



Amendement betaalbare woningbouw

De raad van de gemeente Sittard-Geleen, in vergadering bijeen op 12 en 13 november 2024 en behandelend het agendapunt “2e programmarapportage 2024”;

Constaterende dat:

- in de programmabegroting 2024 een post “robuuste begroting” is opgenomen van € 2 miljoen;
- in de thans voorliggende programmarapportage staat aangegeven dat er in 2024 nog geen voorstellen zijn gedaan om deze middelen in te zetten.

Overwegende dat:

- in de opiniërende ronde van 3 oktober jl. het Volkshuisvestingsprogramma werd besproken en dat daar bleek dat, ook gezien de beantwoording van de technische vragen hieromtrent, betaalbare huisvesting een belangrijk uitgangspunt is;
- het realiseren van betaalbare huisvesting doorgaans ook een investering van de gemeente vereist om deze mogelijk te maken;
- er met de niet benutte post “robuuste begroting” uit de programmabegroting 2024 incidentele middelen beschikbaar zijn om hiervoor in te zetten;
- aan de inzet van de middelen uit de post “robuuste begroting” een aantal criteria zijn gekoppeld, waaronder weerbaarheid (opvangen van onzekerheden, risico's) en wendbaarheid (invulling geven aan (landelijke) opgaven, al dan niet in de vorm van cofinanciering met andere partners);
- het realiseren van betaalbare woningbouw niet alleen in onze gemeente speelt, maar dat dit een landelijke opgave betreft waarbij ook de samenwerking met andere partners van groot belang is;
- inzet van deze middelen voor betaalbare woningbouw daarmee voldoet aan de criteria zoals die aan inzet van de post “robuuste begroting” zijn gesteld.

Besluit:

een extra beslispunt toe te voegen onder punt 6, zijnde:

6. Het instellen van een reserve “betaalbare woningbouw” en hieraan via de 3^e programmarapportage 2024 uit de post “robuuste begroting” uit de programmabegroting 2024, een bedrag van € 1 miljoen toe te voegen, zodat deze middelen vanaf 2025 kunnen worden ingezet.

Indiener:
M. Schenk-Hermans
PIT

Mede-indieners: