

Schriftelijke vragen

Schriftelijke vragen conform artikel 33 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Waadhoeke 2023.

Onderwerp: **Raadsvragen n.a.v. het Memo aan de Raad inzake "inzet woningen Bloemketerp"**

De fractie van Fractie Hoekstra heeft de volgende vragen aan het college:

- Naast de uitleg over de inzet van de woningen staat op pagina 3 onder het kopje "Samenvatting" dat het om 21 woningen gaat.
- Onder het kopje van belang voor de raad staat o.a. dat voor het beheer en onderhoud van deze woningen (inclusief een klein deel grijs en groen) er een beheersovereenkomst afgesloten is met de voormalige beheerder van Bloemketerp. De kosten voor beheer en onderhoud van de woningen op Bloemketerp (21 stuks) bedragen € 240.000,— per jaar.

Een snelle berekening leert dat de kosten voor het beheer en onderhoud per woning per jaar dan uitkomt op een bedrag van € 11.428,57 . Dat is € 952,38 per woning per maand.

1. Uit de hierboven berekende beheer en onderhoudskosten blijkt dat deze € 952,38 per woning per maand bedragen. Als dit bedrag juist is, zijn deze kosten dermate hoog dat een openbare aanbesteding m.i. op zijn plaats was geweest. Als deze bedragen juist zijn, waarom is dan niet voor een openbare aanbesteding gekozen?
2. Graag ontving de fractie Hoekstra een gedetailleerd overzicht van de opbouw van de beheer en onderhoudskosten.
3. Uit het memo blijkt min of meer dat ook het groen onderhoud uitbesteed is, vragen;
 - uit welke onderdelen bestaat dit groenonderhoud?
 - het groen is gemeentelijk eigendom waarom kan dit niet in eigenbeheer worden uitgevoerd?
4. Wat is de looptijd van deze overeenkomst?
5. Kan deze overeenkomst voortijdig beëindigd worden?

Toelichting:

Datum: 7-5-2025

Haaye Hoekstra,

Namens de fractie(s) van: Raadslid gemeente Waadhoeke; Fractie Hoekstra

