Gestelde vragen die nog moeten worden beantwoord
De Ronde 20 maart 2025

<table>
<tr><th></th><th>Onderwerp</th><th>Vraag</th><th>Antwoord</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Onderhoud fysieke omgeving nieuwbouwprojecten bij VVE leggen.</td><td>Is het de bedoeling dit te regelen bij de nieuwbouw? Hoe dan?</td><td>Dit is inderdaad van toepassing op nieuwbouwprojecten, een voorbeeld is de nieuwe ontwikkeling aan de Galgenkampsweg. In de overeenkomst tussen de gemeente en de ontwikkelende partij en die tussen de ontwikkelende partij en de kopers wordt vastgelegd dat een bepaald gebied gedeeld eigendom is van woningeigenaren. Het is dan de keus aan de woningeigenaren of zij dit vastleggen in bijvoorbeeld een VVE.

Informatie uit het originele format:
<table>
<tr><th>Besparingsbedrag (fte omrekenen naar euro's)</th><th>Consequenties van deze maatregel (maximaal de 2 grootste risico's)</th></tr>
<tr><td>Niet met enige nauwkeurigheid te bepalen, afhankelijk van de oppervlakte. Met name voordelig na +/-25jaar bij het groot onderhoud.</td><td>1 - Serviceniveau naar onze inwoners wordt lager, onduidelijk is straks voor de inwoners wie waar verantwoordelijk is.
2- Meppel wordt mogelijk minder aantrekkelijk voor een ontwikkelaar waardoor de ontwikkeling van de woningbouw mogelijk in gevaar komt.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2</td><td>Minder parkeerautomaten per gebied</td><td>Wat is het risico dat er minder wordt betaald? Betalen mensen vaak via de automaat of digitaal?</td><td>Hierbij de verhouding van afgelopen 2 jaren:
<table>
<tr><th></th><th>2023</th><th>% van totaal</th><th>2024</th><th>% van totaal</th></tr>
<tr><td>Betalen aan automaat</td><td>€ 468.228,09</td><td>54,55</td><td>€ 469.027,85</td><td>50,69</td></tr>
<tr><td>Belparkeren</td><td>€ 390.061,53</td><td>45,45</td><td>€ 456.275,65</td><td>49,31</td></tr>
<tr><td>Totaal</td><td>€ 858.289,62</td><td></td><td>€ 925.303,50</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

			De verhouding is nu ongeveer 50/50 en dit is een groei van ongeveer 5% in het belparkeren t.o.v. 2023. Komende jaren verwachten wij dat dit percentage nog wel verder doorgroeit. Maar er zal altijd een groep blijven die wil betalen bij een parkeerautomaat. Dus door de opkomst van de parkeerapp is dit risico inderdaad minder groot dan een aantal jaren geleden.
3	Klein beheer openbare ruimte	Hoe is het verschil te verklaren tussen het bedrag van € 78.7 voor klein beheer openbare ruimte en de € 83.7 voor hetzelfde onderwerp in het overzicht kleine besparingsopties?	Het verschil is te verklaren doordat één kleine besparingsoptie van € 5.000 is opgenomen in het cluster 'Burgerparticipatie en gezondheid'. Dit betreft openbaar toilet, een onderwerp dat hoort bij volksgezondheid.
4	Ogterop	Hoe is het verschil te verklaren tussen het besparingsbedrag van € 1.500.000 bij verzelfstandigen en € 1.200.000 bij stoppen met exploitatie?	De verklaring van dit verschil ligt in het verschil tussen de toekomstige exploitatiekosten (na verbouwing) en de huidige (voor verbouwing). In de officiële stukken over de vernieuwbouw is dit als volgt verwoord: "*Theater Ogterop kost in de huidige situatie 1,1 miljoen per jaar. Na de vernieuwbouw stijgt dit naar verwachting naar 2 miljoen in het eerste jaar, tot structureel 1,5 miljoen vanaf het vierde jaar.*" De huidige netto kosten zijn € 1,1 miljoen per jaar. In de begroting is een bedrag van € 1,2 miljoen opgenomen. Dat zijn de gemeentelijke uitgaven, maar Ogterop heeft circa € 0,1 miljoen aan eigen inkomsten. Zo komen we tot € 1,1 miljoen. Kortom: de € 1,2 miljoen zijn de huidige begrote uitgaven; de € 1,5 miljoen zijn de geraamde toekomstige uitgaven. Aanvullend ter verduidelijking: de besparing van € 1.500.000 geldt in het scenario dat volledig met Ogterop wordt gestopt. In het scenario van verzelfstandiging zal de schouwburg het grootste deel van dit bedrag nodig houden voor een sluitende exploitatie. Waarschijnlijk kan men dan wel hogere inkomsten realiseren, omdat men dan niet meer geldt als onderdeel van de gemeente.