AAN DE RAAD

Datum behandeld in college	18 februari 2025	**Behandelend ambtenaar**	M.A. Gossen
Datum agendering	13 maart 2025	**E-mailadres**	m.gossen@waadhoeke.nl
Onderwerp	Afrekening uitbreiding IKC de Korendrager	**Telefoonnummer**	
Portefeuillehouder	R. de Vries		

Samenvatting

Bij het programma onderwijshuisvesting 2022 is er ingestemd met een uitbreiding voor IKC de Korendrager, waarbij ook een krediet beschikbaar is gesteld. Dit krediet is in 2023 geïndexeerd. Door ingediende bezwaren van omwonenden heeft de uitbreiding langer geduurd dan gepland, waardoor deze tot in 2024 doorliep.

Voorstel

1. Het krediet van de uitbreiding van IKC de Korendrager in Franeker te verhogen met € 16.026 naar € 471.026
2. De hogere kapitaallasten van € 881 te dekken ten laste van onvoorzien structureel.

Aanleiding
IKC de Korendrager, één van de basisscholen van CBO-NWF in Franeker, heeft een aanvraag ingediend voor het programma onderwijshuisvesting 2022, dat is goedgekeurd. Er is € 455.000 beschikbaar gesteld voor de uitbreiding van IKC de Korendrager. Op 6 november ontvingen wij vanuit CBO Noordwest Fryslân de verantwoording van de uitbreiding. Zij verzoeken om dit bedrag te verhogen met € 16.026, waardoor de totale kosten voor de uitbreiding uitkomen op € 471.026. Aangezien de uitvoering van de uitbreiding tot en met 2024 heeft geduurd, zijn de kosten hoger uitgevallen.

Beoogd (meetbaar) effect
Goede bekostiging van de uitbreiding van IKC de Korendrager in Franeker.

Motivering
Argumenten
1.1 De uitbreiding heeft langer geduurd door de bezwaren die zijn ingediend door omwonenden.
Er zijn verschillende bezwaren ingediend, wat heeft geleid tot vertraging in het proces. Hierdoor heeft de uitbreiding tot in 2024 geduurd.

1.2 De laatste indexering van het krediet was in 2023.
In 2023 is het beschikbaar gestelde krediet geïndexeerd. Hiermee zouden de middelen voldoende zijn geweest als de uitbreiding in 2023 was afgerond. Aangezien de uitbreiding echter tot in 2024 heeft geduurd, zijn de bouwkosten hoger uitgevallen.

1.3 De hogere kosten zijn het gevolg van indexering.
CBO Noordwest Fryslân hanteert een indexering van 3,5%, wat in lijn is met de indexering die het CBS per 1 januari 2024 hanteert voor bouwkosten (3%). De VNG hanteert per 1 januari 2024 een indexering van 12,72%. Het verzoek van CBO Noordwest is dus redelijk.

2.1 De hogere kapitaallasten zijn structureel.
Dekking vindt plaats ten laste van onvoorzien structureel.

Kanttekeningen/risico's
Er zijn geen kanttekeningen en risico's. Het indexering van het bedrag is eerder gedaan en is passend bij de vergoeding die wordt gegeven bij uitbreiding. In 2022 is de uitbreiding toegekend en is het bedrag beschikbaar gesteld op basis van de verordening voorzieningen onderwijshuisvesting. Deze indexatie past in dit kader.

Alternatieven
Geen nieuwe indexering op het krediet te laten plaatsvinden. Dit wordt afgeraden, omdat het proces langer heeft geduurd en dit niet de schuld van CBO Noardwest Fryslân is. Door de indexering niet te laten plaats vinden worden ze benadeeld in een situatie waar zij niks aan kunnen doen.

Vervolg
CBO Noardwest Fryslân zal worden geïnformeerd over het genomen besluit en het nog beschikbare krediet zal worden overgemaakt.

Participatie

Dit voorstel is in afstemming met CBO-NWF opgesteld.

Financiën
In 2021 werd er voor het programma onderwijshuisvesting 2022 € 315.000 beschikbaar gesteld. Dit bedrag werd bij de eerste bestuursrapportage van 2023 geïndexeerd met € 140.000, waardoor het totale bedrag op € 455.000 uitkomt. In april 2024 is er van dit krediet € 240.000 als voorschot overgemaakt. Dit betekent dat er op dit moment nog een krediet van € 215.000 beschikbaar is. CBO Noordwest verzoekt om dit bedrag te verhogen met € 16.026, waardoor de totale kosten voor de uitbreiding uitkomen op € 471.026.

De kapitaallasten waren geraamd op € 25.025 (investeringskrediet € 455.000, afschrijven over 40 jaar en tegen een rente van 3%). Het investeringsbedrag komt uit op € 471.026. De kapitaallasten komen uit op € 25.906, dat is € 881 meer. Dit moet structureel gedekt worden. Hiervoor is de post onvoorzien structureel.

Bijlagen
Bijlage 1: Brief afrekening bouwkosten IKC de Korendrager
Bijlage 2: Overzicht uitbreiding IKC de Korendrager

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2024-265963

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 18 februari 2025;

B E S L U I T

1. **Het krediet van de uitbreiding van IKC de Korendrager in Franeker te verhogen met € 16.026 naar € 471.026**
2. **De hogere kapitaallasten van € 881 te dekken ten laste van onvoorzien structureel.**

Aldus vastgesteld in de openbare

raadsvergadering van 13 maart 2025,

Signed By: Weiland, Adrie <raadslid.weiland@waadhoeke.nl>
17/03/2025 15:26:05 CET
ID: e17d557d-b0d8-4044-9e69-4b756df2abba
Auth: Scribble

, voorzitter

Signed By: Lyklema, Tinco <t.lyklema@waadhoeke.nl>
17/03/2025 15:06:36 CET
ID: e17d557d-b0d8-4044-9e69-4b756df2abba
Auth: Scribble

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.