

Agenda Raadscommissie Fysieke Leefomgeving		
Datum: Woensdag 21 januari 2026 Tijd: 20.00- 23.00u		
Voorzitter: Wim Schmidt Commissiegriffier: Erwin Bok Portefeuillehouders: Jan Kees Oppelaar, Judith Sargentini		
20.00u	1.	Opening <i>Belangstellenden kunnen deze bijeenkomst ook live volgen via de webcast: www.gouda.nl/raad</i>
	2.	Vaststellen Agenda
	3.	Oordeelsvorming Omgevingsvergunning Tuinstraat (Punselie locatie) <u>Toelichting:</u> In december 2025 is door de initiatiefnemer een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Het plan betreft de realisatie van 4 hofwoningen tussen de Spieringstraat 115-123 en de Tuinstraat 10-22 ook wel bekend als de Punselie locatie. Dit betreft fase 4 van het plan, eerder zijn fase 1 tot en met 3 al vergund en in uitvoering gegaan. Fase 4 is in strijd met het geldende omgevingsplan "Binnenstad Oost" waarin het plangebied de functie "Wonen en Tuin - erf" heeft. Er moet een Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit worden doorlopen voor het planologisch afwijken (strijdig gebruik) en het bouwen, om de ontwikkeling mogelijk te maken.
	4.	Oordeelsvorming Regionale laadvisie Midden Holland <u>Toelichting:</u> De raad wordt voorgesteld om de Integrale Laadvisie Regio Midden-Holland 2025–2035, zoals regionaal vastgesteld op 11 december 2025, vast te stellen als richtinggevend beleidskader voor de gemeentelijke ontwikkeling, plaatsing en regie van publieke, semipublieke en private laadinfrastructuur.
	5.	Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)
Uiterlijk 23.00u	6.	Sluiting