Bezonningsstudie

Vlietweg 3 Leidschendam

06-09-2023

faro

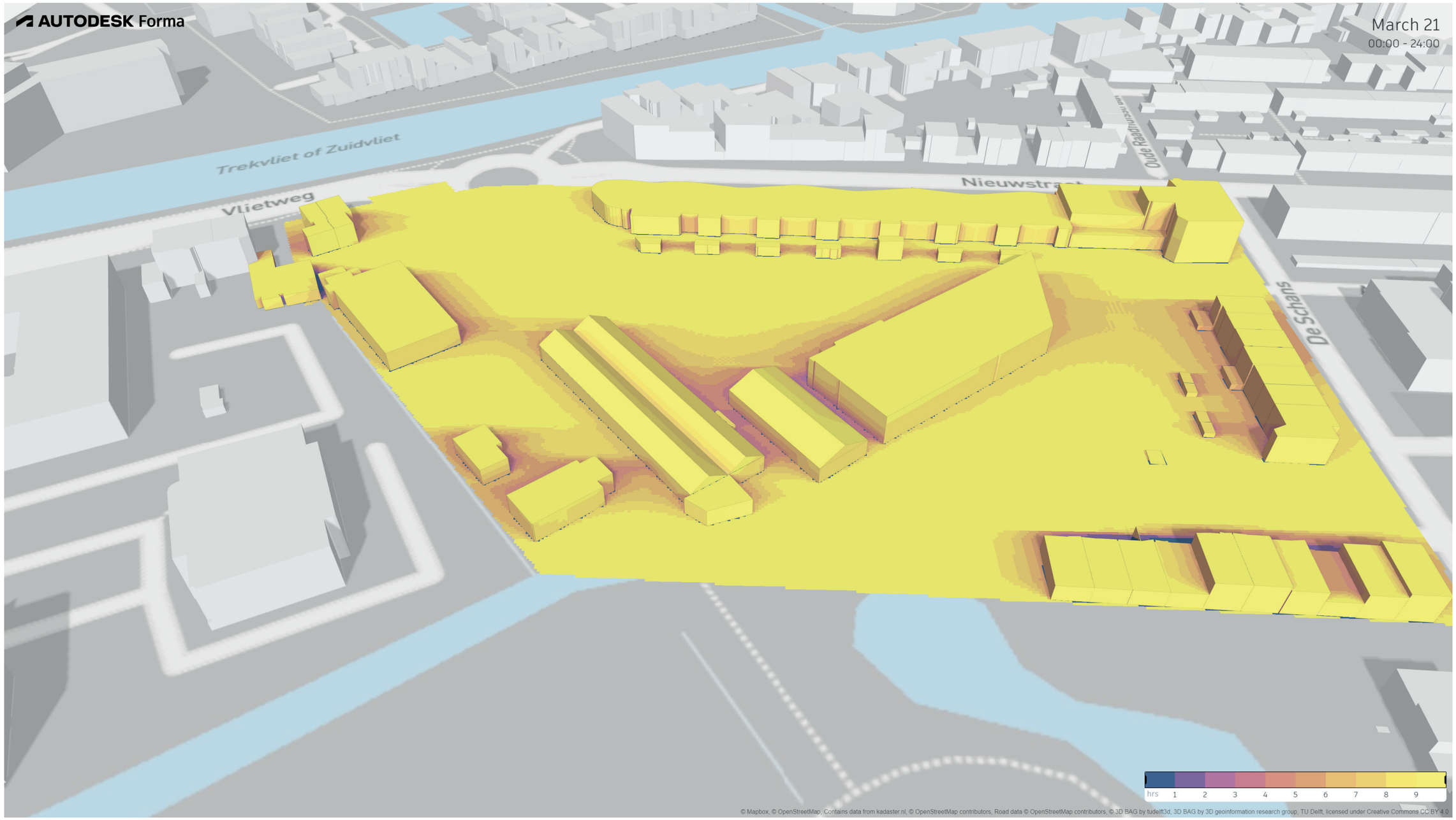
Inleiding

Voor de Vlietweg 3 in Leidschendam is een plan ontwikkeld voor een woongebouw voor jongeren.

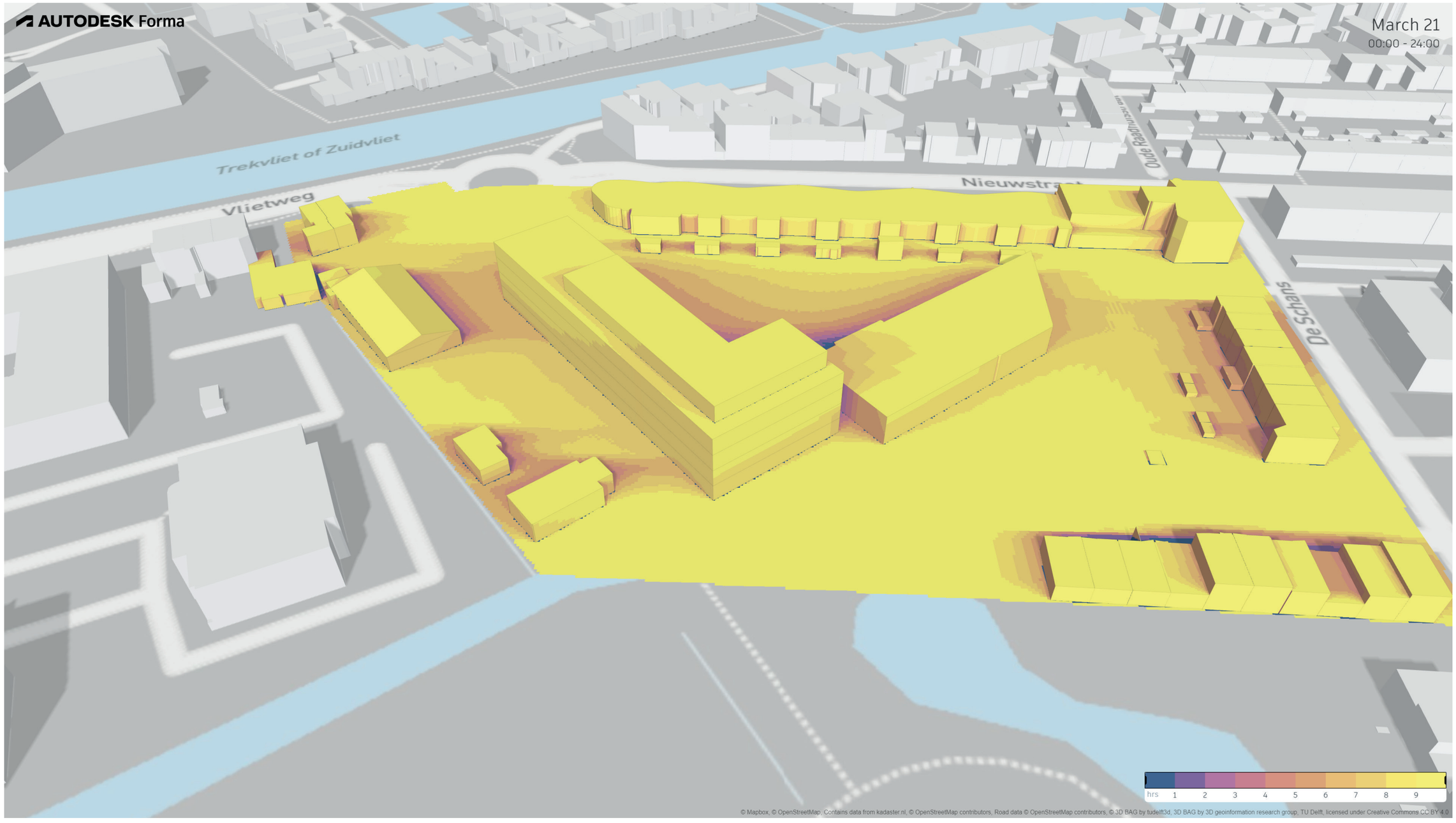
Middels een bezonningsstudie is onderzoek gedaan naar de invloed van dit initiatief op de bezonning van de omliggende percelen. Op de volgende pagina's is voor vier momenten in het jaar het aantal zonuren weergegeven, zowel in de huidige als in de toekomstige situatie.

Zoals te doen gebruikelijk zijn dit de langste dag van het jaar, de kortste dag van het jaar en de beide tussenliggende dagen. De bezonningsstudie is gemaakt op basis van de bebouwingsenveloppe waarbinnen zich het maximale bouwvolume bevindt dat is toegestaan in het bestemmingsplan.

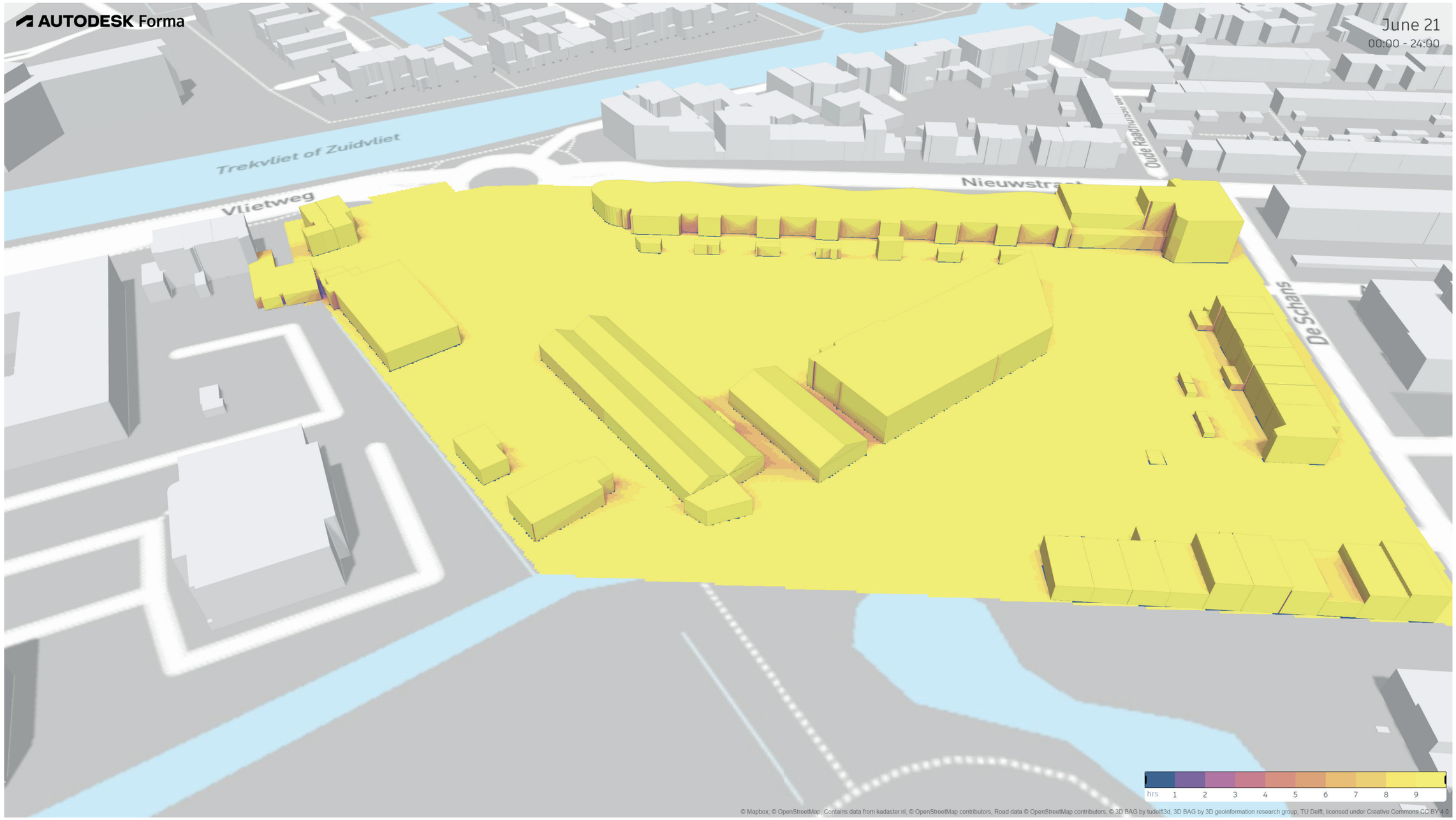
We zien dat de invloed van de nieuwbouw op de bezonningssituatie van de omliggende woonbebouwing in voorjaar, zomer en najaar nihil is. Van de vier meetmomenten heeft de nieuwbouw alleen invloed op de bezonning in de wintersituatie, wannneer de zon relatief laag staat en kort schijnt.



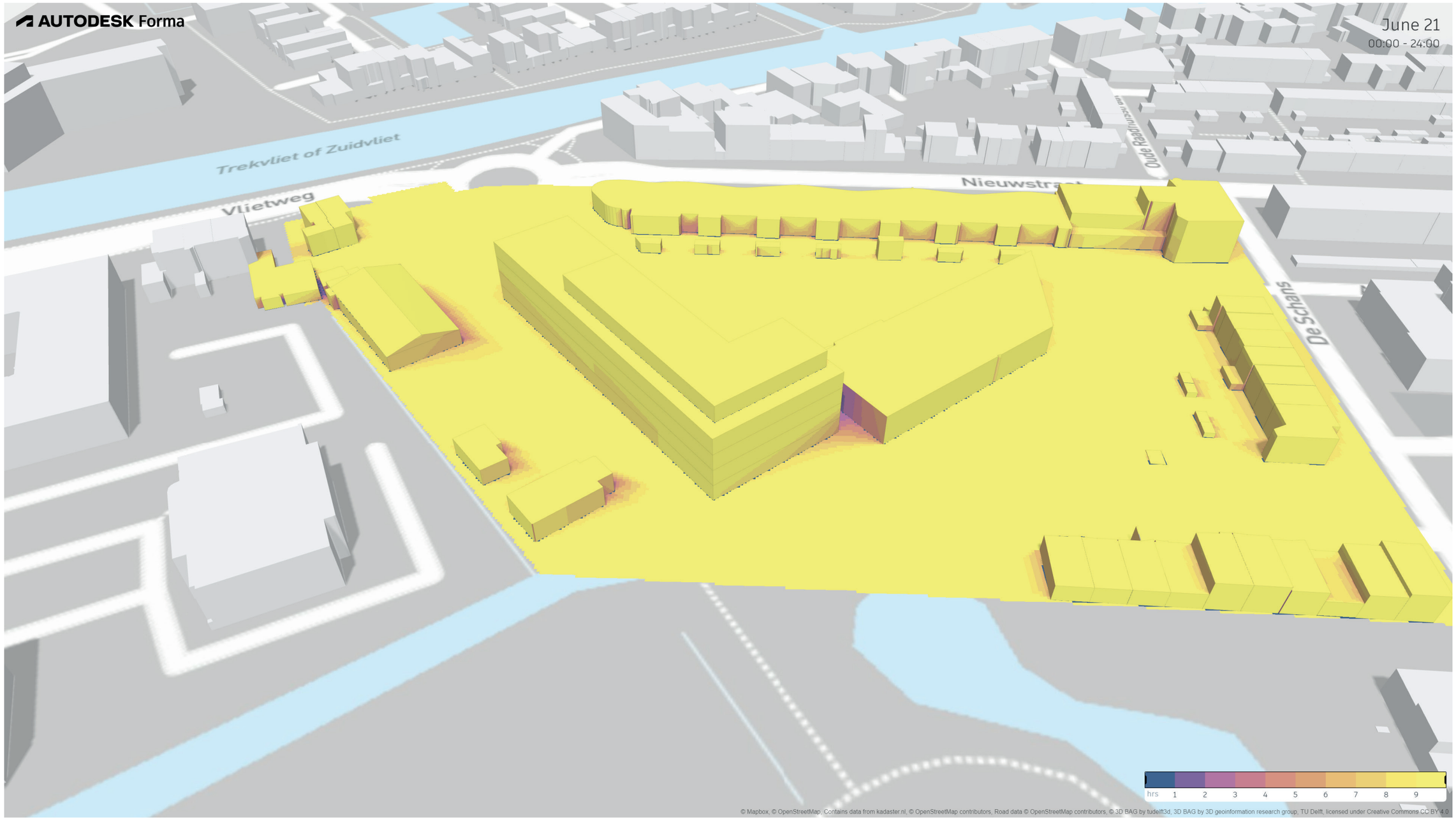
21 maart bezonning situatie



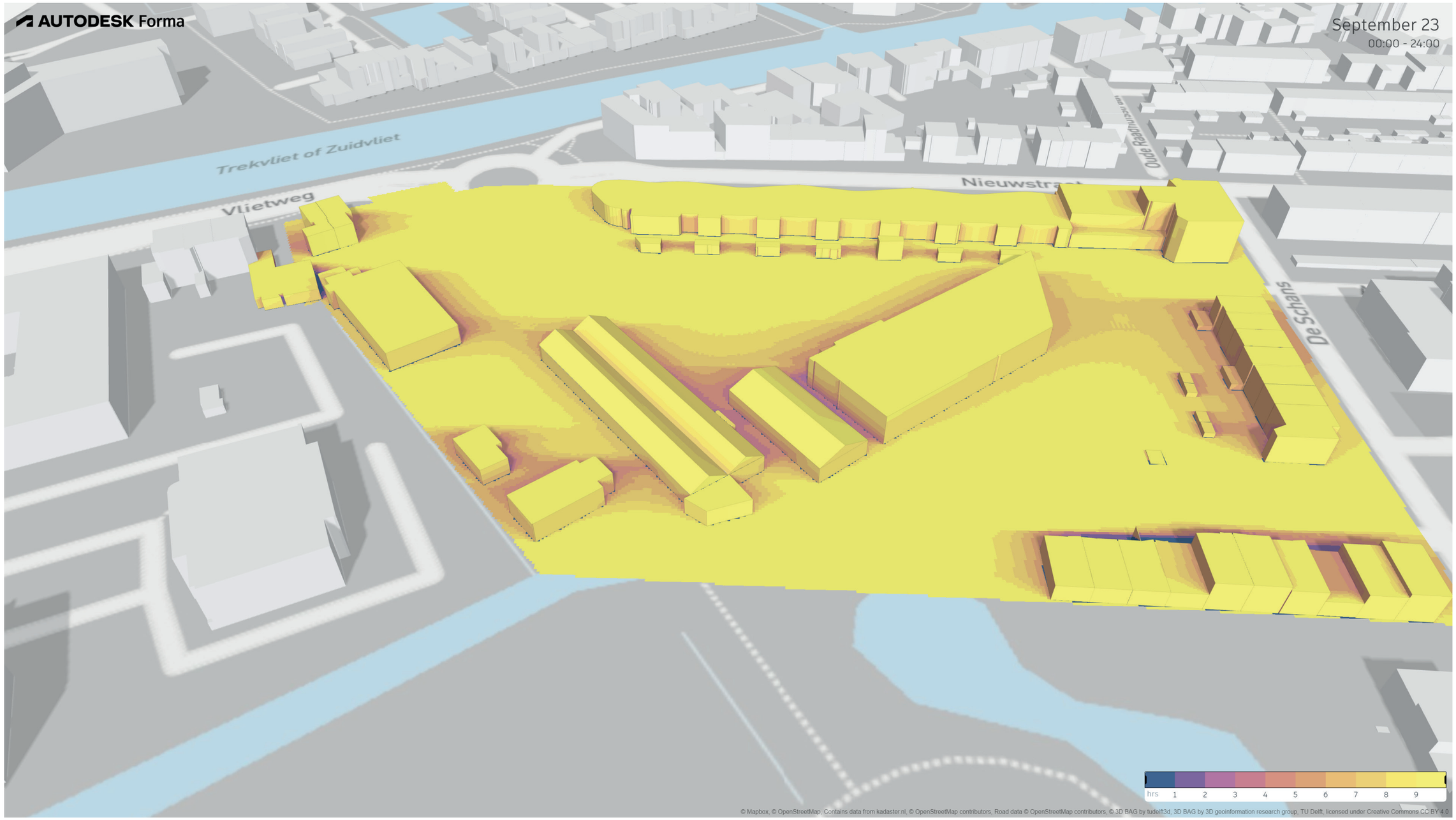
21 maart bezonning ontwerp



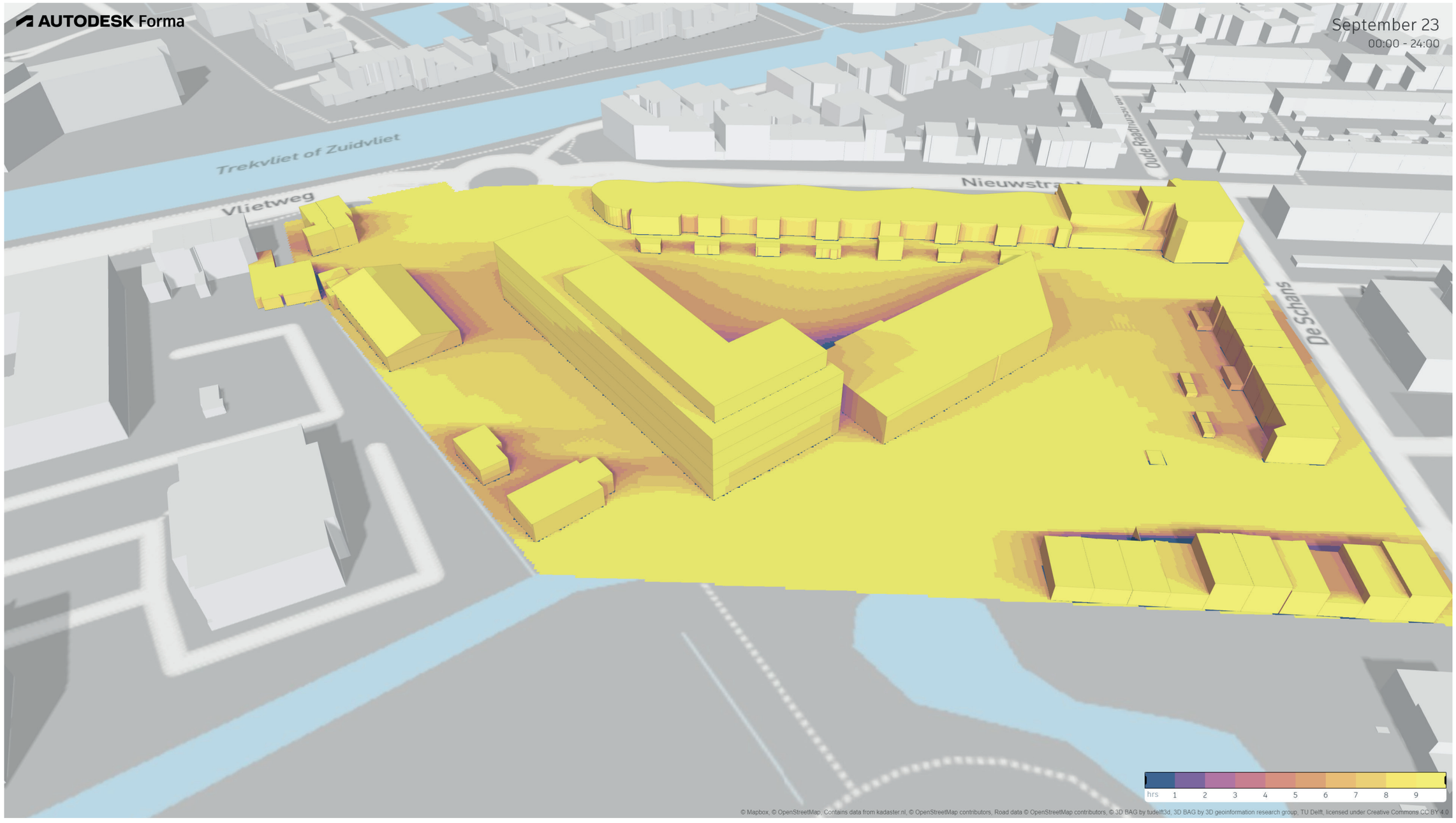
21 juni bezonning situatie



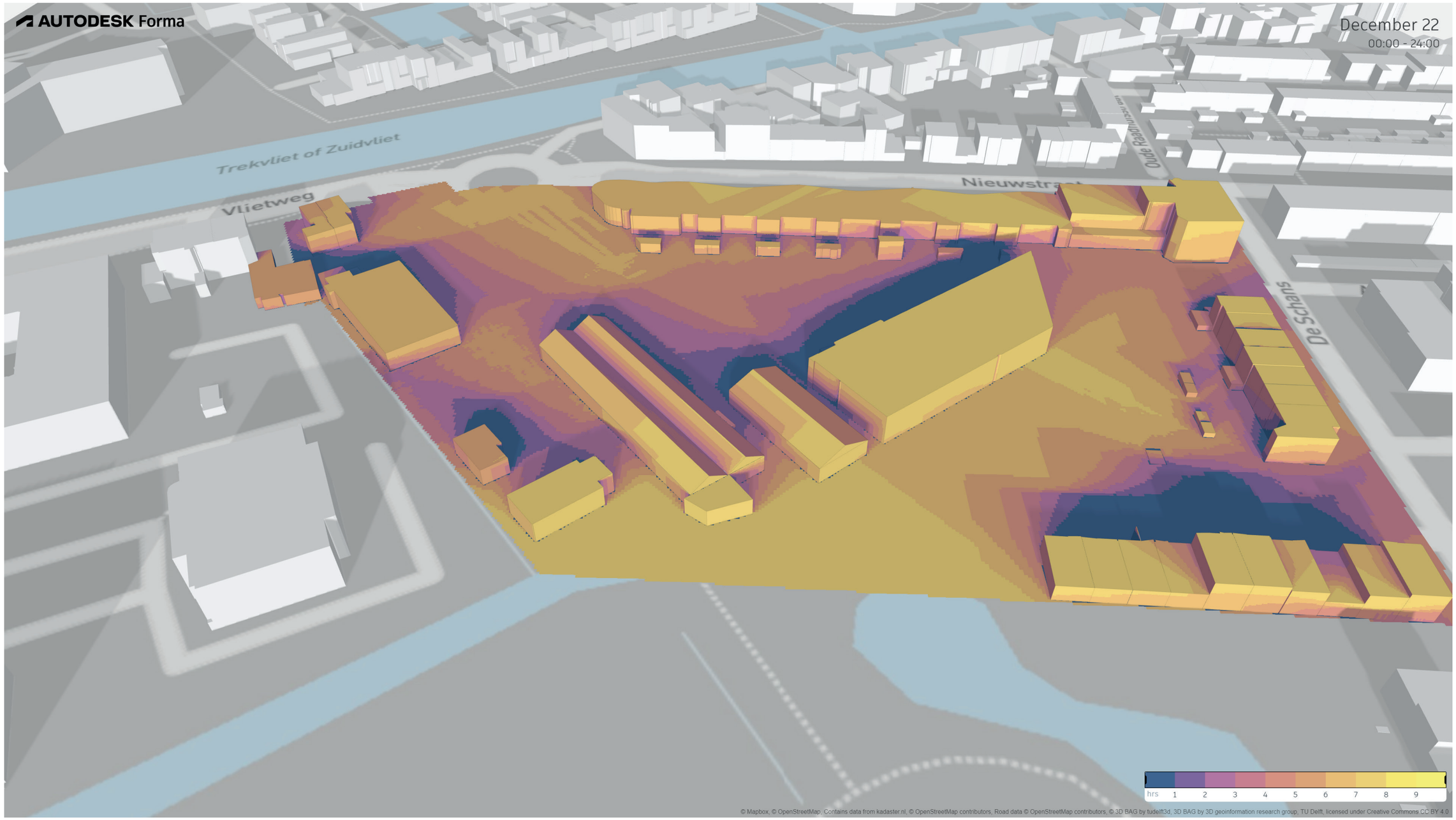
21 juni bezonning ontwerp



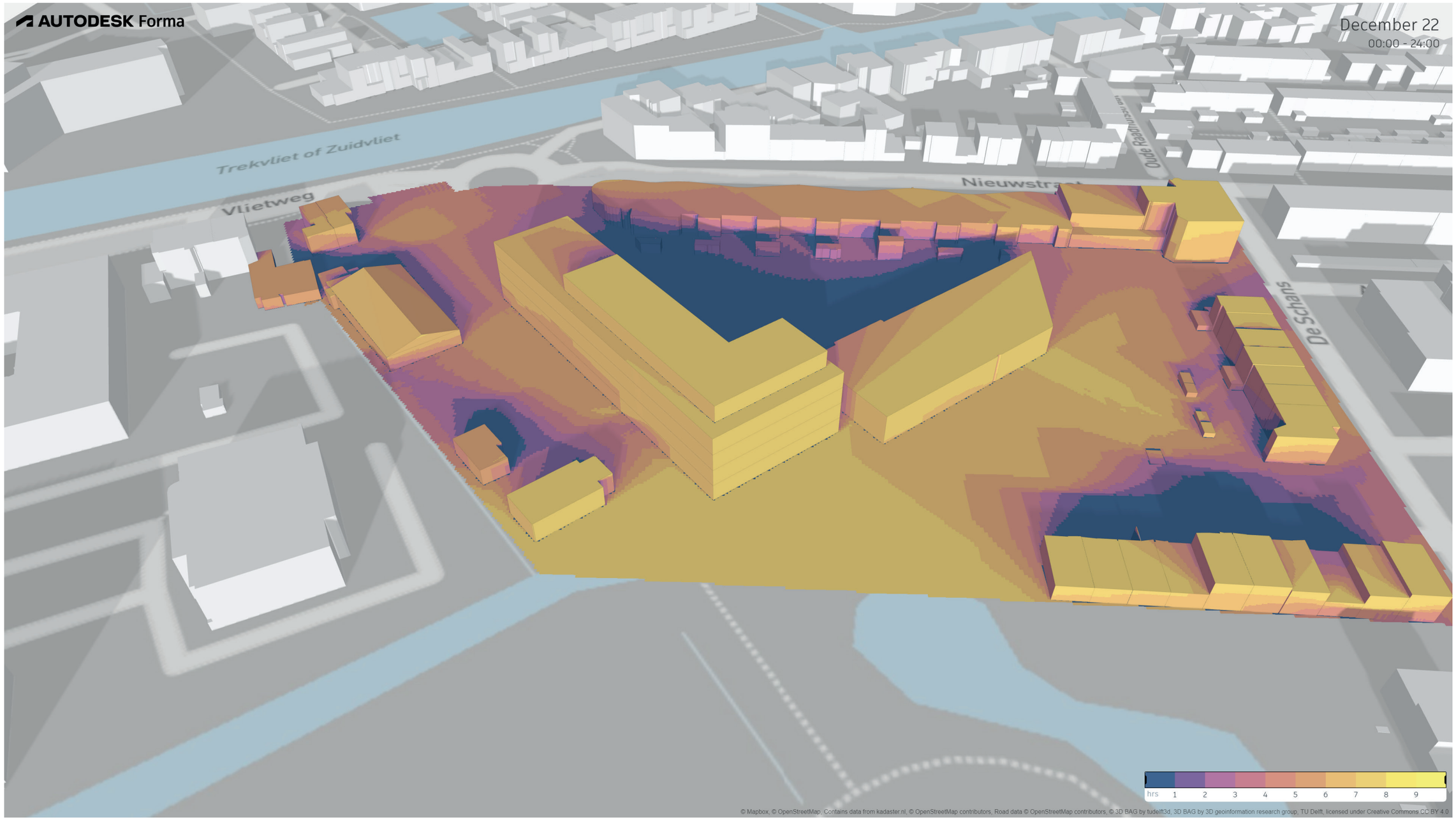
23 september bezonning situatie



23 september bezonning ontwerp



22 december bezonning situatie



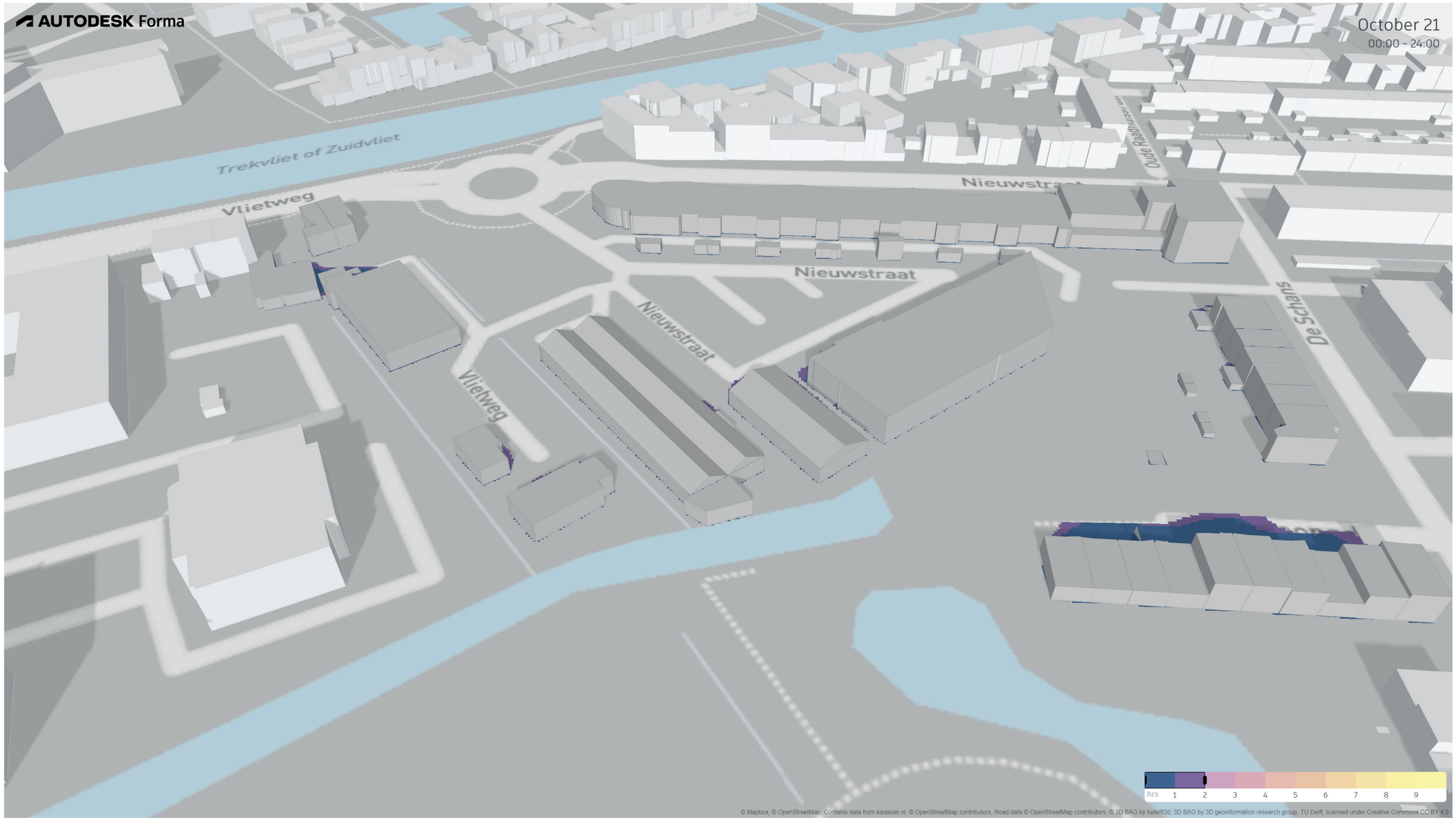
22 december bezonning ontwerp

Analyse

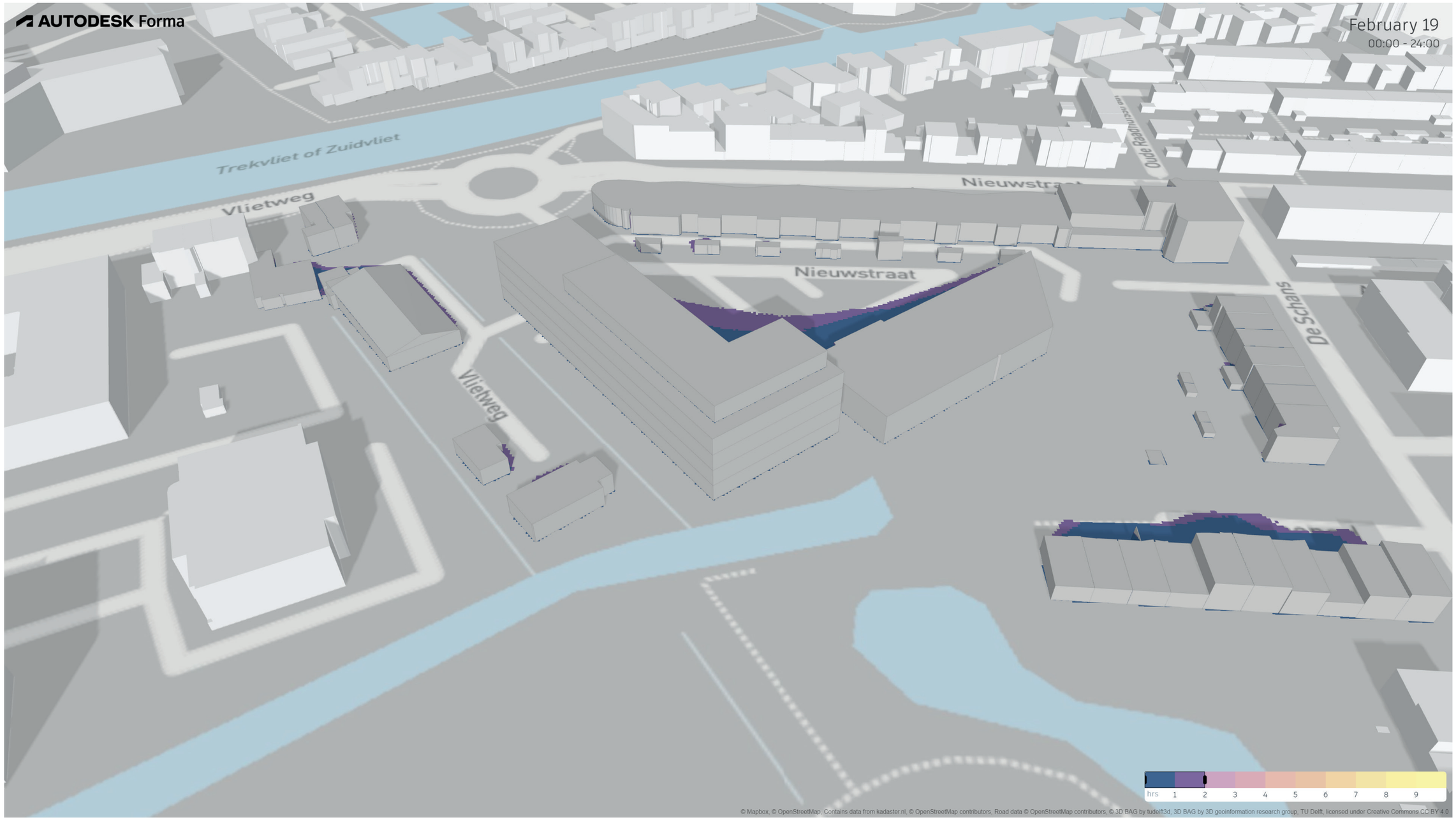
Er is geen nationale wet- en regelgeving voor bezonning. Zoals de meeste gemeentes heeft Leidschdendam-Voorburg geen eigen regelgeving ten aanzien van bezonning. In de praktijk oriënteren we ons dan voor een beoordeling van de bezonning op de zogenaamde 'lichte' TNO-norm. In deze benadering is sprake van voldoende bezonning wanneer er op zonbeschenen gevels in de periode van 19 februari tot 21 oktober (gedurende 8 van de 12 maanden van het jaar) tenminste 2 uur zon valt.

Om vast te stellen of dit het geval wordt voor de beide meest kritische dagen uit de beoordelingsperiode - 19 februari en 21 oktober - inzichtelijk gemaakt welke vlakken en gevels gedurende de dag twee uur of minder zon ontvangt. Deze gebieden zijn in de afbeelding paars gekleurd. De overige gebieden ontvangen dus meer zon.

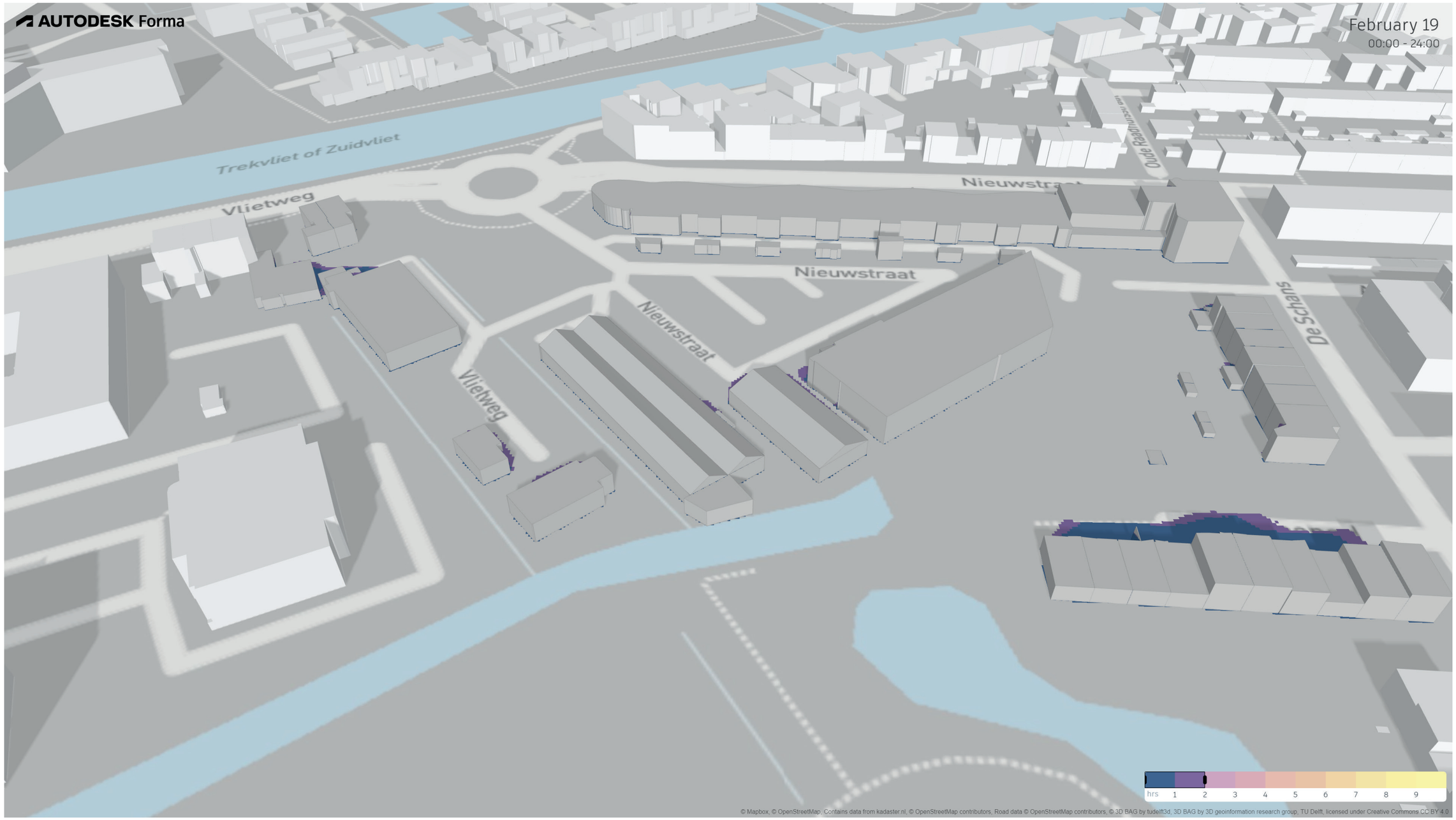
Uit deze analyse komt naar voren dat het ontwerp ruimschoots voldoet aan de voornoemde ondergrens.



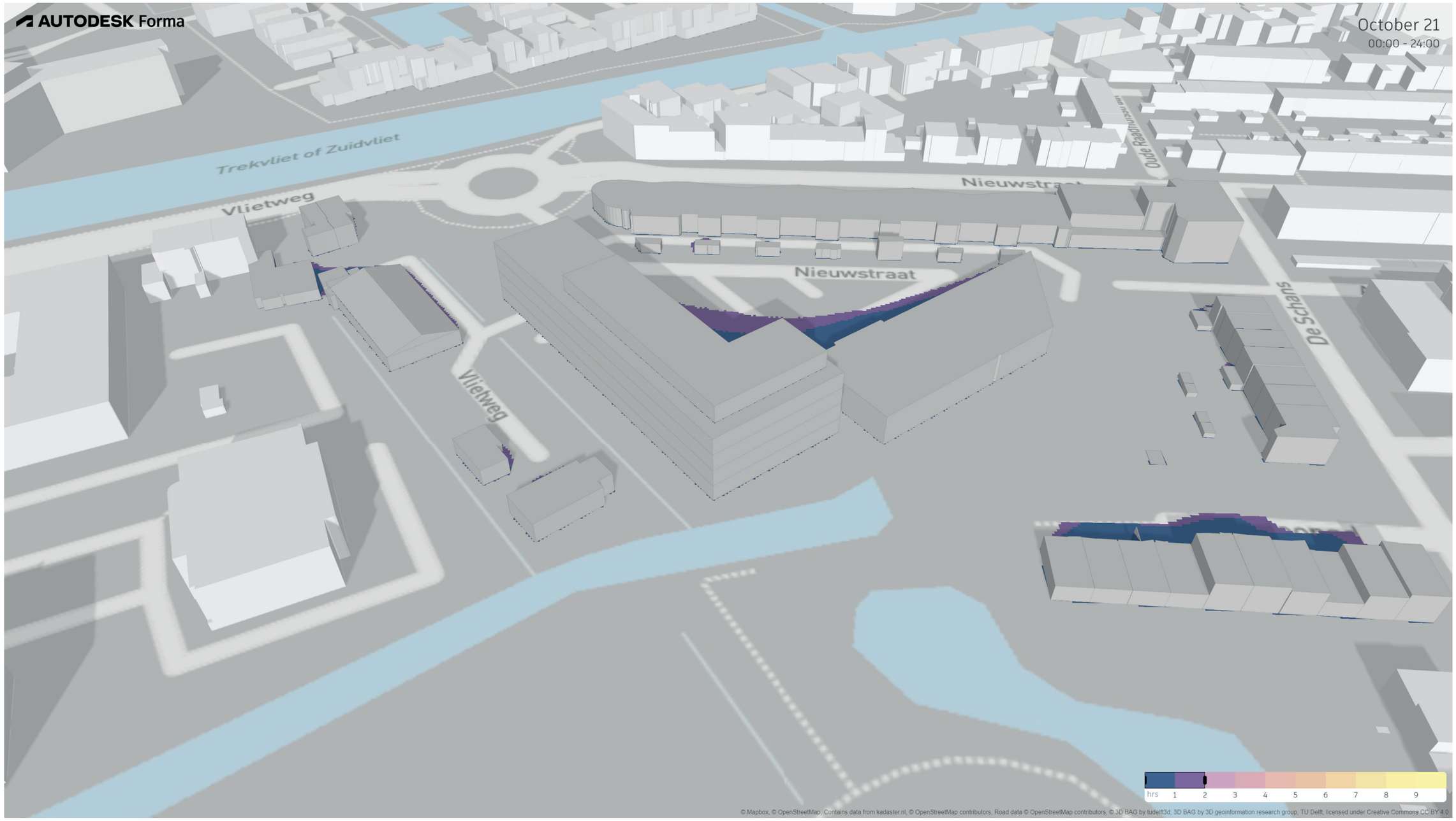
19 februari situatie bezonningsperiode van 2 uur en minder



19 februari ontwerp bezonningsperiode van 2 uur en minder



21 oktober situatie bezonningsperiode van 2 uur en minder



21 oktober ontwerp bezonningsperiode van 2 uur en minder

ARCHITECTUUR
STEDENBOUW
ENGINEERING

Landgoed de Olmenhorst
Lisserweg 487d
2165 AS Lisserbroek

Vestiging Oost
Oude Kraan 72
6811 LL Arnhem

+31 (0)252 - 41 47 77
info@faro.nl | www.faro.nl