

Opheffen geheimhouding documenten gebiedsontwikkeling Feyenoord City

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 april 2022
(raadsvoorstel nr. 22bb002968);

gelet op artikel 25 Gemeentewet jo. artikel 10, eerste lid, onder c, Wet openbaarheid van bestuur, en artikel 10, tweede lid, onder b, e en g, van de Wet openbaarheid van bestuur,

overwegende dat:

- Op de documenten 1 t/m 6 geheimhouding is opgelegd vanwege het financiële belang van de gemeente en haar partners en om onevenredige bevoordeling van derden te voorkomen. De in deze contracten gemaakte afspraken over de gebiedsontwikkeling Feyenoord City bevatten tevens bedrijfsinformatie van de contractpartners;
- De raad bij besluit van 8 november 2018 de geheimhouding van de documenten 4, 5 en 6 heeft bekrachtigd en geheimhouding heeft opgelegd op documenten 1, 2 en 3
- De raad de geheimhouding op 23 april 2020 opnieuw heeft bevestigd;
- Er in het kader van de Wet openbaarheid van bestuur een verzoek is ingediend tot opheffing van de geheimhouding van deze documenten;
- De gemeenteraad op grond van artikel 25 Gemeentewet bevoegd is om op dit verzoek tot opheffing van de geheimhouding te besluiten;
- Het college adviseert de geheimhouding op te heffen nu de gronden voor de geheimhouding veranderd zijn.

besluit:

De geheimhouding van de volgende documenten (1 tot en met 6) op te heffen en openbaar te maken met uitzondering van de passages waarop de weigeringsgronden uit de Wob van toepassing zijn in verband met de persoonsgegevens, bedrijfsgevoelige informatie en de gegevens die onevenredige benadeling van betrokken partijen tot gevolg kunnen hebben:

1. Koopovereenkomst Parkstad-Zuid (aankoop grond van gemeente door stichting)
2. Verkoopovereenkomst Parkstad-Zuid (verkoop door stichting aan AM)
3. Brief aan AM Put-Call optie
4. Raamovereenkomst Feyenoord City tussen stichting en gemeente
5. Notitie scenario's en financiële verdeling ('de waterval')
6. Leningsovereenkomst met consortiumpartners

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 april 2022.

De griffier,



De voorzitter,

