij voor inkijk (privacy) en hinder van koplampen vanuit het nieuwe wijkdeel Beekwoude.

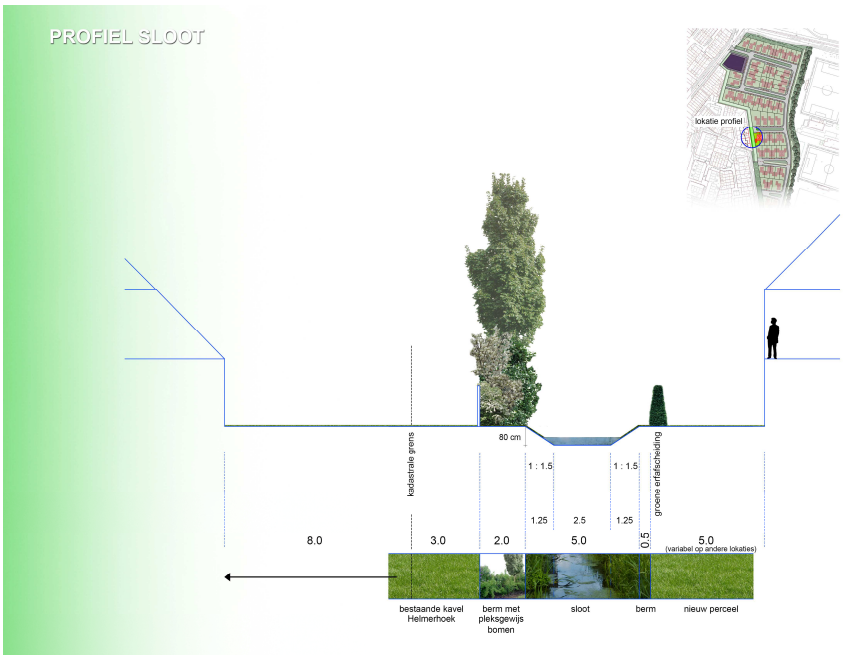
Antwoord gemeente:

Betreffende gronden achter het woonhuis van reclamanten hebben in het bestemmingsplan “Beekwoude” de bestemming ‘Groen’ gekregen. Gronden met deze bestemming zijn bedoeld voor:

- Groenstroken, plantsoenen, waterpartijen, -lopen, -bergingen, wadi’s, infiltratiestroken en andere voorzieningen in het kader van de waterbeheersing;
- Geluidwerende voorzieningen in het kader van de Wet geluidhinder in de vorm van geluidwallen en/of geluidschermen;
- In- en uitritten, wandel- en fietspaden;
- Speelvoorzieningen;
- Nutsvoorzieningen;
- Bij deze doeleinden behorende gebouwen, bouwwerken geen gebouwen zijnde, straatmeubilair en andere werken.

Ten behoeve van de waterhuishouding komt in de groenstrook achter de woning van reclamanten en overige bewoners Boskamphoek een afwateringssloot.Hierdoor is het noodzakelijk dat een aantal bomen worden gekapt. In de groenzone aan de oostzijde van het plangebied wordt een wadi aangelegd, een en ander in overeenstemming met de aan deze gronden gegeven bestemming en ten behoeve van de waterhuishouding. In deze zone is tevens voldoende ruimte aanwezig voor de huismus, eekhoorn en vleermuis.

De groenzone heeft een breedte van 7,50 meter. Hierin wordt een sloot aangelegd met aan een zijde ruimte voor beplanting met het hieronder aangegeven principeprofiel.



De beplantingsstrook aan de zijde van uw woning zal zo breed zijn dat een groene buffer mogelijk is. Daarnaast zijn de nieuwbouwwoningen in Beekwoude ter hoogte van reclamanten zodanig gesitueerd dat zij met de kopgevels naar de woning van reclamanten is gekeerd. Daardoor zal inkijk (privacy) en last van autolampen beperkt zijn. Overigens lijkt (o.b.v. kadastrale gegevens en luchtfoto's) een deel van de achtertuinen op gemeentegrond te liggen . Indien deze strook bij de inrichting van de groenzone wordt betrokken is een intensievere en hogere beplanting mogelijk.
Wij stellen voor om in overleg met de aanwonenden de inrichting van de groenzone te bepalen.

b. Volgens reclamanten staat de Helmerhoek bekend als een groene wijk en is het volgens hen tegenstrijdig wanneer er gezonde bomen worden gekapt terwijl deze juist zorgen voor een 'groen aanzicht' van de wijk en de verschillende buurten.

Antwoord gemeente:

Inderdaad kan de Helmerhoek als een 'groene wijk' wijk worden bestempeld. Het groene beeld ontstaat echter niet alleen door het groen in de openbare ruimte maar ook door het groen in de aanwezige particuliere tuinen. De beoogde aanleg van een afwateringssloot in het aan het perceel van reclamanten grenzende groenstrook en de noodzakelijke kap van een aantal bomen hier, doet hieraan geen afbreuk. Ook mede gelet op de groenstrook aan de oostzijde van de nieuwbouwwijk Beekwoude met een breedte variërend van 14-19 meter breed en over de gehele lengte van het plangebied (ca. 350 meter) zorgt ervoor dat deze wijk zijn groene aanzien behoudt. De kap van een aantal bomen aan de westrand van de nieuwe ontwikkeling is overigens noodzakelijk om graafwerkzaamheden ten behoeve van de afwaterings-sloot te kunnen verrichten.

c. Reclamanten vragen zich af welke diersoorten in de huidige groenstrook zitten en maken zich zorgen dat de door hen hier gesignaleerde eekhoorns, vleermuizen, huismussen, roodborstjes en andere dieren door aantasting van de huidige groen-strook worden verjaagd.

Antwoord Gemeente

Om te kunnen bepalen of de planontwikkeling Beekwoude mogelijk gevolgen kunnen hebben voor eventueel aanwezige beschermde dier- en plantensoorten in o.a. de bestaande groenstrook aan de westzijde van het plangebied is er een uitvoerig flora- en fauna onderzoek uitgevoerd. Uit dat onderzoek is gebleken dat de bestaande groenstrook een belangrijke functie heeft voor huismus en de vleermuissoorten laatvlieger en gewone dwergvleermuis. Om de functionaliteit voor die soorten te kunnen garanderen is het oorspronkelijke stedenbouwkundig plan aangepast zodat de groenstrook zoveel mogelijk gehandhaafd blijft. Een deel van de groenstrook zal mede als afwateringssloot worden ingericht en dienen hiervoor inderdaad enkele bomen te worden gekapt. De sloot zal worden aangelegd in deze westelijke groenstrook. Daar is voldoende ruimte voor zowel een sloot als het handhaven van een groenstrook. Daarnaast is aan de oostzijde van de toekomstige woonwijk een groenstrook aanwezig waarin voldoende ruimte is voor huismus, eekhoorn en vleermuizen.

d. Reclamanten hebben hun vraagtekens ten aanzien van de afwatering en maken melding dat zij bij de realisatie van kunstgrasvelden op het sportveldencomplex toendertijd water onder de vloer hebben gehad.

Antwoord gemeente

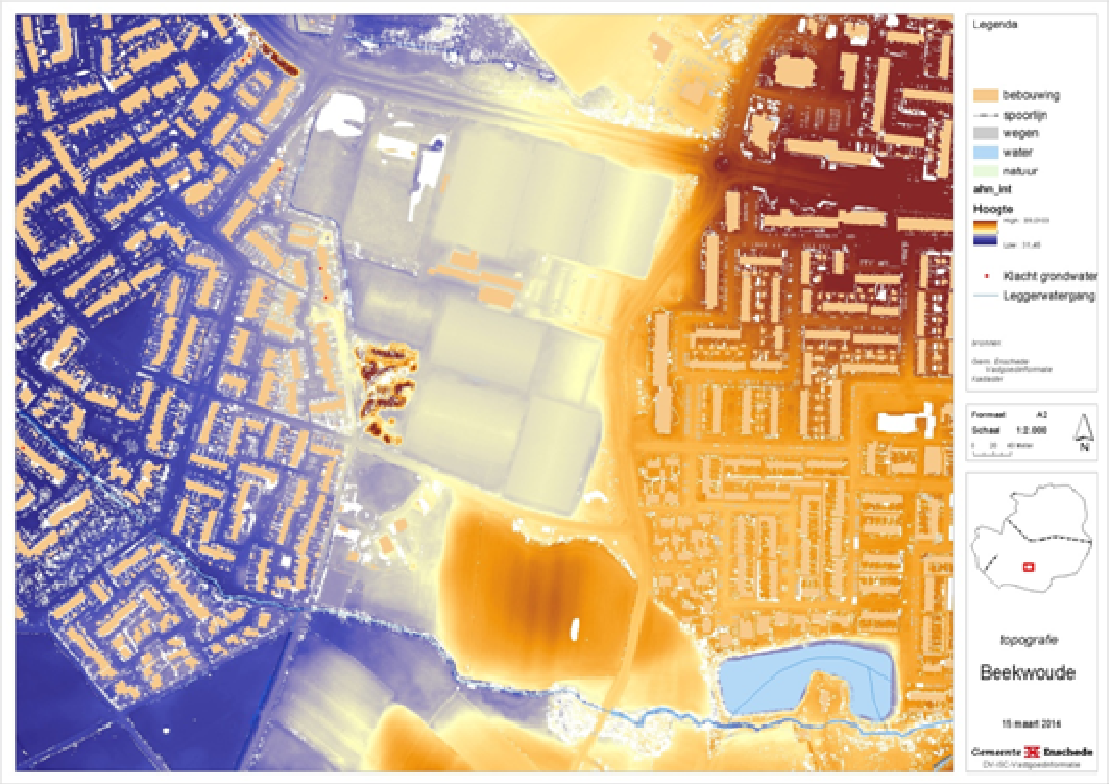
Het is bij de gemeente bekend dat er overlast is geweest. Voor Beekwoude is er onderzoek gedaan naar de grondwaterstanden en of nieuwbouw mogelijk is gegeven de standen. Daarnaast is er ook gekeken of de omgeving grondwateroverlast heeft en of mogelijk grondwateroverlast krijgt als gevolg van de beoogde nieuwbouw. Tenslotte is er vanuit de watertoets van het waterschap de opgave van berging van 20 mm over het verharde oppervlak.

Om het systeem voor de nieuwbouw en de bestaande bebouwing in de Helmerhoek goed te laten functioneren is er voor gekozen een sloot langs de bestaande percelen van woningen te handhaven en langs de sportvelden een wadi aan te leggen. Met

deze voorzieningen en waarbij de bodem voldoende waterdoorlatend blijft, blijven de grondwaterstanden voldoende laag.

Het gebied van Beekwoude loopt van oost naar west af, niet naar de noordwesthoek. Doordat we op de grens van oud en nieuw de waterloop handhaven en verbeteren kunnen wij het water goed opvangen en afvoeren. De afvoer vindt zuidwaarts plaats. Op deze wijze wordt overtollige water van hoog naar laag afgevoerd. Zie onderstaande figuur met daarin in kleur de hoogteverschillen aangegeven. Bruin is hoog, blauw is laag

De uiteindelijke conclusie is dat de waterhuishouding geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan (zie onderstaande figuur met daarin in kleur de hoogteverschillen aangegeven. Bruin is hoog, blauw is laag).



e. Reclamanten merken op dat zij hun woonhuis in 2003 vanwege het vrije uitzicht en privacy hebben gekocht en waarbij hen is verteld dat, vanwege de bestemming “Sportvoorziening” achter hun woonhuis, dit zo zou blijven.

Antwoord gemeente:

Gesteld moet worden dat het woonhuis van reclamanten zich in het stedelijk gebied (bebouwde kom) van Enschede bevindt met een daarbij behorende dynamiek. In de ingediende zienswijze staat niet vermeld van wie reclamanten de informatie hebben gekregen dat de situatie achter hun woonhuis, naar de toekomst toe, ongewijzigd zal blijven. Weliswaar is de Gemeente Enschede de geëigende instantie om informatie te verstrekken met betrekking tot de ruimtelijke-planologische situatie in dit gebied, maar lijkt het ons onwaarschijnlijk dat hierbij van gemeentewege de garantie is gegeven dat deze situatie naar de toekomst toe ongewijzigd zal blijven.

*

De planvorming voor Beekwoude loopt al vanaf 2007. In 2007 heeft de raad het besluit genomen het sportpark Wesselerbrink te herstructureren en de daarbij vrijkomende gronden te ontwikkelen voor o.a. woningbouw. Daarbij is altijd door ons aangegeven dat er sprake zou zijn van ca. 70 grondgebonden kavels voor vrijstaande woningen en twee onder een kapwoningen. In het plan is 1 perceel aangewezen waar

een maatschappelijke voorziening komt. Ook zijn destijds de plannen gepresenteerd. Nadien hebben de plannen jaren stilgelegen vanwege de crisis. Het voornemen de bestemmingsplanprocedure voort te zetten is begin vorig jaar in de stadsdeelcommissie opnieuw besproken en is ook in de wijkkrant gepubliceerd. Achteraf gezien was een eerdere gerichte uitnodiging beter geweest. De gemeente heeft contractuele verplichtingen (bouwclaim) jegens een projectontwikkelaar om woningbouw op deze locatie te realiseren en ook samen het stedenbouwkundig plan te ontwikkelen en daarover overeenstemming te hebben. Over het plan dat nu voorligt is overeenstemming met de projectontwikkelaar bereikt.

f. Reclamanten maken melding van een waardevermindering van hun woonhuis als gevolg van beoogde nieuwbouw in Beekwoude.

Antwoord gemeente:

Indien reclamanten van mening zijn dat zij als gevolg van het bestemmingsplan "Beekwoude" planschade lijden kunnen zij ingevolge artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening bij Burgemeester en Wethouders een verzoek tot planschade indienen.

Zienswijze 2:

Dhr E. van den Beld
Boskamphoek 39
7546 DN ENSCHEDE

Mevr. M. Heupers
Boskamphoek 17
7546 DN ENSCHEDE

Dhr E. Vos
Huttensmidhoek 64
7546 AZ ENSCHEDE

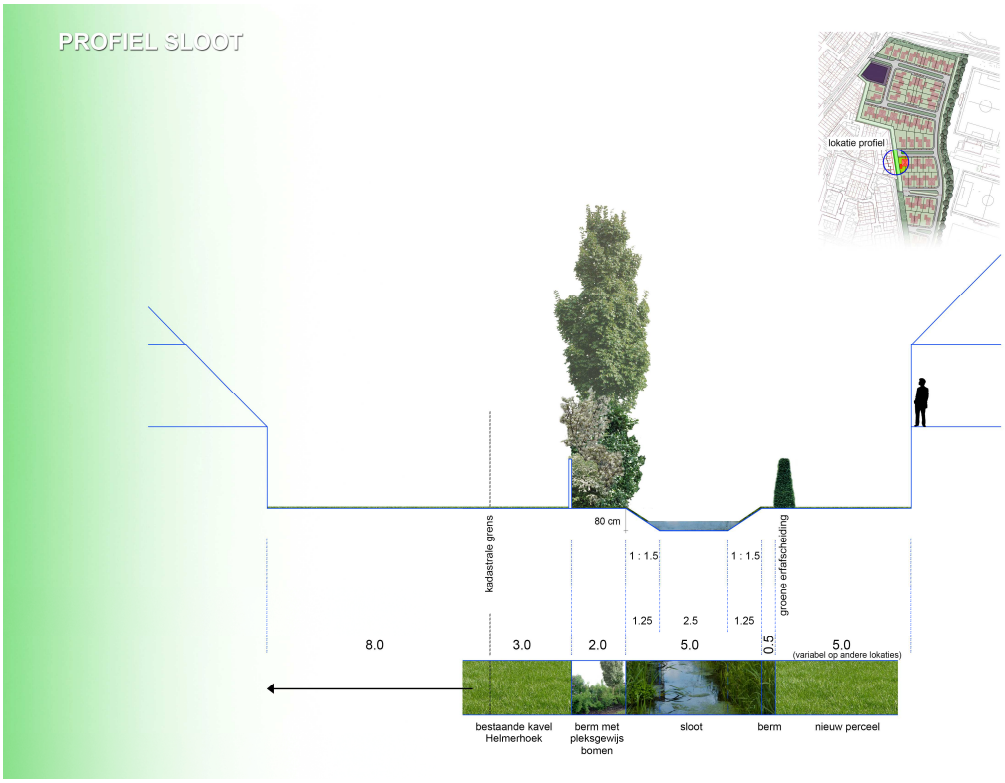
Dhr J. Schwankhuizen
Huttensmidhoek 62
7546 AZ ENSCHEDE

en overige mede-ondertekenaars (voor namen en adressen mede-ondertekenaars zie het overzicht op blz. 4 en 5 van dit zienswijzenverslag)

a. Reclamanten maken bezwaar tegen de verwijdering van de groenstrook en de kap van bomen in het gebied grenzend aan de achterzijde van percelen aan de Beekwoudehoek. Zij zijn van mening dat dit ten koste gaat van de aanwezige (zeldzame) flora en fauna, de stevigheid van de bodem a.g.v. de beoogde bomenkap, een verminderde privacy en een waardevermindering van de huidige woningen.

Antwoord gemeente:

Ook in de toekomst zal hier een groenstrook liggen en is deze strook in het bestemmingsplan als zodanig bestemd voor 'Groen'. Deze strook is bedoeld voor de aanleg van een sloot en nieuwe beplanting. Zie hierna volgende principe-profiel voor de sloot. Door de aanleg van de beoogde sloot zullen echter een aantal bestaande bomen moeten worden gekapt.



Om te kunnen bepalen of de planontwikkeling Beekwoude mogelijk gevolgen kunnen hebben voor eventueel aanwezige beschermde dier- en plantensoorten in o.a. de bestaande groenstrook aan de westzijde van het plangebied is er een uitvoerig flora- en fauna onderzoek uitgevoerd. Uit dat onderzoek is gebleken dat de bestaande groenstrook een belangrijke functie heeft voor huismus en de vleermuissoorten laatvlieger en gewone dwergvleermuis. Om de functionaliteit voor die soorten te kunnen garanderen is het oorspronkelijke stedenbouwkundig plan aangepast zodat de groenstrook zoveel mogelijk gehandhaafd blijft. Een deel van de groenstrook zal mede als afwateringssloot worden ingericht en dienen hiervoor inderdaad enkele bomen te worden gekapt. De sloot zal worden aangelegd in deze westelijke groenstrook. Daar is voldoende ruimte voor zowel een sloot als het handhaven van een groenstrook. Daarnaast is aan de oostzijde van de toekomstige woonwijk een groenstrook aanwezig waarin voldoende ruimte is voor huismus, eekhoorn en vleermuizen.
Wij stellen voor om in overleg met de aanwonenden de inrichting van de groenzone te bepalen.

Voor wat betreft de opmerking van reclamanten dat door de kap van een aantal bomen in de groenstrook de stevigheid van de bodem wordt aangetast mede gezien de toekomstige afwateringsfunctie van deze groenstrook, is hier niet aan de orde.

Indien reclamanten van mening zijn dat zij als gevolg van het bestemmingsplan “Beekwoude” planschade lijden kunnen zij ingevolge artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening bij Burgemeester en Wethouders een verzoek tot planschade indienen.

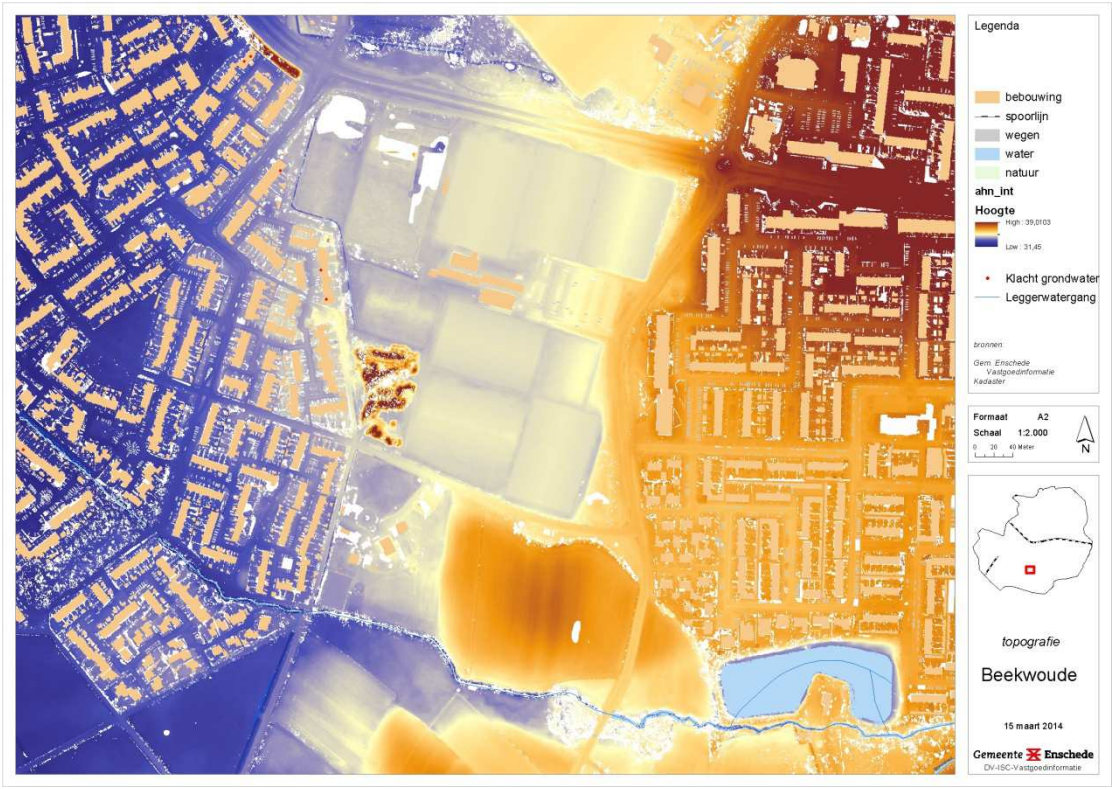
b. Reclamanten merken op dat volgens hen de waterafvoer in het plangebied naar lager gelegen gebieden dient plaats te vinden in plaats van andersom.

Antwoord gemeente:

Voor Beekwoude is er onderzoek gedaan naar de grondwaterstanden en of nieuw-bouw mogelijk is gegeven de standen. Daarnaast is er ook gekeken of de omgeving grondwateroverlast heeft en of mogelijk grondwateroverlast krijgt als gevolg van de beoogde nieuwbouw. Tenslotte is er vanuit de watertoets van het waterschap de opgave van berging van 20 mm over het verharde oppervlak.

Om het systeem voor de nieuwbouw en de bestaande bebouwing in de Helmerhoek goed te laten functioneren is er voor gekozen een sloot langs de bestaande percelen van woningen te handhaven en langs de sportvelden een wadi aan te leggen. Met deze voorzieningen en waarbij de bodem voldoende waterdoorlatend blijft, blijven de grondwaterstanden voldoende laag.

Het gebied van Beekwoude loopt van oost naar west af, niet naar de noordwesthoek. Doordat we op de grens van oud en nieuw de waterloop handhaven en verbeteren kunnen wij het water goed opvangen en afvoeren. De afvoer vindt zuidwaarts plaats. Op deze wijze wordt overtollige water van hoog naar laag afgevoerd.
De uiteindelijke conclusie is dat de waterhuishouding geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan (zie onderstaande figuur met daarin in kleur de hoogteverschillen aangegeven. Bruin is hoog, blauw is laag



c. Reclamanten maken melding dat bij een eerdere presentatie van de plannen voor Beekwoude sprake was van een maatschappelijke voorziening in het plangebied met als doel hier een gezondheidscentrum te vestigen. Zij zijn echter van mening dat de vestiging van een maatschappelijke voorziening hier als achterhaald moet worden beschouwd omdat het gezondheidscentrum nu in het wijkcentrum van de wijk Helmerhoek wordt gevestigd. Ook wordt aan de noodzaak getwijfeld vanwege de huidige economische omstandigheden en wordt melding gemaakt van de grote leegstand van openbare gebouwen. Een en ander zou niet in lijn zijn met de gebruikte SER-ladder die bepaalt dat, voordat sprake kan zijn van een uitbreiding, gezocht moet worden naar bestaande mogelijkheden.

Antwoord gemeente:

In het bestemmingsplan “Beekwoude is aan de noordwestzijde van het plangebied een gebied bestemd voor ‘Maatschappelijk’. Deze gronden zijn bestemd voor o.a. maatschappelijke voorzieningen die zijn genoemd in de categorie 1 uit de hoofdgroep ‘Maatschappelijk’ van de bij de regels van dit bestemmingsplan behorende lijst van bedrijfstypen (bijlage 1). In overeenstemming met deze lijst zijn hier, naast apotheken, artsenpraktijken, klinieken, dagverblijven en consultatiebureaus, ook instellingen ten behoeve van het openbaar bestuur, bibliotheken, uitvaartcentra en begraafplaatsen mogelijk.

Bij de vestiging van een maatschappelijke voorziening in het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude” kan gedacht worden aan de mogelijkheid van een voorziening ten behoeve van mensen die verzorging in een dagverblijf nodig hebben. Het gaat hierbij overigens om een groeiende groep mensen in onze samenleving. Met een dergelijke voorziening wordt een levensloopbestendige wijk gecreëerd waar mensen van jong tot oud, ondanks hun behoefte aan zorg, in hun eigen wijk en woonomgeving kunnen blijven wonen. Het sociaal netwerk kan dan ook een belangrijke rol spelen om de intensiteit van de zorg te beperken.

De gemeente Enschede zal overigens geen actieve rol spelen in de ontwikkeling van een dergelijke voorziening. Dat blijft een zaak van de ontwikkelaar samen met een zorgaanbieder. Hierbij dient tevens vermeld te worden dat het toekennen van de bestemming “Maatschappelijk” in het plangebied van het bestemmingsplan “Beekwoude”, een contractuele verplichting betreft.

d. Reclamanten hebben geen begrip voor de huidige locatie van de geplande maatschappelijke voorziening en vragen zich af waarom deze niet aan de zijde van de sportvelden is gerealiseerd.

Antwoord gemeente:

Een maatschappelijke voorziening is een voorziening voor de inwoners van de gehele wijk. De locatie voor een maatschappelijke voorziening moet dan ook goed bereikbaar zijn maar moet tevens worden voorkomen dat de directe woonomgeving belast wordt met onnodig autoverkeer. De aangegeven locatie van de maatschappelijke voorziening in het plangebied van Beekwoude ligt aan een van de hoofdontsluitingswegen van de wijk Helmerhoek dichtbij het kruispunt met de Broekheurnering en de ontsluiting van de nieuwbouwwijk Beekwoude. De aangegeven locatie voldoet ook aan de gevraagde omvang en de rechthoekige vorm van het terrein, wat duidelijk afwijkt van de woonpercelen. Verplaatsing van dit perceel naar een locatie langs de Broekheurnering is stedenbouwkundig niet goed in te passen. Dat de door reclamanten voorgestelde locatie nabij de sportvelden met een extra aansluiting op de Broekheurnering, eventueel in combinatie met de aanleg van een rotonde, hier een betere en verkeers-veiliger oplossing zou zijn, delen wij niet. Het toevoegen van nieuwe kruispunten is altijd gevaarlijker dan het concentreren van het verkeer op één hoofdontsluiting. Dit komt doordat er dan nieuwe conflictpunten worden gecreëerd. Daarbij is de huidige aansluiting nog lang niet aan zijn maximum capaciteit waardoor het verkeer hier veilig gebruik van kan maken.

e. Reclamanten maken melding van files en verkeersonveilige situaties gedurende piekmomenten, mede vanwege het feit dat de gehele wijk Helmerhoek slechts drie toegangswegen vanaf de Broekheurnering heeft. De ontsluiting van het nieuwe wijkdeel Beekwoude op korte afstand van het kruispunt van één van de ontsluitingswegen en de Broekheurnering zal volgens reclamanten met 1000 extra vervoersbewegingen per etmaal tot meer opstoppingen leiden en een toename van de verkeersonveiligheid betekenen.

Antwoord gemeente:

Tot op heden zijn er bij ons geen klachten bekend over het kruispunt Beekwoudehoek-Broekheurnering. Daarbij zal het verkeer in de nieuwe situatie zich hier verspreiden over twee wegen waarbij het grootste gedeelte zal plaatsvinden via de Beekwoudehoek. De genoemde 1000 voertuigen per etmaal worden voor het grootste gedeelte gegenereerd door de geplande maatschappelijke voorziening nabij de nieuwe ontsluiting van de geplande woonwijk en zal voornamelijk plaatsvinden buiten de spitsuren om. Wij verwachten in de toekomst dan ook geen problemen op dit kruispunt.

Om aan de opmerkingen van de indieners van de zienswijze tegemoet te komen en om uit te sluiten dat dit kruispunt in de toekomstige situatie toch problemen gaat opleveren, zullen wij hier op korte termijn en gedurende de ochtendspits een kruispunttelling gaan uitvoeren.

f. Tenslotte merken reclamanten op dat er in het verleden (2007) aan de bewoners in dit deel van de wijk Helmerhoek door de Gemeente Enschede toezeggingen zijn gedaan met betrekking tot participatie bij de tot standkoming van het ontwerp voor Beekwoude. Hierbij waren voor de bewoners de groenstrook, verkeer en de maatschappelijke voorziening belangrijke speerpunten.

Antwoord gemeente:

De planvorming voor Beekwoude loopt al vanaf 2007. In 2007 heeft de raad het besluit genomen het sportpark Wesselerbrink te herstructureren en de daarbij vrijkomende gronden te ontwikkelen voor o.a. woningbouw. Daarbij is altijd door ons aangegeven dat er sprake zou zijn van ca. 70 grondgebonden kavels voor vrijstaande woningen en twee onder een kapwoningen. In het plan is 1 perceel aangewezen waar een maatschappelijke voorziening komt. Ook zijn destijds de plannen gepresenteerd. Nadien hebben de plannen jaren stilgelegen vanwege de crisis. Het voornemen de bestemmingsplanprocedure voort te zetten is begin vorig jaar in de stadsdeelcommissie opnieuw besproken en is ook in de wijkkrant gepubliceerd. Achteraf gezien was een eerdere gerichte uitnodiging beter geweest. De gemeente heeft contractuele verplichtingen (bouwclaim) jegens een projectontwikkelaar om woningbouw op deze locatie te realiseren en ook samen het stedenbouwkundig plan te ontwikkelen en daarover overeenstemming te hebben. Over het plan dat nu voorligt is overeenstemming met de projectontwikkelaar bereikt. Echter wij begrijpen dat bij er bij u vragen zijn over het plan. Achteraf erkennen wij dat een eerdere gerichte uitnodiging beter was geweest. Daarom heeft de gemeente 21 mei jl alsnog een informatiemoment georganiseerd om met u het gesprek aan te gaan over deze ontwikkeling.

g. Tenslotte wordt door reclamanten de opmerking gemaakt dat zij het betreuren dat zij pas op 9 april tijdens een inloopavond met betrekking tot het bestemmingsplan “Beekwoude” zijn geïnformeerd en dat het tijdstip van de inloopavond, tegen de sluitingsdatum van het indienen van een zienswijze, tot gevolg heeft gehad dat zij daardoor weinig tijd hadden (twee weken met daarin het paasweekeinde) om op een goede wijze bezwaar te kunnen regelen.

Antwoord gemeente:

Het ontwerp van het bestemmingsplan “Beekwoude” heeft van 13 maart tot en met 23 april 2014 als ontwerp ter visie gelegen. Van deze ter visie legging is kennis gegeven in de Staatscourant en de Huis-aan-Huis van 12 maart 2014. Het gaat hierbij om de gebruikelijke kennisgeving van het als ontwerp ter visie leggen van bestemmingsplannen. Hiermee wordt voldaan aan de wettelijke verplichtingen ten aanzien van het bekendmaken en publiceren van bestemmingsplannen. Bewoners en reclamanten hadden van deze ter visie legging dus tijdig kennis kunnen nemen alsmede van de in de publicaties genoemde termijn van het indienen van een zienswijze.

Op 9 april 2014 is er een inloopavond georganiseerd waarbij omwonenden en eventuele belangstellenden kennis konden nemen van het ontwerp-bestemmingsplan “Beekwoude” en, indien zij hierover vragen hadden, hierop antwoord konden krijgen. In aanloop naar deze inloopavond zijn een groot aantal bewoners in het aan Beekwoude grenzende gebied per brief hiervoor uitgenodigd. Een dergelijke inloopavond maakt overigens geen deel uit van de wettelijke procedure die een bestemmingsplan dient te doorlopen en moet hier, ook in het kader van het informeren van burgers, als een extra service naar bewoners en anderszins belanghebbenden worden gezien. Gelet op bovenstaande is de opmerking van reclamanten dat er te weinig tijd beschikbaar was om een bezwaar goed te kunnen organiseren, niet juist.

o-o-o-

Ingediende zienswijzen
met betrekking tot het
bestemmingsplan “Beekwoude”

Leij, Aaltje van der (DV-ISC-DDC)

Van: DimpactTransacties
Verzonden: dinsdag 22 april 2014 23:23
Aan: Postbus20@enschede.nl; Bestemmingsplannen
Onderwerp: FW: GE2500 - Indienen zienswijze
Bijlagen: zienswijze Beekwoude.docx

Van: Mail Versturen
Verzonden: dinsdag 22 april 2014 23:22:35
Aan: DimpactTransacties
Onderwerp: GE2500 - Indienen zienswijze
Automatisch doorgezonden volgens een regel

Geachte collega,

De volgende zienswijze tegen een ontwerp-bestemmingsplan is bij de gemeente Enschede binnen gekomen:

Ingevulde gegevens

Mijn gegevens

achternaam	Dam
tussenvoegsels	
voorletters	S.
geslacht	V
straat	Boskamphoek
huisnummer	43
toevoeging	
postcode	7546DN
woonplaats	Enschede
E-mailadres	sandradam95@gmail.com

Zienswijze

bestemmingsplan	Beekwoude
inhoud	zie brief in de bijlage
bijlage	zienswijze Beekwoude.docx, Zienswijze Beekwoude inclusief argumenten

Deze e-mail is automatisch gegenereerd en kan worden ingeboekt als officiële zienswijze tegen een ontwerp-bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,
Het Digitaal Loket

Collin Appelman en Sandra Dam
Boskamphoek 43
7546 DN Enschede

Enschede, 22 april 2014

Indienen zienswijze naar aanleiding van tervisielegging ontwerp-bestemmingsplan Beekwoude.

Bestemmingsplan “Beekwoude” NL.IMRO.0153.BP00035-0002

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij wil ik reageren op het bestemmingsplan “Beekwoude” waarover wij op 10 april zijn geïnformeerd tijdens een inloopavond in wijkcentrum De Helmer. Naar aanleiding van deze informatieavond hebben wij ons verdiept in de inhoud en toelichting met betrekking tot dit bestemmingsplan middels de informatie op ruimtelijkeplannen.nl.

Ook wil ik graag verwijzen naar de gezamenlijke zienswijze / bezwaarschrift die wij met de wijkbewoners hebben ingediend. Echter zijn er mijn inziens enkele belangrijke punten die voor ons specifiek gelden waarover ik toch graag mijn persoonlijke zienswijze met u wil delen.

Het is voor ons van groot belang en zeer wenselijk dat er meer duidelijkheid komt over de exacte inrichting van de strook met bestemming Groen. Deze strook met bestemming Groen die achter de huizen Boskamphoek 39 t/m 51 ligt, is nu eveneens een groenstrook waarop prachtige bomen en beplanting staan. In het bestemmingsplan Beekwoude geeft de aanleg van de nieuwe Groenstrook ruimte voor meerdere invullingen. Mondeling is ons op de inloopavond aangegeven dat er een wadi van 2,5 meter zal worden aangelegd achter deze huizen direct grenzend aan de erfgrens. Dat zou dan betekenen dat de bestaande bomen en beplanting worden gekapt. Als dit inderdaad het plan is, wil ik graag aangeven dat ik het niet eens ben dat deze bomen en beplanting gaan verdwijnen.

Hiervoor zijn verschillende argumenten aan te voeren:

- Wij hebben in 2003 dit huis onder andere gekocht voor het vrije zicht en de privacy vanuit huis en tuin. Bij de koop van het huis is ons aangegeven dat dit zo zou blijven aangezien de bestemming van de grond achter ons huis ‘Sport’ was. Bebouwing direct achter onze erfgrens zou waardevermindering van ons huis kunnen betekenen.
- In het kader van de privacy is het ook absoluut niet wenselijk voor ons dat de bomen verdwijnen. Dit zou betekenen dat er inkijk in onze achtertuin en woonkamer mogelijk wordt. Ook zullen de auto’s die over de ingetekende weg (zie bestemmingsplan Beekwoude) rijden rechtstreeks met hun autolampen onze woonkamer in schijnen aangezien de weg loodrecht op onze achtertuin (en woonkamer) is ingetekend. Een buffer in de vorm van bomen en beplanting is dan ook zeer wenselijk.
- Op het moment dat er toch gebouwd gaat worden en er is, zoals ingetekend staat, een bestemming Groen voor dezelfde strook achter ons huis, zie ik niet in dat de bestaande strook eerst moet verdwijnen. De Helmerhoek wil als groene wijk bekend staan in Enschede, dus lijkt

het erg tegenstrijdig als er gezonde bomen zullen worden verwijderd terwijl deze juist zoveel groen aanzicht brengen tussen de twee verschillende buurten.

- Het behoud van de huidige bomen en beplanting kan juist voor beide ‘hoeken’ (Boskamphoek en Beekwoude) erg positief zijn, doordat er een mooi uitzicht op groen is. Ik zal me dan ook verzetten tegen het kappen van de bomen. Van de buurtbewoners heb ik begrepen dat zij zich hier ook tegen zullen verzetten.
- Welke diersoorten zitten er allemaal in de huidige groenstrook? W at gaat er gebeuren met deze dieren wanneer de huidige groenstrook wordt vervangen door een wadi? In de grote bomen achter ons huis zien wij regelmatig eekhoorns, roodborstjes, huismussen, vleermuizen en allerlei andere dieren. Het kan en mag toch niet zo zijn dat deze dieren in deze groene wijk hierdoor worden verjaagd?
- Daarbij wil ik graag vraagtekens plaatsen bij de afwatering. Bij het aanleggen van de kunstgrasvelden hebben wij destijds veel water onder onze vloer gehad. Kan het bijvoorbeeld geen optie zijn aan de rand van de bestaande groenstrook een sloot aan te leggen en daarmee het huidige kostbare groen te behouden.

Graag zou ik meer duidelijkheid krijgen met betrekking tot bovenstaande punten. Uiteraard sta ik ervoor open met u in gesprek te gaan om de mogelijkheden te bekijken voor behoud van de huidige Groenstrook dan wel invulling van de nieuwe Groenstrook.

Hartelijke groet,

Collin Appelman
Sandra Dam

Gemeente Enschede | 8 | A/B
Reg.nr.
Ingekomen 23 APR. 2014
Afdeling J21BMO RM192
Behandeltermijn 126
Attentie

be3763

Gemeente Enschede
Ontvangen op:
22 APR. 2014
Stadskantoor
Geen enveloppe

Stadskantoor Gemeente Enschede
T.a.v. Afdeling Bezwaarschriften (College B&W)
Hengelosestraat 51
7514 AD Enschede

Enschede, 22 april 2014

Onderwerp: Bezwaarschrift bestemmingsplan Beekwoude

Geachte heer/mevrouw,

Middels deze brief tekenen wij bewoners van de Beekwoudehoek, Boskamphoek en Huttensmidhoek bezwaar aan m.b.t. het ontwerp bestemmingsplan Beekwoude waarop wij de volgende vier bezwaren hebben.

1. **Groenvoorziening**

De door u verstrekte tekeningen geven aan dat de groenstrook achter de Beekwoudehoek en de Boskamphoek gekapt zal gaan worden. De aangrenzende bewoners hebben bezwaar tegen het kappen / weghalen van deze groenstrook. Dit zal ten koste gaan van de aanwezige (zeldzame) flora & faun in het gebied en onze bijzonder gewaardeerde woon leef omgeving, wonen in het groen. Ook de stevigheid van de grond door de bomen ten gunste van de waterhuishouding en niet te vergeten de privacy van huidige en nieuwe bewoners in het geding. Tevens zal dit ook leiden tot een verwachte waardevermindering van de huidige woningen.

2. **Waterhuishouding**

Er moet duidelijkheid komen over de waterafvoer. Aangezien de richting waar het water naartoe afgevoerd moet worden volgens de planning hoger licht dan het laagste punt vlakbij de ontsluiting van de Beekwoudehoek / Broekheurne-ring. Er was destijds een drainage systeem om het water van de aangrenzende sportvelden af te voeren die toen verwijderd werd. Dit om de bij u bekend zijnde problemen uit het verleden te voorkomen.

3. **Maatschappelijke voorziening**

Bij de eerste presentatie van de plannen was er een maatschappelijke ruimte ingepland met als doel hierin het gezondheidscentrum te vestigen. Dit is inmiddels volledig achterhaald gezien het feit dat het gezondheidscentrum nu in het wijkcentrum komt. De oorspronkelijke bestemming van deze is daardoor niet meer van toepassing mede gezien de door jullie gebruikte SER ladder waarin jullie vermelden dat eerst bestaande bebouwing en herstructurering worden benut voordat er uitbreiding kan plaatsvinden, dit om leegstand te voorkomen. Gezien de huidige economische situatie alsmede de grote leegstand van openbare gebouwen bestaat er geen enkele grond om daar een nieuw gebouw neer te zetten voor een maatschappelijke voorziening.

Groot is ook het onbegrip van de locatie voor deze voorziening, waarom wordt deze niet aan de kant van de sportvelden geplaatst of in zijn geheel geschrapt?

4. **Ontsluitingslus Beekwoudehoek / Broekheurne-ring**

De wijk Helmerhoek heeft slechts 3 ontsluitingslussen waarover alle bewoners de wijk kunnen betreden en verlaten. Dit geeft een enorme verkeersdruk wat piekmomenten veroorzaakt en nu al tot file en verkeersonveilige situaties leid. Een extra weg hierop aansluiten zo dicht bij deze bestaande drukke kruising en een extra aantal geschatte autobeweging van zo'n 1000 per etmaal (volgens jullie berekening in Toelichting Plan Beekwoude) zal dit zeker leiden tot meer verstoppingen en verkeersonveilige situaties. Niet alleen op de Beekwoudehoek maar ook op de Broekheurne-ring zelf m.b.t. verkeer van beide kanten. Met name voor fietsers (schoolgaande kinderen) brengt dit hun veiligheid ernstiger in het geding mede gezien de inrichting van de Beekwoudehoek.
Een goed en veilig alternatief zou een directe aansluiting op de Broekheurne-ring kunnen zijn in de hoek grenzend aan de sportvelden. Voordeel hiervan is tevens dat de afstand van deze weg groter van bestaande kruisingen en daardoor veiliger is en de doorstroming niet verhindert. Dit geeft ook een natuurlijk remming op de Broekheurne-ring wat de toegestane snelheid ten goede komt. Een goede optie hierin zou een rotonde kunnen zijn op de Broekheurne-ring op de hoek van de bebouwing en de sportvelden.

Toelichting

Bovengenoemde informatie hebben wij verkregen uit de door jullie beschikbaar gestelde toelichting en regels bestemmingsplan Beekwoude en door mondelinge uitleg van de Gemeente Enschede en de project ontwikkelaar op de inloopavond van 9 april jongstleden. In de bijlage treft u handtekeningen aan van de direct betrokkene bewoners die dit bezwaar ondersteunen.

Afsluiting

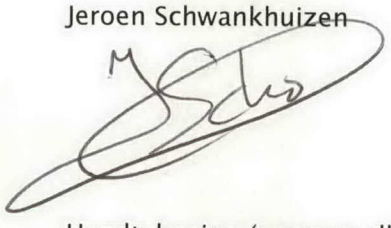
In het verleden (2007) zijn er door de gemeente de volgende toezeggingen gedaan.

- De bewoners zouden van af het eerste moment doormiddel van een participatie traject betrokken worden bij de verdere ontwikkeling. Met name de groenstrook, verkeer en maatschappelijk voorziening waren voor bewoners speerpunten.
- Er zou uitgezocht en teruggekoppeld worden of bewoners van de Beekwoudehoek en Boskamphoek het stuk groen achter hun woning zouden kunnen kopen.

Als bewoners kunnen wij niet anders dan constateren dat u zich niet aan de door u toegezegde afspraken en processen heeft gehouden. Wat wij uiteraard ten zeerste betreuren. Wij voelen ons door u voor een gedwongen feit gesteld. En dat te weten dat u voorstander van burgerparticipatie bent. Over de inloopavond van 9 april die dicht tegen de sluitingsdatum van het bezwaar aan ligt zijn wij op het laatste moment geïnformeerd. Ook gezien het vallen van de feestdagen (Pasen) in deze korte periode is er erg weinig tijd beschikbaar om een bezwaar goed te kunnen organiseren.

Wij zouden het zeer op prijs stellen als wij het bezwaar en ons ongenoegen mondeling verder toe kunnen lichten. Wij willen niets liever dan met u samen in goed overleg bouwen aan de toekomst van onze wijk.

Hoogachtend,
Jeroen Schwankhuizen



Handtekening (namens alle contactpersonen)

5 bijlagen van handtekeningen buurt bewoners

Contact personen
Evert van den Beld
Boskamphoek 39
evdbeld@home.nl
Telefoon: 06 53 41 41 32

Monique Heupers
Boskamphoek 17
m.heupers@ziggo.nl
Telefoon: 06 10 84 82 82

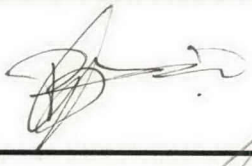
Edwin Vos
Huttensmidhoek 64
evvos@ziggo.nl
Telefoon: 06 42925735

Jeroen Schwankhuizen
Huttensmidhoek 62
Jeroen.schwankhuizen@gmail.com
Telefoon: 06 11 62 52 13

Bezwaar ontwerp-bestemmingsplan "Beekwoude""

Naam	Adres	Handtekening
H. Assink	Beekwoudehoek 41	
S. Assink	Beekwoudehoek 45	
K Vos - Stutjes	Beekwoude hoek 47	
A. Mekenkamp	Beekwoude hoek 49	
H J Kamp	Beekwoude 55	
Snuverink	Beekwoude 51	
L. A. Vilas	Huttensmidhoek 62	
FEKKES T.M	HUTTENSMIDHOEK 60	
AJ fekkes Rillmann	Huttensmid hoek 60	
Cindy Bonke	HUTTENSMH 52	
[illegible]	Huttensmidh 54	
Gerritsen	Huttensmidhoek 56	

Bezwaar ontwerp-bestemmingsplan "Beekwoude""

Naam	Adres	Handtekening
N. Schokkenbroek	Boskamphoek 37	
R. Kloosterman	Boskamphoek 35	
R. Ruisdam	Boskamphoek 31	
C. Dutrieux	Boskamphoek 29	
E. Kooiker	Huttensmidhoek 68	
R. ten Thij	Huttensmidhoek 76	
J Poppenborg	Huttensmidhoek 74	
C. Dogan	Huttensmidhoek 72	
W. de Graaf	Huttensmidhoek 70	

Bezwaar ontwerp-bestemmingsplan "Beekwoude""

Naam	Adres	Handtekening
Sandra Dam	Boskamphoek 43	
S. Horstman	Boskamphoek 30	
R. Nijenhuis	Boskamphoek 45	
J. Roorda	Boskamphoek 27	
I. Smeenk	Boskamphoek 20	
Strijdenveld	Boskamphoek 49	
	Boskamphoek 28	
Hepriette Tieman Tieman	Boskamphoek 32	
Chris Schut	Boskamphoek 51	
J. Klement	Boskamphoek 24	
D. Slag	Boskamphoek 41	

Bezwaar ontwerp-bestemmingsplan "Beekwoude""

Naam	Adres	Handtekening
F.H. Wolff	Huttensmidhoek 76	
E. Vos	Huttensmidhoek 64	
F. van Tellingen	Huttensmidhoek 66	
J v/d Beld	boskamphoek 39	
L. Hogt	Boskamphoek 26	
E v/d Beld	Boskamphoek 39	
Mevr. Schwankhuizen	Huttensmidhoek 62	
Assad	Beekwoudehoek 41	
D. Verlinde	Boskamphoek 9A	
M. Heupers	Boskamphoek 17	
A. van Leeuwen	Boskamphoek 12	
A. Stronks	boskamphoek 6	

Bezwaar ontwerp-bestemmingsplan "Beekwoude""

Naam	Adres	Handtekening
H G J BRUGGEMAN	BOSKAMPHOEK 1	
M de Paauw	Boskamphoek 3	
E de Paauw-Vogel	Boskamphoek 3	
G. h.	Boskamphoek 5	
[illegible]	Boskamph. 7	
L J Vos	Boskamp 7	
B. TEN VERGERT	BOSKAMPHOEK 11	
C. Winters	Boskamphoek 13	
J. Heupers	Boskamphoek 13	
E. Heupers	Boskamphoek 17	EUlin

Beeldkwaliteitsplan

“Beekwoude”

Gemeente Enschede

Welstandsparagraaf

Een welstandsparagraaf is een aanvullend instrument om de welstandsnota op onderdelen aan te vullen of aan te scherpen c.q. criteria die niet van toepassing zijn te schrappen. Dit is bedoeld voor ontwikkelingen waarbij geen sprake is van het realiseren van een compleet nieuwe identiteit, maar het niveau van naadloos in de bestaande bebouwing inpassen wordt overschreden.
Ook kunnen zo aanvullende instrumenten/formuleringen ten behoeve van de ontwikkeling worden opgenomen, waar welstand louter op beheer is gericht. De welstandsparagraaf kan zowel bij de bestaande welstandscategorie worden geschreven, maar ook is een wijziging van categorie mogelijk. Vanwege de schaal van het nieuwbouwcomplex wordt de categorie gewijzigd.

Identiteit

Ligging en begrenzing plangebied

Beekwoude vormt een nieuwe woonwijk op de overgang van de wijk Helmerhoek en de sportvelden gelegen in de groene scheg.
De woonwijk zal bestaan uit een aanbod van twee woningen onder een kap , een aantal vrijstaande woningen en een beperkt aantal drie onder een kap woning. De woningen bestaan maximaal uit twee bouwlagen met een kap en hebben een voor - en achtertuin. De woningen worden projectmatig ontwikkeld. De woningen liggen aan doodlopende woonstaten met een brede middenberm en voor een deel aan de ontsluitingsroute langs de groenzone . De tuinen, brede middenbermen en de groenzone met beplanting, gras en bomen zorgen voor een groen karakter. Een ingetogen kleur en materiaalgebruik van de bebouwing en bijzondere aandacht voor groene erfscheidingen versterken het landelijke karakter van de wijk. Een groot perceel bij de entree van de nieuwe woonwijk is bestemd voor maatschappelijke voorzieningen . Voor de bebouwing zijn de volgende criteria van toepassing

Situatie “Beekwoude”

Specifieke criteria

De criteria zijn gebaseerd op de welstandsnota categorie 6, “Rijke Stadsvilla’s. In het stedenbouwkundigplan is er een onderscheid gemaakt tussen de bebouwing aan de Tromplaan en aan de Van Galenstraat zowel in schaal als in de ligging op de kavel. De criteria zijn op sommige onderdelen verruimd om dit onderscheid mogelijk te maken.
Een bouwplan moet zich voegen naar de in deze brochure genoemde kenmerken en een bijdrage leveren aan het geformuleerde doel van welstandszorg. Bij de welstandstoets worden de volgende specifieke criteria gehanteerd.

Kavel

- *de bebouwing moet zo op de kavel staan, dat een groot stuk van de kavel vrij blijft om in te richten als tuin*

Gebouw

- *materialen moeten van duurzame kwaliteit zijn.*
- *kleur en materiaalgebruik moeten harmoniëren met de landelijke omgeving en een rustig en natuurlijk palet vormen*

Toevoegingen

- *aan- en uitbouwen, bijgebouwen, opbouwen, dakkapellen en overkappingen moeten binnen de maatverhoudingen passen van het hoofdgebouw en mogen het straatbeeld niet domineren*
- *toevoegingen moeten de architectonische kwaliteit van het hoofd gebouw evenaren*

Erfscheiding

- *erfscheidingen moeten van hoge esthetische kwaliteit zijn en bijdragen aan de groene kwaliteit van de wijk*

Sneltoets

Voor veel voorkomende kleine bouwwerken met een lichte bouwvergunningplicht gelden de volgende regels voor toetsing;

- *aan- en uitbouwen, bijgebouwen, opbouwen, dakkapellen en overkappingen worden in eerste instantie getoetst aan de algemene sneltoets criteria, te vinden in de betreffende brochure ‘Algemene sneltoetscriteria Enschede’*
- *alle overige licht-vergunningplichtige bouwwerken zoals dakramen, rolhekken en rolluiken, luifels, zonwering, zonnepanelen en antennes zijn welstandsvrij*

Aanbevelingen,

De volgende punten van aanbeveling kunnen een bouwplan op een (nog) hoger niveau tillen:

- *hoe mooier en ambitieuzer de huizen, hoe meer allure de wijk heeft; nieuwbouw moet de architectonische kwaliteit van de wijk als geheel verrijken*
- *de dominante beeldbepalers zijn de tuinen en erfscheidingen van de individuele kavels; zij moeten van hoge kwaliteit zijn om de groene identiteit van de wijk hoog te houden*
- *grote bomen en combinaties van mooie tuinhekken en hagen als erf-*

Stedenbouwkundig plan “Beekwoude”

Informatie

Een beknopte uitleg over de praktische werking van het welstandsbeleid in de gemeente vindt u in de algemene brochure Welstandsnota Enschede, verkrijgbaar bij de publieksbalie in het stadskantoor. Hier kunt u ook voor eventuele vragen terecht. Tevens is hier het boekje Welstand Enschede in te zien, dat meer informatie geeft over het welstandsbeleid in de stad, de categorieën en de welstandscriteria.

Alle informatie en brochures kunt u ook vinden op www.loket.enschede.nl.
Via dit internetadres, of telefonisch, kunt u een afspraak maken met de welstandscommissie.

Stadskantoor
Hengelosestraat 51
7514 AD Enschede
Tel. 053 · 481 81 81

© Afdeling Ontwerp, gemeente Enschede, november 2013

Welstandskaart Enschede - Categorieën van Welstand

29 JANUARI 2013

1. **Historisch stadshart**
2. **Nieuw stadshart**
3. **Dorpse linten**
4. **Erkerwijken**
5. **Tuinstedelijke ensembles**
6. **Rijke stadsvilla's**
7. **Buitenplaatsen en Landgoederen**
8. **Verborgen enclaves**
9. **Vrije-kavelwijken**
10. **Campus**
11. **Modern Enschede**
12. **Stempelwijken**
13. **Stratenrijtjes**
14. **Woonerfwijken**
15. **Regenboogwijken**
16. **Representatieve werklocaties**
17. **Bedrijfsterreinen**
18. **Koop & Rij locaties**
19. **Industriële complexen**
    - 19.1 **Industriëel erfgoed**
    - 19.2 **Nieuwe industrie**
20. **Boerenerven**
    - 20.1 **Oude es-erven**
    - 20.2 **Jonge ontginnings-erven**
21. **Vrije landelijke bebouwing**
    - 21.1 **Oude landschap**
    - 21.2 **Nieuwe landschap**
22. **Nieuwe stads as**

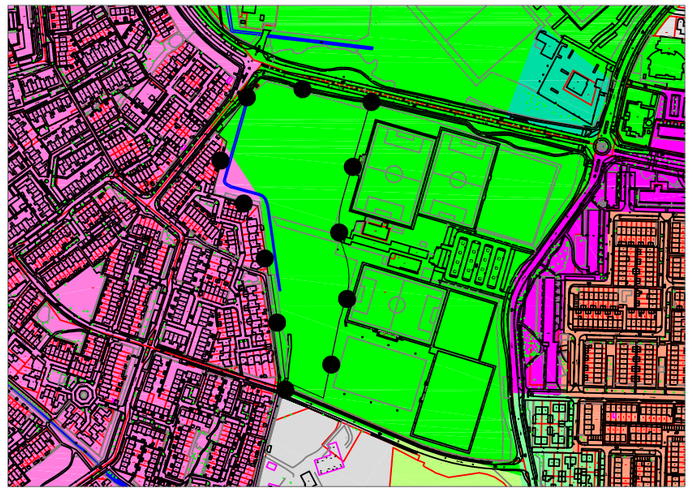
0. **Ontwikkelingslocaties**
(welstand volgens eigen beeldkwaliteitplan)

WATER

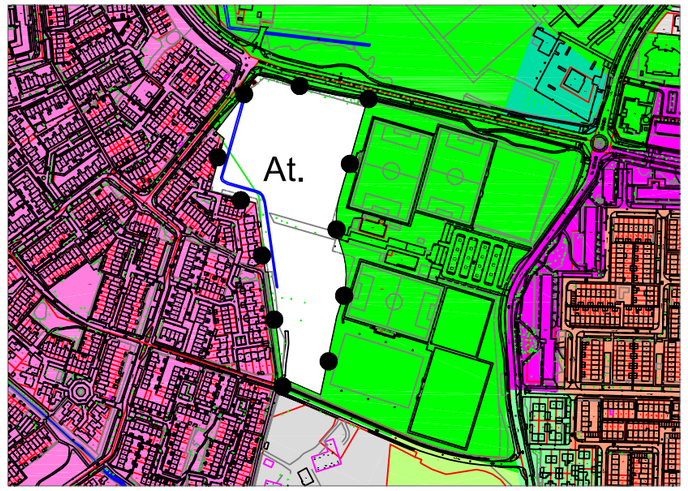
BEELDKWALITEITPLANNEN / WELSTANDSPARAGRAAF

A. DE STAD VOORTGEZET
B. LAGE BOTHOF NOORD
D. BEELDKWALITEITPLAN DE LAARES
E. BEDRIJFSLOCATIE WESTERVAL-ZUID, BEELDKWALITEITPLANNEN
F. BEELDKWALITEITPLAN JOSINK ES
F-1. BEELDKWALITEITPLAN KOP JOSINK ES
H. ENSCHEDE, ZUIDERVAL
I. BEELDKWALITEITPLAN KOTMANPARK
J. BEELDKWALITEITPLAN DIEKMANTERREIN ENSCHEDE
K. BEELDKWALITEITPLAN ESCHMARKE
N. BEELDKWALITEIT WINKELERF GLANERBRUG
O-1,2. HET BRUNINK (div. woonvelden)
O-3a. HET BRUNINK 3a
O-3, 4. HET BRUNINK (div. woonvelden)
O-5,6a. HET BRUNINK (div. woonvelden)
O-6b,6c. HET BRUNINK (div. woonvelden)
P. BEELDKWALITEITPLAN DE BLEEKERIJ
Q. BEELDKWALITEITPLAN TWEKKELERVELD
S. BEELDKWALITEITPLAN GEESSINKWEG
T. BEELDKWALITEITPLAN 'T VANEKER ZUIDSCHIL FASE 1
U. BEELDKWALITEITPLAN USSELER ES
V. BEELDKWALITEITPLAN CASCADE
X. BEELDKWALITEITPLAN LIPPERKERKSTRAAT
Y-1. WELSTANDSPARAGRAAF HARDICK + SECKEL - BEDRIJVEN
Y-2. WELSTANDSPARAGRAAF HARDICK + SECKEL - WONEN
Z. BEELDKWALITEITPLAN SPORTPARK DIEKMAN
Ab. BEELDKWALITEITPLAN UNISSON
Ac. BEELDKWALITEITPLAN BODDENKAMP
Ad. BEELDKWALITEITPLAN SPOORZONE MIDDENGEBIED
Ae. BEELDKWALITEITPLAN HET DIEKMAN
Af. BEELDKWALITEITPLAN ZEGGEVEN
Ag. BEELDKWALITEITPLAN DE DRIEHOEK
Schipholtstraat, Broekheenseweg, Keppelerdijk
Aj. WELSTANDSPARAGRAAF DE GROENE SCHEG
Ak. BEELDKWALITEITPLAN HET BIJVANK NOORD
Al. BEELDKWALITEITPLAN ERVE LEPPINK
An. WELSTANDSPARAGRAAF STADVELDCENTRUM-MICHAELSKERK
Aq. BEELDKWALITEITPLAN VANEKER
Ar. BEELDKWALITEITSPLAN ROSINKWEG - WELSTANDSVRIJ
As. WELSTANDSPARAGRAAF SERPHOS
At. BEELDKWALITEITSPLAN BEEKWOUDE

GEBIEDSBEGRENZING WIJZIGING



fragment vastgestelde WELSTANDSNOTA 29-01-2013



wijziging 67 WELSTANDSNOTA

WIJZIGING WELSTANDSNOTA
BEEKWOUDE

Stedelijke Ontwikkeling

Gemeente Enschede

WELSTANDSNOTA

Wijziging 69 Beeldkwaliteitsplan Beekwoude

SO / Ontwerp

	Naam	Datum	Projectleiding		Naam	Datum	Projectleiding	Formaat	Schaal
	R. Korsman	05-12-2013		4				A3	1: XXX
1				5					
2				6				Tekeningnummer	
3				7					

Plotdatum: 11-dec-13 Last saved by: BMKors;5 december 2013

R:\AFD\Beleid-SO\3 BELEID\3-5 Ruimtelijke Ontwikkeling\Welstand-Monumenten-Archeologie\Welstand\ACAD\welstandsnota\Welstandsnota-WIJZ69.dwg

Geachte heer Vossebeld, heer Kooistra, beste Tjeerd en Daniel,

Hierbij onze reactie op de bijeenkomst van dinsdag 19 augustus 2014. Dit naar aanleiding van de door alle partijen akkoord bevonden en bevestigde onderstaande mail van 17 juli 2014.

Dinsdag 19 augustus hebben wij in gezamenlijkheid de piketpaaltjes geplaatst in de bestaande groenstrook langs onze woningen. Waar wij ter plaats tot de conclusie kwamen, dat als plan Beekwoude in deze hoedanigheid uitgevoerd zal worden, er geen ruimte overblijft voor het behoud van onze huidige groenstrook met de bijhorende flora en fauna. (zie ook bijgevoegd Word document van Natuur en Milieuraad Enschede)

Op 17 juli zijn wij met u overeengekomen dat na het inzichtelijk maken van de oorspronkelijk groenstrook er gezamenlijk met de bewoners een plan gemaakt zou worden met als doelstelling het waar mogelijk of maximaal behoud van de omschreven groenstrook. Wij zijn dan ook verontwaardigd dat u geen invulling heeft gegeven aan het voor de bewoners zwaarwegende punt; het maximaal behouden van de groenstrook.

U heeft op dinsdag 19 augustus 2014 wederom stellig herhaald en visueel inzichtelijk gemaakt doormiddel van paaltjes, wat wij al wisten. Namelijk dat de gehele groenstrook zal moeten verdwijnen. Er werd door u, op geen enkele manier een opening geboden om met de bewoners te kijken naar alternatieven. Terwijl wij meerdere malen met elkaar hebben afgesproken dat er gekeken kon worden naar alternatieven. Wij voelen ons nog steeds niet gehoord aangezien er enkel vanuit de gemeente wordt vastgehouden aan algehele verwijdering van de groenstrook. Dat dit volgens ons geen overleg is maar een gegeven feit. En wij ondanks onze pogingen om samen naar een oplossing te zoeken en in gesprek te gaan wederom terug zijn bij af.

Wel is er op een correcte manier en volgens afspraak invulling gegeven aan het opschonen en inzichtelijk maken van de bestaande groenstrook.

Gezien deze ontwikkeling stellen wij u het volgende voor;

- ☐ Alternatieven onderzoeken en inzichtelijk maken met als doelstelling het maximaal behoud van de groenstrook
- ☐ Met u overeengekomen 3 meter strook formaliseren
- ☐ Met u overeengekomen garantie behoud van afrastering / hekwerk bekrachtigen

Bovenstaande punten zien wij graag door u in werking gezet dit voordat wij met u een vervolggesprek aangaan. Het lijkt ons nutteloos om wederom met u in gesprek te gaan als u op voorhand invulling weigert te geven aan een alternatief plan van onze groenstrook.

Namens aanwonende bewoners plan Beekwoude.

Stichting
Natuur- en Milieuraad
Enschede

Stationsplein 1a,
7511 JD Enschede
telefoon (053) 4801976
e-mail:
info@natuurmilieu-enschede.nl
www.natuurmilieu-enschede.nl

BE5947

Aan B&W en de Raad van de gemeente Enschede
Postbus 20
7500 AA Enschede

Gemeente Enschede	1	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen	- 2 JULI 2014	
Afdeling	BP/SO	
Behandeltermijn		
Attentie	kopie Raad	

Enschede, 1 juli 2014

Betref: plan Beekwoude

Geachte dames en heren,

De Natuur en Milieuraad Enschede heeft kennis genomen van het plan Beekwoude en van het flora en fauna onderzoek op dit plan, dat zich toespitst op vleermuizen en huismussen.

Wij werden uitgenodigd door omwonenden. Daar hebben wij begrepen dat het voornemen van de Gemeente is het hele bouwperceel ineens bouwrijp te maken en alle op het perceel staande bomen en struiken te kappen. Dit omdat de groenstroken op de plankaart op een andere plaats staan dan de huidige.

Dit lijkt ons een achterhaalde werkwijze. Het is een vorm van kapitaalvernietiging financieel én van groen kapitaal. Immers, de daar groeiende bomen en struiken zijn van grote vitaliteit. Dat een volwassen groenstructuur moet wijken voor nieuwe jonge "sprietjes" op enige meters afstand van de oude vinden wij een onwijs en duur plan. Daar komt bij dat in de bestaande groenstroken talloze soorten planten en dieren leven (o.a. wilde bijen, vlinders en andere insecten waar weer vogels op af komen) die na de kap voorlopig geen nieuwe woonplaats kunnen vinden in de naaste omgeving. Uit het flora en fauna onderzoek blijkt dat de bestaande brede groenstrook langs de huizen door vleermuizen gebruikt wordt als route. Nieuwe aanplant zal de eerste jaren daarvoor niet geschikt zijn. Bovendien blijken groenstroken langs sportvelden om onduidelijke redenen de laatste jaren overal verwijderd te zijn. Is het wellicht voor toekomstige bewoners ook niet aantrekkelijker om tussen volwassen groen te wonen?

Ten tweede kunnen wij ons niet voorstellen dat er in het huidige tijdsbestek 69 woningen ineens verkocht gaan worden. Denk b.v. aan de stagnatie in Boekelo en op de Esmarke. Kies voor een gefaseerde aanpak door bij het bouwrijp maken niet meer dan één kamer tegelijk aan te pakken. Ook in ruige grasvelden leven veel dieren; grassen bieden zaadeters als de huismus een goedgedekte tafel, terwijl diverse vlindersoorten er hun eitjes leggen. En ook kinderen kunnen er spelen. We zijn niet tegen woningbouw, maar wel tegen bouwen voor leegstand. Daar is niemand mee gebaat, ook de projectontwikkelaar niet.

Ten derde hebben wij begrepen dat de gemeente een werkgroep wil vormen om samen met de omwonenden een aan deze tijdsgeest aangepast plan te ontwerpen. Wij juichen dit plan van harte toe. Wij willen graag aan een dergelijke werkgroep deelnemen.

Met vriendelijke groet,

Elsberth Dirkzwager- Menko
Voorzitter

MEMO

Datum : 26 augustus 2014

Aan : De leden van de Stadsdeelcommissie Zuid

Van : Jurgen van Houdt

Onderwerp : Bestemmingsplan Beekwoude

Inleiding
In de raadscommissie Zuid d.d. 24 juni j.l. is het bestemmingplan en de herziening grondexploitatie Beekwoude besproken. Het College van B&W heeft daarop volgend besloten de stukken van het plan Beekwoude niet te behandelen in de raadsvergadering van 30 juni 2014. De reden hiervoor is dat het College meer tijd wil nemen om het proces met de bewoners goed te doorlopen met het oog op de groenstrook en sloot gelegen achter de Boskamphoek.
In overleg is daarom besloten de grondexploitatie en het bestemmingsplan Beekwoude te behandelen in de commissievergadering van 2 september 2014. Graag brengen we u op de hoogte van de vervolgstappen die doorlopen zijn, de alternatieven die onderzocht zijn en de uitkomst van het proces.

Proces doorlopen met bewoners
Op d.d. 1 juli j.l. is met de bewoners, de professionals van de gemeente en een vertegenwoordiging van de Raad: Rene Kreeft (gespreksleider), Agnes Haveman en Marc Teutelink, op locatie het oorspronkelijke plan en een mogelijk alternatief besproken. Ook is er gezamenlijk met de bewoners in de tuinen van de Boskamphoek gekeken. Vervolgens gaven de bewoners aan graag verder de mogelijkheden te onderzoeken of er toch bomen, struiken, bosschages gehandhaafd kunnen blijven.
Ook vanuit de gemeente willen we graag onderzoeken hoe binnen de huidige plankaders het groen zoveel mogelijk behouden kan blijven. Hiervoor is samen met bewoners besloten om in het veld het originele plan (bijlage 2) in beeld te brengen. En gezamenlijk te bekijken welk groen behouden kan blijven. Hiervoor is een stappenplan gemaakt dat eerst ter goedkeuring aan de bewoners is voorgelegd.
Ook is de Natuur – en Milieuraad (naar aanleiding van hun brief, zie bijlage) op de hoogte gebracht van de stand van zaken en uitgenodigd om bij het proces aan te sluiten. Ook wordt de Natuur- en Milieuraad betrokken bij de toekomstige inrichting van het groen.

<u>Opschonen van de groenzone.</u>
Op 19 augustus is samen met bewoners eerst een gedeelte van de huidige groenstrook opgeschoond. Waarna de piketpalen uitgezet zijn om inzichtelijk te maken waar de afwateringssloot komt te lopen.

Vanwege de flora en faunawet kon niet eerder begonnen worden met het opschonen van de groenstrook. Nadat de piketpalen geslagen waren, hebben de bewoners aangegeven dat het voor hun duidelijk is geworden dat er niet veel van de bestaande groenstrook behouden kan blijven. Op dat moment is aan de bewoners aangegeven dat de gemeente er alles aan zal doen om het hekwerk, wat begroeit is met een klimopplant, te behouden. Ook is er nogmaals aan de bewoners aangegeven dat de bewoners inspraak hebben bij het aanplanten van de nieuwe bosschages en eventuele bomen. Bij het aanplanten zal er rekening gehouden worden met grootte van de beplanting. Bewoners hebben gevraagd om bedenktijd te hebben tot 27 augustus om dan met een reactie te komen. In de bijgevoegde bijlage vindt u de reactie van de bewoners.

Onderzochte alternatieven

Alternatief 3 meter strook (zie bijlage 2).
Het alternatief behelsde een mogelijkheid waarbij de bomen behouden kunnen blijven maar waarbij de noodzakelijke sloot in de 3 meter strook wordt gerealiseerd die momenteel bij de bewoners in gebruik is. Bewoners gaven aan dat dit alternatief geen optie is. Een sloot door de 3 meter zone is voor hen niet acceptabel. Bewoners zijn er altijd vanuit gegaan dat de 3 meter strook tot hun eigendom behoorde.
De 3 meterstrook die op dit moment door de bewoners in gebruik is genomen zal in een later stadium geformaliseerd worden.

Alternatieven bewoners; afwijken van plankaders
Uit de reactie van de bewoners blijkt dat men niet akkoord gaat met de conclusie dat er slechts in beperkte mate groen behouden kan worden binnen de plankaders. Men wil ook alternatieven onderzocht hebben, met als uitgangspunt maximaal behoud van de groenstrook. Met uitzondering van het besproken alternatief, waarbij de 3 meter zone benut wordt, kan dat alleen als de plankaders worden losgelaten.
Waarom vasthouden aan de plankaders:

- Noodzaak afwateringssloot:
  De toekomstige sloot vervangt een reeds bestaande sloot. Deze sloot is gegraven ivm klachten van bewoners over grondwateroverlast. De nieuwe sloot krijgt daarom twee functies : afvoer grondwater en afvoer regenwater. De afvoer grondwater is noodzakelijk ivm wateroverlast in de bestaande woningen (water in kruipruimte en vochtige woningen). De afvoer regenwater is noodzakelijk ivm de nieuwbouw.

  Een riool heeft de volgende nadelen:
  - Zorgt voor de afvoer van regenwater maar niet voor grondwater.
  - Onderhoudsgevoelig bij verstoppingen, hoge kosten beheer, beperkte afvoer. Hierdoor is er kans op waterschade.
  - Een alternatief van drainage vraagt meer ruimte ivm bereikbaarheid van onderhoudsmachines en flauwere taluds 1:3 ivm gazonmaaier.

- Opschuiven verkaveling:
  Het loslaten van de kaders betekent een inbreuk op de overeenkomst met de ontwikkelende partij. De consequenties hiervan zijn:
  - Grijpt direct in op de stedenbouwkundige verkaveling welke is afgesproken met projectontwikkelaar. Afspraken over aantallen woningen en minimale oppervlakte woningen kunnen niet worden nagekomen. Wat kan leiden tot mogelijke schadeclaims voor de gemeente vanuit ontwikkelaarszijde;
  - Ruimtelijke kwaliteit wordt aangetast: knijpen kavels, kleinere kavels, niet logische opzet. Alles niet in belang nieuwe toekomstige bewoners;

- De groenzone aan de oostzijde – waarin de wadi wordt gerealiseerd, wordt dan smaller; Dat kan niet omdat de zone nu al minimaal breed is (technische eisen). De groenzone moet deze minimale breedte behouden om de wadi in onder te kunnen brengen en om nieuwe bomen te kunnen aanplanten. De groenzone kan pas dan een verplichte functie vervullen voor een doorgaande Flora & Fauna verbinding. En er moet voldoende buffer blijven tussen de sportvelden en de toekomstige bewoners;
- Vanuit milieuwetgeving (geluidscontouren) is verplaatsen woningen niet mogelijk;
- 'Omgooien' van het stedenbouwkundig plan leidt tot verminderde gronduitgifte voor de gemeente en tot nieuwe plannenmakerij, wat veel tijd en geld kost. Dat betekent een nog slechter financieel resultaat dan nu het geval is (huidige grondexploitatie sluit € 2 mln negatief);

Uitkomst proces

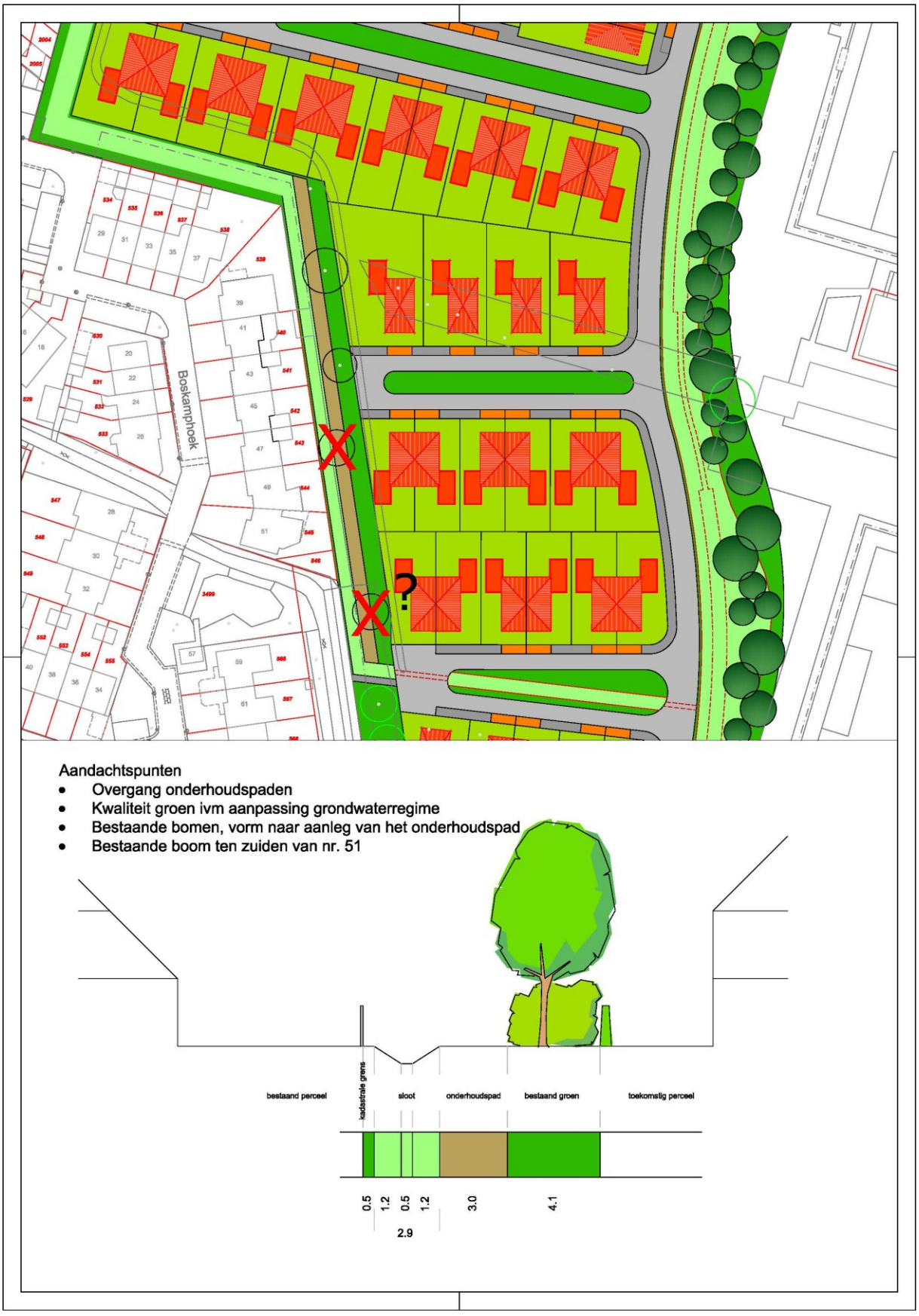
Er zijn helaas geen alternatieven waarmee bewoners kunnen instemmen zonder dat we moeten afwijken van de plankaders. In het algemeen belang achten wij het niet verantwoord hiervan af te wijken.

Wel hebben we toezeggingen gedaan om samen met de bewoners de toekomstige groenstrook in te vullen (hierbij rekening houdend met de hoogte van de beplanting) en gezamenlijk te bekijken wat we met het deel van het groen doen dat mogelijk behouden kan blijven. Om een beeld te krijgen bij de mogelijkheden voor een toekomstige inrichting hebben we een verbeelding gemaakt van het originele plan (zie bijlage 3).

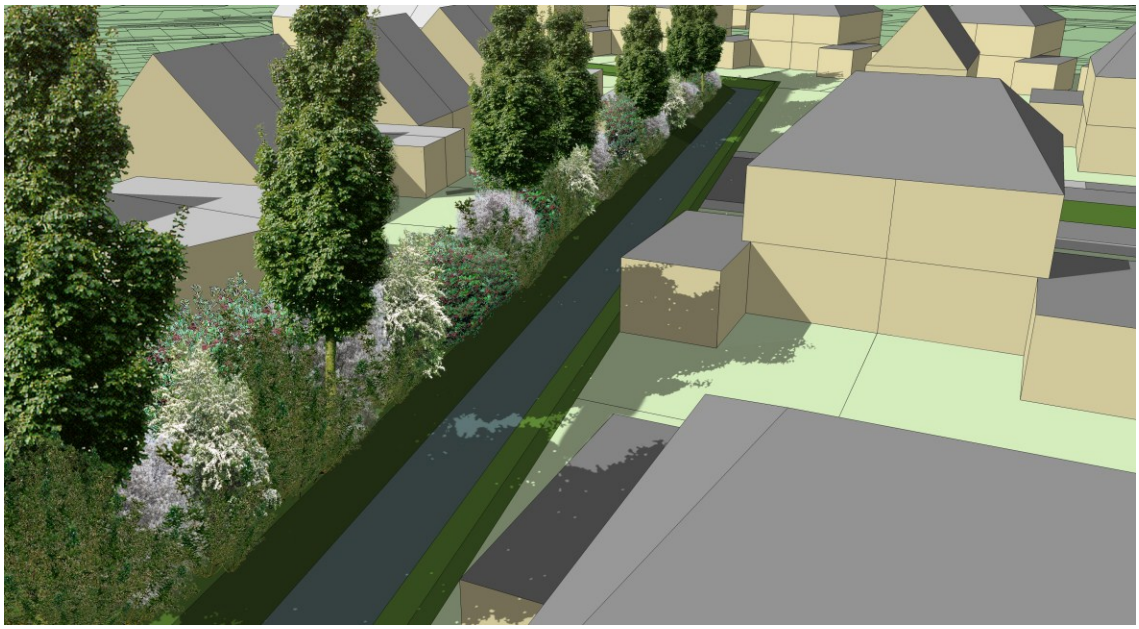
Daarnaast willen we graag met de bewoners de 3 meterstrook formaliseren en is de toezegging gedaan om er alles aan te doen om het hekwerk te behouden (afhankelijk van uitkomst formaliseren).

Bijlage1
Oorspronkelijk plan

Bijlage 2
Mogelijk alternatief (afgewezen door bewoners)



Bijlage 3
Verbeelding oorspronkelijk plan



Evenementenbeleid in Enschede 2014

voorgenomen besluit van college en burgemeester van 9 september 2014

Vastgesteld door de burgemeester op …….2014

Vastgesteld door het college op …… 2014

ieder voor zo ver het betreft de eigen bevoegdheden

INHOUDSOPGAVE

1. **Inleiding**
   - 1.1 Vooraf
   - 1.2 Naar een nieuwe nota Evenementenbeleid
   - 1.3 Toetsingskaders subsidiëring en vergunningverlening evenementen
   - 1.4 Concept-nota Evenementenbeleid

2. **De gemeente Enschede als evenementenstad** *(faciliterende rol)*
   - 2.1. Visie
   - 2.2. Missie
   - 2.3. Doelstellingen evenementenbeleid
   - 2.4. Rollen van de gemeente
   - 2.5. Trends en ontwikkelingen
   - 2.6. Uitgangspunten oor het evenementenbeleid

3. **De gemeente als subsidiegever** *(stimulerende rol)*
   - 3.1. Evenementen en evenementenprogramma
   - 3.2. Subsidiëring van evenementen en Toetsingskader subsidiëring
   - 3.3. Partnerschap
   - 3.4. Rol van Enschede Promotie

4. **Waarvoor een vergunning aanvragen?** *(regulerende rol)*
   - 4.1. Definitie en begrenzing evenement
   - 4.2. Categorieën van evenementen
   - 4.3. Voorwaarden aan evenementen
   - 4.4. Samenloop van evenementen op eenzelfde locatie

5. **Locatiebeleid en aanwijzen locaties** *(regulerende rol)*
   - 5.1 Algemeen en vooraf
   - 5.2 Ruimtelijk ordenen, wat mogen we op sturen?
   - 5.3. Economisch ordenen, wat mogen we niet op sturen?
   - 5.4. Omgevingsvisie provincie Overijssel
   - 5.5. Gebiedsontwikkeling luchthaven
   - 5.6. Kanaalzone
   - 5.7. Aanwijzen van evenementenlocaties
   - 5.8. Niet aangewezen locaties
   - 5.9. Besluit omgevingsrecht / recente ontwikkelingen

6. **Wijzigingen in het bestaande vergunningenbeleid** *(regulerende rol)*
   - 6.1. Themamarkten
   - 6.2. Grootschalige verkoopevenementen
   - 6.3. Efficiënter verlenen van vergunningen
   - 6.4. Procedureregels bij samenlopende aanvragen
   - 6.5. Publicatie van vergunningen en meldingen
   - 6.6. Laten staan van objecten tussen 2 evenementen
   - 6.7. Buitenbars bij grootschalige evenementen
   - 6.8. Legesvrijstelling

6.9. Meerjarige vergunningen
6.10. Communicatie
6.11. Toetsingskader voor aanvragen evenementen

7. **Toezicht en handhaving** *(controlerende rol)*

8. Te nemen besluiten

9. Evaluatie en monitoring

Bijlagen:
1. Toetsingskader aanvraag evenementenvergunning
2. Toetsingskader aanvraag evenementensubsidie
3. Raadsvoorstel tot wijziging APV (onderdeel Evenementen)

1. Inleiding

1.1 Vooraf

Enschede kent tal van mooie evenementen. Een breed palet met muziekfestivals, culturele evenementen, sportevenementen, en evenementen die op andere wijze bijdragen aan de sfeer en dynamiek in de stad. Evenementen hebben verschillende doelstellingen, gevolgen en achtergronden. Soms zijn ze gericht op aparte doelgroepen (bijvoorbeeld het Introductieconcert of de Batavierenrace voor studenten), maar meestal zijn ze voor iedereen. Een aantal van de evenementen heeft regionale impact, een enkele scoort landelijke publiciteit. Een deel wordt door organisatoren geheel voor eigen rekening georganiseerd. Een ander deel wordt financieel door de gemeente ondersteund. Sommige zijn voor dit moment nog eenmalig (festiviteiten rond het kampioenschap van FC Twente), andere bevinden zich in een lange traditie (bijvoorbeeld de Marathon). En sommige zijn zo grootschalig dat ze veiligheidsproblemen met zich kunnen meebrengen. De verschillende doelstellingen en gevolgen die evenementen kunnen hebben vragen om voorafgaande keuzes.

Evenementen zijn belangrijk voor Enschede. Allereerst zorgen evenementen en festivals voor reuring en sfeer in de stad. Ze hebben daarnaast een inspirerende, recreatieve en vaak ook een educatieve waarde. Niet alleen voor bezoekers, maar ook voor bewoners van de stad. Evenementen voorzien in een behoefte en dragen bij aan de leefbaarheid en versterken de sociale cohesie.
Daarnaast hebben evenementen ook een economische betekenis; evenementen leveren economische activiteiten en werkgelegenheid op en bezoekers van evenementen voegen daarnaast substantieel koopkracht toe aan de stad. Tenslotte kunnen evenementen ook bijdragen aan het imago van de stad, aan media-expousure en de aantrekkingskracht van een stad.

1.2 Naar een nieuwe nota Evenementenbeleid 2014

In deze (nieuwe) nota Evenementenbeleid komen zowel de stadspromotionele kant als de vergunningverlening van evenementen – op hoofdlijnen - aan de orde. In deze nota geven wij als gemeentebestuur richting aan en stellen we verbeteringen voor in het huidige (keuze)proces en huidige beleid. Het betreft ook keuzes met als doel om een juiste balans te vinden tussen het economisch belang en de leefbaarheid in Enschede. Het geeft een schets van de context, waaronder de relatie met citymarketing, de doelen, de keuzes en de instrumenten die bepalend zijn voor de evenementenprogrammering in de komende jaren. Het geeft eveneens een schets van de primaire verantwoordelijkheid van de gemeente waar het betreft de vergunningverlening en de openbare orde en veiligheid tijdens en rond evenementen. Tevens komen wijzigingen ten opzichte van het huidige beleid aan de orde.

Deze nota Evenementenbeleid treedt in de plaats van de Evenementennota 2010 en het Beleid voor evenementenvergunningen 2011. Bij het opstellen van de nota is, naast deze twee beleidsdocumenten, ook gebruik gemaakt van een aantal andere (beleids)documenten die op de een of andere manier een raakvlak hebben met het evenementenbeleid:

- Beleidsplan Vrijetijdseconomie 2008 “Enschede als belevenis”
- Strategische Visie Citymarketing Enschede 2020
- Ontwikkelingsplan 2012 ADT, maar ook
- Projectafwijkingsbesluit Hangar 11 en
- Bestemmingsplannen.

1.3 Toetsingskaders subsidiëring en vergunningverlening evenementen

Zoals hiervoor al is aangegeven wordt het huidige Beleid voor evenementenvergunningen 2011 en de Evenementennota 2010 vervangen door deze door het college en de burgemeester vast te stellen nota Evenementenbeleid 2014 en door twee bij deze nota behorende beleidsregels: het Toetsingskader voor evenementenvergunningen en het Toetsingskader voor evenementensubsidies.

In de twee Toetsingskaders wordt in detail ingegaan op de criteria voor en het proces van subsidieverlening aan evenementen respectievelijk op het proces van aanvraag tot vergunning voor een evenement en de daarbij te hanteren voorwaarden. Deze toetsingskaders vormen een beleidsregel als bedoeld in artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht. Beleidsregels worden gepubliceerd en geven aan hoe een bepaalde bevoegdheid van een bestuursorgaan (in casu het college en/of de burgemeester) zal worden uitgevoerd. De beleidsregels zijn richtlijnen van het bestuursorgaan ten behoeve van het scheppen van duidelijkheid naar organisatoren van evenementen en burgers. Enerzijds heeft dit tot strekking dat een bestuursorgaan handelt overeenkomstig de beleidsregel, anderzijds hoeft een bestuursorgaan bij het nemen van veel voorkomende beslissingen niet telkens het beleid uit te leggen, maar kan dan verwijzen naar de inhoud van de beleidsregel. De beleidsregels worden vastgesteld door het college en de burgemeester, ieder voor zo ver het de eigen bevoegdheden betreft.

In de beleidsregels is er naar gestreefd om zo veel mogelijk duidelijkheid te scheppen over de uitoefening van de bevoegdheden. In principe is het bestuursorgaan gehouden te handelen in overeenstemming met de beleidsregel. Soms kan de uitkomst daarvan echter onnodig of onredelijk stringent zijn. Het bestuursorgaan kan afwijken van de beleidsregel indien dat voor een of meer belanghebbenden gevolgen heeft die onevenredig zijn in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen belangen. In jargon wordt dit een inherente *afwijkingsbevoegdheid* genoemd.

1.4 Concept-nota Evenementenbeleid c.a. versie 13 mei 2014

De concept-nota Evenementenbeleid heeft vanaf 21 mei 2014 ter visie gelegen. Er zijn 19 zienswijzen ingediend. Het concept is in oriënterende zin besproken in de Stedelijke Commissie van 16 juni 2014.
In de nota samenvatting en beantwoording zienswijzen zijn de ingediende zienswijzen samengevat en is onze reactie daarop weergegeven. Daarbij is ook aangegeven of de ingediende zienswijzen hebben geleid tot een aanpassing van de concept-nota Evenementenbeleid, de twee beleidsregels of het voorstel tot wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening, onderdeel Evenementen.
Op hoofdlijnen betreft het:

- Het vooralsnog niet opnemen in de tabellen van de Strip als evenementenlocatie, nu een ruimtelijke onderbouwing voor het kunnen houden van evenementen (nog) niet voorhanden is. Er is weliswaar een aanvraag voor een projectafwijkingsbesluit (p.a.b.) gedaan (door ADT),

maar daar is nog geen beslissing op genomen, in tegenstelling tot Hangar 11 waar wel een p.a.b. voor geldt. Het opnemen van de Strip – waar tegen door verschillende indieners een zienswijze is ingediend – is in dit verband en onder deze omstandigheden prematuur
- het nader clausuleren van grootschalige verkoopevenementen tot een evenement van maximaal 3 aaneengesloten dagen, per evenementenhal een maximum van 3 per jaar, en het niet vanuit de gemeente opleggen van een beperking in een thema van een dergelijke verkoopevenement tot maximaal 1 per locatie
- het beter definiëren van het begrip themamarkt, waarbij duidelijker de relatie met een reguliere markt is aangegeven, door de definitie aan te vullen met de passage dat het in het openbaar domein plaatsvindt, zodat themamarkten in een evenementenhal daar niet onder vallen
- het nader ingaan op de wijze van omgaan met klachten tijdens evenementen en de (on)mogelijkheden daarbij
- het aanpassen van een omschrijving in artikel 225B van de APV, waarbij het subjectief geformuleerde is gewijzigd in een meer objectief geformuleerde omschrijving
- het opnemen van Go Planet (en Twentehallen) in de tabellen op eenzelfde wijze als Hangar 11.

2. De gemeente Enschede als evenementenstad

(faciliterende rol van de gemeente)

2.1 Visie

Het evenementenbeleid Enschede bevindt zich in het hart van twee ambities uit de Toekomstvisie Enschede 2020: 'kloppend hart van het Oosten' en 'bekend en bemind'. Eén van de meest bepalende krachten om aan deze ambities uitvoering te geven, is de ontwikkeling en uitvoering van een citymarketingvisie. Die Strategische Visie Citymarketing Enschede 2020 – vastgesteld in februari 2011 - geeft richting aan de positionering en profilering van de stad, en draagt bij aan de economische versterking van de stad, door het vergroten van de aantrekkingskracht op bezoekers, bewoners, bedrijven en bollebozen – waaronder studenten en kenniswerkers.

Evenementen spelen hierbij een belangrijke rol: voor de eigen inwoners, voor bezoekers uit de regio en verder voor de lokale economie. Een korte schets van deze drie belangen.

- Naar de eigen inwoners zorgen evenementen voor entertainment, verwondering en dynamiek. Evenementen kunnen inspireren tot ontmoeting, tot uitwisseling van en deelname aan kunst, cultuur en sport. Evenementen geven kleur aan een stad en horen als vanzelfsprekend bij het stedelijk leven. Het beginpunt ligt daarmee bij de eigen inwoners: de trots op de eigen stad is de start van hun ambassadeursrol. Evenementen vervullen daarmee een belangrijke rol in de sociale cohesie. Dit wij-gevoel uit zich onder andere in de 1.000 vrijwilligers die jaarlijks actief zijn bij alle Enschedese evenementen.
- Bezoekers zijn van belang omdat Enschede – ondanks alle positieve ontwikkelingen in de afgelopen jaren – nog steeds kampt met een relatief 'leeg' imago. Heeft men de stad echter eenmaal bezocht, dan zijn bezoekers bijna altijd in positieve zin verrast. Het verleiden tot bezoek aan de stad en zo kennis te maken met Enschede is daarmee van groot belang, juist in een stad zonder historische kern. Evenementen behoren tot de belangrijkste middelen om de stad te voorzien van de nodige dynamiek en daarmee ook bezoekers van buiten de stad te trekken. Hier heeft het evenementenbeleid een directe relatie met de toeristische functie van de stad. Evenementen bieden kansen om bezoekers ook kennis te laten maken met andere leisuremogelijkheden in en om Enschede, waaronder de winkelstad, musea, Roombeek, het groene buitengebied van stad en regio, etc. Verbinding met het bredere leisure-aanbod in de gemeente kan verleiden tot herhalingsbezoek en/of een verlengd verblijf.
- Ook marketinginspanningen rond evenementen dragen bij aan het in beeld brengen van de stad bij bezoekers. De tegenwaarde van deze mediawaarde bedraagt jaarlijks enkele miljoenen euro's.
- Verder is de economische betekenis van evenementen groot. Bezoekers aan evenementen spenderen geld in de stad tijdens hun bezoek in horeca en winkels, en aan parkeren. Dit verklaart mede de participatie van andere investeerders, waaronder uit het bedrijfsleven, de kennisinstellingen, en winkel- en horecavereniging(en). Investeringen worden ook gedaan door toeleveranciers, cateraars en podiumbouwers. De totale economische spin-off voor de stad bedraagt jaarlijks een kleine 10 miljoen euro. Vertaald naar werkgelegenheid levert dit werkgelegenheid op van 40 fte per jaar. Een initiële en aanjagende bijdrage vanuit de lokale overheid in het evenementenprogramma is daarbij voorwaardelijk.

Evenementen zijn vanuit maatschappelijk en economisch oogpunt belangrijk voor de stad.

De gemeente staat open voor evenementen, evenementen zijn belangrijk voor de beleving van de stad. Zij genereren omzet, naamsbekendheid, werkgelegenheid en reuring in de stad. Evenementen dragen bij aan de leefbaarheid in de stad en voorzien in een behoefte aan ontspanning en vermaak. De belangstelling van het publiek voor evenementen neemt toe. Spraakmakende evenementen dragen bij aan het versterken van het profiel van onze stad: muziekstad, winkelstad, leefstad en ondernemende kennisstad.

Evenementen zijn goed voor de stad, de stad is goed voor evenementen

2.2 Missie

Voor de gemeente Enschede blijft een ordelijk en veilig verloop van evenementen voorop staan als uitvloeisel van de primaire verantwoordelijkheid van de gemeente in relatie tot evenementen.

De gemeente Enschede levert een bijdrage aan een bruisend maar ook veilig verloop van evenementen in Enschede, Stad van Nu.

Woorden die deze missie ondersteunen zijn: gevarieerd, spraakmakend en veilig!

2.3 Doelstellingen van het evenementenbeleid

Het evenementenbeleid draagt in onze visie bij aan de volgende doelstellingen:

- Sfeer en dynamiek in de eigen stad en bijdragen aan trots onder eigen inwoners;
- Aantrekken van bezoekers van binnen en buiten de stad (ook met het oog op de toeristische functie);
- De economische kracht van vooral de binnenstad;
- En in algemene zin: ondersteunen van het imago van de stad als stedelijk hart van Oost-Nederland, met muziek, beeldende kunst, en waar mogelijk “grensverleggende” innovatie als speerpunten voor regionale en nationale bekendheid.

Deze doelen kunnen dichterbij worden gebracht door richting te geven aan de aard, de kwaliteit van evenementen en het aantal op jaarbasis. Tevens is sturing nodig op aspecten als gebruik van de openbare ruimte, veiligheid, (geluid)hinder, en openbare orde rondom evenementen.
Instrumenten die hiervoor worden ingezet zijn ten eerste subsidies die de totstandkoming van (door de gemeente) gewenste evenementen ondersteunen, zelf blijven investeren in evenementen, partijen de kans geven om zich te ontwikkelen, blijvend inventariseren wat aan evenementen nodig is om als evenementenstad van het oosten in de voorste regionen mee te kunnen spelen.

Een tweede instrument is het verlenen van evenementenvergunningen om de voorwaarden waaronder evenementen in de publieke ruimte mogen worden georganiseerd vast te stellen. Ten derde voegt Enschede Promotie – als adviseur van de gemeente - kennis, ervaring, promotiekracht en algemene ondersteuning toe aan de totstandkoming en uitvoering van evenementen.

Evenementen zijn dus van grote betekenis voor een stad, voor een positief stedelijk imago, op economisch gebied, maar juist ook sociaal-maatschappelijk voor wat betreft de leefbaarheid en sociale cohesie, voor alle bevolkingsgroepen in de wijk en in de stad.

Het evenementenbeleid is er blijvend op gericht om ruimte te bieden aan een gevarieerd aanbod aan evenementen voor verschillende doelgroepen, omdat dit in positieve zin bijdraagt aan de beleving van de stad. Het beleid is ook gericht op het faciliteren van en mogelijk maken van nieuwe evenementen.

2.4 Rollen van de Gemeente Enschede

De gemeente heeft een aantal rollen op het terrein van evenementen: subsidieverstrekker, vergunningverlener, toezichthouder, handhaver.
Het ligt niet op de weg van de gemeente om – bij het ontbreken van initiatieven vanuit de samenleving of als sprake is van concurrerende aanvragen – zelf opdracht te geven voor het organiseren van evenementen of deze zelf te organiseren. Gelet op de uitspraak van de rechtbank Overijssel over de rol en positie van Enschede Promotie als aanvrager van de Oranjedagen is dit met een rol van de gemeente als aanvrager van de vergunning zeer risicovol, vooral bij concurrerende aanvragen, en daarmee geen goed begaanbare weg.

De gemeente organiseert in beginsel zelf geen evenementen, maar stimuleert en initieert bepaalde evenementen door toekenning van subsidies vanuit het centrale evenementenbudget.

Bij het realiseren van de doelstellingen van het evenementenbeleid moet tegelijkertijd ook onderkend worden dat evenementen voor bewoners (over)last kunnen opleveren: geluidsoverlast, verminderde bereikbaarheid van woning of bedrijf, parkeeroverlast en vervuiling van het openbaar domein. Wij moeten door ons regulerende beleid er aan bijdragen dat een bruisende stad ook een leefbare stad is, dat onze ambitie t.a.v. evenementen goed kan samengaan met de ambitie om hier prettig te kunnen wonen. De gemeente stelt zich ten doel om, nog beter dan wellicht tot op heden gebeurt, oplossingen te bedenken voor de door sommige bewoners ervaren overlast. Betere communicatie, betere maatregelen om geluidsoverlast tegen te gaan en – voor zover beïnvloedbaar - een betere spreiding van evenementen over de gehele stad (meer mogelijkheden op alternatieve locaties). Dat kan er toe bijdragen dat het draagvlak onder de bevolking voor evenementen groot blijft.

De gemeente heeft een inspanningsverplichting voor het creëren van een goede balans tussen het belang van een bruisende stad en het belang van een leefbare stad.

Met het Evenementenbeleid willen het college en de burgemeester tevens bereiken dat:

- er sprake is van een eenduidig en samenhangend evenementenbeleid
- er een duidelijke procesbeschrijving is van aanvraag (eerste contact) tot vergunningverlening en handhaving
- er duidelijkheid is over de te hanteren criteria voor subsidiëring van evenementen uit het centrale evenementenbudget.

2.5 Trends en ontwikkelingen

Voor een goede duiding is het verstandig om stil te staan bij een aantal trends en ontwikkelingen. Ook op evenementengebied staat de wereld niet stil. Het evenementenbeleid kan dan ook niet worden los gezien van deze trends en ontwikkelingen.

a. Er is sprake van een steeds meer gedifferentieerde markt

De markt van grote evenementen, festivals, outdoor evenementen, grote bedrijfsfeesten is op onderdelen (dance- en belevenisevents) licht groeiend en wordt steeds gedifferentieerder. De markt speelt daarbij in op de behoefte van de consument om voortdurend nieuwe dingen mee te maken en vermaakt te worden tegen niet te hoge kosten.

b. Nieuw type aanbieders verovert de markt

De laatste jaren komen steeds meer bijzondere aanbieders op de markt die proberen de gunst van het publiek te veroveren. Vergelijk Theaterhangar Valkenburg, de Lichtfabriek in Haarlem, de Fabrique in Maarssen en de Zeebootloods in Rotterdam. En in de directe omgeving: Hangar 11 en de Strip: een bijzondere locatie, met een eigen verhaal en geschiedenis, waarbij de beleving van het event thuis of bij aankomst al begint. De luchthaven, zo blijkt in de praktijk, oefent aantrekkingskracht uit op (festival)organisatoren.

c. Behoefte aan onderscheidend aanbod/concept

Bij het publiek is meer behoefte aan verrassing, avontuur, spektakel en aan unieke belevenissen. Mensen ‘eisen’ perfect moments en evenementen met een bijzondere positieve belevingswaarde. Het ‘verhaal’ dat na afloop van de belevenis wordt verteld en wordt gedeeld via de social media wordt steeds belangrijker. Per doelgroep en per type evenement kunnen de wensen en behoeften sterk uiteenlopen. Diverse markttrends laten een toenemende behoefte zien aan bijzondere, ongewone plekken met een sterke belevingswaarde.
Evenementen zijn dan ook sterk verbonden met de locatie waar zij plaatsvinden. Ook hun effect is daar sterk van afhankelijk. Het wordt meer en meer maatwerk.

> ‘*Evenementen zoeken locaties en locaties zoeken evenementen’*.

2.6 Uitgangspunten voor het evenementenbeleid

Om invulling te geven aan de visie, missie en doelstellingen is het van belang om een aantal uitgangspunten vast te stellen voor het te voeren evenementenbeleid, zowel ten aanzien van de gemeente en hulpverleningsdiensten, partners als t.a.v. de organisator/organisatoren.

2.6.1. Organisator/organisatie

- Een organisator is primair verantwoordelijk voor een ordelijk en veilig verloop van een evenement en het beperken / voorkomen van overlast / effecten op de omgeving, binnen de kaders van de gemeente. Dat geldt zowel voor de binnenlocaties als locaties in het openbaar gebied
- De organisatie stelt alles in het werk om de veiligheid zoveel als mogelijk te garanderen en om balans aan te brengen in de lusten en lasten bij evenementen
- De organisatie is verantwoordelijk voor het treffen van de noodzakelijke voorzieningen (zowel facilitair als beheersmatig) en de daarbij behorende kosten. Bij het vaststellen van het jaarlijkse evenementenprogramma kunnen voor specifieke evenementen, die passen binnen de doelstellingen van de citymarketingvisie, subsidies worden verleend.

2.6.2 De gemeente en hulpverleningsdiensten

- De gemeente streeft naar een evenwichtig aanbod waarmee ze haar imago en positie als stedelijk hart van Oost-Nederland behoudt en versterkt.
- De primaire verantwoordelijkheid van de gemeente ligt op het gebied van openbare orde en veiligheid; dit vertaalt zich in een proces rondom vergunningverlening en handhaving.
- De secundaire verantwoordelijkheid van de gemeente ligt in het opstellen van een evenementenbeleid en evenementenprogramma. Om deze twee verantwoordelijkheden op elkaar te laten aansluiten zijn de kaders van deze twee verantwoordelijkheden bij elkaar gebracht in deze nota.
- Het college stelt het evenementenbeleid vast; bestuurlijk is de portefeuillehouder Evenementen verantwoordelijk voor het beleid, voor evaluatie, voor toezicht en handhaving..
- De burgemeester is verantwoordelijk voor de vergunningverlening voor evenementen; dit vloeit rechtstreeks voort uit de Gemeentewet.
- De gemeente organiseert in beginsel zelf geen evenementen; voor evenementen die aansluiten bij de citymarketingstrategie van Enschede kan door het college een subsidie worden verleend.
- De hulpverleningsdiensten zijn verantwoordelijk voor het uitvoeren van hun wettelijke taken en verantwoordelijkheden op het gebied van openbare orde en veiligheid, brandveiligheid, gezondheid e.d.
- De hulpverleningsdiensten reserveren capaciteit op basis van de (regionale) evenementenkalender en participeren in een multidisciplinair veiligheidsoverleg en nemen deel aan een multidisciplinaire schouw

2.6.3. Partners

- Partners zijn essentieel bij het vormgeven en realiseren van het evenementenprogramma. Daarom vindt regelmatig overleg plaats met Enschede Promotie, bedrijven of instellingen (waaronder winkel- en horecaverenigingen, de culturele sector, het Platform Binnenstads Overleg (en de daaronder ressorterende werkgroep Evenementen) en de Vereniging Bewoners Binnenstad. Verwezen wordt naar 3.3 en 3.4.
- De stichting Enschede Promotie is belast met een goede acquisitie van aansprekende evenementen en het overtuigen van zo veel mogelijk andere partners van het belang van een aansprekend evenementenprogramma voor Enschede.

3. De gemeente als subsidiegever

(stimulerende rol van de gemeente)

3.1 Evenementen in Enschede

Enschede telt jaarlijks zo'n 50 grootschalige evenementen waarvan iets minder dan de helft door (een gemeentelijke) subsidie wordt ondersteund. Voor *alle* evenementen geldt dat zij worden beoordeeld op aspecten als openbare orde en veiligheid, planning in de evenementenjaarkalender, en beschikbaarheid van de locatie.
Bij *gesubsidieerde evenementen* kan de gemeente daarnaast een inhoudelijke toetsing doen op aspecten als kwaliteit (bijvoorbeeld op het gebied van verduurzaming), bijdrage aan de citymarketing, uitstraling naar beoogde doelgroepen, publieksbereik en groeipotentie, economische effecten, professionaliteit, onderscheidend vermogen en noodzaak subsidie.

3.2 Subsidiëring van evenementen en evenementenprogramma

In deze paragraaf wordt een schets gegeven van de achtergronden van evenementensubsidies en de totstandkoming van het jaarlijkse *evenementenprogramma.*

Veel organisatoren van evenementen doen vroeg of laat een beroep op gemeentelijke subsidies. Dit vraagt om criteria om te kunnen beoordelen welke initiatieven in welke mate financieel worden ondersteund, en dus ook welke niet. Subsidietoekenning is één van de belangrijkste instrumenten waarmee een stad richting kan geven aan de evenementen die binnen haar grenzen plaatsvinden.
In 2014 gaat er 760.000 euro vanuit gemeentelijke subsidies naar ongeveer 25 evenementen. In 2015 gaat het om een bedrag van 650.000 euro.
Voor een deel van de evenementen is sprake van een volledige afhankelijkheid van de gemeentelijke subsidie. Voor veel andere evenementen geldt, dat de gemeentelijke bijdrage slechts een deel van het volledige budget dekt. Voor de initiatieven die de ontwikkeling van (nieuwe) evenementen inleiden, is Enschede voor het overgrote deel afhankelijk van het enthousiasme, de kwaliteit en het doorzettingsvermogen van externe partijen.

De omvang van het beschikbare budget versterkt de noodzaak tot het maken van keuzes op het gebied van inhoud en publieksbereik van evenementen, mede in het licht van het evenementenprogramma in zijn geheel. Voor het maken van die keuzes is een beoordelingskader nodig. Te subsidiëren evenementen kunnen op basis van een dergelijk kader en in het licht van het totale evenementenprogramma worden beoordeeld op zowel hun inhoudelijke (artistiek/cultureel/sportief) als op hun economische merites – waaronder aantrekkingskracht op bezoekers. En daarmee ook op de bijdrage die zij kunnen leveren aan het bereiken van de citymarketing doelstellingen van Enschede. Het laatste geldt in versterkte mate voor de grotere beeldbepalende evenementen.

Belangrijk is voorts dat (nieuwe) evenementen ook de kans krijgen zich te ontwikkelen; we denken in beginsel aan een termijn van drie jaar. Wel zal elk jaar via een evaluatie worden beoordeeld of een organisator in lijn opereert met het concept/plan dat bij de subsidieaanvraag is ingediend; om die reden is het ook nodig ieder jaar een nieuwe subsidieaanvraag in te dienen. Deze meerjarige benadering geeft een organisator enerzijds de kans om een evenement inhoudelijk en publicitair

uit te bouwen en anderzijds de mogelijkheid om zelf sponsoring en/of bijdragen uit fondsen te onderzoeken.
Aansluitend op dit laatste: de mate waarin een organisator erin slaagt andere inkomsten te genereren, wordt eveneens opgenomen als criterium in het beoordelingskader. Het binnenhalen van cofinanciering betekent echter niet automatisch dat vervolgens de subsidie wordt afgebouwd. Het kan juist ook een kans bieden een evenement verder te versterken en uit te bouwen.

Op basis van een advies van Enschede Promotie wordt jaarlijks in december door het college - binnen het door de raad vastgestelde budget - de subsidiëring van evenementen vastgesteld: *het Evenementenprogramma*.

Het huidige evenementenprogramma van Enschede kan een ontwikkeling doormaken langs twee lijnen.

1. De eerste lijn is de bestaande evenementen en het programma in haar geheel meer te richten op de centrale doelstellingen van de citymarketing-visie en andere kwaliteitscriteria. Dat betekent dat aan bepaalde gesubsidieerde evenementen een ontwikkelopdracht is verbonden, maar ook dat evenementen die niet (meer) voldoende passen, niet langer door subsidie worden ondersteund. Kwaliteit gaat in dat geval boven kwantiteit.
2. De tweede lijn is het streven naar in ieder geval enkele evenementen, die het in zich hebben het merk Enschede nationaal “neer te zetten” als een stad van muziek, beeldende kunst en innovatie. Het van de grond af aan opbouwen van een nationaal evenement is vaak een kwestie van jaren. Het begint met de moed om voor iets te kiezen en daar dan langdurig in te investeren. Het vraagt om creativiteit, enthousiasme, geld, meer promotie, intensieve samenwerking tussen betrokken partijen en doorzettingsvermogen. En boven alles moet zo’n nationaal evenement op voorhand breed gedragen worden binnen de stad.

Het vorenstaande leidt tot een set aan criteria voor de beoordeling van aanvragen voor een evenementensubsidie. Naast de beoordeling van aanvragen, geven ze ook richting aan de subsidievoorwaarden als ook aan de evaluatie van evenementen achteraf. In bijlage 2 bij deze nota is een ***Toetsingskader aanvragen evenementensubsidie*** geformuleerd waarin de beoordelingscriteria, de procedure waarlangs subsidies worden verleend en de rol van partnerschap zijn opgenomen. Volledigheidshalve wordt daarnaar verwezen.

3.3. Partnerschap

Hiervoor is reeds gezegd dat de stad voor de organisatie van evenementen grotendeels afhankelijk is van de initiatieven van externe partijen. Dat geldt ook voor de financiële ondersteuning van evenementen. Gelukkig zien in Enschede meerdere externe partijen het grote belang in van een aansprekend evenementenprogramma. Soms loopt het ook parallel met de eigen belangen, waarbij een ‘levende’ stad een belangrijke ‘pullfactor’ is voor de economische ontwikkeling, waaronder het aantrekken van verschillende doelgroepen van bezoekers naar de binnenstad. In Enschede zijn diverse (binnenstad)partners al sinds jaar en dag (ook financieel) actief op dit terrein. Dat geldt ook meer en meer voor de kennisinstellingen en de culturele instellingen, die grotere evenementen mogelijk maken, door naast eigen bijdragen soms ook grote subsidiestromen aan te boren.

3.4. De rol van Enschede Promotie

Enschede Promotie heeft – als belangrijke partner – opdracht zoveel mogelijk partijen te overtuigen van het belang van een aansprekend evenementenprogramma voor de stad en daarmee, direct of indirect, voor die partijen zelf. Een breder financieel draagvlak, breder dan alleen vanuit de gemeente, is een voorwaarde voor het verder kunnen versterken van het imago van Enschede. Inhoudelijke en financiële inbreng van alle belanghebbende partijen is daarbij essentieel om de aantrekkingskracht van de stad Enschede te kunnen vergroten.

Enschede Promotie vervult feitelijk drie functies in de totstandkoming van evenementen: een adviserende, een faciliterende/uitvoerende en een loketfunctie. Deze functies vloeien op veel momenten in elkaar over.

De *adviserende* rol bevindt zich op het niveau van het totale evenementenbeleid, de verdeling van het beschikbare subsidiebudget, het evenementenprogramma, (grootschalige) evenementen, en de marketing en promotie. Deze rol oefent EP ook uit in de richting van organisatoren waar het betreft evenementen die zij willen organiseren.

De *faciliterende/uitvoerende* rol bij evenementen richt zich op praktische ondersteuning, begeleiding en verdere professionalisering. Daaronder: begeleiding in het vergunningentraject, inkoop van materialen zoals licht, geluid en podia en het bereiken van financiële schaalvoordelen daarin, het beschikbaar stellen en ondersteunen van nutsvoorzieningen, opstellen van tijdsplanningen en draaiboeken, samenstellen van een programma, tot aan productie van detailtekeningen voor de ruimtelijke indeling van evenementen.

Tot slot heeft EP een *brede loketfunctie* voor professionele evenementen in de (binnen)stad, wat tevens regie en coördinatie inhoudt over de EP-evenementenkalender. Enschede Promotie adviseert daarbij over de in te zetten communicatiemiddelen, stelt daarvoor waar mogelijk eigen uitingen beschikbaar en begeleidt organisatoren in de uitvoering van het marketing- en mediaplan. In een aantal gevallen ligt de uitvoering, indien mogelijk en gewenst, volledig bij Enschede Promotie.

Naast advisering, uitvoering en begeleiding treedt EP in een aantal gevallen ook op als sponsor om extra promotie voor het evenement mogelijk te maken. Eventuele sponsoring uit het promotiebudget door EP wordt jaarlijks bepaald en staat los van de subsidierelatie met de gemeente.

EP fungeert in beginsel niet als een aanvrager om vergunning voor een evenement omdat die rol onder omstandigheden – bijvoorbeeld bij samenloop van aanvragen - kan botsen met het verbod van vooringenomenheid bij de vergunningverlening door de gemeente. Op dit punt is het evenementenvergunningenbeleid aangepast; wij verwijzen naar het bijgevoegde Toetsingskader voor evenementenvergunningen dat daarvoor in de plaats treedt.

4. **Waarvoor een vergunning aanvragen?**

(*regulerende rol van de gemeente*)

4.1 Definitie en begrenzing van het begrip evenement

Volgens de Algemeen Plaatselijke Verordening (APV) wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak. Deze algemene omschrijving maakt het wel noodzakelijk om een begrenzing aan te geven, omdat enerzijds niet alle activiteiten in de openbare ruimte als een evenement zijn aan te merken, en anderzijds omdat op het eerste oog besloten bijeenkomsten onder omstandigheden ook als een evenement kunnen worden beschouwd. Een demonstratie in de openbare ruimte is bijvoorbeeld geen evenement in de zin van de APV maar valt onder de Wet openbare manifestaties. Een herdenkingsplechtigheid op een plaats die daarvoor niet is bestemd of buiten plaatsvindt valt bijvoorbeeld wel onder het begrip evenement in de APV en daarvoor is dan onder omstandigheden een vergunning nodig.

In de praktijk van alle dag is gebleken dat de definitie van evenement in de huidige APV aanleiding geeft tot misverstanden en dat onduidelijk is wat nu precies onder een ‘evenement’ moet worden verstaan. Dat leidt tot onduidelijkheid bij vergunning-verlening en handhaving, maar ook bij marktpartijen.

In de systematiek van de APV wordt nu gekozen voor een zgn. *negatieve benaderingsmethode*, uitgaand van een algemeen criterium voor een evenement (elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak) in artikel 2:24. De *vergunningplicht* is vervolgens in artikel 2:25 verwoord, waarna in artikel 2:25A een aantal evenementen wordt opgesomd dat niet onder de vergunningplicht valt.
In het kader van vermindering van administratieve lasten voor de burger is in artikel 2: 25B voor het organiseren van relatief kleine evenementen (als buurt- en straatfeest) gekozen voor een *meldingsplicht.* Hoewel deze kleine evenementen formeel vallen onder het begrip ‘evenement’ is onder voorwaarden geen vergunning vereist, maar kan worden volstaan met een melding.

De gemeenteraad is voorgesteld om de Algemene Plaatselijke Verordening op dit onderdeel te wijzigen zodat de omschrijving van evenement en de vergunning-respectievelijk meldingsplicht voor een evenement in overeenstemming zijn met het gewenste beleid daarin.

4.2 Categorieën van evenementen

In het beleid wordt onderscheid gemaakt in categorieën van evenementen, vooral gebaseerd op het voorkomen van (geluids)overlast voor omwonenden. Uit de dagelijkse praktijk is gebleken dat vooral de geluidsuitstraling van een evenement bepalend is voor het wel of niet ervaren van overlast van een evenement. Daarbij spelen ook de eindtijden van een evenement een grote rol.
Op basis daarvan wordt een onderscheid gemaakt in niet-belastende en belastende evenementen en binnen de categorie belastende evenementen een onderscheid in de eindtijden van een evenement en de daarbij te hanteren geluidvoorschriften. Daarnaast zijn er ook evenementen waar met een eenvoudige melding aan de gemeente kan worden volstaan: de kleinschalige straatfeesten, buurtbarbecue e.d.

Een en ander leidt tot de volgende indeling in categorieën evenementen:

Categorie	**Tijdstippen**	**Geluid** dB(A) dB(C) ***op 20 meter van de bron***		**Omschrijving**
Melding niet-belastend <500 bezoekers	09.00-19.00 19.00-22.00	55dB(A) 50dB(A)	70dB(C) 65dB(C)	Straatfeest, buurtbarbecue, kleine optocht, niet commerciële rommelmarkt met minder dan 500 bezoekers
1 niet-belastend	09.00-19.00 19.00-22.00	55dB(A) 50dB(A)	70dB(C) 65dB(C)	Buurt- en wijkfeesten, braderie rommelmarkten e.d. met meer dan 500 bezoekers
2 belastend	09.00-23.00	90dB(A)	105dB(C)	Evenement met beperkte impact op de omgeving, beperkt in de tijd
3 belastend	09.00-24.00	90dB(A) (vr + za)	105dB(C) (vr + za)	Evenement met grote impact op de omgeving
4.a belastend	09.00-01.00	90dB(A)- (vr + za)	105dB(C) (vr + za)	Evenement met grote impact op de stad, met regionale aantrekkingskracht en gevolgen voor verkeer (Marathon, concerten e.d.)
4.b. Bijzonder evenement	09.00-01.00	95dB(A) (vr + za)	110dB(C) (vr + za)	Idem als 4a, met mogelijk hoger geluidsniveau of ander eindtijdstip (Koningsdagen) (vr + za), alleen op Oude Markt / van Heekplein

Voor enkele evenementen geldt dat zij vanwege de impact op de stad vragen om beperkende dan wel verruimende maatregelen op maat, waarbij het reguliere beleid niet volstaat. Het gaat dan om de bijzondere evenementen: voor Enschede geldt dat op dit moment voor de jaarlijks terugkerende Oranjenacht en incidenteel voor een mogelijk kampioenschap van FC Twente of voor het toestaan van een WK- of EK-plein. Dat zijn actuele, onverwachte, niet goed planbare gebeurtenissen, die om meer flexibiliteit vragen. In deze gevallen worden er maatwerkafspraken gemaakt.

In het ***Toetsingskader voor evenementenvergunningen*** is een en ander meer specifiek per categorie evenement en per locatie uitgewerkt. Dat geldt ook voor de risicoklasse van een evenement, dat wordt vastgesteld aan de hand van een risico-inventarisatiemodel van de Veiligheidsregio Twente. Verwezen wordt naar bijlage 1 bij deze nota.

Voor activiteiten die plaatsvinden **binnen een inrichting** in de zin van de Wet Milieubeheer en die vallen binnen de normale bedrijfsuitoefening van die inrichting is geen evenementenvergunning nodig. Dat geldt voor de reguliere activiteiten in Go Planet, Twentehallen en Hangar 11 en – afhankelijk van de verleende milieuvergunning - tevens voor het buitenterrein van die inrichting: dit geldt bijvoorbeeld voor de UT.
Wat als normale bedrijfsuitoefening wordt gezien is al vastgelegd in de vergunning(aanvraag) dan wel in de melding van een vergunnings- of meldingplichtige inrichting. Dan gelden de voorschriften van de (milieu)vergunning, de milieumelding of de omgevingsvergunning.
Voor activiteiten die niet vallen binnen de normale bedrijfsuitoefening van een vergunningplichtige of meldingplichtige inrichting is wel een evenementenvergunning

nodig; dit geldt ook voor activiteiten op het buitenterrein van de inrichting voor zo ver die activiteiten niet zijn inbegrepen in de milieu- of omgevingsvergunning.

4.3 Voorwaarden aan een evenement

Omdat bij evenementen sprake is van grote verschillen in omvang, impact op de omgeving, te gebruiken locaties, te hanteren tijden en eventuele risico's kunnen aan een evenementenvergunning voorwaarden worden opgelegd. Ook is het te volgen proces van aanvraag tot vergunningverlening anders ingericht bij kleinschalige of grootschalige evenementen. In het Toetsingskader voor evenementenvergunningen wordt het proces van vergunningverlening in detail uitgewerkt evenals de voorwaarden die worden of kunnen worden gehanteerd. Dit biedt duidelijkheid en structuur aan alle betrokkenen bij het vergunningenproces en het kan als een leidraad worden gezien voor de beoordeling van aanvragen. In het Toetsingskader evenementenvergunningen is het proces vanaf het begin tot en met de vergunningverlening en evaluatie vastgelegd.

5. Locatiebeleid / aanwijzen van evenementenlocaties

5.1. Algemeen en vooraf

In het kader van de regulerende rol van de gemeente bij het evenementenbeleid is het locatiebeleid (en het daarbij behorende profiel) van wezenlijk belang. Waar wil de gemeente evenementen in haar (openbaar) domein toestaan? Waar wil de gemeente evenementen in gebouwen toestaan? En waar niet? Zijn er voldoende evenementenlocaties om aan de toenemende vraag naar diversiteit te kunnen voldoen (van kleinschalig tot grootschalig, van traditioneel naar belevenisevenementen)? Ontbreken er (specifieke) locaties?
Vanuit de milieuvergunning mogen er bijvoorbeeld in het stadion Grolschveste nauwelijks tot geen evenementen plaats vinden, terwijl er wel grootschalige evenementen (meer dan 20.000 bezoekers) zouden kunnen plaatsvinden. En daar vlak bij ligt ook een IJsbaan, die gedurende een aantal maanden niet wordt gebruikt. Zijn daar uitbreidingen wenselijk?
Meer en andere locaties kan ook een ongewenste concentratie van evenementen voorkomen die een onevenredige overlast voor de omgeving met zich zou brengen. Is de keuzevrijheid in locaties wel groot genoeg?

De gemeente bepaalt via ruimtelijke ordening op welke locatie evenementen mogen plaatsvinden. De speelruimte hiervoor is nauw gedefinieerd; ruimtelijke ordenen is toegestaan – economisch ordenen niet.
Ruimtelijke ordening gebeurt door middel van een bestemmingsplan of vooruitlopend daarop, door middel van een projectafwijkingsbesluit. De basis voor een bestemmingsplan is gelegen in provinciale en gemeentelijke visies en beleidsstukken.

5.2. Ruimtelijk ordenen – waar mogen we op sturen?

Op 1 juli 2008 is de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro) in werking getreden. Hierin is vastgesteld dat gemeenten verplicht zijn om actuele bestemmingsplannen op te stellen. Voor het beleid op (vaste) evenementenlocaties is het bestemmingsplan uiteindelijk het krachtigste instrument. Hierin wordt bepaald waar evenementenlocaties worden toegestaan en (eventueel ook) in welke mate (welk profiel?).

Bij het beoordelen of nieuwe voorzieningen als (binnen)evenementenlocaties mogen worden toegestaan gelden de volgende ruimtelijk relevante overwegingen:
-ruimtelijke uitstraling
-afstand voor de consument
-woon-en leefklimaat
-parkeren
-verkeersveiligheid

5.3. Economisch ordenen – waar mogen we niet op sturen?

De overheid mag – op grond van Europese regelgeving als de Dienstenrichtlijn – niet economisch ordenen. Uitgangspunt in de Dienstenrichtlijn is de vrijheid van vestiging. De overheid mag (alleen) economisch reguleren als sprake is van ‘dwingende redenen van algemeen belang als duurzame ontwrichting’.

Marktordening door de gemeente is in beginsel niet toegestaan, dat is aan de markt zelf; concurrentiebeperking is niet aan de orde. De gemeente mag geen louter economische motieven hanteren en ten grondslag leggen aan planologische maatregelen.
Er is sprake van duurzame ontwrichting wanneer sprake is van onacceptabele ruimtelijke gevolgen als gevolg van nieuwe ontwikkelingen. Hierbij valt te denken aan leegstand zonder uitzicht op een nieuwe invulling. Het is aan de gemeenteraad om te bepalen of leegstand (beter gezegd: het risico daarop) acceptabel is. Hierbij kunnen alternatieve functies voor de vermoedelijk leeg te komen panden worden meegenomen.

De conclusie is dat bij het aanwijzen van (of willen tegengaan van) nieuwe evenementenlocaties in beginsel geen economische motieven mogen worden gehanteerd, maar enkel motieven van(uit) ruimtelijke kwaliteit en relevantie.

5.4. Omgevingsvisie provincie Overijssel

Het ruimtelijk beleid van de provincie Overijssel is vastgelegd in de Omgevingsvisie waarin de provinciale visie op de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving in Overijssel is weergegeven. De provincie heeft in de Omgevingsvisie de uitdaging opgepakt om een ontwikkelingsvisie te geven voor Overijssel, daarvoor ambities te formuleren en hierbij het instrumentarium te kiezen waarmee aan de ene kant ruimte wordt geboden aan sociaaleconomische ontwikkeling en tegelijkertijd de kwaliteit van het Overijssels landschap wordt versterkt. Daarnaast is in dit verband nog van belang de vastgestelde Structuurvisie gebiedsontwikkeling luchthaven Twente waarin ook aandacht wordt besteed aan het aspect leisure.
In de verdere uitwerking van (nieuw) aan te wijzen locaties (zie 5.7.) zal hier rekening mee worden gehouden.

5.5. Recente ontwikkelingen / gebiedsontwikkeling luchthaventerrein

In het Ontwikkelingsplan Gebiedsontwikkeling luchthaven 2012 - waarmee de gemeenteraad in 2012 heeft ingestemd - is een richtinggevend kader aangegeven voor de ontwikkeling van de deelgebieden. Voor de deelgebieden Oostkamp en de Strip is aangegeven dat daar mogelijkheden liggen voor binnen- en buitenevenementen. Citaat: "*Passend in het evenementenbeleid van de gemeente is een grootschalige locatie buiten het stedelijk gebied van Enschede nog niet voorhanden, waarop deze locatie kan inspelen. Het terrein leent zich bij uitstek voor complementair aanbod*".
Oostkamp/Hangar en de Strip zijn qua profiel (oppervlakte, ligging, sfeer, ontsluiting, binnen/buiten) als aanvullend te beschouwen op hetgeen er al is in Enschede omdat zij duidelijk voorzien in een andere, en duidelijk groeiende, behoefte aan sfeer, karakter en verhaal. De potentie van het gebied wordt onderschreven door het feit dat er zich verschillende kopers hebben gemeld voor het gebied en dat de verkoop inmiddels per 1 juli 2014 is geëffectueerd.
Binnen het gebiedsdeel Oostkamp ligt Hangar 11, waarvoor inmiddels een projectafwijkingsbesluit is afgegeven voor het gebruik als evenementenhal t.b.v. *binnenevenementen*. Met deze op leisure en innovatieve bedrijvigheid gerichte activiteiten is een eerste ontwikkelingsconcept in dit gebied geland. De Hangar is met een beschikbaar kolomvrij vloeroppervlak van ca. 7000 m2 de grootste in de regio (sinds de sluiting van de Expohal in Hengelo).
Door koppeling met de locatie de Strip voor *buitenevenementen* in de meest brede zin kan een breed profiel ontstaan. In samenhang zouden de Hangar en de Strip in

de toekomst geschikt kunnen zijn om onder meer openluchtfestivals en evenementen te houden.
Inmiddels is voor de Strip (Automotive) door ADT een aanvraag voor een project-afwijkingsbesluit ingediend.
Tevens is voor het luchthaventerrein, en daarmee voor Hangar 11 en de Strip, een bestemmingsplan in voorbereiding, waarin de (definitieve) gebruiksmogelijkheden van deze locaties wordt vastgelegd.

5.6. Kanaalzone

In de discussie over evenementen in de Kanaalzone komt steeds weer terug de verhouding tussen Go Planet en de Grolschveste. Voor de Grolschveste is het bestemmingsplan en de milieuvergunning doorslaggevend en dat biedt nauwelijks mogelijkheden voor het houden van evenementen. Op basis van de geldende regelgeving (Bor = Besluit omgevingsrecht) is er sprake van een maximale ontheffing van *3 evenementen* op jaarbasis.
Door FC Twente is bij het indienen van de zienswijze tegen het concept-Evenementenbeleid gevraagd om een uitbreiding van de mogelijkheden tot het houden van evenementen in de Grolschveste.

De vraag doet zich daarbij voor of het wenselijk is om - gelet op de aanwezigheid van Go Planet als specifieke evenementenlocatie in de directe omgeving - vanuit ruimtelijk oogpunt medewerking te verlenen aan een uitbreiding van het aantal evenementen in bijvoorbeeld de Grolschveste of in de IJsbaan Twente.
Wij stellen ons op het standpunt dat, indien FC Twente om een herziening van het bestemmingsplan verzoekt om (meer) evenementen in de Grolschveste mogelijk te maken, wij dit niet op voorhand zullen afwijzen en dit in een integrale afweging zullen betrekken bij de aanstaande herziening van het bestemmingsplan Kanaalzone (start voorbereidingen najaar 2014). Het initiatief voor een eventuele herziening voor de Grolschveste zal van FC Twente moeten uitgaan, waarbij de mogelijke ontwikkelingen rond Go Planet (als gevolg van het faillissement) een rol kunnen spelen. Duidelijk moet zijn dat enkel door een ruimtelijk besluit en – afweging een uitbreiding van functies in de Grolschveste kan worden gerealiseerd.
In dat verband stellen wij ons het standpunt dat er op dit moment ook geen ruimtelijke onderbouwing is om de Grolschveste aan te wijzen als een evenementenlocatie. Er kunnen op dit moment slechts ontheffingen voor het houden van een evenement (3 per jaar) worden verleend op basis van de (huidige) planologische regelgeving (als het Besluit ruimtelijk omgevingsrecht).

Op dit moment is er geen aanleiding om de Grolschveste (of de IJsbaan Twente) aan te wijzen als een evenementenlocatie en wordt het toestaan van (incidentele) evenementen getoetst aan de vigerende (onder meer planologische) regelgeving, dat uitgaat van maximaal 3 evenementen per jaar.

5.7. Aanwijzen van evenementenlocaties

Het locatiebeleid geeft aan op welke locaties in de gemeente evenementen kunnen plaatsvinden. Een organisator kan in principe binnen de gemeente voor elke locatie een vergunning aanvragen, waarbij moet worden opgemerkt dat locaties om een bijzondere reden om extra aandacht kunnen vragen of dat het gaat om een locatie waarvoor een omgevings- of milieuvergunning is verleend, waarin het gebruik is geregeld (de evenementenhallen). De uitwerking hiervan is - in detail - aan te treffen

in de bij deze nota behorende, door de burgemeester vast te stellen, Toetsingskader voor evenementenvergunningen.

Voorgesteld wordt om – gelet op de in 5.5. beschreven ontwikkelingen - de locatie Oostkamp/ Hangar 11, aan te wijzen en op te nemen als beschikbare evenementenlocaties in het vast te stellen Toetsingskader voor evenementenvergunningen. Het opnemen daarin van de Strip is in dit kader en op dit moment prematuur, nu er door Area Development Twente wel een verzoek om een projectafwijkingsbesluit is ingediend, maar daarover door het college en de gemeenteraad nog geen (definitief) besluit is genomen.

De aard en de omvang van evenementen die op deze locatie(s) kan/kunnen plaatsvinden wordt – voor alle duidelijkheid - bepaald door de inhoud en de voorschriften van het projectafwijkingsbesluit Hangar 11 en het nog vast te stellen projectafwijkingsbesluit de Strip en op (langere) termijn door het nog door de gemeenteraad vast te stellen bestemmingsplan. Bij het besluit over het bestemmingsplan kan worden meegewogen hoe de markt heeft gereageerd op de eerste ervaringen met evenementen die zijn opgedaan n.a.v. de (genomen en te nemen) projectafwijkingsbesluiten.
Tot slot wordt nog opgemerkt dat inmiddels een objectief ruimtelijk-economisch onderzoek door BureauBUITEN is uitgevoerd naar de beoogde functies voor Hangar 11 en de Strip. Uit dat onderzoek komt naar voren dat Hangar 11 en de Strip vooral complementair zijn aan het bestaande aanbod van evenementenlocaties in Enschede en de regio (qua oppervlakte, combinatie binnen/buiten en ligging) en voorzien in een andere, en bovendien groeiende, behoefte aan sfeer, authenticiteit, karakter en verhaal. Ook dit onderzoek kan dienen als input voor het nog vast te stellen bestemmingsplan. Deze voorgenomen (stedelijke) ontwikkeling voorziet in een actuele regionale behoefte.

De locatie Oostkamp/Hangar 11, gelet op het Ontwikkelingskader ADT 2012, aan te wijzen als evenementenlocatie in het vast te stellen Evenementenbeleid.

Het Wilminkplein nadert zijn voltooiing en is ook een locatie die geschikt is voor een aantal evenementen. Voorgesteld wordt om ook deze locatie expliciet aan te wijzen als een evenementenlocatie.

De locatie Willem Wilminkplein aan te wijzen en op te nemen in het vast te stellen Evenementenbeleid.

5.8. Niet aangewezen locaties

Op andere dan de in het Toetsingskader evenementenvergunning in paragraaf 4.1 aangewezen locaties kunnen in beginsel alleen maar evenementen plaatsvinden in categorie 1, de niet-belastende evenementen, tussen 09.00 uur en 22.00 uur. In beginsel, omdat op basis van een positief advies van het betreffende stadsdeel een evenement van een hogere categorie kan plaatsvinden, met een maximum van 3 per jaar.

Voor niet aangewezen locaties ***in de binnenstad / horecaconcentratiegebied*** kan onder voorwaarden een vergunning voor een evenement tot categorie 2 worden

verstrekt. Daarbij geldt een maximum aantal van 3 evenementen per locatie, voor de Bolwerkstraat een maximum van 5 en in totaal een maximum van 20 evenementen voor de gehele binnenstad. Ook hier geldt dat de afdeling Vergunningen, in overleg met onder andere Brandweer en Politie bij de locatie passende maatwerk-voorwaarden opstelt.

Bij grote evenementen als de Oranjedagen of de Proefeet, worden kleinere evenementen op niet aangewezen locaties, in het kader van een integrale vergunningverlening, meegenomen als onderdeel van het grote evenement.

5.9. Recente ontwikkelingen / Wijziging Besluit omgevingsrecht

In oktober 2013 is een voorstel tot (onder meer) wijziging van het Besluit omgevingsrecht (Bor) aan de Tweede Kamer gezonden. Dit voorstel hangt samen met de wens om knelpunten weg te nemen in het bestaande stelsel van omgevingsrecht en aan de wens om het eenvoudiger te maken om bijvoorbeeld leegstaande kantoorgebouwen *tijdelijk* een andere maatschappelijk gewenste functie te geven. In dit voorstel wordt het mogelijk om via de reguliere voorbereidingsprocedure een beslissing te nemen op een aanvraag om omgevingsvergunning voor met het bestemmingsplan strijdige activiteiten voor de duur van maximaal 10 jaar. Hiermee kan voor planologisch *strijdig gebruik van gronden en opstallen* door het college via een reguliere procedure (beslistermijn van 8 weken) een vergunning worden verleend. De toevoeging van deze nieuwe, algemene categorie strekt tot het flexibeler maken van de mogelijkheden voor tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan. Bij het verlenen van een dergelijke vergunning dient wel aannemelijk te zijn dat de activiteit na de termijn daadwerkelijk zal en kan worden beëindigd; het moet dus feitelijk mogelijk zijn dat deze activiteit zonder onomkeerbare gevolgen kan worden beëindigd.
Overigens is nog onduidelijk wanneer deze wijziging in werking zal treden (in ieder geval niet voor 1 oktober 2014) en of de wijziging in de omvang zoals deze nu in het voorstel is geformuleerd zal worden vastgesteld. Deze wijziging **kan** wellicht op termijn een basis vormen om in bijzondere gevallen medewerking te verlenen aan een beperkte uitbreiding van het aantal evenementen in bijvoorbeeld de Grolschveste. In dit stadium kan daarover geen absolute duidelijkheid worden gegeven en moeten de ontwikkelingen rond de besluitvorming worden afgewacht.

6. Wijzigingen t.o.v. het huidige vergunningenbeleid

Er is vanuit de praktijk behoefte aan een actualisatie van het huidige vergunningenbeleid. In het onderstaande worden een aantal (wezenlijke) wijzigingen t.o.v. het vigerende vergunningenbeleid weergegeven.

6.1. Themamarkten

Een themamarkt is geen reguliere warenmarkt en is vooral gericht op vermaak en verkoop met een specifiek thema en is een markt op een openbare plaats en valt daardoor onder het begrip 'evenement'. De themamarkt bestaat uit minimaal 67 % uit kramen in een bepaald thema en voor maximaal 33 % uit kramen met overig, ondergeschikt, aanbod. Indien daar geen of onvoldoende sprake van is leidt dat tot een weigeringsgrond voor een aangevraagde vergunning.
Voorbeelden hiervan zijn een voorjaars- en een kerstmarkt, maar ook een cd-markt, een kunstmarkt of een boekenmarkt op bijvoorbeeld de Oude Markt ter verlevendiging van een koopzondag of een themamarkt gekoppeld aan een wijk- of buurtactiviteit. De themamarkt moet het verblijf in de (binnen)stad of wijk leuker en aangenamer maken.

Een themamarkt is onder de aangegeven omstandigheden een evenement en daarmee vergunningplichting.

6.2. Grootschalige verkoopevenementen

Er is sprake van een toenemende behoefte bij evenementenhallen (Go Planet, Twentehallen en Hangar 11) aan grootschalige verkoopevenementen, waarbij de verkoop centraal staat en de activiteiten niet meer als ondergeschikt zijn te zien aan de hoofdactiviteit als een beurs of als vrijetijdsbesteding. Voorbeelden zijn het Boekenfestijn, een Automarkt of een mode- of lingeriebeurs. In feite gaat het hierbij om detailhandel, buiten de formele detailhandelslocaties en in strijd met de betreffende bestemmingsplannen of de Detailhandelsstructuurvisie.
De verkoopevenementen kunnen grote publiekstrekkers zijn, juist ook voor bezoekers van buiten de stad. Ze leveren een bijdrage aan een goede bekendheid en imago van deze locaties, en daarmee ook indirect aan het imago van de Enschede als centrumstad. Daarnaast dragen ze ook bij aan een gezonde exploitatie van deze hallen waardoor andere evenementen kunnen blijven voortbestaan.
Bij de afweging om verkoopevenementen toe te staan moet ook worden gekeken naar de overlap van verkoopevenementen met bestaande detailhandel, die zich met name in de binnenstad bevindt. Het toestaan van een ongelimiteerd aantal verkoopevenementen is in strijd met de doelstelling de binnenstad te versterken.

Rekening houdend met de belangen van betrokken partijen en de doelstellingen van het gemeentelijk beleid worden in de 3 evenementenhallen (met een beoogde (boven)lokale leisure functie) dit soort detailhandel gerelateerde verkoop-evenementen beperkt mogelijk gemaakt door deze onder het begrip evenement te brengen (*)
De voorwaarden die we daarbij hanteren zijn:

- Maximaal 3 x per jaar per locatie
- Maximaal 3 aaneengesloten dagen per afzonderlijk verkoopevenement
- Alleen in de evenementenhallen: Twentehallen, Go Planet en Hangar 11

- Het moet gaan om een verkoopevenement met een regionale aantrekkingskracht.

(*) Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat de basis voor het kunnen verlenen van een dergelijke evenementenvergunning is gelegen in een onderliggend ruimtelijk besluit, te weten de omgevingsvergunning strijdig gebruik (ten behoeve van het mogelijk maken van detailhandel) of in het opnemen van een geclausuleerde afwijkingsbevoegdheid hiervoor in een (actualisatie van het) bestemmingsplan.

Een grootschalig verkoopevenement in een van de evenementenhallen wordt onder voorwaarden beschouwd als een evenement, waarvoor maximaal 3 x per locatie per jaar voor maximaal 3 aaneengesloten dagen per afzonderlijk evenement een vergunning kan worden verleend.

6.3. Efficiënter en 'lean' verlenen van vergunningen

Kern van de veranderde werkwijze zal zijn: te late aanvragen worden niet in behandeling genomen, terwijl tegelijkertijd er een verschuiving zal plaatsvinden van vergunningplicht naar meldingsplicht: de grens voor de vergunningplicht wordt opgehoogd naar een evenement vanaf 500 bezoekers. De grens ligt nu bij 250 bezoekers. Hiermee wordt ook een administratieve lastenverlichting gerealiseerd voor kleinere evenementen als buurtfeesten e.d.
De huidige aanvraagtermijn voor vergunningplichtige evenementen bedraagt 8 weken. Voor evenementen met minder dan 5000 bezoekers (en meer dan 500) wordt een aanvraagtermijn gehanteerd van 6 weken. Voor de echt grootschalige evenementen, met meer dan 5000 bezoekers, wordt de aanvraagtermijn opgehoogd naar 10 weken. De gemeente 'garandeert' dat in beide gevallen 2 weken voor het houden van het evenement op de aanvraag om vergunning wordt beslist. De behandeltermijn bedraagt dan de facto 4 resp. 8 weken.

De grens voor de vergunningplicht wordt verhoogd naar evenementen met meer dan 500 bezoekers onder gelijktijdige verruiming van de meldingsplicht voor evenementen (van 250) tot 500 bezoekers.

De huidige termijn voor aanvragen van een vergunningplichtig evenement van 8 weken wordt gewijzigd in:
- 6 weken voor een evenement tot 5000 bezoekers
-10 weken voor een evenement van meer dan 5000 bezoekers
waarbij de gemeente de garantie geeft dat minimaal 2 weken voor het evenement op de aanvraag wordt beslist en sprake is van een behandeltermijn van 4 resp. 8 weken.

Buiten de aanvraagtermijn ingediende aanvragen worden <u>niet</u> in behandeling genomen, tenzij sprake is van zwaarwegende redenen om de aanvraag alsnog in behandeling te nemen.

6.4. Procedureregels bij samenlopende aanvragen

Als onderdeel van het nieuwe evenementenbeleid en vooruitlopend daarop is in maart 2014 een nieuw 'Afwegingskader en procedure samenloop evenementen' door de burgemeester vastgesteld. Daarin is ook opgenomen dat bij 2 of meer aanvragen voor dezelfde locatie op dezelfde datum en tijd eerst wordt bezien of deze evenementen elkaar negatief beïnvloeden en of er mogelijkheden zijn tot samenwerking of samenvoeging van de aanvragen. Pas als dat niet lukt zal conform de geformuleerde criteria in het vastgestelde Afwegingskader een besluit ten faveure van de meest passende aanvraag worden genomen. Verwezen wordt naar de betreffende bijlage bij het Toetsingskader voor aanvragen evenementen-vergunningen.

6.5. Publicatie van aanvragen om vergunning en melding

Tot op heden worden aanvragen om vergunningen, maar ook verleende vergunningen of meldingen niet gepubliceerd. Vanuit oogpunt van transparantie, maar ook vanuit zuiverheid van handelen en besluitvorming op basis van alle relevante omstandigheden wordt voorgesteld om zowel de aanvragen als het verlenen van vergunningen digitaal – via de website - te publiceren. Dat geldt dan voor de meldingsplichtige evenementen

Aanvragen om vergunning voor, het verlenen van een vergunning voor en het melden van een evenement worden digitaal gepubliceerd.

6.6. Laten staan van objecten tussen 2 evenementen

De laatste tijd is veel in discussie of bepaalde objecten mogen blijven staan (op bijv. de Oude Markt) om de tijd tussen 2 evenementen te overbruggen. Die wens van organisatoren wordt ingegeven door kostenbesparing op het opbouwen en afbreken van podia en het verplaatsen van tapwagens en koelwagens (bijvoorbeeld bij Grolsch Summersounds). Daar staat tegenover dat door het laten staan van allerlei objecten de beeldkwaliteit in de binnenstad kan worden aangetast. Voorgesteld wordt om (alleen) t.a.v. het hoofdpodium toe te staan dat deze mag blijven staan indien deze binnen 8 dagen na een evenement opnieuw gebruikt worden op dezelfde locatie(s), voor een maximale periode van 5 weken.

In het beleid wordt opgenomen dat het hoofdpodium kan blijven staan indien deze binnen 8 dagen na een evenement opnieuw gebruikt worden op dezelfde locatie met een maximale periode van 5 weken.

6.7. Buitenbars tijdens grootschalige evenementen

Bij grootschalige evenementen bestaat de wens om op de (zomer)terrassen buitenbars te plaatsen. Als *algemene stelregel* wordt hierbij gehanteerd dat een organisator in de aanvraag om een (integrale) evenementenvergunning aangeeft of en waar hij tijdens het evenement buitenbars wil plaatsen op de zomerterrassen. De burgemeester beslist of hij ontheffing wil verlenen voor het mogen schenken van alcoholhoudende dranken voor consumptie ervan op het evenemententerrein.

Een uitzondering op de hiervoor geformuleerde algemene stelregel geldt voor een aantal specifiek aangewezen evenementen. In gezamenlijk overleg tussen gemeente, horecaondernemers en Enschede Promotie kunnen – op basis van de voor 1 november aangekondigde evenementen - evenementen worden aangewezen waarbij elke horecaondernemer aan de Oude Markt de mogelijkheid krijgt individueel (of gezamenlijk met individuele ondertekening van het verzoek om ontheffing) een buitenbar te plaatsen op zijn terras, ongeacht de organisator van het evenement. Deze uitzondering geldt in ieder geval voor de zogenaamde inkoopevenementen.

Bij grootschalige evenementen kan bij een aanvraag om een *integrale* evenementenvergunning ontheffing worden verleend voor het plaatsen van buitenbars op de (zomer)terrassen tijdens het evenement.
Voor bepaalde – in onderling overleg tussen gemeente, horecaondernemers en Enschede Promotie – vast te stellen grootschalige evenementen op de Oude Markt en voor 'inkoopevenementen' kan individueel ontheffing worden verleend voor een buitenbar op het 'eigen' zomerterras, ongeacht de organisator van het evenement.

6.8. Leges voor evenementenvergunningen

Vanuit de optiek van reuring in de stad en in de wijk is het wenselijk voor bepaalde evenementen (financiële) belemmeringen daarvoor zo veel mogelijk op te heffen en geen leges te heffen van maatschappelijke organisaties. Dat uitgangspunt leidt echter wel tot derving van leges op het eindproduct Vergunningen.

Er wordt vastgehouden aan de lijn dat geen leges worden geheven van maatschappelijke organisaties. Het gebrek aan inkomsten door leges wordt gecompenseerd door een bijdrage vanuit de algemene middelen.

6.9. Meerjarige vergunningen

In samenhang met het vorenstaande kan ook worden gekozen voor een systematiek waarin voor jaarlijks terugkerende evenementen (op dezelfde locatie, met nagenoeg dezelfde invulling) een meerjarige vergunning (bijvoorbeeld 3 jaar) wordt verleend, waarbij eenmalig leges worden geheven. Dat leidt tot een aanzienlijke verlaging van de administratieve lasten bij aanvragers om vergunning van zich herhalende evenementen. Voorgesteld wordt om dit als een pilot uit te voeren voor zich herhalende evenementen, met uitzondering van de binnenstad. In de binnenstad is te vaak sprake van zich wijzigende omstandigheden, zodat het de voorkeur heeft een pilot te doen op de andere gebieden.

In gevallen die zich daarvoor lenen (periodieke, vastomlijnde evenementen) wordt de mogelijkheid geboden – met uitzondering van de binnenstad - voor het aanvragen van een meerjarige vergunning, uit te voeren als een pilot voor een periode van 3 jaar.

6.10 Communicatie

Door bewoners maar ook instellingen als Concordia wordt nog al eens de opmerking gemaakt dat men vindt dat ze regelmatig onvoldoende en/of te laat worden geïnformeerd over evenementen in hun omgeving. Hoewel de wil er altijd wel is bij organisatoren en de gemeente om dit goed te doen blijkt dat niet altijd goed te gaan.

Hoewel een organisator daarin een primaire verantwoordelijkheid heeft willen wij als gemeente niet voor onze eigen verantwoordelijkheid ten opzichte van onze inwoners 'weglopen'. In het vorenstaande is al aangegeven dat wij voortaan aanvragen om vergunning maar ook verleende vergunningen en geaccepteerde meldingen digitaal zullen publiceren. Tijdig op de hoogte zijn van wat er in de directe omgeving gebeurt neemt al vaak een deel van de overlast weg. Daarnaast zullen wij in overleg met Enschede Promotie bezien of een maandelijkse update van de evenementen-kalender op www.uitinenschede.nl tot de mogelijkheden behoort om zo iedereen zo goed mogelijk op de hoogte te houden van eventuele wijzigingen in programma's.

6.11 Parapluvergunning

De burgemeester kan besluiten voor terugkerende grootschalige evenementen een parapluvergunning aan te laten vragen.
Een parapluvergunning is een evenementenvergunning, te verlenen aan één enkele aanvrager, die op basis van die vergunning deelevenementen kan (laten) organiseren op de locaties die in de parapluvergunning genoemd worden. Het is een verzamelvergunning, op grond waarvan door vergunninghouder met derden overeenkomsten kunnen worden gesloten, voor het organiseren van activiteiten binnen het kader van de vergunning, op voorwaarde dat die derden zich verbinden aan de voorschriften en beperkingen die aan de vergunning verbonden zijn en dat de organisator de intentie uitspreekt om gedurende 3 jaren het evenement te organiseren. Een parapluvergunning geldt voor het gehele evenement en voor alle locaties waarop het evenement gehouden wordt.
Hiervoor zal een afzonderlijke beleidsregel worden vastgesteld in samenhang met de samenloopregeling als bedoeld onder 6.4.

6.12 Toetsingskader voor evenementenvergunningen

Om de aanvragen om een vergunning te kunnen beoordelen is een ***Toetsingskader voor evenementenvergunningen*** door de *burgemeester* als bevoegd vergunningverlenend bestuursorgaan vastgesteld. De vergunningaanvraag voor een evenement doorloopt de daarin beschreven procedure en wordt getoetst aan de daarin opgenomen criteria. Het is ook een soort procesbeschrijving vanaf het eerste contact tot en met de beslissing op een aanvraag om een evenementenvergunning..
De locaties en de daarbij behorende profielen en de evenementen(jaar)kalender vormen samen het belangrijkste toetsingskader voor het mogelijk maken van een evenement. Als een evenement op een locatie past en er is ruimte op de locatie (het maximum aan evenementen is nog niet bereikt) en in de evenementenkalender dan is het in principe mogelijk. In principe: de aanvraag doorloopt de normale evenementenprocedure met een toetsing van de aanvraag op de relevante onderdelen en of de organisator aan de voorwaarden kan voldoen. In een vergunning wordt per evenement de eindtijd en de geluidsnorm opgenomen, gebaseerd op de locatieprofielen en het in het Toetsingskader opgenomen maximaal toelaatbare geluidsniveau.

Het volledige Toetsingskader is als ***bijlage 1*** bij deze nota gevoegd, en maakt er een integraal onderdeel van uit. Volledigheidshalve wordt daarnaar verwezen.

7. Toezicht en handhaving (*controlerende rol gemeente*)

7.1 Toezicht en Handhaving

De handhaving bij (grote) evenementen is complex. Vele in- en externe diensten hebben handhavende taken tijdens evenementen. Om te voorkomen dat diensten tegenstrijdige adviezen geven, ondernemers onevenredig veel verschillende bezoeken van handhavers krijgen en om het totaaloverzicht in beeld te krijgen wordt tijdens (maar ook tijdens de aanvraagfase van) grootschalige en risicovolle evenementen gewerkt met een multidisciplinair team, het zogenaamde Multi-overleg, waarin ook coördinatie van handhaving plaatsvindt.

Om dit te kunnen realiseren wordt in het gemeentelijk Handhavingsbeleid (jaarlijks wordt een programma vastgesteld) voorzien in handhaving bij evenementen, waarbij als uitgangspunt geldt dat daar waar de risico's en de (te verwachten) overlast het grootst zijn de meeste inzet zal plaatsvinden. Daarnaast wordt ook in het kader van het vooroverleg dat vooraf gaat aan een vergunningverlening vastgesteld in hoeverre het uitoefenen van toezicht noodzakelijk is.

In het bij deze nota behorende Toetsingskader voor evenementenvergunningen wordt uitgebreider ingegaan op het aspect Toezicht en handhaving.

7.2. Multidisciplinaire schouw

Vlak voor aanvang van een grootschalig evenement vindt onder verantwoordelijkheid van de vergunningverlener een multidisciplinaire schouw plaats, gericht op het constateren van veiligheidsrisico's. De gemeente is integraal verantwoordelijk voor het uitvoeren van de schouw samen met de betrokken diensten.

8. Vast te stellen besluiten

Bij (definitieve) vaststelling van deze nota door het college en door de burgemeester, ieder voor zo ver het de eigen bevoegdheden betreft, moet gelijktijdig worden besloten tot het vaststellen van:

A. het Toetsingskader voor aanvragen om evenementen (door de burgemeester en het college)
B. het Toetsingskader voor aanvragen om evenementensubsidies (door het college)
C. het voorstel aan de raad tot wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening, meer specifiek de artikelen 2:24 tot en met 2:25C over Evenementen (door de burgemeester en het college)

De 3 documenten zijn als bijlage bij deze nota gevoegd.

9. Evaluatie en monitoring

De nota Evenementenbeleid wordt na 2 jaar geëvalueerd. Op basis van de evaluatie wordt beoordeeld of het wenselijk is de nota of de daarop gebaseerde beleidsregels aan te passen.

Evaluatie van de evenementen zelf vindt standaard plaats bij grootschalige evenementen (in het multi-overleg) en kan onder omstandigheden eveneens aanleiding zijn tot wijziging in het beleid.

Daarnaast vindt uitgebreide monitoring plaats ten behoeve van het beoordelen van de *subsidiëring* van evenementen. Dit gebeurt onder meer via de *jaarlijkse* Evenementenmonitor en de Online Evenementenpeiling.

Nota samenvatting en beantwoording zienswijzen

m.b.t. “CONCEPT-EVENEMENTENBELEID 2014”

Vastgesteld door college en de burgemeester op 9 september 2014

Gemeente Enschede
Programma Leefomgeving
Cluster WTP
September 2014

OVERZICHT INGEDIENDE ZIENSWIJZEN MET BETREKKING TOT HET CONCEPT-EVENEMENTENBELEID 2014.

Het concept-Evenementenbeleid, versie 13 mei 2014, heeft van 21 mei 2014 tot en met 18 juni 2014 ter inzage gelegen. De ter visie legging van dit bestemmingsplan is van te voren aangekondigd in het plaatselijke Huis-aan-Huis blad en aan een aantal stakeholders rechtstreeks gemeld.

---

1. N. Graas, voorzitter van VOLT-Twente
Stobbenkamp 44
7631 CP OOTMARSUM

2. Landschap Overijssel
Poppenallee 39
7722 KW DALFSEN

3. M en M. Witteveen
Wiefkerweg 14
7524 CV ENSCHEDE

4. B. Timmermans
Mercuriusplein 13
7521 WT ENSCHEDE

5. Federatie Centrum Ondernemers/Vereniging Horeca Stadserf Enschede / Winkelhart

6. Concordia
Oude Markt 15
7511 GA Enschede

7. L. Moons
Namens Vereniging Bewoners Binnenstad

8. Area Development Twente
Zuidkamp 31
7524 PJ ENSCHEDE

9. VOF Busscher & Zn, Weerselo
d.t.v. Damsté Advocaten
Postbus 126
7500 AC ENSCHEDE

10. Stichting Lonnekerberg e.o. (StiL)
Bergweg 261
7524 CV ENSCHEDE.

11. Stichting Lonneker Land
Vincent van Goghlaan 20,
7545 RN ENSCHEDE.

12. H. Meijer en E. Tervooren
Boddenkampsingel 72
7522 BZ ENSCHEDE.

13. H. Kiewik
Beuvinkweg 40
7524 PZ LONNEKER

14. Vereniging Behoud Twekkelo / A. Bijkerk / E. van Thiel
Bgm. Stroinksstraat 365
7547 RH TWEKKELO

15. FC Twente/Grolschveste
d.t.v. Daniëls Huisman Advocaten
Postbus 31
7600 AA ALMELO

16. Go Planet Expo Hal
d.t.v. mr. A. Robben
Postbus 2077
7301 DB APELDOORN

17. Samenwerkende Horeca Ondernemers Enschede (SHOE)
Oude Markt 18
7511 GB ENSCHEDE

18. Atak / Wilminktheater / Muziekcentrum
Willem Wilminkplein 1
7511 PG ENSCHEDE.

19. EnHOe
Natuurwerkgroep
Waalstraat 177
7523 RE ENSCHEDE

OVERZICHT INHOUDELIJKE PUNTEN UIT DE INGEDIENDE ZIENSWIJZEN

1. **N. Graas, voorzitter van VOLT-Twente**
   Stobbenkamp 44
   7631 CP OOTMARSUM

Appellant heeft op 16 juni een pro forma zienswijze ingediend met daarbij de mededeling dat hij – op grond van de veronderstelling dat de Crisis- en herstelwet hierop van toepassing zou zijn – uiterlijk binnen 4 weken na 16 juni een formele zienswijze zou indienen. Met brief van 19 juni 2014 hebben wij aangegeven dat niet de Crisis- en herstelwet van toepassing is, maar de Algemene wet bestuursrecht en is betrokkene in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze aan te vullen met de gronden ervan tot donderdag 3 juli 2014. Binnen die termijn is een aanvulling op de pro forma zienswijze ontvangen. Appellant geeft daarin zijn zienswijze in drie hoofdlijnen:

- Wettelijke en ruimtelijke kaders
- Visie, missie, programmering, e.d.
- Toetsingskader voor evenementenvergunningen

In zijn zienswijze richt hij zich met name op Oostkamp-Hangar 11 en de Strip.

Appellant vindt dat de vaststelling van het evenementenbeleid in strijd is met verschillende wettelijke en ruimtelijke kaders. Genoemd worden onder andere de Awb, zorgvuldigheids- motiverings- en vertrouwensbeginsel, de Wro, milieu- en natuurwetgeving. Bovendien is volgens appellant een m.e.r.-procedure noodzakelijk en vindt er geen verwijzing plaats naar het gemeentelijk geluidsbeleid.

Appellant is van mening dat het evenementenbeleid en het toetsingskader specifiek tot stand is gekomen om de verkoop van Oostkamp-Hangar 11 en de Strip mogelijk te maken. Daar komt bij dat appellant van mening is dat nu het projectafwijkingsbesluit Hangar 11 nog onderwerp van een beroepsprocedure is, er in het evenementenbeleid niet vooruitgelopen mag worden op een positieve uitspraak door Hangar 11 nu al als evenementenlocatie aan te wijzen.
Tenslotte voert hij aan dat nu het volgens hem vrijwel zeker is dat er geen luchthaven komt en een commissie van wijzen zich gaat buigen over mogelijkheden van het luchthaventerrein, het Evenementenbeleid in Enschede 2014 niet zou moeten worden vastgesteld. Appellant verzoekt het beleid in te trekken en te wachten op de resultaten van de commissie.

Appellant maakt tal van opmerkingen over visie, missie, doelstelling van het evenementenbeleid, programmering van evenementen, regionale afstemming en samenwerking en de rol van de gemeente. Hij stelt daarbij onder andere de vraag of er wel nieuwe evenementenlocaties zouden moeten worden toegevoegd. Ook benadrukt hij het belang van regionale samenwerking. Daarnaast zouden grootschalige evenementen op regionale schaal overlast veroorzaken.

Wat betreft het Toetsingskader evenementenvergunningen geeft appellant een groot aantal opmerkingen, voor een belangrijk deel, op een hoog detailniveau. Op hoofdlijn:

- vragen over de definiëring van evenementen
- over vergunning- en meldingsplicht (appellant signaleert onder andere een aantal onduidelijkheden daarin)
- over de indieningsvereisten bij vergunningaanvragen (waaronder indieningstermijnen en bezwaarmogelijkheden),

- over locaties (verzoekt De Strip en Oostkamp Hangar 11 niet aan te wijzen als evenementenlocaties)
- over geluidsaspecten
- over openbare orde en veiligheid en toezicht en handhaving.

Gemeentelijk commentaar

<u>Wettelijke en ruimtelijke kaders</u>
De nota Evenementenbeleid wijst alleen locaties aan die als zodanig geschikt zijn voor het organiseren van evenementen. De nota legt die locaties niet in planologisch-juridische zin vast en is ook niet rechtstreeks bindend voor burgers. Dat gebeurt in ruimtelijke plannen als omgevingsvergunningen en bestemmingsplannen.

Hangar 11 is als locatie voor evenementen opgenomen omdat dit voortkomt uit de eerder vastgestelde gemeentelijke beleidskaders voor de gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente e.o. Voor Hangar 11 is inmiddels een projectafwijkingsbesluit genomen, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en daarmee een ruimtelijk/planologisch instrument, waar ook rechtsbescherming voor derden tegenover staat. Het biedt tevens duidelijkheid over welke activiteiten op die locatie zijn toegestaan. Tegen het besluit op het projectafwijkingsbesluit is weliswaar beroep ingesteld, maar dit heeft geen schorsende werking. In die zin kunnen evenementen georganiseerd worden. Wel is het zo dat de vergunning (PAB) nog niet onherroepelijk is. De aanwijzing wordt in stand gelaten.
Voor De Strip is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Aanwijzing als evenementenlocatie van De Strip is dan ook nog niet aan de orde. De nota is op dat punt aangepast.

Voor de totale werkparken (waaronder De Strip en Hangar 11) en de Ecologische hoofdstructuur samen is een bestemmingsplan in voorbereiding. Daarmee worden de normale procedures voor ruimtelijke ontwikkelingen doorlopen, inclusief een milieueffectprocedure en diverse onderzoeken in het kader van natuurwetgeving. Indien uit die onderzoeken blijkt dat preventieve, mitigerende en/of compenserende maatregelen moeten worden getroffen, dan zullen deze worden verplicht. Dit geldt ook in die situaties dat via een projectafwijkingsbesluit, in afwijking van het geldende bestemmingsplan, toestemming wordt verleend voor het organiseren van evenementen op een in de nota Evenementenbeleid als zodanig aangewezen locatie.

Een verwijzing naar het geluidsbeleid van de gemeente Enschede is niet van toepassing. In het geluidsbeleid is specifiek opgenomen dat dit geen betrekking heeft op evenementengeluid. Daarvoor dient het Toetsingskader Evenementenvergunningen.
Het standpunt dat niet aan de wetgeving, het zorgvuldigheids- en/of vertrouwensbeginsel wordt niet gedeeld door de gemeente.

De in de nota genoemde locaties zijn naar de mening van de gemeente geschikt voor het houden van evenementen. Het speelt geen rol wie de organisator van die evenementen is. Elke organisator dient zich bij zijn evenement te houden aan de gestelde voorwaarden die gelden voor de locatie en verwoord zijn in de evenementenvergunning.
Het verzoek om evenementen op de Strip of in Hangar 11 te mogen organiseren is afkomstig van diverse marktpartijen. De gemeente heeft daar geen rol in. Wel is zij van mening dat deze locaties geschikt zijn om evenementen te organiseren. Vanuit dat licht bezien wil de gemeente die initiatieven faciliteren door Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie, waar onder voorwaarden evenementen mogen plaatsvinden.

Evenementen kunnen inderdaad overlast met zich mee brengen. Dit is inherent aan evenementen en achten wij tot op zekere hoogte acceptabel. In verreweg de meeste gevallen zal dat beperkt blijven tot de directe omgeving van het evenemententerrein. Om die overlast te beperken wordt het aantal evenementen beperkt tot een hoeveelheid passend bij de diverse locaties. Bovendien proberen wij de overlast verder te verminderen door het stellen van goede voorwaarden in de evenementenvergunning, onder andere op het gebied van geluid, verkeersafwikkeling, veiligheid, etc.

<u>Visie, missie, programmering, e.d.</u>
Het Evenementenbeleid in Enschede 2014 gaat over de rol van evenementen in de gehele stad. De gemeente is meestal eigenaar van de openbare ruimte. En de meeste evenementen vinden in deze openbare ruimte plaats. Om dit in goede banen te leiden en overlast zoveel mogelijk te voorkomen gaat het beleid over spelregels en afspraken, en tegelijk over een visie hoe je met evenementen de stad kunt ontwikkelen.

Doel van het beleid is een bijdrage leveren aan de stedelijke economie (bestedingen van bezoekers, werkgelegenheid), het realiseren van culturele en maatschappelijke doelstellingen en het versterken van de sociale cohesie. Uitbreiding van het aantal evenementen is geen doel op zich.
Nut en noodzaak van evenementen voor de stad, worden mede gevoed door de behoefte uit 'de markt'. Marktpartijen nemen investeringsbeslissingen en maken daarmee afwegingen of initiatieven op bepaalde locaties exploitabel zijn. Tevens kiezen evenementorganisatoren zelf (aangewezen) locaties.

De gemeente zelf organiseert of bedenkt in principe geen evenementen, maar faciliteert slechts. Dit gebeurt bijvoorbeeld aan de hand van afspraken over aantallen evenementen, locaties, tijdstippen, eindtijden, en geluidsbelasting. Daarnaast zijn voor subsidiëring een aantal criteria vastgelegd.

<u>Samenwerking en partnerschap</u>
Regionale samenwerking vindt op tal van terreinen plaats. Op het gebied van bijvoorbeeld vrijetijdseconomie vindt minimaal vier keer per jaar een bestuurlijk en ambtelijk overleg met regiogemeenten plaats. Ook het Twents Bureau voor Toerisme draait in deze cyclus mee. Op hoofdlijnen worden hier onderwerpen besproken en afgestemd, ook voor wat betreft de strekking van E-2014.
Enschede Promotie werkt eveneens intensief samen met (regio)gemeenten en regionale organisaties. Waar het gaat om de planning van evenementen vindt periodiek afstemming plaats tussen Enschede, Hengelo en Almelo.

Met partners worden in E-2014 bedrijven, personen en organisaties bedoeld, die daadwerkelijk maatschappelijk, cultureel of financieel participeren of investeren in evenementen. In dat opzicht is er een verschil tussen partners en belanghebbenden. Partners zijn bijvoorbeeld Enschede Promotie, bedrijven, de Federatie Centrumondernemers Enschede, cultuurinstellingen en de Vereniging Horeca Stad Enschede.

<u>Subsidiëring van evenementen</u>
In Enschede vinden honderden evenementen per jaar plaats. Meestal zijn dit kleine evenementen als buurtfeesten of kleinschalige activiteiten voor een beperkt publiek. Ongeveer 20 evenementen zijn beeldbepalend voor de stad en daarmee belangrijk voor het realiseren van de bij de missie en visie genoemde stedelijke doelstellingen. Deze

evenementen ontvangen daarom subsidie. Deze wordt beschikbaar gesteld onder de in het toetsingskader subsidiëring genoemde condities.

Inkoopevents, waarbij de gemeente een financiële bijdrage levert om ze voor de stad binnen te halen, zoals The Passion, het TROS Muziekfeest en Serious Request zijn landelijk bekende evenementen die zich (meestal en bij voorkeur) in de binnenstad afspelen. Per definitie komt dit type evenementen ten goede aan de economie van de stad (return on investment), en kunnen daarmee een belangrijke plaats in het evenementenprogramma innemen.

<u>Toetsingskader evenementenvergunningen</u>
De basis van de door ons gehanteerde definitie voor evenementen ligt in de modelverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. In die zin is deze algemeen geaccepteerd en wij achten deze voldoende scherp geformuleerd.
De opmerking van appellant dat artikel 2:25B Meldingsplichtig evenement onduidelijk is over de geluidsvoorwaarden en de meetafstand is terecht. Bedoeld wordt een meetafstand van 20 meter van de geluidsbron, zoals dat verderop in het toetsingskader wel correct vermeld wordt. Wij hebben de tekst daarop aangepast. Dit geldt ook voor verduidelijking waar de tekst van de APV eindigt en waar aanvullende aspecten beginnen.
Ook de opmerking dat bij de indieningsvereisten onvoldoende duidelijkheid is of bij het aantal bezoekers uitgegaan wordt van aantallen per dag, bij de bepaling of al dan niet sprake is van vergunningplicht, is terecht. Wij hebben de tekst daarop aangepast.

Appellant verzoekt Oostkamp-Hangar11 en de Strip niet als evenementenlocatie aan te wijzen. Eerder is de achterliggende gedachte om de terreinen aan te wijzen aangegeven en de besluitvorming daaromtrent. Zoals aangegeven wijzen wij de Strip vooralsnog niet aan. De tekst en tabellen, inclusief het samenvattende schema zijn daarop aangepast.
De meer locatie gebonden voorwaarden voor Hangar 11, waar om gevraagd wordt, zijn vervat in het projectafwijkingsbesluit. Dit komt naar ons idee duidelijk tot uiting in de stukken.

In het algemeen is het maximaal toegestane geluidsniveau bij evenementen 90 dB(A), gemeten op 20 meter van de geluidsbron. Slechts voor de Oude Markt en het Van Heekplein is daarop in totaal bij 12 evenementen een ontheffing tot 95 dB(A) mogelijk. De suggestie van appellant om deze beperking scherper aan te geven is overgenomen: "voor alle andere locaties wordt in principe geen ontheffing tot 95 dB(A) verleend".

Overige opmerkingen komen hier niet ter sprake. Zij zijn van een dusdanig detailniveau dat wij deze niet elk afzonderlijk beantwoorden. Desalniettemin hebben wij deze op hun merites beoordeeld, maar zijn tot de conclusie gekomen dat zij niet tot aanpassing van het evenementenbeleid en de bijbehorende toetsingskaders leiden.

2. Landschap Overijssel
Poppenallee 39
7722 KW DALFSEN

Appellant stelt dat in de concept-nota te veel nadruk wordt gelegd op de stedelijke functies en belangen, overwegend economisch van aard. Er wordt daarbij te weinig aandacht besteed aan voor de rol en functie van het buitengebied van Enschede. Verzocht wordt om een basis te formuleren voor een evenwichtig evenementen-beleid waarbij de logische contramal van het concentreren van evenementen in de stedelijke stad is het situeren van

rustige functies in het buitengebied. De wens om evenementen uit te breiden naar het buitengebied leidt tot ophoping van functies in het buitengebied. Gebieden die worden aangewezen voor het toewijzen van nieuwe evenementen moeten vooraf grondig onderzocht worden om te bezien of daar functies kunnen worden toegevoegd. De randvoorwaarde dat het evenementenbeleid in balans moet blijven betekent niet alleen een balans tussen een bruisende versus een leefbare stad, maar ook tussen dynamische stedelijke kernen versus een rustig en leefbaar buitengebied.
Met het aanwijzen van Hangar 11 als een 'formele' evenementenhal wordt 'voor de muziek uitgelopen'. Een dergelijke aanwijzing dient te worden neergelegd in een bestemmingsplan dat aan een ieder rechtszekerheid biedt omtrent functietoekenning en –vervulling.
Naast de factoren 'geluidsbelasting' en 'eindtijden' zijn ook 'verkeersdruk' of 'verkeerstoename' relevante factoren. Verzocht wordt deze toe te voegen.
In het buitengebied komen naar het oordeel van het Landschap Overijssel alleen evenementen in aanmerking van categorie 1. Evenementen met een hoger geluidsniveau zijn niet te combineren met de behoefte aan rust en leefbaarheid in het buitengebied.
Verder wordt aangegeven dat ruimtelijke ordening plaats vindt door het vooraf opstellen van bestemmingsplannen en niet 'uiteindelijk' zoals in de nota onder 5.3. is aangegeven.
Appellant vraagt zich af of het Ontwikkelingsplan Gebiedsontwikkeling luchthaven 2012 wel door de gemeenteraad is vastgesteld en of dat 'enkel' sprake is van een opvatting van ADT.
Het regelen van activiteiten bij Hangar 11 door middel van een projectafwijkingsbesluit wordt aangeduid als onzorgvuldige ruimtelijke ordening. In dat verband acht appellant het niet acceptabel dat de locaties de Strip en Hangar 11 worden aangewezen als evenementenlocaties.
Tot slot wordt verzocht om de Grolschveste wel aan te wijzen als evenementen-locatie en het voornemen om de vergunningplicht te verhogen van 250 naar 500 bezoekers in te trekken in verband met de te verwachten drukte en verkeer.

***Gemeentelijk commentaar**:*

Er dient inderdaad een balans te zijn tussen rust en dynamiek in het buitengebied. Juist om die balans niet al te zeer met evenementen te verstoren en de leefbaarheid te borgen is het aantal evenementen dat in het buitengebied mag plaatsvinden sterk beperkt. Buiten de Military Boekelo, als groot evenement, is het maximum aantal evenementen in het buitengebied, evenals in het verleden, beperkt tot zeven per jaar. De meeste daarvan bestaan bovendien al een groot aantal jaren en voorzien in een behoefte.
Op de dagen dat de evenementen plaatsvinden zal dit inderdaad tot enige overlast kunnen leiden, zowel door geluid als door een verkeerstoename. Door het stellen van goede voorwaarden in de evenementenvergunning, proberen wij de overlast zoveel mogelijk te beperken. Vanwege de spreiding van de evenementen over de gehele gemeente en het lage aantal, achten wij eventuele overlast tot op zekere hoogte acceptabel.

In het geactualiseerde beleid is niet in een uitbreiding van het aantal evenementen in het buitengebied voorzien. Voor alle duidelijkheid wordt er hier op gewezen dat bijvoorbeeld het Rutbeek niet tot het buitengebied wordt gerekend. Ook het terrein van de voormalige vliegbasis Twenthe wordt niet tot het buitengebied gerekend. In het binnenkort te actualiseren gemeentelijk geluidbeleid is bijvoorbeeld het gebied waarin naast Hangar 11 ook de Strip is gelegen opgenomen als een gebiedstype "gezoneerd industrieterrein" en niet als 'buitengebied'. Ook in het ontwikkelproces van de Strip en Hangar 11 is de gemeente er steeds van uitgegaan dat het gaat om bestaand stedelijk gebied: als een bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van bedrijvigheid, dienstverlening, wonen, infrastructuur, sociale voorzieningen horeca en groen.

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, en daarmee een ruimtelijk/planologisch instrument, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten. De aanwijzing wordt in stand gelaten. Dat geldt niet voor de Strip: voor die locatie is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Het is in dat verband prematuur om deze in onze ogen potentiële locatie op dit moment en in dit kader op te nemen als een evenementenlocatie. De nota is in die zin aangepast waarbij de Strip vooralsnog niet is opgenomen in de tabellen. Duidelijk moet zijn dat op het moment dat sprake is van een ruimtelijk besluit voor de Strip als locatie voor leisure en innovatieve bedrijvigheid deze locatie direct wordt toegevoegd aan de lijst met evenementenlocaties.

Appellant merkt terecht op dat de opmerking dat "ruimtelijke ordening uiteindelijk gebeurt door middel van een bestemminsplan" niet geheel correct geformuleerd is. Deze passage is aangepast, omdat zij leidt tot misverstand. In plaats daarvan is aangegeven dat ruimtelijk ordenen ook kan plaatsvinden, vooruitlopend op een bestemmingsplan, door een projectafwijkingsbesluit. Duidelijk moet ook zijn dat in het projectafwijkingsbesluit ook niet de eindsituatie is vastgelegd; dat wordt vastgelegd in het bestemmingsplan.

Voor wat betreft het Ontwikkelingsplan Gebiedsontwikkeling luchthaven wordt opgemerkt dat dit meer is dan een opvatting van het ADT. De gemeenteraad heeft hier in 2012 mee ingestemd als richtinggevend kader en als verdere uitwerking van de Structuurvisie.
Zoals hierboven reeds aangegeven is een projectafwijkingsbesluit een instrument van ruimtelijke ordening en daarmee een basis om Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie (een locatie waar evenementen in een hal mogen plaatsvinden). Dit wordt dan ook gehandhaafd.

Het verhogen of verlagen van het aantal bezoekers in relatie tot een meldings- of vergunningplicht heeft geen invloed op de te verwachten drukte en verkeerintensiteit. Bovendien wil het enkele feit dat een evenement niet vergunningplichtig maar meldingsplichtig is niet zeggen dat er geen rekening met het verkeer hoeft te worden gehouden. Het verhogen naar 500 bezoekers voor de meldingsplicht is een maatregel uit oogpunt van administratieve lastenverlichting voor de burger. .

3. M en M. Witteveen
Wiefkerweg 14
7524 CV ENSCHEDE

Appellanten geven aan dat de zienswijze vooral betrekking heeft op de Strip en Hangar 11. Appellanten geven dat de activiteiten op die 2 locaties zich moeten verhouden tot de onmiddellijke omgeving (wonen) en de EHS. Er wordt bezwaar gemaakt tegen het aanwijzen van de Strip en Oostkamp als evenementenlocatie; een dergelijke aanwijzing hoort plaats te vinden in een daartoe geëigende ruimtelijke ordeningsprocedure, en niet in een nota Evenementenbeleid.
Het Ontwikkelingsplan ADT 2012 heeft niet ter inzage gelegen waardoor omwonenden c.a. geen zienswijze hebben kunnen indienen. Daarin zijn ook geen ruimtelijke afwegingen (milieu, geluid, overlast op de omgeving) gemaakt. De Strip en Oostkamp liggen midden in de EHS, tussen de bestaande natuur van de Lonnekerberg en de nieuwe EHS. Een

permanente evenementenlocatie is niet verenigbaar met de EHS en past ook niet in de provinciale Ruimtelijke Visie Gebiedsontwikkeling luchthaven.
Voor wat betreft de opgenomen geluidniveaus bij de Strip en Oostkamp wordt aangegeven dat in de tabellen moet worden uitgegaan van 'Buitengebied" en niet van 'Buiten Centrum'.
In een gebied, direct aansluitend aan de EHS en woonfuncties is een toegestaan geluidniveau van 90 dB(A) of 105 Db(C) niet acceptabel. Iedere verhoging van het achtergrondgeluid van 40 dB(A) op de Lonnekerberg met 3 dB(A) leidt tot een verdubbeling van het geluid.
Voor wat betreft handhaving verzoeken appellanten om een beter gemeentelijk systeem van handhaving waarbij op adequate manier door bewoners kan worden gereageerd voor meldingen buiten kantooruren.
Verder zijn appellanten van oordeel dat uit de formulering van het voorgestelde artikel 2:24 zou blijken dat besloten bijeenkomsten op doorgaans niet voor het publiek toegankelijke plaatsen (zoals de Strip) niet als een evenement worden beschouwd.
In de formulering in artikel 2:25b moet een verschil gemaakt worden tussen stedelijk gebied en buitengebied en moet worden aangesloten bij het geluidsbeleid van de gemeente en tussen dag- avond en nachtwaarden.
Bij de opsomming van vastgesteld (sectoraal) beleid ontbreekt het geluidbeleid van de gemeente, waarin staat dat het gebied van de Strip en het gebied van Hangar 11 behoren bij het type 'buitengebied'.
De vraag wordt gesteld – in relatie tot de verruiming van het beleid door het beperkt mogelijk maken van grootschalige verkoopevenementen in Hangar 11 - wat er straks geldt voor Hangar 11: is dat het evenementenbeleid of het projectafwijkingsbesluit?
In het Toetsingskader voor evenementenvergunningen blijft onduidelijk of het equivalente geluidniveau inclusief of exclusief de muziekcorrectie van – 10 dB(A) is.
Tot slot wordt de vraag gesteld of Hangar 11 en de Strip niet gezien moeten worden als 1 evenementenlocatie, zodat er geen sprake is van een verdubbeling van het aantal toegestane (zwaar belastende) evenementen.
Appellanten concluderen dat voor Hangar 11 een projectafwijkingsbesluit is genomen en deze locatie als evenementenlocatie kan worden opgenomen, maar dat dit niet kan gelden voor de Strip/Oostkamp: deze aanwijzing is, zonder een ruimtelijke status, prematuur en moet worden verwijderd uit het Evenementenbeleid.

***Gemeentelijk commentaar**:*

Het aanwijzen van vaste evenementenlocaties vindt plaats in ruimtelijke ordeningsprocedures: hetzij via een projectafwijkingsbesluit (p.a.b.) voorafgaand aan een bestemmingsplan hetzij in een bestemmingsplan. Het opnemen in het Evenementenbeleid is bedoeld om duidelijk te maken waar in Enschede evenementen kunnen plaatsvinden en voor zo ver dat niet in een p.a.b. of een bestemmingsplan is geregeld onder welke voorwaarden dat kan plaatsvinden. Die voorwaarden hebben ook betrekking op aspecten als openbare orde, veiligheid en volksgezondheid, zaken die niet in een p.a.b. of bestemmingsplan geregeld kunnen worden en vanuit een andere optiek onderdeel zijn van het Evenementenbeleid en het daarop gebaseerde vergunningenbeleid.

Voor wat betreft het Ontwikkelingsplan Gebiedsontwikkeling luchthaven wordt opgemerkt de gemeenteraad hiermee heeft ingestemd als richtinggevend kader en als verdere uitwerking van de Structuurvisie, waarin wordt uitgegaan van leisure en innovatieve bedrijvigheid op dat gedeelte van het v.m. luchthaventerrein, waaronder evenementen.
De Oostkamp en de Strip liggen niet midden in de EHS (en maken er ook geen onderdeel van uit) zoals reclamanten aangeven, maar zijn gelegen tussen de bestaande EHS en de nieuw

aan te leggen EHS en zijn in overeenstemming met het Ontwikkelingsplan Gebiedsontwikkeling luchthaven en met de vastgestelde structuurvisies. Er is dan ook geen sprake van aantasting van tot de EHS behorende gronden of strijd met de provinciale Omgevingsverordening.

Voor wat betreft de geluidsniveau's is in het p.a.b. Hangar 11 opgenomen dat de activiteiten in Hangar 11 op de gevel van nabijgelegen woningen buiten het luchthaventerrein of op 50 meter van de grens van de inrichting als zich binnen die 50 meter geen woningen bevinden, de waarden van 45 dB(A) tussen 06.00 en 19.00 uur, van 40 dB(A) van 19.00 tot 22.00 uur en van 35 dB(A) van 22.00 tot 06.00 uur niet mogen overschrijden. Voor de Strip zijn nog geen geluidwaarden vastgesteld.
[Voor de volledigheid: in de voetnoot van het p.a.b. staat aangegeven dat in de avond en nacht een overschrijding van 3 dB(A) wordt geconstateerd op de 50 metergrens. Deze wordt veroorzaakt door vervoersbewegingen en ventilatoren. Omdat ter plaatse geen geluidsgevoelige objecten liggen, er sprake is van een beperkte overschrijding én de installaties en activiteiten binnen de inrichting voldoen aan het principe van best beschikbare techniek, worden deze overschrijdingen toelaatbaar geacht.]

Vanwege de continue bereikbaarheid wordt voor klachten tijdens evenementen verwezen naar de politie als "meldpunt". Op doordeweekse dagen is het zgn. Politie Service Center (PSC) voor niet spoedeisende zaken beschikbaar tot 24.00 uur. Op vrijdagen en zaterdagen is het center beschikbaar tot 01.00 uur.
In recentelijk hernieuwde en verder aangescherpte afspraken met de politie is afgesproken dat de politie klachten opneemt en doorgeeft aan de gemeente, die vervolgens voor afhandeling zorgt. Over de klachten zal de organisator aangesproken worden om herhaling te voorkomen.
Bij veel klachten over een specifiek evenement kan er vanuit het PSC ook contact gezocht worden met een toezichthouder van de gemeente (indien die bij het evenement aanwezig is om het geluidsniveau te meten), met de organisatie van het evenement (die een verplichte bereikbaarheid heeft) of met agenten die op dat moment dienst hebben. Of dit daadwerkelijk gebeurt is ter beoordeling van het PSC.

Als het PSC niet meer bereikbaar is , komen klachten bij de meldkamer binnen. Omdat hier ook de 112-meldingen met een spoedeisend karakter binnenkomen gelden daar logischerwijs andere prioriteiten. Toch bestaat ook bij de meldkamer de intentie om klachten op te pakken. Agenten die tijdens een evenement dienst hebben worden zo snel mogelijk geïnformeerd, zodat deze op basis van de beschikbare informatie kunnen beoordelen of en zo ja welke handhavingsmaatregelen genomen moeten / kunnen worden.

Overigens, niet bij alle evenementen wordt het geluidsniveau gemeten. Dat zou een (te) groot capaciteitsbeslag betekenen, dat ten koste gaat van andere taken/werkzaamheden. Bij die evenementen waar wel gemeten wordt, spreekt de geluidsmedewerker de organisator aan als sprake is van een overschrijding van de geluidsnormen.

Met betrekking tot de opmerking over de formulering van artikel 2:24 APV sub g wordt opgemerkt dat de gemeente niet de bevoegdheid heeft om op basis van de APV voor <u>besloten bijeenkomsten</u> op doorgaans <u>niet voor het publiek toegankelijke plaatsen</u> regels vast te stellen. Verder wordt opgemerkt dat het ook bij de Strip (in de toekomst) zal gaan om bijeenkomsten (al dan niet besloten) op doorgaans voor het publiek toegankelijke plaatsen. Daarnaast geldt dat de gebruiksmogelijkheden in eerste aanleg worden bepaald door een p.a.b. of door de voorschriften van het bestemmingsplan.

In het binnenkort te actualiseren gemeentelijk geluidbeleid is bijvoorbeeld het gebied waarin naast Hangar 11 ook de Strip is gelegen opgenomen als een gebiedstype "gezoneerd industrieterrein" en niet als 'buitengebied'. Wat betreft het geluidbeleid van de gemeente

Enschede: dit heeft betrekking op wegverkeerslawaai en industrielawaai. In feite gaat dat over geluid dat afkomstig is van (min of meer) permanente bronnen. Het gaat expliciet niet over geluid van evenementen, behoudens het geval er sprake is van evenementen in een inrichting als bijvoorbeeld een evenementenhal (als permanente bron).

Voor Hangar 11 is het p.a.b. het uitgangspunt; daarin is opgenomen dat er evenementen zijn toegestaan onder bepaalde voorwaarden. De voorwaarde dat er geen detailhandel mag plaatsvinden geldt zowel voor Hangar 11 als voor de andere evenementenhallen. De wijziging van de APV maakt het mogelijk dat er maximaal 3 x per jaar in een evenementenhal – in afwijking van het verbod tot detailhandel – gedurende 3 dagen per afzonderlijk evenement een grootschalig verkoopevenement kan plaatsvinden.

In het Toetsingskader voor evenementenvergunningen staat aangegeven dat wordt uitgegaan van equivalente geluidsniveaus. Voor geluid van inrichtingen wordt de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening" gebruikt. Dit is het geluidskader voor het verlenen van milieuvergunningen aan bedrijven die structureel/dagelijks geluid produceren. Voor dergelijke bedrijven geldt, voor zover relevant, een muziekcorrectie van -10 dB(A). Evenementenvergunningen daarentegen worden afgegeven op grond van de APV. Vanwege het incidentele karakter van evenementen biedt de Handreiking geen handelswijze voor evenementengeluid en kan deze daarvoor dan ook niet worden toegepast. Dat brengt met zich mee dat ook geen muziekcorrectie hoeft te worden toegepast.

Voor de Wabo zijn de locaties de Strip en Hangar 11 twee verschillende inrichtingen; er is echter wel een afstemmingsverplichting tussen het verleende p.a.b. voor Hangar 11 en het eventueel nog te verlenen p.a.b. voor de Strip (in het kader van de ruimtelijke onderbouwing). Daarnaast spreekt het voor zich dat in het kader van het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan voor het voormalige terrein van de luchthaven een integrale afweging voor het gehele gebied moet worden gemaakt.

Zoals hierboven reeds is aangegeven is een projectafwijkingsbesluit een instrument van ruimtelijke ordening en daarmee een basis om Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie (een locatie waar evenementen in een hal mogen plaatsvinden). Dit wordt dan ook gehandhaafd. Dat geldt niet voor de Strip: voor die locatie is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Het is in dat verband prematuur om deze in onze ogen potentiële locatie op dit moment en in dit kader op te nemen als een evenementenlocatie. De nota is in die zin aangepast waarbij de Strip vooralsnog niet is opgenomen in de tabellen. Duidelijk moet zijn dat op het moment dat sprake is van een ruimtelijk besluit voor de Strip als locatie voor leisure en innovatieve bedrijvigheid deze locatie wordt toegevoegd aan de lijst met evenementenlocaties.

4 B. Timmermans
Mercuriusplein 13
7521 WT ENSCHEDE

Appellant is van mening dat in de concept-nota te weinig aandacht wordt besteed aan het aspect Leefbaarheid. Het plezier van de één mag niet leiden tot overlast voor de ander! Hij verzoekt om van daaruit de balans te zoeken tussen leefbaar en bruisend en het uitgangspunt Leefbaarheid (met consequenties) toe te voegen in de uitgangspunten. Verder is appellant van oordeel dat het UT-terrein niet geschikt is voor grootschalige evenementen omdat er te veel mensen om heen wonen die re last van hebben.

De handhaving (door de gemeente) moet direct toegankelijk zijn voor klachten en dit moet duidelijk gecommuniceerd worden.

Gemeentelijk commentaar:

Aan evenementen wordt veel plezier beleefd door de bezoekers. Daar staat tegenover dat omwonenden enige overlast kunnen ervaren. Om die overlast zoveel mogelijk te beperken is het niet mogelijk ongelimiteerd evenementen te organiseren. Zo geldt er een maximum voor het aantal evenementen, gelden er maximum geluidsniveaus en worden voorwaarden opgelegd voor opruimen van afval. Op die manier is "leefbaarheid" meegenomen in de voorwaarden die aan evenementen worden gesteld.

Wat betreft de UT: in de milieuvergunning is opgenomen dat er 8 evenementen en 4 concerten mogen worden georganiseerd. In de milieuvergunning zijn ook geluidsvoorwaarden opgenomen. Dit laat onverlet, dat tijdens een evenement omwonenden enige overlast kunnen ervaren.

Vanwege de continue bereikbaarheid wordt voor klachten tijdens evenementen verwezen naar de politie als "meldpunt". Op doordeweekse dagen is het zgn. Politie Service Center (PSC) voor niet spoedeisende zaken beschikbaar tot 24.00 uur. Op vrijdagen en zaterdagen is het center beschikbaar tot 01.00 uur.
In recentelijk hernieuwde en verder aangescherpte afspraken met de politie is afgesproken dat de politie klachten opneemt en doorgeeft aan de gemeente, die vervolgens voor afhandeling zorgt. Over de klachten zal de organisator aangesproken worden om herhaling te voorkomen.

Bij veel klachten over een specifiek evenement kan er vanuit het PSC ook contact gezocht worden met een toezichthouder van de gemeente (indien die bij het evenement aanwezig is om het geluidsniveau te meten), met de organisatie van het evenement (die een verplichte bereikbaarheid heeft) of met agenten die op dat moment dienst hebben. Of dit daadwerkelijk gebeurt is ter beoordeling van het PSC.

Overigens, niet bij alle evenementen wordt het geluidsniveau gemeten. Dat zou een (te) groot capaciteitsbeslag betekenen, dat ten koste gaat van andere taken/werkzaamheden. Bij die evenementen waar wel gemeten wordt, spreekt de geluidsmedewerker de organisator aan als sprake is van een overschrijding van de geluidsnormen.

5 Federatie Centrum Ondernemers/Vereniging Horeca Stadserf Enschede / Winkelhart

Appellanten richten zich vooral op het concept-Toetsingskader voor evenementenvergunningen. Zij zijn van mening dat het opgenomen schema met maxima aan bezoekersaantallen geen toegevoegde waarde heeft omdat elk evenement anders van opzet is. Het schema roept naar het oordeel van appellanten een verkeerd beeld op. Verder zijn zij van mening dat ook koelwagens moeten kunnen blijven staan tussen opeenvolgende evenementen onder dezelfde voorwaarden als het podium. Dit wordt ingegeven door de gestelde kosten van verplaatsing van minimaal € 500,- per evenement en door de mogelijkheid om de koelwagens te 'camoufleren' (uit het zicht plaatsen in het 'back-stage-gebied' of achter bouwhekken met banners.

Voorgesteld wordt om het aanwijzen van evenementen waarbij door iedere horeca-ondernemer een buitenbar mag worden geplaatst toe te wijzen aan de werkgroep Evenementen, waarin gemeente, ondernemers en horeca participeren. Tevens wordt gevraagd in nader overleg te treden over de freeriders-problematiek en dit door beleidsmaatregelen te faciliteren of te ondersteunen.

Gemeentelijk commentaar:

Het in het Toetsingskader opgenomen maximum aantal bezoekers voor de locaties Oude Markt en van Heekplein zijn geformuleerd op basis van een advies van de Veiligheidsregio Twente en moeten worden gezien als een richtlijn. Als het aantal bezoekers de gestelde aantallen naar verwachting dreigt te overschrijden is er extra overleg nodig over eventuele aanvullende maatregelen. In dat opzicht heeft het noemen van een maximumaantal wel degelijk een toegevoegde waarde en valt niet in te zien dat dit – in samenhang met de tekst in het Toetsingskader – een verkeerd beeld zou kunnen oproepen.

Normaal gesproken dienen objecten die bij evenementen gebruikt worden van de evenementenlocatie te worden verwijderd na afloop van een evenement. In de afweging tussen de gewenste uitstraling van de Oude Markt (beeldbepalend plein in het centrum) en het laten staan van objecten tussen verschillende evenementen willen wij een uitzondering maken voor het hoofdpodium. Andere objecten, waaronder koelwagens, tapwagens, urinoirs e.d., die (op een eenvoudige wijze) te verplaatsen zijn, moeten worden verwijderd om het beeldbepalende karakter van bijvoorbeeld de Oude Markt zo min mogelijk te verstoren. Wij zien in de (financiële) argumenten onvoldoende reden om hiervan af te wijken.

Het overdragen van de bevoegdheid om evenementen aan te wijzen waar iedere horecaondernemer – ongeacht de organisator van een evenement - een buitenbar mag plaatsen aan de werkgroep Evenementen heeft niet onze voorkeur; die bevoegdheid is een onderdeel van de vergunningverlening en behoort rechtens toe aan de burgemeester. De betreffende werkgroep kan, zoals ook is aangegeven in het Toetsingskader, jaarlijks een voorstel doen voor evenementen waarop dit van toepassing kan zijn, maar de uiteindelijke beslissingsbevoegdheid blijft bij de burgemeester.

Uiteraard zijn wij bereid om in overleg te treden met de horeca(verenigingen) over de juridische mogelijkheden om het fenomeen 'freeriders' zo veel mogelijk tegen te gaan. Dat overleg kan plaatsvinden in de reeds bestaande werkgroep Evenementen van het Platform Binnenstads Overleg.

6. Stichting Concordia Kunst & Cultuur
Oude Markt 15
7511 GA Enschede

Concordia geeft aan zich te kunnen vinden in de Visie en Missie zoals deze is verwoord en zich als partner op te stellen en, voor zo ver mogelijk binnen de gestelde kaders, daar gehoor aan te geven. Appellant is van mening dat, nu Concordia zich moet concentreren in de binnenstad, zij zich vooral richt op de Oude markt en hetgeen hierover in het Toetsingskader voor evenementenvergunningen is opgenomen. Gewezen wordt op het feit dat bij het toestaan van 45 evenementen van categorie 3 en 4 mogelijk de programmering moet worden stil gelegd. Vanuit het onderschrijven van het belang en unieke karakter van de Oude markt voor evenementen wordt de wens geuit van een integratie van film- en

theaterprogrammering in evenementen. Gevraagd wordt dit in de aanvraagprocedure nadrukkelijk door organisatoren te laten meenemen.
In overleg met de gemeente moet worden gezocht naar een structurele oplossing voor de geluidhinder die Concordia en haar bezoekers ondervinden tijdens evenementen. Daartoe wil Concordia een aantal gedragsafspraken maken:

- Ruim vooraf actief geïnformeerd worden over evenementen op de Oude Markt
- Inzage hebben in de aanvraag
- Overleg van organisatoren van evenementen over afstemming tijdsplanning met als doelstelling zo veel mogelijk behoud van programmering
- Meer spreiding van evenementen over de stad.

Tot slot verzoekt Concordia om aanscherping van de subsidiecriteria. Voorgesteld wordt om de navolgende criteria aanvullend op te nemen: Zoekt de organisator voldoende samenwerking met bestaande organisaties in de stad? Heeft de organisator de mensen en instellingen rondom de locatie van het evenement betrokken? Tot slot acht appellant het criterium 'Valt het evenement in de categorie lokaal, regionaal of nationaal?' geen criterium.

Gemeentelijk commentaar:

Het feit of organisatoren van evenementen samenwerken met andere (binnenstads)partners en draagvlak weten te creëren, weegt mee bij de beoordeling van het evenement voor het toekennen van subsidie (zie Toetsingskader aanvragen evenementensubsidie). Het integreren van film- c.q. theaterprogrammering met evenementen is primair een inhoudelijke afweging die organisatoren zelf maken.
Het criterium of een evenement valt in de categorie lokaal, regionaal of nationaal is zowel van belang voor doelgroepdefiniëring als marketingactiviteiten.
Concordia stelt voor een aantal gedragsafspraken te maken. Wij vinden dit een goede suggestie. Voor de uitwerking hiervan stellen wij voor aan te sluiten bij bestaande samenwerkingsverbanden, waaronder de werkgroep evenementen binnenstad. De werkgroep kan hiertoe uitgebreid worden met een vertegenwoordiger vanuit de culturele sector.
Tot slot benadrukt Concordia tijdige informatie over de planning van het evenementenprogramma. Wij menen hierin ruim te voorzien door jaarlijkse vooraanmelding/aankondiging van aanvragen (voor 1 november) ten behoeve van de Evenementenkalender, digitale publicatie en het aanpassen van de aanvraagtermijn voor de vergunning (10, resp. 6 weken). Om rekening te kunnen houden met de belangen van Concordia wordt in de locatiegebonden voorwaarden voor de Oude Markt opgenomen de organisator van een evenement - voor zo ver voor het evenement geen vooraankondiging is gedaan en het evenement niet is opgenomen in de Evenementenkalender - afstemming moet hebben gezocht met Concordia en Wilminktheater (Grote Kerk). Het betreft dan de vraag naar de verenigbaarheid van het evenement met de programmering van deze 2 instellingen. Dat is wenselijk zodat bij de besluitvorming over de aanvraag evenementenvergunning ook met deze belangen rekening kan worden gehouden.

7. L. Moons
namens Vereniging Bewoners Binnenstad

Appellant is in algemene zin van mening dat er nog een rol van de gemeente in het beleidsdocument moet worden toegevoegd: de beschermende rol van de gemeente – met name in de richting van de omwonenden van een evenement - tijdens en direct na afloop van een evenement. Daarbij gaat het specifiek om de communicatie tussen gemeente en

politie tijdens een evenement, het beschikbaar komen van een meldnummer waar burgers zich direct kunnen melden en waar hun klacht ook meteen kan worden afgehandeld (meldnummer ook te gebruiken door organisatoren en deelnemers aan een evenement voor kleine incidenten) en duidelijkheid geven over hoe de gemeente denkt om te gaan met geluidsmetingen (waar, wanneer, hoe vaak enz.). Daarbij kan expliciet aandacht worden gegeven aan de bewoners van Enschede en de zorg voor de woonkwaliteit. Betrokkene is verder van mening dat de lijst met locaties niet volledig is: Hoedemakersplein, Jacobusplein, Koningsplein, Klokkenplas en Noordelijke Oude Markt ontbreken in zijn visie.

M.b.t. de passages over het toestaan van een beperkt aantal grootschalige evenementen wordt aangegeven dat de voorwaarde 'maximaal 1 thema per locatie per jaar' aanleiding kan geven tot misverstand (is een locatie verplicht om 3 automarkten per jaar te houden als de eerste keer voor dat thema is gekozen?).
Voor het duiden van een evenement in een categorie worden 2 parameters gehanteerd: tijd en geluidsbelasting. Voorgesteld om daar de parameter 'locatie van een evenement' aan toe te voegen, waarbij dan een onderscheid kan worden gemaakt in 3 soorten locaties (grote, midden- en kleine locaties). Het voorstel leidt tot een andere categorie-indeling waarbij naar mening van betrokkene een preciezere invulling ontstaat van waar welk evenement mag plaatsvinden en hoe lang het mag duren.
Verder wordt aangegeven dat de passage over 'niet-aangewezen locaties' moet worden verwijderd. In de plaats daarvan wordt voorgesteld de ontbrekende locaties (zie hierboven) toe te voegen en dat als het resultaat van een zorgvuldig afwegingsproces qua beschikbare locaties te beschouwen en als een break-even-point te beschouwen.
Op locaties die niet zijn aangewezen mogen dan uitsluitend meldingsplichtige evenementen worden georganiseerd. Dat draagt bij een rechtszekerheid en helderheid. Verzocht wordt om niet alleen vergunningplichtige, maar ook meldingsplichtige evenementen te publiceren.
Betrokkene vraagt zich of waar het verruimen van de meldingsplicht (tot 500 bezoekers) is gebaseerd als het aantal bezoekers geen onderdeel uitmaakt van de gehanteerde (2) parameters voor de vergunningplicht. Tot slot wordt aangegeven dat bij de paragraaf over Evaluatie een rol voor de Klankbordgroep Evenementen en de werkgroep Evenementen ontbreekt.

Gemeentelijk commentaar:

Door voorwaarden aan evenementen te stellen, probeert de gemeente overlast voor omwonenden van evenementen te beperken. Desondanks is nauwelijks te voorkomen dat tijdens evenementen enige overlast zal ontstaan. Daarom is er een maximum aan het geluid en aan het aantal evenementendagen gesteld. Op het moment dat iemand zoveel overlast ervaart dat hij daarover zijn beklag wil doen, moet daarvoor altijd de gelegenheid zijn. Op werkdagen na een evenement kan altijd contact opgenomen worden met de gemeente Enschede. Dat leidt niet tot opheffen van de oorzaak van de klacht op het moment dat deze ontstaat, maar kan er wel toe bijdragen dat vergelijkbare overlast in de toekomst verminderd wordt.

Tijdens een evenement is de politie altijd bereikbaar. Zij kan klachten aannemen, maar is niet in staat om direct voor een oplossing te zorgen. Zij geeft wel alle klachten door aan de gemeente die voor afhandeling achteraf zorgt. Vanwege de continue bereikbaarheid wordt voor klachten tijdens evenementen verwezen naar de politie als "meldpunt" voor klachten. Op doordeweekse dagen is het zgn. Politie Service Center (PSC) voor niet spoedeisende zaken beschikbaar tot 24.00 uur. Op vrijdagen en zaterdagen is het center beschikbaar tot 01.00 uur. In recentelijk hernieuwde en verder aangescherpte afspraken met de politie is

afgesproken dat de politie klachten opneemt en doorgeeft aan de gemeente, die vervolgens voor afhandeling zorgt. Over de klachten zal de organisator aangesproken worden om herhaling te voorkomen. Bij veel klachten over een specifiek evenement kan er vanuit het PSC ook contact gezocht worden met een toezichthouder van de gemeente (indien die bij het evenement aanwezig is om het geluidsniveau te meten), met de organisatie van het evenement (die een verplichte bereikbaarheid heeft) of met agenten die op dat moment dienst hebben. Of dit daadwerkelijk gebeurt is ter beoordeling van het PSC.

Als het PSC niet meer bereikbaar is , komen klachten bij de meldkamer binnen. Omdat hier ook de 112-meldingen met een spoedeisend karakter binnenkomen gelden daar logischerwijs andere prioriteiten. Toch bestaat ook bij de meldkamer de intentie om klachten op te pakken. Agenten die tijdens een evenement dienst hebben worden zo snel mogelijk geïnformeerd, zodat deze op basis van de beschikbare informatie kunnen beoordelen of en zo ja welke handhavingsmaatregelen genomen worden.

Overigens, niet bij alle evenementen wordt het geluidsniveau gemeten. Dat zou een (te) groot capaciteitsbeslag betekenen, dat ten koste gaat van andere taken/werkzaamheden. Bij die evenementen waar wel gemeten wordt, spreekt de geluidsmedewerker de organisator aan als sprake is van een overschrijding van de geluidsnormen.

Niet alle locaties lenen zich voor (alle typen) evenementen. De omvang van de locatie speelt een rol evenals de inrichting van de openbare ruimte, de toegankelijkheid, etc. Ook andere dan fysieke aspecten kunnen een rol spelen. Zo is de Klokkenplas aangewezen als stiltegebied, waar slechts incidenteel een evenement kan plaatsvinden. En lijkt het Hoedemakersplein niet echt een logische locatie, gelet op de decentrale ligging er van t.o.v. bezoekersstromen. De noordelijke Oude Markt is (al) onderdeel van de evenementenlocatie Oude Markt. De nu aangewezen en opgenomen locaties bieden naar ons oordeel voldoende mogelijkheden voor de organisatie van evenementen van verschillende aard en van verschillende omvang. Daarnaast biedt het nieuwe beleid de mogelijkheid om in het stadscentrum op maximaal 20 dagen evenementen te organiseren op <u>niet aangewezen</u> locaties tot uiterlijk 24.00 uur, met een maximum aantal van 3 per locatie en maximaal 5 voor de Bolwerkstraat. Dus ook op locaties die betrokkene aandraagt. In tegenstelling tot reclamant hechten wij er aan een bepaalde flexibiliteit qua locaties in het beleid mogelijk te maken; dat komt ook tegemoet aan de wens van meerdere indieners tot meer spreiding over de stad.

We zijn het eens met de opmerking van reclamant over 'maximaal 1 thema per locatie per jaar' bij grootschalige verkoopevenementen; dit leidt inderdaad tot verwarring maar ook tot onnodige bemoeienis met de aard en inhoud van een dergelijke verkoop. Wij stellen dan ook voor deze voorwaarde niet te hanteren in het definitieve beleid , maar enkel uit te gaan van een maximum aantal. Daarbij past de opmerking dat – op basis van een andere ingediende zienswijze (nr. 9) – wij wel van oordeel zijn dat een dergelijk verkoopevenement wel gebonden dient te zijn aan een maximum aantal dagen. Het voorstel gaat nu uit van 3 locaties (hallen) waarbij per locatie 3 verkoopevenementen mogen plaatsvinden, waarbij de afzonderlijke verkoopevenementen maximaal 3 dagen mogen duren. Dat leidt tot een maximum van 27 dagen per jaar waarop in Enschede grootschalige verkoopevenementen mogen plaatsvinden.

De parameters tijd en geluidsbelasting, tezamen met het maximum aantal evenementendagen dat op een specifieke locatie mag plaatsvinden bieden naar ons idee voldoende basis om te bepalen waar welk evenement mag plaatsvinden en tot hoe laat het

mag duren. Wij zien in de opmerkingen geen aanleiding om van een andere categorie-indeling uit te gaan.

Het verruimen van de ondergrens voor de vergunningplicht van 250 naar 500 bezoekers is vooral ingegeven door de wens om de administratieve lastendruk te verlagen, zowel voor de burgers als voor de gemeentelijke organisatie. De gehanteerde parameters voor locatie, geluid en eindtijden hebben daar geen relatie mee.

Bij evaluatie van het beleid is het vanzelfsprekend van belang om ook de mening van belanghebbenden buiten de gemeente te horen. In die zin is er een (bestaande) rol voor de Klankbordgroep Evenementen en de werkgroep Evenementen weggelegd.

8. Area Development Twente
Zuidkamp 31
7524 PJ ENSCHEDE

Appellant geeft aan verheugd te zijn met de voorgenomen aanwijzing van Hangar 11 en de Strip als evenementenlocatie. Het is naar haar mening voor de gebiedsontwikkeling van het grootste belang dat de omvang van de evenementenlocaties een eenduidige omschrijving krijgen in de gemeentelijke beleidskaders. In de door de raad vastgestelde kaders zijn ruimere kaders aangegeven dan nu in de nota is aangegeven. Aard, omvang en vorm van evenementen krijgen vorm in het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan en MER. Verzocht wordt om niet alleen naar de omgevingsvergunning Hangar 11 en in voorbereiding zijnde besluit voor de Strip te verwijzen maar ook aan te geven dat ruimtelijke afwegingen en sturing via het bestemmingsplan plaatsvinden. Appellant verzoekt verder om positief bestemde locaties buiten de kaders van het beleid te laten vallen aangezien de van belang zijnde afwegingen al in de ruimtelijke procedures hebben plaatsgevonden. Verder wordt aangegeven dat uit de nota kan worden opgemaakt dat voor elke activiteit een vergunning en melding noodzakelijk is en wordt gewezen op administratieve lastendruk en deregulering. Tot slot wordt een opmerking gemaakt over de term ‘stad’ die naar oordeel van appellant in bepaalde situaties ten onrechte wordt verengd tot ‘binnenstad’. Het kan naar oordeel van appellant niet de bedoeling zijn dat hiermee een nader onderscheid tussen evenementenlocaties in Enschede wordt bedoeld.

Gemeentelijk commentaar:

Naar ons oordeel is in de nota voldoende duidelijk aangegeven dat – voor wat betreft Hangar 11 en de Strip – sprake is van een organische ontwikkeling. Ook wordt aangegeven dat de aard en de omvang van evenementen die op deze locaties kunnen plaatsvinden bepaald wordt door de inhoud en de voorschriften van het projectafwijkingsbesluit Hangar 11 en het nog vast te stellen projectafwijkingsbesluit de Strip. Op (langere) termijn wordt dat bepaald door het nog door de gemeenteraad vast te stellen bestemmingsplan. Daarin vindt de (uiteindelijke) ruimtelijke afweging en sturing plaats.

Wij zien geen reden om de positief bestemde evenementenlocaties niet als zodanig te benoemen in een nota Evenementenbeleid: de nota heeft immers tot doel om inzichtelijk te maken waar in de gemeente Enschede evenementen kunnen plaatsvinden, of dat nu in het openbaar domein is of in ‘inrichtingen’ als Hangar 11, de Strip of Go Planet. Wij onderkennen dat voor deze ‘vaste’ locaties een afweging wordt gemaakt in ruimtelijke

procedures en daarop gebaseerde vergunningen. In dat opzicht is het ook een misvatting dat voor die locaties voor elke activiteit een vergunning moet worden gevraagd.

Wij wijzen er verder op dat in de te wijzigen Algemene Plaatselijke Verordening is opgenomen dat er geen vergunningplicht is voor inrichtingen waar het is toegestaan om - op grond van bijvoorbeeld het bestemmingsplan – evenementen te organiseren: een uitzondering hier op is indien er openbare orde en veiligheidsproblemen kunnen ontstaan, indien extra openbare ruimte nodig is of verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.

Het is inderdaad niet de bedoeling om een expliciet onderscheid te maken in 'stad' en 'binnenstad': het Evenementenbeleid geldt voor de gehele gemeente, met de daarin aangegeven differentiatie naar locaties, waarbij wel een accent ligt op de binnenstad.

9. VOF Busscher & Zn, Weerselo
d.t.v. Damsté Advocaten
Postbus 126
7500 AC ENSCHEDE

Appellant is van mening dat voor het vaststellen van een gemeentelijk Evenementenbeleid ook de zienswijzen van omliggende gemeenten moet worden gevraagd omdat het Enschedese beleid regionaal moet worden afgestemd.
Zij verzet zich ook tegen het onderbrengen van elke vorm van detailhandel onder het begrip 'evenement'. Daarnaast wordt geconstateerd dat er voor het begrip 'evenement' in verschillende documenten wordt uitgegaan van een verschillende definitie.
De voorwaarden voor het beperkt toestaan van grootschalige verkoopevenementen (maximaal 3 x per jaar per (3) locatie(s) zijn onbegrensd omdat daarbij niet de duur van een dergelijke activiteit is aangegeven. En wanneer heeft een dergelijke activiteit een regionale aantrekkingskracht? Verzocht wordt deze vorm van detailhandel niet toe te staan buiten de daartoe bestemde winkel(s)(centra) toe te staan.
Voor wat betreft de aanwijzing van Hangar 11 en de Strip als evenementenlocaties buiten het stedelijke gebied wordt aangegeven dat een dergelijke locaties al beschikbaar is in Enschede, te weten Go Planet: in het bestemmingsplan aangewezen als plaats voor grootschalige evenementen.
Appellant stelt voor om in de vast te stellen beleidsregels op te nemen dat er maximaal 3 'markten' (zonder onderscheid te maken naar themamarkt, vlooienmarkt of grootschalig verkoopevenement) voor de 3 genoemde locaties toe te staan en deze te begrenzen in dagen en tijd.
De vraag wordt gesteld of het onderscheid tussen een themamarkt en een grootschalig verkoopevenement wel helder is: is een themamarkt niet hetzelfde als een grootschalig verkoopevenement?
Betreurd wordt dat de gemeente gebruik maakt van de mogelijkheden van een projectafwijkingsbesluit om evenementenlocaties aan te wijzen waar grootschalige evenementen kunnen plaatsvinden in plaats van dat via de weg van het bestemmingsplan, op basis van een objectief ruimtelijk onderzoek, te doen.
Tot slot wordt aangegeven dat onduidelijk is wanneer de vast te stellen (beleids)regels worden gehanteerd: bij het verlenen van omgevingsvergunningen voor afwijkend gebruik bestemmingsplan, bij het verlenen van een evenementenvergunning of bij verzoeken om herziening bestemmingsplan?

Gemeentelijk commentaar:

Door reclamant wordt aangegeven dat de gemeente met andere Twentse gemeenten moet overleggen over het gemeentelijk Evenementenbeleid; daarbij wordt echter niet aangegeven op welke wettelijke titel deze verplichting rust noch op grond van welke redenen het evenementenbeleid met andere gemeenten moet worden afgestemd. Het is ook niet gebruikelijk in den lande.

In de conceptnota hebben we aangegeven dat wij willen inspelen op een toenemende behoefte aan het mogen organiseren van grootschalige verkoopevenementen in het besef dat daarbij sprake is van detailhandel op locaties waar dit normaliter niet is toegestaan. Door dit als een 'evenement' te kwalificeren en dit beperkt toe te staan in evenementenhallen met een beoogde (boven)lokale leisurefunctie komen wij daaraan tegemoet. Het blijft dus een beperkte en gereguleerde uitzondering op het verbod van detailhandel. Wij zijn het wel eens met de opmerking van reclamant dat in de voorliggende formulering dit soort verkoopevenementen onbeperkt in duur kunnen zijn. Dat is expliciet niet de bedoeling: wij hebben in de nu voorliggende nota aangegeven dat een grootschalig verkoopevenement in een van de evenementenhallen gedurende maximaal 3 aaneengesloten dagen mag plaatsvinden. Op deze wijze wordt tegenmoet gekomen aan de bezwaren van reclamant. Het voorstel gaat nu uit van 3 locaties (hallen) waarbij per locatie 3 verkoopevenementen mogen plaatsvinden, waarbij de afzonderlijke verkoopevenementen maximaal 3 dagen mogen duren. Dat leidt tot een maximum van 27 dagen per jaar waarop in Enschede grootschalige verkoopevenementen mogen plaatsvinden.

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal, en eventueel de Strip als evenementenlocatie, vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, en daarmee een regulier ruimtelijk/planologisch instrument, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. In het p.a.b. is sprake van een ruimtelijke onderbouwing voor het gebruik van Hangar 11 als evenementenhal. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten. De argumenten van reclamant dat kan worden volstaan met Go Planet als grootschalige voorziening lijken vooral te zijn ingegeven door economische redenen en vanuit concurrentiemotieven. Dit kan de gemeente niet meenemen in een ruimtelijke afweging.

Een themamarkt is niet hetzelfde als een grootschalig verkoopevenement. In tegenstelling tot een grootschalig verkoopevenement – dat alleen beperkt wordt toegestaan in de 3 evenementenhallen – is een themamarkt een specifieke markt in het openbaar domein.Het wijkt af van een reguliere warenmarkt (dat valt onder de werking van de Marktverordening) door het hebben van een specifiek thema, waarbij de voorwaarde is dat 2/3 van de marktkramen een directe relatie met dat thema moeten hebben. Onder deze voorwaarden wordt een dergelijke markt gezien als een evenement.

De vast te stellen beleidsregels – Toetsingskader evenementenvergunningen en Toetsingskader subsidiëring evenementen – worden gehanteerd bij het verlenen van evenementenvergunningen door de burgemeester en het verlenen van subsidies aan organisatoren van evenementen door het college.

10. Stichting Lonnekerberg e.o. (StiL)
Bergweg 261
7524 CV ENSCHEDE.

Appellant geeft aan dat de zienswijzen hoofdzakelijk betrekking hebben op de activiteiten en voorstellen die de gemeente wil toestaan in gebieden de Strip en Oostkamp/Hangar 11. De stichting vindt een evenementenlocatie met een omvang van 50 hectare (Hangar en de Strip bij elkaar gevoegd) niet verenigbaar zijn met de Ecologische Hoofd Structuur. In de nota wordt verwezen naar het Ontwikkelingsplan ADT 2012; dit is naar oordeel van appellant niet – zoals gebruikelijk is – ter visie gelegd waardoor geen zienswijzen konden worden ingediend voordat het werd vastgesteld. In het ontwikkelplan zijn ook geen ruimtelijke afwegingen gemaakt. Dat betekent naar het oordeel van appellanten ook dat de locaties de Strip en Oostkamp/Hangar 11 niet kunnen worden aangewezen als evenementenlocaties.

Daarnaast wordt bij aanwijzing van de locaties een te hoge geluidsbelasting toegestaan op de omliggende natuurgebieden en de EHS; er is sprake van een veel te hoge bronsterkte. Een toegestaan geluidniveau van 90 dB(A) of 105 dB(C) is niet acceptabel. Onduidelijk is ook of de 90 dB(A) geldt als gemiddeld geluidniveau bij evenementen. Tevens worden kaarten gemist waarop aangegeven staat wat de impact is voor het gebied bij een geluidbelasting van 90 dB(A) op 20 meter van de bron en/of 20 meter uit de rand van de evenementenlocatie.
Tevens wordt gepleit voor een beter gemeentelijk systeem van handhaving waarbij op adequate wijze kan worden gereageerd op meldingen buiten kantooruren.

M.b.t. het toetsingskader voor evenementenvergunningen wordt aangegeven dat uit artikel 2:24 lid 2 onder g kan worden geconcludeerd dat besloten bijeenkomsten die plaatsvinden op doorgaans niet voor het publiek toegankelijke plaatsen (als de Strip) niet als evenement kunnen worden beschouwd.

Bij meldingsplichtige evenementen wordt als criterium gehanteerd: achtergrondmuziek tot maximaal 50 dB(A). Naar oordeel van appellanten dient aangesloten te worden bij het geluidbeleid van de gemeente waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen de dag- avond- en nachtperiode: voor het buitengebied liggen de normen op resp. 54-40-35 dB(A) op 50 meter uit de inrichting. Bij de opsomming van vastgesteld (sectoraal) beleid ontbreekt het geluidsbeleid van de gemeente. In dat beleid staat het gebied van de Strip en Hangar 11 aangegeven behorend bij het buitengebied. Onduidelijk is ook of in de norm van het equivalente geluidniveau een toeslag voor muziekgeluid van 10 dB(A) is opgenomen.

Naar oordeel van de stichting moeten de 2 locaties worden gezien als 1 locatie; ze zijn met elkaar verbonden en hebben 1 eigenaar. Het zou in de ruimtelijke afweging moeten worden gezien als 1 evenementenlocatie omdat anders in de toekomst steeds tweemaal het aantal toegestane evenementen zullen zijn toegestaan.
Appellanten bevreemdt het dat de Strip en Hangar 11 worden aangeduid als 2 separate evenementenlocaties. Naar oordeel van de stichting moeten de 2 locaties worden gezien als 1 locatie; ze zijn met elkaar verbonden en hebben 1 eigenaar. Het zou in de ruimtelijke afweging moeten worden gezien als 1 evenementenlocatie omdat anders in de toekomst steeds tweemaal het aantal toegestane evenementen zullen zijn toegestaan.

Tot slot wordt aangegeven dat de aanwijzing van de Strip als evenementenlocatie prematuur is nu daar geen enkele ruimtelijke onderbouwing (als een projectafwijkingsbesluit) aan ten grondslag ligt. Deze locatie dient uit het beleid te worden verwijderd.

***Gemeentelijk commentaar**:*

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het is een ruimtelijk/planologisch instrument, inclusief een ruimtelijke onderbouwing, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten. Het p.a.b. is een regulier instrument uit de Wet algemenen bepalingen omgevingsrecht, bevat een ruimtelijke onderbouwing, dat vooruit loopt op de definitieve vaststelling van een bestemmingsplan.

Zoals hierboven reeds aangegeven is een projectafwijkingsbesluit een instrument van ruimtelijke ordening en daarmee een basis om Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie (een locatie waar evenementen in een hal mogen plaatsvinden). Dat geldt echter (nog niet) niet voor de Strip: voor die locatie is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Het is in dat verband prematuur om deze in onze ogen potentiële locatie op dit moment en in dit kader op te nemen als een evenementenlocatie. De nota is in die zin aangepast waarbij de Strip vooralsnog niet is opgenomen in de tabellen. Duidelijk moet zijn dat op het moment dat sprake is van een ruimtelijk besluit voor de Strip als locatie voor leisure en innovatieve bedrijvigheid deze locatie wordt toegevoegd aan de lijst met evenementenlocaties.

Met betrekking tot de opmerking over de formulering van artikel 2:24 APV sub g wordt opgemerkt dat de gemeente niet de bevoegdheid heeft om op basis van de APV voor <u>besloten bijeenkomsten</u> op doorgaans <u>niet voor het publiek toegankelijke plaatsen</u> regels vast te stellen. Verder wordt opgemerkt dat het ook de bij de Strip (in de toekomst) zal gaan om bijeenkomsten (al dan niet besloten) op doorgaans voor het publiek toegankelijke plaatsen.

Voor wat betreft de geluidsniveaus is in het p.a.b. Hangar 11 opgenomen dat de activiteiten in Hangar 11 op de gevel van nabijgelegen woningen buiten het luchthaventerrein of op 50 meter van de grens van de inrichting als zich binnen die 50 meter geen woningen bevinden de waarden van 45 dB(A) tussen 06.00 en 19.00 uur, van 40 dB(A) van 19.00 tot 22.00 uur en van 35 dB(A) van 22.00 tot 06.00 uur niet mogen overschrijden.
[Voor de volledigheid: in de voetnoot van het p.a.b. staat aangegeven dat in de avond en nacht een overschrijding van 3 dB(A) wordt geconstateerd op de 50 metergrens. Deze wordt veroorzaakt door vervoersbewegingen en ventilatoren. Omdat ter plaatse geen geluidsgevoelige objecten liggen, er sprake is van een beperkte overschrijding én de installaties en activiteiten binnen de inrichting voldoen aan het principe van best beschikbare techniek, worden deze overschrijdingen toelaatbaar geacht.]

Voor de Strip zijn nog geen geluidwaarden vastgesteld. In het binnenkort te actualiseren gemeentelijk geluidbeleid is het gebied waarin naast Hangar 11 ook de Strip is gelegen opgenomen als een gebiedstype "gezoneerd industrieterrein" en niet als 'buitengebied'. Wat betreft het geluidsbeleid van de gemeente Enschede: dit heeft betrekking op wegverkeerslawaai en industrielawaai. In feite dus over geluid dat afkomstig is van (min of meer) permanente bronnen. Het gaat expliciet niet over geluid van evenementen. behoudens het geval er sprake is van evenementen in een inrichting als een evenementenhal (als permanente bron).

Voor evenementen buiten een inrichting is van belang het Toetsingskader voor evenementenvergunningen. In dit Toetsingskader is geen muziekcorrectie van -10 d(BA) opgenomen. Deze muziekcorrectie is wel opgenomen in de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening". Dat is het geluidskader voor het verlenen van milieuvergunningen aan bedrijven die structureel/dagelijks geluid produceren. Voor dergelijke bedrijven geldt, voor zover relevant, inderdaad een muziekcorrectie van -10 dB(A). Evenementen hebben een incidenteel karakter en worden afgegeven op grond van de APV. Juist vanwege het

incidentele karakter van evenementen biedt de Handreiking geen handelswijze voor evenementengeluid en kan deze daarvoor dan ook niet worden toegepast. Dat brengt met zich mee dat ook geen muziekcorrectie hoeft te worden toegepast.

Voor de Wabo zijn de locaties de Strip en Hangar 11 twee verschillende inrichtingen; er is echter wel een afstemmingsverplichting tussen het verleende p.a.b. voor Hangar 11 en het eventueel nog te verlenen p.a.b. voor de Strip (in het kader van de ruimtelijke onderbouwing). Daarnaast spreekt het voor zich dat.in het kader van het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan voor het voormalige terrein van de luchthaven een integrale afweging voor het gehele gebied moet worden gemaakt.

11. Stichting Lonneker Land
Vincent van Goghlaan 20,
7545 RN ENSCHEDE.

Appellant geeft aan dat de zienswijzen hoofdzakelijk betrekking hebben op de activiteiten en voorstellen die de gemeente wil toestaan in gebieden de Strip en Oostkamp/Hangar 11. In de nota wordt verwezen naar het Ontwikkelingsplan ADT 2012; dit is naar oordeel van appellant niet – zoals gebruikelijk is – ter visie gelegd waardoor geen zienswijzen konden worden ingediend voordat het werd vastgesteld. In het ontwikkelplan zijn ook geen ruimtelijke afwegingen gemaakt. Verder wordt aangegeven dat de aanwijzing van de Strip en Oostkamp als evenementenlocatie prematuur is nu daar geen enkele ruimtelijke onderbouwing (als een projectafwijkingsbesluit) aan ten grondslag ligt. Deze locaties dienen uit het beleid te worden verwijderd. Naar oordeel van de stichting moeten de 2 locaties worden gezien als 1 locatie; ze zijn met elkaar verbonden en hebben 1 eigenaar. Het zou in de ruimtelijke afweging moeten worden gezien als 1 evenementenlocatie omdat anders in de toekomst steeds tweemaal het aantal toegestane evenementen zullen zijn toegestaan.

Daarnaast wordt bij aanwijzing van de locaties een te hoge geluidsbelasting toegestaan op de omliggende natuurgebieden en de EHS; er is sprake van een veel te hoge bronsterkte. Een toegestaan geluidniveau van 90 dB(A) of 105 dB(C) is niet acceptabel.

Gemeentelijk commentaar:

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het is een ruimtelijk/planologisch instrument, inclusief een ruimtelijke onderbouwing, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten. Het p.a.b. is een regulier instrument dat vooruit loopt op de definitieve vaststelling van een bestemmingsplan.

Zoals hierboven reeds aangegeven is een projectafwijkingsbesluit een regulier instrument van ruimtelijke ordening en daarmee een basis om Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie (een locatie waar evenementen in een hal mogen plaatsvinden). Dat geldt niet voor de Strip: voor die locatie is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Het is in dat verband prematuur om deze in onze ogen potentiële locatie op dit moment en in dit kader op te nemen als een evenementenlocatie. De nota is in die zin aangepast waarbij de Strip vooralsnog niet is opgenomen in de tabellen. Duidelijk moet zijn dat op het moment dat sprake is van een ruimtelijk besluit voor de Strip als locatie voor

leisure en innovatieve bedrijvigheid deze locatie wordt toegevoegd aan de lijst met evenementenlocaties.

In het Toetsingskader voor evenementenvergunningen staat aangegeven dat wordt uitgegaan van equivalente (gemiddelde) geluidsniveaus. In de (overkoepelende) nota Evenementenbeleid in Enschede 2014 blijkt dat onvoldoende. Dit wordt in de definitieve nota aangepast. Het maximum equivalente geluidsniveau van 90 dB(A) en 105 dB(C) geldt op een afstand van 20 meter van de bron. In verreweg de meeste gevallen is dat een zogenaamde puntbron (bv. een geluidsinstallatie op een podium). Het geluidsniveau neemt in dat geval af met 6 dB bij een verdubbeling van de afstand. De geluidsbelasting op de omgeving is dus veel lager dan die in de onmiddellijke nabijheid van de bron. Bovendien gelden voor Hangar 11 de geluidsnormen uit het projectafwijkingsbesluit. Daarin is opgenomen dat de activiteiten in Hangar 11 op de gevel van nabijgelegen woningen buiten het luchthaventerrein of op 50 meter van de grens van de inrichting als zich binnen die 50 meter geen woningen bevinden, de waarden van 45 dB(A) tussen 06.00 en 19.00 uur, van 40 dB(A) van 19.00 tot 22.00 uur en van 35 dB(A) van 22.00 tot 06.00 uur niet mogen overschrijden.
[Voor de volledigheid: in de voetnoot van het p.a.b. staat aangegeven dat in de avond en nacht een overschrijding van 3 dB(A) wordt geconstateerd op de 50 metergrens. Deze wordt veroorzaakt door vervoersbewegingen en ventilatoren. Omdat ter plaatse geen geluidsgevoelige objecten liggen, er sprake is van een beperkte overschrijding én de installaties en activiteiten binnen de inrichting voldoen aan het principe van best beschikbare techniek, worden deze overschrijdingen toelaatbaar geacht.]

Vanwege de continue bereikbaarheid wordt voor klachten tijdens evenementen verwezen naar de politie als "meldpunt" voor klachten. Op doordeweekse dagen is het zgn. Politie Service Center (PSC) voor niet spoedeisende zaken beschikbaar tot 24.00 uur. Op vrijdagen en zaterdagen is het center beschikbaar tot 01.00 uur.
In recentelijk hernieuwde en verder aangescherpte afspraken met de politie is afgesproken dat de politie klachten opneemt en doorgeeft aan de gemeente, die vervolgens voor afhandeling zorgt. Over de klachten zal de organisator aangesproken worden om herhaling te voorkomen.
Bij veel klachten over een specifiek evenement kan er vanuit het PSC ook contact gezocht worden met een toezichthouder van de gemeente (indien die bij het evenement aanwezig is om het geluidsniveau te meten), met de organisatie van het evenement (die een verplichte bereikbaarheid heeft) of met agenten die op dat moment dienst hebben. Of dit daadwerkelijk gebeurt is ter beoordeling van het PSC. Als het PSC niet meer bereikbaar is , komen klachten bij de meldkamer binnen. Omdat hier ook de 112-meldingen met een spoedeisend karakter binnenkomen gelden daar logischerwijs andere prioriteiten. Toch bestaat ook bij de meldkamer de intentie om klachten op te pakken. Agenten die tijdens een evenement dienst hebben worden zo snel mogelijk geïnformeerd, zodat deze op basis van de beschikbare informatie kunnen beoordelen of en zo ja welke handhavingsmaatregelen genomen worden.

Overigens, niet bij alle evenementen wordt het geluidsniveau gemeten. Dat zou een (te) groot capaciteitsbeslag betekenen, dat ten koste gaat van andere taken/werkzaamheden. Bij die evenementen waar wel gemeten wordt, spreekt de geluidsmedewerker de organisator aan als sprake is van een overschrijding van de geluidsnormen.

12. H. Meijer en E. Tervooren
Boddenkampsingel 72
7522 BZ ENSCHEDE.

Appellanten zijn van mening dat de in het voorgenomen beleid en in het Toetsingskader opgenomen geluidsnormen te ruim zijn geformuleerd, zowel het aantal dB's als de toegestane duur en het aantal evenementen. Appellanten zijn van mening dat de belangen

van de burgers die de evenementen niet bezoeken – de grote meerderheid – ernstig worden geschaad.

Gemeentelijk commentaar:

De beleving van evenementengeluid door andere dan de bezoekers verschilt ook sterk. Waar de één zich mateloos stoort aan het geluid, ervaart de ander er nauwelijks overlast van. Het is daarom niet zo dat mensen die een evenement niet bezoeken automatisch worden geschaad in hun belangen. Toch heeft de gemeente rekening te houden met die groep. Daarom is er een maximum gesteld aan het aantal evenementen dat jaarlijks mag plaatsvinden en aan het maximaal gemiddelde geluidsniveau.

13. **H. Kiewik**
    Beuvinkweg 40
    7524 PZ LONNEKER

De zienswijze van appellant richt zich tegen de ontwikkelingen op Oostkamp/Hangar 11. Betrokkene heeft een agrarisch bedrijf (melkvee) waarbij het vee graast op percelen grenzend aan de locatie Hangar 11. Het is ook onduidelijk of en hoeveel buitenevenementen op deze locatie kunnen plaatsvinden, wat de effecten daarvan zijn op het vee en wat de verhouding is tussen het projectafwijkingsbesluit en het evenementenbeleid.

Gemeentelijk commentaar:

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het is een regulier ruimtelijk/planologisch instrument, dat vooruitloopt op een bestemmingsplan, inclusief een ruimtelijke onderbouwing, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten.
In het p.a.b. Hangar 11 is opgenomen wat het geluidsniveau in de hal mag zijn maar ook welke waarden van toepassing zijn op de gevel van nabijgelegen woningen of op 50 meter van de grens van het luchthaventerrein, mocht zich binnen die 50 meter geen woning bevinden, variërend van 45 dB(A) tot 35 dB(A). Indien er sprake is van negatieve effecten op het vee en er is sprake van een oorzakelijk en aantoonbaar verband met de activiteiten in en rondom de Hangar 11 zal betrokkene de exploitant daarvoor aansprakelijk kunnen stellen.

14. **Vereniging Behoud Twekkelo / A. Bijkerk / E. van Thiel**
    Bgm. Stroinksstraat 365
    7547 RH TWEKKELO

Appellanten zijn van mening dat in Twekkelo veel overlast wordt ondervonden van:
- grote evenementen in en rond Go Planet
- feesten in de open lucht bij de UT die niet voor en door studenten worden georganiseerd
- plannen om van de Grolschveste een evenementenlocatie te maken
- plannen om van de ijshal een evenementencomplex te maken.

Volgens betrokkenen geeft de nota bij ongewijzigde vaststelling te veel kansen om nog meer evenementen in en rond Twekkelo te ontwikkelen. Daarnaast wijzen zij op afspraken met FC

Twente in het kader van uitbreiding stadion dat het stadion – op een enkele uitzondering als Tuckerville na – uitsluitend zal worden gebruikt voor voetbalwedstrijden.

Gemeentelijk commentaar:

Door appellanten worden algemene opmerkingen gemaakt, die veelal samenhangen met de door hen ervaren overlast. Er is echter geen sprake van een uitbreiding van evenementen in het gebied rond Twekkelo t.o.v. het huidige beleid. In de vast te stellen nota vindt geen uitbreiding van evenementen plaats voor FC Twente noch voor de Ijshal. Expliciet wordt voorgesteld om het stadion Grolschveste en de Ijshal niet aan te wijzen als evenementenlocatie. Evenmin is sprake van een uitbreiding van evenementen op de parkeerplaats van FC Twente.

15. FC Twente/Grolschveste
d.t.v. Daniëls Huisman Advocaten
Postbus 31
7600 AA ALMELO

Appellant is van mening dat het stadion Grolschveste moet worden aangewezen als evenementenlocatie en daarnaast ook voor het parkeerterrein, waar in het concept 1 evenement mogelijk wordt gemaakt, meerdere evenementen per jaar beschikbaar moeten komen voor activiteiten van FC Twente. FC Twente is op basis van de historie (uitbreidingen stadion en plannen van FC Twente) van mening dat van de gemeente had mogen worden verwachten dat zij, de ambitieuze plannen van FC Twente kennende, het stadion had aangemerkt als evenementenlocatie; daar had FC Twente op mogen vertrouwen. Verder wordt aangegeven dat het stadion goed bereikbaar is per spoor, dat er een derde ontsluitingsweg is aangelegd en dat er sprake is van een goede fietsverbinding. Uit het ruimtelijk kader en de onderbouwing daarvan kan worden afgeleid dat het juist aangewezen is om het stadion als locatie voor evenementen aan te wijzen. De in de conceptnota gehanteerde argumenten rechtvaardigen niet dat het stadion niet wordt aangewezen; het tegendeel is eerder het geval.
FC Twente voorziet dat in de toekomst de organisatie van verschillende activiteiten belangrijk blijft voor de exploitatie van de Grolschveste en wellicht steeds belangrijker wordt.
Verder wordt aangegeven dat als FC Twente uitbreiding van activiteiten zou vragen door wijziging van geldende ruimtelijke regelgeving het dan juist belangrijk is dat het stadion in de nota Evenementenbeleid al is aangewezen als evenementenlocatie.
Tot slot geeft FC Twente in overweging om het evenementenbeleid pas vast te stellen na verkregen duidelijkheid over de aangekondigde wijziging van het Besluit omgevingsrecht.

Gemeentelijk commentaar:

In het bestemmingsplan Kanaalzone heeft het complex Grolschveste de bestemming "Sport-stadion" ten behoeve van een voetbalstadion met een capaciteit van 32.00 zitplaatsen en ten behoeve van de bij een voetbalstadion behorende en daaraan gerelateerde en ondergeschikte functies. Het bestemmingsplan voorziet niet in de mogelijkheid van het houden van evenementen. Het is ons onduidelijk op basis van welke overwegingen er sprake zou kunnen zijn van door de gemeente gewekte verwachtingen, laat staan van te honoreren opgewekt vertrouwen, dat het stadion zou worden aangemerkt als een evenementenlocatie. Daar is naar ons oordeel totaal geen sprake van en daar is ook geen toezegging over gedaan,

noch in de ambtelijke noch bestuurlijke contacten. De plannen van FC Twente, zoals die in het licht van de herziening van het bestemmingsplan aan de orde waren, voorzagen – op verzoek van FC Twente - in de uitbreiding van een bestaand stadion en daar is het ruimtelijk om dat mogelijk te maken op gericht geweest.

Overigens stellen wij ons op het standpunt dat, indien FC Twente om een herziening van het bestemmingsplan verzoekt, wij dit niet op voorhand zullen afwijzen en dit in een integrale afweging zullen betrekken bij de aanstaande herziening van het bestemmingsplan Kanaalzone. Het initiatief voor een eventuele herziening voor de Grolschveste zal van FC Twente moeten uitgaan, waarbij de mogelijke ontwikkelingen rond Go Planet (als gevolg van het faillissement) een rol kunnen spelen. Duidelijk moet zijn dat enkel door een ruimtelijk besluit en – afweging een uitbreiding van functies in de Grolschveste kan worden gerealiseerd.

Het is volstrekt onduidelijk wanneer en in hoe een wijziging van het Besluit omgevingsrecht van kracht zal worden. In dat verband zijn wij er geen voorstander van om de besluitvorming over het Evenementenbeleid daarvan afhankelijk te stellen.

16. Go Planet Expo Hal
d.t.v. mr. A. Robbers
Postbus 2077
7301 DB APELDOORN

Appellant is van mening dat in artikel 2:24 in de opsomming wat onder een evenement wordt verstaan seminars en bedrijfsfeesten worden gemist. Daarnaast is Go Planet benieuwd op basis van welke wettelijke grondslag een beperking wordt aangebracht in de planologische mogelijkheden die Go Planet heeft op basis van het bestemmingsplan en de mogelijkheden dat sprake is van inperkingen van evenementen daar waar Go Planet niet onder vergunningsplicht valt. Hetzelfde geldt naar oordeel van Go Planet voor het stellen van voorwaarden aan een meldingsplichtig evenement in artikel 2:25B. Daarnaast is in dit artikel sprake van een subjectieve formulering waar het gaat om de uitstralende effecten op de omgeving; Go Planet verzoekt om dit onderdeel te schrappen.
M.b.t. themamarkten wordt aangegeven dat uit de tekst zou kunnen worden afgeleid dat themamarkten – omdat deze alleen in de open lucht mogen plaatsvinden – niet meer in afgesloten ruimten als die van Go Planet mogen plaatsvinden. Go Planet tekent daar bezwaar tegen aan.
Met betrekking tot het mogelijk maken van 3 grootschalige verkoopevenementen in de 3 evenementenhallen verzoekt Go Planet de beperking tot 3 per jaar per locatie en de inperking tot één thema per locatie per jaar te verruimen. Go Planet is van oordeel dat hierbij sprake is van (niet toegestaan en willekeurig) economisch ordenen.
Verder geeft appellant aan dat Go Planet ontbreekt in de diverse tabelletjes, waarbij bijv. Hangar 11 wel wordt vermeld.
Met betrekking tot de Kanaalzone geeft Go Planet grote bedenkingen te hebben tegen het (conform de wens van FC Twente) aanwijzen van de Grolschveste als evenementenlocatie en het leggen van – in planologisch opzicht - een bestemming daartoe voor de Grolschveste. Zij verzoekt geen aanvullende bestemmingen in dat opzicht in het Kanaalzone-gebied te leggen.

Gemeentelijk commentaar:

Appellant geeft aan dat ook seminars en bedrijfsfeesten onder het begrip evenement moeten worden gebracht. Wij wijzen er op dat onder een evenement wordt verstaan elke voor het publiek toegankelijke verrichting van vermaak. Voor bedrijfsfeesten geldt dat deze niet kunnen beschouwd als een voor het publiek toegankelijke activiteit, maar een besloten karakter dragen. En voor seminars geldt dat deze evenmin zijn gericht op publiek vermaak maar net als congressen, workshops e.d. zijn gericht op kennisvermeerdering. Dergelijke bijeenkomsten kunnen ook worden beschouwd als te vallen onder het recht van vergadering als bedoeld in de Wet Openbare Manifestaties. Daarnaast wordt opgemerkt dat bij de definitie van het begrip 'evenement' en de uitzonderingen daarop de systematiek van de VNG wordt gevolgd.

Er worden voor Go Planet geen beperkingen aangebracht in de planologische mogelijkheid om evenementen te houden, behoudens en voor zo ver er openbare orde en veiligheidsproblemen kunnen ontstaan en er extra openbare ruimte nodig is. Dit betreft dan een eventuele vergunningplicht wat vanuit een ander – gerechtvaardigd - motief wordt opgelegd. In beginsel behoeft Go Planet geen vergunning aan te vragen voor evenementen in de hal.

Wij zijn het bij nader inzien eens met appellant dat in de gebruikte formulering van het concept-artikel 2:25B APV (meldingsplicht) sprake is van een niet houdbare subjectieve formulering. Dit zal worden aangepast in de definitief aan de raad voor te leggen wijziging van de APV waarin het criterium van ernstige overlast en een onevenredige aantasting van de openbare orde als uitgangspunt worden genomen.

Een themamarkt is een specifieke markt in het openbaar domein. Het wijkt af van een reguliere warenmarkt (dat valt onder de werking van de Marktverordening) door het hebben van een specifiek thema, waarbij de voorwaarde is dat 2/3 van de marktkramen een directe relatie met dat thema moeten hebben. Onder deze voorwaarden wordt een dergelijke markt gezien als een evenement. Dit zal in de begripsbepaling worden aangescherpt, zodat duidelijk is dat 'themamarkten' voor zo ver die (kunnen) plaatsvinden binnen de reguliere kaders voor Go Planet (geen detailhandel toegestaan) niet onder deze vergunningplicht vallen.

We zijn het eens met de opmerking van reclamant over 'maximaal 1 thema per locatie per jaar' bij grootschalige verkoopevenementen; dit leidt inderdaad tot verwarring maar ook tot onnodige bemoeienis met de aard en inhoud van een dergelijke verkoop. Wij stellen dan ook voor deze voorwaarde niet te hanteren in het definitieve beleid , maar enkel uit te gaan van een maximum aantal. Daarbij past de opmerking dat – op basis van een andere ingediende zienswijze (nr. 9) – wij wel van oordeel zijn dat een dergelijk verkoopevenement wel gebonden dient te zijn aan een maximum aantal dagen. Het voorstel gaat nu uit van 3 locaties (hallen) waarbij per locatie 3 verkoopevenementen mogen plaatsvinden, waarbij de afzonderlijke verkoopevenementen maximaal 3 dagen mogen duren. Dat leidt tot een maximum van 27 dagen per jaar waarop in Enschede grootschalige verkoopevenementen mogen plaatsvinden.

Go Planet zal, conform wens van appellant, op eenzelfde wijze als Hangar 11, worden opgenomen in het beleid: dat geldt ook voor de Twentehallen.

Tot slot merken wij op dat op dit moment geen sprake is van ontwikkelingen tot het uitbreiden van het aantal evenementenlocaties in het Kanaalzone-gebied c.q. het leggen van aanvullende bestemmingen in dat gebied.

17. Samenwerkende Horeca Ondernemers Enschede (SHOE)
Oude Markt 18
7511 GB ENSCHEDE

Appellant (voorheen bekend als OZOM, Ondernemers Zonzijde Oude Markt) staat positief tegen over het voorstel om elke horeca-ondernemer aan de Oude Markt de mogelijkheid te bieden om individueel een buitenbar te plaatsen op zijn terras, ongeacht de organisator van een evenement. Alle horeca-ondernemers moeten kunnen deelnemen aan het evenement, of men nu wel of geen lid is van een vereniging of niet. Natuurlijk dienen zij bij te dragen in de kosten. In de visie van SHOE moet het niet mogelijk zijn voor een vereniging als de VHSE om zelf buitenbarren te exploiteren. Ook zou de VHSE niet in aanmerking moeten komen voor een subsidie vanwege de ondoorzichtige financiële huishouding en ontoelaatbare praktijken.
Tot slot vraagt appellant om een bemiddelende rol van de gemeente bij de uitvoering van het evenementenbeleid. Elke ondernemer heeft het recht om te weten door wie aan hem verplichtingen worden opgelegd of vrijheden worden toegekend. Een dergelijke grondslag ontbreekt in de concrete uitvoering bij bepaalde evenementen.

Gemeentelijk commentaar:

De opmerkingen van appellant hebben naar ons oordeel vooral betrekking op de concrete uitvoering bij evenementen en op het al of niet functioneren van de VHSE. Er wordt niet of nauwelijks ingegaan op het voorgestelde beleid of de uitgangspunten van beleid. In dat opzicht beperken wij onze reactie tot het laatste en laten wij de beschouwingen over de VHSE buiten behandeling.

Wij zijn het niet eens met de stelling dat de organisator van het evenement zichzelf niet bezig zou moeten houden met de verkoop van dranken en etenswaren. Naar onze mening staat het organisator vrij om wie dan ook daarvoor in te schakelen, uiteraard binnen de formele kaders van wet- en regelgeving.

De opmerking dat alle horecaondernemers moeten kunnen deelnemen aan een evenement, ongeacht of zij wel of geen lid zijn van de VHSE of van OZOM, is een sympathieke gedachte , waarbij echter niet duidelijk wordt op welke wijze en onder wiens verantwoordelijkheid door iedere horecaondernemer moet worden bijgedragen in de kosten van een evenement. uidelijk is wel dat hierin geen leidende rol van de gemeente is gelegen: uitgangspunt is dat de gemeente in beginsel geen evenementen organiseert.

Wij zijn het niet eens met de opmerking dat het Enschedese horecabeleid (we gaan er van uit dat hier wellicht wordt bedoeld: evenementenbeleid) geen legitieme, herkenbare grondslag kent.

18. Atak / Wilminktheater / Muziekcentrum
Willem Wilminkplein 1
7511 PG ENSCHEDE.

Appellanten zijn van mening dat het aantal voorgestelde evenementen voor het Wilminkplein te laag is. Het Wilminkplein is zeer geschikt voor allerlei evenementen met een laag tot matig geluidbelastend karakter. Zij verzoeken om een aantal van 15 evenementendagen, uitsluitend voor Muziekkwartierpartners en om een aantal concerten

mogelijk te maken met een meer geluidbelastend karakter die Atak zou willen organiseren op Koningsdag en –nacht.

Gemeentelijk commentaar:

Door de omvang en de aard van het Wilminkplein is het erg geschikt voor kleinschalige, niet belastende evenementen, die uiterlijk 22.00 uur afgelopen zijn. Voor grootschaliger evenementen tot later op de avond zijn vooral de Oude Markt en het Van Heekplein geschikt. Dat wil niet zeggen dat er per definitie geen evenementen kunnen plaatsvinden die langer duren en meer geluid produceren. Door de aanwezigheid van woningen direct aan het plein dient het maximum aantal van dergelijke evenementen wel beperkt te blijven. Temeer daar ook de grootschaliger evenementen van met name de Oude Markt hun invloed op het Wilminkplein zullen hebben.
Het genoemde aantal van 3 evenementen in categorie 2 (tot 23.00 uur) en 2 evenementen in categorie 3 (tot 24.00 uur) is realistisch, zeker gedurende het eerste jaar van gebruik van het plein, waarin ervaring kan worden opgedaan. In die zin wordt het Wilminkplein verwerkt in de tabellen.

19. En Hoe
Natuurwerkgroep
Waalstraat 177
7523 RE ENSCHEDE

Appellant geeft aan met zorg kennis te hebben genomen van de concept-nota. Zij vreest met name de gevolgen van dit beleid voor de rust en natuurwaarden in de natuurgebieden nabij het v.m. vliegveld Twenthe, met name de Lonnekerberg. Deze natuurgebieden behoren tot de EHS van Nederland. De beoogde ontwikkelingen op de zogeheten Strip zullen afbreuk doen aan die natuurwaarden. Dergelijke evenementen moeten hier juist niet mogelijk zijn. Verzocht wordt om bijstelling van het Evenementenbeleid in het belang van de natuur en de natuurwaarden van de EHS. Verzocht wordt om bijstelling van het Evenementenbeleid in het belang van de natuur en de natuurwaarden van de EHS.

Gemeentelijk commentaar:

De aanwijzing van Hangar 11 als evenementenhal vindt plaats op basis van een projectafwijkingsbesluit, een besluit op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het is een regulier ruimtelijk/planologisch instrument, dat vooruit loopt op een bestemmingsplan, inclusief een ruimtelijke onderbouwing, waar ook rechtsbescherming voor derden tegen over staat. Het biedt tevens duidelijkheid over datgene dat op die locatie is toegestaan qua activiteiten.

Zoals hierboven reeds aangegeven is een projectafwijkingsbesluit een instrument van ruimtelijke ordening en daarmee een basis om Hangar 11 aan te wijzen als evenementenlocatie (een locatie waar evenementen in een hal mogen plaatsvinden). Dat geldt niet voor de Strip: voor die locatie is nog geen sprake van een ruimtelijk besluit in welke vorm dan ook. Het is in dat verband prematuur om deze in onze ogen potentiële locatie op dit moment en in dit kader op te nemen als een evenementenlocatie. De nota is in die zin aangepast waarbij de Strip vooralsnog niet is opgenomen in de tabellen. Duidelijk moet zijn dat op het moment dat sprake is van een ruimtelijk besluit voor de Strip als locatie voor leisure en innovatieve bedrijvigheid deze locatie wordt toegevoegd aan de lijst met evenementenlocaties.

Toetsingskader voor aanvragen om een evenementensubsidie

voorgenomen besluit van college van burgemeester en wethouders van 9 september 2014

Vastgesteld door het college op …… 2014

Toetsingskader voor aanvragen om een evenementensubsidie

Voor 2015 heeft de gemeente voor de ondersteuning van evenementen 650.000 euro beschikbaar. Voor de inzet van dit budget zijn keuzes noodzakelijk op het gebied van inhoud en publieksbereik van evenementen, mede in het licht van het evenementenprogramma in zijn geheel. Voor het maken van die keuzes is een beoordelingskader nodig. Te subsidiëren evenementen kunnen op basis van een dergelijk kader en in het licht van het totale evenementenprogramma worden beoordeeld op zowel hun inhoudelijke (artistiek/cultureel/sportief) als op hun economische merites – waaronder aantrekkingskracht op bezoekers. En daarmee ook op de bijdrage die zij kunnen leveren aan het bereiken van de citymarketing doelstellingen van Enschede. Het laatste geldt in versterkte mate voor de grotere beeldbepalende evenementen.

Belangrijk is voorts dat (nieuwe) evenementen ook de kans krijgen zich te ontwikkelen; we denken in beginsel aan een termijn van drie jaar. Wel zal elk jaar via een evaluatie worden beoordeeld of een organisator in lijn opereert met het concept/plan dat bij de subsidieaanvraag is ingediend; om die reden is het ook nodig ieder jaar een nieuwe subsidieaanvraag in te dienen. Deze meerjarige benadering geeft een organisator enerzijds de kans om een evenement inhoudelijk en publicitair uit te bouwen en anderzijds de mogelijkheid om zelf sponsoring en/of bijdragen uit fondsen te onderzoeken.
Aansluitend op dit laatste: de mate waarin een organisator erin slaagt andere inkomsten te genereren, wordt eveneens opgenomen als criterium in het beoordelingskader. Het binnenhalen van cofinanciering betekent echter niet automatisch dat vervolgens de subsidie wordt afgebouwd. Het kan juist ook een kans bieden een evenement verder te versterken en uit te bouwen.

Voorgaande leidt tot de volgende set aan *criteria voor de beoordeling van aanvragen voor een evenementensubsidie*. Naast de beoordeling van aanvragen, geven ze ook richting aan de subsidievoorwaarden als ook aan de evaluatie van evenementen achteraf.

- Valt het evenement in de categorie lokaal, regionaal of nationaal?
- Past het evenement nu of op termijn bij de citymarketing visie? Ondersteunt het evenement het profiel van Enschede als grootstedelijk hart van Oost-Nederland?
- Wat is de economische betekenis van het evenement voor de binnenstad: op de punten bezoekers uit de stad, regionaal en landelijk, omzet en naamsbekendheid?
- Noodzaak tot subsidie
- Is het evenement commercieel van aard of niet, c.q. is het vrij toegankelijk?
- Betreft het een buitenevenement?*
- Heeft het evenement voldoende draagvlak binnen Enschede?
- Is het evenement voldoende onderscheidend en voldoet het qua opzet en inhoud aan kwaliteitsnormen?

- Draagt het evenement bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen? Zie hieronder.
- Heeft het evenement een groeipotentie, die maakt dat het na uiterlijk 3 jaar zowel inhoudelijk als qua publieksbereik een succes is?
- Heeft het evenement de potentie om zich op termijn financieel onafhankelijk van gemeentelijke subsidie verder te ontwikkelen, bijvoorbeeld door het aanboren van andere externe geldstromen?
- Hoe professioneel opereert de organisator in algemene zin? Is er een goed plan opgesteld (bijv. marketing- en/of promotieplan), inclusief een deugdelijke begroting?
- Past de voorgestelde datum voor het evenement binnen de EP- evenementen jaarkalender?
- Is er spanning met andere evenementen in de regio?
- Heeft de organisator een goed plan opgesteld, Heeft de organisatie de financiële verantwoording op orde en wordt volledig inzicht gegeven in de financiële huishouding?

*Binnenevenementen" komen in principe niet in aanmerking voor subsidiëring uit het evenementenbudget.

Duurzaamheid in evenementen

Duurzaamheid en klimaatbeleid zijn niet meer weg te denken uit de agenda's van bedrijven, werkgevers, overheden en evenementorganisatoren. Het is het kwaliteitsaspect voor de toekomst. Ook in Enschede staat duurzaamheid hoog op de agenda. Op alle niveaus worden initiatieven ontwikkeld om deze hoogwaardige kwaliteit vorm te geven in maatschappelijk verantwoord en duurzaam ondernemen. Tegelijk kan en moet het beter. Enschede Promotie en de gemeente Enschede zien hierin voor zichzelf een voorbeeldfunctie.
Milieuzorg is ook in toenemende mate belangrijk bij het organiseren van evenementen. Het gaat dan bijvoorbeeld om het verminderen van de uitstoot van CO2, het gebruik van vaste (groene) stroom en PLA-bekers, gescheiden afvalinzameling, afvaleilanden, elektrisch vervoer, gebruikmaking van lokale producenten voor biologisch voedsel en het 'in dienst' nemen of opleiden van medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt. In toenemende mate beoordelen we evenementen op hun verduurzamingsprestaties, waaronder:

1. Het vooraf opstellen van een actieplan, inclusief doelstellingen;
2. Het via checklists bevorderen van bij de aard van het evenement passende verduurzamingsmaatregelen;
3. Het zorgdragen voor een goede uitvoering;
4. Het stimuleren en attenderen van bezoekers van het evenement op gewenst gedrag, bijvoorbeeld t.a.v. afvalscheiding of vervoer;
5. Het communiceren van resultaten en activiteiten (social media)
6. Een goede evaluatie na afloop.

Zowel bij Enschede Promotie als de gemeente is desgewenst advies verkrijgbaar over hoe verduurzaming geïmplementeerd kan worden.

Procedure

De procedure voor toekenning van een evenementensubsidie start met het indienen van een subsidieaanvraag bij de gemeente. Op een aanvraagformulier geeft de

aanvrager antwoord op vragen over inhoud van het evenement, publieksbereik, kwaliteit, groeipotentie, doelgroepen etc. De aanvraag gaat gepaard met een uitgewerkt concept/plan voor het evenement. De vragen zijn een vertaling van de hiervoor genoemde criteria. Organisatoren dienen jaarlijks voor 1 oktober hun subsidieverzoek in.
Vervolgens adviseert Enschede Promotie of de aanvrager op basis van de criteria in aanmerking kan komen voor toekenning van een subsidie en, zo ja, voor welk bedrag; in de beoordeling van evenementen kunnen ook de resultaten van een evenement over eerdere jaren meegenomen worden. Enschede Promotie brengt daarop voor 1 november aan het college een beargumenteerd preadvies uit over alle individuele evenementen die een subsidieaanvraag hebben gedaan, als ook over het totale evenementenprogramma.

Het college besluit vervolgens – na inwinning van ambtelijk advies – over dat deel van het evenementenprogramma en daarbij behorende subsidiegelden. Uiterlijk 31 december hebben organisatoren uitsluitsel over hun aanvragen. Aan de toekenning van evenementensubsidies worden voorwaarden verbonden. Enschede Promotie doet met het oog daarop een voorstel voor voorwaarden op basis van haar advies. Voor ieder evenement wordt de subsidie inclusief voorwaarden vastgelegd in een subsidiebeschikking, die door het college aan de organisator wordt verleend.

Los van deze procedure kunnen aansprekende kansrijke evenementen zich ook onverwacht aandienen. Dat is reden de hierboven genoemde data niet rigide toe te passen.

Aldus vastgesteld door het college op ……. 2014

de gemeentesecretaris, de burgemeester,

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Voorstel Gemeenteraad VII- A

Onderwerp	Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening, onderdeel Evenementen		
Portefeuillehouder	Burgemeester den Oudsten		
Programma	*LO / WTP*	Aangeboden aan Raad	9 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400130509

Wij stellen u voor te besluiten om:

de artikelen 2:24 tot en met 2:25C van de Algemene Plaatselijke Verordening (afdeling over Evenementen) te wijzigen, een en ander overeenkomstig onderstaand concept-raadsbesluit

---

Inleiding
Volgens de Algemeen Plaatselijke Verordening wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak. Deze algemene omschrijving maakt het wel noodzakelijk om een begrenzing aan te geven, omdat enerzijds niet alle activiteiten in de openbare ruimte als een evenement zijn aan te merken, en anderzijds omdat op het eerste oog besloten bijeenkomsten onder omstandigheden ook als een evenement kunnen worden beschouwd. In de praktijk van alle dag is gebleken dat de definitie van evenement in de huidige APV aanleiding geeft tot misverstanden en dat onduidelijk is wat nu precies onder een 'evenement' moet worden verstaan. Dat leidt tot onduidelijkheid bij vergunningverlening en handhaving, maar ook bij marktpartijen.
In de aan dit voorstel ten grondslag liggende (concept) nota Evenementenbeleid 2014 wordt hier nader op ingegaan, onder meer op het begrip themamarkten en grootschalige verkoopevenementen. In de voorgestelde definitie van het begrip 'evenement' is met het vorenstaande rekening gehouden.

Beoogd resultaat
Het voorkomen van onduidelijkheid wat nu precies onder een evenement moet worden verstaan

Argumenten
1.1 Wijziging van de definitie van 'evenement" leidt tot meer duidelijkheid
De voorgestelde wijziging van de definitie van evenement leidt tot meer duidelijkheid bij vergunningverlening en handhaving door de gemeente, maar ook tot meer duidelijkheid bij marktpartijen en burgers.

1.2 In de systematiek van de paragraaf over Evenementen is een meer logische ordening gebracht.
In de systematiek van de APV wordt gekozen voor een zgn. negatieve benaderingsmethode: uitgaand van een algemeen criterium (elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak) in artikel 2:24. De vergunningplicht is in artikel 2:25 verwoord en vervolgens wordt in artikel 2:25A een aantal evenementen opgesomd dat niet onder de vergunningplicht valt. In het kader van vermindering van administratieve lasten voor de burger is in artikel 2: 25B voor het organiseren van relatief kleine evenementen (als buurt- en straatfeest) gekozen voor een meldingsplicht. Hoewel deze kleine evenementen formeel vallen onder het begrip 'evenement' is onder voorwaarden geen vergunning vereist, maar kan worden volstaan met een melding.

Kanttekeningen
Geen

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
niet van toepassing

Kosten, opbrengsten, dekking
niet van toepassing, betreft een aanpassing van de APV op basis van juridische argumenten.

Communicatie
De voorgestelde wijziging van de APV is een onderdeel van de nota Evenementenbeleid 2014, dat als concept ter inzage heeft gelegen van 15 mei tot en met 14 juni 2014. Het is een 'vertaling' van wat wenselijk wordt bevonden en onder welke voorwaarden dat kan worden toegestaan. De concept-nota heeft 4 weken ter visie gelegen en is rechtstreeks aan diverse stakeholders toegezonden. De reacties op de tervisielegging in de vorm van zienswijzen hebben geleid tot aanpassing op onderdelen van de nota en van de voorgestelde wijziging van de APV.

Vervolg
nee

Burgemeester en Wethouders van Enschede, 9 september 2014

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

BESLUIT van de Raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 13 mei 2014,

I te besluiten de artikelen 2:24 tot en met 2:25C van de Algemene Plaatselijke Verordening als volgt te wijzigen:

Artikel 2:24 Begripsbepaling

1. In deze afdeling wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak.
2. Onder een evenement wordt mede verstaan:
   a) Een herdenkingsplechtigheid
   b) Een braderie
   c) Een themamarkt die plaatsvindt op een openbare plaats als bedoeld in artikel 1.1 van de APV
   d) Een beurs
   e) Een grootschalig verkoopevenement in een evenementenhal
   f) Een optocht op de weg niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2.3 APV
   g) Elke besloten bijeenkomst voor zover deze plaats vindt op een doorgaans voor het publiek toegankelijke plaats, of waarvoor publiekelijk kaarten worden verkocht en/of publiekelijk reclame wordt gemaakt
   h) Tentfeesten
   i) Vechtsportgala's waarbij activiteiten in het kader van vecht- of verdedigingssporten worden georganiseerd
   j) Het afsteken van vuurwerk door professionele vuurwerkbedrijven
   k) Een feest met een besloten karakter met meer dan 50 personen, waarbij in de directe omgeving van het feest een grootschalig evenement plaatsvindt.

Artikel 2:25 Vergunning

1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een evenement te organiseren.
2. De organisator van een evenement zorgt ervoor dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu gewaarborgd zijn.
3. De burgemeester kan te allen tijde nadere regels stellen in het belang van de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu.

Artikel 2:25A Uitzonderingen waarvoor <u>geen</u> evenementenvergunning als bedoeld in artikel 2:25 vereist is

1. Uitzonderingen zijn:
   a. Bioscoopvoorstellingen;
   b. Markten zoals genoemd in de Gemeentewet (Marktverordening);
   c. Kansspelen als bedoeld in de Wet op de Kansspelen;
   d. Het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen, te weten discotheken en muziekcafés t/m categorie 2 (VNG lijst uitgave versie 2009);

e. Betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
f. Betaald voetbalwedstrijden;
g. Sportwedstrijden waaraan uitsluitend wordt deelgenomen door amateursporters op de daarvoor bestemde sportlocaties;
h. Toneel-, muziek-, theater- en cabaretvoorstellingen en dergelijke die daarvoor plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
i. Tentoonstellingen/exposities, presentaties en congressen die plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
j. Evenementen in inrichtingen waar het op grond van het bestemmingsplan, een projectafwijkingsbesluit of een omgevingsvergunning is toegestaan om evenementen te organiseren, tenzij:
   - het aanvragen van een evenementenvergunning anderszins is voorgeschreven
   - er openbare orde en veiligheidsproblemen kunnen ontstaan,
   - er extra openbare ruimte voor het evenement nodig is, of
   - er verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.
k. Paasvuren, tenzij deze gepaard gaan met festiviteiten (tentfeesten) waarbij tenten of andere objecten worden geplaatst en waarbij bijvoorbeeld versterkte muziek ten gehore wordt gebracht en/of alcohol wordt geschonken.

2. Meldingsplichtige evenementen als bedoeld in artikel 2.25B APV.

2:25B <u>Meldingsplichtig evenementen</u>

Onder een meldingsplichtig evenement wordt verstaan:
1. een evenement dat voldoet aan de onderstaande voorwaarden:
   a. Het betreft een evenement van maximaal twee aaneengesloten dagen;
   b. Het aantal bezoekers bedraagt maximaal 500 personen;
   c. Het evenement vindt niet plaats op een van de volgende aangewezen evenementenlocaties Van Heekplein, Oude Markt, Ei van Ko, Kruispunt de Graaf, Stationsplein, Plein Zuidmolen, Willem Wilminkplein en het Volkspark;
   d. Het evenement vindt plaats tussen 09.00 en 24.00 uur;
   e. Enkel en alleen achtergrond muziek is hoorbaar tot 50 dB(A) / 65 dB(C);
   f. Er wordt geen podium geplaatst dat voorzien is van een overkapping en hoger is dan 1 meter;
   g. Er ontstaat door het plaatsen van objecten geen schade aan de weg of aan groenvoorzieningen;
   h. Tenten zijn niet groter dan 50 m2 en/of het aantal mensen in de tent bedraagt niet meer dan 50 personen;
   i. Er worden alleen 30-km straten afgesloten indien het geen doorgaande weg of busroute betreft;
   j. Er zijn geen verkeersomleidingen noodzakelijk;

k. Het evenement vindt plaats in de openbare ruimte of openbaar toegankelijk gebied;

l. Er wordt geen vuurwerk afgestoken;

m. Er is geen open vuur.

2. Een evenement dat plaatsvindt in een sociaal cultureel centrum of een evenementenhal en voldoet aan de volgende voorwaarden:
   a. De inrichting beschikt over de vereiste omgevingsvergunningen (activiteiten milieu en gebruik).
   b. Het evenement behoort gezien de grootschaligheid, de muziekstijl, het soort publiek en de sluitingstijd tot de normale bedrijfsvoering van de inrichting
   c. Het evenement vindt alleen in de inrichting plaats.
   d. Het evenement heeft niet een zodanig uitstralingseffect op de omgeving dat ernstige overlast kan ontstaan en/of de openbare orde, (verkeers)veiligheid, zedelijkheid of gezondheid in onevenredige mate worden aangetast.

Artikel 2:25C Indieningstermijn vergunning en melding

De indieningstermijn voor een melding of vergunning zijn:
1. 5 werkdagen voorafgaand aan een meldingsplichtig evenement
2. 6 weken voorafgaand aan een evenement waarbij meer dan 500 en minder dan 5000 bezoekers worden verwacht
3. 10 weken voorafgaand aan een evenement waarbij meer dan 5000 bezoekers worden verwacht

II. te bepalen dat deze wijziging in werking treedt op de achtste dag na de datum van bekendmaking.

Vastgesteld in de vergadering van 29 september 2014

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Bijlage 1

Gemeente Enschede

TOETSINGSKADER
VOOR
EVENEMENTENVERGUNNINGEN

voorgenomen besluit van college van burgemeester en wethouders van 9 september 2014

Programma Leefomgeving
September 2014

INHOUD

1. INLEIDING **4**

2. WET- EN REGELGEVING **5**

2.1 Algemene Plaatselijke Verordening ... 5
2.2 Relatie met Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ... 7
2.3 Informatievoorziening richting burger ... 8

3. INDIENINGVEREISTEN **9**
3.1 Meldingsplicht ... 9
3.2 Vergunningplicht ... 9
3.3 Vooraankondiging evenementen in Enschede ... 10
3.4 Samenlopende aanvragen voor dezelfde locatie ... 10
3.5 Parapluvergunning ... 11
3.6. Vrijstelling Leges ... 11

4 EVENEMENTENLOCATIES **12**
4.1 Aangewezen locaties ... 12
4.2 Evenementen op niet aangewezen locaties ... 12
4.3 Speciaal evenement ... 13

5. VOORWAARDEN **14**
5.1 Aantal toeschouwers per locatie ... 14
5.2 Categorieën ... 14
5.3 Aantal evenementendagen per locatie ... 14
5.4 Tijdstippen en dagen ... 15
5.5 Geluid ... 16
5.6 Combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen ... 17
5.7 Objecten tussen twee opeenvolgende evenementen ... 17
5.8 Buitenbars bij grootschalige evenementen ... 17
5.9 Afval en afvalwater ... 18
5.10 Locatiegebonden voorwaarden Oude Markt en Van Heekplein ... 18
5.11 Warenmarkt en evenementen Van Heekplein ... 19
5.12 Commerciële feesten in de openbare ruimte ... 19
5.13 Vuurwerk ... 19
5.14 Eindafweging ... 19
5.15 Samenvattend schema ... 20

6. OPENBARE ORDE, VEILIGHEID EN PUBLIEKE GEZONDHEID **22**
6.1 Risicoanalyse en advies ... 22
6.2 Veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid ... 22
6.3 Multidisciplinaire coördinatiegroep ... 23

7. TOEZICHT EN HANDHAVING **24**
7.1 Uitgangspunten van toezicht en handhaving ... 24
7.2 Openbare orde & veiligheid en gezondheid ... 24
7.3 Brandveiligheid ... 24
7.4 Geluid ... 24
7.6 Multidisciplinaire schouw ... 25
7.7 Eindafweging ... 25
7.8 Meldpunt klachten ... 25

8. AFWIJKINGSMOGELIJKHEID BELEID **26**

BIJLAGEN **27**

1. INLEIDING

Evenementen zijn belangrijk voor de stad. Ze trekken toeristen en bezoekers aan, versterken het imago van de stad, geven impulsen aan de economie en versterken de saamhorigheid in buurten en wijken. Bovendien geven zij een positieve uitstraling en aantrekkingskracht aan een stad. Enschede hecht daar veel waarde aan. Tevens kunnen evenementen een brug slaan tussen diverse culturen. Juist de combinatie van verschillende evenementen, naar soort en schaalgrootte, zorgt voor een grote aantrekkingskracht. Er is bij gemeenten dan ook vaak een groot draagvlak om evenementen mogelijk te maken.

Afhankelijk van de plaatselijke situatie en de aard van evenementen, kan echter ook een situatie van overlast ontstaan. Enerzijds is het vooral bij grote evenementen onontkoombaar dat inwoners een zekere mate van hinder ondervinden en dienen te accepteren. Dit is immers inherent aan het wonen in een stad als Enschede. Anderzijds mogen inwoners verwachten dat de gemeente duidelijke grenzen stelt en eventuele overlast als gevolg van evenementen zoveel mogelijk beperkt. Vooral overlast op het vlak van geluid, bereikbaarheid van de eigen woning of het eigen bedrijf, parkeren en vervuiling van de openbare ruimte is voor burgers direct merkbaar. Om dit te beperken, worden aan organisatoren voorwaarden opgelegd waaronder zij evenementen mogen organiseren.

Iedere organisator van een evenement dient dan ook melding te doen van zijn evenement of een evenementenvergunning aan te vragen. Daaraan zijn voorwaarden verbonden om overlast zoveel mogelijk te beperken. Denk daarbij aan het toegestane geluidsniveau tijdens het evenement, de begin- en eindtijden, het vrijhouden van een doorgang voor nood- en hulpdiensten en het schoonmaken van het terrein waarop het evenement heeft plaatsgevonden.
In het voor u liggende beleid voor evenementenvergunningen zijn de randvoorwaarden die gelden bij evenementen vastgelegd.

2. WET- EN REGELGEVING

Bezoekers van evenementen beleven daar veel plezier aan. Evenementen kunnen voor omwonenden echter ook een belasting zijn. Om overlast te voorkomen worden voorwaarden aan evenementen gesteld. Die vinden hun grondslag in regelgeving.

2.1 Algemene Plaatselijke Verordening

De Algemene Plaatselijke Verordening (APV) biedt de grondslag voor het toetsingskader voor evenementenvergunningen. Op grond van de APV is het niet toegestaan om zonder vergunning van de burgemeester een evenement te houden met uitzondering van de evenementen waarvoor geen vergunning vereist is en voor evenementen waarvoor een meldingsplicht geldt.
De integrale tekst uit de APV:

Artikel 2:24 Begripsbepaling

1. In deze afdeling wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak.

2. Onder een evenement wordt mede verstaan:
   a) Een herdenkingsplechtigheid
   b) Een braderie
   c) Een themamarkt
   d) Een beurs
   e) Een grootschalig verkoopevenement in een evenementenhal
   f) Een optocht op de weg niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2.3 APV
   g) Een besloten bijeenkomst voor zover die plaatsvindt op een doorgaans voor het publiek toegankelijke plaats, of waarvoor publiekelijk kaarten worden verkocht en/of publiekelijk reclame wordt gemaakt
   h) Tentfeesten
   i) Vechtsportgala's waarbij activiteiten in het kader van vecht- of verdedigingssporten worden georganiseerd
   j) Het afsteken van vuurwerk door professionele vuurwerkbedrijven
   k) Een feest met een besloten karakter met meer dan 50 personen, waarbij in de directe omgeving van het feest een grootschalig evenement plaatsvindt.

Artikel 2:25 Vergunning

1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een evenement te organiseren
2. De organisator van een evenement zorgt ervoor dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu gewaarborgd zijn
3. De burgemeester kan te allen tijde nadere regels stellen in het belang van de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu

Artikel 2:25A Uitzonderingen waarvoor <u>geen</u> evenementenvergunning als bedoeld in artikel 2:25 vereist is

1. Uitzonderingen zijn:
   a. Bioscoopvoorstellingen;
   b. Markten zoals genoemd in de Gemeentewet (Marktverordening);
   c. Kansspelen als bedoeld in de Wet op de Kansspelen;
   d. Het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen, te weten in discotheken en muziekcafés t/m categorie 2 (VNG lijst uitgave versie 2009);
   e. Betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
   f. Betaald voetbalwedstrijden;
   g. Sportwedstrijden waaraan uitsluitend wordt deelgenomen door amateursporters op de daarvoor bestemde sportlocaties;
   h. Toneel-, muziek-, theater- en cabaretvoorstellingen en dergelijke die daarvoor plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
   i. Tentoonstellingen/exposities, presentaties en congressen die plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
   j. Evenementen in gebouwen waar het is toegestaan om op grond van het bestemmingsplan evenementen te organiseren, onder de voorwaarden dat er geen openbare orde en

veiligheidsproblemen ontstaan, dat er geen extra openbare ruimte voor nodig is, en dat er geen verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn

k. Paasvuren, tenzij deze gepaard gaan met festiviteiten (tentfeesten) waarbij tenten of andere objecten worden geplaatst en waarbij bijvoorbeeld versterkte muziek ten gehore wordt gebracht en/of alcohol wordt geschonken

2. Meldingsplichtige evenementen als bedoeld in artikel 2.25B APV.

2:25B Meldingsplichtig evenement

Onder een meldingsplichtig evenement wordt verstaan:

1. Een evenement dat voldoet aan de onderstaande voorwaarden:
   a. Het betreft een evenement van maximaal twee aaneengesloten dagen;
   b. Het aantal bezoekers bedraagt maximaal 500 personen per dag;
   c. Het evenement vindt niet plaats op een van de volgende aangewezen evenementenlocaties Van Heekplein, Oude Markt, Ei van Ko, Kruispunt de Graaf, Stationsplein, Plein Zuidmolen en Willem Wilminkplein en in het Volkspark;
   d. Het evenement vindt plaats tussen 09.00 en 24.00 uur;
   e. Enkel en alleen achtergrondmuziek is hoorbaar tot 50 dB(A) / 65 dB(C), gemeten op 20 meter van de geluidsbron;
   f. Er wordt geen podium geplaatst dat voorzien is van een overkapping en dat hoger is dan 1 meter;
   g. Er ontstaat door het plaatsen van objecten geen schade aan de weg of aan groenvoorzieningen;
   h. Tenten zijn niet groter dan 50 m^2 en/of het aantal mensen in de tent bedraagt niet meer dan 50 personen;
   i. Er worden alleen 30-km straten afgesloten indien het geen doorgaande weg of busroute betreft;
   j. Er zijn geen verkeersomleidingen noodzakelijk;
   k. Het evenement vindt plaats in de openbare ruimte of openbaar toegankelijk gebied;
   l. Er wordt geen vuurwerk afgestoken;
   m. Er is geen open vuur.

2. Een evenement dat plaatsvindt in een sociaal cultureel centrum of een evenementenhal en dat voldoet aan de volgende voorwaarden:
   a. De inrichting beschikt over de vereiste omgevingsvergunningen (activiteiten milieu en gebruik)
   b. Het evenement behoort gezien de grootschaligheid, de muziekstijl, het soort publiek en de sluitingstijd tot de normale bedrijfsvoering van de inrichting
   c. Het evenement vindt alleen in de inrichting plaats
   d. Het evenement heeft geen groot uitstralingseffect op de omgeving, zoals bijvoorbeeld een live optreden van een zeer bekende groep of artiest of een soort hardcore/houseparty waardoor overlast kan ontstaan en/of de openbare orde, (verkeers)veiligheid, zedelijkheid of gezondheid in het geding kunnen komen.

3. Indien de burgemeester van oordeel is dat het meldingsplichtige evenement niet kan plaatsvinden geeft hij daarvan tijdig bericht aan de organisator.

2:25C Indieningstermijn vergunning en melding

De indieningstermijn voor een melding en een vergunning zijn:

1. 5 werkdagen voorafgaand aan het meldingsplichtige evenement.
2. 6 weken voor een evenement waarbij meer dan 500 en minder dan 5000 bezoekers per dag worden verwacht
3. 10 weken voor een evenement waarbij meer dan 5000 bezoekers per dag worden verwacht

Aanvullend op de APV worden over themamarkten en grootschalige verkoopactiviteiten onderstaande afspraken vastgelegd.

Themamarkten
Een themamarkt is geen reguliere warenmarkt, maar is vooral gericht op vermaak en verkoop met een specifiek thema en valt daardoor onder het begrip 'evenement'. De themamarkt bestaat voor minimaal 67% uit kramen in een bepaald thema en voor maximaal 33% uit kramen met overig, ondergeschikt, aanbod. Voorbeelden hiervan zijn een CD-markt, een 2de hands boekenmarkt, een kunstmarkt. De themamarkt moet het verblijf in de (binnen)stad leuker en aangenamer maken. Het element 'vermaak' wordt bepaald door de aantrekkingskracht van de themamarkt op bezoekers.
Voor een themamarkt dient een evenementenvergunning te worden aangevraagd. Een themamarkt mag alleen plaatsvinden in de open lucht.

Grootschalige verkoopactiviteiten
Naast themamarkten is ook sprake van een toenemende behoefte bij evenementenhallen (Go Planet Expo Hall, Twentehallen en Hangar 11) om grootschalige verkoopevenementen te organiseren. Daarbij staat de verkoop centraal en zijn de verkoopactiviteiten niet meer als ondergeschikt te zien aan de hoofdactiviteit als een beurs of als vrijetijdsbesteding. Voorbeelden zijn het Boekenfestijn, een automarkt of een modebeurs. Dergelijke verkoopevenementen zijn grote publiekstrekkers, juist ook voor bezoekers van buiten de stad. Ze dragen bij aan een goede bekendheid en een goed imago van deze locaties, en daarmee ook indirect aan het imago van de Enschede als centrumstad. Daarnaast dragen ze ook bij een gezonde exploitatie van deze hallen waardoor andere evenementen kunnen blijven voortbestaan.

Wij vinden het wenselijk om in de 3 evenementenhallen (met een beoogde (boven)lokale leisure functie) dit soort detailhandel gerelateerde verkoopevenementen beperkt mogelijk te maken door deze onder het begrip evenement te brengen.
De voorwaarden die daarbij gelden:
- Maximaal 3 x per jaar per locatie
- Alleen in de formele evenementenlocaties: Twentehallen, Go Planet Expo Hall en Hangar 11
- Het moet gaan om een verkoopevenement met een bovenlokale aantrekkingskracht: er is sprake van een bijzonder karakter of wel door de schaal of wel door de bijzondere aard van het aanbod

Een grootschalig verkoopevenement in een van de aangewezen evenementenhallen wordt onder voorwaarden beschouwd als een evenement, waarvoor maximaal 3 x per jaar een vergunning kan worden verleend.

2.2 Relatie met Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Op sommige evenementen is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing. Dat is het geval als het gaat om evenementen die worden gehouden in inrichtingen waarvoor een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is verleend. Voorbeelden daarvan zijn evenementen op het Rutbeek en het UT-terrein. In de omgevingsvergunning staan regels ten aanzien van geluid- en milieuaspecten, hoe vaak een bepaald soort evenement mag plaatsvinden en welke voorwaarden worden gesteld aan de uitvoering ervan. Dit laat onverlet dat voor elk evenement dat op het terrein van de inrichting plaatsvindt ook een vergunning op grond van de APV nodig is. Deze vergunning is gericht op aspecten zoals openbare orde, brandveiligheid, bescherming van het milieu en verkeersveiligheid.

Festiviteitenregeling voor bedrijven
Naast evenementenvergunningen bestaat er ook een festiviteitenregeling voor bedrijven (inrichtingen), zoals deze is genoemd in de geluidsnota van Gemeente Enschede en de APV. Dit is een aparte regeling waar bedrijven gebruik van mogen maken om bedrijfsfeesten e.d. te organiseren binnen hun inrichting. Een bedrijf mag maximaal twee individuele festiviteiten per kalenderjaar houden in en/of op het terrein van zijn inrichting. In de omgevingsvergunning of melding als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer, staat aangegeven waar de grenzen liggen van de inrichting. Een terras kan hierdoor wel of juist niet bij de inrichting horen.
Voor deze twee individuele festiviteiten kunnen uitzonderingen worden gemaakt ten aanzien van de geldende normen. Zo kunnen er bijvoorbeeld normen worden gehanteerd ten aanzien van het toelaatbare geluidsniveau. Tijdens de festiviteit blijven de algemene beleidsuitgangspunten te allen tijde van kracht, dat inhoudt dat de openbare orde, openbare veiligheid, bescherming van het milieu en

volksgezondheid gewaarborgd moeten zijn en de woon- en leefomgeving van de buurt van de festiviteit niet mag worden aangetast.

Relatie met bestemmingsplan
In het bestemmingsplan kunnen evenementenlocaties worden aangewezen om het houden van een evenement mogelijk te maken. Als het bestemmingsplan die ruimte niet biedt, kan volgens de Wabo een procedure gestart worden om af te kunnen wijken van de geldende bestemmingsplanregels, zodat een evenement mogelijk gemaakt kan worden. Daarbij geldt volgens het Besluit omgevingsrecht een maximum van drie evenementen per jaar en met een duur van ten hoogste vijftien dagen per evenement, inclusief opbouw en afbraak van voorzieningen ten behoeve van het evenement. Indien voor een evenement een ontheffing nodig is, kan dit de procedure om een beslissing te nemen op de aanvraag om evenementenvergunning verlengen.
Als het gebruik van het evenement overeenkomt met de bestemmingsvoorschriften en de tijdsduur van het evenement inclusief opbouwen en afbreken acceptabel is (planologisch relevant), dan is ontheffing van het bestemmingsplan niet nodig.

2.3 Informatievoorziening richting burger

In Enschede worden veel evenementen gehouden. Communicatie hierover is erg belangrijk, omdat veel partijen betrokken zijn bij evenementen, ieder met hun eigen belang.
De mate waarin evenementen als hinderlijk worden ervaren, wordt veelal bepaald door factoren zoals het aantal keren per jaar, de tijdsduur, het geproduceerde geluidsniveau, de toegestane eindtijd, etc. Door burgers goed en tijdig te informeren over komende evenementen kan de hinderbeleving teruggedrongen worden.
Zowel de vergunningaanvragen als de verleende evenementenvergunningen zullen digitaal gepubliceerd worden op de website van de gemeente Enschede.

3. INDIENINGVEREISTEN

In de APV is beschreven wat wordt verstaan onder evenementen (zie H2). De APV geeft ook aan wanneer een evenement vergunningplichtig is of wanneer kan worden volstaan met een melding. In dit hoofdstuk wordt beschreven binnen welke termijnen vergunningaanvragen of meldingen moeten worden ingediend en welke informatie daarbij dient te worden aangeleverd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen.

3.1 Meldingsplicht

Evenementen met maximaal 500 bezoekers per dag zijn minder belastend voor de omgeving dan grotere evenementen en er is een kleinere kans op overlast en verstoring van de openbare orde. Voor deze evenementen kan worden volstaan met een melding, waaraan algemene voorschriften zijn verbonden. Dat geeft organisatoren van een klein evenement meer vrijheid, maar tegelijkertijd ook meer verantwoordelijkheid voor een goed verloop van het evenement

Het melden van een evenement is belangrijk, zodat hulpdiensten tijdig op de hoogte zijn van geplande evenementen. Ook is het melden van belang indien in het kader van het handhaven van de openbare orde aanvullende eisen nodig zijn.

Een melding dient minimaal vijf werkdagen voorafgaand aan het evenement via het digitaal loket van de Gemeente Enschede te worden ingediend. Door beantwoording van een aantal vragen blijkt of voor het betreffende evenement daadwerkelijk slechts een melding nodig is. Bij het doen van de melding, verklaart de melder te voldoen aan de algemene voorschriften. Als hij niet kan voldoen aan deze voorschriften, dan is het niet meer mogelijk om binnen de termijn van vijf werkdagen alsnog een evenementenvergunning te verkrijgen. Het evenement kan dan niet doorgaan.

3.2 Vergunningplicht

Bij grote evenementen kan niet worden volstaan met een melding wegens mogelijk risico op verstoring van de openbare orde, overlastsituaties, verkeersveiligheid, volksgezondheid, zedelijkheid, e.d. Om voorwaarden op maat te kunnen geven is een vergunning noodzakelijk. Nog sterker dan bij meldingsplichtige evenementen geldt hier dat hulpdiensten goed op de hoogte dienen te zijn van de geplande evenementen.
Voor een goede beoordeling dient een vergunningaanvraag tijdig te worden ingediend. We maken daarbij onderscheid tussen evenementen van 500 tot 5.000 bezoekers per dag en grotere evenementen.

Minder dan 5.000 bezoekersper dag: 6 weken
Voor evenementen met een verwacht bezoekersaantal van 500 tot 5.000 per dag, geldt dat uiterlijk 6 weken voorafgaand aan het evenement een ontvankelijke aanvraag moet zijn ingediend via het digitaal loket van de gemeente Enschede. Een aanvraag is ontvankelijk als alle informatie die nodig is om tot een goede beoordeling te komen ook daadwerkelijk in het bezit van de gemeente is. Denk hierbij aan een goede beschrijving van de locatie, een goede situatietekening met daarop tenminste alle te plaatsen objecten goed ingetekend en een ondertekende aanvraag.
Na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag, zal de gemeente advies vragen van onder andere de hulpdiensten en Enschede Promotie. De beslistermijn op de aanvraag is maximaal vier weken.

Meer dan 5.000 bezoekers per dag: 10 weken
Voor evenementen met een verwacht bezoekersaantal van meer dan 5.000 per dag, geldt dat een ontvankelijke aanvraag minimaal 10 weken voorafgaand aan het evenement moet zijn ingediend. Bij evenementen van deze omvang is de aanvraag meestal complexer. De beslistermijn is hier maximaal 8 weken na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag..

Integrale evenementenvergunning
Organisatoren kunnen het grootste deel van de vergunningen en ontheffingen die nodig zijn voor het houden van een evenement in een keer via het digitaal loket aanvragen.
Dit levert voor alle betrokken partijen een aantal winstpunten op:

- alle benodigde vergunningen en aanvullende ontheffingen kunnen via één loket worden aangevraagd, zodat de administratieve lasten verminderen;
- transparante en eenvoudigere procedure;
- uniformiteit, gelijkheid en rechtszekerheid;

Naast de evenementenvergunning kunnen, indien noodzakelijk, integraal verleend worden:
- ontheffing Zondagswet;
- ontheffing Winkeltijdenverordening;
- ontheffing bestemmingsplan;
- ontheffing voor lozen buiten de inrichting (afvalwater);
- tijdelijke gebruiksvergunning en/of gebruiksmelding op grond van de Brandbeveiligingsverordening
- ontheffing in de zin van art. 35 Drank en Horecawet;
- ontheffing/vergunning Wet op de kansspelen.
- ontheffing gebruik openbare ruimte

In de integrale evenementenvergunning worden op het evenement toegesneden voorschriften opgenomen, waaraan de vergunninghouder moet voldoen. De vergunning inclusief de voorschriften worden samengevoegd tot één document.

Benodigde bijlagen
Bij een vergunningaanvraag dienen de onderstaande bijlagen te worden gevoegd.
- Kopie legitimatiebewijs
- Kopie bewijs van inschrijving KvK (indien van toepassing)
- Een op schaal gemaakte situatietekening van het evenemententerrein met daarop ingetekend alle te plaatsen objecten (schaal 1:1000)
- Een op schaal gemaakte plattegrond (schaal 1:100) van podia en tenten
- Constructiegegevens van tijdelijke bouwwerken/podia (indien van toepassing)
- Verklaring Svh Onderwijscentrum (indien van toepassing)
- Verklaring ex. artikel 41 van de Drank- en Horecawet (oud)
- Gewaarmerkt afschrift vergunningsakte (indien u een beroep doet op overgangsrecht m.b.t. kennis en inzicht in sociale hygiëne)
- Een routekaart (indien van toepassing)
- Programma en draaiboek van het evenement (indien van toepassing)
- Calamiteitenplan (indien van toepassing)
- Verkeerscirculatieplan (indien van toepassing)
- Foto's omgeving (indien ontheffing bestemmingsplan benodigd is)

Deze documenten geven onder andere belangrijke informatie ten behoeve van de beoordeling van een veilig verloop van het evenement. Hierover bestaan afspraken met de hulpdiensten en de Veiligheidsregio Twente.

3.3 Vooraankondiging evenementen in Enschede
Organisatoren kunnen hun voornemen om een vergunningplichtig evenement te organiseren voor 1 november van het jaar voorafgaand aan het evenement aankondigen via het digitale loket van de gemeente Enschede. Aangekondigde evenementen worden op de evenementenkalender van Enschede (Promotie) geplaatst. Het is dan op tijd duidelijk hoe de evenementen over het jaar en over de stad zijn verdeeld. Eventuele knelpunten worden daardoor in een zo vroeg mogelijk stadium gesignaleerd en zo mogelijk opgelost. Enschede Promotie coördineert in opdracht van de gemeente Enschede het opstellen van de evenementenkalender.
Een vooraankondiging is ook van belang om tijdig inzicht te hebben in de benodigde capaciteit van bijvoorbeeld hulpverlenende diensten of over de beschikbaarheid van de gewenste locatie.
Uiterlijk 31 december krijgen organisatoren die hun evenement(en) hebben aangemeld bericht over een plek op de evenementenkalender.
Indien er samenlopende evenementenaanvragen zijn, die tevens met elkaar concurreren, dan krijgt de aanvraag voor het evenement waarvoor een vooraankondiging is ingediend voorrang.
Het plaatsen van een evenement op de evenementenkalender geeft echter niet zonder meer recht op een vergunning. Zie daarvoor ook de procedureregels voor samenlopende aanvragen in bijlage 4.

3.4 Samenlopende aanvragen voor dezelfde locatie
Het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. We spreken dan over samenlopende aanvragen. Dat wil nog niet direct zeggen dat deze evenementen niet gelijktijdig door kunnen gaan. Dat is pas het geval als deze evenementen elkaar negatief beïnvloeden. Denk bijvoorbeeld aan objecten die op dezelfde plaats gepland zijn, evenementen die thematisch niet bij elkaar passen of waarvan de

geluidsniveaus/muziekstijlen elkaar beïnvloeden. In dat geval spreken we over concurrerende aanvragen.

Bij samenlopende aanvragen dient de burgemeester te besluiten of de betreffende evenementen zonder problemen vergund kunnen worden. Is dat het geval, dan kunnen zij alle in hun geplande vorm doorgaan. De burgemeester kan, om tot zijn besluit te komen, desgewenst advies vragen van een externe adviseur.

In situaties waarin vergunningaanvragen worden gedaan voor samenlopende evenementen die potentieel concurrerend zijn, worden de organisatoren op initiatief van de burgemeester bij elkaar gebracht om te onderzoeken of er samengewerkt, geschoven of anderszins een oplossing gevonden kan worden. De burgemeester kan desgewenst een externe partij opdracht geven de mogelijkheden tot samenwerking te onderzoeken.
Blijkt het niet mogelijk tot afstemming of samenwerking tussen partijen te komen, dan zal de burgemeester een besluit moeten nemen welk evenement voorrang krijgt. Zie hiervoor het door de burgemeester vastgestelde afwegingkader en procedureregels voor samenlopende aanvragen (bijlage 4).

3.5 Parapluvergunning

De burgemeester kan besluiten voor terugkerende grootschalige evenementen een parapluvergunning aan te laten vragen.
Een parapluvergunning is een evenementenvergunning, te verlenen aan één enkele aanvrager, die op basis van die vergunning deelevenementen kan (laten) organiseren op de locaties die in de parapluvergunning genoemd worden. Het is een verzamelvergunning, op grond waarvan door vergunninghouder met derden overeenkomsten kunnen worden gesloten, voor het organiseren van activiteiten binnen het kader van de vergunning, op voorwaarde dat die derden zich verbinden aan de voorschriften en beperkingen die aan de vergunning verbonden zijn en dat de organisator de intentie uitspreekt om gedurende 3 jaren het evenement te organiseren. Een parapluvergunning geldt voor het gehele evenement en voor alle locaties waarop het evenement gehouden wordt.
Indien de burgemeester besluit om voor een evenement een parapluvergunning te laten aanvragen, dan zal hij dit vroegtijdig aangeven.

3.6. Vrijstelling Leges

Om de kosten voor niet-commerciële organisaties/maatschappelijke organisaties bij het organiseren van evenementen terug te dringen, worden aan hen geen leges berekend bij de aanvraag van evenementenvergunningen. Om oneigenlijk gebruik van de vrijstelling van leges tegen te gaan, moeten deze organisaties wel aan een aantal criteria voldoen. Deze zijn opgenomen in bijlage 4.

4 EVENEMENTENLOCATIES

Evenementen zoeken locaties en locaties zoeken evenementen. Niet elke locatie is geschikt om elk type evenement te houden. Er is dan ook behoefte aan diversiteit, zodat voor evenementen van uiteenlopende aard passende locaties beschikbaar zijn. Om overlast zoveel mogelijk te beperken hebben we gekozen voor een aantal specifieke locaties waar evenementen mogen plaatsvinden.

4.1 Aangewezen locaties

Verreweg de meeste evenementen vinden plaats in het stadscentrum. Daarnaast hebben de dorpen rond Enschede ook een aantal beeldbepalende evenementen en zijn er een paar evenementen in het buitengebied. Voor alle evenementenlocaties geldt dat de locatie en het tijdstip naar het oordeel van de burgemeester geschikt moeten zijn voor de aard en omvang van het betreffende evenement. De onderstaande tabel geeft de aangewezen evenementenlocaties.

Stadscentrum	**Buiten stadscentrum**	**Buitengebied**
Oude Markt	Volkspark	Militaryterrein Boekelo
Van Heekplein	Van Heekpark	Rutbeek
Ei van Ko	Roombeek; Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek	Div. locaties buitengebied [1)]
Kruispunt de Graaf	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente	
Stationsplein	Universiteit Twente	
Willem Wilminkplein	Oostkamp – Hangar 11	
Plein Zuidmolen	Go Planet Expo Hall	
	Twente Hallen	
	Boekelo	
	Glanerbrug	
	Lonneker	

1) Betreft met name bestaande jaarlijks wederkerende evenementen

Voor de Universiteit Twente en het Rutbeek geldt een uitzonderingspositie. Voor beide locaties is een omgevingsvergunning van kracht, met daarin opgenomen het aantal evenementen en de bijbehorende voorwaarden. Dit toetsingskader voor evenementenvergunningen is voor deze locaties dan ook alleen van toepassing voor zover de omgevingsvergunning daarin niet voorziet.

4.2 Evenementen op niet aangewezen locaties

Op andere dan de aangewezen evenementenlocaties kunnen in beginsel alleen evenementen plaatsvinden in categorie 1, de niet belastende evenementen, tussen 9.00 en 20.00 uur. (zie paragraaf 5.2). Daarbij geldt voor de betreffende locatie een maximum van 3 evenementen per jaar. De afdeling Vergunningen stelt in overleg met onder andere Brandweer en Politie bij de locatie passende maatwerkvoorwaarden op.

Voor niet aangewezen locaties *in het stadscentrum* kan onder voorwaarden een vergunning voor evenementen tot categorie 2 worden verstrekt. Daarbij geldt een maximum aantal van 3 evenementen per locatie, met een uitzondering voor de Bolwerkstraat waar 5 evenementen mogen plaatsvinden, tot een maximum totaal van 20 evenementen voor het gehele stadscentrum. Voorbeelden van locaties waar in het verleden evenementen hebben plaatsgevonden zijn onder meer de Bolwerkstraat en de Klokkenplas. Ook hier geldt dat de afdeling Vergunningen, in overleg met onder andere Brandweer en Politie bij de locatie passende maatwerkvoorwaarden opstelt.

Bij grote evenementen als de Oranjedagen of de Proefeet, worden kleinere evenementen op niet aangewezen locaties, in het kader van een integrale vergunningverlening, meegenomen als onderdeel van het grote evenement.

4.3 Speciaal evenement

Verder is het mogelijk om, naast de hierboven genoemde aantallen, grootschalige evenementen te houden in de gemeente Enschede. Het dient dan te gaan om een speciaal evenement met een bijzonder karakter, dat nadrukkelijk bijdraagt aan de (landelijke) profilering van de stad. Voorbeelden zijn de massale viering van Koningsdag vanwege het bezoek van de koninklijke familie, een (inter)nationaal sportsucces of een tournee van een befaamde popgroep. Hierbij zullen voor wat betreft de randvoorwaarden per geval maatwerkvoorschriften worden opgenomen in de vergunning. Daarbij wordt zoveel mogelijk rekening te worden gehouden met de belangen van omwonenden. Bijlage 5 geeft uitvoeringsregels voor speciale evenementen.

5. VOORWAARDEN

Er zitten grote verschillen in de ligging en omvang van de aangewezen evenementenlocaties. Dat geldt eveneens voor de evenementen zelf. Dat brengt de noodzaak met zich mee om onderscheid te maken in de voorwaarden waaronder evenementen kunnen plaatsvinden, zoveel mogelijk rekening houdend met de zowel locaties als aard van die evenementen.

5.1 Aantal toeschouwers per locatie

Populaire evenementen trekken veel bezoekers. Bij een aantal evenementen is het denkbaar dat er zoveel mensen op af komen dat zij zonder extra (veiligheids)maatregelen niet op de beoogde locatie passen. De activiteiten rond Serious Request in 2012 en de kampioensfestiviteiten voor FC Twente in 2010 zijn daarvan voorbeelden. Dergelijke grote evenementen vinden vooral plaats op de Oude Markt en het Van Heekplein. Om te voorkomen dat de veiligheid en gezondheid van zowel deelnemers als bezoekers en omwonenden in gevaar komt, is er een richtlijn vastgesteld die maxima stelt aan de aantallen bezoekers van evenementen op deze beide locaties.

	Oude Markt		**Van Heekplein**
	Met zomerterrassen	Zonder zomerterrassen	
Maximum aantal bezoekers	7.000	15.000	25.000

Bij een reële verwachting van overschrijding van deze bezoekersaantallen, zullen in overleg met de organisator van het betreffende evenement extra veiligheidsmaatregelen genomen worden. In de praktijk zal het zo zijn dat per evenement in overleg met de diverse betrokkenen zoals EP, de Veiligheidsregio Twente, de politie en de brandweer, een inschatting van de risico's wordt gemaakt. Daarbij zijn de aard en omvang van het evenement uitgangspunt, aangevuld met factoren als de aanwezigheid van 'obstakels' (podia, tapwagens e.d.), beschikbare vluchtwegen, aard van de bezoekers, verwacht drankgebruik, etc.
In samenspraak wordt overlegd wat de beste locatie is en welke eventuele extra maatregelen nodig zijn, zoals crowd management, vakindelingen, barrières etc.

5.2 Categorieën

Er is een grote verscheidenheid aan evenementen, variërend van kleine buurtfeesten tot grootschalige muziekfeesten. Om mogelijke overlast te beperken maken we onderscheid in evenementen. Daarbij zijn eindtijden van evenementen van groot belang, omdat deze sterk bepalend blijken voor de hinder die mensen ervaren. Hoe later op de avond, des te hinderlijker omwonenden de effecten van een evenement ervaren.

Als gekeken wordt naar de belasting die evenementen voor hun omgeving vormen, ontstaan er twee soorten evenementen:

- Niet-belastende evenementen zoals buurt- en straatfeesten, braderieën en dergelijke. Deze worden aangeduid als categorie 1-evenementen.
- Belastende evenementen; onder te verdelen in categorie 2-, 3 en 4-evenementen.

Gegeven het voorgaande komen we tot de volgende indeling:

Categorie 1: 09.00 - 22.00 uur → niet belastend
Categorie 2: 09.00 - 23.00 uur → belastend
Categorie 3: 09.00 - 24.00 uur → belastend
Categorie 4: 09.00 - 01.00 uur → belastend

Binnenstedelijk mogen categorie 4-evenementen plaatsvinden op de Oude Markt en het Van Heekplein.
Daarnaast is er beperkte ruimte voor categorie 4-evenementen in Boekelo, Glanerbrug en Lonneker evenals in het buitengebied.

5.3 Aantal evenementendagen per locatie

In Enschede is gekozen voor een aantal evenementenlocaties. Omwonenden van deze locaties lopen daarmee het risico relatief vaak met de gevolgen van een evenement te worden geconfronteerd. Daarom is per locatie een maximum aantal dagen vastgesteld waarop evenementen mogen worden

gehouden. Daarbij is bovendien een koppeling met de evenementencategorieën gelegd. In het buitengebied is dit vastgesteld op 7 evenementen, onafhankelijk van de categorie.

	Locatie	**Categorie**			
		1	**2**	**3**	**4**
Centrum	Oude Markt			40	5
	Van Heekplein		20	5	2
	Ei van Ko		4	-	1
	Kruispunt de Graaf		3	-	-
	Stationsplein		3	-	-
	Willem Wilminkplein		3	2	-
	Plein Zuidmolen		3		
	Niet aangewezen locaties[1)]		20		
Buiten centrum	Volkspark		40	30	2
	Van Heekpark		-	3	-
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),		2	1	-
	Boekelo				2
	Glanerbrug				2
	Lonneker				5
	Oostkamp - Hangar 11 [2)]		Projectafwijkingsbesluit		
	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente		1	-	-
	Universiteit Twente		Volgens milieuvergunning		
	Go Panet Expo Hall		Volgens melding Activiteitenbesluit		
	Twente Hallen		Volgens melding Activiteitenbesluit		
Buitengebied	Militaryterrein Boekelo		9[3)]	-	-
	Rutbeek		Overeenkomstig milieuvergunning		
	Buitengebied overig		Maximaal 7[4)]		

1) Maximaal 3 voor een afzonderlijke locatie, maximaal 5 voor de Bolwerkstraat, met een totaal maximum van 20 over het gehele stadscentrum

2) Voor deze locatie geldt een projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6

3) Military, 4 dagen + 5 dagen beschikbaar voor aansluitende evenementen op de Military

4) Bestaande jaarlijks wederkerende evenementen. Het gaat in het buitengebied om aantal evenementen en niet om het aantal dagen.
Voor sommige bestaande evenementen is het aantal dagen op een maximum vastgesteld.
Volksfeest Penninkskotten max. 3 dagen, Popfeesten Usselo, max. 3 dagen, Concours hippique (Twentse Ros) max. 4 dagen, Vloddercross max. 1 dag, Oktoberfeesten ('t Sybrook) max. 2 dagen.

Een evenement dat de volgende dag nog maximaal één uur doorgaat – bijvoorbeeld een popconcert dat 's avonds begint en duurt tot de volgende dag 01.00 uur - wordt gerekend als één (categorie 4)-evenementendag voor de betreffende locatie.

5.4 Tijdstippen en dagen

Het ten gehore brengen van (muziek)geluid is in het kader van dit beleid toegestaan op de volgende dagen en tijden:

	Categorie 1 (9.00 – 22.00)	Categorie 2 (9.00 – 23.00)	Categorie 3 (9.00 – 24.00)	Categorie 4 (9.00 – 01.00)
Maandag	X	X		
Dinsdag	X	X		
Woensdag	X	X		
Donderdag	X	X		
Vrijdag	X	X	X	X
Zaterdag	X	X	X	X
Zondag	X	X		

Uitzonderingen
In afwijking van de hierboven gestelde tijden zijn in beperkte mate uitzonderingen mogelijk.

- Het is wél toegestaan categorie 3- en 4-evenementen te organiseren op ander dagen dan vrijdag en zaterdag, wanneer deze binnen de basisschoolvakanties vallen óf wanneer de dag volgende op het evenement een feestdag betreft. Wanneer de volgende dag een werkdag is (bijvoorbeeld bij een evenement op Tweede Pinksterdag), dan mag het evenement evenwel niet langer duren dan tot 23.00 uur.
- Het introductieconcert van de Universiteit Twente en Saxion Hogescholen kan tot 01.00 uur doorgang vinden, ook als de datum buiten de basisschoolvakantie valt. Dit past in het streven om Enschede aantrekkelijker te maken als studentenstad.
- Voor de Nacht van Oranje, voorafgaand aan Koningsdag, geldt een eindtijd van 1.30 uur voor het Van Heekplein en 2.30 uur voor de Oude Markt.
- Evenementen op een zondag die starten voor 13.00 uur kunnen alleen plaatsvinden met een ontheffing Zondagswet.

5.5 Geluid

Tijdens het merendeel van de evenementen wordt gebruik gemaakt van versterkte muziek. Geluidhinder zal dan ook tot op zekere hoogte onvermijdelijk zijn. Om overlast zo veel mogelijk te beperken zijn er maximaal toelaatbare geluidsniveaus vastgelegd. In deze nota gaat het alleen om geluidhinder van elektrische versterkte muziek. Het gebruiken van hoorns bij evenementen vormt hierop een uitzondering en wordt dan ook niet getoetst of gemeten. We spreken over equivalente geluidsniveaus (Laeq), dat een gemiddeld geluidsniveau over een bepaalde periode weergeeft.
In een evenementenvergunning staat welk geluidsniveau is toegestaan. Ook wordt in de vergunning aangegeven welke meet- en controlemethode wordt toegepast.

Geluidsnormen
In het verleden werden geluidsniveaus uitsluitend gemeten met dB(A)-waarden. Dit hangt samen met de gevoeligheid van ons gehoor voor bepaalde frequenties en de hoogte van geluidsniveaus.
Bij hogere geluidsniveaus, bij muziek waar veel lage tonen geproduceerd worden, kan een meting in dB(C) een beter beeld geven. De lage tonen dragen veel verder dan tonen in het midden en hoge geluidsspectrum en zijn dan ook over een veel groter gebied hoorbaar. Met name bij “dance” muziek gaat dit wringen.

Maximaal toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau
Het maximaal toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau:

Evenement	Geluidsniveau gemeten op 20 meter van de bron in dB(A)	Geluidsniveau gemeten op 20 meter van de bron in dB(C)
Categorie 1; tot 19.00 uur na 19.00 uur	55 dB(A) 50 dB(A)	70 dB(C) 65 dB (C)
Categorie 2, 3 en 4	90 dB(A)	105 dB(C)

N.B. de waarden voor categorie 1 komen overeen met de voorheen gehanteerde norm van 80, respectievelijk 75 dB (A) op 1 meter afstand van de bron. De nu gehanteerde afstand levert bij geluidsmetingen een nauwkeuriger resultaat op.

Uitzonderingen op geluidsniveaus

- Vindt een evenement plaats aan de noord-, oost- en/of zuidzijde van de Grote Kerk (tegenover Aspen Valley / Sam Sam en tegenover de Beiaard), dan geldt een maximaal geluidsniveau van 80 dB(A) en 95 dB(C) op 20 meter van de bron, dit omdat een niveau van 90 dB(A) hier voor geluidsproblemen zorgt als gevolg van de geringe ruimte op deze locaties voor een podium.
- Voor het Van Heekpark en het Willem Wilminkplein geldt in verband met de ligging direct naast woonbebouwing een equivalent geluidsniveau van 85 dB(A) en 100 dB(C) op 20 meter van de bron.
- Voor de locatie Oostkamp-Hangar 11 gelden afwijkende geluidsvoorwaarden uit het projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6.

Ontheffingen tot 95 dB(A)
De mogelijkheid bestaat om 12 keer per jaar, middels een ontheffing een gemiddeld geluidsniveau van 95 dB(A) en 110 dB(C) toe te staan bij podia op de Oude Markt voor de Grote Kerk of de Jacobuskerk en/of op het Van Heekplein. Vooral de beeldbepalende evenementen komen hiervoor in aanmerking, ongeacht of het een categorie 2-, 3- of 4-evenement betreft. De gemeente Enschede vraagt hiervoor om advies bij Enschede Promotie.
Voor alle andere evenementenlocaties worden in principe worden geen ontheffingen tot 95 dB(A) verstrekt.

Soundchecks
In een evenementenvergunning kunnen venstertijden worden opgenomen, waarbinnen gedurende een beperkte tijdsduur soundchecks en andere noodzakelijke voorbereidingen kunnen worden getroffen. Dit om geluidsoverlast voor aanvang van een evenement te beperken. Soundchecks mogen plaatsvinden twee uur voorafgaand aan de start van het evenement.

Evenementen met andere geluidsbronnen
In Enschede worden ook evenementen georganiseerd waarbij veel geluid afkomstig is van de motoren van auto's, tractoren, motorfietsen e.d. Deze zijn vanwege het hoge geluidsniveau niet toegestaan in de nabijheid van de woonomgeving.

5.6 Combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen
De combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen is in hoge mate van invloed op de beleving van een evenement door anderen dan de bezoekers. Ervaringen uit het verleden leren dat veel geluidsbelastende evenementen kort na elkaar op (nagenoeg) dezelfde locatie doorgaans leiden tot meer klachten dan als er voldoende spreiding tussen de evenementen is aangebracht. Het element tijdsduur van een evenement versterkt dit nog eens.
EP stelt de evenementenkalender op. Daarbij houdt zij met deze factoren rekening en coördineert, met name voor de binnenstad, de juiste spreiding van evenementen. Zo nodig wordt er met de aanvrager overlegt of er andere mogelijkheden zijn om overlast zoveel mogelijk te beperken. Hierbij valt te denken aan de locatie, tijdsduur, datum, geluid etc.

5.7 Objecten tussen twee opeenvolgende evenementen
Tijdens evenementen worden vaak verschillende objecten geplaatst. Denk daarbij aan podia, tapwagens, koelwagens, urinoirs, etc. Zeker in het zwaartepunt van het evenementenseizoen vinden er wekelijks evenementen plaats op dezelfde locaties. Dit speelt vooral op de Oude Markt.
Het is dan verleidelijk om deze objecten vanuit financiële overwegingen gedurende langere tijd te laten staan, Daar tegenover staat dat diverse objecten de gewenste uitstraling van de Oude Markt schaden. Indien het hoofdpodium binnen 8 dagen na een evenement opnieuw gebruikt wordt op dezelfde locatie, kan het gedurende die dagen blijven staan. Dit geldt voor een aaneengesloten periode van maximaal 5 weken, inclusief op- en afbouw. Andere objecten dienen na afloop van het evenement van de evenementenlocatie verwijderd te worden.

5.8 Buitenbars bij grootschalige evenementen
Bij grootschalige evenementen bestaat bij horecaondernemers vaak de wens om op de zomerterrassen buitenbars te mogen plaatsen. Voor de goede orde, het betreft hier geen tapwagens, maar bars samengesteld uit tap en/of klapbuffetten.

Algemene stelregel
De organisator geeft in de aanvraag van zijn (integrale) evenementenvergunning aan of, en zo ja waar hij buitenbars op het (zomer)terras wil plaatsen tijdens zijn evenement. Om alcoholhoudende drank te mogen schenken ten behoeve van consumptie op het evenemententerrein, dient hij een ontheffing krachtens artikel 35 Drank- en horecawet aan te vragen. De burgemeester beslist op deze aanvraag. Voor het plaatsen van de buitenbar op het terras moet tevens een ontheffing van de APV en het terrassenbeleid worden verleend.

Uitzondering Oude Markt:
Voor het horecaplein van de Oude Markt geldt voor een aantal specifiek aangewezen evenementen een uitzondering op de hiervoor geformuleerde algemene stelregel. In gezamenlijk overleg tussen gemeente, horecaondernemers en Enschede Promotie, in december van het jaar voorafgaand aan het evenementenseizoen, kunnen evenementen worden voorgesteld, waarbij elke horecaondernemer aan

de Oude Markt de mogelijkheid krijgt individueel (of gezamenlijk met individuele ondertekening van het verzoek om ontheffing) een buitenbar te plaatsen op zijn terras, ongeacht de organisator van het evenement. Dat geldt in ieder geval voor de zogenaamde inkoopevenementen. De burgemeester zal uiteindelijk een besluit nemen bij welke van de voorgestelde evenementen buitenbars mogen worden geplaatst.

Bij deze aangewezen evenementen krijgt elke horeca-inrichting aan het plein de mogelijkheid één buitenbar te plaatsen op zijn zomerterras, ongeacht de organisator van het evenement.
Om van die mogelijkheid gebruik te maken dient iedere horecaondernemer zelf een ontheffing conform artikel 35 Drank- en Horecawet aan te vragen. Een ontheffing kan echter ook aan meerdere ondernemers in één aanvraag worden verleend. Alle deelnemende ondernemers dienen de aanvraag dan wel mede te ondertekenen. De aanvraag kan ook voor de afgesproken evenementen ineens worden gedaan. De ontheffing is geldig voor de duur van één jaar voor de aangegeven evenementen. In de ontheffing komen de daaraan verbonden voorwaarden te staan.

Voorwaarden op te nemen in de vergunning:

- Per horeca-inrichting mag 1 buitenbar op het zomerterras geplaatst worden
- De afstand van de buitenbar tot de plint van het plein bedraagt tenminste 2 meter
- De omvang van de bar bedraagt maximaal 4,40 x 4,40 meter
- De dagen tijdens een evenement dat de buitenbars geplaatst mogen worden
- Geldigheidsduur van de ontheffing bedraagt één jaar

Veiligheidsaspecten spelen altijd een belangrijke rol. Bij evenementen waarbij een grote publiekstoestroom wordt verwacht, kan bepaald worden dat de plaatsing van buitenbars niet toegestaan is in verband met risico's voor openbare orde en veiligheid. De adviezen van de politie en de Veiligheidsregio Twente wegen daarbij zwaar.

5.9 Afval en afvalwater

De organisator van een evenement is zelf verantwoordelijk, waaronder financieel, voor het inzamelen en afvoeren van zowel het kleine (=zwerf)afval, als het grof afval dat gepaard gaat met zijn evenement. Uitzondering daarop vormen evenementen waarvoor overeengekomen is dat Stadsdeelbeheer Centrum zorg draagt voor opruimen en afvoeren van het zwerfafval. Afspraken daarover worden apart gemaakt. Daarnaast dient de organisator de openbare ruimte in oorspronkelijke staat terug te brengen.
Indien de organisator de afspraken op dit vlak niet nakomt, voert het stadsdeelbeheer van het betreffende stadsdeel deze taak alsnog uit, op kosten van de organisator.

Wanneer er bij een evenement afvalwater geproduceerd wordt, is daarvoor een ontheffing noodzakelijk. Dit is niet het geval wanneer het gaat om huishoudelijk afvalwater, afvloeiend hemelwater en grondwater.

5.10 Locatiegebonden voorwaarden Oude Markt en Van Heekplein

Verreweg de meeste evenementen in het centrum vinden plaats op de Oude Markt en het Van Heekplein. Zowel de aanvrager van evenementenvergunningen als de vergunningverlener hebben baat bij op de locatie toegesneden voorwaarden. Voor beide locaties heeft dit geleid tot kaarten met daarop de mogelijkheden voor grotere evenementen ingetekend. Belangrijk uitgangspunt is de vrij te houden route voor hulpdiensten. Aanvullende voorwaarden worden in een kader genoemd. De kaarten zijn opgesteld in samenwerking met brandweer, politie, EP en de Veiligheidsregio. Dit laat onverlet dat voor ieder evenement wel een gedetailleerde plattegrondtekening op schaal nodig is.
Vooral op het gebied van geluid, veiligheid en verkeersafwikkeling zal nog slechts in uitzonderlijke gevallen aanvullend advies nodig zijn. Dit maakt een snellere afwikkeling van vergunningaanvragen mogelijk. De locatiegebonden voorwaarden voor de Oude Markt en het Van Heekplein zijn voor iedere vergunningaanvrager leidend (zie bijlage 1 en 2). Slechts in overleg met de afdeling Vergunningen kan hiervan afgeweken worden, maar aan de basisvoorwaarden voor geluid en veiligheid zal niet worden getornd.
Specifiek voor de Oude Markt geldt dat op een strook ter breedte van 1 meter, direct aansluitend aan de binnenzijde van de vrij te houden route voor de hulpdiensten geen objecten worden geplaatst. Dit ter bescherming van belangen van direct aangrenzende horecaondernemingen.

5.11 Warenmarkt en evenementen Van Heekplein

Twee keer per week, op dinsdag en op zaterdag, wordt op het Van Heekplein een warenmarkt gehouden. Normaal gesproken gaat de markt voor op evenementen, zoals verwoord in de visie op de ambulante handel. Bij grote evenementen die op één van die twee dagen plaatsvinden kan het betekenen dat markt en evenement elkaar in de weg zitten. De Marktverordening 2013, artikel 3 lid2, maakt het mogelijk dat het college van B&W besluit de warenmarkt in “bijzondere gevallen” op andere dan de gebruikelijke dagen en tijdstippen laat plaatsvinden. In de toelichting op de Marktverordening worden evenementen die van groot belang zijn voor de stad als “bijzondere gevallen” genoemd. Daarbij wordt ook uitdrukkelijk opgemerkt dat “bijzondere gevallen” niet zo ruim kan worden opgevat dat de markt veelvuldig wordt verplaatst.
Bij zijn besluit weegt het college de belangen van zowel de marktkooplieden als die van het evenement zorgvuldig tegen elkaar af.

5.12 Commerciële feesten in de openbare ruimte

Een besloten feest in de openbare ruimte waar entree voor wordt gevraagd, en waarbij de ruimte voor commerciële doeleinden wordt gebruikt, valt ook binnen de definitie van een evenement. Dergelijke evenementen horen in een daartoe bestemde inrichting thuis. Denk bijvoorbeeld aan evenementenhallen. De exploitanten van dergelijke inrichtingen hebben kosten moeten maken om aan veiligheids- en geluidseisen te kunnen voldoen. Door commerciële evenementen, die niet vanuit het publieke belang georganiseerd worden en die vaak overlast gevend zijn voor de omgeving, te laten plaatsvinden op openbaar terrein, worden exploitanten van daarvoor bedoelde inrichtingen benadeeld. Voor het gebruik van de openbare ruimte ten behoeve van commerciële feesten wordt een huurovereenkomst met de organisator aangegaan. De huur bedraagt 5.000 euro per dag.

5.13 Vuurwerk

Buiten de jaarwisseling mag vuurwerk alleen worden afgestoken door professionele vuurwerkbedrijven. We praten dan over professioneel én theatervuurwerk. Conform het Vuurwerkbesluit dienen zij daarvoor een ontbrandingstoestemming aan te vragen bij het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel. Sommige evenementen worden afgesloten met vuurwerk. Dit wordt meegenomen in de desbetreffende evenementenvergunning. Daarbij wordt tevens de toestemming van de Provincie vermeld. Voor op zichzelf staande vuurwerkevenementen moet een evenementenvergunning worden aangevraagd.

5.14 Eindafweging

Voor alle evenementen geldt dat een organisator ervoor moet zorgen dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en bescherming van het milieu gewaarborgd zijn. Indien hij daartoe gegronde redenen ziet, kan de burgemeester te allen tijde nadere regels stellen in het belang van deze punten.

5.15 Samenvattend schema

Gelet op het vorenstaande ontstaat het volgende samenvattende overzicht:

Categorie	Locatie	Geluid in dB(A)/dB(C) gemeten op 20 meter van de geluidsbron		Eindtijd	Max. aantal evenementen-dagen per jaar
1	Gehele stad, inclusief dorpen en buitengebied	55 / 70 : 07.00 - 19.00 50 / 65 : 19.00 - 22.00		22.00	Geen maximum
2	Oude Markt	90 / 105[1)]		23.00	-
	Van Heekplein	90 / 105		23.00	20
	Ei van Ko	90 / 105		23.00	4
	Kruispunt de Graaf	90 / 105		23.00	3
	Stationsplein	90 / 105		23.00	3
	Willem Wilminkplein	85 / 100		23.00	3
	Plein Zuidmolen	90 / 105		23.00	3
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		23.00	40
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),	85 / 100		23.00	2
	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente	90 / 105		23.00	1
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5)]	Volgens project-afwijkingsbesluit (pab)		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Niet aangewezen locaties[2)]				20[2)]
3	Oude Markt	90 / 105[1)]		24.00	40
	Van Heekplein	90 / 105		24.00	5
	Willem Wilminkplein	85 / 100		24.00	2
	Van Heekpark	85 / 100		24.00	3
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		24.00	30
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),	85 / 100		24.00	1
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5)]	Volgens project-afwijkingsbesluit (pab)		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Militaryterrein Boekelo	90 / 105		24.00	9 (military en max. 5 dagen aansluitend)
4	Oude Markt	90 / 105[1)]		01.00[3)]	5
	Van Heekplein	90 / 105		01.00[3)]	2
	Ei van Ko	90 / 105		01.00[4)]	1
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		01.00	2
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem

	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5]	Volgens p.a.b.		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Boekelo	90 / 105		01.00	2
	Glanerbrug	90 / 105		01.00	2
	Lonneker	90 / 105		01.00	5
	Buitengebied overig	90 / 105		01.00	7[6]
Ontheffing voor geluid	Oude Markt en Van Heekplein	95 / 110[1]		23.00-01.00	12 (als onderdeel van het max. aantal van 72 dagen)
Milieuvergunning	Rutbeek	Overeenkomstig de milieuvergunning			
	Universiteit Twente	Overeenkomstig de milieuvergunning			

1) M.u.v. podiumlocatie noord-, oost- en zuidzijde van Grote Kerk. Daar geldt 80 dB(A) / 95 dB(C).

2) Maximaal 3 voor een afzonderlijke locatie, maximaal 5 voor de Bolwerkstraat, met een totaal maximum van 20 over het gehele stadscentrum

3) Tijdens de Nacht van Oranje, voorafgaand aan Koningsdag, geldt voor het Van Heekplein een eindtijd van 1.30 uur en voor de Oude Markt een eindtijd van 2.30 uur.

4) Tijdens de nacht voor koningsdag.

5) Voor Hangar 11 zijn voorwaarden opgenomen in een projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6.

6) In het buitengebied gaat het om 7 evenementen en niet 7 evenementendagen.

6. OPENBARE ORDE, VEILIGHEID EN PUBLIEKE GEZONDHEID

Evenementen verschillen sterk in omvang van elkaar. Vooral de grootschalige evenementen brengen grote hoeveelheden mensen bij elkaar, dat risico's met zich meebrengt. Om de veiligheid van publiek, uitvoerenden en omwonenden te waarborgen, worden aan evenementen eisen gesteld op het gebied van openbare orde, (brand)veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid. De voorwaarden op deze gebieden worden in de evenementenvergunning opgenomen.
De gemeente is als vergunningverlener de eerste toetsende partij. De politie en stadsdeelmanagement van het stadsdeel waarin een evenement wordt gehouden adviseren over een evenement. Naarmate een evenement groter wordt, zullen ook de brandweer en andere disciplines van de Veiligheidsregio Twente adviseren over specifieke voorwaarden op het vlak van openbare orde en veiligheid en gezondheid. Deze advisering vindt plaats op basis van de handreiking "Advisering veiligheid en gezondheid bij grootschalige publieksevenementen in Twente". Algemene uitgangspunten in de handreiking zijn onder andere het aantal verwachte bezoekers, de aard van het evenement en daarmee samenhangend de samenstelling van het publiek en bijbehorende gedrag. Hieronder de inhoud van deze handreiking in kort bestek.

6.1 Risicoanalyse en advies

Hoe groter het evenement des te meer veiligheidsmaatregelen nodig zijn. Veiligheidsregio Twente heeft een risico-inventarisatiemodel ontwikkeld waarmee een risicoclassificatie voor evenementen gemaakt kan worden. Hieruit volgen (op hoofdlijn) de benodigde veiligheidsmaatregelen (pro-actie, preventie en preparatie) en kunnen hulpdiensten de benodigde inzet van capaciteit bepalen. Met behulp van de checklist bij het risico-inventarisatiemodel kan de vergunningverlener eenvoudig bepalen welke hulpdiensten hem van dienst kunnen zijn met hun advies.

Het model onderscheidt evenementen naar risico-inschatting. Hoe risicovoller een evenement wordt ingeschat, des te meer partijen bij een advies betrokken zijn en ook des te uitgebreider het advies van de hulpdiensten zal zijn. Dat toont ook het belang van een goede afstemming en coördinatie tussen de hulpdiensten onderling.

Risicoklasse	**Omschrijving**	**Adviseur**
Klasse A	Reguliere evenementen	Lokale adviseurs (brandweer en politie)
Klasse B	Evenementen met een verhoogd risico	Lokale brandweer en politie in een multidisciplinaire afstemming
Klasse C	Risico-evenementen	Veiligheidsregio Twente; multidisciplinaire werkgroep

6.2 Veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid

Openbare orde
De openbare orde, veiligheid en beveiliging, in ruime zin van het woord, rondom een evenement dient te zijn geborgd. Om dit te borgen dient de beveiliging van evenementen te worden uitgevoerd door gecertificeerde en gekwalificeerde medewerkers van door het Ministerie van Justitie erkende beveiligingsbedrijven. De in te zetten capaciteit is afhankelijk van de aard en omvang van een evenement.

Bereikbaarheid
De evenementenlocatie zal te allen tijde bereikbaar en toegankelijk moeten zijn voor de hulpdiensten. Dit geldt ook voor de direct aan deze locatie gelegen panden en percelen. Vanwege de omvang van hun auto's zal de maatvoering die de brandweer opgeeft leidend zijn.
De vergunningaanvrager dient in een verkeersplan aan te geven hoe omwonenden en bedrijven die in de nabijheid van de evenementenlocatie wonen of gevestigd zijn, hun pand op een veilige en verantwoorde wijze kunnen bereiken.
Onderdeel van een goede bereikbaarheid is ook het vermijden van obstakels die een belemmering vormen voor de goede doorstroming van publiek.

Brandveiligheid
Bij (permanente) bouwwerken die voor een evenement worden gebruikt, is vaak een (aanvulling op de) gebruiksvergunning nodig. Indien de functie van het bouwwerk afwijkt van het beoogde doel - een parkeergarage die bijvoorbeeld wordt gebruikt voor een danceparty - zullen aanvullende voorzieningen worden verlangd.

Publieke gezondheid
Bij grote evenementen kan het nodig zijn extra maatregelen op het vlak van (volks)gezondheid te treffen. Dit kan variëren van de aanwezigheid van EHBO voorzieningen tot de aanwezigheid van een ambulance, maar ook aspecten als sanitaire voorzieningen en drinkwater zijn hierbij aandachtspunten. De GHOR adviseert over de in de vergunning op te nemen voorwaarden.

Gelijktijdigheid van evenementen
Grootschalige evenementen vereisen ook navenante inzetcapaciteit van hulpdiensten. Omdat deze capaciteit niet in onbeperkte mate aanwezig is, dient in een vroeg stadium in regionaal verband afstemming plaats te vinden teneinde te voorkomen dat onderbezetting bij evenementen dreigt. Dit is des te meer van belang omdat hulpdiensten regionaal ingezet kunnen worden.
De activiteitenkalender van de Veiligheidsregio Twente met daarop de vooraf aangekondigde evenementen (zie paragraaf 3.3) geeft daarvoor informatie.

Calamiteiten
In het geval van calamiteiten tijdens een evenement wordt gereageerd volgens de bij Gemeente en hulpverleningsdiensten bekende opschalingprocedures, ook wel GRIP genoemd. GRIP staat voor **G**ecoördineerde **R**egionale **I**ncidentbestrijdings **P**rocedure. Deze procedure omvat een aantal bestuurlijke en operationele afspraken over de opschaling bij incidenten. De procedures variëren van een “GRIP 0” situatie bij relatief kleinschalige incidenten, tot GRIP 3 en 4 waarbij de gemeentelijke rampenstaf opgeroepen wordt. Opschaling geschiedt op basis van signalering door de hulpverleningsdiensten.

6.3 Multidisciplinaire coördinatiegroep
Uit het risico-inventarisatiemodel kan blijken dat het bij grootschalige evenementen belangrijk is een multidisciplinaire operationele coördinatiegroep samen te stellen. Deze groep bestaat uit vertegenwoordigers van de politie, brandweer, GHOR, Gemeente Enschede en de organisator van het evenement. Tezamen vormen zij een “commandopost”. Vanuit elke discipline zal een eigen aansturend verantwoordelijke afgevaardigde zitting hebben. Per evenement kan de samenstelling van deze coördinatiegroep worden vastgesteld.
Evenementen zoals hierboven bedoeld, zijn bijvoorbeeld de Enschede Marathon, de Military, de Oranjedagen en overige evenementen die grote hoeveelheden bezoekers bij elkaar brengen en/of een grote invloed hebben op de omgeving en de verkeersafwikkeling met betrekking tot het evenement.

7. TOEZICHT EN HANDHAVING

Om evenementen goed en veilig te laten plaatsvinden en overlast te beperken, zijn er voorschriften aan verbonden. Wanneer de organisator van een evenement zich niet houdt aan de voorschriften uit de evenementenvergunning of aan de algemeen geldende regels, kan er handhavend worden opgetreden.

7.1 Uitgangspunten van toezicht en handhaving

In het gemeentelijke handhavingsbeleid is voorzien in handhaving bij evenementen. Het uitgangspunt is dat daar waar de risico's en overlast het grootst zijn, de meeste inzet op toezicht en handhaving plaatsvindt. Kaders voor inzet op toezicht en handhaving zijn veiligheid, gezondheid en leefbaarheid. Wanneer die kaders worden overtreden of wanneer dat dreigt te gebeuren, wordt ingegrepen en/of bijgestuurd. Vooroverleg voorafgaand aan vergunningverlening is belangrijk om te bepalen of het uitoefenen van toezicht noodzakelijk is.

7.2 Openbare orde & veiligheid en gezondheid

De politie is de handhavende instantie waar het de openbare orde, veiligheid en bereikbaarheid betreft. Door aanwezigheid en zo nodig optreden van de politie, wordt verstoring van de openbare orde zoveel mogelijk voorkomen. Bij alle evenementen wordt daarom, onder meer afhankelijk van de aard en grootte van het evenement, politiecapaciteit op maat ingezet.
Bij veel evenementen zijn grote aantallen mensen aanwezig. In het geval van een overtreding van de voorschriften kan het vanuit het oogpunt van openbare orde wenselijk zijn niet direct handhavend op te treden, maar pas later maatregelen te treffen. Dit lost weliswaar de overtreding tijdens het evenement niet op, maar heeft wel tot doel overtreding in de toekomst te voorkomen. Uiteraard wordt er direct handhavend opgetreden wanneer de veiligheid in het geding is.

De politie is in staat een afweging te maken welke consequenties handhavingsacties kunnen hebben op de openbare orde. In samenspraak met de burgemeester kan de politie dan ook besluiten niet handhavend op te treden als dat uiteindelijk kan leiden tot grotere problemen.

Verkeersveiligheid
Waar het de verkeersveiligheid, de doorstroming van het verkeer en toegankelijkheid betreft, is de politie de handhavende instantie. Wanneer in strijd met de voorwaarden van de evenementenvergunning wordt gehandeld, kan worden opgetreden op grond van de Wegenverkeerswet 1994 of daaruit voortvloeiende reglementen. Ook kan de politie in dat geval het evenement beëindigen.

Gezondheid
Bij grootschalige evenementen is eveneens van belang dat beoordeeld is op welke wijze wordt voorzien in geneeskundige hulp. In de vergunning zijn hiervoor voorwaarden opgenomen conform het advies van de GHOR Wanneer in de uitvoering blijkt dat de vergunning niet wordt nageleefd dan wordt beoordeeld of handhaving noodzakelijk is en welke maatregelen getroffen moeten worden.

7.3 Brandveiligheid

De Brandweer is de handhavende instantie als het gaat om de brandveiligheid bij een evenement. In de vergunningen zijn voorwaarden opgenomen om de brandveiligheid te garanderen. Denk daarbij aan de aanwezigheid van brandblusmiddelen en veilige vluchtroutes.
De sector Brandveiligheid van de Brandweer adviseert hierover en controleert of tijdens evenementen het advies wordt nageleefd en de brandveiligheid niet in het geding is. Controles kunnen plaatsvinden voorafgaand aan of tijdens evenementen. Ook evenementen waarvoor een tijdelijke gebruiksvergunning of gebruiksmelding is aangevraagd worden gecontroleerd, evenals evenementen op locaties waarvoor al een gebruiksvergunning is verleend.
Indien de brandveiligheid in het geding is treedt de Brandweer op. Dit is in eerste instantie gericht op het opheffen van de overtreding om het evenement veilig door te kunnen laten gaan. Blijft een onveilige situatie voortduren, dan kan het evenement beëindigd worden.

7.4 Geluid

Geluid verdient specifieke aandacht in het kader van de handhaving van evenementen. Indien er bij een evenement gebruik wordt gemaakt van versterkte muziek worden de geluidsvoorwaarden

opgenomen in de vergunning, passend bij de gestelde categorieën zoals deze zijn opgenomen in dit beleid. Geluid bij evenementen kan als hinderlijk worden ervaren door omwonenden en kan leiden tot klachten. Het houden van toezicht en het handhaven van de geluidvoorschriften is dan ook van groot belang.

De verantwoordelijkheid om te voldoen aan de geluidsvoorschriften ligt altijd bij de organisator van het evenement. De gemeente heeft een controlerende taak. De geluidsniveaus kunnen handmatig worden gecontroleerd door medewerkers van de gemeente. Het uitgangspunt hierbij is preventie om overlast te voorkomen.

Wanneer geconstateerd wordt dat de toegestane geluidsnormen worden overschreden overleggen medewerkers van de gemeente met de evenementenorganisator om hem in de gelegenheid te stellen het geluidsniveau binnen de afgesproken norm te brengen. Bij herhaalde overtreding bestaat de mogelijkheid, na overleg met de burgemeester, het evenement met bestuursdwang te laten beëindigen.

7.5 Constructies

Bij evenementen worden regelmatig podia, tribunes en andere bouwwerken gebouwd. In de vergunning kunnen voorwaarden worden gesteld om de veiligheid van deze bouwwerken te borgen. De organisator van het evenement dient aan de bouwinspecteur van de gemeente te melden wanneer hij het bouwwerk gaat plaatsen. De bouwinspecteur controleert dan voorafgaand aan ingebruikname of het aan alle bouwkundige vereisten voldoet zoals gesteld in de vergunning. Indien geconstateerde overtredingen niet of onvoldoende door de organisator worden opgeheven kan besloten worden, na overleg met de burgemeester, het evenement niet door te laten gaan of met bestuursdwang te beëindigen.

7.6 Multidisciplinaire schouw

Vlak voor aanvang van een grootschalig evenement vindt onder verantwoordelijkheid van de vergunningverlener een multidisciplinaire schouw plaats, gericht op het constateren van veiligheidsrisico's. De gemeente is integraal verantwoordelijk voor het uitvoeren van de schouw samen met de betrokken diensten.

7.7 Eindafweging

Bij constatering van een overtreding zal de betreffende handhavende instantie de organisator van het evenement aanspreken om de overtreding ongedaan te maken. Doorgaans wordt aan dat verzoek gevolg gegeven. Bij herhaalde overtreding kan het evenement beëindigd worden. Dat zal in ieder geval gebeuren als de veiligheid van bezoekers en uitvoerenden in het geding is.

7.8 Meldpunt klachten

Burgers met klachten over een evenement kunnen terecht bij de meldkamer van de politie (telefoonnummer 0900-8844), die 24-uursdienst heeft. De klachten worden door de politie doorgegeven aan de Gemeente Enschede, die ze zal afhandelen. Klachten kunnen ook via het digitale loket van de Gemeente Enschede worden ingediend.

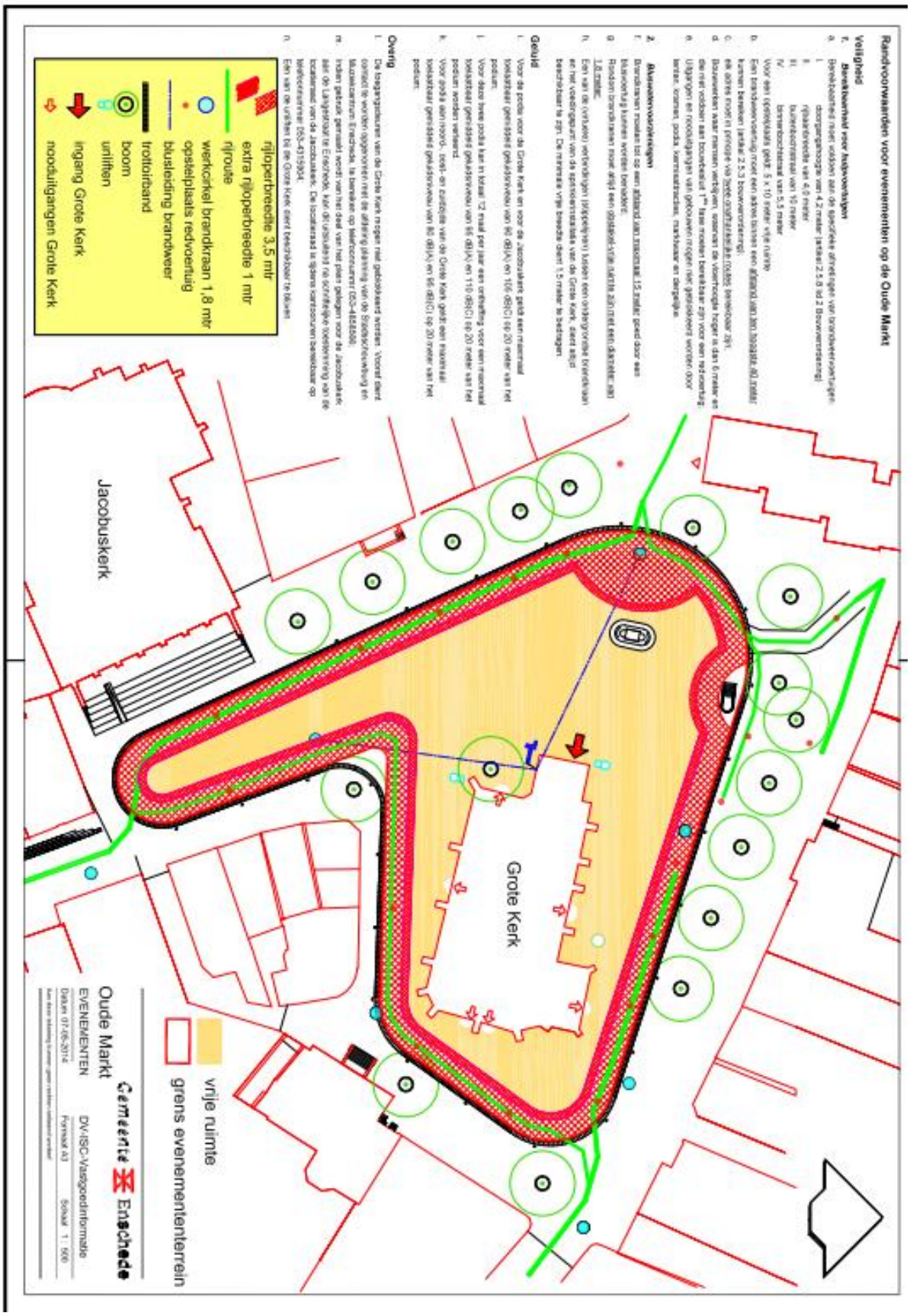
8. AFWIJKINGSMOGELIJKHEID BELEID

In dit toetsingskader is er naar gestreefd om het beleid voor zoveel mogelijk toekomstige situaties goed te regelen. Echter, het bepaalde in artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht maakt het mogelijk om in voorkomende gevallen gemotiveerd van het beleid af te wijken. Dit is mogelijk indien de situatie ontstaat waarin er voor één of meer belanghebbenden gevolgen ontstaan, die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zijn in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

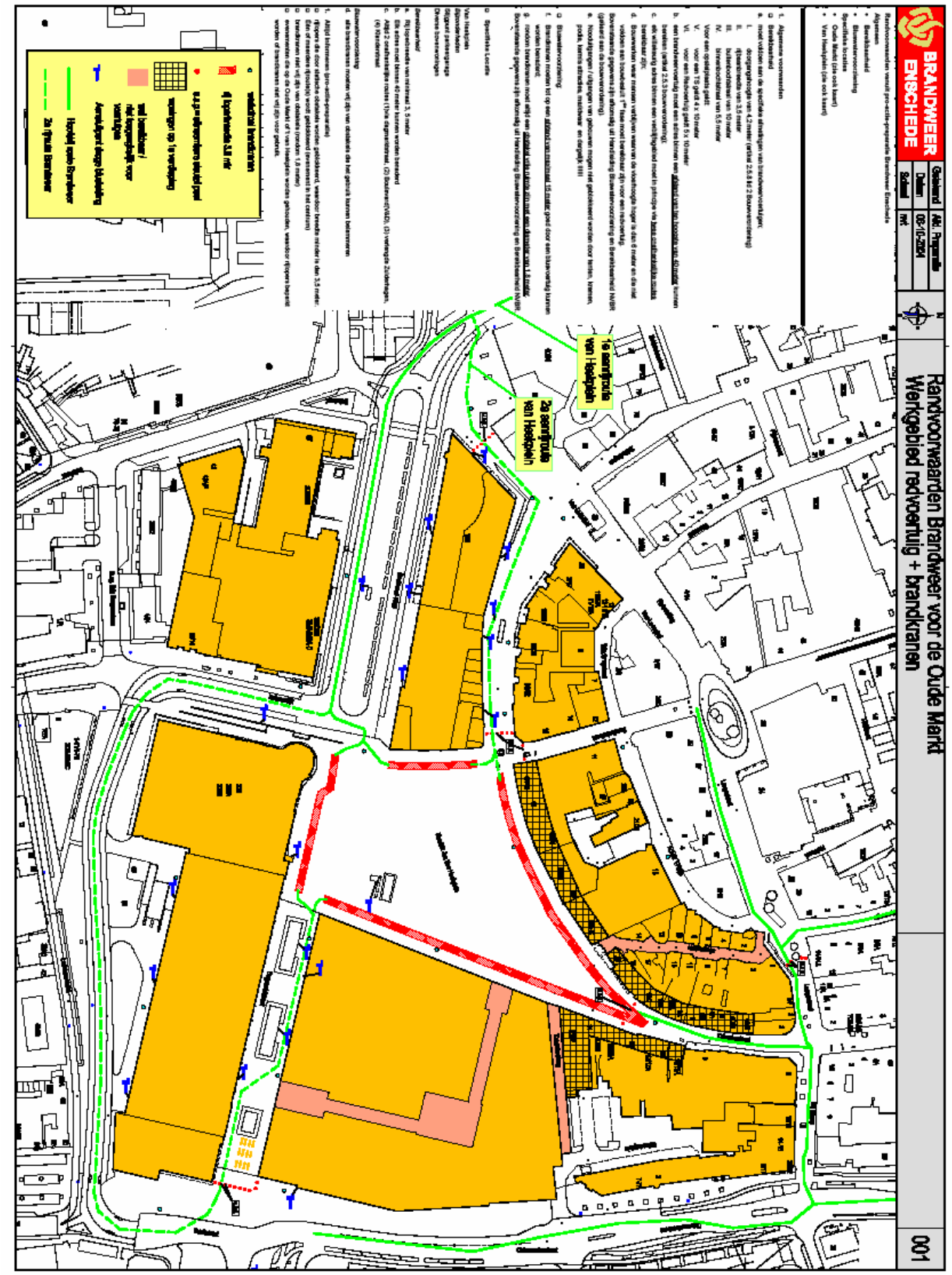
BIJLAGEN

Bijlage 1 Oude Markt: locatiegebonden voorwaarden
Bijlage 2 Van Heekplein: locatiegebonden voorwaarden
Bijlage 3 Procedure regels concurrerende aanvragen
Bijlage 4 Criteria vrijstelling betalen leges
Bijlage 5 Uitvoeringsregels bij speciale evenementen
Bijlage 6 Voorschriften uit Projectafwijkingsbesluit Hangar 11

Bijlage 1
Oude Markt: Locatiegebonden voorwaarden



Bijlage 2
Van Heekplein: Locatiegebonden voorwaarden



Bijlage 3

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. Als evenementen zodanig conflicteren dat zij niet gelijktijdig kunnen plaatsvinden, maakt de Gemeente Enschede een afweging op basis van het onderstaande afwegingskader met procedureregels. De daarin genoemde criteria worden in volgorde van prioritering stapsgewijs genoemd.

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Gelet op het bepaalde in artikel 2.24 van de Algemene Plaatselijke Verordening,
gelet op de nota Evenementenbeleid Enschede 2011

mede gelet op de uitspraak van de rechtbank Almelo van 17 april 2013 inzake de procedureregels voor concurrerende aanvragen die leidt tot een bijstelling van eerder vastgestelde procedureregels;

Overwegende:

dat het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. Als evenementen zodanig concurreren dat zij niet gelijktijdig kunnen plaatsvinden, maakt de burgemeester een keuze op basis van de onderstaande procedureregels. De daarin genoemde criteria worden in volgorde van prioritering stapsgewijs genoemd.

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Definities

Samenlopende aanvragen: aanvragen voor evenementenvergunningen die geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op dezelfde locatie, datum en tijd.

Concurrerende aanvragen: samenlopende aanvragen voor evenementenvergunningen, die elkaar op zodanige wijze (negatief) beïnvloeden, dat de betreffende evenementen niet tegelijkertijd op dezelfde locatie of in elkaars nabijheid kunnen worden gehouden.

Stappen

De burgemeester toetst de aanvragen van samenlopende evenementen aan de hand van de onderstaande stappen, waarbij bij elke stap aanvragen kunnen afvallen.

a. *Niet concurrerend*

Als samenlopende evenementen niet met elkaar concurreren, of zodanig ingericht kunnen worden dat geen conflict zal optreden, dit ter beoordeling aan de burgemeester, kunnen deze evenementen elk vergund worden, mits er geen weigeringsgrond is op grond van artikel 2.24 APV.
Daarbij wordt ook het oordeel van politie, brandweer en zo nodig de GHOR en andere gemeentelijke afdelingen betrokken.

b. Vooraankondiging/evenementenkalender

Organisatoren van evenementen krijgen de mogelijkheid uiterlijk 1 november van het jaar voorafgaand aan die evenementen via het digitaal loket van de Gemeente Enschede vooraankondigingen voor die evenementen in te dienen.
Het doel van de vooraankondigingen is in een vroegtijdig stadium inzicht te hebben in het aantal te organiseren evenementen verdeeld over de gemeente en mogelijke knelpunten te kunnen signaleren. Met de vooraankondiging wordt tevens de evenementenkalender van de gemeente Enschede gevuld. Op basis van een vooraankondiging wordt niet automatisch een vergunning verleend. De uiteindelijke ontvankelijke vergunningaanvraag is leidend.

Bij concurrerende aanvragen wordt voor evenementen waarvoor geen vooraankondiging gedaan is geen vergunning verleend. Wel kan worden onderzocht of er mogelijkheden zijn tot samenwerking met een aanvrager die wel een vooraankondiging heeft gedaan.

c. Samenwerken
Aanvragers van concurrerende evenementen worden op initiatief van de burgemeester bij elkaar gebracht om te onderzoeken of er samengewerkt, geschoven of anderszins een oplossing gevonden kan worden. De burgemeester kan desgewenst een externe partij opdracht geven de mogelijkheden tot samenwerking te onderzoeken.
Zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 6 weken voordat het evenement zal plaatsvinden, dienen partijen schriftelijk bij de gemeente aan te geven of samenwerken mogelijk is en zo ja, op welke wijze.
De ingediende aanvragen dienen vervolgens te worden ingetrokken en vervangen door één gezamenlijke aanvraag, tenzij één van de aanvragen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, aangepast wordt.
Indien samenwerken niet mogelijk blijkt te zijn, wordt voor wat betreft de keuze tussen de concurrerende aanvragen verder gegaan met stap d.

d. Aanvragen toetsen aan de evenementenkalender en het thema.
De aanvragen voor evenementenvergunningen worden bekeken in het licht van de evenementenkalender. Een terugblik op de evenementenkalenders van de afgelopen jaren leert dat sommige dagen/periodes een eigen thema kennen. Voorbeelden daarvan: Koningsdag, kermis, Sinterklaas, Kerst, Marathon. Deze thema's kunnen ook samenhangen met specifieke locaties. Bij concurrerende aanvragen zal een evenement passend in het thema voorrang krijgen boven een andere aanvraag die niet binnen het thema past.

e. Afweging inhoud aan de hand van het totaalprogramma van activiteiten op gevraagde dag/dagen.
De overgebleven aanvragen worden beoordeeld op het totaalpakket van activiteiten binnen het thema. Aanvragen die voorzien in een completer aanbod van activiteiten binnen het thema krijgen voorrang op aanvragen met een beperkter aanbod. Dit heeft bijvoorbeeld betrekking op evenementen die plaatsvinden op meerdere pleinen en straten.
De burgemeester toetst hierbij ook welke aanvraag het meest tegemoet komt aan het algemeen belang en het grootste draagvlak heeft in de omgeving van het evenement (ondernemers, omwonenden, organisatoren, etc.)

f. Ervaringen uit het verleden met evenementen georganiseerd door de aanvragers.
Het gaat hier om ervaringen met door de aanvragers georganiseerde evenementen. Hoe is in het verleden het traject van vergunningverlening verlopen, hoe zijn de evenementen verlopen, hoe zijn de evenementen geëvalueerd, zijn er – en zo ja hoeveel – overtredingen geconstateerd, zijn klachten uit de omgeving ontvangen, etc.
De aanvrager zal moeten aantonen dat hij ervaring heeft met de organisatie van evenementen met een vergelijkbare omvang en complexiteit als voor het evenement waarvoor de vergunning wordt aangevraagd. Omdat er sprake is van een bepaalde mate van locatiegebondenheid voor bepaalde evenementen zal het aspect dat een aanvrager een evenement traditioneel en met succes op een bepaalde locatie heeft georganiseerd worden meegewogen.

g. Economisch rendement.
Daar waar een aanvrager een (grotere) bijdrage levert aan het economisch domein van de stad **kan** dat worden meegewogen.

h. Loten.
Wanneer bovenstaande afwegingen er in resulteren dat er nog steeds concurrerende, maar ieder op zich vergunbare aanvragen zijn, dan wordt er door (of namens) de burgemeester via loting, in aanwezigheid van partijen, bepaald voor welke van de resterende aanvragen een vergunning wordt verleend.

Werking
Bovenstaande afweging en procedureregels treden in werking op de dag nadat ze zijn bekendgemaakt en zullen worden toegepast voor evenementen die met ingang van 20 maart 2014 zullen plaatsvinden.

Enschede, 11 maart 2014,

De burgemeester van Enschede,

P.E.J. den Oudsten

BIJLAGE 4

Criteria vrijstelling betalen leges

Om de kosten terug te dringen voor niet-commerciële organisaties/maatschappelijke organisaties die evenementen (zowel vergunningplichtig alsook meldingsplichtig) organiseren, worden geen leges opgelegd aan deze organisaties. Dit onder de volgende voorwaarden:

- De aanvrager is een vrijwilligersorganisatie of non-profit organisatie uit Enschede.
- De (vrijwilligers)organisatie heeft een doelstelling van sociale, pedagogische, sportieve, charitatieve of culturele aard. Dit kan de organisatie aantonen op basis van het overleggen van haar statuten en op basis van de beschrijving van het evenement dat georganiseerd gaat worden.
- Het evenement is niet commercieel van aard. Dit betekent dat eventuele inkomsten van het evenement ten goede komen aan de vrijwilligersorganisatie of een goed doel. Inkomsten mogen in geen geval (gedeeltelijk) ten gunste komen van een commerciële organisatie
- Het evenement wordt niet (mede)georganiseerd door een organisatie die zich normaliter bedrijfsmatig of op een bedrijfsmatige manier (hieronder ook begrepen stichtingen of verenigingen) bezighoudt met het organiseren van evenementen. Dit betekent dat het zo kan zijn dat een stichting die zich het organiseren van evenementen ten doel stelt niet in aanmerking zal komen voor een vrijstelling tot het betalen van leges.
- In geval van een buurtgerichte activiteit, wordt het evenement georganiseerd om de leefbaarheid en sociale samenhang in de wijk of buurt te bevorderen.
  Indien bij de aanvraag onjuiste informatie wordt verstrekt omtrent de aard van het evenement dan wel de organisatie die het evenement organiseert, kunnen alsnog leges in rekening worden gebracht.

Bijlage 5

Uitvoeringsregels bij speciale evenementen

In het beleid voor evenementenvergunningen 2014 worden in paragraaf 4.3 speciale evenementen genoemd. Hiermee wordt bedoeld een grootschalig evenement dat per locatie maximaal één keer per jaar mag plaatsvinden. Wel dient het hierbij te gaan om een evenement met een bijzonder karakter dat nadrukkelijk bijdraagt aan de (landelijke) profilering van de stad.
Omdat het vanwege de verscheidenheid en aard van dit soort grootschalige evenementen lastig is om hier vooraf – randvoorwaarden voor te stellen, is er voor gekozen om per evenement maatwerkvoorschriften op te nemen in de vergunning.

Deze uitvoeringsregel is er voor bedoeld om aan te geven op welke manier er zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de belangen van omwonenden en hoe ze in het hele proces worden betrokken.

Uitvoeringsregel

Omwonenden worden in een zo vroeg mogelijk stadium op de hoogte gebracht van de stand van zaken van het speciale evenement dat in Enschede wordt gehouden.

Ambtelijk en, indien noodzakelijk ook bestuurlijk, zullen er vooraf gesprekken plaatsvinden met omwonenden over het speciale evenement.

Eventuele suggesties en wensen van omwonenden worden zoveel mogelijk meegenomen in de voorbereidingen van het evenement en indien van toepassing, ook in het draaiboek.

Tijdens het evenement zal er toezicht worden gehouden of de voorschriften zoals die in de vergunning zijn opgenomen worden nageleefd, door bijvoorbeeld het geluidsniveau te meten. Tevens zal er altijd iemand aanwezig zijn van de gemeente waar mensen met hun klachten terecht kunnen.

Daarnaast kunnen klachten via de gebruikelijke weg worden gemeld, dat wil zeggen tijdens het evenement via de meldkamer van de politie of na het evenement op werkdagen via het GCC (Gemeentelijk Contact Centrum). De klachten zullen na het evenement worden afgehandeld door de afdeling Handhaving.

Na het evenement zal er een evaluatiegesprek plaatsvinden tussen gemeente en omwonenden.

Aldus besloten op ……

De Burgemeester

P.E.J. den Oudsten

Bijlage 6

Voorwaarden uit Projectafwijkingsbesluit Hangar 11

II. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Algemeen
1. Het moet gaan om besloten bijeenkomsten, beurzen, tentoonstellingen, fairs, sportevenementen (behoudens gemotoriseerde sporten) en vergelijkbare activiteiten
2. Detailhandel is niet toegestaan
3. Het evenement mag plaatsvinden tussen 9.00 uur en 01.00 uur
4. Per dag (van 9.00 uur tot 01.00 uur) zijn maximaal 5000 bezoekers die verdeeld over de dag komen toegestaan
5. Per jaar zijn maximaal 150.000 bezoekers toegestaan.

Geluid
Activiteiten in het plangebied, mogen de hieronder genoemde waarden, bepaald overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999), op de gevel van de nabijgelegen woningen buiten het luchthaventerrein of op 50 meter[1] niet overschrijden:
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 45 dB(A) in de dagperiode (6.00 uur tot 19.00 uur)
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 40 dB(A) in de avondperiode (19.00 uur tot 22.00 uur)
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 35 dB(A) in de nachtperiode (22.00 uur tot 6.00 uur)

Tijdens een activiteit bedraagt het geluidsniveau in de hal niet meer dan 75 dB(A).

Verkeer
1. De bewegwijzering naar de parkeerplaats voor de bezoekers van het evenement dient duidelijk te zijn aangegeven (in overleg met stadsdeelbeheer Noord) ter voorkoming van verkeersopstopping op de Oude Deventerweg;
2. Er moeten voorzorgsmaatregelen worden genomen, zodat bezoekers niet op andere delen van de voormalige vliegbasis kunnen komen dan die welke voor het parkeren van voertuigen ten bate van het evenement is ingericht en vandaar naar hangar 11;
3. Gedurende het evenement dienen gecertificeerde verkeersregelaars ingezet te worden voor verkeerregeling bij de Oude Deventerpoort en parkeerbegeleiding op het terrein bij Hangar 11. Dit dient minimaal 8 weken voor aanvang van het evenement ter beoordeling aan Politie Twente te worden voorgelegd (0900-8844). Bij een evenementenvergunning plicht kan dit middels de evenementenvergunning worden geregeld.
4. In geval van calamiteiten dienen op afroepbasis extra gecertificeerde verkeersregelaars beschikbaar gehouden te worden om het verkeer op de openbare wegen (met name het kruispunt Oude Deventerweg-Oldenzaalsestraat) in goede banen te kunnen leiden. Filevorming op de Oldenzaalsestraat moet te allen tijde voorkomen worden.
5. Evenementen mogen op werkdagen alleen een geconcentreerd aankomst- en vertrekpatroon hebben dat samenvalt met de ochtendspits (7.30 en 9.30 uur) en avondspits en (16.00 en 18.00 uur), als er een positieve beoordeling is verkregen van de politie Twente en provincie Overijssel over de bereikbaarheid en de verkeersafwikkeling.

Verlichting
1. De (te plaatsen) verlichting mag alleen de parkeerplaatsen, rijbanen en voetpaden verlichten.
2. Er mag alleen gebruik worden gemaakt van strooilichtbeperkende armaturen

---

Voor de referentiepunten op 50 meter wordt, behoudens de dagperiode, niet voldaan aan de richtwaarde. In de avond- en nachtperiode treedt, op een beoordelingshoogte van 5,0 meter een overschrijding op van de richtwaarden. In de avondperiode is de geluidsbelasting ten hoogste 43 dB(A) en in de nachtperiode ten hoogste 38 dB(A). De genoemde overschrijdingen van 3 dB(A) worden veroorzaakt door de vervoersbewegingen en de ventilatoren. Op grond van het feit dat op de plaats waar de overschrijdingen plaatsvinden geen geluidsgevoelige objecten liggen, er sprake is van een beperkte overschrijding én de installaties en activiteiten binnen de inrichting voldoen aan het BBT-principe, worden deze overschrijdingen toelaatbaar geacht.

Overzicht wijzigingen in nota Evenementenbeleid 2014 (versie 9/9) t.o.v. conceptnota Evenementenbeleid 2014 (versie 13/5)

Evenementenbeleid / voorgenomen besluit college van 09-09-2014	**Concept-Evenementenbeleid van 13 mei 2014**	**Wijzigingen op hoofdlijnen**
Hoofdstuk 1: Inleiding met 4 subparagrafen	Hoofdstuk 1: Inleiding met 1 subparagraaf	Geheel herschreven met nieuwe paragrafen 1.2 (naar een nieuwe nota Evenementenbeleid), 1.3 (Toetsingskaders, deels opgenomen onder paragraaf 7.2 van de conceptnota) en 1.4 (proces na bespreking concept-nota).
Hoofdstuk 2: De gemeente Enschede als evenementenstad 2.1 Visie 2.2 Missie 2.3 Doelstellingen 2.4 Rollen Gemeente Enschede 2.5 Trends en ontwikkelingen 2.6 Uitgangspunten beleid	Hoofdstuk 2: Visie en missie 2.1 Visie + 4.2.1 Citymarketing 2.1 Visie en missie 2.1 Visie en missie 4.1 Rollen Gemeente Enschede 3. Hoofdstuk 3 ……..	Er is op basis van de bespreking in de SC gekozen voor een andere opzet van de nota, waarin expliciet meer aandacht wordt gegeven aan visie, missie en doelstellingen van het evenementenbeleid. Dat vertaalt zich in uitgebreidere paragrafen 2.1. tot en met 2.3. In paragraaf 2.4 wordt uitgebreider ingegaan op de rollen van de gemeente. Paragraaf 2.6 is nieuw t.o.v. eerdere concept en bevat een aantal uitgangspunten voor het te voeren evenementenbeleid, bezien vanuit de bij evenementen betrokken partijen.
Hoofdstuk 3: Gemeente als subsidiegever 3.1 Evenementen in Enschede 3.2 Subsidiëring en programma 3.3 Partnerschap 3.4 Rol Enschede Promotie	Hoofdstuk 4 : Gemeente en evenementen 4.1 Rollen van de Gemeente 4.2.2 Evenementen / programma 4.2.4 Partnerschap 4.3 Rol Enschede Promotie	Het betreft hier vooral een herschikking en uitbereiding van teksten en verbeterde afstemming met het Toetsingskader subsidiëring evenementen.
Hoofdstuk 4: Waarvoor vergunning aanvragen? 4.1 Definitie 4.2 Categorieën evenementen 4.3 Voorwaarden evenementen	Hoofdstuk 5 (deels) 5.1 Definitie 5.2 Categorieën evenementen …….	Definitie en begrenzing begrip Evenement is uitgebreider beschreven als ook de systematiek in de APV. De paragraaf Categorieën evenementen is herschreven, ook op basis van behandeling in SC en ingediende zienswijzen. Paragraaf 4.3 is nieuw.

Evenementenbeleid / voorgenomen besluit van college van 09-09-2014	**Concept-Evenementenbeleid van 13 mei 2014**	**Wijzigingen inhoud op hoofdlijnen**
Hoofdstuk 5: Locatiebeleid 5.1 Algemeen en vooraf 5.2 RO, waar mogen we op sturen 5.3 Economisch ordenen 5.4 Omgevingsvisie provincie 5.5 Ontwikkelingen luchthaven 5.6 Kanaalzone 5.7 Aanwijzen evenementenlocaties 5.8 Niet aangewezen locaties 5.9 Besluit omgevingsrecht	Paragraaf 5.3 5.3.1 Algemeen en vooraf 5.3.2 Waar mogen we op sturen 5.3.3. Economisch ordenen 5.3.4 Omgevingsvisie 5.3.5 Ontwikkelingen luchthaven 5.5.1. Kanaalzone 5.3.6. Aanwijzen locaties 5.3.7 Niet aangewezen locaties 5.5.2 Besluit omgevingsrecht	De paragrafen 5.1, 5.2, 5.3 en 5.4 zijn inhoudelijk ongewijzigd gebleven maar hernummerd. In paragraaf 5.5 is de verkoop van de werkparken Oostkamp en de Strip toegevoegd. In paragraaf 5.6 zijn de mogelijke ontwikkelingen rond het faillissement Go Planet opgenomen, is standpunt college duidelijker verwoord, wordt gewezen op een aanstaande herziening van het bestemmingsplan Kanaalzone en wordt aangegeven dat er op dit moment geen aanleiding is de Grolschveste als evenementenlocatie aan te wijzen. In paragraaf 5.7 is de aanwijzing van de Strip als evenementen-locatie (vooralsnog) uit de nota gehaald; in veel zienswijzen is aangegeven dat daar geen formele basis voor is te vinden, nu er geen enkele ruimtelijke onderbouwing is voor die locatie. Paragrafen 5.8 en 5.9 wijken niet tot nauwelijks af van paragrafen in de conceptnota.
Hoofdstuk 6: Wijzigingen in vergunningenbeleid 6.1 Themamarkten 6.2 Grootschalige evenementen 6.3 Efficiënter verlenen vergunningen 6.4 Procedure regels samenloop 6.5 Publicatie 6.6 Laten staan van objecten 6.7 Buitenbars 6.8 Legesvrijstelling 6.9 Meerjarige vergunningen	Paragrafen uit hoofdstuk 5 Toetsingskader vergunningen 5.1.1 Themamarkten 5.1.1 Grootschalige evenen. 5.6.1 Efficiënter verlenen 5.6.2 Procedure samenloop 5.6.3 Publicatie 5.6.4 Laten staan objecten 5.6.5 Buitenbars 5.6.6 Legesvrijstelling 5.6.7 Meerjarige vergunningen	De definitie voor themamarkt is in par. 6.1 iets aangepast om te benadrukken dat gaat een markt met een specifiek thema op een openbare plaats. In paragraaf 6.2 is het begrip grootschalig verkoopevenement nader geclausuleerd, mede op basis van ingediende zienswijzen (maximaal 3 aaneengesloten dagen) en is er geen sprake meer van het opleggen van een beperking in een thema. In de paragrafen 6.3 tot en met 6.9 hebben zich geen wijzigingen voorgedaan, maar zijn alle aspecten rond aanpassingen in de vergunningverlening bijeen geplaatst in hoofdstuk 6.

Evenementenbeleid / voorgenomen besluit van college van 09-09-2014	**Concept-Evenementenbeleid van 13 mei 2014**	**Wijzigingen op hoofdlijnen**
6.10 Communicatie 6.11 Parapluvergunning 6.12 Toetsingskader evenementenvergunning	…… …….. 5.7 Toetsingskader	Paragraaf 6.10 is nieuw toegevoegd aan de nota, mede op basis van de ingediende zienswijzen. Paragraaf 6.11 is nieuw toegevoegd aan de nota in relatie tot ervaringen in de afgelopen periode rond samenlopende aanvragen. Paragraaf 6.12 is overeenkomstig paragraaf 5.7 uit de conceptnota.
Hoofdstuk 7: Toezicht en handhaving	Hoofdstuk 6: Toezicht en handhaving	Geen wijzigingen
Hoofdstuk 8: Vast te stellen besluiten	Hoofdstuk 7: Implementatie genomen besluiten	Geen wijzigingen
Hoofdstuk 9: Evaluatie en monitoring	Hoofdstuk 8: Evaluatie en monitoring	Geen wijzigingen
Bijbehorende raadsvoorstel	**Bijbehorend raadsvoorstel**	**Wijzigingen op hoofdlijnen**
Artikel 225B lid 2 sub d	Artikel 225B lid 2 sub d	Op basis van ingediende zienswijze is de (subjectieve) formulering in dit artikel over de voorwaarden voor een meldingsplicht meer geobjectiveerd.

Voor de volledigheid wordt aangegeven dat vorenstaande wijzigingen in de beleidsnota ook zijn verwerkt in het door de burgemeester/te college vast te stellen Toetsingskader aanvraag evenementenvergunning; dat geldt eveneens voor een aantal ondergeschikte wijzigingen in aantallen evenementen in de tabellen.

Programma Leefomgeving
Herman Bosman
15 september 2014

Voorstel Gemeenteraad VII- A

Onderwerp	Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening, onderdeel Evenementen		
Portefeuillehouder	Burgemeester den Oudsten		
Programma	*LO / WTP*	Aangeboden aan Raad	9 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400130509

Wij stellen u voor te besluiten om:

de artikelen 2:24 tot en met 2:25C van de Algemene Plaatselijke Verordening (afdeling over Evenementen) te wijzigen, een en ander overeenkomstig onderstaand concept-raadsbesluit

---

Inleiding
Volgens de Algemeen Plaatselijke Verordening wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak. Deze algemene omschrijving maakt het wel noodzakelijk om een begrenzing aan te geven, omdat enerzijds niet alle activiteiten in de openbare ruimte als een evenement zijn aan te merken, en anderzijds omdat op het eerste oog besloten bijeenkomsten onder omstandigheden ook als een evenement kunnen worden beschouwd. In de praktijk van alle dag is gebleken dat de definitie van evenement in de huidige APV aanleiding geeft tot misverstanden en dat onduidelijk is wat nu precies onder een 'evenement' moet worden verstaan. Dat leidt tot onduidelijkheid bij vergunningverlening en handhaving, maar ook bij marktpartijen.
In de aan dit voorstel ten grondslag liggende (concept) nota Evenementenbeleid 2014 wordt hier nader op ingegaan, onder meer op het begrip themamarkten en grootschalige verkoopevenementen. In de voorgestelde definitie van het begrip 'evenement' is met het vorenstaande rekening gehouden.

Beoogd resultaat
Het voorkomen van onduidelijkheid wat nu precies onder een evenement moet worden verstaan

Argumenten
1.1 Wijziging van de definitie van 'evenement" leidt tot meer duidelijkheid
De voorgestelde wijziging van de definitie van evenement leidt tot meer duidelijkheid bij vergunningverlening en handhaving door de gemeente, maar ook tot meer duidelijkheid bij marktpartijen en burgers.

1.2 In de systematiek van de paragraaf over Evenementen is een meer logische ordening gebracht.
In de systematiek van de APV wordt gekozen voor een zgn. negatieve benaderingsmethode: uitgaand van een algemeen criterium (elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak) in artikel 2:24. De vergunningplicht is in artikel 2:25 verwoord en vervolgens wordt in artikel 2:25A een aantal evenementen opgesomd dat niet onder de vergunningplicht valt. In het kader van vermindering van administratieve lasten voor de burger is in artikel 2: 25B voor het organiseren van relatief kleine evenementen (als buurt- en straatfeest) gekozen voor een meldingsplicht. Hoewel deze kleine evenementen formeel vallen onder het begrip 'evenement' is onder voorwaarden geen vergunning vereist, maar kan worden volstaan met een melding.

Kanttekeningen
Geen

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
niet van toepassing

Kosten, opbrengsten, dekking
niet van toepassing, betreft een aanpassing van de APV op basis van juridische argumenten.

Communicatie
De voorgestelde wijziging van de APV is een onderdeel van de nota Evenementenbeleid 2014, dat als concept ter inzage heeft gelegen van 15 mei tot en met 14 juni 2014. Het is een 'vertaling' van wat wenselijk wordt bevonden en onder welke voorwaarden dat kan worden toegestaan. De concept-nota heeft 4 weken ter visie gelegen en is rechtstreeks aan diverse stakeholders toegezonden. De reacties op de tervisielegging in de vorm van zienswijzen hebben geleid tot aanpassing op onderdelen van de nota en van de voorgestelde wijziging van de APV.

Vervolg
nee

Burgemeester en Wethouders van Enschede, 9 september 2014

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

BESLUIT van de Raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 13 mei 2014,

I te besluiten de artikelen 2:24 tot en met 2:25C van de Algemene Plaatselijke Verordening als volgt te wijzigen:

Artikel 2:24 Begripsbepaling

1. In deze afdeling wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak.
2. Onder een evenement wordt mede verstaan:
   a) Een herdenkingsplechtigheid
   b) Een braderie
   c) Een themamarkt die plaatsvindt op een openbare plaats als bedoeld in artikel 1.1 van de APV
   d) Een beurs
   e) Een grootschalig verkoopevenement in een evenementenhal
   f) Een optocht op de weg niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2.3 APV
   g) Elke besloten bijeenkomst voor zover deze plaats vindt op een doorgaans voor het publiek toegankelijke plaats, of waarvoor publiekelijk kaarten worden verkocht en/of publiekelijk reclame wordt gemaakt
   h) Tentfeesten
   i) Vechtsportgala's waarbij activiteiten in het kader van vecht- of verdedigingssporten worden georganiseerd
   j) Het afsteken van vuurwerk door professionele vuurwerkbedrijven
   k) Een feest met een besloten karakter met meer dan 50 personen, waarbij in de directe omgeving van het feest een grootschalig evenement plaatsvindt.

Artikel 2:25 Vergunning

1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een evenement te organiseren.
2. De organisator van een evenement zorgt ervoor dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu gewaarborgd zijn.
3. De burgemeester kan te allen tijde nadere regels stellen in het belang van de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu.

Artikel 2:25A Uitzonderingen waarvoor <u>geen</u> evenementenvergunning als bedoeld in artikel 2:25 vereist is

1. Uitzonderingen zijn:
   a. Bioscoopvoorstellingen;
   b. Markten zoals genoemd in de Gemeentewet (Marktverordening);
   c. Kansspelen als bedoeld in de Wet op de Kansspelen;
   d. Het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen, te weten discotheken en muziekcafés t/m categorie 2 (VNG lijst uitgave versie 2009);

e. Betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
f. Betaald voetbalwedstrijden;
g. Sportwedstrijden waaraan uitsluitend wordt deelgenomen door amateursporters op de daarvoor bestemde sportlocaties;
h. Toneel-, muziek-, theater- en cabaretvoorstellingen en dergelijke die daarvoor plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
i. Tentoonstellingen/exposities, presentaties en congressen die plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
j. Evenementen in inrichtingen waar het op grond van het bestemmingsplan, een projectafwijkingsbesluit of een omgevingsvergunning is toegestaan om evenementen te organiseren, tenzij:
   - het aanvragen van een evenementenvergunning anderszins is voorgeschreven
   - er openbare orde en veiligheidsproblemen kunnen ontstaan,
   - er extra openbare ruimte voor het evenement nodig is, of
   - er verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.
k. Paasvuren, tenzij deze gepaard gaan met festiviteiten (tentfeesten) waarbij tenten of andere objecten worden geplaatst en waarbij bijvoorbeeld versterkte muziek ten gehore wordt gebracht en/of alcohol wordt geschonken.

2. Meldingsplichtige evenementen als bedoeld in artikel 2.25B APV.

2:25B <u>Meldingsplichtig evenementen</u>

Onder een meldingsplichtig evenement wordt verstaan:
1. een evenement dat voldoet aan de onderstaande voorwaarden:
   a. Het betreft een evenement van maximaal twee aaneengesloten dagen;
   b. Het aantal bezoekers bedraagt maximaal 500 personen;
   c. Het evenement vindt niet plaats op een van de volgende aangewezen evenementenlocaties Van Heekplein, Oude Markt, Ei van Ko, Kruispunt de Graaf, Stationsplein, Plein Zuidmolen, Willem Wilminkplein en het Volkspark;
   d. Het evenement vindt plaats tussen 09.00 en 24.00 uur;
   e. Enkel en alleen achtergrond muziek is hoorbaar tot 50 dB(A) / 65 dB(C);
   f. Er wordt geen podium geplaatst dat voorzien is van een overkapping en hoger is dan 1 meter;
   g. Er ontstaat door het plaatsen van objecten geen schade aan de weg of aan groenvoorzieningen;
   h. Tenten zijn niet groter dan 50 m2 en/of het aantal mensen in de tent bedraagt niet meer dan 50 personen;
   i. Er worden alleen 30-km straten afgesloten indien het geen doorgaande weg of busroute betreft;
   j. Er zijn geen verkeersomleidingen noodzakelijk;

k. Het evenement vindt plaats in de openbare ruimte of openbaar toegankelijk gebied;

l. Er wordt geen vuurwerk afgestoken;

m. Er is geen open vuur.

2. Een evenement dat plaatsvindt in een sociaal cultureel centrum of een evenementenhal en voldoet aan de volgende voorwaarden:
   a. De inrichting beschikt over de vereiste omgevingsvergunningen (activiteiten milieu en gebruik).
   b. Het evenement behoort gezien de grootschaligheid, de muziekstijl, het soort publiek en de sluitingstijd tot de normale bedrijfsvoering van de inrichting
   c. Het evenement vindt alleen in de inrichting plaats.
   d. Het evenement heeft niet een zodanig uitstralingseffect op de omgeving dat ernstige overlast kan ontstaan en/of de openbare orde, (verkeers)veiligheid, zedelijkheid of gezondheid in onevenredige mate worden aangetast.

Artikel 2:25C Indieningstermijn vergunning en melding

De indieningstermijn voor een melding of vergunning zijn:
1. 5 werkdagen voorafgaand aan een meldingsplichtig evenement
2. 6 weken voorafgaand aan een evenement waarbij meer dan 500 en minder dan 5000 bezoekers worden verwacht
3. 10 weken voorafgaand aan een evenement waarbij meer dan 5000 bezoekers worden verwacht

II. te bepalen dat deze wijziging in werking treedt op de achtste dag na de datum van bekendmaking.

Vastgesteld in de vergadering van 29 september 2014

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Bijlage 1

Gemeente Enschede

TOETSINGSKADER
VOOR
EVENEMENTENVERGUNNINGEN

voorgenomen besluit van college van burgemeester en wethouders van 9 september 2014

Programma Leefomgeving
September 2014

INHOUD

1. INLEIDING **4**

2. WET- EN REGELGEVING **5**

2.1 Algemene Plaatselijke Verordening ... 5
2.2 Relatie met Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ... 7
2.3 Informatievoorziening richting burger ... 8

3. INDIENINGVEREISTEN **9**
3.1 Meldingsplicht ... 9
3.2 Vergunningplicht ... 9
3.3 Vooraankondiging evenementen in Enschede ... 10
3.4 Samenlopende aanvragen voor dezelfde locatie ... 10
3.5 Parapluvergunning ... 11
3.6. Vrijstelling Leges ... 11

4 EVENEMENTENLOCATIES **12**
4.1 Aangewezen locaties ... 12
4.2 Evenementen op niet aangewezen locaties ... 12
4.3 Speciaal evenement ... 13

5. VOORWAARDEN **14**
5.1 Aantal toeschouwers per locatie ... 14
5.2 Categorieën ... 14
5.3 Aantal evenementendagen per locatie ... 14
5.4 Tijdstippen en dagen ... 15
5.5 Geluid ... 16
5.6 Combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen ... 17
5.7 Objecten tussen twee opeenvolgende evenementen ... 17
5.8 Buitenbars bij grootschalige evenementen ... 17
5.9 Afval en afvalwater ... 18
5.10 Locatiegebonden voorwaarden Oude Markt en Van Heekplein ... 18
5.11 Warenmarkt en evenementen Van Heekplein ... 19
5.12 Commerciële feesten in de openbare ruimte ... 19
5.13 Vuurwerk ... 19
5.14 Eindafweging ... 19
5.15 Samenvattend schema ... 20

6. OPENBARE ORDE, VEILIGHEID EN PUBLIEKE GEZONDHEID **22**
6.1 Risicoanalyse en advies ... 22
6.2 Veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid ... 22
6.3 Multidisciplinaire coördinatiegroep ... 23

7. TOEZICHT EN HANDHAVING **24**
7.1 Uitgangspunten van toezicht en handhaving ... 24
7.2 Openbare orde & veiligheid en gezondheid ... 24
7.3 Brandveiligheid ... 24
7.4 Geluid ... 24
7.6 Multidisciplinaire schouw ... 25
7.7 Eindafweging ... 25
7.8 Meldpunt klachten ... 25

8. AFWIJKINGSMOGELIJKHEID BELEID **26**

BIJLAGEN **27**

1. INLEIDING

Evenementen zijn belangrijk voor de stad. Ze trekken toeristen en bezoekers aan, versterken het imago van de stad, geven impulsen aan de economie en versterken de saamhorigheid in buurten en wijken. Bovendien geven zij een positieve uitstraling en aantrekkingskracht aan een stad. Enschede hecht daar veel waarde aan. Tevens kunnen evenementen een brug slaan tussen diverse culturen. Juist de combinatie van verschillende evenementen, naar soort en schaalgrootte, zorgt voor een grote aantrekkingskracht. Er is bij gemeenten dan ook vaak een groot draagvlak om evenementen mogelijk te maken.

Afhankelijk van de plaatselijke situatie en de aard van evenementen, kan echter ook een situatie van overlast ontstaan. Enerzijds is het vooral bij grote evenementen onontkoombaar dat inwoners een zekere mate van hinder ondervinden en dienen te accepteren. Dit is immers inherent aan het wonen in een stad als Enschede. Anderzijds mogen inwoners verwachten dat de gemeente duidelijke grenzen stelt en eventuele overlast als gevolg van evenementen zoveel mogelijk beperkt. Vooral overlast op het vlak van geluid, bereikbaarheid van de eigen woning of het eigen bedrijf, parkeren en vervuiling van de openbare ruimte is voor burgers direct merkbaar. Om dit te beperken, worden aan organisatoren voorwaarden opgelegd waaronder zij evenementen mogen organiseren.

Iedere organisator van een evenement dient dan ook melding te doen van zijn evenement of een evenementenvergunning aan te vragen. Daaraan zijn voorwaarden verbonden om overlast zoveel mogelijk te beperken. Denk daarbij aan het toegestane geluidsniveau tijdens het evenement, de begin- en eindtijden, het vrijhouden van een doorgang voor nood- en hulpdiensten en het schoonmaken van het terrein waarop het evenement heeft plaatsgevonden.
In het voor u liggende beleid voor evenementenvergunningen zijn de randvoorwaarden die gelden bij evenementen vastgelegd.

2. WET- EN REGELGEVING

Bezoekers van evenementen beleven daar veel plezier aan. Evenementen kunnen voor omwonenden echter ook een belasting zijn. Om overlast te voorkomen worden voorwaarden aan evenementen gesteld. Die vinden hun grondslag in regelgeving.

2.1 Algemene Plaatselijke Verordening

De Algemene Plaatselijke Verordening (APV) biedt de grondslag voor het toetsingskader voor evenementenvergunningen. Op grond van de APV is het niet toegestaan om zonder vergunning van de burgemeester een evenement te houden met uitzondering van de evenementen waarvoor geen vergunning vereist is en voor evenementen waarvoor een meldingsplicht geldt.
De integrale tekst uit de APV:

Artikel 2:24 Begripsbepaling

1. In deze afdeling wordt onder een evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak.

2. Onder een evenement wordt mede verstaan:
   a) Een herdenkingsplechtigheid
   b) Een braderie
   c) Een themamarkt
   d) Een beurs
   e) Een grootschalig verkoopevenement in een evenementenhal
   f) Een optocht op de weg niet zijnde een betoging als bedoeld in artikel 2.3 APV
   g) Een besloten bijeenkomst voor zover die plaatsvindt op een doorgaans voor het publiek toegankelijke plaats, of waarvoor publiekelijk kaarten worden verkocht en/of publiekelijk reclame wordt gemaakt
   h) Tentfeesten
   i) Vechtsportgala's waarbij activiteiten in het kader van vecht- of verdedigingssporten worden georganiseerd
   j) Het afsteken van vuurwerk door professionele vuurwerkbedrijven
   k) Een feest met een besloten karakter met meer dan 50 personen, waarbij in de directe omgeving van het feest een grootschalig evenement plaatsvindt.

Artikel 2:25 Vergunning

1. Het is verboden zonder vergunning van de burgemeester een evenement te organiseren
2. De organisator van een evenement zorgt ervoor dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu gewaarborgd zijn
3. De burgemeester kan te allen tijde nadere regels stellen in het belang van de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en de bescherming van het milieu

Artikel 2:25A Uitzonderingen waarvoor <u>geen</u> evenementenvergunning als bedoeld in artikel 2:25 vereist is

1. Uitzonderingen zijn:
   a. Bioscoopvoorstellingen;
   b. Markten zoals genoemd in de Gemeentewet (Marktverordening);
   c. Kansspelen als bedoeld in de Wet op de Kansspelen;
   d. Het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen, te weten in discotheken en muziekcafés t/m categorie 2 (VNG lijst uitgave versie 2009);
   e. Betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
   f. Betaald voetbalwedstrijden;
   g. Sportwedstrijden waaraan uitsluitend wordt deelgenomen door amateursporters op de daarvoor bestemde sportlocaties;
   h. Toneel-, muziek-, theater- en cabaretvoorstellingen en dergelijke die daarvoor plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
   i. Tentoonstellingen/exposities, presentaties en congressen die plaatsvinden in de daarvoor bestemde inrichtingen;
   j. Evenementen in gebouwen waar het is toegestaan om op grond van het bestemmingsplan evenementen te organiseren, onder de voorwaarden dat er geen openbare orde en

veiligheidsproblemen ontstaan, dat er geen extra openbare ruimte voor nodig is, en dat er geen verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn

k. Paasvuren, tenzij deze gepaard gaan met festiviteiten (tentfeesten) waarbij tenten of andere objecten worden geplaatst en waarbij bijvoorbeeld versterkte muziek ten gehore wordt gebracht en/of alcohol wordt geschonken

2. Meldingsplichtige evenementen als bedoeld in artikel 2.25B APV.

2:25B Meldingsplichtig evenement

Onder een meldingsplichtig evenement wordt verstaan:

1. Een evenement dat voldoet aan de onderstaande voorwaarden:
   a. Het betreft een evenement van maximaal twee aaneengesloten dagen;
   b. Het aantal bezoekers bedraagt maximaal 500 personen per dag;
   c. Het evenement vindt niet plaats op een van de volgende aangewezen evenementenlocaties Van Heekplein, Oude Markt, Ei van Ko, Kruispunt de Graaf, Stationsplein, Plein Zuidmolen en Willem Wilminkplein en in het Volkspark;
   d. Het evenement vindt plaats tussen 09.00 en 24.00 uur;
   e. Enkel en alleen achtergrondmuziek is hoorbaar tot 50 dB(A) / 65 dB(C), gemeten op 20 meter van de geluidsbron;
   f. Er wordt geen podium geplaatst dat voorzien is van een overkapping en dat hoger is dan 1 meter;
   g. Er ontstaat door het plaatsen van objecten geen schade aan de weg of aan groenvoorzieningen;
   h. Tenten zijn niet groter dan 50 m^2 en/of het aantal mensen in de tent bedraagt niet meer dan 50 personen;
   i. Er worden alleen 30-km straten afgesloten indien het geen doorgaande weg of busroute betreft;
   j. Er zijn geen verkeersomleidingen noodzakelijk;
   k. Het evenement vindt plaats in de openbare ruimte of openbaar toegankelijk gebied;
   l. Er wordt geen vuurwerk afgestoken;
   m. Er is geen open vuur.

2. Een evenement dat plaatsvindt in een sociaal cultureel centrum of een evenementenhal en dat voldoet aan de volgende voorwaarden:
   a. De inrichting beschikt over de vereiste omgevingsvergunningen (activiteiten milieu en gebruik)
   b. Het evenement behoort gezien de grootschaligheid, de muziekstijl, het soort publiek en de sluitingstijd tot de normale bedrijfsvoering van de inrichting
   c. Het evenement vindt alleen in de inrichting plaats
   d. Het evenement heeft geen groot uitstralingseffect op de omgeving, zoals bijvoorbeeld een live optreden van een zeer bekende groep of artiest of een soort hardcore/houseparty waardoor overlast kan ontstaan en/of de openbare orde, (verkeers)veiligheid, zedelijkheid of gezondheid in het geding kunnen komen.

3. Indien de burgemeester van oordeel is dat het meldingsplichtige evenement niet kan plaatsvinden geeft hij daarvan tijdig bericht aan de organisator.

2:25C Indieningstermijn vergunning en melding

De indieningstermijn voor een melding en een vergunning zijn:

1. 5 werkdagen voorafgaand aan het meldingsplichtige evenement.
2. 6 weken voor een evenement waarbij meer dan 500 en minder dan 5000 bezoekers per dag worden verwacht
3. 10 weken voor een evenement waarbij meer dan 5000 bezoekers per dag worden verwacht

Aanvullend op de APV worden over themamarkten en grootschalige verkoopactiviteiten onderstaande afspraken vastgelegd.

Themamarkten
Een themamarkt is geen reguliere warenmarkt, maar is vooral gericht op vermaak en verkoop met een specifiek thema en valt daardoor onder het begrip 'evenement'. De themamarkt bestaat voor minimaal 67% uit kramen in een bepaald thema en voor maximaal 33% uit kramen met overig, ondergeschikt, aanbod. Voorbeelden hiervan zijn een CD-markt, een 2de hands boekenmarkt, een kunstmarkt. De themamarkt moet het verblijf in de (binnen)stad leuker en aangenamer maken. Het element 'vermaak' wordt bepaald door de aantrekkingskracht van de themamarkt op bezoekers.
Voor een themamarkt dient een evenementenvergunning te worden aangevraagd. Een themamarkt mag alleen plaatsvinden in de open lucht.

Grootschalige verkoopactiviteiten
Naast themamarkten is ook sprake van een toenemende behoefte bij evenementenhallen (Go Planet Expo Hall, Twentehallen en Hangar 11) om grootschalige verkoopevenementen te organiseren. Daarbij staat de verkoop centraal en zijn de verkoopactiviteiten niet meer als ondergeschikt te zien aan de hoofdactiviteit als een beurs of als vrijetijdsbesteding. Voorbeelden zijn het Boekenfestijn, een automarkt of een modebeurs. Dergelijke verkoopevenementen zijn grote publiekstrekkers, juist ook voor bezoekers van buiten de stad. Ze dragen bij aan een goede bekendheid en een goed imago van deze locaties, en daarmee ook indirect aan het imago van de Enschede als centrumstad. Daarnaast dragen ze ook bij een gezonde exploitatie van deze hallen waardoor andere evenementen kunnen blijven voortbestaan.

Wij vinden het wenselijk om in de 3 evenementenhallen (met een beoogde (boven)lokale leisure functie) dit soort detailhandel gerelateerde verkoopevenementen beperkt mogelijk te maken door deze onder het begrip evenement te brengen.
De voorwaarden die daarbij gelden:
- Maximaal 3 x per jaar per locatie
- Alleen in de formele evenementenlocaties: Twentehallen, Go Planet Expo Hall en Hangar 11
- Het moet gaan om een verkoopevenement met een bovenlokale aantrekkingskracht: er is sprake van een bijzonder karakter of wel door de schaal of wel door de bijzondere aard van het aanbod

Een grootschalig verkoopevenement in een van de aangewezen evenementenhallen wordt onder voorwaarden beschouwd als een evenement, waarvoor maximaal 3 x per jaar een vergunning kan worden verleend.

2.2 Relatie met Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Op sommige evenementen is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing. Dat is het geval als het gaat om evenementen die worden gehouden in inrichtingen waarvoor een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is verleend. Voorbeelden daarvan zijn evenementen op het Rutbeek en het UT-terrein. In de omgevingsvergunning staan regels ten aanzien van geluid- en milieuaspecten, hoe vaak een bepaald soort evenement mag plaatsvinden en welke voorwaarden worden gesteld aan de uitvoering ervan. Dit laat onverlet dat voor elk evenement dat op het terrein van de inrichting plaatsvindt ook een vergunning op grond van de APV nodig is. Deze vergunning is gericht op aspecten zoals openbare orde, brandveiligheid, bescherming van het milieu en verkeersveiligheid.

Festiviteitenregeling voor bedrijven
Naast evenementenvergunningen bestaat er ook een festiviteitenregeling voor bedrijven (inrichtingen), zoals deze is genoemd in de geluidsnota van Gemeente Enschede en de APV. Dit is een aparte regeling waar bedrijven gebruik van mogen maken om bedrijfsfeesten e.d. te organiseren binnen hun inrichting. Een bedrijf mag maximaal twee individuele festiviteiten per kalenderjaar houden in en/of op het terrein van zijn inrichting. In de omgevingsvergunning of melding als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer, staat aangegeven waar de grenzen liggen van de inrichting. Een terras kan hierdoor wel of juist niet bij de inrichting horen.
Voor deze twee individuele festiviteiten kunnen uitzonderingen worden gemaakt ten aanzien van de geldende normen. Zo kunnen er bijvoorbeeld normen worden gehanteerd ten aanzien van het toelaatbare geluidsniveau. Tijdens de festiviteit blijven de algemene beleidsuitgangspunten te allen tijde van kracht, dat inhoudt dat de openbare orde, openbare veiligheid, bescherming van het milieu en

volksgezondheid gewaarborgd moeten zijn en de woon- en leefomgeving van de buurt van de festiviteit niet mag worden aangetast.

Relatie met bestemmingsplan
In het bestemmingsplan kunnen evenementenlocaties worden aangewezen om het houden van een evenement mogelijk te maken. Als het bestemmingsplan die ruimte niet biedt, kan volgens de Wabo een procedure gestart worden om af te kunnen wijken van de geldende bestemmingsplanregels, zodat een evenement mogelijk gemaakt kan worden. Daarbij geldt volgens het Besluit omgevingsrecht een maximum van drie evenementen per jaar en met een duur van ten hoogste vijftien dagen per evenement, inclusief opbouw en afbraak van voorzieningen ten behoeve van het evenement. Indien voor een evenement een ontheffing nodig is, kan dit de procedure om een beslissing te nemen op de aanvraag om evenementenvergunning verlengen.
Als het gebruik van het evenement overeenkomt met de bestemmingsvoorschriften en de tijdsduur van het evenement inclusief opbouwen en afbreken acceptabel is (planologisch relevant), dan is ontheffing van het bestemmingsplan niet nodig.

2.3 Informatievoorziening richting burger

In Enschede worden veel evenementen gehouden. Communicatie hierover is erg belangrijk, omdat veel partijen betrokken zijn bij evenementen, ieder met hun eigen belang.
De mate waarin evenementen als hinderlijk worden ervaren, wordt veelal bepaald door factoren zoals het aantal keren per jaar, de tijdsduur, het geproduceerde geluidsniveau, de toegestane eindtijd, etc. Door burgers goed en tijdig te informeren over komende evenementen kan de hinderbeleving teruggedrongen worden.
Zowel de vergunningaanvragen als de verleende evenementenvergunningen zullen digitaal gepubliceerd worden op de website van de gemeente Enschede.

3. INDIENINGVEREISTEN

In de APV is beschreven wat wordt verstaan onder evenementen (zie H2). De APV geeft ook aan wanneer een evenement vergunningplichtig is of wanneer kan worden volstaan met een melding. In dit hoofdstuk wordt beschreven binnen welke termijnen vergunningaanvragen of meldingen moeten worden ingediend en welke informatie daarbij dient te worden aangeleverd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen.

3.1 Meldingsplicht

Evenementen met maximaal 500 bezoekers per dag zijn minder belastend voor de omgeving dan grotere evenementen en er is een kleinere kans op overlast en verstoring van de openbare orde. Voor deze evenementen kan worden volstaan met een melding, waaraan algemene voorschriften zijn verbonden. Dat geeft organisatoren van een klein evenement meer vrijheid, maar tegelijkertijd ook meer verantwoordelijkheid voor een goed verloop van het evenement

Het melden van een evenement is belangrijk, zodat hulpdiensten tijdig op de hoogte zijn van geplande evenementen. Ook is het melden van belang indien in het kader van het handhaven van de openbare orde aanvullende eisen nodig zijn.

Een melding dient minimaal vijf werkdagen voorafgaand aan het evenement via het digitaal loket van de Gemeente Enschede te worden ingediend. Door beantwoording van een aantal vragen blijkt of voor het betreffende evenement daadwerkelijk slechts een melding nodig is. Bij het doen van de melding, verklaart de melder te voldoen aan de algemene voorschriften. Als hij niet kan voldoen aan deze voorschriften, dan is het niet meer mogelijk om binnen de termijn van vijf werkdagen alsnog een evenementenvergunning te verkrijgen. Het evenement kan dan niet doorgaan.

3.2 Vergunningplicht

Bij grote evenementen kan niet worden volstaan met een melding wegens mogelijk risico op verstoring van de openbare orde, overlastsituaties, verkeersveiligheid, volksgezondheid, zedelijkheid, e.d. Om voorwaarden op maat te kunnen geven is een vergunning noodzakelijk. Nog sterker dan bij meldingsplichtige evenementen geldt hier dat hulpdiensten goed op de hoogte dienen te zijn van de geplande evenementen.
Voor een goede beoordeling dient een vergunningaanvraag tijdig te worden ingediend. We maken daarbij onderscheid tussen evenementen van 500 tot 5.000 bezoekers per dag en grotere evenementen.

Minder dan 5.000 bezoekersper dag: 6 weken
Voor evenementen met een verwacht bezoekersaantal van 500 tot 5.000 per dag, geldt dat uiterlijk 6 weken voorafgaand aan het evenement een ontvankelijke aanvraag moet zijn ingediend via het digitaal loket van de gemeente Enschede. Een aanvraag is ontvankelijk als alle informatie die nodig is om tot een goede beoordeling te komen ook daadwerkelijk in het bezit van de gemeente is. Denk hierbij aan een goede beschrijving van de locatie, een goede situatietekening met daarop tenminste alle te plaatsen objecten goed ingetekend en een ondertekende aanvraag.
Na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag, zal de gemeente advies vragen van onder andere de hulpdiensten en Enschede Promotie. De beslistermijn op de aanvraag is maximaal vier weken.

Meer dan 5.000 bezoekers per dag: 10 weken
Voor evenementen met een verwacht bezoekersaantal van meer dan 5.000 per dag, geldt dat een ontvankelijke aanvraag minimaal 10 weken voorafgaand aan het evenement moet zijn ingediend. Bij evenementen van deze omvang is de aanvraag meestal complexer. De beslistermijn is hier maximaal 8 weken na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag..

Integrale evenementenvergunning
Organisatoren kunnen het grootste deel van de vergunningen en ontheffingen die nodig zijn voor het houden van een evenement in een keer via het digitaal loket aanvragen.
Dit levert voor alle betrokken partijen een aantal winstpunten op:

- alle benodigde vergunningen en aanvullende ontheffingen kunnen via één loket worden aangevraagd, zodat de administratieve lasten verminderen;
- transparante en eenvoudigere procedure;
- uniformiteit, gelijkheid en rechtszekerheid;

Naast de evenementenvergunning kunnen, indien noodzakelijk, integraal verleend worden:
- ontheffing Zondagswet;
- ontheffing Winkeltijdenverordening;
- ontheffing bestemmingsplan;
- ontheffing voor lozen buiten de inrichting (afvalwater);
- tijdelijke gebruiksvergunning en/of gebruiksmelding op grond van de Brandbeveiligingsverordening
- ontheffing in de zin van art. 35 Drank en Horecawet;
- ontheffing/vergunning Wet op de kansspelen.
- ontheffing gebruik openbare ruimte

In de integrale evenementenvergunning worden op het evenement toegesneden voorschriften opgenomen, waaraan de vergunninghouder moet voldoen. De vergunning inclusief de voorschriften worden samengevoegd tot één document.

Benodigde bijlagen
Bij een vergunningaanvraag dienen de onderstaande bijlagen te worden gevoegd.
- Kopie legitimatiebewijs
- Kopie bewijs van inschrijving KvK (indien van toepassing)
- Een op schaal gemaakte situatietekening van het evenemententerrein met daarop ingetekend alle te plaatsen objecten (schaal 1:1000)
- Een op schaal gemaakte plattegrond (schaal 1:100) van podia en tenten
- Constructiegegevens van tijdelijke bouwwerken/podia (indien van toepassing)
- Verklaring Svh Onderwijscentrum (indien van toepassing)
- Verklaring ex. artikel 41 van de Drank- en Horecawet (oud)
- Gewaarmerkt afschrift vergunningsakte (indien u een beroep doet op overgangsrecht m.b.t. kennis en inzicht in sociale hygiëne)
- Een routekaart (indien van toepassing)
- Programma en draaiboek van het evenement (indien van toepassing)
- Calamiteitenplan (indien van toepassing)
- Verkeerscirculatieplan (indien van toepassing)
- Foto's omgeving (indien ontheffing bestemmingsplan benodigd is)

Deze documenten geven onder andere belangrijke informatie ten behoeve van de beoordeling van een veilig verloop van het evenement. Hierover bestaan afspraken met de hulpdiensten en de Veiligheidsregio Twente.

3.3 Vooraankondiging evenementen in Enschede
Organisatoren kunnen hun voornemen om een vergunningplichtig evenement te organiseren voor 1 november van het jaar voorafgaand aan het evenement aankondigen via het digitale loket van de gemeente Enschede. Aangekondigde evenementen worden op de evenementenkalender van Enschede (Promotie) geplaatst. Het is dan op tijd duidelijk hoe de evenementen over het jaar en over de stad zijn verdeeld. Eventuele knelpunten worden daardoor in een zo vroeg mogelijk stadium gesignaleerd en zo mogelijk opgelost. Enschede Promotie coördineert in opdracht van de gemeente Enschede het opstellen van de evenementenkalender.
Een vooraankondiging is ook van belang om tijdig inzicht te hebben in de benodigde capaciteit van bijvoorbeeld hulpverlenende diensten of over de beschikbaarheid van de gewenste locatie.
Uiterlijk 31 december krijgen organisatoren die hun evenement(en) hebben aangemeld bericht over een plek op de evenementenkalender.
Indien er samenlopende evenementenaanvragen zijn, die tevens met elkaar concurreren, dan krijgt de aanvraag voor het evenement waarvoor een vooraankondiging is ingediend voorrang.
Het plaatsen van een evenement op de evenementenkalender geeft echter niet zonder meer recht op een vergunning. Zie daarvoor ook de procedureregels voor samenlopende aanvragen in bijlage 4.

3.4 Samenlopende aanvragen voor dezelfde locatie
Het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. We spreken dan over samenlopende aanvragen. Dat wil nog niet direct zeggen dat deze evenementen niet gelijktijdig door kunnen gaan. Dat is pas het geval als deze evenementen elkaar negatief beïnvloeden. Denk bijvoorbeeld aan objecten die op dezelfde plaats gepland zijn, evenementen die thematisch niet bij elkaar passen of waarvan de

geluidsniveaus/muziekstijlen elkaar beïnvloeden. In dat geval spreken we over concurrerende aanvragen.

Bij samenlopende aanvragen dient de burgemeester te besluiten of de betreffende evenementen zonder problemen vergund kunnen worden. Is dat het geval, dan kunnen zij alle in hun geplande vorm doorgaan. De burgemeester kan, om tot zijn besluit te komen, desgewenst advies vragen van een externe adviseur.

In situaties waarin vergunningaanvragen worden gedaan voor samenlopende evenementen die potentieel concurrerend zijn, worden de organisatoren op initiatief van de burgemeester bij elkaar gebracht om te onderzoeken of er samengewerkt, geschoven of anderszins een oplossing gevonden kan worden. De burgemeester kan desgewenst een externe partij opdracht geven de mogelijkheden tot samenwerking te onderzoeken.
Blijkt het niet mogelijk tot afstemming of samenwerking tussen partijen te komen, dan zal de burgemeester een besluit moeten nemen welk evenement voorrang krijgt. Zie hiervoor het door de burgemeester vastgestelde afwegingkader en procedureregels voor samenlopende aanvragen (bijlage 4).

3.5 Parapluvergunning

De burgemeester kan besluiten voor terugkerende grootschalige evenementen een parapluvergunning aan te laten vragen.
Een parapluvergunning is een evenementenvergunning, te verlenen aan één enkele aanvrager, die op basis van die vergunning deelevenementen kan (laten) organiseren op de locaties die in de parapluvergunning genoemd worden. Het is een verzamelvergunning, op grond waarvan door vergunninghouder met derden overeenkomsten kunnen worden gesloten, voor het organiseren van activiteiten binnen het kader van de vergunning, op voorwaarde dat die derden zich verbinden aan de voorschriften en beperkingen die aan de vergunning verbonden zijn en dat de organisator de intentie uitspreekt om gedurende 3 jaren het evenement te organiseren. Een parapluvergunning geldt voor het gehele evenement en voor alle locaties waarop het evenement gehouden wordt.
Indien de burgemeester besluit om voor een evenement een parapluvergunning te laten aanvragen, dan zal hij dit vroegtijdig aangeven.

3.6. Vrijstelling Leges

Om de kosten voor niet-commerciële organisaties/maatschappelijke organisaties bij het organiseren van evenementen terug te dringen, worden aan hen geen leges berekend bij de aanvraag van evenementenvergunningen. Om oneigenlijk gebruik van de vrijstelling van leges tegen te gaan, moeten deze organisaties wel aan een aantal criteria voldoen. Deze zijn opgenomen in bijlage 4.

4 EVENEMENTENLOCATIES

Evenementen zoeken locaties en locaties zoeken evenementen. Niet elke locatie is geschikt om elk type evenement te houden. Er is dan ook behoefte aan diversiteit, zodat voor evenementen van uiteenlopende aard passende locaties beschikbaar zijn. Om overlast zoveel mogelijk te beperken hebben we gekozen voor een aantal specifieke locaties waar evenementen mogen plaatsvinden.

4.1 Aangewezen locaties

Verreweg de meeste evenementen vinden plaats in het stadscentrum. Daarnaast hebben de dorpen rond Enschede ook een aantal beeldbepalende evenementen en zijn er een paar evenementen in het buitengebied. Voor alle evenementenlocaties geldt dat de locatie en het tijdstip naar het oordeel van de burgemeester geschikt moeten zijn voor de aard en omvang van het betreffende evenement. De onderstaande tabel geeft de aangewezen evenementenlocaties.

Stadscentrum	**Buiten stadscentrum**	**Buitengebied**
Oude Markt	Volkspark	Militaryterrein Boekelo
Van Heekplein	Van Heekpark	Rutbeek
Ei van Ko	Roombeek; Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek	Div. locaties buitengebied [1)]
Kruispunt de Graaf	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente	
Stationsplein	Universiteit Twente	
Willem Wilminkplein	Oostkamp – Hangar 11	
Plein Zuidmolen	Go Planet Expo Hall	
	Twente Hallen	
	Boekelo	
	Glanerbrug	
	Lonneker	

1) Betreft met name bestaande jaarlijks wederkerende evenementen

Voor de Universiteit Twente en het Rutbeek geldt een uitzonderingspositie. Voor beide locaties is een omgevingsvergunning van kracht, met daarin opgenomen het aantal evenementen en de bijbehorende voorwaarden. Dit toetsingskader voor evenementenvergunningen is voor deze locaties dan ook alleen van toepassing voor zover de omgevingsvergunning daarin niet voorziet.

4.2 Evenementen op niet aangewezen locaties

Op andere dan de aangewezen evenementenlocaties kunnen in beginsel alleen evenementen plaatsvinden in categorie 1, de niet belastende evenementen, tussen 9.00 en 20.00 uur. (zie paragraaf 5.2). Daarbij geldt voor de betreffende locatie een maximum van 3 evenementen per jaar. De afdeling Vergunningen stelt in overleg met onder andere Brandweer en Politie bij de locatie passende maatwerkvoorwaarden op.

Voor niet aangewezen locaties *in het stadscentrum* kan onder voorwaarden een vergunning voor evenementen tot categorie 2 worden verstrekt. Daarbij geldt een maximum aantal van 3 evenementen per locatie, met een uitzondering voor de Bolwerkstraat waar 5 evenementen mogen plaatsvinden, tot een maximum totaal van 20 evenementen voor het gehele stadscentrum. Voorbeelden van locaties waar in het verleden evenementen hebben plaatsgevonden zijn onder meer de Bolwerkstraat en de Klokkenplas. Ook hier geldt dat de afdeling Vergunningen, in overleg met onder andere Brandweer en Politie bij de locatie passende maatwerkvoorwaarden opstelt.

Bij grote evenementen als de Oranjedagen of de Proefeet, worden kleinere evenementen op niet aangewezen locaties, in het kader van een integrale vergunningverlening, meegenomen als onderdeel van het grote evenement.

4.3 Speciaal evenement

Verder is het mogelijk om, naast de hierboven genoemde aantallen, grootschalige evenementen te houden in de gemeente Enschede. Het dient dan te gaan om een speciaal evenement met een bijzonder karakter, dat nadrukkelijk bijdraagt aan de (landelijke) profilering van de stad. Voorbeelden zijn de massale viering van Koningsdag vanwege het bezoek van de koninklijke familie, een (inter)nationaal sportsucces of een tournee van een befaamde popgroep. Hierbij zullen voor wat betreft de randvoorwaarden per geval maatwerkvoorschriften worden opgenomen in de vergunning. Daarbij wordt zoveel mogelijk rekening te worden gehouden met de belangen van omwonenden. Bijlage 5 geeft uitvoeringsregels voor speciale evenementen.

5. VOORWAARDEN

Er zitten grote verschillen in de ligging en omvang van de aangewezen evenementenlocaties. Dat geldt eveneens voor de evenementen zelf. Dat brengt de noodzaak met zich mee om onderscheid te maken in de voorwaarden waaronder evenementen kunnen plaatsvinden, zoveel mogelijk rekening houdend met de zowel locaties als aard van die evenementen.

5.1 Aantal toeschouwers per locatie

Populaire evenementen trekken veel bezoekers. Bij een aantal evenementen is het denkbaar dat er zoveel mensen op af komen dat zij zonder extra (veiligheids)maatregelen niet op de beoogde locatie passen. De activiteiten rond Serious Request in 2012 en de kampioensfestiviteiten voor FC Twente in 2010 zijn daarvan voorbeelden. Dergelijke grote evenementen vinden vooral plaats op de Oude Markt en het Van Heekplein. Om te voorkomen dat de veiligheid en gezondheid van zowel deelnemers als bezoekers en omwonenden in gevaar komt, is er een richtlijn vastgesteld die maxima stelt aan de aantallen bezoekers van evenementen op deze beide locaties.

	Oude Markt		**Van Heekplein**
	Met zomerterrassen	Zonder zomerterrassen	
Maximum aantal bezoekers	7.000	15.000	25.000

Bij een reële verwachting van overschrijding van deze bezoekersaantallen, zullen in overleg met de organisator van het betreffende evenement extra veiligheidsmaatregelen genomen worden. In de praktijk zal het zo zijn dat per evenement in overleg met de diverse betrokkenen zoals EP, de Veiligheidsregio Twente, de politie en de brandweer, een inschatting van de risico's wordt gemaakt. Daarbij zijn de aard en omvang van het evenement uitgangspunt, aangevuld met factoren als de aanwezigheid van 'obstakels' (podia, tapwagens e.d.), beschikbare vluchtwegen, aard van de bezoekers, verwacht drankgebruik, etc.
In samenspraak wordt overlegd wat de beste locatie is en welke eventuele extra maatregelen nodig zijn, zoals crowd management, vakindelingen, barrières etc.

5.2 Categorieën

Er is een grote verscheidenheid aan evenementen, variërend van kleine buurtfeesten tot grootschalige muziekfeesten. Om mogelijke overlast te beperken maken we onderscheid in evenementen. Daarbij zijn eindtijden van evenementen van groot belang, omdat deze sterk bepalend blijken voor de hinder die mensen ervaren. Hoe later op de avond, des te hinderlijker omwonenden de effecten van een evenement ervaren.

Als gekeken wordt naar de belasting die evenementen voor hun omgeving vormen, ontstaan er twee soorten evenementen:

- Niet-belastende evenementen zoals buurt- en straatfeesten, braderieën en dergelijke. Deze worden aangeduid als categorie 1-evenementen.
- Belastende evenementen; onder te verdelen in categorie 2-, 3 en 4-evenementen.

Gegeven het voorgaande komen we tot de volgende indeling:

Categorie 1: 09.00 - 22.00 uur → niet belastend
Categorie 2: 09.00 - 23.00 uur → belastend
Categorie 3: 09.00 - 24.00 uur → belastend
Categorie 4: 09.00 - 01.00 uur → belastend

Binnenstedelijk mogen categorie 4-evenementen plaatsvinden op de Oude Markt en het Van Heekplein.
Daarnaast is er beperkte ruimte voor categorie 4-evenementen in Boekelo, Glanerbrug en Lonneker evenals in het buitengebied.

5.3 Aantal evenementendagen per locatie

In Enschede is gekozen voor een aantal evenementenlocaties. Omwonenden van deze locaties lopen daarmee het risico relatief vaak met de gevolgen van een evenement te worden geconfronteerd. Daarom is per locatie een maximum aantal dagen vastgesteld waarop evenementen mogen worden

gehouden. Daarbij is bovendien een koppeling met de evenementencategorieën gelegd. In het buitengebied is dit vastgesteld op 7 evenementen, onafhankelijk van de categorie.

	Locatie	**Categorie**			
		1	**2**	**3**	**4**
Centrum	Oude Markt			40	5
	Van Heekplein		20	5	2
	Ei van Ko		4	-	1
	Kruispunt de Graaf		3	-	-
	Stationsplein		3	-	-
	Willem Wilminkplein		3	2	-
	Plein Zuidmolen		3		
	Niet aangewezen locaties[1)]		20		
Buiten centrum	Volkspark		40	30	2
	Van Heekpark		-	3	-
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),		2	1	-
	Boekelo				2
	Glanerbrug				2
	Lonneker				5
	Oostkamp - Hangar 11 [2)]		Projectafwijkingsbesluit		
	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente		1	-	-
	Universiteit Twente		Volgens milieuvergunning		
	Go Panet Expo Hall		Volgens melding Activiteitenbesluit		
	Twente Hallen		Volgens melding Activiteitenbesluit		
Buitengebied	Militaryterrein Boekelo		9[3)]	-	-
	Rutbeek		Overeenkomstig milieuvergunning		
	Buitengebied overig		Maximaal 7[4)]		

1) Maximaal 3 voor een afzonderlijke locatie, maximaal 5 voor de Bolwerkstraat, met een totaal maximum van 20 over het gehele stadscentrum

2) Voor deze locatie geldt een projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6

3) Military, 4 dagen + 5 dagen beschikbaar voor aansluitende evenementen op de Military

4) Bestaande jaarlijks wederkerende evenementen. Het gaat in het buitengebied om aantal evenementen en niet om het aantal dagen.
Voor sommige bestaande evenementen is het aantal dagen op een maximum vastgesteld.
Volksfeest Penninkskotten max. 3 dagen, Popfeesten Usselo, max. 3 dagen, Concours hippique (Twentse Ros) max. 4 dagen, Vloddercross max. 1 dag, Oktoberfeesten ('t Sybrook) max. 2 dagen.

Een evenement dat de volgende dag nog maximaal één uur doorgaat – bijvoorbeeld een popconcert dat 's avonds begint en duurt tot de volgende dag 01.00 uur - wordt gerekend als één (categorie 4)-evenementendag voor de betreffende locatie.

5.4 Tijdstippen en dagen

Het ten gehore brengen van (muziek)geluid is in het kader van dit beleid toegestaan op de volgende dagen en tijden:

	Categorie 1 (9.00 – 22.00)	Categorie 2 (9.00 – 23.00)	Categorie 3 (9.00 – 24.00)	Categorie 4 (9.00 – 01.00)
Maandag	X	X		
Dinsdag	X	X		
Woensdag	X	X		
Donderdag	X	X		
Vrijdag	X	X	X	X
Zaterdag	X	X	X	X
Zondag	X	X		

Uitzonderingen
In afwijking van de hierboven gestelde tijden zijn in beperkte mate uitzonderingen mogelijk.

- Het is wél toegestaan categorie 3- en 4-evenementen te organiseren op ander dagen dan vrijdag en zaterdag, wanneer deze binnen de basisschoolvakanties vallen óf wanneer de dag volgende op het evenement een feestdag betreft. Wanneer de volgende dag een werkdag is (bijvoorbeeld bij een evenement op Tweede Pinksterdag), dan mag het evenement evenwel niet langer duren dan tot 23.00 uur.
- Het introductieconcert van de Universiteit Twente en Saxion Hogescholen kan tot 01.00 uur doorgang vinden, ook als de datum buiten de basisschoolvakantie valt. Dit past in het streven om Enschede aantrekkelijker te maken als studentenstad.
- Voor de Nacht van Oranje, voorafgaand aan Koningsdag, geldt een eindtijd van 1.30 uur voor het Van Heekplein en 2.30 uur voor de Oude Markt.
- Evenementen op een zondag die starten voor 13.00 uur kunnen alleen plaatsvinden met een ontheffing Zondagswet.

5.5 Geluid

Tijdens het merendeel van de evenementen wordt gebruik gemaakt van versterkte muziek. Geluidhinder zal dan ook tot op zekere hoogte onvermijdelijk zijn. Om overlast zo veel mogelijk te beperken zijn er maximaal toelaatbare geluidsniveaus vastgelegd. In deze nota gaat het alleen om geluidhinder van elektrische versterkte muziek. Het gebruiken van hoorns bij evenementen vormt hierop een uitzondering en wordt dan ook niet getoetst of gemeten. We spreken over equivalente geluidsniveaus (Laeq), dat een gemiddeld geluidsniveau over een bepaalde periode weergeeft.
In een evenementenvergunning staat welk geluidsniveau is toegestaan. Ook wordt in de vergunning aangegeven welke meet- en controlemethode wordt toegepast.

Geluidsnormen
In het verleden werden geluidsniveaus uitsluitend gemeten met dB(A)-waarden. Dit hangt samen met de gevoeligheid van ons gehoor voor bepaalde frequenties en de hoogte van geluidsniveaus.
Bij hogere geluidsniveaus, bij muziek waar veel lage tonen geproduceerd worden, kan een meting in dB(C) een beter beeld geven. De lage tonen dragen veel verder dan tonen in het midden en hoge geluidsspectrum en zijn dan ook over een veel groter gebied hoorbaar. Met name bij “dance” muziek gaat dit wringen.

Maximaal toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau
Het maximaal toelaatbaar gemiddeld geluidsniveau:

Evenement	Geluidsniveau gemeten op 20 meter van de bron in dB(A)	Geluidsniveau gemeten op 20 meter van de bron in dB(C)
Categorie 1; tot 19.00 uur na 19.00 uur	55 dB(A) 50 dB(A)	70 dB(C) 65 dB (C)
Categorie 2, 3 en 4	90 dB(A)	105 dB(C)

N.B. de waarden voor categorie 1 komen overeen met de voorheen gehanteerde norm van 80, respectievelijk 75 dB (A) op 1 meter afstand van de bron. De nu gehanteerde afstand levert bij geluidsmetingen een nauwkeuriger resultaat op.

Uitzonderingen op geluidsniveaus

- Vindt een evenement plaats aan de noord-, oost- en/of zuidzijde van de Grote Kerk (tegenover Aspen Valley / Sam Sam en tegenover de Beiaard), dan geldt een maximaal geluidsniveau van 80 dB(A) en 95 dB(C) op 20 meter van de bron, dit omdat een niveau van 90 dB(A) hier voor geluidsproblemen zorgt als gevolg van de geringe ruimte op deze locaties voor een podium.
- Voor het Van Heekpark en het Willem Wilminkplein geldt in verband met de ligging direct naast woonbebouwing een equivalent geluidsniveau van 85 dB(A) en 100 dB(C) op 20 meter van de bron.
- Voor de locatie Oostkamp-Hangar 11 gelden afwijkende geluidsvoorwaarden uit het projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6.

Ontheffingen tot 95 dB(A)
De mogelijkheid bestaat om 12 keer per jaar, middels een ontheffing een gemiddeld geluidsniveau van 95 dB(A) en 110 dB(C) toe te staan bij podia op de Oude Markt voor de Grote Kerk of de Jacobuskerk en/of op het Van Heekplein. Vooral de beeldbepalende evenementen komen hiervoor in aanmerking, ongeacht of het een categorie 2-, 3- of 4-evenement betreft. De gemeente Enschede vraagt hiervoor om advies bij Enschede Promotie.
Voor alle andere evenementenlocaties worden in principe worden geen ontheffingen tot 95 dB(A) verstrekt.

Soundchecks
In een evenementenvergunning kunnen venstertijden worden opgenomen, waarbinnen gedurende een beperkte tijdsduur soundchecks en andere noodzakelijke voorbereidingen kunnen worden getroffen. Dit om geluidsoverlast voor aanvang van een evenement te beperken. Soundchecks mogen plaatsvinden twee uur voorafgaand aan de start van het evenement.

Evenementen met andere geluidsbronnen
In Enschede worden ook evenementen georganiseerd waarbij veel geluid afkomstig is van de motoren van auto's, tractoren, motorfietsen e.d. Deze zijn vanwege het hoge geluidsniveau niet toegestaan in de nabijheid van de woonomgeving.

5.6 Combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen
De combinatie geluidsniveau, tijdsduur en aantal (spreiding) evenementen is in hoge mate van invloed op de beleving van een evenement door anderen dan de bezoekers. Ervaringen uit het verleden leren dat veel geluidsbelastende evenementen kort na elkaar op (nagenoeg) dezelfde locatie doorgaans leiden tot meer klachten dan als er voldoende spreiding tussen de evenementen is aangebracht. Het element tijdsduur van een evenement versterkt dit nog eens.
EP stelt de evenementenkalender op. Daarbij houdt zij met deze factoren rekening en coördineert, met name voor de binnenstad, de juiste spreiding van evenementen. Zo nodig wordt er met de aanvrager overlegt of er andere mogelijkheden zijn om overlast zoveel mogelijk te beperken. Hierbij valt te denken aan de locatie, tijdsduur, datum, geluid etc.

5.7 Objecten tussen twee opeenvolgende evenementen
Tijdens evenementen worden vaak verschillende objecten geplaatst. Denk daarbij aan podia, tapwagens, koelwagens, urinoirs, etc. Zeker in het zwaartepunt van het evenementenseizoen vinden er wekelijks evenementen plaats op dezelfde locaties. Dit speelt vooral op de Oude Markt.
Het is dan verleidelijk om deze objecten vanuit financiële overwegingen gedurende langere tijd te laten staan, Daar tegenover staat dat diverse objecten de gewenste uitstraling van de Oude Markt schaden. Indien het hoofdpodium binnen 8 dagen na een evenement opnieuw gebruikt wordt op dezelfde locatie, kan het gedurende die dagen blijven staan. Dit geldt voor een aaneengesloten periode van maximaal 5 weken, inclusief op- en afbouw. Andere objecten dienen na afloop van het evenement van de evenementenlocatie verwijderd te worden.

5.8 Buitenbars bij grootschalige evenementen
Bij grootschalige evenementen bestaat bij horecaondernemers vaak de wens om op de zomerterrassen buitenbars te mogen plaatsen. Voor de goede orde, het betreft hier geen tapwagens, maar bars samengesteld uit tap en/of klapbuffetten.

Algemene stelregel
De organisator geeft in de aanvraag van zijn (integrale) evenementenvergunning aan of, en zo ja waar hij buitenbars op het (zomer)terras wil plaatsen tijdens zijn evenement. Om alcoholhoudende drank te mogen schenken ten behoeve van consumptie op het evenemententerrein, dient hij een ontheffing krachtens artikel 35 Drank- en horecawet aan te vragen. De burgemeester beslist op deze aanvraag. Voor het plaatsen van de buitenbar op het terras moet tevens een ontheffing van de APV en het terrassenbeleid worden verleend.

Uitzondering Oude Markt:
Voor het horecaplein van de Oude Markt geldt voor een aantal specifiek aangewezen evenementen een uitzondering op de hiervoor geformuleerde algemene stelregel. In gezamenlijk overleg tussen gemeente, horecaondernemers en Enschede Promotie, in december van het jaar voorafgaand aan het evenementenseizoen, kunnen evenementen worden voorgesteld, waarbij elke horecaondernemer aan

de Oude Markt de mogelijkheid krijgt individueel (of gezamenlijk met individuele ondertekening van het verzoek om ontheffing) een buitenbar te plaatsen op zijn terras, ongeacht de organisator van het evenement. Dat geldt in ieder geval voor de zogenaamde inkoopevenementen. De burgemeester zal uiteindelijk een besluit nemen bij welke van de voorgestelde evenementen buitenbars mogen worden geplaatst.

Bij deze aangewezen evenementen krijgt elke horeca-inrichting aan het plein de mogelijkheid één buitenbar te plaatsen op zijn zomerterras, ongeacht de organisator van het evenement.
Om van die mogelijkheid gebruik te maken dient iedere horecaondernemer zelf een ontheffing conform artikel 35 Drank- en Horecawet aan te vragen. Een ontheffing kan echter ook aan meerdere ondernemers in één aanvraag worden verleend. Alle deelnemende ondernemers dienen de aanvraag dan wel mede te ondertekenen. De aanvraag kan ook voor de afgesproken evenementen ineens worden gedaan. De ontheffing is geldig voor de duur van één jaar voor de aangegeven evenementen. In de ontheffing komen de daaraan verbonden voorwaarden te staan.

Voorwaarden op te nemen in de vergunning:

- Per horeca-inrichting mag 1 buitenbar op het zomerterras geplaatst worden
- De afstand van de buitenbar tot de plint van het plein bedraagt tenminste 2 meter
- De omvang van de bar bedraagt maximaal 4,40 x 4,40 meter
- De dagen tijdens een evenement dat de buitenbars geplaatst mogen worden
- Geldigheidsduur van de ontheffing bedraagt één jaar

Veiligheidsaspecten spelen altijd een belangrijke rol. Bij evenementen waarbij een grote publiekstoestroom wordt verwacht, kan bepaald worden dat de plaatsing van buitenbars niet toegestaan is in verband met risico's voor openbare orde en veiligheid. De adviezen van de politie en de Veiligheidsregio Twente wegen daarbij zwaar.

5.9 Afval en afvalwater

De organisator van een evenement is zelf verantwoordelijk, waaronder financieel, voor het inzamelen en afvoeren van zowel het kleine (=zwerf)afval, als het grof afval dat gepaard gaat met zijn evenement. Uitzondering daarop vormen evenementen waarvoor overeengekomen is dat Stadsdeelbeheer Centrum zorg draagt voor opruimen en afvoeren van het zwerfafval. Afspraken daarover worden apart gemaakt. Daarnaast dient de organisator de openbare ruimte in oorspronkelijke staat terug te brengen.
Indien de organisator de afspraken op dit vlak niet nakomt, voert het stadsdeelbeheer van het betreffende stadsdeel deze taak alsnog uit, op kosten van de organisator.

Wanneer er bij een evenement afvalwater geproduceerd wordt, is daarvoor een ontheffing noodzakelijk. Dit is niet het geval wanneer het gaat om huishoudelijk afvalwater, afvloeiend hemelwater en grondwater.

5.10 Locatiegebonden voorwaarden Oude Markt en Van Heekplein

Verreweg de meeste evenementen in het centrum vinden plaats op de Oude Markt en het Van Heekplein. Zowel de aanvrager van evenementenvergunningen als de vergunningverlener hebben baat bij op de locatie toegesneden voorwaarden. Voor beide locaties heeft dit geleid tot kaarten met daarop de mogelijkheden voor grotere evenementen ingetekend. Belangrijk uitgangspunt is de vrij te houden route voor hulpdiensten. Aanvullende voorwaarden worden in een kader genoemd. De kaarten zijn opgesteld in samenwerking met brandweer, politie, EP en de Veiligheidsregio. Dit laat onverlet dat voor ieder evenement wel een gedetailleerde plattegrondtekening op schaal nodig is.
Vooral op het gebied van geluid, veiligheid en verkeersafwikkeling zal nog slechts in uitzonderlijke gevallen aanvullend advies nodig zijn. Dit maakt een snellere afwikkeling van vergunningaanvragen mogelijk. De locatiegebonden voorwaarden voor de Oude Markt en het Van Heekplein zijn voor iedere vergunningaanvrager leidend (zie bijlage 1 en 2). Slechts in overleg met de afdeling Vergunningen kan hiervan afgeweken worden, maar aan de basisvoorwaarden voor geluid en veiligheid zal niet worden getornd.
Specifiek voor de Oude Markt geldt dat op een strook ter breedte van 1 meter, direct aansluitend aan de binnenzijde van de vrij te houden route voor de hulpdiensten geen objecten worden geplaatst. Dit ter bescherming van belangen van direct aangrenzende horecaondernemingen.

5.11 Warenmarkt en evenementen Van Heekplein

Twee keer per week, op dinsdag en op zaterdag, wordt op het Van Heekplein een warenmarkt gehouden. Normaal gesproken gaat de markt voor op evenementen, zoals verwoord in de visie op de ambulante handel. Bij grote evenementen die op één van die twee dagen plaatsvinden kan het betekenen dat markt en evenement elkaar in de weg zitten. De Marktverordening 2013, artikel 3 lid2, maakt het mogelijk dat het college van B&W besluit de warenmarkt in “bijzondere gevallen” op andere dan de gebruikelijke dagen en tijdstippen laat plaatsvinden. In de toelichting op de Marktverordening worden evenementen die van groot belang zijn voor de stad als “bijzondere gevallen” genoemd. Daarbij wordt ook uitdrukkelijk opgemerkt dat “bijzondere gevallen” niet zo ruim kan worden opgevat dat de markt veelvuldig wordt verplaatst.
Bij zijn besluit weegt het college de belangen van zowel de marktkooplieden als die van het evenement zorgvuldig tegen elkaar af.

5.12 Commerciële feesten in de openbare ruimte

Een besloten feest in de openbare ruimte waar entree voor wordt gevraagd, en waarbij de ruimte voor commerciële doeleinden wordt gebruikt, valt ook binnen de definitie van een evenement. Dergelijke evenementen horen in een daartoe bestemde inrichting thuis. Denk bijvoorbeeld aan evenementenhallen. De exploitanten van dergelijke inrichtingen hebben kosten moeten maken om aan veiligheids- en geluidseisen te kunnen voldoen. Door commerciële evenementen, die niet vanuit het publieke belang georganiseerd worden en die vaak overlast gevend zijn voor de omgeving, te laten plaatsvinden op openbaar terrein, worden exploitanten van daarvoor bedoelde inrichtingen benadeeld. Voor het gebruik van de openbare ruimte ten behoeve van commerciële feesten wordt een huurovereenkomst met de organisator aangegaan. De huur bedraagt 5.000 euro per dag.

5.13 Vuurwerk

Buiten de jaarwisseling mag vuurwerk alleen worden afgestoken door professionele vuurwerkbedrijven. We praten dan over professioneel én theatervuurwerk. Conform het Vuurwerkbesluit dienen zij daarvoor een ontbrandingstoestemming aan te vragen bij het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel. Sommige evenementen worden afgesloten met vuurwerk. Dit wordt meegenomen in de desbetreffende evenementenvergunning. Daarbij wordt tevens de toestemming van de Provincie vermeld. Voor op zichzelf staande vuurwerkevenementen moet een evenementenvergunning worden aangevraagd.

5.14 Eindafweging

Voor alle evenementen geldt dat een organisator ervoor moet zorgen dat de openbare orde, openbare veiligheid, volksgezondheid en bescherming van het milieu gewaarborgd zijn. Indien hij daartoe gegronde redenen ziet, kan de burgemeester te allen tijde nadere regels stellen in het belang van deze punten.

5.15 Samenvattend schema

Gelet op het vorenstaande ontstaat het volgende samenvattende overzicht:

Categorie	Locatie	Geluid in dB(A)/dB(C) gemeten op 20 meter van de geluidsbron		Eindtijd	Max. aantal evenementen-dagen per jaar
1	Gehele stad, inclusief dorpen en buitengebied	55 / 70 : 07.00 - 19.00 50 / 65 : 19.00 - 22.00		22.00	Geen maximum
2	Oude Markt	90 / 105[1)]		23.00	-
	Van Heekplein	90 / 105		23.00	20
	Ei van Ko	90 / 105		23.00	4
	Kruispunt de Graaf	90 / 105		23.00	3
	Stationsplein	90 / 105		23.00	3
	Willem Wilminkplein	85 / 100		23.00	3
	Plein Zuidmolen	90 / 105		23.00	3
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		23.00	40
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),	85 / 100		23.00	2
	Parkeerplaats grenzend aan stadion FC Twente	90 / 105		23.00	1
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5)]	Volgens project-afwijkingsbesluit (pab)		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Niet aangewezen locaties[2)]				20[2)]
3	Oude Markt	90 / 105[1)]		24.00	40
	Van Heekplein	90 / 105		24.00	5
	Willem Wilminkplein	85 / 100		24.00	2
	Van Heekpark	85 / 100		24.00	3
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		24.00	30
	Roombeek (Lasonderbleek, Lonnekerbleek, Stroinksbleek),	85 / 100		24.00	1
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5)]	Volgens project-afwijkingsbesluit (pab)		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Militaryterrein Boekelo	90 / 105		24.00	9 (military en max. 5 dagen aansluitend)
4	Oude Markt	90 / 105[1)]		01.00[3)]	5
	Van Heekplein	90 / 105		01.00[3)]	2
	Ei van Ko	90 / 105		01.00[4)]	1
	Volkspark	Uitgaande van afspraken in convenant		01.00	2
	Go Planet	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem

	Twentehallen	Melding en maatwerk-voorschriften op basis Activiteitenbesluit		idem	idem
	Oostkamp - Hangar 11 [5]	Volgens p.a.b.		Volgens p.a.b.	Volgens p.a.b.
	Boekelo	90 / 105		01.00	2
	Glanerbrug	90 / 105		01.00	2
	Lonneker	90 / 105		01.00	5
	Buitengebied overig	90 / 105		01.00	7[6]
Ontheffing voor geluid	Oude Markt en Van Heekplein	95 / 110[1]		23.00-01.00	12 (als onderdeel van het max. aantal van 72 dagen)
Milieuvergunning	Rutbeek	Overeenkomstig de milieuvergunning			
	Universiteit Twente	Overeenkomstig de milieuvergunning			

1) M.u.v. podiumlocatie noord-, oost- en zuidzijde van Grote Kerk. Daar geldt 80 dB(A) / 95 dB(C).

2) Maximaal 3 voor een afzonderlijke locatie, maximaal 5 voor de Bolwerkstraat, met een totaal maximum van 20 over het gehele stadscentrum

3) Tijdens de Nacht van Oranje, voorafgaand aan Koningsdag, geldt voor het Van Heekplein een eindtijd van 1.30 uur en voor de Oude Markt een eindtijd van 2.30 uur.

4) Tijdens de nacht voor koningsdag.

5) Voor Hangar 11 zijn voorwaarden opgenomen in een projectafwijkingsbesluit. Zie bijlage 6.

6) In het buitengebied gaat het om 7 evenementen en niet 7 evenementendagen.

6. OPENBARE ORDE, VEILIGHEID EN PUBLIEKE GEZONDHEID

Evenementen verschillen sterk in omvang van elkaar. Vooral de grootschalige evenementen brengen grote hoeveelheden mensen bij elkaar, dat risico's met zich meebrengt. Om de veiligheid van publiek, uitvoerenden en omwonenden te waarborgen, worden aan evenementen eisen gesteld op het gebied van openbare orde, (brand)veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid. De voorwaarden op deze gebieden worden in de evenementenvergunning opgenomen.
De gemeente is als vergunningverlener de eerste toetsende partij. De politie en stadsdeelmanagement van het stadsdeel waarin een evenement wordt gehouden adviseren over een evenement. Naarmate een evenement groter wordt, zullen ook de brandweer en andere disciplines van de Veiligheidsregio Twente adviseren over specifieke voorwaarden op het vlak van openbare orde en veiligheid en gezondheid. Deze advisering vindt plaats op basis van de handreiking "Advisering veiligheid en gezondheid bij grootschalige publieksevenementen in Twente". Algemene uitgangspunten in de handreiking zijn onder andere het aantal verwachte bezoekers, de aard van het evenement en daarmee samenhangend de samenstelling van het publiek en bijbehorende gedrag. Hieronder de inhoud van deze handreiking in kort bestek.

6.1 Risicoanalyse en advies

Hoe groter het evenement des te meer veiligheidsmaatregelen nodig zijn. Veiligheidsregio Twente heeft een risico-inventarisatiemodel ontwikkeld waarmee een risicoclassificatie voor evenementen gemaakt kan worden. Hieruit volgen (op hoofdlijn) de benodigde veiligheidsmaatregelen (pro-actie, preventie en preparatie) en kunnen hulpdiensten de benodigde inzet van capaciteit bepalen. Met behulp van de checklist bij het risico-inventarisatiemodel kan de vergunningverlener eenvoudig bepalen welke hulpdiensten hem van dienst kunnen zijn met hun advies.

Het model onderscheidt evenementen naar risico-inschatting. Hoe risicovoller een evenement wordt ingeschat, des te meer partijen bij een advies betrokken zijn en ook des te uitgebreider het advies van de hulpdiensten zal zijn. Dat toont ook het belang van een goede afstemming en coördinatie tussen de hulpdiensten onderling.

Risicoklasse	**Omschrijving**	**Adviseur**
Klasse A	Reguliere evenementen	Lokale adviseurs (brandweer en politie)
Klasse B	Evenementen met een verhoogd risico	Lokale brandweer en politie in een multidisciplinaire afstemming
Klasse C	Risico-evenementen	Veiligheidsregio Twente; multidisciplinaire werkgroep

6.2 Veiligheid, bereikbaarheid en gezondheid

Openbare orde
De openbare orde, veiligheid en beveiliging, in ruime zin van het woord, rondom een evenement dient te zijn geborgd. Om dit te borgen dient de beveiliging van evenementen te worden uitgevoerd door gecertificeerde en gekwalificeerde medewerkers van door het Ministerie van Justitie erkende beveiligingsbedrijven. De in te zetten capaciteit is afhankelijk van de aard en omvang van een evenement.

Bereikbaarheid
De evenementenlocatie zal te allen tijde bereikbaar en toegankelijk moeten zijn voor de hulpdiensten. Dit geldt ook voor de direct aan deze locatie gelegen panden en percelen. Vanwege de omvang van hun auto's zal de maatvoering die de brandweer opgeeft leidend zijn.
De vergunningaanvrager dient in een verkeersplan aan te geven hoe omwonenden en bedrijven die in de nabijheid van de evenementenlocatie wonen of gevestigd zijn, hun pand op een veilige en verantwoorde wijze kunnen bereiken.
Onderdeel van een goede bereikbaarheid is ook het vermijden van obstakels die een belemmering vormen voor de goede doorstroming van publiek.

Brandveiligheid
Bij (permanente) bouwwerken die voor een evenement worden gebruikt, is vaak een (aanvulling op de) gebruiksvergunning nodig. Indien de functie van het bouwwerk afwijkt van het beoogde doel - een parkeergarage die bijvoorbeeld wordt gebruikt voor een danceparty - zullen aanvullende voorzieningen worden verlangd.

Publieke gezondheid
Bij grote evenementen kan het nodig zijn extra maatregelen op het vlak van (volks)gezondheid te treffen. Dit kan variëren van de aanwezigheid van EHBO voorzieningen tot de aanwezigheid van een ambulance, maar ook aspecten als sanitaire voorzieningen en drinkwater zijn hierbij aandachtspunten. De GHOR adviseert over de in de vergunning op te nemen voorwaarden.

Gelijktijdigheid van evenementen
Grootschalige evenementen vereisen ook navenante inzetcapaciteit van hulpdiensten. Omdat deze capaciteit niet in onbeperkte mate aanwezig is, dient in een vroeg stadium in regionaal verband afstemming plaats te vinden teneinde te voorkomen dat onderbezetting bij evenementen dreigt. Dit is des te meer van belang omdat hulpdiensten regionaal ingezet kunnen worden.
De activiteitenkalender van de Veiligheidsregio Twente met daarop de vooraf aangekondigde evenementen (zie paragraaf 3.3) geeft daarvoor informatie.

Calamiteiten
In het geval van calamiteiten tijdens een evenement wordt gereageerd volgens de bij Gemeente en hulpverleningsdiensten bekende opschalingprocedures, ook wel GRIP genoemd. GRIP staat voor **G**ecoördineerde **R**egionale **I**ncidentbestrijdings **P**rocedure. Deze procedure omvat een aantal bestuurlijke en operationele afspraken over de opschaling bij incidenten. De procedures variëren van een “GRIP 0” situatie bij relatief kleinschalige incidenten, tot GRIP 3 en 4 waarbij de gemeentelijke rampenstaf opgeroepen wordt. Opschaling geschiedt op basis van signalering door de hulpverleningsdiensten.

6.3 Multidisciplinaire coördinatiegroep
Uit het risico-inventarisatiemodel kan blijken dat het bij grootschalige evenementen belangrijk is een multidisciplinaire operationele coördinatiegroep samen te stellen. Deze groep bestaat uit vertegenwoordigers van de politie, brandweer, GHOR, Gemeente Enschede en de organisator van het evenement. Tezamen vormen zij een “commandopost”. Vanuit elke discipline zal een eigen aansturend verantwoordelijke afgevaardigde zitting hebben. Per evenement kan de samenstelling van deze coördinatiegroep worden vastgesteld.
Evenementen zoals hierboven bedoeld, zijn bijvoorbeeld de Enschede Marathon, de Military, de Oranjedagen en overige evenementen die grote hoeveelheden bezoekers bij elkaar brengen en/of een grote invloed hebben op de omgeving en de verkeersafwikkeling met betrekking tot het evenement.

7. TOEZICHT EN HANDHAVING

Om evenementen goed en veilig te laten plaatsvinden en overlast te beperken, zijn er voorschriften aan verbonden. Wanneer de organisator van een evenement zich niet houdt aan de voorschriften uit de evenementenvergunning of aan de algemeen geldende regels, kan er handhavend worden opgetreden.

7.1 Uitgangspunten van toezicht en handhaving

In het gemeentelijke handhavingsbeleid is voorzien in handhaving bij evenementen. Het uitgangspunt is dat daar waar de risico's en overlast het grootst zijn, de meeste inzet op toezicht en handhaving plaatsvindt. Kaders voor inzet op toezicht en handhaving zijn veiligheid, gezondheid en leefbaarheid. Wanneer die kaders worden overtreden of wanneer dat dreigt te gebeuren, wordt ingegrepen en/of bijgestuurd. Vooroverleg voorafgaand aan vergunningverlening is belangrijk om te bepalen of het uitoefenen van toezicht noodzakelijk is.

7.2 Openbare orde & veiligheid en gezondheid

De politie is de handhavende instantie waar het de openbare orde, veiligheid en bereikbaarheid betreft. Door aanwezigheid en zo nodig optreden van de politie, wordt verstoring van de openbare orde zoveel mogelijk voorkomen. Bij alle evenementen wordt daarom, onder meer afhankelijk van de aard en grootte van het evenement, politiecapaciteit op maat ingezet.
Bij veel evenementen zijn grote aantallen mensen aanwezig. In het geval van een overtreding van de voorschriften kan het vanuit het oogpunt van openbare orde wenselijk zijn niet direct handhavend op te treden, maar pas later maatregelen te treffen. Dit lost weliswaar de overtreding tijdens het evenement niet op, maar heeft wel tot doel overtreding in de toekomst te voorkomen. Uiteraard wordt er direct handhavend opgetreden wanneer de veiligheid in het geding is.

De politie is in staat een afweging te maken welke consequenties handhavingsacties kunnen hebben op de openbare orde. In samenspraak met de burgemeester kan de politie dan ook besluiten niet handhavend op te treden als dat uiteindelijk kan leiden tot grotere problemen.

Verkeersveiligheid
Waar het de verkeersveiligheid, de doorstroming van het verkeer en toegankelijkheid betreft, is de politie de handhavende instantie. Wanneer in strijd met de voorwaarden van de evenementenvergunning wordt gehandeld, kan worden opgetreden op grond van de Wegenverkeerswet 1994 of daaruit voortvloeiende reglementen. Ook kan de politie in dat geval het evenement beëindigen.

Gezondheid
Bij grootschalige evenementen is eveneens van belang dat beoordeeld is op welke wijze wordt voorzien in geneeskundige hulp. In de vergunning zijn hiervoor voorwaarden opgenomen conform het advies van de GHOR Wanneer in de uitvoering blijkt dat de vergunning niet wordt nageleefd dan wordt beoordeeld of handhaving noodzakelijk is en welke maatregelen getroffen moeten worden.

7.3 Brandveiligheid

De Brandweer is de handhavende instantie als het gaat om de brandveiligheid bij een evenement. In de vergunningen zijn voorwaarden opgenomen om de brandveiligheid te garanderen. Denk daarbij aan de aanwezigheid van brandblusmiddelen en veilige vluchtroutes.
De sector Brandveiligheid van de Brandweer adviseert hierover en controleert of tijdens evenementen het advies wordt nageleefd en de brandveiligheid niet in het geding is. Controles kunnen plaatsvinden voorafgaand aan of tijdens evenementen. Ook evenementen waarvoor een tijdelijke gebruiksvergunning of gebruiksmelding is aangevraagd worden gecontroleerd, evenals evenementen op locaties waarvoor al een gebruiksvergunning is verleend.
Indien de brandveiligheid in het geding is treedt de Brandweer op. Dit is in eerste instantie gericht op het opheffen van de overtreding om het evenement veilig door te kunnen laten gaan. Blijft een onveilige situatie voortduren, dan kan het evenement beëindigd worden.

7.4 Geluid

Geluid verdient specifieke aandacht in het kader van de handhaving van evenementen. Indien er bij een evenement gebruik wordt gemaakt van versterkte muziek worden de geluidsvoorwaarden

opgenomen in de vergunning, passend bij de gestelde categorieën zoals deze zijn opgenomen in dit beleid. Geluid bij evenementen kan als hinderlijk worden ervaren door omwonenden en kan leiden tot klachten. Het houden van toezicht en het handhaven van de geluidvoorschriften is dan ook van groot belang.

De verantwoordelijkheid om te voldoen aan de geluidsvoorschriften ligt altijd bij de organisator van het evenement. De gemeente heeft een controlerende taak. De geluidsniveaus kunnen handmatig worden gecontroleerd door medewerkers van de gemeente. Het uitgangspunt hierbij is preventie om overlast te voorkomen.

Wanneer geconstateerd wordt dat de toegestane geluidsnormen worden overschreden overleggen medewerkers van de gemeente met de evenementenorganisator om hem in de gelegenheid te stellen het geluidsniveau binnen de afgesproken norm te brengen. Bij herhaalde overtreding bestaat de mogelijkheid, na overleg met de burgemeester, het evenement met bestuursdwang te laten beëindigen.

7.5 Constructies

Bij evenementen worden regelmatig podia, tribunes en andere bouwwerken gebouwd. In de vergunning kunnen voorwaarden worden gesteld om de veiligheid van deze bouwwerken te borgen. De organisator van het evenement dient aan de bouwinspecteur van de gemeente te melden wanneer hij het bouwwerk gaat plaatsen. De bouwinspecteur controleert dan voorafgaand aan ingebruikname of het aan alle bouwkundige vereisten voldoet zoals gesteld in de vergunning. Indien geconstateerde overtredingen niet of onvoldoende door de organisator worden opgeheven kan besloten worden, na overleg met de burgemeester, het evenement niet door te laten gaan of met bestuursdwang te beëindigen.

7.6 Multidisciplinaire schouw

Vlak voor aanvang van een grootschalig evenement vindt onder verantwoordelijkheid van de vergunningverlener een multidisciplinaire schouw plaats, gericht op het constateren van veiligheidsrisico's. De gemeente is integraal verantwoordelijk voor het uitvoeren van de schouw samen met de betrokken diensten.

7.7 Eindafweging

Bij constatering van een overtreding zal de betreffende handhavende instantie de organisator van het evenement aanspreken om de overtreding ongedaan te maken. Doorgaans wordt aan dat verzoek gevolg gegeven. Bij herhaalde overtreding kan het evenement beëindigd worden. Dat zal in ieder geval gebeuren als de veiligheid van bezoekers en uitvoerenden in het geding is.

7.8 Meldpunt klachten

Burgers met klachten over een evenement kunnen terecht bij de meldkamer van de politie (telefoonnummer 0900-8844), die 24-uursdienst heeft. De klachten worden door de politie doorgegeven aan de Gemeente Enschede, die ze zal afhandelen. Klachten kunnen ook via het digitale loket van de Gemeente Enschede worden ingediend.

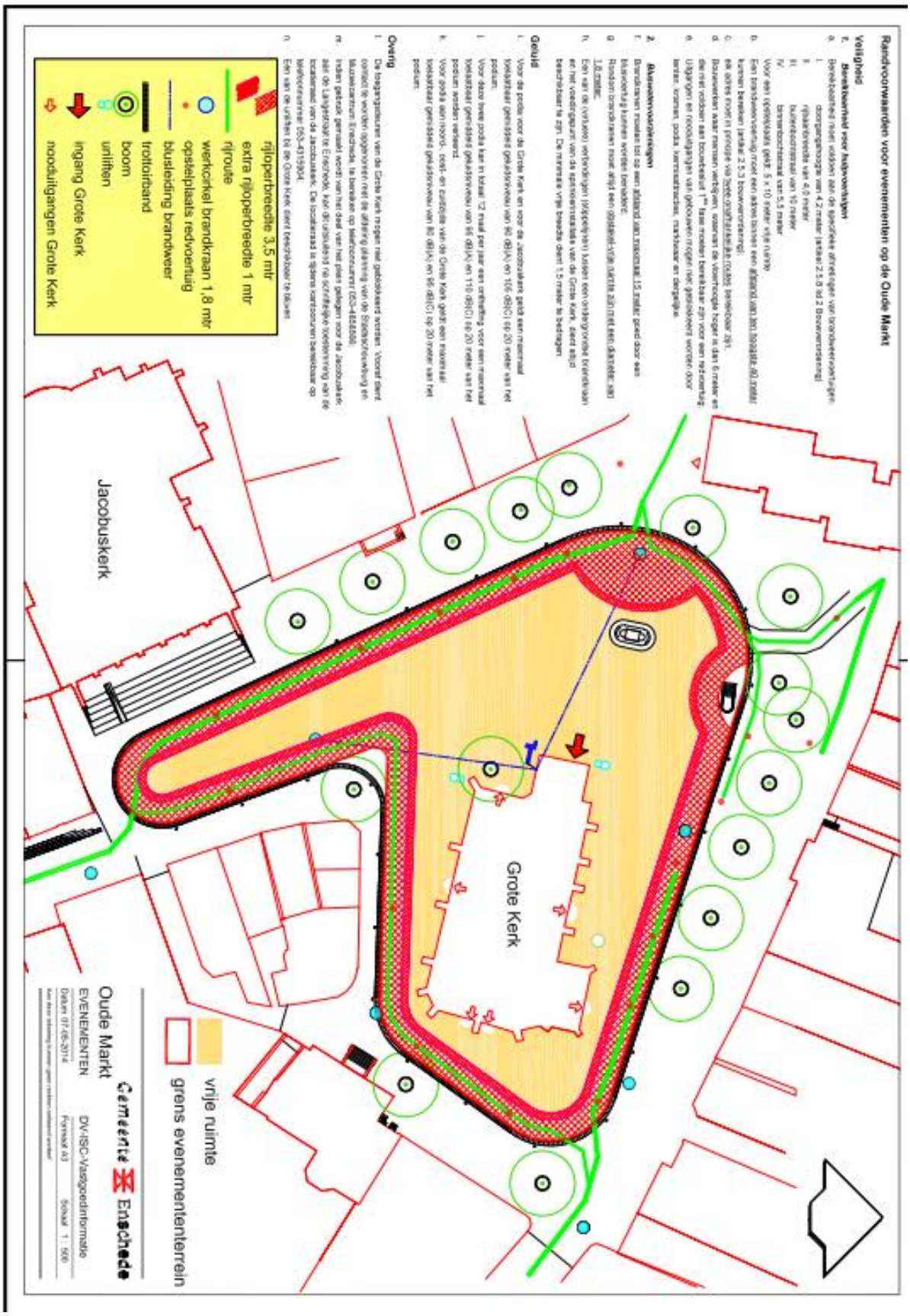
8. AFWIJKINGSMOGELIJKHEID BELEID

In dit toetsingskader is er naar gestreefd om het beleid voor zoveel mogelijk toekomstige situaties goed te regelen. Echter, het bepaalde in artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht maakt het mogelijk om in voorkomende gevallen gemotiveerd van het beleid af te wijken. Dit is mogelijk indien de situatie ontstaat waarin er voor één of meer belanghebbenden gevolgen ontstaan, die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zijn in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

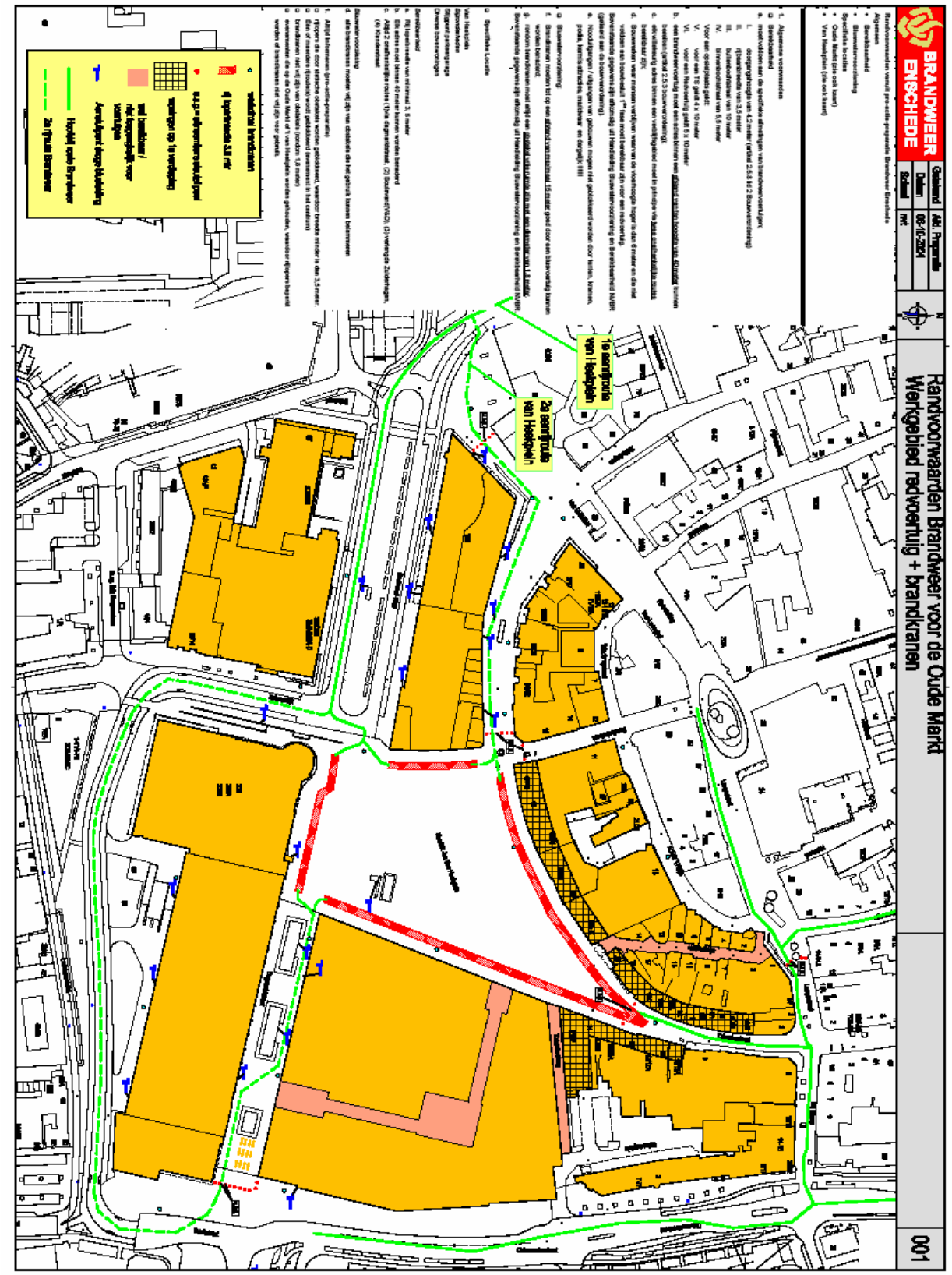
BIJLAGEN

Bijlage 1 Oude Markt: locatiegebonden voorwaarden
Bijlage 2 Van Heekplein: locatiegebonden voorwaarden
Bijlage 3 Procedure regels concurrerende aanvragen
Bijlage 4 Criteria vrijstelling betalen leges
Bijlage 5 Uitvoeringsregels bij speciale evenementen
Bijlage 6 Voorschriften uit Projectafwijkingsbesluit Hangar 11

Bijlage 1
Oude Markt: Locatiegebonden voorwaarden



Bijlage 2
Van Heekplein: Locatiegebonden voorwaarden



Bijlage 3

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. Als evenementen zodanig conflicteren dat zij niet gelijktijdig kunnen plaatsvinden, maakt de Gemeente Enschede een afweging op basis van het onderstaande afwegingskader met procedureregels. De daarin genoemde criteria worden in volgorde van prioritering stapsgewijs genoemd.

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Gelet op het bepaalde in artikel 2.24 van de Algemene Plaatselijke Verordening,
gelet op de nota Evenementenbeleid Enschede 2011

mede gelet op de uitspraak van de rechtbank Almelo van 17 april 2013 inzake de procedureregels voor concurrerende aanvragen die leidt tot een bijstelling van eerder vastgestelde procedureregels;

Overwegende:

dat het kan gebeuren dat meerdere aanvragen voor het houden van een evenement worden ingediend voor dezelfde locatie, datum en tijd. Als evenementen zodanig concurreren dat zij niet gelijktijdig kunnen plaatsvinden, maakt de burgemeester een keuze op basis van de onderstaande procedureregels. De daarin genoemde criteria worden in volgorde van prioritering stapsgewijs genoemd.

Afwegingskader en procedureregels samenlopende aanvragen voor evenementen

Definities

Samenlopende aanvragen: aanvragen voor evenementenvergunningen die geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op dezelfde locatie, datum en tijd.

Concurrerende aanvragen: samenlopende aanvragen voor evenementenvergunningen, die elkaar op zodanige wijze (negatief) beïnvloeden, dat de betreffende evenementen niet tegelijkertijd op dezelfde locatie of in elkaars nabijheid kunnen worden gehouden.

Stappen

De burgemeester toetst de aanvragen van samenlopende evenementen aan de hand van de onderstaande stappen, waarbij bij elke stap aanvragen kunnen afvallen.

a. *Niet concurrerend*

Als samenlopende evenementen niet met elkaar concurreren, of zodanig ingericht kunnen worden dat geen conflict zal optreden, dit ter beoordeling aan de burgemeester, kunnen deze evenementen elk vergund worden, mits er geen weigeringsgrond is op grond van artikel 2.24 APV.
Daarbij wordt ook het oordeel van politie, brandweer en zo nodig de GHOR en andere gemeentelijke afdelingen betrokken.

b. Vooraankondiging/evenementenkalender

Organisatoren van evenementen krijgen de mogelijkheid uiterlijk 1 november van het jaar voorafgaand aan die evenementen via het digitaal loket van de Gemeente Enschede vooraankondigingen voor die evenementen in te dienen.
Het doel van de vooraankondigingen is in een vroegtijdig stadium inzicht te hebben in het aantal te organiseren evenementen verdeeld over de gemeente en mogelijke knelpunten te kunnen signaleren. Met de vooraankondiging wordt tevens de evenementenkalender van de gemeente Enschede gevuld. Op basis van een vooraankondiging wordt niet automatisch een vergunning verleend. De uiteindelijke ontvankelijke vergunningaanvraag is leidend.

Bij concurrerende aanvragen wordt voor evenementen waarvoor geen vooraankondiging gedaan is geen vergunning verleend. Wel kan worden onderzocht of er mogelijkheden zijn tot samenwerking met een aanvrager die wel een vooraankondiging heeft gedaan.

c. Samenwerken
Aanvragers van concurrerende evenementen worden op initiatief van de burgemeester bij elkaar gebracht om te onderzoeken of er samengewerkt, geschoven of anderszins een oplossing gevonden kan worden. De burgemeester kan desgewenst een externe partij opdracht geven de mogelijkheden tot samenwerking te onderzoeken.
Zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 6 weken voordat het evenement zal plaatsvinden, dienen partijen schriftelijk bij de gemeente aan te geven of samenwerken mogelijk is en zo ja, op welke wijze.
De ingediende aanvragen dienen vervolgens te worden ingetrokken en vervangen door één gezamenlijke aanvraag, tenzij één van de aanvragen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, aangepast wordt.
Indien samenwerken niet mogelijk blijkt te zijn, wordt voor wat betreft de keuze tussen de concurrerende aanvragen verder gegaan met stap d.

d. Aanvragen toetsen aan de evenementenkalender en het thema.
De aanvragen voor evenementenvergunningen worden bekeken in het licht van de evenementenkalender. Een terugblik op de evenementenkalenders van de afgelopen jaren leert dat sommige dagen/periodes een eigen thema kennen. Voorbeelden daarvan: Koningsdag, kermis, Sinterklaas, Kerst, Marathon. Deze thema's kunnen ook samenhangen met specifieke locaties. Bij concurrerende aanvragen zal een evenement passend in het thema voorrang krijgen boven een andere aanvraag die niet binnen het thema past.

e. Afweging inhoud aan de hand van het totaalprogramma van activiteiten op gevraagde dag/dagen.
De overgebleven aanvragen worden beoordeeld op het totaalpakket van activiteiten binnen het thema. Aanvragen die voorzien in een completer aanbod van activiteiten binnen het thema krijgen voorrang op aanvragen met een beperkter aanbod. Dit heeft bijvoorbeeld betrekking op evenementen die plaatsvinden op meerdere pleinen en straten.
De burgemeester toetst hierbij ook welke aanvraag het meest tegemoet komt aan het algemeen belang en het grootste draagvlak heeft in de omgeving van het evenement (ondernemers, omwonenden, organisatoren, etc.)

f. Ervaringen uit het verleden met evenementen georganiseerd door de aanvragers.
Het gaat hier om ervaringen met door de aanvragers georganiseerde evenementen. Hoe is in het verleden het traject van vergunningverlening verlopen, hoe zijn de evenementen verlopen, hoe zijn de evenementen geëvalueerd, zijn er – en zo ja hoeveel – overtredingen geconstateerd, zijn klachten uit de omgeving ontvangen, etc.
De aanvrager zal moeten aantonen dat hij ervaring heeft met de organisatie van evenementen met een vergelijkbare omvang en complexiteit als voor het evenement waarvoor de vergunning wordt aangevraagd. Omdat er sprake is van een bepaalde mate van locatiegebondenheid voor bepaalde evenementen zal het aspect dat een aanvrager een evenement traditioneel en met succes op een bepaalde locatie heeft georganiseerd worden meegewogen.

g. Economisch rendement.
Daar waar een aanvrager een (grotere) bijdrage levert aan het economisch domein van de stad **kan** dat worden meegewogen.

h. Loten.
Wanneer bovenstaande afwegingen er in resulteren dat er nog steeds concurrerende, maar ieder op zich vergunbare aanvragen zijn, dan wordt er door (of namens) de burgemeester via loting, in aanwezigheid van partijen, bepaald voor welke van de resterende aanvragen een vergunning wordt verleend.

Werking
Bovenstaande afweging en procedureregels treden in werking op de dag nadat ze zijn bekendgemaakt en zullen worden toegepast voor evenementen die met ingang van 20 maart 2014 zullen plaatsvinden.

Enschede, 11 maart 2014,

De burgemeester van Enschede,

P.E.J. den Oudsten

BIJLAGE 4

Criteria vrijstelling betalen leges

Om de kosten terug te dringen voor niet-commerciële organisaties/maatschappelijke organisaties die evenementen (zowel vergunningplichtig alsook meldingsplichtig) organiseren, worden geen leges opgelegd aan deze organisaties. Dit onder de volgende voorwaarden:

- De aanvrager is een vrijwilligersorganisatie of non-profit organisatie uit Enschede.
- De (vrijwilligers)organisatie heeft een doelstelling van sociale, pedagogische, sportieve, charitatieve of culturele aard. Dit kan de organisatie aantonen op basis van het overleggen van haar statuten en op basis van de beschrijving van het evenement dat georganiseerd gaat worden.
- Het evenement is niet commercieel van aard. Dit betekent dat eventuele inkomsten van het evenement ten goede komen aan de vrijwilligersorganisatie of een goed doel. Inkomsten mogen in geen geval (gedeeltelijk) ten gunste komen van een commerciële organisatie
- Het evenement wordt niet (mede)georganiseerd door een organisatie die zich normaliter bedrijfsmatig of op een bedrijfsmatige manier (hieronder ook begrepen stichtingen of verenigingen) bezighoudt met het organiseren van evenementen. Dit betekent dat het zo kan zijn dat een stichting die zich het organiseren van evenementen ten doel stelt niet in aanmerking zal komen voor een vrijstelling tot het betalen van leges.
- In geval van een buurtgerichte activiteit, wordt het evenement georganiseerd om de leefbaarheid en sociale samenhang in de wijk of buurt te bevorderen.
  Indien bij de aanvraag onjuiste informatie wordt verstrekt omtrent de aard van het evenement dan wel de organisatie die het evenement organiseert, kunnen alsnog leges in rekening worden gebracht.

Bijlage 5

Uitvoeringsregels bij speciale evenementen

In het beleid voor evenementenvergunningen 2014 worden in paragraaf 4.3 speciale evenementen genoemd. Hiermee wordt bedoeld een grootschalig evenement dat per locatie maximaal één keer per jaar mag plaatsvinden. Wel dient het hierbij te gaan om een evenement met een bijzonder karakter dat nadrukkelijk bijdraagt aan de (landelijke) profilering van de stad.
Omdat het vanwege de verscheidenheid en aard van dit soort grootschalige evenementen lastig is om hier vooraf – randvoorwaarden voor te stellen, is er voor gekozen om per evenement maatwerkvoorschriften op te nemen in de vergunning.

Deze uitvoeringsregel is er voor bedoeld om aan te geven op welke manier er zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de belangen van omwonenden en hoe ze in het hele proces worden betrokken.

Uitvoeringsregel

Omwonenden worden in een zo vroeg mogelijk stadium op de hoogte gebracht van de stand van zaken van het speciale evenement dat in Enschede wordt gehouden.

Ambtelijk en, indien noodzakelijk ook bestuurlijk, zullen er vooraf gesprekken plaatsvinden met omwonenden over het speciale evenement.

Eventuele suggesties en wensen van omwonenden worden zoveel mogelijk meegenomen in de voorbereidingen van het evenement en indien van toepassing, ook in het draaiboek.

Tijdens het evenement zal er toezicht worden gehouden of de voorschriften zoals die in de vergunning zijn opgenomen worden nageleefd, door bijvoorbeeld het geluidsniveau te meten. Tevens zal er altijd iemand aanwezig zijn van de gemeente waar mensen met hun klachten terecht kunnen.

Daarnaast kunnen klachten via de gebruikelijke weg worden gemeld, dat wil zeggen tijdens het evenement via de meldkamer van de politie of na het evenement op werkdagen via het GCC (Gemeentelijk Contact Centrum). De klachten zullen na het evenement worden afgehandeld door de afdeling Handhaving.

Na het evenement zal er een evaluatiegesprek plaatsvinden tussen gemeente en omwonenden.

Aldus besloten op ……

De Burgemeester

P.E.J. den Oudsten

Bijlage 6

Voorwaarden uit Projectafwijkingsbesluit Hangar 11

II. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Algemeen
1. Het moet gaan om besloten bijeenkomsten, beurzen, tentoonstellingen, fairs, sportevenementen (behoudens gemotoriseerde sporten) en vergelijkbare activiteiten
2. Detailhandel is niet toegestaan
3. Het evenement mag plaatsvinden tussen 9.00 uur en 01.00 uur
4. Per dag (van 9.00 uur tot 01.00 uur) zijn maximaal 5000 bezoekers die verdeeld over de dag komen toegestaan
5. Per jaar zijn maximaal 150.000 bezoekers toegestaan.

Geluid
Activiteiten in het plangebied, mogen de hieronder genoemde waarden, bepaald overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999), op de gevel van de nabijgelegen woningen buiten het luchthaventerrein of op 50 meter[1] niet overschrijden:
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 45 dB(A) in de dagperiode (6.00 uur tot 19.00 uur)
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 40 dB(A) in de avondperiode (19.00 uur tot 22.00 uur)
- langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 35 dB(A) in de nachtperiode (22.00 uur tot 6.00 uur)

Tijdens een activiteit bedraagt het geluidsniveau in de hal niet meer dan 75 dB(A).

Verkeer
1. De bewegwijzering naar de parkeerplaats voor de bezoekers van het evenement dient duidelijk te zijn aangegeven (in overleg met stadsdeelbeheer Noord) ter voorkoming van verkeersopstopping op de Oude Deventerweg;
2. Er moeten voorzorgsmaatregelen worden genomen, zodat bezoekers niet op andere delen van de voormalige vliegbasis kunnen komen dan die welke voor het parkeren van voertuigen ten bate van het evenement is ingericht en vandaar naar hangar 11;
3. Gedurende het evenement dienen gecertificeerde verkeersregelaars ingezet te worden voor verkeerregeling bij de Oude Deventerpoort en parkeerbegeleiding op het terrein bij Hangar 11. Dit dient minimaal 8 weken voor aanvang van het evenement ter beoordeling aan Politie Twente te worden voorgelegd (0900-8844). Bij een evenementenvergunning plicht kan dit middels de evenementenvergunning worden geregeld.
4. In geval van calamiteiten dienen op afroepbasis extra gecertificeerde verkeersregelaars beschikbaar gehouden te worden om het verkeer op de openbare wegen (met name het kruispunt Oude Deventerweg-Oldenzaalsestraat) in goede banen te kunnen leiden. Filevorming op de Oldenzaalsestraat moet te allen tijde voorkomen worden.
5. Evenementen mogen op werkdagen alleen een geconcentreerd aankomst- en vertrekpatroon hebben dat samenvalt met de ochtendspits (7.30 en 9.30 uur) en avondspits en (16.00 en 18.00 uur), als er een positieve beoordeling is verkregen van de politie Twente en provincie Overijssel over de bereikbaarheid en de verkeersafwikkeling.

Verlichting
1. De (te plaatsen) verlichting mag alleen de parkeerplaatsen, rijbanen en voetpaden verlichten.
2. Er mag alleen gebruik worden gemaakt van strooilichtbeperkende armaturen

---

Voor de referentiepunten op 50 meter wordt, behoudens de dagperiode, niet voldaan aan de richtwaarde. In de avond- en nachtperiode treedt, op een beoordelingshoogte van 5,0 meter een overschrijding op van de richtwaarden. In de avondperiode is de geluidsbelasting ten hoogste 43 dB(A) en in de nachtperiode ten hoogste 38 dB(A). De genoemde overschrijdingen van 3 dB(A) worden veroorzaakt door de vervoersbewegingen en de ventilatoren. Op grond van het feit dat op de plaats waar de overschrijdingen plaatsvinden geen geluidsgevoelige objecten liggen, er sprake is van een beperkte overschrijding én de installaties en activiteiten binnen de inrichting voldoen aan het BBT-principe, worden deze overschrijdingen toelaatbaar geacht.

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- A

Onderwerp	Budget Burgerkracht en invulling bezuiniging welzijn		
Portefeuillehouder	Algemeen agendaletter (A))		
Programma	*WZW*	Aangeboden aan Raad	9 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400240120

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Een budget burgerkracht onder regie van stadsdeelmanagement in te stellen en per 2015 hieraan de volgende budgetten toe te voegen: welzijnswerk, speeltuinwerk en maatschappelijke activiteiten van de sportsubsidies (in totaal circa € 5.580.000,-). Deze budgetten toe te voegen met als randvoorwaarde dat deze middelen worden besteed binnen de doelstellingen van het begrotingsprogramma sociale duurzaamheid.

2. Per 2016 binnen het budget burgerkracht een flexibel budget te creëren dat onder regie van stadsdeelmanagement afhankelijk van de situatie en kansen in de wijk in kan worden gezet. Dit flexibele budget in 2016 en 2017 vast te stellen op € 1.232.000,- en in 2018 op € 1.132.000,- en vrij te maken door de structurele subsidie(garantie) van Alifa te verlagen met dit bedrag.

3. De bezuinigingstaakstelling van in totaal € 1.200.000,-, vastgesteld door de Raad in de programmabegroting 2014 -2017 (€ 700.000,-) en in het coalitieakkoord (€ 300.000,- in 2016, oplopend naar € 500.000,- in 2018) als volgt in te vullen:

a) De volgende subsidie(relatie)s verlagen of beëindigen:
   i. de subsidies voor de maaltijdvoorziening (totaal € 20.000,-) per 1-1-2015 beëindigen;
   ii. de subsidierelatie met het POOB (Plaatselijk Overleg Ouderen Bonden) per 1-1-2015 beëindigen;
   iii. de subsidie aan de SIZT (Stichting Informele Zorg Twente) per 1-7-2015 verlagen met € 50.000,- en per 1-1-2016 volledig beëindigen;
   iv. de subsidie aan de Stichting 55+ per 1-7-2015 verlagen met € 12.500,- en per 1-1-2016 volledig beëindigen;
   v. de subsidie aan Alifa voor het welzijnswerk voor volwassenen per 1-7-2015 verlagen met € 38.000,- per 2016 € 130.000,- (totaal incl. 2015 € 168.000,-) en per 2018 met nog eens € 100.000,- (totaal incl. 2015, 2016 € 268.000,-);
   vi. de subsidie aan Mediant voor de Vriendendienst Hoor'ns per 1-7-2015 beëindigen;
   vii. de subsidies aan de organisaties betrokken bij Alert4You per 1-1-2016 beëindigen.
b) De verordening 'Seniorenraad' met ingang van 1-7-2015 intrekken en de leden van deze raad met ingang van die datum eervol te ontslaan.
c) De kosten van de subsidie aan Humanitas voor Maatjesprojecten (€ 165.000,-) en de belangenorganisaties ouderen (€ 15.000,-) per 2015 dekken uit de decentralisatiemiddelen Wmo.
d) De kosten van de subsidie voor Alert4you (€ 115.000) in 2015 eenmalig te financieren door € 115.000,- te onttrekken aan de reserve WMO, waaraan bij de jaarrekening 2013 resterende CJG-middelen zijn toegevoegd.
e) De kosten van de subsidie aan Jarabee voor de Dug Out (€ 265.000,-):
   - in 2015 eenmalig te financieren door € 265.000 te onttrekken aan de reserve WMO, waaraan bij de jaarrekening van 2013 resterende CJG-middelen zijn toegevoegd;
   - per 2016 dekken uit de decentralisatiemiddelen Jeugd.

4. In 2016 € 100.000,- van de vrijvallende middelen voor Alert4you inzetten voor verbetering vroegsignalering.

5. Het college opdracht te geven de wijze van sturing en verantwoording van het budget burgerkracht uit te werken, waarbij in ieder geval aandacht is voor:
   - de criteria voor de verdeling van de middelen over de stadsdelen.
   - de wijze van besluitvorming over de inzet van de middelen, rekening houdend met de kaderstellende en controlerende rol van de gemeenteraad, in het bijzonder de stadsdeelcommissies.

Aanleiding
In het coalitieakkoord is aangegeven meer ruimte aan inwoners en professionals te willen geven, o.a. door het samenvoegen van budgetten. In april 2014 is een voorstel aangenomen waarin is aangegeven dat stadsdeelmanagement een meer coördinerende rol krijgt in het aanbod van voorzieningen in de wijk. Het instellen van een budget burgerkracht met een flexibel budget dat onder regie van stadsdeelmanagement kan worden ingezet, is een uitwerking hiervan.

In de vorige raadsperiode is een bezuinigingstaakstelling opgenomen in de programmabegroting van € 700.000,- per 2015. In het coalitieakkoord 2014 – 2018 is een bezuinigingstaakstelling van € 300.000,- in 2016 oplopend naar € 500.000,- in 2018 opgenomen om te komen tot een structureel sluitende meerjarenbegroting.
In het coalitieakkoord is een aantal doelstellingen opgenomen die van belang zijn voor de afweging van de bezuinigingen, namelijk:

- Belang van verminderen inzet maatwerkvoorziening door verleggen naar inzet vanuit burgerkracht, voorliggend veld en lichte regie & ondersteuning.
- Versterken van de zelfredzaamheid

Beoogd resultaat
Meer ruimte aan inwoners en professionals door een budget burgerkracht en een bijdrage aan een structureel sluitende meerjarenbegroting door invulling van de bezuinigingstaakstelling.

Argumenten
1.1 Een budget burgerkracht is randvoorwaardelijk voor meer ruimte aan inwoners en professionals.
Met een budget burgerkracht wordt ingespeeld op de beweging dat bewoners meer initiatieven ontplooien om zelf betekenisvolle activiteiten voor de samenleving te verrichten. Dit leidt tot een verschuiving van inzet door professionele organisaties naar inzet door bewoners zelf.

Meer ruimte voor inwoners en professionals kan worden ondersteund door vanuit de gemeente meer te faciliteren. Naast het bieden van kennis en een netwerk is het beschikbaar stellen van financiële middelen één van de manieren om te faciliteren. Deze middelen worden alleen beschikbaar gesteld als voor activiteiten die bijdragen aan het bereiken van de doelstellingen van de gemeente. Op basis van analyses van stadsdeelmanagement kan worden bekeken op welke plekken en voor welke omstandigheden financiële middelen beschikbaar worden gesteld.

Om als stadsdeelmanagement op deze ontwikkelingen in te kunnen spelen en meer te kunnen sturen op burgerkracht is het nodig om budget van WZW naar stadsdeelmanagement te verschuiven en de inzet van dit budget zo flexibel en vrij besteedbaar mogelijk te maken. Randvoorwaarde is dat de activiteiten voldoen aan de gestelde doelen binnen het begrotingsprogramma Sociale duurzaamheid en de wijkprogramma's, zoals die in de stadsdeelcommissies worden behandeld.

Budgetten die over kunnen gaan in het budget burgerkracht onder regie van stadsdeelmanagement zijn:
- budgetten welzijnswerk (volwassen, jongeren, vrijwilligerswerk) (circa. € 3.500.000,-);
- budgetten speeltuinwerk en VIVA (circa. € 1.150.000,- inclusief € 500.000,- toezichthouders SW);
- budgetten maatschappelijke activiteiten sport (€ 280.000,-);
- budget opvoedondersteuning Alifa (circa € 650.000,-).

Op termijn kunnen mogelijk meer budgetten worden toegevoegd aan het budget burgerkracht. Hiervoor is meer inzicht nodig in de effecten van de invoering van de drie decentralisaties.

2.1 Flexibel budget is nodig om met de meest geschikte partners (inwoners, instellingen) te kunnen reageren op actuele situaties in de wijken.
Om flexibiliteit te creëren is meer vrij budget nodig. Er zijn maatregelen nodig om dit budget flexibel te maken, aangezien momenteel vrijwel het gehele budget besteed wordt via structurele subsidies. Dit zal enige tijd in beslag nemen en afhangen van de analyses van stadsdeelmanagement (vastgelegd in wijkprogramma's en gebiedsagenda's) of en wanneer een verlaging of beëindiging van een subsidie mogelijk is. Om per 2016 meer flexibel budget te creëren is het voorstel om een deel van het budget van welzijnswerk vrij te maken, zodat een budget ontstaat ter hoogte van €1.232.000,- in 2016 en 2017 en €1.132.000,- in 2018. Dit budget wordt vrijgemaakt door de structurele subsidie van Alifa te verlagen met deze bedragen. Samen met de bezuiniging (voorstel 3av) leidt dit tot een verlaging van de subsidie van Alifa met €1.400.000,- per 2016. Van die €1.400.000,- blijft dus in 2016 en 2017 €1.232.000,- en in 2018 €1.132.000,- beschikbaar voor welzijn, preventie

en burgerkracht, het overige deel is niet meer inzetbaar aangezien het een bezuiniging binnen de gemeentebegroting betreft.

Dit leidt ertoe dat er voor het welzijnswerk volwassenen geen vaste subsidie meer is voor Alifa. Met name op dit terrein verwachten we de meeste andere mogelijkheden en flexibiliteit. Stadsdeelmanagement heeft aangegeven voorlopig nog meer continuïteit nodig te hebben op jongerenwerk. We willen juist de preventieve inzet op jeugd meer benutten om te voorkomen dat meer jongeren naar specialistische hulp moeten worden doorverwezen. Jongerenwerkers kennen de jongeren en door het verbeteren van de verbinding met het wijkteam zijn we in stadsdeel Zuid in staat geweest jeugdproblematiek te verminderen. Dit willen we uitbreiden naar de rest van de stad. We hebben daarbij behoefte aan de jongerenwerkers die de jongeren al kennen. Ook zijn jongeren actief in verschillende stadsdelen. Problematiek manifesteert zich bijvoorbeeld soms in stadsdeel Centrum terwijl de jongeren in een ander stadsdeel wonen. Er is daarom bij stadsdeelmanagement behoefte aan één aanbieder van jongerenwerk in de hele stad, dat blijft dus Alifa (de subsidie voor jongerenwerk bedraagt ongeveer 1,9 miljoen euro). Bij het flexibel maken van het budget voor jongerenwerk op dit moment lopen we het risico dat deze kennis verloren gaat en er te weinig continuïteit is in de samenwerking met de wijkteams en andere partners in de wijk. In de tijd dat er veel verandert in de organisatie van jeugdhulp is op dit vlak continuïteit nodig. Gezien de grote belangen van de inzet van vrijwilligers en de ondersteuning ervan willen we ook daar nog een basis houden. Eind 2015 gaan we dit opnieuw bezien.

Met het vrije budget kunnen meer partijen worden ingezet, waaronder bewonersinitiatieven en verenigingen. Alifa is vervolgens ook één van de partners die ingezet kan worden door stadsdeelmanagement op basis van de noodzakelijke inzet in de wijk, de toegevoegde waarde in de betreffende situatie en de noodzakelijke kwaliteit. Hierdoor is het mogelijk dat een deel van het budget alsnog naar Alifa gaat voor geleverde diensten, dit is echter geen 'automatisme' zoals dat de afgelopen jaren het geval was. In 2015 wordt bekeken of ook bij andere organisaties delen van subsidies kunnen worden verlaagd, waarbij het vrijkomende budget meer flexibel kan worden ingezet.

3.1 De bezuinigingen betreffen organisaties die de minste impact hebben op de meest kwetsbare inwoners en op preventie jongeren.

Het bezuinigingsvoorstel is tot stand gekomen op basis van een aantal uitgangspunten:

- Beëindigen van subsidierelaties die niet meer passen bij nieuw beleid van participatie, (jeugd)zorg en ondersteuning.
- Eigen verantwoordelijkheid van inwoners én partners.
- Zo min mogelijk bezuinigen op de inzet voor jeugd en de ondersteuning van vrijwilligers.
- Een aantal activiteiten (DugOut en Maatjesprojecten) kunnen meer gericht worden ingezet via het wijkteam en het is passend om deze activiteiten te financieren uit de middelen die van het rijk overkomen voor de decentralisatie van Jeugdzorg en Wmo.

In september 2013 heeft de gemeenteraad een schema ontvangen met activiteiten op activering, maatschappelijke dienstverlening en welzijn. Dit bevatte ongeveer 20 miljoen euro aan financiële middelen. Een groot deel van deze middelen zijn gekoppeld aan het arbeidsmarktoffensief, de uitvoering van werkzaamheden van de nieuwe wijkteams en de wettelijke taak GGD en dierenopvang. Gezien de hoge taakstellingen die reeds aan de kant van participatie en arbeidsmarktoffensief aanwezig zijn en de kosten van de uitvoering van de jeugdzorg en Wmo-taken door de wijkteams, zijn deze bedragen buiten beschouwing gelaten bij het invullen van de bezuinigingen. Hierdoor resteert een budget van circa 8,4 miljoen euro voor welzijn, Wmo-taken en jeugdpreventie om de bezuinigingstaakstelling binnen te voldoen. Als bijlage is een schema bijgevoegd met structurele subsidierelaties waarbinnen gezocht is voor de invulling van de bezuinigingstaakstelling.

a. Beëindiging van subsidierelaties

Ad i Maaltijdvoorziening

	1-1-2015	2016	2017	2018
Maaltijdvoorziening	20.000	20.000	20.000	20.000

Deze subsidie is begin jaren '80 ingesteld om voor ouderen met een smalle beurs en mindervaliden een voedzame, warme maaltijd thuis mogelijk te hebben. Dit wordt door zorgaanbieders uitgevoerd. Sinds de jaren '80 is op technologisch gebied en in het aanbod van kant-en-klaarmaaltijden veel veranderd waardoor het voor ouderen makkelijker is geworden zelf te voorzien in een voedzame maaltijd. Ook zijn er diverse initiatieven met

vrijwilligers waar gebruik kan worden gemaakt van een maaltijd. Daar waar iemand niet in staat is zelf of binnen het netwerk een maaltijd te organiseren, kan een aanvraag voor individuele ondersteuning worden gedaan. Financiering voor een deel van deze aanbieders is (bij inzet van de voorziening) georganiseerd binnen de inkoop Wmo. Dit leidt tot het voorstel deze subsidies te beëindigen per 1 januari 2015.

Ad ii Plaatselijk Overleg Ouderen Bonden (POOB)

	1-1-2015	2016	2017	2018
POOB	2.000	2.000	2.000	2.000

Het POOB is een platform dat de rol heeft de in Enschede aanwezige ouderenbonden te ondersteunen. Het POOB is er niet in geslaagd om alle ouderenbonden te ondersteunen. Dat ligt niet alleen aan het POOB maar ook aan het feit dat die organisaties kennelijk geen behoefte hebben aan een overkoepelend orgaan. Dit laat ook zien dat ouderenorganisaties hierin zelf een keuze moeten maken en waar ze dat willen zelf verantwoordelijk zijn voor het organiseren van hun ondersteuning. Dit gebeurt veelal via hun landelijke koepelorganisaties.
Dit leidt tot het voorstel om de subsidie per 1 januari 2015 te beëindigen. Beëindiging per die datum is mogelijk doordat het POOB in de afgelopen jaren nog voor een jaar een reserve heeft kunnen opbouwen. Met het bestuur van het POOB is al overeengekomen dat de gemeente dit niet terugvordert onder de voorwaarde dat ze dit inzet voor zijn activiteiten in 2015 en daarvoor geen subsidie aanvragen.

Ad iii. Stichting Informele Zorg Twente (SIZT)

	1-7-2015	2016	2017	2018
Stichting Informele Zorg Twente (SIZT)	50.000	250.000	250.000	250.000

De Gemeente Enschede voert vanaf 1 januari 2015 een integrale aanpak van ondersteuning uit. Voor mantelzorgers en zorgbehoevende is het van belang dat overbelasting wordt voorkomen. Dit betekent dat in het ondersteuningsplan voor de cliënt ook wordt opgenomen op welke wijze de mantelzorger kan worden ondersteund, in overleg met de mantelzorger(s) zelf. Daar waar de gemeente het ondersteuningsplan opstelt, gebeurt dit door de medewerkers van de wijkteams. In de contracten met de zorgaanbieders wordt opgenomen dat zij ook mantelzorgers moeten ondersteunen. Dit leidt ertoe dat medewerkers van de wijkteams en medewerkers van zorgaanbieders taken uitvoeren die nu door de consulenten van de SIZT worden uitgevoerd. In de loop van 2015, na training van de medewerkers van de wijkteams, bestaat dan ook vanuit de gemeente geen behoefte meer aan de inzet van de consulenten van de SIZT. In 2015 wordt bezien op welke wijze de ondersteuning van jonge mantelzorger kan plaatsvinden en op welke wijze het vrijwilligersbestand van de SIZT kan worden ingezet. De gemeente is daarnaast verantwoordelijk voor de inzet van trainingen voor de mantelzorger en respijtzorg. Dit kan worden opgevangen binnen het mantelzorgbudget dat vanuit het Rijk extra overkomt binnen de Wmo-middelen. Dit leidt tot het voorstel om de subsidie van SIZT te verlagen met € 50.000,- per 1 juli 2015 en volledig te beëindigen per 2016.

Ad iv Stichting 55+

	1-7-2015	2016	2017	2018
Stichting 55+	12.500	35.000	35.000	35.000

Stichting 55+ voorziet in stedelijke activiteiten voor ouderen gericht op hobby en vrije tijd. De gemeente beseft dat dit bijdraagt aan het actief zijn en het welzijn van de oudere in Enschede. Naast de Stichting 55+ zijn er nog tal van andere stichtingen en verenigingen die ook activiteiten gericht op hobby en vrije tijd organiseren en die geen subsidie ontvangen. Het feit dat aan de activiteiten van de stichting 55+ ook inwoners met een krappe beurs deelnemen is geen reden om de stichting voor de activiteiten te subsidiëren. Voor inwoners in financiële nood zijn andere regelingen. Beëindiging van de subsidie zal mogelijk leiden tot een verdubbeling van de eigen bijdrage per jaar (momenteel € 1,- eigen bijdrage per maand en daarnaast nog bijkomende kosten voor deelname aan activiteiten).
Dit leidt tot het voorstel voor afbouw in 2015 en beëindiging van de subsidie per 1 januari 2016.

Ad v Alifa

	1-7-2015	2016	2017	2018
Alifa welzijn volwassenen (opbouwwerk)	38.000	168.000	168.000	268.000

De focus in de ondersteuning van inwoners van de gemeente komt meer te liggen op opvoedondersteuning, jongerenwerk en de ondersteuning van vrijwilligers. Er wordt meer uitgegaan van de eigen kracht van de samenleving en het zelforganiserend vermogen. We verwachten dat dit vooral effect kan hebben bij volwassenen, minder bij jongeren en ouderen. Door verbeteren van de vrijwilligersondersteuning verwachten we ook dat andere organisaties meer kunnen betekenen voor volwassenen in de stad. Daarnaast zijn de wijk teams beschikbaar voor het bieden van ondersteuning en het vergroten van de zelfredzaamheid waar inwoners dit zelf (tijdelijk) niet meer kunnen. Hiermee is meer sprake van de inzet van een uiterst vangnet als terugvaloptie mocht dit echt nodig blijven te zijn. De verwachting is dat hierdoor minder opbouwwerk voor volwassenen nodig is. Dit voorstel houdt een verlaging in van de subsidie aan Alifa vanaf 1 juli 2015 ten gunste van de bezuinigingstaakstelling. Dit komt bovenop het creëren van vrij budget ten gunste van het budget burgerkracht, waardoor de structurele subsidie(garantie) van Alifa per 2016 met in totaal € 1.400.000,- wordt verlaagd. Per 2015 was reeds een bezuiniging van € 10.000,- in eerdere besluitvorming vastgesteld.

Dit heeft tot gevolg dat de structurele subsidie(garantie) aan Alifa met ongeveer een derde wordt verminderd. Dit zal consequenties hebben voor de continuïteit van de organisatie. Alifa kan wel één van de partners zijn die de opdrachten van stadsdeelmanagement kan uitvoeren, waardoor naar alle waarschijnlijkheid een deel van het vrije budget alsnog bij Alifa terecht komt. Hierdoor is wel sprake van meer onzekerheid voor de organisatie.

Ad vi Mediant Vriendendienst Hoor'ns

	1-7-2015	2016	2017	2018
Mediant Vriendendienst	17.500	35.000	35.000	35.000

In het Wmo-beleidsplan is aangegeven dat zorgaanbieders een eigen verantwoordelijkheid hebben in de ondersteuning van hun cliënten en de ontlasting van mantelzorgers. Mediant Vriendendienst Hoor'ns bestaat uit inzet van vrijwilligers om terugval van cliënten te voorkomen. De gemeente is van mening dat de financiële prikkel hiervoor moet liggen bij de instelling zelf en bij de zorgverzekeraars. Dit leidt tot het voorstel om de subsidierelatie met Mediant voor dit onderwerp te beëindigen.

Ad vii en d en 4 Signaleringsfunctie Alert4you

	2015	2016	2017	2018
Signaleringsfunctie kinderopvang (Alert4you)	*115.000*	115.000	115.000	115.000

Binnen het Wmo-beleidsplan en het Beleidsplan Jeugdhulp 2015 – 2018 wordt uitgegaan van eigen verantwoordelijkheid. Dit geldt voor de inwoners van Enschede, maar ook voor de partners van Enschede. Enige jaren is projectmatig ingezet op het verbeteren van de signaleringsfunctie bij scholen en kinderopvang. We zijn van mening dat vroegsignalering prioriteit heeft, maar na enige jaren stimuleren zonder extra financiële middelen plaats moet kunnen vinden, omdat het hier gaat om een reguliere verantwoordelijkheid van instellingen. Eén van de manieren waarop de kosten van de jeugdzorg kunnen worden verlaagd is door vroegtijdig problematiek te ontdekken. Door in een vroeg stadium ouders en kinderen te ondersteunen kunnen problemen klein blijven of zelfs voorkomen worden en daardoor minder kostbaar worden. De gemeente blijft daarom wel inzetten op het verbeteren van de contacten met deze instellingen door een goede verbinding tussen deze instellingen, GGD en de wijkteams, te stimuleren. Hierbij is in hoge mate aandacht voor de leeftijdsgroep 0 – 4 jaar. Omdat door de nieuwe taken van de wijkteams deze samenwerking verandert, zijn 2015 en 2016 twee overgangsjaren. De financiering kan in 2015 worden opgevangen door inzet van resterende CJG-middelen, die in de jaarrekening van 2013 zijn toegevoegd aan de reserve WMO (voorstel 3d). Dit leidt tot het voorstel om de subsidies aan de betrokken instellingen (SKE, Jarabee en GGD) voor Alert4you in 2015 eenmalig te financieren uit de resterende CJG-middelen en daarvoor aan de Wmo-reserve te onttrekken en om de subsidierelaties voor dit project te

beëindigen per 1 januari 2016 (voorstel 3avii). Voorstel is om in het kader van de overgang in 2016 €100.000,- van het vrijgekomen budget in te zetten voor bevordering van vroegsignalering en de relatie tussen de wijkteams en de instellingen (voorstel 4).

Ad b intrekken verordening Seniorenraad

	1-7-2015	2016	2017	2018
Seniorenraad	15.000	30.000	30.000	30.000

De gemeente is genoodzaakt prioriteit te stellen bij ondersteuning van kwetsbare inwoners, waaronder kwetsbare ouderen. Met de oprichting van de Wmo-raad heeft de Seniorenraad besloten zich te richten op de belangen van de vitale ouderen. Daarnaast bestaan er nog diverse belangenorganisaties voor ouderen die opkomen voor de positie van ouderen in de samenleving. Met de Wmo-raad en de Seniorenraad wordt nagegaan welke elementen de Wmo-raad in haar taken kan opnemen die essentieel zijn om te voorkomen dat de vitale oudere een kwetsbare oudere wordt. Althans voor zover dat in het takenpakket van de Wmo-raad nog niet zo is. Bij de oprichting van de Wmo-raad zijn leden van de 'oude' Seniorenraad overgegaan in de Wmo-raad. Dit is de reden dat verwacht wordt dat deze afbouw in het eerste halfjaar van 2015 mogelijk is.
Dit leidt tot het voorstel om de verordening 'Seniorenraad' met ingang van 1-7-2015 in te trekken en de leden van deze raad met ingang van die datum eervol te ontslaan.

Ad c Dekking Humanitas Maatjesproject en belangenorganisaties ouderen uit decentralisatie WMO

	2015	2016	2017	2018
Humanitas maatjesproject	165.000	165.000	165.000	165.000

De inzet van Humanitas maatjesproject vindt de gemeente van groot belang. Het betreft hier kosten voor de coördinatie van de inzet van vrijwilligers die kwetsbare inwoners ondersteunen.
Het besef is er dat ook andere, niet door de gemeente gefinancierde, vrijwilligersprojecten inwoners ondersteunen, maar het grote verschil zit in de mate van kwetsbaarheid van inwoners en de begeleiding die hiervoor voor de vrijwilligers noodzakelijk is. Het voorstel is om deze activiteit in stand te houden en de dekking te wijzigen door de kosten op te vangen binnen de decentralisatiemiddelen Wmo. Hiermee wordt het risico op de decentralisatiemiddelen van de WMO vergroot. De mogelijkheid om een inkooprelatie aan te gaan in plaats van een subsidierelatie wordt onderzocht.

	2015	2016	2017	2018
Belangenorganisaties ouderen		15.000	15.000	15.000

In de veranderende tijden rond de WMO vinden we het van belang dat de belangenorganisaties kunnen opkomen voor hun kwetsbare leden. Het voorstel is om de kosten voor de subsidies van belangenorganisaties voor ouderen worden te dekken uit de decentralisatiemiddelen Wmo.

Ad e Jarabee Dug Out, wijziging dekking

	2015	2016	2017	2018
Jarabee Dug-out	265.000	265.000	265.000	265.000

Jarabee Dug Out voorziet in een behoefte voor jongeren van 16 – 23 jaar met bovengemiddelde problematiek. Het is een instrument dat kan worden ingezet vanuit de integrale ondersteuning van jongeren. Het voorstel is om deze activiteit in stand te houden en vanaf 2016 de dekking te wijzigen door de kosten op te vangen binnen de decentralisatiemiddelen Jeugd. Aangezien op dit moment nog niet geheel duidelijk is welke mogelijkheden binnen dit budget aanwezig zijn om ook hierop in te zetten, wordt voorgesteld in 2015 de kosten eenmalig op te vangen door inzet van resterende CJG-middelen, die in de jaarrekening van 2013 zijn toegevoegd aan de reserve WMO. De mogelijkheid om een inkooprelatie aan te gaan in plaats van een subsidierelatie wordt onderzocht.

5.1 Aard van het stadsdeel is leidend voor de verdeling van de middelen over de stadsdelen.
Er zijn criteria nodig voor de verdeling van het budget over de stadsdelen. De mate van problematiek is verschillend in stadsdelen, maar ook de dekking van algemene voorzieningen. Dit zal er toe leiden dat een stadsdeel mogelijk meer middelen nodig heeft dan een ander stadsdeel. Om de flexibiliteit, maar ook de krachten van de inwoners in de wijken goed te benutten is een evenwichtige verdeling nodig van de middelen. Ook in de afgelopen jaren zijn de middelen voor welzijn (binnen de subsidie aan Alifa) verdeeld geweest naar kenmerken van de stadsdelen.

5.2 Middelen moeten rechtmatig worden besteed binnen de gestelde kaders.
De stadsdeelcommissies hebben een belangrijke rol bij het stellen van kaders voor de activiteiten in de stadsdelen. Dit gebeurt door behandelen van de wijkprogramma's in de stadsdeelcommissies. Het stadsdeelmanagement heeft een rol in het tussentijds informeren en waar nodig ophalen van besluiten door de stadsdeeldeelcommissie over inzet op problematiek in de wijk. Het stadsdeelmanagement bepaalt welke initiatieven passen binnen de gestelde kaders en wie de uitvoerende partners (inwoners, verenigingen, professionele instellingen) kunnen zijn. De verordening die er ligt voor activiteiten in de stadsdelen wordt aangepast aan de nieuwe rol van het stadsdeelmanagement.

Samenvattend schema
(nummering komt overeen met beslispunten)

		2015	2016	2017	2018
2	**inzetten budget burgerkracht/subsidie Alifa**		1.232.000	1.232.000	1.132.000
3	**bezuinigingsvoorstel**				
	Verlaging of beëindiging				
ai	Maaltijdvoorziening	20.000	20.000	20.000	20.000
aii	POOB	2.000	2.000	2.000	2.000
aiii	Afbouw subsidie St. Informele Zorg Twente	50.000	250.000	250.000	250.000
aiv	Stichting 55+	12.500	35.000	35.000	35.000
av	Alifa welzijn volwassenen (opbouwwerk)	38.000	168.000	168.000	268.000
avi	Mediant Vriendendienst	17.500	35.000	35.000	35.000
avii	Signaleringsfunctie kinderopvang (Alert4you)		115.000	115.000	115.000
b	Seniorenraad	15.000	30.000	30.000	30.000
	Verschuiven financiële last				
c	WMO middelen Belangenorganisaties ouderen		15.000	15.000	15.000
c	WMO middelen Humanitas Maatjesproject	165.000	165.000	165.000	165.000
d	resterende middelen CJG Alert4you	115.000			
e	Resterende middelen CJG en decentralisatiemiddelen jeugd Jarabee Dug-out	265.000	265.000	265.000	265.000
4	**inzetten bedrag signalering kinderopvang voor signalering 0 - 4**		-100.000		
	Totaal	**700.000**	**1.000.000**	**1.100.000**	**1.200.000**

Kanttekeningen
1.1 Met het instellen van het budget burgerkracht kan juist meer versnippering ontstaan van aanbieders.
Eerder is aangegeven door de Raad dat er minder versnippering moet plaatsvinden. Door met meer burgerinitiatieven te werken is de kans op versnippering groter. Er zijn immers meer partijen die een rol kunnen gaan spelen. Door stadsdeelmanagement in staat te stellen meer sturing te geven kan dit worden voorkomen. Stadsdeelmanagement kan bewuster kiezen welke partij (bewoners, verenigingen, instellingen) de beste mogelijkheden heeft om bij te dragen aan het behalen van het wenselijke resultaat.

2.1 en 3.1 Verlagen of beëindigen van subsidies leidt tot continuïteitsproblemen van organisaties
Het verlagen en beëindigen van subsidies kan leiden tot continuïteitsproblemen bij organisaties. Dit is onder andere afhankelijk van de hoogte van de subsidie en het aandeel van deze subsidiebedragen in de totale begroting van de betreffende organisatie. Door de grote bezuinigingen die de afgelopen jaren al in het welzijnsveld (bijv. 2,1 miljoen op Welzijnswerk uitgevoerd door Alifa) zijn doorgevoerd, zijn we nu genoodzaakt om in de uitvoering van taken meer integraal te werken en om de inzet te beperken tot de meest kwetsbare inwoners van de gemeente.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Draagt bij aan het bereiken van de doelstellingen in het programma Sociale duurzaamheid.

Kosten, opbrengsten, dekking
In de programmabegroting 2015 – 2018 zijn deze wijzigingen in concept opgenomen.

Communicatie
De organisaties waarbij sprake is van een verlaging of beëindiging van een subsidie zijn van dit raadsvoorstel op de hoogte gesteld. Deze organisaties worden formeel van het raadsbesluit op de hoogte gesteld.

Bijlagen
1. overzicht structurele subsidierelaties welzijn

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris,	**de Burgemeester,**
M.J.M. Meijs	P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier,	**de Voorzitter**
R.M. Jongedijk	P.E.J. den Oudsten

Overzicht structurele subsidierelaties in 2014

Thema	Betreft subsidie aan	Bedrag	Doel
Beleid sport en recreatievoorzieningen	* 106 sportverenigingen - deel inzet jeugd	600.000	Bevorderen van sportdeelname kinderen en jongeren
	* 106 sportverenigingen - deel maatsch bijdrage	280.000	bevorderen maatschappelijke activiteiten door verenigingen.
Informele zorg en mantelzorg	stichting Leendert Vriel	10.150	Rouwbegeleiding
	SIZT	252.782	Ondersteuning mantelzorgers en inzet vrijwilligers
Preventie gezondheid en GGZ	Tactus	70.000	Preventie-activiteiten verslaving
	Mediant	145.000	preventie (w.o. begeleiding kinderen van ouders met psych. probl en verslaafde ouders), vroegsignalering volwassenen en voorkomen psychische en verslavingsproblematiek
	Mediant Vriendendienst	34.734	maatjesproject
Jeugdgezondheidszorg	GGD stedelijk maatwerk	209.844	vroegsignalering, extra inzet jeugdarts, KPG
Speeltuinwerk en -voorzieningen	St. Enschedese speeltuinen	1.100.000	incl. cira €500.000 inzet SW, beheer, exploitatie speeltuinen, activiteiten in de buurt
	Jeugdviva	45.000	spelweken zomerperiode, bevorderen bewegen kinderen.
Jongeren/kinderen opvoeden en opgroeien	diverse scoutingverenigingen	23.000	bevorderen bewegen kinderen en jongeren
	levensbeschouwelijke jongerenorganisaties	13.550	ondersteunen, begeleiden jongeren
	Alifa Jongerenwerk	1.700.000	inzet kwetsbare jongeren, versterken eigen kracht, trainingen, terugleiden naar school, werk, etc. Bijdrage in groepsaanpak hinderlijke, overlastgevende en criminele groepen.
	Opvoedondersteuning Alifa	647.768	ondersteuning opvoeden en opgroeien
	HALT	63.299	Voorlichting aan kinderen en jongeren, weerbaarheidstrainingen
	Jarabee Dug Out	265.000	begeleiding jongeren met meervoudige problematiek wo terugleiden naar werk of school
	Alert 4 You	115.000	vroegsignalering ter voorkoming van ontwikkelingsproblematiek

	Humanitas Home start	114.000	begeleiding bij gezinsproblematiek met opvoed en opgroeiproblematiek
	Humanitas BOR	113.000	begeleide omgangregeling
	Humanitas Match	117.000	maatjesproject
	GGD LOES	160.000	ondersteunen ouders bij opvoedvragen
	Jarabee Jonge Moeders	46.000	jonge moeders in eigen kracht versterken en toeleiden naar werk of onderwijs
Welzijn	ANGO	12.283	belangenorganisatie gehandicapten
	MEE	7.685	Mee Reizen, bijdragen voor vakantie voor mensen met een beperking
	Blauwe Reigers	170	Scouting voor lichamelijke gehandicapte kinderen
	LOGE	2.940	belangenorganisatie Lokaal Overleg Gehandicapten Enschede
	Maaltijdvoorziening via zorgpartners	20.349	maaltijdservice
	Seniorenraad	30.500	belangenorganisatie voor vitale ouderen
	St. 55+	35.000	Vrije tijdsverening voor 55 jaar en ouder
	ANBO	2.900	belangenorganisatie ouderen
	KBO	2.900	belangenorganisatie ouderen
	PCOB	2.900	belangenorganisatie ouderen
	Slamat Datang	2.900	belangenorganisatie ouderen
	NEHOB	2.900	belangenorganisatie ouderen
	POOB	2.000	platform bedoeld voor ondersteuning ouderenorganisaties
	WMOraad	64.000	advies- en inspraakorgaan WMO
	Vereniging Humanitas district Oost	167.692	Maatjesprojecten, nadruk ligt op de ondersteuning van de vrijwilligers die maatje zijn van kwetsbare inwoners
	Alifa Vrije tijdsbesteding gehandicapten	43.904	algemene voorziening dagbesteding gehandicapten
	Alifa Wijkwelzijn	1.431.278	opbouwwerk volwassenen
	Alifa Ouderen	397.986	Welzijn ouderen, vooral ondersteuning vrijwilligers
	Alifa Vluchtelingenwerk	86.000	begeleiden vluchtelingen/asielzoekers in eerste maanden na aankomst in Nederland en vergroten kansen deelname in de maatschappij.

Seniorenraad Enschede

Correspondentieadres: Gemeente Enschede, Prog. WZW-Z&W,
Postbus 20, 7500 AA Enschede, Telefoon (053) 481 7114,
E-mail: seniorenraad@enschede.nl
www.seniorenraad.enschede.nl

Aan Burgemeester en wethouders
Postbus 20
7500 AA ENSCHEDE

Enschede, 3 oktober 2014
Betreft: Advies Budget Burgerkracht en invulling bezuiniging welzijn.

Geacht College,

Op 10 september jl. werden de waarnemende voorzitter en de vicevoorzitter van de Seniorenraad mondeling op de hoogte gebracht van het besluit van uw College om de gemeenteraad van Enschede voorstellen te doen om invulling te geven aan het Budget Burgerkracht en bezuinigingen Welzijn.
Inmiddels heeft de Seniorenraad geconstateerd dat het besluit van uw College indien dit wordt overgenomen door de gemeenteraad, vergaande gevolgen heeft voor senioren in de Enschedese samenleving.
De Seniorenraad is teleurgesteld dat zij niet in de gelegenheid is gesteld om tevoren advies uit te kunnen brengen over de in uw besluit voorgestelde maatregelen.

De Seniorenraad constateert dat de volgende maatregelen uit uw besluitvorming de oudere inwonersgroepen van Enschede bovenmatig zullen treffen:

a) i. intrekken subsidie maaltijdverstrekking
ii. beëindiging subsidierelatie met het POOB
iii. beëindiging subsidie aan de SIZT
iv. beëindiging (stapsgewijs) subsidie Stichting 55+
v. verlagen subsidie aan Alifa

b) intrekken verordening Seniorenraad per 01-07-2015

Vanwege gebrek aan actuele kennis betreffende de overige voorgestelde maatregelen uit uw besluit onthouden wij ons van advisering over deze maatregelen.

Ons advies:
Wij adviseren u bovengenoemde maatregelen niet in de voorgestelde vorm door te voeren, en in overleg met betrokkenen te zoeken naar werkbare alternatieven.

Argumentatie.

Algemeen
De Seniorenraad Enschede heeft begrip voor de noodzaak tot bezuinigen, gezien de penibele financiële situatie van de gemeente.
De Seniorenraad is echter van mening dat de oudere inwoners van Enschede in de voorstellen bovenmatig geraakt worden door de bezuinigingsmaatregelen.
Overleg met betrokkenen heeft helaas niet plaatsgevonden. Een dergelijk overleg had ongetwijfeld tot andere invullingen en een groter draagvlak voor noodzakelijke maatregelen geleid.

De Seniorenraad Enschede is van mening dat het Budget Burgerkracht, in belangrijke mate wijkgericht ingezet en stadsdeelgewijs gestuurd, voor senioren minder gemakkelijk toegankelijk zal zijn, zeker als tevoren ouderenorganisaties in hun bestaanszekerheid zijn getroffen door het intrekken van subsidies.
Flexibilisering van een deel van het budget kan passen in een omgeving waar kortlopende projecten aan de orde zijn, met een duidelijk begin- en eindpunt.
Persoonlijke hulp en ondersteuning vragen om de opbouw van een vertrouwensrelatie en is bij voorbaat en per definitie niet in een duidelijk tijdpad vast te leggen.
Flexibilisering van het budget zal dan ook, individuele projecten daargelaten, negatief uitwerken voor de oudere bevolkingsgroep, en zal voor senioren minder gemakkelijk toegankelijk zijn.

Naar onze stellige overtuiging worden teveel maatregelen aangekondigd en geïmplementeerd zonder dat duidelijk en bewezen is dat de beoogde alternatieven voorhanden en werkzaam zijn. M.a.w. er worden "oude schoenen weggegooid, terwijl de nieuwe (nog) niet zijn aangeschaft en dus zeker niet zijn ingelopen"

De groep ouderen in de samenleving wordt de komende 25 jaar steeds groter. In deze seniorengroep is veel talent, kennis, kunde en ervaring (de "zilveren kracht") aanwezig die de maatschappij kan (moet) inzetten om veel huidige en toekomstige problemen op te lossen en te voorkomen.
Bovenmatige bezuinigingen die vooral ouderen treffen werken contraproductief.
Stimulering van de inzet van de zilveren kracht kan veel maatschappelijke voordelen opleveren en verdient dus ondersteuning in plaats van afbraak.

<u>De voorgestelde maatregelen</u>.
i. Maaltijdvoorziening.
De maatregel is vooral bedoeld om ouderen met een smalle beurs en mindervaliden een warme maaltijd thuis te bieden.
Helaas is deze groep in de loop van de jaren niet kleiner geworden. In dit advies zullen wij aantonen dat de inkomenspositie van ouderen in de gemeente Enschede tot de slechtste in Nederland behoort.
Met de inperking van het budget voor Alifa komt het vrijwilligerswerk in de wijken onder druk te staan. Dit heeft consequenties voor de maaltijdvoorziening aan ouderen. Technologische vernieuwing op het gebied van maaltijdbereiding is voor veel ouderen niet van toepassing en biedt daarom geen oplossing.
Stapeling van deze maatregelen leidt tot een onverantwoorde verslechtering van de positie van kwetsbare ouderen en ouderen met een smalle beurs

ii. POOB.
Belangenbehartiging voor ouderen is thans meer dan ooit een noodzaak.
Senioren kennen als groep weinig verbindende maatschappelijke koepelorganisaties.
Beëindiging van de subsidie aan POOB is een verkeerd signaal. Veel meer zal POOB gestimuleerd moeten worden om alle te onderscheiden ouderengroeperingen in de samenleving te binden.

iii. SIZT.
Mantelzorg is bijkans het toverwoord bij de ophanden zijnde herverkaveling van de zorgsector in Nederland.
De gemeente Enschede heeft voorzien dat de begeleiding en ondersteuning van mantelzorgers tot het takenpakket van de nog te vormen wijkteams gaat behoren.
De Seniorenraad Enschede acht het onbegrijpelijk dat de relatie met SIZT, dat een grote kennis, ervaring en expertise op het gebied van begeleiding en ondersteuning van mantelzorg heeft, en een omvangrijk netwerk van vrijwilligers op dat gebied, in stappen wordt beëindigd, voordat de wijkteams operationeel zijn en hun bestaansrecht en kennis hebben bewezen.
Bovendien wijst de Seniorenraad Enschede op de verantwoordelijkheid die de gemeente Enschede als grootste gemeente in de regio heeft voor de andere Twentse gemeenten waar SIZT actief is, en waar, door de subsidiebeëindiging door de gemeente Enschede, de continuïteit en expertiseopbouw van SIZT in het geding is.

iv. St. 55+.
Actieve maatschappelijke participatie, ook op cultureel en recreatief gebied, is van groot belang bij het welzijn en welbevinden van senioren. Participatie behoort een speerpunt van preventiebeleid te zijn teneinde (o.a.) toekomstige zorgkosten uit te stellen en mogelijk geheel te vermijden.
Ondersteuning van organisaties die participatie bevorderen is overigens staand (gemeente)beleid, o.a. met betrekking tot sport- en culturele verenigingen.
In dat licht bezien is het veel logischer om de Stichting 55+ te behandelen als een (vitale) sportvereniging, daar waar de reguliere sportverenigingen senioren om begrijpelijke redenen minder kunnen bieden. Wij adviseren u de bestaanszekerheid van St. 55+ te borgen.

v. Alifa.
Naar de waarneming van de Seniorenraad doet Alifa goed werk op het gebied van welzijn voor vooral kwetsbare ouderen. De aanwezige expertise, die in de loop van vele jaren is opgebouwd, wordt breed ingezet en er is te allen tijde een willig oor voor het opzetten van (pilot)projecten en voor het delen van meningen en ervaringen. De professionals sturen een groot netwerk van vrijwilligers aan, hetgeen naar de mening van de Seniorenraad een noodzaak is (de eindverantwoordelijkheid voor de inzet van een vrijwilliger dient altijd bij een professional te liggen).
Door recente ingrepen in de financiering van de organisatie van Alifa moet gevreesd worden dat verdere afslankingen niet meer tot de mogelijkheden behoren.
Overdracht van kennis, kunde en ervaring aan (nog niet bekende) derden zal ongetwijfeld leiden tot schade aan de veelal goed functionerende, uitgebreide sociale infrastructuur.
Wij merken op dat Alifa veelal in een vertrouwensrelatie met haar cliënten werkt.
De opbouw van een dergelijke band vraagt om een langdurige relatie en een zorgvuldige manier van werken, die niet past in een projectmatige omgeving met tevoren bepaalde begin- en eindpunten en een bijbehorend tijdelijk (flexibel) budget.

De Seniorenraad is van mening dat tot op heden weinig goede voorbeelden bekend zijn van marktwerking in de non-profitsector. De ervaringen leren dat vooraf gemaakte prestatieafspraken met een partij die bewezen heeft terzake deskundig te zijn betere resultaten oplevert.

Alifa heeft recentelijk o.a. aan de Seniorenraad Enschede voorgesteld om gezamenlijk met meerdere partners op korte termijn na te denken over de te bereiken en te verantwoorden inrichting van de Enschedese samenleving met betrekking tot seniorenparticipatie en ouderenzorg en -welzijn in tijden van financiële krapte.
Bij dezen brengen wij dit voorstel graag aan u over en adviseren u een dergelijke “brainstorm” te organiseren.

Enige “Feiten en Cijfers”

Ruim 26 % (= ca. 42.000) van het aantal van inwoners van Enschede is ouder dan 55 jaar. Door vergrijzing en ontgroening zal het percentage oplopen tot ca. 33% in 2020 en ca. 36% in 2030.
Van de groep oudere inwoners zijn er ca. 25.000 niet (meer) actief in een betaalde baan.
Van de groep oudere inwoners behoren er ruim 30.000 tot de groep vitale senioren.

De gemiddelde inkomenspositie van senioren in Enschede is laag t.o.v. vergelijkbare steden in Nederland.
Enige cijfers (CBS-2011, Enschede =100, de tussen haakjes genoemde cijfers zijn de procentuele afwijkingen t.o.v. Enschede. + betekent meer, - betekent minder.
inkomens x 1.000)

Leeftijd

	Enschede	Arnhem	Almelo	Groningen	Tilburg	Amsterdam
55-65	31,1	32,8(+5,46)	31,3(+0,46)	33,9(+9,00)	33,1(+6,43)	34,0(+9,32)
65-75	21,0	22,7(+8,09)	21,4(+1,90)	23,3(+10,9)	21,4(+1,90)	24,7(+17,6)

> 75	18,9	21,2(+12,1)	*18,7(-1,06*)	19,8(+4,76)	*18,7(-1,06*)	20,4(+7,94)

Bovengenoemde cijfers tonen aan dat met maatregelen die de inkomenspositie van ouderen raken in Enschede met uiterste terughoudendheid moet worden omgegaan.

De arbeidsmarkt positie van senioren (55-65 jaar) is slecht, het perspectief op betaald werk gering. Veel oudere inwoners zijn tijdens hun werkzame leven uitgegaan van vroegpensioen op of rond hun 60ste levensjaar, veel oudere inwoners zijn uitgegaan van een AOW-leeftijd van 65, veel oudere inwoners zijn uitgegaan van een totaal van pensioen en aanvullend pensioen van 70% van het laatst genoten inkomen, (bij een 40 jarig arbeidsverleden).
Lange tijd was een jaarlijkse indexering van pensioenuitkeringen onomstreden.
De huidige generatie “jonge senioren” heeft al deze verworvenheden al “ingeleverd”.

Grofweg de helft van het aantal senioren in Enschede is actief als vrijwilliger. Ca. 60% hiervan is vrijwilliger buiten het georganiseerde verband van een vereniging, een maatschappelijke- of levensbeschouwelijke organisatie. (mantelzorgers behoren o.a. tot deze groep)

Intrekken verordening Seniorenraad

In uw brief van 17 september jl. , uw kenmerk 1400231471 presenteert u het voorstel tot opheffing van de Seniorenraad als bezuinigingsvoorstel zonder verdere inhoudelijke overwegingen.
In ons advies van 16 januari 2013 n.a.v. het Visiedocument instellen WMO-raad gaven wij aan dat:

- wij van mening zijn dat de niet Wmo-gerelateerde advisering over onderwerpen als werk, inkomen, cultuur, vrijwilligerswerk, infrastructuur, veiligheid, emancipatie en integratie (van o.a. allochtone senioren en roze senioren) in de toekomst een nog prominentere plaats zal innemen in het werk van de Seniorenraad.
- maar liefst 75 % van de senioren in Enschede (>30.000) “gelukkig niet in aanmerking komt voor maatschappelijke ondersteuning binnen de Wmo-prestatievelden”
- integraal ouderenbeleid is voor deze groep onmisbaar. Juist om ervoor te zorgen dat zij zolang mogelijk zelfstandig kunnen blijven leven en wonen.
- de groep 55+ op veel terreinen een belangrijke bijdrage levert aan de samenleving (zilveren kracht).

Het benutten van hun expertise is voor de nabije toekomst onontkoombaar.
Advisering over de inzet van deze expertise t.b.v. een pro-actief en preventief gericht beleid kan onnodige druk op Wmo-middelen voorkomen.
Het kabinet benadrukt recentelijk nog eens de noodzaak van vrijwilligersinzet om de zorg betaalbaar te houden.
Als gevolg van de bezuinigingen zullen er veel zorgtaken niet meer door professionals worden uitgevoerd. Veel wegbezuinigde taken, die wel degelijk uitgevoerd moeten worden, zullen dan door vrijwilligers moeten gebeuren.
Nu al zijn veel van die vrijwilligers senioren.
Becijferd is, dat er in de komende tijd vele duizenden nieuwe vrijwilligers geworven dienen te worden om deze noodzakelijke taken uit te kunnen voeren.
En actieve ouderen kunnen daaraan een belangrijke bijdrage leveren ten gunste van de kwetsbare groepen en de samenleving als geheel.

- het voortbestaan van de Seniorenraad is ook gewenst omdat het integrale ouderenbeleid veel meer omvat dan de kwetsbare ouderen in het kader van de Wmo.

Illustratief voor het brede terrein zijn de adviezen die wij o.a. uitbrachten over: mantelzorg, de kadernota 2013-2016, werk, armoede, vrijwilligerswerk en activiteiten op het terrein van emancipatie van minderheidsgroepen, arbeidsmarktparticipatie en cultuurparticipatie

Inmiddels is gebleken dat bovengenoemde argumentatie volledig bewaarheid is, en nog steeds volop actueel.

Daarnaast willen wij niet onvermeld laten dat de Seniorenraad beschikt over een breed netwerk dat vele goede contacten heeft opgeleverd met o.a. ouderenbonden, allochtone ouderenorganisatie, seniorenraden in Twente, in Osnabrück en in Münster, welzijns- en zorgorganisaties, werkgevers- en werknemersorganisaties, kennisinstellingen en bijvoorbeeld de “huiskamers in de buurt”.
De samenwerking met de Wmo-raad is tot op heden uitstekend verlopen wat wederzijds heeft bijgedragen tot waardevolle aanvullingen op de uitgebrachte adviezen.
Binnen de Seniorenraad is kennis aanwezig over vele onderwerpen die voor een goed integraal ouderenbeleid van belang zijn, zoals op het terrein van de arbeidsmarkt en op het gebied van pensioenen.

De leden van de Seniorenraad zien het inhoud geven aan een integraal ouderenbeleid in de gemeente Enschede middels een adequate advisering en het agenderen van relevante onderwerpen als een zeer belangrijke voorziening en taakstelling.

De in dit advies gepresenteerde feiten en cijfers en tonen zondermeer aan dat de noodzaak daartoe de komende jaren voortdurend zal toenemen.
Indien de financiële positie van de gemeente het voortbestaan van de Seniorenraad onmogelijk maakt, zijn de leden van de Seniorenraad bereid in overleg met u naar oplossingen daarvoor te zoeken.

Uiteraard zijn wij gaarne bereid dit advies nader toe te lichten en te bespreken.

Met vriendelijke groet,
Namens de Seniorenraad

Han Hannink
Waarnemend voorzitter.

cc. leden van de Gemeenteraad van Enschede.

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- F

Onderwerp	Ontsluiting bungalowpark en sauna ontwikkelingen rondom Het Rutbeek.		
Portefeuillehouder	Jurgen van Houdt agendaletter (F))		
Programma	*SO*	Aangeboden aan Raad	30 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400228424

Wij stellen u voor te besluiten om:

- Het college opdracht te geven een bestemmingsplan op te stellen om de gewijzigde plannen voor een bungalowpark bij het Rutbeek en de ontsluiting daarvan planologisch mogelijk te maken.
- Daarbij te kiezen voor een ontsluiting via de Hegebeekweg zoals in het onderzoek in opdracht van RHDHV is geadviseerd.
- Zich daarbij in te spannen om de negatieve gevolgen van deze route te verminderen middels de aanbevelingen zoals genoemd in het onderzoek.

Kernboodschap
Rond en in het Rutbeek spelen twee grote ontwikkelingen: de realisatie van een bungalowpark en de bouw van een sauna / welness centrum. Deze ontwikkelingen zijn van groot belang voor de vrijetijdseconomie van Enschede. De Regio Twente heeft in overleg met de Gemeente Enschede in 2011 een openbare aanbesteding gehouden voor het bungalowpark waarin is uitgegaan van een ontsluiting over de Hegebeekweg In de vergadering van de stadsdeelcommissie zuid van 4 maart 2014 is de opdracht aan het college gegeven om nog twee alternatieve ontsluitingen te laten onderzoeken. Het onderzoek wijst uit dat de Hegebeekweg de beste ontsluitingsweg is. Het college stelt voor, met deze kennis, een aangepast bestemmingsplan op te stellen voor het bungalowpark.

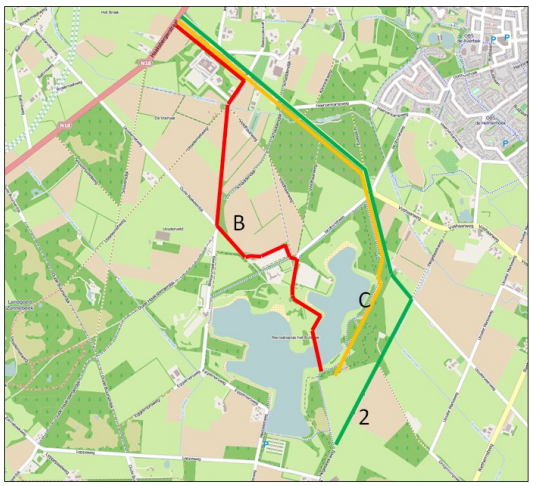
Inleiding
Rondom het Rutbeek spelen een tweetal grote ontwikkelingen. Op het schiereiland zijn er plannen voor de ontwikkeling van een sauna-, welness- en horecacomplex. Aan de oostzijde van het Rutbeek zijn er ver gevorderde plannen voor de ontwikkeling van een bungalowpark. Deze ontwikkelingen zijn van groot belang voor de vrijetijdseconomie van Enschede. Het bungalowpark levert structureel 200 arbeidsplaatsen op voor mensen met een laag opleidingsniveau. Daarnaast zorgt het bungalowpark voor werkgelegenheid in de vrijetijdssector in Enschede door meer bezoekers. Enschede heeft op het moment een zeer beperkt aanbod aan verblijfrecreatie, vooral in de groepsaccommodaties. Het bungalowpark kan hier een grote bijdrage aan leveren.

Binnen het huidige bestemmingsplan is de ontwikkeling van dit bungalowpark jaren geleden al mogelijk gemaakt en opnieuw planologisch bevestigd in het bestemmingsplan buitengebied Zuidoost. De huidige plannen voor het bungalowpark passen daar niet in omdat er vraag is naar een ander woningtypen en terreininrichting. Om dit mogelijk te maken zal het bestemmingsplan aangepast moeten worden.

De recreatieplassen in Twente zijn in eigendom van de Regio Twente. De Regio Twente heeft in overleg met de Gemeente Enschede in 2011 een openbare aanbesteding gehouden voor het bungalowpark waarin is uitgegaan van een ontsluiting over de Hegebeekweg (route 2 in de afbeelding). Gelijktijdig is de Gemeente Enschede gestart met het actualiseren van het bestemmingsplan buitengebied Zuidoost.

Onder het toen geldende bestemmingsplan was het mogelijk om door middel van een aanlegvergunning een zandweg te verharden. Voor de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan is deze aanlegvergunning voor de Hegebeekweg aangevraagd. Deze aanvraag heeft in 2013 geleid tot een brede discussie. De commissie heeft via een motie (nummer 20130527) het college opdracht gegeven de ontsluiting van het park in een grotere

context te gaan onderzoeken en financieel te onderbouwen. Dit onderzoek is in opdracht van de regio Twente en ontwikkelaars uitgevoerd en verstuurd aan alle belanghebbenden.



In de vergadering van de stadsdeelcommissie zuid van 4 maart 2014 heeft de commissie de rapportage rond de ontsluiting van het bungalowpark 'Het Rutbeek' behandeld. De commissie was van mening dat de ontsluiting via een brug (route B) over Het Rutbeek ontbrak aan de rapportage en gelijkwaardig onderzocht moest worden aan de overige routes. Tevens wilde men de financiële consequenties van alle routes inzichtelijk gemaakt hebben. De beoordeling van alle routes is terug te vinden in het rapport op pagina 46-49. In onderstaande tabel is de beoordeling van alle nog actuele routes opgenomen en tevens voorzien van de bijbehorende investeringskosten.

Aspect	Route 2	Route B	Route C
People			
- Verkeersveiligheid	-/--	-	-/--
- Verkeersgeluid	-	0/-	-
- Recreatiewaarde	0	--	-
- Draagvlak	--	-	--
- Totaal People	-	-	-/--
Planet			
- Landschap	-	0/-	-
- Natura 2000	0	--	0
- Ecologie	0	-	--
- Totaal Planet	0/-	--	--
Profit			
- Bereikbaarheid	+	++	++
- Realisatie- en exploitatiekosten	0/-	--	-
	€ 340.000,-	€ 1.250.000,- (auto)	€ 250.000,-
		€ 1.720.000,- (vracht)	
- Totaal Profit	0	--	0/+
Overige aspecten			
- Afwijking bestemmingsplan	--	+	--
- Benodigde procedures	-	--	-
- Totaal overig	-/--	--	-/--

Tabel 1: Totaalbeoordeling en kostenramingen van de routes

Onderzoeksbureau Royal Haskoning DHV (RHDHV) adviseert te kiezen voor route 2, het bungalowpark wordt dan ontsloten in noordelijke richting via de te verharden Hegebeekweg. Vervolgens wordt de route over de Usselerveenweg richting N18 bewegwijzerd. Ten zuiden van de entree van het park de Hegebeekweg fysiek af te sluiten voor gemotoriseerd verkeer.

Door in te stemmen met dit raadsvoorstel kiest de gemeenteraad voor een ontsluiting via de Hegebeekweg. Deze keuze zal ruimtelijk moeten worden vastgelegd in een bestemmingsplan herziening. Op het moment dat dit plan ter inzage ligt is het mogelijk bezwaren in te dienen op deze herziening.

1.1 economische ontwikkeling vrije tijdseconomie

Het bungalowpark heeft een positieve invloed op werkgelegenheid en de ontwikkeling van de vrije tijdseconomie in Enschede. Het gaat om direct werkgelegenheid o.a. voor lager opgeleiden en om indirecte werkgelegenheid door toename van bezoekers aan Enschede. De gemeente heeft daarom het bungalowpark al eerder mogelijk gemaakt in het bestemmingsplan. Deze voorzet wordt nu door een commerciële partij serieus opgepakt.

1.2.Rendabiliteit van het te ontwikkelen park

RHDHV heeft nader onderzoek gedaan naar de mogelijke ontsluitingen. In overleg met de omwonenden, ontwikkelaars en beheerder van Het Rutbeek is er in breed verband gezocht naar een goede inpassing van route B (de brug). Vervolgens zijn de verschillende routes doorgerekend en opnieuw met elkaar vergeleken. Uit deze studie blijkt dat het park onrendabel wordt bij het realiseren van een brug en dat het plan daarmee ook niet door

zal gaan. RHDHV adviseert de commissie en ontwikkelaars dan ook om te kiezen voor een ontsluiting via de Hegebeekweg.

1.2 Aantasting natuur en belevingswaarde van het gebied
Alle routes hebben een negatieve invloed op de natuur en belevingswaarden van de omgeving. Route B is een grote ingreep in het hart van Rutbeek met ene grote impact op de beleving van Het Rutbeek. Bij route C is de ingreep beperkter doordat er gebruik kan worden gemaakt van het aanwezige fietspad in het gebied. Er zal aan weerszijden van dit pad wel een strook bos gerooid moeten worden. Dit heeft consequenties voor Flora en Fauna en voor de belevingswaarde van dit gebied. Route 2 houdt zoveel mogelijk rekening met de flora en fauna in en rondom het gebied waardoor de impact beperkt is.

1.3 Natura 2000 gebieden ontzien
Ten zuiden van Het Rutbeek liggen de Natura-2000 gebieden Buurserzand en het Haaksbergerveen. De ontsluitingsmogelijkheden in deze richting zijn niet haalbaar omdat de stikstofdepositie van het verkeer in deze natuurgebieden zal neerkomen.

1.4 Verkeer wordt verdeeld over het gebied
Door het bungalowpark en de wellness c.q. horeca ontwikkeling te ontsluiten via verschillende routes wordt het verkeer gescheiden door het gebied geleid. Hierdoor wordt de overlast voor alle omwonenden en de bezoekers van het park zoveel mogelijk beperkt.

Kanttekeningen
1.1 De betere route
Alle routes hebben hun eigen consequenties en voor- en tegenstanders, de voorgestelde route over de Hegebeekweg scoort uiteindelijk iets beter.

1.2 Inpassingsmogelijkheden
Door enkele direct omwonenden zal de overlast als hoger worden ervaren omdat zij uitkijken op de Hegebeekweg. De ontwikkelaar zal zich inspannen om in overleg met de regio, gemeente en betrokkenen zal bij de uitwerking worden gezocht naar inpassingsmaatregelen. Met als doel, mede voor deze omwonenden, de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
Duurzaamheid is het zoeken van evenwicht tussen economische (profit), sociale (people) en ecologische/milieu-aspecten (planet). In het onderzoeksrapport "Ontsluiting Het Rutbeek" is gezocht naar dit optimum. People-, planet- en profit-aspecten van de ontsluitingsmogelijkheiden zijn in het rapport tegen elkaar afgezet. Alles overziend komt de ontsluiting via de Hegebeekweg als betere ontsluitingsvariant naar voren. Deze zorgt voor een korte aanrijroute, levert weinig geluidsoverlast op, is gunstig voor de recreatiewaarde van het park en tast natuur en landschap relatief weinig aan. De route via de Hegebeekweg draagt daarom het meest bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen. Voor wat betreft de duurzaamheid van het plan zelf zijn er in het portfolio al eisen gesteld.

Kosten, opbrengsten, dekking
Het betreft hier een commerciële ontwikkeling, de kosten die hieruit voortvloeien zijn voor de ontwikkelende partij.

Communicatie
Op het moment dat de bestemmingsplan herziening ter inzage gaat zal de gemeente alle betrokken partijen en insprekers bij de commissie zo goed mogelijk op de hoogte te houden. Uiteraard wordt de ter inzage legging ook op de normale wijze gepubliceerd.

Vervolg
Na besluitvorming zullen de regio en ontwikkelaar met elkaar een exploitatieovereenkomst tekenen waarna deze de gemeente opdracht zullen geven de bestemmingsplanherziening op te starten. Dit plan zal wederom behandeld worden in de vergadering van de Stadsdeelcommissie Zuid.

Bijlagen
1. Onderzoek en aanbiedingsbrief van de Regio Twente naar de wenselijke ontsluitingsroute.

Gemeente Enschede

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

regio Twente

Twente

BEZOEKADRES
Nijverheidstraat 30
7511 JM Enschede
POSTADRES
Postbus 1400
7500 BK Enschede
CONTACT
053 487 65 43
KvK NUMMER
08195873

Gemeente Enschede
Aan het college van Burgemeester en Wethouders
Aan de griffie en de leden van de Stadsdeelcommissie Zuid
Postbus 20
7500 AA Enschede

UW KENMERK Uw kenmerk
BEHANDELD DOOR J. Kloots

ONS KENMERK Ons kenmerk
E-MAIL j.kloots@regiotwente.nl

DATUM 8 september 2014
DOORKIESNR. 053-4876548

ONDERWERP Rapport RoyalhaskoningDHV inzake ontsluiting bungalowterrein Rutbeek

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand doe ik u toekomen de nieuwe rapportage van RoyalhaskoningDHV inzake het onderzoek naar de diverse ontsluitingsvarianten voor het bungalowterrein aan de zuidoostzijde van het recreatiegebied Rutbeek. I.v.m. de vakantieperiode is het plan overigens enkele weken "blijven liggen".

Zoals u bekend, omvatte het eerste onderzoek van RoyalhaskoningDHV alleen de externe ontsluitingsvarianten 1,2, 3 en 4. Op verzoek van de Stadsdeelcommissie is de rapportage nu uitgebreid met een onderzoek naar de interne varianten A, B en C. In deze mail beperk ik mij tot de conclusie uit het rapport. De initiatiefnemers zullen per brief hun standpunt omtrent het rapport nog aangeven en zullen ook gebruik maken van de inspreekmogelijkheid op 7 oktober 2014.

Het rapport heeft een brede insteek en bij de beoordeling van de varianten zijn vele aspecten meegenomen. Tussentijds heeft overleg plaatsgevonden met de vertegenwoordigers van de omwonenden over de invulling van de varianten B en C, zodat hierover in een later stadium geen misverstanden over kunnen ontstaan. Voor het uiteindelijke advies van RoyalhaskoningDHV verwijs ik u naar pagina 47 van het rapport. Het bureau adviseert om te kiezen voor de oorspronkelijk, ook door de gemeente Enschede destijds in de portfolio voorgeschreven variant 2 (Heegebeekweg). Daarnaast adviseert RoyalhaskoningDHV (op pagina 49) om, uitgaande van de keuze voor Heegebeekweg, enkele onderzoeken uit te voeren teneinde in de uitvoering de kans op eventuele negatieve effecten op enkele van de beoordelingsaspecten zoveel mogelijk te beperken. De initiatiefnemers zijn ook bereid om hier aan mee te werken.

Zowel de initiatiefnemers als regio Twente kunnen instemmen met het advies Heegebeekweg. Bij een keuze voor optie B zal de exploitatie van het plan volgens de ontwikkelaars onhaalbaar zijn en kan het plan geen doorgang vinden.

Tenslotte wil ik graag het volgende nog benadrukken.
In de afgelopen periode heeft de focus heel erg gelegen op de ontsluiting van het bungalowterrein. Terecht, een belangrijk onderdeel, waar de belangen van de bewoners

mee gemoeid zijn. Belangrijk zijn echter ook de positieve effecten, welke het plan met zich meebrengt, t.w.

- Werkgelegenheid voor circa 200 mensen
- Een forse economische impuls, zowel in de bouwfase als de exploitatiefase. De positieve effecten voor Enschede zijn evident.
- Een verbetering van de exploitatie van het Rutbeek, waardoor dit laagdrempelige en openbare park voor dagrecreatie ook in een tijd van minder financiële middelen in stand gehouden kan worden.

Ik wil u graag verzoeken om ook deze punten in uw afweging te betrekken en er, mede namens de initiatiefnemers, sterk op aandringen om in uw vergadering van 7 oktober 2014 in te stemmen met het advies van RoyalhaskoningDHV en te kiezen voor een ontsluiting via de Heegebeekweg.

Uiteraard ben ik te allen tijde bereid om het rapport en het standpunt hierover nader te (laten) toelichten.

Hoogachtend,

ing. J. Kloots
Afdelingshoofd Recreatieve Voorzieningen

Bijlage: rapport ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek

Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek

Onderzoek naar de meest wenselijke route

Regio Twente

14 augustus 2014
Eindrapport
BC7526-109-100

Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.
INFRASTRUCTURE

Colosseum 3
Postbus 26
7500 AA Enschede
+31 53 483 01 20 Telefoon
info@enschede.royalhaskoning.com E-mail
www.royalhaskoningdhv.com Internet
Amersfoort 56515154 KvK

Documenttitel	Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek Onderzoek naar de meest wenselijke route
Verkorte documenttitel	Ontsluiting Het Rutbeek
Status	Eindrapport
Datum	14 augustus 2014
Projectnaam	Het Rutbeek
Projectnummer	BC7526-109-100
Opdrachtgever	Regio Twente en Outdoor Resort Boekelo BV
Referentie	BC7526-109-100/R001/GKU/EM/Ensc

Auteur(s)	Gerard Kuiper, Jan-Willem Geuke, Marije Schaafsma-Tilstra, Joost Rink, Paul van den Eijnden, Arthur Post
Collegiale toets	Lars Smelter
Datum/paraaf	14 augustus 2014
Vrijgegeven door	Gerard Kuiper
Datum/paraaf	14 augustus 2014

INHOUDSOPGAVE

			Blz.
1	INLEIDING		3
	1.1	Aanleiding	3
	1.2	Het project	4
	1.3	Onderzoeksopzet	4
	1.4	Plangebied, studiegebied	5
	1.5	Het plan van het bungalowpark	5
	1.6	Leeswijzer	6
2	UITWERKING ALTERNATIEVEN		7
	2.1	De alternatieve routes	7
	2.1.1	Ad I.: Interne routes	7
	2.1.2	Ad II.: Externe routes.	8
	2.2	Huidige, autonome- referentie en plansituatie	9
	2.3	Verkeersproductie	10
	2.4	Verkeersintensiteiten per alternatief	12
	2.4.1	Verdeling routes	12
	2.4.2	Verkeerintensiteiten	14
	2.5	Maatregelen per alternatief	16
	2.5.1	Benodigde voorzieningen volgens CROW	16
	2.5.2	Benodigde maatregelen op wegvakken per alternatief	17
	2.5.3	Route en maatregelen alternatieven B en C	18
3	VERGELIJKING ALTERNATIEVEN		22
	3.1	Toetsingscriteria	22
	3.2	People	23
	3.2.1	Verkeersveiligheid	23
	3.2.2	Verkeersgeluid	26
	3.2.3	Recreatiewaarde	26
	3.2.4	Draagvlak	28
	3.3	Planet	28
	3.3.1	Landschap/archeologie	28
	3.3.2	Natura 2000	32
	3.3.3	Ecologie	34
	3.4	Profit	36
	3.4.1	Bereikbaarheid	36
	3.4.2	Realisatie- en exploitatiekosten	38
	3.5	Overige aspecten	39
	3.5.1	Afwijking bestemmingsplan	39
	3.5.2	Benodigde procedures	41
4	TOTAAL BEOORDELING		46

BIJLAGEN
1. Verdeling verkeer over routes
2. Workshop alternatieven B en C, 14 juni 2014

3. Advies regioarcheoloog 13 maart 2014
4. Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998 ontsluitingsroutes bungalowpark Het Rutbeek
5. Uitgangspunten kostenraming

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Regio Twente wil in samenwerking met de initiatiefnemers Outdoor Resort Boekelo BV een bungalowpark van circa 250 woningen realiseren bij recreatiepark Het Rutbeek. In het portfolio van Regio Twente (2011) was door de gemeente Enschede voorgeschreven het bungalowpark te ontsluiten op de Hegebeekweg (zandweg). Een bungalowpark past in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied, maar de huidig geplande opzet van het bungalowpark past niet in het bestemmingsplan. Hierdoor is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Een belangrijke te beantwoorden vraag hierbij is hoe het bungalowpark het beste kan worden ontsloten voor het verkeer. Hiertoe heeft Royal HaskoningDHV een onderzoek uitgevoerd waarbij de focus was gericht op vier externe routes (Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek, Onderzoek naar meest wenselijke route, 4 februari 2014). Drie interne routes waren wel beschreven, maar maakten geen deel uit van het onderzoek. Na een informatieavond op 19 februari 2014, verdiepende gesprekken op 24 februari 2014 en de behandeling in de Stadsdeelcommissie Zuid op 4 maart 2014 is duidelijk dat vanuit de omgeving en de Stadsdeelcommissie het de wens is het interne alternatief B (via de landtong) op een vergelijkbare wijze te onderzoeken als de vier externe routes en tevens de financiële consequenties van alle alternatieven in kaart te brengen. De wethouder heeft dit dan ook toegezegd aan de Stadsdeelcommissie Zuid.

Naast alternatief B kwamen de initiatiefnemers Outdoor Resort Boekelo BV met een gewijzigd alternatief C (vanaf de Usselerveenweg via grond van het recreatiepark) naar voren als een mogelijk te onderzoeken alternatief. Dit om zo veel mogelijk tegemoet te komen aan de wens om alternatieven voor de verharding van de Hegebeekweg te onderzoeken. Het gewijzigde alternatief C gaat dan, volgens een recente gedachte, zo veel mogelijk via het bestaande tracé van het reeds aanwezige fietspad, niet ver van het water. Met de notitie van de regioarcheoloog van 13 maart 2014 dat dit alternatief zich waarschijnlijk op grotendeels geroerde grond bevindt, en eventueel over de archeologische vindplaatsen kan worden gelegd is ook dit alternatief het onderzoeken waard.

Deze rapportage is een uitbreiding van de rapportage van 4 februari 2014 met de alternatieven B en C.

Kaart 1.1: Ligging recreatiegebied Het Rutbeek, ontwikkelgebied bungalowpark en straatnamen

1.2 Het project

Het doel van het onderzoek is te komen tot een voorkeursalternatief voor de ontsluiting van het bungalowpark. De route van dit alternatief kan de gemeente Enschede vervolgens opnemen in het te herziene bestemmingsplan.

Hoewel het bungalowpark in het bestemmingsplan als zodanig is bestemd, moet het bestemmingsplan toch herzien worden om het bungalowpark in te kunnen richten naar het huidige voorlopige ontwerp.

Het projectresultaat is een objectieve vergelijking van ontsluitingsalternatieven op hoofdlijnen, uitmondend in een beoordeling op basis van expert judgement en een advies.

Naast het bungalowpark komen op de landtong in het recreatiegebied ook een horecagelegenheid en wellnesscomplex. Deze worden voor het autoverkeer ontsloten via de hoofdingang van Het Rutbeek (aan de noordzijde) en vallen bij de beoordeling van de alternatieven buiten de scope van dit onderzoek. Dit onderzoek gaat primair over de afweging van de ontsluitingsroutes voor het bungalowpark.

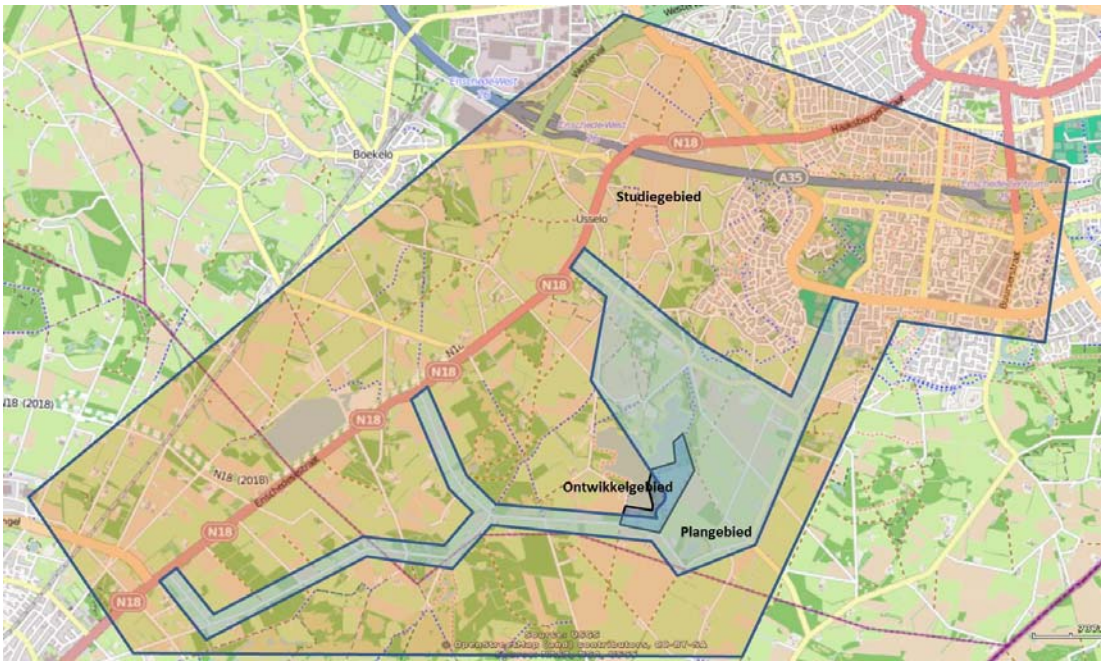
1.3 Onderzoeksopzet

Het onderzoek is gericht op het vinden van de meest geschikte route voor de hoofdontsluiting van het bungalowpark. Wij benoemen dit als hoofd-ontsluitingsroute omdat dit de route is die zal worden bewegwijzerd en als routebeschrijving naar het park zal worden gecommuniceerd. De volgende stappen zijn hiervoor uitgevoerd:

1. Inventarisatie.
2. Alternatieven uitwerken, onderzoeken en afwegen.
3. Vervolgprocedures.

1.4 Plangebied, studiegebied

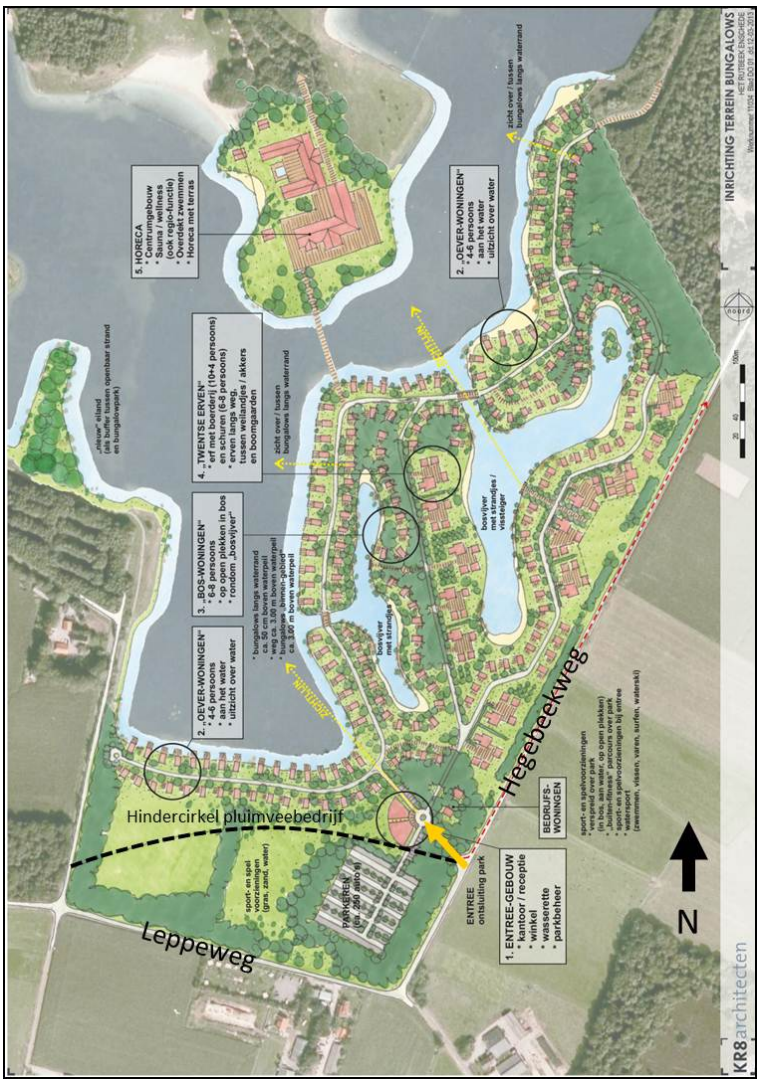
Op onderstaande kaart zijn het plangebied en het studiegebied weergegeven. Het plangebied betreft het gebied waar de routes worden gezocht, aansluitend op het hoofdwegennet, en waar de directe effecten worden onderzocht. Daar waar de routes de hoofdwegenstructuur of reeds goed geschikte wegen bereiken stopt het onderzoeksgebied. Het studiegebied betreft het gebied waar de effecten ten aanzien van structuur, reistijd en invloed op Natura 2000-gebieden worden onderzocht.



Kaart 1.2: Plangebied en studiegebied

1.5 Het plan van het bungalowpark

Het bungalowpark is gepland in het zuidoosten van Het Rutbeek. De woningen komen verspreid door het gebied en langs het water, met ook water in het bungalowpark. Het zuidelijk deel van het bungalowpark is niet te bebouwen met woningen omdat hier een hindercirkel van toepassing is rond het pluimveebedrijf ‘t Kippeboertje. Vandaar dat aan de zuidzijde de parkeerplaatsen, en hiermee ook de ontsluiting, zijn bedacht. In kaart 1.3 is ook de landtong bebouwd, de ontsluiting hiervan voor autoverkeer en bevoorradend verkeer is aan de noordzijde.



Kaart 1.3: Geplande inrichting terrein bungalowpark

1.6 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 worden de alternatieven beschreven en uitgewerkt. Tevens komt hier de verkeersproductie aan bod. In hoofdstuk 3 worden de alternatieven vergeleken en beoordeeld, met in hoofdstuk 4 de totale beoordeling.

2 UITWERKING ALTERNATIEVEN

2.1 De alternatieve routes

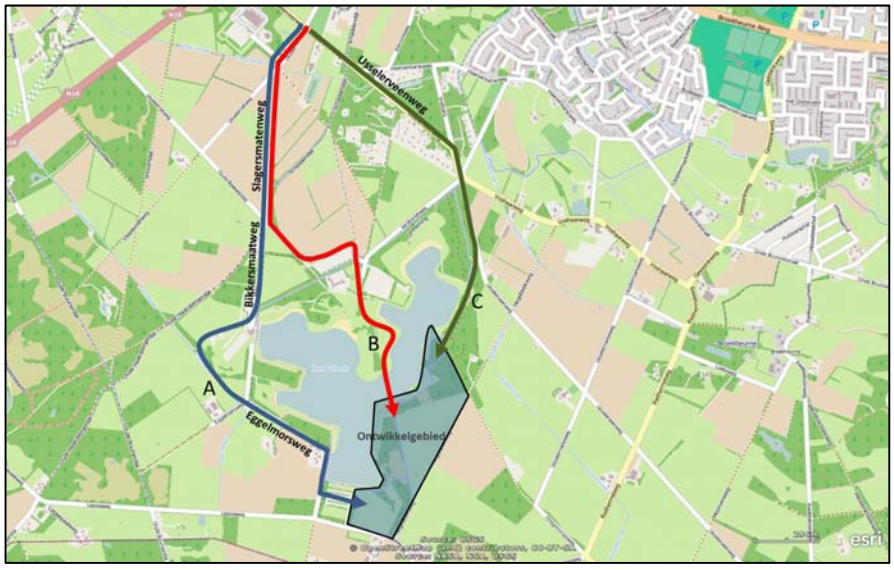
Om het bungalow park te ontsluiten zijn diverse routes denkbaar. Deze zijn onder te verdelen in:

I. Interne routes, via de huidige ontsluiting. Met name via de Usselerveenweg en vervolgens zo veel als mogelijk via Het Rutbeek zelf.
II. Externe routes via het bestaande openbare wegennet rechtstreeks naar het bungalowpark.

2.1.1 Ad I.: Interne routes

Voor de routes via Het Rutbeek wordt uitgegaan van de volgende alternatieven (zie kaart 2.1):

A. Via de Slagersmatenweg via de zuidzijde over het park.
B. Via de Slagersmatenweg midden door het park over de landtong en een brug.
C. Via de Usselerveenweg en vanaf de noordzijde het tracé van een bestaand fietspad op enige afstand langs het water.



Kaart 2.1: Alternatieve interne routes

Ad A. Zuidelijke route
De route via het zuiden gaat vanaf de N18, via de route Usselerveenweg - Usselerrietweg – Slagersmatenweg – Blikkersmaatweg naar de parkeerplaats bij het skicentrum. Vervolgens gaat de route via een nieuw aan te leggen weg om het skicentrum heen naar de Eggelmorsweg en dan via de Meddelerweg naar het bungalowpark. Deze route doorsnijdt het gebied van exploitanten (Paintball Warriors, klimbos Rutbeek en Survivalvereniging Odin) waardoor deze niet uitvoerbaar is. Tevens dient dan een weg te worden aangelegd direct langs een woning aan de Oude Haaksbergerdijk en dienen bomen gekapt te worden.

Ad B. Midden route
Deze route gaat vanaf de N18 via de route Slagersmatenweg naar de centrale parkeerplaats waarna via een nieuw aan te leggen weg via de landtong en een brug het bungalowpark aan de noordzijde bereikt kan worden. In dit alternatief wordt het recreatiepark doorsneden door een weg en een brug waardoor een barrière in het park ontstaat. In eerste instantie is deze brug alleen geschikt voor personenauto-verkeer (tot 3,5 ton) zodat de impact op Het Rutbeek zo gering mogelijk blijft. Het vrachtverkeer ontsluit via de Leppeweg.

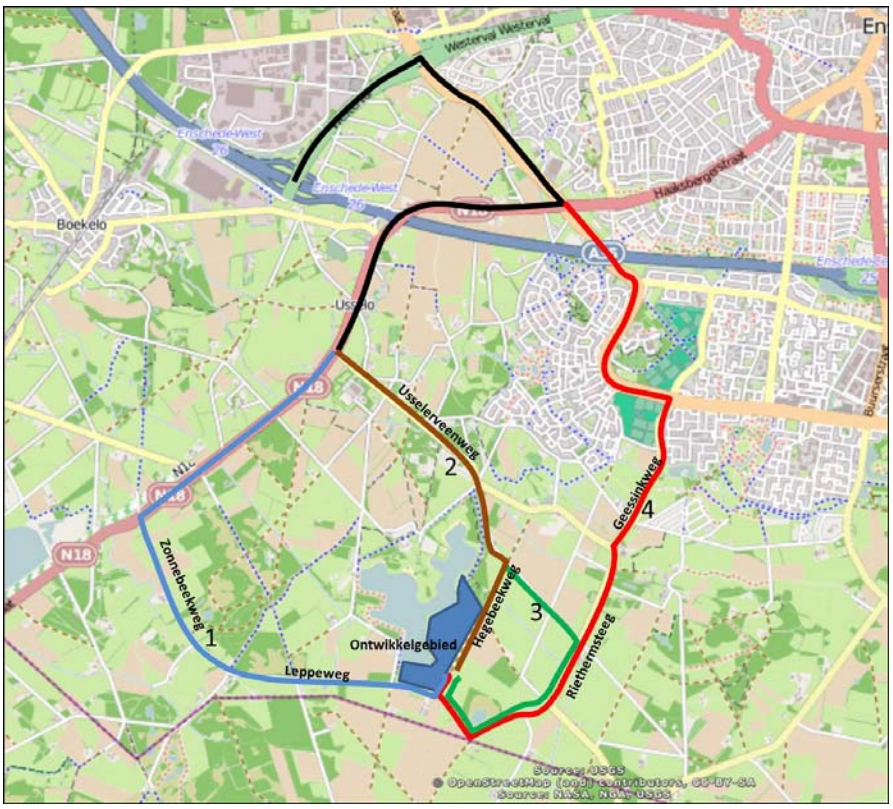
Ad C. Noordelijke route
Deze route gaat vanaf de N18 via de Usselerveenweg en het bestaande tracé van een fietspad naar het bungalowpark. Dit tracé gaat op enige afstand westelijk langs een beschermd archeologisch rijksmonument en door gebieden met bos- en natuurbestemming.

Conclusie
De zuidelijke interne route A is niet realistisch, onder andere door de locaties van pachters. Dit alternatief is niet haalbaar en maakt daarom na deze toetsing geen onderdeel meer uit van het verdere onderzoek.
De routes B en C zijn mogelijk een optie, maar deze zullen wel invloed hebben op de exploitatie van het bungalowpark: het parkeren blijft aan de zuidzijde (in de hindercirkel van het pluimveebedrijf) zodat ontsluiting via de noordzijde met extra infrastructuur op het bungalowpark ten koste gaat van ruimte, en dus bungalows.

2.1.2 Ad II.: Externe routes.

De volgende vier alternatieven worden in dit onderzoek onderzocht (zie kaart 2.2):
1. Zonnebeekweg – Leppeweg – Hegebeekweg (blauw);
2. Usselerveenweg – Hegebeekweg (bruin);
3. Usselerveenweg – Riethermsteeg – Leppeweg – Hegebeekweg (groen);
4. Geessinkweg – Riethermsteeg – Leppeweg – Hegebeekweg (rood).

Alternatief 2, de door de gemeente Enschede voorgeschreven route via de Usselerveenweg en Hegebeekweg waarin deze zandweg voor een groot deel moet worden verhard, sluit niet meer aan bij het recent door de gemeenteraad van Enschede vastgestelde bestemmingsplan om geen zandwegen meer te verharden. Dit alternatief is echter wel meegenomen in het onderzoek: mocht blijken dat de andere alternatieven om wat voor reden dan ook niet of moeizaam realiseerbaar zijn dan zijn de consequenties van een route via alternatief 2 meteen inzichtelijk.



Kaart 2.2: Alternatieve externe routes

2.2 Huidige, autonome- referentie en plansituatie

In het volgende hoofdstuk 3 worden de alternatieven in principe onderling vergeleken in de plansituatie: aangelegd bungalowpark in de toekomstige situatie in het jaar 2020 waarbij onder andere de nieuwe N18 in gebruik is genomen. Het onderdeel Natura 2000 kijkt echter ook naar de vergelijking met de huidige situatie en de autonome toekomstige situatie (met nieuwe N18, zonder aanleg bungalowpark) in het jaar 2020. Daarnaast is ook nog de referentiesituatie benoemd; deze komt alleen in dit hoofdstuk 2 aan bod om de verkeersstromen inzichtelijk te maken in de situatie als het bungalowpark zou worden aangelegd zoals nu mogelijk in het vigerende bestemmingsplan. Hieronder worden de verschillende situaties benoemd:

- **Huidige situatie**: het kader voor het onderzoek naar Natura-2000 gebieden komt voort uit de Natuurbeschermingswet. Hierin is opgenomen dat moet worden vergeleken met de feitelijke huidige situatie, ongeacht wat vergund, beleid, of bestemd is.
- **Autonome toekomstige situatie**: zonder aanleg van het bungalowpark, maar met realisatie van de nieuwe N18 en afwaardering van de huidige N18 tot een 60 km/uur weg. Deze situatie is ook van belang voor het onderzoek naar de Natura-2000 gebieden: ter vergelijking met de in de toekomst afnemende achtergrondwaarden van de stikstofdepositie waardoor de instandhoudingsdoelen van de Natura-2000 gebieden mogelijk minder kwetsbaar worden. Ten behoeve van alternatief B is ook de ontwikkeling van de horeca en wellness met parkeerplaatsen op de landtong meegenomen in de autonome situatie.

- **Referentie situatie**: de autonome situatie mét aanleg van het bungalowpark als in het vigerend bestemmingsplan. Deze situatie is nu al realiseerbaar.
- **Plansituatie**: de autonome situatie mét het bungalowpark volgens de laatste plannen en de verschillende alternatieven.

2.3 Verkeersproductie

In rekenblad 2.1 is de berekening van de verkeersproductie van het bungalowpark weergegeven op basis van CROW[1]-publicatie 317 (Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, 2012). Eerdere cijfers over de verkeersproductie in de notitie Ontsluiting bungalowpark Het Rutbeek (Gemeente Enschede, 2013) zijn bepaald op basis van de eerdere CROW-publicatie 272 (Verkeersgeneratie voorzieningen, 2008). In het rekenblad is de berekening van de verkeersproductie opgenomen voor de situatie als in het huidige bestemmingsplan mogelijk is, en de situatie voor het gewenste plan. In beide situaties is de verkeersproductie gemiddeld circa 800 voertuigen per weekdag. De nieuwe situatie heeft minder woningen, maar het totaal aantal bedden is in beide situaties ongeveer gelijk. In de CROW-publicaties wordt de verkeersgeneratie op een gemiddelde weekdag berekend op een gemiddelde week in het jaar. De seizoensafhankelijkheid van de branche is daarmee in de verkeerscijfers verwerkt.

Opgemerkt dient te worden dat het CROW de gehanteerde kencijfers “globale kencijfers” noemt en dat dus de nodige marges in acht genomen kunnen worden. De initiatiefnemers denken op basis van ervaringsgegevens dat de verkeersproductie van het bungalowpark beduidend lager is dan de aantallen op basis van de kencijfers. De komende tijd zal een onderzoek worden uitgevoerd bij vergelijkbare bungalowparken om dit te onderbouwen. Zolang de resultaten hiervan nog niet bekend zijn wordt uitgegaan van de kencijfers van het CROW.

[1] CROW is het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte

Uitgangspunten:
CROW-publicatie 317 (2012):
2,6 - 2,8 voertuigbewegingen/etmaal per bungalow op een gemiddelde weekdag
2,8 is 'worst-case' en wordt daarom toegepast in deze studie

Voertuigbewegingen per gemiddelde weekdag
Volgens huidig bestemmingsplan

Personen/eenheid	Eenheden	Slaapplekken
2 -persoons	20	40
4 -persoons	70	280
6 -persoons	185	1110
8 -persoons	15	120
Totaal	290	1550

Gemiddeld aantal bedden per bungalow: 5,34
Het CROW (publicatie 272, 2008) gaat uit van gemiddeld 5,5 bedden per bungalow. Bij een lager gemiddeld aantal bedden per bungalow kan de verkeersproductie hierop gecorrigeerd worden:
97% Correctie voor gemiddeld kleinere bungalow
Aantal voertuigbewegingen: **789** (=2,8*290*97%)

Plan nieuw

Personen/eenheid	Eenheden	Slaapplekken
4 -persoons	12	48
6 -persoons	227	1362
10 -persoons	12	120
12 -persoons	3	36
Totaal	254	1566

Gemiddeld aantal bedden per bungalow 6,17
Het CROW (publicatie 272, 2008) gaat uit van gemiddeld 5,5 bedden per bungalow. Bij een hoger dan gemiddeld aantal bedden per bungalow kan de verkeersproductie hierop gecorrigeerd worden:
112% Correctie voor gemiddel grotere bungalow
Aantal voertuigbewegingen: **797** (=2,8*254*112%)

Rekenblad 2.1: Verkeersproductie bungalowpark gemiddelde weekdag

Om een indruk te krijgen van de hoeveelheid verkeer op de landtong als gevolg van de ontwikkeling van de horeca en wellness is de verkeerproductie hiervan in rekenblad 2.2 in beeld gebracht. De verkeersproductie hiervan is gemiddeld circa 300 voertuigen per weekdag.

Onderdeel	Wellness		Horeca		Totaal	Eenheid
Oppervlakte functies VO okt 2013						
	1.600	beg. grond	705	beg. grond		m² bvo
	228	etage	407	etage		m² bvo
	100	blokhut	460	wisselruimte		m² bvo
	870	horeca				m² bvo
Totaal	**2.798**		1.572		4.370	m² bvo
Benodigde parkeerplaatsen						
P-norm CROW-317	9,8-10,8		12-14			parkeerplaatsen per 100 m² bvo
P-norm maximum (op druk moment in gewone week)	10,8		14			parkeerpl per 100 m² bvo, maximum wordt als 'worst-case' aangehouden
benodigde parkeerpl P-norm solitair	302		**220**		522	parkeerplaatsen
aandeel bezoekers van buiten	0,67		0,50			factor aandeel bezoekers van buiten
benodigde parkeerpl praktijk	202		110		313	parkeerplaatsen
Verkeersgeneratie						
richtlijn CROW-317	10,4-11,4		geen richtlijn in CROW			mvt/gemiddelde weekdag per 100 m² bvo
richtlijn maximum (gemiddelde weekdag)	**11,4**		geen richtlijn in CROW			mvt/gem. weekdag per 100 m² bvo, max. als 'worst-case' aangehouden
factor mvt t.o.v. P-norm	1,06					factor aantal mvt gemiddelde weekdag tov aantal parkeerplaatsen
aanname: factor mvt t.o.v. P-norm Horeca gelijk aan Wellness			**1,06**			factor aantal mvt gemiddelde weekdag tov aantal parkeerplaatsen
aandeel bezoekers van buiten	**0,67**		**0,50**			factor aandeel bezoekers van buiten
per gemiddelde weekdag	**214**		**116**		**330**	**mvt/gemiddelde weekdag**

Rekenblad 2.2: Verkeersproductie horeca en wellness gemiddelde weekdag

2.4 Verkeersintensiteiten per alternatief

2.4.1 Verdeling routes

Om eventueel benodigde maatregelen aan de routes in de verschillende alternatieven en de gevolgen voor de omgeving te kunnen bepalen is per alternatief de verkeersintensiteit per wegvak nodig. Hiervoor is eerst gekeken naar de herkomsten en bestemmingen van het verkeer. Hierbij is uitgegaan van de volgende toekomstige situatie in het hoofdwegennet:

- De huidige N18 tussen Haaksbergen en Usselo is afgewaardeerd tot een weg met een snelheid van 60 km/uur, hierbij wordt de rijbaan versmald, de markering aangepast, voorsorteervakken vervangen door middengeleiders en wordt elk kruispunt voorzien van een plateau. De route blijft echter wel een voorrangsweg. In Usselo wordt de maximale snelheid tussen de zuidelijke bebouwde komgrens en het kruispunt met de Boekelosestraat 30 km/uur en het overige deel 50 km/uur. Het deel tussen Usselo en Enschede krijgt een maximale snelheid van 70 km/uur.
- De nieuwe N18 Varsseveld – Enschede is gerealiseerd met aansluitingen op de Kolenbranderweg (Haaksbergen) en de A35/Westerval (Enschede), gereed in 2018.
- De A15 is doorgetrokken van de A325 bij Bemmel naar de A12 bij Zevenaar, gereed in 2019.

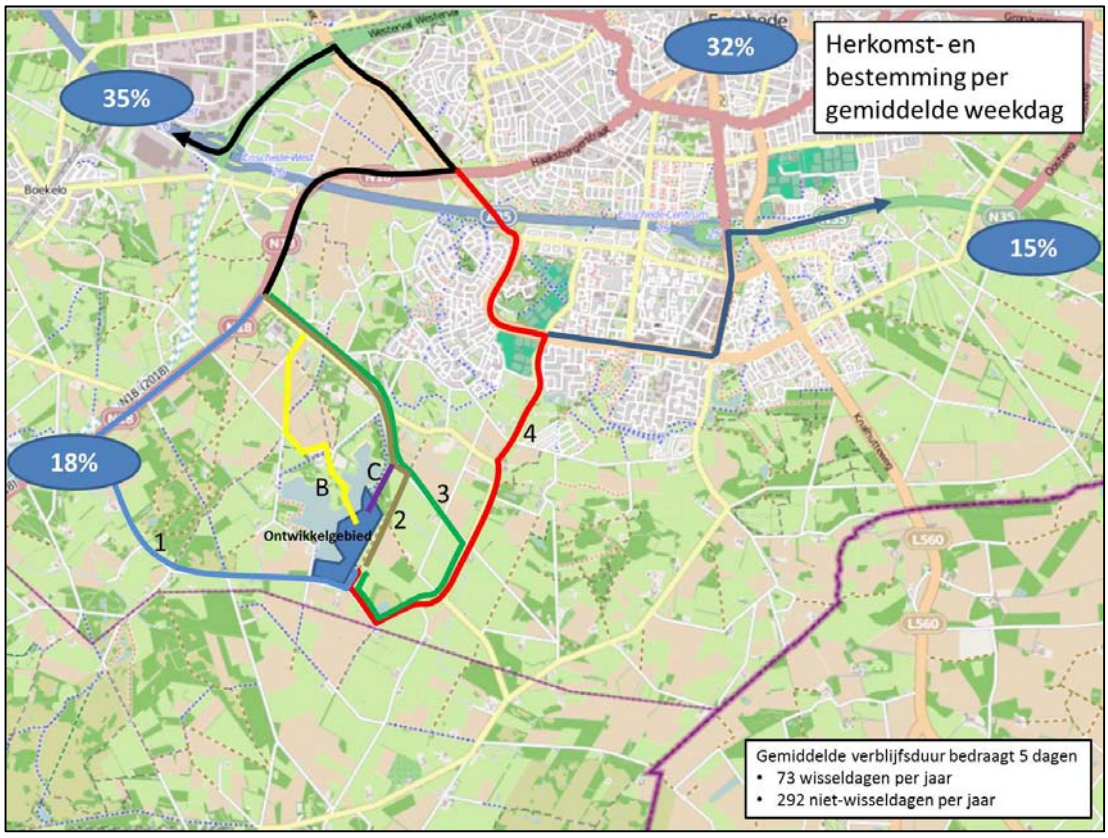
De herkomsten en bestemmingen van het verkeer zijn geschat met de volgende verdeling:

- Op wisseldagen komt 15% uit Duitsland, 55% uit het gebied ten noorden van de lijn Arnhem/Rotterdam en 30% uit het gebied ten zuiden van deze lijn. De verdeling

tussen het noorden en zuiden van Nederland is gedaan op basis van het inwonertal van deze gebieden.

- Tijdens verblijfdagen is een inschatting van de verdeling gemaakt:
  - 15% van/naar richting Duitsland;
  - 40% van/naar richting Enschede;
  - 30% van/naar richting Hellendoorn / noord Twente;
  - 15% van/naar richting Haaksbergen.

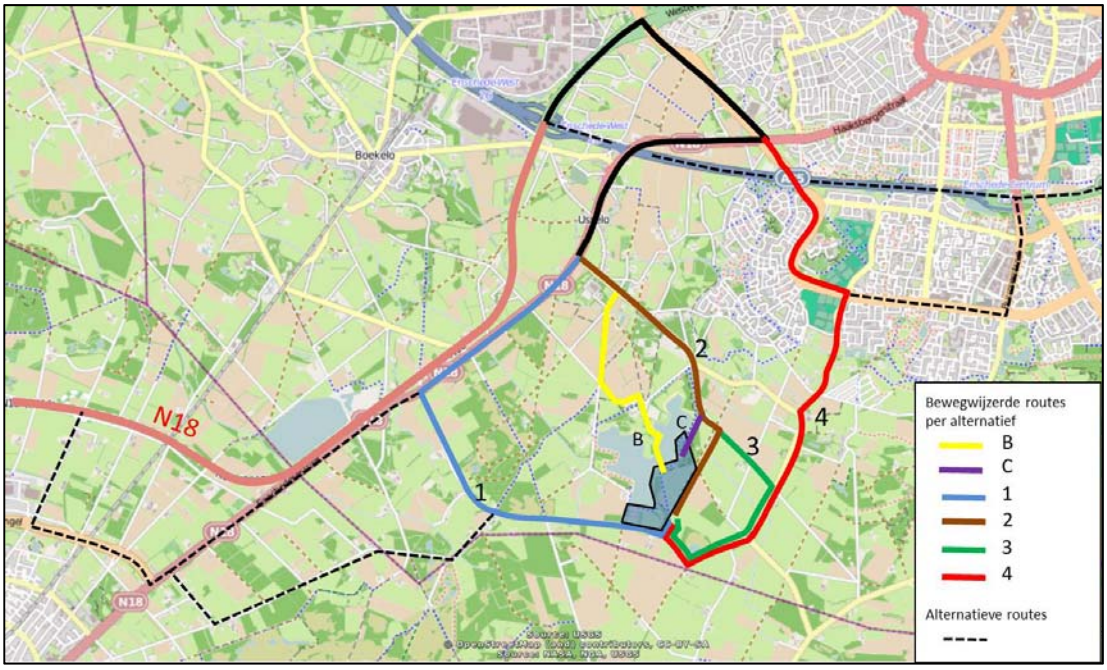
Op basis hiervan zijn de herkomsten en bestemmingen per gemiddelde weekdag bepaald. De gemiddelde verblijfsduur is volgens het CROW vijf dagen, dit houdt in 73 wisseldagen en 292 verblijfsdagen per jaar, oftewel een verhouding van 20% wisseldagen en 80% verblijfsdagen. Op basis van deze verhouding zijn de gemiddelde herkomsten en bestemmingen per richting bepaald (zie kaart 2.3).



Kaart 2.3: Herkomsten en bestemmingen op gemiddelde weekdag

Per alternatief is vanuit elke herkomst en bestemming een verdeling over beschikbare rijroutes gemaakt. Hierbij is rekening gehouden met het gebruik van routenavigatie tijdens de rit. Uit een onderzoek uit 2007 van TNO bleek dat 28% van de automobilisten een navigatiesysteem had. Aangenomen wordt dat momenteel circa 35% een navigatiesysteem heeft, en dat deze vooral gebruikt wordt voor onbekende bestemmingen, zoals vakantie. Het gebruik van navigatiesystemen zal de komende jaren verder toenemen, zodat voor de toekomstige situatie is uitgegaan van een aandeel van 50% dat met een navigatiesysteem rijdt. Deze groep rijdt via de snelste route. De rest (50%) via de bewegwijzerde route. In kaart 2.4 zijn de beschikbare alternatieve

routes weergegeven (middels zwarte stippellijn). In bijlage 1 is per alternatief de verdeling van het verkeer over de routes opgenomen



Kaart 2.4: Bewegwijzerde routes per alternatief en alternatieve routes

2.4.2 Verkeerintensiteiten

Op basis van de hiervoor beschreven uitgangspunten zijn de intensiteiten per alternatief berekend. In tabel 2.1 zijn de intensiteiten weergegeven voor de in paragraaf 2.2 benoemde situaties: huidige situatie, autonome situatie (zonder bungalowpark), referentie situatie (met bungalowpark in vigerend bestemmingsplan) en de plansituatie. De verkeersgeneratie van een bungalowpark dat past in het huidige bestemmingsplan (referentiesituatie), en het gewenste bungalowpark is (zoals berekend in paragraaf 2.3) met circa 800 motorvoertuigen per gemiddelde weekdagetmaal vrijwel gelijk. Daarom zijn deze beide situaties aan elkaar gelijk gesteld.

De verkeersintensiteiten in tabel 2.1 zijn gebaseerd op het regionaal verkeersmodel 2010 (huidige situatie). Deze cijfers komen overeen met de meest recente verkeerstellingen op de beoogde ontsluitingsroutes. De cijfers voor de autonome situatie zijn gebaseerd op het verkeersmodel 2020. Op vier locaties (de Wittepalenweg, de Jacobsrietweg, de Usselerveenweg aan weerszijden van de Hegebeekweg en de Hegebeekweg zelf) zijn geen verkeersintensiteiten bekend. Op de eerste drie wegen zijn deze geschat in overleg met de wegbeheerders, op de Hegebeekweg (zandweg) is uitgegaan van een intensiteit van 0 voertuigen. In de plansituaties is de intensiteit van het niet te verharden weggedeelte van de Hegebeekweg ook telkens 0 gehouden: er is vanuit gegaan dat dit weggedeelte wordt afgesloten voor het doorgaande verkeer om te voorkomen dat de zandweg kapot wordt gereden door het verkeer van- en naar het bungalowpark. In tabel 2.2 is de procentuele stijging per wegvak opgenomen ten opzichte van de autonome situatie.

De cijfers uit het verkeersmodel betreffen de etmaalintensiteiten per werkdag. Op basis van de beschikbare tellingen van de Leppeweg, Riethermsteeg, Usselerveenweg en Voshaarweg is de verhouding werkdag/weekdag bepaald, waarna de intensiteiten uit het verkeersmodel zijn omgerekend naar de gemiddelde weekdagintensiteit.

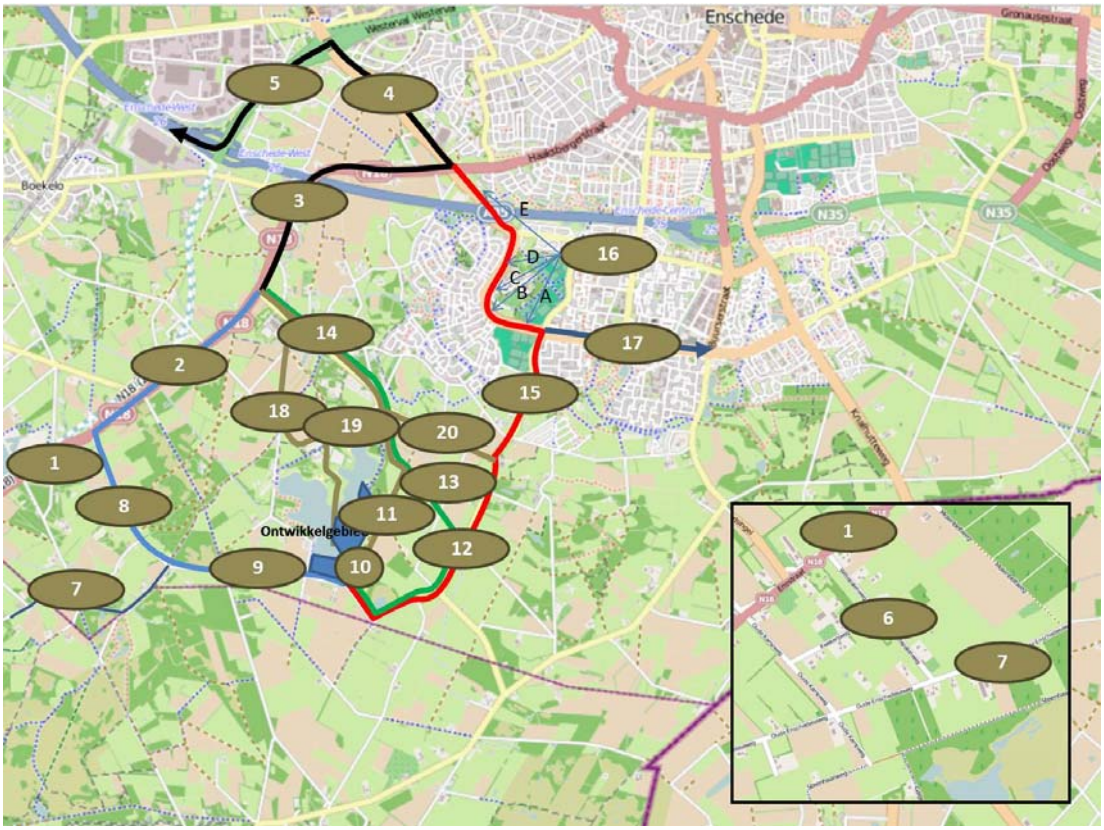
Voor de plansituatie zijn de cijfers van de autonome situatie opgehoogd conform de hiervoor genoemde routeverdeling. In de referentie situatie is de ontsluiting bedacht zoals deze nu mogelijk is binnen het vigerend bestemmingsplan: via route 1, de Zonnebeekweg en Leppeweg.

Tabel 2.1: Intensiteiten per wegvak in motorvoertuigen per etmaal op gemiddelde weekdag

					Plansituatie					
					Interne route		Externe route			
Nr.	Weg	Huidige situatie	Auton. situatie	Refer. situatie	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
1	N18	11.832	2.754	2.826	2.898	2.898	2.826	2.898	2.826	2.826
2	N18	12.179	3.104	3.372	3.248	3.248	3.372	3.248	3.104	3.104
3	N18	11.627	2.962	3.230	3.558	3.230	3.230	3.230	3.230	3.230
4	Usselerrondweg	17.801	15.272	15.412	15.612	15.412	15.412	15.412	15.412	15.412
5	Westerval	26.215	36.810	36.950	37.150	36.950	36.950	36.950	36.950	36.950
6	Oude Haaksbergerdijk	537	607	679	607	607	679	607	679	679
7	Witte Palenweg	95	190	262	190	190	262	190	262	262
8	Zonnebeekweg	122	94	434	118	94	434	94	166	166
9	Leppeweg	659	701	1.113	725	701	1.113	701	845	845
10	Hegebeekweg (t. park)	0	0	0	0	0	0	800	0	0
11	Hegebeekweg (t. park)	0	0	800	0	0	800	0	800	800
12	Riethermsteeg	659	701	1.089	701	701	1.089	701	1.357	1.357
13	Usselerveenweg	95	101	101	101	513	101	489	369	101
14	Usselerveenweg	2.127	1.510	1.510	1.510	1.922	1.510	1.922	1.778	1.510
15	Geessinkweg	3.867	3.371	3.759	3.431	3.759	3.759	3.759	3.759	4.027
16	Broekheurne-Ring	6.708	6.433	6.433	6.433	6.433	6.433	6.433	6.433	6.701
17	Broekheurne-Ring	4.815	4.290	4.678	4.350	4.678	4.678	4.678	4.678	4.678
18	Slagersmatenweg	200	445	445	1.185	445	445	445	445	445
19	Jacobsrietweg	133	222	222	282	222	222	222	222	222
20	Voshaarweg	2.553	2.073	2.073	2.133	2.073	2.073	2.073	2.073	2.073

Tabel 2.2: Procentuele stijging intensiteiten per wegvak op gemiddelde weekdag ten opzichte van de autonome situatie

			Plansituatie					
			Interne route		Extene route			
Nr.	Weg	Autonoom Mvtg/etm	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
1	N18	2.754	5	5	3	5	3	3
2	N18	3.104	5	5	9	5	0	0
3	N18	2.962	20	9	9	9	9	0
4	Usselerrondweg	15.272	2	1	1	1	1	1
5	Westerval	36.810	1	0	0	0	0	0
6	Oude Haaksbergerdijk	607	0	0	12	0	12	12
7	Witte Palenweg	190	0	0	34	0	34	34
8	Zonnebeekweg	94	26	0	360	0	77	77
9	Leppeweg	701	3	0	59	0	21	21
10	Hegebeekweg (tot park)	0						
11	Hegebeekweg (tot park)	0						
12	Riethermsteeg	701	0	0	40	0	68	68
13	Usselerveenweg	101	0	408	0	385	265	0
14	Usselerveenweg	1.510	0	27	0	27	18	0
15	Geessinkweg	3.371	2	12	16	16	16	27
16	Broekheurne-Ring	6.433	0	0	0	0	0	3
17	Broekheurne-Ring	4.290	1	9	9	9	9	9
18	Slagersmatenweg	200	166	0	0	0	0	0
19	Jacobsrietweg	133	27	0	0	0	0	0
20	Voshaarweg	2.553	3	0	0	0	0	0



Kaart 2.5: Nummering wegvakken uit tabellen 2.1 en 2.2

2.5 Maatregelen per alternatief

2.5.1 Benodigde voorzieningen volgens CROW

De CROW-publicatie 164d (Handboek Wegontwerp, deel Erftoegangswegen, 2002) geeft richtlijnen voor de inrichting van 60 km/uur wegen in het buitengebied, de zogenaamde erftoegangswegen. De wegen rondom het Rutbeek zijn als erftoegangswegen gecategoriseerd en kennen allemaal een maximum snelheid van 60 km/uur. Ter voorkoming van bermschade worden indicatieve intensiteitsgrenzen aangegeven bij een gegeven verhardingsbreedte. In tabel 2.3 staat deze relatie weergegeven behorend bij een berm welke bestaat uit zandgrond.

Tabel 2.3: Indicatieve maximale intensiteit in motorvoertuigen per etmaal ter voorkoming bermschade per verhardingsbreedte

Verhardingsbreedte (m)	Intensiteit (mvt/etmaal)
3,00	350
3,50	400
4,00	575
4,50	1.000
5,00	1.400
5,50	3.000 à 4.000
6,50	5.000 à 6.000

2.5.2 Benodigde maatregelen op wegvakken per alternatief

Er heeft een inventarisatie van de mogelijke ontsluitingsroutes voor het bungalowpark plaatsgevonden. Deze inventarisatie heeft zich beperkt tot de 60 km/uur wegen en de Geessinkweg in Enschede. Op de (oude) N18 en op de overige routes zijn de wegen breder vormgegeven en reeds onderdeel van het hoofdwegennet. Daarmee zijn zij geschikt om meer verkeer af te kunnen wikkelen.

Uit de inventarisatie is gebleken dat de Zonnebeekweg de smalste weg (3,90 meter) is van de mogelijke ontsluitingsroutes, de Slagersmatenweg en Jacobsrietweg zijn met een breedte van circa 5,50 meter de breedste wegen. Afhankelijk van de breedte van de weg en de verkeersintensiteiten, zijn per ontsluitingsalternatief mogelijk maatregelen wenselijk ter voorkoming van bermschade. In tabel 2.3 staan de wegbreedtes van de diverse wegen per wegvak, en is per ontsluitingsroute aangegeven of, en welke maatregelen volgens het CROW wenselijk zijn. Voor de volledigheid is tevens gekeken naar de benodigde maatregelen die wenselijk zijn voor de autonome situatie.

In de autonome situatie is op enkele wegvakken bermverharding (of verbreding van bermverharding) wenselijk om de wegen aan te passen aan de CROW-richtlijnen. Het betreffen de Voshaarweg en de Geessinkweg. Behalve in alternatief B is het in elk alternatief wenselijk om meer wegvakken te voorzien van bermverharding, om de verhardingsbreedte voldoende breed te maken. Zo wordt voorkomen dat de berm kapot wordt gereden en gaten naast het wegdek ontstaan wat nadelig is voor de verkeersveiligheid en het benodigde onderhoud aan de wegen en bermen. Het betreft de volgende wegen:

- Leppeweg: aanleg bermverharding.
- Usselerveenweg: verbreden bermverharding.
- Riethermsteeg: aanleg passeerplaatsen. Bestaande bomen in de berm en over het algemeen smalle bermen maken het aanbrengen van bermverharding hier niet mogelijk. Op enkele locaties kunnen passeerplaatsen worden aangelegd met bermverharding, dit zijn veelal plaatsen die nu ook al als zodanig worden gebruikt maar nog geen verharding hebben.
- Geessinkweg: aanleg bermverharding waar mogelijk.

Om het bungalowpark goed bereikbaar te maken, is het in de alternatieven 1 tot en met 4 noodzakelijk om de Hegebeekweg deels te verharden. Voor de alternatieven 1, 3 en 4 is het verharden van het gedeelte tussen de Leppeweg en de ingang van het bungalowpark over een lengte van circa 150 meter voldoende. In alternatief 2 dient de Hegebeekweg tussen de toegang van het bungalowpark en de Usselerveenweg over een lengte van circa 1.050 meter verhard te worden. Het niet te verharden gedeelte van de zandweg wordt afgesloten voor autoverkeer door middel van bebording, en indien nodig aanvullend met een fysieke afsluiting.

Tabel 2.4: Benodigde maatregelen per wegvak

Wegvak	Breedte m. incl. bermv.	Bermverharding aanwezig?	Benodigde maatregelen							
			Auton.	Refer.	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Zonnebeekweg										
N18 - Lefertweg	4,40	Ja	-	-	-	-	-	-	-	-
Lefertweg - Oude Haaksbergerdijk	3,90	Eenzijdig	-	-	-	-	-	-	-	-
Leppeweg										
Zonnebeekweg – O. Buurserdijk	4,80	Ja	-	-	-	-	-	-	-	-
O. Buurserdijk - Hegebeekweg	4,20	Nee	-	Bermv.	-	-	Bermv.	-	Bermv.	Bermv.
Hegebeekweg - Riethermsteeg	4,20	Nee	-	Bermv.	-	-	Bermv.	-	Bermv.	Bermv.
Usselerveenweg										
N18 - Usselerrietweg	5,60	Ja	-	-	-	-	-	-	-	-
Usselerrietweg – Jacobsrietweg	4,90	Ja	-	-	-	Verbr. bermv.	-	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	-
Jacobsrietweg - Hegebeekweg	4,10	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Hegebeekweg –Riethermsteeg	4,10	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Usselerrietweg										
Usselerveenw. – Slagersmatenw.	4,80	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Slagersmatenweg										
Veldhaarw. – O. Haaksbergerdijk	5,50	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
O. Haaksbergerdijk – Jacobsrietw.	5,40	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Jacobsrietweg										
Usselerveenw. – Slagersmatenw.g	5,60	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Voshaarweg										
Usselerveenw. – Usselermarkew.	5,00	Ja	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.
Usselermarkeweg – Geessinkweg	4,60	Ja	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.	Verbr. bermv.
Hegebeekweg										
Usselerveenw. – Ingang park	4,50	Nee	-	Afsl.	-	-	Afsl.	Verh.	Afsl.	Afsl.
Leppeweg - ingang park	4,50	Nee	-	Verh.	-	-	Verh.	Afsl.	Verh.	Verh.
Riethermsteeg										
Geessinkw. - Usselerveenweg	4,40	Nee	-	Pass.pl	-	Pass.pl	Pass.pl	Pass.pl	Pass.pl	Pass.pl
Usselerveenw. – Ontginningsw.	4,50	Nee	-	Pass.pl	-	-	Pass.pl	-	Pass.pl	Pass.pl
Ontginningsweg - Leppeweg	4,70	Ja	-	-	-	-	-	-	-	-
Geessinkweg										
Geessinkbraakw. - Gr. Bruninkstr.	4,70	Nee	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.
Groot Bruninkstraat - Voshaarweg	5,10	Nee	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.	Bermv. waar mogel.
Oude Haaksbergerdijk										
Leppeweg - Hagmolenbeek	4,20	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-
Witte Palenweg										
N18 – Oude Enschedeseweg	3,50	Nee	-	-	-	-	-	-	-	-

Verklaring afkoringen: Auton. = autonoom, Refer. = referentie, Bermv. = bermverharding,
Verbr. bermv. = verbreden bermverharding, Bermv. waar mogel. = bermverharding waar mogelijk,
Pass.pl. = passeerplaatsen, Afsl. = afsluiting weg door middel van bebording en/of fysiek indien nodig.

2.5.3 Route en maatregelen alternatieven B en C

Om de invulling van de routes van de alternatieven B en C te bepalen is op 12 juni 2014 een bijeenkomst gehouden met personen die tijdens de behandeling in de Stadsdeelcommissie Zuid op 4 maart 2014 hebben ingesproken. Tijdens deze bijeenkomst is een probleemanalyse gepresenteerd en zijn op basis hiervan tijdens de bijeenkomst de invulling van de routes B en C verder uitgewerkt, zie bijlage 2 voor onder andere de probleemanalyse.

In alternatief B gaat de ontsluiting via de landtong en een brug naar het bungalowpark. Op deze landtong is de ontwikkeling van horeca en wellness met bijbehorende parkeerplaatsen gedacht, zoals weergegeven in kaart 2.6.

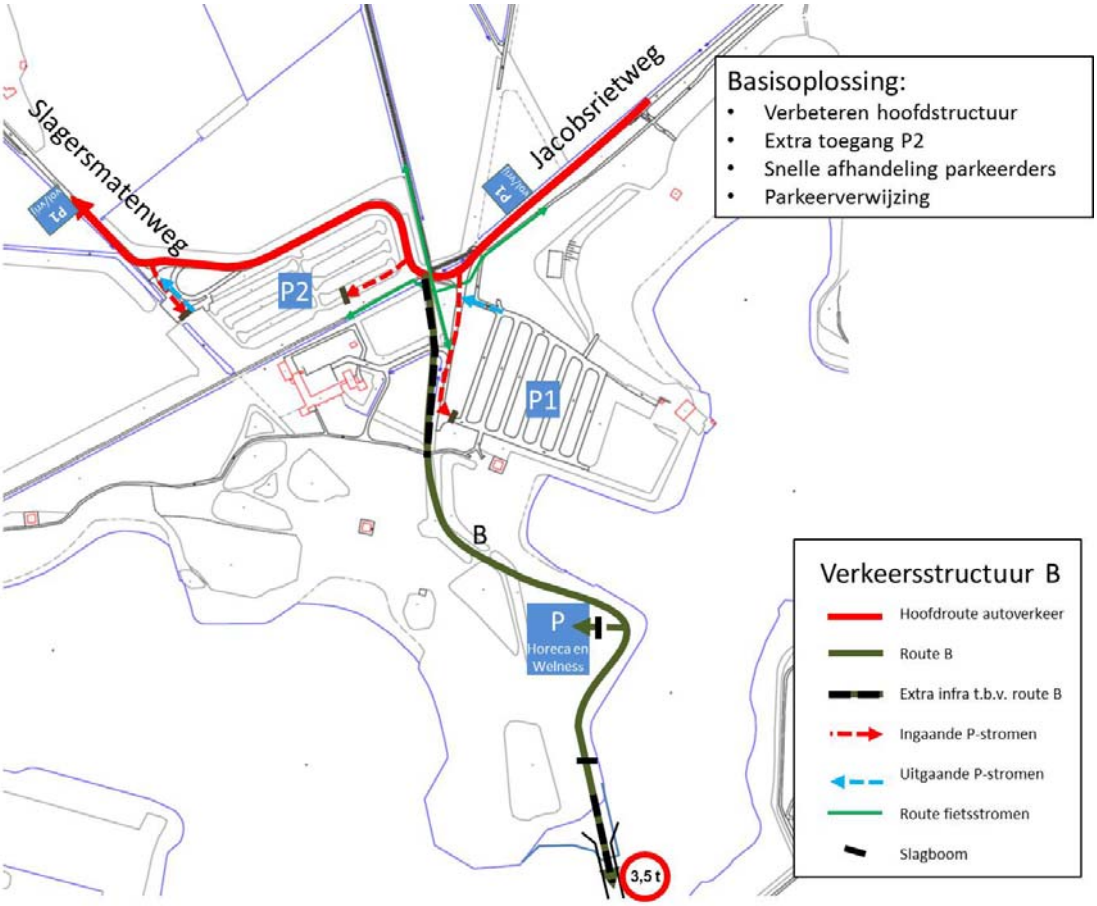
Kaart 2.6: Voorlopige indeling landtong met horeca/wellness en route/brug voor autoverkeer

Maatregelen autonome situatie

Om in de autonome situatie een goede verkeerswikkeling op het recreatiepark te krijgen is een heldere doorgaande hoofdroute op de Slagersmatenweg – Jacobsrietweg van belang, met als zijwegen de ontsluiting van parkeerterreinen en de functies horeca/wellness, en eventueel het bungalowpark. Om te voorkomen dat wachtrijen voor de parkeerterreinen deze hoofdroute gaan blokkeren is grotere bufferruimte voor de slagboom (in verband met betaald parkeren) en een efficiënte (snellere) afhandeling van het parkeren wenselijk, bijvoorbeeld met meer toegangspoorten en een parkeerverwijssysteem (zie kaart 2.7, basisoplossing).

Maatregelen alternatief B

In kaart 2.7 is een mogelijke route voor alternatief B (donkergroen) weergegeven met de extra infrastructuur die nodig is voor de ontsluiting van het bungalowpark (zwart gestreept): een verbindingsweg naast de huidige weg naar parkeerplaats P1 en een weg (met landhoofd en brug) over het water naar het bungalowpark. Deze brug is voor het personenverkeer, uitgangspunt is dat het vrachtverkeer gaat via de Leppeweg (voor een variant waarbij de route over de brug ook geschikt is voor vrachtverkeer zijn wel de extra kosten in beeld gebracht). Voor de verhardingsbreedte van de aan te leggen route is uitgegaan van 4,5 meter bij alleen de realisatie van horeca en wellness en een breedte van 5,0 meter bij de realisatie van de brug en route naar het bungalowpark.



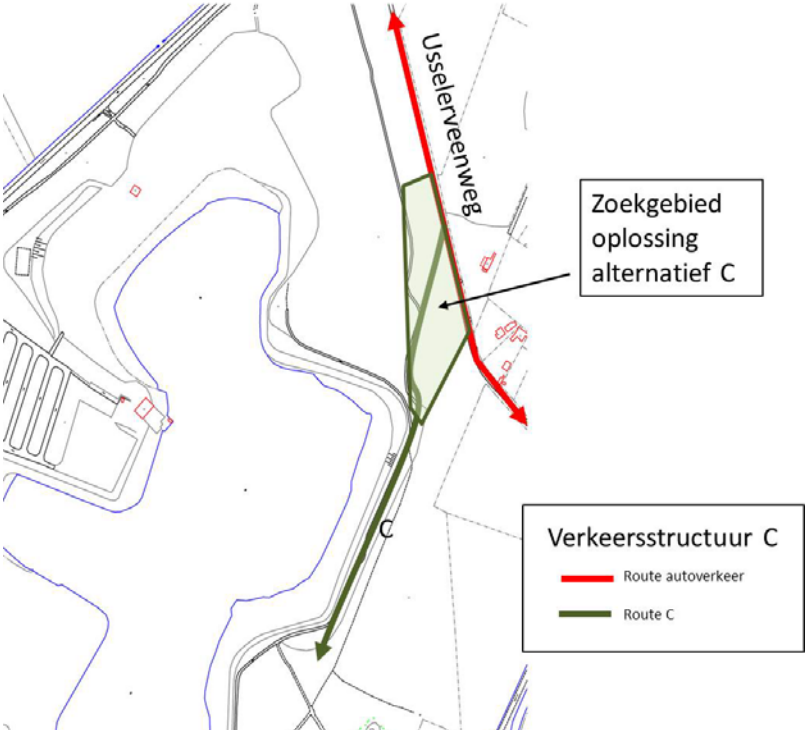
Kaart 2.7: Basisoplossing maatregelen en mogelijk tracé voor alternatief B

Foto 2.1: Deel van tracé route B op de landtong

Maatregelen alternatief C
In alternatief C gaat de ontsluiting via het tracé van een fietspad dat deels de beschikking heeft over een breed profiel (zie foto 2.2).

Foto 2.2: Tracé fietspad (gedeelte met breed profiel) voor alternatief C

Dit tracé dient aan te sluiten op de Usselerveenweg, in kaart 2.8 is het zoekgebied hiervoor weergegeven. Voor de verhardingsbreedte van de deze route is uitgegaan van 5,0 meter.



Kaart 2.8: Mogelijk tracé voor alternatief C met zoekgebied door bos voor aansluiting op Usselerveenweg

3 VERGELIJKING ALTERNATIEVEN

3.1 Toetsingscriteria

De alternatieven zijn onderling vergeleken op de criteria zoals weergegeven in tabel 3.1. Om een overzichtelijke vergelijking mogelijk te maken is in de tabel een onderverdeling gemaakt in de elementen:

- People: mensen;
- Planet: planeet/milieu;
- Profit: opbrengst/winst;
- Overige aspecten.

Bij een duurzame oplossing zijn alle drie de onderdelen van People, Planet en Profit in evenwicht.

Tabel 3.1: Overzicht toetsingscriteria

Aspecten	Criteria
People	
1. Verkeersveiligheid	Mate van extra belasting van reeds verkeersonveilige routes op basis van ongevalscijfers van de periode 2005 - 2009.
	Aantal conflicten met fietsroutes (fietsknooppuntennetwerk en toegangsroutes naar Het Rutbeek).
	Lengte waarover via erftoegangswegen zonder fietsvoorzieningen wordt gereden.
	Mate van overeenkomst van inrichting routes binnen de richtlijnen voor Duurzaam Veilige weginrichting volgens het CROW.
2. Verkeersgeluid	Het aantal woningen dicht op de route (tot 25 meter uit de wegas) met een geluidstoename in de klassen 1-3 dB en > 3 dB op basis van de relatieve toename in verkeersintensiteit per wegvak op deze route (respectievelijk +30% en + 100%).
3. Recreatiewaarde	Mate waarin de ontsluitingsmaatregelen geluidshinder opleveren voor de functies in het recreatiegebied
	Mate waarin de maatregelen het uitzicht vanuit recreatiewoningen, horeca of recreatieve voorzieningen beïnvloeden
	Mate waarin het recreatiegebied wordt doorsneden door de maatregelen
4. Draagvlak	Aantal woningen binnen afstand van 100 meter van route.
Planet	
1. Landschap/archeologie	Mate waarin de benodigde maatregelen op de routes van de alternatieven de bestaande kwaliteiten van landschappelijke en cultuurhistorische waarden en patronen aantasten.
	Mate waarin de landgoederen worden aangetast.
	Mate waarin (verwachte) archeologische waarden worden aangetast

2. Natura 2000	Mate van toename van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden en de mogelijke ecologische gevolgen hiervan.
	Het wel of niet kunnen uitsluiten van significante effecten op Natura 2000 gebieden.
3. Ecologie	Ruimtebeslag en verstoring beschermde soorten en habitats.
Profit	
4. Bereikbaarheid	Reistijd via bewegwijzerde route.
	Aandeel verkeer via bewegwijzerde route.
	Mate van aansluiting bij bestaande bewegwijzerde route naar Het Rutbeek.
	Directheid van de route.
	Aantrekkelijkheid route: mate waarin de route past bij de “vakantiesfeer” op Het Rutbeek.
5. Realisatie en exploitatiekosten	Realisatiekosten maatregelen routes
	Gevolgen voor exploitatie
Overige aspecten	
6. Afwijking bestemmingsplan	Zwaarte van afwijking van maatregelen aan route aan vigerend bestemmingsplan.
7. Benodigde procedures	Benodigde procedures onderverdeeld in ”lichte procedures” en “zware procedures.”

3.2 People

3.2.1 Verkeersveiligheid

In tabel 3.2 is een overzicht opgenomen van de score op de diverse criteria binnen verkeersveiligheid. Hierbij is uitgegaan van de situatie in 2020 na aanleg van de nieuwe N18 en een afgewaardeerde Haaksbergerstraat/huidige N18 naar erftoegangsweg met een maximale snelheid van 60 km/uur. De (bestaande) aansluitingen met de Haaksbergerstraat zijn daarom niet meegenomen in de afweging.

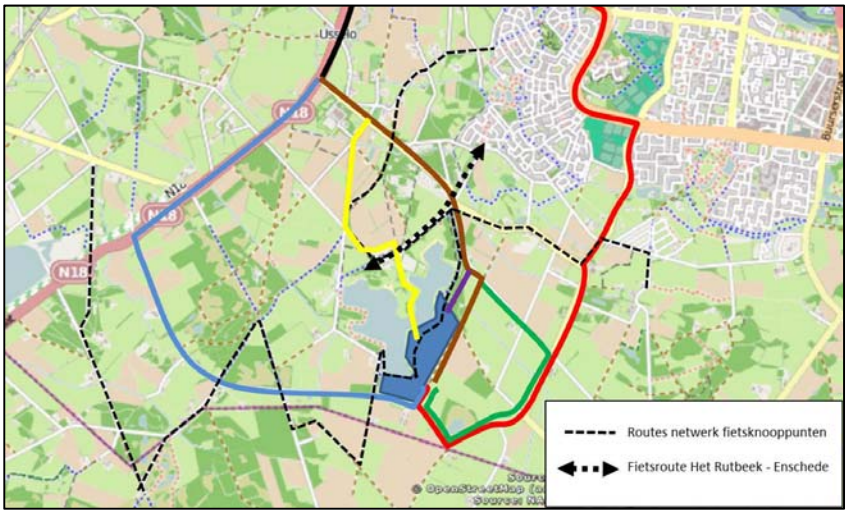
Tabel 3.2: Overzicht score alternatieven op criteria verkeersveiligheid

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Aantal gewogen ongevallen op route	13	29	5	30	39	24
Aantal conflicten met fietsknooppunten en toegangsroutes	1 + medegebruik 450 meter	2 + medegebruik 380 meter	3	2	2	2
Conflict met toegangsroute fietsers Enschede	0	0	0	1	1	0
Lengte over erftoegangsweg zonder fietsvoorzieningen	2.600 m.	2.300 m	3.300 m.	3.200 m.	4.900 m.	4.000 m.
Overeenkomst met richtlijnen Duurzaam Veilig	Enkele bomen in obstakelvrije zone	Enkele bomen in obstakelvrije zone	Enkele bomen in obstakelvrije zone	Enkele bomen in obstakelvrije zone	Bomen in obstakelvrije zone Niet overal bermverharding mogelijk	Meeste bomen in obstakelvrije zone Niet overal bermverharding mogelijk

Onveiligheid op route
In tabel 3.2 is per route (vanaf het hoofdwegennet) van de alternatieven het gewogen aantal bij ViaStat[2] geregistreerde ongevallen weergegeven in de periode 2005 tot en met 2009. Deze weging houdt in dat ongevallen met slachtoffers zwaarder worden meegerekend dan ongevallen met uitsluitend materiële schade. Het aantal dodelijke en letselongevallen wordt vermenigvuldigd met een factor 5 en het aantal ongevallen met alleen materiele schade met een factor 1. Na 2009 is de registratiegraad van de ongevallen afgenomen waardoor de betrouwbaarheid van de ongevallengegevens af is genomen. Na 2009 is het gebied ingericht als 60 km-gebied en zijn maatregelen genomen om de verkeersveiligheid te verbeteren. De ongevalscijfers zijn nog van voor de inrichting tot 60 km-gebied, maar aangenomen mag worden dat de onveiligheid op de verschillende alternatieve routes in gelijke mate is afgenomen zodat deze getallen ter vergelijking van de alternatieven wel bruikbaar zijn.

Alternatief 1 heeft het minste aantal ongevallen. Dit komt mogelijk voort uit de relatief lage verkeersintensiteit op de Zonnebeekweg. Ook route B kent in verhouding tot de andere routes weinig ongevallen, ongeveer de helft tot een derde. De andere routes C, 2, 3 en 4 kennen de meeste ongevallen, zodat het ongunstiger is om hier meer verkeer over te laten rijden waardoor zij de laagste beoordeling krijgen (--). De alternatieven B en 1 krijgen een minder lage beoordeling (-).

Conflicten met fietsroutes
In kaart 3.1 zijn de fietsroutes weergegeven waarmee conflicten zijn: de hoofdfietsroute tussen Het Rutbeek en Enschede en het recreatieve netwerk van fietsknooppunten. Alle routes hebben op een of andere manier conflicten met deze routes. Omdat de hoofdroute voor de fietsers tussen Enschede en Het Rutbeek een veel gebruikte route is telt dit conflict zwaarder mee dan de fietsroutes van het knooppuntennetwerk. De routes B en C scoren slechter omdat zij niet alleen de belangrijkste fietsroutes kruisen, maar ook voor een paar honderd meter volgen. De routes 1 en 4 zijn de minst slechte routes (-) omdat deze alleen de fietsroutes van het knooppuntennetwerk kruisen. De overige routes krijgen de laagste score (--).



Kaart 3.1: Routes netwerk fietsknooppunten en belangrijkste fietsroute Het Rutbeek – Enschede.

[2] ViaStat is een verkeerskundige internetplatform voor overheden, politie, adviesbureaus en verkeersorganisaties om verkeersdata te registreren, te analyseren en te monitoren.

Lengte route over erftoegangsweg zonder fietsvoorzieningen.
De alternatieven 3 en 4 hebben de langste routes (4 à 5 km) over erftoegangswegen (wegen met een toegestane maximum snelheid van 30 of 60 km/uur) zonder afzonderlijke fietsvoorzieningen. De kans dat hinder optreedt voor fietsers is hiermee het grootst waardoor deze alternatieven de laagste beoordeling krijgen (--). De alternatieven B, C, 1 en 2 hebben iets kortere routes (circa 2 á 3 km) waardoor zij een iets hogere score krijgen (-).

Overeenkomst richtlijnen Duurzaam Veilig
Voor een Duurzaam Veilige inrichting van een erftoegangsweg (60 km/uur, buiten bebouwde kom) zijn door het CROW diverse richtlijnen opgesteld. In dit onderzoek zijn voldoende breedte (al dan niet met bermverharding) en voldoende obstakelvrije ruimte naast de verharding het meest van toepassing. Als aan deze richtlijnen wordt voldaan leidt een stuurfout minder snel tot een ongeval. Bij de beoordeling is er vanuit gegaan dat de maatregelen met (berm)verharding en passeerplaatsen zoals deze zijn opgenomen hoofdstuk 2 worden uitgevoerd.
De alternatieven B, C, 1 en 2 hebben voldoende breedte (met bermverharding) en slechts enkele situaties met bomen in de obstakelvrije ruimte en krijgen hierdoor een gemiddelde beoordeling (0). De alternatieven 3 en 4 hebben meerdere bomen in de obstakelvrije zone en tevens wegvakken waar bermverharding niet mogelijk is door de aanwezige bomen en/of smalle bermen (Riethermsteeg). Voor alternatief 4 geldt dit voor een grotere lengte waardoor alternatief 3 een lage score krijgt (-) en alternatief 4 de laagste score (--).

Tabel 3.3: Beoordeling alternatieven aspect verkeersveiligheid

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Aantal gewogen ongevallen op route	-	--	-	--	--	--
Conflictpunten fietsroutes	--	--	-	--	--	-
Lengte ETW zonder fietsvoorzieningen	-	-	-	-	--	--
Overeenkomst richtlijnen	0	0	0	0	-	--
Totaal verkeersveiligheid	**-**	**-/--**	**-**	**-/--**	**--**	**--**

In het totaaloordeel voor verkeersveiligheid krijgen de alternatieven 3 en 4 de laagste score (--): reeds relatief onveilige routes met de grootste lengte en conflictpunten met fietsers of minder voldoend aan de richtlijnen voor een duurzame inrichting van wegen.

De alternatieven B en 1 scoren het minst slecht (-): minder ongevallen op de route en voor een groot deel voldoend aan de richtlijnen voor een duurzaam veilige inrichting. De alternatieven C en 2 scoren net iets slechter (-/--) omdat zich in het verleden meer ongevallen op de route hebben voorgedaan.

3.2.2 Verkeersgeluid

De verkeershinder als gevolg van het geluid dat het verkeer genereert is beoordeeld op basis van het aantal woningen dicht op de route (tot 25 meter van de wegas), gecombineerd met de toename van het verkeer. Hoe hoger de relatieve toename van het verkeer ten opzichte van de autonome situatie, hoe hoger de extra hinder. Op basis van de verandering in de verkeersintensiteit is de geluidstoename in twee klassen bepaald. Daarbij is uitgegaan van de hierbij weergegeven kengetallen. Aangezien effecten kleiner dan 1 dB niet hoorbaar zijn, kan gesteld worden dat deze waarden geen effect hebben op de geluidsbelasting langs deze wegen. Het aantal woningen op een afstand van minder dan 25 meter van de wegas met een verandering in de geluidsbelasting volgens klasseverdeling 1 – 3 dB en >3dB is bepaald en vervolgens gewogen gesommeerd. De score op de klasseindeling zegt niets over de hoogte van de geluidsbelasting en het al dan niet overschrijden van grenswaarden ten aanzien van de geluidsbelasting, dit wordt onderzocht bij de herziening van het bestemmingsplan.

Tabel 3.4: Klasseindeling toename verkeersgeluid

Verschil etmaalintensiteit	Verschil in dB
+ 30%	1
+ 100%	3

Tabel 3.5: Score alternatieven op aantal woningen <25 meter van de wegas met toename geluidsbelasting ten opzichte van autonome situatie, in gewogen totaal telt toename meer dan 3 dB 3x zo zwaar mee

Geluidsklasse	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Geluidstoename 1-3 dB	1	0	8	0	9	9
Geluidstoename >3 dB	1	3	2	3	3	0
Gewogen totaal	**4**	**9**	**14**	**9**	**18**	**9**

In tabel 3.5 is de score per alternatief weergegeven. Alternatief 3 geeft de hoogste extra geluidsbelasting op woningen in zowel de lage als de hoge geluidsklasse. Alternatief 1 heeft in elke geluidsklasse 1 woning minder en scoort dus iets gunstiger. De alternatieven C, 2 en 4 scoren nog gunstiger. Alternatief B tot slot heeft de minste geluidsoverlast tot gevolg. Slechts bij twee woningen is de toename van verkeer merkbaar. De beoordeling is dan: alternatief 3 de laagste beoordeling (--), dan alternatief 1 (-/--), dan de alternatieven C, 2 en 4 (-) en tot slot alternatief B die licht slechter dan neutraal scoort, omdat bij het minste aantal woningen hinder wordt ondervonden (0/-).

Tabel 3.6: Beoordeling alternatieven aspect geluidshinder

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Totaal verkeersgeluid	**0/-**	**-**	**-/--**	**-**	**--**	**-**

3.2.3 Recreatiewaarde

De interne alternatieven hebben invloed op de recreatiewaarde van recreatiepark Het Rutbeek. De recreatiewaarde zit in de beleving op verschillende plekken (water, strand, zonneweiden, bos, fiets- en wandelroutes) in het recreatiepark. De beleving op deze plekken kan negatief beïnvloed worden door zicht op de nieuwe infrastructuur en zicht op en geluid van de nieuwe verkeersstromen. Daarnaast kan een nieuwe weg een barrière zijn om van de ene plek naar de andere te gaan binnen het recreatiepark. Het

effect van de ontsluitingsalternatieven op de recreatiewaarde wordt bepaald op basis van deze drie aspecten (geluidhinder, invloed op uitzicht, doorsnijding).

De externe routes 1 tot en met 4 hebben geen invloed op de recreatiewaarde in het Rutbeek en krijgen alle een neutrale beoordeling. De interne routes B en C hebben wel invloed. Deze alternatieven zijn vergeleken met de situatie mét bebouwing, parkeerplaatsen en verkeer op de landtong van horeca en wellness.

In alternatief B loopt de nieuwe ontsluitingsweg door het recreatiepark. Deels wordt hiervoor nieuwe infrastructuur aangelegd (met name de brug), deels vindt de ontsluiting via bestaande/reeds geplande infrastructuur plaats. In het laatste geval zal de verkeersintensiteit op de bestaande/reeds geplande wegen toenemen. Een deel van ontsluitingsroute B is goed te zien vanuit het bungalowpark, vanaf het water en de oevers en vanuit de horeca voorzieningen. Dit alternatief heeft dus een negatief effect op uitzicht/belevingswaarde. Omdat de route grotendeels over bestaande/reeds geplande infrastructuur gaat, is het effect beperkt (-). Uitgangspunt voor deze score is dat de brug alleen voor personenauto's is. Wanneer deze ook voor vrachtverkeer wordt aangelegd, wordt hij aanzienlijk zwaarder en wordt het uitzicht sterker verstoord (--). Dit is vooralsnog niet het geval.
In alternatief C loopt de nieuwe ontsluitingsroute geheel door het bos en vindt dus geen invloed op het uitzicht plaats (0).

Voor het bepalen of er geluidshinder van de weg optreedt wordt uitgegaan van een afstand van 250 meter, de afstand die ook wordt aangehouden voor geluidszones in de Wet Geluidhinder langs kleine wegen in het buitengebied. In alternatief B bevinden zich verschillende functies binnen deze zone, namelijk stranden, speelweiden, de horeca/wellness functies en een deel van het bungalowpark. Het effect van alternatief B op dit criterium is daarom sterk negatief (--). In alternatief C bevindt zich slechts een klein deel van het bungalowpark binnen deze zone, het negatieve effect is beperkt (-).

Alternatief B doorsnijdt het recreatiepark, waardoor het minder veilig en rustig wordt om van het strand bij P1 naar speeltuin en kiosk te lopen en van het bungalowpark en horeca / wellness naar de rest van het Rutbeek te lopen. Het effect van alternatief B op het aspect doorsnijding is daarom sterk negatief (--). Alternatief C loopt langs de rand van het gebied en heeft geen effect op het aspect doorsnijding (0).

Tabel 3.7: Score alternatieven op recreatiewaarde Het Rutbeek

	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Invloed op uitzicht	-	0	0	0	0	0
Geluidshinder	--	-	0	0	0	0
Doorsnijding recreatiegebied	--	0	0	0	0	0
Totaal recreatiewaarde	**--**	**-**	**0**	**0**	**0**	**0**

Het effect op recreatiewaarde is het meest negatief voor alternatief B vanwege de nieuwe ontsluitingsroute dwars door het recreatiepark.

3.2.4 Draagvlak

De mate van draagvlak voor de alternatieven zal over het algemeen negatief zijn. Alle routes kennen aanwonenden, de ene route meer dan de andere, en de ene woning staat dichter op de weg dan de andere. Aanwonenden (en omwonenden) langs de routes van de alternatieven zullen over het algemeen tegen de plannen zijn. Over het algemeen verwijzen omwonenden naar een interne route via Het Rutbeek. Tevens zullen aanwonenden over het algemeen tegen een route langs hun woning zijn. De beoordeling voor draagvlak kan daarom voor alle onderdelen als negatief worden beschouwd.

In onderstaande tabel (3.8) is aangegeven hoeveel woningen er binnen een afstand van 100 meter langs de verschillende routes staan. Dit aantal is de basis voor de beoordeling van dit criterium. Verondersteld word dat mensen die binnen de (arbitrair gekozen) afstand van 100 meter van een route wonen niet veel meerwaarde zien in een route langs hun woning.

Tabel 3.8: Aantal woningen dat binnen 100 meter van de route ligt

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Aantal woningen	15	78	14	80	88	22

Routes B, C, 1, 2 en 3 zijn geteld vanaf de N18 tot aan de ingang van het park. Route 4 is geteld vanaf de rand van de bebouwing vanaf de woonwijk Wesselbrink Zuid West tot aan de ingang van het park.

Op basis van de tellingen worden de alternatieven C, 2 en 3 als meest negatief beoordeeld (--). Dit is omdat de routes langs de meeste woningen lopen. De alternatieven B, 1 en 4 scoren minder negatief omdat zij langs beduidend minder woningen lopen (-).

Tabel 3.9: Beoordeling alternatieven aspect draagvlak o.b.v aantal woningen

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Draakvlak	-	--	-	--	--	-

3.3 Planet

3.3.1 Landschap/archeologie

De beoordeling van het landschap is uitgevoerd door het effect van mogelijke voorzieningen of aanpassingen aan wegen op het omliggende landschap te beoordelen. In tabel 3.10 zijn de maatregelen benoemd per alternatief.

Tabel 3.10: Maatregelen aan wegen per alternatief

Wegvak	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Leppeweg (Oude Buurserdijk – Hegebeekw.)			Bermverh.		Bermverh	Bermverh
Leppeweg (Hegebeekweg – Riethermsteeg)			Bermverh.		Bermverh	Bermverh
Usselerveenweg (Usselerrietw. – Jacobsrietw.)		Verbr. bermv		Verbr. bermv	Verbr. bermv	
Hegebeekweg (Leppeweg – ingang park)				Verharden 1.050 m.		
Hegebeekweg (Usselerveenweg – ingang park)			Verharden 150 m.		Verharden 150 m.	Verharden 150 m.
Riethermsteeg (Geessinkw. – Usselerveenw.)		Passeerpl	Passeerpl.	Passeerpl.	Passeerpl.	Passeerpl.
Riethermsteeg (Usselerveenw. – Ontginningsw.)			Passeerpl.		Passeerpl.	Passeerpl.
Geessinkweg	Bermverh. waar mogelijk	Bermverh. waar mogelijk	Bermverh. waar mogelijk	Bermverh. waar mogelijk	Bermverh. waar mogelijk	Bermverh. waar mogelijk
Voshaarweg	Verbr. bermv	Verbr. bermv	Verbr. bermv	Verbr. bermv	Verbr. bermv	Verbr. bermv
Landtong alternatief B	Verbreden /aanleg weg en brug					
Tracé fietspad alternatief C		Aanleg weg				

Tabel 3.11: Overzicht score alternatieven op criteria landschap/archeologie

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Effect op landschappelijke en cultuurhistorische waarden en patronen	Beperkte negatieve invloed (aanleg brug)	Beperkte negatieve invloed (aantasting bos)	Beperkte negatieve invloed (verharding van 150 m zandpad)	Grotere negatieve invloed (verharding zandpad 1050 m)	Beperkte negatieve invloed (verharding van 150 m zandpad	Beperkte negatieve invloed (verharding van 150 m zandpad)
Effect op landgoederen	Geen	Geen	Doorsnijding	Geen	Beperkt	Beperkt
Effect op (verwachte) waarden archeologie	Geen	Mogelijk wel	Geen	Beperkt	Geen	Geen

Landschappelijke en cultuurhistorische waarden

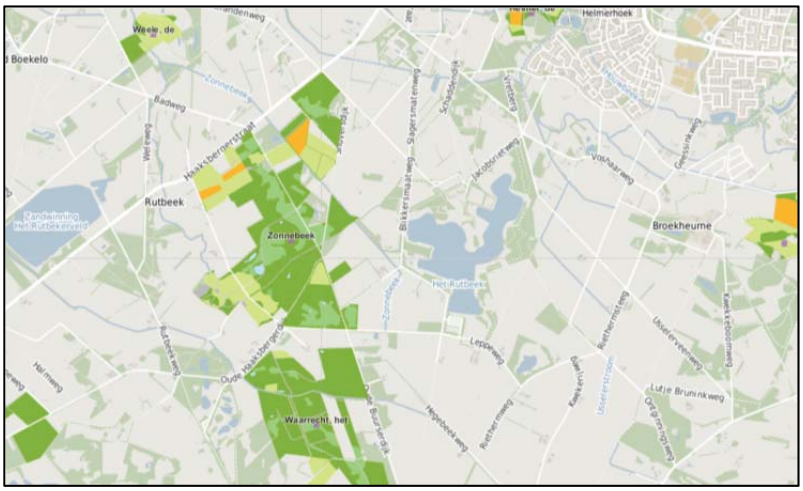
De maatregelen in de externe alternatieven, als het (waar mogelijk) aanleggen van bermverharding en het (waar mogelijk) aanleggen van passeerplaatsen zijn relatief bescheiden maatregelen. Ze sluiten aan op reeds uitgevoerde maatregelen op aanliggende wegvakken en hebben weinig effect op het aanzien van de weg, omdat slechts halfverhardingen worden aangelegd en geen beplanting hoeft te worden verwijderd. Deze maatregelen zullen daarom nagenoeg geen effect hebben op het landschap. Het verharden van de zandweg Hegebeekweg heeft wel effect op het landschap. De zandweg is een landschappelijk element dat door de verharding zal verdwijnen. Tevens worden door de verharding van de weg enkele bomen aangetast in hun groeiomstandigheden: boven het wortelstelsel wordt verharding aangelegd wat ten koste gaat van de kwaliteit van de bomen. Met technische maatregelen is dit (deels) te compenseren. Doordat in alternatief 2 een langer stuk zandweg wordt verhard krijgt dit alternatief daarom de meest negatieve score (--) op landschappelijke en cultuurhistorische waarden en patronen. De overige externe alternatieven krijgen een kleinere negatieve score (-).

In het interne alternatief B wordt een nieuw stuk weg en een nieuwe brug aangelegd. De ingreep is beperkt omdat de ontsluitingsroute grotendeels over bestaande infrastructuur loopt, maar met name de brug heeft effect op het landschap en de openheid van het water. Bij een zorgvuldige inpassing van de brug waarbij de openheid van het water zo

veel mogelijk in stand blijft is het effect van alternatief B op het landschap is beperkt negatief (-). In het interne alternatief C wordt een fietspad verbreed en wordt een nieuwe aansluiting op de Usselerveenweg gerealiseerd. Door deze maatregelen wordt bestaand bos aangetast, maar het effect is beperkt (-).

Foto 3.1: Hegebeekweg

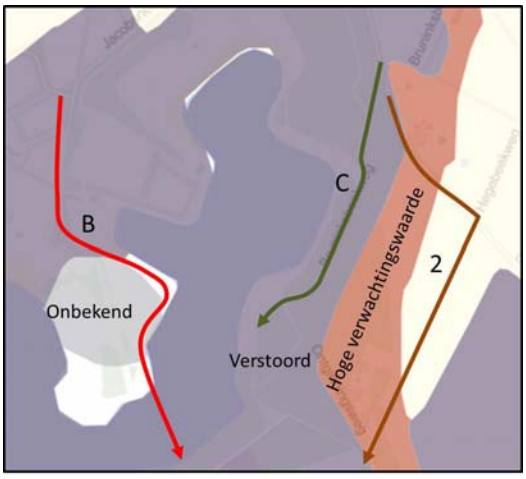
Landgoederen



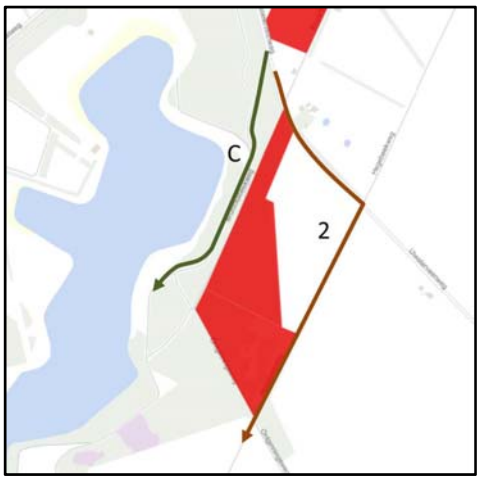
Kaart 3.2: Landgoederen Zonnebeek en Het Waarrecht langs de Leppeweg en Zonnebeekweg (Provincie Overijssel, team beleidsinformatie)

Op kaart 3.2 staan de landgoederen weergegeven. Alleen route 1 doorsnijdt (Zonnebeek) of komt in de nabijheid (Het Waarrecht) van landgoederen. Omdat hier nagenoeg geen maatregelen aan de weg nodig zijn is het effect beperkt tot het toenemen van de verkeersdruk. Dit is met name een hinderaspect. Het waardevolle landschap zelf wordt vrijwel niet aangetast. Alternatief 1 krijgt daarom een beperkte negatieve score (-). De overige alternatieven krijgen een neutrale score (0) op dit onderdeel.

Archeologie



Kaart 3.3: Archeologische verwachtingswaarden. Paars: verstoorde terreinen, roze: gebied met hoge verwachtingswaarde, grijs: onbekend (Provincie Overijssel, team beleidsinformatie).



Kaart 3.4: Archeologisch monument. Het rode vlak geeft de ligging van het archeologische monument weer (Provincie Overijssel, team beleidsinformatie).

In de directe nabijheid van het recreatiepark ligt een archeologisch monument. Alternatief C loopt hier vlak langs. De mogelijkheid dat door de verbreding van het fietspad in dit alternatief archeologische waarden worden aangetast is niet uit te sluiten (zie advies archeologie in bijlage 3). Mogelijk kan de verbreding van het fietspad zo worden aangelegd, dat de ongeroerde grond niet wordt verstoord, maar dit is niet zeker omdat dit mede afhankelijk is van andere aspecten. Alternatief C heeft daarom een negatief effect op archeologie. Omdat dit alternatief net buiten het monument en het gebied met hoge verwachtingswaarde ligt, is het effect beperkt (-).

De Hegebeekweg in alternatief 2 grenst aan het archeologisch monument en doorsnijdt deels een gebied van hoge archeologische verwachtingswaarde. Omdat de Hegebeekweg zelf geroerde grond is wordt er van uitgegaan dat het effect beperkt is (-).

In de overige alternatieven vindt geen bodemverstoring plaats in gebieden met een hoge archeologische verwachtingswaarde of nabij archeologische monumenten (alternatief B gaat over een klein stukje waarvan de verwachtingswaarde onbekend is). Deze alternatieven scoren neutraal (0).

Tabel 3.12: Beoordeling alternatieven aspect landschap

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Landschappelijke en cultuurhistorische waarden en patronen	-	-	-	--	-	-
Landgoederen	0	0	-	0	0	0
Archeologie	0	-	0	-	0	0
Totaal landschap	**0/-**	**-**	**-**	**-**	**0/-**	**0/-**

De totaalbeoordeling van landschap is het meest negatief voor de externe routes 1 en 2 door het lang stuk te verharden van de Hegebeekweg (alternatief 2) en de doorsnijding van het landgoederenlandschap (alternatief 1), en voor de interne route C door het effect op archeologie en op het bos.

3.3.2 Natura 2000

In de omgeving van het plangebied zijn binnen een afstand van circa 10 km drie Natura 2000-gebieden aanwezig (Buurserzand & Haaksbergerveen, Witte Veen en Aamsveen). Deze gebieden zijn onderdeel van een netwerk van beschermde natuurgebieden in de lidstaten van de Europese Unie. Gelet op de aard van het plan en de gevoeligheid van deze gebieden, kunnen effecten optreden op habitattypen en leefgebieden van soorten ten gevolge van een toename van stikstofdepositie door een toename van verkeer. Effecten door verstoring door bijvoorbeeld verkeerslawaai zijn niet aan de orde, vanwege de afstand tot de gebieden en doordat de aangewezen soorten hiervoor niet gevoelig zijn.

Kaart 3.5: Ligging Natura 2000-gebieden (geel) en plangebied (binnen rode lijn)

Van de verschillende alternatieven is de depositie (neerslag) van stikstof (N) in de Natura 2000-gebieden berekend (zie bijlage 4, Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998 ontsluitingsroutes bungalowpark Het Rutbeek). Stikstof is verantwoordelijk voor de verzuring en vermesting van daarvoor gevoelige habitats en is relevant voor de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden. Van deze effecten is bepaald in hoeverre sprake is van mogelijke significante effecten én of negatieve gevolgen voor de Natura 2000-gebieden al dan niet zijn uit te sluiten. Om deze effecten te bepalen wordt gekeken naar de grenswaarde voor stikstofdepositie waarboven het optreden van significante effecten op habitattypen niet kan worden uitgesloten. Dit is de zogenaamde Kritische Depositie Waarde, de KDW. Om te bepalen of de KDW wordt overschreden wordt de autonome achtergronddepositie in 2023 (dit is de reeds aanwezige depositie, zonder planbijdrage in de autonome situatie) vergeleken met de achtergronddepositie inclusief planbijdrage in 2023. De planbijdrage is met behulp van een rekenkundig model bepaald (zie bijlage 1). Als ondergrens van de modeluitkomsten van de planbijdrage wordt de grenswaarde van 0,05 mol N/ha/jaar gehanteerd. Alle modeluitkomsten die lager zijn, zijn afgerond naar 0. Alle modeluitkomsten die hoger zijn, leiden mogelijk tot significante effecten. Deze grens sluit aan bij bestaande jurisprudentie (Zie uitspraak van Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State 19 juni 2013, 201200593/1/R2, 201205887/1/R2 en 201300402/1/R2).

De planbijdrage is berekend op verschillende plekken in de Natura 2000-gebieden nabij het plangebied. De hoogste stikstofdepositiewaarde is beoordeeld op effecten. Dit zijn uiteraard de waarden afkomstig van dichtbij het plangebied gelegen punten. Daarmee is dit onderzoek dus gebaseerd op een worst-case situatie.

Uit het onderzoek blijkt dat de effecten van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden Witteveen en Aamsveen, lager zijn dan 0,05 mol N/ha/jaar en daarom worden afgerond naar 0. In deze gebieden is er in de huidige en autonome situatie weliswaar een overschrijding van de KDW, maar dit is niet het gevolg van een toename van stikstofdepositie door de ontsluitingsroutes van het Rutbeek. Ook het optreden van effecten op Natura 2000-gebieden die op nog grotere afstand liggen, kan daardoor worden uitgesloten. Deze gebieden blijven daarom verder buiten beschouwing.

In onderstaande tabel staan de stikstofdepositiewaarden ten gevolge van de verschillende alternatieven op het gebied Buurserzand & Haaksbergerveen weergegeven. Hieruit blijkt dat alternatieven 2 en C niet leiden tot een toename (de toename is lager dan 0,05 mol N/ha/jaar). Dan volgen alternatieven B, 4, 3 en 1 en met een toename die groter is dan 0,05 mol N/ha/jaar, namelijk van respectievelijk maximaal 0,085, 0,819, 0,823 en 0,832 mol N/ha/jaar. Alternatieven 2 en C hebben in alle gevallen de laagste depositie.

Naast de maximale depositie zijn ook gemiddelde waarden weergegeven en de hoogste waarde ter plaatse van enkele punten ter plaatse van de dichtstbijzijnde habitattypen waarvan de KDW wordt overschreden (droge heide, vochtige heide, maar ook hoogveenvegetaties die het gevoeligst zijn). Ook deze waarden zijn voor de alternatieven 1, 3, 4 en B boven de 0,05 mol N/ha/jaar.

Tabel 3.13: Overzicht score alternatieven voor het gebied Buurserzand & Haaksbergerveen op criteria Natura 2000

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Maximale toename depositie stikstof in mol N/ha/jr	0,085	0	0,832	0	0,823	0,819
Gemiddelde toename depositie stikstof in mol N/ha/jr	0,04	0	0,26	0	0,25	0,24
Hoogste waarde heide terreinen	0,053	0	0,18	0	0,15	0,16
Zijn significante effecten uit te sluiten?	Nee	Ja	Nee	Ja	Nee	Nee

Wanneer wordt gekeken naar de ligging van de alternatieven ten opzichte van het Buurserzand & Haaksbergerveen, is het logisch dat alternatief 1 tot de hoogste depositie leidt. Deze route loopt immers parallel langs het gebied. De route van alternatieven 3 en 4 loopt de eerste circa 150 meter (vanaf de ingang van het park) in zuidelijke richting naar het Natura 2000-gebied toe, maar gaan vervolgens in noordelijke richting van het gebied vandaan, waardoor deze alternatieven tot iets lagere depositie leiden dan alternatief 1. Alternatief 2 en alternatief B lopen direct van het gebied af. Door net een andere positionering leidt dit tot een depositie van 0 mol N/ha/jaar voor alternatief 2 en een depositie van 0,085 mol N/ha/jaar voor alternatief B.

Voor de alternatieven 1, 3, 4 en B zijn significant negatieve effecten op voorhand niet uit te sluiten, en zal een Passende Beoordeling moeten worden uitgevoerd. Uit de

Passende Beoordeling volgt ook de plan-MER (Milieueffect rapportage) plicht voor het plan. Voor alternatieven 2 en C zijn de significant negatieve effecten wel uit te sluiten, hier bestaat daarom geen vergunningplicht en hoeft de initiatiefnemer geen vervolgonderzoek in het kader van de Natuurbeschermingswet te doen.

Tabel 3.14: Beoordeling alternatieven aspect Natura 2000

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Effecten Natura 2000	**--**	**0**	**--**	**0**	**--**	**--**

Op basis van modelmatig bepaalde stikstoftoename in combinatie met de ligging ten opzichte van Natura 2000, zijn alternatieven 2 en C de alternatieven met de minste effecten, deze krijgen de hoogste beoordeling (0). De verschillen tussen de alternatieven 1, 3, 4 en B zijn zo gering dat ze allen de meest negatieve beoordeling (--) krijgen.

3.3.3 Ecologie

De alternatieven 1 tot en met 4 zijn op bestaande routes gepland zodat de effecten op beschermde soorten en effecten van ruimtebeslag niet aan de orde zijn voor deze alternatieven. Alternatief B kruist voor een klein deel (brug) een moerasachtige oeverzone, alternatief C is gepland in bestaand bos. In dit bos en de oeverzone kunnen beschermde soorten voorkomen zoals verschillende soorten vleermuizen, de eekhoorn, levendbarende hagedis, hazelworm en heikikker (zie Ecologisch Quickscan Recreatiepark Het Rutbeek, Bosgroep Noord-Oost Nederland, 2011). Voor de alternatievenafweging is op 26 juni 2014 door Joost Rink (ecoloog RHDHV) een oriënterend veldbezoek uitgevoerd om te onderzoeken of:

- in het plangebied beschermde soorten aanwezig zijn;
- er habitat aanwezig is van beschermde soorten.

Hierbij is specifiek aandacht besteed aan de aan/afwezigheid van de soorten die door de Bosgroep zijn aangetroffen. Dit door:

- bomen te checken op holtes voor vleermuizen, nesten van eekhoorns, nesten van roofvogels;
- bosbodem, bosrand en waterkant te checken op aanwezigheid van reptielen en amfibieën.

Op basis van deze informatie is het effect op beschermde soorten van de alternatieven B en C beoordeeld. Dit is ook kwantitatief gemaakt door het aantal hectares ruimtebeslag in bos/natuur te bepalen. Deze informatie is voldoende om de alternatieven te beoordelen. Voor de uitvoering is nog een nadere inventarisatie van jaarrondbeschermde nesten, amfibieën, vissen en reptielen nodig, en kan een Flora- en faunwetontheffing nodig zijn. Hieronder beschrijven we de resultaten van het veldbezoek en de beoordeling van de effecten die optreden ten gevolge van route B en C.

Route B

Route B gaat voor een groot deel over de in de autonome situatie reeds verharde weg (nu nog onverharde weg, zie foto 2.1), hier bevinden zich geen natuurwaarden. Vervolgens kruist de route via een brug het open water en de bijbehorende oevers. De

belangrijkste natuurwaarden bevinden zich in de oevers, dit is leefgebied voor broedvogels, amfibieën en vissen. Route B kruist deze oevers haaks. De locatie waar de weg de oever aan de noordkant van de plas kruist (ter hoogte van de landtong) heeft een harde beschoeiing, hier zijn weinig natuurwaarden aanwezig, waardoor effecten hier minimaal zijn. De locatie waar de weg de oever aan de zuidkant van de plas kruist bestaat uit riet en moeras vegetatie. Dit is van belang voor rietvogels, amfibieën en vissen. Ook maakt de oever deel uit van het leefgebied van de in Nederland zeldzame wielewaal, dit is een rode lijst soort die geklassificeerd is als een 'kwetsbare soort'.Tijdens het veldbezoek werd ten minste 1 broedpaar vastgesteld (zie ook beschrijving route C). Doordat de weg de oever haaks kruist, blijft het ruimtebeslag hier beperkt, wel zal er een toename van verstoring zijn door wegverkeer. Hierdoor is het effect op het leefgebied van de wielewaal negatief. Het ruimtebeslag in groen is beperkt tot circa 200 m^2 op de landtong en circa 200 m^2 op de oever aan de zuidkant van de plas. Route B ligt aan de noordkant van het recreatiegebied. Dit is in de huidige situatie al zeer sterk verstoord. Route B leidt daardoor voor een groot deel niet tot een toename van verstoring. Route B scoort negatief (-) vanwege het ruimtebeslag in de zuidelijke oever.

Route C

Route C loopt door een gebied van Het Rutbeek dat in de huidige situatie relatief rustig is en bovendien waardevol habitat bevat, zoals moerasoever en gemengd bos. Dit habitat wordt mede vanwege de relatieve rust gebruikt door een aantal beschermde en vrij zeldzame soorten. Direct langs de oevers van het water is over een lengte van circa 1 kilometer een moerasstrook aanwezig van circa 10 tot 50 meter breed. Deze strook bestaat uit riet, berkopslag en veenmos en heeft een zeer natuurlijk en moerassig karakter. Ondanks de beperkte omvang van deze strook is het leefgebied van rietvogels en ten minste 1 paar van de wielewaal[3], welke is aangetroffen aan de noordoostkant van Het Rutbeek. Hier is het leefgebied geschikt voor de wielewaal vanwege nat loofbos en omdat deze kant van Het Rutbeek relatief rustig is. Ten oosten van deze strook gaat het terrein steil omhoog (circa 3 tot 4 meter). Hier bovenop loopt in de huidige situatie een fietspad, deze zal worden opgewaardeerd tot route C. In het noordelijk deel van route C is aan weerszijden een droog gemengd bos aanwezig (grove den, eik met ondergroei van braam en vogelkers). In het zuidelijk deel van route C is dit bostype eveneens aanwezig, maar dan alleen aan de oostkant. Dit bos is een rustgebied voor reewild, er werden grote hoeveelheden ligplaatsen en krabsporen aangetroffen. Daarnaast werden in dit bos onder meer aangetroffen: 1 paar groene specht, 1 buizerdnest (jaarrond beschermd, GPS: 5210772, 650708), 1 eekhoorn. In een aantal bomen zijn holtes of scheuren aanwezig, die door vleermuizen als verblijfplaats kunnen worden gebruikt. Boven het bos werd een territoriale boomvalk waargenomen, waarschijnlijk met nest in dit bos, bovendien werden meerdere nesten waargenomen die geschikt zijn voor de boomvalk.

Route C scoort het meest negatief (--) doordat deze door ruimtebeslag en verstoring leidt tot effecten op een aantal beschermde soorten in een nu relatief rustig gebied. Het

[3] De wielewaal gaat in Nederland achteruit door verkleining van het habitat en door verslechtering van de kwaliteit van bestaand habitat (verdroging, veroudering, etc). Daarom staat de soort op de Rode Lijst en is het natuurbeleid gericht op verbetering van leefgebied en daarmee een toename van het aantal exemplaren.

ruimtebeslag in het leefgebied betreft circa 1.500 m^2. Route C gaat dicht langs de moeraszone en grenst aan het droge bos en beïnvloedt dus beide habitats. Vooral de situatie voor de in Nederland zeldzame wielewaal gaat er op achteruit omdat deze soort in Het Rutbeek steeds verder wordt ingeklemd door recreatieve functies.

Tabel 3.15: Overzicht score alternatieven op criteria Ecologie

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Ecologie	-	--	0	0	0	0

3.4 Profit

3.4.1 Bereikbaarheid

In de volgende tabel is een overzicht opgenomen van de score van de alternatieven op de criteria ten aanzien van bereikbaarheid. De bereikbaarheid is onderzocht voor de toekomstige situatie als de nieuwe N18 gereed is en de huidige N18 (Haaksbergerstraat) is afgewaardeerd naar een 60 km/uur weg.

Tabel 3.16: Overzicht score alternatieven op criteria bereikbaarheid

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Reistijd in minuten	5:50	5:20	8:15 min.	6:10 min.	8:00 min.	6:50 min
Lengte route	5.400 m.	4.900 m.	7.800 m.	5.700 m.	7.400 m.	6.300 m.
Aandeel verkeer via route	92%	52%	43%	52%	34%	82%
Afstand benodigde bewegwijzering tot park	Slagersmatenw - Blikkersmaatweg 600 m	Usselerveenweg - Usselerrietweg 1.500 m	Haaksbergerstr – Usselerveenweg 5.200 m	Usselerveenweg –Usselerrietweg 2.700 m	Usselerveenweg – Usselerrietweg 4.300 m	Usselerrondw– Haaksbergerstr. 6.100 m
Directheid route	Directe route	Directe route	Redelijk directe route	Directe route	Omrijdbeweging	Redelijk directe route
Aantrekkelijkheid route	Door Het Rutbeek	Langs Het Rutbeek	Door landgoed Zonnebeek	Langs Het Rutbeek	Langs Het Rutbeek	Via buitenwijken

Reistijd en lengte van de route
In de tabel is de reistijd en de lengte van de route vanaf het kruispunt Usselerrondweg – Haaksbergerstraat weergegeven. De reistijd via alternatief C is het kortst, en die van de alternatieven 1 en 3 het langst. Alternatief C krijgt dan ook de hoogste beoordeling (++), alternatieven B, 2 en 4 een lagere (+) en de alternatieven 1 en 3 de laagste beoordeling (0).

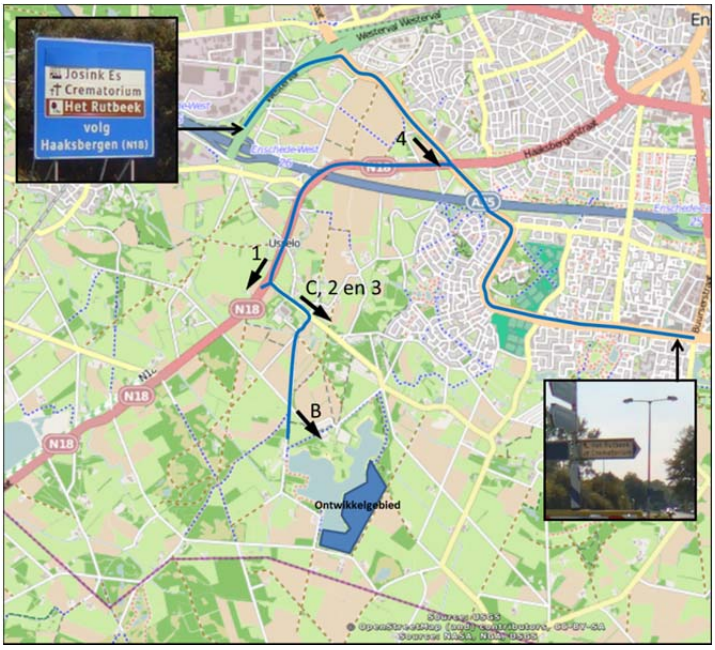
Aandeel verkeer via route
De meest wenselijke situatie is dat de bewegwijzerde route ook de route met de kortste reistijd is: de route komt dan overeen met de routeplanners en wordt ook als logische route ervaren. In de tabel staat het aandeel verkeer dat via de bewegwijzerde route zal rijden, er van uitgaand dat 50% van de mensen via de snelste route rijdt die de navigatiesystemen zullen aangeven. De alternatieven B en 4 scoort dan het hoogst: respectievelijk 92 en 82% rijdt via deze route en krijgen dus een positieve beoordeling (+), alternatief 3 scoort het laagst (34%) en krijgt de laagste beoordeling (-). De andere alternatieven scoren gemiddeld (0).

Aansluiting op bewegwijzering Het Rutbeek
Naar Het Rutbeek wordt niet vanaf de A35/N35 verwezen. De eerste bewegwijzering is (zie kaart 3.7):

- vanuit het westen op de Westerval;
- vanuit het oosten op de Broekheurne-Ring;

- vanuit het zuiden op de huidige N18.

Bij een korte afstand tussen de bewegwijzerde route en het bungalowpark kan zo veel mogelijk gebruik worden gemaakt van deze bewegwijzerde route wat de helderheid ten aanzien van bereikbaarheid vergroot. Op kaart 3.7 zijn de bewegwijzerde routes weergeven met de locaties per alternatief waarbij de bewegwijzering naar het bungalowpark kan starten.



Kaart 3.7: Bewegwijzerde route Het Rutbeek en locaties start bewegwijzering bungalowpark per alternatief

Alternatieven B en C hebben de kortste afstand en krijgen de hoogste score (++), alternatief 4 de langste afstand en krijgt de laagste score (-). De alternatieven 1 en 3 scoren gemiddeld (0) en alternatief 2 iets beter dan gemiddeld (+).

Directheid route
Alternatieven B, C en 2 hebben een directe route en krijgen dan ook een hoge beoordeling (++), terwijl in alternatief 3 moet worden omgereden waardoor deze een lage beoordeling krijgt (-). De alternatieven 1 en 4 hebben een redelijk directe route en krijgen een licht positieve beoordeling (+).

Aantrekkelijkheid route
De aantrekkelijkheid van de route geeft weer in hoeverre de route past bij de vakantiebeleving in Het Rutbeek en het Twentse landschap in het buitengebied. Alternatieven B en 1 scoren het hoogst (++) door de passage van respectievelijk Het Rutbeek en het landgoed Zonnebeek, alternatief 4 het laagst (-) door de passage door de buitenwijken van Enschede in Helmerhoek en Wesselerbrink. De alternatieven C, 2 en 3 hebben een positieve beoordeling (+) want deze voeren via wegen in het buitengebied.

Tabel 3.17: Beoordeling alternatieven aspect bereikbaarheid

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Reistijd/lengte route	+	++	0	+	0	+
Aandeel verkeer via route	+	0	0	0	-	+
Aansluiting bewegwijzering	++	++	0	+	0	-
Directheid route	++	++	+	++	-	+
Aantrekkelijkheid route	++	+	++	+	+	-
Totaal bereikbaarheid	**++**	**++**	**+**	**+**	**0**	**0**

Totaaloordeel bereikbaarheid

In het totaaloordeel krijgen routes B en C de hoogste beoordeling omdat zij op alle punten positief tot zeer positief scoren. Routes 1 en 2 scoren ook positief (+), omdat dit nog steeds aantrekkelijke routes zijn. De routes 3 en 4 scoren gelijkwaardig (0): route 4 is een directe route, maar sluit niet aan op de bestaande bewegwijzering en is een route door de buitenwijken van Enschede. Geen route die past bij de kennismaking met het Twentse landschap. Route 3 is een indirecte route.

3.4.2 Realisatie- en exploitatiekosten

Realisatiekosten maatregelen routes

De meerkosten ten opzichte van de autonome ontwikkeling, voor het realiseren van de diverse routes zijn weergegeven in tabel 3.19. In bijlage 5 zijn de aannames en uitgangspunten als gehanteerd bij het opstellen van de indicatieve raming opgenomen.

Tabel 3.18: realisatiekosten (t.o.v. autonome ontwikkeling)

Alternatief	referen-tie	Route B1	Route B2	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
investeringskosten excl. BTW (1.000 €)	120	1.250	1.720	250	120	340	160	120

Alternatief B heeft in de kostenraming twee varianten: B1 bevat een brug voor verkeer tot een gewicht van 3,5 ton. Variant B2 bevat een brug voor verkeer tot 30 á 35 ton. Door de hoogste kosten krijgt alternatief B in de beoordeling de laagste score (--), gevolgd door de routes C en 2 (-).

Gevolgen voor exploitatie

De initiatiefnemers hebben de gevolgen van de routes B en C op de exploitatie in beeld gebracht. Zij verwachten de volgende consequenties:

- Alternatief B, zeer grote negatieve gevolgen voor de exploitatie waardoor het bungalowpark niet meer exploitabel is:
  - De hogere investeringskosten geven een hogere rente en afschrijving en hebben dus negatieve gevolgen voor de exploitatie.
  - Door de extra vervoersbewegingen en de doorgaande weg naar het bungalowpark (op 50 meter vanaf de ligweide van het wellness centrum) is dit voor de exploitant van het Wellness centrum een reden om af te haken. De gasten betalen voor rust en ontspanning en zullen dit onvoldoende ervaren. Door het wegvallen van het wellness centrum drukken alle kosten uitsluitend op de horeca en de bungalows.
  - De unieke combinatie van een bungalowpark met een modern wellness- en spa centrum komt te vervallen. Combinatieaanbiedingen en meerdaagse

sauna/spa arrangementen zijn niet meer mogelijk. Dit beperkt de kans van slagen voor de exploitatie van het park.
    - De horeca, op dezelfde aanrijroute als het bungalowpark, verliest wat meer de autonome status en wordt sneller beoordeeld als (niet algemeen toegankelijk) onderdeel van het bungalowpark. Uit ervaring is gebleken dat dit grote invloed heeft op passanten en dagrecreanten. De initiatiefnemers verwachten hierdoor 20% minder horecaomzet dan geprognosticeerd.
    - Het bungalowpark zal minder efficiënt kunnen worden ingedeeld. Door de ingang via de landtong zullen de centrale voorzieningen uit elkaar worden getrokken en zullen een aantal bungalows op toplocatie plaats moeten maken voor receptie, parkeerplaats, winkel, et cetera. De geplande 250 bungalows zullen hierdoor niet worden gehaald. De initiatiefnemers verwachten hierdoor 12% lagere inkomsten en 3% hogere personeelskosten.
- Alternatief C, moeilijker exploitatie, maar op termijn nog wel voldoende rendabel:
    - De indeling en routing binnen het bungalowpark wordt minder gunstig dan wanneer de ingang en centrale voorzieningen binnen de stankcirkel aan de zuidzijde van het park liggen.

Doordat het bungalowpark niet meer rendabel lijkt in alternatief B krijgt deze de laagste score (--), alternatief C krijgt een iets hogere score (-).

Tabel 3.19: Beoordeling alternatieven aspect exploitatie

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Realisatiekosten maatregelen	--	-	0	-	0	0
Gevolgen exploitatie	--	-	0	0	0	0
Totaal realisatie- en exploitatiekosten	**--**	**-**	**0**	**0/-**	**0**	**0**

3.5 Overige aspecten

3.5.1 Afwijking bestemmingsplan

De alternatieven B, C en 1 t/m 4 zijn getoetst aan het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Enschede, vastgesteld op 27 mei 2013. Aan de orde zijn de bestemmingen voor bos, verkeer en recreatie.

Het aanleggen van ontsluitingswegen binnen de recreatieve bestemming die op het park zelf rust is altijd toegestaan (dit wordt feitelijk niet meer beschouwd als openbare weg, maar als 'weg op eigen terrein'). Alternatief B kent binnen het recreatiepark Het Rutbeek daardoor geen strijdigheid met het bestemmingsplan.

Alternatief C gaat door de bestemming Bos. Dit staat houtproductie toe en is mede bedoeld voor de bescherming, instandhouding en verbetering van de landschappelijke, cultuurhistorische, geomorfologische en natuurlijke waarden. Ondergeschikt daaraan zijn de volgende activiteiten toegestaan: extensieve recreatie, openbare nutsvoorzieningen, ondergrondse infrastructurele voorzieningen (exclusief hoogspanningsverbindingen en hoge druk aardgastransportleidingen), sloten, beken en daarmee gelijk te stellen waterlopen en andere waterhuishoudkundige voorzieningen. De verkeersfunctie wordt hierbij niet genoemd. Dat betekent dat alternatief C op dit punt functioneel strijdig is met het bestemmingsplan en dit wordt als zwaarder negatief

beoordeeld. De strijdigheid betreft - afhankelijk van het uiteindelijke ontwerp - een lengte voor de aanleg van route C van circa 400 tot 600 m.

Binnen het plangebied zijn twee typen verkeersbestemming opgenomen, namelijk 'Verkeer' en 'Verkeer - Zandweg'. Het belangrijkste verschil tussen beide bestemmingen komt in de naam ervan tot uitdrukking: de bestemming 'Verkeer - Zandweg' is opgenomen voor (overwegend) onverharde wegen en de bestemming 'Verkeer' voor de overige wegen. Bruggen, dammen of duikers, sloten, bermen en beplanting, parkeervoorzieningen, verkooppunten van motorbrandstof (hier niet van toepassing) en parkeerterreinen vallen ook onder deze bestemming.

Van de wegen met meer dan één rijstrook is in het plan een dwarsprofiel opgenomen. Dit profiel legt de bestaande inrichting van de weg vast, zodat niet zonder bestemmingswijziging een verandering in het profiel kan worden aangebracht. Dit is noodzakelijk om te voorkomen dat door een verandering aan de weg de geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies kan veranderen.

De maatregelen aan de Leppeweg, Usselerveenweg, Voshaarweg, Riethermsteeg en Geessinkweg met het aanleggen (of verbreden) van bermverharding of passeerplaatsen passen alle binnen het bestemmingsplan. In beginsel passen al deze maatregelen binnen de bestemming Verkeer of kan het bestaande gebruik op grond van het overgangsrecht worden voortgezet.

De verharding van de Hegebeekweg past niet binnen de bestemming Verkeer - Zandweg, die ter plaatse geldt. In de alternatieven 1 tot en met 4 is namelijk verharding opgenomen en dat is op grond van die bestemming niet toegestaan. In de alternatieven 1, 3 en 4 omvat de verharding een lengte van 150 meter, in alternatief 2 een lengte van 1.050 meter. Omdat alternatief 2 over een behoorlijk langer deel moet worden verhard, wordt de mate van afwijking bij dit alternatief zwaarder in de beoordeling meegenomen.

Tabel 3.20: Beoordeling alternatieven aspect afwijking bestemmingsplan

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Afwijking bestemmingsplan	+	--	-	--	-	-

Omgevingsverordening Overijssel

Behalve aan het bestemmingsplan moet een aanvraag omgevingsvergunning mogelijk ook getoetst worden aan de Omgevingsverordening Overijssel.

De provincie Overijssel heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om in het onderdeel dat zich richt op gemeentelijke ruimtelijke plannen (hoofdstuk 2) rechtstreekswerkende bepalingen op te nemen volgens artikel 4.1. lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is dus geen sprake van rechtstreekswerkende bepalingen waaraan bouwaanvragen getoetst zouden moeten worden zolang bestemmingsplannen niet zijn aangepast.

Nu echter voor het verharden van zandwegen dan wel het doorsnijden van de bestemming Bos een buitenplanse afwijkingsprocedure of een bestemmingsplanherziening noodzakelijk is, dient in het kader van de beoordeling van die afwijking wél getoetst te worden aan de Omgevingsverordening. Het betreft dan alleen een beoordeling van die zaken die afwijken van het bestemmingsplan, in dit geval

het verharden van een zandweg dan wel het doorsnijden van de bestemming Bos. In paragraaf 3.5.2 wordt hierop verder ingegaan.

3.5.2 Benodigde procedures

Om een alternatief te kunnen realiseren zijn in meer of mindere mate bestuurlijke procedures nodig. In deze paragraaf wordt per alternatief aangegeven welke procedures nodig zijn. Daarbij is niet zozeer het aantal procedures van belang. Procedures kunnen immers gecoördineerd worden of worden samengevoegd in het kader van de omgevingsvergunning. Het gaat met name om de complexiteit van een procedure. Bij 'zwaardere' procedures is immers het risico op procedurele vertraging groter dan bij een 'lichtere' procedure.

In de volgende tabel is een overzicht gegeven van de benodigde procedures.

Tabel 3.21: Overzicht benodigde procedures

Procedure	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Verkeersbesluiten	-	-	Afsluiting Hegebeekweg	Afsluiting Hegebeekweg	Afsluiting Hegebeekweg	Afsluiting Hegebeekweg
Bestemmingsplan	Geen	Doorsnijden Bos	Verharding Hegebeekweg	Verharding Hegebeekweg	Verharding Hegebeekweg	Verharding Hegebeekweg
Geluidsonderzoek	Indirecte hinder, aanleg route B	Indirecte hinder, aanleg route C	Indirecte hinder, Reconstructie Hegebeekweg	Indirecte hinder, Reconstructie Hegebeekweg	Indirecte hinder, Reconstructie Hegebeekweg	Indirecte hinder, Reconstructie Hegebeekweg
Flora en faunawet/EHS	Ecologisch onderzoek	Ecologisch onderzoek	Ecologisch onderzoek	Ecologisch onderzoek	Ecologisch onderzoek	Ecologisch onderzoek
Archeologie	n.v.t.	Route langs gebied archeologisch monument	Hegebeekweg in verstoord gebied	Hegebeekweg doorsnijdt gebied hoge verwachtings-waarde en langs archeologisch monument	Hegebeekweg in verstoord gebied	Hegebeekweg in verstoord gebied
Natuurbeschermingswet 1998	Passende beoordeling en plan-MER	n.v.t.	Passende beoordeling en plan-MER	n.v.t.	Passende beoordeling en plan-MER	Passende beoordeling en plan-MER

Verkeersbesluiten

Het deel van de Hegebeekweg dat niet verhard wordt zal moeten worden afgesloten voor doorgaand verkeer. Dit omdat deze zandweg anders te veel gebruikt zal gaan worden door de bezoekers van het bungalowpark die deze zandweg dan kiezen als de kortste route. Aan de Hegebeekweg zitten wel bestemmingen die bereikbaar moeten blijven. Door de afsluiting uit te voeren met bebording (gesloten verklaring voor autoverkeer, uitgezonderd aanwonenden en exploitatie aanliggende percelen) is dit goed mogelijk, indien nodig aangevuld met fysieke afsluiting. Dit verkeersbesluit kan gezien worden als een lichte procedure. Dit verkeersbesluit geldt voor de alternatieven 1, 2, 3 en 4.
Voor alternatief B en C zijn geen verkeersbesluiten nodig (het fietspad in alternatief C dat wordt verbreed tot weg is geen formeel fietspad dat met een verkeersbord als zodanig is aangeduid).

Bestemmingsplan
Om de verharding van zandwegen dan wel het doorsnijden van de bestemming Bos planologisch mogelijk te maken is een planologische procedure nodig. Het bestemmingsplan zelf geeft namelijk geen (binnenplanse) mogelijkheden hiervoor.

Medewerking kan worden verleend aan hetzij:
- een afwijking via een omgevingsvergunning ex art. 2.12 lid 1a sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- een reguliere herziening van het bestemmingsplan.

Daarnaast bestaat nog een mogelijkheid tot coördinatie van een bestemmingsplan-herziening en een aanvraag omgevingsvergunning (zonder afwijking). Deze optie kan in het kader van deze beoordeling buiten beschouwing worden gelaten.

Voor beide procedures moet ongeveer hetzelfde worden voorbereid en onderzocht. Bij een bestemmingsplanherziening moeten, behalve de ruimtelijke onderbouwing in de vorm van een plantoelichting, ook regels en een verbeelding worden opgesteld. Dat hoeft niet bij een afwijkingsbesluit. De wettelijke procedures zijn in principe gelijkgesteld.

In dit geval vormen zowel een bestemmingsplanherziening als een afwijkingsprocedure procedures van lichte tot middelzware complexiteit. Het middelzware zit hem met name in de maatschappelijke aanvaardbaarheid en in enkele onderzoeksthema's zoals geluid, landschap en archeologie. Zoals eerder gezegd wijken route C en route 2 het meest af van het bestaande bestemmingsplan, zodat deze op dit punt zwaarder worden meegewogen dan routes 1, 3 en 4. Route B kan zonder bijzondere planologische procedure worden gerealiseerd en scoort daarmee het beste op dit onderwerp.

Geluidsonderzoek
Twee vormen van onderzoek zijn nodig:
- Gevolgen van indirecte hinder van het verkeer dat door de inrichting (het bungalowpark) wordt gegenereerd op de wegen in de omgeving.
- De gevolgen voor geluid van de verharding van de Hegebeekweg: volgens de Wet geluidhinder is er sprake van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder indien, zonder het treffen van maatregelen, 10 jaar na realisering van de wijziging aan een weg de geluidsbelasting met 2 dB of meer wordt verhoogd ten opzichte van de situatie voor de wijzing. Ook bij de aanleg van een nieuwe weg is een geluidsonderzoek nodig.

Aangezien deze vormen van geluidsonderzoek voor alle alternatieven van toepassing zijn is er geen verschil in beoordeling van de procedures.

Flora en faunawet / Ecologische hoofdstructuur
Er is altijd verkennend ecologisch onderzoek nodig naar eventueel aanwezige beschermde flora en fauna, welke door de kap van bomen, aanleg van wegen en/of de verharding van zandwegen verstoord of bedreigd zou kunnen worden. Uit de resultaten daarvan vloeit mogelijk een verplichting voort tot het aanvragen van een ontheffing en/of uitvoeren van mitigerende en/of compenserende maatregelen.

Indien voor de routes nog kap van bomen nodig is dan is hier nader onderzoek naar jaarrond beschermde nesten nodig. Voor de uitvoering is mogelijk een nadere

inventarisatie nodig naar het voorkomen van beschermde reptielen, vissen en amfibieën. Mogelijk is voor de aanleg een Flora- en faunawetontheffing nodig. Werkzaamheden in ‘groen’ kunnen door ruimtebeslag en verstoring leiden tot effecten op broedvogels (zie paragraaf 3.3.3.) waaronder de wielewaal. Alle broedende vogels zijn beschermd via de flora en faunawet. Nesten, eieren, individuen en jongen mogen niet worden gedood, verwond of beschadigd. Buiten het broedseizoen mag evenwel het leefgebied worden vernietigd en mogen nesten die niet meer worden benut worden verwijderd. Zolang buiten het broedseizoen wordt gewerkt is er qua wetgeving dus geen belemmering.

Nesten van roofvogels zijn jaarrond beschermd en het is slechts in zeer uitzonderlijke situaties mogelijk om ontheffing te krijgen voor het aantasten van deze nesten. Op dit moment zijn er echter geen jaarrondbeschermde nesten aangetroffen op de locatie van de routes.

De alternatieven scoren vooralsnog allemaal neutraal op dit onderdeel, aangezien op voorhand niet kan worden ingeschat welke waarden precies worden aangetast en welke maatregelen daartoe eventueel moeten worden genomen. Een eventueel te voeren ontheffingsprocedure moet op dit moment als gemiddeld zwaar worden ingeschat. Niettemin kan een knelpunt (risico) ontstaan indien bijvoorbeeld een compensatie-verplichting zou ontstaan. De neutrale score op de alternatieven is voorts ingegeven door het feit dat in geen van de alternatieven aantasting van de Ecologische hoofdstructuur (EHS) plaatsvindt, mits ingrepen aan/langs bestaande wegen binnen het bestaande profiel (berm-weg-berm) kunnen worden uitgevoerd. Indien buiten het bestaande wegprofiel wordt gewerkt dan is, met name in alternatief 1, de kans aanwezig dat het projectgebied gaat samenvallen met als EHS aangewezen gebied. In dat geval moet mogelijk gecompenseerd of herbegrensd worden. In elk geval stelt de Omgevingsverordening dan nadere eisen aan de totstandkoming en inrichting van het bestemmingsplan. Vooralsnog wordt er vanuit gegaan dat de EHS in alle alternatieven wordt gespaard.

Archeologie
Het noordelijke deel van de Hegebeekweg (alternatief 2) doorsnijdt deels een gebied van hoge archeologische verwachtingswaarde en grenst aan een archeologisch monument. Hoewel de Hegebeekweg zelf geroerde grond is, is toch onderzoek nodig, teneinde zeker te weten welke invloed het verharden van de weg heeft (of kan hebben) op het behoud van bedoelde archeologische waarden. Dit vergt vermoedelijk zowel een indicatief onderzoek als aanvullend veldonderzoek. Afhankelijk van de resultaten daarvan dient eventueel besluitvorming plaats te vinden over de wijze van zekerstelling van archeologische waarden.

Voor het zuidelijk deel van de Hegebeekweg (alternatieven 1, 3 en 4) volstaat vermoedelijk een verkennend archeologisch onderzoek, aangezien uit (bijvoorbeeld) de omgevingsvisiekaart van Overijssel blijkt dat deze gronden reeds geroerd zijn.

Omdat voor alternatief 2 de uitkomsten van dit onderdeel onzeker zijn, kunnen 'tegenvallers' in de sfeer van procesduur of bijvoorbeeld kosten voor opgraving of archeologische begeleiding niet op voorhand worden uitgesloten. Daarom moet

alternatief 2 op dit onderdeel wat risicovoller worden gewaardeerd dan de overige alternatieven.

Bij de alternatieven B en C worden in beginsel geen gebieden met hoge archeologische verwachtingen doorsneden, hoewel ook alternatief C relatief dichtbij het archeologisch monument ligt dat ook in de invloedssfeer van route 2 ligt (maar nu aan de andere zijde ervan). De afstand tot het archeologisch monument is wat groter dan in het geval van alternatief 2. Niettemin adviseert de regioarcheoloog (zie bijlage 3) dat ook bij alternatief C eerst onderzoek moet plaatsvinden, hoewel dit - afhankelijk van de uitvoering - relatief beperkt kan blijven.

Alternatief B loopt alleen over bestaande wegen en recreatief gebied, waarbij geen gebieden met bekende archeologische waarden binnen de invloedssfeer liggen.

Natuurbeschermingswet / Passende Beoordeling
Uit het onderzoek naar de stikstofdepositie (bijlage 4) blijkt dat het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven C en 2 op voorhand kan worden uitgesloten. Bij de realisatie van alternatief C of 2 en waarbij de overige alternatieven planologisch uit te sluiten, zijn vanuit de Natuurbeschermingswet 1998 (binnen de scope van het onderzoek) geen vervolgstappen nodig.
Het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven B, 1, 3 en 4 op het Natura 2000-gebied Buurserzand en Haaksbergerveen kunnen echter niet worden uitgesloten. Om deze alternatieven planologisch mogelijk te maken moet voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan een Passende Beoordeling en plan-MER worden opgesteld. Hierbij worden de effecten verder onderzocht op significantie en wordt onderzocht in hoeverre het mogelijk is om effecten teniet te doen door het nemen van mitigerende maatregelen. Indien mitigatie niet mogelijk is, volgt de ADC-toets. Daarin moet worden aangetoond dat geen alternatieven voorhanden zijn, dat het plan een dwingende reden heeft en dat schade kan worden gecompenseerd. Gelet op het feit dat de alternatieven C en 2 niet tot significante effecten leiden, is het niet aannemelijk dat de ADC-toets met succes kan worden doorlopen. De Passende Beoordeling moet uitwijzen of het mogelijk is om effecten te mitigeren. Hierbij moet dieper worden ingegaan op de ecologie van het Buurserzand en Haaksbergerveen en moet worden beoordeeld of het mogelijk is om de toename van stikstof teniet te doen, bijvoorbeeld door beheersmaatregelen te treffen (maaien/plaggen) en/of afsluiting van wegen voor doorgaand verkeer.

Tabel 3.22: Beoordeling alternatieven aspect benodigde procedures

Criterium	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
Verkeersbesluiten	0	0	-	-	-	-
Bestemmingsplan	+	--	-	--	-	-
Geluidsonderzoek	-	-	-	-	-	-
Flora en faunawet/EHS	-	-	-	-	-	-
Archeologie	0	-	0	--	0	0
Passende Beoordeling/plan-MER	--	0	--	0	--	--
Totaal benodigde procedures	**--**	**-**	**--**	**-**	**--**	**--**

Omdat voor de alternatieven B, 1, 3 en 4 een Passende beoordeling nodig is, is hier tevens een plan-MER verplicht. Deze alternatieven hebben dus de zwaarste procedure met de genoemde ADC toets.
Voor de alternatieven C en 2 is voor het bungalowpark geen Passende beoordeling en plan-Mer nodig, maar wel een bestemmingsplanwijziging of -afwijking, waartoe diverse onderzoeken nodig zijn (en mogelijk aanvullende besluiten, zoals een ontheffing Flora en faunawet of hogere grenswaarde geluid).

4 TOTAAL BEOORDELING

Totaalbeoordeling

In de volgende tabel is de totaalbeoordeling van de alternatieve routes voor de ontsluiting van het bungalowpark weergegeven onderverdeeld in People, Planet, Profit en overige aspecten. Binnen deze groepen is een totaaloordeel gegeven op basis van expert judgement.
Uiteraard zijn de meeste effecten negatief omdat de realisatie van een ontwikkeling dat verkeer genereert eigenlijk altijd negatieve invloed heeft op de omgeving, dit is inherent aan dergelijke ruimtelijke ontwikkelingen. Opgemerkt moet worden dat de laagste score per aspect (--) niets zegt over de hoogte (absolute omvang) van deze negatieve score, het is alleen de laagste score vergeleken met de scores op de andere alternatieven voor dit aspect.

Tabel 4.1: Totaalbeoordeling per aspect

Aspect	Route B	Route C	Route 1	Route 2	Route 3	Route 4
People						
- Verkeersveiligheid	-	-/--	-	-/--	--	--
- Verkeersgeluid	0/-	-	-/--	-	--	-
- Recreatiewaarde	--	-	0	0	0	0
- Draagvlak	-	--	-	--	--	-
- Totaal People	**-**	**-/--**	**-**	**-**	**-/--**	**-**
Planet						
- Landschap	0/-	-	-	-	0/-	0/-
- Natura 2000	--	0	--	0	--	--
- Ecologie	-	--	0	0	0	0
- Totaal Planet	**--**	**--**	**--**	**0/-**	**--**	**--**
Profit						
- Bereikbaarheid	++	++	+	+	0	0
- Realisatie- en exploitatiekosten	--	-	0	0/-	0	0
- Totaal Profit	**--**	**0/+**	**0/+**	**0**	**0**	**0**
Overige aspecten						
- Afwijking bestemmingsplan	+	--	-	--	-	-
- Benodigde procedures	--	-	--	-	--	--
- Totaal Overige aspecten	**--**	**-/--**	**--**	**-/--**	**--**	**--**

Toelichting totaalscores:

- People: alternatief B heeft gunstiger scores op de meeste aspecten, echter de laagste score op recreatiewaarde. Dit heft de verschillen tussen de alternatieven op zodat de totaalscores per alternatief redelijk in evenwicht zijn (- tot -/--).
- Planet: de alternatieven B, 1, 3 en 4 scoren het laagst op Natura 2000 (negatieve effecten als gevolg van bungalowpark zijn niet uit te sluiten), alternatief C het laagst op ecologie (beschermde soorten) zodat alternatief 2 het hoogste scoort (0/-).
- Profit: alternatief B is volgens de initiatiefnemers niet meer rendabel te exploiteren en krijgt dus de laagste score (--). De verschillen tussen de overige alternatieven zijn gering (0 tot 0/+).

- Overige aspecten: In het totaaloordeel tellen de benodigde procedures zwaar mee, in de alternatieven B, 1, 3 en 4 is een Passende beoordeling nodig zodat deze alternatieven laag scoren (--). De alternatieven C en 2 scoren het gunstigst (-/--).

Advies
Een oplossing is het meest duurzaam als alle drie de onderdelen People, Planet en Profit in evenwicht zijn. In dit geval is alternatief 2 het meest in evenwicht én heeft de meest gunstige scores op People (0) en Planet (0/-). Op Profit heeft alternatief 2 een neutrale score (0). Het advies is dan ook om alternatief 2 te realiseren.
Daarnaast spelen de volgende overwegingen een rol die mede pleiten alternatief 2. Aangezien volgens de initiatiefnemers met alternatief B het park niet meer rendabel te exploiteren is vervalt dit alternatief. Op basis van de voortoets zijn bij de realisatie van het bungalowpark de negatieve gevolgen in het onderdeel Natura 2000 voor de verzurings- en vermestingsgevoelige habitats niet uit te sluiten voor de alternatieven B, 1, 3 en 4, zodat dit kan leiden tot knelpunten vanuit de Natuurbeschermingswet. Van de overblijvende alternatieven C en 2 is het advies om alternatief 2 te realiseren omdat deze minder negatieve effecten heeft op het gebied van ecologie.

Mitigerende maatregelen alternatieven B, 1, 3 en 4 ten aanzien van Natura 2000
Als de initiatiefnemer toch kiest voor alternatief B, 1, 3 of 4 is een Passende Beoordeling nodig. Hierin worden de effecten verder onderzocht op significantie en wordt onderzocht in hoeverre het mogelijk is om effecten teniet te doen door het nemen van mitigerende maatregelen. Mitigerende maatregelen zijn maatregelen die negatieve effecten (in dit geval ten gevolge van stikstof) van een plan verminderen of wegnemen. Het betreffen de volgende typen van maatregelen:
1. vermijden of verminderen van effecten bij de bron;
2. bestrijden van effecten op de ontvanger: op beschermde soort(en), hun leefgebieden of habitattypen.

Het nader onderzoek naar mitigerende maatregelen op haalbaarheid en effecten kan eventueel al uitgevoerd worden voorafgaand aan de Passende Beoordeling. Bij mitigerende maatregelen kan aan de volgende maatregelen gedacht worden:

Ad 1. Het vermijden of verminderen van effecten bij de bron
Door de hoeveelheid verkeer aan de zuidzijde van het plangebied te verminderen wordt er minder stikstof uitgestoten in het Natura 2000 gebied. Dit kan gedaan worden door bijvoorbeeld het verkeer van en naar het bungalowpark te laten parkeren aan de Haaksbergerweg (oude N18) en de bezoekers dan met elektrische voertuigen (bijvoorbeeld een kabelbaan) naar het park te laten brengen, of door het gebied ten zuiden van het bungalowpark een verkeersluw gebied te maken.
Verplaatsing met elektrische voertuigen is vanuit beheers oogpunt aanzienlijk kostbaarder dan de bezoekers zelf naar het park te laten rijden. Tevens is het voor de bezoekers omslachtig, waardoor dit hier niet kansrijk wordt geacht.
Verkeersluw maken kan bijvoorbeeld door de Oude Haaksbergerdijk, Leppeweg en Zonnebeekweg af te sluiten voor doorgaand verkeer. Deze routes zijn dan ook niet meer door de bezoekers van het bungalow park te gebruiken. De ontsluiting naar Haaksbergen via de Haaksbergerstraat en verder route 3 is dan wel erg onlogisch. Tevens geeft het verkeersluw maken van deze routes een verschuiving van

verkeersstromen naar andere routes waar deze extra belasting van wegen vervolgens ook tot weerstand van aanwonenden zal leiden. Daarnaast heeft het mogelijk effecten op het andere nabijgelegen Natura 2000-gebied Witte Veen, ligt een deel van het af te sluiten gebied in de gemeente Haaksbergen en zijn voor deze maatregelen verkeersbesluiten nodig. Met name door de verschuiving van verkeersstromen (en overlast van verkeer) naar andere routes wordt het verkeersluw maken als mitigerende maatregel niet als een kansrijke maatregel ingeschat.

Ad 2. Bestrijden van effecten op de ontvanger
De habitattypen die zijn aangewezen voor het Buurserzand & Haaksbergerveen hebben in de huidige situatie reeds te maken met een te hoge stikstofdepositie. Effecten van een te hoge stikstofdepositie kunnen in sommige situaties worden gemitigeerd door stikstof uit een ecosysteem te verwijderen door het weghalen van vegetatie. Dit kan door afspraken te maken met de natuurbeheerder over begrazen, maaien, kleinschalig plaggen, het verwijderen van opslag en het schonen van vennen. De mate waarin deze beheersmaatregelen worden toegepast, is afhankelijk van de grote van het stikstofprobleem. Bovendien zit er ook een limiet aan het beheer, want bij te intensief beheer komt de natuur ook onder druk te staan én in sommige natuur is beheer in praktische zin niet mogelijk, bijvoorbeeld in ontoegankelijk hoogveen. Of mitigatie mogelijk is, is dus afhankelijk van de mogelijkheid om het beheer te intensiveren én of het in praktische zin haalbaar is. In hoeverre dit mogelijk is, is op dit moment onbekend en zal (mogelijk als onderdeel van een Passende Beoordeling) verder moeten worden onderzocht.
Als blijkt dat mitigatie een mogelijkheid is, is de natuurbeheerder nog niet verplicht hiertoe over te gaan. Dit zal in goed overleg moeten plaatsvinden en moet worden vast gelegd in een beheersovereenkomst (inclusief financiële dekking). Daarmee kan de beheerder een eventuele mitigatie uitwerking dus belemmeren.

ADC-toets
Indien mitigatie niet mogelijk is, volgt de ADC-toets. Daarin moet worden aangetoond dat Alternatieven niet voorhanden zijn, dat het plan een Dwingende reden heeft en dat Compensatie van schade mogelijk is. De in het bestemmingsplan vastgelegde regel dat zandwegen niet mogen worden verhard is in dat opzicht geen dwingende reden.

Mogelijkheden mitigerende maatregelen
Mitigerende maatregelen ten aanzien van Natura 2000 door verkeersmaatregelen lijken niet erg kansrijk of wenselijk. Er kan nu alleen nog niet worden gesteld dat mitigatie door gewijzigd natuurbeheer *on*haalbaar is. Essentiele bouwstenen om dit te bepalen zijn:
- Welke habitattypen gaat het om (waar liggen die, en hoeveel stikstof komt daarbij)?
- Wat is het huidige stikstofprobleem, wat is het huidige beheer? Is het haalbaar om intensiever te beheren?

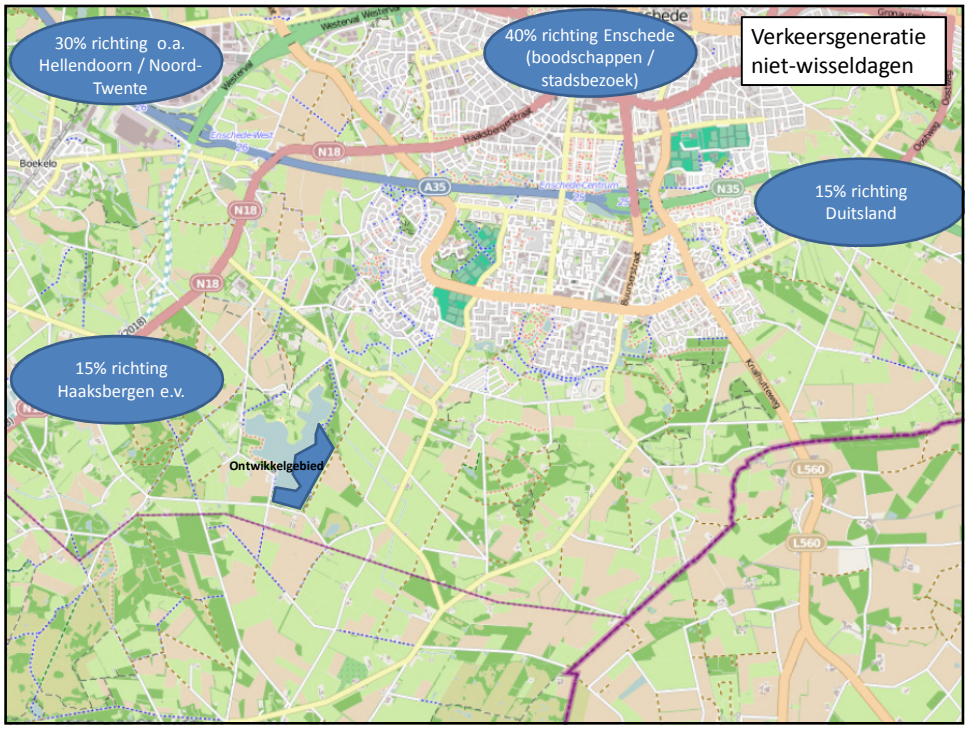
Door met de natuurbeheerder in gesprek te gaan kan een eerste verkenning van mogelijke mitigatie worden gedaan. Maar aangezien er een alternatief beschikbaar is wordt geadviseerd om voor alternatief 2 te kiezen aangezien dan geen gewijzigd natuurbeheer nodig is.

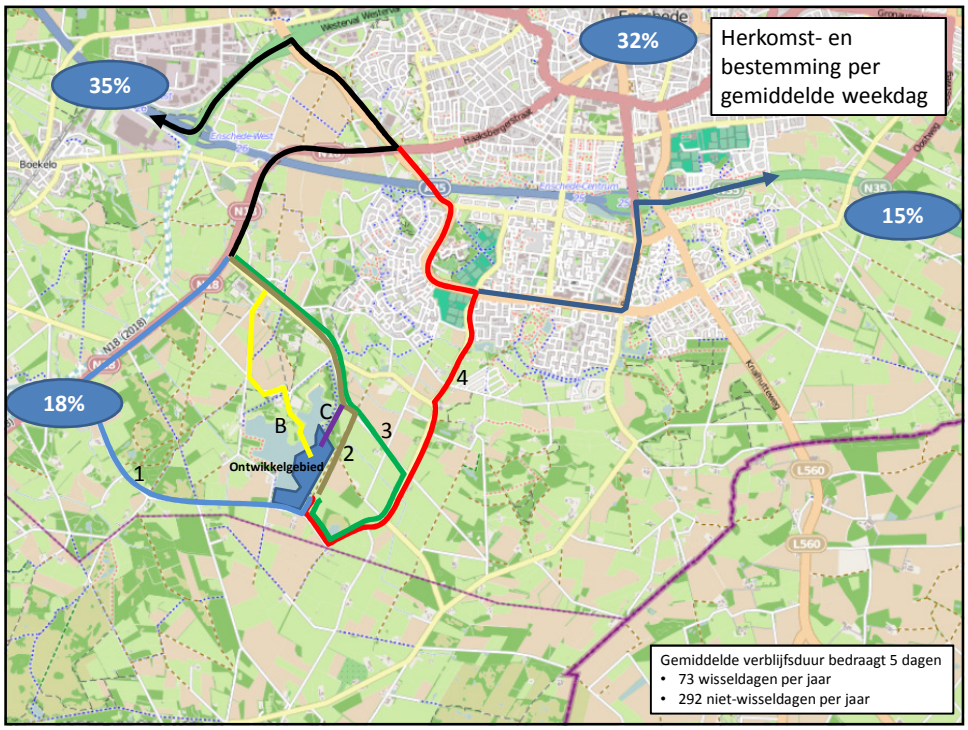
Alternatief twee scoort goed op bereikbaarheid, met daarbij de volgende adviezen ten aanzien van mitigerende maatregelen om de negatieven effecten op enkele aspecten te verminderen:

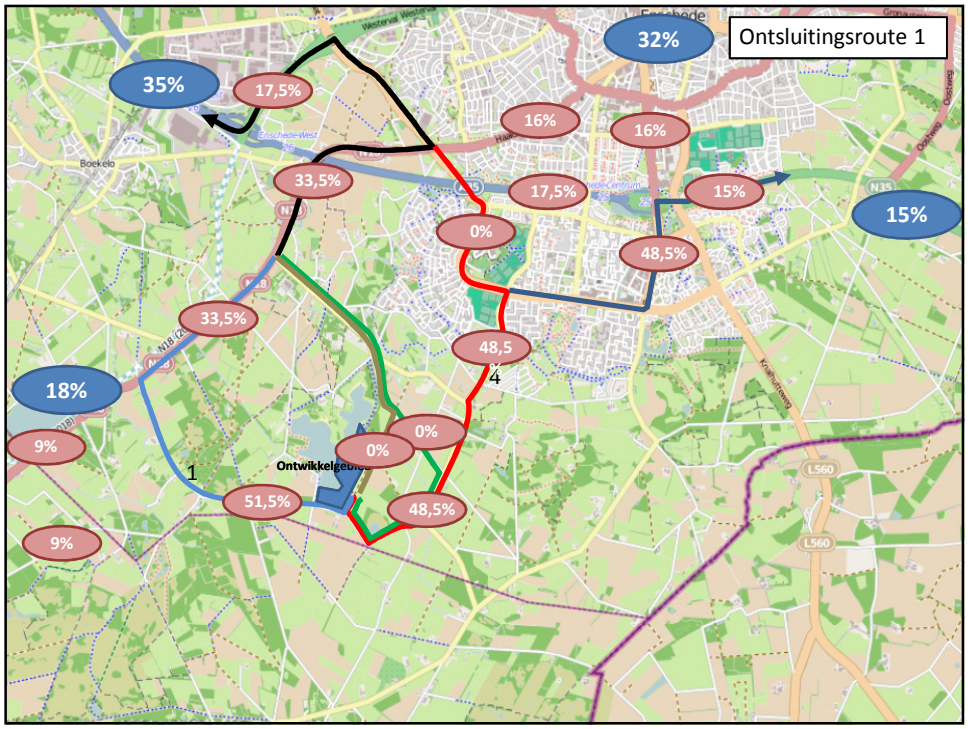
- onderzoek of alternatief 2 met de toegang noordelijker in het bungalowpark een optie is: het te verharden deel van de Hegebeekweg wordt dan beduidend korter;
- onderzoek wat de mogelijkheden zijn om de bomen langs de Hegebeekweg zo veel mogelijk te sparen als gevolg van het realiseren van de verharding van deze zandweg (zowel uit landschappelijk, ecologisch als archeologisch oogpunt verdient dit namelijk de voorkeur);
- breng op basis van een overleg met de gemeentelijke of regionale archeoloog de archeologische onderzoekslast en het afbreukrisico nader in beeld in verband met de aanwezigheid van het archeologisch monument;
- onderzoek of op het kruispunt Usselerveenweg – Jacobsrietweg de kruising met fietsers van/naar Enschede voldoende veilig is en of hier aanvullende maatregelen nodig zijn.

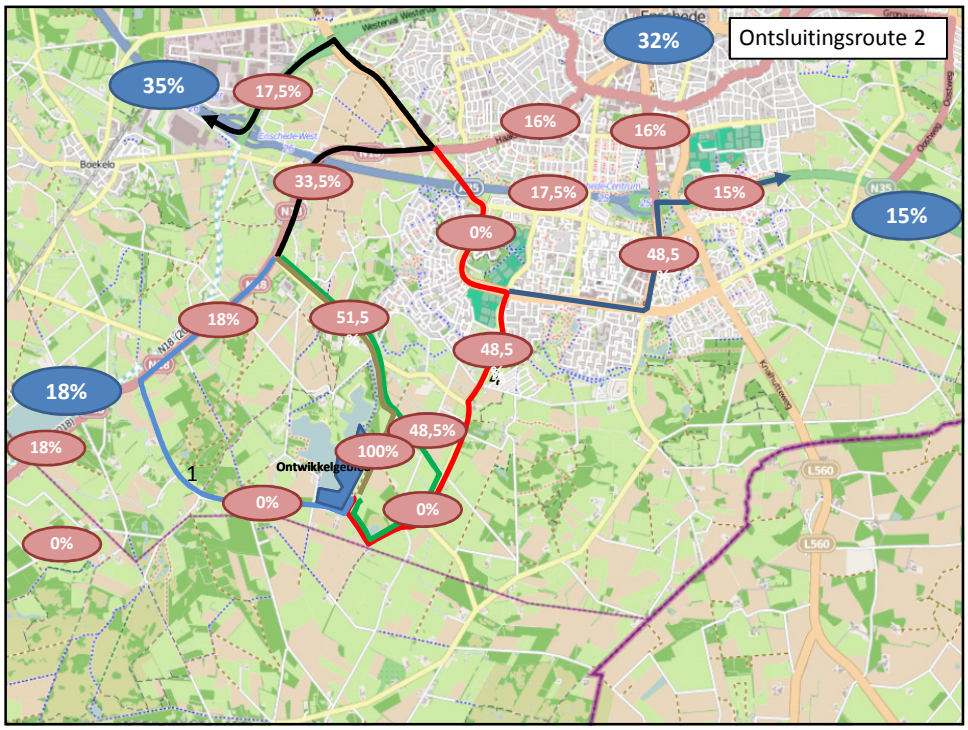
Bijlage 1
Verdeling verkeer over routes

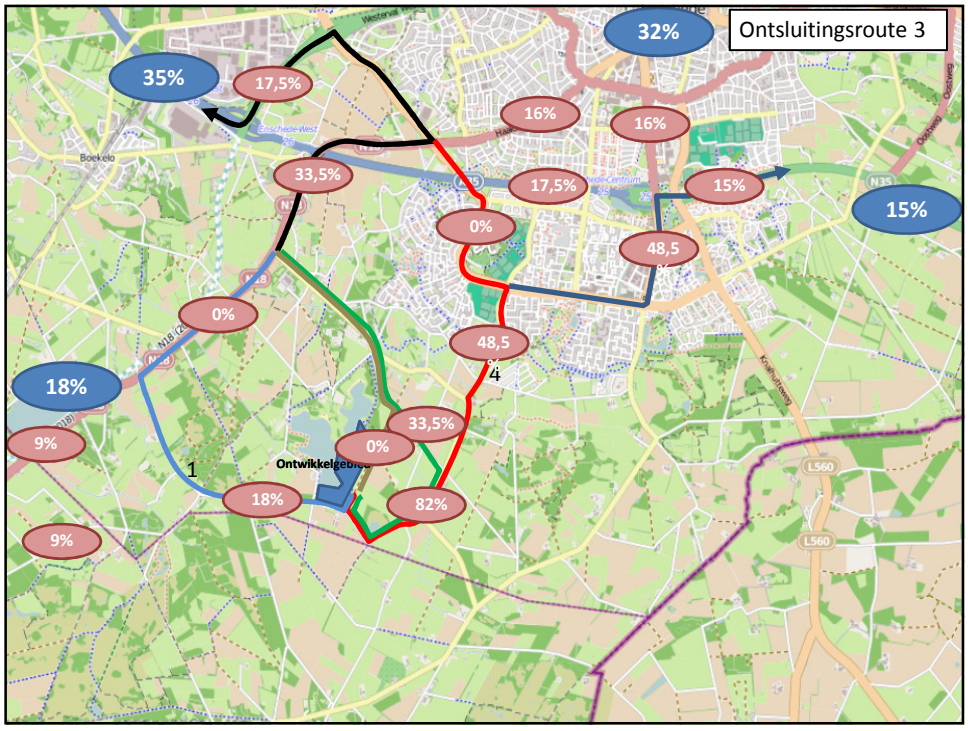
Verkeersgeneratie wisseldagen
55% afkomstig ten noorden lijn Arnhem / Rotterdam
15% afkomstig uit Duitsland
30% afkomstig ten zuiden lijn Arnhem / Rotterdam
Ontwikkelgebied
Enschede
Boekelo
N18
A35
N35
L560

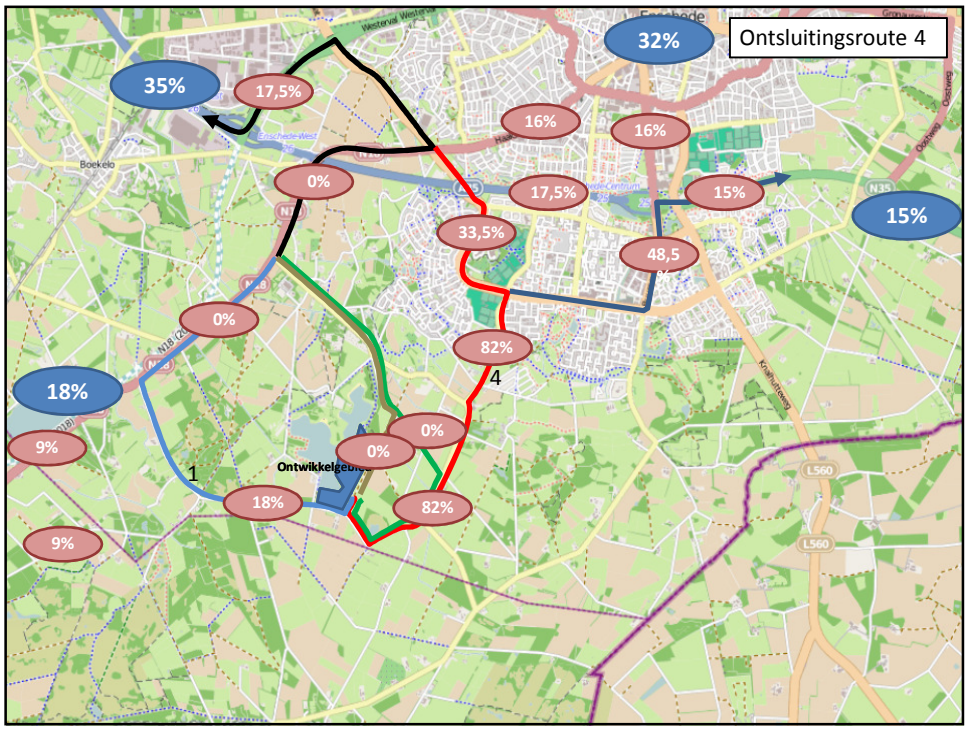

Verkeersgeneratie niet-wisseldagen
30% richting o.a. Hellendoorn / Noord-Twente
40% richting Enschede (boodschappen / stadsbezoek)
15% richting Duitsland
15% richting Haaksbergen e.v.
Ontwikkelgebied
Boekelo
N18
A35
N35
L560

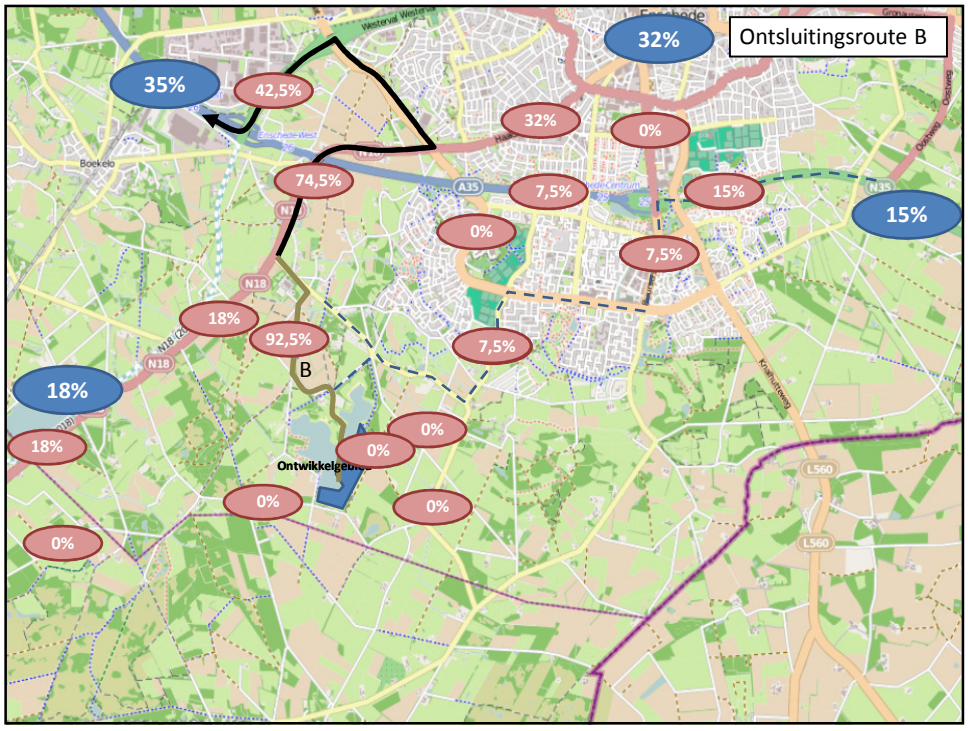

Herkomst- en bestemming per gemiddelde weekdag
35%
32%
15%
18%
Ontwikkelgebied
1
2
3
4
B
C
Gemiddelde verblijfsduur bedraagt 5 dagen
• 73 wisseldagen per jaar
• 292 niet-wisseldagen per jaar

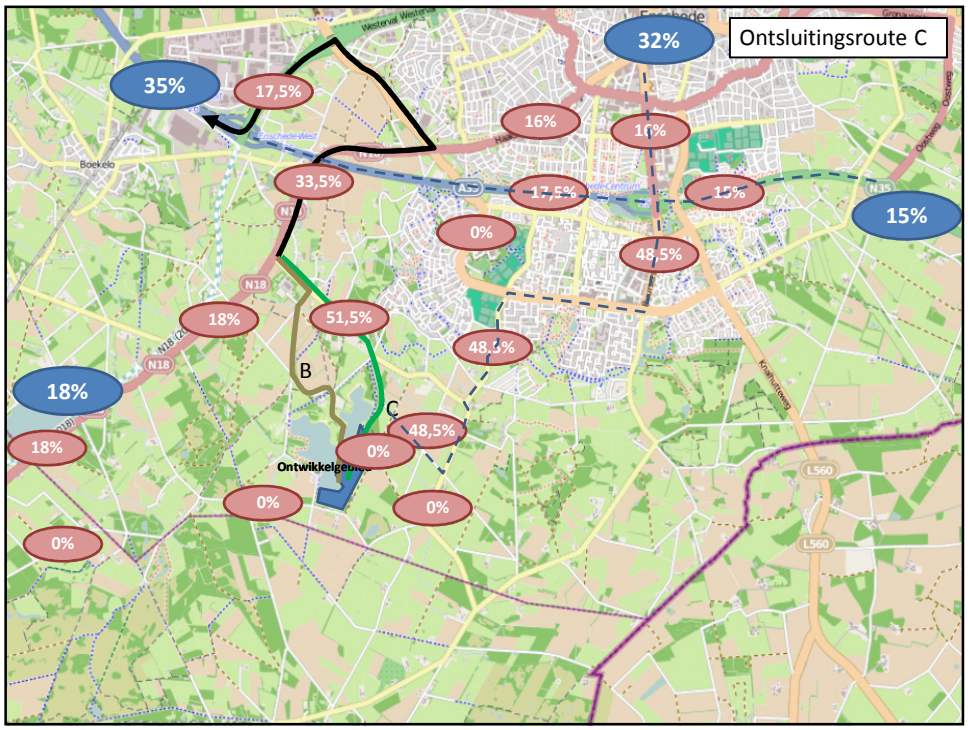

Ontsluitingsroute 1
35%
32%
15%
15%
18%
17,5%
16%
16%
33,5%
17,5%
15%
0%
48,5%
33,5%
48,5
4
9%
0%
0%
1
51,5%
48,5%
9%


Ontsluitingsroute 2
32%
35%
17,5%
16%
16%
33,5%
17,5%
15%
15%
0%
48,5
18%
51,5
48,5
18%
48,5%
18%
100%
1
0%
0%
0%


Ontsluitingsroute 3
32%
35%
17,5%
16%
16%
33,5%
17,5%
15%
15%
0%
48,5
0%
48,5
18%
9%
33,5%
0%
1
18%
82%
9%


Ontsluitingsroute 4
32%
35%
17,5%
16%
16%
0%
17,5%
15%
15%
33,5%
48,5
0%
82%
4
18%
9%
0%
0%
1
18%
82%
9%


Ontsluitingsroute B
32%
35%
42,5%
32%
0%
74,5%
7,5%
15%
15%
0%
7,5%
18%
92,5%
7,5%
B
18%
18%
0%
0%
0%
0%
0%


Ontsluitingsroute C
35%
17,5%
32%
16%
16%
33,5%
17,5%
15%
15%
0%
48,5%
18%
51,5%
48,5%
B
C
18%
18%
48,5%
0%
0%
0%
0%
Boekelo
N18
N18
N18
A35
N35
L560
L560

Bijlage 2
Workshop alternatieven B en C, 14 juni 2014

Bungalowpark Het Rutbeek

Uitwerking interne routes varianten B en C

Workshop met insprekers Stadsdeelcommissie Zuid

Gerard Kuiper
12 juni 2014

Inhoud

1. Doel bijeenkomst
2. Variant B: probleemanalyse en oplossingsrichtingen
3. Variant C: uitgangspunten en oplossingsrichtingen

Doel bijeenkomst

- Opgave Stadsdeelcommissie Zuid: onderzoek alternatief B op een vergelijkbare wijze als de vier externe routes. Breng tevens de financiële consequenties in beeld.
- Initiatiefnemers: gewijzigd alternatief C.
- Doel bijeenkomst: concrete invulling maken van alternatieven B en C. Deze is vervolgens input voor het onderzoek.
- Doel is niet: alternatieven afwegen (dit later in het onderzoek).

Royal HaskoningDHV

Alternatief B, via de landtong

- Beschrijving situatie
- Problemen
- Oorzaken
- Nieuwe functies
- Uitgangspunten oplossingsrichtingen
- Gezamenlijk verder uitwerken

Royal HaskoningDHV

Topdagen/drukke dagen

- Topdag: ca. 15.000 bezoekers, >2.500 auto's, ca. 4.000 fietsers
- Topdag is bijna altijd op een zondag
- Aantal topdagen per jaar: 1 tot 4 per jaar
- Aantal dagen met betaald parkeren: 35 à 40 per jaar
- Aantal gewone 'drukke' dagen per jaar: circa 20 per jaar
- Aankomst vanaf 10:00 uur, piek tussen 11:00 en 14:00 uur
- Als parkeerplaatsen vol of het te lang duurt op parkeerplaats te vinden ook parkeren in bermen
- Op zaterdag 1.500 tot 2.000 auto's

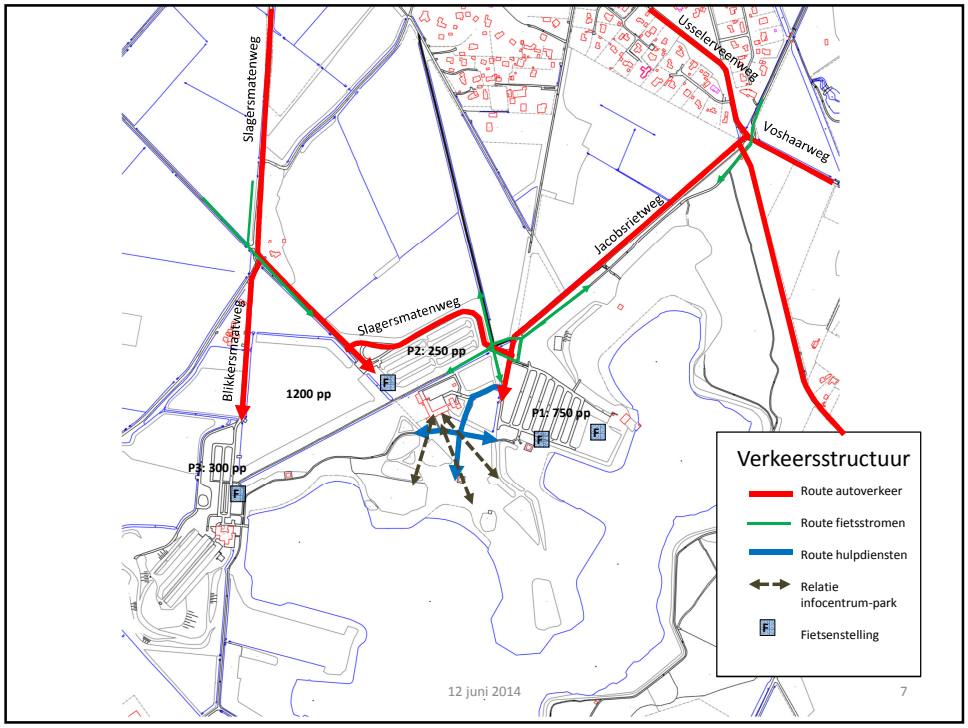
- Festivals op landhoofd maken geen deel uit van analyse (bijzondere situatie)

Royal HaskoningDHV

Routes

- Favoriete parkeerplaats is P1 (750 pp), betaald parkeren.
- Grootste aandeel komt via Slagersmatenweg: meest aantrekkelijke route om te rijden en tevens route voor P3 met weeronafhankelijke functies. Verdeling verkeer gewone dagen: Slagersmatenweg – Jacobsrietweg is 2/3 – 1/3.
- Op topdagen bottleneck bij ingang P1: dan worden andere routes gezocht, via Jacobsrietweg.
- Bevoorrading ondernemers: ca 10:00 uur en ca 14:00-15:00 uur.
- Hulpdiensten: bij drukte via fietspaden, vanaf infocentrum het terrein op.

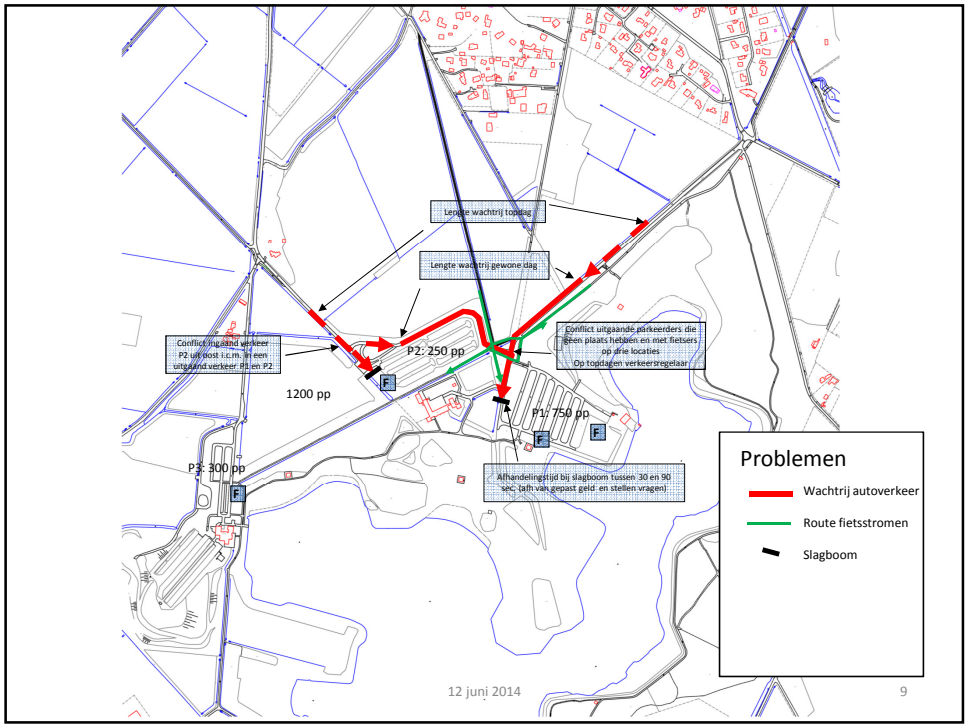
Royal HaskoningDHV



Problemen huidige situatie drukke dagen / topdagen

- Lange wachtrijen voor parkeerterreinen.
- Wachtrijen en uitgaand verkeer in conflict met elkaar.
- Lange afhandelingstijd parkeertoegang. Afhandelingstijd per auto 30 tot 90 seconden.
- Conflicten met fietsers, juist op locaties waar autostromen in- en uitgaand in conflict met elkaar zijn.

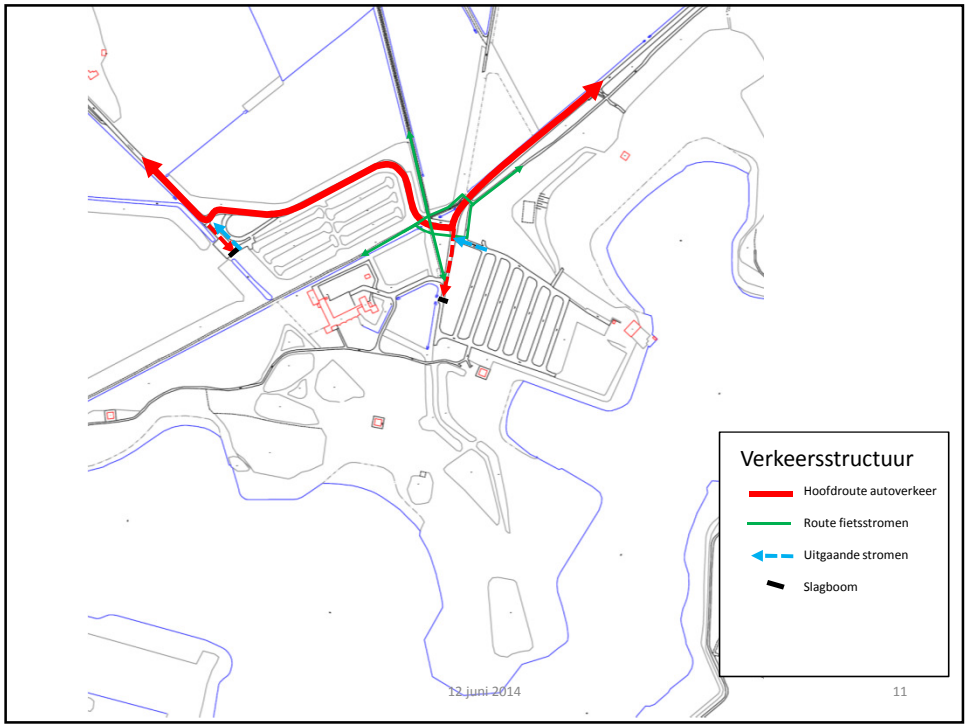
Royal HaskoningDHV



Oorzaken

- Ingang P1 is soort ‘fuik’: hoofdstructuur eindigt hier, geen doorgaande hoofdstructuur. Ook bij toegang P2 scherpe bocht.
- Betaald parkeren, vooraf met muntgeld. Steeds meer mensen hebben geen muntgeld op zak. Ook worden tijdens betalen vragen gesteld.
- Ondanks dat P-1 vol is gaan mensen toch in de rij staan omdat dit de dichtstbijzijnde parkeerplaats is.

Royal HaskoningDHV



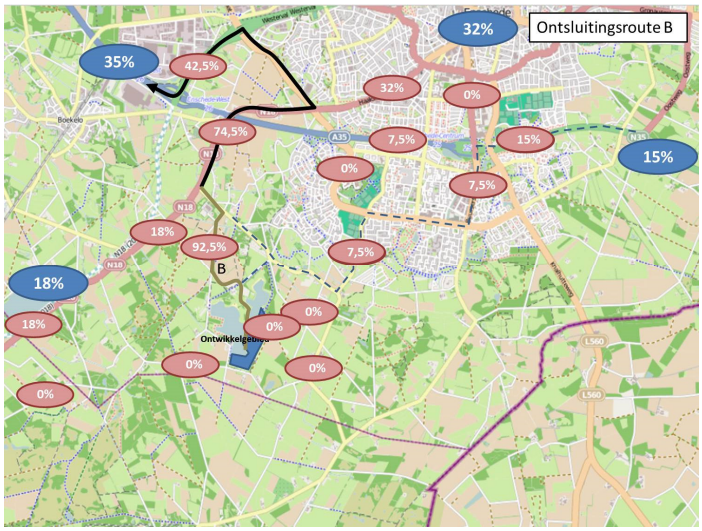
Toevoeging nieuwe functies

- Horeca/welness met 250 tot 350 parkeerplaatsen
- Bungalowpark, ontsluiting personenverkeer via landtong

Voorlopige indeling landtong met horeca/welness en brug voor autoverkeer

Royal HaskoningDHV

Herkomsten Bungalowpark



Royal HaskoningDHV

Uitgangspunten oplossingsrichtingen (1)

Indeling terrein

- Relatie infocentrum – recreatiepark moet volledig in stand blijven. Beheerders moeten goed en vrij op het park kunnen komen.

Verkeersstructuur

- Duidelijke hoofdstructuur met aanliggende functies (vermijden van fuik):
  - zorg voor duidelijke doorgaande hoofdstructuur (Slagersmatenweg-Jacobsrietweg);
  - vanaf deze hoofdstructuur zijwegen naar functies/parkeerplaatsen.

Toegang horeca-welness / bungalowpark variant B

- Vanaf hoofdstructuur.
- Voorzien van slagboom ivm betaald parkeren terreinen.

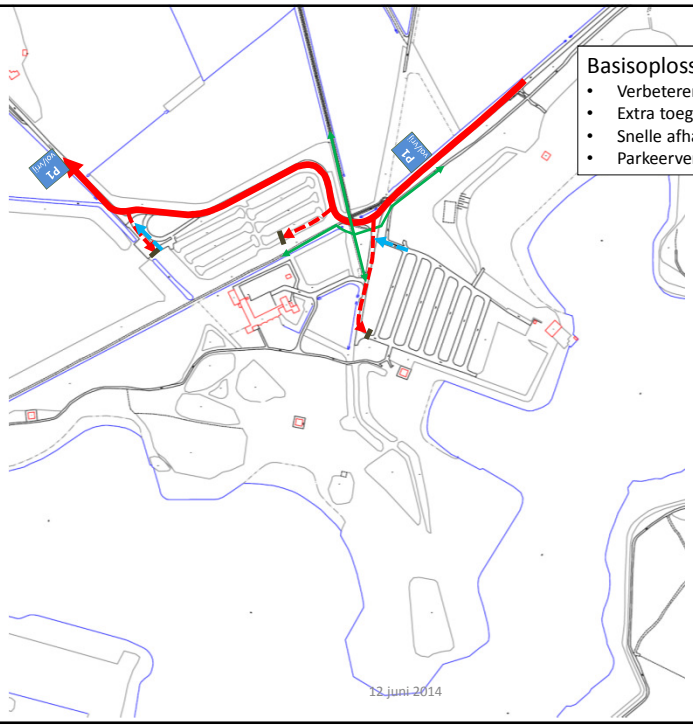
Royal HaskoningDHV

Uitgangspunten oplossingsrichtingen (2)

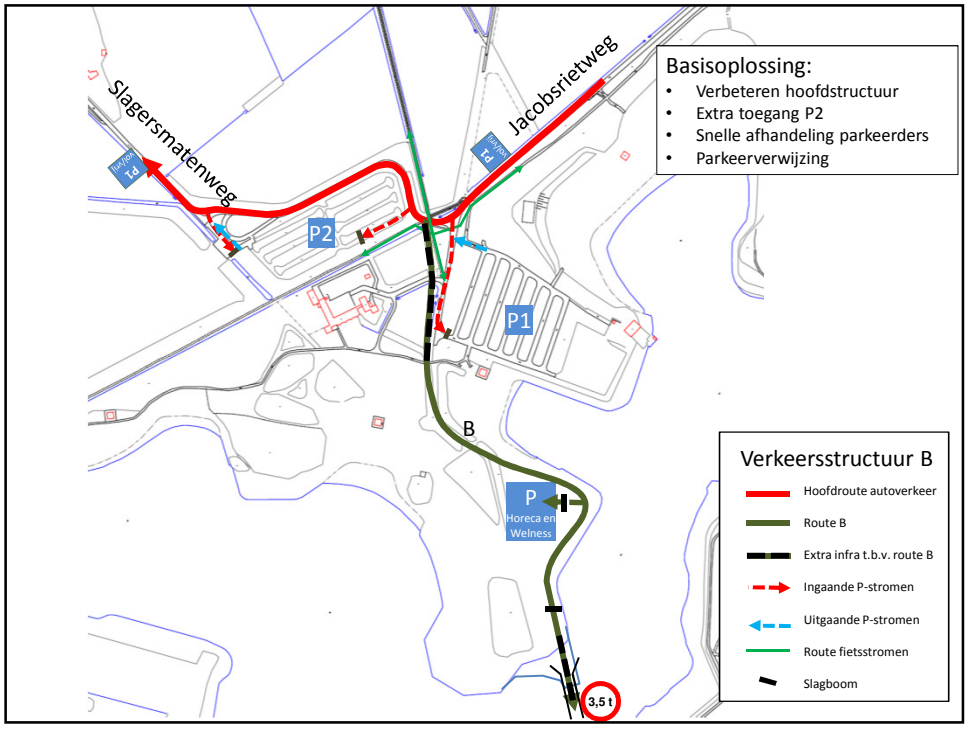
Parkeren

- Bufferruimte wachtrijen buiten hoofdstructuur creëren en/of wachtrijen korter maken.
- Wachtrijen ontstaan voornamelijk door (gezien de benodigde tijd) inefficiënte afhandeling parkeergeld.
- Oplossingsrichtingen (evt. gecombineerd):
  - achteraf betalen (met betaalautomaat of met verkoop muntjes voor uitrijden);
  - geautomatiseerd betalen vooraf;
  - meerdere toegangspoorten naast elkaar
  - vol/vrij signalering voor P1;
  - spreiden op grotere afstand (P-verwijzing hoek Usselerrietweg – Usselerveenweg bij crematorium);
  - …… ….. .
  - ….. …… … .
- Extra toegang tot P2 in omgeving van toegang P1 maken zodat P2 ook aantrekkelijk alternatief voor P1 wordt.

Royal HaskoningDHV



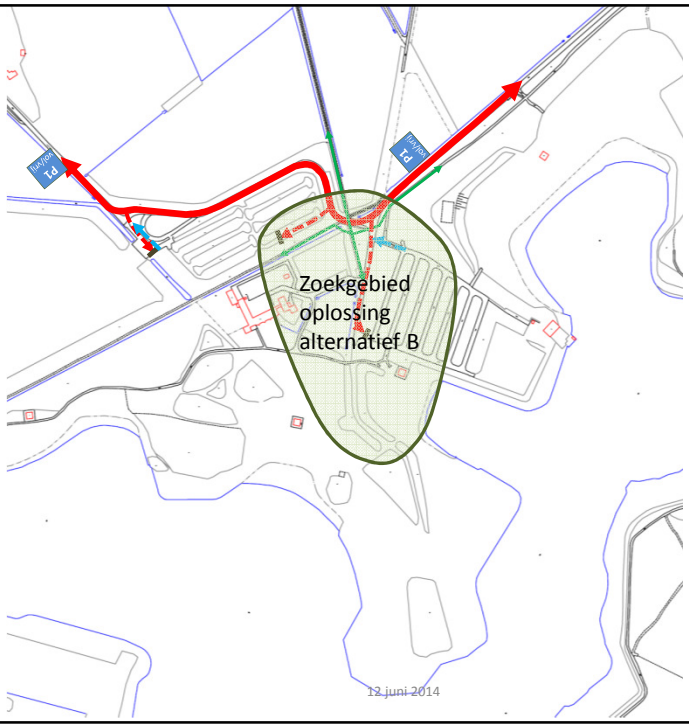
Basisoplossing:
- Verbeteren hoofdstructuur
- Extra toegang P2
- Snelle afhandeling parkeerders
- Parkeerverwijzing



Basisoplossing verder uitwerken

- Hoe horeca/welness hierop aansluiten
- Hoe bungalowpark hierop aansluiten

Royal HaskoningDHV



Alternatief C, parallel Hegebeekweg

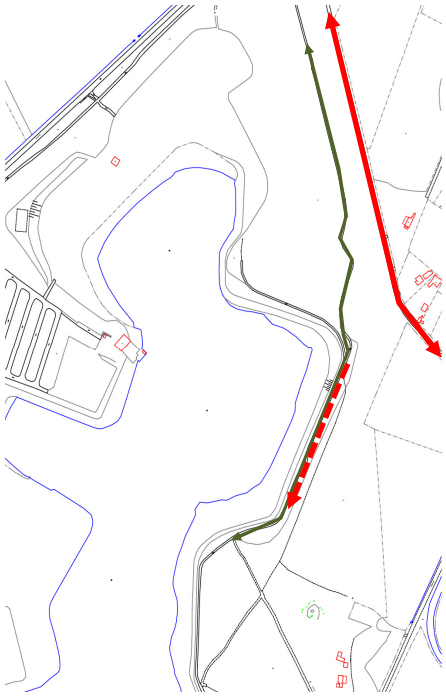
- Uitgangspunten oplossingsrichtingen
- Gezamenlijk verder uitwerken

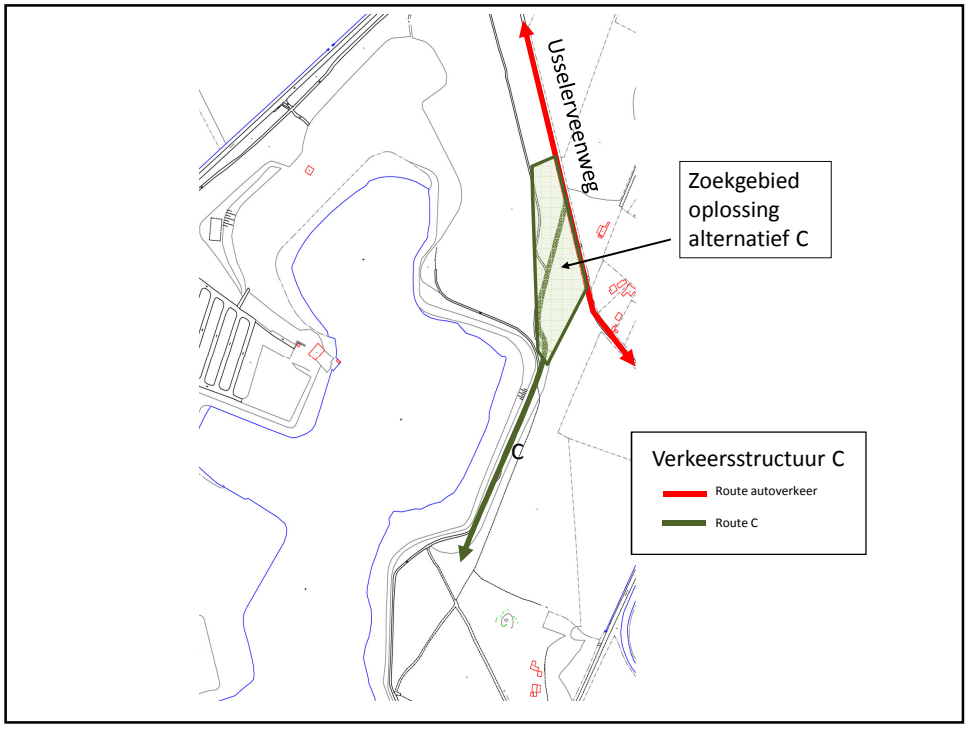
Royal HaskoningDHV

Uitgangspunten

- Voorstel ontwikkelaar
- Op bestaand tracé fietspad
- Minder invloed op recreatieve beleving
- Volgens regioarcheoloog grotendeels op geroerde grond en kan indien nodig over archeologische vindplaatsen worden gelegd
- Op ontsluitingsroute fietsers en autoverkeer gemengd

Royal HaskoningDHV

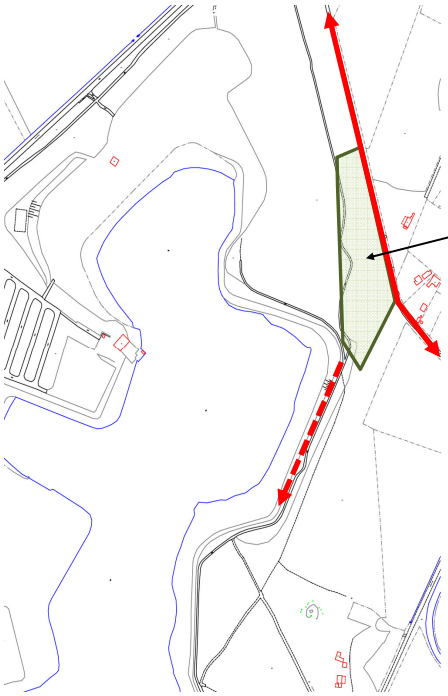




Basisoplossing verder uitwerken

- Waar de verbinding tussen tracé en Usselerveenweg

Royal HaskoningDHV



25

Bijlage 3
Advies regioarcheoloog, 13 maart 2014

Advies Archeologie in het kader van de ontsluitingsweg variant C Bungalowpark Rutbeek

Situatie

De ontsluitingsweg zal vanaf de Usselerveenweg afsplitsen en dan grotendeels langs of het bestaande fietspad lopen. Voor een aanzienlijk deel ligt de nieuw aan te leggen weg dicht langs een belangrijk archeologisch monument waar vuursteenvindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum aanwezig zijn. Deze vindplaatsen liggen op een dekzandrug en zijn in meer of mindere mate afgedekt met jonger dekzand. Overigens is uit een onderzoekje ten behoeve van de bouw van de belevingsplek op het monument ook gebleken dat in er op dit jongere dekzand ook weer vuursteenvindplaatsen uit een latere periode aanwezig zijn.
De vindplaatsen liggen op wisselende dieptes van circa een meter tot vlak onder het maaiveld. De begrenzing van het archeologische monument zijn ooit op geheel arbitraire basis vastgesteld, namelijk langs de toenmalige en heden nog bestaande kadastrale perceelsgrenzen. Aangezien ook het traject van het nieuwe stuk ontsluitingsweg nog over de dekzandrug gaat lopen, is de kans groot dat zich hier ook nog vuursteenvindplaatsen bevinden. Net als binnen het archeologisch monument kunnen deze zich ook nog heel dicht onder het oorspronkelijke maaiveld bevinden.

De aanleg van een nieuwe weg kan dan leiden tot aantasting van deze vindplaatsen en op grond van het archeologiebeleid van de gemeente Enschede dient dit voorkomen te worden. Wanneer dit om diverse redenen niet mogelijk is moeten vindplaatsen onderzocht worden en eventueel worden opgegraven. Met name het opgraven van vuursteenvindplaatsen is bijzonder kostbaar, zodanig zelfs dat de kosten daarvan de economische haalbaarheid van het bungalowpark in gevaar kunnen brengen. De kosten komen namelijk voor rekening van de initiatiefnemers.

Het is mogelijk of zelfs waarschijnlijk dat ter plaatse van de geplande weg de bodem toch al in meer of mindere mate is geroerd. Deels kan het natuurlijke maaiveld al zijn vergraven en deels kan er nog op een al dan niet geroerd natuurlijk maaiveld ook een ophooglaag zijn aangebracht. Er ligt bovendien ook al een fietspad en bij de omvorming van de randen en oevers van de zandwinningplas is er ook het een en ander aan graaf- en grondverzet uitgevoerd. We weten alleen niet of, waar en in welke mate dit ook het geval is ter plaatse van het tracé van de ontsluitingsweg.

Archeologievriendelijke aanleg

Door al af te spreken om de weg zodanig aan te leggen dat er op voorhand al geen dure archeologische onderzoeken nodig zijn kan er een hoop moeite en geld bespaard worden. Dat doe je door de weg zodanig aan te leggen dat daarbij de onder de geroerde laag liggende ongeroerde bodem met eventuele archeologische vindplaatsen niet aan te tasten. De ondergrens van het cunet dient dan nog in de geroerde bovenlaag te komen. Op die wijze is er sprake van een archeologievriendelijke aanlegwijze. Daarbij zijn er twee opties:

Optie 1: Om op voorhand al verstoring van archeologische vindplaatsen uit te sluiten kan worden besloten om de hele nieuwe weg zodanig aan te leggen dat er geen archeologische vindplaatsen worden verstoord. Dit kan door de weg verhoogd aan te leggen ten opzichte van het huidige maaiveld (0,30 tot 0,50 m). Het huidige maaiveld moet daarbij ongeroerd gelaten worden. De nadelen hiervan zijn dat er hiermee toch nog redelijk veel kosten worden gemaakt vanwege een grote hoeveelheid ophoging en dat een ophogingslichaam langs de plas visueel en landschappelijk gezien geen mooie oplossing is.

Optie 2: De weg op maaiveld aanleggen waar het kan en verhoogd aanleggen waar de ongeroerde ondergrond binnen de beoogde aanlegdiepte komt te liggen. Binnen deze optie dient in beeld gebracht te worden hoe dik de geroerde laag is en op welke diepte de ongeroerde laag met eventuele archeologische waarden ligt. Dit kan door middel van een verkennend booronderzoek. Met een lengte van circa 375 meter dienen dan circa 40 boringen gezet te worden. De kosten daarvan bedragen circa € 1.500,- maar dit bedrag zal zich veelvoudig terug verdienen door besparing op kosten van een volledig verhoogde aanleg van de weg.

<u>Advies gemeente Enschede</u>
Ik adviseer om voor optie 2 te kiezen om de volgende redenen:

1. Er wordt hoe dan ook in kaart gebracht wat de dikte van de geroerde bovenlaag is zodat deze variabele meegenomen kan worden bij het bepalen van de ophoging die nodig is.
2. Vermoedelijk hoeft niet de gehele weg verhoogd aangelegd te worden of zou zelfs geheel op bestaand maaiveld aangelegd kunnen worden. Daarmee worden flinke kosten bespaard.
3. Visueel gezien en qua inpassing is een weg die zo veel mogelijk op bestaand maaiveld ligt veel wenselijker.

Bijlage 4

Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998 ontsluitingsroutes bungalowpark Het Rutbeek

Ontsluiting bungalowpark Het Rutbeek, Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998

Regio Twente

augustus 2014

Ontsluiting bungalowpark Het Rutbeek, Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998

dossier : BC7526-103-100
registratienummer :
versie : v2.2
classificatie :

Regio Twente

augustus 2014

© HaskoningDHV Nederland B.V. Niets uit dit bestek/drukwerk mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt d.m.v. drukwerk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HaskoningDHV Nederland B.V., noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd. Het kwaliteitssysteem van HaskoningDHV Nederland B.V. is gecertificeerd volgens ISO 9001.

INHOUD BLAD

1	INLEIDING	2
2	BESTEMMINGSPLAN RUTBEEK & ALTERANTIEVEN	3
2.1	De alternatieve routes	3
2.1.1	Ad I.: Interne routes	3
2.1.2	Ad II.: Externe routes.	4
3	NATUURBESCHERMINGSWET 1998	6
3.1	Aanpak alternatievenafweging en voortoets	7
4	NATURA 2000-GEBIEDEN RONDOM RUTBEEK	9
4.1	Buurserzand & Haaksbergerveen	10
4.2	Witte Veen	11
4.3	Aamsveen	12
5	EFFECTEN ALTERNATIEVENAFWEGING EN TOETS NATUURBESCHERMINGSWET 1998	13
5.1	Resultaten stikstofberekeningen	13
5.2	Aanscherping worst case op basis van globale ligging habitattypen	14
5.3	Ecologische effecten op habitattypen	15
5.4	Beoordeling Natuurbeschermingswet 1998 en vervolg	15
6	CONCLUSIE	16
7	BRONVERMELDING	17
8	COLOFON	18

BIJLAGE

1	Stikstofdepositieonderzoek

1 INLEIDING

Regio Twente wil een bungalowpark van circa 250 woningen realiseren bij Het Rutbeek. De opzet van dit bungalowpark past niet in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied waardoor een bestemmingsplan herziening noodzakelijk is. Voor de ontsluiting zijn meerdere alternatieven mogelijk. Regio Twente onderzoekt als onderdeel van de bestemmingsplanherziening welk alternatief het beste is, rekening houdend met onder andere verkeershinder, leefmilieu en Natura 2000.

In de omgeving van Het Rutbeek zijn drie Natura 2000-gebieden aanwezig: het Buurserzand & Haaksbergerveen, Witte Veen en Aamsveen. Dit zijn natuurgebieden die beschermd zijn omdat er op Europees niveau bezien waardevolle natuur aanwezig is. In Nederland zijn deze gebieden beschermd via de Natuurbeschermingswet 1998. Bij planvorming, zoals bij de herziening van een bestemmingsplan, is onderzoek naar effecten op Natura 2000-gebieden nodig, via artikel 19j van de Natuurbeschermingswet 1998: "*een bestuursorgaan houdt bij het nemen van een besluit tot het vaststellen van een plan dat, gelet op de instandhoudingsdoelstelling* (..) *de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen* (..) *rekening met de gevolgen die het plan kan hebben voor het gebied*".

Concreet houdt dit in dat een gemeenteraad er bij het vaststellen van een bestemmingsplan zeker van moet zijn, dat er bij de toekomstige realisatie van de bestemmingen geen significante effecten optreden op Natura 2000-gebieden. Ten gevolge van het bestemmingsplan voor het Bungalowpark Het Rutbeek zijn effecten op Natura 2000 te verwachten afkomstig van verkeersbewegingen. Daarom wordt onderzoek verricht naar de effecten van de verschillende alternatieven voor de ontsluiting van Het Rutbeek. Hiervoor gelden de volgende twee vragen:

- Tot wat voor effecten leiden de alternatieven en is er een ranking aan te brengen van de verschillende alternatieven op basis van meer/minder effecten op de drie Natura 2000-gebieden?
- Wat zijn, gelet op de effecten van de alternatieven, de juridisch-procedurele gevolgen hiervan bezien vanuit de Natuurbeschermingswet 1998? Kan de gemeenteraad in de toekomst positief besluiten over het vaststellen van het bestemmingsplan? Zo niet: welke planaanpassingen zijn hiervoor nodig?

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 gaan we kort in op de bestemmingsplanwijziging. De uitgebreide informatie hierover is te vinden in het hoofdrapport 'Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek'. In hoofdstuk 3 gaan we dieper in op de Natuurbeschermingswet 1998 en de daarop gebaseerde methode voor de alternatievenafweging en de juridische beoordelingswijze ten aanzien van het bestemmingsplan. In hoofdstuk 4 beschrijven we de Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied. In hoofdstuk 5 beoordelen we de effecten op deze gebieden. Basis voor deze effectbeoordeling is het onderzoek naar stikstofdepositie. Dit onderzoek is in bijlage 1 toegevoegd.

2 BESTEMMINGSPLAN RUTBEEK & ALTERANTIEVEN

In het hoofdrapport ‘Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek’ staat uitgebreid beschreven wat de bestemmingsplanwijziging inhoud. Voor de voortoets zijn alleen de ontsluitingsroutes relevant. Deze beschrijven wij hieronder.

2.1 De alternatieve routes

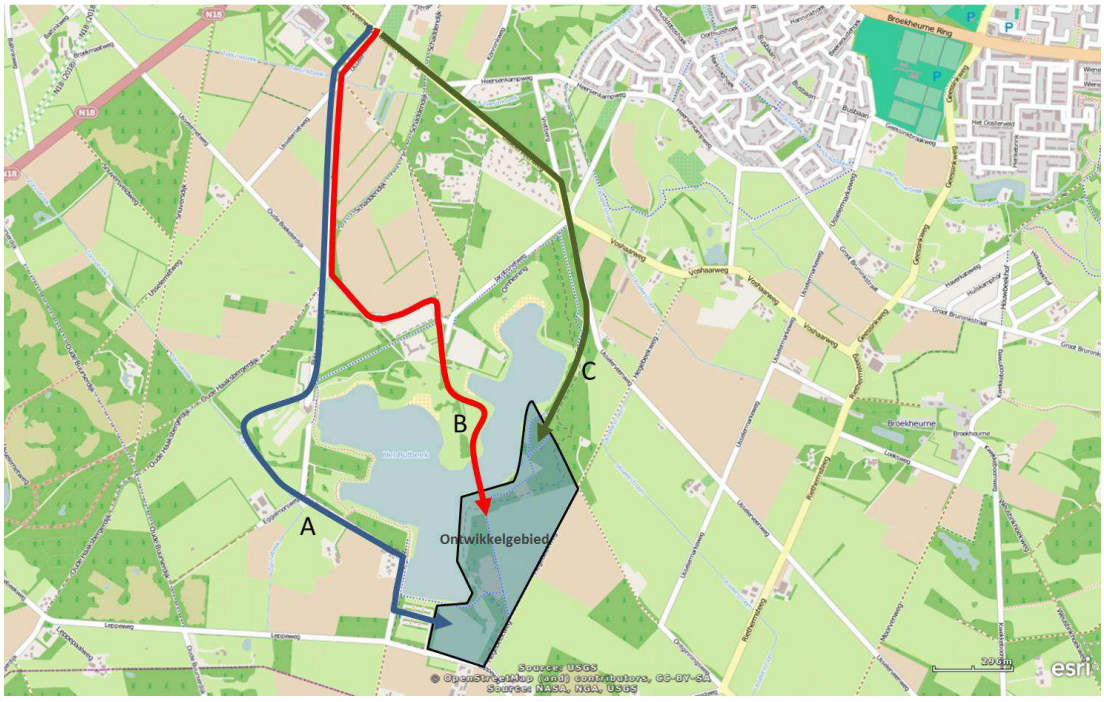
Om het bungalow park te ontsluiten zijn diverse routes denkbaar. Deze zijn onder te verdelen in:

I. Interne routes, via de huidige ontsluiting met name via de Usselerveenweg en vervolgens zo veel als mogelijk via Het Rutbeek zelf.
II. Externe routes via het bestaande openbare wegennet rechtstreeks naar het bungalowpark.

2.1.1 Ad I.: Interne routes

Voor de routes via Het Rutbeek wordt uitgegaan van de volgende alternatieven (zie kaart 2.1):

A. Via de Slagersmatenweg via de zuidzijde over het park.
B. Via de Slagersmatenweg midden door het park over de landtong en een brug.
C. Via de Usselerveenweg en vanaf de noordzijde het tracé van een bestaand fietspad langs het water.



Kaart 2.1: Alternatieve interne routes

Ad A. Zuidelijke route

De route via het zuiden gaat vanaf de N18, via de route Usselerveenweg - Usselerrietweg – Slagersmatenweg – Blikkersmaatweg naar de parkeerplaats bij het skicentrum. Vervolgens gaat de route via een nieuw aan te leggen weg om het skicentrum heen naar de Eggelmorsweg en dan via de Meddelerweg naar het bungalowpark. Deze route doorsnijdt het gebied van exploitanten (Paintball

Warriors, klimbos Rutbeek en Survivalvereniging Odin) waardoor deze niet uitvoerbaar is. Tevens dient dan een weg te worden aangelegd direct langs een woning aan de Oude Haaksbergerdijk en dienen bomen gekapt te worden. Dit alternatief is daarom reeds afgevallen en wordt niet verder onderzocht.

Ad B. Midden route
Deze route gaat vanaf de N18 via de route Slagersmatenweg naar de centrale parkeerplaats waarna via een nieuw aan te leggen weg via de landtong en een brug het bungalowpark aan de noordzijde bereikt kan worden. In dit alternatief wordt het recreatiepark doorsneden door een weg en een brug waardoor een barrière in het park ontstaat. In eerste instantie is deze brug alleen geschikt voor personenauto-verkeer (tot 3,5 ton) zodat de impact op het Rutbeek zo gering mogelijk blijft. Het vrachtverkeer ontsluit via de Leppeweg.

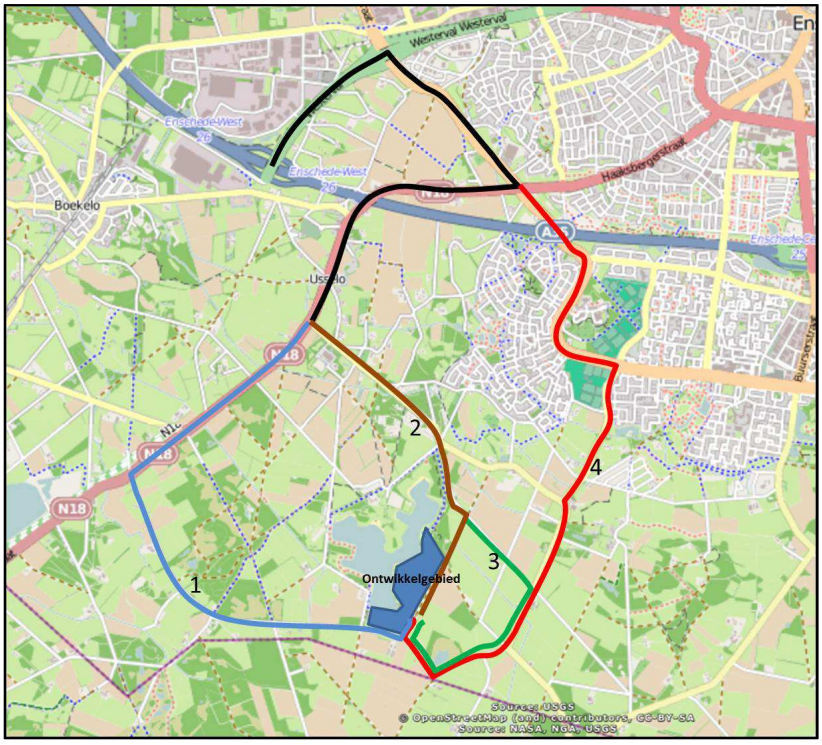
Ad C. Noordelijke route
Deze route gaat vanaf de N18 via de Usselerveenweg en het bestaande tracé van een fietspad naar het bungalowpark binnen. Dit tracé gaat op enige afstand westelijk langs een beschermd rijksmonument en door gebieden met bos en natuur bestemming.

Conclusie
De zuidelijke interne route A is niet realistisch, onder andere door locaties van pachters. Dit alternatief is niet haalbaar en maakt daarom na deze toetsing geen onderdeel meer uit van het verdere onderzoek.
De routes B en C zijn mogelijk een optie, maar deze zullen wel invloed hebben op de exploitatie van het bungalowpark: het parkeren blijft aan de zuidzijde (in de hindercirkel van het pluimveebedrijf) zodat ontsluiting via de noordzijde met extra infrastructuur op het bungalowpark ten koste gaat van ruimte en dus bungalows.

2.1.2 Ad II.: Externe routes.

De volgende vier alternatieven worden in dit onderzoek onderzocht (zie kaart 2.2):
1. Zonnebeekweg – Leppeweg – Hegebeekweg (blauw);
2. Usselerveenweg – Hegebeekweg (bruin);
3. Usselerveenweg – Riethermsteeg – Leppeweg – Hegebeekweg (groen);
4. Geessinkweg – Riethermsteeg – Leppeweg – Hegebeekweg (rood).

Alternatief 2, de route via de Usselerveenweg en Hegebeekweg waarin deze zandweg voor een groot deel moet worden verhard, sluit niet meer aan bij het recent door de gemeenteraad van Enschede vastgestelde bestemmingsplan om geen zandwegen meer te verharden. Dit alternatief is echter wel meegenomen in het onderzoek: mocht blijken dat de andere alternatieven om wat voor reden dan ook niet of moeizaam realiseerbaar zijn dan zijn de consequenties van een route via alternatief 2 meteen inzichtelijk.



Kaart 2.2: Alternatieve externe routes

.

3 NATUURBESCHERMINGSWET 1998

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. In juridische zin komt Natura 2000 voort uit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijnen.
De bescherming van waardevolle natuurgebieden, waaronder Natura 2000-gebieden en beschermde natuurmonumenten, is in Nederland via de Natuurbeschermingswet 1998 (hierna: Nbwet) geregeld. Het doel van Natura 2000 is de achteruitgang van natuurwaarden te stoppen en de unieke aspecten ervan te behouden en zo nodig te herstellen. De natuur in Nederland is onderdeel van een veel groter Europees geheel. Voor een aantal plant- en diersoorten en vegetaties, die meer of minder onder druk staan, zoals de heide en veengebieden die uniek zijn in het land, heeft Nederland een grote internationale verantwoordelijkheid.

Om schade aan een Natura 2000-gebied ten gevolge van een plan in een vroeg stadium inzichtelijk te hebben, bepaalt Artikel 19j van de Nbwet het volgende: "*een bestuursorgaan houdt bij het nemen van een besluit tot het vaststellen van een plan dat, gelet op de instandhoudingsdoelstelling* (..) *de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen* (..) *rekening met de gevolgen die het plan kan hebben voor het gebied*".

Om te beoordelen of een plan (eventueel onder voorwaarden) kan worden toegelaten, moeten de effecten op de aangewezen habitattypen en soorten in beeld worden gebracht. Een eerste oriënterend onderzoek wordt een voortoets genoemd. Wanneer op basis van een voortoets significante verstorende gevolgen voor het Natura 2000-gebied niet kunnen worden uitgesloten, is het verplicht om een Passende Beoordeling uit te voeren. Hierin worden de gevolgen van de voorgenomen activiteit voor de instandhoudingsdoelstellingen nader inzichtelijk gemaakt. Ten behoeve van de besluitvorming over een plan maken de voortoets en de Passende Beoordeling inzichtelijk of de activiteit haalbaar is vanuit de Nbwet.

Een besluit over een plan kan slechts worden genomen indien het bevoegd gezag zich er op grond van de voortoets en/of Passende Beoordeling van heeft verzekerd dat aan een aantal voorwaarden is voldaan (artikel 19j, derde lid Nbwet). Allereerst dient het bevoegd gezag zich ervan te verzekeren dat de natuurlijke kenmerken niet worden aangetast (art 19g eerste lid Nbwet). In afwijking van deze regel kan het bevoegd gezag, wanneer de aantasting van het Natura 2000-gebied op basis van de Passende Beoordeling niet kan worden uitgesloten, een besluit over een plan pas nemen na een toets aan de zogenaamde ADC-criteria. Aangetoond dient te worden dat **A**lternatieve oplossingen voor het project ontbreken en er sprake is van **D**wingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard (artikel 19g, tweede lid van de Nbwet). Als aan beide voorwaarden wordt voldaan, is het noodzakelijk dat er **C**ompenserende maatregelen worden getroffen (artikel 19h, eerste lid van de Nbwet).

De Passende Beoordeling als onderbouwing voor een besluitvorming over een plan maakt deel uit van de ter zake van dat plan voorgeschreven milieueffectrapportage (artikel 19j vierde lid van de Nbwet).

Beschermde natuurmonumenten
Naast de bescherming van Natura 2000-gebieden, regelt de Nbwet de bescherming van beschermde natuurmonumenten. Artikel 16, eerste lid bepaalt: "*het is verboden zonder vergunning* (..) *in een beschermd natuurmonument handelingen te verrichten, te doen verrichten of te gedogen, die schadelijk*

kunnen zijn voor het natuurschoon, voor de natuurwetenschappelijke betekenis van het beschermd natuurmonument of voor dieren of planten in het beschermd natuurmonument of die het beschermd natuurmonument ontsieren, dan wel in strijd met de bij een vergunning gestelde voorschriften of beperkingen handelingen te verrichten, te doen verrichten of te gedogen". Artikel 16, tweede lid geeft aan: "*als schadelijke handelingen worden in elk geval aangemerkt handelingen die de in het besluit tot aanwijzing als beschermd natuurmonument vermelde wezenlijke kenmerken van het Beschermde natuurmonument aanta*sten".

Op 25 april 2013 is de wijziging van de Crisis- en Herstelwet in werking getreden. Op grond hiervan is de 'externe werking' op doelen van voormalige Beschermde Natuurmonumenten die binnen een Natura 2000-gebied zijn gelegen niet meer van toepassing. Gelet hierop geldt het beschermingsregime van artikel 16 van de wet niet voor deze ingreep. Om deze reden wordt dan ook niet verder ingegaan op de Beschermde Natuurmonumenten.

3.1 Aanpak alternatievenafweging en voortoets

Onderwerp van de alternatievenafweging en de voortoets zijn de alternatieven voor de ontsluitingsroute van Bungalowpark Het Rutbeek als onderdeel van het te wijzigen bestemmingsplan en de maximale invulling daarvan aan het eind van de looptijd van de bestemmingsplanperiode (zichtjaar 2024). De Natura 2000-gebieden in de directe omgeving zijn alleen gevoelig voor een toename van de stikstofdepositie op gevoelige habitats binnen de grenzen van deze gebieden. Er zijn geen instandhoudingsdoelstellingen opgenomen voor soorten die gevoelig zijn voor stikstofdepositie of verstoring, zodat effecten op soorten niet relevant zijn.
De effecten zijn bepaald voor het jaar 2024. De verkeersgegevens zijn bepaald voor het jaar 2020. Voor het onderzoek zijn we ervan uitgegaan dat die verkeersgegevens representatief zijn voor het jaar 2024. In beide gevallen is er sprake van een gelijke verkeersproducerende werking ten gevolge van het bungalowpark.

Uitgangspunt voor de alternatievenafweging en de voortoets zijn de maximale mogelijkheden die de ontsluitingsroutes als onderdeel van het bestemmingsplan, bieden. Deze maximale mogelijkheden zijn vertaald in de verkeersaantallen. Deze verkeersaantallen kunnen worden gezien als een representatieve invulling van de maximale mogelijkheden en vormen daarom de basis voor de alternatievenafweging en de voortoets.

Alternatievenafweging
Voor de alternatievenafweging zal op globaal niveau worden beoordeeld wat de toename van stikstofdepositie van de verschillende varianten is op de verschillende Natura 2000-gebieden. De model- en rekenkundige methoden hiervan zijn in de bijlage toegelicht.

De ranking van alternatieven vindt plaats op basis van lage naar hoge stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. De gebieden in de omgeving van Het Rutbeek zijn allen gebieden met schrale vegetaties behorende bij hogere zandgronden, zoals heide en hoogveenvegetaties. Het zijn daarmee gelijksoortige gebieden met gelijksoortige gevoeligheden. Een onderscheid naar gevoeligheid is ten behoeve van de alternatievenafweging dan ook niet nodig.

Voortoets
Ook voor de voortoets geldt dat als gevolg van de bestemmingsplanwijziging alleen effecten door stikstofdepositie relevant zijn. Van deze effecten wordt bepaald in hoeverre er sprake is van mogelijke

significante effecten. Om deze effecten te bepalen kijken we naar de grenswaarde voor stikstofdepositie waarboven het optreden van significante effecten op habitattypen niet kan worden uitgesloten. Dit is de zogenaamde Kritische Depositie Waarde, de KDW. Deze KDW's zijn door Van Dobben en Van Hinsberg (2012) bepaald voor alle habitattypen. Om te bepalen of de KDW wordt overschreden wordt de autonome achtergronddepositie in 2024 (i.e. de reeds aanwezige depositie, zonder planbijdrage) vergeleken met de achtergronddepositie inclusief planbijdrage in 2024. Om de planbijdrage in perspectief te kunnen plaatsen, wordt deze ook uitgedrukt in relatieve toename in % ten opzichte van de achtergronddepositie. De planbijdrage is met behulp van een rekenkundig model bepaald (zie bijlage 1). Als ondergrens van de modeluitkomsten van de planbijdrage hanteren we de grenswaarde van 0,05 mol N/ha/jaar. Alle modeluitkomsten die lager zijn, zijn afgerond naar 0. Deze grens sluit aan bij bestaande jurisprudentie (Zie uitspraak van Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State 19 juni 2013, 201200593/1/R2, 201205887/1/R2 en 201300402/1/R2).
De planbijdrage is berekend op verschillende plekken in de verschillende Natura 2000-gebieden nabij het plangebied. Hierbij is niet gekeken of en welke habitattypen hier aanwezig zijn. Bij de voortoets is de hoogste stikstofdepositiewaarde beoordeeld op effecten. Dit zijn uiteraard de waarden afkomstig van dichtbij het plangebied gelegen punten. Daarmee is deze voortoets dus gebaseerd op een worst case situatie.
De achtergronddepositie is afkomstig van de grootschalige depositiekaarten van het RIVM.

4 NATURA 2000-GEBIEDEN RONDOM RUTBEEK

In de omgeving van Het Rutbeek zijn drie Natura 2000-gebieden aanwezig te weten het Buurserzand & Haaksbergerveen, het Witte Veen en het Aamsveen. Zie Figuur 4-1. Hieronder volgt een globale gebiedsbeschrijving en een opsomming van de instandhoudingsdoelstellingen.

Figuur 4-1: Natura 2000-gebieden (geel) in de omgeving van het plangebied (rode cirkel).

4.1 Buurserzand & Haaksbergerveen

Het gebied Buurserzand en Haaksbergerveen bestaat uit twee deelgebieden. Het Haaksbergerveen in het zuiden is een veenputtencomplex met goed ontwikkelde gradiënten naar het omliggende zand- en (basenrijk) leemlandschap. Door vernattingsmaatregelen in het verleden zijn de nog aanwezige, met hoogveenvegetatie begroeide veenpakketten veranderd in drijftillen, die qua vegetatie sterk lijken op moerasheiden. Er is een afwisseling van veenputten en dijkjes. Het Buurserzand in het noorden is een heidegebied op voormalig stuifzand. Er komen hier op uitgebreide schaal natte heidebegroeiingen voor met her en der zwakgebufferde vennen, afgewisseld met droge heide met jeneverbesstruweel.

Tabel 4-1: Instandhoudingsdoelstellingen Buursezand & Haaksbergerveen
= behoudsdoel
> verbeter- of uitbreidingsdoel
=(<) behoud of vermindering ten gunste van ander doel

			Instandhoudingsdoelstellingen		
		Landelijke staat van instandhouding	Oppervlak	Kwaliteit	Populatie
Habitattypen					
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	--	>	=	
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	=	>	
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	>	=	
H4030	Droge heiden		=	=	
H5130	Jeneverbesstruwelen	-	=	>	
H7110A	*Actieve hoogvenen (hoogveenlandschap)	--	>	>	
H7120	Herstellende hoogvenen	+	= (<)	>	
H7230	Kalkmoerassen		=	=	
H91D0	*Hoogveenbossen	-	>	=	
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)		=	=	
Habitatsoorten					
H1145	Grote modderkruiper	-	=	=	=
H1166	Kamsalamander	-	=	=	=

4.2 Witte Veen

Het Witte Veen met het Duitse Witte Venn is een vrij klein en ondiep voormalig hoogveen (komveen) dat vooral van belang is vanwege een hoogveenrestant met vochtige heide en enkele vennen. Een groot deel van het gebied is in de 20ste eeuw ontgonnen, in het niet ontgonnen deel is veel bos opgeslagen. Door inrichtingsmaatregelen wordt geprobeerd de kwaliteit van het gebied te vergroten en uiteindelijk ook herstel van het hoogveen te bereiken.

Tabel 4-2: Instandhoudingsdoelstellingen Witte Veen
= behoudsdoel
> verbeter- of uitbreidingsdoel
=(<) behoud of vermindering ten gunste van ander doel

			Instandhoudingsdoelstellingen		
		Landelijke staat van instandhouding	Oppervlak	Kwaliteit	Populatie
Habitattypen					
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	=	>	
H3160	Zure vennen	-	=	=	
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	=	>	
H4030	Droge heiden	--	=	=	
H7110B	*Actieve hoogvenen (heideveentjes)		>	>	
H91D0	*Hoogveenbossen	-	=	=	
Habitatsoorten					
H1166	Kamsalamander	-	=	>	=

4.3 Aamsveen

Het Aamsveen is een hoogveengebied dat ooit deel uitmaakte van een veel groter hoogveencomplex, dat zich ook over de grens heen uitstrekt. Het gedeelte op Nederlands grondgebied is betrekkelijk klein, maar omvat een goed ontwikkelde gradiënt van hoogveen in het oosten naar het beekdallandschap in het westen. De vegetatie verandert van hoogveen met natte heide via vochtige heide en heischrale graslanden op de overgang naar natte schraalgraslanden in het beekdal zelf. Langs de randen van het veen komen natuurlijke berkenbroekbossen voor met gagelstruweel. Het broekbos langs de beek is van een zeer gevarieerde samenstelling met soorten van rijkere bodems.

Tabel 4-3: Instandhoudingsdoelstellingen Aamsveen
= behoudsdoel
> verbeter- of uitbreidingsdoel
=(<) behoud of vermindering ten gunste van ander doel

			Instandhoudingsdoelstellingen		
		Landelijke staat van instandhouding	**Oppervlak**	**Kwaliteit**	**Populatie**
Habitattypen					
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	=	=	
H4030	Droge heiden	--	=	=	
H6230	*Heischrale graslanden	--	=	=	
H7120	Herstellende hoogvenen	+	= (<)	>	
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen		=	=	
H91D0	*Hoogveenbossen	-	=	=	
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	-	>	>	
Habitatsoorten					
H1166	Kamsalamander	-	=	=	=

5 EFFECTEN ALTERNATIEVENAFWEGING EN TOETS NATUURBESCHERMINGSWET 1998

5.1 Resultaten stikstofberekeningen

Uit bijlage 1 blijkt dat de effecten van stikstofdepositie ten gevolge van alle alternatieven op de twee Natura 2000-gebieden Witteveen en Aamsveen, lager zijn dan 0,05 mol N/ha/jr en daarom worden afgrond naar 0. In deze gebieden is dus geen sprake van een toename van stikstofdepositie. Deze gebieden blijven daarom verder buiten beschouwing. Ook het optreden van effecten op Natura 2000-gebieden die op nog grotere afstand liggen, kan daardoor worden uitgesloten.

De alternatieven C en 2 liggen ten opzichte van de Natura 2000 gebieden dicht bij elkaar en zijn daarom in dit onderzoek gelijk gesteld aan elkaar. In onderstaande tabel staat de maximale stikstofdepositie ten gevolge van de verschillende alternatieven op het gebied Buurserzand & Haaksbergerveen weergegeven. Hieruit blijkt dat alternatief 2 en alternatief C niet leiden tot een toename (i.e. toename is lager dan 0,05 mol N/ha/jr). Dan volgen alternatieven B, 4, 3 en 1 met een toename die groter is dan 0,05 mol N/ha/jr, namelijk van respectievelijk 0,085, 0,819, 0,823 en 0,832 mol N/ha/jr.

Tabel 5-1: maximale planbijdrage van de verschillende alternatieven op Natura 2000-gebied Buurserzand en Haaksbergerveen in mol N/ha/jr.

Alternatief B	achtergronddepo 2024 (hoogste waarde)	1950	molN/ha/jr
	achtergronddepositie + planbijdrage 2023 (hoogste waarden)	1950,085	molN/ha/jr
	maximale toename door plan	**0,085**	molN/ha/jr
	% tov achtergronddepositie	**0,004**	%
	KDW van gevoeligste habitattype	500	molN/ha/jr
Alternatief 1	achtergronddepo 2024 (hoogste waarde)	1950	molN/ha/jr
	achtergronddepositie + planbijdrage 2023 (hoogste waarden)	1950,832	molN/ha/jr
	maximale toename door plan	**0,832**	molN/ha/jr
	% tov achtergronddepositie	**0,043**	%
	KDW van gevoeligste habitattype	500	molN/ha/jr
Alternatief 2 & C	achtergronddepo 2023 (hoogste waarde)	1950	molN/ha/jr
	achtergronddepositie + planbijdrage 2023 (hoogste waarden)	1950	molN/ha/jr
	maximale toename door plan	**0**	molN/ha/jr
	% tov achtergronddepositie	**0**	%
	KDW van gevoeligste habitattype	500	molN/ha/jr
Alternatief 3	achtergronddepo 2023 (hoogste waarde)	1950	molN/ha/jr
	achtergronddepositie + planbijdrage 2023 (hoogste waarden)	1950,823	molN/ha/jr
	maximale toename door plan	**0,823**	molN/ha/jr
	% tov achtergronddepositie	**0,042**	%
	KDW van gevoeligste habitattype	500	molN/ha/jr
Alternatief 4	achtergronddepo 2023 (hoogste waarde)	1950	molN/ha/jr
	achtergronddepositie + planbijdrage 2023 (hoogste waarden)	1950,819	molN/ha/jr
	maximale toename door plan	**0,819**	molN/ha/jr
	% tov achtergronddepositie	**0,042**	%
	KDW van gevoeligste habitattype	500	molN/ha/jr

Op basis van de stikstofberekeningen kunnen we hierin nog enige nuance in aanbrengen in de stikstofdepositie ten gevolge van alternatieven B, 1, 3, 4. De berekening van stikstofdepositie is namelijk voor 13 punten op de grens van en in het gebied Buurserzand & Haaksbergerveen uitgevoerd (zie ook bijlage 1 voor de ligging van deze punten). De gemiddelde depositie van deze punten betreft voor alternatieven B, 1, 3, 4 respectievelijk 0,26, 0,25, 0,24 en 0,04 mol N/ha/jr. De verschillen zijn zeer gering (honderdste molen). Maar de modelresultaten laten wederom zien dat alternatief B de laagste depositie heeft, gevolgd door alternatief 4, 3 en ten slotte alternatief 1. Alternatief 2 en C hebben in alle gevallen de laagste depositie.

Wanneer we hier de ligging van de alternatieven ten opzichte van het Buurserzand & Haaksbergerveen bij betrekken, is het logisch dat alternatief 1 tot de hoogste depositie leidt, deze loopt immers parallel langs het gebied. De route van alternatieven 3 en 4 loopt de eerste ca. 150 meter vanaf de ingang van het park iets in zuidelijke richting naar het Natura 2000-gebied toe, maar gaan vervolgens in noordelijke richting van het gebied vandaan, waardoor deze alternatieven tot lagere depositie leiden dan alternatief 1. Alternatief 2 en alternatief B lopen direct van het gebied af. Door net een andere positionering leidt dit tot een depositie van 0 mol N/ha/jaar voor alternatief 2 en een depositie van 0,085 mol N/ha/jaar voor alternatief B.

Op basis van modelmatig bepaalde stikstoftoename in combinatie met de ligging ten opzichte van Natura 2000, zijn alternatief 2 en alternatief C dus de alternatieven met de minste effecten. Dan volgen alternatieven B, 3 en 4. Alternatief 1 heeft de hoogste stikstofbijdrage vanwege zijn directe ligging langs Natura 2000.

De alternatieven B, 3, 4 en 1 leiden tot een toename van stikstofdepositie op habitattypen die in de huidige en autonome situatie al te maken hebben met een overschrijding van de KDW. In Tabel 5-1 is de maximale achtergronddepositie in 2024 in het Natura 2000-gebied weergegeven. Ten opzichte van die achtergronddepositie is er een toename van stikstofdepositie van ca. 0,04 tot 0,004%.

De achtergronddepositie in 2024 is enkele tientallen molen lager dan die in 2014, door het schoner worden van het wegverkeer. Wanneer de plansituatie 2024 (dus inclusief de planbijdrage) wordt vergeleken met de huidige situatie 2014 is er dus nog altijd sprake van een daling van de achtergronddepositie (ondanks de planbijdrage). Er blijft echter sprake van een overschrijding van de KDW. Ten gevolge van de ontsluitingsroutes is er echter wel sprake van een (lichte) vertraging van de autonome afname.

5.2 Aanscherping worst case op basis van globale ligging habitattypen

Als we naar de ligging van de punten kijken waarvoor de stikstofdepositie is bepaald, kunnen we zien dat meerdere punten in bosgebied liggen, dat momenteel niet als habitattype kwalificeert. Een aantal punten ligt in (de nabijheid van) schraal/heide terrein (gebaseerd op googlemaps). Dit betreffen de punten 4, 5, 6 en 14 (zie bijlage 1). De hoogste waarde voor de planbijdrage betreft hier voor de alternatieven B, 1, 3 en 4 respectievelijk 0,053, 0,18, 0,16 en 0,15 mol N/ha/jr. De hiervoor genoemde hogere maxima en gemiddelden treden dus niet op op locaties met gevoelige habitattypen, maar blijft evengoed wel boven de 0,5 mol N/ha/jr. Dit verandert echter niets aan de hiervoor genoemde ranking. Bovendien geldt voor een deel van de habitattypen een uitbreidingsopgave, mogelijk wordt bijvoorbeeld het bosgebied in de toekomst ingezet om daaraan te voldoen, zodat een hoge depositie alhier deze uitbreidingsopgave beperkt.

5.3 Ecologische effecten op habitattypen

Ondanks dat de toenames van alternatieven B, 1, 3 en 4 zeer klein zijn, is er sprake van een verdere overschrijding van de KDW. Hierdoor kan als gevolg van deze alternatieven niet worden uitgesloten dat er significante effecten optreden in de vorm van verzuring, vermesting en vergrassing.

5.4 Beoordeling Natuurbeschermingswet 1998 en vervolg

Uit deze voortoets blijkt dat het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven B, 1, 3 en 4 op het Natura 2000-gebied Buurserzand & Haaksbergerveen, niet kan worden uitgesloten. Het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven 2 en C kan wel op voorhand worden uitgesloten. In het geval de gemeenteraad kiest voor alternatieven 2 of C en het mogelijk is om de overige alternatieven planologisch uit te sluiten, zijn vanuit de Natuurbeschermingswet 1998 geen vervolgstappen nodig.
Indien de gemeenteraad de mogelijkheden voor alle alternatieven planologisch mogelijk wil maken, dan zal voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan een Passende Beoordeling en planMER moeten worden opgesteld. In de Passende Beoordeling moeten de effecten verder worden onderzocht op significantie; leidt de toename van stikstofdepositie tot een verslechtering van één of meerdere habitattypen? Hierbij moet dieper worden ingegaan op de ecologie van het Buurserzand & Haaksbergerveen. Indien er sprake is van een significant effect (verslechtering van één of meerdere habitattypen) moet worden beoordeeld of het mogelijk is om de toename van stikstof teniet te doen, bijvoorbeeld door het treffen van mitigerende maatregelen (bijvoorbeeld beheersmaatregelen als extra maaien/plaggen).
Indien mitigatie niet mogelijk is, volgt de ADC-toets. Daarin moet worden aangetoond dat er geen alternatieven voorhanden zijn, dat het plan een dwingende reden heeft en dat schade kan worden gecompenseerd. Gelet op het feit dat de alternatieven C en 2 niet tot significante effecten leiden, is het niet aannemelijk dat de ADC-toets met succes kan worden doorlopen.

6 CONCLUSIE

In deze conclusie geven we antwoord op de in de inleiding geformuleerde vraagstellingen:

Tot wat voor effecten leiden de alternatieven en is er een ranking aan te brengen van de verschillende alternatieven op basis van meer/minder effecten op de drie Natura 2000-gebieden?
Op basis van modelmatig bepaalde stikstoftoename in combinatie met de ligging ten opzichte van Natura 2000, zijn alternatieven C en 2 het alternatief met de minste effecten. Dan volgen alternatieven B, 4 en 3. Alternatief 1 heeft de hoogste stikstofbijdrage vanwege zijn directe ligging langs Natura 2000.

Wat zijn, gelet op de effecten van de alternatieven, de juridisch-procedurele gevolgen hiervan bezien vanuit de Natuurbeschermingswet 1998? Kan de gemeenteraad in de toekomst positief besluiten over het vaststellen van het bestemmingsplan? Zo niet: welke planaanpassingen zijn hiervoor nodig?
Uit deze voortoets blijkt dat het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven B, 1, 3 en 4 op het Natura 2000-gebied Buurserzand & Haaksbergerveen, niet kan worden uitgesloten. Het optreden van significante effecten ten gevolge van alternatieven C en 2 kan wel op voorhand worden uitgesloten. In het geval de gemeenteraad kiest voor alternatief 2 of C en het mogelijk is om de overige alternatieven planologisch uit te sluiten, zijn vanuit de Natuurbeschermingswet 1998 geen vervolgstappen nodig.
Indien de gemeenteraad alle alternatieven planologisch mogelijk wil maken, dan zal voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan een Passende Beoordeling en planMER moeten worden opgesteld. In de Passende Beoordeling moeten de effecten verder worden onderzocht op significantie; leidt de toename van stikstofdepositie tot een verslechtering van één of meerdere habitattypen? Hierbij moet dieper worden ingegaan op de ecologie van het Buurserzand & Haaksbergerveen. Indien er sprake is van een significant effect (verslechtering van één of meerdere habitattypen) moet worden beoordeeld of het mogelijk is om de toename van stikstof teniet te doen, bijvoorbeeld door het treffen van mitigerende maatregelen (bijvoorbeeld beheersmaatregelen als extra maaien/plaggen).
Indien mitigatie niet mogelijk is, volgt de ADC-toets. Daarin moet worden aangetoond dat er geen alternatieven voorhanden zijn, dat het plan een dwingende reden heeft en dat schade kan worden gecompenseerd. Gelet op het feit dat alternatieven 2 en C niet tot significante effecten leiden en daarmee dus als redelijke alternatieven kunnen dienen, is het niet aannemelijk dat de ADC-toets met succes kan worden doorlopen.

7 BRONVERMELDING

H.F. van Dobben, R. Bobbink, D. Bal en A. van Hinsberg, 2012.Overzicht van kritische depositiewaarden voor stikstof, toegepast op habitattypen en leefgebieden van Natura 2000

8 COLOFON

Opdrachtgever	:	Regio Twente en Outdoor Resort Boekelo BV
Project	:	Ontsluiting bungalowpark Het Rutbeek, Alternatievenafweging en voortoets Natuurbeschermingswet 1998
Dossier	:	BC7526-103-100
Omvang rapport	:	18 pagina's
Auteur	:	Joost Rink
Bijdrage	:	Paul van den Eijnden, Gerard Kuiper
Interne controle	:	Edith Dorsman
Projectleider	:	Gerard Kuiper
Projectmanager	:	Peter Traas
Datum	:	13 augustus 2014
Naam/Paraaf	:	Joost Rink/ Edith Dorsman/

HaskoningDHV Nederland B.V.
Laan 1914 nr. 35
3818 EX Amersfoort
Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
T (088) 348 20 00
F (088) 348 28 01

W www.royalhaskoningdhv.com

BIJLAGE 1 Stikstofdepositieonderzoek

Inleiding
Ten behoeve van het onderzoek naar de mogelijke ontsluitingswegen naar bungalowpark het Rutbeek zijn depositieberekeningen uitgevoerd. Middels deze depositieberekeningen kan het effect van de ontsluitingsalternatieven op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden en daarmee het effect op de instandhoudingsdoelen, bepaald worden. Ook kunnen hiermee de verschillende varianten onderling afgewogen worden Onderhavige notitie beschrijft de uitgevoerde werkwijze en geeft de resultaten van de depositieberekeningen weer.

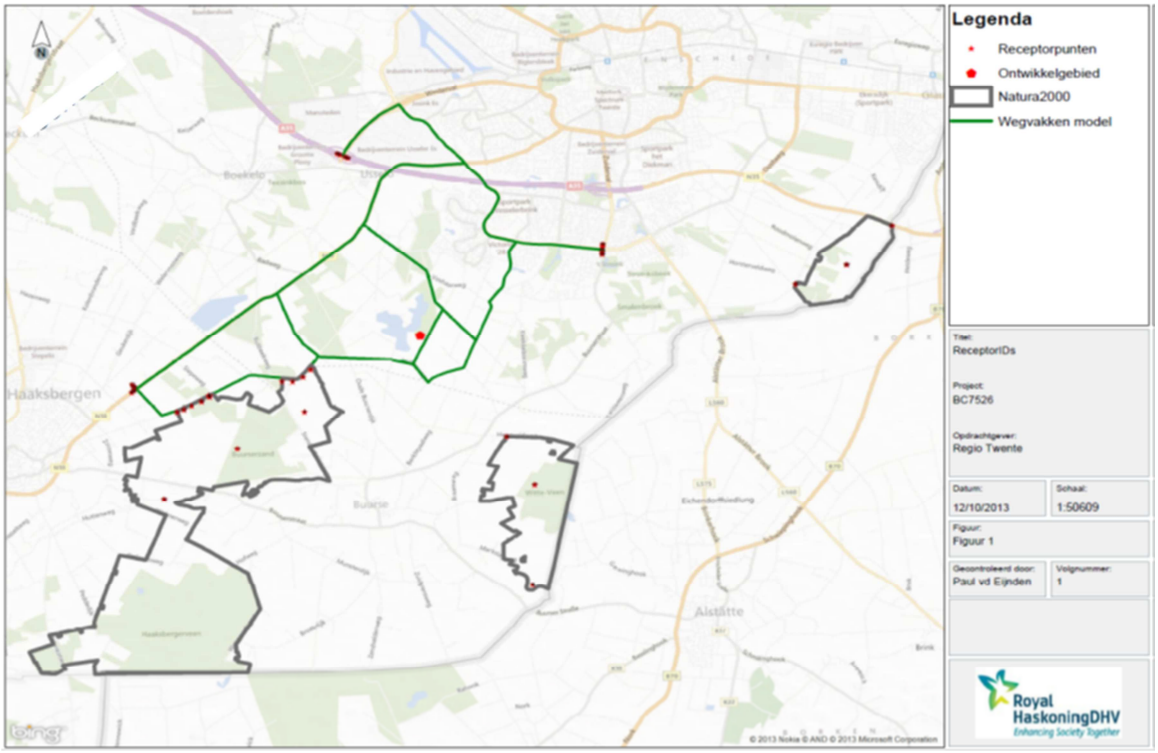
Werkwijze
De stikstofdepositieberekeningen zijn uitgevoerd voor de ontsluitingsalternatieven voor de huidige situatie, autonome situatie zonder realisatie van het bungalowpark en voor de plansituatie met realisatie het bungalowpark. Op basis van verkeerscijfers uit het hoofdrapport Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek zijn middels het PluimSnelweg rekenmodel de ammoniak en stikstofdepositie van de verschillende alternatieven berekend. Deze berekeningen hebben plaatsgevonden op een aantal receptorlocaties op de Natura 2000-gebieden in de omgeving. Hiermee wordt inzichtelijk wat de berekende totale stikstofdepositiebijdrage is van elk alternatief op deze receptorlocaties.

Beschouwde wegen
De wegen die in dit onderzoek betrokken zijn, zijn de ontsluitingswegen waarop verkeer van en naar het bungalowpark zal gaan rijden. Hierbij zijn bij elke weg ook de daarop aangesloten eerste hoofdweg meegenomen tot het eerste knooppunt. Na dit knooppunt gaat het verkeer zich verder verdelen en wordt het opgenomen in het autonome verkeer waardoor het niet meer te onderscheiden is van het autonome wegverkeer. Dit in analogie met de afbakeningswijze van een luchtkwaliteitsonderzoek. In afbeelding 1 is een overzicht gegevens van de beschouwde wegen.

Verkeersintensiteiten
Op basis van verkeersmodellen zijn de autonome verkeersintensiteiten op de te beschouwen wegen bepaald voor de huidige situatie, zijnde het jaar 2010 en de autonome situatie, zijnde het jaar 2020. Op basis van gegevens van het CROW, publicatie 272 en publicatie 317, is het aantal voertuigen als gevolg van het Bungalowpark bepaald. Deze bedragen ca. 800 mvt/etmaal als weekdaggemiddelde. Middels het uitgangspunt dat 50% van het verkeer de bewegwijzerde route neemt en 50% de via het navigatiesysteem aangegeven route, zijn de voertuigen verdeeld over de verschillende wegen naar gelang het gekozen ontsluitingsalternatief. Op deze wijze zijn de verkeerscijfers van de plansituatie 2020 bepaald.

Natura 2000-gebieden
In de nabijheid van het Bungalowpark en de ontsluitingsroutes liggen drie Natura 2000-gebieden, te weten Buurserzand & Haaksbergerveen, Witteveen en Aamsveen. Voor deze drie gebieden is de depositiebijdrage als gevolg van de ontsluitingsvarianten bepaald. In afbeelding 1 is een overzicht van deze gebieden weergegeven.

Beschouwde ontsluitingsalternatieven
In het onderzoek zijn vier ontsluitingsalternatieven beschouwd, te weten de varianten 1 t/m 4. Hierbij heeft alternatief 1 de ontsluiting aan de westzijde, alternatieven 2 en 3 via de noordzijde en alternatief 4 via de noordoost zijde. Alternatief B is later toegevoegd, zie de verderop in deze bijlage.



Afbeelding 1: Overzicht receptorpunten

Rekenmodel

De depositieberekeningen zijn uitgevoerd met het door TNO ontwikkelde rekenmodel PluimSnelweg (versie 1.8, juni 2013). PluimSnelweg betreft een door het RIVM geaccrediteerde rekenmodel voor Standaard Rekenmethode 2 berekeningen, zijnde lucht (en depositie) berekeningen vanuit wegverkeer. Middels dit model wordt de ammoniak en stikstofdepositie in mol/ha/jaar vanuit wegverkeer berekend op daarvoor aangeven receptorlocaties. De uiteindelijke totale stikstofdepositie is de ammoniakdepositie plus de stikstofdepositie.

De berekeningen zijn hierbij uitgevoerd voor het jaar 2010, de huidige situatie, en het jaar 2020, de autonome en plansituaties. Voor de PluimSnelweg berekeningen dienen een aantal invoergegevens te worden gehanteerd. Voor de verkeerscijfers is gebruik gemaakt van de opgestelde verkeerscijfers en onderverdelingen in licht, middelzware en zware voertuigen. Ten aanzien van de gehanteerde snelheid is hiervoor de toegestane snelheid op de verschillende wegen gehanteerd. De in beschouwing genomen wegen liggen allen op gelijke hoogte met het maaiveld en er zijn geen schermen aanwezig. Betreffende het wegtype is afhankelijk van de snelheid hiervoor het type ‘stadsweg’ of ‘provinciale weg’ gehanteerd. Voor de ruwheid is gebruik gemaakt van het type ‘2’ voor de wegen in het buitengebied en het type ‘3’ voor de wegen binnen de bebouwde kom.

Receptorlocaties

De depositieberekeningen hebben plaatsgevonden op diverse receptorpunten op de drie Natura 2000-gebieden. Hierbij zijn op de gebieden Witteveen en Aamsveen drie receptorpunten gehanteerd, te weten één punt meest nabij de ontsluitingswegen gelegen, één punt in het midden van het gebied en één punt op het uiteinde van het gebied (meest ver weg gelegen). Voor het gebied Buurserzand & Haaksbergerveen zijn meerdere receptorpunten gehanteerd omdat een deel van een ontsluitingsweg direct langs dit gebied is gelegen. Hierbij zijn tien punten in het gebied direct langs de ontsluitingsroute gelegd en drie punten in het midden van het gebied. Om inzicht te krijgen in de depositiebijdrage op het

eind van het gekozen weggennet zijn daar ook receptorpunten gehanteerd op verschillende afstanden van de weg (50 en 100 meter). In afbeelding 1 is een overzicht van de receptorpunten weergegeven.

Aanvullend ontsluitingsalternatief B (en C)
Als aanvulling op de 4 ontsluitingsalternatieven zijn recentelijk twee extra alternatieven ontwikkeld. Dit betreffen alternatief B en C. Alternatief C (door het bosgebied tussen de Hegebeekweg en het water van Het Rutbeek in) is gezien de ligging ten opzichte van de N2000 gebieden vergelijkbaar met alternatief 2 zodat deze niet opnieuw is berekend, maar gelijk gesteld is aan alternatief 2. In alternatief B loopt de ontsluiting van het bungalowpark midden over Het Rutbeek over de landtong. Hierna zal het verkeer zich via de Jacobsrietweg, Slagersmatenweg en/of Vosweg verder in noordelijke richting afwikkelen. Dit alternatief onderscheidt zich wel van de andere alternatieven. Om het effect van alternatief B te bepalen zijn depositieberekeningen uitgevoerd. Deze zijn op exact dezelfde wijze uitgevoerd als voor de alternatieven 1 t/m 4, met dien verstande dat gebruik is gemaakt van de meest recente versie van het Pluim Snelweg rekenmodel, te weten versie 1.9, april 2014. Hierbij zijn zowel alternatief B als de autonome situatie 2020 met deze nieuwe versie doorgerekend. Hiermee wordt een correct vergelijk van het effect van alternatief B ten opzichte van de autonome situatie verkregen.

Doordat voor dit alternatief gebruik is gemaakt van de meest recente Pluim Snelweg versie zijn de berekeningsresultaten van dit alternatief niet 1 op 1 vergelijkbaar met de resultaten van de andere 4 alternatieven. In de nieuwe versie van het Pluim Snelwegmodel zitten namelijk de nieuwe landelijke emissiefactoren vanuit wegverkeer, vrijgegeven in maart 2014.Wanneer de emissiefactoren worden vergeleken met de emissiefactoren uit 2013 komt naar voren dat de emissiefactoren voor de component NO_x voor personenvoertuigen zijn gestegen en voor middelzwaar en zwaar verkeer zijn gedaald. Overall gezien zullen de emissies met de nieuwe emissiefactoren lager zijn. Dit komt ook naar voren komt uit het vergelijk van de autonome situatie 2020 berekend met de Pluimsnelweg versie uit 2013 en 2014.

Berekeningsresultaten
In onderstaande tabel 1 zijn de resultaten van de stikstofdepositieberekeningen weergegeven. Het betreft hier de berekende totale stikstofdepositie (ammoniak plus stikstof) voor de varianten 1 t/m 4 op de verschillende receptorpunten voor de huidige situatie, de autonome situatie en de plansituatie. In tabel 2 is op dezelfde receptorpunten de toename weergegeven als gevolg van het Bungalowpark. Dit betreft de depositie in de plansituatie minus de depositie in de autonome situatie. Hierbij geldt dat de receptorpunten 1 t/m 15 zijn gelegen in het Buurserzand & Haaksbergerveen, de receptorpunten 16 t/m 18 in het Wittenveen en de receptorpunten 19 t/m 21 in het Aamsveen. Hierbij staat HS voor huidige situatie en AS voor autonome situatie.

Ten aanzien van alternatief B zijn de resultaten hiervan weergegeven in de tabellen 3 en 4. Hierbij is in tabel 3 de berekende totale stikstofdepositie (ammoniak plus stikstof) op de verschillende receptorpunten voor de autonome situatie en de plansituatie weergegeven. In tabel 4 is op dezelfde receptorpunten de toename weergegeven als gevolg van het Bungalowpark. Dit betreft de depositie in de plansituatie minus de depositie in de autonome situatie.

Tabel 1 Resultaten depositieberekeningen totale bijdrage

Receptor			Depositie [mol/ha/jaar]					
ID	X coördinaat	Y coördinaat	HS 2010	AS 2020	Route 1 2020	Route 2 2020	Route 3 2020	Route 4 2020
1	252617	465655	5,819	1,289	1,590	1,331	1,501	1,496
3	252482	465516	5,124	1,024	1,233	1,058	1,194	1,191
4	252304	465432	4,610	0,808	0,975	0,838	0,949	0,945
5	252118	465433	5,504	0,927	1,111	0,963	1,082	1,078
6	252506	464861	2,390	0,295	0,349	0,322	0,338	0,335
7	250854	465167	8,527	3,014	3,846	3,045	3,837	3,833
8	250854	465167	8,527	3,014	3,846	3,045	3,837	3,833
9	250866	465141	6,686	1,193	1,450	1,223	1,441	1,438
10	250723	465057	6,542	1,031	1,243	1,058	1,236	1,232
11	250554	464974	6,430	1,175	1,429	1,202	1,422	1,419
12	250418	464899	4,917	0,807	0,975	0,825	0,970	0,968
13	250300	464852	4,900	0,850	1,027	0,866	1,022	1,020
14	251348	464148	1,711	0,159	0,181	0,172	0,178	0,176
15	250074	463181	0,837	0,064	0,071	0,066	0,068	0,068
16	256013	464379	1,083	0,221	0,254	0,246	0,260	0,260
17	256500	463460	0,210	0,060	0,073	0,071	0,075	0,075
18	256457	461540	0,020	0,008	0,011	0,009	0,012	0,012
19	261017	467281	0,135	0,053	0,056	0,056	0,056	0,057
20	261906	467660	0,037	0,015	0,016	0,016	0,016	0,016
21	262690	468410	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Tabel 2 Resultaten depositieberekeningen bijdrage Bungalowpark (toename t.o.v. AS)

Receptor			Depositie [mol/ha/jaar]			
ID	X coördinaat	Y coördinaat	Route 1 2020	Route 2 2020	Route 3 2020	Route 4 2020
1	252617	465655	0,300	0,042	0,212	0,207
3	252482	465516	0,209	0,033	0,170	0,166
4	252304	465432	0,167	0,030	0,140	0,137
5	252118	465433	0,184	0,036	0,155	0,151
6	252506	464861	0,054	0,026	0,042	0,040
7	250854	465167	0,832	0,031	0,823	0,819
8	250854	465167	0,832	0,031	0,823	0,819
9	250866	465141	0,258	0,030	0,249	0,245
10	250723	465057	0,212	0,027	0,205	0,201
11	250554	464974	0,254	0,027	0,247	0,243
12	250418	464899	0,168	0,018	0,163	0,161
13	250300	464852	0,177	0,016	0,171	0,170
14	251348	464148	0,023	0,013	0,019	0,017
15	250074	463181	0,007	0,002	0,004	0,004
16	256013	464379	0,033	0,025	0,039	0,039
17	256500	463460	0,012	0,010	0,015	0,015
18	256457	461540	0,004	0,001	0,005	0,005
19	261017	467281	0,004	0,004	0,004	0,004
20	261906	467660	0,001	0,001	0,001	0,001
21	262690	468410	0,000	0,000	0,000	0,000

Tabel 3 Resultaten depositieberekeningen totale bijdrage alternatief B

Receptor			Depositie [mol/ha/jaar]	
ID	X coördinaat	Y coördinaat	AS 2020	Alternatief B
1	252617	465655	1,204	1,289
3	252482	465516	0,944	1,001
4	252304	465432	0,774	0,821
5	252118	465433	0,876	0,929
6	252506	464861	0,290	0,321
7	250854	465167	2,908	2,947
8	250854	465167	2,908	2,947
9	250866	465141	1,159	1,197
10	250723	465057	0,992	1,025
11	250554	464974	1,129	1,161
12	250418	464899	0,767	0,789
13	250300	464852	0,808	0,829
14	251348	464148	0,153	0,168
15	250074	463181	0,060	0,064
16	256013	464379	0,215	0,232
17	256500	463460	0,063	0,069
18	256457	461540	0,006	0,007
19	261017	467281	0,035	0,035
20	261906	467660	0,012	0,012
21	262690	468410	0,000	0,000

Tabel 4 Resultaten depositieberekeningen alternatief B bijdrage Bungalowpark (toename t.o.v. AS)

Receptor			Depositie [mol/ha/jaar]
ID	X coördinaat	Y coördinaat	Route b 2020
1	252617	465655	0,085
3	252482	465516	0,057
4	252304	465432	0,047
5	252118	465433	0,053
6	252506	464861	0,031
7	250854	465167	0,039
8	250854	465167	0,039
9	250866	465141	0,038
10	250723	465057	0,034
11	250554	464974	0,033
12	250418	464899	0,022
13	250300	464852	0,021
14	251348	464148	0,015
15	250074	463181	0,004
16	256013	464379	0,017
17	256500	463460	0,006
18	256457	461540	0,001
19	261017	467281	0,000
20	261906	467660	0,000
21	262690	468410	0,000

Bijlage 5
Uitgangspunten kostenraming

Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek

Omschrijving

Uitgangspunten

Uitgangspunten - Algemeen

systematiek SSK 2010, 3de herziene druk februari 2011
prijspeil 1 juni 2014
uitkomst investeringskosten excl. BTW
bandbreedte niet rekenkundig bepaald
opslagpercentages en bandbreedte voor de 7 varianten gelijk gehouden

Gebruikte documenten

Onderzoek naar de meest wenselijke route, concept rapport d.d. juni 2014
maatregelen t.b.v. raming d.d. 20140622

Uitgangspunten - Technisch

kosten bepaald voor 8 varianten: referentievariant, route 1 t/m 4, route B1, B2 en route C
enkel de kosten voor de aanvullende maatregelen bepaald
route 1 t/m 4 en route C - houten voetgangersbrug niet meegenomen, valt niet onder aanvullende maatregelen
route B1 - inclusief brug voor autoverkeer tot 3,50 ton, exclusief houten voetgangersbrug
route B2 - inclusief brug voor vrachtverkeer tot 30 à 35 ton, exclusief houten voetgangersbrug
aanleggen bermverharding:
  graven cunet
  leveren/aanbrengen grasbetontegels
verbreden bermverharding:
  uitgangspunt: huidige bermverharding grasbetontegels 0,40 x 0,60 m
  opnemen bestaande bermverharding
  verbreden cunet naar 0,60 m
  herplaatsen vrijgekomen grasbetontegels 90gr gedraaid
  leveren/aanbrengen tekortkomende grasbetontegels
verharden zandweg:
  graven cunet
  aanbrengen zandfundering dik 400 mm
  aanbrengen granulaat dik 250 mm
  aanbrengen asfalt dik 160 mm
aanleg passeerplaatsen:
  uitgangspunt: breedte passeerplaatsen 3,00 m
  graven cunet
  aanbrengen zandfundering dik 300 mm
  aanbrengen granulaat dik 250 mm
B1 en B2 aanleg rijbaan - nieuw over grasland:
  graven cunet
  aanbrengen zandfundering dik 400 mm
  aanbrengen granulaat dik 250 mm
  aanbrengen asfalt dik 160 mm
B1 en B2 rijbaan verbreden:
  zagen bestaand asfalt
  graven cunet
  aanbrengen zandfundering dik 400 mm
  aanbrengen granulaat dik 250 mm
  aanbrengen asfalt dik 160 mm
B1 en B2 zand uitbreiden landtong:
  verwijderen toplaag
  leveren/aanvullen/verdichten zand
B1 aanleg brug autoverkeer:
  breedte 4,50 m auto's, 3,00 m voetgangers, 1,00 m afwerking, totaal 8,50 m
  steunpunten h.o.h. 15,00 m
  betonnen palen en betonnen landhoofden/steunpunten
  brugdek: betonnen druklaag op prefab liggers, stalen leuning
B2 aanleg brug vrachtverkeer:
  breedte 5,00 m auto's, 3,00 m voetgangers, 1,00 m afwerking, totaal 9,00 m
  steunpunten h.o.h. 15,00 m
  betonnen palen en betonnen landhoofden/steunpunten
  brugdek: betonnen druklaag op prefab liggers, stalen leuning

Ontsluiting Bungalowpark Het Rutbeek

Omschrijving

Uitgangspunten

B1 en B2 aanleg voetgangersbrug:
- breedte 3,00 m
- steunpunten h.o.h. 5,00 m
- houten palen en houten kespen
- brugdek: hardhouten vloerdelen op hardhouten liggers, houten leuning

C aanleg rijbaan - nieuw door bos:
- rooien bomen, 2-zijdig h.o.h. 10 m
- graven cunet
- aanbrengen zandfundering dik 400 mm
- aanbrengen granulaat dik 250 mm
- aanbrengen asfalt dik 160 mm
- planten bomen, aantal gelijk aan gerooide bomen

C aanleg rijbaan - t.p.v. bestaand fietspad:
- opbreken bestaande asfaltverharding
- verbreden cunet
- aanbrengen zandfundering dik 400 mm
- aanbrengen granulaat dik 250 mm
- aanbrengen asfalt dik 160 mm

Niet meegenomen onderdelen
- aanpassen/aanbrengen bebording / bewegwijzering
- aanvullende kostern bij vervuilde grond
- extra aanvullingen als gevolg van zettingen
- gefaseerde uitvoering
- archeologie
- kabels en leidingen
- vastgoed

BETREFT	MOTIE/~~AMENDEMENT~~	NR.	7
INDIENER	Wenels, GrL	VERG.	27/5/13
AGENDAPUNT	VII F1	OPM.	
BESLUIT	Aangenomen	PAR.	27/5

37 voor 0 tegen

GROENLINKS ZIN IN DE TOEKOMST

VVD CDA

EnschedeSolidair

MOTIE HEGEBEEKWEG

de raad van de gemeente Enschede, bijeen op maandag 27 mei 2013,
besprekende het bestemmingsplan Buitengebied Zuid-Oost 2009;

constateert dat:
- de Hegebeekweg in de huidige situatie een zandweg is;
- de Hegebeekweg in beeld is als ontsluitingsroute naar het toekomstige bungalowpark bij het Rutbeek, en betrokken partijen de Hegebeekweg daarvoor willen verharden;
- het voorliggende bestemmingsplan de functie zandweg handhaaft en geen mogelijkheden biedt de Hegebeekweg te verharden;
- het oude bestemmingsplan onder voorwaarden wel ruimte bood zandwegen te verharden, door middel van een aanlegvergunning;
- de gemeente op 27 april jl, dus nog net onder het regiem van het oude bestemmingsplan, een aanvraag heeft ingediend voor een aanlegvergunning om de Hegebeekweg te verharden;
- het college deze aanlegvergunning kan weigeren "indien ten gevolge daarvan direct of indirect de landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarde van de weg, de aanliggende bermen of aangrenzende gronden in onevenredige mate worden aangetast."
- in de Gids Buitenkans onder andere de volgende passage is opgenomen omtrent zandwegen:
  "Zandwegen koesteren als cultuurhistorische relicten van de Twentse geschiedenis. De ecologische waarden van zandwegen, bijvoorbeeld voor zandbijen en sluipwespen beschermen".

overweegt dat:
- de plannen voor een duurzaam en kwalitatief hoogwaardig bungalowpark bij het Rutbeek brede steun genieten, zowel in de raad als bij omwonenden;
- omwonenden wel bezwaar maken tegen het verharden van de Hegebeekweg;
- er diverse andere ontsluitingsroutes naar het toekomstige bungalowpark mogelijk zijn via bestaande verharde wegen;
- de Hegebeekweg in haar huidige vorm een grote landschappelijke en cultuurhistorische waarde heeft en tevens uitgebreid recreatief gebruik kent als wandel-, ruiter- mountainbike- en klootschietroute.
- deze landschappelijke en cultuurhistorische waarden door verharding worden aangetast en het bestaande recreatief gebruik door verharding zeer wordt bemoeilijkt;
- zowel de omwonenden als de ontwikkelaar afzonderlijk met de gemeente in gesprek zijn, maar er geen direct overleg tussen omwonenden en ontwikkelaar heeft plaatsgevonden om elkaars standpunten te delen en aan een wederzijds acceptabel compromis te werken;

draagt het college op:
- de vergunningsaanvraag voor het verharden van de Hegebeekweg vooralsnog aan te houden;
- eerst een gesprek tussen omwonenden en de ontwikkelaar van het bungalowpark te organiseren waarin wordt gezocht naar een voorstel voor de ontsluiting van het park dat ieders instemming heeft;
- de raad over de uitkomsten van dat gesprek te informeren;
- indien omwonenden en ontwikkelaar tot een compromis komen, dit compromis als uitgangspunt voor de ontsluiting van het bungalowpark te nemen;
- indien omwonenden en ontwikkelaar geen compromis vinden, dan de raad vooraf te informeren over het te nemen collegebesluit betreffende de vergunningsaanvraag om de Hegebeekweg te verharden;

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks VVD CDA Enschede Solidair

Gemeente Enschede

Voorstel Gemeenteraad VII- F

Onderwerp	Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2015		
Portefeuillehouder	Jurgen van Houdt agendaletter (F))		
Programma	*WZW*	Aangeboden aan Raad	30 september 2014
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	1400249900

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. De Verordening maatschappelijke ondersteuning vast te stellen.
2. Het eindverslag inspraakprocedure vast te stellen.

Inleiding
De Wet maatschappelijke ondersteuning die per 1 januari 2015 ingaat (hierna: Wmo2015), is zodanig gewijzigd dat ook de verordening maatschappelijke ondersteuning opnieuw vastgesteld moet worden. De wet schrijft voor dat dit voor 1 november moet gebeuren. De verordening gaat vervolgens in op 1 januari 2015. Vaststelling van de verordening is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Wij zijn op koers met de voorbereidingen op de Wmo 2015. Kaders en uitgangspunten zijn vastgesteld. Het nieuwe Wmo-beleidsplan is op 29 september door de raad vastgesteld. De volgende stap is vaststelling van de Verordening. Dit is een nadere uitwerking van het beleidsplan. Hierin zijn onder meer regels opgenomen over de toegang tot en de wijze van beoordeling voor toekenning van ondersteuning, de criteria voor het toekennen van een persoonsgebonden budget en de ondersteuning van mantelzorgers. De ontwerpverordening heeft van 27 augustus tot 16 september ter inzage gelegen voor inspraak van inwoners, cliënten en zorgaanbieders. Ook de Wmo-raad heeft advies uitgebracht. Daarnaast hebben de seniorenraad en Zorgbelang een reactie gegeven op de ontwerpverordening. De binnengekomen reacties zijn verwoord in het eindverslag van de inspraakprocedure.

Beoogd resultaat
Vaststellen van de verordening maatschappelijke ondersteuning en het eindverslag van de inspraakprocedure om op die wijze tijdig gereed te zijn voor de nieuwe taken per 1 januari 2015.

Argumenten
1.1 De gemeenteraad is wettelijk verplicht een verordening vast te stellen voor 1 november 2014
De Wmo2015 verplicht de gemeenteraad een verordening vast te stellen met daarin regels over onder meer de toegang tot en wijze van beoordeling voor toekenning van ondersteuning, de criteria voor het toekennen van een persoonsgebonden budget en de inning van de eigen bijdrage.

1.2 De verordening is in belangrijke mate gebaseerd op de ervaring met de Wmo 2007, de modelverordening die door de VNG is opgesteld en de al bekend gemaakte verordeningen van andere gemeenten
Vanaf 2007 hebben wij al ervaring opgedaan met de Wmo en de kanteling. Vanaf 2015 komen daar nieuwe verantwoordelijkheden en taken bij. Bij het opstellen van de verordening hebben wij de modelverordening van de VNG en enkele conceptverordeningen van andere gemeenten gehanteerd. De verordening is opgesteld op basis van deze input en toegespitst op de Enschedese situatie. Een aanvulling ten opzichte van de modelverordening en de ontwerpverordeningen van andere gemeenten is het opnemen van de speerpunten van ons beleid in de verordening, waarmee we de transformatie die noodzakelijk is en de wijze waarop wij de Enschedese situatie willen vormgeven, willen markeren. De verordening ziet er anders uit dan voorheen. Dat komt omdat de wet voor een groot deel is gewijzigd. Zo wordt gesproken over algemene voorzieningen, maatwerkvoorzieningen en resultaten.

1.3 De inhoud van de Verordening maatschappelijke ondersteuning is voor zover mogelijk afgestemd met de verordening Jeugdhulp
De inhoud van de nieuwe Wmo-verordening en de verordening Jeugdhulp zijn op elkaar afgestemd met het oog op zo veel mogelijk eenduidigheid voor de cliënt. Het gaat bijvoorbeeld om de procedure en om regels voor pgb's. De beide wetten verschillen echter ook op onderdelen. Zo zijn de kwaliteitseisen in de Jeugdwet vergaand

omschreven, terwijl de Wmo daarin meer ruimte biedt voor gemeenten. Verder hebben wij al meerdere jaren ervaring met het uitvoeren van de Wmo2007 waar de uitvoering van de jeugdzorg als taak voor de gemeente nieuw is. Deze Verordening maatschappelijke ondersteuning is daarom op onderdelen meer uitgewerkt.

2.1 De antwoorden op de zienswijzen en op het advies van de Wmo-raad zijn verwoord in het eindverslag van de inspraakprocedure Ontwerpverordening Maatschappelijke ondersteuning 2015
De conceptverordening heeft conform de Inspraakverordening Enschede 2006 ter inzage gelegen voor inspraak van ingezetenen (inwoners van de gemeente Enschede) en belanghebbenden (degenen wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken). Het college heeft de relevante reacties verwerkt in de verordening die nu voorligt. In aanvulling op de inspraakreacties zijn in centrumgemeenteverband gedurende de inspraakperiode afspraken gemaakt om in de lokale verordeningen ook aandacht te besteden aan beschermd wonen en opvang. De binnengekomen reacties zijn verwoord in het eindverslag van de inspraakprocedure en alle reacties zijn als bijlage bij het eindverslag gevoegd.

2.2 De verordening Maatschappelijke Ondersteuning behoeft op onderdelen een nadere uitwerking in het Besluit Maatschappelijke Ondersteuning Enschede 2015
Die mogelijkheid is als "Besluit Maatschappelijke Ondersteuning Enschede 2015"geformuleerd. In de huidige fase moeten nog een aantal zaken worden uitgewerkt. Om niet de gehele verordening te moeten wijzigen, is gekozen voor een dergelijk "Uitvoeringsbesluit". Dit is gebruikelijk; ook de huidige Wmo-verordening kent zo'n bijbehorende besluit. Het College neemt dit besluit en informeert de gemeenteraad hierover. Het gaat onder meer om de jaarlijkse vaststelling van Pgb-tarieven en de inkoop van voorzieningen als gevolg van nieuwe productontwikkelingen.

Kanttekeningen
1.1 De verordening behoeft wellicht in de loop van 2015 actualisatie
Het beleidsplan en deze verordening bouwen voort op eerder genomen besluiten en zijn richtinggevend voor de komende periode. Tegelijkertijd gaan we pas in 2015 in de praktijk ervaring opdoen met de verordening. Wanneer gaandeweg blijkt dat aanpassingen op onderdelen noodzakelijk zijn, wordt de verordening aangepast en aan uw raad voorgelegd. Evaluatie van de verordening wordt meegenomen bij de evaluatie van het beleidsplan in 2016 (conform het door u vastgestelde beleidsplan Wmo waarin is opgenomen dat evaluatie plaatsvindt in 2016).

Bijdrage aan duurzaamheidsdoelstellingen
N.v.t.

Kosten, opbrengsten, dekking
N.v.t.

Communicatie
De Wmo-raad, organisaties en belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend ontvangen na de collegebehandeling op 30 september het eindverslag van de inspraakprocedure. De Verordening maatschappelijke ondersteuning 2015 is een besluit in de zin de Awb en wordt na vaststelling door de raad bekend gemaakt via de Huis-aan-huis en www.enschede.nl en www.sociaaldomein053.nl

Vervolg
Een aantal punten uit deze verordening wordt nader uitgewerkt in een aantal uitvoeringsbesluiten, vast te leggen in het Besluit maatschappelijke ondersteuning. Het gaat hier onder meer om regels die naar verwachting periodiek moeten worden geactualiseerd als gevolg van wijzigingen in de inkoop van voorzieningen, als gevolg van nieuwe productontwikkelingen en om jaarlijkse vaststelling van tarieven. Vaststelling van het Besluit is een bevoegdheid van het college. Gezien de wens van verschillende fracties om betrokken te worden bij de ontwikkeling en vaststellen van de verordening, wordt ook het concept-Besluit ter informatie naar uw raad gestuurd en ter advisering naar de Wmo-raad gestuurd. Voor de planning van de raadsvoorstellen die nog meer verwacht worden, wordt verwezen naar de informatieve raadsbrief d.d. 24 sept 2014.

Bijlagen
1. Verordening maatschappelijke ondersteuning 2015
2. Toelichting conceptverordening maatschappelijke ondersteuning 2015
3. Eindverslag inspraakprocedure

Gemeente Enschede

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

De Secretaris, **de Burgemeester,**

M.J.M. Meijs P.E.J. den Oudsten

Besluit
Van de Raad van de gemeente Enschede, gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van

---

Vastgesteld in de vergadering van _____

De Griffier, **de Voorzitter**

R.M. Jongedijk P.E.J. den Oudsten

Gemeente Enschede

INHOUDSOPGAVE

AFDELING I ALGEMEEN

HOOFDSTUK 1 BEGRIPSBEPALINGEN 4

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen 4

Artikel 1.2 Reikwijdte verordening 6

HOOFDSTUK 2 MELDING EN ONDERZOEK 6

Artikel 2.1 De melding 6

Artikel 2.2 Cliëntondersteuning 6

Artikel 2.3 Het gesprek 6

Artikel 2.4 Advisering 7

Artikel 2.5 Ondersteuningsplan 7

Artikel 2.6 Onderzoekstermijn en verlenging 7

Artikel 2.7 Vaststellen identiteit 7

AFDELING II UITVOERING VAN MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING

HOOFDSTUK 3 SPEERPUNTEN VAN BELEID 7

Artikel 3.1 Inzet voorzieningen 7

Artikel 3.2 Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten 7

Artikel 3.3 Sturing op resultaten 7

Artikel 3.4 Vernieuwing in de ondersteuning 7

AFDELING III MAATWERKVOORZIENINGEN

HOOFDSTUK 4 AANVRAAG EN VORMEN VAN VERSTREKKING 8

Artikel 4.1 De aanvraag 8

Artikel 4.2 Vormen van verstrekking 8

HOOFDSTUK 5 BEOORDELING AANSPRAAK 8

Artikel 5.1 Wettelijke criteria maatwerkvoorziening 8

Artikel 5.2 Algemene criteria maatwerkvoorziening 8

Artikel 5.3 Primaat en kortdurende maatschappelijke ondersteuning 9

HOOFDSTUK 6 PERSOONSGEBONDEN BUDGET 9

Artikel 6.1 Criteria persoonsgebonden budget 9

Artikel 6.2 Vaststellen hoogte persoonsgebonden budget 10

HOOFDSTUK 7 ONDERSTEUNING BIJ HET HUISHOUDEN 11

Artikel 7.1 Resultaten ondersteuning bij het huishouden 11

Artikel 7.2 Criteria ondersteuning bij het huishouden 11

HOOFDSTUK 8 ONDERSTEUNING BIJ ZELFSTANDIG LEVEN, MAATSCHAPPELIJKE DEELNAME EN KORTDUREND VERBLIJF 11

Artikel 8.1 Maatschappelijke ondersteuning 11

Artikel 8.2 Resultaten ondersteuning bij zelfstandig leven 11

Artikel 8.3 Resultaten ondersteuning bij maatschappelijke deelname 12

Artikel 8.4 Resultaten kortdurend verblijf in een instelling 12

Artikel 8.5 Criterium ondersteuning bij maatschappelijke deelname 12

Artikel 8.6 Aanvullende criteria ondersteuning bij zelfstandig leven en maatschappelijke deelname 12

Artikel 8.7 Criterium kortdurend verblijf in een instelling 12

HOOFDSTUK 9 ONDERSTEUNING GERICHT OP HET WONEN 12

Artikel 9.1 Maatschappelijke ondersteuning 12

Artikel 9.2 Resultaat woonvoorziening 13

Artikel 9.3 Resultaat van verplaatsingsmiddel 13

Artikel 9.4 Criterium woonvoorziening 13

Artikel 9.5 Aanvullende criteria woonvoorziening 13

Artikel 9.6 Hoofdverblijf in een instelling 14

Artikel 9.7 Criterium verplaatsingsmiddel 14

HOOFDSTUK 10 ONDERSTEUNING GERICHT OP VERPLAATSEN BINNEN DE LEEFOMGEVING 14

Artikel 10.1 Maatschappelijke ondersteuning 14

Artikel 10.2 Resultaat vervoersvoorziening 14

Artikel 10.3 Criterium vervoersvoorziening 14

Artikel 10.4 Voorrang van collectief vervoer 14

AFDELING IV OVERIGE BEPALINGEN

HOOFDSTUK 11 BIJDRAGE IN DE KOSTEN 14

Artikel 11.1 Maatwerkvoorziening 14

Artikel 11.2 Algemene voorziening 15
Artikel 11.3 Kostprijs berekening voor bijdrage in de kosten 15
Artikel 11.4 Vaststelling en inning van bijdrage voor opvang 15
HOOFDSTUK 12 TOEZICHT EN HANDHAVING 15
Artikel 12.1 Nieuwe feiten en omstandigheden 15
Artikel 12.2 Beëindiging 15
Artikel 12.3 Herziening of intrekking 16
Artikel 12.4 Terugvordering 16
Artikel 12.5 Wangedrag en onzorgvuldig gebruik 16
Artikel 12.6 Fraudepreventie 16
Artikel 12.7 Controle persoonsgebonden budgetten 16
HOOFDSTUK 13 KWALITEIT EN KLACHTEN 16
Artikel 13.1 Kwaliteitseisen maatschappelijke ondersteuning 16
Artikel 13.2 Verhouding prijs-kwaliteit van voorziening geleverd door derden 17
Artikel 13.3 Externe klachtregeling 17
Artikel 13.4 Externe medezeggenschapsregeling 17
Artikel 13.5 Meldingsregeling calamiteiten en geweld 17
Artikel 13.6 Interne klachtenregeling 17
HOOFDSTUK 14 MANTELZORGWAARDERING EN INSPRAAK 18
Artikel 14.1 Jaarlijkse waardering mantelzorgers 18
Artikel 14.2 Inspraak 18
HOOFDSTUK 15 SLOTBEPALINGEN 18
Artikel 15.1 Hardheidsclausule 18
Artikel 15.2 Indexering 18
Artikel 15.3 Intrekking huidige verordening en overgangsrecht 18
Artikel 15.4 Inwerkingtreding en citeertitel 18

De raad van de gemeente Enschede;

gelezen het voorstel van het college van ….., nummer …..;

gelet op de artikelen 2.1.3, 2.1.4, eerste, tweede en derde lid, 2.1.5, eerste lid, 2.1.6, 2.1.7, 2.3.6, vierde lid, 2.6.6, eerste lid, van de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 en artikel 156 van de Gemeentewet;

gelet op de doelstellingen zoals verwoord in het Beleidsplan Invoering Wmo 2015 Enschede 2015-2016;

gehoord de opmerkingen van de Wmo-raad;

overwegende dat:

- burgers een eigen verantwoordelijkheid dragen voor de wijze waarop zij hun leven inrichten en deelnemen aan het maatschappelijk leven;
- van burgers verwacht mag worden dat zij elkaar daarin naar vermogen bijstaan;
- burgers die zelf, dan wel samen met personen in hun omgeving onvoldoende zelfredzaam zijn, onvoldoende in staat zijn tot participatie, of niet in staat zijn zich zelfstandig te handhaven in de samenleving in verband met een beperking, chronisch psychische of psychosociale problemen, een beroep moeten kunnen doen op ondersteuning door de gemeente, zodat zij zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kunnen blijven wonen;
- het noodzakelijk is om regels vast te stellen -ter uitvoering van het beleidsplan als bedoeld in artikel 2.1.2 van de wet- voor het verlenen van maatschappelijke ondersteuning;
- dat het noodzakelijk is om de toegankelijkheid van voorzieningen, diensten en ruimten voor mensen met een beperking te bevorderen en daarmee bij te dragen aan het realiseren van een inclusieve samenleving;

besluit vast te stellen de:

Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015

AFDELING I ALGEMEEN

HOOFDSTUK 1 BEGRIPSBEPALINGEN

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen

1. In deze verordening en de daarop gebaseerde regelgeving wordt verstaan onder:
a. algemeen gebruikelijk: naar geldende maatschappelijke normen tot het gangbare gebruiks- dan wel bestedingspatroon van een persoon als cliënt behorend;
b. algemeen gebruikelijke voorziening: een voorziening die niet speciaal bedoeld is voor mensen met een beperking, die algemeen verkrijgbaar is en die niet aanzienlijk duurder is dan vergelijkbare producten;
c. beperking: aan de cliënt verbonden factoren die er toe leiden dat hij niet (volledig) in staat is tot zelfredzaamheid en deelname aan het maatschappelijk leven;
d. besluit: Besluit maatschappelijke ondersteuning gemeente Enschede 2015;

e. budgetplan: een door de cliënt opgesteld en door het college goedgekeurd plan in verband met de aanspraak op een persoonsgebonden budget, waarin is opgenomen welke diensten uit het persoonsgebonden budget worden betaald, wat de kwaliteit daarvan is en welke resultaten daarmee worden bereikt;
f. CIMOT: de Centrale Toegang tot Opvang en Beschermd Wonen Twente, waar een cliënt gemeld kan worden voor maatschappelijke ondersteuning voor opvang en beschermd wonen en die deze melding verder in behandeling kan nemen;
g. collectieve maatwerkvoorziening: een maatwerkvoorziening die individueel wordt toegekend maar door meerdere personen tegelijk kan worden gebruikt;
h. deelname aan activiteiten: structurele tijdsbesteding met een welomschreven doel;
i. gemeenschappelijke ruimten: gedeelte(n) van een woongebouw, niet behorende tot de onderscheiden woningen, bestemd en noodzakelijk om de woonruimte van de cliënt waar deze zijn hoofdverblijf heeft vanaf de toegang tot het woongebouw te bereiken, waaronder begrepen ruimten voor gemeenschappelijk gebruik zoals een keuken of recreatieruimte;
j. gesprek: een gesprek naar aanleiding van een melding waarin de onderwerpen van het onderzoek als bedoeld in artikel 2.3.2 vierde lid van de wet aan bod komen;
k. hoofdverblijf: de woonruimte, bestemd en geschikt voor permanente bewoning, waar de cliënt zijn vaste woon- en verblijfplaats heeft en in de basisadministratie personen staat ingeschreven dan wel zal staan ingeschreven, dan wel het feitelijk woonadres indien het een persoon met een briefadres is;
l. huisgenoot: de persoon die met de cliënt duurzaam gemeenschappelijk een woning bewoont, anders dan door een commerciële huurders- of kostgangersrelatie;
m. instelling: Volgens de Wet toelating zorginstellingen, een ziekenhuis of kleinschalig wooninitiatief als bedoeld in de Regeling Subsidies AWBZ/Wlz dan wel een door het college goedgekeurde accommodatie van een aanbieder;
n. maatschappelijk nuttige activiteiten: activiteiten die bijdragen aan de zelfredzaamheid of participatie van de cliënt en daarnaast iets bijdragen aan de samenleving;
o. meerkosten: kosten, niet zijnde de kosten als bedoeld in artikel 2.1.7 van de wet, die uitgaan boven de kosten die als algemeen gebruikelijk zijn te beschouwen;
p. melding: het kenbaar maken van een behoefte aan maatschappelijke ondersteuning, als bedoeld in artikel 2.3.2 eerste lid van de wet;
q. normaal gebruik van de woning: het kunnen verrichten van elementaire woonfuncties, het verrichten van belangrijke huishoudelijke werkzaamheden, horizontale en verticale verplaatsingen in en om de woning waaronder ook de toegang tot de woning;
r. ondersteuningsplan: de schriftelijke weergave van de uitkomsten van het onderzoek als bedoeld in artikel 2.3.2 achtste lid van de wet, waarin de adviezen, verwijzingen en afspraken staan die in samenspraak met de cliënt zijn gemaakt, eventueel zijn persoonlijk plan, en de beoogde resultaten;
s. persoonlijk plan: een door de cliënt opgesteld plan dat aangeeft, op basis van artikel 2.3.2, vierde lid, onderdelen a tot en met e van de wet, welke maatschappelijke ondersteuning naar zijn mening het meest is aangewezen;
t. spoedeisend geval: een onvoorziene situatie die geen uitstel verdraagt;
u. uitvoeringsbesluit: het Uitvoeringsbesluit Wmo 2015, zijnde een algemene maatregel van bestuur;
v. vervoersvoorziening: een maatwerkvoorziening, al dan niet gemotoriseerd, waarmee de cliënt zich in zijn leefomgeving kan verplaatsen;
w. voorliggende voorziening: een andere wettelijke regeling waarop de cliënt een beroep kan doen met het oog op zijn behoefte aan maatschappelijke ondersteuning;
x. voucher: een document dat als vervanging kan dienen voor geld of kan dienen als tegoed bij toekomstige uitgaven.
y. wet: Wet maatschappelijke ondersteuning 2015;

z. woning: een woonruimte bestemd en geschikt voor permanente bewoning, waarbij geen wezenlijke woonfuncties zoals woon- en slaapruimte, was- en kookgelegenheid en toilet met andere woningen worden gedeeld en die ook een eigen toegang heeft, hieronder begrepen een woonschip en een woonwagen, mits bestemd voor permanente bewoning;

aa. woonvoorziening: een maatwerkvoorziening gericht op het normale gebruik van de woning.

2. Alle begrippen die in deze verordening worden gebruikt en niet nader worden omschreven hebben dezelfde betekenis als in de wet, het Uitvoeringsbesluit maatschappelijke ondersteuning 2015 en de Algemene wet bestuursrecht.
3. Onder het begrip maatwerkvoorziening wordt in deze verordening mede het persoonsgebonden budget verstaan.

Artikel 1.2 Reikwijdte verordening

1. Deze verordening heeft betrekking op de maatschappelijke ondersteuning in de zin van de wet, ten behoeve van ingezetenen van de gemeente Enschede.
2. Als ingezetene wordt aangemerkt degene die zijn hoofdverblijf heeft in de gemeente Enschede.
3. In afwijking van de voorgaande leden kan deze verordening ten aanzien van opvang en beschermd wonen, al dan niet in verband met risico's voor veiligheid als gevolg van huiselijk geweld, betrekking hebben op iedere ingezetene van Nederland die zich voor deze ondersteuning tot het college wendt.

HOOFDSTUK 2 MELDING EN ONDERZOEK

Artikel 2.1 De melding

1. De melding kan door of namens een cliënt bij het college worden gedaan.
2. De wijze waarop de melding wordt gedaan is schriftelijk of digitaal.
3. Het college bevestigt de ontvangst van een melding schriftelijk of digitaal.
4. Het college wijst de cliënt op de mogelijkheid van het indienen van een persoonlijk plan, dat uiterlijk binnen zeven werkdagen na de melding kan worden ingediend.
5. In spoedeisende gevallen treft het college na de melding als bedoeld in het eerste lid zonder uitstel een tijdelijke maatwerkvoorziening in afwachting van de uitkomsten van het gesprek.
6. Het college kan afspraken maken met aanbieders op welke wijze zij, namens de cliënt, vanwege een gewijzigde behoefte aan maatschappelijke ondersteuning, een melding kunnen doen.
7. Indien het verzoek om maatschappelijke ondersteuning is gericht op opvang of beschermd wonen, · wordt de melding schriftelijk of digitaal door of namens cliënt gedaan bij de CIMOT die de melding · verder in behandeling neemt.

Artikel 2.2 Cliëntondersteuning

1. Het college zorgt ervoor dat inwoners van de gemeente Enschede een beroep kunnen doen op gratis cliëntondersteuning, waarbij het belang van de cliënt uitgangspunt is.
2. Het college wijst de cliënt en zijn mantelzorger voorafgaande aan het onderzoek op de mogelijkheid gebruik te maken van gratis cliëntondersteuning.

Artikel 2.3 Het gesprek

1. Het college nodigt de cliënt die een melding heeft gedaan zo spoedig mogelijk uit voor het gesprek.
2. Ingeval van mantelzorg wordt (worden) de mantelzorger(s) mede uitgenodigd voor het gesprek.
3. Het college kan, voordat een afspraak wordt gemaakt voor het gesprek, de gegevens verzamelen die voor dat gesprek van belang zijn.
4. In het gesprek staat het belang van de cliënt centraal.
5. Indien de ondersteuningsbehoefte van de cliënt die zich heeft gemeld voldoende bekend is bij het college, kan het college in overeenstemming met de cliënt afzien van een gesprek.

Artikel 2.4 Advisering

1. Het college kan in het kader van het onderzoek om deskundigenadvies vragen indien:
   a. het onduidelijk is of en zo ja, welke beperkingen de cliënt ondervindt en wat de prognose daarvan is;
   b. het college dat om een andere reden gewenst vindt.
2. Het college is bevoegd om, als dit van belang is voor de beoordeling van de aanspraak op een maatwerkvoorziening, de cliënt -of in geval van gebruikelijke hulp zijn huisgenoten- door één of meer daartoe aangewezen deskundigen te doen bevragen.

Artikel 2.5 Ondersteuningsplan

1. Het college stelt na het gesprek een ondersteuningsplan op en verstrekt dat aan de cliënt.
2. Het college formuleert in het ondersteuningsplan ook de behoefte aan maatregelen om de mantelzorger te ondersteunen.

Artikel 2.6 Onderzoekstermijn en verlenging

Het onderzoek, als bedoeld in artikel 2.3.2, eerste lid, wordt afgerond binnen zes weken na registratie van de melding, tenzij cliënt heeft ingestemd met verlenging van deze termijn.

Artikel 2.7 Vaststellen identiteit

Het college is bevoegd de identiteit van de vertegenwoordiger of mantelzorger van de cliënt vast te stellen aan de hand van een document als bedoeld in artikel 1 van de Wet op de identificatieplicht.

AFDELING II UITVOERING VAN MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING

HOOFDSTUK 3 SPEERPUNTEN VAN BELEID

Artikel 3.1 Inzet voorzieningen

1. Het college kan voor de maatschappelijke ondersteuning algemene voorzieningen of · maatwerkvoorzieningen beschikbaar stellen.
2. Het college kiest er voor om door het treffen van algemene voorzieningen de noodzaak van het toekennen van maatwerkvoorzieningen zoveel mogelijk te beperken.

Artikel 3.2 Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten

Het college stimuleert dat plekken tot stand komen waar de cliënt maatschappelijk nuttige activiteiten kan verrichten.

Artikel 3.3 Sturing op resultaten

De inzet van algemene voorzieningen en de verstrekking van maatwerkvoorzieningen, evenals de stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten, is gericht op het behalen van één of meer door het college vastgestelde resultaten.

Artikel 3.4 Vernieuwing in de ondersteuning

1. Het college stimuleert vernieuwing in de maatschappelijke ondersteuning.
2. De vernieuwing als bedoeld in het eerste lid kan betrekking hebben op:
   a. de inhoud van de ondersteuning, in het bijzonder op het ontwikkelen van nieuwe soorten algemene voorzieningen of het beter toegankelijk maken hiervan;
   b. de samenwerking tussen aanbieders van maatwerkvoorzieningen;
   c. de samenwerking tussen aanbieders van maatwerkvoorzieningen en verzekeraars in het kader van de Zorgverzekeringswet;
   d. de samenwerking tussen aanbieders van maatwerkvoorzieningen en maatschappelijke organisaties;

e. de rol van het college ten opzichte van zijn partners als genoemd onder b, c en d.

AFDELING III MAATWERKVOORZIENINGEN

HOOFDSTUK 4 AANVRAAG EN VORMEN VAN VERSTREKKING

Artikel 4.1 De aanvraag

1. Het college kan het ondersteuningsplan, voorzien van de volledig ingevulde en ondertekende aanvraagstrook, aanmerken als aanvraag.
2. Het college merkt een aanvraag en het daarbij behorend ondersteuningsplan, dat naar oordeel van het college verouderde informatie bevat, aan als een melding.

Artikel 4.2 Vormen van verstrekking

1. Een maatwerkvoorziening kan in natura worden verstrekt of in de vorm van een· persoonsgebonden budget.
2. Een maatwerkvoorziening natura kan worden verstrekt in eigendom, in bruikleen, als persoonlijke · dienstverlening of in de vorm van een voucher, dit ter beoordeling aan het college.

HOOFDSTUK 5 BEOORDELING AANSPRAAK

Artikel 5.1 Wettelijke criteria maatwerkvoorziening

1. Een cliënt komt in aanmerking voor een maatwerkvoorziening in verband met de door hem ondervonden beperkingen in de zelfredzaamheid of participatie, voor zover hij deze beperkingen naar het oordeel van het college niet:
   a. op eigen kracht,
   b. met gebruikelijke hulp,
   c. met mantelzorg of met hulp van andere personen uit zijn sociale netwerk, dan wel
   d. met gebruikmaking van algemene voorzieningen,
   kan verminderen of wegnemen.
2. De maatwerkvoorziening als bedoeld in het eerste lid levert, rekening houdend met het ondersteuningsplan en indien aanwezig het persoonlijk plan, een passende bijdrage aan het realiseren van een situatie waarin de cliënt in staat wordt gesteld tot zelfredzaamheid en/of participatie en zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kan blijven wonen.

Artikel 5.2 Algemene criteria maatwerkvoorziening

1. Er bestaat slechts aanspraak op een maatwerkvoorziening voor zover:
   a. deze noodzakelijk is om de cliënt in staat te stellen tot zelfredzaamheid en/of participatie, mede met als doel zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving te kunnen blijven wonen;
   b. deze als goedkoopst passende bijdrage aan te merken is;
   c. deze in belangrijke mate op de cliënt gericht is;
   d. de maatwerkvoorziening veilig is voor de cliënt en zijn omgeving en geen gezondheidsrisico's meebrengt.
2. Geen aanspraak op een maatwerkvoorziening bestaat:
   a. indien de beperkingen van de cliënt met een voor hem als algemeen gebruikelijk te beschouwen voorziening kunnen worden opgelost dan wel verminderd;
   b. voor zover de cliënt aanspraak kan maken op een voorliggende voorziening;
   c. voor zover er voor de cliënt geen sprake is van aantoonbare meerkosten in vergelijking met de situatie voorafgaand aan de melding;
   d. indien de noodzaak tot ondersteuning is ontstaan als gevolg van omstandigheden die in de risicosfeer van de cliënt liggen;

e. de cliënt niet adequaat, binnen de eigen mogelijkheden, heeft ingespeeld op de aanwezige beperkingen of op de gevolgen van de diverse levensfasen waar eenieder mee te maken krijgt of kan krijgen.

3. De aanvraag om een maatwerkvoorziening wordt in ieder geval geweigerd indien de maatwerkvoorziening in natura is gerealiseerd vóór de melding dan wel de aanvraag.
4. Indien werkzaamheden ter realisatie van de maatwerkvoorziening in natura zijn gestart vóór de melding dan wel aanvraag, kan een maatwerkvoorziening worden geweigerd, tenzij de noodzaak achteraf door het college kan worden vastgesteld.
5. Als een maatwerkvoorziening noodzakelijk is ter vervanging van een eerder door het college verstrekte voorziening, wordt deze slechts verstrekt als de eerder verstrekte voorziening technisch is afgeschreven, tenzij:
   a. de eerder verstrekte voorziening verloren is gegaan als gevolg van omstandigheden die niet aan de cliënt zijn toe te rekenen;
   b. de cliënt geheel of gedeeltelijk tegemoet komt in de veroorzaakte kosten, of
   c. de eerder verstrekte voorziening niet langer een oplossing biedt voor de behoefte van de cliënt· aan maatschappelijke ondersteuning.

Artikel 5.3 Primaat en kortdurende maatschappelijke ondersteuning

1. Het college kan maatschappelijke ondersteuning verlenen als collectieve - en als individuele maatwerkvoorziening waarbij het primaat ligt bij de collectieve verstrekking.
2. Het college kan de maatwerkvoorziening als bedoeld in het eerste lid kortdurend toekennen indien:
   a. de behoefte aan maatschappelijke ondersteuning kortdurend is;
   b. de cliënt of zijn huisgenoten, van wie gebruikelijke hulp kan worden gevergd, leerbaar zijn.
3. Het kortdurend toekennen van een maatwerkvoorziening, als bedoeld in het vorige lid onder b, is gericht op het versterken van de zelfredzaamheid en participatie van de cliënt. Daaronder kan ook toeleiding naar algemene voorzieningen of voorliggende voorzieningen worden verstaan.

HOOFDSTUK 6 PERSOONSGEBONDEN BUDGET

Artikel 6.1 Criteria persoonsgebonden budget

1. De cliënt heeft onverminderd artikel 2.3.6 vijfde lid van de wet recht op een persoonsgebonden budget indien:
   a. de cliënt naar oordeel van het college op eigen kracht, al dan niet met hulp uit zijn sociale netwerk of zijn vertegenwoordiger, voldoende in staat is te achten tot:
      - een redelijke waardering van zijn belangen, en
      - het op een verantwoorde manier uitvoeren van de aan het persoonsgebonden budget verbonden taken;
   b. de cliënt weet te motiveren waarom hij de maatwerkvoorziening in de vorm van een persoonsgebonden budget wenst, bijvoorbeeld door de motivering op te nemen in het budgetplan;
   c. naar oordeel van het college is gewaarborgd dat de diensten, hulpmiddelen, woningaanpassingen en andere maatregelen voldoen aan de kwaliteitseisen van de wet en in redelijkheid geschikt zijn voor het doel waarvoor het persoonsgebonden budget wordt toegekend.
2. Aan het persoonsgebonden budget zijn de volgende verplichtingen verbonden:
   a. de cliënt stelt een budgetplan op. Het college kan aanvullende voorwaarden stellen aan de inhoud van dit plan;
   b. het persoonsgebonden budget mag niet worden besteed aan een voorziening die voor de cliënt algemeen gebruikelijk wordt geacht;

c. uit het persoonsgebonden budget mogen geen personen uit het sociale netwerk worden betaald, tenzij dat leidt tot effectievere en meer doelmatige ondersteuning;
d. uit het persoonsgebonden budget mogen in ieder geval geen administratieve bemiddelingsbureaus, andere tussenpersonen of belangenbehartigers worden betaald;
e. het persoonsgebonden budget moet binnen zes maanden na toekenning zijn aangewend voor de bekostiging van het resultaat waarvoor de verlening heeft plaatsgevonden;
f. de cliënt die is aangewezen op maatschappelijke ondersteuning besteedt het persoonsgebonden budget niet aan een huisgenoot die in beginsel de gebruikelijke hulp op zich zou moeten nemen, maar daartoe niet in staat is wegens overbelasting of dreigende overbelasting.

3. De cliënt aan wie een persoonsgebonden budget is toegekend sluit met de aanbieder een zorgovereenkomst, waarin onder andere afspraken zijn opgenomen over de wijze van declareren: Een declaratie van een aanbieder bevat in ieder geval:
   a. een overzicht van de dagen waarop is gewerkt;
   b. het uurtarief;
   c. het Burgerservicenummer en de naam en het adres van de cliënt;
   d. het nummer waarmee die aanbieder staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

   Hiernaast wordt de declaratie door de aanbieder ondertekend.
4. Het college kan andere eisen stellen aan de in het vorige lid bedoelde zorgovereenkomst indien het persoonsgebonden budget wordt besteed aan een persoon uit het sociale netwerk van de cliënt of aan een persoon die niet als beroepskracht wordt aangemerkt.
5. In de zorgovereenkomst, als bedoeld in het derde lid, sluit de aanbieder zich aan bij de afspraken die zijn vastgelegd in het budgetplan over de kwaliteit en het resultaat van de maatschappelijke ondersteuning.
6. De cliënt aan wie een persoonsgebonden budget is toegekend zorgt er voor dat een aanbieder op wie het Arbeidstijdenbesluit niet van toepassing is, niet meer dan veertig uur in één week voor hem werkzaamheden verricht.
7. Het college stelt nadere regels in het Besluit over de voorwaarden als het persoonsgebonden budget aan een hulpmiddel, vervoersvoorziening of woningaanpassing wordt besteed.

Artikel 6.2 Vaststellen hoogte persoonsgebonden budget

1. De hoogte van het persoonsgebonden budget voor vervoersvoorzieningen, hulpmiddelen en woningaanpassingen bedraagt in ieder geval niet meer dan de aanschafprijs of bekostiging van de goedkoopst passende bijdrage. Daarbij is rekening gehouden met onderhoud, reparatie en verzekering zoals die door het college aan de aanbieder verschuldigd is.
2. Het college kan de hoogte van het persoonsgebonden budget als bedoeld in het vorige lid vaststellen op basis van een offerte.
3. De hoogte van het persoonsgebonden budget voor diensten is afgeleid van de tarieven waarvoor het college deze diensten heeft gecontracteerd. Het persoonsgebonden budget is niet hoger dan een percentage van dat tarief.
4. Het college stelt nadere regels in het Besluit over de hoogte van het persoonsgebonden budget voor diensten waaronder in ieder geval:
   a. de tarieven van aanbieders waarbij rekening wordt gehouden met overheadkosten en andere kostencomponenten;
   b. de tarieven van het persoonsgebonden budget dat wordt besteed voor diensten door een persoon die behoort tot het sociale netwerk van de cliënt en een persoon die niet als beroepskracht wordt aangemerkt;
   c. de tarieven bedoeld onder b zijn lager zijn dan de tarieven genoemd onder a.
5. Het persoonsgebonden budget moet in ieder geval toereikend zijn om maatschappelijke ondersteuning in te kunnen kopen die voldoet aan de kwaliteitseisen zoals bedoeld in de wet en

die in redelijkheid geschikt is voor het doel waarvoor het persoonsgebonden budget wordt toegekend.

HOOFDSTUK 7 ONDERSTEUNING BIJ HET HUISHOUDEN

Artikel 7.1 Resultaten ondersteuning bij het huishouden

De ondersteuning bij het huishouden is gericht op één of meer van de volgende resultaten:

a. het schoon en leefbaar houden van de woning;
b. het beschikken over schone en draagbare kleding;
c. het beschikken over de benodigde dagelijkse maaltijden;
d. het thuis kunnen zorgen voor de minderjarige kinderen.

Artikel 7.2 Criteria ondersteuning bij het huishouden

1. Het schoon en leefbaar houden van de woning heeft uitsluitend betrekking op woonruimten die:
   a. nodig zijn voor het normale gebruik van de woning, en
   b. daadwerkelijk in gebruik zijn.
2. Een cliënt komt niet in aanmerking voor ondersteuning bij het huishouden indien hij één of meer huisgenoten heeft die naar oordeel van het college gebruikelijk hulp kunnen verlenen.
3. Bij het oordeel of gebruikelijke hulp kan worden gevergd houdt het college -onverminderd de wettelijke definitie- in ieder geval rekening met:
   a. de omvang van de ondersteuningsbehoefte;
   b. de leeftijd en de ontwikkelingsfase van inwonende kinderen;
   c. de omstandigheid dat een huisgenoot regelmatig niet aanwezig is vanwege activiteiten elders met een verplichtend karakter.

HOOFDSTUK 8 ONDERSTEUNING BIJ ZELFSTANDIG LEVEN, MAATSCHAPPELIJKE DEELNAME EN KORTDUREND VERBLIJF

Artikel 8.1 Maatschappelijke ondersteuning

1. Onder maatschappelijke ondersteuning in dit hoofdstuk wordt verstaan:
   a. ondersteuning bij zelfstandig leven, zo nodig aangevuld met:
      - ondersteuning van personen uit de sociale omgeving van de cliënt;
      - ondersteuning kortdurend verblijf in een instelling.
   b. ondersteuning bij maatschappelijke deelname, zo nodig aangevuld met:
      - het noodzakelijke vervoer door de aanbieder van en naar de locatie waar de ondersteuning wordt geboden.

Artikel 8.2 Resultaten ondersteuning bij zelfstandig leven

1. De ondersteuning bij een zelfstandig leven is gericht op één of meer van de volgende resultaten:
   a. het gezond houden van zijn financiële situatie;
   b. het voorzien in zijn eerste levensbehoeften;
   c. het uitvoeren van taken rondom het huis;
   d. het voorkomen van isolement;
   e. het nemen van besluiten;
   f. het verzorgen van zichzelf;
   g. het op een passende manier voor zichzelf opkomen;
   h. met minimale ondersteuning stabiel functioneren en participeren in de maatschappij;
   i. het zich zelfstandig te verplaatsen met algemeen gebruikelijke vervoersmiddelen;
   j. het in acht nemen van een gezonde levensstijl,

   dit met als doel het zo lang mogelijk zelfstandig in de eigen leefomgeving te kunnen blijven wonen.

2. Ook personen uit de sociale omgeving van de cliënt kunnen in aanmerking komen voor de ondersteuning als genoemd in het eerste lid. In dat geval is de ondersteuning er op gericht hen in staat te stellen om met (de gevolgen van) de beperkingen van de cliënt om te kunnen gaan.

Artikel 8.3 Resultaten ondersteuning bij maatschappelijke deelname
De ondersteuning bij maatschappelijke deelname is gericht één of meer van de volgende resultaten:
a. een zinvolle dagbesteding;
b. het hebben van sociale contacten buitenshuis;
c. deelname aan georganiseerde activiteiten;
d. het hebben van betaald werk met ondersteuning;
e. het aanleren van werknemersvaardigheden;
f. het ontlasten van de mantelzorger,
dit met als doel zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving te kunnen blijven wonen.

Artikel 8.4 Resultaten kortdurend verblijf in een instelling
De ondersteuning kortdurend verblijf in een instelling is gericht op de volgende resultaten:
a. het ontlasten van de mantelzorger;
b. het zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kunnen laten wonen van de cliënt.

Artikel 8.5 Criterium ondersteuning bij maatschappelijke deelname
De ondersteuning als bedoeld in artikel 8.3 onder d en e, kan slechts worden toegekend aan de cliënt die niet beschikt over arbeidsvermogen in de zin van de Participatiewet.

Artikel 8.6 Aanvullende criteria ondersteuning bij zelfstandig leven en maatschappelijke deelname
1. De cliënt komt niet in aanmerking voor ondersteuning als bedoeld in dit hoofdstuk indien hij één of meer huisgenoten heeft die naar oordeel van het college gebruikelijke hulp kunnen verlenen.
2. Bij het oordeel of gebruikelijke hulp kan worden gevergd houdt het college -onverminderd de wettelijke definitie- in ieder geval rekening met:
   a. de aard en de omvang van de ondersteuningsbehoefte van de cliënt;
   b. de aard van de relatie van de persoon binnen de leefeenheid met de cliënt;
   c. de leeftijd en de ontwikkelingsfase van inwonende kinderen;
   d. de leerbaarheid van de cliënt en/of huisgenoten van wie gebruikelijke hulp kan worden gevergd;
   e. de omstandigheid dat een huisgenoot regelmatig niet aanwezig is vanwege activiteiten elders met een verplichtend karakter.

Artikel 8.7 Criterium kortdurend verblijf in een instelling
1. De cliënt kan in aanmerking komen voor kortdurend verblijf in een instelling, niet zijnde een ziekenhuis, indien de cliënt zonder of met minder mantelzorg is aangewezen op ondersteuning die gepaard gaat met permanent toezicht.
2. Het kortdurend verblijf als bedoeld in het eerste lid omvat maximaal drie etmalen per week.

HOOFDSTUK 9 ONDERSTEUNING GERICHT OP HET WONEN

Artikel 9.1 Maatschappelijke ondersteuning
Onder maatschappelijke ondersteuning in dit hoofdstuk wordt verstaan:
a. een woonvoorziening;
b. een rolstoel of ander middel om zich in en om de woning te verplaatsen.

Artikel 9.2 Resultaat woonvoorziening
De woonvoorziening is er op gericht dat de cliënt normaal gebruik kan maken van de woning waar hij zijn hoofdverblijf heeft.

Artikel 9.3 Resultaat van verplaatsingsmiddel
Een rolstoel of ander verplaatsingsmiddel is er op gericht dat de cliënt zich kan verplaatsen in en om de woning.

Artikel 9.4 Criterium woonvoorziening
Een woonvoorziening heeft uitsluitend betrekking op woonruimten die:
a. nodig zijn voor het normale gebruik van de woning, en
b. daadwerkelijk in gebruik zijn.

Artikel 9.5 Aanvullende criteria woonvoorziening
1. Een woningaanpassing kan slechts worden toegekend voor zover:
   a. er sprake is van een zelfstandige woning;
   b. de aan te passen woning in de gemeente Enschede staat;
   c. de woning naar verwachting nog minstens tien jaar in stand blijft.
2. De bepalingen van dit hoofdstuk zijn niet van toepassing op:
   a. het toekennen van woonvoorzieningen aan hotels/pensions, trekkerswoonwagens, kloosters, tweede woningen, vakantiewoningen, recreatiewoningen en bij kamerverhuur;
   b. het toekennen van woonvoorzieningen in gemeenschappelijke ruimten van woongebouwen, die specifiek gericht zijn op ouderen en mensen met beperkingen;
   c. het toekennen van woonvoorzieningen in levensloopbestendige woongebouwen, die bij nieuwbouw of renovatie zonder noemenswaardige meerkosten kunnen of hadden kunnen worden meegenomen.
3. Een woonvoorziening wordt slechts toegekend indien de cliënt zijn hoofdverblijf heeft of zal hebben in de woning waaraan de maatwerkvoorziening wordt getroffen.
4. De aanvraag voor een woonvoorziening kan in ieder geval worden geweigerd indien:
   a. de noodzaak tot het treffen van de woonvoorziening het gevolg is van een verhuizing, die niet noodzakelijk was vanwege belemmeringen in het normale gebruik van de woning als gevolg van beperkingen, en er geen andere belangrijke reden aanwezig was;
   b. de cliënt niet is verhuisd naar de voor zijn beperkingen -op dat moment beschikbare- meest geschikte woning, tenzij daarvoor vooraf schriftelijk toestemming is verleend door het college;
   c. deze betrekking heeft op woonvoorzieningen in gemeenschappelijke ruimten anders dan:
      - het verbreden van toegangsdeuren,
      - het aanbrengen van elektrische deuropeners,
      - aanleg van een hellingbaan van de openbare weg naar de toegang van het gebouw (mits de woningen in het woongebouw te bereiken zijn met een rolstoel),
      - het aanbrengen van drempelhulpen of vlonders,
      - het aanbrengen van een extra trapleuning bij een portiekwoning;
   d. de cliënt verhuisd is naar een woonruimte die niet bestemd en/of geschikt is om het gehele jaar door bewoond te worden;
   e. de ondervonden problemen bij het normale gebruik van de woning het gevolg zijn van de aard van de in de woning gebruikte materialen;
   f. de noodzaak tot het treffen van een maatwerkvoorziening het gevolg is van achterstallig onderhoud of alleen bedoeld is ter renovatie van de woning of om deze in overeenstemming te brengen met de eisen die redelijkerwijs aan een woning mogen worden gesteld.
5. Het college kan in het Besluit nadere regels stellen over afschrijftermijnen als bedoeld in het vorige lid onder f.

Artikel 9.6 Hoofdverblijf in een instelling

1. In afwijking van artikel 9.5 lid 3 kan aan de cliënt die elders in een AWBZ-instelling woont, een woonvoorziening worden verstrekt voor het bezoekbaar maken van één woonruimte in de gemeente Enschede onder de voorwaarde dat:
   a. de woonruimte regelmatig wordt bezocht;
   b. de kosten van de woonvoorziening niet meer bedragen dan € 5.000,-.
2. Onder bezoekbaar maken van de woonruimte wordt uitsluitend verstaan dat belanghebbende de woonkamer en het toilet kan bereiken en dat hij tevens het toilet kan gebruiken.

Artikel 9.7 Criterium verplaatsingsmiddel

Een rolstoel of ander verplaatsingsmiddel kan worden verstrekt indien de cliënt deze nodig heeft voor dagelijks noodzakelijke verplaatsingen in en rondom de woning.

HOOFDSTUK 10 ONDERSTEUNING GERICHT OP VERPLAATSEN BINNEN DE LEEFOMGEVING

Artikel 10.1 Maatschappelijke ondersteuning

Onder maatschappelijke ondersteuning in dit hoofdstuk wordt een vervoersvoorziening verstaan.

Artikel 10.2 Resultaat vervoersvoorziening

1. De vervoersvoorziening is gericht op een of meer van de volgende resultaten:
   a. het kunnen bereiken van winkels;
   b. het kunnen onderhouden van sociale contacten;
   c. het deelnemen aan activiteiten, al dan niet in de vorm van een algemene voorziening, binnen de leefomgeving van de cliënt.
2. Om de resultaten als bedoeld in het vorige lid onder a, b en c te bereiken, wordt vervoer mogelijk gemaakt tot 1.500 kilometer per jaar.
3. Het college kan in individuele gevallen afwijken van het gestelde in het tweede lid.

Artikel 10.3 Criterium vervoersvoorziening

1. Beperkingen bij het verplaatsen in de leefomgeving worden aanwezig geacht als de cliënt het openbaar vervoer niet kan bereiken of niet kan gebruiken.
2. Onder de leefomgeving als bedoeld de artikelen 10.1 en 10.2 wordt 15 tot 20 kilometer rondom de woning verstaan.
3. Het college kan in individuele gevallen afwijken van het gestelde in dit lid.

Artikel 10.4 Voorrang van collectief vervoer

1. Indien het resultaat als bedoeld in artikel 10.2 bereikt kan worden door gebruik van de Regiotaxi, wordt deze mogelijkheid eerst beoordeeld.
2. De cliënt is voor het gebruik van de Regiotaxi een ritbijdrage verschuldigd.
3. Het college stelt in het Besluit de hoogte vast van de ritbijdrage als bedoeld in het vorige lid.

AFDELING IV OVERIGE BEPALINGEN

HOOFDSTUK 11 BIJDRAGE IN DE KOSTEN

Artikel 11.1 Maatwerkvoorziening

1. De cliënt is een bijdrage in de kosten van een maatwerkvoorziening verschuldigd, zolang hij van de maatwerkvoorziening in natura gebruik maakt of gedurende de periode waarvoor het

persoonsgebonden wordt toegekend. De bijdrage in kosten is verschuldigd overeenkomstig het bepaalde in het Uitvoeringsbesluit en is afhankelijk van het inkomen en vermogen van de cliënt en zijn echtgenoot.
2. Indien een maatwerkvoorziening wordt toegekend ten behoeve van een woningaanpassing voor een minderjarige cliënt, is de bijdrage verschuldigd door:
   a. de onderhoudsplichtige ouders, daaronder begrepen degene tegen wie een op artikel 394 van Boek 1 van het Burgerlijk Wetboek gegrond verzoek is afgewezen; en
   b. degene die anders dan als ouder samen met de ouder het gezag uitoefent over een cliënt.
3. Het college stelt in het Besluit nadere regels over de omvang van de verschuldigde bijdrage in de kosten van de maatwerkvoorziening met inachtneming van het Uitvoeringsbesluit.

Artikel 11.2 Algemene voorziening
1. De cliënt is een bijdrage in de kosten verschuldigd voor het gebruik van een algemene voorziening, niet zijnde cliëntondersteuning.
2. De cliënt is de bijdrage in principe verschuldigd aan de aanbieder.
3. Het college stelt in het Besluit nadere regels waaronder:
   a. wat per soort algemene voorziening de hoogte van deze bijdrage is;
   b. of voor cliënten uit omschreven groepen een korting van toepassing is op deze bijdrage.

Artikel 11.3 Kostprijs berekening voor bijdrage in de kosten
1. De kostprijs van een maatwerkvoorziening is gelijk aan de prijs waarvoor de gemeente de maatwerkvoorziening afneemt of aanschaft van een -gecontracteerde- aanbieder, inclusief de bijkomende kosten.
2. De kostprijs van een persoonsgebonden budget is gelijk aan het bedrag van het persoonsgebonden budget.
3. De kostprijs van een algemene voorziening bedraagt nooit meer dan een kostendekkende bijdrage.

Artikel 11.4 Vaststelling en inning van bijdrage voor opvang

De bijdragen in de kosten van opvang worden vastgesteld en geïnd door de betreffende organisaties die de opvang bieden.

HOOFDSTUK 12 TOEZICHT EN HANDHAVING

Artikel 12.1 Nieuwe feiten en omstandigheden

Onverminderd artikel 2.3.8 van de wet doet een cliënt uit eigen beweging of op verzoek, zonder uitstel, mededeling aan het college van alle feiten en omstandigheden, waarvan hem redelijkerwijs duidelijk moet zijn dat deze aanleiding kunnen zijn tot heroverweging van een beslissing als bedoeld in artikel 2.3.5 of 2.3.6 van de wet.

Artikel 12.2 Beëindiging
1. Onverminderd artikel 2.3.10 van de wet kan het college een toegekende aanspraak op een maatwerkvoorziening beëindigen, indien:
   a. niet wordt voldaan aan de voorwaarden gesteld bij of krachtens de wet of de verordening;
   b. de cliënt wordt opgenomen in een instelling;
   c. de cliënt zich niet houdt aan de verplichtingen verbonden aan het gebruik van de maatwerkvoorziening;
   d. de cliënt is overleden;
   e. indien de cliënt vanwege een verhuizing niet meer in de gemeente Enschede woont.

Artikel 12.3 Herziening of intrekking

1. Onverminderd artikel 2.3.10 van de wet kan het college een besluit tot toekenning van een maatwerkvoorziening herzien of intrekken indien:
   a. niet is voldaan aan de voorwaarden gesteld bij of krachtens de wet of de verordening;
   b. blijkt dat de cliënt aan wie een persoonsgebonden budget is toegekend niet heeft voldaan aan de verplichtingen als bedoeld in artikel 6.1 van deze verordening.

Artikel 12.4 Terugvordering

1. Onverminderd artikel 2.4.1 van de wet kan het college, nadat het besluit tot toekenning van een maatwerkvoorziening is herzien of ingetrokken:
   a. het ten onrechte of tot een te hoog bedrag genoten persoonsgebonden budget terugvorderen;
   b. de geldswaarde van de ten onrechte genoten maatwerkvoorziening in natura vorderen of deze maatwerkvoorziening terugvorderen dan wel terughalen;
2. De vordering kan worden geïnd door middel van verrekening, als bedoeld in artikel 3.11 van het Uitvoeringsbesluit.
3. De extra kosten die het college maakt bij toepassing van het eerste lid onder b, kan het college verhalen op de cliënt.

Artikel 12.5 Wangedrag en onzorgvuldig gebruik

Bij herhaald en ernstig wangedrag bij het ontvangen van diensten of bij herhaald onzorgvuldig gebruik van een in bruikleen verstrekte maatwerkvoorziening, kan het college -al dan niet tijdelijke- maatregelen treffen jegens cliënt ter bescherming van de medewerker van een aanbieder of ter voorkoming van (verdere) schade aan de in bruikleen verstrekte maatwerkvoorziening.

Artikel 12.6 Fraudepreventie

Het college zet in op fraudepreventie, dat in ieder geval omvat:

a. het voorlichting geven aan inwoners van de gemeente Enschede en in het bijzonder aan cliënten;
b. het informeren van cliënten over de rechten en plichten die zijn verbonden aan het ontvangen van een maatwerkvoorziening en over de gevolgen van misbruik en oneigenlijk gebruik;
c. het aanwijzen van toezichthouders en hen -indien wenselijk- betrekken bij gesprekken met cliënten;
d. het vroegtijdige opsporen van misbruik of oneigenlijk gebruik.

Artikel 12.7 Controle persoonsgebonden budgetten

Het college beoordeelt, al dan niet steekproefsgewijs, de besteding van de persoonsgebonden budgetten. Tevens beoordeelt het college of de cliënt nog voldoet aan de criteria om voor een persoonsgebonden budget in aanmerking te komen.

HOOFDSTUK 13 KWALITEIT EN KLACHTEN

Artikel 13.1 Kwaliteitseisen maatschappelijke ondersteuning

1. Aanbieders zorgen voor een goede kwaliteit van voorzieningen, eisen met betrekking tot de deskundigheid van beroepskrachten daaronder begrepen, door:
   a. het afstemmen van voorzieningen op de persoonlijke situatie van de cliënt;
   b. het afstemmen van voorzieningen op andere vormen van zorg;
   c. erop toe te zien dat beroepskrachten tijdens hun werkzaamheden in het kader van het leveren van voorzieningen handelen in overeenstemming met de professionele standaard;
2. Het college kan in het Besluit bepalen welke verdere eisen worden gesteld aan de kwaliteit van voorzieningen, eisen met betrekking tot de deskundigheid van beroepskrachten daaronder begrepen.

3. Onverminderd andere handhavingsbevoegdheden ziet het college toe op de naleving van deze eisen door periodieke overleggen met de aanbieders, een jaarlijks cliëntervaringsonderzoek, en het zo nodig in overleg met de cliënt ter plaatse controleren van de geleverde voorzieningen.

Artikel 13.2 Verhouding prijs-kwaliteit van voorziening geleverd door derden

1. Het college houdt in het belang van een goede prijs-kwaliteitverhouding bij de vaststelling van de tarieven die het hanteert voor door derden te leveren diensten, in ieder geval rekening met:
   a. de aard en omvang van de te verrichten taken;
   b. een redelijke toeslag voor overheadkosten;
   c. een voor de sector reële mate van non-productiviteit van het personeel als gevolg van verlof, ziekte, scholing en werkoverleg;
   d. kosten voor bijscholing van het personeel.
2. Het college houdt in het belang van een goede prijs-kwaliteitverhouding bij de vaststelling van de tarieven die het hanteert voor door derden te leveren overige voorzieningen, in ieder geval rekening met:
   a. de marktprijs van de voorziening, en
   b. de eventuele extra taken die in verband met de voorziening van de leverancier worden gevraagd, zoals:
      1°. aanmeten, leveren en plaatsen van de voorziening;
      2°. instructie over het gebruik van de voorziening;
      3°. onderhoud van de voorziening, en
      4°. verplichte deelname in bepaalde samenwerkingsverbanden.

Artikel 13.3 Externe klachtregeling

1. De aanbieder van een maatwerkvoorziening is verplicht om een klachtenregeling, als bedoeld in artikel 3.2 van de wet, te treffen.
2. Onverminderd andere handhavingsbevoegdheden ziet het college toe op de naleving van de klachtregelingen van aanbieders door periodieke overleggen met de aanbieders en een jaarlijks cliëntervaringsonderzoek.

Artikel 13.4 Externe medezeggenschapsregeling

De aanbieder van een maatwerkvoorziening in de vorm van dienstverlening is verplicht een regeling te treffen voor medezeggenschap van cliënten over voorgenomen besluiten van de aanbieder die voor de gebruikers van belang zijn.

Artikel 13.5 Meldingsregeling calamiteiten en geweld

1. Het college treft een regeling voor het melden van calamiteiten en geweldsincidenten bij de verstrekking van een voorziening door een aanbieder en wijst een toezichthoudend ambtenaar aan.
2. Aanbieders melden iedere calamiteit en ieder geweldsincident dat zich heeft voorgedaan bij de verstrekking van een voorziening zonder uitstel aan de toezichthoudend ambtenaar.
3. De toezichthoudend ambtenaar, bedoeld in artikel 6.1, van de wet, doet onderzoek naar de calamiteiten en geweldsincidenten en adviseert het college over het voorkomen van verdere calamiteiten en het bestrijden van geweld.
4. Het college kan in het Besluit bepalen welke verdere eisen gelden voor het melden van calamiteiten en geweld bij de verstrekking van een voorziening.

Artikel 13.6 Interne klachtenregeling

Het college behandelt klachten van cliënten - dan wel hun gemachtigden, vertegenwoordigers of mantelzorgers- die betrekking hebben op de wijze van afhandeling van meldingen en aanvragen als bedoeld in deze verordening, overeenkomstig de bepalingen van de Klachtenregeling gemeente Enschede 2006.

HOOFDSTUK 14 MANTELZORGWAARDERING EN INSPRAAK

Artikel 14.1 Jaarlijkse waardering mantelzorgers

1. Het college draagt jaarlijks zorg voor een blijk van waardering voor mantelzorgers indien mantelzorg wordt verleend aan een cliënt die zijn hoofdverblijf heeft in de gemeente Enschede.
2. Bij de waardering als bedoeld in het eerste lid heeft het college oog voor mantelzorgers van cliënten die alleen gebruik maken van algemene voorzieningen.
3. Het college kan nadere regels stellen in het Besluit over de waardering als bedoeld in het eerste lid.

Artikel 14.2 Inspraak

1. Het college betrekt de inwoners van de gemeente bij de voorbereiding van het beleid betreffende maatschappelijke ondersteuning overeenkomstig de Inspraakverordening Enschede 2006.
2. Het college stelt de Wmo-raad vroegtijdig in de gelegenheid voorstellen te doen voor het beleid en advies uit te brengen bij de besluitvorming over verordeningen en beleidsvoorstellen betreffende maatschappelijke ondersteuning. Het college voorziet hierbij de Wmo-raad van ondersteuning om zijn rol effectief te kunnen vervullen.

HOOFDSTUK 15 SLOTBEPALINGEN

Artikel 15.1 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de cliënt afwijken van de bepalingen in deze verordening en het Besluit, indien toepassing hiervan leidt tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 15.2 Indexering

Het college kan jaarlijks per 1 januari de geldende bedragen, die zijn vermeld in het Besluit, verhogen of verlagen overeenkomstig de prijsindex die de rijksoverheid betreffende de onderdelen van de wet toepast in de gemeentefondsuitkering.

Artikel 15.3 Intrekking huidige verordening en overgangsrecht

1. Met de inwerkingtreding van deze verordening wordt de Verordening individuele voorzieningen Wmo 2011 ingetrokken.
2. Een cliënt houdt recht op een lopende voorziening verstrekt op grond van de Verordening maatschappelijke ondersteuning 2007 of de Verordening individuele voorzieningen Wmo 2011, totdat het college een nieuw besluit heeft genomen waarbij het besluit waarmee deze lopende voorziening is verstrekt, wordt ingetrokken.
3. Aanvragen die zijn ingediend onder de Verordening individuele voorzieningen Wmo 2011, en waarop nog niet is beslist bij het in werking treden van de Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015, worden afgehandeld krachtens de Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.
4. Op bezwaarschriften tegen een besluit op grond van de Verordening individuele voorzieningen Wmo 2011, wordt beslist met inachtneming van die verordening.
5. Het college heeft de bevoegdheid om een persoonsgebonden budget dat is verstrekt onder de Verordening individuele voorzieningen Wmo 2011 terug te vorderen op de gronden genoemd in die verordening.

Artikel 15.4 Inwerkingtreding en citeertitel

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2015 en wordt aangehaald als: Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.

Gemeente Enschede

Toelichting op Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015

ALGEMENE TOELICHTING

Opdracht Wmo2015 aan de gemeente

Op 18 juli 2014 werd de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 gepubliceerd in het Staatsblad. Deze wet, de Wmo 2015, is hiermee en feit. Enige onderdelen traden al op 19 juli 2014 in werking. Het belangrijkste deel van de wet treedt op 1 januari 2015 in werking.
De wetgever stimuleert burgers eigen verantwoordelijkheid te dragen voor de wijze waarop zij hun leven inrichten en deelnemen aan het maatschappelijk leven, en verwacht van burgers dat zij elkaar daarin naar vermogen bijstaan. De Wmo 2015 wil de rechten en plichten van de burger meer met elkaar in evenwicht te brengen. Burgers die zelf dan wel samen met personen in hun naaste omgeving onvoldoende zelfredzaam zijn of onvoldoende in staat zijn tot participatie, moeten een beroep kunnen doen op door de overheid georganiseerde ondersteuning.

De Wmo 2015 draagt gemeenten op zorg te dragen voor maatschappelijke ondersteuning en de kwaliteit en continuïteit van voorzieningen. Over een aantal onderwerpen moet de gemeenteraad ook bij verordening regels stellen.
De Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015 bevat regels over de ondersteuning bij het versterken van de zelfredzaamheid en de participatie van personen met een beperking en/of met chronische psychische of psychosociale problemen.

Hierna geven we de kenmerken van het nieuwe Wmo-beleid weer en schetsen we hoe de uitvoering van de maatschappelijke ondersteuning in Enschede er vanaf 2015 uit gaat zien. Hierbij merken we op dat de verordening al in procedure gebracht moet worden terwijl we nog volop bezig zijn met de voorbereiding op de nieuwe taken. Pas in 2015 gaan we in de praktijk ervaring opdoen met de verordening. Wellicht blijkt gaandeweg het jaar dat aanpassingen op onderdelen toch noodzakelijk blijken.

Kenmerken nieuwe Wmo-beleid

Om de maatschappelijke ondersteuning te verbeteren is niet alleen een transitie nodig – een overheveling van bestuurlijke en financiële taken en verantwoordelijkheden –maar ook een transformatie – een nieuwe andere aanpak van ondersteuning en zorg. Wij zien kansen in een integrale aanpak dicht bij de burger, zoals beschreven in het Wmo-beleidsplan 2015-2016. Om voorbereid te zijn op de nieuwe taken is een omslag nodig in de ondersteuning, hulp en zorg; we werken aan een nieuw stelsel van maatschappelijke ondersteuning. Dit doen we met het uiteindelijke doel voor ogen: het werken aan een inclusieve samenleving, waarin iedereen mee doet en gezien wordt.

Recht op een zorgvuldig onderzoek

De cliënt heeft recht op een zorgvuldig onderzoek als hij zich gemeld heeft bij het college. De wet schrijft voor aan welke onderwerpen aandacht moet worden besteed bij dit onderzoek.

Eigen kracht en verantwoordelijkheid centraal

Met de Wmo 2015 wordt aangesloten bij de wil van mensen om zolang en zoveel mogelijk regie te nemen en te houden over hun eigen situatie door zich in te spannen om deel te nemen aan het maatschappelijk leven in de leefomgeving en elkaar, waar nodig en mogelijk, meer te helpen.
Wij sluiten aan bij de volgende passage in de Memorie van Toelichting, Algemeen deel, onder 3.2: Meer eigen verantwoordelijkheid voor mensen:

‘Een uitgangspunt van onze samenleving is dat mensen in de eerste plaats zelf verantwoordelijk zijn voor hun leven en dus ook voor hun zelfredzaamheid en participatie. Het streven van de regering is er dan ook op gericht dat zoveel mogelijk ingezetenen die verantwoordelijkheid zelf kunnen dragen, zelfredzaam zijn en participeren. Dit uitgangspunt van de eigen verantwoordelijkheid ….. is in dit wetsvoorstel nadrukkelijker opgenomen dan in de Wmo.’

Oog voor de mantelzorger
De maatwerkvoorziening beoogt de cliënt zelf adequaat te ondersteunen, rekening houdend met wat hij verder al heeft of mogelijk zou kunnen krijgen aan ondersteuning uit zijn sociale netwerk of zijn mantelzorger. Daar hoort ook bij wat de cliënt moet krijgen op de momenten dat de mantelzorger even niet wil of kan. Respijtzorg is de ondersteuning die aan de cliënt wordt toegewezen voor de momenten dat de mantelzorger niet in de gelegenheid is hem te ondersteunen. Dit moet worden onderscheiden van de maatschappelijke ondersteuning (eventueel in de vorm van een maatwerkvoorziening) die een mantelzorger nodig heeft voor zijn eigen zelfredzaamheid en participatie.

Focus op preventie
De Wmo2015 bevat de opdracht aan de gemeente om beleid te maken dat erop is gericht te voorkomen dat burgers aangewezen zullen zijn op maatschappelijke ondersteuning. De gemeente Enschede zet daarom sterk in op preventieve maatregelen, om duurdere curatieve maatregelen te voorkomen. De Enschedeër is meer gebaat bij een springplank dan bij een vangnet, zodat mensen weer snel voldoende eigen kracht hebben. De inzet is dan ook gericht op het versterken van de zelfredzaamheid.

Inzet op algemene voorzieningen
Op dit moment wordt het overgrote deel van de huidige AWBZ-zorg die naar de gemeenten overkomt, geboden als maatwerkvoorziening, uitgevoerd door een zorginstelling. In het nieuwe stelsel willen we zoveel mogelijk de beweging maken van deze 'zwaardere' zorg, naar minder specialistische ondersteuning in de vorm van een algemene voorziening. Het belangrijkste uitgangspunt blijft dat we mensen de ondersteuning bieden die ze nodig hebben. Daarbij is de maatschappelijke ondersteuning gericht op de persoon en diens plek in de samenleving in plaats van uitsluitend op diens aandoening, beperking of indicatie. Deze uitgangspunten vinden ook hun weerslag in de verordening: de situatie van de persoon staat centraal en ondersteuning kan waar mogelijk ontwikkelingsgericht worden ingezet.

Uitvoering in Enschede
In de lokale ondersteuningsstructuur onderscheiden we de volgende niveaus:

- Eigen kracht en de sociale omgeving;
  Er wordt eerst gekeken naar eigen kracht en de mogelijkheden van het sociale netwerk. Dit zijn bewoners, vrijwilligers en professionals in de wijk en stad, die zelf geen hulpverlener zijn. Ze normaliseren, signaleren en leiden inwoners met een ondersteuningsbehoefte naar ondersteuning.
- Algemene voorzieningen;
  Daar waar (tijdelijk) aanvullende ondersteuning noodzakelijk is, wordt ingezet op algemene voorzieningen. Hier kunnen inwoners met een ondersteuningsbehoefte gebruik van maken zonder dat een diepgaand onderzoek naar de persoonskenmerken, behoeften en mogelijkheden van de gebruiker heeft plaatsgevonden en zonder dat zij een besluit van de gemeente nodig hebben. De voorziening kan toegankelijk zijn voor de hele bevolking of voor specifieke groepen (bijvoorbeeld een bepaalde leeftijdscategorie). De inwoners met een ondersteuningsbehoefte kunnen zich voor deze ondersteuning dus rechtstreeks tot de aanbieder van deze vrij-toegankelijke ondersteuning wenden. De cliënt met een ondersteuningsvraag kan ook via

partners in de wijk, zoals aanbieders, direct worden doorgeleid naar deze voorzieningen. Gemeentelijke bemoeienis is daarvoor niet nodig. Maar ook is verwijzing via de steunpunten in de wijken mogelijk.

- Maatwerkvoorzieningen;
  Wanneer iemand naar het oordeel van het college niet in staat is tot zelfredzaamheid of participatie en onvoldoende is geholpen met de inzet van eigen kracht, gebruikelijke hulp, mantelzorg of hulp van andere personen uit zijn sociale netwerk dan wel met gebruikmaking van algemene voorzieningen, beslist het college tot het verstrekken van een maatwerkvoorziening. Maatwerkvoorzieningen zijn niet rechtstreeks toegankelijk en daarvoor is een besluit van de gemeente noodzakelijk. Tegen dit besluit staat bezwaar en beroep open. Deze ondersteuning is alleen toegankelijk via één van de steunpunten in de wijken.

Wij zetten in op het verder ontwikkelen van het wijkgericht werken en het inrichten van het voorzieningenaanbod op de specifieke omstandigheden en ondersteuningsbehoeften van de inwoners van die wijk of buurt. Inwoners met een ondersteuningsbehoefte kunnen rechtstreeks of via partners in de wijk, zoals aanbieders, terecht bij een van de steunpunten. De medewerkers in de steunpunten werken vraaggericht en integraal. Als er verschillende vormen van ondersteuning nodig zijn in een bepaalde situatie (bijvoorbeeld vanuit de Wmo en Jeugdwet) wordt vanuit het steunpunt gezorgd dat dit goed is afgestemd.

ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

AFDELING I ALGEMEEN

HOOFDSTUK 1 BEGRIPSBEPALINGEN

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

Lid 1

Ad a en b: Algemeen gebruikelijk en algemeen gebruikelijke voorziening

Deze begripsbepalingen zijn van belang voor beantwoording van de vraag of cliënt zélf zijn beperkingen kan oplossen.

Ad c: beperking

Het kan bij een beperking gaan om diverse factoren. Veelal zijn het moeilijkheden in het uitvoeren van activiteiten ten gevolge van een aandoening, een aangeboren afwijking, letsel, ouderdom of chronische pijn. Ook een chronisch psychisch of psychosociaal probleem kan oorzaak zijn van een beperking.

Ad d: Besluit

Het Besluit maatschappelijke ondersteuning Enschede, waarin door het college op grond van deze verordening nadere regels zijn gesteld.

Ad e: Budgetplan

Aan het recht op een persoonsgebonden budget is voor de cliënt de plicht verbonden een budgetplan op te stellen (zie art. 6.1 tweede lid onder a). Het college zal dat plan moeten goedkeuren door een

oordeel te geven over de kwaliteit van de maatwerkvoorziening en of daarmee de beoogde resultaten zullen worden bereikt.

Ad f: CIMOT
Deze omschrijving spreekt voor zich

Ad g
Collectieve maatwerkvoorziening
Dit is maatwerkvoorziening die individueel wordt verstrekt maar wel door meerdere personen tegelijk worden gebruikt. Voorbeelden hiervan zijn de Regiotaxi of de 'ondersteuning maatschappelijke deelname' in groepsverband.

Ad h: Deelname aan activiteiten
Aan de cliënt kan een maatwerkvoorziening worden toegekend voor maatschappelijk deelname (zie hoofdstuk 8 van de verordening). Deelname aan georganiseerde activiteiten wordt als een van de resultaten genoemd. Het gaat over structurele tijdsbesteding van de dag met een welomschreven doel.

Ad i: Gemeenschappelijke ruimten
De begripsbepaling geeft het verschil aan tussen de woonruimte van een cliënt en de delen van het (woon)gebouw waar de cliënt woont, die ook door anderen worden of kunnen worden gebruikt. Er is sprake van een gemeenschappelijke ruimte als de cliënt alleen middels deze ruimte zijn woning kan bereiken of betreden. De gemeente vergoedt slechts een limitatief aantal aanpassingen (woonvoorzieningen) aan gemeenschappelijke ruimten (zie hoofdstuk 9 van de verordening).

Ad k: Hoofdverblijf
Het begrip is ruim geformuleerd in die zin dat personen die elders wonen niet de mogelijkheid wordt ontnomen om naar de gemeente Enschede te kunnen verhuizen. Wel zal deze persoon bij de keuze van een woning nadrukkelijk rekening moeten houden met de zijn beperkingen (zie verder artikel 9.5 vierde lid van de verordening).

Ad l: Huisgenoot
Een huurder of kostganger wordt niet aangemerkt als huisgenoot. Of er sprake is van een commerciële relatie moet blijken uit een huur- of kostgangersovereenkomst.
Als mensen omwille van hun zorgbehoefte op één adres ieder zelfstandig wonen, dan worden zij ook niet aangemerkt als huisgenoot. Te denken valt hierbij aan woongemeenschappen van kloosterlingen, ouderen of gehandicapten.

Ad m: Instelling
De wet definieert (waarschijnlijk onbedoeld) niet wat onder een instelling wordt verstaan. Afhankelijk van het individuele geval kan het college ook kortdurend verblijf verlenen in een accommodatie van een aanbieder. Het spreekt voor zich dat dit wel een door het college goedgekeurde accommodatie is.

Ad n: Maatschappelijk nuttige activiteiten
Deze omschrijving is ontleend aan de Memorie van Toelichting, artikelsgewijs deel, onder artikel 2.3.2 onderdeel d.

Ad o: Meerkosten
Deze begripsbepaling is relevant voor de toepassing van artikel 5.2 tweede lid onder c van de verordening. Een persoon zonder beperkingen heeft de hier bedoelde 'meerkosten' van een

voorziening niet. Dat betekent dat in voorkomende gevallen dat ‘meerdere’ voor verstrekking van een maatwerkvoorziening in aanmerking kan komen als dat noodzakelijk blijkt om de cliënt in staat te stellen tot zelfredzaamheid en participatie.

Ad p: Melding
De behoefte aan maatschappelijke ondersteuning kan door of namens de cliënt kenbaar worden gemaakt. Een verzoek om informatie en/of advies wordt niet als melding aangemerkt. Zo kan het college iemand verwijzen naar algemene voorzieningen of op een andere manier informatie verstrekken. Na de melding is het college verplicht een onderzoek in te stellen.

Ad q: Normaal gebruik van de woning
Dit begrip is van belang bij woonvoorzieningen, hulpmiddelen of ondersteuning bij het huishouden. Deze maatwerkvoorzieningen willen het normale gebruik van de woning mogelijk maken. De belangrijkste elementaire woonfuncties zijn eten, slapen, bad- en toiletgebruik en het veilig kunnen spelen van kinderen. Ook koken en de was doen behoren tot de elementaire woonfuncties, het uitoefenen van een hobby evenwel niet.

Ad r: Ondersteuningsplan
Nadat het gesprek heeft plaatsgevonden en het onderzoek is afgerond maakt het college een verslag waarin de uitkomsten van het onderzoek staan. Dit verslag wordt aangemerkt als ondersteuningsplan. Dat wat in samenspraak met de cliënt is besproken wordt opgenomen in dat plan. Hierin wordt in ieder geval ingegaan op de wettelijk voorgeschreven onderwerpen van artikel 2.3.2 vierde lid van de wet. Afhankelijk van het individuele geval kunnen ook andere onderwerpen worden beschreven. Indien aanwezig betrekt het college ook het persoonlijk plan bij het ondersteuningsplan.

Ad s: Persoonlijk plan
In een persoonlijk plan geeft de cliënt aan welke ondersteuning hij denkt nodig te hebben. Ook beschrijft hij in het plan zijn omstandigheden, zoals bedoeld in artikel 2.3.2 vierde lid van de wet.

Ad t: Spoedeisend geval
Ter beoordeling aan het college of er per omgaande een maatwerkvoorziening moet worden ingezet, dit in afwachting van de resultaten van het gesprek.

Ad v: Vervoersvoorziening
Voorbeelden van een vervoersvoorziening zijn de reductiepas voor de Regiotaxi, de scootmobiel en de driewielfiets.

Ad x: Voucher
Dit begrip is opgenomen omdat de wet geen mogelijkheid biedt om de maatwerkvoorziening in de vorm van een financiële tegemoetkoming te bieden. Voor het hiaat dat hierdoor ontstaat kan de introductie van vouchers een oplossing bieden.

Ad aa: Woonvoorziening
Voorbeelden van een woonvoorziening zijn de woningaanpassing en hulpmiddelen bij het wonen zoals de tillift en elektrische deuropener.

Uitleg over de verschillen tussen de plannen als genoemd onder e, r en s:
Persoonlijk plan
Door wie? Door of namens cliënt.
Wanneer? In ieder geval binnen 7 dagen na de melding.

Inhoud? Zie begripsomschrijving onder s.
Ondersteuningsplan
Door wie? Door college.
Wanneer? Na afronding van het onderzoek, maar in ieder geval binnen 6 weken na de melding.
Inhoud? Zie begripsomschrijving onder r.
Budgetplan
Door wie? Door of namens cliënt
Wanneer? Tijdens fase van het onderzoek, alléén als een persoonsgebonden budget wordt gevraagd.
Inhoud? Zie begripsomschrijving onder e.

Lid 2
Niet gedefinieerde begrippen in deze verordening hebben dezelfde betekenis als in de wet, het Uitvoeringsbesluit maatschappelijke ondersteuning 2015 en de Algemene wet bestuursrecht.

Lid 3
Omdat de wet zelf niet geheel eenduidig is, is deze bepaling opgenomen.

Artikel 1.2 Reikwijdte verordening
Lid 1 en 2
Hierin wordt bepaald dat de cliënt die geen hoofdverblijf heeft in de gemeente Enschede, geen aanspraak heeft op een maatwerkvoorziening. Dit artikel moet in samenhang worden gelezen met de begripsomschrijving van 'hoofdverblijf". De toevoeging 'dan wel zal staan ingeschreven' -in deze begripsomschrijving- is opgenomen om personen die elders wonen niet de mogelijkheid te ontnemen om naar de gemeente Enschede te kunnen verhuizen. Wel zal de cliënt bij de keuze van een woning nadrukkelijk rekening moeten houden met zijn beperkingen. (Zie verder hoofdstuk 9 van de verordening.)

Lid 3
De maatschappelijke ondersteuning in de vorm van opvang of beschermd wonen wordt aangeboden als algemene voorziening.

HOOFDSTUK 2 MELDING EN ONDERZOEK
In dit hoofdstuk worden de procedureregels beschreven. Het gaat om de manier waarop het college om gaat met de melding van cliënten en hoe het onderzoek wordt gedaan en afgerond. De wettelijke termijn waarbinnen het onderzoek afgerond moet zijn is zes weken. De regels van de Algemene wet bestuursrecht zijn niet van toepassing op deze procedure. Om toch voldoende rechtsbescherming te bieden kan de cliënt die een melding heeft gedaan na zes weken een aanvraag indienen.

Artikel 2.1 De melding
Lid 1, 2 en 3
Het eerste contact van de cliënt met de gemeente kan op verschillende manieren plaatsvinden: schriftelijk, mondeling (bij het steunpunt in de wijk), telefonisch of digitaal. Naar aanleiding van dit eerste contact wordt beoordeeld of kan worden volstaan met informatie en advies of dat een onderzoek nodig is. Pas als dit laatste het geval is, komt het begrip "melding" in beeld. Aan de cliënt wordt dan gevraagd om een meldingsformulier in te vullen en te ondertekenen. Het digitaal of schriftelijk aanleveren van dit meldingsformulier heeft praktische voordelen.
Is er naar oordeel van het college sprake van een melding, dan wordt deze geregistreerd. Zoals bij wet is voorgeschreven, bevestigt het college de ontvangst van de melding aan de cliënt. Dat doet het college schriftelijk of digitaal. Na de melding start het college het onderzoek als bedoeld in artikel 2.3.2 van de wet: er vindt een gesprek plaats (zie verder artikel 2.3 van de verordening).

Lid 5
De hoofdregel is dat het college na de melding eerst een gesprek voert met de cliënt. Een uitzondering geldt voor spoedeisende situaties (zie begripsbepaling). Het college zet in voorkomende gevallen direct een maatwerkvoorziening in, dit in afwachting van de uitkomsten van het gesprek.

Lid 6
Verder is geregeld dat het college met aanbieders afspraken kan maken over het indienen van een melding namens cliënten. Het is logisch dat aanbieders snel kunnen constateren dat de behoefte aan maatschappelijke ondersteuning van een cliënt toeneemt, of daar tenminste aanleiding om dat aan te nemen (signaleringsfunctie). Ook kan er sprake zijn van een afname aan de behoefte aan maatschappelijke ondersteuning. Het college doet in ieder geval onderzoek en er wordt zo nodig een gesprek gepland met de cliënt. De bevoegdheid om onderzoek te doen nadat een maatwerkvoorziening of een persoonsgebonden budget is toegekend is overigens ook neergelegd in artikel 2.3.9 van de wet.

Artikel 2.2 Cliëntondersteuning
Artikel 2.2.4 van de wet draagt het college op te zorgen dat cliëntondersteuning beschikbaar is. Cliëntondersteuning is domein overstijgend en heeft dus niet alleen betrekking op de Wmo. Dit maakt integrale dienstverlening nog beter mogelijk. Het gaat in alle gevallen om onafhankelijke ondersteuning ten behoeve de cliënt waarbij zijn belang het uitgangspunt moet zijn. Voorafgaande aan het gesprek informeert het college de cliënt en/of diens mantelzorger over deze mogelijkheid. Het college kan deze cliëntondersteuning aanbieden, maar cliënten moeten zich ook kunnen laten bijstaan door andere (externe) ondersteuners. Denk aan een bestaande cliënten- of belangenorganisatie. Van belang is dat de gemeente er voor moet zorgen dat cliëntondersteuning en het beslissen op een aanvraag niet in één hand kunnen liggen. De cliëntondersteuner moet immers onpartijdig zijn en alleen in het belang van de cliënt handelen.

Artikel 2.3 Het gesprek
Lid 1, 2, 3 en 4
Na bevestiging van de melding wordt een afspraak gemaakt voor een gesprek. Op voorhand bepaalt de verordening niet precies wanneer deze afspraak wordt gemaakt. Afhankelijk van de aard van de melding kan het namelijk zijn dat het college eerst gegevens wil verzamelen voor een goede voorbereiding op het gesprek. Daarvoor kan overigens ook de medewerking van de cliënt nodig zijn. Bij het gesprek kunnen ook andere personen dan de cliënt aanwezig zijn. Denk bijvoorbeeld aan de mantelzorger of personen uit diens sociale netwerk. In het gesprek wordt in samenspraak met de cliënt bekeken welk resultaat hij wil bereiken met het oog op zijn zelfredzaamheid en participatie en welke oplossingen daarvoor mogelijk zouden kunnen zijn. Daarbij staat het belang van de cliënt voorop. Het spreekt voor zich dat aanwezigheid van een persoon of personen uit het sociale netwerk van een cliënt een meerwaarde kan hebben. Denk ook aan de oplossingen die zij geheel of gedeeltelijk zelf zouden kunnen bieden, waarmee de zelfredzaamheid van de cliënt wordt versterkt of zal verbeteren. Ook kan het college in samenspraak met de betrokkenen het probleemoplossend vermogen van de cliënt en/of de personen uit diens sociale omgeving bespreken. In geval van mantelzorg wordt de mantelzorger altijd uitgenodigd voor het gesprek. Het is namelijk van belang te weten of de mantelzorger ondersteuning behoeft in verband met het verlenen van mantelzorg. (Zie voor mantelzorgondersteuning de algemene inleiding van de verordening.)

Lid 5

Het kan voorkomen dat de situatie van de cliënt en zijn ondersteuningsbehoefte voldoende bekend zijn bij het college. Het uitvoeren van een gesprek kan in die gevallen mogelijk niets toevoegen. In overeenstemming met de cliënt kan dan worden afgezien van een gesprek.

Artikel 2.4 Advisering
Lid 1
De wet vereist een zorgvuldig onderzoek. Daarom zal het college soms advies moet vragen omdat het zelf niet ter zake deskundig is.

Lid 2
Uit artikel 2.3.8 derde lid van de wet vloeit voort dat de cliënt medewerking verleent aan het onderzoek door gehoor geven aan een oproep van de medisch adviseur of het - via een machtiging - toestemming verlenen om medische informatie te mogen inwinnen bij de huisarts of specialist.
Het kan onduidelijk zijn of huisgenoten daadwerkelijk in staat zijn om de gebruikelijke zorg te leveren. Het onderzoek naar de belastbaarheid van de huisgenoot wordt met deze bepaling mogelijk gemaakt.

Artikel 2.5 Ondersteuningsplan
Lid 1 en 2
Na het onderzoek wordt een ondersteuningsplan opgesteld. Daarin staan de in samenspraak met de cliënt, en indien aanwezig de mantelzorger en andere personen uit het sociale netwerk, tot stand gekomen oplossingen. Je zou kunnen zeggen dat er een integraal ondersteuningsarrangement ontstaat tussen alle betrokken partijen. De oplossingen binnen dat arrangement hebben in ieder geval betrekking op de onderwerpen van artikel 2.3.2 vierde lid van de wet.
Het spreekt voor zich dat het persoonlijk plan en de ondersteuningsbehoefte van de mantelzorger onderdeel uitmaken van het ondersteuningsplan. Daarbij wordt gekeken naar de behoeften, mogelijkheden en belastbaarheid van de mantelzorger en het sociale netwerk. Het college is overigens niet gehouden om, als een aanvraag wordt ingediend, (volledig) tegemoet te komen aan de wensen zoals die in het persoonlijk plan zijn beschreven.

Het ondersteuningsplan vormt de belangrijkste basis voor de beslissing op de aanvraag. Nadat de cliënt beschikt over het ondersteuningsplan is het zijn verantwoordelijkheid om te beslissen of een aanvraag wordt ingediend. Ook de cliëntondersteuner kan hierbij een rol spelen.

Artikel 2.7 Vaststellen identiteit
Bij wet is geregeld dat de cliënt gehouden is zich desgevraagd te legitimeren. Voor de mantelzorger en de vertegenwoordiger van de cliënt is dat niet het geval. Daarom is de bevoegdheid daartoe bij verordening bepaald.

AFDELING II UITVOERING VAN MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING

HOOFDSTUK 3 SPEERPUNTEN VAN BELEID

Artikel 3.1 Inzet voorzieningen
In Enschede maken ruim 1.200 personen gebruik van dagbesteding en ruim 2.200 van individuele begeleiding op basis van de AWBZ. Op dit moment wordt het overgrote deel daarvan geboden als maatwerkvoorziening, uitgevoerd door een zorginstelling. Dat geldt ook voor andere vormen van Wmo-ondersteuning (zoals hulp bij het huishouden). Waar dit mogelijk is zullen we de beweging gaan maken naar ondersteuning in de vorm van een algemene voorziening, in plaats van het bieden van

een maatwerkvoorziening. Het belangrijkste uitgangspunt blijft dat we mensen de ondersteuning bieden die ze nodig hebben. De inhoud van deze verordening staat dan ook maatwerk op geen enkele manier in de weg.

Artikel 3.2 Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten

Deze bepaling vloeit voort uit de volgende passages in de Memorie van Toelichting:

- Artikelsgewijs deel, onder artikel 2.3.2 onderdeel d:
  'Dit onderdeel d geeft het college ook de mogelijkheid te verkennen of betrokkene door het verrichten van maatschappelijk nuttige activiteiten kan komen tot zelfredzaamheid of participatie. Onder maatschappelijk nuttige activiteiten worden verstaan activiteiten die bijdragen aan de zelfredzaamheid of participatie van betrokkenen en daarnaast iets bijdragen aan de samenleving. Indien uit het onderzoek blijkt dat iemand eenzaam is en hij uit zijn isolement zou kunnen komen door een actieve rol te vervullen in het buurthuis, zou met het verrichten van die activiteiten in zijn behoefte, verminderen van eenzaamheid, kunnen worden voorzien.'
- Algemeen deel, onder 3.2: Meer eigen verantwoordelijkheid voor mensen:
  Een te verkiezen mogelijkheid om de zelfredzaamheid of maatschappelijke participatie van een cliënt te verbeteren is, waar mogelijk, het verrichten van maatschappelijk nuttige activiteiten. Indien dit voor iemand mogelijk is, moet die kans uiteraard ook benut worden. De cliënt die maatschappelijke ondersteuning ontvangt, kan zichzelf helpen door het verrichten van die activiteiten en daardoor niet alleen zijn eigen maatschappelijke participatie verbeteren, maar ook 'iets terugdoen' en dat geeft mensen een sterker gevoel van eigenwaarde dan wanneer men alleen 'ontvangt' –hoe noodzakelijk ook. Eenzaamheid kan mogelijk worden verminderd door bijvoorbeeld ouderen te laten voorlezen op de voorschoolse opvang voor kinderen met een taalachterstand; of de gepensioneerde boekhouder die rolstoelgebonden is, wordt vrijwilliger in het kader van de gemeentelijke schuldhulpverlening. Zo kan het mes 'van twee kanten snijden': de maatschappelijke participatie van de betrokken neemt toe en draagt bij aan het oplossen/beperken van een maatschappelijk probleem.
  De regering wil de inzet van cliënten voor maatschappelijk nuttige activiteiten in het kader van dit wetsvoorstel geen dwingend karakter geven; de cliënt kan niet gedwongen worden ….'.
- Algemeen deel, onder 1.2: Uitbreiding van gemeentelijke verantwoordelijkheid:
  Dit wetsvoorstel biedt, in samenhang met de Participatiewet, nieuwe mogelijkheden voor het bieden van ondersteuningsvormen die tevens gericht zijn op het opdoen van (betaalde) werkervaring of het verrichten van maatschappelijke nuttige activiteiten. Dit wetsvoorstel voorziet daarom in een grote mate van beleidsruimte voor gemeenten om…..".

Artikel 3.3 Sturing op resultaten

We willen meer ruimte bieden voor professionals om de juiste hulp op maat te bieden en de regeldruk verminderen. Dit doen we door resultaatsturing: we geven de professional de ruimte om te beoordelen hoeveel en welke ondersteuning in de concrete situatie nodig is. Het resultaat staat centraal en dat betekent dat we daarop gaan sturen en bijvoorbeeld niet meer op uren gaan indiceren. De mindset die in de toekomst nodig is bij alle professionals is die van 'zorgen dat' in plaats van het huidige 'zorgen voor'.

Artikel 3.4 Vernieuwing in de ondersteuning

Door te investeren in innovatieve en integrale ondersteuningsarrangementen kunnen betere resultaten worden bereikt in het versterken van de zelfredzaamheid en participatie van mensen. Vernieuwing kan betrekking hebben op de inhoud van de ondersteuning (bijvoorbeeld technologische vernieuwing als domotica), de rol van het college of op de wijze waarop wordt samengewerkt.

Een voorbeeld van het creëren van een nieuwe samenwerkingsvorm is de Pilot Zorgvernieuwing door populatiemanagement. Populatiemanagement is een bekostigingswijze van zorg en ondersteuning waarbij een consortium van aanbieders verantwoordelijk wordt voor de dienstverlening ten behoeve van de totale populatie van een bepaald gebied, binnen een afgesproken lump-sum-budget. Hierin nemen de gemeente en Menzis Zorgkantoor deel voor de extramurale zorg en ondersteuning.
In december 2014 zal besloten worden of daadwerkelijk wordt gestart met deze pilot.

AFDELING III MAATWERKVOORZIENINGEN

HOOFDSTUK 4 AANVRAAG EN VORMEN VAN VERSTREKKING

Artikel 4.1 De aanvraag

Lid 1

Pas na verstrekking van een ondersteuningsplan kan een aanvraag voor een maatwerkvoorziening worden gedaan, tenzij het onderzoek niet binnen zes weken is uitgevoerd (zie art. 2.3.2 negende lid van de wet). Om praktische redenen is in het ondersteuningsplan een aanvraagstrook opgenomen. Een ingevulde en ondertekende aanvraagstrook kan als aanvraag worden aangemerkt.

Artikel 2.3.5 tweede lid van de wet bepaalt dat het college binnen twee weken na ontvangst van de aanvraag moet beslissen. Het kan echter voorkomen dat in incidentele situaties het college in verband met de zorgvuldige voorbereiding van het besluit meer tijd nodig heeft. Om bijvoorbeeld een deskundigenadvies te vragen als dat nodig blijkt en dit in de onderzoeksfase nog niet is gedaan of in de onderzoeksfase te voorzien was dat een deskundigenadvies nodig is. Het college heeft dan de bevoegdheid de beslistermijn op te schorten onder toepassing van artikel 4:14 van de Algemene wet bestuursrecht. Hiervan wordt gemotiveerd mededeling gedaan aan de cliënt.

Lid 2

Het kan voorkomen dat geruime tijd verstrijkt tussen het verstrekken van een ondersteuningsplan aan de cliënt en het feitelijk indienen van een aanvraag. Dit kan meebrengen dat het genoemde plan verouderde informatie bevat waardoor het college niet (meer) binnen de wettelijke kaders zoals genoemd in hoofdstuk 5 van de verordening kan beslissen op de aanvraag. In voorkomende gevallen zal het college de cliënt (opnieuw) uitnodigen voor een gesprek voordat op de aanvraag wordt beslist. Dit is in de lijn van artikel 2.3.2 negende lid van de wet. Het gesprek wordt dan afgesloten met een nieuw of aangepast ondersteuningsplan.

Artikel 4.2 Vormen van verstrekking

Lid 2

Dit lid vormt ook de basis voor het verstrekken van vouchers. Deze ontwikkeling is in de lijn van het Beleidsplan Invoering Wmo 2015 Enschede. Met vouchers kan het hiaat worden opgevuld, dat is ontstaan door het vervallen in de wet van de financiële tegemoetkomingen.

HOOFDSTUK 5 BEOORDELING AANSPRAAK

Artikel 5.1 Wettelijke criteria maatwerkvoorziening

Lid 1 onder a, b, c en d

Hier zijn voor de volledigheid de algemene criteria van artikel 2.3.5 derde lid van de wet opgenomen. Het verstrekken van een maatwerkvoorziening is nadrukkelijk de hekkensluiter volgens de wet. Het college beoordeelt of de cliënt is aangewezen op een maatwerkvoorziening.
Een belangrijk onderdeel is de eigen kracht. Daaronder wordt dat verstaan wat binnen het vermogen van de cliënt ligt om zelf tot verbetering van zijn zelfredzaamheid of participatie te komen. De betrokkene zal zich in hoge mate moeten inspannen om dát aan te wenden wat binnen zijn eigen bereik ligt om in zijn behoefte op het gebied van maatschappelijke ondersteuning te voorzien; zo zou iemand bijvoorbeeld maatschappelijk nuttige activiteiten kunnen verrichten om zijn participatieprobleem aan te pakken.
Cliënten vinden het vaak moeilijk om een ander te vragen iets voor hen te doen. Terwijl mensen uit het sociaal netwerk vaak best bereid zijn iets voor de cliënt te betekenen, maar niet weten hoe ze dat

moeten aankaarten. Dit kan onderwerp zijn van het gesprek. Het college kan ondersteunen bij het betrekken van personen uit de sociale omgeving. Van de cliënt kan worden gevergd dat hij het college met deze personen in contact brengt. Zoals gezegd kunnen deze personen ook worden uitgenodigd bij het gesprek.

Lid 2
Het tweede lid van dit artikel bepaalt dat voor de beoordeling van de aanspraak op een maatwerkvoorziening het college rekening moet houden met het ondersteuningsplan. Daarin staan de uitkomsten van het gesprek. Indien de cliënt een persoonlijk plan heeft ingediend moet het college dat plan vanzelfsprekend betrekken bij de beoordeling. De maatwerkvoorziening waartoe het college beslist moet een passende bijdrage leveren aan het in staat stellen van de cliënt tot zelfredzaamheid of participatie. Het sluitstuk van het oordeel of de maatwerkvoorziening een passende bijdrage levert is het antwoord op de vraag of de cliënt zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kan blijven wonen. Hierbij wordt wel gewezen op artikel 2.3.5 zesde lid van de wet. Dat artikel bepaalt dat het college een maatwerkvoorziening kan weigeren indien de cliënt aanspraak heeft of kan hebben op een indicatie tot de Wet langdurige zorg. Feitelijk stelt het college dan vast of het nog verantwoord is voor de cliënt om in zijn eigen leefomgeving te blijven wonen.

Artikel 5.2 Algemene criteria maatwerkvoorziening
In dit artikel zijn situaties opgenomen waarbij geen aanspraak op een maatwerkvoorziening bestaat of kan bestaan. In de meeste van deze bepalingen (criteria) ligt het beginsel van de eigen verantwoordelijkheid van de cliënt besloten.

Lid 1 onder a
Hierin is bepaald de maatwerkvoorziening de cliënt in staat moet stellen tot zelfredzaamheid en participatie. Het begrip ‘zelfredzaamheid’ bevat twee elementen: het uitvoeren van de noodzakelijke algemene dagelijkse levensverrichtingen en het voeren van een gestructureerd huishouden. Het begrip wordt gebruikt om te bepalen in hoeverre iemand zelfredzaam is. Bij ‘participatie’ gaat het om het deelnemen aan het maatschappelijke verkeer. Dit wil zeggen dat iemand ondanks zijn lichamelijke, verstandelijke of geestelijke beperkingen, op gelijke voet met anderen in redelijke mate mensen kan ontmoeten, contacten kan onderhouden, boodschappen kan doen en aan maatschappelijke activiteiten kan deelnemen. Daarvoor is het ook een vereiste dat hij zich kan verplaatsen. De verplichting van het college om een maatwerkvoorziening te verstrekken, gaat niet zo ver dat de cliënt in exact dezelfde of betere positie wordt gebracht dan waarin hij verkeerde voor hij de ondersteuning nodig had De gevraagde ondersteuning moet in een redelijke verhouding staan tot de situatie van de cliënt voor hij ondersteuning nodig had.

Lid 1 onder b
Het college is in voorkomende gevallen slechts gehouden de naar objectieve maatstaven gemeten goedkoopst passende bijdrage te bieden. Deze voorwaarde komt overeen met het begrip ‘goedkoopst compenserende voorziening’ zoals gehanteerd in de Verordening individuele voorzieningen Wmo. Maatwerkvoorzieningen die kostenverhogend werken zonder dat zij de maatwerkvoorziening passender maken, komen in principe niet voor toekenning in aanmerking.
Een belangrijk voorbeeld van ‘goedkoopst passende bijdrage’ is de maatwerkvoorziening voor verhuis- en inrichtingskosten.

Lid 1 onder d
Een van de kwaliteitsaspecten van de wet is dat een maatwerkvoorziening veilig moet zijn (zie art. 3.1 tweede lid van de wet). De maatwerkvoorziening mag dan ook geen gezondheidsrisico’s voor de cliënt

zelf of anderen met zich meebrengen. Zo zal bijvoorbeeld iemand die geen verkeersinzicht heeft niet in aanmerking kunnen komen voor een (snelle) scootmobiel.

Lid 2 onder a
In de lijn met de jurisprudentie die onder de Wet voorzieningen gehandicapten (WVG) en de Wmo 2007 tot stand is gekomen, is het college ook onder de Wmo 2015 niet gehouden voorzieningen te verlenen die voor de cliënt als algemeen gebruikelijk zijn te beschouwen[1]. Deze bepaling heeft dan ook als doel te voorkomen dat een voorziening wordt verstrekt waarvan -gelet op de omstandigheden van de cliënt met beperkingen- aannemelijk is dat de cliënt daarover zou (hebben kunnen) beschikken als hij geen beperkingen zou hebben gehad.
Een voorziening is algemeen gebruikelijk als deze:
1. normaal in de handel verkrijgbaar is; en
2. niet specifiek is bedoeld voor mensen met beperkingen; en
3. niet substantieel duurder is dan vergelijkbare producten.
Het is ter beoordeling aan het college of er sprake is van een voorziening die naar geldende maatschappelijke opvattingen tot het gangbare gebruiks- dan wel bestedingspatroon van een persoon als de cliënt behoort. Hierbij is het inkomen van belanghebbende niet van belang[2]. Uitzonderingen zijn mogelijk als de voorziening vanwege omstandigheden van de cliënt toch niet algemeen gebruikelijk is (zijn). Het gaat dan bijvoorbeeld om een plotseling optredende beperking waardoor algemeen gebruikelijke voorzieningen eerder dan normaal moeten worden vervangen. Daaronder zou ook het ineens moeten vervangen van verschillende algemeen gebruikelijke voorzieningen kunnen vallen. Voorzieningen die zijn afgeschreven worden algemeen gebruikelijk geacht en als renovatie aangemerkt. Voorbeelden zijn badkamers, sanitair, keuken, kranen, e.d. In het kader van de beoordeling of een (aangevraagde) voorziening algemeen gebruikelijk is, kan onder omstandigheden betekenis toekomen aan het gegeven dat op grond van een privaatrechtelijke verbintenis (waaronder een verbintenis uit overeenkomst) aanspraak op de voorziening kan worden gemaakt[3]. Dat betekent concreet dat het college van de cliënt kan en mag vergen dat hij zich in hoge mate inspant door bijvoorbeeld de woningeigenaar aan te schrijven of een kort geding aanspant (zoals in de genoemde uitspraak aan de orde was) om zo te bewerkstelligen dat de woning wordt aangepast aan de eisen die daar aan mogen worden gesteld. Het is algemeen gebruikelijk om dat te doen. (Zie ook begripsbepalingen ‘algemeen gebruikelijk’ en ‘algemeen gebruikelijke voorziening’ in de verordening.)

Lid 2 onder b
Niet valt in te zien waarom het college gehouden is een maatwerkvoorziening te verlenen als een andere wettelijke aanspraak kan voorzien in de behoefte aan maatschappelijke ondersteuning. De Wmo 2015 kent echter geen specifieke bepaling hiervoor, in tegenstelling tot de Wmo 2007. Daarom is in de verordening deze weigeringsgrond opgenomen analoog aan artikel 2 Wmo 2007. Denk bijvoorbeeld aan een vervoerskostenvergoeding op grond van de Wet werk en inkomen naar arbeidsvermogen[4].

Lid 2 onder c
In sommige gevallen gebruiken mensen al jaren door hen zelf bekostigde voorzieningen en melden zich voor een aanspraak op een maatwerkvoorziening na het optreden van een beperking. In voorkomende gevallen kan dat leiden tot de conclusie dat het optreden van die beperking geen meerkosten met zich meebrengt. Het begrip meerkosten hangt dan ook nauw samen met het begrip

[1] Vergelijk CRVB:2009:BK5657 en RBSGR:2011:BQ5651

[2] Vergelijk RBARN:2012:BX8032

[3] Vergelijk CRVB:2011:BQ4115

[4] Vergelijk CRVB:2012:BV9433

algemeen gebruikelijk. Denk bijvoorbeeld aan iemand die al jaren een eigen auto tot zijn beschikking heeft waarmee hij voorziet in zijn verplaatsingsbehoefte.

Lid 2 onder d
Er is geen uitputtende opsomming mogelijk van de omstandigheden die in de risicosfeer van de cliënt liggen en daarmee voor rekening van de cliënt moeten blijven. Het gaat in ieder geval over (onomkeerbare) keuzes die de cliënt maakt of heeft gemaakt en waarvan de gevolgen op het college worden afgewenteld door zich te melden met de bedoeling een aanvraag in te dienen. Deze keuzes kunnen de cliënt - afhankelijk van het individuele geval - door het college worden tegengeworpen. In hoofdstuk 9 van de verordening is nader invulling gegeven aan de bedoelde omstandigheden die liggen in de risicosfeer van de cliënt in geval van aanvragen om woonvoorzieningen.
Een voorbeeld: De ontruiming uit een rolstoelgeschikte woning heeft te maken met de bestaande alcoholproblematiek. De gemeente hoeft vervolgens geen verhuiskostenvergoeding te verstrekken omdat deze alcoholproblematiek ligt in de risicosfeer van de cliënt[5].

De onder d genoemde afwijzingsgrond is geenszins bedoeld om het beoefenen van sport te ontmoedigen. Zo zal een ongeval tijdens een skivakantie, met een beperking tot gevolg, niet leiden tot een afwijzing van een aanvraag om een rolstoel. De keuze om te sporten wordt cliënt niet tegengeworpen.

Lid 2 onder e
Zoals ook in de algemene toelichting is verwoord, is de cliënt in eerste instantie zelf verantwoordelijk voor zijn zelfredzaamheid en participatie. Dit betekent bijvoorbeeld dat een cliënt tijdig maatregelen moet nemen om ervoor te zorgen dat hij kan verhuizen naar een meer geschikte woning, die past bij zijn levensfase en omstandigheden. Een maatwerkvoorziening voor een verhuizing zal in zo'n geval niet snel aan de orde zijn.

Lid 3
De Wmo 2015 verplicht het college niet om een maatwerkvoorziening te verstrekken als de (gevraagde) maatwerkvoorziening al vóór de melding of de aanvraag gerealiseerd is. Denk aan het realiseren van aanpassingen in de badkamer of het bestellen van een traplift die óók al geplaatst is door de aanbieder. Na het zelf (laten) realiseren van (maatwerk)voorzieningen is geen sprake meer van het ondervinden van beperkingen in de zelfredzaamheid of participatie[6]. Dit is dan ook de afwijzingsgrond. Onbekendheid van een cliënt met de voor de zaak geldende regelingen komen voor diens eigen rekening en risico.

Lid 4
Dit lid ziet op de situatie dat de maatwerkvoorziening nog niét is gerealiseerd vóór de melding of de aanvraag. Dat betekent dat er nog beperkingen (kunnen) worden ondervonden in de zelfredzaamheid of participatie. Daarom kan de afwijzingsgrond die hoort bij het vorige lid niet worden gehanteerd.
In deze gevallen is sprake van omstandigheden die in principe in de risicosfeer liggen van de cliënt. Door zich niet eerder te melden ontneemt de cliënt het college de mogelijkheid te beoordelen of, en zo ja welke aanspraak bestaat op een maatwerkvoorziening die als goedkoopste passende bijdrage kan gelden. Kan het college de noodzaak nog wel vaststellen, dan kan worden overgegaan tot het verlenen van een maatwerkvoorziening die als goedkoopst passende bijdrage wordt aangemerkt[7].

[5] CRVB:2013:BZ7735

[6] Vergelijk RBOBR:2014:3092

[7] Vergelijk CRVB:2012:BV5418

Lid 5
Als de beoordeling van de aanvraag betrekking heeft op reeds eerder verstrekte voorzieningen en de normale afschrijvingstermijn daarvan nog niet is verstreken, dan wordt de aanvraag afgewezen. In dit artikel worden drie uitzonderingssituaties genoemd.

Artikel 5.3 Primaat kortdurende maatschappelijke ondersteuning
Lid 1
De hoofdregel volgens de verordening is dat het primaat van de collectieve maatwerkvoorziening geldt, zoals het collectief vervoer (Regiotaxi). Bij de beoordeling of het primaat kan worden toegepast wordt altijd gekeken naar de individuele omstandigheden van de cliënt. Het spreekt voor zich dat het college zich op het standpunt moet kunnen stellen dat een collectieve verstrekking een passende bijdrage levert aan de zelfredzaamheid en participatie van de cliënt.

Lid 2 en 3
De maatwerkvoorziening kan voor een kortdurende periode worden verleend. Allereerst is dat zo wanneer de behoefte aan ondersteuning slechts tijdelijk is, bijvoorbeeld na een ziekenhuisopname. Een maatwerkvoorziening kan ook tijdelijk worden ingezet wanneer de cliënt leerbaar is. Leerbaar wil hier zeggen dat het college de inschatting maakt dat de cliënt de benodigde vaardigheden en competenties kan verwerven om (meer) zelfredzaam te worden en (beter) te kunnen participeren in de samenleving. Het al dan niet inzetten van een maatwerkvoorziening wordt afgestemd op dit ontwikkelingsproces. Dit sluit ook aan bij de bedoeling van de wetgever.
Een voorbeeld: een cliënt is niet in staat -met behulp van zijn sociale netwerk of met behulp van voorliggende of algemene voorzieningen- structuur aan te brengen in het dag- en nachtritme vanwege een persoonlijkheidsstoornis. Een maatwerkvoorziening binnen het domein van de ondersteuning bij zelfstandig leven wordt dan kortdurend ingezet om de cliënt te leren een goed dag- en nachtritme te bereiken en te behouden.

HOOFDSTUK 6 PERSOONSGEBONDEN BUDGET

Artikel 6.1 Criteria persoonsgebonden budget
Lid 1 onder a, b en c
In dit artikel zijn voor de volledigheid de drie voorwaarden van artikel 2.3.6 tweede lid van de wet opgenomen. Deze zijn ter beoordeling aan het college. De aanspraak op een persoonsgebonden budget is wettelijk bepaald voor de cliënt die dat wenst. Daarmee is niet zonder meer gezegd dat er ook recht bestaat op een persoonsgebonden budget. Het college beoordeelt of aan de voorwaarden wordt voldaan. Opgemerkt wordt dat het college ook nog op grond van artikel 2.3.6 vijfde lid onder b van de wet bevoegd is het persoonsgebonden budget te weigeren.

Lid 2
In dit artikel zijn verplichtingen opgenomen die verbonden zijn aan het recht op een persoonsgebonden budget.

Lid 2 onder a
De cliënt die een persoonsgebonden budget wenst en daar naar oordeel van het college recht op heeft, is verplicht een budgetplan op te stellen. Wat daaronder wordt verstaan is opgenomen in de begripsbepalingen van de verordening. Het kan zijn dat de cliënt al een budgetplan opstelt om te motiveren waarom hij een persoonsgebonden budget wenst. Het college kan aanvullende voorwaarden stellen aan het budgetplan. Een voorbeeld: het kan in een concrete situatie zinvol zijn om tussentijdse evaluatiemomenten -en bijbehorende terugkoppeling aan de consulent- te laten opnemen in het budgetplan.

Lid 2 onder b
Een persoonsgebonden budget mag niet worden besteed aan een voorziening die voor de cliënt als algemeen gebruikelijk wordt aangemerkt. Dit is in lijn met het bepaalde in artikel 5.2 tweede lid onder a van de verordening.

Lid 2 onder c
Een van de doelstellingen van de Wmo 2015 is de betrokkenheid van mensen naar elkaar te vergroten. Dit omdat de mogelijkheden van mensen uit de sociale omgeving om zelf hulp en ondersteuning te bieden te veel op de achtergrond is geraakt. Het is immers heel normaal dat mensen iets doen voor hun partner, familielid of goede vriend als die niet geheel op eigen kracht kan deelnemen aan de samenleving. Het is echter niet zo dat een persoonsgebonden budget nooit meer aan iemand uit het sociaal netwerk mag worden besteed. Het kan namelijk zijn dat die persoon maatschappelijke ondersteuning kan bieden die effectiever en doelmatiger is dan de maatwerkvoorziening in natura die het college anders zou verlenen. Het spreekt voor zich dat het hier gaat om een individuele beoordeling.

Lid 2 onder d
De wetgever heeft met de invoering van het trekkingsrecht nadrukkelijk de bedoeling gehad om uitbetaling van persoonsgebonden budgetten niet meer toe te staan aan bemiddelingsbureaus, andere tussenpersonen of belangbehartigers. Persoonsgebonden budgeten worden door de Sociale Verzekeringsbank in opdracht van het college uitbetaald aan derden.

Lid 2 onder e
In deze bepaling is aangegeven dat het persoonsgebonden budget binnen zes maanden na toekenning moet zijn aangewend. In voorkomende gevallen kan het college gebruik maken van de bevoegdheid het toekenningsbesluit in te trekken. (Zie verder hoofdstuk 12 van deze verordening.)

Lid 2 onder f
Deze bepaling spreekt voor zich. In geval een huisgenoot normaal gesproken wordt geacht gebruikelijke hulp te kunnen verrichten mag het persoonsgebonden budget niet aan die huisgenoot worden uitbetaald voor geleverde of te leveren maatschappelijke ondersteuning.

Lid 3
In dit artikel wordt aangeven dat de cliënt met de aanbieder altijd een zorgovereenkomst sluit waarin onder andere de wijze van declareren is opgenomen. De bedoeling hiervan is het tegengaan van misbruik van persoonsgebonden budgetten.

Lid 4
Het college kan aan de zorgovereenkomst als bedoeld in het derde lid andere of lichtere eisen stellen. Het ligt ook voor de hand dat te doen omdat de persoon uit het sociale netwerk bijvoorbeeld niet ingeschreven zal staan bij de Kamer van Koophandel. Ook kan het zijn dat de ondersteuning al dan niet tijdelijk door een andere niet-beroepskracht wordt geboden. Denk aan een student met een bijbaan. Ook in die gevallen kan het college andere eisen stellen aan de overeenkomst.

Lid 7
Indien aan de cliënt een persoonsgebonden is verleend worden daar, afhankelijk van de maatwerkvoorziening die daarmee zal worden aangeschaft, verplichtingen verbonden. Het college moet beoordelen of voldoende is gewaarborgd dat de betreffende maatwerkvoorziening veilig, doeltreffend en cliëntgericht wordt verstrekt (art. 2.3.6 van de wet). Daarnaast beoordeelt het college

of de beoogde resultaten worden behaald waarvoor het persoonsgebonden budget wordt verstrekt. Om dat oordeel kracht bij te zetten bepaalt dit lid dat het college hierover nadere regels stelt in het Besluit.

Artikel 6.2 Vaststellen hoogte persoonsgebonden budget

Lid 1 en 2

Voor vervoersvoorzieningen, hulpmiddelen en woningaanpassingen geldt dat het persoonsgebonden budget in ieder geval niet meer bedraagt dan het bedrag dat het college zelf verschuldigd zou zijn, waaronder inbegrepen de genoemde kosten. Dat is in overeenstemming met artikel 2.3.6 vijfde lid onder a van de wet[8]. Het college kan de hoogte van het persoonsgebonden budget ook vaststellen op basis van een offerte.

Lid 3

Voor het vaststellen van de hoogte van het persoonsgebonden budget voor diensten zijn in dit lid de kaders bepaald. De hoogte is afgeleid van een percentage van dat tarief of een vast gemiddeld gewogen tarief waarvoor het college de diensten heeft gecontracteerd. Dit conform het Beleidsplan Invoering Wmo 2015. Het college stelt daarover nadere regels waarbij het zich rekenschap moeten geven van de kaders die in dit lid zijn gesteld. Die kaders hebben onder meer betrekking op de verschillende tarieven die van toepassing kunnen zijn op aanbieders met of zonder overheadkosten. Denk aan aanbieders die personeel in dienst hebben tegenover beroepskrachten die als zelfstandige zonder personeel werkzaam zijn. Naast overheadkosten kunnen ook andere kostencomponenten bepalend zijn voor de hoogte van het persoonsgebonden budget. (Zie ook artikel 13.2 van de verordening over de verhouding tussen de prijs en kwaliteit van maatwerkvoorzieningen door aanbieders.)

Lid 4

Ook stelt het college regels voor de tarieven bij besteding van het persoonsgebonden budget aan iemand die behoort tot het sociale netwerk van de cliënt. Dat is de persoon bedoeld in artikel 6.1 tweede lid onder c van de verordening. Ook voor niet-beroepskrachten worden regels gesteld voor het tarief. De tarieven voor deze twee groepen zijn lager dan de tarieven voor ‘beroepskrachten’ zoals bedoeld in artikel 6.2 derde lid van de verordening.

Lid 5

Dit lid is gebaseerd op artikel 2.1.3 tweede lid onder b van de wet. Hierin staat dat het persoonsgebonden budget toereikend moet zijn.

HOOFDSTUK 7 ONDERSTEUNING BIJ HET HUISHOUDEN

Artikel 7.1 Resultaten ondersteuning bij het huishouden

In de meeste gevallen zal het gaan om het schoon en leefbaar houden van de woning. Maar het kan ook de andere resultaten betreffen die in dit artikel worden genoemd, als geen andere oplossingen beschikbaar en/of geschikt zijn.

Bij de ondersteuning van het huishouden gelden de volgende kernbegrippen:

- Stimuleren en toezicht; en/of
- Helpen bij; en/of
- Overnemen en regie.

[8] Vergelijk CRVB:2012:BX8897

De zwaarte en intensiteit van de ondersteuning is afhankelijk van de mate van beperkingen die de cliënt ondervindt.

Artikel 7.2 Criteria ondersteuning bij het huishouden
Lid 2 en 3
Net als onder Wmo 2007 het geval is wordt geen ondersteuning bij het huishouden verleend als sprake is van gebruikelijke hulp. Het college houdt daarbij rekening met de omstandigheden zoals genoemd in lid 3.

HOOFDSTUK 8 ONDERSTEUNING BIJ ZELFSTANDIG LEVEN, MAATSCHAPPELIJKE DEELNAME EN KORTDUREND VERBLIJF

Artikel 8.2 Resultaten ondersteuning bij zelfstandig leven
De ondersteuning bij een zelfstandig leven kan betrekking hebben op verschillende resultaten. In dit artikel zijn de belangrijkste opgenomen. De ondersteuning bij zelfstandig leven wordt toegekend met het oog op het zo lang mogelijk zelfstandig in de eigen leefomgeving kunnen blijven wonen van de cliënt. Het college zal moeten beoordelen in welke mate de cliënt zelfredzaam is en of, en zo ja welke ondersteuning nog is aangewezen opdat de cliënt op een volwaardige manier kan meedoen in de maatschappij. De ondersteuning kan bijvoorbeeld bestaan uit het helpen bij het doorbetalen van de vaste lasten om financiële problemen te voorkomen.
Bij de ondersteuning bij zelfstandig leven gelden de volgende kernbegrippen:
- Stimuleren en toezicht; en/of
- Helpen bij; en/of
- Overnemen en regie.

De zwaarte en intensiteit van de ondersteuning is afhankelijk van de mate van beperkingen die de cliënt ondervindt.

Naast de maatwerkvoorziening die aan de cliënt kan worden toegekend kan ook aan de personen uit diens sociale netwerk ondersteuning worden geboden. Het resultaat van die ondersteuning is gericht om hen in staat te stellen om te gaan met (de gevolgen van) de beperkingen van de cliënt.

Artikel 8.3 Resultaten ondersteuning bij maatschappelijke deelname
De ondersteuning bij maatschappelijke deelname kan betrekking hebben op verschillende resultaten. In dit artikel zijn de belangrijkste opgenomen. De ondersteuning bij maatschappelijke deelname wordt toegekend om de cliënt zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving te kunnen laten wonen. Het college zal moeten beoordelen in welke mate de cliënt kan participeren en of, en zo ja welke ondersteuning is aangewezen opdat de cliënt op een volwaardige manier kan meedoen in de maatschappij.
Bij de ondersteuning bij maatschappelijke deelname gelden de volgende kernbegrippen:
- Stimuleren en toezicht; en/of
- Helpen bij; en/of
- Overnemen en regie.

De zwaarte en intensiteit van de ondersteuning is afhankelijk van de mate van beperkingen die de cliënt ondervindt.

Artikel 8.4 Resultaten kortdurend verblijf in een instelling
Dit artikel beschrijft het resultaat van kortdurend verblijf, te weten het ontlasten van de mantelzorger van de cliënt. De achterliggende doelstelling is ook dat de cliënt zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kan blijven wonen.

Artikel 8.5 Criterium ondersteuning bij maatschappelijke deelname
Twee resultaten van de maatschappelijke deelname hebben een arbeidsmatig karakter. Deze maatwerkvoorziening wordt alleen toegekend indien de cliënt niet over arbeidsvermogen beschikt in de zin van de Participatiewet. Dit betekent strikt genomen dat de cliënt die niet in aanmerking komt voor (het sluitstuk) beschut werken, als bedoeld in artikel 10b Participatiewet, voor een Wmo-maatwerkvoorziening in aanmerking kan komen.

Artikel 8.6 Aanvullende criteria ondersteuning bij zelfstandig leven en maatschappelijke deelname
Dit artikel bepaalt dat geen ondersteuning wordt toegekend indien sprake is van gebruikelijke hulp. Het college houdt daarbij rekening met de omstandigheden zoals genoemd in het tweede lid.

Artikel 8.7 Criterium kortdurend verblijf in een instelling
Dit artikel bepaalt de specifieke criteria waaronder kortdurend verblijf kan worden toegekend. Het kortdurend verblijf kan plaatsvinden in een instelling of in een door het college goedgekeurde accommodatie van een aanbieder. De cliënt moet zonder of met minder mantelzorg aangewezen zijn op permanent toezicht. Is daarvan nog geen sprake, dan kan ondersteuning bij maatschappelijke deelname mogelijk een passende bijdrage zijn om de mantelzorger te ontlasten.

HOOFDSTUK 9 ONDERSTEUNING GERICHT OP HET WONEN

In dit hoofdstuk van de verordening zijn de mogelijkheden opgenomen over de aanspraak op ondersteuning aan cliënten die niet (zelf) in staat zijn beperkingen op het gebied van wonen op te lossen, te verminderen of weg te nemen. Verder zijn bepalingen opgenomen waarin het college aanvragen kan weigeren. Deze zijn in overstemming met het beleid dat onder de Wmo 2007 door de gemeente Enschede wordt gevoerd en niet strijdig met de Wmo 2015.

Artikel 9.1 Maatschappelijke ondersteuning
Het college kan een maatwerkvoorziening toekennen in de vorm van een woonvoorziening. Denk bijvoorbeeld aan een woningaanpassing of een speciale douchestoel. Daarnaast kan een maatwerkvoorziening worden toegekend zodat de cliënt zich in en om de woning kan verplaatsen. Denk bijvoorbeeld aan een rolstoel of een traplift.

Artikel 9.2 Resultaat woonvoorziening
Het te bereiken resultaat van de toe te kennen maatwerkvoorziening bestaat uit het normale gebruik van de woning waar de cliënt zijn hoofdverblijf heeft. Het gaat daarbij om de ruimtes te kunnen gebruiken en/of bereiken waarop de cliënt is aangewezen voor het verrichten van elementaire woonfuncties. Daaronder worden in ieder geval verstaan het kunnen bereiden van maaltijden, verrichten van de persoonlijke hygiëne (wassen en toiletgang) en kunnen slapen (bereiken van de slaapkamer). Onder omstandigheden van het individuele geval kan het te bereiken resultaat tevens betrekking hebben op de berging, de toegang tuin of balkon van de woning (toegang en doorgang). Verwezen wordt naar de begripsbepalingen van een woning en het normale gebruik van de woning in de verordening.

Artikel 9.3 Resultaat van verplaatsingsmiddel
Dit artikel geeft de resultaten aan van maatwerkvoorzieningen gericht op het zich verplaatsen in en om de woning. Deze hebben betrekking op het in staat zijn de noodzakelijke gebruiksruimten te bereiken gericht op het normale gebruik van de woning. Gedacht kan worden aan een rolstoel of een traplift.

Artikel 9.4 Algemeen criterium

Dit artikel bepaalt dat de te verlenen maatwerkvoorzieningen van dit hoofdstuk slechts worden toegekend voor zover deze betrekking hebben op het normale gebruik van de woning.

Artikel 9.5 Aanvullende criteria woonvoorziening

Lid 1

Woningaanpassingen worden slechts toegekend aan een zelfstandige woning die in de gemeente Enschede staat, zie begripsbepaling van de verordening. Bij woningaanpassingen gaat het doorgaans om aanzienlijke kosten. Daarom is een vereiste dat de woning naar verwachting nog minstens tien jaar in stand blijft.

Lid 2

Door dit artikel zijn enerzijds alle woonsituaties die niet gericht zijn op een permanent zelfstandig hoofdverblijf uitgesloten. Anderzijds zijn er situaties uitgesloten waarbij gezien de aard van het soort gebouw verondersteld mag worden dat bepaalde voorzieningen standaard aanwezig zijn. Uitzonderingen kunnen worden gemaakt voor voorzieningen ten behoeve van gemeenschappelijke ruimten als bedoeld in het vierde lid onder c zonder welke de woning van de cliënt met beperkingen onbereikbaar is.
Of woongebouwen voor gehandicapten- en/of ouderen zijn bedoeld, blijkt niet alleen uit de bestemming, maar ook uit de bewoners zelf. Indien een gebouw voornamelijk bewoond wordt door ouderen en/of gehandicapten wordt die bestemming aangenomen. Dit kan het geval zijn wanneer meer dan de helft van de bewoners ouder is dan 55 jaar en/of beperkingen heeft. Uit de jurisprudentie blijkt wel dat er zware eisen kunnen gelden om aan te nemen dat een woongebouw specifiek is gericht op mensen met beperkingen[9].

Lid 3

Het spreekt voor zich dat de reikwijdte van de verordening bij het verlenen van een woonvoorziening zich beperkt tot de woning waar de cliënt zijn hoofdverblijf heeft. De toevoeging ‘zal hebben’ is opgenomen om cliënten niet de mogelijkheid te ontnemen naar de gemeente te kunnen verhuizen. Wel zal de cliënt bij de keuze van een woning nadrukkelijk rekening moeten houden met de zijn beperkingen. Zie verder artikel 9.5 vierde lid onder b van de verordening.

Lid 4

Hierin worden een aantal situaties bepaald waarin het college de aanvraag om een maatwerkvoorziening kan weigeren. Hieraan ligt het beginsel van de eigen verantwoordelijkheid ten grondslag waaronder begrepen de omstandigheden die in de risicosfeer van de cliënt liggen.

Lid 4 onder a

Het kan voorkomen dat de cliënt verhuist terwijl daar gelet op de beperkingen in het normale gebruik van de woning geen aanleiding voor was. Een ander voorbeeld is als wordt verhuisd van een adequate naar een - gelet op de beperkingen in het normale gebruik van de woning - inadequate woning. Is de verhuizing geen gevolg van beperkingen in het normale gebruik van de woning en bestond er geen belangrijke reden om te verhuizen, dan weigert het college een voorziening. Als belangrijke redenen kunnen worden aangemerkt: samenwoning, huwelijk en het aanvaarden van werk. In geval van samenwoning of huwelijk houdt het college ook rekening met de keuze die de cliënt maakt in welke woning hij gaat samenwonen. Ook in dat geval moet er een belangrijke reden zijn waarom hij naar de woning verhuist waar mogelijk meer aanpassingen moeten worden verricht. Het college betrekt daarbij ook de mogelijkheden die van de ‘partner’ van de cliënt kunnen worden gevergd.

[9] Vergelijk bijvoorbeeld CRVB:2009:BI9087

Lid 4 onder b
Is de cliënt niet verhuisd naar de voor hem/haar beschikbare meest geschikte woning, dan wordt de maatwerkvoorziening in beginsel afgewezen. Het college wordt namelijk de mogelijkheid ontnomen om nog te kunnen bepalen wat de goedkoopst passende bijdrage had kunnen zijn. Onder deze bepaling zijn ook begrepen de aankoop van een woning of een kavel dan wel andere onomkeerbare handelingen zonder dat voorafgaande daaraan contact is opgenomen met het college. Door dat na te laten, bijvoorbeeld door bij het college te informeren naar de mogelijkheden van maatschappelijke ondersteuning, brengt de cliënt zich in een lastige bewijspositie. De aantoonplicht dat er geen (andere) geschiktere beschikbare woningen waren, ligt in eerste instantie bij de cliënt; het behoort tot zijn rekening en risico. Als de cliënt dit niet kan aantonen, kan het college de aanvraag om een woonvoorziening afwijzen[10] .
Het college kan vooraf schriftelijk toestemming verlenen om te verhuizen naar een inadequate woning. In dat geval is een afwijzing op grond van lid 4 onder b vanzelfsprekend niet aan de orde.

Lid 4 onder c
De gemeenteraad is bevoegd om te bepalen dat aanpassingen aan gemeenschappelijke ruimten gelimiteerd worden[11]. Andere dan de limitatief opgesomde voorzieningen hoeven niet toegekend te worden.

Lid 4 onder d
Vergelijk bijvoorbeeld CRVB:2011:BR4180.

Lid 4 onder f
Aan deze afwijzingsgrond(en) ligt het beginsel van de eigen verantwoordelijkheid ten grondslag. Net als ieder ander is de cliënt verantwoordelijk om zaken als achterstallig onderhoud aan diens woning zelf op te lossen. Daaronder worden ook de eisen verstaan die redelijkerwijs aan een woning mogen worden gesteld. Indien het een eigen woning betreft spreekt dat voor zich. Ingeval van een huurwoning ligt het op de weg van de cliënt om de verhuurder hiervoor aansprakelijk te stellen.

Artikel 9.6 Hoofdverblijf in een instelling
Lid 1
Onder de Wet voorzieningen gehandicapten en de Wmo 2007 waren AWBZ-bewoners uitgesloten van het recht op woonvoorzieningen. Een bovenwettelijke uitzondering hierop werd door gemeenten gemaakt voor het bezoekbaar maken van de woning van ouders of andere familieleden. Deze uitzondering was dan gebaseerd op de Verordening. De optie van het bezoekbaar maken is ook in deze verordening opgenomen. Verdere verplichtingen dan hier genoemd heeft de gemeente dus niet.

Lid 2
In dit lid wordt aangegeven wat onder ‘bezoekbaar maken’ wordt verstaan.

[10] vergelijk CRVB:2011:BQ2868 en CRVB:2012:BY5215

[11] Vergelijk CRVB:2011:BU4344-T

HOOFDSTUK 10 ONDERSTEUNING GERICHT OP VERPLAATSEN BINNEN DE LEEFOMGEVING

Artikel 10.1 Maatschappelijke ondersteuning

Het college kan een maatwerkvoorziening toekennen in de vorm van een vervoersvoorziening voor het zich kunnen verplaatsen in de leefomgeving gericht op zelfredzaamheid en participatie. Het spreekt voor zich dat het college de goedkoopst passende bijdrage toekent.

Artikel 10.2 Resultaat vervoersvoorziening

Het eerste lid bepaalt met welk doel de vervoersvoorziening wordt verstrekt. Met het zich kunnen verplaatsen in de leefomgeving wordt de cliënt in de gelegenheid gesteld sociale contacten te onderhouden. Het uitgangspunt is dat 1500 kilometer per jaar kan worden afgelegd. Hiermee wordt de lijn zoals die gold onder de Wmo 2007 geborgd. Dit betekent echter niet dat er in het individuele geval niet meer of minder mogelijk zou kunnen zijn. Het college is immers gehouden maatwerk te leveren en is daarom bevoegd in individuele gevallen af te wijken naar beneden of naar boven. Dat kan (ook) het geval als er meer dan één vervoersvoorziening wordt verleend. De verplaatsingen kunnen immers betrekking hebben op de korte afstand en op de langere afstand binnen de leefomgeving van de cliënt.

Artikel 10.3 Criterium vervoersvoorziening

Het eerste lid is een logische gevolgtrekking van het algemene uitgangspunt dat een maatwerkvoorziening pas kan worden verstrekt als een algemene voorziening niet passend is. Daarnaast bepaalt het tweede lid wat de reikwijdte is van de leefomgeving. Onder de leefomgeving in het kader van dit hoofdstuk wordt 15 tot 20 kilometer rondom de woning als redelijk aangenomen[12]. Het college kan daar in het individuele geval van afwijken.

Artikel 10.4 Voorrang van collectief vervoer

Zoals in artikel 5.3 van de verordening is bepaald, geldt de hoofdregel van het primaat van de collectieve maatwerkvoorziening, zoals collectief vervoer (Regiotaxi). De cliënt die gebruik maakt van de Regiotaxi is daarvoor een ritbijdrage verschuldigd. De hoogte van deze ritbijdrage is vergelijkbaar met de kosten van het Openbaar Vervoer die iedereen heeft, ongeacht het hebben van beperkingen. Daarover stelt het college nadere regels in het Besluit.

AFDELING VI OVERIGE BEPALINGEN

HOOFDSTUK 11 BIJDRAGE IN DE KOSTEN

Artikel 11.1 Maatwerkvoorziening

Lid 1

Voor de maatwerkvoorziening is de cliënt een bijdrage in de kosten verschuldigd. Dit geldt zolang de maatwerkvoorziening wordt gebruikt of kan worden gebruikt. Als cliënt de beschikking heeft over een maatwerkvoorziening in natura, maar deze niet daadwerkelijk gebruikt, moet hij dus wel een eigen bijdrage betalen. Voor het persoonsgebonden budget geldt het verschuldigd zijn van de bijdrage zolang het persoonsgebonden budget is toegekend. De bijdrage in de kosten wordt opgelegd en geïnd door de CAK volgens de regels van het Uitvoeringsbesluit.

[12] Vergelijk CRVB:2009:BH4270 en CRVB:2010:BL4037

Lid 2
Voor een maatwerkvoorziening ten behoeve van de cliënt die jonger is dan 18 jaar mag het college geen bijdrage in de kosten opleggen. Er is een uitzondering in geval een woningaanpassing wordt verleend. De bijdrage in de kosten is verschuldigd door de personen genoemd in het tweede lid.

Lid 3
In het Besluit worden nadere regels gesteld over de omvang van de bijdrage in de kosten.

Artikel 11.3 Kostprijs voor berekening bijdrage in de kosten
Dit artikel bepaalt wat onder de kostprijs van een maatwerkvoorziening in natura, een persoonsgebonden budget en een algemene voorziening wordt verstaan. De kostprijs is bepalend voor de hoogte van de bijdrage in de kosten die de cliënt moet betalen. De bijdrage in kosten voor een maatwerkvoorziening mag niet hoger zijn dan de kostprijs. De cliënt betaalt dus niet meer dan de gemeente zélf verschuldigd is voor de maatwerkvoorziening. Indien aan een cliënt een persoonsgebonden budget is verstrekt, is de kostprijs gelijk aan de hoogte van dat budget. De bijdrage in de kosten -bij gebruik van een algemene voorziening- is nooit meer dan een kostendekkende bijdrage.

Artikel 11.4 Vaststelling en inning van bijdrage voor opvang
Deze bepaling is gebaseerd op 2.1.4 lid 7 van de wet.

HOOFDSTUK 12 TOEZICHT EN HANDHAVING

Artikel 12.1 Nieuwe feiten en omstandigheden
In de wet is deze inlichtingenplicht nu geregeld, in tegenstelling tot voorheen. De inlichtingen van cliënt zijn voor het college van belang om te kunnen beoordelen of ondersteuning nog steeds nodig is. Voor de cliënt moet redelijkerwijs duidelijk zijn dat de inlichtingen van invloed kunnen zijn op het recht op de voorziening, dan wel de aard, hoogte of duur daarvan.

Artikel 12.2 Beëindiging
Er wordt gesproken van beëindiging van een voorziening, als deze voorziening stopt vanaf de datum van het beëindigingsbesluit. Beëindiging heeft dus geen terugwerkende kracht, in tegenstelling tot herziening of intrekking van een besluit. Het artikel benoemt situaties waarin het college kan overgaan tot beëindiging van de maatwerkvoorziening.
Het gaat in alle gevallen om een bevoegdheid van het college (kan-bepaling). Bij de toepassing van de bepalingen van dit artikel hoort een afweging tussen alle bij het te nemen besluit betrokken belangen.

Lid 1 onder c
Het zich niet houden aan de verplichtingen verbonden aan een bruikleenvoorziening, kan leiden tot beëindiging van die voorziening. Het college zal bij die beëindiging wel moeten overwegen of het daarvoor een andere maatwerkvoorziening in de plaats stelt. Hierbij mag het college volstaan met hetgeen strikt noodzakelijk is ten behoeve van de zelfredzaamheid en participatie van cliënt. Bij de afweging wordt de verwijtbaarheid van cliënt in aanmerking genomen. Dit kan betekenen dat de cliënt enige ongemakken voor lief moet nemen als hij een andere maatwerkvoorziening krijgt. Denk bijvoorbeeld aan collectief vervoer voor de korte afstand in plaats de door het college beëindigde toekenning van de scootmobiel.

Lid 1 onder e
Onder dit lid wordt ook begrepen de “verhuizing” naar een gevangenis of verslavingskliniek.

Artikel 12.3 Herziening of intrekking
Herziening of intrekking van een besluit is het met terugwerkende kracht opnieuw beslissen over de aanspraak over een periode in het verleden. Het deels ongedaan maken van een aanspraak over een periode in het verleden wordt herziening genoemd. Het volledig ongedaan maken wordt intrekking genoemd.
De in dit artikel genoemde situaties om een besluit te kunnen herzien of intrekken staan naast de mogelijkheden op grond van art. 2.3.10 van de wet.
Het gaat in alle gevallen om een bevoegdheid van het college (kan-bepaling). Bij de toepassing van de bepalingen van dit artikel hoort een afweging tussen alle bij het te nemen besluit betrokken belangen.

Artikel 12.4 Terugvordering
Lid 1
In de wet is slechts één terugvorderingsgrond opgenomen ten aanzien van cliënten en/of degene die zijn medewerking heeft verleend aan het 'misbruik' van de wet. Namelijk indien opzéttelijk onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beslissing zou hebben geleid. Er is daarom voor gekozen de terugvorderingsmogelijkheden uit te breiden in dit artikel. Uit de jurisprudentie die onder de Wmo 2007 tot stand is gekomen blijkt dat een terugvorderingsbepaling in de verordening voldoende grondslag biedt om tot terugvordering over te gaan.
Voor zover sprake is van de wettelijke grondslag voor terugvordering, kan het college het terug te vorderen bedrag bij dwangbevel invorderen. Dat geeft een executoriale titel. Bij andere terugvorderingsgronden moet de invordering langs civielrechtelijke weg plaatsvinden. De grondslag is dan onverschuldigde betaling (artikel 6:203 e.v. BW). Hiervoor is in ieder geval nodig dat het college een herzienings- of intrekkingsbesluit en een terugvorderingsbesluit neemt.

Hoewel de wetgever in principe beoogt om de geldswaarde van maatwerkvoorzieningen terug te vorderen, is in dit artikel onder b ook de bevoegdheid gecreëerd om maatwerkvoorzieningen die in bruikleen zijn toegekend terug te halen (terug te vorderen).

Het gaat in alle gevallen om een bevoegdheid van het college (kan-bepaling). Bij de toepassing van de bepalingen van dit artikel hoort een afweging tussen alle bij het te nemen besluit betrokken belangen.

Lid 2
De verordening biedt ook de bevoegdheid om over te gaan tot verrekening. Het gaat om dan om verrekening met de vorderingen van cliënt op basis van de Wmo en de Wet werk en bijstand. Verwezen wordt naar artikel 3.11 van het Uitvoeringsbesluit. Hierin staat: 'De gemeenteraad is bevoegd tot verrekening van vorderingen krachtens de wet van of op een persoon met vorderingen van of op deze persoon krachtens deze wet of de Wet werk en bijstand'.

Lid 3
Het spreekt voor zich dat de kosten van het terughalen van een maatwerkvoorziening voor rekening komen van de cliënt.

Artikel 12.5 Wangedrag en onzorgvuldig gebruik
Het komt voor dat cliënten zich ernstig misdragen tegen medewerkers van zorgaanbieders of oneigenlijk gebruik maken van verstrekte voorzieningen zoals scootmobiels. Voor die gevallen is voorzien in de mogelijkheid van het nemen van al dan niet tijdelijke maatregelen. Uiteraard dient daarbij de ondersteuningsbehoefte van cliënt betrokken te worden.

Artikel 12.6 Fraudepreventie
Het college zet in op fraudepreventie. De in dit artikel opgenomen maatregelen zijn de basis voor het Handhavingsplan.
Onder a
Een voorbeeld van algemene voorlichting is het communiceren in Huis aan huis over verrichte handhavingsacties en de uitkomsten hiervan. Vanzelfsprekend is deze communicatie anoniem, dus niet herleidbaar tot bepaalde cliënten.
Onder b
Van belang is dat er een grondige toets plaatsvindt aan de voorkant. Deze toets betreft ingeval van een persoonsgebonden budget:
- de regiemogelijkheden van cliënt of degene die de cliënt daarvoor wenst in te schakelen;
- de kwaliteit van het door de cliënt te overleggen budgetplan.
Een andere maatregel is het opstellen van een PGB-vergoedingenlijst. Hierin wordt opgenomen welke kosten wel en welke kosten niet uit het persoonsgebonden budget betaald mogen worden.
Onder d
Gezocht wordt naar samenwerkingsvormen met organisaties –zowel intern als extern- die zich ook bezighouden met het tegengaan van oneigenlijk gebruik en fraude. Dit kan zijn in het sociaal domein maar ook in aanverwante terreinen. Te denken valt aan:

- De Sociale Verzekeringsbank
- afdeling Handhaving openbare ruimte
- afdeling Publiekszaken
- Wmo Support (voorheen Menzis Wmo Support)
- Thuiszorgorganisaties
- Leveranciers van hulpmiddelen

Het is van belang om tijdig signalen te herkennen. Want niet iedere burger is zich bewust van mogelijke fraude. Via het afleggen van huisbezoeken wordt kracht bijgezet aan vroegtijdige opsporing. Daarnaast wordt bij twijfel over de medische situatie advies gevraagd aan een arts.

Meldingen van burgers kunnen ook bijdragen aan vroegtijdige opsporing. Op www.enschede.nl kunnen deze meldingen worden gedaan als fraude of oneigenlijk gebruik van Wmo-voorzieningen gesignaleerd wordt.

Het doen van aangifte van een strafbaar feit bij het Openbaar Ministerie is eveneens onderdeel van de handhavingstaak van het college.

Artikel 12.7 Controle persoonsgebonden budgetten
Bij de controle op de besteding wordt de kwaliteit van de geboden diensten beoordeeld en of hiermee de beoogde resultaten worden behaald.

HOOFDSTUK 13 KWALITEIT

Artikel 13.1 Kwaliteitseisen maatschappelijke ondersteuning
Deze bepaling is een uitwerking van artikel 2.1.3, tweede lid, onder c, van de wet. In dit artikel staat dat in de verordening in ieder geval wordt bepaald welke eisen worden gesteld aan de kwaliteit van voorzieningen.
De Wmo 2015 maakt de gemeenten integraal verantwoordelijk voor de kwaliteit van de maatschappelijke ondersteuning, de handhaving en het toezicht. De wet bevat een basisnorm voor kwaliteit van voorzieningen die aanbieders direct bindt (zie hoofdstuk 3 van de wet), waaronder begrepen de eisen over de deskundigheid van beroepskrachten.

De eis dat een voorziening van goede kwaliteit wordt verleend, biedt veel ruimte voor de gemeente om in overleg met organisaties van cliënten en aanbieders te werken aan kwaliteitsstandaarden voor de ondersteuning. Die standaarden kunnen als richtinggevend kader voor gemeenten dienen. Uitgangspunt hierbij is dat deze standaarden de benodigde ruimte voor maatwerk, om goed in te kunnen spelen op de situatie van de cliënt, intact laten. Er is een aantal voor de hand liggende kwaliteitseisen is dit artikel uitgewerkt. Het jaarlijkse verplichte cliëntervaringsonderzoek -op grond van artikel 2.5.1van de wet- draagt eraan bij dat het college kan toezien op de kwaliteit.

Artikel 13.2 Verhouding prijs-kwaliteit van voorziening geleverd door derden
Het college kan de uitvoering van de wet, met uitzondering van de vaststelling van de rechten en plichten van de cliënt, door aanbieders laten verrichten (artikel 2.6.4, eerste lid, van de wet). Met het oog op gevallen waarin dit ten aanzien van een voorziening gebeurt, moeten bij verordening regels worden gesteld ter waarborging van een goede verhouding tussen de prijs voor de levering van een voorziening en de eisen die worden gesteld aan de kwaliteit daarvan (artikel 2.6.6, eerste lid, van de wet). Daarbij dient in ieder rekening gehouden te worden met de deskundigheid van de beroepskrachten en de arbeidsvoorwaarden.
Om te voorkomen dat alleen gekeken wordt naar de laagste prijs voor de uitvoering worden in dit artikel een aantal andere aspecten genoemd waarmee het college bij het vaststellen van tarieven (naast de prijs) rekening dient te houden. Hiermee wordt bereikt dat een beter beeld ontstaat van reële kostprijs voor de activiteiten die het college door aanbieders wil laten uitvoeren. Uitgangspunt is dat de aanbieder kundig personeel inzet tegen de arbeidsvoorwaarden die passen bij de vereiste vaardigheden. Hiervoor is ten minste een beeld nodig van de vereiste activiteiten en de arbeidsvoorwaarden die daarbij horen. Dit biedt een waarborg voor werknemers dat hun werkzaamheden aansluiten bij de daarvoor geldende arbeidsvoorwaarden.

Artikel 13.3 Externe klachtregeling
Lid 1
In dit lid is een bepaling over klachten ten aanzien van aanbieders opgenomen. Een dergelijke bepaling is verplicht op grond van artikel 2.1.3, tweede lid, onder e, van de wet. Hierin staat dat in de verordening in ieder geval wordt bepaald ten aanzien van welke voorzieningen een regeling voor de afhandeling van klachten van cliënten is vereist. De aanbieder is ten aanzien van de in de verordening genoemde voorzieningen verplicht een klachtregeling op te stellen (artikel 3.2, eerste lid, onder a, van de wet). De gemeente laat de aanbieders vrij om de regeling vorm te geven.
In de Memorie van toelichting[13] staat dat cliënten in beginsel moeten kunnen klagen over alles wat hen niet aanstaat in de manier waarop zij zich bejegend voelen. Is de cliënt niet tevreden over een gedraging van de aanbieder, dan kan de klacht bijvoorbeeld gaan over de kwaliteit van de geleverde maatschappelijke ondersteuning. Het kan dan gaan over de deskundigheid van de medewerker, een bepaalde houding of uitlating, gebrekkige communicatie of (on)bereikbaarheid van de aanbieder.
Het ligt voor de hand dat cliënten die zich benadeeld voelen zo veel mogelijk deze klacht eerst bij de betreffende aanbieder deponeren. Zij moeten erop kunnen vertrouwen dat de aanbieder de klacht snel in behandeling neemt en de klacht ook snel afhandelt. Daar waar de afhandeling niet naar wens is, staat de weg naar de gemeente voor het indienen van de klacht open.

Lid 2
In het tweede lid zijn een aantal instrumenten voor het college aangegeven om te zorgen dat de klachtregeling door aanbieders goed wordt uitgevoerd.

[13] Kamerstukken II 2013/14, 33 841, nr. 3, blz. 57-58

Artikel 13.4 Externe medezeggenschapsregeling
Dit artikel geeft uitvoering aan artikel 2.1.3, tweede lid, onder f, van de wet. Hierin staat dat in ieder geval moet worden bepaald voor welke voorzieningen een regeling voor medezeggenschap van cliënten over voorgenomen besluiten van de aanbieder -die voor de gebruikers van belang zijn- is vereist.
In dit artikel gaat het dus om medezeggenschap van cliënten tegenover de aanbieder. Voorheen moest de aanbieder voldoen aan de in de Wet klachtrecht cliënten en de Wet medezeggenschap cliënten zorginstellingen (Wmcz) gestelde regels. Onder de Wmcz werd inspraak tegenover de aanbieder reeds verwezenlijkt via de cliëntenraad Onder de Wmo 2015 is het stellen van regels geheel aan gemeenten overgelaten.

Artikel 13.5 Meldingsregeling calamiteiten en geweld
In artikel 3.4, eerste lid, van de wet is bepaald dat de aanbieder bij de toezichthoudend ambtenaar, bedoeld in artikel 6.1 van de wet onverwijld melding doet van iedere calamiteit die bij de verstrekking van een voorziening heeft plaatsgevonden en van geweld bij de verstrekking van een voorziening. In artikel 6.1 van de wet is bepaald dat het college personen aanwijst die zijn belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wet.
In aanvulling op het bovenstaande regelt artikel 13.5 dat er door het college een regeling wordt opgesteld over het doen van meldingen en dat de toezichthoudend ambtenaar deze meldingen onderzoekt en het college adviseert over het voorkomen van verdere calamiteiten en het bestrijden van geweld. Overeenkomstig het vierde lid kan het college bij nadere regeling bepalen welke verdere eisen gelden voor het melden van calamiteiten en geweld bij de verstrekking van een voorziening.

Artikel 13.6 Interne klachtenregeling
De gemeente is op grond van de Algemene wet bestuursrecht in het algemeen verplicht tot een behoorlijke behandeling van mondelinge en schriftelijke klachten over gedragingen van personen en bestuursorganen die onder haar verantwoordelijkheid werkzaam zijn. In dit artikel is het gemeentelijke klachtrecht geregeld. Deze bepaling is in de verordening opgenomen om aan de cliënt een compleet overzicht van rechten en plichten te geven.
De cliënt kan ontevreden zijn over het gedrag van een gemeenteambtenaar, bijvoorbeeld over de wijze waarop een gesprek is gevoerd of over diens (vermeende) gebrek aan deskundigheid.

HOOFDSTUK 14 MANTELZORGWAARDERING EN INSPRAAK

Artikel 14.1 Jaarlijkse waardering mantelzorgers
Deze bepaling betreft een uitwerking van artikel 2.1.6 van de wet. Hierin staat dat bij verordening wordt bepaald op welke wijze het college zorg draagt voor een jaarlijkse blijk van waardering voor de mantelzorgers van cliënten in de gemeente.
Artikel 2.1.6 stelt dat het moet gaan om mantelzorgers van cliënten in de gemeente. Artikel 1.1.1 van de wet definieert een cliënt als een persoon die gebruik maakt van een algemene voorziening, maatwerkvoorziening of persoonsgebonden budget, of door of namens wie een melding is gedaan. Het gaat dus ook om mantelzorgers van cliënten die een hulpvraag hebben aangemeld, ook al is daar geen voorziening op basis van deze wet uit voortgekomen. De woonplaats van de cliënt is bepalend, zodat het dus ook mantelzorgers kan betreffen die in andere gemeenten wonen.

Artikel 14.2 Inspraak
In dit artikel wordt verwezen naar de krachtens artikel 150 van de Gemeentewet vastgestelde inspraakverordening. Op deze manier wordt gewaarborgd dat er voor het Wmo-beleid eenzelfde inspraakprocedure geldt als op andere terreinen. De inspraak geldt voor alle ingezetenen. Dit is uitdrukkelijk de bedoeling van de wetgever, omdat iedereen op enig moment aangewezen kan raken op ondersteuning.

HOOFDSTUK 15 SLOTBEPALINGEN

Artikel 15.1 Hardheidsclausule

Een beschikking dient in het individuele geval maatwerk te zijn. Onder omstandigheden kan dit er toe leiden dat moet worden afgeweken van een bepaling in de verordening met een rechtstreekse verwijzing naar artikel 2.3.5 van de wet. Te verwachten is dat een beroep op de hardheidsclausule minder vaak zal voorkomen. Er vindt immers -op basis van artikel 2.3.2 van de wet- standaard al een zorgvuldige beoordeling plaats waarbij met alle persoonlijke omstandigheden rekening wordt gehouden. De hardheidsclausule wordt in deze verordening niettemin gehandhaafd als vangnet voor al die situaties waarbij toepassing van de verordening leidt een onbillijke situatie.
Het afwijken van de verordening kan alleen ten gunste en nooit ten nadele van de cliënt. In het algemeen geldt dat de cliënt gemotiveerd moet aangeven dat zijn situatie bijzonder is. Hij zal dat ook nader moeten onderbouwen.

Artikel 15.3 Intrekking huidige verordening en overgangsrecht

Lid 2
In dit lid is overgangsrecht opgenomen voor lopende voorzieningen op basis van de oude verordening.

Lid 3
In dit lid is bepaald dat aanvragen die voor de inwerkingtreding van deze nieuwe verordening zijn ingediend maar waarop bij de inwerkingtreding nog niet is beslist, worden afgedaan op grond van de Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.

Lid 4
In dit lid is voor lopende bezwaarschriften bepaald dat deze volgens de oude verordening worden afgedaan.

EINDVERSLAG INSPRAAKPROCEDURE
met betrekking tot Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.

Van de inspraakmogelijkheid op het ontwerp van de Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015 is vier keer gebruik gemaakt. In deze notitie worden de inspraakreacties kort becommentarieerd. De reacties hebben ten dele aanleiding gegeven om de ontwerp-verordening of toelichting aan te passen. In de bespreking hierna is cursief de kern van de opmerking weergegeven, in normale letter is ons commentaar geschreven. De schriftelijke reacties zijn als bijlage toegevoegd.

Ontvangen schriftelijke inspraakreacties van:

1. Wmo-raad Enschede
2. Zorgbelang Overijssel
3. Seniorenraad Enschede
4. ANBO, PCOB en KBO

1. Wmo-raad

Opmerking 1: gevaar van rechtsongelijkheid

Vanwege maatwerk en de daarbij behorende subjectiviteit bestaat het gevaar dat rechtsongelijkheid optreedt.

Reactie:

In het advies wordt de indruk gewekt dat het leveren van maatwerk leidt tot willekeur en rechtsongelijkheid. We geven op dit punt graag een toelichting omdat dit de kern van de Wmo 2015 raakt. De verplichting om maatwerk te leveren, is onder andere neergelegd in artikel 2.3.2 lid 4 van de Wmo 2015. In dit artikel wordt aangegeven dat onderzoek moet worden gedaan naar de behoeften, persoonskenmerken en de voorkeuren van de cliënt. Afhankelijk van de individuele situatie kan het onderzoek leiden tot verschillende uitkomsten. De individuele situatie kan er toe leiden dat in meer of mindere mate gebruik gemaakt wordt van de volgende oplossingsrichtingen: (1) de eigen kracht en/of gebruikelijke hulp, (2) mantelzorg en/of andere personen uit het sociale netwerk, (3) algemene voorzieningen en/of maatschappelijk nuttige activiteiten (4) maatwerkvoorzieningen. Het bereiken van vastgestelde resulta()at(en) is hierbij leidend, maar de wijze waarop het resultaat bereikt wordt kan verschillend zijn. Maatwerk is dus geen arbitrair begrip, omdat de wet voldoende waarborgen biedt. Ook nu al wordt in Enschede maatwerk geleverd bij het uitvoeren van de compensatieplicht in de huidige Wmo. Gekozen is hierbij voor consulenten op HBO-niveau vanuit het besef dat een professionele beoordeling noodzakelijk is.
Wij verwijzen u ook naar onze reactie bij opmerking 37.

Opmerking 2: Verwijzing naar jurisprudentie

Voor de verwijzing naar jurisprudentie adviseren we om deze op te nemen in voetnoten.

Reactie:

Wij zijn het eens met deze opmerking en hebben de tekst op dit punt gewijzigd.

Opmerking 3: Informatie van college naar Wmo-raad

Wij zullen de uitvoering van de verordening nauwgezet volgen. Wij verwachten regelmatig en proactief op de hoogte te worden gehouden door B&W en zien graag een toezegging tegemoet op dit punt.

Reactie:

Er zijn twee sporen waarlangs wij de Wmo-raad op de hoogte houden:

- Via de reguliere overleggen met de Wmo-raad;
- Door de voortgangsbrieven aan de gemeenteraad in CC aan de Wmo-raad te sturen.

Opmerking 4: begripsomschrijvingen in de ontwerpverordening

Wij adviseren onderstaande ontbrekende begrippen op te nemen of te verduidelijken.

4.1 Over inleiding: geadviseerd wordt om de passage 'burgers een eigen verantwoordelijkheid laten dragen' - te verduidelijken.
Reactie*:*
Naar aanleiding van uw opmerking hebben wij in de ontwerp-toelichting –onder Kenmerken van nieuwe Wmo-beleid- de alinea *'Eigen kracht centraal'* aangevuld. De nieuwe tekst luidt:
'Eigen kracht en verantwoordelijkheid centraal
Met de Wmo 2015 wordt aangesloten bij de wil van mensen om zolang en zoveel mogelijk regie te nemen en te houden over hun eigen situatie door zich in te spannen om deel te nemen aan het maatschappelijk leven in de leefomgeving en elkaar, waar nodig en mogelijk, meer te helpen.
Wij sluiten aan bij de volgende passage in de Memorie van Toelichting op de Wmo 2015, Algemeen deel, onder 3.2: Meer eigen verantwoordelijkheid voor mensen: 'Een uitgangspunt van onze samenleving is dat mensen in de eerste plaats zelf verantwoordelijk zijn voor hun leven en dus ook voor hun zelfredzaamheid en participatie. Het streven van de regering is er dan ook op gericht dat zoveel mogelijk ingezetenen die verantwoordelijkheid zelf kunnen dragen, zelfredzaam zijn en participeren. Dit uitgangspunt van de eigen verantwoordelijkheid is in dit wetsvoorstel nadrukkelijker opgenomen dan in de Wmo.'

4.2 Over 'maatschappelijk nuttige activiteiten' in artikel 3.2. Geadviseerd wordt om dit begrip op te nemen in artikel 1.1 of artikel 3.2 weg te laten
Reactie:
Wij zijn het eens met de eerste opmerking en hebben de volgende teksten ingevoegd of gewijzigd:

In ontwerp-verordening:

'Ad n: Maatschappelijk nuttige activiteiten: activiteiten die bijdragen aan de zelfredzaamheid of participatie van de cliënt en daarnaast iets bijdragen aan de samenleving.'

'Artikel 3.2 Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten

Het college stimuleert dat plekken tot stand komen waar de cliënt maatschappelijk nuttige activiteiten kan verrichten.'

In ontwerp-toelichting:

'Ad n: Maatschappelijk nuttige activiteiten
Deze omschrijving is ontleend aan de Memorie van Toelichting, artikelsgewijs deel, onder artikel 2.3.2 onderdeel d.'

'Artikel 3.2 Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten
Deze bepaling vloeit voort uit de volgende passages in de Memorie van Toelichting:

- Artikelsgewijs deel, onder artikel 2.3.2 onderdeel d:
  Dit onderdeel d geeft het college ook de mogelijkheid te verkennen of betrokkene door het verrichten van maatschappelijk nuttige activiteiten kan komen tot zelfredzaamheid of participatie. Onder maatschappelijk nuttige activiteiten worden verstaan activiteiten die bijdragen aan de zelfredzaamheid of participatie van betrokkenen en daarnaast iets bijdragen aan de samenleving. Indien uit het onderzoek blijkt dat iemand eenzaam is en hij uit zijn isolement zou kunnen komen door een actieve rol te vervullen in het buurthuis, zou met het verrichten van die activiteiten in zijn behoefte, verminderen van eenzaamheid, kunnen worden voorzien.'
- Algemeen deel, onder 3.2: Meer eigen verantwoordelijkheid voor mensen:
  Een te verkiezen mogelijkheid om de zelfredzaamheid of maatschappelijke participatie van een cliënt te verbeteren is, waar mogelijk, het verrichten van maatschappelijk nuttige

activiteiten. Indien dit voor iemand mogelijk is, moet die kans uiteraard ook benut worden. De cliënt die maatschappelijke ondersteuning ontvangt, kan zichzelf helpen door het verrichten van die activiteiten en daardoor niet alleen zijn eigen maatschappelijke participatie verbeteren, maar ook 'iets terugdoen' en dat geeft mensen een sterker gevoel van eigenwaarde dan wanneer men alleen 'ontvangt' –hoe noodzakelijk ook. Eenzaamheid kan mogelijk worden verminderd door bijvoorbeeld ouderen te laten voorlezen op de voorschoolse opvang voor kinderen met een taalachterstand; of de gepensioneerde boekhouder die rolstoelgebonden is, wordt vrijwilliger in het kader van de gemeentelijke schuldhulpverlening. Zo kan het mes 'van twee kanten snijden': de maatschappelijke participatie van de betrokkene neemt toe en draagt bij aan het oplossen/beperken van een maatschappelijk probleem.
De regering wil de inzet van cliënten voor maatschappelijk nuttige activiteiten in het kader van dit wetsvoorstel geen dwingend karakter geven; de cliënt kan niet gedwongen worden.

- Algemeen deel, onder 1.2: Uitbreiding van gemeentelijke verantwoordelijkheid:
  Dit wetsvoorstel biedt, in samenhang met de Participatiewet, nieuwe mogelijkheden voor het bieden van ondersteuningsvormen die tevens gericht zijn op het opdoen van (betaalde) werkervaring of het verrichten van maatschappelijke nuttige activiteiten. Dit wetsvoorstel voorziet daarom in een grote mate van beleidsruimte voor gemeenten.

4.3 Over 'georganiseerde activiteiten' in artikel 8.3.c.
Reactie*:*
Dit is een structurele tijdsbesteding met een welomschreven doel. Het gaat hier om de nieuwe maatwerkvoorziening die in de plaats treedt van de huidige dagbesteding op grond van de AWBZ.

4.4 Over 'eigen risicosfeer' in artikel 5.2.2 onder d.
Reactie:
Naar aanleiding van uw opmerking hebben wij de tekst in de ontwerptoelichting onder artikel 5.2.2 onder d aangevuld met de volgende tekst:
'Een voorbeeld: De ontruiming uit een rolstoelgeschikte woning heeft te maken met de bestaande alcoholproblematiek. De gemeente hoeft vervolgens geen verhuiskostenvergoeding te verstrekken omdat deze alcoholproblematiek ligt in de risicosfeer van de cliënt (CRVB:2013:BZ7735).

De onder d genoemde afwijzingsgrond is geenszins bedoeld om het beoefenen van sport te ontmoedigen. Zo zal een ongeval tijdens een skivakantie, met een beperking tot gevolg, niet leiden tot een afwijzing van een aanvraag om een rolstoel. De keuze om te sporten wordt cliënt niet tegengeworpen.'

4.5 Over 'algemeen gebruikelijke hulp'. Geadviseerd wordt om dit begrip op te nemen naar analogie van het begrip 'algemeen gebruikelijke voorziening'.
Reactie*:*
Naar onze mening voegt het woord 'algemeen' niets toe. In de wettelijke begripsomschrijving van "gebruikelijke hulp" staat immers al dat het gaat om hulp die 'naar algemeen aanvaarde opvattingen in redelijkheid mag worden verwacht'. Dit komt sterk overeen met het onderdeel 'naar geldende maatschappelijke normen gangbaar' in de begripsomschrijving van 'algemeen gebruikelijk' in de ontwerpverordening.

4.6 Over 'leerbaar' in artikel 5.3.2 onder b.
Reactie*:*
Naar aanleiding van uw opmerking hebben wij de tekst in de ontwerptoelichting onder artikel 5.3 gewijzigd. De nieuwe tekst luidt:
'Lid 2 en 3
De maatwerkvoorziening kan voor een kortdurende periode worden verleend. Dit kan het geval zijn als de behoefte aan ondersteuning slechts tijdelijk is, bijvoorbeeld na een ziekenhuisopname. Een maatwerkvoorziening kan ook tijdelijk worden ingezet wanneer de cliënt leerbaar is. Leerbaar wil hier

zeggen dat het college de inschatting maakt dat de cliënt de benodigde vaardigheden en competenties kan verwerven om (meer) zelfredzaam te worden en (beter) te kunnen participeren in de samenleving. Het al dan niet inzetten van een maatwerkvoorziening wordt afgestemd op dit ontwikkelingsproces. Dit sluit ook aan bij de bedoeling van de wetgever (zie Memorie van Toelichting op Wmo 2015, algemeen deel onder 2.1: 'De ondersteuning door gemeenten dient zo mogelijk ook gericht te zijn op de ontwikkeling van mensen in hun zelfredzaamheid en participatie en te bevorderen dat mensen na verloop van tijd minder op ondersteuning aangewezen zijn'.)
Een voorbeeld: een cliënt is niet in staat -met behulp van zijn sociale netwerk of met behulp van voorliggende of algemene voorzieningen- structuur aan te brengen in het dag- en nachtritme vanwege een persoonlijkheidsstoornis. Een maatwerkvoorziening binnen het domein 'ondersteuning bij zelfstandig leven' wordt dan kortdurend ingezet om de cliënt te leren een goed dag- en nachtritme te bereiken en te behouden.'

4.7 Over '…van een persoon als cliënt behorend' in artikel 1.1 onder a.
Reactie:
Uit de jurisprudentie blijkt dat een voorziening voor de ene persoon wel algemeen gebruikelijk kan zijn en voor de ander niet. Zo kunnen beugels in het toilet voor een persoon van boven de 70 jaar algemeen gebruikelijk zijn, maar voor een jongere persoon die na een ongeluk gehandicapt is geraakt, niet (bron: VNG-ledenbrief, pag. 52/73, datum 16-9-2014).
Ook een bakfiets voor een gezin met jonge kinderen wordt door de rechter algemeen gebruikelijk geacht (RBSGR:2011:BQ5651).

4.8 Over 'ondersteuningsplan' in artikel 1.1 onder p en artikel 2.1.4.
Reactie:
Wij verwijzen naar onze reactie bij opmerking 5.

4.9 Over 'mantelzorg en mantelzorger' in artikel 14.
Reactie:
Wij hebben er bewust voor gekozen het begrip 'mantelzorg' niet nogmaals op te nemen in de begripsomschrijving van de verordening omdat dit begrip al in de Wmo 2015 staat. In artikel 1.1. lid 2 wordt hiernaar verwezen.

Opmerking 5: ondersteuningsplan in artikel 1.1. onder p en artikel 2.1.4.
W*ij adviseren (veel) meer aandacht te besteden aan de betekenis, het format, de inhoud, het (laten) opstellen, het indienen en de beoordeling van het ondersteuningsplan.*
Reactie:
Het ondersteuningsplan, dat een weergave is van de uitkomsten van het onderzoek, is een belangrijk instrument bij de uitvoering van de Wmo 2015. Aan de (door)ontwikkeling van het format wordt de komende maanden gewerkt. Wat de inhoud van het ondersteuningsplan is, staat in de begripsomschrijving. Het opstellen van het ondersteuningsplan wordt gedaan door de consulent. Het ondersteuningsplan hoeft niet te worden ingediend noch beoordeeld. Het plan is richtinggevend bij een eventuele aanvraag om een maatwerkvoorziening. Naar onze mening hoeft in de verordening niets nader te worden geregeld over het format en de inhoud van het ondersteuningsplan.

Opmerking 6: mondelinge melding in artikel 2.1.2
Wij adviseren u hier ook de mogelijkheid van een mondelinge melding op te nemen.
Reactie:
Naar aanleiding van uw reactie hebben bij de toelichting bij artikel 2.1 aangevuld met de volgende tekst: 'Het eerste contact van de cliënt met de gemeente kan op verschillende manieren plaatsvinden: schriftelijk, mondeling (aan de balie), telefonisch of digitaal. Naar aanleiding van dit eerste contact wordt beoordeeld of kan worden volstaan met informatie en advies of dat een onderzoek nodig is. Pas als dit laatste het geval is, komt het begrip "melding" in beeld. Aan de cliënt wordt dan gevraagd om een meldingsformulier in te vullen en te ondertekenen.'

Het digitaal of schriftelijk aanleveren van dit meldingsformulier heeft de volgende voordelen: 1. Het is praktisch voor de registratie en ontvangstbevestiging van de melding. 2. Tegelijk met het meldingsformulier kan ook de toestemmingsverklaring worden aangeleverd (met deze verklaring geeft de cliënt toestemming om zich te laten vertegenwoordigen). 3. Het schept helderheid voor de cliënt wanneer onderzoeksperiode van zes weken begint.

Opmerking 7: persoonlijk plan (artikel 2.1.4)
"*…de mogelijkheid van het indienen van een persoonlijk plan…". Wij hebben begrepen dat het indienen hiervan verplicht is.*
Reactie:
Hier is sprake van een misverstand. Het indienen van een persoonlijk plan is niet verplicht, de cliënt heeft de keuze om dit wel of niet te doen.

"*…uiterlijk binnen zeven dagen…". Deze termijn is op zich al erg krap, advies: maak er op zijn minst zeven werkdagen van*.
Reactie:
Wij stemmen in met dit advies en hebben de tekst gewijzigd.

Opmerking 8: cliëntondersteuning (artikel 2.2.1)
In ons advies over het beleidsplan hebben wij u al gewezen op de onduidelijke wijze van de ook in deze verordening aangeboden cliëntondersteuning. Wie gaat/mag deze verzorgen, hoe is de deskundigheid, de kwaliteit en de onafhankelijkheid gewaarborgd, welke (maximale) kosten worden vergoed?
Reactie:
In het beleidsplan is aangegeven hoe wij de cliëntondersteuning gaan vormgeven. Naast de mogelijkheid om zelf iemand (familie, vrienden, mantelzorger e.d.) mee te nemen naar een gesprek, kan de consulent maatschappelijke ondersteuning of wijkcoach de rol van cliëntondersteuner vervullen. Als de consulent maatschappelijke ondersteuning of wijkcoach optreedt als cliëntondersteuner, handelt hij/zij in het belang van de cliënt. (Hij/ zij kan dan niet dezelfde persoon zijn als diegene die het besluit neemt op de aanvraag voor een maatwerkvoorziening.) Daarnaast willen we de mogelijkheid realiseren dat mensen een beroep kunnen doen op een pool van deskundigen bestaande uit cliënten -en belangenorganisaties. We streven ernaar een dergelijke pool per 1 januari 2015 beschikbaar te hebben in Enschede, maar uiteraard is dat afhankelijk van de mogelijkheden van de cliënten - en belangenorganisaties. Hierbij worden ook ervaringsdeskundigen betrokken.

Opmerking 9: tijdstip van gesprek (artikel 2.3.1)
Gevraagd om een uiterste termijn te noemen waarbinnen het gesprek plaatsvindt.
Reactie:
In de ontvangstbevestiging van de melding leest de cliënt: 'U kunt binnen vijf werkdagen een contact met de gemeente verwachten, waarbij een afspraak wordt gemaakt voor een gesprek". Met deze werkwijze willen wij voorkomen dat de cliënt in het ongewisse blijft. Door ons wordt de noodzaak van een uiterste termijn niet erkend. De wet biedt namelijk een stevige waarborg dat de cliënt niet te lang hoeft te wachten. Het onderzoek moet immers binnen zes weken zijn afgerond.

Opmerking 10: gegevens verzamelen ten behoeve van het onderzoek (artikel 2.3.3)
Gevraagd wordt welke gegevens worden bedoeld en of de privacy van de cliënt niet wordt geraakt.
Reactie:
In hoofdzaak worden de gegevens bij de cliënt zélf opgevraagd (zie ook artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht). Als gegevens worden gevraagd aan een derde, dan wordt hiervoor eerst toestemming van de cliënt gevraagd. Er is dus geen schending van de privacy. De term 'gegevens verschaffen' heeft een neutrale inhoud en omvat het meedelen van feiten en argumenten.

Opmerking 11: verlenging termijn van onderzoek (artikel 2.6)
Gevraagd wordt hoe de cliënt toestemming geeft voor verlenging van de termijn. En wat als cliënt de toestemming weigert.
Reactie:
Tijdens het gesprek wordt deze toestemming gevraagd (nadat de noodzaak is toegelicht). Verwacht wordt dat de cliënt hier doorgaans mondeling op reageert. Als de cliënt toch schriftelijk zijn/haar toestemming wil verlenen, dan kan dit. Voor incidenteel gebruik zal een format worden ontwikkeld waarmee cliënt schriftelijk toestemming kan verlenen.
Voor deze werkwijze wordt gekozen om de uitvoering "licht'' te houden en de consulenten niet onnodig te belasten met administratieve werkzaamheden. Ook de cliënt willen wij niet onnodig belasten met papieren rompslomp. Als de cliënt geen toestemming geeft voor verlenging, dan kan hij na afloop van de onderzoeksperiode van zes weken een aanvraag voor een maatwerkvoorziening indienen.

Opmerking 12: goedkoopst passende bijdrage (artikel 5.2.1 onder b)
"…deze als goedkoopst passende bijdrage aan te merken is". Wij adviseren u dit te wijzigen in de zin van: de meest adequate bijdrage tegen de laagste kosten.
Reactie:
In de Wvg-periode (1994-2006) gold de term 'goedkoopst adequaat'. Vanaf 2007 wordt de term 'goedkoopst compenserend' gebruikt in verband met de huidige compensatieplicht in de Wmo. In artikel 2.3.5 van de Wmo 2015 wordt de nieuwe term 'passende bijdrage'' geïntroduceerd. In lijn hiermee hebben we deze term in de ontwerp-verordening opgenomen. De beoordeling wat een passende bijdrage is, vindt plaats op basis van en rekening houdend met de resultaten van het onderzoek. Het ondersteuningspakket is afgestemd op de persoonskenmerken, behoeften en mogelijkheden van de cliënt (zie ook Memorie van Toelichting, artikelsgewijze deel, onder artikel 2.3.5.) Naar onze mening heeft de term 'meest adequate bijdrage'' geen toegevoegde waarde. Bovendien sluit deze term niet aan op de nieuwe wetgeving. Wij zien daarom geen aanleiding om uw advies over te nemen.

Opmerking 13: opplussen van voorziening (artikel 5.2.1 onder b)
Bestaat voor de cliënt de mogelijkheid naar eigen keuze en tegen bijbetaling de meest adequate oplossing naar eigen behoefte op te waarderen? Zo niet, kan deze mogelijkheid worden opgenomen?
Reactie:
Deze mogelijkheid bestaat als gekozen wordt voor een persoonsgebonden budget. De cliënt kan dan bijbetalen wanneer het tarief van de gewenste aanbieder duurder is dan het door ons voorgestelde aanbod.
Voor natura-voorzieningen geldt deze mogelijkheid niet, omdat deze optie stuit op praktische en financiële bezwaren. Wij verstrekken hulpmiddelen namelijk in bruikleen. Bij het opplussen van een hulpmiddel zou deze, als het middel retour komt, moeilijk(er) inzetbaar zijn. Bovendien kan het 'opplussen van een voorziening' ook extra onderhoud met zich meebrengen.

Opmerking 14: veiligheid van maatwerkvoorziening (artikel 5.2.1 onder d)
Wij adviseren u dit artikel op zijn merites te bezien.
Reactie:
Dit artikel ligt in lijn met artikel 2.3.6 lid 2 onder c en artikel 3.1 lid 2 onder a van de Wmo 2015. De strekking hiervan is dat de maatwerkvoorziening veilig moet zijn.

Opmerking 15: aantoonbare meerkosten (artikel 5.2.2 onder c)
Gevraagd wordt om uitleg over deze bepaling.
Reactie:
Als er geen aantoonbare meerkosten zijn in vergelijking met de situatie van voorheen, dan wordt de aanvraag inderdaad afgewezen. Enkele voorbeelden: 1) Een persoon was altijd al in het bezit van een auto en zijn vervoersbehoefte is na het intreden van de beperkingen niet toegenomen. 2) Een persoon

die altijd al particuliere hulp had voor het schoonmaken van het huis, vraagt hulp bij het huishouden vanuit de Wmo nadat deze particuliere hulp ermee opgehouden is. Omdat er in zijn/haar situatie niets is veranderd, wordt hij/zij geacht de hulp bij het huishouden zelf te regelen en te betalen.

Opmerking 16: omstandigheden in risicosfeer van cliënt (artikel 5.2.2 onder d)
Wij adviseren u dringend dit artikel zeer goed op de merites te beschouwen en aan te passen.
Reactie:
Wij verwijzen u naar onze reactie bij opmerking 4.4.

Opmerking 17: adequaat inspelen op beperkingen en levensfasen (artikel 5.2.2 onder e)
Dit artikel moet zeer goed op zijn merites worden beschouwd en aangepast.
Reactie:
Wij zijn van mening dat een optimale voorlichting voorop staat. De burger mag en moet weten wat van hem verwacht wordt. Wij zijn van plan hierover voorlichting te geven en onder meer aan de hand van voorbeelden te verduidelijken wat bedoeld wordt met dit artikel.
Enkele voorbeelden: 1) een persoon met loopproblemen verhuist naar een woning met hoge drempels. Vervolgens wordt bij de gemeente aangeklopt voor het verkrijgen van drempelhulpen. 2) Een oudere staat een aantal jaren ingeschreven voor een serviceflat en op het moment van verhuizing vraagt hij/zij een verhuiskostenvergoeding aan. Deze persoon had deze verhuizing kunnen zien aankomen en hierop kunnen inspelen. 3) Een persoon van 70 jaar verhuist naar een flat zonder lift.
Wij hebben dit artikel overgenomen van de gemeente Rotterdam. Het artikel heeft raakvlakken met de afwijzingsgronden ‘vermijdbaar’ en ’voorzienbaar’ die in de modelverordening van de VNG staan. Het artikel bouwt voort op onze huidige afwijzingsgrond -in artikel 4.7 lid 1 onder c - dat gaat over voorzienbaarheid.
Al deze artikelen zijn te herleiden tot een beroep op de eigen verantwoordelijkheid van de burger. Deze is vrij om eigen keuzes te maken in het leven, maar -volgens ons- behoren bepaalde keuzes niet voor rekening te komen van de overheid (gemeenschapsmiddelen).

Opmerking 18: persoonsgebonden budget voor ondersteuning bij het huishouden (hoofdstuk 6)
De vorm van ondersteuning bij het huishouden middels pgb ontbreekt in de verordening.
Reactie:
Een persoonsgebonden budget is het alternatief voor alle voorzieningen in natura. Daarom is geen specifieke bepaling nodig voor de maatwerkvoorziening ‘ondersteuning bij het huishouden’.

Opmerking 19: vraag over artikel 6.1.2 onder f
Komt de tekst van dit artikel wel overeen met die in de toelichting?
Reactie:
Ja

Opmerking 20: eisen bij pgb voor persoon uit sociaal netwerk (artikel 6.1.lid 3 en 4)
Aan welke andere eisen wordt gedacht?
Reactie:
Met artikel 6.1 lid 4 wordt het mogelijk gemaakt dat voor een persoon uit het sociaal netwerk niet de eis geldt van bijvoorbeeld een inschrijving bij de Kamer van Koophandel. De eisen kunnen dus lichter zijn dan de eisen die gelden voor een aanbieder die beroepsmatig werkt.
Naar aanleiding van uw reactie hebben wij de toelichting bij voornoemd artikel aangevuld.

Opmerking 21: ondersteuning bij het huishouden (hoofdstuk 7)
Wordt rekening gehouden met individuele persoonlijke omstandigheden?
Reactie:
Ja. De aanbieder stemt de ondersteuning bij het huishouden af op de individuele situatie. Bepalend is of de -vooraf gestelde- resultaten worden bereikt. Om die resultaten te bereiken zal in de ene situatie meer of andere hulp nodig zijn en worden ingezet dan in de andere situatie. De aanbieder is hiertoe

verplicht. Een voorbeeld: als de cliënt niet gebruik kan maken van de kant-en-klaar maaltijd uit de supermarkt of van de reguliere maaltijdvoorziening aan huis, dan is het aan de aanbieder om een andere oplossing te zoeken samen met de cliënt. Mocht er vervolgens geen andere oplossing voorhanden zijn, dan wordt van de aanbieder verwacht dat hij zelf helpt bij het bereiden van de maaltijd.

Opmerking 22: tarief van persoonsgebonden budget(artikel 6.2.3)
"Het pgb is niet hoger …… of een vast gemiddeld gewogen tarief". Dit is voor de niet financieel ingevoerde lezer onbegrijpelijke taal.
Reactie:
Naar aanleiding van uw opmerking hebben wij het artikel gewijzigd. Het onderdeel 'of een vast gemiddeld gewogen tarief' is verwijderd.

Opmerking 23: formulering van resultaat (artikel 8.2 onder h)
"Met minimale ondersteuning stabiel functioneren". Advies: vervangen door "adequate ondersteuning".
Reactie:
De achterliggende gedachte bij het formuleren van dit resultaat is dat de cliënt zo zelfstandig mogelijk kan functioneren; de eigen kracht staat voorop. Doel is daarom om –aanvullend- zo minimaal mogelijk te ondersteunen. Met die minimale ondersteuning moet er wél voor worden gezorgd dat de cliënt stabiel functioneert. Wij nemen uw advies niet over omdat met 'minimale ondersteuning' iets anders wordt bedoeld dan met 'adequate ondersteuning'.

Opmerking 24: kortdurend verblijf (artikel 8.7 lid 2)
"Het kortdurend verblijf als bedoeld in het eerste lid omvat maximaal drie etmalen per week". Geldt dit voor een op zich onbeperkte tijdsperiode?
Reactie:
Dit wordt geregeld in de beschikking en kan dus verschillen per individuele situatie (voorziening voor bepaalde dan wel onbepaalde tijd).

Opmerking 25: intern medezeggenschap (hoofdstuk 13)
Hier ontbreekt een passage over interne medezeggenschap.
Reactie:
Naar onze mening is een dergelijke regeling niet nodig. De regeling rond inspraak –gebaseerd op artikel 2.1.3 lid 3 van de Wmo 2015- voorziet namelijk hierin.

Opmerking 26: overgangsrecht (artikel 15.3 lid 3)
"…worden afgehandeld krachtens deze verordening". Advies: preciseren.
Reactie:
Wij stemmen in met dit advies en hebben de tekst gewijzigd.

Opmerking 27: evaluatie (algemene toelichting)
Wij adviseren u een passage op te nemen over de wijze van evaluatie
Reactie:
Wij nemen dit advies niet over omdat de evaluatie onderdeel uitmaakt van de beleidscyclus; in het Wmo-beleidsplan 2015-2016 is al het besluit genomen om in 2016 een evaluatie uit te voeren. Bovendien staat in het raadsvoorstel bij deze verordening dat -gelijktijdig met de periodieke evaluatie en herziening van het beleid- ook de verordening wordt geëvalueerd en indien nodig aangepast.

Opmerking 28: tekstuele wijziging (algemene toelichting/ Pag 1, 2e alinea, 2e zin:)
Wijzig "of" in en/of.
Reactie:
Wij zijn het eens met deze opmerking en hebben de tekst gewijzigd.

Opmerking 29: melding (artikelsgewijze toelichting/ artikel 1.1. ad n)
Dit hoofdstuk kan aanleiding geven tot miscommunicatie. Een verzoek om informatie waarop een doorverwijzing naar algemene voorziening geldt kan door de cliënt (in een later stadium) wel degelijk als een rechtsgeldige melding worden beschouwd.
Reactie:
Wij verwijzen allereerst naar onze reactie bij opmerking 6. Als de doorverwijzing naar een algemene voorziening niet heeft geleid tot een bevredigende oplossing, dan kan de cliënt alsnog een melding doen. In het eerste contactmoment met cliënt moet hierover duidelijk gecommuniceerd worden. Voorkomen moet worden dat de cliënt in de waan is dat hij/zij een melding heeft gedaan, terwijl dat in werkelijkheid niet het geval is.

Opmerking 30: dak- en thuislozen (artikelsgewijze toelichting/ artikel 5.1 lid 1
Hoe ga je om met dak- en thuislozen?
Reactie:
Mensen die dak- of thuisloos zijn en niet staan ingeschreven in de basisregistratie personen (voorheen GBA) kunnen een briefadres krijgen.

Opmerking 31: goedkoopste voorziening (artikelsgewijze toelichting/ artikel 5.2 lid 1 onder b
Goedkoopste voorziening vervangen door goedkoopste mogelijkheid voor een bij de cliënt passende voorziening.
Reactie:
Door de consulent wordt in beeld gebracht welke oplossingen passend zijn voor de cliënt. Uit deze oplossingen wordt vervolgens de goedkoopste gekozen. Wij zijn het eens met de strekking van uw opmerking. De huidige tekst is echter naar onze mening correct. Daarom is er geen reden tot wijziging.

2. Zorgbelang Overijssel
Opmerking 32
Cliëntenparticipatie is een belangrijk instrument in de beleidsvorming. Gepleit wordt voor een onafhankelijk Meldpunt Wmo vanuit cliëntenperspectief waar de kwaliteit van de aangeboden maatschappelijke ondersteuning wordt gemonitord.
Reactie:
In essentie zijn er voor het ongenoegen van de burger over het functioneren van de gemeente twee procedures. Dit is de bezwaarprocedure en de klachtenprocedure. In het coalitieakkoord staat verder het volgende opgenomen: “Wij willen een onafhankelijke ombudsman die ook op het sociale domein een rol van betekenis kan spelen. De ombudsman kan klachten professioneel, onafhankelijk en vertrouwelijk onderzoeken en vervolgens een aanbeveling geven voor het optimaal handelen van de gemeente.” Middels brief d.d. 23 september is de gemeenteraad geïnformeerd over de mogelijkheden op welke wijze hieraan invulling gegeven kan worden. De gemeenteraad moet nog een keuze maken. Wij zijn van mening dat met deze toekomstige ombudsfunctie, tezamen met de bezwaar- en klachtenprocedure, voldoende mogelijkheden zijn voor de burger om zijn ongenoegen duidelijk te maken. Uiteraard monitoren wij wat hier wordt ingebracht. Naast monitoring via deze weg, monitoren wij via andere wegen (zoals het verplichte toezicht en de cliëntervaringsonderzoeken) de kwaliteit van de aangeboden ondersteuning.

3. Seniorenraad
Opmerking 33: checklist levenslustige wijken voor senioren
Wij adviseren u de checklist breed uit te zetten en het gebruik ervan te stimuleren.
Reactie:
Deze opmerking heeft geen betrekking op de verordening en laten wij daarom hier buiten beschouwing.

Opmerking 34: evaluatie
Wij adviseren u met klem om tijdig evaluatiemomenten in te bouwen in de thans aan de orde zijnde verordening.
Reactie:
Wij verwijzen naar onze reactie bij opmerking 27.

Opmerking 35: focus op preventie
Wij onderschrijven deze focus volledig en adviseren u hiervoor in de verordening concrete handvatten aan te reiken.
Reactie:
Naar onze mening is artikel 12.6 voldoende concreet om uitvoering te kunnen geven aan fraudepreventie. Het is niet raadzaam om nog concreter te worden omdat dit belemmerend kan werken. Voor ons is van belang dat wij -bij de fraudeaanpak- meteen kunnen reageren als dat nodig is. Een te strak keurslijf (een limitatieve opsomming) zou daarom averechtse effecten kunnen hebben. Wij verwijzen u ook naar onze reactie bij opmerking 37.

Opmerking 36: vertrouwenspersoon
In punt 6 van ons advies betreffende het beleidsplan pleiten wij voor de invoering van een "Wmo-vertrouwenspersoon". Dit advies herhalen wij hier gaarne.
Reactie:
Zie onze reactie bij opmerking 32.

Opmerking 37: vermijden van algemene terminologie
In ons advies betreffende het beleidsplan adviseerden wij u om algemene terminologie, die voor meerdere uitleg vatbaar is, zoveel als mogelijk te vermijden. ("hoe concreter, des te beter"). Ook in de verordening komen regelmatig te algemene (en daardoor vage) termen voor.
Reactie:
Wij verwijzen u naar de Memorie van Toelichting, Algemeen deel onder 2.4: Gemeentelijke verordening. Hierin staat: 'Het bieden van maatwerk is voor een dergelijk beleid een vereiste. Hiermee zal de gemeente bij de uitwerking van de verordening rekening moeten houden. Dit betekent -naar het oordeel van de regering- dat het niet wenselijk is in de verordening tot in detail vast te leggen hoe de gemeente in concrete situaties zal handelen; waar een individuele cliënt in zijn situatie het meest mee gebaat is laat zich niet vooraf vastleggen. De gemeente moet zichzelf (haar professionals) ook de noodzakelijke beleidsruimte gunnen om het benodigde maatwerk te leveren en hiermee recht te doen aan de 'echte' ondersteuningsvraag van de cliënt.'
De ontwerp-verordening is ontwikkeld in de lijn met deze visie.

4. ANBO, PCOB en KBO
Opmerking 38: ondersteuningsplan is slechts verslag
Om een ondersteuningsplan te kunnen heten, zal toch moeten worden vastgelegd hoe de cliënt zo lang mogelijk in de eigen omgeving kan blijven wonen.
Reactie:
Wij hebben er voor gekozen om het verslag van het onderzoek tegelijk als ondersteuningsplan te laten gelden. Dit biedt helderheid voor de cliënt en is praktisch voor de consulent (geen doublures, dus geen tijdsverlies). In dat verslag annex ondersteuningsplan staat datgene wat beschreven moet worden. In ieder geval wordt aandacht besteed aan de nieuwe Wmo-doelstelling 'zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kunnen blijven' omdat dit een opdracht van de wet is.

Opmerking 39: ondertekening ondersteuningsplan
Ondertekening van het ondersteuningsplan door beide partijen lijkt ons essentieel, daar een aanvraag voor een maatwerkvoorziening de volgende stap is.

Zoals de wet aangeeft, wordt het onderzoek in samenspraak met de cliënt uitgevoerd (zie artikel 2.3.2 lid 1 Wmo 2015). 'Op die manier kan een adequaat totaalbeeld van de betrokkene en zijn omgeving worden verkregen', aldus de Memorie van Toelichting op voornoemd artikel.
Instemming van de cliënt met het ondersteuningsplan is niét vereist. Wel wordt met wensen rekening gehouden. De Memorie van Toelichting zegt hierover: 'Bij het vaststellen van de behoefte van de betrokkene gaat het college na wat diens beperkingen en problemen zijn en de hulpvraag precies is. Daarbij wordt ook naar de wensen van de betrokkene gekeken en in hoeverre daaraan binnen de grenzen van het wetsvoorstel en de verordening tegemoet kan worden gekomen'.

Wij verwijzen u verder naar onze reactie op opmerking 40.

Opmerking 40: keuzevrijheid bij aanvraag maatwerkvoorondertekening
Als er een maatwerkvoorziening nodig is, vinden wij dat de keuzevrijheid van de cliënt centraal hoort te staan.
Reactie:
Wat de inhoud van eventuele ondersteuning zou moeten zijn, wordt tijdens het onderzoek beoordeeld. Hierover is in samenspraak met de cliënt nagedacht. Bepalend is hierbij dat die ondersteuning een passende bijdrage levert aan behoud of versterking van zelfredzaamheid of participatie. Dit geeft de wet aan en daar zal de rechter aan toetsen (zie artikel 2.3.5 lid 3 en lid 4 van Wmo 2015 voor letterlijke tekst).
De inbreng van de cliënt is wettelijk gewaarborgd. Hij/zij kan na de melding een persoonlijk plan indienen waarin hij/zij aangeeft welke maatschappelijke ondersteuning naar zijn mening het meest is aangewezen (zie artikel 2.3.2 lid 2 van Wmo 2015). Dit persoonlijk plan wordt betrokken bij het onderzoek/gesprek en is opgenomen in het ondersteuningsplan.
Het inzicht in wat mogelijk en nodig is, is tot stand gekomen tijdens de onderzoeksfase, samen met de cliënt. Keuzevrijheid op inhoud van de voorziening in de aanvraagfase, is daarom naar onze mening niet meer aan de orde. Wensen en voorkeuren zijn door de cliënt al in een eerder stadium uitgesproken.

Als uit het onderzoek naar voren komt dat een maatwerkvoorziening nodig is, dan heeft de cliënt overigens de keuzevrijheid tussen een voorziening in natura of –als tegenhanger hiervan- een persoonsgebonden budget*. Deze keuzevrijheid en de wettelijke vereisten hierbij zijn opgenomen in artikel 2.3.6 van de Wmo 2015.
Wordt niet gekozen voor een persoonsgebonden budget, dan is het ter beoordeling van het college in welke vorm de maatwerkvoorziening wordt verstrekt: in eigendom, in bruikleen, als persoonlijke dienstverlening of als voucher. Dit is onder de huidige Wmo ook zo, evenals onder de Wvg in de periode 1994- 2006. De cliënt heeft overigens – nu en in de toekomst- de keuze vrijheid uit verschillende aanbieders.

Opmerking 41: algemene criteria maatwerkvoorziening
Artikel 5.2 lid 2 onderdelen d en e moeten geschrapt worden uit de verordening. De behoefte van de cliënt moet centraal staan binnen de wettelijke regels.
Reactie:
Wij verwijzen u allereerst naar onze reacties bij opmerkingen 4.4 en 17.
Aanvullend hierop willen we benadrukken dat wij bij de uitvoering van de Wmo 2015 moeten voldoen aan twee belangrijke eisen uit de Algemene wet bestuursrecht: de beschikking moet 1) gebaseerd zijn op zorgvuldig onderzoek en 2) goed gemotiveerd zijn.

Enschede, 30 september 2014
College van burgemeester en wethouders

Correspondentieadres:
Gemeente Enschede, Zorg en Welzijn
Postbus 20, 7500 AA Enschede, Telefoon (053) 4818181,
E-mail: wmoraad@enschede.nl
www.wmo-raad.enschede.nl

Aan Burgemeester en wethouders
Postbus 20
7500 AA Enschede

Enschede, 15 september 2014

Geacht College,
Hierbij ontvangt u in antwoord op uw brief d.d. 01 september 2014 het gevraagde advies van de Wmo-raad over de Ontwerpverordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.

Algemeen
U gaat bij de ondersteuning van de kwetsbare burger uit van drie opvolgende niveaus van redzaamheid en participatie: eigen kracht (zelf-redzaamheid), algemene voorzieningen (samen-redzaamheid) en maatwerkvoorzieningen (professioneel ondersteunde redzaamheid). Zoals eerder aangegeven in ons eerdere advies over het beleidsplan, onderschrijft de Wmo-raad in grote lijnen deze overkoepelende beleidsvisie van B&W.

Een belangrijk aandachtspunt bij de uitwerking van het beleidsplan in de voorliggende verordening betreft de subjectiviteit bij de beoordeling van de aanvragen (geldt mutatis mutandis ook voor de preventie en vroeg-signalering). Wij realiseren ons daarbij dat bij het leveren van het gewenste maatwerk individuele afwegingen moeten worden gemaakt waarbij de concrete *behoefte* aan ondersteuning van de individuele zorgvrager prevaleert boven puur het algemene recht op.

Niettemin bestaat het gevaar dat er vanwege het maatwerk en de daarbij behorende subjectiviteit rechtsongelijkheid optreedt afhankelijk van de individuele beoordelaar en/of zorgaanbieder. Dit gevaar blijkt ook uit de definiëring van vele beoordelingscriteria in de verordening die vaak voor meerdere uitleg vatbaar is (willekeurig voorbeeld: “een schoon huis”). Hetzelfde geldt voor de uitleg van de gehanteerde begrippen (willekeurig voorbeeld: “niet adequaat”). Deze zijn vaak heel ruim gedefinieerd en lang niet altijd herleidbaar tot voor iedereen herkenbare maatstaven. Het voordeel is dat er zonder klemmende regels individueel maatwerk kan worden geleverd. Het nadeel is dat iedere beoordelaar het anders kan interpreteren en in theorie dezelfde zorgvrager met dezelfde vraag bij de ene beoordelaar wel een voorziening krijgt en bij de andere niet; of dat de ene zorgvrager in vergelijkbare omstandigheden een voorziening krijgt en de andere niet.
De subjectiviteit kan tevens leiden tot verschillende verwachtingen bij de aanbesteding van de zorg tussen de gemeente, de zorgaanbieders en de zorgontvangers. Daarbovenop maakt de Wmo-raad zich vanwege de subjectiviteit de nodige zorgen over de positie van de werknemers in de zorg omdat zij bij de daadwerkelijke uitvoering de directe schakel op de werkvloer vormen met de cliënt.
Vraag: hoe voorkomt B&W willekeur voor de zorgvrager en onduidelijkheid bij de beoordelaar en de zorg verlenende instantie bij toepassing van de Ontwerpverordening?

In de ontwerpverordening wordt veel gerefereerd aan jurisprudentie. Voor de leesbaarheid adviseren wij u deze als verwijzing op te nemen in voetnoten. Daarnaast wordt veel gewerkt met voorbeelden. *Wij adviseren u deze voorbeelden te beperken tot één, en/of aan te geven dat de opsomming niet limitatief is.*

Een belangrijk punt voor de Wmo-raad betreft de *evaluatie*. Ons advies is gebaseerd op de kennis van nu en met verwachtingen voor de toekomst. Pas na verloop van tijd kan vastgesteld worden of de verordening in de praktijk de verwachtingen waarmaakt (waarbij vooraf omschreven succescriteria

feitelijk ontbreken). De Wmo-raad is van mening dat “Incident politiek” moet worden vermeden maar B&W krijgt met deze ruim geformuleerde verordening veel vrijheden voor de uitvoering. De Wmo-raad zal de uitvoering nauwgezet volgen en zich daarbij laten informeren vanuit de doelgroepen. *Ook verwacht de raad regelmatig en proactief actief op de hoogte te worden gehouden door B&W aan de hand van vooraf opgestelde evaluatie criteria en wij zien graag een toezegging op dit punt.*

Onderstaand geven wij onze specifieke opmerkingen en adviezen.

De Verordening

1. Wij adviseren u een aantal ontbrekende begripsomschrijvingen of een nadere verduidelijking op te nemen:
   1.1. Inleiding: “burgers een eigen verantwoordelijkheid dragen ……”
   1.2. Art. 1.1.: “maatschappelijk nuttige activiteiten” zoals opgenomen in artikel 3.2 (overigens adviseren wij u onderstaand dit artikel geheel weg te laten).
   1.3. “georganiseerde activiteiten” zoals opgenomen in artikel 8.3.c.
   1.4. Art 1.1.: “eigen risicosfeer” zoals opgenomen in artikel 5.2.2.d.
   1.5. Art. 1.1..: “algemeen gebruikelijke hulp” (naar analogie van algemeen gebruikelijke voorziening in 1.1.b.).
   1.6. Art 1.1..: de term “leerbaar” zoals opgenomen in artikel 5.3.2.b.
   1.7. Art. 1.1.a: “….. van een persoon als een cliënt behorend ….”. Wat wordt hiermee bedoeld?
   1.8. Art. 1.1.p en 2.1.4. In deze artikelen wordt de term Ondersteuningsplan resp. Persoonlijk plan gebruikt. Dit kan voor verwarring zorgen, de verschillen moeten duidelijk naar voren komen in de begripsomschrijving en de tekst in de betreffende artikelen.
   1.9. Art 14: omschrijving mantelzorg en mantelzorger ontbreekt.
2. Art. 1.1.p: ondersteuningsplan. De format en de inhoud van het ondersteuningsplan speelt een cruciale rol, zowel in het beleidsplan als de verordening. De Wmo-raad ondersteunt dit maar ziet het belang hiervan niet terug in de duidelijkheid en omvang van de omschrijving. W*ij adviseren (veel) meer aandacht te besteden aan de betekenis, het format, de inhoud, het (laten) opstellen, het indienen en de beoordeling van het ondersteuningsplan.*
3. Art. 2.1.2.: wij adviseren u hier ook de mogelijkheid van een mondelinge melding op te nemen.
4. Art 2.1.4.: “… de *mogelijkheid* van het indienen van een persoonlijk plan …” .Wij hebben begrepen dat het indienen hiervan verplicht is.
5. Art 2.1.4.: “ ….uiterlijk binnen zeven dagen …” . deze termijn is op zich al erg krap, advies: maak er op zijn minst zeven werkdagen van.
6. Art. 2.2.1.: In ons advies over het beleidsplan hebben wij u al gewezen op de onduidelijke wijze van de ook in deze verordening aangeboden cliënt ondersteuning. Wie gaat/mag deze verzorgen, hoe is de deskundigheid, de kwaliteit en de onafhankelijkheid gewaarborgd, welke (maximale) kosten worden vergoed?
7. Art. 2.3.1: “zo spoedig mogelijk” is een rekbaar begrip. Advies: noem een uiterste termijn.
8. Art. 2.3.3.: dit raakt de privacy: welke gegevens worden hier bedoeld en kunnen deze zonder toestemming vooraf van de cliënt worden verzameld? Zie op dit punt artikel 4 van de VNG model verordening.
9. Art. 2.5.: ondersteuningsplan. Zie ons advies onder art 1.1.p.
10. Art. 2.6.: hoe geeft de cliënt toestemming voor verlenging van de termijn. Wat als de cliënt deze toestemming weigert?
11. Art. 3.2. “ … plekken worden gecreëerd waar maatschappelijk nuttige activiteiten kunnen worden verricht”. Het is ons in het geheel niet duidelijk wat hier bedoeld wordt. Wij adviseren u dit artikel verder te concretiseren of weg te laten.
12. Art. 5.2.1.b: “…. deze als goedkoopst passende bijdrage aan te merken is”. Wij adviseren u dit te wijzigen in de zin van: de meest adequate bijdrage tegen de laagste kosten.
13. Art 5.2.1.b.: bestaat voor de cliënt de mogelijkheid naar eigen keuze en tegen bijbetaling de meest adequate oplossing naar eigen behoefte op te waarderen? Zo niet, kan deze mogelijkheid worden opgenomen?
14. Art 5.2.1.d: “De maatwerkvoorziening veilig is voor de cliënt en zijn omgeving en geen gezondheidsrisico’s meebrengt”. wij adviseren u dit artikel op zijn merites te bezien
15. Art 5.2.2.c: “Voor zover er voor de cliënt geen sprake is van aantoonbare meerkosten in vergelijking met de situatie voorafgaand aan de melding.” Het is ons niet duidelijk wat hier bedoeld wordt. Indien de noodzakelijke maatwerkvoorziening geen meerkosten meebrengt maar wel verandering in de ondersteuning, wordt deze dan afgewezen?

16. Art. 5.2.2.d: ‘indien de noodzaak tot ondersteuning is ontstaan als gevolg van omstandigheden die in de risicosfeer van de cliënt liggen”. Wat wordt bedoeld met risicosfeer van de cliënt (bijvoorbeeld geen ondersteuning na ongeval bij sportactiviteiten)? Dit artikel kan in zijn vaagheid grote gevolgen hebben voor de cliënt en zal ongetwijfeld leiden tot rechtsongelijkheid en jurisprudentie. *Wij adviseren u dringend dit artikel zeer goed op de merites te beschouwen en aan te passen.*
17. Art 5.2.2.e: “de cliënt niet adequaat, binnen de eigen mogelijkheden, heeft ingespeeld op de aanwezige beperkingen of op de gevolgen van de diverse levensfasen waar eenieder mee te maken krijgt of kan krijgen”. De Wmo-raad plaatst grote kanttekeningen bij dit artikel. Het is zeer arbitrair, wat is adequaat en wie bepaalt dat? Weten de zelfredzame burgers welke maatregelen zij ter preventie moeten nemen om achteraf voldoende te hebben ingespeeld op hun kwetsbare toekomst? Ook kunnen externe partijen een rol spelen. Enschedese woningbouwverenigingen kennen geen urgentiebeleid en men is afhankelijk van een lotingsysteem. *Advies: dit artikel moet zeer goed op zijn merites worden beschouwd en aangepast.*
18. Hoofdstuk 6: De vorm van ondersteuning de huishouding middels pgb ontbreekt in de verordening.
19. Art. 6.1.2.f.: komt de tekst van dit artikel wel overeen met die in de toelichting?
20. Art 6.1.3.4: “Het college kan andere eisen stellen aan …… indien het pgb wordt besteed aan een persoon uit het sociale netwerk …. .”. Aan welke andere eisen wordt gedacht?
21. Art. 6.1.3.4.: idem.
22. Hoofdstuk 7: bij het ondersteunen van het huishouden vormen de individuele persoonlijke omstandigheden bij uitstek een expliciete factor zoals extra hygiëne om gezondheidsredenen of de hulp bij het aanschaffen van kleding en het bereiden van maaltijden (beschikbaarheid alleen is dan niet voldoende). Wordt hier rekening mee gehouden?
23. Art. 6.2.3.: “Het pgb is niet hoger ……. of een vast gemiddeld gewogen tarief”. Dit is voor de niet financieel ingevoerde lezer onbegrijpelijke taal.
24. Art. 8.2.h: “Met minimale ondersteuning stabiel functioneren”. Advies: vervangen door “adequate ondersteuning”.
25. Art 8.7.2.: “Het kortdurend verblijf als bedoeld in het eerste lid omvat maximaal drie etmalen per week”. Geldt dit voor een op zich onbeperkte tijdsperiode?
26. Hoofdstuk 13: hier ontbreekt een passage over interne medezeggenschap.
27. Art 15.3.3: “.. worden afgehandeld krachtens deze verordening”. Advies preciseren (waarschijnlijk wordt verordening 2011 bedoeld).

Algemene toelichting
In ons commentaar op de verordening hebben wij meerdere opmerkingen gemaakt die ook in de algemene toelichting staan. Deze worden niet onderstaand herhaald maar zijn uiteraard ook van toepassing op de toelichting.

- De wijze van evaluatie van de verordening wordt niet genoemd. *Wij adviseren u een passage op te nemen over de wijze van evaluatie.*
- Pag 1, 2e alinea, 2e zin: : wijzig “of” in en/of.
- Pag 4 ad n: Dit hoofdstuk kan aanleiding geven tot miscommunicatie. Een verzoek om informatie waarop een doorverwijzing naar algemene voorziening geldt kan door de cliënt (in een later stadium) wel degelijk als een rechtsgeldige melding worden beschouwd. Zie ook het door ons bekritiseerde artikel 5.2.2..e. van de verordening.
- Pag. 9, art. 5.1, lid 1 aanhef hoe ga je om met dak- en thuislozen?
- Pag. 10, art. 5.2, lid 1 onder b: goedkoopste voorziening vervangen door goedkoopste mogelijkheid voor een bij de cliënt passende voorziening.

Steeds bereid tot nadere mondelinge toelichting teken ik,

met vriendelijke groeten,
Namens de Wmo-raad Enschede

Frits Lagendijk
Voorzitter

zorgbelang Overijssel

Se 141

Gemeente Enschede	2	A/B
Reg.nr.		
Ingekomen - 3 SEP. 2014		
Afdeling WZV ZW/WLW		
Behandeltermijn		
Attentie		

Het College van B&W
Postbus 20
7500 AA Enschede

Betreft: zienswijze ontwerpverordening maatschappelijke ondersteuning Enschede

Hengelo, 2 september 2014

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Via deze weg willen we u onze reactie geven op de ontwerpverordening en beleidsplan Maatschappelijke Ondersteuning Enschede.

Zorgbelang Overijssel behartigt de belangen van burgers in Overijssel rond alle zorgsectoren. Onze organisatie houdt zich bezig met o.a. meldingen rond de Wmo.

We hebben met interesse kennis genomen van de inhoud van uw ontwerpverordening en beleidsplan.
De nieuwe wet biedt nieuwe kansen maar kan tevens onbedoelde negatieve gevolgen hebben op uw burger. Het is belangrijk dat uw burgers de mogelijkheid hebben om deze eventuele onbedoelde effecten en alle knelpunten die met de transitie te maken hebben bij een onafhankelijke en laagdrempelige plek kunnen neerleggen. Cliëntenparticipatie is een belangrijk instrument in beleidsvorming.

Zorgbelang Overijssel pleit voor een onafhankelijk Meldpunt Wmo vanuit cliëntenperspectief waar de kwaliteit van de aangeboden maatschappelijke ondersteuning wordt gemonitord.

Indien u naar aanleiding van bovenstaand nog vragen heeft kunt u uiteraard contact met ons opnemen. Alle contactgegevens zijn onderaan deze brief vermeld.

Met vriendelijke groet,

Johan Feenstra
Directeur

Kievitstraat 9 • 7557 AP Hengelo
Telefoon 074 250 01 55
Fax 074 242 75 67
www.zorgbelang-overijssel.nl
info@zorgbelang-overijssel.nl

Bank 31 33 28 587

zorg belang Overijssel

Bezoek ook onze website:

www.zorgbelang-overijssel.nl

Hengelo OV | TNT post

02.09.14 | € 00056 ct

Kievitstraat 9 7557 AP | # FR 822336 Nederland

Kievitstraat 9 • 7557 AP Hengelo

Seniorenraad Enschede

Correspondentieadres: Gemeente Enschede, Prog. WZW-Z&W,
Postbus 20, 7500 AA Enschede, Telefoon (053) 481 7114,
E-mail: seniorenraad@enschede.nl
www.seniorenraad.enschede.nl

College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 20
7500 AA Enschede.

Betreft: Advies Seniorenraad m.b.t. Ontwerpverordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015".

Enschede, 16 september 2015.

Geacht College,

De Seniorenraad heeft kennis genomen van uw uitnodiging aan de Enschedese bevolking om commentaar te leveren op het thans voorliggende voorstel voor de "Verordening Maatschappelijke Ondersteuning Enschede 2015" Als adviesorgaan van uw college, met een grote betrokkenheid bij het onderhavige onderwerp, bieden wij u graag hierbij ons advies aan.

De bedoelde ontwerpverordening is gebaseerd op het beleidsplan Invoering Wmo 2015 en 2016.
Op 11 augustus jl. adviseerden wij u betreffende dit beleidsplan. Tot dusverre hebben wij helaas nog geen reactie mogen vernemen op ons advies.
De tekst van ons advies gelieve u dan ook hierbij als ingevoegd te beschouwen.

In de verordening wordt regelmatig ingegaan op wijkgericht werken en op adequate wijkvoorzieningen.
Op 2 september jl. zonden wij u ons advies met bijbehorende checklist betreffende levenslustige wijken voor senioren, en dus voor iedereen. Ook dit advies en de checklist gelieve u hierbij als ingevoegd te beschouwen.
Wij adviseren u de checklist breed uit te zetten en het gebruik ervan te stimuleren.

Het is ons duidelijk dat er thans onder grote tijdsdruk gewerkt moet worden om vóór de invoeringsdatum zowel in praktische als procedurele zin de inrichting van de maatschappelijke ondersteuning vorm en inhoud te geven. De tijd ontbreekt kennelijk om een traject van inspraak en reactie op de gebruikelijke wijze te doorlopen.
Wij adviseren u daarom met klem om tijdig evaluatiemomenten in te bouwen in de thans aan de orde zijnde verordening.

Bij gebrek aan een reactie op ons advies betreffende het beleidsplan Wmo 2015 beperken wij ons thans tot enkele hoofdlijnen.

In de toelichting op de ontwerpverordening geeft u aan dat de focus gericht is op preventie. Wij onderschrijven deze focus volledig en adviseren u hiervoor in de verordening concrete handvatten aan te reiken.

In ons advies betreffende het beleidsplan adviseren wij u eenduidige, heldere, laagdrempelige mogelijkheden van bezwaar en beroep te introduceren. In de verordening verwijst u naar (bestaande) externe en interne klachtenprocedures.
Naar de mening van de Seniorenraad voldoet een dergelijke verwijzing niet aan de te verwachten zwaarte en reikwijdte van de bezwaren van betrokken burgers.
In punt 6 van ons advies betreffende het beleidsplan pleiten wij voor de invoering van een "Wmo-vertrouwenspersoon". Dit advies herhalen wij hier gaarne.

In ons advies betreffende het beleidsplan adviseerden wij u om algemene terminologie, die voor meerdere uitleg vatbaar is, zoveel als mogelijk te vermijden. ("hoe concreter, des te beter"). Ook in de verordening komen regelmatig te algemene (en daardoor vage) termen voor.

De Seniorenraad heeft kennis genomen van het voorgenomen advies van de Wmo-raad Enschede met betrekking tot de Verordening maatschappelijke ondersteuning Enschede 2015.
Met de inhoud van dit advies kunnen wij ons verenigen. Wij ondersteunen het advies van harte.

Wij zijn gaarne bereid ons advies, indien gewenst, mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,
Namens de Seniorenraad

Han Hannink
Waarnemend voorzitter

Reactie van de ouderenbonden ANBO, PCOB en KBO op de concept verordening Wmo 2015

Essentieel in de toekenning van ondersteuning door het college zijn de rol en de relatie tussen het ondersteuningsplan en de toekenning van een maatwerkvoorziening. Wij beperken ons daarom tot opmerkingen over deze punten. De punten uit onze reactie op het beleidsplan Wmo 2015 gelden ook voor de verordening Wmo 2015.

1.ondersteuningsplan

In artikel 2.5 lid 1 staat: Het college stelt na het gesprek een ondersteuningsplan op en verstrekt dit aan de cliënt.
Het ondersteuningsplan wordt in de toelichting slechts gedefinieerd als het verslag.
Om een plan te kunnen heten, zal toch moeten worden vastgelegd hoe de cliënt zolang mogelijk in de eigen omgeving kan blijven wonen met de beschikbare hulp. Het opgestelde ondersteuningsplan zal de volledige instemming moeten hebben van de cliënt.
Ondertekening door beide partijen lijkt ons essentieel, daar een aanvraag voor een maatwerkvoorziening de volgende stap is.
Met het ondersteuningsplan + de beschikking voor een maatwerkvoorziening (b.v huishoudelijke zorg, dagopvang, woonvoorziening) kan worden getoetst of het belang van de cliënt inderdaad centraal staat zoals in artikel 2.3 gesteld wordt. (*Artikel 2.3 lid 4 In het gesprek staat het belang van de cliënt centraal).*

2.maatwerkvoorziening

Artikel 4.2 lid 2: een maatwerkvoorziening natura kan worden verstrekt in eigendom, in bruikleen, als persoonlijke dienstverlening of in de vorm van een voucher, dit ter beoordeling aan het college.
Dit artikel noemt alleen vormen van beschikkingsmacht over voorzieningen, over de aard of inhoud van de mogelijke maatwerkvoorzieningen wordt niets gezegd. Er worden ook geen criteria genoemd welke vorm bij welke inhoud - of omstandigheden - past (de keuze is ter discretie van het college). Dus ook geen bepaling dat zoveel mogelijk keuzeruimte aan de cliënt wordt gegund (dus waar mogelijk voorkeur voor persoonsgebonden budget of voucher als vorm van verstrekking in natura).
Als er een maatwerkvoorziening nodig is, vinden wij dat de keuzevrijheid van de cliënt centraal hoort te staan.

Artikel 5.2 algemene criteria maatwerkvoorziening
Lid 2.geen aanspraak op maatwerkvoorziening:
d.indien de noodzaak tot ondersteuning is ontstaan als gevolg van omstandigheden, die in de risicosfeer van de cliënt liggen
e.de cliënt niet adequaat, binnen de eigen mogelijkheden, heeft ingespeeld op de aanwezig beperkingen of op de gevolgen van diverse levensfasen, waar eenieder mee te maken krijgt of kan krijgen.
Deze artikelen bevatten beperkingen, die het recht op maatwerkvoorzieningen willekeurig kunnen uitsluiten. Het risico op de gebreken die met de ouderdom komen is altijd in het geding. In het algemeen geldt dat ook in dit artikel - evenals artikel 4 - niets wordt gezegd over de aard van de voorziening (zoals huishoudelijke zorg, dagopvang, vervoer, woonvoorziening) Daarom vinden wij het belangrijk, dat de inhoud van het ondersteuningsplan nader wordt benoemd (zie hierboven).
Deze negatieve criteria moet daarom geschrapt worden uit de verordening. De behoefte van de cliënt moet centraal staan binnen de wettelijke regels.

H. Flore ANBO
J.C. Slaa, PCOB
F. Huirne, KBO

Technische vragen Verordening WMO - BBE

1. in artikel 2.3.2 lid 4 van de WMO 2015
Hierin wordt aangegeven dat er onderzoek moet worden gedaan naar de behoeften, persoonskenmerken en de voorkeuren van de cliënt.
VRAAG:
1.1. Wie doet dit onderzoek,
De consulenten maatschappelijke ondersteuning doen dit onderzoek.

1.2. In hoeverre worden medische en of psychosociale kanten belicht en meegenomen
De beperkingen in zelfredzaamheid en participatie worden door de consulent geobjectiveerd: dit wil zeggen dat zij moeten worden waargenomen of dat een relatie kan worden gelegd tussen de beperking en de oorzaak hiervan (ziekte, aandoening, letsel, aangeboren afwijking, ouderdom of chronische pijn dan wel een chronisch psychische of psychosociaal probleem).

1.3. Hoe is de privacy hierbij gewaarborgd?
In hoofdzaak worden de gegevens bij de cliënt zélf opgevraagd. Als gegevens worden gevraagd aan een derde, dan wordt hiervoor eerst toestemming van de cliënt gevraagd. Voorstel integraal privacy-beleid komt in najaar in de raad.

2. Het ondersteuningsplan, artikel 1.1. onder p en artikel 2.1.4.
Dit is een belangrijk instrument bij de uitvoering van de Wmo 2015. Het kan leidend zijn bij de beoordeling en toekenning hoe iemand langdurig zelfstandig kan blijven wonen. U heeft er voor gekozen om het "verslag" van het onderzoek tegelijk als ondersteuningsplan te laten gelden. Dit biedt volgens u helderheid voor de cliënt en is praktisch voor de consulent (geen doublures, dus geen tijdsverlies). In dat verslag annex ondersteuningsplan staat datgene wat beschreven moet worden. In ieder geval wordt aandacht besteed aan de nieuwe Wmo-doelstelling 'zo lang mogelijk in de eigen leefomgeving kunnen blijven' omdat dit een opdracht van de wet is.
VRAAG:
2.1. Bedoeld u daarmee dat er altijd gelijk een Persoonlijk Plan word gemaakt, inhoudend een:
Ondersteuningsplan, Behandelplan/zorgplan, Risicoanalyse / Preventieplan?
Dat bedoelen wij niet. Wij maken in ons proces onderscheid in een ondersteuningsplan en een persoonlijk plan.
Een ondersteuningsplan is de schriftelijke weergave van de uitkomsten van het onderzoek als bedoeld in artikel 2.3.2 achtste lid van de wet, waarin de adviezen, verwijzingen en afspraken staan die in samenspraak met de cliënt zijn gemaakt, eventueel zijn persoonlijk plan, en de beoogde resultaten. Dit plan wordt opgesteld door de consulent maatschappelijke ondersteuning en wordt altijd gemaakt na een melding.
Een persoonlijk plan is een door de cliënt opgesteld plan dat aangeeft, op basis van artikel 2.3.2, vierde lid, onderdelen a tot en met e van de wet, welke maatschappelijke ondersteuning naar zijn mening het meest is aangewezen. Dit plan kan gemaakt worden door de cliënt zelf, maar is geen verplichting. Indien de cliënt een persoonlijk plan maakt, wordt dit betrokken bij het ondersteuningsplan.
De term zorgplan/behandelplan wordt niet door ons gehanteerd, wel wordt deze term door zorgaanbieders gehanteerd.
De termen risicoanalyse / preventieplan hanteren wij niet.
2.2. Zo nee, waarom niet en wat bedoelt u dan met ondersteuningsplan?
Zie antwoord op vraag 2.1

3. cliëntondersteuning (artikel 2.2.1)
VRAAG: Heeft, en zo ja welke rol heeft de huisarts of Nurse Practisioner hier in?
Bij cliëntondersteuning gaat het om onafhankelijke ondersteuning ten behoeve de cliënt. Het college kan deze cliëntondersteuning aanbieden, maar cliënten moeten zich ook kunnen laten bijstaan door andere (externe) ondersteuners. Denk aan een bestaande cliënten- of belangenorganisatie. De huisarts of nurse practitioner hebben hierin geen rol, tenzij cliënt hen betrekt als cliëntondersteuner.

4. De goedkoopst passende bijdrage (artikel 5.2.1 onder b).
Deze discussie hebben we ook gehad ten tijde van de vaststelling Compensatiebeginsel, wij hebben toen gesteld dat 1. "het meest adequate" het uitgangspunt zou zijn en dan 2. "tegen de laagste prijs" omdat op het moment van aanschaf "duurder zijn" op de langere termijn wel eens aanzienlijk goedkoper kan uitpakken!
VRAAG: Waarom wordt "het meest adequate" "tegen de laagste prijs" nu weer losgelaten?
In de Wvg-periode (1994-2006) gold de term 'goedkoopst adequaat'. Vanaf 2007 wordt de term 'goedkoopst compenserend' gebruikt in verband met de huidige compensatieplicht in de Wmo. In artikel 2.3.5 van de Wmo2015 wordt de nieuwe term 'passende bijdrage'' geïntroduceerd. In lijn hiermee hebben we deze term in de concept-verordening opgenomen. De beoordeling wat een passende bijdrage is, vindt plaats op basis van en rekening houdend met de resultaten van het onderzoek. Het ondersteuningspakket is afgestemd op de persoonskenmerken, behoeften en mogelijkheden van de cliënt (zie ook Memorie van Toelichting, artikelsgewijze deel, onder artikel 2.3.5.) Naar onze mening heeft de term 'meest adequate bijdrage'' geen toegevoegde waarde. Bovendien sluit deze term niet aan op de nieuwe wetgeving.

5. Het opplussen van voorziening (artikel 5.2.1 onder b).
Deze mogelijkheid bestaat alleen als gekozen wordt voor een persoonsgebonden budget. Voor natura-voorzieningen geldt deze mogelijkheid niet, omdat deze optie stuit op praktische en financiële bezwaren.
VRAAG: Is het niet zo dat hier Rechtsongelijkheid optreedt?
Dat zijn wij niet met u eens. De cliënt heeft de vrijheid om te kiezen voor zorg in natura of een PGB. Indien cliënt meer wil dan hetgeen hem geboden wordt, kan de cliënt ervoor kiezen de voorziening zelf op te plussen. De cliënt kan dan bijbetalen wanneer het tarief van de gewenste aanbieder duurder is dan het door ons voorgestelde aanbod. De mogelijkheid tot opplussen wordt echter alleen geboden bij een PGB, omdat de cliënt dan zelf afspraken maakt met een zorgverlener. Voor natura-voorzieningen geldt deze mogelijkheid niet, omdat deze optie stuit op praktische en financiële bezwaren. Wij verstrekken hulpmiddelen namelijk in bruikleen. Bij het opplussen van een hulpmiddel zou deze, als het middel retour komt, moeilijk(er) inzetbaar zijn. Bovendien kan het 'opplussen van een voorziening' ook extra onderhoud met zich meebrengen.

6. Bij aantoonbare meerkosten (artikel 5.2.2 onder c)
Als er geen aantoonbare meerkosten zijn in vergelijking met de situatie van voorheen, dan wordt de aanvraag inderdaad afgewezen. Uw beantwoording aan de WMO Raad in deze is voor mij een te zwart-wit antwoord!
VRAAG: Hoe wordt dit beoordeeld en door wie?
Deze beoordeling wordt gedaan door de consulenten maatschappelijke ondersteuning gedurende de onderzoeksperiode op basis van de gegevens die worden verstrekt.

7. Het adequaat inspelen op beperkingen en levensfasen (artikel 5.2.2 onder e).
U bent van mening dat een optimale voorlichting voorop staat. De burger mag en moet weten wat van hem verwacht wordt. U bent "van plan hierover voorlichting te geven". U heeft e.e.a. overgenomen van Rotterdam. VRAAG:
7.1. Vindt u dat de situatie in het Westen het zelfde is als die bij ons in het Oosten van Nederland
Het adequaat inspelen op beperkingen en levensfasen geldt in algemene zin en heeft ons inziens niets te maken met situaties in het westen of oosten van Nederland.
7.2. worden aanvragen voor ondersteuning op de persoonlijke situatie bevoordeeld
Aangenomen wordt dat in de vraagstelling wordt bedoeld beoordeeld en niet bevoordeeld. De de Wmo 2015 verplicht gemeenten om maatwerk te leveren. Afhankelijk van de individuele situatie kan het onderzoek leiden tot verschillende uitkomsten.
7.3. past ook hier "Maatwerk"?
Zie antwoord op vraag 7.2

8. Het doen van een melding (artikelsgewijze toelichting/ artikel 1.1. ad n).
Als de doorverwijzing naar een algemene voorziening niet heeft geleid tot een bevredigende oplossing, dan kan de cliënt alsnog een melding doen. U stelt dat er In het eerste contactmoment met de cliënt hierover duidelijk gecommuniceerd moet worden en dat er moet

worden voorkomen dat de cliënt in de waan is dat hij/zij een melding heeft gedaan, terwijl dat in werkelijkheid niet het geval is.
VRAAG:
8.1. Hoe borgt u het feit dat deze communicatie heeft plaatsgevonden,
De consulenten maatschappelijke ondersteuning worden hierop geïnstrueerd.
8.2. Krijgt de cliënt hierin de voorkeur van de twijfel?
Uitgangspunt is dat in het eerste contactmoment duidelijk wordt gecommuniceerd. Indien cliënten toch een melding willen doen, dan krijgen zij de gelegenheid om dat te doen. Als blijkt dat er aanvullend onderzoek nodig is, moet een melding worden gedaan. Aan de cliënt wordt dan gevraagd om een meldingsformulier in te vullen en te ondertekenen.'

9. In de toelichting spreekt u over:
"Oog voor de mantelzorger"
De maatwerkvoorziening beoogt de cliënt zelf adequaat te ondersteunen, rekening houdend met wat hij/zij verder al heeft of mogelijk zou kunnen krijgen aan ondersteuning uit zijn sociale netwerk of zijn mantelzorger. Er zijn ook mensen of groepen mensen die dat helemaal niet hebben.
VRAAG: Kan een ouder iemand -bijvoorbeeld uit de groep LHBT- die geen bereidwillige kinderen heeft en ook geen bereidwillige familie of buren heeft;
9.1. Kan die dan direct een beroep doen op bijvoorbeeld de "Respijtzorg"?
9.2. Zo nee, waarom niet
9.3. Hoe wordt die dan wel geholpen?
Indien mensen geen beroep kunnen doen op mantelzorg en/of andere personen uit het sociale netwerk, komt dit naar voren gedurende het onderzoek en wordt dit opgenomen in het ondersteuningsplan. In het ondersteuningsplan waarin de uitkomsten van het onderzoek staan, staan afhankelijk van de individuele situatie verschillende uitkomsten.

10. "Inzet op algemene voorzieningen"
Er staat: Op dit moment wordt het overgrote deel van de huidige AWBZ-zorg die naar de gemeenten overkomt, geboden als maatwerkvoorziening, uitgevoerd door een zorginstelling. In het nieuwe stelsel willen we zoveel mogelijk de beweging maken van deze 'zwaardere' zorg, naar minder specialistische ondersteuning in de vorm van een algemene voorziening.
VRAAG: We hebben te maken met toenemende vergrijzing en we kennen en hebben te maken met bijvoorbeeld een 8 tal verschillende vormen van Dementie en o.a. 80 verschillende vormen van Reuma om maar iets te noemen. Wanneer komt je dan in aanmerking voor Intramurale verzorging en hoe zit dat dan met de eventuele partner?
10.1 Hoe stelt u zich dit voor?
In de vraagstelling lopen de Wmo en de Wet langdurige zorg (Wlz) door elkaar. Indicering van intramurale zorg in een instelling gebeurt door het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ). Deze bekijkt of u recht heeft op Wlz-zorg en of u blijvend behoefte heeft aan 24 uur per dag zorg en/of permanent toezicht. Het CIZ geeft een indicatiebesluit en stelt ook een zorgprofiel vast. De gemeente heeft daarin geen rol. Cliënten met een ondersteuningsbehoefte gericht op zelfredzaamheid en deelneming in de samenleving kunnen een beroep doen op de Wmo2015. Daarvoor is de gemeente verantwoordelijk, die kijkt samen met cliënt welke ondersteuning nodig is. Cliënten die niet in aanmerking komen voor Wlz-zorg, komen misschien in aanmerking voor ondersteuning op grond van de Wmo 2015.
Wij verwijzen u verder naar artikel 2.3.5 lid 6 van de Wmo 2015 en de uitgebreide toelichting hierop. Dit artikel gaat over de afbakening tussen de Wmo en de Awbz (Wlz).
10.2 Wat verstaat u onder "zwaardere zorg" en wanneer?
De individuele situatie kan ertoe leiden dat in meer of mindere mate gebruik gemaakt wordt van de volgende oplossingsrichtingen die oplopend naar zwaarte: (1) de eigen kracht en/of gebruikelijke hulp, (2) mantelzorg en/of andere personen uit het sociale netwerk, (3) algemene voorzieningen en/of maatschappelijk nuttige activiteiten (4) maatwerkvoorzieningen. Maatwerkvoorzieningen zijn in deze volgorde binnen de Wmo2015 de zwaarste vorm van ondersteuning.
10.3 Wie en hoe wordt dat dan bepaald?
De consulenten maatschappelijke ondersteuning beoordelen de ondersteuningsbehoefte volgens de procedure beschreven in de verordening MO 2015.
10.4 Voor welke Zorg Zwaarte Pakketten geldt dit dan?
In de Wmo2015 wordt niet gesproken over zorgzwaartepakketten.

11. "Maatwerkvoorzieningen"
Deze ondersteuning is alleen toegankelijk via één van de steunpunten in de wijken.
VRAAG:
Wordt hiermee bedoelt de flexibilisering Wijkwelzijn, te regelen door het Stadsdeelmanagement?
Hiermee wordt niet gedoeld op flexibilisering wijkwelzijn. De dienstverlening voor inwoners met een ondersteuningsbehoefte op basis van de Wmo2015 wordt georganiseerd volgens het principe: klik-bel-kom. Inwoners met een ondersteuningsbehoefte kunnen rechtstreeks of via partners in de wijk, zoals aanbieders, terecht bij een van de wijkteams in de servicecentra in de stadsdelen.

Technische vragen Verordening WMO 2015 – Groen Links

Vraag 1) Artikel 2.3 "Het gesprek.
1. Het college nodigt de cliënt die de melding heeft gedaan zo spoedig mogelijk uit voor het gesprek"
Waar vindt dit gesprek plaats? Vindt dit face-to-face of telefonisch plaats?
We streven ernaar om alle gesprekken face-to-face te voeren. Dat gebeurt thuis bij de cliënt of in een van de servicecentra in de stadsdelen. Gesprekken kunnen ook telefonisch plaatsvinden als de concrete situatie zich daarvoor leent.

Vraag 2) Artikel 3.2 "Stimulering van maatschappelijk nuttige activiteiten.
Het college stimuleert dat plekken tot stand komen waar de cliënt maatschappelijk nuttige activiteiten kan verrichten"
Heeft de "stimulering" enkel betrekking op het tot stand komen van plekken waar de cliënt maatschappelijk nuttige activiteiten kan verrichten of ook op het stimuleren van cliënten om maatschappelijk nuttige activiteiten te verrichten?
Stimulering van maatschappelijke nuttige activiteiten zoals verwoord in dit artikel van de verordening heeft de eerste betekenis: stimuleren van het tot stand komen van dergelijke plekken. Uiteraard wordt in de gesprekken ook gestimuleerd dat cliënten daaraan deelnemen.

Vraag 3) Artikel 5.1 lid 1.d "met gebruikmaking van algemene voorzieningen, kan verminderen of wegnemen"
In hoeverre moet een beperking verminderd zijn voordat een maatwerkvoorziening kan worden afgewezen?
Wij lezen uw vraag als volgt: In hoeverre moet een beperking verminderd zijn voordat een algemene voorziening passend en toereikend wordt geacht en geen maatwerkvoorziening wordt verstrekt. Ons antwoord: In elk situatie beoordeelt de consulent of de persoon met beperkingen voldoende wordt geholpen met de algemene voorziening. De consulent realiseert zich hierbij dat niet elke beperking weggenomen KAN worden, noch door een algemene voorziening noch door een maatwerkvoorziening. In sommige gevallen is het immers reëel om genoegen te nemen met het verminderen van de beperkingen. Dit verminderen is dan het hoogst haalbare. De beoordeling is maatwerk en om die reden kunnen hierover geen algemene uitspraken worden gedaan.

Vraag 4) Artikel 6.2 lid 3 "De hoogte van het persoonsgebonden budget voor diensten is afgeleid van de tarieven waarvoor het college deze dienst heeft gecontracteerd. Het persoonsgebonden budget is niet hoger dan een percentage van dat tarief.
Wat is dat percentage? Verschilt het per voorziening?
De hoogte van het PGB is nog in ontwikkeling en wordt opgenomen in het Besluit maatschappelijke ondersteuning, dat een nadere uitwerking is van de verordening. De hoogte van het PGB zal verschillen per voorziening.

Vraag 5) Artikel 7.2 lid 3.c "De leeftijd en ontwikkelingsfase van inwonende kinderen"
Vanaf welke leeftijd wordt een bijdrage van een inwonend kind verwacht?
Dit wordt nader uitgewerkt in de beleidsregel 'Gebruikelijke hulp Wmo', die momenteel wordt ontwikkeld. Deze beleidsregel is een vervolg op de beleidsregel die nu door het CIZ wordt gehanteerd bij de uitvoering van de AWBZ. Deze beleidsregel geeft onze algemene lijn aan bij de beoordeling van aanvragen en biedt houvast aan de consulent.

Vraag 6) Artikel 13.2 lid 1.b "een redelijke toeslag voor overheadkosten"
Wat wordt verstaan onder een redelijke toeslag? Wordt hiervoor een percentage vastgesteld?
De tarieven die wij hanteren zijn integrale kostprijs dekkende tarieven waarin rekening is gehouden met verschillende componenten zoals opslag overhead, opslag kapitaallasten en personeelskosten.

Technische vragen verordening WMO van de SP.

1. Artikel 8.5 Criterium ondersteuning bij maatschappelijke deelname
De ondersteuning als bedoeld in artikel 8.3 onder d en e, kan slechts worden toegekend aan de cliënt die niet beschikt over arbeidsvermogen in de zin van de Participatiewet. Graag uitleg.
Indien de cliënt beschikt over arbeidsvermogen in de zin van de Participatiewet is beschut werken voorliggend en komt cliënt niet in aanmerking voor een Wmo-maatwerkvoorziening. Indien een cliënt niet in aanmerking komt voor beschut werken, dan kan deze voor een Wmo-maatwerkvoorziening in aanmerking kan komen.

2. De kosten van een woonvoorziening mogen niet meer bedragen dan € 5.000,-. Waarop is dit bedrag gebaseerd?
Dit bedrag wordt in ieder geval al vanaf 2007 (invoering Wmo) gehanteerd. Wij hebben dit bedrag gehandhaafd omdat het doorgaans voldoende blijkt om de woning bezoekbaar te maken. In de meeste gevallen gaat het namelijk om aanpassingen aan drempels. Strikt genomen hoeft de gemeente geen voorziening te verstrekken omdat de persoon met beperkingen geen woonplaats heeft in de gemeente Enschede. Daarom is een maximumbedrag te verklaren.

3. Waarom is in de verordening niets opgenomen over sportvoorzieningen?
Dit is niet in de verordening opgenomen, omdat wij (in de lijn van de VNG) er niet voor hebben gekozen om een –limitatieve– opsomming te geven van alle mogelijke maatwerkvoorzieningen. In de verordening zijn wel de belangrijkste categorieën van maatwerkwerkvoorzieningen opgenomen (zoals wonen en vervoer) om op die manier de gangbare criteria voor toegang onder te brengen in die hoofdstukken. De verordening staat overigens niet in de weg dat een sportvoorziening kan worden verstrekt om deel te nemen aan de samenleving als de cliënt duidelijk beperkingen heeft in participatie. Dit is immers de doelstelling van de Wmo 2015. In het Besluit maatschappelijke ondersteuning en in een beleidregel wordt verder op de sportvoorziening ingegaan.

Motie direct behandelen van uitkeringsaanvragen

De Raad van de gemeente Enschede, in vergadering bijeen op maandag 21 oktober 2014,

Constaterende dat:

- De huidige invulling van de zoektijd voor vele bijstandsaanvragers leidt tot uitstel van het in behandeling nemen van hun aanvraag, waardoor de bijstandsuitkering aan rechthebbenden later wordt uitbetaald en het wettelijk recht op een voorschot later ingaat;
- De mate waarin bijstandsaanvragers tot hun rechten komen afhankelijk is geworden van persoonlijke factoren en zelfs van juridisch advies;

Overwegende dat:

- Rechtsgelijkheid een belangrijk uitgangspunt is;
- De wetgever ziet op een tijdige afwikkeling van de bijstandsaanvraag en recht biedt op een voorschot als de afwikkeling daarvan te lang duurt;
- Het technisch mogelijk is de zoektijd te effectueren zonder het later in behandeling nemen van de aanvraag;

Draagt het College op:

- De zoektijd als volgt te effectueren:

-Bijstandsaanvragen direct in behandeling nemen (en binnen wettelijke termijn van 8 weken afronden);
-aanvragers actief wijzen op hun rechten en plichten;
-tijdens de behandeling van de aanvraag haalbare verplichtingen stellen aan re-integratie activiteiten (zoeken naar werk of opleiding);
-bij de aanvraag een afspraak maken voor een intakegesprek na 4 weken, waarbij een toets op de activiteiten van de aanvrager plaatsvindt.

En gaat over tot de orde van de dag.