

Retouradres: Postbus 191, 1110AD Diemen

Onderwerp
Zorgen over hoge huurstijgingen

Datum
6 juni 2025

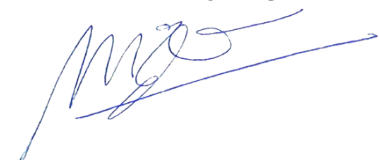
Geachte leden van de Tweede kamer en Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

In 2024 is er een record huurverhoging geweest, de hoogste in 30 jaar. U heeft in december 2024 medegedeeld dat de huren per 1 juli 2025 mogen stijgen met 5% in de sociale sector en met 7,7% in de middenhuur. Het baart mij als bestuurder van gemeente Diemen grote zorgen dat veel huurders in Diemen deze hoge huurstijgingen niet kunnen dragen.

Wij doen een dringende oproep aan u en de Tweede Kamer om in de komende jaren gerichte maatregelen te nemen die bijdragen aan het beperken van huurstijgingen waar dat nodig is. Tegelijkertijd vragen wij om optimaal gebruik te maken van bestaande instrumenten, zoals de huurtoeslag en de mogelijkheden voor verduurzaming van woningen. Deze inzet is essentieel om de betaalbaarheid van huren te waarborgen, zowel in de sociale huursector als in het middensegment.

Wij hopen op uw begrip en medewerking.

Met vriendelijke groet,



Wethouder M. (Marian) Everhardt, gemeente Diemen