



Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk: M2404-2567 - 24bo004428

Onderwerp: Vervolg overdracht recreatieoord
Hoek van Holland in relatie tot de
integriteitsmelding

Datum: B&W 23 april 2024

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Op 20 december 2023 heeft wethouder Simons de commissie MHEK geïnformeerd over een integriteitsmelding met betrekking tot het Recreatieoord Hoek van Holland (23bb008780). Het betrof een interne melding met als belangrijkste punt dat het college niet volledig zou zijn geïnformeerd over alle risico's rondom de overdracht van het recreatieoord aan de CV ONS.

In de raadsvergadering van 21 december 2023 heeft uw raad deze brief betrokken bij de bespreking van het raadsvoorstel Kaders overdracht recreatieoord Hoek van Holland (23bb008287). Tijdens dit debat heeft wethouder Simons aangegeven dat uw raad voorafgaand aan de definitieve besluitvorming over de overdracht van het recreatieoord betrokken zou worden. In deze brief geven wij hier uitvoering aan door toe te lichten dat er uit het onderzoek geen bevindingen zijn gekomen die een belemmering vormen voor de definitieve overdracht en door u te informeren over de vervolgstappen richting de definitieve overdracht van het recreatieoord aan de CV ONS.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Wethoudersbrief Simons over Integriteitsmelding i.r.t. Recreatieoord Hoek van Holland (23bb008780)
- Raadsvoorstel kaders overdracht recreatieoord Hoek van Holland (23bb008287)

Toelichting:

Op 20 december 2023 heeft wethouder Simons de commissie MHEK geïnformeerd over een integriteitsmelding met betrekking tot het Recreatieoord Hoek van Holland (23bb008780). Het betrof een interne melding dat het college mogelijk niet goed geïnformeerd zou zijn over de risico's bij de besluitvorming over de intentieovereenkomst met de CV ONS over de overdracht van het recreatieoord Hoek van Holland. Directeur Stadsontwikkeling heeft deze melding intern laten onderzoeken door de integriteitscoördinator.



Het interne onderzoek wijst uit dat er sprake is geweest van verstoorde onderlinge werkverhoudingen tussen betrokken medewerkers van verschillende afdelingen bij het cluster Stadsontwikkeling.

Een aantal processen met betrekking tot het recreatieoord is intern niet soepel verlopen en sommige mensen voelden zich niet altijd goed gehoord. De melding sprak de zorg uit dat hierdoor ook het college mogelijk niet alle relevante informatie had om een goede afweging te maken over de overdracht van het recreatieoord. Uit het onderzoek van de coördinator ambtelijke integriteit blijkt echter dat er geen bewijs is dat het college niet volledig geïnformeerd zou zijn over de risico's rondom de beoogde overdracht.

Op één punt van de melding laat het cluster Stadsontwikkeling het doorlopen werkproces nog nader onafhankelijk beschouwen door een extern bureau. Dat gaat om de interne wijze waarop de financiële opstelling van de te verwachten kosten om de ondergrondse infrastructuur in het recreatieoord te herstellen tot stand is gekomen. Dit betrof ten tijde van het raadsvoorstel van december jl. een indicatieve berekening zonder technisch onderzoek.

De recreanten mogen uitgaan van een correct functionerende techniek volgens de NEN norm in de infra (riool, elektra en water). Dit is ook zo met ze afgesproken in de Intentieovereenkomst op 27 november 2023. De infra wordt momenteel technisch geschouwd en mocht deze van onvoldoende kwaliteit zijn, dan komen de reparatiekosten voor rekening van de gemeente. Bij de overeenkomst voor de uitgifte van het recreatieoord in erfpacht wordt een technisch onderbouwde raming van deze kosten meegenomen.

De belangrijkste vervolgstap is de erfpachtovereenkomst met de CV ONS en de beoogde definitieve overdracht van het recreatieoord Hoek van Holland op 1 juli 2024. Hiervoor worden bestuurlijk de volgende besluiten genomen:

- Besluit het college over de erfpachtovereenkomst met CV ONS.
- Besluit de algemene ledenvergadering van de CV ONS over het aangaan van de erfpachtovereenkomst.

Wij vertrouwen erop u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

J.H. Meijer, L.s.

De burgemeester,

A. Aboutaleb