Memo: tussentijdse stand van zaken duurzaamheidslening 2021

Aanleiding
Met de Duurzaamheidslening kunnen woningeigenaren geld lenen voor energiebesparende of –opwekkende maatregelen. In Q1 van elk jaar tijdens de looptijd van de duurzaamheidslening wordt een kennisgeving naar de raad opgesteld over de resultaten van het afgelopen jaar. Er was in 2021 behoefte aan een tussentijdse opmaak van de stand van zaken. Dit om te weten of er nog voldoende middelen zijn om in 2022 door te gaan met de duurzaamheidslening. Die bevat dit document. De evaluatie over 2021 wordt in Q1 2022 in een kennisgeving aan de raad gestuurd.

Over de duurzaamheidslening
De duurzaamheidslening is nu ruim 3.5 jaar beschikbaar voor woningeigenaren in Westervoort. Het gaat om leningen tussen de € 2.500,- en € 10.000,-. De looptijd is maximaal vijftien jaar. De gemeente heeft hiervoor 1 miljoen euro ter beschikking gesteld.

Aanvragen tussen 01-01-2021 en 24-09-2021
In 2021 zijn t/m september 18 leningen verstrekt. In heel 2020 zijn 46 duurzaamheidsleningen verstrekt. Hier is op dit moment nog geen conclusie aan te verbinden omdat er een behoorlijk aantal maanden zit tussen eerste aanvraag van een duurzaamheidslening en uitbetaling van de declaratie na uitvoer van de maatregelen.
In onderstaande paragraaf en tabel gaan we uit van alle aanvragen, inclusief aanvragen die nog ergens in het proces tussen aanvraag en declaratie zitten.
Het overgrote deel van de aanvragen voor een duurzaamheidslening in 2021 was voor zonnepanelen. Ook weten enkele inwoners de duurzaamheidslening te vinden voor het financieren van isolatieglas en isolatiekozijnen, en isolatie van vloer, muur of dak. We zien dat ‘zonneboeren’ actief langs deuren gaan, met een wervende boodschap waarin ze de duurzaamheidslening van de gemeente meenemen als financieringsmogelijkheid. Ook speelt mee dat inwoners van Westervoort ook gebruik maken van de Nationale Energiebespaarlening (in 2020 voor €135.271), waarmee voor ongeveer dezelfde maatregelen onder ongeveer dezelfde voorwaarden geld geleend kan worden. Deze nationale energiebespaarlening kan alleen niet gebruikt worden voor zonnepanelen. Dit alles draagt bij aan het aantal duurzaamheidsleningen dat afgesloten wordt voor zonnepanelen.

Soorten maatregelen, uitgaande van alle aanvragen in 2021, niet verstrekkingen*	**Aantal**
Zonnepanelen	38
Spouwmuurisolatie	1
Gevelisolatie	1
Vloerisolatie	1
HR++ glas	3
Isolatiekozijn	3
Dakisolatie	1
Groen dak	1

*leningen kunnen aangevraagd worden voor meerdere maatregelen. Sommige leningen tellen dus (drie)dubbel in dit overzicht.

Financiën
Enkele feiten over de duurzaamheidslening

- In het jaar 2021 zijn t/m september in totaal 18 duurzaamheidsleningen verstrekt, voor een totaalbedrag van €92.553
- In de totale looptijd van de duurzaamheidslening zijn er 164 leningen verstrekt met een totale waarde van €935.924
- Vanwege het revolverende karakter van de lening is er ook weer geld teruggekomen. In 2018 is €7000 afgelost, in 2019 is €20.000 afgelost, in 2020 is €58.000 afgelost en in 2021 is er tot en met september €55.400 afgelost. (afgeronde getallen).
- Van het totale bedrag van €1.000.000 is na september 2021, met de aflossingen meegenomen, nog €250.065 over.

Vervolg
Begin 2022 zal duidelijk worden hoeveel er in totaal is uitgegeven aan de duurzaamheidslening en is teruggekomen in 2021. Op dit moment is er €250.065 aan budget over. De verwachting is dat er in 2021 minder uitgegeven wordt aan duurzaamheidsleningen dan in 2020 het geval was. Het totale verstrekte bedrag in 2020 was €308.970. Het totale verstrekte bedrag voor 2021 was tot en met september 2021 nog maar €92.553.

Er komen in de laatste maanden van 2021 en in 2022 ook weer bedragen terug. Inschatting is dat gezien het bedrag dat er nu nog over is van de 1 miljoen (€250.065) er voldoende financiële ruimte is om in ieder geval een substantieel deel van 2022, zo niet heel 2022, de duurzaamheidslening uit te blijven geven. Zaak is om het komende jaar het budget goed in de gaten te houden zodat er niet meer uitgegeven wordt dan de initiële investering van €1.000.000.

Op basis van bovenstaande is het de bedoeling om in 2022 de duurzaamheidslening te laten doorgaan. Eind Q1 2022 komt er nog een mededeling over het totaal in 2021