Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	1915
Extern Zaak ID	2022-081930
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 september 2022
Agendapunt	009
Omschrijving	Bestemmingsplan “Oudebildtzijl - Ds. Marinus Mooijstraat - A.C. Bakkerstraat”
Eigenaar	Mulder, Henk
Portefeuillehouder	Kees Arendz

Bijlagen
Adviesnota Raad VAS BP
bijlage 1: Bestemmingsplan "Oudebildtzijl - A.C. Bakkerstraat en Ds. Marinus Mooijstraat"

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad Waadhoeke	**22 september 2022**
Gemeenteraad Waadhoeke	6 oktober 2022

Toelichting

In het dorp Oudebildtzijl is op de hoek van de A.C. Bakkerstraat en de Ds. Marinus Mooijstraat een stuk grond gelegen dat momenteel is ingericht als grasveld. Op deze plek zijn in 2010 zes sociale huurwoningen gesloopt. Het voornemen is om op deze gronden vier woningen te realiseren. Deze ontwikkeling is echter niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan Oudebildtzijl. Op basis van dat plan worden zes rijwoningen voorzien. De voorgenomen opzet past niet binnen deze regeling. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch toch te kunnen regelen is het opstellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Dit bestemmingsplan voorziet hierin.

Voorgesteld besluit

1. het bestemmingsplan “Oudebildtzijl - Ds. Marinus Mooijstraat - A.C. Bakkerstraat” met kenmerk NL.IMRO.1949.BPOudDsMMooijstreo-VAS1 ongewijzigd vast te stellen;
2. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.