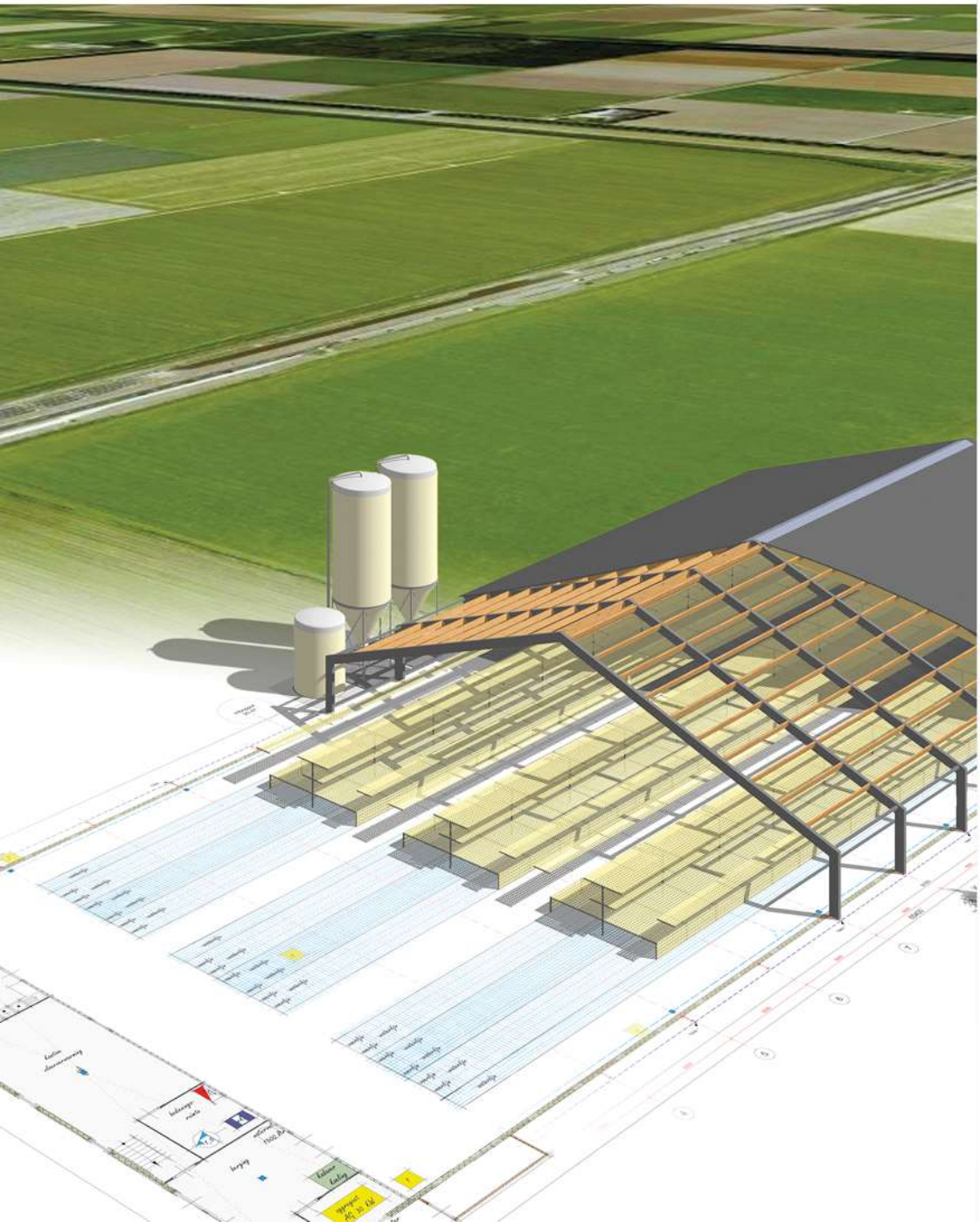
Ruimtelijke onderbouwing

Blauwhuisterweg
25a Surhuisterveen



AGRA-MATIC
ADVIES MILIEU BOUW



Ruimtelijke onderbouwing
Blauwhuisterweg 25a Surhuisterveen

Locatie
Blauwhuisterweg 25a
9231 AB Surhuisterveen

Agra-Matic B.V.
Mark de Jong & Bart Dijkgraaf
Postbus 396
6710 BJ Ede

Datum: 15 december 2022
Status: Aangepast

INHOUD

1 Inleiding 0
1.1 Aanleiding 0
1.2 Ligging en begrenzing plangebied 0
1.3 Leeswijzer 2

2 Beschrijving plangebied 3
2.1 Bestaande situatie 3
2.2 Beoogde situatie 3
2.3 Noodzaak omschakeling naar 1 ster beter leven concept 4

3 Beleidstoets 6
3.1 Rijksbeleid 6
3.1.1 Nationale omgevingsvisie (NOVI) 6
3.1.2 AMvb Ruimte 6
3.1.3 Ladder duurzame verstedelijking 6
3.2 Provinciaal beleid 6
3.2.1 Omgevingsvisie Fryslân 6
3.2.2 Verordening Romte Fyslan 2014 7
3.3 Gemeentelijk beleid 7
3.3.1 Ontwerp Omgevingsvisie Achtkarspelen 2021 - 2040 7
3.3.2 Vigerend bestemmingsplan 8

4 Milieuaspecten 10
4.1 Archeologie en cultuurhistorie 10
4.1.1 Archeologie 10
4.1.2 Cultuurhistorie 11
4.2 Water 11
4.3 Ontgrondingen 14
4.4 Bodem 14
4.5 Luchtkwaliteit 14
4.6 Ecologie 15
4.7 Geur 16

4.8 geluid 16
4.9 Externe veiligheid 16
4.10 Verkeer en parkeren 17
4.10.1 Verkeer 17
4.10.2 Parkeren 17
4.10.3 Ontsluiting 17
4.11 Landschappelijke inpassing 17

5 Uitvoerbaarheid 19
5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid 19
5.2 Economische uitvoerbaarheid 19

6 Conclusie 21

Bijlage 1 Situatietekening 22

Bijlage 2 Watertoets 23

Bijlage 3 Ecologisch onderzoek 24

Bijlage 4 Lanschappelijke inpassing 25

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Initiatiefnemer exploiteert aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen een pluimveebedrijf op het bedrijf worden vleeskuikens gehouden. Het plan is om, in het kader van het verhogen van het dierenwelzijn, de vleeskuikens meer stalvloeroppervlakte te geven. Hierbij neemt de ammoniak-, geur- en fijnstofemissie van het bedrijf af ten opzichte van de milieu vergunde situatie. De aanleiding voor dit plan is de ontwikkelingen in de markt ten aanzien van de verkoop van pluimveevlees. In 2021 hebben alle grote retailers in Nederland aangegeven dat zij vanaf 1 januari 2023 alleen nog pluimveevlees volgens de criteria Beter Leven met minimaal 1 ster van de dierenbescherming willen verkopen.

Deze marktontwikkeling betekent dat pluimveehouders voor de keus gesteld worden om met hun bedrijf in deze omschakeling mee te gaan. De initiatiefnemers hebben de keuze gemaakt om volgens dit 1 ster concept te gaan produceren. Vooral omdat de maatschappelijke ontwikkeling nú gaande is. Daarnaast is het bedrijfseconomisch gewenst om voor de binnenlandse markt te kunnen (blijven) produceren.

Meedoen aan het beter leven concept betekent echter dat het bedrijf vóór 2023 aan een aantal belangrijke criteria moet voldoen. Een van het belangrijkste ruimtelijke criteria (eis) voor Beter Leven 1-ster (ook wel aangegeven met BL*), is het realiseren van een overdekte uitloop langs de stal, dit om de kippen in de dagperiode extra leefruimte te bieden ten behoeve van nog meer dierenwelzijn. Voor initiatiefnemer betekent dit dat de bestaande stallen worden voorzien van een overdekte uitloop. Omdat o.a. een deel van de overdekte uitloop van stal 1 & 8 buiten het bouwvlak komt te liggen, is het voorgenomen initiatief strijdig met het vigerende bestemmingsplan. Voor de realisatie van de overdekte uitloop aan stal 2 wordt gebouw 3 gesloopt.

De initiatiefnemer heeft in overleg met de gemeente besloten een uitgebreide procedure omgevingsvergunning te doorlopen (artikel 2.1, eerste lid, onder c met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo). Met een dergelijke vergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Hiervoor moet de initiatiefnemer bij de gemeente een aanvraag omgevingsvergunning indienen die in ieder geval bestaat uit de activiteit ‘Handelen in strijd met R.O.’. Bij aanvraag van deze activiteit dient de initiatiefnemer een ruimtelijke onderbouwing in waarin initiatiefnemer motiveert dat het beoogde plan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

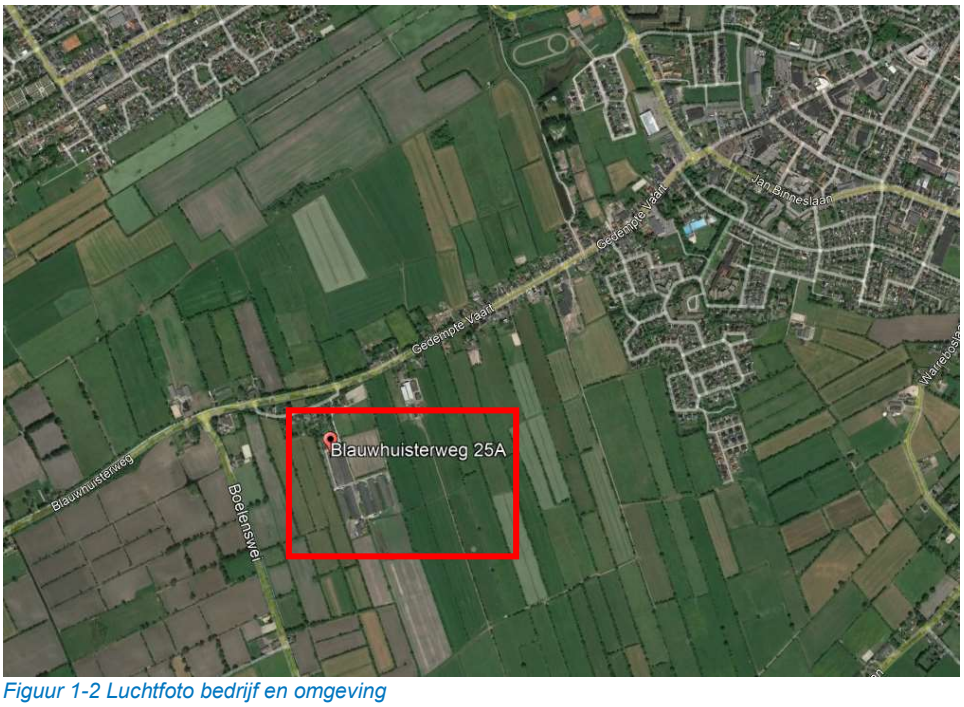
1.2 LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED

Het plangebied is gelegen aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen. Het plangebied ligt in het buitengebied ten zuiden van Harkema en ten zuidwesten van Surhuisterveen in de gemeente Achtkarspelen, zie figuur 1-1



Figuur 1-1-1Topografische kaart (Bron: Kadaster)

Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente Achtkarspelen, Sectie B, nummers 08101, 07817en 07818. Het plangebied is gelegen in het buitengebied. De luchtfoto's in figuur 1-1 en 1-2 tonen de ligging van het bedrijf.



Figuur 1-2 Luchtfoto bedrijf en omgeving



Figuur 1-3 luchtfoto bedrijf

1.3 LEESWIJZER

Deze ruimtelijke onderbouwing bevat 6 hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk zullen in hoofdstuk 2 de bestaande en toekomstige situatie meer gedetailleerd uiteengezet worden. In de hoofdstukken 3 en 4 komen het beleid en de randvoorwaarden die in acht moeten worden genomen aan bod. Hoofdstuk 5 bevat de uitvoeringsaspecten en hoofdstuk 6 een conclusie, met daarna de relevante bijlages.

2 BESCHRIJVING PLANGEBIED

2.1 BESTAANDE SITUATIE

Het agrarische bedrijf aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen betreft een pluimveehouderij met een vergunning voor het houden van 325.820 vleeskuikens. Het bedrijf bevindt zich in het buitengebied van de gemeente Achtkarspelen. Het bedrijf is gelegen op een bouwvlak met een grootte van 2,8 ha (zie figuur 2-1 en 2-2). Het bouwvlak is grotendeels benut ten behoeve van bedrijfsgebouwen en een bedrijfswoning.



Figuur 2-1 Luchtfoto bestaande situatie, oplichting is bestemming Agrarisch met waarden - Besloten gebied (Bron: ruimtelijke plannen)

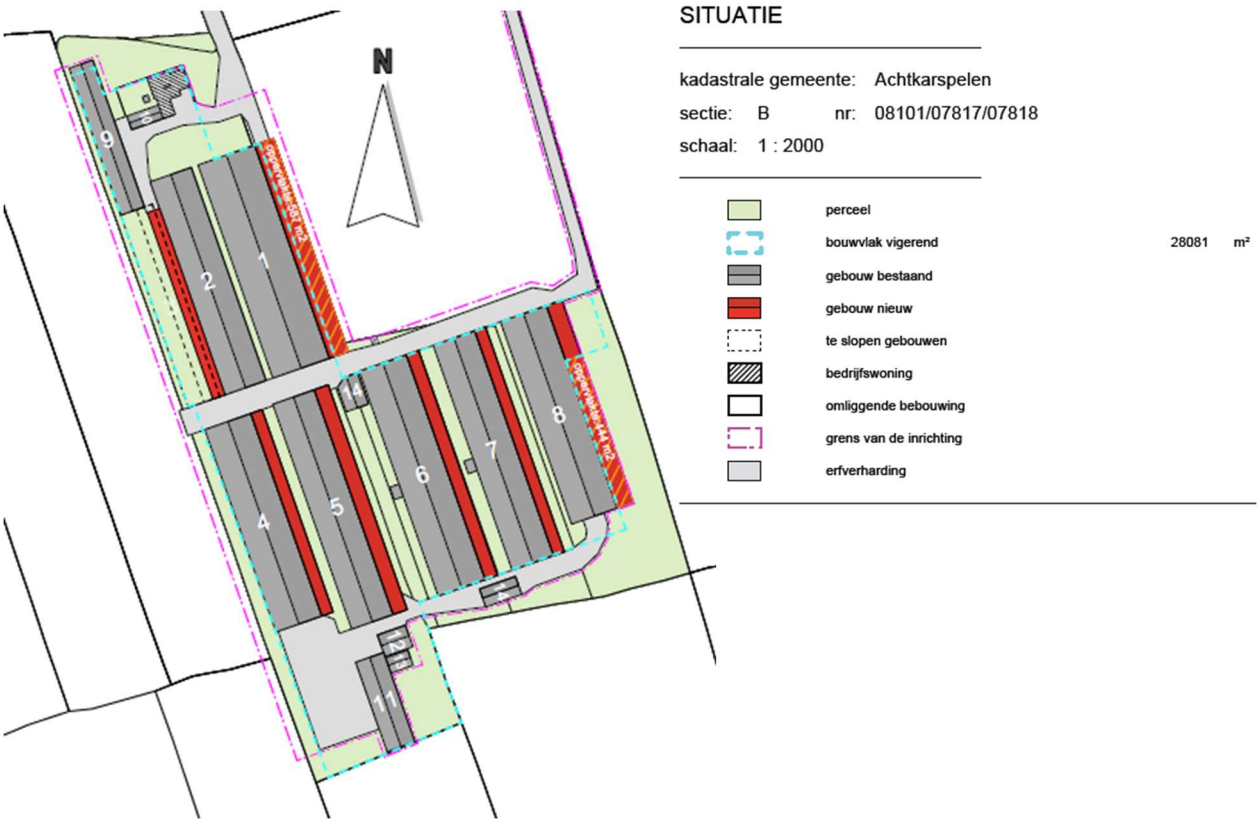
2.2 BEOOGDE SITUATIE

De voorgenomen ontwikkeling bestaat uit het realiseren van overdekte uitlopen aan bestaande stallen 1, 2 en 4 t/m 8. Het doel hiervan is om de vleeskuikens meer leefoppervlak te bieden door een overdekte uitloop. Het emissiepunt van de stal blijft door de realisatie van de overdekte uitloop ongewijzigd. De stalaanpassingen zijn noodzakelijk om vleeskuikens te houden conform het 1 ster Beter Leven concept van de dierenbescherming.

Om de overdekte uitloop aan stal 2 te kunnen realiseren wordt stal 3, met een oppervlak van 1.147 m2 gesloopt. In de beoogde situatie worden 4.000 vleeskuikens minder gehouden dan vergund, de milieuvergunning wordt hierop aangepast. De aanvraag is reeds ingediend. De initiatiefnemers wensen in de toekomst dieren te houden conform het Beter Leven 1-ster concept of gelijkwaardig.

In figuur 2-2 wordt de voorgenomen ontwikkeling inzichtelijk gemaakt. Hieruit blijkt dat de overdekte uitloop aan stal 1 & 8 deels buiten het bouwvlak worden opgericht. De overdekte uitlopen krijgen elk

een eigen dak. De dakbedekking wordt uitgevoerd als een lessenaar dak en heeft een dakhelling van circa 9%. De situatietekening is bijgevoegd als bijlage 1.



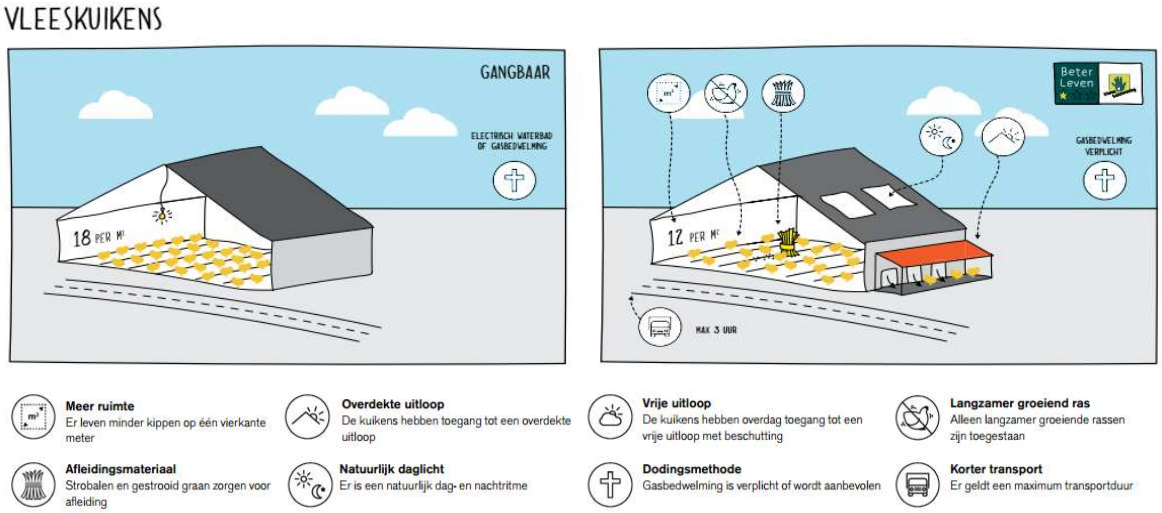
Figuur 2-2 Situatietekening voorgenomen ontwikkeling.

2.3 NOODZAAK OMSCHAKELING NAAR 1 STER BETER LEVEN CONCEPT

De aanvrager streeft een toekomstgericht en levensvatbaar bedrijf na. Hiervoor moeten bedrijfseconomische keuzes worden gemaakt. Uitgangspunt is dat er een bedrijf dient te ontstaan, waar zowel op maatschappelijk verantwoorde als op bedrijfseconomisch rendabele wijze dieren gehouden kunnen worden om te voorzien in een veilige productie van humane voeding. Om dit te realiseren is het voornemen om de omschakeling te maken van het traditioneel houden van vleeskuikens naar een meer duurzaam veehouderijconcept. Dit mede naar aanleiding van het besluit van de grote retailers in Nederland om vanaf 2023, in het kader van verduurzaming van de productieketen van kippenvlees, alleen nog kip met minimaal 1 ster van het Beter Leven keurmerk van de dierenbescherming aan de consument aan te bieden.

Vooruitlopend op de omschakeling naar het Beter Leven concept, wordt door de afnemers aan de pluimveehouders gevraagd het Beter Leven concept zo spoedig mogelijk toe te passen en wordt de vergoeding daarop gebaseerd. De hogere vergoeding stelt de pluimveehouder o.a. in staat de benodigde aanpassingen op het bedrijf te kunnen financieren.

De omschakeling is gevisualiseerd in figuur 2-3, met links het traditionele stalconcept en rechts het 1 ster concept. Samengevat worden er minder dieren per 1 m^2 gehouden, er worden langzamer groeiende rassen gebruikt, is er natuurlijk daglicht, een overdekte uitloop en afleidingsmateriaal in de stal. Dit moet samen zorgen voor meer natuurlijk gedrag en meer dierenwelzijn.



Figuur 2-3 visualisatie traditionele vleeskuikenhouderij naar verduurzaming op basis van 1 ster Beter Leven concept

3 BELEIDSTOETS

3.1 RIJKSBELEID

3.1.1 Nationale omgevingsvisie (NOVI)

In het kader van de Omgevingswet is in 2020 de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld. Dit document geeft richting en helpt om keuzes te maken; te kiezen voor slimme combinaties van functies, uit te gaan van de specifieke kenmerken en kwaliteiten van gebieden. De NOVI richt zich in het bijzonder op ontwikkelingen waarin meerdere nationale belangen bij elkaar komen en waar keuzes in samenhang moeten worden gemaakt tussen die nationale belangen. Gezien de schaal en aard van onderhavige ontwikkeling wordt geconcludeerd dat voorliggend plan niet in strijd is met de Nationale Omgevingsvisie. De vormvergroting- en verandering van het bouwvlak zijn niet in strijd met rijksbeleid.

3.1.2 AMvb Ruimte

De AMvB Ruimte wordt in juridische termen aangeduid als Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). De AMvB Ruimte is gericht op doorwerking van de nationale belangen in gemeentelijke bestemmingsplannen. De onderwerpen in het Barro betreffen: project Mainportontwikkeling Rotterdam, kustfundamenten, grote rivieren, Waddenzee en waddengebied en defensie (met uitzondering van radar). Ook het Barro geeft voor het plangebied geen nationale belangen aan.

3.1.3 Ladder duurzame verstedelijking

De ladder van duurzame verstedelijking is niet van toepassing op ontwikkelingen waarbij er geen sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling en/of er geen sprake is van het toevoegen van woningen. Een stedelijke ontwikkeling wordt omschreven als een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen. In voorliggende ontwikkeling is geen sprake een stedelijke ontwikkeling of van het toevoegen van woningen. De ladder van duurzame verstedelijking is op voorgenomen ontwikkeling niet van toepassing

3.2 PROVINCIAAL BELEID

3.2.1 Omgevingsvisie Fryslân

Op 21 oktober 2021 is de omgevingsvisie Fryslân- De Romte diele vastgesteld. In deze visie beschrijft de provincie het beleid zoals zij dat voor ogen ziet als de Omgevingswet in 2023 in werking treedt. De provincie heeft een viertal doelstellingen die ze als speerpunt wil behandelen. Een vitaal, karakteristiek en gezond Fryslân. Dat zijn de ambities van de provincie Fryslân voor de Friese leefomgeving. Met de leefomgeving bedoeld de provincie de gedeelde ruimte waarin mensen in de provincie samenleven. Fryslân is van alle mensen die er wonen, weken of te gast zijn.

Duurzame landbouw is als gebruiker en beheerder één van de pijlers van een vitaal en aantrekkelijk platteland. Innovatie en samenwerking in de keten zijn succesfactoren om tot duurzame landbouw te komen; kennisinstellingen spelen hierin een belangrijke rol. De diversiteit aan agrarische bedrijven

zien we als kracht, doordat verschillende typen bedrijven kennis en ervaringen uitwisselen. Bedrijven maken eigen keuzes in bedrijfsvoering. Dat kan schaalvergroting zijn, maar ook schaalverkleining, biologisch, extensivering, verbreding en verdieping

3.2.2 Verordening Romte Fyslan 2014

Het provinciale beleid voor intensieve veehouderijen (niet grondgebonden) wordt weergegeven in de Verordening Romte Fryslân 2014 (geconsolideerde versie 2021), van de provincie Friesland. Hierin staat over niet grondgebonden agrarische bedrijven het volgende:

> *Artikel 6.1.3*
> *1: In een ruimtelijk plan kan een bestaand bouwperceel voor een niet – grondgebonden veehouderij een uitbreiding krijgen tot een maximale oppervlakte van 1,5 ha, dan wel de bestaande oppervlakte behouden indien deze meer bedraagt dan 1,5 ha, met dien verstande dat op het bouwperceel bedrijfsactiviteiten plaatsvinden zoals bedoeld in artikel 6.2.1, eerste lid, van een extra oppervlak tot maximaal 0,5 ha mag worden uitgegaan.*
>
> *2: In afwijking van het eerste lid kan een groter bouwperceel worden toegestaan indien:*
> *a. het bedrijf al een bouwperceel van bijna 1,5 ha of meer dan 1,5 ha heeft en de bedrijfsuitbreiding redelijkerwijs niet binnen dat bouwperceel is te realiseren,*
> *b. de uitbreiding van het bouwperceel beperkt blijft, en*
> *c. de nieuwe situatie een maatschappelijk voordeel oplevert voor een of meer van de volgende aspecten:*
> *I. verbetering van dierenwelzijn,*
> *II. vermindering van milieubelasting en van uitstoot van milieubelastende stoffen;*
> *III. een innovatieve bedrijfsvoering die bijdraagt aan duurzaamheid en daardoor een voorbeeldfunctie heeft,*
> *IV. aanmerkelijke landschappelijke verbetering, waaronder begrepen het elders slopen van minimaal een gelijke oppervlakte aan bebouwing*.

Het bedrijf beschikt in de bestaande situatie over een bouwvlak van 2,8 ha. De voorgenomen realisatie van de overdekte uitlopen kan grotendeels binnen het bouwvlak worden gerealiseerd. Alleen de uitlopen aan stal 1 en 8 worden deels buiten het bouwvlak gerealiseerd. In totaal wordt er 1.031 m2 overdekte uitloop buiten het bestaande bouwvlak opgericht. Dit is een overschrijding van 3,7% van het vigerende bouwvlak, hiermee blijft de overschrijding van het bouwvlak beperkt. De uitbreiding vindt plaats in het kader van de verbetering van het dierenwelzijn waarmee het initiatief een maatschappelijk voordeel oplevert. De noodzaak hiervan is aangetoond in paragraaf 2.3. Hiermee voldoet de ontwikkeling aan artikel 6.1.2 lid 2, sub a, b en c onderdeel I van de verordening Romte Fryslân 2014.

3.3 GEMEENTELIJK BELEID

3.3.1 Ontwerp Omgevingsvisie Achtkarspelen 2021 - 2040

De omgevingsvisie geeft aan wat de gemeente wil bereiken in Achtkarspelen. Hiervoor zijn ambities geformuleerd die een vooruitblik bieden naar 2040. Hoe dat wordt gedaan wordt beschreven in het later vast te stellen omgevingsplan, mogelijk nieuwe programma's en al bestaande beleidsdocumenten.

Als zich nieuwe initiatieven aandienen wordt er gekeken of deze voldoen aan:

- Past het binnen de ambities van de omgevingsvisie
- Is er rekening gehouden met het afwegingskader van acht algemene uitgangspunten van de omgevingsvisie.

De beantwoording van deze vragen beidt een flexibel kader voor initiatieven van inwoners en/of ondernemers en gemeentelijke plannen. Dit kader biedt daarmee volop mogelijkheden voor gemeente en samenleving om de ambities voor de toekomst waar te maken.

In hoofdstuk 4 “Achtkarspelen straks: visie op de toekomst” worden een achttal ambities weergegeven. Voor voorgenomen ontwikkeling is de ambitie “Werken: ieder inwoner toegang tot werkgelegenheid” van toepassing. In het kader van deze ambitie wordt er gezorgd voor voldoende toegang tot werkgelegenheid voor de inwoners van Achtkarspelen. Dit betekent dat de gemeente ondernemers faciliteert in hun bestaande bedrijfsvoering, maar ook waar mogelijk helpen met ruimere planologische mogelijkheden als dat nodig is en voldoet voorgenomen ontwikkeling aan de gemeentelijk omgevingsvisie.

3.3.2 Vigerend bestemmingsplan

Het van kracht zijnde bestemmingsplan voor de locatie aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen is het bestemmingsplan ‘Partiele herziening Buitengebied Achtkarspelen’, vastgesteld op 14 oktober 2021. Dit betreft een herziening die in samenhang moet worden gezien met het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’, het moederplan. De toelichting van het moederplan maakt integraal onderdeel uit van de herziening. In de verbeelding van het moederplan wordt zichtbaar dat de bestemming van de locatie Blauwhuisterweg 25a ‘Agrarisch met waarden – Besloten gebied’ is (zie figuur 5). Op de locatie ligt een functieaanduiding intensieve veehouderij.



Figuur 3-1 Uitsnede vigerend bestemmingsplan

De overdekte uitlopen aan alle stallen zijn strijdig met artikel 3.2, lid a onder 4, 5 en 12. De oppervlakte per gebouw is groter dan 500 m2 (onder 4), er mag uitsluitend de bestaande oppervlakte aan stalruimte ten behoeve van intensieve veehouderij worden gebouwd (onder 5) en de dakhelling mag niet minder zijn dan 15% (onder 12). Daarnaast zijn de overdekte uitlopen aan stal 1 en 8 strijdig met artikel 3.2, lid a onder 2 aangezien de overdekte uitlopen buiten het bouwvlak worden opgericht.

In het bestemmingsplan is in artikel 3.4 lid d een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid opgenomen om af te wijken van artikel 3.2 lid a onder 4. Het bouwen van gebouwen met een oppervlakte van meer dan 500 m2 per gebouw binnen het bouwvlak is toegestaan onder voorwaarden mits. Aan de voorwaarden dat aan de overige bouwregels van artikel 3.2 moet worden voldaan kan niet voldaan worden. Derhalve kan geen gebruik worden gemaakt van de binnenplanse afwijkingsmogelijkheid.

In het bestemmingsplan is in artikel 3.4 lid e een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid met voorwaarden opgenomen om uit te breiden in het aantal m2 aan stalruimte ten behoeve van intensieve veehouderij (artikel 3.2 lid a onder 5) en het mogen bouwen buiten het bouwvlak (artikel 3.2 lid a onder 2 2). Een voorwaarde betreft dat het noodzakelijk moet zijn in verband met de wettelijke eisen op het gebied van gezondheid en welzijn van dieren. Aan deze voorwaarden kan niet voldaan worden. De eis om overdekte uitlopen te realiseren komt vanuit de markt (retail en maatschappij) dit zijn nog geen wettelijke eisen waardoor voor onderhavig initiatief geen gebruik gemaakt kan worden van de binnenplanse afwijkingsbevoegdheid.

In het bestemmingsplan is in artikel 3.4 lid G een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid om af te wijken van de minimale dakhelling van 15% “(artikel 3.2 lid a onder 12). Uit dit artikel blijkt dat dit enkel voor een serrestal mogelijk is waarbij sprake is van een goede landschappelijke inpassing.

Conclusie

Op basis van het bovenstaande blijkt dat onderhavig initiatief op basis van 4 aspecten in de bouwregels in strijd is met het vigerende bestemmingsplan. Ook voldoet het initiatief niet aan de binnenplanse afwijkingsmogelijkheden zoals deze zijn opgenomen in het bestemmingsplan. Conform artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan, bij strijdigheid met het bestemmingsplan, een omgevingsvergunning worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Een ruimtelijke onderbouwing is tevens verplicht op grond van artikel 2.8, lid 1 Wabo jo. artikel 4.4 Bor jo. artikel 3.2 Mor. Deze ruimtelijke onderbouwing is dan ook opgesteld als onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning.

4 MILIEUASPECTEN

4.1 ARCHEOLOGIE EN CULTUURHISTORIE

4.1.1 Archeologie

Per 1 juli 2016 is de Monumentenwet 1988 vervallen. Een deel van de wet is op deze datum overgegaan naar de Erfgoedwet. Het deel dat betrekking heeft op de besluitvorming in de fysieke leefomgeving gaat over naar de Omgevingswet, wanneer deze naar verwachting in 2022 in werking treedt. Dit geldt ook voor de verordeningen, bestemmingsplannen, vergunningen en ontheffingen op het gebied van archeologie. Vooruitlopend op de datum van ingang van de Omgevingswet zijn deze artikelen te vinden in het Overgangsrecht in de Erfgoedwet, waar ze ongewijzigd van toepassing blijven zolang de Omgevingswet nog niet van kracht is.

De kern van de wet is dat wanneer de bodem wordt verstoord, archeologische resten intact moeten blijven. Als dit niet mogelijk is, is opgraving een optie. Om inzicht te krijgen in de kans op het aantreffen van archeologische resten in bepaalde gebieden zijn op basis van historisch onderzoek archeologische verwachtingskaarten opgesteld.

Voor een globaal inzicht in mogelijke waarden heeft de provincie de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) gepubliceerd. De FAMKE bestaat uit twee advieskaarten, één voor de periode steentijd - bronstijd (300.000 - 800 v Chr.), en één voor de periode ijzertijd - middeleeuwen (800 v Chr. - 1500 n Chr.).

Conform de advieskaart IJzertijd - middeleeuwen valt het plangebied in het adviesgebied: geen onderzoek nodig. Conform de advieskaart Steentijd - Bronstijd valt het plangebied voor een deel in advies' onderzoek bij grote ingrepen' en voor een deel in 'karterend onderzoek 2'. Voor het deel wat in het gebied 'onderzoek bij grote ingrepen' ligt, geldt: Van deze gebieden wordt vermoed, op basis van eerder onderzoek dat eventuele aanwezige archeologische resten uit de steentijd al ernstig verstoord zijn. Bij zeer omvangrijk ingrepen van meer dan 2,5 hectare is daarom een karterend proefsleuvenonderzoek nodig. Voor het deel wat in 'karterend onderzoek 2' ligt, geldt: In deze gebieden kunnen zich op enige diepte archeologische lagen uit de steentijd bevinden, die afgedekt zijn door een veen- of kleidek. Mochten zich hier archeologische resten bevinden, dan zijn deze waarschijnlijk goed van kwaliteit. De provincie beveelt daarom aan om bij ingrepen van meer dan 2.500 m^2 een karterend booronderzoek uit te laten voeren, waarbij maximaal zes boringen per hectare worden gezet met een minimum van zes boringen voor een gebied kleiner dan een hectare.

Onderstaand overzicht geeft de oppervlakten van de ingrepen weer:

- Oppervlak aan uitlopen in onderzoeksgebied:
  - Stal 4: 254 m^2 (28 x 5 meter)
  - Stal 5: 287 m^2 (46 x 6,24 meter)
  - Stal 6: 310 m^2 (57 x 5,43 meter)
  - Stal 7: 254 m^2 (53 x 4,8 meter)
  - Stal 8: 254 m^2 (36,8 x 6,9 meter)
  - *Totaal oppervlak uitlopen: 1.245 m^2*

- Oppervlak beplanting: 435 m^2 (87 x 5 meter)

- Oppervlak verbreding sloot in onderzoeksgebied:
  - Sloot 1: 60 m^2 (40 x 1,5 meter)
  - Sloot 2: 120 m^2 (80 x 1,5 meter)
  - Sloot 3: 71 m^2 (43 x 1,65 meter)
  - *Totaal oppervlak sloten: 251 m^2*

De ingreep, waaronder bouwen, beplanting en ontgraven sloten, heeft betrekking op een totale oppervlakte van 1.931 m^2. Geconcludeerd kan worden dat het plangebied de grenswaarde van 2.500 m^2 niet overstijgt. Er is derhalve geen archeologisch onderzoek noodzakelijk.

4.1.2 Cultuurhistorie

De rol van cultuurhistorie in de ruimtelijke ordening is de laatste jaren sterk toegenomen. Bij het opstellen van plannen moeten cultuurhistorische waarden tijdig in beeld worden gebracht. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stelt in dat verband specifieke eisen aan het opstellen van ruimtelijke plannen. Waar mogelijk moeten cultuurhistorische waarden worden behouden of versterkt. Cultuurhistorie is daarmee veelal een sturend onderdeel geworden in de ruimtelijke ordening.

Op de cultuurhistorische kaart Fryslân zijn geen cultuurhistorische waarden aangeduid ter plaats van het plangebied. Daarmee vormt het aspect cultuurhistorie geen belemmering voor voorgenomen initiatief.

4.2 WATER

Toetsingskader
Van groot belang in de ruimtelijke ordeningspraktijk is de vroegtijdige afstemming met het betreffende waterschap. Het projectgebied ligt in het beheersgebied van Wetterskip Fryslân. Doorgaans wordt hiervoor de wettelijk verplichte 'watertoets' doorlopen, als procesinstrument waarmee wordt gewaarborgd dat gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen.

Toetsing
Het voornemen is via de digitale watertoets kenbaar gemaakt bij het Wetterskip Fryslân, zie bijlage 2

Toename verharding
Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is niet toegestaan zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m2 onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m2 in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt voldaan aan

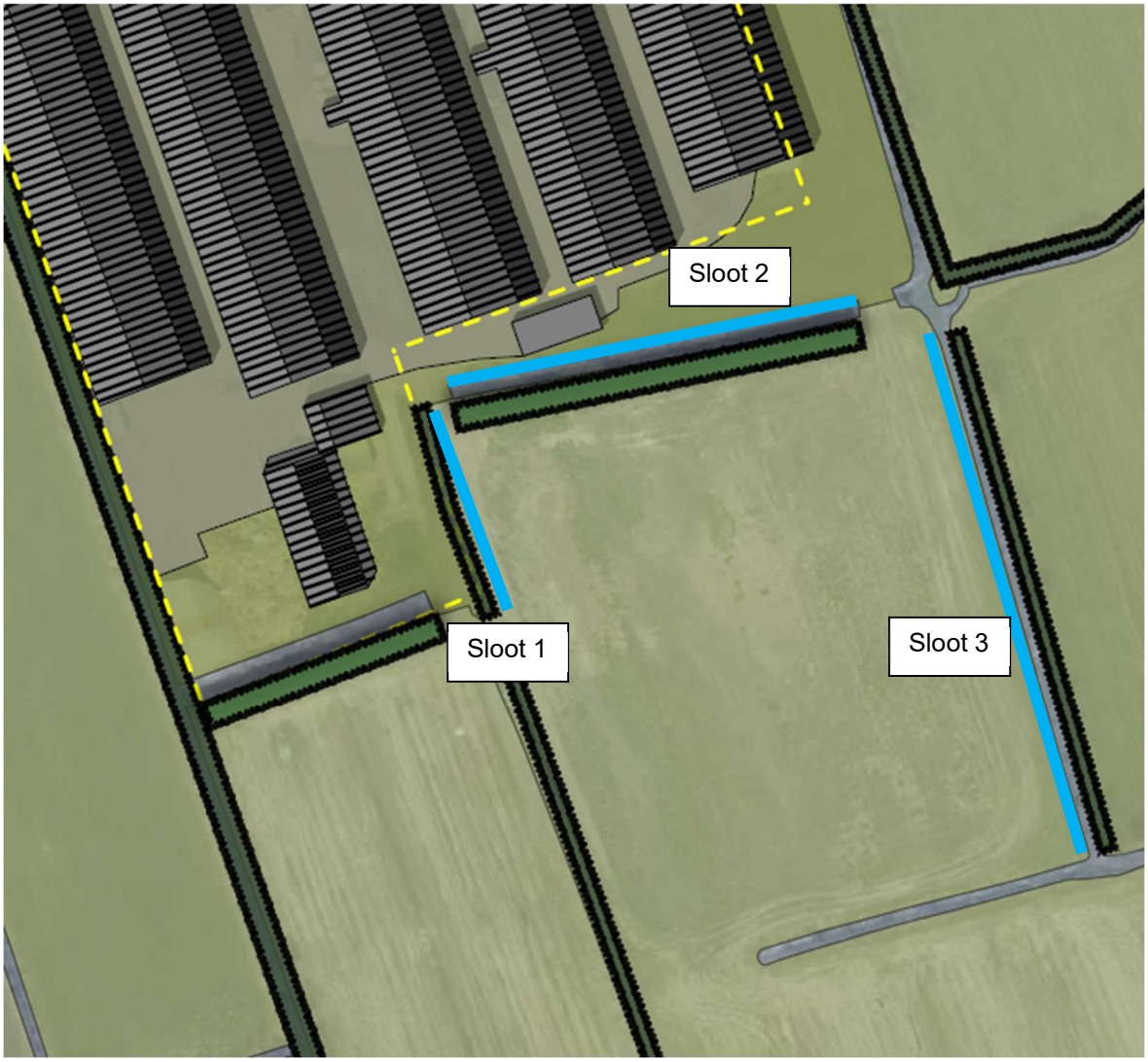
de compensatieregels genoemd in dit wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater hanteren wij de volgende compensatienorm:

- Boezem 5%, dit heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- Polder 10%,
- Vrij afstromend, alternatieve maatregelen.

Het waterschap heeft aangegeven dat het plangebied is gelegen in de polder. Dit betekent dat 10% van de toename in verharding als extra wateroppervlak dient te worden gerealiseerd. Binnen het plangebied wordt per saldo circa 3.742 m^2 aan verharding toegevoegd waardoor er 375 m^2 extra oppervlaktewater gerealiseerd dient te worden.
In overleg met het waterschap wordt het extra wateroppervlak gerealiseerd door het verbreden van bestaande sloten. In figuur 4-1 is dit weergegeven. De sloten worden als volgt verbreedt:

- Sloot 1 wordt over een lengte van 40 meter 1,5 meter verbreedt (totaal 60 m2)
- Sloot 2 wordt over een lengte van 80 meter 1,5 meter verbreedt (totaal 120 m2)
- Sloot 3 wordt over een lengte van 120 meter 1,65 meter verbreedt (totaal 198 m2)

Met de verbreding van de drie sloten wordt in totaal 378 m^2 extra wateroppervlak gerealiseerd. Hiermee wordt voldaan aan de eis van 375 m2 extra wateroppervlak.



Figuur 4-1 Situatietekening te verbreden sloten

Ruimtelijke adaptatie

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Het is belangrijk kansen te benutten om het gebied klimaat robuust in te richten. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming. Bij de inrichting van het plangebied kan hier op geanticipeerd worden door bijvoorbeeld een grindstrook, grenzend aan de overdekte uitlopen aan te leggen.

Conclusie

De ontwikkeling heeft geen negatieve gevolgen voor het waterhuishoudkundige systeem ter plaatse.

4.3 ONTGRONDINGEN

De ontgrondingenverordening Fryslân is in het plangebied van toepassing, vanwege de watercompensatieplicht en het verbreden van sloten. Er is een vergunning nodig voor de ontgronding, tenzij voldaan wordt aan de vrijstellingsvoorwaarden. Vrijstelling geldt als minder dan 10.000 m^3 aan gronden wordt afgevoerd en de ontgronding niet dieper gaat dan 2 meter beneden maaiveld.

Onderstaand overzicht geeft de ontgrondingen weer:

- Sloot 1: 60 m^2 (40 x 1,5 meter) en 1,5 meter diep = 90 m^3
- Sloot 2: 120 m^2 (80 x 1,5 meter) en 1,5 meter diep = 180 m^3
- Sloot 3: 198 m^2 (120 x 1,65 meter) en 1,5 meter diep = 2978 m^3
- *Totale ontgrondingen: 567 m^3*

Geconcludeerd kan worden dat de ontwikkeling valt onder de voorwaarden van de vrijstelling.

4.4 BODEM

In de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB) is een lijst opgenomen met activiteiten die als bodembedreigend worden beschouwd. Zo worden bijvoorbeeld de opslag van dieselolie in een bovengrondse tank, de opslag van oliën in emballage, de opslag van ruwvoer en bijproducten (b.v. CCM) en de opslag van dierlijke meststoffen in een put/bassin op grond van de NRB als bodembedreigende activiteiten aangemerkt. In het activiteitenbesluit zijn gedragsregels en voorzieningen met het oog op de bescherming van de bodem voorgeschreven.

Op grond van artikel 8 van de Woningwet bevat de bouwverordening voorschriften omtrent het tegengaan van bouwen op verontreinigde bodem. Deze voorschriften hebben uitsluitend betrekking op bouwwerken waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen aanwezig zullen zijn. In de overdekte uitloop zijn geen mensen minder dan 2 uur per dag aanwezig. Het uitvoeren van een bodemonderzoek voor de overdekte uitloop is derhalve niet noodzakelijk.

4.5 LUCHTKWALITEIT

De beoogde ontwikkeling heeft betrekking op het realiseren van een overdekte uitloop aan bestaande pluimveestallen. Er is een afname van de emissie van fijnstof en ammoniak door de afname van 4.000 vleeskuikens. Het stalsysteem de manier van ventileren met de realisatie van een overdekte uitloop veranderd niet ten opzichte van de vergunde situatie van het bedrijf.

De emissie vanuit de dierverblijven moet worden bepaald op basis van de stalruimte zoals die vergund is. Dat is ook het geval als er een overdekte uitloop aan de stal komt. Dit is volgens eindnoot 11 van de Regeling ammoniak en veehouderij, waar het volgende is aangegeven: *11. Bij een huisvestingssysteem bij de hoofdcategorieën kippen en kalkoenen waar een overdekte uitloop aanwezig is, geldt de emissiefactor voor het huisvestingssysteem inclusief uitloop als de oppervlakte van de uitloop geen deel uitmaakt van het op grond van het Besluit houders van dieren vereiste leefoppervlak.*

4.6 ECOLOGIE

De overdekte uitlopen zijn voornamelijk gepland op gronden waar nu gebroken puin aanwezig is of grasland. De bouw van de overdekte uitlopen zij een 'ruimtelijke inrichting of ontwikkeling' in het kader van de soortenbescherming. Er is daarom door een gespecialiseerd ecologisch bureau een Quick Scan in het kader van de Wet natuurbescherming uitgevoerd. Het onderzoek bestaat uit een bureaustudie en een veldbezoek door een ecoloog.

Zowel de effecten van de bouw van de overdekte uitlopen als de effecten van de te verbreden sloten zijn meegenomen in het onderzoek. In deze paragraaf worden de belangrijkste bevindingen besproken. In bijlage 3 is de rapportage van het ecologisch bureau opgenomen. De conclusies luidt als volgt:

> *"Als de aanbevelingen uit onderstaande tabel en hoofdstuk 5 worden uitgevoerd, dan kunnen effecten op beschermde soorten voorkomen worden en is er naar onze mening geen ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk. In de tabel zijn de effecten samengevat"*

Tabel 9. Overzicht conclusies aangaande verstoring en de eventueel te nemen vervolgstappen.

Soortgroep		Ingreep verstorend	Nader onderzoek noodzakelijk	Wnb-ontheffing noodzakelijk	Bijzonderheden / opmerkingen
Vogels	Broedvogels	Nee, mits	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.1 (Sloop en bouwrijp maken buiten het broedseizoen)
	Jaarrond beschermd	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.1
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.2
	Vliegroutes	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.2
Overige zoogdieren		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.3
Amfibieën		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Reptielen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Vissen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Libellen en vlinders		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.5
Vaatplanten		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.6
Overige soortgroepen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.7

Op basis van het ecologisch onderzoek is de conclusie dat voor onderhavig initiatief geen ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is. Derhalve vormt het aspect ecologie geen belemmering voor onderhavig initiatief.

4.7 GEUR

Overeenkomstig de Handleiding V-Stacks Vergunning (maart 2021) wordt de overdekte uitloop niet meegenomen als relevant emissiepunt omdat de stal en de overdekte uitloop onder onderdruk blijven, ook als de buitenloop geopend is. Doordat het aantal vleeskuikens met 4.000 stuks daalt, daalt ook de geuremissie vanuit de inrichting. Op een aantal woningen dichtbij de inrichting neemt de geurbelasting hierdoor af.

4.8 GELUID

Bij nieuwbouwplannen worden de regels van de Wet geluidhinder (Wgh) toegepast. Deze wet heeft betrekking op geluid dat veroorzaakt wordt door wegen, spoorwegen, gezoneerde industrieterreinen en luchthavens. De Wgh bevat geluidsnormen en richtlijnen over de toelaatbaarheid van geluidsniveaus als gevolg van voorgenoemde geluidsbronnen. Indien het plan een geluidsgevoelig object mogelijk maakt binnen een geluidszone van een bestaande geluidsbron, of indien het plan een nieuwe geluidsbron mogelijk maakt, dient volgens de Wgh een akoestisch onderzoek plaats te vinden. Het planvoornemen voorziet niet in het mogelijk maken van een nieuwe geluidsbron of een geluidgevoelig object.

Met het voorgenomen ontwikkeling wordt stal 3 gesloopt, hiermee verdwijnen 10 ventilatoren. De geluidemissie van deze ventilatoren verdwijnt. De overige bedrijfsactiviteiten en emissiepunten wijzigen niet. De overdekte uitlopen zorgen niet voor een toename van geluid. In de overdekte uitlopen bevinden zich geen machines en of draaiende delen, kortom er zijn geen geluidbronnen Enkel de dieren lopen in deze ruimte. De dieren hebben nog niet de leeftijd van een volwassen dier. Volwassen dieren maken geluid zoals bijvoorbeeld een haam die kraait en een kip die tokt. Het betreft een overdekte uitloop voor vleeskuikens. Derhalve resulteert onderhavig initiatief, door het verdwijnen van 10 ventilatoren, in een daling van de geluidemissie.

4.9 EXTERNE VEILIGHEID

Bij externe veiligheid gaat het om het beheersen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Het vigerende beleid is vastgelegd in het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen. In het externe veiligheidsbeleid staan twee doelen centraal: de bescherming van individuen tegen de kans op overlijden als gevolg van een ongeluk, en de bescherming van de samenleving tegen het ontwrichtende effect van een ramp met een groter aantal slachtoffers; respectievelijk het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Het plaatsgebonden risico van een bepaalde activiteit is de kans per jaar op een bepaalde plaats, dat een continu daar aanwezig gedacht onbeschermd persoon, komt te overlijden als gevolg van een mogelijk ongeluk met die activiteit. Het groepsrisico is de kans per jaar dat in één keer een groep mensen van een bepaalde omvang komt te overlijden bij een ongeluk met gevaarlijke stoffen.

De voorgenomen ontwikkeling heeft geen betrekking op het veranderen van een agrarische bedrijfsfunctie. Deze ontwikkeling heeft derhalve geen effecten op het plaatsgebonden risico of het groepsgebonden risico, aangezien de personendichtheid als gevolg van deze ontwikkeling niet veranderd. Verder blijkt uit de Risicokaart Nederland dat er zich in de omgeving van de locatie Blauwhuisterweg 25a geen risicobronnen en/of kwetsbare objecten aanwezig zijn.

Het aspect externe veiligheid is daarom geen belemmering voor de geplande ontwikkeling.

4.10 VERKEER EN PARKEREN

4.10.1 Verkeer

De realisatie van de overdekte uitloop heeft geen verandering van de verkeer aantrekkende werking van het bedrijf tot gevolg. Het aantal dieren binnen de inrichting neemt af. Het aantal verkeersbewegingen van en naar het bedrijf blijft onveranderd. Dit komt doordat de noodzakelijke verkeersbewegingen toch uitgevoerd moeten blijven worden.

4.10.2 Parkeren

Het parkeren van alle voertuigen geschiedt op eigen terrein. Ten behoeve van de gewenste ontwikkeling zijn geen nieuwe parkeerplaatsen noodzakelijk.

4.10.3 Ontsluiting

De bestaande ontsluiting van het bedrijf aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen vindt plaats via de Blauwhuisterweg. Deze bereikt na ca. 2 km in westelijke richting de N369. De bedrijfslocatie is te bereiken zonder door dorpskernen te rijden.

4.11 LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

De voorgenomen ontwikkeling dient gepaard te gaan met een landschappelijke inpassing. Voor de gemeente Achtkarspelen, die binnen het deelgebied (van nota Grutsk op'e Romte) in de Noordelijke Wouden valt, zijn de volgende provinciale belangen van toepassing:

- De overgang van dichte verkavelingsstructuren als elzensingels en houtwallen op de zandgronden, naar het open veenweide en het kleigebied.
- De samenhang van historische wegen met bebouwingslinten in combinatie met verschillende vormen van wegbeplanting als singels, bomen en hagen.

De locatie is gelegen in het zogeheten woudenlandschap en heeft de bestemming 'Agrarisch met waarden - Besloten gebied'. Een belangrijk kenmerk van het besloten gebied zijn de overwegend smalle langgerekte en overwegend kleine percelen, die aan de randen zijn voorzien van een dykswal of een houtsingel. In de bestemming 'Agrarisch met waarden - Besloten gebied' is met betrekking tot het vergroten van agrarische percelen en het beschermen van de landschappelijke kwaliteit het volgende geregeld:

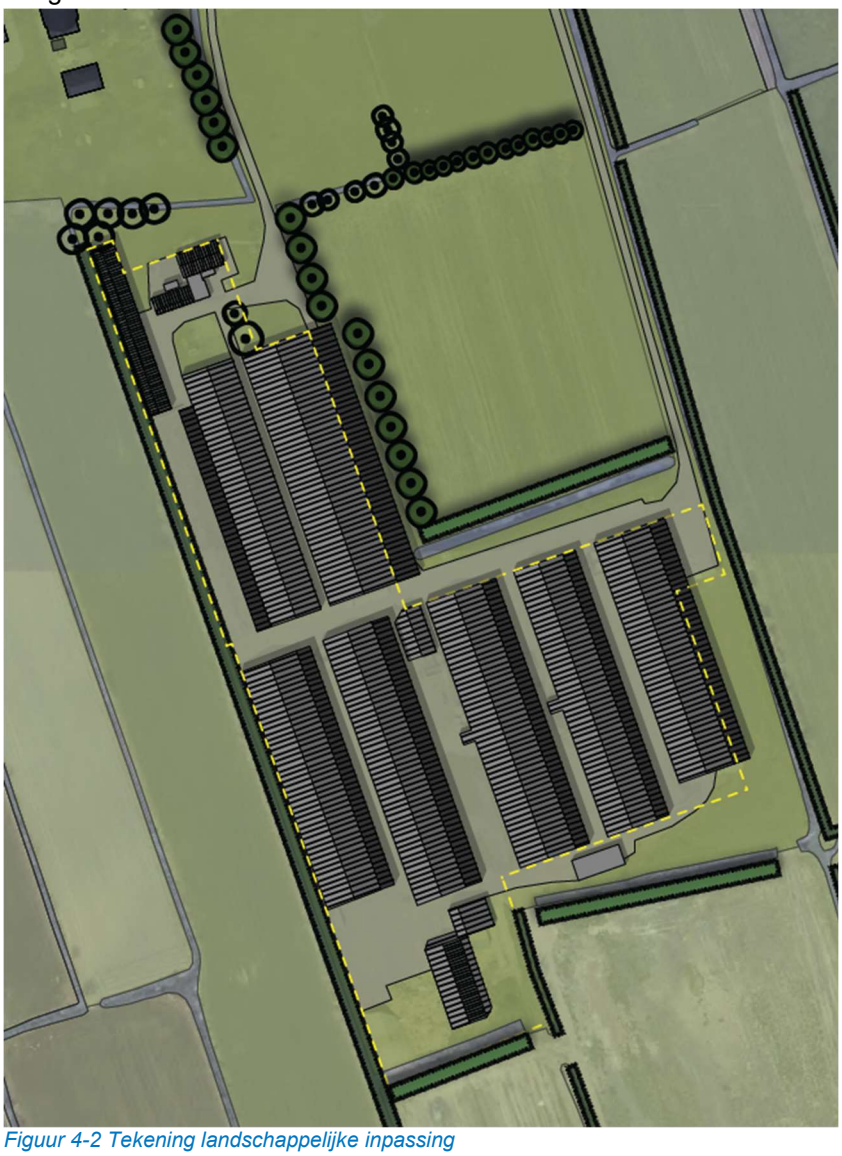
- Naast de "uitoefening van het agrarisch gebruik" en dergelijke, is het behoud en de versterking van de aanwezige landschappelijke waarden tot onderdeel van de agrarische bestemming verklaard. Dit betekent dat zowel de agrarische functie als de landschappelijke waarde onderdeel uitmaken van de bestemming.
- Wallen of singels waarvan de gemeente oordeelt dat deze onder geen beding geheel of gedeeltelijk op die plaats mogen verdwijnen, worden op een bij de regels behorende houtsingelkaart aangegeven. Mogelijk worden deze elementen ook op de plankaart aangegeven.

De omschreven landschappelijke kernwaarden zijn goed te herkennen nabij het plangebied. Het bedrijf wordt grotendeels ingepast door singels. Aan de noordzijde is recent een bomenrij van sierpeer aangeplant. Tevens is er gebiedsvreemde beplanting aanwezig aan de noordzijde van de stallen.

Om het bedrijf landschappelijk goed in te passen is gekozen om aan de noord- en zuidzijde en de hakhoutsingels aan te brengen. Hiermee worden de stallen afgeschermd met groen. De recent geplante bomen kunnen herplant worden. Het is niet wenselijk het gehele erf te verstoppen achter groen. De moderne landbouw mag gezien worden. De bomen verzachten de bouwvolumes maar er is nog wel zicht op het bedrijf. In bijlage 4 is de landschappelijke inpassing opgenomen, in figuur 4-2 is tekening weergegeven. In de overdekte uitlopen worden geen lichtpunten voorzien, hierdoor is lichtuitstoot geen onderdeel van het landschappelijke inpassingsplan.

Het landschappelijk inpassingsplan is reeds beoordeeld door de gemeente en akkoord bevonden.

Met het opgestelde landschappelijk inpassingsplan wordt het bedrijf ingepast in de omgeving. De groter oppervlaktes per gebouw (> 500 m^2) en de lager dakhelling (> 15 graden) in combinatie met het landschappelijk inpassingspan resulteren erin dat het bebouwingsbeeld niet onevenredig wordt aangetast.



Figuur 4-2 Tekening landschappelijke inpassing

5 UITVOERBAARHEID

5.1 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

De maatschappelijke uitvoerbaarheid heeft als doel om aan te tonen dat bij deze omgevingsvergunning het maatschappelijk belang voldoende is meegenomen in de afweging. Artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht schrijft in samenhang met 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor dat het bestuursorgaan, dat belast is met de voorbereiding van een omgevingsvergunning met projectafwijkingsbesluit overleg pleegt met instanties, zoals gemeenten, waterschappen, provinciale diensten en Rijk, die betrokken zijn bij de zorg voor ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Met omwonende in de omgeving (die zicht hebben op het bedrijf) is een dialoog gevoerd. Met de omwonende is de voorgenomen bedrijfsontwikkeling besproken. Tijdens de dialoog is besproken wat de grondslag is voor de gewenste ontwikkeling en is de tekening van het landschappelijk inpassingsplan besproken. Op deze tekening is de gewenste ontwikkeling weergegeven samen met de bestaande en toekomstige beplanting. Vanuit de omwonende zijn geen op- of aanmerkingen naar voren gekomen. De omwonende vinden het een mooie ontwikkeling. Hieruit blijkt dat er vanuit de omgeving draagvlak is voor onderhavig plan.

De gemeente is voor onderhavig initiatief het bevoegd gezag. Op onderhavig initiatief is ex. Artikel 2.12 lid 1, onder a, Wabo de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Het bevoegd gezag neemt eerst een ontwerpbesluit het al dan niet afgeven van de omgevingsvergunning. Dit ontwerpbesluit wordt gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd. De aanvraag, en de bijbehorende bijlagen waaronder onderhavige ruimtelijke onderbouwing zijn onderdeel van de (ontwerp) omgevingsvergunning. Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan eenieder een zienswijze indienen. Op basis van de zienswijzen neemt het college van B&W een definitief besluit over het al dan niet afgeven van de omgevingsvergunning.

Na verlening van de omgevingsvergunning wordt deze voor de tweede maal voor een periode van zes weken ter visie gelegd. Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de omgevingsvergunning bij de Rechtbank en later in hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn geen beroep wordt ingesteld, is de omgevingsvergunning na het verstrijken van de beroepstermijn onherroepelijk.

5.2 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Conform artikel 3.1.6 van het Bro dient bij het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing te worden ingesteld naar de economische uitvoerbaarheid van het plan. Artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening stelt dat de gemeenteraad gelijktijdig met het verlenen van de vergunning moet besluiten om al dan niet een exploitatieplan vast te stellen. De raad kan bevoegdheden omtrent een exploitatieplan delegeren. Hoofdregel is dat een exploitatieplan moet worden vastgesteld bij een projectafwijkingbesluit. Er zijn echter uitzonderingen. Het is mogelijk dat de raad verklaart dat met betrekking tot een projectafwijkingsbesluit geen exploitatieplan wordt vastgesteld indien het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd of het stellen van nadere eisen en regels niet noodzakelijk is.

De grond waarop de ontwikkeling plaatsvindt, is eigendom van de initiatiefnemer. De realisatie vindt plaats voor rekening en risico van initiatiefnemer en kent derhalve geen financiële risico's voor de gemeente. De kosten die verbonden zijn aan het doorlopen van de procedure worden verhaald op de initiatiefnemer op basis van de legesverordening. Mogelijke planschadekosten zijn eveneens voor rekening van de initiatiefnemer, hiertoe is een planschadeovereenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Hiermee is het kostenverhaal anderszins verzekerd en kan het college op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a besluiten geen exploitatieplan vast te stellen. Op basis van bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het plan economisch uitvoerbaar is.

6 CONCLUSIE

De initiatiefnemer gaat op de locatie Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen een voor het verhogen van het dierenwelzijn overdekte uitlopen aan een bestaande pluimveestallen realiseren. Het aantal dieren op het bedrijf neemt af evenals de emissie van geur, fijnstof en ammoniak.

Volgens het vigerende bestemmingsplan “Partiele herziening Buitengebied Achtkarspelen” heeft het plangebied de enkelbestemming “Agrarisch met waarden – Besloten gebied”. De overdekte uitlopen aan alle stallen zijn strijdig met artikel 3.2, lid a onder 4, 5 en 12. De oppervlakte per gebouw is groter dan 500 m2 (onder 4), er mag uitsluitend de bestaande oppervlakte aan stalruimte ten behoeve van intensieve veehouderij worden gebouwd (onder 5) en de dakhelling mag niet minder zijn dan 15% (onder 12). Daarnaast zijn de overdekte uitlopen aan stal 1 en 8 strijdig met artikel 3.2, lid a onder 2 aangezien de overdekte uitlopen buiten het bouwvlak worden opgericht. Omdat er in het bestemmingsplan geen binnenplanse mogelijkheid is opgenomen om af te wijken van genoemde artikelen, is voorgenomen ontwikkeling strijdig met het bestemmingsplan.

Conform artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan, bij strijdigheid met het bestemmingsplan, een omgevingsvergunning worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Een ruimtelijke onderbouwing is tevens verplicht op grond van artikel 2.8, lid 1 Wabo jo. artikel 4.4 Bor jo. artikel 3.2 Mor. Deze ruimtelijke onderbouwing is dan ook opgesteld als onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning.

De grond die nodig is voor de nieuwbouw, is in eigendom van de aanvrager. Vanuit provinciaal en gemeentelijk beleid zijn er geen bezwaren tegen deze uitbreiding. De voorgenomen ontwikkeling is alleen in strijd met het vigerende bestemmingsplan.

In deze ruimtelijke onderbouwing zijn de verschillende relevante omgevings- en milieuaspecten uitgebreid onderzocht. De conclusie die hieruit voortkomt is dat met het realiseren van een overdekte uitloop voor het bedrijf aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen met het oog op de ruimtelijke ordening goed inpasbaar is.

BIJLAGE 1 SITUATIETEKENING



SITUATIE

kadastrale gemeente: Achtkarspelen

sectie: B nr: 08101/07817/07818

schaal: 1 : 2000

	perceel		
	bouwvlak vigerend	28081	m²
	gebouw bestaand		
	gebouw nieuw		
	te slopen gebouwen		
	bedrijfswoning		
	omliggende bebouwing		
	grens van de inrichting		
	erfverharding		

TEKENING NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

Situatie

Pluimveebedrijf B. de Jong
Blauwhuisterweg 25a
9231 AB Surhuisterveen

adviseur	BD
getekend	AW
datum	23 november 2021
wijz. a	20 april 2022 RiH
b	
c	
schaal	1 : 1000
formaat	A3
bladnr.	Si-1

projectno. 364815

Postbus 396
6710 BJ Ede
Tel. 0318 - 675 400
E. info@agra-matic.nl

AGRA-MATIC
ADVIES MILIEU BOUW

 © 2022 alle rechten voorbehouden

BIJLAGE 2 WATERTOETS

Aanvraagformulier

Aanvraag ingediend op 20-04-2022

Normale procedure met advies in Wetterskip Fryslan

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: mjong@agra-matic.nl
- aanvraagnummer: 00004673
- naam aanvraag: Normale procedure met advies
- bevoegd gezag: Wetterskip Fryslan

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wat is uw naam?
   - Mark de Jong

2. Wat is uw emailadres?
   - mjong@agra-matic.nl

3. Wat is uw telefoonnummer?
   - 0611247301

4. Doet u een aanvraag namens uzelf?
   - Nee

5. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
   - Pluimveebedrijf B. de Jong

6. Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?
   - surhuisterveen@pluimveedejong.com

7. Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
   - 0621470671

8. In welke gemeente ligt het plan?
   - Achtkarspelen

9. Is er contact geweest met de gemeente?
   - Ja

10. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
    - Keven Daemen

11. Wat is het emailadres van de contactpersoon?
    - k.daemen@t-diel.nl

12. Neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe?
    - Nee

13. Neemt het verhard oppervlak in landelijk gebied toe?
    - Ja

14. Met hoeveel m2 neemt het verhard oppervlak in het landelijk gebied toe?
    - 3741

Aanvraagformulier

15. Wat voor compenserende maatregelen worden er in het plan genomen bij een toename verharding en/of demping oppervlaktewater?
    - nog niet bekend, in overleg met het waterschap. Extra water trekt extra watervogels aan. Ivm vogelgriep is het onverstandig om in de directe nabijheid van de dierenverblijven compenserend water te realiseren. Graag gaan wij in overleg omtrent de mogelijkheden.

16. Geef aan wat er wordt uitgevoerd in het oppervlaktewater
    - keuzes: Graven

17. Wordt er tijdelijk of permanent grondwater onttrokken?
    - Nee

18. Voeg een overzichtstekening toe van het plan
    - bestandsnaam: 20220420_364815_Jong_Blauwhuisterweg_Si-1 (1).pdf

19. Omschrijving van het plan
    - Bestaande dierenverblijven voorzien van een overdekte uitloop ten behoeve van dierenwelzijn

20. Straat en nummer van het plan
    - Blauwhuisterweg 25a

21. Postcode en plaats van het plan
    - 9231 AB

22. Kadastraal adres
    - kadastrale gemeente: Achtkarspelen sectie: B nr: 08101/07817/07818

23. Oppervlak van het plangebied in m2
    - 28000

24. Tekening met de nieuwe situatie en/of compenserende maatregelen toename verharding/demping oppervlaktewater. Maximale bestandsgrootte te uploaden is 20 MB.
    - bestandsnaam: 20220420_364815_Jong_Blauwhuisterweg_Si-1.pdf

25. Heeft u aanvullende opmerkingen?
    - Nee

OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN IN DE CHECK IS ONDERSTAANDE NODIG:

1. Normale procedure

2. Advies aanbrengen toename verharding

DETAILS

1. Normale procedure

Voor je plan moet je de normale procedure met advies volgen. We verzoeken je het plan kenbaar te maken bij Wetterskip Fryslân via de knop ‘Direct aanvragen’.

Wat moet ik doen?

Wij vragen je om het plan bij ons in te dienen. Dit kun je doen via de knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht, in te loggen en hiermee de procedure af te ronden.

Uit de door jou ingevulde gegevens blijkt dat je plan grote invloed heeft op het water of de wateraspecten (zoals dijken, gemalen, stuwen of persleidingen) in de omgeving.

Onder ‘details’ van de samenvatting aanvraag staat aangegeven waar je per onderdeel rekening mee moet houden. Dit moet je verwerken in je ruimtelijk plan of besluit. We nemen contact met je op wanneer er nog een aanvulling nodig is op dit wateradvies.

Daarnaast moet je in je plan een onderdeel opnemen over de ‘toename verharding’. Kijk bij ‘Achtergrondinformatie’ wat wij van je verwachten.

Waar moet ik op letten?

Voor sommige werkzaamheden heb je een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als je een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Via Omgevingsloket online www.omgevingsloket.nl kun je nagaan of je een watervergunning nodig hebt of een melding moet doen (vergunningcheck). Je kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

Achtergrondinformatie

Watertoets

De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit én kwantiteit van water. Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werken we met de Leidraad Watertoets. Hierin staat voor alle wateraspecten uitgangspunten omschreven waar je rekening mee moet houden. Ook is er informatie te vinden over de te nemen maatregelen. Je kunt de leidraad vinden via deze link: www.wetterskipfryslan.nl/vergunningen-wetten-en-regels/online-watertoets-voor-nieuwe-plannen

Toename verharding

Wij willen je verzoeken om in de waterparagraaf de volgende passage op te nemen over het onderdeel toename verharding. Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is niet toegestaan zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m2 onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m2 in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt voldaan aan de compensatieregels genoemd in dit wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater hanteren wij de volgende compensatienorm:

- Boezem 5%, dit heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- Polder 10%,
- Vrij afstromend, alternatieve maatregelen.

Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het plan ook mogelijk. Afhankelijk van de maatregel kunnen andere normen gelden dan hier vermeld. Zie de ‘Leidraad watertoets’ voor meer informatie over compenserende maatregelen of neem contact op met ons. Indien er niet wordt gecompenseerd door extra oppervlaktewater te graven waarbij bovenstaande percentages worden gehanteerd of indien er geen overeenstemming plaatsvindt in de watertoetsprocedure over alternatieve maatregelen dan dient een watervergunning bij het waterschap te worden gevraagd.

Bekijk ook de ‘Leidraad Watertoets’ voor meer informatie over maatregelen die je kunt treffen om te compenseren. Als je niet compenseert dan moet je een watervergunning aanvragen voor het snel afvoeren van regenwater.

Klimaat

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming. Meer informatie hierover kun je vinden op ‘De Friese klimaatatlas’: www.frieseklimaatatlas.nl

Privacyverklaring

Nadere informatie over de verwerking van je gegevens en je rechten vind je op https://www.wetterskipfryslan.nl/over-de-site/privacyverklaring

2. Advies aanbrengen toename verharding

Je gaat verharding aanbrengen.

Wat moet ik doen?

We verzoeken je om het plan bij ons aan te vragen, via de blauwe knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht op de vorige pagina

Waar moet ik op letten?

Neemt het aantal vierkante meters toe ten opzichte van de bestaande bebouwing en bedraagt deze toename meer dan 200 m2 in de bebouwde kom (stedelijk gebied) of 1500 m2 buiten de bebouwde kom (landelijk gebied) dan geldt de vergunningsplicht. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Achtergrondinformatie

Meer informatie hierover kun je vinden in de Leidraad Watertoets (onder andere paragraaf 4.3.6) https://www.wetterskipfryslan.nl/documenten/vergunningen-wetten-en-regels/leidraad-watertoets_2013.pdf

BIJLAGE 3 ECOLOGISCH ONDERZOEK

QuickScan en voortoets voor de locatie Blauwhuisterweg 25a, Surhuisterveen (update)



Fopma NatuurAdvies
Oog voor natuur en milieu

Rapport 2022-609

VERSIE 1.0

21-12-2022

QuickScan en voortoets voor de locatie Blauwhuisterweg 25a, Surhuisterveen

(update)

Colofon
© 2022

Tekst, samenstelling: Fopma NatuurAdvies

Opdrachtgever:

Wijze van citeren: Fopma NatuurAdvies, A, 2022. QuickScan en voortoets voor de locatie Blauwhuisterweg 25a, Surhuisterveen (update); *Fopma NatuurAdvies,* Rapport 2022-609, Wapse.

Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, internet, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Fopma NatuurAdvies. Ook mag het zonder een dergelijke toestemming niet worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Fopma NatuurAdvies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Fopma NatuurAdvies. De opdrachtgever vrijwaart Fopma NatuurAdvies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

De informatie in dit rapport is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming van BIJ12 worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden.

Inhoudsopgave

1 INLEIDING 4

1.1 ACHTERGROND 4
1.2 AANLEIDING 6
1.2.1 Soortbescherming 6
1.2.2 NatuurNetwerk Nederland 6
1.2.3 Gebiedsbescherming 6
1.3 PROBLEEMSTELLING / DOELSTELLING 7

2 SOORTBESCHERMING – WET NATUURBESCHERMING 9

2.1 BESCHERMINGSREGIME SOORTEN VOGELRICHTLIJN 9
2.2 BESCHERMINGSREGIME SOORTEN HABITATRICHTLIJN 9
2.3 BESCHERMINGSREGIME ANDERE SOORTEN 9
2.4 ZORGPLICHT 9
2.5 PROVINCIALE OMGEVINGSVERORDENING FRYSLÂN (POV) 9

3 LIGGING ONDERZOEKSGEBIED EN ONDERZOEKSOPZET 10

3.1 LIGGING ONDERZOEKSGEBIED 10
3.2 ONDERZOEKSMETHODE 10
3.2.1 Bronnenonderzoek 10
3.2.2 Veldbezoeken 11

4 INVENTARISATIE NATUURWAARDEN 12

4.1 VOGELS 12
4.1.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 12
4.1.2 Gegevens uit veldbezoek 1 (vogels) 13
4.1.3 Gegevens uit veldbezoek 2 (vogels) 13
4.2 VLEERMUIZEN 14
4.2.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 14
4.2.2 Gegevens uit veldbezoeken 14
4.3 OVERIGE GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN 15
4.3.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 15
4.3.2 Gegevens uit veldbezoeken 15
4.4 AMFIBIEËN, VISSEN EN REPTIELEN 15
4.4.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 15
4.4.2 Gegevens uit veldbezoeken 15
4.5 VLINDERS, LIBELLEN, JUFFERS EN INSECTEN 16
4.5.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 16
4.5.2 Gegevens veldbezoeken 16
4.6 VAATPLANTEN 16
4.6.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 16
4.6.2 Gegevens veldbezoeken 17
4.7 OVERIGE BESCHERMDE SOORTEN 17
4.7.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen 17
4.7.2 Gegevens uit veldbezoeken 17

5 BEOORDELING WET NATUURBESCHERMING (SOORTEN) 18

5.1 VOGELS 18
5.2 VLEERMUIZEN 18
5.3 OVERIGE GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN 18
5.4 REPTIELEN, AMFIBIEËN EN VISSEN 18
5.5 VLINDERS, LIBELLEN, JUFFERS EN INSECTEN 19
5.6 VAATPLANTEN 19
5.7 OVERIGE DIERSOORTEN 19

6 NATUURNETWERK NEDERLAND / EHS FRYSLÂN 20

7 NATURA 2000 GEBIEDEN (GEBIEDSBESCHERMING) 21

8 CONCLUSIES 22

8.1 CONCLUSIE WET NATUURBESCHERMING (SOORTEN) 22
8.2 CONCLUSIE NATUURNETWERK NEDERLAND / EHS FRYSLÂN 22
8.3 CONCLUSIE WET NATUURBESCHERMING (GEBIEDEN) 22

9 BRONNEN 23

9.1 LITERATUUR 23
9.2 GERAADPLEEGDE WEBSITES 23

BIJLAGE 1 ALGEMENE VERBODSBEPALINGEN WNB 24

BIJLAGE 2 PROCES BEOORDELING ONTHEFFING WNB 25

BIJLAGE 3 JAARROND BESCHERMDE VOGELS 26

BIJLAGE 4 SAMENVATTING NDFF (1-1-2017 TOT 1-4-2022) 28

BIJLAGE 5 OMGEVINGSVERORDENING FRYSLAN 29

1 Inleiding

1.1 Achtergrond

De opdrachtgever wil een overdekte uitloop aan zeven bestaande pluimveestallen realiseren behorende bij de locatie aan de Blauwhuisterweg 25a te Surhuisterveen. De uitloop wordt gebouwd op gecultiveerde landbouwgrond / verharding. Gebouw 3 wordt gesloopt. Hiervoor is al een QuickScan bij de gemeente aangeleverd (Fopma NatuurAdvies 2022-548).

Daarnaast worden er, op verzoek van de gemeente, achter het bedrijf enkele sloten verbreed. Voor dit verbreden van de sloten is deze update van de QuickScan gemaakt.

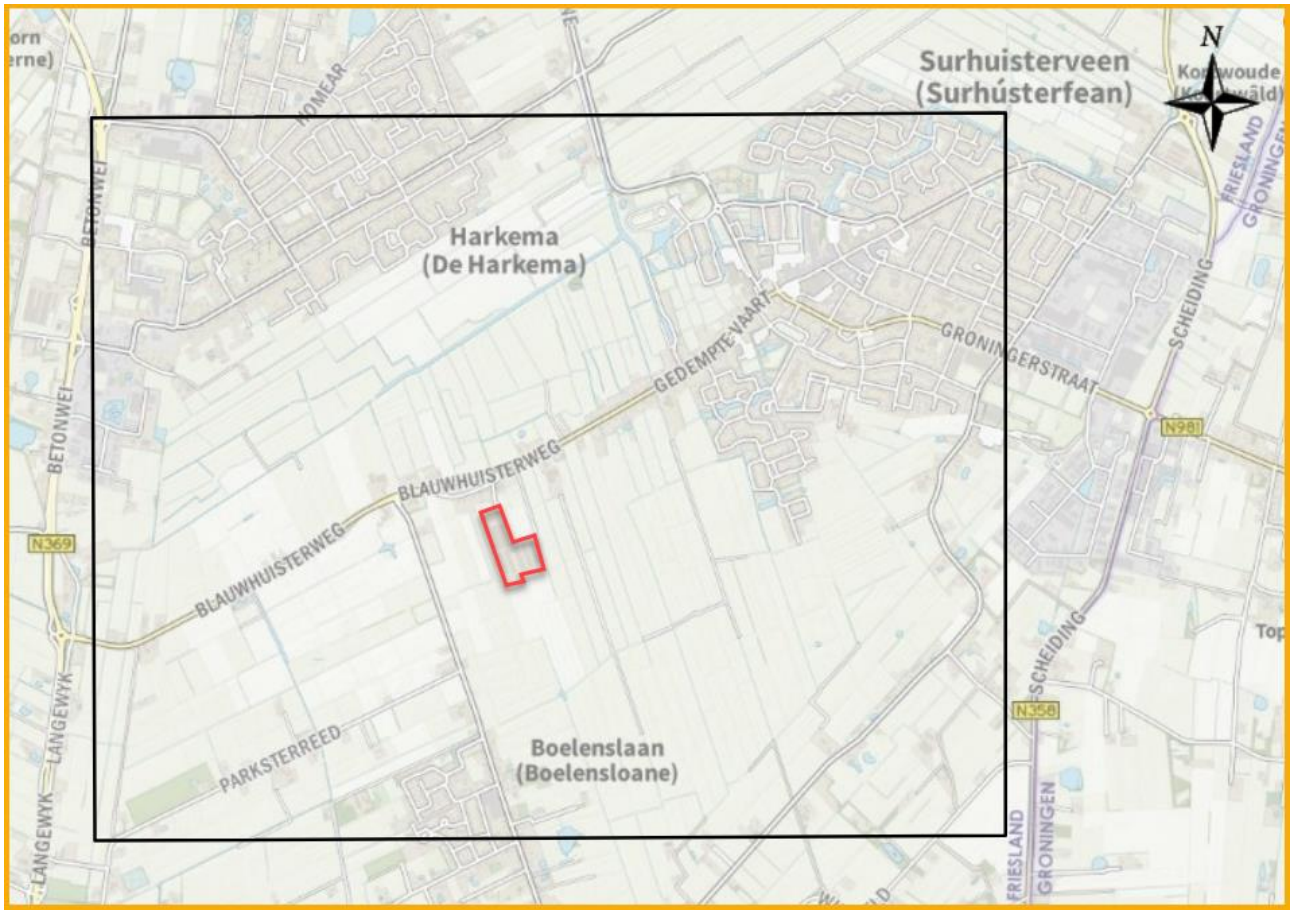
In deze QuickScan (update) wordt gekeken of er voor de realisering van de plannen nog een ontheffing (soorten) op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is. Ook kan uitsluitsel gegeven worden of de gemeente bij een Omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen moet aanvragen. Het rapport kan tevens gebruikt worden bij de bestemmingsplanprocedure. In hoofdstuk 8 staan de conclusies van de QuickScan.

De te toetsen activiteit betreft:

- Bouw van overdekte uitloop bij 5 pluimveestallen (1,2,4,5,6,7,8 in figuur 2a) op gecultiveerde landbouwgrond / verharding.
    - Stal 1: uitbouw op terrein met verharding.
    - Stal 2: uitbouw op terrein met verharding (deel gesloopte stal 3)
    - Stal 4: uitbouw op terrein met grotendeels gras.
    - Stal 5: uitbouw op terrein met verharding.
    - Stal 6: uitbouw op terrein met grotendeels gras.
    - Stal 7: uitbouw op terrein met grotendeels gras.
    - Stal 8: uitbouw op terrein met grotendeels gras.
- Sloop van gebouw 3.

Naar aanleiding van het verzoek van de gemeente:

- Verbreden van sloten (zie figuren 2b en 3b)



Figuur 1. Kaart met ligging onderzoeksgebied zwarte kader en plangebied rode vlak (Bron: NDFF).



Figuur 2a. Kaart met daarop in rood aangegeven waar de overdekte uitloop komt. Gebouw 3 wordt gesloopt (Bron: Agra Matic).



Figuur 2b. Kaart met daarop in blauw aangegeven waar de sloten worden verbreed. Daarnaast zijn de nieuwe beplantingen weergegeven (Bron: Agra Matic).

1.2 Aanleiding

De aanleiding voor het maken van een QuickScan is de noodzaak en de wens om vooraf uit te sluiten dat door het project natuurwaarden aangetast kunnen worden.

1.2.1 Soortbescherming

Realisatie van de voorgenomen plannen kan invloed hebben op de bepalingen in de Wet natuurbescherming. Deze wet regelt de bescherming van planten- en diersoorten in Nederland. Overtreding van de verbodsbepalingen (bijlage 1) ten aanzien van streng beschermde soorten vereist mogelijk een ontheffing (zie hoofdstukken 2 t/m 5 en 8).

1.2.2 NatuurNetwerk Nederland

In hoofdstuk 6 en 8 van deze QuickScan wordt gekeken of er door de activiteit negatieve effecten zijn op de realisering van het NatuurNetwerk Nederland (NNN).

1.2.3 Gebiedsbescherming

In deze QuickScan is tevens gekeken of er door de uitvoering van het voorgenomen plan sprake kan zijn van externe werking op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. De Natura 2000-gebieden vallen eveneens onder de Wet natuurbescherming. Bij effecten op Natura 2000-instandhoudingsdoelen is mogelijk een vergunning vereist (zie hoofdstuk 7 en 8).

1.3 Probleemstelling / doelstelling

De QuickScan geeft antwoord op onderstaande vragen:

1. Komen er natuurwaarden voor, waarvoor het noodzakelijk is om een soort specifiek onderzoek eventueel met mitigatieplan te laten uitvoeren om te beoordelen in hoeverre het project handelingen bevat die in strijd zijn met de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming (soortbescherming)?

2. Zijn er effecten op het NNN?

3. Zijn er mogelijke effecten op de Natura 2000-instandhoudingsdoelen waardoor er een passende beoordeling gemaakt moet worden (gebiedsbescherming/ Wet natuurbescherming)?



Figuur 3a. Foto's bestaande situatie (lb. 6,7,8) (rb ruimte uitloop 5) (lo overzicht) (ro te slopen stal 3).



Figuur 3b. Foto’s bestaande situatie sloten

2 Soortbescherming – Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Voor het soortenbeleid deelt de Wet natuurbescherming de soorten in drie beschermingsregimes, namelijk vogels (EU-Vogelrichtlijn), soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn en nationaal beschermde soorten.

2.1 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). De lijst met jaarrond beschermde vogels in Overijssel staat in bijlage 3.

2.2 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. Het Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn is ten aanzien van verstoren strikter dan het Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn.

2.3 Beschermingsregime andere soorten

Dit zijn de in de bijlage van Wet natuurbescherming genoemde soorten. Het gaat hier om de bescherming van niet onder de bovenstaande twee categorieën vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland, vermeld in de bijlage van de Wet natuurbescherming (art. 3.10 – 3.11 Wet natuurbescherming). Voor de soorten opgenomen in deze bijlage geldt geen Europese verplichting tot bescherming. Deze soorten worden beschermd vanwege de breed in de maatschappij levende overtuiging dat deze dieren een bescherming behoeven. De andere in de bijlage opgenomen soorten worden om ecologische redenen beschermd. Hiermee geeft Nederland uitvoering aan de algemene verplichting van het Biodiversiteitsverdrag om de staat van instandhouding van dier- en plantsoorten te beschermen. Omdat er ook veel algemene soorten in staan genoemd is de verwachting dat er weer een verdeling komt van meer en minder strikt beschermde soorten. Deze kan echter per provincie verschillen (zie bijlage 5).

2.4 Zorgplicht

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren. De zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer werkzaamheden, die nadelig kunnen zijn voor dieren en planten, in redelijkheid zo veel mogelijk nalaat of maatregelen neemt om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

2.5 Provinciale Omgevingsverordening Fryslân (POV)

Artikel 5.1 van de verordening stelt:

1. Onverminderd het bepaalde in Artikel 3.31, van de wet gelden, in afwijking van het bepaalde in Artikel 3.10, eerste lid, van de wet de in dat lid opgenomen verboden niet voor de soorten genoemd in bijlage I, mits het gaat om handelingen:

a. in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

c. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

d. in het kader van bestendig beheer en onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied.

2. De in het eerste lid genoemde vrijstelling geldt slechts voor de in bijlage I bij de betreffende soort genoemde handelingen, en gezien Artikel 3.25, tweede lid, van de wet onder toepassing van in deze bijlage genoemde middelen en methoden, en indien wordt voldaan aan de aldaar gestelde voorschriften en beperkingen.

3. De in het eerste lid bedoelde vrijstelling geldt onverminderd het bepaalde in Artikel 1.11, van de wet en is slechts van toepassing indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

In bijlage 5 van dit rapport is Bijlage I van de verordening opgenomen.

3 Ligging onderzoeksgebied en onderzoeksopzet

3.1 Ligging onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied voor de Wet natuurbescherming beperkt zich tot de percelen waarop de ingreep plaatsvindt en de directe omgeving (zie figuur 1). Voor de effecten op Natura 2000-gebieden is in hoofdstuk 7 ook gekeken naar het aspect externe werking.

3.2 Onderzoeksmethode

Deze QuickScan is gebaseerd op bronnenonderzoek en een bureauanalyse. Aan de hand van expert judgement door een ecoloog (Ir. A. Fopma van *Fopma NatuurAdvies*) is ingeschat wat de beschermde natuurwaarden zijn en de te verwachten effecten. Bij het veldbezoek was ook Mw. E. Post – Baak (OmgevingManager) aanwezig.

3.2.1 Bronnenonderzoek

Gekeken is naar de volgende bronnen:

- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF, zie ook bijlage 4). (Periode laatste 5 jaar tot 6 januari 2019)
- Literatuur (zie hoofdstuk 8).

Wat zit er in het NDFF?
Er is gebruik gemaakt van de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF). Hiervoor hebben we de gevalideerde data gebruikt (laatste 5 jaar). De omvang van het onderzoeksgebied is weergegeven in figuur 1.
In de NDFF zit gevalideerde data van verschillende soortbeschermingsorganisaties en partners. Ook de data van Telmee.nl en waarneming.nl zit in de NDFF. Zo ook de eigen data van Fopma NatuurAdvies.

Soortenorganisaties
De soortenorganisaties zijn elk gespecialiseerd in een groep dieren of planten. Zij beheren databanken met verspreidings- en ecologische gegevens die door duizenden vrijwilligers verzameld zijn. Deze gegevens zijn ook beschikbaar in de Nationale Databank Flora en Fauna.

De soortenorganisaties hebben in de loop der jaren een grote expertise opgebouwd met betrekking tot veldbiologisch onderzoek, de ecologie van de Nederlandse flora en fauna en het beheren en interpreteren van monitorings- en verspreidingsgegevens.

- ANEMOON (Flora en fauna van de zee)
- Bryologische en Lichenologische Werkgroep (BLWG) (Mossen en korstmossen)
- De Vlinderstichting (Vlinders en libellen)
- EIS-Nederland (Ongewervelde dieren)
- FLORON (Planten)
- Nederlandse Mycologische Vereniging (NMV) (Paddenstoelen)
- RAVON (Reptielen, amfibieën en vissen)
- Sovon Vogelonderzoek Nederland (Vogels)
- TINEA (Micronachtvlinders)
- Zoogdiervereniging (Zoogdieren)

Partners
Verschillende organisaties werken samen met de NDFF. Bijvoorbeeld door gegevens beschikbaar te stellen of andere kennis te delen.

- Alterra (landelijke vegetatiedatabank)
- Instituut voor Biodiversiteit en Ecosystem Dynamica (IBED)
- Naturalis Biodiversity Center
- Natuurhistorisch Genootschap in Limburg
- Natuurbank Limburg
- Natuurnetwerk
- Netwerk Ecologisch e Monitoring (NEM)
- Regelink Ecologie & Landschap
- Stichting Natuurinformatie (waarneming.nl)
- Stichting Staring Advies

3.2.2 Veldbezoeken

Er hebben 2 veldbezoeken op de planlocatie en de naaste omgeving plaatsgevonden.

Datum:	13 april 2022
Tijdstip:	Ochtend
Weersbeeld:	Licht bewolkt, droog
Temperatuur:	14° Celsius

Datum:	9 december 2022
Tijdstip:	Ochtend
Weersbeeld:	Bewolkt, droog
Temperatuur:	-4° Celsius

Tijdens de veldbezoeken is gekeken naar de potenties van het plangebied voor beschermde diersoorten en de mogelijke functies. Op basis van expert judgement is een inschatting gemaakt wat de mogelijke effecten zijn van de ingreep op beschermde soorten.

4 Inventarisatie natuurwaarden

4.1 Vogels

4.1.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In het onderzoeksgebied (figuur 1) zijn 3.990 waarnemingen van vogels geregistreerd, verdeeld over 134 soorten. Hierbij zijn 15 'jaarrond' beschermde vogelsoorten.

Tabel 1. Waargenomen vogelsoorten in onderzoeksgebied in de periode 1-1-2017 tot 1-4-2022. Vet en cursief zijn de jaarrond beschermde soorten uit categorie 1 t/m 4 (zie bijlage 3) (Bron: NDFF)

Vogelsoorten		
Aalscholver	***Huismus***	Scholekster
Appelvink	Huiszwaluw	Sijs
Blauwe reiger	IJsvogel	Smient
Boerenzwaluw	Kauw	***Sperwer***
Bonte vliegenvanger	Keep	Spotvogel
Boomklever	***Kerkuil***	Spreeuw
Boomkruiper	Kievit	Sprinkhaanzanger
Boomleeuwerik	Kleine barmsijs	Staartmees
Boomvalk	Kleine bonte specht	***Steenuil***
Bosuil	Kleine karekiet	Stormmeeuw
Braamsluiper	Kleine mantelmeeuw	Tapuit
Brandgans	Kneu	Tjiftjaf
Bruine kiekendief	Knobbelzwaan	Toendrarietgans
Buizerd	Koekoek	Torenvalk
Ekster	Kokmeeuw	Tuinfluiter
Fazant	Kolgans	Tureluur
Fitis	Koolmees	Turkse tortel
Gaai	Koperwiek	Veldleeuwerik
Gekraagde roodstaart	Kraanvogel	Vink
Gele kwikstaart	Krakeend	Visarend
Gierzwaluw	Kramsvogel	Visdief
Goudhaan	Kruisbek	Vuurgoudhaan
Goudvink	Kuifeend	Waterhoen
Grasmus	Lepelaar	Waterpieper
Graspieper	Meerkoet	Watersnip
Grauwe gans	Merel	***Wespendief***
Grauwe vliegenvanger	Nijlgans	Wielewaal
Groene specht	***Oehoe***	Wilde eend
Groenling	Oeverloper	Wilde zwaan
Groenpootruiter	Oeverzwaluw	Winterkoning
Grote barmsijs	***Ooievaar***	Wintertaling
Grote bonte specht	Pimpelmees	Witgat
Grote Canadese gans	Porseleinhoen	Witte kwikstaart
Grote gele kwikstaart	Putter	Wulp
Grote lijster	Raaf	Zanglijster
Grote mantelmeeuw	***Ransuil***	Zeearend
Grote zilverreiger	Regenwulp	Zilvermeeuw
Grutto	Rietgors	Zwarte kraai
Havik	Ringmus	Zwarte mees
Heggenmus	Rode wouw	Zwarte roodstaart
Holenduif	***Roek***	***Zwarte wouw***
Houtduif	Roodborst	Zwartkop

Houtsnip	Roodborsttapuit	Zwartkopmeeuw

De data in het NDFF is redelijk volledig voor deze soortgroep.

Tabel 2. Waarnemingen jaarrond beschermde vogelsoorten t.o.v. het plangebied. (Wrn = aantal waarnemingen, Jaren = alleen met broedindicatie**)**

Soort	#Wrn	Jaren	Locatie t.o.v. plangebied
Boomvalk	22	2019	Eén waarneming met broedindicatie op ca. 1 kilometer ten ZZO van het plangebied.
Buizerd	39	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Gierzwaluw	38	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Grote gele kwikstaart	41	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Havik	9	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Huismus	251	2017, 2018, 2020	Zes waarnemingen met broedindicatie in Surhuisterveen, allen op > 1,5 kilometer van het plangebied.
Kerkuil	5	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Oehoe	1	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Ooievaar	23	2022	Twee waarnemingen met broedindicatie op de Vierhuisterweg op >1,5 kilometer ten NO van het plangebied.
Ransuil	5	2019, 2021	Twee waarnemingen met broedindicatie in Boelenslaan en in Harkema, beide op > 1,2 kilometer van het plangebied.
Roek	9	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Sperwer	39	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Steenuil	1	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Wespendief	2	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.
Zwarte wouw	2	n.v.t.	Geen waarnemingen met broedindicatie.

4.1.2 Gegevens uit veldbezoek 1 (vogels)

De toets richt zich vooral op de mogelijke aanwezigheid van broedlocaties op de plekken waar de uitloopruimtes komen.

Er zijn in het NDFF geen data van vogels in het plangebied waar de overdekte uitloopstallen komen. Tijdens het veldbezoek zat er een zingende Zwarte roodstaart achter de stallen.

Huismus: De locaties waar de uitbouw komt is niet geschikt voor Huismussen, vanwege het ontbreken van geschikte nestgelegenheid.
Boerenzwaluw: De stallen waar de uitloop naast komt zijn niet geschikt voor de Boerenzwaluw. Deze kunnen nergens naar binnen.
Huiszwaluw: Er is geen geschikte dakrand voor Huiszwaluwen bij de stallen waar de uitloop naast komt.
Uilen: De stallen zijn vogelwerend afgesloten. Uilen zijn uitgesloten.

Negatieve effecten op de vogels door de aanleg van een overdekte uitloop bij de stallen of de sloop van stal 3 is dan ook uitgesloten.

4.1.3 Gegevens uit veldbezoek 2 (vogels)

De toets richt zich vooral op de mogelijke aanwezigheid van broedlocaties op de plekken waar de sloten worden verbreed.

Het betreft eutrofe sloten met steile wanden. Op de oever is geen geschikte nestlocatie voor vogels. Ook het nieuwe talud wordt steil, omdat men rondom een pluimveebedrijf geen wilde vogels wil aantrekken i.v.m. besmettingsrisico's vogelgriep.

Effecten op de vogels door de verbreding van de sloten is dan ook uitgesloten.

4.2 Vleermuizen

4.2.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Op basis van landelijke verspreiding (Bron: Zoogdiervereniging), zijn de volgende soorten mogelijk:

- Gewone dwergvleermuis
- Ruige dwergvleermuis
- Rosse vleermuis
- Laatvlieger
- Tweekleurige vleermuis
- Gewone grootoorvleermuis
- Watervleermuis
- Meervleermuis
- Franjestaart
- Baardvleermuis

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)

Er staan enkele waarnemingen van vleermuizen in het onderzoeksgebied in de NDFF.

Tabel 3. Data NDFF (periode 1-1-2017 tot 1-4-2022).

Soort	Status
Gewone, Kleine of Ruige dwergvleermuis	Wnb § 3.2
Laatvlieger	Wnb § 3.2
Vleermuis soort onbekend	Wnb § 3.2

Tabel 4. Waarnemingen beschermde soorten t.o.v. het plangebied. (Wrn = aantal waarnemingen, Max_ind = maximaal aantal waargenomen individuen tijdens een waarneming)

Soort	Wrn	Max_Ind	Jaren	Locatie t.o.v. plangebied
Gewone, Kleine of Ruige dwergvleermuis	3	2	2019, 2020	Drie waarnemingen in kern Surhuisterveen op ca. 2 kilometer ten NO van het plangebied.
Laatvlieger	1	1	2019	Eén waarneming van foeragerend exemplaar aan de rand Surhuisterveen op ca. 1,9 kilometer ten NNO van het plangebied.

4.2.2 Gegevens uit veldbezoeken

Op basis van de luchtfoto is gekeken naar potentiële verblijfplaatsen en vliegroutes.

Verblijfplaatsen
Bij de muren waartegen de nieuwe overdekte uitloopruimte voor de kippen wordt gecreëerd, zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen.

Vliegroutes
In het plangebied zijn geen geschikte structuren voor vliegroutes aanwezig.

Verbreding sloten: De verbreding van de sloten en de aanleg van nieuwe beplanting heeft mogelijk wel een positief effect.
Aanleg uitloop: De stallen liggen vrij in het open veld. Negatieve effecten op vleermuizen zijn uitgesloten.

4.3 Overige grondgebonden zoogdieren

4.3.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In onderstaande tabel staat een overzicht van de in het onderzoeksgebied waargenomen soorten.

Tabel 5. Data NDFF (periode 1-1-2017 tot 1-4-2022).

Soort	Status
Bruine rat	Onbeschermd
Egel	Wnb § 3.3[1]
Haas	Wnb § 3.3[1]
Huiskat	Onbeschermd
Huismuis	Onbeschermd
Mol	Onbeschermd
Muskusrat	Onbeschermd
Ree	Wnb § 3.3[1]
Steenmarter	Wnb § 3.3[1]
Vos	Wnb § 3.3[1]
Woelrat	Wnb § 3.3[1]

4.3.2 Gegevens uit veldbezoeken

Het plangebied wordt intensief agrarisch gebruikt. Het terrein is wel ‘geschikt’ voor zoogdieren, zoals de Veldmuis, Egel, Bosspitsmuis, Huismuis, Bruine rat, Bosmuis etc.

De stallen zijn goed afgeschermd tegen marters en het korte grasland tussen de stallen is geen geschikt leefgebied.

De eutrofe sloten met steile oevers zijn voor zoogdieren niet geschikt.

4.4 Amfibieën, vissen en reptielen

4.4.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In onderstaande tabel staat een overzicht van de in het onderzoeksgebied waargenomen soorten.

Tabel 6. Data NDFF (periode 1-1-2017 tot 1-4-2022).

Soort	Status
Bruine kikker	Wnb § 3.3[1]
Gewone pad	Wnb § 3.3[1]
Groene kikker (soort onbekend)	-
Kleine watersalamander	Wnb § 3.3[1]
Snoek	Onbeschermd
Zeelt	Onbeschermd

4.4.2 Gegevens uit veldbezoeken

Aanleg uitloop: De uitlopen worden gerealiseerd op gronden direct naast de stallen, Hier liggen geen sloten of diepe greppels. De Effecten door de aanleg van een overdekte uitloopruimte en sloop van stal 3 op beschermde soorten zijn uitgesloten.

[1] Vrijgestelde soort op grond van de Omgevingsverordening Fryslân (zie bijlage 5).

Verbreding sloten: De sloten zijn zeer eutroof en matig tot ongeschikt voor vissen en amfibieën. Daarnaast zijn de oevers vrij steil. Verbreding van de sloten heeft geen effect op beschermde soorten.

4.5 Vlinders, libellen, juffers en insecten

4.5.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In onderstaande tabel staat een overzicht van de in het onderzoeksgebied waargenomen soorten.

Tabel 7. Data NDFF (periode 1-1-2017 tot 1-4-2022).

Dagvlinders	Status	Libellen	Status
Atalanta	Onbeschermd	Azuurwaterjuffer	Onbeschermd
Bont zandoogje	Onbeschermd	Blauwe glazenmaker	Onbeschermd
Boomblauwtje	Onbeschermd	Bloedrode heidelibel	Onbeschermd
Bruin zandoogje	Onbeschermd	Bruine winterjuffer	Onbeschermd
Citroenvlinder	Onbeschermd	Bruinrode heidelibel	Onbeschermd
Dagpauwoog	Onbeschermd	Gewone oeverlibel	Onbeschermd
Distelvlinder	Onbeschermd	Glassnijder	Onbeschermd
Eikenpage	Onbeschermd	Heidelibel (soort onbekend)	-
Gehakkelde aurelia	Onbeschermd	Houtpantserjuffer	Onbeschermd
Groot dikkopje	Onbeschermd	Lantaarntje	Onbeschermd
Groot koolwitje	Onbeschermd	Platbuik	Onbeschermd
Grote vos	Wnb § 3.3	Steenrode heidelibel	Onbeschermd
Hooibeestje	Onbeschermd	Variabele waterjuffer	Onbeschermd
Icarusblauwtje	Onbeschermd	Vroege glazenmaker	Onbeschermd
Klein geaderd witje	Onbeschermd	Vuurjuffer	Onbeschermd
Klein koolwitje	Onbeschermd	Watersnuffel	Onbeschermd
Kleine vos	Onbeschermd	Weidebeekjuffer	Onbeschermd
Kleine vuurvlinder	Onbeschermd		
Koevinkje	Onbeschermd		
Landkaartje	Onbeschermd		
Oranjetipje	Onbeschermd		
Scheefbloemwitje	Onbeschermd		
Zwartsprietdikkopje	Onbeschermd		

Tabel 8. Waarnemingen beschermde soorten t.o.v. het plangebied. (Wrn = aantal waarnemingen, Max_ind = maximaal aantal waargenomen individuen tijdens een waarneming)

Soort	Wrn	Max_Ind	Jaren	Locatie t.o.v. plangebied
Grote vos	2	1	2018, 2019	Twee waarnemingen in tuin Dwarsdjip 7 op ca. > 1,2 kilometer ten ZW van het plangebied.

4.5.2 Gegevens veldbezoeken

Er is onder het huidige agrarische beheer geen geschikt leefgebied aanwezig voor beschermde soorten vlinders, libellen, juffers en insecten.

4.6 Vaatplanten

4.6.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In het onderzoeksgebied zijn geen beschermde soorten op grond van de Wnb geregistreerd. Er zijn wel 693 waarnemingen van 321 onbeschermde soorten geregistreerd.

4.6.2 Gegevens veldbezoeken

Het agrarische gebruik van het plangebied (figuur 2 en 3) voorkomt dat er geschikt leefgebied voor beschermde soorten aanwezig is.

4.7 Overige beschermde soorten

(Sprinkhanen, krekels, geleedpotigen, nachtvlinders, mossen, korstmossen, algen, wieren etc.)

4.7.1 Gegevens uit geraadpleegde bronnen

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
Er zijn in het onderzoeksgebied geen andere beschermde soorten waargenomen in de periode 1-1-2017 tot 1-4-2022.

4.7.2 Gegevens uit veldbezoeken

Er zijn geen andere beschermde soorten aangetroffen.

5 Beoordeling Wet natuurbescherming (soorten)

5.1 Vogels

Effectenbeoordeling
Er zijn geen effecten op soorten met jaarrond beschermde nesten en op soorten met jaarrond beschermd functioneel leefgebied te verwachten. Effecten op jaarrond beschermde soorten (Cat. 1 t/m 5) zijn uitgesloten.

De aanleg van de uitloopruimte wordt op het grasland of verharding naast de bestaande stallen gecreëerd. De kans op verstoring van broedende vogels kan derhalve op voorhand worden uitgesloten, omdat de pluimveestallen vogelwerend zijn gemaakt met het doel om interactie tussen pluimvee en wilde vogels te voorkomen.

De oevers van de sloten die worden verbreedt zijn niet geschikt voor broedende vogels. Op de oever die in tact blijft staan een aantal bomen die wel aantrekkelijk zijn voor vogels. Derhalve geldt ook hiervoor het voorzorgbeginsel.

Periode werkzaamheden (voorzorgsbeginsel)
Omdat geen ontheffingen worden verleend voor het verstoren van vogels en/of het vernielen van nesten wordt geadviseerd om het slopen van stal 3 en het bouwrijp maken en het verbreden van de sloten voor het broedseizoen (globale richtlijn[2] 15 maart - 15 juli) uit te voeren of te beginnen na 15 juli.

Op deze wijze zijn effecten op vogels met zekerheid uitgesloten.

5.2 Vleermuizen

Effectenbeoordeling
Er zijn geen verblijfplaatsen in het plangebied. Door de ingreep veranderd er weinig tot niets in de omgeving, zodat er ook geen vliegroutes of foerageergebieden verloren gaan.

Effecten op vleermuizen zijn uitgesloten.

5.3 Overige grondgebonden zoogdieren

Effectenbeoordeling
Er zijn geen waarnemingen van grondgebonden zoogdieren. Er is ook geen geschikt habitat aanwezig voor strikt beschermde soorten.

Effecten op zoogdieren zijn uitgesloten.

5.4 Reptielen, amfibieën en vissen

Effectenbeoordeling
Reptielen
Er zijn geen reptielen waargenomen in de directe nabijheid van het plangebied en het habitat is er ook niet optimaal voor.

Effecten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

---

[2] **Broedseizoen:** Vogels worden met name beschermd tijdens het broedseizoen. Een belangrijke vraag is dus: Van wanneer tot wanneer duurt het broedseizoen? Vaak wordt als grove lijn gezegd dat het broedseizoen duurt van 15 maart tot en met 15 juli. Inderdaad broeden vogels met name in deze periode. De bescherming van vogels is echter niet gebaseerd op een datum, maar op het daadwerkelijke broedseizoen. Dat kan ook al voor 15 maart of na 15 juli zijn. Het broedseizoen begint niet pas wanneer de eieren gelegd zijn. Het broedseizoen gaat al van start met de paarvorming, territorium afbakenen en het bouwen van nesten. In deze tijdsspan worden vogels, hun nesten en eieren beschermd door de Wet natuurbescherming. Het nest mag niet verwijderd, verstoord of leeggehaald worden (Bron: Vogelbescherming Nederland).

Effectenbeoordeling
Amfibieën
Er is geen geschikt habitat aanwezig voor amfibieën. Dit geldt ook voor de eutrofe sloten, die verbreed worden.

Effecten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Effectenbeoordeling
Vissen
Er is bij de overdekte uitloop geen open water aanwezig voor vissen. De eutrofe sloten die verbreed worden zijn voor vissen van gering belang. Beschermde soorten worden hier niet verwacht.

Effecten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

5.5 Vlinders, libellen, juffers en insecten

Effectenbeoordeling
Dagvlinders
Effecten op beschermde dagvlinders zijn vanwege het ontbreken van geschikt habitat in het gebied uitgesloten.

Effectenbeoordeling
Libellen en juffers
Effecten op beschermde libellen en juffers zijn vanwege het ontbreken van geschikt habitat in het gebied uitgesloten.

5.6 Vaatplanten

Effectenbeoordeling
In het gebied is geen geschikt habitat aanwezig voor beschermde soorten. Effecten op beschermde soorten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

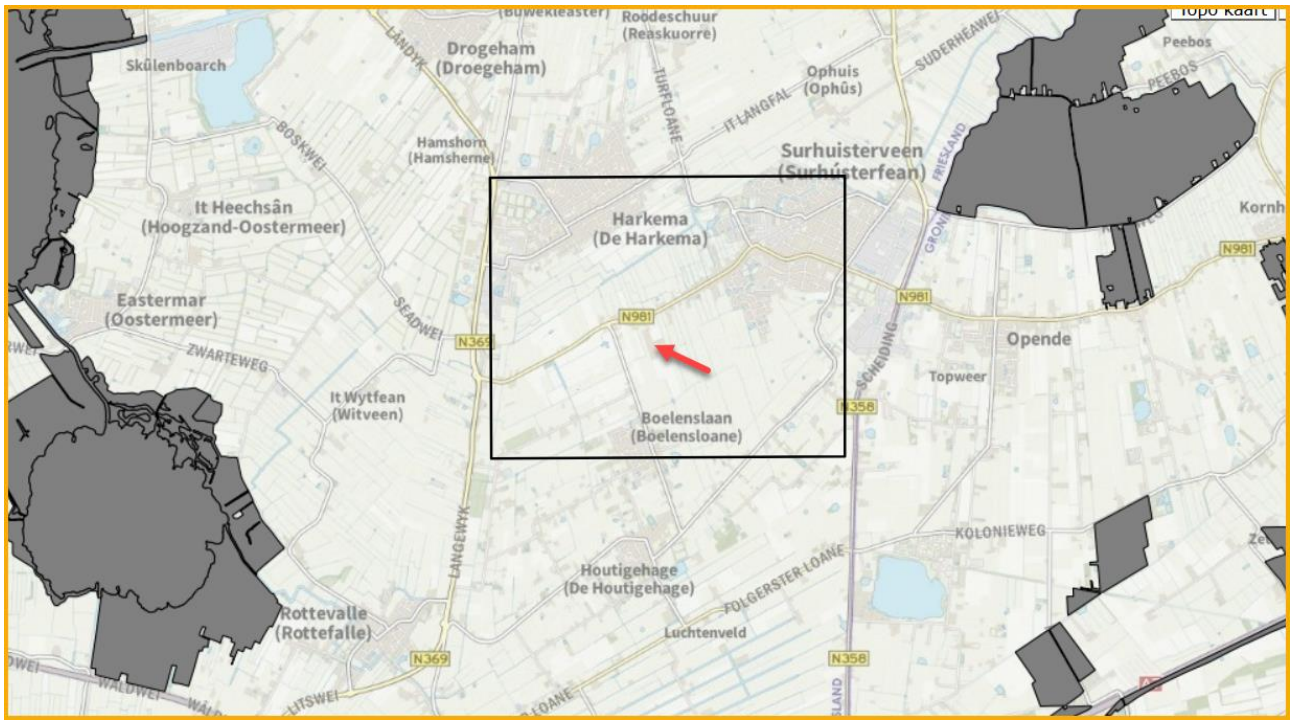
5.7 Overige diersoorten

Effectenbeoordeling
In het gebied zijn geen andere beschermde diersoorten aangetroffen.

6 NatuurNetwerk Nederland / EHS Fryslân

Op basis van het nieuwe rijksbeleid en de doorgevoerde bezuiniging op natuur, heeft de provincie Fryslân de Ecologische Hoofdstructuur (EHS, tegenwoordig NNN) herijkt. De prioriteit ligt nu bij het bereiken van de doelen van de Natura-2000-gebieden en de Europese Kaderrichtlijn Water. In aanvulling op de Ecologische Hoofdstructuur stimuleert de provincie de aanleg van ecologische verbindingszones.

Het plangebied ligt zoals uit onderstaande figuur blijkt niet in de EHS. Effecten op de EHS zijn derhalve uitgesloten.

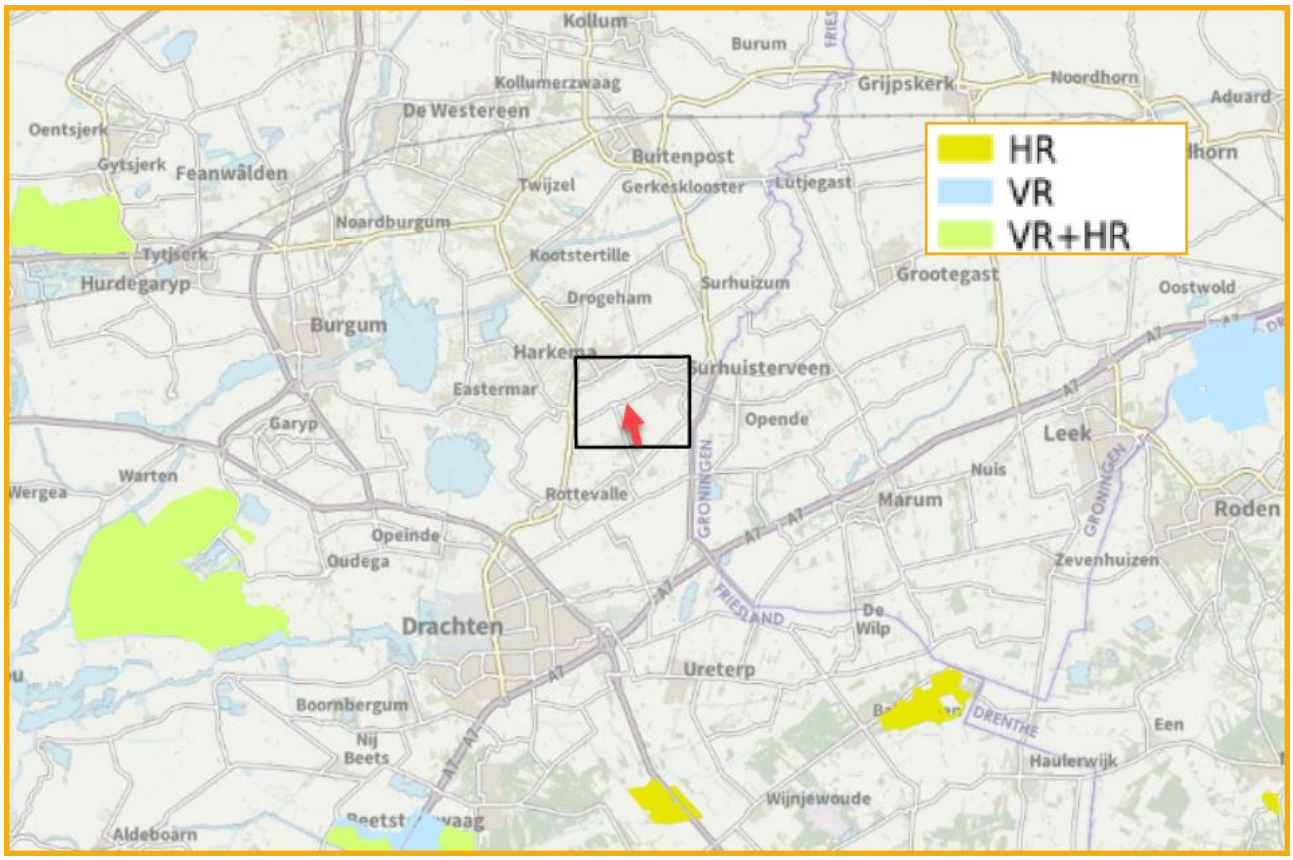


Figuur 4. Overzicht van plangebied (rode pijl) met ligging t.o.v. het NatuurNetwerk Nederland / EHS Fryslân (Bron: NDFF).

7 Natura 2000 gebieden (gebiedsbescherming)

Natura 2000 is een netwerk van Europese natuurgebieden. Het vormt de basis van het Europese natuurbeleid. Natura 2000 is gericht op de instandhouding en ontwikkeling van soorten en ecosystemen die voor Europa belangrijk zijn. Een voorbeeld is de Noordse woelmuis, die alleen nog maar in Nederland voorkomt.

Zoals blijkt uit onderstaande figuur ligt het plangebied niet in de directe nabijheid van Natura 2000 gebieden. Negatieve effecten door de bouw van een overdekte uitloopruimte op Natura 2000 gebieden zijn derhalve met zekerheid uitgesloten.



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rode pijl) ten opzichte van Natura 2000-gebieden. (Bron: NDFF).

8 Conclusies

8.1 Conclusie Wet natuurbescherming (Soorten)

Als de aanbevelingen uit onderstaande tabel en hoofdstuk 5 worden uitgevoerd, dan kunnen effecten op beschermde soorten voorkomen worden en is er naar onze mening geen ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk. In de tabel zijn de effecten samengevat.

Wij adviseren wel om deze conclusie (het rapport) door het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning (Gemeente Achtkarspelen) te laten bevestigen. Het is eventueel ook raadzaam om het rapport voor te leggen ter beoordeling aan de provincie Fryslân.

Tabel 9. Overzicht conclusies aangaande verstoring en de eventueel te nemen vervolgstappen.

Soortgroep		**Ingreep verstorend**	**Nader onderzoek noodzakelijk**	**Wnb-ontheffing noodzakelijk**	**Bijzonderheden / opmerkingen**
Vogels	Broedvogels	Nee, mits	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.1 (Sloop, bouwrijp maken en verbreden van de sloten buiten het broedseizoen)
	Jaarrond beschermd	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.1
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.2
	Vliegroutes	Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.2
Overige zoogdieren		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.3
Amfibieën		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Reptielen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Vissen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.4
Libellen en vlinders		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.5
Vaatplanten		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.6
Overige soortgroepen		Nee	Nee	Nee	Zie verder paragraaf 5.7

8.2 Conclusie NatuurNetwerk Nederland / EHS Fryslân

Er zijn geen effecten op de NNN/EHS-gebieden te verwachten.

8.3 Conclusie Wet natuurbescherming (gebieden)

Er zijn geen effecten op de Natura 2000-gebieden te verwachten. Een vergunning op grond van Wet natuurbescherming is dan ook niet noodzakelijk voor de overige effecten.

9 Bronnen

9.1 Literatuur

- Bijlsma, R.G. (et al) 2001, Algemene en schaarse vogels van Nederland (Avifauna van Nederland 2) GMB uitgeverij/KNNV Uitgeverij, Haarlem/Utrecht.
- Dietz, C. (et al.) 2009, Vleermuizen; Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika, Tirion Natuur.
- Janssen A.M. & Schaminée H.J. 2003. Europese Natuur in Nederland; Habitattypen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Janssen A.M. & Schaminée H.J. 2008. Europese Natuur in Nederland; Soorten van de Habitatrichtlijn, KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Krijgsveld, K.L., Smits, R.R. & Winden J. van der 2008. Verstoringsgevoeligheid van vogels, Update literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie, Bureau Waardenburg Rapport 08-173, Culemborg.
- Lange R. (et al.) 1994. Zoogdieren van West-Europa, KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Provincie Overijsel, 2019. Brochure: Soortenbescherming in Overijssel; Bunzing, egel, hermelijn en wezel.
- SOVON 1987, Atlas van de Nederlandse Vogels.
- SOVON Vogelonderzoek Nederland, 2002 Atlas van de Nederlandse Broedvogels 1998-2000, Nederlandse fauna 5, Naturalis, KNNV-uitgeverij Leiden.
- SOVON & CBS 2005, Trends van vogels in het Nederlandse Natura 2000 netwerk, SOVON-informatierapport 2005/09. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.

9.2 Geraadpleegde websites

- www.sovonatlas.nl [verspreidingsgegevens vogels]
- www.rijksoverheid.nl & www.synbiosys.alterra.nl [natuurwetgeving / soortbescherming & gebiedsbescherming N2000 / EHS, profielendocument]
- www.natuurloket.nl [waarnemingen van flora en fauna]
- www.overheid.nl [actuele wetteksten]
- www.uilen.org [vogelwaarnemingen en informatie / uileninformatie]
- www.waarneming.nl [waarnemingen van flora en fauna]
- www.zoogdieratlas.nl [waarnemingen zoogdieren]
- www.ndff.nl

NATIONALE DATABANK FLORA EN FAUNA

- www.bouwnatuurinclusief.nl [toolbox Natuurinclusief bouwen]
- https://calculator.aerius.nl/ [AERIUS-calculator 19.0]

BIJLAGE 1 Algemene verbodsbepalingen Wnb

§ 3.1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

§ 3.2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

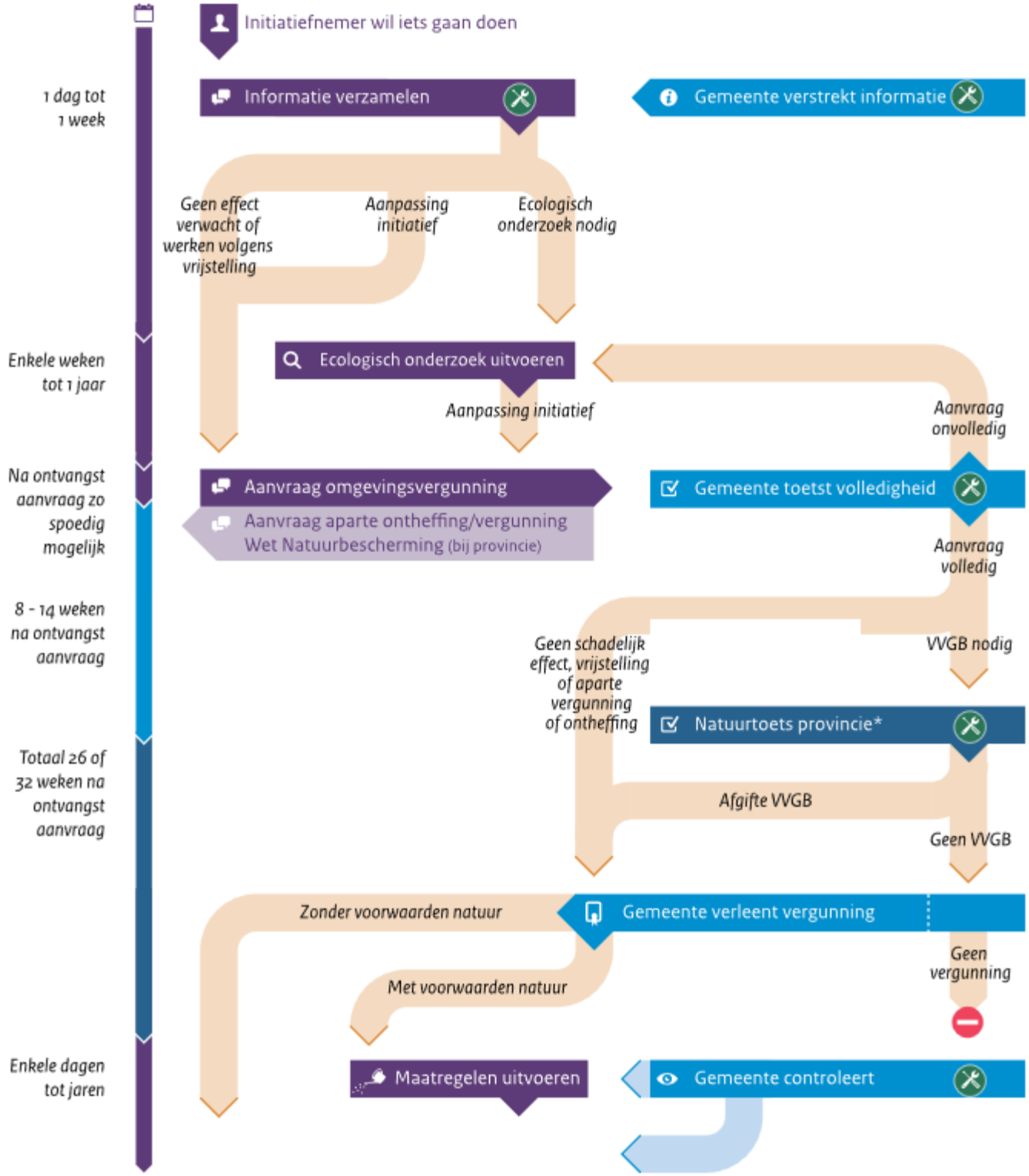
§ 3.3. Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
   a) in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
   b) de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
   c) vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:
   a) in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daaropvolgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
   b) ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
   c) ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
   d) ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
   e) in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
   f) in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
   g) in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

BIJLAGE 2 Proces beoordeling ontheffing Wnb



Verdere uitwerking van het schema op:
http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/routeplanner.aspx?subj=routeplanner#initiatiefnemer

BIJLAGE 3 Jaarrond beschermde vogels

Categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Nesten van vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van soorten in categorie 5 zijn beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

Nederlandse naam	Categorie	Nederlandse naam	Categorie
Blauwe reiger	5	Ruigpootuil	5
Boerenzwaluw	5	Spreeuw	5
Bonte vliegenvanger	5	Tapuit	5
Boomklever	5	Torenvalk	5
Boomkruiper	5	Zeearend	5
Bosuil	5	Zwarte kraai	5
Brilduiker	5	Zwarte mees	5
Draaihals	5	Zwarte roodstaart	5
Eidereend	5	Zwarte specht	5
Ekster	5	Huismus	2
Gekraagde roodstaart	5	Kerkuil	3
Glanskop	5	Oehoe	3
Grauwe vliegenvanger	5	Ooievaar	3
Groene specht	5	Ransuil	4
Grote bonte specht	5	Roek	2
Hop	5	Slechtvalk	3
		Sperwer	4
Huiszwaluw	5	Steenuil	1
IJsvogel	5	Wespendief	4
Kleine bonte specht	5	Zwarte wouw	4
Kleine vliegenvanger	5	Boomvalk	4
Koolmees	5	Buizerd	4
Kortsnavelboomkruiper	5	Gierzwaluw	2
Oeverzwaluw	5	Grote gele kwikstaart	3
Pimpelmees	5	Havik	4
Raaf	5		

BIJLAGE 4 Samenvatting NDFF (1-1-2017 tot 1-4-2022)

Wnb - Vogelrichtlijn		
Blauwe reiger	***Huismus***	Sprinkhaanzanger
Bonte vliegenvanger	Kleine karekiet	Tjiftjaf
Boomkruiper	Kneu	Torenvalk
Boomvalk	Knobbelzwaan	Tuinfluiter
Bosuil	Koekoek	Turkse tortel
Braamsluiper	Koolmees	Vink
Ekster	Kuifeend	Wielewaal
Fitis	Merel	Wilde eend
Gaai	***Ooievaar***	Winterkoning
Gekraagde roodstaart	Pimpelmees	Witte kwikstaart
Grasmus	***Ransuil***	Zanglijster
Groenling	Roodborst	Zwarte kraai
Grote bonte specht	Roodborsttapuit	Zwarte roodstaart
Grote lijster	Scholekster	Zwartkop
Heggenmus	Spotvogel	
Houtduif	Spreeuw	
Wnb - Habitatrichtlijn		
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis		Laatvlieger
Wnb - andere soorten		
Bruine kikker	Grote vos	Steenmarter
Egel	Haas	Vos
Gewone pad	Kleine watersalamander	Woelrat
Groene kikker (Onb.)	Ree	

(Alleen vogels met broedindicatie in deze tabel, overige vogels zie tabel 1)

BIJLAGE 5 Omgevingsverordening Fryslân

Bijlage I Verordening Wet natuurbescherming Fryslân 2017

Zoogdieren

Muizen

Aardmuis	Microtus agrestis
Bosmuis	Apademus sylvaticus
Dwergmuis	Micromys minutus
Rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Veldmuis	Microtus arvalis
Woelrat	Arvicola terrestris

Spitsmuizen

Dwergspitsmuis	Sorex minutus
Gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Huisspitsmuis	Crocidura russula
Tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus

Marterachtigen

Bunzing	Mustela putorius
Wezel	Mustela nivalis
Hermelijn	Mustela erminea
Steenmarter	Martes foina

Knaagdieren

Haas	Lepus europeus
Konijn	Oryctolagus cuniculus

Hoefdieren

Ree	Capreolus capreolus

Overigen

Vos	Vulpes Vulpes
Egel	Erinaceus europaeus
Mol	Talpa europea

Reptielen en amfibieën

Bruine kikker	Rana temporaria
Middelste groene kikker (bastaardkikker)	Rana esculenta
Gewone pad	Bufo bufo
Kleine watersalamander	Triturus vulgaris
Meerkikker	Rana ridibunda

Voorschriften:

Algemeen

1. De vrijstellingen voor het opzettelijk vangen, doden alsmede het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de hiervoor benoemde soorten gelden nadrukkelijk enkel voor de bij de betreffende dieren in de voorschriften benoemde toegestane middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden.

Aanvullende voorschriften inzake muizen en spitsmuizen

2. Voor de hier benoemde muizen en spitsmuizen geldt de vrijstelling voor het opzettelijk doden, vangen alsmede het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen.

3. Vrijstelling voor het opzettelijk vangen en/of doden alsmede het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen voor de in de lijst benoemde muizen alsmede spitsmuizen geldt enkel voor het gebruik van inherent aan de vrijstellings-gronden te gebruiken middelen.

Aanvullende voorschriften inzake marterachtigen, knaagdieren, hoefdieren en overigen

4. Voor de benoemde diersoorten geldt de vrijstelling enkel voor het opzettelijk vangen (en herplaatsen) alsmede het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen.

5. Vrijstelling voor het opzettelijk vangen geldt enkel voor het gebruik van kastvallen, vangkooien, netten of vangstokken.

6. Voor het konijn geldt dat voor het vangen ook gebruik kan worden gemaakt van fret en buidels.

7. Voor de egel geldt dat de vrijstelling voor het opzettelijk vangen ook geldt indien deze met de hand wordt gevangen.

8. Voor de mol geldt dat opzettelijk doden eveneens is vrijgesteld met gebruik making van klemmen.

9. Zodra een exemplaar van de benoemde soorten is gevangen dient deze terstond, maar in elk geval binnen 6 uur na vangst weer op een in de nabijheid gelegen – en voor de soort geschikt habitat of biotoop – te worden vrijgelaten.

10. Indien soorten worden gevangen welke in winterslaap zijn, of waarvoor op dat moment sprake is van ongunstige weersomstandigheden waarbij, bij het terstond vrijlaten, een aannemelijke kans bestaat dat hierdoor de dieren niet zullen overleven, dient de gebruiker van de vrijstelling maatregelen te nemen om deze kans tot in redelijke mate te reduceren en om onnodige aantasting van dierwelzijn te voorkomen.

11. Vrijstelling voor het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen geldt enkel voor het gebruik van inherent aan de vrijstellingsgronden te gebruiken middelen.

Aanvullende voorschriften inzake amfibieën

12. Voor de benoemde diersoorten geldt de vrijstelling enkel voor het opzettelijk vangen (en herplaatsen) alsmede het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen.

13. Vrijstelling voor het opzettelijk vangen (en verplaatsen) geldt enkel voor de periode waarbij de dieren niet in winterslaap vertoeven.

14. De vrijstelling voor het opzettelijk vangen (en verplaatsen) geldt enkel indien hiervoor gebruik wordt gemaakt van netten welke geschikt zijn om amfibieën levend en zonder beschadigingen te vangen. Vrijstelling voor het opzettelijk vangen (en verplaatsen) geldt ook voor het opzettelijk vangen van amfibieën met de hand.

15. Zodra een exemplaar van de benoemde soorten is gevangen dient deze terstond weer op een in de nabijheid gelegen – en voor de soort geschikt habitat of biotoop – te worden vrijgelaten.

16. Vrijstelling voor het opzettelijk vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen geldt enkel voor het gebruik van inherent aan de vrijstellingsgronden te gebruiken middelen.

Geen ontheffingsplicht geldt indien, in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, in het kader van natuurbeheer; een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw; een bestendig gebruik, ruimtelijke ontwikkeling of inrichting, handelingen worden uitgevoerd op basis van een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode, als bedoeld in artikel 3.31, van de Wet natuurbescherming.

BIJLAGE 4 LANSCHAPPELIJKE INPASSING

Toelichting.

Het bestaande pluimveebedrijf aan de Blauwhuisterweg 25a wil op een diervriendelijkere manier kippen houden. Hiervoor wordt een overdekte uitloop aan iedere stal gebouwd.

Voor de gemeente Achtkarspelen, die binnen het deelgebied (van nota Grutsk op 'e Romte) in de Noordelijke Wouden valt, zijn de volgende provinciale belangen van toepassing:

- De overgang van dichte verkavelingsstructuren als elzensingels en houtwallen op de zandgronden, naar het open veenweide en het kleigebied.
- De samenhang van historische wegen met bebouwingslinten in combinatie met verschillendevormen van wegbeplanting als singels, bomen en hagen.

Het erf is gelegen in het zogeheten jong ontginningslandschap en heeft de bestemming 'Agrarisch met waarden – Besloten gebied'. Een belangrijk kenmerk van het besloten gebied zijn de overwegend smalle langgerekte en overwegend kleine percelen, die aan de randen zijn voorzien van een dykswal of een houtsingel. In de bestemming 'Agrarisch met waarden – Besloten gebied' is met betrekking tot het vergroten van agrarische percelen en het beschermen van de landschappelijke kwaliteit het volgende geregeld:

- Naast de "uitoefening van het agrarisch gebruik" en dergelijke, is het behoud en de versterking van de aanwezige landschappelijke waarden tot onderdeel van de agrarische bestemming verklaard. Dit betekent dat zowel de agrarische functie als de landschappelijke waarde onderdeel uitmaken van de bestemming.
- Wallen of singels waarvan de gemeente oordeelt dat deze onder geen beding geheel of gedeeltelijk op die plaats mogen verdwijnen, worden op een bij de regels behorende houtsingelkaart aangegeven. Mogelijk worden deze elementen ook op de plankaart aangegeven.

De omschreven landschappelijke kernwaarden zijn goed te herkennen nabij het plangebied. Het bedrijf wordt grotendeels ingepast door singels. Aan de noordzijde is recent een bomenrij van sierpeer aangeplant. Tevens is er gebiedsvreemde beplanting aanwezig aan de noordzijde van de stallen.

Om het bedrijf landschappelijk goed in te passen is gekozen om aan de noord- en zuidzijde en de hakhoutsingels aan te brengen. Hiermee worden de stallen afgeschermd met groen. De recent geplante bomen kunnen herplant worden. Het is niet wenseljk het gehele erf te verstoppen achter groen. De moderne landbouw mag gezien worden. De bomen verzachten de bouwvolumes maar er is nog wel zicht op het bedrijf.

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!

Erfinrichtingsplan Blauwhuisterweg 25A Surhuisterveen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

project	2289
bestand	2289-eip-1vwx
datum	28 april 2022
door	herbert
formaat	a3
schaal	1 : 3000
tekeningnr	1 (3)
versie	1.0

Legenda

1. Nieuw te bouwen overdekte uitloop
2. Bestaande bedrijfswoning
3. Bestaande schuur
4. Bestaande bomenrij van Pyrus callaryana 'Chanticleer' herplanten op 3 (m) uit de grens van de overdekte uitloop
5. Aanplanten streekeigen struweel
6. Bestaand hakhout behouden
7. Gebiedsvreemde beplanting (coniferen/laurier) rooien
8. Nieuw aan te planten bomenrij van sierpeer
9. Elzensingel herstellen

grens bouwblok

N

Erfinrichtingsplan Blauwhuisterweg 25A Surhuisterveen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

tekeningnr	1 (3)	datum	28 april 2022
versie	1.0	door	herbert
formaat	a3	project	2289
schaal	1 : 1500	bestand	2289-eip-1vwx

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!

Legenda

1. Bestaande bomenrij van Pyrus calleryana 'Chanticleer' herplanten op 3 (m) uit de grens van de overdekte uitloop

2. Nieuw aan te planten houtwal bestaande uit:

   Quercus robur - Zomereik 10%
   Prunus spinosa - Sleedoorn 15%
   Viburnum opulus - Geldersche roos 15%
   Sambucus nigra - Vlier 15%
   Corylus avalana - Hazelaar 10%
   Crateagus monogyna - Eénst. Meidoorn 15%
   Sorbus aucuparia - Lijsterbes 10%
   Ligustrum vulgare - Wilde liguster 10%

   1 st/m2 aanplanten in de maat 80-100

3. Bestaand hakhout behouden/versterken en beheren zoals omschreven staat bij nummer 6.

4. Gebiedsvreemde beplanting (coniferen/laurier) rooien

5. Aanplant Sierpeer- Pyrus calleryana 'Chanticleer'
   Aanplantmaat 14-16 Totaal 4 stuks
   Eindbeeld is een bomenrij

6. Nieuw aan te planten elzensingel bestaande uit:

   Alnus glutinosa - Zwarte Els 80%
   Corylus avalana - Hazelaar 5%
   Crateagus monogyna - Eénst. Meidoorn 5%
   Sorbus aucuparia - Lijsterbes 10%

   1 st/m2 aanplanten in de maat 80-100
   Eindbeeld is hakhoutsingel van 3 (m) breed en ca. 4 (m) hoog.

   Na 7 jaar overhangende loten en aan perceelzijde overstekende onderste zijtakken opsnoeien tot max. 1/3 van de totale hoogte.

   Na 14 jaar overhangende stammen en aan de pereelzijde overstekende onderste zijtakken opsnoeien tot maxi. 1/3 van de totale hoogte

   Na 21-25 jaar, eindkap waarbij solitaire gespaart en beheert moeten worden. Start nieuwe cyclus. (onderhoud watergang en nieuw raster aanbrengen).



erfontwikkelaar
laat je erf groeien!

tekeningno 1 (3) | versie 1.0 | formaat a3 | schaal 1 : 1500 | datum 28 april 2022 | door herbert | project 2289 | bestand 2289-eip-1vwx

Erfinrichtingsplan Blauwhuisterweg 25A Surhuisterveen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28