Gemeente Aalsmeer

RAADSVOORSTEL

Raadsvoorstel nr Z21-012009, D23-008904
Datum B&W-besluit 17 januari 2023

Voor de vergadering van raad d.d.
2 februari 2023

Portefeuillehouder wethouder mr. L.B. Kabout
Afdeling Stedelijke ontwikkeling
Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)
Celine Knip
0205404540
c.knip@amstelveen.nl

Onderwerp

Bekrachtiging geheimhouding bijlage 5 'Notitie toelichting grondexploitatie bij startnotitie De Hoeksteen'

Gevraagd besluit

De geheimhouding van bijlage 5 'Toelichting Grondexploitatie De Hoeksteen' door het college op 17 januari 2023 opgelegd te bekrachtigen op basis van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 2 sub b van de Wet Open Overheid, aangezien het belang van verstrekken van infor matie over de grondexploitatie niet opweegt tegen het financiële en economische belang van de ge meente, en de termijn van geheimhouding te bepalen voor een periode van 5 jaar, te rekenen vanaf het besluit van het college, waarna de geheimhouding komt te vervallen.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

We willen ervoor zorgen dat de financiële en economische belangen van de gemeente niet geschaad worden door het openbaar maken van of verstrekken van informatie over de grondexploitatie De Hoeksteen. Het belang van het openbaar maken of verstrekken van informatie over de grondexploitatie weegt niet op tegen het financiële en economische belang van de gemeente.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Wij hebben in onze vergadering van 17 januari 2023 de bijlage 5, 'Notitie toelichting grondexploitatie De Hoeksteen', geheim verklaard. Wij vragen de raad deze voorlopige geheimhouding te bekrachtigen in de eerstvolgende raadsvergadering, aangezien de geheimhouding anders komt te vervallen.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Ruimtelijke ontwikkeling

Aanleiding

Op 17 januari 2023 heeft het college de nota van beantwoording en startnotitie De Hoeksteen vastgesteld. Onderdeel van dit besluit is een geheime bijlage "Toelichting grondexploitatie bij startnotitie De Hoeksteen", waarin de inhoudelijke toelichting wordt gegeven op de grondexploitatie. Besluitvorming over het project De Hoeksteen staat gepland voor de gemeenteraad van 16 maart 2023. De 'Toelichting grondexploitatie bij startnotitie De Hoeksteen' is bij besluit van 17 januari 2023 geheim verklaard en deze geheimhouding dient op grond van de Gemeentewet in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit bekrachtigd te worden. Daarom is hiervoor een apart raadsvoorstel opgesteld en vindt de bekrachtiging van de geheimhouding dus voorafgaand aan de inhoudelijke behandeling van de grondexploitaties plaats.

Argumenten

Het openbaar maken en/of verstrekken van informatie dient in dit geval achterwege te blijven, aangezien het belang van openbaar maken en/of verstrekken van de gegevens niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van de gemeente.

De motivering hierbij is dat het openbaar maken van de grondexploitatie tot gevolg heeft dat de onderhandelingspositie van de gemeente met betrekking tot aanbestedingstrajecten en grond aan- en verkopen wordt geschaad. Bovendien zou het verstrekken van de informatie ook tot een onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aanbestedingstrajecten en grond aan- en verkopen betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel derden (kunnen) leiden. Verder wordt meegegeven dat voor het laten voortduren van de door het college opgelegde voorlopige geheimhouding bekrachtiging door de raad van de geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit noodzakelijk is.

Kanttekeningen

Als de raad de geheimhouding niet bekrachtigt, komt de geheimhouding te vervallen.

Financiën

Niet van toepassing

Communicatie

Niet van toepassing

Procedure

Niet van toepassing

Bijlagen

Geheime bijlage 5 'Toelichting Grondexploitatie De Hoeksteen Aalsmeer'.

de secretaris, de burgemeester,

drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

BEHANDELING RAAD

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel aan de raad is	Aanvaarde amendementen / moties
Ongewijzigd aanvaard Gewijzigd aanvaard Verworpen	

RAADSBESLUIT

Besluit

De geheimhouding van bijlage 5 'Toelichting Grondexploitatie De Hoeksteen' door het college op 17 januari 2023 opgelegd te bekrachtigen op basis van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 2 sub b van de Wet Open Overheid, aangezien het belang van verstrekken van infor matie over de grondexploitatie niet opweegt tegen het financiële en economische belang van de ge meente, en de termijn van geheimhouding te bepalen voor een periode van 5 jaar, te rekenen vanaf het besluit van het college, waarna de geheimhouding komt te vervallen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 februari 2023.

De plv. griffier,

drs. O.F. Matheijsen

De voorzitter,

mr. G.E. Oude Kotte