



PvdA ChristenUnie



MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Datum raadsvergadering: 26 januari 2021

Onderwerp: Verhogen maximum starterslening

De raad van de gemeente Lelystad in vergadering bijeen,

constaterende dat:

- Op 12 januari berichtte Omroep Flevoland¹ dat in de raad van Noordoostpolder een voorstel werd ingediend om het maximum voor startersleningen te verhogen van €180.000 naar €250.000
- In Lelystad het maximum op dit moment ook €180.000 bedraagt

overwegende dat:

- Er steeds minder aanbod is wat onder dit maximum ligt
- Er dus steeds minder starters zijn die van deze lening gebruik kunnen maken
- We graag een aantrekkelijke stad willen zijn voor starters
- Ook het rijksbeleid daarop in speelt door bijv. de overdrachtsbelasting te schrappen
- Het wenselijk is dat starters keuze hebben op de woningmarkt en dan alsnog in aanmerking komen voor een starterslening
- Het verhogen van het maximum niet hoeft te leiden tot extra kosten of risico voor de gemeente

Verzoek het college:

- De voorwaarden voor de startersleningen te actualiseren en daarbij de maximum koopsom tenminste te verhogen naar €250.000 en de raad daarvoor een aangepaste verordening ter besluitvorming voor te leggen

en gaat over tot de orde van de dag.

D66
S.H. de Wilde

PvdA
E. van der Herberg

Christenunie
J. Volmer

PVV
E. van Luxemburg

VVD
D. Grimbergen

DENK
A. Hoke

GroenLinks
S. Kruis