Gemeente Borger-Odoorn

85213-2023:138158

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Nieuw-Buinen, woningbouw Hollandia Noorderdiep'.

Registratienummer: 85213-2023:138158

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 85213-2023:138158;

gezien alle bij het raadsvoorstel opgenomen bijlagen;

gelet op;
- Het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Nieuw-Buinen, woningbouw Hollandia Noorderdiep' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidindsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 8 september 2023 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders;
- het feit dat naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan geen schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;
- Het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening
- Het feit dat er geen exploitatieplan in het ader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'Nieuw-Buinen, woningbouw Hollandia Noorderdiep' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1681.05BP0025-VG01 met de bijbehorende stukken vast te stellen.
2. Het beeldkwaliteitsplan Nieuw-Buinen, woningbouw Hollandia Noorderdiep vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 14-12-2023.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de griffier,	de voorzitter,
I. Oosting MSc LLM	mr. J. Seton

Gemeente Borger-Odoorn

85213-2023:138158