Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201552769 Zaaknummer: Z/22/091677

Portefeuillehouder(s):

Voor vragen

Naam: Amber Koertshuis
Telefoon: 0612178337
E-mail: a.koertshuis@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Stand van zaken duurzaamheidslening 2021

Aanleiding voor deze kennisgeving
Met de Duurzaamheidslening kunnen woningeigenaren geld lenen voor energiebesparende of –opwekkende maatregelen. In Q1 van elk jaar tijdens de looptijd van de duurzaamheidslening wordt een kennisgeving naar de raad opgesteld over de resultaten van het afgelopen jaar.

Relevant beleidskader
Niet van toepassing

Inhoud van mededeling
Over de duurzaamheidslening
De duurzaamheidslening is nu bijna vier jaar beschikbaar voor woningeigenaren in Westervoort. Het gaat om leningen tussen de € 2.500,- en € 10.000,-. De looptijd is maximaal vijftien jaar. De gemeente heeft hiervoor 1 miljoen euro ter beschikking gesteld.

Aanvragen in 2021
In 2021 zijn er 26 duurzaamheidsleningen verstrekt door de gemeente.
Het overgrote deel van de aanvragen voor een duurzaamheidslening in 2021 was voor zonnepanelen. Ook weten enkele inwoners de duurzaamheidslening te vinden voor het financieren van isolatieglas en isolatiekozijnen, en isolatie van vloer of dak.

25 van de 26 duurzaamheidsleningen werden geheel of deels voor zonnepanelen aangevraagd. We zien dat ‘zonneboeren’ actief langs deuren gaan, met een wervende boodschap waarin ze de duurzaamheidslening van de gemeente meenemen als financieringsmogelijkheid. Ook speelt mee dat inwoners van Westervoort ook actief gebruik maken van de Nationale Energiebespaarlening (in 2020 voor €135.271), waarmee voor ongeveer dezelfde maatregelen onder ongeveer dezelfde voorwaarden geld geleend kan worden.
Een van de weinige verschillen tussen de Nationale Energiebespaarlening en de duurzaamheidslening, is dat de Nationale Energiebespaarlening maar voor maximaal 75% aangevraagd kan worden voor zonnepanelen.

Soorten maatregelen, uitgaande van alle aanvragen in 2021, niet verstrekkingen*	**Aantal**
Zonnepanelen	25
Groen dak	1
HR++ glas	1
Isolatiekozijn	1
Dakisolatie	1
Vloerisolatie	1

*leningen kunnen aangevraagd worden voor meerdere maatregelen. Sommige leningen tellen dus (drie)dubbel in dit overzicht.

Financiën

Enkele feiten over de duurzaamheidslening

- In het jaar 2021 zijn in totaal 26 duurzaamheidsleningen verstrekt, voor een totaalbedrag van €137.255
- In de totale looptijd van de duurzaamheidslening zijn er 172 leningen verstrekt met een totale waarde van €980.626
- Vanwege het revolverende karakter van de lening is er ook weer geld teruggekomen. In 2018 is €7000 afgelost, in 2019 is €20.000 afgelost, in 2020 is €58.000 afgelost en in 2021 is er €84.500 afgelost (afgeronde getallen).
- Van het totale bedrag van €1.000.000 is na 2021, met de aflossingen meegenomen, nog €316.309 over.
- In 2020 was er een budget van €241.952 over. Dat betekent dat het totale budget voor de duurzaamheidslening in 2021 is gestegen.

De duurzaamheidslening was vergeleken met het voorgaande jaar 2020 minder populair bij inwoners van de gemeente. Er zijn minder leningen aangevraagd en daarmee is het totaalbedrag dat uitgegeven is aan nieuwe leningen ook lager. Er is in 2021 twee keer een duurzaamheidslening aangevraagd voor het maximumbedrag van €10.000.

Conclusie en vervolg

De trend lijkt te zijn dat inwoners de duurzaamheidslening steeds meer gebruiken als een lening voor zonnepanelen. Voor financiering van andere verduurzamingsmaatregelen zijn er ook alternatieven waar inwoners gebruik van maken. Dit zijn de Energiebespaarlening, de extra hypotheekruimte tot € 9000 voor energiebesparende maatregelen en de ISDE subsidie die ongeveer 30% van de kosten dekt.

2021 is het eerste jaar waarin het totaalbudget voor de duurzaamheidslening steeg, met name omdat er minder leningen aangevraagd zijn.
Als de huidige mate van belangstelling voor de duurzaamheidslening zich doorzet naar de volgende jaren, kan de conclusie getrokken worden dat de lening revolverend is geworden: er komt gelijk of meer geld terug dan waarvoor de lening wordt aangevraagd. Als de belangstelling zich echter verdubbelt, zal er niet genoeg budget over zijn om uitgifte van de lening in 2023 door te zetten.

Westervoort stimuleert gebruik van de duurzaamheidslening in 2022 door deze als concrete financieringsmogelijkheid mee te nemen in de collectieve inkoopacties die lopen in het kader van de RREW-subsidie. Het gaat om collectieve inkoop van isolatie, isolerend glas en zonnepanelen.

Afhankelijk van de belangstelling kan de gemeente dus zonder extra budget de duurzaamheidslening doorzetten naar 2022, 2023 en verder. De duurzaamheidslening blijft wel 0.2 fte aan ambtelijke inzet kosten.

Op basis van bovenstaande is het de bedoeling om in ieder geval heel 2022 de duurzaamheidslening te blijven uitgeven.

Westervoort, 8 maart 2022

Burgemeester en wethouders van Westervoort

M. Sluiter MA	drs. A.J. van Hout
secretaris	burgemeester