



Motie Vereenvoudigen woningruil huurwoningen

Datum: 27 mei 2025
Agendapunt: 9.5 Ideeënmarkt
Onderwerp: Vereenvoudigen woningruil huurwoningen
Motie van het lid: J. Streefkerk (PvdA), L.N.R. Van der Linden (VVD),
W.J.B.M. Rosbenders (GBLV), M. Mathlouti (D66), I.M. Feld
(GroenLinks), Th. J. Visser (CDA), F.B. Wilschut (ChristenUnie),
G.J. Snellink en E.J. Muller (Aandacht-LV)

De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 27 mei 2025, gehoord de beraadslaging;

Constaterende dat:

- 10 juli 2024 de Motie experiment (kinder)ideeënmarkt is aangenomen;
- 13 november 2024 de Motie uitvoering (kinder)ideeënmarkt is aangenomen;
- 10 april 2025 de Ideeënmarkt heeft plaatsgevonden.

Overwegende dat:

- De gemeente een tekort aan (passende) woningen kent, zowel door een absoluut tekort aan woningen als door een mismatch als gevolg van gebrekkige mogelijkheden om door te stromen naar andere woningen of wijken;
- Naast de inzet op nieuwe woninglocaties en een goede verdeling tussen sociale, middeldure en dure woningen, ook een bijdrage aan de oplossing van dit vraagstuk kan worden geleverd door de ruil van goede woningen te vereenvoudigen;
- Aanbieders van huurwoningen nu ook reeds initiatieven ontplooien op het gebied van woningruil, afhankelijk van hun woningportefeuille en huurdersdoelgroep;
- De gemeente in een goede positie is om de mogelijkheid tot woningruil van huurwoningen te bevorderen, partijen daarover bij elkaar te brengen en inwoners van nuttige en nodige informatie te voorzien.

Verzoekt het college:

- De beschikbare informatie omtrent woningruil en initiatieven ter zake te bundelen op een daartoe ingerichte pagina op de gemeentelijke website, waar nodig met verwijzing naar bestaande andere websites of informatiebronnen;
- In overleg met de woningcorporaties en andere verhuurders in onze gemeente een inventarisatie te maken van manieren waarop de mogelijkheid van woningruil nog beter onder de aandacht kan worden gebracht;
- De raad voorstellen te doen voor dan wel terugkoppeling te geven over de manieren waarop meer aandacht aan woningruil kan en zal worden gegeven.

en gaat over tot de orde van de dag.

L.N.R. Van der Linden

W.J.B.M. Rosbenders

M. Mathlouti

VVD

GBLV

D66

I.M. Feld

Th.J. Visser

J. Streefkerk

GroenLinks

CDA

PvdA

F.B. Wilschut

J. Snellink

E.J. Muller

ChristenUnie

SP

Aandacht-LV