Prioriteiten VTH-beleid

Vergunningverlening, toezicht en handhaving

Parallelsessie I&O, 11 april 2024

Gemeente Gorinchem

VTH-taken: welke hebben prioriteit?

- Welke VTH-taken?
- Hoe zijn eerder de prioriteiten bepaald?
- Vindt u dit nog steeds de juiste prioriteiten?

Gemeente Gorinchem

Welke VTH-taken?

BOUWEN
Bestaande bouw
Brandveiligheid
Constructieve veiligheid
Gezondheid
Duurzaamheid
Bouwen van gebouwen/bouwwerken met
Gezondheidszorgfunctie
Onderwijsfunctie
Bijeenkomstfunctie met hoge bezettingsgraad
Bouw- en Omgevingsveiligheid
Illegale bouw (van grote omvang)

SLOPEN
Slopen met asbest
Sloopveiligheid
GEBRUIK (Bestemmingsplan)
Bedrijfsmatig gebruik binnen woonbestemming
Illegale bewoning
Duurzaam gebruik
MONUMENTEN
Illegaal wijzigen van (Rijks-) monument
Wijzigen Rijksmonument met vergunning
Achterstallig onderhoud Monumenten
Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed
AANLEGGEN
Illegaal uitvoeren van werken geen bouwwerken zijnde
Archeologische vondsten bij grondwerkzaamheden
VELLEN VAN HOUTOPSTAND
Illegaal Kappen

APV & BIJZONDERE WETTEN
Fout/onbetaald parkeren
Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.)
Adresfraude (BRP)
Alcoholgebruik jongeren (leeftijdsgrens)
Drugs(-handel) op straat
Hondenoverlast
(Zwerf-)Afval
Evenementen
Exploitatievergunning horecainrichting (terrassen)
Coffee-/Smart-/Headshops
Dhw-vergunning (para-commerciële inrichtingen)
Ondermijning (mensenhandel, aanpak drugspanden, witwassen, wijkveiligheid)
Havenbeveiliging
Uitstallingen in de binnenstad

Gemeente Gorinchem

PRIORITEITENOVERZICHT

ACTIVITEIT	TAAK	TOEGEKENDE PRIORITEIT			EIND PRIORITEIT	TOEZICHTSVORM
		BESTUURLIJK	MAATSCHAPPELIJK	WETENSCHAPPELIJK		
BOUWEN						
Bestaande bouw						
Brandveiligheid	T&H	Hoog	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Constructieve veiligheid	T&H	Hoog	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Gezondheid	T&H	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Objectgebonden
Duurzaamheid*	T&H	Gemiddeld	Hoog	Laag	Gemiddeld	Objectgebonden
Bouwen van gebouwen/bouwwerken met						
Gezondheidszorgfunctie	VTH	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Onderwijsfunctie	VTH	Gemiddeld	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Bijeenkomstfunctie met hoge bezettingsgraad	VTH	Gemiddeld	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Bouw- en Omgevingsveiligheid	VTH	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Objectgebonden
Illegale bouw (van grote omvang)	VTH	Hoog	Laag	Hoog	Hoog	Objectgebonden
SLOPEN						
Slopen met asbest	VTH	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Objectgebonden
Sloopveiligheid	VTH	Gemiddeld	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
GEBRUIK (Bestemmingsplan)						
Bedrijfsmatig gebruik binnen woonbestemming	VTH	Laag	Hoog	Laag	Gemiddeld	Objectgebonden
Illegale bewoning	VTH	Hoog	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Objectgebonden
Duurzaam gebruik*	VTH	Hoog	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Objectgebonden
MONUMENTEN						
Illegaal wijzigen van (Rijks-) monument	VTH	Hoog	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Wijzigen Rijksmonument met vergunning	VTH	Laag	Gemiddeld	Laag	Laag	Objectgebonden
Achterstallig onderhoud Monumenten	T&H	Hoog**	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Objectgebonden
Beschermd Stadsgezicht/Erfgoed*	VTH	Hoog	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Objectgebonden
AANLEGGEN						
Illegaal uitvoeren van werken geen bouwwerken zijnde	VTH	Laag	Gemiddeld	Laag	Laag	Gebiedsgebonden
Archeologische vondsten bij grondwerkzaamheden	VTH	Laag	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Objectgebonden
VELLEN VAN HOUTOPSTAND						
Illegaal Kappen	VTH	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld	Gebiedsgebonden
APV & BIJZONDERE WETTEN						
Fout/onbetaald parkeren	T&H	Gemiddeld	Gemiddeld	Laag	Gemiddeld	Gebiedsgebonden
Wijkveiligheid/Kleine ergernissen (fietsenoverlast, wildplassen, hangjongeren, zwerfvuil etc.)	T&H	Hoog***	Hoog	Gemiddeld	Hoog	Gebiedsgebonden
Adresfraude (BRP)	T&H	Hoog	Hoog	Laag	Hoog	Objectgebonden
Alcoholgebruik jongeren (leeftijdsgrens)*	T&H	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Objectgebonden
Drugs(-handel) op straat	T&H	Hoog	Hoog	Hoog	Hoog	Gebiedsgebonden
Hondenoverlast	T&H	Gemiddeld	Gemiddeld	Laag	Gemiddeld	Gebiedsgebonden
(Zwerf-)Afval	T&H	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld	Gebiedsgebonden
Evenementen*	VTH	Gemiddeld	Hoog	Hoog	Hoog	Gebiedsgebonden
Exploitatievergunning horecainrichting (terrassen)	VTH	Laag	Gemiddeld	Laag	Laag	Objectgebonden
Coffee-/Smart-/Headshops	VTH	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Objectgebonden
Dhw-vergunning (para-commerciële inrichtingen)	VTH	Laag	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Objectgebonden
Ondermijning (mensenhandel, aanpak drugspanden, witwassen, wijkveiligheid)*	VTH	Gemiddeld**	Hoog	Hoog	Hoog	Objectgebonden
Havenbeveiliging	T&H	Laag	Laag	Gemiddeld	Laag	Objectgebonden
Uitstallingen in de binnenstad	VTH	Gemiddeld	Laag	Gemiddeld	Gemiddeld	Gebiedsgebonden
*** NIEUW BELEID**		**bestuurlijke aanpassing 8-1-2019				
		***bestuurlijke aanpassing 11-2-2019 na participatieavond				

Gem
Gori

Stickers plakken bij wat volgens u prioriteit moet krijgen

5 rode stickers – prioriteit hoog

meest belangrijk

3 gele stickers – prioriteit gemiddeld

ook van belang, maar in mindere mate

Voorbeeld te stickeren vellen

BOUWEN	Stickeren
Bestaande bouw	
Brandveiligheid	
Constructieve veiligheid	
Gezondheid	
Duurzaamheid	
Bouwen van gebouwen/bouwwerken met	
Gezondheidszorgfunctie	
Onderwijsfunctie	
Bijeenkomstfunctie met hoge bezettingsgraad	
Bouw- en Omgevingsveiligheid	
Illegale bouw (van grote omvang)	

Gemeente Gorinchem

Dank voor jullie aandacht!

Jan Gerald van Setten, team Stadsontwikkeling

Gemeente Gorinchem