Memo aan de gemeenteraad

Aan:	De gemeenteraad
Van:	M.F. Poorter
Datum:	17 januari 2026
Onderwerp:	Asbestinventarisatierapport na brand De Mossel 4A te Noord-Scharwoude
Zaaknummer:	00001218101

Geachte raadsleden,

Naar aanleiding van onze berichtgeving van gisteren aan u én hetgeen eerder in de media is verschenen, ontvangt u hierbij het asbestinventarisatierapport van SGS Search dat is opgesteld naar aanleiding van de brand bij Garage De Mossel in Noord-Scharwoude. Het betreft de definitieve versie van het rapport (versie 2, d.d. 16 januari 2026), zoals deze door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is ontvangen. Het college acht het wenselijk de raad actief, zorgvuldig en volledig te informeren en dit rapport aan u te verstrekken.

Ten opzichte van een eerdere versie bevat het rapport enkele tekstuele verduidelijkingen, waaronder het herstel van een onjuiste aanduiding van de aard van het aangetroffen materiaal. In de eerdere versie werd op twee plaatsen gesproken over niet-hechtgebonden asbest. Dit is gecorrigeerd naar hechtgebonden asbest, hetgeen overeenkomt met de feitelijke beoordeling van het materiaal. In de inhoudelijke afstemming met de Omgevingsdienst en in het gehanteerde handelingsperspectief is steeds uitgegaan van hechtgebonden asbest. De correctie betreft daarmee een tekstuele aanpassing door het onderzoeksbureau en heeft geen gevolgen voor de beoordeling, conclusies of aanpak.

Het aangetroffen asbest is hechtgebonden. Dit betekent dat de asbestvezels vast in het materiaal zitten en niet vanzelf loskomen. Zolang het materiaal niet wordt verstoord, is het risico voor omwonenden laag. Bewoners kunnen hun woning en de openbare ruimte daarom normaal blijven gebruiken, mits zij afzettingen respecteren en zelf geen opruimwerkzaamheden uitvoeren. Een uitgebreide toelichting hierover is opgenomen op de gemeentelijke website: Brand aan De Mossel Noord-Scharwoude | Gemeente Dijk en Waard.

Op de gemeentelijke website is daarnaast een korte toelichting geplaatst waarin wordt uitgelegd dat het rapport tekstueel is verduidelijkt en dat de conclusies ongewijzigd zijn gebleven. Inwoners die het rapport eerder via andere kanalen hebben ontvangen, worden actief geïnformeerd en ontvangen deze definitieve versie.

Het rapport is als bijlage bijgevoegd.

Aan u wordt de niet-geanonimiseerde versie verstrekt. Inwoners ontvangen een geanonimiseerde versie. Het rapport en de betekenis daarvan worden verder toegelicht tijdens de bewonersavond van 19 januari 2026, en via de informatie op de website.