

Beantwoording Raadsragen

Onderwerp:	Jaarstukken 2025	Datum antwoord:	29 juni 2026
Type vraag:	Technische vraag t.b.v. commissie / raad		
Datum vraag:	22 juni 2026	Portefeuillehouder:	de heer F.P.M. Rombouts wethouder
Gesteld door:	CDA		
Registratienr.:	26.13242		

Vraag

Blz. 12 – Maaien sloten en bermen

1. Wat is de beweegreden geweest om deze aanbesteding opnieuw niet tijdig Europees aan te besteden?

Door capaciteitsprobleem als gevolg van een vacature is aanbesteding niet tijdig opgestart. Na invulling van de vacature is de nieuwe medewerker gestart om maaibeheer op orde te maken. De bermsloten/ schouwsloten moeten altijd vóór 1 januari geveegd zijn. Hierdoor was tijdige Europese aanbesteding niet haalbaar.

2. Is er een actuele stand van een nieuwe aanbesteding?

De Europese aanbesteding voor het maaien van de watergangen is lopende. De inschrijvers zijn inmiddels bekend. Op 2 juli 2026 vindt de gunning plaats. Op 1 september start de uitvoering van de raamovereenkomst voor 4 jaar.

Blz. 13 – Aanbestedingsonrechtmatigheden (€ 945.000)

3. Vier van de zes aanbestedingsonrechtmatigheden waren ook in 2024 al bekend. Welke oorzaken liggen hieraan ten grondslag?

In 2024 is een inschatting gemaakt voor de doorloop van onrechtmatige aanbestedingen in 2025, deze schatting is te laag gebleken waardoor wederom onrechtmatigheid gemeld moet worden op dezelfde dossiers. Een voorbeeld hiervan is het raamcontract ingenieursdiensten. De opdracht voor reconstructie Hooge Mierde, de voorbereidingsfase, loopt langer door dan gepland en is afgesloten onder het oude raamcontract. Zolang die opdracht loopt zal dat ook in 2026 en 2027 een onrechtmatigheid geven. Een andere oorzaak is genoemd bij vraag 1.

4. Welke verbetermaatregelen zijn sinds 2024 genomen om aanbestedingsprocessen beter te beheersen?

Diverse maatregelen o.a. trainingen over inkoopbeleid en de relevante wetgeving. Uitbreiding interne controle op aanbestedingen. Jaarlijks worden 3 tot 4 spendanalyses opgesteld over de inkoopplaten. Hierbij ligt de focus op crediteuren met meerjarige lasten boven de Europese drempels waarbij geen Europese aanbesteding is doorlopen en op nieuwe crediteuren in het lopende jaar. Het doel is om afwijkingen eerder te constateren en nog bij te kunnen sturen. De doorlooptijden van aanbestedingen zijn erg lang, daarom is tijdige starten met de procedure erg belangrijk. Tevens wordt jaarlijks een inkoopplan opgesteld.

5. Hoe wordt bewaakt dat contracten tijdig opnieuw worden aanbesteed?

De verantwoordelijkheid voor het bewaken van de contracten ligt bij de betreffende budgethouder. De interne controle op de inkoop en aanbesteding is verhoogd naar 3x per jaar. Bevindingen worden teruggekoppeld naar de budgethouder voor verdere actie.

6. Wanneer worden deze terugkerende onrechtmatigheden structureel opgelost?

Hierop is deels geantwoord bij vraag 3 en 4. Zo lang de huidige ingenieursopdrachten lopen, zal ook in 2026 en 2027 een onrechtmatigheid resteren.

Blz. 38 – Woningbouw Hulsel

7. Wie is de projectontwikkelaar of initiatiefnemer van de woningbouwontwikkeling in Hulsel? *Gispro*

8. Zijn er al afspraken met deze partij vastgelegd over de ontwikkeling?



Er is nog geen Anterieure Overeenkomst afgesloten.

9. Hoe ver is de planvorming op dit moment gevorderd?

Het oorspronkelijke plan wordt groter door recente aankoop naastgelegen terrein. Voor plangebied is planvorming opgestart.

Blz. 38 – Woningbouw Lage Mierde

10. Wie is de projectontwikkelaar of initiatiefnemer van deze woningbouwontwikkeling?

Hasselt III is een project van de gemeente.

11. Zijn er al afspraken met deze partij vastgelegd over de ontwikkeling?

Niet van toepassing

12. Hoe ver is de planvorming op dit moment gevorderd?

Voor de ontwikkeling 'Hasselt III' in Lage Mierde wordt op dit moment gewerkt aan de onderleggers van de motivering. Daar waar nodig en mogelijk wordt de inrichting van het plan bijgesteld.

Blz. 42 – Grondbeleid – marktconforme indexering

13. Welke systematiek wordt gebruikt voor de indexering van grondprijzen?

Grondprijzen worden niet geïndexeerd, maar worden door taxatie bepaald.

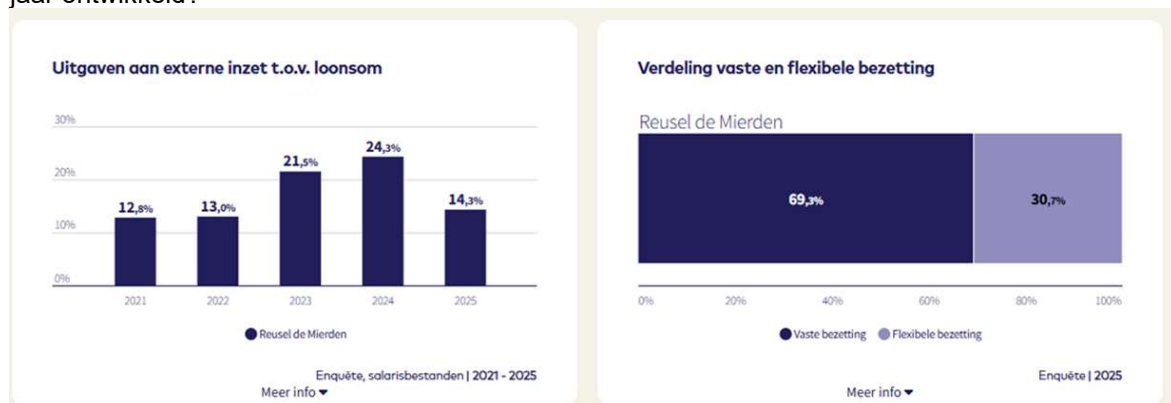
In opdracht van de gemeente heeft onderzoeks- en adviesbureau Stec een grondprijzadvies uitgebracht voor 2026. Voor het grondprijzadvies is onderzoek gedaan naar de woningmarkt in de gemeente en de regio. Er is zowel gekeken naar actuele vraagprijzen als naar actuele transactieprijzen van bestaande woningen, kavels en nieuwbouwprojecten binnen de gemeente. Ook is gekeken naar vraag- en transactieprijzen van nieuwbouwprojecten en van kavels in enkele kernen in omliggende gemeenten. Net als voorgaande keren is onderscheid gemaakt naar rijwoningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen binnen de verschillende kernen binnen de gemeente. Met behulp van de residuele methode (verkooprijzen minus de stichtingskosten) en de vergelijkende methode (comparatieve methode) en is het grondprijzadvies tot stand gekomen voor de kern Reusel. Op basis van vraag- en transactieprijzen in de andere kernen en de grootte en het voorzieningenniveau in de andere kernen is een afslag ten opzichte van Reusel gehanteerd.

14. Hoe verhoudt een marktconforme waardebeoordeling zich tot een aanzienlijke waardeverhoging binnen een jaar?

Conform de Nota Grondbeleid Reusel-De Mierden worden jaarlijks de grondprijzen opnieuw bepaald voor de gemeente Reusel-De Mierden. De verhoging van de (basis) grondprijzen heeft in 2026 t.o.v. 2025 geleid tot een stijging. De nieuwe vastgestelde (basis) grondprijzen sluiten echter op de huidige markt aan.

Blz. 51 – Externe inhuur en capaciteit

15. Hoe heeft de verhouding tussen vaste medewerkers en externe inhuur zich de afgelopen drie jaar ontwikkeld?



16. Welke functies worden structureel extern ingevuld?

We kiezen niet structureel voor inhuur van bepaalde functies. Sommige functies zijn lastig in te vullen en daarvoor kan dan de keuze gemaakt worden om deze via externe inhuur in te vullen omdat dit

26.13242



nodig is om aan de maatschappelijke opgave te voldoen. Inhuur gebeurt soms ook bij een project met einddatum. Op dit moment betreft inhuur met name de handhavingsjuristen en projectleiders gebiedsontwikkeling.

17. Welke maatregelen zijn genomen om de afhankelijkheid van externe inhuur te beperken?
We proberen de afhankelijkheid van externe inhuur te beperken door versterking van de interne personele capaciteit, kennisoverdracht, prioritering werkzaamheden en structurele invulling van functies.

Blz. 58 (2.1.F) – Motie 25.14539 Ontsluitingsweg Sleutelstraat

18. Wat is de actuele stand van zaken van de uitvoering van motie 25.14539?
Tot eind 2026 staat de planvorming Braaksche Akkers (incl. onderzoek a.g.v. motie) centraal. Een lange tijd die nodig is om zo'n groot project voor te bereiden.

19. Welke stappen zijn sinds het aannemen van de motie gezet?
Verkeersonderzoek voor Braaksche Akkers e.o. In komende maanden wordt het concept-verkeersplan incl. ontlasten van Sleutelstraat doorgerekend.

20. Welke eerste bevindingen zijn beschikbaar?
Er is nog geen informatie beschikbaar, wat het conceptverkeersplan wordt nog verkeerskundig doorgerekend.

21. Wanneer wordt de raad hierover geïnformeerd?
In de werkbijeenkomst van 15 september as.

Blz. 74 – Programma Sport en Cultuur

Sport- en Cultuurgala

Uit de jaarrekening blijkt dat het Sport- en Cultuurgala in 2025 geen doorgang heeft gevonden vanwege een gebrek aan ambtelijke capaciteit.

22. Is onderzocht of de organisatie kan worden overgedragen aan een externe partij, de Sportraad of betrokken verenigingen?
Stichting Kempen in Beweging onderzoekt de mogelijkheden voor een Kempisch Sportgala; wij ondersteunen dit initiatief en hebben daarom de voorbereidingen voor een lokaal sport- en cultuurgala op sportgebied in 2025 gepauzeerd, terwijl op cultuurgebied de voorbereidingen zijn getroffen voor een kunst- en cultuurfestival dat in 2026 heeft plaatsgevonden. (4deKunst)

23. Welke structurele oplossing ziet het college om te voorkomen dat activiteiten opnieuw uitvallen door capaciteitsgebrek?
Sport en cultuur komen niet meer samen in één gala. In 2026 heeft 4deKunst plaatsgevonden; een dag waarop kunst en cultuur een podium krijgen. Voor sport volgen we de ontwikkeling van het initiatief van Kempen in Beweging.

24. Indien geen oplossing wordt gevonden, is het college bereid het beschikbare budget anders in te zetten?
Het budget is in 2026 ingezet voor 4deKunst en zal hiervoor structureel worden ingezet.

Blz. 87 – MCC De Kei (Accountantsverslag blz. 18 / RIN april 2026)

De accountant constateert dat eind 2025 circa €350.000 aan huurvorderingen openstaat, terwijl nog niet alle huurovereenkomsten zijn ondertekend. Daarnaast blijkt uit de recente RIN dat de gemeente waarschijnlijk geen volledige btw-teruggaaf ontvangt.

25. Zijn inmiddels alle hoofd- en onderhuurovereenkomsten ondertekend?
De concept-huurovereenkomsten zijn besproken met alle partijen. De laatste aanpassingen wordt momenteel verwerkt. Na de zomervakantie volgt een collegevoorstel waarin de ondertekende overeenkomsten worden voorgelegd en naar de belastingdienst doorgestuurd.

26. Wat is de actuele bezettingsgraad van De Kei?
De vraag is uitgezet bij de beheerder van MFA De Kei. De cijfers worden zo snel mogelijk inzichtelijk gemaakt en nagezonden.



27. Kan worden aangegeven of De Kei op termijn volledig kostendekkend geëxploiteerd kan worden?

Naar alle waarschijnlijkheid zal de exploitant (Stichting MFA De Kei) een exploitatiebijdrage blijvend nodig hebben om het gebouw te beheren. Het is alleen mogelijk dat de exploitatiebijdrage in de loop der jaren minder wordt omdat de stichting meer resultaat behaalt door bijvoorbeeld verhuur van de ruimtes en/of een hogere horecaomzet. Op dit moment kunnen we nog geen inschatting maken omdat het een startende onderneming is.

Blz. 87 – Hoogspecialistische jeugdzorg (6.7 Maatwerk dienstverlening)

28. Hoe worden de kosten en risico's van hoogspecialistische jeugdzorg gemonitord?

De programmakosten worden gemonitord via een periodieke rapportage van de GRSK Maatschappelijke Dienstverlening (MD). Deze rapportage helpt ons om tijdig inzicht te krijgen in de kostenontwikkeling en draagt eraan bij dat de management- en bestuursrapportages van MD geen verrassingen bevatten. De hoogspecialistische jeugdzorg maakt onderdeel uit van deze rapportage, net als alle andere vormen van jeugdzorg.

29. Welke mogelijkheden bestaan voor regionale risicodeling?

Indien hiermee wordt bedoeld of het financiële risico en de bijbehorende kosten over meerdere gemeenten kunnen worden verdeeld, dan is het antwoord dat dit momenteel niet mogelijk is. De kosten worden per gemeente berekend op basis van het aantal jeugdigen dat gebruik maakt van deze vorm van zorg. Op dit moment worden er geen mogelijkheden onderzocht om risicodeling tussen gemeenten mogelijk te maken als het gaat over hoog-specialistische jeugdzorg.

30. Welke financiële risico's worden de komende jaren verwacht?

De kosten voor de gemeente hangen enerzijds af van de prijs zorgproducten en anderzijds van de vraag naar die producten. Getracht wordt om de ontwikkelingen in de vraagzijde zo goed mogelijk in te schatten en op basis daarvan zo realistisch mogelijk te ramen. Maar sommige zorgtrajecten zijn erg duur, soms wel € 100.000,- per persoon per jaar. Als een relatief kleine gemeente dan geconfronteerd wordt met een afwijkend vraagpatroon, is de impact op de ramingen meteen aanzienlijk. In de jaarrekening is dit in de risicoparagraaf op pag. 23 nader beschreven.

Blz. 109/110 – Interne beheersing

31. Welke verbeterpunten uit de rechtmatigheidsverantwoording en interne beheersing hebben momenteel de hoogste prioriteit?

Naar aanleiding van de onrechtmatige aanbestedingen afgelopen twee jaren en uit de risico-impact analyse krijgt de Interne Controle op Inkoop&Aanbesteding de hoogste prioriteit.

32. Welke maatregelen zijn inmiddels in uitvoering?

Inkooptrainingen en daarnaast frequentere en intensievere spendanalyses vanuit de Interne Controle.

33. Wanneer wordt verwacht dat de belangrijkste terugkerende onrechtmatigheden zijn opgelost?

Door juiste toepassing van projectmatigwerken, de juiste aanbestedingprocedure in samenwerking met BIZOB en projectbudgetten. Een andere oorzaak van onrechtmatigheid is het raamcontract ingenieursdiensten. Zo lang de huidige opdrachten lopen, zal ook in 2026 en 2027 een onrechtmatigheid resteren.

Blz. 127 – Verlofvoorziening

34. Waardoor is de verlofvoorziening gestegen van circa € 280.000 naar € 379.000?

De voornaamste reden is de aankoop extra verlof door medewerkers vanuit het Individueel Keuze Budget (IKB).

35. Welk deel hangt samen met het aankopen van extra verlof?

Het overgrote deel.

36. In hoeverre hangt deze ontwikkeling samen met werkdruk, vacatures of capaciteitsproblemen?



De keuze voor aankoop van extra verlof hangt niet direct samen met werkdruk, vacatures of capaciteitsproblemen maar is vaak een persoonlijke keuze van een medewerker. Bij opname van het extra verlof kan, afhankelijk van de werkzaamheden, vervanging noodzakelijk zijn. De financiële gevolgen van het aangekochte verlof worden gedekt uit de hiervoor gevormde voorziening.

37. Welke ontwikkeling wordt voor 2026 verwacht?

Voor 2026 wordt een verdere stijging van de verlofvoorziening verwacht. Deze verwachting is gebaseerd op de toenemende mate waarin medewerkers gebruikmaken van de mogelijkheid om extra verlof op te bouwen en te sparen. Aangezien opgebouwde verlofrechten veelal pas in latere jaren worden opgenomen (om eerder te kunnen stoppen met werken), leidt dit tot een groei van de nog niet benutte verlofaanspraken en daarmee tot een hogere verlofvoorziening.

