

VRAGEN OORDEELSVORMING R&F

Nr: T22-086

Datum: 6 september 2022

Indiener: Pro Krimpenerwaard en Christen Unie

Onderwerp: Bestemmingsplan Provincialeweg Oost 49 Haastrecht

Toelichting

Ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan Provincialeweg Oost 49, is het plan besproken in de commissie Oordeelsvorming R&F in de vergadering van 6 september 2022. Naar aanleiding van deze bespreking zijn er door verschillende fracties vragen gesteld omtrent het plan. De aanwezige wethouder, dhr. Pannekoek, heeft toegezegd dat er een schriftelijke beantwoording wordt verleend op deze vragen voordat het plan besproken wordt in de Raadsvergadering van 13 september 2022.

Vragen

Fractie Pro Krimpenerwaard wil graag een antwoord op de volgende vragen:

1. *Is het juist dat van de te verwijderen verharding slechts de helft mag worden meegeteld als te slopen oppervlakte.*

Fractie CU wil graag een antwoord op de volgende vragen:

2. *Wat betekent op de afbeelding op pagina 12 van Bijlage 1 de arcering op het weiland rechts van de woning?*

Antwoord college:

De beantwoording van de vragen is als volgt:

1. De ruimte-voor-ruimte regeling zoals opgenomen in het bestemmingsplan kent geen regels over het verwijderen van verharding enkel over het slopen van bebouwing. Het verwijderen van oppervlakteverharding kan als extra argument worden gebruikt als minder dan 1.000 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing wordt sloopt en daarmee sprake is van voldoende ruimtelijke kwaliteit om een extra woning toe te staan. In het voorliggende bestemmingsplan wordt 1000m² aan bebouwing gesloopt, het verwijderen van verharding is dus een extra kwaliteitsverbetering.
2. Ter plaatse van de arcering ligt gebroken puin met klapzand waar inmiddels gras op groeit. In de nieuwe situatie wordt hier de woning gebouwd. Geconstateerd is dat deze afbeelding niet goed staat in de plantoelichting. Dit wordt aangepast in het te publiceren vastgestelde bestemmingsplan. De nieuwe woning wordt ten westen van het te vervallen agrarisch bouwvlak gebouwd. Het raadsvoorstel wordt hierop aangepast.

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip

P.J. Bouvy-Koene