

Rembrandterf 3
5261 XS Vught

073 680 4030
www.vrijborg.nl

**Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752****

26-6-2025

Overzicht Te kappen bomen

4 april 2025



Inhoudsopgave

Inhoudsopgave.....	2
Aanleiding.....	4
Foto's van de te kappen bomen.....	5
Boom nr. 65.....	5
Boom nr. 75.....	5
Boom nr. 77.....	6
Boom nr. 79.....	6
Boom nr. 80.....	7
Boom nr. 83.....	7
Boom nr. 90.....	8
Boom nr. 99.....	8
Boom nr. 124.....	9
Boom nr. 132 en 133.....	9
Boom nr. 152.....	10
Boom nr. 153.....	10
Boom nr. 157.....	11
Boom nr. 158.....	11
Boom nr. 160.....	12
Boom nr. 162.....	12
Boom nr. 180.....	13
Boom nr. 189.....	13
Boom nr. 199.....	14
Boom nr. 207.....	14
Boom nr. 208.....	15
Boom nr. 219.....	15
Boom nr. 222.....	16
Boom nr. 227.....	16
Boom nr. 228.....	17
Boom nr. 229.....	17
Boom nr. 230.....	18
Boom nr. 231.....	18
Boom nr. 232.....	19

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **2124/090752**

26-6-2025

Boom nr. 233.....	19
Boom nr. 1a.....	20
Boom nr. 2a.....	20
Boom nr. 3a.....	20
Boom nr. 6a.....	21
Boom nr. 8a.....	22
Boom nr. 9a.....	22
Boom nr. 10a.....	23

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. ~~Z/24/090752~~

26-6-2025..

Aanleiding

Thuismakers is voornemens het perceel Meijboomlaan 1 en 1a gewijzigd in te richten vanwege het bouwplan voor een woon-zorgresidentie. Op het perceel Meijboomlaan 1 en 1a staan verschillende bomen. De bomen zijn gemeten en de kwaliteit van de bomen is vanaf 8 augustus 2022 beoordeeld door De Boominspecteurs. De uitkomsten zijn verwerkt in de BEA (BoomEffectAnalyse) 1 van d.d. 10-01-2024.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. Z/24/090752

Daarnaast is door De Boominspecteurs in kaart gebracht wat de projectinvloeden zijn van het beoogde bouw- en herinrichtingsplan op de bestaande bomen. Daar waar mogelijk, zijn op advies van De Boominspecteurs en op basis van terugkoppeling van de CRK (Commissie Ruimtelijke Kwaliteit) vanuit de gemeente Wassenaar, projectonderdelen aangepast om zo min mogelijk projectinvloed te hebben op de bomen. Voor de aanleg- en kapvergunning ten behoeve van het vellen van houtopstand is voor de te kappen bomen, het advies van De Boominspecteurs (BEA d.d. 10-01-2024 & BEA d.d. 2-4-2025) leidend.

Er is een overzichtskaart opgesteld waarin alle bomen uit de BEA zijn overgenomen inclusief nummering. De oorzaak van de te kappen bomen kan zijn dat de projectinvloed fataal is op een desbetreffende boom, of dat de levensverwachting en kwaliteit van de boom dusdanig slecht is, dat deze uit voorzorg wordt gekapt. In dit rapport zijn de foto's van de te kappen bomen gerapporteerd. Dit document behoort bij de aanvraag omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit in verband met het aanlegvergunningstelsel uit het omgevingsplan en het vellen van een houtopstand, op grond van artikel 4:11 en volgende uit de geldende APV van de gemeente Wassenaar.

Foto's van de te kappen bomen.

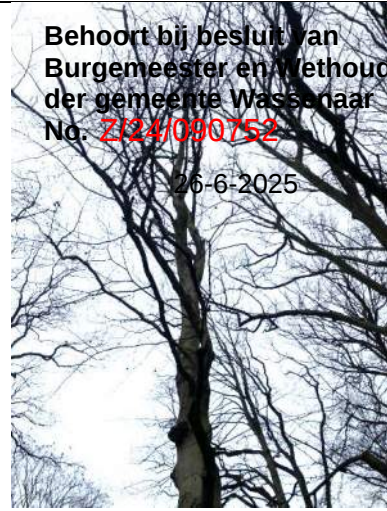
Boom nr. 65		
Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"		Behoort bij besluit van Burgemeester en Wethouders der gemeente Wassenaar No. Z/24/090752 26-6-2025
		
Boom nr. 75		
Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"		
		

Boom nr. 77

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z124/090752**
26-6-2025



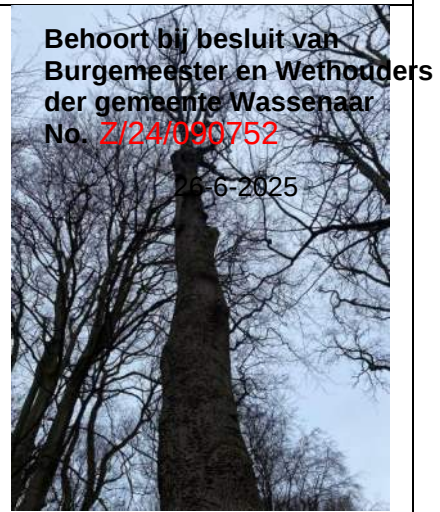
Boom nr. 79

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 80

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Boom nr. 83

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Boom nr. 90

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **2/24/090752**
26.6.2025

Boom nr. 99

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 124

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 132 en 133

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 152

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 153

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 157

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 158

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 160

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 162

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 180

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 189

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 199

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 207

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Boom nr. 208

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 219

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 222

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 227

Oorzaak: BEA Conditie "Zeer slecht"



Boom nr. 228

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Boom nr. 229

Oorzaak: BEA Conditie "Zeet slecht"



Boom nr. 230

Oorzaak: BEA Conditie "Slecht"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**
26-6-2025

Boom nr. 231

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



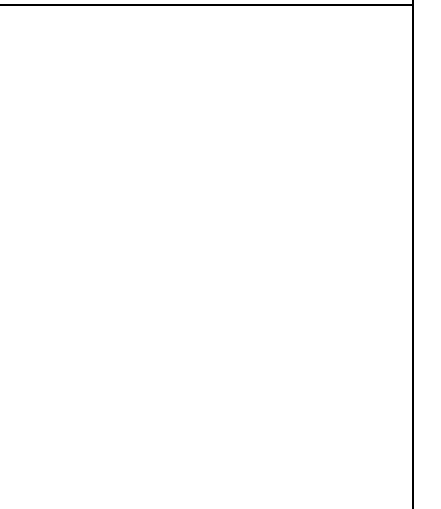
Boom nr. 232

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 233

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 1a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 2a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 3a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"

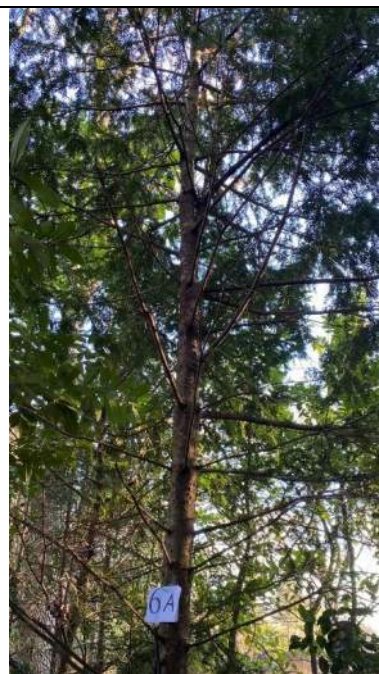


Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **Z/24/090752**

26-6-2025

Boom nr. 6a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 8a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 9a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Boom nr. 10a

Oorzaak: BEA projectinvloed "fataal"



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Wassenaar
No. **2/24/090752**



Kavel
Gemeentecode: WSN01
Kadastrale gemeente: Wassenaar
Sectie: B
Kavelnummer: 6390
Oppervlakte kavel: 12.916m²



PROJECT Woon-zorg Wassenaar
PROJECTADRES Meijboomlaan Wassenaar
OPDR.GEVER Thuismakers

PROJECTNR. 2019.054
FASE DO
SCHAAL 1:500

ARCHITECT -
PROJECTLEIDER -
TEKENAAR -

PAPIER A3
BOUWDEEL -
BOUWLAAG -

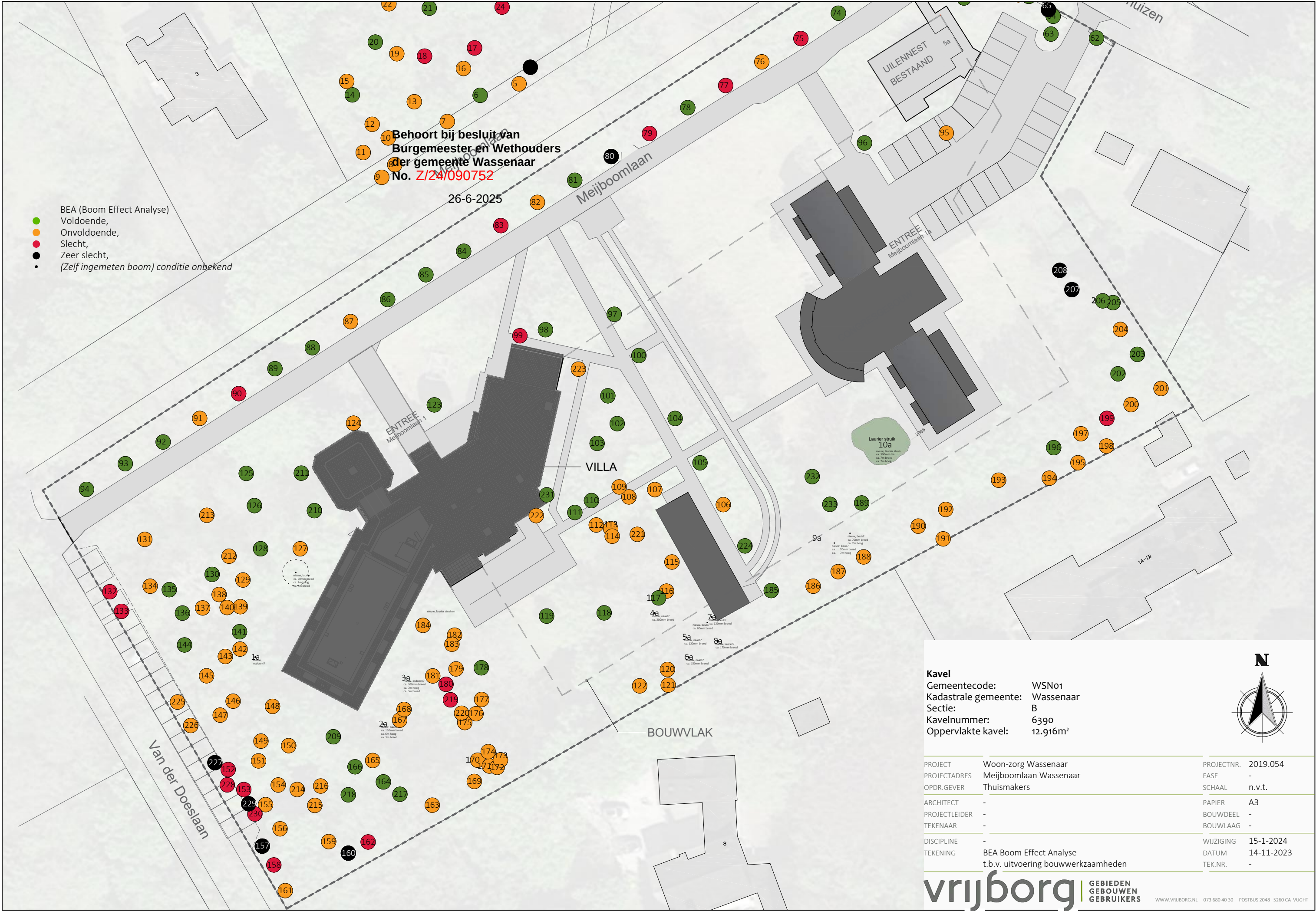
DISCIPLINE -
TEKENING Inmeting bomen
t.b.v. uitvoering bouwwerkzaamheden

WIJZIGING 14-12-2023
DATUM 22-11-2023
TEK.NR. -

vrijborg

GEBIEDEN
GEBOUWEN
GEBRUIKERS

WWW.VRIJBORG.NL 073 680 40 30 POSTBUS 2048 5260 CA VUGHT



Kavel
Gemeentecode: WSN01
Kadastrale gemeente: Wassenaar
Sectie: B
Kavelnummer: 6390
Oppervlakte kavel: 12.916m²



PROJECT	Woon-zorg Wassenaar	PROJECTNR.	2019.054
PROJECTADRES	Meijboomlaan Wassenaar	FASE	-
OPDR.GEVER	Thuismakers	SCHAAL	n.v.t.
ARCHITECT	-	PAPIER	A3
PROJECTLEIDER	-	BOUWDEEL	-
TEKENAAR	-	BOUWLAAG	-
DISCIPLINE	-	WIJZIGING	15-1-2024
TEKENING	BEA Boom Effect Analyse t.b.v. uitvoering bouwwerkzaamheden	DATUM	14-11-2023
		TEK.NR.	-

vrijborg

GEBIEDEN
GEBOUWEN
GEBRUIKERS

WWW.VRIJBORG.NL 073 680 40 30 POSTBUS 2048 5260 CA VUGHT

